



מזכירות מועצת העיר

כ"ה בחשון, תשפ"ה
26 בנובמבר, 2024
סימוכין: 2024-0103-1065

לכבוד
חברי מועצת העיר
כאן

שלום רב,

הנכם מוזמנים להשתתף בישיבת מועצה מס' 11 (ישיבה מן המניין לחודש נובמבר) ובישיבת מועצה מס' 12 (ישיבה שלא מן המניין) בנושא: "דיון מיוחד בדו"ח מבקרת העירייה לשנת 2023 ובסיכומי ועדת הביקורת והצעותיה" שתתקיימנה ביום חמישי, כ"ז בחשון תשפ"ה (28.11.2024), בשעה 18:00, באולם המועצה בכיכר ספרא 1, קומה 6.

ישיבת המועצה תצולם ותשודר בשידור חי באתר העירוני, כמקובל. בנוסף, תתאפשר כניסת קהל ללובי בניין העירייה בו תוקרן ישיבת המועצה.



מזכירות מועצת העיר

סדר היום

ישיבת מועצה מס' 11 – ישיבה מן המניין לחודש נובמבר

1. סעיפים המובאים לאישור ברוב קולות

הצעת החלטה

מועצת העיר מאשרת את הסעיפים הבאים ברוב קולות חברי המועצה (21 חברים לפחות).

1.1 דוח ועדה מייעצת להקצאות מישיבה מס' 2 שהתקיימה ביום שלישי כ"ה בחשון תשפ"ה (26/11/2024) רצ"ב.

1.2 בקשות שנדונו בוועדת כספים מישיבה מס' 6 מיום 25.11.2024 ומובאים לאישור ברוב קולות:

- בקשה מס' 2024-80-114 בנושא: "אישור לרישום משכנתא ומשכון על קרקע המיועדת לבניית ביי"ס וגני"י ברח' חיל האוויר בשכונת פסגת זאב".
- בקשה מס' 2024-80-115 בנושא: "אישור לרישום משכנתא ומשכון על קרקע המיועדת לבניית ביי"ס ברח' קרל נטר בשכונת מעלות דפנה".
- בקשה מס' 2024-80-116 בנושא: "אישור לרישום משכנתא ומשכון על קרקע המיועדת לבניית ביי"ס ברח' ברב שך בשכונת רמת שלמה".
- בקשה מס' 2024-80-117 בנושא: "אישור לרישום משכנתא ומשכון על קרקע המיועדת לבניית ביי"ס ברח' הרב טולידנו בשכונת רמת שלמה".

1.3 בקשות שנדונו בוועדת כספים מיום 25.12.23 ומובאים לאישור ברוב קולות

- סעיף 2023-93-689 בנושא: "הצטרפות העירייה לתמ"א 38 ברחוב אסתר המלכה"
- סעיף 2023-93-688 בנושא: "הצטרפות העירייה לתמ"א 38 ברחוב מל"ל 3"

מצ"ב טיוטת הסכם וחוו"ד משפטית.



מזכירות מועצת העיר

1.4 עדכון שם מקטע ברחוב פייר קניג לרחוב ע"ש גדליה שרייבר

דברי הסבר

ועדת השמות בישיבתה מיום י"ז בחשוון תשפ"ה (18.11.2024) דנה והמליצה לאשר את הבקשה להנציח את גדליה שרייבר ז"ל.

גדליה שרייבר היה איש חינוך שהעמיד אלפי בוגרים בירושלים עוד מתקופת המעברות ומנהיג ציבור שעסק בבניית צרכי הדת, הפצת תורה וקירוב לבבות בירושלים למעלה מחמישים שנה. שרייבר היה ממייסדי המתנ"ס הראשון בארץ, בשכונת בקעה. שימש בתפקיד מעל ל-21 שנים בהן הכשיר והדריך אלפי חניכים ומדריכים, רבים מהם הפכו לדמויות מובילות בחברה ומשמשים כחברי כנסת, שרים ושגרירים, ראשי רשויות מקומיות, ועדי עובדים ומגוון תפקידים בסקטור הציבורי והעסקי.

קודם לדיון זה המליצה הוועדה המייעצת לשמות לאשר את הבקשה להנצחתו של גדליה שרייבר ז"ל ואף לפרסם לציבור את הכוונה לבחון עדכון שם במקטע ברחוב פייר קניג לרחוב ע"ש גדליה שרייבר.

בהתאם לסעיף 235א (ג) (1) לפקודת העיריות, התפרסמה הודעה על כוונת העירייה לעדכן שם מקטע ברחוב גנרל פייר קניג מצומת הרחובות מקור חיים ויהודה ועד הרמזור בצומת הרחובות אלעזר המודעי, רבן יוחנן בן זכאי ועמק רפאים (צומת אורנים) לרחוב ע"ש גדליה שרייבר.

ההודעה פורסמה בעיתונות המקומית, באתר העירוני, ובמקום הציבורי בחלוקה ידנית לאלה שכתובתם נמצאת במקטע זה. למזכירות העירייה הוגשה התנגדות אחת בלבד לעדכון שם המקטע (כחודש וחצי לאחר תום המועד שהוקצב להגשת ההתנגדויות). מספר ימים לאחר מכן, הסיר המתנגד את התנגדותו לבקשה.

ועדת השמות קיבלה לידיה את בקשתם של כל בני משפחת שרייבר מדרגה ראשונה (הבנים: בנצי שרייבר ואברהם שרייבר והבנות: תהילה פרידמן וטובה ויינשטרן) לעדכן את שם המקטע כאמור.

ועדת השמות, לאחר ששקלה את עמדת בני משפחת שרייבר, ולאור העובדה כי העירייה פעלה לפרסום הכוונה לעדכון שם המקטע, ולאור העובדה כי לא הוגשו התנגדויות לעדכון שם המקטע (למעט התנגדות אחת בלבד שהוגשה כחודש וחצי לאחר תום המועד שהוקצב להגשת ההתנגדויות והוסרה מספר ימים לאחר מכן), המליצה למועצת עיריית ירושלים לעדכן את שם מקטע רחוב גנרל פייר קניג מצומת הרחובות מקור חיים ויהודה ועד הרמזור בצומת הרחובות אלעזר המודעי, רבן יוחנן בן זכאי ועמק רפאים (צומת אורנים) לרחוב ע"ש גדליה שרייבר כמפורט בדוח וועדת שמות רחובות מיום י"ז בחשוון תשפ"ה (18.11.2024).

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 235א לפקודת העיריות **ברוב של שני שלישים מחברי המועצה (לפחות 21 חברים)**, ובהתאם להמלצת ועדת השמות בישיבתה מיום י"ז בחשוון תשפ"ה (18.11.2024), ובהסכמת בני משפחת שרייבר; לעדכן שם של מקטע ברחוב גנרל פייר קניג מצומת הרחובות מקור חיים ויהודה ועד הרמזור בצומת הרחובות אלעזר המודעי, רבן יוחנן בן זכאי ועמק רפאים (צומת אורנים) לרחוב ע"ש גדליה שרייבר.



