

**דוח ישיבה מספר: 2025-031
של מליאת ועדת המכרזים שהתקיימה ביום חמישי, ה' בטבת תשפ"ו
(25/12/2025)**

בברכה

יו"ר ועדת מכרזים

דוד בלומנשטוק 01/01/2026

_____	_____
שם	תאריך אישור

החלטה בדבר אישור המלצות ועדת המכרזים

לאחר שעיינתי בדו"ח הנ"ל אני מחליט לאשר את ההמלצות הכלולות בו

בברכה

ראש העיר

משה ליאון 05/01/2026

_____	_____
שם	תאריך אישור

**בדוח זה של ועדת מכרזים מספר: 031-2025 שהתקיימה בתאריך: 25/12/2025
כלולים הנושאים הבאים**

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
1	אגף רווחה	מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית	בקשה להרחבת מאגר	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לאשר לאגף הרווחה לפרסם הליך להרחבת המאגר	9
2	הנהלת מינהל חינוך	מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)	המשך דיון	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף, שמיעת נציגי המציע, וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את המציע אלגים גינון והשקיה 2006 בע"מ, בהמשך לשימוע שנערך לחברה בתאריך 24.7.25 במשרדי מנהל תפעול וכן בהמשך לשימוע שנערך לחברה במסגרת וועדת המכרזים וזאת לאור ניסיון המר של החברה עם העירייה ובשים לב למהות המכרז שעניינו מתן אישורי בטיחות למתקני משחק עבור ילדים	33
3	אגף חשבונות וניהול פיננסי	מכרז פומבי מקוון מספר 74.2025 לבחירת בתי השקעות לניהול השקעות כספים של עיריית ירושלים	לפסול את: אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בעמ לאשר ניקוד כמפורט לעיל ופתיחת ההצעות הכספיות	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את ההצעה מטעם: אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בע"מ בשל אי עמידה בתנאי הסף שנקבעו במכרז לאשר את ניקוד האיכות כמפורט בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות ככל ותוגשנה השגות באחריות הדרג המקצועי להשיב לפונים	48

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
4	אגף לקידום עסקים	מכרז פומבי מקוון מספר 151.2025 הרחבת מאגר להפעלת אוטו אוכל בעיר	לקבוע כזוכה את : אגנא פון, מוראד הלסי בעמ, הדר דרעי /גלריה הדר, EAGLE, רמות, הכוכב הירושלמי, קפה קדוש, אביבה דינה זקס לקבל הבהרות מ : ברק פוליבודה, זיו יעקובוביץ, נפלאות התזונה בעמ, הילה פיטוסי, מעדני צונה, רמי עומרי בע"מ, ד.עזרן גרופ בעמ, יהונתן רואה, גרופ בעמ, יהונתן רואה, ויסמן הוכברגר, בדר הפקות ושרותים כללים, יוסף קציר, זאב קליין, נחמן שלום סייה, סלאמה גרופ-מק סאנדוויץ, הדר פישל, סיני זקן לפסול את : אדם אידוקס, מרסיאנו יוסף, אליעזר פולייס, שלומי גודלבסקי, עוידה בהאא אלדין, עוזיאלי איש האתרוגים בעמ, דאוד אהליסי, מחמוד סרחאן, אלי קדוסי, קובה הבית, בן עזה לברלין, איתן מלכה, Sami Wakileh, מאור מהגר, גודלבסקי	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : מוראד הלסי בעמ, הדר דרעי /גלריה הדר, EAGLE, רמות, הכוכב הירושלמי, קפה קדוש, אביבה דינה זקס, אגנא פון לקבל הבהרות מ : ברק פוליבודה, זיו יעקובוביץ, נפלאות התזונה בעמ, הילה פיטוסי, מעדני צונה, רמי עומרי בע"מ, ד.עזרן גרופ בעמ, יהונתן רואה, ויסמן הוכברגר, בדר הפקות ושרותים כללים, יוסף קציר, זאב קליין, נחמן שלום סייה, סלאמה גרופ-מק סאנדוויץ, הדר פישל, סיני זקן לפסול את : אדם אידוקס, מרסיאנו יוסף, אליעזר פולייס, עוידה בהאא אלדין, עוזיאלי איש האתרוגים בעמ, דאוד אהליסי, מחמוד סרחאן, אלי קדוסי, קובה הבית, בן עזה לברלין, איתן מלכה, Sami Wakileh, מאור מהגר, גודלבסקי	52
5	כללי יחידות מטה	מכרז פומבי מקוון מספר 116.2025 תכלול נסיעות הנהלת העיר	לקבוע כזוכה את : 2GETHER R.M LTD, אורטל תיירות ונופש בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : 2GETHER R.M LTD, אורטל תיירות ונופש בע"מ	56
6	אגף ארנונה וגבייה	מכרז פומבי מקוון מספר 159.2025 מתן שירותי עריכה הפקה והדפסת טפסים עם פס מגנטי	לקבוע כזוכה את : אורדע פרינט תעשיות בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : אורדע פרינט תעשיות בע"מ	71

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
7	אגף חרום ובטחון	מכרז פומבי מקוון מספר 22.2025 מאגר למתן שירותי אבטחה וסדרנות	לקבל הבהרות מ: מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ, בן בטחון (1989) בע"מ, פירסט עוז אבטחה בעמ, רשת בטחון בע"מ, ש.א.ס שמירה וסיוורים בע"מ, עמישב שרותים בע"מ, מעוף משאבי אנוש (מקבוצת מעוף) בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לפנות למציעים הבאים לצורך השלמת מסמכים: מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ, בן בטחון (1989) בע"מ, פירסט עוז אבטחה בעמ, רשת בטחון בע"מ, ש.א.ס שמירה וסיוורים בע"מ, עמישב שרותים בע"מ, מעוף משאבי אנוש (מקבוצת מעוף) בע"מ	78
8	אגף חרום ובטחון	בקשה לאישור ספק יחיד	לקבוע את: בונד כספק יחיד למתן שירות להעצמת הבטחון אישי	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע את: בונד כספק יחיד למתן שירות להעצמת הבטחון אישי לתקופה של שנה בלבד	81
9	אגף דוברות והסברה	מכרז פומבי מספר 100.2025 שירותי פרסום ורכישת מדיה	לאשר את ניקוד האיכות המפורט בבקשה ולעבור לשלב פתיחת ההצעות כספיות	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לאשר את ניקוד האיכות כמפורט בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות ככל ותוגשנה השגות באחריות הדרג המקצועי להשיב לפונים	90

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
10	אגף דוברות והסברה	מכרז פומבי מספר 101.2025 שירותי פרסום ורכישת מדיה מגזרית	לאשר את ניקוד האיכות המפורט בבקשה ולעבור לשלב פתיחת ההצעות כספיות	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לאשר את ניקוד האיכות כמפורט בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות ככל ותוגשנה השגות באחריות הדרג המקצועי להשיב לפונים	96
11	אגף לוגיסטיקה	מכרז פומבי מספר 5.2025 תפעול ואחזקת מבנים, תשתיות, חצרות ומערכות	לקבוע כזוכה את: קונסטנטין את אטש בע"מ לקבוע ככשיר נוסף את: אלקטרה אפ אם אחזקת מבנים ומערכות בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: קונסטנטין את אטש בע"מ לתקופת ניסיון של חצי שנה, לאחריה יחזור האגף לדווח על שביעות הרצון מהמציע. לקבוע ככשיר נוסף את: אלקטרה אפ אם אחזקת מבנים ומערכות בע"מ	101

השתתפו:

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים
מר אדיר שוורץ - סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר שמואל מרציאנו - משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים
מר יונתן פלג פולק - חבר ועדת מכרזים
מר מיכאל הברשטאם - חבר ועדת המכרזים
מר אריאל בזיז - חבר ועדת מכרזים
מר יהודה פרוידגיר - חבר ועדת המכרזים
מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים

לא השתתפו:

גב' יעל ענתבי - משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
מר יוחנן ויצמן - חבר ועדת מכרזים
גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים
מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים

נכחו:

מר עידו רוזנברג - מזכיר מועצת העיר
מר משה חזן - מנהל אגף לוגיסטיקה
גב' ליאת רחמים - הממונה על מכרזי העירייה
מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
גב' חדוה לודמיר - מנהלת מחלקה בכירה למכרזי העירייה
גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
גב' דבורה יזדי - מנהלת תחום מכרזים וועדות
מר שימל גלעד - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
גב' עדן מזרחי - כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
עו"ד דניאל חסיין - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. - יועמ"ש
עו"ד רות כהן - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. - יועמ"ש
גב' שרית רחמים - אגף הרווחה
גב' אתי ידגר זייד - מנהלת המחלקה לשירותים בקהילה
גב' מור בן צבי - אגף רווחה
מר אהרון וינגרטן - מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
גב' מלי דודיאן - ממונה על תכלול תוכניות ופרויקטים מיוחדים
גב' רבקה חברוני - סגנית גזבר העירייה ומנהלת אגף חשבות וניהול פיננסי
מר אביעד שרונ - ממונה על החשבונאות והפיננסים
גב' שלומית דרעי - מנהלת מחלקה בכירה לניהול חשבונות הבנקים
מר כפיר ניימן - מנהל אגף לקידום עסקים
גב' רויטל כלימי - אגף לקידום עסקים
גב' אביגיל דניאלי - אגף לקידום עסקים
גב' ליאת זכאי - רפרנט לוועדות ולישיבות מועצה
גב' אורטל ברגידה - ממונה על מערך הבקרה המקצועית - גזברות
מר עוזי חן - מנהל אגף לחירום ובטחון
מר משה דרעי - סגן מנהל אגף למבצעים - אגף לחירום ובטחון
מר תומר בן ציון - סגן מנהל אגף לחירום ובטחון
גב' מירי חמו - אגף לחירום ובטחון
מר ישראל טל סרנגה - מנהל אגף דוברות והסברה

גב' אליה רביד בונג'יק - מנהלת פרסום
מר גיל שכטר - ממונה על מינהלת קרית העירייה
מר חנוך כהן - ממונה על ניהול המערך הכספי והלוגיסטי
מר גור בן הרוש - עוזר למנהל אגף לוגיסטיקה
מר דביר לוי - סמנכ"ל חברת אלגיים גינון והשקיה 2006 בע"מ
עו"ד ליאת ברוך - נציגת החברה אלגיים גינון והשקיה 2006 בע"מ

העתקים:

מר משה ליאון - ראש העיר
מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים
גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים
מר יונתן פלג פולק - חבר ועדת מכרזים
מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים
מר אריאל בזיז- חבר ועדת מכרזים
גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים
מר יהודה פרוידגר- חבר ועדת המכרזים
מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים
מר אליעזר ראוברגר - סגן ומ"מ ראש העיר, מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר צביקה כהן - סגן ומ"מ ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים
גב' חגית משה - סגנית ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר משה גורא - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר אלחנן גרוסבוים - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים
גב' יעל ביטון דה לנגה - מ"מ חברת ועדת מכרזים
גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים
גב' מרים חוה סלע - מ"מ חברת ועדת מכרזים
מר דור יצחק לוי - מ"מ חבר ועדת מכרזים

גב' אריאלה רג'ואן - מנכ"לית העירייה
מר שמוליק זליגמן – גזבר העירייה
עו"ד חיים נרגסי - היועץ המשפטי לעירייה
גב' ברכה עפרה - מבקרת העירייה
מר משה מרגליות - ראש הסגל

עו"ד ליאור ישראלי - סמנכ"ל העירייה וראש מינהל משאבי אנוש ומינהל עירוני
מר אמיר בן דוד - סמנכ"ל העירייה וראש מינהל תפעול
מר עידו רוזנברג - מזכיר מועצת העיר
מר גיל ריבוס - ראש מינהל קהילה
מר יואל אבן - מהנדס העיר, וראש מינהל תכנון ותשתיות
גב' אורית דולב - ראש מינהל תרבות חברה וספורט
מר אריק וירצבורגר - ראש מינהל החינוך
מר משה חזן – מנהל אגף לוגיסטיקה
גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העירייה
מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים

גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים
 גב' חדוה לודמיר - מנהלת מחלקה בכירה למכרזי העירייה
 גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
 גב' דבורה יזדי - מנהלת תחום מכרזים וועדות
 מר אוריה מאיר - מנהל אגף תקציבים
 מר אברהם פאר - סגן מנהל אגף וממונה על ההוצאות, אגף תקציבים
 מר יוסף רחמן - ממונה על תקציבי בינוי ופיתוח, אגף תקציבים
 גב' אסתר פק - רפרנט בכיר לתוכניות ופרויקטים כלכליים, אגף תקציבים
 מר אהרן כהן - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 מר שימל גלעד - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 מר ערן דהוקי - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 מר עדן מרסיאנו - כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 גב' ירדן הראל - כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 מר רוני בן שלמה - כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 מר דניאל מורגנשטרן - כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 גב' חמדה הלוי צברי - כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 גב' עדן מזרחי - כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 עו"ד גולן מרדכי - סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה (מכרזים והתקשרויות)
 עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 עו"ד יעקב אואקנין - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. - יועמ"ש
 עו"ד דניאל חסין - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. - יועמ"ש
 עו"ד רות כהן - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. - יועמ"ש
 גב' יעל הס - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. - יועמ"ש
 עו"ד ליעד גולדשטיין - עוזר ראשי ליועמ"ש
 עו"ד ליאור מיימון דולב - עוזר ראשי ליועמ"ש
 עו"ד איתי משורר - עוזר ראשי ליועמ"ש
 גב' ענבר לזר - מנהלת לשכת ראש העיר
 עו"ד יאיר אקשטיין - סגן היועץ המשפטי לעירייה
 גב' יעל גבאי - סגנית ראש מינהל לשירותי רווחה ומנהלת מערך הרווחה
 גב' אתי ידגר זייד - מנהלת המחלקה לשירותים בקהילה
 גב' יעל מרגי - רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות
 גב' יפעת אורון שוורץ - מנהלת אגף לפרויקטים אסטרטגיים בבינוי
 מר אהרון וינגרטן - מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
 גב' מלי דודיאן - ממונה על תכלול תכניות ופרויקטים מיוחדים
 גב' עדי בן אבי - ממונה על מערך פרויקטים
 גב' רבקה חברוני - סגנית גזבר העירייה ומנהלת אגף חשבות וניהול פיננסי
 מר אביעד שרונ - ממונה על החשבונאות והפיננסים
 גב' מיטל שראבי - עוזרת מקצועית לסגן גזבר העירייה ומנהל אגף
 גב' שלומית דרעי - מנהלת מחלקה בכירה לניהול חשבונות הבנקים
 מר ישראל טל סרנגה - מנהל אגף דוברות והסברה
 גב' אליה רביד בונג'ק - מנהלת פרסום
 גב' שרית מתוק - מנהלת תחום הסברה והתקשרויות
 מר ניצן לוי - סגן גזבר העירייה ומנהל אגף ארנונה וגבייה
 מר יובל דאר - סגן מנהל אגף ארנונה וגבייה
 גב' אורטל ברגידה - ממונה על מערך הבקרה המקצועית
 מר עוזי חן - מנהל אגף לחירום ובטחון
 מר משה דרעי - סגן מנהל אגף למבצעים
 מר תומר בן ציון - סגן מנהל אגף לחירום
 גב' נורית אוחיון - מנהלת תחום חוזים והתקשרויות
 מר כפיר ניימן - מנהל אגף לקידום עסקים
 גב' לירז נגר - מנהלת תחום בכירה לחוזים והתקשרויות
 גב' ליאת זכאי - רפרנט לוועדות ולישיבות מועצה
 מר גיל שכטר - ממונה על מינהלת קרית העירייה
 מר חנוך כהן - ממונה על ניהול המערך הכספי והלוגיסטי

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף רווחה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית	2023-025	פומבי	אחר	60,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
15/03/2023	09/05/2023	10/05/2023	לפי מאגר	ללא הגבלה	שנתיים + 3 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

הפעלת רצף טיפולי תעסוקתי לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית מעל גיל 21 מרכזי יום : (גמלאים, טיפולי סיעודי) מרכזי הכשרה והכנה לתעסוקה ומרכז מועשר וכן שילוב בתעסוקה נתמכת עבור אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית, ע"פ החלטת ועדת אבחון בגילאי 21 ומעלה המתגוררים בקהילה (בבית ההורים ו/או בבית מקבל השירות ו/או בדיור בקהילה), בתחומי העיר ירושלים, מכלל המגזרים (כללי, דתי, חרדי וערבי).

* המבנה/ים שישמשו לצורך אספקת שירותים נשוא מכרז זה יועמדו ע"י המציעים הזוכים בלבד ולא יועמדו מבנים ע"י העירייה לטובת אספקת השירותים.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	520013053	מכון בית יעקב למורות	כן					0.00 %	כן
2	580060952	אלווין ישראל	כן					0.00 %	כן
3	580308781	בית חם תורה עם דרך ארץ (ער)	כן					0.00 %	כן
4	580015519	אקים ירושלים	כן					0.00 %	כן
5	580026805	מרכז בית יעקב	כן					0.00 %	כן
6	511370298	רנד חברה לרווחה נפשית למשפחה בעמ	כן					0.00 %	כן
7	580163830	מכון פוירשטיין	כן					0.00 %	כן
8	580020287	שק"ל -שילוב קהילתי לאנשים עם מוגבלויות	כן					0.00 %	כן
9	510525348	החברה למתנסים מרכזים קהילתיים בישראל בעמ (חלצ)	כן					0.00 %	כן
10	580014322	שיח סוד	כן					0.00 %	כן
11	580173987	שלוה האגודה הישראלית לטיפול באנשים עם מוגבלויות ושילובם בחברה (ער)	כן					0.00 %	כן
12	580172831	עלי שיח (ער)	כן					0.00 %	כן
13	5804278	אבוקת אור	כן					0.00 %	כן

									21	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	--

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

במכרז זה יש רצף תוכניות שאחת מהן היא הפעלת מרכזי יום טיפוליים סיעודיים וגיםלאיים. המצב כיום בעיר שכל מרכזי היום כמעט בתפוסה מלאה והאגף מבקש לגשת למכרז הרחבה כדי שמפעילים נוספים יוכלו לגשת ולהפעיל מרכזי יום.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
093/2023	25/07/2023		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבל הבהרות מ: מכון בית יעקב למורות, אלווין ישראל, בית חם תורה עם דרך ארץ (ער), אקים ירושלים, מרכז בית יעקב, רנד חברה לרווחה נפשית למשפחה בעמ, מכון פוירשטיין, שק"ל -שילוב קהילתי לאנשים עם מוגבלויות, החברה למתנסים מרכזים קהילתיים בישראל בעמ (חלצ), שיח סוד, שלוח האגודה הישראלית לטיפול באנשים עם מוגבלויות ושילובם בחברה (ער), עלי שיח (ער), אבוקת אור יש להציג בפני ועדת המכרזים הבאה חוות דעת משפטית לעניין הצעת החברה למתנ"סים
096/2023	17/10/2023	19/10/2023	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים את: מכון בית יעקב למורות, אלווין ישראל, בית חם תורה עם דרך ארץ (ער), אקים ירושלים, מרכז בית יעקב, רנד חברה לרווחה נפשית למשפחה בעמ, מכון פוירשטיין, שק"ל -שילוב קהילתי לאנשים עם מוגבלויות, שיח סוד, שלוח האגודה הישראלית לטיפול באנשים עם מוגבלויות ושילובם בחברה (ער), עלי שיח (ער), אבוקת אור לאור המלצת האגף הוועדה מאשרת לאגף הרווחה לצאת להרחבת נוספת של המאגר על האגף המקצועי לחזור לוועדה לאחר קבלת חוות דעת בנושא החברה למתנ"סים
001/2024	21/05/2024		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: הנושא יורד מסדר היום לבקשת האגף
031/2025	25/12/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לאשר לאגף הרווחה לפרסם הליך להרחבת המאגר



שווה לחיות
בירושלים

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

עיריית ירושלים המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה
מחלקת שיקום

המלצות לוועדת מכרזים

עיריית ירושלים המינהל לשירותי קהילה אגף הרווחה מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

מס' מציע	שם מציע	תצהיר תנאי סף	חתימה על מסמכי מכרז וצירוף אישורים	קובץ הבהרות	הצהרה לעניין מבנה מוצע והוכחת זיקה למבנה	סוג התוכנית	מגזר	המלצה לוועדת מכרזים
1	מרכז בית יעקב בארץ ישראל	צורף	צורפו כנדרש	צורף כנדרש	כתובת: מלכי ישראל 57, ירושלים. שטח: 30,912 מר – יש לדרוש מהמציע לדייק את שטח המבנה בעלות: הומצא הסכם מול עיריית ירושלים לשימוש במבנה עד לחודש אפריל 2022. הומצא אישור מיום 10.5.2022 מטעם ראש צוות נכסים – יעוז וחקיקה, עו"ד אלעד גונן לגבי שימוש במבנה של הרשות המקומית. לפי האישור, למציע רשות להשתמש במבנה עד לחודש אוקטובר 2022. יש לדרוש המצאת אישור עדכני לשימוש במבנה.	יחידת הכשרה מרכז מועשר	דתי	זכייה בכפוף 1. להשלמת אישור עדכני לרשות שימוש במבנה בכיכר מלכי ישראל 2. פרוגרמה בנוגע לחללים המיועדים לתוכניות.

