



## עזכירות מועצת העיר

ט"ז טבת תשפ"ו  
05 ינואר 2026  
סימוכין : 2025-0103-1154

**דו"ח משיבת מועצה מס' 28 (ישיבה מן המניין לחודש דצמבר)**  
**ומשיבת מועצה מיוחדת מס' 29 (ישיבה שלא מן המניין)**  
**בנושא: "אישור התקציב הבלתי רגיל של העירייה לשנת 2026"**  
**שהתקיימה ביום חמישי, ה' בטבת תשפ"ו (25.12.2025)**

| השתתפו :    | מר משה ליאון                  | ראש העיר                        |
|-------------|-------------------------------|---------------------------------|
|             | מר אליעזר צבי ראוכברגר        | סגן ומ"מ ראש העיר (נכח בפתיחה)  |
|             | מר שמעון ישראל קלרמן          | סגן ראש העיר (נכח בפתיחה)       |
|             | מר אדיר שוורץ                 | סגן ראש העיר (נכח בפתיחה)       |
|             | מר יוסף חביליו                | סגן ראש העיר (נכח בפתיחה)       |
|             | גב' חגית משה                  | סגנית ראש העיר (לא נכחה בפתיחה) |
|             | מר אריה יצחק קינג             | סגן ראש העיר (נכח בפתיחה)       |
|             | מר שמואל מרציאנו              | משנה לראש העיר (נכח בפתיחה)     |
|             | גב' יעל ענתבי                 | משנה לראש העיר (נכחה בפתיחה)    |
|             | מר משה יעקב גורא              | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר אהרון דוד בלומנשטוק        | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר צביקה אסולין               | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר אריאל יקותיאל גולן         | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר יוסף חיים מועלם            | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר יוחנן ויצמן                | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר מיכאל הלברשטאם             | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר אריאל בזיז                 | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | גב' מרים סלע                  | חברת הנהלה (נכחה בפתיחה)        |
|             | גב' יעל ביטון דה לנגה         | חברת הנהלה (נכחה בפתיחה)        |
|             | גב' לורה ורטון                | חברת הנהלה (נכחה בפתיחה)        |
|             | מר יונתן פלג פולק             | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | גב' רונית אחדות חודז'ייב הכהן | חברת הנהלה (נכחה בפתיחה)        |
|             | מר יהודה אלכסנדר דה פרוידיגר  | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר דור יצחק לוי               | חבר הנהלה (נכחה בפתיחה)         |
|             | מר חיים אפשטין                | חבר הנהלה (נכח בפתיחה)          |
|             | מר אלדד ישעיהו רבינוביץ       | חבר המועצה (נכח בפתיחה)         |
| לא השתתפו : | מר צביקה כהן                  | סגן ומ"מ ראש העיר               |
|             | מר חיים מאיר כהן              | סגן ראש העיר                    |
|             | מר אלחנן מנחם גרוסבוים        | משנה לראש העיר                  |



