

עיריית ירושלים
תמצית מאזן ליום 31/12/2023

		לא מסוקר	באלפי ש"ח			
31/12/2022	31/12/2023			31/12/2022	31/12/2023	
מבוקר	לא מבוקר		לא מסוקר	מבוקר	לא מבוקר	
				**	*	
	0	משיכות יתר והלוואות שעה		1,419,757	1,049,525	קופה ובנקים
1,605,958	1,560,186	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו		129,465	293,911	הכנסות לקבל
341,133	326,426	מיסים והכנסות מראש		23,966	118,593	חייבים-לא מתוקצבים
42,248	39,342	אחרים		856,332	860,620	השקעות מיועדות
1,989,339	1,925,954			2,429,520	2,322,649	
				262,647	262,401	<u>תקציב רגיל:</u>
						גרעון לתחילת תקופה
				262,647	262,401	תקבול להקטנת גרעון
				(246)	(3,412)	גרעון (עודף) לתקופה
856,332	860,643	קרנות בלתי מתוקצבות		262,401	258,989	גרעון מצטבר בתקציב רגיל
332,336	238,938	קרן לעבודות פיתוח				<u>גרעונות זמניים בתקציב רגיל</u>
		עודפים <u>זמניים</u> בתקציב הבלתי רגיל נטו		486,086	443,897	גרעונות סופיים
				748,487	702,886	בהתקציב הבלתי רגיל ***
						סה"כ גרעונות
0	0			3,178,007	3,025,535	

חשבונות מקבילים

2,769,419	עומס מלוות לפרעון
77,434	הלוואה מאוצר -מענק רכבת קלה
	ערבויות שנתנו
2,846,853	

הערות:

- * הדו"ח נערך לפי נתוני מערך הנהלת החשבונות של העירייה בתוספת הפרשות והתאמות לרבעון .
- ** נתוני שנת 2022 בוקרו על ידי ר"ח מטעם משרד הפנים.

08/03/2024

נערך ע"י

יורם פיטוסי -חשבונאי ראשי

עיריית ירושלים
דוח הכנסות והוצאות
לתקופה שנתיימה ביום 31/12/2023

באלפי ש"ח לא מסוקר לא מבוקר

ביאור	[5] [4]:[2] %	[4] [3]-[2] סה"כ	[3] ביצוע מצטבר 31/12/2023	[2] מסגרת יחסית	[1] מסגרת מאושרת	
	הסטייה	הסטייה	31/12/2023	יחסית	מאושרת	
						הכנסות
1	-8%	(204,614)	2,445,386	2,650,000	2,650,000	ארנונה
2	1%	10,000	960,000	950,000	950,000	פטורים והנחות
3	4%	32,806	893,317	860,511	860,511	יתר עצמיות
4	-3%	(61,401)	1,815,228	1,876,629	1,876,629	משרד החינוך
5	-2%	(19,920)	817,171	837,091	837,091	משרד הרווחה
6	0%	4,600	1,036,600	1,032,000	1,032,000	מענק בירה
7	-8%	(16,667)	197,102	213,769	213,769	מענקים מיועדים
12		180,000	180,000	0	0	אחרים-הלואה לאיזון
				0		
	-1%	(75,196)	8,344,804	8,420,000	8,420,000	סה"כ הכנסות
				0		הוצאות
8	0%	(9,892)	2,614,392	2,604,500	2,604,500	סה"כ שכר
9	2%	39,838	1,668,004	1,707,842	1,707,842	פעולות כלליות
2	-1%	(10,000)	960,000	950,000	950,000	פטורים והנחות
4	1%	17,555	1,732,300	1,749,855	1,749,855	פעולות חינוך
5	5%	47,762	999,501	1,047,263	1,047,263	פעולות רווחה
10	-2%	(7,391)	358,891	351,500	351,500	פרעון מלוות נטו
11	8%	736	8,304	9,040	9,040	הוצאות מימון
	1%	78,608	8,341,392	8,420,000	8,420,000	סה"כ הוצאות
		3,412	3,412	0	0	עודף

הערות:
הדו"ח נערך לפי נתוני מערך הנהלת החשבונות של העירייה ב-11/03/2024 בתוספת הפרשות והתאמות לרבעון.
נתוני שנת 2022 בוקרו על ידי ר"ח מטעם משרד הפנים.

נערך ע"י יורם פיטוסי

עיריית ירושלים

ביאורים והערות

דוח תקופתי ליום 31/12/2023

לא מבוקר ולא מסוקר

- 1 **הכנסות מארנונה**
הביצוע הכנסות מארנונה קטן מהיעד בין היתר כתוצאה ממלחמת חרבות ברזל
- 2 **פטורים והנחות**
נתוני אגף הגביה
- 3 **יתר עצמיות**
כמתוכן
- 4 **חינוך**
ביצוע תקציב החינוך מתנהל בהתאם לשנת לימודים ולא לפי שנה קלנדרית.
- 5 **רווחה**
משרד הרווחה מעביר לאחר תחילת שנת התקציב ובאחרון רב את תקצוב העירייה על ידו. העירייה נוהגת בשנים האחרונות, כתוצאה מניסיון העבר, לתקצב את פעולות הרווחה ואת התקבולים ממשרד הרווחה, בהיקף גדול מנתוני הביצוע של שנה קודמת עפ"י תוכנית העבודה של האגף, כדי לאפשר להעמיד מימון עירוני לכל תקציב שיתקבל ממשרד הרווחה בהתאם להיקפי הפעילות המוכרים של אגף הרווחה.
- 6 **מענק בירה ומענק חד פעמי**
מענק בירה וכמתוכן.
- 7 **ממשלה אחרים**
תת ביצוע במיוחד בתחבורה כנגד הוצאות שלא בוצעו מתקבלים במהלך השנה
- 8 **שכר כללי**
ברבעון זה הביצוע בהתאם לתחזית ולהסכמי השכר האחרונים.
- 9 **פעולות כלליות**
הפרש סביר לנוכח המציאות
- 10 **פרעון מלוות**
לפי הצפי הפרעון בוצע כמתוכנן
- 11 **הוצאות מימון**
לפי הצפי
- 12 **הלוואה לאיזון תקציב**
הלוואה לאיזון התקציב של שנת 2023 גויסה במאי 2024, לפי אישור וועדת כספים ומועצת העיר ובהיתר של משרד הפנים

עיריית ירושלים
תמצית מאזן ליום 31/03/24

		לא מסוקר	באלפי ש"ח		לא מסוקר	לא מסוקר	לא מסוקר	לא מסוקר
31/12/2023	31/03/2024		לא מסוקר	לא מסוקר	31/12/2023	31/03/2024	לא מסוקר	לא מסוקר
לא מסוקר	לא מסוקר		לא מסוקר	לא מסוקר	לא מסוקר	לא מסוקר	לא מסוקר	לא מסוקר
0	0	משיכות יתר והלוואות שעה			1,049,525	948,803		קופה ובנקים
1,560,186	1,296,439	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו			293,911	420,497		הכנסות לקבל
326,426	411,198	מיסים והכנסות מראש			118,593	102,026		חייבים-לא מתוקצבים
39,342	34,173	אחרים			860,620	859,105		השקעות מיועדות
1,925,954	1,741,810				2,322,649	2,330,431		
								תקציב רגיל:
					262,401	258,989		גרעון לתחילת תקופה
								תקבול להקטנת גרעון
					262,401	258,989		גרעון (עודף) לתקופה
860,643	859,106	קרנות בלתי מתוקצבות			(3412)	(40990)		גרעון מצטבר בתקציב רגיל
					258,989	217,999		גרעונות זמניים בתקציב רגיל
238,938	435,227	קן לעבודות פיתוח ואחרות						גרעונות סופיים
		עודפים זמניים בתקציב הבלתי רגיל נטו			443,897	487,713		בתקציב הבלתי הרגיל ***
								סה"כ גירעונות
					702,886	705,712		
0	0				3,025,535	3,036,143		

חשבונות מקבילים

2,697,123	עומס מלוות לפרעון
76,394	חוב לתחבורה
2,773,517	ערבויות שנתנו

הערות:
* הדו"ח נערך לפי נתוני מערך הנהלת החשבונות של העירייה בתוספת הפרשות והתאמות לרבעון.
** נתוני שנת 2023 טרם בוקרו על ידי ר"ח מטעם משרד הפנים.

נערך ע"י
יורם פיטוסי - חשבונאי ראשי
13/06/2024

עיריית ירושלים
דוח הכנסות והוצאות
לתקופה שנתיימה ביום 31/03/24

באלפי ש"ח לא מסוקר לא מבוקר

ביאור	[5] [4]:[2]	[4] [3]:[2]	[3]	[2]	[1]	
	% הסטייה	סה"כ הסטייה	ביצוע מצטבר 31/03/2024	מסגרת יחסית	מסגרת מאושרת	
						הכנסות
1	29%	202,672	902,672	700,000	2,800,000	ארנונה
2	168%	403,000	643,000	240,000	960,000	פטורים והנחות
3	-23%	(52,972)	176,477	229,449	917,797	יתר עצמיות
4	-27%	(143,407)	383,960	527,367	2,109,467	משרד החינוך
5	-32%	(69,394)	150,276	219,670	878,680	משרד הרווחה
6	-18%	(50,924)	224,576	275,500	1,102,000	מענק בירה
	-55%	(31,844)	26,170	58,014	232,056	ממשלה אחרים
		0	0	0	0	שיפוי ארנונה
	10%	257,131	2,507,131	2,250,000	9,000,000	סה"כ הכנסות
						הוצאות
7	2%	11,150	682,600	693,750	2,775,000	סה"כ שכר
8	10%	42,677	392,626	435,303	1,741,212	פעולות כלליות
2	-168%	(403,000)	643,000	240,000	960,000	פטורים והנחות
4	1%	4,864	480,943	485,807	1,943,226	פעולות חינוך
5	44%	129,109	166,772	295,881	1,183,522	פעולות רווחה
9	0%	290	96,710	97,000	388,000	פרעון מלוות נטו
10	-54%	(1,230)	3,490	2,260	9,040	הוצאות מימון
	-10%	(216,141)	2,466,141	2,250,000	9,000,000	סה"כ הוצאות
		40,990	40,990	0	0	עודף

הערות:
הדו"ח נערך לפי נתוני מערך הנהלת החשבונות של העירייה ב-13/06/2024 - בתוספת הפרשות והתאמות לרבעון .
נתוני שנת 2023 טרם בוקרו על ידי רו"ח מטעם משרד הפנים.

נערך ע"י יורם פיטוסי 13/06/2024

עיריית ירושלים
ביאורים והערות
דוח תקופתי ליום 31/03/24
לא מבוקר ולא מסוקר

- 1 **הכנסות מארנונה**
חלק יחסי של הגביה מראש יוחס לרבעונים הבאים.
- 2 **פטורים והנחות**
ביצוע ההנחות לא מתנהל באופן לינארי במהלך השנה.
- 3 **יתר עצמיות**
החוסר היחסי לתקופה נובע בעיקר מאי ביצוע בסעיפי ההוצאות מותנים בהכנסה. ראה גם עודף מקביל בסעיף פעולות כלליות מותנים בהכנסה.
- 4 **חינוך**
ההוצאות מבוצעות בהתאם לשנת לימודים ולא לפי שנה קלנדרית.
- 5 **רווחה**
משרד הרווחה מעביר לאחר תחילת שנת התקציב את תקצוב העירייה על ידו. העירייה נוהגת בשנים האחרונות, כתוצאה מניסיון העבר, לתקצב את פעולות הרווחה ואת התקבולים ממשרד הרווחה, בהיקף גדול מנתוני הביצוע של שנה קודמת עפ"י תוכנית העבודה של האגף, כדי לאפשר להעמיד מימון עירוני לכל תקציב שיתקבל ממשרד הרווחה בהתאם להיקפי הפעילות המוכרים של אגף הרווחה.
- 6 **מענק בירה**
חלק מהמענק מתקבל בהעברות חודשיות באופן יחסי לתקופה ומתעדכן ברבעונים האחרונים.
- 7 **שכר כללי**
ברבעון זה הביצוע מתאים לתחזית.
- 8 **פעולות כלליות**
תת הביצוע ברבעון זה נובע בעיקר מסעיפי הקצבות שטרם שולמו, סעיפי הוצאות שמותנים בהכנסות ומהוצאות שתהליכי ההתקשרות בגינן החלו ברבעון זה.
- 9 **פרעון מלוות**
ההלוואות לזמן ארוך של תקבר 2023 יגויסו לקראת סוף שנת 2024.
- 10 **הוצאות מימון**
כולל עמלות והוצאות בנק.

נספח לבקשה 2024-62-044

מספר סעיף	מינהל	אגף	שם הסעיף	תקציב מקורי	שינוי תקציבי	תקציב לאחר שינוי
71384296	מינהל תפעול	האגף לתברואה	מים מרכז תחזוקה	545,000	-40,000	505,000
71117436	מינהל תפעול	האגף לתברואה	החזקת חיישנים- טמוני קרקע	757,276	-80,000	677,276
71205401	מינהל תפעול	האגף לתברואה	טלפונים	212,400	-30,000	182,400
95715306	מינהל תפעול	מוסך ותחבורה	החזקת שלדות	256,645	-26,000	230,645
71254302	מינהל תפעול	האגף לתברואה	חשמל בש"צים	84,316	56,000	140,316
95604512	מינהל תפעול	מוסך ותחבורה	כיבוס מדים	58,669	65,000	123,669
71387495	מינהל תפעול	האגף לתברואה	ניקיון מרכז תחזוקה	1,005,468	55,000	1,060,468
78156803	מינהל תפעול	אגף אכיפה ושיטור עירוני	השתלמויות נהיגה	-	30,000	30,000
78154203	מינהל תפעול	אגף אכיפה ושיטור עירוני	תיקונים, שיפוצים ותחזוקה	-	200,000	200,000
78404625	מינהל תפעול	האגף לשירותי חניה	דואר והדפסת מעטפיות	6,168,205	-230,000	5,938,205
82608035	מינהל תרבות ופנאי	הנהלת מינהל תרבות ופנאי	תגבור אירועי תרבות ופנאי	70,000,000	-780,000	69,220,000
87108224	מינהל תרבות ופנאי	אגף הספורט	תמיכות לאגודות ספורט	14,115,000	780,000	14,895,000
סה"כ						
				93,202,979	-	93,202,979

תאריך הדפסה: 24/05/2021
 שנה: 2021 פרוגרמה: 35
 מחוז: 5 י-ם עירוני
 יישוב: 27 י-ם - רמות אלון
 אתר: 7 קאנטרי רמות
 פרויקט: 62375
 סטטוס: 30 בקשה להפעלה
 ת.מרכבה: 0



לכבוד: עיריית ירושלים
 מספר ספק: 500230008

הנדון: הזמנה עבור השלמות פיתוח

הזמנה מספר: 1814763/2021
 סעיף תקציבי: 70020201
 הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 10,517,325.22 ש"ח. להלן: הסכום
 הסכום במילים: עשרה מליון חמש מאות ושבועה עשר אלף שלוש מאות עשרים וחמשה ש"ח ועשרים ושתיים אגורות

לחלן פרוט העבודה: השלמות פיתוח

העבודות יבוצעו בהתאם לכל דין, לרבות הכללים והתקנות של פרסומי מכרזים ואו מסירת עבודות לקבלנים על פי תכניות מאושרות ובתיאום עם משרדנו המחווי.

