



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

ירושלים: 25/12/2022
מספר מרכבה: 1001594109

נספח לבקשה 108-73-2023

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **שביל אופניים בשכונת גילה-מקטע שבתאי-הנגבי והמור-ביצוע ע"י חברת "מוריה"**

אומדן עלות: **8,262,476.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **4,626,987.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **56.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-67**

שם הסעיף: **של שביל אופניים - מאי**

- השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
- כל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
- הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
- סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
- כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
- רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
- כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
- המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
- המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
- חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
- ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
- המשרד שומר לעצמו את הזכות לחנות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשי"ח - 1998 על תקנותיו.
- מימון הפרויקט כולו יהיו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יחא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
- הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית מהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
- מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
- אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנון וביצוע, יהיו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצעו; מקבל ההתחייבות יחא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצעו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצעו.

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר שי קדם
מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 25/12/2022
מספר מרכבה: 1001594109

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **שביל-אופניים בשכונת גילה-מקטע שבתאי-הנגבי והמור-ביצוע ע"י חברת "מוריה"**

אומדן עלות: **8,262,476.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **4,626,987.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **56.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-67**

שם הסעיף: **של שביל אופניים - מאי**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. כלל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.

2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו

כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.

3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, ידוי מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.

4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי התימה במשרד.

5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו

בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.

6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.

7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.

8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.

9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.

10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.

11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.

12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשי"ח - 1998 על תקנותיו.

13. מימון הפרויקט כולו יהיו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יחא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.

14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית בהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.

15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן גאו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות מהאמור לעיל, ובכלל זה תכנון וביצוע, יהיו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע

תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יחא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לביט
סגן ראש

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר שי קדם
מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 25/12/2022
מספר מרכבה: 1001594109

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **שביל-אופניים בשכונת גילה-מקטע שבתאי-הנגבי והמור-ביצוע ע"י חברת "מוריה"**

אומדן עלות: **8,262,476.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **4,626,987.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **56.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-67**

שם הסעיף: **של שביל אופניים - מאי**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. כלל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.

2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו

כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.

3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.

4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי התימה במשרד.

5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו

בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.

6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.

7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.

8. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.

9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.

10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.

11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לתשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.

12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשי"ח - 1998 על תקנותיו.

13. מימון הפרויקט כולו יהיה באחריות מקבל ההתחייבות אשר יחא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.

14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית בהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.

15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.

16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על ההתחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות מהאמור לעיל, ובכלל זה תכנון וביצוע, יהיו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע

תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יחא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית או משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לביגס
סגן ראש

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר שי קדם
מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 28/09/2022

מספר מרכבה: 1001563397

לכבוד

עיריית ירושלים – ראש העיריה. ביצוע באמצעות צתא"ל.
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן – "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: הכנת תכנית ותכנון תשתיות רכיבה מזרח י-ם

אומדן עלות: 10,000,000.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 10,000,000.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-67

שם הסעיף: סל שביל אופניים - מאי

ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שבוצעו החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לשלם חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: המשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור חיים
סגן ראש

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רונן לוי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,

30.10.22

מיכל פרנק

מנכ"לית משרד התחבורה

והבטיחות בדרכים



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



לכבוד

הגב' מיכל פרנק

המנהלת הכללית

הנדון: הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (שנתי בש"ח)
שבילי אופניים	תכנית אב לתחבורה ירושלים	10 – להכנת תוכנית ותכנון

תמצית נתוני הפרויקט:

הרקע לפרויקט	
- בהתאם להחלטת הממשלה שעברה ביוני 2022, התקציב מיועד עבור הכנת תוכנית לתשתיות רכיבה במזרח ירושלים וכן בדיקות היתכנות ותכנון ראשוני לשבילי אופניים במזרח ירושלים. - במסגרת התוכנית יבחנו השבילים הבאים:	
	StreetName
	אל פארוק
	משה ברזני
	סובב אום ליסון
	אל עדל
	אע'זייל
	אל מדינה אל מונאורה
	אל מדינה אל מונאורה
	אל מקפה
	עולי הגרדום לאבשלום חביב ואבו רביע
	חיי אל מדארס
	חיי אל מדארס
	אל פארוק
	דרך יריחו
	דרך אל שייח
	אל חרדוב לסלמאן אל-פרסי
	לוחמי הגטאות לאחמד עלי
	סירת אל חג'ה לקסילה
	אל בוסתאן לאל ביאדר
	חמוש
	שייח' ענבר לחמוש
	שייח' ענבר לח'לת אל עין

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

שי קדם מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים 	חמוש
	אל סהל אל ג'דיד
	שייח' ענבר
	בטן אל הווא
	מחמוד ברבר למעלה הזיתים
	אל-וויח
	דרך ענתות
	ענתות מזרח
	דרך א טור שמואל בן עדיה
	דרך יריחו
	הנביאים
	על"ר
	רבעה אל עדוויה למרטין בובר
	חארת מאראגה
	באר איוב
	באר איוב
	שדרות משה דיין לדרך מעלה אדומים
	טבאליה
	בני אומיה לדרך ואדי ג'וז
	דרך ביר נבאלה לעטרות
	אל-מטאר
	טיילת ריצ'רד ורודה גולדמן
	אל אביאד
	דרך ג'בל מוכבר
	אאל טלב
	רבאיעה
	מאל חארה אל שרקיייה למעלות עיר
	דוד
	דרך שועפאת
	דרך יריחו
	אאל טלב לדרך ג'בל מוכבר
	אל חארה אל שרקיייה לדרך אבו ת'ור
	אלסדאקה לאל בניאס
	אלסדאקה
	אל נאדי לאאל טלב
	אבו זיד אל הלالي
	רבאיעה
	אל חארה אל שרקיייה
	אל נרג'ס
	אימאם אל בוח'ארי
	דרך סור באהר לאל סביל
	אל אביאד
	ואדי עבדאללה
	ואדי עבדאללה
	שדרות מנחם בגין
	אשר וינר
	דרך האלוף עוזי נרקיס
	שדרות מנחם בגין

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



06 דצמבר 2022
י"ב כסלו תשפ"ג
מס' התחייבות: 1001585749

לכבוד

ראש הרשות
עיריית ירושלים

הנדון: השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים בקרבת מוסדות חינוך 2023

מאושרת לכם השתתפות בסך של עד 590,000 ₪ עבור טיפול בכשלי בטיחות בקרבת מוסדות חינוך לשנת 2023.

תמיכת הרלב"ד המצוינת לעיל מהווה סכום מרבי ומותנית בהעמדת מקורות נוספים מצד הרשות המקומית, כך שהשתתפות הרלב"ד במימון הפעילות תעמוד על לא יותר מ-80 אחוזים מההוצאה הכוללת.

הרלב"ד תהיה רשאית בכל עת לבטל, להקטין או לשנות את סכום התחייבות זו, בהתאם לביצוע הפעילות בפועל. בכל שינוי תימסר הודעה בכתב, חתומה ע"י מורשי החתימה של הרלב"ד.

מובהר בזאת, כי השתתפות הרלב"ד במימון הטיפול בכשלי בטיחות בקרבת מוסדות חינוך תתבסס, ככלל, על טיפול בליקויים שנתגלו/יתגלו בסקר בטיחות שנערך/ייערך במוסדות החינוך ברשות המקומית לפי פורמט שהוכן ברלב"ד.

באחריות הרשות המקומית להגיש עד לתאריך 30.3.23 תכנית לתיקון ליקויי הבטיחות שהתגלו בקרבת מוסדות חינוך מאושרת על ידי מנהל הבטיחות האזורי ברלב"ד. בכל מקרה, אם לא תוגש תכנית עד ליום 30.3.23 ותאושר על ידי מנהל הבטיחות האזורי - ההתחייבות תפקע אוטומטית, ללא הודעה נוספת.

לאחר קבלת אישור הרלב"ד תבוצע העבודה. הרלב"ד תשתתף במימון עבודות מאושרות שיבוצעו עד ליום 31.8.2023 חשבוניות ניתן להגיש עד ליום 30.11.2023. חשבוניות שיוגשו לאחר מועד זה, לא יכובדו.

מכתבנו זה מהווה התחייבות כספית, שהתמורה בגינה תועבר אליכם כנגד הגשת טופס ריכוז חשבוניות מקוון. טופס ריכוז החשבוניות המקוון יוגש בצירוף העתקי חשבוניות המקור ששולמו, כשהוא מאושר וחתום ע"י **גזבר הרשות המקומית**. ריכוז החשבוניות המקוון ישולם לאחר בדיקה ואישור של מנהל הבטיחות האזורי מטעם הרלב"ד.

חשבוניות בגין פעילות שבוצעה שלא על פי תכנית העבודה המאושרת לא יכובדו.

תוקף ההתחייבות עד לתאריך 30.11.23

בכבוד רב,

גב' דריה פודשיבלוב
ס. חשב בכיר משרד התחבורה

ד"ר ארז קיטה
מנכ"ל הרלב"ד

העתקים:
מנהל מטה הבטיחות
מנהל בטיחות אזורי



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
gov.il

ירושלים: 30/10/2022
מספר מרכבה: 1001570697

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **סל תכנון מסופים - ירושלים - עבור צת"ל**

אומדן עלות: **4,059,062.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **4,059,062.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-73**

שם הסעיף: **פיתוח מסופי תחבורה**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכל סוג זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור כהן
סגן המנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רונן לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,

גב' מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

8.11.22



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



לכבוד

הגב' מיכל פרנק

המנהלת הכללית

הנדון: הסבר מלווה לתכנון מסוף עטרות

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	שולמו עד כה
תכנון מסוף עטרות	עיריית ירושלים - צתאל	4.06 מלש"ח	-

תמצית נתוני הפרויקט:

הרקע לפרויקט
התקציב הינו עבור תכנון מסוף עטרות
תכולת פרויקט
נבחרה חלופה 1 שלב א' - חניון בלבד (ללא בינוי), בשטח ירושלים מערבית לצומת הכניסה לעטרות שטח כ- 36 דונם. סה"כ 210 חניות לאוטובוסים
לוז: 2022-Q4 : הפקעות רמ"י + תכנון מוקדם 2023-Q1 : הפקעות רמ"י + התחלת תכנון סופי 2023-Q2 : הפקעות רמ"י + סיום תכנון סופי + התחלת תיאום תשתיות 2023-Q3 : הפקעות רמ"י + סיום תכנון מפורט + סיום תיאום תשתיות + תחילת בקורות ומכרז מוריה 2023-Q4 : סיום בקורות ומכרז מוריה + תחילת ביצוע 2024-Q1 : ביצוע 2024-Q2 : ביצוע 2024-Q3 : סיום ביצוע + מסירות 2024-Q1 : פרסום מכרז
מבט לתכנון הפרויקט



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



בכבוד רב,


שי קדם
ראש מינהל תשתיות

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים: 10/11/2022
מספר מרכבה: 1001575509

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

עיריית ירושלים

נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **סל תכנון נתצ"ים - בית שמש-עבור צתא"ל**

אומדן עלות: **1,800,000.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **1,800,000.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-56**

שם הסעיף: **סל נתצ"ים - מאיץ**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לוי
סגן מנכ"ל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב

מר שי קדם

מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות

משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים

לכבוד
הגב' מיכל פרנק
המנהלת הכללית

הנדון: הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורה

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	שולמו עד כה
סל תכנון נתצים בית שמש	צאתל	תכנון פרוגרמתי בלבד לפרויקטים המופיעים בנספחים א2+א3 ושסוכמו עם הרשות ונקבעו בהתאם לנפחי האוטובוסים שהעבירה הרשות לתחצ עד שנת 2025	

להלן הצירים:

שם פרויקט	שם רשות	סוג רשות	רמת התחייבות	סה"כ ק"מ נתיב	הרשאה לתכנון פרוגרמתי במלש"ח
הרב הרצוג- הדקל	בית שמש	שינוי	א'3 - תכנון	3.7	0.3
יהודה בן זאב	בית שמש	שינוי	א'3 - תכנון	3.7	0.3
רש"י	בית שמש	שינוי	א'3 - תכנון	2.8	0.2
השבעה	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	3	0.2
העלייה	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	1.9	0.1
בן איש חי - החפץ חיים - קארו	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	2.4	0.2
הרצוג	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	1.7	0.1
רבי מנחם פרוש	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	2	0.1
דבורה הנביאה	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	1.9	0.1
נריה הנביא	בית שמש	שינוי	א'2 - תכנון	2	0.1
סה"כ				1.8	

התחשיב הינו על בסיס הנחות העבודה הבאות:

סך של 60 אלפ"ש ללא מעמ

כפול מעמ

כפול מס' ק"מ כמצוין מעלה



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים: 28/12/2022
מספר מרכבה: 1001596018

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **תכנון דרכים שערי צדק - עבור צתא"ל**

אומדן עלות: **700,000.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **700,000.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-03**

שם הסעיף: **ים - תכנון מערך**

1. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
2. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
3. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
4. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
5. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

אור לוי
שגן האש

רוני לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
מר שיקדם
מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

הגב' מיכל פרנק

המנהלת הכללית

הנדון : הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	הרשאה שהתקבלה עד כה
תכנון דרכים שערי צדק	עיריית ירושלים - צתאל	אין אומדן לביצוע בשלב זה	0

אומדן תקציבי:

עלות בש"ח	סעיף
700 אש"ח	תכנון מוקדם

תמצית נתוני הפרויקט:

רקע מהות הפרויקט – הסבר כללי
1. מטרת הפרויקט בדיון האחרון שנערך עם מר קובי ממליה, מנהל אגף תושי"ה בעיריית י-ם צוין כי לאורך ציר בייט צפויים שינויים משמעותיים בהסדרי התנועה בדגש על הוספת נתיבים ונתיב נוסף שמאלה מרחוב בייט בצומת שבנדון. הבעייתיות הצפויה באם המדינה לא תיתן מענה לשילוב השפעת הפעילות של המרכז הרפואי שערי צדק על התנועה בצירים הסובבים הוצגה לממונים על התקציבים במשרד האוצר ולנציגי משרד התחבורה והחלט לממן תכנון תכנית אב לתחבורה של המרכז הרפואי שערי צדק. 2. תכולות • תכנית אב תחבורתית של הדרכים סביב המרכז הרפואי. • תכנון מוקדם. 3. לוח- • תכנית אב - Q3 • תכנון מוקדם - Q4

בכבוד רב,

נעה סגל
סמנכ"לית לתאום תשתיות לאומיות
ומ"מ ראש אגף בכיר תקציבי פיתוח

ספיר אייבזון

מאת: danado@mof.gov.il
נשלח: יום רביעי 28 דצמבר 2022 09:44
אל: ספיר אייבזון
עותק: mounes@mof.gov.il
נושא: תכנון דרכים שערי צדק - אישור גורמי ממשלה Re:

מאושר

ב-28 בדצמ' 2022, בשעה 9:31, ספיר אייבזון <aivazons@mot.gov.il> כתב/ה:

בוקר טוב,
אודה לקבל את אישורכם לצורך הוצאת התחייבות עבור תכנון דרכים שערי צדק.
מדובר על נת"צ + גשר הולכי רגל + הסדרת כניסה לבי"ח שערי צדק הכל ברחוב בייט.
הרקע לפרויקט הינו הגדלה מאוד משמעותית של בי"ח שערי צדק והצורך להסדיר את תנועת
האוטובוסים הרבה ברחוב בייט וכתוצאה מכך גם מעבר הו"ר מהצד הצפוני של רחוב בייט לתוך בית
החולים ושינוי של כניסת הרכבים לבית החולים בעקבות הבינוי המתוכנן.
האומדן המצורף מתייחס לשלב תכנון מוקדם בלבד היות ואין בשלב זה נתונים לגבי אומדני ביצוע וכו' כי
עוד לא התחיל תכנון.

<image001.jpg>

<אומדן לעלות תכנון מוקדם לדרכים בשערי צדק.xlsx>
<טופס הסבר לפרויקט תכנון דרכים שערי צדק.docx>



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים: 20/12/2022
מספר מרכבה: 1001592670

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: גיבוש סטנדרטיזציה רק"ל-עבור צתא"ל

אומדן עלות: 600,267.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 600,267.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-89

שם הסעיף: אגף תכנון תחבורתי

1. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
2. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
3. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
4. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
5. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
6. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
7. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
8. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
9. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
10. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
11. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
12. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
13. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
14. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
15. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
16. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
17. אין במימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

מר שי קדם

מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

אור חגית
סגן מנהל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

הגב' מיכל פרנק

המנהלת הכללית

הנדון: הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (בש"ח)	תקציב מאושר בשלב זה	שולמו עד כה
גיבוש סטנדרטיזציה רקל	צתאל	600,267	600,267	0

תמצית נתוני הפרויקט:

הרקע לפרויקט
פרויקט הרקל בירושלים הינו בעיצומו, קו אדום – פעיל מ 2010, קו ירוק וכחול – בהקמה, במקביל מקודמים בארץ פרויקטי רקל נוספים בעיקר בגוש דן ובמטרופולינים אחרים. מטרת העבודה הינה לייצר סטנדרטיזציה בכל הקשור לתכנון רכבות קלות בישראל ולקבוע מדיניות אחידה בין כל חברות התשתית זאת בהתאם להנחיות של מנהל תשתיות במשרד התחבורה.
תכולת הפרויקט
העבודה תכלול התייחסות לדיסציפלינות הבאות: אסטרטגיית רכש, אינטראופביליות מקטע עילי, מקטע תת-קרקעי תחנות עיליות, תחנות תת קרקעיות צי קרונות, מאפייני קרונות מערכת איתות, מערכת חשמל מסילה, מתחמי דפו/Stabling הארכות קו פעיל, קווים תפעולים
לו"ז:
הקמת צוות – Q2 2023 הגשת טיוטה ראשונית – Q4 2023 הגשת דוח סופי – Q1 2024
מבט לתכנון הפרויקט
לא רלוונטי

בכבוד רב,

נעה סגל

סמנכ"לית לתאום תשתיות לאומיות
ומ"מ ראש אגף בכיר תקציבי פיתוח



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



ירושלים: 20/12/2022
מספר מרכבה: 1001592671

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: **ניתוח תקציבי של התנהלות פרויקטים-ע"י צת"ל**

אומדן עלות: **100,105.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **100,105.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **100.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-50-02-89**

שם הסעיף: **אגף תכנון תחבורתי**

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

נער סגל
מנהל תחבורה ותשתיות
מ"מ ראש אגף כביש תחבורה
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

אור חביב
סגן המנהל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רוני לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב
מר שי קדם
מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

הגב' מיכל פרנק

המנהלת הכללית

הנדון : הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (בש"ח)	תקציב מאושר בשלב זה	שולמו עד כה
ניתוח תקציבי להתנהלות פרויקטים	צתאל	100,105	100,105	0

תמצית נתוני הפרויקט:

הרקע לפרויקט
מטרת העבודה – לבצע ניתוח תקציבי ולבחון את אופן ניהול התקציב בפרויקטים תחבורתיים מורכבים, ביניהם פרויקטי PPP, פרויקטים תקציביים ועוד.
תכולת הפרויקט
העבודה תכלול את השלבים הבאים: 1. איפיון וניתוח המצב הקיים 2. בדיקה והשוואת התנהלות בפרויקטים שונים 3. גיבוש נוהל מוסכם על מת"ל לניהול התקציב בפרויקטים
לוח:
הקמת צוות – Q2 2023 הגשת טיוטה ראשונית – Q4 2023 הגשת דוח סופי – Q1 2024
מבט לתכנון הפרויקט
לא רלוונטי

בכבוד רב,

נעה סגל

סמנכ"לית לתאום תשתיות לאומיות
ומ"מ ראש אגף בכיר תקציבי פיתוח



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

gov

ירושלים: 21/12/2022
מספר מרכבה: 1001592717

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
 - שם הפרויקט: תח"צ זמן אמת - מדידה (מבוצע ע"י צתא"ל)
 - אומדן עלות: 299,510 ₪
 - סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב: 299,510 ₪
 - בהרשאה להתחייב: 299,510 ₪
 - סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
 - אחוז השתתפות: 100%
 - סעיף תקציבי לביצוע: 79-01-55-79
 - שם הסעיף: פרויקט תח"צ
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
 5. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור חביס
סגן ראש

