

**יחסות מטה**

2000-0001. המלצה לאישור המועצה לאציגת סמכות לחתום בשם ראש  
העירייה על מסמכיו תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים  
**לעובד עירייה**

מספר בקשה: 2023-61-002

מתן סמכות חתימה למשה (שיקו) חזן ת.ז. 033694936 בשם ראש העיר  
נושא. \*

עד סכום

101 שוברי תשלום ופקודות יומן

40000

104 הזמנות

40000

105 חוזים והסכם עבודה עם ספקים

40000

106 דרישות ניוק מחסן העירייה

40000

\* כפוף למוגבלות שמועצת העירייה קבעה בהחלטתה

בנק**דברי הסבר:**

בהתאם לסעיפים 191 ו-203 לפקודת העיריות, ראש העירייה וגזבר העירייה  
חותמים בשם העירייה על מסמכיו תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים.  
בהתאם לטעיף 17 לחוק הרשותות המקומיות (בחירה ראש הרשות וסגנוו וכחונתם),  
התשל"ה-1975 ראש העירייה רשאי באישור המועצה לאצול את סמכויותיו לעבוד  
עירייה.

moboksh כי ועדת כספים תמליך למועצה העירייה לאשר לראש העירייה לאצול  
את הסמכות לחתום בשם ראש העירייה על מסמכיו תשלום, חוזים ומסמכים מסוימים,  
ובלבב שסכום איננו עולה על 40,000 ש"ח לעובד עירייה משה חזן  
ת.ז. 033694936, מנהל אגף לוגיסטיקה, וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להסמכבו  
לחתום על שוברי הוצאה עירוניים ללא הגבלת סכום.  
תוקף ההסכמה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

**החלטה**

ועדת הכספיים ממליצה בפני מועצת עיריית ירושלים לאשר לראש  
העירייה מר משה לאון בהתאם לטעיף 17 לחוק הרשותות המקומיות  
(בחירה ראש הרשות וסגנוו וכחונתם), התשל"ה-1975 לאצול את  
סמכויותיו לפי סעיפים 191 ו-203 לפקודת העיריות לחתום בשם  
ראש העירייה על פקודת תשלום או שיק, חזן, כתוב התchiebot, תעודה  
שיש בה הוראה להנחלת חשבונות לחייב את תקציב העירייה ולזכות צד  
שלישי, הזמן עובדים בשכר, ובלבב שסכום איננו עולה על 40,000  
ש"ח לעובד עירייה משה חזן, ת.ז. 033694936, מנהל אגף לוגיסטיקה  
וכן בהתאם לנוהלי העירייה, להסמכבו לחתום על שוברי הוצאה  
עירוניים ללא הגבלת סכום.  
תוקף ההסכמה כל עוד הוא משמש בתפקידו בעיריית ירושלים.

\* מצ"ב נספח

2000-0002. תוספת 2 תקנים של מלאה משפחות עם מסמכי סיכון,  
במיןhal שירותים קהילה,

מספר בקשה: 2023-61-003

**דברי הסבר:**

מיןhal שירותים קהילה מבקש לאשר תוספת של 2 תקנים יעודיים של מלאה משפחות

עם מסמני סיכון בתוכנית הדרך החדש, זאת בהמשך להחלטת הממשלה 609 לשילוב  
יוצאי אתיופיה.

ההקצאה הינה עד ליום 31.12.2023 בミימון 100% ממשרד הרווחה והביטחון  
החברתי, ובהתאם לקריטירוניים של המשרד.

קוד יחידה	תחום	תיאור המשרה	היקף
8401	הנחלת המינהל	מלואה משפחות	2.0

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תוספת 2 תקנות של מלואה  
משפחות עם מסמני סיכון, במינימל שירותי קהילה

\* מצ"ב נספח

דין וחשבון לשנת 2021 על מצב התאגידים העירוניים  
בהתאם לצו הערים (הקמת תאגידים), תש"ם- 1980

מספר בקשה: 2023-61-004

#### דברי הסבר:

מוגש בזאת דין וחשבון לשנת 2021 על מצב התאגידים העירוניים, בהתאם לצו  
הערים (הקמת תאגידים), תש"ם- 1980, אשר לעירייה זיקה ניהול או זיקת  
בעלויות אליהם.

עיוון בדו"חות הכספיים המבוקרים מאפשר קבלת מידע על פעילות התאגידים, מצבם  
הכספי ותוצאות הפניות.

הדו"חות הכספיים מצורפים באמצעות קישור אלקטרוני.

הדו"חות מוגשים לידיעת חברי הוועדה.  
הדין וחשבון על מצב התאגידים העירוניים לשנת 2021 כמפורט בסדר היום  
והנספות, וכן פרוטוקול הדיון יוגש למועצה בישיבתה הקדובה, הכל בהתאם  
להוראת צו הערים.

#### החלטה

ועדת הכספיים דנה בדיון וחשבון על מצב התאגידים העירוניים לשנת  
2021 בהתאם לצו הערים (הקמת תאגידים), תש"ם- 1980 וממליצה  
להעבירו להציג בפני מועצת העיר.

תוספת 40 משרות למנהל חינוך לשנת הלימודים תשפ"ג

מספר בקשה: 2023-61-005

#### דברי הסבר:

מבוקש לאשר תוספת של 40 משרות ייעודיות לשנת הלימודים תשפ"ג.  
תוספת זו נדרשת עקב הגידול הטבעי של מערכת החינוך והיא בミימון משרד  
החינוך כמפורט להלן:

קוד יחידה	תחום	תוספת	תיאור המשרה	מזהה מצברת
עובדיה מינהלה על יסודי מזרחה	2.0	22	מיןאלון/ית	
עובדיה מינהלה על יסודי מזרחה	2.0	8	מנהל חשבונות	
8162 מחלקת לגני ילדים מזרחה	2.0	231	סיעוד/ת לגננות	
8169 חינוך מיוחד - מזרחה	12.0	405	סיעוד/ת כיתתית	
8169 חינוך מיוחד - מזרחה	22.0	170	סיעוד/ת צמודה	

836

40.0

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תוספת 40 מיליון  
חינוך לשנת הלימודים תשפ"ג, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

המיןhal הכספי

\* מצ"ב נספח

31.12.22. 2023-0005 דוח גבייה ליום

מספר בקשה: 2023-62-001

דברי הסבר:

מצ"ב דוח גבייה ליום 31.12.22

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר דוח גבייה ליום 31.12.22.  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

31.12.21. 2023-0006 עיריית ירושלים, דוח כספי מבוקר ליום

מספר בקשה: 2023-62-002

דברי הסבר:

מצ"ב דוח כספי שנתי מבוקר של עיריית ירושלים לשנה שנסתיימה  
ביום 31.12.21.

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר קבלת דוח כספי מבוקר  
של עיריית ירושלים לשנה שנסתיימה ביום 31.12.21, כמפורט בדברי  
ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0007. שינויים התקציביים במסגרת התקציב הרגיל לשנת 2022

מספר בקשה: 2023-62-003

דברי הסבר:

MOVED לאישור שינויים התקציב הרגיל של העירייה לשנת 2022 כמפורט  
בנספח המצורף לבקשת.

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר שינויים התקציביים במסגרת  
התקציב הרגיל לשנת 2022, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

מספר בקשה: 2023-62-004

דברי הסבר:

עם המNUMBER לעובדה מרוחק התפתח עורך לשירות דואר אלקטרוני באינטראקט בبنקים, לצורך הצטרפות נדרש להחותם על טפסים מתאים. לכן נתקקש לאשר למורייני החתימה בחשבונות בנק הדואר של הטיריה להחותם על טופסי הצטרפות לעורך דואר אלקטרוני באינטראקט, לצורך מיידע בלבד. לשם כך יש לאשר לגזבר העירייה מרד שמואל זליגמן ולסגנית הגזבר ומנהלת אגף החשבות גב, בקהה חברוני להסמיר עובדי עירייה במחלקות הכספיים ובסלקה להצראף בחשבונות העירייה לעורך דואר אלקטרוני באינטראקט לצורכי מיידע בלבד. להלן הרשימה מבוקשת למשתמשים שאינם מורייני חתימה בبنקים:  
**אבי דניאל** ת.ז. 027708023 - פרונט בכיר להוצאות האגף לתברואה  
**סילוון שבו** ת.ז. 301749289 - מזכירה האגף לתברואה  
**רחל אביטל פונחסி** ת.ז. 036013357 - מנהל חשבונות אגף תרבות תורנית  
**דרמוני ליאת** ת.ז. 031490733 - רכזת גביהה דרישית מינהל קהילה  
**רבקה ליחיאני** ת.ז. 066678335 - מנהלת חשבונות מינהל קהילה  
**גאולה אלוי** ת.ז. 0543339585 - מנהלת חשבונות מינהל קהילה  
**נעיבין סרדש** ת.ז. 204173876 - מנהלת חשבונות מינהל קהילה  
**איילה זיו** ת.ז. 032363160 - מנהלת חשבונות מינהל קהילה

החלתה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר לגזבר ולסגנית הגזבר ומנהלת אגף החשבות, להסמיר עובדי עירייה בכספיים ובסלקה להצראף למשתמשים בחשבונות העירייה, לעורך דואר אלקטרוני באינטראקט באנטראקט בבנק הדואר לצורכי מיידע בלבד, כאמור בדברי ההסביר לעיל.

2009-0009. הגדרת היקף ההתקשרות עם חברת מל"מ לצורך הפkt תלושי שכר.

מספר בקשה: 2023-62-005

דברי הסבר:

הפkt תלושי שכר לעובדי וgemäßאי העירייה מתבצעת מזה שניים ע"י חברת מל"מ שכר באמצעות הגדלת חוות עם מל"מ מערכות, אשר באמצעות תקופה הייתה זכינית מיקור החוץ של העירייה. עם כניסה של חברת "נס" כספקית מיקור החוץ של שירותי המיחשוב, ולאחר בחינת כל החלופות, בהתייעצות ובאישור היועמ"ש הוולט על המשך התקשרות עם מל"מ שכר באמצעות הגדלת חוות קיים של מל"מ לפיתוח מערכת שומה וגביה פרי מכרז פומבי 28/2005.  
 עיריית ירושלים בוחנת יציאה למכרז פומבי להפקת תלושי שכר. מדובר בכ-0,000,16 תלושים שכר בחודש לעובדים וgemäßאים. תלושי השכר בעירייה כוללים שירותים דירוגיים ומאות סמלי שכר אשר מחייבים חישובים מסובכים ופרטניים לכל עובד, בהתאם להסכם הקיבוציים להם הוא משוויך. על מנת להיערך יציאה למכרז יש לבצע תהליכיים מורכבים. בהמשך לקוב קורא שפרימה העירייה לבחינת הסוגייה בדבר היכנות להכרזה מכרז, נבחרה חברת מטהוד לביצוע העבודה. העבודה בעיצומה, בין היתר בזדמת החברה הליכים מקבילים ברשותות אחרות וכן היכנות אופרטיבית להחלת

הספק הקיימים ובכלל זה הנזקים הפוטנציאליים והועלות הכלכליות שתיגרם לעירייה  
במידה ויוחלף ספק.  
בשל העובדה שלא ניתן לסייע את הלין הבדיקה הנ"ל לרבות אפשרות יציאה למכרז  
וקביעת זוכה בו בפרק זמן קצר, ועל מנת שלא לפגוע ברציפות השירות ובScar  
העובדים והgemäßאים, אנו מבקשים הגדלת החוזה עם מל"מ לפחות מעתה הגבייה  
בטעיפים חריגים בסך 2.7 מלש"ח כולל מע"מ והארכת החוזה עד 31.12.2023.

#### החלטה

ונടת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדלת התקף ההתקשרות עם  
חברת מל"מ לצורך הפקת תלושי שcar, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

2023-0010. ה策טרופות לעורך שירותים דודא אלקטרוני ושירותים בנקאיים  
באמצעות האינטראקט בנקים

מספר בקשה: 2023-62-006

#### דברי הסבר:

לאחרונה, עם המעבר לteborgה מרחוק התפתח עורך לשירותים בדואר האלקטרוני  
ושירותים בנקאיים באמצעות האינטראקט לבנקים.  
לצורך ה策טרופות לעורך שירותים בדואר אלקטרוני, וה策טרופות לשירותים בנקאיים  
באמצעות האינטראקט, הבנקים דורשים לחותם על טופסי ה策טרופות מתאים.  
מתבקש לאשר למורשי החתימה בחשבונות הבנק של העירייה לחותם על הטפסים  
לה策טרופות לעורך הדואר האלקטרוני ולשירותים בנקאיים באמצעות האינטראקט  
לצורך מידע בלבד.

יתר על כן מומלץ לאשר לגזבר העירייה מר שמואל זליגמן  
ולסגנית הגזבר ומנהלת אגף החשבות גב' דבקה חבורני להסמיר עובדי עירייה  
במחלקות הכספיים והמסלקה לה策טרוף ממשתמשים בחשבונות העירייה לעורך הדואר  
האלקטרוני ולשירותים בנקאיים באיצנות האינטראקט לצורכי מידע בלבד.

להלן הרשימה המבוקשת ממשתמשים שאינם מושרים חתימה בבנק:

מר משה סוויטה	ת.ז.	059710012	- מנהל מחלקת מסלקה
מר מאיר לוי	ת.ז.	311946636	- פקיד כל
גב' ליאת דרוור פז	ת.ז.	032079352	- מושחת חתימה
גב' אלינור ברדור מרסל	ת.ז.	043463249	- פקידת כל
גב' הראל רוחמה	ת.ז.	058728627	- פקידת כל
גב' אסתר נבוון	ת.ז.	059732479	- מנהלת מח' הכנסתות
גב' שלומית דרעני	ת.ז.	024299422	- מנהלת מח' בנקים
גב' רחלה לוי	ת.ז.	028050847	- מנהלת תחום בנקים
מר כהן גלעד	ת.ז.	059203737	- פקיד כל

#### החלטה

ונടת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר לגזבר ולסגנית הגזבר  
ומנהלת אגף החשבות להסמיר עובדי עירייה בכספיים ובמסלקה לה策טרוף  
משתמשים בחשבונות העירייה לעורך הדואר האלקטרוני ולשירותים  
בנקאיים באמצעות האינטראקט לצורכי מידע בלבד כמפורט בדברי ההסביר  
לעיל.

האגף למבני ציבור

\* מצ"ב נספח

2023-0011 . תק"ר 2023 לעדכון מקורות מימון להקמת תשתיות ופיתוח  
במרכז חיים בחומת שמואל, מגרש 511.

מספר בקשה: 2023-68-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

אגף מבני ציבורי מבצע עבודות פיתוח במגרש 511 בחומת שמואל, לצורך הכשרת  
מתחם הכוון בRICT חיה קהילתית, בתים ספ"ר יסודיים ועל יסודים, מתנ"ס  
מרכז, אולם תרבות ואולם ספורט.  
משרד השיכון ישתתף בתקציב הפרויקט בסך 3,000,000 ש"ח מענק מס'  
1508910  
moboksh לעדכן את תקציב הפרויקט.

ມີມວນ:

ASHRAEI LEBINOI CHINOU	- 1,500,000	ש"ח
משרד השיכון - מענק	3,000,000	ש"ח
היטל השבחה	- 1,500,000	ש"ח

סעיף תקציבי 168010250 מרכז חיים 511 חומת שמואל

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר (11 חברים עד 1-2 נמנע)  
תק"ר 2023 לעדכון מקורות מימון להקמת  
תשתיות ופיתוח במרכז חיים בחומת שמואל, מגרש 511.  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל

2023-0012 . הקטנת תק"ר 2023 בסך 139,200 ש"ח מהקמת 2 כתות  
גנ"י בבית הכרם ה.ת. 653

מספר בקשה: 2023-68-002 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עם סיום הפרויקט moboksh לעדכן את התקציב

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת
-----	-----	-----
2,254,917	- 139,200	2,394,117
אומדן עלות		

ມີມວນ:

ASHRAEI LEBINOI CHINOU	- 139,362	ש"ח
מפעל הפיס - מענק	162	ש"ח

סעיף תקציבי 181012112 2 כיתות ב.הכרם בניימיין ה.ת. 653

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2023 בסך 139,200 ש"ח מהקמת 2 כתחות גן"י בבית הכרם ה.ת. 365, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

תקנת תקב"ר 2023 בסך 735,500 ש"ח מבית סוף יסודי  
ואדי ג'וז ה.ת. 601 2023-0013

מספר בקשה: 2023-68-003 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עם סיום הפרויקט מבוקש לעדכן את התקציב

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת	אומדן עלות
- 23,507,115	- 735,500	24,242,615	

מיימון:

אשראי לבינוי חינוך ש"ח

סעיף תקציבי 181021725 ביז"ס יסודי ואדי ג'וז ה.ת 601

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2023 בסך 735,500 ש"ח מבית סוף יסודי ואדי ג'וז ה.ת. 601, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

תקב"ר 2023 בסך 563,280 ש"ח להקמת 2 כתחות גן"י  
בשכונות גבעת מרדכי, חלק מהמתמחם הקהילתי.

מספר בקשה: 2023-68-004 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

אגף מבני ציבור בתיאום עם מטה הבינוי במינהל חינוך מקדם הקמת 2 גן"י  
בשכונות גבעת מרדכי, חלק מהמתמחם הקהילתי ברוחבו הלה.  
מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט.

מקורות המימון באש"ח  
מ. החינוך - 2,310  
עירייה - 1,784  
אישור הרבקה הינו בכפוף לאישור בקשנות:  
202368002; 202368001; 202368003;

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת	אומדן עלות
- 4,074,268	- 563,280	3,510,988	

מיימון:

אשראי לבינוי חינוך ש"ח

סעיף תקציבי 181012545 2 כיתות גן"י גבעת מרדכי

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 563,280 ש"ח להקמת 2 כתות גני"י בגבעת מרדכי, חלק מהמתמחם הקהילתי, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

תקב"ר 2023 בסך 1,500,000 ש"ח להקמת מעון יום בבית חניינה ה.ת. 4032. 2023-0015

מספר בקשה: 2023-68-005 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

אגף מבני ציבור בתיאום עם מינהלי חינוך וקהילה מקים מעון יום לגיל הרך בשכונת בית חניינה ה.ת. 4032. מבווקש לעדכו את תקציב הפרויקט. להלן פירוט הממנים באש"ח: מ. החינוך- 4,293 (מרכזבָּה 1001553145) עיריה 2,837- אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשות: 202368003; 202368002; 202368001; ביצוע העבודות באמצעות מורה.

אומדן עלות 1,500,000 ש"ח

מיומו:

קו אשראי	500,000 ש"ח
משרד החינוך - מתנק	4,293,333 ש"ח
משרד העבודה והרווחה - מתנק	- 4,293,333 ש"ח
היטל השבחה	2,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 184030409 מעון יום מגזר הערבי בית חניינה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 1,500,000 ש"ח להקמת מעון יום בבית חניינה ה.ת. 4032, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

תקב"ר 2023 בסך 2,958,000 ש"ח להקמת בריכת טיפולית בבית חניינה. 2023-0016

מספר בקשה: 2023-68-006 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

האגף למבנה ציבור בתיאום עם מינהל חינוך ואגף הספורט מגדם הקמת בריכת טיפולית כחלק מהקמת בי"ס לאוטיסטים בבית חניינה. עם התקדמות העבודות מבווקש לעדכו את תקציב הפרויקט. להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. הפיס - 4,415  
 עיריה - 3,768  
 אישור הבקשה הינו בכספי לאישור בקשה:  
 202368003; 202368002; 202368001.  
 ביצוע הפרויקט באמצעות מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
8,183,000	2,958,000	5,225,000	

<u>ሚמול:</u>	
ש"ח 1,146,418	קו אשראי מיוחד
ש"ח 1,811,582	אשראי לבינוי חינוך

סעיף תקציבי 187500073 בדרכה טיפולית בית חנינה

החלטה  
 ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך  
 2,958,000 ש"ח להקמת בדרכה טיפולית בבית חנינה, כמפורט בדברי  
 ההסבר לעיל.

תקב"ר 2023 בסך 250,000 ש"ח לתכנון תוספת אגף-מועדון  
 לkishish בית רחל ברוחב אולסווונגר 2023-0017

מספר בקשה: 2023-68-007 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:  
 האגף למבני ציבור מקדם הקמת תוספת קומה במועדון לkishish ברוח, אולסווונגר.  
 מבקש לאישר תקציב לתכנון הפרויקט.  
 אישור הבקשה הינו בכספי לאישור בקשה:  
 202368001; 202368002; 202368003;

אומדן עלות ש"ח 250,000

<u>ሚמול:</u>	
ש"ח 250,000	היטל השבחה

סעיף תקציבי 186030106 מרכז לkishish-בית רחל - תוס', קומה

ההחלטה  
 ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 250,000 ש"ח לתכנון תוספת אגף מועדון לkishish בית רחל, כמפורט בדברי  
 ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 ע"ט 6,822,000 ש"ח להקמת אולם ספורט 2023-0018  
בחלל תחתון של הארינה.

מספר בקשה: 2023-68-008 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

קרן המתקנים של משרד התרבות והספורט אישרה את בקשת העירייה להקמת אולם ספורט בחלל תחתון של הארינה. (80%)  
התקציב והbijouterה באמצעות חברת אריאל ובשותוף אגף הספורט.  
מס' ההתחייבות: 1001593866

בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
7,722,000	6,822,000	900,000	

תימרון:

6,177,600	ש"ח	משרד התרבות - מענק
644,400	ש"ח	היטל השבחה

סעיף תקציבי 168010346 חלל תחתון ארינה

הchlטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 ע"ט  
6,822,000 ש"ח להקמת אולם ספורט בחלל תחתון של הארינה, במפורט  
בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 2,300,000 ש"ח להקמת מתחם לקהילה 2023-0019  
במאمونיה

מספר בקשה: 2023-68-009 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

างף מבני ציבורי בתיאום עם מינהל קהילה מקיים מרכז לקהילה בשכונות מאمونיה  
בהתיקף של 25 מლש"ח.  
המוסד לביטוח לאומי ישתתף בעלות הפרויקט בעלות של 2.8 מילש"ח.  
مبוקש לנaucן את תקציב הפרויקט.