## מזכירות מועצת העיר

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| מסנה לראש העיר<br>חבר הנהלה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | מר יצחק מאיר ברים<br>מר דוד זוהר                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |
| מנכ"לית העירייה<br>ראש הסגל<br>סמנכ"ל וראש מינהל משאבי אנוש והמינהל העירוני<br>סמנכ"ל וראש מינהל תפעול<br>היועץ המשפטי לעירייה<br>גזבר העירייה וראש המינהל הכספי<br>מהנדס העיר וראש מינהל תכנון ותשתיות<br>ראש מינהל חינוך<br>מבקר העירייה<br>ראש מינהל תרבות חברה וספורט<br>מזכיר מועצת העיר<br>סגן הגזבר ומנהל אגף התקציבים<br>מנהל אגף מדיניות ותכנון אסטרטגי<br>מנהל אגף לוגיסטיקה<br>מנהל אגף תרבות תורנית<br>סגן היועץ המשפטי לעירייה<br>דובר ראש העיר<br>רכז פניות הציבור, לשכת ראש העיר<br>מנהלת הטכסים והאירועים הרשמיים<br>ממונה על שירותי מחשוב לוגיסטיים<br>ראש צוות בכיר תביעה מרחבי וקהילתי<br>ראש צוות בכיר תביעה מרחבי וקהילתי<br>עוזרת מקצועית לראש הסגל<br>עוזר של ישראל קלרמן, סגן ראש העיר<br>עוזר ראש העיר<br>עוזר של אלדד רבינוביץ, חבר המועצה<br>עוזר של אדיר שוורץ, סגן ראש העיר<br>כתבת ידיעות ירושלים | גב' אריאלה רג'ואן<br>מר משה מרגליות<br>מר ליאור ישראלי<br>מר אמיר בן דוד<br>עו"ד חיים נרגסי<br>מר שמוליק זליגמן<br>אד' יואל אבן<br>מר אריק וירצבורגר<br>גב' עופרה ברכה<br>גב' אורית דולב<br>מר עידו רוזנברג<br>מר אוריה מאיר<br>מר אבנר סעדון<br>מר שיקו חזן<br>מר פנחס ארליך<br>עו"ד יאיר אקשטיין<br>מר רון ירקוני<br>מר נחמן חיים מרום<br>גב' אדל מן<br>מר אופיר ברוך<br>עו"ד מירי וייס<br>עו"ד תהילה אלבוחר<br>גב' מיה אזולאי<br>מר מאיר נקש<br>מר צבי זילבר<br>מר צבי עבו<br>מר איתי בורנשטיין<br>גב' אבישג זוהר | נכחו : |

כותבת הפרוטוקול : ליאת זכאי



## מזכירות מועצת העיר

ישיבה מס' 28 נפתחה בשעה : 15:18.

ראש העיר וחברי מועצת העיר השתתפו בצערו של מר חיים כהן, סגן ראש העיר, עם פטירתו של אחיו הרב משה שמעון כהן ז"ל.

ראש העיר וחברי מועצת העיר השתתפו בצער משפחת העובדת המסורה אסתר פדידה ז"ל, אשר עבדה במינהל שרותי קהילה, ובצער משפחת העובד המסור אפרים מזרחי ז"ל, אשר עבד במינהל תפעול.

ראש העיר וחברי המועצה השתתפו בצערם של עובדי העירייה שנפטרו יקיריהם מדרגה ראשונה :

- רוני סלומון, עם פטירת אימו – מינהל כללי
- יואל אבן, עם פטירת אימו – מינהל תכנון
- יגאל שם טוב, עם פטירת אחיו – מינהל כספי
- רונן יאס, עם פטירת אביו – מינהל היועץ המשפטי
- מירה קרני, עם פטירת אמה – מינהל שרותי קהילה
- איתן עדן, עם פטירת אחיו – מינהל שרותי קהילה
- יונה מליח, עם פטירת אמה – מינהל שרותי קהילה
- תהילה שמש, עם פטירת אמה – מינהל תרבות, חברה וספורט
- יבגני מוצ'ניק, עם פטירת אביו – מינהל תרבות, חברה וספורט
- אמיר עבדאללה, עם פטירת אביו – מינהל אסטרטגיה וחדשנות
- עובדיה חלבי, עם פטירת אביו – מינהל תפעול
- רזי שם טוב, עם פטירת אחיו – מינהל תפעול
- איתי מרקוס, עם פטירת אביו – מינהל תפעול
- דני משעלי, עם פטירת אביו – מינהל חנוך
- חפציבה גיאת, עם פטירת אביה – מינהל חינוך
- דבורה אסיג, עם פטירת אביה – מינהל חינוך
- שירה ויצמן, עם פטירת אמה – מינהל חינוך
- מינה יוסלזון, עם פטירת אמה – מינהל חינוך
- לימור כהן, עם פטירת אביה – מינהל חינוך
- אסנת רינמן, עם פטירת אמה – מינהל חינוך
- שרית פדידה, עם פטירת אמה – מינהל חינוך
- רחל גיאת, עם פטירת אחיה – מינהל חינוך
- אבי גיספאן, עם פטירת אחיו – מינהל חינוך

ראש העיר וחברי מועצת העיר השתתפו בצערו של מר איציק נידם, סמנכ"ל העירייה וראש מינהל תפעול לשעבר, עם פטירת אביו סלומון שלמה ז"ל.



