



ועדה להנחות מארנונה

ט"ז כסלו תשפ"ה
17 דצמבר 2024
סימוכין: 2024-0103-1214

דוח משיבת הוועדה להנחות מארנונה מס' 5 שהתקיימה ביום חמישי י"א בכסלו תשפ"ה (12.12.24)

השתתפו:	מר חיים מאיר כהן	סגן ראש העיר, יו"ר הוועדה
	מר אלדד רבינוביץ	חבר מועצה
	מר משה לוי	מנהל אגף שומה וגביה
	עו"ד חנה מירסקי	עוזרת בכירה ליועץ המשפטי לעירייה, נציגת היועמ"ש
	גב' שרית ליפקין וולף	מנהלת היחידה למיצוי זכויות והתראה חברתית, אגף רווחה
לא השתתף:	מר דוד זוהר	חבר הנהלה
נכחו:	גב' חלי צרפתי	מנהלת מחלקה בכירה לעסקים ומוסדות
	גב' אורטל כהן	פקידת כל בכירה, שומה וגביה
	מר יוסף שטרית	עוזר לסגן ראש העיר מר חיים כהן
מזכירת הוועדה: ליאת זכאי		



ועדה להנחות פארנונה

על סדר היום :

בקשות לאישור פטור מארנונה לעמותות על פי סעיף 5 י'

מס' סידורי	מס' בקשה	החלטה
1.	2024-6400-147	הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה לשנים 2024-2026 כולל, החל מיום 7.3.24, מועד בו יש לעמותה אישור על ניהול תקין.
2.	2024-6400-148	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה, מאחר והבקשה הוגשה באיחור, בתאריך 2.9.24, ואינה עומדת בסעיף 6 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 פעילות העמותה אינה במסגרת הפעילות שבה הרשות מוסמכת לפעול.
3.	2024-6400-149	הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה לשנים 2024-2026 כולל, החל מיום 5.2.24, מועד בו יש לעמותה אישור על ניהול תקין.
4.	2024-6400-150	הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה לשנים 2024-2026 כולל
5.	2024-6400-151	הבקשה ירדה מסדר היום לבדיקה
6.	2024-6400-152	העמותה עומדת בקריטריונים לקבלת ההנחה, אולם הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 25.08.24, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
7.	2024-6400-153	העמותה עומדת בקריטריונים לקבלת ההנחה, אולם הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 02.07.24, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
8.	2024-6400-154	העמותה עומדת בקריטריונים לקבלת ההנחה, אולם הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 01.07.24, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
9.	2024-6400-155	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה, מאחר ואינה עומדת בקריטריון (4) לחוזר מנכ"ל מ.הפנים 5/2019, שכן מנכ"ל גבוה.
10.	2024-6400-156	העמותה אינה עומדת בקריטריונים לקבלת ההנחה, והגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 20.08.24, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
11.	2024-6400-157	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה, מדובר בעמותה חדשה אשר אין בידה את כל המסמכים.
12.	2024-6400-158	הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה לשנים 2023-2025 כולל על יתר הנכסים.
13.	2024-6400-159	הבקשה ירדה מסדר היום לבדיקה מול אגף הרווחה.
14.	2024-6400-160	הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה לשנים 2024-2026 כולל.
15.	2024-6400-161	הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה לשנים 2024-2026 כולל.
16.	2024-6400-162	העמותה עומדת בקריטריונים לקבלת ההנחה, אולם הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 13.06.24, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.



ועדה להנחות פארנונה

17.	2024-6400-163	העמותה עומדת בקריטריונים לקבלת ההנחה, אולם הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 09.06.24, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
18.	2024-6400-164	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה מכיוון שאינה עומדת בקריטריונים בהתאם לחוזר מנכ"ל פנים 5/2019: - סעיף 10- העמותה משכירה חלק מנכסיה כך שמשמשים גם גופים אחרים. - סעיף 9- העמותה עוסקת בפעילות פוליטית.
19.	2024-6400-165	העמותה הגישה את הבקשה לשנת 2024 באיחור, בתאריך 01.08.24, ובנוסף, הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה גם לשנים 2021-2023.
20.	2024-6400-166	העמותה הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 03.06.24 בנוסף חסרים מסמכים שלא הושלמו, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
21.	2024-6400-167	העמותה הגישה את הבקשה באיחור, בתאריך 15.07.24 בנוסף חסרים מסמכים שלא הושלמו, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
22.	2024-6400-168	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה עקב מסמכים שלא הושלמו. בנוסף, חבר הוועדה מר אלדד רבינוביץ', מסר כי בהתאם לבדיקה שערך עיקר פעילות העמותה הינה פוליטית.
23.	2024-6400-169	העמותה לא השלימה את כל המסמכים הנדרשים, ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
24.	2024-6400-170	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה עקב אי עמדה בקריטריונים הבאים: 1. העמותה גובה עבור פעילותיה בשווי שאינו נמוך ב-50% מחירי השוק (סעיף 3.2 (2)). 2. לעמותה קיימת פעילות עסקית שאינה שולית ביחס לכלל פעילות המוסד. 76% מפעילות המוסד הינה מהכנסות עצמאיות (סעיף 3.2 (3)).
25.	2024-6400-171	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה עקב אי עמדה בקריטריונים הבאים: אינה עומדת בקריטריון 10-לחזור מנכ"ל מ.הפנים 5/2019, וכן ישנם תמיכות בגובה של 98%. בנוסף, חסרים מסמכים שלא הושלמו.
26.	2024-6400-172	העמותה אינה עומדת בקריטריון 4-לחזור מנכ"ל מ.הפנים 5/2019 עקב שכר מנכ"ל גבוה ולכן הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה.
27.	2024-6400-173	הוועדה ממליצה לדחות את הבקשה למתן ההנחה עקב מסמכים שלא הושלמו.



ועדת הנחות ליום 12/12/2024

1

תאריך הגשת הבקשה	01/04/2024
מספר בקשה	2024-6400-147
מספר עמותה	580026755
שם המוסד	ישיבת בריסק
כתובת הנכס	ישעיהו פרס 4
מחזור פעילות	24,442,698 ₪
תמיכות	
תרומות	22.19%
עצמיות	77.81%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (עלות מעביד)	שנתי 186,801
	חודשי 15,566

2

תאריך הגשת הבקשה	02/09/2024
מספר בקשה	2024-6400-148
מספר עמותה	580056489
שם המוסד	נתיביה
כתובת הנכס	מרדכי נרקיס 16
מחזור פעילות	3,477,414 ₪
תמיכות	
תרומות	99.45%
עצמיות	0.55%
אחר	
הנחה עד	31/12/2023
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 230,792
	חודשי 19,233

מטרה	לקיים ישיבה וכולל לתלמידים
תמורה	שכ"ל בסך 720\$ (כ-2,230 ₪) עבור חודש. העמותה הצהירה כי בשנת 2022 למדו בישיבה 1,400 תלמידים, כאשר מתוכם רק כ-700 תלמידים שלמו שכ"ל.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה, עולה כי: 1. העמותה מצהירה בכל פעם הצהרה שונה, בדבר הסכום הנגבה מהתלמידים ומספר התלמידים בישיבה. 2. ההצהרה האחרונה הנה ע"ס של 720\$ כ-2,230 ₪ לתלמיד לחודש דמי שכ"ל ושהיה. <u>לאור הנתונים העומדים בפנינו, לא ניתן לוודא האם אכן העמותה עומדת בדרישות סעיף 2.3 (2). ועל כן הבקשה מועברת להחלטת הוועדה.</u>
המלצת האגף	אישור הבקשה -שכ"ל תקין תלמידי חוץ
הערות	אישור ניהול תקין תקף מיום 7/3/2024

מטרה	סעד לנזקקים וחלוקת סלי מזון, חלוקת מלגות לסטודנטים לתואר ראשון, חקר ולימוד כתבי קודש ותולדות ישראל בזיקה לברית החדשה, פעילות למען קירוב אומות העולם ליהדות, הפעלת אתר אינטרנט והדפסת עיתון לחזוק הקשר בין ישראל לתומכיו בעולם, הפעלת בית כנסת.
תמורה	ללא תמורה
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה עוסקת בפעילות מיסיונרית ואינה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	