אומדן עלות ש"ח 2,300,000

תימרון:

-500,000	ש"ח	היטל השבחה
2,800,000	ש"ח	ביטוח לאומי

סעיף תקציבי 184011031 מתחם מאמוןיה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 2,300,000 ש"ח להקמת מתחם לקהילה במאמונייה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

תקב"ר 2023 בסך 2,000,000 ש"ח להקמת אודיטוריום  
בגבעה הצרפתית 2023-0020

מספר בקשה: 2023-68-010 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

האגף למבני ציבור בתיאום עם מנה"י וቤת הספר צביה יצירתיות מקדמים תכנון לאודיטוריום ומושדרון נוער לקהילה מתחם בית הספר לאומנויות. מבקש לעדכן את תקציב התכנון בפרויקט. ביצוע הפרויקט באמצעות מורה.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
----- 2,500,000	2,000,000	500,000

מיומו:  
היתל השבחה

סעיף תקציבי 181080546 אודיטוריום לבו"ס לבנות ג. צרפתית

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 2,000,000 ש"ח להקמת אודיטוריום בגבעה הצרפתית, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 44,151,111 ש"ח עבור צוות תוכנית אב 2023-0021  
لاتחבורה

מספר בקשה: 2023-73-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

ההתניות הינה עבור התקציב הארגוני של הצוות לשנת 2023. התקציב משמש לתשלום ההוצאות השוטפות הכרוכות בהפעלת הצוות, בין היתר: משכורות לעובדים, שכירות משרדים, הנהלה וככלויות, שוטפות ועוד. הרשות משרד התחבורה מס' 1001168054 (90%). הביצוע ע"י צוות אב לתחבורה.

אומדן עלות 44,151,111 ש"ח

מיומו:  
משרד התחבורה - מננק

סעיף תקציבי 173201726 צוות תכנית אב לתחבורה

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר תק"ר 2023 בסך 44,151,111 ש"ח עבור צוות תוכנית אב לתחבורה, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2023 בסך 000,000,5 ש"ח עבור תוכנן אסטרטגי 2023-0022 תוכנית אב.

מספר בקשה: 2023-73-002 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד התחבורה אישר הגדלת התקציב לקידום בדיקת יישומות ("פיזיבילית") של הפרויקט להסעת המוניים בירושלים. רשות הסעת המוניים של ירושלים תוכננה בהתחשב בצורכי העיר עד שנת 2040. ברשות צפויות מספר עומשי תנועה ("צוארי בקבוק") תעולאים אשר ילכו ויחמירו עם הזמן, וכן קיימים פערו שירוט ("חוורים") במתן מענה לאזרורים מסוימים ברחבי העיר. בנוסף, יש לתת מענה הולם למטרופולין ההולך וגדל, שנכנס ויוצא את העיר וננהנה ממנה שיש לירושלים להציג. לאחר גיבוש חלופה מוסכמת עבור מערך המטרו המהווה את שלב ה', של מערך הטענת המוניים, יש להטמייק את הבדיקה בסיווג צוותי ועכסיים משולב. ולבצע את התזואי, לקורת תוכנו מוקדם וקידום סטטוטורי. הרשות ממשרד התחבורה מס' 1001579546 (100%) הפרויקט באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת
-----	-----	-----
31,910,666	5,000,000	26,910,666
		אומדן עלות

ሚמור:

משרד התחבורה - מנתק 5,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202129 תוכנית אסטרטגית לתח"צ וככיבושים

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר תק"ר 2023 בסך 5,000,000 ש"ח עבור תוכנן אסטרטגי תוכנית אב, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 318,639,320 ש"ח עבור תכנון מפורט,  
ניהול ופיקוח - קו ירושך רכבת קלה 2023-0023

מספר בקשה: 2023-73-003 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

פרויקט זה- NET כולל הקמת 5 קווים תעשיוניים במסלולים: נווה יעקב - הדסה עין כרם, התנהה המרכזית - הדסה עין כרם, הר הצופים - גילה, הר הצופים - מלחה, נווה יעקב - הר נוף, עד להפעלה מלאה של השרת ברבעון השני של שנת 2025. אורך התוואי של הפרויקט הוא כ- 27 ק"מ, תוספת של כ-50 תחנות חדשות וכן שדרוג הקו האדום הקיים מהר הרצל לפסגת צאב. צוות תכנית אב לתחבורה הינו הגוף האמון על התכנון המפורט של הקו וכן על ניהול והפקה העליון בתקופת ביצוע העבודות. הגדרת תקציב התכנון נובעת מתקדמות בהליך התכנון ומיכולת דיווק גבוהה יותר באשר לציפוי החזאות והתשלומים העתידיים.

בשנת 2020 נחתם הסכם בין עיריית ירושלים, משרד האוצר ומשרד התחבורה, בניית מימון פרויקטים תחבורתיים בעיר. על פי הסכם, משרד התחבורה התחייב לממן פרויקטים ספציפיים ב- 100% מימון.

בקשה זו מהויה השלמה של חלק המשרד ל- 100% בפרויקט הנ"ל. הביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה. הרשות משרד התחבורה מס' 1000796987 (100%)

בקשה נוכחת+קדמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	148,258,380 318,639,320 829,619,060

מיימון:

משרד התחבורה - מנוק 322,717,121 ש"ח

היטל השבחה - 4,077,801 ש"ח

סניף תקציבי 173201647 תכנון ניהול ופיקוח-קו ירושך

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 318,639,320 ש"ח עבור תכנון מפורט, ניהול ופיקוח - קו ירושך רכבת קלה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 80,000,000 ש"ח עבור שער העיר- שיקום ש"ר 2023-0024

מספר בקשה: 2023-73-004 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

במסגרת פרויקט 'הכnisה לעיר' מבוצעים עבודות להקמת חניון ובו 1,374 מקומות חניה ב-5 מפלסים תת קרקעיים.

מעל החניון תבוצע הפרדה מפלסית שתאפשר מנהרת לתנועת כלי רכב.  
המבנה התת קרקעי כולל מערך פירוי מעליות, מדרגות חרטום ולולאות דרכ.  
הבנייה באמצעות חברת מוריה.  
הרשאת משרד התחבורה 1001594712 (90%).

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
אומדן עלות		
151,343,000	80,000,000	71,343,000

ሚמולו:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 80,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173201582 שיקוע שז"ר

#### החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 80,000,000 ש"ח עבור שער העיר - שיקוע שז"ר, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

. תקבר 2023 בסך 2,200,090 ש"ח לביצוע מסוף רמות. 2023-0025

מספר בקשה: 2023-73-005 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

התקציב מיועד לביצוע מסוף קצה בשכונות רמות לתחבורה ציבורית הכלול  
חדר נגגים למנוחה ושהייה והכנות תשתיות בלבד לחסמול, נמצא על שטח של  
2.5 דונם ויכלול 13 חניות.  
הרשאת תחבורה 1001274164 (100%)  
הביצוע ייעשה באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
אומדן עלות		
16,250,897	2,200,090	14,050,807

ሚמולו:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 2,200,090 ש"ח

סעיף תקציבי 173190176 מסוף רמות

#### החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקבר 2022 בסך 2,200,090 ש"ח לביצוע מסוף רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

. תקבר 2023 בסך 3,275,480 ש"ח להקמת מסוף קדיש לוז. 2023-0026

מספר בקשה: 2023-73-006 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

התקציב מיועד לבניית מסוף וחניון אוטובוסים, עבודות חפירה, דיפון, שלץ,

גמרית ומערכות. מסוף קצ'ה לתחבורה ציבורייה הכלול 8 מקומות חניה לאוטובוס דו מפרקן ומונע שהויה לנוהגים בשטח של כ- 40 מ"ר.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001274106 (100%)  
הVICOUT יעשה באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
20,874,061	3,275,480	17,598,581	-----

מיומן:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 3,275,480

סעיף תקציבי 173190169 מסוף קדיש לוז

#### החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפוני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 3,275,480 ש"ח להקמת מסוף קדיש לוז, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 5,672,958 ש"ח לככיבש גישה למוסדות 2023-0027 חינוך עיסוייה.

מספר בקשה: 2023-73-007 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

התקציב מיועד להקמת כביש גישה לב"ס תיכון עיסוייה, במסגרת תוכנית 3790. הרשות תחבורה מס' 1001592136 (100%).  
הVICOUT באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
5,814,708	5,672,958	141,750	-----

מיומן:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 5,672,958

סעיף תקציבי 173800040 כביש גישה חטיבת ביינרים עיסוייה

#### החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפוני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 5,672,958 ש"ח לככיבש גישה למוסדות חינוך עיסוייה, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 3,381,795 ש"ח להקמת כביש גישה לגני"ג בעיסוייה.

מספר בקשה: 2023-73-008 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

התקציב מיועד לסלילת כביש גisha ל-6 כיתות גן"ג בשכונת עיסוייה, במסגרת

תכנית 3790.

קיימת הזכות דרכ בתק"ע לככיש היקפי. הכביש הנדרש מהוות חלק ממנו ויאפשר גישה למגרש מרוחב ابو ריאלה. הביצוע באמצעות חברת מוריה. הרשותת תחבורה מס' 1001340991 (100%)

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
4,084,995	3,381,795	703,200	

ሚמול:

אשראי לבינוי חינוך 2 ש"ח -380,000

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 3,761,795

סעיף תקציבי 173800071 ככיש גישה גני ילדים-[Unit] 3

הchlטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 3,381,795 ש"ח להקמת ככיש גישה לגני ב[Unit] כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2023 בסך 2,065,133 ש"ח לככיש גישה למוסדות חינוך בשכונות ג'בל מוכבר 2023-0029

מספר בקשה: 2023-73-009 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לסלילת ככיש גישה לב"ס 12 כיתות בג'אבל מוכבר חלק מתכנית 3790. קיימת הזכות דרכ בתק"ע לככיש מרוחב עמרابן אל עאס. הכביש הנדרש מהוות חלק ממנו ויאפשר גישה למגרש. הביצוע באמצעות חברת מוריה. הרשותת תחבורה מס' 1001592872 (100%).

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
2,231,345	2,065,133	166,212	

ሚמול:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 2,065,133

סעיף תקציבי 173800019 ככיש גישה מוס"ח-ג'בל מוכבר

הchlטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 2,065,133 ש"ח לככיש גישה למוסדות חינוך בשכונות ג'בל מוכבר, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תkap"r 2023 בסך 3,083,049 ש"ח עבור סלילת כביש גישה  
למוסדות חינוך בבי"ס שומפאט.

מספר בקשה: 2023-73-010 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לבנייה גישה לקריית חינוך בשומפאט. הכביש הנדרש יאפשר גישה למגרש מרוחב כרם אנג'אץ, חלק מתכנית 3790 הרשות תחבורה מס' 1001592873 (100%). הביצוע באמצעות חברת מודעה.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
3,407,049	3,083,049	324,000

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 3,083,049

סעיף תקציבי 173800105 כביש גישה מוס"ח-שומפאט 7622

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תkap"r 2023 בסך 3,083,049 ש"ח עבור סלילת כביש גישה למוסדות חינוך בשומפאט, ממופרט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תkap"r 2023 בסך 8,560,175 ש"ח לסלילת כביש גisha  
למוסדות חינוך לצורך אחר

מספר בקשה: 2023-73-011 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לסלילת כביש גישה ל-30 כיתות גני ובי"ס בשכונת צור לאחר מכן. חלק מתכנית 3790 קיימת הזכות לבניית מרחוק ביר אל כרום, כביש זה יאפשר גישה למגרש. הרשות תחבורה מס' 1001594982 (100%). הביצוע באמצעות חברת מודעה.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
8,834,675	8,560,175	274,500

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 8,560,175

סעיף תקציבי 173800136 כביש מוס"ח צור לאחר ואום טובא

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 8,560,175 ש"ח לסלילת כביש גישה למוסדות חינוך בטור, כאמור בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 12,856,221 ש"ח לסלילת כביש גישה  
למוסדות חינוך באבו טור.

מספר בקשה: 2023-73-012 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

UMBOKASH להסדיר את כביש הגישה, הנדרש נ"פ החב"ע.  
הנושא במימון מלא של משרד התחבורה במסגרת תוכנית 3790.  
הרשות תחבורה מס' 1001594706 (100%).  
הbijoux באמצעות חברת מודריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
13,147,821	12,856,221	291,600	

מיומן:

משרד התחבורה - מננק ש"ח 12,856,221

סעיף תקציבי 173800088 כביש גישה מוס"ח. אבו טור

ההחלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 12,856,221 ש"ח לסלילת כביש גישה למוסדות חינוך באבו טור, כאמור בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 37,370,878 ש"ח עבור כביש  
אל תון-אל מהagger (חומר ב', מזרחה י-ם)

מספר בקשה: 2023-73-013 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב הינו חלק מתכנית 3790 ומטרנו לסלילת כביש באורך של כ-350 מ', אשר מחייב את כביש אל תון הקיים (כביש לא סטוטורי).  
ובנוסף, שדרוג והנגשה כביש קיים (כביש אל אל מהagger) באורך של כ-450 מטר, כולל חיבור לכביש 398 בצומת, ועובדות על כביש 398 באורך של כ-500 מטר. הכביש מתחבר מצד הצפון לכביש 117 אל תון, ובצדו הדרומי לכביש 398. הפרויקט כולל ביצוע תשתיות רטבות ותשתיות יבשות כולל עבודות פיתוח לבניית מדרכות.  
הbijoux באמצעות חברת מודריה.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001340879 (100%)

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
39,864,350	37,370,878	2,493,472	

## מימון:

二〇一〇年三月三十日

משרד התחבורה - מזנק

סעיף תקציבי 173501648 כביש אל תונ-אל מחאג'ר-חוומש ב'

## החלטה

וועדת הכספים ממליצה בפוני המומצאה לאשר תק"ר 2023 בסך  
37,370,878 ש"ח לבבייש אל תווון-אל מהאג'ר (חומרה ב') - מזורה  
ג'ם), כמפורט בדבריו הסביר לעיל.

מצ"ב נספּה \*

תקב"ר 2023 בסר 5,431 ש"ח לכביש ראשית ענתות  
חו"מ ב' 3790 לשכונות מדריביות במח' י-ם

מספר בקשה: 2023-73-014 | לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב הינו חלק מתכנית 3790 וממועד להוספת קטע נוסף עד מסוף האוטובוסים בעוננות. שדרוג הכביש היוצא מהכביש הראשי בשכונות ענתה, הכולל גם שדרוג תשתיות אשר ישרתו את התושבים בצורה המיטבית, כולל תכנון מדרכות להולכי רגל וחדרנו צוינם ברל שוויתנו.

תכלות העבודה: UBODOT חכנה ו/or קים, UBODOT עפר, KIROT TAMR, מצעים, אספלטים, תשויות ביוב, UBODOT חשמל ותאורה, תשויות תשורת, ריהוט רחוב, תכנון נזנחים גנים,...

הרשותת תחבורה מס' 1001340978  
הברזיליאני באצטונת מברמת מוגנית

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אוחזת במל
32,801,026	5,431,679	27,369,347	1,211,101

אינטראקטיבי

11"11 5 431 679

מונחים - מילון

חובות הכספירי 173501741 רביבון ראיון מ"פ תרנגולפק-הומס ר'

המחלות

ועדעת הכספיים ממליצה בפוי המונעזה לאשר תק"ר 2023 בסך 5,431,679 ש"ח לרביבו באטי' עזה. כאמור בדף הסקירה לעיל

מגילה ג' עז"ה \*

תkap"ג 2023 בסך 50,000,000 ש"ח לתוכנו וקייזום זמינות  
לבריטן 432 2023-0035

מספר בקשה: 2023-73-015 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מיום אחד עבור מתן מענה לעומסי התנועה בכניסה לירושלים

וביציאה לכיוון בנימים, וכן מתן העדפה לתחבורה ציבורית בתוואי. במסגרת הפרויקט תבוצע הרחבת חצר הקביש לדו נתיבי דו מסלולי + נתיב לתחבורה ציבורית לכל כיוון. הפרויקט יתחבר לנazzi'ם מתוכננים מצפון ומדרום.

הרשאת משרד התחבורה מס' 1001593991 (100%).

הVIC שבסמוך לכביש מודעה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
77,000,000	50,000,000	27,000,000	

מיומו:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 50,000,000

סעיף תקציבי 173501772 סליית כביש 437

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 50,000,000 ש"ח לתקנון וקידום זמיןות לכביש 437, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקבר 2023 בסך 69,530,000 ש"ח עבור פרדה מפלסית  
בגבעה צרפתית 2023-0036

מספר בקשה: 2023-73-016 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

התקציב מיועד לטובת האצה בלוחות זמינים על מנת לפתח בהקדם את הפרדה המפלסית בצומת הגבעה הצרפתית לרווחת התושבים ומשתמשי הדרכים.

הVIC שבסמוך לכביש מודעה.

הרשאת תחבורה מס' 1001592599 (100%)

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
138,668,373	69,530,000	69,138,373	

מיומו:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 69,530,000

סעיף תקציבי 173102050 ה פרדה מפלסית גבעה צרפתית

#### ההחלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 69,530,000 ש"ח עבור פרדה מפלסית בגבעה צרפתית, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 50,000,000 ש"ח עבור קידום זミニות  
2023-0037 כביש 22

מספר בקשה: 2023-73-017 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לקידום זミニות כביש 22, וכן גם הארכת מת"צ ברחוב שפע חיים ו קישוריות תחבורה ציבורית לצורך הפחתת העומס בכביש גולדה מאיר. הרשותת משרד התחבורה מס' 10001585234 (100%) הביצוע באמצעות חברת מורה וагף תושיה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
75,024,000	50,000,000	25,024,000	

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 50,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173190217 כביש 22 - תכנון מפורט וביצוע

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 50,000,000 ש"ח עבור קידום זミニות כביש 22, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 14,902,798 ש"ח עבור ביצוע נת"צ 2023-0038 בגין מקטנים ב', ז'.

מספר בקשה: 2023-73-018 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

במהמשך לתקציב שאושר בוענדת כספים מחודש 3/22, מבוקש לנடון את התקציב משרד התחבורה בהתאם להתקשרות של מורה עם קבלן חדש בפרויקט. הרשותת תחבורה מס' 10001530180 (100%) הביצוע באמצעות חב' מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
229,112,798	14,902,798	214,210,000	

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 14,902,798 ש"ח

סעיף תקציבי 173190372 נת"צ בגין מקטנים ב', ז'.

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 14,902,798 ש"ח עבור ביצוע נת"צ בגין מקטנים ב', ז' כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 1,200,000 ש"ח לפיתוח כפר עקב 2023-0039

מספר בקשה: 2023-73-019 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירען עבור תכנון שלב ב', עבר ביצוע נת"צ מכילו מחסום קלנדיה לזרק רמאלה.

הרשאת תחבורה 1001543341 (100%)  
הביצוע באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
3,200,000	1,200,000	2,000,000	

מימול:

משרד התחבורה - מנוק

סעיף תקציבי 173501796 פיתוח תב"ע וככיבש תח"צ כפר עקב

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר תקב"ר 2023 בסך 1,200,000 ש"ח לפיתוח כפר עקב, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 29,540,000 ש"ח לסלילת כביש 60, 2023-0040 רוזמריין חוסאן.

מספר בקשה: 2023-73-020 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירען להרחבת כביש חוסאן אלנען, הוספה נתיב נסיטה לכל כיוון בנוסף הקמת שוללים עבור תחבורה ציבורית, הסדרת 4 הצמתים במסגרת גבולות הפרוייקט (חוסאן, אלנען, נווה דניאל, צומת השvierות) כאשר בצתמת השvierות מתוכנו שיקוע ע"מ להפריד את התנועה המגיעה מאפרת/בית לחם. קיימת חשיבות בטיחותית ותחבורתית לפרוייקט זה הן מבחינות הפקחת עומסים והן בעידוד תחבורה ציבורית. הרשות משרד התחבורה מס' 1001277324 (100%).  
הביצוע באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
805,638,555	29,540,000	776,098,555	

מימול:

משרד התחבורה - מנוק

סעיף תקציבי 173190042 תכנון וביצוע כביש 60

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 29,540,000 ש"ח לפרויקט כביש 60, רוזמרין חוסאן, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקבר 2023 בסך 8,000,000 ש"ח עבור שיקום דרך העיר -  
גבעת שאול. 2023-0041

מספר בקשה: 2023-73-021 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירען לפרויקט משותף של משרד התחבורה וקק"ל לשיפור בטיחותי של הדרכו, כונגזרת מפרויקט כביש 16 והכניות בעיר.  
הרשאה מס' 1001572661 (100%)  
הVICOUם באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות 8,000,000 ש"ח

מיمول:

משרד תחבורה - מענק 8,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173190516 שיקום דרך העיר - גבעת שאול

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 8,000,000 ש"ח עבור שיקום דרך העיר - גבעת שאול, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

תקנת תקבר 2023 בסך 244,222 ש"ח מפרויקט ככר בדרכו.  
יריחו. 2023-0042

מספר בקשה: 2023-73-029 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עם סיום הפרויקט מבוקש לעדכן את התקציב

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----
2,198,000	- 244,222	2,442,222

מימול:

היטל טיפול - פרויקטים -36,633 ש"ח

אגרות פיתוח - פרויקטים - 207,589 ש"ח

סעיף תקציבי 173501590 ככר דרך יריחו

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר התקנת תקבר 2023 בסך 244,222 ש"ח מפרויקט ככר בדרכו יריחו, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2023 בסך 15,912,000 ש"ח עבור קו כחול - הסטוטה 2023-0043  
תח"צ עקב סגירת רחוב המלך ג'ורג'

מספר בקשה: 2023-73-101 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לביצוע עבודות ברוחבות הנביאים ושבטי ישראלי לצורך הכנת הרוחבות לקראת הסטת התח"צ מהמלך ג'ורג' בתיקופת העבודות להמתה קו הכחול. העבודות כוללות הסדרי תנובה זמנית לתקופת ביצוע: ביצוע מעקות, גדרות, תמרורים זמניים, שלטים זמניים, וכל הנדרש הכל בהתאם לתכנית הסדרי תנובה זמנית מאושרת. העירייה סיימה עם משרד האוצר ומשרד התחבורה כי המדינה תישא ב 100% מלות הקמת הפרויקט, כמקובל בפרויקטים דומים בארץ. על כן מובא לאישור הסכום במימון משרד התחבורה בלבד. הרשות משרד התחבורה מס' 1001586188 (90%) הביצוע יהיה ע"י צח"ל וגף תושיה"

אומדן עלות 15,912,000 ש"ח

מיומו:

משרד התחבורה - מנוק 15,912,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202710 קו כחול - הסטת התח"צ המלך ג'ורג'

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 15,912,000 ש"ח עבור קו כחול - הסטוטה 2023-0044 תק"ר 2023 בסך 116,892,000 ש"ח להמתה קו כחול - קטע 24 - דרך חברון צפונה.

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2023 בסך 116,892,000 ש"ח להמתה קו כחול - קטע 24 - דרך חברון צפונה.

מספר בקשה: 2023-73-102 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

הפרויקט הינו חלק מהקו הכחול. מקטע דרך חברון, מקטע 24 של הרכבת הקלה הפרויקט כולל את שלב אינפרא 1 של מסילת לאורך דרך חברון בין הרוחבות נעמי ודניאל ינובסקי. אורך המסילה הכלולה בפרויקט זה הינו כ- 1.2 ק"מ.