עיריית ירושלים
המינהל לשירותי קהילה
אגף הרווחה
מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
9 יולי, 2023

2	בית חם – תורה עם דרך ארץ (ע"ר)	צורף	צורפו כנדרש	צורף קובץ הבהרות חלקי	כתובת: קניון האחים ישראל, יד חרוצים 18, ירושלים. שטח: 500 מ"ר. בעלות: הומצא העמוד הראשון מהסכם שכירות מול האחים ישראל בע"מ מיום 7 באפריל 2022 לגבי המבנה. יש לדרוש המצאת ההסכם במלואו להוכחת תקופת השכירות של המבנה.	יחידת הכשרה מרחב מועשר	כללי	הבהרה השלמת מסמכים: 1. צורף קובץ הבהרות חלקי יש לצורף קובץ מלא 2. לצורף חוזה שכירות למבנה ביד חרוצים 18
---	---	------	-------------	--------------------------	---	---------------------------	------	---

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
 9 יולי, 2023

3	החברה למתנ"סים מרכזים קהילתיים בישראל בע"מ (חל"צ)	צורף צורפו כנדרש, למעט: יש לדרוש אישור ניכוי מס בתוקף.	הוגש כנדרש	כתובת: מינהל קהילתי שטח: לא רשום - יש לדרוש מהמציע לאשר את שטח המבנה בעלות: נטען כך: "הנני מתחייב בזאת להפעיל במבנה אשר זכות השימוש בו הוקצתה כדין בהתאם לתקנה 3(14) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח- 1987". יש לדרוש מהמציע לצרף מסמכים המוכיחים כי הוא עומד בתנאים הקבועים בתקנה 3(14) לתקנות העיריות (מכרזים) אליה הפנה	מרחב מועשר	כללי	הבהרה: 1. השלמת מסמכים לשלוח אישור ניכוי מס במקור 2. באיזה כתובות יופעלו התוכניות 3. שאלה לוועדה האם לחברה למתנסים מותר להגיש מבנה מנהל קהילתי למכרז
---	--	---	-------------------	--	-------------------	-------------	--

עיריית ירושלים המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

4	מכון בית יעקב למורות	צורף	צורפו כנדרש	צורפו כנדרש	כתובת: רחוב הרב סורוצקין 55, ירושלים. שטח: חלק ממבנה במתפרס על שטח 1,230 מ"ר. בעלות: נטען שהמציע שוכר את המבנה, אך לא צירף חוזה שכירות. יש לדרוש המצאת חוזה שכירות שלם	יחידת הכשרה מרכז מועשר מרכז גמלאים	דתי	זכייה בכפוף לקבלת חוזה שכירות למבנה ברח' הרב סורוצקין 55 ופרוגרמה השטח בו תתקיימנה התוכניות
5	שלוה – האגודה הישראלית לטיפול באנשים עם מוגבלויות ושילובם בחברה	צורף	צורפו כנדרש	צורפו כנדרש	כתובת: דרך שלוה 1, ירושלים. שטח: 2,625 מ"ר. בעלות: נטען שהמציע בעל פרטי, וצורף נסח טאבו המעיד על חכירת המציע משנת 2011 עד ל- 25 שנה	יחידת הכשרה מרכז מועשר מרכז יום טיפול/סיעודי מרכז גמלאים	כללי דתי	זכייה לתוכניות יחידת הכשרה ומרכז מועשר, יתר התוכניות יאושרו בכפוף לשיפוץ המבנה ואישורו על ידי הפיקוח ומחלקת שיקום.

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
 9 יולי, 2023

6	אבוקת אור (ע"ר)	צורף	צורפו כנדרש	צורפו כנדרש	כתובת: הרב מימון 14, ירושלים. שטח: 450 מ"ר. בעלות: נטען שהמציע שוכר, וצורף הסכם שכירות מיום 1 בינואר 2020 לעניין המבנה, לתקופת שכירות עד ליום 31.12.2024	יחידת הכשרה מרכז מועשר מרכז יום טיפולי/סיעודי מרכז גמלאים	כללי ערבי דתי	זכייה של המציע במכרז בכפוף להמצאת מבנה שיאושר על ידי העירייה ומשרד הרווחה לתוכניות נשוא מכרז זה.
---	--------------------	------	-------------	-------------	---	---	---------------------	--

עיריית ירושלים המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

7	אלוין מערב	צורף	צורפו כנדרש	צורפו כנדרש	כתובת: דרך הנרייטה סולד 20, ירושלים. שטח: 2,500 מ"ר. בעלות: רשות שימוש (צורף הסכם שימוש מול ממשלת ישראל, עד לסוף שנת 2028) כתובת: מרכז ספיר, בניין 3, יח' 32, גבעת שאול, ירושלים שטח: 130 מ"ר בעלות: פרטית (צורף הסכם מכר, בו המציע רכש את המרכז, ואישור זכויות של הצד המוכר טרם חתימת חוזה המכר) כתובת: רח' בורוכוב 13, ירושלים שטח: 800 מ"ר בעלות: רשות שימוש (צורף חוזה רשות שימוש שפקע ביום 31.12.2020) יש לדרוש אישור מעודכן לשימוש במבנה שעודנו בתוקף.	מרכז מועשר מרכז יום טיפולי סיעודי מרכז תעסוקה מזעור וסריקה מרכז גמלאים	כללי ערבי	זכיה לכלל התוכניות בכפוף להשלמת מסמכים: רח' בורוכוב 13 - אישור רשות שימוש בתוקף, רחוב היצירה 5 - חוזה שכירות בתוקף, דרך חזמא 24 - חוזה שכירות בתוקף. וכן הבהרה לגבי התוכניות המוצעות למבנים הבאים: דרך הנרייטה סאלד, גבעת שאול, כנפי נשרים, יד חרוצים, היצירה, דרך חזמא, פאדי אל עלאמי.
---	------------	------	-------------	-------------	--	---	--------------	---

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
 9 יולי, 2023

		כתובת: רח' כנפי נשרים 68, ירושלים שטח: 350 מ"ר בעלות: פרטית (צורף הסכם המוכיח בעלות על דרך חכירה משנת 1999) והסכם רכישת יחידות 13,14 במבנה שבכתובת הנ"ל משנת 2005 כתובת: בית דפוס 12, ירושלים (משרדי עבודה נתמכת) שטח: 100 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הארכת חוזה שכירות ליום 31.1.2024) כתובת: יד חרוצים 4/6 תלפיות, ירושלים שטח: 260 מ"ר בעלות: פרטית (צורף הסכם רכישת משנת 2001) כתובת: רחוב היצירה 5, עטרות מרכז תעסוקה תומר דבורה תעסוקה נתמכת לא רלוונטי מרכז דיור					
--	--	--	--	--	--	--	--

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

		אלווין מזרח				שטח: 250 מ"ר בעלות: שכירות (צורף חוזה שכירות עד ליום 31.10.2022) יש לדרוש המצאת נספח הארכת תוקף הסכם כתובת: רח' בדר 8, בית חנינה, ירושלים שטח: 360 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הסכם שכירות משנת 2009, וטופס הארכת ההסכם עד ליום 31.7.2023) כתובת: דרך חיזמא 24, ירושלים שטח: 180 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הסכם שכירות והארכת חוזה שכירות ליום 14.11.2020) יש לדרוש נספח הארכת תוקף חוזה השכירות. כתובת: פאדי אל עלמי 43, בית חנינה, ירושלים
	מרכז תמיכה והעשרה					
	מרכז גמלאים					
	מרכז תמיכה והעשרה					

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
 9 יולי, 2023

			שטח: 190 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הסכם שכירות עד שנת 2018, ואישור הארכת תוקף ההסכם עד ליום 31.12.2023) <u>כתובת: רחוב שרפי 5, שועפט, ירושלים</u> שטח: 800 מ"ר בעלות: שכירות (צורף חוזה שכירות עד ליום 31.12.2022 ונספח הארכת הסכם עד ליום 31.12.2024) <u>כתובת: רח' אבוטור 5, ירושלים</u> שטח: 1,000 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הסכם שכירות משנת 2021 התקף עד ליום 1.11.2023) <u>כתובת: רח' המלך פייסל 3, ירושלים</u> שטח: 800 מ"ר					
		מרכז תמיכה העשרה והשמה בעבודה						
			מרכז יום					

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
 9 יולי, 2023

		בעלות: רשות שימוש (צורף הסכם שכירות לטווח ארוך בערבית מיום 12.10.1994 התקף ל- 29 שנים (עד יום 12.10.2023)	מרכז יום סיעודי ומרחב מועשר					
--	--	---	--------------------------------	--	--	--	--	--

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

8	מכון פוירשטיין (ע"ר)	צורף	צורפו כנדרש לא צורפו מסמכים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (ניהול ספרים, מס הכנסה, מע"מ) והעברת פרוגרמה לשיפוץ המבנה.	צורפו כנדרש	כתובת: נרקיס 47, ירושלים. שטח: 400 מ"ר. כתובת: נרקיס 47 שטח: 30 מ"ר כתובת: נרקיס 47 שטח: 150 מ"ר בעלות: נטען שהמציע שוכר, וצורף הסכם שכירות מיום 20 ביולי 1992 לעניין המבנה לתקופה של 9 שנים. צורף אישור עורך דין כי הסכם השכירות הוארך לתקופה כוללת של 49 שנים	יחידת הכשרה	כללי דתי	הבהרה השלמת מסמכים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (ניהול ספרים, מס הכנסה, מע"מ) והעברת פרוגרמה לשיפוץ המבנה.
---	----------------------	------	--	-------------	--	-------------	----------	---

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג
 9 יולי, 2023

9	עלי שיח (ע"ר)	צורף	צורפו כנדרש		<u>כתובת:</u> רחוב אהליאב 14, ירושלים. שטח: 1,250 מ"ר. בעלות: שכירות (צורף הארכת הסכם שכירות, עד לסוף שנת 2024) <u>כתובת:</u> בית הדפוס 11, ירושלים שטח: 512 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הסכם שכירות, עד ליום 30.6.2022) יש לדרוש העתק הארכת הסכם שכירות <u>כתובת:</u> רח' האופה 4, ירושלים שטח: 350 מ"ר בעלות: לא צוין (צורף חוזה שכירות עד ליום 14.2.2024)	מרכז יום טיפולי סיעודי מרחב מועשר יחידת הכשרה	דתי	זכיה בכפוף להמצאת חוזה שכירות ברח' בית הדפוס 11 והבהרה לגבי התוכניות המוצעות במבנים אהליאב, בית הדפוס והאופה.
---	---------------	------	-------------	--	---	--	-----	--

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

10	שקל (ע"ר)	צורף	צורפו כנדרש	כתובת: יד חרוצים 11 תלפיות, ירושלים. שטח: 1,200 מ"ר. בעלות: בעלות (צורף נסח טאבו כאשר הבעלות נרשמה בשנת 2015 כתובת: יד חרוצים 13 תלפיות, ירושלים שטח: 400 מ"ר בעלות: שכירות (צורף הסכם שכירות, עד לחודש 4/2027) כתובת: רח' האומן 9, ירושלים שטח: 390 מ"ר בעלות: שכירות (צורף חוזה שכירות עד ליום 14.3.2023) יש לדרוש מהמציע אישור הארכת הסכם שכירות	יחידת הכשרה מרכז מועשר מרכז יום טיפולי מרכז גמלאים מרכז יום טיפולי/סיעודי מרכז גמלאים מרכז יום סיעודי	כללית ערבי	זכ"ה לכלל התוכניות המוצעות במבנים השונים בכפוף להשלמת מסמכים רח' האומן 9 ירושלים – חוזה שכירות וכן בכפוף לשיפוץ המבנה והבהרה לגבי התוכנית המוצעת ביד חרוצים 13.
----	--------------	------	-------------	---	--	--	--

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

11	אקים ירושלים	צורף	צורפו כנדרש		כתובת: בית לחם 81, ירושלים. שטח: 1869 מ"ר. בעלות: נטען שהמציע שוכר, וצורף הסכם שכירות מול עיריית ירושלים (חכירה משנת 1975 לעניין המבנה לתקופה של 49 שנים.	יחידת הכשרה מרכז מועשר מרכז גמלאים	כללי דתי	זכייה לכלל התוכניות המוצעות ברח' דרך בית לחם בכפוף להגשת פרוגרמה לאישור הפיקוח
12	רנד	צורף	צורפו כנדרש		כתובת: אל סאלחין 12, ראס אל עמוד ירושלים. שטח: 642 מ"ר. בעלות: נטען שהמציע שוכר, וצורף הסכם שכירות עד ליום 31.1.2025	יחידת הכשרה מרכז טיפולי סיעודי	ערבי	זכייה בכפוף להבהרה לגבי התוכניות המוצעות למבנה.

עיריית ירושלים המינהל לשירותי קהילה

אגף הרווחה מחלקת שיקום

כ' תמוז, תשפ"ג

9 יולי, 2023

13	שיח סוד	צורף	צורפו כנדרש		כתובת: ירמיהו 31, ירושלים כתובת: אליאב 3, ירושלים שטח: לא נרשם בעלות: נטען שהבניין הראשון בבעלות, והשני בשכירות. לא צורפו אסמכתאות המוכיחות את זיקת המציע לבניינים (הוכחת בעלות והוכחת שכירות)	יחידת הכשרה מרכז מועשר מרכז יום טיפול/סיעודי מרכז גמלאים	דתי	זכייה בכפוף להשלמת מסמכים: הוכחת בעלות למבנה בירמיהו וחוזת שכירות למבנה באליאב
----	---------	------	-------------	--	--	---	-----	---

עיריית ירושלים
 המינהל לשירותי קהילה
 אגף הרווחה
 מחלקת שיקום

מכרז 25/23 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות

מס' מציע	שם מציע	השלמת מסמכים:	המלצה לוועדת מכרזים
1	מרכז בית יעקב בארץ ישראל	השלימו מסמכים	זכייה
2	בית חם – תורה עם דרך ארץ (ע"ר)	השלימו מסמכים	זכייה
3	החברה למתנ"סים מרכזים קהילתיים בישראל בע"מ (חל"צ)	לא הושלם חוות דעת של עו"ד	טרם התקבלה חוות דעת של יועץ חיצוני
4	מכון בית יעקב למורות	השלימו מסמכים	זכייה
5	שלוה – האגודה הישראלית לטיפול באנשים עם מוגבלויות ושילובם בחברה	השלימו מסמכים	זכייה
6	אבוקת אור (ע"ר)	טרם הציגו מבנה חילופי	זכייה בכפוף להצגת מבנה חלופי
7	אלווין	השלימו מסמכים	זכייה
8	מכון פורשטיין (ע"ר)	השלימו מסמכים	זכייה
9	עלי שיח (ע"ר)	השלימו מסמכים	זכייה
10	שקל (ע"ר)	השלימו מסמכים	זכיה
11	אקים ירושלים	השלימו מסמכים	זכיה
12	רנז	השלימו מסמכים	זכיה
13	שיח סוד	השלימו מסמכים	זכיה

כ"ד חשוון תשפ"ד

08 נובמבר 2023

לכבוד,

החברה למתנסים מרכזים קהילתיים בישראל בעמ (חלצ)

hagitl@matnasim.org.il

קבלת הבהרות נוספות

מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית

התפתחותית

1. זכור החברה למתנסים הגישה את הצעתה למכרז שבנדון, כאשר בטופס "פירוט המבנים המוצעים מטעם המציע והתחייבות לעניין כל אחד מהמבנים המוצעים" ("טופס פירוט המבנים") נכתב ללא פירוט כי החברה למתנסים מתחייבת להפעיל את תכניות "מרכז מעושר" במבנה של "מנהליים הקהילתיים", שזכות השימוש בו הוקצתה למערך המנהלים הקהילתיים בהליך של פטור ממכרז לפי תקנה 3(14) לתקנות העיריות (מכרזים).
2. בהמשך לכך, העירייה ביקשה הבהרה לגבי המבנים המוצעים ולגבי זהות מפעילי התכנית במבנים.
3. ביום 20.8.2023 התקבלה הודעתה של הגב' חגית לזרוס, רכזת מכרזים במנהל פרויקטים של החברה למתנסים כדלקמן: "השירותים נשוא המכרז יופעלו באמצעות החברה למתנסים והמנהליים הקהילתיים המצויים בהתקשרות עם החברה ופועלים בשיתוף עמה. השירותים יופעלו במבני המרכזים הקהילתיים".

דרישה להשלמות/הבהרות נוספות

4. ככל שבכוונת המנהל הקהילתי לאפשר למציעה-החברה למתנסים להשתמש במבנים של מערך מינהל קהילתי בלבד – הרי שיש טעם לפגם בכך, שכן מדובר בהענקת יתרון מסוים ע"י העירייה לחברה למתנסים על פני מועמדים אחרים שהשתתפו במכרז, על דרך של מתן אפשרות לעשות שימוש במבנים ציבוריים של העירייה שמוחזקים על ידי המנהל הקהילתי לצורך מתן השירותים. יתרון זה לא עומד לרשות מציעים אחרים מלבד החברה למתנסים אשר מקיימת קשר שוטף עם המנהליים הקהילתיים ומסמכי המכרז לא אפשרו ליתר המציעים להציע אפשרות כזאת ולמעשה מדובר בשינוי של מסמכי המכרז.
- יצוין כי מסמכי המכרז הורו למציעים להציע מטעמים מבנים אשר בבעלותם, או שהם שוכרים או שיש להם זכות שימוש בהם כדין – מבלי שהאפשרות להציע שימוש במבני ציבור הוצעה כלפי כלל המציעים שהשתתפו במכרז.
- כאמור, המציעה-החברה למתנסים"יים הציעה להשתמש במבני ציבור של המנהליים הקהילתיים

והוסיפה בכתב ידה את האפשרות בטופס פירוט המבנים (בכתב יד) וכך למעשה שינתה את האפשרויות שהוצעו כלפי כלל המציעים. הכשרת אפשרות זאת בדיעבד תעניק על ידי העירייה יתרון למציע מסוים באופן שיש בו כדי לפגוע בעיקרון השוויון שהינו עיקרון יסודי בהליך המכרז.

5. אשר על כן הנכם מתבקשים להציע מבנים להפעלת התכנית נשוא הצעתכם במכרז, שאינם מבנים ציבוריים.

6. כמו כן, הנכם מתבקשים להבהיר באופן ברור האם בהצעתכם הצעתם כי המנהלים הקהילתיים ישתתפו באופן פעיל בהפעלת התוכניות, מעבר להקצאת המבנים נשוא הצעתכם, ואם כן באיזה אופן מוגדרת מערכת היחסים שבין החברה למתנסים למנהליים הקהילתיים בעניין זה.

7. את ההשלמות הנדרשות כמפורט לעיל יש להעביר באמצעות דואר מכרזים בכתובת: MICHRAZIM@JERUSALEM.MUNI.IL עד ליום חמישי 16.11.2023 עד השעה 12:00.

