

502-22-0020

26/10

חוזה לקבלת שירותי תכנון

שנערך ונחתם בירושלים ביום 18 בחודש 10 2011  
2016

בין:

עיריית ירושלים

האגף: אגף ציבורי

מכיכר ספרא 1 ירושלים

טל: 6297670; פקסי: 6298159

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

אגף ציבורי

ח.מ.מ. 02229/637

באמצעות:

כתובת: חברת 29 תל

טל: 03-5277204; פקסי: 03-5277204

(להלן: "המתכנן" או "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל:

העירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון, תכנון אגף ציבורי, טיפוח חלבי וספריה ראו ג' - ה.ח. 4044  
עפ"י תנאי חוזה זה (להלן: "השירותים" או "העבודה" או "העבודות").

והואיל:

והמתכנן מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר באופן מקצועי ומיומן.

והואיל:

והוועדה למסירת עבודות תכנון מסי' 2002/11 בישיבתה מיום 8/6/22 אישרה את מסירת העבודה למתכנן.

מספר רישוי תכנון  
מספר רישוי אדריכל  
מספר רישוי מהנדס

והואיל: והמתכנ מסכים לבצע, כקבלן עצמאי, את השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה ובכפוף לאמור בנספח א'.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא להסכם זה יחשב כחלק בלתי נפרד ממנו.  
כותרות סעיפי הסכם זה נעשו לצורך הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

2. נספחים:

- (א) נספח א'- מפרט השירותים
- (ב) נספח א'1 - נספח תמורה ותשלומים
- (ג) ~~נספח א'2 - נספח תמורה ותשלומים~~
- (ד) נספח ב'- נספח ביטוח
- (ה) נספח ג'- שאלון והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים
- (ו) נספח ד'- הצהרה לפי סעיף 28
- (ז) נספח ה'- אחריות יועצים כלפי העירייה
- (ח) נספח ו'- הצהרת המתכנ בדבר כיסוי ביטוחי של יועציו.
- (ט) נספח ז' - נספח הצעת המחיר של המתכנ
- (י) נספח ח' - החלטת הועדה למסירת עבודות תכנון

כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

3. הגדרות:

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרוש כדלקמן:

- (א) "המנהל" - מכיל האגף לתכנון עירוני
- (ב) "המתכנן" או "נותן השירותים" - מי שנמסר לו מטעם העירייה ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, לרבות עובדיו, מנהליו, שלוחיו וכן יועצים ואנשי מקצוע נוספים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות כמפורט בהצעת המחיר המצ"ב בנספח א'.

5

(ג) "העבודה" או "העבודות" או "השירותים" - כמפורט בנספח א'.

#### ביצוע השירותים:

4.

(א) העירייה מוסרת בזאת למתכנן והמתכנן מקבל בזאת על עצמו, כקבלן עצמאי, לבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה ובנספח א' המצורף לחוזה זה בהתאם לחיקף שתקבע העירייה.

(ב) על המתכנן לדאוג לביצוע העבודות בהתאם להוראות המנהל ובהתאם להזמנות עבודה (הזמנה לוגיסטית בחתימת גובר העירייה וראש העירייה) שתוציא העירייה.

#### הצהרות והתחייבויות המתכנן:

5.

##### המתכנן מצהיר כדלקמן:

(א) המתכנן מצהיר כי יש לו את הניסיון, הכישורים, הידע המקצועי, האמצעים הדרושים למתן השירות, וכי הוא ייתן את השירות לעירייה בצורה הטובה ביותר ובכפוף לאמור בהסכם זה.

(ב) המתכנן מצהיר כי הוא ישתמש במיטב כוחותיו, כושרו, ידיעותיו ואמצעיו וישקיע את מיטב השקידה, מיטב המסירות והנאמנות לשם ביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה.

(ג) המתכנן יפעל בהתאם לחוקי המדינה והרשויות המקומיות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.

##### המתכנן מתחייב כדלקמן:

(ד) לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

(ה) להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות מתאימים ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.

(ו) להתחיל בביצוע השירותים על סמך הזמנה לוגיסטית חתומה כדין מהעירייה (להלן: "הזמנת עבודה").

