

אילור אלן גלפטי

סבב יפית

מאת: אבישר רועי
נשלח: יום חמישי 02 ינואר 2025 10:43
אל: סבב יפית
עותק: בן פורת צופית; בר עמי מורן; משורר איתי
נושא: RE: טיוטת הליך תיחור מתוקן - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

יפית,

שוחחנו, כאמור אפשר להתקדם.

מדובר בשינויים קוסמטיים בלבד.

בברכה,

אבישר רועי

ראש צוות מכרזים והתקשרויות - מכרזים והתקשרויות

אגף מכרזים והתקשרויות



02-6295558



+972 502009444



www.jerusalem.muni.il



From: סבב יפית <yafit_sb@jerusalem.muni.il>

Sent: Thursday, January 2, 2025 10:40 AM

To: אבישר רועי <avroei@jerusalem.muni.il>

Cc: משורר איתי <Moran_Bar@jerusalem.muni.il>; בר עמי מורן <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>; בן פורת צופית <itai_me@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: טיוטת הליך תיחור מתוקן - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

הי רועי,
תודה רבה, מה תיקנת במסמך? אשמח לדעת כדי לעדכן במסמך אצלי שיוצא על דף לוגו ממערכת הדסק של האגף.

סבב יפית

עוזרת מקצועית למנהל אגף

אגף דוברות והסברה



02-6297744



+972 508184900



www.jerusalem.muni.il



From: אבישר רועי <avroei@jerusalem.muni.il>

Sent: Thursday, January 2, 2025 10:12 AM

To: סבב יפית <yafit_sb@jerusalem.muni.il>

Cc: משורר איתי <Moran_Bar@jerusalem.muni.il>; בר עמי מורן <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>; בן פורת צופית <itai_me@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: 2025 שנת 2025 - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

יפית היקרה בוקר טוב,

מצ"ב מסמך הליך תיחור מתוקן קלות, מבחינתנו יש אור ירוק להתקדם.

בהצלחה,

אבישר רועי

ראש צוות מכרזים והתקשרויות - מכרזים והתקשרויות

אגף מכרזים והתקשרויות



02-6295558

+972 502009444

www.jerusalem.muni.il



From: סבב יפית <yafit_sb@jerusalem.muni.il>

Sent: Thursday, January 2, 2025 9:19 AM

To: בר עמי מורן <Moran_Bar@jerusalem.muni.il>; אבישר רועי <avroei@jerusalem.muni.il>

Cc: בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: 2025 שנת 2025 - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

בבקשה עם כל התיקונים
לאישורכם,

עדכנתי גם את התאריכים שוב בהתאמה

סבב יפית

עוזרת מקצועית למנהל אגף

אגף דוברות והסברה



02-6297744

+972 508184900

www.jerusalem.muni.il



From: סבב יפית

Sent: Wednesday, January 1, 2025 9:14 AM

To: בר עמי מורן <Moran_Bar@jerusalem.muni.il>; אבישר רועי <avroei@jerusalem.muni.il>

Cc: בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: 2025 שנת 2025 - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

מורן, רועי יקרים,
מצ"ב ההליך לאחר כל ההערות והשינויים שביקשתם.
נא אישורכם לביצוע.
תודה רבה,
יפית

סבב יפית

מאת: בר עמי מורן
 נשלח: יום חמישי 02 ינואר 2025 09:59
 אל: סבב יפית; אבישר רועי
 עותק: בן פורת צופית
 נושא: Re: טיוטת הליך תיחור מתוקן - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

בוקר טוב,

מאושר

iOS עבור Outlook השג את

בר עמי מורן
 חשבת כספים מינהלי
 אגף חשבות וניהול פיננסי



02-6296168



054-4632307



www.jerusalem.muni.il



מאת: סבב יפית <yafit_sb@jerusalem.muni.il>
 נשלח: Thursday, January 2, 2025 9:19:05 AM
 אל: בר עמי מורן <Moran_Bar@jerusalem.muni.il>; אבישר רועי <avroei@jerusalem.muni.il>
 עותק: בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>
 נושא: RE: טיוטת הליך תיחור מתוקן - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

בבקשה עם כל התיקונים
 לאישורכם,
 עדכנתי גם את התאריכים שוב בהתאמה

סבב יפית
 עוזרת מקצועית למנהל אגף
 אגף דוברות והסברה



02-6297744



+972 508184900



www.jerusalem.muni.il



From: סבב יפית
 Sent: Wednesday, January 1, 2025 9:14 AM
 To: בר עמי מורן <Moran_Bar@jerusalem.muni.il>; אבישר רועי <avroei@jerusalem.muni.il>
 Cc: בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>
 Subject: RE: טיוטת הליך תיחור מתוקן - שירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף דוברות והסברה - שנת 2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
20885	דוברות הסברה וטקסים	אפשר בועדה	2023157	06/07/2023	אישור מאגר יועצים לדוברות והסברה	

סוג ההתקשרות: אישור מאגר

תקופת ההתקשרות: 3 שנים

דברי הסבר

אישור מאגר יועצים לדוברות והסברה

עיריית ירושלים באמצעות לשכת הדובר יצאה בפרסום להצטרפות למאגר יועצים לדוברות והסברה לעיריית ירושלים. במסגרת ההליך פורסם קול קורא פומבי בעיתונות המקומית, העיתונות הארצית ובמדיה הדיגיטלית באתר העירייה מודעה הפונה ליועצים בקשה להגיש הצעות עד לתאריך 18.6.2023. במסגרת ההליך התבקשו המציעים להציג ניסיון ודוגמאות לטיפול בנושאי דוברות והסברה בתחומים שונים. כל הליך הקול קורא בוצע בתיאום ובהנחיית הלשכה המשפטית באופן פומבי, שוויוני ותחרותי ובתיאום ואישור חשבונות. במסגרת ההליך בפתיחת מעטפות שנערכה ב-18.6.2023 בשעה 12:00 התקבלו 7 הצעות. ההצעות נבחנו ונבדקו ומתוך 7 היועצים אשר הגישו מועמדותם 7 היועצים עמדו בתנאי הסף. על כן לאחר כל זאת 7 יועצים עמדו בתנאי הסף ומובאים כאן לאישור הוועדה:

1. בן חורין ואלכסנדרוביץ ע.מ. 514071810
2. ארז סוצקורין ייעוץ ע.מ. 039071626
3. ליבר בקרה ע.מ. 514831981
4. מרום תקשורת ע.מ. 024554529
5. מיינדס צלי זיטמן ע.מ. 32868879
6. רון ירקוני יחסי ציבור ע.מ. 066730128
7. גל בייסברג ע.מ. 514911684

לשכת הדובר מבקשת מהוועדה לאשר את רשימת היועצים לתקופה של שלוש שנים החל מ-1.6.2023 ועד-31.5.2026 עם אפשרות להרחבתה בהתאם לתנאי ההליך.

נוהל עבודה מול היועצים

בכל צורך לייעוץ בתהום בו מתמחה היועץ תפנה לשכת הדובר ו/או אחד מאגפי העירייה בתיאום עם לשכת הדובר לפחות ל-3 יועצים מתוך המאגר.

היועץ הזוכה ייבחר בהליך תיחור בהתאם לשיקולים מקצועיים ובהתאם למומחיות היועצים.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
27525	בן חורין אלכסנדרוביץ - אסטרטגיה ותקשורת	יגאל אלון 86 תל אביב		כן	
30509	ארז תקשורת	ת.ד. 40473 מבשרת ציון		כן	
33236	ליבר - בקרה, ניהול ותכנון מדיה בע"מ	התומר 31 רמת השרון		כן	
25245	מרום-מלובץ טל-מרום תקשורת	ת.ד. 3701 רמת גן		כן	
32967	זיטמן צלאל(צלי) משה - מיינדס	ת.ד. 186 מושב נחושה		כן	
32715	ירקוני אהרן	אבן ספיר 78 אבן ספיר		כן	
29244	אריק וגל תקשורת ואסטרטגיה- יחסי ציבור	זרקון 7/10 גדרה		כן	

שכר טירחה כולל:

תוקף המאגר ל-3 שנים
החל מ-1.6.2023 ועד 31.5.2026

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
18908	25/10/2022	אישור בחירת משרד יחסי ציבור למרתון ווינר ירושלים מרץ 2023 - מתוך מאגר	54,990
20510	19/02/2023	אישור מאגר יועצי דוגיטל	
22622	11/08/2024	אישור מאגר משרדי יחסי ציבור דוברות עיריית ירושלים	

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל. באחריות האגף לפרסם את המאגר באתר העירוני

פרוטוקול לפתיחת הצעת מחיר

בשעה: 12:00

תאריך: 30/1/25

שם האגף/ היחידה המזמינה: מזכירות המטה
נוכחים:

נציג המחלקה/ היחידה המזמינה: ר' אהרן

נוכח מטעם מחלקת כספים: מנחם יוני

הנוכח השלישי: ר' אהרן

פרטי הבקשה להצעת המחיר: החלפת קרדיט מדינה

מצי"ב 3 פניות שנעשו לספקים.

אומדן האגף/ המחלקה לביצוע העבודה/ השירות: מטעם מנחם יוני 350.00 + מע"מ 18%
החלפת קרדיט מדינה

מציעים המשתתפים בהצעת המחיר:

מס'.	שם המציע	מספר עוסק	מחיר (ללא מע"מ)	מחיר (כולל מע"מ)
1	א' ב' - קרדיט מדינה	51493198		
2	מיתר	32868879		
3				
4				

מומלץ לבחור במציע: _____ במחיר: _____ (ללא מע"מ)
מצי"ב _____ הצעות מחיר.

הערות: החלפת קרדיט מדינה של איטליה/ ספרד ומחיר 350.00
למחרת לפרק נפרד יחידה (ללא מע"מ) ה. החומר יתפרסם

שם	תפקיד	חתימה
ר' אהרן	מנכ"ל - מנהל אגף	<u>[חתימה]</u>
מנחם יוני	כספים	<u>[חתימה]</u>
ר' אהרן	מזכיר	<u>[חתימה]</u>

- יש לחתום על כל הצעת מחיר.
- יש לחתום על כל מעטפה בנפרד.
- יש לרשום את מועד פתיחת המעטפות.
- יש לצרף את כל המסמכים הנ"ל להזמנת העבודה, ומעל 5,000 ש"ח יש להחתים על הסכם מתאים.

פרוטוקול סיכום הליך תיחור מתוך מאגר

לבחירת ספק לשירותי ייעוץ ובקרת מדיה עבור אגף הדוברות וההסברה

בתאריך 2/1/2025 לשכת הדובר פנתה במייל ל-3 יועצים מתוך מאגר יועצים, בבקשה לקבלת הצעת מחיר עבור שירותי ייעוץ ובקרת מדיה, ההליך היה בנוי מ-70% איכות ו-30% הצעת מחיר במעטפות סגורות נפרדות. (מצ"ב הליך התיחור אשר נשלח ליועצים)

את ההגשה נדרשו היועצים להגיש בתיבת המכרזים פיזית באגף החשבות עד ליום 30/1/2025 בשעה 12:00. (מצ"ב הפניות במייל אשר נעשו ליועצים)

שלושת היועצים אליהם פנינו הם:

1. צלי זיטמן – מיינדס
2. גל בייסברג תקשורת
3. חב' ליבר-בקרה ניהול ותכנון מדיה בע"מ

בתאריך 30/1/2025 יום אחרון להגשת ההצעות בשעה 12:00
בפתיחת מעטפות הוגשו 2 הצעות:

1. ליבר-בקרה ניהול ותכנון מדיה בע"מ 2. מיינדס – צלי זיטמן (מצ"ב פרוטוקול הליך פתיחת מעטפות).

בתאריך 3/1/2025 בשעה 9:00 נעשה הליך ניקוד ובחינת האיכות לשני המציעים ע"י ישראל טל סרנגה מנהל האגף ופית סבח העוזרת המקצועית של מנהל האגף. במסגרת בחינת אמות המידה – מידה אשר צורפו להליך כנספח ד' (מצ"ב), במסגרת זו היו 3 קטגוריות אשר נבחנו 2 מהן ונשארה קטגוריה אחרונה של ראיון אישי אשר עדיין לא התקיימה וכעת לא נדרשת משום שהיועץ צלי זיטמן – מיינדס פנה במייל לפית ביום 4/2/2025 בשעה 23:27 וביקש להסיר מועמדותו מההליך הספציפי.

מה שהביא אותנו לכדי מציע יחיד חב' ליבר-בקרה אשר נותנת לנו את שירותי הייעוץ בפועל ואנחנו שבעי רצון ממנה, ואשר תוקף ההסכם בינינו ל-3 שנים מסתיים ב-14.2.2025 שעל כן יצאנו להליך חדש.

יפית פנתה במייל ללישכה המשפטית וכיתבה את החשבות לצורך קבלת הנחיה כיצד להמשיך וכיצד להתייחס להמשך ההליך בו צריך לפתוח את הצעות המחיר. מהלישכה המשפטית ניתנה הנחיה להתייחס למציעה חב' ליבר-בקרה כמציעה יחידה ולפתוח את הצעת המחיר שלה בלבד ולהגיש אותה לאישור הוועדה למסירת עבודות כחברה הזוכה. (מצ"ב)

הצעת המחיר של חב' ליבר-בקרה נספח ג' בהליך הנה: 350 ₪ + מע"מ לשעת עבודה/ייעוץ

על כן נבקש את אישור הוועדה למסירת עבודות לקבוע כזוכה את חב' ליבר-בקרה ניהול ותכנון מדיה בע"מ.

סעיף התקציב לנ"ל הנו מסעיף תקציב של מח' ההסברה מס' 61407808 תת סעיף 2428 שירותי ייעוץ.

27.

ויתור:

שום ויתור, הנחה, אי פעולה או מתן הארכה מצד העירייה ליועץ, לא יחשבו כויתור מצד העירייה על זכויותיה ולא יישמשו לתביעה אפיק תווית העירייה על זכויות כמפורט ובכתב מראש בחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה גם יחד.

28.

כתובות:

כתובות הצדדים לצורך ביצוע הסכם זה הם כבירשא להסכם. כל הודעה שתשלח לצדדים לפי הכתובות האמורות לעיל לרבות המצאת כתבי דין, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד המשלוח בדואר רשום, ובמידה ונמסרה אישית ממועד מסירתה בפועל.

29.

סמכות שיפוט ייחודית:

סמכות השיפוט בכל הנוגע למחלוקות הנובעות מכוח הסכם זה ו/או כפועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים ולהם בלבד.

ליגת בקרה ניחול ותמון מדינת בע"מ	ולראייה באו הצדדים על החתום: ליגת בקרה, ניחול ותמון מדינת בע"מ	12.8.25	מבצע השירותים -
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	מנהל האגף -
חתימה	שם מלא	תאריך	גזבר העירייה -
חתימה	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

kkikardent\jfs\Jerusalem_Muni_Mappings\MINHAL_AGAF\MINHAL_KLALU\ISHKA_MISHPATIM
קול מורא אגף דוברות-סגור יועצים כללי-2023.docx
כלליאגול קורא מאגר יועצים כללי משרד הדוברות-2023 חתום קול מורא אגף דוברות-סגור יועצים כללי-2023.docx

ליגת בקרה
ניחול ותמון מדינת בע"מ

י"ט - כ"ט
3/10/2025

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 16 בחודש 2 2025

בין:

עיריית ירושלים
מכ"כ ספרא 1 קומה 5
ירושלים
(להלן "העירייה")

מצד אחד

לבין:

חברה/ עוסק ליבג בקרה, יפהל יתינן מזיה קל
ח.פ. / ע.מ. 514831981
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': אליה ליבג-טויה
כתובת: העמק 31, רמת
טלפון: 052-9480555; פקס: _____
(להלן: "היועץ" או "מבצע השירותים" או
"נותן השירותים")

מצד שני

- הואיל:** ועיריית ירושלים מעוניינת בקבלת שירותי ליווי יעוץ והכל כמפורט במפרט העבודות והצעת המחיר המצ"ב כנספחים ג' ו- ג' (להלן: "השירותים" או "העבודה" או "העבודות");
- והואיל:** והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;
- והואיל:** והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' _____ בישיבתה מיום _____ אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים;
- והואיל:** והעירייה מעוניינת בקבלת השירותים מאת היועץ כיועץ עצמאי;

ליבג בקרה
ניחול ותכנון מדיח בע"מ

והיועץ מסכים לבצע, כיועץ עצמאי, את השירותים שיפורטו להלן בהסכם זה ובמפרט העבודות המצ"ב כנספח ג' לחוזה בהתאם לתנאי הסכם זה;

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1.

המבוא להסכם זה יחשב כחלק בלתי נפרד ממנו.

נספחים לחוזה:

2.

- (א) נספח א' – שאלון והצהרה בדבר מניעת ניגוד עניינים
- (ב) נספח ב' – הצהרת סודיות
- (ג) נספח ג' – מפרט העבודות (יצורף במסגרת הליך תיחור ספציפי)
- (ד) נספח ג' 1 - הצעת המחיר

כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

הגדרות:

3.

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרוש כדלקמן:

- (א) "המנהל" – מנהל אגף מבני ציבור בעיריית ירושלים ו/או כל מי שהורשה על ידו לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו.
- (ב) "היועץ" או "נותן השירותים" או "מבצע השירותים" – מי שנמסר לו מטעם העירייה ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, לרבות עובדיו, מנהליו, שלוחיו וקו יועצים ואנשי מקצוע נוספים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות כמפורט במפרט העבודות המצ"ב כנספח ג' לחוזה.
- (ג) "העבודה" ו/או "השירותים" – שירותי ייעוץ וליווי והכל כמפורט במפרט העבודות נספח ג' לחוזה.

ביצוע השירותים:

4.

