

דוח ישיבה מספר: 2026-042
של מליאת ועדת המכרזים שהתקיימה ביום שני, ו' באב תשפ"ו
(20/07/2026)

בברכה

יו"ר ועדת מכרזים

דוד בלומנשטוק 20/07/2026

שם	תאריך אישור
----	-------------

החלטה בדבר אישור המלצות ועדת המכרזים

לאחר שעיינתי בדו"ח הנ"ל אני מחליט לאשר את ההמלצות הכלולות בו

בברכה

ראש העיר

משה ליאון 06/08/2026

שם	תאריך אישור
----	-------------

**בדוח זה של ועדת מכרזים מספר : 042-2026 שהתקיימה בתאריך : 20/07/2026
כלולים הנושאים הבאים**

#	אגף	שם המכרז	המלצת האגף	החלטה	עמוד
1	אגף ארנונה וגבייה	מכרז פומבי מקוון מספר 76.2026 למתן שירותי סליקה לתשלומים באמצעות ביט	בקשה לביטול המכרז	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לבטל את המכרז.	6
2	אגף ספורט	מכרז פומבי מקוון מספר 115.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום ה	בקשה לביטול המכרז	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לבטל את המכרז. הוועדה מאשרת לאגף לפנות למועצת העיר בהתאם לתקנה 22 ח לתקנות העיריות מכרזים. גבי יעל ענתבי נמנעה	7
3	אגף לשירותי חניה	מכרז פומבי מקוון מספר 53.2026 להפעלת שירות תשלום אגרת חניה באמצעי מחשב , טלפניה ואפליקציה יעודית	לקבוע כזוכה את : פנגו פיי אנד גו בעמ, סלופארק טכנולוגיות בעמ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכים את : פנגו פיי אנד גו בעמ, סלופארק טכנולוגיות בעמ	8
4	אגף לשירותי חניה	מכרז פומבי מקוון מספר 54.2026 לאספקה והתקנת מתקנים לעגינת כלי תחבורה דו - גלגלי ברחבי העיר ירושלים	לפסול את : אדם מתכות לקבל הבהרות מ : נור חמודה בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לפסול את : אדם מתכות בשל אי עמידה בתנאי הסף לתקן את הטעות החשבונאית בהצעת המציע נור חמודה, וכמפורט במכתב מאת ב"כ המציע ולהסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מ : נור חמודה בע"מ לאור הפער הגבוה מהאומדן	17
5	אגף לשירות עירוני וחווית לקוח	מכרז פומבי מקוון מספר 85.2026 ניהול ותפעול מועדון ירושלמי	לקבוע כזוכה את : היי ביז בע"מ	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : היי ביז בע"מ בכפוף להשלמת מסמך	28

השתתפו:

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים

גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים
 מר חיים כהן - סגן ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים
 מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים
 מר יהודה פרוידגר- חבר ועדת

לא השתתפו:

מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים
 מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים
 מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים
 מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים
 מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים
 מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים
 מר ערן בן יהודה - חבר ועדת מכרזים
 מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים
 מר אריאל בזיז - חבר ועדת מכרזים
 גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים
 מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים

נכחו:

גב' ליאת רחמים - הממונה על מכרזי העירייה
 מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים
 גב' חדוה לודמיר- מנהלת מחלקה בכירה למכרזי העירייה
 גב' דבורה יזדי- מנהלת תחום מכרזים וועדות
 גב' עדן מזרחי- כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 גב' הודיה ירדן משה - כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 גב' איילת ששון - מנהלת אגף לשירות עירוני וחווית לקוח
 גב' שני גבעול - אגף לשירות עירוני וחווית לקוח
 מר איתן לוי - מנהל אגף לשירותי חניה
 מר אבנר רוזנר - ממונה על פיתוח כלכלי וטכנולוגי
 מר יובל דאר - סגן מנהל אגף ארנונה וגבייה
 גב' אורטל ברגידה - ממונה על מערך הבקרה המקצועית - אגף ארנונה וגבייה
 מר יוני שילה - אגף ארנונה וגבייה
 גב' ליאת פיטרו - מנהלת אגף הספורט
 גב' דורית לוטטי - רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות

העתקים:

מר משה ליאון - ראש העיר

מר דוד בלומנשטוק - יו"ר ועדת המכרזים

גב' יעל ענתבי – משנה לראש העיר, מ"מ יו"ר וחברת ועדת מכרזים

מר אדיר שוורץ- סגן ראש העיר, חבר ועדת מכרזים

מר ישראל קלרמן - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים

מר אריה קינג - סגן ראש העיר - חבר ועדת המכרזים

עו"ד יוסי חביליו - סגן ראש העיר, חבר ועדת המכרזים

מר שמואל מרציאנו- משנה לראש העיר - חבר ועדת המכרזים

מר דוד זוהר - חבר ועדת המכרזים

מר צביקה אסולין - חבר ועדת המכרזים

מר יוסף חיים מועלם - חבר ועדת מכרזים

מר ערן בן יהודה - חבר ועדת מכרזים

מר מיכאל הלברשטאם - חבר ועדת המכרזים

מר יוחנן ויצמן- חבר ועדת מכרזים

מר אריאל בזיז- חבר ועדת מכרזים

גב' רונית אחדות חודג'ייב הכהן - חברת ועדת מכרזים

מר יהודה פרוידגר- חבר ועדת המכרזים

מר אלדד ישעיהו רבינוביץ - חבר ועדת מכרזים

מר אליעזר ראוכברגר - סגן ומ"מ ראש העיר, מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר צביקה כהן - סגן ומ"מ ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר חיים כהן - סגן ראש העיר – מ"מ חבר ועדת המכרזים

גב' חגית משה - סגנית ראש העיר - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר משה גורא - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר אלחנן גרוסבוים - מ"מ חבר ועדת המכרזים