העירייה סיימה עם משרד האוצר ומשרד התחבורה כי המדינה תישא ב 100% מלות הקמת הפרויקט, כמקובל בפרויקטים דומים בארץ. על כן מובא לאישור הסכום במימון משרד התחבורה בלבד. הביצוע באמצעות חברת מודיעיה. הרשות משרד התחבורה מס' 1001596132 (90%)

אומדן עלות 116,892,000 ש"ח

מיומו:

משרד התחבורה - מנוק 116,892,000 ש"ח

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המוענזה לאשר תקב"ר 2023 בסען  
116,892,000 ש"ח להקמת קו כחול-קטע 24 דרך חברון צפון, כמפורט  
בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסען 000,111,111 ש"ח עבור קו כחול-קטע 23  
ברעם 2023-0045

מספר בקשה: 2023-73-103 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

הפרויקט הינו חלק מהקו הכחול. מקטע דרך חברון, תחת מקטע 23 - ברעם.  
הפרויקט כולל את שלב אינפרה 1 של קטע המסילה לאוריך דרך חברון בין  
הרוחבות צבי נוימן לטיון גדי.  
אוריך המסילה הכלולה בפרויקט כ-0.1 ק"מ.  
העירייה סיימה עם משרד האוצר ומשרד התחבורה כי המדינה תישא ב 100%  
ועלות הקמת הפרויקט, כמקובל בפרויקטים דומים בארץ.  
על כן מובא לאישור הסכום במימון משרד התחבורה בלבד.  
הbijoux באמצעות חברות מודריה.  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001596131 (90%)

אומדן עלות 111,087,000 ש"ח

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק 111,087,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202734 קו כחול - קטע 23 - ברעם

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המוענזה לאשר תקב"ר 2023 בסען  
111,087,000 ש"ח עבור קו כחול-קטע 23 - ברעם, כמפורט  
בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסען 000,113,877,000 ש"ח עבור קו כחול-טלפיות  
22 - מקטע פת הפרסה 2023-0046

מספר בקשה: 2023-73-104 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב הינו לעמודות אינפרה 1 באיזור צומת פת בתוואי רכבת קלה קו כחול.  
כולל עבודות מצומת פת לאוריך כל הרחוב ועד לרחוב הפרסה.  
העירייה סיימה עם משרד האוצר ומשרד התחבורה כי המדינה תישא ב 100%  
עלות הקמת הפרויקט, כמקובל בפרויקטים דומים בארץ.  
על כן מובא לאישור הסכום במימון משרד התחבורה בלבד.  
הbijoux באמצעות חברות מודריה.

אומדן עלות 113,877,000 ש"ח

מיומו:  
משרד התחבורה - מנוק 113,877,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202741 קו כחול - תלפיות מקטן 2

החלטה

ונעדת הכספיים ממיליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 113,877,000 ש"ח עבור קו כחול - תלפיות 2- מקטן פת הפרסה, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2023 בסך 2,807,457 ש"ח עבור ביצוע שביל 2023-0047 אופניים גולומבו.

מספר בקשה: 2023-73-105 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד להסדרת שביל אופניים טקטי בין מחלף גולומב לצומת קוליאץ באורך של 0.9 ק"מ.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001590154 (56%)  
הביצוע באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
4,307,457	2,807,457	1,500,000	אומדן עלות

מיומו:  
משרד התחבורה - מנוק 1,572,176 ש"ח

היטל טיפול - פרויקטים 196,522 ש"ח

างרות פיתוח - פרויקטים 1,038,759 ש"ח

סעיף תקציבי 173150527 שביל אופניים-גולומבו

החלטה

ונעדת הכספיים ממיליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 2,807,457 ש"ח עבור ביצוע שביל אופניים גולומב, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תק"ר 2023 בסך 3,102,468 ש"ח לביצוע מסילות לשביילי אופניים

מספר בקשה: 2023-73-106 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד להסדרת מסילות להנחתה מהלכי מדרגות לרכבי אופניים ברחבי

העיר.

הרשאת משרד התחבורה מס' 1001589689 (56%) הביצוע באמצעות חברת מוריה.

אומדן עלות 3,102,468 ש"ח

מימול:  
משרד התחבורה - מנוק

היטל טיפול - פרויקטים  
างודות פיתוח - פרויקטים

סעיף תקציבי 173150747 מסילות לשבייל אופניים

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 8,102,468 ש"ח לביצוע מסילות לשבייל אופניים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 7,732,002 ש"ח לביצוע שביל אופניים 2023-0049  
מair פיננסטיין-דוד רזיאל.

מספר בקשה: 2023-73-107 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לשבייל אופניים ארמון הנציב - דוחבות דוד רזיאל ומair פיננסטיין-חיבור שכונות ארמון הנציב למערכת שבילי האופניים העירונית (קיימות והמתוכנות).  
באזור מספר בתי ספר, מתחמי ספורט ונוויש, שצפים ושכונות מגורים.  
שביל האופניים יספר את ההיסטוריה וייגיש את השכונה באופן מיטבי.  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001590275 (56%)  
התקציב העירוני המשלים כולל במסגרת יתר תקציבי הפרויקט.  
הביצוע באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה קודמת	בקשה נוכחית	בקשה קודמת
-----	-----	-----	-----
25,261,527	17,529,525	7,732,002	25,261,527

מימול:

משרד התחבורה - מנוק

סעיף תקציבי 174200096 ש"ד רח' פיננסטיין ורזיאל

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 7,732,002 ש"ח לביצוע שביל אופניים מair פיננסטיין-דוד רזיאל, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0050. תק"ר 2023 בסך 4,626,987 ש"ח לביצוע שביל אופוניים  
בגילה: שבתאי הנגבית והמור.

מספר בקשה: 2023-73-108 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד להקמת שבילי אופוניים  
בשכונות גילה ורחובות המור ושבתאי הנגבית - שדרוג מרחב ציבורי  
רחוב שבתאי הנגבית: מצומת דוב יוסף - שבתאי הנגבית ועד לכיכר המור.  
רחוב המור: מכיכר המור ועד לצומת האפרסמו. כ - 1,020 מ'  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001594109 (56%)  
התקציב העירוני המשלים כלול במסגרת יתר התקציבי הפרויקט.  
הביצוע באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת+Nוכחות	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
26,261,063	4,626,987	21,634,076	אומדן עלות

מימולו:

משרד התחבורה - מנוק 4,626,987 ש"ח

סעיף תקציבי 174200072 שד' רח' שבתאי הנגבית והמור

החלטה

ונעדת הכספיים המלאכה בפוי המונצחה לאישר תק"ר 2023 בסך 4,626,987 ש"ח לביצוע שביל אופוניים בגילה: שבתאי הנגבית והמור, כמפורט  
בדברי הסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0051. תק"ר 2023 בסך 10,000,000 ש"ח עבור תוכנו תשתיות רכיבה - מזודה העיר.

מספר בקשה: 2023-73-109 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

במסגרת החלטת ממשלה יום ירושלים 2022, אישר תקציב של 10 מיליון ש"ח עבור  
תוכנו של שבילי אופוניים בשכונות עיריות בძירה העיר.  
אגף תושיה"ה וצוות אב פנו למשרד התחבורה לבצע מתוך התקציב הקיים גם שני  
פרויקטים ברוחב עלי"ר ובסולטאן סולימאן.  
הביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה ואגף תושיה"ה.  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001563397 (100%)

אומדן עלות 10,000,000 ש"ח

מימולו:

משרד התחבורה - מנוק 10,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173502003 תשתיות לרכיבת אופוניים - מזודה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 10,000,000 ש"ח  
ש"ח עבור תוכנו תשתיות רכיבה במטרה העיר, כמפורט בדברי  
הסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקבר 2023 בסך 737,500 ש"ח להסדרת בטיחות בדרכים  
בקרבת מוסדות חינוך.

מספר בקשה: 2023-73-110 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירענד לקידום הסדרי תנועה ובטיחות בקרבה למוסדות חינוך בעיר,  
בהתאם לרשימת הסדרים שתואר נ"י הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים.  
הרשאת רולב"ד 1001585749 (80%).

אומדן עלות 737,500 ש"ח

ሚمول:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 590,000

היטל השבחה ש"ח 147,500

סעיף תקציבי 173031451 פעולות לבטיחות בדרכים מוס"ח

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך  
737,500 ש"ח עבור פעולות לבטיחות בדרכים בקרבת מוסדות חינוך,  
כמפורט בדברי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקבר 2023 בסך 1,720,001 ש"ח לתוכנו מסוף נטרות -  
קלנדייה

מספר בקשה: 2023-73-112 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירענד לתוכנו מסוף קלנדייה - מסוף נסיעים ומסוף תפעולי במתיחס לעבור  
תושבי צפון מזרח ירושלים מהשכונות בית חנינה, שועפאט, א"ת עטרות וכפר עקב  
המתיחס כולל מסוף אוטובוסים ותחנת רכבת עתידי של הקו החום. המסוף מהוווה  
פונצייאלי לחיבור קווים עתידיים.  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001570697 (100%).  
הбиzeug באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה ותושיה.

בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה נוכחת
-----	-----	-----
5,779,063	1,720,001	4,059,062

אומדן עלות

ሚمول:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 1,720,001

סעיף תקציבי 173190451 תוכנו מסוף אוטובוסים - נטרות

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 1,720,000 ש"ח לתכנון מסוף טראות-קלנדיה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 1,800,000 ש"ח עבור תכנון נת"צים  
במטרופולין ירושלים

מספר בקשה: 2023-73-113 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד עבור תכנון פרוגרמטי בלבד לנחצ"ים בבניין שימושו עם משרד התחבורה:  
הרבות הרצוג-הדקלה, יהודה בן זאב, רשי", השבעה, העלייה, בן איש חי, הרצוג, רבי מנחים פרוש, דבורה הנביאה, ונדיר הנביא.  
הרשאת תחבורה מס' 1001575509 (100%).  
ביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה.

בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
29,870,578	1,800,000	28,070,578	-----

מימול:

משרד התחבורה - מננק ש"ח 1,800,000

סעיף תקציבי 173190327 תכ' מקטני נת"צ בעיר בית שימוש

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 1,800,000 ש"ח עבור תכנון נת"צים במטרופולין י-ם (בניין), כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 700,000 ש"ח עבור תכנון דרכי שערி צדקה.

מספר בקשה: 2023-73-114 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד עבור מימון תכנון דרכי הגישה אל המרכז הרפואי שערி צדקה בהתאם לשינויים בהסדרי התנועה הצפויים לאוריך ציר ביתו. הביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה.  
הרשאת תחבורה מס' 1001596018 (100%)

אומדן עלות ש"ח 700,000

מימול:

משרד התחבורה - מננק ש"ח 700,000

סעיף תקציבי 173202758 תכנון דרכי שעררי צדקה

**החלטה**

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 700,000 ש"ח לתכנון דרכי שערץ צדק, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 600,267 ש"ח לייצירת תקן אחיד להקמת רכבת קלה 2023-0056

מספר בקשה: 2023-73-115 לשנת תקציב: 2023

**דברי הסבר:**

פרויקט הקמת הרק"ל בעיצובו, קו אדום פועל מ-2011, קו יrox וקו כחול בהקמה במקביל מוקדים בארץ פרויקטי רקל נוספים בעיקר בגוש דן ובמטרופולינים אחרים.

מטרת התקציב לייצר תקן אחיד (סטנדרטיזציה) בכל הקשור לתכנון רכבות קלות בישראל וכן לקבע מדיניות אחידה בין כל חברות התשתיות בהתאם להנחיות של מנהל התשתיות במת"ח.

הбиoux באמצעות צוות תוכנית אב לתחרורה.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001592670 (100%)

אומדן עלות ש"ח 600,267

**מימול:**

משרד התחבורה - מנוק 600,267 ש"ח

סעיף תקציבי 173202765 תקן אחיד - תכנון רכבת קלה

**החלטה**

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 600,267 ש"ח לייצירת תקן אחיד להקמת רכבת קלה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 100,105 ש"ח לניטוח תקציבי של הנהלות פרויקטים 2023-0057

מספר בקשה: 2023-73-116 לשנת תקציב: 2023

**דברי הסבר:**

התקציב מועד לביצוע ניתוח תקציבי ולבחון את אופן ניהול התקציב בפרויקטים תחבורתיים מורכבים ביניהם פרויקטים עם צייניים, פרויקטים תקציביים ועוד.

הбиoux באמצעות צוות תוכנית אב לתחרורה.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001592671 (100%)

אומדן עלות ש"ח 100,105

**מימול:**

משרד התחבורה - מנוק 100,105 ש"ח

סעיף תקציבי 173102115 בדיקות להנהלות פרויקטים תחbare

החלטת

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 100,105 ש"ח לניהול תקציבי של התנהלות פרויקטים, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 1,055,510 ש"ח לניהול תח"צ זמן אמת  
מדידה והפעלה 2023-0058

מספר בקשה: 2023-73-117 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד להפעלת חדר ניהול תח"צ בזמן אמת וירכז מידע מהמשמעותיים ומוגורמים נוספים לגבי אידיעות והפרעות בתחום הכלכלה, ישיע לפתרון בעיות בשטח ולהעברת מידע לנושאים באמצעות אפליקציות, שלטים ומרכז מידע טלפוני. הפעילות תבוצע במרכז מנת"י. הביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה.

הרשאות משרד התחבורה מס':  
1001592717 (100%) בסך 299,510 ש"ח  
1001592719 (100%) בסך 756,000 ש"ח

אומדן עלות ש"ח 1,055,510 צוות אב

תימרון:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 1,055,510 ש"ח

סעיף תקציבי 173170264 חדר תח"צ במונט"י - צוות אב

החלטת

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 1,055,510 ש"ח לניהול תח"צ זמן אמת מדידה והפעלה, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 66,100,000 ש"ח עבור סל תכנון נת"צים 2023-0059

מספר בקשה: 2023-73-119 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו מוקדם לניצים בצרירים הבאים: מעלה דרגה, ביתית, קוליז'

יגאל ידין, עוזי נרקיס, בנייני האומה, א"ת גבעת שאול, רוחבי צפון העיר.

התכוון הוא בהתאם לתוכנית האסטרטגית של פיתוח רשות נתיבי העדפה לתחבורה ציבורית במטרופולין ירושלים לשנת יעד 2040.

בשלב זה יקודם תכנון פרוגרמי עבור כ- 86.5 ק"מ נתצ"ים בירושלים.

הרשאת תחבורה 1001558603 100% (100%)

הbiaut באמצעות צוות תכנון אב לתחבורה

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה נוכחות+קודמת
-----	-----	-----
103,572,822	66,100,000	37,472,822
		אומדן עלות

מיומן:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 66,100,000

סעיף תקציבי 173190437 סל תכנון נת"צים

החלטה  
ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקבר 2022 בסך 66,100,000 ש"ח עבור סל תכנון נת"צים, כמפורט בדברי הסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקבר 2023 בסך 2,164,500 ש"ח עבור הסברה ופרסום  
לפרויקטים תחבורתיים 2023-0060

מספר בקשה: 2023-73-120 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

תקציב ההסבר נועד למימון שורת פרויקטים בתחום ההסברה וביניהם: פרסום בחגים, הסטטת קווים פרבריים ובין עירוניים למסוף 9/4, ניהול שגרת תחבורה ציבורית, קמפיין בדרכ שלק וקמפיין לעידוד תיקוף, הביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה. הרשות משרד התחבורה מס' 1001593266 (100%)

אומדן עלות 2,164,500 ש"ח

מיומן:  
משרד התחבורה - מנוק ש"ח 2,164,500

סעיף תקציבי 173202064 פרסום והסבר-צוות אב

ההחלטה  
ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 2,164,500 ש"ח עבור הסברה ופרסום לפרויקטים תחבורתיים, כמפורט בדברי הסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקבר 2023 בסך 2,500,000 ש"ח עבור שילוט חכם בתחנות אוטובוס 2023-0061

מספר בקשה: 2023-73-121 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

במסגרת מדיניותה של הרשות הארצית לתח"צ לקידום התחבורה הציבורית בישראל ושיפור רמת השירות לנוסע, מבוקשקדם הצבת שלטיםALKATORONIIM בירושלים ובמטרופולין לנושאים בתחום צמוסגים שונים:  
1. שלטים מתחלפים (נקסט באס) : מתkn המוצב בתחנה ומציג מידע בזמן אמת לציבור.  
2. שילוט משולב (שלט אינטראקטיבי - קיוסק מידע) : התקן תצוגה אחד המאחד

את המידע המוצג לנוסף בשילוט המתחלף ובשלטים שבתוך התנה. 3. שילוט טלווייזיון: שילוט אשר מותקן במרכז תחבורתי כמו שלט לו"ז מרכזי, שלט רציף ושילוט טלווייזיון אחר. הרשות משרד התחבורה מס' 1001591055 (100%). הביצוע באמצעות צוות תוכנית אב לתחבורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
11,919,045	2,500,000	9,419,045	

מימול:  
משרד התחבורה - מענק

סעיף תקציבי 173170185 שילוט חכם בתהנות אוטובוס

#### החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 2,500,000 ש"ח עבור שילוט חכם בתהנות אוטובוס, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

תקנות תקב"ר 2023 בסך 300,000 ש"ח מכבייש גישה  
למגרש 16 בשכונת הר נוף 2023-0062

מספר בקשה: 2023-73-123 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

בעקבות קשיים תכנוניים בקידום הפרויקט, מבוקש לבדוק את התקציב בהתאם.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
8,230,178	- 300,000	8,530,178	

מימול:  
היטל תיעול - פרויקטים

างרות פיתוח - פרויקטים

סעיף תקציבי 173013280 כביש גישה למגרש 16 הר נוף

#### החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הקנות תקב"ר 2023 בסך 300,000 ש"ח מכבייש גישה למגרש 16 בשכונת הר נוף, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 800,000 ש"ח לנבדקו האור הירוק 2023-0063 ברמזוור משותף.

מספר בקשה: 2023-73-124 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו וביצוע עדכו לצמתים בהם יש רמזוּר עם א/or ירוּק משותף להולכי רגל וכלי רכב, לצורך מתן תיעודם להולכי הרגל.  
בהתאם לטבילה המצורפת שאושרה נ"י הרלב"ד.  
הרשאת משרד התחבורה - דלב"ד מס' 1001589472 (90%)

אומדן עלות ש"ח 800,000

<u>מימול:</u>		
משרד התחבורה	ש"ח 720,000	- מענק
היטל ניהול	ש"ח 16,000	- פרויקטים
אגרות פיתוח	ש"ח 64,000	- פרויקטים
סעיף תקציבי 173031475 הסדי רמזורי		

החלטה

ונעת הכספי מליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 800,000 ש"ח לנדקון האור היירוק ברמזורי משותף, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

תקב"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור תוכנו סטוטורי  
לכביישים ברחבי העיר 2023-0064

מספר בקשה: 2023-73-125 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו סטוטורי לכביישים ברחבי העיר, שיוני תב"עות לכביישים לצורך שיפור הבתיות והרחבת כבישים קיימים. ובנוסף, תוכנו והכנת תב"עות לכביישים חדשים בשכונות העatribות במזרחה העיר.  
אישור הבעאה הינו בכפוף לאישור בקשנות:  
202373126 ; 202373123 ; 202373029 ; 202373008 ; 202373134.

אומדן עלות ש"ח 500,000

<u>מימול:</u>		
היטל השבחה	ש"ח 500,000	

סעיף תקציבי 173180153 תוכנו סטוטורי לכביישים

החלטה

ונעת הכספי מליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח לתוכנו סטוטורי, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0065. תקב"ר 2023 בסך 5,000 ש"ח לנתייב שלישי בכביש בגין דרום

מספר בקשה: 2023-73-126 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עם סיום הפרויקט, מボוקש לעדכו את התקציב, בהתאם לתקבולים בפועל ממשרד התחבורה.

אומדן עלות 5,000 ש"ח

מימולו:

משרד התחבורה - מנוק 319,900 ש"ח

היטל השבחה -314,900 ש"ח

סעיף תקציבי 173101918 בגין דרום - הרחבת נתיב שלישי

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 5,000 ש"ח  
לнатיב שלישי בכביש בגין דרום, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0066. תקבר 2023 בסך 1,700,000 ש"ח להקמת תחנות ברחבי העיר  
דרום מערב וצפון - תכנון וביצוע.

מספר בקשה: 2023-73-127 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מיועד לתכנון וביצוע תחנות והסדרת מפרץים ברחבי העיר, בהתאם  
לרשימת הרחובות בטבלה המצור.  
הרשאת משרד התחבורה מס' 1001591491 (90%)

אומדן עלות 1,700,000 ש"ח

מימולו:

משרד התחבורה - מנוק 1,530,000 ש"ח

היטל תיעול - פרויקטים 34,000 ש"ח

างרות פיתוח - פרויקטים 136,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173170305 תכנון וביצוע תחנות ברחבי העיר

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 1,700,000 ש"ח  
עלbor תכנון וביצוע תחנות ברחבי העיר, כמפורט בדברי ההסבר  
לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0067. תק"ר 2023 בסך 00,100 ש"ח עבור סובה מכוון שכטר-  
תכנון וביוץ.

מספר בקשה: 2023-73-128 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירען לתכנון וביוץ סובה - מכוון שכטר.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001591743 (90%)

אומדן עלות ש"ח 100,000

מימול:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 90,000

היטל ניהול - פרויקטים ש"ח 2,000

างרות פיתוח - פרויקטים ש"ח 8,000

סעיף תקציבי 173170312 תכנון וביוץ סובה - מכוון שכטר

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 00,100 ש"ח  
ש"ח לסובה - מכוון שכטר-תכנון וביוץ, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0068. תק"ר 2023 בסך 200,000 ש"ח עבור תחנת קצה א-שייה

מספר בקשה: 2023-73-129 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירען לתכנון וביוץ תחנת קצה א-שייה.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001590792 (100%).

אומדן עלות ש"ח 200,000

מימול:

משרד התחבורה - מנוק ש"ח 200,000

סעיף תקציבי 173170329 תכנון וביוץ תחנת קצה א-שייה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 200,000 ש"ח  
ש"ח עבור תחנת קצה א-שייה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

. תק"ר 2023 בסך 150,00 ש"ח עבור תחנת קצה יד ושם . 2023-0069

מספר בקשה: 2023-73-130 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון וביצוע תחנת קצה יד ושם.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001590796 (100%).

אומדן עלות 150,000 ש"ח

מיילו:

משרד התחבורה - מנוק 150,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173170336 תכנון וביצוע תחנת קצה יד ושם

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 00 150,00 ש"ח לתחנת קצה יד ושם, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

. תק"ר 2023 בסך 160,000 ש"ח לתכנון וביצוע תחנות ברחבי העיר מרכז . 2023-0070

מספר בקשה: 2023-73-131 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון וביצוע תחנות ברחוות המפורטים במצ"ב.  
הרשות משרד התחבורה מס' 1001591492 (90%).

