



ועדה מייעצת להקצאות מקרקעין

כ"ג בחשון תשפ"ה
24 בנובמבר 2024
סימוכין: 2024-0103-1072

לכבוד
חברי/חברות הוועדה המייעצת להקצאות

א.ג.נ.,

הנדון: סדר יום לישיבה מספר 2 של הוועדה המייעצת להקצאות

הנך מוזמנת/להשתתף בישיבה מספר 2 של הוועדה, שתתקיים ביום שלישי, כ"ה בחשון תשפ"ה
26.11.2024) בשעה 14:00 באולם הנחלה 2.

על סדר היום:

1. פרוטוקול הישיבה המקצועית להקצאות מס' 2/2024 - מיום רביעי ה' בחשון תשפ"ה
(06.11.2024).

בברכה,

חיים מאזיר כחן
סגן ראש העיר
יו"ר הוועדה

העתק:

מר משה לאון	- ראש העיר
מר איציק לארי	- מנכ"ל העירייה
מר משה מרגליות	- ראש הסגל
מר עידו רוזנברג	- מזכיר מועצת העיר
גב' עפרה ברכה	- מבקרת העירייה

ועדה מייעצת להקצאות מקרקעין

اللجنة الاستشارية لتخصيصات الأراضي | Advisory Committee for Land assignments

כיכר ספרא 1, ירושלים 9100707 | טל: 02-6295723 Tel פקס: 02-6297153 Fax:

mazkir_haeir@jerusalem.muni.il

סדר יום לתאריך: 06/11/2024 – ה' חשוון תשפ"ה
סוג ועדה: ועדת הקצאות מקצועית
מספר ועדה 2/2024

על סדר היום:

א. הקצאות מקרקעין

מס'	כתובת	גו"ח	מס. תיק	שם עמותה	מס. תאגיד	הערה	סטטוס
1	ראש פינה 7, רוממה	30234 48	4033.01	אביתר ארגון בני תורה	580291631	בקשה לרשות שימוש במבנה הקבע ולהרחבת בית כנסת קיים מעל גן ילדים קיים במגרש הוגשה התנגדות	אושר
2	קלוזנר 16 , תלפיות	30118 26	1090.03	בית עגנון בירושלים ע"ר	580039329	בקשה להרחבת הקצאה הוגשה התנגדות	אושר
3	דובר שלום 4, הקריות החסידיות	30299 88	2528.02	המרכז העולמי לתורה ולחסידות שע"י חסידי בעלזא	580083848	בקשה להרחבת בית כנסת שטח בבעלות משותפת עירייה ועמותה.	אושר
4	דרך שלום, בית וגן	30166 63,266	6060.01	שלום - האגודה הישראלית לטיפול	580173987	הרחבת הקצאה לטובת שימוש חניה למוסד	אושר
5	שמחת כהן 18, חומת שמואל	29939 19	8465.02	שירת המרפסות - ירושלים (ע"ר)	580702355	בית כנסת מעל גג גניי קיימים במגרש	אושר
6	חנה רחל מלודמיר, חומת שמואל	29938 81	9628.01	היכל ה'	580707933	בית כנסת על שטח פנוי השטח משמש בינתיים כשטח התארגנות	אושר
7	מבוא נחליאל 3, רמת אשכול	30245 82	4982.01	בני הישיבות רמת אשכול	580363471	מובא לתיקון החלטה לבקשת יועץ משפטי לפני	אושר
			4982.02	איגוד קהילות בני התורה: רמת אשכול	580662724	חוזה, תיקון טעות סופר הייתה חסרה חלקה 83	

אגף נכסי העירייה
 دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714
 ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714
 safra square 1 ,P.O.B 775 ,jerusalem 91007 ,israel ,Tel 02-6297857 fax – 02-6296714
 www.jerusalem.muni.il

8	טרומן הרי 10, רמות	30617 267	10737.01	דורש ציון	580481489	בית הכנסת ייבנה מעל גן ילדים מתוכנן בגובה של 2 קומות	אושר
9	בעל השאלתו ת גבעת שאול	30094 40	831	בית כנסת איחוד הקהילות גבעת שאול	580594232	מובא לקבלת החלטה. בית כנסת מעל גן ילדים מתוכנן.	אושר
10	מגן האלף 1, שמואל הנביא	30102 140	3276.04	מאור התפילה	580514016	בית כנסת מעל גן ילדים מתוכנן	אושר
11	רפאל טולדנו רמת שלמה	30562 93	8934.08	עץ הדעת	580172674	מובא לקבלת החלטה	נדחה
			8934.07	אוהל פרידה לאה	580342871		נדחה
			8934.05	תפארת האחוזה	580557908		נדחה
			8934.02	גנ"י ומעונות יום בית יעקב	580053999		נדחה
			8934.06	עדי ירושלים	580265155		נדחה
			8934.03	מוסדות דור ודור	580214211		נדחה
			8934.04	קרית חינוך רמת שלמה	580556322		אושר

ג. רשות שימוש

מס'	כתובת	מס. תיק	שם עמותה	מס. תאגיד	הערה	סטטוס
1	תורה ועבודה 2 בית וגן	1617.09	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת גדולת יעקב (בפי ישרים)	אושר
2	יצחק מירסקי 1 רמות	5807.16	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש בני ובנות ציון	אושר
3	ישעיהו 7 גאולה	617.04	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת אהבת משה	אושר
4	כהנמן (אגרות משה 25א) רמת שלמה	7327.08	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת תורה ברמה	אושר
5	שד נוח יעקב 26, נוח יעקב	4020.02	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ב"ס לבנות פנינת הצפון	אושר
6	הרב ש"י זווין 21, נוח יעקב	6303.04	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש בית ספר לבנות עטרת אסתר	אושר
7	הרב ש"י זווין 21 נוח יעקב	6303.03	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת פאר יוסף	אושר

אגף נכסי העירייה
 دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714
 ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714
 safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax – 02-6296714
 www.jerusalem.muni.il