3

תאריך הגשת הבקשה	11/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-149
מספר עמותה	580104859
שם המוסד	עמך
כתובת הנכס	גנרל פייר קניג 37
מחזור פעילות	71,746,019.00
תמיכות	9.16%
תרומות	10.27%
עצמיות	80.57%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 397,000
	חודשי 33,000

מטרה	הקמת מועדון נפשי -חברתי לתמיכה קבוצתית בניצולי שואה. מתן טיפולים נפשיים אחד על אחד לניצולי שואה. תמיכה נפשית להלומי קרב.
תמורה	העמותה גובה תמורה עבור טיפולים נפשיים לניצולי שואה וקרוביהם, בני הדור השני והשלישי, קשישים ונפגעי טראומה. העמותה גובה 280 ש"ח לשעת טיפול לעומת כ-450 ש"ח (מחיר שוק) ומניצולי שואה 243 ש"ח המשולמים ע"י הרשות לניצולי שואה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה עולה כי הבקשה תקינה,מחירי השוק נעים בין 300-800 ש"ח לשעת טיפול.
המלצת האגף	.אישור הבקשה מיום ניהול תקין 5/2/2024
הערות	אישור ניהול תקין תקף מיום 5/2/2024

4

תאריך הגשת הבקשה	28/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-150
מספר עמותה	580415149
שם המוסד	עטרת אבנר
כתובת הנכס	חגיז משה 7
מחזור פעילות	3,245,650 ש"ח
תמיכות	10.80%
תרומות	78.66%
עצמיות	10.54%
אחר	
הנחה עד	31/12/2021, מאז לא הגישו.
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 68,397
	חודשי 5,700

מטרה	כולל אברכים, ישיבה לצעירים ובוגרים, ליווי התלמידים בהכונה ויעוץ ע"י צוות יועצים מלמדים קבועים, לינה וארוחות מוסד, ארגון ימי עיון וחזזוק, פעילויות חסד ותמיכהבמשפחות נזקקות, שיעורי תורה בערבים לתושבי השכונות.
תמורה	תלמידי הישיבה הנמצאים בתנאי פנימייה מלאים משלימים כ-700 ש"ח לפני הנחה. מחיר שוק נע בין 950-1100 ש"ח.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	לאשר את הבקשה
הערות	

5

תאריך הגשת הבקשה	31/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-151
מספר עמותה	580607315
שם המוסד	מבוע בית מדרש ישראלי
כתובת הנכס	אחד העם 3
מחזור פעילות	14,867,753 ₪
תמיכות	1.23%
תרומות	85.37%
עצמיות	13.40%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 325,944
	חודשי 27,162

6

תאריך הגשת הבקשה	25/08/2024
מספר בקשה	2024-6400-152
מספר עמותה	580535656
שם המוסד	עמותת בית חב"ד רחביה
כתובת הנכס	אגריפס 88
מחזור פעילות	4,024,823 ₪
תמיכות	
תרומות	100.00%
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 217,662
	חודשי 18,139

מטרה	קיום תוכניות בית מדרש לצעירים וצעירות בגילאי 20-35 מכל גווי החברה הישראלית, הפעלת מרכזי פעילות עבור קהילה הכוללים לימוד, תפילה ועשייה חברתית.
תמורה	ההכנסות ש"ל הינן בגין דמי השתתפות בתוכניות הבאות: <u>תוכנית אלול</u> -מתקיימת אחת לשנה. עלות ההשתתפות לתוכנית של כ-40 יום (כולל כלכלה ולינה) הינה 2,800 ש"ח. עלות השתתפות לתוכנית של כשבועיים (כולל לינה וכלכלה) הינה 1,900 ₪. <u>תוכנית מבוע-מתקיים</u> מחזור אחד, עלות השתתפות לתוכנית בת 3.5 חודשים (כולל כלכלה ולינה) הינה 6,800 ש"ח. בנוסף, סמינרים וקבוצות לימוד (כגון לימוד דף יומי וכו') בעלות של כ-15-20 ש"ח למפגש למשתתף.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	לאשרה את הבקשה
הערות	

מטרה	הפצת היהדות במגוון שירותים, עזרה ותמיכה ביהודים במגוון תחומים: סעודות שבת, עזרה לנזקקים, פעילות חגים, שיעורי תורה, פעילות חברתית לכל הגילאים, פעילות תמיכה לחיילים ומשפחותיהם, שירותי דת בכל תחום.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	02/07/2024
מספר בקשה	2024-6400-153
מספר עמותה	580563807
שם המוסד	ציוני דרך
כתובת הנכס	אחד העם 3
מחזור פעילות	1,384,193 ₪
תמיכות	2.20%
תרומות	58.24%
עצמיות	39.57%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 186,687
	חודשי 15,557

תאריך הגשת הבקשה	01/07/2024
מספר בקשה	2024-6400-154
מספר עמותה	580538635
שם המוסד	המאור שבתורה בקעה
כתובת הנכס	יד חרוצים 8
מחזור פעילות	1,362,938 ₪
תמיכות	
תרומות	100.00%
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 52,000
	חודשי 4,333

מטרה	צמצום נשירה של אוכלוסיות חסרות אוריינות אקדמית מן האקדמיה-עזרה וליווי במהלך הלימודים לסטודנטים/ות חרדים/ות וערבים/ות. יצירת מפגש והיכרות בלתי אמצעי בין החלקים השונים של החברה הירושלמית על ידי תהליך חונכות וליווי.
תמורה	העמותה גובה תמורה בגין 2 תוכניות שמפעילה: "ליבה חומה"- לקיים מרחב לימודי עבור סטודנטים ירושלמיים מכל הזרמים והאמונות, עלות התוכנית הינה כ-650 ₪ כדמי הרשמה, התוכנית כוללת הרצאות, סיורים. במידה וישנה לינה , העמותה גובה כ-500 ₪ לחודש בממוצע ממשותף בנוסף לדמי הרישום. כמו כן יש השתתפות של החקלאים (קטיף ישראלי-שילוב סטודנטים בעבודה חקלאית)-השתתפות בעלויות הלינה בסך של כ- 500 ש"ח.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	אישור ניהול תקין תקף מיום 14/8/2024

מטרה	1.הקמת בית מדרש והפצת יהדות באזור בקעה בירושלים. 2.הקמת כולל אברכים לעולים. 3.פעילות לנוער. 4. סיוע לחקקים.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	אישור ניהול תקין תקף מיום 12/3/2024

תאריך הגשת הבקשה	31/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-155
מספר עמותה	580668275
שם המוסד	יזמות פילנתרופיות בירושלים
כתובת הנכס	שלומציון המלכה 4
מחזור פעילות	4,598,080 ₪
תמיכות	
תרומות	99.44%
עצמיות	0.56%
אחר	
הנחה עד	נדחו בשנת 2023, עקב שכר מנכ"ל גבוה.
שכר עובד בכיר (עלות)	שנתי 699,768
	חודשי 58,314

מטרה	הכשרות וסדנאות בנושאים שונים במרחב ריסטריט לפעילות קהילתית וחברתית. (חלל עבודה משותף לארגוני חברה אזרחית ועסקים חברתיים)
תמורה	מחיר השימוש בריסטריט (חלל עבודה משותף לארגוני חברה אזרחית ועסקים חברתיים) הינו 750 ₪ עבור אופן ספייס. 4000 ₪ עבור משרד פרטי לשניים. ו1100 עבור שולחן אישי. כאשר מחיר השוק הינו 1,800 ₪ עבור אופן ספייס, 5,200 ₪ עבור משרד פרטי לשניים ו1,600 ₪ עבור שולחן אישי.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה אינה תקינה, והעמותה אינה זכאית לקבלת הפטור וזאת לאור אי עמידה בסעיף 3.2 (4) "מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה". בהתאם למסמכים שהתקבלו שכרה השנתי של מנכ"לית העמותה בשנת 2023 הינו 699,768 ש"ח בעבור 12 חודשי עבודה (ממוצע חודשי של 58,314 ש"ח) , שכר זה עולה על שכרו של מנכ"ל משרד ממשלתי.
המלצת האגף	דחיה, עקב שכר מנכ"ל גבוה.
הערות	אישור ניהול תקין תקף מיום 22/1/2024