(ז) המתכנן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לכל דין ולמלא אחר כל

ההוראות החוקיות המחייבות על ידי הרשויות המוסמכות.

(ח) לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

(ט) לאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים כאמור בסעיף 6 (א) להלן ולמלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל כאמור בסעיף 6 (ב) להלן.

(י) להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי עפ"י הוראות חוזה זה ו/או עפ"י דרישת המנהל, בדבר התקדמות העבודה.

(יא) להגיש, לפי דרישת העירייה מעת לעת, דו"חות מפורטים מודפסים ובמדיה מגנטית שיכילו המלצות ספציפיות בכל הקשור לביצוע השירותים.

(יב) מיד עם הגשת כל דו"ח ודו"ח כאמור בס"ק (יב) לעיל, מתחייב מבצע השירותים להיפגש בעירייה עם הגורמים המקצועיים לצורך בדיקת הדו"ח שהוגש, למתן מענה לשאלות הבהרה, וחשיבה משותפת להמלצות עתידיות.

(יג) מבלי לגרוע מן האמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב מבצע השירותים להעביר לעירייה סיכום בכתב של כל מידע ו/או נתון שאסף מכוח מתן השירותים.

#### סמכויות המנהל:

6.

(א) המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום מתן השירותים, לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם המתכנן מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

(ב) במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למתכנן הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שההוראות וההנחיות שיינתנו, לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

(ג) המנהל יהיה רשאי לפסול כל עוזר או עובד או נותן שירות שהתמנה על ידי המתכנן לצורך ביצוע הסכם זה, לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

(ד) מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, המתכנן ימסור למנהל, על פי דרישתו, ולכל הפחות אחת לרבעון, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי המתכנן וכל מי מטעמו העוסק בעבודה עפ"י חוזה זה, לעיון בהתקדמות ביצוע השירותים ובאופן ביצועם. המתכנן וכל מי מטעמו ימסרו למנהל כל הסבר וכל מסמך שיידרש על ידו או מטעמו.

(ה) המתכנן ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שיתר בעלי המקצוע ימסרו גם הם למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר

W

**צוות עבודה ויועצים:**

7.

(א) לצורך ביצוע העבודות יעסיק המתכנן, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים (להלן: "יועצים") שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות,

**כמפורט בנספח א'.**

(ב) המנהל יהא רשאי לדרוש מהמתכנן, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של מתכנן/בעל מקצוע/יועץ זה או אחר והמתכנן מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

(ג) המתכנן אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים ואנשי המקצוע המועסקים על ידו.

(ד) שכר היועצים שהמתכנן יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י המתכנן ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

(ה) במידה שהעבודה תופסק, מכל סיבה שהיא, ע"י אחד מבעלי המקצוע העובדים עם המתכנן ויוכנס בעל מקצוע חדש במקומו, על המתכנן להשלים את הידע החסר/העבודה על חשבונו לשם מניעת עיכובים.

**אחריות לעבודות התכנון:**

8.

המתכנן יהיה אחראי בכפוף לסעיף 9 לכל עבודות התכנון שתוכננו על ידי היועצים במועסקים על ידו כמופיע בנספח א' ובנספח ז', למעט אחריות מקצועית של היועצים לליקויים הנובעים מההנחיות שניתנו על ידי היועצים ושלא ניתן יהיה לגלותם בבדיקה מקצועית מקובלת של המתכנן.

**אחריות לעבודות היועצים:**

9.

הגבלת אחריותו המקצועית של המתכנן כאמור בסעיף 8 תחול רק אם המציא המתכנן לידי המנהל נספח חתום ע"י היועצים (עפ"י נספח ה' להלן) ובו התחייבות כל מתכנן כלפי העירייה לאחריות מקצועית לטיב ודיוק עבודתו והצהרה כי יש בידו ביטוח המתאים לתנאי סעיף 19 בחוזה זה לרבות הרחבת שם המבוטח לטובת העירייה. לא העביר מי מיועציו של המתכנן התחייבות כאמור, יהא המתכנן אחראי כלפי העירייה לעבודת אותו מתכנן, ששכרו נכלל בשכר המתכנן, לרבות מתן אחריות מקצועית לעבודת אותו מתכנן. אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 18 להלן.