בכבוד רב,

מחלקת המכרזים

מאת: בן שימול רמה
נשלח: יום שלישי 21 מאי 2024 08:31
אל: מרגי יעל
נושא: מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית- החברה למתנסים - קבלת הבהרות נוספות

השג את Outlook עבור iOS

בן שימול רמה | מנהל תחום חוזים והתקשרויות
 הנהלת מינהל קהילה
 טלפון: 02-6296932



מאת: ידגר זייד אתי <ZdEti@jerusalem.muni.il>

נשלח: Tuesday, May 21, 2024 7:47:20 AM

אל: רחמים ליאת <msliat@jerusalem.muni.il>; בן שימול רמה <BSRAMA@jerusalem.muni.il>; הס יעל <HsYAEI@jerusalem.muni.il>

עותק: ליסאי אורנה <LSORNA@jerusalem.muni.il>; בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>

נושא: FW: מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית- החברה למתנסים - קבלת הבהרות נוספות

בוקר טוב

רצ"ב תגובת החברה למתנסים במייל חוזר

מבקשת שבמידה וניתן כן להופיע בפני ועדת מכרזים היום בשעה 1530.

רמה אנא הכניסי תגובת החברה למתנסים למערכת

תודה

אתי

ידגר זייד אתי | מרכזת שיקום

אגף רווחה

טלפון: 025468748

נייד : +972 544297029



From: <hagitl@matnasim.org.il> חגית לזרוס

Sent: Tuesday, May 21, 2024 7:38 AM

31

To: <ZdEti@jerusalem.muni.il> ידגר זייד אתי

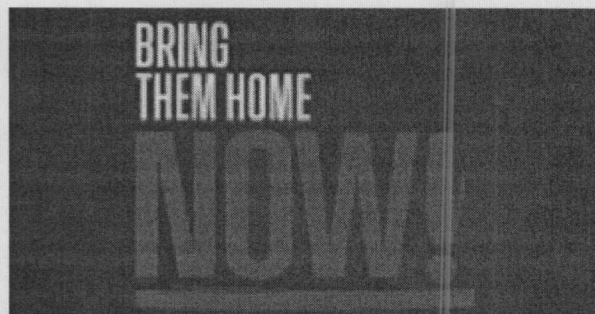
Subject: RE: 25.2023 מספר תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית- החברה
למתנסים - קבלת הבהרות נוספות

שלום רב,

בנסיבות העניין, מכיוון שהצעתנו להפעיל את השירותים נשוא המכרז במבני המרכזים הקהילתיים נפסלה על ידכם, ומאחר ואין ברשות החברה מבנים אחרים אותם היא יכולה להציע כחלופה למבני המרכזים הקהילתיים, הרי שלא נותר לנו אלא להסיר את התמודדותנו במכרז.
בברכה

חגית

חגית לזרוס | רכזת אדמיניסטרציה ומכרזים במינהל פרויקטים ותוכניות לאומיות
החברה למתנ"סים - מרכזים קהילתיים בישראל בע"מ (חל"צ)
טל' | נייד 052-5976184 hagitl@matnasim.org.il
המלאכה 4 ת.ד. 573 לוד 7110601



From: <ZdEti@jerusalem.muni.il> ZdEti@jerusalem.muni.il

Sent: Monday, May 20, 2024 1:26 PM

To: <hagitl@matnasim.org.il> חגית לזרוס

Cc: RHSARIT@jerusalem.muni.il; HsYAEL@jerusalem.muni.il; msliat@jerusalem.muni.il; LSORNA@jerusalem.muni.il

Subject: RE: 25.2023 מספר תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית- החברה
למתנסים - קבלת הבהרות נוספות

לתשומת ליבך ! אימייל זה הגיע מחוץ לחברה. אין ללחוץ על קישורים או לפתוח קבצים מצורפים, אלא אם כן את/ה מזהה את השולח ויודע/ת שהתוכן בטוח.

חגית שלום רב

לא קבלנו עד תגובתכם למיילים שנשלחו אליכם מדואר מכרזים בתאריך 8/11/23 וכן
למייל ששלחתי אליכם בתאריך 31/12/24.

אנא תגובתכם הדחופה

אתי



מובילים בשירות



From: ידגר זייד אתי

Sent: Sunday, December 31, 2023 12:02 PM

To: hagitl@matnasim.org.il

Cc: רחמים ליאת; <HsYAEL@jerusalem.muni.il>; הס יעל; <RHSARIT@jerusalem.muni.il> רחמים שרית; <msliat@jerusalem.muni.il> ליסאי אורנה; <LSORNA@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית- החברה למתנסים - קבלת הבהרות נוספות

Importance: High

שלום רב

בהמשך למייל מדאר מכרזים בתאריך 8/11/23 לא התקבל מענה.

ככל ולא נקבל מענה תוך 21 יום (עד לתאריך 21/1/24), העירייה תראה בכך משיכת ההצעה שהוגשה על ידכם במכרז ותהיה רשאית לפעול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

בברכה

זייד אתי

מנהלת היחידה לבוגרים

מחלקת שיקום

From: <Michrazim@jerusalem.muni.il> דואר מכרזים

Sent: Wednesday, November 8, 2023 10:48 AM

To: hagitl@matnasim.org.il

Cc: ידגר זייד אתי; <HsYAEL@jerusalem.muni.il> הס יעל; <GBYAEL@jerusalem.muni.il> גבאי יעל; <ZdEti@jerusalem.muni.il> מרדכי גולן; <ahdavid@jerusalem.muni.il> בלומנשטוק אהרן דוד; <MRGOLAN@jerusalem.muni.il>

Subject: מכרז פומבי מקוון מספר 25.2023 תוכניות טיפוליות תעסוקתיות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית- החברה למתנסים - קבלת הבהרות נוספות

שלום רב,

נודה לאישור קבלה במייל חוזר.

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : הנהלת מינהל חינוך

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)	2025-013	פומבי	אחזקה ושיפוצים	10,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
27/04/2025	27/05/2025	27/05/2025	לפי מחיר בלבד	2	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך מוטל על רשות החינוך המקומית/ הבעלות לבצע בדיקת, תחזוקת ותיקון מתקני חצר וכושר בהתאם לתקן 1498 ו/או כל תקן שיידרש. בבעלות עיריית ירושלים כ- 750 גני ילדים ברחבי העיר ובנוסף, בתי ספר ברחבי העיר שמינהל החינוך אמור לבצע את העבודות כאמור. העבודה כוללת סקר, מתן חו"ד, טיפול בליקויים וביצוע בדיקות ותחזוקה שוטפת.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
19/05/2025	180.00	מאה ושמונים ש"ח לחודש לגן	40.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	5137722	אלגים גינון והשקיה 2006 בעמ	כן		165.69	44.77 %		11.93 %	לא
2	5168292	לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ	כן		204.00	32.00 %		20.00 %	כן
3	38038527	אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם	כן		240.00	20.00 %		50.00 %	לא
4	5143904	פיקסאפ בעמ	כן		255.00	15.00 %		62.50 %	לא
5	5170775	אוריום הנדסה בעמ	כן		273.00	9.00 %		77.50 %	כן
6	5152765	יגל יעקב קבלן גינון ופיתוח בעמ	כן		279.00	7.00 %		82.50 %	לא
7	5140925	גיפלי מבית גיל תייר	כן		283.80	5.00 %		87.50 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

האגף מבקש לזמן את נציגי חברת אלגים גינון והשקיה 2006 בעמ לשימוע בפני הוועדה. הנימוק : הספק עבר לאחרונה שימוע באגף שפ"ע כשעל פניו מדובר בתקלות חמורות. בהתאם להחלטת הוועדה, יגבש האגף את המלצתו הסופית

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
024/2025	22/07/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : הבקשה ירדה מסדר היום
026/2025	09/09/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר :

לזמן את המציע אלגים גינון והשקיה 2006 בע"מ לבירור בוועדת המכרזים הבאה בהמשך לשימוע שהתקיים באגף שפ"ע			
לאחר דיון שהתקיים בנדון, שמיעת נציגי המציע, קבלת הסברי נציג האגף, וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר :		21/10/2025	027/2025
הסעיף ירד מסדר היום בשל בקשת המציע לייצוג משפטי במסגרת הבירור לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף, שמיעת נציגי המציע, וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר :	05/01/2026	25/12/2025	031/2025
לפסול את המציע אלגים גינון והשקיה 2006 בע"מ, בהמשך לשימוע שנערך לחברה בתאריך 24.7.25 במשרדי מנהל תפעול וכן בהמשך לשימוע שנערך לחברה במסגרת וועדת המכרזים וזאת לאור ניסיון המר של החברה עם העירייה ובשים לב למהות המכרז שעניינו מתן אישורי בטיחות למתקני משחק עבור ילדים			



אישור לעצור ניכוי מס

תאריך הדפסה: 23/06/2025

43	5	62	43005	516829272	לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
בית"ר 15 ירושלים				בית"ר 15 ירושלים	
כתובת עסק				כתובת ישות	
943441139				516829272	516829272
מספר תיק ניכויים				מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה
4102 - יזמות בנייה					
ענף מס הכנסה					
4102 - יזמות בנייה					
ענף מע"מ					

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים:

לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ מספר תיק: 516829272 13/03/2026 14/05/2025	פטור מלא	שירותים או נכסים, המחא"ה, עיבוד יהלומים, עבודה חקלאית, תוצרת חקלאית, ללא עבודות בנייה והובלה
לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ מספר תיק: 516829272 13/03/2026 14/05/2025	פטור מלא	עבודות בניה והובלה
לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ מספר תיק: 516829272 13/03/2026 14/05/2025	פטור מלא	סוגי שכר מסוימים ושכר סופרים
לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ מספר תיק: 516829272 13/03/2026 14/05/2025	פטור מלא	הכנסות ריבית ופעולות בשוק ההון למעט דיבידנד ממפעל מאושר ומפעל מוטב

לתשומת לבך:

- אישור זה אינו תקף לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976.
- אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
- אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נותן ההטבה, ע"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
- אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לחו"ל.
- אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
- אישור זה לא יחול על חיוב במס במכירת זכויות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין על פי חוק מיסוי מקרקעין.

אישור זה בתוקף מיום	14/05/2025	ועד יום	31/03/2026
האישור הוצא ע"י	שע"ם - אינטרנט		
שם משדר			

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם

**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות
גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976**

תאריך הדפסה: 23/06/2025

43	5	62	43005	516829272	לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
			בית"ר 15 ירושלים		בית"ר 15 ירושלים
			כתובת עסק		כתובת
			943441139	516829272	516829272
			מספר תיק ניכויים	מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה

- אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמען:
א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

31/03/2026	ועד יום	01/01/2025	אישור זה בתוקף מיום
		שע"מ - אינטרנט	האישור הוצא ע"י
			שם משדר

31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ			
516829272			
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם.

ביתן נסים
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-ירושלים

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3



אישור לצורך ניכוי מס

תאריך הדפסה: 23/06/2025

43	1	42	43001	38038527	טל-ציון רם
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
רקפת 200 גבע בנימין				רקפת 200 גבע בנימין	
כתובת עסק				כתובת ישות	
943348755				38038527	38038527
מספר תיק ניכויים				מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה
4101 - קבלנות בניין					
ענף מס הכנסה					
7110 - שירותי אדריכלות					
ענף מע"מ					

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים:

טל-ציון רם 38038527 38038527 38038527 01/04/2025 31/03/2026 01/04/2025	3%	שירותים או נכסים, המחא"ה, עיבוד יהלומים, עבודה חקלאית, תוצרת חקלאית, ללא עבודות בנייה והובלה
טל-ציון רם 38038527 38038527 38038527 01/04/2025 31/03/2026 01/04/2025	3%	עבודות בניה והובלה

לתשומת לבך:

- אישור זה אינו תקף לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976.
- אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
- אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נותן ההטבה, עפ"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
- אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לחו"ל.
- אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
- אישור זה לא יחול על חיוב במס במכירת זכויות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין על פי חוק מיסוי מקרקעין.

31/03/2026	ועד יום	01/04/2025	אישור זה בתוקף מיום
שע"ם - אינטרנט			האישור הוצא ע"י
			שם משדר

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם

**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות
גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976**

תאריך הדפסה: 23/06/2025

43	1	42	43001	38038527	טל-ציון רם
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	קבוצת חשבון	מספר ישות	שם
רקפת 200 גבע בנימין				רקפת 200 גבע בנימין	
כתובת עסק				כתובת	
943348755				38038527	38038527
מספר תיק ניכויים				מספר תיק מע"מ	מספר תיק מ"ה

- אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמען:
 - מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
 - נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

31/03/2026	ועד יום	01/01/2025	אישור זה בתוקף מיום
שע"ם - אינטרנט			האישור הוצא ע"י
			שם משדר

31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025

טל-ציון רם
38038527

31/03/2026 01/01/2025

מנכה יקר,

בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו

www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority

אישור זה מבטל כל אישור קודם.

ביתן נסים
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-ירושלים

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך **300 ₪** לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המזיע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביעם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המזיעים להשוות את הצעתם למזיע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה 40% (אחוז) במילים 40 אחוז אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 190 לא כולל מע"מ

שם החברה

טלפון

תאריך

איש קשר

סלולארי

חתימה וחתימה

מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור

מחירון	300
אמדת הנחה	180
	40%

מס"ד	מס' הצעה	המציע	הצעת הנחה (אחוזים)	הצעה (בש"ח)	הצהרת ירושלמי
1	91	אלגים	44.77%	165.69	לא
2	93	לבלר יוסי ייזום	32%	204	כן
3	92	רם טל ציון (נורשתי)	20%	240	לא
4	94	פיקסאפ בעמ	15%	255	לא
5	97	אוריום הנדסה	9%	273	כן
6	95	יגל יעקב	7%	279	לא
7	96	ג'יפליי	5%	283.8	לא

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה 44.77% (אחוז) במילים ארבעה עשר אחוז + סך הכול 165.69 לא

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 165.69 לא כולל מע"מ

שם החברה אלגים גיטן ושות' 2006 טלפון 08-6374761 תאריך 25/5/25

אלגים

סלולארי

איש קשר

(גיטן והשות' 2006 בע"מ)
 ח.פ. 513772231
 חתימה וחותמת

052-9888277

סלולארי

אלגים גיטן

איש קשר

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במוקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד'
הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 32 (אחוז) במילים שלושים ושתיים אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 204 לא כולל מע"מ

26/5/2025

תאריך

0507637904

טלפון

לבלר יוסי

שם החברה

לבלר יוסי
יזום פיקוח בע"מ
התמחות
516829272

0507637904

סלולארי

82'4

איש קשר

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביטם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 20 (אחוז) במילים % עשרים אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 240 ₪ לא

כולל מע"מ

19-05-2025

תאריך

0528601547

טלפון

חמ - 15-11

שם החברה

רם טל ציון (טרשתי)
קבלן רצות מספר 32758

טל: 0528-601547

חתימה וחותמת

0528601547

סלולארי

חמ

איש קשר

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בטי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 15 (אחוז) במילים % חמשה עשר אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 255 לא כולל מע"מ

שם החברה סיקס אפ בע"מ
טלפון 0525557597
תאריך 24/05/25
איש קשר יוני
סולארי 0525557597
חתימה וחותמת [חתימה]

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך **300 ₪** לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המזיע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של **300 ₪** לא כולל מע"מ

בגובה % 7 (אחוז) במילים % 820 אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 279 לא כולל מע"מ

850525

תאריך

04-8581990 שם החברה

טלפון

053-9300004

סלולאר

אוריאל

איש קשר

יגל יערי
קצין גימור וסדרת
חפץ ארבעה בע"מ
חתימה וחותמת

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / רצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר, מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ.
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים, בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביעם וכן טיפול בסככות היללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה 5.4% (אחוז) במילים חמש אחוז
תוציח ארבע
מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 283.8 לא
כולל מע"מ

26/5/25
תאריך
ג'פליי מבית גיל תייר בע"מ
GPLAY BY GIL TAYAR LTD
ח.פ. 514092501
חתימה וחותמת

ג'פליי מקו גיל תייר קז"ה 766677-09
שם החברה
טלפון
514-4775377
סלולארי
גיל תייר
איש קשר

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף חשבות וניהול פיננסי

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 74.2025 לבחירת בתי השקעות לניהול השקעות כספים של עיריית ירושלים	2025-074	פומבי	פיננסיים	1

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
01/07/2025	09/09/2025	09/09/2025	לפי מחיר/איכות אחוז מחיר : 30, אחוז איכות : 70	4	שנתיים + 3 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
ניהול תיקי ההשקעות בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2020-2 ובהתאם להנחיית ועדת ההשקעות העירונית.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	510607914	אי.בי.אי - אמבן ניהול השקעות בעמ	כן	67.50				0.00 %	לא
2	512475104	אינפיניטי ניהול תיקי השקעות (בישראל ובעולם) בעמ	כן	61.75				0.00 %	לא
3	510831175	מיטב ניהול תיקים בעמ	כן	69.33				0.00 %	לא
4	510897440	חברת פעילים ניהול תיקי השקעות בעמ	כן	65.17				0.00 %	לא
5	512718230	מגדל ניהול תיקי השקעות (1998) בעמ	כן	67.33				0.00 %	לא
6	511185084	תפנית דיסקונט	כן	43.07				0.00 %	לא
7	513992131	הראל פיננסים ניהול השקעות בעמ	כן	68.33				0.00 %	לא
8	513525048	איילון פתרונות פיננסים בעמ	כן	51.30				0.00 %	לא
9	520043464	הפניקס ניהול תיקים בע"מ	כן	67.67				0.00 %	לא
10	514979715	אלטשולר שחם ניהול תיקי השקעות בעמ	כן	40.50				0.00 %	לא
11	514632108	אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בעמ	לא					0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לפסול את : אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בעמ בנימוק : הצהיר על שנת ניסיון אחת במקום 3 שנים כנדרש בתנאי הסף.

לאשר ניקוד כמפורט לעיל ופתיחת ההצעות הכספיות

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את ההצעה מטעם: אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בע"מ בשל אי עמידה בתנאי הסף שנקבעו במכרז לאשר את ניקוד האיכות כמפורט בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות ככל ותוגשנה השגות באחריות הדרג המקצועי להשיב לפונים

פרוטוקול פתיחת מעטפות מכרז בתי השקעות 74.2025

1. בתאריך ה-9.9.25 בנוכחות חברי ועדת המכרזים הפתחו מעטפות שלב א' – ריכוז נתוני האיכות.

2. הוגשו 11 מבתי ההשקעות השונים עבור מכרז 74.2025 כמפורט:

מספר מציע	שם המציע	פ.ח
1	אלטשולר שחם ניהול תיקי השקעות בעמ	514979715
2	אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בעמ	514632108
3	הפניקס ניהול תיקים בעמ	520043464
4	תפנית דיסקונט ניהול תיקי השקעות בעמ	511185084
5	פעילים ניהול תיקי השקעות בעמ	510897440
6	מיטב ניהול תיקים בעמ	510831175
7	מגדל ניהול תיקי השקעות 1998 בעמ	512718230
8	הראל פיננסים ניהול השקעות בעמ	513992131
9	אינפינטי ניהול תיקי השקעות (בישראל ובעולם) בעמ	512475104
10	איילון פתרונות פיננסים 2004 בעמ	513525048
11	אי.בי.אי-אמבן ניהול השקעות בעמ	510607914

3. בוצעה בדיקת מסמכי המכרז וריכוז על ידי היחידה וכלל הנתונים רוכזו בטבלת האקסל המצ"ב.

4. מבדיקת תנאי הסף נמצא כי אלפי בנדק הצהיר רק על שנת ניסיון 1 ואילו דרישות הסף עמדו על 3 שנים (תצהיר בנספח 2.2) **על כן נפסל**.

5. שאר בתי ההשקעות (10 בתי השקעות) עמדו בתנאי הסף והגיעו לראיונות, לחלקם נדרשה השלמת נתונים בתיאום מול היועץ המשפטי. השלמות המשפיעות על הניקוד הושלמו וחלק מההשלמות (כדוגמת ניהול ספרים) יידרשו במידה ובית ההשקעות ייבחר.