- יש להציג תקציב בלתי רגיל (תב"ר) חתום כדין עם הגשת החשבון הראשון.
- במידה ותוצאות המכרז הפרטני שהרשות תפרסם יהיו גבוהות מהרשאה זו, הרשות תשלם את מימון העבודה ממקורותיה.
- תקופת ביצוע ההזמנה (כולל הזמן הנדרש להיערכות למכרז) כללית 36 חודשים. תקופת הביצוע לכל שורה בהזמנה מפורטת בטבלת ריכוז העבודות המצ"ב והיא מחייבת את הרשות.
- שישה חודשים לאחר תום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההרשאה שלא שולמה, ולרשות לא תהיה כל דרישות או תביעות בשל כך.
- על הרשות להמציא למשרד עד למועד הגשת חשבון הראשון - חוזה קבלני חתום על ידי מוסמכי החתימה כדין, החלטת ועדת מכרזים בדבר הזכייה בעבודה וכתב כמויות כפי שחוצג במכרז.
- עבודות וחשבוניות שיבוצעו עד וכולל החודש ה- 18 להתקשרות לא ישאו חצמדה. מעבר לכך יתרת התקשרות תוצמד למדד רלוונטי לאותה העבודה ברשימת העבודות הנייל מדד הבסיס יהיה מדד החודש ה- 18 להתקשרות. אם במהלך 18 החודשים הראשונים של התקשרות יחול שינוי במדד הרלוונטי ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ממועד חתימת החשב על הזמנה זו, תיעשה תהתאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על השוואה בין המדד שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את ה- 4%, לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון והכל בהתאם להוראות תכ"ס.
- הסכום ישוחרר לכם על פי ההזמנה בהתאם ויחסית להתקדמות העבודה ולפי חשבוניות שיוגשו למשרדנו המחווי. בכל דרישה נא לציין מספר הזמנה זו. החשבוניות יוגשו עם שיוך נפרד וברור לעבודה ספציפית בהזמנה זו. סכום התשלום עבור עבודה לא יחרוג מסכום אישור אומדן העבודה. על אף האמור, בסמכות האגף והמחוז. לאשר חריגה של עד 10% בתשלום שורת עבודה ובלבד שסכום התשלום המצטבר אינו עולה על סכום ההזמנה. שולם סכום חריגה כאמור - תובא ההזמנה לשינוי תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבון.

תאריך הדפסה: 24/05/2021
 שנה: 2021 פרוגרמה: 35
 מחזור: 5 י-ם עירוני
 יישוב: 27 י-ם - רמות אלון
 אתר: 7 קאנטרי רמות
 פרויקט: 62375
 סטטוס: 30 בקשה להפעלה
 ח.מרכבה: 0



8. כתנאי לתשלום ראשון ותשלומי ביניים בגין הזמנת עבודה זו, תמציא הרשות המקומית תצהירים כדין של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המצייב, לפיהם כל העבודות בפרויקט אשר כבר בוצעו או יבוצעו הן כתנאי לתשלום סופי, תמציא הרשות המקומית תצהירים נוספים של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח בהוצאות שנגרמו למשרד. בנוסף תשקל האפשרות ע"י הגורמים המוסמכים, לפעול בהתאם להוראות ולנהלים עפ"י תכנית מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועל פי היתרי בניה תקפים, הכל על פי דרישת הדין. המחייב המצייב, לפיהם יוצהר על ידם כי כל העבודות בפרויקט בוצעו על פי תכנית מתאר או תכנית מפורטת
9. כן תמציא הרשות המקומית יחד עם התצהירים בעת הגשת חשבון ראשון הזמנת עבודה זו, כשהיא חתומה ע"י מוסמכי החתימה כדין של הרשות, בתוספת פיסקה קראנו ואנו מסכימים.
10. כתנאי לתשלום סופי, תמציא הרשות המקומית תצהירים נוספים של ראש הרשות ומהנדס הרשות בנוסח המחייב המצייב, לפיהם יוצהר על ידם כי כל העבודות בפרויקט בוצעו על פי תכנית מתאר או תכנית מפורטת (תב"ע) ועל פי היתרי בניה תקפים, הכל עפ"י דרישת הדין.
11. אם יתברר שהעבודות בוצעו בניגוד למוצהר ע"י ראש הרשות ומהנדס הרשות או בניגוד לאמור בהסכם הגג, תחוייב הרשות המקומית להחזיר הסכומים ששולמו לה, בצירוף ריבית והצמדה. כמו כן תחוייב הרשות בהוצאות שנגרמו למשרד. בנוסף תשקל האפשרות ע"י הגורמים המוסמכים, לפעול בהתאם להוראות ולנהלים באשר לחיוב אישי של האחראים להוצאה שלא כדין, כל זאת מבלי לגרוע מהעונשים הקבועים בחוק העונשין.
12. הרשות מתחייבת לבצע את העבודה בהתאם לחוק התכנון והבניה ותקנותיו והתקנים המחייבים, לבצע בדיקת חומרים ולקיים פיקוח צמוד לעבודה. כל האחריות לכיצוע העבודה מוטלת בלעדית על הרשות המקומית.

עדיאל כהן 2021/5

יאיר פינס 2021/6

אברהם ישראל 2021/6

גלעד שמיר
 חשב המשרד
 __/__/__
 תאריך חתימת החשב

יאיר פינס
 המנהל הכללי

אברהם ישראל
 מנהל אגף תקצוב ובקרה

קראנו ואנו מסכימים

מנהל המחוז
 מנהל חטיבה טכנית
 אגף תקצוב ובקרה
 חשבות משרד הבינוי

עותקים: משה מרחביה
 אמיר קדמון
 לאוניד אנטין

שם גזבר המועצה

שם ראש המועצה

חתימה

חתימה



תאריך הדפסה: 29/04/2021

פרוגרמה: פיתוח - 35

מחוז: 5 י-ם עירוני

יישוב: 27 י-ם - רמות אלון

אתר: 7 קאנטרי רמות

פרויקט: 62375

ח.מרכבה: 0

1814763/2021

נספח עבודות להזמנה:

עיריית ירושלים - 500230008

חברה מנהלת:

# עבודה	# שינוי	תאור	מבצע	סוג שורה	חשב נעול	תק ביצוע	סוג מדד	אומדן/חזה	עמלת חברה	סך ניהול ביצוע	עמ' מיקוח צמוד	סך מצטבר לעבודה	סכום להתחייבות	סה"כ כולל מע"מ	תשלומים התיקרויות	יתרה לעבודה	
							מדד בסיס	בצ"מ									
1	0	השלמות פיתוח		עיריית ירושלים	☐	36	תשומות הבניה	10,517,325	0	0	0	10,517,325	10,517,325	10,517,325	0	10,517,325	
							04/2021	0	0 %	0 %	0 %	0					
					☐		סה"כ כללי									10,517,325	0

אינג' אמיר קדמו
מנהל החטיבה הטכנית
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

שמואל קונשטיק
מהנדס הבקרה
מחוז ירושלים

מאשר בהתאם לתחשיב המחוז

2.5.21

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף בכיר להנדסה ופיתוח



ירושלים, כ"ג אייר תשפ"א
 05 מאי 2021
 סימוכין 2021050502110

לכבוד
 אהרון בן טון
 מנהל אגף מבני ציבור
 עיריית ירושלים

א.ג.

הזמנות עבור עיריית ירושלים לאתרים מורדות גילה וקאנטרי רמות.

1. מורדות גילה הזמנה 1814755 - בהתאם למכתבי מיום 6.4.21, ובהמשך למכתבך מיום 11.4.21 ובהמשך לשיחתנו, משרד הבינוי והשיכון ישתתף בסך של 8 מלשי"ח לעבודות עפר פיתוח ותימון במגרשים חומים בשכונה כולה. סכום זה ילקח מהמקורות הקיימים באתר לרבות מעבודות שיפור הצמתים שאינה נדרשת. לעירייה לא תהינה דרישות נוספות בעניין מגרשים חומים בתבי"ע זו.

2. קאנטרי רמות הזמנה 1814763 - בהתאם למכתבי מיום 6.4.21, ובהמשך למכתבך מיום 11.4.21 ובהמשך לשיחתנו, משרד הבינוי והשיכון ישתתף בסך של 10,517,325 ₪ לעבודות עפר פיתוח ותימון במגרשים חומים בשכונה כולה. לעירייה לא תהינה דרישות נוספות בעניין מגרשים חומים בתבי"ע זו מלבד השלמת שני מגרשים: 9 ו-17.

בברכה,
 אהרון ישראל,
 מנהל אגף בכיר ומקצוב ובקרה

העתק
 מר איציק לארי, מנכ"ל עיריית ירושלים
 מר אמיר קדמון, מנהל חטיבה טכנית מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים gov

ירושלים: 05/05/2024
מספר מרכבה: 1001794000

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: המשך הקו המהיר לירושלים-רשות העתיקות-ביצוע חברת "מוריה"

אומדן עלות: 4,466,153.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 4,466,153.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-01-11

שם הסעיף: רי - הארכות י-ם

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ח - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

מר אבנר פלור

ראש מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

נועה וידר
סגנית החשב
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנשתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים: 24/12/2023
מספר מרכבה: 1001717417

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **ביצוע שביל אופניים ליפתא-ירושלים-עבור חברת "מוריה"**

אומדן עלות: **10,993,474.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **6,486,150.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **59.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-67**

שם הסעיף: **סל שביל אופניים - מאי**

1. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
2. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
3. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
4. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
5. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי תתימה במשרד.
6. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
7. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
8. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
9. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
10. חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
11. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
12. המשרד שימור לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
13. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
14. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
15. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
16. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
17. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט.

נועה וידר

סגנית החשב

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

דונן לוי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משה בן זקן

מנהל כללי

בכבוד רב, משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר משה בן זקן

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

חוזת רכישה מספר 4502469738

לכבוד חברה עיריית ירושלים Jerusalem municipality תא דואר 755 ירושלים 9100701 ישראל טלפון 02-6296509 פקס 026296971 E-mail yulia@moriah.co.il באמצעות פורטל ספקים	תאריך ההזמנה: 26.05.2024 יח' באייר, תשפ"ד מועד הדפסה: 13.06.2024 12:47:14 מאת: רשות מקרקעי ישראל מספר מזהה: 500101761 קניין: הנדסה ותשתיות טלפון: 073-2021428 פקס: 073-2021508 כתובת אתר מזמין רשות למקרקעי ישראל הצבי 15 בניין בזק ירושלים 9136601 ישראל ת.ד. 36666 מועד אספקה: 26.05.2025
---	--

פריט	מק"ט	תיאור הפריט	כמות	יח' מידה	מחיר (ללא מע"מ)	סה"כ
10	8003118	שכר תכנון לשלב תכנון ארעי	978.120	יחידה	1.00	978.120.00
20	8003118	סקר עצים, בדיקות קרקע	585.000	יחידה	1.00	585.000.00
30	8003118	רע"ת סקר וחפירות	585.000	יחידה	1.00	585.000.00

2,148,120.00	סה"כ נטו ללא מע"מ ש"ח
0.00	סה"כ מע"מ ש"ח
2,148,120.00	סה"כ כללי ש"ח

קדם מימון לעריכת תיק שיווק ארנונה דרום/רמת רחל צפון
מס' פרויקט: 100178
ו. פרויקטים: 14.4.24
ראה נספח
תנאי תשלום:
עד 45 ימים

למען הסר ספק, רק הזמנות החתומות בידי מורשי חתימה של המשרד יהיו בתוקף ויחייבו את המשרד.

בכבוד רב,

שם המזמין: קארין כהן

הזמנה זו נחתמה אלקטרונית ע	בתיאריך:	05.06.2024	09.49.10
עומרי ורדיקה	בתיאריך:	13.06.2024	12.47.12
ולדימיר סברדלוב			

חוזה רכישה מספר 4502469738

ניתן לאמת את החתימות האלקטרוניות על הזמנה זו בפורטל הספקים הממשלתי
או באתר <https://mra.gov.il/checkpo>

ויתור על סודיות בנקאית ואישור אימות בשירות אדי"ב

במשרדי הממשלה הופעל תהליך אימות חשבונות בנק ממוכן על מנת לשפר את מערך התשלומים הממשלתי.

תהליך האימות מבוצע באמצעות מערכת אדי"ב (אימות דיגיטלי בנקאי) שפותחה ע"י מס"ב בשיתוף הבנקים.

התהליך מאפשר למשרד לוודא התאמה בין מזהה הספק (ת"ז/ח"פ/דרכון) למספר חשבון הבנק, שהועבר למשרד ע"י הספק והוזן במערכת.

במסגרת התקשורתכם עם משרדי הממשלה, אנו רואים בזאת את מתן הסכמתכם למשרדי הממשלה לבצע אימות של פרטי הבנק.

ניתן לבטל הסכמה זו בכל עת, בהודעה למשרד הממשלתי. במקרה זה הביטול יחול על בקשות שטרם נשלחו למס"ב.