מר אריאל גולן - מ"מ חבר ועדת המכרזים

גב' יעל ביטון דה לנגה - מ"מ חברת ועדת מכרזים

גב' לורה ורטון – מ"מ חברת ועדת המכרזים

גב' מרים חוה סלע - מ"מ חברת ועדת מכרזים

מר דור יצחק לוי - מ"מ חבר ועדת מכרזים

גב' אריאלה רג'ואן - מנכ"לית העיריה

מר שמוליק זליגמן – גזבר העירייה

עו"ד חיים נרגסי - היועץ המשפטי לעירייה

גב' ברכה עפרה - מבקרת העיריה

מר משה מרגליות - ראש הסגל

מר עידו רוזנברג - מזכיר מועצת העיר

מר ליאור ישראלי - סמנכ"ל העירייה וראש מינהל משאבי אנוש ומינהל עירוני

מר אמיר בן דוד - סמנכ"ל העיריה וראש מינהל תפעול

גב' אורית דולב - משנה למנכ"ל וראש מינהל תרבות חברה וספורט

מר יואל אבן - מהנדס העיר, וראש מינהל תכנון ותשתיות

מר אריק וירצבורגר - ראש מינהל החינוך

מר גיל ריבוס - ראש מינהל קהילה

מר משה חזן – מנהל אגף לוגיסטיקה

גב' ליאת רחמים – הממונה על מכרזי העירייה

מר אפרים צורף - מנהל תחום מכרזים

גב' אורלי עזרא - אחראית מכרזים

גב' חדוה לודמיר- מנהלת מחלקה בכירה למכרזי העירייה

גב' אסתר נאה - מנהלת תחום מכרזים וועדות

גב' דבורה יזדי- מנהלת תחום מכרזים וועדות
 מר אוריה מאיר - מנהל אגף תקציבים
 מר אברהם פאר - סגן מנהל אגף וממונה על ההוצאות, אגף תקציבים
 מר יוסף רחמן – ממונה על ההכנסות, אגף תקציבים
 גב' אסתר פק - רפרנט בכיר לתוכניות ופרויקטים כלכליים, אגף תקציבים
 גב' חמדה הלוי צברי – כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 מר אהרן כהן - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 מר שימל גלעד - כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 גב' עדן מזרחי- כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 מר ערן דהוקי- כלכלן תקציבים בכיר, אגף תקציבים
 מר דניאל פיטוסי- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 גב' ירדן הראל- כלכלנית תקציבים בכירה, אגף תקציבים
 גב' הודיה ירדן משה- כלכלנית תקציבים, אגף תקציבים
 מר רוני בן שלמה ממונה על תקציבי בינוי ופיתוח, אגף תקציבים
 מר דניאל מורגנשטרן- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 מר דניאל שמחי- כלכלן תקציבים, אגף תקציבים
 עו"ד גולן מרדכי - סגן בכיר ליועץ המשפטי לעירייה (מכרזים והתקשרויות)
 עו"ד צופית בן פורת - ראש צוות בכיר מכרזים והתקשרויות, יועמ"ש
 עו"ד יעקב אואקנין - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
 גב' יעל הס- ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C. -יועמ"ש
 עו"ד טל שמס P.O.C. - ראש צוות לאיגום ותכלול תהליכים עירוניים ומשפטיים P.O.C.
 עו"ד אורית אגלר בלולו P.O.C. - עוזר ראשי ליועמ"ש
 ליאור מיימון דולב עוזר ראשי ליועמ"ש
 עו"ד איתי משורר- עוזר ראשי ליועמ"ש
 עו"ד ליעד גולדשטיין- עוזר ראשי ליועמ"ש
 גב' ענבר לזר - מנהלת לשכת ראש העיר
 עו"ד יאיר אקשטיין – סגן היועץ המשפטי לעירייה
 גב' איילת ששון - מנהלת אגף לשירות עירוני וחווית לקוח
 גב' ענת טובול – מנהלת תחום בכירה לחוזים והתקשרויות
 מר איתן לוי – מנהל אגף לשירותי חניה
 מר אבנר רוזנר - ממונה על פיתוח כלכלי וטכנולוגי
 מר ניצן לוי - סגן גזבר העירייה ומנהל אגף ארנונה וגבייה
 מר יובל דאר - סגן מנהל אגף ארנונה וגבייה
 גב' אורטל ברגידה - ממונה על מערך הבקרה המקצועית
 גב' ליאת פיטרו - מנהלת אגף הספורט
 גב' דורית לוטטי - רפרנטית בכירה לחוזים והתקשרויות

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף ארנונה וגבייה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 76.2026 למתן שירותי סליקה לתשלומים באמצעות ביט	2026-076	פומבי	אחר	400,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
15/06/2026	14/07/2026	14/07/2026	לפי מחיר בלבד	1	שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין

עיריית ירושלים מזמינה בזאת מציעים המפעילים שירותי סליקה מול חברת ביט (בנק הפועלים) למתן שירותי סליקה באמצעות חברת ביט.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

מאחר ולא ניגש אף מציע למכרז, המלצת האגף היא לבטל את המכרז והאגף יפרסם את המכרז בשנית.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
042/2026	20/07/2026		לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לבטל את המכרז.

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף ספורט

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 115.2026 הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום ה	2026-115	פומבי	אחר	450,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
17/06/2026	14/07/2026	14/07/2026	לפי מחיר בלבד	1	

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים ולמתן קורסים והשתלמויות בתחום הספורט

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
	00.		0.00

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

אגף הספורט פרסם מכרז פומבי מספר 55.2026 - הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים למתן קורסים והשתלמויות בתחום הספורט.
למכרז ניגש מציע אחד אשר נפסל על הסף. מדובר במציע שמספק לעירייה את השירות כיום.
לפיכך, האגף פרסם מכרז פומבי נוסף מספר 115.2026 - הפעלה וניהול של היחידה ללימודי חוץ להכשרת מאמנים ומדריכים למתן קורסים.
במועד פתיחת ההצעות - לא הוגשו הצעות כלל ולכן מבוקש לבטל את המכרז.
משכך, ונוכח כישלון המכרזים שפורסמו ובהתאם לתקנה 22 (ח) (לתקנות העיריות מכרזים), תשמח-1987 מבקש האגף להתקשר בחוזה ללא מכרז שכן בנסיבות העניין פרסום מכרז נוסף לא תביא תועלת.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
042/2026	20/07/2026	06/08/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לבטל את המכרז. הוועדה מאשרת לאגף לפנות למועצת העיר בהתאם לתקנה 22 ח לתקנות העיריות מכרזים. גב' יעל ענתבי נמנעה

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף לשירותי חניה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 53.2026 להפעלת שירות תשלום אגרת חניה באמצעי מחשב, טלפוניה ואפליקציה יעודית	2026-053	פומבי	חנייה	2,500,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
08/06/2026	14/07/2026	14/07/2026	לפי מחיר בלבד	2	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין הפעלת שירות תשלום אגרת חניה בעיר ירושלים באמצעי מחשב, טלפוניה ואפליקציה יעודית.

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
07/07/2026	2.30	שתים ושלוש עשרות האחוז	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	הנחה אחוז	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	514020015	פנגו פיי אנד גו בעמ	כן		2.30 שתיים ושלוש עשרות האחוז			0 %	לא
2	513513366	סלופארק טכנולוגיות בעמ	כן		2.30 שתיים ושלוש עשרות האחוז			0 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים לקבוע כזוכה את: פנגו פיי אנד גו בעמ בנימוק: הגיש הצעה כספית התואמת את אומדן העירייה.

