



הוועדה למסירת עבודות פטורות ממכרז – תמליל

מספר הוועדה : 170023

מקום ההתכנסות : לשכת מנכ"ל

תאריך הוועדה : כ"ג בכסלו תשפ"ה (24.12.2024)

מזכיר הוועדה בדיון : ישראל

שעת תחילת הוועדה : 14:40

שעות סיום הוועדה : 14:50

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק בע"מ ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית ירושלים

עיריית ירושלים וחברת גולד וורק בע"מ עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל ערך. עם זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות ו/או השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג ו R ים

איציק לארי:

פנחס,

שמוליק זליגמן:

שלום.

איציק לארי:

זה באמת גרוע. בוא.

פנחס ארליך:

כן, אדוני המנכ"ל.

איציק לארי:

תן לו זה, הוא החבר וועדה, איפה? אתה אלי מלכה?

עו"ד גולן מרדכי:

אני אלי מלכה.

איציק לארי:

מה?

עו"ד גולן מרדכי:

אני אלי מלכה.

איציק לארי:

אתה אלי מלכה.

שמוליק זליגמן:

מה עוד פעם פנחס?

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

פנחס שתי תיקים.

שמוליק זליגמן:

זה וועדה אחרונה לשנה הזאת?

איציק לארי:

אני מקווה, כן,

עו"ד גולן מרדכי:

עד לחנוכה, עד לחנוכה.

שמוליק זליגמן:

עד לחנוכה, זה מחר.

עו"ד גולן מרדכי:

נכון,

איציק לארי:

מחר נר ראשון, אתה יודע?

עו"ד גולן מרדכי:

כן.

שמוליק זליגמן:

מחר גומרים מעשה ניסים,

איציק לארי:

תגיד על ניסים, לא יעלה ויבוא, אל תבלבל.

עו"ד גולן מרדכי:

גומרים על הניסים,

איציק לארי:

נכון, על ניסים, לא, זליגמן אומר,

שמוליק זליגמן:

יעלה ויבוא, אתמול,

איציק לארי:

הוא מתבלבל,

שמוליק זליגמן:

יעלה ויבוא,

עו"ד גולן מרדכי:

אתה יודע למה הוא התבלבל?

שמוליק זליגמן:

למה?

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

למה, הוא רגיל להגיד הלל שלם.

שמוליק זליגמן:

שיהיה שלם שלם, זה יעלה ויבוא,

איציק לארי:

למה?

עו"ד גולן מרדכי:

עכשיו שזה זה, כן.

איציק לארי:

יללה, בוא תתחיל בטקס, הוועדה מספר.

ישראל:

אני מתכבד לפתוח את וועדה מספר 23 למסירת עבודות פטורות ממכרז.

איציק לארי:

יללה נושא ראשון, 24045, מינהל תפעול. המשך קניית שירות, מי מציג? המשך קניית שירות לצורך סגירת חצי מרחוב אגריפס. אנחנו רוצים להמשיך לקנות מאריאל, נכון?

מלי דודיאן:

כן, עד סוף החודש.

שמוליק זליגמן:

מה זה מיליון שקל עד סוף החודש?

איציק לארי:

עד סוף דצמבר?

מלי דודיאן:

לא, אנחנו חייבים להם גם על נובמבר, כן, זה נובמבר - דצמבר.

איציק לארי:

אז זה גם רטרו – אקטיבי,

שמוליק זליגמן:

ובינואר זה ממשיך?

איציק לארי:

זה לא,

מלי דודיאן:

עדיין לא הוחלט.

איציק לארי:

זה לא תלוי בה, אוקי, טוב. תודה, מאושר.

מלי דודיאן:

בבקשה.

איציק לארי:

24047, עבודות אחזקה ברובע הכניסה לעיר. אנחנו רק מאשרים מוריה גורם מבצע, נכון?

עו"ד גולן מרדכי:

נכון,

מלי דודיאן:

נכון, כן,

איציק לארי:

בהצלחה.

מלי דודיאן:

תודה.

איציק לארי:

23814, אגף תכנון הארכת תוקף חוזה.

רויטל וו דן ברוק:

נכון, יש,

איציק לארי:

זה רק הארכה, בלי תוספת כספית.

