

19/11/20

17:44:23

מספר ישיבה במחשבון 526

לכבוד

חברי ועדת הכספיים

כל.

ג. א. ג. .

הנוכם מזמינים לישיבה מס' 126 של ועדת הכספיים שתתקיים אי"ה ביום שני, 2 בכסלו תשפ"א (23.11.2020) בשעה 16.00.

בכבוד רב,

על סדר היום:

ឱחידות מטה

2020-1572. המלצה לאישור המועצת לא釐ת הסמכות לחתום בשם  
ראש העירייה על מסמכי תשלום חוזים וממסכימים מסוימים  
לעובד עירייה

מספר בקשה: 2020-61-192

בשם ראש העיר

מתן סמכות חתימה לבריטרד שלמה

עד סכוםנושא \*

101 שוברי תשלום ופקודות יומן

104 הזרנות

105 חוזים והסכם עבודה עם ספקים

106 דרישות ניוק ממבחן העירייה

\* כפוף למוגבלות שמועצת העירייה קבעה בהחלטותיה

בנקדברי הסבר:

בהתאם לסעיפים 191, ו-203 לפקודת הערים, ראש העירייה וגזבר העירייה  
חותמים בשם העירייה על מסמכי תשלום, חוזים וממסכימים מסוימים.  
בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשות המקומית (בחירת ראש הרשות וסגנו וכחונთ),  
החל"ה-1975 ראש העירייה רשאי באישור המועצת לאצול את סמכויותיו לעבוד  
עירייה.  
مبוקש כי ועדת הכספיים תמליך למועצה העירייה לאשר לראש העירייה לאצול

את הסמכות לחתום בשם ראש העירייה על מסמכי תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים, ובלבב שסכום איינו עולה על 40,000 ש"ח לעובד העירייה בריטברד שלמה ת.ז. 059814640 מ"מ מבקר העירייה והמונה על תלונות הציבור וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להסימכו לחתום על שובי הוצאה עירוניים ללא הגבלת סכום. תוקף ההסכמה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

#### הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני מועצת עיריית ירושלים לאשר לראשם העירייה מר משה ליאון בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירה ראש הרשות וסגנו וכחונתם), התש"ה-1975 לאזכור את סמכויותיו לפי סעיפים 191, 1-203 לפיקוד העיריות ולהחותם בשם ראש העירייה על פיקודת תשלום או שיק, חזזה, כתוב התchiebot, תעודה שיש בה הוראה להנחת חשבונות לחיבר את תקציב העירייה ולזכות צד שלישי, הזמן עובדים בכיר, ובלבב שסכום איינו עולה על 40,000 ש"ח לעובד העירייה בריטברד שלמה ת"ז 059814640 מ"מ מkartת העירייה והמונה על תלונות הציבור וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להסימכו לחתום על שובי הוצאה עירוניים ללא הגבלת סכום.

תוקף ההסכמה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

1573-2020. שינויים תקציביים במסגרת תקציב מנהל עירוני  
ומשאבי אнос לשנת 2020

מספר בקשה: 2020-61-193

#### דברי הסבר:

הנהלת מנהל עירוני ומשאבי אнос מבקש לאשר שינויים תקציביים בתחום הנהלת המנהל לשנת 2020 כלהלן:

סעיפים להגדלה					
מספר	שם	תקציב	שינוי	מבחן	סעיף
567,000	77,000	490,000		61016303	
		77,000			סה"כ הגדלה
סעיפים להפחטה					
מספר	שם	תקציב	שינוי	מבחן	סעיף
0	-20,000	20,000		61018082	
7,000	-18,000	25,000		61016406	
101,000	-39,000	140,000		61016822	
		-77,000			סה"כ הקטנה

#### הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר שינויים תקציביים במסגרת תקציב מנהל עירוני ומשאבי אнос לשנת 2020, כמפורט בדברי ההסבר להלן.

2020-1574. תקב"ר 2020 בסך 300,000 ש"ח נבעור רכישת ציוד מחשוב

מספר בקשה: 2020-61-195 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מיעוט נבעור רכישת חומרה לאגפים על פי תכנית העבודה של אגף המחשב, לרבות תוספת משתמshi מחשב ורכישת הציוד הנדרש כתוצאה מפייטה מערכות מידע חדשות. הציוד כולל רכישת מחשבים, מדפסות, סורקים, מסכים דקים מצלמות מחשב ועוד.

אומדן עלות 300,000 ש"ח

תימנו:

קו אשראי 300,000 ש"ח

סעיף תקציבי 4 198020104 רכישת ציוד מחשוב

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 300,000 ש"ח נבעור רכישת ציוד מחשוב, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1575. דין וחשבון לשנת 2020 על מצב התאגידים העירוניים בהתאם לצו הוקמת עיריות (תקנות התאגידים) תש"ם - 1980 בהתאם לצו הוקמת עיריות (תקנות התאגידים) תש"ם - 1980

מספר בקשה: 2020-61-197

דברי הסבר:

מוגש בזזה דין וחשבון לשנת 2020 על מצב התאגידים העירוניים בהתאם לצו הוקמת עיריות (תקנות התאגידים) תש"ם 1980, אשר לעירייה זיקה ניהול או זיקת בעלות אליהם.

עיוון בדו"חות הספרים המבוקרים מאפשר קבלת מידע על פעילות התאגידים, במצבם הכספי ותוצאות הפעילות.

הדו"חות הספרים מצורפים באמצעות קישור אלקטרוני.

הדו"חות מוגשים לידיית חבריו הוועדה.

הדין וחשבון על מצב התאגידים העירוניים לשנת 2020 כמפורט בסדר היום והנספחים, וכן פרוטוקול הדיון יוגש למועצה בישיבתה הקדובה, הכל בהתאם להוראות צו הוקמת עיריות.

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר דין וחשבון לשנת 2020 על מצב התאגידים העירוניים בהתאם לצו הוקמת עיריות (תקנות התאגידים) תש"ם - 1980

1576-2020. תשלום חשבונות שוטפים להנהלת בתי המשפט בעבור הוצאות  
בית המשפט המקומי בירושלים

מספר בקשה: 2020-61-198

דברי הסבר:

הנהלת בתי המשפט מקדמת שינוי תנאי התקשרות עם כלל הרשויות להן בית משפט לעניינים מקומיים לדבota עם עיריית ירושלים.  
החוזה בין הנהלת בתי המשפט והעירייה הסתיים בדצמבר 2018, וטרם נחתם חוזה חדש.

מתקיים משא ומתן מול הנהלת בתי המשפט לחתימה על החוזה החדש. מאוחר והדיוניים בבית המשפט לעניינים מקומיים בירושלים להתקיים כרגע, ובהמשך לאירועו של היועץ המשפטי לעירייה, מボקש בזאת: לאשר תשלום חשבונות שוטפים בגין ימי שירות קלדות ואבטחה, התעריפים שיישולמו בפועל היו על בסיס החוזה הישן וכן על פי התעריפים המתעדכנים מעת עתה על ידי מדינת ישראל - הנהלת בתי המשפט ובמסגרת התקציב המאושר לעניין זה.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תשלום חשבונות שוטפים להנהלת בתי המשפט בעבור הוצאות בית המשפט המקומי בירושלים, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

1577-2020. תוספת 18 תקני הוראה במינהל חינוך, בבתי הספר הנל  
יסודיים, מזרח העיר

מספר בקשה: 2020-61-200

דברי הסבר:

מינהל חינוך מבקש לאשר תוספת של 18 תקנים ייעודיים של עובדי הוראה בבתי ספר הנל יסודיים במטרה העיר. תוספת זו נדרשת עקב הגידול הטבעי במערכת החינוך והוא בימונו משרד החינוך כמפורט להלן:

קוד ייחידה	תחום	תיקן
על יסודי עובדי הוראה - מזרח	מורים (בתי ספר שונים)	18
על יסודי עובדי הוראה - מזרח	מורים	

התוספת המבוקשת הינה בהתאם לנוטרי התקינה, כך שלאחר אישור הבקשה סר תקינות עובדי הוראה על יסודי במטרה העיר תעמוד על 706 תקנים.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תוספת 18 תקני הוראה מינהל החינוך, בבתי הספר הנל יסודיים, מזרח העיר, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

1578-2020. האיגוד הירושלמי לאמבוק בסמים (ע"ר) - תיקון תקון,  
עדכון מטרות ו שינוי שם העמותה

מספר בקשה: 2020-61-201

דברי הסבר:

האיגוד הירושלמי למאבק בסמים ע"ר (להלן: 'האיגוד' או ה'עמותה') הינה עמותה עירונית המזוהה בבעלויות מלאה של עיריות ירושלים. העמותה הוקמה בשנת 1991 ובשנת 2011 שונתה מעמדה לעמותה עירונית של עיריות ירושלים בהתאם לצו העיריות (הממשלה תאגידים), התש"ם - 1980.

בעשור האחרון מוצעת העמותה פעילויות שונות בעיקר בתחוםים של מניעת התמכרוויות לסמים ולאלכוהול, כגון: פעילות מניעה והסברה בנושא התמכרוויות ארגון והפעלת סיירות הורדים, הפעלת מרכז יום שיקומי ועוד. לאחרונה, החליטה העירייה להרחיב את פעילויות העמותה לתחומיים נוספים כדוגמת רזואה, סיוע לקהילה, חינוך ועוד. לאור האמור, נדרשה העמותה להוציא מטרות לתקנון כך שייתאפשר ביצוע הפעולות חדשות בתחוםים הנוספים.

בנוסף, לאחר והעמותה צפוייה לבצע פעילות בתחוםים נוספים מעבר לתחום של מניעת התמכרוויות הוחלט לשנות את שמה לשם "מרום - העמותה העירונית לקידום חוסן קהילתית בירושלים".

כמו כן לפניו מספר שנים, משרד הפנים פרסם את 'נווה אסורת עמותה עירונית'. הנוהל קבע, בין היתר, מספר טעויות שככל עמותה עירונית חייבות לכלול בתקנות שלה. לאור האמור, התקבשה העמותה על ידי משרד הפנים לתקן מספר טעויות

בתקנון ולהתאים את הוראותיו לנוהל האסדרה. לאחרונה גובש נוסח תקנון חדש אשר קיבל את אישורו החקורני של משרד הפנים ביום 12.11.2020, והוא כפוף לאישור מועצת העירייה והאסיפה הכללית של העמותה.

נוסח התקנון החדש ומכתב הסבר מפורט לתיקון התקנון ועיקרי השינויים מצ"ב בנספח.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תיקון התקנון, עדכו המטרות ושינויי שם העמותה של האיגוד הירושלמי למאבק בסמים ע"ר כפי שאשר ע"י משרד הפנים, כאמור בדברי ההסבר לעיל.

תקב"ר בסך 500,000 ש"ח עבור שיפוץ מבנה רב תכלייתי  
בשכונות אבו תור.

מספר בקשה: 2020-61-202      לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

הרשות לאיכות השירותים שכרה מבנה רב תכלייתי בשכונות אבו תור כדי להתאים המבנה לצורכי מתן שירות לתושבי האזור יש צורך בשיפוץ המבנה.  
 התקציב מועד לשיפוץ והצטיידות.

אומדן עלות 500,000 ש"ח

תימנו:  
היטל השבחה 500,000 ש"ח

סעיף תקציבי 161030439 שיפוץ מבנה רב תכלייתי אבו תור

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר בסך 500,000 ש"ח עבור שיפוץ מבנה רב תכלייתי בשכונות אבו תור, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1580. תקב"ר 2020 עבור שינויים בrogramma מבני העירייה על סך 500,000 ש"ח

מספר בקשה: 2020-61-203 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לשינויים והתאמות ביחידות הנמצאות בכיכר ספרא ובכלל זה הציגיות, ריהוט, טיפול בתקנות, מחיצות, שטיחים ועוד.

אומדן עלות 500,000 ש"ח

ミימון:  
היתל השבחה

סעיף תקציבי 161020306 שינויים בrogramma מבני העירייה

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה לפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 עבור שינויים בrogramma מבני העירייה על סך 500,000 ש"ח, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

האגף למבני ציבור

2020-1581. הקטנת תקב"ר 2020 מעון יום סנהדריה בסך 480,000 ש"ח

מספר בקשה: 2020-68-116 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

במסגרת תכנון מחודש למנהל קהילתי אשכולות מבקש אגף מבני ציבור לקדם הקמת מרכז לגיל הרך וASFCOL מעונות יום לטובת הקהילה. לצורך כך מבקש להטיט את היתרה בסעיף מעון יום סנהדריה לטובת פרויקט זה.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה קודמת	בקשה נוכחית
-	-	-
- 480,000	480,000	אומדן עלות

ミימון:  
היתל השבחה

סעיף תקציבי 184030557 מעון יום סנהדריה

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה לפני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2020 על סך 480,000 ש"ח מעון יום סנהדריה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

2020-1582. הקטנת תקב"ר 2020 ממעון יום מעילות דפנה ברחוב קרל נטר בסך 400,000 ש"ח.

מספר בקשה: 2020-68-117 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

במסגרת תוכנו מוחדש לMINEL קהילתית אשכולות מבקש אגף מבני ציבור לקדם הקמת מרכז לגיל הרך ואשכול מעונות יום לטובת הקהילה. לצורך כך מבקש להסייע את היתרה בסעיף מעון יום מעילות דפנה לטובת פרויקט זה.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	-400,000

מיומו:  
היתל השבחה

סעיף תקציבי 184030605 מעון יום מעילות דפנה קרל נטר

ה策עת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2020 נ"ס 400,000 ש"ח מעון יום מעילות דפנה קרל נטר, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1583. הקטנת תקב"ר 2020 ממעון יום אום טובא תב"ע 2302 א', בסך 480,000 ש"ח.

