



מזכירות מועצת העיר

א' בסיון, תשפ"ו
17 במאי, 2026
סימוכין : 2026-0103-364

לכבוד
חברי מועצת העיר

שלום רב,

הנכם מוזמנים להשתתף בישיבת מועצה חגיגית לציון 59 שנים לאיחוד העיר ירושלים, ישיבה מס' 35 (ישיבה מן המניין לחודש מאי) אשר תתקיים ביום **שלישי**, ג' בסיון תשפ"ו (19.05.2026), בשעה 18:00, במוזיאון הכנסת, בית פרומין, רח' המלך ג'ורג' 24.

חברי המועצה מוזמנים להגיע לסיוור במוזיאון הכנסת בשעה **16:00**, ברישום מראש במזכירות העירייה.

חברי המועצה מוזמנים לקבלת פנים בשעה **17:00** ולאחריה לתמונה משותפת בשעה **17:45**.

נדגיש כי אין חניה במקום. לרשות חברי המועצה תעמוד הסעה מרחוב שבטי ישראל בשעה 15.30 וכן בשעה 16.30.

ישיבת המועצה תצולם ותשודר בשידור חי באתר העירוני.



מזכירות מועצת העיר

סדר היום

ישיבה מס' 35 – ישיבה מן המניין לחודש מרץ

1. אישור בקשות שנדונו בוועדת כספים מישיבה מס' 27 מיום 11.05.26 ומובאות לאישור ברוב קולות

הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה לאשר ברוב קולות חברי המועצה (16 חברים לפחות) את הבקשות הבאות:

- בקשה מס' 2026-80-065 בנושא: "אישור לרישום משכנתא ומשכון על קרקע המיועדת לבניית ביי"ס בשכונת הגבעה הצרפתית".
- בקשה מס' 2026-93-296 בנושא: "החכרת חדר שנאים לחברת החשמל לישראל הנמצא בחלק מחלקה 102 בגוש 30564 ברח' הרב שלמה זלמן דרוק למטרת אספקת חשמל למבני חינוך (נכס 8940)".

מצ"ב חו"ד משפטית.



מזכירות מועצת העיר

2. דוחות העירייה, הארכת שירות ומינויים בתאגידים

2.1. דוחות המובאים לאישור המועצה

הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה לאשר את דוחות הוועדות להלן:

- 2.1.1 דוח ועדת כספים משיבה מס' 27 שהתקיימה ביום שני, כ"ד באייר תשפ"ו (11.05.2026) רצ"ב.
- 2.1.2 דוח ועדת מנגנון משיבה מס' 17 שהתקיימה ביום שלישי, כ"ה באייר תשפ"ו (12.05.2026) רצ"ב.

2.2. דוחות המובאים לידיעת המועצה

- 2.2.1 דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 45 שהתקיימה ביום שלישי, י"א באייר תשפ"ו (28.04.2026) רצ"ב.
- 2.2.2 דוח ועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז משיבה מס' 46 שהתקיימה ביום ראשון, כ"ג באייר תשפ"ו (10.05.2026) רצ"ב.
- 2.2.3 דוח ועדת קידום עסקים משיבה מס' 5 שהתקיימה ביום ראשון, ט"ז באייר תשפ"ו (03.05.2026) רצ"ב.
- 2.2.4 דוח ועדת איכות השירות משיבה מס' 5 שהתקיימה ביום ראשון, כ"ג באייר תשפ"ו (10.05.2026) רצ"ב.



מזכירות מועצת העיר

2.3. דיון בדוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025

דברי הסבר

בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (ממונה על תלונות הציבור), התשס"ח – 2008, הגיש הממונה לטיפול בתלונות הציבור את דו"ח הממונה לטיפול בתלונות הציבור לשנת 2025 (להלן – הדו"ח).

בהתאם לסעיף 15 כאמור, את הדו"ח יש להגיש לראש הרשות המקומית ומועצת הרשות המקומית; המועצה תקיים דיון בדו"ח בתוך חודשיים מיום שהוגש לה. בדו"ח מפורטים נתונים סטטיסטיים מהם ניתן ללמוד על מספר הפניות והתלונות שהתקבלו ועל אופן התפלגותן והטיפול בהן. ניתוח הנתונים נועד לשמש את הנהלת העירייה ואגפיה כדי להפיק לקחים, לשפר ולתקן ליקויים בכל הקשור באיכות השירות לתושב.

הדו"ח הועבר לחברי המועצה ופורסם כנדרש באתר האינטרנט העירוני של עיריית ירושלים ומובא לדיון במועצת העירייה.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים דנה בדיון וחשבון של הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025, ורשמה את קיום חובתה לפי הוראות הדין. המועצה מברכת על הכנת הדו"ח ועל תרומתו לשיפור עבודת העירייה.



מזכירות מועצת העיר

2.4. הארכת שירות מעבר לגיל פרישה – עובדי עירייה מעל גיל 70

דברי הסבר

בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 4/2014 בעניין "הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי, לרבות עובדי תאגידים, מעבר לגיל פרישה", הארכת שירותו של עובד מעבר לגיל 70 תתאפשר בתנאים הבאים (סעיף לחוזר 11):

- א. על פי החלטת ראש העיר
- ב. מטעמים מיוחדים שיירשמו
- ג. באישור מועצת העירייה
- ד. לאחר המלצה של הוועדה להארכת שירות

הוועדה להארכת שירות (להלן: "הוועדה") המליצה בישיבתה מיום 16.4.2026 ומיום 7.5.2026, על הארכת שירותם של העובדים כמפורט מטה:

הוועדה המליצה להאריך את שירותם של 4 עובדי עירייה, שפרטיהם מופיעים בהחלטת הוועדה מיום 16.4.2026 ומיום 7.5.2026, אשר גילם מעל לגיל 70, באופן שהומלץ על הארכת שירותם עד ליום 31.5.2027.

המלצת הוועדה התקבלה לאחר שקילת בקשת העובד ו/או האגף, המלצת מנהל האגף ו/או הממונים על העובד, בהתחשב באישור הרפואי שצורף ובמצבו הבריאותי והאישי של העובד. מצ"ב החלטות הוועדה.

ראש העיר, מר משה ליאון, החליט ביום 17.5.2026 להאריך את שירותם של העובדים שפרטיהם מפורטים מעלה, בהתאם להמלצת הוועדה להארכת שירות ובאישור מנכ"לית העירייה, בכפוף לאישור מועצת עיריית ירושלים מהטעמים המיוחדים שפורטו מעלה.

האישור כפוף לאישור רפואי בדבר כשירותם לעבוד בשירות הרשות המקומית, בהתאם להנחיות משרד הפנים.

לאור האמור, מבוקש אישור המועצה להחלטת ראש העיר להאריך את שירותם של ארבעת העובדים, כאמור.

הצעת החלטה

מועצת עיריית ירושלים מחליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 11 להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 בעניין "הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי מעבר לגיל פרישה"; לאשר את החלטת ראש העיר, מר משה ליאון, מיום 17.5.2026, מהטעמים המיוחדים המפורטים בה, בהתאם להמלצת ועדת השירות ומנכ"לית העירייה מיום 16.4.2026 ומיום 7.5.2026, להאריך את שירותם של העובדים כאמור, בכפוף להצגת אישור רפואי בדבר כשירותם לעבוד בשירות הרשות המקומית, בהתאם להנחיות משרד הפנים.



מזכירות מועצת העיר

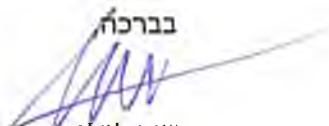
2.5. מינויים בתאגידים עירוניים

הצעת החלטה

מועצת העירייה מחליטה מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו – 2006 (להלן – "התקנות"), ובכפוף לאישור הוועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן – ועדת מינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור לעניין נציגי העירייה מקרב עובדיה ומקרב הציבור; למנות את נציגת העירייה מקרב עובדי העירייה בגוף המנהל של התאגיד כדלהלן:

- העמותה לתכנון, פיתוח ושימור אורבני - ירושלים (ע"ר)
למנות את עו"ד אורית אגלר בלולו, כנציגת העירייה מקרב עובדי העירייה, במקומה של גבי ריטה לדיזינסקי שפרשה.
- לביא – העמותה העירונית לפיתוח החינוך בירושלים (ע"ר)
למנות את גבי עפרה שוראקי, כנציגת העירייה מקרב עובדי העירייה, במקומה של גבי לארה מובאריכי.

המינויים ייכנסו לתוקף כאשר יאושרו כדין.

בברכה

משה ליאון
ראש העיר

העתקים:

מנכ"לית העירייה	גבי אריאלה רגיואן
ראש הסגל	מר משה מרגליות
היועץ המשפטי לעירייה	עו"ד חיים נרגסי
מזכיר מועצת העיר	מר עידו רוזנברג
	ראשי מנהלים
	מנהלי אגפים



י"א אייר, תשפ"ו
28 אפריל, 2026

הנדון: חו"ד משפטית לעניין התקשרות בין העירייה לבין חברת החשמל

להחכרת חדר שנאים בחלקה 102 גוש 30564 ברח' שחנה זלמן דרוק (נכס 8940)

1. החוזה שבנדון עניינו החכרת חדר (להלן: "חדר השנאים") שנבנה על ידי עיריית ירושלים (להלן: "העירייה") או מי מטעמה, על חלקה 102 בגוש 30564 (להלן: "המקרקעין") למטרת הקמת חדר השנאים לצורך אספקת חשמל למבני חינוך.
 2. על פי המידע שנמסר לי מאגף הנכסים, העירייה הינה בעלת הזכויות בחלקה 102 גוש 30564 וייעוד המקרקעין הינו שב"צ.
 3. לאור מהות ההתקשרות והואיל ומדובר בחדר שנאים הדרוש לאספקת חשמל, על כל המשתמע מכך, יוחקר חדר השנאים לחברת החשמל לתקופה של 25 שנים עם אפשרות הארכה לשתי תקופות נוספות של 10 שנים כל אחת.
 4. חברת החשמל תשלם לעירייה את דמי החכירה עבור השימוש במקרקעין וכן את עלות בניית חדר השנאים, לפי תעריף שנקבע על ידי מינהל החשמל, כפי שיהיו בתוקף במועד חתימת ההסכם, הכל בכפוף לתנאים אשר יפורטו בחוזה החכירה.
 5. חוזה החכירה בין העירייה לבין חברת החשמל, ינוסח על ידי מינהל היועץ המשפטי לעירייה בשיתוף אגף נכסים.
- לאור האמור לעיל אין מניעה משפטית לאשר את התקשרות העירייה ולהסמיך את אגף הנכסים והייעוץ המשפטי לערוך את הסכם החכירה ולחתום עליו בכפוף לאישור שר הפנים לפי סעיף 188 לפקודת העיריות ולאישור שר המשפטים בהתאם להוראות סעיף 111 לחוק המקרקעין – התשכ"ט, 1969, בהתאם וכמפורט בחו"ד משפטית זו.

בכבוד רב,

חן חייט אפרים, עו"ד

עוזרת ראשית ליועץ המשפטי



עיריית ירושלים ועדה להארכת שירות מעבר לגיל פרישה שהתקיימה ביום 7/5/2026

**חברי הוועדה ה"ה: עו"ד ליאור ישראלי, סמנכ"ל העירייה וראש מינהל משאבי אנוש ומינהל העירוני
מר שמוליק זליגמן, גזבר העירייה
עו"ד סיון סעדון, ראשת צוות בכירה דיני עבודה, ייעוץ וחקיקה**

נכחו ה"ה: גב' שושנה יתאח, הממונה על פרישת עובדים וגמלאות
גב' לירון סולטן טאובס, עוזרת מקצועית לסמנכ"ל העירייה וראש מינהל
משאבי אנוש ומינהל העירוני
נציגי המינהלים / האגפים השתתפו רק בדיון הנוגע לעובדים העוסקים במינהל /
אגף הרלוונטי.

בפני חברי הוועדה מונחות שלוש בקשות להארכת שירותם של העובדים במינהלים שונים בעירייה:

רקע:

בבוא המעסיק לשקול בקשה להארכת שירות של עובד מעבר לגיל פרישה חובה (67) חלה עליו החובה לבחון כל מקרה לגופו, להפעיל שיקול דעת ראוי ופרטני ולשקול בתום לב כל בקשה עניינית של עובד להארכת תקופת עבודתו.

בין יתר השיקולים, על הוועדה לשקול את נסיבותיו האישיות של העובד, היקף זכאותו לגמלה ומצבו הכלכלי והמשפחתי וכן את תרומתו למקום העבודה, לרבות אופי התפקיד המבוצע על ידו, שיקולים מערכתיים של מקום העבודה, דוגמת צרכיו האובייקטיביים של מקום העבודה, שיקולים פנסיוניים הנוגעים להסדרי הפנסיה הנהוגים במקום העבודה, קיומו של מקור תקציבי להמשך העסקת העובד ועוד (בהתבסס על פס"ד ע"ע 209/10 ליבי וינברגר ואח' נ' אוניברסיטת בר אילן והן על חוזר משרד הפנים מ-03.04.2017, הארכת שירות מעבר לגיל פרישה ומדיניות הוועדה).

כאמור, אין מדובר ברשימה סגורה ומדובר בשיקולים שיילקחו בחשבון, בין היתר, לצורך יישום הוראת סעיף 4 לחוק גיל פרישה, תשס"ד-2004.

1. תאריך לידה 13/12/1951 (74.45)

- א. מועסק בעירייה מ-22/11/1989, כיום בתפקיד מדריך ספורט, אגף הספורט.
 - ב. זכויותיו לגמלאות ולפיצויים מבוטחות בפנסיה תקציבית.
 - ג. שירותו הוארך עד לתאריך 31/05/2026.
 - ד. בפני הוועדה הובא מכתב מנהל אצטדיון "טדי", בו מועסק העובד, מיום 23.4.2026 ביחס לתרומתו הרבה ותפקודו באצטדיון.
- בנוסף הובאה בקשת מנהלת האגף להאריך את שירותו של הנ"ל מהנימוקים הבאים:
- "מצ"ב מכתב בקשה להארכת שירות עבור . חשוב לי לציין ולהוסיף את הערכתי על פועלו ועבודתו של היקר ולאור הנסיבות גם ממליצה להאריך את תקופת העסקתו בעירייה."



דיון

גבי פיטרו אמון ליאת, מנהלת אגף הספורט, הופיעה בפני הוועדה והציגה את הנימוקים לבקשה להאריך את שירותו של הנ"ל לפיהם מאיר מתפקד בין היתר כמנהל האחזקה באצטדיון "טדי" העובר בתקופה הנוכחית שינויים רבים ומשמעותיים לאצטדיון ולענף הספורט בכלל. מאיר מסור מאוד לעבודתו, מבצע את תפקידו על הצד הטוב ביותר, זמין וקשוב מאוד לצרכי העבודה ובתפקיד ותורמתו לאצטדיון הינה משמעותית ביותר ביחוד בתקופה המורכבת בה האצטדיון עובר שינויים רבים שהיכרותו ומקצועיותו של מאיר נדרשת מאוד. כל זאת בנוסף לנסיבות חייו האישיות, הקשות והמורכבות מאוד של שפורטו בהארכות הקודמות.

החלטה

לאחר בחינת הבקשה ולאור המלצת האגף להאריך את שירותו לנוכח הנסיבות המתוארות מעלה והצורך העירוני שהוצג, החליטה הוועדה כי בנסיבות העניין שבפנינו ולנוכח הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014, להמליץ לאשר את הארכת שירותו של העובד מר בשנה, עד ליום 31/5/2027.