החטיבה העסקית -
אגף הנדסה ופיתוח תשתיות
י"ח אייר, תשפ"ד
26 מאי, 2024

מספר פרויקט: 100178
תב"ע: 151-0795013

נספח להזמנה:

4502469738

לכבוד: עיריית ירושלים

הנדון: הרשאה תקציבית – קדם מימון לעריכת תיק שיווק ארנונה דרום/ רמת רחל צפון ירושלים
קדם מימון ועדה 14.4.2024

מאושר בזאת תקציב בגובה 2,148,120 ₪ כולל מע"מ, כמפורט להלן:

המקום: דרום מזרח ארנונה / רמת רחל צפון – כמפורט בתב"ע

המבצע: עיריית ירושלים / חברת מוריה באמצעות חברה מנהלת – דנה הנדסה (מכרז חברת מוריה)

מהות ההרשאה: קדם מימון לתכנון לתיק שיווק

היקף ההרשאה:

836,000	10	שכר תכנון לשלב תכנון ארעי כולל תקורת ניהול
500,000	20	סקר עצים, בדיקות קרקע ותשלומי גורמי חוץ
500,000	30	רשות העתיקות סקר וחפירות
1,836,000		סה"כ שכר טרחה לתיק שיווק
312,120		מע"מ
2,148,120		סה"כ כולל מעמ

תכנון ביצוע: 2024 - 100%



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 02/10/2022

מספר מרכבה: 1001564194

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022 (מבוצע ע"י צת"ל)

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
שם הפרויקט: **מקדימים בדרך - מבוצע ע"י צת"ל**
אומדן עלות: ₪ 800,000.00
סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב: ₪ 800,000.00
בהרשאה להתחייב: ₪ 800,000.00
סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
אחוז השתתפות: 100%
סעיף תקציבי לכיצוע: 79-55-01-75
שם הסעיף: **תכנון תחבורה ציבורית**

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק וכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לבצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשנ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור בנאים
סגן המנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,

נמר רן שדמי

מנהל הרשות הארצית לתחבורה ציבורית
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/11/2022

מספר מרכבה: 1001577924

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
- שם הפרויקט: פעילות הסברה במזרח י-ם מבוצע ע"י צחא"ל
- אומדן עלות: 856,919 ₪
- סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:
- בהרשאה להתחייב: 856,919 ₪ הנדלה בסך 470,106 ₪
- סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
- אחוז השתתפות: 100%
- סעיף תקציבי לביצוע: 79-55-01-78
- שם הסעיף: כרסום לעידוד תח"צ
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וטובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו מנוגד על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי התימה במשרד רשם התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בחוק 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונית סופיים בין השתתפות המשרד וש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו יהיו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יתא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על תחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, יהיו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה וא/או לפיצויים וא/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יתא אחראי לכל דרישה וא/או טענה וא/או תובענה נגד המדינה וא/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו, למשרד לא תהיה כל אחריות וא/או תביעה כספית, משפטית או אחרת כקשורה עם הפרויקט וביצועו.

אשר
על
שם
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רוח לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מנחם שדמי

מנחם הרשות לתחבורה ציבורית
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 23/06/2024

מספר מרכבה: 1001592719

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
שם הפרויקט: **פרויקט קבלת נתוני תח"צ בזמן אמת**
אומדן עלות מצטבר: **1,497,544.00 ש"ח**
סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:
בהרשאה להתחייב במצטבר: **1,497,544.00 ש"ח**
סך ההגדלה לחצי שנה עד סוף שנת 2024: **370,772.00 ש"ח**
סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
אחוז השתתפות: **100.00 %**
סעיף תקציבי לביצוע: **79-55-01-79**

שם הסעיף: פרויקט תחצ

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבוניות סופיים בנין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה עד 31.12.2024.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

רועי בנבנישתי

חשב בכיר

רועי בנבנישתי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,

משה בן זקן

מנכ"ל משרד התחבורה

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד הבריאות
הרפואה

gov

ירושלים: 27/12/2023

מספר מרכבה: 1001720509

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים,
ונכדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023 (מבוצע ע"י מוריה)

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידיכם שפרטיו כלולין, שם הפרויקט: הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס - ע"י מוריה אומדן עלות: 234,000.00 ש"ח סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב: כהרשאה להתחייב: 234,000.00 ש"ח סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ אחוז השתתפות: 100% סעיף תקציבי לביצוע: 79-55-01-79 שם הסעיף: פרויקטי תחצ
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י הכוונות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וטובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בואת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המומן יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מנכ"ל משרד הבריאות במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, דן בכתב ודן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה, טלפונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אושר המשרד מראש. חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הודמויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון כיתות של הרשות המקומית כהנדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן מאז לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין בסמך מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. ובהנחה כי כל פרויקט, אשר לוכין ויתנות השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלכיו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות למניעה ולאו לפיצויים וטאו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה וטאו טענה מאז תובענה נגד המדינה וטאו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות מאז חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.
 16. ההתחייבות זו בכפוף לנוהל שותפים לדרך על כל סעיפיו.

רונן לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
רונן לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משה בן זקן
מנהל כללי
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
משה בן זקן
מנכ"ל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ישוב	מקום הפריקט (שכונה/רחוב)	מהות פריקט	סוג פריקט	שם הפריקט
גוש עציין	בית גאלא / הר גילה	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	בית גאלא / הר גילה
גוש עציין	טליתא קומי / בית גאלא	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	טליתא קומי / בית גאלא
גוש עציין	בית גאלא / טליתא קומי	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	בית גאלא / טליתא קומי
גוש עציין	בית גאלא / המנהרות	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	בית גאלא / המנהרות
גוש עציין	המנהרות / בית גאלא	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	המנהרות / בית גאלא
גוש עציין	בית גאלא / אלחדר	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	בית גאלא / אלחדר
גוש עציין	אל חדר / בית גאלא	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	אל חדר / בית גאלא
גוש עציין	הר גילה / בית גאלא	מסלול תח"צ	הסדרת מפרצים ותחנות אוטובוס	הר גילה / בית גאלא

Y	X	גורם מבצע	ייעוץ הבקשה	סה"כ כולל עלויות נלוות (ביצוע)	סה"כ כולל עלויות נלוות (תכנון)	סה"כ כולל עלויות נלוות (תכנון + ביצוע)	
35 17618	31.716144	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35.1742	31.711224	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35 17458	31.711674	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35.17149	31.70717	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35.17195	31.707554	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35.16941	31.704203	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35.16816	31.704704	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
35.17681	31.716176	תכנון וביצוע מוריה (עיריית ירושלים)			נח	29,250	
					נח	234,000	



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 26/12/2023

מספר מרכבה: 1001719733

לכבוד

עיריית ירושלים

נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

א. הנוו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

כמימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: הסדרת מפרצים טובה ותחנות קצה

אומדן עלות: 4,735,156.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 4,735,156.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100%

סעיף תקציבי לביצוע: 79-55-01-79

שם הסעיף: פרויקטי תחצ

ב. השותפות המשרד במימון הפרויקט כפומה לממרט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.

2. הצנת חשבונית מס החומות בחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים

הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"ס. כמו כן, העברת המימון נוגדת המימון והיו

כפופים לכקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.

3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן,

מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממונן על ידי

המשרד.

4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש וכתב של מורשי חתימה במשרד.

רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו

בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.

5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא

אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי והלי המשרד בהקשר זה.

6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה

7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יוצא צו החילת עבודה בחוק 12

חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.

8. חשבוניות סופיים בנין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.

9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.

10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.

11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישת חוק שוויון הזדמנויות לאנשים

עם מוגבלות, התשע"ח - 1998 על תקנותיו.

12. מימון הפרויקט כולו יהיו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום. מכל סוג

שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.

13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהנדרתו בסעיף 11 (ד) לחוק יסודות

התקציב תשמ"ה - 1985.

14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואז לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים

לספקים, תשע"ז - 2017.

15. אין בסמך מימון סכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת

של משרד כלפי צד שלישי. ובהר כי כל פרויקט, אשר לנכיו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות

וו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, יהיו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מכלי לזרוע

מהאמור לעיל, מוכהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואז לפיצויים ואז לכל

תשלום מכל סוג שייגרמו או שמועיים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט

וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ושוז טענה ואז תובענה נגד המדינה ואז

המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואז חבות כספית

משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

16. התחייבות זו בכפוף לזהל יעתיק לרד על כל סעיפיו.

משה בן זקן

מנהל כללי

לכבוד משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משה בן זקן

מנהל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רונו לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
רונו לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

[illegible]

[illegible]



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים: 26/06/2024
מספר מרכבה: 1001801693

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **תכנון - ארמון הנציב-עבור צתא"ל**

אומדן עלות: **1,800,000.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **1,800,000.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-50**

שם הסעיף: **י-ס קו כחול**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שבוצעו החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל
סגנית מנהל
המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

נעה וידר
סגנית החשב
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר אבנר פלור
ראש מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון: הסבר מלווה עבור תכנון מוקדם שלוחת ארמון הנציב

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן תכנון מוקדם	סכום לתקצוב נוכחי	שולמו עד כה
תכנון מוקדם	צתאל	25 מלשי"ח	1.8 מלשי"ח	-

תמצית נתוני הפרויקט:

שלוחת ארמון הנציב הינה אופציה במכרז הקו הכחול. מקטע באורך של כ- 3 קילומטר.

הרקע לפרויקט

בשכונת ארמון הנציב כ-5,000 יח"ד. כמו כן, השכונה נכללת בין השכונות עם הפוטנציאל הכי גבוה להתחדשות עירונית (פוטנציאל להשלשת השכונה). שירות רכבת קלה לתוך השכונה הינו הכרחי על מנת לאפשר לשכונה לצמוח. תווי התכנון המוצע ישרת שכונות נוספות בדרך לארמון הנציב, בין היתר: ארנונה, מורדות ארנונה, החלק הצפוני של רמת רחל והחלק הצפוני של צור באהר. השלוחה המתוכננת תשרת כ-3,500 משקי בית שנמצאים במרחק הליכה מהתחנות ועוד אזורים רחבים שיגיעו לקו באמצעות קווי אוטובוס מזינים.

תכולות הפרויקט בתקצוב נוכחי

1. בדיקות התכנות
2. תאום תשתיות

לוי' הפרויקט

Q4/2024 – סיום שלבי טרום הגעה לסטטוסוריקה



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

מפת הפרויקט



בכבוד רב,

גב' נועה סגל

סגנית מנהל המינהל לפיתוח
ותאום תשתיות

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395

gov
www.gov.il



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

2024-73-082

ירושלים: 15/08/2023

מספר מרכבה: 1001547854

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנים 2023-2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **הסברה במטרופולין ירושלים**

אומדן עלות: ₪ 5,187,900

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: ₪ 5,187,900 הגדלה לשנים 2023-2024: ₪ 2,187,900.

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100%

סעיף תקציבי לביצוע: 79-55-01-78

שם הסעיף: **פרסום לעידוד תח"צ**

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
 5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 8. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 9. חשבונית סופיים בנין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר צאח אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 16. אין במתן מימון מכל מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

רו"ן לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
מר משה בן זקן
מנכ"ל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 23/06/2024
מספר מרכבה: 1001675368

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: קו כחול- מקטע עמק רפאים- ביצוע חברת "מוריה"-תוספת

אומדן עלות: 119,000,760.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 35,000,000 ש"ח. תוספת להרשאה להתחייב: 84,000,760 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-50

שם הסעיף: י-ם קו כחול

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שבוצעו החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל

סגנית מנהל

המינהל לפיתוח ותאום תשתיות



בכבוד רב,

משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

נעה וידר
סגנית החשב

ד"ר עזריאל בן-ציון, מנהל תחבורה

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

מר משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון: הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	שולמו עד כה (במילוני שקלים)
ניקוז עמק רפאים	חברת מוריה	89	5
סעיף משרד האוצר	תאור סעיף משרד האוצר	סעיף משרד תחבורה	תאור סעיף מ.תחבורה
79-50-02-50	י-ם קו כחול	1001675368 (הוגדלה התחייבות של עמק רפאים)	1001675368

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות (במיליוני שקלים)
תקציב לביצוע	84

תמצית נתוני הפרויקט:

מהות הפרויקט – הסבר כללי
פרויקט הרק"ל בעמק רפאים הינו חלק מהקו הכחול של הרק"ל בירושלים. הקו הכחול חוצה את העיר מרמות בצפון ועד גילה בדרום דרך מרכז העיר וכולל ממשקים עם הקו האדום הקיים והקו הירוק העתידי. אורך הקו הוא כ- 20 קילומטר, וכולל לאורכו 34 תחנות, אשר מתוכנן 24 תחנות בקו הכחול ו- 10 תחנות בקו התכלת. אורך הקטע הינו 1.5 ק"מ והוא כולל את תחנות רמות אינטר מודל ורמות מרכז, כולל גשר להולכי רגל. דו"ח זה, מתייחס לעבודות קידוח הניקוז במקטע. כחלק מתכנון הרק"ל בעמק רפאים, ולאור אילוצים רבים בביצוע קווים גרביטציוניים ברחוב שהנו צר ביותר, תוכננה תשתית ניקוז בשיטת הדחיקה. הפרויקט ממוקם ברחוב עמק רפאים (ירושלים) המושבה הגרמנית (בין צומת החאן לצומת אורנים).
מבט לתכנון הפרויקט