8	עדו הנביא 8 מורשה	5338.08	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת אמונת ציון	אוסר
9	הרב אור שרגא 21 רמות	6879.02	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת מאור התורה	אוסר
10	אביר יעקב 1	6920.04	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת לחם ביכורים	אוסר
11	ההפלאה 10 הר נוף	7244.06	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580420321	הארכת רשות שימוש תלמוד תורה דברות משה	אוסר
12	אגרות משה 16 רמת שלמה	7326.03	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ת"ת תורה ברמה	אוסר
13	שמחה הולצברג 21, פסגת זאב	7605.05	רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש ורשות שימוש באגף החדש ת"ת יוסף השם עליכם	אוסר
14	עדו הנביא 10, מורשה	584.07	מעין החינוך התורני בני יוסף	580121952	הארכת רשות שימוש תלמוד תורה	אוסר
15	עדו הנביא 8, מורשה	5338.07	ברסלב חינוך וחסד	580585099	הארכת רשות שימוש גני ילדים	אוסר
16	יהודית 6, מחנה יהודה	3237.02	מוסדות ירים משה	580160984	הארכת רשות שימוש בית ספר לבנות	אוסר
17	מלכי ישראל 36, מקור ברוך	6587.03	מוסדות ירים משה	580160984	הארכת רשות שימוש תלמוד תורה	אוסר
18	יוסף חכמי 19 בית וגן	7206.08	בית חבד הולילנד	580459303	הארכת רשות שימוש מעון יום	אוסר
19	מרגולין 12, גוננים	4877.01	האגודה לקידום החינוך בירושלים	580028116	הארכת רשות שימוש בית ספר ענבר	אוסר
20	אריה בעהם 7 פת	4426.03	יד ביד המרכז לחינוך יהודי ערבי בישראל ע"ר	580293710	הארכת רשות שימוש בית ספר תיכון	אוסר
21	שד לוי אשכול 2, רמת אשכול	2028.01	אגודת די.וי.אי. - רופאי שיניים מתנדבים לישראל	580038693	הארכת רשות שימוש דירה למתנדבים	אוסר
		2028.02	דרכי מרים	580412815	הארכת רשות שימוש מוקד מתנדבים	נדחה
22	ברזיל 31, קרית היובל	3663.05	עמותת עלם	580036945	הארכת רשות שימוש פעילות לנוער בסיכון	אוסר
23	הנביאים 14, מורשה	7511.03	איחוד הצלה ישראל	580465979	הארכת רשות שימוש מוקד מתנדבים	אוסר
24	זכרון יעקב 15 רוממה	4417.04	דרכי מרים	580412815	הארכת רשות שימוש מוקד מתנדבים	אוסר
25	פולונסקי 12, בוכרים	5992.03	יד אליעזר	580060069	הארכת רשות שימוש פעילות גמ"ח	אוסר
26	בר כוכבא 103 הגבעה, הצרפתית	4178.07	עמותת הסתדרות הנוער העובד והלומד	580297075	הארכת רשות שימוש תנועת נוער	אוסר

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

27	הרב הרצוג 105 גוננים	1146.04	החברה למתנסים, מרכזים קהילתיים בע"מ	510525348	הארכת רשות שימוש פעילות החברה למתנסים	ירד מסדר היום
28	מסילת ישרים 18 מרכז העיר	541.06	תיאטרון האינקובטור	580502946	הארכת רשות שימוש עבור תיאטרון	אושר
29	מסילת ישרים 18 מרכז העיר	541.07	תיאטרון פסיק	580371045	הארכת רשות שימוש עבור תיאטרון	אושר
30	מסילת ישרים 18 מרכז העיר	541.08	קבוצת התיאטרון הירושלמי ע"ר ע"ש בצלאל	580080224	הארכת רשות שימוש עבור תיאטרון	אושר
31	חובבי ציון 18 , טלביה	293.01	יד למורשת חיים הזז	580039253	הארכת רשות שימוש עבור מוזיאון לכתבי הסופר	אושר
32	המערבים 9, המוגרבים	2523.05	מקום לשירה	580537041	מרכז לימוד, סדנאות ותרבות	אושר
33	נווה שאנן 17, ניות (מקלט)	3455.02	עמותת תיאטרון קומקום	580600542	פעילות התיאטרון	אושר
34	יד חרוצים 4 תלפיות	11173.01	עמותת תיאטרון קומקום	580600542	פעילות התיאטרון	אושר
35	יונתן בן עוזיאל 37, גבעת שאול	8358.06	קופת השכונה גבעת שאול קרית משה	580601649	פעילות רווחה	נדחה
		8358.05	לב שומע יעוץ ותמיכה	580651768	פעילות רווחה	אושר

ד. הארכות תוקף

מס'	כתובת	מס. נכס	שם עמותה	מס. תאגיד	הערה	סטטוס
1	סביון 7 עיר גנים	2818-12	בית הכנסת האשכנזי עיר גנים ירושלים	580356749	בית כנסת	אושר
2	אהרון אשכולי 15 רמות	4040-22	אוהל משה דגלי תורה	580644201	בית כנסת	אושר
3	רובין רמות	6877-12	תולדות ישורון	580350775	בית כנסת	אושר
4	טור סיני עין כרם	9822-3	בית הכנסת ברכת יעקב נופי עין כרם ירושלים	580652386	בית כנסת	אושר
6	חזקיהו שבתאי 16 רמות	4817-22	גבריאל שר ישראל	580378495	בית כנסת	אושר
7	זלמן צורף 6 פסגת זאב	8700-2	שבת אחים	580615979	בית כנסת	אושר
8	זלמן צורף 6 פסגת זאב	8700-3	בית כנסת ובית מדרש מחנה יצחק ירושלים	580606259	בית כנסת	אושר

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 Tel, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

			(לשעבר אהבת שלמה)			
9	מזל אריה 3 פסגת זאב	9863-1	מזל אריה	580454445	בית כנסת	אושר
10	זאב פלק חומת שמואל	9858-1	מעלה האורות	580435634	בית כנסת	אושר
11	מזל אריה 3 פסגת זאב	8641-1	ועשו מקדש	580439164	בית כנסת	אושר
12	יצחק רפאל חומת שמואל	9419-1	מעיינות איתן	580619294	בית כנסת	אושר
13	חומת שמואל	9631-2	יחד באורד	580644607	בית כנסת	אושר
14	דרוק רמת שלמה	8939-1	ישיבת עטרת שלמה	580316602	ישיבה צעירה	אושר
16	דרוק, רמת שלמה	8942-6	ישיבת תנא דבי אליהו	580490084	ישיבה קטנה	אושר
17	הרכבים 12 מקור ברוך	6373-3	צעד קדימה	580115319	מרכז לבוגרים בעלי צרכים מיוחדים	אושר

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safra square 1 ,P.O.B 775 ,jerusalem 91007 ,israel ,Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

1. רחוב: ראש פינה 7, שכונה: רוממה

שם העמותה: "אביתר ארגון בני תורה "

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 4033

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "אביתר ארגון בני תורה" (להלן: "העמותה") להרחבת הקצאה שאושרה לעמותה בחלק מהמקרקעין המצויים בחלקה 48 בגוש 30234, אשר כתובתם ברחוב ראש פינה 7, רוממה, מעל גג גן ילדים (להלן: "התוספת").

ההקצאה המקורית אושרה על ידי מועצת העירייה ביום 31.12.97.

לא הוגשו בקשות נוספות.

הוגשה התנגדות של תושב השכונה. המתנגד לא התייצב לדיון אף על פי שזומן, התנגדותו הונחה בפני הוועדה.

טעמי ההתנגדות מופנים לאופי הרחוב שהוא צר, וכי קיימים במקום בתי כנסת נוספים ועל כן אין צורך במתן ההקצאה כאמור. טעמים אלה, הם טעמים תכנוניים שמקומם להיטען בפני גופי התכנון המוסמכים, ודאי שלא בפנינו.

בנוסף, מדובר בבית כנסת קיים אשר ציבור המתפללים בו גדל, ומכאן נולד הצורך להרחבתו, כך שאין מדובר בבניית מבנה חדש שיכול להצדיק את טעמי ההתנגדות, אלא בהרחבה לבית כנסת שבנוי בפועל, כאשר הרחבתו תהיה מעל מבנה קיים.

כמו כן, הטענה כי קיימים בתי כנסת נוספים במקום אינה יכולה להתקבל מאחר ולפי המידע שהונח בפני הוועדה ציבור המתפללים בבית כנסת זה גדלה, ומכאן בקשת העמותה להרחבתו.

נוכח האמור, אנו דוחים את ההתנגדות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתו החיובית של מנהל אגף מבני דת ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה להרחיב את ההקצאה לצורך הפעלת בית כנסת, בתנאים, כדלקמן -

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו. תקופת רשות השימוש להקצאה המקורית תוארך, כך שתחפוף לתקופת רשות השימוש נשוא הרחבת הקצאה זו.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,jerusalem ,P.O.B 775 ,safra square 1

www.jerusalem.muni.il

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו לשלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

התכנון יתואם עם אגף מבני דת ומנח"ח ויאושר על ידם.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

בינוי מעל גן ילדים כפוף לעמידה בדרישות הבטיחות של משרד החינוך ומנח"י. על העמותה למזער פגיעה בחצר גן הילדים במהלך הבינוי או לדאוג לגן חלופי, בהתאם להוראות מנח"י. כמו כן בתום הבינוי יש להשיב את מצב החצר לקדמותו.

2. רחוב: קלוזנר 16, שכונה: תלפיות

שם העמותה: " בית עגנון בירושלים ע"ר "

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 1090

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "בית עגנון בירושלים" (להלן: "העמותה") להרחבת הקצאה שאושרה לעמותה במקרקעין המצויים בחלקה 26 בגוש 30118, אשר כתובתם ברחוב קלוזנר 16, תלפיות (להלן: "התוספת").

לא הוגשו בקשות נוספות.

הוגשה התנגדות מטעם עו"ד שפי מן. המתנגדת השמיעה את התנגדותה טלפונית בפני הוועדה.

טעמי ההתנגדות מופנים לכך כי ישנו מחסור בחניות ומעברים ברחוב, ומדובר ברחוב צר וקטן. כמו כן, הרחבת ההקצאה תגרום לרעשים שנגרמים מהאירועים שמתקיימים במקום.

ראשית, יודגש כי המוסד פועל שנים רבות במקום, והבקשה נשוא ההקצאה היא להרחבת השטח ולא לבניה חדשה, כך שהטענות בדבר מחסור בחניות אינו רלוונטי לעניינו, ומכל מקום, מקומו

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

להישמע בפני מוסדות התכנון ולא בפנינו. גם לפי התייחסות גורמי המקצוע לא ניתן לספק חניות נוספות במקום, גם לא לאורך הרחובות מסביב.

באשר לטענת המתנגדת המתייחסת לרעשים שנגרמים במקום בעקבות פעילות המוסד, הרי שהמבקשים התייחסו לטענה זו וצינו בפני הוועדה כי במקום מתקיימים אירועים ספרותיים שמתאפיינים בהרצאות, כך שטענת המתנגדת בנוגע למטרד הרעש במקום אינה ברורה. מכל מקום, גם אם ישנו רעש במקום, הרי שהרחבת ההקצאה תיתן מענה למטרד זה ככל והוא אכן קיים, וזאת מאחר שלפי המידע שהונח בפני הוועדה, שטח הגינה מיועד לסגירה.

נוכח האמור, אנו דוחים את ההתנגדות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתו החיובית של אגף תרבות ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה להרחיב את ההקצאה, בתנאים, כדלקמן -

משך רשות השימוש ל- 5 שנים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו. תקופת רשות השימוש להקצאה המקורית תוארך, כך שתחפוף לתקופת רשות השימוש נשוא הרחבת הקצאה זו.

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו שלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה

3. רחוב: דובר שלום 4, שכונה: הקריות החסידיות

שם העמותה: " המרכז העולמי לתורה ולחסידות שע"י חסידי בעלזא "

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 2528

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "המרכז העולמי לתורה ולחסידות" (להלן: "העמותה") לקבלת הרחבת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 88 בגוש 30299, אשר כתובתם ברחוב דובר שלום 4, הקריות החסידיות.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,israel ,jerusalem P.O.B 775 ,safra square 1

www.jerusalem.muni.il

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.

לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את הרחבת ההקצאה, בתנאים, כדלקמן -

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

התכנון יתואם עם האגף למבני דת ויאושר על ידם.

על מנת לייצר סימולטניות בין החכירה הקיימת לבין הבקשה להרחבת הקצאה, ייחתם עם העמותה הסכם רשות שימוש חדש שיחליף את חוזה החכירה הקודם וייתחם גם לשטח הקיים וגם לשטח הניתן במסגרת החלטתנו זו להרחבת ההקצאה. משך רשות השימוש יהיה עד לסיום תקופת החכירה המקורית, קרי 19.10.2042.

4. רחוב: דרך שלווה, שכונה: בית וגן

שם העמותה: " שלווה - האגודה הישראלית לטיפול "

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 6060

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "שלווה" (להלן: "העמותה") לקבלת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 63,266 בגוש 30340, 30166, אשר כתובתם ברחוב דרך שלווה, בית וגן, לצורך הרחבת חניון לפעילות העמותה.

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.

לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את ההקצאה לצורך הרחבת הקצאה לטובת שימוש בחניה למוסד, בתנאים, כדלקמן -

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

saфра square 1 ,P.O.B 775 ,jerusalem 91007 ,israel ,Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

משך רשות השימוש ל- 5 שנים, או לפי הצורך של אגף תושייה בעיריית ירושלים, המוקדם מביניהם.

העמותה תתחייב לפנות את המקום בתוך שישה חודשים מיום קבלת ההודעה על ידי העירייה.

הסדרי החניה של הציבור בחניון ייקבעו בתאום של אגף הנכסים עם העמותה.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

5. רחוב: שמחת כהן 18, שכונה: חומת שמואל

שם העמותה: "שירת המרפסות - ירושלים (ע"ר)"

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 8465

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "שירת המרפסות" (להלן: "העמותה") לקבלת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 19 בגוש 29939, אשר כתובתם ברחוב שמחת כהן 18, חומת שמואל.

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.

לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את ההקצאה לצורך הקמה והפעלת בית כנסת, בתנאים, כדלקמן -

העמותה תבנה את בית הכנסת מעל מבנה כיתות הגן והתכנון יתואם עם האגף למבני דת, מנח"ח והמחלקה למדיניות התכנון ויאושר על ידם.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיצר ספרא 1 ת.ד 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

בינוי מעל גן ילדים כפוף לעמידה בדרישות הבטיחות של משרד החינוך ומנח"י. על העמותה למזער פגיעה בחצר גן הילדים במהלך הבינוי או לדאוג לגן חלופי, בהתאם להוראות מנח"י. כמו כן בתום הבינוי יש להשיב את מצב החצר לקדמותו.

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו.

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו לשלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

6. רחוב: חנה רחל מלודמיר , שכונה: חומת שמואל

שם העמותה: " היכל ה' "

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 9628

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "היכל ה'" (להלן: "העמותה") לקבלת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 81,80 בגוש 29938, אשר כתובתם ברחוב חנה רחל מלודמיר, חומת שמואל.

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.

לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את ההקצאה לצורך הקמה והפעלת בית כנסת, בתנאים, כדלקמן -

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,jerusalem ,P.O.B 775 ,safra square 1

www.jerusalem.muni.il

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו לשלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

התכנון יתואם עם מנהל תכנון ואגף מבני דת, ויאושר על ידם.

7. רחוב: נחליאל 3 , שכונה: רמת אשכול

שם העמותות: " בני הישיבות רמת אשכול " , ,אגוד קהילות בני התורה רמת אשכול,

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 5565

החלטה:

ביום 7.6.23 המליצה ועדת הקצאות להיעתר לבקשת "בני הישיבות רמת אשכול" להקצאת קרקע לצורך הקמה והפעלה של בית כנסת.

הבקשה הובאה שוב לפני הוועדה על מנת לתקן ולציין גם את חלקה 83 שהושמטה בטעות בהחלטה מיום 7.5.23. הוועדה מאשרת את הוספת חלקה 83 בגוש 30245 למקרקעין נשוא ההקצאה, וזאת בנוסף לחלקה 82 שצוינה בהחלטה מיום 7.6.23.

8. רחוב: הרי טרומן 10 , שכונה: רמות

שם העמותה: " דורש ציון " ,

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 10737

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "דורש ציון" (להלן: "העמותה") לקבלת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 241, 267 בגוש 30617, אשר כתובתם ברחוב טרומן הרי 10, רמות לצורך הקמה והפעלה של בית כנסת.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,jerusalem ,P.O.B 775 ,saфра square 1

www.jerusalem.muni.il

אגף מדיניות תכנון אישר פרוגרמה במגרש לפיו יבנה מבנה בין 5 קומות – קומת קרקע 3 כיתות גן, קומה ראשונה ושניה – בית כנסת בשטח של כ-700 מ"ר, וקומה שלישית ורביעית מעון יום.

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.

לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את ההקצאה לצורך הקמה והפעלת בית כנסת, בתנאים, כדלקמן -

העמותה תבנה את בית הכנסת והתכנון יתואם עם האגף למבני דת, מח"י, מנח"ח והמחלקה למדיניות התכנון ויאושר על ידם.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו.

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו לשלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

9. רחוב: בעל השאילתות, שכונה: גבעת שאול

שם העמותה: "בית הכנסת איחוד הקהילות בגבעת שאול ירושלים",

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 831

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "בית הכנסת איחוד הקהילות בגבעת שאול ירושלים" (להלן: "העמותה") לקבלת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 40 בגוש 30094, אשר כתובתם ברחוב בעל השאילתות 22, גבעת שאול, לצורך הקמתו והפעלתו של בית כנסת מעל גג גן ילדים.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 Tel, Jerusalem 91007, Israel, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

בקשה זו הובאה בפני הוועדה ביום 07/06/2023 שהחליטה כי הנושא יובא לדיון נוסף בפניה, מאחר ובמועד הדיון הקודם עלה חשש לזיוף מסמך של ניהול תקין לעמותה. לוועדה נמסר מגורמי המקצועי כי הדברים נבדקו על ידי רשם העמותות ובמכתב מטעמו בנוגע לממצאי הבדיקה נכתב כי לא נדרש המשך טיפול, וטיפולם בעניין הסתיים. לוועדה נמסר כי בנוסף למסקנות רשם העמותות, העמותה הגישה תלונה למשטרת ישראל בגין זיוף מסמך בשם. לוועדה הוצגו אישורים על ניהול תקין מלבד שנת 2023 כאשר במועד הפרסום הראשון העמותה החזיקה באישור ניהול תקין.

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.
לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את ההקצאה לצורך הקמה והפעלת בית כנסת, בתנאים, כדלקמן -

העמותה תבנה את בית הכנסת מעל מבנה כיתות הגן והתכנון יתואם עם האגף למבני דת, מנח"ח והמחלקה למדיניות התכנון ויאושר על ידם.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו.

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו שלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

בינוי מעל גן ילדים כפוף לעמידה בדרישות הבטיחות של משרד החינוך ומנח"י. על העמותה למזער פגיעה בחצר גן הילדים במהלך הבינוי או לדאוג לגן חלופי, בהתאם להוראות מנח"י. כמו כן בתום הבינוי יש להשיב את מצב החצר לקדמותו.

אגף נכסי העירייה
דائرة أملاك البلدية

כרך ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714
ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714
safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax 02-6296714
www.jerusalem.muni.il

10. רחוב: מגן האלף 1, שכונה: שמואל הנביא

שם העמותה: " מאור התפילה ",

מהות הבקשה: הקצאת קרקע

נכס: 3276

החלטה:

מונחת בפנינו בקשתה של עמותת "מאור התפילה" (להלן: "העמותה") לקבלת הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 140 בגוש 30102, אשר כתובתם ברחוב מגן האלף, שמואל הנביא, לצורך הקמתו והפעלתו של בית כנסת מעל גג גן ילדים.

לא הוגשו התנגדויות לבקשה.

לא הוגשו בקשות נוספות.

בכל הנוגע לבקשת העמותה הרי שלאור חוות דעתם החיובית של הגורמים המקצועיים ומאחר שלא הוגשו בקשות נוספות, אנו ממליצים לאשר לעמותה את ההקצאה לצורך הקמה והפעלת בית כנסת, בתנאים, כדלקמן -

העמותה תבנה את בית הכנסת בשתי קומות במבנה שייקבעו על ידי מנהל האגף למבני דת, כאשר התכנון יתואם עם האגף למבני דת, מנח"ח והמחלקה למדיניות התכנון ויאושר על ידם.

יובהר כי על העמותה לנקוט בכל האמצעים על מנת לא לפגוע בפעילות גני הילדים במקום, לרבות ליווי העבודות ביועץ בטיחות, ותיאום העבודות מול הגורמים העירוניים הרלוונטיים.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו.

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו לשלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם ייחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

saфра square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

11. רחוב: הרב רפאל ברוך טולדנו, שכונה: רמת שלמה

שם העמותה: "קרית חינוך רמת שלמה",

מהות הבקשה: הקצאת קרקע, מעון יום

נכס: 8934

1.

החלטה:

מונחות בפנינו שבע בקשות לקבלת הקצאה בחלק מהמקרקעין המצויים בתא שטח 203 לפי תב"ע 11085, חלקה 93 בגוש 30562, אשר כתובתם ברחוב הרב רפאל ברוך טולדנו, רמת שלמה, לצורך הקמת והפעלת מעונות יום.

הבקשות הוגשו על ידי עמותת "מוסדות דור ודור" (להלן: "דור ודור"), עמותת "גני ילדים ומעונות יום בית יעקב" (להלן: "בית יעקב"), עמותת "עץ הדעת" (להלן: "עץ הדעת"), עמותת "קרית חינוך רמת שלמה" (להלן: "קרית חינוך"), עמותת "תפארת האחוזה" (להלן: "תפארת האחוזה"), עמותת "עדי ירושלים" (להלן: "עדי"), ועמותת "אוהל פרידה לאה" (להלן: "אוהל לאה").

שמענו היום את נציגי העמותות המבקשות. התרשמנו כי כל העמותות ראויות ומקיימות פעילות חשובה ומוערכת. יחד עם זאת, לצערנו, נוכל להיעתר לבקשת עמותה אחת בלבד.

לאחר ששמענו את נציגי העמותות בדיון קודם מיום 7/6/2023 ובהתאם לחוות הדעת של המחלקה למעונות יום שהונחה בפנינו היום, לפיה עמותת **קרית חינוך** בעלת ניסיון בבנייה והפעלה של מעונות יום, ומניסיון העבר העמותה מימשה בעבר הקצאות שניתנו לה במהירות וביעילות. כמו כן, העמותה

דומיננטית בשכונה נשוא ההקצאה, דבר שמהווה יתרון בניוד ורישום של ילדי השכונה למעונות, לפיכך, לא מצאנו סיבה שלא לקבל את המלצת הגורם המקצועי, מטעמיה, והיא מקובלת עלינו.