לקבוע כזוכה את: סלופארק טכנולוגיות בעמ בנימוק: הגיש הצעה כספית התואמת את אומדן העירייה

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
042/2026	20/07/2026	06/08/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לקבוע כזוכים את: פנגו פיי אנד גו בעמ, סלופארק טכנולוגיות בעמ

אגף תקציבים 53.226 האגף הכלכלי הכלכלי

נספח 9

דף הצעת המחיר ונספח התמורה – מעודכן לתאריך 7.7.26

1. דמי החניה יועברו על-ידי הספק לעירייה כמוגדר בסעיף 9 "ניהול כספי אגרות החניה אצל החברה" בחוזה.
2. כלל העלויות הכרוכות במתן השירות לרבות הקמת המערכת, הפעלת המערכת ומתן השירות על כל מרכיביו כמוגדר בחוזה זה על נספחיו, לרבות עמלות חברות אשראי, עמלות בנק, עלות הפעלת האפליקציות, עמלות "חנות" האפליקציות ו"אובדנים" יחולו על הספק.
3. שירות ההפעלה בירושלים (הפעלה/סיום/הארכת חניה) באמצעות האפליקציה הסולארית ובהתקשרות למס' * ייתן בחינם, קרי, הספק לא יגבה מהמשתמשים כל תשלום/עמלה בגין ההפעלה.
4. התמורה לספק תהא עפ"י ההיקף הכולל של דמי החניה בחודש, על-פי השימושים בתחומי העיר כהגדרתם בחוזה בניכוי תשלומים שיבוטלו ו/או יושבו למשתמשים בהתאם לקבוע בנספח __ לחוזה.
- התמורה לספק תהא % 2.3 (ובמילים: שלושה אחוזים וארבע עשרה) מדמי החניה כולל מע"מ על-פי דו"ח התשלומים לספק כהגדרתו בסעיף 19.2.6 במפרט. בכל מקרה התמורה לספק לא תעלה על 2.3% מדמי החניה כולל מע"מ (להלן: "מחיר המקסימום").
- לא ניתן לתת אחוז הגבוה ממחיר המקסימום, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר המקסימום הצעתו תיפסל.
5. הספק יגיש לעירייה חשבון לתשלום על-פי העמלה המוצעת בסעיף 4 לעיל. החשבון יוגש לעירייה בצירוף דו"ח השימושים, דו"ח הזיכויים ודו"ח התשלומים לספק כמוגדר בסעיף 19 במפרט, והחשבון יועבר לאישור המנהל מטעם העירייה. מובהר כי הגשת דו"חות השימושים, הזיכויים ודו"ח התשלומים לספק כמוגדר במפרט מהווה תנאי לתשלום התמורה לספק. העירייה תשלם לספק את העמלה לה הוא זכאי שוטף + 30 כנגד חשבונית מס על סך זה.
6. מובהר כי התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבותיו של הספק על פי חוזה זה, מובהר כי בכל מקרה לא תשלם העירייה לספק כל תשלום אחר ו/או נוסף על תמורה זו והספק לא יבוא בכל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה נגד העירייה לתשלום סכום אחר ו/או נוסף כלשהו בגין השירות אותו יספק לעירייה.
7. מובהר כי אי העברת דמי החניה/התמורה לעירייה במועדים הקבועים מהווים הפרה יסודית של ההסכם שיזכו את העירייה לבטל את ההסכם באופן מיידי ובחילוט הערבות וזאת מבלי לפגוע ביתר זכויות העירייה העומדות לה מכוח החוזה ו/או עפ"י סעיפי הקנסות בנספח א' בחוזה ו/או על-פי כל דין.

בכבוד רב,


 אגף תקציבים
 08/07/2026

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום למסמכי ההצעה

תאריך

חתומה

שם המציע

הצעת המחיר – שירותים אופציונליים

פרק השירותים האופציונליים עומד בפני עצמו. מימוש השירותים האופציונליים, אחד או יותר, או אף אחר מהם, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

בזכות העירייה לקבוע זכיון אחד או יותר למתן השירותים האופציונליים על-פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. העירייה תבחר את ההצעה בעלת מירב היתרונות למתן השירותים שלהלן.

1. שירות "לקוח עירוני"

שקלול המחיר בלבד בהתאם להצעת המחיר של הספק לשירות "לקוח עירוני" יהא כמפורט להלן:

- תשלום חודשי לשירות בסיסי לכל רכב זכאי - 90%
- תשלום חודשי בגין שירותים נוספים (שירות תזכרות לחניה, "זזות", שירות סיום חניה אוטומטי וכל שירות נוסף אחר בסל השירותים הנוספים אותם מציע הספק) - 10%

התמורה לספק:

- תשלום חודשי לשירות בסיסי לכל רכב זכאי - 0.8 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- בכל מקרה התמורה החודשית לספק לשירות בסיסי לכל רכב זכאי לא תעלה על סך של 0.85 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.
- תשלום חודשי בגין שירותים נוספים לכל רכב זכאי - 1.23 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- בכל מקרה התמורה החודשית לספק בגין שירותים נוספים לכל רכב זכאי לא תעלה על סך של 1.3 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.

2. שירות "דשבורד"

דמי שימוש לוח בקרה BI (Dashboard) עבור נתוני גביית אגרת חניה, במסגרת אופציה זו, פותח לוח בקרה (Dashboard) מתקדם ומותאם אישית מבוססת מערכת BI כדוגמת (Microsoft Power BI) להצגה, ניתוח והשוואה של נתוני חניות, שימושים, אכיפה ונתוני גבייה של אגרת החניה העירונית.

המערכת מספקת תמונת מצב אינטראקטיבית וגרפית רחבה לדרג הניהולי והתפעולי.

התמחור עבור רכיב זה מבוסס על מודל מחיר קבוע (Fix Price) שנתי אינטגרלי, המשלב את כלל העלויות: דמי שימוש, תחזוקה, יוזר:

התמורה לספק:

- תשלום שנתי בגין מתן שירות דשבורד - ש"ח (לא כולל מע"מ)
- בכל מקרה התמורה השנתית לספק למתן שירות דשבורד לא תעלה על סך של 12,500 ₪ (לא כולל מע"מ).
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום למסמכי ההצעה