מספר בקשה: 2020-68-118 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

במסגרת סדרי העדיפויות מוחדשים למימוש תקציב 2020 מבקש אגף מבני ציבור לעדכו את המימון המידוני.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	-480,000

מיומו:  
היתל השבחה

סעיף תקציבי 184030571 מעון יום אום טובא תב"ע 2302 א'

ה策עת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2020 נ"ס 480,000 ש"ח מעון יום אום טובא תב"ע 2302 א', כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1584. תקב"ר 2020 בסך 880,000 ש"ח להקמת מרכז לגיל הרך  
מעונות יום והתפתחות הילד

מספר בקשה: 2020-68-119 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

האגף למבני ציבורי בתייאום עם מינהל קהילת מבקש להקם מרכז לגיל הרך  
ומעונות יום בשМОאל הנבייה, בסמוך למינהל הקהילתית  
אישור הבקשה מותנה באישור בקשות 2020-68-116, 117.

בקשה נוכחות+קדמת	בקשה נוכחות	בקשה קדמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
1,280,000	880,000	400,000	

ミימון:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 184030612 מרכז לגיל הרך בשМОאל הנבייה

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2020 בסך 000 880,000 ש"ח להקמת מרכז יום לגיל הרך בשМОאל הנבייה, כמפורט בדברי ה叙述  
לעיל.

2020-1585. תקב"ר 2020 בסך 480,000 ש"ח להקמת מעון יום בחודי  
קדום חב"ע 2668

מספר בקשה: 2020-68-120 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

האגף למבני ציבורי בתייאום עם מינהל קהילת מבקש להקם מעון יום בחודי קדום  
חב"ע 2668 מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט.  
モותנה באישור בקשה 2020-68-118.

אומדן עלות ש"ח 480,000

ミימון:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 184030564 מעון יום וואדי קדום חב"ע 2668

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2020 בסך 000 480,000 ש"ח להקמת מעון יום בחודי קדום חב"ע 2668, כמפורט בדברי ה叙述  
לעיל

2020-1586. שינויו יעוד הקמת מעון סטודנטים-בית העם לטובת הקמת דירה להשכיר-בית העם.

מספר בקשה: 2020-68-121

דברי הסבר:

בהתאם לסדרי עדותיות עירוניות ולאור תכנית הנבואה של האגף לשנת 2020, מבקש לשנות את יעוד התקציב מהקמת מעונות סטודנטים במתחם בית העם לדירה להשכיר לצעירים במתחם בית העם סעיף תקציבי 168010315 הקמת מעון סטודנטים- בית העם

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפוני המועצת לאשר שינוי יעוד התקציב לטובת הקמת דירה להשכיר לצעירים במתחם בית העם, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 613,153 ש"ח להקמת מועדון נוער בחומת שמואל במגרש 501.

מספר בקשה: 2020-68-122 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

האגף לבנייה ציבור בתיאום עם מינהל פנאי מבקשקדם הקמת מועדון לנוער בחומת שמואל מגרש 501, מפעל הפיס נאות להשתתף בעלות הפרויקט מענק 3427/20.

בקשה נוכחית	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----
913,153	613,153	300,000

מימולו:  
מפעל הפיס - מנוק

סעיף תקציבי 186040208 מועדון נוער במגרש 501

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפוני המועצת לאשר תקב"ר 2020 בסך 613,153 ש"ח להקמת מועדון נוער בחומת שמואל במגרש 501, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 נ"ס 4,300,000 ש"ח להקמת מעון יום בשכונת קאנטרי רמות.

מספר בקשה: 2020-68-125 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

างף בנייה ציבור בתיאום עם מינהל קהילה ומשרד הבינוי מקדים הקמת

מעון יום במתחם קאנטרי רמות, וזאת על פי תוכנית שאושרה נ"י משרד הבינוי.

סדר מקורות המימון בפרויקט (בAsh"ח):

מ. השיכון - 4,300 הרשאה לבינוי 1785799

מ. השיכון - 2,542 הרשאה לבינוי 1672328

מ. השיכון - 257 הרשאה לתכנון 1560713

עירייה - 422

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
7,520,794	4,300,000	3,220,794	

מיומו:  
משרד השיכון - מונק ש"ח 4,300,000

סעיף תקציבי 184030320 מעון יום רמות קאנטרי

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תק"ר 2020 נ"ס 000,000 ש"ח לתקופת 4,300,000 ש"ח להקמת מעון יום בקאנטרי רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2020 נ"ס 660,000 ש"ח להקמת מעון יום 2020-1589  
ברחוב שכטמן בשכונות רמות.

מספר בקשה: 2020-68-126 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

אגף מבני ציבור בתיאום עם מינהל קהילה ומינהל חינוך מקדמים הקמת מתחים  
שיכלול מעון יום וגני ילדים ברחוב שכטמן בשכונות רמות  
עם התקומות התכנון ולקדחת יציאה למקרה נאות משרד השיכון להשתתף בפרויקט  
מבוקש לנדען את תקציב הפרויקט להלן באש"ח:

עירייה - 371

מ. העבודה - 3,668 (1001217080)

פיס - 828 (2411.20)

מ. השיכון - 660 (1785799.20)

הVICOU באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
5,527,150	660,000	4,867,150	

מיומו:  
משרד השיכון - מונק ש"ח 660,000

סעיף תקציבי 184030351 מעון יום שכטמן

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תק"ר 2020 נ"ס 000,000 ש"ח להקמת מעון יום רחוב שכטמן בשכונות רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1590. תק"ר 2020 נ"ס 6,974,081 ש"ח להקמת מעון יום  
בשכונות רמות ד' במתחם מירסקי

מספר בקשה: 2020-68-127 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

אגף למבני ציבור בתיאום עם מינהל קהילה ומינהל פנאי מוקדים הקמת מעון יום בשילוב עם מעון לנוער בرمות ד' במתחם מירסקי.  
עם התקדמות התכנון ולקראת יציאה למכרז ניאווטו משרד השיכון והעבודה להשתחף בהקמת המעון, מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט להלן באש"ח:  
עירייה - 840  
פיס - 2,153 (מענק 2410/20)  
מ. השיכון - 861 (מענק 1785799/20)  
מ. העבודה - 6,113 (הרשות 1001160774)

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
----- 9,967,281	----- 6,974,081	----- 2,993,200

מיומו:

משרד השיכון - מענק ש"ח 860,748	משרד העבודה והרווחה - מענק ש"ח 6,113,333
--------------------------------	--

סעיף תקציבי 184030423 מעון יום בرمות פולין

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2020 נ"ס 6,974,081 ש"ח להקמת מעון יום בשכונות רמות ד' במתחם מירסקי, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2020-1591. תק"ר 2020 נ"ס 860,749 ש"ח להקמת מעון יום  
לבנות בשכונות רמות ד' במתחם מירסקי.

מספר בקשה: 2020-68-128 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

אגף למבני ציבור בתיאום עם מינהל פנאי ומינהל קהילה מוקדים הקמת מעון  
לנווער בשילוב עם מעון יום בرمות ד' - מירסקי. לקרأت יציאה למכרז  
ニアווטו משרד השיכון להשתחף בתקציב הפרויקט, מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט  
להלן באש"ח:

עירייה - 620	פיס - 2,733 (מענק 2409/20)	מ. השיכון - 861 (מענק 1785799/20)
--------------	----------------------------	-----------------------------------

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
----- 4,213,749	----- 860,749	----- 3,353,000

מיומן:  
משרד החינוך - מונק  
ש"ח 860,749

סעיף תקציבי 186040246 מועדון נוער לבנות רמות פולין

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר תקב"ר 2020 נ"ס 860,749 ש"ח להקמת מועדון נוער לבנות בשכונות רמות ד', כמפורט בדברי ההסביר לעיל

2020-1592. הקטנת תקב"ר 2020 בסך 280,000 ש"ח מהקמת אולם ספורט ליד בית הספר עופרים, בהר חומה.

מספר בקשה: 2020-68-129 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

א恭敬 למבני ציבור בתיאום עם מינהל חינוך ומינהל פנאי מתכוון הקמת אולם ספורט ליד בית הספר עופרים בשכונות חומות שמואל. עם קבלת תוכאות מכרז, מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת+קודמת
-	-	-	-
8,725,841	- 280,000	9,005,841	אומדן עלות

מיומן:  
היטל השבחה  
ש"ח - 280,000

סעיף תקציבי 181080443 אולם ספורט ליד בי"ס עופרים

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר הקטנת תקב"ר 2020 בסך 280,000 ש"ח מהקמת אולם ספורט ליד בית הספר עופרים, בהר חומה כמפורט בדברי ההסביר לעיל

2020-1593. תקב"ר 2020 נ"ס 280,000 ש"ח להקמת מנוון יום בפסגת זאב מזרחה

מספר בקשה: 2020-68-130 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

א恭敬 למבני ציבור בתיאום עם מינהל קהילה מקדים הקמת מנוון יום בפסגת זאב מזרחה, עם סיום הפרויקט מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת+קודמת
-	-	-	-
5,429,946	280,000	5,149,946	אומדן עלות

מיומן:  
היטל השבחה  
ש"ח 280,000

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקב"ר 2020 נ"ס 000,280 ש"ח להקמת מעון יום בפסגת זאב מזרח, כמפורט בדברי הحساب לעיל

\* מצ"ב נספח

1594-2020. אישור טיוות הסכם עם רשות מקראני ישראל, משרד השיכון וחברת ערים לפיתוח מתאם גבעת המטוס

מספר בקשה: 2020-68-131

דברי סבר:

רשות מקראני ישראל קידמה במתאם גבעת המטוס את תב"ע 14295 שיינדה שטחים להקמת יחידות דיור, מטבח, שצ"פים קבועים מבנים ציבוריים. במתאם זה המדינה הינה בעליים של כמחצית מהמגרשים הסחריים והיתה בעלות פרטיה.

בזמן זה קידמה רמ"י את תב"ע 5834 ב', שהבעלות בקרע הינה בידי בעליים פרטיים בלבד.

עירייה ירושלים, יחד עם השותפים להסכם ניהלו מומ"מ לגבי פיתוח השטחים הציבוריים במתאם וחלוקת המימון בין הצדדים. ע"פ ההסכם המוצע הפיתוח יעשה ע"י חברת ערים בכל שטח תב"ע 14295 וכן בחולק משטח תב"ע 5834 ב'.

אומדן עלות הפיתוח במתאם נאמצת בכ- 335 מלש"ח. לאור חלוקת הבעלות במתאם, העירייה תמן כ- 52% עלות הפיתוח (כ- 173.5 מלש"ח).

מקורות המימון של העירייה לפיתוח זה הינם:  
א. היטלי סלילה ותיעול והittel השבחה שיגבו מבעלי הקרע הפרטאים ויועברו ע"י העירייה לחברת ערים.

ב. חלוף הittel השבחה "תשתיות על" וככפי "חדש מול יישן" שיגבו מרכשי המגרשים מרמ"י ויועברו על ידה לקופת הפרויקט בחברת ערים.

חברת ערים תבצע את עבודות הפיתוח כפי שמפורט בהסכם ובנספחים. חלקה של רמ"י בפיתוח המתאם יגבה על ידה מרכשי המגרשים. בהתאם להוראות ההסכם מבוקש לאשר מתן קיזוז מלא של היטלי סלילה ואגרות תייעול בגין הזכויות המוקנות במגרשים של רמ"י בתב"ע 14295.

עירייה ירושלים תהיה אחראית להקמת מבני הציבור במתאם בכפוף לכך שיועמדו לרשותה מקורות מימון להקמתם ע"י משרד האוצר/משרד החינוך ו/או כל גוף ממשתי אחר.

בהתאם להסכם, העירייה תהיה רשאית לחתוך עם חברת ערים לביצוע השלמת עבודות בתב"ע 5834 ב', מעבר לעבודות שיבוצעו במסגרת הסכם זה. מבוקש מועדת הכספיים להמליך בפוני מועצת העיר לאשר את טיוות הסכם ולהסמיד את הגורמים המKeySpecים בעירייה להשלים את ניסוח הסכם.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר את טיוות הסכם עם רמ"י משרד השיכון וחברת ערים לפיתוח גבעת המטוס, כמפורט בדברי הحساب לעיל

\* מצ"ב נספח

2020-1595. אישור טירוטת תוספת להסכם הגג בנווגע לתב"ע 252379  
בצומת פת וتب"ע 400812 בגילה.

מספר בקשה: 2020-68-132

דברי הסבר:

עיריית ירושלים ורשות מקראני ישראל חתמו בחודש מרץ 2019 על מסמך הבנות לשיווק ייחidot דירות מחר ותעסוקה ולביצוע עבודות פיתוח (הסכם גג). במסגרת ההסכם נקבע כי הצדדים יוכלו לצרף מתמחים נוספים להסכם. לאחרונה ניתן תוקף ל- 2 תוכניות בגילה ובצומת פת בהן הוקנו זכויות להקמת 600 יח"ד.

רמ"י ועיריית ירושלים ניהלו מומ"מ לגבי התנאים לצירוף מתמחים אלו להסכם המפורטים בטירוטת התוספת להסכם המצורפת לבקשה זו. מבוקש מועצת הכספיים להמליץ בפני מועצת העיר לאשר את טירוטת ההסכם ולהסמיר את הגורמים המKeySpecים בעירייה להשלים את ניסוח ההסכם.

הצעת החלטה:

ונגדת הכספיים ממליצה בפני מועצתה לאשר את טירוטת תוספת להסכם הגג בנווגע לתב"ע 252379 בצומת פת וتب"ע 400812 בגילה.  
כמפורט בדברי הסבר לעיל

2020-1596. אישור מתן קיזוז מהיטלי סלילה ואגרות טיפול במגרשים שבבעלויות רמ"י בתב"ע 330530 בפסגת צאב.

מספר בקשה: 2020-68-133

דברי הסבר:

עיריית ירושלים ורשות מקראני ישראל חתמו בחודש מרץ 2019 על מסמך הבנות לשיווק ייחidot דירות מחר ותעסוקה ולביצוע עבודות פיתוח (הסכם גג). תב"ע 330530 הנמצאת בפסגת צאב הינה אחת התוכניות הכלולה בהסכם זה. תב"ע זו כוללת מגרשים בבעלויות רמ"י ובעלות פרטית.

