



דוח ישיבה מספר: 2025-015
של מליאת ועדת המכרזים שהתקיימה ביום שלישי, כ"א בטבת תשפ"ה
(21/01/2025)

בברכה

יו"ר ועדת מכרזים

דוד בלומנשטוק 21/01/2025

_____	_____
שם	תאריך אישור

החלטה בדבר אישור המלצות ועדת המכרזים

לאחר שעיינתי בדו"ח הנ"ל אני מחליט לאשר את ההמלצות הכלולות בו

בברכה

ראש העיר

משה ליאון 02/02/2025

_____	_____
שם	תאריך אישור

**בדוח זה של ועדת מכרזים מספר: 015-2025 שהתקיימה בתאריך: 21/01/2025
כלולים הנושאים הבאים**

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
1	אגף לוגיסטיקה	מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים	לקבוע כזוכה את: קלינור אחזקה בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: קלינור אחזקה בע"מ יהודה פרוידיגר לא השתתף בסעיף	6
2	אגף ספורט	מכרז פומבי מקוון מספר 244.2024 הרחבת מאגר לרשות שימוש בריכות שחייה בירושלים	לקבוע כזוכה את: חברה למפעלי רווחה לעיוורים בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה במאגר את: חברה למפעלי רווחה לעיוורים בעמ	35
3	אגף שפור פני העיר	מכרז פומבי מקוון מספר 150.2024 עבודות לסימון כבישים	לקבוע כזוכה את: אלקיים סימון כבישים, הכביש הבטוח בעמ, טרימרק בעמ, דרך חדשה בתנועה בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה במכרז את: טרימרק בעמ לקבוע כזוכה נוסף את דרך חדשה בתנועה בעמ בכפוף להשוואת הצעתו להצעה הזוכה 35.27%. לקבוע כזוכים נוספים במכרז את: אלקיים סימון כבישים והכביש הבטוח בעמ, בכפוף להשוואת הצעתם להצעה הזוכה 35.27% ולתקופת ניסיון של 6 חודשים לאחריה יחזור האגף לדווח לוועדה אודות שביעות הרצון מתפקודם.	36



השתתפו

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים
 גב' יעל ענתבי - משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
 מר שמואל מרציאנו - משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים
 מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
 מר יוחנן ויצמן - חבר ועדת מכרזים
 מר יהודה פרוידגר - חבר ועדת המכרזים

לא השתתפו

מר אדיר שוורץ - סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
 מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
 מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
 מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
 מר יונתן פלג פולק - חבר ועדת מכרזים
 מר אריאל בזיז - חבר ועדת מכרזים
 גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים
 מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים

נכחו

מר משה חזן - מנהל אגף לוגיסטיקה
 גב' ליאת רחמים - הממונה על מכרזי העירייה
 מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
 גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים
 מר אהרן כהן - אגף התקציבים
 מר שימל גלעד - אגף התקציבים
 עו"ד גולן מרדכי - סגן היועץ המשפטי לעירייה לחוזים ומכרזים
 עו"ד דניאל חסין - צוות חוזים ומכרזים
 עו"ד רות כהן - צוות חוזים ומכרזים
 מר חנוך כהן - מנהל מחלקה בכיר לניהול המערך הכספי והלוגיסטי - אגף לוגיסטיקה
 מר אבנר אוחנה - מינהלת קריית העיריה - אגף לוגיסטיקה
 גב' ליאת פיטרו - מנהלת אגף הספורט
 גב' דורית לוטטי - רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות
 גב' זיוה נוקראי - מנהלת אגף לשיפור פני העיר
 מר אבירם כנפו - סגן מנהל אגף שפ"ע וממונה על מערך תפעול ולוגיסטיקה

העתקים

מר משה ליאון - ראש העיר
 מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים
 גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
 מר אדיר שוורץ - סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
 מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
 מר שמואל מרציאנו - משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
 מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
 מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים
 מר יונתן פלג פולק - חבר ועדת מכרזים
 מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
 מר יוחנן ויצמן - חבר ועדת מכרזים
 מר אריאל בזיז - חבר ועדת מכרזים
 גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים
 מר יהודה פרוידגר - חבר ועדת המכרזים
 מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים
 מר אליעזר ראוכברגר - סגן ומ"מ ראש העיר, מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר צביקה כהן - סגן ומ"מ ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים
 גב' חגית משה - סגנית ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר משה גורא - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר אלחנן גרוסבוים - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 גב' יעל ביטון דה לנגה - מ"מ חברת ועדת מכרזים
 גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים
 גב' מרים חוה סלע - מ"מ חברת ועדת מכרזים
 מר דור יצחק לוי - מ"מ חבר ועדת מכרזים

מר איציק לארי - מנכ"ל העיריה
 מר שמוליק זליגמן – גזבר העירייה
 עו"ד אלי מלכה - היועץ המשפטי לעירייה
 גב' ברכה עפרה - מבקרת העיריה
 מר משה מרגליות - ראש הסגל

מר עידו רוזנברג - מזכיר מועצת העיר
 מר ליאור ישראלי - ראש מינהל עירוני ומשאבי אנוש
 מר גיל ריבוש - ראש מינהל קהילה



מר איציק נידם - סמנכ"ל העיריה וראש מינהל תפעול
 מר יואל אבן - מהנדס העיר, וראש מינהל תכנון ותשתיות
 אריאלה רגיואן - משנה למנכ"ל וראש מינהל תרבות חברה וספורט
 מר אריק וירצבורגר - ראש מינהל החינוך
 מר משה חזן – מנהל אגף לוגיסטיקה
 גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העיריה
 מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
 גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים
 גב' מיכל בוטה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
 גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
 מר ברק לוי - מנהל אגף תקציבים
 מר יוסף רחמן - אגף התקציבים
 גב' שרה כהן - אגף התקציבים
 מר אהרן כהן - אגף התקציבים
 מר אברהם פאר - אגף התקציבים
 מר שימל גלעד - אגף התקציבים
 מר ערן דהוקי- אגף תקציבים
 מר עדן מרסיאנו- אגף תקציבים
 גב' אסתר פק- אגף תקציבים
 גב' ירדן הראל- אגף תקציבים
 מר רוני בן שלמה- אגף תקציבים
 גב' אלה שניצר – אגף תקציבים
 עו"ד גולן מרדכי - סגן היועץ המשפטי לעיריה לחוזים ומכרזים
 עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות, יועמ"ש
 עו"ד יעקב אואקנין - צוות חוזים ומכרזים
 עו"ד דניאל חסין- צוות חוזים ומכרזים
 עו"ד רות כהן - צוות חוזים ומכרזים
 עו"ד רועי אבישר - צוות חוזים ומכרזים
 עו"ד ליאור מיימון דולב - צוות חוזים ומכרזים
 עו"ד איתי משורר- צוות חוזים ומכרזים
 גב' ענבר לזר - מנהלת לשכת ראש העיר
 עו"ד יאיר אקשטיין – ממונה על ייעוץ וחקיקה
 מר גיל שכטר- הממונה על קריית העיריה
 מר חנוך כהן- מנהל מחלקה בכיר לניהול המערך הכספי והלוגיסטי, אגף לוגיסטיקה
 גב' ליאת פיטרו – מנהלת אגף הספורט
 גב' דורית לוטטי - רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות

 גב' זיוה נוקראי - מנהלת אגף לשיפור פני העיר
 גב' אודליה ישר - מנהלת תחום חוזים ומכרזים
 מר אבירם כנפו - סגן מנהל אגף שפ"ע וממונה על מערך תפעול ולוגיסטיקה

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף לוגיסטיקה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים	2024-124	פומבי	ניקיון	9,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
27/10/2024	10/12/2024	11/12/2024	לפי מחיר בלבד	1	שנתיים + 3 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין שירותי ניקיון מתחם כיכר ספרא, כולל מבנים וחצרות. השירות כולל גם ניקיון לאירועים המתקיימים מעת לעת ברחבת הכיכר. כמו כן שירותי ניקיון למתקני עירייה נוספים לפי דרישה

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
02/12/2024	8,200,260.00		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	513343947	קלינור אחזקה בע"מ	כן	39.98	8,046,332.00		101.78	-1.90 %	כן
2	51110975	שלג לבן (1986) בע"מ	כן	39.45	8,269,220.00		99.63	0.80 %	כן
3	513283838	א.דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ	כן	39.71	8,391,350.00		99.04	2.30 %	כן
4	512339474	אדיר הבירה בע"מ	לא	39.77	8,580,148.00		97.84	4.60 %	כן
5	510508633	טי אנד אם שירותי נקיון בע"מ	כן		8,235,235.00		97.71	0.40 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים לקבוע כזוכה את : קלינור אחזקה בע"מ

בהמשך לדיון בוועדת המכרזים מיום 17.12.2024 בוצעה פנייה למציעים לצורך השלמת מסמכים הנוגעים לפירוט העובדים עליהם הצהירו במסגרת תנאי הסף למכרז. אגף לוגיסטיקה מבקש לקבוע את חברת קלינור אחזקה בע"מ כזוכה המכרז, החברה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר ונמצאה כעומדת בתנאי הסף.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
013/2024	17/12/2024		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : להסמיך את הדרג המקצועי לפנות למציעים : א.דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ, קלינור אחזקה בע"מ, אדיר הבירה בע"מ, טי אנד אם שירותי נקיון בע"מ, שלג לבן (1986) בע"מ לצורך קבלת הבהרות בנוגע לפירוט העובדים עליהם הצהירו במסגרת תנאי הסף למכרז

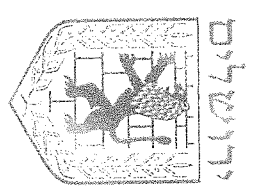
מס. ועדה	תאריך	מחשור ראש עיר	מהות	החלטה
015/2025	21/01/2025	02/02/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: קלינור אחזקה בע"מ יהודה פרוידגר לא השתתף בסעיף

2 / 12 / 24

תאריך

עמית משה חזן
מנהל אגף כרטיסאות

התחלת האגף



עיריית ירושלים

אגף התעבורה
עיריית ירושלים

מצעטפות אומדן למכרז

9.12.2024
9.11.2024

אגף: אגף

אומדן למכרז פומבי מס' 124.24

9.12.2024

שם המכרז: שיח. עין גנים וילוי ציץ 2014

- אומדן -

מכרז פומבי מספר 124.24 למתן שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמשרדי עירייה נוספים**נספח התמורה**

קטגוריה תפקיד/רכיבים לפי מפרט טכני	סעיף חוזי	כמות יח' שנתית לא מחייבת	שכר יסוד ערך שעה	סך עלות שכר למעביד לשעת עבודה רגילה – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחירי במכרז	מחיר מינימאלי לסעיף	מחיר מקסימאלי לסעיף	יח' מידה	הצעת מחיר ליחידת מידה (למילוי ע"י המציע)	סך ההצעה הכספית (הצעת מחיר ליחידה X כמויות יח' שנתית לא מחייבת)
מפקח (160% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.1 במפרט הטכני	4160	51.69	82.76	87	91	שעה	89	ימולא ע"י העירייה
עוזר מפקח (140% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.4 במפרט הטכני	4160	45.23	72.93	76	80	שעה	78	
מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/עובדי ניקיון בחמ"ל (130% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 3 שנות וותק)	לפי סעיפים 5.2/5.3/5.5 7.7/ במפרט הטכני	8320	42.00	64.06	67	70	שעה	69	
עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)	כללי לפי הפירוט במפרט הטכני	110,240	32.31	52.12	54	57	שעה	54	
הדברה	לפי סעיף 8 במפרט הטכני	5					יח' הדברה	17,500	
ניקיון אירועים	לפי סעיף 13 במפרט הטכני	50					יח' אירוע	2,000	
אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים	לפי סעיף 9.3.3 במפרט הטכני	12					חודשי	42,000	
אספקת מכונות	לפי סעיף 9.5.3 במפרט הטכני	12					חודשי	8,600	
אספקת כלי עבודה וחומרי עזר	לפי סעיף 9.5.1 במפרט הטכני	12					חודשי	2,000	
ביגוד וכלי עזר	לפי סעיף 9.5.2 במפרט הטכני	12					חודשי	400	

עניין משה חזן
מנהל אגף טכניקה

אגף התקציבים
עיריית ירושלים

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____

- אומדן -

	17,500	יח' ניקיון	20,000		5	לפי סעיף 7.6 במפרט הטכני	ניקיון חזיתות כיכר ספרא
	3,300	יח' ניקיון	3750		3	נספח ד'	ניקיון חזיתות מנת"י
	4,800	חודשי	5500		12	נספח ד'	אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים – מנת"י
							סה"כ הצעה כספית

- כמות היח' השנתיות אינה מחייבת את העירייה במשך חיי המכרז, וייתכן והעירייה תצרוך כמות גדולה או קטנה יותר מהאמור
- הצעה מתחת מחיר המינימום - תיפסל
- הצעה שתכלול רכיב/סעיף מעל מחיר המקסימום – תיפסל

דגשים להצעה הכספית:

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות בהתאם לסעיף כמפורט להלן:

שעות נוספות		שכר יסוד / ערך שעה	תפקיד
150%	125%		
11.97	-3.82	51.69	מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
10.07	-3.76	45.23	עוזר מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
12.87	0.05	42.00	מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/ עובד ניקיון בחמ"ל (חישוב לפי 3 שנות וותק)
7.41	-2.51	32.77	עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)

עיריית ירושלים
אגף לוגיסטיקה
מחלקת מכרזים
11.12.2024
איתן ד. מ. ג.
יושב ראש
לוי בן ארי
נציג ביקורת

עו"ד משה חזן
מנהל אגף לוגיסטיקה

אגף התקציבים
עיריית ירושלים

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____

- אומדן -

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים :

- 1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי שכר הבסיס המינימאלי שישולם בפועל לעובד לא יפחת משכר היסוד לבעל תפקיד כאמור לעיל.
- 1.1.2. **עלות השכר המוצע שישולם בפועל לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופיעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.2. תמורה לשעות נוספות

- 1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.
- 1.2.2. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. הפסקה יומית

שעות העבודה המוגדרות במכרז זה הינן שעות עבודה שאינן כוללות חצי שעת הפסקה לעובדים שעבדו 6 שעות עבודה ומעלה. לא ישולם לקבלן על השעות בהן העובדים היו בהפסקה.

שם החברה _____

מספר ח.פ. _____

כתובת החברה _____

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה _____

טלפון משרדי החברה _____

כתובת דוא"ל משרדי החברה _____

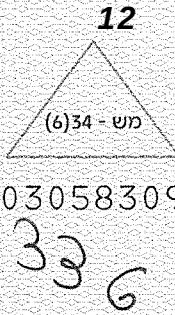
**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד – יש למלא בשני העתקים

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____

עו"ד משה חזן
מנהל אגף לאיסטיות

אגף התקציבים
עיריית ירושלים



מרכז שירות חולון (159)
רח' הרוקמים 26, בנין
קומה 10, חולון 5885849
תאריך 12/11/2024

03058309

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס' 588898/00456

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים : מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמציע א. דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ ח.פ.ע.ר. 513283838 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש 09/2024 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 26.05.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק הפועלים בע"מ

יעל ביטאו רטה
נעמי חסון
בנק הפועלים בע"מ
מנ"ש מסחרי זרוע
רשמי אופנהיימר 10
חותמת וחותמת חתום הערב

03058309

BANK GUARANTEE

2280225

בית בנקאית

ערבות מספר: 901-474200/94-30-1546-0036/5

תאריך 12/11/2024

לכבוד

עיריית ירושלים

כיכר ספרא 1

ת"ד 775

ירושלים

הנדון:

ערבות בנקאית מס' 901-474200/94-30-1546-0036/5

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע קלינור אחזקה בע"מ ח.פ.ע.ר. 513343947 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש ספטמבר 2024 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 26/05/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

שמיאל קלינור
נציג משפחה
חותמת וחתימת הבנק הערב

RP: 225

010-489

BANK GUARANTEE

ערבות בנקאית

2279130

ערבות מספר: 901-307900/00-30-1546-0050/1

תאריך 05/12/2024



לכבוד

עיריית ירושלים

כיכר ספרא 1

ת"ד 775

ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 901-307900/00-30-1546-0050/1

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע אדיר - הבירה בע"מ ח.פ.ע.ר. 512339474 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש ספטמבר 2024 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר **משלושה ימים** מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 26/05/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

לכבוד רב,
אנינה גרוס
בנק לאומי לישראל בע"מ
ענף ערבויות
אבא הילל סילבר 3, לוד
חותמת וחתימת הבנק הערבי

תאריך: 05/12/2024

שעה: 14:46

2000091 19

סניף: 403 מ. עסקים ירושלים

325

מרכז עסקים ירושלים
הלני המלכה 9, ירושלים 94221
טל' 076-8040031
פקס 02-6245349

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים.
הנדון:

ערבות בנקאית מס' 3109678

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזכיר טי אנד אם שירותי ניקיון בע"מ ח.פ. 510508633 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש ספטמבר 2024 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה- הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 26.05.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק מזרחי טפחות בע"מ
סניף מרכז עסקים ירושלים

אמיר יעקובוביץ'
מנהל מ"ע ירושלים

חתימת בעל סמכות/מו"ח

ישראל ממון
מנהל עסקים
סניף מ"ע ירושלים

חתימת בעל סמכות/מו"ח

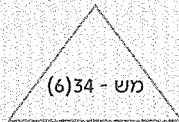
7 9 01/09/2024 10 1 26/05/2025 100,000.00 05/12/2024

ב הפ ערך הצמדה מס מדד הצ החז האר זמ"פ סכום ערך

403 128255 671 003109678 45557 : להבה חיה פרידמן

19 99 01

חתימת הלקוח סניף חשבון קב"ח מס ערבות מספר ושם הפקיד תח סט פ"ס



03059701

מרכז שירות נתניה 167
הצורן 4, כניסה 10, קומה 4
נתניה 4250604

תאריך: 09/12/2024

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס' 136631/01338

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: (מאה אלף) ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע שלג לבן (1986) בע"מ ח.פ. 511110975 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 124.2024 שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמתקני עירייה נוספים

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש ספטמבר שנת 2024 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 26/05/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק הפועלים בע"מ
נחמה אדרי פירוק-ניסנוב

03059701

מכרז פומבי מספר 124.24 למתן שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמשרדי עירייה נוספים

נספח התמורה

קטגוריה תפקיד/ רכיבים לפי מפרט טכני	סעיף חוזי	כמות יח' שנתית לא מחייבת	שכר יסוד ערך שעה	סך עלות שכר למעביד לשעת עבודה רגילה – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחירי במכרז	מחיר מינימאלי לסעיף	מחיר מקסימאלי לסעיף	יח' מידה	הצעת מחיר ליחידת מידה (למילוי ע"י המציע)	סך ההצעה הכספית (הצעת מחיר ליחידה X כמויות יח' שנתית לא מחייבת)
מפקח (160% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.1 במפרט הטכני	4160	51.69	82.76	87	91	שעה	87	ימולא ע"י העירייה
עוזר מפקח (140% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.4 במפרט הטכני	4160	45.23	72.93	76	80	שעה	76	
מפעיל אכונות/מוקדן/ משק בית/ עובדי ניקיון חמ"ל (130% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 3 שנות וותק)	לפי סעיפים 5.2/5.3/5.5 7.7/ במפרט הטכני	8320	42.00	64.06	67	70	שעה	68.96	
עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)	כללי לפי הפירוט במפרט הטכני	110,240	32.31	52.12	54	57	שעה	51.22	
הדברה	לפי סעיף 8 במפרט הטכני	5					יח' הדברה	15,500	
יקיון אירועים	לפי סעיף 13 במפרט הטכני	50					יח' אירוע	1,900	
ספקת חומרי יקיון וצריכה מתכלים	לפי סעיף 9.3.3 במפרט הטכני	12					חודשי	32,000	
ספקת מכונות	לפי סעיף 9.5.3 במפרט הטכני	12					חודשי	8,600	
אספקת כלי בודה וחומרי עזר	לפי סעיף 9.5.1 במפרט הטכני	12					חודשי	2,400	
גוד וכלי עזר	לפי סעיף 9.5.2 במפרט הטכני	12					חודשי	440	

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____ מחזקה בע"מ
51-3343947 פ.ח.

334

19,000	יח' ניקיון	20,000	5	לפי סעיף 7.6 במפרט הטכני	ניקיון חזיתות כיכר ספרא
3,200	יח' ניקיון	3750	3	נספח ד'1	ניקיון חזיתות מנת"י
2,200	חודשי	5500	12	נספח ד'1	אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים – מנת"י
					סה"כ הצעה כספית

- כמות היח' השנתיות אינה מחייבת את העירייה במשך חיי המכרז, וייתכן והעירייה תצרוך כמות גדולה או קטנה יותר מהאמור
- הצעה מתחת מחיר המינימום - תיפסל
- הצעה שתכלול רכיב/סעיף מעל מחיר המקסימום – תיפסל

דגשים להצעה הכספית:

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות בהתאם לסעיף כמפורט להלן:

שעות נוספות		שכר יסוד / ערך שעה	תפקיד
150%	125%		
11.97	-3.82	51.69	מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
10.07	-3.76	45.23	עוזר מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
12.87	0.05	42.00	מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/ עובד ניקיון בחמ"ל (חישוב לפי 3 שנות וותק)
7.41	-2.51	32.77	עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)



קראתי והבנתי, חתימה _____, חותמת קלינור אחזקה בע"מ
ח.פ. 51-3343947

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

- 1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי שכר הבסיס המינימאלי שישולם בפועל לעובד לא יפחת משכר היסוד לבעל תפקיד כאמור לעיל.
- 1.1.2. **עלות השכר המוצע שישולם בפועל לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופיעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.2. תמורה לשעות נוספות

- 1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.
- 1.2.2. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. הפסקה יומית

שעות העבודה המוגדרות במכרז זה הינן שעות עבודה שאינן כוללות חצי שעת הפסקה לעובדים שעבדו 6 שעות עבודה ומעלה. לא ישולם לקבלן על השעות בהן העובדים היו בהפסקה.

שם החברה קלינור אחזקה בע"מ

מספר ח.פ. 51-3343947

כתובת החברה רח' מנחם, יל"מ 16, ורמאל

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה אליהו חוס

טלפון משרדי החברה 02-9700735 - 02-9700790

כתובת דוא"ל משרדי החברה Yochi-B@miralim.co.il

**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד – יש למלא בשני העתקים

קראתי והבנתי, חתימה א.י. חותמת קלינור אחזקה בע"מ
51-3343947 ח.פ.

מכרז פובמי מספר 124.24 למתן שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמשרדי עירייה נוספים

נספח התמורה

קטגוריה תפקיד/ רכיבים לפי מפרט טכני	סעיף חוזי	כמות יח' שנתית לא מחייבת	שכר יסוד ערך שעה	סך עלות שכר למעביד לשעת עבודה רגילה – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחירי במכרז	מחיר מינימאלי לסעיף	מחיר מקסימאלי לסעיף	יח' מידה	הצעת מחיר ליחידת מידה (למילוי ע"י המציע)	סך ההצעה הכספית (הצעת מחיר ליחידה X כמויות יח' שנתית לא מחייבת)
מפקח (160% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.1 במפרט הטכני	4160	51.69	82.76	87	91	שעה	89	
עוזר מפקח (140% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.4 במפרט הטכני	4160	45.23	72.93	76	80	שעה	78	
מפעיל מכונות/מוקדן/ משק בית/ עובדי ניקיון בחמ"ל (130% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 3 שנות וותק)	לפי סעיפים 5.2/5.3/5.5 7.7/ במפרט הטכני	8320	42.00	64.06	67	70	שעה	69	
עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)	כללי לפי הפירוט במפרט הטכני	110,240	32.31	52.12	54	57	שעה	56	
הדברה	לפי סעיף 8 במפרט הטכני	5				20,000	יח' הדברה	18,500	
ניקיון אירועים	לפי סעיף 13 במפרט הטכני	50				2,200	יח' אירוע	2,000	
אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים	לפי סעיף 9.3.3 במפרט הטכני	12				47,500	חודשי	39,500	
אספקת מכונות	לפי סעיף 9.5.3 במפרט הטכני	12				8,600	חודשי	7,800	
אספקת כלי עבודה וחומרי עזר	לפי סעיף 9.5.1 במפרט הטכני	12				2,700	חודשי	2,300	
ביגוד וכלי עזר	לפי סעיף 9.5.2 במפרט הטכני	12				440	חודשי	430	

ימולא ע"י העירייה

336

קראתי והבנתי, חתימה

א. דינמיקה אחתמה 2007 בע"מ
ח.פ. 513283838
ת.ד. 1638 ירושלים 9101601
טל: 02-6258181 :פקס: 02-6248355
office@dinamica.co.il

18,500	יח' ניקיון	20,000	5	לפי סעיף 7.6 במפרט הטכני	ניקיון חזיתות כיכר ספרא
3,250	יח' ניקיון	3750	3	נספח ד'1	ניקיון חזיתות מנת"י
4,500	חודשי	5500	12	נספח ד'1	אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים – מנת"י
סה"כ הצעה כספית					

- כמות היח' השנתיות אינה מחייבת את העירייה במשך חיי המכרז, וייתכן והעירייה תצרוך כמות גדולה או קטנה יותר מהאמור
- הצעה מתחת מחיר המינימום - תיפסל
- הצעה שתכלול רכיב/סעיף מעל מחיר המקסימום - תיפסל

דגשים להצעה הכספית:

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות בהתאם לסעיף כמפורט להלן:

שעות נוספות		שכר יסוד / ערך שעה	תפקיד
150%	125%		
11.97	-3.82	51.69	מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
10.07	-3.76	45.23	עוזר מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
12.87	0.05	42.00	מפעיל מכונות/מוקד/משק בית/ עובד ניקיון בחמ"ל (חישוב לפי 3 שנות וותק)
7.41	-2.51	32.77	עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)



א. דינמיקה ארנוקח 2002 בע"מ

02-6248355

02-6248355

02-6248355

02-6248355

02-6248355

02-6248355

02-6248355

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

- 1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי שכר הבסיס המינימאלי שישולם בפועל לעובד לא יפחת משכר היסוד לבעל תפקיד כאמור לעיל.
- 1.1.2. **עלות השכר המוצע שישולם בפועל לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופיעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.2. תמורה לשעות נוספות

- 1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.
- 1.2.2. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. הפסקה יומית

שעות העבודה המוגדרות במכרז זה הינן שעות עבודה שאינן כוללות חצי שעת הפסקה לעובדים שעבדו 6 שעות עבודה ומעלה. לא ישולם לקבלן על השעות בהן העובדים היו בהפסקה.

שם החברה א. דינמיקה אחזקות 2002 ק"מ
מספר ח.פ. 513283838

כתובת החברה כ/ב'אם 31, ירושלים

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה ד"ר אב' סקלר'

טלפון משרדי החברה 02-6258181

כתובת דוא"ל משרדי החברה Office@Dinamica.co.il

**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד – יש למלא בשני העתקים

קראתי והבנתי, חתימה א. דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ

ח.פ. 513283838

ת.ד. 1638 ירושלים 9101601

טל: 02-6258181 פקס: 02-6248355

office@dinamica.co.il

מכרז פומבי מספר 124.24 למתן שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמשרדי עירייה נוספים

נספח התמורה

קטגוריה תפקיד/רכיבים לפי מפרט טכני	סעיף חוזי	כמות יח' שנתית לא מחייבת	שכר יסוד ערך שעה	סך עלות שכר למעביד לשעת עבודה רגילה – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחירי במכרז	מחיר מינימאלי לסעיף	מחיר מקסימאלי לסעיף	יח' מידה	הצעת מחיר ליחידת מידה (למילוי ע"י המציע)	סך ההצעה הכספית (הצעת מחיר ליחידה X כמויות יח' שנתית לא מחייבת)
מפקח (160%) משכר מינימום (במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.1 במפרט הטכני	4160	51.69	82.76	87	91	שעה	89	ימולא ע"י העירייה
עוזר מפקח (140%) משכר מינימום (במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.4 במפרט הטכני	4160	45.23	72.93	76	80	שעה	78	
מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/עובדי ניקיון בחמ"ל (130%) משכר מינימום (במשק) (חישוב לפי 3 שנות וותק)	לפי סעיפים 5.2/5.3/5.5 7.7/ במפרט הטכני	8320	42.00	64.06	67	70	שעה	69	
עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)	כללי לפי הפירוט במפרט הטכני	110,240	32.31	52.12	54	57	שעה	56.95	
הדברה	לפי סעיף 8 במפרט הטכני	5				20,000	יח' הדברה	19500	
ניקיון אירועים	לפי סעיף 13 במפרט הטכני	50				2,200	יח' אירוע	2000	
אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים	לפי סעיף 9.3.3 במפרט הטכני	12				47,500	חודשי	44500	
אספקת מכונות	לפי סעיף 9.5.3 במפרט הטכני	12				8,600	חודשי	7900	
אספקת כלי עבודה וחומרי עזר	לפי סעיף 9.5.1 במפרט הטכני	12				2,700	חודשי	2600	
ביגוד וכלי עזר	לפי סעיף 9.5.2 במפרט הטכני	12				440	חודשי	440	

אדיר-הנייה בע"מ
51-23394

קראתי והבנתי, חתימה

338

	19500	יח' ניקיון	20,000		5	לפי סעיף 7.6 במפרט הטכני	ניקיון חזיתות כיכר ספרא
	3500	יח' ניקיון	3750		3	נספח ד'1	ניקיון חזיתות מנת"י
	5200	חודשי	5500		12	נספח ד'1	אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים – מנת"י
							סה"כ הצעה כספית

- כמות היח' השנתיות אינה מחייבת את העירייה במשך חיי המכרז, וייתכן והעירייה תצרוך כמות גדולה או קטנה יותר מהאמור
- הצעה מתחת מחיר המינימום - תיפסל
- הצעה שתכלול רכיב/סעיף מעל מחיר המקסימום – תיפסל

דגשים להצעה הכספית:

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות בהתאם לסעיף כמפורט להלן:

שעות נוספות		שכר יסוד / ערך שעה	תפקיד
150%	125%		
11.97	-3.82	51.69	מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
10.07	-3.76	45.23	עוזר מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
12.87	0.05	42.00	מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/ עובד ניקיון בחמ"ל (חישוב לפי 3 שנות וותק)
7.41	-2.51	32.77	עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)



אדיר-הבירה בע"מ
ח.פ. 4-233947-51

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

- 1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולט לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי שכר הבסיס המינימאלי שישולם בפועל לעובד לא יפחת משכר היסוד לבעל תפקיד כאמור לעיל.
- 1.1.2. **עלות השכר המוצע שישולם בפועל לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופיעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.2. תמורה לשעות נוספות

- 1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.
- 1.2.2. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. הפסקה יומית

שעות העבודה המוגדרות במכרז זה הינן שעות עבודה שאינן כוללות חצי שעת הפסקה לעובדים שעבדו 6 שעות עבודה ומעלה. לא ישולם לקבלן על השעות בהן העובדים היו בהפסקה.

אדיר-הבירה בע"מ

ח.פ. 4-233947-51

טל 02-6799180, פקס 02-6799160

שם החברה

אדיר-הבירה בע"מ

ח.פ. 4-233947-51

טל 02-6799180, פקס 02-6799160

מספר ח.פ.

כאמור 96 ינו' 17

כתובת החברה

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה

02-6799180

טלפון משרדי החברה

כתובת דוא"ל משרדי החברה

**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד – יש למלא בשני העתקים

אדיר-הבירה בע"מ
ח.פ. 4-233947-51

חותמת

קראתי והבנתי, חתימה

מכרז פומבי מספר 124.24 למתן שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמשרדי עירייה נוספים

נספח התמורה

קטגוריה תפקיד/ רכיבים לפי מפרט טכני	סעיף חוזי	כמות יח' שנתית לא מחייבת	שכר יסוד ערך שעה	סך עלות שכר למעביד לשעת עבודה רגילה – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחירי במכרז	מחיר מינימאלי לסעיף	מחיר מקסימאלי לסעיף	יח' מידה	הצעת מחיר ליחידת מידה (למילוי ע"י המציע)	סך ההצעה הכספית (הצעת מחיר ליחידה X כמויות יח' שנתית לא מחייבת)
מפקח (160% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.1 במפרט הטכני	4160	51.69	82.76	87	91	שעה	87	ימולא ע"י העירייה
עוזר מפקח (140% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.4 במפרט הטכני	4160	45.23	72.93	76	80	שעה	76	
מפעיל מכונות/מוקדן/ משק בית/ עובדי ניקיון בחמ"ל (130% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 3 שנות וותק)	לפי סעיפים 5.2/5.3/5.5 7.7/ במפרט הטכני	8320	42.00	64.06	67	70	שעה	67	
עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)	כללי לפי הפירוט במפרט הטכני	110,240	32.31	52.12	54	57	שעה	54	
הדברה	לפי סעיף 8 במפרט הטכני	5				20,000	יח' הדברה	15,750	
ניקיון אירועים	לפי סעיף 13 במפרט הטכני	50				2,200	יח' אירוע	1,837.50	
אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים	לפי סעיף 9.3.3 במפרט הטכני	12				47,500	חודשי	47,500	
אספקת מכונות	לפי סעיף 9.5.3 במפרט הטכני	12				8,600	חודשי	7,600	
אספקת כלי עבודה וחומרי עזר	לפי סעיף 9.5.1 במפרט הטכני	12				2,700	חודשי	2,700	
ביגוד וכלי עזר	לפי סעיף 9.5.2 במפרט הטכני	12				440	חודשי	440	

ט"א ארז
מנהל מכרזים
ח.פ. 510508633

קראתי והבנתי, חתימה

	20,000	יח' ניקיון	20,000		5	לפי סעיף 7.6 במפרט הטכני	ניקיון חזיתות כיכר ספרא
	3,750	יח' ניקיון	3750		3	נספח ד'	ניקיון חזיתות מנת"י
	5,500	חודשי	5500		12	נספח ד'	אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים – מנת"י
							סה"כ הצעה כספית

- כמות היח' השנתיות אינה מחייבת את העירייה במשך חיי המכרז, וייתכן והעירייה תצרוך כמות גדולה או קטנה יותר מהאמור
- הצעה מתחת מחיר המינימום - תיפסל
- הצעה שתכלול רכיב/סעיף מעל מחיר המקסימום – תיפסל

דגשים להצעה הכספית:

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות בהתאם לסעיף במפורט להלן:

שעות נוספות		שכר יסוד / ערך שעה	תפקיד
150%	125%		
11.97	-3.82	51.69	מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
10.07	-3.76	45.23	עוזר מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
12.87	0.05	42.00	מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/ עובד ניקיון בחמ"ל (חישוב לפי 3 שנות וותק)
7.41	-2.51	32.77	עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)



ט"א אב"א
חתימת נציג העירייה
ח.פ. 510508633

קראתי והבנתי, חתימה

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

- 1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי שכר הבסיס המינימאלי שישולם בפועל לעובד לא יפחת משכר היסוד לבעל תפקיד כאמור לעיל.
- 1.1.2. **עלות השכר המוצע שישולם בפועל לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופיעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.2. תמורה לשעות נוספות

- 1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.
- 1.2.2. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. הפסקה יומית

שעות העבודה המוגדרות במכרז זה הינן שעות עבודה שאינן כוללות חצי שעת הפסקה לעובדים שעבדו 6 שעות עבודה ומעלה. לא ישולם לקבלן על השעות בהן העובדים היו בהפסקה.