## מזכירות מועצת העיר

### דבר ראש העיר, משה ליאון

ראש העיר פתח את ישיבת המועצה מספר 28, ישיבה מן המניין לחודש דצמבר וברך את הנוכחים.

ראש העיר סקר את אירועי החנוכה הרבים בירושלים, ביניהם אירועי תרבות ואור, מיצגי ענק ברחבי העיר, ומגוון פעילויות למשפחות ולמבקרים. ראש העיר ציין כי אלפי מבקרים מהארץ והעולם עלו לירושלים, ונהנו מחגיגה של תרבות, יצירה וחוויה עירונית בעשרות אירועים במוקדי התרבות, וברחבי השכונות. כמו כן, התקיימו פעילויות, סדנאות, טיולים, והופעות ביחידות הנוער בשכונות, למען בנות ובני הנוער מכל רחבי העיר.

ראש העיר ציין את טקס מצטייני ראש העיר לכוחות הביטחון, החירום וההצלה, בו הביעה העיר את תודתה והערכתה לשומרי חומות ירושלים על מסירותם.

בתחום הפיתוח העירוני, ציין ראש העיר כי נחתם הסכם גג היסטורי בין עיריית ירושלים למשרד הביטחון, במסגרתו תוקם קריה ביטחונית ובה משרדים ומטות למערכות הביטחון, ושלוחות טכנולוגיות ברובע הכניסה לעיר. כמו כן, בניית סוכם על הקמת מוזיאון צה"ל בסמוך למכון מנדל, העברת מכללות צה"ל מגלילות לעיר, הקמת משכן קבע שלשכת הגיוס, וקידום מיזמי דיור לאנשי קבע.

בנוסף, ראש העיר דווח על אישור תוכניות בינוי חדשות במסגרת התחדשות עירונית, בוועדה לתכנון ובניה, שיביאו להקמת כ-1,400 יחידות דיור חדשות בשכונות ארמון הנציב, הגבעה הצרפתית, קריית משה וגוננים.

בתחום החינוך, הדגיש ראש העיר את קיומו של 'שבוע חינוך' ייחודי בשכונת ארמון הנציב, בסימן 'ללמוד ליד הבית-לגדול בקהילה'. השבוע כלל מגוון פעילויות ומפגשים במטרה לחבר את מערכת החינוך העירונית לשכונה ולתושבים. ראש העיר ציין השקת תוכנית ייחודית בשיתוף המרכז הרפואי שערי צדק והפקולטה לרפואה באוניברסיטה העברית, שמטרתה לקרב תלמידים לעולם הרפואה והחדשנות הטכנולוגית, כצעד נוסף לקראת עתידם.

בתחום התרבות, ציין ראש העיר את אירוע הספקטרום הייחודי, במסגרתו הפכו משרדי העירייה למרחב אומנותי ויצירתי ללילה אחד. אלפי מבקרים נפגשו בבנייני העירייה באופן לא שגרתי, ונהנו מיצירות אומנות מופעיות, ומיצגים. בנוסף, התקיים פסטיבל ירושלים לאומנויות שהפך למוסד תרבותי חשוב ומיוחד, אליו הגיעו אלפי מבקרים מכל רחבי הארץ.

בסיום דבריו, הודה ראש העיר בשמו ובשם תושבי ירושלים לממלאי מקום ראש העיר אליעזר ראובברגר, וצביקה כהן, סגני ראש העיר, המשנים לראש העיר, חברות וחברי מועצת העיר, עובדות ועובדי עיריית ירושלים, על עבודתם המסורה ושיתוף הפעולה.



מזכירות מועצת העיר

## סדר היום

ישיבה מס' 28

(ישיבה מן המניין לחודש דצמבר)

### 1. אישור בקשה שנדונה בוועדת כספים מישיבה מס' 21 מיום 22.12.25 ומובאת לאישור ברוב קולות

#### החלטה

מועצת העירייה החליטה לאשר (24 חברים בעד ו-2 נכחו ולא הצביעו) ברוב קולות חברי המועצה את הבקשה הבאה:

- בקשה מספר 2025-93-214, בנושא: "עדכון לבקשה מס' 161-93-2025 הסכם קומבינציה רחוב המור 5, שכונת גילה (נכס 5353)".