נוכח כל האמור, אנו ממליצים לאשר לקרית חינוך רשות שימוש במקרקעין לצורך הקמת מעונות יום, בתנאים, כדלקמן -

משך רשות השימוש ל- 24 שנים ו-11 חודשים שתחלנה במועד השלמת הבניה (ככל שתושלם) למפרע למועד החלטת המועצה בענייננו.

תוקף ההקצאה (עד לסיומו נדרשת העמותה להשלים את הבניה, לרבות קבלת כל האישורים הנדרשים לאכלוס) הינו שלוש שנים ובמידה שהיא לא תמומש בפרק הזמן הזה, היא תבוטל.

אגף נכסי העירייה
דائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,jerusalem ,P.O.B 775 ,safr square 1

www.jerusalem.muni.il

חתימה על הסכם בנוסח המקובל בעירייה ואישור שר הפנים.

ההסכם יחתם לאחר אישור המועצה ובכפוף להוכחת יכולת כלכלית ממשית להנחת דעת הייעוץ המשפטי לעירייה.

התכנון יתואם עם מנהל התכנון, האגף למבני ציבור ויאושר על ידם.

מימוש ההקצאה כפוף לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.

ב. רשות שימוש

1. רחוב: תורה ועבודה, שכונה: בית וגן

שם העמותה: "מרכז מעיין החינוך התורני "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 1617

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "**העמותה**") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב תורה ועבודה 2, בית וגן, (להלן: "**המבנה**"), לצורך הפעלת בית ספר.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safra square 1 ,P.O.B 775 ,jerusalem 91007 ,israel ,Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

2. רחוב: יצחק מירסקי, שכונה: רמות

שם העמותה: "מרכז מעין החינוך התורני "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 5807

החלטה:

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב יצחק מירסקי 1, רמות, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

3. רחוב: ישעיהו, שכונה: גאולה

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 617

החלטה:

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב ישעיהו 7, גאולה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 91007, israel, P.O.B 775, safra square 1, Jerusalem

www.jerusalem.muni.il

4. רחוב: כהנמן פינת אגרות משה, שכונה: רמת שלמה

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 7327

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב כהנמן פינת אגרות משה 25א, רמת שלמה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של מנכ"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה.

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת.

רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

5. רחוב: שדרות נווה יעקב, שכונה: נווה יעקב

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 4020

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב שד' נווה יעקב 26, נווה יעקב, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של מנכ"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה.

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים, או עד סיום בנייתו של מבנה הקבע, המוקדם מביניהם.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת.

רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

6. רחוב: הרב שי זווין, שכונה: נווה יעקב

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 6303.04

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב הרב ש"י זווין 21, נווה יעקב, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

7. רחוב: הרב שי שווין, שכונה: נווה יעקב

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 6303.03

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב הרב ש"י זווין 21, נווה יעקב, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 Tel, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

8. רחוב: עידו הנביא שכונה: מורשה

שם העמותה: "מעין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 5338

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב עידו הנביא 8, מורשה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

9. רחוב: הרב אור שרגא, שכונה: רמות

שם העמותה: "מרכז מעין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 6879

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "מרכז מעין החינוך התורני" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב הרב אור שרגא 21, רמות, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

דائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,israel ,jerusalem P.O.B 775 ,safra square 1

www.jerusalem.muni.il

10. רחוב: אביר יעקב, שכונה: נווה יעקב

שם העמותה: "מרכז מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 6920

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "מרכז מעיין החינוך התורני" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב אביר יעקב 1, נווה יעקב, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים בכפוף להסרת העבירה במקום ובתיאום מול אגף התביעה העירונית במנהל היועמ"ש לעירייה. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

11. רחוב: ההפלאה, שכונה: הר נוף

שם העמותה: "מרכז מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 7244

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "מרכז מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב ההפלאה 10, הר נוף, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים, או עד לסיום בינוי מבנה הקבע, המוקדם מביניהם. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 91007, Israel, P.O.B 775, Jerusalem safra square 1

www.jerusalem.muni.il

12. רחוב: אגרות משה, שכונה: רמת שלמה

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 7326

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב אגרות משה 16, רמת שלמה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנכ"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

13. רחוב: שמחה הולצברג, שכונה: פסגת זאב

שם העמותה: "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 7605

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעיין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב שמחה הולצברג 21, פסגת זאב, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר במבנה הבנוי ובאגף החדש.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנכ"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 Tel, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

14. רחוב: עידו הנביא, שכונה: מורשה

שם העמותה: "מעין החינוך התורני בני יוסף"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 584

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "רשת מעין החינוך התורני בני יוסף" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב עידו הנביא 10, מורשה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנכ"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

15. רחוב: עידו הנביא 8, שכונה: מורשה

שם העמותה: "ברסלב חינוך וחסד"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 5338

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "ברסלב חינוך וחסד" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב עידו הנביא 8, מורשה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת גני ילדים. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנכ"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

דائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

16. רחוב: יהודית, שכונה: מחנה יהודה

שם העמותה: "מוסדות ירים משה"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 3237

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "מוסדות ירים משה" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב יהודית 6, מחנה יהודה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים בכפוף לזכויות העירייה בנכס. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

17. רחוב: מלכי ישראל, שכונה: מקור ברוך

שם העמותה: "מוסדות ירים משה"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 6587

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "מוסדות ירים משה" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב מלכי ישראל 36, מקור ברוך, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"ח ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, P.O.B 775, safra square 1, Jerusalem 91007, Israel

www.jerusalem.muni.il

18. רחוב: יוסף חכמי, שכונה: הולילנד

שם העמותה: "בית חב"ד הולילנד"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 7206

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "בית חבד הולילנד" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב יוסף חכמי 19, בית וגן, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת מעון יום. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"י ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. במידה ותפוסת המעון לא תהיה מלאה, על העמותה לדאוג לסמל רווחה, בכדי לאפשר רישום פעוטות לפי חוק פעוטות בסיכון. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

19. רחוב: מרגולין, שכונה: גוננים

שם העמותה: "האגודה לקידום החינוך בירושלים"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 4877

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "האגודה לקידום החינוך בירושלים" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב מרגולין 12, גוננים, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר תיכון לבנות. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"י ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של שנתיים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

20. רחוב: אריה בעהם, שכונה: פת

שם העמותה: "יד ביד המרכז לחינוך יהודי ערבי בישראל"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 4426

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "יד ביד המרכז לחינוך יהודי ערבי בישראל" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב אריה בעהם 7, פת (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת בית ספר תיכון.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנכ"י ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

21. רחוב: שד' לוי אשכול, שכונה: רמת אשכול

שם העמותה: "אגודת די וי אי רופאי שיניים מתנדבים" "דרכי מרים"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 2028

החלטה:

מונחות בפנינו שתי בקשות לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב שד' לוי אשכול 2 דירה 53, רמת אשכול, לצורך רשות שימוש במבנה למגורי רופאי שיניים מתנדבים.

הבקשות הוגשו על ידי עמותת "אגודת די.וי.אי. – רופאי שיניים מתנדבים לישראל" (להלן: "די.וי.אי."), ודרכי מרים (להלן: "דרכי מרים").