6. בתאריכים יא' ויב' כסלו תשפ"ו, 1 ו-2 לדצמבר 2025 בהתאמה, נערכו ראיונות לכל בתי ההשקעות שעמדו בתנאי הסף. נכחו חברי ועדת ההשקעות: שמוליק זליגמן גזבר העירייה, רבקה חברוני, יובל דאר, אביעד שרונים, שלומית דרעי, דני דורין – יועץ השקעות.

בתום הראיונות כל חבר ועדה ניקד את בית ההשקעות. מאחר ובתי ההשקעות אלטשולר-שחם ואינפינטי הגישו יחד עם מסמכי האיכות את דף הצעת המחיר, למרות ההנחיה המפורשת שאין לעשות כך, וכיוון שהדבר לא היה ידוע מראש, נחשפו חלק מחברי הוועדה להצעות המחיר. על מנת להסיר ספק, חברי ועדה אלה לא ניקדו את החברות אליהן נחשפו.

7. בעקבות נתונים שהוצגו ביום הראיונות לחברי ועדת ההשקעות, ביום 16.12.25 נעשתה פניה בתיאום עם היועץ"ש להשלמת הנתונים עבור קריטריון איכות 1+2 וזאת עד לתאריך 18.12.25 בשעה 10:00. בשעה 12:10 דיווח אינפינטי על טעות סופר במילוי קריטריון 2 ועל כן התצהיר המקורי לקריטריון 2 נשאר ללא שינוי.

8. מצ"ב גיליון סופי עם הציונים המשוכללים של כלל נתוני האיכות.

ניקוד איכות - ניקוד בלבד

מציע מספר	שם המציע	ח.פ.	נספח ביטוח	היקף כולל של תיקי השקעות מנוהלים במילארדים - מקס 10 נקודות	מספר תיקי השקעות מנוהלים מעל 100 מ"ח כל אחד - מקס 15 נקודות	מספר תיקי השקעות מנוהלים של רשויות מקומיות - מקס 10 נקודות	מספר עובדים בעלי רישיון ניהול תיקים - מקס 5 נקודות	ותק של מנהל התיק - מקס 5 נקודות	כלכלן מאקרו - מקס 5 נקודות	ראיון אישי - מקס 20 נקודות	סה"כ איכות - מקס 70 נקודות
1	אלטשולר שחם ניהול תיקי השקעות בעמ	514979715	נספח ביטוח אלטשולר שחם	10	9	0	5	3	0	14	40.50
2	אלפי בנדק ניהול תיקי השקעות בעמ	514632108	נספח ביטוח אלפי בנדק	1.67	0	8	5	5	5	נפסל תנאי סף	
3	הפניקס ניהול תיקים בעמ	520043464	נספח ביטוח הפניקס	10	15	10	5	5	5	18	67.67
4	תפנית דיסקונט ניהול תיקי השקעות בעמ	511185084	נספח ביטוח תפנית	4.4	4	10	3	3	5	14	43.07
5	פעילים ניהול תיקי השקעות בעמ	510897440	נספח ביטוח פעילים	10	14	10	5	5	5	16	65.17
6	מיטב ניהול תיקים בעמ	510831175	נספח ביטוח מיטב	10	15	10	5	5	5	19	69.33
7	מגדל ניהול תיקי השקעות 1998 בעמ	512718230	נספח ביטוח מגדל	10	15	10	5	5	5	17	67.33
8	הראל פיננסים ניהול השקעות בעמ	513992131	נספח ביטוח הראל	10	15	10	5	5	5	18	68.33
9	אינפינטי ניהול תיקי השקעות (בישראל ובעולם) בעמ	512475104	נספח ביטוח אינפנטי	5	15	10	3	5	5	19	61.75
10	איילון פתרונות פיננסים 2004 בעמ	513525048	נספח ביטוח איילון	6.63	9	10	3	5	0	18	51.30
11	אי.בי.אי-אמבן ניהול השקעות בעמ	510607914	נספח ביטח אי.בי.אי-אמבן	10	15	8	5	5	5	20	67.50

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף לקידום עסקים

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 151.2025 הרחבת מאגר להפעלת אוטו אוכל בעיר	2025-151	פומבי	רכב	240,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
13/08/2025	16/09/2025	28/10/2025	לפי מאגר	ללא הגבלה	שנתיים וחצי + שנתיים וחצי

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
האגף לקידום עסקים בעיריית ירושלים מזמין יזמים ובעלי עסקים, להגיש בקשה להפעלת "אוטראוכל" נייד ברחבי העיר.
מטרות המיזם הן:
• עידוד יזמות ופיתוח עסקים חדשים בעיר.
• יצירת חוויה עירונית אטרקטיבית במרחבים שונים בעיר.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	514853001	אגנא פון	כן					0.00 %	לא
2	516821485	מוראד הלסי בעמ	כן					0.00 %	לא
3	515028439	הדר דרעי /גלריה הדר	כן					0.00 %	לא
4	314679200	EAGLE	כן					0.00 %	לא
5	516385135	רמות	כן					0.00 %	לא
6	302716543	הכוכב הירושלמי	כן					0.00 %	לא
7	513867036	קפה קדוש	כן					0.00 %	כן
8	328769187	אביבה דינה זקס	כן					0.00 %	לא
9	66732538	מאור מהגר	לא					0.00 %	לא
10	314768052	שלומי גודלבסקי	לא					0.00 %	לא
11	43135581	עווידה בהאא אלדין	לא					0.00 %	כן
12	516636586	עוזיאלי איש האתרוגים בעמ	לא					0.00 %	לא
13	301500815	דאוד אהליסי	לא					0.00 %	כן
14	316336098	מחמוד סרחאן	לא					0.00 %	כן
15	32309270	אלי קדוסי	לא					0.00 %	לא
16	515462497	קובה הבית	לא					0.00 %	לא
17	540243813	בן עזה לברלין	לא					0.00 %	לא
18	25174756	איתן מלכה	לא					0.00 %	כן

ירושלמי	פער מהאומדן	ציון משוקלל	אחוז הנחה	סה"כ ההצעה	ניקוד איכות	עומד בתנאי סף	המציע	דירת.פ.ע.מ.	
לא	0.00 %					לא	Sami Wakileh	80018203	19
כן	0.00 %					לא	אדם אידוקס	201045028	20
לא	0.00 %					לא	אליעזר פולייס	207555491	21
לא	0.00 %					לא	מרסיאנו יוסף	22076251	22
לא	0.00 %					אחר	מעדני צונה	24618886	23
לא	0.00 %					אחר	זיו יעקובוביץ	33374323	24
לא	0.00 %					לא	נפלאות התזונה בעמ	515005270	25
לא	0.00 %					אחר	הילה פיטוסי	205728116	26
לא	0.00 %					אחר	רמי עומרי בע"מ	517022851	27
לא	0.00 %					אחר	ד.עזרן גרופ בעמ	516604709	28
לא	0.00 %					אחר	יהונתן רואה	60168838	29
לא	0.00 %					אחר	ברק פוליבודה	36735900	30
לא	0.00 %					אחר	ויסמן הוכברגר	212816268	31
לא	0.00 %					אחר	סיני זקן	25547365	32
כן	0.00 %					אחר	סלאמה גרופ-מק סאנדוויץ	513213710	33
לא	0.00 %					אחר	נחמן שלום סייח	329113633	34
כן	0.00 %					אחר	בדר הפקות ושרותים כללים	209066729	35
לא	0.00 %					אחר	יוסף קציר	211983713	36
לא	0.00 %					כן	זאב קליין	322878638	37
לא	0.00 %					אחר	הדר פישל	326132974	38

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לקבוע כזוכה את: אגנא פון

לקבוע כזוכה את: מוראד הלסי בעמ

לקבוע כזוכה את: הדר דרעי /גלריה הדר

לקבוע כזוכה את: EAGLE

לקבוע כזוכה את: רמות

לקבוע כזוכה את: הכוכב הירושלמי

לקבוע כזוכה את: קפה קדוש

לקבוע כזוכה את: אביבה דינה זקס

לפסול את: מאור מהגר בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.

לפסול את: שלומי גודלבסקי בנימוק: הגיש מסמכים ריקים

- לפסול את: עווידה בהאא אלדין בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: עוזיאלי איש האתרוגים בעמ בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: דאוד אהליסי בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: מחמוד סרחאן בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: אלי קדוסי בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: קובה הבית בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: בן עזה לברלין בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: איתן מלכה בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: Sami Wakileh בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: אדם אידוקס בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: אליעזר פולייס בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לפסול את: מרסיאנו יוסף בנימוק: מבוקש מהוועדה לפסול את המציע בשל אי עמידה בתנאי הסף כיון שלא הוגשה תכנית עסקית.
- לקבל הבהרות מ: מעדני צונה בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על טופס העדר הרשעות.
- לקבל הבהרות מ: זיו יעקובוביץ בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על החוזה.
- לקבל הבהרות מ: נפלאות התזונה בעמ בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית, חתימה על החוזה ועל טופס העדר הרשעות.
- לקבל הבהרות מ: הילה פיטוסי בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לחתום על החוזה.
- לקבל הבהרות מ: רמי עומרי בע"מ בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי להשלים חתימה על החוזה.
- לקבל הבהרות מ: ד. עזרן גרופ בעמ בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על החוזה.
- לקבל הבהרות מ: יהונתן רואה בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על החוזה.
- לקבל הבהרות מ: ברק פוליבודה בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע כדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית.

לקבל הבהרות מ: ויסמן הוכברגר בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית, חתימה על החוזה, על טופס העדר הרשעות ועל טופס ניגוד עניינים.

לקבל הבהרות מ: סיני זקן בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על טופס העדר הרשעות.

לקבל הבהרות מ: סלאמה גרופ-מק סאנדוויץ בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על החוזה.

לקבל הבהרות מ: נחמן שלום סייא בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי להשלים חתימת חוזה.

לקבל הבהרות מ: בדר הפקות ושרותים כללים בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע לחתימה על החוזה.

לקבל הבהרות מ: יוסף קציר בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית, חתימה על החוזה ועל טופס העדר הרשעות.

לקבל הבהרות מ: זאב קליין בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע לחתימה על חוזה, טופס העדר הרשעות וטופס ניגוד עניינים.

לקבל הבהרות מ: הדר פישל בנימוק: מבוקש מהוועדה לפנות למציע בכדי לקבל הבהרה ביחס לתכנית עסקית וחתימה על טופס העדר הרשעות.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025	05/01/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: מוראד הלסי בעמ, הדר דרעי /גלריה הדר, EAGLE, רמות, הכוכב הירושלמי, קפה קדוש, אביבה דינה זקס, אגנא פון לקבל הבהרות מ: ברק פוליבודה, זיו יעקובוביץ, נפלאות התזונה בעמ, הילה פיטוסי, מעדני צונה, רמי עומרי בע"מ, ד.עזרן גרופ בעמ, יהונתן רואה, ויסמן הוכברגר, בדר הפקות ושרותים כללים, יוסף קציר, זאב קליין, נחמן שלום סייא, סלאמה גרופ-מק סאנדוויץ, הדר פישל, סיני זקן לפסול את: אדם אידוקס, מרסיאנו יוסף, אליעזר פולייס, עוידה בהאא אלדין, עוזיאלי איש האתרוגים בעמ, דאוד אהליסי, מחמוד סרחאן, אלי קדוסי, קובה הבית, בן עזה לברלין, איתן מלכה, Sami Wakileh, מאור מהגר, שלומי גודלבסקי

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : כללי יחידות מטה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 116.2025 תכלול נסיעות הנהלת העיר	2025-116	פומבי	אחר	449,150

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
30/07/2025	02/09/2025	16/09/2025	לפי איכות בלבד	2	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין מתן שירותי נסיעות לחו"ל עבור ראש העיר ופמלייתו, חברי הנהלת העיר והדרג המקצועי הבכיר בעירייה. טיפול במגוון רחב של שירותים, כגון : הזמנת כרטיסי טיסה, איתור והזמנת מלונות, השכרת רכבים ותחבורה, סידורי קרקע שונים, שירותי ביטוח ושירותים נלווים נוספים.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	הנחה אחוז	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	516493376	M LTD.GETHER R2	כן	89				0.00 %	לא
2	514066331	אורטל תיירות ונופש בעמ	כן	81.7				0.00 %	כן
3	25460098	כיכר היהלום נסיעות ותיירות	לא	72				0.00 %	כן
4	513910331	ב.ד גרייבר שירותי תיירו בעמ	כן	64.3				0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים לקבוע כזוכה את : M LTD.GETHER R2 בנימוק : לאחר בדיקת האגף, ריאיון והתרשמות, המציע עמד בתנאי הסף וקיבל את מירב הניקוד, ולכן האגף ממליץ לקבוע אותו כזוכה.

לקבוע כזוכה את : אורטל תיירות ונופש בעמ בנימוק : לאחר בדיקת האגף, ריאיון והתרשמות, המציע עמד בתנאי הסף וקיבל ניקוד גבוה במבחני האיכות, ולכן האגף ממליץ לקבוע אותו כזוכה.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025	05/01/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : M LTD.GETHER R2, אורטל תיירות ונופש בע"מ

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: 732 - 16

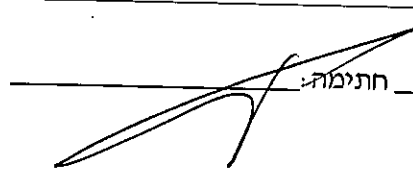
הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	20
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	35
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		15
סה"כ נקודות למציע				90

שם: אריאל אלון תפקיד: מנהל חתימה: [חתימה]

נספח א' 2
58
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: א.א.א.

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	20
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות - התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	10 8 10
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		8
סה"כ נקודות למציע				86

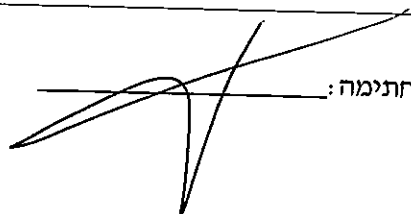
שם: א.א.א. תפקיד: ראש אגף חתימה: 

7 ק"ף

נספח א' 56
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: כיכר הירוק

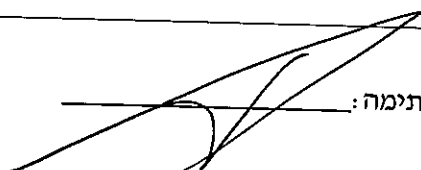
הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בתמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	- ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות - ניסיון כאמור עבור מעל 3 גופים ועד 5 גופים - 15 נקודות - ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	15	15
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות - התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point 3 מצגות	15 5 5
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		5
סה"כ נקודות למציע				75

שם: 25/7/18 תפקיד: מנהל חתימה: 

נספח א' 2
60
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: ז"ר ז"ר

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע במתן השירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות	- ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות - ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	15
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות - התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	5 5 5
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		5
סה"כ נקודות למציע				65

שם: אברהם ז"ר תפקיד: ראש עירייה חתימה: 

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: 16-19

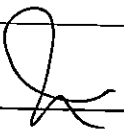
הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון	
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע השירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	5	
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	- ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות - ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות - ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	20	6	
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15	
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות - התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	15 9 10	36
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		13	
סה"כ נקודות למציע				81	

שם: אילן וואלס (ת) תפקיד: מנכ"ל חטימה: חטימה

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: כיכר הירוק

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, 1.1.2010	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	15
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	- התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות סה"כ עד 35 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	8 4 10 22
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		4
סה"כ נקודות למציע				71

שם: איתן רוזנקרן תפקיד: מנכ"ל נציג וא"י חתימה: 

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: סורא

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	20
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	- התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	6 5 10
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		21
				28
סה"כ נקודות למציע				

שם: סורא תפקיד: מנהל תחום חתימה: [חתימה]

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: ק.ר. גלמן

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	- ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות - ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות - ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	4	15
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמניות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמניות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות - התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	5 6 6
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		17
סה"כ נקודות למציע				
				2
				64

שם: חגית רזאלי תפקיד: מנהל תפעול חתימה: [חתימה]

skif

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: 781-16

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	5
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	20
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	- התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	35
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		15
סה"כ נקודות למציע				90

שם: ד"ר אריאל צמיר תפקיד: מנהל מינהל חתימה: [חתימה]

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: רונן רייזמן

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	15
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות - התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	21
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		4
סה"כ נקודות למציע				70

שם: רונן רייזמן תפקיד: מנהל תחום חתימה: [חתימה]

נספח א' 2
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: אלון

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, מיום 1.1.2010.	- ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות - ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות - ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות	סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	20
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	- התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות - התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות - יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point	15
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		7
סה"כ נקודות למציע				

שם: אלון תפקיד: מנהל אדמיניסטרציה חתימה: [חתימה]

נספח א' 2
68
אמות מידה – טבלת מבחני איכות

שם המציע: ד. ז. סני"קר

הקריטריון	פירוט	ניקוד	דרך הוכחה	ציון
ניסיון המציע במתן שירותי נסיעות לחו"ל לבכירים	מספר שנות ניסיון המציע בשירותים כאמור, במהלך 15 השנים האחרונות, 1.1.2010.	• ניסיון של שנתיים ועד 5 שנים - 5 נקודות • ניסיון של מעל 5 שנים ועד 8 שנים - 10 נקודות • ניסיון מעל 8 שנים - 15 נקודות סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ואת היקף השירותים שניתנו (מספר הנוסעים ותפקידם, אופי הנסיעה, השירותים שניתנו, יעדי הנסיעה).	15
ניסיון בארגון נסיעות עסקיות לבכירים עבור לפחות שלושה גופים גדולים במשק בחמש השנים האחרונות (מעל 50 עובדים).	• ניסיון כאמור עבור 1-3 גופים - 10 נקודות • ניסיון כאמור עבור מעל 3 ועד 5 גופים - 15 נקודות • ניסיון כאמור עבור 6 גופים ומעלה - 20 נקודות סה"כ עד 20 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את מכלול השירותים שניתנו ל-3 הגופים לרבות מספר הנסיעות שארגן לכל גוף וכן פרטי אנשי קשר.	15 20	
זמינות השירות	יכולת וניסיון לספק שירותי נסיעות בכל שעות היום ובזמינות מלאה.	סה"כ עד 15 נקודות	על המציע לצרף מכתב המפרט את ניסיונו ויכולתו לספק את כלל השירותים בזמינות מלאה.	15
ריאיון והתרשמות כללית	פרזנטציה הכוללת התייחסות לדרישות המפורטות במפרט העבודות ובכלל זה תהליכי העבודה, הצוות המקצועי, תרחיש שירות, פתרון בעיות העולות מהשטח, תקלות, שינוי טיסה ברגע האחרון. וכן יוצג השירות אשר יועמד לרשות העירייה בעת הצורך. יכולת לעבוד עם לקוחות עסקיים תוך עמידה בלוחות זמנים.	סה"כ עד 35 נקודות • התאמת הפרזנטציה לדרישות המפורטות במפרט העבודות - עד 15 נקודות • התרשמות מאיכות השירות - עד 10 נקודות • יכולת עבודה עם לקוחות עסקיים - עד 10 נקודות	המציע יציג בראיון מצגת עם 5 שקופיות לכל היותר בפורמט power point 6 5 6	14
	התרשמות כללית מהמציע	סה"כ עד 15 נקודות		2
סה"כ נקודות למציע				64

שם: ד. ז. סני"קר תפקיד: תפקיד (מספר) חתימה: 8



מזכירות מועצת העיר

ח' בכסלו תשפ"ו
25 נובמבר 2025
סימוכין: 2025-0103-912

פרוטוקול לפתיחת הצעות מכרז פומבי מקוון מספר 116.2025 תכלול נסיעות הנהלת העיר מיום 3.11.25 מיום 4.11.25 ומיום 19.11.25

נכחו: מר עידו רוזנברג – מזכיר מועצת העיר, חבר וועדה מקצועית
עו"ד עינבר לור – ראשת לשכת ראש העיר, חברת וועדה מקצועית
גבי ליאת זכאי – רפרנטית לוועדות ומועצה, חברת וועדה מקצועית
גבי חגית דדיה – מנהלת מח' בכירה לניהול חשבונות, משקיפה
עו"ד בועז שובל – ראש צוות נושאים מיוחדים וניהול ידע משפטי, משקיף

רקע

עיריית ירושלים, באמצעות אגף המכרזים פרסמה ביום 30.7.25 מכרז פומבי מקוון למתן שירותי תכלול נסיעות הנהלת העיר שמספרו 116.2025. למכרז זה קדמה חשיבה ועבודה משותפת של כלל הגורמים לנושא זה ובהם: מזכירות העירייה, הלשכה משפטית, אגף התקציבים והחשבונות.