לאחר מומ"מ בין הצדדים סוכם שהיזם יפתח את הכבישים והצ"פים המשרתים את ייחidot הדירות של רמ"י ובהתאם לשליות הביצוע המפורשת בתב"ע. כנגד ביצוע עבודות אלו היוזם קיבל קיזוז מלא של היטלי הסלילה ואגרות הטיפול בהן יהיה חייב בגין הזכויות המוקנות במגרשים שבבעלויות רמ"י ורמ"י לא תגבה מהיזם את אגרת השצ"פים מבוקש מועצת הכספיים להמליך בפני מועצת העיר לאשר את הקיזוז כמפורט לעיל ולהסמיר את הגורמים המKeySpecים בעירייה להשלים את ניסוח התנאים שיופיעו במסמכי המכרז של רמ"י שיבתיחו את ביצוע העבודות ע"י היוזם.

הצעת החלטה:

ונגדת הכספיים ממליצה בפני מועצתה לאשר קיזוז מהיטלי סלילה  
ותיעול במגרשים שבבעלויות רמ"י בתב"ע 330530 בפסגת צאב, כמפורט  
בדברי הסבר לעיל

האגף לתחבורה

1597-2020. שינויים תקציביים במסגרת התקציב הרגיל של אגד  
התברואה לשנת 2020

מספר בקשה: 2020-71-032

דברי הסבר:

אגד התברואה מבקש לבצע שינוי תקציביים במסגרת התקציב הרגיל של האגד,  
לפי הירוט הבא:

טעיפים להגדלה:

תקציב מעודכן	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	מספר סעיף שם הסעיף
7,550,000	+150,000	7,400,000	95715320 כלי רכב בליסינג
614,519	+100,000	514,519	71117498 החזקת חישנים טמ"ק
350,000	+100,000	250,000	71117481 החזקת מכליים טמ"ק
475,395	+100,000	375,395	71207843 מיחזור נייד
2,100,000	+200,000	1,900,000	95617404 חלקו חילוף
10,450,000	+1,400,000	9,050,000	95617507 תיקוני חוץ
		+2,050,000	סה"כ להגדלה

טעיפים להקטנה:

תקציב מעודכן	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	מספר סעיף שם הסעיף
2,050,000	-150,000	2,200,000	95717346 דלק-כלי רכב בליסינג
49,900,000	-100,000	50,000,000	71207513 ניקיון מזדהה העיר
12,113,956	-1,000,000	13,113,956	71207836 החזקת שכונות מעבר גדר
4,503	-30,000	34,503	71207850 מיחזור פלסטיק
1,052,601	-200,000	1,252,601	95617428 צמיגים ותיקונים
1,125,682	-50,000	1,175,682	95617521 רישוי כלי רכב
952,988	-230,000	1,182,988	95715306 הסכם אחזקה
2,004,570	-150,000	2,154,570	95715313 החזקת דחשים
251,815	-40,000	291,815	95717418 החזקת מערכות איתור
398,765	-100,000	498,765	71107468 פנולות מחזור במינהלים
		-2,050,000	סה"כ להקטנה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר שינוי תקציביים במסגרת  
התקציב הרגיל של אגד התברואה לשנת 2020, כמפורט בדברי ההסבר  
לעיל.

חירות וביתחון, כבאות והצלה

\* מ"ב נטף

1598-2020. התק"ר 2020 בסך 50,000 ש"ח עבור שיפור ואחזקה של  
מחסני חירום.

מספר בקשה: 2020-72-023 לשנת התקציב: 2020

דברי הסבר:

לאגד חירום וביתחון קיימים 5 מחסני חירום. במסגרת "קול קורא" של משרד

הפנים לשנת 2019, המשרד אישר לעירייה תקציב על סך 50,000 ש"ח לשיפור  
ושדרוג של מחסני החירום.  
מצ"ב הרשאה מס' 1001245898.

אומדן עלות ש"ח 50,000

מימול:  
משרד הפנים ש"ח 50,000

סעיף תקציבי 172013218 בטיחות מחסנים

הצעת החלטה:

ונגד הכספי ממליצה בפוני המועצת לאשר תקב"ר 2020 בסך  
50,000 ש"ח עבור שיפור ותחזקה של מחסני חירום, כמפורט בדברי  
הסביר לעיל.

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

2020-1599. שיינויים תקציביים במסגרת תקציב האגף לתחבורה ופיתוח  
תשתיות לשנת 2020.

מספר בקשה: 2020-73-054

דברי הסבר:

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות מבקש לאשר שיינויים תקציביים לשנת 2020,  
כמפורט להלן:

סעיף להגדלה:

מספר סעיף	שם סעיף	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	מספר תקציב מעודכן
73177560	נייקון ותחזוקת סככות המתנה	820,000	+150,000	970,000
73187521	החזקת רמזוריים באמצעות קבלנים	5,714,549	+290,000	6,004,549
		6,534,549	+440,000	6,974,549

סעיף להפחטה:

מספר סעיף	שם סעיף	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	מספר תקציב מעודכן
73187796	החזקת מערכות מנהרות עמוק הרים	2,482,591	-100,000	2,382,591
73184308	זרם חשמל לרמזוריים ושילוט	964,800	-50,000	914,800
73187813	הרחזקת המערכות בכביש הר הרים	1,950,879	-80,000	1,870,879
73177838	בקורת תשתיות תחבורה	390,000	-100,000	290,000
73186300	פרסום הסדרי תה"צ	150,000	-110,000	40,000

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר שינויי תקציביים במסגרת תקציב האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות לשנת 2020, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

תקב"ר 2020 בסך 500,000 ש"ח עבור סקר מיפוי תשתיות  
במזרחה ירושלים 1600-2020.

מספר בקשה: 2020-73-234 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לקידום סקר על פי החלטת הממשלה 3790 לשיפור התשתיות במזרח ירושלים, במסגרתה קיבל תמורה מצב של כלל הכבישים והתשתיות שבכללם כבישים תומכי תח"צ, כבישים תומכי מוסדות חינוך וכבישי גישה לשכונות. הסקר כולל מיפוי של כבישים, תשתיות תח"צ וגישה לבני החינוך. במסגרת המיפוי, יוגדרו סדרי עדיפויות לקידום ביצוע התשתיות הנדרשות, הן עבור סלילת כבישים חדשים והן עבור שיקום ושדרוג כבישים קיימים. הרשות משרד התחבורה מס' 1001228485 (90%). מס' הרשותה שונה ל-1001232316. הביצוע באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת
-----	-----	-----	-----
5,000,000	500,000	4,500,000	אומדן עלות

ሚمول:

היטל תיעול - פרויקטים ש"ח 75,000

างרות פיתוח - פרויקטים ש"ח 425,000

סעיף תקציבי 173190224 סקר ומיפוי תשתיות במזרח העיר

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 500,000 ש"ח עבור סקר מיפוי תשתיות במזרח ירושלים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 166,212 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בשכונות ג'בל מוכבר 1601-2020.

מספר בקשה: 2020-73-235 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו כביש גישה עבור בי"ס יסודי בשכונות ג'בל מוכבר. הרשות תחבורה מס' 1001340981 (100%).  
הביצוע באמצעות חברת מוריה.

אומדן עלות 166,212 ש"ח

ሚמוּן :

משרד תחבורה - מונק ש"ח 166,212

סעיף תקציבי 173800019 כביש גישה מוס"ח-ג'בל מוכבר

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2020 בסך 166,212 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בשכונות ג'בל מוכבר, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2020 בסך 1,094,602 ש"ח עבור כביש גישה  
למוסדות חינוך בשארפת.

מספר בקשה : 2020-73-236 לשנת תקציב : 2020

דברי הסבר:

התקציב מירענד לתכנון כביש גישה עבור בי"ס יסודי בשארפת הרשותת תחבורה מס' 1001340982 (100%).  
הVICOUW באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות ש"ח 1,094,602

ሚמוּן :

משרד תחבורה - מונק ש"ח 1,094,602

סעיף תקציבי 173800026 כביש גישה מוס"ח-שראפת

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2020 בסך 1,094,602 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בשארפת, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2020 בסך 279,936 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות  
חינוך באום טובא.

מספר בקשה : 2020-73-237 לשנת תקציב : 2020

דברי הסבר:

התקציב מירענד לתכנון כביש גישה עבור בי"ס יסודי באום טובא.  
הרשותת תחבורה מס' 1001340984 (100%).  
הVICOUW באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות ש"ח 279,936

ሚמוּן :

משרד תחבורה - מונק ש"ח 279,936

סעיף תקציבי 173800033 כביש גישה בי"ס יסודי אום טובא

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצתה לאשר תקב"ר 2020 בסך 936,279 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך באום טובא, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 141,750 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בחט"ב בניים עיסוייה.

מספר בקשה: 2020-73-238 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מיועד לתכנון כביש גישה עבור תוספת לחטיבת בניינים בשכונת עיסוייה. הרשותת תחבורה מס' 1001340986 (100%). הביצוע באמצעות חברת מודריה.

אומדן עלות 141,750 ש"ח

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 141,750 ש"ח

סעיף תקציבי 173800040 כביש גישה לחטיבת בניינים עיסוייה

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצתה לאשר תקב"ר 2020 בסך 141,750 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך-חט"ב עיסוייה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 79,380 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך גני אום טובא/צור באחר 2302 א' דור ב'.

מספר בקשה: 2020-73-239 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מיועד לתכנון כביש גישה עבור גני ילדים באום טובא צור באחר. הרשותת תחבורה מס' 1001340987 (100%). הביצוע באמצעות חברת מודריה.

אומדן עלות 79,380 ש"ח

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 79,380 ש"ח

סעיף תקציבי 173800057 כביש מוס"ח-אום טובא 2302

הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצתה לאשר תקב"ר 2020 בסך 79,380 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך וגן"י באום טובא /

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 297,000 ש"ח עבור כביש גישה  
למוסדות חינוך בבי"ס יסודי אל-צלעה בסוואהרה. 2020-1606

מספר בקשה: 2020-73-240 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו כביש גישה עבור בי"ס יסודי אל-צלעה בשכונת סוואהרה.  
הרשאת תחבורה מס' 1001340989 (100%).  
הVIC שבסוואהרה, כמפורט בדברי הסביר לעיל.

אומדן עלות ש"ח 297,000

ሚמונו:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 297,000

סעיף תקציבי 173800064 כביש מוס"ח-אל-צלעה בסוואהרה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 297,000 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך-בי"ס יסודי אל-צלעה בסוואהרה, כמפורט בדברי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 97,200 ש"ח עבור כביש גישה  
למוסדות חינוך בעיסוייה. 2020-1607

מספר בקשה: 2020-73-241 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו כביש גישה למבנה של 6 כיתות גני ילדים בעיסוייה.  
תבע: 6132 מגש A-2.  
הרשאת תחבורה מס' 1001340991 (100%).  
הVIC שבסוואהרה, כמפורט בדברי הסביר לעיל.

אומדן עלות ש"ח 97,200

מיומו:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 97,200

סעיף תקציבי 173800071 כביש גישה גני ילדים-עיסוייה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 97,200 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בעיסוייה, כמפורט בדברי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1608. תק"ר 2020 בסך 291,600 ש"ח עבור כביש גישה  
למוסדות חינוך באבו טור 77.

מספר בקשה: 2020-73-242 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו כביש גישה למבנה של 6 כיתות גני ילדים באבו טור.  
כתוב: 5222 א' מגרש A29 (77)  
הרשאת תחבורה מס' 1001340992 (100%).  
הVICOU באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות 291,600 ש"ח

ሚמונו:  
משרד התחבורה - מנוק 291,600 ש"ח

סעיף תקציבי 173800088 כביש גישה מוס"ח- אבו טור

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2020 בסך 291,600 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בשכונת אבו טור,  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1609. עדכו מקורות מימון עבור כביש גישה למוסדות חינוך  
גנ"י בשיטה ג'ראח.

מספר בקשה: 2020-73-243 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו כביש גישה עבור גני ילדים בשכונת שីיח גראח מגש 72.  
הרשאת תחבורה מס' 1001340993 (100%).  
הVICOU באמצעות חברת מורה.

מיומו:  
אשראי לבינוי חינוך 2 -218,700 ש"ח

משרד התחבורה - מנוק 218,700 ש"ח

סעיף תקציבי 173013369 סלילת כביש גנ"י שីיח ג'ראח

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו מקורות מימון  
עבור כביש גישה לבינוי ג'ראח, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תkap"r 2020 בסך 324,000 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בבי"ס שונופאט 7622-202 דור ב'.

מספר בקשה: 2020-73-244 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון כביש גישה עבור בי"ס תיקון שונופט בתב"ע 7622-202. הרשותת תחבורה מס' 1001340994 (100%). הביצוע באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות ש"ח 324,000

ሚ滔う:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 324,000

סניף תקציבי 173800105 כביש גישה מוס"ח-שונופאט 7622

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תkap"r 2020 בסך 324,000 ש"ח עבור כביש גישה לבניין תיקון בשונופט 7622-202, דור ב', כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תkap"r 2020 בסך 385,200 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בבי"ס יסודי בניין וגן"י ואדי קדום.

מספר בקשה: 2020-73-245 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון כביש גישה עבור בי"ס יסודי וגן"י ילדים יאלדים בשכונות ואדי קדום. הרשותת תחבורה מס' 1001340996 (100%). הביצוע באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות ש"ח 385,200

ሚ滔う:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 385,200

סניף תקציבי 173800129 כביש גישה מוס"ח-ואדי קדום

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תkap"r 2020 בסך 385,200 ש"ח עבור כביש גישה לבניין יסודי לבניין וגן"י בשכונות ואדי קדום, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 349,920 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בי"ס יסודי בניים סווואה. 2020-1612

מספר בקשה: 2020-73-246 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון כביש גישה עבור בי"ס יסודי בניים סווואה בתב"ע 2683 הרשותת תחבורה מס' 1001340995 (100%). הביצוע באמצעות חברת מוריה.

אומדן עלות 349,920 ש"ח

ሚמונו:

משרד התחבורה - מנוק 349,920 ש"ח

סעיף תקציבי 173800112 כביש גישה מוס"ח יסודי סווואה

הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 349,920 ש"ח עבור כביש גישה לב"ס יסודי בניים בסוואה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020 בסך 274,500 ש"ח עבור כביש גישה למוסדות חינוך בי"ס יסודי בניים וגן"י צור באחר ואום טובא. 2020-1613

מספר בקשה: 2020-73-247 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון כביש גישה עבור בי"ס יסודי וגן"י ילדים בשכונות צור באחר ואום טובא. הרשותת תחבורה מס' 1001340997 (100%). הביצוע באמצעות חברת מוריה.