מזכירות מועצת העיר

2. דוחות העירייה

2.1 דוחות המובאים לאישור המועצה

הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה לאשר את דוחות הוועדות להלן:

- 2.1.1 דוח ועדת כספים מישיבה מס' 6 שהתקיימה ביום שני, כ"ד בחשוון תשפ"ה (25/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.1.1 בקשה מס' 124-93-2024 בנושא: "מתן רשות שימוש במבנה ברחוב דוד המלך 13 להיברו יוניון להרחבת פעילות הקולג' (נכס 9900)"
- 2.1.2 דוח ועדה למיגור אלימות מישיבה מס' 2 שהתקיימה ביום ראשון ב' חשוון תשפ"ה (03/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.3 דוח ועדה לחינוך מישיבה מס' 1 שהתקיימה ביום ראשון ב' חשוון תשפ"ה (03/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.4 דוח ועדה לאיכות הסביבה מישיבה מס' 3 שהתקיימה ביום חמישי ו' בחשוון תשפ"ה (07/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.5 דוח ועדה למינהלים קהילתיים מישיבה מס' 1 שהתקיימה ביום שני י" בחשוון תשפ"ה (11/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.6 דוח ועדה למנגנון מישיבה מס' 4 שהתקיימה ביום שלישי, י"א בחשוון תשפ"ה (12/11/2024) רצ"ב.

2.1.6.1 בקשה לאישור עבודת חוץ עבור העובדת ע.ו משרה 04010101190 קטלוגי 205388

מצ"ב בקשה נוספת לאישור עבודת חוץ, אשר הגיעה לאחר מועד דיון הוועדה.

הצעת החלטה

מועצת העירייה מאשרת את הבקשה לתקופה מ-1.12.24 ועד 31.3.25 בכפוף לחתימת העובדת על הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים, כמפורט בנספח לוועדה.

- 2.1.7 דוח ועדה מייעצת לתמיכות מישיבה מס' 5 שהתקיימה ביום חמישי, י"ג בחשוון תשפ"ה (14/11/2024) רצ"ב.

הערה:

האישור להעברת התמיכה בהתאם לסעיף 1 בדוח הישיבה, יהיה בכפוף להעברת חו"ד המאשרת את העברת התמיכה של עו"ד אלי מלכה, היועמ"ש לעירייה.

- 2.1.8 דוח ועדה לבטיחות בדרכים מישיבה מס' 3 שהתקיימה ביום ראשון ט"ז חשוון תשפ"ה (17/11/24) רצ"ב.
- 2.1.9 דוח ועדת הנחות מארנונה מישיבה מס' 4 שהתקיימה ביום שני, י"ז בחשוון תשפ"ה (18/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.10 דוח ועדת שמות והנצחה מישיבה מס' 2 שהתקיימה ביום שני, י"ז בחשוון תשפ"ה (18/11/2024) רצ"ב.
- 2.1.11 דוח ועדת חובות מישיבה מס' 8/2024 שהתקיימה ביום שני, י"ז בחשוון תשפ"ה (18/11/2024) רצ"ב.



מזכירות מועצת העיר

2.2 דוחות המובאים לידיעת המועצה

- 2.2.1 דוח ועדה לקידום עסקים משיבה מס' 1 שהתקיימה ביום ראשון ה' באלול תשפ"ד (08/09/2024) רצ"ב.
- 2.2.2 דוח ועדת תרומות משיבה מס' 3 שהתקיימה ביום שלישי כ"א באלול תשפ"ד (24/09/2024) רצ"ב.
- 2.2.3 דוח ועדת תיירות משיבה מס' 1 שהתקיימה ביום חמישי כ"ט בתשרי תשפ"ה (31/10/2024) רצ"ב.
- 2.2.4 דוח ועדת תרבות משיבה מס' 1 שהתקיימה ביום שני כ"ו בתשרי תשפ"ה (28/10/2024) רצ"ב.
- 2.2.5 דוח ועדת רווחה משיבה מס' 1 שהתקיימה ביום שני ג' בחשון תשפ"ה (04/11/2024) רצ"ב.
- 2.2.6 דוח ועדת פיתוח כלכלי ותעסוקה משיבה מס' 2 שהתקיימה ביום ראשון ט' בחשון תשפ"ה (10/11/2024) רצ"ב.
- 2.2.7 דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 17/17 שהתקיימה ביום חמישי, כ"ג באלול תשפ"ד (26/09/2024) רצ"ב.
- 2.2.8 דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 18/17 שהתקיימה ביום שלישי ו' בתשרי תשפ"ה (08/10/2024) רצ"ב.
- 2.2.9 דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 19/17 שהתקיימה ביום רביעי כ"ח בתשרי תשפ"ה (30/10/2024) רצ"ב.
- 2.2.10 דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 20/17 שהתקיימה ביום רביעי י"ב בחשון תשפ"ה (13/11/2024) רצ"ב.
- 2.2.11 דוח ועדת ביקורת משיבה מס' 1 שהתקיימה ביום שלישי, כ"ד בתמוז תשפ"ד (30/07/2024) רצ"ב.
- 2.2.12 דוח ועדת ביקורת משיבה מס' 2 שהתקיימה ביום שלישי, כ"ד בתמוז תשפ"ד (30/07/2024) רצ"ב.



מזכירות מועצת העיר

3. התקנת חוקי עזר

3.1. הצעת חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (הוראת שעה) (תיקון), התשפ"ה – 2024 [קביעת סיומה של הוראת השעה בהתאם לסעיפים 70ב(ג) ו- 77(א3) לפקודת התעבורה]

דברי הסבר

הוראת השעה של ההטבות לתושבי ירושלים שהסדירו בעירייה רישום רכב שבבעלותם, באגרת הסדר החנייה מסתיימת ביום ל' בכסלו התשפ"ה (31 בדצמבר - 2024).

- ביום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025) נכנסות לתוקף שתי הוראות חקיקה ארצית בפקודת התעבורה:
1. סעיף 70 ב (2ג) - הקובעת שאם הרשות המקומית קובעת תעריפים שונים לתושב של הרשות המקומית ולמי שאינו תושב הפער בין התעריפים לא יעלה על 30%.
 2. סעיף 77(א3) - רשות מקומית אינה רשאית לתת פטור מאגרה לתושבי הרשות המקומית רק בשל היותם תושביה למעט באזור המגורים.

המשמעות היא שהחל מ-1.1.2025 אגרות החנייה צריכות להיות בהתאם להוראות אלו.

משרד התחבורה פרסם את תזכיר חוק לתיקון פקודת התעבורה (תיקון מס' _), התשפ"ד – 2024 ובו מוצע לדחות את תחילת ההגבלות האמורות על הסדרי החנייה המיטיבים עם התושבים המקומיים לשנתיים, וזאת עד ליום כ"ב בטבת התשפ"ז (1 בינואר 2027).