לא הוגשו התנגדויות ובקשות נוספות

שמענו היום את נציגי העמותות בקשב רב, ואת גורמי המקצועי הרלוונטיים.

לאור המלצתם החיובית של גורמי המקצוע לבקשת עמותת "די.וי.אי." וזאת נוכח אופי פעילות העמותה וכן העובדה כי העמותה ביצעה שיפוץ גדול בנכס בתקופת החוזה הקודמת מעידה על הצורך שיש לעמותה בנכס, ועל כן אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה בתנאים כדלקמן:

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, P.O.B 775, Jerusalem 91007, Israel, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים וזאת בכפוף לזכויות העירייה בנכס מכוח חוזה החכירה. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

22. רחוב: ברזיל, שכונה: קרית יובל

שם העמותה: "עמותת עלם"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 3663

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "עמותת עלם" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב ברזיל 31, קרית היובל (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת מרכז פעילות. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של מנח"י (קידום נוער) ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. רשות השימוש כפופה לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

23. רחוב: הנביאים, שכונה: מורשה

שם העמותה: "איחוד הצלה ישראל"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 7511

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "איחוד הצלה ישראל" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב הנביאים 14, מורשה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת מוקד מתנדבים. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף הרווחה ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, P.O.B 775, Jerusalem 91007, Israel, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

רשות השימוש כפופה לאישור לעמידה בדרישות אגפי העירייה, לרבות דרישות אגף חירום וביטחון. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

24. רחוב: זכרון יעקב, שכונה: רוממה

שם העמותה: " דרכי מרים "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 4417

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת " דרכי מרים " (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש במקלט, אשר כתובתו ברחוב זכרון יעקב 15, רוממה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת מוקד מתנדבים. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף הרווחה ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. רשות השימוש כפופה לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה, לרבות דרישות אגף חירום וביטחון ומחלקת נגישות. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

25. רחוב: שמשון פולונסקי, שכונה: בוכרים

שם העמותה: " יד אליעזר "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 5992

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת " יד אליעזר " (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב שמשון פולונסקי 12, בוכרים, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת מוקד מתנדבים ומשרדי העמותה. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 ,Tel 91007 ,jerusalem ,P.O.B 775 ,safra square 1

www.jerusalem.muni.il

לאור המלצתו החיובית של אגף הרווחה ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה.

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

רשות השימוש כפופה לעמידה בדרישות אגפי העירייה, לרבות דרישות אגף חירום וביטחון ומחלקת נגישות.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת.

רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

26. רחוב: בר כוכבא, שכונה: הגבעה הצרפתית

שם העמותה: "עמותת הסתדרות הנוער העובד והלומד"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 4178

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "הסתדרות הנוער העובד והלומד" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב בר כוכבא 103, הגבעה הצרפתית, (להלן: "המבנה"), עבור שימוש סניף תנועת הנוער.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של אגף חברה ונוער ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה.

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת.

רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

28. רחוב: מסילת ישרים, שכונה: מרכז העיר

שם העמותה: "תיאטרון אינקובטור"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 541.06

החלטה

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, Jerusalem 91007, Israel, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

מונחת בפנינו בקשת עמותת " **תיאטרון האינקובטור** " (להלן: "**העמותה**") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב מסילת ישרים 18, מרכז העיר, (להלן: "**המבנה**"), לצורך הפעלת תיאטרון.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

29. רחוב: מסילת ישרים, שכונה: מרכז העיר

שם העמותה: " תיאטרון פסיק "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 541.07

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת " **תיאטרון פסיק** " (להלן: "**העמותה**") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב מסילת ישרים 18, מרכז העיר, (להלן: "**המבנה**"), לצורך הפעלת תיאטרון. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

30. רחוב: מסילת ישרים, שכונה: מרכז העיר

שם העמותה: "קבוצת התיאטרון הירושלמי ע"ר ע"ש בצלאל "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 541.08

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת " **קבוצת התיאטרון הירושלמי ע"ש בצלאל** " (להלן: "**העמותה**") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב מסילת ישרים 18, מרכז העיר, (להלן: "**המבנה**"), לצורך הפעלת תיאטרון.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

31. רחוב: חובבי ציון, שכונה: טלביה

שם העמותה: "יד למורשת חיים הזז"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 293

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת "יד למורשת חיים הזז" (להלן: "העמותה") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב חובבי ציון 18, טלביה, (להלן: "המבנה"), לצורך הפעלת מוזיאון ומרכז מבקרים.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

32. רחוב: המערבים, שכונה: המוגרבים

שם העמותה: "מקום לשירה"

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 2523

החלטה

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 02-6297857, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

מונחת בפנינו בקשת עמותת " **מקום לשירה** " (להלן: " **העמותה** ") לצורך לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב המערבים 9, המוגרבים, (להלן: " **המבנה** "), לצורך הפעלת מוסד תרבותי ספרותי וחינוכי הפועל לקידום הספרות. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים.

אין לעשות כל שינוי במבנה ללא אישור ופיקוח של מחלקת השימור בעיריית ירושלים.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

33. רחוב: נוה שאנן, שכונה: ניות

שם העמותה: " עמותת תיאטרון קומקום "

מהות הבקשה: הארכת רשות שימוש

נכס: 3455

החלטה

מונחת בפנינו בקשת עמותת " **תיאטרון הקומקום** " (להלן: " **העמותה** ") לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב נוה שאנן 17, ניות, (להלן: " **המבנה** "), לצורך הפעלת סטודיו לתיאטרון. לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה. לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה. רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים. רשות השימוש בהתאם לדרישות אגפי העירייה, לרבות דרישות אגף חירום וביטחון. יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת. רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

34. רחוב: יד חרוצים, שכונה: אזור התעשייה תלפיות

שם העמותה: "עמותת תיאטרון קומקום "

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 11173

החלטה

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safra square 1 ,P.O.B 775 ,jerusalem 91007 ,israel ,Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

מונחת בפנינו בקשת עמותת " **תיאטרון הקומקום** " (להלן: "**העמותה**")

לקבלת רשות שימוש בנכס, אשר כתובתו ברחוב יד חרוצים 4, תלפיות, (להלן: "**המבנה**"), לצורך פעילות התיאטרון.

לא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה.

לאור המלצתו החיובית של אגף תרבות ואומניות ובשים לב לכך שלא הוגשו בקשות נוספות או התנגדויות לבקשת העמותה, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש במבנה.

רשות השימוש מאושרת לתקופה של 5 שנים, בכפוף לזכויות העירייה בנכס.

היקף השימוש במקום ייעשה בהתאם להנחיות אגף תרבות ואומניות.

יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת, לרבות צרכים עירוניים אחרים.

רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

35. רחוב: **יונתן בן עוזיאל**, שכונה: **גבעת שאול**

שם העמותה: "קופת השכונה גבעת שאול קרית משה", "לב שומע יעוץ ותמיכה"

מהות הבקשה: רשות שימוש

נכס: 8359

החלטה:

מונחות בפנינו שתי בקשות לקבלת רשות שימוש במקרקעין אשר כתובתם ברחוב יונתן בן עוזיאל 37, גבעת שאול.