אומדן עלות 160,000 ש"ח

מיילו:

משרד התחבורה - מנוק 144,000 ש"ח

היטל ניהול - פרויקטים 3,200 ש"ח

างרות פיתוח - פרויקטים 12,800 ש"ח

סעיף תקציבי 173170343 תכנון וביצוע תחנות בעיר - מרכז

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 00 160,000 ש"ח לתכנון וביצוע תחנות ברחבי העיר-מרכז, כמפורט בדברי הסבר לעיל

2023-0071. עדכו הסכם בין עיריית ירושלים לבין אי. אס. אර  
טכנולוגיות ישראל בעמ

מספר בקשה: 2023-73-132

דברי הסבר:

במהלך לוועדת כספים 534 מיום 21/6/21 בו אישרה ההתקשרות שבוצעה נ"י צוות  
טכנית אב לתחבורה ירושלים להקמת שירותי אלקטרוני בוחנות אוטובוסים  
ואחזקה בהתאם להנחייה והרשות של משרד התחבורה.  
mobokash לעדכו כי העלות השנתית המשוערת לתקופת הבינעיר  
הינה כ-3,000,000 ש"ח לשנה כולל עלויות הקמה, תחזוקה ותקשרות.  
ביצוע באמצעות צוות אב לתחבורה ואגף תושיה.  
סעיף תקציבי 173170185 שירותי חכם בוחנות אוטובוס

החלטה

ועדת הכספי ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו הסכם בין עיריית  
ירושלים לבין אי. אס. אර טכנולוגיות ישראל בעמ, כמפורט בדברי  
הסביר לעיל

תקב"ר 2023 בסך 450,000 ש"ח עבור קידום תכnu כביש  
גישה למוסד חינוכי בסמור לעין כרם.

מספר בקשה: 2023-73-133 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו כביש גישה למוסד חינוכי סמור בדרך כרמית בשכונות  
עין כרם.  
נכון להיו כביש הגישה למוסד לא מוסדר, נדרש להסדירו כראוי נ"י  
עבודות עפר, אספלט, מדרכות ותאורה.  
אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשנות:  
202373008; 202373123; 202373126; 202373134.

אומדן עלות ש"ח 450,000

מיומו:

היטל ניהול - פרויקטים ש"ח 67,500

างרות פיתוח - פרויקטים ש"ח 382,500

סעיף תקציבי 173800246 כביש גישה למוסד חינוכי כרמית

החלטה

ועדת הכספי ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 450,000 ש"ח עבור קידום תכnu כרמית  
mosokash לעיל כמפורט בהמשך

2023-0073. עדכו תקב"ר 2023 בסך 5,000 ש"ח למסופי תח"צ גבעת התחמושת.

מספר בקשה: 2023-73-134 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עם סיום העבודות בפרויקט, מבוקש לעדכו את התקציב.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
1,207,228	5,000	1,202,228	

מיומן:

קו אשראי - 157,826 ש"ח

משרד התחבורה - מונק ש"ח 162,826

סעיף תקציבי 173201379 מסופי תח"צ גבעת התחמושת

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו תקב"ר 2023 בסך 5,000 ש"ח למסופי תח"צ גבעת התחמושת, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 13,540,000 ש"ח עבור הסדרים פריפריאליים - קריית משה ואיש שלוום.

מספר בקשה: 2023-73-135 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מירען לשיקום רחוב קריית משה וביצוע עבודות שיקום הרחוב לאחר עבודות זכיין הרכבת הקלה לצורך鄙יעון מעקבם בדור. בנוסף, עבודות לשיקום רחוב איש שלוום והחזרת המכב' לקדמותו. הרשות משרד התחבורה מס' 1001595932 (100%) הביצוע באמצעות צוות אב לתחבורה.

אומדן עלות 13,540,000 ש"ח

מיומן:

משרד התחבורה - מונק 13,540,000 ש"ח

סעיף תקציבי 173202772 הסדרים פריפריאליים - קריית משה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 13,540,000 ש"ח עבור הסדרים פריפריאליים ק. משה ואיש שלוום, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

תkap"ר 2023 בסך 600,000 ש"ח עבור ביצוע כביש גישה  
בבית צפפא תב"ע 3855 2023-0075

מספר בקשה: 2023-73-136 לשנת תקציב: 2023-73-136

דברי הסבר:

התקציב מועד להשלמת סלילת שביל המתחבר לרחוב אל ווועד בשכונת בית צפפה  
אישור הבקשה בכפוף לאישור בקשות 137-73-139, 2023-73-139

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה נוכחות+קודמת	אומדן עלות
8,800,000	600,000	8,200,000	

מיומו:

היטל טיפול - פרויקטים ש"ח 90,000

างרות פיתוח - פרויקטים ש"ח 510,000

סעיף תקציבי 173060055 בית צפפא תב"ע 3855

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תkap"ר 2023 בסך 600,000 ש"ח עבור ביצוע שביל להולכי רגל ברחוב אל ווועד.  
כמפורט בדברי הסבר לעיל.

הקטנות תkap"ר 2023 בסך 460,000 ש"ח פריצת כבישים  
במזרחה העיר 2023-0076

מספר בקשה: 2023-73-137 לשנת תקציב: 2023-73-137

דברי הסבר:

לאזרר ביצוע כביש בבית צפפא כפי שモגש לאישור בבקשתה מס' 136-73-136, האגף מבקש לעדכן את התקציב הפרויקט בהתאם.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה נוכחות+קודמת	אומדן עלות
1,340,000	-460,000	1,800,000	

מיומו:

היטל טיפול - פרויקטים ש"ח -69,000

างרות פיתוח - פרויקטים ש"ח -391,000

סעיף תקציבי 173501208 פריצת כבישים במזרחה העיר

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הקטנות תkap"ר 2023 בסך 460,000 ש"ח פריצת כבישים במזרחה העיר, כמפורט  
בדברי הסבר לעיל.

2023-0077 . הקטנת תקב"ר 2023 בסך 140,000 ש"ח משיקוע קלנדיה

מספר בקשה: 2023-73-139 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עם סיום הפרויקט מבוקש לעדכן את התקציב.

בקשה נוכחית	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
1,460,000	- 140,000	1,600,000	

מימולו:

היטל תיעול - פרויקטים ש"ח - 21,000

างרות פיתוח - פרויקטים ש"ח - 119,000

סעיף תקציבי 173501765 שיפור מוש' הביתחון שיקוע קלנדיה

החלטה

ונגדת הכספי ממליצה בוני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2023 בסך 140,000 ש"ח משיקוע קלנדיה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

האגף לשיפור פני העיר

2023-0078 . תקב"ר 2023 בסך 351,000 ש"ח עבור פיתוח מתחם פרדוסי בעיר העתיקה.

מספר בקשה: 2023-74-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

בינו העירייה לבינו קדרון רונן הררי נחתם הסכם שיתוף פעולה לפיתוח מתחם "גן פרדוסי" בעיר העתיקה. גן פרדוסי ממוקם בפינת הרחובות דרך שער האריות ורחוב אנטונניה.

במסגרת הפרויקט יבוצע חידוש פני המתחם ושדרוגו לשימושו והנאותו של כלל הציבור, בדגש על מקומות אסתטיים ואדריכליים.

הפרויקט בミומו מלא של קדרון רונן הררי.

עד כה אושרו לפרויקט תקציבים בסך 3,699,904 ש"ח.

מבוקש לאשר את יתרת התקציב בהיקף של 351,000 ש"ח.

הפרויקט יבוצע באמצעות חברת פמ"ג.

בקשה נוכחית	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
4,050,904	351,000	3,699,904	

תרומות:

תרומות ש"ח 351,000

סעיף תקציבי 174600252 פיתוח גן פרדוסי בעיר העתיקה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תק"ר 2023 בסך 351,000 ש"ח להמשך פיתוח מתחם פרדוסי בעיר העתיקה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0079. העברת סך של עד 150,000 ש"ח לאוניברסיטה העברית עבור זרם חשמל במרכזיות הנמצאות בתחום האוניברסיטה.

מספר בקשה: 2023-74-002

דברי הסבר:

לחילקת המאור מספר מרכזיות תאורה הנמצאות בשטח האוניברסיטה העברית. אספקת זרם החשמל למרכזיות תאורה אלו נעשית מהמוניים של האוניברסיטה, העירייה מעבירה את המשלים בגין הצrica לאוניברסיטה. צפי הצrica לשנת 2023 מסתכם בכ- 150,000 ש"ח כולל מע"מ. האגף מבקש לאשר העברת סך של עד 150,000 ש"ח לאוניברסיטה העברית. התשלומים יבוצעו מדי רבעון, על פי חשבונות שיגשו ע"י האוניברסיטה ובהתאם לקריאות המוניים ע"י אנשי محلקת המאור. סעיף התקציבי 74404300 זרם חשמל לתאורת רחובות

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר העברת סך של עד 150 אלף ש"ח לאוניברסיטה העברית עבור צדricht חשמל למרכזיות הנמצאות בתחום האוניברסיטה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0080. תק"ר 2023 בסך 1,000,000 ש"ח עבור תכנון הארת מונומנטים ברחבי העיר.

מספר בקשה: 2023-74-003 לשנת התקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתכנון הארת מונומנטים של מתחמים נספחים ברחבי העיר. המתחמים המיועדים לתכנון: תיאטרון ירושלים, טרה סנטה - כיכר פריז, היכל שלמה, משרא החינוך, מוזיאון דוקפלר, בית טובר - רחוב הנביאים, מוזיאון ישראל - תגבור תאורה. הביצוע באמצעות הרשות לפיתוח ירושלים.

אומדן עלות 1,000,000 ש"ח

מיمول:

היטל השבחה 1,000,000 ש"ח

סעיף התקציבי 174400021 תאורת מונומנטים ברחבי העיר

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר ( 6 חברים بعد 1-3 נגד ) תק"ר 2023 בסך 1,000,00 ש"ח עבור תכנון הארת מונומנטים ברחבי העיר, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0081. תקב"ר 2023 בסע 3,500,000 ש"ח עבור שדרוג כיכרות ברחובות בעיר.

מספר בקשה: 2023-74-004 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לביצוע שדרוג כיכרות ברחובות בעיר. השדרוג כולל אלמנטים של גינון, תאורה, בטיחות ועוד. הביצוע באמצעות חברת מוריה.

אומדן עלות 3,500,000 ש"ח

ミימון:

היתל השבחה 3,500,000 ש"ח

סעיף תקציבי 174600324 שדרוג כיכרות ברחובות בעיר

החלטה

ונടת הכספיים מלאיצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסע 3,500,000 ש"ח עבור שדרוג כיכרות ברחובות בעיר, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0082. תקב"ר 2023 בסע 12,476,218 ש"ח עבור שדרוג רחוב השיטה עשר בפסגת צאב.

מספר בקשה: 2023-74-005 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לשדרוג רחוב השיטה עשר בשכונת פסגת צאב. העבודות כוללות: שדרוג המרחב הציבורי תוך כדי התאמתו לצרכי התנועה, טיפול באזרחי חנייה, הסדרת תשתיות וניקויו חזותי, הוספה צמיחה וריהוט רחוב.

הביצוע באמצעות חברת מוריה.  
ミימון רמ"י 100% הזמנה מס' 4502251108

אומדן עלות 12,476,218 ש"ח

ミימון:

רשות מקראעי ישראל 12,476,218 ש"ח

סעיף תקציבי 174200151 שדרוג רחוב השיטה עשר - רמ"י

החלטה

ונടת הכספיים מלאיצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסע 12,476,218 ש"ח עבור שדרוג רחוב השיטה עשר בפסגת צאב, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

2023-0083. תקב"ר 2023 בסך 900,000 ש"ח עבור מיזם השכרת אופוניים.

מספר בקשה: 2023-78-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

חברת עדן קדמה בשנים האחרונות עבור עיריית ירושלים את הקמתו ופריסתו במרכז העיר של מערך השכרת אופוניים עירוני-יורופאי. בשלב ראשון נפרס המערך בתחום מרכז העיר וסביבתו הקרויה. כעת מעוניינת העירייה להרחיב את פרישת המערך לשכונות העיר הבאות: פסגת צאב, הר חומה, יובלים, גנים, ארמון הנציב וגילה. עלות התקנון מוערכת בסך של 900,000 ש"ח. הביצוע באמצעות חברת עדן.

אומדן עלות 900,000 ש"ח

תימרון:

קו אשראי 900,000 ש"ח

סעיף תקציבי 178350038 מיזם השכרת אופוניים

החלטה

ונdat הכספי ממליצה בפוי המועצת לאשר תקב"ר 2023 בסך 900,000 ש"ח עבור מיזם השכרת אופוניים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל. נערכה הצבעה להצעתו של יוסי חייליו להשאיר את הבקשה כלשונה, הצבעה נוספת (3 חברים בעד ו-9 נגד). הצבעה נוספת להצעתו של יוו"ר הוועדה צביקה כהן, למנות את יוו"ר ועדת המכרזים העירונית להעלות את הדרישות העירוניות מול מנכ"ל חברת עדן. הצבעה התקבלה (9 חברים בעד ו-3 נגד).

מין החלטה התקנון

\* מצ"ב נספח

2023-0084. תקב"ר 2023 בסך 111,111,8 ש"ח עבור צמצום זיהום אוויר מתחבורה בירושלים

מספר בקשה: 2023-79-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1516 מיום 22.5.29 שעוניינה טיפול בפסולת וצמצום זיהום אוויר בירושלים, אישר המשרד להגנת הסביבה תמייכה בעיריית ירושלים עבור קידום איזוריים פוליטות ומאופסי פלייטות והצבת מגבלות על כלי צמ"ה מזוהמים, בהתאם לתוכנית רב שנתי לצמצום זיהום אוויר מתחבורה. התקציב מועד לפועלות פיקוח ואכיפה, ניהול פרויקט, תכנון השלב הבא,

פרסום ועוד, כמפורט בסוף.  
מס' התחייבות: 1001578754

בקשה נוכחית	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
20,472,111	8,111,111	12,361,000	אומדן עלות

מימון:	
קו אשראי	405,555 ש"ח
משרד לאיכות הסביבה	7,300,000 ש"ח
היטל השבחה	405,556 ש"ח

סעיף תקציבי 179250137 אוזר מופחת פליות

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 8,111,111 ש"ח עבור צמצום זיהום אוויר מתחבורה בירושלים, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 480,000 ש"ח עבור תוכנית אסטרטגית 2023-0085 להצללה

מספר בקשה: 2023-79-002 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

עיריית ירושלים זכתה בתקציב בתיקון במסגרת הקול קורא מס' 15021 של המשרד להגנת הסביבה עבור תוכניות עירוניות להצללה ולקידור באמצעות עצים. התקציב מיועד לבניית תוכנית אסטרטגית כלל עירונית להצללה של המרחב הציבורי על בסיס מיפוי ואיסוף מידע כדי לייצר רחובות ומרחבים מוצללים ונעימים.

שותפים לפROYIKT: שפ"ע, איכות הסביבה, אדריכל העיר, הרישום הגיאוגרפי (SIS) תכנון אסטרטגי וחברת עדן.  
מס' התחייבות: 1001562382

אומדן עלות 480,000 ש"ח

מימון:  
משרד לאיכות הסביבה 480,000 ש"ח

סעיף תקציבי 179250230 תוכנית אסטרטגית להצללה

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 480,000 ש"ח עבור תוכנית אסטרטגית להצללה, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

תkap"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור היערכות לקליטת 2023-0086. הרכבת הכבדה

מספר בקשה: 2023-79-004 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

עיריית ירושלים מפעילה לקליטת 2 תחנות רכבת כבדה בתוך העיר: במרכז העיר ובמחלם התיכון והשלהבון עם תשתיות תנועה קיימות כಗון רכבת קללה, חניונים ועוד, תוך התייחסות לפיתוח המרחב הציבורי ותיאום עם פרויקטים יזמיים סמוכים. ביצוע באמצעות חברה עצם.

אומדן עלות 500,000 ש"ח

ミימון:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 179190095 היערכות לקליטת הרכבת הכבדה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תkap"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור היערכות לקליטת הרכבת הכבדה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

תkap"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור הכנת תכנית אב להלייכות בעיר 2023-0087

מספר בקשה: 2023-79-005 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מועד לתוכנו רשות של המקומי הליכה בפריטה עירונית, לטובות ציבור ההייכות, באמצעות, באמצעות, בהתאם להנחיות בעיר ובכך להפחית את השימוש ברכב פרטי. הרשות המתוכננת תשמש בסיס להפעלת תוכנו לביצוע של המקומי הליכה בעיר. ביצוע באמצעות הרל"י.

בקשה נוכחית	בקשה קודמת	בקשה נוכחית+קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
2,000,000	500,000	1,500,000	אומדן עלות

ミימון:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 179190088 תכנית אב להלייכות בעיר

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תkap"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור הכנת תכנית אב להלייכות בעיר, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

2023-0088. הגדלת תק"ר 2023 בסך של 148,197,5 ש"ח להקמת בי"ס על יסודי בשכונת בית חניינה.

מספר בקשה: 2023-80-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיתות מוקדם הקמת בי"ס למצוינים בשכונת בית חניינה.

moboksh libetav hagedlat tkzib bahtam laomden munodcon shel proyeket.

להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך- 44,763-

עירייה- 10,167-

אישור הבקשה היינו בכפוף לאישור בקשות:

202380022; 202380031; 202380033; 202380005.

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מoriga.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
54,930,200	5,197,148	49,733,052	

ሚמולו:

אשראי לבינוי חינוך ש"ח

סעיף תקציבי 181040911 בי"ס למצוינים - בית חניינה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תק"ר 2023 בסך של 148,197,5 ש"ח להקמת בי"ס על יסודי בבית חניינה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

2023-0089. הגדלת תק"ר 2023 בסך של 150,000 ש"ח עבור פיתוח מתחים חכמי.

מספר בקשה: 2023-80-002 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיתות מוקדם הקמת מתחים חכמי,

moboksh lehadil tkzib tkanon proyeket ubor tosfa latba'un lomatam.

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מoriga.

אישור הבקשה היינו בכפוף לאישור בקשות:

202380022; 202380031; 202380033; 202380005.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
21,750,000	150,000	21,600,000	

ሚמולו:

קו אשראי מיוחד

סעיף תקציבי 168010281 פיתוח מרכז חיים חכמי

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 150,000 ש"ח עבור פיתוח מתחם חכמי, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 600,000 ש"ח עבור פרויקט להקמת בי"ס עי"ס לבנים שכונות גבעת מרדכי.

מספר בקשה: 2023-80-003 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיותה מקדם הקמת בי"ס עי"ס בשכונות גבעת מרדכי, מבוקש להשלים תקציב תכנון פרויקט. ביצוע פרויקט באמצעות חברת מודריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	1,921,700

ሚمول:  
משרד החינוך - מנוק 600,000 ש"ח

סעיף תקציבי 181041077 חט"ב נums ג. מרדכי תוספת אגף

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 600,000 ש"ח עבור פרויקט להקמת בי"ס עי"ס לבנים שכונות גבעת מרדכי, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

הקטנת תקב"ר 2023 בסך 1,082,930 ש"ח מהקמת בי"ס יסודי בשכונת שועפט.

מספר בקשה: 2023-80-005 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיותה הקים בי"ס יסודי בשכונת שועפט. עם סיום הפרויקט מבוקש לעדכן את תקציב הפרויקט. ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מודריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	27,395,669

ሚمول:  
אשראי לבינוי חינוך - 1,082,930 ש"ח

סעיף תקציבי 181021938 בית ספר יסודי שועפט מוד 104

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2023 בסך 1,082,930 ש"ח מהקמת בי"ס יסודי בשועפט, כמפורט בדברי ההסבר

\* מצ"ב נספח

2023-0092. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 2,281,231 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבניים ואולם ספורט ברמות.

מספר בקשה: 2023-80-008 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי לבניים בשכונות רמות.

מספר הרשאה	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר צטיידות	מספר הרשות
2022-07-036	1001586766	2,039,628	279	-----
-----	-----	-----	-----	-----

הAMDן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 37.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך- 15,430-

עירייה - 17,492-

مبادק שעדכן את תקציב הפרויקט

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

אישור הבקשה היינו בכפוף לאישור בקשה:

202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380033 ; 202380005.

אומדן עלות	בקשה קודמת	בקשה נוכחית	בקשה נוכחית+קודמת
-----	-----	-----	-----
-----	25,639,886	7,281,231	32,921,117

תימונן:

משרד החינוך - מנוק

קרן לעב' פיתוח-נדל"נ

סעיף תקציבי 181821422 ת"ת טרומן 22 כתות

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפניי המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של 2,281,231 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבניים ואולם ספורט ברמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0093. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 2,002,390 ש"ח להקמת בי"ס לחינוך מיוחד במבנה רמות.

מספר בקשה: 2023-80-009 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מספר הרשאה	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר צטיידות	מספר הרשות
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

-----	1001586778	2,002,390	247	2022-07-102
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 52.7%.

להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך- 18,997-

עיריה 557-

ביצוע פרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
19,553,595	2,002,390	17,551,205
-----	-----	-----
אומדן עלות		

ሚמולו:

משרד חינוך - מנוק ש"ח 2,002,390

סעיף תקציבי 181820878 ק. חינוך 8 כתות עי"ס בנות מגרש 2

#### הchlטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגזלת תקב"ר 2023 בסך של 2,002,390 ש"ח להקמת בי"ס לחינוך מיוחד מוחדר במלחה רמות, כמפורט בדברי הסבר לעיל.

גזלת תקב"ר 2023 בסך של 3,654,442 לבקשת אשכול גנ"י 2023-0094 גנ"י בשכונת הר נוף.

מספר בקשה: 2023-80-010 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מתה בינוי כיთות מקדם הקמת אשכול גנ"י בשכונת הר נוף.

עם קבלת תוכאות המכרז שערכה משכ"ל מבקש לעדכו את תקציב הפרויקט.

להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך- 6,938-

עיריה 8,047-

ביצוע פרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשות:

202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380033 ; 202380005.

בקשה נוכחית+קודמת	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
14,010,235	3,654,442	10,355,793
-----	-----	-----
אומדן עלות		

מימולו:

אשראי לבינוי חינוך 2 ש"ח 1,722,341

קרן לעב' פיתוח נדלן-הלוואה ש"ח 1,673,704

קרן לעב' פיתוח-נדל"ן ש"ח 258,397

סעיף תקציבי 181830372 6 גנ"י הפלאה הר נוף

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 3,654,442 לתקמת אשכול גנ"י בהר נוף, כמפורט בדברי הסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0095. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 2,908,440 ש"ח לתקמת תיקון עי"ס בשכונות קריית יובל.

מספר בקשה: 2023-80-011 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו CITOT העמיד תקציב משלים לתקמת תיקון עי"ס בשכונות קריית יובל.

מספר הרשאה	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר	שם מ"ר
	1001586767	2,908,440	376	2022-07-043

הAMDן כולל תוספות הנדרסיות בשיעור של 45.7%.

להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך - 14,625-

עירייה - 13,169-

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת מודעה.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	בקשה נוכחת+קודמת	אומדן עלות
27,794,402	2,908,440	24,885,962	

תימונן:

משרד החינוך - מנוק

סעיף תקציבי 181040894 תיקון ארגנטינה

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר (הצבעה אוושרה מה אחד) הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 2,908,440 ש"ח לתקמת תיקון עי"ס בשכונות קריית יובל, כמפורט בדברי הסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0096. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 87,917 ש"ח לתוספת אגרף בבני"ס לבנות בשכונות הר נוף.

מספר בקשה: 2023-80-012 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו CITOT העמיד תקציב משלים לתקמת תוספת אגרף לבני"ס לבנות בשכונות הר נוף.

מספר הרשאה	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר	שם מ"ר

- - - - -	1001590515	87,917	12	2022-07-042
=====	=====	=====	=====	=====
		האמדן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 38.0%.		
		ביצוע הפרויקט באמצעות חברות מורייה.		

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת
-----	-----	-----
15,961,809	87,917	15,873,892
		אומדן עלות

ሚמולו:  
משרד החינוך - מנוק ש"ח 87,917

סעיף תקציבי 181021756 ממ"ד ה. נוף בננות ה.ת 612 ס.מ 3217

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 87,917 ש"ח לתוספת אגף בבי"ס לבנות בהר נוף, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

2023-0097. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,550,000 ש"ח להקמת בי"ס עי"ס בשכונת ابو תור.

מספר בקשה: 2023-80-013 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיתות מקדם הקמת בי"ס עי"ס בשכונת ابو תור.  
ambilוקש להעמיד כספי תכובון בפרויקט.  
ביצוע הפרויקט באמצעות חברות מורייה.  
אישור הבקשה היינו בכפוף לאישור בקשות:  
202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380005 .

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת
-----	-----	-----
1,750,000	1,550,000	200,000
		אומדן עלות

מימולו:  
קו אשראי מיוחד ש"ח 1,550,000

סעיף תקציבי 181041266 על יסודי ابو תור 16 כתות

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,550,000 ש"ח להקמת בי"ס עי"ס באבו תור, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

2023-0098. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 300,000 ש"ח להקמת תוספת אגף בבני"ס יסודי בשכונות ואדי ג'וז.

מספר בקשה: 2023-80-014 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה בניוי כיתות מקדם הקמת תוספת אגף לבני"ס יסודי בשכונות ואדי ג'וז. מבקש להשלים את תקציב התכנון בפרויקט. ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מודריה. אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשנות: 202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380033 ; 202380005.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
835,000	300,000	535,000

תימונן:

קו אשראי מיוחד	ש"ח 76,049
אשראי לבניוי חינוך	ש"ח 223,951

סעיף תקציבי 181022379 תוכן, אגף לייסודי ואדי ג'וז

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 300,000 ש"ח להקמת תוספת אגף בבני"ס יסודי בוואדי ג'וז, בחלוקת בדברי הסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

עדכו תקב"ר 2023 בסך 4,000,000 ש"ח מהקמת בי"ס 2023-0099. יסודי לבנים בשכונות הר נוף.

מספר בקשה: 2023-80-022 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בניוי כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי לבנים בשכונות הר נוף.

מספר הרשות	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
-	1001596311	6,404,406	790	2022-07-243

עם קבלת תוכאות המכרז מבקש לעדכן את תקציב הפרויקט. האומדן כולל תוכאות הנדרשות בשיעור של 52.7%:

להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך- 36,067

עיריה - 2,191

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
38,258,633	- 4,000,000	42,258,633

- 4,049,146	ש"ח	<u>מימון:</u> קו אשראי מיוחד
- 855,260	ש"ח	אשראי לבינוי חינוך 2
6,404,406	ש"ח	משרד החינוך - מנוק
- 5,500,000	ש"ח	קרן לעב' פיתוח-נדלן

סעיף תקציבי 181821154 ב"ס לבנים הפלאה הר נוף

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר עדכון תקב"ר 2023 בסך  
4,000,000 ש"ח מהקמת ב"ס יסודי לבנים בהר נוף, כמפורט בדברי  
הסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0100. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 3,145,455 ש"ח להקמת ב"ס  
לחינוך מיוחד בשכונות הר נוף.

מספר בקשה: 2023-80-024 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי כיות העמיד תקציב משלים להקמת ב"ס לחנ"ם  
בשכונות הר נוף.

מספר הרשותה	שם לבנייה	מספרシリונו	הצטיידות	מ"ר	מספר
-----	3,145,455	1001596197	=====	388	2022-07-160
=====	=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 52.7%.  
להלן פירוט הממנים באש"ח:

ת. חינוך- 15,887-

עיריה- 518-

עמותה- 2,955-

בייעוץ הפרויקט באמצעות חברת מודריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
19,359,946	3,145,455	16,214,491	

#### מימון:

משרד החינוך - מנוק

סעיף תקציבי 181110148 ב"ס נווה צבי, מגרש 16

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של  
3,145,455 ש"ח להקמת ב"ס לחנ"ם בשכונות הר נוף.  
כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0101. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 1,961,856 ש"ח להקמת ביב"ס  
יסודי בשכונות רמות.

מספר בקשה: 2023-80-025 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת ביב"ס יסודי לבנות בשכונות רמות.

מספר הרשאה	מספר שיריוון	שם לבנייה	מספר מ"ר
1001596201	242	1,961,856	2022-07-164

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 52.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך - 17,861-

עירייה - 1,645-

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת מורה.

אומדן עלות	בקשה קודמת	בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת
17,543,694	17,543,694	1,961,856	19,505,550

תימרון:

משרד החינוך - מנוק 1,961,856 ש"ח

סעיף תקציבי 181022331 12 כיתות אונטריו רמות מגרש 7-2

החלטה

ונגדת הכספיים מליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 1,961,856 ש"ח להקמת ביב"ס יסודי בשכונות רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0102. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 1,549,777 ש"ח להקמת תוספת אגף ביב"ס לחינוך מיוחד בשכונות הגבעה הצרפתית.

מספר בקשה: 2023-80-026 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת אגף ביב"ס לחינוך מיוחד בשכונות הגבעה הצרפתית.

מספר הרשאה	מספר שיריוון	שם לבנייה	מספר מ"ר
1001596192	195	1,549,777	2022-07-155

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 49.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך - 14,108-

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	
-----		-----	
14,693,336	1,549,777	13,143,559	אומדן עלות

תימונן:  
משרד החינוך - משרד

סעיף תקציבי 181110289 תוספת אגף לבו"ס דקלים ג. צרפתית

החלטה  
ועדת הכספיים ממליצה בפוני המונצחה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך 1,549,777 ש"ח להקמת תוספת אגף לבו"ס לחינוך מיוחד בוגבעה הצרפתית, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0103. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 2,096,174 ש"ח להקמת תוספת אגף לבו"ס תיקון בשכונות גבעת רם.

מספר בקשה: 2023-80-027 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מהו ביןוי כיות העמיד תקציב להקמת בי"ס עיר"ס בשכונות גבעת רם.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספרシリונו	הצטיידות	מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספרシリונו	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
- - - -	1001596190	2,096,174	262	2022-07-153	=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 50.7%.

להלן פירוט הממומנים באש"ח:

מ. חינוך- 19,117-

עיריה - 485-

עמותה 237-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מודעה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	
-----		-----	
19,839,124	2,096,174	17,742,950	אומדן עלות

תימונן:  
משרד החינוך - משרד

סעיף תקציבי 181040935 תוספת לעיל יסודי ליז"ה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המונצחה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 2,096,174 ש"ח להקמת תוספת אגף לבו"ס תיקון בגבעת רם, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0104. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 5,371,853 ש"ח להקמת בי"ס  
לחינוך מיוחד במגרש 208 רמת שלמה

מספר בקשה: 2023-80-028 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי CiToT HaUmId Takzib Meshliim LaKomat Bi"s LaChinוך  
מיוחד במגרש 208 ברמת שלמה

מספר הרשות	מ"ר	שם לבנייה	מספרシリון	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====
-----	1001596191	5,371,853	667	2022-07-154
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 51.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך- 27,160-

עירייה - 1,336-

בייצוע הפרויקט באמצעות מוכ"ל

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת
-----	-----	-----
28,496,287	5,371,853	23,124,434
		אומדן עלות

תימרון:

משרד החינוך - מנתק ש"ח 5,371,853

סעיף תקציבי 181821501 ב"ס ח. מיוחד מגרש 208 ר. שלמה

החלטה

ונגדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של  
5,371,853 ש"ח להקמת בי"ס לחינוך מיוחד במגרש 208 רמת שלמה  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0105. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 431,319 ש"ח להקמת גן"ג  
בשכונות גוונניות.

מספר בקשה: 2023-80-030 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי CiToT HaUmId Takzib Meshliim LaKomat Gan"G  
בשכונות גוונניות.

מספר הרשות	מ"ר	שם לבנייה	מספרシリון	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====
-----	1001596212	431,319	59	2022-07-175
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 37.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך- 3,854-

עיריה - 1,629-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מודעה.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
5,482,763	431,319	5,051,444	

תימול:  
משרד החינוך - מנוק ש"ח 431,319

סעיף תקציבי 181012617 3 גני ילדים גוננים

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 431,319 ש"ח להקמת גן"ג בשכונות גוננים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0106. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 7,539,186 ש"ח להקמת בי"ס תיכון לאומנויות בשיח ג'ראח.

מספר בקשה: 2023-80-031 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מהו ביןוי כיות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס עי"ס לאומנויות בשיח ג'ראח.

מספר הרשאה	מ"ר	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר	שם
- - - -	1,425	2022-07-185	10,039,186	1001596222	

הAMDן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך- 50,836-

עיריה - 2,200-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מודעה.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת	אומדן עלות
53,035,476	7,539,186	45,496,290	

תימול:  
אשראי לבינוי חינוך ש"ח - 2,375,049

אשראי לבינוי חינוך ש"ח - 124,951

משרד החינוך - מנוק ש"ח 10,039,186

סעיף תקציבי 181041015 בית ספר לאומנויות באב א זהאה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 7,539,186 ש"ח להקמת בי"ס תיכון לאומנויות בשכונות שיח ג'ראח,

\* מצ"ב נספח

2023-0107. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 306,306 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבניים בחומרה שמואל.

מספר בקשה: 2023-80-032 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי לבניים בשכונות חומרה שמואל, מגרש 4.

מספר הרשאה	מ"ג	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר תשי"ד	הצטיידות
					=====
	140	986,306	1001596242	=====	=====

האומדן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט המרכיבים באש"ח:

מ. חינוך- 9,009

עירייה - 661-

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	9,669,723

מיומו:  
משרד החינוך - מנתק ש"ח 986,306

סעיף תקציבי 181022032 יסודי לבניים הר חומה מוו 192

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של 986,306 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבניים בחומרה שמואל, כמפורט בדברי הסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0108. תק"ר 2023 בסך 1,500,000 ש"ח להקמת בי"ס יסודי בשכונות גוננים.

מספר בקשה: 2023-80-033 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי בשכונות גוננים.

מספר הרשאה	מ"ג	מספר Shiryon	שם לבנייה	מספר תשי"ד	הצטיידות
					=====
	431	3,173,704	1001596243	=====	=====

האומדן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 38.7%.

במסגרת הפרויקט יבוצע פינוי נפה של מינהל תפנוול הקיימת בתחום הנוכחי.

להלן פירוט המממן נים באש"ח:

מ. חינוך- 28,975-

עירייה - 6,096-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
35,070,597	1,500,000	33,570,597	-----

ሚמולו:

משרד החינוך - מנוק ש"ח 3,173,704

קרן לעב' פיתוח נדלן-הלוואה ש"ח - 1,673,704

סעיף תקציבי 181022269 18 כתות יסודי בגוננים

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר תקב"ר 2023 בסך 000,000 ש"ח לתקב"ר 2023 בסך 1,500,000 ש"ח להקמת בי"ס יסודי בגוננים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,820,860 ש"ח להקמת 2023-0109 תוספת לחט"ב לתיכון בשכונות עיר גנים.

מספר בקשה: 2023-80-034 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בינוי CITOTOT העמיד תקציב משלים להקמת תוספת אגף בחטיבת בינוי יאס"ה בשכונות עיר גנים.

מספר הרשאה	מספר שידרין	שם לבנייה	מספר מס'ר	תאריך
-----	1001596046	1,820,860	233	2022-07-218
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDON כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 47.2%.

להלן פירוט המממן נים באש"ח:

מ. חינוך- 16,594-

עירייה - 1,537-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
18,130,720	1,820,860	16,309,860	-----

ሚמולו:

משרד החינוך - מנוק ש"ח 1,820,860

סעיף תקציבי 181040973 יאסא חט"ב למדעים

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 1,820,860 ש"ח להקמת תוספת אגף לחטיבת בינוי בשכונות עיר גנים כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0110. תק"ר 2023 לעדכון מקורות מימון בפרויקט להקמת תיכון לבנות בשכונת חומת שמואל.

מספר בקשה: 2023-80-035 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס תיכון לבנות בחומת שמואל.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
- - - -	1001596049	5,328,441	666	2022-07-221

הAMDן כולל תוספות הנדרסיות בשיעור של 50.7%.

moboksh לעדכן את תקציב הפרויקט.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך - 48,260

עירייה - 1,083

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת מורה.

מיומו:

קו אשראי מיוחד - 479,715 ש"ח

אשראי לבינוי חינוך - 2,913,120 ש"ח

אשראי לבינוי חינוך 2 - 1,935,606 ש"ח

משרד החינוך - מענק 5,328,441 ש"ח

סעיף תקציבי 181040904 24 ני"ס בננות חומת שמואל

החלטה

ונגדת הכספיים ממליצה לפוני המועצה לאשר תק"ר 2023 לעדכון מקורות

מימון בפרויקט להקמת תיכון לבנות בחומת שמואל, כמפורט בדברי

הסביר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0111. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 4,961,388 ש"ח להקמת בי"ס יסודי בשכונת בית וגן.

מספר בקשה: 2023-80-036 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת תוספת בי"ס יסודי לבנים בשכונת בית וגן.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
- - - -	1001596295	4,961,388	612	2022-07-227

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 52.7%

להלן פירוט הממןנים באש"ח:

מ. חינוך- 24,940-

עיריה - 1,454-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
26,393,894	4,961,388	21,432,506	

תימול:

משרד החינוך - מנוק ש"ח 4,961,388

סעיף תקציבי 181821460 יסודי לבנים חמי 18 כתוות

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר (8 חברים بعد 1-2 נגד)

הגדלת תקבר'ר בסך 2023 בסך של

4,961,388 ש"ח לפרויקט להקמת בי"ס יסודי בשכונות בית וגן,

כמפורט בדברי הסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

הגדלת תקבר'ר 2023 בסך של 1,961,856 ש"ח להקמת  
בי"ס יסודי בשכונות רמות.

מספר בקשה: 2023-80-037 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מהו ביןוי כיותה העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי לבנים ברמות.

מספר הרשות	מספר שיריוון	הצטיידות	מספר לבנייה	מ"ג	שם
	1001596048		1,961,856	242	2022-07-220

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 52.7%.

להלן פירוט הממןנים באש"ח:

מ. חינוך- 17,861-

עיריה - 1,645-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
19,505,550	1,961,856	17,543,694	

תימול:

משרד החינוך - מנוק ש"ח 1,961,856

סעיף תקציבי 181022324 12 כיותה אנטרי רמות מגש 1-7

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדלת תקבר'ר 2023 בסך של

1,961,856 ש"ח לפרויקט להקמת בי"ס יסודי בשכונות רמות,

\* מצ"ב נספח

2023-0113. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 704,504 ש"ח להקמת אשכול גן"י בשכונת גילה.

מספר בקשה: 2023-80-038 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי כיתות העמיד תקציב משלים להקמת אשכול גן"י בשכונת גילה.

מספר הרשאה	מ"ג	שם לבנייה	מספרシリון	הצטיידות
			1001596204	704,504
	100			2022-07-167

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממןים באש"ח:

מ. חינוך- 6,206,-

עירייה - 778-

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחת	בקשה נוכחת+קודמת	בקשה קודמת	
6,983,928	704,504	6,279,424	אומדן עלות

מיומו:

משרד החינוך - מנתק ש"ח 704,504

סעיף תקציבי 181830592 6 גן"י גילה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפuni המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של 704,504 ש"ח לפרויקט להקמת גן"י בשכונת גילה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0114. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 4,813,171 ש"ח להקמת בי"ס לבנים בשחננדורייה.

מספר בקשה: 2023-80-039 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס לבנים בשכונת שחננדורייה.

מספר הרשאה	מ"ג	שם לבנייה	מספרシリון	הצטיידות
			1001595893	4,813,171
	618			2022-07-151

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 46.7%.

להלן פירוט הממןים באש"ח:

מ. ח'ינוך- 22,494

עיריה 850-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
23,343,727	4,813,171	18,530,556	

מיימון:  
משרד החינוך - מנק ש"ח 4,813,171

סעיף תקציבי 181821075 ת"ת חכמת שלמה

החלטה

ונעדת הכספיים מליצה בפני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 4,813,171 ש"ח להקמת בי"ס לבנים בסהנדريا, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0115. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 3,599,438 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבנים ברוימה.

מספר בקשה: 2023-80-040 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מה בינוי כיותה העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי לבנים ברוימה.

מספר הרשאה	מ"ג	מספרシリון	שם לבנייה	הצטיידות	מספר הרשאה
2022-07-163	444	1001516200	3,599,438		

הAMDן כולל תוספות הנדרויות בשיעור של 52.7%.

להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. ח'ינוך- 16,331-

עיריה 13,873-

עמותה 4,000-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
34,204,618	3,599,438	30,605,180	

מיימון:  
משרד החינוך - מנק ש"ח 3,599,438

סעיף תקציבי 181821202 22 כיותה יסודי לבנים רוימה

החלטה

ונעדת הכספיים מליצה בפני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 3,599,438 ש"ח לפרויקט להקמת בי"ס יסודי לבנים ברוימה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0116. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 107,614,3 ש"ח להקמת בי"ס  
לחינוך מיוחד בשכונת סנהדריה.

מספר בקשה: 2023-80-041 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןwi כיתות העמיד תקציב להקמת בי"ס לחנ"ם בשכונת סנהדריה.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====
1001595894	3,614,107	513	2022-07-152	=====
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך-18,313-

עיריה - 800-

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת
-----	-----	-----
19,112,780	3,614,107	15,498,673
-----	-----	-----

אומדן עלות

תימרון:

משרד החינוך - מנוק 3,614,107 ש"ח

סעיף תקציבי 181821570 בי"ס לח. מיוחד לבנות ברמת אשכול

החלטה

ונגדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של 3,614,107 ש"ח להקמת בי"ס לחנ"ם בסנהדריה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0117. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 662,234 ש"ח להקמת בי"ס על יסודי לבנות במעלה רמות.

מספר בקשה: 2023-80-042 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןwi כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס תיכון בשכונת רמות.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====
1001596293	662,234	94	2022-07-225	=====
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך-6,633-

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	בקשה קודמת+קודמת	אומדן עלות
7,552,950	662,234	6,890,716	

תימול:  
משרד החינוך - מנוק ש"ח 662,234

סעיף תקציבי 181820885 קריית חינוך כתות עי"ס בנות מגן

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המונצחה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 662,234 ש"ח להקמת בי"ס על יסודי לבנות במULA רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

18.01.2023. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 3,140,964 ש"ח להקמת תיכון לבנות בשכונות בית וגן.

מספר בקשה: 2023-80-043 לשנת תקציב: 2023

#### דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מהה בינוי כיות העמיד תקציב להקמת בי"ס תיכון לבנות בשכונות בית וגן.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספר שרירון	הצטיידות	מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספר שרירון	הצטיידות
-----	=====	=====	=====	=====	-----	=====	=====	=====	=====
- - - -	1001596301	3,140,964	390	2022-07-233	-----	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 51.7%.  
להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך - 15,865-

עיריה - 4,844-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	בקשה קודמת+קודמת	אומדן עלות
20,708,865	3,140,964	17,567,901	

תימול:  
משרד החינוך - מנוק ש"ח 3,140,964

סעיף תקציבי 181821312 על יסודי לבנות חכמי

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המונצחה לאשר ( 7 חברים بعد 1-2 נגיד ) הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 3,140,964 ש"ח להקמת תיכון לבנות בשכונות בית וגן, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0119. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 4,691,999 ש"ח להקמת תיכון לבנות בשכונות הבוכרים.

מספר בקשה: 2023-80-046 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס עי"ס לבנות בשכונות הבוכרים.

מספר הרשות	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====
- - - -	1001596338	4,691,999	666	2022-07-253
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדרסיות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממן באש"ח:

מ. חינוך - 23,754-

עירייה - 9,790-

בייצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
- - - -	- - - -	- - - -	28,851,684
33,543,683	4,691,999		

תימרון:

משרד החינוך - מנוק 4,691,999 ש"ח

סעיף תקציבי 181821099 ק. חינוך שמואל הנביא בי"ס לבנות

החלטה

ונגדת הכספיים מליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 4,691,999 ש"ח להקמת תיכון לבנות בשכונות הבוכרים, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0120. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 1,118,744 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבנים במלחה רמות

מספר בקשה: 2023-80-047 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגיןו כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בי"ס יסודי לבנים בשכונות רמות.

מספר הרשות	מ"ר	שם לבנייה	מספר שיריוון	הצטיידות
=====	=====	=====	=====	=====
- - - -	1001596246	1,118,744	138	2022-07-209
=====	=====	=====	=====	=====

הAMDן כולל תוספות הנדרסיות בשיעור של 52.7%.

להלן פירוט ממנים באש"ח:

מ. חינוך - 9,014-

עיריה - 1,030

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת+קודמת	אומדן עלות
10,043,976	1,118,744	8,925,232	

תימונן:

משרד החינוך - משרד

סעיף תקציבי 181820933 קריית חינוך יסודי לבנים מגרש 9

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,118,744 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבנים במעלה רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0121. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 34,627,818 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבנות בשכונות ג'בל מוכבר מגרש 5

מספר בקשה: 2023-80-048 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מהו בינוי כיות העמיד תקציב להקמת בי"ס יסודי לבנות בשכונות ג'בל מוכבר.

מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספרシリון	הצטיידות	מספר הרשאה	מ"ר	שם לבנייה	מספרシリון	הצטיידות
543,900	1001596278	34,083,918	4,838	2022-03-034					

הAMDן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 32.7%.  
להלן פירוט הממנים באש"ח:

מ. חינוך- 34,628

עיריה - 3,290

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מורהיה.