רונן לוי
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,

גבי מיכל פרנק
ראש מינהל תכנון ופיתוח תשתיות
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

gov

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 21/12/2022

מספר מרכבה: 1001592719

לכבוד

עיריית ירושלים

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
- שם הפרויקט: פרויקט קבלת נתוני תח"צ בזמן אמת (מבוצע ע"י צתא"ל)
- אומדן עלות: ₪ 756,000.00
- סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב: ₪ 756,000.00
- בהרשאה להתחייב: ₪ 756,000.00
- סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
- אחוז השתתפות: 100%
- סעיף תקציבי לביצוע: 79-55-01-79
- שם הסעיף: פרויקט תח"צ

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אשר לביס
סגן תח"צ

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
חשב במ"ר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,

גבי מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
gov.il

ירושלים: 18/12/2022
מספר מרכבה: 1001558603

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: סל תכנון נת"צים - ירושלים-עבור צתא"ל - תוספת

אומדן עלות: 103,572,822.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

הרשאה קיימת להתחייב: 37,472,822 ש"ח, תוספת להרשאה להתחייב: 66,100,000 ₪

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-56

שם הסעיף: סל נתצים - מאיץ

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

גבי מוסל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

אור חיים
סגן מנכ"ל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רוני לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים gov

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 21/12/2022

מספר מרכבה: 1001593266

לכבוד
עיריית ירושלים

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
- שם הפרויקט: הסברה - תכנון תח"צ (מבוצע ע"י צתא"ל)
- אומדן עלות: ₪ 2,164,500.00
- סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:
- בהרשאה להתחייב: ₪ 2,164,500.00
- סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
- אחוז השתתפות: 100%
- סעיף תקציבי לביצוע: 79-55-01-78
- שם הסעיף: פרסום לעידוד תח"צ
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
 5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 9. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חצת כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור הנגיס
סגן ראש
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רונן לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
גבי מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 14/12/2022

מספר מרכבה: 1001591055

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

- א. חנו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
- שם הפרויקט: הקמת שילוט אלקטרוני - מבוצע ע"י צתא"ל
- אומדן עלות: 2,500,000.00 ₪
- סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:
- בהרשאה להתחייב: 2,500,000.00 ש"ח
- סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
- אחוז השתתפות: 100.00 %
- סעיף תקציבי לביצוע: 68-01-55-79
- שם הסעיף: סכנות ושלטים אלקטרוניים
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בואת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יחיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבונית סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה מאו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לוי
סגן מנהל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
גבי מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים gov

ירושלים: 11/12/2022

מספר מרכבה: 1001589472

לכבוד

עיריית ירושלים

נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף-עפ"י נספח המצ"ב-ההתחייבות בתוקף עד 11/12/2025

אומדן עלות: 800,000.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 720,000.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 90.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-51-02-06

שם הסעיף: בטיחות

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 8. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 12. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 13. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מסדר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 15. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

אור לוי
סגן המנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי

חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

מר שי קדם

מנהל מינהל תכנון ופיתוח תשתיות

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



23 נובמבר 2022
כ"ט בחשוון תשפ"ג
סימוכין : הנ/039/22

לכבוד

מר פחורי טארק, ממונה על רמזורים ותח"צ, עיריית ירושלים

דוא"ל: tarek_fa@jerusalem.muni.il

הנדון : בקשות לתקצוב עדכון פעולת רמזורים הפועלים עם 'ירוק משותף' – ירושלים

סימוכין : קול קורא שותפים לדרך 2022, נושא בטיחות רוחבי - עדכון 'ירוק משותף'

: מכתב מנהלת אגף בכיר תכנון, משה"ת, לרשויות התמרור בנושא, 2018

: מכתבנו בנושא, אל רשויות התמרור המקומיות, מתאריך 23.4.22

1. בהמשך לבקשתכם כמופיע ברשימה להלן, לקבלת תקציב לעדכון תוכניות הרמזור כך שבמופעים בהם קיים ירוק בו זמנית לרכב פונה ולהולך רגל חוצה בתנועה שבקונפליקט, לכל הפחות יינתן האור הירוק להולכי רגל 3 שניות לפני מתן האות הירוק לרכב הפונה, בהתאם למסמכים שבסימוכין, מועברת לידכם ע"י משרד התחבורה הרשאה לתכנון וביצוע. ההרשאה הינה בהתאם לטבלת הצמתים שהוגשה על ידכם וסוכמה עם מנהל הבטיחות האזורי ברלב"ד ומאושרת כעומדת בתנאי הקול קורא :

שם הפרויקט וצומת הרחובות	תקציב מבוקש בש"ח:	מאצ'ינג:	סכום להתחייבות בש"ח:	תקנה
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: שעפט / ידן יגאל / דרך מעלה אדמים	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: דרך חברון / נעמי	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: שד נוה יעקב / מעגלות הרב פרדס	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף יחזקאל/רחובות הבוכרים	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: רחל אמנו / עמק רפאים	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: בצלאל / אוסישקין	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: המלך ג'ורג' / אבידע	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: עבודת ישראל / שטראוס	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות: שד דיין משה / רחמילביץ משה	80,000	90%	72,000	79510206
תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף יחזקאל/אבינועם ילון	80,000	90%	72,000	79510206
סה"כ בש"ח:	800,000	סה"כ אחרי מצ'ינג בש"ח:	720,000	



2. לתשומת לבכם, בשונה ממבנה ההרשאות 'הרגיל' בתקציבי הבטיחות במסגרת קול קורא 'שותפים לדרך', ההרשאה שהועברה לידכם לנושא זה הינה הרשאה אחת משותפת לכל הצמתים שהוגשו ואושרו לעיל. מימוש ההתחייבות יעשה על פי התקציב הספציפי שאושר לכל צומת, כפי שמופיע בטבלה לעיל, וללא חריגה מתקציב זה. בהתאם, חשבונות על התכנון והביצוע יוגשו למשרד התחבורה עבור כל צומת בנפרד, תוך ציון שם הצומת, והם ייבחנו בהתאם לתקציב שאושר לצומת הספציפית.

3. יש לאשר את מועד ביצוע העדכון בפועל ברמזור, עם מנהל הבטיחות האזורי של הרלב"ד, ולידע את מנהל מטה הבטיחות, לצורך הסדרת המעקב של לפני/אחרי.

בברכה
אינג' לירון מזרחי לוי
מהנדסת תנועה
יחידת הנדסה

העתיקים:

גיל קרומר – מנהל אגף רשויות מקומיות, משה"ת
יעקב זכריה – מנהל חטיבת המבצעים, רלב"ד
טופז פלד – מנהלת יחידת הנדסה, רלב"ד
אבי אזולאי – מנהל מרחב דרום, רלב"ד
אבי שמר – מנהל בטיחות אזורי, רלב"ד



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים gov

ירושלים: 15/12/2022

מספר מרכבה: 1001591491

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: תכנון וביצוע תחנות ברחבי העיר - לפי נספח

אומדן עלות: 1,700,000.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 1,530,000.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 90.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-51-02-02

שם הסעיף: פיתוח עירוני - כבישי

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכניות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון ונובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק התחייבות חתומה מתחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבוניות סופיים בנין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

התחייבות זו בתוקף רק בכפוף לנספח המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מכתב ההתחייבות, הנספח כולל פירוט של רשימת הפרויקטים שתוקצבו.

אור לוי
סגן השר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
גב מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 15/12/2022

מספר מרכבה: 1001591743

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
שם הפרויקט: **תכנון וביצוע סובה מכון שכטר**
אומדן עלות: **100,000.00 ש"ח**
סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב: **90,000.00 ש"ח**
בהרשאה להתחייב: **90,000.00 ש"ח**
סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
אחוז השתתפות: **90.00 %**
סעיף תקציבי לביצוע: **79-51-02-02**
שם הסעיף: **פיתוח עירוני - כבישי**
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
 1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס תוממות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי תתימה במשרד.
 5. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ולא לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ולא לפיצויים ולא לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ולא טענה ולא תובענה נגד המדינה ולא המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ולא חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לגביס
סגן השר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
גבי מיכל פרנק
מנכ"לית משרד התחבורה
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 14/12/2022

מספר מרכבה: 1001590792

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: תכנון וביצוע תחנת קצה א-שייח

אומדן עלות: 200,000.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 200,000.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00%

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-73

שם הסעיף: מיתוח מסופי תחבורה

- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצגת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק וכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי התימה במשרד.
 5. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 14. הכספים יועברו לחשבון מיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
- אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לנביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או למיציגים ו/או לכל תשלום מכל סוג שיוגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו. מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לוי
סגן מנכ"ל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד רב,
גב' מיכל פרנק
מנכ"לית
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 14/12/2022

מספר מרכבה: 1001590796

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

- א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
שם הפרויקט: תכנון וביצוע תחנת קצה יד ושם
אומדן עלות: 150,000.00 ש"ח
סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב: 150,000.00 ש"ח
בהרשאה להתחייב: 150,000.00 ש"ח
סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ
אחוז השתתפות: 100.00 %
סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-73
שם הסעיף: פיתוח מסופי תחבורה
- ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
 2. הצנת חשבונית מס חתומה כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
 3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בואת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
 4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
 5. רק התחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
 6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
 7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
 8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
 9. חשבונית סופיים בנין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
 10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
 11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
 12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
 13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
 14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
 15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
 16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות למיניה ו/או לפיזיוס ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמועדים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

אור לוי
סגן ראש

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רוני לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בכבוד רב,
גב מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים gov

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 15/12/2022

מספר מרכבה: 1001591492

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:
שם הפרויקט: **תכנון וביצוע תחנות ברחבי העיר - לפי נספח**

אומדן עלות: **160,000.00 ש"ח**

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: **144,000.00 ש"ח**

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: **90.00 %**

סעיף תקציבי לביצוע: **79-51-02-02**

שם הסעיף: **פיתוח עירוני - כבישי**

השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצגת חשבונית מס חתומות כחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבוניות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד.
5. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבוניות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו הינו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ואו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, הינו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ואו לפיצויים ואו לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמייעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ואו טענה ואו תובענה נגד המדינה ואו המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ואו חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

התחייבות זו בתוקף רק בכפוף לנספח המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מכתב ההתחייבות, הנספח כולל פירוט של רשימת הפרויקטים שתוקצבו.

אור דגני
סגן ראש

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רון לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

גב מיכל פרנק
מנכ"לית

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

Long	Lat	אישור מפע"ת	תכנון מפורט	ייעוד הבקשה	אומדן תקציבי של הרשות בשקלים	תיאור מפורט של הפרויקט	אפיון הצורך	שם הפרויקט	סוג פרויקט	ישוב	שם הרשות המקומית
35.221142	31.771666	הוגש לחתימה	הושלם	ביצוע	40,000	הוספת תחנה חדשה	הוספת תחנות במסלול קו קיים	שלום עליכם/קרן היסוד	הסדרת מפרצים ותחנות	ירושלים	ירושלים
35.219726	31.767992	הוגש לחתימה	הושלם	ביצוע	40,000	הוספת תחנה חדשה	הוספת תחנות במסלול קו קיים	דובנוב/צבי גרץ	הסדרת מפרצים ותחנות	ירושלים	ירושלים
35.222275	31.771127	הוגש לחתימה	הושלם	ביצוע	40,000	הוספת תחנה חדשה	הוספת תחנות במסלול קו קיים	ז'בוטינסקי/יצחק אלחנן	הסדרת מפרצים ותחנות	ירושלים	ירושלים
35.221231	31.769786	הוגש לחתימה	הושלם	ביצוע	40,000	הוספת תחנה חדשה	הוספת תחנות במסלול קו קיים	בית ספר לאומניות/יצחק אלחנן	הסדרת מפרצים ותחנות	ירושלים	ירושלים



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 28/12/2022
מספר מרכבה: 1001595932

לכבוד
עיריית ירושלים
נכבדי,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2022

א. הננו מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן - "המשרד")

במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלהלן:

שם הפרויקט: הסדרים פריפריאליים קרית-משה ואיש-שלום-עבור צתא"ל

אומדן עלות: 13,540,000.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהרשאה להתחייב: 13,540,000.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 100.00 %

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-51

שם הסעיף: י-ם קו ירוק

1. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כפופה למפורט להלן:
2. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע עפ"י תכנית שאושרו בכתב ע"י המשרד.
3. הצגת חשבונית מס חתומה בחוק היא תנאי להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התכ"מ. כמו כן, העברת המימון וגובה המימון יהיו כפופים לבקרת חשבונות על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
4. סכום המימון לכל חשבונית מס שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להשלים את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
5. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מורשי חתימה במשרד. רק ההתחייבות חתומה תחייב את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכתב והן בעל פה אינו בר תוקף, אינו מהווה הבטחה שלטונית ולא יחייב את המשרד.
6. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון חריגה בפרויקט על פי נהלי המשרד בהקשר זה.
7. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען החלו טרם קבלת ההתחייבות החתומה.
8. המשרד רשאי לבטל את ההתחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הוצאת ההתחייבות.
9. חשבונות סופיים בגין השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
10. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הוצאתה.
11. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדחות תשלום חשבון, כולו או מקצתו, לשנת התקציב הבאה.
12. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 על תקנותיו.
13. מימון הפרויקט כולו יהיה באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא ולכל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
14. הכספים יועברו לחשבון פיתוח של הרשות המקומית כהגדרתו בסעיף 31 (ד) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
15. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן ו/או לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
16. אין במתן מימון מכח מסמך זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משפטית או כל התחייבות אחרת של משרד כלפי צד שלישי. יובהר כי כל פרויקט, אשר לגביו ניתנת השתתפות המשרד בהתחייבות זו, על שלביו, ובכלל זה תכנונו וביצועו, יהיו באחריות בלעדית של מקבל ההתחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי: למשרד לא תהיה כל אחריות לפגיעה ו/או לפיצויים ו/או לכל תשלום מכל סוג שייגרמו או שמגיעים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו; מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה ו/או טענה ו/או תובענה נגד המדינה ו/או המשרד ובכלל זה בהקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תקום כל אחריות ו/או חבות כספית, משפטית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בכבוד רב,

25.12.22

גב' מיכל פרנק

מנכ"לית משרד התחבורה
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

אור לבניס
סגן המנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

רונן לוי
חשב בכיר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

סמכ"לית לתאום פגישות לאומיות
ומי"מ ראש אגף בכיר תקציבי פיתוח
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

הגב' מיכל פרנק

המנהלת הכללית

הנדון : הסבר מלווה למימון התחייבות לפרויקט תחבורתי

פרטי הפרויקט:

שם הפרויקט	חברה התשתית המבצעת	אומדן הפרויקט (במילוני שקלים)	הרשאה שהתקבלה עד כה
הסדרים פריפריאליים קריית משה + החזרת מצב לקדמותו דרך איש שלום	עיריית ירושלים	13.54	0

אומדן תקציבי:

סעיף	עלות בש"ח
ביצוע	13.54

תמצית נתוני הפרויקט:

רקע מהות הפרויקט – הסבר כללי
1. מטרת הפרויקט - שיקום רחוב קריית משה - ביצוע עבודות שיקום הרחוב לאחר עבודות זכיין הרכבת הקלה שביצע עבודות ברחוב לצורך ביצוע מעקף בן דור. - איש שלום - החזרת מצב לקדמותו – החזרת הרחוב למצבו לפני הקמת נת"צ זמני לאוטובוסים הנדרש כחלק מההסדרים הפריפריאליים בצומת בן דור לתקופת הנחת המסילות וביצוע המפלג. 2. תכולות - שיקום רח' קריית משה. - איש שלום החזרת מצב לקדמותו – פירוק אבן אי באי תנועה המרכזי והשלמת האי לרחוב הקודם, תיקני אספלט, עבודות תמרור וצביעה בכביש. 3. לוח- - שיקום רח' קריית משה – 7 חודשים. - איש שלום החזרת מצב לקדמותו – חודש ימים



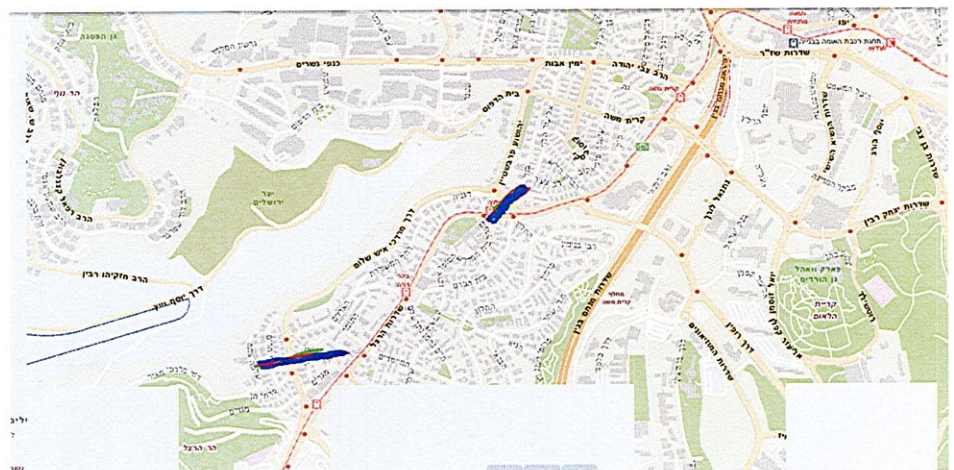
מינהל תשתיות



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל תשתיות



משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים



בכבוד רב,

נעה סגל

סמנכ"לית לתאום תשתיות לאומיות
ומ"מ ראש אגף בכיר תקציבי פיתוח

רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי (A), ת"ד 867, ירושלים
טל': 02-6663388 פקס: 02-6663395



משרד להגנת הסביבה

לכבוד

20.11.2022
כו בחשון תשפג
מספר הבקשה: 1001578754

שם הגוף: עיריית ירושלים
מספר הגוף: 20000159
כתובת: כיכר ספרא 1
עיר: ירושלים

שלום רב,

הנדון: אישור בקשת תמיכה

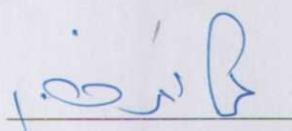
מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000223731
סוג הועדה: ועדת תמיכות
תאריך התכנסות הועדה: 20.11.2022
מספר התקנה: 26-13-02-11
תיאור התקנה: תמיכות על פי חוק
תאריך תוקף התחייבות: 31.12.2026

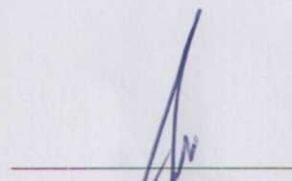
הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2022 בפרויקט החלטת ממשלה 1516 סעיף ד-צמצום זיהום אוויר. סכום התמיכה עומד על סך של 7,300,000.00 ש"ח

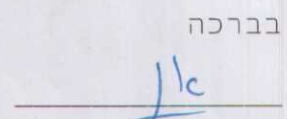
- העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ס, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבור לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
- תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

כללי

מצ"ב נספח התנאים להתחייבות זו.


מנכ"לית המשרד


יו"ר הועדה

בברכה

חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040



04 דצמבר 2022

י' כסלו תשפ"ג

לכבוד:

גזבר עיריית ירושלים

נספח לאישור תמיכה

בהתאם להחלטת הממשלה מס' 1516 מיום 29.5.2022 שעניינה טיפול בפסולת וצמצום זיהום אוויר בירושלים ובהתאם להחלטת הנהלת קרן הנקיון מיום 7.9.2022, הננו להודיעכם כי בתאריך 21.9.2022 אישר המשרד להגנת הסביבה תמיכה בעיריית ירושלים עבור קידום אזורים מופחתי פליטות ומאופסי פליטות והצבת מגבלות על כלי צמ"ה מזהמים, בהתאם לתכנית רב שנתית לצמצום זיהום אוויר מתחבורה של עיריית ירושלים.