מצ"ב חו"ד משפטית של עו"ד חיים נרגסי, היועץ המשפטי לעירייה, מיום 25.12.25.



## מזכירות מועצת העיר

### 2. דוחות העירייה ואישור מינויים

#### 2.1. דוחות המובאים לאישור המועצה

##### הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה לאשר (19 חברים בעד, 1 נמנע, ו-6 נכחו ולא הצביעו) את דוחות הוועדות להלן:

2.1.1 דוח ועדת כספים משיבה מס' 21 שהתקיימה ביום שני, ב' בטבת תשפ"ו (22.12.2025) רצ"ב.

2.1.2 דוח ועדת מנגנון משיבה מס' 13 שהתקיימה ביום שלישי, כ"ו בכסלו תשפ"ו (16.12.2025) רצ"ב.

2.1.3 דוח ועדה להנחות מארנונה משיבה מס' 11 שהתקיימה ביום שלישי, י"ט בכסלו תשפ"ו (09.12.2025) רצ"ב.

2.1.4 דוח ועדה מייעצת לתמיכות מס' 8 משיבה שהתקיימה ביום שלישי ג' בטבת תשפ"ו (23.12.25) רצ"ב.



## מזכירות פועצת העיר

### **2.2. דוחות המובאים לידיעת המועצה**

- 2.2.1. דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 39 שהתקיימה ביום רביעי, ו' בכסלו תשפ"ו (26.11.2025) רצ"ב.
- 2.2.2. דוח ועדת ספורט משיבה מס' 5 שהתקיימה ביום ראשון י' בכסלו תשפ"ו (30.11.2025) רצ"ב.
- 2.2.3. דוח ועדת בריאות עירונית משיבה מס' 3 שהתקיימה ביום ראשון י' בכסלו תשפ"ו (30.11.2025) רצ"ב.
- 2.2.4. דוח ועדה למיגור אלימות משיבה מס' 7 בשיתוף ועדה לקידום מעמד הילד מס' 3 ובשיתוף ועדה לקידום נוער מס' 2 שהתקיימו ביום שלישי י"ט בכסלו תשפ"ו (09.12.2025) רצ"ב.
- 2.2.5. דוח ועדה לאיכות הסביבה משיבה מס' 7 שהתקיימה ביום חמישי כ"א בכסלו תשפ"ו (11.12.2025) רצ"ב.
- 2.2.6. דוח ועדת ביקורת משיבה מס' 35 שהתקיימה ביום שלישי י"ט בכסלו תשפ"ו (09.12.25) רצ"ב.
- 2.2.7. דוח ועדת אמנות במרחב הציבורי משיבה מס' 6 שהתקיימה ביום שלישי כ"ו בכסלו תשפ"ו (16.12.2025) רצ"ב.



מזכירות מועצת העיר

## 2.3. מינויים בוועדות ובתאגידים

### 2.3.1 מינויים בוועדות העירייה

#### ▪ הוועדה הציבורית להענקת עיטור יקריר ירושלים

לבקשת כבוד השופט (בדימוס) דוד חשין, נשיא בית המשפט המחוזי ירושלים ויו"ר הוועדה הציבורית להענקת עיטור יקריר ירושלים, מועצת העירייה החליטה (19 חברים בעד, 1 נמנע, ו-6 נכחו ולא הצביעו) לאשר את מינויו של כבוד נשיא בית המשפט המחוזי, השופט (בדימוס) אהרן פרקש, ככשיר 2 ליו"ר הוועדה הציבורית להענקת עיטור יקריר ירושלים, במקומו של השופט (בדימוס) כרמי מוסק.