אומדן עלות 274,500 ש"ח

ሚמונו:

משרד התחבורה - מנוק 274,500 ש"ח

סעיף תקציבי 173800136 כביש מוס"ח צור באחר ואום טובא

הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 274,500 ש"ח עבור כביש גישה לב"ס יסודי בניים וגן"י בצור באחר ואום טובא, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1614. תק"ר 2020 בסך 150,800,000 ש"ח עבור כביש 60,  
קטן דרום

מספר בקשה: 2020-73-248 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

חלוקת מפרויקט הרחבות כביש 60 בין צומת רוזמירין ועד צומת חוסאן, הכלול  
הכפלת מנהרות והוספת נת"צ מתחלף צפוני ודרומי, התקציב מיועד לביצוע  
התקנות מערכות שכוללות בין היתר מערכות תאורה, שליטה ובקרה, איזורור  
וועוד, הן במנהרות החדשות והן במנהרות קיימות לצורכי שדרוגן וההתאמתן  
לתקנים של היום.

הרשאת משרד התחבורה מס' 1001355454 (100%).  
הbijoux באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
842,585,000	150,800,000	691,785,000

אומדן עלות

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 150,800,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173190042 תכנון וביצוע כביש 60

הצעת החלטה:

ונגדת הכספיים המלאה בפוי המונצחה לאשר תק"ר 2020 בסך  
150,800,000 ש"ח עבור כביש 60. קטן דרום, ממופרט  
בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1615. תק"ר 2020 בסך 150,000 ש"ח לפיתוח מערכת מניפה  
B1

מספר בקשה: 2020-73-249 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מיועד לפיתוח מערכת המניפה עלייה עובדת חברת מוריה. הפיתוחים  
יאפלו תיקונים בהפקת דוחות בפורט זב הנדרשים לטובת בקרה וניתוח נתוניים,  
הן עבור החברה והן עבור משרד התחבורה.  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001355695 (100%).  
ביצוע באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
172,000	150,000	22,000

אומדן עלות

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 150,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202363 פיתוח B1- מערכת מניפה- מוריה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המומצאה לאישר תקב"ר 2020 בסך 150,000 ש"ח לפיתוח מערכת מניפה IB, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

תקב"ר 2020 בסך 500,000 ש"ח עבור כביש א-סלה בשכונות 1616 א-טור.

מספר בקשה: 2020-73-251 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתחילת תכנון, פינוי חצרות וסלילת כביש בשכונות א-טור.

אומדן עלות ש"ח 500,000

מיומן:  
างראות פיתוח - פרויקטים ש"ח 425,000

างראות תיעול - פרויקטים ש"ח 75,000

סעיף תקציבי 173013417 כביש א-סלה שכונות א-טור

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המומצאה לאישר תקב"ר 2020 בסך 500,000 ש"ח עבור כביש א-סלה בשכונות א-טור, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

תקב"ר 2020 בסך 500,000 ש"ח עבור הסכם פיתוח רח' גד 1617 12827 שכונות בקעה רחוב גד.

מספר בקשה: 2020-73-252 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

במסגרת הסכם פיתוח בתב"ע 12827 שכונות בקעה, רחוב גד, העירייה מחזיריה להחזיר ליוזם מ.א.ה.ר בנין ותשתיות בע"מ סכום של כ-470 אלף ש"ח לפוני הצמדות וכ כולל מע"מ, זאת לאחר השלמת הליכי מסירה ושנות בדיק לכביש.

אומדן עלות ש"ח 500,000

מיומן:  
างראות פיתוח - פרויקטים ש"ח 425,000

างראות תיעול - פרויקטים ש"ח 75,000

סעיף תקציבי 173051088 ביצוע עבודות פיתוח רח' גד 12827

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המומצאה לאישר תקב"ר 2020 בסך 500,000 ש"ח עבור הסכם פיתוח רח' גד 12827 שכונות בקעה, רחוב גד, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1618. תקבר"ד 2020 בסך 53,730,000 ש"ח עבור מקטע נורדראו- רק"ל קו ירווק.

מספר בקשה: 2020-73-253 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לביצוע עבודות אינפרא 1 כהכנה לצכינון הקו הירוק והכנות מסילה שלישית לקו האודם ברוחב יפו, העבודות מבוצעות מרוחב הנשייה והשייה, נורדראו ועד שרי ישראל ורוחב יפו בצד הדרום. העבודות כוללות שדרוג תשתיות, שבילי אופוניים, כבישים ורחובות בסטנדרט הכנסייה לעיר. הרשות משרד התחבורה מס' 1001355044 (100%).  
hbיצוע באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות 53,730,000 ש"ח

מיימון:

משרד התחבורה - מנתק 53,730,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202521 רק"ל קו ירווק - מקטע נורדראו

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר"ד 2020 בסך 53,730,000 ש"ח עבור מקטע נורדראו- רק"ל קו ירווק, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1619. תקבר"ד 2020 בסך 3,000,000 ש"ח עבור כביש 39 מבואות ירושלים.

מספר בקשה: 2020-73-254 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנוון סטטוטורי של תוואי באורך של כ- 2.5 ק"מ בקטע הכנסייה של כביש 39 לירושלים. כביש 39 הינו כביש מערכתי המחבר בין צומת האלה לאדרה 50 בירושלים.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001279985 (100%).  
hbיצוע באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות 3,000,000 ש"ח

מיימון:

משרד התחבורה - מנתק 3,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173190334 כביש 39-מבואות ירושלים

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר"ד 2020 בסך 3,000,000 ש"ח עבור כביש 39 מבואות ירושלים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1620. תקב"ר 2020 בסך 2,000,000 ש"ח עבור תכנון שביל אופניים ברוםמה.

מספר בקשה: 2020-73-256 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון שביל אופניים בשכונת רוממה בירושלים. הביצוע באמצעות אגף תושיה וצווות אב לתחבורה.

אומדן עלות 2,000,000 ש"ח

ミימון:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 173150572 שביל אופניים שכונת רוממה

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2020 בסך 2,000,000 ש"ח עבור תכנון שביל אופניים בשכונת רוממה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

האגף לשיפור פני העיר

2020-1621. תקב"ר 2020 בסך 3,500,000 ש"ח עבור פרויקט בטבע עירוני בנחל זימרי

מספר בקשה: 2020-74-057 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון פרויקט בטבע עירוני בנחל זימרי. הפרויקט יכלול גן שישמש שער כניסה אל הפרויקט, מרכז מבקרים, מרכז קהילתי, חווה חקלאית, מרכז ספורט, בריכות מים, שבילי הליכה ושמירה על ערכי הטבע. בפרויקט תתקיימים פעילויות מתאימה לכל המשפחה. מרכז המבקרים ישמש תנומות נוער, תלמידי מוסדות חינוך וככל תושבי העיר והיישובים הסמוכים. ביצוע הפרויקט באמצעות חברות מודריה.

אומדן עלות 3,500,000 ש"ח

ミימון:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 174600159 פרויקט בטבע ואדי זימרי

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2020 בסך 3,500,000 ש"ח עבור פרויקט בטבע עירוני בנחל זימרי, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

1622-2020. תקב"ר 2020 בסך 1,500,000 ש"ח עבור תכנון פארק רובי  
בוואדי קשאני בשכונת ארמון הנציב (تلפיות מזרחה)

מספר בקשה: 2020-74-058 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

הפארקים הרובעיים, עמודים בלבד תכנון השטחים הפתוחים בעיר ירושלים. תוכנית המתאר לירושלים, ייעודה לכל קבוצת שכונות שטח פתוח שיישמש כפארק רובי בסדר גודל ביןוני - גדול. התקציב מועד לצורק קידום הליכי תכנון סופי ותכנון מפורט להקמת פארק רובי בוואדי קשאני בשכונת ארמון הנציב (تلפיות מזרחה). ביצוע תכנון פרויקט באמצעות הרשות לפיתוח ירושלים.

אומדן עלות 1,500,000 ש"ח

ሚמולו:

היטל השבחה 1,500,000 ש"ח

סעיף תקציבי 174600166 פארק רובי ואדי קשאני

הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפוני המועצת לאשר תקב"ר 2020 בסך 1,500,000 ש"ח עבור תכנון פארק רובי בוואדי קשאני בשכונת ארמון הנציב (تلפיות מזרחה), כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1623. תקב"ר 2020 בסך 7,000,000 ש"ח עבור פרויקט הסביבה הקרובה לבית

מספר בקשה: 2020-74-059 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד לשיפור ושדרוג תשתיות במרחב הציבורי במסגרת תוכנית הסביבה הקרובה לבית וכן לתגובה פועלות מינהל תפעול. הביצוע באמצעות מורה/ עדן/ הרשות לפיתוח ירושלים וางפי העירייה.

אומדן עלות 7,000,000 ש"ח

ሚמולו:

היטל השבחה 7,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 174700194 הסביבה הקרובה לבית

הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפוני המועצת לאשר תקב"ר 2020 בסך 7,000,000 ש"ח עבור פרויקט הסביבה הקרובה לבית, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1624. תקב"ר 2020 בסע 1,500,000 ש"ח לפיתוח, שיפוץ ושדרוג רחוב אדוניהו הכהן בשוק הבוכרים.

מספר בקשה: 2020-74-060 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

התקציב מועד להשלמת פרויקט שיפוץ ושדרוג משתיות ברחוב אדוניהו הכהן - שוק הבוכרים.

הפרויקט כולל: ריצוף הרחוב, טיפול בחזיות המסהרכות, טיפול בחילונות הרחובות לכל אורך צידי הרחוב, העתקת מנועי המזגנינים, הקמת גג חדש ועוד. ביצוע הפרויקט באמצעות חברת עדן.

אומדן עלות 1,500,000 ש"ח

ሚמור:

היטל השבחה 1,500,000 ש"ח

סעיף תקציבי 174600049 שדרוג רח' אדוניהו - שוק הבוכרים

הצעת החליטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסע 1,500,000 ש"ח לפיתוח, שיפוץ ושדרוג רחוב אדוניהו הכהן בשוק הבוכרים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

างף החניה

2020-1625. שינויים תקציביים במסגרת התקציב הרגיל של אגף לשירותי חניה לשנת 2020.

מספר בקשה: 2020-78-036

דברי הסבר:

האגף לשירותי חניה מבקש לאשר שינויים בתקציב הרגיל לשנת 2020, כמפורט להלן:

שינויים להגדלה:

מספר סעיף	שם סעיף	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	סה"כ תקציב מעודכן
130,000	+130,000	0		78457575 בקרה בינוי הלאום

שינויים להפחטה:

270,000	-80,000	350,000	כrams	78457403 חניון עין כרם
0	-50,000	50,000	לעו"ד חיצוניים	78407824 תשלום לעו"ד חיצוניים

הצעת החליטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר שינויים תקציביים במסגרת התקציב הרגיל של האגף לשירותי חניה לשנת 2020, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

1626-2020. אישור הסכם התקשרות עם חברת גלשן שוקים משאבי אנווש (1997) בע"מ לטובת תשלום דמי ניהול לבניה אגף אכיפה ברוח, כנפי נסרים 35

מספר בקשה: 2020-78-037

דברי הסבר:

אגף אכיפה ושיתור עירוני קיבל לידיו נכס ממלאת יוזם בכנפי נסרים 35 קומה 6 המואכלס על ידיו, המדובר במשרדים של האגף. מרחב קדם שהוינס בשטח של 405.16 מטר. האגף נדרש לתשלום דמי ניהול לשנה בסכום של כ- 82,906 ש"ח (לא כולל מע"מ) מצ"ב חזויה.

האגף מבקש לאשר ההתקשרות מול חברת גלשן שוקים משאבי אנווש (1997) בע"מ לתשלום דמי ניהול בלבד. מתן השירותים ע"י החברה מפורטים לעיל:

1. ניהול ותחזוקת הבניין עם כל המערכות כולל אבטחה וניקיון מעברים מדרגות יציאות חירום, מעליות, חשמל, מיזוג אויר וכו'.

2. ניקיון בתים שימוש גברים + נשים כולל חומרים (יש לציין שירותים נמצאים מחוץ לנופה).

++  
מבקש מהועדה להסמיד את היונם"ש לבצע תיקונים בחזויה במידת הצורך.  
סעיף תקציבי 00 78154100 שכר דירה

הצעת החלטה:

ונגדת הנסיבות ממליצה בפני המועצה לאשר הסכם התקשרות עם חברת גלשן שוקים משאבי אנווש (1997) בע"מ לטובת תשלום דמי ניהול במבנה אכף אכיפה ברוח, כנפי נסרים 35, כאמור בדברי הסבר לעיל.

министר התוכנו

1627-2020. עדכו דברי הסבר עבור תיעוד פרויקטי אדריכלות

מספר בקשה: 2020-79-090

דברי הסבר:

ונגדת כספים מס' 515 מיום 26/11/2020 אישרה את בקשה מס' 009-79-2020 בה אושר תקציב עבור הגשת פרויקטים המקודמים באמצעות אדריכל העיר לתחזיות, כנסים ותערוכות, בונואי תכנון ועיצוב וכן עבור פרסומים הקשורים בנוסאים אלו

האגף מבקש לעדכו את דברי הסבר כך שיוכל לבצע תיעוד פרויקטי בנייה המוקמים בעיר וזאת באמצעות מודלים, הדמיות וסרטוטים. הביצוע באמצעות אריאל.

סעיף תקציבי 179014131 תיעוד פרויקטי אדריכלות

הצעת החלטה:

ונגדת הנסיבות ממליצה בפני המועצה לאשר את עדכו דברי הסבר עבור תיעוד פרויקטי אדריכלות, כאמור בדברי הסבר לעיל.

2020-1628. שינויים תקציביים במסגרת תקציב האגף לרישוי ופיקוח לשנת 2020.