תאריך

חתימה

שם המציע

נספח ב'דף הצעת המחיר ונספח התמורה – מעודכן לתאריך 7.7.26

1. דמי החניה יועברו על-ידי הספק לעירייה כמוגדר בסעיף 9 "ניהול כספי אגרות החניה אצל החברה" בחוזה.
 2. כלל העלויות הכרוכות במתן השירות לרבות הקמת המערכת, הפעלת המערכת ומתן השירות על כל מרכיביו כמוגדר בחוזה זה על נספחיו, **לרבות עמלות חברות האשראי, עמלות בנק, עלות הפעלת האפליקציות, עמלות "חנות" האפליקציות ו"אובדנים" יחולו על הספק.**
 3. שירות ההפעלה בירושלים (הפעלה/סיוס/הארכת חניה) באמצעות האפליקציה הסלולארית ובהתקשרות למס' * **ייתן בחינם**, קרי, הספק לא יגבה מהמשתמשים כל תשלום/עמלה בגין ההפעלה.
 4. התמורה לספק תהא עפ"י ההיקף הכולל של דמי החניה בחודש, על-פי השימושים בתחומי העיר כהגדרתם בחוזה בניכוי תשלומים שיבוטלו ו/או יושבו למשתמשים בהתאם לקבוע בנספח __ לחוזה.
- התמורה לספק תהא % 2.3 (ובמילים: שני וחצי אחוז) מדמי החניה כולל מע"מ על-פי דו"ח התשלומים לספק כהגדרתו בסעיף 19.2.6 במפרט. המס
- בכל מקרה התמורה לספק לא תעלה על 2.3% מדמי החניה כולל מע"מ (להלן: "מחיר המקסימום").**
- לא ניתן לתת אחוז הגבוה ממחיר המקסימום, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר המקסימום הצעתו תיפסל.**
5. הספק יגיש לעירייה חשבון לתשלום על-פי העמלה המוצעת בסעיף 4 לעיל. החשבון יוגש לעירייה בצירוף דו"ח השימושים, דו"ח הזיכויים ודו"ח התשלומים לספק כמוגדר בסעיף 19 במפרט, והחשבון יועבר לאישור המנהל מטעם העירייה. **מובהר כי הגשת דו"חות השימושים, הזיכויים ודו"ח התשלומים לספק כמוגדר במפרט מהווה תנאי לתשלום התמורה לספק.** העירייה תשלם לספק את העמלה לה הוא זכאי שוטף + 30 כנגד חשבונית מס על סך זה.
 6. מובהר כי התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבותיו של הספק על פי חוזה זה, מובהר כי בכל מקרה לא תשלם העירייה לספק כל תשלום אחר ו/או נוסף על תמורה זו והספק לא יבוא בכל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה נגד העירייה לתשלום סכום אחר ו/או נוסף כלשהו בגין השירות אותו יספק לעירייה.
 7. מובהר כי אי העברת דמי החניה/התמורה לעירייה במועדים הקבועים מהווים הפרה יסודית של ההסכם שיזכו את העירייה לבטל את ההסכם באופן מיידי ובחילוט הערבות וזאת מבלי לפגוע ביתר זכויות העירייה העומדות לה מכוח החוזה ו/או עפ"י סעיפי הקנסות בנספח א' בחוזה ו/או על-פי כל דין.

בכבוד רב,

ג' אדר א' תשפ"ו

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום למסמכי ההצעה



תאריך

חתימה

פנגו פיי אנד גו בע"מ

שם המציע

הצעת המחיר – שירותים אופציונליים

פרק השירותים האופציונליים עומד בפני עצמו. מימוש השירותים האופציונליים, אחד או יותר, או אף אחד מהם, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

בזכות העירייה לקבוע זכיין אחד או יותר למתן השירותים האופציונליים על-פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. העירייה תבחר את ההצעה בעלת מירב היתרונות למתן השירותים שלהלן.

1. שירות "לקוח עירוני"

שקלול המחיר בלבד בהתאם להצעת המחיר של הספק לשירות "לקוח עירוני" יהא כמפורט להלן:

- תשלום חודשי לשירות בסיסי לכל רכב זכאי - 90%
- תשלום חודשי בגין שירותים נוספים (שירות תזכורות לחניה, "זזתי", שירות סיום חניה אוטומטי וכל שירות נוסף אחר בסל השירותים הנוספים אותם מציע הספק) - 10%

התמורה לספק:

- תשלום חודשי לשירות בסיסי לכל רכב זכאי - 0.9 ש"ח (לא כולל מע"מ)
בכל מקרה התמורה החודשית לספק לשירות בסיסי לכל רכב זכאי לא תעלה על סך של 0.85 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.
- תשלום חודשי בגין שירותים נוספים לכל רכב זכאי - 1 ש"ח (לא כולל מע"מ)
בכל מקרה התמורה החודשית לספק בגין שירותים נוספים לכל רכב זכאי לא תעלה על סך של 1.3 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.

2. שירות "דשבורד"

דמי שימוש לוח בקרה BI (Dashboard) עבור נתוני גביית אגרת חניה, במסגרת אופציה זו, פותח לוח בקרה (Dashboard) מתקדם ומותאם אישית מבוססת מערכת BI כדוגמת (Microsoft Power BI) להצגה, ניתוח והשוואה של נתוני חניות, שימושים, אכיפה ונתוני גבייה של אגרת החניה העירונית.

המערכת מספקת תמונת מצב אינטראקטיבית וגרפית רחבה לדרג הניהולי והתפעולי.

התמחור עבור רכיב זה מבוסס על מודל מחיר קבוע (Fix Price) שנתי אינטגרלי, המשלב את כלל העלויות: דמי שימוש, תחזוקה, יוזר:

התמורה לספק:

- תשלום שנתי בגין מתן שירות דשבורד - 12,500 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- בכל מקרה התמורה השנתית לספק למתן שירות דשבורד לא תעלה על סך של 12,500 ₪ (לא כולל מע"מ).
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום למסמכי ההצעה



תאריך

3.07.2026

פגנו פי אנד גו בע"מ

שם המציע סגן יעקב אביב



דף הצעת המחיר ונספח התמורה – מעודכן לתאריך 7.7.26

1. דמי החניה יועברו על-ידי הספק לעירייה כמוגדר בסעיף 9 "ניהול כספי אגרות החניה אצל החברה" בחוזה.
2. כלל העלויות הכרוכות במתן השירות לרבות הקמת המערכת, הפעלת המערכת ומתן השירות על כל מרכיביו כמוגדר בחוזה זה על נספחיו, **לרבות עמלות חברות האשראי, עמלות בנק, עלות הפעלת האפליקציות, עמלות "חנות" האפליקציות ו"אובדנים" יחולו על הספק.**
3. שירות ההפעלה בירושלים (הפעלה/סיום/הארכת חניה) באמצעות האפליקציה הסלולארית ובהתקשרות למס' * **יינתן בחינם**, קרי, הספק לא יגבה מהמשתמשים כל תשלום/עמלה בגין ההפעלה.
4. התמורה לספק תהא עפ"י ההיקף הכולל של דמי החניה בחודש, על-פי השימושים בתחומי העיר כהגדרתם בחוזה בניכוי תשלומים שיבוטלו ו/או יושבו למשתמשים בהתאם לקבוע בנספח __ לחוזה.
- התמורה לספק תהא % 2.3 (ובמילים: שתי אחוזים ושלושה עשר מאה) מדמי החניה **כולל מע"מ** על-פי דו"ח התשלומים לספק כהגדרתו בסעיף 19.2.6 במפרט.
בכל מקרה התמורה לספק לא תעלה על 2.3% מדמי החניה כולל מע"מ (להלן: "מחיר המקסימום").
- לא ינתן לתת אחוז הגבוה ממחיר המקסימום, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר המקסימום הצעתו תיפסל.
5. הספק יגיש לעירייה חשבון לתשלום על-פי העמלה המוצעת בסעיף 4 לעיל. החשבון יוגש לעירייה בצירוף דו"ח השימושים, דו"ח הזיכויים ודו"ח התשלומים לספק כמוגדר בסעיף 19 במפרט, והחשבון יועבר לאישור המנהל מטעם העירייה. **מובהר כי הגשת דו"חות השימושים, הזיכויים ודו"ח התשלומים לספק כמוגדר במפרט מהווה תנאי לתשלום התמורה לספק.** העירייה תשלם לספק את העמלה לה הוא זכאי שוטף + 30 כנגד חשבונית מס על סך זה.
6. מובהר כי התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבותיו של הספק על פי חוזה זה, מובהר כי בכל מקרה לא תשלם העירייה לספק כל תשלום אחר ו/או נוסף על תמורה זו והספק לא יבוא בכל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה נגד העירייה לתשלום סכום אחר ו/או נוסף כלשהו בגין השירות אותו יספק לעירייה.
7. מובהר כי אי העברת דמי החניה/התמורה לעירייה במועדים הקבועים מהווים הפרה יסודית של ההסכם שיזכו את העירייה לבטל את ההסכם באופן מיידי ובחילוט הערבות וזאת מבלי לפגוע ביתר זכויות העירייה העומדות לה מכוח החוזה ו/או עפ"י סעיפי הקנסות בנספח א' בחוזה ו/או על-פי כל דין.