- א. העירייה מוסרת בזאת ליועץ והיועץ מקבל בזאת על עצמו לבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה ובנספח ג' לחוזה זה בהתאם להיקף שתקבע העירייה.
- ב. במידה ויבחרו יועצים נוספים לביצוע השירותים, העירייה איננה מחויבת לחלוקת העבודה בין היועצים שזכו בהליך הצעות המחיר באופן שווה או

ליבר-נקרה
ניחול ותכנון מדיה בצי"מ

באופן כלשהו והיא רשאית להחליט על חלוקת ביצוע העבודה בין היועצים, בכל אופן שתמצא לנכון בהתאם לשיקוליה המקצועיים והתקציביים ואף להחליט שלא להיעזר בשירותיו של יועץ מסוים כלל.

ג. ליועץ לא תהיה כל טענה ואו דרישה ואו תביעה כנגד העירייה בשל שימוש שעשתה בזכותה זו.

הצהרות והתחייבויות היועץ:

5.

היועץ מצהיר כדלקמן:

(א) היועץ מצהיר כי יש לו את הניסיון, הכישורים, הידע המקצועי והאמצעים הדרושים למתן השירותים, וכי הוא ייתן את השירותים לעירייה בצורה הטובה ביותר ובכפוף לאמור בהסכם זה.

(ב) היועץ מצהיר כי הוא ישתמש במיטב כוחותיו, כושרו, ידיעותיו ואמצעיו וישקע את מיטב השקידה ומיטב המסירות והנאמנות לשם ביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה.

(ג) היועץ מצהיר כי ידועלו כי העירייה רשאית להתקשר עם יועץ/ים נוספים לביצוע השירותים שנבחרו/ שיבחרו במסגרת הליכי הצעות המחיר לביצוע השירותים וכי היקף השירותים יתחלק בין היועצים לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בחוזה זה.

היועץ מתחייב כדלקמן:

(א) לפעול בהתאם לחוקי המדינה והרשויות המקומיות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.

(ב) לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

(ג) מבצע השירותים בפועל מטעמו של היועץ במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה (לרבות האופציות, ככל שיופעלו בהתאם להוראות חוזה זה) תהיה יהיה גב' מר ליבר בקרה

(ד) ידוע ליועץ כי על בסיס התחייבותו בסעיף 5(ו) לעיל בעניין זהות מבצע השירותים מטעמו במשך תקופת ההתקשרות, הסכימה העירייה להתקשר עמו בחוזה זה. יפר היועץ את התחייבותו הנ"ל, תהיה רשאית העירייה, בנוסף לכל זכות אחרת העומדת לה עפ"י חוזה זה ואו עפ"י הדין, לבטל את החוזה עם היועץ וליועץ לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה בעניין זה.

(ה) היועץ מתחייב להתחיל בביצוע השירותים על סמך הזמנה לוגיסטית חתומה כדין מהעירייה (להלן: "הזמנת עבודה").

ליבר בקרה
ניהול ותכנון מדיה בע"מ

(ו) היועץ מתחייב שלא לחרוג מהיקף העבודה שאושר לו לביצוע אותו שלב. מובהר ומוסכם כי העירייה תהיה פטורה מכל תשלום ליועץ אף אם בפועל ביצע עבודות מעבר למכסת העבודות שאושרה / הצעת המחיר הספציפית בגין כל עבודה ועבודה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות כנגד העירייה בשל כך.

(ז) היועץ מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לכל דין ולמלא אחר כל ההוראות החוקיות שתינתנה לו מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות.

(ח) לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל.

(ט) לאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים כאמור בסעיף 6 (א) להלן ולמלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל כאמור בסעיף 6 (ב) להלן.

(י) להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי עפ"י הוראות חוזה זה ו/או עפ"י דרישת המנהל, בדבר התקדמות העבודה.

סמכויות המנהל:

.6

(א) המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום מתן השירותים, לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם היועץ מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

(ב) במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת ליועץ הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שההוראות וההנחיות שיינתנו, לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

(ג) המנהל יהיה רשאי לפסול כל עוזר או עובד או נותן שירות שהתמנה על ידי היועץ לצורך ביצוע הסכם זה, לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

(ד) היועץ ימסור למנהל, על פי דרישתו, ולכל הפחות אחת לרבעון, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי היועץ וכל מי מטעמו העוסק בעבודה עפ"י חוזה זה, לעיין בהתקדמות ביצוע השירותים ובאופן ביצועם. היועץ וכל מי מטעמו ימסרו למנהל כל הסבר וכל מסמך שיידרש על ידו או מטעמו.

(ה) היועץ ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שיתר בעלי המקצוע ימסרו גם הם למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

צוות עבודה ויועצים:

.7

(א) לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שייהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט בנספחי לחוזה.

(ב) המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו

ליבר-בקר
ניחול ותכנון מדיה בע"מ

של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

(ג) היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.

(ד) שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

תקופת ההתקשרות:

.8

(א) תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה הינה ל-12 חודשים החל מיום 15.9.25 ועד ליום 14.9.28 (להלן – "תקופת ההתקשרות").

(ב) הצדדים מסכימים כי העירייה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 3 שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף (א) לעיל. במקרים בהם העבודה הינה עבור פרויקט מסוים, לעירייה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם עד להשלמת הפרויקט.

(ג) מובהר ומוסכם כי הארכת החוזה כאמור כפופה לאישור הוועדה להארכת חוזה בעירייה ו/או הוועדה למסירת עבודות ומבלעדי אישור כאמור וחתימת הגורמים הרלוונטיים בעירייה על חוזה הארכה מתאים, אין להארכה כל תוקף.

(ד) על אף האמור לעיל שומרת העירייה לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא חוזה זה לסיומו, בהודעה בכתב ומראש שתשלח ליועץ. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לדי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל וליועץ לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.

לוח זמנים:

.9

(א) היועץ יחל בביצוע השירותים מיד עם דרישת המנהל וקבלת הזמנה לוגיסטית ויבצע את השירותים על כל שלביהם באופן רציף וללא הפסקה עד להשלמתם בהתאם לדרישות המנהל והאמור בחוזה זה. היועץ מתחייב לא לחרוג מהמועדים שידרשו ע"י המנהל.

(ב) נגרם עיכוב בביצוע שלב כלשהו משלבי העבודה מסיבה של כוח עליון ו/או עקב תנאים אחרים שלדעת המנהל אין ליועץ שליטה עליהם ולא היה באפשרותו

ליבר-בסרה
ניחול ותכנון מדיה-בניין

למען, רשאי המנהל להעניק ליועץ ארכה במועדי הביצוע שנקבעו בלוח הזמנים אשר תהא זהה לתקופת העיכוב, ובלבד שהיועץ פנה בבקשה לארכה מיד עם קרות המאורע בגינו הוא מבקש את הארכה. החלטתו של המנהל בעניין זה תהא סופית ותחייב את היועץ.

התמורה

10.

א. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה ליועץ בהתאם להצעת המחיר שהגיש היועץ במסגרת הליך ההצעות הספציפי, בהתאם לביצוע העבודה בפועל, בכפוף לאישור תקציבי, הזמנת העבודה, ובכפוף לאישור המנהל להעברת התשלום ולכל יתר הוראות תווה זה.

ב. מובהר כי העירייה רשאית לבצע את העבודות במסגרת התקציב החוזה כולו או חלקו ואף לא כלום ממסגרת התקציב, היקף העבודות והשירותים לביצוע, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בשל החלטת העירייה לבצע רק חלק מן השירותים או חלקים מתוך שירות ספציפי או כלל לא.

ג. היועץ מתחייב שלא לחרוג מהיקף העבודות שאושרו לו לביצוע אותו שלב. מובהר ומוסכם כי העירייה תהיה פטורה מכל תשלום ליועץ אם בפועל ביצע עבודות מעבר למכסה שאושרה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות כנגד העירייה בשל כך.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית העירייה לשנות את היקף העבודה / השירותים אותם היא מבקשת לקבל בכל אחד משלבי העבודה ו/או את התחומים בהן היא מבקשת כי יינתן השירות עפ"י מפרט העבודות המצ"ב ומסומן כנספח "ג" ו/או להקטין את היקף השירותים ולנצל רק חלק משעות העבודה/היקף העבודה. ליועץ לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות כנגד העירייה בשל כך.

ה. התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבויותיו של מבצע השירותים על פי חוזה זה, ולא תשולם ליועץ או לכל מי מטעמו כל הצמדה ו/או ריבית ו/או שום תוספת אחרת בין במהלך תקופת ההתקשרות ובין לאחר תום תקופת ההתקשרות. עוד מובהר כי התמורה כוללת בין היתר, תשלום עבור שכר עבודה, שעות נסיעה, הוצאות נסיעה ואש"ל של מבצע השירותים והיועצים וכן הוצאות ככל הדרוש למבצע השירותים לצורך עבודתו ו/או לצורך מתן השירותים למנהל, בין אם הצורך בהם נובע מיוזמתו של מבצע השירותים או מיוזמת המנהל ולא תתקבל כל דרישה ו/או טענה נגד העירייה לתשלום סכום כלשהו נוסף על התמורה הנקובה לעיל. לא תשולם כל תוספת על התמורה הנ"ל.

א. היועץ ימסור למנהל חשבון מפורט בו יפורטו העבודה שבוצעה, התאריכים והשירותים שביצע היועץ בפועל בהתאם להנחיות המנהל ולהזמנה הלוגיסטית וכן את פירוט התשלום שאמור להשתלם לו עפ"י חוזה זה ועפ"י הצעת המחיר שהגיש (נספח ג' 1).

ב. המנהל יבדוק את החשבון המפורט אל מול שלבי העבודה האמורים בנספח 1א' שיצורף עם הזמנת עבודה ספציפית להליך וההנחיות שניתנו על ידו ליועץ ויעביר ליועץ הערות או בקשות לתיקונים בעבודה בהתאם לשיקול דעתו. רק לאחר קבלת אישור המנהל כי העבודה בוצעה לשביעות רצון העירייה, ימסור היועץ חשבוניות מס התואמת את השירותים שאושרו על ידי המנהל.

ג. התשלום ליועץ יהיה כנגד ביצוע בפועל והשלמה של שלבי העבודה האמורים בנספח ג' 1 ובהזמנת העבודה לשביעות רצון המנהל.

ד. עם אישור החשבון ע"י המנהל ו/או חלק ממנו, יגיש היועץ חשבונית מס כדן לעירייה בגין הסכום שאושר. העירייה תשלם ליועץ את סכום החשבונית שאושר שוטף + 30 יום מיום מסירת החשבונית לעירייה והכל בהתאם לנספח 1א'.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, היועץ יגיש למנהל דו"ח שיפרט את היקף העבודה שבוצעה הושלם עד אותו מועד, עפ"י דרישת המנהל.

ו. תיקון 42 לחוק מע"מ

I. במידה שהיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "חוק המע"מ"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ.

II. מסר היועץ אישור כאמור בסעיף ו- I לעיל, תשלם העירייה ליועץ את התמורה הגיעה לו עפ"י הוראות חוזה זה, לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

שמירת סודיות:

12.

בביצוע הסכם זה מתחייב היועץ לשמור על חובת הסודיות לפי כל דין, לשמור בסוד כל מידע שיגיע לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע הסכם זה וכן יחתים על הצהרת שמירת סודיות את עובדיו ואת הפועלים מטעמו בדרך כלשהי. הצהרה על שמירת סודיות מצ"ב כנספח ב'.

מניעת ניגוד עניינים הגבלה:

13.

א. אין מבצע השירותים מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו על פי הסכם זה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בתנאי מתן שירותיו לפי הסכם זה ולא יעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.

ב. עם קבלת העבודה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור כל גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

ג. אם בשלב כלשהו נמצאים בטיפולו של מבצע השירותים נושאים מהם עולה חשש לניגוד עניינים יודיע על-כך בכתב מייד לעירייה למנהל וליועץ המשפטי לעירייה.

ד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מבצע השירותים יהיה מנוע מלטפל בתקופת עבודתו בעירייה בהתקשרויות ו/או בנושאים ו/או במשרדים ו/או בתיקים של גופים להם התקשרויות עם העירייה ואשר עלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

ה. למניעת מקרה של ניגוד עניינים, מבצע השירותים מתחייב ליידע את העירייה מראש ובכתב על כל עבודה שהוא שוקל לקבל לביצוע, במישרין או בעקיפין מיזם פרטי או ציבורי, לרבות ייעוץ שוטף או התקשרות מהם עולה חשש לניגוד עניינים ולקבל את הסכמת היועץ המשפטי לעירייה או מי מטעמו, לכך בכתב.

ו. מבצע השירותים וכל היועצים שיועסקו על ידו ו/או כל תאגיד בו יש להם אינטרס /חלק כלשהו, לא ימצאו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל מול העירייה על-פי חוזה זה.

ז. מבצע השירותים מצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לביצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי

כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

ח. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו וכל העובדים מטעמו, ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף עם יזמים/ גורמים פרטיים, לרבות יועץ במישרין או בעקיפין למי מהגופים המרכיבים את היזם ולמי מהגופים ו/או היועצים העובדים עבורם, האמור לעיל יחול על כל שלבי עבודת יזמים והגורמים הפרטיים ובכל שלבי ההתקשרות עמם.

ט. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה וגם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

י. מבצע השירותים יחתום וימלא את ההצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים המצורפת **כנספה א'**. מובהר כי אין באמור בהצהרה זו כדי לגרוע מהתחייבויות כלשהי של מבצע השירותים.

העדר יחסי עובד מעביד:

14.

- א. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.
- ב. כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישוהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.
- ג. למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.
- ד. הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ ו/או כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.

איסור העברת זכויות:

15.

א. היועץ מתחייב לא להעביר לאחר הסכם זה כולו או חלק ממנו, או כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא על פי הסכמת העירייה מראש ובכתב על כך.

ב. ניתנה הסכמה כאמור בסעיף קטן (א) לעיל, יישאר היועץ אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהעברה אליו התחייבות כאמור.

אחריות לנזקים:

16.

א. על היועץ תחול אחריות לכל נזק או אובדן שייגרמו לעירייה בשל מעשה או מחדל שלו תוך כדי ביצוע הסכם זה, והריהו מתחייב לשפות ולפצות את העירייה לפי דרישתה בגין הנזק ו/או האובדן האמור מייד עם דרישתה הראשונה.

ב. מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב על ידי בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד הנזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, או במקרה שהעירייה תמצא לנכון להתפשר עם תובע/דורש בגין נזקים כאמור לעיל, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שתחויב בו כאמור (לרבות במקרה של פשרה), ולרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך. מוסכם כי תנאי לחיוב מבצע השירותים עפ"י סעיף זה הינו מתן הודעה למבצע השירותים בדבר תביעה ומתן אפשרות סבירה למבצע השירותים להתגונן מפניה.

ביטוח

17.

מבלי לגרוע מאחריות היועץ עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, היועץ מתחייב לערוך על חשבונו את כל הביטוחים הנובעים מאופיו של הסכם זה.

קיצוץ

18.

כל סכום שהיועץ יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד עפ"י הסכם זה ו/או הסכמים אחרים ו/או עפ"י כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם ליועץ על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים ומוסכם כי ליועץ אסור לבצע קיצוץ מול העירייה בשום דרך.

זכויות יוצרים:

19.

א. כל תפוקת העבודה, יצירה / יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן ו/או עקב השירותים יהיו בבעלותה הבלעדית של העירייה והיא תהיה רשאית לנהוג

ליבר בקרה
ניחול ותמנון מד"מ בע"מ

בכל תוצרי העבודות מנהג בעלים לכל דבר ועניין לרבות לפרסמם ו/או להעבירם לאחר, לכל מטרה אחרת שנראית לעירייה; מבצע השירותים או אחר בשמו או במקומו, לא יהיו זכאים לכל תשלום נוסף עבור כל יצירה מקורית וזכות יוצרים.

ב. העברת השירותים והזכויות האמורות בסעיף קטן (א) לעיל לאחר, אינה טעונה הסכמת מבצע השירותים.

הפסקת שירותיו של היועץ ללא אשמת היועץ וחידושו:

20.

א. על אף האמור בסעיף 8(א) לעיל, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה בכל עת ו/או להפסיק את המשך ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה ע"י מתן הודעה בכתב ליועץ. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה שתשלח העירייה.

ב. ליועץ לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. תרצה העירייה לחדש כעבור זמן את ביצוע השירותים, תשלח על כך הודעה בכתב למבצע השירותים ומבצע השירותים יודיע לעירייה בכתב הסכמתו או אי-הסכמתו להמשך ביצוע השירותים, לא יאוחר מ-14 יום ממועד משלוח ההודעה מטעם העירייה.

ביטול ההסכם בשל אי-קיום התחייבויות היועץ:

21.

א. לא ביצע היועץ אחת או יותר מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תהיה העירייה רשאית להודיע לו על סיום הסכם זה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח הודעה בכתב.

ב. ליועץ לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. במידה שהעבודה תופסק, מכל סיבה שהיא, ע"י אחד מבעלי המקצוע העובדים עם היועץ ויוכנס בעל מקצוע חדש במקומו, על היועץ להשלים את הידע החסר/העבודה על חשבונו לשם מניעת עיכובים.

ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה של הסכם זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית.

1.ד. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה

לפועל לגבי נכסי היועץ, או חלק מהם, והעיקול או הפעולה
האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

2.ד. ניתן נגד היועץ ו/או עסקיו ו/או חלק מהם צו כינוס נכסים, ו/או צו
הקפאת הליכים, ו/או צו פירוק או הוגשה נגד היועץ התראת
פשיטת רגל או שהוכרז כחייב מוגבל באמצעים, או נעשה בלתי
כשיר לפעולה משפטית או תכנונית.