מספר תמיכה במרכבה:	1001578754
תאריך תוקף ההתחייבות:	31/12/2026
מועד אחרון להגשת דרישת תשלום	1/12/2026
עלות כוללת של הפרויקט	8,111,111 ₪
שיעור השתתפות המשרד בפעילות המאושרת באחוזים	90% על כלל מרכיבי התוכנית
סכום מקסימלי להשתתפות המשרד בפעילות המאושרת	7,300,000 ₪

להלן הרכיבים שאושרו בוועדת התמיכות:

רכיב התמיכה	סה"כ עלות פרויקט ₪	סה"כ סכום תמיכה ₪	2023	2024	2025	2026	סכום השתתפות עיריית ירושלים ₪
פקחי אכיפה	1,777,778	1,600,000	400,000	400,000	400,000	400,000	177,778
פקחים במרכז שליטה	1,777,778	1,600,000	400,000	400,000	400,000	400,000	177,778
רכבי פיקוח	333,333	300,000	300,000				33,333
אביזרים לרכב פיקוח	55,556	50,000	50,000				5,556
מימוש פרויקט צמ"ה	1,300,000	1,170,000	585,000	585,000			130,000
פרסום	1,200,000	1,080,000	1,080,000				120,000
תכנון		900,000	900,000				



100,000						1,000,000	ULEZ
66,667	150,000	150,000	150,000	150,000	600,000	666,667	בצ"מ
811,111	950,000	1,850,000	2,435,000	4,765,000	7,300,000	8,111,111	סה"כ פרויקט

תנאים לתמיכה ולתשלום

1. לבקשת התשלום יצורף דיווח על העלויות ובצירוף חשבונית מס בגין ההוצאות על סך של 100% פעילות שבוצעה עד כה (בהתאם לדרישת התשלום).
2. דרישת התשלום תוגש ע"ג טופס דרישת תשלום, ובכפוף להגשת דוח ביצוע חתום על ידי מורשי החתימה של העירייה ומאושר על ידי רואה החשבון של העירייה. במקרה הצורך, המשרד ידרוש העתק נאמן למקור של חשבונית מס וקבלה, בצירוף הצהרת מורשי החתימה של העירייה ומאושר על ידי רואה החשבון של העירייה ולפיה:
 - ההוצאה המפורטת בחשבונית ובקבלה, שולמה ונפרעה בפועל.
 - ההוצאה המפורטת בחשבונית ובקבלה, לא נדרשה מכל גוף תומך אחר.
3. התחייבות העירייה כי כל קניין רוחני שייתמך על-ידי המשרד במסגרת תכנית זו, יהיה בבעלות המשרד, וזה יהיה רשאי להשתמש בו לפי ראות עיניו, לרבות תוכנות מחשב שיפותחו.
4. המשרד ישלם רכיב בצ"מ (בלתי צפוי מראש) רק לגבי פעולות או רכישות שתואמו וקיבלו את אישורו מראש של האחראי מטעם המשרד להגנ"ס.
5. העברת תקציב לשנה העוקבת תבוצע בכפוף ליתרה קיימת ואישור מראש של האחראי מטעם המשרד להגנ"ס.
6. הרשות תנהל את הרישומים החשבונאים המתייחסים לפעילות זו בנפרד במערכת החשבונות של הרשות.
7. התשלום יבוצע לאחר קבלת הוראת תשלום מהרפרנט המקצועי במשרד ואישורו כי הרכישה אכן בוצעה בצירוף החשבוניות/קבלות המעידות על ביצוע הרכישה בגינה נתנה התמיכה והמבקש עמד בכל התנאים וההתחייבויות המפורטים במסמך זה.
8. הגשת דוחות למשרד אחת לרבעון תוך פירוט היקפי הפיקוח (שעות עבודה וימים) והאכיפה (מספר קנסות) פניות הציבור ומידע נוסף בהתאם לבקשת הרפרנט המקצועי במשרד.



9. תיאום תכני הפרסום וההסברה ופרטי הקמפיין הפרסומי עם הרפרנט המקצועי במשרד. סימון סמל המשרד בחומר הסברתי (ובכלל זה פרסומות בדפוס, מדיה דיגיטלית, רדיו, טלוויזיה, שלטי חוצות).

10. ידוע ומוסכם כי המשרד שומר לעצמו את הזכות לקזז כל סכום שהרשות קיבלה בעבור הפרויקט במסגרת תמיכה זו והתברר כי לא הייתה זכאית לו לפי תנאי מסמך זה. הקיזוז יתבצע מכל התחייבות ו/או זכות אחרת שהרשות קיבלה מהמשרד בכל עניין שהוא.

11. מכל חשבונית שתוגש ישולם אחוז השתתפות של 90% ועד לסכום ההתחייבות הכולל של 7.3 מלש"ח.

12. מובהר בזאת, כי לא יינתנו תשלומים מעבר לסכום התמיכה שאושר, גם אם בדיעבד יתברר כי העלויות של הפרויקט היו מעבר לעלויות שהוערכו על ידי הרשות.

13. המשרד להגנת הסביבה רשאי לבצע פעולות מעקב ובקרה, בקשר למילוי התנאים לזכאות לקבלת תמיכה, עמידה בהתחייבויות ואופן השימוש בכספי התמיכה, כולל דרישה לקבלת מסמכים וטיטות.

אופן העברת תשלומים: הרשות תגיש דרישה לקבלת התמיכה בהתאם לאמור בנוהל התמיכות של המשרד להגנת הסביבה. מבלי לגרוע מהאמור בנוהל התמיכות, התשלום יועבר ממשרדנו כנגד הצגת המסמכים הבאים:

1. טופס דרישת תשלום.
2. הצהרת הרשות על ביצוע הפרויקט, חתום ע"י גזבר הרשות ו/או מנכ"ל הרשות.
3. הצהרת מנכ"ל או גזבר הרשות כי כספי התמיכה שימשו אך ורק עבור הפרויקט.
4. חשבוניות מס ואסמכתאות המעידות על ביצוע כל העבודה הרלוונטית לדרישת התשלום.
5. כתב כמויות ומחירים של מרכיבי הפרויקט שבוצעו.
6. בכל דרישת תשלום תגיש הרשות דוח ביצוע וכרטסת הנהלת חשבונות.
7. המשרד יהיה רשאי לדרוש הצגת מסמכים נוספים לשם הבטחת ביצוע נאות של כספי התמיכה.

בברכה, *מי. י.*

מיה יוליוס לביא
מנהלת תחום תעשיות ורישוי עסקים
מחוז ירושלים

לכבוד

21.12.2022
כז בכסלו תשפג
מספר הבקשה: 1001562382

שם הגוף: עיריית ירושלים
מספר הגוף: 20000159
כתובת: כיכר ספרא 1
עיר: ירושלים

שלום רב,

הנדון: אישור בקשת תמיכה

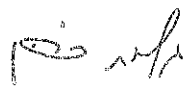
מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000225571
סוג הועדה: ועדת תמיכות
תאריך התכנסות הועדה: 21.12.2022
מספר התקנה: 26-12-01-25
תיאור התקנה: תכניות אקלים- תמיכות
תאריך תוקף התחייבות: 31.12.2024

הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2022 בפרויקט הכנת תוכניות עירוניות להצללה וקירור באמצ. סכום התמיכה עומד על סך של 480,000.00 שח

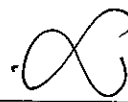
- העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ס, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבור לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
- תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

כללי

מצ"ב נספח תנאים להתחייבות זו.

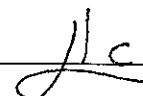


מנכ"לית המשרד



יו"ר הוועדה

בברכה



חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040



מדינת ישראל

02 ינואר 2023

ט' טבת תשפ"ג

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

אגף בכיר חוסן אקלימי

לכבוד

גב' מאיה סטאר

עיריית ירושלים

054-3065571 Starr_ma@Jerusalem.muni.il

א.ג.נ. שלום רב,

הנדון: מכתב נלווה להתחייבות כספית מס' 1001562382 - קו"ק 15021

אנו מודים לכם על הגשת בקשה במסגרת קו"ק שבנדון לטובת הכנת תוכניות עירוניות להצללה ולקירור באמצעות עצים וביצוע פיילוטס לפעולות הצללה אופרטיביות. אנו שמחים להודיעכם כי ועדת התמיכות של המשרד להגנת הסביבה אישרה ביום 13/12/2022 את זכאותכם לקבלת התחייבות לתמיכה במסגרת קול קורא מס' 15021 לסיוע לרשויות מקומיות – להכנת תוכניות עירוניות להצללה ולקירור באמצעות עצים וביצוע פיילוטס לפעולות הצללה אופרטיביות. פרק א להכנת תוכניות עירוניות להצללה ולקירור באמצעות עצים –

מרכיבי התמיכה	עלות מאושרת (₪)	אחוז תשלום לאבן דרך	תמיכת המשרד (₪) – 29%
פרק א (הכנת תוכניות) – מיפוי וניתוח המצב הקיים	501,900	30%	144,000
פרק א (הכנת תוכניות) – ניסוח חזון, מטרות ויעדים	501,900	30%	144,000
פרק א (הכנת תוכניות) – הכנת תכנית יישום ותוכנית ניטור	669,200	40%	192,000
סה"כ	1,673,000		480,000



AmielVa@sviva.gov.il



02-6575951



רחוב בנק ישראל 7, בניין ג'נרי 2, ירושלים



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

אגף בכיר חוסן אקלימי

תשלום התמיכה ו/או חלק ממנה מותנה בעמידה בכל תנאי קו"ק ובתנאים שיפורטו בהמשך, בביצוע הפרויקט כפי שאושר על ידי המשרד ובאישור ביצוע הפרויקט ואישור דרישת תשלום על ידי מנהל אגף בכיר חוסן אקלימי במשרד.

יש לשים לב כי נדרשת נוכחות מלאה בישיבות ועדת ההיגוי, כמפורט בסעיף 4.3.5 בקו"ק ובמכתב זה.

השתתפות במשרד הינה עד אחוז התמיכה המאושר לכל פרק ו/או עד סכום התמיכה שאושר לכל פרק, הנמוך מבניהם. ההחזר יינתן באופן יחסי על כל סעיף תקציבי, עבור כל הוצאה עתידית. מצ"ב נספח א' המפרט את רכיבי הבקשה שאישורו בוועדת התמיכות.

נא קראו את המכתב הזה בעיון וצרו קשר במידת הצורך - יש בו מידע חשוב על דרישות המשרד, לו"ז ומהלכים לאחר ביצוע הפרויקט.

התחייבות זו וביצוע תשלום התמיכה ו/או חלק ממנה, ניתנים בכפוף לעמידה בכל התנאים המפורטים להלן. למען הסר ספק, תנאים להלן, אינם באים להחליף את כל האמור בקול קורא עליו התחייבה הרשות במועד הגשת הבקשה, אלא נוספים אליו:

1. התחייבות כי הפעילויות הנתמכות במסגרת קול קורא זה, לרבות התקשרויות עם ספקים, יבוצעו לפי כל דין.
2. אחראיות לכלל היבטי הבטיחות והגהות הכרוכים בפרויקטים הנתמכים, לרבות קיום כל הביטוחים המקובלים במסגרת הפעלת הפרויקט/ים נשוא התמיכה.
3. הסכמה, כי למשרד תהיה הזכות לפרסם כל מידע בקשר לכל התוכניות ו/או הפרויקטים ו/או הפעילויות המבוצעת בסיועו במסגרת קול קורא זה, לרבות כל מידע, תוכנית, תוצר ודבר אחר בקשר לפעילות הממומנת במסגרת קול קורא זה.
4. התחלת ביצוע הפרויקט (הגשת תוכנית ו/או ביצוע הפיילוט) תוך 60 ימים ממועד קבלת אישור הזכאות (התחייבות) לתמיכה בהתאם לאבני הדרך מפורטות בנספחים לכל אחד מהמסלולים.
5. התחייבות להעביר כל מידע שיידרש על-ידי המשרד בקשר לפרויקט. והסכמה לפרסום נתונים שיועברו.



AmielVa@sviva.gov.il



02-6575951



רחוב בנק ישראל 7, בניין ג'נרי 2, ירושלים



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

אגף בכיר חוסן אקלימי

מקבל התמיכה מתחייב כי עבור הכנת תוכנית הצללה עירונית:

1. תוכנית ההצללה תבוצע בהתאם למתודולוגיה האחודה המפורטת בגספח א' לקול הקורא.
2. תוצרי ומסקנות התוכנית יוטמעו בתוכניות העבודה ובתקציבי הרשות.
3. ועדת ההיגוי לנושא הצללה ברשות המבקשת תמשיך ותלווה את הכנת התוכנית לפי הקול הקורא ואת העיסוק בנושא ברשות. ועדת ההיגוי תהיה בראשות מהנדס העירייה המבקשת בעצמו, ובהשתתפותם של הגורמים הבאים לפחות מקרב הרשות המבקשת:
 - 3.1 אגף שפ"ע /או גנים ונוף/ יחידה דומה.
 - 3.2 גזברות.
 - 3.3 אסטרטגיה.
 - 3.4 יחידה סביבתית רלוונטית / איכות סביבה / שינוי אקלים.
 - 3.5 נציג ציבור, מקרב תושבי המבקשת, שתבחר המבקשת.
 - 3.6 נציג הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.
 - 3.7 מרכז ועדת היגוי, שישמש מוביל הפרויקט מטעם המבקשת, ככל ותאושר לה תמיכה לפי קול קורא זה.
4. התוכנית תתייחס לכלל שטח הרשות המקומית המבקשת.
5. וועדת ההיגוי לליווי התוכנית תתכנס בתדירות של אחת לחודש לפחות ותתעד את ישיבותיה בפרוטוקולים, שיהיו נגישים למשרד, למועצה לבנייה ירוקה ולכל משתתפי הוועדה.
6. לפחות שלושה מחברי ועדת ההיגוי לליווי התוכנית ישתתפו בכנס התנעה שיערכו המשרד והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה בנושא ובשלושה מפגשי הנחייה שיערכו לגבי כתיבת התוכנית.
7. עמידה באבני הדרך הבאות לביצוע התוכנית:
 - 7.1 מיפוי וניתוח המצב הקיים - עד 12 חודשים ממועד קבלת ההתחייבות;
 - 7.2 ניסוח חזון, מטרות ויעדים - עד 18 חודשים ממועד קבלת ההתחייבות;
 - 7.3 תוכנית יישום ותוכנית ניטור - עד 24 חודשים ממועד קבלת ההתחייבות.
8. יינתן עדכון רבעוני למשרד להגנת הסביבה ו/או מי מטעמו ולמועצה הישראלית לבנייה ירוקה אודות ההתקדמות בהכנת התוכנית. העדכון יימסר על גבי הטופס המצורף כנספח "א1" למסמכי הקול הקורא.



AmielVa@sviva.gov.il



02-6575951



רחוב בנק ישראל 7, בניין ג'נרי 2, ירושלים



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

אגף בכיר חוסן אקלימי

9. מוביל הפרויקט מטעם המבקשת יהיה בקשר שוטף ורצוף עם המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה בנוגע להכנת התוכנית, ככל שיתבקש על ידי המשרד ו/או מי מטעמו.
10. תיקון של טיוטת התוכנית שתוכן על ידי הרשות בהתאם להערות והנחיות המשרד ו/או מי מטעמו, ככל שיידרש, ועד לאישורה על ידי המשרד.
11. פרסום התוכנית שאושרה על ידי המשרד באתר האינטרנט של הרשות המקומית המבקשת תוך 3 חודשים מיום אישור המשרד לתוכנית.
12. כספי התמיכה ישמשו ל –
 - 12.1 התקשרות עם מתכננים, מודדים, אקולוגים, אדריכלי נוף, מפקחים;
 - 12.2 רכישת תוכנות, יישומים מאגרי מידע הנדרשים באופן ישיר לביצוע התוכנית.

תנאי תשלום נוספים לאחר סיום אבני הדרך השונים:

1. ניהול הפרויקט יעשה בכרססת תב"ר נפרדת.
2. דרישת תשלום מהרשות מפורטת בהתאם לאבני הדרך שנקבעו בנספח התנאים חתומה ומאושרת ע"י גזבר הרשות.
3. התמיכה תינתן לאחר סיום אבן הדרך שנקבעה מראש כמפורט בטבלה לעיל.
4. תשלום כספי התמיכה יהיה בהתקיים כל אלה:
 - הוכחת עמידה בכל התנאים וקיום כל ההתחייבויות המופיעים במסמך זה.
 - הגשת המסמכים המפורטים באבני הדרך השונות.
 - הגשת חשבוניות מס'.
5. תמיכה, ו/או כל חלק ממנה, תינתן רק בתנאי שמגיש הבקשה עומד באמור בבקשתו לקבל תמיכה כפי שאושרה על-ידי המשרד וכן בכל ההתחייבויות והתנאים האמורים בקול קורא לעיל.
6. לא יינתנו תשלומים מעבר לסכום התמיכה שאושר, גם אם בדיעבד יתברר כי העלויות של הפרויקט היו מעבר לעלויות שהוערכו על-ידי המבקש ו/או המשרד ו/או הקרן, מכל סיבה שהיא.
7. כספי התמיכה ישולמו בכפוף לקבלת הוראת תשלום מאושרת על-ידי הגורם האחראי לכך במשרד, ובכפוף להגשת כל המסמכים שנדרשו לעיל, לרבות חשבוניות
8. גוף שלא יעמוד ביישום התוכנית בהתאם להתחייבות, או תנאי התשלום שפורטו בקול קורא – יהיה המשרד רשאי לבטל את התחייבויותיו לתמיכה ולדרוש ממנו את כל כספי התמיכה שניתנו.
9. לא יינתנו החזרים עבור כיבוד או שכירת אולם לאירוע.



AmielVa@sviva.gov.il



02-6575951



רחוב בנק ישראל 7, בניין ג'נרי 2, ירושלים



מדינת ישראל

המשרד להגנת הסביבה



الوزارة لحماية البيئة
Israel Ministry of Environmental Protection

אגף בכיר חוסן אקלימי

במסגרת דרישת תשלום, נא שימו לב לעמידה **בכל הכללים** המפורטים בנוהל תמיכות הכללי של המשרד להגנת הסביבה בדבר מתן תמיכות לגופים אחרים המעודכן, כמפורט באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה ולהוראות התכ"ס הרלוונטיות החלות על גופים אחרים בהתאם לסיווג המשפטי של מגיש הבקשה. האמור בסעיף 3 ט' לנוהל הכללי של המשרד למתן תמיכות ל"גופים אחרים" – לא יחול בקול קורא זה.