התאריך האחרון להגשה היה ביום 2.9.25 בשעה 12.00.

למכרז הוגשו 4 הצעות:

מס'.	שם המציע	מספר עוסק
1.	2GETHER R.M LTD	516493376
2.	אורטל תיירות ונופש בע"מ	514066331
3.	כיכר היהלום נסיעות ותיירות	25460098
4.	ב.ד גרייבר שירותי תיירות בע"מ	513910331

בהתאם למכרז על הצוות המקצועי להמליץ על 2 זוכים שייקבעו בהתאם למדדי האיכות, כמצורף בנספח 2 א' למכרז.

תנאי הסף למכרז נבדקו ונמצא כי הצעות מס' 1, 2 ו- 4 עמדו בתנאי הסף. למסמכי הצעה מס' 3 שהוגשה ע"י כיכר היהלום, הוצג אישור חברות ב Iata משנת 2024, ולכן המציע לא עמד בתנאי הסף.

ביום 3.11.25 זומנו נציגי החברות המציעות לריאיון התרשמות ופרזנטציה בהתאם למסמכי ההליך. במהלך הראיונות ביקשו חברי הוועדה המנקדת להתרשם מהסוכנים אשר יעמידו החברות לרשות העירייה בעבודה השוטפת. בנוסף, התבקשו החברות להציג מצגת על פעילותם ואופן העבודה אשר יהיה במידה וייבחרו.

בסבב הראיונות שהתקיים ביום זה נמצא כי חברת אורטל וחברת טו גדר לא הביאו את הסוכנים אשר יעבדו בצורה שוטפת עם העירייה. בנוסף, חברת אורטל הציגה את פעילותה בתחום ואופן העבודה שיהיה עם העירייה אולם לא באמצעות מצגת.

Secretariat of the City Council | מזכירות מועצת העיר | أمانة مجلس البلدية

כיכר ספרא נ, ירושלים 100707 | טל: 02-6295723 Tel פקס: 02-6297153 Fax:

mazkir_haeir@jerusalem.muni.il



מזכירות מועצת העיר

לפיכך, בתאריך 4.11.25 זומנו נציגי חברת אורטל וטו גדר אשר מוצע כי יעבדו בצורה שוטפת עם העירייה להתרשמות. בנוסף, בתאריך 19.11.25 זומנה חברת אורטל להציג את פעילותה וצורת העבודה עם העירייה באמצעות מצגת.

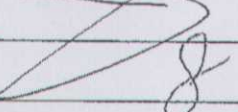
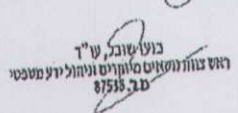
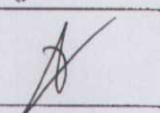
לאחר בחינת כל החומרים, הראיונות שקיימו חברי הוועדה המנקדת והתרשמות כללית, להלן הציון המשוקלל, שניתן ע"י הוועדה לכל אחד מהמציעים, ומצורפים למסמך זה:

מס'	שם המציע	מספר עוסק	סה"כ ניקוד
1.	2GETHER R.M LTD	516493376	89
2.	אורטל תיירות ונופש בעמ	514066331	81.7
3.	כיכר היהלום נסיעות ותיירות	25460098	72
4.	ב.ד גרייבר שירותי תיירות בעמ	513910331	64.3

החלטת

בהתאם לכך, חברי הוועדה המקצועית מבקשים להמליץ על בחירתם של שתי החברות שקיבלו את סך הניקוד הגבוה ביותר, כדלהלן:

1. 2GETHER R.M LTD, ח.פ. 516493376
2. אורטל תיירות ונופש בעמ ח.פ. 514066331

שם	תפקיד	חתימה
עידו רוזנברג	מזכיר מועצת העיר, חבר וועדה	
עו"ד עינבר לזר	ראשת לשכת ראש העיר, חברת וועדה	
ליאת זכאי	רפרנטית לוועדות ומועצה, חברת וועדה	
עו"ד בועז שובל	ראש צוות נושאים מיוחדים וניהול ידע משפטי, משקיף	בועז שובל, ע"ד ראש צוות נושאים מיוחדים וניהול ידע משפטי ס"ב 87518
חגית דדיה	מנהלת מח' בכירה לניהול חשבונות, משקיפה	

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף ארנונה וגבייה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 159.2025 מתן שירותי עריכה הפקה והדפסת טפסים עם פס מגנטי	2025-159	פומבי	דפוס, העתקות וסריקה	2,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
17/11/2025	16/12/2025	16/12/2025	לפי מחיר בלבד	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

מתן שירותי עריכה, הפקה והדפסת טפסים עם פס מגנטי בבית הדפוס ומשלוח לתושבים כגון ארנונה, חנייה, רשיונות עסק ועוד

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	8.00	שמונה אחוזי הנחה מהמחירון	8.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	520036054	אורדע פרינט תעשיות בע"מ	כן		4.40 ארבעה אחוזים וארבע עשיריות האחוז	4.40 %		3.60 %	לא
2	550005169	דפוס בארי שותפות מוגבלת	כן		2.00 שני אחוזי הנחה מהמחירון	2.00 %		6.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

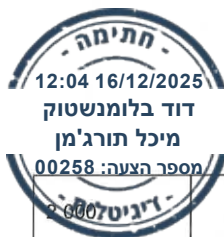
לקבוע כזוכה את : אורדע פרינט תעשיות בע"מ בנימוק : דפוס אורדע פרינט עומד בתנאי הסף והציע את ההצעה הכספית הזולה מבין השניים.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025	05/01/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : אורדע פרינט תעשיות בע"מ

נספח ב' - טופס הצעת מחיר

מספר טופס	יחידה בעירייה	תיאור הטופס	יחידת ספירה	כמות יח' ספירה משוערת בשנה	מחיר מקסימום בש"ח ליחידת ספירה לא כולל מע"מ	סה"כ בש"ח עלות מקסימלית לשנה לא כולל מע"מ
1	אגף ארנונה וגבייה	מכתבי מ.ס.ב + טלמסר מעטפית 12"	1,000 טפסים	50	220	11,000
2	אגף ארנונה וגבייה	מכתב למדפסת לייזר עם שובר מערכת 12"-מעטפית	1,000 טפסים	250	240	60,000
3	אגף ארנונה וגבייה	הודעת תשלום עם גרפיקה משתנה ומלל משתנה, הדפסה דיג'י בצבע מלא, דו"צ, שובר תשלום, פרפורציה, כולל מעטפה. (לדוגמה טופס אגרת חינוך, הודעת ארנונה שנתית, התראות שילוט, התראות ארנונה, תזכורות, תלמידי חוץ)	1,000 טפסים	700	550	385,000
4	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות תשלום שחור לבן דו"צ	1,000 טפסים	500	150	75,000
5	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות תשלום צבע מלא דו"צ	1,000 טפסים	500	200	100,000
6	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה - (בדיד) לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית ו/או הגשת תביעה משפטית בגין חובות ארנונה 11"	1,000 טפסים	10	115	1,150
7	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה לפני נקיטת צעדי אכיפה באגרות חינוך 12"	1,000 טפסים	150	330	49,500
8	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה באגרות חינוך 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	150	400	60,000
9	אגף ארנונה וגבייה	הודעות ארנונה שנתית ללא הדפסת חוברת + מעטפה עם מלל קבוע משני צדיה + אריזת הצרופה שתועבר לספק, שובר תשלום, הדפסה דיגיטלית בהתאם למפרט	1,000 טפסים	320	620	198,400
10	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות ארנונה שנתיות שחור לבן דו"צ	1,000 טפסים	320	120	38,400
11	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות ארנונה שנתיות צבע מלא דו"צ	1,000 טפסים	320	120	38,400
12	אגף ארנונה וגבייה	תוספת בגין עיטוף ידני של הצרופה במעטפת הארנונה השנתית	1,000 טפסים	320	600	192,000
13	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה לפני נקיטת צעדי אכיפה בדוחות חניה 17"	1,000 טפסים	250	330	82,500
14	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית ו/או הגשת תביעה משפטית 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	200	400	80,000
15	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה - (בדיד) לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית ו/או הגשת תביעה משפטית בגין חובות ארנונה 11"	1,000 טפסים	10	250	2,500
16	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה בדוחות חניה 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	250	400	100,000
17	בימ"ש לעניינים מקומיים	מכתב התראה 193 "17"	1,000 טפסים	20	300	6,000
18	בימ"ש לעניינים מקומיים	מכתב התראה 194 "17"	1,000 טפסים	10	650	6,500
19	בימ"ש לעניינים מקומיים	מכתב התראה 192- "17"	1,000 טפסים	10	400	4,000
20	האגף לקידום עסקים	ערכת רישיון שילוט עם תמונות בצבע כולל שובר תשלום כולל מעטפה עם תצלום חזית העסק	1,000 טפסים	15	600	9,000
21	האגף לקידום עסקים	רישיון לניהול עסק דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית 2- פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	15	220	3,300
22	האגף לקידום עסקים	היתר להצבת מתקנים דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית 2- פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	10	220	2,200
23	האגף לקידום עסקים	רישיון שלט - דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית 2- פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	10	220	2,200
24	האגף לקידום עסקים	הודעה על ניהול עסק ללא רישיון A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
25	האגף לקידום עסקים	התראה בטרם נקיטת הליכים משפטיים A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
26	האגף לקידום עסקים	הודעה אודות כוונה להגשת כתב אישום A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
27	האגף לקידום עסקים	התראה ליקויים A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000



73

28	האגף לקידום עסקים	שובר תשלום שילוט נייר שביט (ירוק) גודל A4 כולל פרפורציה	1,000 טפסים	5	400	2,000
29	האגף לשירותי חנייה	מעטפית חנייה- הודעה לחידוש תו חנייה "12"	1,000 טפסים	30	620	18,600
30	האגף לשירותי חנייה	הודעת תשלום קנס "12"	1,000 טפסים	600	250	150,000
31	כלל האגפים	יצירת קובץ דואר אלקטרוני והפצה בתבנית דיגיטלית	1,000 טפסים	1,200	250	300,000
32	כלל האגפים	יצירה והפצת sms כולל לינקים	1,000 טפסים	1,200	180	216,000
סה"כ				7,825		2,209,650

הערייה רשאית לשלוח sms ומיילים בהתאם לשיקול דעתה מבחינת כמויות למשלוח

אני הח"מ דפוס בארי שגבלי ת.ז.ח.פ. 550005169 (להלן: "המציע"). הצעתנו היא

2 אחוז הנחה (ובמיילים: 5%) אחוז הנחה) על המחירים המקסימליים האמורים לעיל.

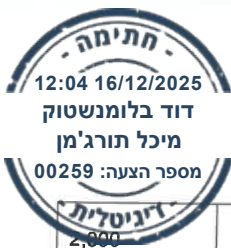
דפוס בארי
שותפות מוגבלת חתימה וחותמת המציע 14/12/25 תאריך

מציע שיציע אחוז הנחה שלילי או 0 הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים

דפוס בארי
שותפות מוגבלת

נספח ב'- טופס הצעת מחיר

מספר טופס	יחידה בעירייה	תיאור הטופס	יחידת ספירה	כמות יח' ספירה משוערת בשנה	מחיר מקסימום בש"ח ליחידת ספירה לא כולל מע"מ	סה"כ בש"ח עלות מקסימלית לשנה לא כולל מע"מ
1	אגף ארנונה וגבייה	מכתבי מ.ס.ב + טלמסר מעטפית 12"	1,000 טפסים	50	220	11,000
2	אגף ארנונה וגבייה	מכתב למדפסת לייזר עם שובר מערכת 12-מעטפית	1,000 טפסים	250	240	60,000
3	אגף ארנונה וגבייה	הודעת תשלום עם גרפיקה משתנה ומלל משתנה, הדפסה דיג'י בצבע מלא, דו"צ, שובר תשלום, פרפורציה, כולל מעטפה. (לדוגמה טופס אגרת חינוך, הודעת ארנונה שנתית, התראות שילוט, התראות ארנונה, תזכורות, תלמידי חוץ)	1,000 טפסים	700	550	385,000
4	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות תשלום שחור לבן דו"צ	1,000 טפסים	500	150	75,000
5	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות תשלום צבע מלא דו"צ	1,000 טפסים	500	200	100,000
6	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה - (בדיד) לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית ו/או הגשת תביעה משפטית בגין חובות ארנונה 11"	1,000 טפסים	10	115	1,150
7	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה לפני נקיטת צעדי אכיפה באגרות חינוך 12"	1,000 טפסים	150	330	49,500
8	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה באגרות חינוך 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	150	400	60,000
9	אגף ארנונה וגבייה	הודעות ארנונה שנתית ללא הדפסת חוברת + מעטפה עם מלל קבוע משני צדיה + אריזת הצרופה שתועבר לספק, שובר תשלום, הדפסה דיגיטלית בהתאם למפרט	1,000 טפסים	320	620	198,400
10	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות ארנונה שנתיות שחור לבן דו"צ	1,000 טפסים	320	120	38,400
11	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות ארנונה שנתיות צבע מלא דו"צ	1,000 טפסים	320	120	38,400
12	אגף ארנונה וגבייה	תוספת בגין עיטוף ידני של הצרופה במעטפת הארנונה השנתית	1,000 טפסים	320	600	192,000
13	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה לפני נקיטת צעדי אכיפה בדוחות חניה 17"	1,000 טפסים	250	330	82,500
14	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית ו/או הגשת תביעה משפטית 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	200	400	80,000
15	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה - (בדיד) לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית ו/או הגשת תביעה משפטית בגין חובות ארנונה 11"	1,000 טפסים	10	250	2,500
16	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה בדוחות חניה 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	250	400	100,000
17	בימ"ש לענינים מקומיים	מכתב התראה 193 17"	1,000 טפסים	20	300	6,000
18	בימ"ש לענינים מקומיים	מכתב התראה 194 17"	1,000 טפסים	10	650	6,500
19	בימ"ש לענינים מקומיים	מכתב התראה 192- 17"	1,000 טפסים	10	400	4,000
20	האגף לקידום עסקים	ערכת רישיון שילוט עם תמונות בצבע כולל שובר תשלום כולל מעטפה עם תצלום חזית העסק	1,000 טפסים	15	600	9,000
21	האגף לקידום עסקים	רישיון לניהול עסק דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית ו-2 פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	15	220	3,300
22	האגף לקידום עסקים	היתר להצבת מתקנים דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית ו-2 פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	10	220	2,200
23	האגף לקידום עסקים	רישיון שלט - דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית ו-2 פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	10	220	2,200
24	האגף לקידום עסקים	הודעה על ניהול עסק ללא רישיון A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
25	האגף לקידום עסקים	התראה בטרם נקיטת הליכים משפטיים A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
26	האגף לקידום עסקים	הודעה אודות כוונה להגשת כתב אישום A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
27	האגף לקידום עסקים	התראת ליקויים A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000



75

28	האגף לקידום עסקים	שובר תשלום שילוט נייר שביט (ירוק) גודל A4 כולל פרפורציה	1,000 טפסים	5	400	2,000
29	האגף לשירותי חנייה	מעטפית חנייה- הודעה לחידוש תו חנייה "12"	1,000 טפסים	30	620	18,600
30	האגף לשירותי חנייה	הודעת תשלום קנס "12"	1,000 טפסים	600	250	150,000
31	כלל האגפים	יצירת קובץ דואר אלקטרוני והפצה בתבנית דיגיטאלית	1,000 טפסים	1,200	250	300,000
32	כלל האגפים	יצירה והפצת sms כולל לינקים	1,000 טפסים	1,200	180	216,000
סה"כ				7,825		2,209,650

הערייה רשאית לשלוח sms ומיילים בהתאם לשיקול דעתה מבחינת כמויות למשלוח

אני הח"מ אוריאל סנאגאלין ת.ח.פ. 520036054 (להלן: "המציע"). הצעתנו היא

4.4 אחוז הנחה (ובמילים: ארבע + ארבע עשר אחוז הנחה) על המחירים המקסימליים האמורים לעיל.

תאריך 10.12.2025

חתימה וחותמת המציע אורדע פרדס תעשיות בע"מ

מציע שיציע אחוז הנחה שלילי או 0 הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים

אורדע פרדס תעשיות בע"מ

76
נספח ב' - טופס הצעת מחיר

מספר טופס	יחידה בעירייה	תיאור הטופס	יחידת ספירה	כמות יח' ספירה משוערת בשנה	מחיר מקסימום בש"ח ליחידת ספירה לא כולל מע"מ	סה"כ בש"ח עלות מקסימלית לשנה לא כולל מע"מ
1	אגף ארנונה וגבייה	מכתבי מ.ו.ב. + טלמסר מעטפית 12"	1,000 טפסים	50	220	11,000
2	אגף ארנונה וגבייה	מכתב למדפסת לייזר עם שובר מערכת 12"-מעטפית	1,000 טפסים	250	240	60,000
3	אגף ארנונה וגבייה	הודעת תשלום עם גרפיקה משתנה ומלל משתנה, הדפסה דיג'י בצבע מלא, דו"צ, שובר תשלום, פרפורציה, כולל מעטפה. (לדוגמה טופס אגרת חינוך, הודעת ארנונה שנתית, התראות שילוט, התראות ארנונה, תזכורות, תלמידי חוץ)	1,000 טפסים	700	550	385,000
4	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות תשלום שחור לבן דו"צ	1,000 טפסים	500	150	75,000
5	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות תשלום צבע מלא דו"צ	1,000 טפסים	500	200	100,000
6	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה - (בדיד) לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית /או הגשת תביעה משפטית בגין חובות ארנונה 11"	1,000 טפסים	10	115	1,150
7	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה לפני נקיטת צעדי אכיפה באגרות חינוך 12"	1,000 טפסים	150	330	49,500
8	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה באגרות חינוך 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	150	400	60,000
9	אגף ארנונה וגבייה	הודעות ארנונה שנתית ללא הדפסת חוברת + מעטפה עם מלל קבוע משני צדיה + אריזת הצרופה שתועבר לספק, שובר תשלום, הדפסה דיגיטלית בהתאם למפרט	1,000 טפסים	320	620	198,400
10	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות ארנונה שנתיות שחור לבן דו"צ	1,000 טפסים	320	120	38,400
11	אגף ארנונה וגבייה	תוספת לכל עמוד נוסף להודעות ארנונה שנתיות צבע מלא דו"צ	1,000 טפסים	320	120	38,400
12	אגף ארנונה וגבייה	תוספת בגין עיטוף ידני של הצרופה במעטפת הארנונה השנתית	1,000 טפסים	320	600	192,000
13	אגף ארנונה וגבייה	התראה ראשונה לפני נקיטת צעדי אכיפה בדוחות חניה 17"	1,000 טפסים	250	330	82,500
14	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית /או הגשת תביעה משפטית 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	200	400	80,000
15	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה מינהלית /או הגשת תביעה משפטית בגין חובות ארנונה 11"	1,000 טפסים	10	250	2,500
16	אגף ארנונה וגבייה	התראה שנייה לפני נקיטת צעדי אכיפה בדוחות חניה 17" כולל אישור מסירה	1,000 טפסים	250	400	100,000
17	בימ"ש לענינים מקומיים	מכתב התראה 193 17"	1,000 טפסים	20	300	6,000
18	בימ"ש לענינים מקומיים	מכתב התראה 194 17"	1,000 טפסים	10	650	6,500
19	בימ"ש לענינים מקומיים	מכתב התראה 192- 17"	1,000 טפסים	10	400	4,000
20	האגף לקידום עסקים	ערכת רישיון שילוט עם תמונות בצבע כולל שובר תשלום כולל מעטפה עם תצלום חזית העסק	1,000 טפסים	15	600	9,000
21	האגף לקידום עסקים	רישיון לניהול עסק דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית 2- פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	15	220	3,300
22	האגף לקידום עסקים	היתר להצבת מתקנים דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית 2- פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	10	220	2,200
23	האגף לקידום עסקים	רישיון שלט - דף בגודל A4 בדיד פרפורציה אורך חלקית 2- פרפורציות מלאות, 2 צבעים פנים וגב	1,000 טפסים	10	220	2,200
24	האגף לקידום עסקים	הודעה על ניהול עסק ללא רישיון A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
25	האגף לקידום עסקים	התראה בטרם נקיטת הליכים משפטיים A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
26	האגף לקידום עסקים	הודעה אודות כוונה להגשת כתב אישום A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000
27	האגף לקידום עסקים	התראת ליקויים A4 נייר קופי	פנקס המכיל 50 דוחות כפול 2	100	40	4,000

28	האגף לקידום עסקים	שובר תשלום שילוט נייר שביט (ירוק) גודל A4 קוץ	1,000 טפסים	5	400	2,000
29	האגף לשירותי חנייה	מעטפית חנייה- הודעה לחידוש תו חנייה 12"	1,000 טפסים	30	620	18,600
30	האגף לשירותי חנייה	הודעת תשלום קנס 12"	1,000 טפסים	600	250	150,000
31	כלל האגפים	יצירת קובץ דואר אלקטרוני והפצה בתבנית דיגיטלית	1,000 טפסים	1,200	250	300,000
32	כלל האגפים	יצירה והפצת sms כולל לינקים	1,000 טפסים	1,200	180	216,000
סה"כ				7,825		2,209,650

הערייה רשאית לשלוח sms ומיילים בהתאם לשיקול דעתה מבחינת כמויות למשלוח

אני הח"מ _____ ת.ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). הצעתנו היא

אחוז הנחה (ובמיילים: 9/12/25) אחוז הנחה) על המחירים המקסימיים האמורים לעיל.

