דוח ישיבה מספר: 2026-039 חלק:2
של מליאת ועדת המכרזים שהתקיימה ביום שלישי, כ"ד בסיון תשפ"ו
(09/06/2026)

בברכה

יו"ר ועדת מכרזים

דוד בלומנשטוק 09/06/2026

שם תאריך אישור

החלטה בדבר אישור המלצות ועדת המכרזים

לאחר שעיינתי בדו"ח הנ"ל אני מחליט לאשר את ההמלצות הכלולות בו

בברכה

ראש העיר

משה ליאון 21/06/2026

שם תאריך אישור

בדוח זה של ועדת מכרזים מספר: 2026-039 שהתקיימה בתאריך : 09/06/2026
כלולים הנושאים הבאים

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
1	אגף ספורט	מכרז פומבי מקוון מספר 55.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום הס	לפסול את: המרכז האקדמי לוינסקי וינגייט לבטל את המכרז ולצאת למכרז חדש	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את: המרכז האקדמי לוינסקי וינגייט לבטל את המכרז. על האגף לפרסם מכרז חדש.	9
2	אגף מחשוב ומערכות מידע	מכרז פומבי מקוון מספר 138.2025 מתן שירותי תשתית וגישה לאינטרנט	לקבוע כזוכה את: סלקום	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: סלקום	14
3	אגף חרום ובטחון	מכרז פומבי מקוון מספר 49.2026 אבטחת הרכבת הקלה בירושלים	לקבל הבהרות מ: רשף בטחון (1993) בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לפנות למציע רשף בטחון (1993) בעמ לצורך השלמת מסמכים וכן לקיים עם המציע שיחת הבהרה ביחס לכושרו ויכולתו לעמוד בתנאי המכרז	35
4	אגף ארנונה וגבייה	מכרז פומבי מקוון מספר 5.2026 הפעלת מוקד טלפוני מאויש למתן מידע וביצוע גביית תשלומים	לקבוע כזוכה את: אם גרופ - בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: אם גרופ - בעמ	66
5	אגף רווחה	מכרז פומבי מקוון מספר 21.2026 מתן שירותי סיוע משפטי לתושבים ותיקים בסיכון בעיר ירושלים	לעבור לשלב ניקוד האיכות	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: על האגף לעבור לשלב ניקוד האיכות	74

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
6	הנהלת מינהל חינוך	מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)	לקבוע כזוכה את: אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם, אוריום הנדסה בעם לפסול את: לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ, פיקסאפ בעמ, יגל יעקב קבלן גינון ופיתוח בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם לקבוע כזוכה נוסף את: אוריום הנדסה בעם לאחר הסכמתו להשוואת הצעתו להצעה של המציע אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם . לפסול את: לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ, פיקסאפ בעמ, יגל יעקב קבלן גינון ופיתוח בעמ לקבוע ככשיר נוסף את: ג'יפליי מבית גיל תייר	75
7	הנהלת מינהל חינוך	מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר	לקבוע כזוכה את: משיק מעליות, טי קיי מעליות, כפיר מעליות תעשיות (1996) בעמ, נעמן מעליות הרכבה ושווק, אלקטרה בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים במאגר את: משיק מעליות, טי קיי מעליות, כפיר מעליות תעשיות (1996) בעמ, נעמן מעליות הרכבה ושווק, אלקטרה בעמ	104
8	אגף נכסי העיריה	מכרז פומבי מקוון מספר 229.2025 להפעלת אספרסו בר רחוב פינסקר (גן השושנים)	לפסול את: גלעד אדרעי, בר אור הפקות לאשר את ניקוד האיכות כמפורט לעיל ולעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות.	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את: גלעד אדרעי, בר אור הפקות לאשר את ניקוד האיכות ולעבור לשלב פתיחת ההצעה הכספית של המציע א.י.ל. אייס יפו גלידריות בעמ	164
9	אגף נכסי העיריה	מכרז פומבי מקוון מספר 99.2025 הפעלת אספרסו בר ברחוב אפרים פינת מנשה	לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את: ליאונידס ניהול ויזמות בע"מ לאשר את ניקוד האיכות ולעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות	189

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
10	אגף נכסי העיריה	מכרז פומבי מקוון מספר 160.2025 מכרז פומבי לשירותי תליית מודעות	לקבוע כזוכה את: פרסום אדי, אריאל אנד ואזנה	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים במכרז את : פרסום אדי, אריאל אנד ואזנה הוועדה מנחה את האגף לנהל מו"מ עם המציעים לצורך השוואת הצעתם כל אחד לפריט הזול ביותר	203
11	רכש ואספקה	מכרז פומבי מקוון מספר 167.2025 הרחבת מאגר מציעים למכירת כלי רכב וציוד הנדסי	בקשה להרחבת המאגר	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לאשר למחלקת רכש ואספקה לפרסם הליך להרחבת המאגר	212
12	רכש ואספקה	מכרז פומבי מקוון מספר 25.2026 אספקת מעקות וגדרות בטיחות	לקבוע כזוכה את: נ.א תעשיות מתכת בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: נ.א תעשיות מתכת בעמ לתקופת ניסיון של חצי שנה לאחריה ידווח האגף לוועדה אודות שביעות הרצון מתפקוד הזוכה	213

השתתפו:

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים

מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים
מר אריאל בזיז- חבר ועדת מכרזים
מר יהודה פרוידיגר- חבר ועדת המכרזים
מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים
גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים

לא השתתפו:

גב' יעל ענתבי - משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
עו"ד יוסי חבילו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
מר יוסף חיים מועלם -חבר ועדת מכרזים
מר יונתן פלג פולק -חבר ועדת מכרזים
מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן -חברת ועדת מכרזים
מר אלדד ישעיהו רבינוביץ -חבר ועדת מכרזים

נכחו:

גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העירייה
מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים
גב' חדוה לודמיר- מנהלת מחלקה בכירה למכרזי העירייה
גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
מר שימל גלעד - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
גב' חדוה ירדן משה - כלכלנית תקציבים
עו"ד גולן מרדכי - סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה (מכרזים והתקשרויות)
עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות , יועמ"ש
עו"ד יעל הס- ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
גב' ורד יוליוסבורגר - ממונה על המחלקה לאזרחים ותיקים - אגף הרווחה
מר אהרון וינגרטן -מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
מר גיא בן עמי - ממונה על בטיחות מוסדות חינוך- אגף פרויקטים אסטרטגים בבינוי - מנח"י
מר שגיא עוזרי - ממונה על הנגישות במוסדות חינוך
גב' חוה דרי - מנהלת מחלקה בכירה לתקשורת - אגף מחשוב ומערכות מידע
מר אלעד גונן - מנהל אגף נכסי העירייה
גב' תהלה אלחרט - ממונה על הקצאות וחוזים
מר שלום שילה -מנהל מחלקה למערך עסקאות מקרקעין
גב' אלה שניצר - מנהל תחום בכיר לבקרה כלכלית- אגף נכסי העירייה
מר יובל דאר - סגן מנהל אגף ארנונה וגבייה
גב' אורטל ברגידה - ממונה על מערך הבקרה המקצועית
מר יהונתן שילה -מנהל אגף לשירות ופניות ארנונה
מר משה דרעי – סגן מנהל אגף לחירום ובטחון - למבצעים
גב' ליאת פיטרו –מנהלת אגף הספורט
גב' דורית לוטטי -רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות
גב' ענת קליינמן - מנהלת האגף למבני ציבור
מר חגי רגב -ממונה על הכלכלה אורבנית
גב' לירית מזרחי - ממונה על אחזקה ובטיחות המרחב הציבורי - אגף שיפור פני העיר
מר שחר אלמסי - רפרנט בכיר לכלכלה אורבנית והסכמי פיתוח -אגף להכנסות מהיטלים ופיתוח

מר שי גרבלי - ממונה על נכסי תוכנה ומידע •אגף מחשוב ומערכות מידע
מר מתן בן שאול - חברת עדן
מר יהודה סבן - חברת עדן
גב׳ דנה בורשטיין - חברת עדן
גב׳ אפרת כץ - חברת עדן

העתקים:

מר משה ליאון - ראש העיר

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים

גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
מר יוסף חיים מועלם -חבר ועדת מכרזים
מר יונתן פלג פולק -חבר ועדת מכרזים
מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים
מר אריאל בזיז- חבר ועדת מכרזים
גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן -חברת ועדת מכרזים
מר יהודה פרוידיגר- חבר ועדת המכרזים
מר אלדד ישעיהו רבינוביץ -חבר ועדת מכרזים
מר אליעזר ראוכברגר - סגן ומ"מ ראש העיר, מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר צביקה כהן - סגן ומ"מ ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים
גב' חגית משה - סגנית ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר משה גורא - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר אלחנן גרוסבוים - מ"מ חבר ועדת המכרזים
מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים
גב' יעל ביטון דה לנגה -מ"מ חברת ועדת מכרזים
גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים
גב' מרים חוה סלע -מ"מ חברת ועדת מכרזים
מר דור יצחק לוי -מ"מ חבר ועדת מכרזים

גב' אריאלה רג'ואן - מנכ"לית העיריה
מר שמוליק זליגמן – גזבר העירייה
עו"ד חיים נרגסי - היועץ המשפטי לעירייה
גב' ברכה עפרה - מבקרת העיריה
מר משה מרגליות - ראש הסגל

עו"ד ליאור ישראלי - סמנכ"ל העירייה וראש מינהל משאבי אנוש ומינהל עירוני
מר אמיר בן דוד - סמנכ"ל העיריה וראש מינהל תפעול
מר עידו רוזנברג - מזכיר מועצת העיר
מר גיל ריבוש - ראש מינהל קהילה
מר יואל אבן - מהנדס העיר, וראש מינהל תכנון ותשתיות
גב' אורית דולב - ראש מינהל תרבות חברה וספורט
מר אריק וירצבורגר - ראש מינהל החינוך
מר משה חזן – מנהל אגף לוגיסטיקה
גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העירייה
מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים
גב' חדוה לודמיר- מנהלת מחלקה בכירה למכרזי העירייה
גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות
גב' דבורה יזדי- מנהלת תחום מכרזים וועדות
מר אוריה מאיר - מנהל אגף תקציבים
מר אברהם פאר - סגן מנהל אגף וממונה על ההוצאות , אגף תקציבים
מר יוסף רחמן - ממונה על תקציבי בינוי ופיתוח, אגף תקציבים

גב׳ אסתר פק - רפרנט בכיר לתוכניות ופרויקטים כלכליים, אגף תקציבים
מר אהרן כהן - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
מר שימל גלעד - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
מר ערן דהוקי- כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
מר עדן מרסיאנו- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
גב׳ ירדן הראל- כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
מר רוני בן שלמה- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
מר דניאל מורגנשטרן- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
גב׳ חמדה הלוי צברי – כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
גב׳ ירדן הודיה משה – כלכלנית תקציבים
גב׳ עדן מזרחי – כלכלנית תקציבים
מר דניאל פיטוסי - כלכלן תקציבים
עו״ד גולן מרדכי - סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה (מכרזים והתקשרויות)
עו״ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות , יועמ״ש
עו״ד יעקב אואקנין - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ״ש
עו״ד דניאל חסין- ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ״ש
עו״ד אורית אגלר בלולו - P.O.C. -יועמ״ש
עו״ד טל שמם -P.O.C . -יועמ״ש
גב׳ יעל הס- ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ״ש
עו״ד ליעד גולדשטיין - עוזר ראשי ליועמ״ש
עו״ד ליאור מיימון דולב -עוזר ראשי ליועמ״ש
עו״ד איתי משורר- עוזר ראשי ליועמ״ש
גב׳ ענבר לזר - מנהלת לשכת ראש העיר
עו״ד יאיר אקשטיין – סגן היועץ המשפטי לעירייה
גב׳ יפעת אורון שוורץ -מנהלת אגף לפרויקטים אסטרטגיים בבינוי
מר אהרון וינגרטן -מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
גב׳ איילה יחזאלי – מנהלת אגף מחשוב ומערכות מידע CIO
גב׳ חוה דרי - מנהלת מחלקה בכירה לתקשורת
מר אלעד גונן – מנהל אגף נכסי העירייה
גב׳ תהלה אלחרט –ממונה על הקצאות וחוזים
מר שלום שילה -מנהל מחלקה למערך עסקאות מקרקעין
גב׳ צופית יעקב -ממונה על הרכש והאספקה
מר רועי אבישר - מנהל מחלקה בכיר לרכש טובין
מר חן אשכנזי -רפרנט בכיר לרכש וטובין
מר יהודה ורשואר -רפרנט בכיר לרכש וטובין
מר ניצן לוי – סגן גזבר העירייה ומנהל אגף ארנונה וגבייה
מר יובל דאר –סגן מנהל אגף ארנונה וגבייה
גב׳ אורטל ברגידה - ממונה על מערך הבקרה המקצועית
מר יהונתן שילה -מנהל אגף לשירות ופניות ארנונה
מר עוזי חן – מנהל אגף לחירום ובטחון
מר אלעד כהן –ממונה על ביטחון הרכבת הקלה
מר משה דרעי – סגן מנהל אגף למבצעים
גב׳ נורית אוחיון –מנהלת תחום חוזים והתקשרויות
גב׳ ליאת פיטרו –מנהלת אגף הספורט
גב׳ דורית לוטטי -רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות
גב׳ יעל גבאי –סגנית ראש מינהל לשירותי רווחה ומנהלת מערך הרווחה
גב׳ יעל מרגי –רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות
גב׳ שירה פוגל –עו״ס עירוני לחוקי הגנה על הזקן
גב׳ נועה סטולמן -מנהל המחלקה לטיפול בתושבים ותיקים
גב׳ ענת קליינמן - מנהלת האגף למבני ציבור
מר חגי רגב -ממונה על הכלכלה אורבנית
גב׳ ילנה גרויסמן - ממונה על בניית מבני ציבור
גב׳ ענת קליינמן - מנהלת האגף למבני ציבור

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף ספורט

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 55.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום הס	2026-055	פומבי	אחר	450,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
15/04/2026	19/05/2026	19/05/2026	לפי מחיר בלבד	1	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום הספורט

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	511246878	המרכז האקדמי לוינסקי וינגייט	לא		450,000 00. ארבע מאות וחמישים אלף ש"ח				לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לפסול את : המרכז האקדמי לוינסקי וינגייט בנימוק : פגם בתצהיר.

פגם בדף הצעת המחיר.

לבטל את המכרז ולצאת למכרז חדש

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לפסול את : המרכז האקדמי לוינסקי וינגייט לבטל את המכרז. על האגף לפרסם מכרז חדש.

דף הצעת מחיר (יש למלא בשני עותקים)

על המציע לנקוב באחוז שיועבר לעירייה מתוך ההכנסה השנתית שלו לשנת לימודים.

הצעת מחיר:

% 22 שיועבר לעירייה מתוך ההכנסה השנתית לשנת לימודים

סכום מינימום לשנה- מובהר בזאת כי בשום מקרה תמורה לעירייה לא תפחת מ-450,000 ₪ בשנה.

תנאי תשלום

להלן פירוט מועדי העברת תשלום לעירייה:

התשלום יועבר לעיריית ירושלים ב- 3 פעימות לפי הפירוט הבא:

1. סך 225 אלש"ח ישולם עד ה 01/01 במהלך שנת הלימודים.
2. סך 225 אלש"ח ישולם עד ה 30/6 לקראת סיום שנת הלימודים.
3. התחשבנות סופית:

המציע יעביר דו"ח מאושר על ידי רו"ח בגין ההכנסות והוצאות של שנת הלימודים שהסתיימה בחודש אוגוסט האחרון וזאת עד לחודש ינואר שלאחר סיום שנת הלימודים. במידה ובגין דו"ח זה העירייה תהיה זכאית לתוספת כספית עקב הצעת המציע (אחוז המציע X הכנסה שנתית של המציע לשנת הלימודים שהסתיימה), אזי המציע יעביר לעירייה את ההפרש עד ה- 01/02.

חתימה
14:05 19/05/2026
עו"ד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00397
דיגיטלית

מכרז פומבי מקוון מספר 55.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום הספורט

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 2.2 להוכחת תנאי סף ניסיון מקצועי

תצהיר חתום בפני עו"ד

תצהיר

אני החת"מ אלמה בן אל / אלון דיק

נושא ת.ז. 33548447 / 213655

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נושא במשרת מנכ"ל / מנהל כספים במציע/ה המרכז האקדמי לוינסקי וינגייט ח.פ. 511246878 (להלן "המציע").

2. אני מוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע כחלק מהצעתו במכרז פומבי מקוון מספר 55.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום הספורט.

3. אני מצהיר כי המציע בעל ניסיון של חמש שנים לפחות (החל מיום 01.01.2021) במתן שירותי ניהול ותפעול קורסים והשתלמויות בתחום הספורט. בהיקף כספי של לא פחות מ 400,000 ₪ לא כולל מע"מ בכל שנה משנות הניסיון.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המרכז האקדמי לוינסקי-וינגייט בע"מ (חל"צ) חו"ל 511246878

תאריך 17.5.26 חתימת המצהיר

אישור

אני החת"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין _____ חתימה וחותמת _____

המרכז האקדמי לוינסקי-וינגייט בע"מ (חל"צ)

חתימה
14:05 19/05/2026
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00397
דיגיטלית

מכרז פומבי מקוון מספר 55.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחומי הספורט

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 1.10.3- היעדר חרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ [illegible] בעל/ת ת"ז שמספרה 3254[illegible] לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע: [illegible] שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע/ הספק).
2. אני מצהיר כי המציע ו/או כל בעל זיקה אליו לא חורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, במידה והמציע הורשע ביותר משתי עבירות – הרינו מצהירים כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה חינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

(א) "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

(ב) "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי;
2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מחותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

(ג) "חורשע", בעבירה - חורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ח בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

(ד) "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

(ה) "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;

(ו) "מועד התקשרות" -

1. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
2. לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז - המועד שבו חוגשה לגוף הציבורי החצעה לפיה נערכה ההתקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה;

(ז) "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

(ח) "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת. _____, המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. שמספרה _____ /חמוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

שם עו"ד	כתובת	טלפון
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

המרכז האזורי

14:05 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00397

דף הצעת מחיר (יש למלא בשני עותקים)

על המציע לנקוב באחוז שיועבר לעירייה מתוך ההכנסה השנתית שלו לשנת לימודים.

הצעת מחיר: **% ____________ שיועבר לעירייה מתוך ההכנסה השנתית לשנת לימודים**

סכום מינימום לשנה- מובהר בזאת כי בשום מקרה תמורה לעירייה לא תפחת מ-450,000 ₪ בשנה.

תנאי תשלום

להלן פירוט מועדי העברת תשלום לעירייה:

התשלום יועבר לעיריית ירושלים ב- 3 פעימות לפי הפירוט הבא:

1. סך 225 אלש"ח ישולם עד ה 01/01 במהלך שנת הלימודים.
2. סך 225 אלש"ח ישולם עד ה 30/6 לקראת סיום שנת הלימודים.
3. התחשבנות סופית:
המציע יעביר דו"ח מאושר על ידי רו"ח בגין ההכנסות והוצאות של שנת הלימודים שהסתיימה בחודש אוגוסט האחרון וזאת עד לחודש ינואר שלאחר סיום שנת הלימודים. במידה ובגין דו"ח זה העירייה תהיה זכאית לתוספת כספית עקב הצעת המציע (אחוז המציע X הכנסה שנתית של המציע לשנת הלימודים שהסתיימה), אזי המציע יעביר לעירייה את ההפרש עד ה- 01/02.

המרכז האקדמי [illegible]
בע"מ (חל"צ) ח.פ. 511246878

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף מחשוב ומערכות מידע

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 138.2025 מתן שירותי תשתית וגישה לאינטרנט	2025-138	פומבי	מחשוב ותקשורת	400,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
04/11/2025	20/01/2026	20/01/2026	לפי מחיר בלבד	1	3 שנים +אופציה ל-2 נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

•אספקת תשתית גישה לאינטרנט (קו תמסורת 2 Gעם אופציית גידול ל G10) + שירותי גישה
•גיבוי- אספקת קו נוסף + שירותי גישה מספק אחד (תשתית שונה וגישה שונה).
•גיבוי active/ active
•נתב סיסקו תומך גידול G10- מודל חכירה ולא בבעלות העירייה (כולל רישוי, שירות ותחזוקה של הספק)
•כתובות קבועות
•שירותי ניטור
•שירותי אבטחת מידע : DIDOS
•תשתית סיבים אופטיים (תשתית + ספק) בקצבים : G0.6, 1G, G2
•שירותי גישה בלבד לקווי ADSL- בעיה רגולטורית (ניתן לבקש במסגרת של מכרז)

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
05/01/2026	5,941.65		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	511930125	סלקום	כן		3,604.32			39.00 %	לא
2	550215255	הוט טלקום	כן		4,702.70			21.00 %	לא
3	520044314	פרטנר תקשורת בעמ	כן		5,925.00			0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את : סלקום בנימוק : ההצעה הזולה ביותר.

בהמשך להחלטת ועדת מכרזים מספר 2026-34 מיום 16.2.2026 לאחר שיחת בירור שהתקיימה עם המציע לאור הפער מהאומדן, הובהר כי המציע יכול לעמוד בהצעת המחיר שהגיש ועל כן מבוקש לקבוע אותו כזוכה.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
034/2026	16/02/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : להסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מסלקום ביחס לפער הגבוה מהאומדן
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : סלקום

טופס הצעת המחיר

מס"ד	תבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
1	קו אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית _____ (יש לציין שם ספק התשתית) סוג קו התמסורת _____ (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	10,500	12,000
2	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית _____ (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת _____ (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	10,500	12,000
3	קו אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית _____ (יש לציין שם ספק התשתית) סוג קו התמסורת _____	חודש	10%	7,000	8,000

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
	(יש לציין סוג הקו)				
4	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית _____ (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת _____ (יש לציין סוג הקו)	חודש	10%	7,000	8,000
5	קו אינטרנט ברוחב 100 MB סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית רימון לאספקת שירותי אינטרנט כשר (סוג קו התמסורת) _____ (יש לציין סוג הקו)	חודש	8%	1,400	1,500
6	קו תמסורת P2P ברוחב 100 MB סימטרי מול ספק תשתית _____ לאספקת שירותי קישור לאתר ה-DR (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	7%	900	1,200

מס"ד	תבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
7	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 100 Mb	חודש	4%	20	20
8	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 200 Mb	חודש	3%	35	35
9	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 600 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	0%	110	120
10	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 1000 עד 1000 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	4%	170	180
11	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד עד 2500 Mbps הורדה ו- 500 Mbps העלאה	חודש	4%	200	220
12	שירות APN- עפ"י סעיף 2.9	חודש	5%	800	800
13	שירות גיבוי סלולארי (אופציונאלי)- עפ"י סעיף 2.10	חודש	0%	700	700
14	128 כתובות חוקיות PA סטנדרטיות	חודש	0%	כלול במחיר החודשי	ללא עלות
15	256 כתובות חוקיות PI בבעלות העירייה - תשלום חודשי למשך	חודש	5%	2,200	2,300

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
	24 חודשים בלבד (אופציונאלי לשיקול דעתה של העירייה)				

הערות:

- כל המחירים המוצגים בטבלת הצעת המחיר יהיו בש"ח (לא כולל מע"מ).המחירים יהיו קבועים למשך כל תקופת ההסכם.
- המחיר המוצע יכלול את כל השירותים, הציוד והדרישות המפורטות במכרז זה, לרבות התקנת כל הרכיבים והתשתיות הנדרשות.
- בשורות 1-4 בטבלה המחיר הנדרש הינו עבור גישה+ תשתית. בכל שורה נדרש לציין במקום המיועד לכך את שם ספק התשתית.
- ככל שהעירייה תבצע שינויים במיקום האתרים המקושרים במהלך ההסכם, העתקה של הציוד והשירות לאתר אחר תהיה ללא עלות.
- שקלול ההצעות יבוצע באופן הבא :
  - כל עלות לפריט בהצעה תוכפל באחוז לשיקלול המפורט בטבלה לעיל. אח"כ, תבוצע סכימה של כל המכפלות.
  - ספק שסכימת מכפלות עלות ההצעה באחוז לשקלול תהיה הנמוכה ביותר יוכרז כבעל ההצעה הזולה.
- לעירייה שמורה הזכות במהלך כל תקופת ההסכם להוסיף לתכולה ציוד ושירותים נוספים שאינם כלולים מדרישות מכרז זה. מחירים של השירותים האמורים יקבעו במסגרת מו"מ בין הספק לעירייה, בשים לב למחיר השוק של הפריטים והשירותים. במסגרת המו"מ יגיש הספק לעירייה את מחירון הספק לשירותים או לציוד נשוא המו"מ. כל מחיר שיוצע במסגרת המו"מ יכלול הנחה מינימאלית של 20% על מחירון הספק המוצג.

שם המציע _____ **חתימת המציע** _____

חתימת מכין הוומדון:
[illegible]
[illegible]

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00340
דיגיטלית

טופס הצעת המחיר

מצ"ב דף הצעת מחיר מעודכן ליום 04.01.2026
המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

הצעה שתוגש על טופס לא מעודכן - תיפסל.

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
1	קו אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית HOT Net + HOT (יש לציין שם ספק התשתית) סוג קו התמסורת אם שם-תל (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	9000	12,000
2	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית סלקום (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת אלחוטי (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	9000	12,000
3	קו אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית הוט + הוט נט (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	10%	3800	8,000

הוט טלקום
שותפות מוגבלת
מספר 550215255

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00340
דיגיטלית

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
	סוג קו התמסורת מסורת (יש לציין סוג הקו)				
4	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית סלקום (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת סלקום + הוטנט (יש לציין סוג הקו)	חודש	10%	4500	8,000
5	קו אינטרנט ברוחב 100 MB סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית רימון לאספקת שירותי אינטרנט כשר (סוג קו התמסורת) הוט + רימון (יש לציין סוג הקו)	חודש	8%	900	1,500
6	קו תמסורת P2P ברוחב 100 MB סימטרי מול ספק תשתית הוט לאספקת שירותי קישור לאתר ה-DR (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	7%	550	1,200
7	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 100 Mb	חודש	4%	19	20

הוט טלקום
שותפות מוגבלת
מספר 550215255

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00340
דיגיטלית

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
8	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 200 Mb	חודש	3%	30	35
9	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 600 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	0%	120	120
10	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 1000 עד 1000 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	4%	121	180
11	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד עד 2500 Mbps הורדה ו- 500 Mbps העלאה	חודש	4%	180	220
12	שירות APN- עפ"י סעיף 2.9	חודש	5%	720	800
13	שירות גיבוי סלולארי (אופציונאלי)- עפ"י סעיף 2.10	חודש	0%	700	700
14	128 כתובות חוקיות PA סטנדרטיות	חודש	0%	כלול במחיר החודשי	ללא עלות
15	256 כתובות חוקיות PI בבעלות העירייה - תשלום חודשי למשך 24 חודשים בלבד (אופציונאלי לשיקול דעתה של העירייה)	חודש	5%	2250	2,300

הוט טלקום
שותפות מוגבלת
מספר 550215255

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00340
דיגיטלית

הערות:

- כל המחירים המוצגים בטבלת הצעת המחיר יהיו בש"ח (לא כולל מע"מ).המחירים יהיו קבועים למשך כל תקופת ההסכם.
- המחיר המוצע יכלול את כל השירותים, הציוד והדרישות המפורטות במכרז זה, לרבות התקנת כל הרכיבים והתשתיות הנדרשות.
- בשורות 1-4 בטבלה המחיר הנדרש הינו עבור גישה+ תשתית. בכל שורה נדרש לציין במקום המיועד לכך את שם ספק התשתית.
- ככל שהעירייה תבצע שינויים במיקום האתרים המקושרים במהלך ההסכם, העתקה של הציוד והשירות לאתר אחר תהיה ללא עלות.
- שקלול ההצעות יבוצע באופן הבא :
  - כל עלות לפריט בהצעה תוכפל באחוז לשיקלול המפורט בטבלה לעיל. אח"כ, תבוצע סכימה של כל המכפלות.
  - ספק שסכימת מכפלות עלות ההצעה באחוז לשקלול תהיה הנמוכה ביותר יוכרז כבעל ההצעה הזולה.
- לעירייה שמורה הזכות במהלך כל תקופת ההסכם להוסיף לתכולה ציוד ושירותים נוספים שאינם כלולים מדרישות מכרז זה. מחירים של השירותים האמורים יקבעו במסגרת מו"מ בין הספק לעירייה, בשים לב למחיר השוק של הפריטים והשירותים. במסגרת המו"מ יגיש הספק לעירייה את מחירון הספק לשירותים או לציוד נשוא המו"מ. כל מחיר שיוצע במסגרת המו"מ יכלול הנחה מינימאלית של 20% על מחירון הספק המוצג.

שם המציע _____ חתימת המציע _____

הוט טלקום
שותפות מוגבלת
מספר 550215255

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00341
דיגיטלית

טופס הצעת המחיר

מצ"ב דף הצעת מחיר מעודכן ליום 04.01.2026
המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

הצעה שתוגש על טופס לא מעודכן - תיפסל.