לשאלות והבהרות ניתן לפנות לד"ר עמיאל וסל, אגף בכיר חוסן אקלימי בדוא"ל

AmielVa@sviva.gov.il

בברכה,

ד"ר עמיאל וסל

מנהל אגף בכיר חוסן אקלימי

העתיקים:

ד"ר נטע ליפמן, מנהלת אשכול משאבי טבע וחוסן אקלימי

מר שוני גולדברגר, מנהל מחוז ירושלים

גבי אילנית וורנר, חשבת המשרד



AmielVa@sviva.gov.il



02-6575951



רחוב בנק ישראל 7, בניין ג'נרי 2, ירושלים

להלן בקשת הרשות והרכיבים שאושרו על ידי המשרד -

נימוק	עלות פרויקט מאושרת (₪)	עלות פרויקט מבוקשת (₪)	סעיף אומדן
	830,000	830,000	מיפוי עצים
	33,000	33,000	מיפוי איי חום
	330,000	330,000	מיפוי עצים פיזי
	260,000	260,000	מיפוי ממוחשב
	135,000	135,000	יועץ ומתכלל עבודה
	45,000	45,000	יועצים (אגרונומיה, אקולוגיה וגינון)
	40,000	40,000	עבודה קהילתית, שיתוף ציבור
	1,673,000	1,673,000	סה"כ

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/11/2022

סמל האתר : 5024913

סמל המוסד : 748459

שם המוסד : חכמת שלמה רמות א

תב"ע : 111203

לכבוד

ראש העיריה

ירושלים

מגרש 1:

הרשאה מס' 2022/07/036 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
ת"ת 22 כ' טרומן רמות השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,481,211 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 279 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 24/06/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 14/09/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדון.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחווה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001586766

תאריך שריון במרכבה: 15-12-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/11/2022
סמל האתר : 5023929
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 13486 /קמ

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש : 01

הרשאה מס' 2022/07/102 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
בי"ס ח"מ 18 כ' השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,311,323 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 247 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 17/03/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 29/12/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001586778

תאריך שריון במרכבה: 15-12-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/11/2022
סמל האתר : 5024244
סמל המוסד : 653923
שם המוסד : הניסויי ארגנטינה
תב"ע : 62 ראתם

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

הרשאה מס' 2022/07/043 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
מקיף 12 כ' ארגנטינה
השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,996,184 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 376 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 04/06/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 26/02/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רז"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001586767

תאריך שריון במרכבה: 15-12-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך: 29/11/2022

סמל האתר: 1133656

סמל המוסד: 113217

שם המוסד: הר נוף ממד בנות

תב"ע: 3028

לכבוד

ראש העיריה

ירושלים

מגרש: 560

הרשאה מס' 2022/07/042 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
הר נוף ממד בנות השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 63,708 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 12 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 04/06/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 13/11/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות וההחלטות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מחסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

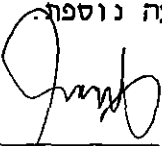
תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה תחתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,



רוני יוניט זוהר
חשב בכיר משרד החינוך



אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001590515

21-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5001464
סמל המוסד : 560953
שם המוסד : 01 - קרית הילד דברות
תב"ע : 'ג3028

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש : 519
הרשאה מס' 2022/07/243 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
יסודי 24 כיתות השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 4,194,110 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 790 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 21/08/2018, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/09/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

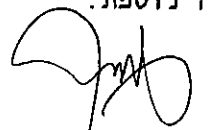
התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


רו"ח נני רון
חשב בכיר משרד החינוך


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596311

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5021740
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 3325

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש 16:

הרשאה מס' 2022/07/160 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 בי"ס ח"מ שיתוק מוחין השלמת מטרו' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 2,059,892 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 388 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 20/10/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 30/12/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

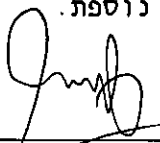
תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

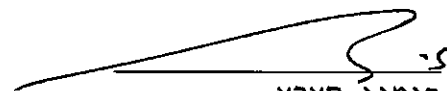
בכבוד רב,


 רו"ח יוני יוהר
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596197

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


 רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5026599
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 101-483354

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש 7:

הרשאה מס' 2022/07/164 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 יסודי בנות 12 כ' קאנ
 השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,284,778 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 242 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 23/11/2021, ובתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/01/2022.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכלליי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

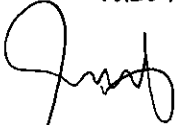
תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


 רו"ח יונת זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596001

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022

רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

- 5

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022

סמל האתר : 1140932

סמל המוסד : 120493

שם המוסד : דקלים ממ"ד

תב"ע : 5061

לכבוד

ראש העיריה

ירושלים

מגרש : 2

הרשאה מס' 2022/07/155 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
דקלים ממ"ד
השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,035,255 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 195 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 04/08/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 29/12/2021.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון וחבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נחלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

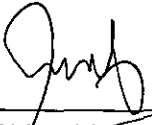
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נחלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחווה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

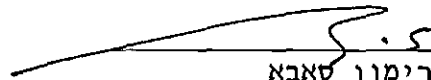

רו"ח יונה
חשב בכיר משרד החינוך


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596192

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:


רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 1160500
 סמל המוסד : 140061
 שם המוסד : תכון ליד האוניברסיטה
 תב"ע : 1012

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

הרשאה מס' 2022/07/153 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 תיכון ליד האוניברסיטה
 השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,390,958 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 262 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 15/06/2021, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 07/07/2021.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכלליי המשרד מזמן לזמן.
 תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
 כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

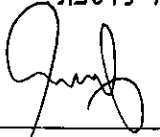
תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
 אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך. למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
 דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

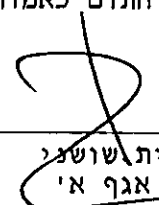
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
 סכום החרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

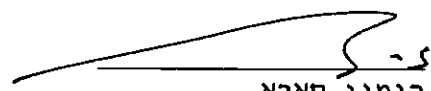

 רח"ח יניב זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596490

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:


 רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 1140916
 סמל המוסד : 120477
 שם המוסד : מגן אברהם
 תב"ע : 11085

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש : 208:

הרשאה מס' 2022/07/154 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 בי"ס ח"מ פ"ק 15 כ' - השלמת מטרו' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 3,541,103 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 667 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 29/11/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 25/01/2021.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
 תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
 כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם חקבלן שזכה במכרז כדיון.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו תמצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין חקבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
 אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
 דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
 סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל תודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596191

תאריך שריון במרכבה: 7-9-2022

רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5025731
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 2696

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש : 13
 הרשאה מס' 2022/07/175 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות ג'
 גנ"י בברניקי השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 313,231 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 59 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 22/11/2021, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/01/2022.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

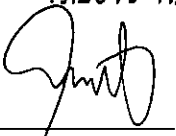
התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נחלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נחלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחווה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

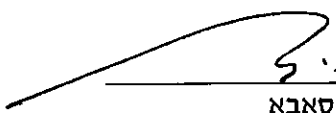

 ד"ר יניב זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596212

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:


 רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5024735
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 'א 1981

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

הרשאה מס' 2022/07/185 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 ב"ס לאומנויות שיח ג' חשלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 7,565,325 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 1425 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 15/03/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 27/10/2021.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

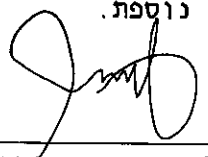
ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

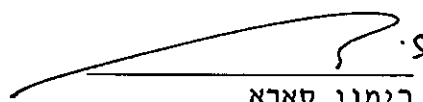
פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובחר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.


 רמי זרח
 חשב בכיר משרד החינוך

בכבוד רב,


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 100454600-2
 תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


 רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5023726
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 12552

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש : 4

הרשאה מס' 2022/07/205 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
ת"ת 22 כ' - הר חומה השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 743,260 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 140 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 01/01/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 01/11/2021.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

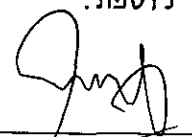
ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיגם המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/RehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

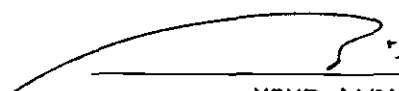

רו"ח ינוב ווהר
חשב בכיר משרד החינוך

בכבוד רב,


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596242

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5024458
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 1784

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש I:

הרשאה מס' 2022/07/206 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 יסודי פלא 18 כ' השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 2,288,179 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 431 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 02/05/2021, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/02/2022.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

ר"ח יניב זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596243

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022

רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5024907
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 1821

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש 3:
הרשאה מס' 2022/07/218 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
חט"ב קרית מנחם (יאס"השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,236,997 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 233 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 15/01/2020, ובתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 28/12/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

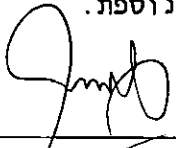
החנכיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

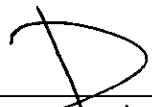
תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור
המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.
מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.


רו"ח יחיד ניהול
חשב בכיר משרד החינוך

בכבוד רב,


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1004596046

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5023313
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 12825

מגרש 511:

הרשאה מס' 2022/07/221 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
מגרש 511 בי"ס עי"ס
השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 3,535,794 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 666 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 06/02/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 17/02/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

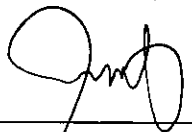
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

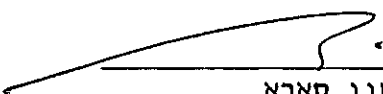

רונן יוניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 10015960-49

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:


רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצובלכבוד
ראש העיריה
ירושליםתאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5025309
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 1042הרשאה מס' 2022/07/227 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
יסודי 16 כ' בנים
השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 3,249,108 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 612 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 29/09/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 30/12/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

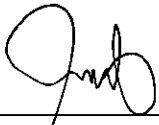
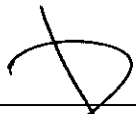
ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז וחתימה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחתימה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


רו"ח יוניב יוהנ
חשב בכיר משרד החינוך
אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596295

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצובלכבוד
ראש העיריה
ירושליםתאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5026600
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 101-483354

מגרש 7:

הרשאה מס' 2022/07/220 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
יסודי בנים 12 כ' קאנ
השלמת מטרז' בנייה לגובה

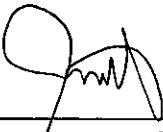
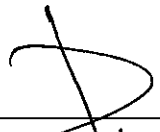
בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 1,284,778 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 242 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 23/11/2021, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/01/2022.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


רז"ת יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך
אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596048

תאריך שריון במרכבה: 2-9-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5026362
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 1690א

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש 7:

הרשאה מס' 2022/07/167 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות גן
 כ' גן גילה השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 530,900 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 100 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 30/01/2022, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/02/2022.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

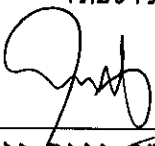
תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו חמצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

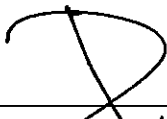
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,


 רו"ח ניני זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596204

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאב
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 27/12/2022

סמל האתר : 1151616

סמל המוסד : 131177

שם המוסד : ת"ת חכמת שלמה

תב"ע : 7713

לכבוד

ראש העיריה

ירושלים

הרשאה מס' 2022/07/151 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
ת"ת 32 כ' + 12 כ' גן
חשמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 3,280,962 ש"ח*
מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 618 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה
מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 03/08/2021, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית
מיום 02/02/2022.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו
בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה,
בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה
על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם
לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/
אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום חתויבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י
החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור
המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.
סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז
וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח גיב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001595893

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5021292
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 3813ג'

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש : 5

הרשאה מס' 2022/07/163 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
גן+יסודי בנים
השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 2,357,196 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 444 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 11/04/2018, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 06/08/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001516200

2-9-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 27/12/2022

סמל האתר : 5738

סמל המוסד : 162628

שם המוסד : אפיקים סולם

תב"ע : 4520

לכבוד

ראש העיריה

ירושלים

מגרש : 32

הרשאה מס' 2022/07/152 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
ח"מ פ"ק 15 כיתות השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 2,723,517 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 513 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 02/07/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 19/08/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח נציב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001595894

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצובלכבוד
ראש העיריה
ירושליםתאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5023880
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : קמ/13486

מגרש : 01

הרשאה מס' 2022/07/225 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
תיכון לבנות כ' השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 499,046 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 94 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 06/02/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 02/05/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן.
תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן.
כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה.
אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד.
דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

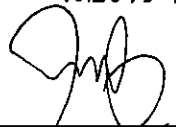
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

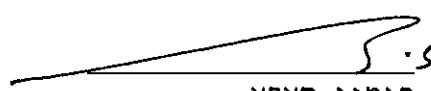
בכבוד רב,


רו"ח יוניס זוהר
חשב בכיר משרד החינוך


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596293

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5010347
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 1042

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש : 38-צב
 הרשאה מס' 2022/07/233 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 בי"ס עי"ס לבנות 16 כ השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 2,070,510 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 390 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 22/07/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 29/12/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נחלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

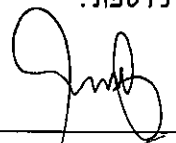
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נחלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחווה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

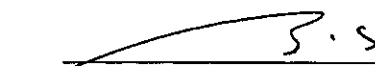
בכבוד רב,


 רו"ח יוני זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596301

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


 רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5000172
סמל המוסד : 160648
שם המוסד : בית יעקב מרגלית
תב"ע : 84913

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

הרשאה מס' 2022/07/253 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
על יסודי לבנות 24 כ' השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 3,535,794 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 666 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 06/02/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 15/07/2020.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח נגיב זוהר
חשב בכיר משד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596338

תאריך שריון במרכבה: 29 12- 2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5023879
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : קמ/13486

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש : 01

הרשאה מס' 2022/07/209 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 ת"ת 11 כיתות שד' גול השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 732,642 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 138 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 06/02/2019, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 14/05/2019.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור חמצ"ב:

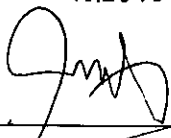
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

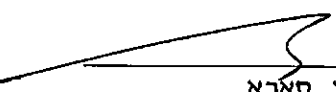
בכבוד רב,


 רו"ח יניב זיו
 חשב בכיר משרד החינוך


 אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596246

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022


 י. ש.
 רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

לכבוד

ראש העיריה
ירושלים

תאריך : 28/12/2022

סמל האתר : 5025303

סמל המוסד :

שם המוסד :

תב"ע : 213306

מגרש : 5

הרשאה מס' 2022/03/034 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
יסודי לבנות 24 כ' בג
השלמת הפרוגרמה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 26,228,842 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021012, עבור בינוי ופיתוח 4838 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 07/03/2022, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 07/07/2022.

הסכום הנ"ל כולל תקציב עבור הצטיידות בסך: 543,900 ש"ח.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזר חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596278

תאריך שריון במרכבה: 29-12-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
 סמל האתר : 5026676
 סמל המוסד :
 שם המוסד :
 תב"ע : 3085 ו-440479

לכבוד
 ראש העיריה
 ירושלים

מגרש 2:

הרשאה מס' 2022/03/036 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
 א-שייח יסודי 24 כ'

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 26,763,824 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021012, עבור בינוי ופיתוח 4936 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 02/08/2022, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 03/08/2022.

הסכום הנ"ל כולל תקציב עבור הצטיידות בסך: 558,600 ש"ח.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
 חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
 מנהל אגף א'
 בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596330

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
 מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 28/12/2022
סמל האתר : 5025367
סמל המוסד :
שם המוסד :
תב"ע : 213306

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש 5:

הרשאה מס' 2022/03/035 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
ע"ס לבנות, ג'בל מוכ השלמת הפרוגרמה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 24,941,209 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021012, עבור בינוי ופיתוח 4601 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 07/03/2022, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 14/06/2022.

הסכום הנ"ל כולל תקציב עבור הצטיידות בסך: 514,500 ש"ח.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

רו"ח יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001596279

29-12-2022

תאריך שריון במרכבה:

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

לכבוד

ראש העיריה
ירושלים

תאריך : 22/12/2022

סמל האתר : 5744

סמל המוסד : 165118

שם המוסד : תפארת בנים

תב"ע : 11085

מגרש : 208

הרשאה מס' 2022/02/005 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
בי"ס ח"מ פ"ק 15 כ' - השלמת הפרוגרמה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 14,467,803 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021011, עבור בינוי ופיתוח 2667 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 29/11/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 25/01/2021.

הסכום הנ"ל כולל תקציב עבור הצטיידות בסך: 308,700 ש"ח.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכלליי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

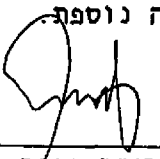
<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NehalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים.

סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה.

מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

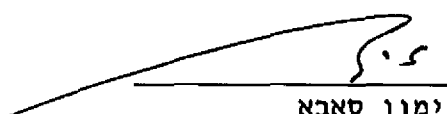
בכבוד רב,


ר' יצחק יונתן ז"ל
חשב בכיר משרד החינוך


אילנית שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 1001531304

תאריך שריון במרכבה: 2022-12-27


רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף בינוי ותקצוב

תאריך : 18/12/2022
סמל האתר : 5744
סמל המוסד : 165118
שם המוסד : תפארת בנים
תב"ע : 11085

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

מגרש : 208
הרשאה מס' 2022/07/005 לפרסום מכרז וחתימה על חוזה לבנוי כיתות בבתי"ס
בי"ס ח"מ פ"ק 15 כ' - השלמת מטרז' בנייה לגובה

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022 כללנו סכום של 3,541,103 ש"ח* מתקנה תקציבית 60021060, עבור בינוי ופיתוח 667 מ"ר ברוטו, בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י אגף מיפוי ותכנון מיום 29/11/2020, ובהתאם לאישור תכנית אדריכלית מיום 25/01/2021.

סך תקציב נקבע בהתאם למפתח עלות מ"ר לשנת: 12/2021.

ההנחיות והדרישות לאישור תקציב תוספתי בגין תוספות הנדסיות יחולו על הרשאה זו בהתאם לאישור אגף א' בינוי ולכללי המשרד מזמן לזמן. תשלום עבור הקדמת כספי תכנון ככל ששולם, יקוזז מהסכום הנ"ל.

התכנית והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבנייה, בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ועפ"י כל דין, כפי שמתעדכנים מזמן לזמן. כתב הרשאה זה מאפשר לכם לפרסם מכרז לבינוי ופיתוח השטח המאושר, וכן אישור לחתימה על חוזה לביצוע עם הקבלן שזכה במכרז כדין.

תנאי לתשלום חשבון ראשון מכוח הרשאה זו, הינו המצאת כלל מסמכי המכרז והחוזה בינכם לבין קבלן הביצוע שזכה במכרז כאמור וכן יתר המסמכים הנדרשים באתר מינהל הפיתוח/ אגף הבינוי/נהלים וטפסים ובכלל זה כלל המקורות לסיום המבנה. אין בכתב הרשאה זה משום התחייבות משרד החינוך למימון עלויות הבנייה והפיתוח עפ"י החוזה החתום, אלא בגובה הרשאה זו בלבד. דיווח על ביצוע הבנייה והפיתוח בהתאם לנהלי שחרור כספים באגף א' בינוי בקישור המצ"ב:

<http://cms.education.gov.il/EducationCMS/Units/Pituach/BinuyVetiktuv/NeHalimVetfasimB.htm>

פרסום נהלי שחרור כספים נמצא באתר מינהל הפיתוח/אגף הבינוי/נהלים וטפסים. סכום ההרשאה הינו נומינלי ולא ישא כל הצמדה. מובהר כי תוך 10 חודשים ממועד הוצאת הרשאה זו לא יתקבלו במשרדנו תוצאות המכרז וחוזה חתום כאמור, בסמכות המשרד לבטל הרשאה זו ללא כל הודעה נוספת.

בכבוד רב,

ד"ר יניב זוהר
חשב בכיר משרד החינוך

אילנית שושן
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון במרכבה: 100159-5891

תאריך שריון במרכבה: 28-12-2022

רימון סאבא
מנהל תחום תקציב הפיתוח

משרד החינוך
המינהל הפדגוגי
אגף א' תקציב ומינהל

כ"ג טבת תשפ"ג
16 ינואר 2023

לכבוד:
יואב זמרן
מנהל אגף חינוך
עיריית ירושלים

אישור תקציב לשנת הלימודים תשפ"ג

בחודש ינואר 2023 פורסם תקציב ההנגשה הפרטנית מסוג טכנולוגיה מסייעת לשנה"ל תשפ"ג.
מצורף דף הפורטל לרשויות ובעלויות בו מפורט כל המידע אודות ההנגשה הפרטנית והטפסים הנדרשים:

<https://pob.education.gov.il/Talmidim/Pages/individual-accessibility.aspx>

ביולי 2018 אישרה הכנסת את תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות - התאמות נגישות פרטניות לתלמיד ולהורה), התשע"ח-2018.

בהתאם לתקנות, חובת ההנגשה חלה על הרשות המקומית/רשת החינוך, והיא אחראית שהתאמות הנגישות שאושרו ע"י משרד החינוך בהתאם לקריטריונים אלו (ככל שאושרו), יהיו תקינות וזמינות. לצורך יישום החוק והתקנות, משרד החינוך יסייע לרשויות מקומיות ולרשתות החינוך על מוסדות חינוך הפועלות ברישיון ומתוקצבות ע"י משרד החינוך, לפנים משורת הדין, בהשתתפות בעלויות מימון מרכיבי ההנגשה כמפורט בתקנות.