בקשה נוכחות	בקשה קודמת	בקשה קודמת+קודמת	אומדן עלות
37,917,818	34,627,818	3,290,000	

תימונן:

משרד החינוך - משרד

משרד החינוך - הצטיידות

סעיף תקציבי 181022252 24 כתות יסודי בנות ג'בל מוכבר

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 34,627,818 ש"ח להקמת בי"ס יסודי לבנות בשכונות ג'בל מוכבר כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0122. הגדרת תקבר' 2023 בסך של 35,332,932 ש"ח להקמת בי"ס יסודי בשכונות א-שייח.

מספר בקשה: 2023-80-049 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי כיתות העמיד תקציב להקמת בי"ס בשכונות א-שייח  
 מספר הרשאה ס"ר לבנייה מס'ר שיריוון הצעידות  
 =====  
 558,600 1001596330 34,774,332 4,936 2022-03-036  
 =====

האמדן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממןנים באש"ח:

מ. ח'ינוך 35,333-

עירייה 3,517-

בייעוץ פרויקט באמצעות חברת מורה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
38,849,742	35,332,932	3,516,810	

ሚמולו:

משרד החינוך - מענק ש"ח 34,774,332

משרד החינוך - הצעידות ש"ח 558,600

סעיף תקציבי 181041125 ני"ס א-שייח 18 כיתות מ/or 171

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תקבר' 2023 בסך של 35,332,932 ש"ח להקמת בי"ס יסודי בא-שייח, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0123. הגדרת תקבר' 2023 בסך של 32,928,743 ש"ח להקמת תיכון לבנות בשכונות ג'בל מוקבר 5

מספר בקשה: 2023-80-050 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה ביןוי כיתות העמיד תקציב להקמת תיכון לבנות בשכונות ג'בל מוקבר.

מספר הרשאה ס"ר לבנייה מס'ר שיריוון הצעידות  
 =====  
 514,500 1001596279 32,414,243 4,601 2022-03-035  
 =====

האמדן כולל תוספות הנדסיות בשיעור של 32.7%.

להלן פירוט הממןנים באש"ח:

מ. ח'ינוך- 32,929

עיריה - 2,512-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מוריה.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
35,440,543	32,928,743	2,511,800	

ミימון:

משרד החינוך - מתנק

משרד החינוך - הצעידות

סעיף תקציבי 181041170 18 כתות עי"ט ג'בל מוקבר

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 32,928,743 ש"ח להקמת תיכון לבנות בג'בל מוקבר, כמפורט בדברי הסבר לעיל

הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,000,000 ש"ח להקמת בית צפפא. 2023-0124  
יסודי בשכונות בית צפפא.

מספר בקשה: 2023-80-051 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיთות מקדם הקמת בית יסודי ישודי בשכונות בית צפפא, מבוקש להעמיד כספי תכוןן לפROYקט.  
ביצוע הפרויקט באמצעות חברת מוריה.  
אישור הרבקה היינו בכפוף לאישור בקשהות: 202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380033 ; 202380005.

אומדן עלות 1,000,000 ש"ח

ミימון:

קו אשראי מיוחד

סעיף תקציבי 181022496 בית צפפא דור ג

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,000,000 ש"ח להקמת בית יסודי בבית צפפא, כמפורט בדברי הסבר לעיל

הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 300,000 ש"ח להקמת אגף חדש בבי"ט לבנות בשכונות רמות. 2023-0125

מספר בקשה: 2023-80-052 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיთות מקדם הקמת אגף חדש לביה"ט לבנות בשכונות רמות.

עם סיום הפרויקט, נדרש להגדיל את התקציב לטובת תשלום השכונות אחרים.

להלן פירוט הממןים באש"ח:

מ. חינוך- 7,902-
עירייה - 4,199

ביצוע באמצעות חברות מוריה.

אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשות:

202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380033 ; 202380005.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
12,101,315	300,000	11,801,315	

ミימון:  
אשראי לבינוי חינוך  
₪ 300,000

סעיף תקציבי 181040825 אור תורה בננות

החלטה  
ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 300,000 ש"ח להקמת אגף חדש בבני"ס לבנות ברמות, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

2023-0126. הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 650,000 ש"ח להקמת תוספת אגף בבני"ס יסודי בשכונות אום טובא.

מספר בקשה: 2023-80-053 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטה בניווי כיთות מקדם הקמת אגף חדש בבני"ס לבנות בשכונות אום טובא.  
עם סיום הפרויקט, מבוקש לעדכן את התקציב לצורכי תשלום השכונות אחרים.  
להלן פירוט הממןים באש"ח:

מ. חינוך- 30,508-
עירייה - 4,482-

ביצוע הפרויקט באמצעות חברות מוריה.

אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשות:

202380022 ; 202380035 ; 202380031 ; 202380033 ; 202380005.

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
34,989,648	650,000	34,339,648	

ミימון:  
אשראי לבינוי חינוך  
₪ 650,000

סעיף תקציבי 181022094 תוס', אגף לבני"ס אום טובא

החלטה  
ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תקב"ר 2023 בסך של 650,000 ש"ח להקמת תוספת אגף בבני"ס יסודי באום טובא, כמפורט בדברי ההסביר לעיל

2023-0127. הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,978,203 ש"ח להקמת תוספת אגף בבית ספר יסודי בשכונות פסגת זאב.

מספר בקשה: 2023-80-054 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינויו כיתות מקדם הקמת תוספת אגף בבית"ס יסודי בשכונות פסגת זאב. בנוספּ מבווקש לשפץ את המבנה הנוכחי ולהתאים אותו לתקינה הקיימת. מבווקש להשלים תקציב ביצוע, לפניו יציאה לנוהל.

להלן פירוט המממנים באש"ח:

מ. חינוך- 1,270,

עירייה- 3,430,

ביצוע פרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

אישור הבקשה היינו בכוון לאישור בקשנות:

202380022; 202380035; 202380031; 202380033; 202380005.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
4,699,920	1,978,203	2,721,717

מיומו:

קו אשראי מיוחד ש"ח 784,727

ашראי לבינוי חינוך 2 ש"ח 1,193,476

סעיף תקציבי 181820854 181820854 תום, לב"ס לבנים מוזל דלי

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 1,978,203 ש"ח להקמת תוספת אגף בבית ספר יסודי בשכונות פסגת זאב כמפורט בדברי ההסבר לעיל

\* מצ"ב נספח

2023-0128. הקטנת תקב"ר 2023 בסך של 73,500 ש"ח מהקמת בית"

לחינוך מיוחד ברמת שלמה מגרש 208

מספר בקשה: 2023-80-055 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך בשיתוף מטה בגין כיתות העמיד תקציב משלים להקמת בית"ס לחנ"מ בשכונות רמת שלמה.

מספר הרשות	שם	מספר שרירון	שם לבנייה	מספר	הצטיידות
308,700	1001531304	21,620,059		2,667	2022-02-005
	1001595891	5,407,264		667	2022-07-005

הרשאות אלה מחליפות הרשות קודמת בפרויקט . סכום ההצטיידות עודכו

האומדן כולל תוספות הנדרשות בשיעור של 52.7%

ביצוע פרויקט באמצעות חברת משכ"ל.

בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
28,023,289	- 73,500	28,096,789

מיומן:  
משרד החינוך - הצעידות  
ש"ח - 73,500

סעיף תקציבי 181821484 ת"ת חנ"מ אידיש מגרש 208 ר. שלמה

החלטה:  
ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הקטנת תקב"ר 2023 בסך של 73,500 ש"ח מהקמת בי"ס לחינוך מיוחד ברמת שלמה מגרש 208, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 880,000 ש"ח להקמת תיקון עי"ס בשכונות גבעת המטוס.

מספר בקשה: 2023-80-056 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:  
מטרהobi בינויו כיთות מוקדם הקמת בי"ס עי"ס בשכונות גבעת המטוס. מבקש להעמיד כספי תכוננו בפרויקט. ביצוע הפרויקט באמצעות חברות מודריה. אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשנות: 202380022; 202380035; 202380031; 202380033; 202380005.

אומדן עלות 880,000 ש"ח

מיומן:  
קו אשראי מיוחד 500,000 ש"ח  
ашראי לבינוי חינוך 2 380,000 ש"ח

סעיף תקציבי 181041321 תיקון עי"ס בשכונות גבעת המטוס

החלטה:  
ועדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 880,000 ש"ח להקמת תיקון עי"ס בשכונות גבעת המטוס, כמפורט בהמשך לעיל.

הגדלת תקב"ר 2023 בסך של 167,579 ש"ח להקמת בי"ס יסודי בשכונות גילה.

מספר בקשה: 2023-80-057 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:  
מטרהobi בינויו כיთות מוקדם הקמת בי"ס יסודי בשכונות גילה. מבקש לנעדכן את תקציב הפרויקט בהתאם לאומדן מעודכן. ביצוע הפרויקט באמצעות חברות מודריה. אישור הבקשה הינו בכפוף לאישור בקשנות: 202380022; 202380035; 202380031; 202380033; 202380005.

בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
267,579	167,579	100,000	אומדן עלות

מימון:  
קו אשראי מיוחד  
ש"ח 167,579

סעיף תקציבי 181022427 ב"ס יסודי תל"י גילוח

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של 167,579 ש"ח להקמת ב"ס יסודי בגילה, כמפורט בדברי הסבר לעיל

תק"ר 2023. הגדרת תק"ר 2023 בסך של 300,000 ש"ח להקמת ב"ס יסודי לבנות בשכונות שנדרה.

מספר בקשה: 2023-80-058 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

מטרה ביינוי כיთות מקדם הקמת ב"ס יסודי לבנות בשכונות שנדרה.  
UMBOKSH להעמיד כספי תכונו וכן לקדם תב"ע בפרויקט.  
ביצוע הפרויקט באמצעות חברות משכל.  
אישור הבקשה היינו בכפוף לאישור בקשנות:  
202380022; 202380035; 202380031; 202380033; 202380005.

בקשה נוכחת+קודמת	בקשה נוכחת	בקשה קודמת	אומדן עלות
-	-	-	-
1,050,000	300,000	750,000	

מימון:  
קו אשראי מיוחד  
ש"ח 300,000

סעיף תקציבי 181821082 ב"ס לבנות שירות דיבורה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדרת תק"ר 2023 בסך של 300,000 ש"ח להקמת ב"ס יסודי לבנות בשכונות שנדרה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל

מיןhal חינוך ירושלים

תק"ר 2023. העברת סך של 35,800 ש"ח לבתי ספר מוכשר עבור תוכניות חינוכיות בחינוך המיווך.

מספר בקשה: 2023-81-001

דברי הסבר:

מיןhal החינוך מבקש לאשר העברת תקציב עבור פרויקטים שונים לבתי ספר במעטם מוכשר לשנת תשפ"ג:

תוכנית כיישורי דרך: יוזמות של בתים ספר לחינוך מיוחד לתוכניות השתלבות  
בקהילה ועבודה עם הורים.

בתוכנית ישתתפו בתים הספר:

שם מוסד	שם מוסד	סכום
ויצ'ר 10,000 ש"ח	120112	
מגשימים 10,000 ש"ח	358127	
סה"כ 20,000 ש"ח		

תוכנית של סיוע: תוכנית סיוע פרטני לתלמידים, מנוטי יכולת, לצרכים בסיסיים נ"מ לאפשר להם פניות ללמידה.

תקציב שנתי לסל סיוע לבתי הספר:

שם מוסד	שם מוסד	סכום
מגשימים 7,600 ש"ח	358127	
ויצו 3,600 ש"ח	120112	
נוה צבי 4,600 ש"ח		
סה"כ 15,800 ש"ח		

מיןhal החינוך מבקש לשלם 50% מהתוכנית לפני הביצוע ו-50% לאחר הביצוע  
ובהתאם להגשת דוחות.

81378216 (תת סעיף 1403) תוכניות חינוכיות 17,900 ש"ח	81529508 חינוך מיוחד 17,900 ש"ח
---	---------------------------------

ירובה כי מאחר וטרם אושר תקציב העירייה לשנת 2023, התשלום בגין הוועדה  
יהיה בגובה 1/12 הבקשה מאושרת נ"י הלשכה המשפטית.

#### החלטה

ונגדת הכספיים ממליצה בפוני המועצה לאשר העברת סך של 35,800 ש"ח  
לבתי ספר המוכשר עברור תוכניות חינוכיות בחינוך מיוחד,  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0133. אישור המועצה לד羞 העירייה לאצול את סמכות החתימה  
בשם ראש העירייה לחתום על המחות של בתים הספר למנהל  
בתים הספר.

מספר בקשה: 2023-81-003

#### דברי הסבר:

בהתאם לסעיף 191. לפકודת הערים, ראש העירייה או עובד עירייה,  
שהוסמן על ידו באישור המועצה וגזרה העירייה או עובד עירייה הקופף אליו  
שהוסמן באישור המועצה (עד לסכום הקבוע בתקנות) חותמים בשם העירייה על  
מסמך כספיים.

כמו כן, בהתאם לchrom בחזקן מנכ"ל משרד החינוך התשע"ה 1 (ב) סעיף 12 ג  
... הרשות תעניק זכות חתימה בחשבון הנהול העצמי למנהל בית הספר ולמצחיר  
או למנהל ... מבוקש להמליך למועצה העירייה לאשר לראש העירייה לאצול את  
סמכותו לחתום בשם העירייה על המחות של בית הספר למנהל בית הספר המפורטים  
להלן:

שם בית הספר	שם מנהל בית"ס	מספר ת.ז.	הגבלת סכום
אבו טור יסודי בנות 118299	36486884	25,000 ש"ח	מהה סלמאן

#### החלטה

ונגדת הכספיים ממליצה למועצה העירייה לאשר אצלת סמכות החתימה למנהל  
בתים הספר המפורטים בדברי ההסבר לחתום בשם ראש העירייה,

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 2,411,930 ש"ח עבור התאמות נגישות פרטנית לתלמידים ולהורים בעלי מוגבלויות לשנת הלימודים תשפ"ג.

מספר בקשה: 2023-81-004 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

משרד החינוך אישר תקציב בסך 2,411,930 ש"ח עבור הנגשה פרטנית לתלמידים ולהורים בעלי מוגבלויות לשנת הלימודים תשפ"ג.  
התקציב מיועד להנגשה טכнологית של שירות החינוך לתלמידי החינוך המוגבל וכולל בין השאר: ציוד לקווי דרכיה, ציוד ללקויי שמיעה, מחשבי תקשורת לתלמידים בעלי לקויות שפה ועוד.  
משרד החינוך מממן 100% מההוצאות לאחר ביצוע ודיוקה.  
ההוצאה היא פר תלמיד ופר מוסד ומתאמת לצרכי כל תלמיד ותלמיד, בכלל המוגבלים ומערכות החינוך בעיר.  
מצ"ב אישור משרד החינוך בנושא.

אומדן עלות 2,411,930 ש"ח

תירגול:

משרד החינוך - מנוק

סעיף תקציבי 181000166 התאמות נגישות פרטנית 2023

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 2,411,930 ש"ח עבור התאמות נגישות פרטנית לתלמידים ולהורים עם מוגבלות, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

בקשה לפתח חשבונות בנק לבית ספר חינוך מיוחד  
והצלה סמכויות החתימה בחשבון.

מספר בקשה: 2023-81-005

דברי הסבר:

במערב העיר בחינוך המיוחד מבקש לפתח חשבון בנק, בנק הפועלים סניף 694 לבית הספר "אשכול גני ליקויי שמיעה".  
מבקש לפתח חשבון בנק לניהול כספי אשכול הגנים בהתאם לסעיף 191 לפקודת העיריות, ראש העירייה או עובד עירייה,  
שהוסטן על ידו באישור המועצה וגזרה העירייה או עובד עירייה הכוופ אליו בהתאם כספיים.  
כמו כן, בהתאם לאמור בחוזר מנכ"ל משרד החינוך התשע"ה 1 (ב) סעיף 12 ג "... הרשות תעניק זכות חתימה בחשבון הנהול העצמי למנהל בית הספר ולמצחיך או למינהלן ..." לאחר מינויים נ"י משרד החינוך ועיריית ירושלים.  
באשכול הגנים יחתמו הממחאות נ"י שני חותמים כדלקמן:  
1. נציג מרשימת מוסמכי דاش העירייה בהתאם לסכום אליו הוסטן.  
2. נציג מרשימת מוסמכי הגזבר בהתאם לסכום אליו הוסטן.

בשם ראש העיר:					
סכום הגבל	ת.ז.	שם מנהלת	שם מוסד	שם מנהל	שם דראש העיר
25,000 ש"ח	066159336	אשכול גני ל.ק"ש 804534, אסנת אביב	סמל מוסד	ת.ז.	אשכול גני ל.ק"ש 804534, אסנת אביב
לאה הגבלה	058002114	חברוני רבקה			
40,000 ש"ח	058351982	דמרן יואב			
40,000 ש"ח	23667082	פהימה נועה			

סכום ההגבלה	ת.ז.	שם המזכירה	שם בית הספר	שם גזבר:
לאה הגבלה	059851345	זילגמן שמוליק		
626,700 ש"ח	034499830	לוי ברק		
14,700 ש"ח	024144727	טוויזר שולמית		
25,000 ש"ח	22456966	גילה בן שלמה		גני ל.ק"ש
40,000 ש"ח	033680620	עמי פרץ		

החלטה

ונעדת הכספיים ממליצה בפנוי המועצה לאשר בקשה לפיתוח חשבונו בנק לאשכול גני ל.ק"ש שמיעה והatzלת סמכויות החתימה בחשבונו, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 נל ס" 397,079 מעבור הנגשות פרטניות 2023-0136  
במערב העיר.

מספר בקשה: 2023-81-006	לשנת תקציב: 2023
------------------------	------------------

דברי הסבר:

משרד החינוך אישר תקציב מעבור הנגשות דאייה ושמיעה במערב העיר במוסדות

הබאים:

שם המוסד	ס.מוסד	סכום	מס' הרשות	מס' מרכבה
נועם חומת שמואל	616425	30,000	2022242005	1001597910
תבל תיכון רמות	641662	30,000	2022242009	1001597841
תבל תיכון רמות	641662	30,000	2022242010	1001597913
תבל תיכון רמות	641662	30,000	2022241993	1001597905
נועם בניים ק. משה	112003	30,000	2022242008	1001597819
בויאר	140103	30,000	2022242003	1001597818
תיכון הניסויי	771089	30,000	2022242034	1001597923
אולפנא לאומנות	141390	30,000	2022242004	1001597840
שלוה גן תקשורת	743237	30,000	2022241545	1001563687
פלך בנות	140236	30,000	2022242033	1001597791
קטמון פלא	616920	75,725	2022240959	1001553576
קטמון פלא	616920	21,354	2022241664	1001569006

סה"כ 397,079

אומדן עלות 397,079 ש"ח

ሚמולו:

משרד החינוך - מנוק 397,079 ש"ח

סעיף תקציבי 181100479 הנטה מוש"ח 2023-אוגוסט כללי

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המומצאה לאשר תק"ר 2023 על סך 397,079 ש"ח עבור הנגשות פרטניות במערב העיר, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

77-0132. עדכו דברי הסבר לסייעי תקציב של מינהל חינוך בתקציב 2022.

מספר בקשה: 2023-81-007

דברי הסבר:

moboksh לעדכו את דברי ההסביר לשנת 2022 סעיף 86408703: בדברי ההסביר נרשם שהתקציב מיועד לקניית שידותי כוח אדם לטובת איתור בני נוער וצעיריהם בסיכון ובמצוקה, לטיפול בהם ולשיקומם. התקציב מיועד לקניית שידות בוגרין פרויקטים של החטיבה וכו' .. הביצוע באמצעות חברת אדריאל. moboksh לעדכו שקיית שירות בסך של 529,461 ש"ח מתבצע מנהלים קהילתיים ומונמות לביא לשנת 2022.

בסעיף 81548141 תגבור תוכניות לבגרות, יש לעדכו שקיית השירות מהברת אריאל תעמוד על סך של כ 165,000 ש"ח עבור המרת מסרה.

ההחלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המומצאה לאשר עדכו דברי הסבר לסייעי תקציב לשנת 2022.

האגף לתרבות ואמנויות

77-0138. תב"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור תיאטרון פרגוד.

מספר בקשה: 2023-82-001 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מיועד עבור התנועת תב"ע לשינוי ייעוד מגוריים לצרכי ציבור ותוספת זכויות בנייה לתיאטרון פרגוד. הביצוע באמצעות חברת עדן.

אומדן עלות 500,000 ש"ח

מיימון:

היתל השבחה 500,000 ש"ח

סעיף תקציבי 182100128 תיאטרון פרגוד

ההחלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפוני המומצאה לאשר תב"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח עבור תיאטרון פרגוד, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

2023-0139 . תקב"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח נבור מזיאוֹן הטענו.

מספר בקשה: 2023-82-002 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

התקציב מיזענד נבור שיקום מזיאוֹן הטענו לטובות החלפת גגות אסבטט, קידום זמינות מערכות כגון חשמל מים ונייקוז ברחבי המתחם. הביצוע באמצעות חברות עדן.

אומדן עלות 500,000 ש"ח

מימולו:  
היטל השבחה

סעיף תקציבי 182100063 מזיאוֹן הטענו

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה לפניה המועצת לאשר תקב"ר 2023 בסך 500,000 ש"ח נבור מזיאוֹן הטענו, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

אגד הרווחה

2023-0140 . המשך הגדלת היקף ההתקשרות עם עמותות וייצו, יד שרה ותאגידי עירוני חברות אדריאל, המפעילים את שלושת המרכזים למניעת וטיפול באליומות במשפחה.

מספר בקשה: 2023-84-001

דברי הסבר:

לאור הגדלת התקציב לנושא נ"י משרד הרווחה מבוקש להגדיל את היקפי ההתקשרות העירוניות הבאות:  
עמותת יד שרה זכתה במכרז 15/2019 להפעלת מרכז למניעת וטיפול באליומות במשפחה לאוכלוסיה הדתית והחרדית, בסך 493,134 ש"ח.  
בשנתיים 2021 ו-2022 אושדו ה劄לות בסך 598,270 ש"ח.  
עתה מבוקש לאשר לשנת 2023 את המשך הה劄לות מסכום ההתקשרות המקורי, כך שסה"כ היקף ההתקשרות עם עמותת יד שרה יהיה בסך של עד 1,091,404 ש"ח בשנות 2023, לטובת הרחבת הפעולות במרכז.

עמותת וייצו זכתה במכרז 14/2019 להפעלת מרכז למניעת וטיפול באליומות במשפחה לאוכלוסיה הכללית בסך 856,192 ש"ח.

בשנתיים 2021 ו-2022 אושדו ה劄לות בסך 568,270 ש"ח.  
עתה מבוקש לאשר לשנת 2023 את המשך הה劄לות מסכום ההתקשרות המקורי, כך שסה"כ היקף ההתקשרות עם עמותת וייצו יהיה בסך של עד 1,424,462 ש"ח בשנות 2023, לטובת הרחבת הפעולות במרכז.