בכבוד רב,

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום למסמכי ההצעה

12/07/2026

תאריך

חתימה

סלופארק
טכנולוגיות בע"מ

שם המציע

סלופארק
טכנולוגיות בע"מ

15 הצעת המחיר – שירותים אופציונליים

פרק השירותים האופציונליים עומד בפני עצמו. מימוש השירותים האופציונליים, אחד או יותר, או אף אחד מהם, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

בזכות העירייה לקבוע זכין אחד או יותר למתן השירותים האופציונליים על-פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. העירייה תבחר את ההצעה בעלת מירב היתרונות למתן השירותים שלהלן.

1. שירות "לקוח עירוני"

שקלול המחיר בלבד בהתאם להצעת המחיר של הספק לשירות "לקוח עירוני" יהא כמפורט להלן:

- תשלום חודשי לשירות בסיסי לכל רכב זכאי - 90%
- תשלום חודשי בגין שירותים נוספים (שירות תזכורות לחניה, "זזתי", שירות סיום חניה אוטומטי וכל שירות נוסף אחר בסל השירותים הנוספים אותם מציע הספק) - 10%

התמורה לספק:

- תשלום חודשי לשירות בסיסי לכל רכב זכאי - 0.85 ש"ח (לא כולל מע"מ)
בכל מקרה התמורה החודשית לספק לשירות בסיסי לכל רכב זכאי לא תעלה על סך של 0.85 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.
- תשלום חודשי בגין שירותים נוספים לכל רכב זכאי - 1.3 ש"ח (לא כולל מע"מ)
בכל מקרה התמורה החודשית לספק בגין שירותים נוספים לכל רכב זכאי לא תעלה על סך של 1.3 ש"ח (לא כולל מע"מ)
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.

2. שירות "דשבורד"

דמי שימוש לוח בקרה BI (Dashboard) עבור נתוני גביית אגרת חניה, במסגרת אופציה זו, פותח לוח בקרה (Dashboard) מתקדם ומותאם אישית מבוססת מערכת BI כדוגמת (Microsoft Power BI) להצגה, ניתוח והשוואה של נתוני חניות, שימושים, אכיפה ונתוני גבייה של אגרת החניה העירונית.

המערכת מספקת תמונת מצב אינטראקטיבית וגרפית רחבה לדרג הניהולי והתפעולי.

התמחור עבור רכיב זה מבוסס על מודל מחיר קבוע (Fix Price) שנתי אינטגרלי, המשלב את כלל העלויות: דמי שימוש, תחזוקה, יוזר:

התמורה לספק:

- תשלום שנתי בגין מתן שירות דשבורד - 12,500 ש"ח (לא כולל מע"מ)
בכל מקרה התמורה השנתית לספק למתן שירות דשבורד לא תעלה על סך של 12,500 ש"ח (לא כולל מע"מ).
- לא ניתן לתת סך הגבוה מהמחיר הנ"ל, מציע שינקוב בהצעה גבוהה ממחיר זה הצעתו תיפסל.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום למסמכי ההצעה

12/07/2026
תאריך

חתימה

סלופארק
טכנולוגיות בע"מ
שם המציע

עיריית ירושלים		16							
האגף לשרותי חניה									
בדיקת תנאי הסף - מכרז פומבי 53/2026 להפעלת שרות תשלום אגרת חניה באמצעות מחשוב טלפוניה ואפליקציה יעודית									
		המצעים							

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף לשירותי חניה

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 54.2026 לאספקה והתקנת מתקנים לעגינת כלי תחבורה דו - גלגלי ברחבי העיר ירושלים	2026-054	פומבי	חנייה	500,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
28/05/2026	30/06/2026	30/06/2026	לפי מחיר בלבד	1	שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין
אספקה והתקנת מתקנים לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר ירושלים

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
22/06/2026	442.00	ארבע מאות ארבעים ושנים ש"ח	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	516640232	נור חמודה בעמ	כן		484.00 ארבע מאות שמונים וארבע ש"ח			9 %	כן
2	513599597	אי.אם. שגב תעשיות בעמ	כן		532.00 חמש מאות שלושים ושניים ש"ח			20.29 %	כן
3	557301934	מיגדל קבלני בניה ומתכת	כן		615.00 שש מאות וחמש עשרה ש"ח			39.06 %	לא
4	513938043	נ.א תעשיות מתכת בעמ	כן		1,316.20 אלף שלוש מאות ושש עשרה ש"ח וחמישים אגורות			197 % 68.	לא
5	513771881	אדמ מתכות	לא		992.80 תשע מאות תשעים ושנים ש"ח ושמונים			124 % 49.	לא

				אגורות					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים

לפסול את: אדם מתכות בנימוק: תצהיר להוכחת תנאי הסף צורף ללא חתימה ואימות עו"ד.

כמו כן מבוקש בזאת לעשות שימוש בסמכות יו"ר ועדת מכרזים בהתאם לתקנה 18 (ג) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח - 1987, לתקן טעות חשבונאית בהצעת המציע נור חמודה בע"מ, שחיבר את סכומי הפריטים במקום לשקלל את ההצעה בהתאם למשקולות שנקבעו במכרז.

בנוסף, מבוקש בזאת מוועדת מכרזים להסמיך את האגף לזמן את המציע נור חמודה בע"מ לקבלת הבהרות בנוגע להצעתו ביחס לפריט מתקן עגינת כלי תחבורה דו גלגלי בתוספת לוגו נוכח הסטייה מהאומדן שנקבע לפריט זה.

