



וועדה מייעצת להקצאות – תמליל

מספר הוועדה : 1

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2 קומה 6

תאריך הוועדה : ט"ז בתמוז תשפ"ד (22.07.2024)

מזכיר הוועדה בדיון : עידו רוזנברג

שעת תחילת הוועדה : 14:07

שעות סיום הוועדה : 14:23

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק בע"מ ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית
ירושלים

עיריית ירושלים וחברת גולד וורק בע"מ עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל
ערך. עם זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות
ו/או השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג ו R ים

חיים כהן:

אוקי, חברים, אני מתכבד לפתוח את ישיבה 1 של הישיבה המייעצת להקצאות, יום שני ט"ז בתמוז תשפ"ד, ... 22.7.24. על סדר היום פרוטוקול הוועדה המקצועית מיום רביעי, ד' בתמוז תשפ"ד. נוכחים, ממלא מקום ראש העיר, סגן ראש העיר חבר הוועדה הרב צביקה כהן, אני יושב ראש הוועדה חיים כהן, חבר הוועדה אריאל גולן, חבר הוועדה אלדד רבינוביץ', חבר הוועדה אדיר שוורץ,

דור לוי:

דור לוי.

חיים כהן:

דור לוי, חבר הוועדה, חבר הוועדה ר' מיכל הלברשטאם,

צביקה כהן:

הרב הצדיק.

דוברת:

זהו.

חיים כהן:

וכל הצוות המקצועי, ומנהל האגף, אני כבר שמתי אותך מנהל, אתה רואה?

דובר:

לא, לא, לא,

חיים כהן:

שמתי אותך מנהל.

דובר:

אגף חינוך חרדי, צמד מנצח,

חיים כהן:

אין אף אחד מדגל, אף אחד לא שומע. אין פה אף אחד מדגל, אף אחד לא שומע. מאיר ...

דובר:

יש פה את מחזיק התיק.

דובר:

לא.

דוברת:

הוא עסוק.

חיים כהן:

טוב, וכל הצוות המקצועי, גם מזכיר העירייה. מכיוון שהוועדה הזאת מתייחסת,

מיכל הלברשטאם:

הוא ... האמיתי.

חיים כהן:

כל כולו, מדובר פה בחינוך, אני רוצה לבקש ממחזיק התיק, ידידי הרב צביקה כהן שיגיד כמה מילים, לפני שנתחיל את הדיון על הסעיפים הבאים.

צביקה כהן:

טוב, תודה שהזמנת אותי לדבר בוועדה, ואנחנו באמת בהתרגשות גדולה בוועדה הראשונה וועדת ההקצאות שהיא בסימן חינוך, בסימן חינוך, מערכת החינוך בירושלים. הקצאות בזו אחר זו, ולוואי והיינו, כל המערכות של החינוך היו בתוך מבנים עירוניים. יושבת פה ככה אפרת וגם היא מתחברת לתפילה, והרב אייפרמן,

דובר:

לגמרי.

צביקה כהן:

כל מי שמכיר את ה-, מקרוב, יודע כמה יש סבל רב למוסדות שצריכים לעבור מחדר לחדר ומבית לבית וממקום ארעי למקום ארעי נוסף. עד לפני, אבל נתפלל כולנו שנגיע באמת לדברים טובים. מונח בפנינו קבוצת, 26 בקשות, כמניין הוי"ה, 26 פרויקטים קדושים שהולכים לעשות טובה לעם ישראל ולימודים בעם ישראל, ולהשקיע את עצמנו כולנו בחינוך. אני מניח שהחברים פה יתמכו בנייר הזה ככה בבת אחת, מבלי הסתייגויות. בלי הסתייגויות, גם לא הסתייגויות של מנכ"ל. מקבלים את זה ככה כמו שזה, ... כולל, כולל ...

חיים כהן:

נא לרשום שסגן ראש העיר אריה קינג הצטרף לוועדה.

דוברת:

אנחנו רושמות.

ריטה לדז'ינסקי:

שב שם לידם.

חיים כהן:

אוקי, צביקה,

אלדד רבינוביץ':

עמדת המצליף.

אריה קינג:

אה?

אלדד רבינוביץ':

עמדת המצליף.

צביקה כהן:

צריכים להוריד את ההסתייגות ...

ריטה לדז'ינסקי:

צביקה, אמן ואמן אנחנו אומרים.