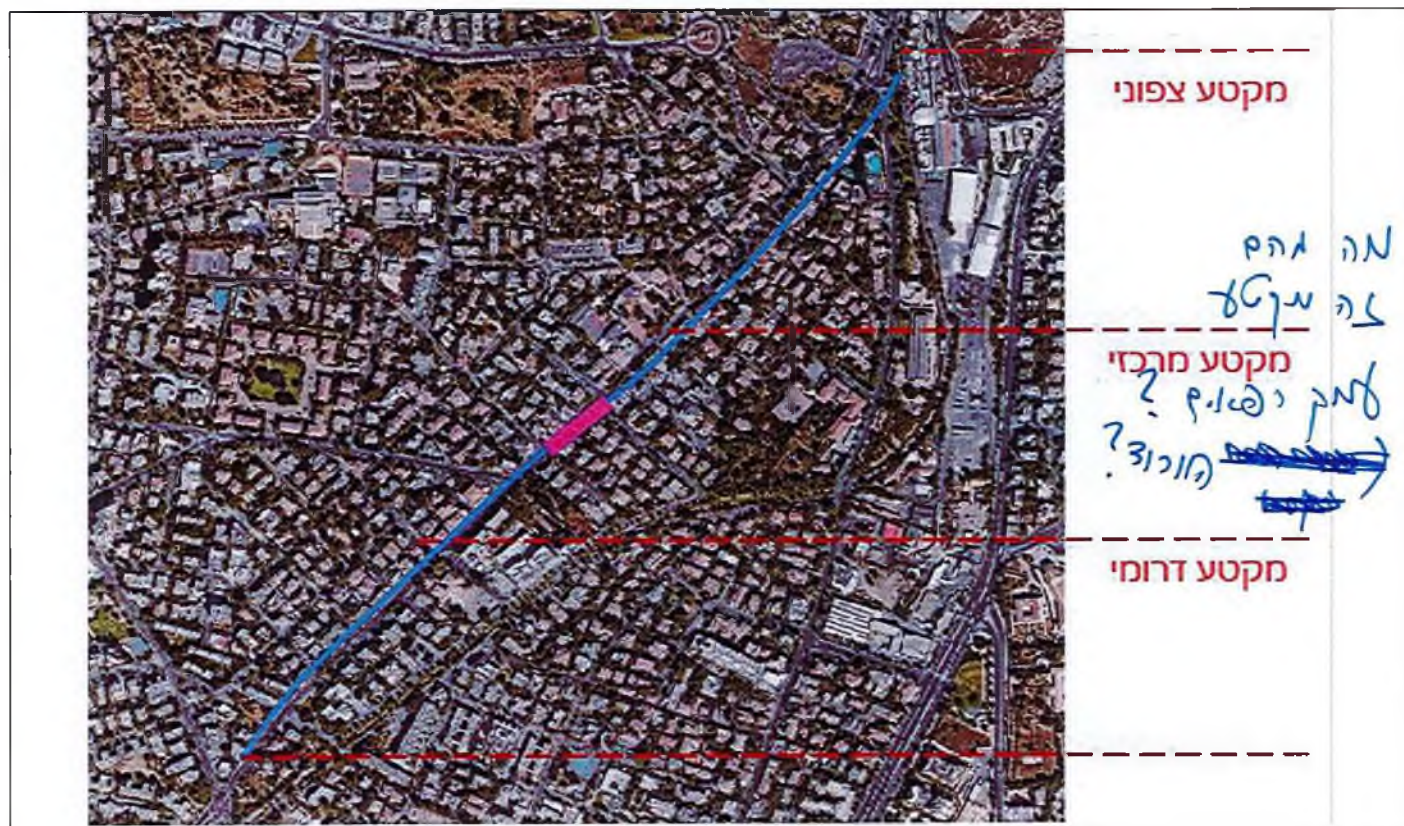
מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



בכבוד רב,

נעה סגל

סגנית מנהל המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395





משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים : 26/06/2024
מספר מרכבה : 1001801691

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: מצריים 50,51,55,85-עבור חברת "מוריה"

אומדן עלות: 2,698,013.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 2,698,013.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-50

שם הסעיף: י-ם קו כחול

- השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
- ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
- הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
- סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
- כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
- התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
- כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נתלי המשרד בהקשר זה.
- המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
- המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
- חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
- ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
- המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
- מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
- הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
- אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל

סגנית מנהל

המניהל לפיתוח ותאום תשתיות

(Handwritten signature)

לכבוד רב,

(Handwritten signature)

מר אבנר פלור

ראש מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

(Handwritten signature)

נעה סגל

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

מר משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון : הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	הרשאות שהתקבלו עד כה
מצרניים גוננים 50,51,55,85	מוריה	2.69	0
סעיף משרד האוצר	תאור סעיף משרד האוצר	סעיף משרד תחבורה	תיאור סעיף מ. תחבורה

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות בש"ח
ביצוע	2,698,013 ₪

תמצית נתוני הפרויקט:

רקע מהות הפרויקט – הסבר כללי
במסגרת ביצוע הרכבת הקלה בירושלים, נדרש הקמה של פרויקטים מצרניים אשר מטרתם לחבר בין שכונות המגורים לציר הרק"ל ואף לגשר על פערי הגובה הטופוגרפיים המאופיינים לעיר ירושלים. הפרויקט מתוכנן לחבר בין רחוב ברוריה לרחוב ר' מאיר בדרך למשגב לדך ופארק ברוריה בשכונת קטמון בירושלים. הפרויקט כולל שדרוג דרך קיימת, לרבות הליך רישוי בניה.



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

מפות



בכבוד רב,

נעה סגל

סגנית מנהל המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

(Handwritten signature)

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים : 26/06/2024
מספר מרכבה : 1001801690

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: מצרניים 66-69 גוננים-עבור חברת "מוריה"

אומדן עלות: 3,865,300.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 3,865,300.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-50

שם הסעיף: י-ם קו כחול

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי התימה במשרד.
5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או תבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל

סגנית מנהל

המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

נעה ויתר
סגנית החשב

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בננישתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

אבנר פלור

בכבוד רב,

מר אבנר פלור

ראש מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

מר משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון : הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	הרשאות שהתקבלו עד כה
מצרניים גוננים 66-69	מוריה	3.86	0
סעיף משרד האוצר	תאור סעיף משרד האוצר	סעיף משרד תחבורה	תיאור סעיף מ. תחבורה

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות בש"ח
ביצוע	3,865,300 ₪

תמצית נתוני הפרויקט:

רקע מהות הפרויקט – הסבר כללי
במסגרת ביצוע הרכבת הקלה בירושלים, נדרש הקמה של פרויקטים מצרניים אשר מטרתם לחבר בין שכונות המגורים לציר הרק"ל ואף לגשר על פערי הגובה הטופוגרפיים המאופיינים לעיר ירושלים. הפרויקט מתוכנן לחבר בין רחוב ברוריה לרחוב ר' מאיר בדרך למשגב לדך ופארק ברוריה בשכונת קטמון בירושלים. הפרויקט כולל שדרוג דרך קיימת המצריך הליך רישוי בני ה כדון.



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

מפות



בכבוד רב,

נעה סגל

סגנית מנהל המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

(Handwritten signature)

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נוי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 26/06/2024
מספר מרכבה: 1001223839

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **ירושלים - קו חום-עבור צתא"ל - תוספת**

אומדן עלות: **38,446,667.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 31,002,000 ש"ח, תוספת הרשאה להתחייב: 3,600,000 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **90.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-19**

שם הסעיף: **ירושלים קו חום תכנון**

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שמר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

משה בן זקן

בכבוד רב,

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר משה בן זקן

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

נועה וידר
סגנית מנהל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
רועי בנבנישתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון: הסבר מלווה עבור המשך תכנון מוקדם קו חום + דיפו

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט	סכום לתקצוב נוכחי	שולמו עד כה
תכנון מוקדם	צתאל	4,500 מלש"ח	3.6 מלש"ח	31 מלש"ח

תמצית נתוני הפרויקט:

הקמת קו מזרח העיר - משכונות צור באהר וגיאבל מוכבר, חובר לקו האדום בכיכר צה"ל עד פסגת זאב ומתפצל לתוך בית חנינא.

תכולות הפרויקט

מקטע ראשון : ממחסום קלנדיה עד צומת רח' האלוף יקותיאל אדם (מפגש עם תוואי קו אדום). אורך הקטע כ-5 ק"מ.
מקטע שני : תוואי משותף על תשתית הקו האדום הקיים מאזור צומת יקותיאל אדם ועד צומת משה זקס ורחוב חיל ההנדסה - באורך של כ- 5.4 ק"מ.
מקטע שלישי : התפצלות מזרחה לכיוון מע"ר מזרח' וסיום באזור רחוב סולטאן סולימן סמוך לשער שכם - אורך הקטע כ- 5.0 ק"מ.

תכולות הנדסיות לפרויקט בתקצוב נוכחי

1. פיתוח חלופה נבחרת
2. הכנת תשריט
3. הגשה לועדה מקומית

לו"ז הפרויקט

Q1/2025 – סיום שלבי הגעה לסטטוטוריקה



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

מפת הפרויקט – איתור מוצע לדיפו



בכבוד רב,

גב' נועה סגל

סגנית מנהל המינהל לפיתוח
ותאום תשתיות

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 10/07/2024
מספר מרכבה: 1001718668

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: מינהור קו כחול 50-תוספת הנחה שלילית-עבור חברת "מוריה"

אומדן עלות: 30,000,000.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 30,000,000.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-50

שם הסעיף: י-ם קו כחול

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל
סגנית מנהל
המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

נועה וידר
סגנית החשב
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב המשרד
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב, משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
משה בן זקן
מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



לכבוד

מר משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון: הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במיליוני שקלים)	שולמו עד כה (במיליוני שקלים)
קו כחול מקטע תת קרקעי	חברת מוריה	933.267	903.267

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות במיליוני ש"ח
השלמת תקציב עבור הנחה שלילית	30

תמצית נתוני הפרויקט:

הרקע לפרויקט
הפרויקט הינו חלק מקו הרק"ל- הקו הכחול. הוא כולל מקטע תת קרקעי במנהרה אחודה באורך של כ- 2 ק"מ ושלוש תחנות תת קרקעיות: בר אילן, יחזקאל ושטראוס, ונקרא תת מקטע 50. הפרויקט כולל את שלב אינפרה 1 של קטע המסילה המתחיל בפורטל הצפוני ברחוב בר אילן ומסתיים בפורטל דרומי בסמוך לרחוב יפו והקו האדום. עם ממשק לקו הירוק החוצה מעל תוואי המנהרה (בצומת בר אילן) במסגרתו יבוצעו חלק מעבודות ההקמה של התחנה. הפרויקט כולל: ביצוע עבודות כריה ותימוך ראשוני וסופי בפורטלים במנהרה ובתחנות, ביצוע פיר זמני פיתוחי חותם, עבודות השלמה וחיבור לקופסה בבר אילן המבוצעת במסגרת פרויקט הקו הירוק (BOX BIG), הסדרי תנועה זמניים וסופיים בפורטלים וזמניים באזור התחנות. ביצוע כריית המנהרה יתבצע במקביל משני כיוונים האחד מכיוון פורטל צפוני לכיוון דרום והשני מפורטל זמני פיתוחי חותם. המנהרה שנחפרת מכיוון הפורטל הצפוני תתחבר בקרבה פיר פיתוחי חום ולמנהרה שנכרת משם לדרום. בסיום עבודות אינפרה 1 ייכנס הזכיין של הקו הכחול להשלמת עבודות אינפרה 2 (הנחת המסילות, עמודי חישמול וכבל עילי). עבודות השלמה שלב אינפרה 2 של הרכבת הקלה יבוצעו על ידי הזכיין.
מהות הפרויקט – הסבר כללי
מדובר בהשלמת תקציב עבור תוספת תקציבית לקבלן לאור תוצאות המכרז. ב-RFT אושרו עבודות קבלניות בסך 635 מלש"ח. בשלב המכרז התקבלו פניות מכל המציעים כי המחירים אינם משקפים את השוק ולכן לא יוכלו לגשת למכרז. בעקבות כך התקיימה ישיבה עם מת"ח ומשרד האוצר והחולט לאפשר למציעים להגיש תוספת.

ר' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

הוגשו שלוש הצעות:

1. שפיר הנדסה אזרחית וימית בע"מ – תוספת לאומדן (הנחה שלילית) של 27.89%.
 2. שיכון ובינוי- סולל בונה תשתיות - תוספת לאומדן (הנחה שלילית) של 17.32%.
 3. אלקטרה תשתיות בע"מ – תוספת לאומדן (הנחה שלילית) של 6.9% (ההצעה הזוכה).
- בהמשך להצעה הזוכה, נדרשת השלמת תקציב בגין ההנחה השלילית (6.9%) של כ-55 מלש"ח תקציבי (כולל תקורות ומע"מ). כרגע אושר ע"י תחבורה 30 מלש"ח בלבד מתוך ה-55 מלש"ח.

בכבוד רב,
נעה סגל

סגנית מנהל המנהל לתיאום ופיתוח תשתיות

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001662953

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **וונדליזם והאצה עבור מקטעים 34-36 (בר-אילן)-ביצוע חב' "מוריה"-תוספת**

אומדן עלות: **142,000,000 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: **112,000,000 ש"ח, תוספת להרשאה להתחייב: 30,000,000 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00%**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-51**

שם הסעיף: **י-ם קו ירוק**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל
סגנית מנהל
המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

רועי בנבנישתי
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב, **משה בן זקן**

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר משה בן זקן

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001050178

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: אינפרא 0 - קו ירוק - עבודות מקדימות-ביצוע חברת "מוריה"-הקטנה

אומדן עלות: 100,000,000 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 90,000,000 ₪ הקטנה בהרשאה להתחייב: 10,000,000 ₪

הרשאה חדשה בסך 80,000,000 ₪.