**אחריות המתכנן:**

10.

(א) המתכנן מתחייב לבצע את העבודה ההנדסית בנאמנות וברמה מקצועית נאותה והוא אחראי לטיב ודיוק העבודות שהוכנו ובוצעו על ידו, או על ידי מי מיועציו כאמור בסעיפים 8-9, כולל אותן עבודות אשר לגביהן אין המתכנן זכאי לתשלום כלשהו, כאמור בנספח התמורה, בסעיף 1 ב' (3).

(ב) אישור המנהל הנוגע לתכניות או מסמכים אחרים הקשורים בעבודה ההנדסית אשר הוכנו על ידי המתכנן ויועציו בהתאם לחוזה זה, לא ישחרר את המתכנן ויועציו מאחריותם המקצועית המלאה והבלעדית, ואין בו כדי להטיל על המנהל או על העירייה אחריות כלשהי לטיב התכניות או המסמכים האמורים.

(ג) כל החומר, ההערות וההנחיות שנמסרו למתכנן וליועציו מעיריית ירושלים, אינו פוגע באחריותם המלאה והבלעדית של המתכנן ויועציו לתכנון, תוך עמידה בחוראות כל דין ולשמירה ומילוי של כל חובותיהם על פי חוק, לרבות בנושאי רישוי, בטיחות, עמידה בתקנים, פיקוח עליון וכו'.

(ד) במקרה של סתירה בין כל סוג הנחייה שניתנה, לחובה חוקית של המתכנן ויועציו, יבוצע התכנון עפ"י הוראות כל דין והמתכנן יודיע על כך למנהל.

(ה) במקרה של סתירה בין כל סוג הנחייה שניתנה, לשיקול דעתם המקצועי של המתכנן ויועציו בנושאי בטיחות, יציבות, מניעת סכנה כלשהי וכדומה, יבוצע התכנון על פי חוות הדעת המחמירה יותר בעיני המתכנן, והמתכנן יפנה לתשומת לב המנהל את נימוקיו.

#### תקופת השירות:

11.

(א) הסכם זה נקשר לתקופה של 60 חודשים החל מיום - 19/10/22 ועד יום - 17/10/27 (להלן: "תקופת ההסכם").

(ב) הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף 11(א) לעיל. מובהר בזה כי הארכת החוזה כפופה לאישור הוועדה למסירת עבודות תכנון לאישור תקופות האופציה ואישור הוועדה העירונית להארכת חוזים למימוש תקופות האופציה וכן כפופה לאישור תקציבי ומבצע אישורים כאמור אין להארכה כל תוקף.

#### לוח זמנים:

12.

(א) המתכנן יחל בביצוע השירותים מיד עם דרישת המנהל וקבלת הזמנה לוגיסטית ויבצע את השירותים על כל שלביהם באופן רציף וללא הפסקה עד להשלמתם בהתאם לדרישות המנהל והאמור בחוזה זה. המתכנן מתחייב לא לחרוג מהמועדים שידרשו ע"י המנהל.

(ב) נגרם עיכוב בביצוע שלב כלשהו משלבי העבודה מסיבה של כוח עליון, או עקב תנאים אחרים שלדעת המנהל אין למתכנן שליטה עליהם ולא היה באפשרותו למנוע, רשאי המנהל להעניק למתכנן ארכה במועדי הביצוע שנקבעו בלוח הזמנים אשר תהא זהה לתקופת העיכוב, ובלבד שהמתכנן פנה בבקשה לאורכה מיד עם קרות המאורע בגינו הוא מבקש את הארכה. החלטתו של המנהל בעניין זה תהא סופית ותחייב את המתכנן.

#### התמורה

13.

(א) תמורת ביצוע התחייבותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט בנספח א'.

(ב) התמורה תשולם שוטף + 30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.

(ג) מוסכם כי העירייה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העירייה בזכותה זו. השתמשה העירייה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור בנספח א'.