תאריך הגשת הבקשה	20/08/2024
מספר בקשה	2024-6400-156
מספר עמותה	580031722
שם המוסד	אותות
כתובת הנכס	יד חרוצים 18
מחזור פעילות	41,203,448 ₪
תמיכות	
תרומות	4.58%
עצמיות(קניית שירות)	95.42%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה. ביתר הנכסים מקבלים פטור 100% כהוסטל לנוער בסיכון.
שכר עובד בכיר (עלות)	שנתי 395,550
	חודשי 32.963

מטרה	מתן מענה לבני ובנות נוער, ולצעירים וצעירות בסיכון. הכולל סיוע בקורת גג, מיצוי זכויות ומתן כלים לחיים מתפקדים בחברה הישראלית.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה, עולים מס' נקודות: לגבי סעיף 3.2 (2): בהתאם לבדיקת הדוח הכספי ומאזן הבוחן, אכן עולה כי סך ההשתתפויות וההכנסות העצמיות ממתן שירותים למדינה ולרשויות המקומיות, עומד כל כ-92.64% מסך המחזור , ההכנסות ברובן נובעות ממתן שירותים למדינה (משרד העבודה והרווחה), ומתן שירותים לרשויות מקומיות.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	

11

תאריך הגשת הבקשה	07/01/2024
מספר בקשה	2024-6400-157
מספר עמותה	580759934
שם המוסד	סטודיו מחול גאולה
כתובת הנכס	מלכי ישראל 3
מחזור פעילות	
תמיכות	
תרומות	
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	נדחו בשנת 2023, עקב הגשה באיחור וכן אי השלמת מסמכים לבחינת זכאות להנחה.
שכר עובד בכיר (עלות)	

מטרה	הענקת שיעורי מחול והתעמלות ברמה מקצועית לציבור החרדי לשם פיתוח ביטחון עצמי.
תמורה	חוגי ילדות ונערות-בלט, מודרני,אקרובטיקה,ברייקדאנס, היפ הופ,אקרו -דאנס. חוגי בנים ונערים-קפוארה, אקרובטיקה, היפ הופ. חוגי נשים -יוגה, פילאטיס, מחול. חוגי בחורים וגברים- קפוארה והיפ הופ. המחיר נע בין 26-65 ₪ לשיעור , תלוי בכמה זמן השיעור (השלישי מבני משפחה מקבל 5% הנחה).
מסמכים חסרים	דוח כספי לשנים 2022-2023, תקנון, מאזן בוחן לשנת 2023, אישור ניהול תקין לשנת 2024, פירוט עובדים בשכר לשנת 2023 בחתימת רו"ח.
המלצת רו"ח	לא הועבר לבדיקת רו"ח, עקב אי השלמת מסמכים לבחינת זכאות להנחה.
המלצת האגף	מדובר בעמותה חדשה , אשר אין בידה את כל המסמכים. דחיה, עקב אי השלמת מסמכים.
הערות	

12

תאריך הגשת הבקשה	24/11/2024
מספר בקשה	2024-6400-158
מספר עמותה	580037927
שם המוסד	ישבת נחלת משה
כתובת הנכס	ששת הימים 61
מחזור פעילות	8,074,000 ₪
תמיכות	19.00%
תרומות	15.00%
עצמיות	8.00%
אחר(שכ"ד)	58.00%
הנחה עד	הנחה לשנים 2023-2025
שכר עובד בכיר (עלות)	שנתי 126,909
מעביד	חודשי 10,578

מטרה	הפעלת מוסדות חינוך, ישיבה לצעירים, ישיבה גבוהה, כולל אברכים.
תמורה	שכ"ל כולל פנימייה כ-850 ₪ לתלמיד.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	לאשר את הבקשה
הערות	מדובר בהוספת נכסים נוספים לההנחה הקיימת לשנים 2023-2025. העמותה שכרה שלושה נכסים ברח' ששת הימים 61 החל מיום 11/3/2024 עבור נכסים שזיהויים: 30247-001-000-0019, 30247-001-002-0041, 30247-001-002-0002-30247-001-002-0017. בהתאם לתצהיר שהעמותה צירפה למשרדנו הנכסים משמשים לפעילות חינוכית , לימודית ותורנית .

13

תאריך הגשת הבקשה	27/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-159
מספר עמותה	580325298
שם המוסד	אשד הנחלים
כתובת הנכס	הנביאים 26
מחזור פעילות	1,507,706 ₪
תמיכות	26.54%
תרומות	67.17%
עצמיות	6.29%
אחר	
הנחה עד	הנחה עד 31/12/2022. נדחו בשנת 2022, עקב הגשה באיחור.
שכר עובד בכיר (עלות מעביד)	שנתי 46,148 חודשי 3,846

14

תאריך הגשת הבקשה	28/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-160
מספר עמותה	580281905
שם המוסד	מאור ישראל
כתובת הנכס	הקבלן 45
מחזור פעילות	1,202,991 ₪
תמיכות	54.91%
תרומות	43.01%
עצמיות	2.08%
אחר	
הנחה עד	הנחה עד 31/12/2023.
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 169,236 חודשי 14,103

מטרה	ישיבה, מדרשה לבנות, ישיבה לתלמידים עם קשיי למידה ונוער שוליים, להקים ולהפעיל כולל אברכים, להקים ולהפעיל מוסדות צדקה וחסד.
תמורה	שכ"ל כולל תנאי פנימייה היו 1000 ₪.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה, יש לבחון הנקודות הבאות: סעיף 3.2 (4) -ישנם מקבלי מלגות ותמיכות קרובים לכאורה למשכיר הנכס ברח' הנביאים 26. סעיף 3.2 (10) בכת' הנכס רשומה עמותה נוספת בשם "ברסלב עדו הנביא" ע"ר 580638658. לדברי העמותה מדובר בבית כנסת אשר כיום מתקיים במקום אחר.
המלצת האגף	לדיון בועדה
הערות	הבקשה ירדה מסדר יום ועדת הנחות מיום 14.11.2024, לצורך בדיקת אגף הרווחה, כי העמותה הינה מוכרת על ידם. לאחר הבדיקה, עולה כי העמותה אינה מוכרת לאגף הרווחה.

מטרה	הפעלת בית מדרש ובית כנסת, פעילויות להנצחת הרב עובדיה יוסף זצוק"ל, מחקר והוצאה לאור.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	לאשר את הבקשה
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	14/04/2024
מספר בקשה	2024-6400-161
מספר עמותה	580545143
שם המוסד	דרך עמי
כתובת הנכס	עם ועולמו 3
מחזור פעילות	8,890,109 ₪
תמיכות	9.95%
תרומות	89.15%
עצמיות	0.90%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 209,350
	חודשי 17,446

15

מטרה	תכניות לימוד לסטודנטים הכוללת מלגה שנתית, בית מדרש לסטודנטים-תכנית המשך הכוללת לינה וארוחות. מדרשיה לבנות-העמקת זהות היהודית לנשים, איחוח צעירים בסעודות שבת. הכנת נוער לקראת גיוס בהתאם למורשת היהודית.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	לאשר את הבקשה
הערות	העמותה צירפה מכתב +הוכחה כי בנוסף לטופס המקוון שהוגש למשרדנו ביום 14/4/2024. הוגש למשרדי העירייה באמצעות דואר רשום הבקשה המודפסת ביום 26/3/2024.