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
042/2026	20/07/2026	06/08/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר: לפסול את: אדם מתכות בשל אי עמידה בתנאי הסף לתקן את הטעות החשבונאית בהצעת המציע נור חמודה, וכמפורט במכתב מאת ב"כ המציע ולהסמיך את הדרג המקצועי לקבל הבהרות מ: נור חמודה בע"מ לאור הפער הגבוה מהאומדן

19



יום רביעי 1 ביולי 2026

בס"ד

מבלי לפגוע בזכויות

בדוא"ל

לכבוד,

עיריית ירושלים

מחלקת מכרזים

א.ג.נ., שלום רב

הנדון: בקשה לעיון חוזר בהחלטה על פסילת הצעת מרשתי במכרז פומבי מקוון מספר

54.2026 לאספקה והתקנת מתקנים לעגינת כלי תחבורה דו-גלגלי ברחבי העיר ירושלים

בשם מרשתי חברת נור חמודה בע"מ ח.פ. 516640232 הריני לפנות אליכם בדברים כדלהלן:

1. מרשתי הגישה את הצעתה במסגרת המכרז שבנדון, ולתדהמתה נפסלה הצעתה על-ידי ועדת המכרזים בשל טעות שנפלה בחישוב הסכום הכולל בטבלת האחוזים המופיעה בנספח ה' למסמכי המכרז ("הצעת מחיר") ולא בשל כל פגם באיכות ההצעה, בזהות המציעה, בעמידתה בתנאי הסף או בכשירותה של מרשתי לבצע את העבודות מושא המכרז.
2. על-פי נספח ה' למסמכי המכרז, נדרשו המציעים לנקוב במחיר ליחידה (לא כולל מע"מ) עבור שני רכיבי ההצעה: הרכיב הראשון (X) אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו-גלגלי ברחבי העיר ירושלים בהתאם למפרט העירוני המצורף למכרז, שלו נקבע משקל של 85%; והרכיב השני (Y) - אספקה והתקנת מתקן נלווה בהתאם לאותו מפרט, שלו נקבע משקל של 15%. הנספח קבע כי המחיר הכולל (Z) יחושב על-פי הנוסחה המשוקללת: $X*85\% + Y*15\% = Z$.
3. מרשתי נקבה במחירי היחידה הנכונים, התואמים במלואם את יתר רכיבי הצעתה: 555 ₪ עבור הרכיב X, ו-83.25 ₪ עבור הרכיב Y. ואולם, בעת השלמת החישוב הסופי נפלה טעות אנוש תמימה ומצער: במקום להפעיל את הנוסחה המשוקללת שנקבעה במסמכי המכרז, חושב הסכום הכולל כסיכום פשוט של שני מחירי היחידה (555 ₪ + 83.25 ₪ = 638.25 ₪), חלף התוצאה הנכונה המתקבלת מהפעלת הנוסחה - 484.23 ₪ $(555 * 85\% + 83.25 * 15\%)$.
4. יודגש ויובהר: מחירי היחידה שננקבו על-ידי מרשתי (X ו-Y) לא השתנו כלל, וכל הנתונים הדרושים לחישוב הנכון גלויים במלואם על פני מסמכי ההצעה עצמם. הטעות מתמצה, אפוא, בפעולה החשבונית האחרונה בלבד - החלפת נוסחת השקלול בסיכום ישיר, עובדה הניתנת לבדיקה ולאימות מידיים, פשוטים ואובייקטיביים, ללא צורך בכל ראייה חיצונית, פרשנות או שיקול דעת.
5. מרשתי סבורה, בכל הכבוד, כי לטעות האנוש שנפלה תרם גם האופן שבו נוסחה הנוסחה בנספח ה', הנוסחה הוצגה בשורה נפרדת ותמציתית, בסימון אלגברי גנרי (X, Y, Z) בלבד, ללא כל

אריאל דיין, משרד עו"ד ונוטריון

דוגמת חישוב מספרית מלווה וללא הבלטה מספקת ביחס לטבלת הנתונים עצמה. אופן הצגה זה, שאינו מנחה את המציע בבהירות באופן חישוב הסכום הכולל, מגביר במידה ניכרת את הסיכון לטעויות מהסוג שנפל בהצעת מרשתי.

6. ככלל, נקבע בפסיקה כי טעות סופר או טעות חשבונית שנפלה בהצעה למכרז ניתנת לתיקון על-ידי ועדת המכרזים, מקום שמתקיימים שלושה תנאים מצטברים: (א) המציע פעל בתום לב וחזות המסמכים מעידה על דבר הטעות מבלי שיש צורך בראיות חיצוניות. (ב) מדובר בטעות בעלת אופי טכני, הברורה על פניה, שתיקונה אינו מצריך חקירה מעמיקה. (ג) הטעות אינה יורדת לשורשו של עניין, קרי אין בתיקונה כדי להעניק יתרון בלתי הוגן למי מן המשתתפים או לפגוע בעקרון השוויון.

7. בענייננו מתקיימים במצטבר שלושת התנאים הללו: מחירי היחידה ברורים, עקביים וגלויים על פני מסמכי ההצעה; הטעות, סיכום אריתמטי במקום הפעלת נוסחת שקלול, הינה טעות טכנית מובהקת שתיקונה נעשה בפעולה חשבונית פשוטה בלבד ותיקונה, שמשמעותו התאמת הסכום הכולל למחירי היחידה שכבר ננקבו במפורש, אינו משנה את מהות ההצעה, את דירוגה היחסי מול הצעות מתחרות, ואינו מקנה למרשתי כל יתרון שלא עמד לרשותה במועד הגשת ההצעה.

8. בנסיבות אלה, פסילת הצעתה התחרותית של מרשתי בשל טעות אנוש טכנית מובהקת וניתנת לתיקון חד-משמעי, מהווה תוצאה בלתי מידתית ובלתי סבירה, החוטאת לתכליתם של דיני המכרזים להבטיח לרשות הציבורית את ההצעה הטובה ביותר במסגרת הליך תחרותי והוגן, ולא להציב מכשולים פורמליים המבוססים על טעויות שוליות שאינן פוגעות בתחרות ההוגנת בין המציעים.

9. אשר על כן, הנכם מתבקשים: (1) להורות על עיון חוזר בהחלטת הפסילה ולבטלה; (2) להורות על תיקון נספח ה' להצעת מרשתי, כך שהסכום הכולל (Z) המופיע בו יעמוד על 484.23 ₪ (במקום 638.25 ₪ שצוין בטעות), בהתאם למחירי היחידה שננקבו על-ידי מרשתי ($X=555$ ₪, $Y=83.25$ ₪) ולנוסחה הקבועה במסמכי המכרז עצמם; וכן (3) לאפשר את המשך בחינת הצעת מרשתי לגופה במסגרת המכרז שבנדון.

10. מרשתי שומרת על מלוא טענותיה, זכויותיה וסעדיה על-פי כל דין, לרבות זכותה לפנות לערכאות המוסמכות ככל שיידרש.

11. נבקש לקבל התייחסותכם הדחופה נוכח לוחות הזמנים הקצרים החלים בהליכי המכרז.