(ד) החזר ההוצאות שהוציא המתכנן בגין העתקות אור והפקות מקור ישולם למתכנן בהתאם למפורט בנספח התמורה.

(ה) תיקון 42 לחוק מע"מ

i. במידה שהחברה סבורה שהיא עומדת בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "חוק המע"מ"), על החברה למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על חוזה זה, אישור רו"ח מטעמה לפיו החברה עומדת בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ.

ii. מסרה החברה אישור כאמור בסעיף א' לעיל, תשלם העירייה לחברה בתנאי שוטף + 30 יום ממועד קבלת חשבונית עסקה וחשבון מפורט מהחברה המפרט את השירותים שניתנו בהתאם לאמור בנספח א' ובכפוף לאישור המנהל. עם תשלום התמורה או כל חלק ממנה, מתחייבת החברה להמציא לעירייה חשבון בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

#### שמירת סודיות

14.

בביצוע הסכם זה מתחייב המתכנן לשמור על חובת הסודיות לפי כל דין, לשמור בסוד כל מידע שיגיע לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע הסכם זה וכן

22

הינו אחראי לכך שעובדיו וכל הפועלים מטעמו בדרך כלשהי ישמרו על סודיות כאמור.

מניעת ניגוד עניינים הגבלה:

15.

- א. אין מבצע השירותים מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו על פי הסכם זה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בתנאי מתן שירותיו לפי הסכם זה ולא ייעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.
- ב. עם קבלת העבודה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור כל גורם או גוף אחר ובכלל כן עיריית ירושלים אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.
- ג. אם בשלב כלשהו נמצאים בטיפולו של מבצע השירותים נושאים מהם עולה חשש לניגוד עניינים יודיע על-כך בכתב מייד לעירייה למנהל וליועץ המשפטי לעירייה.
- ד. מבצע השירותים יהיה מנוע מלטפל בתקופת עבודתו בעירייה בהתקשרויות ו/או בנושאים ו/או במשרדים ו/או בתיקים של גופים להם התקשרויות עם העירייה ואשר עלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.
- ה. למניעת מקרה של ניגוד עניינים, מבצע השירותים מתחייב ליידע את העירייה מראש ובכתב על כל עבודה שהוא שוקל לקבל לביצוע, במישרין או בעקיפין מיזם פרטי או ציבורי, לרבות יעוץ שוטף או התקשרות מהם עולה חשש לניגוד עניינים ולקבל את הסכמת היועץ המשפטי לעירייה או מי מטעמו, לכך בכתב.
- ו. מבצע השירותים וכל היועצים שיועסקו על ידו ו/או כל תאגיד בו יש להם אינטרס/חלק כלשהו, לא ימצאו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל מול העירייה על-פי חוזה זה.
- ז. מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי

כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

ה. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו וכל העובדים מטעמו, ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף עם יזמים/גורמים פרטיים, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגופים המרכיבים את היום ולמי מהגופים ו/או היועצים העובדים עבורם, האמור לעיל יחול על כל שלבי עבודת יזמים והגורמים הפרטיים ובכל שלבי ההתקשרות עמם.

כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

ט. מבצע השירותים וכל היועצים מטעמו יחתמו על הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים המצורפת כנספח ג' לחוזה זה.

#### העדר יחסי עובד מעביד:

16.

א. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין המתכנן ו/או כל מי מטעמו.

ב. כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי המתכנן או כל מי מטעמו של המתכנן. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישו עובדי המתכנן בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי המתכנן בלבד.

ג. למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם המתכנן כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות המתכנן ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.

ד. הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את המתכנן או ל אחד אחר מהמועסקים על ידו או הבאים מטעמו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם המתכנן או עם העובדים המועסקים על ידו או כל מי מטעמו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של המתכנן.

- א. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המנהל בכתב ומראש.
- ב. העביר המתכנן את כל זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, או מקצתן, אין מסר את ביצוע השירותים לאחר, כולם או מקצתם, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות עליו על פי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו ההתחייבות כאמור.