רויטל וו דן ברוק:

זה הארכה, וכאילו,

עו"ד גולן מרדכי:

רגע, יש פה לדייק פה את הבקשה.

רויטל וו דן ברוק:

זה חוזה שנתי, אז את האישור התקציבי שיהיה לשנה הבאה, לא טוב אלף.

איציק לארי:

לא הבנתי, אנחנו גם מגדילים את היקף?

עו"ד גולן מרדכי:

לא, לא,

רויטל וו דן ברוק:

לא, לא,

עו"ד גולן מרדכי:

רגע, יש פה דיוק, לגבי התקציב,

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

התקציב פה, קודם כל החוזה הוא רק לתכנון, ולא לרישוי, כי הוא עושה גם,

רויטל וו דן ברוק:

לא, לא, אנחנו מדברים על משהו אחר,

עו"ד גולן מרדכי:

על מרגלית, סליחה,

רויטל וו דן ברוק:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

סליחה, סליחה.

רויטל וו דן ברוק:

מה שאני אומרת זה שזה תלוי אישור תקציבי לשנה הבאה גם כן, זה חוזה שמתחדש פעם בשנה,

איציק לארי:

מה זה? למה? זה לא פרויקט ספציפי.

רויטל וו דן ברוק:

לא, לא,

שמוליק זליגמן:

זה שוטף, שוטף.

רויטל וו דן ברוק:

זה שוטף.

איציק לארי:

למה הוא נותן?

רויטל ון דן ברוק:

עבודה שוטפת.

איציק לארי:

למה הוא נותן ייעוץ?

רויטל ון דן ברוק:

מרגלית מזרחי צדיק, יועצת התקשרויות שלנו, היא בודקת לנו עלויות של פרויקטים,

עו"ד גולן מרדכי:

תעריפים,

רויטל ון דן ברוק:

מורכבים, תעריפים, חוזים, היא עושה לנו בדיקה די מעמיקה.

איציק לארי:

זה הסיבה שאנחנו משלמים יקר?

רויטל ון דן ברוק:

אני משלמת נמוך,

איציק לארי:

אוקי, טוב.

שמוליק זליגמן:

בסדר.

איציק לארי:

23895, הארכת תוקף חוזה, יועץ הנדסי לתמ"א/38, גם פה, זה רק הארכה?

רויטל ון דן ברוק:

זה גם הארכה וגם בתלוי אישור,

שמוליק זליגמן:

הגדלה בסכום,

רויטל ון דן ברוק:

תקציבי, אבל לגולן יש משהו להגיד,

איציק לארי:

דבר גולן.

עו"ד גולן מרדכי:

ככה, החוזה הזה מתחלק לשתיים, זה אחרי הנחייה של מהנדס העיר, יש פה ליווי לתכנון, ויש ליווי לאגף הרישוי, לגבי התכנון, התקציב מוגבל ל – 500 אלף שקל, לשנה הבאה, ולגבי הייעוץ שהוא נותן לאגף הרישוי, אנחנו יוצאים בקול קורא, אז לפי התקציב שיהיה אצל,

שמוליק זליגמן:

אז בשביל מה אנחנו נותנים 1,223,000?

עו"ד גולן מרדכי:

זה לא 1,200,000.

איציק לארי:

זה עד,

שמוליק זליגמן:

זה יורד ל – 500?

עו"ד גולן מרדכי:

הארכה עד 500,

שמוליק זליגמן:

לטובת?

עו"ד גולן מרדכי:

לטובת אם בלבד.

רויטל ון דן ברוק:

ירון שמעוני שחם.

שמוליק זליגמן:

תכנוני.

איציק לארי:

זה מקובל עליך? זה נותן לך פתרון?

רויטל ון דן ברוק:

כן, כן, זה נותן לי פתרון.

שמוליק זליגמן:

והשאר אתם יוצאים מחדש.

איציק לארי:

מחדש.

עו"ד גולן מרדכי:

הרישוי,

רויטל ון דן ברוק:

כל עוד,

עו"ד גולן מרדכי:

כן, אנחנו גם יוצאים להליך,

רויטל ון דן ברוק:

רישוי ימצאו את הפתרון של ה - ,

עו"ד גולן מרדכי:

זמנית תהיה הארכה כי הם מפצלים את החוזה.