מספר בקשה: 2020-79-091

דברי הסבר:

האגף לרישוי ופיקוח מבקש לאשר שינויים תקציביים לשנת 2020, כמפורט להלן:

סעיף להגדלה:

מספר סעיף	שם סעיף	תקציב מאושר מבוקש	שינוי מודכן	שם תקציב
79307129	שליחויות	0	+50,000	50,000
			+50,000	50,000

  

מספר סעיף	שם סעיף	תקציב מאושר מבוקש	שינוי מודכן	שם תקציב
79404666	סריkat הרמוניות	79,000	-50,000	29,000
	בפתחת תיק	79,000	-50,000	29,000

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר שינויים תקציביים במסגרת תקציב האגף לרישוי ופיקוח לשנת 2020, כאמור בדברי הסבר לעיל.

מיןון חינוך ירושלים

2020-1629. שינויים תקציביים בתקציב הרגיל של מינון החינוך לשנת 2020.

מספר בקשה: 2020-81-105

דברי הסבר:

מיןון חינוך מבקש לאשר את השינויים התקציביים הבאים, במסגרת התקציב הרגיל של המינון כמפורט להלן:

מספר סעיף	שם הסעיף	תקציב מודכן מבוקש	שינוי מודכן	שם תקציב
81018273	מתה ביןוי ביתות לימוד	+602,000	5,102,000	ח' ש"ה
81527142	כרטיסיות לתלמידים	-602,000	2,541,350	ח' ש"ה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר שינויים תקציביים בתקציב הרגיל של מינון החינוך לשנת 2020, כאמור בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

1630-2020. הסמכת מנהלי/ות ומזכיריו/רות בתி הספר בחינוך המיוחד המוסמכים לחתום בשם ראש העירייה וגזרר העירייה לפעול בחשבונות הבנק באמצעות שיטת הממסרוון.

מספר בקשה: 2020-81-127

**דברי הסבר:**

מיןanal החינוך מבקש להסמיר את מנהלי/ות ומזכיריו/רות בתי ספר של החינוך המיוחד המפורטים בטבלה הרצ"ב, המוסמכים לחתום בשם ראש עירייה וגזרר העירייה לפעול בחשבונות הבנק של בתי הספר בהם הם עובדים באמצעות שיטת הממסרוון.

האישור ניתן בכפוף לכך שינוי מושגי התחיה מטעם בית הספר: מנהל בית ספר שהואצל לו סמכויות ראש עירייה ומזכיר השומכה על ידי גזרר עירייה, יחתמו על הטופס המועבר מבית הספר לבנק המכיל פרטיהם על תקופת ההפקודה (ל拽זומני - כולל פרוט השטרות, להמחאות- כולל כמות המוחאות והסכום הכללי).

תוקף ההסכם כל עוד כל אחד/ת ממורשי התחיה משמש/ת בתפקידו/ה בבתי הספר הנ"ל בירושלים.

**הצעת החלטה:**

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הסמכת מנהלי/ות ומזכיריו/ות בתי הספר של החינוך המיוחד המוסמכים לחתום בשם ראש עירייה וגזרר העירייה לפעול בחשבונות הבנק שאותם הם מנהלים באמצעות שיטת הממסרוון. בהתאם לרשימה הרצ"ב ולדברי הסבר.

\* מצ"ב נספח

1631-2020. תק"ר 2020 בס 645,904 ש"ח עבור הנגשה אקוסטית ופייזית בمزраה העיר  
ופייזית במדרחוב העיר.

מספר בקשה: 2020-81-129 לשנת תקציב: 2020

**דברי הסבר:**

משרד החינוך אישר תקציב עבור הנגשה אקוסטית ופייזית לכיתות במדרחוב העיר  
במוסדות הבאים:

שם המוסד	ס.מוסד	סכום	שם'	מס'
בי"ס לליקויי למידה	338038	83,226 ש"ח	202025160	
תיכון צור באחד	198192	85,071 ש"ח	202025263	
תיכון צור באחד לבנות	460584	121,622 ש"ח	202025262	
עבדאללה בן חוסיין	178053	120,335 ש"ח	202025261	
אחמד סאמח אלחאדי	118067	108,237 ש"ח	202025260	
מקיף בית חנינה לבנות	477901	127,413 ש"ח	202025147	
סה"כ 645,904 ש"ח				

אומדן עלות 645,904 ש"ח

**ሚמול:**

משרד החינוך - מנתק 645,904 ש"ח

סעיף תקציבי 181600278 הנגשת מוס"ח 2020-אגף ערכי

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסך 645,904 ש"ח עבור הנגשה אקוסטית ופיזית בזירה העיר, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

בקשה לאשר לגזבר העירייה להסמיר עובדות עירייה: דנה רחמים ת.ז. 312664451 לחותם בשם גזבר על המחות ביה"ס.

מספר בקשה: 2020-81-140

דברי הסבר:

בהתאם לסעיף 191 לפיקודת העיריות, ראש העירייה וגזבר העירייה חותמים باسم העירייה על מסמכים כספיים. גזבר העירייה רשאי, באישור המועצה, להסמיר בכתב עוזב/ת עירייה הכוופ לו לחותם בשמו על מסמכים כספיים ובלבד שסכום איינו עולה על הסכום שנקבע בתקנות. מבקש כי ועדי הכספיים תמליך למועצה העירייה לאשר לגזבר העירייה, מר אליו זיטוק להסמיר את עובדת העירייה הכוופ לו מקצועית בעניינים כספים לחותם בשמו על המחות של בית הספר, בהתאם לסכום ההסכם כמפורט להלן:

שם העובד	שם בית הספר	מספר ת.ז.
דנה רחמים	אשכול גן שיקומי	312664451 25,000 ש"ח

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר בקשה לאשר לגזבר העירייה להסמיר עובדות עירייה: דנה רחמים ת.ז. 312664451 לחותם בשם גזבר על המחות ביה"ס.

1633-2020. העברת סל של 81,470 ש"ח לבתי ספר מוכש"ר עבור תוכניות חינוכיות בחינוך מיוחד.

מספר בקשה: 2020-81-141

דברי הסבר:

מיןhal החינוך, מבקש לאשר העברת תקציב עבור פרויקטים שונים לבתי ספר במעמד מוכש"ר לשנת תשפ"א: פרויקט פרפרים: שהוא תוכנית החדשנות של החנ"מ הכוולת יוזמות של בתים ספר בהן ישנו כיתות של החינוך המיוחד ליצירת מרחבי למידה המכילים בתוכם מגוון אפשרויות ללמידה והכנה לחיבם של תלמידי החנ"מ. בתוכנית ישתתפו בתים ספר.

דרור, אולפנא לאומנויות ואור תורה בנימ תקציב שנתי 25,000 לכל בית ספר. סה"כ 75,000 ש"ח עבור תוכנית זו.

סעיפי תקציבי לחיבור: 81378216 (חת טעיף 1403) תוכניות חינוכיות 37,500 ש"ח 37,500 ש"ח 81529508 חינוך מיוחד

תוכנית סל סיוע - מטרת התוכנית סיוע פרטני לתלמידים, מעוטי יכולת, לצרכים בסיסיים ע"מ לאפשר להם פניות ללמידה. תקציב שנתי לסל סיוע לבתי הספר: מגשימים 3,520 ש"ח

ויצו 2,950 ש"ח
סה"כ 6,470 ש"ח עבור תוכנית זו.
סעיפי תקציב לחובב:
6 81378216 (תת סעיף 1403) תוכניות חינוכיות 3,200 ש"ח 3,270 8 81529508 חינוך מיוחד 3,270 ש"ח

הבקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית.  
מיןhal החינוך מבקש לשלם 50% מהתקציב לפניו הביצוע ו-50% לאחר הביצוע  
ובהתאם להגשת דוחות.

#### הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאשר העברת סך של 81,470 ש"ח  
לבתי ספר מוקש"ר עבור תוכניות חינוכיות בחינוך המיוחד, כמפורט  
בדברי הסבר לעיל.

1634-2020. אישור המועצה לראש העירייה לאצול את סמכות החתימה  
בשם ראש העירייה לחתום על המאות של בתים הספר למנהל  
בית הספר.

מספר בקשה: 2020-81-142

#### דברי הסבר:

בהתאם לסעיף 191. לפוקודת הערים, ראש העירייה או עובד עירייה,  
שהוסמן על ידו באישור המועצה וגזרה העירייה או עובד עירייה הקופף אליו  
שהוסמן באישור המועצה (עד לסכום הקבוע בתקנות) חותמים בשם העירייה על  
מסמךם כספיים.

כמו כן, בהתאם לאמור בחוזר מנכ"ל משרד החינוך התשע"ה 1 (ב) סעיף 12 ג  
... הרשות תעניק זכות חתימה בחשבונו הניהול העצמי למנהל בית הספר ולמצחיך  
או למינהלן ... מבקש להמליץ למועצה העירייה לאשר לראש העירייה לאצול את  
סמכותו לחתום בשם העירייה על המאות של בית הספר למנהל בית הספר המפורטים  
להלן:

שם בית הספר	שם מנהל בית הספר	מספר ת.ז.	הגבלת סכום
احמד סאמח אלחלדי בניים וסימ רישק	038690111	25,000	
אלאלמל	סامر ג'עוני	25,000	

#### הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאשר אישור המועצה לראש העירייה  
ה לאצול את סמכות החתימה בשם ראש העירייה לחתום על המאות של  
בתים הספר למנהל בית הספר.

\* מצ"ב נספח

1635-2020. תקב"ר 2020 בסך 37,680,000 ש"ח עבור הצלמידות למידה  
דיגיטלית-תשפ"א.

מספר בקשה: 2020-81-143 לשנת תקציב: 2020

#### דברי הסבר:

במסגרת המאבק עם הקורונה והלמידה מרוחק פירטם משרד החינוך קול קורא בנוסחא  
"מרכיבי הצלמידות לקיום למידה דיגיטלית ולמידה מרוחק בבית ספר בשנה"ל  
תשפ"א". עיריית ירושלים הגישה וזכה בקול קורא עבור שני הנושאים הבאים:  
1. שדרוג הציוד בתים ספר אשר משתתפים בתוכנית התקשוב הלאומית החדשesa בסך

של 6,440,000 ש"ח.

2. צירוף בתים ספור חדשים לתוכנית התק绍וב הלאומית החדש בערך של 31,240,000 ש"ח.

סה"כ התקציב נבעור כל הפרויקט 37,680,000 ש"ח.  
התקציב מועד לקניית מחשבים חדשים, שדרוג שרתים, השבחת תשתיות תקשורת  
בבתים ספור ותתקנות מערכות מגנון נגד פריצות לכל מערכות החינוך בעיר:  
מערב העיר, מזרח העיר והחינוך החדי, במטרה לשמר את רמת המחשב של  
מוסדות החינוך ולתת מענה בזמן קורונה ולמידה מרוחק.

תוכנית העבודה גובשה בהתאם להמלצות המזcouיות של מינהלת המחשבים ובתי-אום  
עם מנהלי האגפים ובהתאם לקוב קורא שפרסם משרד החינוך.  
מצ"ב נספח עם פירוט המוסדות בהתאם להודעת זכייה של משרד החינוך.

אומדן עלות 37,680,000 ש"ח

#### ሚמונו:

משרד החינוך - מנוק 37,680,000 ש"ח

סעיף התקציבי 181000104 הצעידות למידה דיגיטלית-תשפ"א

#### הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפני המועצה לאשר התקב"ר 2020 בסע 37,680,000 ש"ח עבור הצעידות למידה דיגיטלית-תשפ"א, כמפורט  
בדברי הסבר לעיל.

בקשה לאשר לג'זבר העירייה להסמיר עובדות עירייה לחתום 1636-2020. בשם ג'זבר העירייה על המחאות של בית ספר.

מספר בקשה: 2020-81-146

#### דברי הסבר:

בהתאם לסעיף 191 לפקודת הערים, ראש העירייה וג'זבר העירייה חותמים  
בשם העירייה על מסמכים כספיים. ג'זבר העירייה רשאי, באישור המועצה,  
להסמיר בכתב עובד/ת עירייה הקפוף לו לחתום בשמו על מסמכים כספיים  
ובלבך שכוכם אינו עולה על הסכום שנקבע בתקנות.  
ambilוקש כי ונעדת הכספי תמליך למועצה העירייה לאשר לג'זבר העירייה, מר אלי  
זיטוק להסמיר את עובדי העירייה הקפופים לו מקצועית בעניינים כספיים  
לחתום בשמו על המחאות של בית הספר, בהתאם לסכום ההסמכת כמפורט להלן:

שם העובד	שם בית הספר	מספר ת.ז.	הגבלת הסכום
ראניה הנני	בית חנינה יסודי בנות	081080103	25,000

#### הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפני המועצה לאשר לג'זבר העירייה, מר אלי  
זיטוק להסמיר את עובדות העירייה המזכירות המפורטות בדברי הסבר  
הקפופות לו מקצועית בעניינים כספיים לחתום בשמו על המחאות  
של בית הספר עד לסכום 25,000 ש"ח תוקף ההסמכת כל עוד  
הן משמשות בתפקידן כמצורחות בתי הספר.

\* מצ"ב נספח

2020-1637. עדכון דברי הסבר לבקשת מס' 5075-81-2020 עבר החזר הוצאות לאוניברסיטה העברית בגין הרחbat פרויקט בלמונהה.

מספר בקשה: 2020-81-147

דברי הסבר:

במועדת כספים מס' 523 מיום 23.07.2020 אישרה בקשה מס' 5075-81-2020 עבר החזר הוצאות לאוניברסיטה העברית בסך של 2,000,000 ש"ח בגין הרחbat פרויקט בלמונהה.

מנהל החינוך מעוניין להרחיב את פרויקט בלמונהה כך שבמבדות ילמדו מגמות פיסיקה ובכימיה. לצורך כך יש להכשיר 3 מעבדות חדשות בנוסף למעבדות הקיימות, המעבדות יוקמו מתוך האוניברסיטה העברית. המורים שיילמדו בפרויקט הם מורים שעובדים בתוכנית מורה חוקר שהעירייה שותפה בו.

הפרויקט יגדיל את מספר תלמידי ירושלים הלומדים במגמות פיסיקה ובכימיה. כעת מבוקש להרחיב את הבקשת המקורית בסכום של עד 305,000 ש"ח עבר השלהמת הכנות התשתיות כולל ריהוט ופריטי תקשורת.