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
1	קו אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית **סלקום** (יש לציין שם ספק התשתית) סוג קו התמסורת **DWDM** (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	₪ 6400	12,000
2	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית **סלקום** (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת **Carrier Ethernet** (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	₪ 6400	12,000
3	קו אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית **סלקום** (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	10%	₪ 4000	8,000

סלקום תקשורת קווית ש.מ

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00341

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מקסימום בש"ח ללא מע"מ
	סוג קו התמסורת **DWDM** (יש לציין סוג הקו)				
4	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית **סלקום** (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת **Carrier Ethernet** (יש לציין סוג הקו)	חודש	10%	₪ 4000	8,000
5	קו אינטרנט ברוחב 100 MB סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית רימון לאספקת שירותי אינטרנט כשר (סוג קו התמסורת) **סלקום** (יש לציין סוג הקו)	חודש	8%	₪ 900	1,500
6	קו תמסורת P2P ברוחב 100 MB סימטרי מול ספק תשתית **סלקום** לאספקת שירותי קישור לאתר ה-DR (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	7%	₪ 550	1,200
7	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 100 Mb	חודש	4%	₪ 15	20

סלקום תקשורת קווית ש.מ

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00341
לוגיסלית

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מקסימום בש"ח ללא מע"מ
8	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 200 Mb	חודש	3%	₪ 30	35
9	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 600 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	0%	₪ 99	120
10	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 1000 עד 1000 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	4%	₪ 99	180
11	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד עד 2500 Mbps הורדה ו- 500 Mbps העלאה	חודש	4%	₪ 209	220
12	שירות APN- עפ"י סעיף 2.9	חודש	5%	₪ 500	800
13	שירות גיבוי סלולארי (אופציונאלי)- עפ"י סעיף 2.10	חודש	0%	₪ 500	700
14	128 כתובות חוקיות PA סטנדרטיות	חודש	0%	כלול במחיר החודשי	ללא עלות
15	256 כתובות חוקיות PI בבעלות העירייה - תשלום חודשי למשך 24 חודשים בלבד (אופציונאלי לשיקול דעתה של העירייה)	חודש	5%	₪ 1900	2,300

סלקום תקשורת קווית ש.מ

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00341
דיגיטלית

הערות:

- כל המחירים המוצגים בטבלת הצעת המחיר יהיו בש"ח (לא כולל מע"מ).המחירים יהיו קבועים למשך כל תקופת ההסכם.
- המחיר המוצע יכלול את כל השירותים, הציוד והדרישות המפורטות במכרז זה, לרבות התקנת כל הרכיבים והתשתיות הנדרשות.
- בשורות 1-4 בטבלה המחיר הנדרש הינו עבור גישה+ תשתית. בכל שורה נדרש לציין במקום המיועד לכך את שם ספק התשתית.
- ככל שהעירייה תבצע שינויים במיקום האתרים המקושרים במהלך ההסכם, העתקה של הציוד והשירות לאתר אחר תהיה ללא עלות.
- שקלול ההצעות יבוצע באופן הבא :
  - כל עלות לפריט בהצעה תוכפל באחוז לשיקלול המפורט בטבלה לעיל. אח"כ, תבוצע סכימה של כל המכפלות.
  - ספק שסכימת מכפלות עלות ההצעה באחוז לשקלול תהיה הנמוכה ביותר יוכרז כבעל ההצעה הזולה.
- לעירייה שמורה הזכות במהלך כל תקופת ההסכם להוסיף לתכולה ציוד ושירותים נוספים שאינם כלולים מדרישות מכרז זה. מחירים של השירותים האמורים יקבעו במסגרת מו"מ בין הספק לעירייה, בשים לב למחיר השוק של הפריטים והשירותים. במסגרת המו"מ יגיש הספק לעירייה את מחירון הספק לשירותים או לציוד נשוא המו"מ. כל מחיר שיוצע במסגרת המו"מ יכלול הנחה מינימאלית של 20% על מחירון הספק המוצג.

שם המציע סלקום תקשורת קווית בע"מ **חתימת המציע** סלקום תקשורת קווית בע"מ

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00342
דיגיטלית

טופס הצעת המחיר

מצ"ב דף הצעת מחיר מעודכן ליום 04.01.2026
המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

הצעה שתוגש על טופס לא מעודכן - תיפסל.

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
1	קו אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית [illegible] (יש לציין שם ספק התשתית) סוג קו התמסורת [illegible] (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	10,800	12,000
2	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 10G/10G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית [illegible] (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת [illegible] (יש לציין סוג הקו)	חודש	20%	10,800	12,000
3	קו אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית [illegible] (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	10%	6,400	8,000

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00342
דיגיטלית

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
	סוג קו התמסורת מלרי (יש לציין סוג הקו)				
4	קו גיבוי אינטרנט ברוחב 2G/2G סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית פלאלרתעליב (יש לציין שם ספק התשתית- ראה סעיף 2.4 לעיל) סוג קו התמסורת מלרי (יש לציין סוג הקו)	חודש	10%	6,400	8,000
5	קו אינטרנט ברוחב 100 MB סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תשתית רימון לאספקת שירותי אינטרנט כשר (סוג קו התמסורת) מלרי (יש לציין סוג הקו)	חודש	8%	1350	1,500
6	קו תמסורת P2P ברוחב 100 MB סימטרי מול ספק תשתית פלאלר לאספקת שירותי קישור לאתר ה-DR (יש לציין שם ספק התשתית)	חודש	7%	960	1,200
7	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 100 Mb	חודש	4%	10	20

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00342
דיגיטלית

מס"ד	חבילת שירות	יחידה	אחוז לשקלול	סה"כ עלות חודשית לשירות **כולל** ספק תקשורת	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ
8	חבילת אינטרנט (ספק בלבד) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 200 Mb	חודש	3%	20	35
9	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 600 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	0%	120	120
10	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד 1000 עד 1000 Mbps הורדה ו- 250 Mbps העלאה	חודש	4%	144	180
11	חבילת אינטרנט (ספק ותשתית סיבים אופטים) כולל יוזר, סיסמא וכתובת IP קבועה- מהירות עד עד 2500 Mbps הורדה ו- 500 Mbps העלאה	חודש	4%	176	220
12	שירות APN- עפ"י סעיף 2.9	חודש	5%	650	800
13	שירות גיבוי סלולארי (אופציונאלי)- עפ"י סעיף 2.10	חודש	0%	700	700
14	128 כתובות חוקיות PA סטנדרטיות	חודש	0%	כלול במחיר החודשי	ללא עלות
15	256 כתובות חוקיות PI בבעלות העירייה - תשלום חודשי למשך 24 חודשים בלבד (אופציונאלי לשיקול דעתה של העירייה)	חודש	5%	2,070	2,300

חתימה
14:13 20/01/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00342
דיגיטלית

הערות:

- כל המחירים המוצגים בטבלת הצעת המחיר יהיו בש"ח (לא כולל מע"מ).המחירים יהיו קבועים למשך כל תקופת ההסכם.
- המחיר המוצע יכלול את כל השירותים, הציוד והדרישות המפורטות במכרז זה, לרבות התקנת כל הרכיבים והתשתיות הנדרשות.
- בשורות 1-4 בטבלה המחיר הנדרש הינו עבור גישה+ תשתית. בכל שורה נדרש לציין במקום המיועד לכך את שם ספק התשתית.
- ככל שהעירייה תבצע שינויים במיקום האתרים המקושרים במהלך ההסכם, העתקה של הציוד והשירות לאתר אחר תהיה ללא עלות.
- שקלול ההצעות יבוצע באופן הבא :
  - כל עלות לפריט בהצעה תוכפל באחוז לשיקלול המפורט בטבלה לעיל. אח"כ, תבוצע סכימה של כל המכפלות.
  - ספק שסכימת מכפלות עלות ההצעה באחוז לשקלול תהיה הנמוכה ביותר יוכרז כבעל ההצעה הזולה.
- לעירייה שמורה הזכות במהלך כל תקופת ההסכם להוסיף לתכולה ציוד ושירותים נוספים שאינם כלולים מדרישות מכרז זה. מחירים של השירותים האמורים יקבעו במסגרת מו"מ בין הספק לעירייה, בשים לב למחיר השוק של הפריטים והשירותים. במסגרת המו"מ יגיש הספק לעירייה את מחירון הספק לשירותים או לציוד נשוא המו"מ. כל מחיר שיוצע במסגרת המו"מ יכלול הנחה מינימאלית של 20% על מחירון הספק המוצג.

פרטנר פתרונות תקשורת נייחים-
שותפות מוגבלת, 9-022354-55
שם המציע _____

פרטנר פתרונות תקשורת נייחים-
שותפות מוגבלת, 9-022354-55
חתימת המציע _____

אלון חספלי
מנהל אגף כלכלה

רוית טויג
מנהלת אגף לקוחות אסטרטגי

מכרז פומבי מקוון מספר 138.2025 מתן שירותי תשתית וגישה לאינטרנט-
סיכום שיחת בירור עם חברת סלקום תקשורת קווית שהתקיימה בתאריך 26.03.2026

משתתפים:

- **עיריית ירושלים**: איילה יחזקאלי (מנהלת אגף מחשוב ומערכות מידע), חוה דרי (מנהלת מחלקה בכירה לתקשורת, אגף מחשוב ומערכות מידע), אדיר סינואני (מנהל תחום תקשורת, אגף מחשוב ומערכות מידע), עו"ד שרה פרדה (ראש צוות מכרזים והתקשרויות, אגף מכרזים והתקשרויות במינהל היועמ"ש), שי גרבלי (ממונה על נכסי תוכנה ומידע, אגף מחשוב ומערכות מידע).
- **חברת סלקום**: נילי שטרית (מנהלת המגזר האסטרטגי בחטיבה העסקית), דורון דרכי (מנהל תיק לקוח), יואב אבן זהב (הנדסה/Pre-sale).
- **סנסקום** (ייעוץ): שי ליבל.

רקע:

- במכרז פומבי מקוון מספר 138.2025 מתן שירותי תשתית וגישה לאינטרנט התקבלו שלוש הצעות, כאשר ההצעה הזולה מבניהן הוגשה ע"י חברת סלקום (להלן: "החברה" ו/או "המציע" ו/או "סלקום"). מאחר שהצעת המחיר של סלקום נמוכה בפער של 39% מאומדן העירייה, בוצעה פנייה לוועדת המכרזים לקבלת אישורה לערוך בירור למציע על מנת לוודא את כושרו ויכולתו לעמוד בתנאי המכרז.
- בתאריך 16.2.2026 התקבל אישור מוועדת המכרזים לזמן את חברת סלקום לשיחת בירור מקצועית.
- ביום 26.3.2026 התקיימה שיחת בירור עם הנציגים הרלבנטים מטעם המציע על מנת לוודא את כושרו ויכולתו לעמוד בתנאי המכרז.

מהלך הדיון:

- הצגת הרקע שלשמו הוזמנו נציגי חברת סלקום לשיחת בירור כמפורט לעיל והבהרה של העירייה כי מטרת הבירור היא לוודא את יכולת החברה לעמוד בכל תנאי המכרז בהצעת המחיר שהגישה.
- לשאלת נציגי העירייה האם וכיצד ביכולתו של המציע לבצע את מכלול השירותים הנדרשים במכרז במסגרת הצעת המחיר שהגיש הסבירו נציגי המציע כי הוחלט בחברה להגדיר את עיריית ירושלים כ"לקוח אסטרטגי" (לקוח עוגן) וכי מדובר במחיר חדירה. המחירים הנמוכים שניתנו במכרז אושרו בדרגים הגבוהים ביותר (מנכ"ל וסמנכ"ל מגזר עסקי) במטרה לחדור לעירייה. המחירים יהיו קבועים לכל תקופת ההתקשרות כפי שהוגדרה במכרז.

- החברה הדגישה כי בין לקוחותיה נמנות רשויות מקומיות גדולות נוספות (תל אביב/ רמת גן ועוד) וכי יש לה יכולות גבוהות ביותר הן מבחינה מקצועית והן מבחינת איכות השירות כמפורט במכרז.
- לשאלת העירייה האם החברה תמחרה כראוי את כל דרישות המכרז לרבות הקמת תשתית פיזית לכל אתרי העירייה כולל יתירות, השיבה סלקום כי לצורך מתן מענה לדרישות המכרז הוחלט על שימוש בתשתית פיזית יציבה מסוג DWDM (לא סטטיסטית). היתירות תתבסס על שתי נקודות גישה (PoP) נפרדות לחלוטין – אחת באור יהודה והשנייה בנתניה/חיפה, עם חיבורים עצמאיים לספקי אינטרנט בארץ ובחו"ל, והכל על פי דרישות המכרז. נציגי סלקום ציינו כי הם כללו בהצעת המחיר את כלל עלויות ההקמה על פי דרישות המכרז.
- לעניין זמני הקמת השירותים לעירייה, הבהירה סלקום כי תעמוד בלוחות הזמנים המוגדרים במכרז לצורך ביצוע שלב ההקמה. הקמת השירות תוגדר כפרוייקט בליווי של מנהל פרויקט ייעודי מטעמה עד למסירה. צפי ההקמה הוא כחודשיים.
- העירייה ביקשה לוודא שוב כי החברה עומדת מאחורי הצעת המחיר שהוגשה על ידה וכי תוכל לספק את מכלול השירותים האמורים במכרז במחירים אלו לאורך כל תקופת המכרז. החברה שבה והדגישה כי אכן יש ביכולתה לעמוד בהצעת המחיר שנתנה לכל תקופת המכרז.
- לגבי שאלת העירייה האם נלקח בחשבון הגירה של משתמשי אינטרנט ביתיים בהיקפים גדולים עפ"י כתב הכמויות במכרז, סלקום השיבה כי תספק בין 128 ל-256 כתובות IP משלה. המעבר של המשתמשים הביתיים (על גבי תשתית בזק קיימת) הוא מעבר לוגי פשוט יחסית, ובמידת הצורך יגיע טכנאי לביצוע ריסט לנתבים.
- סלקום הבהירה שוב כי אין מניעה מבחינתה לספק את רמת השירות הנדרשת במכרז במחירים הנקובים בהצעת המחיר שנתנה. לצורך מתן מענה החברה תקצה "תומך ייעודי" (אישי) לעירייה למשך כל תקופת המכרז. התומך יהיה זמין ישירות לצוות התקשורת של העירייה ללא מעבר במוקדים. בנוסף, יתקיים פורום מנהלים קבוע למעקב אחר דוחות וביצועים.

לסיכום:
שאלות העירייה לנציגי סלקום התייחסו לסעיפים המפורטים בטבלה שלהן בטופס הצעת המחיר.
כל סעיף מתאר שירות הכולל קו תשתית מספק תקשורת ושירותי גישה לאינטרנט (ISP) בקצבים שונים בהתאם לצרכי העירייה:

מס"ד	תאור השירות המבוקש מתוך טופס הצעת המחיר	עלות חודשית בש"ח- אומדן העיריה	עלות חודשית בש"ח- הצעת סלקום למכרז	פער ב- %
1	קו אינטרנט ברוחב **10G** סימטרי הכולל: תשתית ושירותי isp מול ספק תקשורת	10,500	6,400	39%
2	קו גיבוי אינטרנט ברוחב **10G** סימטרי הכולל: תשתית ושירותי isp מול ספק תקשורת	10,500	6,400	39%
3	קו אינטרנט ברוחב 2G סימטרי הכולל: תשתית ושירותי isp מול ספק תקשורת	7,000	4,000	43%
4	קו גיבוי אינטרנט ברוחב **2G** סימטרי הכולל: תשתית ושירותי isp מול ספק תקשורת	7,000	4,000	43%
5	קו אינטרנט ברוחב **MB100** סימטרי הכולל שירותי isp מול ספק תקשורת **רימון** לאספקת שירותי אינטרנט כשר	1,400	900	36%
6	קו תמסורת P2P ברוחב MB100 סימטרי מול ספק תקשורת לאספקת שירותי קישור לאתר ה-DR (גיבוי) העירוני	900	550	39%

נציגי סלקום נשאלו לגבי הפערים בין האומדן ובין הצעתם (פערים בטווח של 36%-43%) ולגבי כל סעיף ניתנה תשובה זהה.
בתשובה הדגישו כי:

- המחירים הנמוכים כפי שפורטו ניתנו לאחר שיקול דעת ועפ"י החלטה אסטרטגית של הדרג הניהולי הבכיר ביותר (מנכ"ל וסמנכ"ל עסקי) בחברה לטובת כניסה לעיריית ירושלים כלקוח עוגן.
- החברה עומדת בכל דרישות המכרז, מבינה את המורכבות והדחיפות של פרויקט ההקמה ויכולה לעמוד בכל דרישות המכרז לרבות לוחות הזמנים שנקבעו ותנאי השירות שהוגדרו במכרז.
- החברה ערוכה מבעוד מועד עם תשתית פיזית לכלל אתרי העירייה ע"מ לספק את השירותים המפורטים בטבלה שלעיל.

לאור ההצהרות המפורשות הנ"ל של חברת סלקום בדבר יכולותם לעמוד בכל תנאי המכרז בהצעת המחיר שהגישה ובהסתמך על המענה המפורט של החברה לכל אחת מהשאלות שנשאלו על ידי העירייה, התרשמות הדרג המקצועי היא כי ניתן להמליץ לוועדת המכרזים לקבוע כזוכה את חברת סלקום.

רשם: שי ליבל- יועץ

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף חרום ובטחון

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 49.2026 אבטחת הרכבת הקלה בירושלים	2026-049	פומבי	אבטחה ובטחון	60,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
26/03/2026	19/05/2026	19/05/2026	לפי מחיר בלבד	1	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

אבטחת הרכבת הקלה.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
13/05/2026	117.74	מאה ושבע עשרה שח ושבעים וארבע אג	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	511877920	רשף בטחון (1993) בעמ	כן		117.78 מאה ושבע עשרה שח ושבעים ושמונה אג		101.8	0 %	כן
2	511110975	שלג לבן 1986 בעמ	כן		124.20 מאה עשרים וארבע שח ועשרים אג		96.63	5 %	כן
3	510802325	עמישב שרותים בעמ	כן		133.34 מאה שלושים ושלוש שח ושלושים וארבע אג		90.13	13 %	כן
4	511635625	טי אנד אם סער ביטחון בעמ	כן	40	149.34 מאה ארבעים ותשע שח ושלושים וארבע אג		89.12	27 %	כן
5	511011595	מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ	כן	40	173.05 מאה שבעים ושלוש שח וחמש אג		82.64	47 %	כן
6	5104210	מודיעין אזרחי בעמ	כן	40	126.39		97.71	7 %	כן

	27				מאה עשרים ושש שח ושלושים ותשע אג				

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לקבוע כזוכה את: רשף בטחון (1993) בעמ בנימוק: עדכון לתאריך 21/6/26:
1 החברה השלימה המסמכים החסרים.

2. התקיימה שיחת הבהרה לחברה בראשות מנהל אגף חרום ובטחון, נציג יועמ"ש ונציג אגף תקציבים. מטעם חברת רשף הגיע מנכ"ל החברה.
מדברי נציג החברה עולה כי החברה לקחה בחשבון בתמחור הצעת המחיר את כלל הרכיבים הנדרשים במסגרת המכרז ותאפשר להם רווח ראוי. כמו כן, עולה כי החברה מכירה היטב את הקשיים בגיוס מאבטחים בעיר ירושלים ונערכת בהתאם.
התרשמות גורמי המקצוע הייתה חיובית והמענה לשאלות היה מספק.

3. החברה פירטה במכתב הבהרה מיום 19.6.26 כי ישנה טעות אריתמטית בטופס הצעת המחיר שהגישה. הטעות איננה משפיעה על שקלול ההצעות
וחברת רשף בטחון בע"מ עודנה המציע הזול ביותר.

- האגף מבקש מיו"ר הועדה לעשות שימוש בסמכותו בהתאם לתקנה 18 (ג) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח- 1987, לבצע תיקון בחישוב הסיכום האריתמטי בהתאם לנספח שצורף והוכן בשיתוף אגף תקציבים.

- המלצת האגף הינה:
לאחר קיום שיחת הבהרה והשלמת המסמכים בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום 9.6.2026 וכן בהתאם למכתב ההבהרה מאת החברה מיום 19.6.2026 מבוקש בזאת להכריז על חברת רשף בטחון (1993) בע"מ כזוכה.

לקבוע ככשיר נוסף את: מודיעין אזרחי בעמ בנימוק: המציע הינו בעל הציון המשוקלל הגבוה, השני. לפיכך אנו מבקשים לקבוע אותו ככשיר שני.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לפנות למציע רשף בטחון (1993) בעמ לצורך השלמת מסמכים וכן לקיים עם המציע שיחת הבהרה ביחס לכושרו ויכולתו לעמוד בתנאי המכרז
040/2026	23/06/2026		

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00398
רגיסליית

נספח ה' דף הצעת המחיר – מכרז פומבי 49/2026

יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

כלל המחירים המצוינים בטבלה הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ

מס"ד	תפקיד		ניקוד לבעל תפקיד	שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך החצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
				A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה		0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	68.27	176.81
2	רכז		3	73.5	37.24	110.74	16.49	22.06	127.84
3	מנהל משמרת		2	73.5	37.24	110.74	16.71	22.36	128.14
4	ראש צוות		12	71.5	36.32	107.82	16.26	21.76	124.79
5	מאבטח בכיר		8	69.5	35.40	104.90	16.80	22.49	122.76
6	מאבטח מתקדם א'		22	68.5	34.95	103.45	16.76	22.44	121.33
7	מאבטח בסיסי		15	60	31.04	91.04	15.70	21.07	108.94
8	נוהג כלב (אופציונלי)		4	60	31.04	91.04	18.43	24.76	112.63
9	צופה סורק		18	56	29.20	85.20	14.93	20.03	102.39
10	ראש צוות מוקד		2	60.5	31.27	91.77	14.60	19.55	107.42
11	מפעיל מוקד		9	55.5	28.97	84.47	14.38	19.26	100.24
12	מזכירת יחידה		0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	18.70	99.68
13	ראש צוות לוגיסטיקה		1	60.5	31.27	91.77	14.48	19.39	107.26
14	עובד לוגיסטי		3	55.5	28.97	84.47	16.77	22.50	103.48

אופציונלי	
כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	16,500
קטנוע פיאג'יו SPORT HPE 300 MP3	4,500
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 2*4 עם צמיגי שטח MIA FOUR MSX2	3,500

רשף בטחון (1993) בע"מ

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 10/5/26

רשף בטחון (1993) בע"מ
ח.פ. 511877920
רחוב הצורף 5, חולון

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00401
ריגיסטרית

נספח ה' דף הצעת המחיר – מכרז פומבי 49/2026

יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

כלל המחירים המצוינים בטבלה הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ

		ניקוד לבעל תפקיד	שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך ההצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
מס"ד	תפקיד		A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה	0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	74.24	187.90
2	רכז	3	73.5	37.24	110.74	16.49	26.80	137.54
3	מנהל משמרת	2	73.5	37.24	110.74	16.71	32.58	143.32
4	ראש צוות	12	71.5	36.32	107.82	16.26	32.95	140.77
5	מאבטח בכיר	8	69.5	35.40	104.90	16.80	35	139.90
6	מאבטח מתקדם א'	22	68.5	34.95	103.45	16.76	35.01	138.46
7	מאבטח בסיסי	15	60	31.04	91.04	15.70	30.40	121.44
8	נוהג כלב (אופציונלי)	4	60	31.04	91.04	18.43	31.22	122.26
9	צופה סורק	18	56	29.20	85.20	14.93	22.67	107.87
10	ראש צוות מוקד	2	60.5	31.27	91.77	14.60	27.38	119.15
11	מפעיל מוקד	9	55.5	28.97	84.47	14.38	26.16	110.63
12	מזכירת יחידה	0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	24.55	109.02
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1	60.5	31.27	91.77	14.48	25.26	117.03
14	עובד לוגיסטי	3	55.5	28.97	84.47	16.77	26.59	111.06

אופציונלי

כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	3095
קטנוע פיאג'יו SPORT HPE 300 MP3	3878
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 4*2 עם צמיגי שטח FOUR MSX2 MIA	1838

שם המציע אשפוקס אבטחה חתימת המציע מגדיאן אדרחי בע"מ תאריך 14/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00401
דיגיטלית

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם, בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות כדלקמן :

מס"ד		שכר יסוד / ערך שעה	תוספת פיצוי שעות שבת וחג שאינן שעות נוספות	שעות נוספות		שעות נוספות שבת וחג	
	תפקיד		50%	125%	150%	175%	200%
1	מנהל יחידה	75.5	45.72	0.63	23.49	46.34	69.20
2	רכז	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
3	מנהל משמרת	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
4	ראש צוות	71.5	43.29	0.41	22.06	43.70	65.35
5	מאבטח בכיר	69.5	42.08	0.30	21.34	42.38	63.42
6	מאבטח מתקדם א'	68.5	41.48	0.25	20.99	41.72	62.46
7	מאבטח בסיסי	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
8	נוהג כלב (אופציונלי)	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
9	צופה סורק	56	33.91	-	16.52	33.47	50.43
10	ראש צוות מוקד	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
11	מפעיל מוקד	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
12	מזכירת יחידה	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
13	ראש צוות לוגיסטיקה	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
14	עובד לוגיסטי	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95

שם המציע [illegible] חתימת המציע [illegible] תאריך 14/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00401
דיגיטלית

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד** ייקבע בהתאם לתעריפים המרביים הקבועים בהוראת התכ"ם או עפ"י החלטת העירייה, בהתאם לוותק העובד וסוג התפקיד. מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.1.2. **התמורה לשעה לכל בעל תפקיד הנדרשת מהעירייה בקשר למתן השירותים נשיא מכרז זה.** כולל כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה שכר הבסיס, עלות השכר, תקורה, רווח ובין היתר: ציוד וחומרים, הוצאות מנהלה, הוצאות כלליות, הוצאות נלוות וכיו"ב.

1.2. תמורה לשעות נוספות

1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.

1.2.2. חברה המעסיקה עובד בשעות שבת וחג שאינן שעות נוספות, נדרשת לשלם לעובד את שכר היסוד הבסיסי המשולם לו בתוספת כל התנאים הסוציאליים המשולמים לעובד. ובנוסף יש לשלם לעובד תוספת פיצוי עבודה בשבת וחג של 50% משכר היסוד המשולם לו בצירוף פנסיה(7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות וזאת על ערך התוספת.

1.2.3. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3.תוספות בשכר

1.3.1. עדכון שכר שנתי אוטומטי בגין ותק

בעלי תפקידים אשר מועסקים בפרויקט באופן רציף, יהיו זכאים לעדכון שכר אוטומטי בגין כל שנה של העסקה רציפה בהתאם להוראת התכ"ם.

העדכון יבוצע באופן רוחבי לכלל בעלי התפקידים הזכאים, באופן אוטומטי, ללא צורך בפניה יזומה מצד העובד.

למען הסר ספק, בהצעתו במכרז המציע יקח בחשבון את התמורה לפי שנת וותק ראשונה. ככל שיידרש עדכון שכר בשל הוותק התמורה לקבלן תעודכן בתוספת השינוי בלבד. התקורה והרווח של הקבלן יישארו ללא שינוי.

1.3.2. עדכון תעריפים מיוחד

העירייה בלבד תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את גובה שכר הבסיס והעלויות הסוציאליות של בעלי התפקידים המפורטים בדף הצעת המחיר (טורים -B/A) מבלי קשר לעדכונים מעת לעת של הוראת התכ"ם, באופן רוחבי לכל בעלי תפקידים ו/או חלקם ו/או לעובדים ספציפיים בהתאם לקריטריונים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

למען הסר ספק, במידה ויחול שינוי באמור לעיל, התקורה והרווח המוצעים ע"י המציע הזוכה אינם יעודכנו וישולמו בהתאם להצעתו במכרז.

למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה לשימוש או אי שימוש בתנאי זה ואין הדבר מפחית מחובתו לעמוד בכל תנאי המכרז.

העדכון מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות לתחבורה ציבורית במשרד התחבורה.

שם המציע [illegible] חתימת המציע [illegible] תאריך 14/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00401
דיגיטלית

1.3.3. מענקי התמדה- תשלום גב אל גב:

החברה תשלם מענק שימור עובדים עפ"י הוראת התכ"ם (סעיף 2.1.5) ובכפוף לאישור חשב משרד התחבורה. מענקי שימור של עד 8,000 ₪, למאבטחים שהשלימו 12 חודשי עבודה מיום תחילת העסקתם במשרד, זאת כנגד התחייבות להשלמת 12 חודשי עבודה נוספים.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

<u>חישוב ניקוד ההצעה הכספית</u> :

- **ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר תקבל את מלא הנקודות.**
- **ההצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי להצעה המשוקללת הנמוכה ביותר- מצורפת דוגמא:**

ניקוד הצעת מחיר	**X**	**ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר** / **המחיר המשוקלל המוצע**

**** כלל המחירים בטבלאות הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ**

שם המציע [illegible] חתימת המציע [illegible] תאריך 14/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00401
דיגיטלית

נספח ה'

דף הצעת מחיר

מודעין אזרחי בע"מ

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00402
דיגיטלית

נספח ה' דף הצעת המחיר – מכרז פומבי 49/2026

יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

כלל המחירים המצוינים בטבלה הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ

		ניקוד לבעל תפקיד	שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך ההצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
מס"ד	תפקיד		A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה	0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	50.77	164.43
2	רכז	3	73.5	37.24	110.74	16.49	23.98	134.72
3	מנהל משמרת	2	73.5	37.24	110.74	16.71	29.68	140.42
4	ראש צוות	12	71.5	36.32	107.82	16.26	29.63	137.45
5	מאבטח בכיר	8	69.5	35.40	104.90	16.80	28.38	133.28
6	מאבטח מתקדם א'	22	68.5	34.95	103.45	16.76	32.41	135.86
7	מאבטח בסיסי	15	60	31.04	91.04	15.70	27.59	118.63
8	נוהג כלב (אופציונלי)	4	60	31.04	91.04	18.43	31.43	122.47
9	צופה סורק	18	56	29.20	85.20	14.93	25.17	110.37
10	ראש צוות מוקד	2	60.5	31.27	91.77	14.60	23.89	115.66
11	מפעיל מוקד	9	55.5	28.97	84.47	14.38	23.38	107.85
12	מזכירת יחידה	0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	22.88	107.35
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1	60.5	31.27	91.77	14.48	23.01	114.78
14	עובד לוגיסטי	3	55.5	28.97	84.47	16.77	22.88	107.35

אופציונלי

כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	9600
קטנוע פיאג'יו SPORT HPE 300 MP3	5340
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 2*4 עם צמיגי שטח FOUR MSX2 MIA	2540

שם המציע [illegible] חתימת המציע _____ תאריך 18/05/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00402
דיגיטלית

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם, בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות כדלקמן :

מס"ד		שכר יסוד / ערך שעה	תוספת פיצוי שעות שבת וחג שאינן שעות נוספות	שעות נוספות		שעות נוספות שבת וחג	
	תפקיד		**50%**	**125%**	**150%**	**175%**	**200%**
1	מנהל יחידה	75.5	45.72	0.63	23.49	46.34	69.20
2	רכז	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
3	מנהל משמרת	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
4	ראש צוות	71.5	43.29	0.41	22.06	43.70	65.35
5	מאבטח בכיר	69.5	42.08	0.30	21.34	42.38	63.42
6	מאבטח מתקדם א'	68.5	41.48	0.25	20.99	41.72	62.46
7	מאבטח בסיסי	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
8	נוהג כלב (אופציונלי)	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
9	צופה סורק	56	33.91	-	16.52	33.47	50.43
10	ראש צוות מוקד	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
11	מפעיל מוקד	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
12	מזכירת יחידה	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
13	ראש צוות לוגיסטיקה	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
14	עובד לוגיסטי	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 19/05/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00402
דיגיטלית

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

1.1.1 **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד** ייקבע בהתאם לתעריפים המרביים הקבועים בהוראת התכ"ם או עפ"י החלטת העירייה, בהתאם לוותק העובד וסוג התפקיד. מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.1.2 **התמורה לשעה לכל בעל תפקיד הנדרשת מהעירייה בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה.** כולל כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה שכר הבסיס, עלות השכר, תקורה, רווח ובין היתר: ציוד וחומרים, הוצאות מנהלה, הוצאות כלליות, הוצאות נלוות וכיו"ב.