תאריך הגשת הבקשה	13/06/2024
מספר בקשה	2024-6400-162
מספר עמותה	580307379
שם המוסד	זק"א- איתור חילוץ והצלה
כתובת הנכס	יפו 234
מחזור פעילות	49,385,596 ₪
תמיכות	4.50%
תרומות	95.50%
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	הנחה עד 31/12/2021. מאז לא הגישו.
שכר עובד בכיר (עלות)	שנתי 458,922
	חודשי 38,244

16

מטרה	טיפול במקרי מב"ט (מוות בלתי טבעי) בכל רחבי הארץ, הגשת עזרה ראשונה על ידי אופנועים ומתנדבים, ביצוע חיפושים אחר נעדרים כגוף הצלה וכארגון בינלאומי המוכר ע"י האו"ם בישראל וברחבי העולם. הפעלת יחידת צוללנים, כלבנים וג'יפים למען הצלת חיים וכבוד המת בארץ ובעולם.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	09/06/2024
מספר בקשה	2024-6400-163
מספר עמותה	580038867
שם המוסד	קשת-קידום שרותי תקון
כתובת הנכס	אנילביץ 54
מחזור פעילות	10,796,101 ₪
תמיכות	
תרומות	
עצמיות(קניית שירות)	100.00%
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 198,250
	חודשי 16,520

17

מטרה	הפעלת מקלטים לקורבנות סחר בנשים ובגברים. מרכז טיפול בגברים שנהגו באלימות זוגית. הפעלת הוסטל לגברים על רצף מצבי הזנות הלנת חרום. קורת גג לצעירות במצוקה ובסיכון חסרות עורף משפחתי. הלנת חרום לצעירים חסרי עורף משפחתי.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי העמותה זכאית לקבלת הפטור.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	28/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-164
מספר עמותה	580274959
שם המוסד	יבוס
כתובת הנכס	אל -זהרא 8
מחזור פעילות	2,030,964 ₪
תמיכות	16.43%
תרומות	59.50%
עצמיות	24.07%
אחר	
הנחה עד	הנחה עד 31/12/2023.
שכר עובד בכיר (עלות מעביד)	שנתי 120,003 חודשי 10,000

מטרה	ארגון ועריכת פסטיבלים מוזיקאים ואומנותיים בירושלים, לרבות הופעות מוסיקה עולמים וארגון הופעות. קידום פעילויות לנוער, נשים וילדים.
תמורה	רוב שירותי העמותה ניתנים בחינם, אך ישנם אירועים בהם העמותה גובה דמי השתתפות בסכומים סמליים של 10-25 ₪. מחנות קיץ לילדים בסך 1,200 ₪. השכרת אולמות, אולם קולנוע וחדר ישיבות, המחירון נע לפי שעות וימים. ראה נספח.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, להלן מספר ממצאים לבחינת הוועדה: סעיף 3.2 (2) העמותה משכירה נכסים, לא ברור לשם מה משכירה נכסים ששוכרת בעצמה, איזה חלק מנכסיה מהווים הנכסים המושכרים ובאיזו תדירות מושכרים. סעיף 3.2 (9)-בהתאם לדוח הכספי לשנת 2022 העמותה קבלה תרומות ממספר גופים/קרנות בחו"ל אשר לא ידוע לביקורת מהי מהותם. מצ"ב נספח. סעיף 3.2 (10)-העמותה משכירה חלק מנכסיה כך שמשמשים גם גופים אחרים.
המלצת האגף	לדיון בועדה - מבדיקתנו, עולה כי ישנן תרומות מגופים פוליטיים.
הערות	אישור ניהול תקין תקף מיום 20/8/2024. צורפו נספחים.

תאריך הגשת הבקשה	01/08/2024
מספר בקשה	2024-6400-165
מספר עמותה	580677656
שם המוסד	מסילות ישראל
כתובת הנכס	יהודה המכבי 5
מחזור פעילות	570,550 ₪
תמיכות	
תרומות	100.00%
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 123,494 חודשי 10,291

מטרה	ארגון וקיום כנסים-תורניים,תרבותיים,חברתיים וחינוכיים. הדרכה לגבאי בית כנסת ולמנהיגי קהילה בנושא חיי הקהילה ואורח חיים. סיוע ותמיכה בנזקקים ,בחולים ובני משפחותיהם, הכוונה והדרכה בנושאי בריאות,טהרת המשפחה ושלימות הבית היהודי. החל משמחת תורה ,הורחבה התמיכה לנזקקים בפרט מבין המפונים מהדרום או מהצפון. גיבוש והדרכנ לגבאים ומנהיגי קהילה להתמודדות עם השפעות המלחמה על הלכידות החברתית ושמירה על הנחיות פיקוד העורף.
תמורה	ללא תמורה.
מסמכים חסרים	
המלצת ר"ח	לאור הבדיקה שנערכה לעיל, עולה כי על הוועדה לבחון עמידה בסעיף 3.2 (4): מסקירת הדוח הכספי לשנת 2022 ומאזן הבוחן לשנת 2023 נמצא כי עיקר ההוצאות לפעילות הינו הוצאות שכר המהוות כ-65% וכ-70% מסך ההוצאות לפעילות בשנים 2022 ו-2023, בהתאמה. בהתאם לפירוט השכר שהגישה העמותה ישנם 11 מקבלי שכר כאשר 4 מתוכם משויכים באופן מובהק לפעילות ושאר העובדים משמשים בתפקידי גיוס תרומות,ניהול ומזכירות. סך השכר בגין עובדי הפעילות מהווה כ-42% מסך הוצאות השכר (ברוטו) בשנת 2023. בנוסף, בהתאם למסמכי הבקשה , העמותה מבקשת פטור מארנונה גם בגים השנים 2021-2023.
המלצת האגף	דחיה, עקב הגשה באיחור. וכן הבקשה לשנים 2021-2023.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	03/06/2024
מספר בקשה	2024-6400-166
מספר עמותה	580409845
שם המוסד	בית השם תורת משה
כתובת הנכס	בית הדפוס 30
מחזור פעילות	
תמיכות	
תרומות	
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 118,534 חודשי 9,878

מטרה	שיעורי תורה והקניית ערכי התורה וחלוקת מזון לנזקקים, כולל אברכים וישיבה.
תמורה	
מסמכים חסרים	דו"ח כספי לשנים 2022-2023, חוזה שכירות בתוקף.
המלצת רז"ח	לא הועבר לבדיקת רז"ח, עקב אי השלמת מסמכים.
המלצת האגף	דחיה, עקב אי השלמת מסמכים וכן הגשה באיחור.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	15/07/2024
מספר בקשה	2024-6400-167
מספר עמותה	580717569
שם המוסד	היו שלום
כתובת הנכס	שטנר 3
מחזור פעילות	958,699 ₪
תמיכות	
תרומות	100.00%
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (ברוטו)	

21

מטרה	סיוע למשפחות נזקקות לצאת ממעגל העוני ע"י ליווי, יעוץ ומתן סיועים שונים במגוון תחומי רווחה. במסגרת התוכנית ניתן למשפחות: ליווי אישי, סלי מזון, שיפוצים קלים, טיפולים רגשיים, יעוץ כלכלי, מאמנים ועוד.
תמורה	
מסמכים חסרים	פרוטוקול ישיבת ועד אחרונה, תעודת מלכ"ר, פירוט עובדים בשכר לשנת 2023 בחתימת רו"ח, חוזה שכירות חתום ע"י הצדדים.
המלצת רו"ח	לא הועבר לבדיקת רו"ח, עקב אי השלמת מסמכים.
המלצת האגף	דחיה, עקב אי השלמת מסמכים וכן הגשה באיחור.
הערות	בנוסף, העמותה טרם נרשמה בחשבון הארנונה.