ט"א אנד אם
שירותי נקיין בע"מ
ח.פ. 510508633

שם החברה

510508633

מספר ח.פ.

כתובת החברה (מרוסל 30 אלו יהודה)

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה

03-6376939

טלפון משרדי החברה

כתובת דוא"ל משרדי החברה hani@tmprotection.co.il**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד – יש למלא בשני העתקים

ט"א אנד אם
שירותי נקיין בע"מ
ח.פ. 510508633

קראתי והבנתי, חתימה

מכרז פומבי מספר 124.24 למתן שירותי ניקיון בכיכר ספרא ובמשרדי עירייה נוספים

נספח התמורה

קטגוריה תפקיד/ רכיבים לפי מפרט טכני	סעיף חוזי	כמות יח' שנתית לא מחייבת	שכר יסוד ערך שעה	סך עלות שכר למעביד לשעת עבודה רגילה - שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות - בהתאם לנספח התמחירי במכרז	מחיר מינימאלי לסעיף	מחיר מקסימאלי לסעיף	יח' מידה	הצעת מחיר ליחידת מידה (למילוי ע"י המציע)	סך ההצעה הכספית (הצעת מחיר ליחידה X כמויות יח' שנתית לא מחייבת)
מפקח (160% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.1 במפרט הטכני	4160	51.69	82.76	87	91	שעה	87	ימולא ע"י העירייה
עוזר מפקח (140% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 10 שנות וותק)	לפי סעיף 5.4 במפרט הטכני	4160	45.23	72.93	76	80	שעה	76	
מפעיל מכונות/מוקדן/ משק בית/ עובדי ניקיון בחמ"ל (130% משכר מינימום במשק) (חישוב לפי 3 שנות וותק)	לפי סעיפים 5.2/5.3/5.5 7.7/ במפרט הטכני	8320	42.00	64.06	67	70	שעה	67	
עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)	כללי לפי הפירוט במפרט הטכני	110,240	32.31	52.12	54	57	שעה	54	
הדברה	לפי סעיף 8 במפרט הטכני	5				20,000	יח' הדברה	19,900	
ניקיון אירועים	לפי סעיף 13 במפרט הטכני	50				2,200	יח' אירוע	2,150	
אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים	לפי סעיף 9.3.3 במפרט הטכני	12				47,500	חודשי	46800	
אספקת מכונות	לפי סעיף 9.5.3 במפרט הטכני	12				8,600	חודשי	8350	
אספקת כלי עבודה וחומרי עזר	לפי סעיף 9.5.1 במפרט הטכני	12				2,700	חודשי	2580	
ביגוד וכלי עזר	לפי סעיף 9.5.2 במפרט הטכני	12				440	חודשי	420	

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____

שלג לבן (1986) בע"מ

3410

19,900	ניקיון יח'	20,000	5	לפי סעיף 7.6 במפרט הטכני	ניקיון חזיתות כיכר ספרא
3680	ניקיון יח'	3750	3	נספח ד"1	ניקיון חזיתות מנת"י
5450	חודשי	5500	12	נספח ד"1	אספקת חומרי ניקיון וצריכה מתכלים – מנת"י
					סה"כ הצעה כספית

- כמות היח' השנתיות אינה מחייבת את העירייה במשך חיי המכרז, וייתכן והעירייה תצרוך כמות גדולה או קטנה יותר מהאמור
- הצעה מתחת מחיר המינימום - תיפסל
- הצעה שתכלול רכיב/סעיף מעל מחיר המקסימום – תיפסל

שלג לבן (1986) בע"מ

דגשים להצעה הכספית:

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות בהתאם לסעיף כמפורט להלן:

שעות נוספות		שכר יסוד / ערך שעה	תפקיד
150%	125%		
11.97	-3.82	51.69	מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
10.07	-3.76	45.23	עוזר מפקח (חישוב לפי 10 שנות וותק)
12.87	0.05	42.00	מפעיל מכונות/מוקדן/משק בית/ עובד ניקיון בחמ"ל (חישוב לפי 3 שנות וותק)
7.41	-2.51	32.77	עובד ניקיון (חישוב לפי 6 שנות וותק)



שלג לבן (1986) בע"מ

קראתי והבנתי, חתימה _____ חותמת _____

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

- 1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי שכר הבסיס המינימאלי שישולם בפועל לעובד לא יפחת משכר היסוד לבעל תפקיד כאמור לעיל.
- 1.1.2. **עלות השכר המוצע שישולם בפועל לכל בעל תפקיד.** מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופיעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.2. תמורה לשעות נוספות

- 1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.
- 1.2.2. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. הפסקה יומית

שעות העבודה המוגדרות במכרז זה הינן שעות עבודה שאינן כוללות חצי שעת הפסקה לעובדים שעבדו 6 שעות עבודה ומעלה. לא ישולם לקבלן על השעות בהן העובדים היו בהפסקה.

שם החברה _____ שלג לבן (1986) בע"מ

מספר ח.פ. _____ 51110975

כתובת החברה _____ ה'צנן 4, יבנה

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה _____ ארזי 36516

טלפון משרדי החברה _____ 09-8642004

כתובת דוא"ל משרדי החברה _____ ron@bk.co.il

**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד – יש למלא בשני העתקים

שם: _____ שלג לבן (1986) בע"מ

חתימת

קראתי והבנתי, חתימה _____

ניקוד למציעים

מס"ד	שם מציע	ניקוד איכות 40%	ניקוד מחיר 60%	ירושלמי 1.8 נקודות (0.03*60)	סה"כ ניקוד
1	אדיר הבירה בע"מ	39.77	56.27	1.8	97.84
3	t@m	אין נתונים	97.71		97.71
9	א. דינמיקה	39.71	57.53	1.8	99.04
10	שלג לבן	39.45	58.38	1.8	99.63
11	קלינור	39.98	60.00	1.8	101.78

בדיקת תנאי סף

[illegible]

פירוט הצעות מחיר

מס"ד	שם מציע	סה"כ הצעת מחיר	ניקוד מחיר	הערות (שכלול לפי 60 או 100, בהתאם לנתוני ציון איכות)	סטייה מהאומדן
1	אדיר הבירה בע"מ	8,580,148	56.27	שכלול לפי ניקוד 60	4.6%
3	t@m	8,235,235	97.71	שכלול לפי ניקוד 100 בהיעדר נתוני איכות	0.4%
9	א. דינמיקה	8,391,350	57.53	שכלול לפי ניקוד 60	2.3%
10	שלג לבן	8,269,220	58.38	שכלול לפי ניקוד 60	0.8%
11	קלינור	8,046,332	60.00	שכלול לפי ניקוד 60	-1.9%

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף ספורט

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 244.2024 הרחבת מאגר לרשות שימוש בריכות שחייה בירושלים	2024-244	פומבי	אחר	670,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
10/11/2024	10/12/2024	11/12/2024	לפי מחיר בלבד	1	שנתיים וחצי + שנתיים וחצי

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
דשות שימוש בבריכות שחייה.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	5110576 97	חברה למפעלי רווחה לעיוורים בעמ	כן					0.00 %	כן

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לקבוע כזוכה את : חברה למפעלי רווחה לעיוורים בעמ

בהמשך לוועדה הקודמת בוצעה פניה למציע והמציע השלים את המסמכים החסרים כנדרש.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
014/2025	07/01/2025	12/01/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : עדי ירושלים להסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מ : חברה למפעלי רווחה לעיוורים בעמ
015/2025	21/01/2025	02/02/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה במאגר את : חברה למפעלי רווחה לעיוורים בעמ

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף שפור פני העיר

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 150.2024 עבודות לסימון כבישים	2024-150	פומבי	אחזקה ושיפוצים	20,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
07/10/2024	26/11/2024	26/11/2024	לפי מחיר בלבד	4	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
עבודות לסימון כבישים ברחבי העיר, וכן עבודות אחזקה שוטפות של סימני דרך

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
25/11/2024	00.		10.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	513357350	טרימרק בעמ	כן			35.27 %		-25.27 %	לא
2	513409284	דרך חדשה בתנועה בעמ	כן			33.00 %		-23.00 %	לא
3	512308420	אלקיים סימון כבישים	כן			31.00 %		-21.00 %	לא
4	513052654	הכביש הבטוח בעמ	כן			28.20 %		-18.20 %	לא
5	514361955	כלפה רפאל ובניו בעמ	כן			23.80 %		-13.80 %	לא
6	511508202	אפרים תמרי ובניו בעמ	כן			18.20 %		-8.20 %	לא
7	512405432	תנועה פתוחה בעמ	כן			7.00 %		3.00 %	לא
8	511464661	אמצ שמש (1990) בעמ	כן			26.00 %		-16.00 %	לא
9	512960261	א.בוטון עבודות עפר כבישים ופיתוח בעמ	כן			26.00 %		-16.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את : טרימרק בעמ בנימוק : לאחר דיון הבהרות שהתקיים ביום 16.1.2025 על ידי הדרג המקצועי במסגרתו הציגו תחשיב כלכלי המציג רווח סביר לקבלן מומלץ לקבוע את המציע כזוכה במכרז

לקבוע כזוכה את : דרך חדשה בתנועה בעמ בנימוק : לאחר דיון הבהרות שהתקיים ביום 16.1.2025 על ידי הדרג המקצועי במסגרתו הציגו תחשיב כלכלי המציג רווח סביר לקבלן מומלץ לקבוע את המציע כזוכה במכרז

לקבוע כזוכה את : אלקיים סימון כבישים בנימוק : לאחר דיון הבהרות שהתקיים ביום 16.1.2025 על ידי הדרג המקצועי במסגרתו הציגו תחשיב כלכלי המציג רווח סביר לקבלן מומלץ לקבוע את המציע כזוכה במכרז בכפוף להתחייבויותיו בסיכום ישיבת ההבהרות ולתקופת ניסיון של 6 חודשים.

לקבוע כזוכה את : הכביש הבטוח בעמ בנימוק : לאחר דיון הבהרות שהתקיים ביום 16.1.2025 על ידי הדרג המקצועי במסגרתו הציגו תחשיב כלכלי המציג רווח סביר לקבלן מומלץ לקבוע את המציע כזוכה בכפוף לתקופת ניסיון של 6 חודשים.

לקבוע ככשיר נוסף את : אמצ שמש (1990) בעמ בנימוק : לאור כך שנקבעו תקופות ניסיון לקבלנים נבקש לקבוע ככשיר נוסף
לקבוע ככשיר נוסף את : א.בוטון עבודות עפר כבישים ופיתוח בעמ בנימוק : לאור הימצאותם של קבלנים בתקופת ניסיון נבקש
לקבוע ככשיר נוסף

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
014/2025	07/01/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : להסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מ : אלקיים סימון כבישים, הכביש הבטוח בעמ, טרימרק בעמ, דרך חדשה בתנועה בעמ יהודה פרוידיגר התנגד
015/2025	21/01/2025	02/02/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה במכרז את : טרימרק בעמ לקבוע כזוכה נוסף את דרך חדשה בתנועה בעמ בכפוף להשוואת הצעתו להצעה הזוכה 35.27% . לקבוע כזוכים נוספים במכרז את : אלקיים סימון כבישים והכביש הבטוח בעמ, בכפוף להשוואת הצעתם להצעה הזוכה 35.27% ולתקופת ניסיון של 6 חודשים לאחריה יחזור האגף לדווח לוועדה אודות שביעות הרצון מתפקודם.

%

מס"ד	שם המציע	עמידה בתנאי סף	אחוז הנחה	ירושלמי	המלצה
1	טרימרק	V	35.27%	לא	הבבהרות
2	דרך חדשה בתנועה	V	33.00%	לא	הבבהרות
3	אלקיים	V	31.00%	לא	הבבהרות + השלמת מסמכים
4	הכביש הבטוח	V	28.20%	לא	הבבהרות
5	כלפה ובניו	V	23.80%	לא	אי זכיה
6	א.מ.צ שמש	V	26.00%	לא	אי זכיה
7	א.בוטון	V	26.00%	לא	אי זכיה
8	תנועה פתוחה בע"מ	V	7.00%	לא	אי זכיה
9	אפריים תמרי ובניו בע"מ	V	18.20%	לא	אי זכיה



האגף לשיפור פני העיר
מחלקת תשתיות ופחיתים



הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ אילן קואן ת"ז 031494552 מגיש הצעה זו בשם המציע כבישים ופיתוח בע"מ ח"פ: 512960261

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

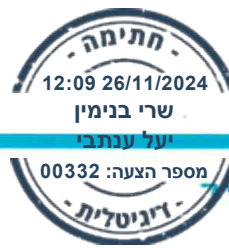
אחוז הנחה על המחירון 26 (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

א. בוטון עבודות עפר
כבישים ופיתוח בע"מ

שם: אילן קואן ת"ז 031494552 בשם המציע כ.פ.: 512960261

חתימה וחותמת חברה א. בוטון עבודות עפר
כבישים ופיתוח בע"מ



האגף לשיפור פני הע
מחלקת תשתיות ופרויקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ תמרי צביו ת"ז 024113433 מגיש הצעה זו בשם המציע אלפיק תמרי ואבנר בע"מ
ח"פ: 511508202

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון 18.20% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

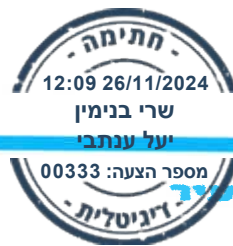
הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: תמרי צביו ת"ז 024113433 בשם המציע אלפיק תמרי ואבנר בע"מ ח.פ.: 511508202

אפריים תמרי ואבנר בע"מ
ח.פ. 511508202

חתימה וחותמת חברה

אפריים תמרי ואבנר בע"מ
ח.פ. 511508202



האגף לשיפור פני השטח
מחלקת תשתיות ופריקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ מאיר יואל גר ת"ז 031403686 מגיש הצעה זו בשם המציע כ"ק תמל"א ח"מ ח"פ: 513409284

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון 33% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל) אריה (אריה) אהרן

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: מאיר יואל גר ת"ז 031403686 בשם המציע כ"ק תמל"א ח"מ ח.פ.: 513409284

חתימה וחוקמת חברה דרך חדשה בתנועה בע"מ
513409284

דרך חדשה בתנועה בע"מ
513409284

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ אלי גולן קרס ת"ז 056858467 מגיש הצעה זו בשם המציע הר"ם יסרי נאג
ח"פ: 513052654.

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון 28.2% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: אלי גולן קרס ת"ז 056858467 בשם המציע הר"ם יסרי נאג ח.פ. 513052654

הכביש הבטוח בע"מ
ח.פ. 513052654

חתימה וחותמת חברה





האגף לשיפור פני העיר
מחלקת תשתיות ופרויקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ זייג היילן ת"ז 023734213 מגיש הצעה זו בשם המציע טרימרק בע"מ ח"פ: 513351350

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

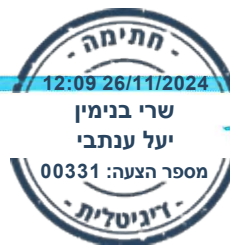
אחוז הנחה על המחירון 35.27 (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: זייג היילן ת"ז 023734213 בשם המציע טרימרק בע"מ ח.פ.: 513351350

חתימה וחותמת חברה טרימרק בע"מ

טרימרק בע"מ



האגף לשיפור פני העיר
מחלקת תשתיות ופרויקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ **יעקב אשש** ת"ז 058745431 מגיש הצעה זו בשם המציע תנועה פתוחה בע"מ ח"פ: 512405432.

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון 7% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: **יעקב אשש** ת"ז 058745431 בשם המציע תנועה פתוחה בע"מ ח.פ.פ.: 512405432

חתימה וחותמת חברה תנועה פתוחה בע"מ
512405432 ח.פ.פ.

ט"ז/טבת/תשפ"ה

16/01/2025

לכבוד יו"ר וועדת המכרזים בעיריית ירושלים
חברי וועדת המכרזים בעיריית ירושלים

הנדון: סיכום דיון הבהרות בהתאם להחלטת וועדת המכרזים למכרז 150/2024 לסימון כבישים
ברחבי העיר ירושלים

קבלן : חב' דרך חדשה

משתתפים :

אבירם כנפו – סגן מנהלת אגף שפ"ע
אודי גיאת – מנהל מערך פיקוח ובקרה על אמצעי בטיחות במרחב הציבורי
עו"ד דניאל חסין – יועמ"ש מינהל תפעול
סתיו מוכטרי – מזכירת המחלקה

אילון דנצנגר מטעם חברת דרך חדשה

וועדת המכרזים בישיבתה מיום 7.1.25 הסמיכה את הדרג המקצועי באגף שפ"ע לבחון את הצעותיהן הכלכליות של המועמדים לזכיה במכרז 150.2024 לביצוע עבודות לסימון כבישים ברחבי העיר ירושלים בהתאם לכך נשלח לקבלן זימון לדיון הבהרות במסגרתו נדרש להציג תחשיב כלכלי לביצוע עבודות נשוא מכרז. התקבל תחשיב כלכלי מטעם הקבלן אשר במסגרתו הציג רווח קבלני שעומד על 15%. התחשיב מצורף למכתב זה. במסגרת השימוע הציג את התחשיב הכלכלי וכן את האסמכתאות למחירים שנתן באופן ששיכנע את נציגי האגף כי יש ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז בהתאם לדרישות המפורטות במסמכיו.

סיכום :

הקבלן ענה על הבהרות של הצוות המקצועי של אגף שפ"ע לשביעות רצון העירייה, ואין מניעה לקביעתו כזוכה.

רשמה : סתיו מוכטרי

דרך חדשה

15 ינואר, 2025

אל: עו"ד אבירם כנפו

סגן מנהלת אגף שפ"ע והממונה על מערך
הלוגיסטיקה והתפעול /

אודי גיאת

א.נ.

הנדון: מ"פ 150.2024 מכרז לביצוע עבודות סימון כבישים ברחבי העיר

בהמשך למכתבכם אלינו מתאריך ה- 09/01/25 ובהתאם, ראו להלן תחשיב עבודות סימון כבישים, המשקף ביצוע עבודות בסדר גודל של יום עבודה בהתאם לתנאי המכרז (350 מ"ר צבע לצוות כפול 6 צוותים) אשר כוללים עבודות בצמתים ובקטעי דרך באופן שווה (לפי סעיף 4 בפנייתכם), ראו להלן;

תחשיב עבודות סימון כבישים

לפי סעיפי המכרז

תיאור	יח' מידה	מחיר - ₪
סימון שטחים	מ"ר	13.2
תוספת בגין יישום כדוריות זכוכית-שטח	מ"ר	5.8
הנחת מכרז	33%	-6.27
סה"כ מחיר לאחר הנחת מכרז		12.73

חישוב עלויות צבע :

פח צבע לסימון כבישים – 189 ₪

* כמות צריכה למ"ר מפח צבע – 41 מ"ר

סה"כ עלות צבע למ"ר : 4.60 ₪

מחיר כדוריות זכוכית (חבילה 25 ק"ג) - 78 ₪

* כמות צריכה – 400 גרם / מ"ר

סה"כ עלות כדורי זכוכית למ"ר : 1.24 ₪

סה"כ עלות חומרי גלם צבע + זכוכית (מ"ר) : 5.84 ₪

היצירה 6, א.ת. ראש העין | ת.ד. 1359 | מיקוד 4801738 ☎ 03-9031866

neway1.co.il 🌐 office@neway1.co.il 📧 1533-9011684 📠



דרך חדשה

שירותים לתשתיות • תחבורה | חשמל ותאורה | שיווק ואספקה | קווי צנרת

דרך חדשה

**

חישוב עלויות כח אדם:

יום עבודה צוות צבע - 1500 ₪ (התחשיב 2 עובדים+רכב)

יום עבודה 8 שעות פקח - 450 ₪

צוות מנהלה - 550 ש"ח

סה"כ עלות כח אדם: 2500 ₪

הספק מ"ר ממוצע לצוות במשמרת - 500 מ"ר. עלות = $2500/500 = 5$ ₪

סיכום - 5 ₪ + 5.84 ₪ = 10.84 ₪ עלות

רווח - 15%

חשוב לציין - אנחנו חברה להסדרי תנועה שנים רבות, עם היקפי עבודה גדולים לכן קיימים הסכמי מסגרת מול ספקי צבע שונים (סמבור/קוליביר/נירלס/תמרי) עם הנחות כמות ועמידה ביעדים - והמחיר בהתאם

נשמח לספק שירות ומענה בכל עת.

דרך חדשה בתנועה בע"מ
513409284

בכבוד רב,

ארז שושטרי - סמנכ"ל תפעול.

קבוצת "דרך חדשה בתנועה" בע"מ.

היצירה 6, א.ת. ראש העין | ת.ד. 1359 | מיקוד 4801738 ☎ 03-9031866
neway1.co.il 🌐 office@neway1.co.il ✉ 1533-9011684 📠



דרך חדשה

שירותים לתשתיות • תחבורה | חשמל ותאורה | שיווק ואספקה | קווי צנרת

ט"ז/טבת/תשפ"ה

16/01/2025

לכבוד יו"ר וועדת המכרזים בעיריית ירושלים
חברי וועדת המכרזים בעיריית ירושלים

הנדון: סיכום דיון הבהרות בהתאם להחלטת וועדת המכרזים למכרז 150/2024 לסימון כבישים
ברחבי העיר ירושלים

קבלן : חב' טרימרק

משתתפים :

אבירם כנפו – סגן מנהלת אגף שפ"ע
 אודי גיאת – מנהל מערך פיקוח ובקרה על אמצעי בטיחות במרחב הציבורי
 עו"ד דניאל חסין – יועמ"ש מינהל תפעול
 סתיו מוכטרי – מזכירת המחלקה

דוד הר שושן מטעם חברת טרימרק

וועדת המכרזים בישיבתה מיום 7.1.25 הסמיכה את הדרג המקצועי באגף שפ"ע לבחון את הצעותיהן הכלכליות של המועמדים לזכייה במכרז 150.2024 לביצוע עבודות לסימון כבישים ברחבי העיר ירושלים

בהתאם לכך נשלח לקבלן זימון לדיון הבהרות במסגרתו נדרש להציג תחשיב כלכלי לביצוע עבודות נשוא מכרז.

התקבל תחשיב כלכלי מטעם הקבלן אשר במסגרתו הציג רווח קבלני שעומד על 12%. התחשיב מצורף למכתב זה.

במסגרת השימוע הציג את התחשיב הכלכלי וכן את האסמכתאות למחירים שנתן באופן ששיכנע את נציגי האגף כי יש ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז בהתאם לדרישות המפורטות במסמכיו.

סיכום :

הקבלן ענה על הבהרות של הצוות המקצועי של אגף שפ"ע לשביעות רצון העירייה, ואין מניעה לקביעתו כזוכה.

רשמה : סתיו מוכטרי

תמחור עבודות סימון כבישים

פריט מכרז		מחיר
צביעת שטחים, מעברי חציה, פסי עצירה	מ"ר	13.20
תוספת כדוריות זכוכית	מ"ר	5.80
הנחת מכרז טרימרק	סה"כ	35.27%
סה"כ מחיר לאחר הנחת מכרז		12.30

תמחור עלות צבע וזכוכית		
1	צבע לסימון כבישים 18 ליטר ברמה A-B	יח 190.00 ₪
	הספק נדרש 720 ג"ר למ"ר מיחידת פח צבע	41
	סה"כ עלות צבע למ"ר	4.63 ₪
2	מחיר כדוריות זכוכית מארז 25 ק"ג	70.00 ₪
	הספק נדרש תקן 400 ג"ר למ"ר	
	סה"כ עלות כדורי זכוכית למ"ר	1.12 ₪
	סה"כ עלות חומרי גלם צבע + זכוכית למ"ר	5.75 ₪

תמחור עלות כוח אדם		
	עלות צוות צבע למשמרת עבודה	1,200.00 ₪
	עלות פקחים למשמרת	800.00 ₪
	עלות עגלות אבטחה	700.00 ₪
	עלויות שונות לביטוח	30.00 ₪
	סה"כ	2,730.00 ₪
	הספק מ"ר ממוצע לצוות במשמרת 550 מ"ר	550
	סה"כ עלות ממוצעת של צוות למ"ר	4.96 ₪

סה"כ מחיר למ"ר צבע וזכוכית לאחר הנחת מכרז	סה"כ	12.30
סה"כ עלויות כללי צבע + כוח אדם למ"ר		10.71 ₪
רווח קבלני		12%

כנפו אבירם

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

tremark@barak.net.il
יום רביעי 15 ינואר 2025 16:00
כנפו אבירם
גיאת אהוד

RE: תמחור למכרז סימון כבישים 2024
הצעת מחיר _ הזמנה 1-800004.pdf; יומן xls.135; הצעת מחיר 380 טרימרק.pdf

חשיבות:

גבוהה

אבירם שלום רב

1. עלות צוות צבע למשמרת כדלהלן

תמחור צוות צבע למשמרת	
ראש צוות	400 ש"ח.00
עוזר צבעי	320 ש"ח.00
עוזר צבעי	320 ש"ח.00
דלק ושונות	150 ש"ח.00

2. ההספק הנדרש במכרז הוא למינימום "לפחות" 350 מ"ר בפועל ההספק של צוות מקצועי הינו 500-600 מ"ר (התחשיב הנ"ל מבוסס על תרגום למ"ר את כל הפרטים הנצבעים כגון אבני שפה ופסי ניתוב וכו')
התחשיב הנ"ל מתבסס על ניסיון רב שנים של חברתנו למעלה מ 30 שנה ברשויות עירוניות רבות כולל עיריית ירושלים, ת"א, ראשון לציון.
רצ"ב דוגמא של יומן

3. רצ"ב אסמכתא לעלות הצבע והזכוכית.

4. הפקחים הינם ברובם עובדים שכירים שנקלטו בחברתנו עלות פקח שכיר 400 ש"ח ברוטו למשמרת, עלות פקח חיצוני כ 50 ש"ח לשעת עבודה (8 * 50 שעות = 400 ש"ח למשמרת)
רצ"ב אסמכתא להנ"ל.

כמ"כ בחלק גדול של העבודה לא נדרש פקחים ועגלות אבטחה כגון שכונות ורחובות לא ראשיים.

5. במידה ויעבדו קבלני משנה לאחר אישורכם, יעבדו בהתאם לתמחירים והעלויות המצורפים ותנאי המכרז בקיזוז רווח קבלני 5%.

בברכה

טרימרק בע"מ
מנכ"ל

דוד הר-שושן
פתח תקוה ר"ח מודיעין 5
טל 03-9345469-
פקס 03-9046452
נייד 050-7211847
Tremark@barak.net.il

From: aviram_kn@jerusalem.muni.il <aviram_kn@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, January 15, 2025 10:32 AM

KOLIBIR LTD**קוליביר בע"מ**

ע.מ. 512559055

הופק ע"י חשבוט ERP

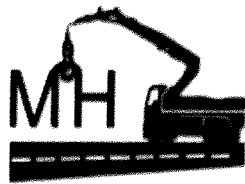
הצעת מחיר מס': 380

לכבוד :
טרימרק בע"מ
פ"ת 49271
ע.מ. 513357350
מחיר 380
מס' 1
מס' 0
מס' 2
מס' 3035
מס' 59491

מפתח פריט	שם פריט	כמות	מחיר	מטבע	סה"כ
1172	סימון דרכים לבן אקרילי A 602	1.00	190.00	ש"ח	190.00
7097	כדוריות זכוכית SOVITEC ECHOSTAR 5	1.00	70.00	ש"ח	70.00

תאריך תשלום: 02/03/2025
 סה"כ: 260.00
 הנחה: -0.07 %
 סה"כ לפני מע"מ: 260.17
 מע"מ: 46.83 18.00 %
סה"כ לתשלום: 307.00

רחוב מודיעין 5 א.ת. סגולה פ"ת, 49271
 טל: 03-9046652 פקס: 03-9046452



מ. היכל בדרך בע"מ

שירותי חובלות, מנוף ואחזקת כבישים

עין נקובא 15 ירושלים מיקוד: 9084700 נייד: 052-6264671 טלפקס: 02-5458333

לכבוד טרימרק בע"מ 513357350 (2061) תאריך אסמכתא 15/01/2025
 כתובת תאריך ערך 15/01/2025
 ע.מ. לקוח 513357350 ח.פ. 516319498
 איש קשר טלפון החברה 052-6264671

הצעת מחיר / הזמנה 800004					
מספר	מוצר	תאור מוצר	כמות	מחיר ליחידה	עלות לפני מע"מ
1	103	פקח תנועה לעבודות סימון כבישים רחבי העיר בירושלים שעת עבודה	1.00	50.00	50.00
				סה"כ לפני מע"מ	50.00
				הנחה	0
				מע"מ 18%	9.00
				סה"כ אחרי מע"מ	59.00

חתימה

[illegible]

2352														ה"ס :	
2.2	28	20	12	3.5	12	12	1.3	1.5	12	12	3	1.5	2.3		
1.712	21.78	15.56	9.336	2.723	9.336	9.336	1.011	1.167	9.336	9.336	2.334	1.167	1.7894	2.9.2024	
	11.17	7.94	4.784			4.784		0.583	4.784	4.784	1.166	0.583	0.8606	שטחול מא"ר מעלה	
1020														דרכה	
														כמות ללא כדורים	
		11	60					66	26	153	320	842		כמות כולל כדורים	
1746		258.5	847.2					115.5	367.1	2160.4	1120	1473.5		ה"ס : למסוף :	
8088.012															

ה"ס :														2.9.2024		ורשפיק' שמואל מאיר	
תחיר מכרז																	
תחיר למכרז הונה																	
תוספת דלוריות דכורית																	
כמות ללא דלוריות																	
כמות לולל דלוריות																	
ה"ס למסוף :																	
2.2	28	20	12	3.5	12	12	1.3	1.5	12	12	3	1.5	2.3				
1.712	21.78	15.56	9.336	2.723	9.336	9.336	1.011	1.167	9.336	9.336	2.334	1.167	1.7894				
	11.17	7.94	4.784				4.784	0.583	4.784	4.784	1.166	0.583	0.8606				
666																	
		7	22														
1140		164.5	310.64					59.5	268.3	1228.4	350	787.5	265				
4573.7856																	

[illegible][illegible][illegible]

ט"ז/טבת/תשפ"ה

16/01/2025

לכבוד יו"ר וועדת המכרזים בעיריית ירושלים
חברי וועדת המכרזים בעיריית ירושלים

הנדון: סיכום דיון הבהרות בהתאם להחלטת וועדת המכרזים למכרז 150/2024 לסימון כבישים
ברחבי העיר ירושלים

קבלן : חב' הכביש הבטוח

משתתפים :

אבירם כנפו – סגן מנהלת אגף שפ"ע
אודי גיאת – מנהל מערך פיקוח ובקרה על אמצעי בטיחות במרחב הציבורי
עו"ד דניאל חסין – יועמ"ש מינהל תפעול
סתיו מוכטרי – מזכירת המחלקה

תחסין אבו מוח מטעם חברת הכביש הבטוח

וועדת המכרזים בישיבתה מיום 7.1.25 הסמיכה את הדרג המקצועי באגף שפ"ע לבחון את הצעותיהן הכלכליות של המועמדים לזכייה במכרז 150.2024 לביצוע עבודות לסימון כבישים ברחבי העיר ירושלים בהתאם לכך נשלח לקבלן זימון לדיון הבהרות במסגרתו נדרש להציג תחשיב כלכלי לביצוע עבודות נשוא מכרז. התקבל תחשיב כלכלי מטעם הקבלן אשר במסגרתו הציג רווח קבלני שעומד על 17%. התחשיב מצורף למכתב זה. במסגרת השימוע הציג את התחשיב הכלכלי וכן את האסמכתאות למחירים שנתן באופן ששיכנע את נציגי האגף כי יש ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז בהתאם לדרישות המפורטות במסמכיו.

סיכום :

הקבלן לא הציג אסמכתאות בכתב המחירים עליהם הצהיר בתחשיב אך מחירים אלה דומים שהציגו שאר הקבלנים עם זאת לאור כך שאין בידינו את המסמכים הנדרשים נמליץ לקבוע את הקבלן לניסיון של חצי שנה. הקבלן ענה על הבהרות של הצוות המקצועי של אגף שפ"ע לשביעות רצון העירייה, ואין מניעה לקביעתו כזוכה.

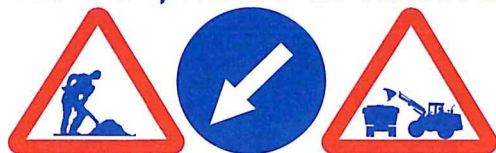
רשמה : סתיו מוכטרי

הכביש הבטוח בע"מ

קבלן רשום מס' 25453

ח.פ. 513052654

עבודות עפר, פיתוח ובניה • אבטחת כבישים • יס"מ - טיפול במפגעים • נקיון כבישים
בצידי דרך • התקנת מעקות בטיחות • סימון כבישים • הסרת צבע ושטיפת כבישים בלחץ מים גבוה



מען למכתבים: ת.ד. 1674, באקה אל גרביה, 30100

כביש 6, מחלף באקה

טל-רב קווי: 04-6108300 פקס: 04-6211651 hacvishr@bezeqint.net

ש	9.48	תמחור צוות ליום עבודה סימון כביש
ש	4.13	עלות סימון כביש מ"ר
ש	13.61	תוספת כדירות מ"ר
	28.20%	סה"כ לאחר הנחה מכרז
		פח צבע ממוצע 41 מ"ר
		מארז 25 ק"ג הספק נדרש תקן 400 ג"ר למ"ר
		תמחור עלות צבע וכדירות זכוכית
ש	170.00	פח צבע סימון כביש B
ש	200.00	פח צבע סימון כביש A
ש	90.00	סק כדירות זכוכית 25 ג"ר
ש	4.15	סה"כ עלות צבע B למ"ר
ש	4.90	סה"כ עלות צבע A למ"ר
ש	1.50	סה"כ עלות כדירות למ"ר
		כח אדם
ש	1,400.00	צוות 3 עובדים
ש	800.00	2 פקחי תנועה
ש	7,485.50	הספק ממוצע לצוות ביום עבודה צבע A 550 מ"ר
ש	5,214.00	הספק ממוצע לצוות ביום עבודה צבע B 550 מ"ר
		רבח קבלני ממוצע 17%

ט"ז/טבת/תשפ"ה

16/01/2025

לכבוד יו"ר וועדת המכרזים בעיריית ירושלים
חברי וועדת המכרזים בעיריית ירושלים

הנדון: סיכום דיון הבהרות בהתאם להחלטת וועדת המכרזים למכרז 150/2024 לסימון כבישים
ברחבי העיר ירושלים

קבלן : חב' אלקיים

משתתפים :

אבירם כנפו – סגן מנהלת אגף שפ"ע
אודי גיאת – מנהל מערך פיקוח ובקרה על אמצעי בטיחות במרחב הציבורי
עו"ד דניאל חסין – יועמ"ש מינהל תפעול
סתיו מוכטרי – מזכירת המחלקה

עדן וליאור מטעם חברת אלקיים

וועדת המכרזים בישיבתה מיום 7.1.25 הסמיכה את הדרג המקצועי באגף שפ"ע לבחון את הצעותיהן הכלכליות של המועמדים לזכייה במכרז 150.2024 לבצוע עבודות לסימון כבישים ברחבי העיר ירושלים

בהתאם לכך נשלח לקבלן זימון לדיון הבהרות במסגרתו נדרש להציג תחשיב כלכלי לבצוע עבודות נשוא מכרז.

התקבל תחשיב כלכלי מטעם הקבלן אשר במסגרתו הציג רווח קבלני שעומד על 16%. התחשיב מצורף למכתב זה.

במסגרת השימוע הציג את התחשיב הכלכלי וכן את האסמכתאות למחירים שנתן באופן ששיכנע את נציגי האגף כי יש ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז בהתאם לדרישות המפורטות במסמכיו.

באשר לנושא פערי הדיווח בחשבונות האחרונים והשימועים שנעשו כתוצאה מכך. הובהר לקבלן כי גם נושא זה נבחן במסגרת השימוע. הקבלן התבקש להציג כיצד הוא מתכוון להתמודד עם פערים אל במסגרת המכרז החדש, במידה ויקבע כזוכה.

עדן מסרה שהחברה הפסיקה לעבוד עם קבלן המשנה שנתן את השירותים במסגרת המכרז הנוכחי ולא תמשיך לעבוד איתו הלאה. בנוסף החברה תבצע מנגנוני בקרה של סיורים בשטח לבחינה ויזואלית וכן בחינה דרך מערכת ה-GIS של כמויות הביצוע. בנוסף מסרה כי בימים אלו עובד מודד על כלל האתרים אותם ביצע הקבלן וברגע שתיסתיים המדידה ישלח דוח מסודר כנדרש.

סיכום :

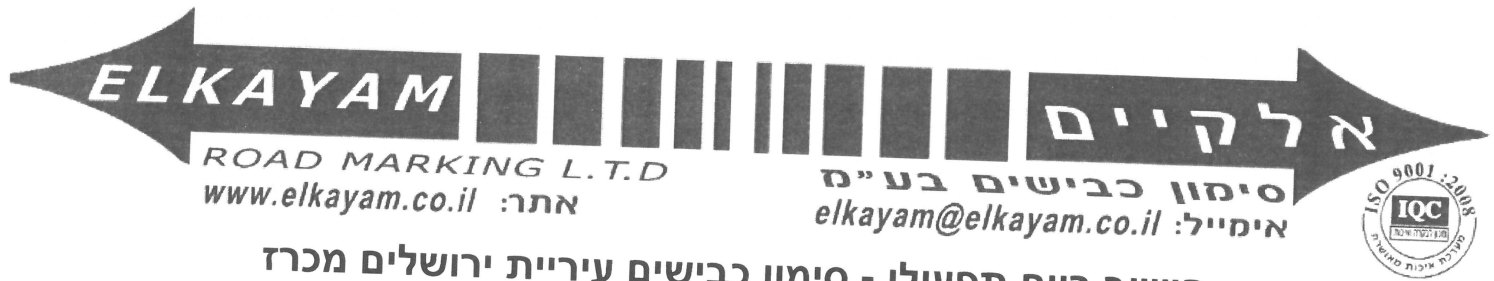
סוכם עם הקבלן כי מנגנון הבקרה יבוצע באופן הבא :

- תתבצע בקרה ויזואלית כמותית לפחות ל 1/6 מהעבודה המבוצעת בכל יום.

- החברה תפיק דוח חתום על ידי הבקרים שלה אשר אותו יעבירו למנהל המערך אחת לשבוע.
- כמובן שהקבלן מתחייב לוודא את אמינות כלל החשבונות.
- עד ליום א' 19.1.2025, ישלח עדכון לגבי מועד קבלת דוח המודד

מעבר לכך, הקבלן ענה על הבהרות של הצוות המקצועי של אגף שפ"ע לשביעות רצון העירייה, ואין מניעה לקביעתו כזוכה בכפוף לתקופת ניסיון של 6 חודשים במסגרתן תיבחן עמידתו בסיכומים האמורים מעלה.

רשמה: סתיו מוכטרי



חישוב רווח תפעולי - סימון כבישים עיריית ירושלים מכרז
150.2024

סימון כבישים בצבע חד רכיבי	יחידת מידה	מחיר לפני הנחה	תוספת כדוריות זכוכית	סה"כ צבע + כדוריות זכוכית	אחוז הנחה 31%	מחיר לאחר הנחה 31%	סה"כ מחיר למ"ר
מעבר חציה ברוחב 40 ס"מ	מ"ר	13.20	5.80	19.00	5.89	13.11	13.11

סה"כ מחיר למ"ר לאחר הנחת מכרז							13.11
עלויות תפעוליות	יחידת מידה	מחיר		הספק מ"ר		עלות תפעולית למ"ר	
פח צבע סימון כבישים 18 ל' ברמה A	יח'	205.00	הספק לצביעה - 42 מ"ר	40		5.13	
כדוריות זכוכית שק 25 ק"ג	יח'	100.00	הספק פיזור גרם למ"ר	62.5		1.60	
צוות צבע - 2 עובדים	יח'	1,500.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר	600		2.50	
פקח תנועה (עד 8 שעות)	יח'	780.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר	600		1.30	
עגלת חץ - הצוות צבע יוצא עם עגלת חץ	יח'	0	ללא עלות	0		0.00	
ביטוח	יח'	30.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר	600		0.05	
רכב (1 ש"ל לק"מ)	יח'	300.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר	600		0.50	
סה"כ עלות קבלנית למ"ר							11.08
רווח קבלני							2.04
שיעור הרווח לקבלן							16%

אלקיים
סימון כבישים בע"מ
ח.פ. 512308420

מען למכתבים: הזגג 5 אשקלון, ת.ד. 947 אשקלון מיקוד 7810802
טל: 08-8525145 פקס: 08-8525146

ELKAYAM

אלקיים

ROAD MARKING L.T.D

סימון כבישים בע"מ
 אתחול ולוחות תפעול קבלן משנה - סימון כבישים בע"מ: הוצאת חשבונית
 150.2024



סימון כבישים בצבע חד רכיבי	יחידת מידה	מחיר למני הנחה	תוספת כדוריות זכוכית	סה"כ צבע + זכוכית	אחוז הנחה 31%	מחיר לאחר הנחה 31%	סה"כ מחיר למ"ר
מעבר חציה ברוחב 40 מ"מ	מ"ר	13.20	5.80	19.00	5.89	13.11	13.11

סה"כ מחיר למ"ר לאחר הנחת מכרז							13.11
עלויות קבלן משנה							
עלויות תפעוליות	יחידת מידה	מחיר			הספק מ"ר	עלות תפעולית למ"ר	
פח צבע סימון כבישים 18 ל' ברמה A	יח'	205.00	הספק לצביעה - 42 מ"ר	39	40	5.13	
כדוריות זכוכית שק 25 ק"ג	יח'	100.00	הספק פיזור 400 גרם למ"ר		62.5	1.60	
צוות צבע - 2 עובדים	יח'	1,500.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר		600	2.50	
פקח תנועה (עד 8 שעות)	יח'	780.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר		600	1.30	
עגלת חץ - הצוות צבע יוצא עם עגלת חץ	יח'	0	ללא עלות			0.00	
רכב (1 ש"ל לק"מ)	יח'	150.00	הספק לצביעה במשמרת 600 מ"ר		600	0.25	
סה"כ עלות קבלן משנה למ"ר							10.78
רווח קבלני							2.34
רווח קבלני לקבלן ראשי 10% ממחיר מכרז למ"ר							1.31
רווח קבלני לקבלן משנה							1.02
שיעור הרווח לקבלן משנה							8%

אלקיים
 סימון כבישים בע"מ
 ח.פ: 512308420

מען למכתבים: הזגג 5 אשקלון, ת.ד. 947 אשקלון מיקוד 7810802
 טל: 08-8525145 פקס: 08-8525146

KOLIBIR LTD

קוליביר בע"מ

ע.מ 512559055

הופק ע"י חשבטבת ERP מסמך ממוחשב

הצעת מחיר מס': 381

שעה : 09:22
 תאריך : 16/01/2025
 מחסן : 1
 סוכן : 0
 אסמ' : 2
 מפתח : 3300
 מזהה : 59503

ע.מ. 512308420

לכבוד :

אלקיים סימון כבישים בע"מ
 ת.ד. 6267
 חולון 58100

מפתח פריט	שם פריט	כמות	מחיר	מטבע	סה"כ
1172	סימון דרכים לבן אקרילי A 602	30.00	205.00	ש"ח	6,150.00

סה"כ: 6,150.00
 הנחה: 0.00 %
 סה"כ לפני מע"מ: 6,150.00
 מע"מ: 1,107.00 18.00 %
 סה"כ לתשלום: 7,257.00

תאריך תשלום 01/04/2025

רחוב מודיעין 5 א.ת. סגולה פ"ת , 49271
 טל: 03-9046652 פקס: 03-9046452

דרכ חדשה

תאריך: 16/01/25
מס' ע.מ.: 513409284
קוד לקוח: 2070

לקבול: אלקיים סימון כבישים בע"מ 512308420

היציקה 27
אזה"ת צפוני אשדוד

לידי: גליה הנהג

הצעת מחיר 31234

סוג העבודה:

#	קוד פריט	תיאור פריט	הערה לפריט	כמות	יח' מידה	מחיר	% הנחה	סה"כ
1	2000592	פקח תנועה משמרת לילה (עד 8 ש"ע) עבור מכרז ירושלים		1	י"ע	780.00	0.00	780.00
						780.00		780.00

סה"כ חייב במע"מ

16/02/25

תאריך התקשרות

איש מכירות: איתי גת 053-7233661

תנאי תשלום: שוטף+60

0.34-	הנחה %	0.00
780.34	סה"כ אחרי הנחה	
132.66	מע"מ %	17.00
913.00	סכום לתשלום	

* הכמויות הינן אומדן בלבד ויקבעו בהתאם לביצוע בפועל.