לעיריית ירושלים אושר תקציב לשנת תשפ"ג על סך 2,411,930 ₪

בברכה,



אליסף אסולין

מנהל אגף א' תקציב ומינהל

המינהל הפדגוגי

2023-81-006 תב"ב 900-18-8707

ԽՆԻ Ք, ԵՐԵԱՆԻ
 ԵՐԵՐԱԿ ԳԵՐԱՍ ԳՐԱԼԵՐ ԵՄԻՆ
 ԳՐԱԼԵՐ ԵՄԻՆ
 ԵՐԵՐԱԿ ԳԵՐԱՍ

216

ԴԱՆՔՆԵՐ ԵՐԵՎԱՆԻ
 ԵՐԵՎԱՆԻ ԵՐԵՎԱՆԻ ԵՐԵՎԱՆԻ
 ԵՐԵՎԱՆԻ ԵՐԵՎԱՆԻ
 ԵՐԵՎԱՆԻ ԵՐԵՎԱՆԻ

ԵՄԵՆ, ԵՐԵՎԱՆԻ
 ԵՐԵՎԱՆԻ ՀԵՄԵՆԻ ԵՐԵՎԱՆԻ
 ԵՐԵՎԱՆԻ
 ԵՐԵՎԱՆԻ

W
W

073-3931229 * טל * 91911 * קריאה * 2 דקות * * * * *
http://www.gov.il: * * * * *
http://www.education.gov.il: * * * * *

14/08/2022: מועד האישות
לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

03/08/2022: מועד האישות
באקטיוו יוני, א, לא תשטט, חשד כיני, ח"ר (1)

לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

03/08/2024: חשד כיני, ח"ר (2)
לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)
לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)
לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

60060107 - לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

1001553576: חשד כיני, ח"ר (2)

20222240959: חשד כיני, ח"ר (2)

17583: חשד כיני, ח"ר (2)

חשד כיני, ח"ר (2)

165: חשד כיני, ח"ר (2)

26: חשד כיני, ח"ר (2)

616920: חשד כיני, ח"ר (2)

75,725: חשד כיני, ח"ר (2)

חשד כיני, ח"ר (2)

חשד כיני, ח"ר (2)

2022: חשד כיני, ח"ר (2)

20222240959: חשד כיני, ח"ר (2)

02/01/2023: חשד כיני, ח"ר (2)

לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)
לוחית דשם לכד שש, חשד כיני, ח"ר (2)

חשד כיני, ח"ר (2)

073-3931229 טל * 91911 * פרטים נוספים * דרכון תיירותי * <http://www.gov.il> : פרטים נוספים * <http://www.education.gov.il> : פרטים נוספים * <http://www.gov.il> : פרטים נוספים * <http://www.gov.il> : פרטים נוספים

29/12/2022 מועד האישור: 29/12/2022
 (2) ר"ח יוניס זכור, חשב דרכון

28/12/2022 מועד האישור: 28/12/2022
 (1) בוצעו יוניס זכור, חשב דרכון

החלטת המועצה להקצות כספים לתמיכה במימון תוכנית "ע"י משרד הרווחה

תפוסה נוספת נדרשת לכל הלאה או מועדון התמיכה
 מועדון התמיכה נדרש להגיש בקשה למימון תוכנית "ע"י משרד הרווחה
 28/12/2024 מועד האישור: 28/12/2024

מספר חשבון: 60060107 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1001597840 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 20222242004 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 21849 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1410 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 30133 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1161829 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 141390 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1001597840 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 20222242004 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 21849 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1001597840 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 20222242004 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 21849 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1001597840 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 20222242004 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 21849 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1001597840 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 20222242004 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 21849 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1410 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 30133 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1161829 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 141390 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1410 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 30133 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1161829 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 141390 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1410 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 30133 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1161829 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 141390 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1410 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 30133 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1161829 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 141390 - מועדון התמיכה

מספר חשבון: 1410 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 30133 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 1161829 - מועדון התמיכה
 מספר חשבון: 141390 - מועדון התמיכה

20222242004: חשבונית מס' 2022

תאריך: 02/01/2023

משרד הרווחה
 מועדון התמיכה
 מועדון התמיכה
 מועדון התמיכה

משרד הרווחה
 מועדון התמיכה
 מועדון התמיכה
 מועדון התמיכה

נספח לבקשה מס' 2023-86-001

מחירון היכל תרבות רמות		
תעריפים מבוקשים לעדכון		
סוג אירוע	מחיר מעודכן בש"ח כולל מע"מ	עלות קודמת
תוספת עבור כל שעה מעבר ל-12 שעות למופע עם קהל	650	חדש
שכירות אולם למופע אחד לאגפי עירייה, עמותות, תאגידים עירוניים, מינהלים קהילתיים וגופים אמנותיים הקשורים להיכל (כולל הקמה ופירוק עד 10 שעות)	5,300	חדש
שכירות אולם למופע אחד לאגפי עירייה, עמותות, תאגידים עירוניים, מינהלים קהילתיים וגופים אמנותיים הקשורים להיכל (כולל הקמה ופירוק עד 12 שעות)	6,300	חדש
שכירות מבואת הכניסה בלבד (בשכירות האודיטוריום מבואת הכניסה כלולה בפחית) - 4 שעות	2,000	1,000
שכירת במה 2 מ"ר	500	חדש
תוספת ניקיון באירועים אשר יש בהם כיבוד / בתי ספר	500	חדש
תוספת אבטחה לבתי ספר במידה ויש מעל 120 מופיעות	500	חדש
תוספות הגברה (תוספת מיקרופונים שטח וחיבור כלי נגינה)	500	חדש
תוספת ערפל לתאורה	300	חדש
שירותי טכנאות תאורה מטעם ההיכל ל-10 שעות	1,400	חדש
לניגון למחול - כולל התקנה	1,200	500
שירותי טכנאות סאונד מטעם ההיכל ל-10 שעות	1,300	1,200
שכר אולם ליום חזרות כולל הקמה ופירוק (שימוש באולם בלבד - עד 8 שעות)	4,300	עידכון פרטים
שכירות אולם למופע אחד לאגפי עירייה, עמותות, תאגידים עירוניים, מינהלים קהילתיים וגופים אמנותיים הקשורים להיכל (כולל הקמה ופירוק עד 8 שעות)	6,000	עידכון פרטים
שכירות אולם למופע סוף שנה אחד לבתי ספר (מוגבל עד 12 שעות כולל הקמות ופירוקים)	2,000	עידכון פרטים
למקימים מעל 5 אירועים בשנה (למתאמים מראש את כל חמשת האירועים)	2,000	עידכון פרטים
שכירות דוכן מכירת / שולחן במבואת הכניסה - 4 שעות	1,500	עידכון פרטים
הקמת לילה (בין השעות 23:00-07:00) / הקמות ביום שישי / יום הקמות ללא אירוע	900	עידכון פרטים
חיבור למערכת הגברה (עד 4 מיקרופונים קוויים + 2 מוניטורים)	2,000	עידכון פרטים
תאורה ע"פ המפרט הקיים	300	עידכון פרטים
תאורה בסיסית וחיבור להגברה למסיבות בתי ספר	500	עידכון פרטים
שכר אולם למופע מצולם ללא קהל, כולל הקמה ופירוק עד 8 שעות	5,500	עידכון פרטים
שכירות אולם למופע אחד כולל הקמה ופירוק עד 8 שעות	6,500	
שכירות אולם למופע אחד כולל הקמה ופירוק עד 10 שעות	7,500	
שכירות אולם למופע אחד כולל הקמה ופירוק עד 12 שעות	8,000	
מופע נוסף באותו יום	300	
תוספת שעה מעל 12 שעות למופע מצולם ללא קהל	300	
שכר אולם ליום חזרות (שימוש באולם בלבד - עד 8 שעות)	4,300	
כל שעת חזרה נוספת	300	
שכירות אולם למופע אחד לאגפי עירייה, עמותות, תאגידים עירוניים, מינהלים קהילתיים וגופים אמנותיים הקשורים להיכל	2,000	
שכירות אולם ליום חזרות / מופע מצולם - עד 8 שעות לאגפי עירייה, עמותות, תאגידים עירוניים, מינהלים קהילתיים וגופים אמנותיים הקשורים להיכל	6,000	
שכירות אולם למופע אחד לבתי ספר	800	
שכירות ממ"ד להתארגנות לקבוצות גדולות	4,000	
למקימים מעל 5 אירועים בשנה (למתאמים מראש את כל חמשת האירועים) אם לא מתקימים כל חמשת האירועים, התשלום הוא לפי המחיר המלא	4,000	
שכירות אולם להצגת ילדים	200	
סל תרבות	200	
כל שעה נוספת לשכירות מבואת הכניסה	2,000	
שכירות דוכן מכירת במבואת הכניסה - 4 שעות	1	
הקמת לילה (בין השעות 23:00-07:00)	7%	
הדפסת כרטיסים למופע בהשכרת אולם		
עמלת מכירת כרטיסים		
המחירים אינם כוללים תאורה והגברה		
שימוש בציוד:		
תאורה		
הגברה		
תאורה והגברה למסיבות בתי ספר		
שירותי טכנאות סאונד מטעם ההיכל ל-10 שעות		
השכרת מסר לל		
מסר קולנוע ללא מקרן		
מקרן		

הסכם ניהול

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין

נ.ש. קיסריה ניהול נכסים בע"מ, ח.פ. 516394160

מרחוב יעקב אלעזר 29, ירושלים

(להלן ביחד ולחוד: "חברת הניהול")

מצד אחד:

לבין

1 _____ ת.ז. _____

2 _____ ת.ז. _____

כתובת: _____

טלפון: _____

(ביחד ולחוד, ובערבות הדדית ביניהם, להלן: "הדייר")

מצד שני:

הואיל והדייר רכש זכויות בדירה מס' _____ בבניין _____ בפרויקט "רמות 360" ירושלים (להלן בהתאמה: "הדירה", "הבנין" ו- "הפרויקט");

והואיל ואופיו ורמתו של הפרויקט והבניין מחייבים את ריכוז הניהול והביצוע של השירותים בידי גורם מקצועי אחד;

והואיל וחברת הניהול הסכימה לקבל על עצמה למלא תפקיד זה;

והואיל והדייר הינו בעל זכויות בדירה אשר יקנו לו את זכות החזקה בדירה;

והואיל והדייר מעוניין ומסכים לכך שהניהול והביצוע הבלעדי של השירותים יהיה בידי חברת הניהול;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה ע"י הצדדים, כדלקמן:**1. הגדרות**

(א) מלבד אם תוכן הכתוב מחייב אחרת, יינתנו בהסכם זה למונחים הבאים הפירושים שבצידם:

(1) "הקניון": מרכז הקניות "קניון רמות" הבנוי במקרקעין הידועים כחלקה 20 בגוש 30869

והשטחים הצמודים לו כגון חניות, מחסנים ועוד.

(2) **"הפרויקט"**: כל מה שיבנה על שטח גג הקניון כפי שמסומן בתשריטים המצורפים לחוזה הרכישה של הדירה וכמפורט בחוזה ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל בניני מגורים, קומות חניונים, גינות, שטחי מחסנים, מסחר, אודיטוריום, גני ילדים, שטחי משרדים, בית כנסת ועוד, למעט הקניון.

(3) **"הבניין"**: בית מגורים מס' ____ אשר יוקם על המקרקעין כחלק מהפרויקט כמפורט בחוזה רכישת הדירה ואשר ימצא על המקרקעין הידועים כתת חלקה מס' 2 בחלקה מס' 20, בגוש 30869 (להלן: **"הקרקע של הבית"**).

(4) **"הדירה"**: דירה מספר ____ כמסומן בתשריטים המצורפים כנספח ב' לחוזה הרכישה.

(5) **"יחידות"** או **"יחידות מגורים"**: דירה/ות ו/או משרד/ים בבניין ו/או בבניינים האחרים (למעט הקניון) המיועדות למגורים ו/או יחידות נוספות המיועדות לכל שימוש אחר כגון מסחר וכיוצ"ב.

(6) **"המוכרת"**: בית חדש בירושלים בע"מ, ח.פ. 1-373369-51 או כל מי שיבוא במקומה או מטעמה.

(7) **"החוזה"**: חוזה הרכישה על פיו נרכשות הזכויות בדירה על ידי הדייר מאת המוכרת.

(8) **"הרכוש המשותף"**: כל השטחים, מתקנים, מערכות וציוד המצויים ו/או שימצאו בתחום הפרויקט כולו או חלקו והמיועדים ו/או שיוועדו בעתיד לשימוש משותף של מחזיקי היחידות כולם או חלקם או מבקריהם ו/או מי מטעמם, תהא צורת רישומם אשר תהא (כחלק מן הרכוש המשותף, בהצמדה לדירה כלשהי ו/או בכל דרך אחרת שהיא) ויהא מיקומם אשר יהיה (לרבות בתחומי היחידות עצמן או בשטחים הצמודים להן) ובלבד שהינם משמשים ו/או מיועדים ו/או ייועדו לשימוש משותף של כלל מחזיקי היחידות או של חלקם ולא לשימוש דירה או יחידות כלשהן באופן בלעדי. הרכוש המשותף כולל בין היתר – אך מבלי למצות – את הקירות, המעברים, חדרי המדרגות, המסדרונות, לובי קומתי ומבואות הכניסה ליחידות המגורים, לובי כניסה ראשי, מחסן עגלות ואופניים וחדרי דואר, לובי מעליות בקומות ובקומת החניה, חדרי מכונות ראשיים וקומתיים, מקלטים, חדרי האשפה, שטחי פריקה וטעינה, חדרי שירותים, משרדי חברת הניהול, שטחי חניה שאינם בבעלות בעלי הדירות והכבישים בשטח החניה, המעליות, הגנרטורים, מיכלי מים רזרביים על גג הבניין ובשטחי החניה, מערכת קירור המים המרכזית, מערכות הביוב, מים, תיעול, אינסטלציה, צנרת מכל מין וסוג שהוא, מערכות החשמל והתאורה, אינטרקום, אנטנות מרכזיות לטלוויזיה, ציוד חשמלי בחדרי המדרגות, מתקנים הקשורים לגיבוי ולניקיון, שטחי גינה וגיבוי, גגות, שלטים, מתקני שירותים, וכיו"ב שטחים, מתקנים, מערכות וציוד המיועדים או מאפשרים שימוש משותף או שיש בהם כדי לשרת מחזיקי יחידות כולם או חלקם ו/או מי מטעמם כאמור. הרכוש המשותף כולל גם שטחים, מתקנים, מערכות וציוד אשר יימצאו בתחום הפרויקט והמיועדים ו/או ייועדו בעתיד לשימוש משותף של מחזיקי היחידות כולם או חלקם. מובהר כי אין בהגדרות לעיל ולהלן ו/או בהסכם זה בכללו כדי להכליל ברכוש המשותף כהגדרתו בחוק המקרקעין שטחים בפרויקט אשר לא הוגדרו על פי החוזה ו/או המפרט הטכני המצורף לחוזה כרכוש משותף.

(9) **"השירותים"**: ניהול, הפעלה, תיקון, אחזקה, ביצוע ניקיון, בדק, תיקונים, תאורה, גיבוי, ביטוח של הרכוש המשותף ושל מתקנים ושטחים בפרויקט המשרתים ו/או משמשים את היחידות בבניין ו/או בפרויקט. בהתחשב באופיו המיוחד של הפרויקט ושל הבניין, ובמטרה לשמור על רמה נאותה של הבניין ו/או הפרויקט ושירותיו, יתכן כי השירותים יכללו בטוח מבנה הבניין ו/או הפרויקט, בטוח צד שלישי כנגד נזקים העלולים להיגרם לאדם או לרכוש ברכוש המשותף, וכן ביטוחים אחרים ונוספים, תשלום המיסים ותשלומי החובה מכל סוג החלים על הרכוש המשותף, ניקיון של הרכוש המשותף, הפעלה והספקה של שירותים שונים לדיירי הבניין ו/או הפרויקט להנאתם ולרווחתם וכיוצא באלה, הכל לפי שקול דעתה של חברת הניהול.

(10) **"צמוד הפרשי הצמדה"**: הכפלת הסכום הרלבנטי בשיעור היחס שבין המדד שיפורסם לאחרונה לפני ביצוע החישוב ו/או התשלום הנוגע לעניין לבין המדד שפורסם במועד שנקבע לתשלום הסכום הרלבנטי.

(11) **"המדד"**: מדד המחירים לצרכן (המדד הכללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. במקרה ויופסק פרסום מדד זה על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה יבוא במקומו מדד זה או דומה במהותו שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מונחים ומושגים אחרים המופיעים בהסכם זה ובחזזה, תהיה להם בהסכם זה המשמעות הנתונה להם בחזזה, אלא אם כן נקבע במפורש אחרת במסגרת הוראות הסכם זה.

2. דין המבוא

(א) המבוא להסכם זה, לרבות ההגדרות וההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

3. מהות ההתקשרות

(א) חברת הניהול מקבלת על עצמה את הניהול והביצוע הבלעדיים של השירותים והדייר מסכים לכך ומוסר לחברת הניהול באופן בלעדי את ניהול וביצוע השירותים ברמה התואמת את רמת הבניין והפרויקט, בתנאים ובתמורה המפורטים בהסכם זה.

(ב) הדייר מתחייב שלא לבצע את השירותים או כל חלק מהם בעצמו או באמצעות אחר כלשהו פרט לחברת הניהול.

(ג) חברת הניהול תהיה זכאית מידי פעם, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע את היקף השירותים, סוגם, טיבם, רמתם ותדירותם ואיזה חלק מהם יסופק לרכוש המשותף או לחלקים מסוימים מהם ואת זמני ואופן אספקתם.

(ד) הדייר מייפה את כוחה של חברת הניהול לקבל לחזקתה או לשימושה את הרכוש המשותף וחברת הניהול מתחייבת לעשות כן.

(ה) מוסכם כי לפי החלטת המוכרת, יתכן כי חברת הניהול תנהל בנוסף לפרויקט את שטחי הקניון ו/או שטחים נוספים לפי שיקול דעתה. הדייר מסכים ומצהיר כי לא תהיינה כל טענות כנגד המוכרת ו/או חברת הניהול ו/או מי מטעמם.

4. ביצוע שירותי הניהול באמצעות קבלן משנה

(א) חברת הניהול תהיה רשאית לבצע את כל או חלק משירותי הניהול בעצמה או באמצעות קבלן משנה מטעמה לפי שיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך בקבלת אישורו של הדייר ובלבד שזכויותיו של הדייר על פי הסכם ניהול זה לא יפגעו.

(ב) בחרה חברת הניהול לבצע את שירותי הניהול על ידי קבלן משנה, הרי שהדייר מחוייב לשתף פעולה עם קבלן המשנה בכל דבר הנוגע לביצוע שירותי הניהול בהתאם להסכם זה.

5. מועד תחילת ביצוע השירותים

(א) חברת הניהול מתחייבת לבצע ולנהל את השירותים החל ממועד המסירה כמשמעותו בחזזה, (להלן: **"המועד הקובע"**).

(ב) חברת הניהול תהא רשאית להחל בניהול וביצוע השירותים ו/או בביצוע הכנות ושכירת כח אדם לצורך ביצוע תפקידה לאחר חתימת חוזה זה, ככל שהדבר יידרש לפי שיקול דעתה, וללא כל תלות במספר היחידות שכבר אוכלסו בפועל בבניין ו/או בפרויקט, גם אם טרם הגיע המועד הקובע.

(ג) הדייר מתחייב לשאת בכל ההתחייבויות החלות עליו מכח הסכם זה לרבות תשלום ההוצאות ודמי הניהול כהגדרתם בהסכם זה החל ביום בו תדרוש זאת חברת הניהול ובכפוף להוראות הסכם זה, גם אם טרם אכלס הדייר את הדירה בפועל וגם אם טרם הסתיימה בניית הפרויקט.

6. הוראות ונהלים

(א) הדייר מסכים לכך שחברת הניהול תיקבע מעת לעת נהלים והוראות בקשר לניהול וביצוע השירותים כפי שייראה לה, בתנאי שאין הן נוגדות במפורש את הוראות הסכם זה ואין פוגעות בשימוש הסביר בדירה, והדייר מתחייב לנהוג לפיהן.