בכבוד רב, נבקשה
תומר דהן, עו"ד
Tomer Dahav, Adv
מ.ר. 87182
רשמי משרד המשפטים
נייד: 054-6834874, פקס: 077-4448316
א. דיין, משרד עו"ד ונוטריון

אריאל דיין, משרד עו"ד ונוטריון



13/11/22
נספח ה'
הצעת מחיר

אספקה והתקנת מתקן לאספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר ירושלים בהסכם מסגרת שנתי

מחיר ליחידה בש"ח (לא כולל מע"מ)	משקלות	תיאור פריט
422	85%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> רוזטות. (X)
557	15%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר בתוספת לוגו חתוך בלייזר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> רוזטות. (Y)
442	100%	סה"כ מחיר בש"ח לא כולל מע"מ (Z)

- ההצעה המשוקללת תחושב בהתאם למשקולות שנקבעו לכל רכיב מחיר, כך שרכיב X יהווה 85% מהציון המשוקלל ורכיב Y יהווה 15% ממנו.

- דוגמא לשקלול ההצעה הזולה ביותר :

החשבונית על פיה נכנסו סכומי המימון
22/6/26

$$X*85\%+Y*15\%=Z$$

שם המציע: _____
חתימה: _____
ח.פ: _____


22/06/2026

נספח ה'
הצעת מחיר

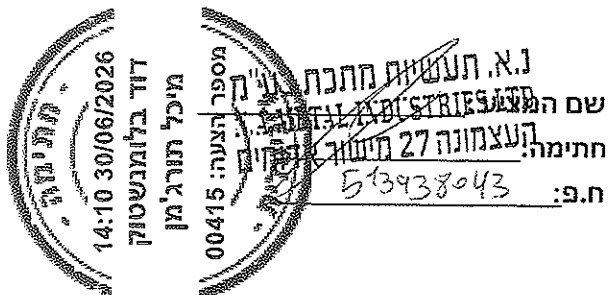
אספקה והתקנת מתקן לאספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה זו גלגלי ברחבי העיר ירושלים בהסכם מסגרת שנתי

מחיר ליחידה בש"ח (לא כולל מע"מ)	משקלות	תיאור פריט
1270	85%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה זו גלגלי ברחבי העיר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל רוזטות (X)</u>
1580	15%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה זו גלגלי ברחבי העיר <u>בתוספת לוגו חתוך בלייזר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, כולל רוזטות (Y)</u>
1316.5	100%	סה"כ מחיר בש"ח לא כולל מע"מ (Z)

• ההצעה המשוקללת תחושב בהתאם למשקולות שנקבעו לכל רכיב מחיר, כך שרכיב X יהווה 85% מהציון המשוקלל ורכיב Y יהווה 15% ממנו.

• דוגמא לשקלול ההצעה הזולה ביותר :

$$X*85\%+Y*15\%=Z$$





נספח ה'
הצעת מחיר

אספקה והתקנת מתקן לאספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר ירושלים בהסכם מסגרת שנתי

מחיר ליחידה בש"ח (לא כולל מע"מ)	משקלות	תיאור פריט
570	85%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> <u>רוזטות</u> . (X)
870	15%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר <u>בתוספת</u> לוגו חתוך בלייזר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> <u>רוזטות</u> . (Y)
615	100%	סה"כ מחיר בש"ח לא כולל מע"מ (Z)

• ההצעה המשוקללת תחושב בהתאם למשקולות שנקבעו לכל רכיב מחיר, כך שרכיב X יהווה 85% מהציון המשוקלל ורכיב Y יהווה 15% ממנו.

• דוגמא לשקלול ההצעה הזולה ביותר :

$$X*85\%+Y*15\%=Z$$

שם המציע: דוד בלומנשטוק מ"מ

חתימה: _____
מגדל פבלוביץ ב.מ.י בע"מ
ת.פ: 5166+3590
פקס: 03-5568596 / 0509973999
migdalq@gmail.com



נספח ה'
הצעת מחיר

אספקה והתקנת מתקן לאספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר ירושלים בהסכם מסגרת שנתי

מחיר ליחידה בש"ח (לא כולל מע"מ)	משקלות	תיאור פריט
₪ 555	85%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> <u>חזטות</u> . (X)
₪ 83.25	15%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר <u>בתוספת</u> לוגו חתוך בלייזר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> <u>חזטות</u> . (Y)
₪ 638.25	100%	סה"כ מחיר בש"ח לא כולל מע"מ (Z)

• ההצעה המשוקללת תחושב בהתאם למשקולות שנקבעו לכל רכיב מחיר, כך שרכיב X יהווה 85% מהציון המשוקלל ורכיב Y יהווה 15% ממנו.

• דוגמא לשקלול ההצעה הזולה ביותר :

$$X * 85\% + Y * 15\% = Z$$

שם המציע: נוק מיזרס גל"ש

[Signature] חתימה:

516640232 ח.פ.:

[Signature]
516640232 ח.פ.



נספח ה'
הצעת מחיר

אספקה והתקנת מתקן לאספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר ירושלים בהסכם מסגרת שנתי

מחיר ליחידה בש"ח (לא כולל מע"מ)	משקלות	תיאור פריט
520	85%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> רוזטות. (X)
600	15%	אספקה והתקנת מתקן לעגינת כלי תחבורה דו גלגלי ברחבי העיר <u>בתוספת</u> לוגו חתוך בלייזר על פי מפרט עירוני המצורף למכרז זה, <u>כולל</u> רוזטות. (Y)
	100%	סה"כ מחיר בש"ח לא כולל מע"מ (Z)

• ההצעה המשוקללת תחושב בהתאם למשקולות שנקבעו לכל רכיב מחיר, כך שרכיב X יהווה 85% מהציון המשוקלל ורכיב Y יהווה 15% ממנו.

• דוגמא לשקלול ההצעה הזולה ביותר :

$$X*85\%+Y*15\%=Z$$

אי.אם. שגב ונעשיות בע"מ
ח.פ. 513599597

שם המציע: אי.אם. שגב ונעשיות בע"מ
חתימה: 513599597 ח.פ.
ח.פ.: 513.599.597

טופס פניה לוועדת מכרזים

שם האגף : אגף לשירות עירוני וחווית לקוח

שם מכרז	מספר המכרז	סוג המכרז	מהות המכרז	מסגרת תקציבית שנתית ללא מע"מ
מכרז פומבי מקוון מספר 85.2026 ניהול ותפעול מועדון ירושלמי	2026-085	פומבי	יועצים	4,000,000

מועד פרסום	מועד אחרון להגשת הצעות	מועד פתיחת הצעות	אופן קביעת הזוכה	מספר אפשרי של זוכים	משך ההתקשרות
13/05/2026	16/06/2026	16/06/2026	לפי מחיר בלבד	1	3 שנים + אופציה ל-2 נוספות

דברי הסבר על המכרז והעבודה/שירות/טובין תפעול וניהול מועדון לקוחות ירושלמי מבוסס רכישה דיגיטלית כמקובל במועדוני לקוחות

ת.אומדן	אומדן	הסבר האומדן במילים	% הנחה
11/06/2026	00.	ריטיינר 75,000 ש"ח עסקים גדולים 5% עסקים קטנים 8%	0.00