1.2. תמורה לשעות נוספות

1.2.1 חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.

1.2.2 חברה המעסיקה עובד בשעות שבת וחג שאינן שעות נוספות, נדרשת לשלם לעובד את שכר היסוד הבסיסי המשולם לו בתוספת כל התנאים הסוציאליים המשולמים לעובד. ובנוסף יש לשלם לעובד תוספת פיצוי עבודה בשבת וחג של 50% משכר היסוד המשולם לו בצירוף פנסיה(7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות וזאת על ערך התוספת.

1.2.3 לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי חעניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. תוספות בשכר

1.3.1. עדכון שכר שנתי אוטומטי בגין ותק

בעלי תפקידים אשר מועסקים בפרויקט באופן רציף, יהיו זכאים לעדכון שכר אוטומטי בגין כל שנה של העסקה רציפה בהתאם להוראת התכ"ם.

העדכון יבוצע באופן רוחבי לכלל בעלי התפקידים הזכאים, באופן אוטומטי, ללא צורך בפניה יזומה מצד העובד.

למען הסר ספק, בהצעתו במכרז המציע יקח בחשבון את התמורה לפי שנת וותק ראשונה. ככל שיידרש עדכון שכר בשל הוותק התמורה לקבלן תעודכן בתוספת השינוי בלבד. התקורה והרווח של הקבלן יישארו ללא שינוי.

1.3.2. עדכון תעריפים מיוחד

העירייה בלבד תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את גובה שכר הבסיס והעלויות הסוציאליות של בעלי התפקידים המפורטים בדף הצעת המחיר (טורים -B/A) מבלי קשר לעדכונים מעת לעת של הוראת התכ"ם, באופן רוחבי לכל בעלי תפקידים ו/או חלקם ו/או לעובדים ספציפיים בהתאם לקריטריונים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

למען הסר ספק, במידה ויחול שינוי באמור לעיל, התקורה והרווח המוצעים ע"י המציע הזוכה אינם יעודכנו וישולמו בהתאם להצעתו במכרז.

למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה לשימוש או אי שימוש בתנאי זה ואין הדבר מפחית מחובתו לעמוד בכל תנאי המכרז.

העדכון מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות לתחבורה ציבורית במשרד התחבורה.

שם המציע [illegible] חתימת המציע _____ תאריך 19/05/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00402
דיגיטלית

1.3.3. מענקי התמדה- תשלום גב אל גב:

החברה תשלם מענק שימור עובדים עפ"י הוראת התכ"ם (סעיף 2.1.5) ובכפוף לאישור חשב משרד התחבורה. מענקי שימור של עד 8,000 ₪, למאבטחים שהשלימו 12 חודשי עבודה מיום תחילת העסקתם במשרד, וזאת כנגד התחייבות להשלמת 12 חודשי עבודה נוספים.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

<u>חישוב ניקוד ההצעה הכספית</u> :

- **ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר תקבל את מלא הנקודות.**
- **ההצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי להצעה המשוקללת הנמוכה ביותר- מצורפת דוגמא:**

ניקוד הצעת מחיר	**X**	**ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר** / **המחיר המשוקלל המוצע**

**** כלל המחירים בטבלאות הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ**

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 3/05/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00399
דיגיטלית

נספח ה' דף הצעת המחיר – מכרז פומבי 49/2026

יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

כלל המחירים המצוינים בטבלה הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ

		ניקוד לבעל תפקיד	שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך ההצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
מס"ד	תפקיד		A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה	0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	53.50	167.16
2	רכז	3	73.5	37.24	110.74	16.49	53.43	164.17
3	מנהל משמרת	2	73.5	37.24	110.74	16.71	51.73	162.47
4	ראש צוות	12	71.5	36.32	107.82	16.26	51.66	159.48
5	מאבטח בכיר	8	69.5	35.40	104.90	16.80	51.56	156.46
6	מאבטח מתקדם א'	22	68.5	34.95	103.45	16.76	51.51	154.96
7	מאבטח בסיסי	15	60	31.04	91.04	15.70	48.17	139.21
8	נוהג כלב (אופציונלי)	4	60	31.04	91.04	18.43	164.39	255.43
9	צופה סורק	18	56	29.20	85.20	14.93	44.79	129.99
10	ראש צוות מוקד	2	60.5	31.27	91.77	14.60	44.19	135.96
11	מפעיל מוקד	9	55.5	28.97	84.47	14.38	44.02	128.49
12	מזכירת יחידה	0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	42.40	126.87
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1	60.5	31.27	91.77	14.48	42.57	134.34
14	עובד לוגיסטי	3	55.5	28.97	84.47	16.77	43.05	127.52

אופציונלי	
כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	13,167.58
קטנוע פיאג'יו SPORT HPE 300 MP3	9,201.38
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 2*4 עם צמיגי שטח FOUR MSX2 MIA	5,545.27

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 18/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00399
דיגיטלית

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם, בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות כדלקמן :

מס"ד		שכר יסוד / ערך שעה	תוספת פיצוי שעות שבת וחג שאינן שעות נוספות	שעות נוספות		שעות נוספות שבת וחג	
	תפקיד		50%	125%	150%	175%	200%
1	מנהל יחידה	75.5	45.72	0.63	23.49	46.34	69.20
2	רכז	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
3	מנהל משמרת	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
4	ראש צוות	71.5	43.29	0.41	22.06	43.70	65.35
5	מאבטח בכיר	69.5	42.08	0.30	21.34	42.38	63.42
6	מאבטח מתקדם א'	68.5	41.48	0.25	20.99	41.72	62.46
7	מאבטח בסיסי	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
8	נוהג כלב (אופציונלי)	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
9	צופה סורק	56	33.91	-	16.52	33.47	50.43
10	ראש צוות מוקד	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
11	מפעיל מוקד	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
12	מזכירת יחידה	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
13	ראש צוות לוגיסטיקה	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
14	עובד לוגיסטי	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 18/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00399
דיגיטלית

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד** ייקבע בהתאם לתעריפים המרביים הקבועים בהוראת התכ"ם או עפ"י החלטת העירייה, בהתאם לוותק העובד וסוג התפקיד. מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.1.2. **התמורה לשעה לכל בעל תפקיד הנדרשת מהעירייה בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה.** כולל כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה שכר הבסיס, עלות השכר, תקורה, רווח ובין היתר: ציוד וחומרים, הוצאות מנהלה, הוצאות כלליות, הוצאות נלוות וכיו"ב.

1.2. תמורה לשעות נוספות

1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.

1.2.2. חברה המעסיקה עובד בשעות שבת וחג שאינן שעות נוספות, נדרשת לשלם לעובד את שכר היסוד הבסיסי המשולם לו בתוספת כל התנאים הסוציאליים המשולמים לעובד. ובנוסף יש לשלם לעובד תוספת פיצוי עבודה בשבת וחג של 50% משכר היסוד המשולם לו בצירוף פנסיה(7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות וזאת על ערך התוספת.

1.2.3. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. תוספות בשכר

1.3.1. עדכון שכר שנתי אוטומטי בגין ותק

בעלי תפקידים אשר מועסקים בפרויקט באופן רציף, יהיו זכאים לעדכון שכר אוטומטי בגין כל שנה של העסקה רציפה בהתאם להוראת התכ"ם.

העדכון יבוצע באופן רוחבי לכלל בעלי התפקידים הזכאים, באופן אוטומטי, ללא צורך בפניה יזומה מצד העובד.

למען הסר ספק, בהצעתו במכרז המציע יקח בחשבון את התמורה לפי שנת וותק ראשונה. ככל שיידרש עדכון שכר בשל הוותק התמורה לקבלן תעודכן בתוספת השינוי בלבד. התקורה והרווח של הקבלן יישארו ללא שינוי.

1.3.2. עדכון תעריפים מיוחד

העירייה בלבד תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את גובה שכר הבסיס והעלויות הסוציאליות של בעלי התפקידים המפורטים בדף הצעת המחיר (טורים -B/A) מבלי קשר לעדכונים מעת לעת של הוראת התכ"ם, באופן רוחבי לכל בעלי תפקידים ו/או חלקם ו/או לעובדים ספציפיים בהתאם לקריטריונים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

למען הסר ספק, במידה ויחול שינוי באמור לעיל, התקורה והרווח המוצעים ע"י המציע הזוכה אינם יעודכנו וישולמו בהתאם להצעתו במכרז.

למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה לשימוש או אי שימוש בתנאי זה ואין הדבר מפחית מחובתו לעמוד בכל תנאי המכרז.

העדכון מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות לתחבורה ציבורית במשרד התחבורה.

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 18/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00399
דיגיטלית

1.3.3. מענקי התמדה- תשלום גב אל גב:

החברה תשלם מענק שימור עובדים עפ"י הוראת התכ"ם (סעיף 2.1.5) ובכפוף לאישור חשב משרד התחבורה. מענקי שימור של עד 8,000 ₪, למאבטחים שהשלימו 12 חודשי עבודה מיום תחילת העסקתם במשרד, וזאת כנגד התחייבות להשלמת 12 חודשי עבודה נוספים.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

<u>חישוב ניקוד ההצעה הכספית</u> :

- **ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר תקבל את מלא הנקודות.**
- **ההצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי להצעה המשוקללת הנמוכה ביותר- מצורפת דוגמא:**

ניקוד הצעת מחיר	**X**	**ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר** / **המחיר המשוקלל המוצע**

**** כלל המחירים בטבלאות הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ**

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 18/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00403
דיגיטלית

נספח ה' דף הצעת המחיר – מכרז פומבי 49/2026

יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

כלל המחירים המצוינים בטבלה הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ

מס"ד	תפקיד	ניקוד לבעל תפקיד	שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך ההצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
			A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה	0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	72.73	186.39
2	רכז	3	73.5	37.24	110.74	16.49	72.43	183.17
3	מנהל משמרת	2	73.5	37.24	110.74	16.71	72.43	183.17
4	ראש צוות	12	71.5	36.32	107.82	16.26	72.13	179.95
5	מאבטח בכיר	8	69.5	35.40	104.90	16.80	71.83	176.73
6	מאבטח מתקדם א'	22	68.5	34.95	103.45	16.76	71.68	175.13
7	מאבטח בסיסי	15	60	31.04	91.04	15.70	70.40	161.44
8	נוהג כלב (אופציונלי)	4	60	31.04	91.04	18.43	220	311.04
9	צופה סורק	18	56	29.20	85.20	14.93	69.80	155
10	ראש צוות מוקד	2	60.5	31.27	91.77	14.60	70.48	162.25
11	ממעיל מוקד	9	55.5	28.97	84.47	14.38	69.73	154.20
12	מזכירת יחידה	0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	69.73	154.20
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1	60.5	31.27	91.77	14.48	70.48	162.25
14	עובד לוגיסטי	3	55.5	28.97	84.47	16.77	69.73	154.20

אופציונלי	
כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	
קטנוע פיאג'ו SPORT HPE 300 MP3	
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 2*4 עם צמיגי שטח FOUR MSX2 MIA	

תאריך 05/05/2026 חתימת המציע

מיקוד
שם המציע אבטחה
שירותים וניקיון בע"מ

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00403
דיגיטלית

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם, בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות כדלקמן :

מס"ד		שכר יסוד / ערך שעה	תוספת פיצוי שעות שבת וחג שאינן שעות נוספות	שעות נוספות		שעות נוספות שבת וחג	
	תפקיד		50%	125%	150%	175%	200%
1	מנהל יחידה	75.5	45.72	0.63	23.49	46.34	69.20
2	רכז	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
3	מנהל משמרת	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
4	ראש צוות	71.5	43.29	0.41	22.06	43.70	65.35
5	מאבטח בכיר	69.5	42.08	0.30	21.34	42.38	63.42
6	מאבטח מתקדם א'	68.5	41.48	0.25	20.99	41.72	62.46
7	מאבטח בסיסי	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
8	נוהג כלב (אופציונלי)	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
9	צופת סורק	56	33.91	-	16.52	33.47	50.43
10	ראש צוות מוקד	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
11	ממעיל מוקד	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
12	מזכירת יחידה	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
13	ראש צוות לוגיסטיקה	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
14	עובד לוגיסטי	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95

03/05/2026 תאריך _____ חתימת המציע _____ שם המציע מיקוד אבטחה שירותים וניקיון בע"מ

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00403
דיגיטלית

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד** ייקבע בהתאם לתעריפים המרביים הקבועים בהוראת התכ"ם או עפ"י החלטת העירייה, בהתאם לוותק העובד וסוג התפקיד. מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.1.2. **התמורה לשעה לכל בעל תפקיד הנדרשת מהעירייה בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה.** כולל כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה שכר הבסיס, עלות השכר, תקורה, רווח ובין היתר: ציוד וחומרים, הוצאות מנהלה, הוצאות כלליות, הוצאות נלוות וכיו"ב.

1.2. תמורה לשעות נוספות

1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.

1.2.2. חברה המעסיקה עובד בשעות שבת וחג שאינן שעות נוספות, נדרשת לשלם לעובד את שכר היסוד הבסיסי המשולם לו בתוספת כל התנאים הסוציאליים המשולמים לעובד. ובנוסף יש לשלם לעובד תוספת פיצוי עבודה בשבת וחג של 50% משכר היסוד המשולם לו בצירוף פנסיה(7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות וזאת על ערך התוספת.

1.2.3. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3.תוספות בשכר

1.3.1. עדכון שכר שנתי אוטומטי בגין ותק

בעלי תפקידים אשר מועסקים בפרויקט באופן רציף, יהיו זכאים לעדכון שכר אוטומטי בגין כל שנה של העסקה רציפה בהתאם להוראת התכ"ם.

העדכון יבוצע באופן רוחבי לכלל בעלי התפקידים הזכאים, באופן אוטומטי, ללא צורך בפניה יזומה מצד העובד.

למען הסר ספק, בהצעתו במכרז המציע יקח בחשבון את התמורה לפי שנת וותק ראשונה. ככל שיידרש עדכון שכר בשל הוותק התמורה לקבלן תעודכן בתוספת השינוי בלבד. התקורה והרווח של הקבלן יישארו ללא שינוי.

1.3.2. עדכון תעריפים מיוחד

העירייה בלבד תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את גובה שכר הבסיס והעלויות הסוציאליות של בעלי התפקידים המפורטים בדף הצעת המחיר (טורים -B/A) מבלי קשר לעדכונים מעת לעת של הוראת התכ"ם, באופן רוחבי לכל בעלי תפקידים ו/או חלקם ו/או לעובדים ספציפיים בהתאם לקריטריונים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

למען הסר ספק, במידה ויחול שינוי באמור לעיל, התקורה והרווח המוצעים ע"י המציע הזוכה אינם יעודכנו וישולמו בהתאם להצעתו במכרז.

למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה לשימוש או אי שימוש בתנאי זה ואין הדבר מפחית מחובתו לעמוד בכל תנאי המכרז.

העדכון מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות לתחבורה ציבורית במשרד התחבורה.

03/05/2026 תאריך _____ חתימת המציע _____ שם המציע מיקוד שירותים ומיקון בע"מ

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00403
דיגיטלית

1.3.3. מענקי התמדה- תשלום גב אל גב:

החברה תשלם מענק שימור עובדים עפ"י הוראת התכ"ם (סעיף 2.1.5) ובכפוף לאישור חשב משרד התחבורה. מענקי שימור של עד 8,000 ₪, למאבטחים שהשלימו 12 חודשי עבודה מיום תחילת העסקתם במשרד, וזאת כנגד התחייבות להשלמת 12 חודשי עבודה נוספים.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

חישוב ניקוד ההצעה הכספית :

- **ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר תקבל את מלא הנקודות.**
- **ההצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי להצעה המשוקללת הנמוכה ביותר- מצורפת דוגמא:**

ניקוד הצעת מחיר	**X**	**ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר** / **המחיר המשוקלל המוצע**

**** כלל המחירים בטבלאות הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ**

03/05/2026 תאריך _____ חתימת המציע _____ שם המציע: מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00400
דיגיטלית

נספח ה' דף הצעת המחיר – מכרז פומבי 49/2026

יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

כלל המחירים המצוינים בטבלה הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ

מס"ד	תפקיד		שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך ההצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
		ניקוד לבעל תפקיד						
			A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה	0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	50.72	164.38
2	רכז	3	73.5	37.24	110.74	16.49	42.16	152.9
3	מנהל משמרת	2	73.5	37.24	110.74	16.71	42.16	152.9
4	ראש צוות	12	71.5	36.32	107.82	16.26	42.08	149.9
5	מאבטח בכיר	8	69.5	35.40	104.90	16.80	39.90	144.8
6	מאבטח מתקדם א'	22	68.5	34.95	103.45	16.76	39.85	143.3
7	מאבטח בסיסי	15	60	31.04	91.04	15.70	35.46	126.5
8	נוהג כלב (אופציונלי)	4	60	31.04	91.04	18.43	39.46	130.5
9	צופה סורק	18	56	29.20	85.20	14.93	33.70	118.9
10	ראש צוות מוקד	2	60.5	31.27	91.77	14.60	32.53	124.3
11	מפעיל מוקד	9	55.5	28.97	84.47	14.38	32.33	116.8
12	מזכירת יחידה	0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	29.03	113.5
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1	60.5	31.27	91.77	14.48	29.33	121.1
14	עובד לוגיסטי	3	55.5	28.97	84.47	16.77	29.03	113.5

אופציונלי	
כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	9,250
קטנוע פיאג'יו SPORT HPE 300 MP3	5,200
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 2*4 עם צמיגי שטח FOUR MSX2 MIA	2,300

ע.מ.ש.ב. שרותים בע"מ

ע.מ.ש.ב. שרותים בע"מ

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 17/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תוגרג'מן
מספר הצעה: 00400
דיגיטלית

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם, בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות כדלקמן :

מס"ד		שכר יסוד / ערך שעה	תוספת פיצוי שעות שבת וחג שאינן שעות נוספות	שעות נוספות		שעות נוספות שבת וחג	
	תפקיד		50%	125%	150%	175%	200%
1	מנהל יחידה	75.5	45.72	0.63	23.49	46.34	69.20
2	רכז	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
3	מנהל משמרת	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
4	ראש צוות	71.5	43.29	0.41	22.06	43.70	65.35
5	מאבטח בכיר	69.5	42.08	0.30	21.34	42.38	63.42
6	מאבטח מתקדם א'	68.5	41.48	0.25	20.99	41.72	62.46
7	מאבטח בסיסי	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
8	נוהג כלב (אופציונלי)	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
9	צופה סורק	56	33.91	-	16.52	33.47	50.43
10	ראש צוות מוקד	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
11	מפעיל מוקד	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
12	מזכירת יחידה	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
13	ראש צוות לוגיסטיקה	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
14	עובד לוגיסטי	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95

ע.מ.ש.ב. שרותים בע"מ

ע.מ.ש.ב. שרותים בע"מ

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 17/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00400
דיגיטלית

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד** ייקבע בהתאם לתעריפים המרביים הקבועים בהוראת התכ"ם או עפ"י החלטת העירייה, בהתאם לוותק העובד וסוג התפקיד. מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.1.2. **התמורה לשעה לכל בעל תפקיד הנדרשת מהעירייה בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה.** כולל כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה שכר הבסיס, עלות השכר, תקורה, רווח ובין היתר: ציוד וחומרים, הוצאות מנהלה, הוצאות כלליות, הוצאות נלוות וכיו"ב.

1.2. תמורה לשעות נוספות

1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.

1.2.2. חברה המעסיקה עובד בשעות שבת וחג שאינן שעות נוספות, נדרשת לשלם לעובד את שכר היסוד תבסיסי המשולם לו בתוספת כל התנאים הסוציאליים המשולמים לעובד. ובנוסף יש לשלם לעובד תוספת פיצוי עבודה בשבת וחג של 50% משכר היסוד המשולם לו בצירוף פנסיה(7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות וזאת על ערך התוספת.

1.2.3. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3.תוספות בשכר

1.3.1. עדכון שכר שנתי אוטומטי בגין ותק

בעלי תפקידים אשר מועסקים בפרויקט באופן רציף, יהיו זכאים לעדכון שכר אוטומטי בגין כל שנה של העסקה רציפה בהתאם להוראת התכ"ם.

העדכון יבוצע באופן רוחבי לכלל בעלי התפקידים הזכאים, באופן אוטומטי, ללא צורך בפניה יזומה מצד העובד.

למען הסר ספק, בהצעתו במכרז המציע יקח בחשבון את התמורה לפי שנת וותק ראשונה. ככל שיידרש עדכון שכר בשל הוותק התמורה לקבלן תעודכן בתוספת השינוי בלבד. התקורה והרווח של הקבלן יישארו ללא שינוי.

1.3.2. עדכון תעריפים מיוחד

העירייה בלבד תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את גובה שכר הבסיס והעלויות הסוציאליות של בעלי התפקידים המפורטים בדף הצעת המחיר (טורים -B/A) מבלי קשר לעדכונים מעת לעת של הוראת התכ"ם, באופן רוחבי לכל בעלי תפקידים ו/או חלקם ו/או לעובדים ספציפיים בהתאם לקריטריונים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

למען הסר ספק, במידה ויחול שינוי באמור לעיל, התקורה והרווח המוצעים ע"י המציע הזוכה אינם יעודכנו וישולמו בהתאם להצעתו במכרז.

למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה לשימוש או אי שימוש בתנאי זה ואין הדבר מפחית מחובתו לעמוד בכל תנאי המכרז.

העדכון מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות לתחבורה ציבורית במשרד התחבורה.

ע.מ.ר.ש.ב. שרותים בע"מ

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 18/5/26

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00400
דיגיטלית

1.3.3. מענקי התמדה- תשלום גב אל גב:

החברה תשלם מענק שימור עובדים עפ"י הוראת התכ"ם (סעיף 2.1.5) ובכפוף לאישור חשב משרד התחבורה. מענקי שימור של עד 8,000 ₪, למאבטחים שהשלימו 12 חודשי עבודה מיום תחילת העסקתם במשרד, וזאת כנגד התחייבות להשלמת 12 חודשי עבודה נוספים.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

<u>חישוב ניקוד ההצעה הכספית</u> :

- **ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר תקבל את מלא הנקודות.**
- **ההצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי להצעה המשוקללת הנמוכה ביותר- מצורפת דוגמא:**

ניקוד הצעת מחיר	X	ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר / המחיר המשוקלל המוצע

**** כלל המחירים בטבלאות הינם בש"ח ואינם כוללים מע"מ**

ע.מי.ש.ב. שרותים בע"מ

ע.מי.ש.ב. שרותים בע"מ

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך 17/5/26

אומדן

נספח להצעה הכספית – מכרז פומבי 49/2026

ההצעה הכספית תונח במעטפת הצעת המחיר בלבד- יש למלא בשני העתקים

התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור שעת עבודה לכל בעל תפקיד

		ניקוד לבעל תפקיד	שכר יסוד/ ערך שעה	עלויות סוציאליות – בהתאם לנספח התמחיר וע"פ כל דין	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	תקורה ורווח מינימליים לבעל תפקיד	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	סך ההצעה הכספית לשעת עבודה לבעל תפקיד
מס"ד	תפקיד		A	B	A+B = C	Y	D	C+D = E
1	מנהל יחידה	0.5	75.5	38.16	113.66	50.72	58.70	172.36
2	רכז	3	73.5	37.24	110.74	16.49	22.67	133.41
3	מנהל משמרת	2	73.5	37.24	110.74	16.71	22.89	133.63
4	ראש צוות	12	71.5	36.32	107.82	16.26	22.29	130.11
5	מאבטח בכיר	8	69.5	35.40	104.90	16.80	22.71	127.61
6	מאבטח מתקדם א'	22	68.5	34.95	103.45	16.76	22.59	126.04
7	מאבטח בסיסי	15	60	31.04	91.04	15.70	20.89	111.93
8	נוהג כלב (אופציונלי)	4	60	31.04	91.04	18.43	23.75	114.79
9	צופה סורק	18	56	29.20	85.20	14.93	19.79	104.99
10	ראש צוות מוקד	2	60.5	31.27	91.77	14.60	19.76	111.53
11	מפעיל מוקד	9	55.5	28.97	84.47	14.38	19.18	103.65
12	מזכירת יחידה	0.5	55.5	28.97	84.47	13.95	18.73	103.20
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1	60.5	31.27	91.77	14.48	19.64	111.41
14	עובד לוגיסטי	3	55.5	28.97	84.47	16.77	21.69	106.16

אופציונלי	
כלי רכב לאספקה נוספת עפ"י דרישה	סה"כ עלות חודשית כוללת ליחידה
רכב סיור מסוג 4X4 מסוג סובארו crosstrek	
קטנוע פיאג'יו SPORT HPE 300 MP3	
רכב חשמלי בעל 4 גלגלים מסוג MIA FOUR מדגם הנעה 2*4 עם צמיגי שטח MIA FOUR MSX2	

חתימת המציע _____ תאריך _____

אומדן

מכרז פומבי למתן שירותי אבטחת הרכבת הקלה בירושלים

נספח להצעה הכספית

התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם, בתוספת סכום קבוע שיתווסף לפי העניין לשעות הנוספות כמפורמט להלן:

מס"ד		שכר יסוד / ערך שעה	תוספת פיצוי שעות שבת וחג שאינן שעות נוספות	שעות נוספות		שעות נוספות שבת וחג	
	תפקיד		**50%**	**125%**	**150%**	**175%**	**200%**
1	מנהל יחידה	75.5	45.72	0.63	23.49	46.34	69.20
2	רכז	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
3	מנהל משמרת	73.5	44.50	0.52	22.77	45.02	67.28
4	ראש צוות	71.5	43.29	0.41	22.06	43.70	65.35
5	מאבטח בכיר	69.5	42.08	0.30	21.34	42.38	63.42
6	מאבטח מתקדם א'	68.5	41.48	0.25	20.99	41.72	62.46
7	מאבטח בסיסי	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
8	נוהג כלב (אופציונלי)	60	36.33	-	17.95	36.11	54.28
9	צופה סורק	56	33.91	-	16.52	33.47	50.43
10	ראש צוות מוקד	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
11	מפעיל מוקד	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
12	מזכירת יחידה	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95
13	ראש צוות לוגיסטיקה	60.5	36.63	-	18.13	36.44	54.76
14	עובד לוגיסטי	55.5	33.61	-	16.34	33.14	49.95

חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: אומדן

חתימת המציע _____ תאריך _____

אומדן

1.1. הצעת המחיר תכלול את הרכיבים הבאים:

1.1.1. **שכר הבסיס/יסוד לשעת עבודה שישולם לכל בעל תפקיד** ייקבע בהתאם לתעריפים המרביים הקבועים בהוראת התכ"ם או עפ"י החלטת העירייה, בהתאם לוותק העובד וסוג התפקיד. מובהר בזאת כי עלות השכר שתשולם בפועל לבעל תפקיד תכלול את כל המרכיבים הנדרשים ע"פ דין לרבות המופעים בנספח התמחירי וזאת בנוסף לשכר היסוד כאמור לעיל, תוך התאמת לתנאי החוזה ולמצבת העובדים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.1.2. **התמורה לשעה לכל בעל תפקיד הנדרשת מהעירייה בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה.** כולל כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה שכר הבסיס, עלות השכר, תקורה, רווח ובין היתר: ציוד וחומרים, הוצאות מנהלה, הוצאות כלליות, הוצאות נלוות וכיו"ב.

1.2. תמורה לשעות נוספות

1.2.1. חברה המעסיקה עובד בשעות נוספות אינה נדרשת לתשלום התנאים הסוציאליים המלאים המשולמים לעובד בשעה רגילה אלא לתשלום רכיבי פנסיה (7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות, וזאת על כל ערך השעה הנוספת.

1.2.2. חברה המעסיקה עובד בשעות שבת וחג שאינן שעות נוספות, נדרשת לשלם לעובד את שכר היסוד הבסיסי המשולם לו בתוספת כל התנאים הסוציאליים המשולמים לעובד. ובנוסף יש לשלם לעובד תוספת פיצוי עבודה בשבת וחג של 50% משכר היסוד המשולם לו בצירוף פנסיה(7.5%), פיצויים מופחתים (6%), ביטוח לאומי (7.6%) ומענק מצוינות וזאת על ערך התוספת.