הבקשות הוגשו על ידי עמותת "לב שומע יעוץ ותמיכה" (להלן: "**לב שומע**"), ועמותת "קופת השכונה גבעת שאול קרית משה" (להלן: "**קופת השכונה**").

הוגשו התנגדויות מטעם תושבי השכונה כאשר המתנגדים ביקשו להקצות את הנכס לטובת תושבי השכונה שישרתם באופן מיטבי מאחר והשכונה סובלת ממחסור חמור של מבני ציבור.

שמענו היום את נציגי העמותות המבקשות וכן את המתנגד אשר הופיע לדיון. הוועדה תציין כי לא כל המתנגדים התייצבו לדיון, אך רוח הדברים בדבר ההתנגדות הועברה באופן ברור הן על ידי המתנגד שהופיע בפני הוועדה והן מההתנגדויות הכתובות שהוגשו ע"י המתנגדים. נתייחס ראשית להתנגדויות.

מדובר בנכס אשר נמצא בתוך מבנה קיים שנמסר לעירייה במסגרת "מטלת יזם" מכח תכנית 12518, כאשר על פי תכנית זו, ההפרשה המבונה היא עבור ספרייה או מועדון לקשיש. יודגש כי בעבר בוצע פרסום להפעלת מועדון לקשיש במקום, אך הפרסום נתקל בהתנגדות גדולה של תושבי השכונה, כך שמתן רשות השימוש לא יצא אל הפועל, והנכס נותר ללא שימוש, ועל כן יצא פרסום נוסף על מנת לאייש את הנכס.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

התנגדות תושבי השכונה היא כללית ומופנית בעיקרה למחסור שטחים ציבוריים בשכונה. אכן, הוועדה מודעת למחסור בשטחי ציבור בשכונה, ובדיוק מטעם זה סבורה הוועדה כי יש לאייש את הנכס על מנת לתת מענה לתושבי השכונה במקום, ולא להשאירו יתום ללא כל פעילות שתתרום לתושבי השכונה.

נוכח כל האמור, אנו דוחים את ההתנגדויות.

בכל הנוגע לשתי הבקשות שהוגשו –
 התרשמנו כי העמותות ראויות ומקיימות פעילות חשובה ומוערכת.
 יחד עם זאת, לצערנו, נוכל להיעתר לבקשת עמותה אחת בלבד.

בחוות הדעת גורמי המקצוע, המליצו לנו נציגי מנח"ח להיעתר לבקשה של לב שומע, כאשר הסיבה העיקרית לכך היא העובדה שמדובר בעמותה שתיתן מענה לאוכלוסייה בשכונה.

גם לאחר ששמענו את נציגי המבקשים בדיון היום, לא מצאנו סיבה שלא לקבל את המלצת הגורם המקצועי, מטעמיה, והיא מקובלת עלינו.

יש לציין שפעילות עמותת קופת השכונה מבורכת גם היא, אך מהדברים שהוצגו בפני הוועדה במהלך הדיון, פעילות העמותה אינה תואמת לנכס נשוא הבקשה.
 כך למשך, בפני הוועדה הוצגו "חברות" המתארות את פעילות העמותה, כאשר בין היתר, העמותה עוסקת בחלוקת מזון, משחקים לילדים וכיו"ב, כאשר העמותה מבקשת לקבל את הנכס לרשותה בכדי שהמקום ישמש מען "מחסן לוגיסטי" ממנו תתבצע החלוקה. פעילות זו אינה תואמת את אופי רשות השימוש בנכס, שכן מדובר בנכס שנמצא בתוך בניין מגורים. פעילות זו של העמותה מתאפיינת בתנועה ערה במקום, לרבות של רכבים אשר יצטרכו לפרוק/להעמיס סחורות, דבר שלא עונה בקנה אחד עם אופי החיים במקום. לעומת זאת עמותת לב שומע מפעילה "מרכז טלפוני" שמתאים יותר לאופי הפעילות, ללא תנועה ערה במקום של רכבים ועוברי אורח, מה גם שגורמי המקצוע ציינו בפני הוועדה כי עמותת לב רחב תיתן מענה רחב ובפרט לתושבי השכונה.

נוכח כל האמור, אנו ממליצים להיעתר לבקשה וליתן לעמותה רשות השימוש בנכס.
 רשות השימוש מאושרת ל- 5 שנים.

רשות השימוש כפופה לאישור גורמי התכנון והרישוי כמקובל ובהתאם לדרישות אגפי העירייה.
 באחריות העמותה להגיש בקשה לשימוש חורג על חשבונה
 יחד עם זאת, מובהר כי העירייה תהא רשאית לבטל את רשות השימוש בכל שלב במהלך התקופה במקרה של הפרת תנאי ההקצאה ו/או תנאי הסכם רשות השימוש ו/או מכל סיבה אחרת.
 רשות השימוש כפופה לחתימה על הסכם רשות שימוש בנוסח המקובל בעירייה.

אגף נכסי העירייה
דائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714
 ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714
 safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax – 02-6296714
www.jerusalem.muni.il

ד. הארכות תוקף הקצאה

1. רחוב: הסביון, שכונה: עיר גנים

שם העמותה: "עמותת בית הכנסת האשכנזי עיר גנים ירושלים"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 2818

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 4.6.20 אישרה לעמותה הרחבה של בית הכנסת לעמותת "עמותת בית הכנסת האשכנזי עיר גנים" (להלן: "העמותה") בהתאם לתב"ע 1035, וידועים כחלקה 51 בגוש 30438 אשר כתובתם ברחוב הסביון 7, עיר גנים, לצורך הרחבת בית הכנסת.

העמותה טרם החלה בבניית ההרחבה לבית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים בכפוף להצגת לוח גאנט.

2. רחוב: אהרון אשכולי, שכונה: רמות

שם העמותה: "אוהל משה דגלי תורה – רמות ירושלים"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 4040

החלטה

מועצת העירייה בישיבתה מיום 22.3.2018 אישרה לעמותת "אוהל משה דגלי תורה – רמות ירושלים" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 54 בהתאם לתב"ע 2625 א', וידועים כחלקה 9,10 בגוש 30714 אשר כתובתם ברחוב אהרון אשכולי 15, רמות, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת.

העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 91007, Israel, P.O.B 775, Jerusalem safra square 1

www.jerusalem.muni.il

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים, כאשר המשך הבינוי במקום יעשה בתיאום מול מנח"ח.

3. רחוב: הרב מ.ל. רובין 40, שכונה: רמות

שם העמותה: "תולדות ישורון"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 6877

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 31.12.2020 אישרה לעמותת "תולדות ישורון" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 20 בהתאם לתב"ע 4312, וידועים כחלקה 23 בגוש 30734 אשר כתובתם ברחוב הרב רובין 40, רמות, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת.

העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום.

מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 22/522. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

4. רחוב: זאב טור סיני, שכונה: עין כרם

שם העמותה: "בית הכנסת ברכת יעקב נופי עין כרם ירושלים"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 9822

החלטה:

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il

מועצת העירייה בישיבתה מיום 31.12.2019 אישרה לעמותת "ברכת יעקב נופי עין כרם" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 21 בהתאם לתב"ע 44187, וידועים כחלקה 96 בגוש 30397 אשר כתובתם ברחוב זאב טור סיני, עין כרם, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת.

העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום.

מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי ההקצאה ניתנה בתקופת הקורונה שגרמה לעיכובים. כמו כן, לפי דברי העמותה במקום קיימת תכנית התחדשות עירונית שנוגסת בשטח ההקצאה וגרמה לעיכוב במימוש ההקצאה.

שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

5. רחוב: הרב חזקיה שבתאי, שכונה: רמות פולין

שם העמותה: "גבריאלי שר ישראל"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 4817

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 31.12.2020 אישרה לעמותת "גבריאלי שר ישראל" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 44 בהתאם לתב"ע 2167, וידועים כחלקה 12 בגוש 30728 אשר כתובתם ברחוב הרב חזקיה שבתאי 16, רמות, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת.

העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום.

מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 88/247.5, כמו כן הוגשה תכנית בינוי והעמותה נמצאת בשלבים סופיים להוצאת היתר בניה.

שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

6. **רחוב: זלמן צורף, שכונה: פסגת זאב**
שם העמותה: "שבת אחים פסגת זאב"
מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה
נכס: 8700

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 24.9.19 אישרה לעמותת "שבת אחים" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 71 בהתאם לתב"ע 8150, וידועים כחלקה 505 בגוש 30590 אשר כתובתם ברחוב זלמן צורף 6, פסגת זאב, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה. בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 20/492. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

7. **רחוב: זלמן צורף, שכונה: פסגת זאב**

שם העמותה: "בית כנסת ובית מדרש מחנה יצחק ירושלים"
מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה
נכס: 8700

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 26.9.19 אישרה לעמותת "מחנה יצחק ירושלים" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 71 בהתאם לתב"ע 8150, וידועים כחלקה 505 בגוש 30590 אשר כתובתם ברחוב זלמן צורף 6, פסגת זאב, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה. בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, כאשר יצא היתר בניה במקום, והעמותה אף סיימה לבנות את שלד הבניין. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

8. **רחוב: מזל אריה, שכונה: פסגת זאב**

שם העמותה: "עמותת בית הכנסת מזל אריה"
מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

אגף נכסי העירייה
دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714
 ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714
 safra square 1, P.O.B 775, jerusalem 91007, israel, Tel 02-6297857 fax – 02-6296714
www.jerusalem.muni.il

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 27.8.21 אישרה לעמותת "בית הכנסת מזל אריה" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במגרש 16 בהתאם לתב"ע 4430/א, וידועים כחלקה 15 בגוש 30628 אשר כתובתם ברחוב מזל אריה 3, פסגת זאב, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת.

העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום.

מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העיכוב במימוש ההקצאה נגרם בין היתר משום שבית הכנסת אמור להיבנות מעל גג גן הילדים שטרם נבנה. העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 20/75.1. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

9. רחוב: זאב פלק, שכונה: חומת שמואל

שם העמותה: "מעלה האורות - הר חומה"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 9858

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 31.12.20 אישרה לעמותת "מעלה האורות" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים במקרקעין הידועים כחלקה 75 בגוש 29936 אשר כתובתם ברחוב זאב פלק, חומת שמואל, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה. בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף הגישה בקשה מקוונת שמספרה 24/8.

אגף נכסי העירייה

דائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 Tel, Jerusalem 91007, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

10. רחוב: שכונה:

שם העמותה: "ועדו מקדש/הישיבה הגדולה "

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 8641

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 24.6.21 אישרה לעמותת "הישיבה הגדולה רמת שלמה" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 15 בגוש 30628 אשר כתובתם ברחוב מזל אריה 3, פסגת זאב, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה. בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף הופק היתר בניה בתיק רישוי שמספרו 20/75. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

11. רחוב: יצחק רפאל, שכונה: חומת שמואל

שם העמותה: "מעיינות איתן "

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 9419

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 31.2.20 אישרה לעמותת "מעיינות איתן" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים בחלקות 107,109,104,106,145 בגוש 29936 אשר כתובתם ברחוב יצחק רפאל, חומת שמואל, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 22/605. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

12. רחוב: עמנואל זיסמן, שכונה: חומת שמואל

שם העמותה: "יחד באורד"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 9631

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 26.9.19 אישרה לעמותת "יחד באורד" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 111 בגוש 29939 אשר כתובתם ברחוב עמנואל זיסמן, חומת שמואל, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה. בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 21/125. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

13. רחוב: זלמן דרוק, שכונה: רמת שלמה

שם העמותה: "ישיבות לצעירים עטרת שלמה בארה"ק"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 8939

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 31.12.20 אישרה לעמותת "ישיבות לצעירים עטרת שלמה" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 101 בגוש 30564 אשר כתובתם ברחוב שלמה דרוק, רמת שלמה, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת. העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 – fax 02-6297857, Tel 91007, Jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 23/456. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים, בכפוף לתיאם תכנון מול מנח"ח.

14. רחוב: זלמן דרוק, שכונה: רמת שלמה

שם העמותה: "תנא דבי אליהו"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 8942

החלטה:

מועצת העירייה בישיבתה מיום 26.8.21 אישרה לעמותת "תנא דבי אליהו" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים בחלקה 103 בגוש 30564 אשר כתובתם ברחוב דרוק, רמת שלמה, לצורך הקמתו וניהולו של בית כנסת.

העמותה טרם החלה בבניית בית הכנסת וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום.

מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 23/449. שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

15. רחוב: יעקב בן דב, שכונה: מקור חיים

שם העמותה: "צעד קדימה עמותה לחינוך ושיקום"

מהות הבקשה: הארכת תוקף הקצאה

נכס: 6373

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

02-6296714 fax – 02-6297857 Tel, israel, 91007, jerusalem, P.O.B 775, safra square 1

www.jerusalem.muni.il

מועצת העירייה בישיבתה מיום 26.9.19 אישרה לעמותת "צעד קדימה" (להלן: "העמותה") הקצאה במקרקעין המצויים בחלקות 140,145,215,213,199,203 בגוש 30141 אשר כתובתם ברחוב יעקב בן דב 12, מקור חיים, לצורך הקמת מרכז למתבגרים עם מוגבלויות. העמותה טרם החלה בבניית המרכז וממילא לא מימשה את ההקצאה עד היום. מונחת בפנינו בקשתה להאריך את תוקף ההקצאה.

בפני הוועדה צוין על ידי גורמי המקצוע כי העיכוב במימוש ההקצאה נגרם בין היתר בשל מגיפת הקורונה. העמותה נמצאת בשלבים מתקדמים למימוש ההקצאה, ואף פתחה בתיק רישוי שמספרו 23/306.

שקלנו את הדברים בכובד ראש ולאחר שראינו לנגד עינינו את האינטרס הציבורי בהשלמת הבנייה בכל ההקדם האפשרי, הגענו לכלל מסקנה כי יש לקבל את המלצתו החיובית של מנהל מנהלת מבני דת ומשכך אנו ממליצים להאריך את תוקף ההקצאה לעמותה בשנתיים.

אגף נכסי העירייה

دائرة أملاك البلدية

כיכר ספרא 1 ת.ד. 775 ירושלים 91007 טל' 02-6297857 פקס 02-6296714

ميدان سفرا 1 ص.ب. 775 القدس 91007 تلفون 02-6297857 فاكس 02-6296714

safr square 1 ,P.O.B 775 ,jerusalem 91007 ,israel ,Tel 02-6297857 fax – 02-6296714

www.jerusalem.muni.il