

בקשה להעלאת נושא לדיון בועדת כספים - מספר בקשה: 2025-62-115

אל: גזבר העירייה
מאת:

הנושא המוצע לדיון

אישור התקציב הבלתי רגיל של עיריית ירושלים לשנת
2026 כולל תוכניות עבודה לשנים 2026-2027 (תקב"ר)
וסגירת סעיפים ליום 31.12.25.

דברי הסבר

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר את התקציב הבלתי רגיל של עיריית
ירושלים לשנת 2026 כמפורט להלן:

מוגשת בזאת הצעת מסגרת התקציב הבלתי רגיל לשנת 2026 של עיריית ירושלים
המסתכמת בסך של 6,200,000 אלפי ש"ח מתוכה מימון עירוני כמפורט להלן:
קו אשראי - 260,000 אלפי ש"ח
היטלי השבחה - 250,000 אלפי ש"ח
היטלי סלילה ותיעול - 290,000 אלפי ש"ח

בנוסף, בכוונת העירייה לגייס הלוואה נוספת בהיקף של עד 250 מלש"ח לטובת
השלמת מימון להרשאות משרד החינוך לבינוי מוסדות חינוך ברחבי העיר.

בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות, מבוקש ליפות את כוחו של גזבר
העירייה לפנות למשרדי הממשלה ולבנקים ולגייס הלוואות לזמן ארוך בסכום של
260 מלש"ח למימון התקציב הבלתי רגיל של העירייה לשנת 2026, וכן לגייס
הלוואה של עד 250 מלש"ח לטובת השלמת מימון להרשאות משרד החינוך
לבינוי מוסדות חינוך ברחבי העיר בהתאם לקבלתם ממשרד החינוך וכן
עבור קידום תכנון מבני חינוך.
להבטחת תשלום הקרן, ההצמדה והריבית של ההלוואות הנ"ל, ניתן יהיה למשכן
ו/או לשעבד ארנונות או הכנסות עצמיות אחרות של העירייה.

העירייה מחויבת להגיש לאישור ועדת כספים והמועצה את תוכנית התקב"ר
(תקציב בלתי רגיל) במתכונת דו שנתית ואת התנועה הצפויה בקרן לעבודות
הפיתוח בשנת 2026 (בקרן זו מרוכזות ההכנסות של העירייה ממקורות שונים
שיעודם לפיתוח, ושאינם מיועדים לפרויקט ספציפי).

מוגשת בזאת הצעת מסגרת התקציב הבלתי רגיל לשנת 2027 המסתכמת בסך
של 6,200,000 אלפי ש"ח מתוכה מימון עירוני כמפורט להלן:
קווי אשראי - 260,000 אלפי ש"ח
היטלי השבחה - 240,000 אלפי ש"ח
היטלי סלילה ותיעול - 220,000 אלפי ש"ח
מסגרות התקב"ר לשנת 2027 הינן תוכנית עבודה בלבד, כאשר הסעיפים
הפרטניים יובאו לאישור ועדת הכספים במסגרת תקב"ר 2027.

למימוש כלל הפרויקטים שמוצגים בספר התב"ר - תפעל העירייה לבצעם, בין היתר
גם באמצעות החברות הבנות שלה: מוריה, עדן ואריאל.

יתרת המימון שלא הובאה במסגרת סעיפים פרטניים מיועדת לשריון מקורות
מימון בהתאם לסוג הפרויקטים ותוגש לאישור ועדת כספים והמועצה בהתאם
לקבלת ההרשאות מהממנים האחרים (משרדי ממשלה וכד').
לאחר אישור המועצה תוגש תוכנית התקב"ר לשנת 2026 לאישור משרד הפנים.

בקשה להעלאת נושא לדיון בוועדת כספים - מספר בקשה: 2025-62-115

בהתאם לנוהל תמיכות משרד הפנים (כלול בחוזר מנכ"ל 4/06), להלן מידע בדבר תמיכות במסגרת תקב"ר 2026:	
האגף לחינוך חרדי -	5,000,000 ש"ח
האגף לתרבות ואמנויות-	5,000,000 ש"ח
מבני דת -	4,000,000 ש"ח
האגף לחברה -	1,950,000 ש"ח

להצעת התקציב מצורפת בקשה לסגירת סעיפים ופרויקטים שהעבודה בהם הסתיימה עד ל-1.1.25 בהיקף פעילות של כ- 948,150 אלפי ש"ח ובחוסר מצטבר של כ- 3,213 אלפי ש"ח. חוסר זה ימומן מיתרות בקרן לעבודות פיתוח.

- הבקשה כוללת את הנושאים הבאים:
- 1) תמצית תקציב הפיתוח והקרן לעבודות פיתוח לשנת 2026.
 - 2) תחזית מקורות ושימושים למימוש תקב"ר 2026-2027.
 - 3) תוכנית התקב"ר המפורטת לשנת 2026, לפי אגפים וסעיפי תקב"ר.
 - 4) תוכנית גיוס הלוואות לשנת 2026.
 - 5) תוכנית העבודה לתקב"ר במימון עירוני לשנת 2027.
 - 6) פרויקטים לסגירה עד ליום 31.12.2025.
- נושא: 621 גזברות תקב"ר
- משרד ממשלה:
- גופים עירוניים:

הצעת החלטה מבוקשת

וועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר את התקציב הבלתי רגיל של עיריית ירושלים לשנת 2026 כולל תכניות עבודה לשנים 2026-2027, וסגירת סעיפים ליום 31.12.25, כמפורט בדברי ההסבר, וכן ממליצה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 201 לפקודת העיריות, ליפות את כוחו של גזבר העירייה לפנות למשרדי הממשלה ולבנקים ולגייס הלוואות לזמן ארוך בסכום של 260 מלש"ח למימון התקציב הבלתי רגיל של העירייה לשנת 2026, וכן לגייס הלוואה של עד 250 מלש"ח לטובת השלמת מימון להרשאות משרד החינוך לבינוי מוסדות חינוך ברחבי העיר בהתאם לקבלתם ממשרד החינוך. להבטחת תשלום הקרן, ההצמדה והריבית של ההלוואות הנ"ל, ניתן יהיה למשכן ו/או לשעבד ארנונות או הכנסות עצמיות אחרות של העירייה.

העתקים:

מנהל אגף תקציבים
סגן למינהל וכספים

ועדת כספים 620 בתאריך 14/12/2025
סטטוס 3-הוגש לוועדה

חתימה
שם
מנהל