1.2.3. לפיכך, התמורה שתשלם העירייה בגין עלות העסקת עובדים בשעות נוספות, שעות שבת או חג תהיה התמורה לשעה רגילה בהתאם להצעתכם **בתוספת סכום קבוע שיתווסף** לפי העניין לשעות הנוספות השונות וכמפורט בהצעה.

1.3. תוספות בשכר

1.3.1. עדכון שכר שנתי אוטומטי בגין ותק

בעלי תפקידים אשר מועסקים בפרויקט באופן רציף, יהיו זכאים לעדכון שכר אוטומטי בגין כל שנה של העסקה רציפה בהתאם להוראת התכ"ם.

העדכון יבוצע באופן רוחבי לכלל בעלי התפקידים הזכאים, באופן אוטומטי, ללא צורך בפניה יזומה מצד העובד.

למען הסר ספק, בהצעתו במכרז המציע יקח בחשבון את התמורה לפי שנת וותק ראשונה. ככל שיידרש עדכון שכר בשל הוותק התמורה לקבלן תעודכן בתוספת השינוי בלבד. התקורה והרווח של הקבלן יישארו ללא שינוי.

1.3.2. עדכון תעריפים מיוחד

העירייה בלבד תהא רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעלות את גובה שכר הבסיס והעלויות הסוציאליות של בעלי התפקידים המפורטים בדף הצעת המחיר (טורים B/A-) מבלי קשר לעדכונים מעת לעת של הוראת התכ"ם, באופן רוחבי לכל בעלי תפקידים ו/או חלקם ו/או לעובדים ספציפיים בהתאם לקריטריונים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

למען הסר ספק, במידה ויחול שינוי באמור לעיל, התקורה והרווח המוצעים ע"י המציע הזוכה אינם יעודכנו וישולמו בהתאם להצעתו במכרז.

למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה לשימוש או אי שימוש בתנאי זה ואין הדבר מפחית מחובתו לעמוד בכל תנאי המכרז.

העדכון מותנה באישור ועדת המכרזים של הרשות לתחבורה ציבורית במשרד התחבורה.

אומדן

_____ חתימת המציע _____ תאריך _____

חתימה
14:06 19/05/2016
מנהל מחלקת
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: אומדן

1.3.3. מענקי התמדה- תשלום גב אל גב:

החברה תשלם מענק שימור עובדים עפ"י הוראת התכ"ם (סעיף 2.1.5) ובכפוף לאישור חשב משרד התחבורה. מענקי שימור של עד 8,000 ₪, למאבטחים שהשלימו 12 חודשי עבודה מיום תחילת העסקתם במשרד, וזאת כנגד התחייבות להשלמת 12 חודשי עבודה נוספים.

המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

<u>חישוב ניקוד ההצעה הכספית</u> :

- **ההצעה הנמוכה ביותר ביחס לכל בעל תפקיד תקבל את מלא הנקודות**
- **ההצעות האחרות יקבלו ניקוד ביחס להצעה הנמוכה ביותר ביחס לכל תפקיד ולהלן:**

<u>ההצעה הנמוכה ביותר X ניקוד לבעל תפקיד</u>
המחיר המוצע

**** כלל המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.**

אומדן

חתימת המציע _____ תאריך _____

מספר הצעה: אומדן
חתימה
14:06 19/05/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן

נתונים מעודכנים מכרז אבטחת הרכבת הקלה 49.2026

מס"ד	תפקיד	ניקוד	סך עלות שכר למעביד – שכר יסוד בתוספת עלויות סוציאליות	כל העלויות הנוספות הנובעות מכח החוזה בתוספת תקורה ורווח	חישוב קודם	חישוב מעודכן	שקלול הצעה מעודכן!
			A+B = C	D	C+D = E	C+D = E	
1	מנהל יחידה	0.50%	113.66	68.27	176.81	181.93	0.91
2	רכז	3.00%	110.74	22.06	127.84	132.8	3.98
3	מנהל משמרת	2.00%	110.74	22.36	128.14	133.1	2.66
4	ראש צוות	12.00%	107.82	21.76	124.79	129.58	15.55
5	מאבטח בכיר	8.00%	104.9	22.49	122.76	127.39	10.19
6	מאבטח מתקדם א'	22.00%	103.45	22.44	121.33	125.89	27.70
7	מאבטח בסיסי	15.00%	91.04	21.07	108.94	112.11	16.82
8	נוהג כלב (אוטציונלי)	4.00%	91.04	24.76	112.63	115.8	4.63
9	צופה סורק	18.00%	85.2	20.03	102.39	105.23	18.94
10	ראש צוות מוקד	2.00%	91.77	19.55	107.42	111.32	2.23
11	ממעיל מוקד	9.00%	84.47	19.26	100.24	103.73	9.34
12	מזכירת יחידה	0.50%	84.47	18.7	99.68	103.17	0.52
13	ראש צוות לוגיסטיקה	1.00%	91.77	19.39	107.26	111.16	1.11
14	עובד לוגיסטי	3.00%	84.47	22.5	103.48	106.97	3.21
	סה"כ הצעה משוקללת:						117.78

טבלת שקלול מכרז אבטחת רכבת קלה

החברה	הצעת מחיר	ניקוד הצעת מחיר	ניקוד איכות	תושב ירושלמ	ציון משוקלל	פער מאומדן
רשף	117.78 ₪	100		1.8	101.8	0.03%
שלג לבן	124.20 ₪	94.83		1.8	96.63	5.49%
מ.אזרחי	126.39 ₪	55.91	40	1.8	97.71	7.34%
עמישב	133.34 ₪	88.33		1.8	90.13	13.25%
T&M	149.34 ₪	47.32	40	1.8	89.12	26.84%
מיקוד	173.05 ₪	40.84	40	1.8	82.64	46.98%
ההצעה הזול	117.78 ₪					

אומדן	117.74 ₪

קבוצת תיגבור
הצורך שלך הוא המקצוע שלנו

רשף בטחון

ד' תמוז תשפ"ו
19 יוני 2026

לכבוד
עיריית ירושלים – אגף חירום וביטחון
מר אלעד כהן – הממונה על אבטחת הרכבת הקלה
באמצעות דוא"ל

הנדון: הבהרה מטעם חברת רשף בטחון ביחס להצעתה במכרז מס' 49.2026 אבטחת הרכבת הקלה בירושלים

שלום וברכה,

כידוע, חברתנו הגישה הצעתה במסגרת המכרז שבנדון.

עוד כידוע, מספר ימים קודם למועד שנקבע להגשת ההצעות במכרז, עדכנתם את עלויות המעסיק המפורטות בטבלה - **נספח ה' למסמכי המכרז.**

זה המקום להדגיש כי **עמודת D בטבלה** היא המשקפת את הצעות המשתתפים במכרז, שכן, **עמודה E בטבלה** היא אך סיכום של הצעת המציע עם הסכום המופיע **בעמודה C** – "סך עלות שכר למעסיק" - **הקבוע על ידכם מראש.**

ביום 17.6.2026, התקיימה פגישת הבהרה במשרדכם בנוגע להצעת המחיר שהגישה החברה, כאמור וכמפורט במכתבכם שמיום 10.6.2026.

במהלך הפגישה הבהירה החברה, באמצעות מנכ"ל החברה מר יהושע פליין, את הנדרש והראתה כי הצעתה הכספית הוגשה בהתאם להוראות המכרז והדין ומגלמת רווח קבלני סביר.

לאחר הפגישה שהתקיימה ומבדיקה חוזרת שנערכה, ולמען הסדר הטוב, מצאנו מקום להסב תשומת הלב ולהבהיר כדלקמן:

1. החברה, כדרכה, נערכה מבעוד מועד להגשת הצעתה במכרז, לרבות הכנת דף הצעת המחיר – נספח ה' לעיל.

2. עם הודעתכם על עדכון עלויות המעסיק, ניתנה לעובדת החברה הנחייה להעתיק את עמודת D בטבלה **המשקפת את הצעת החברה** ולעדכן הסכומים בעמודת E בהתאם.

3. בשל טעות טכנית, וודאי שבתום לב, שגתה עובדת החברה והעתיקה את הנתונים מהטבלה המקורית לעמודה D, **מבלי לבצע התיקון האריתמטי** המתבקש בעמודת הסיכום.

מאליו ברור כי המדובר בטעות קולמוס גלויה לעין, שאינה מהותית, וודאי בתום לב שלא השפיעה **ולא יכולה להשפיע** על הצעתה הכספית של החברה.

יודגש כי חברתנו עומדת מאחורי הצעתה הכספית, כאמור וכמפורט בעמודה D בצירוף עלויות המעסיק הקבועות בעמודה C, אשר הוגשה כאמור כדין ומגלמת רווח קבלני סביר.

לפיכך, ובהתאם למדיניות החברה הדוגלת בשקיפות מלאה, יש לצרף ולראות הודעה זו כחלק מפגישת ההבהרה שבנדון ולהביאה כמובן בפני וועדת המכרזים של העירייה.

בעצה משפטית שקיבלה נמסר לה כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות או טענה השמורה לה בהתאם לכל דין.

בברכה,

לינה כץ

מנהלת מכרזים והתקשרויות

משרד ראשי: הצורף 5, חולון 5885633 | 03-5598222 | 03-5501851 | office@rsf.co.il

סניף מרכז	סניף דרום/אילת	סניף צפון	סניף ירושלים	סניף שרון	סניף שפלה	מוקד
טל': 03-5598222/2	טל': 08-6236051	טל': 04-8271992	טל': 02-5903615	טל': 04-6406391	טל': 08-6172203	טל': 03-5597374/5
מקס: 03-5502446	מקס: 08-6450983	מקס: 04-8271995	מקס: 02-5903614	מקס: 04-6406394	מקס: 08-6172205	neomi.shimoni@rsf.co.il
rsfsnifmerkaz@rsf.co.il	snif2@rsf.co.il	98_KShmona@tigbur.co.il	98_jm@rsf.co.il	kabat98@tigbur.co.il	rsfsnifshfela@rsf.co.il	

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף ארנונה וגבייה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 5.2026 הפעלת מוקד טלפוני מאויש למתן מידע וביצוע גביית תשלומים	2026-005	פומבי	אחר	5,274,800

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
16/02/2026	14/04/2026	02/06/2026	לפי מחיר/איכות אחוז מחיר : 60, אחוז איכות : 40	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

החברה תעניק לערייה תגבור למוקד הטלפוני הקיים באמצעות הפעלת מוקד טלפוני נוסף, אשר יבצע גביית תשלומי ארנונה , קנסות עירוניים וכיו"ב באמצעות כרטיסי אשראי בלבד.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
14/04/2026	75.00	שבעים וחמישה שקלים	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	511464927	אם גרופ - בעמ	כן	39.175	71.00 שבעים ואחת שקלים		99.18	5.4 %	כן
2	510982325	מילגם בעמ	כן	30.7	75.00 שבעים וחמישה שקלים		87.5	0 %	לא
3	516318235	בסד קליין הפקות בעמ	כן	11.55	73.00 שבעים ושלושה שקלים		69.9	2.7 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את : אם גרופ - בעמ בנימוק : קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
037/2026	12/05/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועמ"ש לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לאשר את ניקוד האיכות כאמור בבקשה, למציעים תינתן אפשרות לערער על הציון תוך 5 ימי עבודה מיום קבלת הודעה על ציון שקיבלו. ככל ולא התקבלו השגות ניתן יהיה לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר :

			לקבוע כזוכה את : אם גרופ - בעמ

				קליין הפקות בע"מ			מילגם			מגרופ		
	סעיף בדיקה	פירוט	משקל סעיף הבדיקה	נתון	תיאור	ניקוד	נתון	תיאור	ניקוד	נתון	תיאור	ניקוד
1	מספר רשויות מקומיות/מועצות מקומיות	תיאור לקוחות אשר מופעל עבורם מוקד טלפוני מלא כולל שירותי גביה: עבור כל רשות/מועצה שבו המציע יציג שהוא נותן שירות בתחום זה, המציע יזכה לנקודה אחת, ועד למקסימום של 10 נקודות. המציע יוכל להציג רשויות שונות בהם נתן שירות בין השנים 2024-2025 בלבד. לדוגמא: מציע א' הציג כי נתן שירות בתחום זה ל-3 רשויות בשנת 2024, ו-4 רשויות בשנת 2025- מציע זה יזכה ב-7 נקודות. לצורך הוכחת תנאי זה יש למלא את נספח א'1 (לשנת 2024)+ א'2 (לשנת 2025), יובהר כי תילקח בחשבון שנת העסקה מלאה (ינואר עד דצמבר) כתנאי לניקוד בפרק זה. יובהר, כי מציע שנתן שירות באותה רשות מקומית הן בשנת 2024 והן בשנת 2025, יקבל נקודה אחת בלבד.	10	1	עיריית בני ברק	1	16	מצ"ב רשימה	10	14	מצ"ב רשימה	10
2	מספר נציגי שירות כולל בחברה	<u>פירוט מספר נציגי השירות הכולל בחברה:</u> עבור כל 50 נציגים ועד 350 נציגים יקבל המציע נקודה אחת ועד למקסימום 7 נקודות. **לדוגמא: למציע 299 נציגים בחברה, החברה תקבל בסעיף זה 5 נקודות.** עבור 300 נציגים החברה תקבל בסעיף זה 6 נקודות. לצורך הוכחת תנאי זה יש למלא את נספח א'3.	7	56	56 נציגי שירות	1	מעל 500	תצהיר	7	מעל 350	תצהיר	7
3	שנות ניסיון מקצועי של מנהל המוקד המוצע	<u>פירוט מספר שנות הניסיון של מנהל המוקד המוצע:</u> עבור כל שנת ניסיון מעל 2 שנים כמנהל מוקד, יקבל המציע 1 נקודות ועד ל-5 נקודות. לדוגמה: מנהל המוקד מטעם המציע הוא בעל 7 שנות ניסיון. במקרה הזה הסעיף ינוקד ב-5 נקודות. מנהל עם ניסיון של 2 שנים לא יזכה לניקוד בסעיף זה. יובהר כי הניסיון יכול להיות גם בחברה אחרת ולאו דווקא במציע. החברה מתחייבת כי מנהל המוקד ישמש בתפקידו שנתיים לפחות, ומובהר ומוסכם כי שינוי של מנהל המוקד המוצע טעון אישור מראש ובכתב של העירייה מתחילת ההתקשרות.לצורך הוכחת תנאי זה יש למלא את נספח א'3.	5	6	ניסיון מנהל מוקד	4	8	ניסיון מנהל מוקד	5	10	ניסיון מנהל מוקד	5
4	התרשמות בראיון	התרשמות מראיון מקצועי שבמהלכו תיבחן: היכולת המקצועית של המציע בתחום המוקדים הטלפוניים,הכישורים הניהוליים שלו, ניסיון קודם בפרויקטים דומים, הצגת הצוות שעתיד להיות במידה ויזכה. בנוסף תוערך היכולת של המציע לתקשר עם לקוחות בצורה שירותית ומקצועית, ותיבחן יכולת המציע להסתגל לשינויים בדרישות העבודה ולספק פתרונות גמישים בזמן אמת.	15		הניקוד בריאיון ההתרשמות ניתן לפי שאלות זהות שנשאלו המציעים על ידי חברי הוועדה. הניקוד ניתן מציון 1-10 לכל שאלה. כל חבר וועדה ניקד את הציון בכל סעיף באופן עצמאי על פי התרשמותו המקצועית. הציון מהווה את ממוצע הציונים של כלל חברי הוועדה.	5.55		הניקוד בריאיון ההתרשמות ניתן לפי שאלות זהות שנשאלו המציעים על ידי חברי הוועדה. הניקוד ניתן מציון 1-10 לכל שאלה. כל חבר וועדה ניקד את הציון בכל סעיף באופן עצמאי על פי התרשמותו המקצועית. הציון הממוצע של כלל חברי הוועדה מופיע כאן	8.7		הניקוד בריאיון ההתרשמות ניתן לפי שאלות זהות שנשאלו המציעים על ידי חברי הוועדה. הניקוד ניתן מציון 1-10 לכל שאלה. כל חבר וועדה ניקד את הציון בכל סעיף באופן עצמאי על פי התרשמותו המקצועית. הציון הממוצע של כלל חברי הוועדה מופיע כאן	14.175
5	מציע ירושלמי	המציע יצרף חשבון ארנונה פעיל של נכס המשמש לא למגורים על שם המציע.	3	לא		0	כן	לא הצהיר	0	חשבון ארנונה	תדפיס+הצהרה	3
סה"כ	40%		40			11.55			30.7			39.175

דירוג המציעים לפי ניקוד איכות	ניקוד סופי
מ.גרופ	39.175
מילגם	30.7
קליין הפקות בע"מ	11.55

קליין הפקות בע"מ		מילגם		מגרופ	
מחיר לשעה לפני מע"מ	ניקוד משוקלל	מחיר לשעה לפני מע"מ	ניקוד משוקלל	מחיר לשעה לפני מע"מ	ניקוד משוקלל
73	58.36	75	56.8	71	60

שם המציע	ניקוד איכות	הצעת מחיר לשעה בש"ח לפני מע"מ	ניקוד מחיר	ציון סופי	דירוג סופי
מ.גרופ	39.18	71	60	99.175	1
מילגם	30.7	75	56.8	87.500	2
קליין הפקות בע"מ	11.55	73	58.36	69.906	3

נספח ב' - דף הצעת המחיר- משקל מרכיב המחיר-60%

התמורה לחברה תינתן בגין שעות עבודה בפועל של כל נציג או מנהל בזמן הפעלת מוקד החברה במצב login , בהתאם לדוחות ביצוע חודשיים.

מחיר שעת עבודה 75 ש"ח (לא כולל מע"מ) .

אין לנקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום שהוא 80 ₪ לא כולל מע"מ.

במידה ותוגש הצעה גבוהה ממחיר המקסימום- ההצעה תיפסל על הסף.

יודגש: הצעת המחיר כוללת בתוכה את כל סוגי ההוצאות (עלויות מעביד, תקורה וכיוב') ובכללם שכר הנציג ומנהל המוקד – לא תשולם כל תמורה נוספת

שקלול רכיבי האיכות והמחיר:

הצעת המחיר הזולה ביותר תזכה למלוא הניקוד בפרק המחיר כלומר 60%.

יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

לדוגמא: מציע א' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 65 ₪ לא כולל מע"מ, וזוהי הצעת המחיר הזולה ביותר, מציע זה יקבל 60% בפרק המחיר.

מציע ב' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 69 ₪ לא כולל מע"מ, מציע זה יזכה לניקוד של 56.52 בהתאם לחישוב הבא: 60%*(65/69)=56.52

לניקוד זה יתווסף ניקוד האיכות (עד 40%), והניקוד המצטבר (מחיר+ איכות) הגבוה ביותר יומלץ כזוכה.

הקבלן מצהיר כי יפעל לפי "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

שם המציע _____

חתימה וחותמת _____

תאריך 15/3/26

יהונתן שילה
מנהל אגף לשירות
ופניות ארנונה
עיריית ירושלים

15/3/26

חתימה
14:08 14/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: אומדן

התיחה
14:11 02/06/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00374
רגיסטרית

נספח ב' - דף הצעת המחיר- משקל מרכיב המחיר-60%

התמורה לחברה תינתן בגין שעות עבודה בפועל של כל נציג או מנהל בזמן הפעלת מוקד החברה במצב login , בהתאם לדוחות ביצוע חודשיים.

מחיר שעת עבודה 71 ש"ח (לא כולל מע"מ) .

אין לנקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום שהוא 80 ₪ לא כולל מע"מ.

במידה ותוגש הצעה גבוהה ממחיר המקסימום- ההצעה תיפסל על הסף.

יודגש: הצעת המחיר כוללת בתוכה את כל סוגי ההוצאות (עלויות מעביד, תקורה וכיוב') ובכללם שכר הנציג ומנהל המוקד – לא תשולם כל תמורה נוספת

שקלול רכיבי האיכות והמחיר:

הצעת המחיר הזולה ביותר תזכה למלוא הניקוד בפרק המחיר כלומר 60%.

יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

לדוגמא: מציע א' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 65 ₪ לא כולל מע"מ, וזוהי הצעת המחיר הזולה ביותר, מציע זה יקבל 60% בפרק המחיר.

מציע ב' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 69 ₪ לא כולל מע"מ, מציע זה יזכה לניקוד של 56.52 בהתאם לחישוב הבא: 60%*(65/69)=56.52

לניקוד זה יתווסף ניקוד האיכות (עד 40%), והניקוד המצטבר (מחיר+ איכות) הגבוה ביותר יומלץ כזוכה.

הקבלן מצהיר כי יפעל לפי "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

אם גרופ בע"מ
ח.פ. 511464927

שם המציע _____

אם גרופ בע"מ
ח.פ. 511464927

חתימה וחותמת _____

תאריך 13/4/2026

אם גרופ בע"מ
ח.פ. 511464927

חתימה
14:11 02/06/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00375
דיגיטלית

נספח ב' - דף הצעת המחיר- משקל מרכיב המחיר-60%

התמורה לחברת תינתן בגין שעות עבודה בפועל של כל נציג או מנהל בזמן חפעלת מוקד החברה במצב login , בהתאם לדוחות ביצוע חודשיים.

מחיר שעת עבודה 73 ש"ח (לא כולל מע"מ) .

אין לנקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום שהוא 80 ₪ לא כולל מע"מ.

במידה ותוגש הצעה גבוהה ממחיר המקסימום- ההצעה תיפסל על הסף.

יודגש: הצעת המחיר כוללת בתוכה את כל סוגי ההוצאות (עלויות מעביד, תקורה וכיוב') ובכללם שכר הנציג ומנהל המוקד – לא תשולם כל תמורה נוספת

שקלול רכיבי האיכות והמחיר:

הצעת המחיר הזולה ביותר תזכה למלוא הניקוד בפרק המחיר כלומר 60%.

יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

לדוגמא: מציע א' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 65 ₪ לא כולל מע"מ, וזוהי הצעת המחיר הזולה ביותר, מציע זה יקבל 60% בפרק המחיר.

מציע ב' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 69 ₪ לא כולל מע"מ, מציע זה יזכה לניקוד של 56.52 בהתאם לחישוב הבא: 60%*(65/69)=56.52

לניקוד זה יתווסף ניקוד האיכות (עד 40%), והניקוד המצטבר (מחיר+ איכות) הגבוה ביותר יומלץ כזוכה.

הקבלן מצהיר כי יפעל לפי "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ו - 1987

שם המציע בס"ד קליין הפקות בע"מ

חתימה וחותמת בס"ד קליין הפקות בע"מ
ח.פ. 516318235

תאריך 15/3/26

בס"ד קליין הפקות בע"מ
ח.פ. 516318235

נספח ב' - דף הצעת המחיר- משקל מרכיב המחיר- 60%

התמורה לחברה תינתן בגין שעות עבודה בפועל של כל נציג או מנהל בזמן הפעלת מוקד החברה במצב login , בהתאם לדוחות ביצוע חודשיים.

מחיר שעת עבודה 75 ש"ח (לא כולל מע"מ) .

אין לנקוב במחיר הגבוה ממחיר המקסימום שהוא 80 ₪ לא כולל מע"מ.

במידה ותוגש הצעה גבוהה ממחיר המקסימום- ההצעה תיפסל על הסף.

יודגש: הצעת המחיר כוללת בתוכה את כל סוגי ההוצאות (עלויות מעביד, תקורה וכיוב') ובכללם שכר הנציג ומנהל המוקד – לא תשולם כל תמורה נוספת

שקלול רכיבי האיכות והמחיר:

הצעת המחיר הזולה ביותר תזכה למלוא הניקוד בפרק המחיר כלומר 60%.

יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.

לדוגמא: מציע א' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 65 ₪ לא כולל מע"מ, וזוהי הצעת המחיר הזולה ביותר, מציע זה יקבל 60% בפרק המחיר.

מציע ב' הציע מחיר לשעת עבודה בסך 69 ₪ לא כולל מע"מ, מציע זה יזכה לניקוד של 56.52 בהתאם לחישוב הבא: 56.52=(65/69)*60%

לניקוד זה יתווסף ניקוד תאיכות (עד 40%), והניקוד המצטבר (מחיר+ איכות) הגבוה ביותר יומלץ כזוכה.

הקבלן מצהיר כי יפעל לפי "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

שם המציע מילגם בע"מ

חתימה וחותמת

תאריך 16/3/26

חתימה
14:11 02/06/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן

דיגיטלית
מספר הצעה: 00376

מילגם בע"מ

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף רווחה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 21.2026 מתן שירותי סיוע משפטי לתושבים ותיקים בסיכון בעיר ירושלים	2026-021	פומבי	אחר	87,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
09/03/2026	28/04/2026	28/04/2026	לפי איכות בלבד	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

סיוע משפטי לתושבים ותיקים בסיכון בעיר, החשופים להתעללות והזנחה. השתתפות בוועדות בהתאם לפניה.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	.00		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	580613255	מרווה משפט רווחה והעצמה	כן						לא
2	540339595	ש.פ.ט. עורכי דין	כן						לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לעבור לשלב ניקוד האיכות

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : על האגף לעבור לשלב ניקוד האיכות

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : הנהלת מינהל חינוך

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)	2025-013	פומבי	אחזקה ושיפוצים	10,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
27/04/2025	27/05/2025	27/05/2025	לפי מחיר בלבד	2	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

בהתאם לחוזר מנכל משרד החינוך מוטל על רשות החינוך המקומית/ הבעלות לבצע בדיקת, תחזוקת ותיקון מתקני חצר וכושר בהתאם לתקן 1498 ו/או כל תקן שיידרש.
בבעלות עיריית ירושלים כ- 750 גני ילדים ברחבי העיר ובנוסף, בתי ספר ברחבי העיר שמינהל החינוך אמור לבצע את העבודות כאמור.
העבודה כוללת סקר , מתן חוו"ד, טיפול בליקויים וביצוע בדיקות ותחזוקה שוטפת.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
19/05/2025	180.00	מאה ושמונים ש"ח לחודש לגן	40.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	513772251	אלגים גינון והשקיה 2006 בעמ	כן		165.69	44.77 %		11.93 %	לא
2	38038527	אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם	כן		240.00 מאתיים ארבעים ש"ח	20.00 %		50 %	לא
3	517077574	אוריום הנדסה בעם	כן		273.00	9.00 %		77.50 %	כן
4	516829272	לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ	כן		204.00	32.00 %		20.00 %	כן
5	514390400	פיקסאפ בעמ	כן		255.00	15.00 %		62.5 %	לא
6	515276574	יגל יעקב קבלן גינון ופיתוח בעמ	כן		279.00	7.00 %		82.50 %	לא
7	514092501	ג'יפליי מבית גיל תייר	כן		283.80	5.00 %		87.50 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את : אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם בנימוק : לאחר שוועדה מספר 031/2025 מיום : 25/12/25 אישרה את פסילת חברת אלגים גינון והשקיה 2006 בעמ, ולאחר שהמציע הבא , לבלר יוסי משך את הצעתו, מבוקש לקבוע את המציע אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם כזוכה במכרז בהתאם למיקומו במידרג ההצעות

לקבוע כזוכה את : אוריום הנדסה בעם בנימוק : מבוקש לקבוע את המציע כזוכה שני לאחר שאישר השוואת הצעתו למציע הזול בסך 240 ש"ח לאתר.

לפסול את : לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ בנימוק : המציע יוסי לבלר הודיע טלפונית ובמייל שהוא מושך את הצעתו ומוותר על המכרז.
המציע הוזמן לפגישת שימוע שנקבעה ליום 19.05.26 במינהל החינוך אך הוא הודיע בכתב על סירוב.
הישיבה התפזרה ללא שהתקיים השימוע.

לפסול את: פיקסאפ בעמ בנימוק: הצעת המציע כפי שהוגשה יקרה משמעותית מהאומדן .
הנ"ל הודיע ביום 27.03.26 על סירובו לבקשת השוואת מחיר למציע הזול שנותר

לפסול את: יגל יעקב קבלן גינון ופיתוח בעמ בנימוק: הצעת המציע כפי שהוגשה יקרה משמעותית מהאומדן .
הנ"ל סירב לבקשת האגף להשוואת מחיר למציע הזול שנותר, מייל מיום 26.03.26

לקבוע ככשיר נוסף את: ג'יפליי מבית גיל תייר בנימוק: המציע שהינו השלישי במיקומו במדרג ההצעות לאחר שחלק מהמציעים משכו הצעתם , אישר השוואה על סך 240 ש"ח לאתר.
האגף ממליץ על מציע זה ככשיר נוסף.

בהתאם להחלטת ועדת מכרזים העירונית בישיבתה מספר 031/2025 מיום: 25/12/2025 אשר אושרה ע"י ראש העיר ביום: 05/01/2026 הצעת אלגים נפסלה.