במרכז למניעת וטיפול באליומות בזרחה העיר, אושר תקציב נ"ס 114,000 ש"ח לקניית שירותים ופועלות, באמצעות חברות אדריאל.  
בשנת 2022 אושירה הגדלה בסך של 250,000 ש"ח.

עתה מבוקש לאשר לשנת 2023 את המשך ההגדלה מסכום ההתקשרות המקורי, כרך שפה"ב היקף קניית השירות מחברת אריאל יהיה בסך של עד 364,000 ש"ח.

הפעילות ממומנת 75%-משרדים הרווחה, 25%-עיריית ירושלים.  
מספר סעיף דוחה: 1039730.

הבקשה אושרה ע"י האגף ליעוץ משפטי בעירייה.  
סעיף תקציבי 84228354 תוכניות לטיפול במשפחה

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר המשך הגדלת היקף ההתקשרות עם נמותות ויצו, יד שרה ותאגיד עירוני חברת אריאל, המפעילים את שלושת המרכזים למניעה וטיפול洋洋יות בעולם העבודה.

עדכו סעיף תקציבי עבור שכירות ועד בית לבונה ברחוב ברחוב בן יהודה 3 (נכס 8413) המשמש מרכז תעסוקה לאוכלוסיות בעליות חסמים בעולם העבודה. 2023-0141

מספר בקשה: 2023-84-002

#### דברי הסבר:

בונדות כספים קודמות אוישר חוות השכירות ותשולם ועד בית לבור הנכס ברחוב בן יהודה 3. מבוקש לעדכן כיסה"ב דמי השכירות בסך של 267,600 ש"ח בתוספת מע"מ ודמי הוועד בסך של 8,800 ש"ח, יהיו מסעיף תקציבי 84718501-מרכז הזדמנויות יתר פרטיה הבקשות ללא שיינוי. סעיף תקציבי 84718501 מרכז הזדמנויות

#### ההחלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו סעיף תקציבי עבור שכירות ועד בית לבונה ברחוב ברחוב בן יהודה 3 (נכס 8413) המשמש מרכז תעסוקה洋洋יות בעליות חסמים בעולם העבודה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

חברה, אמנוויות, קליטה, קידום נוער

\* מצ"ב נספח

2023-0142. עדכו תעריפים בהיכל תרבות רמות.

מספר בקשה: 2023-86-001

#### דברי הסבר:

אגף תרבות ואמוויות מבקש לעדכן תעריפים בהיכל תרבות רמות בהתאם לطلبיה המצורפת. סעיף תקציבי 82109536 היכל תרבות רמות

#### ההחלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו תעריפים בהיכל תרבות רמות, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

מץ"ב טפס

2023-0143. אישור הסכם בין עיריית ירושלים לבין נ.ש. קיסריה ניהול נכסים בע"מ לצורך תשלום דמי ניהול בהיכל תרבות תחומי

מספר בקשה: 2023-86-002

### דברי הסבר:

חיביל תרבותות דמותה.

בהתאם להסכם שחתמו כל דירידי הבניין המשותף עם חברת הניהול, נקבעו כי דמי נניהול יumedו על סך של 3.7 %.<sup>3</sup> לחדר כולל מע"מ.

בוגרנו פחת בגולות מתחזקה השתחווים של היכל תרבות רמות בגנים נדרש לשם דמי ניהול הינס 1,200 מטר רומי הניהול עשויים להשתנות מעט בהתאם להחלטת ועד הבית וכן הוראות לתשלים מאות חברות הניהול, בין היתר היכל נדרש לשם עבור אחיזת המרכזות

לאלאחד שהוסדר לאחררונה ההסכם מול חברת הניהול, נדרש לשלם דמי וועוד בסך  
55,677.00 ₪ וגרוב חרבם מוגבל למשך מועד 2022.

ההתקשרות הדרגתית בין מושבות וטבאות, נספחים ב-2022.

צ"ב ההסכם ודרישת משלאום לשנת 2022.

החלקה

וועדת הכספיים ממליצה לבני המונצחה לאשר אישור הסכם בין עיריית ורושלים לבין נינהול נכסים בע"מ לצורך תשלום דמי ייבוג בהירל חברות מנות. במפורט בדבריו הבהיר לויגל

אנו פה מושב

מזהיר 5,000,000 בתקה 2023-0144 לישדיון הארכוי

2023-87-001 זיהוג רגון: 2023 לישות מקוצר: 2023

דברי הספר:

אגף הספורט מבקש לאשר תקציב בסך 5 מיליון ל"ח לטובות שדרוג ושיווקו צים בארנה  
בכמיהון מנוק מפעל הפיס מס' 2703/20

לטובה ביצוע העבודות של halo (האומדן במלש"ח):

אקסטיקה - 1.7

לובי כניש - 9 . 0

1 . 6 - תאוריה

שילוט 0.6 -

0.2 - מלחמות

ו-תמכונו שיננו ייְשָׁמֵחַ פנֵיכֶם ברכיבי העבודות, בתיאום עם הפס.

צימרמן המנוח רח'ח לונגלי מפוגל הפוך.

כיפורណות באתרים מוגדרים ארכיאולוגיים

בקשה נוכחות+קודמת	בקשה נוכחות	בקשה קודמת	אומדן עלות
-----	-----	-----	-----
8,450,120	5,000,000	3,450,120	

מימון:  
מפעלי הפיס - מנק ש"ח 5,000,000 ש"ח

סעיף תקציבי 187100051 שדרוג הארינה-פיס

החלטה:  
ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2022 בסך 5,000,000 ש"ח לשדרוג הארינה, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

תקב"ר 2023 בסך 126,976 ש"ח עבור שיפוצים והתחמות 2023-0145 בmgrshi ספורט.

מספר בקשה: 2023-87-002 לשנת תקציב: 2023

דברי הסבר:

קרן המתknים של משרד התרבות והספורט אישרה את בקשות האגף לשדרוג ושיפוץ mgrshi ספורט.

ההרשאות אושרו במסגרת רובד תחרותי שוטף הינט לטובות התקנות מצולמת OTT במגרשי כדורגל בהר חומה ועמק הארזים.

הרשותה שאושירה במסגרת רובד מתקני כושר מונגשים לקהילה הינה עבור שיפוץ מגרש והתקנות מתקני כושר מונגשים בבית הוופמן.

הרשותה מס' 1001571369 עבור הר חומה בסך 33,488 ש"ח (80%).

הרשותה מס' 1001571396 עבור עמק הארזים בסך 33,488 ש"ח (80%).

הרשותה מס' 1001548950 עבור בית הוופמן בסך 60,000 ש"ח (75%).

סה"כ הרשותות 126,976 ש"ח.

מצ"ב הרשותות.

אומדן עלות 126,976 ש"ח

מימון:  
משרד התרבות - מנק ש"ח 126,976 ש"ח

סעיף תקציבי 187100068 הקמה ושדרוג מתחמי ספורט שונים

החלטה:  
ונעדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר תקב"ר 2023 בסך 126,976 ש"ח עבור שיפוצים והתחמות במגרשי ספורט, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

אגף חינוך חרדי

תקב"ר 2023-0146 החזר הוצאות לחינוך העצמאי בסך של עד 3,840 ש"ח עבור סעת תלמיד חינוך מיוחד.

מספר בקשה: 2023-89-002

דברי הסבר:

האגף לחינוך חרדי מבקש להחזיר הוצאות נסיעות לת"ת בעלות במנמד "מוכר שאינו

רשמי" עבור תלמיד הזקוק להסעה פרטנית. מזכיר על תלמיד חינוך מיוחד אשר זכאי לנסיעות במסגרת זכאות של החינוך'ם אין עוד תלמידי חינוך'ם במוסד, ולכן נדרש לאשר הסעה פרטנית. העלות המבוקשת זולה ממשמעותית ממחיר הסעה שעניריה ממונת. סה"כ ישולם סכום של עד 3,840 ש"ח לפי חישוב של 320 ש"ח לחודש עבור שנת הלימודים תשפ"ג. התשלום יועבר לאחר הצגת דוחות ביצוע בפועל. הבקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית.

סעיף תקציבי 81837128 הסעות תלמידים

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר החזר הוצאות לחינוך העצמאי בסך של עד 3,840 ש"ח עבור הסעת תלמיד חינוך מיוחד.

\* מצ"ב נספח

העברה בסך של עד 38,012 ש"ח למוסדות מוכרים ופטור עבור החזר הוצאות חשמל ומים של רשות החינוך העצמאי.

מספר בקשה: 2023-89-003

#### דברי הסבר:

האגף לחינוך חרדי מבקש להזכיר למוסדות במועד מוכר ופטור הוצאות חשמל ומים בגין שימוש של רשות החינוך העצמאי.

לבית הספר "סנהדרין" ( סמל מוסד 115766 ) השיר לחינוך העצמאי אין הזנת חשמל תקנית. האגף לחינוך חרדי מבקש לחבר את בית הספר "סנהדרין" למוניה החשמל של סמינר "דרכי רחל" (סמל מוסד 141432 ) הסמור. מבוקש לאשר תשלום חודי קבוע בסך של 9,000 ש"ח לחודש כפול 4 חודשים מינואר 23 ועד אפריל 23 בסך 36,000 ש"ח. התשלום יבוצע מול דרישת תשלום. הבקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית.

ביה"ס אורות בתלפיות - אוד"ל נפש - בנות- של החינוך העצמאי שוכן בנכס בשכירות עירונית(برشנות שימוש) ברח' פירר קנייג 33 תלפיות. היות ומוניה המים משותף לכל הנכס אנו נדרשים לשלם לבעל הנכס עבור הצריכה הבית ספרית לפוי קריאת מונה.

התשלום הוא על 5 חודשים בין התאריכים - 7-12.22- 1,684 ש"ח. כמו כן יושלם סך 328 ש"ח עבור חוב של מע"מ שנשנת בתשלום האחרון סה"כ ישולם עבור אורות בנות סך של 2,012, 2, ש"ח. הבקשה מאושרת ע"י הלשכה המשפטית.

סעיף תקציבי 81854226 הוצאות שאינו שכר-יסודי

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר העברה בסך של עד 38,012 ש"ח למוסדות מוכרים ופטור עבור החזר הוצאות חשמל ומים של רשות החינוך העצמאי, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

מצ"ב נספח \*

תkap"ד 2023 בסך 3,17,500 ש"ח עבור חידוש מבנים  
ועיצוב חזות במוסדות חינוך.

מספר בקשה: 2023-89-004 | לשנת התקציב: 2023

### דברי הסבר:

משרד החינוך העביר לאגף חינוך חרדי הרשות לМИNON חידוש מבנים עיצוב חזות וחיזוק מבנים מרעיזות אדמה במסודות חינוך הבאים:						
שם מוסד	שם הרשות	סכום	מספר	מרכזבה	ח' ש"ח	סמל מוסד
עתידי נטרת חן		1,092,500	716423		ח"ש	2022-080-245
בית יעקב רמות פולין		950,000	112300		ח"ש	2022-080-297
ת"ת אחיעזר		950,000	113803		ח"ש	2022-080-298
ת"ת פאר יוספ		950,000	114140		ח"ש	2022-080-309
ת"ת חדר חדש דרך תבונה		950,000	113274		ח"ש	2022-080-310
ב"י רמת שלמה		950,000	124149		ח"ש	2022-080-343
כלל חסידי לאנשי י-ם		450,000	174664		ח"ש	2022-140-003
שערדי דעת		25,000	131128		ח"ש	2022-89-058

סנה"ב 6,317,500 פ"ש

אומדן עלות 6,317,500 פ"ש

## א. ימון:

משרד החינוך - מנוק

סעיף תקציבי 181801266 שינויים והתאמות במוס"ח 2023

## החלטה

וועדת הכספים ממליצה בפוני המומוצה לאשר תק"ר 2023 בסך 6,317,500 ש"ח עבור חידוש מבנים ועיצוב חוות במוסדות חינוך, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

אגד נכסים

מצ"ב נספח \*

5. החברת תחנת שナンאים לחברת החשמל לישראל בחולק מחולקה  
בגוש 30132 למטרת אספקת חשמל לבנייה לשכנת דרוויה  
במאמוניה (נכסיים, 5052)

מספר בัญה: 2023-93-002

דברי הסבר :

עיריית ירושלים הינה בעלת הזכויות בחלוקת 5 בגוש 20133 מכוח הפקעה במוסגרת בנית מבנה לשכת רשותה באמוניה נדרשה העירייה לבנות חדר שנאים על חלק מחלוקת בשטח של כ- 35.25 מ"ר ברוטו וכ- 33.65 מ"ר נטו למטרת אספект חשמל למבנה וחיבורו לרשת החשמל.

על מנת לחברו לרשות החשמל נדרשת העירייה להוכיח את החדר לחברת החשמל לישראל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות. חברת החשמל תשלים לעירייה את עלויות בנייה החדר ואת דמי החכירה עבור השימוש בקרקע לפי תעריף שנקבע ע"י מנהל מינהל החשמל כפי שייהיו בתוקף במועד חתימת הסכם.

ווייחת הסכם חכירה בין העירייה לבין חברת החשמל לישראל בשיתוף אגף היועץ המשפטי לעירייה.

נדרש אישור מועצה ברוב קולות חבריה.

מצ"ב חוו"ד משפטית לאישור העסקה.

החלטה

ונגדת הכספיים מליצה בפני המועצה לאשר החכרת תחנת שנאים לחברת החשמל לישראל בחלק מחלוקת 5 בגוש 30132 למטרת אספקת חשמל לבנייה לשכת רוחה במאמונייה, נכס 2. 5052. כמפורט בדברי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0150. החכרת חדר שנאים לחברת החשמל בחלק מחלוקת 21-1-24 בגוש 31317 הנמצאות בדרך ירמיהו פינת רחוב צפניה למטרת אספקת חשמל למקטן 35 של הרכבת הקלה היקו הירוק.

מספר בקשה: 2023-93-003

דברי הסביר:

עיריית ירושלים הינה בעלת הזכויות בחלוקת 21, 24 בגוש 31317 הנמצאות בדרך ירמיהו פינת רחוב צפניה. במסגרת פרויקט הרכבת הקלה בנתה חברת מודיעיה חדר שנאים על חלק מהחלוקת בשטח של כ- 30.92 מ"ר ברוטו וכ- 25.31 מ"ר נטו למטרת אספקת חשמל למקטן 35 של הרכבת הקלה וחיבורו לרשת החשמל. על מנת לחברו לרשות החשמל נדרשת העירייה להוכיח את החדר לחברת החשמל לישראל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות. חברת החשמל תשלים לעירייה את עלויות בנייה החדר ואת דמי החכירה עבור השימוש בקרקע לפי תעריף שנקבע על ידי מנהל מינהל החשמל כפי שייהיו בתוקף במועד חתימת הסכם.

ווייחת הסכם חכירה בין העירייה לבין חברת מודיעיה לבין חברת החשמל לישראל בשיתוף אגף היועץ המשפטי לעירייה.

נדרש אישור מועצה ברוב קולות חבריה.

מצ"ב חוו"ד משפטית לאישור העסקה.

החלטה

ונגדת הכספיים מליצה בפני המועצה לאשר החכרת חדר שנאים לחברת החשמל לישראל בחלק מחלוקת 21, 24 בגוש 31317 הנמצאות בדרך ירמיהו פינת רחוב צפניה למטרת אספקת חשמל למקטן 35 של הרכבת הקלה היקו הירוק, נכס 8159. כמפורט בדברי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0151. החכרת חדר שנאים הנמצא על חלק מחלוקת 86 בגוש 30727 בדרך אלימלך מליז' נסיך בשכונות רמות למטרת אספקת חשמל לקריית חיינוך רמות (נכסים, 5816).

מספר בקשה: 2023-93-004

דברי הסביר:

עיריית ירושלים הינה בעלת הזכויות בשלמות בחלוקת 86 בגוש 30727 הנמצאת

ברחוב רבי אלימלך מליז', נסק בשכונת רמות.  
במסגרת הקמת מבנים בקריית חינוך רמות בנתחה הירידיה חדר שנאים על חלק  
מחלקה בשטח של כ- 24.98 מ"ר ברוטו וכ- 21.6 מ"ר נטו למטרת אספקת חשמל  
למבנה וшибורם לרשות החשמל.

על מנת לחברו לרשות החשמל נדרשת הירידיה להזכיר את החדר לחברת החשמל  
 לישראל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות.  
חברת החשמל תשלם לעירייה את עלויות בניית החדר ואת דמי החכירה עבור  
השימוש בקרקע לפי תעריף שנקבע על ידי מנהל מינהל החשמל כפי שיופיע בתוקף  
במועד חתימת הסכם.  
ייחתמו הסכם חכירה בין הירידיה לבין חברת החשמל לישראל בשיתוף אף אם היועץ  
המשפטי לעירייה.  
נדרש אישור מועצה ברוב קולות חבריה.  
מצ"ב חוות דעת משפטית בנוואן.

#### החלטה

ונടת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר ההחלטה חדר שנאים הנמצא על  
חלק מחלוקת 86 בגוש 30727 הנמצאת ברחוב רבי אלימלך מליז', נסק,  
בשכונת רמות, למטרת אספקת חשמל לקריית חינוך רמות, נכס 5816  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0152. שכירת נכס ברחוב בן יהודה 34 (פיינט הרחובות מרדכי  
עליאש והמלך ג'ורג') עבור הפעלת מרכז "הזדמנות"  
(נכס 11184)

מספר בקשה: 2023-93-006

#### דברי הסבר:

הרשות הירידונית לתעסוקה מבקשת לשכור נכס עבור מרכז "הזדמנות".  
מרכז הזדמנויות פועל לילובי וסיווע תעסוקתי לאוכלוסייה המתבקשת להשתלב במסגרת  
תעסוקתית ונמצא בנכס שכור ברחוב בן יהודה 3 שכר מלא כולל את הפונקציות  
הרבבות, זאת בשל גידול משמעותי בעניות.  
אוטר נכס מתאים ברחוב בן יהודה 34 הידוע חלק מחלוקת 5 בגוש 30846.  
בעל הזכויות בנכס הינה חברת מגדל אחיזות נדל"ן בעמ', מ.ח 510633894  
מרחוב אפעל 4 פתח-תקווה.  
שטח הנכס הינו כ- 554 מ"ר ברוטו ובהתאם לתשritis שיזורף כנספח להסכם.  
תקופת השכירות תהיה ל-10 שנים ותחל מיום קבלת הנכס על ידי הירידיה.  
דמי השכירות יעדמו על סך של 65 ש"ח למ"ר בתוספת מע"מ צמודים לממד המהירים  
לצרכן הידוע ביום חתימת ההסכם, ללא תחולת מzd שילילי.  
דמי השכירות ישולם מראש לשנה החל מיום קבלת הנכס.  
לדמי השכירות יתווסף דמי ניהול בסך של 15.8 ש"ח למ"ר בתוספת מע"מ אשר  
עשויים להשנות מעת לעת.  
היתר לשימוש חורג ככל שיידרש יוכן על ידי מנהל קהילה באחריותו ובמימונו.  
הוועדה מסמיקה את אף הנכסים בשיתוף היועץ המשפטי לעירייה להמשיך לנוהל  
משא ומתן, לערוור ולהתום על הסכם השכירות.  
מנהל את אף הנכסים בהתייעצות עם ראש מנהל קהילה תהיה רשאית להאריך את הסכם  
השכירות בתקופות נוספות בהתאם התנאים.  
טעיף רקצייבי 84718501 מרכז הזדמנות

#### החלטה

ונടת הכספיים ממליצה בפוני המועצת לאשר שכירת נכס ברחוב בן יהודה  
34 (פיינט הרחובות מרדכי עליאש והמלך ג'ורג') עבור הפעלת מרכז  
"הזדמנות" (נכס 11184), כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

2023-0153 . עדכו בקשה 336-93-2019 למתן רשות שימוש  
לעומת עדי ירושלים נ"ד 580265155 במעמד הנגשה  
(נכ"ס 1983)

מספר בקשה: 2023-93-007

דברי הסבר:

עיריית ירושלים אישרה מתן רשות שימוש לעומת עלה ירושלים בשטח של 12 מ"ר ביעוד דרך בסגירת בקשה 336-93-2019 שאושרה במועדצת העיר בישיבה מס' 617 מיום 28/11/2019 לטובת בניית מעלית להנחת המבנה שבבעלותה. העומת עלה ירושלים החליפה את שמה לעומת עדי ירושלים מס' העומת נותר על כנו 580265155.

moboksh לעדכו כי:  
הוחלט כי מנה"י יבנו את המעלית במימון משרד החינוך.  
moboksh לתת רשות שימוש לעומת עדי ירושלים במעמד לאחר השלמת הבנייה.  
עדיו תהיה אחראית לתפעול ותחזוקת המעלית ותישא באחריות ובבעלויות הנושא.  
תקופת רשות השימוש תהיה ל- 5 שנים ולמטרת רשות השימוש בלבד.  
יתר פרטיה הבקשה ללא שיינו.  
הנושא מאושר ע"י אגף הייעוץ המשפטי.

החלטה

ונടת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר בקשה לעדכו בקשה  
336-93-2019 למתן רשות שימוש לעומת עדי ירושלים נ"ד  
580265155 מעליות הנגשה (נכ"ס 1983), כמפורט בדברי הסבר לעיל.

עדכו בקשה 391-93-2022 בוגע לשכירת נכס ברחו  
קורדוברו 28 (נכ"ס 7946) (נכ"ס 2023-0154

מספר בקשה: 2023-93-008

דברי הסבר:

בהמשך להחלטת מועצת העיר מס' 647 מיום 27/10/2022 בקשה 391-93-2022,  
האושרת שכירת נכס ברוח' קורדוברו מס' 28 עברו מוסד חינוך חרדי, moboksh  
לעדכו כדלקמן: הבעלים החדש של הנכס הינו טагו. אס. אידי בט"מ ח.פ. 560039158.  
כנו moboksh לעדכו כי על פי מדידה שנערכה לנכס השטח המבונה הינו 2,650 מ"ר,  
ולא 2,296 מ"ר אקוויולנטי, ולכן על פי התעריף שנקבע בסע' של 100 ש"ח למ"ר,  
השכרות השנתיים יעמודו על סך 3,180,000 ש"ח לשנה (ולא 2,755,200).  
דמי השכירות יהיו צמודים למדד הידוע ביום 15/8/2022.

יתר תנאי הבקשה ללא שיינו.  
סעיף תקציבי 8 81824102 שכר דירה

החלטה

ונടת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו בקשה 391-93-2022  
בוגע לשכירת נכס ברחו' קורדוברו 28 עברו מוסד חינוכי חרדי,  
כמפורט בדברי הסבר לעיל.