סך הכל החזר הוצאות לאוניברסיטה העברית יעמוד על 2,305,000 ש"ח. רצ"ב אומדן עלויות על התוספת המבוקשת.

הקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית. הכספיים יועברו לאחר הצגת חשבוןן ודווחות ביצוע בפועל. סעיף תקציבי 181000087 פтиחת שנה"ל-מנהל חינוך-תשפ"א

הצעת החלטה:

ונdat הכספיים ממליצה בפוי המועצה לאשר עדכון דברי הסבר לבקשת מס' 5075-81-2020 עבר החזר הוצאות לאוניברסיטה העברית בגין הרחbat פרויקט בלמונהה, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

האגף לתרבות ואמנויות

055559322. מתן סמכות חתימה למך בגין ביתרנו ת.ז. 2020-1638  
בשם ראש העיר.

מספר בקשה: 2020-82-049

בשם ראש העיר

מתן סמכות חתימה ל בגין בגין

גושא \*

101 שובי תשלום ופקודות יומן

102 המחאות והעברות בנקאיות

103 מס"ב

104 הזרנות

105 חוזים והסכם עבודה עם סקים

106 דרישות ניוק ממח"ן העירייה

\* כפוף למוגבלות שמועצת העירייה קבועה בהחלטותיה

בן

51-0000853538 - 13 בנק אגד

דברי הסבר:  
בהתאם לסעיפים 191 ו-203 לפקודת העיריות, ראש העירייה וגזבר העירייה

חותמים בשם העירייה על מסמכים תשלום חוזים ומסמכים מסוימים.  
בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשותות המקומיות (בחירה ראש הרשות וסגניתו וכחונתם)  
התשלה"ה-1975 דiesz העירייה רשאי באישור המועצה לאצול סמכויותיו לעובד  
עירייה.

מבוקש כי ועדת כספים תמליך למועצה העירייה לאשר לראש העירייה לאצול את  
הסמכות לחתום باسم דiesz העירייה על מסמכים תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים,  
ובלבב שסקומס אינו עולה על 40,000 ש"ח לעובד העירייה בגין ביטרנו  
ת.ז. 055559322 סגן מנהל האגף לתרבות ואמנויות, וכן בהתאם לנוהלי העירייה,  
להسمיכו לחתום על שובריו הוצאה עירונית ללא הגבלת סכום.  
תוקף ההסכמה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

הצעת החלטה:

ועדת כספים ממליצה בפני המועצה לאשר לראש העירייה מר משה לאון  
בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשותות המקומיות (בחירה ראש הרשות וסגניתו  
וכחונתם), התשל"ה-1975 לאצול את סמכויותיו לפי סעיפים 191  
ו-203 לפיקודת העיריות לחתום בשם דiesz העירייה על פקודות תשלום  
או שיק, חוזה, כתוב התחייבות, תעודה שיש בה הוראה להנחלת השבונות  
לחיביב את תקציב העירייה ולזכותן צד שלישי, הזמן עובדים בשכר,  
כתב מינוי לעובדים ממשכורת ובכתב ערבות ובלבד שסקומס אינו עולה  
על 40,000 ש"ח לעובד העירייה מר בגין ביטרנו ת.ז. 055559322.  
סגן מנהל האגף לתרבות ואמנויות, וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להسمיכו  
לחתום על שובריו הוצאה עירונית ללא הגבלת סכום.  
תוקף ההסכמה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

1639-2020. עדכו נילקו תעריפים העירוני להיכל תרבות  
ואמנויות בפקחת זאב

מספר בקשה: 2020-82-050

דברי הסבר:

בזועמת כספים מס' 522 מיום 21/06/2020 אישר בקשה מס' 2020-82-043 עבור  
אישור תערימי היכל תרבות ואמנויות בפקחת זאב.  
כעת, היכל תרבות ואמנויות באגף תרבות ואמנויות בפקחת זאב:  
תעריף שכירות אולם אודיטוריום דאשי למופע מעוניין לעדן את  
שכירות אולם ל- 10 שעות 3,200 ש"ח.  
שכירות אולם ל- 12 שעות 3,900 ש"ח.  
תוספת עבור כל שעה נוספת מעל 12 שעות 400 ש"ח.  
סעיף תקציבי 32109524 היכל תרבות ואמנויות

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו נילקו תעריפים  
העירוני להיכל תרבות ואמנויות בפקחת זאב, כמפורט בדברי ההסבר  
לעיל.

שירותי בריאות הציבור

1640-2020. שינויים תקציביים בתקציב הרגיל של האגף לשירותי  
בריאות הציבור לשנת 2020.

מספר בקשה: 2020-83-009

דברי הסבר:

างף בריאות הציבור מבקש לאשר שינויים תקציביים בתקציב האגף לשנת 2020

כמפורט להלן:

סעיף להגדלה:

מספר הסעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	תקציב מעודכן	רכישת ציוד	83209309
210,000	+80,000	130,000				

סעיף להפחטה:

מספר הסעיף	שם הסעיף	תקציב מאושר	שינוי מבוקש	תקציב מעודכן	תיקונים	83204201
754,000	- 80,000	834,000				

ושיפוצים

הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה בפוני המועצה לאשר שינויים תקציביים בתקציב הרגיל של האגף לשירותי בריאות הציבור לשנת 2020, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

אגף הרווחה

\* מצ"ב נספח

1641-2020. אישור המשך הפעלת שלטורים לצערירים ולצערירות באמצעות עולם והאיגוד היירושלמי למאבק בסמים.

מספר בקשה: 2020-84-043

דברי הסבר:

אגף רווחה מבקש לאשר את המשך הפעלת שלושה שלטורים לצערירים וצערירות בסך של 4,626,000 ש"ח, במימון מלא של משרד הרווחה, לפי הפירוט הבא:

א. הארכת התקשרות מול השירותות להתקשרות משרד הרווחה להמשך הפעלת שלטר לצערירים מכורדים:

במועדנה מס' 514 מתאריך 17/12/2019 אושרה בקשה מס' 97-84-097 בעבור הפעלת שלטר לצערירים מכורדים הנמצא ברחוב יפו 36, באמצעות האיגוד היירושלמי למאבק בסמים, בסך 1,542,000 ש"ח.

ונעדת מכרזים משרד הרווחה אישרה לאחרונה את הארכת ההתקשרות עם העירייה בפטור ממכרז עד לתאריך 14/10/2021, בסך 1,542,000 ש"ח.

מצ"ב הסכם הארכת ההתקשרות מול משרד הרווחה.

ב. הארכת התקשרות מול השירותות לנוגע לצערירים משרד הרווחה להמשך הפעלת שני שלטורים לצערירים וצערירות:

במועדנה מס' 516 מיום 26/01/2020 אושרה בקשה מס' 006-84-006 בעבור המשך הפעלת שני שלטורים לצערירים וצערירות, עד סוף שנת 2020.

כיום, באמצעות עולם מפעילה שלטר ללינה ומרכז يوم 1-12 צערירות, ברחוב הרוב אגן פינת רחוב הבניאים.

כמו כן מופעל שלט להלנת 12 צערירים באמצעות האיגוד היירושלמי למאבק בסמים ברחוב יד חרוצים, בסך 3,084,000 ש"ח עبور שני השלטורים יחד.

ונעדת מכרזים משרד הרווחה אישרה לאחרונה את הארכת ההתקשרות עם העירייה בפטור ממכרז עד לתאריך 31/12/2021, בסך 3,084,000 ש"ח לשני השלטורים יחד, במימון מלא של המשרד. מצ"ב הסכם הארכת ההתקשרות מול משרד הרווחה.

מבוקש לאשר עתה את הארכת החוזים עם משרד הרווחה בסך 4,626,000 ש"ח.

כמו כן מבוקש לאשר את הארכת ההתקשרות עם עולם ומרכז משרד הרווחה בסך 1,542,000 ש"ח עד לתאריך 31/12/2021 או עד לאישור תוכניות מכרז משרד הרווחה, לפי המוקדם

מביניהם, ואת הארכת ההתקשרות עם האיגוד הירושלמי למאבק בסמים בסך  
3,084,000 ש"ח.

המסגרות הינה לטווח קצר, במטרה לשלב את הצערירים/ות במסגרות בקהילה.

התכזיב מיועד לשכר דירה, קניית שירות ניהול והפעלה, עבودה סוציאלית, הדרכה, הזנה, ציוד מתכלה והוצאות שוטפות. הפעולות במימון מלא של משרד הרווחה. הבקשה אושרה ע"י אגף היונץ המשפטי בעירייה. לעירייה שמורה הזכות לביטול ההתקשרות בהודעה מראש תור 30 יום. סעיף תקציבי 3 84328203 נוער וצעירים בסיכון

#### הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה לפוני המועצה לאשר המשך הפעלת שלטים לצעירים ולצעירים באמצעות עמותת עלם והאיגוד הירושלמי למאבק בסמים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

חברה, אמנוויות, קליטה, קידום נוער

1642-2020. המלצה לאישור המועצה לאיצילת הסמכות לחתום בשם ראש העירייה על מסמכי תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים לעובד עירייה.

מספר בקשה: 2020-86-056

בשם ראש העיר	מתן סמכות חתימה ל פרץ אליסף
<u>נושא *</u>	<u>עד סכום</u>
101 שובי תשלום ופקודות יומן	101
102 המחאות והעברות בנקיות	102
104 הזרנות	104
105 חוזים והסכם עבודה עם ספקים	105
106 דרישות ניוק ממבחן העירייה	106
* כפוף למוגבלות שמועצת העירייה קבועה בהחלטותיה	

בנק  
783-12-783-0000224097 ככר ציון

#### דברי הסבר:

בהתאם לסעיפים 191 ו-203 לפיקודת העיריות, ראש העירייה וגבירות העירייה חותמים בשם העירייה על מסמכי תשלום חוזים ומסמכים מסוימים. בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשות המקומית (בחירת ראש הרשות וסגניתו וכחונתם) התשל"ה-1975 ד羞 העירייה רשאי באישור המועצה לאצול סמכויותיו לעובד עירייה.

مبוקש כי ונעדת הכספי תמליך למועצה העירייה לאשר לראש העיר לאצול את הסמכות לחתום בשם ראש העיר על מסמכי תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים, ובלבב שסכום איינו עולה על 40,000 ש"ח לעובד עירייה אליסף פרץ ת.ז. 300644465 - מנהל אגף חברה, וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להסמכתו לחתום על שובי הוצאה עירונית ללא הגבלת סכום. תוקף ההסמכתה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

#### הצעת החלטה:

ונעדת הכספי ממליצה לפוני המועצה לאשר לראש העירייה מר משה לאון בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשות המקומית (בחירה ראש הרשות וסגניתו וכחונתם), התשל"ה-1975 לאצול את סמכויותיו לפי סעיפים 191

1-203 לפוקודת הערים לחתום בשם ראש העירייה על פוקודת תשלום או שיק, חוותה, כתוב התביעות, תעודה שיש בה הוראה להנלה חשבונות לחיבור את תקציב העירייה ולזכות צד שלישי, הזמן עובדים בשכר, כתוב מינוי לעובדים במשכורת וכותב ערבות ובלבז שסכום איננו עולה על 40,000 ש"ח לעובד העירייה מר אלישע פרץ ת.צ. 300644465 מנהל אגף חברה וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להסמכו לחתום על שובריו הוצאה עירונית ללא הגבלת סכום. תוקף ההסכם כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

\* מצ"ב נספח

1643-2020. אישור הסכם עם המשרד לעלייה וקליטה לפעילות עבורה קליטה בקהילה, ויום הניצחון על גרמניה הנאצית.

מספר בקשה: 2020-86-059

דברי הסבר:

רשות הקליטה מפעילה פעילות לעולים במקדי קליטה ברחבי העיר. פעילות זו כוללת העשרה חברתית והפעלה וממומנת על ידי המשרד לעלייה וקליטה ועל ידי עיריית ירושלים. רשות הקליטה מבקשת לאשר את הסכם המצח"ב עם המשרד, להפעלת תוכנית ייחודית לעולים בתחום של קליטה בקהילה, ויום הניצחון על גרמניה הנאצית. לתקופה של 31.12.20 - 01.01.20

עלות התוכנית :

עלות פרויקט	השתתפות משרד	השתתפות העירייה	עלות פרויקט
ח' ש"ח 1,333,333	ח' ש"ח 1,200,000	ח' ש"ח 133,333	קליטה בקהילה :
ח' ש"ח 33,333	ח' ש"ח 30,000	ח' ש"ח 3,333	יום הניצחון :
ח' ש"ח 1,366,666	ח' ש"ח 1,230,000	ח' ש"ח 136,666	סה"כ תקציב:
סעיף תקציבי 86359551 הרשות לקליטה עלייה			

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר הסכם עם המשרד לעלייה וקליטה לפעילות עבור קליטה בקהילה ויום הניצחון על גרמניה הנאצית.

1644-2020. שינויים תקציביים במסגרת תקציב מינהל תרבות, חברה וספורט לשנת 2020.

מספר בקשה: 2020-86-061

דברי הסבר:

מינהל תרבות, חברה וספורט מבקש לאשר שינויים תקציביים בתקציב המינהל לשנת 2020 כלהלן:

סעיפים להגדלה

מספר	שם	תקציב	שינוי	שם	תקציב	סעיף	סעיף
			מונדרון	מבודש	מאושר	מבודש	מונדרון
2,875,000	1,000,000	1,875,000		תכניות במיניהם קהילתיים	86109363		

## סעיפים להפחיתה

מספר סעיף	שם סעיף	תקציב שינויי מבוקש מאושר סעיף	תקציב שינויי מבוקש מאושר סעיף	מספר סעיף	שם סעיף
82105109	נסיעות וחניות	106,168	-30,000	76,168	
82107792	אירועי תרבות ביום העצמאות	1,110,000	-150,000	960,000	
82457853	פסטיבלים ירושלים לאמנוויות	230,000	-165,000	65,000	
86108458	קידום מנהיגות והעצמת נשים	912,000	-60,000	852,000	
86107495	קנויות שירות ניקיון	534,054	-200,000	334,054	
86218045	מחקר ופיתוח - פרויקטים	15,000	-15,000	0	
87107498	קנויות שירות ניקיון	573,870	-70,000	503,870	
86308081	קידום ופיתוח קהילות צערירים	800,000	-200,000	600,000	
86108063	מנהיג קהילתי עוטף ירושלים	1,132,000	-22,000	1,110,000	
86157490	קנויות שירות ניקיון	307,078	-25,000	282,078	
86108537	פנולות חברות ופנאי	4,511,447	-50,000	4,461,447	
86108506	עיר במרקח הליכה	130,000	-13,000	117,000	

- 1,000,000

## סה"כ הקטנה

## הצעת החלטה:

ונעדת הכספיים ממוליצה בפוני המועצה לאשר שינויים התקציביים במסגרת תקציב מינהל תרבות, חברה וספורט לשנת 2020, כמפורט בדברי ה叙述 לעיל.