עיריית ירושלים מבקשת לקבוע את סוף תקופת הוראת השעה כך שבמקום "עד לתאריך ל' בכסלו התשפ"ה (31 בדצמבר 2024)" יבוא: "ועד לתחילתו של סעיף 70ב(ג2) לפקודת התעבורה, כאמור בסיפא של הסעיף הקטן האמור, או עד לסופה של תקופת המעבר האמורה ברישא של סעיף 77 (א3) לפקודת התעבורה המוקדם מבניהם". דהיינו ככול והצעת החוק הארצי הנ"ל לתיקון פקודת התעבורה ודחיית כניסתו לתוקף של המגבלות על מתן ההטבות לתושבים מקומיים תתקבל ושרת התחבורה והבטיחות בדרכים ושר הפנים יסכימו וחוק העזר המבוקש יכנס לתוקף, הוראת השעה של עיריית ירושלים תהיה בהתאם למועד הארכת הסעיפים הנ"ל בפקודת התעבורה. דהיינו, ההטבות לתושבי ירושלים שהסדירו בעירייה רישום רכב שבבעלותם, באגרת הסדר החנייה [60 דקות חניה ביום במצטבר חנם, 0.5 ₪ פחות מהתעריף הסדר חניה ארצי אחיד (6.4 ₪) מהדקה ה- 61, ו- 20% פחות מהתעריף לבעלי כרטיס ירושלמי שהסדירו רישום רכב בעירייה] תישארנה בתוקף בתקופה זו.

עיריית ירושלים מתקינה גם את חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשפ"ה – 2024 המסדיר את אגרות החנייה בהתאם להוראת סעיף 70ב(ג2) ו- 77 (א3) לפקודת התעבורה (ככל ותחילת המגבלות לא תשתנה או שלא יאושר לנו חוק העזר המבוקש).

הצעת חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (הוראת שעה) (תיקון), התשפ"ה – 2024 נשלחה לחברי המועצה בתאריך י"ז בחשוון התשפ"ה (18.11.2024).

הצעת החלטה

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 ו- 251 לפקודת העיריות, ולפי סעיף 77 לפקודת התעבורה ובכפוף להסכמת שר הפנים ושרת התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה מועצת עיריית ירושלים את חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (הוראת שעה) (תיקון), התשפ"ה – 2024 בהתאם לנספח המצורף לסעיף זה.



מזכירות מועצת העיר

3.2. הצעת חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשפ"ה – 2024 [החלפת התוספת הראשונה (אגרות החנייה) והצמדה למדד]

דברי הסבר

ביום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025) יכנס לתוקף סעיף קטן (ג) של סעיף 70 לפקודת התעבורה העוסק בהסדר חנייה ארצי אחיד וקובע:

"קבעה רשות מקומית הסדר חניה שלפיו התעריף עבור חניה לתושב הרשות המקומית שונה מהתעריף עבור חניה למי שאינו תושב אותה רשות, לא יעלה הפער בין התעריפים כאמור על 30% ;

כלומר, עם כניסת תיקון חקיקתי זה לתוקף, הרי שאם הרשות מקומית קובעת תעריפים שונים לתושב של הרשות המקומית ולמי שאינו תושב הפער בין התעריפים לא יעלה על 30%.

בנוסף, בסעיף 77 (א) לפקודת התעבורה נקבע כי:

"רשות מקומית שמספר תושביה הרשומים במרשם האוכלוסין הוא 40,000 ומעלה, לא תוכל לקבוע פטור מתשלום עבור חניה לתושבי הרשות המקומית רק בשל היותם תושביה, אלא אם כן קבעה אזורי מוגדרים בתחומה שבהם לא תחול חובת תשלום כאמור על תושבי הרשות המתגוררים באותם אזורי (להלן: "אזורי חניה מוסדרים")";

כלומר, עם כניסת תיקון חקיקתי זה לתוקף, הרי שרשות מקומית אינה רשאית לתת פטור מאגרה לתושבי הרשות המקומית רק בשל היותם תושביה למעט באזור המגורים.

סעיף 77 (א) מסדיר תקופת מעבר, שסיומה בתאריך ל' בכסלו התשפ"ה (31 בדצמבר 2024) בה יעמדו בתוקף הוראות שנקבעו בעבר הפוטרות את תושבי הרשות מתשלום חנייה רק בשל היותם תושביה.

לפיכך, ביום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025) שתי ההוראות הנ"ל נכנסות לתוקף.

לאור האיסור לתת פטור מאגרה לתושב למעט באזור המגורים שלו ומגבלת הפער של 30% הפרש בתעריפים בין תושב הרשות למי שאינו תושב הרשות, והואיל ועיריית ירושלים מעוניינת שתושביה ישלמו לכל היותר בהתאם להסדר החנייה הארצי האחיד; והסדר החנייה הארצי נכון ל- 1.1.25 המועד בו תיכנס תוספת זו לתוקף בהתאם לחקיקה הקיימת, הוא 7.1 ₪ לשעת חניה; לפיכך מוצע כי מי שאינו תושב ירושלים ישלם 10.14 ₪ לשעה, ותושב ירושלים ישלם 30% פחות מהתעריף של מי שאינו תושב ירושלים, דהיינו 7.1 ש"ח ₪, בהתאם לתעריף הסדר החנייה האחיד בתאריך 1.1.2025 (התעריף כיום לפני ההצמדה של 1.1.2025 עומד על 6.9 ₪).

משרד התחבורה פרסם את תזכיר חוק לתיקון פקודת התעבורה (תיקון מס'), התשפ"ד – 2024 ובו מוצע לדחות את תחילת ההגבלות האמורות על הסדרי חניה המיטיבים עם התושבים המקומיים, לתקופה של שנתיים, וזאת עד ליום כ"ב בטבת התשפ"ז (1 בינואר 2027). אולם הליכי החקיקה בעניין זה הינם בתחילתם, ולא ברור מהו ההסדר שבסופו של דבר יאושר ע"י הכנסת ככל שיאושר.

הוראת השעה של ההטבות לתושבי ירושלים באגרת הסדר החנייה מסתיימת ביום ל' בכסלו התשפ"ה (31 בדצמבר 2024). עיריית ירושלים מגישה הצעת חוק עזר להארכת הוראת השעה הקיימת בהתאם להארכות של סעיפים 70 (ג) ו- 77 (א) לפקודת התעבורה ככל שיהיו. אולם הצעת חוק זאת מוגשת ככל שהתיקונים לא יעברו או יעברו בשלב מאוחר יותר, או ככל שמשרדי התחבורה והפנים לא יאשרו הצעה זו, ותשמש בכל מקרה את העירייה במועד הכניסה לתוקף של התיקונים הללו.



מזכירות מועצת העיר

הוספת סעיף הצמדה למדד – בחוק עזר לירושלים (הצמדה למדד), התשמ"ד – 1984 ההצמדה היא הצמדה חודשית ולעומת זאת בהסדר החנייה הארצי האחיד ההצמדה היא שנתית, ב-1 בינואר של כל שנה. לפיכך מוצע להוסיף סעיף לחוק העזר בעניין "הצמדה למדד", הקובע כי ההצמדה של אגרת החנייה החל מ-1.1.2026 תהיה הצמדה שנתית בהתאם להצמדה בהסדר החנייה הארצי האחיד.