דוברת:

כן, אגף הנכסים שותף בכיר. לפעמים אני אומרת להם כבר שהם אורחים יותר אצלנו מאשר אצלכם.

(מדברים ביחד)

דוברת:

הוא מצביע.

חיים כהן:

טוב, חברים, אנחנו מתחילים,

ריטה לדז'ינסקי:

או ש-, אם הוא לא מצביע אז אריה יצביע,

דוברת:

לא, לא,

ריטה לדז'ינסקי:

אחד מהשניים.

חיים כהן:

אנחנו מתחילים לפי סדר יום. סדר היום להקצאות מקרקעין, סדר יום, סעיף 1, מספר תיק 9273.04, אני מבין שאתה רוצה להגיד משהו.

דובר:

כן.

חיים כהן:

אז בבקשה, לפני שאנחנו מעלים את זה להצבעה, חבר הוועדה,

אלדד רבינוביץ':

... אני רוצה לשאול למה נדחה ההקצאה של ...?

דובר:

... יסביר לך.

חיים כהן:

קראת את החומר? אוקי.

דובר:

ההחלטה מנומקת.

חיים כהן:

תהילה, מי רוצה פה להתייחס?

ריטה לדז'ינסקי:

קודם כל הבאנו את זה לוועדה אבל הייתה שם בעיה, כי קודם כל העמותה שהגישה בקשה, אין לה גם הקצאה קבועה, הם רוצים אולם רב תכליתי. איך אפשר לבקש אולם רב תכליתי כשעדיין אין לך מוסד במקום? יש להם רשות שימוש במנידים, הם עוד לא קיבלו הקצאה לקרקע. זה אחד. שתיים, הבקשה שהייתה שם למטרה אחרת לגמרי, לא בשביל אולם רב תכליתי. ולכן הוחלט שזה לא הזמן לדון בזה. זה מגרש מאד גדול, והם יגישו לאחר מכן בקשה ספציפית אחרי שיקבלו הקצאה, אם יקבלו, כמובן מותנה בקבלת הקצאה לקרקע לבינוי מוסד חינוכי, ואם כן אז גם יהיה הקצאה, או שכן או שלא, יהיה דיון בהקצאה לאולם ספורט.

אלדד רבינוביץ':

מתנהלים על זה המון המון זמן, כאילו, איפשהו יש תחושה שהם לא קיבלו את כל המידע בצורה מסודרת ונכונה, לא הגישו,

תהילה אלחרר:

הם מתנהלים,

אלדד רבינוביץ':

לא עזרו להם להגיש את זה נכון.

תהילה אלחרר:

אני אסביר לך, הם לא מתנהלים מולם, הם מתנהלים מול אגף מטה בינוי של אוריאל אלבו, של חברת מוריה, שהוא מבצע. יכול להיות שיש להם בעיה, ואני אשמח לעשות את התיווך, אבל זה לא מול אגף הנכסים.

ריטה לדז'ינסקי:

גם,

תהילה אלחרר:

זה גם לא מול,

צביקה כהן:

... פישור.

ריטה לדז'ינסקי:

אלדד, גם הייתה שם,

תהילה אלחרר:

בחיבור.

ריטה לדז'ינסקי:

עוד סוגייה.

תהילה אחרר:

אבל זה לא, זה לא שהם מתנהלים מולם.

ריטה לדז'ינסקי:

רצו בכלל לבנות שם, היה תורם, זה נאמר לנו בוועדה, לא ידענו את זה קודם,

אלדד רבינוביץ':

ספרייה.

ריטה לדז'ינסקי:

שרצו לבנות ספרייה, והחליטו שאין ספרייה, ולכן החליטו, אני לא יודעת מי שהחליט, שהם יעשו אולם ספורט. אבל זה לא בצורה כזאת. לנו הייתה התלבטות, כיוון שעל אותו, על אותה הקצאה הגישו בקשה, אז לכן אנחנו הבאנו את זה לוועדת הקצאות,

תהילה אחרר:

אבל זה לא ...

ריטה לדז'ינסקי:

זהו, אבל נאמר לנו, זה לא מתאים.

תהילה אחרר:

צריך להגיד שתא השטח, החלקה היא חלקה,

ריטה לדז'ינסקי:

מאד גדולה.

תהילה אחרר:

מאד גדולה, ואפשר יהיה לעשות חלוקה אחרת, אבל כרגע אנחנו התמקדנו,

ריטה לדז'ינסקי:

כרגע יש עדיפות,

תהילה אלחרר:

... על השטח הזה, ומכיוון שיש שמה הסכם עקרונות,

ריטה לדז'ינסקי:

מפת דרכים על נתיב מאיר, כי גם עירייה מקבלת בתמורה,

אלדד רבינוביץ':

זה לא תוספת שטח ...

תהילה אלחרר:

בסדר, אבל,

אפרת גריינמן:

נכון, אז לא תופסים אותו. כאילו שומרים להם את זה עד שהם יסדירו, יקבלו,

תהילה אלחרר:

זה גם יהיה מכרז.

אפרת גריינמן:

נכון, גם,

ריטה לדז'ינסקי:

לא שומרים,

אפרת גריינמן:

אוקי, הם גם, נכון, סליחה,

ריטה לדז'ינסקי:

יהיה פרסום נוסף, לאחר שנמקם, ימקמו,

חיים כהן:

שניה אחת, שניה אחת. אם אני מבין נכון, אני גם כן שאלתי את השאלה הזו, עשיתי שיחה ... עם היועץ המשפטי. שאלתי את השאלה הזו, ... לי יש מגרש גדול, יש כאן,

אלדד רבינוביץ':

יש בתי ספר, גן ובאמצע,

חיים כהן:

באמצע,

אלדד רבינוביץ':

כן,

חיים כהן:

ואחר כך יש עוד מגרש.

אלדד רבינוביץ':

נכון.

חיים כהן:

אבל כשהוציאו לפרסום הוציאו רק את החלק הזה.

דובר:

לא, לא, הוציאו,

אפרת גרינמן:

הוציאו את הכל.

תהילה אלחרר:

כשמוציאים לפרסום מוציאים לפרסום את תא השטח.

דובר:

הוציאו ...

חיים כהן:

תא השטח,

ריטה לדז'ינסקי:

כן, אבל השימושים,

חיים כהן:

... אבל פרסמתם,

ריטה לדז'ינסקי:
לשימוש,

חיים כהן:
רק לדבר הזה.

ריטה לדז'ינסקי:
נכון. נכון. המטרה הייתה ל... נתיב מאיר.

חיים כהן:
לא היה מטרה ...

תהילה אלחרר:
מטעם נתיב מאיר,

חיים כהן:
נוספת חוץ,

תהילה אלחרר:
הבקשה הייתה.

ריטה לדז'ינסקי:
חד משמעית.

חיים כהן:
זאת אומרת שאם אתה מחר רוצה להתלבש על המקום הזה... כדי לקבל ... זה מצריך פרסום מחדש,

תהילה אלחרר:
בדיוק.

ריטה לדז'ינסקי:
זה מה שיהיה.

תהילה אלחרר:

זה לא אומר שאין,

חיים כהן:

... נכנס, זה לא אומר,

תהילה אלחרר:

זה לא אומר שאין קרקע פנויה,

חיים כהן:

שמחר,

תהילה אלחרר:

... בעתיד.

חיים כהן:

אם יחליטו להוציא לפרסום ספציפי ... למטרה נוספת במקום אחר.

תהילה אלחרר:

זה לא דחייה טוטאלית.

דובר:

צריך רק לחדד, לחדד, נתון הבסיס,

דובר:

אני רוצה לומר,

דובר:

הוא בעצם אולם רב תכליתי על בסיס מוסד,

תהילה אלחרר:

קיים.

דובר:

קיים. המוסד עדיין לא קיים בשביל שנזין לו אולם. קודם כל נרתום את העגלה, נרתום את הסוסים, אחרי זה נביא את העגלה.

חיים כהן:

וגם הפרסום לא דיבר על זה, אז ...

תהילה אלחרר:

נכון.

דובר:

מעבר לזה גם,

(מדברים ביחד)

חיים כהן:

טוב.

דובר:

... רשום בהחלטה של וועדת הקצאות,

חיים כהן:

אוקי.

דוברת:

זה רשום, זה רשום.

ריטה לדז'ינסקי:

כן.

חיים כהן:

חברים, מי בעד? מי נגד?

דוברת:

...להצביע.

חיים כהן:

נא לרשום שאלדד רבינוביץ' נמנע.

ריטה לדז'ינסקי:

ברור שאת בעד.