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 90.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-51

שם הסעיף: תכנון מפורט, ירוק, י

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית משפטית או אחרת בהקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משה בן זקן
מנהל כללי
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001166415

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: קו ירוק - גילה מערב-חניון - ביצוע חברת "מוריה" - הקטנה

אומדן עלות: 35,896,667 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 39,807,000 ₪, הקטנה בהרשאה להתחייב: 7,500,000 ₪

הרשאה חדשה בסך 32,307,000 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 90.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-51

שם הסעיף: תכנון מפורט, ירוק, י

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה ותחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען התלווה טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

נעה סגל

סגנית מנהל

המינהל לפיתוח ותאום תשתיות



רועי בנבנישתי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001532627

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **השלמת מציג רקלי"ם-ביצוע חברת "מוריה"-הקטנה**

אומדן עלות: **285,685,211.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 287,185,211 ₪, הקטנה בהרשאה להתחייב: 1,500,000 ש"ח

הרשאה חדשה בסך 285,685,211 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-51**

שם הסעיף: **י-ס קו ירוק**

- השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
- כל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
- הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
- סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
- כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
- רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
- כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
- המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
- המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
- חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
- ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
- המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
- מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
- הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
- אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
רועי בנבנישתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001042687

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **אינפרא 1 - גשר גבעת מרדכי - ביצוע חברת "מוריה"-הקטנה**

אומדן עלות: **29,615,556 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 30,654,000 ₪, הקטנה בהרשאה להתחייב: 4,000,000 ₪

הרשאה חדשה בסך 26,654,000 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **90.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-51**

שם הסעיף: **תכנון מפורט, ירוק, י**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001248220

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: גידור ומיתוג אתרי עבודות-ביצוע חברת "מוריה"-הקטנה

אומדן עלות: 8,132,253 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 9,319,027 ש"ח, הקטנה בהרשאה להתחייב: 2,000,000 ₪

הרשאה חדשה בסך: 7,319,027 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 90.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-51

שם הסעיף: י-ס קו ירוק

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משה בן זקן
מנהל כללי
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001550851

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: חניונים זמניים JNET-ביצוע חברת "מוריה"-הקטנה

אומדן עלות: 3,000,000 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 8,000,000 ש"ח, הקטנה בהרשאה להתחייב: 5,000,000 ₪

הרשאה חדשה בסך 3,000,000 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-51

שם הסעיף: י-ס קו ירוק

- השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
- ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
- הצגת חשבונית מס תומכות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
- סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
- כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
- רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
- כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
- המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
- המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
- חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
- ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
- המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
- מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
- הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
- אין במתן מימון מכה מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מנכ"ל

רועי בנבנישתי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
רועי בנבנישתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

לכבוד

מר משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון: הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במיליון שקלים)	שולמו עד כה (במיליון שקלים)
בר אילן שרי ישראל – מקטעים 34, 35, 36 – תוספת תקציב	חברת מוריה	142	112
סעיף משרד האוצר	תאור סעיף משרד האוצר	סעיף משרד תחבורה	תאור סעיף מ.תחבורה
79-50-02-51	י-ם קו ירוק	1001662953	וונדליזם והאצה עבור מקטעים 34-36 (בר אילן)

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות (במיליון שקלים)
יתרת תקציב לביצוע	30

תמצית נתוני הפרויקט:

מהות הפרויקט – הסבר כללי

כידוע, פרויקט בר אילן חווה התפרעויות ווונדליזם בכל תקופת הביצוע, לאחר דיונים רבים חברת מוריה נדרשה לבחון אלטרנטיבות נוספות לניהול האירוע שיכללו בין היתר מציאות מקורות תקציביים + צמצום (ככל הניתן) בתוספות התקציביות הנדרשות. בחינת האלטרנטיבות התמקדה בנושאים הבאים:

1. סגירת הנושא התקציבי.
2. גידור ומזעור הסיכונים בפרויקט.
3. האצת לוחות הזמנים למקסימום הניתן ובאיזה אופן הקבלן יבצע זאת.
4. הירתמות הקבלנים (במסגרת מו"מ) בפרויקט עד להשלמתו המלאה ומסירתו לזכיון.
5. גידור סיכון תביעות קבלנים.

נדרשת תוספת תקציבית של 107 מלש"ח עבור:

וונדליזם והפגנות - ביצוע העבודות במקטעים הנ"ל מלווה מתחילתו בהתפרעויות, הפגנות וסדר חריגות, חוזרות ונשנות מצד פלגים חרדים קיצוניים המוחים נגד תוואי עבודות הרכבת הקלה. לדוגמא שריפת ארונות חשמל, פגיעה בשוחות הביוב, פירוק של תשתיות תקשורת וחשמל שהוצבו על ידי הקבלנים, יידי אבנים על הפועלים מגגות הבתים, השחטה של תמרורים, שלטים וציוד בטיחות ועוד. כתוצאה ממעשים אלו ישנם הפסקות עבודה מרובות שמאריכות את משך הביצוע, נזקים לעבודות שכבר בוצעו על ידי הקבלנים ואליםמות פיזית כנגד עובדי האתר ועוד.

ר' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (א), ת"ד 867, ירושלים

פקס: 02-6663395

טל': 02-6663388



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות

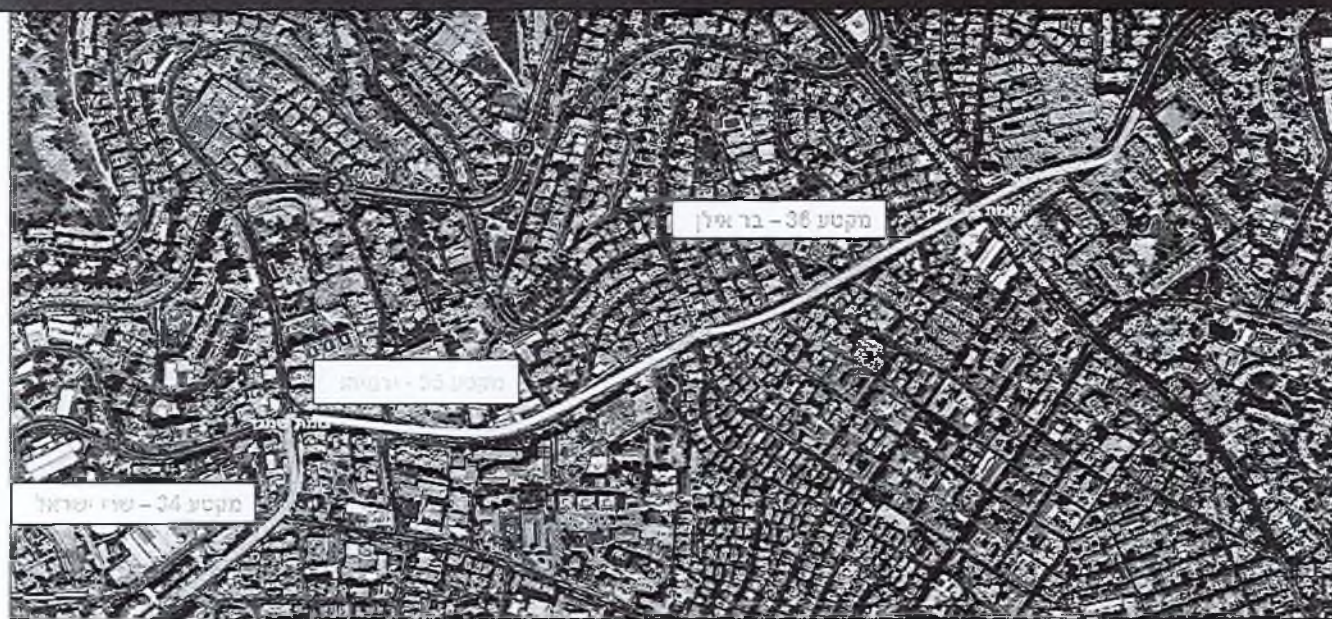
חרבות ברזל - החל מחודש אוקטובר התווספו לחסמים הקיימים, השפעות המלחמה כגון:
מחסור בפועלים, מחסור בקבלני משנה, עיכוב בביצוע עבודות חח"י (העתקות רשת) עקב מחסור בכוח אדם ועוד.
באשר לפועלים, הקבלנים באתר מצאו לבסוף חלופות לפועלים זרים, אך בעלות גבוהה בהרבה, בחשואה למה ששולם קודם.

מקורות תקציבים:
30 מלש"ח מקורות JNET - החלק שאינו מהווה עלויות שנוצרו בגין אירועי הוונדלזים.
40 מלש"ח ממקורות סל תכנון לשנת 2023 ו-2024.
37 מלש"ח כרגע ללא מקור תקציבי.

עקב בעיה תזרימית שקיימת בפרויקט נדרש לקבל כעת את סכומי הכסף להם קיימים מקורות מימון על סך 30 מלש"ח ממקורות JENT עבור העלויות שנוצרו בגין אירועי הוונדלזים.

סכום זה, יאפשר לחברת מוריה לקדם משמעותית הסכמים עם הקבלנים ומסירת הפרויקט לזכיין תוך כדי גידור הסיכונים לתביעות קבלנים וכדומה.

מבט לתכנון הפרויקט



בכבוד רב,

נעה סגל

סגנית מנהל המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

נעה סגל
סגנית מנהל
המינהל לפיתוח ותאום תשתיות

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395





משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים : 26/06/2024
מספר מרכבה : 1001801692

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **השלמת מצ'ג - קו כחול-עבור חברת "מוריה"**

אומדן עלות: **43,221,000.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **43,221,000.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-50**

שם הסעיף: **י-ס קו כחול**

1. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
2. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
3. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
4. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
5. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום היצאת ההתחייבות.
9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נעה סגל
סגנית מנהל
המינהל לפיתוח ותאים תשתיות

11

נעה ויזר
סגנית החשב
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב, **משה בן זקן**
מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
משה בן זקן
מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

לכבוד

מר משה בן זקן

המנהל הכללי

הנדון : הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במיליוני שקלים)	שולמו עד כה (במיליוני שקלים)
מימון שיעור השתתפות קו כחול	חברת מוריה	43.221	0

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות במיליוני ש"ח
השלמת מאצינג	

תמצית נתוני הפרויקט:

הרקע לפרויקט
ביום 14.06.2020 נחתם הסכם בין עיריית ירושלים למשרד האוצר, כאשר עיקרו- מימון שיעור השתתפות העירייה במימון כלל הפרויקטים התחבורתיים שהינו 10% מעלות הפרויקט. יחד עם זאת, נקבע כי ביחס לפרויקט ה- JNET, ופרויקט תח"צ יקבעו הסדרי מימון ספציפיים כפי שמפורטים בסעיפי ההסכם, שהמשמעות היא כי תתקצב הרשאה להתחייב נוספת בסך 966 מלש"ח ובתמורה לכך עיריית ירושלים תעביר לבעלות המדינה קרקעות עירוניות, תוותר על אגרות בניה, היטלי סליה ותיעול, אגרות עירוניות אחרות והכל בהתאם להסכם. אומדן התמורה לא יפתח מהתקצוב הנוסף לעיל. בהמשך להסכם זה- נחתם בתאריך 22.02.2023 תוספת להסכם זה שמדבר על פרויקט הקו הכחול
מהות הפרויקט – הסבר כללי

בכבוד רב,
נעה סגל

סגנית מנהל המנהל לתיאום ופיתוח תשתיות

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 16/06/2024
מספר מרכבה: 1001532627

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2024

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **השלמת מציג רקלי"ם-ביצוע חברת "מוריה"-הקטנה**

אומדן עלות: **285,685,211.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 287,185,211 ₪, הקטנה בהרשאה להתחייב: 1,500,000 ש"ח

הרשאה חדשה בסך 285,685,211 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-51**

שם הסעיף: **י-ם קו ירוק**

1. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
2. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
3. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
4. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
5. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
6. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
7. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
8. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שבוצעו החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
9. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
10. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
11. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
12. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
13. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
14. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
15. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
16. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.
17. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

משה בן זקן

מנהל כללי

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רועי בנבנישתי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

תוספת ראשונה להסכם לביצוע עבודות שיפוץ ותחזוקה בגן הוורדים**מיום 20.9.2022**

(להלן: "התוספת הראשונה")

שנערכה ונחתמה בירושלים ביום _____ בחודש _____ בשנת 2024

בין	הרשות לפיתוח ירושלים	מצד אחד ;
	(להלן: "הרשות")	
לבין	עיריית ירושלים	מצד שני ;
	(להלן: "העירייה")	
לבין	הכנסת	מצד שלישי ;

והואיל וביום 20.9.2022 נחתם הסכם בין הרשות והעירייה לבין הכנסת (להלן: "ההסכם") לביצוע עבודות שיפוץ ושדרוג בשטח גן הוורדים בירושלים (להלן: "גן הוורדים"), אשר חלק ממנו מצוי בתחום רחבת הכנסת, כהגדרתה בחוק משכן הכנסת, רחבתו ומשמר הכנסת, התשכ"ח-1968 (להלן: "החוק");

והואיל ועל פי הוראות החוק, נתונות לכנסת מלוא הסמכויות בתחום רחבת הכנסת, לרבות בשטחים המותרים לכניסת הולכי רגל בהתאם לתקנות משכן הכנסת ורחבתו (שטחים מותרים ואסורים בכניסה), התשכ"ח-1968 (להלן: "תקנות משכן הכנסת"), ובהתאם לכך הרשות והעירייה אינן רשאיות לעשות כל פעולה בשטח גן הוורדים שבתחום החסינות אלא בהיתר מאת יושב ראש הכנסת (להלן: "שטח גן הוורדים שבתחום החסינות");

והואיל ויושב ראש הכנסת נתן לרשות ולעירייה היתר לביצוע העבודות הנדרשות לפי ההסכם שתוקפו חל עד יום 20.9.2025 ;

והואיל ובמסגרת היערכותה של משטרת ישראל לטיפול באירועי מחאה המוניים באזור הכנסת, הציגה המשטרה צורך מבצעי בהצבת גדר היקפית מסביב לשטח גן הוורדים (להלן: "הגדר ההיקפית"), כמפורט במכתבו של מפקד מרחב ציון מיום 18.4.2024 ;

והואיל ובהתאם לדרישות משטרת ישראל וקצין הכנסת יש לפעול להקמת הגדר ההיקפית, לרבות חלק הגדר שבשטח גן הוורדים שבתחום החסינות (להלן: "הגדר שבתחום החסינות"), באופן אחוד ורציף על ידי גורם מבצע אחד ;

והואיל והעירייה הודיעה כי היא פועלת להקמת הגדר ההיקפית בהתאם לדרישות משטרת ישראל כחלק מעבודות השיפוץ המבוצעות על ידי גן הוורדים ;