2023-0155. עדכו נדרי הסביר לבקשת מספר 353-93-2022 עבור שכירת גן ילדים ברוחב מעלה הזיתים. (נכס 11169)

מספר בקשה: 2023-93-009

דברי הסבר:

מועצת העיר בישיבתה מספר 646 מיום ה- 31/08/2022 אישרה את בקשה מספר 353-93-2022 עבור שכירת נכס ברוחב מעלה הזיתים למטרת הפעלת גן ילדים. מבוקש לעדכן כי: הנכס ידוע כגוש 29982 בחלקות 196 ו- 197 (בחלקו), ולא חלקות 196 ו- 179 כפי שנרשם המקורי, יתר פרטיה הבקשה ללא שינוי. סעיף תקציבי 81224100 שכר דירה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה לפני המועצה לאשר עדכו נדרי הסבר לבקשת מס 353-93-2022 עבור שכירת גן ילדים ברוחב מעלה הזיתים, כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

2023-0156. שכירת נכס ברוחב שלומציוון המלכה 18 עבור הרחבה של לשכת דוחה ומושדי מינהל חינוך (נכס חדש)

מספר בקשה: 2023-93-011

דברי הסבר:

לבקשת מינהל חינוך ומינהל קהילה יש צורך בשכירת נכס במרכז העיר למטרת הרחבה של לשכת דוחה הממוקמת בשלומציוון המלכה 18 ולמושדי מינהל חינוך. אוטר נכס מתאים בסמוך לשכנת דוחה הפעלת באותו המבנה הידוע בחלקת 73 בגוש 30036 בשטח בניין של 307 מ"ר ברוטו. בעלת הזכויות בנכס הינה חברת לדרים בע"מ, ח.פ. 513707653. תקופת השכירות תחול מיום קבלת הנכס ועד ליום ה- 3/11/2024 לעירייה תינתן אופציה לחמש שנים נוספות. לאחר התקופה הראשונה העירייה תוכל להודיע על סיום ההתקשרות בהודעה מראש של 120 יום.

דמי השכירות השנתיים ינמודו על סך של 291,036 ש"ח בתוספת מ"מ וכיום צמודים למדד המחיירים לצרכן היוזם ביום חתימת ההסכם ומבעלי ניהול מזד שילילי העירייה תישא בדמי ניהול חודשיים בסך 10 ש"ח למ"ר בתוספת מ"מ ובאותו מגנוון הצמדה.

עירייה תינתן תקופת גרייס בת חודש אחד בה לא ישולם דמי שכירות במידה ותמשח העירייה את תקופת האופציה. באחריות מינהל קהילה ומינהל חינוך לבצע התאמות ושיפוצים לצורך התאמת הנכס לשימוש המבוקש. הוועדה מסמיקה את אגף הנכסים בשיתוף היועץ המשפטי להמשיך ולנהל מ"מ ולעדור את הסכם השכירות. מנהל אגף הנכסים תהיה רשאית להאריך את ההסכם בתקופות נוספות בהתאם.

סעיפים תקציביים:  
81324107 מינהל חינוך.  
84104104 מנהל קהילה.

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה לפני המועצה לאשר שכירת נכס ברוחב שלומציוון המלכה 18 עבור הרחבה של לשכת דוחה ומושדי מינהל חינוך (נכס חדש), כמפורט בדברי ההסביר לעיל.

2023-0157 . עדכו בקשה מס' 223-93-2021 בוגע להערכת הסכם  
שכירות חנויות בשער יפו למ"י (נכס 6634)

הנושא ירד מסדר היום: 2023-93-018 לשנת תקציב: 2023 מספר בקשה:

2023-93-018 מסדר היום: לשנת תקציב: 2023 מספר בקשה:

החלטה  
הבקשה ירדה מסדר היום.

2023-0158 . עדכו דברי הסבר לבקשת מס' 019-93-2022 עבור הארכת  
חוזה רשות שימוש בחלק משטח בריכת המים בתל אלפול  
(נכס 5142) .

2023-93-026 מספר בקשה:

דברי הסבר:

ועדת הכספיים מס' 545 מיום 27/03/2022 אישרה את הבקשה מס' 019-93-2022  
עבור הארכת חוות רשות שימוש לרשות השניה לטלוויזיה ורדיו בחלק משטח  
בריכת המים בתל אלפול.  
מבקש לעדכו,

שהמושכר נמצא על חלק מחלוקת 27 בגוש 31307, ועל חלק מחלוקת 181 בגוש 30614.  
הארכת רשות השימוש לתקופה העולה על 5 שנים, תהיה בהתאם לדמי שימוש שיקבעו  
בהערכתה שמאית מטעם העירייה.  
מהחר והרשות השניה עשו שימוש בנכס מיום 23.1.1996 ובהתאם להוראות ס' 188  
לפקודת העיריות נדרש אישור שר הפנים להתקשרות, מבקש לאשר את הבקשה ברוב  
חברי מועצת עיר.  
יתר פרטי הבקשה ללא שינוי.  
סעיף תקציבי 43006102 שכר דירה ודמי שימוש בנכסים

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו דברי הסבר לבקשת מס'  
019-93-2022 עבור הארכת חוות רשות שימוש בחלק משטח בריכת המים  
בתל אלפול כאמור בדברי ההסבר לעיל, ולאשר את ההתקשרות ברוב  
חברי מועצת העיר.

2023-0159 . הארכת חוות שכירות לבנייה ברחוב יפו 70 למטרת המשך  
הפעלת מועדון גמלאים (נכס 7947)

2023-93-028 מספר בקשה:

דברי הסבר:

עיריית ירושלים שוכרת נכס בשטח של 33 מ"ר, המצויה בקומת ראשוונה בבניין  
משרדים ברחוב יפו 70, עבור מועדון גמלאים. אוצרות נכסים בע"מ ח.ט.  
511465452 בעלת זכות חכירה בנכס. הנכס מצוי בגוש 30050 חלק מחלוקת 83.  
דמי השכירות ששולמו לשנת 2022 נעדו על סך 23,298 ש"ח בתוספת מע"מ לשנה.  
לאחר מוח"מ בין הצדדים סוכם כי דמי השכירות השנתיים יעמדו על סך של  
26,000 ש"ח בתוספת מע"מ צמודים למัด החל מיום 1/1/23 .  
חוזה ייחתום בהתייעצות עם היועץ המשפטי לעירייה לתקופת שמינום 1/1/23 עד  
ליום 25.31/12/25.  
מנהל נכס העירייה תהיה רשאית להאריך את חוות לתקופה נוספת  
התנאים.

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפנוי המועצה לאשר הארכת חוזה שכירות למבנה ברחווב יפו 70 למטרת המשר橅 הפעלת מועדון גמלאים (נכ"ס 7947), כמפורט בדברי הסביר לעיל.

\* מצ"ב נספח

000-0160. עדכון דברי הסביר לבקשת מס' 150-93-2022 עבורי שכירת מבנה ברחווב אספאנி 3, פינת סלאח אלדין עבורי הפעלת מרכז תעסוקה במזרחה העיר (נכ"ס 11117)

מספר בקשה: 2023-93-030

דברי הסביר:

במהרשך לבקשת מס' 150-93-2022 מבקש לעדכון שהמשכיר הינו מוחמד זכי נסיבי וילדיו בע"מ ח.פ. 514302934

מוסכם שהעירייה רשאית לשכור שטח נוסף בקומת 7 בבניין בשטח של כ-975 מ"ר וככל שתעתה כן תשלם עבור הקומה הנוספת 98 ש"ח למטר נטו על פי מדידה שיערכו הצדדים.

כמו כן עד ליום 15/5/2028 קרי 15 ימים טרם יחלפו 6 שנים ממועד חתימת החסכם המקורי המשכיר יהיה רשאי לפנות לעירייה בבקשת להוצאת שום ע"י שמא מוסכם לבחינות גובה דמי השכירות ודמי השכירות יעודכנו בהתאם. מצ"ב החכם השכירות על נסחיו. יתר תנאי הבקשת ללא שינוי.

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפנוי המועצה לאשר עדכון דברי הסביר לבקשת מס' 150-93-2022 עבורי שכירת מבנה ברחווב אלספהאני 3 פינת סלאח א-דין עבור הפעלת מרכז תעסוקה במזרחה העיר, כמפורט בדברי הסביר לעיל.

000-0161. עדכון דברי הסביר לבקשת מס' 392-93-2022 עבורי שכירת נכס להקמת בית ספר בקריה לחינוך מיוחד (נכ"ס 11111)

מספר בקשה: 2023-93-032

דברי הסביר:

מועצת העיר בישיבתה מיום 27.10.2022 אישרה בקשה מס' 392-93-2022 עבורי שכירת נכס בשכונות בית חנינה לקיום בית ספר לחינוך מיוחד, מבקש לעדכון שבוני הזכויות בנכס, שיתקשרו בהסכם עם העירייה הינם גמאל ابو עיד ת.צ. 080050594 ומוחמד נג'אר ת.צ. 080577786. תקופת השכירות תהיה ל-10 שנים, ללא אפשרות יציאה.

כמו כן מבקש לעדכון, כי לאור ההתאמות הנוספות שנתקשו ע"י מנה"י, וכן בשל הצורך המוגדר עבור המוסד החינוכי בהתקנת תשתיות תקשורת, העירייה תשלם בהຊור ביצוע ההתאמות שיבוצעו ע"י המשכיר בסך של עד 100,000 ש"ח בתוספת מע"מ, בשנות השכירות הראשונה, וזאת בכפוף לקבלת על ביצוע העבודות בסכום זה, ובאישור ראנש מנהל חינוך.

מסירת החזקה בנכס תעשה בתוך חוזשיים וחצי מחתימת החוזה ע"י הצדדים. יתר פרטיה הבקשת ללא שינוי.

סעיף תקציבי 81664104 שכר דירה

החלטה

ועדת הכספים ממליצה בפנוי המועצה לאשר עדכון דברי הסביר לבקשת מס' 392-93-2022 עבורי שכירת נכס להקמת בית ספר לחינוך מיוחד, כאמור בדברי הסביר לעיל.

2023-0162. עדכו דברי הסבר לבקשת 369-93-2022 נbor שכירת נכס לבונה ג'בל מוכבאר (נכס 9257)

מספר בקשה: 2023-93-034

דברי הסבר:

ונעת הכספיים מס' 549 מיום 28-08-2022 אישרה את בקשה מס' 369-93-2022  
נbor שכירת לבונה ברוחב חייל אלמادرס 57 למטרת המשך קיומם בית ספר  
תיכון בשכונה.  
مبוקש לעדכו שבعلي הנכס הם אולד סייטי ברות'רס מס' חברה 513896035  
יתר פרטיה הבקשה ללא שינוי.  
סעיף תקציבי 81664104 שכר דירה

החלטה

ונעת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר עדכו דברי הסבר לבקשת מס' 369-93-2022 נbor שכירת נכס לבונה בשכונות ג'בל מוכבאר, במפורט  
בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

363-0162. מתן רשות שימוש באזנות מרכז פומבי במרקען היזוני  
ב חלק מחלוקת 287 בגוש 30021 ברוחב פינסקר- גן השווענים  
בשכונות קוממיות (טלビיה) בירושלים. נכס 295

מספר בקשה: 2023-93-035

דברי הסבר:

עיריית ירושלים הינה המחזיקה של מבנה ברוחב פינסקר (גן השווענים) בחלק  
מחלקה 278 בגוש 30021 בשכונות קוממיות (טלビיה) בירושלים.  
מחלקה הינה ביעוד שטח ציבורי פתוח מכוח תכנית 0066.  
מחלקה הינה חלקת מתרוכה במרקען שטרם הוסדרו, לעת רישום המרקען עיריית  
ירושלים מתבע בעלות על חלקה זו.  
מדובר במבנה בלב פארק המהווה מוקד משיכה לתושבי האיזור והעיר.  
המבנה הינו בשטח של כ-17 מ"ר ברוטו כולל בתוכו חדר נוחיות.  
בעבר שימש המבנה ל-2 תאי שירותים (רגיל ונכדים) ומשרד לפיקוח העירוני.  
אף הנכסים מבקש לאשר יציאה למcrcז לשמש הנכס באזנות פועל אספנסו בר  
لتקופה של שלוש שנים עם אפשרות לשתי תקופות נוספת בנות שנה כל אחת.  
במבנה ישאר תא שירותים אחד, אשר ישמש גם לנכים, ויתר המבנה יפורסם לטובת  
אספנסו בר.  
התאמות ושיפורים יבוצעו על ידי הזוכה באחריותו ועל חשבונו.  
פורום נכסים מיום 9.8.2021 אישר לפרסם מרכז פומבי להפעלת אספנסו בר מצ"ב.  
הסכם שכירות יערך בשיטתו היומי"ש לעירייה.  
מנהל אף הנכסים תהיה רשאית להאריך את ההסכם בתקופות נוספות בהתאם  
התנאים.  
סעיף תקציבי 43006102 שכר דירה ודמי שימוש בנכסים

החלטה

ונעת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר מתן רשות שימוש באזנות  
מרכז פומבי במרקען היזוני היזוני בחלק מחלוקת 287 בגוש 30021 ברוחב  
פינסקר- גן השווענים בשכונות קוממיות (טלビיה) בירושלים. במפורט  
בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

2023-0164. אישור הסכם חכירת תת קרקע לבניית חניון דירות ברחוב הנורית 10-14 תא שטח 4-5, 8-7 תכנית 6-101. (נכסים 10577, 10576, 10574)

מספר בקשה: 2023-93-036

דברי הסבר:

ברחוב הנורית 10-14 אושרה תכנית פינוי בגיןו במסגרת אושר לבנות חלק מהניון הדירות תחת שטח צ"פ ותא שטח בינו מלבנים ומוסדות ציבור בתאי שטח 5-4, 8-7 בתכנית 6-101 בתכנית מסווג איחוד וחולקה. תא השטח הנ"ל בבעלויות העירייה בהתאם לטבלת האיזון מתכנית זו. אף הנכסים בשיטתה היומת"ש לנכסים ערכו הסכם חכירה לחניון המצויה במרקען העירייה למשך 49 שנים. בהתאם להערכת שווי ע"י המשאי דמי החכירה נ"ס 700,000 ש"ח בתוספת מעמ' כחוק והם יחולמו מראש ע"י היוזם עם התקיימות של התנאים המתלימים.

היוזם מבקש "להציג" את החניות בחניון העירייה לדיררי הבית המשותף. הנושא הובא בפני פורום הנכסים 9.8.2021 ו敖שר. ההסכם מותנה באישור מועצת העיר ברוב קולותיה ובאישור שד הפנים. מצ"ב פרוטוקול פורום הנכסים וティותה הסכם החכירה. הנושא מאושר ע"י אף היועץ המשפטי.

החלטה

ונdat הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר הסכם חכירת תת קרקע לצורר בניית חניון דירות ברחוב הנורית בהתאם להוראות תכנית 6-101-0109876

2023-0165. עדכו דברי הסבר לבקשה מס' 370-370-93-2022 לשכירת נכס ברחוב עם וועלמו 8, איזור תעשייה גבעת שאול למטרת מוסדות חינוך (נכס 11090).

מספר בקשה: 2023-93-037

דברי הסבר:

מועצת העיר בישיבתה מס' 646 מיום 31/08/2022 אישרה את בקשה מס' 370-93-370 לשכירת נכס ברחוב עם וועלמו 8, איזור תעשייה גבעת שאול למטרת מוסד חינוך.

מבוקש לעדכו כי:  
העירייה תהיה רשאית לשכור 4 חניות במושכר בעלות של 1,000 ש"ח בתוספת מעמ' לחודש.  
התשלום יהיה צמוד למזהם המהירים לצרכן היידוע ביום חתימת ההסכם ומבעלי ניהול מזד שילילי.  
יתר פרטיה הבקשה ללא שינוי.  
סעיף תקציבי 81324107 שכר דירה

החלטה

ונdat הכספיים ממליצה בפני המועצה לאישר עדכו דברי הסבר לבקשה מס' 370-93-2022, כאמור בדברי ההסביר לעיל.

666-0166. שכירת דירת מגורים בשד', משה דיין 162 בשכונת פסגת  
זאב למטרת מגוריו חילילם, (נכש חדש).

מספר בקשה: 2023-93-041

דברי הסבר:

מכה הסכם עם משרד הביטחון מחייבת העירייה לדאוג לדירות מגורים עבור חיילים הפעילים ברוחבי העיר במסגרות פורמליות ובלתי פורמליות, בפועלות  
חברתית, ערכית ולעדוז וככוננה של נוער לגיוס לצה"ל.

העירייה שוכרת דירה עבור פעילות זו החל משנת 2017, לאור תלות חזירות  
וൺשות במערכות הדירה, אף חברה בקש לאחר נכס חלופי.

אף נכסים איתר נכס מתאים בשד', משה דיין 162 שכונות פסגת זאב בגוש 31338  
חלקה 40. בעלי הזכיות בנכס הינם חברת פונחס אורה 1991 בעמ' ח.פ 511566002  
שטח הדירה הינו כ-205 מ"ר ברוטו ובנוסף מרפסת בשטח של 80 מ"ר וחדר 40 מ"ר  
תקופת השכירות תהיה למשך ארבע שנים עם אופציה לשש שנים נוספות, לאחר  
תקופה בת שנתיים דאית העירייה להודיע על סיום תקופת ההתקשרות  
בהודעה מראש של 180 ימים. תקופת השכירות תחול מיום קבלת הנכס על ידי  
העירייה. לעירייה תינתן תקופת גրיסת חודש ימים בה לא ישולם דמי  
שכירות. מובהר כי המשכיר מקדם במקום הליך של פינוי בגין, ככל ויתקבל  
היתר בניהו יהיה דשי המשכיר להודיע לעירייה על סיום ההתקשרות בהודעה  
מרASH של 180 ימים לאחר ארבע שנים שכירות.

דמי השכירות החודשיים לתקופה של השנתיים הראשונות יעמדו על סך של 12,500  
ש"ח בתוספת מע"מ צמודים לממד המחרים לצרכן היידוע ביום חתימת הסכם ומוביל  
שייחול ממד שלילי. דמי השכירות לארבע שנים הבאות יעמדו על סך של 12,900  
ש"ח בתוספת מע"מ ובאותו מנגנון הצמדה. לאחר שש שנים שכירות ולתקופה  
שנותרה יעמדו דמי השכירות החודשיים על סך של 13,100 ש"ח בתוספת מע"מ  
ובאותו מנגנון הצמדה.

אף חברה ישא בהוצאות השוטפות הנובעות מהשימוש בדירה כגון: מים, חשמל  
газ, טלפון וכו'.

шибוצים והאמות יערכו על ידי אף חברה באחריותו ועל חשבונו.  
בנוסף לדמי השכירות העירייה תישא בתשלומי ועד הבית העומדים היום על סך של  
240 ש"ח לחודש תשלום זה עשוי להשתנו מעת בההתאם להמלצת דיררי הבניין.  
מועצת העיר מסמיכת את אף הנכסים בשיתוף היוגם"ש לעירייה לעורר ולהמשיך  
לנהל מואם ולחתום על הסכם השכירות.  
מנהל אף הנכסים תהיה רשאית להאריך את תקופת השכירות בהתאם לתנאים.

סעיף תקציבי 00 86104100 שכר דירה

החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר שכירת דירת מגורים בשד',  
משה דיין 162 בשכונת פסגת זאב למטרת מגוריו חילילם, (נכש חדש),  
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.

\* מצ"ב נספח

666-0167. אישור הסכם חילופי שימוש בשטחים בין עיריית י-ם  
וירשת عمل.

מספר בקשה: 2023-93-042

דברי הסבר:

עיריית ירושלים הגיעה להסכם עם רשות عمل בנוגע לחילופי שימוש בשטחים.

במסגרת ההסכם יעבור בית הספר ליידי דייוויס למשכנו החדש כבר בשנה הלימודים הבאה. משכנו החדש של עמל ליידי דייוויס יהיה מבנה בית הספר דנמרק, אשר יותר מתאים לצרכיו. בשטח ישמש את ליידי דייוויס יוקם מוסד חינוכי עבור תושבי שכונת קריית יובל.

בנוסף, העירייה תקנה לנמל רשות שימוש בשטח נוסף, במסגרת חילופי השימוש בשטחים, במתחם בית חינוך, לצורך קיום פעילות חינוכית. העירייה תשלם תלומי איזון לאור הבדלי השווי בין השטחים המוחלפים, ככל שיעירשו, ובהתאם לדוח הערצת שמאן. מצ"ב טו"ת ההסכם, הוועדה מסמיקה את אגף הנכסים והיוזם"ש בהתאם להנושך הסופי.

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר (10 חברים بعد ו-3 נגד) את המתווה לפיו יהו חילופי שטחים ושימושים בין נמל לבון העירייה ובמסגרת זו בית חינוך ליידי דייוויס יעבור למשכנו החדש בבית חינוך דנמרק ובשטח שישמש את בית חינוך ליידי דייוויס יוקם מוסד חינוכי עבור תלמידי תושבי שכונת קריית יובל. לצורך שימוש המתווה יש צורך בהוצאת שמאים לנכסים הנ"ל על מנת להאריך את שווי השימוש וקבעת תשלומי דמי איזון במידת הצורך. חוזה מפורט וסופי יובא לאישור ועדת הכספיים באחת מישיבותיה הקרובות ולאחר מכן לאישור המועצה. לא ייחתס הסכם סופי אלא בכפוף להחלטת ביתריה שהוגשה בנושא זה.

\* מצ"ב נספח

30863-0168. ההחלטה חדר שנאים הנמצא על חלק מחלוקת 96 בגוש 30863 לחברת החשמל לישראל למטרת אספקת חשמל לחניון שז"ר (נכסים, 9585)

מספר בקשה: 2023-93-043

#### דברי הסבר:

עיריית ירושלים הינה בעלת הזכויות בחלוקת 96 בגוש 30863 הנמצאת בשד' שז"ר ומהיועדת לדרך. במסגרת בניית חניון שז"ר בניתה חברת מורה חדר שנאים בשטח של 58.5 מ"ר ברוטו ו- 50 מ"ר נטו למטרת אספקת חשמל לחניון. על מנת לחברו לרשות החשמל נדרשת העירייה להוכיח את החדר לחברת החשמל לישראל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות. חברת החשמל תשלם לעירייה את עלויות בניית חדר השנאים ואת דמי החכירה עבור השימוש בקרקע לפי תעריף שנקבע על ידי מינהל החשמל כפי שיופיע בתוקף במועד חתימת ההסכם. ייחתס הסכם חכירה בין העירייה לבין חברת מורה לבון חברת החשמל לישראל בשיתוף אגף היוזץ המשפטי לעירייה. מצ"ב חוו"ד משפטית לאישור העסקה. נדרש אישור מועצה ברוב קולות החברה.

#### החלטה

ועדת הכספיים ממליצה בפני המועצה לאשר ההחלטה חדר שנאים הנמצא על חלק מחלוקת 96 בגוש 30863 לחברת החשמל לישראל למטרת אספקת חשמל לחניון שז"ר כאמור בדברי הסבר המפורטים לעיל.