## אגף הספורט

\* מצ"ב נספח

העברה בסך 60,000 ש"ח לאגודות ספורט עבור מלגות להכשרה מקצועית לספורטאים.

מספר בקשה: 2020-87-030

## דברי הסבר:

אגף הספורט יוציא בקול קורא לאגודות עבור מלגות לספורטאים עבור הכשרה מקצועית במסגרת קורסי מדריכים ואמנים בענפים הרלוונטיים לאגודות הספורט. הכוונה היא לסייע לבוגרי מחלקות הנוער של אגודות הספורט בעיר ע"י מתן המלגות, להיבנים למפגל העובדה הספורטיבי, למנוע הגירה מהעיר ולטפח דור חדש של מנהיגות בספורט המקומי כמו גם לסייע לאגודות הספורט לטפח את הסגל המקצועי שלהם מקרוב הספורטאים. המלצה בגובה 2,500 תועבר לאגודה לטובת השתפות בקורס מדריכים או אמנים. יתרת עלות הקורס תחולק בין האגודה ובין המועמד. המועמדים יתחייבו למלא 100 שעות התנסות במסגרת האגודה בתנדבות לאחר השלמת הקורס.

התקציב העירוני הכלול הוא 60,000 ש"ח.

## סעיפים תקציב לחובב:

סעיף 87218000 ענפי ספורט 32,000 ש"ח

סעיף 87228009 ספורט היישgi - פנולות 28,000 ש"ח

הבקשה מאושרת ע"י הלשכה במשפטית.

מצ"ב הקול קורא.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המונצחה לאשר העברת בסך 60,000 ש"ח  
לאגודות ספורט עבור מלגות להכשרה מקצועית לספורטאים, כמפורט  
בדברי ההסבר לעיל.

**אגד תרבות תורנית**

תקב"ר 2020 בסך 700,000 ש"ח עבור שיפור, הכשרה  
והצטיידות לספריות תורניות.

---

מספר בקשה: 2020-88-004 לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

מבקש לאשר תקב"ר בסך 700,000 ש"ח עבור שיפור, הכשרה והצטיידות לספריות  
תורניות.

אומדן עלות 700,000 ש"ח

תימוק:

היתל השבחה 700,000 ש"ח

סעיף תקציבי 1826000020 הכשרה ספריות לציבור חרדי

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המונצחה לאשר תקב"ר 2020 בסך  
700,000 ש"ח עבור שיפור, הכשרה והצטיידות לספריות תורניות,  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

**אגד חינוך חרדי**

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2020-1647 העברת סך של 190,000 ש"ח למוסדות חינוך במועד מוכר  
שאיינו רשמי בגין הצבת מתכונים סולאריים על גגות בתיה  
הספר לשנת 2018.

---

מספר בקשה: 2020-89-044

דברי הסבר:

העירייה, באמצעות חברת מורות, התקינה גגות סולאריים במبني ציבורי בעיר  
כולל בבתי הספר.

במסגרת הפרויקט, סוכם כי כל בית ספר שבו הותקן גג סולארי, קיבל החזר  
כספי. המימון להוצאה הוא מתוך התקציב שמעבירה חברת מורות לעירייה במסגרת  
הפרויקט.

מצ"ב דרישת המוסדות שאלייהם יש להעביר את החזירים עבור שנות 2018-2019.

התעריף המועבר למוסדות של שלב א' הינו 10,000 ש"ח לשנה.

התעריף המועבר למוסדות של שלב ב' ו-ג' הינו 7,500 ש"ח לשנה.

הבקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר העברת סך של 190,000 ש"ח  
למוסדות חינוך במעמד מוכר שאינו רשמי בגין הצבת מתכנים  
סולאריים על גגות בתיה הספר לשנת 2018, כמפורט בדברי ההסביר  
לעיל.

2020-1648. העברת בסך 34,825 ש"ח למוסדות מוכרים ופטור עבורה  
האזור הווצאות חשמל ומים של רשות החינוך העצמאי.

מספר בקשה: 2020-89-045

דברי הסבר:

האגף לחינוך חרדי מבקש להזיר למוסדות במעמד מוכר ופטור הווצאות  
חשמל ומים בגין שימושם של רשות החינוך העצמאי.

ביחס בית יעקב מרכז של החינוך העצמאי שוכן במבנה משותף עם סמינר מרכז  
בית יעקב, הסמינר במעמד מוכר שאינו רשמי.

לביחס הייסודי יש 8 כיתות מתוך 52 כיתות השוכנות במבנה.  
העירייה תשלם את חלק בית"ס הייסודי המהווה 8/52 שרם 15.4% מסך הכיתות.  
החלק היחסי שלו העירייה תשלם עבור חשמל לחודשים 5/9-20/9-2016

סה"כ יישולם לסמינר בית יעקב מרכז 25,465 ש"ח בכספי לדוחות ביצוע בפועל.  
העירייה תשלם את חלק בית יעקב מרכז 23,449 ש"ח ובעבור מים לחודשים 5/9-20/9-2016 סך 2,016 ש"ח

ת"ת סנחרין של החינוך העצמאי שוכן במבנה הצמוד לת"ת באבוב וחולק עימיו  
מוחנה מים משותף.

העירייה תשלם את השבונות המים של ת"ת סנחרין למוסד ת"ת באבוב.  
החלק היחסי שלו העירייה תשלם עבור חודשים 4/20-8/20-9-2016  
הוא בסך 9,360 ש"ח. בכספי לדוחות ביצוע בפועל.

הבקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית.

סעיף תקציבי 81854226 הווצאות שאינו שכר-יסודי

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר העברת בסך 34,825 ש"ח  
למוסדות מוכרים ופטור עבור החדר הווצאות חשמל ומים של רשות  
החינוך העצמאי, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2020-1649. תקב"ר 2020 בסך 1,258,671 ש"ח להנגשת כיתות לתלמידים  
לקויה שמיעה וראיה ובעור נגישות פיזית פרטנית  
لامוסדות חינוך.

מספר בקשה: 2020-89-048  
לשנת תקציב: 2020

דברי הסבר:

משרד החינוך העביר לאגף לחינוך חרדי הרשות להקשר כיתות לימוד עבור  
נגישות שמיעה וראיה ובעור נגישות פיזית במוסדות הבאים:

שם מוסד	סכום	סמל מוסד	מספר הרשאה
מגן אברהם	120477	782,119	2020/25/121
אפיקים סולם	162628	30,000	2020/25/192
בית יעקב רמות פולין	112300	206,552	2020/25/361
משנת חיים	442665	30,000	2020/25/400
ב"י רמת שלמה	124149	60,000	2020/25/401
עטרת חן	716423	30,000	2020/25/402
ת"ת קהילות יעקב	361022	30,000	2020/25/403
ת"ת דוממה	113852	30,000	2020/25/404
ב"י מטרסדורף	110023	30,000	2020/25/405
ב"י תבוננות יעקב	160614	30,000	2020/25/406

₪ 1,258,671

סה"כ

1,258,671 ₪

אומדן עלות

1,258,671 ₪

משרד החינוך - מתנק

סעיף התקציבי 181800980 הנגשת מוס"ח 2020- אגף חרכי

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2020 בסכום 1,258,671 ₪ להנגשה כיותות לתלמידים לקווי שמיעה וראיה ועובדות נגישות פיזית פרטנית במוסדות חינוך, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

אגף נכסים

עדכו דברי הסבר לבקשת מס' 069-93-2020 נבור הארכת חוזה למבנה בשכונת בית חניינה (נכס 7590).

מספר בקשה: 2020-93-106

דברי הסבר:

ועדת הכספיים מס' 524 מיום 17/09/2020 אישרה את בקשה מס' 069-93-2020 נבור הארכת חוזה שכירות לבנייה בשכונת בית חניינה להמשך קיומם לשכת התברואה. מבוקש לעדכן את פרטיו המשכיר בהתאם חזיני. כמו כן, שטח השכירות המודפסן הינו מבנה של 100 מ"ר וחניה של 20 מ"ר.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו דברי הסבר לבקשת מס' 069-93-2020 נבור הארכת חוזה למבנה בשכונת בית חניינה, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

2020-1651. עדכו נדרי הסבר לבקשת מס' 020-93-94-2014 עבור הארכת חוזה שכירות למבנה בשכונת סואחרה - ג'בל אלמוכבר, נכס 8295.

מספר בקשה: 2020-93-115

דברי הסבר:

עיריית ירושלים שוכרת את נכס בשכונת סואחרה. ג'בל אלמוכבר החל משנת 2005 עבור בי"ס בשכונה. ועדת כספים מס' 407 מיום 28/04/2014 אישרה את הבקשה 20-020-93-2014 עבור הארכת חוזה למבנה. מבקש לעדכו ששימוש הוא עבור קידום נוער, שטח המבנה הוא 182 מ"ר ושטח החצר 189 מ"ר, והמשכיר הוא עומר פהמי עבדאללה עוזיאל וכותבת הנכס רחוב עמר אבן אלעט מס' 123 סואחרה - ג'בל אלמוכבר ירושלים.  
סעיף תקציבי 101 86404101 שכר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו נדרי הסבר לבקשת מס' 020-93-2014 עBOR הארכת חוזה שכירות למבנה בשכונת סואחרה ג'בל אלמוכבר, נכס 8295, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1652. עדכו נדרי הסבר לבקשת מס' 032-93-93-2014 עBOR הארכת חוזה שני מבנים בשכונת בית חניינה למטרת קיומם בית ספר לחינוך מיוחד. מבקש לעדכו כי שטח שני המבנים הינו 2,173 מ"ר והחצר בשטח של 1,182 מ"ר.  
סעיף תקציבי 104 81664104 שכר דירה

מספר בקשה: 2020-93-116

דברי הסבר:

ועדת הכספיים מס' 409 מיום 23/06/2014 אישרה את הבקשה מס' 2014-93-032-2014 עBOR שכירת שני מבנים בשכונת בית חניינה למטרת קיומם בית ספר לחינוך מיוחד. מבקש לעדכו כי שטח שני המבנים הינו 2,173 מ"ר והחצר בשטח של 1,182 מ"ר.  
סעיף תקציבי 104 81664104 שכר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו נדרי הסבר לבקשת מס' 032-93-2014 עBOR הארכת חוזה שני מבנים בשכונת בית חניינה למטרת קיומם בית ספר לחינוך מיוחד. מבקש לעדכו כי שטח שני המבנים הינו 2,173 מ"ר והחצר בשטח של 1,182 מ"ר.  
ההסבר לעיל.

2020-1653. עדכו נדרי הסבר לבקשת מס' 026-93-93-2014 עBOR הארכת חוזה שכירת מבנה בשכונת כפר עקב, עבור בית ספר לבנות, נכס 8823.

מספר בקשה: 2020-93-117

דברי הסבר:

ועדת הכספיים מס' 408 מיום 19/05/2014 אישרה את הבקשה 2014-93-026-2014 עBOR הארכת חוזה למבנה בשכונת כפר עקב להמשך קיומם בית ספר בשכונה.

מבקש לעדכו כי הנכס נמצא בגוש 29511 חלקה 141. שטח המבנה הוא 1,070 מ"ר  
ושטח החצר 459 מ"ר.  
סעיף תקציבי 81664104 שכיר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר עדכו דברי הסבר לבקשת  
מס' 93-026-2014 עברור הארכת חוות שכירת מבנה בשכונת כפר עקב,  
עבורי בית סוף לבנות, נכס 8823, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1654. הארכת חוות למיניה בשכונת אבו טור למטרת המשך קיומם  
מועדון גיל שלישי וננווער בשכונה, נכס 7156.

מספר בקשה: 2020-93-118

דברי הסבר:

עיריית ירושלים שוכרת ופועלת בנכס משנת 2006, בתחום שימוש המבנה למוסד  
חינוך וכעת עבורי אגף חברה וננווער.  
הנכס נמצא בגוש 29983 חלק 44 ו-47(חלק) שבבעלות חברת אלמוסתקל אלגדייד.  
שטח המבנה 350 מ"ר והחצר 70 מ"ר.  
במסגרת הסדרת חוות שכירות ביקש הבעליםعلاה של דמי השכירות, אשר נעומדים  
על סך \$ 60,000 בתוספת מע"מ לשנה.  
אגף חברה מבקש להאריך את החוזה לתקופה נוספת, לאחר מועד סיום שדי  
השכרות לתקופה מיום 7/10/2020 ועד ליום 6/10/2023 על סך של  
שלא 211,920 ש"ח בתוספת מע"מ לשנה, ולתקופה מיום 7/10/2023 ועד ליום  
6/10/2026 יumedו על סך של 220,000 ש"ח בתוספת מע"מ לשנה.  
דמי השכירות בכל התקופות יהיה צמודים לממד המחייבים לצורכי הידוע ביום  
התנאים.  
סעיף תקציבי 86104100 שכיר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הארכת חוות למיניה בשכונת  
אבו טור למטרת המשך קיומם מועדון גיל שלישי וננווער בשכונה,  
נכס 7156, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2020-1655. עדכו דברי הסבר לבקשת מס' 93-052-2018 עברור הארכת  
חווי שכירות למיניה בשכונת שועפט (נכס 7564)

מספר בקשה: 2020-93-121

דברי הסבר:

ועדת הכספיים מס' 463 מיום 19/08/2018 אישרה את הבקשת מס' 93-052-2018  
עבור הארכת חוות למיניה בשועפט להמשך קיומם לשכת דוחה בשכונה.  
מבקש לעדכו שהנכס נמצא בדרך ענתות 17 בגוש 30552 חלקה 53 וחלק המבנה  
המושכר לעירייה נמצא בקומת הקרקע.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר עדכו דברי הסבר לבקשת  
מס' 93-052-2018 להארך חוות למיניה בשכונת שועפט עבור לשכת

1656-2020. שכירת שטח על גג בניין ברחוב יפו פינת רחוב כ"ח  
שכונת מחנה יהודה, למטרת התקנת אנטנות ומצלמות צפיה  
ומעקב אחר הסדר הציבורי ברחובות העיר נכס 10567

מספר בקשה: 2020-93-125

דברי הסבר:

בהתאם לבקשת אגף חירום ובתחון, קיים צורך בשכירת שטח בגג בניין ברחוב  
יפו פינת רחוב כ"ח, חלק מחלוקת 449 בגוש 30074 למטרת צפיה על רחובות  
העיר ירושלים, מעקב אחר הסדר הציבורי, שליטה/צפיה באירועי חירום וככיסיס  
לחיבור מצלמות ונוספות אותה שכונה.