והואיל וברצון הצדדים להסדיר את הקמת הגדר שבתחום החסינות כחלק מעבודות השיפוץ על-פי ההסכם ובהתאם לדרישות המשטרה, והכל כמפורט להלן ;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לתוספת הראשונה מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. התוספת הראשונה מהווה חלק מההסכם.
3. הרשות ו/או העירייה ו/או מי מטעמן יבצעו את העבודות הנדרשות לצורך הקמת הגדר שבתחום החסינות (להלן: "**עבודות הקמת הגדר**"), וזאת כחלק מעבודות הקמת הגדר ההיקפית, בהתאם לדרישות המשטרה ועל-פי תכניות הביצוע המצורפות **כנספח א'** לתוספת זו ומהוות חלק בלתי נפרד ממנה (להלן: "**תכניות הביצוע המאושרות**"). מובהר, כי תנאי להתחלת ביצוע עבודות הקמת הגדר הוא המצאת אישור לכנסת מאת יועץ בטיחות מטעם הרשות ו/או העירייה לפיו תכניות הביצוע עומדות בהוראות הבטיחות בהתאם לכל דין, וכן חוות דעת של קונסטרוקטור המאשרת כי תכניות הביצוע עונות על כלל הדרישות שהציגה משטרת ישראל.
4. מוסכם כי עבודות הקמת הגדר יהוו חלק מעבודות התשתית וההקמה המתבצעות לצורך שיפוץ ושדרוג שטח גן הוורדים שבתחום החסינות, ובהתאם לכך יחולו עליהן הוראות סעיף 2 להסכם במלואן, וההיתר שנתן יושב ראש הכנסת לביצוע העבודות הנדרשות לפי ההסכם, יחול גם לגבי עבודות הקמת הגדר בהתאם לתכניות הביצוע המאושרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מצורפות **כנספח ג'** לתוספת זו הנחיות ביצוע מקדמיות מוסכמות כפי שנמסרו לרשות ו/או העירייה ו/או מי מטעמן עובר לחתימת ההסכם, אשר עודכנו בהתאם להוראות תוספת זו.
5. מוסכם כי העבודות להקמת הגדר ההיקפית יבוצעו תחילה בשטח גן הוורדים שבתחום החסינות וכי משך ביצוען של עבודות אלה בתחום החסינות לא יעלה על ארבעה חודשים, שתחילתם במועד חתימת התוספת הראשונה.
6. הכנסת תישא בעלות עבודות הקמת הגדר שבתחום החסינות, אשר תחושב באופן יחסי בהתאם לאורכה מתוך אורכה הכולל של הגדר ההיקפית, לפי מדידה וביצוע בפועל, ובלבד שעלות זו לא תעלה על סך של **3,745,907 ש"ח**, בתוספת מע"מ כחוק. התשלום האמור ישולם לרשות לאחר מדידת הגדר שהוקמה בתחום החסינות ובדיקת הביצוע בפועל, וזאת בתוך 45 ימים ממועד אישור החשבון הסופי על-ידי הכנסת. אומדן עלויות ביצוע הקמת הגדר שבתחום החסינות מיום 7.3.2024, מצורף **כנספח ב'** לתוספת זו.
7. מוסכם כי אחריותה של העירייה ו/או מי מטעמה לתחזוקתו התקינה של שטח גן הוורדים שבתחום החסינות, תחול גם ביחס לגדר שבתחום החסינות וכל מתקניה, לרבות התאורה המותקנת עליה, ובעניין זה יחולו הוראות סעיף 3 להסכם במלואן. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הכנסת תישא בעלויות הכרוכות בתחזוקת השערים החשמליים המותקנים בגדר שבתחום החסינות, וזאת לאחר תום תקופת האחריות של שנתיים, שתחילתה במועד קבלת אישור הכנסת כי הקמת הגדר הושלמה לשביעות רצונה.
8. על-פי תקנות משכן הכנסת, הולכי רגל רשאים להיכנס לשטח גן הוורדים שבתחום החסינות, ובהתאם לכך מוסכם כי שערי הגדר יישארו פתוחים בכל עת, אלא אם הכנסת תחליט על סגירתם בעקבות המלצת המשטרה, או בשל קיומם של אירועים או נסיבות שיש בהם לדעת קצין הכנסת כדי להצדיק זאת, ובעניין זה יחולו הוראות סעיף 4 להסכם במלואן.

9. כמו כן מוסכם, כי הקמת הגדר ההיקפית לא תביא לדחייה במועד השלמת העבודות המפורטות בהסכם, בהתאם להיתר שנתן יושב ראש הכנסת, ובעניין זה יחולו הוראות סעיף 5 להסכם במלואן.

10. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בהוראות תוספת זו כדי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, אשר ימשיכו לחול במלואן ביחסי הצדדים.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

עיריית ירושלים

הרשות לפיתוח ירושלים

הכנסת

נספח א'

תכניות הביצוע המאושרות להקמת הגדר

נספח ב'

אומדן עלויות ביצוע הקמת הגדר שבתחום החסינות

הנחיות עדכניות לביצוע עבודות בשטח גן הוורדים שבתחום החסינות

מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, לרבות מהאמור בסעיף 2(ה) בו, ומהוראות התוספת הראשונה, מצורפות הנחיות מקדמיות מטעם הכנסת לביצוע העבודות, כפי שנמסרו לנציגי הרשות והעירייה בטרם חתימת הסכם זה:

(1) בשטח רחבת ההפגנות לא יבוצעו עבודות ולא יבוצע כל שינוי, למעט החלפת הגדר בגבולות הרחבה (כמפורט להלן), החלפת המדשאה, התקנת גופי תאורה שקועים וכן הקמת שביל נגיש להולכי רגל. בכלל זאת מובהר, כי לא יוצבו בשטח האמור עמודי תאורה או עמודי מצלמות, פרגולות, ספסלים, ברזיות או מתקנים אחרים כלשהם ולא יינטעו בו עצים חדשים או צמחייה אחרת העלולה לגרום הפרעה לשטח הנקלט במצלמות הכנסת;

(2) שטח רחבת המנורה, המסומן בתכנית בצבע כתום (להלן: "רחבת המנורה"), יוותר מגודר, ולא יבוצעו בו עבודות כלשהן, למעט החלפת הגדר בגבולה הצפוני והמערבי וכל העבודות הכרוכות בכך, החלפת ריצוף הרחבה והתקנת שערי ביטחון. הרשות והעירייה מתחייבות כי העבודות בשטח רחבת המנורה יבוצעו תוך נקיטת אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים למניעת כל נזק למנורה ולבסיסה, וכן כי הריצוף שיותקן במקום יבטיח נגישות לרחבת המנורה, בהתאם לנדרש על-פי הוראות כל דין;

(3) הגדר שתוצב בגבולה הדרומי והמזרחי של רחבת ההפגנות מהווה גדר חיץ בין קהל המפגינים ברחבה זו לבין רחבת המנורה וחזית משכן הכנסת. על כן, תתנשא גדר זו לגובה 3 מטר לכל הפחות, ונדרש כי תוכל לעמוד בפני עומס קהל, דחיפה, ניעור וטיפוס בקנה מידה של ארבעה אנשים לכל מטר בשורת קו גדר ראשונה (300 ק"ג למטר). פרט הגדר, פרט השער שיותקן בה וכן התכנית המפרטת את אופן התקנת הגדר והשער יובאו לאישורו של קצין הכנסת, ויצורף אליהם אישור מאת יועץ בטיחות מטעם הרשות ו/או העירייה לפיו תכניות הביצוע עומדות בהוראות הבטיחות בהתאם לכל דין, וכן חוות דעת של קונסטרוקטור המאשרת כי תכניות הביצוע עונות על כלל הדרישות שהציגה משטרת ישראל;

(4) הרשות והעירייה מתחייבות לפעול לכך שהמצלמות שיוצבו בגן הוורדים לא יופנו אל חזית הכנסת ולא יתעדו את הנעשה בשטח זה, לרבות כל פעילות ביטחונית המתבצעת בשטח האמור. בהתאם לכך, תתאפשר הצבת מצלמות בחלקו הדרומי של שטח גן הוורדים שבתחום החסינות, באופן בו מצלמות אלה יתעדו את הנעשה צפונית ממקום הצבתן. תכנית פריסת המצלמות תובא לאישורו של קצין הכנסת המצלמות יופעלו בכפוף לכך שהעירייה תעביר למשמר הכנסת בזמן אמת ובאופן שוטף את כלל הצילומים הנקלטים במצלמות שהותקנו על-ידה בגן הוורדים, אשר מתעדות את שטח גן הוורדים שבתחום החסינות, כמסומן בעיגול אדום במספרים 1-3 בתרשים פריסת המצלמות, אשר הוצג לנציגי הרשות והעירייה קודם לחתימת התוספת הראשונה;

(5) התאורה שתותקן בגן הוורדים לא תופנה ולא תכוון אל משכן הכנסת, והרשות העירייה מתחייבות לפעול, ביחד ולחוד, להסרתו או לתיקונו של כל אמצעי תאורה הגורם לסנוור או העלול לפגוע בביטחון הכנסת, וזאת מיד עם קבלת הודעה בעניין מנציג הכנסת ;

(6) העירייה והרשות יפעלו לגידורה של הברכה המסומנת בשטח התכנית, וינקטו את אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים על-פי כל דין לשם שמירה על חיי אדם ולצורך מניעת תאונות ו/או פגיעות בגוף ו/או ברכוש העלול להיגרם כתוצאה מגישת הציבור לברכה האמורה.

ככל שתוצג לכנסת חוות דעת של יועץ בטיחות מטעם העירייה, המאשרת פתרון בטיחותי חלופי לשם מניעת סכנה או נזק העלולים להיגרם בקשר עם הברכה האמורה, תשקול הכנסת את עמדתה לעניין הצורך בגידורה, וזאת מבלי שהדבר יגרע מאחריותן של הרשות והעירייה בהתאם להוראות הסכם זה.

(7) בכפוף לתנאים המפורטים להלן, תותר הקמת חלקת גידול ורדים בשטח המסומן בתכנית בצבע תכלת (להלן: **"חלקת הגידול"**):

א. הרשות ו/או העירייה יפעלו לגדר את חלקת הגידול. פרט הגדר שתקיף את חלקת הגידול ופרט השער שיותקן בגדר יובאו לאישורו של קצין הכנסת ;

ב. הרשות ו/או העירייה ימסרו את המפתח לשער הכניסה לחלקת הגידול לידי משמר הכנסת ;

ג. ככל שהרשות ו/או העירייה יבקשו לקיים סיורים מודרכים בחלקת הגידול, הן יפעלו להעברת דיווח מפורט בעניין למשמר הכנסת עד 48 שעות לפני מועד הסיור. עריכת הסיור מותנית בקבלת אישורו של קצין המבצעים לקיומו ;

ד. הרשות ו/או העירייה מתחייבות כי הקמת חלקת הגידול לא תגביל את אפשרותו של משמר הכנסת לפעול בשטח חלקת הגידול, והן מוותרות על כל טענה נגד הכנסת בשל נזק שנגרם בשטח חלקת הגידול בקשר עם פעילות זו.

חוזה רכישה מספר 4502298143

לכבוד חברה עיריית ירושלים Jerusalem municipality תא דואר 755 ירושלים 9100701 ישראל טלפון 02-6296509 פקס 026296971 E-mail yulia@moriah.co.il באמצעות פורטל ספקים	מספר עוסק מורשה: 500230008 קוד ספק בממשלה: 20000159 תנאי תשלום: עד 45 ימים תקף מ - 20.02.2023 תקף עד - 14.12.2032
תאריך ההזמנה: 20.02.2023 כט' בשבט, תשפ"ג מועד הדפסה: 13.06.2024 14:17:28 מאת: רשות מקרקעי ישראל מספר מזהה: 500101761 קניין: הנדסה ותשתיות טלפון: 073-2021428 פקס: 073-2021508 כתובת אתר מזמין: רשות למקרקעי ישראל הצבי 15 בניין בזק ירושלים 9136601 ישראל ת.ד.: 36666	

פריט	מק"ט	תיאור הפריט	כמות	יח' מידה	מחיר (ללא מע"מ)	סה"כ
10	8003118	ירושלים- שצפי"ם שוטף 50%	3,819,912	יחידה	1.00	3,819,912.00
20	8003118	ירושלים- שצפי"ם שוטף 50%	3,819,912	יחידה	1.00	3,819,912.00
תאריך אספקה: 20.02.2024						
30	8003118	ירושלים- שצפי"ם שוטף 50%	7,639,642	יחידה	1.00	7,639,642.00
תאריך אספקה: 17.04.2025						
40	8003118	ירושלים- שצפי"ם שוטף 50%	7,639,642	יחידה	1.00	7,639,642.00
תאריך אספקה: 17.04.2025						
סה"כ נטו ללא מע"מ ש"ח 22,919,108.00						
סה"כ מע"מ ש"ח 0.00						
סה"כ כללי ש"ח 22,919,108.00						

ירושלים- שצפי"ם- 23.02.2023 יתרות מתקבולים עבור המכרזים
מושבה יוונית -216/2020
ללא פרויקט -75/2021
פסגת זאב- אינפילים - 2/2020
בית הכרם -213/2021
קטמון -80/2021
רמת בית הכרם -463/2021
צמת פת- חניון אגד -255/2021
מקב"ת- ירושלים מקור חיים -381/2021

ירושלים- שצפי"ם יתרות מתקבולים עבור מכרזים: 17.04.2024 ,396/2021 ,323/2022 ,206/2022 ,259/2021
139/2022 ,467/2022 ,21/2023 ,174/2023

תנאים מוקדמים להעברת כספים
הרשות המקומית תפתח תב"ר שיאושר ע"י משרד הפנים.

לשכה ראשית: הצבי 15, ת.ד. 2600, ירושלים 94631 | טל': 073-2021111 | פקס: 073-2021500
www.land.gov.il | מוקד טלפוני: 03-94110011/*5575 | שער הממשלה: www.gov.il

חוזה רכישה מספר 4502298143

בתב"ר יצינו הפרויקטים הנכללים בתב"ר- שיאשוו מראש ע"י רמ"י. 2.
הרשות המקומית תחתום על נספח זה ותעבירו לרמ"י. 3.
לאחר שתעמוד הרשות המקומית בתנאים המוקדמים יועבר אליה המימון באופן הבא:
1. לאחר עמידה בתנאים המוקדמים 50%.
2. לאחר ביצוע של 40% מההתחייבות - מאושר ע"י בקר רמ"י 50%.