הגדרת "תושב ירושלים רשום" - אדם שהסדיר רישום רכבו בעירייה לאחר שהמציא רישיון רכב, תעודת זהות וכל מסמך אחר אשר יידרש להוכחת בעלותו ברכב; ומקום המגורים בירושלים רשום כמענו של בעל הרכב במרשם האוכלוסין.

מוצע כי בתוספת הראשונה לחוק העזר המסדירה את אגרת הסדר החנייה בירושלים - יקבע, כי המפעיל חנייה סלולרית במקום חנייה מוסדר ובעל הרכב אינו תושב ירושלים רשום, ישלם 10.14 ₪ לשעת חנייה; תושב ירושלים רשום ישלם 30% פחות מתעריף זה דהיינו 7.1% ₪ [בהתאם לתעריף של הסדר חנייה ארצי אחיד ביום 1.1.2025].

ועדת הכספים בישיבתה ביום כ"ד בחשוון התשפ"ה (25.11.2024) דנה והמליצה להתקין את חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשפ"ה – 2024.

הצעת חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשפ"ה – 2024 נשלחה לחברי המועצה בתאריך י"ז בחשוון התשפ"ה (18.11.2024).

הצעת החלטה

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, וסעיף 77 לפקודת התעבורה ובהתאם להמלצת ועדת הכספים בישיבתה מיום כ"ד בחשוון התשפ"ה (25.11.2024), ובכפוף להסכמת שר הפנים ושרת התחבורה והבטיחות בדרכים; מתקינה מועצת עיריית ירושלים את חוק עזר לירושלים (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התשפ"ה – 2024 בהתאם לנספח המצורף לסעיף זה.



מזכירות מועצת העיר

3.3. הצעת חוק עזר לירושלים (שמירת הסדר והניקיון) (הוראת שעה), התשפ"ה – 2024 [הוראת שעה לפטור מאגרת היתר להעמדת כסאות שולחנות ומתקנים ברחוב לשנת 2025]

דברי הסבר

עיריית ירושלים רואה בהוראות סעיף 41 לחוק עזר לירושלים (שמירת הסדר והניקיון), התשל"ח – 1978 (להלן – חוק העזר) בנוגע להוצאת מתקנים לרחוב כלי מדיניות חשוב לניהול המרחב העסקי, כאשר אנו מאמינים כי ניהול נכון ומתאים של המרחב העסקי יתרום להגדלת מספר המבקרים בו ובכך גם יסייע לבתי העסק.

כפי שנהגה עיריית ירושלים במהלך המשבר בעסקים עקב משבר הקורונה, נוכח המשבר החמור בעסקים עקב מלחמת "חרבות ברזל" הותקן חוק עזר לירושלים (שמירת הסדר והניקיון) (הוראת שעה) התשפ"ד - 2024 בו נקבע כי: "היתר שניתן לשנת 2024 פטור מאגרה" דהיינו בתי העסק בירושלים היו פטורים מתשלום אגרת היתר להעמדת כסאות שולחנות ומתקנים ברחוב בשנת 2024.

העיר ירושלים הינה עיר שאחד ממנועי הצמיחה המרכזיים שלה הינו התיירות. העסקים הקטנים בעיר מתבססים לא מעט על תיירות, והמלחמה שסיומה עוד לא נראה באופק, עלולה להשפיע קשות על כל התיירות הנכנסת לשנת 2025. לאחר סיום המלחמה, הצפי של כלל הגורמים הינו להתאוששות איטית מאוד ומדודה מאוד בתיירות. כמו כן, בעלי העסקים נכנסו למשבר גם כך חבולים עקב עליות הריבית בתקופה שלפני המלחמה, והמשמעות היא החזרי הלוואות בהיקפים גדולים יותר.

לאור כל האמור לעיל מבוקש להמשיך ולהקל על העסקים הקטנים בעיר ולהתקין הוראת שעה לפטור מאגרת היתר להעמדת שולחנות ומתקנים ברחוב לשנת 2025.

המשמעות התקציבית להוראת השעה לפטור מאגרת היתר לשנת 2025 על פי הנתונים הקיימים לפני משבר הקורונה, הינה סכום של כ – 587,600 ₪.

מובא ישירות לדיון ואישור בישיבת המועצה.

הצעת החלטה

בהתאם לסמכותה לפי סעיפים 251 ו- 252 לפקודת העיריות מתקינה מועצת עיריית ירושלים את חוק עזר לירושלים (שמירת הסדר והניקיון) (הוראת שעה), התשפ"ד – 2024 כמפורט בנספח המצורף לסעיף זה.



מזכירות מועצת העיר

4. הסדרת פעילות, הארכת שירות, האצלת סמכויות ומינויים

4.1. החלטת מועצת העיר על מועדי ישיבות המועצה לשנת 2025

דברי הסבר

בהתאם לסמכותה לפי סעיף 6 לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש] – תקנון בדבר ישיבות מועצה זימונן והנוהל בהן, החליטה מועצת העירייה בישיבה מס' 2 מתאריך 17.4.2024, לקיים את ישיבותיה בכל יום חמישי האחרון של החודש בהתאם ללוח השנה הלועזי (גרגוריאני), למעט מועדים חריגים כמפורט להלן בטבלה.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 6 לתוספת השנייה לפקודת העיריות והחלטת המועצה מיום 17.4.2024, כי לאור החריגים האמורים בדברי ההסבר, מועדי ישיבות המועצה לשנת 2025 יהיו כדלהלן:

הישיבות תתקיימנה באולם מועצת העירייה, בכיכר ספרא בנין מספר 1, קומה 6, ותחלנה בשעה 18:00.

חודש	יום בשבוע	תאריך עברי	תאריך לועזי	הערות
ינואר	רביעי	כ"ב בטבת תשפ"ה	22.1.2025	הוקדם בשל אירועי יום הזיכרון הבינלאומי לשואה
פברואר	חמישי	כ"ט בשבט תשפ"ה	27.2.2025	
מרץ	חמישי	כ"ז באדר תשפ"ה	27.3.2025	
אפריל				פגרת אביב
מאי	שלישי	כ"ב באייר תשפ"ה	20.5.2025	הוקדם בשל יום ירושלים
יוני	חמישי	ל' בסיון תשפ"ה	26.6.2025	
יולי	חמישי	ו' באב תשפ"ה	31.7.2025	
אוגוסט				פגרת קיץ
ספטמבר	חמישי	כ"ה באלול תשפ"ה	18.9.2025	
אוקטובר	חמישי	ח' בחשוון תשפ"ו	30.10.2025	
נובמבר	חמישי	ז' בכסלו תשפ"ו	27.11.2025	
דצמבר	חמישי	ה' בטבת תשפ"ו	25.12.2025	



מזכירות מועצת העיר

4.2. אישור להעסקתו של מר שלום כהן בתפקיד עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה במשרת אמון ולתשלום שכר

דברי הסבר

בהתאם לחוזרי משרד הפנים ואישורי משרדי האוצר והפנים בעניין העסקת עובדים בחוזים אישיים בשלוש הערים הגדולות, המסדירים בין היתר, העסקת 2 עוזרים למנכ"ל במשרת אמון ואת תנאי העסקתם, נקבע כי העסקתם טעונה אישור של מועצת העירייה וכן אישור גזבר העירייה על יכולת תקציבית.

מבוקש כי מועצת העירייה תאשר העסקתו של מר שלום כהן, בתפקיד עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה, מר איציק לארי, במשרת אמון בחוזה אישי, בטווח השכר של 30%-40% משכר מנכ"ל ממועד קליטתו בעירייה לאחר אישור המועצה.

מצ"ב אישור גזבר העירייה, מר שמואל זליגמן, מיום 24.11.2024 על יכולת תקציבית.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה לאשר את העסקתו של מר שלום כהן, בתפקיד עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה, מר איציק לארי, במשרת אמון בחוזה אישי, בטווח השכר של 30%-40% משכר מנכ"ל ממועד קליטתו בעירייה לאחר אישור המועצה.

הערה:

1. אישור העסקתו ותשלום שכרו של העוזר מקצועי למנכ"ל העירייה, במשרת אמון בחוזה אישי, מותנה:
בהמצאת מסמכים המעידים על עמידה בתנאי הסף של המשרה.
2. באישור הוועדה העירונית לניגוד עניינים.



מזכירות מועצת העיר

4.3. הארכת שירות מעבר לגיל פרישה – מעל גיל 70

דברי הסבר

1. בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 4/2014 בעניין "הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי, לרבות עובדי תאגידים, מעבר לגיל פרישה", הארכת שירותו של עובד מעבר לגיל 70 תתאפשר בתנאים הבאים (סעיף 11 לחוזר):

- א. על פי החלטת ראש העירייה.
- ב. מטעמים מיוחדים שיירשמו.
- ג. באישור מועצת העירייה.
- ד. לאחר המלצה של הוועדה להארכת שירות.

2. הוועדה להארכת שירות (להלן: "הוועדה") המליצה בישיבתה מיום 14.10.2024 על הארכת שירותו של העובד הר"מ, אשר גילו מעל גיל 70, כדלהלן:

א. י. – יליד 1954, מועסק בעירייה מ- 1.12.1980, בתפקיד "רכז ספורט", באגף הספורט, מינהל תרבות, חברה וספורט. הומלץ על הארכת שירותו עד תאריך 31.10.2025.

מצורפת החלטת הוועדה להארכת שירות.

3. ראש העיר, מר משה ליאון, החליט ביום 26.11.2024 להאריך את שירותו של העובד הנ"ל, בהתאם להמלצת הוועדה להארכת שירות ובאישור מנכ"ל העירייה, בכפוף לאישור מועצת עיריית ירושלים, מהטעמים המיוחדים שפורטו בהחלטת הוועדה.

4. האישור כפוף לאישור רפואי בדבר כשירותו של העובד לעבודה, בהתאם להנחיות משרד הפנים.

לאור האמור, מבוקש אישור המועצה להחלטת ראש העירייה להאריך את שירותו של העובד כאמור.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה, בהתאם לסמכותה לפי סעיף 11 להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 בעניין "הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי מעבר לגיל פרישה"; לאשר את החלטת ראש העירייה מר משה ליאון מיום 26.11.2024 מהטעמים המפורטים בה, בהתאם להמלצת ועדת השירות ומנכ"ל העירייה מיום 14.10.2024, להאריך את שירותו של העובד עד תאריך 31.10.2025, בכפוף להצגת אישור רפואי בדבר כשירותו לעבודה, בהתאם להנחיות משרד הפנים.



מזכירות מועצת העיר

4.4. הסדרת המענה לפניות ותלונות הציבור בעיריית ירושלים

דברי הסבר

העירייה רואה בפניות הציבור ערוץ חשוב לשימור הקשר עם התושבים וככלי ניהולי לשיפור השירות.

כיום, הפניות נקלטות בעירייה (קו ראשון) במספר יחידות ארגוניות, שאינן כפופות ארגונית למנהל יחיד: מחלקת פניות הציבור ברשות לאיכות השירות, מבקרת העירייה, מוקד 106, לשכת ראש העירייה והיחידות המקצועיות השונות.

במסגרת בחינה שנערכה בעירייה בנושא זה נבדקה הסדרת תפישת ההפעלה ותחומי האחריות בטיפול בפניות ותלונות הציבור המתקבלות בעירייה.

תפקיד הממונה על תלונות הציבור בעיריית ירושלים על ציר הזמן:

- 1966 - התקבלה החלטת מועצה בדבר הקמת מוסד המורשה לטיפול בתלונות.
- 1984 - התחום הוכפף למבקר העירייה משיקולים פנים ארגוניים.
- 2008 - חוק הרשויות המקומיות (ממונה על תלונות הציבור, תשס"ח-2008) (להלן: "החוק") קובע כי רשות מקומית רשאית מטעמים מיוחדים למנות לתפקיד זה עובד בכיר ברשות המקומית שאינו מבקר הרשות ובלבד שלא יהיה בעיסוקו האחר להפריע למילוי תפקידיו כממונה על תלונות הציבור. החוק קובע גם את תנאי הכשירות, הגדרת התפקיד של הממונה על תלונות הציבור ואת דרך הטיפול בתלונות, וכן את הדרישה לכך שהעסקתו תוקצבה בתקציבה המאושר של הרשות המקומית.
- 2010 (מוערך) - הוקמה מחלקת פניות הציבור ברשות לאיכות השירות – המחלקה אחראית על המענה לפניות ובקורות בתחום.

במצב הנוכחי, כמעט כל הפניות המתקבלות בעירייה, הן בתחום השירות והתשתיות – כאשר למעלה מ-95% מהן עוברות דרך מחלקת פניות הציבור (סה"כ נקלטות למעלה מ-70,000 בקשות בשנה) והן מוגדרות כ-'פניות ציבור' ולא כ-'תלונות' לפי החוק. משכך רוב הפניות המתקבלות אצל מבקרת העירייה מנותבות על ידה לגורם המקצועי בעירייה משום שמדובר ב'פניות' ולא ב-'תלונות'.

המצב הקיים, בו הטיפול בנושא מבוצע במקביל ע"י מבקרת העירייה, מחלקת פניות ציבור וגורמים נוספים, מביא לתופעות בלתי רצויות:

- היעדר ראייה מתכללת בניהול הפעילות, כגון: ניהול מבוזר, קושי בהסקת מסקנות רוחב, פערים בתהליך העבודה.
- קושי במעקב ביצוע הטיפול בתלונות.
- פגיעה ביעילות המשאבים, כגון: חפיפה בתחומי האחריות, כפילות בהפקת הדוחות, טיפול מקביל בפניות.
- הסטת פעילות מבקרת העירייה מעיסוק בתחומי הליבה של הביקורת על פי חוק לעיסוק בנושאים שוטפים המצויים בתחומי אחריות האגפים המקצועיים השוטפים.

יצוין כי במסגרת בחינה ארגונית יסודית אשר נערכה בנושא ע"י חברת ייעוץ ארגונית שהוזמנה על ידי העירייה, נמצא בין היתר כי ברשויות מקומיות גדולות שנבחנו (כמו ת"א, חיפה, הרצליה ועוד) – תחום פניות ותלונות הציבור מנוהל ביחידה מרכזית נפרדת, ללא מעורבות מבקר הרשות וזאת בשונה מעיריית ירושלים.



מזכירות מועצת העיר

מטעמים מיוחדים אלו, מומלץ כי ניהול וריכוז המענה לפניות ותלונות הציבור המתקבלות במינהל הביקורת יתבצע על-ידי יחידה מרכזית אחת – באגף שירות וחוויית לקוח (במינהל אסטרטגיה וחדשנות).

היחידה תהא אחראית על ניהול והובלת התחום, בכלל זה: הגדרת המדיניות העירונית בתחום והטמעתה בקרב העוסקים בטיפול בפניות הציבור ביחידות השונות, הסדרת ממשקים ותהליכי השירות בעירייה בחינת מגמות וביצוע בקרות על זמן ואיכות הטיפול ואיכותו, הפקת דוחות ניהוליים מרכזיים לגורמי עניין בעירייה ועוד.

הצעת החלטה

בהתאם לדברי ההסבר המפורטים לעיל, מאשרת מועצת העיר ירושלים כי ימונה על ידה ממונה על תלונות הציבור כהגדרתו בחוק שאיננו מבקר העירייה, כאשר במילוי תפקידיו יהיה הממונה על תלונות הציבור עצמאי ובלתי תלוי, ואחראי בפני מועצת הרשות המקומית בלבד. הממונה שייבחר ויובא לאישור המועצה כדין, יהיה חלק מיחידה מרכזית אחת – באגף שירות וחוויית לקוח שבמינהל אסטרטגיה וחדשנות.



מזכירות מועצת העיר

4.5. אישור המועצה לאצילת סמכויות ראש העירייה בעניין התראה ונזיפה למנהלי אגפים

דברי הסבר

סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 מסמיך את ראש הרשות המקומית להתרות ולנזוף בעובד על מעשה או מחדל שיש בו משום עבירת משמעת.

מבוקש כי מועצת העירייה תאשר לראש העירייה לאצול את הסמכות להתרות או לנזוף בעובדים כאמור, למנהלי האגפים הבאים, כל עוד הם משמשים בתפקידם להלן בעיריית ירושלים:

- גב' ענבר וייס – סגנית מהנדס העיר לתכנון מוניציפאלי
- מר יהונתן אהרן לוי – מנהל אגף לניהול ובקרת תנועה

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם), התשל"ה – 1975, לאשר לראש העירייה, מר משה ליאון, לאצול את סמכותו לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978 למנהלי האגפים דלעיל, להתרות או לנזוף בעובד הכפוף לו על מעשה או מחדל שיש בו משום עבירת משמעת, כל עוד הם משמשים בתפקידם לעיל בעיריית ירושלים.



מזכירות פועצת העיר

4.6. עיטור ראש העיר להתנדבות

דברי הסבר

בתאריך 7.10.23 בבוקרו של חג שמחת תורה, התעוררה מדינת ישראל לאחד הימים הקשים בתולדותיה. ארגון הטרור, חמאס, פתח במתקפה רצחנית על מדינת ישראל. בהתקפה זו נרצחו באכזריות יותר מ-1,200 אנשים ונפצעו עוד אלפים, לצד כ-240 ישראלים שנחטפו על ידי מחבלי חמאס לעזה. בעקבות זאת, צה"ל יצא למלחמת "חרבות ברזל" כאשר במקביל, החל ארגון חיזבאללה לנהל מלחמה יום יומית בגבול הצפוני. מאז אותו יום, מדינת ישראל נמצאת במאבק יום יומי על קיומה ומנהלת לחימה במספר חזיתות.

עיריית ירושלים רתמה את כל כוחותיה ומשאביה על מנת לסייע למאמץ הלאומי. לצד מתקפות הטילים שחוותה העיר והצורך לספק פתרונות לתושבים רבים בתחומים רבים, ממיגון מתאים ועד סיוע נפשי וסוציאלי, נדרשה העיר לקלוט ולהעניק שירותים לכ-20,000 מפונים. גם נכון לכתיבת שורות אלה ממשיכה העירייה באופן יום יומי בתרומתה למאמץ המלחמתי ובסיוע לתושבי העיר ולתושבים מכל רחבי הארץ. כל זאת, לצד המשימות השוטפות הכרוכות בניהול העיר הגדולה בישראל המספקת שירותים לכמעט מיליון תושבים.

במקביל, עם תחילת מלחמת חרבות ברזל, התגייסה החברה האזרחית בירושלים באופן מרגש ומשמעותי לסיוע בעורף. תושבים רבים פתחו את בתיהם לפליטים מאזורי העימות, ארגוני מתנדבים פעלו מסיבי לשעון לספק מזון, ציוד בסיסי ובגדים, וחל שיתוף פעולה יוצא דופן בין קהילות שונות בעיר. מוקדי תרומות התפרשו ברחבי העיר, בהם נאספו חבילות לחיילים, וכן נרקמו יוזמות קהילתיות לתמיכה רגשית ונפשית במשפחות שנפגעו. התגייסות זו שיקפה את הרוח הירושלמית הייחודית, המאחדת בין אוכלוסיות מגוונות בשעת משבר ומעצימה את הערבות ההדדית בין תושבי העיר.

פעילות ייחודית זו, הביאה את ראש העיר ליזום את 'עיטור ראש העיר להתנדבות'. העיטור, מטרתו להוקיר את פעילות ההתנדבות והמתנדבים הרבים בעיר.

עיטור ראש העיר להתנדבות מבקש למקד את הזרקור על רוח העשייה, התרומה, הסולידריות והאחדות המאפיינים את העיר ואנשיה. העיטור מבקש להוקיר את ערך ההתנדבות, העשייה והתרומה לאחר ולקהילה בעיר.

העיטור יוענק מדי שנה לארגונים, עמותות ואישים אשר מעלים על נס את ערך ההתנדבות והתרומה לאחר ולקהילה. העיטור יעריך, יוקיר ויתמוך באותם ארגונים, עמותות ואישים אשר פועלים בצורה יוצאת דופן ובעלת השפעה רחבה בתחומים אלו.

מובא לידיעתכם נוהל העיטור. קול קורא להגשת בקשות לקבלת העיטור יפורסם בפריסה רחבה בעיתונות ובאתר העירייה.



מזכירות מועצת העיר

4.7. מינויים ושינויים בוועדות העירייה

הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה לאשר את המינויים והשינויים הבאים:

4.7.1. ועדת חינוך

- למנות את גב' סהר תמה נבון, יו"ר מועצת התלמידים, כחברה בוועדה, במקומו של אליאב אלפסי
- למנות את גב' נוגה ברגמן, נציגת מועצת התלמידים, כמ"מ 1 של גב' סהר תמה נבון.
- למנות גב' אביגיל חי, נציגת מועצת התלמידים, כמ"מ 2 של גב' סהר תמה נבון.

4.7.2. ועדה לקידום מעמד הילד

- למנות את גב' סהר תמה נבון, יו"ר מועצת התלמידים, כחברה בוועדה, במקומו של אליאב אלפסי.
- למנות את גב' נוגה ברגמן, נציגת מועצת התלמידים, כמ"מ 1 של גב' סהר תמה נבון.
- למנות גב' אביגיל חי, נציגת מועצת התלמידים, כמ"מ 2 של גב' סהר תמה נבון.

4.7.3. ועדה למינהלים קהילתיים

- למנות את מר יחיאל שוסהיים, יו"ר מינהל קהילתי מיתרים, כחבר בוועדה.
- למנות את ד"ר אופיר לנג, יו"ר מינהל קהילתי לב העיר, כחבר בוועדה.
- למנות את גב' גלית רג'ואן, יו"ר מינהל קהילתי בקעה רבתי, כחברה בוועדה.
- למנות את מר אבישי מזרחי, יו"ר מינהל קהילתי פסגת זאב, כחבר בוועדה.
- למנות את מר אחמד סלמאן, יו"ר מינהל בית צפאפא, כחבר בוועדה.

4.7.4. ועדה מיעצת לבחירת מקבלי עיטור ראש העיר להתנדבות

- למנות את כבוד השופט (בדימוס) יוסף שפירא, מבקר המדינה לשעבר, כיו"ר הוועדה.
- למנות את גב' אפרת שהם הילדסהיימר, כחברה בוועדה.
- למנות את הרב פרופ' יגאל שפרן, כחבר בוועדה.
- למנות את גב' שרון ירדני אברמוביץ, כחברה בוועדה.
- למנות את גב' ניצה ולמן, כחברה בוועדה.
- למנות את מר רן טוטנאואר, כחבר בוועדה.
- למנות את גב' מינדי גולובנצ'יץ, כחברה בוועדה.
- למנות את גב' שרית זוסמן, כחברה בוועדה.
- למנות את גב' ליאת פרידמן, כחברה בוועדה.
- למנות את גב' רולה מתוולי, כחברה בוועדה.

4.7.5. ועדה למיגור אלימות

- למנות את מר אריאל בר, חברת ועד מנהל בארגון משפחות נרצחים ונרצחות (אזרחי), כחבר בוועדה.
- למנות את עו"ד צליל לוי, מרכז ליווי לילדים נפגעי עבירה, המועצה לשלום הילד, כחברה בוועדה.
- למנות את גב' מוריה רודל סילפן, מנכ"לית המטה למאבק בסחר בנשים ובזנות, כחברה בוועדה.

4.7.6. הוועדה המקצועית להענקת עיטור "יקיר ירושלים"

- למנות את מר ליאור ישראלי, ראש מינהל משאבי אנוש והמינהל העירוני, כיו"ר הוועדה, במקומו של מר רני רוזנהיים, שסיים את תפקידו.



מזכירות פועצת העיר

4.7.7. וועדת ערר על קביעת ארנונה כללית

4.7.7.1. מינוי יושבי ראש וחברים לוועדות ערר על קביעת ארנונה כללית

דברי הסבר

1. העירייה פרסמה קול קורא המזמין מציעים להציג את מועמדותם לתפקיד יו"ר וחברי ועדת ערר לענייני ארנונה שליד עיריית ירושלים. בפרסום הוגדרו תנאי הסף לתפקידים ותהליך הבחירה.

2. לתפקידים יו"ר וחברי ועדת הערר ניגשו סה"כ 22 מועמדים, כדלהלן:

- 2 מועמדים לא עמדו בתנאי הסף ומועמדותם נפסלה.
- כל יתר המועמדים עמדו בתנאי הסף המקדמיים והוזמנו לשלב הריאיון הפרונטאלי.

3. ביום 1.10.2024 התכנסה הוועדה המקצועית המייעצת למינוי יו"ר וחברי ועדת ערר לארנונה (להלן – הוועדה).

4. הוועדה נפגשה עם כל המועמדים בחנה את מועמדותם, עמדה על ניסיונם ועל כשירותם לשמש בתפקידים המוצעים, ולהלן המלצותיה למועצת העירייה:

א. המלצות בעניין מינויים חדשים ליושבי ראש וחברי ועדות ערר לארנונה

1. המלצה למינוי יושבי ראש חדשים לוועדות ערר

- 1.1. עו"ד מרדכי בס
- 1.2. עו"ד יצחק כהן
- 1.3. עו"ד סאהר עלי

2. המלצה למינוי חברים חדשים לוועדות ערר

- 2.1. עו"ד יוסף זינגר
- 2.2. רוי"ח אמיר כרמי
- 2.3. עו"ד רפאל בן שושן
- 2.4. עו"ד דנה אדר

ב. המלצות בעניין כהונה נוספת לחברי ועדות ערר ל - 4 שנים

1. למנות את עו"ד רונן דויד לכהונה נוספת של 4 שנים.
2. למנות את עו"ד שלמה אביטן לכהונה נוספת של 4 שנים.

ג. להלן ההרכבים החדשים המומלצים של ועדות הערר לארנונה

תפקיד	הרכב א'	הרכב ג'	הרכב ד'
יו"ר	עו"ד מרדכי בס	עו"ד יצחק כהן	עו"ד סאהר עלי
חבר	עו"ד יוסף זינגר	עו"ד רונן דויד	עו"ד רפאל בן שושן
חבר	רו"ח אמיר כרמי	עו"ד שלמה אביטן	עו"ד דנה אדר



מזכירות מועצת העיר

ד. הוועדה ממליצה לאשר את המועמדים הבאים ככשירים ולהכניסם למאגר ממנו ייבחרו בהמשך יו"ר וחברים לוועדה, במידה ויהיה צורך, בהתאם לסדר העדיפויות כדלהלן:

1. עו"ד סער כהן – יו"ר או חבר
2. עו"ד אורן פרץ – יו"ר או חבר
3. עו"ד פייגי גרטנר – חברה

ה. הוועדה ממליצה למנות את עו"ד אליעזר וולף לכהונה נוספת כחבר ועדת ערר לארנונה עד לתאריך 24.5.2026 בהרכב ב', המועד בו יסיימו שאר חברי הרכב ב' את כהונתם.

ו. הוועדה ממליצה שלא למנות את יתר המועמדים ואת המועמדים לכהונה נוספת שהובאו בפניה.

מצ"ב פרוטוקול הוועדה כנספח לסעיף זה.

חוו"ד היועץ המשפטי לעירייה, עו"ד אלי מלכה, לפיה המועמדים אינם עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור בסעיפים 5א ו-5ב לחוזר המנכ"ל מצ"ב. לגבי הכשירים הנוספים המפורטים בסעיף ד. לעיל, חוו"ד היועץ המשפטי לעירייה לגבי היעדר ניגוד העניינים שלהם תינתן לעת שימונו בפועל ובטרם כניסתם לתפקיד.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו – 1976, חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2012 - 1 ובהתאם לחוו"ד של היועץ המשפטי לעירייה, עו"ד אלי מלכה, לפיה המועמדים אינם עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור בסעיפים 5א ו-5ב לחוזר המנכ"ל; ובהתאם להמלצות הוועדה המקצועית ליועץ במינוי יושבי ראש וחברים לוועדות ערר לארנונה, המפורטות בפרוטוקול הדיון המצ"ב, לקבל את המלצות הוועדה כמפורט בדברי ההסבר המפורטים לעיל.