תאריך הגשת הבקשה	17/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-168
מספר עמותה	514749324
שם המוסד	מולד-המרכז להתחדשות הדמוקרטיה
כתובת הנכס	בלפור 8
מחזור פעילות	2,103,591 ₪
תמיכות	
תרומות	95.00%
עצמיות	5.00%
אחר	
הנחה עד	נדחו בשנת 2018 ע"י הממונה על המחוז, עקב פעילות פוליטית וכן היקף פעילות.
שכר עובד בכיר (עלות מעביד)	שנתי 354,550 חודשי 29,546

22

מטרה	מחקרים, ניירות עמדה, ניתוחים, טורי דעה, הרצאות, ראיונות וייעוץ חינוכי ואסטרטגי.
תמורה	תמורה סמלית בגובה ממוצעה של עד 1000 ₪ עבור הרצאות, וראיונות של עובדיו בפני מכינות קדם צבאיות, מוסדות חינוך תיכוניים ואקדמיים ועוד.
מסמכים חסרים	מאזן בוחן לשנת 2023.
המלצת רו"ח	לא הועבר לבדיקת רו"ח, עקב אי השלמת מסמכים.
המלצת האגף	דחיה, עקב אי השלמת מסמכים.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	01/04/2024
מספר בקשה	2024-6400-169
מספר עמותה	580012789
שם המוסד	אגודת דנטי אליג'ירי בישראל
כתובת הנכס	הלל 6
מחזור פעילות	
תמיכות	
תרומות	
עצמיות	
אחר	
הנחה עד	בקשה חדשה
שכר עובד בכיר (עלות מעביד)	שנתי 66,925 חודשי 5,577

23

מטרה	קורסים ללימוד איטלקית מרמת מתחילים, בינוניים ומתקדמים. קונצרטים של מוזיקה איטלקית. הרצאות על אומנות, היסטוריה וכל תחומי התרבות האיטלקית.
תמורה	שכ"ל עבור קורס ללימוד השפה האיטלקית (18 מפגשים) הינו 1800 ₪ (100 ₪ לשיעור של שעה וחצי). עבור קורס של 36 מפגשים, שכר הלימוד הינו 3600 ₪. עבור קורס מתחילים אחה"צ -70 ₪ למפגש של שעה וחצי. שאר הפעילויות הן לרוב כניסה חופשית לקהל הרחב או במחיר סמלי.
מסמכים חסרים	פרוטוקול ישיבת ועד אחרונה, דוחות כספיים לשנים 2022-2023, מאזן בוחן לשנת 2023, אישור ניהול תקין לשנת 2024, אישור ניהול ספרים בתוקף.
המלצת רו"ח	לא הועבר לבדיקת רו"ח, עקב אי השלמת מסמכים.
המלצת האגף	דחיה, עקב אי השלמת מסמכים.
הערות	חשבונות הארנונה בסיום מיום 28/7/2024.

תאריך הגשת הבקשה	09/01/2024
מספר בקשה	2024-6400-170
מספר עמותה	580038164
שם המוסד	הגן הבוטני
כתובת הנכס	בורלא יהודה 1
מחזור פעילות	18,256,000 ₪
תמיכות	8.20%
תרומות	15.60%
עצמיות	76.10%
אחר	
הנחה עד	הנחה עד 31/12/2023.
שכר עובד בכיר (עלות מעביד)	שנתי 562,116 חודשי 46,843

24

מטרה	ליזום הקמת הגן הבוטני בירושלים תפעולו והקמתו, גידול צמחים והשגתם להשכלתו והנאתו של הציבור הרחב למטרות לימוד ומחקר בבתי ספר ובמוסדות להשכלה גבוהה, הקמת שטחים ירוקים ופינות משחק בגן, מימון וסיוע באגירת מידע ופרסומו על החומר הצמחי בגן הבוטני ושיטת הפיתוח בו.
תמורה	העמותה גובה תשלום עבור כניסה לגן כמפורט: מבוגר -40 ₪, ילד לא ירושלמי-30 ₪, מחיר הכולל הנחה לסטודנט, נכה, חייל, גמלאי, כוחות הביטחון-28 ₪. בנוסף בבדיקה בדו"ח הכספי לשנת 2022 ובמאזן לשנת 2023, ישנם הכנסות נוספות מלבד דמי כניסה: קורסים לקהל הרחב, מכירת זרעים, השכרת השטח לאירועים.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	רו"ח המליץ שלא לאשר הבקשה לשנת 2024, עקב אי עמידה בקריטריונים הבאים: 1. העמותה גובה עבור פעולותיה בשווי שאינו נמוך ב-50% ממחירי השוק. 2. לעמותה קיימת פעילות עסקית שאינה שולית ביחס לכלל פעילות המוסד. 76% מפעילות המוסד הינה מהכנסות עצמיות.
המלצת האגף	לדיון בועדה
הערות	ירד מסדר יום ועדת הנחות מיום 16/7/2024. לגבי הבהרות בעניין מכירת זרעים/השכרות שטח/קורסים. ראה נספח.

תאריך הגשת הבקשה	24/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-171
מספר עמותה	580425247
שם המוסד	בת עמי אמונה אלומה
כתובת הנכס	
מחזור פעילות	95,840,529 ₪
תמיכות	98.00%
תרומות	1.60%
עצמיות	0.40%
אחר	
הנחה עד	נדחו בשנת 2023, עקב אי עמידה בקריטריון 10 וכן תמיכה מעל 75%.
שכר עובד בכיר (ברוטו)	

תאריך הגשת הבקשה	31/03/2024
מספר בקשה	2024-6400-172
מספר עמותה	580465979
שם המוסד	איחוד הצלה ישראל
כתובת הנכס	ירמיהו 78/אהליאב 2/הרקמה 7/קורצאק 29
מחזור פעילות	232,597,229 ₪
תמיכות	0.17%
תרומות	85.80%
עצמיות	14.03%
אחר	
הנחה עד	31/12/2023
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 617,219 חודשי 51,435

מטרה	תחומי התנדבות של בנות השירות : חינוך, חינוך משלים, רווחה, סיעוד, קליטת עלייה, בריאות, ביטחון ועוד.
תמורה	התמורה הנגבית מן המוסד המפעיל את המתנדבת הוא עלות המתנדבת בלבד, כפי שנקבע ע"י הועדה הבין משרדית ממשלתית.
מסמכים חסרים	הצהרת השאלון חתומה ע"י עו"ד, פרוטוקול ישיבת ועד אחרונה, פירוט עובדים בשכר לשנת 2023 בחתימת רו"ח.
המלצת רו"ח	לא הועבר לבדיקת רו"ח, עקב אי השלמת מסמכים.
המלצת האגף	דחיה, עקב אי השלמת מסמכים ואי עמידה בקריטריון 10.
הערות	

מטרה	הגשת עזרה ראשונה וטיפול מציל חיים לחולים ולנפגעים, הפעלת מתנדבים בחירום ובשגרה, רכישת ציוד רפואי בסיסי ומתקדם לצורך פעילות המתנדבים, רכישת ואחזקת רכבי ואופנועי חירום לפעילות המתנדבים. עריכת ימי השתלמות וגיווש מתנדבים, פעילות קהילתית להעמקת המודעות בציבור בנושאי סכנות בדרכים ומניעת תאונות ואסונות.
תמורה	מכירת ציוד רפואי, כגון: ערכת מד סוכר-155 ₪, ערכת תיק ע"ר לגני ילדים-165 ₪, ערכת תיק ע"ר משרד התמ"ת-220 ₪, ערכת תיק ע"ר לבית משודרג-110 ₪. וכו'.
מסמכים חסרים	
המלצת רו"ח	לאור הבדיקה שנערכה, עולה כי הבקשה אינה תקינה והעמותה אינה זכאית להנחה וזאת לאור אי עמידה בסעיף 3.2 (4) שכרו השנתי של מנכ"ל העמותה (ברוטו) בשנת 2023 הינו 617,219 ₪ בעבור 12 חודשי עבודה (ממוצע חודשי של 51,435 ₪), שכר זה עולה על שכרו של מנכ"ל משרד ממשלתי (ברוטו).
המלצת האגף	דחיה, עקב שכר מנכ"ל גבוה.
הערות	

תאריך הגשת הבקשה	12/02/2024
מספר בקשה	2024-6400-173
מספר עמותה	580052017
שם המוסד	מרכז קהילתי אבנא אלקודס
כתובת הנכס	א סעדייה 19
מחזור פעילות	412,850 ₪
תמיכות	
תרומות	
עצמיות	100.00%
אחר	
הנחה עד	31/12/2022
שכר עובד בכיר (ברוטו)	שנתי 51,055
	חודשי 4,255

מטרה	לתכנן, להקים, לנהל, להפעיל , לפתח מגרש משחקים במועדון נוער ולמבוגרים. ליזום ולארגן פעילויות חברתיות,אומנותיות,ספורטיביות לנוער. לפעול למען קרוב בין עמים ועדות שונות ולמען פעילות משותפת בין נוער ואוכלוסייה מכל חלקי ירושלים.
תמורה	
מסמכים חסרים	תעודת מלכ"ר, הצעת תקציב לשנת 2024,אישור ניהול תקין לשנת 2024.
המלצת רו"ח	לא הועבר לבדיקת רו"ח, עקב אי השלמת מסמכים.
המלצת האגף	דחייה, עקב אי השלמת מסמכים.
הערות	

כהן אורטל

מאת: nira rezhmovich <nira@botanic.co.il>
נשלח: 08:39 13 נובמבר 2024
אל: כהן אורטל
עותק: Meyrav Israel; Tom Amit
נושא: Re: FW: 580038164 ע"ש הגן הבוטני

שלום רב אורטל,
מצורפות תשובותיי לשאלות.
אני מקווה שזה מספק, זמינה לכל שאלה אם תהיה.

בברכה,
נירה

זרעים - מחיר שקיות זרעים נמכרות ב כ 15-20 ש"ח. אנו מגדלים בגן הבוטני כבר כמה עשורים פרחי בר נדירים הנמצאים בסכנת הכחדה. הזרעים נאספים ונארוזים ע"י מתנדבים שלנו, קבוצה מדהימה של בני ובנות 75 ומעלה, שמגיעים לגן מדי שבוע, ע"מ לסייע בהפצת הזרעים הללו ולאפשר להם להגיע לכל מקום בארץ. הרכישה של הזרעים מסייעת לגן להמשיך את הפרוייקט החשוב הזה, בעל ערך סביבתי ממדרגה ראשונה ומאפשר תעסוקה למתנדבי הגן הירושלמים. המכירה נעשית בעיקר דרך אתר הגן והרוב המוחלט של הרוכשים הינם אנשים פרטיים, שקראו על המיזם ומעוניינים לתרום לשמירת הטבע ולהפצת זרעים בסכנת הכחדה. היקף המכירות מגיע ל כ 250,000 ש"ח בשנה, שמאפשרים לנו להמשיך ולהשקיע בפעילויות-למתנדבים הירושלמים שלנו, להמשיך ולהשקיע בקמפינים חשובים מעין אלה, כאשר המשימה העיקרית שלנו היא להנגיש את הטבע, להנגיש את ערכי הגן ולהפוך את חיי התושבים לטובים ובריאים יותר.

השכרות שטח - אנו משכירים את שטחי הגן לגופים שונים, בעיקר לאבות המייסדים של הגן (עיריית ירושלים, האוניברסיטה העברית). משרד הביטחון, ביטוח לאומי וגופים נוספים, שמעוניינים לקיים אצלנו כנסים/פעילויות גיבוש/פעילויות רווחה ומחפשים את הערך הנוסף שאנו יכולים להציע כמרחב פתוח, ירוק, בוטני ומרפא. העלות משתנה מפעילות לפעילות, בהתאם לאופיה, אך העלויות של הגן (ציוד, כ"א, ניד וכ"ו), אינן מאפשרות לגן לצאת עם רווח גדול, אנחנו בעיקר מחפשים לכסות הוצאות. הגן מקיים את הפעילויות הללו בעיקר למען הערך הנוסף שהן שהגן יכול לתת והמבקרים יכולים לקבל (עיבוד חוויות לחימה של מילאימנים, קבוצות צרכים מיוחדים, ועוד). היקף ההשכרה אינו גדול ובחודשי החורף כמעט ולא מתקיים, שכן הגן הינו שטח פתוח.

קורסים - אנחנו משקיעים המון בתשתיות שנועדו לפיתוח הגן והמחלקה הספציפית של הקורסים. חלק גדול מהמשתתפים ירושלמים, שלוקחים את הידע חזרה לעשייה שלהם, כאנשי חינוך, מטפלים, מקימים גינה בבית או בשטחים ציבוריים בירושלים. הקורסים מקנים ידע על הסביבה ועל קיימות, באמצעותם כולם הופכים לצרכנים נבונים יותר בהקשר של תזונה. בנוסף, אנחנו מייצרים קהילה שממשיכה את הקשרים, אנו מפתחים מערכת קשרי לקוחות שתאפשר למשתתפים להמשיך ולהפרות אחד את השני ולייצר שיתופי פעולה חשובים להמשך, בין אם בעסקים שלהם ובין אם חיבורים אישיים, חיבורים קהילתיים שמהם נהנים תושבי ירושלים. מבדיקה שערכנו ראינו שמחירי הקורסים שאנו נותנים עומדים בממוצע הן של קורסי מקצוע והן קורסי תחביב.

בתאריך יום ג', 12 בנוב' 2024 ב-8:25 מאת ChOrtal@Jerusalem.muni.il <ChOrtal@Jerusalem.muni.il>:

בוקר טוב נירה,

תשובותייך הועברו ללכה המשפטית ומבדיקה על ידם, עולה כי טרם נענו לשאלותינו כדלקמן:

1. זרעים בסכנת הכחדה שאותם אנו מוכרים בעיקר בהזמנות פרטיות, אנחנו מוכרים אותם בעשרות אחוזי הנחה בד"כ, ע"מ להרבות את הזרעים הללו ולפזר אותם עד כמה שניתן- מכירת זרעים- פירוט, מה המחיר למי מוכרים ובאיזו מסגרת. האם זה נמוך ממחיר השוק ב-50%? מה היקף המכירות?
2. השכרות שטח - אנו עושים בעיקר כנסים בנושאים בוטנים, ע"מ להפיץ ידע ולסייע מחקרית- פירוט למי השטח מושכר, מה העלות ומה מקבלים בתמורה, מה היקף ההשכרה. כמה רווח יש מכך, והאם ההשכרה נמוכה ב-50% ממחיר השוק
3. קורסים - מצורפת טבלה ובה הפירו המלא, בהתאם לבקשתך- האם הינכם מפיקים רווח מהקורסים והאם אכן העלות נמוכה בחצי ממחיר השוק?

נא השלמתכם בהקדם.

בברכה,

אורטל כהן,

מח' עסקים ומוסדות.

From: nira rezmovich <nira@botanic.co.il>
Sent: Sunday, September 1, 2024 8:36 AM
To: כהן אורטל <ChOrtal@jerusalem.muni.il>
Cc: Meyrav Israel <meyravisrael@botanic.co.il>; Tom Amit <amittom@botanic.co.il>
Subject: FW: בקשה להנחה בארנונה ע"ש הגן הבוטני ע"ר 580038164

תודה רבה.

בתאריך יום א', 1 בספט' 2024 ב-8:15 מאת: <ChOrtal@jerusalem.muni.il> ChOrtal@jerusalem.muni.il

בוקר טוב נירה,

ההבהרות יעלו בשנית לדיון ועדת הנחות להחלטתם.

במידת הצורך, נבקש הבהרות.

<nira@botanic.co.il> nira rezmovich :From
Thursday, August 29, 2024 9:57 AM :Sent
<ChOrtal@jerusalem.muni.il> כהן אורטל :To
<amittom@botanic.co.il> Tom Amit ; <meyravisrael@botanic.co.il> Meyrav Israel :Cc
580038164 :Fwd: FW :Subject

שלום רב אורטל,

קיבלתי את המייל שלך, ממנהל הכספים לשעבר של הגן (חיים וורמברנד), בדבר השלמות שאנו צריכים לעשות ע"מ לערער על ההחלטה לדחיית בקשת ההנחה בארנונה שהגשנו לפני חודשים רבים.

אני מקווה שאת הכתובת הנכונה לסייע לנו בנושא.

אני מצרפת את התשובות שלנו לשאלותיך.

אנא עדכני אם צריך מאיתנו משהו נוסף.

מכותבת גם מירב, מנהלת הכספים הנוכחית שלנו להשלמות/נתונים ככל שנצטרך.

1. ילד משלם 35 ש"ח ולא 40, במידה ואינו תושב ירושלים שנכנס חינוך.