תנאי תשלום:

עד 45 ימים

למען הסר ספק, רק הזמנות החתומות בידי מורשי חתימה של המשרד יהיו בתוקף ויחייבו את המשרד.

בכבוד רב,

שם המזמין: שרית בראשי

הזמנה זו נחתמה אלקטרונית ע"י:

יעקב קוינט בתאריך: 05.06.2024 12.12.36

ולדימיר סברדלוב בתאריך: 13.06.2024 14.17.26

ניתן לאמת את החתימות האלקטרוניות על הזמנה זו בפורטל הספקים הממשלתי
או באתר: <https://mra.gov.il/checkpo>

ויתור על סודיות בנקאית ואישור אימות בשירות אדי"ב

במשרדי הממשלה הופעל תהליך אימות חשבונות בנק ממוכן על מנת לשפר את מערך התשלומים הממשלתי.

תהליך האימות מבוצע באמצעות מערכת אדי"ב (אימות דיגיטלי בנקאי) שפותחה ע"י מס"ב בשיתוף הבנקים.

התהליך מאפשר למשרד לוודא התאמה בין מזהה הספק (ת"ז/ח"פ/דרכון) למספר חשבון הבנק, שהועבר למשרד ע"י הספק והוזן במערכת.

במסגרת התקשרותכם עם משרדי הממשלה, אנו רואים בזאת את מתן הסכמתכם למשרדי הממשלה לבצע אימות של פרטי הבנק.

ניתן לבטל הסכמה זו בכל עת, בהודעה למשרד הממשלתי. במקרה זה הביטול יחול על בקשות שטרם נשלחו למס"ב.



מחוז 5 י-ם עירוני
ישוב 90 י-ם - כללי
מתחם 25 שמואל הנביא
מס' פר. 41938
שם פר. ירושלים שמואל הנביא
תאריך החלטת וועדה: 08/02/2024
חוזה מס': 9/1771161/19
ח. מרכבה: 4501848243

גירסא

גירסא 4

חוזה תכנון - המשך

חוזה תכנון מספר 9/1771161/19

שכר טירחה	קופות גמל	הענקות אור	הוצאות	התיקויות	סה"כ
2,216,799.51		39,774.68			2,256,574.19
1,908,570.51		39,774.68			1,948,345.19
308,229.00					308,229.00
מע"מ (17%)					

נא לחייב סעיף תקציבי מספר	54350116	סה"כ	308,229.00
		אושר בחשבות ע"י	

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חתימת		תאריך
-------	--	-------

בשם הממשלה

חתימת	עינת גבון סמנכ"לית הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית	תאריך
-------	--	-------

חתימת	רו"ח תמר חדד חשבת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית	תאריך
-------	---	-------

חתימת	אלעזר במברגר מנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית	תאריך
-------	---	-------

כתובת: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד 91180

מתכנן

חתימת	עיריית ירושלים 500230008	חתימה וחותמת המתכנן.	תאריך
עיר	ירושלים	רחוב	כיכר ספרא 1
		מס'	מיקוד 0091007



הרשות הממשלתית
להתחדשות עירונית

מחוז 5 י-ם עירוני
ישוב 90 י-ם - כללי
מתחם 18 שטרן
מס' פר. 41192

שם פר. שטרן פינוי בינוי
תאריך החלטת וועדה: 01/05/2024
חוזה מס': 9/1713932/18

ח. מרכבה: 4501690250

גירסא

גירסא 4

חוזה תכנון - המשך

חוזה תכנון מספר 9/1713932/18

שכר טירחה	קופות גמל	העתקות אור	הוצאות	התיקויות	סה"כ
2,652,500.26	35,796.31				2,688,296.57
2,325,995.28	35,796.31				2,361,791.57
326,505.00					326,505.00
				מע"מ (17%)	

נא לחייב סעיף תקציבי מספר 5435 0116	סה"כ	326,505.00
אושר בחשבות ע"י		

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חתימת	תאריך
-------	-------

בשם הממשלה

חתימת	תאריך	עינת גנון סמנכ"לית הרשות להתחדשות עירונית
-------	-------	--

חתימת	תאריך	רו"ח תמר חדד חשבת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
-------	-------	--

חתימת	תאריך	אלעזר במברגר מנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
-------	-------	--

כתובת: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד 91180

מתכנן

חתימת	עיריית ירושלים 500230008	חתימה וחותמת המתכנן.	תאריך
ירושלים	רחוב	כוכב ספרא 1	מס'
			מיקוד
			0091007



מחוז 5 י-ם עירוני
ישוב 90 י-ם - כללי
מתחם 16 רסקו
מס' פר. 39452
שם פר. רסקו פיננסי בינוי
תאריך החלטת וועדה: 01/05/2024
חוזה מס': 9/1669969/17
ח. מרכבה: 4501521674 ✓



הרשות הממשלתית.
להתחדשות עירונית

גירסא

גירסא 3

חוזה תכנון - המשך

חוזה תכנון מספר 9/1669969/17

שכר טיירה	קופות גמל	העתקות אור	הוצאות	התיקויות	סה"כ
1,512,353.39		22,747.32			1,535,100.71
1,495,973.39		22,747.32			1,518,720.71
16,380.00					16,380.00
				מע"מ (17%)	

נא לחייב סעיף תקציבי מספר 5435	סה"כ	16,380.00
אשר בחשבות ע"י		

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חתימת	תאריך

בשם הממשלה

חתימת	עינת גנון	תאריך
	סמנכ"לית הרשות הממשלית להתחדשות עירונית	2.6.24

חתימת	ר"ח תמר חזד	תאריך
	חשבת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית	3/6/24

חתימת	אלעזר במברגר	תאריך
	מנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית	

כתובת: הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד 91180

מתכנן

חתימת	עיריית ירושלים	תאריך
	500230008	
עיר	ירושלים	מיקוד
	0091007	

מאשר נוסח חוזה
סוף ימא חל
1/5/24
תאריך:
מינהל חינוך המשפטי בעיריית ירושלים



אמנון ארבל
סגן מנהל אגף
וממונה על התכנון





תאריך הדפסה: 24/06/2024

הרשאה מספר 2024020019 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס

שנת תקציב: 2024 רשות: ירושלים

שם מוסד:

סמל אתר: 5026560 כתובת: רבי חלפתא 0, ירושלים

גוש: 30123 חלקה: 112

תב"ע: 101-020563 מגרש: 4

מס' בקשה ממרכב"ה: 1001797526

תקנה תקציבית: 60021011 - בנייה חדשה של כיתות לימוד - כללי

סכום התחייבות: 16,792,250 ₪

הסכום כולל תקציב הצטידות בסך: 323,400 ₪

קוזזו כספי תכנון בסך: ₪

שטח: 2,902 מ"ר

מפתח עלות למ"ר לשנת: 12/2023

תאריך אישור פרוגרמה ע"י אגף מיפוי ותכנון: 01/02/2023

תאריך אישור תכנית אדריכלית: 08/02/2023

הערה: סכום הצטידות: 323400

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. התוכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועל פי כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.

כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבניוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה בחוזה כדין. תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה ביניכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/ נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבניה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי. פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/ נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

תוקף התחייבות: 26/05/2027

בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

27/05/2024	26/05/2024	26/05/2024	26/05/2024
תמיר בן משה	אילנית שושני	רימון סאבא	רו"ח רונן לוי
סמנכ"ל ומנהל מינהל הפיתוח	מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב	מנהל אגף א' (תקציב ומינהל)	חשב בכיר משרד החינוך

מדינת ישראל
משרד החינוך

תאריך : 28/12/2023
 שם הרשות : ירושלים
 סמל האתר : 5024970
 שם האתר : יסודי 32 כ' בשעפט
 סמל המוסד :
 שם המוסד :

אישור תוספות להתחייבות מספר 2021/03/005
 =====

מס' תקנה: 60021012 בנייה חדשה מגזר ערבי

שם הרשות : ירושלים

שם האתר : יסודי 32 כ' בשעפט

סמל האתר : 5024970

הסכום הבסיסי של המענק: 24,561,922 ש"ח.

תוספת	אחוז התוספת	סכום התוספת בש"ח	תאריך אישור
וספת מרחק	7.0	1,719,334	28/12/2023
וספת נגישות	2.0	491,238	28/12/2023
סקה: (גובה מעל 600 מ')	10.0	2,456,192	28/12/2023
יפוי אבן ו/או קשיח	5.0	1,228,096	28/12/2023
וספת גז ראדון	2.7	663,171	28/12/2023
קע סלעית	6.0	1,473,715	28/12/2023

ש"ח 8,031,748 ✓ 32.7

כ' תוספות:

רו"ח יניב זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
 מנהלת אגף א' בינוי
 מוסדות חינוך

נק: מבצע/ת תקציב, אבי נתן
 תיק הפרוייקט

מדינת ישראל
משרד החינוך

תאריך : 27/12/2023
שם הרשות : ירושלים
סמל האתר : 5023907
שם האתר : כ' גן בקאנטרי רמות
סמל המוסד : 766485
שם המוסד : גן פוירשטיין

אישור תוספות להתחייבות מספר 2019/01/212
=====

מס' תקנה: 60021014 בנייה חדשה גני ילדים

שם הרשות : ירושלים

שם האתר : כ' גן בקאנטרי רמות

סמל האתר : 5023907

הסכום הבסיסי של המענק: 3,018,020 ש"ח.

תאריך אישור	סכום התוספת בש"ח	אחוז התוספת	התוספת
27/12/2023	181,081	6.0	תוספת מרחק
27/12/2023	301,802	10.0	הסקה: (גובה מעל 600 מ')
27/12/2023	150,901	5.0	ציפוי אבן 100% עד שנ
27/12/2023	81,486	2.7	תוספת גז ראדון
27/12/2023	603,604	20.0	שיפוע מעל 20%
27/12/2023	181,081	6.0	קרקע סלעית

ש"ח 1,499,955 ✓ 49.7

סה"כ תוספות:

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהלת אגף א' בינוי
מוסדות חינוך

העתק: מבצע/ת תקציב, אבי נתן
תיק הפרוייקט

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____

בין

עיריית ירושלים

מרח' כיכר ספרא 1, ירושלים
באמצעות מורשי חתימה
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

מרכז מוסדות בית מלכה בא"י ע"ר 580043271

מרח' _____
על ידי מורשי החתימה מטעמה
מר _____ ת.ז. _____
ומר _____ ת.ז. _____
(להלן: "העמותה")

מצד שני

והואיל:

והעמותה העוסקת בין היתר בחינוך והוראה במגזר החרדי בירושלים.

והואיל:

והעירייה הינה בעלת זכות החכירה במגרש מספר 1 לפי תב"ע מס' 1290, הידוע גם כחלקה 1 בגוש 31317 (להלן: "המקרקעין") ושל מבנה המצוי עליו וכתובתו רח' מלכי ישראל 38 פינת לואיס ברנדייס 2, בירושלים (להלן: "המבנה הקיים").

והואיל:

וועדת ההקצאות המקצועית המליצה בישיבתה מיום 6.3.18 לתת לעמותה רשות שימוש בחלק מהמבנה, לצורך הפעלת גני", וכן לשם הפעלת בית ספר על יסודי לבנות בית מלכה למשך תקופה של שנה ושניתן יהיה להאריכה מידי שנה לתקופה של שנה נוספת עד ל- 5 שנים סה"כ באישור מנהלת אגף הנכסים, ובכפוף לתנאים כפי שפורטו בהחלטת הוועדה (להלן: "רשות שימוש").

והואיל: והועדה המייעצת להקצאות מיום 20.3.18 המליצה לאשר את המלצת וועדת ההקצאות המקצועית לעיל מיום 6.3.18, ומועצת העירייה בישיבתה מיום 22.3.18 אישרה את המלצת ועדת המשנה להקצאות כאמור ואישרה ליתן לעמותה רשות שימוש בחלק מהמבנה לצורך הפעלת 6 כיתות גנ"י ובית ספר על יסודי לבנות. ומכוח החלטת המועצה נחתם הסכם רשות שימוש עם העמותה לתקופה שתחילתה מיום 23.3.18 סיומה ביום 22.3.23.

והואיל: ובכוונת העירייה להקים באמצעות חברת מוריה אגף חדש בקומה נוספת למבנה הקיים ובניית מבואה ומרפסות בהיקף של 1450 מ"ר (להלן: "אגף חדש"), בהתאם לפרוגרמה מספר 1161261 שאושרה על ידי משרד החינוך (להלן: "הפרוגרמה"), וזאת כאמור במגרש בו פועל כיום בית הספר על יסודי לבנות בית מלכה סמל מוסד 140822, ברחוב מלכי ישראל 38 פינת ברנדייס 2 (להלן: "הפרויקט").

והואיל: והועדה המייעצת להקצאות מיום 2.2.2023 המליצה לאשר את המלצת וועדת ההקצאות המקצועית מיום 19.1.2023, ומועצת העירייה בישיבתה מיום 23.2.2023 אישרה את המלצת הועדה המייעצת להקצאות כאמור ואישרה ליתן לעמותה רשות שימוש בחלק מהמבנה כן רשות שימוש באגף החדש שעתידי להיבנות לצורך הפעלת בית ספר על יסודי לבנות.

והואיל: ומשרד החינוך באמצעות מפעל הפיס מסר לעירייה בהתאם לפרוגרמה שאושרה, לשם בניית תוספת האגף, הרשאה תקציבית מספר 153/19 הרשאת בסיס בסך 7,174,600 ₪, שבצירוף תוספות הנדסיות של 26.7% שאושרו על ידי משרד החינוך, עומדת על סך 9,090,218 ₪ (אומדן תוספות ההנדסיות עשוי להשתנות בהתאם להחלטת משרד החינוך) (להלן: "הרשאה תקציבית" או "ההרשאה").

והואיל: ובהתאם להסכמות הצדדים, תשתף העירייה, באמצעות הגורמים המקצועיים הרלוונטיים בה, פעולה עם הנהלת העמותה ו/או האדריכל, וזאת במידת האפשר בנוגע להגדלת תוספות הנדסיות בכפוף לאישור משרד החינוך.