אחריות לנזקים:

- א. המתכנן אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- ב. המתכנן אחראי כלפי צד שלישי, לרבות עובדיו ו/או יועצים שיועסקו על ידו ו/או כל מי מטעמו, בגין כל נזק שייגרם למי מהם כתוצאה מן ו/או עקב השירותים.
- ג. המתכנן מתחייב לסלק כל תביעה ו/או דרישה שהוגשה נגד העירייה בגין כל נזק שנגרם לגוף או לרכוש כתוצאה מביצוע השירותים. לא סילק המתכנן, תוך שבע ימים, מתאריך קבלת הודעת המנהל או קבלת התביעה ו/או הדרישה שהוגשה נגד העירייה בגין נזקים המתוארים לעיל, לידו ולפי המוקדם), תהיה רשאית העירייה להתגונן ו/או להתפשר כראות עיניה והדבר יחייב את המתכנן. המתכנן ישפה את העיריה בגין כל הוצאה או הפסד שנגרמו לה, לרבות שכ"ט עו"ד וסכום הפשרה (ככל שתהיה) ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כנגד העירייה בגין שימושה בזכות זו. בנוסף רשאית העירייה לחייב את חשבון המתכנן בגין האמור ולקזז כספים המגיעים לו ממנה.

ביטוח:

- א. מבלי לגרוע מאחריות המתכנן עפ"י הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח שיחולו על המתכנן יהיו בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו **כנספח ב'.**

ב. עריכת ביטוח השירותים כאמור בסעיף זה, לא תגרע ולא תשחרר את מבצע שירותים מאחריותו ו/או חובתו לפי סעיף 18 לעיל.

#### קיזוז:

20.

כל סכום שהמתכנן יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד עפ"י הסכם זה ו/או הסכמים אחרים ו/או עפ"י כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למתכנן על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים ומוסכם כי למתכנן אסור לבצע קיזוז מול העירייה בשום דרך.

#### זכויות יוצרים:

21.

א. כל תמונות העבודה, יצירה / יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן ו/או עקב השירותים יהיו בבעלותה הבלעדית של העירייה והיא תחיה רשאית לנהוג בכל תוצרי העבודות מנהג בעלים לכל דבר ועניין לרבות לפרסם ו/או להעבירם לאחר, לכל מטרה אחרת שנראית לעירייה. נותן השירותים או אחר בשמו או במקומו, לא יהיו זכאים לכל תשלום נוסף עבור כל יצירה מקורית וזכות יוצרים.

ב. העברת השירותים והזכויות האמורות בסעיף קטן (א) לעיל לאחר, אינה טעונה הסכמת נותן השירותים.

#### הפסקת שירותיו של המתכנן ללא אשמת המתכנן:

22.

א. על אף האמור בסעיף 11 אי לעיל, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהתראה מראש של 21 ימים לבטל הסכם זה בכל עת ו/או להפסיק את המשך ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה ע"י מתן הודעה בכתב למתכנן. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה שתשלח העירייה.

ב. למתכנן לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיף זה, תשלם העירייה למתכנן את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם, כפי שייקבע ע"י המנהל.

- א. לא ביצע המתכנן אחת או יותר מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תהיה העירייה רשאית להודיע לו על סיום הסכם זה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח הודעה בכתב.
- ב. למתכנן לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.
- ג. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, האירועים הבאים ייחשבו כהפרת של הסכם זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית.
- 1.ג. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המתכנן, או חלק מהם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.
- 2.ג. ניתן נגד המתכנן ו/או עסקיו ו/או חלק מהם צו כינוס נכסים, ו/או צו הקפאת הליכים, ו/או צו פירוק או הוגשה נגד המתכנן התראת פשיטת רגל או שהוכרז כחייב מוגבל באמצעים, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית או תכנונית.
- 4.ג. המתכנן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר ללא הסכמת העירייה.
- 5.ג. המתכנן סטה מההנחיות שניתנו לו.
- 6.ג. המתכנן סטה מהתקציב או מלוח הזמנים מבלי שקיבל אישור לכך מראש ובכתב מהעירייה.
- 7.ג. המתכנן התרשל בביצוע העבודה ו/או הסתלק מביצוע החוזה, או לא יקיים הוראה מהוראותיו ותנאיו.
- 8.ג. המתכנן הפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.
- 9.ג. כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שהמתכנן ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון

מבלי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה:

- א. בכל מקרה של ביטול ההסכם, בין לפי סעיף 22 ובין לפי סעיף 23, מתחייב המתכנן למסור למנהל, ללא כל תנאי, ובמועד שיקבע המנהל, כל חומר שהוכן על ידו במסגרת

ההתקשרות עפ"י חוזה זה והעירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנ"ל לפי ראות עיניה בלבד וכן למסרו לגורם שלישי כלשהו.

ב. ביטול ההסכם אינו משחרר את המתכנן מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.

ג. בכל מקרה בו בוטל ההסכם או הופסקה העבודה, בין לפי סעיף 22 ובין לפי סעיף 23, רשאי המנהל להמשיך בעבודה או כל חלק ממנה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה או כל חלק ממנה לכל גורם אחר ולהשתמש לצורך כך בתכניות ובכל יתר המסמכים הקשורים בעבודות שהוכנו ע"י המתכנן.

ד. בוטל ההסכם לפי סעיף 23 לעיל, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות שנגרמו לעירייה כתוצאה מכך, יחולו על המתכנן והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה למתכנן בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת וזאת בנוסף לכל תרופה אחרת שתעמוד לעירייה כנגד המתכנן בגין הפרת התחייבויותיו.

ה. בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל, בין לפי סעיף 22 ובין לפי סעיף 23, תשלם העירייה למתכנן את התשלומים בגין ביצוע השירותים עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה, לא יהא המתכנן זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ומתכנן לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור בסעיף זה.

#### תשלומים סוציאליים: 1

25.

לאור האמור בסעיף 16 להסכם זה, אין המתכנן או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על המתכנן וישולמו על ידו בהתאם.

#### אחריות מקצועית:

26.

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של המתכנן, אינם משחררים את המתכנן מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

#### מסירת פרטים, תכניות ומסמכים:

27.

(א) תוך כדי מהלך ביצוע השירותים, חייב המתכנן למסור, לפי דרישת המנהל פירוט נוסף ו/או השלמות לעבודה ולמסמכים שהוכנו על ידיו והכל בתוך זמן שייקבע על ידי המנהל.

(ב) עם גמר העבודה או שבמקרה שהחוזה הובא לידי גמר בנסיבות כלשהן, ימסור המתכנן למנהל, מידי לאחר דרישת המנהל וללא כל תנאי, כל חומר שהוכן על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או כל חומר שנמצא ברשותו ו/או ברשות מי מטעמו, הקשור לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות כל המפות הדוחות, האישורים, התוכניות והמסמכים, מכל סוג שהוא, הנמצאים ברשותו ו/או ברשות כל מי מטעמו כאשר כל המסמכים מעודכנים ומראים את ביצוע העבודות למעשה, בליווי כל המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע ע"י המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו ע"י המנהל.

במידה שידרוש זאת המנהל, סוג הדיסקט והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם מנהל תחום GIS כפי שייקבע ע"י המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת המיפוי על גבי דיסקט יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

"מיפוי" – לצורך סעיף זה; לרבות מפות, טבלאות ושטחים, מדידות מפורטות ומקיפות, כתבי כמויות וכיו"ב.

(ג) העירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנ"ל לפי ראות עיניה בלבד וכן למסרו לגורם שלישי כלשהו מבלי צורך באישור או הסכמה כלשהי מצד המתכנן.

#### מדיה מגנטית

28.

עם גמר ביצוע עבודת השירותים ולפני סילוק 10% האחרונים מהתמורה המגיעה למבצע השירותים על פי חוזה זה ו/או בכל שלב שהוא משלבי עבודת השירותים, בהתאם לצורך על פי דרישת המנהל, יכין וימסור מבצע השירותים למנהל, בנוסף על החומר האמור בסעיף 27(ב) לעיל, מיפוי שנערך על ידו במסגרת ולצורך עבודת השירותים על גבי מדיה מגנטית תקינה וניתנת לשימוש, המתאימה למערכת המחשוב של העירייה (להלן: "הדיסקט") וכן תדפיס בדבר תכולת הדיסקט והצהרה כי תוכן התדפיס זהה לתוכן הדיסקט עפ"י הנוסח המצ"ב כנספה "ד".