חיים כהן:

לציין, משה גורא הצטרף.

אלדד רבינוביץ':

אני בעד ההקצאה לבני עקיבא אבל אני נמנע בדחייה של ...

תהילה אלחרר:

זה לא לבני עקיבא, זה לישיבת בני עקיבא.

חיים כהן:

אני מעלה מה כן, לא מה נגד.

אלדד רבינוביץ':

אני אומר, אני בעד הבנייה בנתיב מאיר, ונגד הדחייה של,

חיים כהן:

לא, לא, אני לא עושה,

ריטה לדז'ינסקי:

אבל ההחלטה היא אחת, אתה לא יכול,

דובר:

הוא אומר לפרוטוקול.

חיים כהן:

אה, לא, אני אומר מה אני מעלה להצבעה.

אלדד רבינוביץ':

אני אמרתי מה אני,

חיים כהן:

מעלה להצבעה, בסדר, לפרוטוקול. אז נא לרשום מה הוא אומר לפרוטוקול. אני הבאתי להצבעה, אני מעלה רק מה שאושר.

אפרת גריינמן:

בעד שש.

תהילה אלחרר:

אז כמה בעד?

אפרת גריינמן:

שש.

חיים כהן:

תוסיפי גם את גורא.

ריטה לדז'ינסקי:

יש הרבה,

אלדד רבינוביץ':

אני גם בעד.

ריטה לדז'ינסקי:

הרב גורא הגיע.

אלדד רבינוביץ':

אני בעד, רק מתנגד לדחייה. אני בעד ההקצאה,

חיים כהן:

אז,

דוברת:

שבע בעד.

תהילה אלחרר:

אתה לא יכול, אתה לא יכול.

חיים כהן:

תהילה, לפרוטוקול הוא ביקש לרשום את זה,

תהילה אלחרר:

אה.

חיים כהן:

שהוא בעד, הוא נמנע בזה,

אפרת גריינמן:

בהחלטה, לא ...

חיים כהן:

והוא נגד הזה ... זה שיהיה כתוב ב-,

ריטה לדז'ינסקי:

רגע, אלדד, אז אתה נמנע?

דובר:

בהקלטה,

חיים כהן:

בפרוטוקול.

(מדברים ביחד)

חיים כהן:

בתמלול, בתמלול.

ריטה לדז'ינסקי:

שנבין, רגע, רגע, כי צריכים לרשום את זה,

דוברת:

בתמלול. כל מה ש...

ריטה לדז'ינסקי:

אתה בעד לתת לנתיב מאיר, ואתה מבקש להוסיף שאתה נמנע,

אלדד רבינוביץ':

מתנגד ל...

ריטה לדז'ינסקי:

או מתנגד שלא נדון עבור מתוקים מדבש.

דובר:

בדיוק.

חיים כהן:

אוקי. אנחנו עוברים לרשות שימוש.

ריטה לדז'ינסקי:

כן.

אדיר:

הוא בעד מה שטוב ונגד מה שרע.

חיים כהן:

מספר תיק, 3905.01, אושר. אני מקריא, אם יש מישהו שמתנגד או נמנע, שיעצור אותי. בסדר?

דוברת:

אושר.

חיים כהן:

3996.01, אושר. 4254.02, אושר. אנחנו מדברים על הארכת הקצאות.

תהילה אלחרר:

זה 8 כאילו, נכון?

חיים כהן:

הארכת שימוש, סליחה. 7792.03 אושר. 2458.02 אושר. 9638.01 אושר. 7733.01 אושר. 5465.02,
אושר. 11075.01 אושר. 10064.04 אושר. 11401.1 אושר. 7592.07 אושר. 1997.10 אושר. 2733.02,
אושר. 783.04 אושר. 717.05 אושר.

תהילה אחרר:

.617

חיים כהן:

617.05 אושר. 11094.01 אושר. 8505.05 אושר. 921.16 אושר. 4057.04 אושר. 4501.05 אושר.
7210.12 אושר. 7210.11 אושר. 5445.07 אושר. 7613.05 אושר. 5352.05 אושר. סיימנו.

ריטה לדז'ינסקי:

תודה רבה.

חיים כהן:

הישיבה נעולה, תודה רבה לכולם.

ריטה לדז'ינסקי:

קצר ולעניין. ... פרוטוקול מהר.

סיום הדיון