והואיל: והעמותה מעוניינת בהקמת הפרויקט בהתאם לפרוגרמת משרד החינוך המפורטות לעיל, במסגרתו יבוצעו התאמות וטיפול בחללים במבנה הקיים ומתן פתרונות בטיחות ונגישות נוכח תוספת הכיתות, אשר בעטיים עלות הפרויקט גובהה והתוכנית אושרה ע"י משרד החינוך וע"י הגורמים המקצועיים.

והואיל: ועל מנת לאפשר את יציאת הפרויקט שעלותו גבוהה מהרשאה הקיימת ממשרד החינוך לעת עתה, התחייבה העמותה לשאת בכל עלות שתידרש לשם ביצוע הפרויקט מעבר להרשאה התקציבית שהתקבלה (להלן: "חלק העמותה במימון הפרויקט").

והואיל: וברצון הצדדים לסכם את תנאי מימוש כספי המימון על ידי העמותה וההתקשרות ביניהם, והכל כמפורט להלן.

והואיל: ותוקפו של הסכם זה כפוף לאישור ועדת כספים ומועצה.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בזה בין הצדדים כדלקמן:

רשימת נספחים לחוזה:

- א. חוזה רשות שימוש.
- ב. פרוגרמה מאושרת על ידי משרד החינוך ואישור תכניות
- ג. נספח תקציבי- אומדן הפרויקט ופירוט חלקה של העמותה במימון הפרויקט.
- ד. העתק נוסח ערבות בנקאית שתופקד ע"י העמותה בעירייה לצורך הבטחת חלקה בפרויקט.

מבוא ופרשנות:

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. בהסכם זה יהיה לכל אחד מהמונחים הבאים הפירוש הניתן לצידו:
 - 2.1. "המבנה הקיים" - המבנה הקיים בגוש 31317 חלקה 1 המתפרס על בשטח כולל של 3670 מ"ר, אשר הוקצה וניתנה לעמותה רשות שימוש בחלקו לשם הפעלת גני"י ובית ספר על יסודי בית מלכה .
 - 2.2. "תוספת אגף" - תוספת אגף בשטח כולל של 1450 מ"ר, שיוקם על המגרש כמתואר להלן, שישמש בהתאם לפרוגרמה מיום 2.8.06, מטעם משרד החינוך לבית ספר על יסודי, וכל פעילות אחרת שתאושר על ידי העירייה ובכפוף לקיומה של הקצאה והסכם בתוקף.
 - 2.3. "הפרויקט הכולל" - השם הכולל לכל עבודות תכנון, בינוי, פיתוח, הקמה, ניהול ופיקוח שיבוצעו על המגרש כמפורט להלן, ובכלל זה בינוי תוספת אגף, התשתיות (כולל חיבור לתשתיות עירוניות קיימות וחדשות), והשטחים הציבוריים.
 - 2.4. "המגרש" - המגרש עליו יוקם המבנה, גוש 31317 חלקה 1 כמפורט להלן
 - 2.5. "הרשאה לבינוי" - סכום ההרשאה (כמפורט להלן) שמשרד החינוך מסר לעירייה למימון הקמת המבנה ותכנונו לרבות עליות הפיקוח והניהול. אין באמור כדי לגרוע מהתחייבויות העירייה כאמור להלן.
 - 2.6. "תקציב הקמת הפרויקט הכולל" - התקציב הכולל להקמת הפרויקט הכולל, כמפורט בסעיף 3 להלן.
 - 2.7. "המתכנן" - משרד אדריכלות משה קוריאט
 - 2.8. "המנהל" - מנהל אגף משאבי חינוך

- 2.9. **"מנהל פרויקט ומפקח"** - חב' מור 450 - אהרון מור מטעם חברת מוריה
- 2.10. **"הקבלן"** - הקבלן/ים הזוכים במכרז/ים שתפרסם העירייה ו/או חברת מוריה לביצוע העבודות הנדרשות בפרויקט, לקבות הקבלן הראשי וקבלני המלאכות והמערכות. יובהר כי העירייה ו/או חברת מוריה תתקשר עם הקבלן וכי לא ייווצרו כל יחסים חוזיים בין משרד החינוך/ מפעל הפיס/ העמותה לבין הקבלן.

התקציב והקמת הפרויקט הכולל

3. עלות נדרשת לביצוע הפרויקט הכולל בהתאם לאומדן חב' מוריה מיום 15.7.24 הינה ₪ 21,351,414.
4. משרד החינוך באמצעות הפיס העמיד לרשות העירייה לשם מימון בינוי בשטח כולל של 1450 מ"ר ברוטו, הרשאת בסיס בסך 7,174,600 ₪ שם שבצירוף תוספות הנדסיות של 26.7%, שאושרו על ידי משרד החינוך, עומדת על סך של 9,090,218 ש"ח, בהתאם להרשאה שהועברה לעירייה ומספרה 153/19 (להלן: **"הרשאה לבינוי"**).
5. העירייה תעמיד לשם ביצוע הפרויקט הכולל סך של 4,100,000 ₪, וזאת בכפוף לאישור ועדת כספים ומועצה וכמפורט בנספח ג' - הנספח התקציבי. יובהר, כי העירייה בכל מקרה לא תשתתף במימון תוספות שהינם בגדר חריגה מהסטנדרט העירוני המקובל.
6. העמותה תממן באופן בלעדי מתקציבה כל עלות שתידרש לשם ביצוע הפרויקט הכולל מעבר לתקצוב שיתקבל בפועל ממשרד החינוך ו/או הפיס, והתקציב שהועמד לטובת הפרויקט הכולל על ידי העירייה, ובכלל זה טיפול בהתאמות במבנה קיים ומתן פתרונות בטיחות ונגישות שנתבקשו על ידה, המוערכת בסך 3,408,558 ₪ וכן סכום של 4,752,638 ₪ נוספים בעקבות עדכון אומדן הפרויקט ועדכון משרד החינוך בנושא תוספות הנדסיות, הכל כמפורט במסמך מאושר בדבר אומדן הפרויקט ופירוט חלקה של העמותה במימון פרויקט, המצורף כנספח ג' להסכם זה (להלן: **"אומדן חלק העמותה במימון הפרויקט"**).
7. יצוין, כי ככל ויתקבל מגורם חוץ עירוני לטובת הפרויקט תקציב נוסף או שיאושר ויתקבל ממשרד החינוך סכום גבוה יותר כגון תוספות הנדסיות ו/או מתקציבי חיזוק מפני רעידות אדמה וכו', יופחת סכום זה בהתאם מחלק העמותה במימון הפרויקט.

תנאי תשלום

8. העמותה העבירה ביום 4.5.2023 לידי גזברות העירייה על חשבון חלקה במימון הפרויקט סכום של 511,284 ₪.
9. העמותה תעביר עם חתימת הסכם זה לידי גזברות העירייה, ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המקובל בעירייה (כמצורף כנספח ד') בסכום של 2,897,274 ₪.

- 10 בהתאם להסכמות העמותה עם גזברות העירייה, מתחייבת העמותה להעביר עד לתאריך 10.12.2024 ערבות בנקאית נוספת, בהתאם לנוסח המקובל בעירייה, על סך של 4,752,638 ₪. מובהר, כי ככל שיאושר עד לתאריך 10.12.2024 על ידי משרד החינוך סכום נוסף בגין תוספות הנדסיות, יופחת סכום זה מגובה הערבות הבנקאית הנוספת שתידרש העמותה להעמיד.
- 11 עם הגעה לשלב 50% מביצוע קבלני, ימומשו הערבויות עד לסך של 15% מחלקה העדכני של העמותה בפרויקט.
- 12 עם הגעה לשלב של 90% מביצוע קבלני, ימומשו הערבויות עד לסך של 90% מחלקה העדכני של העמותה בפרויקט.
- 13 יובהר, כי ככל ולאחר חתימת הסכם זה, יהיו לעמותה בקשות החורגות מהפרוגרמה שלא נכללו במסגרת הסכם זה, וככל ואלו יאושרו על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה (להלן: "בקשות נוספות של העמותה") ולחלופין ככל שיתברר כי יש לעדכן את אומדן הפרויקט, תעביר העמותה לידי העירייה את הסך הנוסף הנדרש מיד עם קבלת דרישת העירייה וזאת באמצעות העברה בנקאית וכתנאי לביצוע הפרויקט.
- 14 עם סיום הפרויקט הכולל, תערך התחשבות סופית לגבי העלויות, וככל שיהיו עלויות נוספות בחלק העמותה במימון הפרויקט ו/או עדכון באומדן, תישא העמותה בעלויות אלו באופן מלא, כתנאי למסירת המבנה לידי העמותה. ככל ויפחתו העלויות אל מול האומדן, תממש העירייה מהכספים שהועברו על ידי העמותה, את הסכום עד לגובה העלויות הנדרשות, והיתרה תוחזר לידי העמותה בתוך 90 יום ממועד אישור החשבון הסופי לפרויקט ע"י חברת הבקרה.
- 15 על העמותה יחולו האגרות ו/או ההיטלים ו/או המיסים בהתאם להוראות הדין והמדיניות העירונית בעניין.
- 16 למען הסר ספק, מובהר כל הוצאה החלה על העמותה לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין ו/או בהתאם להתחייבות או הסכם קודם עם העמותה, תשולם על ידי העמותה ובכל מקרה לא תחול על העירייה.
- 17 מובהר כי העירייה ו/או מי מטעמה היא אשר בונה את הפרויקט הכולל וכי לעמותה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בכל הנוגע לבניית תוספת אגף ובכלל זה לטיב הבינוי וטענות כספיות.
- 18 למען הסר ספק, הבעלות על האגף החדש שיבנה, הינה של עיריית ירושלים בלבד.
- 19 מובהר, כי ככל שהעמותה לא תעמוד בהתחייבויותיה בהתאם להוראות הסכם זה, תהא העירייה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה וסעד על פי דין, לבטל הסכם זה וכן את ההקצאה במבנה או בחלק ממנו ולעשות בו שימוש בעצמה או להקצאתו לאחר, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולעמותה לא תהיה כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בעניין זה.

השימוש במבנה

20 לאחר השלמת כל העבודות, העמותה תהא רשאית להשתמש בחלק מהמבנה ותוספת האגף בכפוף לקיומה של הקצאה תקפה למבנה הקיים ולמבנה האגף החדש, לרבות הסכם רשות שימוש, חתום ותקף המסדיר את מעמד העמותה בנכס והשימוש בו.

21 מובהר, והעמותה מצהירה שידוע לה כי השימוש שלה במבנה הקיים ובמבנה האגף החדש שיבנה כפוף כאמור לקיומה של הקצאה בתוקף והסכם חתום בנוסח המקובל בעירייה, ובעת שתקופת ההקצאה תסתיים ו/או תבוטל מכל סיבה שהיא ו/או לא יהיה הסכם חתום ותקף המסדיר את ההקצאה, תהא העירייה רשאית לעשות בהם שימוש בעצמה ו/או להקצותם פעם נוספת לגורם אחר בהתאם לשיקול דעתה, והכל בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין של משרד הפנים ונוהל ההקצאות העירוני שפורסם מכוחו. במקרה של סיום/ביטול תקופת ההקצאה / רשות השימוש ו/או תקופת הסכם רשות השימוש, תפנה העמותה את הנכס ולא תהא לה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בעניין זה, לרבות אך לא רק, בנוגע לכספים שהושקעו על ידה במסגרת הפרויקט הכולל.

22 העמותה מצהירה כי ידוע לה שאין באמור בהסכם זה ו/או בהגשת בקשה העמותה להקצאה בגין תוספת האגף, כדי לתת לעמותה עדיפות כלשהי במתן הקצאה, וכי העירייה רשאית להקצות לכל גוף בהתאם לשיקול דעתה במסגרת הליך הקצאה, בהתאם להוראות נוהל הקצאות מקרקעין של משרד הפנים והנוהל העירוני שפורסם מכוחו.

23 העמותה מצהירה כי במקרה שלא תאושר בקשתה להקצאה לא תהיה לה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה.

24 העמותה מצהירה כי אין בחתימתה על הסכם זה כדי להוות אישור או הסכמת העירייה לבקשה להיתר בניה ו/או לבקשת הקצאה וזו תתנהל בהתאם לקריטריונים ולהליכים המקובלים לאישור בקשות מעין אלו אצל הגורמים המוסמכים לפעול בנושאים אלו.

25 העמותה תישא בכל הוצאות החלות ו/או יחולו על המחזיק בנכס.

26 למען הסר ספק, עם השלמת העבודות ומסירת תוספת האגף לעמותה, יחולו על העמותה כל סעיפי אחריות המשתמש - ביטוח הנכסים ואחריות לנזקים כאמור בחוזה רשות שימוש, העמותה מתחייבת לפעול כאמור בסעיפים אלו.

שונות

27 כל שינוי בהסכם זה, לא יהא לו תוקף, אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.

28 כתובות הצדדים לצורך כל עניין הקשור בהסכם זה הינן כאמור בכותרתן, וכל הודעה שתישלח על-ידי צד למשנהו על פי אותן כתובות תחשב כאילו נמסרה למען תוך 96 שעות

ממועד המסירה למשלוח בדואר רשום בישראל, וזאת מבלי לפגוע ביעילותה או בתוקפה של מסירה אישית.

29 מוסכם על הצדדים כי סמכות השיפוט המקומית לכל דבר ועניין בקשר עם הסכם זה ניתנת בזאת לבתי המשפט בעיר ירושלים בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מורשה החתימה מטעם העמותה

מורשה החתימה מטעם העמותה

אימות חתימות (ע"י עו"ד)

אני הח"מ, עו"ד, _____, מספר רישיון _____ מאשר/ת בזאת כי ה"ה _____, _____, ת.ז. _____, _____, _____, _____, אשר חתמו על הסכם זה בפני, מוסמכים לחתום בשם העמותה על-פי כל דין וחתימתם בצירוף חותמת העמותה מחייבת את העמותה.

חתימה וחותמת

תאריך

חתימות מצד העירייה:

מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה