הטלת ארנונה כללית בתחום עיריית ירושלים לשנת הכספים 2024 לתקופה מיום 1.1.2024 ועד ליום 31.12.2024 (כולל), מועד שילומה, הסדרי תשלום, מתן הנחות בתשלום הארנונה ושינויי סיווג ותת סיווג

דברי הסבר: מועצת העירייה מתבקשת להטיל ארנונה כללית בתחום עיריית ירושלים לשנת הכספים 2024 בהתאם לקבוע בחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג- 1992 (להלן: "חוק ההסדרים") ביחס לתקופה החל מיום 1.1.24 ועד ליום 31.12.24 (כולל), כמפורט בחוברת המצ"ב (להלן: "צו המיסים לשנת 2024") המהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

בהתאם לסעיפים 7 ו- 9(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992, חלה חובה על הרשויות המקומיות להעלות את הארנונה בשנת 2024 בשיעור של 2.68%.

מועצת העירייה רשאית בהתאם לסעיף 274ג לפקודת העיריות [נוסח חדש] לקבוע את המועד לשילומה של הארנונה, וכן רשאית היא לקבוע הסדרי תשלום ומתן הנחות לתשלום ארנונה בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג- 1993.

הנחות מארנונה מטעמי הכנסה לתושבי העיר

טבלת ההכנסות המזכות בהנחה מארנונה מטעמי הכנסה כפי שנקבעה על ידי שר הפנים לשנת הכספים 2024, תהיה תקפה לשנת 2024. אומדן המשמעות הכספית היא גידול בהנחות בסך של כ- 7 מלש"ח לשנת 2024.

מועד אחרון להגשת בקשות להנחה בארנונה לשנת 2024 הוא עד לתאריך כ"ז באב התשפ"ד, 31.8.2024. תשובות לבקשות ההנחה יינתנו עד לתאריך ל' בכסלו התשפ"ה, 31.12.2024.

לאור האמור ובתוקף סמכותה לפי חוק ההסדרים והדין מוצע כי מועצת העירייה תחליט:

1. **הטלת ארנונה:**
להטיל ארנונה כללית בתחום עיריית ירושלים לשנת הכספים 2024, לתקופה החל מיום 1.1.24 ועד ליום 31.12.24 (כולל), כמפורט בחוברת המצ"ב, המהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

2. **מועד החיוב ותשלום הארנונה:**
מועד החיוב ותשלום הארנונה יחול ביום ראשון, כ' בטבת התשפ"ד (1.1.2024).

3. **הסדרי תשלום**
הסדרי תשלום הארנונה לשנת הכספים 2024 יערכו כדלקמן:

א. תשלום בהוראת קבע באמצעות חשבון הבנק החל מחודש ינואר 2024 ב-12 תשלומים חודשיים צמודים למדד.

ב. תשלום בגבייה מרוכזת באמצעות הארגונים הכלכליים החל מחודש ינואר 2024 ב- 12 תשלומים חודשיים צמודים למדד.

ג. תשלום בגבייה מרוכזת באמצעות תלוש המשכורת החל מחודש ינואר 2024 ב-12 תשלומים חודשיים צמודים למדד.

ד. עובד/ת עירייה יוכל/תוכל לשלם את הארנונה בגין דירת מגוריו/ה בלבד לשנת הכספים 2024 ב-10 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל ממשכורת חודש דצמבר 2023.

ה. חייבים אשר נערך עימם הסדר לתשלום הארנונה בהוראת קבע, בגבייה מרוכזת או בכל הסדר אחר, ולא עמדו בהסדר או בחלקו מסיבה כלשהי - יהיו חייבים לשלם את מלוא סכום יתרת חוב הארנונה (קרן החוב בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק) לאלתר.

ו. חייבים המבקשים להצטרף לאחד מההסדרים שפורטו לעיל (למעט סעיף 3ד') במהלך שנת הכספים 2024, ישלמו את חובם במספר תשלומים כמספר החודשים שנותרו עד סוף שנת 2024.

4. **הנחות מארנונה:**

מוצע כי יינתנו הנחות בארנונה מטעמי הכנסה בשנת 2024 בהתאם לטבלת ההכנסות המזכה בהנחה מטעמי הכנסה, שפורסמה על ידי שר הפנים לשנת 2024, כמפורט בפרק ההנחות המצ"ב ("הנחות בארנונה בשנת הכספים 2024").

מועד אחרון להגשת בקשות להנחה בארנונה לשנת 2024 הוא עד לתאריך כ"ז באב התשפ"ד, 31.8.2024. תשובות לבקשות ההנחה יינתנו עד לתאריך ל' בכסלו התשפ"ה, 31.12.2024.

הצעת החלטה: לאחר דיון מחליטה ועדת הכספים להמליץ בפני מועצת העירייה, להטיל, בתוקף סמכותה לפי סעיף 8 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעד התקציב), התשנ"ג-1992, ארנונה כללית בתחום עיריית ירושלים לשנת הכספים 2024 לתקופה החל מיום 1.1.24 ועד ליום 31.12.24 (כולל), כמפורט בחוברת המצ"ב ("צו המיסים לשנת 2024") המהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו, ולקבוע את הסדרי התשלום ואת מתן ההנחות בתשלום הארנונה בהתאם למפורט בדברי ההסבר; וכן לאשר מתן הנחות בארנונה כאמור בדברי ההסבר, וכמפורט במסמך המצ"ב ("הנחות בארנונה בשנת הכספים 2024") המהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

הנחות בארנונה בשנת הכספים 2024
לתקופה מיום 1/1/2024 ועד ליום 31/12/2024 (כולל)

דברי הסבר: הנחות בארנונה ניתנות ע"י העירייה מכוח חוקים שונים וביניהם: חוק האזרחים הוותיקים, התש"ן-1989, חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה), התשי"ג-1953 וחוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם (תיקון מס' 4), התשס"ג-2002. בהנחות אלו לא ניתן לעירייה שיקול דעת בקביעת שיעור ההנחות ותנאי הזכאות.

ברם, בהנחות הניתנות מכוח תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 (להלן: "תקנות ההנחה"), כפי ששר הפנים התקין בתוקף סמכותו לפי סעיף 12 (ב') לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, נקבעו השיעורים המרביים להנחות אותן רשאית העירייה להעניק, אך העירייה אינה חייבת להעניק את שיעורי ההנחה המרביים.

מוצע כי בשנת 2024 תוענקנה הנחות בארנונה וכן ההנחות המוענקות מכוח חוקים כאמור, והכל כמפורט להלן:

א. הנחות בארנונה לדירות מגורים:

1. אזרח ותיק

הגדרה: גבר או אישה שהגיעו ל"גיל הפרישה" כמשמעותו בחוק גיל הפרישה, התשס"ד-2004.

להלן סוגי ההנחות ל"אזרח ותיק" (ראה הגדרה), כאשר אזרח ותיק הזכאי ליותר מהנחה אחת, יהנה מהנחה אחת בלבד בסכום הגבוה ביותר:

(א) 30% הנחה ל"אזרח ותיק" לפי מבחן הכנסה [מכוח הוראות חוק האזרחים הותיקים, התש"ן-1989]
הנחה בשיעור של 30% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו של אזרח ותיק שסך כל הכנסותיו, מכל מקור שהוא, למעט קצבאות ילדים, קצבאות זקנה וקצבאות שארים המשולמות ע"י המוסד לביטוח לאומי, אינו עולה על השכר הממוצע במשק*. אם גרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד, תינתן ההנחה רק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע.

* "השכר הממוצע במשק" – השכר הממוצע ברוטו למשרת שכיר של עובדים ישראליים, כפי שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש נובמבר 2023.

מסמכים ואישורים הנדרשים לקבלת ההנחה: בחינת הזכאות להנחה תיערך לאזרח ותיק שימלא את טופס הבקשה המתאים, ויצרף לו אישורי הכנסה מכל מקור שהוא לרבות תלושי שכר לחודשים אוק'-נוב'-דצמ' בשנה הקודמת.

(ב) 25% הנחה ל"אזרח ותיק" ללא מבחן הכנסה [מכוח הוראות תקנות ההנחה]
הנחה בשיעור של 25% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו של אזרח ותיק המקבל על פי חוק הביטוח אחת מקצבאות אלה: קיצבת זקנה, קיצבת שארים, קיצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.

(ג) 100% הנחה למקבל גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה (מכוח הוראות תקנות ההנחה)
הנחה בשיעור של 100% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו של אזרח ותיק, המקבל גמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, בנוסף לקצבת זקנה, או קצבת שאירים, או קצבת תלויים, או נכות בשל פגיעה בעבודה.

(ד) 100% הנחה לאזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה (מכוח חוק אזרחים ותיקים ומכוח תקנות האזרחים הותיקים (הטבות לאזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה) התשע"ב - 2011)
הנחה בשיעור של 100% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו של אזרח ותיק, המקבל קצבת זקנה לנכה, והעומד בתנאי הזכאות להנחה לפי מבחן הכנסה, כמפורט בסעיף 1 (א) לעיל.

מסמכים ואישורים הנדרשים לקבלת ההנחה: בחינת הזכאות להנחה תיערך לאזרח ותיק, המקבל את קיצבת הזקנה לנכה כאמור, אשר ימלא את טופס הבקשה המתאים, ויצרף לו

אישורי הכנסה מכל מקור שהוא לרבות תלושי שכר לחודשים אוק'-נוב'-דצמ' בשנה הקודמת וכן יצרף אישור בדבר קבלת הקצבה.

<u>על כל ההנחות לאזרח ותיק יחולו הוראות אלה</u>:

- ההנחה תינתן לאותו אזרח ותיק בעד דירת מגורים אחת בלבד.
- ההנחה תינתן רק לאזרח ותיק אחד, אף אם גרים בדירה יותר מזכאי אחד.
- ההנחה תינתן גם כאשר רק אחד מבני הזוג המתגוררים באותה דירת מגורים, הוא אזרח ותיק.

2. <u>נכים, משפחות שכולות, פדויי שבי, נפגעי פעולות איבה, אסירי ציון ובן משפחת הרוג מלכות</u>

(א) נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 (לו) לחוק ביטוח לאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור של 75% ומעלה - תוענק לו הנחה בשיעור של 80%.

(ב) נכה אשר טרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה על-פי סעיף 127 (לו) לחוק הביטוח הלאומי - תוענק לו הנחה בשיעור של 80%.

(ג) נכה אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על-פי כל דין היא בשיעור 90% ומעלה, או מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות כאמור – תוענק לו הנחה בשיעור של 40%.

(ד) בן או בת, לרבות ילד במשפחת אומנה של המחזיק בנכס, הזכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה), התש"ע-2010 או שהוא מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשל נכותו גמלה ע"י המוסד לביטוח לאומי ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה - תוענק לו הנחה בשיעור של 33% לגבי 100 מ"ר משטח הדירה.

(ה) "פדוי שבי", הזכאי לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי, התשס"ה-2005 - תוענק לו הנחה בשיעור של 20%.

(ו) נכי צה"ל, משפחות שכולות, מקבלי גמלת נכות לפי חוק נכי המלחמה בנאצים, נפגעי פעולות איבה, מקבלי גמלת נכות המשולמת ע"י ממשלת גרמניה או הולנד או אוסטריה או בלגיה בשל רדיפות הנאצים ומקבלי גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים ומקבלי גמלה כאסיר ציון או כבן משפחה של הרוג מלכות ואסיר ציון - תוענק להם הנחה בשיעור של 66% לפי הפירוט הבא:

- משפחה עד 4 נפשות (כולל) - הנחה לגבי 70 מ"ר משטח הדירה.
- משפחה בת 5 נפשות ומעלה - הנחה לגבי 90 מ"ר משטח הדירה.

הזכאות להנחה מותנית בהופעת הזכאי ברשומות המועברות לעירייה ע"י הרשויות המתאימות ו/או ע"י הצגת תעודה מיוחדת המונפקת ע"י משרדי הממשלה.

(ז) נכה צה"ל בבית עסק - בהתאם להוראות חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה), התשנ"ג-1953 נכה צה"ל, הפטור ממקדמות למס הכנסה לפי סעיפים 174-181 לפקודת מס הכנסה, זכאי לפטור מארנונה בשיעור 2/3 בגין בית עסק שבחזקתו.

3. <u>אסיר ציון שהוכר לפי סעיף 17 ב' (ג)</u>

בהתאם לקבוע בחוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם (תיקון מס' 4) התשס"ג-2002 (להלן: חוק אסירי ציון) - תוענק הנחה בשיעור של 100% לגבי 100 מ"ר משטח דירת מגוריו של מי שהוכר ע"י המוסד לביטוח לאומי כ"אסיר ציון" לפי סעיף 17 ב' (ג) לחוק אסירי ציון.

4. <u>עיוורים</u>

בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, התשי"ח-1958 - תוענק לו הנחה בשיעור של 90%.

5. <u>עולים חדשים</u>

(א) עולה חדש למשך שנה אחת מתוך 24 חודשים המתחילים ביום שנרשם במרשם האוכלוסין כעולה על פי חוק השבות – תוענק לו הנחה בשיעור של 90% לגבי 100 מ"ר משטח הדירה.

(ב) עולה התלוי בעזרת הזולת הזכאי, על פי אישור המוסד לביטוח לאומי, לגמלה מיוחדת לעולה או לגמלת סיעוד לעולה, לפי הסכם למתן גמלאות מיוחדות שנערך בין המוסד לביטוח לאומי לבין ממשלת ישראל, לפי סעיף 9 לחוק הביטוח – תוענק לו הנחה בשיעור של 80% אם המציא אישור המוסד לביטוח לאומי על זכאות להנחה כאמור.

6. <u>זכאים לגמלאות</u>

6.1 <u>גמלת הבטחת הכנסה ותשלום מזונות</u>

הנחה בשיעור של 70% תוענק לזכאי לגמלה להבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1980 ולזכאי לתשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב-1972, אשר החל לקבל את הגמלה לפני יום 1/1/2003 ובלבד שלא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכאותו לגמלה.

6.2 <u>גמלת סיעוד</u>

הזכאי לגמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי – תוענק לו הנחה בשיעור של 70%.

7. <u>הנחה מטעמי הכנסה</u>

הנחה מטעמי הכנסה* תוענק בהתאם למספר הנפשות המתגוררות בנכס ורמת הכנסותיהם לפי טבלת ההכנסות המזכה בהנחה, שפורסמה על ידי שר הפנים ותהיה תקפה לשנת 2024.

* הכנסה משמעותה - הכנסה חודשית ברוטו (לחודשים אוק'-נוב'-דצמ' בשנה הקודמת או לחודשים ינואר -דצמבר בשנה קודמת בהתאם לתקנות) של המחזיק בדירה ושל כל המתגוררים איתו, לרבות ילד במשפחת אומנה, מכל מקור הכנסה שהוא כולל: משכורת, פנסיה, גמלה, תרומה, מילגה, תמיכה, הכנסה משכ"ד, פיצויים, תשלומים שהמוסד לביטוח לאומי משלם ועוד.

<u>חריגים בחישוב הכנסה</u>

- לא יכללו כהכנסה תשלומים שהביטוח הלאומי משלם בגין גמלת ילד נכה וקצבאות ילדים, זקנה ושארים או תשלומים לאומן לפי חוק אומנה לילדים, התשע"ו-2016.
- מחצית בלבד מהכנסת הילדים הרווקים (מעל גיל 18) הגרים בדירה, תחשב כהכנסה.
- הכנסת ילד רווק אחד (מעל גיל 18) עד לסך השווה ל"שכר המינימום" (בשיעורו המעודכן ל-1 בינואר 2024) לא תחשב כהכנסה.
- דירה ששטחה עד 120 מ"ר, או דירה בה מתגוררות מעל 10 נפשות – בדירות אלו תמיכת הורים/סבים/אחים/ילדים בתשלום שכ"ד, תשלום עבור משכנתא או תשלום עבור קניית דירה - לא תחשב כהכנסה.
- אדם שמשכיר את דירתו לאחר ושוכר דירה אחרת למגוריו, רק ההפרש (אם ישנו) בין דמי השכירויות יחשב כהכנסה.

<u>ההנחה תוענק בסייגים הבאים</u>:

(א) ההנחה מוגבלת לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הדירה (למעט לגבי דירה בשטח מעל 100 מ"ר, בה מתגוררת משפחה מעל 10 נפשות. בדירה כזו יחושב השטח להנחה לפי 10 מ"ר לנפש. לדוגמא, אם ישנן 11 נפשות בדירה, תוגבל ההנחה לעד 110 מ"ר).

(ב) בדירה ששטחה מעל 160 מ"ר לא תוענק הנחה כלל, אלא אם הדירה מוחזקת ע"י משפחה לה יש 13 ילדים ויותר.

8. חסיד אומות העולם

חסיד אומות העולם, שהוכר ע"י רשות הזיכרון "יד ושם", לרבות בן זוגו או מי שהיה בן זוגו, והיושב בישראל – תוענק לו הנחה בשיעור של 66%.

9. משפחה חד הורית

הורה יחיד, כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות 1992, או שהוא הורה יחיד לילד המתגורר איתו המשרת שירות סדיר כהגדרתו בחוק שירות ביטחון (נוסח משולב), התשמ"ו-1986, כל עוד הוא משרת כאמור, ובתנאי שגילו אינו עולה על 21 שנה – תוענק לו הנחה בשיעור של 20%.

10. חייל ומתנדבת בשירות לאומי

חייל בשירות סדיר* ומתנדבת בשירות לאומי** - תוענק להם הנחה בשיעור של 100% לגבי 70 מ"ר משטח הדירה. במשפחה בת 5 נפשות ומעלה הנחה תינתן לגבי 90 מ"ר משטח הדירה.

*חייל - מי שמשרת שירות סדיר בצבא הגנה לישראל לפי חוק שירות בטחון (נוסח משולב), התשמ"ו 1986 ועד תום ארבעה חודשים מיום שחרורו.

**מתנדבת בשירות לאומי - יוצאת צבא שלא נקראה לשירות סדיר או שקיבלה דחיה או פטור מחובת שירות בטחון לפי החוק, המשרתת בשירות לאומי כהגדרתו בתקנות הביטוח הלאומי (בנות בשירות לאומי בהתנדבות), התשס"ב - 2002, וניתן אישור על שירותה האמור על ידי גוף מוכר.

11. משרת בשירות אזרחי

משרת בשירות אזרחי תוענק לו הנחה כדלקמן:

משרת בשירות אזרחי –בטחוני* - בשיעור של 100% לגבי 70 מ"ר משטח הדירה (במשפחה בת 5 נפשות ומעלה - הנחה תינתן לגבי 90 מ"ר משטח הדירה), בתקופת שירותו.

משרת בשירות אזרחי –חברתי* של 30 שעות שבועיות במשך שנתיים - בשיעור של 75% לגבי 70 מ"ר משטח הדירה (במשפחה בת 5 נפשות ומעלה - הנחה תינתן לגבי 90 מ"ר משטח הדירה), בתקופת שירותו.

משרת במסלול אזרחי –חברתי* של 20 שעות שבועיות במשך שלוש שנים– בשיעור של 50% לגבי 70 מ"ר משטח הדירה (במשפחה בת 5 נפשות ומעלה - הנחה תינתן לגבי 90 מ"ר משטח הדירה), בתקופת שירותו.

*משרת בשירות אזרחי - בטחוני - כהגדרתו בחוק שירות לאומי-אזרחי, התשע"ה- 2014, ושהמנהל כהגדרתו בחוק זה, או מי מטעמו אישר כי הוא משרת במסלול זה.

*משרת בשירות אזרחי –חברתי - כהגדרתו בחוק שירות לאומי-אזרחי, התשע"ה- 2014, ושהמנהל כהגדרתו בחוק זה, או מי מטעמו אישר כי הוא משרת במסלול זה.

12. חייל מילואים פעיל

מחזיק בנכס, שהוא חייל מילואים פעיל, כהגדרתו בחוק שירות המילואים התשס"ח – 2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא ההגנה לישראל, או באישור תקף שנתן לו צבא ההגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל, תוענק לו הנחה בשיעור של 5%.

13. מפקד מילואים פעיל

מחזיק בנכס, שהוא "מפקד מילואים פעיל"- חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, שמשרת בתפקיד פיקודי כהגדרתו בפקודות הצבא, וכן מתקיים בו אחד מאלה:

(1) הוא מחזיק בתעודת מפקד מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל;
(2) הוא מחזיק באישור תקף שנתן לו צבא ההגנה לישראל על כך שהוא מפקד מילואים פעיל;
(3) נמסרה הודעה על ידי צבא ההגנה לישראל לרשות המקומית על כך שהוא מפקד מילואים פעיל;

תוענק לו הנחה בשיעור של 25%. ההנחה מוגבלת לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הדירה.

14. מבקש נזקק

ועדת ההנחות תהא מוסמכת להעניק הנחה בשיעור של עד 70% למחזיק בנכס שהוא נזקק; לעניין זה, "נזקק" הינו מחזיק:

(א) שנגרמו לו הוצאות חריגות, גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד-פעמי או מתמשך, שלו או של בן משפחתו;

-או-

(ב) שקרה לו אירוע אשר הביא ל"הרעה משמעותית" בלתי צפויה במצבו החומרי.

הפניה לוועדת ההנחות והגשת הבקשה:

במקרה של הוצאות חריגות, גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי - הבקשה תוגש על גבי הטופס המתאים ("טופס 2 שבתוספת השניה") בצרוף קבלות בגין ההוצאות שהוצאו, אישורים ומסמכים המפרטים את הכנסות בני הבית ומאמתים את הסיבה לבקשה.

במקרה של הרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי - להלן הקריטריונים שאושרו על ידי המועצה בעבר ונדרשים באופן מצטבר להגשת הבקשה:

א. ההכנסה הקובעת טרם ה"הרעה המשמעותית" הינה:
1 נפש: הכנסה עד לגובה "השכר הממוצע במשק".
2-5 נפשות: הכנסה עד פי 1.5 מ"השכר הממוצע במשק".
6 נפשות ויותר: הכנסה עד פי 2 מ"השכר הממוצע במשק".

ב. "ההרעה המשמעותית" גרמה לירידה של 35% ויותר בהכנסה.

ג. האירוע שהביא להרעה המשמעותית ארע בשנת המס נשוא הבקשה או בשנה שקדמה לה.

ד. "הכנסה" פירושה מכל מקור שהוא בהתאם להגדרת המונח "הכנסה" בסעיף 2(8)(ב) לתקנות ההנחה.

ה. "השכר הממוצע במשק" הינו השכר הממוצע ברוטו למשרת שכיר של עובדים ישראליים כפי שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש נובמבר 2023.

ו. הבקשה תוגש על גבי הטופס המתאים ("טופס 2 שבתוספת השניה") בצרוף אישורים ומסמכים המפרטים את הכנסות בני הבית ומאמתים את הסיבה לבקשה.

15. הנחה לבנין חדש

מחזיק שהוא הבעל הראשון של בנין חדש וריק שנסתיימה בנייתו והוא ראוי לשימוש, ואין משתמשים בו במשך תקופה רצופה של עד שנים עשר חודשים - תוענק לו הנחה בשיעור של 100%.

16. הנחה לבנין ריק

מחזיק בנכס ריק מכל אדם וחפץ בתקופה של 30 ימים לפחות, תינתן לו הנחה בשיעור של 100% לתקופה של עד 6 חודשים. ההנחה כאמור מוגבלת לתקופת בעלות אחת.

17. הנחה לדירות מגורים שנבנו במסגרת התחדשות עירונית

יוענק פטור מדורג עד חמש שנים לדירות מגורים שנבנו במסגרת התחדשות עירונית, באופן הבא: בשנתיים הראשונות לאחר האכלוס – 100% פטור, בשנה לאחר מכן – 75%, בשנה לאחר מכן 50%, ובשנה האחרונה – 25%. ההנחה תינתן על תוספת השטח בעקבות ההתחדשות העירונית.
בתקופת מתן ההנחה לא תחול העלאה בתשלומי הארנונה שאינה העלאת חובה או העלאה גורפת.

תנאים למתן ההנחה:

1. קיימת אותה בעלות והחזקה בנכס במשך 3 שנים ברציפות לפני שנהרסה, ולאחר האכלוס מחדש.
2. הדירות נהרסו ונבנו מחדש במסגרת התכניות השונות של התחדשות עירונית.
3. ההכנסה החודשית הממוצעת של בעל הנכס היא בהתאם לטבלה שפורסמה בתקנות. מצ"ב כנספח א'.

ב. הנחות בארנונה לעסקים

1. ועדת ההנחות רשאית לתת הנחה למחזיק בעסק*, שנתקיימו לגביו כל אלה:

(א) הוא בעל העסק** ואין הוא בעל עסק נוסף.

(ב) שטחו של העסק אינו עולה על 75 מ"ר.

(ג) מלאו לו 65 שנים ובאשה 60 שנים.

(ד) הוא עוסק שמחזור העסקאות שלו בכל עסקיו אינו עולה על 316,605.48 ₪ (נכון ליום 1/1/2023). הסכום האמור יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה והידוע בתחילת שנת הכספים.

(ה) הוא זכאי להנחה מארנונה מטעמים כלכליים לפי תקנה 2 (8) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 בעד דירת המגורים שבה הוא מחזיק.

2. ההנחה תינתן לזכאי עד השיעור לו הוא זכאי באותה שנת כספים על דירת המגורים שבחזקתו, ותינתן לגבי 40 מ"ר משטח העסק.

* עסק - בנין או קרקע שאינו משמש למגורים.
** בעל עסק - בעל השליטה בעסק, למעט עסק שמנהל חבר בני אדם כהגדרתו בסעיף 1 לפקודת מס הכנסה.

ג. מניעת כפל הנחות

זכאי ליותר מהנחה אחת יהנה מהנחה אחת בלבד בסכום הגבוה ביותר.

ד. ביטול הנחה

זכאי להנחה שעד ליום 31/12/2024 לא פרע במלואה את יתרת הארנונה שהוטלה על הנכס בשנת הכספים 2024, תהיה ההנחה שנקבעה לו בטלה, ותיווסף ליתרת הארנונה.

ה. מועדי הגשת בקשות להנחה

מועד אחרון להגשת בקשות להנחה בארנונה לשנת 2024 הוא עד לתאריך כ"ז באב התשפ"ד, 31.8.2024. תשובות לבקשות ההנחה יינתנו עד לתאריך ל' בכסלו התשפ"ה, 31.12.2024.

הצעת החלטה: ועדת הכספים ממליצה בפני מועצת העירייה בתוקף סמכותה לפי תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג- 1993 והדין, לקבוע מתן הנחות בארנונה בשנת הכספים 2024 כמובא בדברי ההסבר לעיל.

נספח א' – שיעורי ההכנסה המזכים בהנחה לדירות מגורים שנבנו במסגרת התחדשות עירונית תוספת לתקנה (3(2))

שיעורי ההכנסה המזכים בהנחה לדירות מגורים שנבנו במסגרת התחדשות עירונית תוספת לתקנה (3(2))	
מספר נפשות	הכנסה ממוצעת בש"ח לשנת הכספים הקודמת לבקשה
1	15,000
2	22,500
3	26,100
4	29,703
5	36,798
6	43,896
7	50,994
8	58,092
9	65,190
10 ומעלה	7,667 לנפש

עיריית ירושלים
המינהל הכספי
אגף השומה והגבייה

עיריית ירושלים

"צו המיסים"

שיעורי הארנונה הכללית

לשנת 2024

הגדרת האזורים לשנת 2024

עיריית ירושלים
המינהל הכספי
אגף השומה והגבייה

שעורי הארנונה הכללית והגדרת האזורים לשנת הכספים 2024

מועצת עיריית ירושלים החליטה על הטלת ארנונה כללית בתחום עיריית ירושלים בשנת הכספים 2024 בשיעורים הבאים בשקלים חדשים:

1. בניינים המשמשים למגורים:

לכל יחידת שטח כפי שהוגדרה בנספח ג/3 ארנונה לשנת 2024 בשעורים המפורטים בטבלה הבאה לפי האזורים וסוגי הבניין כמפורט בנספח ג/1.

סוגי בנין תת סיווג (מחיר למ"ר)

אזור	1	2	3	4
א	121.42	100.61	70.75	43.32
ב	110.33	80.70	52.60	43.32
ג	85.12	60.04	43.32	43.32
ד	69.59	43.32	43.32	43.32

2. משרדים, שירותים ומסחר

משרדים, שירותים ומסחר - לרבות מתקני חשמל, תחנות אוטובוס, מסעדות, תחנות דלק, חנויות, רשתות שיווק, דוכנים, מרכולים, בתי מרקחת, סניפי דואר וסוכנויות דואר שבהם ניתנים שירותים לציבור, מכבסות ולמעט בנקים וחברות ביטוח.

הארנונה הכללית תחושב לפי תעריפים אחידים כמפורט להלן:

		אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
א.	נכסים ששטחם עד 150 מ"ר	כל העיר	364.66	ש"ח למ"ר
ב.	נכסים ששטחם מעל 150 מ"ר	כל העיר	376.33	ש"ח למ"ר (החל מהמ"ר הראשון)
ג.	מכבסות עתירות שטח מעל 400 מ"ר באזור התעשייה עטרות (גוש 510 ו- 710)	עטרות	131.43	ש"ח למ"ר
ד.	מתקן חשמל - מבנה ו/או מתקן המשמש לאספקה ו/או הולכה של חשמל יחויב בתעריף אחיד בכל העיר	כל העיר	196.68	ש"ח למ"ר
ה.	אולמות שמחה, המשמשים אך ורק לעריכת אירועי שמחה כגון: חתונות, בר מצוות, בריתות וכיו"ב ששטחם מעל 500 מ"ר	כל העיר	201.91	ש"ח למ"ר

4. בתי קולנוע ותיאטראות

הארנונה הכללית בכל העיר תחושב לכל מ"ר בתעריפים כדלקמן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024
עד 300 מ"ר	כל העיר	133.66 ש"ח למ"ר
301 מ"ר עד 1,000 מ"ר	כל העיר	89.07 ש"ח למ"ר
1,001 מ"ר ואילך	כל העיר	44.50 ש"ח למ"ר

5. באולינג, חדרי כושר ואולמות המשמשים לפעילות ספורט וכן מועדוני ריקודים ששטחם עולה על 200 מ"ר

נכסים המשמשים כבאולינג (כדורת), חדרי כושר ואולמות המשמשים לפעילות ספורט וכן מועדוני ריקודים ששטחם עולה על 200 מ"ר (ומשמשים לריקודים בלבד) ובלבד שהנכסים כאמור פתוחים לציבור הרחב בין בתשלום ובין אם לא.
הארנונה הכללית תחושב לפי תעריפים אחידים לכל מ"ר כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024
באולינג, חדרי כושר ואולמות המשמשים לפעילות ספורט וכן מועדוני ריקודים ששטחם עולה על 200 מ"ר	כל העיר	201.91 ש"ח למ"ר

6. בנקים

		אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
א.	בניינים המוחזקים ע"י בנקים יחוייבו לשלם בכל האזורים ובלבד שהמוסד פועל להפקת רווחים כמפורט להלן: "בנקים" לרבות תאגיד בנקאי כהגדרתו בחוק בנק ישראל תשי"ד 1954, ותאגיד "אחזקה בנקאית" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א 1981.	כל העיר	1530.13	ש"ח למ"ר
ב.	בניינים המוחזקים ע"י הבורסה לניירות ערך, יחוייבו לשלם, בכל האזורים ולכל סוגי הבניינים לפי התעריף כדלקמן:	כל העיר	1493.4	ש"ח למ"ר
ג.	<u>משרדי הנהלה ראשית ו/או הנהלה אזורית של בנק:</u> נכס המוחזק על ידי בנק והעומד במצטבר בכל אחד מן התנאים הבאים: (1) הנכס משמש אך ורק להנהלה ראשית ו/או להנהלה אזורית של בנק, ושטחו עולה על 100 מ"ר. (2) הנכס אינו משמש לכל שימוש בנקאי אחר כגון: סניף בנק, ארכיב, מרכז לוגיסטי, מוקד טלפוני לשירות בנקאי ועוד, וקיימת חציצה פיסית מלאה, קבועה בקרקע ומוחלטת מכל שימוש אחר. (3) לקוחות אינם מבקרים בו. הארנונה הכללית בכל העיר בגין נכס המשמש "הנהלה ראשית ו/או אזורית של בנק" תחושב לפי תעריף אחיד כדלקמן:	כל העיר	1073.07	ש"ח למ"ר

ד.	מוקד טלפוני לשירות בנקאי: נכס המוחזק על ידי בנק והעומד במצטבר בכל אחד מן התנאים הבאים: (1) הנכס משמש אך ורק מרכז למענה לפניות טלפוניות של לקוחות הבנק, וכולל לפחות 20 עמדות מוקדנים. (2) אינו משמש לכל שימוש בנקאי אחר כגון, לסניף בנק להנהלה, לארכיב, למרכז לוגיסטי ועוד, וקיימת חציצה פיסית, מלאה, קבועה בקרקע ומוחלטת מכל (3) לקוחות אינם מבקרים בו. הארנונה הכללית בכל העיר בגין נכס המשמש "מוקד טלפוני לשירות בנקאי" תחושב לפי תעריף אחיד כדלקמן:	כל העיר	510.95	ש"ח למ"ר
ה.	"מרכז שירותים בנקאיים לסניפים" ("back office") נכס המוחזק על ידי בנק והעומד במצטבר בכל אחד מן התנאים הבאים: 1. הנכס משמש אך ורק למתן שירותים בנקאיים מקצועיים טכניים לסניפי הבנק (כגון: סליקת המחאות וחיובים, הקמת הוראות קבע וכדומה) וכולל לפחות 20 עמדות עבודה. 2. משרת מספר סניפים ברמה אזורית או ארצית, ושטחו עולה על 200 מ"ר. 3. הנכס אינו משמש לכל שימוש בנקאי אחר כגון: הנהלת בנק, סניף בנק, ארכיב, מרכז לוגיסטי, מוקד טלפוני לשירות בנקאי, ייעוץ משפטי, מיחשוב ותמיכה, בקרה וביקורת, מרכז הדרכה, תחזוקה ובינוי ועוד, וקיימת חציצה פיסית מלאה, קבועה בקרקע ומוחלטת מכל שימוש אחר. 4. לקוחות אינם מבקרים בו. נכס המשמש "מרכז שירותים בנקאיים לסניפים" יחויב בארנונה כללית בכל העיר לפי תעריף כדלקמן:	כל העיר	797.76	ש"ח למ"ר

7. חברות ביטוח

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024
בניינים המוחזקים ע"י חברות ביטוח יחוייבו לשלם בכל האזורים ולכל סוגי הבניינים לפי התעריף כדלקמן:	כל העיר	536.76 ש"ח למ"ר

8. בתי מלון ופנסיונים, לרבות בתי הארחה, אכסניות

		אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024
א.	ששטחם עולה על 2,000 מ"ר יחוייבו כמפורט להלן:	אזור א'	160.67 ש"ח למ"ר
		אזור ב'	149.63 ש"ח למ"ר
		אזור ג'	120.63 ש"ח למ"ר
ב.	ששטחם עד 2,000 מ"ר ועד בכלל יחויבו כמפורט להלן:	אזור א'	130.44 ש"ח למ"ר
		אזור ב'	105.65 ש"ח למ"ר
		אזור ג'	76.81 ש"ח למ"ר

9. בתי אבות

הארנונה הכללית לשנת 2024 תחושב לפי התעריפים הבאים:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024
בתי אבות	אזור א'	121.42 ש"ח למ"ר
	אזור ב'	110.33 ש"ח למ"ר
	אזור ג'	85.12 ש"ח למ"ר
	אזור ד'	69.59 ש"ח למ"ר

10. מפעלי תעשיה

לרבות מפעלי בניה ומחצבות, ישלמו ארנונה כללית לכל מ"ר לפי התעריפים המפורטים בטבלה להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024
מפעלי תעשיה	אזור א'	152.80 ש"ח למ"ר
	אזור ב'	113.36 ש"ח למ"ר
	אזור ג'	92.00 ש"ח למ"ר

11. מחסני שיווק של מפעלי תעשייה הממוקמים באזור התעשייה עטרות (גוש 510 ו- 710)

מפעלי תעשיה המחזיקים מחסני שיווק באזור התעשייה עטרות והמשמשים לאחסון הסחורה שיוצרה במפעל בטרם שיווקה ואשר שטח הנכס המוחזק על ידם עולה על 1,000 מ"ר יחוייבו בתעריף כדלקמן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מחסני שיווק של מפעלי תעשייה הממוקמים באזור התעשייה עטרות (גוש 510 ו- 710)	עטרות	131.43	ש"ח למ"ר

12. מלאכה - לרבות מוסכים:

ישלמו ארנונה כללית לכל מ"ר לפי התעריפים המפורטים בטבלה להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מלאכה - לרבות מוסכים	אזור א'	174.17	ש"ח למ"ר
	אזור ב'	129.38	ש"ח למ"ר
	אזור ג'	104.96	ש"ח למ"ר

13. מבנה המשמש למאגר מים סגור

מבנה המשמש למאגר מים סגור בכל חלקי העיר, והמוחזק ע"י חברת הגיחון יחויב בתעריף כדלקמן לכל מ"ר לפי שטח רצפתו.

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מבנה המשמש למאגר מים סגור	כל העיר	75.74	ש"ח למ"ר

14. חניונים

חניונים בתשלום ישלמו ארנונה כללית לכל מ"ר לפי התעריפים המפורטים בטבלה להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
חניונים בתשלום	אזור א'	71.86	ש"ח למ"ר
	אזור ב'	48.05	ש"ח למ"ר
	אזור ג'	37.34	ש"ח למ"ר

14א. שטח המשמש לחנייה שלא בתשלום

קרקע המשמשת לחניה ללא תשלום, וכן בנין המשמש לחניה ללא תשלום והפתוח לציבור – ולמעט קרקע או בנין המשמשים לחניה הצמודים לבניין מגורים והמשרתים את דירות המגורים בלבד – יחוייבו בארנונה כללית לכל מ"ר בתעריפים כדלקמן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
קרקע המשמשת לחניה ללא תשלום, וכן בנין המשמש לחניה ללא תשלום והפתוח לציבור – ולמעט קרקע או בנין המשמשים לחניה הצמודים לבניין מגורים והמשרתים את דירות המגורים בלבד	אזור א'	30.91	ש"ח למ"ר
	אזור ב'	24.64	ש"ח למ"ר
	אזור ג'	18.53	ש"ח למ"ר

14ב. שטח בבניין המשמש לחניה, שאינו פתוח לציבור הרחב

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
בנין המשמש לחניה, שאינו פתוח לציבור הרחב, ולמעט בניין הצמוד לבניין מגורים והמשרת את דירות המגורים בלבד	אזור א'	30.91	ש"ח למ"ר
	אזור ב'	24.64	ש"ח למ"ר
	אזור ג'	18.53	ש"ח למ"ר

15. קרקעות תפוסות:

ישלמו ארנונה כללית לכל מ"ר בשעורים המפורטים בטבלה הבאה לפי האזורים המוגדרים בנספח ד/2.

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
קרקעות תפוסות	אזור א'	45.87	ש"ח למ"ר
	אזור ב'	39.99	ש"ח למ"ר
	אזור ג'	26.27	ש"ח למ"ר

16. אדמות חקלאיות:

כל קרקע שבתחום העירייה שאינה בנין, המשמשת מטע או משתלה או משק בעלי חיים או לגידול תוצרת חקלאית או לגידול יער או פרחים למעט אם הקרקע נמצאת באזור-מגורים או באזור מסחרי ואינה עולה בשטחה על חמישה דונמים.

ישלמו ארנונה כללית לכל מ"ר כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
אדמות חקלאיות	כל העיר	0.69	ש"ח למ"ר

17. מבנה חקלאי

מבנה של קבע הנמצא על אדמה חקלאית, ומשמש לצרכי חקלאות או גידול בעלי חיים – יחוייב בארנונה כללית לכל 1 מ"ר כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מבנה חקלאי	כל העיר	47.02	ש"ח למ"ר

18. סטודיו לציירים ופסלים

בניין המשמש לסטודיו בלבד, של ציירים ופסלים ואינו משמש לתצוגה, מכירה או להוראת אמנות הציור או הפיסול וכיו"ב, יחויב בכל העיר לפי התעריפים הבאים:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
עד 100 מ"ר	כל העיר	66.15	ש"ח למ"ר
והחל מהמ"ר ה-101 ואילך	כל העיר	198.43	ש"ח למ"ר

19. מוסדות דת

בניינים המוחזקים ע"י בתי כנסת, בתי תפילה, מסגדים, כנסיות, יחויבו בתשלום ארנונה כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מוסדות דת	כל העיר	70.83	ש"ח למ"ר

20. בתי ספר וגני ילדים

בניינים המוחזקים על ידי בתי ספר ציבוריים, גני ילדים ציבוריים ופרטיים, מעונות יום ציבוריים, ישיבות, כוללים, אוניברסיטאות והקדשות, יחוייבו בתשלום ארנונה כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
בתי ספר וגני ילדים	כל העיר	118.07	ש"ח למ"ר

21. מרפאות קופות חולים ובתי חולים

שטח מבנה המשמש כמרפאה של קופת חולים או כבית חולים ציבורי יחוייב בתשלום ארנונה כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מרפאות בתי חולים וקופות חולים	כל העיר	118.07	ש"ח למ"ר

22. מוזיאונים

מוזיאונים בבעלות ציבורית יחויבו בתשלום ארנונה כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מוזיאונים	כל העיר	118.07	ש"ח למ"ר

23. קונסוליות ושגרירויות ומוסדות או"ם

בנין המוחזק ע"י נציגות דיפלומטית או קונסוליה של מדינה זרה או ע"י האו"ם יחויב בתשלום ארנונה כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
קונסוליות ושגרירויות ומוסדות או"ם	כל העיר	118.07	ש"ח למ"ר

24. נכסים אחרים

הארנונה הכללית לסוגי נכסים שאינם מפורטים בהגדרות דלעיל, בסעיפים 1-23 וכן בסעיפים 25-27 להלן, תחושב לפי תעריפים אחידים למעט התעריפים המיוחדים, כמפורט להלן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
נכסים אחרים	כל העיר	383	ש"ח למ"ר

25. מרכז ספורט רב תכליתי ששטחו מעל 10,000 מ"ר

תעריף הארנונה למרכז ספורט רב תכליתי ששטחו מעל 10,000 מ"ר, בכל העיר, הינו מדורג כדלקמן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
ל- 1,000 מ"ר ראשונים	כל העיר	201.91	ש"ח למ"ר
מ- 1,001 מ"ר עד 2,000 מ"ר	כל העיר	100.93	ש"ח למ"ר
מ-2,001 מ"ר ואילך	כל העיר	75.11	ש"ח למ"ר

26. מוקד טלפוני

נכס העומד במצטבר בכל אחד מהתנאים הבאים:

1. הנכס משמש אך ורק כמרכז לשירות טלפוני של לקוחות הכולל לפחות 150 עמדות מוקדנים.
2. אינו משמש לכל שימוש אחר כגון: משרדים, שירות פרונטלי ללקוחות, מרכז לוגיסטי או לכל שימוש שאינו מוקד טלפוני, וקיימת חציצה פיזית, מלאה, קבועה בקרקע ומוחלטת מכל שימוש אחר.
3. שטח הנכס מעל 500 מ"ר.
4. לקוחות אינם מבקרים בו.
5. הנכס אינו נכנס להגדרה של סעיף 6ד' לצו המיסים.

הארנונה הכללית בכל העיר בגין נכס המשמש "מוקד טלפוני" תחושב כדלקמן:

	אזור - תת סיווג	חיוב ל-2024	
מוקד טלפוני	כל העיר	152.80	ש"ח למ"ר

27. מערכת סולארית

מערכת לייצור חשמל על ידי שימוש באנרגיית השמש בטכנולוגיה פוטו-וולטאית או תרמו-סולארית, אשר אינה עושה שימוש בדלקים פוסיליים מעבר לקבוע בפסקה (2) להגדרה "מיתקן אנרגיה מתחדשת" שבסעיף 1 לכללי משק החשמל (עסקאות עם ספק שירות חיוני), התש"ס- 2000.

תעריפי הארנונה בכל העיר יהיו כדלקמן :

סוג הנכס	מחיר בש"ח למ"ר
מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס	
(א). לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם	0.06
(ב). לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם	0.03
(ג). לכל מ"ר שמעל 2 דונם	0.01
מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס	
(א). בשטח של עד 10 דונם	0.25
(ב). לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	0.12
(ג). לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.06
(ד). לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.03
קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית	
(א). בשטח של עד 10 דונם	0.25
(ב). לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	0.12
(ג). לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.06
(ד). לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.03

28. הכללת נכסים שאינם מופיעים בנספחים

א. כל מקום שחלקה לא נרשמה בנספח הנוגע לארנונה החלה עליה יראו את החלקה כאילו נרשמה בנספח לצורך אותה הארנונה בו מופיעות רוב חלקות הגוש אשר בו היא נמצאת.

29. הוראות כלליות

א. הזכאי ליותר מהנחה אחת ייהנה מהנחה אחת בלבד, בסכום הגבוה ביותר.

ב. כל ההנחות הנ"ל, תינתנה בתנאי שכל הסכום המגיע לשנת 2024 לאחר ניכוי ההנחה, ישולם תוך התקופה האמורה.

ג. מחזיק בנכס שהחל להחזיק בנכס לאחר חודש ינואר 2024, יחויב בשעורי הארנונה יחסית לחלקי התקופה שנותרו בתוספת הפרשי הצמדה, לפי שיעור העלייה של המדד הידוע בראשון לינואר 2024 עד למדד הידוע, שפורסם בחודש שקדם ליום בו החל להחזיק בנכס.

ד. בנין הגובל בשני אזורים או יותר יסווג לפי האזור המחויב בשיעור הארנונה הגבוה יותר.

30. זכות השגה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) התשל"ו - 1976 הנך רשאי/ת להגיש למנהל הארנונה השגה על הארנונה הכללית תוך 90 ימים מיום קבלת הודעת תשלום בגין: האזור, סוג הנכס, גודלו, או השימוש בו. הרואה עצמו מקופח מתשובת מנהל הארנונה על השגתו רשאי תוך 30 יום ממתן התשובה לערער עליה בפני ועדת ערר המורכבת מנציגי ציבור.

31. מועדי שילום הארנונה

א. מועד שילום הארנונה לשנת 2024 יחול ב- 1.1.2024- כ' בטבת התשפ"ד.

ב. החייבים בתשלום הארנונה יוכלו להצטרף להסדר גבייה מרוכזת או הוראות קבע באמצעות ההסדרים עם הבנקים, וישלמו את הארנונה ב- 12 תשלומים חודשיים צמודים לפי ההסדרים הקיימים בגבייה מרוכזת או הוראות קבע באמצעות ההסדרים עם הבנקים.

ג. המבקש מהעירייה תעודה לפי סעיף 324 לפקודת העיריות, ישלם את מלוא היתרה לשנת 2024.

טבת התשפ"ד - דצמבר 2023

משה ליאון
ראש העיר
ב/ מועצת העירייה

עיריית ירושלים
המינהל הכספי
אגף השומה והגבייה

הגדרת סוגי הבניינים המשמשים למגורים
לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 2024 (תת סיווג)

נספח ג / 1

הגדרת סוגי הבניינים המשמשים למגורים

סוג 1: בנין אשר בו דירה אחת או יותר ששטחה (שטח היחידה) 120 מ"ר ומעלה.

סוג 2: בנין אשר בו דירה אחת או יותר הבנוי מאבן, בטון או בלוקים.

סוג 3: בנין אשר בו דירה אחת או יותר, הבנוי מאבן, בטון או בלוקים ואשר אין בדירה חלק מהשירותים* או דירה שהשירותים או חלק מהם נמצאים מחוצה לה.

סוג 4: בנין רעוע, בנין הבנוי עץ או פח, או דירה ללא שירותים* או דירת מרתף אשר תקרתה נמצאת בכל העברים בגובה פני הקרקע או למטה ממנו.

* שירותים: שירותים פירושם, אמבטיה או מקלחת, בית כסא ומטבח.

נספח ג / 2

הגדרת "קרקע תפוסה" לצורך ארנונה כללית:

קרקע בתחום העירייה שמוחזקת ו/או משמשת לצורכי המחזיק ללא מבנים עליה ואינה אדמה חקלאית תחושב הארנונה הכללית לפי האזורים המוגדרים בנספח ד / 2 ולפי הטבלה "קרקעות תפוסות".

קרקע בתחום העירייה שמוחזקת ו/או משמשת לצורכי המחזיק, עם מבנים עליה ואינה אדמה חקלאית תחושב הארנונה הכללית:

לגבי המבנים בהתאם להגדרת סוגי בניינים אחרים, לפי הטבלאות המתאימות בסעיפים 2 עד 27.

לגבי שטח הקרקע: לפי אזורים כמוגדר בנספח ד / 2 ולפי הטבלה "קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות".

נספח ג/ 3

3. הגדרת יחידת שטח

א. יחידת שטח פירושה כל מטר מרובע (להלן - מ"ר) בתוספת חלק ממנו, אם קיים, בדיוק של שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית, ואולם במקרה של העדר נתונים מדויקים אודות שטח הנכס, יהיה שטחה של יחידת שטח - כל מטר מרובע (להלן - מ"ר), כאשר חלק מ-מ"ר העולה על 0.5 יחושב כמטר מרובע שלם.

ב. בשטח היחידה נכלל כל השטח שבתוך יחידת הבניין, לרבות חדרי כניסה, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, שירותים, חדרי משחקים וכל שטח מקורה אחר וכן מרפסת מקורה ו/או חלקה המקורה ו/או מרפסת חיצונית *** ובריכת שחיה.

ג. בבניינים מדורגים יכללו בשטח היחידה 20% משטח המרפסות הצמודות ליחידה.

ד. לא יכללו בשטח היחידה קירות חוץ וקירות פנים.

ה. שטח חצר בבניין המשמש למגורים אינו נכלל בשטח היחידה.

ו. שטח פרטי המשמש לחניית מכוניות לא יכלל בשטח היחידה.

ז. מבנה (מחסן) לאחסון חפצי בית בבניין המשמש למגורים, יחויב בארנונה כללית ב- 50% משטחו של המחסן, ויכלל בשטח היחידה.

מחסן בבניין מגורים בלבד, המשמש לצורך אחסון חפצי בית בלבד, יחויב בארנונה כללית במחצית שטחו בלבד ולפי תעריפי ארנונה למגורים בהתאמה לאזור ולסוג הבניין בו נמצא המחסן.

ח. "דירת פנטהאוז" – שטח הגג הצמוד לדירת הפנטהאוז – עד 25 מ"ר לא יחויב בארנונה כללית, כל השטח הנוסף יחויב ב-20% מהשטח הנותר, ויכלל בשטח היחידה, וכל זאת בתנאי ששטח היחידה אינו עולה על 150 מ"ר. עלה שטח היחידה על 150 מ"ר יחויב כל שטח הגג הצמוד לדירת הפנטהאוז ב-20% משטח הגג.

ט. שטח משותף - כל שטח המשותף לשתי יחידות דיור בבניין או יותר (כגון: חדרי מדרגות, מקלטים, חדר הסקה וחדר כביסה, שטח לחנייה וכד') - לא יכלל בשטח הדירה.

י. יציע (הגדרה) - חלל המשתרע בחלקה העליון של קומה, בין תקרתה לבין רצפת היציע ומוקף קירות בחלקו, ובהיקף רצפתו אינו עולה על 40% משטח אותה קומה, וכן קטן הוא מהיקף תקרות אותה קומה.

יציע שגובהו מתחת ל- 2 מטר, לא יחויב.

יציע שגובהו עולה על - 2 מטר והגישה אליו היא באמצעות סולם ארעי יחויב ב- 50% משטחו לפי חיוב הבניין לו הוא שייך.

יציע שגובהו עולה על - 2 מטר והגישה אליו היא קבועה יחויב במלוא שטחו לפי חיוב הבניין לו הוא שייך.

*** מרפסת חיצונית - מרפסת תלויה (חיצונית) אשר הגג הוא הרצפה של המרפסת שמעליה ושאינה סגורה משום צד חוץ מצד הבניין ושטחה אינו עולה על 6 מ"ר, לא תחויב בתשלום.

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
3		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	עמק רפאים, מסריק, שכ' מושבה גרמנית
4		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' גונן, חזקיהו המלך, רחל אמנו עמק רפאים
5		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	רח' חזקיהו המלך, שכ' גונן
6		כל החלקות	שכ' גבעת אורנים, שכ' גונן רח' החי"ם, החי"ש
7		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' גונן, רח' הפלמ"ח, רחל אמנו הל"ה
8		כל החלקות	רח' עמק רפאים, רחל אמנו, שכ' מושבה גרמנית
9		כל החלקות	שכ' גונן, רח' כ"ט בנובמבר, תל-חי, רחל אמנו
10		כל החלקות	שכ' מושבה גרמנית, רח' עמק רפאים רחל אמנו, הילדסהיימר
11		כל החלקות	שכ' מושבה גרמנית, רח' עמק רפאים לויד ג'ורג', דרך בית לחם, מסריק
12		כל החלקות	שכ' מושבה גרמנית, רח' עמק רפאים מוהיליבר, צבי גרץ
14		כל החלקות	גאולים, דרך בית לחם, ראובן, משכנות פאר, נפתלי
15		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' גאולים, דרך בית לחם, רח' ראובן, שמשון
16		כל החלקות	שכ' גאולים, דרך בית לחם, רח' ראובן, שמשון
18		כל החלקות	רח' עין רוגל, שכ' גבעת חנניה (אבו - טור)
19		כל החלקות (פרט ל-158)	רח' עין רוגל, שכ' גבעת חנניה, (אבו - טור)
20		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' גבעת חנניה
21		כל החלקות	שכ' קוממיות, רח' מרכוס, ז'בוטינסקי, הגדוד העברי
22		כל החלקות	שכ' קוממיות, רח' שופן, מרכוס ז'בוטינסקי, הגדוד העברי

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
23		כל החלקות	שכ' קרית שמואל, רח' עזה, הרב ברלין, הפלמ"ח, הרב חרל"פ, הארי"י, הנשיא
24		כל החלקות	שכ' קרית שמואל, בתי קדימה, רח' עזה, הרב ברלין, חרל"פ, הטייסים
25		כל החלקות	שכ' רחביה, רח' רמב"ן, עזה, סעדיה גאון, מטודלה
26		כל החלקות	שכ' רחביה, רח' עזה, ז'בוטינסקי רד"ק
27		כל החלקות	שכ' קוממיות, רח' בלפור, ג'ורג'
28		כל החלקות	שכ' ניקופוריה, רח' דוד המלך משה הס, לינקולן ר"ח קרן היסוד
29		כל החלקות	שכ' ניקופוריה, רח' דוד המלך ר"ח קרן היסוד
30		כל החלקות	שכ' ימין משה
31		כל החלקות	שכ' ימין משה
33		כל החלקות	שכ' ממילא, רח' דוד המלך (תחנת פז)
34		כל החלקות	שכ' ממילא
35		כל החלקות	שכ' נחלת שבעה, שלומציון המלכה
36		כל החלקות	שכ' נחלת שבעה, שלומציון המלכה
37		כל החלקות	רח' המלך ג'ורג', הלל, רבי עקיבא אגרון
38		כל החלקות	שכ' רחביה, רח' קרן קיימת לישראל אוסישקין, רמב"ן
39		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	רח' קק"ל, אוסישקין, אברבנאל אבן שפרוט
40		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' זכרון אחים, קרית וולפסון שד' בן צבי
41		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' נוה בצלאל, רח' אוסישקין
42		כל החלקות	שכ' נוה בצלאל, רח' נרקיס, אוסישקין, קק"ל
43		כל החלקות	רח' המלך ג'ורג', בן יהודה, בצלאל, מנורה, נרקיס, אוסישקין, המעלות

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
47		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ב', ג')	רח' בצלאל
48		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ג')	רח' המלך ג'ורג', בן יהודה, אגריפס
49		כל החלקות	מרכז העיר, רח' בן-יהודה, יפו המלך ג'ורג', שמאי
50		כל החלקות	מרכז העיר, רח' שטראוס, יפו (ביקור חולים) הנביאים, הרב קוק
51		כל החלקות	מרכז העיר, רח' יפו (מגרש הרוסים מול הדואר) הלני המלכה
52		כל החלקות	מרכז העיר, הלני המלכה, יפו, הרב קוק החבצלת
64		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב' ואיזור ג')	רח' שטראוס
65		כל החלקות	רח' שטראוס, הנביאים, בני ברית ישעיהו
66		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ב')	רח' הנביאים, מיכל פינס
71		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	רח' יפו, מיכל פינס, שומרי הכותל
74		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' מחנה יהודה, רח' אגריפס, אבן ישראל, יפו, עץ החיים, כי"ח
75		1,3,7,9,15,26,27,32,39, 40-43,46,49,84,91,92 101,102,104,133	שכונת רוממה, ר"ח יפו, הצבי אריאל , שרי ישראל
76		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	רח' יפו, שכ' מקור ברוך
78		פרט לחלקות באזור ב'	שנלר
97		כל החלקות	קרית אריה
100		כל החלקות (פרט לבניינים הרשומים באזור ג')	שכוני רמות אשכול
107		כל החלקות	שכ' רוממה, רח' יפו
109		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב'	שכ' נחלת אחים, רח' בצלאל, רח' אוסישקין
112		כל החלקות	שכ' תלפיות

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

113	כל החלקות	שכ' תלפיות
114	כל החלקות	שכ' תלפיות
115	כל החלקות	שכ' תלפיות
116	כל החלקות (פרט לחלקות באזור ב')	שכ' תלפיות
117	כל החלקות	שכ' תלפיות
118	כל החלקות	שכ' תלפיות
119	כל החלקות	שכ' תלפיות
121	כל החלקות	שכון רסקו, גונן, רח' הטייסים
122	כל החלקות	רח' התקופה, שכ' רסקו
123	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכונת סן סימון, רח' טרפון רח' יחיל
135	כל החלקות	ע"י נוה שאנן, כביש רופין הקריה
136	כל החלקות	בין תלפיות וחוות הלימוד
137 ו- 864	כל החלקות	בניני האומה –משכנות האומה
138	כל החלקות (פרט לחלקות 1-3)	שכ' עץ חיים והפועל המזרחי, שכון ותיקים קרית משה
139	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' ארנונה, רבידים, בית הערבה
145	כל החלקות	עמק רחביה, נוה גרנות
146	כל החלקות	שכ' נוה שאנן
147	כל החלקות	ע"י בית הכרם, רח' הרצל, קרית האוניברסיטה
149	כל החלקות	שכ' בית הכרם, רח' החלוץ
150	כל החלקות	שכ' בית הכרם, רח' הרצל
152	כל החלקות	חוות הלימוד
153	כל החלקות	שכ' קרית משה, רח' שושנה, שכ' בית הכרם, רח' בנאי
154	כל החלקות	שכ' בית הכרם, רח' בנאי
155	כל החלקות	שכון המקשר, קרית משה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
156		כל החלקות	הקריה, שכ' גבעת רם
157		כל החלקות (פרט לחלקה 74)	קרית משה
158		כל החלקות	כביש רופין, שכ' גבעת רם
159		כל החלקות	שכ' בית הכרם, רח' החלוץ
161		כל החלקות	שכ' יפה - נוף
162		חלקה 44	קרית משה (ע"י מוסד וינגרטן)
163		כל החלקות	שכ' בית הכרם, רח' הרצל, "שכון הראל"
164		כל החלקות	בית וגן
165		כל החלקות	ע"י עמק רחביה, קרית וולפסון
166		כל החלקות	שכ' בית וגן, רח' בית וגן, הרב עוזיאל
167		כל החלקות	מאחורי שכונת הפועלים, קרית האוניברסיטה
177		כל החלקות	תלפיות
178		כל החלקות	תלפיות
179		כל החלקות	תלפיות
180		כל החלקות	שכ' נוה שאנן
181		כל החלקות	שכונת ניות, נוה שאנן
182		כל החלקות	דרך עזה (מול רסקו), גבעת מרדכי
183		כל החלקות	שכ' גבעת מרדכי
184		כל החלקות	שכ' גבעת מרדכי
185		כל החלקות	שכ' גונן, שכונת רסקו
189		כל החלקות	שכ' מנחת
190		כל החלקות	שכ' רמת דניה
191		כל החלקות	שכ' מנחת
192		כל החלקות	בני ברית, שכ' מנחת
193		כל החלקות	רמת שרת, רמת דניה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
194		כל החלקות	רמת שרת, רמת דניה
195		כל החלקות	רמת שרת, רמת דניה
196		כל החלקות	שכ' רמת שרת, רמת דניה
197		כל החלקות	שכ' קוממיות
202		כל החלקות	אדמת הולילנד
212		כל החלקות	ארנונה
220		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שכ' רמות אלון
241		כל החלקות	שכ' הר חוצבים
244		כל החלקות	שכ' סנהדריה מורחבת
245		כל החלקות	שכ' רמות אשכול
246		כל החלקות	שכ' רמות אשכול
247		כל החלקות	שכ' רמות אשכול
255		כל החלקות	שכ' הר נוף
256		כל החלקות	שכ' הר נוף
257		כל החלקות	שכ' הר נוף
261		כל החלקות	שכון חיילים משוחררים קרית משה
263		כל החלקות	ע"י בית הכרם ויפה נוף
265		כל החלקות	שכ' הר נוף
271		כל החלקות	שכ' הר נוף
272		כל החלקות	שכ' הר נוף
332		כל החלקות	שכ' הר נוף
333		כל החלקות	שכ' הר נוף
335	(ישן)	כל החלקות	הקריה, קרית האוניברסיטה
335	(חדש)	כל החלקות	שכ' הר נוף
336		כל החלקות	הקריה (איצטדיון)
337		כל החלקות	קרית האוניברסיטה
338		כל החלקות	מאחורי בית וגן

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
339		כל החלקות	על יד קריית האוניברסיטה
340		כל החלקות	מאחורי בית וגן
341		כל החלקות	שכון נוה פאגי ע"י בית וגן
342		כל החלקות	שכון נוה פאגי ע"י בית וגן
343		חלקות 1,4	קרית יובל בניני משהב, רח' שמריהו לוין, אפשטיין
345		כל החלקות	הר הרצל
348		כל החלקות	יד ושם
349		כל החלקות	מאחורי יד ושם, הר הרצל
350		כל החלקות	שכ' הר נוף
407		חלקות 22-70 (אזור הוילות)	רח' שמריהו לוין, קרית יובל
408		חלקות 1-47, 180-190	רח' שמריהו לוין, איזור הוילות
428		כל החלקות	גבעת משואה
452		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
453		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
454		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
455		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
456		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
457		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
460		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
461		כל החלקות	אזור מנחת/בניה חדשה
504		(מוסדר) כל החלקות	שכ' קרית אריה, מעלות דפנה
509		כל החלקות	ע"י גבעת המבתר
511	(גוש חדש)	כל החלקות	גבעת חנניה, רח' נעמי
533	(199)	חלקה 1 (קוטג'ים)	רח' סן מרטין, שכ' גונן ט'
538		כל החלקות (במקום גוש 30148)	קרית הממשלה
543		כל החלקות	הר הצופים
545		כל החלקות	שכ' גבעת שפירא (הצרפתית)

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

553	כל החלקות	שכ' גבעת שפירא (הצרפתית)
554	כל החלקות	שכ' גבעת שפירא (הצרפתית)
585	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	ארמון הנציב (מזרח תלפיות)
588	גבעת קנדה (כל החלקות) בנה ביתך (כל החלקות)	שכ' גילה
599	כל החלקות	הרובע היהודי
616	כל החלקות	רמות אלון
617	כל החלקות	רמות אלון
696	כל החלקות	שכונת ארנונה
710	כל החלקות	רמות אלון
711	כל החלקות	רמות אלון
712	כל החלקות	רמות אלון
713	כל החלקות	רמות אלון
714	כל החלקות	רמות אלון
715	כל החלקות	רמות אלון
716	כל החלקות	רמות אלון
717	כל החלקות	רמות אלון
718	כל החלקות	רמות אלון
719	כל החלקות	רמות אלון
720	כל החלקות	רמות אלון
721	כל החלקות	רמות אלון
722	כל החלקות	רמות אלון
723	כל החלקות	רמות אלון
724	כל החלקות	רמות אלון
725	כל החלקות	רמות אלון
726	כל החלקות	רמות אלון
727	כל החלקות	רמות אלון

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
728		כל החלקות	רמות אלון
731		כל החלקות	רמות אלון
732		כל החלקות	רמות אלון
733		כל החלקות	רמות אלון
868		כל החלקות	מחלף בייט
28109		כל החלקות	גילה
בית חנינה 10	610	4-5, 10, 17, 18, 24, 29, 39, 49-52, 72, 75, 80, 90, 110, 112-114, 117, 118, 120-124, 126-130, 200, 207, 208, 223, 225, 247, 251, 257, 258, 260	כביש ראשי רמאללה
בית חנינה	615	227, 252-257, 263, 264, 268, 274, 275, 282, 283, 288, 289, 293, 294, 296, 298, 300, 301, 305, 306, 309, 312, 316, 318-320, 322, 323, 327, 333, 335, 336, 338, 340, 341	כביש ראשי רמאללה
בית חנינה	619	1-20	כביש ראשי רמאללה
30054	954	כל החלקות	שכ' מורשה, רח' הצנחנים
30055	955	כל החלקות	דרך שכם, רח' הנביאים, סנט גו'רג סולימן המלך, סלאח אדין
30056	956	כל החלקות	רח' סלאח אדין, סולימן המלך לג'יזה, באב אזהרה, נחל אגוז
30958	958	כל החלקות	ח' סלאח אדין, שכונה אמריקאית
30049	994	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח, רח' ראגב נשאשיבי
30132	932	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח
30134	934	כל החלקות כל המוסדות בהר הצופים	שכ' שייח ג'ראח
31227		כל החלקות	שכ' ארנונה - רח' גרשון אבנר
31267		כל החלקות	רמות אלון
31268		כל החלקות	רמות אלון

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
31270		כל החלקות	רמות אלון
שעפט	654	כל החלקות בהגבלה לרמות אשכול	הגבעה הצרפתית, שעפט
30504	964		שייח ג'ראח
31317		כל החלקות פרט לחלקה 2	שנלר, מקור ברוך
31323		כל החלקות (במקום גוש 30148)	קרית הממשלה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024;
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
1		כל החלקות	שכ' גאולים, רח' בית לחם, דרך חברון
2		כל החלקות	שכ' גאולים, (גובל עם מקור חיים)
4		41-50, 53-56, 67-77, 91, 96-103, 108-112	שכ' גונן, גאולים
5		61-93,54-58,37-52,16-29,2	שכ' גונן ושיכוני עמידר
7		53, 161, 167	שכ' גונן, רח' בוסתנאי
13		כל החלקות	שכ' גאולים, רח' בית לחם, דרך חברון
15		98,96,95,92,42	שכ' גאולים
17		כל החלקות	תחנת הרכב, רח' בית לחם, דרך חברון
19		חלקה 158 בלבד	תחנת הרכבת, רח' בית לחם, דרך חברון
20		124-128,90,88,86,85 חוץ מאזור מזרחי	גבעת חנניה, רח' חברון, עין רוגל
39		2-56, 66-113, 117-140	שכ' שערי חסד, רח' פרוש, הגר"א כהנא גאולים
40		1,2,4,14,16,17,34,40,43,45, 48-51, 71, 72	זכרון אחים, רח' שבזי, לוד
41		9, 11, 12, 14-16, 20, 21, 25-30, 36-50, 52-54, 57, 59-64, 66-80, 83, 84	שכ' נחלת צדוק, (בתי ענתבי) דיסקין, הגר"א
44		כל החלקות	שכ' זכרון יוסף, רח' נ. בכר, בצלאל, נהר פרת, הקישון
45		כל החלקות	נחלאות, נחלת ציון
47		51-59, 66, 68-71, 75, 76, 83-86, 89, 90, 95-99, 112-116, 123, 131, 134	רח' בצלאל, יזרעאל, הנציב, התבור
53		כל החלקות	שכ' מורשה, שבטי ישראל
59		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	שכ' מורשה, רח' הנביאים
61		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	רח' אדמון, וחנן
62		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	רח' סלנט, חיי אדם, בונה המולדת שלמה בהרן

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
64		9-42, 45-67, 98-101, 106, 107, 111-115, 128, 129, 143	שכ' אבן יהושע, רח' ורשה, אבן יהושע
66		14-17, 20, 21, 24, 26, 27, 33-35, 37-56, 58, 60-76, 79-87, 90-93, 98, 101-104, 123	מיכאל פינס, דוד ילין, חפץ חיים משה חגיזי
67		כל החלקות	שכ' אחווה, בתי אורנשטיין ראשית חכמה
68		כל החלקות	יגיע כפיים
69		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ג')	שכ' מקור ברוך, רח' יוסף בן מתיתיהו, אורבך, רש"י, הטורים בר-גיורא, תחכמוני רשב"ם, דון יוסף הנשיא
70		כל החלקות	שכ' רוחמה, רח' דוד ילין, רש"י תחכמוני, רשב"ם, דון יוסף הנשיא
71		1-8, 10, 13, 16-19, 21-24, 26-34, 37-39, 43, 48-51, 53, 59-65, 67, 68, 73	שכ' בתי הורנדא, רח' יוסף שוורץ
72		כל החלקות	שכ' מקור ברוך, רש"י, אלפנדרי הטורים, שר"ל, נבון, תחכמוני
73		כל החלקות	שכ' מחנה יהודה, רח' מחנה יהודה בית יעקב
73	(573)	כל החלקות	רח' אגריפס, יפו , שכ' מחנה יהודה
74		13-15, 20-24, 26-29, 32, 34, 36, 37, 40, 42, 44, 47, 48, 51, 52, 96, 122, 124, 125, 201, 206, 403, 404, 431, 432	רח' אגריפס, מסילת ישרים, אבן ישראל
75		4,5,6,8,10-14,17-20,22-25, 31,34,37,45,51,53,76,77,80	רוממה
76		2,5-9,12-17,23-28,34,42,51,52, 55-59,61-68,70-77,79,81,86,87, 90,92,93 ,111-115,117,123-125, 157,160,166,170-174,180,181, 184,186,187,190	מקור ברוך
78		כל החלקות- פרט לשכונת האומה-בניני האומה ושנלר	שכ' מקור ברוך, רח' מלכי ישראל תחכמוני, בר גיורא, הטורים, תל - ארזה, (שכון חורשת אברהם, חסידוף)
79		כל החלקות	שכ' תל-ארזה, רח' נחמיה, חיים פרחי, בר-אילן
80		כל החלקות	שכ' תל-ארזה, רח' נחמיה, חיים פרחי,

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
81		כל החלקות	בר אילן, גבעת משה שכ' גאולה, כרם אברהם, רח' מלכי ישראל, מלאכי, צפניה, יחזקאל
82		כל החלקות	שכ' כרם אברהם, רח' צפניה, עמוס מלאכי, עובדיה, זכריה, מלכי ישראל
83		כל החלקות	שכ' גאולה, רח' מאה שערים, יחזקאל, אבינועם ילין, יואל חבקוק, הושע, חגי
84		כל החלקות	שכ' כרם אברהם רח' צפניה, עזרא נחמיה
94		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	כניסה לשכונת גבעת שאול
96		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	כניסה לשכונת גבעת שאול
101		כל החלקות	תל - ארזה
102		כל החלקות	שכ' בית ישראל החדשה, רח' שמואל הנביא (צד צפון)
103		כל החלקות	שכ' מחניים (ע"י הבוכרים)
104		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ג')	שכ' מחניים, רח' ניסן בק
105		כל החלקות	שכ' סנהדריה, מחניים, גבעת משה
106		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	שכ' סנהדריה, רח' הרב בלוי, שאול המלך
108		כל החלקות	שכ' שערי רחמים, עלמה, כפר ברעם שבזי
109		19-29, 32-75, 78-96, 99, 100, 106-112, 115-135, 137-142, 148, 150-152, 155-157, 162-167, 170, 174-177, 180, 184-194, 205-210, 213, 215-225, 228-266, 270-272, 275, 276, 281, 283	אבן ספיר, המדרגות, שבזי, טבריה שפרעם
116		4, 5, 6, 7, 8, 20	תלפיות - שיכון עממי
123		חלקה 134 בלבד	סן סימון, יוחנן בן זכאי
138		1, 2, 3	שכונת עץ החיים
139		חלקות 50,36	שכ' ארנונה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

איזור ב

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
141		כל החלקות	שכ' מקור חיים
151		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	שכ' קרית משה
157		חלקה 74	שכ' קרית משה
186		כל החלקות	דרך ירושלים, תל - אביב
188		כל החלקות	דרך חברון
198		כל החלקות (גוש ישן 002)	שכ' גאולים
208		כל החלקות	בהמשך לארמון הנציב
217		כל החלקות	מאחורי ליפתא העליונה
220		חלקות 1 עד 99, חלקה 704	שכ' רמות אלון
223		כל החלקות	מצפה נפתוח
224		כל החלקות	מצפה נפתוח
225		כל החלקות	מצפה נפתוח
226		כל החלקות	מצפה נפתוח
227		כל החלקות	גבעת שאול ב'
228		כל החלקות	גבעת שאול ב'
229		כל החלקות	גבעת שאול ב'
230		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ד')	גבעת שאול ב'
231		כל החלקות	ליפתא
233		כל החלקות	ליפתא
234		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	קרית מטרסדורף
235		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	רוממה המורחבת
236		כל החלקות	שכוני קרית אתרי
238		כל החלקות	הר החוצבים
240		כל החלקות	קרית צ'אנז
242		כל החלקות	הר החוצבים

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
243		כל החלקות	הר החוצבים
248		כל החלקות	ליפתא
249		כל החלקות	ליפתא
252		כל החלקות (פרט לחלקות באיזור ד')	מאחורי ליפתא העליונה
253		כל החלקות	מאחורי ליפתא העליונה
254		כל החלקות	גבעת שאול ב'
258		כל החלקות	גבעת שאול ב'
259		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ד')	גבעת שאול ב'
262		כל החלקות	גבעת שאול ב'
264		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ד')	גבעת שאול ב'
266		כל החלקות	גבעת שאול ב'
267		כל החלקות	גבעת שאול ב'
268		כל החלקות	גבעת שאול ב'
270		כל החלקות	גבעת שאול ב'
273		כל החלקות	קרית איטרי, שכ' מטרסדורף
274		כל החלקות	הר החוצבים
299		כל החלקות	רח' סורוצקין
310		כל החלקות	רמת מוצא
311		כל החלקות	רמת מוצא
312		כל החלקות	רמת מוצא
313		כל החלקות	רמת מוצא
314		כל החלקות	רמת מוצא
315		כל החלקות	רמת מוצא
351		כל החלקות	
354		כל החלקות	
355		כל החלקות	

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
356		כל החלקות	
360		כל החלקות	
361		כל החלקות	
363		כל החלקות	
364		כל החלקות	
365		כל החלקות	
369		כל החלקות	
370		כל החלקות	
371		כל החלקות	
372		כל החלקות	
375		כל החלקות	
378		כל החלקות	
379		כל החלקות	
380		כל החלקות	
383		כל החלקות	
394		כל החלקות	
416		כל החלקות	
422		כל החלקות	גבעת משואה
423		כל החלקות	גבעת משואה
424		כל החלקות	גבעת משואה
425		כל החלקות	גבעת משואה
426		כל החלקות	גבעת משואה
427		כל החלקות	גבעת משואה
435	(535)	כל הבניינים של מצפה מנחם	קרית מנחם, מצפה מנחם בלבד
465		כל החלקות	
489		כל החלקות	

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
506 (ישן)		כל החלקות	מנחת הישנה
539		כל החלקות	דרך חברון
542		כל החלקות	פסגת זאב דרום
547		כל החלקות	רכס שועפט
565		כל החלקות	באזור נוה יעקב
566		כל החלקות	פסגת זאב
567		כל החלקות	פסגת זאב מערב
568		כל החלקות	פסגת זאב מזרח
569		כל החלקות	פסגת זאב צפון
585		101-126, 201-248, 271-281, 301-305,290, 310-313, 320-323, 340-342, 350-353, 400-404, 408, 420-424, 450-465, 480-484, 490-494, 500-504, 706, 909	ארמון הנציב
588		כל השכונים והחלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור א')	גילה
590		כל החלקות	פסגת זאב מזרח
31314 חדש (592 ישן)		כל החלקות	פסגת זאב מזרח
609		כל החלקות	פסגת זאב צפון
613 (567 – 568 ישן)		כל החלקות	פסגת זאב מערב
614		כל החלקות	פסגת זאב מערב
700		כל החלקות	הר חומה
29933-29940		כל החלקות	הר חומה
734		כל החלקות	רמות אלון
962		כל החלקות	גילה
964		כל החלקות	גילה
29844		כל החלקות	רכס שורק
29911		כל החלקות	רכס שורק
29912		כל החלקות	רכס שורק

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
29913		כל החלקות	רכס שורק
29914		כל החלקות	הר סלמון
29918		כל החלקות	
29919		כל החלקות	
29920		כל החלקות	
29921		כל החלקות	
29954		כל החלקות	
29955		כל החלקות	
29956		כל החלקות	
29835		כל החלקות	
29839		כל החלקות	
29915		כל החלקות	
29922		כל החלקות	
29926		כל החלקות	
29928		כל החלקות	
29929		כל החלקות	
29941		כל החלקות	
50234		כל החלקות	
50236		כל החלקות	
50241		כל החלקות	
28111		כל החלקות	גילה
28112		כל החלקות	גילה
30390,30392,50236, 30404,30631,30351 30382, (במקום 511 512,513,514, ישן)		כל החלקות	עין כרם
30837		כל החלקות	מורדות עין כרם (דרך כרמית)
31397		כל החלקות	פסגת זאב צפון

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
בית חנינה 4	604	63, 77-98, 144, 146-155, 159-164, 172-174, 178, 179, 182, 184-193, 201-225, 240, 254, 256-258, 261, 269-271, 280, 281, 283-288	בית חנינה 4
בית חנינה 5	605	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ג')	בית חנינה 5
בית חנינה 7	607	1-7, 39-41, 43-47, 49-64, 100, 101, 106-120, 124, 133, 139, 149, 150	בית חנינה 7
בית חנינה 10	610	1-3, 6-9, 11-16, 19-23, 25-28, 30-38, 40-48, 53, 55, 56, 63, 64, 66-71, 74, 77, 78, 89-105, 107, 131, 132, 145-147, 149-150, 157-159, 162-167, 170-189, 191, 192, 196, 198, 205, 206, 209, 211-220, 228, 234, 237, 240, 241, 244, 245, 248-250, 255, 263, 267-271, 274, 277-283	בית חנינה 10
בית חנינה 15	615	189,193,195,222-225,228-251, 258-262,265-267,269-273,277, 281,284-287,290-292,295,297, 299,303,304,307,308,311,313, 314,317,326-332,339	
בית חנינה 16	619	21-55,133-141,145,149-156, 185-200,205,207-232,279,282, 284,291,296,301-305,307-310, 312-314	בית חנינה 16
שעפט 8	648	כל החלקות פרט לחלקות באזור ג'	שעפט 1
שעפט 9	649	כל החלקות פרט לחלקות באזור ג'	שעפט 1
שעפט 10	650	כל החלקות פרט לחלקות באזור ג'	שעפט 1
שעפט 11	651	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 12	652	כל החלקות פרט לחלקות באזור ג'	
שעפט 13	653	כל החלקות פרט לחלקות באזור ג'	שעפט 1
שעפט 14	654	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 15	655	כל החלקות	שעפט 2

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ב

שעפט 17	657	12-9,17-15,43-38,49-47,67-62, 83-76,90,92,93,95,96,99,100,101	
שעפט 19	659	כל החלקות	שעפט 2
שעפט 20	660	כל החלקות	אלגזה, ואלמשרף, שעפט 2
	664	כל החלקות	ואדי ג'וז
	669	כל החלקות	א-טור
	717	כל החלקות	אשייה
	712		
	859	כל החלקות	(בניה חדשה העיר העתיקה בתוך החומות בלבד)
	801		
30057	957	120, 124, 163, 173, 174, 207-200, 221-214, 308	שכונת ואדי ג'וז
30059	959	כל החלקות שבמזרח העיר	רח' אלעוודה, שכ' סעדו סעיד
30089	989	כל החלקות	רח' סלח אדין, דרך שכם, נחלת שמעון
30093	993	2,25-20	רח' נשיבי
30094	994	4,8,9,38,65	שכ' שייח ג'ראח
30095	995	4-1,6,12-8,14,63,64	שכ' שייח ג'ראח
30096	996	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח
30097	997	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח
30247	947	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח (פרט לרמת אשכול)
30098	998	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח
	947	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח (פרט לרמת אשכול)
	623	כל החלקות	שכ' שייח ג'ראח
30909		כל החלקות	שנלר, מקור ברוך
31317		חלקה 2	שנלר, מקור ברוך

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ג

32	כל החלקות	הר - ציון
46	כל החלקות	מזכרת משה, אוהל משה, זכרון טוביה
47	1-11, 13-48, 72, 82, 91, 92	שכונת כנסת, רח' נוב, ענתות שילה, דלתון, עין צורים
48	34, 36-39, 41-43, 45-55, 57, 58, 60, 63, 68, 73, 74, 76, 79, 81-100, 105-108, 110-120, 122-125	מסילת ישרים, משכנות שאננים
53	11, 13, 14, 16-18, 28, 39-50, 53, 55-57, 59-61, 62, 65, 67, 68, 80, 83, 85-87, 91, 106	מוסררה, נתן הנביא, הע"ח, חולדה הנביאה, שכ' מורשה
54	כל החלקות	רח' הע"ח, משמרת, שכ' מורשה
59	10-17,19,43,44,107,113,121, 130-132,135,136,138,142,144-146	מוסררה, רח' עידו הנביא, החומה השלישית, שכ' מורשה
60	כל החלקות	שכ' בתי אונגרים, רח' מאה שערים
61	32-60, 72	בתי פרלמן
62	1-35, 58-87, 90-93, 99, 120-129, 148-225, 233-259, 264	בתי ויטנברג
63	כל החלקות	שכ' מאה שערים, רח' מאה שערים, חיי אדם, בהרן, חסד לאברהם
64	1-6, 68-74, 84, 85, 103, 104	שכ' בתי ורשאה, שכ' בתי ויטנברג
69	119-152, 210, 211, 229, 230, 238-239	שכ' כרם הישנה
77	כל החלקות	שכ' קומונה
85	כל החלקות	שכ' הבוכרים, רחובות הבוכרים אברהם למודי, שלמה מוסיוף, יחזקאל, יואל, שמואל הנביא
87	כל החלקות	שכ' ביתישראל החדשה, רח' זוננפלד, ושינסקי, יוסף קארו בצלאל אשכנזי
88	כל החלקות (פרט לחלקות באיזור ד')	כ' בית ישראל החדשה, רח' בית ישראל, רבדושינסקי
90	כל החלקות	קח' שמואל הנביא

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
91		כל החלקות	שכ' בית ישראל החדשה, רח' שמואל הנביא, יוסף קארו, בצלאל אשכנזי
94		75,70,62,49,48,38,37,25,24	שכ' גבעת שאול
96		66,31,15,11,8,7	שכ' גבעת שאול
99		כל החלקות (פרט לרמת אשכול)	סנהדריה, פאג'י
100		חלקה 1 בניינים 105-102, 115-109	שכוני שמואל הנביא (פרט לרמת אשכול)
104		55-1, 70-63, 85-82, 87	שכ' מחניים
106		72,70,69,68	שכ' סנהדריה, רח' משה בלוי
127		כל החלקות	ע"י הר-ציון
128		כל החלקות	דרך חברון, אזור תעשיה תלפיות
129		כל החלקות	מחנה מעבר תלפיות
130		כל החלקות	שכ' מקור חיים
131		כל החלקות	בית צפפה, שכ' מקור חיים
133		כל החלקות	שכ' גונן
140		כל החלקות	אזור תעשיה תלפיות
142		כל החלקות	ע"י מקור חיים ובית צפפה
143		כל החלקות	שכ' גונן ג'
144		כל החלקות	גונן דרום, רח' נתאי ארבלי
148		כל החלקות	שכ' גבעת רם
151		3,5,7,8,10,11,16-13,20-18, 25, 40-38, 42, 51, 62-54, 80, 94, 96, 105, 114, 124	שכ' גבעת שאול
160		כל החלקות	שכ' גבעת שאול
162		כל החלקות (פרט לחלקה 44)	שכ' גבעת שאול
168		כל החלקות	גבעת שאול
169		כל החלקות	שכ' גונן ט'
171		כל החלקות	שכ' גונן ח'
172		כל החלקות	רח' נתאי ארבלי, שכ' גונן

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ג

173		כל החלקות	שכ' גונן א', ו'
187		כל החלקות	דרך חברון, דרך בית לחם, איזור התעשיה תלפיות
199	(533)	פרט לחלקה 1 - קוטג'ים	שכ' גונן ט'
203		כל החלקות	נוף ציון
234		50 ,7-12	שכון המפונים, כל הבלוקים ברח' המ"ג, קרית מטרסדורף
235		69	שכון המפונים, כל הבלוקים ברח' המ"ג, רוממה מורחבת
260		כל החלקות	גבעת שאול בדרך לגבעת שאול ב'
275		כל החלקות	בית צפפה
276		כל החלקות	בית צפפה
284		כל החלקות	בית צפפה
287		כל החלקות	גבעת המטוס, הכפר ההולנדי
289		כל החלקות	בית צפפה
343		כל החלקות (פרט לחלקות 4,1 הרשומות באיזור א')	קרית היובל (פרט לבנייני משה"ב)
397		כל החלקות	קרית היובל
398		כל החלקות	קרית היובל
399		כל החלקות	קרית היובל, שיכון סלע
407		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור א')	קרית היובל, שיכון מפונים
408		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור א')	קרית היובל שיכון ותיקים רח' גורדון, בורוכוב
412		כל החלקות	קרית היובל, שיכון ותיקים
413		כל החלקות	שכ' קרית היובל
414		כל החלקות	שכ' קרית היובל
415		כל החלקות	שכ' קרית היובל, שיכון עממי ובתי אבן
501	(536)	כל החלקות	שכונת פת

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
503		כל החלקות	רוממה
510		כל החלקות	עטרות
530	(437)	כל החלקות	שכ' עיר גנים א'
531	(438)	כל החלקות	שכ' עיר גנים א'
532	(436)	כל החלקות	שכ' קרית מנחם
533		כל החלקות (פרט לחלקה 1 קוטג'ים)	שכ' גונן ט'
534	(439)	כל החלקות	שכ' עיר גנים ג'
535	(435)	כל החלקות (פרט לבנינים באזור ב')	קרית מנחם
977	(277)	כל החלקות	בית צפפה
978	(278)	כל החלקות	בית צפפה
979	(279)	כל החלקות	בית צפפה
980	(280)	כל החלקות	בית צפפה
981	(281)	כל החלקות	בית צפפה
982	(282)	כל החלקות	בית צפפה
983	(283)	כל החלקות	בית צפפה
984		כל החלקות	בית צפפה
985	(285)	כל החלקות	בית צפפה
986	(286)	כל החלקות	בית צפפה
987	(287)	כל החלקות	בית צפפה
988	(288)	כל החלקות	בית צפפה
בית חנינה 1	601	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 1
בית חנינה 2	602	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 2
בית חנינה 3	603	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 3
בית חנינה 4	604	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	בית חנינה 4
בית חנינה 5	605	108-138, 166	בית חנינה 5
בית חנינה 6	606	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 6

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ג

בית חנינה 7	607	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ב')	בית חנינה 7
בית חנינה 8	608	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 8
בית חנינה 9	609	כל החלקות	בית חנינה 9
בית חנינה 10	610	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזורים א' ו-ב')	בית חנינה 10
בית חנינה 11	611	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 11
בית חנינה 12	612	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 12
בית חנינה 14	614	כל החלקות	בית חנינה 14
בית חנינה 15	615	1-188, 190-192, 194, 196-221, 226	בית חנינה 15
בית חנינה 16	619	56-132, 142-144, 146-148, 157-184, 201-204, 206	בית חנינה 16
בית חנינה 18	618	כל החלקות	בית חנינה 19
בית חנינה 19			
	634	כל החלקות	אל בירה מעלופיה
	633	כל החלקות	קלנדיה, כפר עקב
שעפט 1	641	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 2	642	כל החלקות	ואדי הולץ שעפט 1
שעפט 3	643	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 4	644	כל החלקות	חלת משעל, שעפט 2
שעפט 5	645	כל החלקות	כרם לוויס, שעפט 1
שעפט 6	646	כל החלקות	אם אל עמד, שעפט 2
שעפט 7	647	כל החלקות	אל מערם, שעפט 2
שעפט 8	648	1-13,14,20-16,55-48	שעפט 1
שעפט 9	649	7-20, 22, 52-55, 57-59, 98, 105-114, 119	שעפט 1
שעפט 10	650	1-9,62-46,77-65,81	שעפט 1
שעפט 12	652	1-5,11,12,14,15,48-46	שעפט 1
שעפט 13	653	19, 30, 32	שעפט 1

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
שעפט 16	656	כל החלקות	אל כאם, שעפט 2
שעפט 17	657	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב')	שעפט 2
שעפט 18	658	כל החלקות	אל רמאנה, שעפט 2
	661	כל החלקות	אטור, סילוואן (מקודם 611)
	662	כל החלקות	שכ' עיסאוויה, ענתה (מקודם 612)
	663	כל החלקות	הר הצופים (מקודם 613)
	664	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באיזור ג')	שכ' אל סוואנה (מקודם 614)
	666	כל החלקות	שכ' חזמה
	668	כל החלקות	שכ' עיסוויה
	670	כל החלקות	שכ' עזריה
	571/675	כל החלקות	שכ' סילוואן
	677	כל החלקות	שכ' ערב אל סוואחרה
29981	781	כל החלקות	שכ' סילוואן, שכ' אבוטור (שכ' גבעת חנניה)
29982	782	כל החלקות	שכ' אבוטור, (שכ' גבעת חנניה)
29983	783	כל החלקות	שכ' סילוואן
29984	784	כל החלקות	שכ' שמעה
29985	785	כל החלקות	שכ' סילוואן
29986	786	כל החלקות	שכ' סילוואן
29987	787	כל החלקות	שכ' סילוואן
29988	788	כל החלקות	שכ' סילוואן
29989	789	כל החלקות	שכ' סילוואן, ראס אל עמוד
29990	790	כל החלקות	שכ' סילוואן
29991	791	כל החלקות	שכ' ראס אל עמוד
29992	791	כל החלקות	רחוב המלך עבדאללה
29993	793	כל החלקות	הר הזיתים

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
29994	794	כל החלקות	הר הזיתים, רחוב הסעיד
29995	795	כל החלקות	הר הזיתים
29996	796	כל החלקות	הר הזיתים, שכ' אלסוואני
29997	797	כל החלקות	שיך ג'ראח, הר הצופים
29998	798	כל החלקות	שיך ג'ראח
29999	799	כל החלקות	שיך ג'ראח
30900	900	כל החלקות	שיך ג'ראח
30019	919	כל החלקות שבחלק המזרחי	שכ' אבו טור (שכ' גבעת חנניה)
30020	920	כל החלקות שבחלק המזרחי	שכ' אבו טור, שמעה
30124	904	כל החלקות	שכ' סילוואן
30125	905	כל החלקות	שכ' סילוואן
30126	906	כל החלקות	שכ' סילוואן
30127	907	כל החלקות	שכ' סילוואן
30057	957	1-119, 121-123, 125-162, 164-172, 175-199, 208-213, 222-307, 309	שכונת ואדי ג'וז
30093	993	כל החלקות	שמעון הצדיק
30090	990	כל החלקות	שכ' נחלת שמעון
30091	991	כל החלקות	שכ' נחלת שמעון
30092	992	כל החלקות	שכ' שיך ג'ראח
30110	910	כל החלקות	רחוב סנטה מרים
30111	911	כל החלקות	רחוב סנטה מרים

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ד			
20		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ב' ובאזור המזרחי)	שכ' שמעה (ליד הר ציון)
86		כל החלקות	בית ישראל, שערי פינה
88		16-31	בית מילנר
230		45,25,24	דרך ירושלים תל- אביב, גבעת שאול
252		חלקה 55	מאחורי ליפתא העליונה
259		82,81,37,6,2,1	גבעת שאול דרך הר המנוחות
264		,36,13,11,9,8,4,1 99,98,97	גבעת שאול ב'
269		73,26,23,22,19,13	גבעת שאול ב'
504 (ישן)		כל החלקות	ליפתא תחתונה
505(ישן)		כל החלקות	עין כרם ביי"ס חקלאי
529		כל החלקות	אסבסטונים
29501/11	701/11	כל החלקות	קלנדיה עטרות
	801-837	כל החלקות (פרט לבניה החדשה)	עיר העתיקה בתוך החומות
	838-859	כל החלקות (פרט לבניה החדשה)	עיר העתיקה בתוך החומות
	635	כל החלקות	רפאה
	636	כל החלקות	כפר עקב
	637	כל החלקות	קלנדיה עטרות
	638	כל החלקות	אר-רם עטרות
	665	כל החלקות	נוה יעקב
	667	כל החלקות	ענתה
	676	כל החלקות	אבו-דיס
	681-678	כל החלקות	צור-בהר
	682-683	כל החלקות	גבל מוקבר
	684-685	כל החלקות	בית סחור

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
בניינים המשמשים למגורים

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ד			
686		כל החלקות	בית לחם
687		כל החלקות	טנטורה
688		כל החלקות	בית ג'לה
689		כל החלקות כל האזורים הכפריים	בית צפפה שרפה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

1	כל החלקות (מקומות מסחר)	דרך חברון,דרך בית לחם, רח' יהודה ,שכ' גאולים
2	כל החלקות (מקומות מסחר)	רח' יהודה, איזור התעשיה תלפיות שכונת גאולים
3	כל החלקות	רח' עמק רפאים, שכ' מושבה גרמנית
4	כל החלקות	שכונת גונן, רח' חזקיהו המלך
5	כל החלקות	שכונת גונן, רח' חזקיהו המלך
6	כל החלקות	רח' חזקיהו המלך, שכונת גונן וגבעת אורנים
7	כל החלקות	רח' כובשי קטמון, חזקיהו המלך, הפלמ"ח, הל"ה, שכונת גונן
8	כל החלקות	רח' עמק רפאים, רחל אמנו, יהושע בן נון, שכ' מושבה יונית
9	כל החלקות	שכונת גונן, רח' תל-חי, כ"ט בנובמבר
10	כל החלקות	רח' עמק רפאים, שכ' מושבה גרמנית
11	כל החלקות	רח' עמק רפאים, דרך בית לחם, מושבה גרמנית
12	כל החלקות	רח' עמק רפאים, מושבה גרמנית
13	כל החלקות	דרך חברון, דרך בית לחם, גאולים
14	כל החלקות	יהודה, דרך בית לחם, גאולים
15	כל החלקות	דרך בית לחם, שכ' גאולים
16	כל החלקות	דרך בית לחם, שכ' גאולים
17	כל החלקות	תחנת הרכבת, שכ' גבעת חנניה
18	כל החלקות (מקומות מסחר)	דרך חברון, גבעת חנניה
19	כל החלקות	דרך חברון, רח' עין רוגל שכ' שמעה
21	כל החלקות	שכ' קוממיות, רח' ז'בוטנסקי מרכוס גרץ
22	כל החלקות	שכ' טלביה, רח' שופן, מרכוס, ז'בוטינסקי
23	כל החלקות	רח' הפלמ"ח, הנשיא, עזה, הל"ה, הרב ברלין, קרית שמואל, חרל"פ, רוטנברג, הארי"י

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
24		כל החלקות	רח' רמב"ן, עזה, שכ' רחביה, מטודלה
26		כל החלקות	רח' עזה, רח' בלפור, רד"ק זבוטינסקי
27		כל החלקות	רח' לינקולן, דוד המלך
28		כל החלקות	רח' דוד המלך
29		כל החלקות	רח' דוד המלך (מלון המלך דוד)
30		כל החלקות	ימין משה
31		כל החלקות	ע"י ימין משה
32		כל החלקות	הר ציון
33		כל החלקות	רח' ממילא, דוד המלך,
34		כל החלקות	רח' ממילא, דוד המלך,
35		כל החלקות	רח' יפו, ינאי, שלומציון המלכה
36		כל החלקות	רח' דוד המלך, הלל, עקיבא, אגרון
37		כל החלקות	רח' המלך ג'ורג', הלל
38		כל החלקות (מקומות מסחר, בתי מלון ופנסיונים)	רח' רמב"ן, קק"ל, המלך ג'ורג, אוסישקין אבן עזרא, גבירול
39		כל החלקות	רח' אוסישקין, קק"ל, הר"ן, אברבנאל
40		כל החלקות	שדרות בן צבי, זכרון אחים
41		כל החלקות	רח' אושיסקין, נחלת צדוק
42		כל החלקות	גן רחביה, רח' נרקיס
43		כל החלקות	רח' בן יהודה, שמואל הנגיד בצלאל, נרקיס
44		כל החלקות	רח' אגריפס, בצלאל, שדרות בן צבי , זכרון יוסף
45		כל החלקות	רח' נרקיס, רח' אגריפס, בצלאל, נחלת ציון
46		כל החלקות	רח' אגריפס

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
47		כל החלקות	שכונת כנסת, בתי ראנד, רח' בצלאל
48		כל החלקות	רח' אגריפס, המלך ג'ורג', סוכת שלום,משכנות
49		כל החלקות	רח' בן יהודה, המלך ג'ורג, יפו
50		כל החלקות	רח' הנביאים, הרב קוק, יפו
51		כל החלקות	רח' יפו, יוחנן מגוש חלב, מגרש הרוסים
52		כל החלקות	רח' יפו, החבצלת, הנביאים
53		84,83,76	שכונת מורשה, רח' שבטי ישראל
54		כל החלקות	שכונת מורשה, רח' העי"ח
64		כל החלקות	רח' שטראוס, רח' חיי אדם רח' ורשא, בתי ויטנברג
65		כל החלקות (מקומות מסחר)	רח' שטראוס, ישעיהו, הנביאים
66		כל החלקות (מקומות מסחר, בתי מלון ופנסיונים)	רח' הנביאים, מיכל פינס עד מלון המרכז, דוד ילין, רח' יפו, זכרון משה, מיוחס, מחנה יהודה
69		כל החלקות	שכ' מקור ברוך, רח' רש"י, יוסף בן מתתיהו, הטורים בר גיורא
70		כל החלקות	שכ' רוממה, רח' רש"י, דוד ילין תחכמוני, פינס
71		כל החלקות	דוד ילין, רח' יפו, מיוחס, מחנה יהודה
72		כל החלקות	רח' יפו, רח' מיוחס, רח' הטורים (גרג' הטורים) מחנה יהודה, רח' רש"י
73		כל החלקות	רח' מחנה יהודה, אגריפס, בית יעקב
73א'	(573)	כל החלקות	רח' מחנה יהודה, אגריפס
74		כל החלקות	רח' מחנה יהודה, יפו, המלך ג'ורג', אגריפס
75		כל החלקות	רח' יפו, רוממה, רח' הצבי, תורה מציון
76		כל החלקות (מקומות מסחר)	מקור ברוך, רח' הטורים, יהודה המכבי

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
77		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור התעשיה רוממה
78		כל החלקות	מקור ברוך, רח' מלכי ישראל, (שנלר) בר גיורא, החשמונאים
79		כל החלקות (מקומות מסחר)	תל - ארזה, ירמיהו
80		כל החלקות (מקומות מסחר)	תל-ארזה איזור תעשיה, רח' מאיר בר אילן
81		כל החלקות	שכ' כרם אברהם, רח' צפניה, מלאכי, רח' מלכי ישראל (גאולה)
82		כל החלקות	שכ' כרם אברהם, רח' מלאכי, עמוס, צפניה, מלכי ישראל
83		כל החלקות	שכ' גאולה, רח' יואל, חגי, מאה-שערים מפנית רח' יחזקאל עד רח' חבקוק
84		כל החלקות	כרם אברהם, רח' צפניה, עזרא, נחמיה, שכ' הבוכרים
85		כל החלקות	שכ' הבוכרים, רח' יחזקאל
90		כל החלקות	רח' שמואל הנביא
91		כל החלקות	רח' שמואל הנביא
92		כל החלקות	ע"י דרך שמעון הצדיק
94		כל החלקות (מקומות מסחר)	גבעת שאול
96		כל החלקות (מקומות מסחר)	גבעת שאול
97		כל החלקות	קרית אריה
99		כל החלקות	סנהדריה, פאג"י
100		כל החלקות	שכוני שמואל הנביא, רמות אשכול
101		כל החלקות (מקומות מסחר)	תל-ארזה, רח' מאיר בר אילן
102		כל החלקות	רח' שמואל הנביא
103		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' מחניים
105		כל החלקות	שכ' סנהדריה מחניים
106		כל החלקות	שכ' סנהדריה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות תקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
108		כל החלקות	שכ' שערי רחמים
109		כל החלקות	רח' אוסישקין, בצלאל, נחלת אחים
112		כל החלקות	צפון תלפיות
113		כל החלקות	מחנה אלנבי, תלפיות
114		כל החלקות (למעט בתי מלון ופנסיונים)	שכ' תלפיות
115		כל החלקות	שכ' תלפיות
116		כל החלקות	שכ' תלפיות
117		כל החלקות	שכ' תלפיות
118		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' תלפיות
119		כל החלקות	שכ' ארנונה
121		כל החלקות	גונן, רח' הטייסים, הפלמ"ח שכון עובדי המדינה, טשרניחובסקי, רסקו
122		כל החלקות	חוות הנוער הציוני, שכון רסקו, גונן, רח' הרב הרצוג
123		כל החלקות	חוות הנוער הציוני, שכ' סן-סימון
127		כל החלקות	ע"י הר ציון
128		כל החלקות	איזור התעשיה תלפיות
129		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור התעשיה תלפיות
130		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' מקור חיים
131		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' מקור חיים ובית צפפה
135		כל החלקות	כביש רופין, הקריה
136		כל החלקות	בין תלפיות וחוות הלימוד
139		כל החלקות	שכ' ארנונה - תלפיות
140		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' מקור חיים, מחנה תלפיות לשעבר איזור התעשיה תלפיות
141		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור התעשיה תלפיות
142		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' מקור חיים, ובית צפפה איזור התעשיה תלפיות

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
145		כל החלקות	עמק רחביה, נוה גרנות
146		כל החלקות	שכונת נוה שאנן
147		כל החלקות	קרית האוניברסיטה
148		כל החלקות (הוחלף בגושים 30538 ו-31323)	הקריה
149		כל החלקות	בית הכרם, כיכר דניה
150		כל החלקות	שדרות הרצל, בית הכרם
151		כל החלקות (מקומות מסחר)	גבעת שאול
152		כל החלקות	חוות הלימוד (צפון תלפיות)
153		כל החלקות	קרית משה, שדרות הרצל
154		כל החלקות	שכונת הפועלים (ליד בית הכרם)
155		כל החלקות	שדרות הרצל, הקריה
157		כל החלקות	שכונת קרית משה
158		כל החלקות	הקריה
159		כל החלקות	שכונת בית הכרם
160		כל החלקות (מקומות מסחר)	גבעת שאול
161		כל החלקות	רח' שדרות הרצל, יפה נוף
162		כל החלקות (מקומות מסחר)	גבעת שאול, קרית משה
163		כל החלקות	שדרות הרצל, בית הכרם
164		כל החלקות	שכ' בית וגן
165		כל החלקות	שכ' קרית וולפסון
166		כל החלקות	שכ' בית וגן
167		כל החלקות	הקריה
168		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול
176		כל החלקות	שכ' ארנונה, רמת רחל, צור בהר
177		כל החלקות	שכ' ארנונה מזרח
178		כל החלקות	שכ' ארנונה מזרח
179		כל החלקות	שכ' ארנונה, ע"י חוות הלימוד

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
180		כל החלקות	קרית האוניברסיטה, שכ' נוה שאנן
181		כל החלקות	ע"י נוה שאנן, שכון הסטודנטים
182		כל החלקות	דרך עזה מול שכון רסקו
183		כל החלקות	שכ' גבעת מרדכי
184		כל החלקות	שכ' גבעת מרדכי
185		כל החלקות	גונן שכון רסקו, חות הנוער הציוני
186		כל החלקות	דרך ירושלים - תל אביב
187		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור התעשיה תלפיות
188		כל החלקות	תחנת הרכבת
189		כל החלקות	אזור מנחת (מלחה)
190		כל החלקות	שכ' רמת דניה
191		כל החלקות	איזור מנחת
192		כל החלקות	איזור מנחת, בית הילדים בני ברית
193		כל החלקות	איזור מנחת
194		כל החלקות	איזור מנחת
195		כל החלקות	איזור מנחת (מלון הולילנד)
196		כל החלקות	איזור מנחת
197		כל החלקות	שכונת קוממיות
198		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גונן, וגאולים
199		כל החלקות	שכ' גונן
203		כל החלקות	נוף ציון
208		כל החלקות	בהמשך לארמון הנציב
212		כל החלקות	ארנונה
217		כל החלקות	מאחורי ליפתא העליונה
218		כל החלקות	ליפתא התחתונה
219		כל החלקות	ליפתא התחתונה
220		כל השיכונים והבניה החדשה	איזור רמות, ליד קבר שמואל הנביא

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
223		כל החלקות	
224		כל החלקות	
225		כל החלקות	
226		כל החלקות	
227		כל החלקות	
228		כל החלקות	
229		כל החלקות	
230		כל החלקות	גבעת שאול, שוק הסיטונאי
231		כל החלקות	
232		כל החלקות	
233		כל החלקות	
235		כל החלקות (מקומות מסחר)	רח' יפו, רוממה מורחבת
236		כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' רוממה המורחבת
237		כל החלקות	שכ' רוממה המורחבת
238		כל החלקות	שכ' רוממה המורחבת
239		כל החלקות	הר החוצבים
240		כל החלקות	שכ' קרית צאנז
241		כל החלקות (מקומות מסחר)	הר החוצבים
242		כל החלקות (מקומות מסחר)	הר החוצבים
243		כל החלקות (מקומות מסחר)	צפונית לגן סנהדריה
244		כל החלקות	סנהדריה מורחבת ע"י קברי סנהדריה
245		כל החלקות	שכ' רמות אשכול
246		כל החלקות	שכ' רמות אשכול
247		כל החלקות	שכ' רמות אשכול
248		כל החלקות (מקומות מסחר)	הר החוצבים
249		כל החלקות (מקומות מסחר)	הר החוצבים
252		כל החלקות	מאחורי ליפתא העליונה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

253	כל החלקות	מאחורי ליפתא העליונה
254	כל החלקות	ע"י הר המנוחות
255	כל החלקות	שכ' גבעת שאול ב'
256	כל החלקות	שכ' גבעת שאול ב'
257	כל החלקות	שכ' גבעת שאול ב'
258	כל החלקות	שכ' גבעת שאול ב'
259	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
260	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול
261	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' קרית משה
262	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
263	כל החלקות (מקומות מסחר)	ע"י בית הכרם
264	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
265	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
266	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
267	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
268	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
269	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
270	כל החלקות (מקומות מסחר)	שכ' גבעת שאול ב'
271	כל החלקות	ע"י גבעת שאול ב'
272	כל החלקות	ע"י גבעת שאול ב'
273	כל החלקות	מאחורי ליפתא, קרית איטרי
274	כל החלקות	מאחורי ליפתא
289	כל החלקות	ע"י תלפיות, רח' חברון
299	כל החלקות	סורוצקין
310	כל החלקות	רמת מוצא
311	כל החלקות	רמת מוצא
312	כל החלקות	רמת מוצא

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
313		כל החלקות	רמת מוצא
314		כל החלקות	רמת מוצא
315		כל החלקות	רמת מוצא
332		כל החלקות	שכ' הר נוף
333		כל החלקות	שכ' הר נוף
335	(ישן)	כל החלקות	קרית האוניברסיטה
335	(חדש)	כל החלקות	שכ' הר נוף
336		כל החלקות	קרית האוניברסיטה
338		כל החלקות	גבעת בית הכרם
339		כל החלקות (למעט תעשייה, מלאכה וקרקע תפוסה)	קרית האוניברסיטה
340		כל החלקות	מאחורי בית וגן
341		כל החלקות	ע"י בית וגן (מחסני סולל בונה)
342		כל החלקות	שכון נוה פאג"י ע"י בית וגן
343		כל החלקות	קרית יובל
344		כל החלקות	ע"י בית וגן
345		כל החלקות	הר-הרצל
346		כל החלקות	מאחורי יפה נוף
347		כל החלקות	מאחורי יפה נוף
348		כל החלקות	יד ושם
349		כל החלקות	מאחורי יד ושם
350		כל החלקות	שכ' הר נוף
351		כל החלקות	
354		כל החלקות	
355		כל החלקות	
356		כל החלקות	
360		כל החלקות	

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

361	כל החלקות	
364	כל החלקות	
365	כל החלקות	
368	כל החלקות	
369	כל החלקות	
370	כל החלקות	
371	כל החלקות	
372	כל החלקות	
375	כל החלקות	
376	כל החלקות	
378	כל החלקות	
379	כל החלקות	עין כרם - כביש בר גיורא
380	כל החלקות	
382	כל החלקות (למעט תעשייה ומלאכה)	עין כרם
383	כל החלקות	
390	כל החלקות (למעט תעשייה ומלאכה)	עין כרם
391	כל החלקות (למעט תעשייה ומלאכה)	עין כרם
392	כל החלקות (למעט תעשייה ומלאכה)	עין כרם
394	כל החלקות	
396	כל החלקות	סביבת עין כרם
397	כל החלקות	קרית יובל שכון עולים
398	כל החלקות	קרית יובל שכון ותיקים, עמידר
399	כל החלקות	קרית יובל שכון סלע
407	כל החלקות	קרית יובל שכון מפונים
408	כל החלקות	קרית יובל שכון ותיקים
412	כל החלקות	קרית יובל שכון ותיקים
413	כל החלקות	קרית יובל

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
415		כל החלקות	קרית יובל שכון עממי, עמידר, בתי אבן
416		כל החלקות	
422		כל החלקות	גבעת משואה
423		כל החלקות	גבעת משואה
424		כל החלקות	גבעת משואה
425		כל החלקות	גבעת משואה
426		כל החלקות	גבעת משואה
427		כל החלקות (למעט בתי מלון ופנסיונים)	גבעת משואה
428		כל החלקות	גבעת משואה
429		כל החלקות	(מקומות מסחר) גונן
452		כל החלקות	איזור מנחת (בניה חדשה)
453		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
454		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
455		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
456		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
457		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
460		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
461		כל החלקות (מקומות מסחר)	איזור מנחת (בניה חדשה)
465		כל החלקות	
489		כל החלקות	
501		כל החלקות	גבעת שאול ב'
501	(חדש)	כל החלקות	שכ' פת (מוסדר)
503		כל החלקות	ליפתא עליונה
504	(חדש)	כל החלקות	ליפתא תחתונה
504	(חדש)	כל החלקות	קרית אריה
505		כל החלקות	עין כרם, בית ספר חקלאי
506		כל החלקות	מנחת (מלחה)

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

511		כל החלקות	עין כרם, אזור א'
511 (גוש חדש)		כל החלקות	גבעת חנניה, רח' נעמי
512		כל החלקות	עין כרם, אזור ב,
513		כל החלקות	עין כרם, אזור ג'
514		כל החלקות	עין כרם, אזור ד'
515		כל החלקות	בית החולים הדסה
539		כל החלקות	דרך חברון
542		כל החלקות	פסגת זאב דרום
543		כל החלקות	הר הצופים
545		כל החלקות (למעט חלקה 20 מלאכה, תעשייה וקרקע תפוסה)	גבעת שפירא (הצרפתית)
547		כל החלקות	רכס שועפט
553		כל החלקות	גבעת שפירא (הצרפתית)
554		כל החלקות	גבעת שפירא (הצרפתית)
565		כל השיכונים והבניה החדשה	באזור נוה יעקב
566		כל החלקות	פסגת זאב
567		כל החלקות	פסגת זאב מערב
568		כל החלקות	פסגת זאב מזרח
569		כל החלקות	פסגת זאב צפון
585		כל השיכונים והבניה החדשה	באזור מזרח תלפיות (מאחורי ארמון הנציב)
588		כל החלקות	באזור גילה (דרומית לבית צפפה)
590		כל החלקות	פסגת זאב מזרח
31314 חדש (592 ישן)		כל החלקות	פסגת זאב מזרח
599		כל החלקות (למעט בתי מלון ופנסיונים)	הרובע היהודי
609		כל החלקות	פסגת זאב צפון
613		כל החלקות	פסגת זאב מערב

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
616		כל החלקות	רמות אלון
617		כל החלקות	רמות אלון
696		כל החלקות	שכונת ארנונה
700		כל החלקות	הר חומה
29933-29940		כל החלקות	הר חומה
710		כל החלקות	רמות אלון
711		כל החלקות	רמות אלון
712		כל החלקות	רמות אלון
713		כל החלקות	רמות אלון
714		כל החלקות	רמות אלון
715		כל החלקות	רמות אלון
716		כל החלקות	רמות אלון
717		כל החלקות	רמות אלון
718		כל החלקות	רמות אלון
719		כל החלקות	רמות אלון
720		כל החלקות	רמות אלון
721		כל החלקות	רמות אלון
722		כל החלקות	רמות אלון
723		כל החלקות	רמות אלון
724		כל החלקות	רמות אלון
725		כל החלקות	רמות אלון
726		כל החלקות	רמות אלון
727		כל החלקות	רמות אלון
728		כל החלקות	רמות 04
731		כל החלקות	רמות אלון
732		כל החלקות	רמות אלון
734		כל החלקות	רמות אלון

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור א			
962		כל החלקות	גילה
964		כל החלקות	גילה
29835		כל החלקות	
29839		כל החלקות	
29844		כל החלקות	
29911		כל החלקות	
29912		כל החלקות	
29913		כל החלקות	
29914		כל החלקות	
29915		כל החלקות	
29918		כל החלקות	
29919		כל החלקות	
29920		כל החלקות	
29921		כל החלקות	
29922		כל החלקות	
29924		כל החלקות	
29926		כל החלקות	
29928		כל החלקות	
29929		כל החלקות	
29941		כל החלקות	
29954		כל החלקות	
29955		כל החלקות	
29956		כל החלקות	
30054	954	כל החלקות	רח' הצנחנים, הנביאים
30538		כל החלקות (במקום גוש 30148)	קרית הממשלה
30909		כל החלקות	שנלר, מקור ברוך
31227		כל החלקות	שכ' ארנונה - רח' גרשון אבנר

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור א

31267		כל החלקות	רמות אלון
31268		כל החלקות	רמות אלון
31270		כל החלקות	רמות אלון
31397		כל החלקות	פסגת זאב צפון
31317		כל החלקות	שנלר, מקור ברוך
31323		כל החלקות (במקום גוש 30148)	קרית הממשלה
50234		כל החלקות	
50241		כל החלקות	
30955		12-16, 23-28, 30-33, 34, 37, 77-79, 95, 102-106, 108-111, 113-118 (למעט בתי מלון ופנסיונים שיסווגו באיזור ב')	דרך שכם, רח' סלח אדין, רח' סולימן המלך
30956		1-18, 20, 21, 23-36, 38-44, 45-50, 56, 60, 62-63, 79, 80, 82-85, 91-119, 123, 125-132, 135, 136, 145, 154 (למעט בתי מלון ופנסיונים שיסווגו באיזור ב')	שכ' שער הפרחים (באב אזהרה) רח' סלח אדין, רח' פורט סעיד
העיר העתיקה בתוך החומות	19		1) רח' בית חבד (סוק חאן א-זית) (ג/16/13 - 10/9) משער שכם עד פינת סוק א-רברח
העיר העתיקה			2) רח' דוד, משער יפו עד רח' שוק הקצבים (סוק אל-לחסין ג/3 , 12 28,21,17)
העיר העתיקה			3) רח' רובע הנוצרים (ג/3 - 5 ,11,12)
העיר העתיקה בתוך החומות			4) עקבת אל חאנקה (ג/7 , 10 / 11)
העיר העתיקה בתוך החמות			5) רח' עומר אינן אל כאטה (ג/1 - 3,21) משער יפו עד בנין ה"קישה"
העיר העתיקה			6) שוק אבטימוס (ג/ 12)
			7) רח' מוריסטן (ג/11)
			8) סוק דברה (ג/11, 12/17)

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
30001		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	שכונת גאולים
2		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	שכונת גאולים, אזור התעשיה
18		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים בלבד)	דרך חברון
53		כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור א')	שכ' מורשה
59		כל החלקות	שכ' מורשה
60		כל החלקות	בתי אונגרים, רח' מאה שערים
61		כל החלקות	בתי פרלמן, רח' מאה שערים, אדמון, חנן, סלנט
62		כל החלקות	רח' חזנוביץ, הנביאים, החבשים, בה"ן, המסגר
63		כל החלקות	שכונת מאה שערים
65		(בתי מלון ופנסיונים בלבד)	רח' פינס
67		כל החלקות	רח' מלכי ישראל
68		כל החלקות	שכונת יגיע כפים, רח' מלכי ישראל
76		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	מקור ברוך, אזור התעשיה רוממה
77		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	מקור ברוך, אזור התעשיה רוממה
79		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	תל-ארזה, אזור התעשיה
80		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	בר-אילן, תל-ארזה
		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	שכונת כרם אברהם
86		כל החלקות	בית ישראל הישנה
87		כל החלקות	בית ישראל הישנה
88		כל החלקות	בתי מילנר, שמואל הנביא

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
94		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	גבעת שאול
96		- " -	- " -
101		- " -	- " -
103		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	שכונת הבוכרים
104		כל החלקות	שכונת הבוכרים רח' ניסן בק
114		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים)	שכ' תלפיות
118		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	אזור התעשיה תלפיות
128		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	אזור התעשיה תלפיות
129		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	אזור התעשיה, דרך בית לחם, תלפיות
130		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה)	שכונת מקור חיים תעשיה, אזור תעשיה תלפיות
131		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה)	שכונת מקור חיים,בית צפפה
133		כל החלקות	שכונת גונן
140		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	תלפיות אזור התעשיה
141		- " -	תלפיות אזור תעשיה מקור חיים
142		- " -	- " -
143		כל החלקות	שכ' גונן ב', ד'
144		כל החלקות	שכ' גונן ג'
149		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים בלבד)	בית הכרם
150		- " -	בית הכרם
151		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	גבעת שאול

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
160		- " -	אזור התעשיה גבעת שאול
162		- " -	- " -
168		- " -	- " -
169		כל החלקות	שכ' גונן ח'
170		כל החלקות	אזור מנחת
171		כל החלקות	שכ' גונן ח'
172		כל החלקות	שכ' גונן ג'
173		כל החלקות	שכ' גונן א', ו'
187		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה)	אזור התעשיה תלפיות
198		- " -	- " -
234		כל החלקות	שכונת עולים ומפונים רוממה
235		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה) בתי מלון ופנסיונים)	אזור התעשיה רוממה
236		- " -	אזור התעשיה רוממה
239		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	הר החוצבים
240		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	קרית צ'אנז
241		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	הר החוצבים
242		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	הר החוצבים
243		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	הר החוצבים
259		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול
260		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול
261		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול
262		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול
263		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	ע"י בית הכרם
264		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול ב'
265		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול ב'

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
266		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול ב'
267		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גבעת שאול ב'
268		- " -	- " -
269		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה, בתי מלון ופנסיונים)	גבעת שאול
279		- " -	גבעת שאול
339		כל החלקות, תעשייה, מלאכה וקרקע תפוסה	קרית האוניברסיטה
414		כל החלקות	קרית יובל
427		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים)	גבעת משואה
429		כל החלקות (תעשיה ומלאכה)	גונן
435	(535 ישן)	כל החלקות	קרית מנחם
436	(532 ישן)	כל החלקות	קרית מנחם
437	(530 ישן)	כל החלקות	עיר גנים א'
438	(531 ישן)	כל החלקות	עיר גנים ב'
439	(534 ישן)	כל החלקות	קרית מנחם
453		כל החלקות (מקומות לתעשיה ומלאכה בלבד)	איזור מנחת (בניה חדשה)
454		- " -	- " -
455		- " -	- " -
456		- " -	- " -
457		- " -	- " -
460		- " -	- " -
461		- " -	- " -
529		כל החלקות	קרית יובל, אזבסטונים
533		כל החלקות	גונן ט'
545		חלקה 20 מלאכה, תעשייה וקרקע תפוסה)	גבעת שפירא (הצרפתית) מתחם הדפו

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ב			
599		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים)	הרובע היהודי
868		כל החלקות	מחלף בייט
30837		כל החלקות	מורדות עין כרם (דרך כרמית)
30055	955	60-65,38-62,69-76,68-72, 82-80,89,97-96	שכונת מורשה (מוסררה)
30056	956	44, 57-51, 61-59, 71-64, 73, 76, 77, 90, 120, 121, 133, 134, 142-139	רח' פורט סעיד, רח' המלך חוסיין רח' אלביזה, שכונת באב אזהרה
30057	957	כל החלקות	שכונת ואדי ג'וז החלקות הללו במידה והנכס שעליהן משמש לתעשיה ומלאכה בלבד
30058	958	5-1,9-8,15-12,17,18,26, 42,61,63,76,79-78,96, 99-98,110-105,114-112,116	השכונה האמריקאית שכון באב אזהרה
30059	959	כל החלקות (פרט לחלקות הרשומות באזור ג')	שער מנדלבאום (בניה חדשה)
30089	989	1,3,11-7,19-13,23-20, 26,31-30,48-47,50	רח' סאלח אדין, רח' דרך
30090	990	בתי מלון ופנסיונים	שכ' נחלת שמעון, שכ' שייח ג'ראח
30110	910	20,13	שוק הירקות
30132	932	כל החלקות (מקומות לתעשיה)	ואדי ג'וז אזור תעשיה
30134	934	כל החלקות (מקומות לתעשיה)	ואדי ג'וז אזור תעשיה
30802		בתי מלון ופנסיונים	
30803		בתי מלון ופנסיונים	
30812		בתי מלון ופנסיונים	
30814		בתי מלון ופנסיונים	
30823		2,3 (בתי מלון ופנסיונים)	העיר העתיקה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ב

העיר העתיקה בתוך החומות	1. דרך היסורים (ג/14,15) מרח' בית הבד (חאן א-זיית) עד רח' שער הגיא (טריק אל וואד)
	2. רח' שער הגיא (טריק אל וואד) משער שכם עד סוק אל קטנין (ג/40)
	3. רח' השלשלת (טריק באב א-סילסלה) שוק אל חוואג"ה עד הדרך לכותל (גושים 38,37,36)
	4. רח האפטריאדך הלטיני (ג/2,1)
	5. רח' שוק הבשמים (סוק אל עטרין)
העיר העתיקה בתוך החומות	6. רח' האפטריאך היווני אורתודוכסי (ג/5,4,3)
	7. סוק אל חווג"ה (ג/18)

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
115		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים בלבד)	שכונת תלפיות
118		- " -	
119		- " -	שכונת תלפיות
166		- " -	בית וגן
194		- " -	גבעת הולילנד
30275		כל החלקות	בית צפפה
276		כל החלקות	
287		כל החלקות (מסחר, מלאכה ותעשיה)	גבעת המטוס, כפר הולנדי בית צפפה
977(277)		כל החלקות	גבעת המטוס, כפר הולנדי בית צפפה
978(278)		כל החלקות	- " -
979(279)		כל החלקות	- " -
980(280)		כל החלקות	- " -
981(281)		כל החלקות	- " -
982(282)		כל החלקות	- " -
983(283)		כל החלקות	- " -
284		כל החלקות	- " -
984		כל החלקות	- " -
985(285)		כל החלקות	- " -
986(286)		כל החלקות	- " -
987(287)		כל החלקות	בית צפפה
988(288)		כל החלקות	- " -
382		כל החלקות	עין כרם (לתעשייה ומלאכה)
390		כל החלקות	עין כרם (לתעשייה ומלאכה)
391		כל החלקות	עין כרם (לתעשייה ומלאכה)
392		כל החלקות	עין כרם (לתעשייה ומלאכה)

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ג

395		כל החלקות	בית צפפה
509		כל החלקות (בתי מלון)	
510(710)		כל החלקות	עטרות, אזור תעשיה, שדה תעופה
513		כל החלקות (בתי מלון ופנסיונים בלבד)	
516		כל החלקות	בית צפפה
בית חנינה 1	601	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 1
בית חנינה 2	602	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 2
בית חנינה 3	603	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 3
בית חנינה 4	604	כל החלקות	בית חנינה 4
בית חנינה 5	605	כל החלקות	בית חנינה 5
בית חנינה 6	606	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 6
בית חנינה 7	607	כל החלקות	בית חנינה 7
בית חנינה 8	608	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 8
בית חנינה 9	609	כל החלקות	בית חנינה 9
בית חנינה 10	610	כל החלקות	בית חנינה 10
בית חנינה 11	611	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 11
בית חנינה 12	612	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 12
בית חנינה 14	614	כל החלקות	בית חנינה 14
בית חנינה 15	615	כל החלקות	בית חנינה 15
בית חנינה 16	619	כל החלקות	בית חנינה 16
בית חנינה 17	617	כל החלקות שבתחום השיפוט	בית חנינה 17
בית חנינה 18	618	כל החלקות	בית חנינה 18
בית חנינה 19	619	כל החלקות	בית חנינה 19
	633	כל החלקות	קלנדיה, כפרי עקב
שעפט 1	641	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 2	643	כל החלקות	ואדי חולץ , שעפט 1

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
שעפט 3	643	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 4	644	כל החלקות	תלת משעל, שעפט 2
שעפט 5	645	כל החלקות	כרם לווים, שעפט 1
שעפט 6	646	כל החלקות	אם אל עמר, שעפט 2
שעפט 7	647	כל החלקות	אל מערם, שעפט 2
שעפט 8	648	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 9	649	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 10	650	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 11	651	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 12	652	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 13	653	כל החלקות	שעפט 1
שעפט 14	654	כל החלקות	שעפט 1הגבעה הצרפתית, גבעת המבתר
שעפט 15	655	כל החלקות	שעפט 2
שעפט 16	656	כל החלקות	אל כאס, שעפט 2
שעפט 17	657	כל החלקות	שעפט 2
שעפט 18	658	כל החלקות	אל רמאנה, שעפט 2
שעפט 19	659	כל החלקות	שעפט 2
שעפט 20	660	כל החלקות	אלגזה, אל משרף, שעפט 2
	661	כל החלקות	אטור, סילוואן (מקודם 1)
	662	כל החלקות	עיסוויה, ענתה (מקודם 2)
	663	הר הצופים (מקודם 613)	
	664	אל טוואנה (מקודם 614)	
29982	781	כל החלקות	סילוואו אבו-טור (גבעת חנניה)
29982	782	כל החלקות	אבו-טור (גבעת חנניה)
29983	783	כל החלקות	סילוואן
29984	784	כל החלקות	שכונת שמעה
29985	785	כל החלקות	סילוואן

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב
איזור ג			
29986	786	כל החלקות	סילוואן
29987	787	כל החלקות	סילוואן
29988	788	כל החלקות	סילוואן
29889	789	כל החלקות	סילוואן, ראס אל עמוד
29990	790	כל החלקות	סילוואן
29991	791	כל החלקות	ראס אל עמוד
29992	792	כל החלקות	רחוב המלך עבדאללה
29993	793	כל החלקות	הר הזיתים
29994	794	כל החלקות	הר הזיתים רחוב הסעיד
29995	795	כל החלקות	הר הזיתים, רח' סנטה מרים
99/29996	99/796	כל החלקות	הר הזיתים שכ' אלסוואני
30000	900	כל החלקות	דרך הר הצופים
20019	919	כל החלקות	שבחלק המזרחי שכונת אבו-טור
30058	958	52,50,35-36,31-34,29, 91,89,66-75,64,57,55, 102-104 (למעט בתי מלון ופנסיונים בחלקות אלה שיסווגו באיזור ב')	דעונת ואדי אל ג'וז (נחל אגוז)
30059	959	65,56-63,53,48-49, 158-169,156,149,78, 196,191,172-180, 198, 199	שכונת מורשה
30090	990	כל החלקות (למעט בתי מלון ופנסיונים)	שכ' נחלת שמעון, שכ' שייח ג'ראח
30091-99	991-99	כל החלקות	שכ' שייך ג'ראח, נחלת שמעון
30110	910	כל החלקות (פרט לחלקות 20,13 הרשומות באיזור ב')	ע"י שער האריות
30111	911	כל החלקות	ע"י שער הרחמים
30124-27	924-27	כל החלקות	שכונת סילוואן
30132 הצדיק	932	כל החלקות	(מקומות למסחר)שכונת שמעון
30134	934	כל החלקות	(מקומות למסחר) שכונת שייך ג'ראח
30246-47	946-47	כל החלקות	הר הצופים

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ג

			העיר העתיקה בתוך החומות
			1. סנט פרנסיס
			2. דרך היסורים(ג - 43,42) מרח' שער הגיא (טריק אל וואד) עד רח' באב אל הדסה
			3. רח' השער החדש (טריק אל באב א'-ג' דיר 16-ג')
			4. רח' סנט דמסריס (ג4,3,2-)
			5. רח' פריד
			6. רח' אל קריסה (בנין ביה"ח ההודי החדש) (ג51,50,49)
			העיר העתיקה בתוך החומות
			7. כל יתר הבנינים והקרקעות התפוסות בעיר העתיקה שלא משתמשים למגורים ושאינם כלולים באיזורים א' ב'
			8. רח' טנט הלנה
29501/11	701/11	כל החלקות	קלנדיה עטרות
	801-836	כל החלקות (למעט בתי מלון ופנסיונים בחלקות 30802,30803 ,308012,30814 שיסווגו באיזור ב')	העיר העתיקה בתוך החומות
	838-859	כל החלקות (למעט בתי מלון ופנסיונים בחלקות 30802,30803 ,308012,30814 שיסווגו באיזור ב')	העיר העתיקה בתוך החומות
	634	כל החלקות	אל בירה מעלומייה
	635	כל החלקות	רפאת
	636	כל החלקות	כפר עקב
	637	כל החלקות	עטרות
	638	כל החלקות	אר-רם עטרות
	665	כל החלקות	נוה יעקב
29501/11	666	כל החלקות	חזמה
	667	כל החלקות	ענתה

הגדרת האיזורים לצורך הטלת ארנונה כללית לשנת 2024
לבניינים שאינם משמשים למגורים (בניינים אחרים) קרקעות תפוסות ואדמות חקלאיות

גוש	קשר	מספר החלקות	הגדרת איזור שם שכונה או הרחוב

איזור ג

668	כל החלקות	עיסוויה
669	כל החלקות	א-טור
670	כל החלקות	עזרייה
671-675	כל החלקות	סילואן
676	כל החלקות	אבו-דיס
677	כל החלקות	ערב אל סוואחרה
678-680	כל החלקות	צור - בהר
681-683	כל החלקות	ג'בל מוקבר
684-685	כל החלקות	בית סחור
686	כל החלקות	בית סחור
687	כל החלקות	טנטורה
688	כל החלקות	בית גילה

כל השכונות דרומית מזרחית
מגושים 29983,29981 עד גבול
שטח שיפוט של עירית ירושלים