חתימה וחותמת המציע ניק תאריך 9/12/25

מציע שיציע אחוז הנחה שלילי או 0 הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדין בפני ועדת המכרזים

ניצן לוי
סגן גזבר העירייה
ומנהל אגף ארנונה וגבייה
עיריית ירושלים



9/12/25

תע.פ. 3

9/12/25

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף חרום ובטחון

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 22.2025 מאגר למתן שירותי אבטחה וסדרנות	2025-022	פומבי	אבטחה ובטחון	20,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
30/09/2025	11/11/2025	11/11/2025	לפי מאגר	ללא הגבלה	5 שנים

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
מכרז מסגרת למתן שירותי אבטחה כגון : אבטחת מוסדות חינוך, אבטחת מתקנים, אבטחת רק"ל ומשימות נוספות בהתאם לצורך.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	510421027	מודיעין אזרחי בעמ	כן					0.00 %	כן
2	511106130	גלשן שווקים משאבי אנוש	כן					0.00 %	כן
3	511693103	רשת בטחון בע"מ	אחר					0.00 %	כן
4	512444910	ש.א.ס שמירה וסיוורים בע"מ	אחר					0.00 %	כן
5	510802325	עמישב שרותים בע"מ	אחר					0.00 %	כן
6	512777368	מעוף משאבי אנוש (מקבוצת מעוף) בע"מ	אחר					0.00 %	כן
7	513033837	מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ	אחר					0.00 %	כן
8	511417156	בן בטחון (1989) בע"מ	אחר					0.00 %	כן
9	513274951	פירסט עוז אבטחה בעמ	אחר					0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבל הבהרות מ : רשת בטחון בע"מ בנימוק : האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים : 1. טופס שמירת סודיות חתום. 2. אישור ניכוי מס 3. תעודת קבלן שירות 4. תעודה לאיגודה ורישומה

לקבל הבהרות מ : ש.א.ס שמירה וסיוורים בע"מ בנימוק : האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים : 1. תעודת קבלן שירות. 2. תעודה לאיגודה ורישומה.

לקבל הבהרות מ : עמישב שרותים בע"מ בנימוק : האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים : 1. טופס חתום שמירת סודיות. 2. תעודת קבלן שירות. 3. חוזה חתום.

לקבל הבהרות מ : מעוף משאבי אנוש (מקבוצת מעוף) בע"מ בנימוק : האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים : 1. טופס חתום שמירת סודיות. 2. תעודה לאיגודה ורישומה

לקבל הבהרות מ : מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ בנימוק : האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים : 1. טופס שמירה על סודיות חתום.

2. חוזה

לקבל הבהרות מ: בן בטחון (1989) בע"מ בנימוק: האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים: 1. טופס שמירת סודיות חתום. 2. חוזה חתום

לקבל הבהרות מ: פירסט עוז אבטחה בעמ בנימוק: האגף מבקש לקבל מהמציע השלמת מסמכים: 1. טופס חתום שמירת סודיות.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לפנות למציעים הבאים לצורך השלמת מסמכים: מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ, בן בטחון (1989) בע"מ, פירסט עוז אבטחה בעמ, רשת בטחון בע"מ, ש.א.ס שמירה וסירות בע"מ, עמישב שירותים בע"מ, מעוף משאבי אנוש (מקבוצת מעוף) בע"מ

טבלת ריכוז תנאי סף תעודות ואישורים למכרז מאגר אבטחה סדרנות ושמירה מס' 22/2025

מס"ד	חברה	תצהיר להוכחת סף ונסיון מקצועי	דוח הרשעות קנסות ועיצומים כספיים אכיפה והסדרה	הצהרה קרבה משפחתית	תצהיר קיום זכויות עובדים א+ב	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום	תצהיר עמידה בנספח תמחיר	תצהיר בדבר עלות שכר למעביד והצהרת רוח	שמירת סודיות	אישור ניכוי מס	תעודת קבלן שירות	רשיון תאגיד שמירה	רשיון לאחזקת כלי יריה	חוזה	תעודה איגודה ורישומה	אישור תשלום ארנונה
1	מעוף משאבי אנוש	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓
2	עמישב	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	x	✓	✓	x	✓	x
3	ש.א.ס	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	x	x
4	רשת בטחון	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	חלקי	x	x	✓	✓	✓	x	✓
5	גלשן	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	מודיעין אזרחי	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	פירסט עוז אבטחה	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x
8	בן בטחון	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	x
9	מיקוד	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓

בקשה מספר : 1825 לקבלת פטור ממכרז מועדת מכרזים בגין ספק יחיד

אגף : אגף חרום ובטחון

פרטי הספק

שם הקבלן/ספק : בונד

מספר ח.פ.ע.מ : 515649051

מהות העבודה/שירות/אספקת טובין

מתן שירות להעצמת הבטחון אישי

היקף התקשרות שנתי בש"ח לא כולל מע"מ : 200,000

תקופת ההתקשרות

מועד משוער להתחלת העבודה : 01/03/2026

משך ההתקשרות המבוקשת : שנה+אופציה ל-2 שנים נוספות

הערות להתקשרות עם הספק

האגף מבקש לאשר את חברת בונד כספק יחיד

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
021/2025	06/05/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע את מאיר בן ישי, כיועץ לצורך בחינה וקבלת חוות דעת בדבר ספק יחיד למתן שירות להעצמת הביטחון אישי
031/2025	25/12/2025	05/01/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע את : בונד כספק יחיד למתן שירות להעצמת הבטחון אישי לתקופה של שנה בלבד

מצ"ב חוות דעת מומחה

מספר ישיבת הועדה

מיום

אישור ועדה בראשות גזבר העירייה לניהול מו"מ לאחר קבלת הפטור

דיון ביום :

אושר (בכפוף לפרוטוקול)

כ/ל

הערות

חתימת יו"ר הועדה

כ/ל

לא אושר

13 יולי 2025

לכבוד: עיריית ירושלים - מנהל אגף חירום וביטחון מר עוזי חן

עיריית ירושלים/תומר/מנהל פרויקטים

הנדון: חוות דעת בדבר ספק יחיד למתן שירות להעצמת הביטחון האישי

1. חוות דעת זו ניתנת על ידי מר מאיר בן ישי, אשר מונה כיועץ מקצועי חיצוני לבחינת האפשרות להכיר בשירותי העצמת ביטחון אישי כשירותי ספק יחיד.
2. המינוי של הח"מ בוצע בהתאם להחלטת ועדת המכרזים העירונית מספר 21/25 מיום 6.5.2025, אשר הסמיכה את הח"מ לבחון את הנושא ולהגיש חוות דעת מקצועית, לצורך הכרעה בשאלה האם שירותי העצמת הביטחון האישי באמצעים משולבים – אנושיים וטכנולוגיים – ברמה הבין-חירומית (כלומר: בין מצב שגרה לבין מצב חירום) – [להלן גם: "השירותים" / "השירותים מושא חוות הדעת"], הינם שירותים מסוג - ספק יחיד בארץ - כהגדרתו בדין ובנהלים החלים על הרשות המקומית.
3. רקע מקצועי של הח"מ: הח"מ שירת בצה"ל במשך 28 שנים בתפקידי פיקוד בכירים כמח"ט חאן יונס ומפקד מחוז דן של פקע"ר, בהמשך שירת במשטרת ישראל מעל 10 שנים ובתפקידו האחרון שימש כראש חטיבת האבטחה במשך 5 שנים, חטיבה שהייתה אחראית על הנחייה בנושא אבטחה וטכנולוגיות לרוב מערך האבטחה האזרחי.
4. ב-13 השנים האחרונות הח"מ משמש כמנכ"ל חברת "בן ישי אבטחה וחירום בע"מ" חברה העוסקת בייעוץ בנושא אבטחה וביטחון לגופים מאד גדולים, כולל לרשויות מקומיות, למפעלי תעשייה וכן בכל הקשור להיבטי רישוי.
5. כפי שיורחב על כך בהמשך חוות הדעת – הרי שממצאי חוות הדעת מעלים מסקנה כי השירותים בתחום של העצמת הביטחון האישי באמצעים משולבים – אנושיים וטכנולוגיים ברמה הבין חירומית (כלומר: בין מצב שגרה לבין מצב חירום) הינם שירותים מסוג ספק יחיד בארץ כהגדרתו בדין ובנהלים החלים על הרשות המקומית ובמסגרת הנסיבות הקיימות כפי שיורחב מטה. כל זאת בהתאם לנימוקים ועל פי הקריטריונים המובאים בחוות הדעת בהמשך.

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

2 Biranit St. 44865, Kohav yair ISRAEL

רח' בירנית 2 כוכב יאיר 44895 ישראל

טל: 09-7496767 • פקס: 09-7496757 • נייד: 0506273164 • Fax: 09-7496757 • Tal: 09-7496767

E-mail: benishay57@gmail.com

מהות וחשיבות השירותים מושא חוות הדעת

- השירותים מושא חוות הדעת מתייחסים למענה ייחודי בתחום העצמת תחושת הביטחון האישי של תושבים, בפרט אוכלוסיות פגיעות או מאוימות, במרחב הציבורי והפרטי. המענה ניתן באמצעות מוקד ביטחון והקצאת סיור ביטחון ייעודי, אשר מוזעק למיקום הלקוח במצבים בהם הוא חווה תחושת של חוסר ביטחון או צורך בסיוע מיידי – אך לא במצבים המהווים אירוע חירום מובהק המצדיק פנייה לגורמי החירום וההצלה, דוגמת משטרת ישראל, מד"א או כב"ה.
- הפנייה לשירות נעשית באמצעות מערכת טכנולוגית – לרוב התקן נייד או אפליקציה דיגיטלית המופעלת על-ידי הלוקח – אשר מאפשרת זיהוי מיקום ושליחת קריאה לאיש הביטחון המיועד, בהתאם לנוהל ההפעלה המוסכם מראש. השירות ממוקם בטווח שבין שגרה לחירום, ומיועד לגשר על פערי מענה קיימים במקרים בהם התחושה הסובייקטיבית של הלוקח מצדיקה התערבות אנושית מקצועית, אך אינה מצדיקה הפעלה מיידיית של כוחות החירום הממלכתיים.
- לשירות זה ערך מוסף חברתי וקהילתי, בין היתר בשל תרומתו לתחושת המוגנות במרחב, הפחתת חרדה בקרב משתמשים פגיעים, יצירת מענה מניעתי לאירועים אלימים, וכן חיזוק אמון הציבור במערך השירותים העירוני.

6. סקירת השוק הקיים ובחינת חלופות

לצורך הכרעה בשאלה האם השירותים בתחום של העצמת הביטחון האישי באמצעים משולבים – אנושיים וטכנולוגיים ברמה הבין חירומית (כלומר: בין מצב שגרה לבין מצב חירום) הינם שירותים מסוג ספק יחיד בארץ כהגדרתו בדיון ובנהלים החלים על הרשות המקומית. בוצעה על ידי הח"מ סקירה מקיפה של השוק הרלוונטי – הן במישור הבינלאומי, הארצי והן ברמה המקומית.

הסקירה כללה בין היתר בדיקה של נותני שירותים שונים הפועלים בתחום העצמת הביטחון האישי, לרבות ספקים פרטיים, עמותות, חברות טכנולוגיה ומיזמים הפועלים בשיתוף עם רשויות ציבוריות או עירוניות.

הבדיקה התמקדה בזיהוי ספקים המספקים שירותים דומים או מקבילים במהותם – לשירות מושא חוות הדעת, תוך בחינת מאפייני השירותים, היקף הפריסה, זמינות מבצעית, שילוב בין מרכיבים אנושיים וטכנולוגיים, מידת ההתאמה לצורכי הרשות, וכן עמידה בגולציה ובדרישות תקניות בסיסיות.

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

7. על מנת לגבש את חוות הדעת להלן הפעולות והבדיקות שבוצעו על ידי הח"מ:

- שיחה עם יועצים מקצועיים בכירים המתמחים בתחום הביטחון.
- שיחה עם נציגי גופים ציבוריים שביצעו פיילוט ומתכוונים לבצע רכש של שירותים דומים ו/או השירות מושא חוות הדעת.
- שיחה עם נציג חברת החשמל מר איציק בן שלוש שבה הוא עדכן את הח"מ אודות כך שבכוונת חברת החשמל לצאת למכרז לרכישת השירותים מושא חוות הדעת וכי בכוונתו במסגרת כך להתקשר עם חברת "בונד" בפלטפורמה של שירותי ספק יחיד.
- שיחה עם נציגי רשויות מקומיות שונות שמתעניינות בשירות.
- מהבחינה שערכתי עולה כי ישנן מספר חברות בשוק הארצי אשר מעניקות שירותים דומים אך לא זהים. מובאית להלן סקירת ממצאי הבדיקה ביחס לחברות אלו:
- חברת "safe up":
 - ✓ החברה מעניקה שירות לנשים בלבד ואינה מיועדת לכלל המגדרים
 - ✓ לחברה אין מוקד ארצי.
 - ✓ המענה למשתמשת הוא באמצעות "שומרות" מהקהילה.
 - ✓ מסקנת הח"מ החברה שלעיל לא מעניקה את השירות המבוקש מושא חוות הדעת.
- חברת "my gard" של פרטנר
 - ✓ החברה פעילה בארץ
 - ✓ החברה נותנת שירות רק ללקוחות פרטנר
 - ✓ לחברה אין מוקד חירום וביטחון
 - ✓ לחברה אין שירות של סיור שניגש למי שצריך
 - ✓ ההפעלה של הפעילות היא באמצעות חברה אחת בשם וובנט בע"מ
 - ✓ פועלת רק כאשר ישנה קליטה.
 - ✓ מסקנת הח"מ החברה שלעיל לא מעניקה את השירות המבוקש מושא חוות הדעת
- חברת "aware 360 secure":

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

- ✓ החברה פעילה רק בחו"ל
- ✓ יש לחברה מוקד
- ✓ אין יכולת לחברה לשלוח שרותי סיור.
- ✓ מסקנת הח"מ החברה שלעיל לא מעניקה את השירות המבוקש מושא חוות הדעת

• חברת "noonlight"

- ✓ החברה פעילה רק בחו"ל
- ✓ אין לחברה מוקד פעיל עם שרותי סיור
- ✓ השרות שהחברה נותנת הוא קשר עם 911
- ✓ מסקנת הח"מ החברה שלעיל לא מעניקה את השירות המבוקש מושא חוות הדעת

• חברת "בונד"

- ✓ במסגרת הפעולות שביצעתי נוצרה הכרות עם חברת בונד והשירותים הניתנים על ידה כולל מפגש עם בעלי תפקידים בארץ וסיור במוקד החברה בתל אביב
- ✓ מהממצאים עולה כי חברת "בונד" העניקה שרות של מעל 1.28 מיליון מקרים ומתוכם כ 10000 מקרי חירום והצלת נפשות בארץ ובעולם.
- ✓ מדובר בחברה הנותנת שרות מבצעי בארץ ובמספר מקומות בעולם זה מספר שנים ולה יש יכולת מוכחת לפעילותה לשיטת הח"מ.
- ✓ החברה פעילה מאד בארץ.
- ✓ החברה במסגרת השרות שהיא נותנת היא בעצם מגשרת בין החשש הקיים אצל הפרט שעדיין לא מתורגם למצב חירום ושם היא נכנסת ונותנת מענה מהיר שנותן בטחון לפרט.
- ✓ החברה מפעילה מוקד ארצי בתל אביב הנותן שרות 24/7 ומאויש ע"י אנשי ביטחון עם ניסיון מבצעי אשר הוכשרו במיוחד למשימה זו.

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

2 Biranit St. 44865, Kohav yair ISRAEL

רח' בירנית 2 כוכב יאיר 44895 ישראל

טל: 09-7496767 * פקס: 09-7496757 * נייד: 0506273164 * Mobile: 09-7496757 * Fax: 09-7496767 * Tal:

E-mail: benishay57@gmail.com

- ✓ החברה תדע להפעיל סיורים של עיריית ירושלים (לאחר תיאום) לנוע לעזרת המשתמש.
- ✓ לחברה קיים ביטוח למקרה של פגיעה באזרח כתוצאה מהכוונה ומענה
- ✓ החברה שומרת על זכויות הפרט ולמעשה לחברה יהיו אך ורק את הנתונים שמקבל השרות ירצה לתת בהרשמה.
- ✓ לחברה יש יכולת מהירה ליצור קשר עם כל גורמי הביטחון בארץ.
- ✓ החברה בארץ יודעת לתת מענה גם לאזרחים ישראלים היוצאים בחו"ל לארצות בהם יש את השרות הזה.
- ✓ לקוחות החברה כוללות בין היתר את חברת אל על, עיריות ומוסדות ממשלתיים כולל פעילות בתחום המאוימים.
- ✓ לחברה יש מאות אלפי לקוחות בארץ, בארה"ב וברחבי העולם.
- ✓ השירותים היחודיים ניתנים למעשה באמצעות פורמט חדש אשר – ככל שזה ידוע לח"מ אין לו אח ורע בארץ ובעולם..
- ✓ לפי דעת הח"מ ובהתאם לממצאים שעולים מהבדיקות המקיפות שערך הח"מ עולה מסקנה כי חברת בונד בעלת מסוגלות ויכולת מוכחת למתן השירותים מושא חוות הדעת – דהיינו שירותים בתחום: העצמת הביטחון האישי באמצעים משולבים – אנושיים וטכנולוגיים – ברמה הבין-חירומית (כלומר: בין מצב שגרה לבין מצב חירום) –
להלן גם "השירותים"
- ✓ בנוסף לכך עולה כי שירותים אלו הינם שירותים מסוג ספק יחיד בארץ.

8. סיכום ומסקנה

בהתאם לעולה מן האמור לעיל, ובשים לב לממצאים שעלו מן הסקירה שערך הח"מ, ולהיבטים הייחודיים של השירות מושא חוות הדעת – עולה כי קיימת הצדקה לקביעה שלפיה חברת Bond מהווה ספק יחיד במובן סעיף 3(4) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לעניין מתן שירותים בתחום: העצמת הביטחון האישי באמצעים משולבים – אנושיים וטכנולוגיים – ברמה הבין-חירומית (כלומר: בין מצב שגרה לבין מצב חירום) – כל זאת בשים לב לכך כי בממצאים שהובאו במסגרת סקירת חברות נוספות שמעניקות שירותים דומים עולה כי אין חברה נוספת שיש לה את המסוגלות המוכחת להעניק את השירותים שלעיל:

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

2 Biranit St. 44865, Kohav yair ISRAEL

רח' בירנית 2 כוכב יאיר 44895 ישראל

טל: 09-7496767 * פקס: 09-7496757 * נייד: 0506273164 * Fax: 09-7496757 * Tal: 09-7496767

E-mail: benishay57@gmail.com



דהיינו נכון למועד כתיבת חוות דעת זו, ככלהידוע לח"מ אין חברה נוספת אשר מספקת מענה מבצעי אינטגרטיבי הכולל זמינות אנושית מיידית בפריסה ארצית, מבוססת על טכנולוגיה קניינית, ומגובה ביכולת תפעול מבצעית מתמשכת – בהתאמה לצרכי הרשות המקומית ובאופן התואם את מטרות השירות כפי שפורטו לעיל.

על כן, ובהתאם לדין, לפסיקה ולהנחיות משרד הפנים, ניתן לקבוע כי מתקיימים בענייננו תנאי הסף להכרה ב-Bond כספק יחיד בארץ לעניין השירות האמור.

בברכה

9.

תני"צ בדימוס (אלי"מ מיל') מאיר בן ישי

יועץ בכיר לאבטחה ומצבי חירום

אבטחה
חירום ג'ע"מ
ח.פ. 515015196

(תנ"צ בדימוס) בן ישי

2 Biranit St. 44865, Kohav yair ISRAEL

רח' בירנית 2 כוכב יאיר 44895 ישראל

טל: 09-7496767 · פקס: 09-7496757 · נייד: 0506273164 · Mobile: 09-7496757 · Fax: 09-7496757 · Tal: 09-7496767

30.9.2025

שלום תומר,**הנדון: הצעת מחיר (ירושלים-בונד)**

לבקשתך מוגשת להלן הצעת מחיר עבור מתן שרותי בונד לעובדי עירייה שייבחרו על ידכם (נבחרים)

רקע

בונד מעניקה שירות חדשני מוכח ופורץ דרך להעצמת ביטחון אישי ושקט נפשי במצבי טרום חירום. אנו והיקרים לנו ואלו להם אנו אחראים מוצאים עצמנו לעיתים במצבים הגורמים לנו לחוש שלא בנוח או אולי אפילו לא בטוחים. ב- 99% מהמצבים עדיין מוקדם מדי לחייג 100 מכיוון שהמצב עדיין לא מוגדר כמצב חירום – ישנו חשש אך זה לא עולה לכדי סכנה מוחשית ומיידית. עם זאת, במקרה שהמצב יסלים ויהפוך למצב חירום, לרוב יהיה מאוחר מדי להשלים שיחת 100 מאחר שהתקוף קרוב מדי או כי האירוע רפואי למשל כבר התרחש והפך אותנו לחסרי יכולת ליזום שיחה עם המשטרה. זהו למעשה פער בביטחון האישי ובשקט הנפשי של הפרט בארץ ובעולם: מוקדם מדי עד שמאוחר מדי לחייג 100 הפתרון של בונד ייחודי בכך שהוא מניעת, מקדים ומבוסס על טכנולוגיות חדשניות, בינה מלאכותית לצד וביחד עם אנשי/נשות בטחון של בונד הזמינים תוך שניות 24 שעות ביממה להשגיח, לתאם ולסייע לפלוני/ת בכל זמן ומקום.

הצעת המחיר

בהמשך לבקשתכם עבור מתן שרות ל 300- או 400 עובדי עירייה:

1. העלות לעובד לשנה הינה 600 ₪ + מע"מ
- 1.1 במידה ומדובר ב- 300 עובדים הרי שהעלות תהא 180 אלף ₪/שנה + מע"מ
- 1.2 במידה ומדובר ב- 400 עובדים הרי שהעלות תהא 240 אלף ₪/שנה + מע"מ

הערות

1. עלות חד פעמית של הקמה, הטמעה וניהול הפרויקט – 15% מעלות הפרויקט. במידה ויצטרפו נרשמים העלות תותאם בהתאם. אין הפחתה מעלות הבסיס הראשונה להתקשרות.
2. תנאי תשלום:
- 2.1 התשלום יהיה מיד לאחר הצטרפות הנרשמים. בכל אופן, תשלום ראשון ישולם בגין 100 נבחרים. המחיר והתשלום יעודכנו פעם ברבעון רק במידה ומספר הנרשמים יהיה גבוה יותר
- 2.2 דמי הקמה, ניהול והטמעה ראשוניים (100), תשלום חד פעמי -ש"ח 27,000
- 2.3 תשלום ראשון עבור 100 נבחרים : ש"ח 60,000
3. התקשרות לשנתיים או יותר
4. המחירים הינם לשנה לנבחר
5. המחירים לא כוללים מע"מ
6. בונד תמנה מנהל/ת פרויקט מטעמה שיעבדו מול מקביל/ה מהעירייה לטובת הקמת תכנית עבודה מפורטת החל בהנגשת השרות לנבחרים ובנוסף בהכנת תכנית עבודה מפורטת בה יוגדרו בין השאר: טבלת מקרים ותגובות, גורמי קשר שלכם שנעבוד מולם בשוטף, אופן ומועדי דיווחים תקופתיים לגבי הפעילות ועוד. טיוטת הסכם תועבר אליכם לאחר שתאשרו את הצעת המחיר. (רק הסכם חתום על ידי הצדדים יהיה מחייב)

אני לרשותך במידה ויהיו לך שאלות,
שנה טובה, וחתימה טובה,
שי ברורמן

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף דוברות והסברה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 100.2025 שירותי פרסום ורכישת מדיה	2025-100	פומבי	פרסום	12,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
20/10/2025	25/11/2025	27/11/2025	לפי מחיר/איכות אחוז מחיר : 20, אחוז איכות : 80	2	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין שירותי רכישת מדיה מכל סוג שהוא, פרסומים, קראייטיב, דיגיטל - אסטרטגיה, תוכן שיווקי, מחקר ומשוב תוכן עבור עיריית ירושלים

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	557288156	באומן בר בריבנאי בע"מ	כן	77.375				0.00 %	לא
2	512022344	גיתם בי די או בע"מ	כן	92.25				0.00 %	לא
3	512543554	יהושע טי בי דבליו אי פרסום ושיווק בע"מ	כן	82				0.00 %	לא
4	513223539	אדלר חומסקי תקשורת שיווקית בע"מ	כן	97.875				0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לאשר את ניקוד האיכות המפורט בבקשה ולעבור לשלב פתיחת ההצעות כספיות

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לאשר את ניקוד האיכות כמפורט בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות ככל ותוגשנה השגות באחריות הדרג המקצועי להשיב לפונים

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז כללי 100.2025

91

מס"ד	אמת מידה- שלב א'- 36 נקודות	אדלר חומסקי	יהושע	גיתם	באומן
1.	למציע מחזור כספי מעל 35,000,000 (במילים: שלושים וחמישה מיליון) ש"ח כולל מע"מ בכל שנה במהלך שלוש שנות הניסיון - עד 8 נקודות	8	8	8	8
2.	ניסיון המציע במתן שירותי פרסום המציע העניק את השירותים לשני לקוחות, להם רכש מדיה בפלטפורמות אופ"ל ו/או ליי"ן בשלוש שנים לפחות מתוך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020), בהיקף של לפחות 10,000,000 (במילים: עשרה מיליון) ש"ח לקוח בכל שנה. כל לקוח יזכה את המציע ב- 5 נקודות עד 10 נקודות	10	10	10	10
3.	ניסיון המציע ביצירת קריאיטיב והפקת קמפיין פרסומי, ללקוח של המציע. הקמפיין עלה לאוויר במהלך שלוש השנים האחרונות החל מיום 01.01.2022, שמטרתו היא תדמיתית ו/או מכירתית ו/או הנעה לפעולה, לצורך משירותי הלקוח ו/או להשתתף בפעילות של הלקוח.	12	10	12	12

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז כללי 100.2025

92

מס"ד	אמת מידה- שלב א'- 36 נקודות	אדלר חומסקי	יהושע	גיתם	באומן
	• פיצוח אסטרטגי ותובנה מבדלת וחדשנית- עד 3 נקודות • מסרים מותאמים לפנייה ארצית מול פנייה ייעודית ו/או מקומית– עד 3 נקודות • רעיון קריאיטיבי יצירתי ובולט - עד 4 נקודות • שיקולי חלוקת תקציב המדיה- עד 2 נקודות. עד 12 נקודות				
4.	ניסיון המציע כקבלן ראשי במתן שירותים לשני גופים ציבוריים בשירותי פרסום, דיגיטל, קריאיטיב ורכש מדיה, במהלך 5 השנים האחרונות לפחות, החל מיום 01.01.2020. על המציע לציין שני גופים ציבוריים להם סיפק שירותי פרסום, דיגיטל, קריאיטיב ורכש מדיה. כל לקוח – 3 נקודות. עד 6 נקודות	6	6	6	6

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז כללי 100.2025

93

מס"ד	אמות מידה- שלב ב'- 64 נקודות	אדלר חומסקי	יהושע	גיתם	באומן
5.	1. מקצועיות וניסיון המציע- פרופיל המציע, סוג הלקוחות, סוג השירותים, התרשמות מהענקת כלל השירותים, ייחודיות המציע ויכולות מקצועיות, בדגש על קריאטיביות (רעיונית וויזואלית/עיצובית), ואסטרטגיה, וכן יצירתיות ועדכניות, ניסיון בפנייה למגוון קהלי יעד, התאמה לעיריית ירושלים באופן מתן השירותים ותהליכי עבודה- עד 20 נקודות 2. צוות – תפיסת מעורבות המנכ"ל והצוות הבכיר במתן השירותים לעיריית ירושלים, ניסיון הצוות הבכיר המיועד, והתאמתו לעיריית ירושלים- עד 10 נקודות עד 30 נקודות	29.25	24.25	27.25	21.75
6.	מיתוג- ניסיון המציע ביצירת שני קמפיינים לשני לקוחות שונים תרומת המיתוג שנבחר למותג העל, לרבות התאמה לערכי המותג ולזהותו- עד 2 נקודות	15.125	11.25	14.25	9.375

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז כללי 100.2025

94

מס"ד	אמות מידה- שלב ב'- 64 נקודות	אדלר חומסקי	יהושע	גיתס	באומן
	- יצירתיות וקריאטיביות ובולטות במיתוג הוויזואלי- עד 2 נקודות - מיתוג המאפשר גמישות עיצובית לכלל התוצרים- עד 2 נקודות - מיתוג הפרויקט משתלב בהלימה קריאיטיב של הקמפיין הפרסומי- עד 2 נקודות עד 16 נקודות				
7.	- פרזנטציה לבריק ייעודי - בנושא "ירושלים בירת הכלכלה של ישראל". - הבנת הדילמה , דרך החשיבה והפיצוח האסטרטגי – עד 4 נקודות - הפתרון הקריאיטיבי (קופי ועיצוב) יצירתיות, מקוריות – עד 4 נקודות - ישימות הרעיון שהוצג – עד 2 נקודות - המלצה למעטפת עבור תוצרים ורעיונות נלווים לתמיכה בפיצוח האסטרטגי לאורך הזמן – עד 4 נקודות	17.5	12.5	14.75	10.25

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז כללי 100.2025

95

מס"ד	אמות מידה- שלב ב'- 64 נקודות	אדלר חומסקי	יהושע	גיתם	באומן
	התאמת התוצרים והרעיונות לאופי של עיריית ירושלים – 4 נקודות. עד 18 נקודות				
	סה"כ	97.875	82	92.25	77.375

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף דוברות והסברה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 101.2025 שירותי פרסום ורכישת מדיה מגזרית	2025-101	פומבי	פרסום	7,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
20/10/2025	25/11/2025	27/11/2025	לפי מחיר/איכות אחוז מחיר : 20, אחוז איכות : 80	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין מתן שירותי רכישת מדיה מכל סוג ומן שהוא, פרסומים, קמפיינים, קראייטיב ודיגיטל- אסטרטגיה, תוכן שיווקי, מחקר, משוב ותוכן המתייחסים לציבור המגזרי לטובת עיריית ירושלים

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	הנחה אחוז	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	512497736	י.ל. אפיקים פרסומאים בע"מ	כן	71				0.00 %	לא
2	557430865	פרסומי ישראל ירושלים בע"מ	כן	57.75				0.00 %	כן
3	540279502	פרסום גל אורן לרנר	כן	92				0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לאשר את ניקוד האיכות המפורט בבקשה ולעבור לשלב פתיחת ההצעות כספיות

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
031/2025	25/12/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לאשר את ניקוד האיכות כמפורט בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות ככל ותוגשנה השגות באחריות הדרג המקצועי להשיב לפונים

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז מגזרי 101.2025

97

מס"ד	אמת מידה- שלב א'- 37 נקודות	גל אורן	אפיקים	פרסומי ישראל
1.	למציע מחזור כספי מעל 10,000,000 (במילים : עשרה מיליון) ש"ח - בכל שנה במהלך שלוש שנות הניסיון עד 8 נקודות	8	8	8
2.	ניסיון המציע במתן השירותים, ורכש מדיה לפלטפורמות האוף ליין והאון ליין – המציע העניק את השירותים לשני לקוחות, עבור לפחות שני קהלים ייעודיים, מבין קהלי המגזר הדתי לאומי ו/או החרדי ו/או הערבי, בשלוש שנים לפחות מתוך החמש שנים האחרונות (החל מיום 01.01.2020) כל לקוח יזכה ב- 5 נקודות עד 10 נקודות	10	10	10
3.	ניסיון המציע ביצירה והפקת קמפיין פרסומי עבור בריף אחד, ללקוח אחד, אשר פנה לקהלים מגזריים המפורטים להלן, קמפיין שעלה לאוויר במהלך השלוש שנים האחרונות החל מיום 01.01.2022, שמטרתו היא תדמיתית ו/או מכירתית ו/או הנעה לפעולה, לצורך משירותי הלקוח ו/או להשתתף בפעילות של הלקוח. פיצוח אסטרטגי לקמפיין ותובנה מבדלת וחדשנית- עד 3 נקודות	10	5	0

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז מגזרי 101.2025

מס"ד	אמת מידה- שלב א'- 37 נקודות	98 גל אורן	אפיקים	פרסומי ישראל
	- מסרים וקריאיטיב יצירתי ומותאמים לשני המגזרים : למגזר הדתי לאומי, עד 3 נקודות ולמגזר החרדי 3 נקודות- סה"כ עד 6 נקודות תוספת אופציונלית להצגת פתרון במסרים ובקריאיטיב גם למגזר הערבי עבור אותו הבריף- 2 נקודות - שיקולי חלוקת תקציב המדיה- עד 2 נקודות. עד 13 נקודות			
4.	ניסיון המציע במתן שירותים לשני גופים ציבוריים לפחות במהלך 5 השנים האחרונות החל מיום 01.01.2020. לכל גוף – 3 נקודות. עד 6 נקודות	6	6	6

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז מגזרי 101.2025

99

מס"ד	אמות מידה - שלב ב' - 63 נקודות	גל אורן	אפיקים	פרסומי ישראל
5.	ניסיון המציע וצוותו בהענקת שירותים לקהלים ייעודים 1. מקצועיות וניסיון המציע - התרשמות מהענקת כלל השירותים לקהלים ייעודים – מגזר דתי, חרדי- באופן ישיר מול מזמין העבודה, ומגזר ערבי- ניתן להציג ניסיון של המציע בהיותו קבלן ראשי אשר ביצע את השירותים באמצעות ספקי משנה מטעמו שסיפקו שירותים המתייחסים למגזר הערבי, עבור לקוחות המציע. ייחודיות המציע ויכולות מקצועיות, בדגש על קריאטיביות (רעיונית וויזואלית/עיצובית), אסטרטגיה, יצירתיות ועדכניות, אסטרטגיה, ניסיון בפנייה למגוון קהלי יעד, התאמה לעיריית ירושלים באופן מתן השירותים ותהליכי עבודה. עד 20 נקודות 2. צוות – תפיסת מעורבות המנכ"ל והצוות הבכיר במתן השירותים לעיריית ירושלים לרבות בשלב החשיבה האסטרטגית, השתתפות בישיבות, ייעוץ מקצועי בענייני תקציבים ומדיה. ניסיון הצוות הבכיר והמיועד, והתאמתו לעיריית ירושלים. עד 10 נקודות עד 30 נקודות	27.75	19.5	15.25
6.	מיתוג – ניסיון המציע ביצירת שני קמפיינים לשני לקוחות שונים : קמפיין אחד עבור קהל חרדי / דתי לאומי, שבוצע ע"י המציע בעצמו וקמפיין שני עבור קהל ערבי באמצעותו או בהיותו קבלן ראשי והביצוע נעשה באמצעות ספק משנה מטעמו, - תרומת המיתוג שנבחר למותג העל, לרבות התאמה לערכי המותג ולזהותו – עד 2 נקודות - יצירתיות וקריאטיביות ובולטות במיתוג הוויזואלי – עד 2 נקודות	15	10	9

מכרז פרסום ורכש מדיה – טבלת מדדי איכות מכרז מגזרי 101.2025

מס"ד	אמות מידה - שלב ב' - 63 נקודות	100	גל אורן	אפיקים	פרסומי ישראל
	• מיתוג המאפשר גמישות עיצובית לכלל התוצרים- עד 2 נקודות • מיתוג הפרויקט משתלב בקריאטיב של הקמפיין הפרסומי עד – 2 נקודות. סה"כ: קמפיין לקהל דתי לאומי/ חרדי – עד 8 נקודות. קמפיין למגזר הערבי – עד 8 נקודות. עד 16 נקודות				
7.	פרזנטציה לפי בריף ייעודי, עבור שלושה קהלים מגזריים ייעודיים בנושא "ירושלים בירת הכלכלה של ישראל" • הבנת הדילמה , דרך החשיבה והפיצוח האסטרטגי בהתאמה לקהלים השונים – עד 4 נקודות • הפתרון הקריאטיבי (קופי ועיצוב) יצירתיות, מקוריות בהתאמה לקהלים השונים – עד 4 נקודות. • שימות הרעיון שהוצג – עד 2 נקודות • המלצה למעטפת עבור תוצרים ורעיונות נלווים לתמיכה בפיצוח האסטרטגי לאורך הזמן לכל אחד מהקהלים – עד 4 נקודות • התאמת התוצרים והרעיונות לאופי של עיריית ירושלים – 3 נקודות. עד 17 נקודות	15.25	12.5	9.5	
	סה"כ	92	71	58	

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף לוגיסטיקה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מספר 5.2025 תפעול ואחזקת מבנים, תשתיות, חצרות ומערכות	2025-005	פומבי	אחזקה ושיפוצים	11,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
17/02/2025	18/03/2025	18/03/2025	לפי מחיר בלבד	1	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין אחזקת מנע ושביר ואחזקה מקיפה לכל המבנים, התשתיות והמערכות העירוניות.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
10/03/2025	591,007.88		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	510545312	קונסטנטין את אטש בע"מ	כן		578,95000.		96.04	-2.60 %	לא
2	510679434	מנוליד חירות מערכות בע"מ	כן		568,50400.		97.35	-4.40 %	כן
3	512357989	נתון תפעול ואחזקה בע"מ	כן		620,00000.		89.54	4.30 %	לא
4	511095853	אלקטרה אפ אם אחזקת מבנים ומערכות בע"מ	כן		583,13300.		95.81	-1.90 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים לקבוע כזוכה את : קונסטנטין את אטש בע"מ

לקבוע ככשיר נוסף את : אלקטרה אפ אם אחזקת מבנים ומערכות בע"מ

ועדה 2025-019 מיום 25.03.25 החליטה כי חברת מנוליד תיקבע לתקופת ניסיון של חצי שנה ובסופה נשוב לוועדה לדווח על שביעות רצוננו.