(ב) חברת הניהול תהיה רשאית לקבוע כללי התנהגות שיחייבו את כל המשתמשים ביחידות בבניין ו/או בפרויקט וזאת על מנת לשמור על רמתם של הבניין ו/או הפרויקט ולמנוע הפרעות ומטרדים למחזיקים ולמשתמשים ביחידות שבבניין ו/או בפרויקט או לחלק מהם.

(ג) חברת הניהול תהא רשאית לקבוע הוראות לגבי סדרי כניסה ויציאה וכן הכנסת אורחים לבניין ולפרויקט, בנוגע לסדרי בטחון, בנוגע לסידורי גישה לרכוש המשותף, לגבי אופן השימוש ברכוש המשותף, נהלי שימוש בשטחי החניה וכיוצא באלה הוראות שונות.

7. התחייבויות חברת הניהול

(א) חברת הניהול מתחייבת בזאת:

(1) להעסיק מנגנון עובדים טכניים, מקצועיים, מינהלים ואחרים לביצוע העבודות הכרוכות בניהול וביצוע השירותים וכן תהיה היא רשאית לנהל ולבצע את השירותים, כולם או בחלקם, באמצעות קבלנים, קבלני משנה, צוותות, מומחים, יועצים, פועלים, או בכל דרך אחרת כפי שתקבע חברת הניהול, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות העסקה במשרה חלקית או מלאה, על פי חוזה מיוחד או בתנאים אחרים, כפי שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה.

(2) חברת הניהול תחזיק משרד, עם קשר טלפוני, בו תרוכזנה פעולות ניהול וביצוע השירותים.

(3) במשרד ינוהלו ספרי חשבונות מסודרים ונפרדים לגבי הוצאותיה והכנסותיה של חברת הניהול, לרבות כרטיס נפרד לכל מחזיק של דירה בבניין ו/או בפרויקט. הדייר יוכל לפנות בשעות המשרד המקובלות בכל בירור ושאלה הנוגעים לניהול וביצוע השירותים ובנוגע לפעולות חברת הניהול וזאת בכפוף לאמור בסעיף 14 להלן.

8. התחייבויות הדייר

(א) הדייר מתחייב בזאת:

(1) להיות קשור רק עם חברת הניהול בכל העניינים הנוגעים לניהול וביצוע השירותים בבניין ו/או בפרויקט לפי חוזה זה, ולהשתתף בהוצאות הכרוכות בביצוע השירותים ובניהולם, על בסיס המפתח הקבוע בסעיף 9 של הסכם זה.

(2) להימנע מביצוע, בין בעצמו ובין באמצעים אחרים, של כל פעולה או טיפול שנמסרו על פי הסכם זה לידי חברת הניהול, אלא אם הסכימה לכך חברת הניהול בכתב לפני ביצוע הפעולה או הטיפול.

(3) למלא בעצמו את ההוראות שתוציא חברת הניהול כאמור בסעיף 4 לעיל, ולדאוג כי כל המשתמשים איתו בדירה, וכל הבאים מטעמו לבניין ו/או לפרויקט, ימלאו הוראות אלה אף הם.

(4) להרשות לחברת הניהול ולבאים מכוחה, על פי תיאום מראש, להיכנס לדירה לשם ביצוע עבודות הקשורות בניהול וביצוע השירותים, בין אם עבודות אלו תעשינה בזיקה ליחידת הדייר או בזיקה לדירה אחרת בבניין ו/או בפרויקט או לצורך ביצוע תיקונים ברכוש המשותף, ובין היתר לפתוח קירות, רצפות, תקרות וחלקים אחרים, להחליף ולתקן אינסטלציה מערכות ומתקנים אחרים, ולבצע כל מלאכה שתהיה דרושה לפי דעת חברת הניהול לשם ביצוע השירותים לפי הסכם זה. למחזיק לא תהיה כל תביעה כלפי חברת הניהול בגין הפרעה שתגרם לו כתוצאה מהאמור. בכל מקרה של פעולה כנ"ל חברת הניהול תעשה את מיטב

המאמצים כי ההפרעה למחזיק תהיה קטנה ככל האפשר וכי בהקדם האפשרי יוחזר מצב הדירה לקדמותו.

(5) למען הסר ספק ומבלי לפגוע בכלליות האמור מקנה בזאת הדייר באופן בלתי חוזר רשות לחברת הניהול וכל הפועלים מטעמה, להיכנס בכל עת סבירה למרפסת הדירה, באם יהיה צורך בכך, לשם ניקוי הזכוכית החיצונית.

(6) לא לתלות שלט או שלטים על הדירה או במסדרון הגובל עמה או בכל חלק אחר של הבניין וקירותיו החיצוניים למעט על דלת הדירה לפי תכנון אדריכל המוכרת.

(7) לא לבצע כל שינוי או תוספת במבנה הדירה, במחיצותיה, בקירותיה החיצוניים או באינסטלציה חשמלית, מיזוג אוויר, מים ואינסטלציה סניטרית שלה או בכל חלק של הבניין, לא בתוכו ולא מחוץ לו, ובין היתר, לא לקבוע סימנים וחפצים בקירות החיצוניים של הדירה כולל אלה הפונים לפרוזדורים, לא להתקין סורגים ו/או סוככים בחלונות ו/או בפתחים החיצוניים; לא לתלות שלטים מכל סוג על הקירות החיצוניים, לא לתלות כביסה במרפסת או בכל פתח חיצוני ולא לעשות כל שינוי אחר בהם, לרבות צביעה של המרפסות וכל חלק מהן אלא לאחר קבלת הסכמת המוכרת מראש ובכתב.

(8) להודיע לחברת הניהול בהקדם על כל תקלה המחייבת פעולה מצד חברת הניהול.

(9) להסכים לרישום הסכם זה בלשכת רישום המקרקעין על ידי צירופו לתקנון הבית המשותף ו/או לשטר החכירה וגם/או בכל דרך אחרת, הכל לפי שיקול דעתה של המוכרת או של חברת הניהול.

9. תשלומי הוצאות אחזקה וביצוע השירותים

(א) הדייר מתחייב להשתתף בכל ההוצאות והעלויות של הבניין ו/או הפרויקט, לפי העניין, הכרוכות בניהול וביצוע השירותים לרבות הוצאות תקורה והוצאות ההנהלה של המוכרת (כגון מנכ"ל וחשב) (להלן יחד: "ההוצאות"), ודמי הניהול הנזכרים בסעיף 10 להלן, על פי היחס בין שטחה של הדירה (במידה ברוטו) לעומת שטח כל היחידות בבניין ו/או בפרויקט (במידה ברוטו) לפי העניין ו/או בהתאם לכל מפתח סביר אחר כפי שיקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי של חברת הניהול.

(ב) מוסכם ומובהר ביחס למרפסות ולגגות הכלולים בדירה כי כל 1 מ"ר משטח המרפסת ו/או הגג יחשב לצורך תשלום ההוצאות כ- 0.25 מ"ר. באם לדירה יש גם מרפסת וגם גג אז לצורך תשלום ההוצאות ייחשבו שטח שניהם יחד. במידה והדייר איחד שתי דירות לדירה אחת יחול החישוב האמור בגין כל דירה בנפרד על אף שהדירות אוחדו.

(ג) במקרה וחברת הניהול תנהל את ביצוע השירותים בפרויקט כולו או חלקו ו/או בקניון ו/או בשטחים אחרים, וזאת על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, תקבע חברת הניהול את היחס בין תשלום ההוצאות על ידי מחזיקי היחידות בבניין לבין מחזיקי יחידות אחרות בפרויקט כגון משרדים ו/או מסחר ו/או אודיטוריום ו/או בית כנסת וכיוצ"ב, באופן שישקף ככל האפשר את עלויות השירותים בבניין לעומת עלותם ביתרת הפרויקט. למען הסר ספק בהוצאות יכלול, מבלי לפגוע בכלליות הגדרתן, שכר עובדיה מנהליה ויועציה של חברת הניהול וכן הוצאותיה הכלליות של חברת הניהול מכל סוג לרבות בגין העסקת עורכי-דין, רואי-חשבון ויועצים אחרים.

(ד) כל ההוצאות של חברת הניהול והתשלומים שיחולו עליה בפועל עקב הפרת הסכם זה על ידי הדייר ו/או שיידרשו כדי לאכפו או כדי לאחוז בצעדים נגדו ישולמו על ידי הדייר לחברת הניהול על פי דרישתה הראשונה שבכתב.

(ה) למניעת ספק מובהר בזה כי כל ההוצאות והתשלומים שידרשו בקשר לגביית ההוצאות ממחזיקי היחידות בבניין ו/או בפרויקט, ובקשר להפרת הוראות הסכם זה או אכיפתם על מחזיקי היחידות בבניין ו/או בפרויקט, וכן כל הוצאות המימון של חברת הניהול בניהול וביצוע

השירותים, לרבות מימון רכישת ציוד ומתקנים הדרושים לביצוע השירותים, מהוות חלק מההוצאות ויכללו בהן.

ו) על אף האמור בסעיף 7 זה הרי אם חברת הניהול תפעיל ותספק שירותים מיוחדים שאינם נכללים בגדר השירותים כהגדרתם לעיל (לדוג': שירותי כביסה, ניקיון פנים של הדירות וכדומה) לרשותם של דיירי הבניין ו/או הפרויקט, לא יכללו שירותים אלו במונח "ההוצאות" לפי הסכם זה, וחברת הניהול תהא זכאית לספק שירותים אלה עבור כל המעוניינים בהם ולקבל תשלום עבורם לפי ראות עיניה מאותם מחזיקים שיהיו מעוניינים בקבלת אותם שירותים מיוחדים מחברת הניהול.

ז) חברת הניהול תהיה רשאית להחליט כי בהוצאות הכרוכות בשירותים מסוימים ישאו רק חלק מהקונים או כי חלק מהקונים ישאו בחלק גדול יותר מחלקם היחסי בגין הוצאות מסוימות וזאת במקרים בהם לפי שיקול דעתה הסביר של חברת הניהול, חלק מהקונים יעשה שימוש גדול יותר באותם שירותים.

ח) סירובו ו/או אי נכונותו ו/או אי רצונו של הדייר לקבל שירות כל שהוא ו/או רצונו להפסיק את ניהול וביצוע השירותים לפי הסכם זה כולו או בחלקו, לא ישחררו את הדייר מחובת השתתפותו בהוצאות בהתאם לתנאי הסכם זה.

ט) הדייר יהא חייב בתשלום ההוצאות החל ביום בו תדרוש זאת חברת הניהול, גם אם טרם אכלס הדייר בפועל את הדירה ובתנאי שקודם למועד זה הזמין ה המוכרת את הדייר לקבל את החזקה בדירה.

י) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מאשר הרוכש כי ידוע לו כי הוצאות צריכת החשמל בגין הרכוש המשותף יחולו על כל רוכשי היחידות בבניין ו/או בפרויקט. כן יהיה על רוכשי היחידות להפקיד את הפיקדונות הדרושים עבור המונים המשותפים לחשמל חדר המדרגות (להלן: "המונים המשותפים"). כמו כן מצהיר הרוכש כי ידוע לו שעל כל רוכשי זכויות ביחידות שבבניין ו/או בפרויקט חלה החובה להתקשר בחוזה מתאים עם חברת החשמל בכל הקשור לחשמל שיש לספקו לרכוש המשותף ולמתקנים המשותפים.

יא) להסרת ספקות מותנה ומוצהר כי חובת המוכרת לגרום לכך שחברת החשמל תוכל לספק חשמל לרכוש המשותף, מותנית במילוי התחייבויות רוכשי זכויות ביחידות שבבניין ו/או בפרויקט כאמור לעיל.

יב) הדייר מייפה את כוחה של חברת הניהול לבצע בשמו ועבורו את כל הנדרש לצורך בצוע האמור בסעיף זה, לרבות חתימת חוזים עם חברת החשמל או כל ספק חשמל אחר.

יג) ידוע ומוסכם כי לפי דרישת הרשות המקומית, בכל בניין יוקם חדר אשפה, פינוי חדרי האשפה לדחסנית יבוצעו ע"י חברת הניהול במסגרת שירותי האחזקה שיסופקו על ידה. ידוע לדייר כי בכל שלב יש לבצע את שירותי האחזקה באמצעות חברת ניהול וכי הוא מתחייב בכל מקרה, אף אם תוחלף חברת הניהול, לפעול כאמור. התחייבות זו תיקבע במסגרת תקנון הבית המשותף ו/או בכל דרך חוקית אחרת שתיבחר המוכרת ו/או מי מטעמה.

10. דמי ניהול ומ.ע.מ.

א) בתמורה לביצוע התחייבויותיה של חברת הניהול על פי חוזה זה, היא תהא זכאית לדמי ניהול בשיעור של 15% (חמישה עשר) מכלל ההוצאות הכרוכות בניהול וביצוע השירותים בפרויקט (להלן: "דמי הניהול").

ב) דמי הניהול יתווספו לכל חשבון, ישולמו על ידי הדייר בד בבד עם התשלומים המפורטים בסעיף 9 לעיל, וייחשבו, לכל ענין, כחלק מההוצאות.

ג) לכל תשלומי ההוצאות כקבוע בסעיף 9 דלעיל וכן לדמי הניהול יתווסף מס ערך מוסף בשעורים כפי שיהיו נוהגים בעת בצוע כל תשלום כנגד חשבונית מס כדין שתוצא ע"י חברת הניהול. סכום מס ערך מוסף ישולם בד בבד עם כל תשלום על פי הסכם זה.

11. מועדי תשלום

(א) הדייר מתחייב לשלם לחברת הניהול את חלקו בהוצאות בהתאם לחשבון שיוגש לו על ידי חברת הניהול וזאת תוך 14 ימים ממסירת החשבון. החשבון יוגש למחזיק מידי חודש או מידי תקופה אחרת כפי שתיקבע על ידי חברת הניהול ויבוסס על אומדן ההוצאות ע"י חברת הניהול.

(ב) הדייר מתחייב בזאת לשלם לחברת הניהול את ההוצאות ואת הפיקדון האמור בסעיף 13 להלן בין אם הוא עצמו מחזיק בדירה, או שהשכיר אותה או מסר את השימוש בה לאחר, ובין אם אין אדם המשתמש בדירה כלל.

(ג) תוך תקופה שלא תעלה על שישה (6) חודשים לאחר ה – 31.12 בכל שנה, תערוך חברת הניהול חשבון סופי של ההוצאות לגבי התקופה של שנת העסקים החולפת (כולל דמי הניהול) (להלן: "החשבון השנתי") ותמציא העתק מחשבון זה למחזיק. החשבון השנתי כשהוא מבוקר ומאושר על ידי רואי החשבון של חברת הניהול ישמש ראיה מכרעת לגובה ההוצאות.

(ד) הראה החשבון השנתי הפרש לזכות חברת הניהול, ישלם הדייר לחברת הניהול את ההפרש, בין הסכומים ששילם הדייר על חשבון חלקו המשווער בהוצאות ובין סכומי ההוצאות כפי שיהיו בחשבון השנתי. התשלום יבוצע בתוך 21 ימים מהיום שבו הגישה חברת הניהול את החשבון השנתי למחזיק. אם יהיו הפרשים כספיים לזכותו של הדייר תזכה חברת הניהול את חשבונו אצלה בהתאם.

(ה) כל תשלום על חשבון ההוצאות יבוצע על ידי הדייר בהוראת קבע או בהמחאה לפקודת חברת הניהול, לפי בחירת חברת הניהול.

12. ריבית פיגורים

(א) הדייר מתחייב לשלם לחברת הניהול הפרשי הצמדה למדד מחושבים בשיטת מדד אחרון ידוע, בגין כל תשלום שלא יבוצע במועד ובשלמות החל מהמועד שנקבע לתשלום כל תשלום כאמור ועד למועד תשלומו בפועל של כל תשלום, וכן ריבית חודשית בשיעור שנתי של 10% (עשרה ממאה) בחישוב וחיוב רבעוניים (להלן: "ריבית הפיגורים"). ריבית הפיגורים תחול על כל תשלום שהדייר חב בו בהתאם לחוזה ניהול זה ואשר לא שולם בשלמות ובמועד וזאת מהיום שחל חובת תשלומו על פי הוראות הסכם ניהול זה ועד לסילוקו בפועל.

13. פקדון

(א) הדייר יפקיד בידי חברת הניהול על חשבון חלקו בהוצאות פיקדון בגובה אומדן ההוצאות עבור שלושה חודשים מראש (להלן: "הפיקדון"). הפיקדון יוחזק בידי חברת הניהול ולא יהיה בו כדי לגרוע מחובתו של הדייר לסלק את סכום החשבונות השוטפים שיוגשו לו על ידי חברת הניהול. הדייר מתחייב לשלם לחברת הניהול את סכום הפיקדון לא יאוחר מעשרים ואחד (21) ימים ממועד קבלת דרישתה הראשונה שבכתב של חברת הניהול. חברת הניהול תהא רשאית לדרוש הפקדת הפיקדון עוד לפני המועד הקובע וזאת, בין היתר, לצורך ביצוע תשלומים שונים החלים על חברת הניהול בטרם אכלוס הבניין ו/או הפרויקט.

(ב) הפיקדון יוחזר לידי הדייר עם תום תקופת הסכם זה בכפוף להוראות סעיף 13.3 להלן, באופן נומינלי, ללא הפרשי ריבית ו/או הצמדה.

(ג) במידה והדייר לא יעמוד בתשלום כלשהו במועדו כאמור בהסכם זה, תהיה חברת הניהול רשאית, לפי שיקול דעתה ומבלי לגרוע מכל תרופה אחרת לה תהא זכאית, להשתמש בכספי הפיקדון לכיסוי התשלום האמור וזאת לאחר שנתנה לבעל הדירה התראה בכתב להסדרת התשלום תוך 7 ימים מיום קבלת המכתב והוא לא הסדיר את התשלום כמבוקש. במקרה כזה רשאית חברת הניהול לנכות מהפיקדון את הסכום שבפיגור בצירוף הפרשי הצמדה ו/או ריבית כמותנה בסעיף 10 לעיל.

(ד) חברת הניהול תהיה רשאית מזמן לזמן לדרוש מהדייר את הגדלת סכום הפיקדון הן במקרה שחברת הניהול ניכתה מהפיקדון סכומים שבפיגור והן במקרה שחברת הניהול נוכחה כי יש להגדיל את סכום הפיקדון עקב גידול בעלויות ובהוצאות והדייר מתחייב לשלם לחברת הניהול את הסכום הנדרש לא יאוחר מעשרה (10) ימים ממועד קבלת דרישתה הראשונה שבכתב של חברת הניהול.

(ה) חברת הניהול תהיה רשאית להשתמש בפיקדונות המצויים בידה למימון עלויות מתקנים ו/או אחזקה וכן לעשות בהם כל שימוש אחר שיש בו כדי לסייע לניהולו היעיל והתקין של הבניין והפרויקט וזאת מבלי לפגוע בזכותו של הדייר לקבל לידי חזרה את הפיקדון בהתאם להוראות הסכם זה.

14. ספרי חברת הניהול

(א) במשרדי חברת הניהול יוחזקו וינוהלו פנקסים, רשימות, חשבונות הוצאות, דו"חות, מסמכי גביית חשבונות והוצאות וכיוצא באלה. חברת הניהול מתחייבת לנהל ספרי חשבונות מסודרים ונפרדים לגבי כל הוצאותיה והכנסותיה, לרבות כרטיס נפרד לגבי כל מחזיק של דירה בבניין ו/או בפרויקט.

(ב) חברת הניהול תעסיק רואה חשבון מוסמך לשם בדיקת ספרי החשבונות שלה והכנת מאזניה. שכר רואה החשבון יחשב כחלק מההוצאות.

(ג) ספרי חברת הניהול וחשבונותיה ייחשבו וישמשו בכל עת כראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים המגיעים מאת הדייר ו/או ששולמו על ידי הדייר לחברת הניהול.

15. קרן פחת

(א) המוכרת תהא רשאית להקים קרן פחת להחלפת ו/או חידוש ו/או שיפור המתקנים (להלן – "קרן הפחת") והדייר מתחייב להעביר לחברה תשלומים חודשיים כחלקו בקרן הפחת.

(ב) הסכומים שעל הדייר להעביר כאמור לעיל יהיו מבוססים על נוסחה שתיקבע מדי פעם בפעם על ידי חברת הניהול. התשלום לקרן הפחת שעל הדייר לשלם יהיה בנוסף להתחייבויותיו לשלם את ההוצאות, הפיקדון ודמי הניהול. חלקו של הדייר בקרן הפחת יתווסף לכל חשבון שיוגש למחזיק וישולם על ידי הדייר במקביל להעברת התשלום.

(ג) התשלומים שיבוצעו על ידי הקונים לטובת קרן הפחת יופקדו על ידי חברת הניהול בחשבון בנק נפרד שייועד על ידה ואשר יוחזק בנאמנות עבור הקונים, ויושקעו על ידי חברת הניהול לפי שיקול דעתה המוחלט וחברת הניהול תעשה בהם שימוש אך ורק לחידוש ו/או החלפת ו/או שיפור המתקנים.

(ד) למען הסר ספק, מוצהר בזה במפורש כי הקמת קרן הפחת והפקדת חלקו של הדייר בה על ידו לא יגרע מהתחייבותו של הדייר להשתתף בכל ההוצאות שתיגרמנה ו/או תהיינה כרוכות בחידוש ו/או החלפת ו/או שיפור המתקנים במקרה ובמידה שהכספים בקרן הפחת לא יספיקו למטרה כנ"ל. כמו כן מוצהר בזה במפורש שחברת הניהול לא תהיה מחויבת לגרום לחידוש ו/או החלפת ו/או שיפור המתקנים אלא אם כן ועד כמה שיהיו כספים מספיקים בקרן הפחת למטרות כנ"ל, או שכספים מספיקים כנ"ל ישולמו על ידי הקונים.

(ה) עם תום תקופת ההסכם בהתאם להוראות סעיף 20 להלן ובמידה ותקופת ההסכם לא תוארך, חברת הניהול תעביר לגוף שייועד לכך, את כל הסכומים העומדים לזכות קרן הפחת, לאחר ניכוי סכומים כלשהם שחברת הניהול חייבת אותה עת בקשר עם החידוש ו/או החלפה ו/או השיפור של המתקנים.

(ו) הדייר מאשר כי הוא ער לעובדה כי לא יהיה זכאי לכל החזר של סכום כלשהו ששולם על ידו לטובת קרן הפחת במקרה והסכם זה ו/או שירותי הניהול על ידי החברת הניהול על פי הסכם זה יבואו לסיומם.

16. אחריות חברת הניהול וביטוחה

(א) חברת הניהול לא תשא בכל אחריות לכל נזק ו/או הפסד שיגרם למחזיק כתוצאה מליקוי או פגם ו/או הפסקה ו/או עיכוב באספקת איזה מהשירותים בבניין ו/או בפרויקט ו/או איזה מהשירותים האחרים שתספק חברת הניהול, אם תספק, אם הדבר יקרה כתוצאה מסיבות שאינן תלויות בחברת הניהול ו/או שאין לחברת הניהול שליטה עליהן.

(ב) בכל מקרה בו יתבצע שירות כלשהו באמצעות כל צד ג' שלא יוזמן על ידי חברת הניהול, שהוא שאינו חברת הניהול ואינו מטעמה – לא תהא חברת הניהול אחראית כלפי הדייר ו/או כלפי כל צד ג' בכל הקשור לטיב השירות וכמותו או בכל הקשור לכל נזק שיגרם לכל צד שהוא בקשר עם ביצוע אותו שירות. במקרה והדייר באופן אישי ירצה לתבוע את הצד השלישי, תסב לו חברת הניהול את זכויותיה כלפי הצד השלישי, אלא אם כן יהיה למספר מחזיקים בבניין ו/או בפרויקט אינטרס בתביעה כאמור, ובמקרה כזה תפעל חברת הניהול בשם אותם הקונים.

(ג) על אף האמור תהא חברת הניהול רשאית לבטח את אחריותה הפוטנציאלית מכל סוג לכל נזק וכלפי כל צד ג' שהוא.

(ד) בכל מקרה מהמקרים המפורטים בסעיף 16 זה יחשבו כל תשלומי הפרמיות וההוצאות הקשורות בביטוח כחלק מההוצאות.

17. בוטל

18. העברת זכויות הדייר

(א) הדייר מתחייב בזאת כי אם ימכור, ישכיר, יעניק שכירות משנה או יקנה באופן אחר כלשהו זכויות חזקה ו/או שימוש בדירה לאחר כלשהו (להלן: "**מקבל הזכויות**"), למשך תקופת זמן כלשהי (בין מוגבלת ובין בלתי מוגבלת), יהא עליו, לפני חתימת החוזה בינו לבין מקבל הזכויות, ובכל מקרה בטרם העברת או הקניית הזכויות כאמור ובמועד שייקבע לשם כך על ידי חברת הניהול, לגרום לכך שמקבל הזכויות יחתום עם חברת הניהול או עם מי שהיא תורה על הסכם ניהול בנוסח שיהיה מקובל אותה עת אצל חברת הניהול, יפקיד אצלה את הפיקדון המבוקש וימלא אחר כל הוראותיה כמתחייב בהסכם זה.

(ב) המוכר יהיה זכאי לקבלת הפיקדון שהפקיד חזרה לידי ויימסר לו אישור חברת הניהול בדבר העדר חובות לחברת הניהול רק לאחר שתבדוק חברת הניהול כי שולמו על ידי המוכר מלוא דמי הניהול המוטלים עליו וכי אין לו כל חוב לחברת הניהול ו/או למי מטעמה. תשלומים ששולמו על ידי המוכר לחשבון קרן הפחת לא יוחזרו לו.

(ג) למעט במקרה של מכירת זכויות הדייר בדירה, חתימת הסכם הניהול האמור על ידי מקבל הזכויות לא תשחרר את הדייר מביצוע חוביו על פי הסכם זה והוא יהיה אחראי ביחד ולחוד עם מקבל הזכויות לביצוע כל ההתחייבויות על פי הסכם זה.

(ד) מוסכם כי ככל שתבחר המוכרת, תירשם הערה בלשכת רישום המקרקעין על צורך בהסכמת חברת הניהול להעברת זכויות הדייר, אשר תינתן בכפוף לקיום התחייבויות הדייר ע"פ הסכם זה.

19. העברת זכויות חברת הניהול

(א) חברת הניהול תהיה רשאית להעביר וגם/או להסב וגם/או להמחות את הזכויות והחובות שלפי הסכם ניהול זה, לרבות כל תוספת ותיקון לו וכל הנובע ממנו, לחברת ניהול אחרת או לידי תאגיד אחר, הקיים או שיוקם לצורך זה, בשלמותו או בחלקו, לגבי כל התקופה המקורית או התקופה המוארכת או כל חלק מהן. העבירה חברת הניהול זכויותיה וחובותיה תקבל היא מאת חברת הניהול האחרת או אותו תאגיד שיועד לכך, לפני ההעברה, אישור בכתב המופנה לחברת הניהול ואל כלל בעלי היחידות בבניין ו/או בפרויקט על פיו יקבלו חברת הניהול האחרת או אותו תאגיד על עצמם את מילוי כל ההתחייבויות של חברת הניהול על פי הסכם ניהול זה, והעתק מכתב זה יועבר למחזיק ולמחזיקים האחרים בבניין ו/או בפרויקט. הועברו ו/או הוסבו ו/או הומחו הזכויות והחובות שלפי הסכם ניהול זה לרבות כל

תוספת ותיקון לו וכל הנובע ממנו לחברת ניהול אחרת או לידי תאגיד אחר לא תחוב חברת הניהול כלפי הדייר בחובה כלשהי.

20. תקופת החוזה

(א) תקופת החוזה תהא לשלוש שנים, החל ממועד תחילת מתן השירותים על ידי חב' הניהול לפרויקט. ההסכם יסתיים בתום 3 שנים כאמור, אלא אם הוארך בהתאם לקבוע בסעיף 6א לחוק המכר (דירות), התשל"ג-1973. מובהר כי בכל מקרה לא תפחת תקופת החוזה משלוש שנים מיום מתן תחילת השירותים על ידי חברת הניהול לפרויקט, אלא בהתאם להוראות חוזה זה.

(ב) ההחלטה בדבר הארכת החוזה או סיומו תתקבל לפי הוראות חוק המקרקעין, התשכ"ט – 1969, לעניין זה, ותחייב את כל בעלי היחידות ו/או הקונים בפרויקט;

(ג) עד לתום תקופת החוזה כאמור, ישלמו כל בעלי היחידות ו/או הקונים בפרויקט את כל חובותיהם לחברת הניהול וימסרו לחברת הניהול שחרור בכתב מאחריותה לכל התחייבות לעתיד, ככל שקיבלה על עצמה חברת הניהול כלפי בעלי היחידות ו/או הקונים או מי מהם לעניין מתן השירותים;

(ד) על אף האמור לעיל תהיה רשאית חברת הניהול להביא הסכם זה לסיומו בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב על כך למחזיקי היחידות בבנין ו/או בפרויקט לפחות ארבעה (4) חודשים מראש. מודעה בכתב שתוצג במקום מרכזי ובולט בבנין ו/או בפרויקט תחשב כמתן הודעה לצורך האמור בפסקה זו.

21. הפרה ותרופות

(א) הפר הדייר הוראה כלשהי הכלולה בהסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך ארבעה – עשר (14) ימים לאחר שקיבל את דרישת חברת הניהול לעשות כן, או חזר הדייר על אותה הפרה, תהיה חברת הניהול רשאית בין היתר, להפסיק מתן השירותים למחזיק, כולם או מקצתם, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

(ב) אין בהוראות סעיף זה כדי לפגוע בזכותה של חברת הניהול לסעוד כל שהוא על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א – 1970, או על פי כל דין.

22. בוררות

מוסכם כי בכל מקרה בו יתגלעו סכסוכים ו/או חילוקי דעות בין הצדדים בכל ענין הנוגע לכריתתו ו/או תקפותו ו/או הפרתו ו/או לביצועו ו/או לפירושו של הסכם זה ימסרו הצדדים את הסכסוכים ו/או חילוקי הדעות להכרעתו של בית הדין שעל-יד המועצה הדתית ירושלים ברשות כב' הרב ברוך שרגא (להלן – "בית הדין").

(א) בית הדין יפעל כבורר יחיד והכרעתו תהא סופית.

(ב) דין הוראת סעיף זה כדין חוזה בוררות בין הצדדים וחתימת הצדדים על הסכם זה כמזה כחתימה על שטר בוררות.

(ג) מוסכם כי סמכות בית הדין תהא כפופה במפורש להוראות הסכם זה, כי בית הדין יהיה רשאי ליתן צווי ביניים וסעדים זמניים אחרים אך לא יהיה רשאי להוציא צו לעיכוב ביצוע בניית הפרויקט (כולו או חלקו), וכי הוא לא יהיה קשור וכפוף לדין המהותי ולא לדיני הראיות ולסדרי הדין, והוא ידון לפי דין תורה.

(ד) נושאים ו/או תחומים אשר על פי הוראות הסכם זה זכות ההחלטה לגביהם הוקנתה לאדריכל ו/או לכל אדם אחר כמומחה, ככל שהוקנתה זכות החלטה כאמור, לא תהיה לבית הדין סמכות לבדוקם פעם נוספת, והם לא יובאו לעיון ו/או בדיקה ו/או השגה ו/או ערעור בפני בית הדין.

ה) אין בפניה לבית הדין או בקיום הליכים בפני בית הדין כדי לעכב ו/או לדחות ביצוע תשלום כלשהו בו חייב הרוכש על פי הוראות הסכם זה ואין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכותם של הצדדים לתבוע בבית המשפט המוסמך לכך באשר לביצוע כל תשלום שחובת פרעונו חלה על הרוכש מכח הוראות הסכם זה.

ו) בכפוף לאמור בסעיף זה לעיל, תהא לבתי המשפט בירושלים סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין ו/או סכסוך הקשורים בהסכם זה, לרבות בביצועו, ולא תהא לכל בית משפט ו/או ערכאה אחרת סמכות לדון בעניין ו/או בסכסוך כאמור.

23. שונות

א) היה ואחד מיחיד הדייר יחתום על כל מסמך, מכתב או אישור מכל סוג שהוא בכל ענין ודבר הקשור בהסכם זה, ביצעו או הנובע הימנו, תחייב חתימתו את יתר יחיד הדייר וחתימת הסכם זה על ידי אחד מיחיד הדייר תחשב לכל ענין ודבר כמתן הרשאה על ידי יחיד הדייר, בינם לבין עצמם, ומאחד למשנהו לחייב את יתר יחיד הדייר בינם לבין עצמם בכל ענין ודבר הקשור בהסכם זה.

ב) מובהר כי מדובר בפרויקט הבנוי מכמה בניינים אשר יתכן כי תהיינה להם מערכות משותפות כגון גנרטור, משאבת מים, דחסניות מזרקות, ספרינקלרים וכד', ולכן תקופת האחריות למערכות המשותפות ושנת הבדק יחלו עם מסירת הדירה הראשונה בפרויקט.

ג) הסכם זה והנספחים לו מגבש ומבטא את מערכת היחסים הזכויות והחובות שבין הדייר וחברת הניהול באופן בלעדי ומוחלט.

ד) עם חתימתו של הסכם זה המהווה את ההסכם השלם והמחייב בין הצדדים, בטלים ומבוטלים כל הסכם ו/או זכרון דברים ו/או הסכמה ו/או הצהרה ו/או פרוספקט ו/או הבטחה ו/או פרסום אשר נעשו על ידי המוכרת או חברת הניהול או נציגיהן או מי מטעמן, והמוכרת וחברת הניהול לא תהיינה מחויבות בגין איזה מאלה.

ה) לא יהיה כל תוקף לכל שנוי ו/או ותור ו/או סטייה מהוראות הסכם זה אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם.

ו) כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כנקוב בכותרת להסכם זה וכל הודעה שתשלח מצד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות לעיל, אלא אם כן הודיע בכתב צד למשנהו על שינוי בה, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ולידיעת הצד הנשגר בתוך 72 שעות מעם מסירתה למשלוח בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:

הדייר

חברת הניהול



משרד המדע, התרבות והספורט

לכבוד

26.12.2022
ב בטבת תשפ"ג
מספר הבקשה: 1001571396

שם הגוף: עיריית ירושלים
מספר הגוף: 20000159
כתובת: כיכר ספרא 1
עיר: ירושלים

שלום רב,

הנדון: אישור בקשת תמיכה

מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000225678
סוג הועדה: ועדת תמיכות
תאריך התכנסות הועדה: 22.12.2022
מספר התקנה: 19-43-04-04
תיאור התקנה: תוכנית 2031 תחרותי
תאריך תוקף התחייבות: 30.06.2024

הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2022
בפרויקט רכישה והתקנה של מערכת OTT בעמק הארזים.
סכום התמיכה עומד על סך של 33,488.00 ש"ח

1. העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ס, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבורי לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
2. תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

ועדת התמיכות מיום 22/12/2022 מאשרת תמיכה בגין ביצוע שוטף של מיתקנים לספורט תחרותי בסכום כולל של 24,197,337 ממחולק בין 73 בקשות כרצונות שונות.

4 בהתעמלות, 3 באתלטיקה, 8 בכריכות, 9 בשייט, 29 במערכות OTT ו-19 בחברה ערבית.

התמיכה מאושרת לאחר שנבדקה עמידת מגישי הבקשות בתנאי הסף בהתאם לטבלת בדיקת בקשות.

כללי

הועדה מאשרת תמיכה בסכום עבור התקנת מערכת OTT בהתאם לפרטים להלן:

קרית הממשלה המזרחית, בנין ג', ת.ד. 49100 ירושלים, מיקוד 9149002
אתר המשרד באינטרנט: <http://www.most.gov.il> טל': 02-5411152
פקס': 02-5810629



gov
www.gov.il

משרד המדע, התרבות והספורט

סכום התמיכה - 33,488
עלות לדיווח - 41,860
כתובת המגרש - מגרש כדורגל עמק הארזים

יו"ר הוועדה

בברכה
חשב
משרד המדע, התרבות והספורט
משרד התרבות והספורט

חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040



משרד המדע, התרבות והספורט

לכבוד

26.12.2022
ב בטבת תשפג
מספר הבקשה: 1001571369

שם הגוף: עיריית ירושלים
מספר הגוף: 20000159
כתובת: כיכר ספרא 1
עיר: ירושלים

שלום רב,

הנדון: אישור בקשת תמיכה

מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000225678
סוג הועדה: ועדת תמיכות
תאריך התכנסות הועדה: 22.12.2022
מספר התקנה: 19-43-04-04
תיאור התקנה: תוכנית 2031 תחרותי
תאריך תוקף התחייבות: 30.06.2024

הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2022
בפרויקט התקנה של מערכת צילום OTT במגרש הר חומה.
סכום התמיכה עומד על סך של 33,488.00 ש"ח

1. העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ם, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבורי לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
2. תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

ועדת התמיכות מיום 22/12/2022 מאשרת תמיכה בגין ביצוע שוטף של מיתקנים לספורט תחרותי בסכום כולל של 24,197,337 המחולק בין 73 בקשות ברצועות שונות.

4 בהתעמלות, 3 באתלטיקה, 8 בבריכות, 9 בשיט, 29 במערכות OTT ו-19 בחברה ערבית.

התמיכה מאושרת לאחר שנבדקה עמידת מגישי הבקשות בתנאי הסף בהתאם לטבלת בדיקת בקשות.

כללי

הועדה מאשרת תמיכה בסכום עבור התקנת מערכת OTT בהתאם לפרטים להלן:

קרית הממשלה המזרחית, בנין ג', ת.ד. 49100 ירושלים, מיקוד 9149002
אתר המשרד באינטרנט: <http://www.most.gov.il> טל': 02-5411152
פקס': 02-5810629



משרד המדע, התרבות והספורט

סכום התמיכה - 33,488
עלות לדיווח - 41,860
כתובת המגרש - מגרש כדורגל הר חומה

יו"ר הוועדה

בברכה
יו"ר מילמן
חשב
משרד המדע והטכנולוגיה
מינהל התוכנית והמכירה

חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040



לכבוד

25.12.2022
א בטבת תשפג
מספר הבקשה: 1001548950

שם הגוף: עיריית ירושלים
מספר הגוף: 20000159
כתובת: כיכר ספרא 1
עיר: ירושלים

שלום רב,

הנדון: אישור בקשת תמיכה

מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000225594
סוג הועדה: ועדת תמיכות
תאריך התכנסות הועדה: 21.12.2022
מספר התקנה: 19-43-04-03
תיאור התקנה: תוכנית 2031 קהילתי
תאריך תוקף התחייבות: 01.01.2024

הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2022
בפרויקט הקמת מתקני ספורט מונגשים לקהילה.
סכום התמיכה עומד על סך של 60,000.00 ש"ח

1. העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ס, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבורי לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
2. תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

ועדת התמיכות המשרדית מאשרת תמיכה לשנת 2022 בגין ביצוע מיתקני ספורט קהילתיים מונגשים בסכום כולל של 1,630,354 ש"ח המחולקים בין 29 בקשות.

התמיכה מאושרת לאחר שנבדקה עמידת מגישי הבקשות בתנאי הסף (מצ"ב טבלת בדיקה)

כללי

הוועדה מאשרת תמיכה בסכום: 60,001 ש"ח כאשר העלות לדיווח: 80,001 ש"ח
עבור ביצוע מיתקני ספורט קהילתיים (הנגשה)
בכתובת: רח אליעזר הגדול 4 גוש 30143 חלקה 201

יו מילמן
חשב

בברכה

משרד המדע והספורט
משרד התרבות והספורט

קרית הממשלה המזרחית, בנין ג', ת.ד. 49100 ירושלים, מיקוד 9149002

אתר המשרד באינטרנט: <http://www.most.gov.il> טל': 02-5411152
פקס': 02-5810629



gov
www.gov.il

משרד המדע, התרבות והספורט

יו"ר הוועדה

חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040

קרית הממשלה המזרחית, בנין ג', ת.ד. 49100 ירושלים, מיקוד
9149002
אתר המשרד באינטרנט: <http://www.most.gov.il> טל': 02-5411152
פקס': 02-5810629

בס"ד,
י"ד כסלו תשפ"ג
8 דצמבר 2022
סימוכין: 2022-0204-165

לכבוד
ועדת הכספים
כאן

שלום וברכה,

הנדון: הארכת חוזה הפעלת גני ילדים לאוכלוסייה החרדית – תשפ"ד

האגף לחינוך חרדי מבקש להאריך את החוזה הפעלת גני ילדים לאוכלוסייה החרדית בעיר, חרף סיום כל אופציות הארכה בחוזה המקורי ועל אף הארכות הנוספות שניתנו לו.