<u>החלטות ועדת המכרזים</u>

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
024/2025	22/07/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: הבקשה ירדה מסדר היום
026/2025	09/09/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לזמן את המציע אלגים גינון והשקיה 2006 בע"מ לבירור בוועדת המכרזים הבאה בהמשך לשימוע שהתקיים באגף שפ"ע
027/2025	21/10/2025		לאחר דיון שהתקיים בנדון, שמיעת נציגי המציע, קבלת הסברי נציג האגף, וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: הסעיף ירד מסדר היום בשל בקשת המציע לייצוג משפטי במסגרת הבירור
031/2025	25/12/2025	05/01/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף, שמיעת נציגי המציע, וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את המציע אלגים גינון והשקיה 2006 בע"מ, בהמשך לשימוע שנערך לחברה בתאריך 24.7.25 במשרדי מנהל תפעול וכן בהמשך לשימוע שנערך לחברה במסגרת וועדת המכרזים וזאת לאור ניסיון המר של החברה עם העירייה ובשים לב למהות המכרז שעניינו מתן אישורי בטיחות למתקני משחק עבור ילדים
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם לקבוע כזוכה נוסף את: אוריום הנדסה בעם לאחר הסכמתו להשוואת הצעתו להצעה של המציע אגנדה הנדסה בבניה- טל ציון רם . לפסול את: לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ, פיקסאפ בעמ, יגל יעקב קבלן גינון ופיתוח בעמ לקבוע ככשיר נוסף את: ג'יפליי מבית גיל תייר

מדינת ישראל / האוצר
רשות המיסים בישראל

אישור לצורך ניכוי מס

תאריך הדפסה : 23/06/2025

לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ	516829272	43005	62	5	43
שם	מספר ישות	קבוצת חשבון	סוג תיק	חוליה	פקיד שומה
בית"ר 15 ירושלים		בית"ר 15 ירושלים			
כתובת ישות		כתובת עסק			
516829272	516829272	943441139			
מספר תיק מ"ה	מספר תיק מע"מ	מספר תיק ניכויים			
4102 - יזמות בנייה					
ענף מס הכנסה					
4102 - יזמות בנייה					
ענף מע"מ					

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים :

שירותים או נכסים, המחא"ה, עיבוד יהלומים ,עבודה חקלאית, תוצרת חקלאית, ללא עבודות בנייה והובלה	פטור מלא	לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ 516829272 31/03/2026 - 14/05/2025
עבודות בניה והובלה	פטור מלא	לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ 516829272 31/03/2026 - 14/05/2025
סוגי שכר מסוימים ושכר סופרים	פטור מלא	לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ 516829272 31/03/2026 - 14/05/2025
הכנסות ריבית ופעולות בשוק ההון למעט דיבידנד ממפעל מאושר ומפעל מוטב	פטור מלא	לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ 516829272 31/03/2026 - 14/05/2025

לתשומת לבך :

1. אישור זה אינו תקף לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976.
2. אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
3. אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נותן ההטבה, עפ"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
4. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לחו"ל.
5. אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
6. אישור זה לא יחול על חיוב במס במכירת זכויות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין על פי חוק מיסוי מקרקעין.

אישור זה בתוקף מיום	14/05/2025	ועד יום	31/03/2026
האישור הוצא ע"י	שע"ם - אינטרנט		
שם משדר			

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

מדינת ישראל / האוצר
רשות המיסים בישראל

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976

תאריך הדפסה : 23/06/2025

לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ	516829272	43005	62	5	43
שם	מספר ישות	קבוצת חשבון	סוג תיק	חוליה	פקיד שומה
בית"ר 15 ירושלים		בית"ר 15 ירושלים			
כתובת		כתובת עסק			
516829272	516829272	943441139			
מספר תיק מ"ה	מספר תיק מע"מ	מספר תיק ניכויים			

1. אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות)
התשל"ו -1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמען :
   א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו- 1975.
   ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

אישור זה בתוקף מיום	01/01/2025	ועד יום	31/03/2026
האישור הוצא ע"י	שע"ם - אינטרנט		
שם משדר			

31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025
31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025

לבלר יוסי ייזום פיקוח בע"מ
516829272
31/03/2026 01/01/2025

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם.

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

ביתן נסים
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-ירושלים

מדינת ישראל / האוצר
רשות המיסים בישראל

אישור לצורך ניכוי מס

תאריך הדפסה : 23/06/2025

טל-ציון רם	38038527	43001	42	1	43
שם	מספר ישות	קבוצת חשבון	סוג תיק	חוליה	פקיד שומה
רקפת 200 גבע בנימין		רקפת 200 גבע בנימין			
כתובת ישות		כתובת עסק			
38038527	38038527	943348755			
מספר תיק מ״ה	מספר תיק מע״מ	מספר תיק ניכויים			
4101 - קבלנות בניין					
ענף מס הכנסה					
7110 - שירותי אדריכלות					
ענף מע״מ					

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים :

שירותים או נכסים, המחא״ה, עיבוד יהלומים ,עבודה חקלאית, תוצרת חקלאית, ללא עבודות בנייה והובלה	3%	טל-ציון רם 38038527 38038527 38038527 01/04/2025 01/04/2025 **31/03/2026 01/04/2025**
עבודות בניה והובלה	3%	טל-ציון רם 38038527 38038527 38038527 01/04/2025 01/04/2025 **31/03/2026 01/04/2025**

לתשומת לבך :

1. אישור זה אינו תקף לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל״ו – 1976.
2. אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
3. אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע״י נותן ההטבה, עפ״י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
4. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לחו״ל.
5. אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
6. אישור זה לא יחול על חיוב במס במכירת זכויות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין על פי חוק מיסוי מקרקעין.

אישור זה בתוקף מיום	01/04/2025	ועד יום	31/03/2026
האישור הוצא ע״י	שע״ם - אינטרנט		
שם משדר			

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ״ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

מדינת ישראל / האוצר
רשות המיסים בישראל

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976

תאריך הדפסה : 23/06/2025

טל-ציון רם	38038527	43001	42	1	43
שם	מספר ישות	קבוצת חשבון	סוג תיק	חוליה	פקיד שומה
רקפת 200 גבע בנימין		רקפת 200 גבע בנימין			
כתובת		כתובת עסק			
38038527	38038527	943348755			
מספר תיק מ"ה	מספר תיק מע"מ	מספר תיק ניכויים			

1. אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות)
התשל"ו -1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמען :
   א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו- 1975.
   ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

אישור זה בתוקף מיום	01/01/2025	ועד יום	31/03/2026
האישור הוצא ע"י	שע"ם - אינטרנט		
שם משדר			

01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026
01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026
01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026
01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026
01/01/2025	31/03/2026	01/01/2025	31/03/2026

טל-ציון רם
38038527
01/01/2025 31/03/2026

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם.

לוי צחי
פקיד השומה
ירושלים 3

ביתן נסים
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-ירושלים

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 40 (אחוז) במילים % ארבעים אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 180 לא כולל מע"מ

שם החברה	טלפון	תאריך
איש קשר	סלולארי	חתימה וחותמת

מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבו

מחירון		300
אמדן הנחה	40%	180

מס"ד	מס' הצעה	המציע	הצעת הנחה (אחוזים)	הצעה (בש"ח)	הצהרת ירושלמי
1	91	אלגים	44.77%	165.69	לא
2	93	לבלר יוסי ייזום	32%	204	כן
3	92	רם טל ציון (נורשתי)	20%	240	לא
4	94	פיקסאפ בעמ	15%	255	לא
5	97	אוריום הנדסה	9%	273	כן
6	95	יגל יעקב	7%	279	לא
7	96	ג'יפליי	5%	283.8	לא

חתימה
14:06 27/05/2025
דוד בלומנשטוק
אורטל אריה
מספר הצעה: 00091
דיגיטלית

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסכנות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 44.770 (אחוז) במילים % ארבעים וארבע אחוז + שבעים אלפיות האחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 165.69 ₪ לא כולל מע"מ

אלגים גינון והשקיה 2006 בע"מ	08-6374761	25/5/25
שם החברה	טלפון	תאריך
אלי אבי לוי	052-9888277	אלגים (גינון והשקיה) 2006 בע"מ ח.פ. 513772281
איש קשר	סלולארי	חתימה וחותמת

חתימה
14:06 27/05/2025
דוד בלומנשטוק
אורטל אריה
מספר הצעה: 00093
דיגיטלית

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסכנות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 32 (אחוז) במילים % שלושים ושניים אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 204 לא כולל מע"מ

לבלר יוסי ייצום פיקוח בע"מ	0507637904	20/5/2025
שם החברה	טלפון	תאריך
יוסי	0507637904	לבלר יוסי ייצום פיקוח בע"מ 516829272
איש קשר	סלולארי	חתימה וחותמת

חתימה
14:06 27/05/2025
דוד בלומנשטוק
אורטל אריה
מספר הצעה: 00092
דיגיטלית

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. **המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .**
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 20 (אחוז) במילים % עשרים אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 240 ₪ לא כולל מע"מ

רם - טל-ציון	0528601547	19-05-2025
שם החברה	טלפון	תאריך
רם	0528601547	רם טל ציון (טרשתי) קבלן רשום מספר 32758 טל: 0528-601547
איש קשר	סלולארי	חתימה וחותמת

חתימה
14:06 27/05/2025
דוד בלומנשטוק
אורטל אריה
מספר הצעה: 00094
דיגיטלית

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 15 (אחוז) במילים % חמש עשרה אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 255 לא כולל מע"מ

פיקסלה בע"מ	0525557597	24/05/25
שם החברה	טלפון	תאריך
יוסי גיו	0525557597	פיקס בע"מ
איש קשר	סלולארי	ח.פ. חתימה וחותמת

פיקס אף בע"מ
ח.פ. 514390490

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 9 (אחוז) במילים % תשע אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה _____ לא כולל מע"מ

26-05-2025	0509222220	אוריאל הנסה בע"מ
תאריך	טלפון	שם החברה
אוריאל הנסה בע"מ 517077371	0509222220	
חתימה וחותמת	סלולארי	איש קשר

14:06 27/05/2025
TIT דגמשמוד
אוטל אריה
מס' הזמנה: 76000

חתימה
14:06 27/05/2025
דוד בלומנשטוק
אורטל אריה
מספר הצעה: 00095
דיגיטלית

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.
2. תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.
3. המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .
4. באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.
5. המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.
6. עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497
7. עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.
8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 7 (אחוז) במילים % מכע אחוז

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 279 לא כולל מע"מ

שם החברה	טלפון	תאריך
איש קשר	סלולארי	חתימה וחותמת

חתימה
14:06 27/05/2025
דוד בלומנשטוק
אורטל אריה
מספר הצעה: 00096
דיגיטלית

נספח ב'

הצעת מחיר לתחזוקת מתקני משחקים וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים

במסגרת מכרז אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

מחירון / הצעת מחיר

1. **העבודות יתבצעו בכל חלקי העיר , מזרח ומערב בהתאם לדרישות וצרכי העירייה.**
2. **תחזוקה שוטפת; בהתאם למפורט מיפרט העבודות.**
3. **המחיר המקסימלי יעמוד על סך 300 ₪ לחודש למוסד חינוכי/אתר, לא כולל מע"מ .**
4. **באשכול גנים, כל גן ייחשב לאתר.**
5. **המציע יתבקש לתת הנחה על המחיר הרשום מעלה.**
6. **עלות התחזוקה בהליך זה תכלול החלפת אלמנטים במתקנים קיימים כגון מגלשות, נדנדות מסוגים שונים , בתי בובה, ארגזי חול, משטחי גומי, וכל מתקן משחק/כושר וכד' הנדרש לעמוד בת"י 1498/1497**
7. **עלות התחזוקה אינה כוללת התקנת ו/או החלפת מתקנים שלמים חלף אלו אשר על פי תקן יש להשביתם וכן טיפול בסככות הצללה. התקנת מתקנים חדשים וטיפול בהצללות באחריות העירייה.**
8. **העירייה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם 2 ספקים ולשם כך רשאית לנהל מו"מ עם המציעים להשוות את הצעתם למציע הזול.**

אנו מציעים הנחה על העלות חודשית של 300 ₪ לא כולל מע"מ

בגובה % 5.4 (אחוז) במילים % חמשה אחוז

נקודה ארבעה

מחיר אחזקה חודשי המוצע על ידי לכל חודש לאחר הנחה 283.8 לא כולל מע"מ

ג'יפלי מבית גיל תייר בע"מ	09-7668717	26/5/25
שם החברה	**טלפון**	**תאריך**
גיל תייר	054-4775377	ג'יפלי מבית גיל תייר בע"מ GPLAY BY GIL TAYAR LTD ח.פ. 514092501
איש קשר	**סלולארי**	**חתימה וחותמת**

ג'יפלי מבית גיל תייר בע"מ
GPLAY BY GIL TAYAR LTD
ח.פ. 514092501

וינגרטן אהרן

מאת: יוסי דרעי <yossid1971@gmail.com>
נשלח: יום שני 23 מרץ 2026 13:55
אל: וינגרטן אהרן
נושא: Re: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

> למד מדוע זה חשוב. yossid1971@gmail.com -ל לעיתים קרובות מ"אינך מקבל דוא

אני פורש מהמכרז.

תודה רבה

בברכה

בתאריך יום ב', 23 במרץ 2026, 13:24, מאת וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>:

יוסי שלום,

1. טרם התקיימה ועדה למכרז זה כך שלא נשלחו הודעות על זכייה ו/או אי זכיה.
2. הגשתם בעבר במכרז 208.2023 ואז נשלחה הודעה לאחר הועדה על אי זכייה.
3. במכרז הנוכחי, 13.2025 נרשם בפירוש, גם בכותרתו כי מדובר במזרח ומערב.
4. זכותכם לפרוש בשלב זה מהמכרז אלא שאנו נדרשים להודעתכם זו בכתב.

לאור כל הנ"ל נודה להתייחסותך הסופית,

בברכה,

וינגרטן אהרן

מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך

02-6296963
www.jerusalem.muni.il

From: יוסי דרעי<yossid1971@gmail.com>
Sent: Monday, March 23, 2026 1:06 PM
To: בן עמי גיא<BeGuy@jerusalem.muni.il>
Cc: וינגרטן אהרן<VNAHARON@jerusalem.muni.il>; אגלר בלולו אורית<orit_ag@jerusalem.muni.il>; גרשון סיון <sivan_ge@jerusalem.muni.il>; פרדה שרה<frsara@jerusalem.muni.il>
Subject: Re: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)

למד מדוע זה חשוב. yossid1971@gmail.com -ל לעיתים קרובות מ"אינך מקבל דוא

גיא שלום רב.

ראשית אם נדייק , אני קיבלתי מייל שאומר שלא זכיתי במכרז!

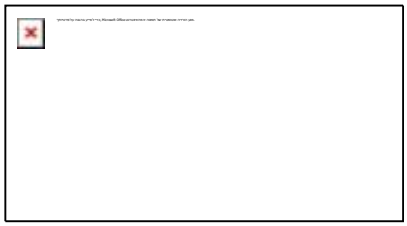
מעבר לכך קיבלתי טלפון ממחלקת המכרזים כמה חודשים אחרי האם אני מעוניין להשוות את המחיר .

הודעתי שלא , ומעבר לכך גם לא הוגש המכרז לאזור מזרח העיר .

לפני חודשיים כבר הודעתי לכם שאני לא מעוניין לבקשתכם .

לא מבין מדוע מייל זה חוזר על עצמו .

בברכה



מאת בן עמי גיא, 12:12, 23 במרץ 2026, בתאריך יום ב׳, <BeGuy@jerusalem.muni.il>:

שלום יוסי,

בהמשך להשתתפותך במכרז 13.2025 לאחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך בו הצעתך עומדת על סך 204 ₪ ובהמשך הודעת על פרישה מהמכרז.

בהתאם לחוות דעת משפטית אנו מבקשים לוודא שאכן הינך מעוניין לפרוש מהמכרז שבנדון ואת הסיבות שהביאו אותך להחלטה זו.

נודה להתייחסותך בהקדם

בברכה

בן עמי גיא
ממונה על בטיחות מוסדות חינוך
אגף פרויקטים אסטרטגים בבינוי

02-6297602
+972 522292100
www.jerusalem.muni.il

וינגרטן אהרן

מאת: FIXUP <info@fixup.co.il>
נשלח: יום שישי 27 מרץ 2026 00:44
אל: וינגרטן אהרן
עותק: בן עמי גיא; אגלר בלולו אורית
נושא: Re: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)/ בקשה להשוואת מחיר

> למד מדוע זה חשוב .info@fixup.co.il -ל לעיתים קרובות מ"אינך מקבל דוא

שלום רב בדקנו את החוזה שוב ואנחנו לא יכולים לעבוד לפי ההצעה שלכם , תודה

F I X U P
חלונות דלתות ומוצרי הצללה
רח' מוצקין 7
טירת כרמל
מיקוד 39100
info@fixup.co.il www.fixup.co.il
נייד ; 0525557597

בתאריך יום ב', 23 במרץ 2026, 08:41, מאת וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>:

שלום רב,

לאור שינויים שחלו עם פסילת מציע וויתור של מציע נוסף אנו פונים בזאת בשנית לקראת המלצת זכייה בפני ועדת המכרזים.

ההצעה הזולה ביותר לאחר השינויים האמורים עומדת היום על 240 ₪ לאתר.

לאור הנתונים הנ"ל אנו פונים אליכם בבקשה להשוואת הצעתכם להצעה הזולה בסך 240 ₪ לאתר.

הצעתכם העדכנית תכריע בשיקולי ההמלצה בפני ועדת המכרזים על זכייה .

יש להגיש את התייחסותכם עד ולא יאוחר מיום חמישי 26.03.26 בשעה 12.00
למייל: vnaharon@jerusalem.muni.il

הערה: במידה ונקבל התייחסות מכל אלו שפנינו אליהם בהליך זה נהיה רשאים לסגור את ההליך לפפני המועד שנקבע ולהגיש את המלצתנו.

וינגרטן אהרן
מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך

02-6296963
www.jerusalem.muni.il

וינגרטן אהרן

מאת: <Oryom Eng <oryomeng@gmail.com
נשלח: יום רביעי 25 מרץ 2026 13:17
אל: וינגרטן אהרן
נושא: מכרז פובמי מספר 13.2025 אחזקה ושיבוץ מתקני חצר

שלום רב

לאחר הבדיקה שלנו ולפי המחיר שבוקש 240₪ לאתר

אנו מקבלים את המחיר שנלשח שבסך 240₪ לאתר

מחיר מאושר 240₪ לאתר

תודה והמשך יום טוב

אוריום הנדסה בעיימ

וינגרטן אהרן

מאת: yagel.garden <yagel.garden@gmail.com>
נשלח: יום חמישי 26 מרץ 2026 08:45
אל: וינגרטן אהרן
עותק: בן עמי גיא; אגלר בלולו אורית
נושא: Re: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)/ בקשה להשוואת מחיר

שלום רב
אין באפשרותינו להשוות מחיר ל 240 ש"ח
בברכה
יגל יעקב בע"מ

בתאריך יום ב׳, 23 במרץ 2026 ב-8:41 מאת וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>:

שלום רב,

לאור שינויים שחלו עם פסילת מציע וויתור של מציע נוסף אנו פונים בזאת בשנית לקראת המלצת זכייה בפני ועדת המכרזים.

ההצעה הזולה ביותר לאחר השינויים האמורים עומדת היום על 240 ₪ לאתר.

לאור הנתונים הנ"ל אנו פונים אליכם בבקשה להשוואת הצעתכם להצעה הזולה בסך 240 ₪ לאתר.

הצעתכם העדכנית תכריע בשיקולי ההמלצה בפני ועדת המכרזים על זכייה .

יש להגיש את התייחסותכם עד ולא יאוחר מיום חמישי 26.03.26 בשעה 12.00
למייל: vnaharon@jerusalem.muni.il

הערה: במידה ונקבל התייחסות מכל אלו שפנינו אליהם בהליך זה נהיה רשאים לסגור את ההליך לפפני המועד שנקבע ולהגיש את המלצתנו.

וינגרטן אהרן
מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך

02-6296963
www.jerusalem.muni.il

וינגרטן אהרן

מאת: Office | Gil Tayar <info@gil-tayar.co.il>
נשלח: יום שני 23 מרץ 2026 11:42
אל: וינגרטן אהרן
עותק: בן עמי גיא; אגלר בלולו אורית; Gil Tayar
נושא: RE: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)/ בקשה להשוואת מחיר

למד מדוע זה חשוב info@gil-tayar.co.il. -ל לעיתים קרובות מ"אינך מקבל דוא

אהרן שלום רב,
בעקרון אנו מסכימים למחיר מטה.
אך כדי להבין את מצב הגנים (אישורי תקן וכו'), כמות גנים נשמח לתאם פגישה בהקדם.

בברכה,
אושרת דיין

054-6709077
info@gil-tayar.co.il
https://gplay.co.il/

מאת: וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>
נשלח: יום ב 23 מרץ 2026 08:41
עותק: בן עמי גיא <BeGuy@jerusalem.muni.il>; אגלר בלולו אורית <orit_ag@jerusalem.muni.il>
נושא: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)/ בקשה להשוואת מחיר

שלום רב,

לאור שינויים שחלו עם פסילת מציע וויתור של מציע נוסף אנו פונים בזאת בשנית לקראת המלצת זכייה בפני ועדת המכרזים.

ההצעה הזולה ביותר לאחר השינויים האמורים עומדת היום על 240 ₪ לאתר.

לאור הנתונים הנ"ל אנו פונים אליכם בבקשה להשוואת הצעתכם להצעה הזולה בסך 240 ₪ לאתר.
הצעתכם העדכנית תכריע בשיקולי ההמלצה בפני ועדת המכרזים על זכייה .

יש להגיש את התייחסותכם עד ולא יאוחר מיום חמישי 26.03.26 בשעה 12.00
למייל: vnaharon@jerusalem.muni.il

הערה: במידה ונקבל התייחסות מכל אלו שפנינו אליהם בהליך זה נהיה רשאים לסגור את ההליך לפפני המועד שנקבע ולהגיש את המלצתנו.

וינגרטן אהרן

מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש

הנהלת מינהל חינוך

02-6296963

www.jerusalem.muni.il

וינגרטן אהרן

מאת: וינגרטן אהרן
נשלח: יום שני 23 מרץ 2026 08:41
עותק: בן עמי גיא; אגלר בלולו אורית
נושא: מכרז פומבי מקוון מספר 13.2025 אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)/ בקשה להשוואת מחיר

פג: יום חמישי 26 מרץ 2026 12:00

שלום רב,

לאור שינויים שחלו עם פסילת מציע וויתור של מציע נוסף אנו פונים בזאת בשנית לקראת המלצת זכייה בפני ועדת המכרזים.

ההצעה הזולה ביותר לאחר השינויים האמורים עומדת היום על 240 ₪ לאתר.

לאור הנתונים הנ"ל אנו פונים אליכם בבקשה להשוואת הצעתכם להצעה הזולה בסך 240 ₪ לאתר.
הצעתכם העדכנית תכריע בשיקולי ההמלצה בפני ועדת המכרזים על זכייה .

יש להגיש את התייחסותכם עד ולא יאוחר מיום חמישי 26.03.26 בשעה 12.00
למייל: vnaharon@jerusalem.muni.il

הערה: במידה ונקבל התייחסות מכל אלו שפנינו אליהם בהליך זה נהיה רשאים לסגור את ההליך לפפני המועד שנקבע ולהגיש את המלצתנו.

בס"ד, יום רביעי י"ט אייר תשפ"ו
06 מאי 2026

לכבוד

לבלר יוסי ייזום פיקוח בעמ

באמצעות המייל

הנדון: מכרז פומבי 13.2025 לאחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח)- הזמנה לשימוע

שלום רב,

עיריית ירושלים פרסמה מכרז פומבי 13.2025 לאחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר ירושלים (מערב ומזרח).

למכרז הנ"ל הוגשה הצעה על ידך.

למעלה מחצי שנה לאחר מכן, ביום 25.1.2026, הודעת כי אתה חוזר בך מהצעתך במכרז הנ"ל (בהמשך נשלח מייל נוסף ממך באותו עניין).

אשר על כן, הנך מוזמן לשיחת שימוע בעיריית ירושלים שתתקיים ביום חמישי 19/5/2026 בשעה 12:30 בכתובת כיכר ספרא בניין 3 קומה 2 חדר ישיבות בדק בית.
וזאת על מנת לדון בחזרתך מההצעה שהגשת.

הנך רשאי להגיע עם עו"ד מטעמך.

בברכה,

גיא בן עמי

ממונה על בטיחות מוסדות חינוך-מינהל החינוך

LEVELER
יזום ופיקוח בע"מ
לבלר ביצוע

לכבוד
גיא בן עמי

17 במאי 2026

הנדון: מכרז פומבי 13.2025 – אחזקה ושיפוץ מתקני חצר וכושר במוסדות חינוך ומבני ציבור

סימוכין: מכתבכם מיום 08 במאי 2026 – הזמנה לשימוע

שלום רב,

ראשית אציין כי איני מבין מדוע אני מוזמן לשימוע, שכן בגוף המיילים שקיבלתי מכם מופיעות כלל התשובות והעובדות הרלוונטיות לעניין.

ביום 25 ביוני 2026 קיבלתי מייל מהגב' גרשון סיוון, בו נכתב האם אני מוכן להשוות מחיר לחברה הזוכה, על סך 165.69 ש"ח. משמעות הדברים היא כי לא זכיתי במכרז. בנוסף צוין במייל האם ידוע לי שמדובר באזור מזרח העיר.

השבתי במייל חוזר כי איני מעוניין.

אבקש להדגיש כי לאחר מכן פנו אליי טלפונית ודרשו שאגיב בכתב כי אני חוזר בי מהגשת המכרז. שאלתי מדוע אני אמור לכתוב זאת, ומעניתי כי זהו הנוהל המקובל. בהתאם לכך פעלתי.

אני מדגיש כי אני יודע ופועל בהתאם לנוהל תקין.

כמו כן, קיבלתם את תגובתי בהתאם לדרישתכם מיום 23 במרץ 2026. בנוסף, במייל מיום 23 במרץ 2026 ציין מר וינגרטן אהרון בסעיף 4 כי:
"זכותכם לפרוש בשלב זה מהמכרז, אלא שאנו דורשים את הודעתכם בכתב", וכך אכן נעשה.

לאור האמור לעיל, איני מוצא מקום להגיע לשימוע, ואתה מוזמן ליצור עמי קשר טלפוני לצורך הבהרות נוספות. כמו כן, השארתי עבורך הודעה באמצעות הגב' גרשון סיוון.

בברכה,

יוסי דרעי
לבלר בע"מ

בית"ר 15 \14 ארמונה ירושלים yossid1971@gmail.com פלא פון - 0507637904

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף: הנהלת מינהל חינוך

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר	2026-012	פומבי	מעליות	2,500,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
15/04/2026	19/05/2026	19/05/2026	לפי מאגר	ללא הגבלה	שנתיים וחצי + שנתיים וחצי

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

שירותי אחזקה תקופתית ותיקון מעליות ומעלונים שהותקנו במוסדות חינוך שונים בירושלים על ידי חברות המעליות.
ההתמודדות תהיה על מחיר אחזקה חודשית. החלפת חלפים עפ"י מחירון עירוני.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	510903776	משיק מעליות	כן						כן
2	550214175	טי קיי מעליות	כן						לא
3	512405812	כפיר מעליות תעשיות (1996) בעמ	כן						לא
4	512523630	נעמן מעליות הרכבה ושווק	כן						לא
5	520028911	אלקטרה בעמ	כן						לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את: משיק מעליות בנימוק: עומד בתנאי הסף

לקבוע כזוכה את: טי קיי מעליות בנימוק: עומד בתנאי הסף

לקבוע כזוכה את: כפיר מעליות תעשיות (1996) בעמ בנימוק: עומד בתנאי הסף

לקבוע כזוכה את: נעמן מעליות הרכבה ושווק בנימוק: עומד בתנאי הסף

לקבוע כזוכה את: אלקטרה בעמ בנימוק: עומד בתנאי הסף

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר:

			לקבוע כזוכים במאגר את : משיק מעליות, טי קיי מעליות, כפיר מעליות תעשיות (1996) בעמ, נעמן מעליות הרכבה ושווק, אלקטרה בעמ

מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 1.11.3- היעדר חרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ טל אלמיר בעל/ת ת"ז שמספרה 022891105 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע טי קיי מעליות שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע/ הספק).
2. אני מצהיר כי המציע ו/או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, במידה והמציע הורשע ביותר משתי עבירות – הרינו מצהירים כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

(א) "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

(ב) "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי;
2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

(ג) "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

(ד) "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

(ה) "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;

(ו) "מועד התקשרות" -

1. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
2. לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז - המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה לפיה נערכה ההתקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה;

(ז) "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

(ח) "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת, _____, המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום 17/5/26 הופיע/ה בפני מר/גב' טל אלמיר נושא/ת ת.ז. שמספרה 022891105 /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

אהוד קלינברגר	שד' בן גוריון 21 חיפה	073-2595555
שם עו"ד	כתובת	טלפון
17/5/26	13432	
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

אהוד קלינברגר
עורך דין מ.ר. 13432
שד' בן גוריון 21, חיפה 3502115
טל': 073-2595555 פקס: 0732593333

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

קראתי והבנתי חתימה וחותמת

נספח ה'- הצהרה בדבר אי ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת"ז _____ / (כאשר מדובר בחברה ימולא

הנוסח הבא: אנו הח"מ טל בלבן ת"ז 022891105

ו יוסף בלבלי ת"ז 025064239 המורשים לחתום ולהתחייב בשם

חברת טי קי מעליות ישראל בע"מ ח.פ. 550211175)

מצהיר/ים בזאת כי:

1. אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין עיריית ירושלים בעניין שירותי _____ והכל כמפורט מפרט העבודות **נספח ב'** (להלן: "**ההסכם**" או "**החוזה**"), וכן אין בחשיפתי/נו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד אותי ו/או את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה (ככל שמבצע השירותים הינו חברה) ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם וכי, אין ולא יהיה לי ו/או למי מהעובדים מטעם מבצע השירותים כל נגיעה אישית ו/או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בביצוע העבודות, בין ביצוע העבודה לבין עיסוקים אחרים או עניינים אישיים.

2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל/ו ולא יקבל/ו כל שכר ו/או תשלומים ממי מהחברות המספקות ו/או המסוגלות לספק לעירייה שירותים בתחום הנוגע להסכמים שבין העירייה לבין מבצע השירותים.

3. למען חסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתי/נו על נספח זה אני/ו מאשר/ים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה שיתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצד של מבצע השירותים, על כל המשתמע מכך.

