



דוח ישיבה מספר: 2025-021
של מליאת ועדת המכרזים שהתקיימה ביום שלישי, ח' באייר תשפ"ה
(06/05/2025)

בברכה

יו"ר ועדת מכרזים

יעל ענתבי 06/05/2025

_____	_____
שם	תאריך אישור

החלטה בדבר אישור המלצות ועדת המכרזים

לאחר שעיינתי בדו"ח הנ"ל אני מחליט לאשר את ההמלצות הכלולות בו

בברכה

ראש העיר

משה ליאון 11/05/2025

_____	_____
שם	תאריך אישור

**בדוח זה של ועדת מכרזים מספר: 021-2025 שהתקיימה בתאריך: 06/05/2025
כלולים הנושאים הבאים**

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
1	אגף מבני ציבור	מכרז פומבי מספר 166.2024 תוספת קומה למרכז רוחני לעולי אתיופיה ה.ת. 7007.1	לקבל הבהרות מ: קל פלד בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מהמזיע קל פלד בע"מ ביחס להצעתו וביחס לפער הגבוה מאומדן העירייה	8
2	אגף מבני ציבור	מכרז פומבי מספר 36.2025 בניית אולם רב תכליתי בית נחמיה ה.ת. 5057	לקבוע כזוכה את: גיי הנדסה ויזמות בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: גיי הנדסה ויזמות בע"מ	122
3	אגף מבני ציבור	מכרז פומבי מספר 198.2024 בניית בריכת שחייה שכונת הר נוף ה.ת. 6008	לקבוע כזוכה את: ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ בכפוף להערת היועמ"ש המתמייחסת לחוות הדעת של המהנדס מר ניסים שוקר מיום 23.3.25 לנהל מו"מ על הוזלת הסעיפים שחרגו מהאמדן (חיפויים, עמודות לוקרים מטרספה, סט משאבות לספרינקלרים) במידה ויעלה הצורך בהגדלת היקף ההתקשרות בסעיפים אלו.	137
4	אגף שפור פני העיר	מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם	לקבוע כזוכה את: קבוצת טלאור כראדי בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: קבוצת טלאור כראדי בע"מ לתקופת ניסיון של חצי שנה לאחריה יחזור האגף לדווח לוועדה אודות שביעות הרצון מתפקוד המזיע לקבוע ככשיר נוסף: אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ	146

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
5	אגף שפור פני העיר	מכרז פומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר	לקבוע כזוכה את : טל חוצבי ירושלים, פורום שתיל, אסף אורן גינון ופרויקטים בעמ, תלתן שירותי אחזקה בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : טל חוצבי ירושלים, פורום שתיל, אסף אורן גינון ופרויקטים בעמ, תלתן שירותי אחזקה בעמ בכפוף להשוואת הצעתם ל-18% בהתאם לשיטת קביעת הזוכה במכרז לפסול את : גרין-גן בשל הגשת דף הצעת מחיר בלבד ללא צירוף יתר מסמכי המכרז	210
6	אגף חרום ובטחון	אישור יועץ לבחינת ספק יחיד	בקשה לאישור את : מאיר בן ישי, כיועץ לצורך בחינה וקבלת חוות דעת בדבר ספק יחיד למתן שירות להעצמת הבטחון אישי	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע את מאיר בן ישי, כיועץ לצורך בחינה וקבלת חוות דעת בדבר ספק יחיד למתן שירות להעצמת הביטחון אישי	225
7	רכש ואספקה	מכרז פומבי מקוון מספר 225.2024 מאגר לאספקת והתקנת כלי אצירה	לקבוע כזוכה את : דולב מוצרי פלסטיק אגשח בעמ, ש.י.א אשקלון בעמ, ש.ש. פחטר יבוא ושיווק ציוד בעמ, קבוצת אלון בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכים במאגר את : דולב מוצרי פלסטיק אגשח בעמ, ש.י.א אשקלון בעמ, ש.ש. פחטר יבוא ושיווק ציוד בעמ, קבוצת אלון בעמ	228
			לפסול את : מפעלי גיא צרפתי ול.ש.מ מתכות בעמ בשל אי השלמת רישיונות עסק כנדרש בתנאי הסף		

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
8	רכש ואספקה	מכרז פומבי מקוון מספר 54.2024 הרחבת מאגר מציעים לאספקת ציוד ספורט	בקשה להרחבת המאגר	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : הוועדה מאשרת את היציאה להליך להרחבת המאגר לאור הנימוקים שהוצגו ע"י מחלקת הרכש והאספקה	230
9	אגף תחבורה ופיתוח תש	מכרז פומבי מקוון מספר 68.2024 לביצוע עבודות התקנה פירוק ואחזקה של אביזרי תנועה בטיחותיים בעיר ירושלים	לקבוע כזוכה את : אם הדרך בטיחות בתנועה בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : אם הדרך בטיחות בתנועה בעמ עד לקבלת תוצאות הבדיקה לגבי הנתיב החדש	231

השתתפו:

גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
 מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
 מר יוסף חיים מועלם- חבר ועדת מכרזים
 מר יהודה פרוידיגר- חבר ועדת המכרזים
 מר אליעזר ראובברגר - סגן ומ"מ ראש העיר, מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר צביקה כהן - סגן ומ"מ ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים
 גב' חגית משה - סגנית ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר משה גורא - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר אלחנן גרוסבוים - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 גב' יעל ביטון דה לגנה - מ"מ חברת ועדת מכרזים
 גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים
 גב' מרים חוה סלע - מ"מ חברת ועדת מכרזים
 מר דור יצחק לוי - מ"מ חבר ועדת מכרזים

לא השתתפו:

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים
 מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
 מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
 מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
 מר יונתן פלג פולק - חבר ועדת מכרזים
 מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
 מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים
 מר אריאל בזיז- חבר ועדת מכרזים
 גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים
 מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים

נכחו:

גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העירייה
 מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
 גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
 מר עדן מרסיאנו- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 עו"ד גולן מרדכי - סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה (מכרזים והתקשרויות)
 עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 מר אהרון בן נון- מנהל אגף מבני ציבור
 גב' ילנה גרויסמן- ממונה על בניית מבני ציבור
 גב' אירית קטן- מנהל תחום מכרזים והתקשרויות, אגף מבני ציבור
 מר רועי עטיה- סגן מנהל אגף שפ"ע וממונה על פרויקטים בקרה ושירות
 גב' אודליה ישר-מנהלת תחום חוזים ומכרזים, אגף שפ"ע
 מר תומר בן-ציון - האגף לחירום ובטחון
 מר מאיר בן טולילה-סגן מנהל אגף התברואה לתפעול ובקרה
 מר חן אשכנזי- אחראי קניות ומכרזים, מחלקת רכש ואספקה
 גב' יפעת קאופמן - מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

העתקים:

מר משה ליאון - ראש העיר

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים

גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים

מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים

מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים

מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים

עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים

מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים

מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים

מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים

מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים

מר יונתן פלג פולק - חבר ועדת מכרזים

מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים

מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים

מר אריאל בזיז- חבר ועדת מכרזים

גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים

מר יהודה פרוידיגר- חבר ועדת המכרזים

מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים

מר אליעזר ראוברגר - סגן ומ"מ ראש העיר, מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר צביקה כהן - סגן ומ"מ ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים

גב' חגית משה - סגנית ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר משה גורא - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר אלחנן גרוסבויס - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים

גב' יעל ביטון דה לנגה - מ"מ חברת ועדת מכרזים

גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים

גב' מרים חוה סלע - מ"מ חברת ועדת מכרזים

מר דור יצחק לוי - מ"מ חבר ועדת מכרזים

מר איציק לארי - מנכ"ל העיריה

מר שמוליק זליגמן – גזבר העיריה

עו"ד אלי מלכה - היועץ המשפטי לעיריה

גב' ברכה עפרה - מבקרת העיריה

מר משה מרגליות - ראש הסגל

מר עידו רוזנברג - מזכיר מועצת העיר

מר ליאור ישראלי - ראש מינהל עירוני ומשאבי אנוש

מר גיל ריבוש - ראש מינהל קהילה

מר איציק נידם - סמנכ"ל העיריה וראש מינהל תפעול

מר יואל אבן - מהנדס העיר, וראש מינהל תכנון ותשתיות

אריאלה רג'ואן - משנה למנכ"ל וראש מינהל תרבות חברה וספורט

מר אריק וירצבורגר - ראש מינהל החינוך

מר משה חזן – מנהל אגף לוגיסטיקה

גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העיריה

מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים

גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים

גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות

מר ברק לוי - מנהל אגף תקציבים

מר אברהם פאר - סגן מנהל אגף תקציבים וממונה על ההוצאות

מר יוסף רחמן - ממונה על תקציבי בינוי ופיתוח, אגף תקציבים

מר אהרן כהן - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים

מר שימל גלעד - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים

מר עדן מרסיאנו- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים

מר ערן דהוקי- כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 מר שחר נעסה- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 גב' ירדן הראל- כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 מר רוני בן שלמה- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 גב' אלה שניצר – כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 מר דניאל מורגנשטרן- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 עו"ד גולן מרדכי - סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה (מכרזים והתקשרויות)
 עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 עו"ד יעקב אואקנין - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
 עו"ד דניאל חסין- ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
 עו"ד רות כהן - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
 גב' יעל הס- ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
 עו"ד רועי אבישר - ראש צוות מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 עו"ד שרה פרדה -ראש צוות מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 עו"ד ליאור מיימון דולב- ראש צוות מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 עו"ד איתי משורר- עוזר ראשי ליועמ"ש
 גב' ענבר לזר - מנהלת לשכת ראש העיר
 עו"ד יאיר אקשטיין – סגן היועץ המשפטי לעירייה
 מר אהרון בן נון- מנהל אגף מבני ציבור
 גב' ילנה גרויסמן- ממונה על בניית מבני ציבור
 גב' אירית קטן- מנהל תחום מכרזים והתקשרויות, אגף מבני ציבור
 גב' זיוה נוקראי- מנהלת אגף שפ"ע
 מר רועי עטיה- סגן מנהל אגף שפ"ע וממונה על פרויקטים בקרה ושירות
 מר אבירם כנפו-סגן מנהל אגף שפ"ע וממונה על מערך תפעול ולוגיסטיקה
 גב' אודליה ישר-מנהלת תחום חוזים ומכרזים, אגף שפ"ע
 מר עוזי חן- מנהל אגף חירום וביטחון
 מר משה דרעי - סגן מנהל אגף חירום וביטחון למבצעים
 גב' נורית אוחיון - מנהלת תחום חוזים והתקשרויות, אגף חירום וביטחון
 מר גילי גורני-סגן ראש מינהל תפעול ומנהל אגף תברואה
 מר מאיר בן טולילה-סגן מנהל אגף התברואה לתפעול ובקרה
 גב' צופית יעקב – הממונה על הרכש והאספקה
 מר חן אשכנזי- אחראי קניות ומכרזים, מחלקת רכש ואספקה
 מר צבי דקל -מנהל אגף תושי"ה
 גב' יפעת קאופמן - מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף מבני ציבור

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 166.2024 תוספת קומה למרכז רוחני לעולי אתיופיה ה.ת. 7007.1	2024-166	פומבי	בינוי	5,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
04/11/2024	28/01/2025	28/01/2025	לפי מחיר בלבד	1	5 שנים

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
אתר הבניה נמצא ברחוב דרך בית לחם 113, ירושלים. המבנה הגובל עם בית בית ספר קיים, דרך גישה לבית הספר, מגרש ספורט, מבנה מגורים, שטח ציבורי הכולל מדרגות ורמפות, כביש גישה למבנה סמוך ומדרכות.
בניית קומה נוספת על קומה קיימת, התאמות ותוספת לקומה הקיימת ועבודות פיתוח למבנה מרכז רוחני לאתיופיים
הבנייה כוללת בין השאר ביסוס ובניית לובי כניסה, מדרגות ומעלית, שינויים והתאמות בקומה קיימת, בניית קומה נוספת והתאמות בפיתוח.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
26/09/2024	3,815,289.90		0.00

פרטי המציעים

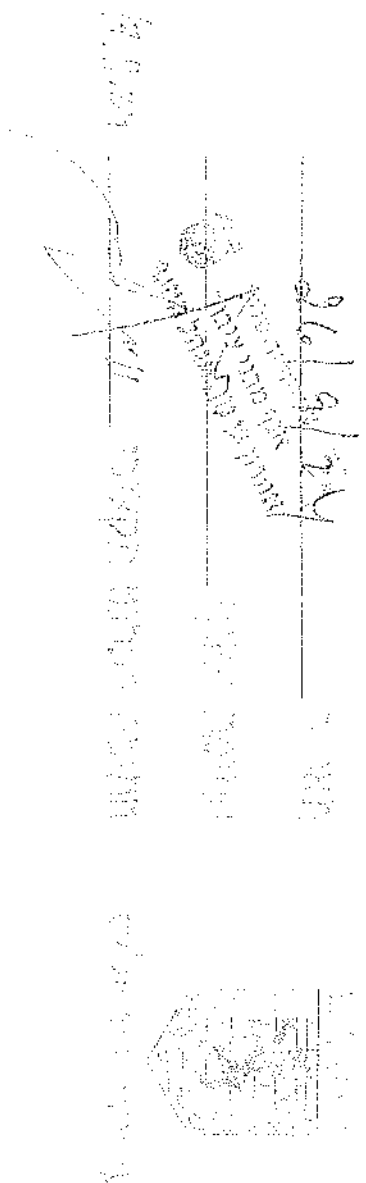
דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	513929547	צוות בנין ס.צ בע"מ	כן		5,891,804.00			54.00 %	כן
2	513150607	גיי הנדסה ויזמות בע"מ	כן		6,657,177.00			74.00 %	כן
3	512146846	קל פלד בע"מ	כן		5,675,645.70			48.00 %	כן

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לקבל הבהרות מ: קל פלד בע"מ בנימוק: הצעתו של קל פלד בע"מ הינה ההצעה הזולה ביותר, בפער של 48% מהאומדן. לאור זאת האגף מבקש לזמן את המציע לקבלת הבהרות.

הצעתו של קל פלד בע"מ הינה ההצעה הזולה ביותר, בפער של 48% מהאומדן. יצויין כי ההצעה חורגת הן מאמדת העיריה והן מתקציב הפרוייקט ולאור זאת האגף מבקש לזמן את המציע לקבלת הבהרות טרם פסילת ההצעה.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מהמציע קל פלד בע"מ ביחס להצעתו וביחס לפער הגבוה מאומדן העיריה



מלצטפן און צו ליסערן

מבנה צ.י.בור

166.2024

רעזולוציע פון דער קאמיטעט פאר דעם

רעזולוציע פון דער קאמיטעט פאר דעם

15/08/2024

דף מס': 109

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך הכל	
3,815,289.90	סה"כ כללי
648,599.28	17% מע"מ
4,463,889.18	סה"כ כולל מע"מ

עיריית ירושלים
אגף מבני ציבור
נהדרן בן נון, מנהל האגף
26/9/24

עיריית ירושלים
אגף לוגיסטיקה
מחלקת מכרזים
28.01.2025
אורן אלון
נציגות

אורן אלון
א.א.א.

17.11.24

א.א.א.

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

15/08/2024

כתב כמויות

דף מס': 001

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<u>פרק 00 הוראות כלליות</u> <u>תת פרק 00.01 ארגון עבודה,</u> <u>בטיחות ותכולת המחירים</u> העבודה נשואת חוזה זה כוללת אך לא מוגבלת, בנוסף לאמור ביתר מסמכי חוזה זה, את עבודות הקמת מרכז רוחני לעולי אתיופיה, ברח דרך בית לחם, ירושלים. הקבלן נדרש לקחת בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לבית ספר קיים ובסמוך לבנייני ציבור ומגורים שונים אשר מחייבים גישה אליהם בכל עת. הקבלן המבצע יהיה אחראי בלעדי לקיום סדרי בטיחות ובטחון במקום העבודה לכל תקופת הביצוע, להספקת מעברים מקורים ובטיחותיים לאוכלוסיה ולדיירים, לשמור על כל חוקי הבטיחות הובטחון, ביצוע העבודות ע"פ דרישות והנחיות אגף החירום והביטחון, יועץ הבטיחות והמזמין, הכל בכדי לא להשבית החיים במבנים ובכבישים הסמוכים, לא להפריע לאוכלוסיה ולתחבורה הציבורית. על הקבלן זעל חשבוננו להכין תוכנית ארגון לאתר ע"פ כל חוקי הבטיחות ובטחון, לקבל אישור על תוכנית מאגף החירום והבטחון, יועץ הבטיחות וגורמים אחרים בעירייה (הסדרי תנועה, בטיחות בדרכים וכו'). תוכנית ארגון האתר				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 002/...

בנארת פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 002

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	המאוסר והמתואם תנבא למפקח לבדיקה לפני התחלת ביצוע העבודות. ללא התוכנית הנ"ל וללא אישור המפקח לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות. כל הנ"ל ללא תשלום נוסף. על הקבלן חלה האחריות בכל תקופת הביצוע לאספקתם ותחזוקתם של מעברים מקורים ובטיחותיים, (תכנון המעברים המקורים יובא לאישור הפקוח) לתלמידים ולאכלוסיה המקומית, על הקבלן חלה חובה לשמירת כל חוקי הבטיחות והבטחון ולבצע כל הנחיה שתינתן ע"י אגף החרום והבטחון, יועץ הבטיחות של המזמין, אחראי על בטיחות של מנח"י וכל זאת בכדי לא להשבית את החיים במבנים הצמודים וללא הפרעה לפעולת בית הספר תיאורי כתב כמויות הם תמציתיים, ויש להבין אותם ביחד עם האמור והמשורטט בכל מסמכי החוזה ולכלול במחירים את כל הדרוש למילוי כל הדרישות בכל מסמכים (תוכניות, מפרטים, חוברות תנאים מיוחדים, חוזה, תקנים וכו'). אין המזמין מתחייב כי כל העבודות הרשומות בכתב הכמויות אמנן תבוצענה. חלק מהסעיפים ניתן כאלטרנטיבה בלבד, והחלטה הסופית של מזמין מה לבצע תבוא בהמשך הפרויקט, לאור המחירים שבהצעת הקבלן. אין לבצע עבודות הנ"ל ללא אישור המזמין. שינוי כמות או ביטול סעיפים לא יכלו לשמש עילה לעליית מחירים או לבקשת תוספת. כל מחיר מחייב את הקבלן ללא קשר למחירי יחידה אחרים. התמורה שתגיע לקבלן על ביצוע העבודות לפי כתב הכמויות, תקבע בהתאם לכמויות נטו אשר תימדדנה בפועל באתר. מחירי היחידה לא ישונו אם הכמויות תהיינה שונות בשיעור כלשהו מהרשום בכתב הכמויות, וייחשבו כמכסים את ההוצאות הכלליות בכל מקרה.				

15/08/2024

דף מס': 003

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי היחידה לפריטים המתוארים במידתיהם לא ישונו, גם אם המידות למעשה תהיינה שונות עד $\pm 10\%$ לכל כיוון. כג"ל מחיר יסוד של מוצר רשום בכתב הכמויות. כל מחירי היחידה כוללים את כל הדרוש לביצוע התחברות וחיבור נקי ומושלם למערכות קיימות, לרבות מיון, זיהוי וגילוי נקודת ההתחברות, כל הסיתותים, ניתוק, סגירה ופירוק הנדרשים, אביזר חדש לפי הצורך, חיבור פיזי, ניסוי והפעלה מחדש אחרי התחברות, תיקונים קטנים (סתירות, ביטון, אספלט, טיח וצבע וכו'). מחירי היחידה טובים לביצוע עבודות בכמות קטנה, בחלקים קיימים, במקומות צרים, עמוסים ומאובסטים. כל המחירים כוללים עבודות בידיים, בכלים הנדרשים, לרבות קלים, הורדת, הוצאת ופינוי הפסולת בכל שיטה נדרשת לאתר שפך מותר מאושר ע"י הרשויות, כולל תשלום כל האגרות, וכן קש"י גישה, הובלה ופריקת חומרי בנייה וכו'. הקבלן לבדו יישא בכל ההוצאות הקשורות בביצועם המושלם של העבודות שבכתב הכמויות. בתיאור כל הסעיף אחרי סוג, דגם, שם היצרן, שם הספק וכדומה יש לקרוא "או שווה ערך מאושר ע"י המתכננים והמזמין". בנוסף מחירי יחידה כוללים אפשרות לעבודה ברחוב ו/או בכביש ו/או בחניה קיימת, לאחר קבלת כל אישורים ממחלקת תאום תשתית בעירייה, תאום ושמירת על תשתיות קיימות ללא נזקים ללא כל תוספת למחירי יחידות עבודה, הקבלן לא יקבל כל תוספת או פיצוי על קש"י עבודה או עבודה בשלבים.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 004/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 004

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	כל עבודות הבניה בפרוייקט זה כוללים בניה בקוים ישרים ואו עקומים, אנכיים ו/או משופעים לכל המקצועות, בטון, אבן, חיפוי וריצוף, טיח, זכו, לא תשולם כל תוספת בגין עבודה זו. כל מחירי הסעיפים כוללים עבודות בכל הגבהים הנדרשים בהתאם לתוכניות ולא תשולם כל תשלום חריג בגין עבודה זו. הקבלן יעסיק בכל תקופת הביצוע אחראי על הבטיחות בעבודה הכל כמפורט במפרט המיוחד. כל עבודות החציבה/ניסור חייבים לקבל את אישור המתכנן מהנדס ש. אשכנזי או מי מטעמה לפני הביצוע, יש להזמין את המתכנן ולאשר בכתב ביומן את אופן ביצוע הניסור/חציבה. כל חומרי הגמר יאושרו ע"י האדריכלית נ. רננה חרג או מי מטעמה, ביומן העבודה בכתב לפני ביצוע הזמנתם. על הקבלן חלה חובת הכנת דוגמאות כמפורט במפרט המיוחד וע"פ דרישת האדריכל. על הקבלן חלה חובת הכנת דוגמאות כמפורט במפרט המיוחד וע"פ דרישת האדריכל.				
	פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.00 תת פרק 1.0 תת פרק 1.0 הוראות כלליות				

15/08/2024

דף מס': 005

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	בביצוע עבודות הפרק הקבלן מופנה ומתחייב לכל הכתוב במפרט הכללי פרקים 51, 40, 01 וכן לבצע העבודה לפי דרישות והנחיות יועץ קרקע באתר. מחירי פרק כוללים בנוסף פינוי הפסולת ועודפי עפר למקום שפיכה המאושר ע"י הרשויות המקומיות, עם תשלום כל האגרות הנדרשות, חתימת חוזה עם בעלי מקום השפיכה, שקילת הפסולת ועודפי עפר, העברת תעודות שקילה למחלקת איכות הסביבה של העירייה. באחריות הקבלן וללא כל תוספת מחיר לבצע את העבודות ע"פ הנחיות ודרישות מחלקת איכות הסביבה, למניעת פגיעות לסביבה ולאוכלוסיה מרעש, אבק וכו', המצורפות להיתר הבניה. הקבלן יהיה אחראי על עבודה זהירה ליד שטחי ורכוש השכנים, על ניקוז מי גשם מאתר, בכדי למנוע נזקים והצפות. כל נזק שיגרם לשכנים ולסביבה יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונם. כל הכתוב בסעיפי הערות של תת פרק 01.00 כלול במחירי יחידת עבודה של פרק 40 ולא תשולם כל תוספת אלא לא צוין אחרת בסעיפי כתב הכמויות				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות .../006

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 006

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	הפרק כולל ביצוע עבודות עפר לבניית המבנה ופיתוח השטח, לרבות בשטחים צמודים מחוץ לגדר בגבולות המגרש. שטח אתר הבניה מוגדר כמקום עם הפרשי גובה, בולדרים ופסולת וכו', במילוי חומר אורגני או חרסיתי. נדרש ביצוע חפירה ו/או חציבה כללית בשטח ומילוי. יש לבנות קירות תומכים היקפיים ומסדים לפני ביצוע המילוי. לפני התחלת ביצוע עבודות עפר על קבלן לבצע עבודות הכנת השטח: (ניקוי כללי והסרת צמחיה, עקירת עצים, הוצאת פסולת, פירוקים והריסות הנדרשים וכו'). אחרי גמר עבודות הכנת השטח על קבלן ועל חשבונו להכין ולמסור לאישור המזמין תכנית מדידה חדשה עם רשת משבצות 5X5 מ. תוכנית זאת תהיה בסיס לביצוע תכנית חפירה מעודכנת ולחישובי כמויות עבודות עפר לתשלום. יש לציין בתוכנית חפירה גבולות עבודה, שלבי עבודה, שטחי מילוי, מקום אחסון חומר למילוי חוזר וכו'.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 007/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 007

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	התוכנות תבוצענה ע"י מודד מוסמך של הקבלן, רק אחרי גמר עבודות הכנה השטח ולפי דרישות יועץ קרקע והקונסטרוקטור באתר. התחלת החפירה תאושר לאחר אישור סופי לביצוע תוכנית חפירה ע"י מזמין (עירייה). תוכנית החפירה של המתכננים נמסרת כדוגמה ולא תהווה בסיס לחישובי כמויות עבודות עפר לתשלום. חישובי כמויות עבודות עפר לתשלום יבוצעו לפי תוכנית חפירה מאושרת ע"י המזמין (עירייה), בתנאים ובהגבלות הבאים: א) נפח חפירה (מילוי) כלליים במבנה יחושב לפי השטח המוגבל במישורי אנכיים של קירות חוץ המבנה $100 + \text{ס"מ}$ ובעומק (גובה) הנמדד עד למפלס תחתון של החצץ מתחת לארגזי הפוליביד, שווה פחות 60 (-) ס"מ ב) נפח הנ"ל בפיתוח יחושב לפי שטח מוגבל במישורים אנכיים של יסודות קירות תומכים (רגל חיצוני) ובעומק (גובה) הנמדד עד למפלס התחתון של שכבות מצעי חצץ מתחת לרצופים של פיתוח מצד הנמוך של קיר תומך שווה 45 (-) ס"מ מפני פיתוח מודגש: בחישובי נפח מילוי גבול עבודות המילוי הפנימי של קיר תומך. תוכנית החפירה תעשה ע"י מודד הקבלן רק לאחר סיום כל הפירוקים ועבודות הכנת וניקוי השטח. חישוב ההורדה תהיה שטח חפירה, המחושב ע"י מודד מוסמך, כפול עומק (גובה), שקבע המזמין לפי דעתו. חישובי נפחי עבודות עפר יהיו על בסיס רשת משבצות 5X5 מ. נוסחה לחישוב נפחי עפר: שטח חפירה (בריבוע או בצורה גיאומטרית אחרת), כפול גובה ממוצע של חפירה (מילוי) בפינות (הריבוע או הצורה גיאומטרית אחרת).				

15/08/2024

דף מס': 008

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	נקודות בקו מעבר בין חפירה למילוי יקבלו גובה חפירה (מילוי) 0.00 . נפח כללי של החפירה או המילוי יהיה סכום נפחים מחושבים בנפרד לכל צורה של שטח. תאום בין תוכניות וקבלת אישור מיועץ קרקע, הקונסטרוקטור וממזמין לתוכנית חפירה של הקבלן ועל חשבונו. תוכניות עבודה לחפירה יש לתאם עם מפרט ופרטי "מפרט טכני למניעת חדירת גז ראדון במבנים חדשים" של עיריית ירושלים. בכל מקרה תבדקנה החפירה ע"י יועץ קרקע. כן יאשר ויבדוק יועץ קרקע את חומר המילוי. על הקבלן להזמין את יועץ קרקע לבדיקתו ולקבלת המלצתו על פי הממצאים המתגלים לאחר ניקוי וחישוב השטח ובכל שלבי חפירה או מילוי. אין לבצע חפירה לכל העומק הנדרש בשלב אחד ללא אישור יועץ הקרקע. על הקבלן ועל חשבונו יש לדאוג ליציבות ותמיכת מצוקי החפירה וגבולות המילוי, לקדם בנייה קירות תומכים מתוכננים, בכדי להקטין שטחי המילוי. על הקבלן ועל חשבונו לבצע ניקוז להוצאת מי נגר עילי, להכין דרכי גישה לאתר, להכין רמפות להכנסת ציוד הקידוח בשלב הראשון, לפני התחלת ביצוע כלונסאות. הכל ללא תוספת מחיר. יש לקבל אישור המזמין על כל שלבי עבודות עפר. בכל מקום היכן שכתוב בכתב הכמויות "חפירה" פירושו "חפירה ו/או חציבה". במחירי יחידות עבודה הפרק כלול הזמנות יועץ הקרקע, קבלת המלצות, דו"חות והנחיות מיועץ קרקע. מחירי חפירה (מילוי) כוללים ביצוע יישור סופי והכנת שטח המבנה לקבלת מצעי ארגזים או חצץ, שכבות מצעי חצץ בשיפוע הריצופים בשטחי פיתוח, אחרי ביצוע כלונסאות, קורות יסוד, קירות או מסדים תת קרקעיים, אחרי מילוי חוזר, לרבות סילוק עודפי חפירה למקום שפיכה מאושר, עם תשלום כל האגרות.				

15/08/2024

דף מס': 009

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחיר החפירות כולל כל מילוי מהודק מבוקר בעובי שכבות של 20 ס"מ, הכל לפי דרישות יועץ קרקע, לרבות מילוי חוזר בבנין ובפיתוח. מנפח מילוי מובא יש להוריד חומר חפור מקומי, מאושר למילוי ע"י היועץ לאחר בדיקתו. לא ימצא מתאים למילוי חומר חרסיתי ומילוי שפך ישן. מחיר הפירה כולל סילוק חומר לא מתאים למילוי והכנת חומר חפור מקומי למילוי, לרבות גיפוף, הגרסה וכו'. דרישות היועץ לחומר מילוי מקומי: ללא ריכוזי חרסית וגודל אבן מקסימלי 7.5 ס"מ. בדיקות מוקדמות של החומר והתאמתו יעשה הקבלן וישולם לו לפי חוזה עם העירייה. לא תשולם לקבלן בנפרד תוספת לחפירת מרתפים, תוספת לחפירה בכמות קטנה כמו ברצועות לכלונסאות או בורות מעליות, תוספת למילוי חוזר בשלב מאוחר יותר וכו'. לא יימדדו בכמויות החפירה רמפות ודרכי גישה למכונת קידוח או ציוד אחר. הקבלן יבצע אותם על חשבון, כולל מילוי חוזר או הפירה למפלס המתוכנן אחרי גמר עבודות וסילוק הציוד.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 010/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 010

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי מילוי מובא כוללים ביצוע מילוי מחומר גרנולרי, מזדג, נברר, העומד בדרישות והמלצות יועץ קרקע ומפרטי פרק 01 ו-51. אחרי בדיקות טיב החומר למילוי יש לקבל אישור יועץ הקרקע. המחירים כוללים מילוי ופיזור בשכבות בעובי של 20 ס"מ לפחות, הידוק מבוקר עד לצפיפות 98% מודיפייד א.א.ש.ה.ו או לצפיפות הנדרשת בתוכניות והנחיות יועץ קרקע במקום. לא תשולם תוספת להידוק מבוקר בנפרד. בדיקות מוקדמות, לשם התאמתו של חומר המילוי המובא לדרישות יועץ הקרקע, כוללים במחיר המילוי והמצעים. הקבלן נדרש לבצע תאום מלא עם תוכניות פיתוח ולקבל אישור מפקח לגובה מפלס עליון של המילוי בתוכנית חפירה. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף או פיצוי בגלל ביצוע בדיקות, כולל בדיקות לא צפויות מראש, ביצוע מילוי בשלב מאוחר יותר, איחסון חומר מילוי, מילוי מובא בשלבים וכו'. מילוי חוזר ליד יסודות או ראשי כלונסאות, תחת הרצפות וליד קירות תת קרקעיים יבוצע מחומר גרנולרי מכיל עד 15% דקים עובר נפה #200. המילוי החוזר לרוחב 50 ס"מ לפחות מקיר תת קרקעי של הבניין יהיה מחומר גרנולרי מנקז המכיל עד 6% דקים. המילוי החוזר בין גב קיר תומך בפיתוח לפני המצוק, יהיה מחומר מנקז לא פלסטי המכיל 12% דקים עובר נפה #200 לרוחב 100 ס"מ לפחות ושאר המילוי מחומר גרנולרי, המתאים לפחות לדרישות חומר נברר כפי שמגודר בפרק 51 של המפרט בין משרדי. יש לנקות השטחים עד לסלע או להכין תשתית מהודקת לפני תחילת ביצוע את המילוי. המחירים כוללים מילוי מהודק מבוקר בשכבות עובי של 20 ס"מ עד לדגרת צפיפות 98%. קידוחים יש לבצע רק לאחר המילוי.				

15/08/2024

דף מס': 011

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	עבודות הריסות ופירוק כוללים פינוי וסילוק הפסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות, לכל מרחק שיידרש וזשלים כל ההיטלים והאגרות בחישובי חפירות ליסודות עוברים, יסודות בודדים, קורות יסוד, לא ימדו מרחבי מרחבי עבודה. מרחבי עבודה ייקבעו ע"י הקבלן באישור המפקח. נפח החפירות יחושב לפי מידות חתך אופקי של ארגזי פוליביד תחת קורות יסוד או ראשי כלונסאות בתוכניות קונסטרוקציה, עומק יחושב ממפלסים תחתונים מתוכננים של מצעים (חצץ) ועד למפלס התחתון ארגזים תחת קורות.				
	תת פרק 01.01 חפירה/חציבה בשטח				
01.01.0010	חפירה למפלסים מתוכננים כולל שימוש בכלים קטנים בשטח בנוי. המחיר כולל פינוי עודפי העפר למקום שפיכה מאושר ע"י עיריית ירושלים. (המדידה ללא מרווחי עבודה)	מ"ק	80.00	267.05	21,364.00
01.01.0020	חפירה לבור מעלית, כולל שימוש בכלים קטנים בשטח בנוי. המחיר כולל פינוי עודפי העפר למקום שפיכה מאושר ע"י עיריית ירושלים. (המדידה ללא מרווחי עבודה)	מ"ק	14.50	534.10	7,744.45
	תת פרק 01.02 חפירה לקורות יסוד ויסודות				
01.02.0010	חפירה לקורות יסוד כולל שימוש בכלים קטנים בשטח בנוי. המחיר כולל פינוי עודפי העפר למקום שפיכה מאושר ע"י עיריית ירושלים. (המדידה ללא מרווחי עבודה)	מ"ק	3.00	534.10	1,602.30

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 012/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 012

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
01.02.0020	חפירה/חציבה ליסודות בודדים לעומק הדרוש עד חדירה לסלע לפי הנחיות יועץ הקרקע. המחיר כולל שימוש בכלים קטנים בשטח בנוי. המחיר כולל פינוי עודפי החפירה למקום שפיכה מאושר ע"י עיריית ירושלים. (המדידה ללא מרווחי עבודה)	מ"ק	25.00	534.10	13,352.50
01.03.0010	תת פרק 01.03 מצע מהודק החלפת קרקע מתחת לבור המעלית ורצפת מבואת כניסה ע"י מצע מהודק (99% לפי מודיפיישו) סוג א בשכבות של 20 ס"מ. (יבוצע רק באישור המפקח בכתב)	מ"ק	20.00	160.23	3,204.60
01.03.0020	חלופה לסעיף קודם. החלפת קרקע מתחת לבור מעלית ורצפת מבואת כניסה בבטון ב- 30 (יבוצע רק באישור המפקח בכתב)	מ"ק	30.00	747.74	22,432.20
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.00 תת פרק 2.0					
תת פרק 2.0					
תת פרק 2.0					
תת פרק 2.0					
הוראות כלליות					
בנוסף לאמור במפרטים יבוצעו עבודות יציקת הבטון כמפורט להלן: כל עבודות הבטון, זיון הברזל ויציקות יבוצעו בנוכחות מהנדס ביצוע של הקבלן באתר, כל היציקות יבוצעו באישור בכתב של המפקח, לאחר בדיקת ואישור הברזל ע"י הקונסטרוקטור. יש להודיע למתכנן על תאריך סיום זיון הברזל לחלקי מבנה מוכנים ליציקה לפחות 48 שעות מראש לצורך מתן אישור. אין לצקת ללא אישורים כל אלמנט מבטון. הכל על חשבון הקבלן ללא כל תוספת מחיר להצעת הקבלן					

15/08/2024

דף מס': 013

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי הפרק כוללים ביצוע טפסנות מתבניות פלדה או דיקטים חדשים, בכדי לקבל פני בטון מוכנים לקבלת האיסוף, טיח בעובי מינימלי, חיפוי קרמיקה, חיבור גבס ישר לבטון. כל התיקונים יעשה הקבלן על חשבון, כולל מילוי שקעים ע"י שימוש בדבק או חומר מיוחד להדבקה, הורדת בליטות בטון וניקוי פני הבטון. מחירי יחידת עבודה בפרק כוללים בנוסף גמר בשיפוע, עיבוד פתחים, ביצוע שקעים ובלטות, אפי מים וחריצים, יצירת נישות לצמ"גים, יציקת אלמנטי בטון עגולים, קיטום פינות, עצר מים מכל סוג בתפרי הפסקות יציקה, עבודות בטון וזיון בגובה קומה מעל 3.5 מ', תמיכות מתוכננות ונדרשות לפי התקנים וכו', כל המשורטט בתוכניות המכרז (אדריכלות וקונסטרוקציה) ללא כל תוספת מחיר, אלא אם צוין אחרת באחד מסעיפי כתב הכמויות. מחירי הפרק כוללים שימוש בבטון הנדרש בתוכניות ובמפרטים. לא תשלום תוספת עבור בטון עם שקיעה 7, 6, מ"מ, בטון ללא פוליה, עדש וכו'. בכל מקרה המדידות תהיינה מדידה לפי נפח בטון או לפי שטח נטו ("מדידה נטו") על פי המידות התאורטיות בתוכניות הקונסטרוקציה, ללא מדידת חלקים או קטעים פעמיים בסעיפים שונים. קורות ועמודים שאינם בולטים מתוך הקירות, קורות בין שני מפלסי תיקרות, ימדדו בסעיפי קירות, פרט לקורות עליונות ומעקות. מחירי תקרה או ריצפה כוללים ביצוע כל פרטי הזיון של הקונסטרוקטור עם שמירת עובי המתוכנן בתוכניות הקונסטרוקציה. הקבלן לא יקבל תשלום נוסף עבור תוספת עובי של תקרה או של ריצפה מעל המתוכנן בתוכניות לביצוע בגלל עובי לא מספיק לרשתות או גובה מתוכנן של החישוקים יותר מדי גבוה				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 014/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 014

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	יש לבצע את כל עבודות הפרק בהתאמה מלאה עם פרטים טיפוסיים של מפרט "למניעת חדירת גז ראדון במבנים חדשים" המצורפים למפרט הטכני. בכל תוספת יציקה ו/או השלמת יציקה מאוחרת, שלא הושאר ברזל חיבור, יש לקדוח חורים בכמות שתאושר ע"י המהנדס ולעגן האמנט ע"י ברזל מצולע (קוצים) בקוטר שיאושר ע"י המהנדס, עם דבק אפוקסי. עבודה זו כלולה במחירי היציקות השונות.				
תת פרק 02.01 מצעים					
02.01.0010	מצע בטון B-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים על גבי ארגזי פוליביד.	מ"ר	30.00	58.75	1,762.50
02.01.0020	מצע מבטון B-20 בעובי 5 ס"מ וברוחב 20 ס"מ מתחת לקורות יסוד על גבי ארגזי פוליביד	מטר	12.50	24.57	307.13
02.01.0030	ארגזי פוליביד בעובי 19 ס"מ בחתך סכין מונחים מתחת למרצפים.	מ"ר	30.00	52.34	1,570.20
02.01.0040	ארגזי פוליביד בעובי 19 ס"מ וברוחב 20 ס"מ בחתך סכין מונחים מתחת לקורות יסוד.	מטר	14.00	35.25	493.50
02.01.0050	מצע מבטון B-20 בעובי מינימאלי של 5 ס"מ מתחת ליסודות בודדים.	מ"ר	6.00	58.75	352.50
02.01.0060	שכבת חול ים מיישרת בעובי 3 ס"מ מתחת לקורות יסוד ומרצפים להנחת ארגזי פוליביד מפולסים.	מ"ר	30.00	32.05	961.50
תת פרק 02.02 יסודות וקורות יסוד					
02.02.0010	יסודות בודדים מבטון B-30 יצוקים אל דופן הסלע. (המדדה תאורטית)	מ"ק	5.00	1,196.38	5,981.90
02.02.0020	קורות יסוד מבטון B-30 בחתכים שונים יצוקים על גבי ארגזי פוליביד. (המדדה עד תחתית הרצפה)	מ"ק	2.00	1,345.93	2,691.86

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 015

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 02.03 מרצפים					
02.03.0010	רצפת מעלית (כולל בליטה החוצה) בעובי 20 ס"מ מבטון B-30	מ"ר	6.00	218.98	1,313.88
02.03.0020	רצפת בטון B-30 בעובי 20 ס"מ יצוקה על גבי ארגזי פוליביד.	מ"ר	32.00	218.98	7,007.36
תת פרק 02.04 קירות בטון					
02.04.0010	קירות מסד מבטון B-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	3.00	1,527.53	4,582.59
02.04.0020	קירות בטון B-30 בעובי 18 ס"מ	מ"ק	11.00	1,527.53	16,802.83
02.04.0030	קירות בטון B-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	53.00	1,527.53	80,959.09
02.04.0040	קירות בטון B-30 בעובי 35 ס"מ	מ"ק	6.50	1,356.61	8,817.97
02.04.0050	קירות בטון בין מפלסים B-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	3.00	1,527.53	4,582.59
תת פרק 02.05 מעקות ואלמנטי סיום					
02.05.0010	מעקה בטון B-30 בגגות בחתכים שונים לפי תכנית, לרבות עיבוד בקשת	מ"ק	27.00	1,709.12	46,146.24
02.05.0020	עיבוד קצה קרניז בחתך עד 10/30 ס"מ מבטון B-30	מטר	25.00	213.64	5,341.00
למען הסר ספק - חגורות הבטון בקצה מעקה הבלוק בגג ובחגורות מעל מעברי מים במעקה, כפי שמופיעים בפרטים, כלולים במחיר מעקה הבלוק בפרק 4.11					
תת פרק 02.06 עמודים					
02.06.0010	עמודי יסוד מבטון B-30 בחתכים שונים	מ"ק	2.00	1,709.12	3,418.24
02.06.0030	עמודי בטון B-30 בחתכים שונים	מ"ק	4.00	1,709.12	6,836.48

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 016/...

בנארת פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 016

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 02.07 תקרות					
02.07.0010	תקרת צלעות בטון B-30 עם מילוי בלוקי איטונג בחתך I בעובי $D=7+25+38$. יציקה בבטון מתאים לפי הנחיות המהנדסת.	מ"ר	285.00	459.33	130,909.05
02.07.0020	תקרת בטון מקשית B-30 בעובי 40 ס"מ, כולל עיבוד בקשת.	מ"ר	21.00	512.74	10,767.54
02.07.0030	תקרת בטון מקשית B-30 בעובי 35 ס"מ.	מ"ר	15.00	464.67	6,970.05
02.07.0040	תקרת בטון מקשית B-30 בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	38.00	373.87	14,207.06
02.07.0050	תקרת בטון מקשית B-30 בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	5.00	315.12	1,575.60
02.07.0060	תקרת בטון מקשי בעובי 15 מבטון B-30 כולל עיבוד בקשת.	מ"ר	22.00	373.87	8,225.14
02.07.0070	בסיסים מבטון למעבים בגג במידות שונות עם פזה בקצבות. גבוה הבסיס 10 ס"מ מעל גבה הבטקל	מ"ק	4.00	1,281.84	5,127.36
תת פרק 02.08 מדרגות					
02.08.0010	מהלך מדרגות משופע ופודסט מבטון B-30 בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	36.00	320.46	11,536.56
02.08.0020	שני מדרגות בטון	מטר	32.00	82.25	2,632.00
תת פרק 02.09 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון וקוצים					
02.09.0010	קורת פלדה מפרופילי UNP250 מגולוונים וצבועים ב-4 שכבות, במידות שונות, לרבות פחי חיבור וקוצים הכל ע"פ הנחיות המהנדס והאדריכל.	מטר	4.10	801.15	3,284.72
תת פרק 02.10 פלדה לזיון					
02.10.0010	פלדה מצולעת לזיון הבטונים	טון	26.00	5,223.50	135,811.00

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 017/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 017

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 02.11 התחברות למבנה קיים					
	הקוצים יקדחו רק לאחר סיתות הבטון בהתאם למצוין בפרטים, לרבות עומק הקידוח ויכלול במחיר הסעיפים				
	התחברות לעמודים קיימים - הקבלן יאתר את העמודים הקיימים, ויחשוף את הזיון. רק לאחר אישור המהנדסת, ימשיך בביצוע ההתחברות. הכל כלול במחיר הסעיפים				
02.11.0010	קוצים מברזל מצולע בקוטר 14 מ"מ ובאורך 50 ס"מ מוחדרים לקדח בקוטר 16 מ"מ עם מילוי דבק דו קומפוננטי.	יח	300.00	37.39	11,217.00
02.11.0020	קוצים מברזל מצולע בקוטר 14 מ"מ ובאורך 120 ס"מ מוחדרים לקדח בקוטר 16 מ"מ עם מילוי דבק דו קומפוננטי.	יח	450.00	37.39	16,825.50
02.11.0030	קוצים מברזל מצולע בקוטר 8 מ"מ ובאורך 100 ס"מ מוחדרים לקדח בקוטר 10 מ"מ עם מילוי דבק דו קומפוננטי.	יח	400.00	37.39	14,956.00
02.11.0040	קוצים מברזל מצולע בקוטר 16 מ"מ ובאורך 150 ס"מ מוחדרים לקדח בקוטר 18 מ"מ עם מילוי דבק דו קומפוננטי.	יח	250.00	37.39	9,347.50
02.11.0050	קוצים מברזל מצולע בקוטר 12 מ"מ ובאורך 100 ס"מ מוחדרים לקדח בקוטר 14 מ"מ עם מילוי דבק דו קומפוננטי.	יח	700.00	37.39	26,173.00
02.11.0051	קוצים מברזל מצולע בקוטר 12 מ"מ ובאורך 30 ס"מ מוחדרים לקדח בקוטר 14 מ"מ עם מילוי דבק דו קומפוננטי.	יח	200.00	26.71	5,342.00
פרק 04 עבודות בניה					
תת פרק 04.00 תת פרק 4.0					
תת פרק 4.0					

15/08/2024

דף מס': 018

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	הוראות כלליות הקבלן מופנה ומחוייב לתוכן המפרט הכללי לעבודות בניה - פרק 04 מחיר בניית מחיצות או קירות בלוקים כולל קידוחים וקוצים עם דבק אפוקסי בקוטר 8 מ"מ ובאורך של כ-40 ס"מ לפחות לכל שורת בלוקים בחיבור בין עמוד או קיר בטון לבלוקים, בניה בשטרבות, איטום ע"י זפת חם את בלוקי הבטון בשורה הראשונה ואיטום במקומות הדרושים, (בריצפה, מסביב לפתחי חוץ, מתחת אדני חלונות וכו'), יציקת שן בטון מתחת פתחי דלתות בגובה 9 ס"מ וברוחב בנית הבלוקים, וכו' בהתאם למפרטים, לפרטי אדריכל והנחיות בשטח של המפקח או מתכננים. חגורות אופקיות יבוצעו מבטון ב-20 בגובה כ-2.0 מ' או במפלס מעל פתחי הדלתות או חלונות, ובגמר הבנייה לכל אורך המחיצה או קיר נמוך, עם זיז ע"י לפחות 4 ברזלים בקוטר 8-10 מ"מ וחישוקים בקוטר 8 מ"מ כל 20 ס"מ בחגורה שגובהה מעל 10 ס"מ. בחגורות בגובה 10 ס"מ יבצעו 2 ברזלים ככל"ל. בבניה בגובה מעל 3.5 מ', יש לבצע 2 שורות של חגורות. ברזל החגורות יחובר לאלמנטים קיימים מבטון ע"י קידוח והחדרת קוצים עם דבק אפוקסי. חגורות אנכיות ייוצקו בשטרבות, במקומות הנדרשות ומסביב הפתחים, במידות 20/20, 10/10, או 20/10 ס"מ, עם ברזל כמפורט לחגורות אופקיות, המחובר לריצפה או לתיקרות. בקירות "ארוכים" יש לצקת עמוד (חגורה אנכית) רחב 20 ס"מ כל 4 מ'. ביצוע חגורות בטון, מכל סוג שהוא, בקירות ו/או במחיצות בלוקים, כמפורט בסעיף הזה, כלול במחיר יחידה לעבודות בניית בלוקים ולא תשולם תוספת כל שהיא בגין החגורות.				

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 019

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 04.10 בניה בבלוקי בטון					
04.10.0010	קירות הגנה על בידוד מבלוקי בטון חלולים עובי 7 ס"מ	מ"ר	260.00	151.68	39,436.80
04.10.0020	מחיצות בלוקי בטון חלולים עובי 10 ס"מ	מ"ר	180.00	181.59	32,686.20
04.10.0030	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים עובי 15 ס"מ	מ"ר	10.00	197.62	1,976.20
04.10.0040	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים עובי 20 ס"מ	מ"ר	10.00	197.62	1,976.20
תת פרק 04.11 מעקה בלוקי פומיס					
04.11.0010	מעקה מבלוקי פומיס בעובי 20 ס"מ, בגג הפנימי, כולל חגורות בטון B-30 בחתך 20/20 ס"מ לפי פרט. כולל יצירת מעברי מים.	מ"ר	64.00	224.32	14,356.48
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.00 תת פרק 5.0					
תת פרק 5.0					
הוראות כלליות					
הקבלן מופנה ומחוייב לתוכן המפרט הכללי לעבודות איטום ובידוד - פרק 05. מחיר יחידת עבודה בפרק כולל הכל הנדרש במפרט הכללי והכל הכתוב בתת פרק 00 בפרק זה. אחריות לטיב הבידוד והאיטום הינה לתקופה של 10 שנים לפחות.					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 020/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 020

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי הסעיפים לאיטום או לבידוד תרמי כוללים עיבודים מסביב למעקות (רולקות), למוצאי ניקוז למים או מי גשם וביצוע איטום ובידוד תרמי לפי הפרטים בתוכניות, ביצוע עבודה על מישורים ישרים ומעוגלים. במידה נחסר פרט בתוכניות המחירים כוללים ביצוע לפי פרטים טיפוסיים ומפרטים טיפוסיים, בהתאם לסוג חומרי האיטום והבידוד. לפני ביצוע עבודות האיטום ובידוד על הקבלן לבצע את כל ההכנות הדרושות לביצוע נאות של עבודות האיטום, כגון טיפול בסדקים, רולקות ליד המעקות וסביב צינורות, ניקוי וכו'. לפני ביצוע בידוד גגות יש לנקות את שטח הגג מכל מיני פסולת, לחתוך קוצים, ולישר את הגג מכל מיני בליטות. השימוש בחומרי איטום ובידוד יהיה כפוף להוראות היצרן ויכלול את כל חומרי העזר המומלצים על ידי היצרן. הכל הנ"ל ללא כל תוספת מחיר ליחידת עבודה, אלא אם צויין אחרת באחד מסעיפי כתב הכמויות המחירים כוללים כל הבדיקות הדרושות, כולל בדיקות "הצפה", לפי התקנים, המפרטים והנחיות המפקח. תשלום עבור בדיקות מכון התקנים לפי תנאי חוזה עם קבלן				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 021/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 021

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	איטום רצפות בחדרי שרותים ומקומות רטובים כוללים יצירת "בריכה" אטומה ברצפת החדר הרטוב ע"י ביצוע חגורת בטון מתחת הדלת ע"ג רצפת הבטון ברזחב 10 ס"מ ובגובה עד לפני תחתית הריצוף, ביצוע רולקות מעוגלות מבטון בהיקף החדר, עלית האיטום על קיר עד לגובה 30 ס"מ מעל פני הריצוף לרבות הכנת פני הקיר לקבלת איטום. האיטום יעשה רק לאחר סיום עבודות הרכבת צנרת המערכות וביצוע ביטון הצינורות, כולל מדה מוחלקת ורולקות מחומר צמנטי משופר בפולימר, בכדי להבטיח חוזק ומניעת סדיקה. הכל ללא כל תוספת מחיר, אלא אם צויין אחרת באחד מסעיפי כתב הכמויות בכל השטחים החיצוניים, שיחופו באבן, לרבות קירות, קורות בטון ותליות, שטחי עמודים וכו', בהתאם למוצג במפרט ובתוכניות, שבהם יבוצעו עבודות איטום, יעשו עבודות הכנה/הכשרה הבאות: קיצוץ חוטים שזורים, סיתות מיץ בטון וחלקי בטון בולטים, הרחקת כל הגופים הזרים ובדיקת פילוס פני הקיר, התזה לחספוס הקיר ולשיפור הדבקת שכבת האיטום המדידה תהיה מדידה נטו שטח האיטום, ללא תוספת שטח חפיפות והגדלת השטח בגלל מישורים משופעים. גג משופע פירושו גג בשיפוע יותר מ-5%. מדידת איטום רצפות, תקרות וגגות תהיה בהשלכה אופקית. מדידה איטום קירות או צידי קורות תהיה בהשלכה אנכית. יש לבצע את כל עבודות האיטום לפי מפרט ופרטים טיפוסיים ל"ראדון" של עיריית ירושלים				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 022/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 022

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 05.01 יצירת שיפועים בגגות והגנות על בידוד טרמי				
05.01.0010	בטקל משופע בעובי מינימלי של 4 ס"מ בשפוע לפחות 1.5% משקל סגולי 1200 ק"ג/מ"ר עם תכולת צמנט של 350 ק"ג/מ"ר חוזק ללחיצה 40 ק"ג/סמ"ר	מ"ק	65.00	694.33	45,131.45
	תת פרק 05.02 איטום גגות שטחים				
05.02.0010	איטום גגות ע"י מחסום אדים כולל הכנת השטח בהתאם למפרט הטכני לאיטום + פריימר ביטומני מסוג "GS 474" או שו"ע בכמות של 300 ג"ר/מ"ר + 2 שכבות ביטומן חם מסוג "אלסטקס 75/25" או שו"ע בכמות של 2 ק"ג/מ"ר, איטום גגות עם 2 יריעות ביטומניות משוכללות מולחמות לגג, המכילות תוספת 15% פולימר אלסטומרי S.B. עובי היריעה 5 מ"מ עם זיון לבד פוליאסטר במשקל 250 גר/מ"ר, מצופות אגרגט מוטבע, המחיר כולל איטום רולקות באמצעות יריעות ביטומניות משוכללות בעובי 5 מ"מ המכילות תוספת 15% פולימר אלסטומרי S.B. עם זיון לבד פוליאסטר וציפוי אגרגט עליון כולל פריימר "פריימקוט" 101 או שו"ע בכמות של 300 גר/מ"ר, כולל קיבוע האיטום בסרגל אלו מיניום מכופף במידות 3X50 מ"מ + סתימה במסטיק ביטומני מסוג "פזקרול 18" או שו"ע במידות 10X10 מ"מ וסגירה בברגים מגלונית כל 25 ס"מ, לקראת מעקות הנמוכים 4 מריחות ביטומניות מסוג "פזקרול 18" או שו"ע בכמות של 1 ק"ג/מ"ר כל מריחה (סה"כ 4 ק"ג/מ"ר) ברוחב של 50 ס"מ, המדידה לפי היטל אופקי.	מ"ר	350.00	106.82	37,387.00

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 023/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 023

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 05.03 איטום רצפות					
05.03.0010	איטום יסודות בודדים, קורות יסוד וראשי כלונסאות ע"י הכנת השטח + פריימר ביטומני מסוג "GS 474" או שו"ע בכמות 300 ג"ר/מ"ר + 2 שכבות ביטומן חם מסוג "אלסטקס 75/25" או שו"ע בכמות של 2 ק"ג/מ"ר + יריעה ביטומנית מסוג "פוליפז 5M" או שו"ע על בסיס S.B בעובי 5 מ"מ, הכל כולל הכנת השטח כמופיע במ פרט הטכני	מ"ר	25.00	64.09	1,602.25
05.03.0020	יריעת פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ חפיפה בין היריעות 10 ס"מ, ע"ג ארגזי פוליביד ו/או חצץ.	מ"ר	27.00	10.68	288.36
05.03.0030	הכנת השטח + פריימר ביטומני מסוג "GS 474" או שו"ע בכמות 300 ג"ר/מ"ר + 2 שכבות ביטומן חם מסוג "אלסטקס 75/25" או שו"ע בכמות של 2 ק"ג/מ"ר + יריעה ביטומנית מסוג "פוליפז 5M" או שו"ע על בסיס S.B.S בעובי 5 מ"מ, הכל כולל הכנת השטח כמופיע במפרט הטכני	מ"ר	27.00	134.59	3,633.93
05.03.0060	עצר מים מתנפח בכל הפסקות יציקה מסוג "BENTOSEAL" או שו"ע במידות 20X25 מ"מ, תוצרת "רטורד" (1988) בע"מ, המחיר כולל דבק צמנט פולימרי מסוג "GUMI GEL".	מטר	20.00	53.41	1,068.20
תת פרק 05.04 איטום רצפת מטבח					
05.04.0010	שכבה ראשונה: הכנת השטח + פריימר ביטומני "GS 474" או שו"ע בכמות של 300 ג"ר/מ"ר + 4 מריחות ביטומניות מסוג "פלקספז H" או שו"ע בכמות של 1 ק"ג/מ"ר כל מריחה (סה"כ 4 ק"ג/מ"ר)	מ"ר	40.00	64.09	2,563.60
05.04.0020	שכבת ניקוז מסוג "2000 MIRADRAIN" או שו"ע כוללת יריעת פוליאטילן בעלת חללים בצורת קונוס קטום ועטופה בבד גאוטכני, עובי כולל של השכבה כ- 7 מ"מ	מ"ר	40.00	42.73	1,709.20

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 024

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
05.04.0030	מדה בטון בשיפוע של 1%, עובי מינימלי בנקודת הניקוז יהיה 2 ס"מ	מ"ר	40.00	42.73	1,709.20
05.04.0040	שכבה שניה: הכנת השטח + פריימר ביטומני "GS 474" או שו"ע בכמות של 300 ג"ר/מ"ר + 4 מריחות ביטומניות מסוג "אלסטוגום 795" או שו"ע בכמות של 1.5 ק"ג/מ"ר כל מריחה (סה"כ 6 ק"ג/מ"ר) + רשת אינטרגלס במשקל 60 ג"ר/מ"ר	מ"ר	40.00	85.46	3,418.40
05.04.0050	מדה להגנה בעובי 4 ס"מ	מ"ר	40.00	53.41	2,136.40
	תת פרק 05.05 איטום רצפות חדרי שרותים				
	איטום חדרי שרותים כולל חגורת בטון סביב החדר, מתחת לקירות והדלת וע"ג רצפת הבטון במידות של 10 ס"מ רוחב ועד לגובה פני הריצוף לצורך יצירת "בריכה" אטומה סביב החדר הרטוב				
05.05.0020	איטום רצפות וקירות חדרי שרותים במריחה צמנטית הידראולית כדוגמת "סיקה טופסיל 107" או "סלעטום" או ש"ע, בשני צבעים שכבה לבנה ואפורה, בכמות של 4 ק"ג/מ"ר, בשתי שכבות ולפי הנחיות היצרן, כולל רולקות במידות 5/5 ס"מ, מדה להחלקת הרצפה.	מ"ר	25.00	96.14	2,403.50
	תת פרק 05.06 איטום קירות חוץ מחופות באבן				
05.06.0010	איטום קירות בטון מתחת לשכבת האבן העבודה כוללת ניקוי והכנת השטח + 3 הברשות צמנטיות מסוג "סיקה טופסיל K 107" של שו"ע בכמות 1.5 ק"ג/מ"ר כל מריחה (סה"כ 5.4 ק"ג/מ"ר). מעל לסדקים הכנסת רשת אינטרגלס אלקלית ברוחב של 10 ס"מ + 2 הברשות צמנטיות נוספות לכיסוי מושלם	מ"ר	300.00	85.46	25,638.00

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 025/...

בגאריה פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס : 025

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 05.07 בידוד תקרות, גגות וקירות					
05.07.0010	בידוד תרמי על גג ע"י לוחות מיוחדים מפוליסטירן מוקצף בעובי 3 ס"מ F-30 תוצרת רונדופן או ש"ע.	מ"ר	350.00	33.11	11,588.50
05.07.0020	בידוד תרמי לקירות חוץ ע"י לוחות מיוחדים מפוליסטירן מוקצף בעובי 3 ס"מ F-30 תוצרת רונדופן או ש"ע.	מ"ר	300.00	33.11	9,933.00
תת פרק 05.08 איטום קירות תת קרקעיים					
05.08.0010	הכנת השטח + פריימר ביטומני מסוג "GS 474" או שו"ע בכמות 300 ג"ר/מ"ר + 2 שכבות ביטומן חם מסוג "אלסטקס 75/25" או שו"ע בכמות של 2 ק"ג/מ"ר + יריעה ביטומנית מסוג "פוליפז 5M" או שו"ע על בסיס S.B.S בעובי 5 מ"מ, הכל כולל הכנת השטח כמופיע במ פרט הטכני	מ"ר	15.00	117.50	1,762.50
05.08.0020	לוחות "קלקר F30" או שו"ע בעובי 3 ס"מ להגנת האיטום + בלוק בטון מלא עובי 4 ס"מ.	מ"ר	15.00	33.11	496.65
פרק 06 מסגרות ונגרות אומן					
תת פרק 06.00 תת פרק 6.0					
תת פרק 6.0					
הוראות כלליות					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 026/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 026

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחיר היחידה לפריט כוללים הכל הנדרש לקבלת עבודה מושלמת עד לגמר סופי לרבות יצור, אספקה והרכבה של כל החלקים השונים, משקוף מפח מכופף מגולבן, אלמנטי גמר, חיזוקים, תריסים, רפפות וכו', כל הגמר הנדרש, גיליון למסגרות וצביעת כל שכבות הצבע כמצוין בתוכניות ובמפרטים, גמר אחר כמו ציפוי פורמאיקה, פסי אלומיניום, קנטים מעץ בוק עם לכה וכו', כמפורט בתוכניות ומפרטים, זיגוג בכל סוגי הזכוכית הנדרשים, כל הפירזול הנדרש לפי חוקי הבטיחות, מנעולים, צירים, ידיות, סטופרים, מגיני אצבעות בכל סוגי דלתות, ידיות בהלה, מחזירי שמן וכו', המתאימים למוסדות חינוך ונגישים למוגבלים, כל הפריטים והחלקים חייבים להיות בעלי תו תקן ישראלי, לעמוד בדרישות הג"א, כיבוי אש וכד', כן מודגש שהפריטים צריכים לעמוד בדרישות חוקי הבטיחות למוסדות חינוך. בנוסף מחירי הדלתות כוללים מנעולי מאסטר קיי ע"פ דרישות מנח"י מחירי היחידה כוללים ביצוע והגשת תוכניות עבודה לפריט לאישור המתכנן, לפני תחילת הייצור, הרכבת דוגמא מושלמת באתר וקבלת אישור המפקח והאדריכל, בחירת גוון הצבע והפורמאיקה ע"י האדריכל. במחירי פריטי דלת / חלון/ רשת חיצוניים כלול איטום לפי פרטי בנייה, סתימה במסטיק "סיליקון" או ש"ע בין המסגרת והקיר החיצוני. במחיר דלתות וחלונות (פנים וחוץ) כלול מלבני פלדה ומילוי חלל המלבן בבטון דק ופוליאוריטן. בעבודות נגרות מחיר כלול משקוף מפח מכופף מגולבן בעובי 2 מ"מ ברוחב המחיצה על ציפוייה השונים (טיח, אריחי חיפוי וכד').				

15/08/2024

דף מס': 027

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי דלתות וחלונות כלול גומיות בלימה ומחזירי שמן. על הקבלן בהזמנת המשקופים קחת בחשבון את עובי טיח, קרמיקה והפנלים ברצפה. יש להזמין משקוף ברוחב במידה הדרושה כך שאף אחד משלושת האלמנטים הנ"ל לא בולטים מפני המשקוף. מחירי דלתות בנגרות כוללים כנפיים מלאים ב-100%. במסגרות המחירים כוללים כל טיפולי הגמר כגון גיליון בחום, צבע סופי באתר ו/או צבע בתנור, צבע נגד חלודה, הכל כמצויין ברשימות או בכתב הכמויות. גוונים לפי בחירת האדריכל מספרי הפריט מתייחסים לרשימות נגרות ומסגרות וכן לכל הפרטים בתוכניות וברשימות. מודגש כי שינוי מאושר לאחד מהמידות הפריטים עד 10% ± כלול במחיר ולא תדרש תוספת תשלום. לכל הכתוב בתת פרק זה לא תשולם לקבלן כל תוספת ויש לראות בתת פרק הזה כהשלמה לפירוט והנתונים שברשימות נגרות ומסגרות מחיר ארזנות מטבח כוללי ארון ודלתות עשויים מעץ לבד בעובי 18 מ"מ, מצופים פורמאיקה, בגוון לבחירת האדריכל, מדפים מעץ לבד, הכל מצופים בפורמאיקה פנים וחץ וקנטים בגוון לבחירת האדריכל, פירזול מתאים לבתי הספר לבחירת האדריכל, מסילות טלסקופיות למגירות, תקרה מסננוויץ אדום עובי 8 מ"מ מתחת לשיש קיסר, סוקול מבטון ב-20 מצופה פורמאיקה או פנל הריצוף.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 028/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 028

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	בנוסף למפורט ברשימות הנגרות מחירי הדלתות כוללים: משקוף פח לכל עובי המחיצה, גיליון משקופי פח ופריימר לפני צבע, צביעת המשקוף בצבע "סופרלק" ו/או "פוליאור" ב- 3 שכבות לפחות, צבע לכ שקופה על קנטים מעץ גושני, מנעולי מאסטר קיי ע"פ דרישת המזמין, לוחות הגנה מאלומיניום על כנפי הדלתות בתאום עם אדריכל, מגיני אצבאות משני צידי הדלת בתאום עם יועץ בטיחות והאדריכל.				
	תת פרק 06.01 דלתות וחלונות עץ תריסים ורשתות לדלתות				
06.01.0010	דלתות עץ חד כנפיות, כולל משקוף פח, מצופה פורמיקה עם קנט מעץ גושני בגוון לפי בחירת האדריכל, טיפוס CARP-3 ו- MET-17, במידות 90/210 ס"מ, לרבות מחזיר שמן ומנגנון בהלה, תריס רפפה, הכל לפי פרטים, רשימות ותוכניות האדריכל - קומפלט.	יח	1.00	4,272.80	4,272.80
06.01.0020	דלתות עץ חד כנפיות, כולל משקוף פח, מצופה פורמיקה עם קנט מעץ גושני בגוון לפי בחירת האדריכל, טיפוס CARP-5 ו- MET-17, במידות 100-120/210 ס"מ, לרבות מחזיר שמן ומנגנון בהלה, הכל לפי פרטים, רשימות ותוכניות האדריכל - קומפלט.	יח	5.00	4,272.80	21,364.00
06.01.0030	דלתות עץ חד כנפיות, כולל משקוף פח, מצופה פורמיקה עם קנט מעץ גושני בגוון לפי בחירת האדריכל, טיפוס CARP-6 ו- MET-17, במידות 113/210 ס"מ, לרבות מחזיר שמן, הכל לפי פרטים, רשימות ותוכניות האדריכל - קומפלט.	יח	5.00	4,272.80	21,364.00

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 029/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 029

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
06.01.0040	דלתות עץ חד כנפית, לשרותי נכים כולל משקוף פח, מצופה פורמיקה עם קנט מעץ גושני בגוון לפי בחירת האדריכל, טיפוס CARP-7 ו-MET-17, במידות 110/210 ס"מ, הכל לפי פרטים, לרבות ידיות אחיזה בדלת ע"פ הנחיות יועץ נגישות, הכל כמפורט רשימות ותוכניות האדריכל - קומפלט.	יח	1.00	4,272.80	4,272.80
06.01.0050	דלתות עץ חד כנפיות, כולל משקוף פח, מצופה פורמיקה עם קנט מעץ גושני בגוון לפי בחירת האדריכל, טיפוס CARP-8 ו-MET-17, במידות 100/210 ס"מ, לרבות מחזיר שמן, הכל לפי פרטים, רשימות ותוכניות האדריכל - קומפלט.	יח	2.00	4,272.80	8,545.60
06.01.0060	דלתות עץ דו כנפית, כולל משקוף פח, מצופה פורמיקה עם קנט מעץ גושני בגוון לפי בחירת האדריכל, טיפוס CARP-12 ו-MET-17, במידות 184/210 ס"מ, לרבות מחזיר שמן ומנגנון בהלה, הכל לפי פרטים, רשימות ותוכניות האדריכל - קומפלט.	יח	1.00	8,011.50	8,011.50
תת פרק 06.03 דלתות פלדה ומלבנים - תריסים ורשתות לדלתות					
06.03.0010	דלת יציאת חרום מפח, חד אגפית פתיחה רגילה, טיפוס MET-1, במידות 110/234 ס"מ, המחיר כולל מחזיר שמן ומנגנון בהלה ללא נעילה הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט.	יח	1.00	6,943.30	6,943.30
06.03.0020	דלתות הדף רסיסים, למרחב מוגן מוסדי, במידות 85/200 ס"מ טיפוס MET-2 לפי דרישות הג"א, לרבות הכנה במשקוף לכנף עץ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	4,806.90	4,806.90

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 030/...

בנאריה פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 030

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
06.03.0030	דלת לארון חשמל במידות 95/220 ס"מ, טיפוס MET-6, מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ עם משקוף בעומק 100 מ"מ, סגר כפתור לחיצה, גמר צבע אפוקסי בתנור מורכב בנישה בנויה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	1,281.84	1,281.84
06.03.0040	דלת לארון חשמל במידות 214/220 ס"מ, טיפוס MET-7, מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ עם משקוף בעומק 100 מ"מ, סגר כפתור לחיצה, גמר צבע אפוקסי בתנור מורכב בנישה בנויה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	3,204.60	3,204.60
06.03.0050	דלת לארון כיבוי אש במידות 80/80 ס"מ, טיפוס MET-8, מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ עם משקוף בעומק 100 מ"מ, סגר כפתור לחיצה, גמר צבע אפוקסי בתנור מורכב בנישה בנויה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	672.97	672.97
תת פרק 06.04 חלונות פלדה ושונות מפלדה					
06.04.0010	תריס הזזה מפלדה למרחב מוגן מוסדי, במידות 100/100 ס"מ, טיפוס MET-11 לפי דרישות הג"א, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	4,593.26	4,593.26
06.04.0020	חלון רפפות לשחרור עשן, טיפוס MET-18, במידות 140/100 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	961.38	961.38
06.04.0030	חלון רפפות לשחרור עשן, טיפוס MET-19, במידות 110/40 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	672.97	672.97
תת פרק 06.05 מעקות פלדה ומאחזי יד					
06.05.0010	מעקה פלדה לחלל כפול כולל מאחז יד, טיפוס MET-9, בגובה 130 ס"מ מפני הריצוף, כמפורט בפרט P-M7. המעקה מחוזק לקיר לפי התקן ובכפוף להנחיות ואישור מהנדס - קומפלט	מטר	3.65	694.33	2,534.30

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 031/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 031

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
06.05.0020	מעקה מפלב"מ 316 (נירוסטה) כולל מאחז יד, בגובה 90 ס"מ מפני הריצוף, עם כיפוף בקצה, כמפורט בגיליון C010. המעקה מחוזק לקיר/רצפה לפי התקן ובכפוף להנחיות ואישור מהנדס - קומפלט	מטר	3.65	694.33	2,534.30
06.05.0030	נגיש - מאחז יד לחדר מדרגות טיפוס MET-10 מותקן לקיר או לציד מעקה בנוי מצינור פלב"מ 316 (נירוסטה), קוטר צינור 1½", עם כיפוף בקצוות המאחז, מורכב בגובה 9-590 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1. (סימון מישושי בקצה המאחז בכל קומה נמדד בנפרד), כמפורט בגיליון C010, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	מטר	25.00	256.37	6,409.25
06.05.0040	השלמת מאחז יד עדוגמת הקיים לרבות התחברות לקיים ועיגון	מטר	25.00	427.28	10,682.00
06.05.0050	החלפת מוטות עקומים וחלקים במאחז יד קיים באזור הרמפות בקוטר 12-14 מ"מ מגולוונים וצבועים בגוון כדוגמת הקיים	מטר	30.00	213.64	6,409.20
תת פרק 06.06 סולמות מפלדה					
06.06.0010	סולם עליה קבוע לגג, טיפוס MET-4, עשוי צינור 1 1/2" או 50/25 מ"מ עם שלבים מצינור 3/4" לרבות "כלוב" מגן לסולם עשוי מפרופיל שטוח 40/5 מ"מ, כולל נעילה, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	קומפ	1.00	5,341.00	5,341.00
תת פרק 06.07 פריטים שונים					
06.07.0010	מערכת צנורות ומוטות בשרותים לנכים, כמפורט בתוכניות ולפי פרטי התקן, תוצרת אחת מהחברות הבאות: HEWI, PRESALLT, NOREMBAU - קומפלט.	קומפ	1.00	4,272.80	4,272.80

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 032

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
06.07.0020	שלטים תקינים לשרותי נכים ק-ט לבנין לפי דרישות וועדה לנגישות נכים	קומפ	1.00	373.87	373.87
06.07.0030	פרוק זהיר לשימוש חוזר של ארון הקודש שבקומת הקרקע והעברתו לקומה העליונה כולל הרכבתו מחדש לרבות כל ההשלמות הנדרשות לתפקודו המלא - קומפלט	קומפ	1.00	4,272.80	4,272.80
פרק 07 מתקני תברואה <u>תת פרק 07.00 תת פרק 7.0</u> תת פרק 7.0 הוראות כלליות מחירי היחידות בפרק כוללים תאום כל התוכניות ע"י מהנדס ביצוע של קבלן עם יועצים ומתכננים אחרים (אדריכל, קונסטרוקטור יועץ חשמל מיזוג וכו') , קבלת אישור למיקום צינורות, ציוד וכו' לפני ביצוע העבודה. מחירי הסעיפים בפרק הם לעבודה מושלמת וכוללים בנוסף סיתותים, חציבת פתחים, קידוח חורים ומעברים, ביצוע שקעים וחריצים, שרזולים לצינורות ברצפה, קירות ותקרות. וכן סתימת החורים, הפתחים, מילוי שקעים וחריצים, ביטון צינורות במילוי הרצוף, מסגרות עץ וכו' כל האביזרים והספחים לצינורות מים, ביוב וניקוז מכל סוג וקוטר שהוא, כלולים במחיר סעיפי הצינורות ולא ישולם עבורם תשלום נוסף, לרבות: קשתות, זוויות הסתעפויות, ניפלים, מעברים, אביזרי התפשטות, פקקי ביקורת בקצה קו וכו'. כל המחירים כוללים צבע וגוון הנדרש לצנרות לפי התקנים ודרישת הרשויות עד גמר סופי.					

15/08/2024

דף מס : 033

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	לכל שו"ע יצרן המופיע בסעיפים יתווסף "או שווה ערך" מאושר ע"י המתכנן והפיקוח. כל ההתחברויות לצנורות הקיימים במבנה לניקוז מי גשם, ביוב, צינורות אויר, גז ראדון כלולים במחירי הסעיף הפרק ולא ישולם עבורם בנפרד.				
תת פרק 07.11 צינורות פלדה מגולוונים					
07.11.0450	צינורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג QUICK UP, קוטר הצינור "2, לרבות ספחים	מטר	20.00	160.23	3,204.60
07.11.0460	צינורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים מחוברים בריתוך ו/או בהברגה ו/או במחברים מהירים מסוג "UP QUICK", קוטר הצינור "3, לרבות מחברים, לרבות ספחים	מטר	20.00	208.30	4,166.00
07.11.0560	צינורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאיתילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" או ש"ע למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים מחוברים בריתוך ו/או בהברגה, קוטר הצינור "3, לרבות מחברים, לרבות ספחים	מטר	20.00	304.44	6,088.80
תת פרק 07.12 צינורות פלסטיים					
07.12.1000	צינורות פוליפרופילן SDR-6 PP-R דוגמת "פולירול" תוצרת "חוליות" או ש"ע, למים קרים וחמים, ללחץ עבודה 20 אטמ, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 20 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	120.00	82.25	9,870.00
07.12.1010	צינורות פוליפרופילן SDR-6 PP-R דוגמת "פולירול" תוצרת "חוליות" או ש"ע, למים קרים וחמים, ללחץ עבודה 20 אטמ, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	40.00	94.00	3,760.00

15/08/2024

דף מס': 034

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.12.1020	צינורות פוליפרופילן SDR-6 PP-R דוגמת "פולירול" תוצרת "חוליות" או ש"ע, למים קרים וחמים , ללחץ עבודה 20 אטמ, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 32 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	35.00	112.16	3,925.60
07.12.1030	צינורות פוליפרופילן SDR-6 PP-R דוגמת "פולירול" תוצרת "חוליות" או ש"ע, למים קרים וחמים , ללחץ עבודה 20 אטמ, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	15.00	138.87	2,083.05
07.12.1051	צינורות פוליפרופילן SDR-6 PP-R דוגמת "פולירול" תוצרת "חוליות" או ש"ע, קוטר 63 מ"מ למים קרים וחמים, ללחץ עבודה 20 אטמ, מותקנים גלויים או סמויים, לרבות מחברים, לרבות ספחים	מטר	30.00	183.73	5,511.90
תת פרק 07.26 ספחים וברזים "פולירול" מפוליפרופילן PP-R					
07.26.0010	ברזים כדוריים "פולירול" עשויים פוליפרופילן PP-R משולב עם פליז תוצרת "חוליות" או ש"ע, חיבור בריתוך, קוטר 20 מ"מ, ללחץ עבודה 20 אטמ	יח	18.00	202.96	3,653.28
07.26.0040	ברזים כדוריים "פולירול" עשויים פוליפרופילן PP-R משולב עם פליז תוצרת "חוליות" או ש"ע, חיבור בריתוך, קוטר 40 מ"מ, ללחץ עבודה 20 אטמ	יח	4.00	389.89	1,559.56
תת פרק 07.31 צינורות למערכת נקזים					
07.31.0395	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	50.00	96.14	4,807.00
07.31.0400	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	20.00	104.68	2,093.60

15/08/2024

דף מס': 035

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.31.0410	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 63 מ"מ, לרבות מחברים, לרבות ספחים	מטר	20.00	106.82	2,136.40
07.31.0430	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מופות חשמליות, מחברים, וספחים	מטר	75.00	138.87	10,415.25
תת פרק 07.34 מחסומי רצפה ותעלות ניקוז					
07.34.0040	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (P.E) (H.D עם מכסה/רשת פליז	יח	3.00	961.38	2,884.14
07.34.0045	מחסומי רצפה 110/50 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (P.E) (H.D עם מכסה/רשת פליז	יח	4.00	267.05	1,068.20
07.34.0100	סלי רשת מפלב"מ (נירוסטה) בעובי 1 מ"מ עם ידית הרמה מותקנים במחסום רצפה 8"/4" (המחסום נמדד בנפרד)	יח	2.00	229.66	459.32
07.34.0800	תעלת ניקוז מפלב"מ 304 (נירוסטה) בעובי 1-1.2 מ"מ ברוחב 30 ס"מ, בגובה 15 ס"מ ובאורך 60 ס"מ, לרבות סבכה וסל סינון עם חורים בקוטר 12 מ"מ, מוטות הברגה מעוגנים בבטון	קומפ	2.00	1,634.35	3,268.70
תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות					
מחירי האסלות התלויות שלהלן כוללים ביטון האסלות לפי הנחיות יצרן					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 036/...

בגאריה פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 036

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.41.0081	"נגיש" - אסלת נכים מחרס לבן סוג א דגם "ברקת 399" דוגמת "חרסה" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" או ש"ע	יח	1.00	2,841.41	2,841.41
07.41.0101	אסלות תלויות מחרס לבן סוג א דגם "384 לוטם" דוגמת "חרסה" או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים	יח	4.00	982.74	3,930.96
07.41.0210	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר גבס (נמדד בנפרד), לאסלה תלויה כדוגמת תוצרת "חרסה" או "פלסאון" או ש"ע, לרבות לחצן ניקל/סטן	קומפ	5.00	1,495.48	7,477.40
07.41.0508	משתנות תלויות מחרס לבן סוג א, דגם "374 פולו" דוגמת "חרסה" או ש"ע, לרבות מתלה, מפזר מים וסיפון יצקת ניקל	יח	2.00	1,185.70	2,371.40
07.41.0600	מזרם מים קוטר "1/2", חצי אוטומטי, מצופה ניקל למשתנה תלויה	יח	2.00	352.51	705.02
תת פרק 07.42 כיורים וקערות					
07.42.0036	"נגיש" - כיורי רחצה מחרס צבעוני סוג א דוגמת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח	1.00	672.97	672.97
07.42.0110	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א מודבק מתחת למשטח דוגמת "חרסה" דגם "נופר" או ש"ע	יח	4.00	598.19	2,392.76
07.42.0500	סיפון ליפסקי "2" או ש"ע לכיור	יח	4.00	85.46	341.84
07.42.0550	סיפון ניקל "1 1/4" לכיור רחצה	יח	5.00	160.23	801.15

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 037/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 037

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.45 ברזים וסוללות					
07.45.0070	ברז "גיא" בעמידה למים קרים מק"ט 302810 דוגמת "חמת" או ש"ע, פיה קצרה קבועה, גימור כרום, מותקן מושלם לרבות ברז ניל וכל חומרי העזר	יח	4.00	491.37	1,965.48
07.45.0398	"נגיש" - סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק מק"ט 301441 דוגמת "חמת" או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח	1.00	982.74	982.74
תת פרק 07.50 ניקוז מי גשמים					
07.50.0110	נקזים (קולטי מי גשמים) לגגות ומרפסות יציאה אנכית קצרה קוטר 6" "דלביט" סדרה 15-S לרבות גוף עם חיבור מהיר לצנרת וברדס U.P.P חוסם עלים	יח	6.00	1,025.47	6,152.82
תת פרק 07.61 צינורות					
07.61.0050	צינורות P.V.C קשיח לביוב 8-SN דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 160 מ"מ בעומק מעל 0.8 מ' ועד 1.25 מ' מונחים בקרקע, לרבות חפירה לעומק הדרוש, עטיפת חול, ומילוי.	מטר	15.00	186.94	2,804.10
תת פרק 07.62 שוחות ומפלים					
07.62.0010	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון ת.י. 658 בקוטר פנימי 60 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 400B (40 טון) שלבי דריכה, ובעומק עד 0.8 מ'	יח	1.00	3,065.73	3,065.73
תת פרק 07.65 מפרידי שומן					
07.65.0130	הספקה והתקנת מפרידי שומן מפוליאטילן בנפח 2,000 ליטר כניסה/יציאה 6", תת קרקעי, לרבות כל ההתברויות (כניסה ויציאה) אביזרים ומכסים עד גמר מושלם	קומפ	1.00	11,002.46	11,002.46
07.65.0140	חפירה ו/או חציבה למפריד השומן הנ"ל לעומקים הנדרשים לרבות פירוק וניסור אספלט	קומפ	1.00	1,602.30	1,602.30

15/08/2024

דף מס : 038

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.80 עמדות וציוד					
לכיבוי אש בתוך הבניין					
07.80.0012	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ, חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ	1.00	2,189.81	2,189.81
07.80.0050	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג	יח	2.00	288.41	576.82
07.80.0230	ארון לציוד כיבוי אש מפת עם דלת נועלת, במידות 120/80/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת גלגלון 3/4" ושני מטפי כיבוי, המשולמים בנפרד)	קומפ	1.00	598.19	598.19
תת פרק 07.85 דודי מים חמים					
07.85.0020	דודי מים חמים 80 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר ושסתום בטחון ותקופת אחריות של 3 שנים	יח	1.00	2,008.22	2,008.22
תת פרק 07.90 איטום מעברים					
נגד אש					
07.90.0005	איטום אש במעבר שרוול בקיר או רצפת אש למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי קוטר עד 2" (לא כולל 2"), כגון: P.V.C או H.D.P.E . האיטום יעשה ע"י מילוי המרווח בין הצינור והקיר במסטיק תופח יעודי מסוג "TREMSTOP IA" או ש"ע לפי ת"י 931 חלק 2, משווק ע"י .ב.קורמן מערכות מיגון אש בע"מ	יח	6.00	106.82	640.92

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 039/...

בגאריה פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 039

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.90.0013	איטום אש במעבר שרוול בקיר או רצפה למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי קוטר 3" כגון: V.C.P או H.D.P.E. האיטום יעשה ע"י השמת קולר תופח יעודי מסוג "LLARJB KCO" או ש"ע לפי ת"י 931 חלק 2 בהיקף הצינור בצד אחד של הקיר, משווק ע"י י.ב. קורמן מערכות מיגון אש בע"מ	יח	6.00	117.50	705.00
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 נקודות					
08.01.0010	נקודת מאור רגילה ע"י כבל 3X1.5N2XY	נק	150.00	192.28	28,842.00
08.01.0020	תוספת למחיר נקודת מאור עבור מפסק חילוף/צלב	נק	9.00	32.05	288.45
08.01.0030	נקודת לחצן פיקוד מואר	נק	10.00	160.23	1,602.30
08.01.0040	תוספת למחיר נקודת מאור עבור מוליך נוסף לתאורה דו תכליתית	נק	20.00	64.09	1,281.80
08.01.0050	נקודת הזנה למנוע חשמלי חד פאזי ע"י כבל 5X2.5N2XY כולל מפסק הרמה/ הורדה וחיווט אליו. כולל קופסת חיבורים	נק	2.00	213.64	427.28
08.01.0060	נקודת חבור קיר 16A	נק	80.00	213.64	17,091.20
08.01.0070	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור כל שקע צמוד נוסף	נק	20.00	42.73	854.60
08.01.0080	נקודת מקבץ שקעים לחשמל ותקשורת (6 מודול) דוגמת NISKO-OFFICE הכוללת: מעגל חשמל אחד ו-4 שקעי חשמל 16A + 4 שקעי תקשורת מחשב ע"י 2 כבלי תקשורת CAT7E	נק	6.00	747.74	4,486.44
08.01.0090	נקודת מקבץ כנ"ל אולם 8 מודול. 6 שקעי חשמל + 4 שקעי תקשורת	נק	1.00	854.56	854.56

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 040/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 040

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.01.0100	ריכוז כבילה מאמצעי מולטימדיה מודולרית (8 מודול) תחנה"ט. קופסת ריכוז מודולרית להתקנה שקועה, לריכוז כבילה מאמצעי מולטימדיה. דגם 8-NISKOFFICE עם מחיצות קבועות מתאם, כיסוי ומסגרת בהתקנה תחנה"ט. (לא כולל תשתיות כבלים וצנרת)	יח	2.00	160.23	320.46
08.01.0110	נקודת ח"ק חד-פאזית 16A עבור מ"א	נק	10.00	213.64	2,136.40
08.01.0120	נקודת תרמוסטט מיזוג אוויר	נק	10.00	128.18	1,281.80
08.01.0130	נקודת חיבור למפוח איוורור	נק	6.00	192.28	1,153.68
08.01.0140	נקודת תקשורת/מתח נמוך/ ביטחון ע"י צינור 20 מ"מ	נק	25.00	106.82	2,670.50
08.01.0150	נקודת תקשורת/מתח נמוך/ ביטחון ע"י צינור 25 מ"מ	נק	20.00	117.50	2,350.00
08.01.0160	נקודת מחשב שאינה כלולה במקבצים כולל שקע מחשב וכולל כבל CAT7E	נק	5.00	128.18	640.90
08.01.0170	נקודת טלויזיה	נק	4.00	160.23	640.92
08.01.0180	תוספת למחיר נקודת מאור / או ח"ק עבור מסגרת אטומה IP55	נק	25.00	32.05	801.25
08.01.0190	תוספת למחיר נקודת ח"ק עבור סיום בשקע 3X16A CEE ומפסק אינטרלוק דוגמת GW66304 של גוויס	נק	15.00	235.00	3,525.00
08.01.0200	נקודה לשקע תלת פאזי 5X16A CEE 5 מגעים	נק	7.00	480.69	3,364.83
08.01.0210	נקודת חיבור קיר 20A חד פאזית	נק	1.00	267.05	267.05
08.01.0220	נקודה לקופסת שקעים עה"ט NPL	נק	1.00	1,281.84	1,281.84
08.01.0230	נקודת הזנה לבוילר חשמלי	נק	2.00	213.64	427.28
08.01.0240	נקודת חיבור הארקה 16 מ"מ מקומית ממוליך הארקה הקיפי	נק	25.00	64.09	1,602.25
08.01.0250	נקודת חיבור הארקה 16 מ"מ מפס הארקות קומתי \ ראשי	נק	5.00	85.46	427.30

15/08/2024

דף מס': 041

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.01.0260	נקודת חיבור הארקה 25 ממ"ר מפס הארקות קומתי \ ראשי	נק	5.00	106.82	534.10
08.01.0270	נקודת גילוי אש לרכזת כתובתית	נק	35.00	128.18	4,486.30
08.01.0280	נקודת כריזה במערכת משולבת	נק	25.00	112.16	2,804.00
08.01.0290	נקודת לחצן חרום פטרייה- 2 מגעים	נק	1.00	405.92	405.92
08.01.0300	נקודת לחצן חרום RV42- GEWISS	נק	2.00	480.69	961.38
08.01.0310	נקודת תא פוטואלקטרי	נק	1.00	267.05	267.05
08.01.0320	נקודת טלפון כבאים (כבל חסין אש)	נק	1.00	254.23	254.23
08.01.0330	נק הכנה לאינטרקום מחסה	נק	1.00	101.48	101.48
תת פרק 08.02 גופי תאורה					
הערות					
=====					
= =====					
כל גופי התאורה יהיו בעלי אישור של מת"י.					
כל יחידות החירום הדו-תכליתיות לרבות גופי תאורה עם שלטי יציאה יהיו בעלי ת"י 20 חלק 2.22.					
כל גופי התאורה יחזקו לתקרה ב-2 נקודות לפחות ע"י סרט פלדה, מחיר החיזוקים ואביזרי העזר כלולים במחיר הגוף.					
מחיר הגוף כולל הובלה, אספקה והתקנה מושלמים.					
כל ג"ת יבחרו ויאושרו ע"י האדריכלית, המתכנן ונציג המזמין					
=====					
= =====					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 042/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 042

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.02.0070	ג"ת לינארי LED אטום IP65 1180 מ"מ. בהספק 3000K 36W-3600lm דוגמת "נועם" של געש או ש"ע. להתקנה על הקיר/תקרה. כולל הכנה לתאורת חרום (עבור ציוד תאורת חרום ישולם בנפרד)	יח	10.00	373.87	3,738.70
08.02.0080	ג"ת עגול צמוד תקרה LED בהספק 15W בהספק 3000K 14W-1426lm עשוי יציקת אלומיניום בציפוי אבקת פוליאסטר. דוגמת "דיסקוס לד" של געש	יח	15.00	779.79	11,696.85
08.02.0090	ג"ת LED שקוע עגול להתקנה בתקרה מונמכת. בהספק 19W-1400Lum-3000K אטום IP40. דוגמת "פיקסלד-225" של געש או ש"ע	יח	25.00	427.28	10,682.00
08.02.0100	ג"ת LED שקוע עגול כנ"ל אולם פיקסלד-185 של געש או ש"ע	יח	30.00	355.71	10,671.30
08.02.0110	ג"ת שקוע תקרה 60X60 מסוג פאנל LED בהספק 40W 3,000K 3,600LM דוגמת זוהר לד של ישראלוקס. או ש"ע.	יח	70.00	507.40	35,518.00
08.02.0120	ג"ת חיצוני להתקנה על קירות בהספק 3000K 2,600LM 31W עשוי פוליקרבונט עם הגנה נגד UV ואטום IP65 דוגמת "סטאר לד" של געש או ש"ע.	יח	5.00	640.92	3,204.60
08.02.0130	ג"ת שקוע בדופן קירות הרמפות. IP65. מבנה אלומיניום, עם זכוכית מחוסמת/ תאורה בלתי ישירה 14W -1680Lm דוגמת "T PLUTO-6015-0-3-82-9-XX" של UNILAMP כולל קופסת ביטון מקורית. בצבע, בצורה ובסוג הכיסוי עפ"י בחירת האדריכל	יח	5.00	640.92	3,204.60

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 043/...

בגאריה פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 043

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.02.0140	ג"ת חרום לשילוט והכוונה. דו-תכליתי LED עם שלט מפרספקט חרוט וכיתוב "ציאה", כולל ממיר, מטען ומצברים. להפעלה בעוצמה 100% במשך 180 דקות להתקנה שקועה בתקרה ו/או על הקיר/תקרה כדוגמת EL-616-LED של אלקטרוליט. השילוט יהיה חד צדדי או דו צדדי בהתאם למיקום ההתקנה.	יח	20.00	480.69	9,613.80
08.02.0150	כנ"ל אך מוגן מים IP-55. EL-615-LED	יח	2.00	640.92	1,281.84
08.02.0160	*ג"ת לתאורת חרום חד-תכליתי עם ממיר, מטען וסוללות, מערכת מבדק אוטומטית ונורת LED-3W להתקנה שקועה. XYLUX LD4A תוצרת Mackwell אנגליה משווק ע"י אנליטק. סוג עדשה עפי' מיקום ההתקנה	יח	25.00	534.10	13,352.50
08.02.0170	ג"ת דקורטיבי LED IP65 צמוד קיר מסוגן, המאפשר פיזור אור דו כיווני UP-DOWN להתקנה חיצונית על הקיר. גוף: יציקת אלומיניום צבוע באבקת פוליאסטר בתנור. כיסוי / עדשה: כיסוי זכוכית מחוסמת שקופה. זווית פיזור האור נקבעת על ידי הנורה. מקור אור: נורת לד 230V, GU10. כדוגמת "מטרו דו-כיווני" של געש	יח	15.00	754.15	11,312.25
08.02.0180	ג"ת לד עגול להתקנה שקועה בתקרה. מוגן מים IP65 22W-2150Lum-3000K כדוגמת "Mood קבוע עגול 164 מ"מ" של געש	יח	20.00	534.10	10,682.00
תת פרק 08.03 אינסטלציה חשמלית הערות ===== מחיר הכבלים כולל אספקה, התקנה וחיבור ב-2 הקצוות ===== = =====					

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 044

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.03.0020	תעלת רשת לכבלים מגולוונת. במידות 20X8 ס"מ מחוטים בעובי 5 מ"מ לפחות כדוגמת חברת "נילי" או ש"ע מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות קונזולות מתלים וחזזקים תעשיתיים כדוגמת MFK של לירד או ש"ע אחר תעשיתי בעל תקן מוכר. מחיר התעלה כולל את החיזוקים, הקונזולות, המתלים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנתה.	מטר	80.00	48.07	3,845.60
08.03.0030	סולם כבלים כבד מתועש בעובי 2 מ"מ רוחב 50 ס"מ וגובה 10 ס"מ דגם OBO-SL110/VS 500 כולל זרוע לסולם כבלים דגם OBO-LVA60 לתליה או AW 30/50 לקיר ברוחב 57 ס"מ וכל חמרי העזר הדרושים להתקנה קומפלט	מטר	10.00	126.05	1,260.50
08.03.0040	סולם כבלים כנ"ל אולם ברוחב 40 ס"מ	מטר	5.00	115.37	576.85
08.03.0050	צינור כנ"ל אך בקוטר 4"	מטר	50.00	32.05	1,602.50
08.03.0060	צינור פלסטי רב שכבתי שרשרתי מחוזק מדגם קוברה בקוטר 160 מ"מ. כולל חבל משיכה מניילון	מטר	50.00	76.91	3,845.50
08.03.0070	צינור כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ	מטר	100.00	12.82	1,282.00
08.03.0080	צינור כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	100.00	6.62	662.00
08.03.0090	צינור כנ"ל אך בקוטר 20 מ"מ.	מטר	200.00	5.66	1,132.00
08.03.0100	כבל חשמל מנחושת מושחל ומחובר בקצוות 4X35N2XY(XLPE) מ"מ"ר	מטר	30.00	81.18	2,435.40
08.03.0110	כבל חשמל מנחושת מושחל ומחובר בקצוות N2XY(XLPE) 5X16 מ"מ"ר	מטר	30.00	48.07	1,442.10
08.03.0120	כבל חשמל מנחושת מושחל ומחובר בקצוות N2XY(XLPE) 5X10 מ"מ"ר	מטר	20.00	28.84	576.80

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 045/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 045

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.03.0130	כבל חשמל מנחושת מושחל ומחובר בקצוות N2XY(XLPE) 5X6 ממ"ר (שאינו כלול במחיר נקודה)	מטר	50.00	19.23	961.50
08.03.0140	כבל חשמל מנחושת מושחל ומחובר בקצוות N2XY(XLPE) 5X4 ממ"ר (שאינו כלול במחיר נקודה)	מטר	50.00	19.23	961.50
08.03.0150	כבל חשמל מנחושת 5X2.5N2XY ממ"ר (שאינו כלול במחיר נקודה)	מטר	50.00	15.38	769.00
08.03.0160	כבל חשמל מנחושת 5X1.5 N2XY ממ"ר (שאינו כלול במחיר נקודה)	מטר	50.00	11.11	555.50
08.03.0170	כבל פיקוד 10X1.5 NYY ממ"ר	מטר	50.00	19.23	961.50
08.03.0180	כבל פיקוד 4X1.5 NYY ממ"ר	מטר	10.00	4.27	42.70
08.03.0190	כבל חשמל מנחושת עם בדוד נטול הלוגנים עמיד בפני שריפה בטמפרטורה 800 מעלות צלזיוס, שמירת בדוד מעטה חיצוני (FE) במשך 180 דקות ושמירת בידוד מעטה מוליכים (E) על פי התקן הגרמני DIN VDE 4102-12 במשך 60 דקות FE 180 E90 4X6 NHXHX ממ"ר כדוגמת ELCTEL (יבואן ארכה)	מטר	40.00	58.75	2,350.00
08.03.0200	כבל חשמל E90 5X2.5 NHXHX FE 180 היתר כנ"ל (שאינו כלול במחיר נקודה)	מטר	10.00	28.84	288.40
08.03.0210	כבל תקשורת דגם טלדור 3X(2X6005) 22AWG עבור מערכת אינטרקום מעליות	מטר	50.00	9.61	480.50
08.03.0220	כבל תקשורת CAT7E שאינו כלול במחיר נקודה/ מקבץ TELDOR-8371204108 4X2X24	מטר	50.00	10.68	534.00
08.03.0230	תיבת הסתעפות במידות 90X60X15 ס"מ מפח מגולוון וצבוע בתנור עם דלת IP55 ומנעול להתקנה שקועה בקיר כולל גם גב עץ מותקן בתיבה	יח	1.00	1,068.20	1,068.20

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 046/...

בגאריה פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 046

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.03.0240	תיבת נירוסטה אטומה IP65 שקועה בקיר עם דלת ומנועול במידות 40X40X15 ס"מ כדוגמת CRSX של ישראלוקס	יח	1.00	1,153.66	1,153.66
08.03.0250	תיבת נירוסטה במידות 20X20X10 ס"מ היתר כנ"ל	יח	3.00	682.58	2,047.74
08.03.0260	קופסת D4 CI (35X25 ס"מ) מותקנת על הקיר כוללת גם פלטת עבודה בגב התיבה (עבור הסתעפות גילוי אש, כריזה וכד')	יח	3.00	105.75	317.25
08.03.0270	קופסה כנ"ל אולם D3(25X18 ס"מ)	יח	3.00	105.75	317.25
08.03.0280	איטום פתח לכבלי חשמל ותקשורת למעבר אש ועשן במשך שעותיים באמצעות חומר איטום אלסטומרי מאושר ע"י שרותי כבאות ירושלים כדוגמת FS 1900 של אבצום או ש"ע. המחיר לפי מטר מרובע של חתך הפתח. לא תשולם תוספת בגין פתח העשוי מצינורות.	מ"ר	2.00	1,281.84	2,563.68
08.03.0290	קופסת חיבורים חסינת אש 850° למשך 90 דקות אטומה IP66 ואנטיגדלית IK-10 לחיבור שני כבלים בחתך עד 4x35mm ² דוגמת TUNNEL54 של PALAZZOLI כולל פסי נחושת לחיבור נעלי כבל ואנטיגרונים נרוסטה לכניסת הכבלים	יח	1.00	1,192.11	1,192.11
08.03.0300	מפסק פקט חסין אש 960° אטום IP67, בידוד כפול ואנטיגדלי IK-10 לזרם עד 4x16A דוגמת SERIES PALAZZOLI - 292303 CAM	יח	1.00	587.51	587.51
08.03.0310	פלטת M.D.F מצופה פורמייקה 2 צדדים מותקנת על קיר בארון תקשורת	מ"ר	1.00	115.37	115.37
08.03.0320	בסיס חיבור כניסה ויציאה מהדקים קרונה (LSA-PLUS) לכבל 20 זוג כולל התקנתם בתיבת טלפונים וכולל חיבור הכבל דרכם קומפלט.	קומפ	1.00	160.23	160.23

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 047/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 047

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.03.0330	פנל הדלקות מרכזי הכולל 8 מפסקי מאור "גוויס" מוארים בתיבות שקועות בקיר / דלפק עם מחיצות קבועות כולל תיבת מהדקים, עבור 8 מעגלים, חיווט ושילוט בשלטי סנדביץ חרוטים	יח	1.00	854.56	854.56
08.03.0340	מפסק פקט 4X25A בקופסא IP65 . כולל התקנה קומפלט. (כבל ימדד (בנפרד)	יח	5.00	373.87	1,869.35
08.03.0350	איטום ובידוד פתחים מכל סוג למעבר אש לאחר השחלת כבלים וצנרת בחומר אלסטומרי תקני דוגמת ES 9000 חברת "אבצום" עמיד לשעתיים בשריפה המחיר כולל הכנת המקום וניקוי לפני בצע העבודה. כולל את כל העבודה וחומרי העזר.	מ"ר	1.00	1,243.38	1,243.38
08.03.0360	מערכת מודולרית MCT\BST בקוטר " 4 לאיטום כניסת מספר משתנה של כבלים השמל ותקשורת לממ"מ כולל סידור הכבלים בפתח ואטימה.	קומפ	1.00	518.08	518.08
תת פרק 08.04 הארקות ובדיקות					
08.04.0010	העברת מתקן החשמל שבוצע, בדיקת מהנדס בודק מוסמך בשטח הפרוייקט, כולל בצוע כל ההכנות הדרושות כולל תאום הזמנה ותשלום למהנדס בודק, ליווי הבודק במשך כל זמן הבדיקה, עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתדרש במידת הצורך לבודק. המחיר כולל גם את תיקון כל הליקויים שידרשו עד להשלמת המתקן ואישורו ע"י הבודק.	קומפ	1.00	3,204.60	3,204.60
08.04.0020	הכנת תכניות עדות (ASMADE) למערכות חשמל בחניון ומרתפים. שרטוט באוטוקד גרסה עדכנית למועד הביצוע והעברת שלושה סטים + מדיה מגנטית למזמין	קומפ	1.00	2,136.40	2,136.40

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 048/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 048

מרכז רותני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.04.0030	פס השואת פוטנציאלים ראשי לבנין מנחושת 80X10 מ"מ לרבות כל ברגי החיבור, אומים, דיסקיות פליז, שילוט וכל חומרי העזר הדרושים להתקנה. אורך הפס יתאים למספר המוליכים שיש לחבר ועוד 20% מקום שמור.	קומפ	1.00	2,798.68	2,798.68
08.04.0040	פס הארקה אזורי קומתי מנחושת 40X4 מ"מ באורך 150 ס"מ היתר כנ"ל.	קומפ	2.00	480.69	961.38
08.04.0050	מוליך הארקה חשוף לשזור אולם 16 מ"מ	מטר	50.00	10.68	534.00
08.04.0060	תוספת למחיר מוליך נחושת חשוף ושזור 16-35 מ"מ עבור מהדק קנדי וחיבורו לאלמנט מתכת/תעלת כבלים	יח	20.00	5.34	106.80
תת פרק 08.05 לוחות חשמל					
08.05.0010	מאמ"ת עד 3X100A כושר ניתוק 25KA בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה). כולל התקנה בלוח חשמל קיים ע"י חוות לוחות מקצועי של יצרן לוחות מורשה ומוסמך. כולל כל העבודות וחומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת. כולל תיאומים וניתוקי חשמל עם כל צוות המבנה. כולל עבודות בשעות לא שגרתיות אם נדרש	יח	3.00	1,602.30	4,806.90
08.05.0020	מאמ"ת עד 3X63A כושר ניתוק 25KA בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה).	יח	3.00	747.74	2,243.22
08.05.0030	תוספת למחיר מפסק חצי אוטומטי או מנתק בעומס לזרם עד 3X80A עבור מנוע	יח	3.00	499.92	1,499.76
08.05.0040	תוספת למחיר מפסק חצי אוטומטי לזרם עד 3X400A עבור סליל הפסקה מרחוק (T.C)	יח	5.00	105.75	528.75
08.05.0050	מנתק הספק בעומס ללא הגנות 25KA 3X63A	יח	2.00	547.99	1,095.98
08.05.0060	מנתק הספק בעומס ללא הגנות 25KA 3X40A	יח	2.00	201.89	403.78

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 049

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.05.0070	תוספת למחיר מנתק בעומס ללא הגנות עבור סידור געילה לידית	יח	1.00	57.68	57.68
08.05.0080	מפסק חצי אוטומטי 3X6A כושר ניתוק 25KA	יח	3.00	182.66	547.98
08.05.0090	מפסק חצי אוטומטי 3X6A כושר ניתוק 10KA	יח	3.00	153.82	461.46
08.05.0100	ממשק הפעלה לחיבור עד 12 התראות ממערכת ג"א לפיקוד סלילי הפסקה וניתוקי חירום. דוגמת ISO-556B-12 של מצג בקרה	יח	1.00	854.56	854.56
08.05.0110	מגן ברק ומתח יתר לשלוש פאזות ואפס + מגע עזר לחיווי כולל מנתק נתיכים מובנה QUICK-PRD-40R של Schneider	יח	1.00	2,350.04	2,350.04
08.05.0120	מגן ברק ומתח יתר לשלוש פאזות ואפס + מגע עזר לחיווי כולל מנתק נתיכים מובנה QUICK-PRD-20R של Schneider	יח	1.00	1,281.84	1,281.84
08.05.0130	מאמ"ת תלת פאזי 3X40A C\10KA	יח	10.00	153.82	1,538.20
08.05.0140	מאמ"ת תלת פאזי 3X25A C\10KA	יח	15.00	153.82	2,307.30
08.05.0150	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X16A C\10KA	יח	10.00	153.82	1,538.20
08.05.0160	מאמ"ת דו קטבי עד 2X16A C\10KA	יח	10.00	76.91	769.10
08.05.0170	מאמ"ת חד קטבי עם ניתוק האפס עד 10KA 10A+N	יח	20.00	115.37	2,307.40
08.05.0180	מאמ"ת חד פאזי עד 10KA 25A D	יח	120.00	64.09	7,690.80
08.05.0190	מגע עזר לחיווי מצב עבור מאמ"ת תלת פאזי עד 3X40A	יח	5.00	57.68	288.40
08.05.0200	מפסק פחת 30 4X40A מילאמפר TYPE-A	יח	20.00	269.19	5,383.80

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 050

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.05.0210	מפסק פחת כנ"ל אולם 2X40A	יח	5.00	201.89	1,009.45
08.05.0220	מנתק בתיכים HRC 3X100A/GL עבור מגן ברק	יח	1.00	105.75	105.75
08.05.0230	מגען תלת פאזי AC3 3X40A כולל מגע עזר	יח	5.00	534.10	2,670.50
08.05.0240	מגען תלת פאזי עד AC3 3X25A כולל מגע עזר	יח	5.00	427.28	2,136.40
08.05.0250	מגען כנ"ל אולם AC1 3X25A כולל מגע עזר	יח	5.00	267.05	1,335.25
08.05.0260	מגען כנ"ל אולם AC1 3X16A כולל מגע עזר	יח	3.00	160.23	480.69
08.05.0270	מגען חד פאזי AC1 16A כולל מגע עזר	יח	5.00	106.82	534.10
08.05.0280	ממסר חוסר מתח (N.V) לשלושת הפאזות	יח	3.00	256.37	769.11
08.05.0290	ממסר צעד S.R מתח סליל 230V או 24V עם מגע 10A-230V	יח	4.00	128.18	512.72
08.05.0300	ממסר פיקוד מתח סליל 230V או 24V עד 4 מגעים 10A-230V	יח	2.00	96.14	192.28
08.05.0310	מפסק פיקוד 10A בורר 3 מצבים 1-0-2 כולל זוג מגעי עזר לחיווי מצב מפסק	יח	10.00	57.68	576.80
08.05.0320	מנורת סימון 230V LED עם כיסוי פלסטי בלתי שביר עם מפסק 3X2A	יח	6.00	57.68	346.08
08.05.0330	לחצן פיקוד תלת קוטבי למנורת סימון	יח	2.00	57.68	115.36
08.05.0340	משנה זרם עד 5A / 400 עבור בקר כופל הספק/מכשיר מדידה ELNET	יח	4.00	298.03	1,192.12
08.05.0350	מכשיר מדידה אלקטרוני כולל זרם, מתח, כופל הספק, הרמוניות, אנרגיות ויציאות פולסים דגם ELNET-LT עם חיבור יציאת תקשורת	יח	1.00	2,153.49	2,153.49
08.05.0360	שנאי חד פאזי 200VA 230/24V	יח	1.00	213.64	213.64

15/08/2024

דף מס': 051

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.05.0370	שנאי חד פאזי 100VA 230/24V	יח	1.00	160.23	160.23
08.05.0380	מבנה לוח חשמל בנוי מתאים מודולרים (ע"פ תקן 1419) עם דלתות ונעילה בחזית כמתואר במפרט הטכני כולל גם פסי צבירה 25KA, 4X160A, מהדקים לאפס והארקה, חיווט, שילוט, הובלה, התקנה וחיבור קומפלט. וכולל את כל העבודות וחמרי העזר הדרושים להשלמת הלוח.	קומפ	2.00	16,023.00	32,046.00
08.05.0390	שעון מכני לפיקוד עם תכנית שבועית, ויזמית עם רזרבה 24 שעות מתוצרת FLASH	יח	5.00	534.10	2,670.50
תת פרק 08.06 מערכת גילוי אש משולבת כריזה ואינטרקום מחסה המערכת תהיה מאותו הסוג הקיים במבנה. ומאותו הסוג של הציד והאביזרים. ומתואמת ומאושרת ע"נציגי המזמין. באחריות הקבלן לבדוק לפני הזמנת המערכת את המערכות הקיימות ולתאם ישירות מול המזמין והמתכנן את המערכת שסיפק. הערות: העבודה תבוצע ע"י אחד הספקים המאושרים בעירית ירושלים ועם ציוד שאושר לעבודה. המערכת תהיה משולבת גילוי אש כריזה חרום וחדרי מחסה ----- 08.06.0030 חיבור קומפלט המערכת החדשה למערכת הקיימת. מערכת ג"א משולבת כריזה חרום. כולל כל החומרים והציוד הנדרש להפעלה מושלמת ולאישור המתקן החדש והקיים ע"י מכון התקנים ומכבי האש.					
		קומפ	1.00	2,136.40	2,136.40

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 052/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 052

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.06.0040	יבוצע עפ"י החלטת המזמין בלבד =====				
	=====				
	מרכזית גילוי אש				
	כתובתית אנלוגית משולבת כריזת				
	חרום עם כרטיסים לחיבור 256				
	כתובות ומקום שמור להרחבה עד				
	30% כתובות נוספות כמפורט				
	במפרט הטכני על כל מרכיביו				
	דוגמת SIMPLEX 4100U כולל				
	ממשק לחיבור לוחות תצוגה				
	משניים ורכזות משנה לרבות חייגן				
	אוטומטי תכנות, התקנה, הפעלה				
	וכל חומרי העזר קומפלט.				
16,023.00	16,023.00	1.00	קומפ		
08.06.0050	לוח התראות חיצוני נפרד				
	(REMOTE) למרכזית גילוי אש,				
	כולל סימון האזורים ואפשרות				
	לביצוע RESET ו ALARM OFF				
	כולל כל העבודות וחומרי העזר				
	הדרושים להתקנה				
	והפעלה קומפלט				
1,361.96	1,361.96	1.00	קומפ		
08.06.0060	יחידת כתובת לחיבור מפסק				
	זרימה (F.S) ספרינקלרים				
635.60	127.12	5.00	יח		
08.06.0070	יחידת כתובת לחיבור ברז פתיחה				
	(M.S) ספרינקלרים				
635.60	127.12	5.00	יח		
08.06.0080	יחידת כתובת להפעלה/הפסקה				
	של מערכות שומות כגון מ.א, פתחי				
	עשן, מדפי אש, מעליות מנעולים				
	מגנטים בדלתות וכד.				
502.05	100.41	5.00	יח		
08.06.0090	יחידת אלקטרו מגנטים להחזקת				
	דלת אש במצב פתוח ולשחרורה				
	בזמן חרום לצורך תיחום אזורי אש.				
	כולל יחידה אקטיבית להתקנה על				
	הקיר או ברצפה או מהתקרה				
	ויחידה פסיבית להתקנה על הדלת				
	כולל אמצעי התקנה וחיבור וכולל				
	תאום עם ספק הדלתות.				
145.28	145.28	1.00	יח		
08.06.0100	ספק כח לחיבור עד 10 יחידות				
	אלקטרו מגנט				
399.50	199.75	2.00	יח		
08.06.0110	לחצן לשחרור ידני של מנעול				
	מגנטי לדלת כולל התקנה בחלל				
	התקרה בסמוך לדלת וחיווט אל				
	האלקטרו מגנט וכולל שילוט				
	המצביע על מקום התקנתו של				
	הלחצן.				
123.92	61.96	2.00	יח		

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 053

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.06.0120	חייגן אוטומטי ל-4 מנויים	יח	2.00	417.67	835.34
08.06.0130	גלאי עשן אופטי אנלוגי או יוניציה כתובתי כמפורט במפרט הטכני	יח	25.00	227.53	5,688.25
08.06.0140	גלאי כבל דגם PHSC 190 EPC-PROTECTOWIRE להתקנה בתעלות כבלים ובאזורים ללא גישה	מטר	1.00	154.89	154.89
08.06.0150	גלאי חום אנלוגי בעל טווח גילוי רחב כמפורט במפרט הטכני	יח	5.00	272.39	1,361.95
08.06.0160	גלאי עשן מטיפוס אופטי להתקנה בתעלות מזוג אויר עבור מערכת ממוענת כולל צינורית דגימה ותושבת.	יח	1.00	1,281.84	1,281.84
08.06.0170	נורית סימון לגלאי עשן/חום/תעלת מ.א.	יח	10.00	54.48	544.80
08.06.0180	לחצן גילוי אש כתובתי בצבע אדום להתקנה חצי שקועה בקופסא 55 עם "קלפה" למניעת לחיצת שוא וסימון ע"פ תקן	יח	8.00	199.75	1,598.00
08.06.0190	לחצן גילוי וכיבוי אש צהוב מסוג PULL STATION כמפורט במפרט הטכני (עבור מערכות כיבוי)	יח	1.00	363.19	363.19
08.06.0200	תוספת למחיר לחצן מכל סוג עבור כיסוי אנטיינדי דוגמת STI	יח	2.00	52.34	104.68
08.06.0210	צופר אזעקת אש אור קולי משולב עם נצנץ להתקנה פנימית למערכת ממוענת.	יח	1.00	127.12	127.12
08.06.0220	צופר אזעקת אש אור קולי משולב עם נצנץ להתקנה חיצונית למערכת ממוענת.	יח	1.00	245.69	245.69
08.06.0230	רמקול עם גריל מתכת 6" עגול או מרובע בצבע לפי בחירת האדריכל כולל שנאי קו משתנה בהספק 2 עד 8 ואט כולל התקן בקרת קווים בתקן UL מתאים להתקנה במרחקים עד 10 מטר בין רמקולים.	יח	20.00	181.59	3,631.80

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 054/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 054

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.06.0240	רמקול לכריזה עם שנאי קו בתיבת עץ אקוסטית להתקנה עה"ט צבועה בצבע עפ"י בחירת אדריכל כדוגמת WA-P-06-165/T של IC-AUDIO משווק ע"י טלטון אלק בע"מ	יח	2.00	341.82	683.64
08.06.0250	קופסת ביטון מקורית לרמקול שקוע בקיר דגם AUDIO WU-06-165T-IC	יח	2.00	21.36	42.72
08.06.0260	שופר קול כולל שנאי קו משתנה בהספק 15 עד 30 ואט כולל התקן בקרת קווים בתקן UL	יח	1.00	209.37	209.37
08.06.0270	תוספת קומפלט של כל הציוד העבודה והאביזרים הנדרשים למערכת הגברה הקיימת הכוללת מגברי שמע בהספק מתאים לכמות הרמקולים/ שופרים המפורטים בתכנית ובכתב הכמויות + 50% רזרבה. משולבת כחלק אינטגרלי במערכת גילוי אש דוגמת SIMPLEX 4100U קומפלט.	קומפ	1.00	3,204.60	3,204.60
08.06.0280	כתובת אינטרפייס 4-20 לגלאי גז יניקה/כבל/ קרן/להבה/מוגן התפוצצות כמפורט במפרט הטכני	יח	2.00	245.69	491.38
08.06.0290	כתובת כניסה לניטור לחץ במיכל כיבוי בגז כמפורט במפרט הטכני	יח	2.00	136.73	273.46
08.06.0300	עמדת הפעלת כריזת חרום בלבד הכוללת מיקרופון PTT נשלף מותקן בתוך ארון פח סגור מתאים לדרישות כיבוי אש	קומפ	1.00	544.78	544.78
08.06.0310	מערכת כיבוי אש בגז ללוח חשמל להפעלה אוטומטית בזמן שריפה ממערכת גילוי האש כולל מיכל גז FM-200 במשקל 5KG עבור כיבוי אוטומטי בלוחות חשמל כולל נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל, לחצן הפעלה ידנית, יחידת כתובת להפעלת הכיבוי. כולל 2 גלאים מחוברים בהצלבה מותקנים בלוח ומנותר סימון עבורם כולל התקנה חיווט וחיבור לרכזת קומפלט	קומפ	1.00	5,875.10	5,875.10

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 055/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס : 055

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.06.0320	מערכת כבוי למנדפים לפי תקן UL300	קומפ	2.00	5,330.32	10,660.64
08.06.0330	העברת כל מתקן גילוי אש בבנין סדרת בדיקות של מכון התקנים עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל תאום הזמנת מכון התקנים, ליווי הבדוק במשך כל זמן הבדיקות, כולל עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתידרש במידת הצורך למכון התקנים. כולל גם תיקון הליקויים שידרשו ע"י מכון התקנים. המחיר כולל את התשלום למכון התקנים.	קומפ	1.00	3,204.60	3,204.60
08.06.0340	פנל כבאים ראשי מותקן בכניסה לבנין עשוי ממבנה פח מגולוון וצבוע הכולל : מפסקים בוררים שלשה מצבים (יד-אפס-אוטומט) עבור מפוחי עשן , ותריסי עשן, מפסק ניתוק זרם ראשי לניתוק חשמל ומפסק ניתוק זרם ראשי לניתוק גנרטור חרום, נוריות חיווי מצב גנרטור, טלפון כבאים, אינטרקום מחסה מחוטים ומשולטים עד למהדקים בתוך הפנל כולל התקנה וחיבור מושלמים של כל כבלי הפיקוד כולל גם חלון בחזית לצפייה בפנל ג"א (עבור פנל משנה ג"א ומקרופון כריזה ישולם בנפרד)	קומפ	1.00	3,204.60	3,204.60
08.06.0350	מתאם תקשורת למערכת הכריזה עבור כריזה ממכשיר טלפון כולל חיווט ממרכזית הטלפונים, התקנתו וחיבורו במערכת הכריזה.	קומפ	1.00	534.10	534.10
08.06.0360	כבל מסוכך (4 גידים) MSA-6229 של טלדור עבור עמדת הפעלת כריזה	מטר	50.00	8.55	427.50
08.06.0370	כבל פיקוד #10X2X16 של טלדור עבור עמדת הפעלת כריזה	מטר	50.00	12.82	641.00
08.06.0380	מערכת ניטור קווים, ניטור מגברים, ניטור מיקרופונים, ניטור מצברים, הודעות צרובות ואזעקה דו כיוונית כולל חיבור בין רכזת ג"א לרכזת כריזה חרום.	קומפ	1.00	8,289.23	8,289.23
08.06.0390	כתובת כניסה לניטור לחץ במיכל כיבוי בגז כמפורט במפרט הטכני	יח	1.00	310.85	310.85

15/08/2024

דף מס : 056

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.06.0400	כתובת הפעלה מגע יבש לפיקודים 2X10A מוצאים נפרדים מסוג מגע יבש	יח	2.00	363.19	726.38
08.06.0410	כתובת הפעלה מבוקרת לכבויים בלוחות חשמל	יח	1.00	310.85	310.85
08.06.0420	ארון פח עם דלת וסידור נעילה עבור רכזות גילוי אש/כריזה. עומק ארון 30 ס"מ מחיר לפי שטח חזית.	מ"ר	1.00	1,243.38	1,243.38
	אופציה -חדרי מחסה =====				
	=====				
	מערכת אינטרקום				
	המיועדת להתקנה בחדרי מחסה				
	כוללת לחצן קריאה גדול לחירום				
	כולל זיהוי בכתב ברייל. המערכת				
	תאפשר דיבור דו-כיווני Duplex				
	ללא צורך בלחיצה על כפתור דיבור				
	מתוצרת Comelit				
	=====				
	=====				
08.06.0440	עמדת כניסה ראשית דיגיטלית שולחנית כוללת שפופרת דיבור, כוללת צג Display לזיהוי עמדת הקריאה. דוגמת 1998A תוצרת Comelit כולל כל הדרוש לתפקוד כמרכזיית אינטרקום מחסה לחיבור כל השלוחות בפרויקט	קומפ	1.00	4,922.27	4,922.27
08.06.0450	שלוחת דיבור Stainless Steel, Handfree למערכת SimpleBus VIP / , בעלת לחיצ קריאה חירום אחד גדול, כולל זיהוי בכתב ברייל, כולל מרית Led לחיווי. כולל קופסת ביטון. דגם 3460EA תוצרת Comelit	קומפ	1.00	1,968.69	1,968.69
08.06.0460	שלוחת דיבור Handfree למערכת SimpleBus בעלת לחיצ קריאה חירום אחד גדול, כולל זיהוי בכתב ברייל, כולל מרית Led לחיווי דגם 6228W תוצרת Comelit	קומפ	1.00	1,230.57	1,230.57
08.06.0470	ספק כח ראשי בהספק הדרוש לכל הציוד במערכת מתחבר לעמדת שומר	קומפ	1.00	1,554.23	1,554.23

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 057/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס : 057

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.00 תת פרק 9.0 תת פרק 9.0 הוראות כלליות טיח פנים וחוץ כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט הכללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת בסעיפי כתב הכמויות. בנוסף מחירי יחידות עבודה כוללים כל התיאור בסעיפי פרק 09 שבכתב הכמויות. יש למדוד בשטחי טיח כל השטחים קטנים מרוחב 20 ס"מ, פרט למשפי פתחים שלא ימדדו בנפרד. טיח ע"ג חשפים עד לרוחב 20 ס"מ כלןל במחירי היחידה של טיח ע"ג הקירות. חיזוקי מקצועות יבוצעו לפינות בגובה עד 2.1 מ. מעל 2.1 מ הפינות לא יחזקו. בזוויתנים לא תשולם לקבלן כל תוספת לגובה חיזוק. במחירי הטיח נכללים הכנת המשטח לרבות ניקוי מאבק, לכלוך, אבנים ומבליטות מבטון, חיתוך חוטי ברזל וכד, גירוד כל חומר לא מודבק ותיקון פני המשטח. תיקון פני משטח בטון כולל סתימת ומילוי חריצים, חורים ופתחים (אחרי הרכבת צינורות ותעלות או עקב סגריגציה). התיקון יבוצע ע"י הקבלן בתערובת : 1-צמנט, 3- חול, מים ו"סיקה לטקס" (20% נפח המים) או בחומר מיוחד אחר ש"ע, מאושר ע"י המזמין. במחירי הטיח נכללים הרבצה מכל סוג שידרש, ביצוע טיח בעובי השכבות הנדרשות במפרט הכללי. הקבלן יהיה אחראי לקבלת שטחים ישרים בתיקרות וקירות. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין הגדלת עובי כולל של שכבות הטיח מעל המצויין במפרט הכללי.				

15/08/2024

דף מס': 058

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	לא תשולם בנפרד תוספת עבור ביצוע טיח בגובה מעל 3.5 מ מהריצפה (קומות גבוהות) וכן ביצוע טיח על מישורים מעוגלים, עבור שימוש בכל סוגי הרשת או פסים בחיבורים ובמפגשי חומרי קירות שונים, בפינות, מעל חריצים ובמקומות אחרים רגישים לסדקים. הקבלן יהיה אחראי על קבלת טיח ללא סדקים וימשיך לטפל בסדקים גם לאחר קבלת המבנה. לא ימדד טיח בחלל מעל תקרות תותבות ותלניות וזאת בניגוד לאופני המדידה "במפרט הכללי לעבודות בנייה", ללא קשר למה שבוצע בפועל, שטחי טיח של קירות פנים בחדרים, שבהם הותקנה תקרה תותבת, יחושב לפי גובה הנמדד מפני הריצוף ועד פני תחתית תקרות תותב + 10 ס"מ. טיח למ"מ תוכן בעובי מינימלי, ללא רשת, עקב דרישות לתבניות ולפני בטון כמפורט בפרק 02. לא תשולם תוספת עבור רשת סיבי זכוכית. אם יהיה צורך ברשת הנ"ל היא תהיה על חשבון הקבלן.				
תת פרק 09.01 טיח פנים					
09.01.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות השלמות של טיח בכל מקום שידרש.	מ"ר	750.00	96.14	72,105.00
09.01.0020	טיח על קירות פנים ממ"ד כדוגמת "באגאר" תוצרת "טמבור" בעובי 10 מ"מ כולל רשת פיברגלס עמידה באלקלית.	מ"ר	55.00	106.82	5,875.10
09.01.0030	מערכת טיח לבידוד תרמי פנימי לרבות "הרבצה צמנטית" בעובי 0.4 ס"מ, טיח לבידוד דוגמת "טיח תרמי 400" בעובי 3 ס"מ, שכבת מגן "טיח PT-2" בעובי 0.5 ס"מ ושליכט בגר בעובי כ- 0.1 ס"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע	מ"ר	25.00	170.91	4,272.75

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 059/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס : 059

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
09.01.0040	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים ברצועות של עד 30 ס"מ לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד בקירות ; סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים; במפגשים בין קירות ו/או תקרות חדשות לקיימות, לאחר הריסת קירות, לרבות ההסרות הדרושות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	מטר	200.00	67.30	13,460.00
תת פרק 09.02 טיח חוץ					
09.02.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה לרבות שליכט מינרלי צבעוני "גזית" או ש"ע של מ. זולך במרקם וגוון לבחירת האדריכל המחיר כולל פיגום בהתאם לצורך.	מ"ר	265.00	160.23	42,460.95
09.02.0020	טיח לבידוד תרמי של קירות חוץ, דוגמת "טיח תרמי TH200" או "טיח תרמי TH300" או "טיח תרמי TH400" או ש"ע, לרבות שכבת "הרבצה צמנטית PL100" תחתונה בעובי 0.5 ס"מ, טיח תרמי בעובי 2 ס"מ, ישור ופלוס ברצועות לפי פרופילים ממתכת (כ- 1.0 מ"מ/א"מ"ר) ושכבה טיח מגן "PL122" או ש"ע בעובי 0.5 ס"מ.	מ"ר	10.00	245.69	2,456.90
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.00 תת פרק 10.0					
תת פרק 10.0					
הוראות כלליות					
כל העבודות פרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט הכללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות. המחירים כוללים בנוסף את הכל הכתוב בתת פרק זה ללא כל תוספת					

15/08/2024

דף מס': 060

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי הריצוף מכל סוג שהוא וחיפוי הקרמיקה כלול ביצוע פסים, צורות וציורים מכל סוג ובגוונים שונים לפי פרטי האדריכל. מחירי הריצוף כוללים פנלים מסוג הריצוף, חיתוך גירונג במפגש פנלים בפינות ובכל מפגש פנל עם משקוף דלת, עיבוד בקו אלכסוני של שיפולים או קרמיקה, ביצוע חיתוך פנלים ואריחי קרמיקה לאורך הנדרש, למידות הנדרשות, ביצוע שיפולים או קרמיקה על קירות מעוגלים. במחירי ריצוף כלול מילוי לקבלת עובי כולל של הריצוף עד 20 ס"מ, כולל מילוי מיוצב בעובי התשתית, עשוי מתערובת של חול וצמנט בשיעור של 200 ק"ג/מ"ק, כל סוגי הריצוף יתאימו לת"י 2279 התנגדות להחלקה R-9, R10, R11, R12, לפי הרטיבות בחדרים ודרישות יועץ בטיחות, הכל באישור האדריכל. על הקבלן להביא לאישור האדריכל דוגמאות ריצוף בדוקות ע"י מכון התקנים, העומדות בתקן. בכל מקום שבו כתוב "קרמיקה" יש לקרוא "קרמיקה ו/או גרניט פורצלן" מחירי הריצוף והחיפויים כוללים: מידות אריחים לפי בחירת האדריכל, ביצוע עבודות בהתאם לתוכניות הריצוף או תוכניות פריסת קירות מטבחים ושירותים, ביצוע כל עבודות התשתית וחומרי העזר הנדרשים, חומר מילוי, דבקים, טיט עם חול ים בלבד בתוספת ערבים עבור הריצוף והחיפויים, הרכבת הריצוף והחיפוי ע"ג טיט או בהדבקה, מריחת כל גב אריח שיש/קרמיקה בדבק וישום רטוב על רטוב, רובה אקרילית, תפרי התפשטות, טיפול בסילר כולל בשיפולים, בחיפויים ובמדרגות. לפני יישום שכבות התשתית לריצוף וחיפוי יש להבריש את פני התשתית עד שיהיו נקיים לחלוטין.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 061/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 061

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	צורת הנחת הריצוף או אריחי החיפוי תיקבע לפי דרישת האדריכל, לא תשולם תוספת מחיר עבור יצירת זווית של 45 מעלות, שורות אלכסוניות, חיתוכים נוספים ושימוש בלפחות שלוש גוונים או סוגים של מרצפות ואריחי קרמיקה (גרניט פורצלן). מחירי היחידה כוללים: הרכבת פסי קישוט ו/או אריחי קישוט, שילוב בין צבעים וסוגים שונים, הרכבת פסי שיש שקועים ברוחבים קטנים. מחירי הריצוף כוללים: עיבוד שיפועים למחסומי רצפה, שיפועים לניקוזים בתאי מקלחות, מרפסות ובכל מקום שיידרש. מחירי הריצוף כוללים: פריסת נייר הגנה פלסטי "ג" הריצופים (הנייר משווק ע"י "כדורי"), או ש"ע מאושר וכיסוי הריצוף בפלטות גבס והדבקתם אחד לשני ע"י סרטי הדבקה, עד למסירה הסופית של בניין. על הקבלן לקחת בחשבון במילוי הצעותו שקיימת שני שיטות ביצוע ריצוף וחיפוי קירות מאריחי קרמיקה (גרניט) : רגילה על טיט צמנטי או בהדבקה. הקבלן על חשבוננו בצע דוגמאות לשני השיטות, לאחר בחירה ואישור דוגמאות האריחים, הגוונים, צבע הרובה וכו', ויבצע ריצוף וחיפוי באחד מהשיטות, לפי אישור המפקח והאדריכל, מחירי ריצוף וחיפוי בקרמיקה (גרניט) כוללים ספייסרים (שומרי מרחק מפלסטיק בעוביים שונים) באישור האדריכל, ביצוע מישקים (פוגות) לפי הנחיות האדריכל. כל ההכנות לחיפוי, כל סוגי ההרבצה, רקע של טיח צמנטי מיושר עם מוספים לשיפור ההדבקה לבטון או לבלוקים, לחומרי האיטום בחיפוי קירות רטובים וכו' והם כלולים במחירי יחידת עבודת החיפוי או הריצוף ולא תשולם עבורם בנפרד. אלא אם צויין אחרת, המחיר כולל טיח מיושר ומפולס בדיוק מירבי (סרגל 2 כיוונים + כל סוג הרבצה). בשירותים בתוספת חומר מסוג "איזולטקס" או ש"ע.				

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 062

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי החיפוי כוללים את טיט/דבקים ורובה תעשייתיים מיוצרים בבית חרושת ואופן השימוש ע"פ הוראות היצרן המייצר הקרמיקה, בגוון הנבחר, לרבות רובה אפוקסי או אקרילי. מחירי חיפוי קרמיקה (גרניט פורצלן) כלול פינות או גמר עליון מפרופילי אלומיניום או מכל חומר אחר, פרופיל הפרדה בין טיח וקרמיקה, לפי בחירת האדריכל. מחירי חיפוי קירות באריחי קרמיקה (גרניט) כלול חיפוי מעל שוליים של כיורים או משטחי אבן מעל ארונות מטבח (הכיורים והמשטחים נמדדים בנפרד), ביצוע חיפוי קרמיקה לעמודים וחגורות להסתרת צנורות, חיפוי בקנט המחיצות, חיפוי בחשפי חלונות, מסביב לדלתות וחלונות, התחלת חיפוי מעל מדרגות וגמר בשיפוע ע"פ המדרגות וכו'. מחירי היחידה לא ישתנו בשינוי מחיר יסוד עד 10% +/- . בדרישת הקבלן לתוספת עבור מחיר יסוד באחד מסעיפי הפרק, בגלל מחיר יסוד שעולה מעל המצויין בתוכנית או בכתב הכמויות, על הקבלן להביא למזמין מסמכי הוכחה למחירי יסוד לכל מוצרי הקרמיקה או הגרניט פורצלן בפרק לבדיקה. רק בהשוואת העלות כל המוצרים בפרק זה, במקרה שסך כל מוצרי הקרמיקה או גרניט פורצלן כולם ביחד, עולים לקבלן יותר מהמצויין בכתב הכמויות, יקבל הקבלן התוספת המחושבת לכל הפרק, כולל ריצוף וחיפוי קירות.				
10.01.0010	תת פרק 10.01 ריצוף באריחי גרניט פורצלן ריצוף באריחי גרניט פורצלן הומוגני 60/60 ס"מ, גוון לפי בחירת האדריכל, מקדם נגד החלקה R-10, דרגת שחיקה +4, גימור R.S, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	280.00	320.46	89,728.80

15/08/2024

דף מס': 063

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.01.0020	טיפול גרניט פורצלן כדוגמת הריצוף הנ"ל, גובה 10 ס"מ.	מטר	210.00	53.41	11,216.10
10.01.0030	ריצוף באריחי גרניט פורצלן הומוגני 60/60 ס"מ, גוון לפי בחירת האדריכל, כדוגמת הקיים בקומת הכניסה, מקדם נגד החלקה R-10, דרגת שחיקה +4, גימור S.R., מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	100.00	320.46	32,046.00
10.01.0040	טיפול גרניט פורצלן כדוגמת הריצוף הנ"ל, גובה 10 ס"מ.	מטר	60.00	53.41	3,204.60
10.01.0050	ריצוף באריחי גרניט פורצלן ו/או קרמיקה כנגד החלקה 30/30 מקדם נגד החלקה R-10/11, דרגת שחיקה +4, לשרותים, גוון לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד של 80 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	20.00	288.41	5,768.20
10.01.0060	ריצוף באריחי גרניט פורצלן בעובי 14 מ"מ, כנגד החלקה, במידות 20/20 ס"מ מקדם נגד החלקה R-11, למטבחים, גוון לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד של 80 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	40.00	299.10	11,964.00
10.01.0070	השלמת ריצוף ברצועות ברוחב עד 70 ס"מ, עם אריחי גרניט פורצלן חדשים במידות 60/60 ס"מ שניתאמו לגוון הריצוף הקיים (מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר)	מטר	20.00	218.98	4,379.60
תת פרק 10.05 חיפוי קירות					
10.05.0010	חיפוי חדרי שרותים באריחי גרניט פורצלן 30/20 ס"מ, משולב עם פסי גרניט פורצלן 10/30 ס"מ בגוונים שונים לפי בחירת האדריכל, כמפורט בתוכנית, המחיר כולל התזה ראשונה בטיט צמנט עם ערב אטימות עם השקיה במשך 24 שעות, רובה תוצרת היצרן, בלי תוספות עבור מקצועות, התאמות לברזים וכו' המחיר כולל טיח רקע לישור. מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	60.00	288.41	17,304.60

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 064

מרכז רותני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.05.0020	חיפוי מטבח בארית גרניט פורצלן 20/20 ס"מ, בגוון לפי בחירת האדריכל, כמפורט בתוכניות, המחיר כולל התזה ראשונה בטיט צמנט עם ערב אטימות עם השקיה במשך 24 שעות, רובה תוצרת היצור, בלי תוספות עבור מקצועות, התאמות לברזים וכו' המחיר כולל טיח רקע לישור. מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	55.00	288.41	15,862.55
תת פרק 10.06 שונות					
10.06.0010	משטח משיש "קיסר", במידות 60/114 ס"מ, טיפוס CRAP-11, גוון בהיר לפי בחירת האדריכל, עובי 2 ס"מ, עם קנט שטוח בחזית גובה 3 ס"מ, הכנות לכיורים וברזי פרח, כולל סגירה מסביב לכיורים בלוח סנדוויץ מצופה פורמאיקה, לפי פרט מאושר, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	קומפ	1.00	1,922.76	1,922.76
10.06.0020	משטחים שונים משיש "קיסר" גוון בהיר לפי בחירת האדריכל, עובי 2 ס"מ, רוחב 52 ס"מ עם קנט שטוח בחזית גובה 3 ס"מ, הכנות לכיורים וברזי פרח, לפי פרט מאושר.	מטר	3.50	1,281.84	4,486.44
10.06.0030	נגיש - משטח אזהרה עם גבשושיות במידות 120/60 ס"מ מפוליאורטן, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6	יח	2.00	918.65	1,837.30
10.06.0040	נגיש - משטח גבשושיות התראה מפלב"מ 316 (נירוסטה) במידות 120/60 ס"מ, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6 ולפי פרט P-M5.	יח	2.00	961.38	1,922.76
10.06.0050	מדרגות משיש "ביר זית" צהבהב, שלח בחתך 35/4 ס"מ בעיבוד לבחירת האדריכל ורום בחתך 13/2 ס"מ משיש הנ"ל, לרבות מילוי חול או חצץ מעורב בצמנט ורובה בין המישקים לרבות עיבוד פס נגד החלקה לפי תקן נגישות בקצה המדרגה ברוחב 3 ס"מ ובמרחק 3 ס"מ מקצה המדרגה	מטר	32.00	587.51	18,800.32
10.06.0055	טיפול שיש כנ"ל מדורג (אופקי ואנכי), בגובה 7 ס"מ.	מטר	30.00	170.91	5,127.30

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 065

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.06.0060	נדבכי ראש ("קופינג") משיש "ביר זית" צהבהב מלוטש בגוון לבחירת האדריכל כולל עיבוד פאזת עיפרון בפירות, ברוחב עד 30 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ על מעקה חלל כפול, לרבות קשירה ועיגון למעקה הבטון.	מטר	5.00	299.10	1,495.50
10.06.0070	אדני חלונות מלוחות כדוגמת חיפוי חוץ, בעובי 3 ס"מ וברוחב עד 15 ס"מ, בעיבוד "מוטבה" עדין	מטר	12.00	192.28	2,307.36
תת פרק 10.08 אביזרים מחרסינה, ממתכת מצופה כרום, אל-חלד, מצופה פלסטיק					
10.08.0010	מראת קריסטל בלגי במידות 160/115 ס"מ בעובי 6 מ"מ, מותקנות על קיר מטוייח שקוע מפני החיפוי, ע"ג דיקט עובי 5 מ"מ לפי פרט.	יח	2.00	961.38	1,922.76
10.08.0020	מראת קריסטל בלגי במידות 60/115 ס"מ בעובי 6 מ"מ, מותקנות על קיר מטוייח שקוע מפני החיפוי, ע"ג דיקט עובי 5 מ"מ לפי פרט.	יח	1.00	373.87	373.87
10.08.0030	מפתני דלתות מסגסוגת נחושת מידות 40/4 מ"מ.	מטר	3.00	53.41	160.23
10.08.0040	מחזיק נייר טואלט מפלדת אל חלד, מותקן על הקיר, דגם B-686, תוצרת "בובריק", היבואן שינזון טלפון 09-8940661	יח	5.00	267.05	1,335.25
10.08.0050	סבונה לסבון נוזלי בקיבולת 1.18 ליטר במידות 12/20/13 ס"מ, מפלדת אל חלד, מותקנת על הקיר, דגם B-111, תוצרת "בובריק", היבואן . שינזון טלפון 09-8940661	יח	3.00	267.05	801.15
10.08.0060	מייבש ידיים חשמלי פוטואלקטרי תוצרת "בובריק", משך זמן ייבוש קצר 30 שניות, דגם B-200 במידות 13/35/10 ס"מ, בגוון לפי בחירת האדריכל, מותקן על הקיר, היבואן שינזון טלפון 09-8940661	יח	3.00	721.04	2,163.12

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 066/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 066

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.08.0070	מתקן מגבות נייר מפלדת אל חלד, מותקנת על הקיר, דגם B-262, תוצרת "בובריק", היבואן: שינזון טלפון 09-8940661.	יח	3.00	336.48	1,009.44
10.08.0080	פח אשפה מלבני מפלדת אל חלד, עם מכסה, התקנה על הקיר, דגם B-277 תוצרת "בובריק", היבואן: שינזון טלפון 09-8940661.	יח	3.00	160.23	480.69
<u>פרק 11 עבודות צביעה</u> <u>תת פרק 11.00 תת פרק 11.0</u> תת פרק 11.0 הוראות כלליות כל העבודות יבוצעו בהתאם ובכפוף למפורט במפרט הכללי לעבודות צביעה פרק 11 המחירים כוללים ביצוע צבע בגובה מעל 3.0 מ מהריצפה, ביצוע הכנות שטחי הטיח לקבלת הצבע בשכבה אחידה, ללא כתמים, בגוון לבחירת האדריכל. מדידת השטח נטו. לא יחשבו בשטחי צבע ע"ג קירות פנים פגולים וחלל תקרה אקוסטית. ללא קשר למה שבוצע בפועל, שטחי הצבע על קירות פנים בחדרים ימדדו לפי גובה הנמדד מפני מפלס העליון של פגל הריצוף ועד תחתית תקרה תותבת + 10 ס"מ. לא יחשבו בשטחי צבע שטחים מאחורי ארונות מטבח וכדומה. כל הצביעה תבוצענה בשלוש שכבות לפחות ועד קבלת כיסוי מלא וגוון אחיד, הגוונים לפי בחירת האדריכל לפי קטלוג "טמבורמיקס", כולל בסיס P					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 067/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 067

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	כל עבודות סיוד או צביעה למיניהן יבוצעו בגוון ע"פ בחירת האדריכל ועל פי דוגמא מאושרת של האדריכל. לפני ביצוע כל סוג של צביעה מעל בטון, יש לבצע קיצוץ ברזלים בולטים, החלקת בטון בקירות וכן סתימת חורים ויישור בליטות, וכל זה לקבלת משטח חלק ומוכן לצביעה ולסיוד.				
	תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון, לבנים				
11.01.0010	צביעת קירות בטון של פיר מעלית בפוליסיד עד לכיסוי מלא.	קומפ	1.00	1,068.20	1,068.20
11.01.0020	צביעת קירות ותקרות בסופרקריל מיקס ע"ג טיח פנים או גבס, כולל סתימת חורים ותיקוני סדקים.	מ"ר	1,035.00	29.91	30,956.85
11.01.0030	צביעת סימון ושילוט מרחב מוגן מוסדי, ע"פ דרישות הג"א.	קומפ	1.00	640.92	640.92
11.01.0040	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר	מ"ר	405.00	29.91	12,113.55
	תת פרק 11.02 צבע חוץ				
11.02.0010	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח חוץ, לרבות שכבת יסוד ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	265.00	32.05	8,493.25
	פרק 12 עבודות אלומיניום				
	תת פרק 12.00 תת פרק 12.0				
	תת פרק 12.0				
	הוראות כללית				
	מחירי הפרק כוללים כל המצוין והמפורט ברשימות האלומיניום ובהערות לרשימה, בתוכנית ובהערות תת פרק 12.00, במפרטים ובתקנים. מספר הפריט מצוין ברשימה ובתוכניות				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 068/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 068

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי העבודה לכל פריט ופריט כוללים את כל העבודות הדרושות לייצור והרכבה של כל פריט כפי שנדרש ברשימות עד להרכבה המושלמת והסופית בבנין. כל החלקים של הפריטים השונים צריכים להיות בעלי תו תקן ישראלי ולעמוד בדרישות מוסדות הינוך, הג"א, כיבוי אש וחוקי הבטיחות. הצבע הסופי של הפריטים השונים יהיה לפי בחירת האדריכל או כמצוין ברשימות. על הקבלן להכין לאישור המתכנן והמזמין תכניות ייצור (SHOP DROWINS) הכוללים פירוט מלא ומפורט של כל חלקי הייצור, מחברים, עוגנים, פרופילים, גומיות, פרזול, זיגוג וכו'. על הקבלן להציג אישור תקינה של מכון התקנים למפעל האלומניום וכן אישור יצרן פרופילי האלומניום (קליל או ש"ע מאושר). במידה והקבלן יבקש להשתמש בפרופילים שווי ערך - יש לקבל מראש את אישור המפקח / מזמין ולהציג אישורי תקינה מתאימים. בנוסף נדרש הקבלן להתקין אך ורק פירזול של "קליל" בחלונות ובדלתות ללא כל חלופה. מחיר החלונות והדלתות כוללי: משקוף עיוור מפח מגולוון, חיבור המשקוף העיוור ללא ביטים, חיבורים וריתוכים ייצבעו בצבע עשיר אבץ. במחיר החלונות והדלתות כלול: איטום ביריעות M.E.P.D מסביב למשקוף, וכן את כל פרטי האיטום המחמירים ביותר. מחירי החלונות והדלתות כוללים גומיות לאיטום ומברשות לפי פרט טיפוס ולפי דרישות האדריכל, מגבילי פתיחה, מחזירי שמן, ידיות בהלה ומעצורים בריצפה או בקיר ע"פ דרישות מנח"י.				

15/08/2024

דף מס': 069

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 12.01 דלתות אלומיניום ותריסים לדלתות					
	מחירי החלונות והדלתות כוללים זיגוג בזכוכית בטיחותית, שכבתית, מודבקת עם P.V.B. בעובי לפי התקן או מעל הדרישות התקן לפי הרשימה. הכל בהתאם לסוג ומידות החלונות והדלתות.				
12.01.0010	ויטרינה קבועה, 8 אגפים, טיפוס ALUM-7, במידות 415/315 ס"מ, עובי הזיגוג ע"פ התקן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	14,954.80	14,954.80
12.01.0020	ויטרינה 8 אגפים משולבת עם דלת אלומיניום (חמרן) חד כנפית פתיחה רגילה, כל שאר האגפים קבועים, טיפוס ALUM-8/12, במידות 415/350 ס"מ, כולל ידיות בהלה, מחזיר שמן, עובי הזיגוג ע"פ התקן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	20,295.80	20,295.80
12.01.0030	ויטרינה 7 אגפים משולבת עם דלת אלומיניום (חמרן) חד כנפית פתיחה רגילה, כל שאר האגפים קבועים, טיפוס ALUM-9, במידות 330/310 ס"מ, כולל ידיות בהלה, מחזיר שמן, עובי הזיגוג ע"פ התקן, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	13,886.60	13,886.60
תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום תריסים ורשתות					
12.02.0010	חלונות אלומיניום (חמרן) 3 אגפיים, 2 אגפים פתיחה רגילה והשאר קבועים, טיפוס ALUM-2, במידות 90/182 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	8.00	2,670.50	21,364.00
12.02.0020	חלונות אלומיניום (חמרן) 4 אגפיים, 2 אגפים פתיחה רגילה והשאר קבועים, טיפוס ALUM-4, במידות 90/300 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	2.00	4,486.44	8,972.88

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 070/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 070

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
12.02.0030	חלונות אלומיניום (חמרן) 2 אגפים, 1 אגף פתיחה קיפ תחתון, משתפע פנימה, והשאר קבועים, טיפוס ALUM-5, במידות 60/104 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	3.00	747.74	2,243.22
12.02.0040	חלון אלומיניום טיפוס ALUM-6 מפרופיל קליל 4583, אטום גזים לחדר ממ"ד, אגף אחד פתיחה דריי קיפ, במידות 100/100 ס"מ, הכל כמפורט הרשימות ובתוכניות.	יח	1.00	2,350.04	2,350.04
12.02.0050	חלונות אלומיניום (חמרן) קבועים, טיפוס ALUM-11, במידות 84/260 ס"מ, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות.	יח	1.00	2,563.68	2,563.68
פרק 14 עבודות אבן					
תת פרק 14.00 תת פרק 14.0					
תת פרק 14.0					
הוראות כלליות					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 071/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 071

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	כל העבודות תבוצענה ע"פ המפרט הטכני הכללי פרק 14 ולפי ת" 2378 ו/או האחרון ביותר והמפרט מיוחד ובהתאם לפרטי האדריכל והקונסטרוקציה. האבן שתסופק תהיה ממחצבה או מפעל שאושרו ע"י האדריכל. האבן תהיה בעלת מבנה הומוגני בלא שכבות, גידים, התפרקויות, סדקים, חורים, נקודות התפוררות, בלא סתימות, ללא כרס. האבן תהיה אחידה בגוון וללא כתמים. באחריות הקבלן להביא דוגמאות אבן, לקבלת אישור האדריכל ולבדוק חוזק וטיב האבן, לקבל אישור מכון התקנים. הקבלן יבנה על חשבוננו מאבן בדוקה ומאושרת דוגמת קיר בגודל 3 מ"ר עם פתח ועיבודי פתחים כולל כיחול לצורך קבלת אישור האדריכל. סוג האבן דלומיטית קשה בגוון ע"פ בחירת האדריכל, בעובי 5 ס"מ ובגובה 24-30 ס"מ, מסותת טלטיש, מושמשם, מוטבה או אבן נסורה, ממחצבה מאושרת, בנוסף למפרטים ולתקנים מחירי יחידת עבודה בפרק זה כוללים הכל הכתוב בתת פרק זה. על הקבלן לקבל אישור האדריכל למשלוח של לוחות האבן הראשונים. אבנים שלא תאושרנה ע"י המפקח ו/או האדריכל תוצאנה אל מחוץ לאתר. הקובע הבלעדי לגבי התאמת האבן יהיה האדריכל וקביעתו תהיה סופית ולא ניתנת לכל ערעור. המפקח לאחר קבלת אישור האבן יבדוק כל משלוח של לוחות אבן של הקבלן. אבן שלא תענה על הסעיפים והדרישות הנ"ל תוצא מהאתר או תפורק מקיר הציפוי ללא שום תמורה.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 072/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 072

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	במחירי יחידת עבודות אבן כלולים כל החומרים כגון: אבן, רשתות ברזל מעוגנות לבטון, קוצים, ברגי עיגון הרשתות, זוויתנים, זכו, כולם מגולוונים, עוגני נירוסטה "מקל סבא" לחיבור האבנים לרשתות, ברגי נירוסטה ללא ראש לעיגון אבנים מעל חלונות, חומרים אקריליים לתיקוני איטום, כל האבנים המיוחדות מעל ומתחת לפתחים ולקורות, לחשפים הפתחים (מזזות) ולחיפוי עמודים וקורות, כמתואר בתכניות החזיתות והפרטים, הכל לקבלת עבודה מושלמת בהתאם לתכניות האדריכלות והקונסטרוקציה. מחירי יחידת העבודה כוללים: פינוט בנין וחשפי פתחים עשויים משתי אבנים מודבקות או אבן פינה אחת שלמה לפי פרטי האדריכל אבני פינה בבנין יהיו ברוחב מינימלי 52 ס"מ בצלע הקצרה ולפחות 40 ס"מ בצלע הרחבה. (צלע הקצרה מעל צלע הרחבה ולהפך), אורך האבנים משולב בשורה 40-50-60-70 ס"מ. שוליים "זמלה" באם ידרוש האדריכל כלולים במחיר. מחיר יחידת חיפוי אבן כולל ביצוע שורות בכל צורות וגובה האבן שבתוכנית, לרבות אבני משקוף מעל פתחי חלונות ודלתות, חיבורי וחיתוכי האבן בגמר קווים מעגלים ומשופעים, ללא תוספת מחיר. בנוסף כלול במחיר עבודות האבן כל העיבודים הדרושים לפי תכניות והנחיות האדריכל בענין מפגשי אבן עם בטון חשוף, טיח חוץ, קרמיקה או פרופילי פלדה, חיפוי פיאות בכל רוחב נדרש במישור אנכי, אופקי או משופע, שילוב בחזיתות האבן עם אבנים בולטות או שקועות, אבנים מסוגי סיתות שונים ואבנים בגוונים שונים הכל ע"פ התכניות.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 073/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 073

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות המחירים כוללים: תיקון שכבת איטום אחרי הרכבת הרשת , איטום פתחים ביריעות EDPM או בחומר אחר, רשת פלדה מגולבנת , מכופפת על חשפי פתחים, במידות 10/10 ס"מ ממוטות בקוטר 5 מ"מ, מחוברת ע"י ברגי פיליפס מגולבנים, על 40 ס"מ מינימום 6 קידוחים בכל אבן בראש-2 ובצדדים-2X2, עיגון וקישור כל אבן בזוי בירוסטה "מקל סבא" לרשת, שומרי מרחק לרשת, זוויתנים מגולוונים במפלס התקרות או בשורה שנייה מעל משקופי חלונות ודלתות, מחוברים לקיר כל 30 ס"מ ע"י ברגים, איטום הברגים. מחירי משקוף כוללים כוללים ביצוע אבן "ראשה" הנדרשת ע"י האדריכל, ביצוע ע"פ תוכנית הקונסטרוקטור: אבן בעובי כ-6 ס"מ בשורה שנייה מעל חלון, קידוחי חורים + ברגים באבן אנכית ואופקית של משקוף, איטום הברגים במסטיק, תיקונים בדבק שיש . בנוסף כולל המחיר הכל הנדרש לחיבור ולשילוב האבן לבטון חשוף, קרמיקה וטיח ואלמנטים פלדה.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 074/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 074

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מחירי החיפוי כוללים כיחול בגזון ובצורת יישום ע"פ בחירת האדריכל, ביצוע חיפוי על קירות מישורים ומעוגלים, ביצוע חיפוי פיאזות בכל רוחב נדרש במישור אנכי או משופע, חיבור אלמנטים בולטים עם אבנים בחזיתות, חיבור עם אלמנטים שקועים, חיבור לפרופילי פלדה, גמר חיפוי בקו מעוגל או באלכסון, ביצוע פינות מבנה ומזוזות פתחים מכל סוג ע"י אבנים שלמות או בהדבקה, כמפורט בתוכניות האדריכל, לרבות פינות שונות מזווית הישרה או 90°, שילוב בחזיתות כל סוגי ומידות אבן, שילוב קרמיקה וקורות פלדה. מחיר החיפוי כולל: עובי חיפוי כולל 10 ס"מ מינימום (5 ס"מ עובי האבן וגב בטון ב-20 ללא פוליווה בעובי 5 ס"מ) או אחר לפי פרטי האדריכל, חיפוי אבן על פני בטון או בלוקים, יצירת נישות עבור צמ"ג, פתחים עבור גופי תאורה שקועים, פתחים עבור צינורות, וכו'. הכל ללא כל תוספת למחיר יחידת עבודה או תשלום נוסף, אלא אם צויין אחרת בכתב הכמויות. מחירי חיפוי חזיתות המבנה כוללים חיפוי בשיטה הרטובה באמצעות לוחות אבן דלומיטית קשה לפי ת" 2378, מסוג, גוון ועיבוד כדוגמת הקיים, אבן בעובי מינימום 5 ס"מ בעיבוד לפי בחירת האדריכל, העומדות בת"י לעניין ספיגות מים. אבני פינה במזוזות, במשקופים, באדני פתחים תהיו בעיבוד ובמידות שונות לפי פרטי האדריכל, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מודבקות עם אבני חזיתות או אז מאבן פינה שלמה לפי פרטי האדריכל. דרישה לכל אבני פינה בהדבקה סיתות דופן ותפר עד להסתרה מלאה בכיוון מנוגד בכל שורה.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 075/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 075

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מדידה חיפוי הקירות יהיה נטו גלוי של חזיתות לפי השלכתם הניצבת, כולל עמודים ודסטורים ללא תוספת מחיר. בניגוד ל"מפרט הכללי לעבודות בנייה" ישולם חלק חיפוי אבן במצע התחתון. גובה חיפוי חזית ימדד מפני תחתית מפלס הפיתוח + 15 ס"מ ועד פני מפלס העליון של קופינג בתוכנית, כולל שטח חזית אבנים בולטות ושקועות לפי פרטי האדריכל. אלמנטי עיבוד פתחים ימדדו במ"א חשף (במישור החזית), בציון עומק או רוחב החשף הנמדד מחוץ החלון. ישולם למשקופים ואדני חלונות אורך בין מזוזות הפתח, למזוזות ישולם גובה בין המשקוף ובין האדן של פתח. צלעות בחזיתות של אבנים מיוחדות לעיבוד פתחים ימדדו כחיפוי קירות בשטח החזיתות. פינות בניין מאבן פינתית שלמה ו/או בהדבקה, כלולים במחיר יחידת עבודה לחיפוי חזיתות, לא ימדדו בנפרד ולא תשולם עבורן כל תוספת כספית. נדבכי ראש (קופינגים) ימדדו במ"א לפי אורך קו חיצוני של החזיתות. תאורי סעיפים עם יחידת מידה "קומפלט" בהם מצויינת כמות, באחריות הקבלן לאמת את המידה ולא תינתן תוספת מחיר מכל סיבה שהיא לא תשולם לקבלן כל תוספות עבור שינוי עובי כולל של החיפוי בחזיתות, בגלל שינוי עובי גב בטון או בגלל שינוי עובי האבן לפי פרטי האדריכל, אם לא צויין אחרת בסעיפי כתב הכמויות המחיר כולל פיגום תקני בהיקף הבנין				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 076/...

בגארת פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס : 076

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 14.50 חיפוי קירות באבן				
14.50.0010	חיפוי קירות ועמודים בלוחות אבן בסוג, גוון ועיבוד כדוגמת הקיים, אבן דולומיטית קשה, תיקנית, בעובי 5 ס"מ, עובי כולל 10 ס"מ, רוחב המישקים האופקיים 10 מ"מ והאנכיים 10 מ"מ, אורך אבן מקסימלי 65 ס"מ, מינימלי 40 ס"מ, פרטי קשירת האבן כמפורט בגיליון פרטים של מהנדס הבנין, המחיר כולל רשת זיון מגולבנת, הכל כמפורט במפרט המיוחד, המדידה בפריסה של האבן נטו בהפחתת הפתחים. עמודים, ו/או "דסטורים" ו/או חשפי הפתחים ו/או המשקופים ו/או הקשתות ו/או העטבות ו/או אדני החלונות (בורטזים) עם שן עליונה בחתך 2/2 ס"מ ושיפוע לניקוז המים, ו/או שבכות מאבן בעיבוד כמצויין בתוכניות ובפרטים, לא ימדדו בנפרד והם כלולים במחיר. (נדבכי ראש, ספים, אדני חלונות פנימיים נמדדים בנפרד), כמו כן לא תשולם כל תוספת בגין נסיגות ו/או בליטות של האבן.	מ"ר	300.00	459.33	137,799.00
	תת פרק 14.60 עיבוד פתחים בקירות אבן				
14.60.0010	נדבך ראש (קופינג) ברוחב 35 ס"מ מאבן כמתואר בסעיף 14.50.0010 בעובי 10 ס"מ עיבוד ב-3 צדדים, לפי פרט P-B12.	מטר	85.00	245.69	20,883.65
	תת פרק 14.70 שונות				
14.70.0010	זויתנים מגולבניים במידות 70/70/7 מ"מ, קוצים וריתוכם במקום לעגון בבטון, להשענת האבן.	מטר	85.00	106.82	9,079.70
	פרק 15 מיזוג אוויר				
	תת פרק 15.00 תת פרק 15.0				
	תת פרק 15.0				
	הוראות כלליות				

15/08/2024

דף מס': 077

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	כל מחירי הסעיפים בפרק זה כוללים בנוסף את כל קידוחי החורים הדרושים מכל סוג וקוטר שהוא, פריצת פתחים, סיתותים וחריצים בקירות בלוק או בטון, שרולים (לרבות איטומם לפי פרטי איטום ודרישות כיבוי אש), מסגרות עץ במעברי קירות ותקרות, בטוני צנרת ומעברים וסגירתם עד גמר מושלם. לרבות איטום, תיקוני טיח, ריצוף וכו'. המחירים כוללים את כל הספחים, חיזוקים, תליות וכדומה. יש לאשר קבלן מיזוג האויר ע"י הפיקוח ומתכנן מיזוג האויר. קבלן המיזוג יהיה מורשה להתקנה על ידי היצרן ומחוייב לקבל ליווי של של היצרן לרבות אישור על כל שלב עד ההפעלה והמסירה. יחידות המיזוג החיצוניות והפנימיות ימוספרו ע"י לוח סנדוויץ קשיח במידות 50/30 מ"מ, עם חריטה, לרבות מספר מזגן ומספר מעגל הזנה. כל הציוד והאביזרים יאושרו קודם הספקתם לאתר, ע"י מתכנן מיזוג האויר והפיקוח. מיקום מדויק של יחידות הפנימיות וחיצוניות יקבע בתיאום עם האדריכל ויועץ המיזוג.				
15.01.0030	תת פרק 15.01 ציוד יחידת מזגן מיני מרכזי מותקנת קומפלט הכוללת יחידת מאיד סמויה בהנמכת תקרה ויחידת מעבה על הגג כולל חשמל ופיקוד וצנרת גז, הספק קרור של 27,000 BTU/HR וספיקת אויר של 850 CFM לפחות, דגם ג מאיקה 35i או ש"ע	קומפ	8.00	12,818.40	102,547.20

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 078/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 078

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
15.01.0040	יחידת מזגן עילי מותקנת קומפלט הכוללת יחידת מאייד תלויה על הקיר ויחידת מעבה על הגג כולל חשמל ופיקוד וצנרת גז, הספק קרור של 7,800 BTU/HR וספיקת אויר של 40CFM 2 לפחות, דגם אלקטרה 8i או ש"ע	קומפ	1.00	4,272.80	4,272.80
15.01.0050	יחידת מזגן עילי מותקנת קומפלט הכוללת יחידת מאייד תלויה על הקיר ויחידת מעבה על הגג כולל חשמל ופיקוד וצנרת גז, הספק קרור של 16,100 BTU/HR וספיקת אויר של 380 CFM לפחות, דגם אלקטרה 18 או ש"ע	קומפ	1.00	6,409.20	6,409.20
15.01.0090	מפוח צירי בקוטר 6" , ווסת מהירויות, מורכב בתוך קיר חיצוני ו/או חלון חיצוני כולל פתיחה בקיר או בחלון איטום וכל הנדרש להחזרת המצב לקדמותו מוגן מים דרג IP54 כולל חיבורי חשמל וחיווט עד לוח קומתי מפסק מקומי היחידה כדוגמת s&p	קומפ	5.00	747.74	3,738.70
15.01.0100	מפוח צנטריפוגלי VO 250 עם וסת מהירות בספיקה של CFM 700 מדגם VORTICE_LINEO (cod 17009) כולל התקנה וחיבור לתעלה ולרשת החשמל, איטום וגימור	יח	1.00	2,670.50	2,670.50
15.01.0110	מערכת להעברת צנרת דרך קיר ממ"ד (עבור צנרת נחשת וחשמל) למזגן מתוצרת אור-יון דגם RR70	יח	1.00	1,281.84	1,281.84
15.01.0111	מנדף ליניקת אוויר ממטבח במידות 160X80 ס"מ כולל מפריט שומן, אוצרי להבים, עשוי מפלב"מ 304, פח בעובי 1.25 מ"מ מאושר UL ותקן 1001 חלק 6, כדוגמה תוצרת חב "אוויר"	מ"ר	1.30	5,341.00	6,943.30

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 079/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 079

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
15.01.0112	אספקה והתקנה של מערכת סינון למטבח בספיקת אוויר של CFM 1,000 כדוגמת תוצרת חב אוויר דגם ASK-1000 כולל מסגרים בעלי יחילות 40%; 60%; מסנן שקים 85%; מסנן על בסיס פחם פעיל עם 1.75 ק"ג פחם ל- 1,000 מק"ש של אוויר, כולל מפוח צנטריפוגלי, הכל כמפורט בתוכניות ובמפרט הטכני	יח	1.00	17,091.20	17,091.20
תת פרק 15.02 מערכת פיזור אוויר					
15.02.0010	מרכזייה לפיזור אוויר מפח מגולבן כולל בידוד, חיבור חיבור ליחידת המאייד כולל פתחים עם שרוול לחיבור תעלות האלומינום הגמיש, כולל חיזוק וקיבוע כמבואר במפרט הטכני	מ"ר	8.00	245.69	1,965.52
15.02.0015	תעלות אוויר מפח מגולבן עובי מינימאלי 0.8 מ"מ, חיבור חיבור ליחידת המאייד כולל מעבר גמיש לביטול מלא של רעידות, כולל חיזוק וקיבוע כמפורט במפרט הטכני	מ"ר	60.00	48.07	2,884.20
15.02.0045	הגרילים לאספקה ולאוויר חוזר יהיו בגוון שיבחר ע"י האדריכל	יח	8.00	170.91	1,367.28
15.02.0050	שבכת אוויר חוזר קירי בגודל 60X60 ס"מ לפחות עם פילטר פריק ומחובר לתעלת ההשתקה				
15.02.0072	תריס אוויר חוזר או גשם כנ"ל, אבל גודל צוואר 0.09 מ"ר ומעלה ללא זוסת כמות אוויר	מ"ר	1.50	961.38	1,442.07
	מפזר אוויר תקרתי דקורטיבי (רגיל או משולב) עם להבים אופקיים ואנכיים להסטת זרימת האוויר לצדדים ללא ברגים בגודל פתח נטו של 20X35	יח	31.00	85.46	2,649.26

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 080/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 080

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
15.02.0085	תעלות אלומניום גמישה בקוטר 8" בעלת בידוד תרמי, כולל: שכבה פנימית המורכבת משתי שכבות פוליאסטר ושתי שכבות רדיד אלומניום על סליל תיל פלדה, שכבה אמצעית מבודד טרמי ואקוסטי בעובי 2.5 ס"מ, שכבה חיצונית ממעטפת תלת שכבתית של לפוליאסטר, ואלומיניום	מטר	90.00	96.14	8,652.60
15.02.0090	גריל יניקת אויר תקרתי, קבוע וניתן לפירוק וניקוי, כולל תריס ניתן להטיה, בגודל פתח של 10x15 ס"מ	יח	4.00	80.12	320.48
15.02.0100	גריל יניקת אויר תקרתי, קבוע וניתן לפירוק וניקוי, כולל תריס ניתן להטיה, בגודל פתח של 25x15 ס"מ	יח	2.00	96.14	192.28
15.02.0101	תעלות מרובעות מפח שחור מרוחק, צבוע בצבע מיניום נגד חלודה בעובי 2.0 מ"מ, הכל לפי מפרט טכני	מ"ר	30.00	694.33	20,829.90
15.02.0102	מיגון תעלות פח שחור למינדפים לפי תקן 1001, חלק 6 מפני אש לשעתיים בחומר נגד אש על בסיס תערובת טיח וגבס טחון מסוג "PILOCOAT" C-579 בעובי כולל של 1.0 ס"מ מכדוגמת משווק ע"י פילו אש או ש"ע	מ"ר	30.00	480.69	14,420.70
15.02.0103	מחבר גמיש בין תעלות אוויר ליחידות מיזוג אוויר חסין אש כמתואר במפרט כללי ומפרט מיוחד	מטר	10.00	106.82	1,068.20
תת פרק 15.03 העתקת מעבים לגג חדש כל המעבים יפורקו בזהירות ויאוחסנו עד למועד התקנתם. אחריות הקבלן למעבים עד להתקנתם. יש לתאם תזואי מעבר הצנרת לגג					

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 081

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
15.03.0010	העתקת מעבים מגג קיים לגג חדש , לרבות בדיקת הפעלה למזגנים יחד עם המפקח טרם הפירוק, פירוק ואיסון עד שלב התקנה. הספקת המעבים והתקנתם על הגג חדש, צנרת גז עד 15 מ , הלחמת צנרת גז לצנרת קיימת ובדיקת לחץ, מילוי גז, ועד גמר מושלם, בדיקה והפעלה	יח	10.00	2,670.50	26,705.00
15.03.0020	פירוק מזגן - מעבה ומאייד בממ"מ קיים והעברתו למקום איסון לפי החלטת המפקח	יח	1.00	1,068.20	1,068.20
פרק 16 מתקני הסקה					
תת פרק 16.52 בידוד אפ שריוולי "וידופלקס"					
16.52.0200	בידוד לצינורות מים חמים עם שריוולי "וידופלקס" או ש"ע בעובי 3/4" לצינורות קוטר 1/2" לרבות סרטי הדבקה מ-פ.י.ו.סי	מטר	10.00	53.41	534.10
16.52.0210	בידוד לצינורות מים חמים עם שריוולי "וידופלקס" או ש"ע בעובי 3/4" לצינורות קוטר 3/4" לרבות סרטי הדבקה מ-פ.י.ו.סי	מטר	10.00	55.55	555.50
פרק 17 מעליות					
תת פרק 17.01 מעלית נוסעים					
17.01.0010	מחיר למעלית נוסעים חשמליות Machin Room Less : 8 נוסעים, עומס 630 ק"ג, 2 תחנות, גובה הרמה כ- 4.15 מ , פיקוד "אוניברסלי", לרבות הציוד, הובלה, הרכבה, מכס, מיסים, אחריות, הכל מוכן לשימוש כמתואר במפרט הטכני.	קומפ	1.00	213,640.00	213,640.00
17.01.0020	מחיר שרות לשנת שרות ואחריות.	קומפ	1.00	10,682.00	10,682.00

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 082/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 082

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
17.02.0010	תת פרק 17.02 עב' עזר לקבלן המעליות				
	אספקה והתקנת פיגום, ביטון משקופי מעליות וכל הנדרש בהתאם להנחיות המפקח וקבלן המעליות.	קומפ	1.00	7,477.40	7,477.40
	פרק 19 עבודות פלדה				
	תת פרק 19.00 תת פרק 19.0				
	תת פרק 19.0				
	הוראות כלליות				
	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת בסעיף.				
	מחירי היחידה כוללים ביצוע והגשת תכניות ייצור (DROWINS SHOP) הכוללים פירוט מלא ומפורט של כל חלקי הייצור, מחברים, עוגנים, לאישור האדריכל והמהנדס, לפני תחילת הייצור				
	לפני הצביעה יש לבצע ניקוי חול למתכת שחורה או לבצע הכנה מתאימה למתכת מגולוונת, כל מערכות הצבע המבוצעות תהינה כאלה המופיעות בספר הצהוב או בספר הכתום של UL, יכולת ההגנה של הצבע מותנת בעובי שכבת הצבע המיושמת על הפרופיל, העובי ימדד במ"מ ויבוצע רק לאחר יבוש מלא של הצבע.				

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 083/...

בגארת פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 083

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 19.01 עבודות פלדה					
19.01.0010	מדרגות חירום, לפי תוכנית בגיליון CO11, מפלדה מגולוונת וצבועה לפי המפרטים. המחיר כולל את כל המפורט בתכניות, כולל עמודי RHS, משטחי ביניים (פודסט) למהלך מדרגות ומהלך מדרגות (רום ושלה) מפח מרוג בעובי 10 מ"מ מעקות ומאחזי יד עם כיפוף בקצה, טיפוס MET-13, התחברויות פחי קשר, ברגי עיגון לרבות סגירה חלל מתחת למדרגות בפח מגולוון ומחורר כדוגמת "שגב" וכל הדרוש הכל כמפורט בגיליונות CO11, CO14, לרבות צבע וצביעה בגוון לבחירת האדריכל - קומפלט.	קומפ	1.00	32,046.00	32,046.00
19.01.0020	צביעת מדרגות החרום הנ"ל בצבע מעכב בערה מסוג "סטיל גארד 2549" או ש"ע, לרבות שכבת יסוד אפוקסי "אמרלוק 400" או ש"ע, בעובי כולל של 2.5 מ"מ, להגנה למשך שעותיים - קומפלט	קומפ	1.00	32,046.00	32,046.00
19.01.0030	תיכנון יצור ואספקה של פרגולה פירמידלית עם קירוי מעץ שנמדד בנפרד טיפוס MET15, במידות חוץ 445/445 ס"מ גובה 95 ס"מ, נשענת ע"ג עמודי בטון מחופים אבן, הפרגולה עשויה מקונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת RHS מגולבנים בחתכים שונים, לרבות פחי חיבור, קוצים וריתוכים, צבע יסוד וצבע סופי שרוף בתנור, בגוון לפי בחירת האדריכל, הכל כמפורט ברשימות ובתוכניות - קומפלט.	קומפ	4.00	42,728.00	170,912.00
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה					
תת פרק 22.00 תת פרק 22.0					
תת פרק 22.0					
הוראות כלליות					

15/08/2024

דף מס': 084

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	סידור קווי התקרות השונים, יהיה כפי שמופיע בתוכניות אדריכלות לתקרות. יש לתאם את פריסת מערכות התלייה עם עבודות אחרות החודרות דרך התקרות, כגון גופי תאורה, מפזרי אוויר, ראשי מתיזים ומערכות אחרות. אין לחזקבכל מקרה תיקרות לאלמנטים סמוכים כגון התעלות, מגשים וכיו"ב. במידה ואין אפשרות תליה ישירה לתיקרה קונסטרוקטיבית עקב צפיפות, על הקבלן להרכיב גשרים מפרופילי פלדה על חשבוננו. אמבטיית, גופי תאורה ומפזרים יחזקו ישירות לתיקרה הקונסטרוקטיבית. מחיר תקרות כולל: כל הקונסטרוקציה של מערכות התלייה השונות, החיבורים בין התקרות ממינים שונים כולל כל הפרופילים הנדרשים, כל ההנמכות וההגבהות עבור קרניזים ושקעים בכל רוחב, גובה וחתך שהוא, הכל ע"פ התכניות, גמר תקרות בקווים אלכסוניים ומעוגלים, יצירת חורים ושקעים עבור גופי תאורה או ראשי מתיזים וכל מערכת אחרת, עד לביצוע מושלם של כל העבודה. מחירי פרק זה כוללים ביצוע בשטחים קטנים וצרים, בקווים מעוגלים ו/או משופעים, בקשתות, ללא אבחנה בסוג התקרות ו/או הקירות. תלית תקרות תבוצע במוטות בלבד ומיתדים (דיבלים) מותאמים לחומר אשר לתוכו הם מוחדרים. בכל מקרה על קבלן להביא חישוב מהנדס לחזק התליה.				

15/08/2024

דף מס': 085

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	המחירים כוללים גמר מושלם סופי של סינרי גבס, לרבות מרוק (בשפכטל) של שטחי הגבס. מחיר היחידה יהיה אחיד למרוק גבס או כל חומר אחר. מחיר כולל גמר מקצוע (קנט) חופשי של תקרה יהיה בפרופיל מתכת ולא נייר. פרופיל L + Z או אחרים בשולי התקרות, באם ידרשו, לא ימדדו בנפרד ותמורתם כלולה במחיר היחידה מחיר מחיצות שירותים כולל: מחיצות ודלתות מלוחות פורמאיקה עבה מסוג HPL - TRESPA עובי 13 מ"מ, עם אביזרי חיבור, מסגרת זרגליים, צירים וכו', גומיות בדלתות להגנה כניסת האצבעות או הגנה אחרת לכניסת האצבעות, כל הפירזול לדלתות לרבות זוג ידיות ומנעול תפוס/פנוי, מתלה מעילים כפול מפלב"מ. בדלת כניסה לשירותי נכים יש לבצע בנוסף זוג מאחזי יד באורך 60 ס"מ מצינור בקוטר 40 מ"מ מצופה נילון ו/או מפלב"מ.				
22.11.0010	תת פרק 22.11 מחיצות גבס וציפוי קירות סגירה מעל קורות הפלדה של מחיצות אקוסטיות ע"י מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של עד 90 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולבן, כולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" בצפיפות 50-60 ק"ג/מ"ק הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו	מ"ר	20.00	235.00	4,700.00
22.22.0010	תת פרק 22.22 תקרות אלומיניום ופח מגולוון תקרה אקוסטית מפח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים לא מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה וגמר זיוית L+Z בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות	מ"ר	20.00	213.64	4,272.80

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 086

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.22.0020	תקרה אקוסטית במטבח, מפח מגולוון צבוע בצבע לבן; מגשים לא מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה וגמר זווית L+Z בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות בקווים ישרים וקשתיים.	מ"ר	45.00	213.64	9,613.80
תת פרק 22.23 תקרות מלוחות פיברגלס					
22.23.0010	תקרה אקוסטית מלוחות פיברגלס תוצרת "אקופון" דגם "אדזונטג A" או ש"ע N.R.C 85-90 עשויה מיחידות רבועיות במידות 60/60 או 61/61 ס"מ. עובי לוח 16 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים (מפח מגולוון) ואת אלמנטי התליה וגמר, כולל פרופיל L+Z, עד לביצוע מושלם של העבודה	מ"ר	165.00	245.69	40,538.85
22.23.0020	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת בלובי כניסה, מלוחות מינרליים/פיברגלס גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ או 60/60 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה	מ"ר	50.00	144.21	7,210.50

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 087/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 087

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 22.25 תקרות אקוסטיות				
22.25.0010	תקרת תותב מדגם TROLDTEKT - אריחי צמר עץ אשוח וצמנט, בגוון בהיר, תוצרת דנמרק מדגם KO-S, מונחת על גבי פרופיל T-24 במידות 60/60 ס"מ, כולל מנשאים וברגים אומגה Z Troldekt + עובי חומר הגלם 25 מ"מ. מעכב בעירה מתאים לדרישות ת"י 931/921, האריח בגוון טבעי, עובי הסיב לבחירת האדריכל, לרבות כל אביזרי התלייה של היצרן התקה תותקן בהתאם להוראות היצרן. יישום והרכבת התקרה יבוצע ע"י קבלן מומחה המתלים והמקבעים העליונים המחוברים לתקרה הקונסטרוקטיבית יסופקו ע"י הקבלן ויאושרו על ידי מהנדס (קונסטרוקטור). המחיר כולל את הפרופילים הנושאים (מפת מגולוון) ואת אלמנטי התליה וגמר מפח, כולל פרופיל L+Z, עד לביצוע מושלם שלהעבודה לפי פרט פ-13 ופרט P-G6, P-G5.	מ"ר	40.00	299.10	11,964.00
	תת פרק 22.26 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				
22.26.0010	סגירה אופקית ואנכית מגבס, ברוחב פרוס עד 1.50 מ', בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה ושפכטל (המדידה בפריסה במ"ר) המחיר כולל את הפרופילים הנושאים (מפת מגולוון) ואת אלמנטי התליה וגמר, כולל פרופיל L+Z, עד לביצוע מושלם של העבודה לפי פרט P-27.	מ"ר	145.00	229.66	33,300.70
	תת פרק 22.27 בידוד תקרות אקוסטיות				
22.27.0010	בידוד תקרות אקוסטיות ע"י מזרני צמר סלעים בעובי 2" עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש (פלב)	מ"ר	40.00	74.77	2,990.80

15/08/2024

דף מס : 088

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 22.40 מחיצות מודולריות				
22.40.0005	אספקה והרכבה של מחיצה אקוסטית ניידת טיפוס CARP-10, תוצרת טלדור או ש"ע במידות 903/358 ס"מ, משולבת עם דלת במידות 115/220 ס"מ, פנל בעובי 102 מ"מ, בלי מסילות ברצפה. כושר בידוד אקוסטי של המחיצה DB 52 לפי תקן 1034 של מכון התקנים הישראלי, המחיצות מורכבות מפנלים סטנדרטיים הכוללים מנגנון אטימה עליון ותחתון, בעלי סנפירי גומי כפולים בכל מנגנון ופנל סיום הכולל בנוסף מנגנון אטימה לצד, לאיטום כלפי משקוף בקיר. קונסטרוקציה פנימית מפלדה מפרופיל 30/60 בעובי 1.5 מ"מ. סנפירי גומי כפולים במפגש בין הזכר לנקבה בפנלים, כולל במנגנון אטימה עליון כלפי המסילה ובמנגנון אטימה תחתון כלפי הרצפה. ציפוי המחיצה בלוח D.F. M בעובי 17 מ"מ מכל צד. גמר פורמיקה בגוון לפי בחירת האדריכל, גמר מפרופילי אלומיניום "זכר / נקבה" בציפוי פרומשי טבעי איכותי. אטימה פנימית ומחסומי קול להגברת האקוסטיקה ובנוסף בידוד אקוסטי פנימי עם צמר סלעים דחוס בצפיפות 60 ק"ג למ"ק. מסילה עליונה ממתכת מגולוונת כולל מסילות לאחסון הפנלים. מיסבים קשיחים לנסיעה חלקה ושקטה, לכל פנל 4 גלגלים. משקוף אטימה בשני צידי המחיצה קבועים לקיר בעלי סנפירי גומי כפולים בכל צד למפגש הפנל הראשון ולאטימת פנל הסיום. הפעלה מכנית ע"י ידית הפעלה - מנואלה, לרבות כל ההכנות הנדרשות לתליה לתקרה	קומפ	2.00	121,774.80	243,549.60

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 089/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 089

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.40.0030	אספקה והרכבה של מחיצה אקוסטית ניידת טיפוס CARP-10, תוצרת טלדור או ש"ע במידות 425/315 ס"מ, משולבת עם דלת במידות 115/220 ס"מ, פנל בעובי 102 מ"מ, בלי מסילות ברצפה. כושר בידוד אקוסטי של המחיצה DB 52 לפי תקן 1034 של מכון התקנים הישראלי, המחיצות מורכבות מפנלים סטנדרטיים הכוללים מנגנון אטימה עליון ותחתון, בעלי סנפירי גומי כפולים בכל מנגנון ופנל סיום הכולל בנוסף מנגנון אטימה לצד, לאיטום כלפי משקוף בקיר. קונסטרוקציה פנימית מפלדה מפרופיל 30/60 בעובי 1.5 מ"מ. סנפירי גומי כפולים במפגש בין הזכר לנקבה בפנלים, כולל במנגנון אטימה עליון כלפי המסילה ובמנגנון אטימה תחתון כלפי הרצפה. ציפוי המחיצה בלוח D.F. M בעו בי 17 מ"מ מכל צד. גמר פורמיקה בגוון לפי בחירת האדריכל, גמר מפרופילי אלומיניום "זכר / נקבה" בציפוי פרומשי טבעי איכותי. אטימה פנימית ומחסומי קול להגברת האקוסטיקה ובנוסף בידוד אקוסטי פנימי עם צמר סלעים דחוס בצפיפות 60 ק"ג למ"ק. מסילה עליונה ממתכת מגולוונת כולל מסילות לאחסון הפנלים. מיסבים קשיחים לנסיעה חלקה ושקטה, לכל פנל 4 גלגלים. משקוף אטימה בשני צידי המחיצה קבועים לקיר בעלי סנפירי גומי כפולים בכל צד למפגש הפנל הראשון ולאטימת פנל הסיום. הפעלה מכנית ע"י ידית הפעלה - מנואלה, לרבות כל ההכנות הנדרשות לתליה לתקרה	קומפ	1.00	50,205.40	50,205.40

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 090/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 090

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.40.0050	מערכת מחיצות לשרותים, טיפוס C009, הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב/125-133 ס"מ יחידה אחת חזית התא ברוחב 81-87 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות פנוליק (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או מנ"ל או ש"ע, בבעובי 12 מ.מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 81-87 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 10 ס"מ מהרצפה עד לגובה 200 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	יח	2.00	2,777.32	5,554.64
22.40.0060	חזית דלתות לתאי שרותים טיפוס C009, ברוחב 81-87 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת, עשויה לוחות פנוליק (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או מנ"ל או ש"ע בבעובי 12 מ.מ. גובה המערכת 10 ס"מ מהרצפה עד לגובה 200 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה	יח	2.00	2,777.32	5,554.64
22.40.0070	מחיצה למשתנה "Standard" במידות 40/90 ס"מ, עשויה לוחות פנוליק (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או מנ"ל או ש"ע בעובי 12 מ.מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות, עם חיבור 4-6 מחברי ייצור ע"שני ברגים סמויים לכל מחבר. המחיר למחיצה אחת	יח	2.00	1,132.29	2,264.58
פרק 24 עבודות הריסה					
תת פרק 24.00 תת פרק 24.0					
תת פרק 24.0					
מוקדמות					

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 091/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

דף מס': 091

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	טרם התחלת עבודות הפרוק וההריסה, חלה החובה על הקבלן להגן על הריצוף הקיים, אשר לא נועד לפרוק, בדיקטים בעובי 3-4 מ"מ, עבודה זו כלולה במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורה בנפרד הקבלן יבדוק את הפירוקים וההריסות יחד עם התכניות ויחשב את כל הדרוש לפירוק גם אם לא צוין במפורש בסעיפים השונים עבודות הפירוק כוללים סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות, לכל מרחק שיידרש בכל מקום בו מצויין פרוק ריצוף, הכוונה גם לסילוק החול עד לגילוי פני הבטון, וכן פרוק השיפולים וסגירת שקעים בטיט לאחר פרוק השיפולים במידה וייווצרו בכל מקום בו מצויין פירוק/ פריצה בקירות בטון פנימיים, הכוונה לחיתוך זיון ועיבוד הפתח לאחר הפריצה ע"י בטון וטיח עד להכנת המקום לצבע בכל מקום בו מצויין פריצה בקירות אבן חיצוניים, או פרוקי סגירת חלונות בקירות חיצוניים, הכוונה לחיתוך זיון ועיבוד הפתח לאחר הפריצה ע"י בטון, טיח, אבן והשלמת קירות בידוד, עד להכנת המקום לצבע הסעיפים להלן בכל פרק 24 נועדו להבהרה כי מחירי היחידה השונים כוללים את כל הנאמר בפרק זה. התאור בא להוסיף ולא לגרוע מכל הנאמר במפרט הטכני המיוחד כל מחיר היחידה שמופיעים בסעיף שהוא "קומפלט" עם ציוני מידות, באחריות הקבלן לאמת את המידות טרם מתן הצעתו והמחיר לא ישתנה מכל סיבה שהיא. הכל מושלם לרבות השמטה כלשהי בתאורי הסעיפים				

15/08/2024

דף מס': 092

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מודגש בזאת כי באחריות הקבלן לערוך סיור במבנה ולהעריך את ביצוע עבודות הפרוקים וההריסות טרם מתן הצעתו. אי-הבנת התוכניות והמציאות, לא תזכה את הקבלן במתן תוספות מכל סוג שהוא האלמנטים המפורקים הראויים, לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם ויועברו ע"י הקבלן לאחסון על חשבונו ויחזרו לצורך התקנה חוזרת יש להקפיד על הליכי הפירוקים והחיזוקים הזמניים ע"פי הוראות המהנדס, המפרטים והתכניות				
	<u>תת פרק 24.01 הריסת סיתותים</u> הקבלן יתכנן ויחשב את סדר הפירוקים וההריסות ביחס לשאר העבודות וכן גישה של הכלים הדרושים עד למבנה לפני התחלת העבודות במבנהמודגש, תמחור פרק 24 בתת פרק 09, כקומפלט לכל פרק 24 ולפי ההנחיות				
24.01.0010	פירוק קירות בטון בעובי 20-25 ס"מ בממ"מ, ובכל מקום שנדרש, לרבות חיזוק לפי פרט בתכנית קונסטרוקציה המחיר כולל גם פינוי פסולת הבנייה למקום מאושר ע"י עיריית ירושלים.	מ"ר	18.00	427.28	7,691.04
24.01.0030	פירוק מעקה קיים בגג לרבות בטון, חיפוי האבן קופינג וכו', המחיר כולל פינוי פסולת הבנייה למקום מאושר ע"י עיריית ירושלים.	מ"ר	107.00	320.46	34,289.22
24.01.0040	פריצת פתח במבנה הקיים, כולל חיזוק לפי פרטי המהנדסת וחיזוק לפי פרטי המהנדסת.	קומפ	1.00	8,545.60	8,545.60
24.01.0050	הריסת עמודי בטון מחופים באבן תומכים לפרגולות, בחתך 50/50 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון	קומפ	2.00	747.74	1,495.48

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 093/...

בנארית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 093

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<u>תת פרק 24.02 סיתותים</u> <u>להתחברות ישן לחדש.</u>				
24.02.0010	סיתות שן בחתך 10/20 ס"מ בבטון קיים.	מטר	20.00	74.77	1,495.40
24.02.0020	סיתות שן בחתך 10/25 ס"מ בבטון קיים.	מטר	10.00	74.77	747.70
24.02.0030	סיתות שן בחתך 10/15 ס"מ בבטון קיים.	מטר	10.00	74.77	747.70
	<u>תת פרק 24.12 הריסת קירות</u> <u>ומחיצות מבניה ומבטון</u>				
24.12.0010	הריסת קירות בנויים ומטויחים בעובי עד 15 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	33.00	106.82	3,525.06
	<u>תת פרק 24.41 פירוק ריצוף</u>				
24.41.0020	פירוק ריצוף קיים ושיפולים לרבות סילוק 8 ס"מ עליונים של מצע החול	מ"ר	120.00	51.27	6,152.40
	<u>תת פרק 24.42 פירוק חיפוי</u> <u>קירות וסיתות טיח</u>				
24.42.0010	פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה לרבות סיתות שכבת הטיט	מ"ר	10.00	48.07	480.70
24.42.0020	סיתות והסרת טיח פנים קיים על שטחים מישוריים עד פני הבלוק	מ"ר	10.00	32.05	320.50
24.42.0030	פירוק חיפוי אבן מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה לרבות סיתות שכבת הטיט וגב הבטון עד לתשתית הקונסטרוקטיבית.	מ"ר	20.00	106.82	2,136.40
24.42.0040	פירוק שילוסים מיוחדים על קיר חוץ והתקנתם בגמר בעבודות במקום שיקבע ע"י המפקח	קומפ	1.00	747.74	747.74

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 094/...

בנאית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 094

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<u>תת פרק 24.50 פירוק כלים</u> <u>סניטריים ואינסטלציה</u>					
24.50.0010	פירוק ארון מטבח לרבות כיור מטבח, ברזים ומשטח השיש כולל גם ניתוק מערכת המים והביוב וכן כל צנרת האינסטלציה הקיימת	קומפ	1.00	534.10	534.10
24.50.0020	פירוק מערכת אינסטלציה כנדרש בכל אזור השיפוץ לרבות כיורים, ברזים סיפונים, צנרות, קופסאות, ארונות, צנרת חוץ וכו' וניתוקם מהמערכת	קומפ	1.00	1,602.30	1,602.30
<u>תת פרק 24.60 פירוק דלתות</u> <u>וזחלונות</u>					
24.60.0010	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח	2.00	149.55	299.10
24.60.0020	פירוק דלתות ממ"מ מפח חד כנפיות ומשקופיהן	קומפ	1.00	534.10	534.10
24.60.0030	פירוק ויטרינה אלומיניום ומשקופיהן בקיר כניסה	יח	1.00	267.05	267.05
24.60.0040	פירוק מאחזי יד ברמפה בפתוח לפי הנחיות המפקח	מטר	15.00	58.75	881.25
<u>תת פרק 24.70 פירוק גגות</u> <u>קלים וקילוף שכבת איטום</u>					
24.70.0010	פירוק פרגולת פירמדלית קיימת, עשויה משלד פלדה בשילוב קירוי עץ לרבות קונסטרוקציה הפלדה והעץ וכן עמודי הבטון מחופי האבן, הכל ע"פ הנחיות האדריכל ובאשור המהנדס, המדידה ע"פ ההיטל האופקי	קומפ	4.00	2,136.40	8,545.60
24.70.0020	קילוף כל שכבות האיטום והבידוד, לרבות בטקל/מדה בכל עובי שהוא מעל הגג הקיים עד לתשתית תקרת הבטון הקיימת.	מ"ר	300.00	37.39	11,217.00
24.70.0030	פירוק תקרות אקוסטיות או תקרות גבס קיימות לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי תאורה, אביזרי מתח נמוך וכד', הבידוד (במידה וקיים)	מ"ר	80.00	53.41	4,272.80

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 095/...

בגזית פרו (04.16.6) 04-9884344

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס : 095

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 24.80 פירוק מערכת חשמל ומתח נמוך				
24.80.0010	פירוק מערכת חשמל ומתח נמוך בהתאם למצוין ובהתאם לנדרש	קומפ	1.00	1,602.30	1,602.30
	תת פרק 24.90 תמחור פרק 24				
24.90.0010	עבודות פרוק והריסה הכוללות בין היתר אך לא רק את הסעיפים המופיעים בכל פרק 24. הכמויות המופיעות בתתי הפרקים הן להתרשמות בלבד, ועל הקבלן להביא בחשבון את המצב בשטח. הפירוקים כוללים את כל הנדרש עד להכנת האתר להמשך ביצוע ע"פ תכנון, גם אם לא מופיע תאור הפרוקים וההריסות בסעיף זה. עבודות הפרוק וההריסה מחייבים בחלק מהמקרים תמיכה של חלקי מבנים. המדידה קומפלט	קומפ	1.00	98,274.40	98,274.40
	פרק 31 מטבחים				
	תת פרק 31.01 ציוד מטבחים				
31.01.0010	ארון חימום 36 תבניות מסומן 3 בתוכנית	יח	1.00	11,750.20	11,750.20
31.01.0020	עגלת עבודה - 3 מדפים מסומן 4 בתוכנית	יח	2.00	1,388.66	2,777.32
31.01.0030	משטח עבודה - מסומן 5 בתוכנית	יח	1.00	3,204.60	3,204.60
31.01.0040	שולחן כיור - מסומן 7 בתוכנית	יח	2.00	4,838.95	9,677.90
31.01.0050	מדף עליון - מסומן 8 בתוכנית	יח	3.00	1,051.11	3,153.33
31.01.0060	מדף עליון - מסומן 8A בתוכנית	יח	1.00	1,435.66	1,435.66
31.01.0070	מתקן ליבוש לצלחות עם מדף לספלים - מסומן 9A בתוכנית	יח	2.00	2,334.02	4,668.04
31.01.0080	עגלת פלב"מ עם מיכל אשפה 80 ליטר - מסומן 10 בתוכנית	יח	2.00	747.74	1,495.48
31.01.0090	סוללה עם מתז עליון על שולחן - מסומן 12 בתוכנית	יח	2.00	1,602.30	3,204.60
31.01.0100	תעלה - ללא סבכה - למחסום רצפה - מסומן 13 בתוכנית	יח	2.00	694.33	1,388.66

15/08/2024

דף מס : 096

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
31.01.0120	הגנה אנכית על פינת קיר - זווית 90 - מסומן 14 בתוכנית	יח	3.00	192.28	576.84
31.01.0130	הגנה אנכית גבוהה על קיר 15- מסומן 15 בתוכנית	יח	1.00	384.55	384.55
31.01.0140	הגנה אנכית גבוהה על קיר 20 - מסומן 16 בתוכנית	יח	1.00	427.28	427.28
31.01.0150	שולחן כיור - מסומן 17 בתוכנית	יח	1.00	5,608.05	5,608.05
31.01.0160	שולחן כיור - מסומן 17A בתוכנית	יח	1.00	5,778.96	5,778.96
31.01.0170	ברז שולחני עם פיה מסתובבת לכיור עבודה - מסומן 18 בתוכנית	יח	2.00	640.92	1,281.84
31.01.0180	מיחם שבתי 60 ליטר - מסומן 20 בתוכנית	יח	1.00	9,400.16	9,400.16
31.01.0190	כוננית 4 מדפים לאחסנה יבשה - מסומן KN3 בתוכנית	מטר	2.90	779.79	2,261.39
31.01.0200	כוננית 4 מדפים לאחסנה יבשה - מסומן KN2 בתוכנית	מטר	1.30	747.74	972.06
פרק 40 פיתוח האתר					
תת פרק 40.01 חפירה לקירות					
40.01.0010	חפירה לקירות פיתוח סביב גינה אחורית	מ"ק	30.00	106.82	3,204.60
תת פרק 40.05 ריצופים ואבני שפה					
40.05.0010	השלמות של ריצוף באבן משתלבת וכן השלמות של פסי אבן, הכל כדוגמת הקיים בשטח, המחיר כולל שכבת חול מיישרת, העבודה בשטחים קטנים ואו גדולים, המדידה במ"ר.	מ"ר	40.00	192.28	7,691.20
תת פרק 40.06 קירות בטון					
40.06.0010	קיר תומך לרבות יסוד עובר מבטון ב-30 סביב גינה בגובה עד 80 ס"מ לפי פרט המהנדסת	מ"ק	10.00	854.56	8,545.60

15/08/2024

דף מס': 097

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
40.06.0020	חיפוי קיר בטון באבן בעיבוד מוטבע , בעובי 4 ס"מ לפי פרט חיפוי אבן במבנה	מ"ר	40.00	373.87	14,954.80
40.06.0021	קופינג אבן בעיבוד מוטבע ברוחב 35 ס"מ בעובי 7 ס"מ לקיר בפיתוח	מטר	35.00	256.37	8,972.95
40.06.0050	פירוק קירות בטון עם חיפוי אבן בגובה עד 70 ס"מ, לרבות יסוד סביב גינה בחצר אחורית וקדמית	מ"ק	10.00	160.23	1,602.30
פרק 41 גיבון והשקיה					
תת פרק 41.01 עיבוד הקרקע ואדמת גיבון					
41.01.0010	החזרת מערכות הגיבון השונות לאחר סיום עבודות הבינוי לקדמותן , לרבות השלמות אדמת גן, השלמות של מערכות ההשקיה וכן השלמת נטיעות, בכל היקף המבנה, הכל כדוגמת הקיים - קומפלט	קומפ	1.00	5,341.00	5,341.00
41.01.0020	אדמה מתאימה לגיבון, לרבות פיזור בשטח	מ"ק	20.00	160.23	3,204.60
פרק 51 סלילת כבישים ורחבות					
תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק					
51.10.0010	עקירת עצים בקוטר 2-3" (כופר ע"ח המזמין)	יח	4.00	961.38	3,845.52
51.10.0020	פירוק סככה בגבול בית הספר לשימוש חוזר, בשטח של כ-35 מ"ר לרבות פרופילי פלדה, גג איסכורית ופינוי למקום לפי החלטת המפקח	קומפ	1.00	2,670.50	2,670.50
תת פרק 51.40 עבודות אספלט					
51.40.0010	תיקוני אספלט לאחר הטמנת מיכל הפרדת שומן, לרבות ניסור אספלט מכל הצדדים, מילוי במצע סוג א בשכבות בעובי 20+20 ס"מ, ריסוס וביצוע שכבת אספלט (1/2") בעובי 5 ס"מ והידוק.	מ"ר	20.00	256.37	5,127.40

15/08/2024

דף מס : 098

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
51.40.0020	ניסור אספלט בעובי 5 ס"מ	מטר	40.00	26.71	1,068.40
51.40.0030	ניסור אספלט מכל הצדדים, מילוי במצע סוג א בשכבות בעובי 20+20 ס"מ, ריסוס וביצוע שכבת אספלט (1/2") בעובי 5 ס"מ והידוק ברצועות של כ-60 ס"מ	מ"ר	25.00	256.37	6,409.25
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול					
תת פרק 57.21 מגופים, "גמל" מים					
57.21.0020	מגוף טריז רחב קוטר 3" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ, לרבות אוגנים נגדיים	יח	3.00	1,623.66	4,870.98
57.21.0500	"גמל" עילי קוטר 3", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ, 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	קומפ	1.00	2,136.40	2,136.40
תת פרק 57.22 שסתומים ומסננים					
57.22.0004	שסתום אל חוזר למים קוטר 3" עשוי ברזל יציקה דגם "NR-045" או ש"ע עם פתח עליון וציר מאורך/בולט, ללא זרוע ומשקולת, ללחץ עבודה של 16 אטמ, לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	יח	1.00	3,653.24	3,653.24
57.22.0299	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 3" עשוי ברזל יציקה דגם "RP-40(X4)" או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ, עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח	יח	1.00	6,793.75	6,793.75
פרק 60 עבודות ברג'					
תת פרק 60.01 עבודות ברג'					
60.01.0010	עבודות פועל פשוט מכל הסוגים.	ש"ע	50.00	80.12	4,006.00
60.01.0020	עבודות פועל מקצועי מכל הסוגים.	ש"ע	50.00	96.14	4,807.00

15/08/2024

דף מס': 099

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
60.01.0030	שופל זחלי ו/או גלגלי "קטרפילר 955" או ש"ע כולל מפעיל.	ש"ע	10.00	240.35	2,403.50
60.01.0040	מחפרון J.C.B כולל מפעיל.	ש"ע	10.00	240.35	2,403.50
60.01.0050	משאית רכינה בעלת מעמס 11 טון כולל נהג.	ש"ע	10.00	202.96	2,029.60
60.01.0060	רתכת כולל רתך מעולה.	ש"ע	10.00	149.55	1,495.50
60.01.0070	קומפרסור עם פטיש כולל מפעיל.	ש"ע	10.00	240.35	2,403.50
60.01.0080	פטיש חשמלי לחציבה כולל מפעיל.	ש"ע	10.00	128.18	1,281.80
פרק 61 שילוט ושונות					
תת פרק 61.01 שילוט לפי דרישות מכבי אש.					
61.01.0001	אספקה והרכבת שילוט לפי דרישות מכבי אש, פולט אור, מפ.י. סי. קשיח בעובי 13 מ"מ במידות 20/30 ס"מ לפי קטלוג של חב. הלפרין ובניו בע"מ או ש"ע.	יח	5.00	53.41	267.05
61.01.0002	אספקה והרכבת שילוט לפי דרישות מכבי אש, פולט אור, מפ.י. סי. קשיח בעובי 13 מ"מ במידות 15/30 ס"מ לפי קטלוג של חב. הלפרין ובניו בע"מ או ש"ע.	יח	5.00	53.41	267.05
61.01.0003	אספקה והרכבת שילוט לפי דרישות מכבי אש, פולט אור, מפ.י. סי. קשיח בעובי 13 מ"מ במידות 5/10 ס"מ לפי קטלוג של חב. הלפרין ובניו בע"מ או ש"ע.	יח	5.00	53.41	267.05
תת פרק 61.02 אטימת פירים לפי דרישות מכבי אש.					
61.02.0010	סגירה ואטימה של פירי/מעברי צנרת אנכיים ואופקיים, כבלי חשמל ו/או תקשורת למינהם כנגד אש, ע"פ דרישות מכבי אש בכל האגפים.	קומפ	1.00	5,341.00	5,341.00
תת פרק 61.03 שילוט כללי					
61.03.0010	שלטי מספור חדרים לפי רשימה ופרטי האדריכל.	יח	8.00	53.41	427.28

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

15/08/2024

דף מס': 100

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
61.03.0020	שלטי מספרים ע"ג קירות לפי רשימה ופרטי האדריכל.	יח	4.00	53.41	213.64
61.03.0030	שלטי הכוונה לפי רשימה ופרטי האדריכל.	יח	5.00	53.41	267.05
61.03.0040	שלטי עמדות כיבוי אש לפי רשימה ופרטי האדריכל.	יח	1.00	53.41	53.41

קובץ: עולה אתיופיה תלפיות 101/...

בוארית פרו (04.16.6) 04-9884344

15/08/2024

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 101

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 הוראות כלליות
		תת פרק 00.01 ארגון עבודה, בטיחות ותכולת המחירים
		סה"כ 00 הוראות כלליות
		פרק 01 עבודות עפר
		תת פרק 01.00 תת פרק 1.0
	29,108.45	תת פרק 01.01 חפירה/חציבה בשטח
	14,954.80	תת פרק 01.02 חפירה לקורות יסוד ויסודות
	25,636.80	תת פרק 01.03 מצע מהודק
69,700.05		סה"כ 01 עבודות עפר
		פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
		תת פרק 02.00 תת פרק 2.0
	5,447.33	תת פרק 02.01 מצעים
	8,673.76	תת פרק 02.02 יסודות וקורות יסוד
	8,321.24	תת פרק 02.03 מרצפים
	115,745.07	תת פרק 02.04 קירות בטון
	51,487.24	תת פרק 02.05 מעקות ואלמנטי סיום
	10,254.72	תת פרק 02.06 עמודים
	177,781.80	תת פרק 02.07 תקרות
	14,168.56	תת פרק 02.08 מדרגות
	3,284.72	תת פרק 02.09 עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון וקוצים
	135,811.00	תת פרק 02.10 פלדה לזיון
	83,861.00	תת פרק 02.11 התחברות למבנה קיים
614,836.44		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר

15/08/2024

דף מס': 102

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 04 עבודות בניה
		תת פרק 04.00 תת פרק 4.0
	76,075.40	תת פרק 04.10 בניה בבולקי בטון
	14,356.48	תת פרק 04.11 מעקה בולקי פומיס
90,431.88		סה"כ 04 עבודות בניה
		פרק 05 עבודות איטום
		תת פרק 05.00 תת פרק 5.0
	45,131.45	תת פרק 05.01 יצירת שיפועים בגגות והגנות על בידוד טרמי
	37,387.00	תת פרק 05.02 איטום גגות שטוחים
	6,592.74	תת פרק 05.03 איטום רצפות
	11,536.80	תת פרק 05.04 איטום רצפת מטבח
	2,403.50	תת פרק 05.05 איטום רצפות חדרי שרותים
	25,638.00	תת פרק 05.06 איטום קירות חוץ מחופות באבן
	21,521.50	תת פרק 05.07 בידוד תקרות, גגות וקירות
	2,259.15	תת פרק 05.08 איטום קירות תת קרקעיים
152,470.14		סה"כ 05 עבודות איטום
		פרק 06 מסגרות ונגרות אומן
		תת פרק 06.00 תת פרק 6.0
	67,830.70	תת פרק 06.01 דלתות וחלונות עץ תריסים ורשתות לדלתות
	16,909.61	תת פרק 06.03 דלתות פלדה ומלבנים - תריסים ורשתות לדלתות
	6,227.61	תת פרק 06.04 חלונות פלדה ושונות מפלדה
	28,569.05	תת פרק 06.05 מעקות פלדה ומאחזי יד
	5,341.00	תת פרק 06.06 סולמות מפלדה
	8,919.47	תת פרק 06.07 פריטים שונים

15/08/2024

דף מס : 103

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
133,797.44		סה"כ 06 מסגרות ונגרות אומן
		פרק 07 מתקני תברואה
		תת פרק 07.00 תת פרק 7.0
	13,459.40	תת פרק 07.11 צינורות פלדה מגולוונים
	25,150.55	תת פרק 07.12 צינורות פלסטיים
	5,212.84	תת פרק 07.26 ספחים וברזים "פולירול" מפוליפרופילן PP-R
	19,452.25	תת פרק 07.31 צינורות למערכת נקזים
	7,680.36	תת פרק 07.34 מחסומי רצפה ותעלות ניקוז
	17,326.19	תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות
	4,208.72	תת פרק 07.42 כיורים וקערות
	2,948.22	תת פרק 07.45 ברזים וסוללות
	6,152.82	תת פרק 07.50 ניקוז מי גשמים
	2,804.10	תת פרק 07.61 צינורות
	3,065.73	תת פרק 07.62 שוחות ומפלים
	12,604.76	תת פרק 07.65 מפרידי שומן
	3,364.82	תת פרק 07.80 עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין
	2,008.22	תת פרק 07.85 דודי מים חמים
	1,345.92	תת פרק 07.90 איטום מעברים נגד אש
126,784.90		סה"כ 07 מתקני תברואה
		פרק 08 עבודות חשמל
	88,434.55	תת פרק 08.01 נקודות
	124,958.44	תת פרק 08.02 גופי תאורה
	40,574.22	תת פרק 08.03 אינסטלציה חשמלית
	9,741.86	תת פרק 08.04 הארקות ובדיקות
	87,175.62	תת פרק 08.05 לוחות חשמל

15/08/2024

דף מס : 104

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
	88,454.80	תת פרק 08.06 מערכת גילוי אש משולבת כריזה ואינטרקום מחסה
439,339.49		סה"כ 08 עבודות חשמל
		פרק 09 עבודות טיח
		תת פרק 09.00 תת פרק 9.0
	95,712.85	תת פרק 09.01 טיח פנים
	44,917.85	תת פרק 09.02 טיח חוץ
140,630.70		סה"כ 09 עבודות טיח
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		תת פרק 10.00 תת פרק 10.0
	158,307.30	תת פרק 10.01 ריצוף באריחי גרניט פורצלן
	33,167.15	תת פרק 10.05 חיפוי קירות
	37,899.74	תת פרק 10.06 שונות
	8,246.51	תת פרק 10.08 אביזרים מחרסינה, ממתכת מצופה כרום, אל-חלד, מצופה פלסטיק
237,620.70		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		פרק 11 עבודות צביעה
		תת פרק 11.00 תת פרק 11.0
	44,779.52	תת פרק 11.01 סידוד וצביעה על טיח, בטון, לבנים
	8,493.25	תת פרק 11.02 צבע חוץ
53,272.77		סה"כ 11 עבודות צביעה
		פרק 12 עבודות אלומיניום
		תת פרק 12.00 תת פרק 12.0
	49,137.20	תת פרק 12.01 דלתות אלומיניום ותריסים לדלתות
	37,493.82	תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום ותריסים ורשתות
86,631.02		סה"כ 12 עבודות אלומיניום

15/08/2024

דף מס': 105

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 14 עבודות אבן
		תת פרק 14.00 תת פרק 14.0
	137,799.00	תת פרק 14.50 חיפוי קירות באבן
	20,883.65	תת פרק 14.60 עיבוד פתחים בקירות אבן
	9,079.70	תת פרק 14.70 שונות
167,762.35		סה"כ 14 עבודות אבן
		פרק 15 מיזוג אויר
		תת פרק 15.00 תת פרק 15.0
	144,954.74	תת פרק 15.01 ציוד
	55,792.49	תת פרק 15.02 מערכת פיזור אויר
	27,773.20	תת פרק 15.03 העתקת מעבים לגג חדש
228,520.43		סה"כ 15 מיזוג אויר
		פרק 16 מתקני הסקה
	1,089.60	תת פרק 16.52 בידוד אם שרולי "וידופלקס"
1,089.60		סה"כ 16 מתקני הסקה
		פרק 17 מעליות
	224,322.00	תת פרק 17.01 מעלית נוסעים
	7,477.40	תת פרק 17.02 עב עזר לקבלן המעליות
231,799.40		סה"כ 17 מעליות
		פרק 19 עבודות פלדה
		תת פרק 19.00 תת פרק 19.0
	235,004.00	תת פרק 19.01 עבודות פלדה
235,004.00		סה"כ 19 עבודות פלדה
		פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה
		תת פרק 22.00 תת פרק 22.0
	4,700.00	תת פרק 22.11 מחיצות גבס וציפוי קירות

15/08/2024

דף מס': 106

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
	13,886.60	תת פרק 22.22 תקרות אלומיניום ופח מגולוון
	47,749.35	תת פרק 22.23 תקרות מלוחות פיברגלס
	11,964.00	תת פרק 22.25 תקרות אקוסטיות
	33,300.70	תת פרק 22.26 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס
	2,990.80	תת פרק 22.27 בידוד תקרות אקוסטיות
	307,128.86	תת פרק 22.40 מחיצות מודולריות
421,720.31		סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניה
		פרק 24 עבודות הריסה
		תת פרק 24.00 תת פרק 24.0
	52,021.34	תת פרק 24.01 הריסת סיתותים
	2,990.80	תת פרק 24.02 סיתותים להתחברות ישן לחדש.
	3,525.06	תת פרק 24.12 הריסת קירות ומחיצות מבניה ומבטון
	6,152.40	תת פרק 24.41 פירוק ריצוף
	3,685.34	תת פרק 24.42 פירוק חיפוי קירות וסיתות טיח
	2,136.40	תת פרק 24.50 פירוק כלים סניטריים ואינסטלציה
	1,981.50	תת פרק 24.60 פירוק דלתות וחלונות
	24,035.40	תת פרק 24.70 פירוק גגות קלים וקילוף שכבת איטום
	1,602.30	תת פרק 24.80 פירוק מערכת חשמל ומתח גמון
	98,274.40	תת פרק 24.90 תמחור פרק 24
196,404.94		סה"כ 24 עבודות הריסה
		פרק 31 מטבחים
	69,446.92	תת פרק 31.01 ציוד מטבחים
69,446.92		סה"כ 31 מטבחים
		פרק 40 פיתוח האתר
	3,204.60	תת פרק 40.01 חפירה לקירות
	7,691.20	תת פרק 40.05 ריצופים ואבני שפה

15/08/2024

דף מס': 107

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	סך תת פרק	
44,971.45	34,075.65	תת פרק 40.06 קירות בטון סה"כ 40 פיתוח האתר
8,545.60	8,545.60	פרק 41 גיבון והשקיה תת פרק 41.01 עיבוד הקרקע ואדמת גיבון סה"כ 41 גיבון והשקיה
19,121.07	6,516.02 12,605.05	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.40 עבודות אספלט סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
17,454.37	7,007.38 10,446.99	פרק 57 קווי מים, ביוז ותיעול תת פרק 57.21 מגופים, "גמל" מים תת פרק 57.22 שסתומים ומסננים סה"כ 57 קווי מים, ביוז ותיעול
20,830.40	20,830.40	פרק 60 עבודות ברג' תת פרק 60.01 עבודות ברג' סה"כ 60 עבודות ברג'
7,103.53	801.15 5,341.00 961.38	פרק 61 שילוט ושונות תת פרק 61.01 שילוט לפי דרישות מכבי אש. תת פרק 61.02 אטימת פירים לפי דרישות מכבי אש. תת פרק 61.03 שילוט כללי סה"כ 61 שילוט ושונות

15/08/2024

דף מס': 108

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב

סך פרק	
	פרק 00 הוראות כלליות
69,700.05	פרק 01 עבודות עפר
614,836.44	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
90,431.88	פרק 04 עבודות בניה
152,470.14	פרק 05 עבודות איטום
133,797.44	פרק 06 מסגרות ונגרות אומן
126,784.90	פרק 07 מתקני תברואה
439,339.49	פרק 08 עבודות חשמל
140,630.70	פרק 09 עבודות טיח
237,620.70	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
53,272.77	פרק 11 עבודות צביעה
86,631.02	פרק 12 עבודות אלומיניום
167,762.35	פרק 14 עבודות אבן
228,520.43	פרק 15 מיזוג אויר
1,089.60	פרק 16 מתקני הסקה
231,799.40	פרק 17 מעליות
235,004.00	פרק 19 עבודות פלדה
421,720.31	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניה
196,404.94	פרק 24 עבודות הריסה
69,446.92	פרק 31 מטבחים
44,971.45	פרק 40 פיתוח האתר
8,545.60	פרק 41 גינות והשקיה
19,121.07	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות
17,454.37	פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול
20,830.40	פרק 60 עבודות ברגי
7,103.53	פרק 61 שילוט ושונות

הצעה מספר: 001

הצעת מחיר למכרז עולה אתיופיה תלפיות

כז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב'

נעילה: 1805 / 001

דף מספר: 070

זכום לחישוב הנחה/תוספת	
6,657,177.50	ה"כ לפני מע"מ
6,657,177.50	מע"מ 17.00 %
1,131,720.18	ה"כ כולל מע"מ
7,788,897.67	



ג"י הנדסה ויזמות בע"מ

ח.פ. 513150607

חתימה וחותמת

ג"י הנדסה ויזמות בע"מ

שם

27/01/

ר"ר

ית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

5,675,645.70	חשוב הנחה/תוספת
5,675,645.70	לפני מע"מ
964,859.77	מ 17.00 %
6,640,505.47	כולל מע"מ



קל-פלד בע"מ
ח.פ. 512146846

חתימה וחזתמת

קל פלד בע"מ

שם

23/01/20

תאריך

רזית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

עיריית ירושלים - המחלקה למבנים
אגף לוגיסטיקה

30/06/2024

דף מס': 082

מרכז רוחני לעולי אתיופיה - שלב ב'

סה"כ	
5891,804	סה"כ כללי
1001606.68	17% מע"מ
6893410.68	סה"כ כולל מע"מ



9/12/24
תאריך

30.06.2024
שם, חתימה וחותמת הקבלן
מחלקת מבנים
ת.מ. 512729547

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף מבני ציבור

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 36.2025 בניית אולם רב תכליתי בית נחמיה ה.ת. 5057	2025-036	פומבי	בינוי	8,500,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
19/02/2025	01/04/2025	01/04/2025	לפי מחיר בלבד	1	5 שנים

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

בניית בית נחמיה, שטח המבנה כ- 535 מ"ר.

הבנייה כוללת: אולם רב תכליתי לבי"ס קיים ושירותים.

העבודות כוללות עבודות בנייה, חשמל, מיזוג אוויר, עבודות פיתוח ותשתיות, עבודות קירות תמך, משטחים מרוצפים, גג מרוצף כחזית נוספת.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
10/03/2025	6,696,950.00		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	513150607	גיי הנדסה ויזמות בע"מ	כן		7,196,331.10			7.50 %	כן
2	512146846	קל פלד בע"מ	כן		8,777,777.00			31.00 %	כן
3	514127788	גלעד דוגה בניה ועבודות איכות בע"מ	כן		9,084,555.00			35.00 %	כן
4	513381459	חברת לב ד.ע. 2003 פרויקטים מיוחדים בע"מ	כן		9,550,346.50			42.00 %	כן
5	511982126	א. תלמי יזמות ובניה בע"מ	כן		10,864,292.00			62.00 %	כן

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את: גיי הנדסה ויזמות בע"מ

האגף מבקש לקבוע את המציע הזול כזוכה: גיי הנדסה ויזמות בע"מ

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025	11/05/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: גיי הנדסה ויזמות בע"מ

תאריך 19/3/21
חתימת האגף
חתימת רפרנט תקציבי
מנכ"ל



מצטפת אומדן למכרז

אגף: מנהל ציבור

25.05.2025

אומדן למכרז פומבי מס' 36.2025

שם המכרז: פנ"ב
מחיר: 50505

כתב כמויות

סך מבנה		
5,993,076.00		מבנה 01 שלב -א
703,874.00		מבנה 02 שלב -ב

סה"כ כללי	6,696,950.00	סך הכל
18% מע"מ	1,205,451.00	
סה"כ כולל מע"מ	7,902,401.00	

100-100000-100000
 100-100000-100000
 100-100000-100000

Me 12 12
12 12 12

עיריית ירושלים
אגף לוגיסטיקה
מחלקת מכרזים

01.06.2025

ל שירות
מזכירות

46/3
תשרי

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

86

BANK GUARANTEE**ערבות בנקאית****2260728**

תאריך 31/03/2025

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס' 680-024400/10-30-1495-0003/2

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע "לב ד.ע. 3002 פרויקטים מיוחדים בע.ח.פ.ע.ר. 513381459 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 36.2025 בניית אולם רב תכליתי בית נחמיה ה.ת. 5057

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש פברואר 2025 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 01/10/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
לינוי רוזנברג
יועץ משפטי
חוקמת וחתומת בשם הבנק

בנק לאומי לישראל בע"מ
סניף מודיעין - 680



BANK GUARANTEE

ערבות בנקאית

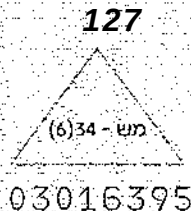
2260729

תאריך: 31/03/2025

ערבות מספר: 680-024400/10-30-1495-0003/2



בכבוד רב,
בנק לאומי לישראל בע"מ
ליטל מענטסונגו
רשת מקונו
6/6 3 8 3 9 0 1



87

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס': 340005/97

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במיליון (מאה אלף) ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתודשו מהמציע א. תלמי יוזמות ובניה בע"מ ח.פ/ע.ר. 511982126 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 36.2025 בניית אולם דב תכליתי בית נחמיה ה'ת' 5057.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש 02/2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו בדלהלו: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בחוקפה עד ליום 01.10.25 (כולל) בלבד ולאחר-מאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב
בנק הפועלים בע"מ
ר' חניאל יודאק

03016395

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 139104838

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמציע קל-פלד בע"מ ח.פ.ע.ר. 512146846 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 36.2025 בניית אולם רב תכליתי בית נחמיה ה.ת. 5057

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש 2.25 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 1.10.25 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תחיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק מזרחי טפחות בע"מ
סניף כנפי נשרים
כנפי נשרים 7 ירושלים

מ.י. קורן

מ.י. קורן

חתימת בעל סמכות/מו"ח

חתימת בעל סמכות/מו"ח

7	9	01/02/2025	10	1	01/10/2025	100,000.00	31/03/2025
א	הפ	ערך הצמדה	סט	מדד	הצ	החז	האר
		539	307907	671	139104838	96664 : גלית לב	26 99 01
		סניף	חשבון	קב"ח	סמל ערבות	סמל ושם חפ"ד	ח"מ

BANK GUARANTEE

2285348

ערבות בנקאית

תאריך: 24/03/2025

ערבות מספר: 901-276300/94-30-1546-0015/3



לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס' 901-276300/94-30-1546-0015/3

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000.00 ש"ח, סכום במילים: מאה אלף ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמציע גיי הנדסה ויזמות בע"מ ח.פ.ע.ר 513150607 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 36.2025 בניית אולם רב תכליתי בית נחמיה ה.ת. 5057

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לענין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש פברואר 2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לענין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה- הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי ההצמדה.

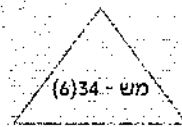
לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 01.10.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
חוקמאות וחותמות
בנק לאומי
ענף ערבות וחד אבא הילל סילבר
לוד



03020300

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס' 553357/0320

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ש"ח, סכום במילים: (מאה אלף) ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיק גלעד דגנה בניה ועבודות איכות בע"מ ת.פ. 514127786 (להלן: "המערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 36.2025 בניה אולם רב-תכליתי בית נחמיה ה'ת 5057.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין-חודש פברואר שנת 2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי, בסכום הערבות, מתולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנעוב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 01.10.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב
בנק הפועלים בע"מ
ד"ר מועלם
חותמת וחותמת הבנק הערב

03020300

10/04/2025

דף מס': 049

כתב כמויות

אומדן	ג"י הנדסה ויז	קל פלד בע"מ	גלעד דוגה ב	לב ד.ע 003	א. תלמי יזמו
מבנה 01 שלב -א	5993076.00	6559269.00	7014998.91	8392008.50	9575844.60
מבנה 02 שלב -ב	703,874.00	783,926.00	1188531.00	1158338.00	1288448.00
סה"כ כללי הנחה כללית סה"כ אחרי הנחה 17% מע"מ סה"כ כולל מע"מ	7343195.00	8203529.91	8777777.00	9550346.50	10,864,293
	2%	-7%			מקסימום
	לא משתתף	מינימום			
	6696950.00	7196331.10	8777777.00	9550346.50	10,864,293
	1138481.50	1223376.29	1492222.09	1623558.91	1846929.74
	7835431.50	8419707.39	10,269,999	11,173,905	12,711,222
	לא משתתף	מינימום			מקסימום

הצעה: ג"י הנדסה ויזמות בע"מ
חשבה: 513150607

הצעה מספר: 001

הצעת מחיר למכרז בית נחמיה

בכמות

נעילה: 001 / 3171

דף מספר: 053

7,343,195.00	סה"כ כללי
-146,863.90	2.00% הנחה כללית
7,196,331.10	סה"כ לפני מע"מ
1,295,339.60	מע"מ 18.00 %
8,491,670.70	סה"כ כולל מע"מ



ג"י הנדסה ויזמות בע"מ
ח.ב. 513150607

חתימה וחומת

ג"י הנדסה ויזמות בע"מ

שם

31/03/2025

תאריך

"מכרזית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

הצעה מספר: 005

הצעת מחיר למכרז בית נחמיה

נמויות

נעילה: 001 / 1448

דף מספר: 055

9,084,555.00	זום לחישוב הנחה/תוספת
9,084,555.00	סה"כ לפני מע"מ
1,635,219.90	מע"מ 18.00 %
10,719,774.90	סה"כ כולל מע"מ



גלעד דוגה
 בניה ועבודות איכותיות
 ח.פ. 514127786
 חתימה וחתימת

גלעד דוגה בניה ועבודות אי
 שם

30/03/2025
 תאריך

"מכרזית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

הצעה מספר: 004

הצעת מחיר למכרז בית נחמיה

כתב כמויות

נעילה: 003 / 2493

דף מספר: 053

8,203,529.91	סה"כ כללי
574,247.09	7.00% תוספת כללית
8,777,777.00	סה"כ לפני מע"מ
1,579,999.86	מע"מ 18.00 %
10,357,776.86	סה"כ כולל מע"מ



קל-פלד בע"מ
ח.פ. 512146846
חתימה וחותמת

קל פלד בע"מ
שם

31/03/2025
תאריך

הצעה מספר: 002

הצעת מחיר למכרז בית נחמיה

כתב כמויות

נעילה: 001 / 3189

דף מספר: 053

10,864,292.60	סכום לחישוב הנחה/תוספת
10,864,292.60	סה"כ לפני מע"מ
1,955,572.67	מע"מ 18.00 %
12,819,865.27	סה"כ כולל מע"מ



חתימה וחתימת

א. תלמי יזמות ובניה בע"מ

שם

31/03/2025

תאריך

"מכרזית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

הצעה מספר: 006

הצעת מחיר למכרז בית נחמיה

ות

נעילה: 001 / 2003

דף מספר: 055

שם לחישוב הנחה/תוספת	
9,550,346.50	סה"כ לפני מע"מ
9,550,346.50	מע"מ 18.00 %
1,719,062.37	סה"כ כולל מע"מ
11,269,408.87	



לב ד.ע. 2003
פרויקטים מיוחדים בע"מ
513381459
ח. פתח תקוה

לב ד.ע. 2003 פרויקטים מיו

שם

31/03/2025

תאריך

"מכרזית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף מבני ציבור

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 198.2024 בניית בריכת שחייה שכונת הר נוף ה.ת. 6008	2024-198	פומבי	בינוי	40,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
31/12/2024	04/03/2025	04/03/2025	לפי איכות בלבד	1	5 שנים

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

בניית בריכת שחייה שכונת הר נוף, שטח המבנה כ- 3000 מ"ר.

הבנייה כוללת: בריכת שחייה, סטודיו, חדר כושר, מלתחות, שרותים, קפיטריה, מאגר מים ושימושים נלווים.

העבודות כוללות עבודות בנייה, חשמל, מיזוג אוויר, עבודות פיתוח ותשתיות, עבודות קירות תמך משטחים מרוצפים.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
02/01/2025	40,242,736.50		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	51157997	ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ	כן		42,870,988.75			6.50 %	לא
2	557769114	י.לרר הנדסה בע"מ	כן		46,358,800.80			15.00 %	לא

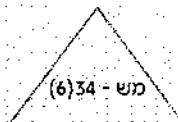
הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את: ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ

האגף מבקש לקבוע את המציע הזול כזוכה: "ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ"

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025	11/05/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ בכפוף להערת היועמ"ש המתייחסת לחוות הדעת של המהנדס מר ניסים שוקר מיום 23.3.25 לנהל מו"מ על הוזלת הסעיפים שחרגו מהאומדן (חיפויים, עמודות לוקרים מטרספה, סט משאבות לספרינקלרים) במידה ויעלה הצורך בהגדלת היקף ההתקשרות בסעיפים אלו.



68

מרכז שירות נתניה 169
הצורך 4, כניסה 10, קומה 4
4250604 נתניה

03079882

תאריך: 02/03/2025

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים

הנדון: ערבות בנקאית מס' 4880/00781

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪ סכום במילים: (מאה אלף) ₪, (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע י. לרר (הנדסה) בע"מ ח.פ. 511683252 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 198.2024 בניית בריכת שחייה שכונת הר נוף ה.ת. 6008

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש ינואר שנת 2025 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 04/09/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק הפועלים בע"מ

אחות הפועלים בע"מ
מרכז שירות נתניה
רח' הצורך 4, נתניה
חותמת וחותמת הבנק הערב

03079882

27/02/2025

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת.ד. 775
ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 0-167-0670-00-127616-6

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100000 אש"ח, סכום במילים: מאה אלף ₪ ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניות בע"מ ח.פ. ע.ר. 511579997_ (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 198.2024 בניית בריכת שחיה שכונת הר נוף ה.ת. 6008

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש 01/25 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 04 לחודש 09 שנת 2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק דיסקונט לישראל בע"מ
סניף בית שמש
מור רוא

התאחדות הסטודנטים
המרכזית של ישראל

התאחדות הסטודנטים
המרכזית של ישראל



עיריית ירושלים

התאחדות הסטודנטים
המרכזית של ישראל

02.01.2025

מצעטפת אומדן למכרז

אגף: מבני ציבור

אומדן למכרז פומבי מס' 198.2024

שם המכרז: בניית בריכת שחייה בלב
תת נוף ה.ה. 6008

01/12/2024

דף מס': 216

אומדן (ריכוז)**ברכת שחייה הר נוף ירושלים**

סך מבנה	
32,090,163.50	מבנה 01 - מבנה ברכת שחייה
6,170,426.00	מבנה 02 - עבודות פיתוח מבנה
1,062,765.00	מבנה 03 - עבודות פיתוח כביש
143,228.00	מבנה 04 - כביש שחת
776,154.00	מבנה 05 - חדר טרפו

סך הכל	
40,242,736.50	סה"כ כללי
6,841,265.21	17% מע"מ
47,084,001.71	סה"כ כולל מע"מ

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790



תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

הצעה מספר: 003

הצעת מחיר למכרז Y2311 אומדן

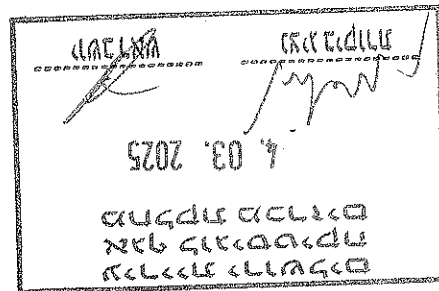
ברכת שחייה הר נוף ירושלים

נעילה: 002 / 1703

דף מספר: 148

43,304,029.04	סה"כ כללי
-433,040.29	1.00% הנחה כללית
42,870,988.75	סה"כ לפני מע"מ
7,716,777.98	מע"מ 18.00 %
50,587,766.73	סה"כ כולל מע"מ

GT



ש.ח.ן כרמלי
עבודות קבלניות בע"מ

חתימה וחומת

ש.ח.ן כרמלי עבודות קבלניו

שם

03/03/2025

תאריך

"מכרזית בנארית" (2.90) בנארית בע"מ

הצעה מספר: 001

הצעת מחיר למכרז Y2311 אומדן

נעילה: 001 / 4066

דף מספר: 152

46,358,800.80	ספת
46,358,800.80	
8,344,584.14	
54,703,384.94	



~~כ. לוי (הנדסה) בע"מ~~

חתימה וחוקת

י. לרר (הנדסה) בע"מ

שם

03

10/03/2025

דף מס': 142

בריכת שחייה הר נוף ירושלים

אומדן	ש.ח.נ. כרמלי	י. לרר (הנדס	
32090163.50	33804644.04	36083060.10	מבנה 01 - מבנה בריכת שחייה
6,170,426.00	7,146,705.00	7,945,253.50	מבנה 02 - עבודות פיתוח מבנה
1,062,765.00	1,420,680.00	1,364,245.00	מבנה 03 - עבודות פיתוח כביש
143,228.00	162,400.00	173,052.00	מבנה 04 - כביש שרות
776,154.00	769,600.00	793,190.20	מבנה 05 - חדר טרפו
40242736.50	43304029.04 1%	46358800.80	סה"כ כללי הנחה כללית סה"כ אחרי הנחה
6,841,265.21	7,288,068.09	7,880,996.14	17% מע"מ
47084001.71	50159056.84	54239796.94	סה"כ כולל מע"מ
לא משתתף	מינימום	מקסימום	
לא משתתף	מינימום	מקסימום	

1 חסר

מחירים חסרים בהצעה:

23/03/2025

לכבוד:

אירית קטן- מבנה ציבור- עיריית ירושלים

הנידון: השוואת מחירי אומדן אל מול מחירי קבלן בפרויקט בריכת שחייה הר נוף

קיבלנו את הצעת המחיר של הקבלן אשר הגיש את ההצעה הזולה ביותר, וביצענו השוואה אל מול מחירי האומדן של הפרויקט.

בבדיקה שערכנו עולה כי יש מס' סעיפים אשר תומחרו ע"י הקבלן באופן גבוה משמעותית מהאומדן. לדוגמה:

סעיף 01.39.02.0010- חיפוי פנים בריכה באריח VITRA מק"ט 762112- כמות 315 מ"ר, מחיר אומדן 600 ש"מ/ר - תמחור קבלן 2,079 ש"מ/ר.

סעיף 01.39.02.0020- חיפוי פנים בריכה באריח VITRA מק"ט 770350- כמות 153 מ"ר, מחיר אומדן 600 ש"מ/ר - תמחור קבלן 2,079 ש"מ/ר.

סך ההפרש בכל סעיפי חיפוי הבריכה מגיע לכדי כ-800,000 ש"ח כמו כן, ישנם מספר סעיפים אשר תומחרו ע"י הקבלן בחסר בצורה משמעותית. לדוגמה:

סעיף 01.22.02.0240- עמודות לוקרים מטרספה הכוללת 3 לוקרים- כמות 187 יח', מחיר אומדן 3,000 ש"ח/יח' - תמחור קבלן 683.1 ש"ח/יח' (תמחור נמוך מעלות חומר גלם)

סעיף 01.34.01.0005- סט משאבות UL/FM לספרינקלרים- כמות 1 קומפ', מחיר אומדן 195,000 ש"ח/קומפ' - תמחור קבלן 27,720 ש"ח/קומפ' (תמחור נמוך מעלות המשאבות)

לנוכח האמור, ממליץ להזמין את הקבלן לצורך השוואת מחירים.

בברכה,

רפי קובי

ניסים שוקר
מהנדסים יועצים בע"מ



טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף שיפור פני העיר

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם	2024-243	פומבי	אחר	5,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
09/01/2025	04/03/2025	04/03/2025	לפי מחיר בלבד	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
פינוי פסולת גזם

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
23/02/2025	1,130.00	מחירים שונים	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	511500589	חן המקום בעמ	לא		1,240.00 מחירים שונים		1277	13.01 %	לא
2	513359901	איוורגריין מיטאלס אנטרנאשונל בעמ	אחר		1,271.00 מחירים שונים		1271	12.48 %	כן
3	200261055	בני חאלד אלקרינאוי	אחר		1,159.00 מחירים שונים		1194	5.67 %	לא
4	26235044	סעאידה בכר	כן		1,147.00 מחירים שונים		1181	4.52 %	לא
5	514183862	קבוצת טלאור כראדי בעמ	אחר		1,083.00 מחירים שונים		1115	-1.33 %	לא
6	512402314	אבן עמי הנדסה אזרחית בעמ	כן		1,153.00 מחירים שונים		1153	2.04 %	כן

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את : קבוצת טלאור כראדי בעמ בנימוק : ההצעה הזולה ביותר שעומדת בתנאי הסף. היות ולאגף אין היכרות או ניסיון עם הקבלן מבוקש לקבוע לתקופת ניסיון של חצי שנה .

לקבוע ככשיר נוסף את : אבן עמי הנדסה אזרחית בעמ

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025	11/05/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר :

לקבוע כזוכה את :קבוצת טלאור כארדי בע"מ לתקופת ניסיון של חצי שנה לאחריה יחזור האגף לדווח לוועדה אודות שביעות הרצון מתפקוד המציע לקבוע ככשיר נוסף : אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ			
---	--	--	--

עיריית ירושלים אוספת גזם ברחבי העיר בעקבות גיוזמי עצים.

כלל הגזם מועבר ל- 2 אתרים ברחבי העיר (להלן אתרי העירייה) הממוקמים :

1. רחוב חפצדי בגבעת שאול.
2. אתר דנו – צומת קוקה קולה.

3. כל אתר אחר אשר תגדיר העירייה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי בתוך שטח השימוש של העיר ירושלים.

תכולת העבודה

1. באחריות הזוכה במכרז לבצע הובלה, שינוע ושמיכת רסק ופסולת גזם (להלן פסולת) מאתרי העירייה לאתר מוסדר ומאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה ובהתאם לתוכנית עבודה שתיתן ע"י הרשות.
2. כמות פסולת הגזם השנתית המוערכת הינה כ- 7,000 טון בשנה.
3. ייתכן כי חלק מן הגזם/ הרסק יכיל פסולת בה יידרש הקבלן לטפל במידת הצורך. לקבלן לא תהיה טענה על כך והשירות כלול בסעיפי התשלום בדף הצעת המחיר.
4. תכולת העבודה תעשה באופן שוטף לאורך כל תקופת החוזה וע"פ הנחיות ודרישות העירייה, למען הסר ספק מדובר בפעולה מתמשכת, העירייה תעביר בקשה לאיסוף פסולת לזוכה כ- 3 ימים מראש תוך העברת תוכנית עבודה מוגדרת למינויים.
5. תוך 3 ימים מקבלת בקשה לאיסוף פסולת מטעם העירייה, על הקבלן להתייצב באתרים עם כל הציוד הדרוש לשם ביצוע העבודות הנדרשות לטובת פעילות רסק הגזם/ פינוי לאתר מוסדר.
6. נציג עיריית ירושלים יהיה רשאי להיות נוכח בשעת העמסה של המשאית וחובתו של הקבלן להעביר תעודת שקילה באותו יום או למחרת למעקב.
7. העירייה רשאית לשקול את המשאיות העמוסות בגזם באתר העירוני, ע"פ שיקול דעתה.
8. על הקבלן לבצע פינוי מלא של המגרש תוך 3 ימים לכל המאוחר.
9. הפסולת תמונה לאתר מוסדר עם רישיון ע"י המשרד לאיכות הסביבה, תעל הזוכה להעביר אישור מטעם האתר המוסדר בנוגע לקליטת הפסולת תוך 24 שעות.
10. תשלום יבוצע כנגד כמות הטון המופיעה בתעודת השקילה בלבד אשר תונפק ע"י האתר או בהתאם לשקילה שתבוצע באתר העירוני, ע"פ שיקול דעת העירייה.
11. המציע יידרש למנות גזם ככל שיידרש ע"י העירייה וכן יהיה ערוך בציוד וכוח האדם הדרוש לכך.
12. על המציע לעמוד במשימות עפ"י כל כללי הבטיחות הנדרשים באיסוף, שינוע ושמיכת החומר ובכל תהליכי העבודה.
13. בכל הרכבים בהם יינתן שירות במסגרת העבודות הנ"ל, המציע נדרש להתקין רכיב GPS ממנו העירייה תקבל בכל עת שתבקש, דוח נסיעות ומיקומים בהתאם לבקשתה.
14. המציע יסכים לכך שהעירייה ומי מטעמה יבצעו ביקורות שקילה ודוחות עבודה בכל זמן נתון.
15. המחיר המוצע ע"י החברה הזוכה הינו סופי ויכלול את כל השירותים הנדרשים בכלל מסמכי המכרז.
16. העירייה רשאית לדרוש מהקבלן העמדת כלים ו/או מפעלים לצורך ביצוע העבודות בהתאם לאמור בדף הצעת המחיר.
17. על הקבלן להעמיד כלים אלו תוך 3 ימים מדרישת העירייה והתייצבותם באתר העבודה.
18. יובהר כי העירייה רשאית לעשות שימוש בשירותי ההובלה של הקבלן לטובת פינוי גזם (שלא רוסק) הכל בהתאם להגדרת העירייה.

האגף לשיפור פני העיר

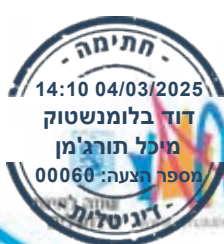
חינהל תפעול

קנסות –

מובהר כי העירייה רשאית להטיל קנסות המפורטים להלן וזאת בנוסף ומבלי לגרוע בזכויות אחרות הקיימות לה מכוח הוראות החוזה והן בשל הפרת חוזה והן בשל כול טענה אחרת.

1. אי התייצבות לביצוע עבודות תוך 3 ימים מקבלת בקשה לאיסוף פסולת- קנס של 4,000 ₪, על כל יום איחור מעבר לכך 1,000 ₪.
2. אי פינוי האתר באופן מלא תוך 3 ימים מיום דרישת העירייה – בגין כל יום איחור קנס 5,000 ₪.
3. אי אספקת מריסקת תוך 3 יום מדרישת העירייה- קנס של 4,000 ₪.
4. בגין שפיכת פסולת באתר לא מוסדר לא ישולם עבור אף רכיב בפינוי וכן הפעולה תגורר קנס של 5,000 ₪.





האגף לשיפור פני העיר

חינהל תפעול

טופס הצעת מחיר - מכרז פינוי פסולת גזם:

הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר.

על המציע לנקוב במחיר בכל סעיף בטבלה מטה, הצעה לא מלאה תיפסל על הסף.

מציע לא ינקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום הנקוב בטבלה מטה, הצעה הגבוה ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום) - לא כולל מע"מ
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	65%	טון	230
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	15%	טון	410
טרקטור JCB + מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	5%	יום עבודה 8 שעות	2400
מרסקת גזם גדולה (כולל הובלה) + מפעיל	10%	יום עבודה 8 שעות	3000
פועל לא מקצועי	5%	יום עבודה 8 שעות	440

המחירים אינם כוללים מע"מ.

ניקוד המציעים יבוצע בהתאם למכפלה של הצעת מציע לסעיף* משקל הסעיף. ההצעה שתומלץ לזכייה תהיה סך ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הנמוך ביותר.

ידוע לנו כי המחירים בהם נקבנו בדף ההצעה הינם סופיים, במידה ונוכה במכרז לא תשולם לנו תמורה נוספת מעבר למחירים הנזכרים לעיל.

שם החברה: אגף לשיפור פני העיר מס' עוסק: 518402314
מורשה/ח.פ.:

כתובת: הימנה 5, ירושלים טלפון/נייד: 02-5162455

פקס/מייל: office@evenani.co.il

שם החותם: אגף לשיפור פני העיר תפקיד: מנהל
חתימה:





מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גום

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז.

נספח 2.2 להוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיראני הח"מ אבן בן-עמינושא ת.ז. 02562314

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צמוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נושא במשרת מנכ"ל במציעה אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ ח.פ. 512402314 (להלן "המציעה").

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציעה כחלק מהצעתו ב מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גום.

3. אני מצהיר כי המציעה בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בביצוע עבודות של טיפול בפסולת גום במשקל של 5,000 טון בשנה לפחות בכל שנה משנות בניסיון והובלתם לאתרים מוסדרים.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 3/3/25 חתימת המצהיר [חתימה]

אישור

אני הח"מ אבן בן-עמי עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום 3/3/25 הופיע בפני מר אבן בן-עמי נושא ת.ז. 02562314 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צמוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך - דין אילן יוסט חתימה וחותמת אבן עמי

אודי שושן עו"ד
מ.ר. 68450

אבן עמי
הנדסה אזרחית בע"מ
קראתי והבנתי חתימה וחותמת
ח.פ. 51-240231-4



www.m-yehuda.org.il



michalp@m-yehuda.org.il



029958925

מועצה אזורית מטה יהודה

מחלקת קידום ורישוי עסקים

מרכז אזורי הר טוב

99700

ד.ג. שמשון



תאריך הדפסה: 04/03/2024

מס. תיק רישוי: 101152

רשיון עסק

לפי חוק רישוי עסקים תשכ"ח 1968

טופס 8 חקנות (יא, א25, א26, א28א(2) ו-7, א28ב(2) ו-1 ו-3 ו-3א(2) ו-3)

שם העסק	ע.מ. / ח.מ.	מס' חרשיון	מס' קבלה
אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ	512402314	101152014	1659311
נוש	חלקה	שטח העסק - מ"ר	כתובת העסק
		0	מטע האלון 225 ד.ג. האלה מיקוד 9987000

פרטי הבעלים והמנהלים של העסק:

שם בעלים / חברה	תפקיד	מספר זהות / ח.מ.	כתובת פרטית	נייד / נייד
אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ	בעלים	512402314	האלון 225 מושב מטע ד.ג. האלה מיקוד 1	025702455
בן עמי ערן	בעלים	025622101	האלון 225 מושב מטע ד.ג. האלה מיקוד 1	0522408303

תאור העיסוק והפריט בצו רישוי עסקים - עסקים טעוני רישוי - , התשע"ג - 2013. להלן חצו:

מספר בצו	תאור העסק על-פי הצו	תוצאת הרישיון	תוקף הרישיון
5.1	אשפה ומסלול - איסופה, הובלתה למעט מסלולות חומרים מסוכנים	04/03/2024	31/12/2038

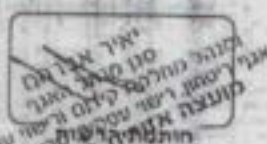
תנאים מיוחדים ברשיון העסק / מצ"ב נספח:
בהתאם לנספח הרצ"ב כולל את רשימת הרכבים
עמידה בתנאי המשרד להגנת הסביבה

תנאים קבועים ברישיון:

- תוקפו הוא לפי הוראות חוק רישוי עסקים תשכ"ח 1968 והחקנות על פיו.
- הרישיון כפוף לתנאים המפורטים לעיל, הרשומים בטופס זה, המפורטים אליו או שיתווספו אליו ולתנאים לגבי שוג העסק המופיעים במפרט האחד והשני המפורטים האחד שמורסמו באינטרנט במרשטל השירותים הממשלתי "ממשל זמין" לפי המרשטל שנקבע לתחולתם.
- הרישיון אינו ניתן להעברה ואינו בר-תוקף עם שינוי הבעלות בעסק וכן אם חל שינוי בעיסוק, כסוג העסק, במיקומו או שינוי בשטחו המסופע על פניו הרישוי או מסלול הרישוי או שיתווספו אליו מסלול העסק או שהא מהווה שינוי של שטח שנקבע כשטח מרבי או מערי בתנאי הרישיון.
- תרשים הסביבה, מפה מצבית ותכנית העסק כפי שאשררו הם חלק בלתי נפרד מרישיון זה, לא ייעשו שינויים במסמכים האמורים, שינוי בעסק בהשואה לתנאים שנקבעו לפי סעיף 7 לחוק או שינוי מהותי בנכס שבו מצוי העסק בלא אישור רשות הרישוי, רשות הרישוי רשאית לבטל רישיון זה אם נעשו שינויים כאמור בלא אישורה.
- רישיון זה יתכן במקום נראה לעין במקום העסק.
- רישיון זה יהיה בר תוקף רק מיום חתימת הקופה המאשרת את תשלום התגרה על הבקשה או החידוש ולאוחר חתימת בעל העסק על ההצהרה שבספח או על תצהיר לפי טופס 5א, לפי העניין - במקרה של חידוש.
- בכפוף לעמידה בחוק שיוון וכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח - 1988 ותקנותיו

משרד החינוך וההשכלה גבוהה
מחלקת חינוך
מס' חרשיון
מס' קבלה
מס' חרשיון
מס' קבלה
מס' חרשיון
מס' קבלה

אגף ביטחון רישוי עסקים ותחבורה





מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל יבשה / אגף מטענים ומל"ח



רשיון מוביל

בתוקף סמכותי לפי תקנה 5 לתקנות שרותי הובלה התשס"א – 2001, ניתן בזה רשיון מוביל ל-
אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ מספר: 512402314 בתוקף מ- 30/04/2024 עד 29/04/2025

בסניפים:

בכתובת:
ת"ד 9552
ירושלים

האחראים על הניהול המקצועי: 80391964 - דוויאת כליל
קצין/י הבטיחות בתעבורה: 50226588 - מלד יהודה

רשיון זה ניתן עבור 5 כלי רכב מנועיים מסחריים ו-7 גרורים/נתמכים כמפורט בנספח הרשיון.
סוג רשיון המוביל: הובלה כללית - עצמית סוג א
הובלה כללית - בשכר סוג ב

סוג החומר המובל

תפוזות	
ציוד כבד הנדסי	
תומך-לא יעוד מוגדר	

רשיון זה ניתן למוביל שמרטיז אמורים לעיל, לסוג הרשיון, סוגי המטען וכלי הרכב המפורטים בו, והמעסיק את האחראים על הניהול המקצועי, האחראים על בטיחות החובלה של חומר מסוכן וקצין/י הבטיחות ששמותיהם מפורטים לעיל. בעל הרשיון יודיע מיד למפקח על כל שינוי שחל בפרט מהמפרטים הנ"ל תמפורטים ברשיון לרבות הנספחים לו. *** רשיון המוביל ונספחיו הינם ברי תוקף לאחר תשלום האגרה ***

הרשות המוסמכת
מרדכי אסל
המפקח



נספחים לרשיון המוביל
- נספח כלי רכב הנכללים ברשיון המוביל
- נספח תנאים וחגבלות
- נספח אישורי החובלה ברכב

הסכום לתשלום



שולם

בתאריך 09/05/2024 שולם סך 561.00 ₪

שובר: 348096

רשיון מוביל - הודעת זיכוי



משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל יבשה
אגף מטענים ומל"ח

אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ

ת"ד 9552
ירושלים

(1) מספר זיהוי

512402314

(2) 0-07822-3

(3) הסכום לתשלום

שולם



מדינת ישראל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
מינהל יבשה / אגף מטענים ומל"ח



רשיון מוביל - נספח תנאים והגבלות

מספר: 512402314

תנאים והגבלות לרשיון מוביל על שם: אבן עמי הנדסה אזרחית בע"מ

המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, עבור 5 כלי רכב מנועיים מסחריים ו-7 גרורים/נתמכים.

תוקפו של מסמך זה עד ליום: 29/04/2025

סוג רשיון המוביל: הובלה כללית - עצמית - סוג א
הובלה כללית - בשכר - סוג ב

פירוט התנאים וההגבלות:

1. בעל הרשיון או כל מי שמועסק על ידו, יציג עפ"י דרישת שוטר או פקח, רשיון זה או כל מסמך אחר הקשור במתן שירות ההובלה.
2. רשיון זה אינו ניתן להעברה לאדם או תאגיד אחר.
3. רשיון זה כולל פרטים בדבר כלי רכב, כוח אדם מקצועי, המקום ומגרש החניה העומדים לרשות בעל הרשיון - על פי הצהרתו, למתן שירות ההובלה.
4. בעל הרשיון יודיע למפקח תוך 15 יום, על כל שינוי שחל בפרט מהפרטים המופיעים ברשיון ובנספחים המצורפים לגבי:
 - א. הוספה של כלי רכב המופעלים על ידו ושבהם הוא נותן שירות הובלה, שמות בעליהם או המחזיקים בהם וסוג המטען המובל בהם.
 - ב. גריעת כלי רכב שאינם מופעלים על ידו.
 - ג. שינוי בכוח האדם המקצועי העומד לרשות המוביל ובהם: המנהל הכללי, האחראי על הניהול המקצועי (המוסמך), קצין הבטיחות.
 - ד. כתובת המוביל ושטח החניה העומד לרשותו.
5. רשיון זה אינו מתיר לבעל הרשיון להוביל חומר מסוכן.
6. רשיון זה ניתן להתלית או ביטול על ידי, במידה ובעל הרשיון חורשע בעבירה על פי החוק, או לא קיים תנאי מהותי מתנאי הרשיון, או גרם בהובלת המטען זנק שהיה בו כדי לסכן את הציבור או לפגוע בבטיחותו.

- רשיון המוביל שניתן לך הינו בתוקף כל עוד הינך עומד בתנאים המפורטים לעיל.
- למפקח הסמכות להתלות או לבטל את רשיון המוביל שלך בכל הפרה של אחד מהתנאים או ההגבלות.

האגף לשיפור פני העיר

מינהל תפעול

קנסות –

מובהר כי העירייה רשאית להטיל קנסות המפורטים להלן וזאת בנוסף ומבלי לגרוע בזכויות אחרות הקיימות לה מכוח הוראות החוזה והן בשל הפרת חוזה והן בשל כול טענה אחרת.

1. אי התייצבות לביצוע עבודות תוך 3 ימים מקבלת בקשה לאיסוף פסולת - קנס של 4,000 ₪, על כל יום איחור מעבר לכך 1,000 ₪.
2. אי פינוי האתר באופן מלא תוך 3 ימים מיום דרישת העירייה – בגין כל יום איחור קנס 5,000 ₪.
3. אי אספקת מרסקת תוך 3 יום מדרישת העירייה - קנס של 4,000 ₪.
4. בגין שפיכת פסולת באתר לא מוסדר לא ישולם עבור אף רכיב בפינוי וכן הפעולה תגרור קנס של 5,000 ₪.



מפרט עבודות לביצוע: ריסוק, הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר

רקע:

עיריית ירושלים אוספת גזם ברחבי העיר בעקבות גיוזומי עצים.

כלל הגזם מועבר ל- 2 אתרים ברחבי העיר (להלן אתרי העירייה) הממוקמים:

1. רחוב חפצדי בגבעת שאול.
2. אתר דנו – צומת קוקה קולה.
3. כל אתר אחר אשר תגדיר העירייה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי בתוך שטח השיפוט של העיר ירושלים.

תכולת העבודה

1. באחריות הזוכה במכרז לבצע הובלה, שינוע ושפיכת רסק ופסולת גזם (להלן פסולת) מאתרי העירייה לאתר מוסדר ומאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה ובהתאם לתוכנית עבודה שתינתן ע"י הרשות.
2. כמות פסולת הגזם השנתית המוערכת הינה כ- 7,000 טון בשנה.
3. ייתכן כי חלק מן הגזם/ הרסק יכיל פסולת בה יידרש הקבלן לטפל במידת הצורך. לקבלן לא תהיה טענה על כך והשירות כלול בסעיפי התשלום בדף הצעת המחיר.
3. תכולת העבודה תעשה באופן שוטף לאורך כל תקופת החוזה וע"פ הנחיות ודרישות העירייה, למען הסר ספק מדובר בפעולה מתמשכת, העירייה תעביר בקשה לאיסוף פסולת לזוכה כ- 3 ימים מראש תוך העברת תוכנית עבודה מוגדרת לפינאום.
4. תוך 3 ימים מקבלת בקשה לאיסוף פסולת מטעם העירייה, על הקבלן להתייבב באתרים עם כל הציוד הדרוש לשם ביצוע העבודות הנדרשות לטובת פעילות רסק הגזם/ פינאום לאתר מוסדר.
5. נציג עיריית ירושלים יהיה רשאי להיות נוכח בשעת העמסה של המשאית וחובתו של הקבלן להעביר תעודת שקילה באותו יום או למחרת למעקב.
6. העירייה רשאית לשקול את המשאיות העמוסות בגזם באתר העירוני, ע"פ שיקול דעתה.
7. על הקבלן לבצע פינאום מלא של המגרש תוך 3 ימים לכל המאוחר.
7. הפסולת תפונה לאתר מוסדר עם רישיון ע"י המשרד לאיכות הסביבה, ועל הזוכה להעביר אישור מטעם האתר המוסדר בנוגע לקליטת הפסולת תוך 24 שעות.
8. תשלום יבוצע כנגד כמות הטון המופיעה בתעודת השקילה בלבד אשר תונפק ע"י האתר או בהתאם לשקילה שתבוצע באתר העירוני, ע"פ שיקול דעת העירייה.
9. המציע יידרש לפנות גזם ככל שיידרש ע"י העירייה וכן יהיה ערוך בציוד וכוח האדם הדרוש לכך.
10. על המציע לעמוד במשימות ע"פ כל כללי הבטיחות הנדרשים באיסוף, שינוע ושפיכת החומר ובכל תהליכי העבודה.
11. בכל הרכבים בהם יינתן שירות במסגרת העבודות הנ"ל, המציע נדרש להתקין רכיב GPS ממנו העירייה תקבל בכל עת שתבקש, דוח נסיעות ומיקומים בהתאם לבקשתה.
12. המציע יסכים לכך שהעירייה ומי מטעמה יבצעו ביקורות שקילה ודוחות עבודה בכל זמן נתון.
13. המחיר המוצע ע"י החברה הזוכה הינו סופי ויכלול את כל השירותים הנדרשים בכלל מסמכי המכרז.
14. העירייה רשאית לדרוש מהקבלן העמדת כלים ו/או פועלים לצורך ביצוע העבודות בהתאם לאמור בדף הצעת המחיר.
15. על הקבלן להעמיד כלים אלו תוך 3 ימים מדרישות העירייה והתייבבותם באתר העבודה.
16. יובהר כי העירייה רשאית לעשות שימוש בשירותי ההובלה של הקבלן לטובת פינאום גזם (שלא רוסק) הכל בהתאם להגדרת העירייה.

האגף לשיפור פני העיר

חינהל תפעול

טופס הצעת מחיר - מכרז פינוי פסולת גזם:

הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר.

על המציע לנקוב במחיר בכל סעיף בטבלה מטה, הצעה לא מלאה תיפסל על הסף.

מציע לא ינקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום הנקוב בטבלה מטה, הצעה הגבוה ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום) לא כולל מע"מ
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	65%	טון	250
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	15%	טון	438
טרקטור JCB + מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	5%	יום עבודה 8 שעות	2500
מרסקת גזם גדולה (כולל הובלה) + מפעיל	10%	יום עבודה 8 שעות	9,000
פועל לא מקצועי	5%	יום עבודה 8 שעות	440

המחירים אינם כוללים מע"מ.

ניקוד המציעים יבוצע בהתאם למכפלה של הצעת מציע לסעיף* משקל הסעיף. ההצעה שתומלץ לזכייה תהיה סך ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הנמוך ביותר.

ידוע לנו כי המחירים בהם נקבעו בדף ההצעה הינם סופיים, במידה ונזכה במכרז לא תשולם לנו תמורה נוספת מעבר למחירים הנזכרים לעיל.

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ

מס' עוסק

שם החברה:

מורשה/ח.פ.:

כתובת:

פקס/מייל:

שם החותם:

חתימה:

תפקיד:



עיריית ירושלים

מכרז ממוכן (מקוון)

מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם

עיריית ירושלים

מכרז ממוכן (מקוון)

מכרז מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם



מכרז מקוון מספר 245.2024 לטיפול במסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

תוכן עניינים

1.	פרק מנהלה.....	3
2.	פרק תנאי סף	12
2.1	ערבות בנקאית – הדרישה לערבות מכרז מבוטלת.	12
2.2	ניסיון מקצועי	12
2.3	רישיונות	12

המכרז יתקיים ביום 04.03.2024 לטיפול במסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

תוכן עניינים



מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז

1. פרס מנהל

רקע למכרז

עיריית ירושלים (להלן: "המזמין" ו/או "העירייה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות למכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם כמפורט בהרחבה בנספחים המקצועיים.

מכרז זה הינו מכרז מקוון

להגשת ההצעה יש להיכנס לקישור באמצעות דפדפן CHROME בכתובת:

<https://bids.dekel.co.il/jerusalemMuni>

לכל שאלה ניתן לפנות למוקד התמיכה בחברת דקל בטלפון 04-8145400 במייל: BIDS@dekel.co.il

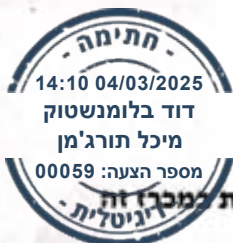
טבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז

פרטים	נושא
5,000,000 ₪ לא כולל מע"מ	מסגרת תקציבית שנתית
חיסום	עלות מסמכי המכרז
9.1.2025	מועד פרסום מכרז
לא יתקיים	מועדים ל"כנס מציעים"
11.2.2025	מועד אחרון לקבלת שאלות הבהרה לעירייה
20.2.2025	מועד אחרון לפרסום מענה העירייה לשאלות הבהרה
4.3.2025 עד השעה 12.00	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
הדרישה לערבות בנקאית למכרז מבוטלת.	☐ גובה ערבות ההצעה
	☐ תאריך תום תוקף הצעה ותוקף ערבות ההצעה
	☐ מדד
זוכה אחד	☐ מספר זוכים במכרז
100% מחיר	☐ אופן קביעת הזוכה

במקרה של סתירה בין מועדים אלה לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים המועדים בטבלה זו.

העירייה רשאית לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה.

איורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ



161

מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול במסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

טופס פרטים מזהים של המציע 1.4

שם המציע	אי. וורגריין אי. אדס אינטראקציונל ג'מ
מס' עוסק מורשה	
מס' חברה	513359901
כתובת	8 כול - י. נוטלם
טלפון	052-2397778
טלפון סלולרי	0537457887
פקס	
דוא"ל	Sales@evergreenmetalsht.com

פרטי מורשה חתימה מטעם המציע

שם המציע	אי. וורגריין	ת"ז	204697387	דוגמת חתימה	#
שם		ת"ז		דוגמת חתימה	
שם		ת"ז		דוגמת חתימה	

איורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ

1.1	מכרז מקוון
1.1.1	לתשומת לב המציעים, יש להגיש את הצעה למכרז ב-2 קבצים נפרדים (PDF): "קובץ מסמכי המכרז" ו-"קובץ הצעה כספית", כפי שיפורט להלן:
	- על המציע לסרוק את כל מסמכי ההצעה למעט דף הצעת המחיר כשהם חתומים על ידו, לרבות נספחי המכרז, קובצי ההבהרות ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף באמצעות "טען קובץ" תחת "קובץ מסמכי המכרז" בתיבת המכרזים הממוכנת. - על המציע לסרוק את דף הצעת המחיר כשהוא חתום על ידו לסרוק ולטעון באמצעות "טען קובץ" תחת "קובץ הצעה כספית" בתיבת המכרזים הממוכנת.
1.1.2	מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת").
1.1.3	לא יתקבלו במכרז זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת המקוונת של "חברת דקל". מציע שמעוניין להגיש הצעה ידנית/דואר רשום/ שליח לתיבת המכרזים יהיה רשאי לעשות כן באמצעות הגשת בקשה בכתב למחלקת המכרזים בדוא"ל MICHRAZIM@JERUSALEM.MUNI.IL עד המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ויקבל הסבר כיצד עליו לפעול.
1.1.4	כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם למכרז מראש במערכת הממוכנת.
1.1.5	לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר עיריית ירושלים תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, למלא את הפרטים הנדרשים לא יאוחר משני ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת הצעות / שאלות הבהרה.
1.1.6	מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות.
1.1.7	לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום בהודעת דוא"ל בנושא: אישור השתתפות בהליך במערכת המכרזים של דקל.
1.1.8	ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם מוקד התמיכה של דקל בטלפון 04-8145400 או במייל: BIDS@dekel.co.il ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה.
1.1.9	באחריות המציע לוודא זמן מספיק מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי העירייה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות ההבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.
1.1.10	מאחר ורק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזהוי (שם משתמש וסיסמא) כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות הבהרה להליך / הצעתו במכרז, לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו / הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.
1.1.11	על המציע לאשר את התקנון למשתמש בסיסמתו למערכת, זאת בעת כניסתו הראשונית לתיבה המכרזים הממוכנת.
1.1.12	בעת הגשת ההצעה באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל", על המציע לוודא כי המציע מקבל אישור מהמערכת על הגשת הצעה למכרז בהודעת דוא"ל בנושא: הצעתך נקלטה במערכת המכרזים של דקל.
1.1.13	ככל שלא התקבל אישור על הגשת הצעה, על המציע ליצור קשר עם מוקד התמיכה של דקל בטלפון 04-8145400 או במייל: BIDS@dekel.co.il .
1.1.14	תשומת לב המציעים מופנית להוראות נספח 1.1 לחוברת תנאי המכרז – תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל"

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז

1.2 רכישת מסמכי המכרז ותשלום עבור השתתפות במכרז

אין צורך לרכוש את מסמכי המכרז.

1.3 הגשת ההצעה

1.3.1 את ההצעה יש להגיש עד למועד הנקוב בפרק 1 "טבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז"

1.3.2 את ההצעה יש להגיש בצורה מקוונת באמצעות תיבת המכרזים של מערכת "דקל"

1.3.3 לא ניתן להגיש הצעה במכרז זה בתיבת המכרזים בעיריית ירושלים.

1.3.4 לא ניתן להגיש הצעה לאחר המועד הקובע, הצעה שתוגש לאחר המועד תחשב כאילו לא הוגשה כלל.

1.3.5 המזמין רשאי, עפ"י שיקול דעתו, לדחות כל מועד הקבוע במכרז.

1.4 פרטים מזהים

יש לצרף להצעה טופס פרטים מזהים בנוסח המצ"ב כנספח 1.4 בו צוינו הפרטים המזהים של המציע.

1.5 מבנה ההצעה

1.5.1 ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש באמצעות המערכת הממוכנת בלבד.

1.5.2 הצעה שלא תוגש בתיבת המכרזים המקוונת במועד האמור ואו תוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.

1.5.3 את ההצעה יש להגיש בעותק אחד, ההצעה תכיל את המענה לפרק המקצועי, לפרק המנהלה, הסכם חתום וכל האישורים הדרושים לפרק זה.

1.6 איסור תיאום הצעות ומספר הצעות

1.6.1 כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

1.6.2 מציע אינו רשאי להציע הצעה משותפת עם מציע אחר.

1.6.3 בעל עניין במציע וכל גוף שהמציע הוא בעל עניין בו, נושא משרה באחד מהם, וכל מי מטעמו של אחד מהם, לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו, בשום אופן שהוא, לרבות החלפת מידע, הערכות או הבנות.

1.7 הסתייגות

מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק בהם, להסתייג מהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי. כל שינוי, הוספה, מחיקה או התניה כאמור שיש בהם משום הסתייגות ממסמכי המכרז או מתנאיו עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה לא יהיה להם תוקף. בהגשת הצעתו למכרז ייחשב המציע כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר למי מהתניות המכרז על נספחיו והסכם ההתקשרות המצורף לו, והוא מאשר בכך כי הם ברורים ומובנים לו.

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.מ. 13359901
\$5

קראתי והבנתי חתימה וחותמת

1.8. שאלות ובירורים

1.8.1. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, בשאלות הבהרה עד למועד הקבוע ב- "טבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז" באמצעות הלשונית הייעודית בעמוד המכרז באתר המקוון תוך פירוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם שימצאו בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא.

1.8.2. יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט לעיל.

1.8.3. תשובותיה של העירייה לפניות המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר באופן שוטף ביחס לפרסומי העירייה בקשר עם המכרז.

1.8.4. יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

1.8.5. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

1.8.6. העירייה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות כאמור לעיל, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה העירייה לפניה ו/או השגת עד למועד האחרון להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

1.8.7. מבלי לגרוע מהאמור, העירייה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של משתתפי המכרז בהודעה שתפורסם באתר העירייה בכתובת הנ"ל. ככל ששינויים כאמור הנם מהותיים ומחייבים, לדעת העירייה ועל פי שיקול דעתה, את דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות, תהא העירייה רשאית להודיע על דחיית מועד זה.

1.8.8. כל תשובה של העירייה ו/או של נציגה למציע תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שניתן בדרך אחרת. העירייה לא תהיה אחראית להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בתקשר לתנאי המכרז ו/או להצעתה, והקשר בין העירייה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

1.8.9. מובהר כי התייחסותה של העירייה לפניות המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת העירייה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.פ. 513357001

קראתי והבנתי חתימה וחומת

1.10. התחייבויות ואישורים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים המפורטים להלן כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה

1.10.1. תעודת המעידה על רישום תאגיד

1.10.2. ניהול ספרים - אישור תקף מאת פקיד שומה או רואה חשבון או יועץ מס מייצג (כהגדרתו בחוק

הסדרת העיסוק בייצוג על ידי יועצי מס, התשס"ה - 2005), בדבר ניהול ספרי חשבוניות ורשומות על

פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

1.10.3. היעדר הרשעות - תצהיר בנוסח הרצ"ב כנספח 1.10.3 בדבר היעדר הרשעות בעבירות על פי חוק

עובדים זרים (אישור העסקה שלא כדן והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א וחוק שכר מינימום,

התשמ"ז - 1987, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, כשהוא חתום על ידי

מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר על ידי עורך דין;

1.10.4. העסקת עובדים זרים כדן ותשלום שכר מינימום - תנאי מוקדם להתקשרות בין ספק לבין "גוף

ציבורי" הוא עמידה בהוראות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן -

"סעיף האיסור") ולכן המציע מאשר בחתימתו על התצהיר בנוסח הרצ"ב כנספח 1.10.3, כי במעמד

הגשת הצעתו לא חל עליו איסור להתקשר עם "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף האיסור.

1.10.5. הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד העירייה או לחבר המועצה בנוסח המצורף להלן כנספח

1.10.5.

1.10.6. בקשה לקבלת העדפה במכרז למציע שמקום עסקו בירושלים- העירייה רשאית לתת העדפה למציע

אשר מקום עסקו בירושלים, אופן הענקת עדיפות כאמור מפורט בתצהיר המצ"ב. חובה על מציע

שמעוניין לקבל העדפה במכרז למציע שמקום עסקו בירושלים לצרף הצהרה חתומה בנוסח המצורף

כנספח 1.10.6 לרבות אישור ארנונה.

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.פ. 513359901

45

קראתי והבנתי חתימה וחותמת

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

1.11. הליך בחירת המציע

מציע שסכום הצעתו תהיה הזולה ביותר, לאחר עמידתו בתנאי הסף, כפוף לבדיקתה והחלטתה של ועדת המכרזים העירונית, ייקבע כזוכה.

1.12. התחייבויות ואישורים לאחר קביעת זוכה במכרז

1.12.1. עם קביעת הזוכה/ים במכרז תשלח ל/להם על כך הודעה בכתב.

1.12.2. המציע/ים שייקבעו כזוכה/ים במכרז מתחייב/ים תוך 10 ימים מיום משלוח הודעת הזכייה על ידי העירייה, להחתים את חברת הביטוח על נספח הביטוח המצורף לחוזה וכתבו וכלשונו, עם חתימתו על חוזה (אלא אם כן מדובר בביטוח גג קבלנים).

1.12.3. מציע אשר הצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.

1.12.4. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, קרי, לא מסר לעירייה את החוזים על כל הנספחים חתומים, ו/או לא החתים את חברת הביטוח על הנספח הביטוחי לשביעות רצון העירייה, ו/או לא ביצע או הפר אחד מתנאי המכרז, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע.

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.פ. 513359901
#3

קראתי והבנתי חתימה וחתימת

1.13. זכויות המזמין

1.13.1. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה כלשהי והיא רשאית אף לדחות או לפסול את כל ההצעות.

1.13.2. העירייה אינה מתחייבת לקבוע את תקופת ההתקשרות הקבועה במסמכי החוזה, ובנוסף העירייה רשאית לקבוע תקופת ניסיון לפרק זמן של חצי שנה או לפרק זמן אחר לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.13.3. לתשומת לב המציעים האומדן ככלל מתפרסם במועד פתיחת המעטפות אלא אם כן לא הוגשה כל הצעה או מכל סיבה אחרת, שאז זכותה של העירייה שלא לפרסם את האומדן.

1.13.4. פרסם האומדן, מובהר ומוסכם כי מפתחות האומדן ובכלל זה בסיס המידע הנולמי ו/או כל נתון אחר יישארו חסויים ולא יפורסמו.

1.13.5. העירייה תהא רשאית לדחות הצעה בלתי סבירה מבחינת המחיר הנקוב בה.

1.13.6. מחירים בהצעה יכללו את ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודה נשוא מכרז זה בהתאם למפורט בחוזה ובנספחים, המציע לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר למחיר שיקבע בהצעתו.

1.13.7. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים בעיריית ירושלים, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב העירייה למכרז, רשאית העירייה לבטל את המכרז.

1.13.8. כן תהיה העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודה ו/או לבצע בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים (המאפשר) והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהייה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

1.13.9. ועדת המכרזים רשאית לשקול בין יתר השיקולים את ניסיונה של העירייה מול המציע.

1.13.10. ועדת המכרזים רשאית למנות דרג מקצועי לצורך בדיקת ההצעות, אשר ימליץ לוועדת המכרזים המלצותיו, ואף יפנה למציע לקבלת הבהרות, השלמות והתאמות וכל הדרוש לבדיקת כושרו ויכולתו לבצע את העבודות. הצוות המקצועי יהיה רשאי, אך לא חייב, לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל ע"י המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו/או לטובין או לשירותים המוצעים. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמגיש ההצעה לא שיתף פעולה עם הצוות המקצועי ו/או לא מסר מידע כנדרש.

1.13.11. בהחלטתה על הזוכה במכרז רשאית העירייה להחליט על מציע כ"כשיר נוסף".

1.13.12. עיריית ירושלים שומרת לעצמה את הזכות לפרסם מכרזים נוספים פומביים ו/או אחרים על כל סוגי העבודות השונות.

איוורג'ין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.פ. 51359901

קראתי והבנתי חתימה וחותמת

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

2. פרק תנאי סף

2.1. עריכת תוכנית - [REDACTED]

2.2. ניסיון מקצועי

על המציע לצרף את הנספח המצ"ב כנספח 2.2 מאושר וחתום ע"י ע"ד

2.3. רישיונות

2.3.1. על המציע להחזיק ברישיון מוביל מאת משרד התחבורה שכולל לפחות חמישה רכבים לפי חוק שירותי הובלה התשנ"ז-1997.

2.3.2. על המציע להיות בעל רישיון עסק לאיסוף ופינוי פסולת בהתאם לחוק רישוי עסקים התשכ"ח-1968- פריט 5.1 ב' לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013- אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים : איסופה, הובלתה.

לצורך הוכחת תנאי זה על המציע לצרף העתק של רישיון מוביל ושל רישיון עסק להובלת פסולת, כאמור לעיל.

איוורגדיין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.פ. 13359901

קראתי והבנתי חתימה וחותמת



מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 2.2 להוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיר

אני הח"מ מוחמד ברהום

נושא ת.ז. 204697387

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נושא במשרת מנהל פיקודי ח.פ. 513359901 (להלן "המציעה").

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו ב מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בביצוע עבודות של טיפול בפסולת גזם במשקל של 5,000 טון בשנה לפחות בכל שנה משנות בניסיון והובלתם לאתרים מוסדרים.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 01.03.25 חתימת המצהיר מוחמד ברהום

אישור

אני הח"מ מוחמד ברהום עו"ד, מאשרת בזאת כי ביום 01.03.25 הופיע בפני מר מוחמד ברהום נושא ת.ז. 204697387 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך - דין מוחמד ברהום חתימה וחותמת

מוחמד ברהום, עו"ד
מ.ר. 71491

איורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.פ. 513359901

קראתי והבנתי חתימה וחותמת

1. הנני מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל וכי ידוע לי שכל מסמכי המכרז לרבות נספח זה, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על כל המשתמע מכך.
2. מכרז זה מנוהל באמצעות אתר אינטרנטי מקוון בשם "דקל" ואשר כתובתו הינה <https://bids.dekel.co.il/> (ולחלן "כתובת האתר").
3. לחלן שלבי המכרז, כפי שאלה מנוהלים באמצעות אתר זה, כדלקמן:
 - 3.1. רישום לאתר "דקל" והנפקת שם משתמש וסיסמא אישית למשתתף. יודגש כי כניסת המציעים תבוצע באמצעות שם המשתמש והסיסמא האישית בלבד.
 - 3.2. עיון במסמכי המכרז באמצעות לחיצה על "קבצי הפרויקט" בתיבה הממוכנת.
 - 3.3. רישום למכרז באמצעות האתר וקבלת אסמכתא (בחוזר) המאשרת כי המשתתף נרשם למכרז.
 - 3.4. על המציע לאשר את התקנון למשתמש בסיסטמו למערכת, זאת בעת כניסתו הראשונית לתיבה המכרזים הממוכנת.
 - 3.5. ניהול צרופות: את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים ותאסמכתאות יש להוריד בלשונית הייעודית לכך ("קבצי הפרויקט"). על המציעים להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתומת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים ("טען קובץ"), יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג: מסמכי חובה, מענה לשאלות הבהרה (יפורסם בהתאם למועד שיקבע למענה), הודעות נוספות ומסמכי רשות.
 - יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.
 - 3.6. המערכת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע מועד פתיחת התיבה ע"י ועדת המכרזים ואז מורשי הפתיחה מטעמה.
 - 3.7. שליחת הצעה בודדת. יובהר ויודגש למשתתפים כי לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו משתתף וכי לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, המערכת תנעל בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע.
4. לכל שאלה ניתן לפנות למוקד התמיכה בחברת דקל בטלפון 04-8145400 במייל: BIDS@dekel.co.il
5. הנני מצהיר/ת בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכל מקום ביצוע החוזה, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע עליו, לרבות ביחס לחיקף ההוצאות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

שם המשתתף:	איורגריין מיטאלס אנטרנאשונל בע"מ ה.פ. 513359901
כתובת:	8 C יו י כו 67
איש הקשר:	אנוורגריין מיטאלס אנטרנאשונל בע"מ ה.פ. 513359901
חתימה וחתימת:	
תאריך:	25.03.2025

איורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ה.פ. 513359901



זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 1.10.3- היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ מאיר מנחם בעלת ת"ז שמספרה 204697387 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעושים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

- אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע איורגריין מיטאלס מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן - המציע/ה הספק).
- אני מצהיר כי המציע ו/או כל בעל זיקה אליהם לא הורשע בלתי משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, במידה והמציע הורשע ביותר משתי עבירות - הרינו מצהירים כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

(א) "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

(ב) "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי;

2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

(ג) "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

(ד) "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

(ה) "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;

(ו) "מועד התקשרות" -

1. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

2. לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז - המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה לפיה נערכה

ההתקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה;

(ז) "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

(ח) "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת, המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום 01.03.25 הופיעה בפני מרגבי מאיר מנחם נוסאת ת.ז. 204697387 שמספרה 204697387 המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעושים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני

052-5503474

טלפון

כתובת

שם עו"ד

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

מוחמד ברחום, עו"ד
מ.ר. 71491

איורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.פ. 513359901

מראתי והבנתי חתימה וחותמת

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

א. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (נ.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה. בהתאם לכך הנך מתבקש לתודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד עירייה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ המעוניין להשתתף במכרז שפורסם על-ידי עיריית ירושלים, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

2. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - א. בין חברי מועצת עיריית ירושלים אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - ב. (בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמעוניינים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 - ג. אין לי בן-זוג, שותף או סוכן לעובד בעירייה.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

איורגריין מיטאלקראיה באתי על החתום: אנטרנאשונל בע"מ ח.פ. 513359901 חתימה וחותמת	שם המציע
--	----------



יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 1.10.6 בקשה לקבלת העדפה במכרז למציע שמקום עסקו בירושלים

אני הח"מ 204697387 מ.א. 204697387 בעלת ת"ז שמספרה 204697387 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב, כדלקמן: אני עושה תצהיר זה בשמי/בשם המציע מ.א. 204697387 שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן - המציע). מבקש לקבל עדיפות למציע ירושלמי בהתאם לתנאים המפורטים להלן: ידוע לי כי בבחינת ההצעות למכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית ליתן עדיפות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. אני מצהיר בזאת כי במועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות וכן ב-12 החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז, מקום עסקי (לרבות סניף), נמצא בתחום המוניציפאלי של עיריית ירושלים רשום כמחזיק בנכס ומשלם ארנונה עבור המקום הנ"ל באחד מהסיווגים "לא למגורים" (להלן "מציע מקומי"). ידוע לי כי ועדת המכרזים תהא רשאית ליתן עדיפות כאמור כל עוד מחיר הצעתו של המציע המקומי אינה גבוהה ביותר מ- 3% ממחיר השירותים / הטובין של מציע אשר מקום מושבו אינו מצוי בתחום המוניציפאלי של עיריית ירושלים ובכפוף לכך שהצעתי עומדת בכל דרישות המכרז.

למכתב הבקשה חובה לצרף אישור תשלום ארנונה על שם המציע בלבד מאת אגף השומא והגביה בעיריית ירושלים המתייחס למקום עסקו של המציע לכל התקופה האמורה.

לוחות המציעים מצ"ב דוגמאות לחישוב העדיפות

דוגמא לחישוב ההעדפה במכרז מחיר

הצעת מציע שמקום עסקו בעיר ירושלים עמדה ע"ס של 100 ₪, לעומת הצעת מציע שמקום מושבו לא בעיר ירושלים ועמדה ע"ס של 98 ₪. הצעת המציע המקומי תקבל עדיפות. הואיל וההצעת המציע המקומי יקרה בפער שלא עולה על 3% מההצעה הנמוכה לפי החישוב הבא: $100.94 = 98 \cdot (1 + 0.03)$. הצעת המציע המקומי נמוכה מ- 100.94 ועל כן עדיפה והכל בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

דוגמא לחישוב ההעדפה במכרז אחוז הנחה

במכרז שבו הזוכה ייקבע לפי אחוז הנחה, הצעת מציע מקומי עמדה על 5% הנחה לעומת מציע לא מקומי שעמדה על 7% הנחה, הצעת המציע המקומי תקבל עדיפות, הואיל וההצעת המציע המקומי יקרה בפער שלא עולה על 3% מההצעה הנמוכה לפי החישוב הבא: $95.79 = 93 \cdot (1 + 0.03)$. הצעת המציע המקומי זולה יותר מ- 95.79 ועל כן עדיפה (והכל בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים).

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 01.03.25 חתימת המצהיר #5

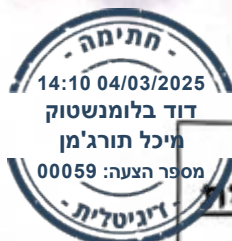
הנני מאשר בזה כי ביום 01.03.25 הופיעה בפני מר/בתי מ.א. 204697387 נוסאת ת.ז. שמספרה 204697387 והמוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירי/תצהירה דלעיל וחתם/חתמה עליו בפני.

שם ע"ד מ.א. 204697387 כתובת 40 טלפון 052-5503474

תאריך 01.03.25 מספר רישיון 71491 חתימה וחותמת

מוחמד כרהום, עו"ד
מ"ר 71491

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל רו"ח



הסכם פרי מכרז פומבי 243.2024 לפינוי פסולת גזם עבור עיריית

ירושלים

שנערך ונחתם ביום	בחדש	בשנת 2024
תאריך התחלת העבודה		
תאריך סיום העבודה		
היקף הכספי של החוזה		
המנהל		
גובה הערכות 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף) תוקף הערכות		
נספח ביטוח בתוקף מיום	עד ליום	
אישור ועדת מכרזים מס'	מיום	(מצ"ב אישור הוועדה)
אישור ראש העיר מיום		(מצ"ב אישור הוועדה)

בין:

עיריית ירושלים

אגף התברואה

יפו 17, ירושלים

פקס:

טלפון:

(להלן: "העירייה" או "צד א'")

מצד אחד

החברה/עוסק 25,000 ₪ תוקף הערכות

עד ליום

איוורגריין מיטאלס

אנטרנאשונל בע"מ

ח.פ. 513359901

חברה/עוסק

לבין:

ח.פ. / ע.מ.

באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': אוחאד שוויקי

כתובת: י. כוטרס

טלפון: 052-2394478; פקס: 07-6566230

(להלן: "מבצע השירותים" או "הקבלן" או "צד ב'")

פקס:

טלפון:

מצד שני

(להלן: "העירייה" או "צד א'")

הואיל

והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי פינוי פסולת גזם עבור עיריית ירושלים כמפורט במפרט העבודות המצ"ב כנספח א' (להלן: "השירותים") והיא פרסמה מכרז פומבי מס' 243.2024 למתן השירותים (להלן "המכרז")

והואיל

ומבצע השירותים הגיש את הצעתו במסגרת הליך המכרז והינו מסכים לבצע כקבלן עצמאי, את השירותים להלן בהתאם לתנאי ההסכם זה;

1 איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.פ. 513359901

חותמת

קראתי והבנתי. חתימה

**והואיל**

וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____, המליצה למסור את ביצוע השירותים למספר _____, את המלצת וועדת המכרזים מספר הצעה: 00059.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**

המבוא להסכם זה יחשב כחלק בלתי נפרד ממנו.

2. **נספחים**

(א) **נספח א** - מפרט העבודות והצעת המחיר שהגיש מבצע השירותים

(ב) **נספח ב** - נספח ביטוח

(ג) **נספח ג** - נוסח ערבות ביצוע

כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

גילה מבצע השירותים סתירה או אי התאמה בין הנספחים לבין הוראות החוזה,

יפנה מבצע השירותים בכתב למנהל שייתן לו הוראות בכתב כיצד עליו לנהוג.

3. **הגדרות**

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרוש כדלקמן:

(א) **"המנהל"** - מנהל אגף תברואה בעיריית ירושלים /או כל מי שהורשה על

ידו לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו.

(ב) **"מבצע השירותים"** - מי שנמסר לו מטעם העירייה ביצוע העבודה או כל

חלק ממנה, לרבות עובדיו, מנהליו ושלוחיו.

(ג) **"העבודה"/"העבודות"/"השירותים"** - ריסוק, הובלה, שינוע ושפיכת

פסולת רסק/גזם לאתר מוסדר והכל בהתאם לאמור במפרט העבודות

המצ"ב **בנספח א'** ולהוראות חוזה זה.

4. **ביצוע השירותים**

העירייה מוסרת בזאת למבצע השירותים ומבצע השירותים מקבל בזאת על עצמו לבצע את

השירותים המפורטים בחוזה זה **בנספח א'** המצורף לחוזה זה בהתאם להיקף שתקבע

העירייה.

2

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.פ. 513359901

חותמת

5

קראתי והבנתי. חתימה

.5

(א) מבצע השירותים מצהיר כי יש לו את הניסיון, הכישורים, הידע המקצועי, האמצעים והדרושים למתן השירותים, וכי הוא ייתן את השירותים לעירייה בצורה הטובה ביותר ובכפוף לאמור בהסכם זה.

(ב) מבצע השירותים מצהיר כי הוא ישתמש במיטב כוחותיו, כושרו, ידיעותיו ואמצעיו וישקיע את מיטב השקידה ומיטב המסירות והנאמנות לשם ביצוע התחייבותיו על-פי חוזה זה.

(ג) לפעול בהתאם לחוקי המדינה והרשויות המקומיות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.

(ד) לבצע את השירותים באופן שוטף, בהריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית;

(ה) להתחיל בביצוע השירותים על סמך הזמנה לוגיסטית שתומה כדין מהעירייה (להלן: "הזמנת עבודה").

(ו) מבצע השירותים מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לכל דין ולמלא אחר כל ההוראות החוקיות שיתניתנה לו מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות.

(ז) לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

(ח) לאפשר למנהל ולכל מי מטעמו לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים
כאמור בסעיף 6 (א) להלן ולמלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל
כאמור בסעיף 6 (ב) להלן.

(ט) להעביר למנהל דיווח שוטף ואו דריח תקופתי עפ"י הוראות חוזה זה ואו עפ"י דרישת המנהל, בדבר התקדמות העבודה.

.6

(א) המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום מתן השירותים, לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

(ג) במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובכלכל שההוראות וההנחיות שיינתנו, לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

(ג) המנהל יהיה רשאי לפסול כל עוזר או עובד או נותן שירות, שהתמנה על ידי מבצע

קראתי והבנתי. חתימה _____ # _____
חוקרת _____ חותמת _____

החוקר/יון מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.ג. 51335561

3



השירותים לצורך ביצוע הסכם זה, וזאת מכל נימוק סביר ולפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

(ד) מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר ביצוע השירותים. לצורך כך, מבצע השירותים וכל מי מטעמו ימסרו למנהל כל הסבר וכל מסמך שיידרש על ידו או מטעמו בכל הקשור לביצוע השירותים.

7. תקופת ההתקשרות:

(א) תקופת מתן השירות הינה ל-12 חודשים החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן – "תקופת ההתקשרות").

(ב) לעירייה בלבד עומדת האופציה להאריך את תקופת החוזה לתקופות נוספות של שנתיים או חלק מהן ובלבד שתקופת החוזה הכוללת לא תעלה על 5 שנים. מובהר בזה כי הארכת החוזה כאמור כפופה לאישור הועדה להארכת חוזים בעירייה ומבלעדי אישורה אין כל תוקף לביצוע הארכה.

(ג) הוארך החוזה, יאריך הקבלן את תוקף ערבות הביצוע ואת פוליסות הביטוח בהתאמה וימצא לעירייה אישורים מתאימים על כך.

(ד) על אף האמור לעיל שומרת העירייה לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, את תקופת ההתקשרות לסיומה בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא חוזה זה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.

8. עמידה בלוח זמנים וקנסות:

(א) מבצע השירותים יחל בביצוע השירותים מיד עם דרישת המנהל וקבלת הזמנה לוגיסטית ויבצע את השירותים על כל שלביהם באופן רציף וללא הפסקה עד להשלמתם בהתאם לדרישות המנהל והאמור בחוזה זה. מבצע השירותים מתחייב לא לחרוג מהמועדים הקבועים במפרט העבודות המצ"ב לחוזה זה כנספח "א" ו/או ממועדים שיידרשו ע"י המנהל בכל הנוגע לביצוע העבודה.

(ב) נגרם עיכוב בביצוע שלב כלשהו משלבי העבודה מסיבה של כוח עליון, או עקב תנאים אחרים שלדעת המנהל אין למבצע השירותים שליטה עליהם ולא היה באפשרותו למנוע, רשאי המנהל, אך אינו חייב, להעניק למבצע השירותים ארכה במועדי הביצוע שנקבעו בלוח הזמנים אשר תהא זהה לתקופת העיכוב, ובלבד שמבצע השירותים פנה בבקשה לאורכה מיד עם קרות המאורע בגינו הוא מבקש את הארכה. החלטתו של המנהל בעניין זה תהא סופית ותחייב את מבצע השירותים.

(ג) לא ביצע מבצע השירותים את העבודה ו/או חלק ממנה בהתאם ללוח הזמנים הקבוע במפרט העבודות המצ"ב כנספח א' לחוזה זה, ו/או לא עמד ביתר הנוראות חוזה זה,



תהא העירייה ראשית לקנוס אותו בהתאם לאמור בנספח א' לחוזה זה וזאת בנוסף לכל תורג'מן מספר הצעה: 00059

לכל זכות אחרת העומדת לעירייה על-פי כל דין כנגד המבצע השירותים.

9. התמורה

א. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה למבצע השירותים בהתאם להצעת המחיר שהגיש מבצע השירותים במסגרת המכרז (המצ"ב לחוזה זה במסגרת נספח "א" לחוזה), בהתאם לביצוע העבודות בפועל, בכפוף לאישור תקציבי, להזמנת העבודה, ולאישור המנהל לתשלום ולכל יתר הוראות חוזה זה.

ב. התשלום ישולם למבצע השירותים לאחר שמבצע השירותים יגיש דו"ח חודשי שיפרט את היקף העבודות שביצע ואת התשלום שאמור להשתלם לו עפ"י החוזה עבור אותו חודש, ויצרף לדו"ח חשבון. החשבון יועבר בשני העתקים לאישור המנהל, עם אישור החשבון ו/או חלק ממנו יגיש מבצע השירותים חשבונית מס כדין לעירייה בגין הסכום שאושר ע"י המנהל. העירייה תשלם למבצע השירותים את סכום החשבונית שאושר שוטף + 30 יום מיום מסירת החשבונית לעירייה.

ג. מובהר כי העירייה רשאית לבצע את העבודות במסגרת התקציב כולו או חלקו ואף לא כלום ממסגרת התקציב, היקף העבודות והשירותים לביצוע, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בשל החלטת העירייה לבצע רק חלק מן השירותים או חלקים מתוך שירות ספציפי או כלל לא.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית העירייה לשנות את היקף העבודה אותה היא מבקשת לקבל בכל אחד מהתחומים בהן היא מבקשת כי יינתן השירות עפ"י מפרט העבודות המצ"ב ומסומן "א" ו/או להקטין את היקף השירותים ולנצל רק חלק מהיקף העבודה. למבצע השירותים לא תהינה כל דרישות ו/או טענות כנגד העירייה בשל כך.

ה. בשנת החוזה השנייה/ השלישית וכו' במידה שהחוזה הוארך ע"י העירייה בהתאם להוראות חוזה זה, יבוצע עדכון של המחירים האמורים בכתב הכמויות. העדכון יבוצע בחודש הראשון של שנת החוזה השנייה/ השלישית וכו' (להלן: "שנת אופציה") בהתאם להפרשים במדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד האחרון שנקבע להגיש הצעות במכרז שתאריכו _____, ומדד העדכון הוא המדד הידוע האחרון בתום שנת החוזה הקודמת שהסתיימה. העדכון יבוצע באופן חד פעמי בחילת כל שנת אופציה, והתשלומים לקבלן בשנות האופציה (ככל ותמומש אופציית הארכת החוזה ע"י העירייה) יבוצעו בהתאם לעדכון המחירים כאמור לעיל.

ו. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה האמורה לעיל לא ישולם למבצע השירותים בגין ביצוע הסכם זה, לא במהלך ביצוע השירותים ולא לאחר תום תקופת ההתקשרות.

קראתי והבנתי, התמיכה _____ חותמת
513359901
אנדרנאשונל בע"מ
5



10. אופן תשלום התמורה

א. אחת לכל חודש, עד ה-10 לכל חודש, יגיש מבצע השירותים למנהל חשבון מפורט בו יפורט היקף העבודה שביצע בחודש הקודם, התאריכים והשירותים שביצע בפועל בהתאם להנחיות המנהל, בהתאם למפרט העבודות המצ"ב ומסומן "א" ולהזמנה הלוגיסטית וכן את פירוט התשלום שאמור להשתלם לו עפ"י חוזה זה ועפ"י הצעת המחיר שהגיש. בנוסף יצרף מבצע השירותים לדו"ח חשבון.

ב. המנהל יבדוק את החשבון המפורט אל מול הזמנת העבודה, מפרט העבודות (נספח א') וההנחיות שניתנו על ידו למבצע השירותים ויעביר למבצע השירותים הערות או בקשות לתיקונים בהתאם לשיקול דעתו. רק לאחר קבלת אישור המנהל כי החשבון תואם את העבודה שבוצעה וכי העבודה בוצעה לשביעות רצון העירייה, ימסור מבצע השירותים חשבוניות מס התואמת את השירותים שאושרו על ידי המנהל.

ג. התשלום ישולם למבצע השירותים בתנאי שוטף ועוד 30 יום ממועד הגשת חשבוניות מס כאמור לעיל.

ד. התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבויותיו של מבצע השירותים על פי חוזה זה, ולא תשולם למבצע השירותים כל ריבית ואו שום תוספת אחרת. עוד מובהר כי התמורה כוללת בין היתר, תשלום עבור שכר עבודה, שעות נסיעה, הוצאות נסיעה ואש"ל של מבצע השירותים וכל מי מעובדיו או מי מטעמו וכן הוצאות ככל הדרוש למבצע השירותים וכל מי מטעמו לצורך ביצוע העבודה ואו לצורך מתן השירותים, וזאת בין אם הצורך בהם נובע מיוזמתו של מבצע השירותים או מיוזמת המנהל. לא תתקבל כל דרישה ואו טענה נגד העירייה לתשלום סכום כלשהו נוסף על התמורה הנקובה לעיל. לא תשולם כל תוספת על התמורה הנ"ל.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מבצע השירותים יגיש למנהל דו"ח שיפרט את היקף העבודה שביצעה הושלם עד אותו מועד, עפ"י דרישת המנהל.

ו. תיקון 42 לחוק מע"מ
במידה שמבצע השירותים סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "חוק המע"מ"), על מבצע השירותים למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על חוזה זה, אישור ר"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ.

II. מסר מבצע השירותים אישור כאמור בסעיף ו- I לעיל, תשלם העירייה למבצע השירותים את התמורה המגיעה לו עפ"י הוראות חוזה זה, לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום לחשבון מפורט שהגיש מבצע

קראתי והבנתי. חתימה _____ חתמת _____
אנדראשונל בע"מ
513359901
6



השירותים. עם תשלום התמורה מתחייב מבצע השירותים להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

11. ערבות ביצוע:

- א. להבטחת ביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה, עם החתימה על חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 3 ימים מדרישת העירייה בסך של 25,000 ₪ (ובמילים: עשרים וחמש אלף) לשביעות רצונה של העירייה ובנוסף שנקבע על-ידה, נוסח ערבות הביצוע מצ"ב כנספח ג'.
- ב. הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 יום מתום תקופת ההתקשרות ואז האופציה לפי העניין.
- ג. יפר הקבלן את החוזה, או תנאי מתנאיו, תהא העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות, כולה או מקצתה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלקבלן תהיינה טענות ואז מענות כלשהן כלפי העירייה בקשר לכך. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של העירייה.
- ד. בכל מקרה בו תחולט הערבות, כולה או חלקה, ישלים הקבלן את הערבות, או ימציא ערבות חדשה, לפי העניין, בסכומים לפי האמור בסעיף קטן (א) לעיל מייד עם דרישתה של העירייה לכך.
- ה. ההוצאות הכרוכות בהוצאה וקיום של הערבות יחולו על מבצע השירותים בלבד.

12. שמירת סודיות:

בביצוע הסכם זה מתחייב מבצע השירותים לשמור על חובת הסודיות לפי כל דין, לשמור בסוד כל מידע שיגיע לידיעתו תוך כדי ואז עקב ביצוע הסכם זה וכן יחתים על הצהרת שמירת סודיות את עובדיו ואת הפועלים מטעמו בדרך כלשהי בביצוע חוזה זה.

13. מניעת ניגוד עניינים והגבלה:

אין מבצע השירותים מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו על פי הסכם זה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בתנאי מתן שירותיו לפי הסכם זה ולא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד עניינים עם פעולתו לפי הסכם זה.

14. העדר יחסי עובד מעביד:

א. למען חסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים ואז כל מי מטעמו.

7
איורגריין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ה.פ. 51352901

חותמה

קראתי והבנתי: חתימה



ב. כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ואו יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי מבצע השירותים או כל עובד מטעמו, אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישוהו מבצע השירותים בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי מבצע השירותים בלבד.

ג. למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם מבצע השירותים כדי להפחית ואו לגרוע ואו להחליף את התחייבויות מבצע השירותים ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו והתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

ד. הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את מבצע השירותים כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם מבצע השירותים או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של מבצע השירותים.

15. איסור העברת זכויות:

א. מבצע השירותים מתחייב לא להעביר לאחר הסכם זה כולו או חלק ממנו, או כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא על פי הסכמת העירייה מראש ובכתב על כך.

ב. ניתנה הסכמה כאמור בסעיף קטן (א) לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

16. אחריות לנזקים:

א. על מבצע השירותים תחול אחריות לכל נזק או אובדן שייגרמו לעירייה בשל מעשה או מחדל שלן תוך כדי ביצוע הסכם זה או כתוצאה מביצועו, והריהו מתחייב לשפות ולפצות את העירייה לפי דרישתה בגין הנזק ואו האובדן האמור מייד עם דרישתה הראשונה.

ב. מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ואו עקב השירותים, ואם העירייה תחויב על ידי בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד הנזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, או במקרה שהעירייה תמצא לנכון להתפשר עם תובע/דורש בגין נזקים כאמור לעיל, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שתחויב בו כאמור (לרבות במקרה של פשרה), ולרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך. מוסכם כי תנאי לחיוב מבצע השירותים עפ"י סעיף זה הוא מתן הודעה למבצע השירותים בדבר תביעה ומתן אפשרות סבירה למבצע השירותים להתגונן מפניה.

8

איוורגרין מיטאלם
אנטרנאשוני בע"מ
ח.מ. 513355001

חותמת

קראתי והבנתי. חתימה



17. ביטוח:

א. להבטחת אחריותו של מבצע השירותים כאמור לעיל ועל פי דין ומבלי להימנע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב מבצע השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפתחו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ב' המחוזה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

ב. מבצע השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין מבוטחי מבצע השירותים המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבוטחי מבצע השירותים לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. מבצע השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלוטו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

ג. בכל הפוליסות מתחייב מבצע השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

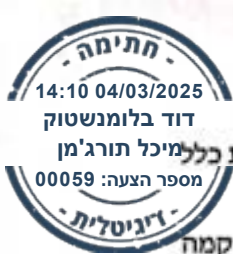
1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – מבצע השירותים ו/או העירייה;
2. "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית ירושלים לרבות עובדיה ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.
3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי יורחב לשפות את העירייה היה ותתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של מבצע השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.
4. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנוקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי מבצע השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.
5. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
6. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י מבצע השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
8. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבוטח על פי החוק.
9. לגבי העירייה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של מבצע השירותים זכות תביעה ממבוטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק מבצע השירותים וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.

9

איוורגרין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.פ. 2359901

חותמת

קראתי והבנתי. חתימה



- 10.ג היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 11.ג ככל ועבודות מבצע השירותים כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי מבצע השירותים יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.

ד. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש ממבצע השירותים להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת העירייה ומבצע השירותים מתחייב לבצע כל שינוי ואו תיקון ואו התאמה שתדרוש העירייה.

ה. עריכת הביטוחים ואו תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ואו האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהיו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ואו לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של מבצע השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

ו. ביטוח כלי רכב- מבצע השירותים יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במשרד או בעקיפין לביצוע השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) זכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשה אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגוזות, כלי טיאוט, רכב משימתי ייעודי (מיול), טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג ככול ויהיה שימוש בנ"ל.

ז. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטוחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.

ח. מבצע השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

ט. מכסויים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגוזות, כלי טיאוט, רכב משימתי ייעודי (מיול), טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג ככול ויהיה שימוש בנ"ל.

מבצע השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחלל של מבצע השירותים ואו הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי מבצע השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

10

איוורגריין מיטאלס
אנטרנאציונל בע"מ
ח.פ. 513359901

חותמת

קראתי והבנתי. חתימה



י. מבצע השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומכלליהן, לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

יא. הפר מבצע השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה מבצע השירותים אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ואו אחר שיגרם לו עקב זאת.

18. קיזוז:

כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד עפ"י הסכם זה ואו הסכמים אחרים ואו עפ"י כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים ומוסכם כי למבצע השירותים אסור לבצע קיזוז מול העירייה בשום דרך.

19. זכויות יוצרים:

א. כל תפוקת העבודה, יצירה / יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן ואו עקב השירותים יהיו, בבעלותה הבלעדית של העירייה והיא תהיה רשאית לנהוג בכל תוצרי העבודות מנהג בעלים לכל דבר ועניין לרבות לפרסם ואו להעבירם לאחר, לכל מטרה אחרת שנראית לעירייה, מבצע השירותים או אחר בשמו או במקומו, לא יהיו זכאים לכל תשלום נוסף עבור כל יצירה מקורית וזכות יוצרים.

ב. העברת השירותים והזכויות האמורות בסעיף קטן (א) לעיל לאחר, אינה טעונה הסכמת מבצע השירותים.

20. הפסקת שירותיו של מבצע השירותים ללא אשמת מבצע השירותים וחידושו:

א. על אף האמור בסעיף 7(א) לעיל, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה בכל עת ואו להפסיק את המשך ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה שתשלח העירייה.

ב. למבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. תרצה העירייה לחדש כעבור זמן את ביצוע השירותים, תשלח על כך הודעה בכתב למבצע השירותים ומבצע השירותים יודיע לעירייה בכתב הסכמתו או אי-הסכמתו להמשך ביצוע השירותים, לא יאוחר מ-14 יום ממועד משלוח ההודעה מטעם העירייה.

קראתי והבנתי. חתימה:  חותמת:  איורדגריין מיטאלס, אנטרנאשונל בע"מ, ח.פ. 513359901



21. ביטול ההסכם בשל אי-קיום התחייבויות מבצע השירותים:

א. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה, במידה שמבצע השירותים לא ביצע אחת או מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תהיה העירייה רשאית להודיע לו על סיום ההתקשרות עפ"י הסכם זה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח הודעה בכתב.

ב. למבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. במידה שהעבודה תופסק, מכל סיבה שהיא, ע"י אחד מבעלי המקצוע העובדים עם מבצע השירותים ויוכנס בעל מקצוע חדש במקומו, על מבצע השירותים להשלים את הידע החסר/העבודה על חשבונו לשם מניעת עיכובים.

ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה של הסכם זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית.

1.ד. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי מבצע השירותים, או חלק מהם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

2.ד. ניתן נגד מבצע השירותים ו/או עסקיו ו/או חלק מהם צו כינוס נכסים, ו/או צו הקפאת חליכים, ו/או צו פירוק או הוגשה נגד מבצע השירותים התראת פשיטת רגל או שהוכרז כחייב מוגבל באמצעים, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית או תכנונית.

3.ד. מבצע השירותים מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר ללא הסכמת העירייה.

4.ד. מבצע השירותים סטה מההנחיות שניתנו לו ע"י המנהל.

5.ד. מבצע השירותים סטה מלוח הזמנים מבלי שקיבל אישור לכך מראש ובכתב מהעירייה.

6.ד. מבצע השירותים התרשל בביצוע התפקיד ו/או הסתלק מביצוע החוזה, או לא יקיים הוראה מהוראותיו ותנאיו (במקרים אלו יהיה מבצע השירותים אחראי לכל נזק ו/או הפסד שיגרמו לעירייה בשל כך).

7.ד. מבצע השירותים מפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.

8.ד. כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

22. תוצאות ביטול ההסכם:

מבלי לגרוע מן האמור לעיל:

א. בכל מקרה של ביטול ההסכם, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, מתחייב מבצע השירותים למסור למנהל, ללא כל תנאי, כל חומה שהוכן על ידו במסגרת ההתקשרות עפ"י חוזה זה.

קראתי והבנתי. חתימה: _____ חותמת: _____



והעירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנייל לפי ראות עיניה בלבד וכן למסרו לגורם שלישי כלשהו.

ב. ביטול ההסכם אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי

אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.

ג. בכל מקרה בו בוטל ההסכם או הופסקה העבודה, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, רשאי המנהל להמשיך בעבודה או כל חלק ממנה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה או כל חלק ממנה לכל גורם אחר.

ד. בוטל ההסכם לפי סעיף 21 לעיל, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות שנגרמו לעירייה כתוצאה מכך, יחולו על מבצע השירותים והעירייה תהיה רשאית לגבות כספים אלו מערבות הביצוע בנוסף לכל תרופה אחרת שעומדת לעירייה כנגד מבצע השירותים בגין הפרת התחייבויותיו.

ה. בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה, לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנייל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור בסעיף זה.

23. תשלומים סוציאליים:

לאור האמור בסעיף 14 להסכם זה, אין מבצע השירותים או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ואו נוהג ואו הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על מבצע השירותים וישולמו על ידו בחתאם.

24. אחריות מקצועית:

הסכמתה ואו אישורה של העירייה לשירותים של מבצע השירותים, אינם משחררים את מבצע השירותים מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

25. אספקת אמצעי עזר:

מוצרה ומוסכם בזה כי כל הציד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ואו הקשורים אליהם, יסופקו על ידי מבצע השירותים ועל חשבונו בלבד.

26. מסירת פרטים ומסמכים:

א. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה, מבצע השירותים יגיש למנהל דו"ח שיפרט את היקף העבודה שביצעה תושלם עד אותו מועד, עפ"י דרישת המנהל וכן ימסור למנהל כל

פרט או מסמך שיידרש על ידי המנהל בתוך הזמן שייקבע ע"י המנהל.

13

אנו גרין מיטאלס
אנטרנאשונל בע"מ
ח.ס. 513359901

חותמת

4/5

קראתי והבנתי. חתימה



ב. תוך כדי מהלך ביצוע השירותים, חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל פירוט נוסף ואו השלמות לעבודה ולמסמכים שהוכנו על ידיו והכל בתוך זמן שייקבע על המנהל.

ג. עם גמר העבודה או שבמקרה שהחווה חובא לידי גמר בנסיבות כלשהן, ימסור מבצע השירותים למנהל, מידי לאחר דרישת המנהל וללא כל תנאי, כל חומר שהוכן על ידו ואו על ידי מי מטעמו ואו כל חומר שנמצא ברשותו ואו ברשות מי מטעמו, הקשור לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות כל המפות הדוחות, האישורים, התוכניות והמסמכים, מכל סוג שהוא, הנמצאים ברשותו ואו ברשות כל מי מטעמו כאשר כל המסמכים מעודכנים ומראים את ביצוע העבודות למעשה, בליווי כל המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע ע"י המנהל.

ד. העירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנ"ל לפי ראות עיניה בלבד וכן למסרו לגורם שלישי כלשהו מבלי צורך באישור או הסכמה כלשהי מצד מבצע השירותים.

27. הפרות ותרופות:

א. מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים: 5, 6(ד), 8(א), 10(א), 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 24, 25, 26 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה, מבלי לגרוע בכל זכות אחרת העומדת לה עפ"י כל דין, לבטל את החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 7 ימים מראש וכן תזכה את העירייה (מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ואו עפ"י כל דין) בפיצוי מוסכם בסך 5% מהיקף ההתקשרות בגין כל הפרה והפרה, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים בכל דרך אחרת (לרבות מערבות הביצוע). תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יבצע מבצע השירותים את העבודה ואו חלק ממנה בהתאם ללוח הזמנים ואו יתר הוראות חוזה זה, תהא העירייה ראשית לקנוס אותו בהתאם לאמור בנספח א' לחוזה זה, זאת בנוסף לכל זכות אחרת העומדת לעירייה על-פי כל דין כנגד המבצע השירותים.

ג. העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצוי המוסכם ואו סכום הקנסות האמורים בנספח "א" לחוזה, מכל סכום המגיע למבצע השירותים מאת העירייה, וכן תהיה רשאית לגבותם ממבצע השירותים בכל דרך אחרת. אין בתשלום הקנסות ואו הפיצויים כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבותיו עפ"י הסכם זה, לרבות השלמת ביצוע השירותים לפי חוזה זה.

ד. העירייה תהיה זכאית, בנוסף לכל תרופה אחרת העומדת לה על-פי הדין, לפנות, כנגד מבצע השירותים, לבית המשפט בבקשה לצו מניעה ואו צו במעמד צד אחד בלבד, ומבלי שתהא חייבת להפקיד ערבות כל שהיא בקשר לכך.

קראתי והבנתי. חתימה: חותמת: 14
אנדרגריין מיטאלס
אנדרגריין מיטאלס
ח.פ. 51335901



- ה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות העומדת לצד המקיים חוזה זה כנגד הצד המפר למי כל דין.
- ו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל אם לא יעמוד הקבלן בהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, העירייה רשאית להזמין את העבודה ו/או כל חלק ממנה אצל כל חברה או גורם אחר ולחייב בכל הוצאותיה את הקבלן וזאת בנוסף לכל תרופה אחרת שתעמוד לעירייה כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.

28. ויתור:

שום ויתור, הנחה, אי פעולה או מתן הארכה מצד העירייה למבצע השירותים, לא יחשבו כויתור מצד העירייה על זכויותיה ולא יישמשו לתביעה אלא כתווית העירייה על זכויות כמפורט ובכתב מראש בחתימת ראש העירייה וגובר העירייה גם יחד.

29. כתובות:

כתובות הצדדים לצורך ביצוע הסכם זה הם כברישא להסכם. כל הודעה שתשלח לצדדים לפי הכתובות האמורות לעיל לרבות המצאת כתבי בית דין, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד המשלוח בדואר דשום, ובמידה ונמסרה אישית ממועד מסירתה בפועל.

30. סמכות שיפוט ייחודית:

סמכות השיפוט בכל הנוגע למחלוקות הנובעות מכוח הסכם זה ו/או כפועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים ולהם בלבד.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	מבצע השירותים -
	איוורגריין מיטאלס אנטרנאשונל בע"מ	04.03.25	
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	מנהל האגף -
חתימה	שם מלא	תאריך	גזבר העירייה -
חתימה	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

נספח א'

מפרט עבודות, שלבי עבודה לביצוע ודף הצעת המחיר של מבצע השירותים

מחיר:

מחיר: 100,000 ש"ח (מאה אלף ש"ח) - כולל מע"מ

איוורגרין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
ח.פ. 513359001

חותמת

#5

קראתי והבנתי. חתימה



נספח ב- אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מחווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
עיריית ירושלים	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות עובדים של הנ"ל	ת.ז.פ.מ.	שירותים
ת.ז.פ.מ.		מען	מזמין השרותים
מקן: כיכר סמרא 1, ירושלים			
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: תאגידים עירוניים, חברות בנות			
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	סיום
	למקרה	לתקופה	מטבע
צד ג'	2,000,000	2,000,000	ש"ח
302 אחריות צולבת			
304 הרחבת שיפוי בגין פעילות המבוטח			
307 הרחבת צד ג' - חברות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בודון			
315 תביעות המל"ל			
318 מבוטח נוסף - מבקש האישור			
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'			
328 ראשוניות			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בודון			
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבדים			
328 ראשוניות			
פירוט השירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מות"ח הרישום המפורט בנספח ג' במסמכים על ידי רשות שוק החזון, ביטוח ומסכנו. ניתן להציג בנספח גם חסל המוצג לצד חסוד ברישום הסמכות).			
004 אשמה ושירותים למחזור ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבוטח:			

**נספח ג'****נוסח הערבות הבנקאית לביצוע החוזה (דוגמא בלבד)**

לכבוד

עיריית ירושלים

כיכר ספרא 1

ירושלים.

תאריך _____

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 25,000 ₪, סכום במילים עשרים וחמישה אלף ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מ- _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם ביצוע חוזה לפינוי פסולת גזם פרי מכרז מס' 243.2024

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי". "המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי לקטיל עליכם חובה למק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילת מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת (90 יום לאחר תום תקופת ההסכם). כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו. ערבות זו ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת הבנק הערב

18

אנוורגריין מיטאלס
אנוורגריין בע"מ
ח.פ. 513359901

חותמת

#5

קראתי והבנתי. חתימה

תצהיר חתום בפני עויד

אני החיים. אלה נא / מו' 7

204697387 טשט ת.ו.

לאחר שהוזהרתי כי עלי לחצור את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בואת כדלסמו:

1. אני נושא במשרת מנהל סניף בנק הפועלים בעיר אשדוד במצמית

[illegible]

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו ב מכרז מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גום.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בביצוע עבודות של טיפול בפסולת גזם במשקל של 5,000 טון בשנה לפחות בכל שנה משעות בניסיון והובלתם לאתרים מוסדרים.

4. הנני מצהיר כי זהו שמך, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך: 25.03.01 חתימת המצויר: מ.מ.

משנה

אני הח"מ 21527 עו"ד, מאשרת בזאת כי ביום 03.03.01 חופיע בפני מר
204697387 נושא ת.ז. 1117 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את
האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

ערך - דין מלכות דג' י' א' חתימה וחתימת

מוחמד ברהוס, עו"ד
מ.ר. 71491

איוורגדיין מיטאלס
אנטרנאשוניל בע"מ
פ.ס. 313359901

קראתי וחבנתי חתימה וחתימות

האגף לשיפור פני העיר

חינה תפעול

טופס הצעת מחיר - מכרז פינוי פסולת גזם:

הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר.

על המציע לנקוב במחיר בכל סעיף בטבלה מטה, הצעה לא מלאה תיפסל על הסף.

מציע לא ינקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום הנקוב בטבלה מטה, הצעה הגבוה ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום) - לא כולל מע"מ
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	טון	250 ₪	197 ₪
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	טון	438 ₪	370 ₪
טרקטור JCB + מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	יום עבודה 8 שעות	2500	2100 ₪
מרסקת גזם גדולה (כולל הובלה) + מפעיל	יום עבודה 8 שעות	9,000	8500 ₪
פועל לא מקצועי	יום עבודה 8 שעות	440	418 ₪

המחירים אינם כוללים מע"מ.

ניקוד המציעים יבוצע בהתאם למכפלה של הצעת מציע לסעיף * משקל הסעיף. ההצעה שתומלץ לזכייה תהיה סך ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הנמוך ביותר.

ידוע לנו כי המחירים בהם נקבנו בדף ההצעה הינם סופיים, במידה ונוכה במכרז לא תשולם לנו תמורה נוספת מעבר למחירים הנזכרים לעיל.

שם החברה: בני חאלד אלקרינאוי מס' עוסקמורשה/ח.פ.: 200261055כתובת: ד.ב. ע.ב.נ. 17 ג'ר 65 טלפון/נייד: 054-2345665פקס/מייל: 052-9745665

ג'י-האדסון@walla.com

שם החותם: ד.ב. אלקרינאוי תפקיד: ד.ב.א

חתימה:

בני חאלד אלקרינאוי
ע.מ. 200261055
נייד: 054-2345665

חובילים בשירות



מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול במסולת גזם

וחז מכרז מקוון

יש לחדש את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"ס ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 2.2 לחוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיראני הח"מ ד"ר אלקרינאלנושא ת.ז. 200261055

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נושא במשרת ד"ר אלקרינאל במצבת ח.מ. (להלן "חמציע").

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מחצעתו ב מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול במסולת גזם.

3. אני מצהיר כי חמציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בביצוע עבודות של טיפול במסולת גזם במשקל של 5,000 טון בשנה לפחות בכל שנה משנות בניסיון והובלתם לאתרים מוסדרים.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 2-3-2025 חתימת המצהיר [Signature]אישוראני הח"מ ד"ר אלקרינאל עו"ד, מאשרת בזאת כי ביום 2-3-25 חופיע בפני מר דוד בלומנשטוק נושא ת.ז. 200261055 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה אלי בן זקן עו"ד מ.ר. 92982 שרד - דיו ד"ר אלקרינאל חתימה וחותמת

בני חאלר אלחדינאוי

ע.מ. 200261055

נייד: 054-2345665

קראתי והבנתי חתימה וחותמת



עיריית רהט
מחלקת רישוי עסקים
מרכז מסחרי ת.ד 8 רהט 8535700



רשיון עסק

לפי חוק רישוי עסקים תשכ"ח 1968

מס. תיק רישוי: 05/0042		תאריך הדפסה: 26/05/2021	
שם התאגיד / חברת האם		שם העסק	
בני חלד אלקרנאוי		ע.מ. / ח.מ. 200261055	
בני חלד אלקרנאוי		מס' הרשיון 89	
נזש		כתובת העסק	
חלקה		שטח העסק - מ"ר מספר רכב	
		שכונה 65 17 ת.ד 1351 רהט 85257	

תאור העיסוק והפרט בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג - 2013 לחלן הצו:

מספר סידורי בצו	תאור העסק על-פי הצו	תוקף הרשיון	הוצאת הרשיון
35.1	אשמה ומסולת - איסופח, הובלתה מס' רכב 4395408 למעט מסולת חומרים מסוכנים	31/12/2035	10/05/2021
35.1	אשמה ומסולת - איסופח, הובלתה (מס' רכב 67429901) (דחס למעט מסולת חומרים מסוכנים)	31/12/2035	10/05/2021

פרטי הבעלים והמנהלים של העסק:

שם בעלים / חברה	תפקיד	מספר זהות	כתובת פרטית	נייד / נייד
בני חלד אלקרנאוי ביאד אלקרנאוי	בעלים	2-0026105-5	שכונה 65 17 רהט ת.ד 1351 מיקוד 5357	054-2345665

תנאים מיוחדים ברשיון העסק / מצ"ב נספח:

כמוף לאישורים תקופתיים מגורמים המאשרים הרלוונטיים
יש לדווח על כל שינוי בעסק למחלקת רישוי עסקים רהט: מכירת רכב, החלפת רכב, הוספת רכב, שינוי מהות העסק
אין להכניס רכב לרהט עמוס כל סוגי פסולת
כמוף להחזקת בכלי רכב גלאי בכל תקופת הרישיון למי דרישות רשות המקומית

1. תוקף רישיון זה הוא בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים תשכ"ח 1968 והתקנות על מיו.
2. הרישיון כמוף לתנאים המפורטים לעיל, הרשומים בטופס זה, המפורטים אליו או שיתווספו אליו ולתנאים לגבי סוג העסק המופיעים במפרט האחד וההוראות לצד המפרט האחד שפורסמו באינטרנט במרשטל השירותים הממשלתי "ממשל ומי"ר" לפי המועד שנקבע לתחולתם.
3. רישיון זה אינו ניתן להעברה ואינו בר-תוקף עם שינוי הבעלות בעסק וכן אם חל שינוי בעיסוק, במבני העסק בשטחו או שבעליו העביר עסקו למקום אחר.
4. תרשים הסביבה, מפה מצבית ותכנית העסק כפי שאושרו הם חלק בלתי נפרד מרישיון זה, לא ייעשו שינויים במבנה שמתנהל בו העסק, אלא לאחר קבלת אישור רשות הרישוי, הרישיון יבוטל אם שונה תנאי המקום בו מתנהל העסק בהשוואה לתכנית העסק המאושרת (ע"י בניה או באופן אחר).
5. רישיון זה יתגב במקום נראה לעין בעסק.
6. רישיון זה יהיה בר-תוקף רק לאחר חתימת הקופה המאשרת את תשלום האגרה ולאחר חתימת בעל העסק על ההצהרה שבספח.
7. בכסוף לעמידה בכל הוראות חוקי עזר צירוניים לרבות הנגזרות רשיון לשילוט בכסוף לחוקי השילוט הרשמיים.
8. בכסוף לעמידה בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998.

סאמי אבו סהיבאן

משנה ראש העיר יו"ר ועד
רישוי עסקים

עיריית רהט
חתימת הרשמי

הצהרת בעל העסק

אני מצהיר בזו כי לא חל שינויים בטוחות העסק, במבנה ובבעלות עליו לשמט מח שאושר כדון. אני מאשר, שקיבלתי את תרשיון בצירוף התנאים המיוחדים של טופס הרישוי וכן מתקיימים בעסק התנאים לגבי סוג העסק המופיעים במפרט האחד וההוראות לצד המפרט האחד כפי שפורסמו באינטרנט במרשטל השירותים הממשלתי.

חתימת וחותמת של החברה

חתימה

200261055

שם בעלים/מנהל המצחיר

14-6-2021
תאריך

האגף לשיפור פני העיר

מינהל תפעול

טופס הצעת מחיר - מכרז פינוי פסולת גזם:

הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר.
על המציע לנקוב במחיר בכל סעיף בטבלה מטה, הצעה לא מלאה תיפסל על הסף.
מציע לא ינקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום הנקוב בטבלה מטה, הצעה הגבוה ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום) לא כולל מע"מ
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	טון	250 ₪	2,42
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	טון	438 ₪	419
טרקטור JCB + מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	יום עבודה 8 שעות	2500	2,350
מרסקת גזם גדולה (כולל הובלה) + מפעיל	יום עבודה 8 שעות	9,000	8,800
פועל לא מקצועי	יום עבודה 8 שעות	440	439

המחירים אינם כוללים מע"מ.

ניקוד המציעים יבוצע בהתאם למכפלה של הצעת מציע לסעיף * משקל הסעיף.
ההצעה שתומלץ לזכייה תהיה סך ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הנמוך ביותר.
ידוע לנו כי המחירים בהם נקבנו בדף ההצעה הינם סופיים, במידה ונזכה במכרז לא תשולם לנו תמורה נוספת מעבר למחירים הנזכרים לעיל.

חן המקום בע"מ

שם החברה: _____ מס' עוסק _____

מורשה/ת.פ: _____

כתובת: _____ תלפון/נייד: 03-9434655

פקס/מייל: _____

שם החותם: _____ תפקיד: _____

חתימה: _____



מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 2.2 להוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום במני עו"ד

תצהיראני הח"מ ש"יג רפאלנושא ת.ז. 034825570

לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צמיי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נושא במשרת ב"ר קטוריג במציעה חן המקום בע"מ (חלוק "המציעה").

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו ב מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים למחות במהלך חמש שנים האחרונות (נהל מיום 01.01.2020) בביצוע עבודות של טיפול בפסולת גזם במשקל של 5,000 טון בשנה למחות בכל שנה משנות בניסיון וחובלתם לאתרים מוסדרים.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 23.2.2025 חתימת המצהיר לאישוראני הח"מ אברהם אלטרמן עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום 23.2.2025 חופיע במני עו"ד ש"יג רפאל נושא ת.ז. 034825570 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צמיי לעונשים הקבועים בחוק, חתם במני על תצהירו זה.שרד - דין אברהם אלטרמן חתימה וחזמת א.א.ל. אברהם אוסטרמן, עו"ד 17608.מ.ר.קראתי וחבנתי חתימה וחזמת חן המקום בע"מ



טופס הצעת מחיר - מכרז פינוי פסולת גזם:

הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר.

על המציע לנקוב במחיר בכל סעיף בטבלה מטה, הצעה לא מלאה תיפסל על הסף.

מציע לא ינקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום הנקוב בטבלה מטה, הצעה הגבוה ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום) - לא כולל מע"מ
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	65%	טון	220 ₪
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	15%	טון	425 ₪
טרקטור JCB + מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	5%	יום עבודה 8 שעות	2400
מרוסקת גזם גדולה (כולל הובלה) + מפעיל	10%	יום עבודה 8 שעות	8000
פועל לא מקצועי	5%	יום עבודה 8 שעות	400

המחירים אינם כוללים מע"מ.

ניקוד המציעים יבוצע בהתאם למכפלה של הצעת מציע לסעיף * משקל הסעיף. ההצעה שתומלץ לזכייה תהיה סך ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הנמוך ביותר.

ידוע לנו כי המחירים בהם נקבנו בדף ההצעה הינם סופיים, במידה ונוכה במכרז לא תשולם לנו תמורה נוספת מעבר למחירים הנזכרים לעיל.

שם החברה: בכר סאידא מס' עוסק

מורשה/ח.פ.: 026235044

כתובת: אלמ אלקים 16809 טלפון/נייד: 050-8663419

פקס/מייל: baker.saidara@gmail.com

שם החותם: בכר סאידא תפקיד: בכר סאידא

חתימה: [Signature]

תצהיר חתום בפני עו"ד

220 9680

026235044

במציעה

உயிர்

026235044.n (לחץ "המציע").

৩৯৩৮

4. תנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר.

22/02/2025

תאריך

ש.ה. 28544 עיסא, עו"ד

חתימה וחתימה

kor' - v' t' h o

צמרד - דיין

קראתי והבנתי חתימה וחוקמת



מספר תוק רישוי	מספר חשבון ארנונה	מספר רישוי/קבלה	תאריך הדפסה
26.3.20	026235044		

רשיון עסק
למי חוק רישוי עסקים, ה'תשנ"ח-1968

כתובת העסק	מספר בית	כניסה	קומה	מרכז מסחרי	מספר חנות
כפר אהא	-	כאח	קרק	-	

שם בעל/מנהל העסק		מספר זכות/התאגיד	כתובת פרטית	טלפון	סמן
שם משפחה	שם פרטי				
אחא	אחא	026235044	כפר אהא		
			מ"ק 257		

תיאור העסק על-פי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה-1995						
שם העסק	קומה	שטח במ"ר	מספר מיוחד לפי הצו	תיאור העסק על-פי הצו	תוקף חרשיון עד	תוקף שימוש חורג
סו' צ'רה	קרק	-	5.1	הובלת סחורה	31.12.2035	
סכר			2	מחסן (סכר)		
				סח"כ לתשלום		

תנאים מיוחדים ברישיון העסק / מצ"ב בנספח

רשימת תנאים

1. תוקפו הוא בזאתם לזמנאות ורק רישוי עסקים תשנ"ח-1968, והתקנות על-פיו.
2. כמות לנגזים המפורטים לעיל, תרשומים בטופס זה, המצורפים או שיתווספו אליו.
3. אינו ניתן להעברה ואינו בר-תוקף עם שינוי הבעלות בעסק וכן אם חל שינוי בעוסק או בעליו העביר עסקו למקום אחר וכפוף לתקנות רישוי עסקים.
4. תרשום הסביבה, מפה מצבית ותכנית העסק כפי שאושרו הם חלק בלתי נפרד מרישיון זה, לא יקשן שנויים במבנה שמונהל בו העסק, אלא לאחר קבלת אישור רשות חרשיון, רישיון אינו בר-תוקף אם שנו תנאי המקום בו מתנהל העסק משוואה לתכנית העסק המאושרת נעיי במ"ח או באופן אחר.
5. רישיון זה יוצג במקום נראה לעין במקום העסק.

רישיון זה ניתן בר-תוקף רק מיום חתימת הקומה המאושרת את תשלום האגרה (על הבקשה או על חרידוט) ולאחר חתימת בעל העסק והחזרתה שבסמך (במקרה של חידוש).

בעת חידוש רישיון

החזרת בעל העסק

אני מצהיר בזה כי לא חלו שינויים במידות העסק, במבנה ובבעלות עליו לעומת מה שאושר כרישיון, חובלות ועבודות הקלאות ע"מ 026235044 חתימה וחומת של חברות

חתימה חובלת חקלאות
חתימת הבנק/קופה
טכום לתשלום

מ.מ. שיכלי אום אלג'ג
מחלקת תברואה
قسم المعلي للشلي - لم لقم
قسم الصحة

0 0 0000 710 00262350440 000000000 00000000000



טופס הצעת מחיר

מכרז מקוון מספר 243.2024

לטיפול בפסולת גזם





האגף לשיפור פני העיר

חינהל תפעול

טופס הצעת מחיר - מכרז פינוי פסולת גזם:

הובלה, שינוע ושפיכת פסולת רסק / גזם לאתר מוסדר.

על המציע לנקוב במחיר בכל סעיף בטבלה מטה, הצעה לא מלאה תיפסל על הסף.

מציע לא ינקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום הנקוב בטבלה מטה, הצעה הגבוה ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום) - לא כולל מע"מ
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	טון	250 ₪	226 ₪
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים נלווים ע"פ דין	טון	438 ₪	360 ₪
טרקטור JCB + מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	יום עבודה 8 שעות	2500	2,400 ₪
מרסקת גזם גדולה (כולל הובלה) + מפעיל	יום עבודה 8 שעות	9,000	7,400 ₪
פועל לא מקצועי	יום עבודה 8 שעות	440	440 ₪

המחירים אינם כוללים מע"מ.

ניקוד המציעים יבוצע בהתאם למכפלה של הצעת מציע לסעיף* משקל הסעיף. ההצעה שתומלץ לזכייה תהיה סך ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הנמוך ביותר.

ידוע לנו כי המחירים בהם נקבנו בדף ההצעה הינם סופיים, במידה ונוכה במכרז לא תשולם לנו תמורה נוספת מעבר למחירים הנזכרים לעיל.

שם החברה: קרין טלורקאדי מס' עוסק: 514183862
מורשה ח.פ.:

כתובת: קריית הירק, 14, רח' הירק טלפון/נייד: 050-4782626

פקס/מייל: kerin@talorkaradi.co.il

שם החותם: קרין טלורקאדי תפקיד: נציג
חתימה: [חתימה]

חובילים בשירות



מכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 2.2 לחוכמת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיראני הח"מ שאר כהןנושא ת.ז. 200652824

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בדלקמן:

1. אני נושא במשרת מנהל במציעה קבוצת שאר כהן, ק"א ח.מ. 514183862 (להלן "המציעה")

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו במכרז מקוון מספר 243.2024 לטיפול בפסולת גזם.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בביצוע עבודות של טימול בפסולת גזם במשקל של 5,000 טון בשנה לפחות בכל שנה משנות בניסיון והובלתם לאתרים מוסדרים.

4. הנני מצהיר כי זהו שנוי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 25/2/25 חתימת המצהיר [Signature]

אישור

אני הח"מ קורין נחמיהס עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום 25/2/25 הופיע בפני מר שאר כהן נושא ת.ז. 200652824 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עו"ד קורין נחמיהס
Korin Naimias Adv.
סמ"ר ניסיון 61929
שם - ד"ר קורין נחמיהס חתימה וחותמת



קראתי והבנתי חתימה וחותמת



חזר 1836

מדינת ישראל
משרד התחבורה וחבטיות בדרכים
מנהל תנועה / תחום מטענים תשע"ח



רשיון מוביל

בתוקף סמכותי לפי תקנה 5 לתקנות שדותי הובלה התשס"א - 2001, נותן בזה רשיון מוביל ל-
קבוצת טאור כראדי בע"מ
מספר: 514183862 בתוקף מ- 28/12/2024 עד 27/12/2025

בסניפים:

בכתובת:

14

האדם

עד חלום

האחראים על הגיוול המקצועי: 307926899 - לוי עמית יעקב
קניין הבטיחות בתעבורה: 68345172 - חן אבי
האחראים על בטיחות הובלת חומר מסוכן: 307303230 - יוסטופוב אנטולי

רשיון זה ניתן עבור 80 כלי רכב מנועים מסחריים ו- 35 גרורים/נתמכים כמפורט בגטת לרשיון.
סוג רשיון המוביל:

הובלה כללית - עצמית - סוג ב
הובלה כללית - בשכר - סוג ו
הובלת חומרים מסוכנים - עצמית - סוג ד
הובלת חומרים מסוכנים - בשכר - סוג ת

קבוצות סוג החומר המסוכן

3 חומר מתלקח נוזל

סוג המטען המובל

מטען כללי

תפוזות

צית כבד חדשי

בטון משורב

חומר ללא חומר מוגדר

חומרים מסוכנים - סוג ח

רשיון זה ניתן למוביל שפרטיות אסורה לעיל, לסוג הרשיון, סוג המטען וכלי הרכב המפורטים בו, קומפלקס את האחראים על הגיוול המקצועי, האחראים על בטיחות ההובלה של חומר מסוכן וקניין הבטיחות ששקטתוהם מפורטים לעיל. בעל הרשיון יודיע מיד למפקח על כל שינוי שחל בפרט מהפרטים הנ"ל המפורטים ברשיון לרבות הנספחים לו. *** רשיון המוביל תספחיה חיים כרי תוקף לאחר תשלום האגרה ***

הסכום לתשלום

5033.00



חומת בוק חומר

נספחים לרשיון המוביל

- גטת כלי רכב והכללים ברשיון המוביל
- גטת תנאים והנבלות
- גטת אישורי הובלה ברכב

הרשיון והסמכות

מנכ"ל אס"ל



סוכס 001

חזר

רשיון המוביל בתוקף רק לאחר התשלום

חוקק על ידי כ"ח

תאריך הדפסת: 21.12.2024

שובר: 378753

רשיון מוביל - הודעת זיכוי



משרד התחבורה

מנהל תנועה

תחום מטענים תשע"ח

קבוצת טאור כראדי בע"מ
האדם
עד חלום

מספר זיהוי
514183862

0-07822-3
הסכום לתשלום

5033.00 ₪

חומת הבנק

6 7 0000 710 05141838622 03787536 0000502300

ש"ד נאמן למקור
ש"ד כחלון
28/12/24





מדינת ישראל
משרד התחבורה/מינהל יבשה
אגף מטענים ומל"ח



רשיון מוביל – נספח תנאים והגבלות

תנאים והגבלות לרשיון מוביל על שם קבוצת טלאור כראדי בע"מ מספר: 514183862
תמהווים חלק בלתי נפרד ממנו, עבור 80 כלי רכב מגוונים מסחריים ו-35 גרורים/נתמכים.
תוקפו של נספח זה עד ליום 27/12/2025

סוג רשיון המוביל: חובלה כללית - עצמית - סוג ב
חובלה כללית - בשכר - סוג ו
חבלת חומרים מסוכנים - עצמית - סוג ד
חבלת חומרים מסוכנים - בשכר - סוג ח

כירוס התנאים וההגבלות:

1. בעל הרשיון או כל מי שמועסק על ידו, יציג עפ"י דרישת שוטרי או ספק, רשיון זה או כל מסמך אחר חקשור בסגן שירות ההובלה.
2. רשיון זה אינו ניתן להעברה לאדם או וטאגיד אחר.
3. רשיון זה כולל פרטים בדבר כלי רכב, כוח אדם מקצועי, המקום ומגרש החניה השמורים לרשות בעל הרשיון - על מי המהירות, למען שירות ההובלה.
4. בעל הרשיון יודיע למפקח תוך 15 יום, על כל שינוי שחל בפרט מהפרטים המומיעים ברשיון ובנספחים המצורפים, לגבי:
 - א. תוספת של כלי רכב המופעלים על ידו ושבתם הוא נותן שירות הובלה, שמות בעליהם או המחזיקים בהם וסוג המטען המובל בהם.
 - ב. גרירת כלי רכב שאינם מופעלים על ידו.
 - ג. שנוי בכוח האדם המקצועי השמור לרשות המוביל ובהם: המנהל הכללי, האחראי על חניית המטען (המסמך), קצין הבטיחות.
 - ד. סוגות המוביל ושטח החניה העומד לרשותו.
5. בעל הרשיון ידאג, כי רכב המפעל בשירותו, המוביל או רשות ברשיונו כמיועד למוביל חומר מסוכן, יחנך במגרש סגור ומאובטח הנמצא במרחק של 400 מטר לפחות מבניין מגורים או ממבנה ציבורי, פרט למריקה וטעינה של החומר המסוכן לבניין, או למבנה וטאגורים.
6. בעל הרשיון ידאג כי רכב המיועד להוביל חומר מסוכן ייבדק ע"י מעבדה מוסמכת או אחראי בטיחות שיטען חומרים מסוכנים מוסמך, הכל בהתאם לסוג הרכב, מועדי הבדיקות התקופתיות עפ"י התקנים והתקנות המינסטריות ובחומרים להוראות המפקח.
7. רשיון זה ניתן להפעלה או ביטול על ידי, במידה ובעל הרשיון חורשע בעבירה על מי החוק, או לא קיים תנאי מהותי מתנאי הרשיון, או גרם בחובלה המטען נזק שהיה בו כדי לסכן את הציבור או לפגוע בבטיחות.

- רשיון המוביל שניתן לך הינו בתוקף כל עוד הינך עומד בתנאים המפורטים לעיל.
- למפקח הסמכות לחתלות או לבטל את רשיון המוביל שלך בכל הפרה של אחד מהתנאים או ההגבלות.



המועצה האזורית באר-טוביה

רחוב בירת מלאכי, סניף 1000, טל. 08-5509700, פקס: 08-5509701, e-mail: baar@baar.gov.il

רשיון לניהול עסק



חוק רישוי עסקים תשכ"ח - 1968

תאריך הדפסה: 14/07/2023

מס. תיק רישוי: 003148

סומס 8 תקנות ז"א, 10(א) 25, 26, 28(א) 2, 7-1, 28(ב) 2, 1-1, 3 ו 29(א) 1 -

שם העסק	ש.מ. / ח.מ.	מס' חרשיון	מס' מסלוק
מס' העסק	514183862	1103577	1444034
כתובת העסק			
שטח העסק - מ"ר	2289.00		
חלקה	11		
נוש	2635		

פרטי הבעלים והמנהלים של העסק:

שם בעלים / חברת	תפקיד	מספר זהות / ח.מ.	כתובת פרטית	נייד / נייד
קבוצת טלאור כראדי בע"מ כראדי ליאור	בעלים	2-0065282-4	מרטב גבעתי, ת.ד. 82	0526822795
קבוצת טלאור כראדי בע"מ טל כראדי	בעלים	0-3967855-2	חשיבולים 148 סוה סבסח	0537226451

תאור העיסוק והפרטים בצו רישוי עסקים - עסקים טעוני רישוי - התשע"ג - 2013 לחלן הצו:

מספר בצו	תאור העסק על-פי הצו	תחילת חרשיון	תוקף חרשיון	אגרה
25.1	אשכול ופסולת - איסוף, הובלתה למעט פסולת חומרים מסוכנים	24/07/2023	31/12/2037	0
	מס' רכב: 35363002			

סך כל עלות אגרות: 0.00

עודק נאמן למקור
עריכת נחמיה
תאריך: 25/2/2023

תנאים מיוחדים ברשיון העסק / מצ"ב נספח:
רישיון העסק בכפוף לאישור בתוקף משרותי הכבאות
רישיון העסק בכפוף למפרט האחיד הארצי והרשות שפורסם
רישיון העסק בכפוף לחוקי העזר של המועצה

תנאים קבועים ברישיון:

- תוקפו הוא לפי תוראות חוק רישוי עסקים תשכ"ח - 1968, ותקנות על פיו.
- רישיון כפוף לתנאים המפורטים לעיל, הרשומים בטומס זה, המצורפים אליו או שיתווספו אליו ולתנאים לגבי סוג העסק המופיעים במפרט האחיד ובחוראות לצד המפרט האחיד שפורסמו באינטרנט במודלל השירותים הממשלתי "ממשל ומין" לפי תמונה שנקבע לתחילתם.
- הרישיון אינו ניתן להעברה ואינו בר-תוקף עם שינוי הבעלות בעסק וכן אם חל שינוי בעיסוק. בסוג העסק, במקומו או שינוי בטעמו המוסמק על בריש הרישוי או מסלול הרישוי אליו מסווג העסק או שהוא מחוזה שינוי של שטח שנקבע כשטח מרבי או מזער, בהתאם הרישוי.
- הרישוי הסביבתי, מבח מצבית ותכנית העסק כפי שאושרו הם חלק בלתי נפרד מרישיון זה, לא ייעשו שינויים במסמכים האמורים, שינוי בעסק בהתאמה לתנאים שנקבעו לפי סעיף 7 לחוק או שינוי מהותי בנכס שבו מצוי העסק בלא אישור רשות הרישוי, רשות הרישוי רשאית לבטל רישיון זה אם נעשו שינויים כאמור בלא אישורה.
- רישיון זה יוצג במקום נראת לעין במקום העסק.
- רישיון זה יהיה בר תוקף רק מיום חתימת חקופה המאשרת את תשלום האגרה על הבקשה או תחידוש ולאחר חתימת בעל העסק על ההצהרה שבטומס או על תצהיר לפי טומס 25, לפי העניין - במקרה של חידוש.