ישנה פעילות לאורך כל השנה, שבה נכנסים לגן באותו המחיר: אירוע דובדבן, פסח, סוכות, סיורים מודרכים שונים, כניסה לגלריית אומנות, נסיעה חופשית ברכבת הגן וכמובן כניסה רגילה לאורך השנה.

2. קורסים - מצורפת טבלה ובה הפירו המלא, בהתאם לבקשתך.

3. זרעים בסכנת הכחדה שאותם אנו מוכרים בעיקר בהזמנות פרטיות, אנחנו מוכרים אותם בעשרות אחוזי הנחה בד"כ, ע"מ להרבות את הזרעים הללו ולפזר אותם עד כמה שניתן.

4. השכרות שטח - אנו עושים בעיקר כנסים בנושאים בוטניים, ע"מ להפיץ ידע ולסייע מחקרית.

בברכה,
נירה

From: <ChOrtal@jerusalem.muni.il> ChOrtal@jerusalem.muni.il

Sent: Monday, August 5, 2024 9:43 AM

To: חיים וורמברנד <haim@owcpa.co.il>

Subject: בקשה להנחה בארנונה ע"ש הגן הבוטני ע"ר 580038164

שלום וברכה,

בהמשך לפנייתכם בדבר הנחה בארנונה "כמוסד מתנדב לשירות הציבור", נא הבהרתכם המבוקשת מטה:

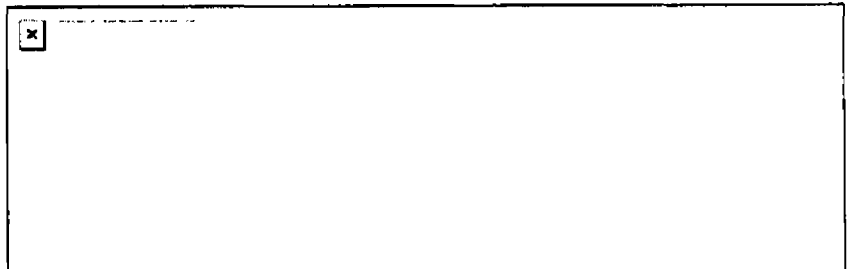
ישנם הכנסות נוספות מלבד דמי הכניסה שגובים מהמבקרים בגן:

1. לגבי דמי הכניסה שמשלמים מבוגר/ילד- 40 שח. מה התמורה שמקבלים ביום רגיל שמגיעים לגן הבוטני מלבד אפשרות להסתובב בגן ולצפות בצמחים? האם יש עוד פעילות באופן קבוע שמתקיימת בגן?
2. עבור קורסים לקהל הרחב – נבקש לקבל פירוט באלו קורסים מדובר, למי מיועדים, מה העלות ומה מקבלים בתמורה בקורס (כמה שעות כמה ימים, היקף הקורס וכו') והאם המחיר נמוך בחצי ממחיר השוק.
3. מכירת זרעים- פירוט, מה המחיר למי מוכרים ובאיזו מסגרת. האם זה נמוך ממחיר השוק ב-50%? מה היקף המכירות?
4. השכרת השטח לאירועים- פירוט למי השטח מושכר, מה העלות ומה מקבלים בתמורה, מה היקף ההשכרה. כמה רווח יש מכך, והאם ההשכרה נמוכה ב-50% ממחיר השוק.

בברכה,

אורטל כהן,

מח' ארנונה עסקים ומוסדות.





Schmidt Ben-Tsvi Perlstein C.P.A (ISR)
שמידט בן-צבי פרלשטיין רואי חשבון We Create Quality

נספח מחירון השכרות

Hall Usage		
Price	Hall	Rent Type
897	Faisal Hussein Hall	Per Hour
5,382	Faisal Hussein Hall	Per Day
183	Marrakesh Hall	Per Hour
1100	Marrakesh Hall	Per Day
100	Meeting Room	Per Hour
600	Meeting Room	Per Day
417	Cinema Hall (Cinema Al Quds)	Per Hour
2500	Cinema Hall (Cinema Al Quds)	Per Day



נספח תרומות

רשימת התורמים בהתאם לדוחות הכספיים לשנים 2021 ו-2022

שם התורם	תרגום	2022	2021	מהות הארגון
United Nations Development Programme (UNDP)	תכנית הפיתוח של האו"ם (UNDP)		342,100	תוכנית הפיתוח של האו"ם פועלת בשטח בכ-170 מדינות וטריטוריות, ופועלת למיגור העוני תוך הגנה על כדור הארץ. UNDP עוזר למדינות לפתח מדיניות חזקה, מיומנויות, שותפויות ומוסדות כדי שיוכלו לשמור על התקדמותן.
German Representative Office	משרד הנציגות הגרמנית	205,434	205,169	משלחות גרמניות בשטחים הפלסטיניים.
IM Swedish	שוודית IM	261,415	-	ארגון סיוע שוודי שנלחם ופועל להשגת עולם נקי מעוני והדרה. הארגון נוסד בשנת 1938 וכיום פועל באחת עשרה מדינות ברחבי העולם. בחו"ל, IM פועלת למען יציאת ילדים לבית הספר, למניעת מחלות וכדי שאנשים יוכלו לפרנס את עצמם ואת משפחותיהם.
Bayt Mal Al Quds	בית מאל אל קודס	91,967	-	סוכנות הית מאל אלקודס אשריף היא מוסד חברתי הומניטרי המזוהה עם ועדת אלקודס, שלוחה של ארגון האיסלאם.
Turkish Cooperation and Coordination Agency	הסוכנות הטורקית לשיתוף פעולה ותיאום	115,133	-	הסוכנות הטורקית לשיתוף פעולה ותיאום עוסקת בפעילויות שונות של שיתוף פעולה לפיתוח ביותר מ-170 מדינות באמצעות 63 משרדי תיאום התוכנית שלה הממוקמים ב-61 מדינות על פני 5 יבשות
אן די סי	אן די סי	-	55,000	ארגון פלסטיני ללא מטרות רווח, ארגון לא ממשלתי התומך בארגונים לא ממשלתיים פלסטיניים ובשירותי הייצוגיות שלהם. כתובת הארגון: שדרות אבו סביה, רמאללה, רחוב ירושלים, אל-ראם.
Welfare Association (Taawon)	עמותת רווחה (תאון)	-	186,600	ארגון אזרחי ללא מטרות רווח שהושק בזינבה בשנת 1983, ביוזמת קבוצת עסקים פלסטיניים
Welfare Association	עמותת רווחה	17,910	58,230	כנ"ל
Anera	אנרה	98,590	47,628	אנרה: עזרה לפליטים בפלסטין, ירדן ולבנון מקדמת את רווחתם של פליטים, משפחות וקהילות עניות בפלסטין ובלבנון
Muna And Basem Hishmeh Foundation	קרן מונא ובסם שמש	51,570	72,858	קרן מונא ובסם שמש מציעה מענקים לתוכניות המגבירות הזדמנויות לביטוי תרבותי ואמנותי של אמריקאים ופלסטיניים
פוטיפיקל מישן	פוטיפיקל מישן	172,978	-	אגודות המיסיון האפיפיורי הן רשת עולמית של תפילה וצדקה בשירות הקדוש
Waqfet Izz Fund	קרן וואקפת עז	66,970	-	בהיעדר קרנות עבודה והגנה סוציאלית, והיעדר ביטוח לאומי, החליטה הממשלה הפלסטינית להקים את "קרן וואקפת עז". קרן לאומית ועצמאית זו שמה לה למטרה לשלב את כל המאמצים הפלסטיניים המכוונים להתמודדות עם השלכות מגיפת הקורונה בפלסטין.
תרומות מאחרים	תרומות מאחרים	116,692	270,756	
Arab Fund for Economic and Social Development	הקרן הערבית לפיתוח כלכלי וחברתי	9,851	200,473	הקרן הערבית לפיתוח כלכלי וחברתי (הקרן הערבית), שבסיסה במדינת כווית, היא מוסד פיננסי אזרחי ערבי המתמקד במימון פיתוח כלכלי וחברתי על ידי מימון פרויקטי השקעה ציבוריים ופרטיים ומתן מענקים ומומחיות. היא הסוכנות של מדינת כווית למתן וניהול סיוע פיננסי וטכני למדינות מתפתחות.
סה"כ		1,208,510	1,438,814	