בנוסף, הבניין מهوוה תשתיית בסיסית לחיבור בתים הספר ומתקנים עירוניים  
לרשות עירייה ו/או אינטראנס (מתבצע בהובלת מינהל פיתוח).  
מדובר על כ- 20 מ"ר שטח תעוקלי אנטנות ומצלמות + כ- 6 מ"ר מעבר לכבל  
תקשורת וגישה לתפעול + כ- 4 מ"ר שטח בניוי בתוך חדר בו ימוקם ארון  
התקשורות. סה"כ כ- 30 מ"ר.

לאחר משא ומתן עם ועד דיררי הבניין סוכמו התנאים הבאים:  
תקופת השכירות תהיה ל- 5 שנים עם אופציה לשתי תקופות ונוספות בנות חמיש כל  
אחד ותחל מיום חתימת הצדדים על הסכם.

אגף חירום ובתחון יתקין על חשבונו מונה חשמל נפרד לציריכת החשמל בגין  
השימוש באנטנות השידור והמצלמות וישלם את חשבונות החשמל בהתאם לצריכה.  
דמי השכירות החודשיים לתקופה הראשונה יעמוד על סך של 1,850 ש"ח בתוספת  
מע"מ צמודים לממד המחיירים לצרכן היודיעם ביום חתימת הסכם ומוביל שיחול מוד  
שלילי ויישולמו מראש לכל שנת שכירות.  
דמי השכירות החודשיים עבור תקופה האופציה הראשונה יעמוד על סך של 1,950,  
ש"ח בתוספת מע"מ ובאותו מנתנו הצמדה.  
דמי השכירות עבור תקופה האופציה האחרון יעמוד על סך של 2,050, 2 בתוספת  
מע"מ ובאותו מנתנו הצמדה.  
דמי השכירות אינט חורגים מהערכת שמא מטעם העירייה.  
היתר לשימוש חורג ככל שיידרש יוכן על ידי אגף חירום ובתחון ועל חשבונו.  
העירייה תהיה פטורה משלם דמי ניהול ודמי אחזקה בבניין.  
הוועדה מסמיקה את אגף הנכסים ואגף חירום ובתחון בשיתוף היוגם"ש לערו  
ולחתום על הסכם השכירות.

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר שכירת שטח על גג בניין  
ברחוב יפו 97, פינת רחוב כ"ח 1, שכונת מחנה יהודה, למטרת  
התקנת אנטנות ומצלמות צפיה ומעקב אחר הסדר הציבורי ברחובות  
העיר, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

1657-2020. עדכו לבקשת מס' 068-93-2013 עבור הארכת חוזה  
שכירות לבניה לצורכי בי"ס לבנים בכפר עקב, נכס 7822.

מספר בקשה: 2020-93-126

דברי הסבר:

ועדת הכספיים מס' 401 מיום 23/12/2013 אישרה את הבקשה 2013-93-068  
עבור הארכת חוזה לבניה בכפר עקב להמשך קיום בית ספר בשכונה.  
مبוקש לנוכח שהמשכיר הוא חברת אלתמיימי בע"מ והנכס נמצא בדרך כפר עקב  
סמטה 1 מס' 62 ושטח החצר 300 מ"ר.  
סעיף תקציבי 4 81664104 שכר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכון לבקשת מס' 8063-93-2013 עבור הארכת חוזה שכירות לבונה לצורך בי"ס לבנים בכפר עקיב, נכס 7822, כמפורט בדברי ההסכם לעיל.

1658-2020. שכירת מבנה ברוחב שדרות הרצל 81 למטרת הפעלת פרויקט מית"ר חרדי ולשכת דוכחה. (נכס 10565)

מספר בקשה: 2020-93-128

דברי הסבר:

לבקשת מינהל חינוך ומינהל קהילה אגף הנכסים איתר נכס ברוחב שדרות הרצל 81 בשטח בניוי כולל של כ- 955 מ"ר וಚ"ר היקפית בשטח של כ- 460 מ"ר.

נכס ידוע חלקה 237 בחלק מגוש 30150.

נכס ישמש את פרויקט מית"ר חרדי - היינו מרכז יום תורני דב תחומי, המפל בبني נוער המצוים בסיכון ומנוטקים ממוגנות החינוך הנורמטיביות.

פרויקט המית"ר יהיה מצור תחת אחוריותה של החטיבה לקידום נוער ועbara להיות תחת אחוריות מינהל קהילה.

בנוסף, ولצורך שיפור בשירותי הרוחה לתושבים הגרים בשכונות בית גן ובית הכרם, תועתק פעילות לשכת הרוחה שפועלת כיום ברוחב פלורנטין בשכונות קריית היובל ומענקה שירותים דוכחה לשכונות אלו.

תקופת השכירות תהיה ל- 5 שנים עם אופציה ל- 5 שנים נוספות ותחל מיום קבלת הנכס לשימוש העירייה.

למשמעות תעמוד האפשרות לתוספת בגין על גג המבנה החל מהשנה השישית ובתנאי שלא יפגע השימוש של העירייה במקום.

דמי השכירות השנתיים לתקופה הראשונה יעדכו על סך של 570,000 ש"ח בתוספת מע"מ צמודים למדד המחרדים לצרכו היודע ביום חתימת ההסכם ללא מzd שליילי. דמי השכירות השנתיים בתקופת האופציה יעדכו על סך של 612,000 ש"ח בתוספת מע"מ באותו מגנוון הצמדה.

התשלומים יבוצע מראש לכל שנת שכירות.

מובחר כי הייעוד של הנכס בהתאם לتب"ע היינו למגורים, לפיכך, ניתן לשימוש חורג מכל שימוש יוכן על ידי מינהל קהילה באחריותו ועל השבוננו.

התאמות ושיפורים וכן הנגשת המבנה יהיו באחריות מינהל חינוך ומתכיביו. לעירייה תינתן תקופת "גריס" של 4 חודשים בהם לא ישולמו דמי שכירות,

ותחל מיום קבלת הנכס על ידי העירייה.

הועודה מסמיקה את אגף הנכסים בשיתוף היועץ המשפטי לעורך ולהחותם על הסכם השכירות.

מנהל אגף הנכסים בשיתוף ראש מינהל קהילה יהיה רשאי להאריך את ההסכם בתקופות נוספות בהתאם התנאים.

סעיף תקציבי 84104104 שכר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר שכירת מבנה ברוחב שדרות הרצל 81 למטרת הפעלת פרויקט מית"ר חרדי ולשכת דוכחה, (נכס 10565), כמפורט בדברי ההסכם לעיל.

1659-2020. עדכון בקשה מס' 93-076-2020 לשכירת נכס ברוחב תobel 1ב' עבור מוסד חינוכי חרדי, נכס 10189.

מספר בקשה: 2020-93-131

דברי הסבר:

מועצת העיר בישיבה מס' 625 מיום 28/07/2020 אישרה שכירת נכס ברוחב תobel

עבור מוסד חינוכי חרדי.

מבוקש לעדכו כי שטח המושכר המבונה הינו כ-294 מ"ר נטו וחצר בשטח של 135 מ"ר.

כמו כן דמי השכירות החודשיים לשנה הראשונה יעדמו על סך של 555,555 ש"ח, (סה"כ 474,660 ש"ח לשנה) וישולם החל מיום 01/11/2020.

בשנה השנייה והשלישית יעלו דמי השכירות החודשיים בסך של 1,000 ש"ח כל שנה (12,000 ש"ח לשנה), ובשנה הרביעית יעלו דמי השכירות ב-4%. דמי השכירות יהיו צמודים למדד המהיריים לצרכו הידוע ביום חתימת הסכם, ללא תחולת מzd שילוי ובתוספת מע"מ.

פורום נכסים מיום 17.11.2020 אישר את החrigga מהשומה שהובנה ע"י שמא מטעם העירייה.

הוועדה מסמיקה את אגף הנכסים בשיתוף היועץ המשפטי לעורך ולחתום על הסכם השכירות.

מנהל אגף הנכסים בהתייעצות עם ראש מינהל חינוך תהיה רשאית להאריך את הסכם בתקופות נוספות בהתאם תנאים.

סעיף תקציבי 81824102 שכיר דירה

#### הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר ערכו בקשה מס' 93-076-2020 לשכירת נכס ברוחב תובל 1ב', עבור מוסד חינוכי חרדי, נכס 10189, כמספר בדרכי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

1660-2020. שכירת נכס ברוחב ATIOP 6A באמצעות מרכז פומבי מס' 8/20 שפורסם על ידי אגף החשב הכללי במשרד האוצר למטרת מוסד חינוכי חרדי, נכס 10494.

מספר בקשה: 2020-93-132

#### דברי הסבר:

בmarsh לבקשת מינהל חינוך לשכירת נכס ברוחב ATIOP 6A השתתפה עיריית י-ם במרכז פומבי מס' 30/8 לשכירת נכס שפירסם מינהל הדיור הממשלתי. מדובר במבנה לשימור בשטח בניין של כ- 798 מ"ר וחצר בשטח של כ- 200 מ"ר. הנכס מצוי בחלקה 21 בגוש 30061.

המועד אחזור להגשת הצעות חל ביום רביעי 9 בספטמבר 2020.

הגשת ערבות על ידי העירייה בסך 15,000 ש"ח הוועת תנאי להגשת הצעה למכרז. העירייה הגישה ערבות בנקאיות ואת הצעתה לדמי שכירות חודשיים בסך של 45,842 ש"ח צמודים למדד בהתאם למוגנוו ההצעה בהסכם ובתוספת מע"מ. תקופת השכירות תהיה לשנה עם אפשרות הארכה בשש תקופות אופצייה בנות שנה כל אחת, יחד עם זאת המשכיר יהיה רשאי להודיע בכל עת, על קיצור אחת מתקופות השכירות הנוספות בהזדעה מראש לפחות 180 יום מראש.

מובחר כי המדינה פועלת לפינוי הנכס, אך בשלב הזה, אין בידה לומר מהו המועד המדויק של פינוי הנכס בפועל.

תשומי דמי השכירות ישולם כל רבעון בהתאם להסכם המציג.

היתר לשימוש חורג יוכן על ידי מינהל חינוך באחריותו ומתקציבו. במסגרת המכרז התנהל הילך התחרויות על ידי יועץ משפטי חיוני של מינהל הדיור מהממשלתי בו השתתפו נציגים מהעירייה.

סכום ההצעה של העירייה בסך 45,842 ש"ח היה הגובה מבין כל ההצעות והיווה בסיס לתחילת התחרויות.

בהליך התחרויות לא התקבלה הצעה משופרת מזו של העירייה ועל כן טובא ההצעה של העירייה בפוני ועדת המכרזים שרשאית להכריז על זוכה במכרז. דמי השכירות אינם חורגים מהערכת השמא מטען העירייה.

לאור האמור, מבקש לאשר את התיקשרות בתנאים שצווינו לעיל בהסכם המצח"ב.  
מנהל אגף הכספיים בהתייעצות עם ראש מינהל חינוך יהיו רשאים להאריך את  
ההסכם בתקופות נוספות בהתאם.

סעיף תקציבי 81854109 שכיר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר שכירת נכס ברוחב ATIOPPIA  
6 א' באמצעות מכרז פומבי מס' נ- 30/8/20 שפורסם על ידי אגף החשב  
 הכללי במשרד האוצר למשך מועד חינוכי חרדי, נכס 10494, כמפורט  
 בדברי ההסבר לעיל.

הארכת חוות שכירות לבנייה ברוחב פרידמן 11 למטרת המשן  
מועדון לקשיישים, נכס 05710.

מספר בקשה: 2020-93-133

דברי הסבר:

המבנה בשכירות משנת 1994 ויש צורך להמשך השכירות במבנה הנ"ל.  
הנכס נמצא בית ישראל ברוחב פרידמן 11 בגווש 30086 חלקה 230  
המבנה בשטח של 132 מ"ר.  
דמי השכירות המשולמים ביום עומדים על סך 109,015 ש"ח כוללים מע"מ.  
אגף חכירה מבקש להאריך את חוותה לתקופה נוספת של 3 שנים, לאחר מועד סיום  
דמי השכירות יהיה 111,195 ש"ח כוללים מע"מ עבור התקופה מ-1/12/2020 עד  
30/11/2022 ועבור התקופה מ-1/12/2022 עד 30/11/2023 יהיה 113,419 ש"ח  
כוללים מע"מ.  
דמי השכירות אינם חורגים מהערכת השmai מטעם העירייה.  
בהתאם להמלצת מנהלת אגף נכסיו העירייה מוצע לאשר הארכת חוותה לתקופה הנ"ל  
חוואה ייחתום בהטייעשות עם היועץ המשפטי לעירייה לתקופה הנ"ל.  
מנהל נכסיו העירייה תהיה רשאית להאריך את חוותה לתקופה נוספת.  
סעיף תקציבי 86104100 שכיר דירה

הצעת החלטה:

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הארכת חוות שכירות לבנייה  
ברוחב פרידמן 11 למטרת המשן מועדון לקשיישים, נכס 05710, כמפורט  
בדברי ההסבר לעיל.