קובי אבנאי
ראש המועצה

מועצה אזורית
באר טוביה

הצהרת בעל העסק

אני מצהיר בזה כי לא חל שינוי במהות העסק, במבנה ובבעלות עליו לטעם מה שאושר בדיון. אני מאשר, וישלולתי את הרישוי
באופן התנאים המיוחדים של גורמי הרישוי וכן שתנאים בעסק התנאים לגבי סוג העסק המופיעים במפרט האחיד ובחוראות לצד המפרט
לצד המפרט האחיד כפי שפורסמו באינטרנט במודלל השירותים הממשלתי "ממשל ומין" לפי תמונה שנקבע לתחילתם.
ח.מ. 514183862
חתימת הבעלים/מנהל המועצה
חתימת הבעלים/מנהל המועצה
חתימת הבעלים/מנהל המועצה
חתימת הבעלים/מנהל המועצה

תוצאות מכרז פינוי גזם

אומדן

משקל הסעיף	יח' מידה	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הצעת המציע (בסכום)- לא כולל מע"מ	אבן עמי הנדסה אזרחית	טלאור כראדי	חן המקום	סעדיה בכר	איוורגריין	בני חאלד
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים גלוויים ע"פ דין	65	טון	250 ₪	213	230	242	220	247	197
שינוע, הובלה ושפיכה של גזם לא מרוסק מאתר עירוני לרבות כניסה לאתר מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה כולל היטלים גלוויים ע"פ דין	15	טון	438 ₪	372	410	419	425	437	370
טרקטור מפעיל להעמסת פסולת גזם לריסוק	5	יום עבודה 8 שעות	2500	2,125	2400	2350	2400	2500	2100
מרסקת גזם גדולה (כולל הובלה) מפעיל	10	יום עבודה 8 שעות	9,000	8,100	8000	8800	8000	8977	8500
פועל לא מקצועי	5	יום עבודה 8 שעות	440	396	440	439	400	437	418
ניקוד	100%			1,130	1,153	1,240	1,147	1,271	1,159
ניקוד ירושלמי					ירושלמי	לא ירושלמי	לא ירושלמי	ירושלמי	לא ירושלמי
הצעת מחיר לאחר ירושלמי					1,153	1,277	1,181	1,271	1,194

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף שיפור פני העיר

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר	2025-002	פומבי	גינון ופיתוח גנים	40,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
19/01/2025	04/03/2025	04/03/2025	לפי מחיר בלבד	4	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין שדרוג מפרדות, לרבות החלפת אדמה, תשתיות השקיה, גינון וכו'..

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
23/02/2025	00.		20.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	512281825	פורום שתיל	כן			20.00 %	17.6	0.00 %	לא
2	514530658	תלתן שירותי אחזקה בעמ	כן			20.00 %	17.6	0.00 %	לא
3	514165869	טל חוצבי ירושלים	כן			14.00 %	14	6.00 %	כן
4	513741355	אסף אורן גינון ופרויקטים בעמ	כן			8.00 %	5.24	12.00 %	לא
5	513905240	גריין-גן	אחר			21.00 %	18.63	-1.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את: פורום שתיל בנימוק: מבוקש מהוועדה לאשר את פורום שתיל, פורום באחוז הנחה של 18% בהתאם לשיטת קביעת הזוכה במכרז (כפי שפורסם בשאלות ההבהרה),

לקבוע כזוכה את: תלתן שירותי אחזקה בעמ בנימוק: מבוקש מהוועדה לאשר את תלתן באחוז הנחה של 18% בהתאם לשיטת קביעת הזוכה במכרז (כפי שפורסם בשאלות ההבהרה),

לקבוע כזוכה את: טל חוצבי ירושלים בנימוק: מבוקש מהוועדה לאשר את טל חוצבי ירושלים באחוז הנחה של 18% בהתאם לשיטת קביעת הזוכה במכרז (כפי שפורסם בשאלות ההבהרה),

לקבוע כזוכה את: אסף אורן גינון ופרויקטים בעמ בנימוק: מבוקש מהוועדה לאשר את אסף אורן בעמ באחוז הנחה של 18% בהתאם לשיטת קביעת הזוכה במכרז (כפי שפורסם בשאלות ההבהרה),

לפסול את: גריין-גן בנימוק: לאור העובדה כי חברת גריין גן בע"מ הגישה בהצעתה את דף הצעת המחיר בלבד, מבלי לצרף את יתר המסמכים הנדרשים.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025	11/05/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: טל חוצבי ירושלים, פורום שתיל, אסף אורן גינון ופרויקטים בעמ, תלתן שירותי אחזקה בעמ בכפוף להשוואת הצעתם ל-18% בהתאם לשיטת קביעת הזוכה במכרז לפסול את: גרין-גן בשל הגשת דף הצעת מחיר בלבד ללא צירוף יתר מסמכי המכרז

מס"ד	מציע	ירושלמי	אחוז הנחה	אחוז הנחה לאחר שקלול ירושלמי
1	טל חוצבי ירושלים	ירושלמי	14	14.00
2	פורום שתיל	לא ירושלמי	20	17.60
3	תלתן	לא ירושלמי	20	17.60
4	גרין גן	לא ירושלמי	21	18.63
5	אסף אורן	לא ירושלמי	8	5.24

אומדן 20%

אחוז הנחה
לזוכים
בהתאם
לתשובות
הבהרה

19

הצעות מחיר מ"פ 2.2025 - שדרוג מפרדות

תנאי סף	
✓	
✓	
✓	
✓	
✓	



האגף לשיפור פני העיר

חינהל תפעול

דף הצעת המחיר - מכרז מס' 2.2025 שדרוג מפרדות

העבודות נשוא מכרז זה יתומחרו על בסיס הנחה שתינתן על מחירון דקל לבנייה ותשתיות העדכני למועד תחילת ביצוע העבודות.

אחוז ההנחה המוצע על ידי על מחירון דקל לבנייה ותשתיות 7.77%
סך וקול: 878'1 מרצ אחוז' דנחס.
 מציע שיגיש אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת על המחירון הצעתו תיפסל על הסף.

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם מקרה א.י.

ת"ז 024132070

תפקיד מנהל

שם החברה אסף א.י. יונתן צמחאל ז"ל

ח.פ. 513741355

אסף-הורן
 נינון זפרוקים בע"מ
 513741355 ח.פ.

חתימה וחותמת חברה

אסף-הורן
 נינון זפרוקים בע"מ
 513741355 ח.פ.



מכרז מומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר
זהו מכרז מקוון
יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בזהירות כל עמוד
לשדוק באופן מלא ולהגיש בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה
נספח 2.2 להוכחות תנאי סף ניסיון מקצועי
תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיר

אני הח"מ אריאל פרידמן

נושא ת.ו. 029326139

לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צמוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נציג במשרת אריאל פרידמן במציעה אריאל פרידמן ח.פ. 513741355 (לחלוף י"ח מציעה).

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו במכרז מומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במחלק חמש השנים האחרונות (נחל מיום 01.01.2020) בעבודות לשדרוג מפרדות וניטון במרחב הציבורי בחיקוף כספי של לא יפחת מ-2,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ והעסקים באופן ישיר 20 עובדי ניטון מוסמכים לפחות בכל שנה משנות הניסיון.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, וזו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 7/2/25
חתימת המצהיר אריאל פרידמן

אישור

אני הח"מ אריאל פרידמן ע"ד, מאשרת בזאת כי ביום 7/2/25 חופיע בפני מר אריאל פרידמן נושא ת.ו. 029326139 לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יחיה צמוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תנאי אריאל פרידמן שדר - דין אריאל פרידמן חתימה וחתימת



קראתי והבנתי חתימה וחתימת אריאל פרידמן ח.פ. 513741355

העבודות נשוא מכרז זה יתומחרו על בסיס הנחה שתיתנו על מחירי דקל לבנייה ותשתיות העדכוני למועד תחילת ביצוע העבודות.

21.3 אחוז ההכנסה המוצע על ידי כל מנהלן דולר לבניית חשבונית

מציעים שינויים אלו, הנעשה ס' או אחרי חוסמת על המחרון הצעתו תיפסל על הסף.

חרני לאשר את הצעתו בתמימה ידי

שם: אריאל אקס
ת"ז: 055470389
תפקיד: מנ"ל
שם החברה: אקס סטארט
ח.פ.: 511525628
עזריות א"ן: לחברה ח"ג

אביב סטולר
עבודות ייצור וחזקת כע"מ
גדין ג'
חתימה נותנת חברה
שד יצחק רבין 2, קרית סאטם, תל אביב
טל' 02-6522246, פקס' 02-6621264



האגף לשיפור פני העיר

מינהל הפקול

דף הצעת המחיר - מכרז מס' 2.2025 שדרוג מפרדות

העבודות נשוא מכרז זה יתומחרו על בסיס הנחה שתינתן על מחירו דקל לבנייה ותשתיות העדכני למועד תחילת ביצוע העבודות.

אחוז ההנחה המוצע על ידי על מחירון דקל לבנייה ותשתיות 20%

מציע שיגיש אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת על המחירון הצעתו תיפסל על הסף.

הריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם אביועם אביחן
 ת"ז 058412545
 תפקיד מנכ"ל
 שם החברה פורום שתיל בע"מ
 ח.פ. 512281825

פורום שתיל בע"מ

ח.פ. 512281825

חתימה וחותמת חברה

חובילים בשירות

פורום שתיל בע"מ
 ח.פ. 512281825



מכרז פומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר
זהו מכרז מקוון

יש להדמיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד
לסרוק באופן מלא ולהגיש בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה
נספח 2.2 להוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיר

אני הח"מ

נושא ת.ז. 055688782

לאחר שתוהרתני כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק,
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נושא במשרת מנהל חברת שירא' אהרן ח.פ. 514590654 (להלן "המוציא").
במוציא/ה

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המוציא כחלק מוצעתו במכרז פומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג
מפרדות ברחבי העיר.

3. אני מצהיר כי המוציא בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות (החל מיום
01.01.2020) בעבודות לשדרוג מפרדות וגטון במרחב הציבורי בהיקף כספי של לא יפחת מ-2,000,000
ש"ח לא כולל מע"מ והעסיק באופן ישיר 20 עובדי גטון מוסמכים לפחות בכל שנה משנות הניסיון.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 03/03/2025
חתימת המוציא

אישור

אני הח"מ מ.י. 311 חופי בפני מר דוד בלומנשטוק נושא ת.ז. 3/3/2025
לאחר שתוהרתני כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן
יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.
עו"ד - דין מ.י. 311 חתימה וחתימת דוד בלומנשטוק
מספר 514590654

קראתי והבנתי חתימה וחתימת דוד בלומנשטוק
מספר 514590654



מכרז מומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מספרות ברחבי העיר

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה מייל תורג'מן

מספר הצעת: 00044

נספח 2.2 להוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיר

אבינועם אביהן

אני הח"מ

058412545

נושא ת.ז.

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צמי לעונשים חקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן

1. אני נושא במשרת מנכ"ל במציעה מורום שחיל בע"מ ח.פ. 512281825 (להלן "המציעה")

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו במכרז מומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מספרות ברחבי העיר.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בעבודות לשדרוג מספרות וגיוון במרחב הציבורי בהיקף כספי של לא יפחת מ-2,000,000 ש"ח לא כולל נע"מ והעסיק באופן ישיר 20 עובדי גיוון מוסמכים לפחות בכל שנה משנות הניסיון

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

מורום שחיל בע"מ
ח.פ. 512281825

תאריך 26/02/2025 חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ סל-שלמה אורי עו"ד, מאשר ☒ בזאת כי כיום 26/02/25 הופיע בפני נר אבינועם אביהן נושא ת.ז. 058412545 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן יהיה צמי לעונשים חקבועים בחוק, חתם בפני ע"תצהירו זה סל-שלמה אורי עו"ד מספר רישון 52822 שרד - דין אורי חתימה וחוקתית

מורום שחיל בע"מ
ח.פ. 512281825

קראתי והבנתי חתימה וחוקתית



האגף לשיפור פני העיר

סיווג הפעול

דף הצעת המחיר - מכרז מס' 2.2025 שדרוג מפרדות

העבודות נשוא מכרז זה יתומחרו על בסיס הנחה שתינתן על מחירון דקל לבנייה ותשתיות העדכני למועד תחילת ביצוע העבודות

אחוז ההנחה המוצע על ידי על מחירון דקל לבנייה ותשתיות 20%

מציע שיגיש אחוז הנחה 0 או אחוז ותוספת על המחירון הצעתו תיפסל על הסף.

הריני לאשר את הצעתי בחתימות ידי

שם אבינועם אבי"ן

ת"ז 058412545

תפקיד מנכ"ל

שם החברה מורום שחיל בע"מ

ח.פ. 512281825

~~מורום שחיל בע"מ~~
~~ח.פ. 512281825~~

חתימה וחותמת חברה

מובילים בשירות

~~מורום שחיל בע"מ~~
~~ח.פ. 512281825~~

מכרז מומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר
זהו מכרז מקוון
יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לתווך בתחית כל עמוד
לסרוק באופן מלא ולהגיש בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה
נספח 2.2 לחוכות תנאי טף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום במני ע"ד

תצהיר

אני הח"מ ס' (ס' / 2/25
נשא ת.ז. 038224952
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צמי לענשים הקבועים בחוק,
מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נשא בקשרת מ.ה.
ס' ח' יו"ל כ"ז ח.פ. 514165869 (ולחן במציעה)
יחמצי"י).

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו במכרז מומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך חמש השנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) בעבודות לשדרוג מפרדות וגיוון במרחב הציבורי בחיקף כספי של לא יפחת מ-2,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ והעסיק באופן ישיר 20 עובדי גיוון מוסמכים לפחות בכל שנה משנות הניסיון.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך 3/9/25
חתימת המצהיר [חתימה]

אישור

מנכ"ל מלכת, ע"ד ונוטריון
מ.ר. 24281
ר"ח לינקולן 22 ירושלים 9418635
אני הח"מ ס' ח' יו"ל כ"ז ח.פ. 514165869
נשא ת.ז. 038224952
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן
יחיה צמי לענשים הקבועים בחוק, חתם במני על תצהיר זה.

עורך - ד"ר מ.ר. 24281
מנכ"ל מלכת, ע"ד ונוטריון
מ.ר. 24281
ר"ח לינקולן 22 ירושלים 9418635
חתימה וחומות ס' ח' יו"ל כ"ז ח.פ. 514165869
מ.ר. 24281
ר"ח לינקולן 22 ירושלים 9418635
טל: 050-5751545



טל חובני ירושלים 9418635
קראתי ותבנתי חתימה וחומות ח.פ. 514165869



האגף לשיפור פני העיר

מינהל תפעול

דף הצעת המחיר - מכרז מס' 2.2025 שדרוג מפרדות

העבודות נשוא מכרז זה יתומחרו על בסיס הנחה שתינתן על מחירו דקל לבנייה ותשתיות העדכני למועד תחילת ביצוע העבודות.

אחוז הנחה המוצע על ידי על מחירון דקל לבנייה ותשתיות 14

מציע שיגיש אחוז הנחה 0 או אחוז תוספת על המחירון הצעתו תיפסל על הסף.

חריני לאשר את הצעתי בחתימת ידי

שם א. שני / ז'כרון

ת"ז 038224952

תפקיד מנהל

שם החברה א. ח'צבי יו"ר (ב.מ.)

ח.פ. 514165869

טל חוצבי ירושלים בע"מ

ח.פ. 514165869

חתימה וחותמת חברה



טל חוצבי ירושלים בע"מ
ח.פ. 514165869

חובילים בשירות

ידו נמצא דף זה. אין קשרים חוקיים טרם בחירתו. 02-5252525
בית המכרזים, דפוס, תל אביב, ישראל. 775, P.O. Box 775, Tel Aviv, Israel
מספר ספקה 1 מ-775, תשלום המסר למספר הטלפון 02-5252525
www.muni.gov.il

סיכום שולחן עגול מספר: 3 מתאריך: 07/04/2025
שם המכרז: מכרז פומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר

משתתפים: ליאת רחמים, שיקו חזן, עו"ד גולן מרדכי, עו"ד צופית בן פורת, דניאל חסין, והר"מ.

רקע:

1. בתאריך 19.1.2025 פורסם מכרז פומבי מקוון מספר 2.2025 שדרוג מפרדות ברחבי העיר, כאשר המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 4.3.2025.
2. בתאריך 4.3.2025 התקיימה ועדת פתיחת הצעות, כאשר למכרז ניגשו 5 מציעים.
3. במהלך ועדת הפתיחה התברר כי 4 מציעים הגישו הצעה תקינה ומציע אחד (גרין גן) הגיש דף הצעת מחיר בלבד.
4. בבדיקה שנערכה ע"י מחלקת מכרזים התברר כי בפרסום המכרז ניתנה האפשרות הטכנית להגיש קובץ אחד בלבד.
5. יש לציין כי למציעים ניתנת האפשרות להגיש הצעה למכרז באופן ידני כפי שקבוע במסמכי המכרז.
6. מטרת הדיון : סקירת העובדות לצורך בחינת כשירות הצעתם של גרין גן.

מהלך הדיון וסיכום :

7. מחלקת מכרזים-
 - א. הסבירה כי לבקשת יו"ר ועדת המכרזים, כאשר מפורסם מכרז בו נדרש להגיש דף הצעת מחיר, ההצעה מוגשת ב-2 קבצים נפרדים, וזאת על מנת לייעל את ניהול ועדת הפתיחה והקל על איתור דף הצעת המחיר.
 - ב. במקרה הנ"ל בשגגה ניתנה למציעים האפשרות להגיש הצעה בקובץ אחד בלבד.
 - ג. יש לציין כי במסגרת השירותים של חברת דקל עומד לרשות המציעים מוקד תמיכה טכנית.
 - ד. בשיחת בירור מול דקל התברר כי מציעים שפנו למוקד התמיכה הטכנית של חברת דקל הונחו ע"י מוקד התמיכה להגיש את הצעתם בקובץ מלא אחד.
8. יועמ"ש-
 - א. המציע הגיש הצעתו ב-4.2.2025, יום לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, כך שעמדה לרשותו האפשרות להגיש את הצעתו באופן מלא ותקין ידנית למחלקת המכרזים בהתאם למצוין במסמכי המכרז וזאת חרף התקלה הטכנית.
 - ב. ממליץ כי פניות של המציעים בנושאים טכניים המתקבלות במוקד התמיכה הטכנית של חברת דקל יועברו לטיפול של מחלקת מכרזים.
 - ג. לאור האמור, לא ניתן לקבל הצעה בה הוגש רק דף הצעת מחיר ולכן הצעה זו פסולה.

רשמה: אסתר נאה

משתתפים

בקשה מספר : 1825 למינוי יועץ לצורך בחינה וקבלת חוות דעת בדבר ספק יחיד

אגף : אגף חרום ובטחון

פרטי היועץ והעבודה

שם היועץ	מאיר בן ישי
מספר ח.פ.ע.מ	515015196

היקף התקשרות עם היועץ בש"ח לא כולל מע"מ	4,000
היקף התקשרות עם הספק בש"ח לא כולל מע"מ	200,000

תקופת ההתקשרות

מועד משוער להתחלת העבודה	משך ההתקשרות המבוקשת
01/05/2025	חודש

הערות להתקשרות עם היועץ

האגף מבקש להתקשר עם היועץ בן ישי מאיר לצורך מתן חוו"ד ובחינת השוק לקבלת שירות, במתן שירות להעצמת הבטחון האישי באמצעות אפליקציה.
מצב מכתב הסבר

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע את מאיר בן ישי, כיועץ לצורך בחינה וקבלת חוות דעת בדבר ספק יחיד למתן שירות להעצמת הביטחון אישי

כ"ז שבט תשפ"ה
25 פברואר 2025
סימוכין : 2025-0146-7

אל: חברי ועדת המכרזים

מאת: מנהל אגף חירום וביטחון

שלום רב,

הנדון: ספק יחיד – העצמת הביטחון האישי

אגף חירום וביטחון ביצע פיילוט לשירות העצמת הביטחון האישי במשך חודשיים באמצעות אפליקציה שהופעלה ע"י כ- 150 עובדי עירייה ותושבים שנבחרו להשתתף בפיילוט.

בסיום התהליך, התקבלו פידבקים חיוביים על שיפור תחושת הביטחון והזמינות של היישום בכל שעה אפשרית, כאשר המשתמשים הפעילו את האפליקציה בפשטות וקיבלו מענה מהיר מנציגי החברה שליוו אותם עד מקום היעד הרצוי.

מבוקש מהועדה לאשר את ההתקשרות עם היועץ מאיר בן ישי, ע"מ לקבל חוות דעת האם ישנם ספקים נוספים בשוק המסוגלים לספק את השירות, או שמא החברה עימה נערך הפיילוט הינה ספק יחיד.

אודה לאישורכם,

בברכה,



עוזי חן

העתק : מר תומר בן ציון- ממונה על ביטחון קהילתי



1 מרץ 2025

לכבוד : עיריית ירושלים/ מנהל ביטחון וחירום מר בן ציון תומר

הנדון : הצעת מחיר לספק יחיד העצמת הביטחון האישי

1. בהמשך לפנייתך לקבלת הצעת מחיר לחוות דעת לספק יחיד
2. הצעת המחיר לחוות דעת תעמוד על 4000 ₪ לא כולל מעמ
3. אודה לאישורך
4. בברכה

תנ"צ בדימוס (אל"מ מיל') מאיר בן ישי

יועץ בכיר לאבטחה ומצבי חירום

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

2 Biranit St. 44865, Kohav yair ISRAEL

רח' בירנית 2 כוכב יאיר 44895 ישראל

טל: 09-7496767 • פקס: 09-7496757 • נייד: 0506273164 • Tal: 09-7496767 • Fax: 09-7496757 • Mobile: 0506273164

E-mail: benishay57@gmail.com

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : רכש ואספקה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 225.2024 מאגר לאספקת והתקנת כלי אצירה	2024-225	פומבי	רכש	10,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
25/12/2024	04/03/2025	04/03/2025	לפי מאגר	ללא הגבלה	שנתיים וחצי + שנתיים וחצי

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין אספקת כלי אצירה לאגף תברואה

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	570052233	דולב מוצרי פלסטיק אגשח בעמ	כן					0.00 %	לא
2	511327322	ש.י.א אשקלון בעמ	כן					0.00 %	לא
3	511020455	ש.וש. פחטר יבוא ושיווק ציוד בעמ	כן					0.00 %	לא
4	511010985	קבוצת אלון בעמ	כן					0.00 %	לא
5	513238295	מפעלי גיא צרפתי	לא					0.00 %	לא
6	513566653	ל.ש.מ מתכות בעמ	לא					0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים לקבוע כזוכה את : דולב מוצרי פלסטיק אגשח בעמ

לקבוע כזוכה את : ש.י.א אשקלון בעמ

לקבוע כזוכה את : ש.וש. פחטר יבוא ושיווק ציוד בעמ

לקבוע כזוכה את : קבוצת אלון בעמ

לפסול את : מפעלי גיא צרפתי

לפסול את : ל.ש.מ מתכות בעמ

לאחר השלמת המסמכים, לרבות תנאי הסף – מבוקש להכניס למאגר את המציעים הבאים : דולב מוצרי פלסטיק אגשח בעמ, ש.י.א אשקלון בעמ, ש.וש. פחטר יבוא ושיווק ציוד בעמ, קבוצת אלון בעמ חלקת הרכש ממליצה לפסול את המציעים : מפעלי גיא צרפתי, ל.ש.מ מתכות בעמ כיוון שלא צירפו את הרישיונות העונים על תנאי סף 2.3

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025	11/05/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים במאגר את: דולב מוצרי פלסטיק אגשח בעמ, ש.י.א. אשקלון בעמ, ש.וש. פחטר יבוא ושיווק ציוד בעמ, קבוצת אלון בעמ לפסול את: מפעלי גיא צרפתי ול.ש.מ מתכות בעמ בשל אי השלמת רישיונות עסק כנדרש בתנאי הסף

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : רכש ואספקה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 54.2024 הרחבת מאגר מציעים לאספקת ציוד ספורט	2024-054	פומבי	רכש	5,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
27/03/2024	07/05/2024	28/05/2024	לפי מאגר	ללא הגבלה	שנתיים וחצי + שנתיים וחצי

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
אספקת ציוד ספורט

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	29458502	רז עמית- עמית לספורט	אחר					0.00 %	לא
2	516284981	מ.ל. ייצור חולצות מודפסות בעמ	אחר					0.00 %	לא
3	515588135	תוצאות בשטח בעמ	אחר					0.00 %	כן
4	511206286	הילטרוניקס בעמ	אחר					0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

מחלקת הרכש מבקשת לצאת להרחבת מאגר מציעים במכרז פומבי מקוון מספר 54.2024 הרחבת מאגר מציעים לאספקת ציוד ספורט

בהמשך לפעילויות אשר מקיימת העירייה, לאור הצרכים המקצועיים המיוחדים הכרוכים בהפקת אירועים עתידיים (לרבות שירותים לוגיסטיים, תשתיות, ציוד, טכנולוגיה ייעודית ועוד), נמצא כי הספקים המאושרים במסגרת המכרז הקיים אינם נותנים מענה מלא או מספק לכל הדרישות המקצועיות הנדרשות.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
004/2024	25/06/2024	08/07/2024	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכים במאגר את : רז עמית- עמית לספורט, מ.ל. ייצור חולצות מודפסות בעמ, תוצאות בשטח בעמ, הילטרוניקס בעמ
021/2025	06/05/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : הוועדה מאשרת את היציאה להליך להרחבת המאגר לאור הנימוקים שהוצגו ע"י מחלקת הרכש והאספקה

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 68.2024 לביצוע עבודות התקנה פירוק ואחזקה של אביזרי תנועה בטיחותיים בעיר ירושלים	2024-068	פומבי	בטיחות בדרכים	1,154,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
01/09/2024	08/10/2024	08/10/2024	לפי מחיר בלבד	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
אספקה והתקנת אביזרי בטיחות להסדרי תנועה זמניים, בתאום עם משטרת ישראל באירועים כגון : אירועי ספורט, מרתון, אירועי תרבות, חגים ומועדים וכו', ובאירועים זמניים לא מתוכננים כגון : הפגנות, הפרות סדר, לוויית, ביקורי אחמים וכו'

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
30/09/2024	7.00	שבע אחוז	7.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	הנחה אחוז	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	514278605	הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בעמ	כן			33.30 %	33.3	26.30 %	כן
2	515177988	אם הדרך בטיחות בתנועה בעמ	כן			22.50 %	20.5	13.50 %	כן
3	514883107	א.ס הסדרי תנועה	כן			16.60 %	14.1	9.60 %	לא
4	512308420	אלקיים יסמון כבישי	כן			9.00 %	6.27	2.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לקבוע כזוכה את : אם הדרך בטיחות בתנועה בעמ בנימוק : האגף מבקש לאשר את המועמד בעקבות הקפאת ההסכם עם הזוכה "הנתיב החדש"

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
011/2024	05/11/2024		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : להסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מהנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בע"מ לאור הפער הגבוה מהאומדן ולחזור לוועדה עם המלצה
013/2024	17/12/2024	22/12/2024	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בע"מ
021/2025	06/05/2025	11/05/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר :

לקבוע כזוכה את : אם הדרך בטיחות בתנועה בעמ עד לקבלת תוצאות הבדיקה
לגבי הנתיב החדש

--	--	--

[illegible]

הצעת מחיר לביצוע עבודות פירוק ואחזקה של אביזרי בטיחות ברחבי העיר

עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: _____
 כתובת: _____
 טלפון: _____
 פקס: _____
 אימייל: _____

אני החתום מטה, כמגיש ההצעה, כבא כוחו או בשמו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר עבור עיריית ירושלים, מתחייב לתת הנחה על תעריפי הטבלה המצייב כדלקמן:

הנחה למחירון

שיעור ההנחה באחוזים בספרות 7%

שיעור ההנחה באחוזים במילים שבע אחוזים

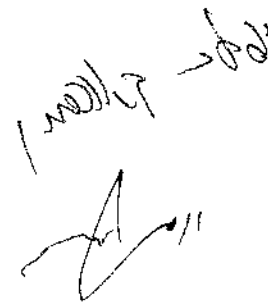
תאריך: 30.9.24

שם: _____

תפקיד: _____

חתימה: _____







נספח ה'

מחירון ודף הצעת המחיר של הקבלן.

מס'	פרט	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הערות
1	עגלת חץ למשמרת של עד 8 שעות	1,000.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
2	עגלת חץ למשמרת של עד 4 שעות עבודה	500.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
3	צוות בטיחות הכולל עגלת חץ של שני עובדי בטיחות למשמרת של מעל 4 עד 8 שעות עבודה	1,200.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
4	צוות בטיחות כולל עגלת חץ שני עובדי בטיחות למשמרת של עד 4 שעות עבודה	600.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
5	אספקה, פיזור ואיסוף של 50 קונסים (מרכז כבידה 75 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	600.00 ₪	פיזור הקונסים יתבצע ע"י צוותי עבודה של הקבלן ממשאית אותה אמור לספק הקבלן. מכמות של מעל 400 קונסים לאותו אירוע יתבצע פיזור הקונסים ע"י צוותי עבודה של הקבלן משתי משאיות שונות. (ללא הגבלת שעות, השעות יקבעו בכל אירוע בהתאם לנדרש). העבודה כוללת אספקה וחיסור הקונסים באמצעות סרטים (סס"לים) לרבות איסוף הסרטים בסוף האירוע, את הסרטים יאסוף הקבלן מבעוד מועד ממשרדי העירייה בתאום מראש.
6	אספקה, פיזור ואיסוף של 50 קונסים (מרכז כבידה 100 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	800.00 ₪	פיזור הקונסים יתבצע ע"י צוותי עבודה של הקבלן ממשאית אותה אמור לספק הקבלן. מכמות של מעל 400 קונסים לאותו אירוע יתבצע פיזור הקונסים ע"י צוותי עבודה של הקבלן משתי משאיות שונות. (ללא הגבלת שעות, השעות יקבעו בכל אירוע בהתאם לנדרש). העבודה כוללת אספקה וחיסור הקונסים באמצעות סרטים (סס"לים) לרבות איסוף הסרטים בסוף האירוע, את הסרטים יאסוף הקבלן מבעוד מועד ממשרדי העירייה בתאום מראש.
7	הפעלת משאית מנוף + סל תקני + נהג/מפעיל (עד 8 שעות עבודה)	1,600.00 ₪	להתקנת אביזרי בטיחות או שילוט זמני בהתאם לצורך.
8	הפעלת משאית מנוף + סל תקני + נהג/מפעיל (עד 4 שעות עבודה)	800.00 ₪	להתקנת אביזרי בטיחות או שילוט זמני בהתאם לצורך.
9	הספקה והתקנת עמוד 6" עד אורך 150 ס"מ	180.00 ₪	כולל החזרת המצב לקדמותו בהתאמה לסוג השטח הקיים במקום והדבקות מדבקת זוהרות, לרבות מסירת העבודה בהתאם לנהלי העירייה.
10	הספקה והתקנת נועקה בטיחות להולכי רגל (יחידה-נועקה באורך מטר וחצי)	510.00 ₪	מכל סוג נועקה הקיים בעיר כולל החזרת המצב לקדמותו בהתאמה לסוג השטח הקיים המקום והדבקות מדבקת, כולל חפירה וציקת בטון בכל סוגי ההתקנה, לרבות מסירת העבודה בהתאם לנהלי העירייה.
11	רכישת קונס בודד (מרכז כבידה 75 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	100.00 ₪	ליחידה אחת ואספקה לגורמי העירייה למיקום שיקבע בתאום עם נציגי האגף.

*עבודות בשבת ובחגי ישראל- החיוב הינו 150% מהמחירון



הצעת מחיר לביצוע עבודות פירוק ואחזקה של אביזרי בטיחות ברחבי העיר
עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: אלקום סיונין למי
כתובת: הצלה 5 אלסון
טלפון: 08-8525145
פקס: 08-8525146
אימייל: elkayam@elkayam.co.il

אני החתום מטה, כמגיש ההצעה, כבא כוחו או בשמו של מגיש ההצעה, כחלק מחליף הצעות המחיר עבור עיריית ירושלים, מתחייב לתת הנחה על תעריפי הטבלה המציינת בדלקמן:

הנחה למחירון

שיעור ההנחה באחוזים בספרות 9

שיעור ההנחה באחוזים במילים תשע אחוז

תאריך: 6/10/24

שם: סיונין אלקום

תפקיד: מנכ"ל

חתימה: אלקום
מספר: 512308420



הצעת מחיר לביצוע עבודות פירוק ואחזקה של אביזרי בטיחות ברחבי העיר

עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: א.ס. הסניף חטארה קמח - יו"ר ס/א

כתובת: ש"ן 30 ד"ר (פס)

טלפון: 0526756655

פקס: 08-947 0052

אימייל: office@as-trafic.co.il

אני החתום מטה, כמגיש ההצעה, כבא כוחו או בשמו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המזכיר עבור עיריית ירושלים, מתחייב לתת הנחה על תעריפי הטבלה המצ"ב כדלקמן:

הנחה למחירון

שיעור ההנחה באחוזים בספרות 16.6

שיעור ההנחה באחוזים במילים ששה עשר אחוזים ושישה עשר מאיות אחוז.

תאריך: 7/10/24

שם: יוסאף סל

תפקיד: מנהל

חתימה: [Signature]

המנהל הכללי
514893787
המנהל הכללי

נספח ה'

מחירון ודף הצעת המחיר של הקבלן.

מס'	פרט	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הערות
1	עגלת חץ למשמרת של עד 8 שעות	1,000.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונוסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
2	עגלת חץ למשמרת של עד 4 שעות עבודה	500.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונוסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
3	צוות בטיחות הכולל עגלת חץ של שני עובדי בטיחות למשמרת של מעל 4 עד 8 שעות עבודה	1,200.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונוסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
4	צוות בטיחות כולל עגלת חץ שני עובדי בטיחות למשמרת של עד 4 שעות עבודה	600.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ ו- 30 קונוסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
5	אספקה, פיזור ואיסוף של 50 קונוסים (מרכז כבידה 75 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	600.00 ₪	פיזור הקונוסים יתבצע ע"י צוותי עבודה של הקבלן ממשאית אותה אמור לספק הקבלן. מכמות של מעל 400 קונוסים לאותו אירוע יתבצע פיזור הקונוסים ע"י צוותי עבודה של הקבלן משתי משאיות שונות. (ללא הגבלת שעות, השעות יקבעו בכל אירוע בהתאם לנדרש). העבודה כוללת אספקה וחיבור הקונוסים באמצעות סרטים (סס"לים) לרבות איסוף הסרטים בסוף האירוע, את הסרטים יאסוף הקבלן מבעוד מועד ממושרדי העירייה בתאום מראש.
6	אספקה, פיזור ואיסוף של 50 קונוסים (מרכז כבידה 100 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	800.00 ₪	פיזור הקונוסים יתבצע ע"י צוותי עבודה של הקבלן ממשאית אותה אמור לספק הקבלן. מכמות של מעל 400 קונוסים לאותו אירוע יתבצע פיזור הקונוסים ע"י צוותי עבודה של הקבלן משתי משאיות שונות. (ללא הגבלת שעות, השעות יקבעו בכל אירוע בהתאם לנדרש). העבודה כוללת אספקה וחיבור הקונוסים באמצעות סרטים (סס"לים) לרבות איסוף הסרטים בסוף האירוע, את הסרטים יאסוף הקבלן מבעוד מועד ממושרדי העירייה בתאום מראש.
7	הפעלת משאית מנוף + סל תקני + נהג/מפעיל (עד 8 שעות עבודה)	1,600.00 ₪	להתקנת אביזרי בטיחות או שילוט זמני בהתאם לצורך.
8	הפעלת משאית מנוף + סל תקני + נהג/מפעיל (עד 4 שעות עבודה)	800.00 ₪	להתקנת אביזרי בטיחות או שילוט זמני בהתאם לצורך.
9	הספקה והתקנת עמוד 6" עד אורך 150 ס"מ	180.00 ₪	כולל החזרת המצב לקדמותו בהתאמה לסוג השטח הקיים במקום והדבקת מדבקות זהירות. לרבות מסירת העבודה בהתאם לנהלי העירייה.
10	הספקה והתקנת מעקה בטיחות להולכי רגל (יחידה-מעקה באורך מטר וחצי)	510.00 ₪	מכל סוג מעקה הקיים בעיר כולל החזרת המצב לקדמותו בהתאמה לסוג השטח הקיים המקום והדבקת מדבקות. כולל חפירה וציקת בטון בכל סוגי ההתקנה, לרבות מסירת העבודה בהתאם לנהלי העירייה.
11	רכישת קונוס בודד (מרכז כבידה 75 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	100.00 ₪	ליחידה אחת ואספקה לגורמי העירייה למיקום שיקבע בתאום עם נציגי האגף.

*עבודות בשבת ובחגי ישראל- החיוב הינו 150% מהמחירון

א.ה. הסדרי תנועה בע"מ
הח' 514995107



הצעת מחיר לביצוע עבודות פירוק ואחזקה של אביזרי בטיחות ברחבי העיר
עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: א.ס. חדר כסאות ליועץ לע"מ

כתובת: יחסי 28 טו

טלפון: 0548321600

פקס: _____

haderech.m@gmail.com אימייל

אני החתום מטה, כמגיש ההצעה, כבא כוחו או בשמו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר עבור עיריית ירושלים, מתחייב לתת הנחה על תעריפי הטבלה המצייב כדלקמן:

הנחה למחירון

שיעור ההנחה באחוזים בספרות 80.5%

שיעור ההנחה באחוזים במילים עשרים וחצי אחוז

תאריך: 7/10/24

שם: נוסוס כהן

תפקיד: מנכ"ל

חתימה: 




הצעת מחיר לביצוע עבודות מירוק ואחזקה של אביזרי בטיחות ברחבי העיר

עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: החברת התקנת כלי טיס (HANTIV) כ"ע

כתובת: רח' ורסלר 3 ורסלר

טלפון: 02-6422265

פקס: 02-6422275

אימייל: HANTIV@yehon.co.il

אני התחום מטה, כמגיש ההצעה, כבא כוחו או בשמו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר עבור עיריית ירושלים, מתחייב לתת הנחה על תעריפי הטבלה המצייב כדלקמן:

הנחה למחירון

33.3

שיעור ההנחה באחוזים בספרות

שיעור ההנחה באחוזים במילים שלושים ושלושה אחוזים ± 3 סה"כ

תאריך: 6/10/24

שם: ד"ר

תפקיד: מנהל

חתימה: [Signature]

המחיר החדש
בטיחות כחולות (הסוף) בע"מ
ח.פ. 00309



נספח ה'

מחירון ודף הצעת המחיר של הקבלן.

מס'	פרט	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ	הערה
1	עגלת חץ למשמרת של עד 8 שעות	1,000.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ - 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
2	עגלת חץ למשמרת של עד 4 שעות עבודה	500.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ - 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
3	צוות בטיחות הכולל עגלת חץ של שני עובדי בטיחות למשמרת של מעל 4 עד 8 שעות עבודה	1,200.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ - 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
4	צוות בטיחות כולל עגלת חץ שני עובדי בטיחות למשמרת של עד 4 שעות עבודה	600.00 ₪	כולל אבזרי הבטיחות הקיימים בעגלת חץ - 30 קונסים. לכל עגלת חץ יהיה כלי רכב נפרד ונהג - חובה.
5	אספקה, פיזור ואיסוף של 50 קונסים (מרכז כבידה 75 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	600.00 ₪	פיזור הקונסים יתבצע ע"י צוותי עבודה של הקבלן ממשאית אותה אמור לספק הקבלן. מכמות של מעל 400 קונסים לאותו אירוע יתבצע פיזור הקונסים ע"י צוותי עבודה של הקבלן משתי משאיות שונות. (ללא הגבלת שעות, השעות יקבעו בכל אירוע בהתאם לנדרש). העבודה כוללת אספקה וחיבור הקונסים באמצעות סרטים (סס"לים) לרבות איסוף הסרטים בסוף האירוע, את הסרטים יאסוף הקבלן מבעוד מועד ממשרד העירייה בתאום מראש.
6	אספקה, פיזור ואיסוף של 50 קונסים (מרכז כבידה 100 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	800.00 ₪	פיזור הקונסים יתבצע ע"י צוותי עבודה של הקבלן ממשאית אותה אמור לספק הקבלן. מכמות של מעל 400 קונסים לאותו אירוע יתבצע פיזור הקונסים ע"י צוותי עבודה של הקבלן משתי משאיות שונות. (ללא הגבלת שעות, השעות יקבעו בכל אירוע בהתאם לנדרש). העבודה כוללת אספקה וחיבור הקונסים באמצעות סרטים (סס"לים) לרבות איסוף הסרטים בסוף האירוע, את הסרטים יאסוף הקבלן מבעוד מועד ממשרד העירייה בתאום מראש.
7	הפעלת משאית מנוף + סל תקי + נהג/מפעיל (עד 8 שעות עבודה)	1,600.00 ₪	להתקנת אביזרי בטיחות או שילוט זמני בהתאם לצורך.
8	הפעלת משאית מנוף + סל תקי + נהג/מפעיל (עד 4 שעות עבודה)	800.00 ₪	להתקנת אביזרי בטיחות או שילוט זמני בהתאם לצורך.
9	הספקה והתקנת עמוד 6" עד אורך 150 ס"מ	180.00 ₪	כולל החזרת המצב לקדמותו בהתאמה לסוג השטח הקיים במקום והדבקת מדבקות זוהרות, לרבות מסירת העבודה בהתאם לנהלי העירייה.
10	הספקה והתקנת מעקה בטיחות להולכי רגל (יחידה-מעקה באורך מטר וחצי)	510.00 ₪	מכל סוג מעקה קיים בעיר כולל החזרת המצב לקדמותו בהתאמה לסוג השטח הקיים במקום והדבקת מדבקות. כולל הפירה וציקת בטון בכל סוגי ההתקנה, לרבות מסירת העבודה בהתאם לנהלי העירייה.
11	רכישת קונס בודד (מרכז כבידה 75 ס"מ גובה לפי תקן ישראלי)	100.00 ₪	ליחידה אחת ואספקה לגורמי העירייה למיקום שיקבע בתאום עם נציגי האגף.

*עבודות בשבת ובחגי ישראל- החיוב הינו 150% מהמחירון

הנתיב החדש

בטיחות בתנועה (מסל) בע"מ
ח.פ. 514278605

27.11.2024

לכבוד
ועדת מכרזים

הנדון: פרוטוקול ישיבת הבהרות מכרז 68/2024 ביצוע עבודות התקנה, פירוק ואחזקה של אביזרי תנועה בטיחותיים בעיר ירושלים.

בהתאם להחלטת ועדת המכרזים העירונית בישיבתה 11/2024 מיום 5.11.24,

התקיימה ביום 18.11.24 ישיבת הבהרות עם המציע "הנתיב החדש" – בטיחות בתנועה (אסף) בע"מ (להלן: "החברה").

במשרדי עיריית ירושלים כיכר ספרא בניין 1 קומה 3 חדר 440
בנוכחות: נציגי עיריית ירושלים: דולב ליאור מיומן - עוזר ראשי ליועמ"ש עיריית ירושלים, יפעת קאופמן –
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה והתקשרויות ואולג פורר- ממונה על תכנון סטטוטורי לתנועה וכבישים.
נציגי החברה: דניאל בן דוד - סמנכ"ל כספים.

רקע על המכרז:

אומדן המכרז עמד על 7% הנחה.
החברה הגישה הצעה הכוללת 33% הנחה על המכירון.

עיקרי הישיבה:

לאור אחוז ההנחה הגבוה שניתן על ידי החברה שהינו בפער של 26% מתחת לאומדן העירייה, נשאלו שאלות במטרה לברר כי החברה הבינה את תנאי המכרז ואת מהות והיקף העבודה, וכי ביכולת החברה לעמוד בדרישות המכרז.

במהלך ישיבת ההבהרות נשאל נציג החברה ע"י נציגי העירייה:

אם הוא עומד על הצעתו? לשאלה זו השיב נציג החברה בחיוב.

המציע נשאל אם הצעתו הפסדית? לשאלה זו השיב נציג החברה בשלילה.

לשאלה מה אחוז הרווח סירב נציג החברה להשיב אך בחידוד השאלה אם מתחם הרווח של החברה הינו מעל 5% השיב בחיוב ואף נתן דוגמאות משיפור המכירים במכרז הנוכחי לעומת המכרז הקודם.

התחייבות המציע:

נציג החברה הבהיר כי הם מודעים למהות והיקף העבודה.
נציג החברה הצהיר כי ההצעה שהוגשה משקפת חישוב מדויק של העלויות והתחייב לבצע את העבודה באיכות הנדרשת וכן עמד על כך כי הצעתו רווחית.
בנוסף, התחייב המציע כי לא יטען בעתיד להפסדים הנובעים מהצעת המחיר הנוכחית.

הנתיב החדש
בטיחות בתנועה
524278805

חתימה וחותמת המציע

יפעת קאופמן

מנהלת מחלקה בכירה לבקרה והתקשרויות

יום רביעי ד' ניסן תשפ"ה
2 אפריל, 2025

מל"ב

לכבוד

הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בע"מ

באמצעות דוא"ל: danielhanativ@gmail.com

א.נ,

הנדון: הקפאת קבלת שירותים מ הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף)
בע"מ – עד להודעה חדשה

בשם עיריית ירושלים אתכבד לפנות אליכם בנושא שבנדון כדלקמן:

1. בהמשך לאירוע המצער שבו נהרג מר פרי נאור ז"ל – אשר התברר כי הועסק על ידי חברתכם – בהיותה קבלן משנה של חברת דודו חי פיתוח וכבישים בע"מ (המבצעת שירותים בנסיבות העניין כקבלן ראשי מכוח התקשרות חוזית עם אגף שפ"ע) – נבקש להודיעכם בזאת כי:
2. מובהר בזאת כי ברקע לבירור האירוע הרי שעד להודעה חדשה, עיריית ירושלים מקפיאה את קבלת השירותים מחברתכם במסגרת כלל ההתקשרויות החוזיות בין אם כקבלן ראשי ובין אם כקבלן משנה.
3. העירייה שומרת לעצמה את מלוא זכויותיה וטענותיה, לרבות על פי כל דין ועל פי ההסכמים הרלוונטיים.
4. במידה ובכוונתך לפנות לבית המשפט בכל ענין שהוא, נדרש אתה לצרף את כל מכתבנו לכל פניה כאמור.
5. מכתב זה ישמש ראיה בהליכים משפטיים אם יהיו בן הצדדים.

בכבוד רב,

עו"ד דניאל חסין

יועמ"ש מנהל תפעול

העתקים:

מינהל היועץ המשפטי לעירייה

מחלקת מנכ"ל ליועץ המשפטי

עו"ד אלי מלכה – יועמ"ש עיריית ירושלים

מר איציק נידם – סמנכ"ל ראש מינהל תפעול

מר גילי גורני – סגן ראש מינהל תפעול

עו"ד גולן מרדכי – סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה – אגף מכרזים והתקשרויות

גב' זיוה נוקראי – מנהלת אגף שפי"ע

עו"ד אבירם כנפו – סגן מנהל אגף שפי"ע

מר רועי עטיה – סגן מנהל אגף שפי"ע

גב לירית מזרחי – הממונה על אחזקת ובטיחות המרחב הציבורי אגף שפי"ע