3.ד. היועץ מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר ללא הסכמת העירייה.

4.ד. היועץ סטה מההנחיות שניתנו לו.

5.ד. היועץ סטה מהתקציב או מלוח הזמנים מבלי שקיבל אישור לכך
מראש ובכתב מהעירייה.

6.ד. היועץ התרשל בביצוע התפקיד ו/או הסתלק מביצוע החוזה, או לא
יקיים הוראה מהוראותיו ותנאיו (במקרה כזה היועץ יהיה אחראי
לכל נזק ו/או הפסד שיגרמו לעירייה בשל כך).

7.ד. היועץ הפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.

8.ד. כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שהיועץ ו/או מי ממנהליו
ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

תוצאות ביטול ההסכם:

22.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל:

א. בכל מקרה של ביטול ההסכם, לרבות ביטול לפי סעיף 20 או לפי סעיף 21, מתחייב
היועץ למסור למנהל, ללא כל תנאי, כל חומר שהוכן על ידו במסגרת ההתקשרות עפ"י
חוזה זה והעירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנ"ל לפי ראות עיניה בלבד וכן
למסרו לגורם שלישי כלשהו.

ב. ביטול ההסכם אינו משחרר את היועץ מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק
מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.

ג. בכל מקרה בו בוטל ההסכם או הופסקה העבודה, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21,
רשאי המנהל להמשיך בעבודה או כל חלק ממנה בעצמו או למסור את המשך ביצוע
העבודה או כל חלק ממנה לכל גורם אחר.

ד. בוטל ההסכם לפי סעיף 21 לעיל, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות שנגרמו
לעירייה כתוצאה מכך, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו
מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת וזאת בנוסף לכל
תרופה אחרת שתעמוד לעירייה כנגד היועץ בגין הפרת התחייבויותיו.

ה. בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, תשלם העירייה ליועץ את התשלומים בגין ביצוע השירותים עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה, לא יהא היועץ זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה וליועץ לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור בסעיף זה.

23. תשלומים סוציאליים:

לאור האמור בסעיף 14 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ואו נוהג ואו הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

24. אחריות מקצועית:

הסכמתה ואו אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

25. אספקת אמצעי עזר:

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציווד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ואו הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבוו בלבד.

26. הפרות ותרופות:

מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 4(א), 5, 6(ד), 6(ה), 7, 9, 10(ג), 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 22(א), 25, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה (מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ואו עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב ליועץ 7 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 10,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע ליועץ בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהיועץ בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

נספח א'

הצהרה בדבר אי ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת"ז _____ / (כאשר מדובר בחברה ימולא
הנוסח הבא: אנו הח"מ ס'א אהר - ט"א ת"ז 023831118
ו _____ ת"ז _____ המורשים לחתום ולהתחייב בשם
חברת ליבר-בקר (יחול ותכנון מדיה בע"מ) ח.פ. (514831981)
מציירים בזאת כי:

- אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שביני לבין עיריית ירושלים בעניין שירותי תכנון ויישום ליבר-בקר (יחול ותכנון מדיה בע"מ) והכל כמפורט מפרט העבודות נספח ב' (להלן: "ההסכם" או "החוזה"), וכן אין בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד אותי ו/או את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה (וכלל שמבצע השירותים הינו חברה) ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם וכי, אין ולא יהיה לי ו/או למי מהעובדים מטעם מבצע השירותים כל נגיעה אישית ו/או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בביצוע העבודות, בין ביצוע העבודה לבין עיסוקים אחרים או עניינים אישיים.
- מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבלו ולא יקבלו כל שכר ו/או תשלומים ממי מהחברות המספקות ו/או המסוגלות לספק לעירייה שירותים בתחום הנוגע להסכמים שבין העירייה לבין מבצע השירותים.
- למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אנו מאשרים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה שיתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצד של מבצע השירותים, על כל המשתמע מכך.
- מבצע השירותים מתחייב שלא לאשר מסירה של עבודות לעירייה במסגרת החוזה, הקשורות או נמצאות בממשק ישיר או עקיף עם מי שהוא בהווה, או שהיה בעבר לקוח של מבצע השירותים, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים. במקרה שבו הגיע לידי מבצע השירותים, במסגרת החוזה, בקשה לאישור פרויקט מגורם שהוא בהווה, או שהיה בעבר, לקוח, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים, יודיע על כך מיידית למנהל בכתב ולא יטפל באישור מסירת הפרויקט אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובסתם מהמנהל.

5. מצ"ב רשימה המלאה של כל הפרויקטים בעיר ירושלים בהם מבצע השירותים ו/או מי מהעובדים מטעם מבצע השירותים, משמש כמנהל פרויקט / מהנדס / יועץ/מפקח עליון / מפקח צמוד/מתכנן, או שיש למבצע השירותים עניין כלשהוא או קשר כלשהו לפרויקט.

הודר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

האם יש, או היו לד, או לנוף שאזה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאמור
המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אותה מועמדת לעבוד, או לנוספים
הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות
המקומית שבה אותה מועמדת לעבוד, או לנוספים אחרים שהוא קשור אליהם)?

טא להתוויחם לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 6 שנים אחורה.

טב לציין כל זיקה או קשר באופן ספורט.

"בעל עניין" בנוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בנוף ו/או מכהן כדירקטור, או
נומים מקבילים בו ו/או שבו בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו ואין צורך למסר אחזקה
שלא כבעל עניין בתאגיד במשפטו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנשחרים
בבורסה?.

ט זא

אם כן, פרטי:

20. מירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה.
מירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחה.
יש להתוויחם לתפקידים ולכהונות בהתאם בלבד

1. חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

י"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחשישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח התצבועה בו, מי שרשאי לפנות
דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהל
הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח התצבועה
בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, למין מספר זה -

א. יראו מנהל קרן להשקעות מיוחדות במאמנה כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
ב. המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות גאמן, יראו גם את הגאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים. לעין
זה, "גאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כגאמן להסדר
כמשמעותו לפי סעיף 204א(א) או כגאמן, להקצאת מניות למצודים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס
הכנסה.

(2) חברי כח של תאגיד, למעט חברת רישומים

ליבר בקרה
ניחול ותכנון/מדיה בע"מ

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.
2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.
3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות
מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.
4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.
5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

2011-02

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ב' - הצהרה

אני החותם/ה מטה גלית אר-טויב ת.ז. מס' 023831118 מצהירה
בזאת כי:

7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים,
נכונים ואמיתיים;

8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע
אישי, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו
הפרטים אינם ידועים לי במלואם וא/או בחלקם וא/או אינם ידועים לי מידע אישי;

9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות
במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;

10. אני מתחייב/ת להימנע מלספק בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד
עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית
בנושא;

11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו סינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, בשהלך
הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצטו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד
עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי
בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

חתימה 12.6.23 תאריך

ליצור בקרה
ניחול ותכנון מדיה בע"מ

1.4

חוזר הכנהל הכללי 2/2011
א' ב'סן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל ולדוגמה תפקידים
ועיסוקים של קרובים אלה, חברות בדירקטוריונים או כגופים מקבילים, וקשר יש להם
לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא
אם כן, פרטי

24. פרוטקורות חיים ועיסוקים
נא צרף/י בפרד קורות חיים משדכט ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופרוט עיסוקים
בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

ליבר בקרה
ניחול ותכנון מדיה בע"מ

**חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011**

חלק ב' - נכסים ואחזקות

25. אחזקות במניות

פירוט החזקות מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).
"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא

אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף
נ.ה. - בקרה, יוסי תמנון נ.ה. - יוסי	נ.ה. - יוסי	100%	בקרית מתיבה

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא

אם כן, פרטי:

1. חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח התצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מתדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מחון המניות המונפק שלו או מכוח התצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מתדירקטורים שלו. לענין בסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות באמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בגנסי הקרן.

(ב) מחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר

כמשמעותו לפי סעיף 46א(ג) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 101 לפקודת מס

הכנסה,

(2) חברת בת של תאגיד, למעט חברת רישומים

**ליבר-בקר
ניחול ותמנון מדיה בע"מ**

חוקר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל ולמשל, אם בן/ת זוג חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ומעילות מיוחדות בדירקטוריון.

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ופי שסמון על שולחן.

21. זיקות לכפופים או לתתונים בתפקיד

האם אתה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת, מכהנים ככהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרטי

22. תפקידים ועניינים שלו או של קרוביך, שעלולים להעמיד במצב של חשש ליגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא מוצג לעיל, שכן או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש ליגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ופי שסמון על שולחן.

כן / לא
אם כן, פרטי

23. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים, ושל מקורבין שעלולים להעמיד במצב של חשש ליגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורבין ונכלל זה חברים קרובים ושותפים וחקיקה, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש ליגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?

אני החתום מטה

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ.			
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		טלפון:	
משתמש עירוני		עמדה:		פקס:	

שם ומשפחה: **ליהר - קהילה**
 כתובת פרטית: **ליהר - קהילה**
 כתובת מקום עבודה: **ליהר - קהילה**
 ח.פ.: **514831981**
 ישוב: **054-4868669**
 קומה: **31**
 עמדה: **31**
 טלפון: **03-9480555**
 פקס: **03-9480555**

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה:		מספר זהות		תפקיד:	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		טלפון:	
משתמש עירוני		עמדה:		פקס:	
שם האגף:		שם היחידה:		שם המוסד / משרד / חברה:	

שם ומשפחה: **ליהר - קהילה**
 מספר זהות: **023831118**
 תפקיד: **מנהל**
 כתובת פרטית: **ליהר - קהילה**
 כתובת מקום עבודה: **ליהר - קהילה**
 ח.פ.: **023831118**
 ישוב: **03-9480555**
 קומה: **31**
 עמדה: **31**
 טלפון: **03-9480555**
 פקס: **03-9480555**
 משתמש עירוני: **משתמש עירוני**
 שם האגף: **שם המוסד / משרד / חברה**

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו-267 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדין, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחדל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדין לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתרשל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה

ליהר - קהילה
ניחול ותכנון מדיה בע"מ

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על החתום:

ליב-בקה
ניחול ותמון מדיה בע"מ

12.6.23 תאריך

חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד רו"ח ליב-בקה לזוטאק מאשר כי הייה סל"ת אי-ר-טויק

תי"ז 023831118 ו תי"ז _____

מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת את מבצע השירותים.

עידן גוטמן, עו"ד
מ.ר. 30140

חתימה חותמת
ומספר רישיון

12.6.23
תאריך

ליב-בקה
ניחול ותמון מדיה בע"מ

17

אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.

5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:

- א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.
- ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.
- ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

6. סעיף 16 לחוק הגנת התשמי"א - 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי". "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".

2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;

והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמי"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:

1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ואו ימסרו ואו יוענקו ואו יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראת הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמי"א - 1981.
6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים / או זכויות היוצרים ולא להעבירם לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

ליבר-נקרה
ניחול ותכנון מדיה בע"מ

1.4

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן תשע"א, 5 באפריל 2011

27. חבות כספים בחיקוף משמעותי
חאס את/ה, קרוביך או משהו משותפך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" -- בן/ת זוג, חורח, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

28. נכסים אחרים העולים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים, של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן כדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרטי:

ליצור בקרה
ניתול ותכנון מדיניות
1.4



נספח ב' - מפרט עבודות

מהות העבודות/ השירותים - מתן שירותי בקרת מדיה לעיריית ירושלים.

בקרה על הערכת שווי של הצעות המתקבלות מספקים הקשורים למערך הדוברות, השיווק וההסברה, ובכלל זה משרדי הפרסום של העירייה – בין היתר, בתחום קמפיינים, תוכן שיווקי, קדימ, שיתופי פעולה, רכש מדיה, רכש מוצרים מיוחדים, פורמטים מיוחדים, וכל פעילות הסברתית, דוברותית, שיווקית אחרת.

הגדרות

*מוצרים ופורמטים מיוחדים – דוברותיים או פרסומיים או תקשורתיים או הסברתיים או שילוט או טלוויזיה או רדיו או דיגיטליים או בעיתונות כתובה או בתוכן שיווקי או בקדימ, כל רכש, ובכלל זה רכש מדיה, הנדרש להפעלת מערך הדוברות, השיווק וההסברה בעיריית ירושלים.

* סימן שלש (/) משמעו ו/או





הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 12: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24379	הנהלת מינהל חינוך	סדר יום	170026	10/02/2025	תכנון וקידום תב"ע עבור מרכז מעבדות ובי"ס אופק למצטיינים באמצעות חברת מוריה	2,450,000

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: שנה+אופציה ל-4 שנים נוספות

דברי הסבר

ועדת הכספים אישרה ביצוע עבודות תכנון וביצוע מבנה עבור מרכז מעבדות ובי"ס אופק למצטיינים. מינהל החינוך מבקש לבצע את העבודות באמצעות חברת באמצעות חברת מוריה

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
11798	מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ	כר ספרא 4 ירושלים	2,450,000	כן	

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

מידה	כמות	תעריף	שכר טירחה	עלות נוספת
יחידה	1	2,450,000	2,450,000	

שכר טירחה כולל: 2,450,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
181041400	בי"ס אופק גבעת רם	2,450,000

נימוקים להמלצה

מבוקש לאשר ביצוע העבודות באמצעות חברת מוריה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
24283	21/01/2025	תכנון וביצוע עבודות בינוי ושיפוץ ברח' הפסגה באמצעות חברת מוריה- עדכון גורם מבצע	5,000,000
24305	26/01/2025	תכנון שדרוגי רחובות	7,465,650
24316	29/01/2025	שדרוג רחוב דוד נוב	12,785,915
24329	29/01/2025	עבודות תכנון לקידום לביצוע פרויקט "נחל כוס" באמצעות חברת מוריה	1,800,000
24415	06/02/2025	ביצוע שבילי אופניים	26,762,839

בקשה להעלאת נושא לדיון בוועדת כספים - מספר בקשה: 2024-80-109

אל: גזבר העירייה
מאת: מטה בינוי כיתות
הנושא המוצע לדיון

תקב"ר 2024 בסך 250,000 ש"ח להקמת מרכז מעבדות עם
מש"ר וכן את בי"ס אופק בגבעת רם.
דברי הסבר

עיריית ירושלים בסיכום עם האוניברסיטה יקדמו במשותף תב"ע חדשה להקמת מרכז
מעבדות עם מש"ר (מרכז לחינוך מדעי) וכן את בי"ס אופק למצטיינים העירוני.
לצורך כך כאמור מקודמת תב"ע על שטח האוניברסיטה בגבעת רם.
מבוקש להעמיד תקציב עבור קידום התב"ע ותכנון הפרויקט.

אומדן עלות		250,000		
מקורות מימון	המממן	אחוז	סכום	
-----	-----	-----	-----	
107	אשראי לבינוי חינוך 2	100	250,000	ש"ח

סעיף תקציבי: 1-81-04-140-0 בי"ס אופק גבעת רם
נושא: 817 בתי ספר על-יסודיים

משרדי ממשלה:
גופים עירוניים:
הצעת החלטה מבוקשת

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר תקב"ר 2024 בסך 250,000
ש"ח להקמת מרכז מעבדות עם מש"ר וכן את בי"ס אופק בגבעת רם,
כמפורט בדברי ההסבר לעיל.
העתקים:

שם
מונהל

מונהל אגף תקציבים
סגן למינהל וכספים

ועדת כספים 605 בתאריך 17/09/2024
מועצה 706 בתאריך 25/09/2024
סטטוס 8-אושר במועצה

בקשה להעלאת נושא לדיון בוועדת כספים - מספר בקשה: 2025-80-144

אל: גזבר העירייה
מאת: מטה בינוי כיתות
הנושא המוצע לדיון

הגדלת תקב"ר 2025 בסך 2,200,000 ש"ח להקמת מרכז מעבדות מש"ר וכן את בי"ס אופק בגבעת רם.
דברי הסבר

עיריית ירושלים בסיכום עם האוניברסיטה יקדמו במשותף תב"ע חדשה להקמת מרכז מעבדות עם מש"ר (מרכז לחינוך מדעי) וכן את בי"ס אופק למצטיינים העירוני.
לצורך כך כאמור מקודמת תב"ע על שטח האוניברסיטה בגבעת רם.
מבוקש להעמיד תקציב עבור קידום התב"ע ותכנון הפרויקט.

בקשה קודמת	בקשה נוכחית	בקשה נוכחית+קודמת
אומדן עלות	250,000	2,200,000
מקורות מימון	המממן	אחוז
מכס	2,450,000	2,450,000

104 קו אשראי מיוחד
סעיף תקציבי: 1-81-04-140-0 בי"ס אופק גבעת רם
נושא: 817 בתי ספר על-יסודיים

משרדי ממשלה:
גופים עירוניים:
הצעת החלטה מבוקשת

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר הגדלת תקב"ר 2025 בסך של 2,200,000 ש"ח להקמת מרכז מעבדות מש"ר ואת בי"ס אופק בגבעת רם, כמפורט בדברי ההסבר לעיל.
העתקים:

שם
מנהל

מנהל אגף תקציבים

סגן למינהל וכספים

ועדת כספים 609 בתאריך 14/01/2025

מועצה 709 בתאריך 21/01/2025

סטטוס 8-אושר במועצה

בס"ד, ה' בשבט תשפ"ה
03 בפברואר 2025

הועדה למסירת עבודות,

שלום רב,

הנידון: בקשה לעדכון גורם מבצע

אבקש לעדכן כי חברת מוריה תקדם את פרויקט מרכז רייסמן שוורץ שאושר בוועדות הכספים בתאריכים:

07/09/2024

14/01/2025

בעת התקצוב לא היה ידוע גורם מקדם של התב"ע והתכנון ולאחר בחינת הפרויקט התקבלה החלטה כי חברת מוריה תקדם זאת.

מינהל חינוך מבקש לאשר את הבקשה.

מצ"ב אישור ועדות כספים





הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 13: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24263	הנהלת מינהל חינוך	סדר יום	170026	10/02/2025	ביצוע פרויקט העתקת מנדי"ם בית ספר ראשית באמצעות חברת מוריה	360,000

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: שנה+אופציה לשנה נוספת

דברי הסבר

מינהל החינוך מקדם תכנון וביצוע פרויקט "העתקת מנדים בית ספר ראשית בשכונת קריית מנחם. בעקבות פרויקט פינוי בינוי ברחוב דהומיי נדרשנו להעביר שתי כיתות בבית הספר ראשית הנמצאות גם כן בצמידות למיקום אחר. במסגרת הפרויקט תבצע העתקת 2 כיתות וכיתות שירותים יבילים, פיתוח, חיבור מים וחשמל, העתקת סככה וגידור המתחם. מנח"י תספק מעטפת שירותים הכוללת ניהול הפרויקט ניהול הביצוע והפיקוח.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
0	מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ		360,000	כן	

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

מידה	כמות	תעריף	שכר טירחה	עלות נוספת
יחידה	1	360,000	360,000	

שכר טירחה כולל: 360,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
181500192	פתיחת שנה ושיפוצים תשפ"ו	360,000

נימוקים להמלצה

לאשר את ביצוע הפרוייקט באמצעות חברת מוריה לה ניסיון רב בביצוע פרויקטים מסוג אלו, תוך מתן דגש על לוחות זמנים צפופים ומאתגרים.

הערות

בכפוף לאישור התב"ר

19.1.25

הנדון: ביצוע פרויקט "העתקת מנדים בית ספר ראשית" באמצעות חברת מוריה.

אגף תפעול ופיתוח במנח"י קידם תכנון ותוכניות עבודה לביצוע פרויקט " העתקת מנדים בית ספר ראשית בשכונת קריית מנחם.

ברחוב דהומיי ממבצעת חברת קרסו פרויקט פינוי בינוי שבעקבותיו העברנו את גני קולמביה למיקום חדש, שתי כיתות בבית הספר ראשית הנמצאות גם כן בצמידות לפרויקט מועברות למיקום אחר בדומה לגני קולמביה.

במסגרת הפרויקט תתבצע העתקת 2 כיתות וכיתת שירותים יבילים.

במסגרת הפרויקט יבוצע פיתוח, חיבור מים וחשמל, העתקת סככה וסגירה של כל מתחם העבודה בגדר פנל.

עלות הפרויקט בהתאם לכתבי הכמויות הינה 360,000 ₪ כולל תקורת מוריה.

כתבי הכמויות הועברו לבקשת מוריה כולל הנחות של 20% ממחירון דקל.

לחברת מוריה ניסיון רב בביצוע פרויקטים מסוג אלו, תוך מתן דגש על לוחות זמנים צפופים ומאתגרים.

מנח"י תספק מעטפת שירותים הכוללת ניהול הפרויקט ניהול הביצוע והפיקוח.

בברכה,

יפעת שוורץ

מנהלת אגף תפעול ופיתוח מוסדות חינוך



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01		העתקת מנדים				
01.01		עבודות עפר				
01.01.020		חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.01.020.1110	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 100 מ"ק ועד 500 מ"ק	מ"ק	50.00	69.00	3,450.00
01.01.030		חפירה ו/או חציבה				
01.01.030.1000	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	חפירה ו/או חציבה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 80 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החפירה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	י"ע	2.00	7,440.00	14,880.00
01.01.050		מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.01.050.0100	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 250 מ"ק ועד 500 מ"ק	מ"ק	56.00	203.00	11,368.00
		סה"כ לעבודות עפר				29,698.00
01.05		עבודות איטום				
01.05.015		איטום גגות, תפרים ומעברים ביריעות E.P.D.M				
01.05.015.0020	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	איטום גגות שטוחים ביריעות מגומי סינתטי E.P.D.M בעובי מינימלי 1.2 מ"מ, בהדבקה מלאה לתשתית בחפיפה של 10 ס"מ. לרבות איטום רולקות ע"י יריעה כמפורט לעיל המודבקה לתשתית המעקה, קיבוע היריעה על המעקה באמצעות פרופיל אלומיניום, לרבות מילוי במסטיק אטימה פוליאוריטני בין הפרופיל והמעקה ואיטום פרטים שונים	מ"ר	100.00	134.00	13,400.00
		סה"כ לעבודות איטום				13,400.00
01.06		נגרות אומן ומסגרות פלדה				
01.06.052		מעקות פלדה ופיברגלס				



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.052.0020	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה 1.05 מ' המאחז עליון ותחתית המעקה עשויים מפרופיל מלבני חלול במידות 80/40/2 מ"מ ואליהם מרותכים מוטות ברזל שטוח במידות 26/6/2 מ"מ כל 10 ס"מ. לרבות עמודים במרחק עד 1.5 מ'. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מ'	12.00	910.00	10,920.00
01.06.055		מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק				
01.06.055.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	מאחז יד בחדר מדרגות מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, בקוטר 1 1/2" לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור	מ'	24.00	365.00	8,760.00
		סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				19,680.00
01.07		מתקני תברואה				
01.07.011		צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				
01.07.011.0060	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	צינורות פלדה מגולוונים דרג ב' ללא עטיפה למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר 2", לרבות ספחים	מ'	60.00	192.00	11,520.00
01.07.011.0134	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	התחברות של צינור חדש קוטר מעל 1" עד 2" אל צינור גלוי קיים קוטר 6", לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ו/או בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים	קומפ	1.00	830.00	830.00
01.07.011.0152	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	התחברות של צינור חדש קוטר 4" אל צינור גלוי קיים קוטר 6", לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים	קומפ	2.00	1,030.00	2,060.00
01.07.012		צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)				
01.07.012.0030	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 25 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	מ'	80.00	113.00	9,040.00



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.061		<u>צינורות P.V.C לביוב - בגבולות מגרש המבנה</u>				
01.07.061.0040	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע, מונחים בקרקע, לרבות עבודות חפירה ועטיפת חול, קוטר 160 מ"מ בעומק עד 0.8 מ'	מ'	55.00	210.00	11,550.00
01.07.062		<u>שוחות ומפלים לביוב - בגבולות מגרש המבנה</u>				
01.07.062.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון ת"י 658 בקוטר פנימי 60 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ 12.5 טון (ממין B125) ובעומק עד 1.25 מ', לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה עם אטם חדירה, שלבי דריכה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	2,480.00	4,960.00
01.07.084		<u>עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין</u>				
01.07.084.0012	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ	1.00	2,410.00	2,410.00
01.07.084.9200	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	פירוק עמדת כיבוי אש מותקנת בתוך ארון, לרבות פירוק ברז כיבוי אש קוטר 2" וגלגלון עם צינור (פירוק ארון ימדד בנפרד)	יח'	1.00	496.00	496.00
		סה"כ למתקני תברואה				42,866.00
01.08		<u>מתקני חשמל</u>				
01.08.033		<u>כבלי נחושת משוריינים N2XBY/FR1</u>				
01.08.033.0170	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	כבלי נחושת משוריינים מסוג N2XBY/FR1 בחתך 5X6 מ"מ קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	80.00	48.00	3,840.00
01.08.042		<u>בדיקות מתקני מתח גבוה</u>				



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.042.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	בדיקת מתקן חשמלי במתח גבוה על ידי חשמלאי בעל רשיון מהנדס בודק לרבות תשלום עבור הבדיקה והגשת סיוע לבדוק בעריכת המדידות (הוספה או החלפת שנאי אחד)	קומפ	1.00	3,900.00	3,900.00
01.08.061		מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				
01.08.061.1000	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	התקנה מכנית וחיבור חשמלי של לוח חשמל דירתי בגודל עד 36 מא"זים לרבות שילוט	יח'	2.00	540.00	1,080.00
01.08.061.9030	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	פירוק וניתוק לוח חשמל דירתי מעל 16 מעגלים ועד 36 מעגלים	קומפ	2.00	380.00	760.00
		סה"כ למתקני חשמל				9,580.00
01.09		עבודות טיח				
01.09.012		טיח תרמי ואקוסטי לקירות פנים				
01.09.012.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	שכבת מגן טיח PL122 בעובי 0.5 ס"מ על הטיח לבידוד לרבות "שליכט באגר" או ש"ע	מ"ר	50.00	90.00	4,500.00
		סה"כ לעבודות טיח				4,500.00
01.10		עבודות ריצוף וחיפוי				
01.10.010		ריצוף באריחי טרצו				
01.10.010.9000	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	פירוק ריצוף קיים	מ"ר	14.00	48.00	672.00
01.10.031		ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.10.031.0515	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 60/15 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	14.00	298.00	4,172.00
		סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				4,844.00
01.11		עבודות צביעה				
01.11.011		צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
01.11.011.0601	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	שליכט צבעוני "דקולין תדלקט" או ש"ע, מרקם חלק, חצי מבריק דמוי שיש עתיק, בכמות של 0.8 ק"ג/מ"ר בשתי שכבות, לרבות מריחת פריימר מנרלי וגמר סילר או ווקס, ע"ג תשתית שליכט מוחלק (שנמדד בנפרד), קירות גבס ובטון (פנים)	מ"ר	65.00	154.00	10,010.00
01.11.011.9240	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח עד 500 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים, ליטוש הקיר ושכבת יסוד "בונדרול סופר" או "טמבורפיל" או ש"ע	מ"ר	200.00	63.00	12,600.00
		סה"כ לעבודות צביעה				22,610.00
01.15		מתקני מיזוג אוויר				
01.15.041		מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
01.15.041.9250	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	פירוק והתקנה מחדש של יחידת מזגן מפוצל (בשטח האתר), בתפוקת קירור של 33,000-40,000 BTU/HR (4 כ"ס), לרבות ניקוי המסננים והשלמת צנרת גז וכבל חשמל באורך של עד 5 מ' בין המעבה למאייד, התקנת יח' פנימית ויח' חיצונית על גבי תושבת, חיבור לחשמל וניקוז. ההתקנה כוללת מילוי גז ושמן. המזגן, תושבת, נקודות ניקוז וחשמל יסופקו ע"י המזמין	קומפ	2.00	2,820.00	5,640.00
		סה"כ למתקני מיזוג אוויר				5,640.00
01.19		מסגרות חרש				
01.19.010		מסגרות חרש				



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.19.010.0105	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	מהלך מדרגות (רום ושלח) מפח מרוג בעובי 6 מ"מ בגיליון אבץ בטבילה חמה, לרבות זוויתן קצה מעוגל מחורר בקצה המדרגה למניעת החלקה. מהלך המדרגות מותקן על קונסטרוקציית פלדה הנמדדת בנפרד. (המחיר הינו לכמות מינימלית של 5 מ"ר)	מ"ר	12.00	1,670.00	20,040.00
01.19.030		סיכוך בלוחות פחי פלדה ופגלים מבודדים				
01.19.030.0300	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	סיכוך קירות חוץ בפנל מבודד בעובי 50 מ"מ, הפנל עשוי מפח פנימי וחיצוני בעובי 0.4 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע לבן (RAL 9016) בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי (לכיוון הבידוד), עם בידוד פוליסטירן מוקצף (קל-קר) כבה מאליו F-15	מ"ר	300.00	222.00	66,600.00
		סה"כ למסגרות חרש				86,640.00
01.22		רכיבים מתועשים בבניין				
01.22.011		מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות				
01.22.011.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 75 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	120.00	246.00	29,520.00
01.22.011.0534	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	תוספת עבור לוח גבס כחול "Blue-Ex" (בלו אקס) עם יריעת סיבי זכוכית בשני הצדדים, בעובי 12.5 מ"מ, במקום לוח גבס רגיל (בצד אחד). הלוח עמיד בפני עובש, לחות ומים	מ"ר	120.00	68.00	8,160.00
01.22.011.9150	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	החלפת לוחות גבס קיימים במחיצות גבס דו קרומיות (בצד אחד), לרבות פירוק והרכבת לוחות על גבי הקונסטרוקציה הקיימת, הכל עד גמר מושלם ומוכן לצביעה. המחיר מתייחס ללוח בשטח מעל 1 מ"ר	מ"ר	40.00	137.00	5,480.00
01.22.021		תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
01.22.021.9020	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	פירוק תקרה אקוסטית קיימת, לשימוש חוזר של האריחים וגופי התאורה, לרבות פירוק אלמנטי התליה והבידוד (במידה וקיים)	מ"ר	30.00	88.00	2,640.00
01.22.025		תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				

העתקת מגדים בית ספר ראשית



מ.ס. ארזים הנדסה בע"מ

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.22.025.0028	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	תקרה אקוסטיות מאריחי גבס מחוררים עגול או מרובע או רנדומלי עד הקצוות ללא שוליים, דוגמת "דנולין" דגם "פלאזה יוניטי" או ש"ע, $aw=0.90$, גודל האריח 60/60 ס"מ, עובי 12.5 מ"מ, המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 112 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	20.00	299.00	5,980.00
		סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				51,780.00
01.40		<u>פיתוח נופי</u>				
01.40.053		<u>ריצוף באבנים משתלבות</u>				
01.40.053.0310	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	מ"ר	15.00	137.00	2,055.00
		סה"כ לפיתוח נופי				2,055.00
01.42		<u>ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר</u>				
01.42.068		<u>סככות ורשתות צל</u>				
01.42.068.0300	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	פירוק עמוד של סככת הצללה (ללא יריעה) בקוטר 6-8" ובגובה עד 4 מ', ללא השארת שאריות ובליטות בשטח, לרבות סגירת הבור בבטון או בחומר איטום מתאים, וסילוק העמוד משטח האתר	קומפ	6.00	441.00	2,646.00
		סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				2,646.00
01.51		<u>סלילת כבישים ורחבות</u>				
01.51.010		<u>עבודות הכנה ופירוק</u>				
01.51.010.0055	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	עקירת עצים בשלמותם (לרבות כריתת העץ ועקירת הגדם) שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 90 וגובהם מעל 6.0 מ' ועד 11.0 מ', לרבות ריסוס הבור, מילוי הבור והידוק, כופר ע"ח המזמין	יח'	4.00	2,420.00	9,680.00
		סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				9,680.00
01.60		<u>מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</u>				
01.60.020		<u>ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה</u>				



סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.60.020.0050	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	רתך מקצועי, לרבות רתכת ואלקטרודות	ש"ע	90.00	250.00	22,500.00
01.60.020.0060	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	רתך עוזר	ש"ע	80.00	135.00	10,800.00
01.60.020.0069	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	צוות עבודות גידור - 2 פועלים - לרבות ציוד ומשאית/טנדר עם עגלה למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה או באישור מיוחד של המפקח, ובתנאי שלא ניתן לתמחר את העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	3.00	4,300.00	12,900.00
01.60.020.0089	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	חשמלאי ראשי	ש"ע	20.00	155.00	3,100.00
01.60.020.0090	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	חשמלאי מוסמך	ש"ע	20.00	135.00	2,700.00
01.60.030		<u>ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומכליות מים</u>				
01.60.030.0670	מחירון דקל להסכמי מסגרת 12/24	משאית מנוף 220-230 טון, אורך זרוע 60 מ' (כושר הרמה לפי מפרט היצרן). המחיר הינו ליום עבודה של 8 שעות מרגע ההגעה לאתר	י"ע	2.00	7,000.00	14,000.00
		סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				66,000.00
סה"כ להעתקת מנדים בית ספר ראשית						
סה"כ להעתקת מנדים בית ספר ראשית						
01 העתקת מנדים						371,619.00



סה"כ להעתקת מגדים בית ספר ראשית

סה"כ לבסיס	371,619.00
הנחה הנחה דקל (20 %)	-74,323.80
סה"כ אחרי הנחות/תוספות	297,295.20
סה"כ עלות	297,295.20
מע"מ בשיעור 18%	53,513.14
סה"כ כולל מע"מ	350,808.34

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 15: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24329	הנהלת מינהל חינוך	סדר יום	170026	10/02/2025	עבודות תכנון לקידום לביצוע פרויקט "נחל כוס" באמצעות חברת מוריה	1,800,000

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: שנה+אופציה לשנה נוספת

דברי הסבר

מינהל החינוך מבקש לאשר את פרויקט נחל כוס שלב ב'.. שלב ב' כולל הגדלת תוואי הגידור, בניית פרגולות, הצבת מכולות, הגדלת כח חשמל, מצלמות, חיבור תקשורת, מטבח חוץ, מדרגות לחלק העליון ועוד

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
11798	מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ	כר ספרא 4 ירושלים	1,800,000	כן	

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

מידה	כמות	תעריף	שכר טירחה	עלות נוספת
יחידה	1	1,800,000	1,800,000	

שכר טירחה כולל: 1,800,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
181500192	פתיחת שנה ושיפוצים תשפ"ו	1,800,000

נימוקים להמלצה

לחברת מוריה ניסיון רב בביצוע פרויקטים מסוג אלו, תוך מתן דגש על לוחות זמנים צפופים ומאתגרים האגף מבקש לאשר את הבקשה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
24283	21/01/2025	תכנון וביצוע עבודות בינוי ושיפוץ ברח' הפסגה באמצעות חברת מוריה- עדכון גורם מבצע	5,000,000
24305	26/01/2025	תכנון שדרוגי רחובות	7,465,650
24316	29/01/2025	שדרוג רחוב דוד ניב	12,785,915
24379	03/02/2025	תכנון וקידום תב"ע עבור מרכז מעבדות ובי"ס אופק למצטיינים באמצעות חברת מוריה	2,450,000
24415	06/02/2025	ביצוע שבילי אופניים	26,762,839