## מזכירות מועצת העיר

### 2.3.2. מינויים בתאגידים

#### 2.3.2.1. מינוי נציגים מקרב עובדי העירייה בתאגידים העירוניים

##### החלטה

מועצת העירייה החליטה (19 חברים בעד, 1 נמנע, ו-6 נכחו ולא הצביעו) מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו – 2006 (להלן – "התקנות"), ובכפוף לאישור הוועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן – ועדת מינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור לעניין נציגי העירייה מקרב עובדיה ומקרב הציבור; למנות את נציגי העירייה מקרב עובדי העירייה בגוף המנהל של התאגיד כדלהלן:

- הורה ירושלים  
למנות את מר אליעזר יאיר כהן, סגן מנהלת האגף והממונה על מוסדות התרבות כנציג העירייה מקרב עובדיה, כנציג העירייה בהורה ירושלים במקומה של ד"ר רחל צבעוני. המינוי ייכנס לתוקף עם אישורו בוועדת המינויים.
- תיאטרון ירושלים  
למנות את גב' איילת ששון, מנהלת אגף לשירות עירוני וחווית לקוח, כנציגת העירייה מקרב עובדיה בתיאטרון. המינוי ייכנס לתוקף עם אישורה בוועדת המינויים.
- בן החיות התנכ"י  
למנות את גב' אפרת גריינמן, ממונה על מערך נכסים למוסדות חינוך חרדי, כנציגת העירייה מקרב עובדיה בגן החיות במקומה של גב' איילת ששון. המינוי ייכנס לתוקף עם אישורה בוועדת המינויים.
- מוריה – חברה לפיתוח ירושלים בע"מ  
למנות את מר יהונתן לוי, מנהל אגף לניהול ובקרת תנועה, כנציג העירייה מקרב עובדיה בחברה, במקומה של גב' אפרת גריינמן. המינוי ייכנס לתוקף עם אישורו בוועדת המינויים.  
למנות את מר צבי דקל, מנהל אגף תושי"ה, כנציג העירייה מקרב עובדיה בחברה, במקומה של עו"ד אורית אגלר בלולו. המינוי ייכנס לתוקף עם אישורו בוועדת המינויים.
- מצ"ב חו"ד משפטית של עו"ד חיים נרגסי, היועץ המשפטי לעירייה, מיום 25.12.25 בדבר קיום ייצוג הולם.



## מזכירות מועצת העיר

### 2.3.2.2. מינוי נציגי עירייה מקרב הציבור בתאגידים העירוניים

#### הצעת החלטה

מועצת העירייה החליטה (19 חברים בעד, 1 נמנע, ו-6 נכחו ולא הצביעו) מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו – 2006 (להלן – "התקנות"), ובכפוף לאישור הוועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן – ועדת מינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור לעניין נציגי העירייה מקרב עובדיה ומקרב הציבור; למנות את נציגי העירייה מקרב הציבור בגוף המנהל של התאגידים כדלהלן:

- לביא – העמותה העירונית לפיתוח החינוך בירושלים (ע"ר)  
למנות את גב' ליאת פרידמן כנציגת העירייה מקרב הציבור בעמותה.

- מוריה – חברה לפיתוח ירושלים בע"מ  
למנות את עו"ד אלה דוידוב כנציגת העירייה מקרב הציבור בחברה.

- גן החיות התנכ"י ירושלים (חל"צ)  
למנות את עו"ד אלה דוידוב כנציגת העירייה מקרב הציבור בגן החיות.

- אריאל – חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ  
למנות את גב' דיאנה שחאדה כנציגת העירייה מקרב הציבור בחברה.

- החברה העירונית אריאל – לתרבות, חברה, חינוך, רווחה, ספורט ואומנויות  
למנות את גב' דיאנה שחאדה כנציגת העירייה מקרב הציבור בחברה.

- מרום – העמותה העירונית לפיתוח חוסן קהילתי בירושלים  
למנות את גב' דיאנה שחאדה כנציגת העירייה מקרב הציבור בעמותה.

מצ"ב חו"ד משפטית של עו"ד חיים נרגסי, היועץ המשפטי לעירייה, מיום 25.12.25 בדבר קיום ייצוג הולם.

השתתפו בדיון: משה ליאון, לורה ורטון.

הישיבה נסגרה בשעה 18.22.