הוא ארגון אזרחי ללא מטרות רווח שהושק בז'נבה בשנת 1983 על ידי קבוצה של מנהיגים עסקיים ואנשי רוח (אגודה לרווחה) Taawon פלסטינים. תאון כיום הוא אחד מארגוני הפיתוח הגדולים בארץ ישראל ובמחנות הפזורה בלבנון. זה נוגע בחייהם של יותר ממיליון פלסטינים מדי השקיעה כספים שהגיעו לכמעט 900 מיליון דולר, המוקדשים לתוכניות פיתוח וסיוע Taawon, שנה. מאז הקמתה

הרקורד של תאון ב-40 השנים האחרונות משקף מסע מלא בהישגים המחזקים על ידי שותפויות חזקות. הניסיון הארוך והעשיר של תאון אפשר לה להתגבר על מכשולים ותנאים קשים איתם מתמודדת המדינה כתוצאה מהכיבוש הישראלי וכן, איפשר לה למצוא פתרונות חדשניים ויצירתיים לאתגרים אלו, במיוחד בתקופות משברים - ובכך הפך תוכניות מגיבות יותר לצרכים למרות חוסר היציבות החברתית והכלכלית. תאון מחזיקה בנוכחות בפלסטין, ירדן, לבנון, שווייץ ובבריטניה הגדולה באמצעות הארגון האחות שלה; מופעלות התערבויות לחיזוק האיתנות של האזרחים הפלסטינים בפלסטין ובמחנות הפליטים בלבנון.

תאון שואפת להעצים את הפרטים הפלסטינים ואת מוסדות החברה האזרחית הן מבחינה חברתית והן מבחינה כלכלית, בנוסף לחיזוק זהותם, ערכי החירות והדמוקרטיה וכן כל ערכי האדם. העמותה פועלת לשימור המורשת התרבותית, מבליטת את מעמדה הייחודי ומשחררת את האנרגיות היצירתיות של בני נוער, נשים וילדים. תאון מספק הזדמנויות שוות לחלקים שונים בחברה הפלסטינית לשחרר את כל יכולותיהם במציאות וביצירתיות, גם למרות הנסיבות הקשות ביותר.

תאון פועלת להשגת יעדים אלו בשיתוף עם ארגוני חברה אזרחית שונים באמצעות תכנון מכון והתוויית מדיניות המחזיקה בסטנדרטים מקצועיים גבוהים; תהליך זה מונחה על ידי המדיניות המושגת בתחום המומחיות שלו, במיוחד ההכרה האוניברסלית בדבר זכויות האדם וחוקים וההצהרה האוניברסלית שלו על (UNESCO) בינלאומיים רלוונטיים אחרים שהוצאו על ידי ארגון התרבות הרלוונטית לחינוך ומדע של האו"ם גיוון תרבותי.

חזון, ייעוד וערכים

החזון שלנו

תאון רואה בעיני רוחו את העם הפלסטיני כאזרחים של פלסטין ערבית עצמאית, חופשית ודמוקרטית, החיים בכבוד, שגשוג והגשמה עצמית, עם גישה הוגנת להזדמנויות למימוש מלא הפוטנציאל שלו בהצטיינות ויצירתיות.

המדיניות שלנו

כארגון פיתוח פלסטיני לא-ממשלתי מוביל, תאון שואף לתרום תרומה נכבדת לקידום התקדמותם של הפלסטינים, שימור מורשתם וזהותם, תמיכה בתרבות החיה שלהם ובניית החברה האזרחית. היא שואפת להשיג יעדים אלו על ידי זיהוי שיטתי של צרכיו וסדרי העדיפויות של העם הפלסטיני והקמת המנגנונים החדקים ביותר כדי למקסם את התועלת ממשאבי המימון הזמינים.

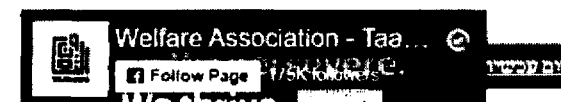
הערכים שלנו

- מחויבות לאומית
- עקביות
- מקצועיות

סרטונים פרסום



כל מסעות הפרסום



החברים שלנו

About Us

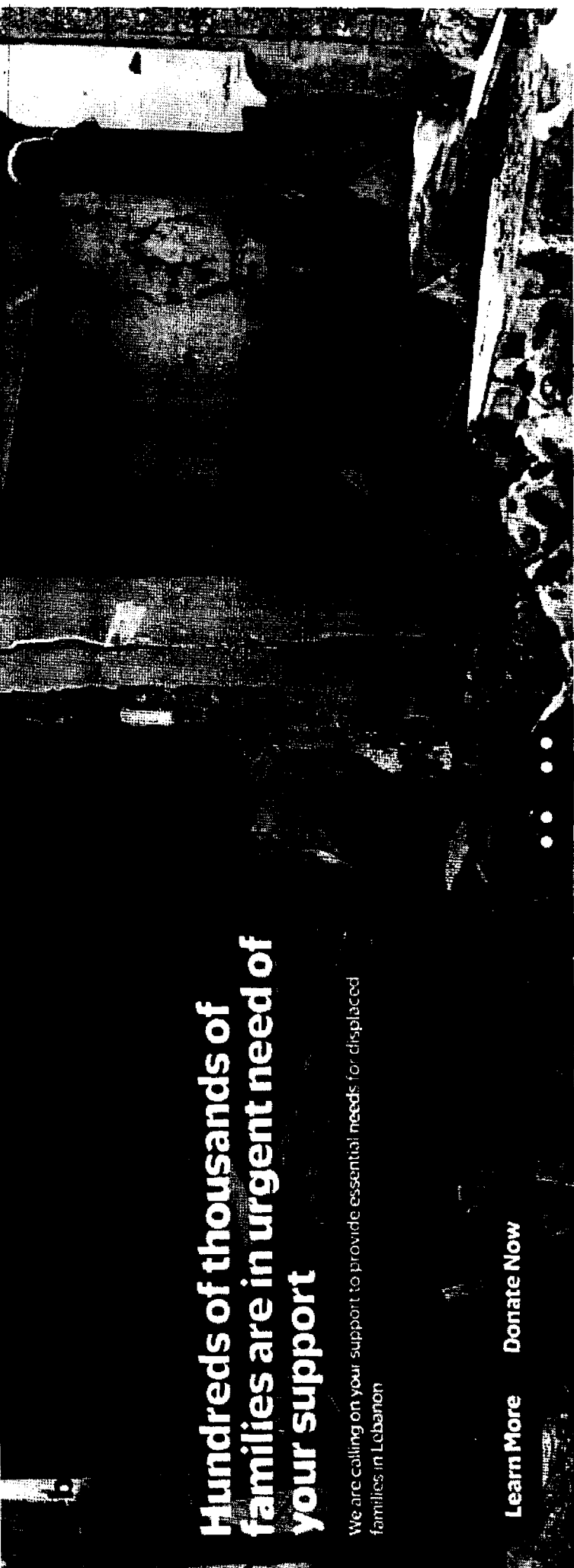
Since 1968, Anera has helped refugees and others hurt by conflicts in Palestine, Lebanon and Jordan live with purpose and hope.

Anera works to help out affected people on the ground with partners in Palestine (West Bank and Gaza), Lebanon and Jordan. We mobilize resources for immediate emergency relief and for sustainable projects in health, education and economic development. Our staff serve in their own homes, navigating the obstacles that prevent progress to get help where it's needed most.

That's how Anera received more than \$77 million in support of programs in 2023 alone, and it's how we will keep building better lives that inspire hope and pride today in the Middle East.

Vision

Anera envisions a Middle East where people live with dignity, purpose and opportunity.



Hundreds of thousands of families are in urgent need of your support

We are calling on your support to provide essential needs for displaced families in Lebanon

[Learn More](#)

[Donate Now](#)

ABOUT TAAWON

[Donate Now](#)