אתרי שכירות:
* פינוי אתר יבוצע לאחר קבלת הזמנה בכתב בלבד ובהתראה של 2 ימי עסקים
* החיוב יימשך עפ"י ההסכם עד למועד הפינוי בפועל
* בקשות פינוי בעל פה לא יטופלו וחייב השכירות יימשך עפ"י ההסכם
* אבטחת תנועה - צוות אבטחה הינו עד 8 שעות
* עבודות צביעה - באחריות המזמין לדאוג לנקיון השטח ופינוי מרכבים.

הופק ע"י: רחלי רוזנבליט

יש להחזיר את הצעת המחיר חתומה לפקס 1533-9011684
או למייל office@neway1.co.il

*** הסחורה בבעלות דרך חדשה בתנועה בע"מ עד לפרעון מלא של העסקה****
ספק משרד הבטחון: 83859766
ספק התעשייה אווירית: io189
קבלן רשום מס' 29741

לאור ההתייקרויות במשק,
כל הצעה תקפה ל72 שעות
בלבד

חתימה + חותמת



האגף לשיפור פני העיר
מחלקת תשתיות ופרויקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

מזהי 12/11/2024 ח"פ 511464661
אני הח"מ
ת"ז 200931921 מגיש הצעה זו בשם המציע 3.ד.ל.ה (1990) ח"פ 511464661

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון _____ 26% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: מזהי 12/11/2024 ח"פ 511464661
ת"ז 200931921 בשם המציע 3.ד.ל.ה (1990) ח"פ 511464661

חתימה וחותמת חברה -
א.מ.צ. טחש (1990) בע"מ
ח"פ 511464661

האגף לשיפור פני העיר
מחלקת תשתיות ופרויקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ אל.מ.ל. ת"ז 514361955 ח"פ: 514361955
מגיש הצעה זו בשם המציע אל.מ.ל. ופניו יס"ה

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.
נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון 23.8% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: אל.מ.ל. ת"ז 514361955 ח"פ: 514361955 בשם המציע אל.מ.ל. ופניו יס"ה

חתימה וחוקמת חברה
מלפח רפאל ובניו בע"מ
ח.פ. 514 361 955





האגף לשיפור פני העיר
מחלקת חשבוניות ופריקטים

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ בנימין יעל ענתבי ת"ז 58292871 מגיש הצעה זו בשם המציע אלקיים סטון רכוש ח"פ: 512308420

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון 31% (מציע אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל)

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

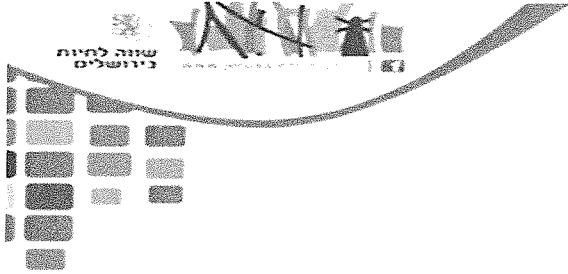
שם: בנימין יעל ענתבי ת"ז 58292871 בשם המציע אלקיים סטון רכוש ח.פ.: 512308420

אלקיים

סימון כבישים בע
ח.פ. 512308420

חתימה וחותמת חברה

אלקיים
סימון כבישים בע
ח.פ. 512308420



גוף לשיפור פני העיר
לכת תשתיות וסדרות

42/150 42/150

הנידון: דף הצעת המחיר מכרז פומבי 2024/150 לסימון כבישים

אני הח"מ _____ ת"ז _____ מגיש הצעה זו בשם המציע _____ ח"פ: _____.

הצעת המחיר מורכבת מאחוז הנחה על המחירון הקבוע המצורף למכרז זה. בכפוף לתנאי המכרז, הצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר יומלץ כזוכה במכרז.

נא למלא את אחוז ההנחה המוצע במקום המתאים:

אחוז הנחה על המחירון _____ (מציג אשר יתן הצעה בעלת אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת הצעתו תיפסל) 10.1

25/11/24

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם: _____ ת"ז _____ בשם המציע _____ ח.פ.: _____

האגף לשיפור פני העיר

אבירם כנפו

סגן מנהל האגף

חתימה וחותמת חברה ממונה על מערך הפעול



יום שלישי כ"ז תשרי תשפ"ה

29 אוקטובר, 2024

לכבוד

חברת אלקיים סימון כבישים בע"מ

באמצעות דוא"ל: elkayam@elkayam.co.il

א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 116.2020 לביצוע עבודות סימון כבישים (להלן: "המכרז") - סיכום שימוע מיום 15.10.24 שנערך לחברת אלקיים בע"מ (להלן: "אלקיים" ו/או "החברה")

בהמשך לשימוע שנערך בתאריך שבנדון מובאים בזאת עיקרי הדברים שעלו במסגרת השימוע (להלן: "השימוע").

משתתפים מטעם העירייה:

עו"ד אבירם כנפו – סגן מנהל אגף שפ"ע, מר אודי גיאת – מנהל מחלקה לבטיחות אגף שפ"ע, מר שלמה פדידה – מפקח על עבודות אגף שפ"ע. עו"ד דניאל חסין – יועץ משפטי מינהל תפעול

משתתפים מטעם החברה: מר בני אלקיים – בעלים בחברה, תומר אלקיים רו"ח בחברה

1. בפתח ישיבת השימוע נציגי העירייה בראשות סגן מנהל אגף שפ"ע הציפו בפני נציגי החברה את הסיבות בגינן החברה זומנה לשימוע (בהתאמה למה שצוין בזימון לשימוע שנשלח לחברה).

2. במסגרת כך צוין בפני נציגי החברה כי התגלו פגמים רבים (בגדר בדיקות אקראיות שביצעה העירייה) בין מה שדווח על ידי החברה ביומני העבודה לבין העבודות שבוצעו בפועל.

3. בתוך כך צוין כי ממצאי הבדיקות שערכה העירייה מגלים כי במספר פעמים (כפי שפורט בהרחבה במהלך השימוע עצמו) החברה דיווחה על היקפי עבודה גבוהים יותר ממה שבוצע בפועל.

4. בהתאם לכך - חשבונות החברה שהוגשו לעירייה הינם גבוהים מן הנדרש באופן לא מוצדק ולא תואמים את העבודות שבוצעו בפועל.
5. כאמור במסגרת השימוע ניתנה על ידי הדרג העירוני המקצועי סקירה בהתייחס לפרטים הספציפיים ביומני העבודה שלא תאמו את הבדיקות שנציגי העירייה ערכו בדיעבד לאחר השלמת העבודות .
6. צוין בפני נציגי החברה כי את הבדיקות האמורות ערכו באופן אישי סגן מנהל האגף עצמו יחד עם מנהל מחלקת הבטיחות .
7. **החברה נדרשה לתת את התייחסותה לעצם הפערים עצמם – נימוקים וסיבות לכך שדיווחי העבודה ביומן לא תואמים את העבודות בפועל .**
8. כמו גם, **נציגי החברה נדרשו לתת התייחסות לאופן שבו החברה מתכוונת לפעול בעתיד כדי למנוע הישנות פערים דומים בעבודות אחרות.**

התייחסות נציגי החברה :

9. ראשית, נציגי החברה ביקשו לבחון פרטנית כל מקרה שבו התגלו הפערים האמורים.
10. בהתייחס לכך נציגי העירייה ציינו – כי הבדיקות שנערכו היו אקראיות ולא כללו את כל הדיווחים ביומני העבודה.
11. מבדיקות אקראיות אלו התגלה מספר רב של מקרים בהם עלה חוסר התאמה בין פרטי הדיווח לבין הביצוע בפועל.
12. **צוין כי מקרים ספציפיים אלו והמסמכים הנלווים אליהם ימסרו לעיון והתייחסות קונקרטית של החברה – תוך 30 ימים ממועד קיום השימוע.**
13. החברה כאמור נדרשה גם למתן התייחסות בדבר הפקות לקחים לעתיד על מנת למנוע הישנות מקרים דומים.
14. בהתייחס לדרישה להפקת לקח לעתיד כמו גם בהתייחס לעצם העובדה שנתגלו זה מכבר הפערים (שבגינם זומנה החברה לשימוע) – ציינו נציגי החברה כי הפערים נובעים מאי פיקוח להתאמת הדיווחים בין יומני העבודה לבין ביצוע העבודות בפועל .

15. כמו כן, נציגי החברה ציינו כי מבחינת העתיד – הרי שאין בכוונתם לערוך במסגרת ההתקשרות העירונית פיקוח שלעיל (דהיינו בדיקת התאמה בין יומני עבודה לביצוע בפועל).

16. במעמד השימוע ובהתייחס לאמור (בפרט סעיף 15 למסמך זה) – נציגי העירייה חידדו והבהירו לחברה כי מבחינת ההתחייבות של החברה, כפי שהיא מוסדרת בחוזה בין הצדדים, הרי שהחברה מחוייבת לספק שירות כך שקיימת התאמה בין דיווח ביומני העבודה לבין הביצוע בפועל וכי מדובר בדרישה בסיסית מכוח החוזה – וכי הפרתה מהווה הפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע מכך.

17. ודוק. החברה מחוייבת לכך שתהיה התאמה בין יומני העבודה לבין ביצוע העבודות בפועל.

לסיכום:

עמדת העירייה כפי שהובאה והוטעמה באופן לא משתמע במהלך השימוע היא כדלקמן:

18. חוסר רצונה של החברה למנוע מקרים דומים בעתיד באמצעות פיקוח על ידם כי יומני העבודה תואמים ביצוע העבודות בפועל – הוא מצב דברים לא מקובל על ידי העירייה והוא נוגד התחייבויותיה החוזיות של החברה מול העירייה.

19. במילים אחרות המדובר בהפרה יסודית על כל המשתמע מכך.

20. כהחלטת ביניים בנושא שבנדון סוכם בתום השימוע כי העירייה תקבל התייחסות פרטנית מטעם החברה לפערים הספציפיים שהתגלו (בבדיקות שהעירייה ערכה) - וזאת תוך 30 ימים ממועד קיום השימוע.

21. לאחר קבלת ההתייחסות החברה הנ"ל – תינתן החלטה סופית בסוגיה שבנדון על ידי הגורמים המוסמכים לכך בעירייה.

22. שאין בכך כדי לפגוע בזכויות ו/או בטענות העירייה לגופם של דברים כפי שעלו בין היתר במכתביה הקודמים.

23. במידה, ומסיבות השמורות לה, בכוונת החברה לפנות לבית המשפט בנושא שבנדון, הרי שהחברה נדרשת לצרף את מכתבנו זה לכל פניה כאמור.

האגף לשיפור פני העיר

מינהל תפעול

24. מכתב זה ישמש ראיה בהליכים משפטיים אם יהיו בן הצדדים.

רשם:

עו"ד דניאל חסין.

העתקים:

עו"ד גולן מרדכי – סגן בכיר ליועמ"ש העיריה – אגף מכרזים והתקשרויות

עו"ד צופית בן פורת – ראש צוות בכיר- אגף מכרזים והתקשרויות

גב' זיוה נוקראי – מנהלת אגף שפ"ע

עו"ד אבירם כנפו – סגן מנהל אגף שפ"ע

מר אודי גיאת – מנהל מחלקת בטיחות אגף שפ"ע

גב' אודליה ישר – מנהלת תחום בכיר להתקשרויות אגף שפ"ע

מר אורן אורבך – חשב מינהל תפעול