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01		עבודות עפר				
01.020		חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.5060	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	תשלום אגרה, לאתר מורשה ע"י הרשויות, עבור הטמנת פסולת תעשייתית (פסולת במשקל מרחבי כולל של עד 500 ק"ג/מ"ק) ובתנאי שלא נאמר אחרת בחוזה. התשלום מותנה בהצגת אישור למפקח על ביצוע ההטמנה בפועל. עלויות הפינוי וההובלה לאתר המורשה נכללות בעבודות שבגינן נוצרו עודפי העפר והפסולת, ולכן אינן נכללות בסעיף. (סעיף זה אינו עבור מקרים של הטמנת פסולת מעורבת). כמות החומר המוטמן נמדדת במ"ק	מ"ק	160.00	210.00	33,600.00
		סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				33,600.00
01.040		חציבה				
01.040.1000	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	חציבה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 100 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החציבה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	י"ע	12.00	8,780.00	105,360.00
		סה"כ לחציבה				105,360.00
		סה"כ לעבודות עפר				138,960.00
07		מתקני תברואה				
07.011		צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				
07.011.0154	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	התחברות של צינור חדש קוטר 4" אל צינור גלוי קיים קוטר 8" לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים	קומפ	1.00	1,520.00	1,520.00
07.011.0470	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים מחוברים בריתוך ו/או במחברים מהירים מסוג "Quick up", קוטר הצינור 4", לא כולל ספחים למעט מחברים	מ'	80.00	344.00	27,520.00
		סה"כ לצינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים				29,040.00
		סה"כ למתקני תברואה				29,040.00

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08		מתקני חשמל				
08.017		נקודות מאור				
08.017.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/י זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	45.00	221.00	9,945.00
08.017.0020	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	תוספת לנקודת מאור עבור כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכים בחתך 2.5 מ"מ"ר	יח'	45.00	50.00	2,250.00
		סה"כ לנקודות מאור				12,195.00
08.018		נקודות בתי תקע				
08.018.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתי מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	נק'	30.00	215.00	6,450.00
08.018.0070	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	תוספת לנקודת בית תקע עבור כבלים ו/או מוליכים 2.5 מ"מ"ר	יח'	30.00	47.50	1,425.00
		סה"כ לנקודות בתי תקע				7,875.00
08.019		נקודות חשמל שונות				
08.019.0165	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	נקודה למזגן (תלת פזי) עם מגען לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, עם השהיה בהפעלה, בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 5X1.5 מ"מ"ר, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם בריטי	נק'	8.00	585.00	4,680.00

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.019.0171	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	תוספת לנקודת מזגן עבור יחידת הפעלה והגנה למזגן עד 4.5 כ"ס והתקנת עה"ט או תה"ט, עם שקע (ישראלי או בריטי) או ללא שקע (חיבור ישיר), בתצורת הפעלה ON/OFF או סטארט/סטופ, עם הגנה מעליה או ירידת מתח, השהיה 5 דקות או ללא השהיה וניתוק אוטומטי לאחר 2-6 שעות (ניתן לכיוון), כולל כניסת ניתוק לפיקוד חיצוני, דגם EN-AMAC דוגמת "אנלטק" בע"מ או ש"ע	יח'	8.00	788.00	6,304.00
08.019.1000	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	נקודת הכנה למקרן תקרתי עם תיבה D-14 לרבות מסגרת ופקקים כולל צנרת 2X50 מהתיבה לשולחן ולמקרן	נק'	4.00	489.00	1,956.00
		סה"כ לנקודות חשמל שונות				12,940.00
08.021		<u>צנרת חשמל פלסטית</u>				
08.021.0330	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צינורות פלסטיים כבדים "כ" (מרירון) קוטר 32 מ"מ, גלוי לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	280.00	21.00	5,880.00
		סה"כ לצנרת חשמל פלסטית				5,880.00
08.031		<u>כבלי נחושת N2XY (XLPE)</u>				
08.031.0190	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 4X10 מ"מ ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	400.00	42.50	17,000.00
08.031.0200	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X10 מ"מ ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	150.00	54.80	8,220.00
		סה"כ לכבלי נחושת N2XY (XLPE)				25,220.00
08.043		<u>בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</u>				

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.043.0020	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 250X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	1.00	2,100.00	2,100.00
		סה"כ לבדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל				2,100.00
08.061		מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				
08.061.0046	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מבנים ללוחות, מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, במידות 2000/500/600 מ"מ, לרבות דלת ופלטת הרכבה, (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר)	יח'	1.00	4,060.00	4,060.00
08.061.0600	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מבנה לוח דירתי להתקנה עה"ט, מחומר פלסטי "כבה מאליו", מקום ל-12 מא"זים לרבות חווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת שקופה (עבור מא"זים ישולם בנפרד)	יח'	3.00	183.00	549.00
		סה"כ למבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I				4,609.00
08.062		מא"זים אופיין C ו-K				
08.062.0009	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מא"ז אופיין C לזרם עד 6 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 6 קילואמפר	יח'	10.00	44.50	445.00
08.062.0119	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מא"ז אופיין C לזרם 10-32 אמפר חד קוטבי עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	6.00	123.00	738.00
		סה"כ למא"זים אופיין C ו-K				1,183.00
08.063		מאמ"תים				
08.063.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	1.00	900.00	900.00
		סה"כ למאמ"תים				900.00

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.065		מפסקי זרם				
08.065.0230	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מפסקי זרם תלת קוטביים לזרם 3X63 אמפר	יח'	1.00	479.00	479.00
		סה"כ למפסקי זרם				479.00
08.066		ממסרים ומגענים				
08.066.0350	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	ממסר פחת 4X100 אמפר רגישות 300 מיליאמפר דגם A, מתוצרת "Hager" כדוגמת "מולכו" או גוויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	1.00	960.00	960.00
		סה"כ לממסרים ומגענים				960.00
08.071		מפסקי זרם למאור				
08.071.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	8.00	28.50	228.00
		סה"כ למפסקי זרם למאור				228.00
08.072		בתי תקע				
08.072.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר	יח'	30.00	33.00	990.00
		סה"כ לבתי תקע				990.00
08.073		אביזרי חשמל שונים				
08.073.0237	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מפסק זרם פקט 3X40 אמפר בתיבה מוגנת מים תוצרת "גוויס" או ש"ע	יח'	6.00	340.00	2,040.00
		סה"כ לאביזרי חשמל שונים				2,040.00

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.083		גופי תאורת חרום				
08.083.0220	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	גוף תאורת חירום לפי תקן ישראלי, חד תכליתי, תאורת מולטי לד LED 27 דוגמת "PLASMA M27WCST" להתקנה שקועה בקיר או תקרה עם מסגרת עגולה או מרובעת, תוצרת "שאול" טכנולוגיות" או ש"ע, קיבולת 2 שעות, מותקן מושלם	יח'	5.00	470.00	2,350.00
		סה"כ לגופי תאורת חרום				2,350.00
08.085		תאורת לדים - פנים				
08.085.3200	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	פאנל לד W33 להתקנה לתקרה או שקוע בתקרה אקוסטית, לרבות חיזוקים לתקרה, 600X600 מ"מ, דגם UQ מתוצרת MODUS כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	40.00	649.00	25,960.00
		סה"כ לתאורת לדים - פנים				25,960.00
		סה"כ למתקני חשמל				105,909.00
12		עבודות אלומיניום				
12.011		חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים				
12.011.0270	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 9000 או ש"ע, בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 3.0 מ"ר	מ"ר	18.00	1,690.00	30,420.00
		סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים				30,420.00
12.053		דלתות אלומיניום צריות				
12.053.0210	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל 4500 או ש"ע, בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 3.0 מ"ר	מ"ר	7.00	2,200.00	15,400.00
		סה"כ לדלתות אלומיניום צריות				15,400.00
12.068		זכוכית לדיגוג דלתות וחלונות, ציפויי חלונות וקירות וזכוכית לסגירת מרפסות				

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
12.068.0061	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	תוספת עבור זכוכית ביטחון 4+4 מ"מ (טרופלקס) עם P.V.B 1.52 במקום זכוכית 5 מ"מ שקופה	מ"ר	25.00	256.00	6,400.00
		סה"כ ל זכוכית לזיגוג דלתות וחלונות, ציפויי חלונות וקירות וזכוכית לסגירת מרפסות				6,400.00
		סה"כ לעבודות אלומיניום				52,220.00
15		מתקני מיזוג אוויר				
15.041		מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.041.1420	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מזגן מפוצל אינוורטר (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "תדיראן" או ש"ע לתפוקת קירור נומינלית 3 (BTU/HR 28,000 כ"ס) לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	6.00	10,353.00	62,118.00
15.041.4010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים "1/2", "7/8", צינור חשמל עם כבל רב גידי, הכל מאוגד יחדיו בשרוול (מעל 2.0 מ"א הראשונים הכלולים במחיר התקנת מזגן), לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו	מ'	15.00	168.00	2,520.00
		סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				64,638.00
		סה"כ למתקני מיזוג אוויר				64,638.00
18		תשתיות תקשורת				
18.010		כבלים ומגשרים				
18.010.0095	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	כבל תקשורת S/STP, יצוק במבנה כבל כפול Twin/Fig8, תואם לסטנדרט Cat-7a, ארבעה זוגות שזורים AWG23, נבדק ל- Mhz1500, מעטה HFFR, התאמה ל- POE+, תאימות לעבודה ב- Gbps10, כולל התקנה, השחלה, סימון בשני הקצוות, וכולל אישור מעבדה חיצונית בלתי תלויה לעמידה בדרישות התקן	מ'	180.00	27.00	4,860.00
18.010.0120	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	תוספת לסעיפים 18.010.0011-0095 עבור חיפוי חיצוני מסוג NYY לכבלים	מ'	180.00	3.10	558.00

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ לכבלים ומגשרים				5,418.00
18.030		מסדים/ארונות ואביזרי זיווד				
18.030.0061	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מסד תקשורת להתקנה בתלייה - גובה U10, רוחב 700 מ"מ, עומק 500 מ"מ, כולל מסילות אום כלוב 19" ניתנות להזזה, כולל דפנות צד פריקות עם אפשרות נעילה קבועה מבפנים, דלת קדמית עם מסגרת מתכת ומרביתה לוח פוליקרבונט שקוף או דלת מתכת מחוררת-לפי דרישה, כולל נעילה עם צילינדר ומפתח, כולל קיט הארקה, כולל גב מחוזק לתליה על קיר, צביעה בתנור בגוון שחור RAL-9011 או אפור	קומפ	1.00	860.00	860.00
18.030.0072	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	פס שקעי חשמל המיועד להתקנה במסגרת "19". הפס יכולול 12 שקעי כח מסוג ותקן "ישראליים" כולל מתג מאמ"ת 16A מסוג G ונורית סימון. לפס יהיה מארז מתכת וישא תו תקן. כולל כבל פנדל באורך עד 15 מ' ובקצהו תקע חשמלי מסוג CEE16A	יח'	2.00	285.00	570.00
		סה"כ למסדים/ארונות ואביזרי זיווד				1,430.00
18.070		נקודות גישה				
18.070.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	נקודת גישה אלחוטית מתוצרת Ruckus דגם R350 תומכת בתקן 802.11abgn/ac/ax streams 2x2:2 תמיכה בתדרים (2.4 ג'יגה-הרץ/5 גיגה-הרץ) תמיכה ב-OFDMA MU-MIMO, תמיכה בתקן BeamFlex+, 802.3af PoE. לא כולל מתאם מתח או מזרק PoE. כולל אחריות מוגבלת לכל החיים. מק"ט יצרן - R350-Z202-901	יח'	4.00	1,510.00	6,040.00
18.070.5000	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	רישיון לניהול AP management license for SZ-100/vSCG3.X, 1 Ruckus AP access point מק"ט יצרן L09-0001-SG00	יח'	4.00	349.00	1,396.00
		סה"כ לנקודות גישה				7,436.00
		סה"כ לתשתיות תקשורת				14,284.00
20		נגרות חרש וסיכוך				
20.010		נגרות חרש				

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
20.010.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	קונסטרוקציה עץ לגג רעפים, מאגדים וממרישים. האגדים מבוצעים במרחקים של 75 ס"מ בין ציריהם ועשויים מלוחות עץ שונים. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג. הרעפים, ארגזי הרוח והתקרה התלויה נמדדים בנפרד	מ"ר	190.00	372.00	70,680.00
20.010.0070	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	ארגז רוח ברוחב פרוס של 60 ס"מ, מורכב מלוחות עץ וצבוע שלוש פעמים ב"לזור" או ש"ע	מ'	90.00	255.00	22,950.00
		סה"כ לנגרות חרש				93,630.00
20.020		סיכוך ברעפים				
20.020.0012	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	סיכוך גגות עץ ברעפי בטון דגם "אקרשטיין" או ש"ע, צבע בורדו, חום אדום, חום, אפור וגווניו, טיטניום ושחור, גובה הגג הינו עד 3.50 מ' במפלס התחתון של גג הרעפים. המדידה נטו לפי השטח בשיפוע הגג	מ"ר	190.00	181.00	34,390.00
20.020.0056	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	סיכוך אגדים עם לוחות O.S.B עובי 18 מ"מ במידות 122/244 מ"מ	מ"ר	190.00	117.00	22,230.00
		סה"כ לסיכוך ברעפים				56,620.00
20.050		רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				
20.050.0030	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	רצפות סיפון (דק - Deck) מעץ איפאה בעובי 3.2 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה	מ"ר	156.00	1,090.00	170,040.00
20.050.0032	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מדרגות לרצפות סיפון (דק - Deck) מעץ איפאה במידות רום 16 ס"מ ושלח 32 ס"מ בעובי 3.2 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה	מ'	25.00	1,090.00	27,250.00
		סה"כ לרצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				197,290.00
		סה"כ לנגרות חרש וסיכוך				347,540.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
21		מבנים יבילים				
21.040		כיתות לימוד יבילות				
21.040.0010	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	כיתת לימוד יבילה כדוגמת "רולן" או ש"ע במידות פנים 7.2/6.8 מ' ובגובה פנימי 2.6 מ', עשויה רצפת בטון מצופה אריחי גרניט פורצלן במידות 45/45 ס"מ (רמת החלקה R10). תקרה וקירות משלד מתכת עם ניצבים 120/40/1.2 מ"מ כל 40 ס"מ, בצד הפנימי לוחות גבס דו קרומי חסיני אש בעובי 12.5 מ"מ בקירות ובתקרה, בידוד עם צמר זכוכית בעובי 10 ס"מ, בצד החיצוני של הקירות לוח חיפוי מפח מגולוון וצבוע בתנור בעובי 0.75 מ"מ. עבודות חפירה ובטון לביסוס המבנה ו/או עב' הכשרת תשתית במידה ונדרש, ימדדו בנפרד.ראה פרוט במפרט הטכני המצורף לסעיף זה	יח'	1.00	151,000.00	151,000.00
		סה"כ לכיתות לימוד יבילות				151,000.00
		סה"כ למבנים יבילים				151,000.00
22		רכיבים מתועשים בבניין				
22.014		ציפוי קירות פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת				
22.014.0316	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	חיפוי קירות פנים בלוחות עץ MDF מחוררים ומחורצים מדגם "Ecowood 29/3" או ש"ע כדוגמת "גולמט" בגימור פורניר, הלוחות במידות 0.6/2.4 מ' ובעובי 16 מ"מ עם גיזה אקוסטית שחורה מסוג "Soundtex", חיפוי לוחות בהתקנה רציפה על גבי קונסטרוקציה מחוזקת לקיר	מ"ר	430.00	1,139.00	489,770.00
		סה"כ לציפוי קירות פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת				489,770.00
		סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				489,770.00
35		בקרת מערכות במתקן				
35.042		מערכת טמ"ס (טלויזיה במעגל סגור) - מצלמות ביטחון רמה א'				

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
35.042.0820	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מצלמת ראש סיכה 2.0MP, חיישן 1/3", Progressive CMOS, קצב 30FPS@2MP, רגישות לאור צבע : 0.028Lux ש"ל : 0.001Lux, עדשה 3.7 מ"מ, מתח עבודה, ICR / H.264/MJPEG / DC12V / PoE וכולל Triple-Stream / ROI / SVC / 3D-DNR / BLC / HLC / WDR(120dB) / Motion de המצלמה מתוצרת "Provision-ISR" או "Hickvision" או "Geovision" או ש"ע	יח'	12.00	2,460.00	29,520.00
35.042.1712	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	אינטגרציה של מצלמה במערכת הקלטה כולל תכנות, הגדרות, כיוונים וכל הנדרש לעבודה תקינה של המערכת	קומפ	12.00	479.00	5,748.00
35.042.1820	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מערכת NVR היברידי 16 ערוצים אנלוגיים + 16/32 ערוצי רשת במארז 1U"19 , רזולוציה עד 5MP לערוץ, דיסק SATA 1TB	יח'	1.00	4,270.00	4,270.00
		סה"כ למערכת טמ"ס (טלויזיה במעגל סגור) - מצלמות ביטחון רמה א'				39,538.00
		סה"כ לבקרת מערכות במתקן				39,538.00
40		פיתוח נופי				
40.052		מדרגות, חגורות בטון וטריבונוט ישיבה				
40.052.0019	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	מדרגות טרומיות מבטון בחתך עד 35/17 ס"מ מחורץ נגד החלקה בגוון אפור, לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלח) 130 ש"ח/מ"א	מ'	35.00	430.00	15,050.00
		סה"כ למדרגות, חגורות בטון וטריבונוט ישיבה				15,050.00
		סה"כ לפיתוח נופי				15,050.00
41		גיבון והשקיה				
41.020		נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				
41.020.0354	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	העתקה "חפזה" של עץ בוגר ענק בגובה מעל 10 מ', באופן מדורג ורב שלבי על פי הנחיות ובליויי אגרונום ושתילתו מחדש לרבות כל הטיפולים הדרושים	יח'	2.00	19,090.00	38,180.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ לנטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				38,180.00
		סה"כ לגיון והשקיה				38,180.00
42		ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.021		שולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל				
42.021.0040	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	שולחן פיקניק דגם "פיקניק" כדוגמת "הדס ריהוט רחוב" או ש"ע, במידות 180/145 ס"מ, עשוי מעץ אורן פני מהוקצע ומחוטא, לרבות ביסוס/עיגון	יח'	8.00	2,640.00	21,120.00
		סה"כ לשולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל				21,120.00
42.041		אשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע/שקועי קרקע				
42.041.0026	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	אשפתון מרובע עשוי מפלדה מגולוונת בשילוב מלוחות עץ אורן מהוקצע, מחוטא וצבוע בנפח 35 ליטר, בגובה 60 ס"מ, דגם "אורן" כדוגמת "הדס ריהוט רחוב" או ש"ע, לרבות מיכל פנימי מפלדה מגולוונת הקשור באמצעות שרשרת לגוף האשפתון, רגל אמצעית וביסוס/עיגון	יח'	14.00	1,142.00	15,988.00
		סה"כ לאשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע/שקועי קרקע				15,988.00
		סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				37,108.00
44		גידור				
44.013		גדרות ומעקות מרשתות פלדה מרותכות				
44.013.0030	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	גדר רשת מרותכת מחוטי פלדה קשה דגם "לירון עם קרן" או "בטחון" או "שדרות" או ש"ע בגובה כולל של 2.35 מ' מפני הקרקע, בתוספת מעקם עילי מעל גובה 1.9-2.0 מ' בזווית 45° ובאורך 50 ס"מ. משבצות 50/150/4.5 מ"מ ועמודים מפרופיל 80/40/2.2 מ"מ או 60/60/2.2 מ"מ כל 2.95 מ', לרבות תמיכות כל עמוד חמישי, כיפות, אביזרי חיבור מנירוסטה ויסודות בטון בודדים	מ'	120.00	380.00	45,600.00
		סה"כ לגדרות ומעקות מרשתות פלדה מרותכות				45,600.00
		סה"כ לגידור				45,600.00

נחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51		סלילת כבישים ורחבות				
51.010		עבודות הכנה ופירוק				
51.010.0033	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	כריתת עצים שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 120 ס"מ וגובהם עד 6.0 מ' (המחיר ל-6 עצים מינימום, עבור כמות קטנה יותר - ראה הערות בתחילת תת הפרק), כופר ע"ח המזמין	יח'	19.00	880.00	16,720.00
51.010.0054	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	עקירת עצים בשלמותם (לרבות כריתת העץ ועקירת הגדם) שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 60 ס"מ ועד 90 וגובהם מעל 6.0 מ' ועד 11.0 מ', לרבות ריסוס הבור, מילוי הבור והידוק, כופר ע"ח המזמין	יח'	3.00	1,900.00	5,700.00
		סה"כ לעבודות הכנה ופירוק				22,420.00
		סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				22,420.00
57		קווי מים, ביוב ותיעול				
57.011		צינורות פלדה לאספקת מים				
57.011.0110	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צינורות פלדה קוטר 4", עובי דופן 5/32", עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו" או APC-3 או ש"ע וציפוי פנים מלט צמנט, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	115.00	333.00	38,295.00
		סה"כ לצינורות פלדה לאספקת מים				38,295.00
57.081		משאבות מים				
57.081.0030	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	משאבות צנטריפוגליות אופקיות ו"מונובלוק" לאספקת מים, לספיקה של 25 מק"ש ועומד מעל 25 מ' ועד 40 מ', ללחץ עבודה מקסימלי של 16 אטמ', לרבות כל האביזרים הדרושים לפי הנחיות היצרן, אוגנים נגדיים, חיבור חשמל עד ללוח חשמל וחיבורים לקו מים, הפעלת והרצתה. מנוע חשמלי תלת פאזי 50 הרץ עד 400 וולט עם מהירות עד 2900 סל"ד. המשאבה עשויה מיצקת ברזל, מאיץ מפלב"מ 316 (נירוסטה). משאבה מונובלוק מחוברת למנוע כיחידה אחת או עם בסיס להעמדה על בטון. לוח החשמל, מערכת הבקרה ואביזרים כגון מגופים, שסתומים, הן בכניסה והן ביציאה ימדדו ויתומחרו בנפרד	יח'	1.00	16,070.00	16,070.00
		סה"כ למשאבות מים				16,070.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				54,365.00
60		מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
60.020		ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה				
60.020.0062	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צוות מסגרים - 2 פועלים (מסגר ורתך) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה או באישור מיוחד של המפקח, ובתנאי שלא ניתן לתמחר את העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	2.00	4,500.00	9,000.00
60.020.0069	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צוות עבודות גידור - 2 פועלים - לרבות ציוד ומשאית/טנדר עם עגלה למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבורקריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה או באישור מיוחד של המפקח, ובתנאי שלא ניתן לתמחראת העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	2.00	4,300.00	8,600.00
60.020.0105	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	צוות חשמלאים - 2 פועלים (חשמלאי מוסמך ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה או באישור מיוחד של המפקח, ובתנאי שלא ניתן לתמחר את העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	4.00	3,300.00	13,200.00
		סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה				30,800.00
60.030		ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				
60.030.0640	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	משאית מנוף 95-100 טון, אורך זרוע 35-40 מ' (כושר הרמה לפי מפרט היצרן). המחיר הינו ליום עבודה של 8 שעות מרגע ההגעה לאתר	י"ע	14.00	4,300.00	60,200.00
60.030.0720	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	משאית מנוף 300-375 טון, אורך זרוע 65-70 מ' (כושר הרמה לפי מפרט היצרן). המחיר הינו ליום עבודה של 8 שעות מרגע ההגעה לאתר	י"ע	7.00	10,000.00	70,000.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
60.030.1410	מחירון דקל להסכמי מסגרת 11/24	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק למרחק מעל 15 ועד 30 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	קומפ	10.00	1,750.00	17,500.00
		סה"כ לש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				147,700.00
		סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				178,500.00

סה"כ לנחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025	
סה"כ לנחל כוס ביצוע עתידי 28.01.2025	
01	עבודות עפר138,960.00
07	מתקני תברואה29,040.00
08	מתקני חשמל105,909.00
12	עבודות אלומיניום52,220.00
15	מתקני מיזוג אוויר64,638.00
18	תשתיות תקשורת14,284.00
20	נגרות חרש וסיכוך347,540.00
21	מבנים יבילים151,000.00
22	רכיבים מתועשים בבניין489,770.00
35	בקרת מערכות במתקן39,538.00
40	פיתוח נופי15,050.00
41	גינון והשקיה38,180.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר37,108.00
44	גידור45,600.00
51	סלילת כבישים ורחבות22,420.00
57	קווי מים, ביוב ותיעול54,365.00
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד178,500.00
סה"כ לבסיס1,824,122.00	
הנחה הנחה כללית (20 %)-364,824.40	
סה"כ אחרי הנחות/תוספות1,459,297.60	
סה"כ עלות1,459,297.60	
מע"מ בשיעור 17%248,080.59	
סה"כ כולל מע"מ1,707,378.19	

מאשר כתב הכמויותמנהל הפרוייקטהממונה על הכספיםהנהלת החברה

22/01/2025

לכבוד :
דודי אברהמי
אגף החשבות
באן

שלום רב,

הנדון: בקשה לוועדה למסירת עבודות תכנון לקידום לביצוע פרויקט
"נחל כוס" באמצעות חברת מוריה.

אגף תפעול ופיתוח במנח"י קידם תכנון ותוכניות עבודה לביצוע פרויקט " נחל כוס " חלק 2. עלות הפרויקט בשלב השני בהתאם לכתבי הכמויות הינה 1,707,378 ₪ הביצוע התחלק ל2 שלבים השלב הראשון נעשה בשנת 2024. בשלב השני שאנו רוצים שיתבצע בשנת 2025 אנו רוצים להגדיל את תוואי הגידור, לבנות 4 פרגולות+מכולות, הגדלת החשמל עבור פרגולות, מצלמות, חיבור תקשורת, מטבח חוץ, מדרגות לחלק העליון וכו' בשלב זה אנו מעלים דרישה של 1,707,378 ₪ כתבי הכמויות יועברו לבקשת מוריה כולל הנחות של 20% ממחירון דקל. לחברת מוריה ניסיון רב בביצוע פרויקטים מסוג אלו, תוך מתן דגש על לוחות זמנים צפופים ומאתגרים. מנח"י תספק מעטפת שירותים הכוללת ניהול הפרויקט ניהול הביצוע והפיקוח.

בברכה,
יפעת שוורץ
מנהלת אגף תפעול ופיתוח מוסדות חינוך

העתקים:

שמואל זליגמן - גזבר העירייה וראש המנהל הכספי.
ברק לוי - סגן גזבר העירייה ומנהל אגף תקציבים.
אריק וירצבוגר – ראש מנהל החינוך.
עקיבא ברון - סגן ראש מינהל חינוך לתכנון ופיתוח פיזי.
עמנואל זילברמן- מנהל אגף כללי.

יום חמישי 27 יוני 2024

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
22303	הנהלת מינהל חינוך	אושר בועדה	170010	26/06/2024	הכשרת מתחם נחל כוס עבור בית ספר יער באמצעות חברת מוריה	1,200,000

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: שנה+אופציה לשנה נוספת

דברי הסבר

מינהל החינוך מבקש לבצע הכשרת מתחם נחל כוס עבור בית ספר יער באמצעות חברת מוריה. העלות מוערכת 1.2 מלש"ח

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
11798	מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ	כר ספרא 4 ירושלים	1,200,000	כן	

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

מידה	כמות	תעריף	שכר טירחה	עלות נוספת
יחידה	1	1,200,000	1,200,000	

שכר טירחה כולל: 1,200,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
181500161	פתיחת שנה ושיפוצים-תשפ"ה	1,200,000

נימוקים להמלצה

מינהל החינוך מבקש אישור הוועדה להתקשר עם חברת מוריה להכשרת מתחם נחל כוס.

הצעות קודמות

מס. בקשה	ת. בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
22299	16/06/2024	שיפוץ עומק בבתי ספר באמצעות חברת מוריה- הגדלת היקף תקציבי	3,800,000
22300	16/06/2024	הכשרת כיתות עבור תיכון ארגנטינה ניסויי במרכז ציפורי באמצעות חברת מוריה	1,800,000
22301	16/06/2024	הכשרת בית עופר לטובת יל"צ - ישיבה לצעירים באמצעות חברת מוריה	5,000,000
22302	16/06/2024	הכשרת גן הנורית במבנה טל חיים - מטלת יזם באמצעות חברת מוריה	3,600,000
22366	25/06/2024	שיפוץ והכשרת מבנה אל צלעא באמצעות חברת מוריה	261,282

החלטה

לאחר דיון הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 17: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24314	שירותי דת	סדר יום	170026	10/02/2025	קניית שרות ממנהל קהילתי נוה יעקב לפרוייקטור למבני דת	90,000

סוג ההתקשרות: קניית שירות ממנהל קהילתי

תקופת ההתקשרות: שנה

דברי הסבר

בשל ריבוי האתגרים בנושא מבני ציבור בכלל והדגש למבני דת, הן בתחום השלמת חוסרים ע"י הובלת תבעו"ת, והן בקידום ומימוש בשלבי הקצאות, היתרי בנייה והבנייה עצמה, בחלקם במבנים משולבים של חינוך ודת על כל המורכבות שבכך, כמו גם יוזמות עירוניות (מקווה טהרה) בשכונת נווה יעקב, מבוקש להמשיך גם בשנת 2025 בקניית שרות מהמנהל הקהילתי להעסקת פרויקטור שירכז ויקדם את הנ"ל.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
3566	מנהל קהילתי-נווה יעקב	ת.ד. 27109 ירושלים	90,000	כן	

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

מידה	כמות	תעריף	שכר טירחה	עלות נוספת
יחידה	12	7,500	7,500	

שכר טירחה כולל: 90,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
179100032	שירותי ייעוץ ובקרה	90,000

נימוקים להמלצה

בשכונה זו הצורך בולט, הנסיון הוכיח את עצמו כמוצלח ומקדם באופן משמעותי את המטרות, וע"כ מבוקש להמשיך בהסדר.

הערות

כפוף לשחרור התקציב.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
24101	05/01/2025	קניית שירותי ריכוז תרבות תורנית במנהלים הקהילתיים לחודשים 1-3/2025	187,200
24112	05/01/2025	ק.ש ריכוז שירותי קליטה במנהלים הקהילתיים ומרום לחודשים ינואר-מרץ 2025	506,250
24137	06/01/2025	תוכניות הורים וילדים בגיל הרך באמצעות המנהלים הקהילתיים לחודשים 1-3/2025	137,813
24144	06/01/2025	קניית שירות תוכנית - משהייה ללמידה - ינואר-מרץ 2025	50,000
24294	22/01/2025	תוכנית לאומית 2025 התקשרויות עם המנהלים קהילתיים	2,801,368

בס"ד, כ"ג טבת תשפ"ה
23 ינואר 2025
סימוכין: 2025-0343-4

לכבוד

גב' דסי גורדון
מנהלת
מינהל קהילתי נווה יעקב
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פרוייקטור - נווה יעקב - 2025

בהמשך להעסקת פרוייקטור בשנת 2024 ובשל ריבוי האתגרים בנושא מבני ציבור בכלל ובדגש למבני דת בפרט, הן בתחום השלמת החוסרים ע"י הובלת תבעו"ת, והן בקידום הליכי מימוש בשלבי הקצאות, היתרי בנייה והבנייה עצמה בשכונת נווה יעקב. וכרגע בקידום הליכי הקמת מקווה טהרה חדש.

אנו מעוניינים בהמשך העסקת פרוייקטור מטעם השכונה לריכוז וקידום הנ"ל אשר יטפל, יקשר ויקדם בין צרכי השכונה לבין העירייה.

נבקש לבצע זאת באמצעות קניית שרות מהמינהל הקהילתי.

לצורך כך אבקש את הצעתכם בצירוף נספח ד' (בקובץ וורד – להשלמת מילוי אצלנו).

בכבוד רב,

יצחק הנאו
מנהל אגף מבני דת



מנהל קהילתי נווה יעקב

קהילה בשיתוף פעולה

28.1.2025

לכבוד

יצחק הנאו

מנהל מנהלת מבני דת

עיריית ירושלים

הנדון : מתן שירות פרויקטור למבני דת 2025

מינהל קהילתי נווה יעקב מאשר בזאת

מתן שירותי פרויקטור למבני דת למנהלת מבני דת בסך 90,000 ₪ לשנת 2025

אנו נפעל בהתאם לתכנית זו ובתום כל פעילות נוציא דיווחים בהתאם.

מינהל קהילתי נווה יעקב
שכ' נווה יעקב ירושלים
02-5834473

בברכה

ד.גורדון

מינהל קהילתי נווה יעקב



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 19: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24303	אגף נכסים	סדר יום	170026	10/02/2025	פרויקט השכרת אופנים נחל רפאים	

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: 24 שנים ו-11 חודשים

דברי הסבר

הר"ל קידמה תב"ע 12222 תוכנית פארק עמק רפאים המשתרע על עשרות דונמים. בפארק קיים מגרש 403 שהינו ביעוד שטח ציבורי פתוח המתפרס על פני כ- 17,396 מ"ר, ובו ניתן להקים מרכז מידע למבקרים, קיוסק, משרד, שירותים ומוקד להשכרת אופניים בשטח כולל של 300 מ"ר. הקרקע הופקעה במלואה על ידי העירייה. העירייה מבקשת להעביר להר"ל את זכות השימוש בקרקע ללא תמורה, לטובת הוצאת מכרז לבחירת זכיין להקמת חנות השכרת אופניים וקיוסק.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
2109	הרשות לפיתוח ירושלים	ת.ד. 32226 ירושלים		כן	

שכר טירחה כולל:

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
24065	25/12/2024	תכנון נופי שביל סובב הר חומה	300,000
24127	06/01/2025	ליווי והקמת התאגדויות עסקיות במערב העיר	26,508
24308	27/01/2025	ק.ש תיירות לשנת 2025 חודשים ינואר-מרץ בסך 2,500,000	2,500,000
24408	05/02/2025	העברת תקציב - הרשות לפיתוח ירושלים	13,327,500
24423	09/02/2025	התקנת מערכות ניטור - שוק מחנה יהודה	507,430



4. פרויקט השכרת אופניים – נחל רפאים

נכס	כתובת	גוש/חלקה	תבע	יעוד	שימושים
12024	נחל רפאים	30458/29	12222 מגרש 403	שטח ציבורי פתוח	מסלולי אופניים ומבנה להשכרת אופניים

רקע:

הרל"י קידמה תביעה 12222 תוכנית פארק עמק רפאים המשתרע על עשות דונמים. בפארק מגרש 403 ביעוד שטח ציבורי פתוח בשטח של 17,396 מ"ר, ובו ניתן להקים מרכז מידע למבקרים, קיוסק, משרד, שירותים ומוקד להשכרת אופניים בשטח כולל של 300 מ"ר. הקרקע בבעלות רשות הפיתוח. פורסמה הפקעה לפי ס' 5 ו-7. בימים אלו מקודם פרסום לפי ס' 19, והעברת הזכויות במגרש לעיריית ירושלים. העירייה מבקשת להעביר להרל"י את זכות השימוש בקרקע, כולל את הזכות למכרז בחירת זכין להקמת חנות השכרת אופניים וקיוסק.