4. מבצע השירותים מתחייב שלא לאשר מסירה של עבודות לעירייה במסגרת החוזה, הקשורות או נמצאות בממשק ישיר או עקיף עם מי שהוא בהווה, או שהיה בעבר לקוח של מבצע השירותים, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים. במקרה שבו הגיע לידי

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

מבצע השירותים, במסגרת החוזה, בקשה לאישור פרוייקט מגורם שהוא בהווה, או שהיה בעבר, לקוח, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים, יודיע על כך מיידית למנהל בכתב ולא יטפל באישור מסירת הפרויקט אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב מהמנהל.

5. מצ"ב רשימה המלאה של כל הפרויקטים בעיר ירושלים בהם מבצע השירותים ו/או מי מהעובדים מטעם מבצע השירותים, משמש כמנהל פרוייקט / מהנדס/ יועץ/מפקח עליון / מפקח צמוד/מתכנן, או שיש למבצע השירותים עניין כלשהוא או קשר כלשהו לפרויקט.

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית: עיר"ת ירושלים

מועמד/ת לתפקיד: אלמיד טל - טי קיי מעליות

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים**

שם משפחה: אלמיד

שם פרטי: טל

מס' זהות: 022891105 שנת לידה: 17.3.67

כתובת: רח' משה שרת 1 עיר/ישוב: כפר שמן 3 מיקוד:

מס' טלפון: 03-9131100 מס' טלפון נייד: 053-6700103

2. **תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות)

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
טי קיי מעליות משה שרת 1 כפר שמן 3	מעליות שירות והרכבה	מנכ"ל	מ- 19.1.2018

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

3. **תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. **חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותן)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (בכלל זה זיקה או קשר לתאגידים שטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)!

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -
(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ה), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברת בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומהי פעילותו המיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

7. **זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד**

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרט/י:

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא מוסרו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
כן / לא
אם כן, פרט/י:

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (בכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם סדרנה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וחקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

מ"מ קיר מעליות ישראל
החזקות ש.מ

כן / לא
אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

טי קיר מעליות ישראל
החזקות ש.מ

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ב' – נכסים ואחזקות

25. אחזקות במניות
פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -
(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, למען פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 14(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

27. חבות כספים בחיקף משמעותי
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, חורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

28. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

נספח ג'

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה [illegible] ת.ז מס' 022891105 מצהיר/ה בזאת כי:

7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

17.5.26

חתימה | תאריך

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ **ת.ז. מס'** 022891105 **, מצהיר/ה בזאת כי:**

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

17.5.26

תאריך חתימה

טי קיי מעליות ישראל
החזקות ש.מ

משרד המשפטים

רשם השותפויות

מדינת ישראל

פקודת השותפויות [נוסח חדש],תשל"ה - 1975

תעודת רישום שותפות מוגבלת

זאת התעודה כי

טיסנקרופ חרות מעליות , שותפות מוגבלת

THYSSENKRUPP HEROUTH ELEVATORS , LIMITED PARTNERSHIP

נוסדה ונרשמה כשותפות מוגבלת לפי פקודת השותפויות [נוסח חדש], תשל"ה - 1975 .

תקופת קיומה של השותפות, מתאריך 13/05/2003 י"א אייר תשס"ג .
מספר השותפות 550214175 .

השותפות נרשמה בתאריך

01/06/2003
א' סיון תשס"ג

אילנה בטיש, עו"ד
ב/רשם החברות כרשם
השותפויות המוגבלות

העתק נכון מתאים למקור
תאריך 5.6.03

אלעד קומיסר
עורך דין

1

מדינת ישראל
משרד המשפטים - רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות

רשות התאגידים
רשם החברות והשותפויות

תעודת שינוי שם של שותפות מוגבלת

וזאת לתעודה כי השותפות:

טיסנקרופ מעליות ישראל , שותפות מוגבלת
THYSSENKRUPP ELEVATOR ISRAEL, LIMITED PARTNERSHIP

שמספרה 550214175,

שינתה את שמה ומעתה תקרא בשם:

טי קיי מעלית ישראל החזקות , שותפות מוגבלת
TK ELEVATOR ISRAEL HOLDING, LIMITED PARTNERSHIP

ניתנה בירושלים ביום:
27/01/2021
י"ד שבט תשפ"א

משרד המשפטים
רשם החברות והשותפויות

סיגל הולן עתיר, עו"ד
רשמת השותפויות

בוצע על ידי: עומר טליאז

רשות התאגידים
אישור שמסמך זה החתום אלקטרוני
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) [illegible]

30/04/2026

לכבוד
משתתפי המכרז
מכרז מספר: 12-2026
הנדון: שאלות ותשובות למכרז - מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

חברת עירית ירושלים מתכבדת לפרסם את הודעת הבהרה מספר 1 מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

מסד	מסמך/נספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
.1	נספח ג' – ביטוח:	נקודה שלישית בתחילת העמוד - המתחילה במילים "למתן שירותים ועבודות קבלניות ו/או שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור ברחבי העיר ירושלים"		נבקש להאריך את מספר ימי ההודעה המוקדמת ל 30 ימים	מקובל
.2	נספח ג' – ביטוח	סעיף 1		לאחר המילים "מבלי לגרוע מאחריות מבצע השירותים על פי הסכם ועל פי.." יש למחוק את המילה "כל".	מקובל
.3	נספח ג' – ביטוח			יש למחוק את המילים "וחבות מוצר למשך תקופה נוספת של 3 שנים מסיום ההתקשרות ." ביטוח חבות המוצר של המציעה הינו על בסיס יום האירוע ולכן אין רלוונטיות להוראה זו.	מקובל כחלופה
.4	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2.א		מבוקש למחוק את המילים "ועובדים של כל הנ"ל".	אין שינוי בתנאי הסעיף
.5	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2.ב		מבוקש להחליף את המילים "היה ותתבע", במילים "היה ותוטל עליה אחריות"	אין שינוי בתנאי הסעיף
.6	נספח ג' – ביטוח			מבוקש להחליף את המילים "ומי מטעמו", במילים "ובגין מי מטעמו".	אין שינוי בתנאי הסעיף
.7	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2ג'		מבוקש להחליף את המילה "ותיחשב", במילה "ותתבע"	אין שינוי בתנאי הסעיף
.8	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2ד'		מבוקש להחליף את המילה "ותתבע", במילים "ותוטל עליה אחריות	אין שינוי בתנאי הסעיף
.9	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2ה'		מבוקש להחליף את המילה "ותתבע", במילים "ותוטל עליה אחריות	אין שינוי בתנאי הסעיף

הופק על ידי - דבורה יזדי

טי קיי מעליות ישראל
החזקות, ש.מ.

שווה לחיות בירושלים

30/04/2026

.10	נספח ג' – ביטוח		ב. מבוקש להחליף את המילים "ומי מטעמו", במילים "ובגין מי מטעמו"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.11	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2ו'	מבוקש למחוק את המילים "ו/או ביטוח חבות המוצר". כאמור, ביטוח המציעה על בסיס מועד האירוע ולכן אין רלוונטיות.		מקובל כחלופה
.12	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2ז'	מבוקש להחליף את המילה "פוליסה", במילים "אישור ביטוח"		אין שינוי בתנאי הסעיף אולם ניתן יהיה להשחיר פרטים מסחרים / סודיים מהפוליסה, בתיאום עם העירייה.
.13	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2ח'	לאחר המילים "חריג רשלנות רבתי", יש להוסיף את המילים "ככל שקיים"		מקובל
.14	נספח ג' – ביטוח		מבוקש להחליף את המילה "דין", במילים "חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981"		מקובל
.15	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2 י'	מבוקש להחליף את המילה "שתימסר", במילה "שתישלח"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.16	נספח ג' – ביטוח		מבוקש להחליף את המילים "במכתב רשום", במילה "בכתב"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.17	נספח ג' – ביטוח		יש להחליף את המילים "60 יום", במילים "30 יום"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.18	נספח ג' – ביטוח		מבוקש למחוק את המילה "לפחות"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.19	נספח ג' – ביטוח	סעיף 2 יב'	יש להחליף את המילים "לא יפחת מהיקף הכיסוי", במילה "ויערך".		מקובל
.20	נספח ג' – ביטוח	סעיף 3	לאחר המילים "ע"פ הסכם זה ו/או על פי", יש למחוק את המילה "כל"		מקובל
.21	נספח ג' – ביטוח		יש להחליף את המילים "לפני מועד", במילים "במועד"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.22	נספח ג' – ביטוח		יש להחליף את המילים "ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח כאמור בסעיף 1 לעיל", במילים "ולעניין ביטוחים על בסיס מועד הגשת תביעה, לפי בקשת המזמין יומצא אישור חתום גם"		אין שינוי בתנאי הסעיף
.23	נספח ג' – ביטוח	סעיף 5	יש להחליף את המילים "מעת לעת לפי צורך" במילים, "בתום תקופת הביטוח"		אין שינוי בתנאי הסעיף

טי קיי מעליות ישראל
החזקות, ש.מ.

שווה לחיות בירושלים

30/04/2026

.24	נספח ג' – ביטוח			לאחר המילים "ולא לעשות", יש למחוק את המילה "כל"	אין שינוי בתנאי הסעיף
.25	נספח ג' – ביטוח	סעיף 6		יש למחוק את המילים "לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסה"	אין שינוי בתנאי הסעיף
.26	נספח ג' – ביטוח	סעיף 7		מבוקש למחוק את המילים "או כדי לשחרר את מבצע השירותים מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק שמבצע השירותים אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין"	אין שינוי בתנאי הסעיף
.27	נספח ג' – ביטוח			יש להחליף את המילים "מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו תהיה זכאית העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד", במילים "מאחריות מבצע השירותים על פי דין ו/או הסכם זה"	אין שינוי בתנאי הסעיף
.28	נספח ג' – ביטוח	סעיף 10		יש להוסיף את המילים "על אף האמור, אי המצאת אישור הביטוח המועד לא יהווה הפרה יסודית, אלא אם כן חלפו 10 ימי עסקים ממועד בקשת העירייה להמצאת האישור"	מקובל
.29	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים			מבוקש למחוק בגורמים נוספים הקשורים למבקש האישור את המילים "ועובדים של כל הנ"ל".	אין שינוי
.30	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים	ביטוח אחריות לפי צד שלישי		יש להוסיף "משולב עם חבות המוצר בגבולות אחריות משותפים"	מקובל כחלופה
.31	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים			נוסח ומהודרת הפוליסה – מבוקש לציין "ביט או נוסח אחר מקביל לו" בכל אחד מפרקי הביטוח	מקובל
.32	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים			ביטוח אחריות מעבידים - נוסח ומהדורת הפוליסה – "ביט או נוסח אחר מקביל לו"	מקובל
.33	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים	ביטוח חבות המוצר		יש להוסיף "על בסיס מועד האירוע, משולב עם צד ג' בגבולות אחריות משותפים"	מקובל כחלופה
.34	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים			נוסח ומהדורת הפוליסה – "ביט או נוסח אחר מקביל לו"	מקובל
.35	נספח ג'1 - אישור קיום ביטוחים			יש למחוק את עמודת "תאריך רטרו"	מקובל כחלופה
.36				לאחר המילים "לא ייכנס לתוקף אלא.." יש להחליף את המספר "30", במספר "60"	אין שינוי
.37	חוזה	הפסקת הסכם סעיף 11 א		נבקש להאריך את מספר ימי ההודעה המוקדמת ל 30 ימים	אין שינוי בתנאי הסעיף
.38	חוזה	שיפוי סעיף 16		נבקש למחוק "באופן מלא ומיידי עם קבלת הדרישה בכתב" ולהוסיף במקום "על פי דין"	אין שינוי בתנאי הסעיף

טי קיי מעליות ישראל
החזקות: יי.נ.

הופק על ידי - דבורה יזדי

30/04/2026

.39	נספח א - מפרט השרותים	שעות עבודה סעיף 1.3	2	נבקש לעדכן את מספר השעות לתיקון ל- 6 שעות במקום 3 שעות וזאת בהתאם לאופי התקלה	אין שינוי בתנאי הסעיף
.40	נספח א - מפרט השרותים	טבלת קנסות סעיף 1.7	5	נבקש הקטנה של גובה הקנסות ב 50% וכן הגדלת ימי העבודה לטעון כנגד הטלת הקנס ל 7 ימי עבודה	א. אין שינוי בגובה הקנסות ב. ניתן לשנות ל- 4 ימי עבודה
.41	נספח א - מפרט השרותים		5	נבקש לבטל כי המזמין יהיה רשאי להזמין שירות אצל קבלן אחר - פעולה המנוגדת לחוק.	אין שינוי בתנאי הסעיף
.42	הליך תיחור	נספח מחירון חלפים - נספח ב 1	18	נבקש לבטל את הדרישה להצגת מחירון חלפים, מחירון חלפים יתאפשר לצפייה במשרדי החברה בהתאם לבקשת הלקוח.	אין דרישה להצגת מחירון. המחירון יפורסם בשלב הליך התיחור.
.43	נספח א - מפרט השרותים	תיאור הפרויקט - סעיף 1.1	1	נבקש הבהרה לסוג השירות הנדרש, שירות רגיל או שירות כולל חלפים	השרות המבוקש הינו בהתאם למפורט במסמכי המכרז .
.44	ג1 טופס אישור על קיום ביטוחים			האם ניתן שאחריות מקצועית וחבות מוצר יהיו משולבים?	מקובל כחלופה
.45	הסכם	8		מבקשים ששינויים בדין ו/או בדרישת רשויות שלא היו ידועים במועד חתימת הסכם זה אשר בגינם גדלו עלויות מבצע השירותים, יזכו את מבצע השירותים בתוספת תמורה מתאימה	אין שינוי בתנאי הסעיף
.46	הסכם	15		מבקשים הגבלת אחריות עד לגובה התמורה השנתית המושלמת לנותן השירותים על פי ההסכם למקרה ובמצטבר וכן קביעה כי על נותן השירותים לא תחול אחריות בגין נזקים עקיפים ו/או תוצאתיים	אין שינוי בתנאי הסעיף
.47	הסכם	22		מבקשים שלא תהיה דרישה לחידוש ערבות לאחר מימוש	אין שינוי בתנאי הסעיף
.48	הסכם	23		מבקשים לבדוק תשלום פיצוי מוסכם בגין הפרת הסכם	אין שינוי בתנאי הסעיף

מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם

שם המציע: סי.פי. אלקטרו טי קנו מעליות ישראל החזקות, ש.מ.

חתימת המציע: _____

תאריך: 25.5.26

מדינת ישראל / האוצר
רשות המיסים בישראל

אישור לצורך ניכוי מס

תאריך הדפסה : 25/05/2026

טי קיי מעליות ישראל החזקות , שותפות	550214175	שרת 1 ראשון לציון
שם	מספר ישות	כתובת

550214175	46	926421355
מספר תיק מע"מ	מ.א	מספר תיק ניכויים

על יסוד המסמכים והנתונים שהומצאו לי הנני מאשר בזה כי מתשלומים בעד ביצוע עבודות המנויות להלן יש לנכות לנמען מס הכנסה בשיעורים הבאים :

שירותים או נכסים, המחא"ה, עיבוד יהלומים ,עבודה חקלאית, תוצרת חקלאית, ללא עבודות בנייה והובלה	פטור מלא	טי קיי מעליות ישראל החזקות , שותפות 550214175 23/03/2026
סוגי שכר מסוימים ושכר סופרים	פטור מלא	טי קיי מעליות ישראל החזקות , שותפות 550214175 23/03/2026

לתשומת לבך :

1. אישור זה אינו תקף לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976.
2. אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
3. אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשווה כסף. כל הטבה ותשלום בשווה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נותן ההטבה, עפ"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה (ניכויים במקור).
4. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצרכי העברת תשלומים לחו"ל.
5. אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
6. אישור זה לא יחול על חיוב במס במכירת זכויות במקרקעין או בפעולה באיגוד מקרקעין על פי חוק מיסוי מקרקעין.

אישור זה בתוקף מיום	23/03/2026	ועד יום	31/03/2027
האישור הוצא ע"י	שע"ם - אינטרנט		
שם משדר			

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם

פקלק גורנ יוחנן חן
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-רחובות

מדינת ישראל / האוצר
רשות המיסים בישראל

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976

תאריך הדפסה : 25/05/2026

טי קיי מעליות ישראל החזקות , שותפות	550214175	שרת 1 ראשון לציון
שם	מספר ישות	כתובת

550214175	46	926421355
מספר תיק מע"מ	מ.א	מספר תיק ניכויים

1. אני הח"מ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו -1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הנמען :
   א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו- 1975.
   ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

אישור זה בתוקף מיום	01/01/2026	ועד יום	31/03/2027
האישור הוצא ע"י	שע"ם - אינטרנט		
שם משדר			

להלן פרוט השותפים

ישות	שם
513405811	טי קיי מעליות ניהול בע"מ
560021016	אלג אירופייצ'י ליפט + אסקאלאטור גיס
560023798	טי קיי אלבדורס אספניה אס אל

31/03/2027	01/01/2026	31/03/2027	01/01/2026
31/03/2027	01/01/2026	31/03/2027	01/01/2026
31/03/2027	01/01/2026	31/03/2027	01/01/2026
31/03/2027	01/01/2026	31/03/2027	01/01/2026
31/03/2027	01/01/2026	31/03/2027	01/01/2026

טי קיי מעליות ישראל החזקות שותפות
550214175

מנכה יקר,
בטופס זה הושקעו מאמצים למניעת זיופים
ניתן לאמת את נכונות שיעור ניכוי המס
באתר האינטרנט של מ"ה שכתובתו
www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority
אישור זה מבטל כל אישור קודם.

פקלק גורנ יוחנן חן
ממונה אזורי מס ערך מוסף
מע"מ-רחובות

תחזר המבחל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפ"ל 2011

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית _____

מועמד/ת לתפקיד _____

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים**

שם משפחה: עובד מצרתי

שם פרטי: עובד

מס' זהות: 0430375202 שנת לידה: 05/05/81

כתובת: רח' שבת 13 עיר/ישוב: מודיעין מיקוד: 7176336

מס' טלפון: 0537265775 מס' טלפון נייד: 0537265775

2. **תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
משיק מעליות	מעליות	מהנדס ווברה	1/4/2002

משיק מעליות בע"מ
ח.פ. 510903776

3. **תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. **חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)
[illegible]	2 [illegible] 2000 [illegible] 311 [illegible]	[illegible]	[illegible]

משיק מעלות בע"מ
ח.פ. 510903776

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)!

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י

_____

_____

_____

_____

6. **פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים**
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בחוזה** בלבד.

_____

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או אם מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לענין זה. "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו בנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ה), או כנאמן, להקבאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים

משיק מעליות בע"מ
ח.פ. 510903776

חיזור העסקה הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הכרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומהי מעילותו המיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

אימא שלי פעלה בחברה (משין מ[illegible]) ו[illegible] מונה אותי למנכ"ל. היו ביננו עובדים כפולה אלה רק בעלה ת[illegible], ביננו עובדים בעלים מרובים אחר (בפנסיה)

7. **זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד**

האם אתה/ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו אתה/את מועמד/ת, מכהנים בפהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרט/י:

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה/את מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
כן / לא
אם כן, פרט/י:

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורבין, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורבין (בכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה/את מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס בפירוט לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, והקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

משרד מעלות בע"מ
ח.פ. 510903776

כן / לא
אם כן, פרט/י:

10. **פירוט קורות חיים ועיסוקים**

נא צרף/י נוסחי קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

משרד המעלות בע"מ
ח.פ. 510903776

קורות חיים

פרטים אישיים

שם :עובד מזרחי

תעודת זהות :043037522

מצב משפחתי :נשוי +4

כתובת :טבת 13 ,מודיעין מכבים רעות

טלפון ,0537265775

השכלה

תיכון מכללת אורט ירושלים – שנת סיום 1999

המכללה האקדמית להנדסה תל אביב – תואר בהנדסת מכונות ,שנת סיום 2006

שירות צבאי

בסיס אימונים בא"פ לכיש

שירות מלא במשך 3 שנים

תקופת שירות :1999–2002

שחרור בספטמבר 2002

ניסיון תעסוקתי

משיק מעליות בע"מ – 2002 ועד היום

מנכ"ל ומהנדס החברה

מעליתן מוסמך

בודק מוסמך למעליות

כישורים מקצועיים

ניסיון רב שנים בתחום המעליות

בדיקות ותחזוקת מעליות

אחריות מקצועית ועמידה בנהלי בטיחות

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

27. חבות כספים בהיקף משמעותי
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

28. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

משיק מעליות בע"מ
ח.פ. 510903776

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – נכסים ואחזקות

25. אחזקות בסניות
פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרובך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה*).
"קרובי" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים.
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרובך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד!
"קרובי" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

---

* חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטוריון של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטוריון שלו ; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות באמצעות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן ;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים ; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46א(ב)(1) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה,

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים

משרד מעלות בע"מ
ח.פ. 510903776

נספח ב'

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה [illegible] ת.ז מס' 043037522, מצהיר/ה בזאת כי:

7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

24.5.2026
תאריך

חתימה

משיק מעליות בע"מ
ח.פ. 510903776

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה [illegible] **ת.ז. מס'** 043037572 **, מצהיר/ה בזאת כי:**

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

6/5/2026	משיק מעליות בע"מ ח.פ. 510903778
תאריך	**חתימה**

וינגרטן אהרן

מאת: אגלר בלולו אורית
נשלח: יום שני 25 מאי 2026 13:38
אל: וינגרטן אהרן
נושא: RE: FW: מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

היי אהרון היקר,

לא רואה מניעה.

בברכה,

אגלר בלולו אורית
עוזרת ראשית ליועמ"ש
ליטיגציה

02-6297270
+972 525802885
www.jerusalem.muni.il

From: וינגרטן אהרן<VNAHARON@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, May 25, 2026 1:06 PM
To: אגלר בלולו אורית<orit_ag@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: FW: מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

וינגרטן אהרן
מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך

02-6296963
www.jerusalem.muni.il

From: וינגרטן אהרן
Sent: Sunday, May 24, 2026 1:44 PM
To: אגלר בלולו אורית<orit_ag@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: FW: מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

היי
מה שלומך?

האם את רואה בזה בעייה?

From: oved mizrahi <oved555@gmail.com>
Sent: Sunday, May 24, 2026 1:35 PM
To: וינגרטן אהרן<VNAHARON@jerusalem.muni.il>
Subject: Re: FW: מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

היי אהרון
מצ"ב
אנא אשר שזה מה שהיה חסר
תודה רבה
עובד

בתאריך יום ד׳, 20 במאי 2026 ב-18:15 מאת oved mizrahi <oved555@gmail.com>:

> היי אהרון
> חתמנו על הכל?..
> האם תוכל להפנות אותנו בדיוק לחלק שעליו לא חתמנו??
> לצרף לנו את הקובץ
> בכל מקרה תודההרבה על ההתחשבות זה לא מובן מאליו
> עובד
>
> בברכה,
> עובד מזרחי , משיק מעליות בע"מ
> Best Regards
> Oved Mizrahi , Mashik Elevators L.T.D
>
> בתאריך יום ד׳, 20 במאי 2026, 17:14, מאת וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>:
>
> צהריים טובים,
>
> ביום 19.05.26 נפתח מכרז שבנדון. הצעתכם נבדקה ולהלן ההתייחסות;
>
> - שאלון ניגוד עניינים לא מולא.
>
> עפ"י אישור היועמ"ש ניתן להשלים את החסר עד יום ד' 27.05.26

וינגרטן אהרן
מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך

02-6296963
www.jerusalem.muni.il

--

בברכה,
עובד מזרחי , משיק מעליות בע"מ

Best Regards
Oved Mizrahi , Mashik Elevators L.T.D

נספח ד'- אישור ועדת המכרזים העירונית

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

נספח ה'- הצהרה בדבר אי ניגוד עניינים

אני הח"מ רמי נעמן ת"ז 057657314 / (כאשר מדובר בחברה ימולא הנוסח הבא: אנו הח"מ רמי נעמן ת"ז 057657314 ו_____ ת"ז_____ המורשים לחתום ולהתחייב בשם חברת נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ ח.פ. 512523630)

מצהיר/ים בזאת כי:

1. אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין עיריית ירושלים בעניין שירותי _____ והכל כמפורט מפרט העבודות **נספח ב'** (להלן: "**ההסכם**" או "**החוזה**"), וכן אין בחשיפתי/נו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד אותי ו/או את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה (ככל שמבצע השירותים הינו חברה) ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם וכי, אין ולא יהיה לי ו/או למי מהעובדים מטעם מבצע השירותים כל נגיעה אישית ו/או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בביצוע העבודות, בין ביצוע העבודה לבין עיסוקים אחרים או עניינים אישיים.

2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל/ו ולא יקבל/ו כל שכר ו/או תשלומים ממי מהחברות המספקות ו/או המסוגלות לספק לעירייה שירותים בתחום הנוגע להסכמים שבין העירייה לבין מבצע השירותים.

3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתי/נו על נספח זה אני/ו מאשר/ים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה שיתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצד של מבצע השירותים, על כל המשתמע מכך.

4. מבצע השירותים מתחייב שלא לאשר מסירה של עבודות לעירייה במסגרת החוזה, הקשורות או נמצאות בממשק ישיר או עקיף עם מי שהוא בהווה, או שהיה בעבר לקוח של מבצע השירותים, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים. במקרה שבו הגיע לידי

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

מבצע השירותים, במסגרת החוזה, בקשה לאישור פרוייקט מגורם שהוא בהווה, או שהיה בעבר, לקוח, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים, יודיע על כך מיידית למנהל בכתב ולא יטפל באישור מסירת הפרויקט אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב מהמנהל.

5. מצ"ב רשימה המלאה של כל הפרויקטים בעיר ירושלים בהם מבצע השירותים ו/או מי מהעובדים מטעם מבצע השירותים, משמש כמנהל פרוייקט / מהנדס/ יועץ/מפקח עליון / מפקח צמוד/מתכנן, או שיש למבצע השירותים עניין כלשהוא או קשר כלשהו לפרויקט.

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

חוזר המנכ"ל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית _____

מועמד/ת לתפקיד _____

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים**

שם משפחה: _____

שם פרטי: _____

מס' זהות: |_|_|_|_|_|_|_|_|_| שנת לידה ___/___/___

כתובת: רח': _____ עיר/יישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

2. **תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד').
(גם להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג וחברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
(גם להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות ויש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

ל.ר

3. **תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. **חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות: ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות כוועדות או תפקידים אחרים)

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

חיזור הבניה הבולטי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא באזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (בכלל זה זיקה או קשר לתאגידים שמשלמים שמשלמים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לדבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או שייעץ אותו ו/או יוכן חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא בבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים
יש להתייחס לתפקידים ולמהותם **בהווה** בלבד.

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל ענין": בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח התאגדות בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את המנהל הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח הרשאה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -

(א) יראו מטרה קרן להשקעות משותפות באמצעות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לעניין זה, "נאמן" - למעט חברה לרישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח הסכם לשמור לחסדר כמשמעותו לפי סעיף 8(ב)(1)א, או כנאמן, לרוקאת מניות לעובדים, בהגדרתה בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל ולמשל, אם בן/ת זוג/ת חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומהי פעילותו המיוחדת בדירקטוריון.

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

7. **זיקות לכפופים או לפפונים בתפקיד**

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרט/י:

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרובין העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרובין, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
כן / לא
אם כן, פרט/י:

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרובין האחרים ושל פקורגין, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרובין האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורבין (ובכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, והקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

ר.נ

חוזר העבודה הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

כן/לא
אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנספח קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ב' – נכסים ואחזקות

25. אחזקות במניות
פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -
(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמנהן דירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן,
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה,
(2) חברת בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

27. חבות כספים בחיקוף משמעותי
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

28. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

ר.ל

נספח ב'

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה רמי נעמן ת.ז מס' 057657314, מצהיר/ה בזאת כי:

7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;

8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;

9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;

10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;

11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

26/5/2016

חתימה

תאריך

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

ר.נ

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה רמי נסמן **ת.ז. מס'** 057657314 **, מצהיר/ה בזאת כי:**

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

26/5/2026
תאריך

חתימה

נעמן מעליות הרכבה ושיווק בע"מ
ח.פ 512523630

מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

זהו מכרז מקוון

יש להדפיס את כל מסמכי המכרז לחתום בתחתית כל עמוד

לסרוק באופן מלא ולהגיש בקובץ אחד סרוק בצורה מקוונת ע"פ ההנחיות המלאות במכרז זה

נספח 1.11.3- היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ אמנון שרעבי בעל/ת ת"ז שמספרה 054766027 לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע אלקטרה בע"מ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע/ הספק).
2. אני מצהיר כי המציע ו/או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, במידה והמציע הורשע ביותר משתי עבירות – הרינו מצהירים כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

(א) "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;

(ב) "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי;
2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

(ג) "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

(ד) "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;

(ה) "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;

(ו) "מועד התקשרות" -

1. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
2. לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז - המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה לפיה נערכה ההתקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה;

(ז) "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;

(ח) "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת. _____, המצהיר/ה
אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' אמנון שרעבי נושא/ת ת.ז. שמספרה 054766027 /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

שם עו"ד	כתובת	טלפון
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

מאיה בכר איינ עורכת דין
רח' ז'בוטינסקי 2 רמת גן
טל' 03-7555996
מ.ר. 42971

אלקטרה בע"מ

קראתי והבנתי חתימה וחותמת _____

משרד העבודה
מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית

י כסלו תשפ"ו
30/11/2025
מספר מסמך: 1276839

לכבוד
אלקטרה בע"מ
ת.ד. 4455
ראשון לציון 75143
yasmins@electra.co.il

שלום רב,

רישיון לעסוק בהתקנה ובמתן שירות
נותן שירות מספר 25493

בתוקף סמכותי לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) התשמ"ד – 1984, ומינויי כממונה לעניין מתן רישיונות לפי צו, הריני לאשר לחברת **אלקטרה בע"מ**, לעסוק בהתקנות ובמתן שירות למעליות.