מזכירות מועצת העיר

4.7.7.2.

מינוי ממלאי מקום לחברי ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) התשל"ו – 1976

דברי הסבר

מועצת עיריית ירושלים מינתה חמישה הרכבים של ועדות ערר לארנונה בירושלים כדלהלן:

<u>הרכב א': עו"ד מרדכי בס- יו"ר</u> ; עו"ד יוסף זינגר- חבר; רו"ח אמיר כרמי- חבר;	<u>הרכב ב': עו"ד ראובן (רובי) נתאי יו"ר</u> ; עו"ד גיורא עדתו – חבר; עו"ד אליעזר וולף – חבר;
<u>הרכב ג': עו"ד יצחק כהן – יו"ר</u> ; עו"ד רונן דויד – חבר; עו"ד שלמה אביטן- חבר;	<u>הרכב ד': עו"ד סאהר עלי – יו"ר</u> ; עו"ד רפאל בן שושן- חבר; עו"ד דנה אדר – חברה;
<u>הרכב ה': עו"ד אמיר שושני - יו"ר</u> ; עו"ד מארק איסמעילוף – חבר; עו"ד צבי רוטנברג – חבר.	

מבוקש למנות את כל אחד מחברי ועדת הערר שאינו יושב ראש, המפורטים לעיל כממלא מקום של שאר חברי הוועדות בהרכבים הנוספים.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה, בהתאם לסמכותה לפי סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו – 1976, למנות את כל אחד מחברי ועדת הערר שאינו יושב ראש, המפורטים לעיל בדברי ההסבר לממלאי מקום לחברי ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית לעניין החוק האמור, למעט לעניין הרכבי ועדת הערר שהוא חבר בהם.

4.7.7.3.

הארכת מינוי ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית לצורך סיום מתן החלטות סופיות בתיקים שעל שולחנה

דברי הסבר

ועדות הערר על קביעת ארנונה כללית בהרכבים דלהלן מסיימים את כהונתן כמפורט בטבלה להלן.

לצורך מתן החלטות סופיות בתיקים שעל שולחן הוועדה מבוקש להאריך את המינוי של ההרכבים.

תפקיד	הרכב ג'	הרכב א'
יו"ר	עו"ד שמואל פרלמוטר	עו"ד שמואל עוזרי
חבר	עו"ד אסתי בנגימן גלזר	עו"ד סעיד ג'אליה
חבר	עו"ד שלמה אביטן	עו"ד רונן דויד
תאריך סיום כהונה	29.12.2024	14.02.2025
תאריך מבוקש להארכה לצורך מתן החלטות סופיות	31.3.2025	31.05.2025

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו – 1976 להאריך את המינוי של ועדות הערר לארנונה כמפורט בדברי ההסבר לצורך סיום מתן החלטות סופיות בתיקים הנמצאים על שולחן הוועדה.



מזכירות מועצת העיר

4.8. מינויים בתאגידים

חידוש מינוי נציגת עירייה מקרב הציבור בתאגיד עירוני

הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו – 2006 (להלן – "התקנות"), ובכפוף לאישור הוועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן – ועדת מינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור לעניין נציגי העירייה מקרב הציבור ; לחדש מינוי נציגת העירייה מקרב הציבור בגוף המנהל של התאגיד כדלהלן :

- עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ
לחדש את מינויה של גבי ליאורה בארי לכהונה נוספת כדירקטורית בחברה.



מזכירות מועצת העיר

סדר יום

ישיבת מועצה מס' 12 (ישיבה שלא מן המניין) בנושא:
"דיון מיוחד בדו"ח מבקרת העירייה לשנת 2023 ובסיכומי ועדת הביקורת והצעותיה"

דברי הסבר

בסעיף 170ג(ה)(1) לפקודת העיריות נקבע:
"תוך חודשיים מן היום שהגישה הוועדה (ועדת הביקורת) את סיכומיה והצעותיה תקיים מועצת העירייה דיון מיוחד בהם ובדוח המבקר ותחליט בדבר אישור הסיכומים או הצעות כאמור".

מועצת העירייה תקיים דיון מיוחד בדו"ח מבקרת העירייה לשנת 2023 ובסיכומי ועדת הביקורת והצעותיה.

עותק מהדו"ח הוגש לראש העיר ביום 28.3.2024. ביום 4.9.24 הופץ הדו"ח לחברי המועצה בצירוף תגובת ראש העיר.

ועדת הביקורת קיימה מספר דיונים בדו"ח הביקורת ופרוטוקולי הישיבות, מצורפים להלן:

1. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 3 שהתקיימה ביום שלישי, ב' באב תשפ"ד (06/08/2024)
2. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 4 שהתקיימה ביום חמישי, י"א באב תשפ"ד (15/08/2024)
3. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 5 שהתקיימה ביום שני, ו' באלול תשפ"ד (09/09/2024)
4. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 6 שהתקיימה ביום שני, ו' באלול תשפ"ד (09/09/2024)
5. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 7 שהתקיימה ביום שני, ו' באלול תשפ"ד (09/09/2024)
6. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 8 שהתקיימה ביום שני, ו' באלול תשפ"ד (09/09/2024)
7. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 9 שהתקיימה ביום שלישי, ז' באלול תשפ"ד (10/09/2024)
8. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 10 שהתקיימה ביום שלישי, ז' באלול תשפ"ד (10/09/2024)
9. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 11 שהתקיימה ביום שלישי, ז' באלול תשפ"ד (10/09/2024)
10. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 12 שהתקיימה ביום שלישי, ז' באלול תשפ"ד (10/09/2024)
11. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 13 שהתקיימה ביום חמישי, ט' באלול תשפ"ד (12/09/2024)
12. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 14 שהתקיימה ביום חמישי, ט' באלול תשפ"ד (12/09/2024)
13. דוח ועדת ביקורת מישיבה מס' 15 שהתקיימה ביום שלישי, י"ד באלול תשפ"ד (17/09/2024)

יודגש כי דו"ח מבקרת העירייה לשנת 2023 ודו"חות וועדת הביקורת כפי שמופיעים לעיל, נשלחו ישירות לחברי המועצה ואסורים בפרסום עד לאישור המועצה.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים, לאחר שדנה בדו"ח מבקרת העירייה לשנת 2023 ובסיכומי ועדות הביקורת והצעותיה, מחליטה לאשר את סיכומיה והצעותיה של ועדת הביקורת.

בברכה,

משה ליאון
ראש העיר



מזכירות מועצת העיר

העתקים :

מר איציק לארי – מנכ"ל העירייה

מר משה מרגליות – ראש הסגל

מר עידו רוזנברג – מזכיר מועצת העיר

ראשי מינהלים

מנהלי אגפים