## מזכירות מועצת העיר

### **ישיבת מועצה מס' 29 (ישיבה שלא מן המניין) ישיבה מיוחדת בנושא: אישור התקציב הבלתי רגיל של העירייה לשנת הכספים 2026**

הישיבה נפתחה בשעה 18.22.

#### **דברי פתיחה - מר משה ליאון, ראש העיר**

ראש העיר הציג את תקציב הפיתוח של ירושלים בסך 6.2 מיליארד ש"ח לשנת 2026, והדגיש את חשיבות המשך תנופת הפיתוח של ירושלים. ראש העיר ציין כי בשנים האחרונות עמדו אתגרים משמעותיים לעיר, ועל אף הקיצוץ במשרדים השונים, תקציב הפיתוח לשנת 2026 לא פחת מאשתקד, והוא יופנה לטובת פיתוח תשתיות תחבורה, המשך מהפכת הרכבת הקלה בשנה הקרובה, המשך שדרוג רחובות, קידום התחדשות עירונית בכל רחבי ירושלים, בינוי מבני ציבור, ושיפוץ מוסדות חינוך והמשך פיתוח המרחב הציבורי. ראש העיר אף הביע תקווה כי תקציב זה יגדל במהלך השנה.

בסיום דבריו, הודה ראש העיר בשמו ובשם תושבי ירושלים לשר האוצר, מר בצלאל סמוטריץ', על התמיכה הבלתי מסויגת, במסירות ובנחישות למען קידום ופיתוח ירושלים. בנוסף, הודה ראש העיר ליו"ר ועדת הכספים, מר צביקה כהן, למנכ"לית העירייה, גב' אריאלה רג'ואן, לראש הסגל, מר משה מרגליות, לגזבר העירייה, מר שמוליק זליגמן, למנהל אגף התקציבים מר אוריה מאיר ולכל גורמי המקצוע על תרומתם לקידום ופיתוח העיר ותושביה.



מזכירות מועצת העיר

## סדר יום

**אישור תקציב עיריית ירושלים הבלתי רגיל לשנת הכספים 2026 כולל תכניות עבודה לשנים 2026-2027 (תקב"ר), וסגירת סעיפים ליום 31.12.25 כמפורט בדו"ח ועדת כספים מישיבה מס' 20 שהתקיימה ביום ראשון כ"ד בכסלו תשפ"ו (14/12/2025) רצ"ב.**

### דברי הסבר

מוגשת בזאת הצעת מסגרת התקציב הבלתי רגיל לשנת 2026 של עיריית ירושלים המסתכמת בסך של 6,200,000 אלפי ש"ח מתוכה מימון עירוני כמפורט להלן:

- קו אשראי - 260,000 אלפי ש"ח
- היטלי השבחה - 250,000 אלפי ש"ח
- היטלי סלילה ותיעול - 290,000 אלפי ש"ח

בנוסף, בכוונת העירייה לגייס הלוואה נוספת בהיקף של עד 250 מלש"ח לטובת השלמת מימון להרשאות משרד החינוך לבינוי מוסדות חינוך ברחבי העיר.

בהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות, מבוקש ליפות את כוחו של גזבר העירייה לפנות למשרדי הממשלה ולבנקים ולגייס הלוואות לזמן ארוך בסכום של 260 מלש"ח למימון התקציב הבלתי רגיל של העירייה לשנת 2026, וכן לגייס הלוואה של עד 250 מלש"ח לטובת השלמת מימון להרשאות משרד החינוך לבינוי מוסדות חינוך ברחבי העיר בהתאם לקבלתם ממשרד החינוך וכן עבור קידום תכנון מבני חינוך.

להבטחת תשלום הקרן, והריבית של ההלוואות הנ"ל, ניתן יהיה למשכן ו/או לשעבד ארנונות או הכנסות עצמיות אחרות של העירייה.

העירייה מחויבת להגיש לאישור ועדת כספים והמועצה את תוכנית התקב"ר (תקציב בלתי רגיל) במתכונת דו שנתית ואת התנועה הצפויה בקרן לעבודות הפיתוח בשנת 2026 (בקרן זו מרוכזות ההכנסות של העירייה ממקורות שונים שייעודם לפיתוח, ושאינם מיועדים לפרויקט ספציפי).