איציק לארי:

לא, אז אני לא רוצה, אני רוצה שתייצגי גם אותם פה, מה שהוא אמר,

עו"ד גולן מרדכי:

נסגרו את זה עם יואל,

רויטל ון דן ברוק:

זה לא,

איציק לארי:

אז תסגור עם יואל, יואל שבת.

עו"ד גולן מרדכי:

כן, יש כבר קול קורא מוכן,

איציק לארי:

טוב.

עו"ד גולן מרדכי:

יאריכו לו לתקופה, וגם אנחנו עושים קול קורא חדש, לקבל יותר,

איציק לארי:

טוב,

עו"ד גולן מרדכי:

כדי לחסל שם את הפיגורים.

שמוליק זליגמן:

טוב.

איציק לארי:

אוקי, 24017, בדיקת שמאות בתוכניות להתחדשות עירונית,

רויטל ון דן ברוק:

כן, זה בקשה שהגיעה כעיקרון מ - , זה צמח מתוך אגף תכנון, שאנחנו מטפלים בהמון בקשות של התחדשות עירונית, אבל הבקרה על התקן השמאי, זה נעשה ע"י הוועדה המחוזית, ואנחנו רוצים לבחון תוכניות שהם קצת יותר מורכבות, קצת יותר.

איציק לארי:

והוועדה המחוזית תקבל את הבדיקה שלנו?

רויטל ון דן ברוק:

לפחות יהיה לנו משהו שהוא כתוב שהוא נכון וזה, ולא,

איציק לארי:

שנוכל להתווכח איתם,

רויטל ון דן ברוק:

בוודאי,

שמוליק זליגמן:

אבל זה לא חלק מהמטלות של הרל"י במסגרת, יש להם את הרשות ל - ,

רויטל ון דן ברוק:

לא, זה לא היה, לא היה שם.

שמוליק זליגמן:

הרשות להתחדשות עירונית,

רויטל ון דן ברוק:

זה ב - ,

איציק לארי:

אתה יכול להגיד שזה חלק, הם לא עושים את זה,

שמוליק זליגמן:

בשביל מה אני משלם להם,

רויטל ון דן ברוק:

לא, זה אנחנו,

שמוליק זליגמן:

כמה את משלמת להם? מיליון וחצי שתיים? לא יודע כמה, יש כסף (לא ברור), של המדינה,

רויטל ון דן ברוק:

אבל זה לא כלול ב - ,

שמוליק זליגמן:

למה? מי קבע שזה לא כלול?

רויטל וו דן ברוק:

כי זה לא היה כלול, זה לא היה כלול בחוזה מולם.

שמוליק זליגמן:

אז תכללו את זה, למה אנחנו צריכים בשביל זה?

רויטל וו דן ברוק:

אנחנו נכלול, אבל עכשיו אנחנו מבקשים לעשות את זה,

שמוליק זליגמן:

אבל אני שואל למה אנחנו צריכים לבוא,

רויטל וו דן ברוק:

אחת,

שמוליק זליגמן:

ולחביא לו 250 אלף, שיש פה כסף גדול מבחוץ, כסף שהיא גם לא מנצלים אותו, ראינו, לא מנצלים אותו,

רויטל וו דן ברוק:

זה לא מדויק,

שמוליק זליגמן:

למה אנחנו צריכים להוסיף?

רויטל וו דן ברוק:

כי עכשיו מגישים בקשה,

שמוליק זליגמן:

היה עכשיו 470,090 שהלך לאיבוד.

רויטל ון דן ברוק:

לא,

שמוליק זליגמן:

לא, כן, למה את אומרת לי - לא?

רויטל ון דן ברוק:

הם עכשיו מגישים לי חשבונות, על הדברים האלה,

שמוליק זליגמן:

אבל היה? חתמתי על חוזה במו עיני.

דובר לא מזוהה:

ב – 23.

שמוליק זליגמן:

שהלך לאיבוד 470 משהו כזה,

רויטל ון דן ברוק:

על זה איזה חוזה?

שמוליק זליגמן:

אלף שקל,

רויטל ון דן ברוק:

חוזה מול?

דובר לא מזוהה:

התחדשות עירונית,

שמוליק זליגמן:

התחדשות עירונית.

איציק לארי:

היא אומרת לך שזה לא כלול, הם לא יביאו עכשיו שמאי.

שמוליק זליגמן:

יש יתרה, יתרה, אפשר לנצל את זה, היה יתרה בכסף שלה מדינה,

איציק לארי:

מצוין, תקשיבי, אני רוצה לאשר את זה, כי זה מאוד חשוב, זה נושא מאוד חשוב,

עו"ד גולן מרדכי:

יש לי הערה חשובה,

איציק לארי:

וגם לצייד אותנו, לבוא עם כלים לוועדה המחוזית, לא,

רויטל וו דן ברוק:

אני מסכימה,

איציק לארי:

ולהתווכח על הזה שלהם, ואני רוצה במקביל,

שמוליק זליגמן:

אני רוצה שיבדקו למה,

איציק לארי:

תשבו עם הכספים,

שמוליק זליגמן:

על הכסף שהעירייה נותנת,

איציק לארי:

אוריה, תיקח את זה על עצמך, בסדר?

שמוליק זליגמן:

כן,

איציק לארי:

ולראות, אני מאשר את זה את ההתקשרות עם הרל"י,

שמוליק זליגמן:

לא, נאשר את ההתקשרות,

איציק לארי:

לגבי המקור התקציבי,

שמוליק זליגמן:

זה יוצא מהכסף של ה - ,

איציק לארי:

אני רוצה לראות אם, אם, סליחה, אם יש יתרות אז בהחלט נשתמש בהם. כן,

עו"ד גולן מרדכי:

ברשותך יש לי הערה לגבי הסעיף הזה,

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

זה אחרי דיונים עם, עם יואל.

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

מאוד חשוב שהשמאי שנבחר ע"י הרל"י הוא לא ייצג מול העירייה בהיטלי השבחה, כי אז יש לזה השלכות ישירות על השומות, ואז המקדמים נמוכים, ואז אתה מקבל שומות,

איציק לארי:

צודק,

עו"ד גולן מרדכי:

אז חשוב, חשוב,

רויטל וו דן ברוק:

שהוא לא יהיה מול העירייה?

שמוליק זליגמן:

שהוא לא אחד ש - ,

איציק לארי:

הערה מאוד חשובה, שלא ייצג מול העירייה בהשבחה.

עו"ד גולן מרדכי:

זה בסיכום,

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

זה בסיכום גם עם יואל,

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

אז אני רוצה שיואל יאשר את השמאי שייבחר פה, שהוא לא יהיה משרתם של שתי אדונים, כי אתה מקבל פה מתכננים.

איציק לארי:

זה,

רויטל ון דן ברוק:

תראו באופן אידיאלי,

איציק לארי:

ישראל, וזה, בסדר? זה על הפרוטוקול,

רויטל ון דן ברוק:

כמובן הייתי מעדיפה,

איציק לארי:

ההערה הזו חשובה, גם זה כן,

רויטל ון דן ברוק:

באופן אידיאלי, הייתי מעדיפה,

עו"ד גולן מרדכי:

נתקלנו בזה לפני חודש.

רויטל ון דן ברוק:

שקרן ג'רסי, תיתן לנו, נעשה איתה,

עו"ד גולן מרדכי:

בדיוק,

רויטל ון דן ברוק:

את הניהול הזה,

עו"ד גולן מרדכי:

השמאי,

איציק לארי:

גם אני לא מבין למה אתם זה, אני יודע שהרל"י מנהלים.

רויטל ון דן ברוק:

זאת המטרה,

איציק לארי:

אבל, אבל שהרל"י,

עו"ד גולן מרדכי:

עוד לא הסתנכרן,

איציק לארי:

ישתמשו במאגר השמאים של קרן,

רויטל ון דן ברוק:

זה מה שאני רוצה,

איציק לארי:

מעולה,

שמוליק זליגמן:

בסדר,

איציק לארי:

תגיד להם שזה,

עו"ד גולן מרדכי:

זה מקובל.

איציק לארי:

גם אם צריך הוועדה מאשרת את זה, בסדר?

רויטל ון דן ברוק:

בסדר.

איציק לארי:

היא מאשרת להרליי להשתמש במאגר השמאים של העירייה. תודה.

רויטל ון דן ברוק:

בסדר גמור,

איציק לארי:

כן,

עו"ד גולן מרדכי:

זה הכי טוב.

איציק לארי:

כן. לפעמים צריך אישור שלנו. אוקי, 24030, קניית שירות, נכון,

פנחס ארליך:

מדובר בקניית שירות ממינהל קהילתי הר נוף, פעילות עבור אירוע חנוכה בין מגזרים, עשינו את הפעילות הזו,

איציק לארי:

עשינו בעבר.

פנחס ארליך:

בעבר, מדובר בפעילות בין, גם מכינות קדם – צבאיות, גם סטודנטים, בין שני קהלים, קהל מהמגזר, סטודנטים מהמגזר הכללי, וסטודנטים דתיים, דתי לאומי וחרדי, הם נפגשים בין 30 ל – 50 מפגשים יתקיימו בחנוכה ברחבי ירושלים.

איציק לארי:

יפה.

פנחס ארליך:

כן, יש גם הרצאה, גם פעילות, גם לימוד משותף.

איציק לארי:

זה יהיה במינהל הקהילתי או שהוא רק?

פנחס ארליך:

חלק מהם יתקיימו במינהל, חלק מהם גם היו מפגשי סלון, אנחנו היינו שנה שעברה ברמות 06, בבית פרטי, היה שם מפגש של סטודנטים, בית ממול, היה גם מפגש של סטודנטיות, קהלים באמת מאוד מעניינים, מאוד שונים, מאוד מרוחקים זה מזה ביום יום.

איציק לארי:

טוב,

פנחס ארליך:

ולמרות זאת ישבו שם, התאחדו, והיה מרשים מאוד.

איציק לארי:

בהצלחה.

פנחס ארליך:

תודה.

איציק לארי:

24044, אגף תרבות תורנית,

פנחס ארליך:

כן,

איציק לארי:

מופע אירוע הצדעה, להצדעה לגדוד מכמש.

פנחס ארליך:

כן, זה עוד פלג בתוך הפלג, סתם, מדובר בגדוד מכמש, זה גדוד שבעבר כבש את ירושלים ב – 1948, שירת פה.

שמוליק זליגמן:

איך אתה יודע?

פנחס ארליך:

אני קראתי עליהם קצת, וגם כמה, כמה נציגים שם.

איציק לארי:

כן?

פנחס ארליך:

מה שקרה אנחנו עשינו לא מזמן גם אירוע הצדקה למילואימניקים בארנה, הגדוד הזה באותו זמן,

איציק לארי:

נכון,

פנחס ארליך:

שירת בלבנון,

איציק לארי:

באמת?

פנחס ארליך:

כן.

איציק לארי:

טוב,

פנחס ארליך:

ולכן החלטנו שנמתין להם,

שמוליק זליגמן:

איזה שליטה, פנחס, מאיפה יש לך כזאת ידע?

דובר לא מזוהה:

הוא עשה שיעורי בית.

פנחס ארליך:

להבדיל ממך,

איציק לארי:

כן,

פנחס ארליך:

אני מגיע מוכן מקצועית לוועדות.

איציק לארי:

כן,

שמוליק זליגמן:

פנחס.

פנחס ארליך:

זהו, אז לכן אני, אנחנו נעשה את זה,

שמוליק זליגמן:

ומתי תגיע ל - ,

איציק לארי:

אתה כמעט הפכת לש"סניק, אבל לאט לאט הופך אותך למזרחניק,

פנחס ארליך:

אנחנו,

שמוליק זליגמן:

לא, אני אשמח.

איציק לארי:

אבל אתה מזרחניק, לא, מה?

פנחס ארליך:

אנחנו בעד כלל ישראל,

איציק לארי:

כן,

פנחס ארליך:

לכן אנחנו מביאים פה,

איציק לארי:

כן,

פנחס ארליך:

את האירועים של כל מי שאנחנו חושבים לנכון, ומקצועי, וראוי, ויש פה תושבים צריך לתת שירות.

איציק לארי:

יפה מאוד.

פנחס ארליך:

כן,

איציק לארי:

טוב, מאושר.

פנחס ארליך:

תודה רבה.

איציק לארי:

תודה רבה. סיימנו, נכון? אין מעל סדר היום.

ישראל:

כן,

איציק לארי:

תודה.

סיום הדיון