מועד סיום הארכת חוזה הנוכחי הוא 31.8.2023, אולם, לאור העובדה כי המכרז אמור להתפרסם בתקופה בה העירייה תהיה בעיצומה של שנת בחירות, הנחה מנכ"ל העירייה יחד עם הייעוץ המשפטי העירוני להגיש בקשה לקבלת ארכה נוספת ע"מ שהפעלת הגנים תימשך כסדרה בשנה"ל תשפ"ד.

על מנת להיערך נכון אנו מבקשים לקבל אופציית הארכה נוספת ע"מ שנעמוד בפתיחת שנת הלימודים תשפ"ד לרבות הערכות אליה עם חוזי הארכה חתומים כנדרש.

בברכה,


שמואל גרינברג
מנהל האגף לחינוך חרדי

העתיקים:

גב' ברכה קוק- ממונה מחלקת גני ילדים
מר שמעון אלירז- מנהל המחלקה לבקרה תקציבית
גב' מינה גרינברג - מנהל תחום חוזים והתקשרויות, אגף חינוך חרדי
יעקב שורק- עוזר מקצועי למנהל האגף

תיוק: יעקב שורק/שוונות

חובילים בשירות



= * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = * = *

המזכירות

שהנאז ייזום והשקעות בע"מ

פייר קניג 33, ירושלים
ת.ד 53187 מיקוד 9153301
טלפקס : 02-5699188

09.01.2023

לכבוד :

עיריית ירושלים

הנדון : דרישת תשלום עבור צריכת מים

בית ספר אורות פייר קניג 33 ירושלים

לתקופה שמיום 04.07.22 עד 31.12.22

שלום רב,

בהתאם להסכם השכירות שנחתם בנינו , תשלום המים ישולם למשכיר עבור צריכת המים במושכר

לפי קריאת מונה משנה בנכס ואנו משלמים ישירות לגיחון, להלן החישוב:

קריאת המים האחרונה ביום (04.07.2022) - 00325

קריאת המים נכון להיום 448.8

סך הכל צריכה : 123.8 קוב

מחיר לקוב הינו 13.6 ₪ - כולל מע"מ

$123.8 \times 13.6 = 1683.7$ ₪

חוב של פעם קודמת על המע"מ – 328 ₪

סך הכל לתשלום - 2,011.7 ₪ כולל מעמ וחוב קודם.

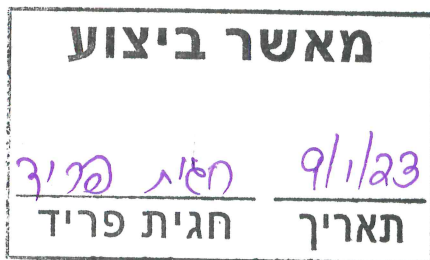
מצ"ב תצלום מד המים נכון להיום.

יש להעביר את התשלום לחשבון המשכירה – בנק לאומי סניף 901 חשבון 50770094

ע"ש שהנאז ייזום והשקעות בעמ

בברכה,

שהנאז ייזום והשקעות בע"מ





מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022080245

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: מח"ט - חידוש מבנים - מח"ט - חידוש מבנים

סכום ההתחייבות: 1,092,500 ₪

שם המוסד: עתיד עטרת חן
716423

סמל אתר:	5901262	כתובת:	מקן האלף 1
גוש:	30102	חלקה:	140
תב"ע:		מגרש:	

מספר בקשה: 20579

מספר ההתחייבות: 2022080245

מספר בקשה ממרכבה: 1001595866

תקנה תקציבית: מענקים לחידוש מבנים ובניית יכילים - 60060101
במערכת החינוך

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי ותקצוב ובכפוף לאישור הבקשה במערכת התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרויקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 27/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך

(1) אילנית שושני, מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב
מועד האישור: 27/12/2022

(2) ר'ח יניב זוהר, חשב בכיר משרד החינוך
מועד האישור: 28/12/2022

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022080297

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: חידוש מבנים - חידוש מבנים

סכום ההתחייבות: ₪ 950,000

שם המוסד: בית יעקב רמות פולין
112300

סמל אתר: 1132739 כתובת: מירסקי יצחק 10

גוש: 31328 חלקה: 33

תב"ע: מגרש:

מספר בקשה: 20596

מספר ההתחייבות: 2022080297

מספר בקשה ממרכבה: 1001597848

תקנה תקציבית: מענקים לחידוש מבנים ובניית יבילים - 60060101
במערכת החינוך

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי ותקצוב ובכפוף לאישור הבקשה במערכת התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנוהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרוייקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 27/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

(1) אילנית שושני, מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב
מועד האישור: 28/12/2022

(2) רוי"ח יניב זוהר, חשב בכיר משרד החינוך
מועד האישור: 29/12/2022

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022080309

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: חידוש מבנים - חידוש מבנים

סכום ההתחייבות: ₪ 950,000

שם המוסד: ת"ת פאר יוסף
114140

סמל אתר:	1134579	כתובת:	הרב זווין 21
גוש:	30649	חלקה:	10
תב"ע:		מגרש:	

מספר בקשה: 20567

מספר ההתחייבות: 2022080309

מספר בקשה ממרכבה: 1001597804

תקנה תקציבית: מענקים לחידוש מבנים ובניית יבילים - 60060101
במערכת החינוך

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי ותקצוב ובכפוף לאישור הבקשה במערכת התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנוהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרויקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 27/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

(1) אילנית שושני, מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב
מועד האישור: 28/12/2022

(2) רז"ח יניב זוהר, חשב בכיר משרד החינוך
מועד האישור: 29/12/2022

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022080298

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: חידוש מבנים - חידוש מבנים

סכום ההתחייבות: ₪ 950,000

שם המוסד: ת"ת אחיעזר 113803

סמל אתר: 1134242 כתובת: הרב מוצפי סלמן

גוש: 30192 חלקה: 271

תב"ע: 3773 מגרש:

מספר בקשה: 20592

מספר ההתחייבות: 2022080298

מספר בקשה ממרכבה: 1001598016

תקנה תקציבית: מענקים לחידוש מבנים ובניית יבילים - 60060101
במערכת החינוך

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי ותקצוב ובכפוף לאישור הבקשה במערכת התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנוהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרוייקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 27/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

(1) אילנית שושני, מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב
מועד האישור: 28/12/2022

(2) רון יניב זוהר, חשב בכיר משרד החינוך
מועד האישור: 29/12/2022

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022080310

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: חידוש מבנים - חידוש מבנים

סכום ההתחייבות: ₪ 950,000

שם המוסד: תת חדר חדש דרך
תבונה 113274

סמל אתר:	1133713	כתובת:	הרב אור שרגא 4
גוש:	30734	חלקה:	18
תב"ע:	4312	מגרש:	

מספר בקשה: 20564

מספר ההתחייבות: 2022080310

מספר בקשה ממרכבה: 1001597870

תקנה תקציבית: מענקים לחידוש מבנים ובניית יבילים - 60060101
במערכת החינוך

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי ותקצוב ובכפוף לאישור הבקשה במערכת התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנוהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרויקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 27/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

(1) אילנית שושני, מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב
מועד האישור: **28/12/2022**

(2) ר"ח יניב זוהר, חשב בכיר משרד החינוך
מועד האישור: **29/12/2022**

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022080343

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: חידוש מבנים - חידוש מבנים

סכום ההתחייבות: ₪ 950,000

שם המוסד: ב"י רמת שלמה
124149

סמל אתר: 1144588 כתובת: חזון איש 62

גוש: 30563, 30563 חלקה: 27, 120

תב"ע: מגרש:

מספר בקשה: 20433

מספר ההתחייבות: 2022080343

מספר בקשה ממרכבה: 1001597961

תקנה תקציבית: מענקים לחידוש מבנים ובניית יבילים - 60060101
במערכת החינוך

התחייבות זו מאפשרת פרסום מכרז, חתימה על חוזה וביצוע העבודה בהתאם לאישור אגף א' בינוי ותקצוב ובכפוף לאישור הבקשה במערכת התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנוהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרוייקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 27/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

1) אילנית שושני, מנהלת אגף א' בינוי ותקצוב
מועד האישור: 28/12/2022

2) רוי"ח יניב זוהר, חשב בכיר משרד החינוך
מועד האישור: 29/12/2022

מדינת ישראל
משרד החינוך
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
אגף א' בינוי ותקצוב

תאריך: 09/01/2023

התחייבות תקציבית מס': 2022140003

שנת תקציב: 2022

רשות: ירושלים

פרויקט: עיצוב חזות מבני חינוך - שיפור חצרות והתאמת חללי למידה בחצר, בכפוף לתכנית פדגוגית למסירת שיעורי חקלאות לכלל תלמידי המוסד, מגמה שלא קיימת בביה"ס, והנהלת המוסד מבקשת לפתח מגמה זו לטובת כלל תלמידי המוסד

השתתפות המשרד - 90% מעלות הפרוייקט

סכום ההתחייבות: ₪ 450,000

שם המוסד: כלל חסידי לאנשי י-ם
174664

סמל אתר:	5892	כתובת:	ישא ברכה 26
גוש:	30084	חלקה:	74
תב"ע:		מגרש:	

מספר בקשה: 18596

מספר ההתחייבות: 2022140003

מספר בקשה ממרכבה: 1001590258

תקנה תקציבית: פרויקטים לעיצוב חזות ואסתתיקה - 60060110
של מוסדות חינוך

אין בהתחייבות זו אישור יציאה לביצוע העבודות, על הרשות להשלים כל המסמכים הנדרשים בהתאם לקריטריונים בקול קורא עד ליום: 30.06.2023. לאחר אישור המסמכים על ידי אגף הבינוי ניתן לאשר יציאה לביצוע התוכניות והמפרטים הטכניים חייבים להתבסס על התקנים המפורטים בחוק התכנון והבניה ובחוזרי מנכ"ל משרד החינוך המתעדכנים מעת לעת

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראות החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט בנוהל שחרור כספים באתר/פורטל ובהתאם לפרסום נוהל התקצוב לפרוייקט/הקריטריונים

תוקף ההתחייבות: 11/12/2024
בתום מועד תוקף ההתחייבות במידה ולא יתקבלו במשרדנו המסמכים והדיווחים הנדרשים, תבוטל התחייבות זו מאליה ללא כל הודעה נוספת

התחייבות זו אושרה ע"י מורשי חתימה בתקנה התקציבית במשרד החינוך:

משרד החינוך

אגף הכספים

המינהל לפיתוח מערכת החינוך

תאריך : 26/12/2022
סמל האתר : 5597
סמל המוסד : 131128
תב"ע :

לכבוד
ראש העיריה
ירושלים

הנדון : בדיקה לבי"ס טרומי עבור שדרוג מבנה

התחייבות תקציבית מס' 2022/89/058 לחיזוק מבנים מפני רעידות אדמה
תלמוד תורה שערי דעת

בתוכנית הפיתוח של משרד החינוך, לשנת 2022, כללנו סכום של 25,000 ש"ח, מתקנה תקציבית 60060106, עבור הקדמת תכנון לשדרוג המבנה בפני רעידות אדמה.

היקף התכנון הסופי יקבע בהתאם לנהלים, כמפורט באתר המצ"ב

[HTTP://WWW.EDUCATION.GOV.IL/DEVELOPMENT/BINUI.HTM](http://www.education.gov.il/development/binui.htm)

המפרט את תהליך בדיקתם של מבני החינוך, לקראת חיזוקם מפני רעידות אדמה, וכן לוח זמנים לביצועו של כל שלב בתהליך, וסך השתתפותנו בעלויות הבדיקות.

אם תאושר התחייבות תקציבית לביצוע עבודות החיזוק, יהווה הסכום הנ"ל חלק מעלות הפרויקט.

שחרור הכספים יהיה כפוף להוראת החשב הכללי ומשרד החינוך, כמפורט ב"נוהל שחרור כספים לשדרוג מוסדות חינוך בפני רעידות אדמה", הנמצא אף הוא באתר ובהתאם לאישור מהנדס יועץ משרד החינוך.

תוקף התחייבות זו ל-4 חודשים בלבד.

בכבוד רב,

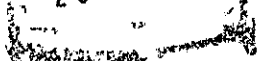

רו"ח יוני יזוהר
חשב בכיר משרד החינוך


אילן שושני
מנהל אגף א'
בינוי ותקצוב

מס' שריון : 100/159-5097

העתקים:
אגף הכספים - משרד החינוך
רכז תקציב - ענת מזרחי

תאריך : 28-12-2022



ח' טבת, תשפ"ג

1 ינואר, 2023

הנדון: חוות דעת משפטית לעניין התקשרות בין העירייה לבין חברת החשמל

להחכרת חדר שנאים בחלק מחלקה 5 בגוש (לא מוסדר) 30132 – לשכת רווחה מאמוניה

(נכס - 5052)

1. החוזה שבנדון עניינו החכרת חדר (להלן: "חדר השנאים") שנבנה על ידי עיריית ירושלים (להלן: "העירייה") או מי מטעמה, על חלק מחלקה 5 בגוש (לא מוסדר) 30132, הידוע גם כחלק ממגרש 5 עפ"י תב"ע מס' 8620 (להלן: "המקרקעין"), למטרת הקמת חדר שנאים לצורך אספקת חשמל לשכת רווחה.
2. על פי מידע שנמסר לי מאגף הנכסים, העירייה הינה בעלת הזכויות בחלקה 5 בגוש (לא מוסדר) 30132 מכוח הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, אשר פורסמה ב.פ. 5143, בתאריך - 31.12.2002, עמ' 1021, וייעוד המקרקעין הינו שב"צ.
3. לאור מהות ההתקשרות והואיל ומדובר בחדר שנאים הדרוש לאספקת חשמל, על כל המשתמע מכך, יוחקר חדר השנאים לחברת החשמל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות.
4. חברת החשמל תשלם לעירייה את עלות בניית חדר השנאים, וכן תשלם דמי חכירה לעירייה לפי תעריף שנקבע על ידי מנהל מינהל החשמל, כפי שיהיו בתוקף במועד חתימת ההסכם, הכל בכפוף לתנאים אשר יפורטו בחוזה החכירה.
5. חוזה החכירה בין העירייה וחברת החשמל, ינוסח על ידי מינהל היועץ המשפטי לעירייה בשיתוף אגף הנכסים.

לאור האמור לעיל אין מניעה משפטית לאשר את התקשרות העירייה ולהסמיך את אגף הנכסים והייעוץ המשפטי לערוך את הסכם החכירה ולחתום עליו בכפוף לאישור שר הפנים לפי סעיף 188 לפקודת העיריות, בהתאם וכמפורט בחו"ד משפטית זו.

בברכה,

יאיר עופר, עו"ד
צוות נכסים – ייעוץ וחקיקה

ח' טבת, תשפ"ג

1 ינואר, 2023

נספח לבקשה 2023-93-003

הנדון: חוות דעת משפטית לעניין התקשרות בין העירייה לבין חברת החשמל וחברת מוריה

להחכרת חדר שנאים בחלק מחלקות 21 ו-24 בגוש 31317 רח' ירמיהו פינת צפניה

(נכס - 8519)

1. החוזה שבנדון עניינו החכרת חדר (להלן: "חדר השנאים") שנבנה על ידי חברת מוריה (להלן: "מוריה") או מי מטעמה, על חלק מחלקות 21 ו-24 בגוש 31317 (להלן: "המקרקעין"), למטרת הקמת חדר שנאים לצורך אספקת חשמל מקטע 35 של הקו הירוק (רק"ל).
2. על פי מידע שנמסר לי מאגף הנכסים, העירייה הינה בעלת הזכויות בחלקה 21 בגוש 31317 מכוח חוזה חכירה מאת רשות מקרקעי ישראל (מקודם רישום החכירה) וכן בחלקה 24 בגוש 31317, וייעוד המקרקעין הינו שפ"צ ודרך.
3. לאור מהות ההתקשרות והואיל ומדובר בחדר שנאים הדרוש לאספקת חשמל, על כל המשתמע מכך, יוחקר חדר השנאים לחברת החשמל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות, בכפוף להסכמת רשות מקרקעי ישראל להארכת תקופת חוזה החכירה בחלקה 21.
4. חברת החשמל תשלם לעירייה את עלות בניית חדר השנאים, וכן תשלם דמי חכירה לעירייה לפי תעריף שנקבע על ידי מנהל מינהל החשמל, כפי שיהיו בתוקף במועד חתימת ההסכם, הכל בכפוף לתנאים אשר יפורטו בחוזה החכירה.
5. חוזה החכירה בין העירייה, חברת החשמל ומוריה, ינוסח על ידי מינהל היועץ המשפטי לעירייה בשיתוף אגף הנכסים.

לאור האמור לעיל אין מניעה משפטית לאשר את התקשרות העירייה ולהסמיך את אגף הנכסים והייעוץ המשפטי לערוך את הסכם החכירה ולחתום עליו בכפוף לאישור שר הפנים לפי סעיף 188 לפקודת העיריות ולאישור שר המשפטים בהתאם להוראות סעיף 111 לחוק המקרקעין – התשכ"ט-1969, בהתאם וכמפורט בחו"ד משפטית זו.

בברכה,

יאיר עופר, עו"ד
צוות נכסים – ייעוץ וחקיקה

נספח לבקשה 2023-93-004

כ"ו כסלו, תשפ"ג

20 דצמבר, 2022

הנדון: חוות דעת משפטית לעניין התקשרות בין העירייה לבין חברת החשמל

להחכרת חדר שנאים בחלק מחלקה 86 בגוש 30727 – קריית חינוך - רמות

(נכס - 5816)

1. החוזה שבנדון עניינו החכרת חדר (להלן: "חדר השנאים") שנבנה על ידי עיריית ירושלים (להלן: "העירייה") או מי מטעמה, על חלק מחלקה 86 בגוש 30727, הידוע גם כחלק ממגרש 33 א' עפ"י תב"ע מס' 9398 (להלן: "המקרקעין"), למטרת הקמת חדר שנאים לצורך אספקת חשמל לקריית חינוך - רמות.
2. על פי מידע שנמסר לי מאגף הנכסים, העירייה הינה בעלת הזכויות בחלקה 86 בגוש 30727, וייעוד המקרקעין הינו שפ"צ.
3. לאור מהות ההתקשרות והואיל ומדובר בחדר שנאים הדרוש לאספקת חשמל, על כל המשתמע מכך, יוחקר חדר השנאים לחברת החשמל לתקופה של 49 שנים עם אפשרות הארכה לתקופה של 49 שנים נוספות.
4. חברת החשמל תשלם לעירייה את עלות בניית חדר השנאים, וכן תשלם דמי חכירה לעירייה לפי תעריף שנקבע על ידי מנהל מינהל החשמל, כפי שיהיו בתוקף במועד חתימת ההסכם, הכל בכפוף לתנאים אשר יפורטו בחוזה החכירה.
5. חוזה החכירה בין העירייה וחברת החשמל, ינוסח על ידי מינהל היועץ המשפטי לעירייה בשיתוף אגף הנכסים.

לאור האמור לעיל אין מניעה משפטית לאשר את התקשרות העירייה ולהסמיך את אגף הנכסים והייעוץ המשפטי לערוך את הסכם החכירה ולחתום עליו בכפוף לאישור שר הפנים לפי סעיף 188 לפקודת העיריות, בהתאם וכמפורט בחו"ד משפטית זו.

בברכה,

יאיר עופר רע"ד
צוות נכסים – ייעוץ וחקיקה