האישור מותנה בקיום הסעיפים האלה:

1. מתן שירות והתקנת מעליות, כולל הספקת חלפים למעליות שהתקין .
2. מתן שירות והתקנת מעליות בנייה ,כולל הספקת חלפים למעליות שהתקין.
3. ההתקנה והשירותים למעליות בניה יבוצעו בניהולו המקצועי של מר אלי בירמן ת"ז 57863110 בעל תעודת מעליתן מוסמך מס' 2075 נושא שרות 29022 שהוצאה ביום 10/02/2016
4. ההתקנה והשירותים למעליות יבוצעו בניהולו המקצועי של מר דימה סטרליצקי ת"ז 316958461 , בעל תעודת מעליתן מוסמך נושא שרות 27364 שהוצאה ביום 28/12/2014
5. יש לקיים את ה"נוהל למתן שרות למעליות – יסוד משפטי", על כל פרטיו, אי עמידה בקיום הנוהל, עשויה לגרום להשעיית הרישיון או לביטולו.

תוקף הרישיון יפוג בהתאם למועד המפורסם באתר נותני השירות של מנהל הבטיחות באינטרנט ולא יאוחר מיום 31/12/2027

בכבוד רב

יחזקאל שוורצמן
מפקח עבודה ראשי
וראש מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית

מחוז הנהלה מרכזית, כתובת: רח' בנק ישראל 7, ת"ד 39255 , ירושלים 9139102 טלפון: 074-7696282 פקס: 074-7696348
דוא"ל: MBP@labor.gov.i אתר אינטרנט: www.moital.gov.il/pikuach

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית עירית ירושלים.

מועמד/ת לתפקיד אחזקת מעליות.

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים**

שם משפחה שרעבי.

שם פרטי אמנון.

מס' זהות 054766027 שנת לידה ___/___/___

כתובת רח' שד' נים 2 עיר/ישוב רמשון לציון מיקוד _____

מס' טלפון 03-9630282 מס' טלפון נייד 0523529418

2. **תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב)
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות)

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
אלקטרה בע"מ	שירות מעליות	מנהל תיאורת השירות	מ-2017 עדהיום.

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד
אין		

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות, ככל שמדובר בדירקטור מוחסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)
אין			

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

5 קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

אין כל זיקה.

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יוכן חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 5-2 לגבי קרובים
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בחוזה בלבד.

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין" בתאגיד -
(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי תקרן.
(ב) החווק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ומעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ה), או כנאמן, להקבאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומהי מעילותו המיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

אין

7. **זיקות לבמיפים או לממונים בתפקיד**

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במשפחות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרט/י

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרובין העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך

כן / לא
אם כן, פרט/י

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכללם חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, והקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

חיור המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

כו / לא
אם כן, פרט/י

10. **פירוט קורות חיים ועיסוקים**

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים

חברת קונה. / ישראלפיט 1982 - 2005
חברת טיסנקרופ 2005 - 2015
חברת אלקטרה. מ- 2017 מנהל
חטיבת השירות למעליות וסמנכל אלקטרה
מעליות.

מהנדס מכונות.
אחאר שני MBA - מנהל עסקים.

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ב' – נכסים ואחזקות

25. *אחזקות במניות*
פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה[4]).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך

כן / לא
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

---

[4] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים וכמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

27. חבות כספים בחיקוף משמעותי
האם את/ה, קרובך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

28. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

נספח ג'

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה אמיר שקד ת.ז מס' 054766027 מצהיר/ה בזאת כי:

7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;

8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;

9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;

10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;

11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

אלקטרה בע"מ
חתימה

24.5.26
תאריך

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה אמיר שלום **ת.ז. מס'** 054766027**, מצהיר/ה בזאת כי:**

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

אלקטרה בע"מ

חתימה

24.5.26

תאריך

וינגרטן אהרן

מאת: אגלר בלולו אורית
נשלח: יום רביעי 20 מאי 2026 15:20
אל: וינגרטן אהרן
עותק: פרדה שרה
נושא: Re: מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

אהרון שלום.

יש לפנות למציע להשלמת המסמך.

בהצלחה.
חג שמח ושבת שלום.

קבל Outlook עבור Android

אגלר בלולו אורית
עוזרת ראשית ליועמ"ש
ליטיגציה

02-6297270
+972 525802885
www.jerusalem.muni.il

From: וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, May 20, 2026 3:16:38 PM
To: אגלר בלולו אורית <orit_ag@jerusalem.muni.il>
Cc: פרדה שרה <frsara@jerusalem.muni.il>
Subject: מכרז פומבי מקוון מספר 12.2026 שירות ותחזוקת מעליות במוסדות חינוך ומבני ציבור - מכרז מאגר

אורית שלום

ביום 19.05.26 נפתח מכרז שבנדון ונמצאו 5 הצעות.

תנאי הסף היחיד במכרז בעל רשיון לעסוק במתן שירותים והתקנה למעליות בהתאם לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) תשמ"ד – 1984.
להוכחת תנאי זה על המציע היה לצרף להצעתו אישור בתוקף מאת משרד העבודה המעיד על הסיווג הנ"ל

מבדיקת עמידה בתנאי הסף התברר כי אחת מהמציעות צירפה רשיון הפעלה ממשרד הרווחה שפג תוקפו ביום 31.12.25, (מנגד צירפה מרשם הקבלנים (משרד השיכון) על סיווג קבלני).
האם הצעתה נפסלה או שניתן לפנות אליהם להשלמת המסמך.

אציין כי בעבר היית מדיניות שבמכרזי מאגר מאפשרים להשלים.

נא הנחייתך,

בהזדמנות זו, חג שמח לכן ולבני משפחותיכן, שבת שלום ותודה על הכל

וינגרטן אהרן
מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך

02-6296963
www.jerusalem.muni.il

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף: אגף נכסי העיריה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 229.2025 להפעלת אספרסו בר רחוב פינסקר (גן השושנים)	2025-229	פומבי	אחר	1

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
04/01/2026	24/02/2026	16/06/2026	לפי מחיר/איכות אחוז מחיר: 60, אחוז איכות: 40	1	3 שנים +אופציה ל-2 נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

מכרז פומבי להפעלת אספרסו בר במבנה עירוני ברחוב פינסקר (גן השושנים)

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	.00		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	516128246	א.י.ל. אייס יפו גלידריות בעמ	כן	29.12					כן
2	304927866	גלעד אדרעי	לא	33.48					כן
3	206762668	בר אור הפקות	לא	35.66					כן

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לפסול את: גלעד אדרעי בנימוק: לא עומד בתנאי הסף (ניסיון במסגרת של עסק מגשי פירות).

לפסול את: בר אור הפקות בנימוק: לא עומד בתנאי הסף (ניסיון בהפקת אירועים).

מבוקש לאשר את ניקוד האיכות כמפורט לעיל ולעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את: גלעד אדרעי, בר אור הפקות לאשר את ניקוד האיכות ולעבור לשלב פתיחת ההצעה הכספית של המציע א.י.ל. אייס יפו גלידריות בעמ

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נ

קריטריון	מדידה	משקל	גלעד אדעי	בר אור
עמידה בתנאי הסף				**עמד בתנאי הסף**
ניסיון- ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף.	דירוג לפי תקופות ותק: ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים- 2 נק'ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק'ניסיון מעל 5 שנים -5 נק' להוכחת תנאי זה - על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	5	**ריטה: 5** **תהילה: 5** **לירז: 5** **שלום: 5** **אביגיל: 5** **רויטל: 5** **סה"כ: 5**	**ריטה: 5** **תהילה: 5** **לירז: 5** **שלום: 5** **אביגיל: 5** **רויטל: 5** **סה"כ: 5**
מבחני טעימה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט המוצע בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	10	**ריטה: 6** **תהילה: 5** **לירז: 6** **שלום: 6** **אביגיל: 6** **רויטל: 5** **סה"כ: 5.66**	**ריטה: 9** **תהילה: 9** **לירז: 8** **שלום: 4** **אביגיל: 7** **רויטל: 8** **סה"כ: 7.5**

נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5	**ריטה: 5** **תהילה: 3** **לירז: 5** **שלום: 5** **אביגיל: 5** **רויטל: 5** **סה"כ: 4.66**	**ריטה: 5** **תהילה: 5** **לירז: 5** **שלום: 2** **אביגיל: 4** **רויטל: 5** **סה"כ: 4.33**
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5	**ריטה:5** **תהילה:5** **לירז:5** **שלום:5** **אביגיל:5** **רויטל:5** **סה"כ: 5**	**ריטה:5** **תהילה:5** **לירז:5** **שלום:5** **אביגיל:5** **רויטל:5** **סה"כ: 5**

ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק - 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא מתוכננות - 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן - 4 נק'	15	**ריטה: 13** **תהילה: 10** **לירז: 12** **שלום:15** **אביגיל: 14** **רויטל: 15** **סה"כ: 13.16**	**ריטה: 13** **תהילה: 14** **לירז: 15** **שלום: 15** **אביגיל: 11** **רויטל: 15** **סה"כ: 13.83**
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		**40**	**33.48**	35.66

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות. **ציון סף מ**

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

ק')

א.י.ל אייס גלדיריות בע"מ
עמד בתנאי הסף
ריטה: 5 תהילה: 5 לירז: 5 שלום: 5 אביגיל: 5 רויטל: 5 סה"כ: 5
ריטה: 6 תהילה: 7 לירז: 7 שלום: 5 אביגיל: 6 רויטל: 4 סה"כ: 5.8

ריטה: 3 תהילה: 5 לירז: 5 שלום: 5 אביגיל: 2 רויטל: 5 סה"כ: 4.16
ריטה:5 תהילה:5 לירז:5 שלום:5 אביגיל:5 רויטל:5 סה"כ: 5

ריטה: 9
תהילה: 11
לירז: 11
שלום: 4
אביגיל: 6
רויטל: 14

סה"כ: 9.16

29.12

וינימלי 28 נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק') גלעד אברגל

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון הידום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגת עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		**40**

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

סלסלה – מחצית תודש 120,000 שנה
קייטרינג 30,000 לשנה

13.4.2026

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים – 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. לחוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי הקומות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג וערת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגת עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מרפא). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI למיתוג בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל לחוכחת ניקוד תאיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.
במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

מנסקר

אגף - קידום עסקים

שמגיר 130,000 שנ'
מלא + קרוץ

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון הזום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב הממליץ את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים – 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 6
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5 5
מפעיל ירושלמי	אישור השכון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר מגורים	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מרצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התוכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15 8 3 4
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
ממעיל ירושלמי	איזור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף חעיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון הידע בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר למדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעיריה	דירוג רמת טעמים של 3-5 טעמים מטעם העיריה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לרמה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל המידע לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

מנחם ניסקה הראלה

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.
במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

13.4.26

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון חיוס בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים – 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

אינב נת

מעניין מה אדון יקבל שבנה

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון הזום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי הקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעיריה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגוריים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגת עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

5

8

5

5

15

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

מנהל בר-אילן בנקות

בניסיון

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון חיזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. לחוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג רמת טעמים של 1-5 טעמים מטעם העירייה	10 4
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תבנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5 2
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגוריים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגת עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית וכולל תפריט בסיס מוצע. על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התוכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15 8 3 4
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		**40**

מבקר מעבדה

אין מי של רמה

אין מי של רמה

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל לחוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות חסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

שלום שלו

אבנר דאוד

מנחם בר אור / רכז שנשנה.

דנ'

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון חיזום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים – 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעוריית	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 7
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5 4
מסעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מרבע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אומציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15 8 3 0 11
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		**40**

דרוג משפטי

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

בטידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

רוטל כלימי - קידום עסקים.

מכרסת בר אור.

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 8
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5 5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15 15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

ריטה לדיון נוסף

שמחה לחיות בירושלים
www.jerusalem.muni.il

יוסי, אלעזר, אלי - אייל אייס

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון חיצוני בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג רמת הטעמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית הסורבבת מציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת משלות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI למיתוג בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

5
6
3
5
5
2
2

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.
במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמות מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון הרום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. לחוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המרבי** בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג הערת טעמים של 3-5 טעמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל חצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מגזיני אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגת עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התוכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעילות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד תאיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות חסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

לינצ נדר

Cafe leo

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון חיזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים – 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לזועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

5

7

5

5

M

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 5
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5 5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נק' אופציות למגות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15 3 0 1
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם שובב שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט המוצע בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעיריה	דירוג ועדת טעמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 6
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5 2
מסעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למטרים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת הממרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15 5 3 4
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

6

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

אי.ל איט יפו מלידריות

רוחל כלימי

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציע המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 4
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5 5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא – 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15 14
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף נכסי העיריה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 99.2025 הפעלת אספרסו בר ברחוב אפרים פינת מנשה	2025-099	פומבי	אחר	1

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
08/01/2026	24/02/2026	16/06/2026	לפי מחיר/איכות אחוז מחיר : 60, אחוז איכות : 40	1	3 שנים +אופציה ל-2 נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

הזמנה להגיש הצעות להשכרת נכס עירוני בשטח של כ-15 מ"ר ברחוב אפרים פינת מנשה, גוש 30015 חלקה 35 בירושלים, לתקופה של 3 שנים להפעלת אספרסו-בר.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	.00		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	514613181	גראנד קפה בקעה בע"מ	כן	35.28					כן
2	515459055	דוד לאור בעמ	כן	38.12					כן
3	514693217	ליאונידס ניהול ויזמות בע"מ	כן	22.13					כן

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

מבוקש לעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות של מציעים 1 ו2.

מציע 3 קיבל ניקוד מתחת למינימום.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לפסול את : ליאונידס ניהול ויזמות בע"מ לאשר את ניקוד האיכות ולעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל	עדי טלמור אחזקות
עמידה בתנאי הסף			**עמד בתנאי הסף**
ניסיון- ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף.	דירוג לפי תקופות ותק: ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים- 2 נק'ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק'ניסיון מעל 5 שנים -5 נק' להוכחת תנאי זה - על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	5	**שלום- 5** **מיכאל - 5** **לירז- 5** **רויטל-5** **מוריה-5** **אבגיל- 5** **תהילה-5** **סה"כ: 5**
מבחני טעימה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט המוצע בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	10	**שלום-10** **מיכאל - 10** **לירז- 10** **רויטל-10** **מוריה-10** **אביגיל-10** **תהילה-10** **סה"כ 10**
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5	**שלום-2** **מיכאל - 3** **לירז- 4** **רויטל-4** **מוריה-4** **אבגיל- 1** **תהילה-4** **סה"כ:14 3**
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5	**שלום- 5** **מיכאל - 5** **לירז- 5** **רויטל-5** **מוריה-5** **אבגיל- 5** **תהילה-5** **סה"כ:5**

ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק - 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא מתוכננות - 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן - 4 נק'	**15**	**שלום-13** **מיכאל - 13** **לירז- 12** **רויטל-13** **מוריה-10** **אבגיל- 12** **תהילה-12** **סה"כ:12.14**
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		**40**	**35.28**

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות. **ציון סף מינימלי 28 נקודות** (

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

דוד לאור בע"מ	ליאוניד ניהול ויזמות בע"מ
עמד בתנאי הסף- יש להשלים ניכוי מס במקור	עמד בתנאי הסף
שלום- 5	שלום- 5
מיכאל - 5	מיכאל - 5
לירז- 5	לירז- 5
רויטל-5	רויטל-5
מוריה-5	מוריה-5
אבגיל- 5	אבגיל- 5
תהילה-5	תהילה-5
סה"כ: 5	סה"כ: 5
שלום-10	שלום-3
מיכאל - 10	מיכאל - 6
לירז- 10	לירז- 3
רויטל-8	רויטל-3
מוריה-8	מוריה-5
אבגיל- 10	אבגיל- 5
תהילה-9	תהילה-2
סה"כ: 9.28	סה"כ: 3.85
שלום-5	שלום-1
מיכאל - 4	מיכאל - 2
לירז- 5	לירז- 0
רויטל-4	רויטל-0
מוריה-4	מוריה-0
אבגיל- 4	אבגיל- 0
תהילה-5	תהילה-2
סה"כ:4.42	סה"כ: 0.71
שלום- 5	שלום- 5
מיכאל - 5	מיכאל - 5
לירז- 5	לירז- 5
רויטל-5	רויטל-5
מוריה-5	מוריה-5
אבגיל- 5	אבגיל- 5
תהילה-5	תהילה-5
סה"כ:5	סה"כ:5

שלום-15 מיכאל - 15 לירז- 14 רויטל-14 מוריה-14 אבגיל- 14 תהילה-15 סה"כ:14.42	שלום-6 מיכאל - 9 לירז- 8 רויטל-9 מוריה-8 אבגיל- 7 תהילה-6 סה"כ:7.57
38.12	22.13

70% מנקודות תבחיני האיכות).

ग्रुप ए - प्रश्न 1 (अनिवार्य)

दिनांक: 12/03/2024 को हुए पेपर-II का प्रश्न

प्रश्न संख्या: 1 (अनिवार्य प्रश्न) 'खाद्यान्न उत्पादन' संबंधित है।

ये प्रश्न-पत्र कुल पाँच प्रश्नों का है, परीक्षा पूर्ण होने पर उत्तर पुस्तिका के साथ प्रश्न-पत्र भी जमा करना अनिवार्य है। **प्रश्न पत्र में 28 पेज हैं।** अधिकतम समय 70 (सत्तर) मिनट है।

पाठ्य पुस्तक टीएमसी मॉडल

प्रश्न 1 - पूर्ण

वाराणसी DSOS कृषिमान्य पाठ्य-पुस्तक-क्रम अनुसार - 3 पृष्ठ, मध्यम कठिनाई

संसाधन-सीमित किसानों हेतुकृषि के लिए सस्ता उपयोगी सुझाव लिखिए। प्रश्न पृष्ठ 8 - पृष्ठ, प्रश्न उत्तर: सिंचाई, उर्वरक और बीजों की गुणवत्ता पर ध्यान दें। (लगभग 70 शब्दों में)

मान, जाँची गई उत्तर पुस्तिका का ढाँचा

प्रश्न, जाँचे गए उत्तर

उत्तर 1 (अनिवार्य प्रश्न)

उत्तर 2 (वैकल्पिक प्रश्न)

उत्तर 3 (वैकल्पिक प्रश्न)

उत्तर 4 (वैकल्पिक प्रश्न)

टीएमसी मॉडल प्रश्न 1 (40 में से 100 अंक)

	उत्तर 1	उत्तर 2	उत्तर 3	उत्तर 4
40	34	29	12	
15	5	4	8	
5	5	5	5	
5	4	1	0	
10	10	10	3	
5	5	5	3	

מדריך

	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	משקל
		5	5	5	5
		5	8	10	10
		0	4	4	5
		5	5	5	5
		8	14	10	15
		23	36	34	40

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה
ניסיון: ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם במנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לדרוש בתנאי הסף.	דירוג לפי תקופות ותק: ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים- 2 נק'ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק'ניסיון מעל 5 שנים -5 נק' להוכחת תנאי זה - על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום
מבחני טעימה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הראיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט המוצע בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים רעיריה
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון ארדיכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לועדה מקומית המורכבת מנציג אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיוג אחר
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק - 8 נק' הצגת פעולות יחודיות שמטרתן למקסם את שירת הרווח החברתית ולקדם אחת מטטרות SDGI לפיתוח בר-קיימא מתוכנתת - 3 נק' אופציות למנות מבטיחות ללא גלוטן - 4 נק'
סה"כ ניקוד קריטריון איכות	

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות. **ציון סף מינימלי 28 נקודות** (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

מדרגים סיום לפסקה

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל	מציע 1	מציע 2	מציע 3	מציע 4
ניסיון- ניסיון היקום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף	דירוג לפי תקופות וחק: ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים- 2 נק'ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק'ניסיון מעל 5 שנים -5 נק' להוכחת תנאי זה - על המציעים לערף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	5	5	5	5	
מבחני טעימה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הראיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט המוצע בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים לעירייה	10	10	10	5 9/10	
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון ארכיטקטי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לועדה מקצועית המורכבת ממציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5	1	4	0	
מפעיל ירושלמי	אישור תאגיד ארנונה על שם המציע למגרים או סיוג אחר	5	5	5	5	
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לערף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק - 8 נק' הצגת פעילות ייחודית שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDG! לפיתוח בר-קיימא מתוכננות - 3 נק' אמצעית למנות מבעניות/ ללא בלוטן - 4 נק'	15	12	14	7	
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40	33	38	22	

על המציעים לערף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות. **ציון סף מינימלי 28 נקודות** (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון היום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב הממרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נק' • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נק' • ניסיון מעל 5 שנים -5 נק'	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעבריית	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת **המפרטת** את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נק' הצגת פעולות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI למיתוגו בר-קיימא – 3 נק' אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נק'	15 8 3 4
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה	משקל
ניסיון- ניסיון הזום בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את פעילותו בתחום	דירוג לפי הקופות ותק : • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5 5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעיריית	דירוג רמת טעמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10 10
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מעיצוב אדריכל העיר, קידום עסקים ואנשי נכסים	5 2
מסעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5 5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת סמלות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI למיתוג בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15 6 3 4
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40
		35

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

35

גיל לאור/מיכל

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה		משקל
ניסיון- ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את מעילותו בתחום	דירוג לפי תקופות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעירייה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10	10
נראות ופיתוח העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ופיתוח לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואגף נכסים	5	5
מפעיל ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית (כולל תפריט בסיס מוצע). על המציעים לצרף מצגת המפרטת את התוכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת מעלות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI למיתוג בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15	15
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40	
			40

40

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד תאיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

שלום שלה

לרון 03

מאיר שלום בייסקין / גיל פרס

קריטריונים לאיכות (40 נק' מתוך 100 נק')

קריטריון	מדידה		משקל
ניסיון- ניסיון היזם בניהול עסקי אוכל (בין אם כבעלים ובין אם כמנהל שכיר בין אם עובד שכיר) מעבר לנדרש בתנאי הסף. להוכחת תנאי זה – על המציעים לצרף מכתב המפרט את מעילותו בתחום	דירוג לפי הקומות ותק: • ניסיון של מעל 3 שנים עד 4 שנים– 2 נקי • ניסיון של מעל 4 שנים עד 5 שנים -3 נקי • ניסיון מעל 5 שנים -5 נקי	5	5
מבחני טעימה מבחני הטעימה יתקיימו במעמד הריאיון האישי. מבחן הטעימה יהיה על 2 מנות אוכל מתוך התפריט **המוצע** בבית העסק העתידי כפי שמציג המציע במסגרת התוכנית העסקית. מבחן הטעימות יתקיים בעיריה	דירוג ועדת טועמים של 3-5 טועמים מטעם העירייה	10	3
נראות ומיתוג העסק	הצגת הדמיה של נראות העסק העתידי או תכנון אדריכלי ראשוני או סקיצה ראשונית כולל הצעה לשילוט ומיתוג לוועדה מקצועית המורכבת מנציגי אדריכל העיר, קידום עסקים ואנף נכסים	5	1
ממליץ ירושלמי	אישור חשבון ארנונה על שם המציע למגורים או סיווג אחר	5	5
ראיון אישי	הצגה עצמית, חזון העסק הצגת התוכנית העסקית בכולל התריט בסיס מוצע. על המציעים לצרף מצגת הממרטת את התכנית העסקית וחזון העסק – 8 נקי הצגת מעלות ייחודיות מתוכננות שמטרתן למקסם את שורת הרווח החברתית ולקדם אחת ממטרות SDGI למיתות בר-קיימא – 3 נקי אופציות למנות טבעוניות/ ללא גלוטן – 4 נקי	15	3 1 2
סה"כ ניקוד קריטריון איכות		40	
			20

על המציעים לצרף להצעותיהם את כל הדרוש לעיל להוכחת ניקוד האיכות

ציון סף מינימלי 28 :נקודות (70% מנקודות תבחיני האיכות).

מציע שיקבל פחות מנקודות הסף ייפסל, ומעטפת המחיר שצירף לא תיפתח.

במידה ומסמך כלשהוא לא צורף העיריה רשאית לבקש השלמת מסמכים

20

שלום שלב

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף נכסי העיריה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 160.2025 מכרז פומבי לשירותי תליית מודעות	2025-160	פומבי	אחר	100,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
05/01/2026	03/02/2026	03/02/2026	לפי מחיר בלבד	2	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
היחידה להקצאת מקרקעין באגף נכסים נדרשת לתלות מודעות כחלק מתהליך פרסום, הנערך במסגרת תהליך הקצאת מקרקעין ו/או מבנים, על פי נוהל הקצאת קרקעות ומבנים.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
21/01/2026	00.	הפקה והדבקה 70 הפקה והצבת שלט 80	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	511452302	פרסום אדי	כן		הפקה והדבקה 59 הפקה והצבת שלט 59			% -26.25	לא
2	514200799	אריאל אנד ואזנה	כן		הפקה והדבקה במבנה 58 הפקה והצבת שלט 64			% -17.1	כן
3	317901841	גיל גרופ	כן		הפקה והדבקה 72.5 הפקה והצבת שלט 79			% -1.3	כן
4	305570707	יותר פלוס	כן		68.00 הפקה והדבקה 68 הפקה והצבת שלט 79			% -2.8	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים
לקבוע כזוכה את : פרסום אדי

לקבוע כזוכה את : אריאל אנד ואזנה

כמו כן מבוקש לנהל מו"מ עם 2 המציעים לשם השוואת מחירים בשני הרכיבים להצעה הזולה ביותר.

<u>החלטות ועדת המכרזים</u>

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים במכרז את : פרסום אדי, אריאל אנד ואזנה הוועדה מנחה את האגף לנהל מו"מ עם המציעים לצורך השוואת הצעתם כל אחד לפריט הזול ביותר

שם ספק	עמידה בתנאי סף		ירושלמי	הצעה		המלצה
	הוגש תצהיר - היקף שנתי שלא פחות מ50 אלף שח לא כולל מעמ בכל שנה משנות	ניכוי מס במקור וניהול ספרים		מבנה	קרקע	
פרסום אדי (פנחסי בע"מ)	V	V	v	59	59	עומדים בתנאי הסף, מחיר נמוך מס 1
אריאל אנד וזאנה בע"מ	V	לא בתוקף. נתבקשו השלמת מסמכים נתבקשו	V	58	64	עומדים בתנאי הסף, השלימו ניכוי מס במקור בתוקף. מחיר נמוך מס 2
יותר פלוס	V			68	79	בשל המחיר הגבוה יותר לא רלוונטי
גיל גרוס בע"מ				72.5	79	בשל המחיר הגבוה יותר לא רלוונטי

מכרז פומבי מקוון מספר 160.2025 לשירותי תליית מודעות

אומדן האגף:

סוג העבודה	מחיר בש"ח
הפקה והדבקה או הפקה ותליית מודעה על גבי הנכס במבנה קיים, על פי כתובת / גוש וחלקה	70
הפקה והצבת שלט או הדבקת מודעה באתר במגרש שאינו מבונה, על פי כתובת / גוש וחלקה	80

26.1.26

אלמר פק 27/1/26
אלי מקדיפה

מתיחה
12:13 03/02/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: אומדן
דיגיטלית

שווה לחיות בירושלים

אגף נכסי העירייה

נספח ב- הצעת המחיר

למילוי על ידי המציע:

שם המציע: אריאל אנד ואזנה בע"מ

פירוט ההצעה:

הדבקה/תליית מודעות

סוג עבודה	יח' מידה	מחיר מקסימאלי	מחיר סופי בשקלים חדשים לאחר הנחה
הפקה והדבקה או הפקה ותליית מודעה על גבי הנכס במבנה קיים, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	78 ₪	58 שקל
הפקה והצבת שלט או הדבקת מודעה באתר במגרש שאינו מבונה, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	85 ₪	64 שקל

המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ כשיעורו בחוק יתווסף לכל תשלום המחויב במע"מ.
אין אפשרות להציע מחיר ללא הנחה.
לא ניתן להציע מחיר המקסימום או מחיר הגבוה ממחיר המקסימום.
הצעה אשר תחרוג ממחיר המקסימום תפסל על הסף .

תאריך: 13/01/26 אריאל אנד ואזנה בע"מ

חתימה + חותמת: ח.פ. 514200799

מס' ע.מ/ח.פ: 514200799

תאריך: 13/01/26 שם: אריאל אנד ואזנה חתימה:

מספר הצעה: 00346 דוד בלומנשטוק מיכל תורג'מן 12:13 03/02/2026

חתימה
12:13 03/02/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00345
שווה לחיות בירושלים
דיגיטלית

אגף נכסי העירייה

נספח ב- הצעת המחיר

למילוי על ידי המציע:

שם המציע: גיל גרופ בע"מ

פירוט ההצעה:

הדבקה/תליית מודעות

סוג עבודה	יח' מידה	מחיר מקסימאלי	מחיר סופי בשקלים חדשים לאחר הנחה
הפקה והדבקה או הפקה ותליית מודעה על גבי הנכס במבנה קיים, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	78 ₪	72.5
הפקה והצבת שלט או הדבקת מודעה באתר במגרש שאינו מבונה, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	85 ₪	79

המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ כשיעורו בחוק יתווסף לכל תשלום המחויב במע"מ.
אין אפשרות להציע מחיר ללא הנחה.
לא ניתן להציע מחיר המקסימום או מחיר הגבוה ממחיר המקסימום.
הצעה אשר תחרוג ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

תאריך: 28.1.2026

חתימה + חותמת: גיל גרופ. פרסום. פרינט. סטריט. בע"מ ח.פ. 513839571

מס' ע.מ/ח.פ: 513839571

גיל גרופ. פרסום. פרינט. סטריט. בע"מ ח.פ. 513839571

תאריך: 28.1.2026 שם: גיל גרופ חתימה:

שווה לחיות בירושלים

נספח ב- הצעת המחיר

למילוי על ידי המציע:

שם המציע: [illegible]

פירוט ההצעה:

הדבקה/תליית מודעות

סוג עבודה	יח' מידה	מחיר מקסימאלי	מחיר סופי בשקלים חדשים לאחר הנחה
הפקה והדבקה או הפקה ותליית מודעה על גבי הנכס במבנה קיים, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	78 ₪	68 שקל
הפקה והצבת שלט או הדבקת מודעה באתר במגרש שאינו מבונה, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	85 ₪	79 שקל

המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ כשיעורו בחוק יתווסף לכל תשלום המחויב במע"מ.
אין אפשרות להציע מחיר ללא הנחה.
לא ניתן להציע מחיר המקסימום או מחיר הגבוה ממחיר המקסימום.
הצעה אשר תחרוג ממחיר המקסימום תפסל על הסף.