2. תאריך לידה 12/09/1953 (72.69)

- מועסק בעירייה מ-07/07/1993, כיום בתפקיד קניין ואחראי על אספקת חלקים, אגף התברואה.
- זכויותיו לגמלאות ולפיצויים מבוטחות בפנסיה תקציבית.
- שירותו הוארך עד לתאריך 31/05/2026.
- בקשת הנהלת האגף להאריך את שירותו של הנ"ל מהנימוקים הבאים:
"לאור המסמכים המצ"ב, ממליץ להאריך שירותו של העובד בעירייה."

דיון

מר גילי גורני, סגן ראש מינהל לניקיון המרחב הציבורי ותחזוקת גנים, הופיע בפני הוועדה והציג את הנימוקים לבקשה להאריך את שירותו של הנ"ל. לדבריו, מר חולה במחלה קשה והעיסוק בעבודה מסייע לו רבות ואף מאריך את חייו, בהתאם לאישור רפואי שהעביר, המשך עבודתו של העובד תורמת משמעותית למצבו הרפואי. לאור העובדה שלמרות גילו ומצבו הרפואי של העובד, העובד מבצע את המוטל עליו על הצד הטוב ביותר, לפיכך מומלץ להאריך את שירותו.

החלטה 210511

לאחר בחינת הבקשה, נסיבותיו האישיות והחריגות ולאור המלצת האגף להאריך את שירותו לנוכח הנסיבות המתוארות מעלה, החליטה הוועדה כי בנסיבות העניין שבפנינו ולנוכח הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014, להמליץ לאשר את הארכת שירותו של העובד מר בשנה, עד ליום 31/5/2027.



תאריך לידה 16/11/1951 (74.52)

3.

- א. מועסק בעירייה מ-10/12/2018, בתפקיד פקיד כללי.
- ב. זכויותיו לגמלאות ולפיצויים מבטוחות בפנסיה צוברת.
- ג. שירותו הוארך עד לתאריך 31/05/2026.
- ד. בקשת הנהלת העירייה להאריך את שירותו של הנ"ל מהנימוקים הבאים :
"ברצוננו להאריך את העסקתו של , מקדים ראש העיר לאירועים וטקסים".

דין

בפני הוועדה הוצגה בקשת הנהלת העירייה להאריך את שירותו של הנ"ל, אשר מבצע את תפקידו במסירות ורגישות רבה, כפי הנדרש בתפקידו.

החלטה

לאחר בחינת הבקשה, ולאור המלצת האגף להאריך את שירותו לנוכח הנסיבות המתוארות מעלה והצורך העירוני שהוצג, החליטה הוועדה כי בנסיבות העניין שבפנינו ולנוכח הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014, להמליץ לאשר את הארכת שירותו של העובד מר בשנה, עד ליום 31/5/2027.

חתימת חברי הוועדה

סיון סעדון, ע"ד

מר שמוליק זליגמן

ליאור ישראל, ע"ד

חתימת המנכ"לית

גב' אריאלה רג'ואן





ראש העיר

החלטה על הארכת שירות מעבר לגיל פרישה מעל גיל 70

בתוקף סמכותי כראש עיריית ירושלים לפי סעיף 11 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 4/2014 בעניין "הארכת שירותם של עובדים בשלטון המקומי, לרבות עובדי תאגידים, מעבר לגיל פרישה", ובהתאם להמלצת הוועדות להארכת שירות ומנכ"ל העירייה, מיום 16.4.2026 ומיום 7.5.2026, בכפוף לאישור מועצת העירייה;

הנני מחליט על הארכת שירותם של העובדים הרשומים מטה - אשר גילם מעל גיל 70, מהנימוקים שפורטו בהחלטת הוועדות להארכת שירות בנספח א' ו-ב'

1. מ.ד. – בתפקיד מדריך ספורט באגף הספורט
2. א.ב. – בתפקיד קניין ואחראי על אספקת חלקים באגף התברואה
3. י.א. – בתפקיד פקיד כללי במינהל הכללי
4. ש.ד. – נהג איסוף אשפה וטיאוט באגף התברואה

מצורפת החלטות הוועדות להארכת שירות כאמור, ומסומנת נספח א'.

א' הסיון התשפ"ו (17 במאי 2026)

בברכה,
משה ליאון