פרטי המציעים

דירוג	ח.פ.ע.מ.	המציע	עומד בתנאי סף	ניקוד איכות	סה"כ ההצעה	אחוז הנחה	ציון משוקלל	פער מהאומדן	ירושלמי
1	514231075	היי ביז בע"מ	כן		ריטיינר שבעים ותשעה אלף ש"ח עסקים גדולים 0% עסקים קטנים 0%		100	-1.77 %	לא
2	512065160	לאן משרד כרטיסים בע"מ	כן		ריטיינר תשעים ותשע אלף תשע מאות תשעים ותשע עסקים גדולים 6 9. % עסקים קטנים 9 5. %		31.6	14.35 %	לא

הצעת החלטה בפני ועדת מכרזים לקבוע כזוכה את: היי ביז בע"מ בנימוק: הספק קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר וזאת בכפוף להשלמת מסמך

החלטות ועדת המכרזים

מס.ועדה	ת.ועדה	ת.אישור ראש עיר	מהות החלטה
042/2026	20/07/2026	06/08/2026	לאחר דיון שהתקיים בנדון, קבלת הסברי נציג האגף וקבלת עמדת היועץ

המשפטי לוועדה, החליטה מליאת ועדת המכרזים להמליץ בפני ראש העיר : לקבוע כזוכה את : היי ביז בע"מ בכפוף להשלמת מסמך			
--	--	--	--

אומדן מכרז ירושלמי

משקל	תיאור	מקסימום	הצעת המציע	הערות
40%	ריטיינר חודשי	100,000 ₪	75,000 ₪	אין להציע סכום גבוה או שווה לסכום המקסימלי 100,000 ₪
30%	אחוז עמלה עסקים גדולים ובינוניים	7%	5%	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ- 7%
30%	אחוז עמלה עסקים מקומיים קטנים	10%	8%	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ- 10%

ששון איילת
מנהלת אגף שירות עירוני וחוויות לקוח
עיריית ירושלים

חשפה 3.

11/6/26





נספח 31 דף הצעת מחיר

ניהול ותפעול מועדון הטבות העירוני "ירושלמי"

הצעת מחיר

משקל	תיאור	מקסימום	הצעת המציע (בש"ח)	הצעת המציע (במילים)	הערות
40%	ריטיינר חודשי	100,000 ₪	79,000	שבעים ותשעה אלף ₪	אין להציע סכום גבוה או שווה לסכום המקסימלי (100,000 ₪)
30%	אחוז עמלה עסקים גדולים ובינוניים	7%	0%	אפס אחוז	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ-7%
30%	אחוז עמלה עסקים מקומיים קטנים	10%	0%	אפס אחוז	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ-10%

היי ביז בע"מ
514231075 ח.פ.



ניהול ותפעול מועדון ההטבות העירוני "ירושלמי"

הצעת מחיר

משקל	תיאור	מקסימום	הצעת המציע (בש"ח)	הצעת המציע (במילים)	הערות
40%	רטיינר חודשי	100,000 ₪	99,999	תשעתי ותשע אלף	אין להציע סכום גבוה או שווה
30%	אחוז עמלה עסקים גדולים ובינוניים	7%	6.9%	שש נקודה ותשע אחוז	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ-7%
30%	אחוז עמלה עסקים מקומיים קטנים	10%	9.5%	תשע נקודה ותשע אחוז	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ-10%

אופן חישוב הזוכה:

זוכה שהציע בפרק מסוים את המחיר/ אחוז העמלה הנמוך ביותר, יזכה במספר הנקודות המקסימלי לפרק.

יתר הזוכים יחושבו באופן יחסי להצעה הזוכה

(ההצעה הזולה חלקי ההצעה היקרה כפול הניקוד המקסימלי = המשקל)

המחירים אינם כוללים מע"מ

דוגמא:

מציע א'

משקל	תיאור	מקסימום	הצעת המציע (בש"ח)	הצעת המציע (במילים)	ניקוד
40%	רטיינר חודשי	100,000 ₪	50,000 ₪	חמישים אלף שקלים חדשים	32
30%	אחוז עמלה עסקים גדולים ובינוניים	7%	5%		30
30%	אחוז עמלה עסקים מקומיים קטנים	10%	9%		27
					89

מציע ב'

משקל	תיאור	מקסימום	הצעת המציע	הצעת המציע (במילים)	ניקוד
40%	רטיינר חודשי	100,000 ₪	40,000 ₪	ארבעים אלף שקלים חדשים	40
30%	אחוז עמלה עסקים גדולים ובינוניים	7%	6%		25
30%	אחוז עמלה עסקים מקומיים קטנים	10%	8%		30
					95

בהתאם לדוגמה, מציע ב' קיבל את הניקוד המירבי ולכן יומלץ לזכייה

לאן
משרד כרטיסים בע"מ



התוצאות מוצגות לפי סדר העדיפות.

בדיקת מערכת

מספר	תיאור	מספר	תיאור	מספר	תיאור
1	בדיקת מערכת	2	בדיקת מערכת	3	בדיקת מערכת
4	בדיקת מערכת	5	בדיקת מערכת	6	בדיקת מערכת
7	בדיקת מערכת	8	בדיקת מערכת	9	בדיקת מערכת
10	בדיקת מערכת	11	בדיקת מערכת	12	בדיקת מערכת

התוצאות מוצגות לפי סדר העדיפות.

התוצאות מוצגות לפי סדר העדיפות. הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

(הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות)

הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

מספר	תיאור	מספר	תיאור	מספר	תיאור
1	בדיקת מערכת	2	בדיקת מערכת	3	בדיקת מערכת
4	בדיקת מערכת	5	בדיקת מערכת	6	בדיקת מערכת
7	בדיקת מערכת	8	בדיקת מערכת	9	בדיקת מערכת
10	בדיקת מערכת	11	בדיקת מערכת	12	בדיקת מערכת

הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

מספר	תיאור	מספר	תיאור	מספר	תיאור
1	בדיקת מערכת	2	בדיקת מערכת	3	בדיקת מערכת
4	בדיקת מערכת	5	בדיקת מערכת	6	בדיקת מערכת
7	בדיקת מערכת	8	בדיקת מערכת	9	בדיקת מערכת
10	בדיקת מערכת	11	בדיקת מערכת	12	בדיקת מערכת

הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

הנתונים מוצגים לפי סדר העדיפות.

משקל	תיאור	מקסימום	הצעת המציע	הערות	הצעה היי ביז בע"מ	הפרש מהאומדן	ניקוד	הצעה לאן משרד כרטיסים בע"מ	הפרש מהאומדן	ניקוד
40%	רטיינר חודשי	100,000 ₪	75,000 ₪	אין להציע סכום גבוה או שווה לסכום המקסימלי 100,000 ₪	79,000 ₪	5%	40.00	99,999 ₪	33.33%	31.60
30%	אחוז עמלה עסקים גדולים ובינוניים	7%	5%	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ- 7%	0%	-5%	30.00	6.9%	1.90%	0.00
30%	אחוז עמלה עסקים מקומיים קטנים	10%	8%	אין להציע אחוז עמלה שווה או גבוה מ- 10%	0%	-8%	30.00	9.5%	1.5%	0.00
						-1.77%	100.00		14.35%	31.60