מוגשת בזאת הצעת מסגרת התקציב הבלתי רגיל לשנת 2027 המסתכמת בסך של 6,200,000 אלפי ש"ח מתוכה מימון עירוני כמפורט להלן:

- קווי אשראי - 260,000 אלפי ש"ח
- היטלי השבחה - 240,000 אלפי ש"ח
- היטלי סלילה ותיעול - 220,000 אלפי ש"ח

מסגרות התקב"ר לשנת 2027 הינן תוכנית עבודה בלבד, כאשר הסעיפים הפרטניים יובאו לאישור ועדת הכספים במסגרת תקב"ר 2027.

למימוש כלל הפרויקטים שמוצגים בספר התב"ר - תפעל העירייה לבצעם, בין היתר גם באמצעות החברות הבנות שלה: מוריה, עדן ואריאל.

יתרת המימון שלא הובאה במסגרת סעיפים פרטניים מיועדת לשריון מקורות מימון בהתאם לסוג הפרויקטים ותוגש לאישור ועדת כספים והמועצה בהתאם לקבלת ההרשאות מהמממנים האחרים (משרדי ממשלה וכד'). לאחר אישור המועצה תוגש תוכנית התקב"ר לשנת 2026 לאישור משרד הפנים.



## מזכירות מועצת העיר

בהתאם לנוהל תמיכות משרד הפנים (כלול בחוזר מנכ"ל 4/06), להלן מידע בדבר תמיכות במסגרת תקב"ר 2026:

- האגף לחינוך חרדי – 5,000,000 ש"ח
- האגף לתרבות ואמנויות – 5,000,000 ש"ח
- מבני דת – 4,000,000 ש"ח
- האגף לחברה – 1,950,000 ש"ח

להצעת התקציב מצורפת בקשה לסגירת סעיפים ופרויקטים שהעבודה בהם הסתיימה עד ל-1.1.25 בהיקף פעילות של כ- 948,150 אלפי ש"ח ובחוסר מצטבר של כ- 3,213 אלפי ש"ח. חוסר זה ימומן מיתרות בקרן לעבודות פיתוח.

הבקשה כוללת את הנושאים הבאים:

- (1) תמצית תקציב הפיתוח והקרן לעבודות פיתוח לשנת 2026.
- (2) תחזית מקורות ושימושים למימוש תקב"ר 2026-2027.
- (3) תוכנית התקב"ר המפורטת לשנת 2026, לפי אגפים וסעיפי תקב"ר.
- (4) תוכנית גיוס הלוואות לשנת 2026.
- (5) תוכנית העבודה לתקב"ר במימון עירוני לשנת 2027.
- (6) פרויקטים לסגירה עד ליום 31.12.2025.

## החלטה

מועצת העירייה החליטה (25 חברים בעד) לאשר את התקציב הבלתי רגיל של עיריית ירושלים לשנת 2026 כולל תכניות עבודה לשנים 2026-2027, וסגירת סעיפים ליום 31.12.25, כמפורט בדברי ההסבר וכן בהתאם לסמכותה לפי סעיף 201 לפקודת העיריות, ליפות את כוחו של גזבר העירייה לפנות למשרדי הממשלה ולבנקים ולגייס הלוואות לזמן ארוך בסכום של 260 מלש"ח למימון התקציב הבלתי רגיל של העירייה לשנת 2026, וכן לגייס הלוואה של עד 250 מלש"ח לטובת השלמת מימון להרשאות משרד החינוך לבינוי מוסדות חינוך ברחבי העיר, בהתאם לקבלתן ממשרד החינוך.

להבטחת תשלום הקרן והריבית של ההלוואות הנ"ל ניתן יהיה למשכן ו/או לשעבד ארנונות או הכנסות עצמיות אחרות של העירייה.

הישיבה נסגרה בשעה 18:25.

**תמליל הישיבה מצ"ב והוא מהווה חלק בלתי נפרד מהדוח.**

עידו רוזנברג  
מזכיר מועצת העיר

משה ליאון  
ראש העיר