מהות הבקשה:

לאשר התקשרות של העירייה עם הרל"י בפטור ממכרז, לצורך בניית השימושים במגרש, לרבות באמצעות זכין מטעמה שיבנה ויפעיל את חנות השכרת אופניים בפארק.

החלטה:

פורום נכסים מאשר התקשרות עם הרל"י לפיתוח פארק נחל רפאים באמצעות הועדה למסירת עבודות.



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 21: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24408	הנהלת מינהל כספי	סדר יום	170026	10/02/2025	העברת תקציב - הרשות לפיתוח ירושלים	13,327,500

דברי הסבר

במסגרת תקצוב הרשות לפיתוח ירושלים מבוקש לאשר העברת תקציב בסך 13,275,000 ש"ח לטובת השימושים הבאים:

1. 3,000,000 ש"ח עבור התקציב השוטף של הרשות.

2. 1,000,000 ש"ח עבור מחקר של מכון ירושלים.

3. 9,327,500 ש"ח עבור מיזם הקולנוע.

קיימת התחייבות של אגף התקציבים במשרד האוצר למימון מלא של כל התקציב שיועבר לרשות

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
2109	הרשות לפיתוח ירושלים	ת.ד. 32226 ירושלים	13,327,500	כן	

שכר טירחה כולל: 13,327,500

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
76109575	תגבור פעולות אגפיות	13,327,500

הצעות קודמות

מס. בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
24065	25/12/2024	תכנון נופי שביל סובב הר חומה	300,000
24127	06/01/2025	ליווי והקמת התאגדויות עסקיות במערב העיר	26,508
24303	26/01/2025	פרויקט השכרת אופנים נחל רפאים	
24308	27/01/2025	ק.ש תיירות לשנת 2025 חודשים ינואר-מרץ בסך 2,500,000	2,500,000
24423	09/02/2025	התקנת מערכות ניטור - שוק מחנה יהודה	507,430



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 22: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24393	אגף קידום עסקים	סדר יום	170026	10/02/2025	הקמת האב עסקי ברחוב מבוא המתמיד	474,705

דברי הסבר

האגף לקידום עסקים מבקש להקים חללי עבודה עסקיים משותפים (HUB) לבעלי עסקים המופעלים בנכסים ציבוריים. מדובר בתכנית ייעודית לבעלי עסקים שאין בבעלותם נכס מסחרו הנם עוסקים מהבית. חללים אלו מספקים תשתית פיזית מותאמת לעבודה לצד תוכנית פיתוח וליווי עסקי והכשרות מקצועיות משתתפי התוכניות מדווחים על השפעה מהותית על פעילותם העסקית, כולל גידול בהכנסות ופיתוח מוצרים וקהלי יעד חדשים. בימים אלו נמסר לאגף מבנה ציבורי ברחוב מבוא המתמיד בירושלים. האגף מבקש לבצע את פרויקט ההקמה של חלל העבודה במקום באמצעות חברת אריאל.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17459	אריאל חברה עירונית בע"מ	כיכר ספרא 13 ירושלים	474,705	כן	

שכר טירחה כולל: 474,705

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
77107978	פיתוח עסקי	474,705

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
24343	03/02/2025	גמר גביע המדינה בכדורסל	600,000
24394	04/02/2025	אישור קניית שירותי מנהל פרויקטים באגף לפיתוח אסטרטגי עירוני ועסקי באמצעות חברת אריאל	220,000
24401	05/02/2025	מערך הפעלת תוכנית רווחה חומש במזרח ירושלים. (החלטת ממשלה 880) בשנת 2025	9,822,260
24402	05/02/2025	קניית שירות מהחברה העירונית אריאל לפעילות בבניין ובמרחבים משותפים 2025	150,000
24417	09/02/2025	אירוע יום האישה לעובדות העירייה 5.3.25	149,625

21.1.25

בס"ד

לכבוד,
אגף לקידום עסקים
עיריית ירושלים

הנדון: יזום פרויקט הקמת האב מבוא המתמיד

תיאור התכנית:

להלן פירוט התוכנית הקמה והפעלה של חללי עבודה משותפים לבעלי עסקים

להלן הפירוט התקציבי עבור התכנית :
התקציב המיועד לטובת תוכנית זו - 474,705 ₪

מס סעיף	סעיף	תקציב
	תוכן	36,000.00 ₪
	פעולות הקמה והפעלה	350,000.00 ₪
	לוגיסטיקה	10,000.00 ₪
	כיבוד	15,000 ₪
	בלת"צ	41,100 ₪
	סכום ביניים	452,100 ₪
	דמי ניהול	22,605.00 ₪
	סה"כ	474,705 ₪

- * כפוף לפירוט תכולת הסעיפים ואישורם בהזמנות עבודה הפרטניות במהלך השנה
- * כל הנ"ל כפוף לקבלת הצעות מחיר/ מכרז ע"פ נהלי חברת אריאל, אריאל תטפל בהתקשרויות מול הספקים ע"פ נהליה
- * מבלי לגרוע באמור לעיל, באחריות האגף להעביר לאריאל הזמנת עבודה חתומה כדת וכדין לא פחות מ-14 ימי עבודה ממועד תחילת הפעילות.
- * כל נושא הרישוי, אישור הבטיחות ואישורי הפעילות באחריות האגף מזמין השירות
- * כל נושא תכני הפרויקט בטיחותו ופירסומו באחריות מזמין השירות
- * לתשומת ליבכם, כי ככל שיהיו ספקים/נותני שירות שעונים על צו סיוג מבטחים של ביטוח לאומי, חברת אריאל מחויבת ע"פ חוק לע בגינם ביטוח לאומי (חלק המעסיק) ולנקות להם מהתשלום (חלק הספק) ע"פ הצו . לאור זאת החיוב בהזמנה יתבצע בהתאמה בסעיפים הרלוונטיים, בתוספת עלות ביטוח לאומי חלק המעסיק.
- * כל סעיף הדקורציה ונגרות הכולל גם את סעיף רכישת ציוד קבוע באמצעות חברת אריאל מצריך אישור מנהל האגף/ אישור גזברות.

בברכה,

דנה מלכה-לוי
מנהלת אגף מכרזים ויהול פרויקטים עירוניים

חברת העירונית אריאל
לתרבות, חברה, חינוך, רווחה,
ספורט ואומנויות בע"מ

לכבוד חברת אריאל,

נושא: בקשת ביצוע פעולות הקמה והפעלה של חללי עבודה משותפים לבעלי עסקים

האגף לקידום עסקים מפעיל תוכניות ייעודיות לבעלי עסקים שאין בבעלותם נכס מסחרי – "עוסקים מהבית". תוכניות הדגל בתחום זה הן חללי העבודה המשותפים (HUB), המופעלים בנכסים ציבוריים על ידי האגף. חללים אלו מספקים תשתית פיזית מותאמת לעבודה לצד תוכנית פיתוח וליווי עסקי. משתתפי התוכניות מדווחים על השפעה מהותית על פעילותם העסקית, כולל גידול בהכנסות ופיתוח מוצרים וקהלי יעד חדשים.

בימים אלו נמסר לאגף מבנה ציבורי ברחוב מבוא המתמיד בירושלים, במסגרת מטלת יזם. האגף מבקש לבצע את פרויקט ההקמה של חלל העבודה במקום באמצעות חברתכם. בנוסף, ישנו מבנה נוסף ברחוב אביטל, שתכנון הקמתו צריך להתבצע במהלך השנה הנוכחית. האגף פועל ליצירת מרחבי עבודה נוספים בשטחים ציבוריים ופרטיים, במיוחד עבור בעלי עסקים, כחלק מתפיסת הפיתוח העירונית לקידום עסקים ויזמות מקומיות.

עלות פעולות ההקמה וההפעלה:

אבני דרך	
סעיף	סכום תכנון
תוכן	36000
פעולות הקמה והפעלה	350000
לוגיסטיקה	10000
כיבוד	15000
בלתצ	41100
תקורה	22605
סה"כ	474705

הערות:

- העלויות המצוינות כוללות מע"מ.
 - הזמנה זו משלימה הזמנה קודמת משנת תקציב 2024 שבוצעה באופן חלקי
- נבקש את אישורכם להוציא לפועל את ההתקשרות ולהתחיל בביצוע הפעולות הנדרשות בהקדם האפשרי.

בברכה,
 ניר זקס מנהל מחלקה בכיר לפיתוח עסקי
 האגף לקידום עסקים

נגר לירז

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

דגל המשך טיפול:
מצב דגל:

<Sapir Magribi <sapir@ariel.org.il>
יום שלישי 04 פברואר 2025 10:20
זקס ניר
ארזואן רימונד; נגר לירז; Yehudit Biton
RE: פנייה לקבלת הזמנת עבודה עבור פרויקט הקמת האבים חדשים
doc00340220250204080354.pdf

המשך טיפול
מסומן בדגל

היי ניר,

מצ"ב חתום, אני רואה ששלחתי לך לפני שיצאתי לחופשה.

מוזר שזה לא הגיע אלייך.

בברכה,

ספיר מגריבי- פרויקטורית
אגף אומנויות וקידום עסקים.

מייל : sapir@ariel.org.il

טל: 02-6320056

כתובת: דוד בנבנשתי 1 ירושלים



From: Nir_Za@jerusalem.muni.il <Nir_Za@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, February 2, 2025 3:45 PM

To: Sapir Magribi <sapir@ariel.org.il>

Cc: ARRIMOND@jerusalem.muni.il; ngliraz@jerusalem.muni.il; Yehudit Biton <yehudit@ariel.org.il>

Subject: RE: פנייה לקבלת הזמנת עבודה עבור פרויקט הקמת האבים חדשים

ספיר אודה לתשובתך.

זקס ניר

מנהל מחלקה בכיר לפיתוח עסקי

אגף לקידום עסקים



02-6296855

+972 542487440

www.jerusalem.muni.il



From: זקס ניר

Sent: Wednesday, January 29, 2025 12:10 PM

To: Sapir Magribi <sapir@ariel.org.il>

Cc: דוד חנה <ngliraz@jerusalem.muni.il>; נגר לירז <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>; ארזואן רימונד <DDHANA@jerusalem.muni.il>; לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: פנייה לקבלת הזמנת עבודה עבור פרויקט הקמת האבים חדשים

היי ספיר,
ברוכה השבה! אשמח לקבל עדכון בנושא.

From: זקס ניר

Sent: Monday, January 20, 2025 1:05 PM

To: Sapir Magribi <sapir@ariel.org.il>

Cc: דוד חנה <ngliraz@jerusalem.muni.il>; נגר לירז <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>; ארזואן רימונד <DDHANA@jerusalem.muni.il>; לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>

Subject: פנייה לקבלת הזמנת עבודה עבור פרויקט הקמת האבים חדשים

שלום ספיר,

אודה לאישורך לפרויקט זה, על מנת שנוכל להעלות את הנושא לוועדה לאישור מסירת העבודות.

תודה מראש,

ארזואן רימונד

מאת: לוי דבורה
נשלח: יום ראשון 09 פברואר 2025 15:11
אל: זקס ניר; ארזואן רימונד; לוי שטרית שני; נגר לירז
עוֹתֵק: סיני דנית; ניימן כפיר
נושא: בקשות לוועדה למסירת עבודות RE

תעלו למערכת את האקסל והמייל עם הפירוט.
אשר במקביל

From: זקס ניר <Nir_Za@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, February 9, 2025 2:33 PM
To: לוי שטרית שני; <ARRIMOND@jerusalem.muni.il> ארזואן רימונד; <Lvdevorah@jerusalem.muni.il> לוי דבורה
<Shani_Le@jerusalem.muni.il> נגר לירז; <ngliraz@jerusalem.muni.il>
Cc: <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית
Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

היי,
כן, מצורפת טבלה עם אומדנים לעליות. הטבלה העליונה מתייחסת לעליות הגלומות ב-350 אש"ח. כמובן שמדובר בשלב זה באומדנים בלבד.

זקס ניר

מנהל מחלקה בכיר לפיתוח עסקי

אגף לקידום עסקים



02-6296855



+972 542487440



www.jerusalem.muni.il



From: לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, February 9, 2025 2:22 PM
To: זקס ניר; <ARRIMOND@jerusalem.muni.il> ארזואן רימונד; <Nir_Za@jerusalem.muni.il>
<Shani_Le@jerusalem.muni.il> נגר לירז; <ngliraz@jerusalem.muni.il>
Cc: <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית
Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

שלום ניר,
תודה על תשובתך,
אכן בחודש הזה התכתבנו וכפי שאתה רואה הבקשה שלך לא הובנה (אגב לא רק על ידי).
קודם כל שמחה שהבהרת שלא מדובר בהצטיידות ובהתאם של החלל אלא בהוצאת ניהול הפרויקט, בעיקר יועצים והפעלת הפרויקט.
האם יש לך אפשרות לרשום פירוט של ה-350,000 ₪?

From: זקס ניר <Nir_Za@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, February 9, 2025 1:35 PM
To: לוי שטרית שני; <ARRIMOND@jerusalem.muni.il> ארזואן רימונד; <Lvdevorah@jerusalem.muni.il> לוי דבורה
<Shani_Le@jerusalem.muni.il> נגר לירז; <ngliraz@jerusalem.muni.il>
Cc: <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית
Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

היי דבורה,

ראשית, אני מבקש להסב את תשומת ליבך לכך שלפני למעלה מחודש, עוד לפני שיצאנו להליך, פניתי אלייך במייל. כעת אנו ערב הועד למסירת עבודות, בחלון זמנים מצומצם, במטרה להספיק להכניס את הדברים לוועדה. יהיה לנו קשה מאוד לשנות עכשיו את שיטת ההפעלה.

לשאלותייך:

1. הכוונה במשפט היא להציג את העובדות כפי שהן – בשנת 2024 בוצעה הזמנת עבודה להקמת האב מבוא המתמיד, ולכן היה חשוב בעיניי להסביר את הצורך בהזמנה נוספת של "הקמה". אנו אכן נסגור את הזמנת העבודה של 2024, כאשר לא נוצל ממנה סכום של 84,145 ש"ח בלבד. נעדכן את חברת אריאל בסגירת ההזמנה בהתאם להנחייתך.
2. חלל העבודה "מבוא התמיד" אינו נמצא תחת מינהל קהילתי. מדובר בנכס עירוני שנמסר לאגף לקידום עסקים לצורך הפעלת חלל עבודה במקום.
3. לאחר שבחינת הנושא בשנה שעברה על ידי מנהל המנהל לשעבר, הוחלט שהרכש יבוצע דרך הרכז העירוני, ולכן ציינתי במייל שיידרש תקציב נפרד לכך. עלויות ההקמה הנוספות מתייחסות לשירותי ספקים ולא לרכישת מוצרים, כגון אמני גרפיטי ונגרים. לא נמצאה דרך אחרת לביצוע הפרויקט.
4. לא הבנתי.
5. **תוכן** – מתייחס להוצאות, תוכניות, קורסים וסדנאות שנפעיל בחללי עבודה חדשים או לשם חשיפתם. **פעולות הקמה והפעלה** – כוללות הפעלת ספקים כמפורט בסעיף 3 (נגרים, דקורציה, גננות וכו'), ביצוע פעולות פרסום, חשיפה ורישום מוקדם וביצוע כל פעולה נוספת שתסייע לנו לעמוד במטרות ההזמנה – לייצר חללי עבודה נוספים. **לוגיסטיקה** – תשמש לתשלומים שוטפים לספקים לצורכי אחזקת החלל (תיקונים, התקנות וכד').

מקווה שזה עונה על השאלות בצורה ברורה.

זקס ניר

מנהל מחלקה בכיר לפיתוח עסקי

אגף לקידום עסקים



02-6296855



+972 542487440



www.jerusalem.muni.il



From: לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, February 9, 2025 12:37 PM

To: נגר לירז <Shani_Le@jerusalem.muni.il>; לוי שטרית שני <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>; ארזאן רימון <nagliraz@jerusalem.muni.il>; זקס ניר <Nir_Za@jerusalem.muni.il>

Cc: סיני דנית <SnDanit@jerusalem.muni.il>; ניימן כפיר <kfir_ne@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

רימון שלום,

לי יש עדיין שאלות:

1- מה הכוונה בהצעת מחיר של אריאל למשפט הנ"ל

העלויות המצוינות כוללות מע"מ.