לאחר קיום מספר שימועים עם נציגי החברה. הואיל והחברה לא הצליחה לעמוד בתנאי הניסיון וברמה שנדרשה במכרז מבוקש שלא להאריך את תקופת הניסיון לחברת מנוליד.

מבוקש לקבוע את חברת קונסטנטין, החברה הבאה בתור, כזוכה לתקופת ניסיון של חצי שנה, ואת חברת אלקטרה, הבאה בתור, ככשיר נוסף.

החלפת החברות תיעשה במהלך חודש ינואר, בתיאום עם החברות : מנוליד וקונסטנטין.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
019/2025	25/03/2025	30/03/2025	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : מנוליד חירות מערכות בע"מ לתקופת ניסיון של חצי שנה, לאחר תקופת הניסיון יחזור האגף לדווח לוועדה אודות שביעות רצון האגף

מהמציע לקבוע ככשיר נוסף את : קונסטנטין את אטש בע"מ			
לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : קונסטנטין את אטש בע"מ לתקופת ניסיון של חצי שנה , לאחריה יחזור האגף לדווח על שביעות הרצון מהמציע . לקבוע ככשיר נוסף את : אלקטרה אפ אם אחזקת מבנים ומערכות בע"מ	05/01/2026	25/12/2025	031/2025

תאריך: 16/03/2025

שעה: 15:31

20772755
103

69

סניף: 536 תפעול עורפי

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 010105638

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע נתון תפעול ואחזקה בע"מ ח.פ.ע.ר. 512357989 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 5.2025 לתפעול ואחזקת, מבנים, תשתיות, חצרות ומערכות

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש פברואר 2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה- הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 18/09/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס או מברק, ודרישה זו לא תחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

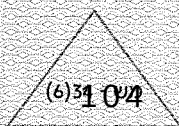
ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק מזרחי טפחות בע"מ
סניף כיכר המדינה
ויצמן 32-34 תל אביב
פינוס שפיצר

חתימת בעל סמכות/מו"ח

חתימת בעל סמכות/מו"ח

7	9	01/02/2025	10	1	18/09/2025	100,000.00	16/03/2025
ב	הפ	ערך הצמדה	מט	מדד	הצ	האר	זמ"פ
		410	567277	671	010105638	38162 : ליאור תרום	11 99 01
		חתימת הלקוח	סניף	חשבון	קב"ח	מס. ערבות	מספר ושם הפקיד



70

בנק הפועלים בע"מ
סניף מרכז שירות חולון (177)
רח' הרוקמים 26 בניין C קומה 10
חולון 5885849
תאריך 03/03/2025

03073590

לכבוד
עיריית ירושלים
כיכר ספרא 1
ת"ד 775
ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 479000/01153

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמציע מנוליד חרות מערכות בע"מ ח.פ. 510679434 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 5.2025 לתפעול ואחזקת מבנים, תשתיות, חצרות ומערכות

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש 1/2025 שהתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 18.09.2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק הפועלים בע"מ
חותמת וחתימת הבנק הערב

דפנה טייר אודן מאדדי

בנק הפועלים בע"מ
מרכז שירות חולון
הרוקמים 26, חולון

03073590

BANK GUARANTEE

ערבות בנקאית

2277660

תאריך 11/03/2025

ערבות מספר: 767-003720/61-30-1546-0008/0



לכבוד

עיריית ירושלים

כיכר ספרא 1

ת"ד 775

ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 767-003720/61-30-1546-0008/0

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: מאה אלף ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמציע קונסטנטין את אטש בע"מ ח.פ.ע.ר. 510545312 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרו פומבי מספר 5.2025 לתפעול ואחזקת מבנים, תשתיות, חצרות ומערכות סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש פברואר 2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודמו לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 19/09/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבוג.

בנק לאומי ערבויות רח' אבא הלל סילבר 3, לוד
חתימת בנק הערב
גזית יוספסקי
3-4-6

BANK GUARANTEE

ערבות בנקאית

2276898



תאריך 12/03/2025

(72)

לכבוד

עיריית ירושלים

כיכר ספרא 1

ת"ד 775

ירושלים.

הנדון: ערבות בנקאית מס' 800-244820/14-30-1546-0040/4

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום בסכום של 100,000 ₪, סכום במילים: (מאה אלף) ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמציע אלקטרה אפ אם - אחזקת מבנים ומערכות בע"מ ח.פ.ע.ר 511095853 (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר 5.2025 לתפעול ואחזקת מבנים, תשתיות, חצרות ומערכות.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש פברואר 2025 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 18/09/2025 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להטבה.

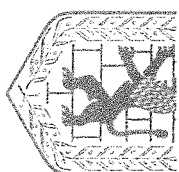
בכבוד רב, בנק לאומי לישראל בע"מ
ענף ערבויות

אלונה כחן

חותמת וחתימת הבנק הערב

עמית משה חזן
משרד אגף לביטחון

החלטה האגף



החלטה רפורט הקציר

עיריית ירושלים

ממונה ומונהלת מדינת ישראל
המשרד לביטחון

מצטפנת אומדן למכרז

10.03.2025

אגף: 121210121

אומדן למכרז פומבי מס' 5.2025

שם המכרז: תכנון ואמנות לביטחון מדינת ישראל

דף הצעת המחיר

בהמשך לעמידתנו בכל תנאי החוזה ובהתייחס למצאי של המזמין באתר, **הצעת המחיר** שלנו למתן שירותים למזמין לתקופה של שנים-עשר חודשים עבור המכרז/חוזה לעיל ובכפוף ליתר תנאיו, הינה כדלקמן:

נושא	יח'	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	משקל פרק	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ
עבודות תחזוקה שוטפות לסוגיהן, לרבות – מקיפה, לא-מקיפה, מונעת, תיקון תקלות ונזקים, גיבוי, עבודות יזומות, שיפוצים, פירוקים והרכבות – למצאי המערכות והמבנים, והכל לפי מפרט החוזה/מכרז (למעט עבודות תחזוקה מיוחדות בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה שמתומחר בנפרד).	חודש	₪ 428,340	75	₪ 458,000
עבודות תחזוקה מיוחדות לטיפול, תיקון ושימור מערכות מיוחדות (אלקטרו-מכניות ואחרות) בהתאם לסעיפים 17,41 למפרט הטכני בחוזה.	חודש	₪ 166,029	25	₪ 178,000
סה"כ לחודש		ימולא ע"י העירייה		636,000
סה"כ לשנה		ימולא ע"י העירייה		7,632,000

- יש למלא את הצעת המחיר בשתי הרובריקות הצהובות לעיל.
- הצעה גבוהה ממחיר המקסימום – תיפסל.
- בדף הבא ישנו הסבר מלא על אופן חישוב המשקלים/ציונים כולל דוגמא.
- הצמדה**- התמורה עבור **עבודות תחזוקה שוטפות** תוצמד בכל חידוש שנת חוזה באופן הבא: 30% למדד המחירים לצרכן, 70% לשכר המינימום (לפי שכר מינימום החודשי האמור בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987).
- התמורה עבור **עבודות תחזוקה מיוחדות** תוצמד בכל חידוש שנת חוזה למדד המחירים לצרכן.
- למחירים לעיל יתווסף מע"מ בחוק.

אגף התקציבים
עיריית ירושלים



שם החברה

מספר ח.פ.

כתובת החברה

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה

טלפון משרדי החברה

כתובת דוא"ל משרדי החברה

גיל שניידר
מנהל מיוחדת מידת העירייה
עיריית ירושלים

עוזי משה חזן
מנהל אגף מניסטיקה

אופן החישוב לפי המשקלים (לאלו שיעברו את כל תנאי הסף) יהיה באופן הבא:

- ההצעה הנמוכה ביותר בכל רובריקה תזכה במלוא הניקוד/ציון (מירב המשקל של הרובריקה), ואילו שאר ההצעות יזכו בניקוד עפ"י היחס בין לבין ההצעה הנמוכה ביותר.
- ההצעה לה יהיה הציון הגבוה ביותר – תיקבע כזוכה.
- להלן דוגמא:

	שטפת	ציון פרק	מיוחדות	ציון פרק	סה"כ הצעה	ציון משקלל
מצע 1	427,000	71.76	100,000	20.00	527,000	91.76
מצע 2	420,000	72.95	140,000	14.29	560,000	87.24
מצע 3	383,000	80.00	144,000	13.89	527,000	93.89

בדוגמא זו:

מצע 3 הציע את ההצעה הנמוכה ביותר ברובריקה של העבודות השוטפות, ולכן קיבל ציון 80 (מלוא ניקוד הפרק), מצע 2 קיבל ציון באופן יחסי אליו $(383,000/420,000) * 80\% = 72.95$ (כנ"ל מצע 1, לפי אותו החישוב).

מצע 1 הציע את ההצעה הנמוכה ביותר ברובריקה של העבודות המיוחדות, ולכן קיבל ציון 20 (מלוא ניקוד הפרק), מצע 2 קיבל ציון באופן יחסי אליו $(100,000/140,000) * 20\% = 14.29$ (כנ"ל מצע 3 לפי אותו החישוב).

- בדוגמא לעיל, מצע 3 קיבל ציון 93.89 שהוא הגבוה ביותר מבין המציעים ולכן ייקבע כזוכה (על אף שהצעתו החודשית הכוללת זהה למצע 1 (שניהם הציעו סך 527,000 ₪ לחודש) וזאת בשל חישוב המשקלים/ציונים).

הקבלן קראתי והבנתי. חתימה וחתימת:

דף הצעת המחיר

בהמשך לעמידתנו בכל תנאי החוזה ובהתייחס למצאי של המזמין באתר, **הצעת המחיר** שלנו למתן שירותים למזמין לתקופה של שנים-עשר חודשים עבור המכרז/חוזה לעיל ובכפוף ליתר תנאיו, הינה כדלקמן:

נושא	יח'	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	משקל פרק	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ
עבודות תחזוקה שוטפות לסוגיהן, לרבות – מקיפה, לא-מקיפה, מונעת, תיקון תקלות ונזקים, גיבוי, עבודות יזומות, שיפוצים, פירוקים והרכבות – למצאי המערכות והמבנים, והכל לפי מפרט החוזה/מכרז (למעט עבודות תחזוקה מיוחדות בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה שמתומחר בנפרד).	חודש	445,000.00	75	₪ 458,000
עבודות תחזוקה מיוחדות לטיפול, תיקון ושימור מערכות מיוחדות (אלקטרו-מכניות ואחרות) בהתאם לסעיפים 17,41 למפרט הטכני בחוזה.	חודש	175,000.00	25	₪ 178,000
סה"כ לחודש		ימולא ע"י העירייה		636,000
סה"כ לשנה		ימולא ע"י העירייה		7,632,000

- יש למלא את הצעת המחיר בשתי הרובריקות הצהובות לעיל.
- הצעה גבוהה ממחיר המקסימום – תיפסל.
- בדף הבא ישנו הסבר מלא על אופן חישוב המשקלים/ציונים כולל דוגמא.
- הצמדה- התמורה עבור **עבודות תחזוקה שוטפות** תוצמד בכל חידוש שנת חוזה באופן הבא: 30% למדד המחירים לצרכן, 70% לשכר המינימום (לפי שכר מינימום החודשי האמור בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987).
- התמורה עבור **עבודות תחזוקה מיוחדות** תוצמד בכל חידוש שנת חוזה למדד המחירים לצרכן.
- למחירים לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

נתון תפעול ואחזקה בע"מ

שם החברה: _____

מספר ח.פ.: 512357989

כתובת החברה: דרך קיבוץ גלויות 34 תל אביב

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה: יוסי טביביאן

טלפון משרדי החברה: 073-2289336

כתובת דוא"ל משרדי החברה: galit@natoon-group.co.il

דף הצעת המחיר

בהמשך לעמידתנו בכל תנאי החוזה ובהתייחס למצאי של המזמין באתר, הצעת המחיר שלנו למתן שירותים למזמין לתקופה של שנים-עשר חודשים עבור המכרז/חוזה לעיל ובכפוף ליתר תנאיו, הינה כדלקמן:

נושא	יח'	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	משקל פרק	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ
עבודות תחזוקה שוטפות לסוגיהן, לרבות - מקיפה, לא-מקיפה, מונעת, תיקון תקלות ונזקים, גיבוי, עבודות יזומות, שיפוצים, פירוקים והרכבות - למצאי המערכות והמבנים, והכל לפי מפרט החוזה/מכרז (למעט עבודות תחזוקה מיוחדות בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה שמתומחר בנפרד).	חודש	412,095.00	75	458,000 ₪
עבודות תחזוקה מיוחדות לטיפול, תיקון ושימור מערכות מיוחדות (אלקטרו-מכניות ואחרות) בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה.	חודש	166,855.00	25	178,000 ₪
סה"כ לחודש		ימולא ע"י העירייה		636,000
סה"כ לשנה		ימולא ע"י העירייה		7,632,000

יש למלא את הצעת המחיר בשתי הרובריקות הצהובות לעיל.

הצעה גבוהה ממחיר המקסימום - תיפסל.

בדף הבא ישנו הסבר מלא על אופן חישוב המשקלים/ציונים כולל דוגמא.

הצמדה- התמורה עבור עבודות תחזוקה שוטפות תוצמד בכל חידוש שנת חוזה באופן הבא:

30% למדד המחירים לצרכן, 70% לשכר המינימום (לפי שכר מינימום החודשי האמור בחוק

שכר מינימום, תשמ"ז-1987).

התמורה עבור עבודות תחזוקה מיוחדות תוצמד בכל חידוש שנת חוזה המחירים לצרכן.

למחירים לעיל יתווסף מע"מ כחוק.



שם החברה קונסטנטין את אטש בע"מ

מספר ח.פ. 510545312

עמל 1 ראש העין

כתובת החברה חרשות 20 קרית ביאליק

שלומי אסרף

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה ניר כהן

טלפון משרדי החברה 04-6414587

כתובת דוא"ל משרדי החברה sales@konstantin-ataash.co.il

קונסטנטין את אטש בע"מ
ח.פ. 510545312

79

דף הצעת המחיר

בהמשך לעמידתנו בכל תנאי החוזה ובהתייחס למצאי של המזמין באתר, הצעת המחיר שלנו למתן שירותים למזמין לתקופה של שנים-עשר חודשים עבור המכרז/חוזה לעיל ובכפוף ליתר תנאיו, הינה כדלקמן:

נושא	יח'	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	משקל פרק	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ
עבודות תחזוקה שוטפות לסוגיהן, לרבות - מקיפה, לא-מקיפה, מונעת, תיקון תקלות ונזקים, גיבוי, עבודות יזומות, שיפוצים, פירוקים והרכבות - למצאי המערכות והמבנים, והכל לפי מפרט החוזה/מכרז (למעט עבודות תחזוקה מיוחדות בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה שמתומחר בנפרד).	חודש	₪ 406,986 (406,986 ₪)	75	₪ 458,000
עבודות תחזוקה מיוחדות לטיפול, תיקון ושימור מערכות מיוחדות (אלקטרו-מכניות ואחרות) בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה.	חודש	₪ 176,147	25	₪ 178,000
סה"כ לחודש		ימולא ע"י העירייה		636,000
סה"כ לשנה		ימולא ע"י העירייה		7,632,000

- יש למלא את הצעת המחיר בשתי הרובריקות הצהובות לעיל.
- הצעה גבוהה ממחיר המקסימום - תיפסל.
- בדף הבא ישנו הסבר מלא על אופן חישוב המשקלים/ציונים כולל דוגמא.
- הצמדה - התמורה עבור עבודות תחזוקה שוטפות תוצמד בכל חידוש שנת חוזה באופן הבא: 30% למדד המחירים לצרכן, 70% לשכר המינימום (לפי שכר מינימום החודשי האמור בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987).
- התמורה עבור עבודות תחזוקה מיוחדות תוצמד בכל חידוש שנת חוזה למדד המחירים לצרכן.
- למחירים לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

עיריית ירושלים
אגף לוגיסטיקה
מחלקת מכרזים

18.03.2025

נציג ביקורת

יושב ראש

שם החברה אלקטרה אלקטרה אלקטרה

מספר ח.פ. 511095853

כתובת החברה אלקטרה 25 סמית'ס

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה נחמן אלון

טלפון משרדי החברה 03-7535000

כתובת דוא"ל משרדי החברה gran@electra.co.il

אלקטרה אלקטרה
אחזקת מבנים ומערכות בע"מ
ח.פ. 511095853

דף הצעת המחיר

בהמשך לעמידתנו בכל תנאי החוזה ובהתייחס למצאי של המזמין באתר, **הצעת המחיר** שלנו למתן שירותים למזמין לתקופה של שנים-עשר חודשים עבור המכרז/חוזה לעיל ובכפוף ליתר תנאיו, הינה כדלקמן:

נושא	יח'	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	משקל פרק	מחיר מקסימום לא כולל מע"מ
עבודות תחזוקה שוטפות לסוגיהן, לרבות - מקיפה, לא-מקיפה, מונעת, תיקון תקלות ונזקים, גיבוי, עבודות יזומות, שיפוצים, פירוקים והרכבות - למצאי המערכות והמבנים, והכל לפי מפרט החוזה/מכרז (למעט עבודות תחזוקה מיוחדות בהתאם לסעיפים 17,41 במפרט הטכני בחוזה שמתומחר בנפרד).	חודש	421,767	75	458,000 ₪
עבודות תחזוקה מיוחדות לטיפול, תיקון ושימור מערכות מיוחדות (אלקטרו-מכניות ואחרות) בהתאם לסעיפים 17,41 למפרט הטכני בחוזה.	חודש	146,636	25	178,000 ₪
סה"כ לחודש		ימולא ע"י העירייה		636,000
סה"כ לשנה		ימולא ע"י העירייה		7,632,000

יש למלא את הצעת המחיר בשתי הרובריקות הצהובות לעיל.

הצעה גבוהה ממחיר המקסימום - תיפסל.

בדף הבא ישנו הסבר מלא על אופן חישוב המשקלים/ציונים כולל דוגמא.

הצמדה- התמורה עבור עבודות תחזוקה שוטפות תוצמד בכל חידוש שנת חוזה באופן הבא: 30% למדד המחירים לצרכן, 70% לשכר המינימום (לפי שכר מינימום החודשי האמור בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987).

התמורה עבור עבודות תחזוקה מיוחדות תוצמד בכל חידוש שנת חוזה למדד המחירים לצרכן.

למחירים לעיל יתווסף מע"מ כחוק.



שם החברה _____

מספר ח.פ. _____
מנהל-חירות מערכות בע"מ
510679434 ח.פ.

כתובת החברה _____

שם פרטי ושם משפחה של מורשה החתימה _____
אמר יחל

טלפון משרדי החברה _____
052-5992407

כתובת דוא"ל משרדי החברה _____
Aviv.R@ysbgroup.com

גורר חרות מערכות בע"מ
510679434 ח.פ.

בדיקת תנאי סף

מס"ד	שם מציע	סיור מציעים	ערבות בנקאית	מחזור כספי	ניסיון מקצועי	העסקת עובדים	רישיונות
1	נתון	V	V	V	V	V	V
2	מנוליד	V	V	V	V	V	V
3	קונסטנטין	V	V	V	V	V	V
4	אלקטרה	V	V	V	V	V	V

פירוט הצעות מחיר

מס"ד	שם מציע	הצעת מחיר שוטפות	הצעת מחיר מיוחדות	סה"כ הצעה לחודש	ניקוד	סטייה מהאומדן
1	נתון	445,000	175,000	620,000	89.54	4.3%
2	מנוליד	421,868	146,636	568,504	97.35	-4.4%
3	קונסטנטיין	412,095	166,855	578,950	96.04	-2.6%
4	אלקטרה	406,986	176,147	583,133	95.81	-1.9%
5	אומדן	428,340	166,029	594,369		0.0%

ממוצע משוקלל	591,007.88
אין הצעה הנמוכה מהסכום	531,907.09