תאריך: [illegible]

חתימה + חותמת: [illegible]

מס' ע.מ/ח.פ: [illegible]

יותר פלוס
דפוס ופרסום עסקים
ע.מ 305570707

תאריך: [illegible] **שם:** [illegible] **חתימה:** [illegible]

יותר פלוס
דפוס ופרסום עסקים
ע.מ 305570707

[illegible]
12:13 03/02/2026
[illegible]
00347 :[illegible]

חתימה
12:13 03/02/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00344
שוה לחיות
ביר שלים
דיגיטלית

אגף נכסי העירייה

נספח ב- הצעת המחיר

למילוי על ידי המציע:

שם המציע: פרסום אלדי (פנחס) בע"מ

פירוט ההצעה:

הדבקה/תליית מודעות

סוג עבודה	יח' מידה	מחיר מקסימאלי	מחיר סופי בשקלים חדשים לאחר הנחה
הפקה והדבקה או הפקה ותליית מודעה על גבי הנכס במבנה קיים, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	78 ₪	59 ש"ח
הפקה והצבת שלט או הדבקת מודעה באתר במגרש שאינו מבונה, על פי כתובת / גוש וחלקה	1	85 ₪	59 ש"ח

המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ כשיעורו בחוק יתווסף לכל תשלום המחויב במע"מ.
אין אפשרות להציע מחיר ללא הנחה.
לא ניתן להציע מחיר המקסימום או מחיר הגבוה ממחיר המקסימום.
הצעה אשר תחרוג ממחיר המקסימום תפסל על הסף .

תאריך: 2.2.26

חתימה + חותמת: [illegible]

מס' ע.מ/ח.פ: 511452302

תאריך: 2.2.26 **שם:** פנחס אלדינגן **חתימה:** [illegible]

שם החברה	ח.פ	תנאי סף	סכום במלל	ירושלמי	דירוג לפרק א' -רגיל	פער מהאומדן	דירוג לפרק א' - חישוב לפי ירושלמי	פער מהאומדן	דירוג לפרק ב' -רגיל	פער מהאומדן	דירוג לפרק ב' - חישוב לפי ירושלמי	פער מהאומדן
פרסום אדי	511452302	כן	הפקה והדבקה 59 הפקה והצבת שלט 59	X	59	-15.7%	60.77	-13.1%	59	-26.3%	60.77	-24.0%
גיל גרופ	317901841	כן	הפקה והדבקה 72.5 הפקה והצבת שלט 79	V	72.5	3.5%	72.5	3.5%	79	-1.3%	79	-1.3%
אריאל אנד ואזנה	514200799	כן	הפקה והדבקה 58 הפקה והצבת שלט 64	V	58	-17.1%	58	-17.1%	64	-20.0%	64	-20.0%
יותר פלוס	305570707	כן	הפקה והדבקה 68 הפקה והצבת שלט 79	X	68	-2.8%	70.04	0.1%	79	-1.3%	81.37	1.7%

אומדן חלק א	70
אומדן חלק ב	80

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף: רכש ואספקה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 167.2025 הרחבת מאגר מציעים למכירת כלי רכב וציוד הנדסי	2025-167	פומבי	רכש	1

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
17/11/2025	06/01/2026	06/01/2026	לפי מאגר	ללא הגבלה	שנתיים וחצי + שנתיים וחצי

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

מכירת כלי רכב וציוד שיצאו מכלל שימוש

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	.00		0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	514373117	מרכז שירות ש.חדד בעמ	כן					0.00 %	לא
2	59656942	חייק אהרון	כן					0.00 %	לא
3	514707249	ב.פ.ב מוטור בעמ	כן					0.00 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

מחלקת הרכש מבקשת מוועדת המכרזים לצאת להרחבת מאגר בכדי להכניס מציעים חדשים.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
033/2026	05/02/2026	09/02/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים במאגר את: מרכז שירות ש.חדד בעמ, חייק אהרון, ב.פ.ב מוטור בעמ
039/2026	09/06/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לאשר למחלקתרכש ואספקה לפרסם הליך להרחבת המאגר

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף: רכש ואספקה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 25.2026 אספקת מעקות וגדרות בטיחות	2026-025	פומבי	רכש	3,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
19/03/2026	28/04/2026	28/04/2026	לפי מחיר בלבד	2	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

אספקת מעקות וגדרות בטיחות

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
20/04/2026	00.		15.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ/ע.מ	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	516640232	נור חמודה בעמ	לא			32.00 %		17 %	לא
2	514278605	הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בעמ	לא			11.30 %		3.7- %	לא
3	513938043	נ.א תעשיות מתכת בעמ	כן			43.50 %		28.5 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לקבוע כזוכה את: נ.א תעשיות מתכת בעמ בנימוק: בהמשך להחלטת ועדת המכרזים מתאריך 12.05.2026 ולאחר קיום ישיבת הבהרה עם המציע, מבקש האגף לקבוע את נ.א תעשיות מתכת בע"מ כזוכה במכרז לתקופת ניסיון של חצי שנה

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
037/2026	12/05/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועמ"ש לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: להסמיך את הדרג המקצועי לקבלת הבהרות מהמציע נ.א תעשיות מתכת בעמ ביחס לפער הגבוה של הצעתו מהאומדן לפסול את: נור חמודה בעמ והנתיב החדש בע"מ בשל אי עמידה בתנאי הסף
039/2026	09/06/2026	21/06/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכה את: נ.א תעשיות מתכת בעמ לתקופת ניסיון של חצי שנה לאחריה ידווח האגף לוועדה אודות שביעות הרצון מתפקוד הזוכה

נספח ג'- דף הצעת מחיר

מס'	מק"ט הפריט	תיאור הפריט	יחידת מידה	כמות חודרת לא מחייבת	מחיר מקסימלי לפי יחידת מידה לא כולל מע"מ	הערות הספק וקולא
1	21500384	עמוד מחומם דגם דיזיינגן פיטלוף עם מנעול מי -ישראל בצבעים פוליאסלן	יחי'	250	224 שח	
2	21500316	עמוד מחומם דגם דיזיינגן מי-	יחי'	500	163 שח	
3	21500140	מעקה בטיחות מגולמן X גדולה דגם אריה צבע בתנור	יחי'	400	213 שח	
4	21500151	מעקה בטיחות מגולמן X קטנה דגם אריה צבע בתנור	יחי'	500	147 שח	
5	21500056	מעקה בטיחות מגולמן X דגם כבר גרין גיבור	יחי'	400	345 שח	
6	21500050	מעקה בטיחות נייד	יחי'	200	247 שח	
7	21500340	גדר הפרדה דגם אריה כולל עמודים מיצבת ומחברים	יחי'	250	201 שח	
8	21400525	מתקן לתפבת שלט רחוב	יחי'	700	14 שח	
9	21500273	מחבר לגדר הפרדה דגם ירושלים (מרין)	יחי'	450	5 שח	
10	21500303	גדר הפרדה דגם ירושלים - כולל עמודים ומחברים	יחי'	500	399 שח	
11	21500395	עמוד מחומם מגנטי - דגם ירדן -ישראל בצבעים פוליאסלן	יחי'	70	748 שח	
12	21500400	עמוד מיגנן תחנות אוטובוס (קרפאיודה) מי -ישראל בצבעים פוליאסלן	יחי'	70	224 שח	
13	21500449	עמוד נטיש דגם FLEX	יחי'	500	991 שח	
14	21500436	עמוד נטיש דגם שרון	יחי'	500	398 שח	
15	21500703	פלטה שחורה בגודל 2000/1000 מ"מ בעבי 16 מ"מ כולל ריתוך עוגנים ומחברים להרמת הפלטה	יחי'	10	1,128 שח	
16	21500724	פלטה שחורה בגודל 1250/2500 מ"מ בעבי 16 מ"מ כולל ריתוך עוגנים ומחברים להרמת הפלטה	יחי'	10	[illegible]	
17	21500325	יעל הפרדה דגם ירושלים בגבה 120 מ"מ	יחי'	500	[illegible]	
18	21500414	מתקן עגלות לקטיפת רקם זי גלגלי, מאפיים מרשמה כולל הדפסה	יחי'	70	[illegible]	
19	21500384	פיגור מגולמן כי באורך 6 מטר עבי דופן 1.5 מ"מ	יחי'	500	153 שח	

מתיחה
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00386
עתיקות
נ.א. תעשיות מתכת בע"מ
N.A METAL INDUSTRIES LTD
הנצמונה 27 אשדוד

21	21500034	ריתוך מגולגל ל"י באורך 1.29 מטר עמי חוט 1.6 מ"מ מאחור לפי דרישת הגידיים עם קצר	יחי	1000		69 ש"ח
22	21500015	ריתוך מגולגל ל"י באורך 1.29 מטר עמי חוט 1.6 מ"מ מאחור לפי דרישת הגידיים עם קצר	יחי	500		35 ש"ח
23	21500451	מגן צורם מגיבור, גודל 50*50 ציפוי - אבץ 1.5" ציפוית 38*38*1.8 מלל עמודים	יחי	200		385 ש"ח
24	21500615	עמוד מחומם גן סקאר	יחי	180		158 ש"ח
25		גדר גן משקף	יחי	250		600 ש"ח
26	21500442	מגן לצורם מגרזיל גודל 50*50 מפרופיל חומר מגלמן עבוי בחוטל	יחי	200		303 ש"ח
27	21701230	מגן צורם לקן גמה	יחי	200		318 ש"ח
28		פרט 28	מ"א	250		608 ש"ח
29		פרט 29	מ"א	250		608 ש"ח
30		פרט 30	מ"א	250		920 ש"ח
31		פרט 31	מ"א	250		304 ש"ח
32		פרט 32	מ"א	250		272 ש"ח
33		פרט 33	מ"א	250		392 ש"ח
34		פרט 34	מ"א	250		272 ש"ח
35		פרט 35	מ"א	250		328 ש"ח
36		פרט 36	מ"א	250		636 ש"ח
37		פרט 37	מ"א	250		499 ש"ח
38		פרט 38	מ"א	250		
39		פרט 39	מ"א	250		
40		פרט 40	מ"א	250		91 ש"ח

נ.א. תעשיות מתכת בע"מ
N.A METAL INDUSTRIES LTD
העצמונה 27 פתח תקוה

מספר הצעה: 00386
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן

41		פרט 41 נוצה 2.5 מטר	מ"א	250	403 מ	
42		פרט 41 נוצה 2 מטר	מ"א	250	336 מ	
43		פרט 41 נוצה 1.1 מטר	מ"א	250	202 מ	
44		פרט 42	מ"א	250	109 מ	
45		פרט 43 נוזל	מ"א	250	216 מ	
46		פרט 43 קטן	מ"א	250	206 מ	
47		פרט 43 רימפים	מ"א	250	178 מ	
48		פרט 43 עיגול	מ"א	250	204 מ	
49		פרט 44	מ"א	250	101 מ	
50		פרט 45	מ"א	250	450 מ	
51		פרט 46	מ"א	250	272 מ	
52		פרט 47	מ"א	250	272 מ	
53		פרט 48	מ"א	250	400 מ	

אחוז הנחה המוצע על כל המחירון: 43½

הערות לנספח הצעת המחיר

1. על המציע לרשום את שיעור ההנחה הקבוע באחוזים שיינתן על ידו על המחירון המצורף למסמכי המכרז. המחירים הינם מחירי מקסימום, אין להציע אחוז הנחה 0 או אחוז הנחה שלילי. מציע אשר יעשה כן הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.
2. העירייה איננה מתחייבת לרכוש הטובין בכמות מינימום ואו כל כמות שבנספח המחירון
3. המחיר כולל הובלה ואספקה למתקני העירייה

מתימה - 14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00386 - מיכל תורג'מן

נ.א. תעשיות מתכת בע"מ
N.A METAL INDUSTRIES LTD
העצמונה 27 מישור אדומים

נ.א. תעשיות מתכת בע"מ

חתימה
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00387
דיגיטלית

נספח ג'- דף הצעת מחיר

מס'	מק"ש חעירייה	תיאור הפרים	יחידת מידה	כמות חוזה לא מחייבת	מחיר מקסימאלי ליח' בש"ח לא כולל מע"מ	תוצרת הארץ, כן/לא
1	25500364	עמוד מחסום דגם דיזינגוף נישלף עם מכסה 6" -יארזו בשרוולי פוליטאלן	יח'	250	224 ש"ח	
2	25500336	עמוד מחסום דגם דיזינגוף 6"-	יח'	500	163 ש"ח	
3	25200140	מעקה בטיחות מגולוון X גדולה דגם אריה צבע בתנור	יח'	600	215 ש"ח	
4	25200151	מעקה בטיחות מגולוון X קטנה דגם אריה צבע בתנור	יח'	500	147 ש"ח	
5	25200036	מעקה בטיחות מגולוון X דגם בכר ציון ציבור	יח'	400	345 ש"ח	
6	25210030	מעקה בטיחות נייד	יח'	200	247 ש"ח	
7	25500340	גדר הפרדה דגם אריה כולל עמודים כיפות ומחברים	יח'	250	201 ש"ח	
8	25400525	מתקן להצבת שלט רחוב	יח'	700	14 ש"ח	
9	25500273	מחבר לגדר הפרדה דגם ירושלים (אודי)	יח'	600	8 ש"ח	
10	25500303	גדר הפרדה דגם ירושלים - כולל עמודים ומחברים	יח'	500	309 ש"ח	
11	25500395	עמוד מחסום מגומי - דגם ירון -יארזו בשרוולי פוליטאלן	יח'	70	748 ש"ח	
12	2550040	עמוד מינון תחנות אוטובוס (טרמפיאדה) 6" -יארזו בשרוולי פוליטאלן	יח'	70	224 ש"ח	
13	25500440	עמוד גמיש דגם FLEX	יח'	500	592 ש"ח	
14	25500436	עמוד גמיש דגם שרון	יח'	500	598 ש"ח	
15	25900703	פלטה שחורה במידה 2000/1000 מ"מ בעובי 16 מ"מ כולל ריתוך עוגנים מתפרקים להרמת הפלטה	יח'	10	2,328 ש"ח	
16	25900714	פלטה שחורה במידה 1250/2500 מ"מ בעובי 16 מ"מ כולל ריתוך עוגנים מתפרקים להרמת הפלטה	יח'	10	3,450 ש"ח	
18	25500325	רגל הפרדה דגם ירושלים גובה 135 ס"מ	יח'	500	43 ש"ח	
19	25500414	מתקן עגינה לקשירת רכב דו גלגלי/ אופניים נרוסטה כולל רווטה	יח'	70	368 ש"ח	
20	25500084	ציגור מגולבן 3" באורך 6 מטר עובי דופן 1.6 מ"מ	יח'	500	153 ש"ח	

חתימה
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00387
דיגיטלית

21	25500036	צינור מגולבן 3" באורך3 מטר עובי דופן 1.6 מ"מ מחורר לפי דרישת העירייה עם קוץ	יח'	1000	69 ₪	
22	25500025	צינור מגולבן 3" באורך1.20 מטר עובי דופן 1.6 מ"מ מחורר לפי דרישת העירייה עם קוץ	יח'	500	35 ₪	
23	25500451	מגן עצים מצינור, גדיל 50*50 צינור - אבץ 1.5" צינורות 1.6*30*30 כולל עמודים	יח'	200	385 ₪	
24	25500425	עמוד מחשוף גן סיקאר	יח'	100	158 ₪	
25		גדר גן סאקר	יח'	250	600 ₪	
26	25500462	מגן לעצים מפרופיל גדיל 50*50 מפרופיל חושר מגלוון צבוע בתנור	יח'	200	385 ₪	
27	22701230	מגן עצים לעץ גבוה	יח'	200	310 ₪	
28		פרט 28	מ"א	250	408 ₪	
29		פרט 29	מ"א	250	408 ₪	
30		פרט 30	מ"א	250	920 ₪	
31		פרט 31	מ"א	250	304 ₪	
32		פרט 32	מ"א	250	272 ₪	
33		פרט 33	מ"א	250	392 ₪	
34		פרט 34	מ"א	250	272 ₪	
35		פרט 35	מ"א	250	328 ₪	
36		פרט 36	מ"א	250	436 ₪	
37		פרט 37	מ"א	250	464 ₪	
38		פרט 38	מ"א	250	440 ₪	
39		פרט 39	מ"א	250	101 ₪	
40		פרט 40	מ"א	250	94 ₪	

חתימה - דיגיטלית -
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00387

41		פרט 41 נובה 2.5 מטר	מ"א	250	403 ש	
42		פרט 41 נובה 2 מטר	מ"א	250	336 ש	
43		פרט 41 נובה 1.1 מטר	מ"א	250	202 ש	
44		פרט 42	מ"א	250	109 ש	
45		פרט 43 גדול	מ"א	250	216 ש	
46		פרט 43 קטן	מ"א	250	206 ש	
47		פרט 43 ריבועים	מ"א	250	178 ש	
48		פרט 43 עיגול	מ"א	250	206 ש	
49		פרט 44	מ"א	250	101 ש	
50		פרט 45	מ"א	250	650 ש	
51		פרט 46	מ"א	250	272 ש	
52		פרט 47	מ"א	250	272 ש	
53		פרט 48	מ"א	250	600 ש	

אחוז הנחה המוצע על כל המחירון: 11.3 אחוז לפי אחוזים לפחות

הערות לנספח הצעת המחיר

1. על המציע לרשום את שיעור ההנחה הקבוע באחוזים שיינתן על ידו על המחירון המצורף למסמכי המכרז. המחירים הינם מחירי מקסימום, אין להציע אחוז הנחה 0 או אחוז הנחה שלילי. מציע אשר יעשה כן הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.
2. העירייה איננה מתחייבת לרכוש הטובין בכמות מינימום ו/או כל כמות שבנספח המחירון
3. המחיר כולל הובלה ואספקה למתקני העירייה

חתימה
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00388
דיגיטלית

נספח ג'- דף הצעת מחיר

מס'	מק"ט העירייה	תיאור הפריט	יחידת מידה	כמות חוזה לא מחייבת	מחיר מקסימאלי ליח' בש"ח לא כולל מע"מ	תוצרת הארץ כן/לא
1	25500384	עמוד מחסום דגם דיזיינגוף נישלף עם מכסה 6" -יארזו בשרוולי פוליטאלן	יח'	250	224 ₪	
2	25500336	עמוד מחסום דגם דיזיינגוף 6"-	יח'	500	163 ₪	
3	25200140	מעקה בטיחות מגולוון X גדולה דגם אריה צבע בתנור	יח'	600	215 ₪	
4	25200151	מעקה בטיחות מגולוון X קטנה דגם אריה צבע בתנור	יח'	500	147 ₪	
5	25200036	מעקה בטיחות מגולוון X דגם כבר ציון צינור	יח'	400	345 ₪	
6	25210030	מעקה בטיחות נייד	יח'	200	247 ₪	
7	25500340	גדר הפרדה דגם אריה כולל עמודים כיפות ומחברים	יח'	250	201 ₪	
8	25400525	מתקן להצבת שלט רחוב	יח'	700	14 ₪	
9	25500273	מחבר לגדר הפרדה דגם ירושלים (אודי)	יח'	600	8 ₪	
10	25500303	גדר הפרדה דגם ירושלים - כולל עמודים ומחברים	יח'	500	399 ₪	
11	25500395	עמוד מחסום מנומי - דגם ירון -יארזו בשרוולי פוליטאלן	יח'	70	748 ₪	
12	2550040	עמוד מיגון תחנות אוטובוס (טרמפיאדה) 6" -יארזו בשרוולי פוליטאלן	יח'	70	224 ₪	
13	25500440	עמוד גמיש דגם FLEX	יח'	500	592 ₪	
14	25500436	עמוד גמיש דגם שרון	יח'	500	598 ₪	
15	25900703	פלטה שחורה במידה 2000/1000 מ"מ בעובי 16 מ"מ כולל ריתוך עוגנים מתפרקים להרמת הפלטה	יח'	10	2,128 ₪	
16	25900714	פלטה שחורה במידה 1250/2500 מ"מ בעובי 16 מ"מ כולל ריתוך עוגנים מתפרקים להרמת הפלטה	יח'	10	3,450 ₪	
18	25500325	רגל הפרדה דגם ירושלים גובה 135 ס"מ	יח'	500	43 ₪	
19	25500414	מתקן עגינה לקשירת רכב דו גלגלי/ אופניים נרושטה כולל רוחשה	יח'	70	368 ₪	
20	25500084	צינור מגולבן 3" באורך 6 מטר עובי דופן 1.6 מ"מ	יח'	500	153 ₪	

נור חמודה בע"מ
ח.פ. 516660232

נור חמודה בע"מ
ח.פ. 516660232

חתימה
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00388
דיגיטלית

21	25500036	צינור מגולבן 3" באורך3 מטר עובי דופן 1.6 מ"מ מחורר לפי דרישת העירייה עם קוץ	יח'	1000	69 ₪	
22	25500025	צינור מגולבן 3" באורך1.20 מטר עובי דופן 1.6 מ"מ מחורר לפי דרישת העירייה עם קוץ	יח'	500	35 ₪	
23	25500451	מגן עצים מצינור, גודל 50-50 צינור - אבץ "1.5 צינורות 30-30-1.8 כולל עמודים	יח'	200	385 ₪	
24	25500425	עמוד מחסום גן סקאר	יח'	100	158 ₪	
25		גדר גן סאקר	יח'	250	600 ₪	
26	25500462	מגן לעצים מפרופיל גודל 50-50 מפרופיל חומר מגלוון צבוע בתנור	יח'	200	385 ₪	
27	22701230	מגן עצים לעץ גבוה	יח'	200	310 ₪	
28		פרט 28	מ"א	250	408 ₪	
29		פרט 29	מ"א	250	408 ₪	
30		פרט 30	מ"א	250	920 ₪	
31		פרט 31	מ"א	250	304 ₪	
32		פרט 32	מ"א	250	272 ₪	
33		פרט 33	מ"א	250	392 ₪	
34		פרט 34	מ"א	250	272 ₪	
35		פרט 35	מ"א	250	328 ₪	
36		פרט 36	מ"א	250	436 ₪	
37		פרט 37	מ"א	250	464 ₪	
38		פרט 38	מ"א	250	440 ₪	
39		פרט 39	מ"א	250	101 ₪	
40		פרט 40	מ"א	250	94 ₪	

נור חמודה בע"מ
ח.פ. 516640232
חתימה ותחמת

נור חמודה בע"מ
ח.פ. 516640232
חתימה ותחמת

חתימה - 14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: 00388
דיגיטלית

41		פרט 41 גובה 2.5 מטר	מ"א	250	403 ש"ח	
42		פרט 41 גובה 2 מטר	מ"א	250	336 ש"ח	
43		פרט 41 גובה 1.1 מטר	מ"א	250	202 ש"ח	
44		פרט 42	מ"א	250	109 ש"ח	
45		פרט 43 גדול	מ"א	250	216 ש"ח	
46		פרט 43 קטן	מ"א	250	206 ש"ח	
47		פרט 43 ריבועים	מ"א	250	178 ש"ח	
48		פרט 43 עיגול	מ"א	250	206 ש"ח	
49		פרט 44	מ"א	250	101 ש"ח	
50		פרט 45	מ"א	250	650 ש"ח	
51		פרט 46	מ"א	250	272 ש"ח	
52		פרט 47	מ"א	250	272 ש"ח	
53		פרט 48	מ"א	250	600 ש"ח	

אחוז הנחה המוצע על כל המחירון: 32%

הערות לנספח הצעת המחיר

1.על המציע לרשום את שיעור ההנחה הקבוע באחוזים שיינתן על ידו על המחירון המצורף למסמכי המכרז. המחירים הינם מחירי מקסימום, אין להציע אחוז הנחה 0 או אחוז הנחה שלילי. מציע אשר יעשה כן הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.

2. העירייה איננה מתחייבת לרכוש הטובין בכמות מינימום ו/או כל כמות שבנספח המחירון

3. המחיר כולל הובלה ואספקה למתקני העירייה

נור המודה בע"מ
ח.פ. 516640232

25.2026 מעקות וגדרות בטיחות

41		פרט 41 מצה 2.5 מטר	מ"א	250	403 ש	
42		פרט 41 מצה 2 מטר	מ"א	250	336 ש	
43		פרט 41 מצה 1.1 מטר	מ"א	250	202 ש	
44		פרט 42	מ"א	250	199 ש	
45		פרט 42 גדול	מ"א	250	216 ש	
46		פרט 43 קטן	מ"א	250	206 ש	
47		פרט 43 ריפוסים	מ"א	250	178 ש	
48		פרט 43 עיגול	מ"א	250	206 ש	
49		פרט 44	מ"א	250	381 ש	
50		פרט 45	מ"א	250	450 ש	
51		פרט 46	מ"א	250	272 ש	
52		פרט 47	מ"א	250	272 ש	
53		פרט 48	מ"א	250	400 ש	

אחוז הנחה המוצע על כל המחירון: 15%

הערות לנספח הצעת המחיר

1. על המציע לרשום את שיעור ההנחה הקבוע באחוזים שיינתן על ידו על המחירון המצורף למסמכי המכרז. המחירים הינם מחירי מקסימום, אין להציע אחוז הנחה 0 או אחוז הנחה שלילי. מציע אשר יעשה כן הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.
2. העירייה איננה מתחייבת לרכוש הטובין בכמות מינימום ואו כל כמות שבנספח המחירון
3. המחיר כולל הובלה ואספקה למתקני העירייה

מאושר
עיריית ירושלים
2026
צמרת רשב
הממונה עיריית ירושלים

מתיחה
14:07 28/04/2026
דוד בלומנשטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: אומדן

20/04/26

	[illegible]	1000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	21
	[illegible]	300	[illegible]	[illegible]	[illegible]	22
	[illegible]	200	[illegible]	[illegible]	[illegible]	23
	[illegible]	100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		25
	[illegible]	200	[illegible]	[illegible]	[illegible]	26
	[illegible]	200	[illegible]	[illegible]	[illegible]	27
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		28
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		29
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		30
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		31
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		32
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		33
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		34
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		35
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		36
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		37
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		38
	[illegible]	250	[illegible]	[illegible]		39
		250	[illegible]	[illegible]		40

14:07 28/04/2026
דוד בלומנטוק
מיכל תורג'מן
מספר הצעה: אומדן

נספח ג'- דף הצעת מחיר

מס'	מק"ט	תיאור	יחידה	כמות	מחיר ליחידה	מחיר כולל
1	25500389	עמוד מחומם דגם דיזינגנד מושלם עם מנפה לי -ישרים בפרופיל פוליאמיד	יחי'	250	124 ש"ח	
2	25500339	עמוד מחומם דגם דיזינגנד לי-	יחי'	500	143 ש"ח	
3	25200140	מנקה בפריחות מטלטל X כחולה דגם אריה עצם מתגר	יחי'	600	218 ש"ח	
4	25100151	מנקה בפריחות מטלטל X כסמוה דגם אריה עצם מתגר	יחי'	500	147 ש"ח	
5	25100036	מנקה בפריחות מטלטל X דגם מכר עיקר מיוחד	יחי'	400	341 ש"ח	
6	25210030	מנקה בפריחות נייד	יחי'	200	187 ש"ח	
7	25500340	גדר הגדרה דגם אריה כולל עמודים כיסוי המתכת	יחי'	230	701 ש"ח	
8	25400828	מתקן לחצות שלם רחוב	יחי'	250	14 ש"ח	
9	25500273	מחבר לגדר הגדרה דגם ירושלים (מחיר)	יחי'	600	8 ש"ח	
10	25500303	גדר הגדרה דגם ירושלים - כולל עמודים ומחברים	יחי'	500	399 ש"ח	
11	25500376	עמוד מחומם מוסמר - דגם ירקן -ישרים בפרופיל פוליאמיד	יחי'	70	748 ש"ח	
12	2510040	עמוד מיכון מחומם מוסמרים (טרפזואידי) לי -ישרים בפרופיל פוליאמיד	יחי'	70	224 ש"ח	
13	25500449	עמוד עגיל דגם FLEX	יחי'	500	592 ש"ח	
14	25500436	עמוד עגיל דגם שרוך	יחי'	500	399 ש"ח	
15	25500703	עלטה עשירית מגדירה 2000/1000 מיים בגובה 16 מיים כולל ריתוך עמודים מתאמרקים לתרשת העלטה	יחי'	10	2,128 ש"ח	
16	25500734	עלטה מחומות מגדירה 1250/2500 מיים בגובה 16 מיים כולל ריתוך עמודים מתאמרקים לתרשת העלטה	יחי'	10	1,450 ש"ח	
17	25500325	דגל הגדרה דגם ירושלים מגנה 120 מיים	יחי'	500	43 ש"ח	
18	25500424	מתקן מגיבה לקצוותות הגב דו מלבני, מעמיים מרשתות כולל הרכבה	יחי'	70	[illegible]	
19	25500884	ביטוי מטלטל לי מאורך 6 מטר עמוד דגם 1.8 מיים	יחי'	500		

מיכל תורג'מן
דוד בלומנשטוק
28/04/2026 14:07
מספר רישיון: אומדן