2. הזמנה זו משלימה הזמנה קודמת משנת תקציב 2024 שבוצעה באופן חלקי

כמה מתוך ההזמנה של 2024 לא נוצל? אם הבנתי נכון אתם רוצים לסגור את ההזמנה של 2024. יש להודיע בכתב לאריאל ולתעד זאת בהזמנה של 2024 שאין להם יתרה פנויה ושיימחקו את המשט הזה מההצעה שלהם

- 2 ההגיון לרכז את החללי עבודה דרך המינהל קהילתי היה מכיוון שאותם חללים היו בתוך מינהלים קהילתיים.
- 3 לא ברור מדוע עבודות שיפוץ והצטיידות לא נעשים ישירות במכרזים עירוניים, לא חבל על כסף התקורה?
- 4 כמובן שאני לא מדברת על קניית שירות של ריכוז התכנית שאגב הינו החלק המינורי בפרויקט להבנת.
- 5 יש לפרט מה הכוונה בסעיפים הבאים של ההצעה:

תוכן	36,000.00 ₪
פעולות הקמה והפעלה	350,000.00 ₪
לוגיסטיקה	10,000.00 ₪

From: ארזאן רימון <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, February 9, 2025 9:37 AM

To: לוי דבורה <ngliraz@jerusalem.muni.il>; נגר לירז <Shani_Le@jerusalem.muni.il>; לוי שטרית שני <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>

<Nir_Za@jerusalem.muni.il> זקס ניר

Cc: סני דנית <SnDanit@jerusalem.muni.il>; ניימן כפיר <kfir_ne@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

היי שני,

התשובות בגוף המייל, שוחחתי גם עם דבורה בנושא, אודה לאישור הבקשה, הוועדה מחר, בברכה

ארזאן רימון

מנהל מחלקה בכיר לכנסים ואירועים עסקיים

אגף לקידום עסקים



02-6298164



+972 544916365



www.jerusalem.muni.il



From: לוי שטרית שני <Shani_Le@jerusalem.muni.il>

Sent: Thursday, February 6, 2025 2:40 PM

To: זקס ניר <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>; לוי דבורה <ngliraz@jerusalem.muni.il>; נגר לירז <Nir_Za@jerusalem.muni.il>

<Nir_Za@jerusalem.muni.il>

Cc: ארזאן רימון <kfir_ne@jerusalem.muni.il>; ניימן כפיר <SnDanit@jerusalem.muni.il>; סני דנית <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>

<ARRIMOND@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

בקשה 24393 – האם מדובר רק בעלויות הקמה והתאמה שיפוץ מבנה לחללי עבודה משותפים? - פרויקט האב מבוא המתמיד אושר בשנת 2024, היות ולא הספקנו לבצע עד סוף שנת 2024 עולב שוב לוועדה לאישור,

מדוע נבחר לבצע דרך אריאל? - כל פרויקטים של האב מבוצע דרך אריאל, (עד לפני שנה בוצע ע"י מתנ"ס גוננים – הועבר לאריאל בשל בעיות ההתנהלות כפית של המתנ"ס) להאב מרכז העיר יש אדריכל דרך חברת אריאל, חלק מהרכש להאב יבוצע באמצעות הרכש העירוני,

האם יש תחזוקה שנתי? מה עלויות? האם גם דרך אריאל? - כרגע יש לבצע ציוד להאב, בהמשך לכשיפתח תהיה תחזוקה שותפת יבוצע דרך אריאל

האם ביצעתם פרויקטים כאלו בעבר? – כן



02-6296928
www.jerusalem.muni.il



From: נגר לירז <ngliraz@jerusalem.muni.il>
Sent: Thursday, February 6, 2025 1:10 PM
To: זקס ניר; <Shani_Le@jerusalem.muni.il> לוי שטרית שני; <Lvdevorah@jerusalem.muni.il> לוי דבורה
<Nir_Za@jerusalem.muni.il>
Cc: ארזואן רימונד; <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית
<ARRIMOND@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

היי דבורה ושני

אודה לאישור הבקשה להאב עיסקי – מס'24393

נגר לירז
מנהלת תחום בכירה לחוזים והתקשרויות
אגף לקידום עסקים



02-6297887
+972 505683777
www.jerusalem.muni.il



From: לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, February 4, 2025 11:48 AM
To: זקס ניר; <Shani_Le@jerusalem.muni.il> לוי שטרית שני; <ngliraz@jerusalem.muni.il> נגר לירז
<Nir_Za@jerusalem.muni.il>
Cc: ארזואן רימונד; <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית
<ARRIMOND@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

24339- אושר

From: נגר לירז <ngliraz@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, February 4, 2025 11:24 AM
To: זקס ניר; <Shani_Le@jerusalem.muni.il> לוי שטרית שני; <Lvdevorah@jerusalem.muni.il> לוי דבורה
<Nir_Za@jerusalem.muni.il>
Cc: ארזואן רימונד; <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית
<ARRIMOND@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

בוקר טוב

בקשה מס' 24339 - צרפתי את המסמכים

בקשה מס' 24315 - צרפתי אישור וועדה והליך תיחור שנעשה דאז

בקשה 24309 – בטיפול

@zaks_nir נדרש לדייק

נגר לירז

מנהלת תחום בכירה לחוזים והתקשרויות

אגף לקידום עסקים



02-6297887



+972 505683777



www.jerusalem.muni.il



From: לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>

Sent: Monday, February 3, 2025 2:12 PM

To: נגר לירז <ngliraz@jerusalem.muni.il>; לוי שטרית שני <Shani_Le@jerusalem.muni.il>

Cc: ארזאן רימונד <kfir_ne@jerusalem.muni.il>; ניימן כפיר <SnDanit@jerusalem.muni.il>; סיני דנית <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>; זקס ניר <Nir_Za@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

שלום לירז,

בקשר לבקשה 24339-יש לקבל אישור ממנהל אגף על בקשת המקדמה לחברת עדן, לחילופין את יכולה להחתיים אותו על המכתב של רויטל (שכלל אינו חתום)

יש לצרף לוועדה הצעת מחיר מטעם עדן ולא הצעה מחברת צד ג'.

בקשה 24315 - שלצרף מסמכים של ההליך תיחור של קידום עסקים של 2021 עם אישור וועדה של אותו תיחור... זה הבסיס להתקשרות של האגף עם היועץ.

בקשה 24309 - לא ברור מדוע אתם מוציאים בקשה חדשה על יתרות של 2024, מתי זה יבוצע?

לא ברור למה רשום ריטיינר של 2024? אם זה ריטיינר של 2024 שזה ישולם מהזמנה של 2024 ואם הכוונה לשנת 2025 אזי יצא פרוקיט ל 2025 מתוך הזמנה של 2025 אחרי שתעלו בקשה ל2025. ייתכן וצריך כאן את ההסבר של ניר, אני מכתבת אותו, מצ"ב התייחסותי לבעייה ששלחתי בתחילת חודש שעבר

From: נגר לירז <ngliraz@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, February 2, 2025 2:46 PM

To: לוי דבורה <Lvdevorah@jerusalem.muni.il>; לוי שטרית שני <Shani_Le@jerusalem.muni.il>

Cc: ארזאן רימונד <kfir_ne@jerusalem.muni.il>; ניימן כפיר <SnDanit@jerusalem.muni.il>; סיני דנית <ARRIMOND@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

צהרים טובים

מצ"ב 3 בקשות לאישורן

מספר בקשה	ת.בקשה	סטטוס	אגף	נושא
24339	02/02/2025	אושר באגף	אגף קידום עסקים	מיצב מטריות במרכז העיר
24315	29/01/2025	אושר באגף	אגף קידום עסקים	הארכה מיוחדת להתקשרות עם יועץ לענייני יח"צ בשוק מחנה
24309	27/01/2025	אושר באגף	אגף קידום עסקים	קניית שירות באמצעות חברת אריאל לחיזוק המרחב העסקי

נגר לירז

מנהלת תחום בכירה לחוזים והתקשרויות

אגף לקידום עסקים



02-6297887



+972 505683777



www.jerusalem.muni.il



From: נגר לירז

Sent: Sunday, February 2, 2025 11:34 AM

To: <Lvdevorah@jerusalem.muni.il> לוי שטרית שני; <Shani_Le@jerusalem.muni.il> לוי דבורה

Cc: <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית; <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר; <ARRIMOND@jerusalem.muni.il> ארזאן רימונד

Subject: RE: בקשות לוועדה למסירת עבודות

בוקר טוב

אודה לאישור שתי הבקשות במערכת.

כמו כן אני עובדת כרגע על בקשה נוספת בנושא מיצב מטריות במרכז העיר.

From: נגר לירז

Sent: Wednesday, January 29, 2025 10:55 AM

To: <Lvdevorah@jerusalem.muni.il> לוי שטרית שני; <Shani_Le@jerusalem.muni.il> לוי דבורה

Cc: <SnDanit@jerusalem.muni.il> סיני דנית; <kfir_ne@jerusalem.muni.il> ניימן כפיר

Subject: בקשות לוועדה למסירת עבודות

בוקר טוב דבורה ושני

ישנן שתי בקשות שממתינות לאישורכם במערכת.

בבקשה 24309 סכום ההתקשרות 347,129 ₪ לא נקלט במסך הראשי אך כן ביתר הלשוניות.

מספר בקשה	ת.בקשה	סטטוס	אגף	נושא
24315	29/01/2025	אושר באגף	אגף קידום עסקים	הארכה מיוחדת להתקשרות
24309	27/01/2025	אושר באגף	אגף קידום עסקים	קניית שירות באמצעות

30,437.55

הזמנה מהרכש העירוני

אזור קבלה	חאורה	גופי חאורה	גופי חאורה תלמים	יח'	5.00	1,500.00	292.50 ₪	7,500.00 ₪	8,775.00 ₪	לא
אזור קבלה	ריהוט	כאס משפדי	כאס משפדי סמנדרצו	יח'	1.00	1,000.00	1,750.00 ₪	1,000.00 ₪	1,170.00 ₪	ק
אזור קבלה	טקסטיל	ווילנות גלילה	ווילנות גלילה מעוצבים בחרוב 120 ס"מ באורך של 500-ס"מ	מ"ר	24.00	250.00	292.50 ₪	6,000.00 ₪	7,020.00 ₪	ק
אזור קבלה	טקסטיל	כריות ישיבה	כרית ישיבה מעוצבת	יח'	6.00	150.00	175.50 ₪	900.00 ₪	1,053.00 ₪	ק
חדר ישיבות	ריהוט	כאס משפדי	כאס משפדי סמנדרצו	יח'	8.00	1,000.00	1,170.00 ₪	8,000.00 ₪	9,360.00 ₪	ק
חדר ישיבות	מולטימדיה	מסך	מסך טלויזיה 165"	יח'	1.00	8,000.00	9,360.00 ₪	8,000.00 ₪	9,360.00 ₪	לא
חדר ישיבות	מולטימדיה	מחשב	חומת עננה למשחקים	יח'	1.00	700.00	819.00 ₪	700.00 ₪	819.00 ₪	לא
חדר ישיבות	מולטימדיה	מחשב	מקלדת + עכבר מגנזת	יח'	1.00	150.00	175.50 ₪	150.00 ₪	175.50 ₪	לא
חדר ישיבות	מולטימדיה	צלמית רשת	רשת לשיחות	יח'	1.00	200.00	234.00 ₪	200.00 ₪	234.00 ₪	לא
חדר ישיבות	ריהוט	לוח חתוך	לוח חתוך ישיבות	יח'	1.00	500.00	585.00 ₪	500.00 ₪	585.00 ₪	לא
חדר ישיבות	טקסטיל	וילן	וילן הרשבה חלונות מגנזת מכירה השפיל	מ"ר	18.00	350.00	409.50 ₪	6,300.00 ₪	7,371.00 ₪	ק
חדר ישיבות	חאורה	גופי חאורה	גופי חאורה תלמים	יח'	2.00	1,500.00	1,755.00 ₪	3,000.00 ₪	3,510.00 ₪	ק
חדר זום	ריהוט	כאס משפדי	כאס משפדי סמנדרצו	יח'	6.00	1,000.00	1,170.00 ₪	6,000.00 ₪	7,020.00 ₪	ק
חדר זום	חאורה	גופי חאורה	גופי חאורה מעוצב	יח'	6.00	1,000.00	1,170.00 ₪	6,000.00 ₪	7,020.00 ₪	ק
חלל מרכזי	ריהוט	כאסות	כאסות גנרטיב	יח'	12.00	500.00	585.00 ₪	6,000.00 ₪	7,020.00 ₪	ק
חלל מרכזי	ריהוט	כאסות בר	כאסות בר	יח'	2.00	500.00	585.00 ₪	1,000.00 ₪	1,170.00 ₪	ק
חלל מרכזי	חאורה	גופי חאורה	גופי חאורה תלמים	יח'	5.00	1,500.00	1,755.00 ₪	7,500.00 ₪	8,775.00 ₪	ק
חלל מרכזי	טקסטיל	ווילנות גלילה	ווילנות גלילה מעוצבים בחרוב 120 ס"מ באורך של 500-ס"מ	מ"ר	30.00	250.00	292.50 ₪	7,500.00 ₪	8,775.00 ₪	ק
חלל מרכזי	חשמל	נקודות חשמל	נקודות חשמל עליות ירידות עבודה	יח'	2.00	3,000.00	3,510.00 ₪	6,000.00 ₪	7,020.00 ₪	ק
חלל מרכזי	טקסטיל	כריות ישיבה	כרית ישיבה מעוצבת	יח'	4.00	150.00	175.50 ₪	600.00 ₪	702.00 ₪	ק
מטבח	חשמל מוצי	מקרר	מקרר	יח'	1.00	4,000.00	4,680.00 ₪	4,000.00 ₪	4,680.00 ₪	לא
מטבח	חשמל מוצי	מדח כלים	מדח כלים	יח'	1.00	2,000.00	2,340.00 ₪	2,000.00 ₪	2,340.00 ₪	לא
מטבח	חשמל מוצי	כרית בישול	כרית בישול השפילת	יח'	1.00	1,000.00	1,170.00 ₪	1,000.00 ₪	1,170.00 ₪	לא
מטבח	חשמל מוצי	מכונת קפה	מכונת קפה	יח'	1.00	1,500.00	1,755.00 ₪	1,500.00 ₪	1,755.00 ₪	לא
מטבח	חשמל מוצי	קומקום חשמלי	קומקום חשמלי	יח'	1.00	4,000.00	4,680.00 ₪	4,000.00 ₪	4,680.00 ₪	לא
מטבח	חשמל מוצי	טוסטר	טוסטר	יח'	1.00	300.00	351.00 ₪	300.00 ₪	351.00 ₪	לא
מטבח	חשמל מוצי	מיקרובל	מיקרובל	יח'	1.00	500.00	585.00 ₪	500.00 ₪	585.00 ₪	לא
מטבח	ריהוט	כאסות בר	כאסות בר	יח'	4.00	800.00	936.00 ₪	3,200.00 ₪	3,744.00 ₪	ק
מטבח	חאורה	גופי חאורה	גופי חאורה כלי מטבח (צלחות, סכות, סלס"ס וכו')	יח'	2.00	1,500.00	1,755.00 ₪	3,000.00 ₪	3,510.00 ₪	ק
מטבח	כלי מטבח	כלי מטבח	כלי מטבח	קופסת	1.00	3,000.00	3,510.00 ₪	3,000.00 ₪	3,510.00 ₪	לא
מטבח	כלי מטבח	אשפתון	אשפתון	יח'	1.00	1,500.00	1,755.00 ₪	1,500.00 ₪	1,755.00 ₪	לא
שירותים	אביזר	מתקן לנייד	מתקן לנייד	יח'	3.00	300.00	351.00 ₪	900.00 ₪	1,053.00 ₪	לא
שירותים	אביזר	אשפתונים	אשפתונים בדלים	יח'	3.00	500.00	585.00 ₪	1,500.00 ₪	1,755.00 ₪	לא
שירותים	אביזר	מברשת אסלה	מברשת אסלה	יח'	3.00	100.00	117.00 ₪	300.00 ₪	351.00 ₪	לא
שירותים	אביזר	מתקן יריבוש	מתקן יריבוש	יח'	3.00	100.00	117.00 ₪	300.00 ₪	351.00 ₪	לא
שירותים	אביזר	מתקן לנייד	מתקן לנייד	יח'	3.00	70.00	81.90 ₪	210.00 ₪	245.70 ₪	לא
שירותים	אביזר	עמדת החתלה	עמדת החתלה	יח'	1.00	500.00	585.00 ₪	500.00 ₪	585.00 ₪	לא
שירותים	אביזר	אשפתון קטן	אשפתון קטן	יח'	3.00	70.00	81.90 ₪	210.00 ₪	245.70 ₪	לא



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 24: 51: 6 2/9/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24315	אגף קידום עסקים	סדר יום	170026	10/02/2025	הארכה מיוחדת להתקשרות עם יועץ לענייני יח"צ בשוק מחנה יהודה	67,260

דברי הסבר

אגף לקידום עסקים מנהל התקשרות עם יועץ לענייני יח"צ בשוק מחנה יהודה החל מאמצע שנת 2021. עיקרי השירותים שנעשים ע"י היועץ לטובת חיזוק העסקים בשוק מחנה יהודה הם:

1. ייעוץ תקשורתי שוטף לזוועד הסוחרים בשוק.
2. דברור העשייה של האגף בקרב בעלי העסקים בשוק.
3. ניהול משברים ומתן מענה תקשורתי לסוגיות רבות המתעוררות בשוק.
4. אירוח מובילי דעת קהל וחשיפתם להתפתחויות הקולינריות בשוק.

היועץ נמצא בקשר ישיר ומתמשך עם בעלי העסקים ומתוך היכרות של מס' שנים נוצרו קשרי אמון ועשייה יעילה לשביעות רצונו של האגף והן של הסוחרים.

מכוח הליך התיחור שנעשה ע"י אגף דוברות והסברה היתה התקשרות עד סוף שנת 2024. כעת אנו נדרשים לצאת להליך תיחור חדש ועד לתום ההליך, האגף מבקש להמשיך את ההתקשרות הנוכחית עם היועץ, רון ירקוני, וזאת על מנת לשמר את רצף הפעילות בשוק.

מובא בפני הוועדה לאשר תקופת התקשרות למשך חצי שנה או עד לבחירת יועץ חדש בהליך תיחור מתוך מאגר יועצים, המוקדם מבניהם,

וכן שכר טרחה החל מחודש ינואר 2025 עולה ל 9,500 ש"ח לא כולל מע"מ, מדובר בעליית מחיר לאחר 3 שנים בהם המחיר היה ללא שינוי ועמד על שכר טרחה בסך 8,000 ש"ח.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
32715	ירקוני אהרן	אבן ספיר 78 אבן ספיר	67,260	כן	

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

מידה	כמות	תעריף	שכר טירחה	עלות נוספת
יחידה	6	9,500	9,500	

שכר טירחה כולל: 57,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
77107916	יועצים	67,260

הצעות קודמות

מס. בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
20266	09/01/2023	יחסי ציבור לעסקים בשוק מחנה יהודה	112,320
20885	22/06/2023	אישור מאגר יועצים לדוברות והסברה	
22327	18/06/2024	התקשרות יועץ רון ירקוני למתן שירותי דוברות	200,070



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

	לאגף דוברות והסברה ולשכת ראש העיר		
	אישור מאגר משרדי יחסי ציבור דוברות עיריית ירושלים	11/08/2024	22622