#### הפרות ותרופות:

29.

מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,7,8,9,10,12,13,14,16,17,18,19,21,26,27,28, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה (מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי צויו בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למתכנן 7 ימים מראש וכן תזכה

מ/מ

את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 5% מסך התמורה לא כולל מע"מ בגין כל הפרה והפרה, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למתכנן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהמתכנן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

ויתור:

30.

שום ויתור, הנחה, אי פעולה או מתן הארכה מצד העירייה למתכנן, לא יחשבו מצד העירייה על זכויותיה.

כתובות:

31.

כתובות הצדדים לצורך ביצוע הסכם זה הם כברישא להסכם. כל הודעה שתישלח לצדדים לפי הכתובות האמורות לעיל לרבות המצאת כ דין, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד המשלוח בדוא ובמידה ונמסרה אישית ממועד מסירתה בפועל.

סמכות שיפוט ייחודית:

32.

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע למחלוקות הנובעות מכוח הסכם זה ו/או כפועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים ולהם בלבד.

החתימה על החתום:

חתימה וחותמת המתכנן



שמעון אליגמו  
גזבר העירייה  
ראש המועצה הכספית  
גזבר העירייה

מנהל האגף  
אגף מבניין ושיכון  
אגף מנהל האגף

משרד המשפטים  
מחלקת חוקים ותקשורות  
מ.ר. 87498  
19/10/2022

## נספח א' מפרט העבודה ההנדסית

### 1. העבודה ההנדסית

העבודה ההנדסית כוללת את כל השירותים השונים לכל שלב ועבור כל סוג מתכנן שפורטו בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במשרד הביטחון. בנוסף העבודה ההנדסית כוללת, בסדר כרונולוגי, את הסעיפים הבאים:

("הכנה" פירושה: הגשה, ניהול משא ומתן, השתתפות בישיבות וקבלת אישור המנהל וכל גורם אחר).

א. התכנון:

(1) קבלת אישור לבחירת היועצים הבאים:

(1) קונסטרוקציה

(2) תברואה

(3) מיוזג אויר

(4) חשמל ותקשורת

(5) מעליות

(6) אדריכלות נוף (כולל גינון והשקיה)

(7) יועץ תנועה ודרכים כולל תכנון פיזי

(8) איטום

(9) כמויות

(10) אקוסטיקה

(2) קביעת הפרוגרמה וצרכי המשתמש בשיתוף הגורמים הנדרשים, כולל שיתוף ציבור אם יידרש, לרבות הכנת מצגות והצגתן בפורומים שונים.

(3) הכנת הצעות אדריכליות מוקדמות, בדיקות היתכנות וחלופות תכנוניות.

(4) קביעת אתרי קידוח ניסיון בשטח וניתוח התוצאות.

(5) הכנת תכנון אדריכלי מוקדם של המבנה, הכנת סכימה קונסטרוקטיבית לכל המבנה, תכנון עקרוני של מערכות אינסטלציה, הסקה, חשמל, תאורה ותקשורת, מיוזג אוויר, פיתוח וכו'.

(6) הכנת תכנית בינוי בשלב ההיתר ככל ותידרש ולפי דרישות המחלקות הרלוונטיות.

(7) הכנת הדמיות ממוחשבות (חוץ ופנים).

(8) ניהול משא ומתן והתאמת התוכניות לדרישות וקבלת אישורים מאגפי עיריית ירושלים, משרד החינוך, משרד הבינוי והשיכון, משרד העבודה והרווחה, משרד הבריאות, הג"א, המשרד לאיכות הסביבה, מכבי אש וכל רשות אחרת וגורם מממן או משתמש.

- 9) אומדן ההוצאות להקמת המבנה והתאמת המבנה לתקצוב שנקבע.
- 10) הכנת תכנית הגשה לקבלת היתר לאישור הרשויות השונות והכנסת שינויים והתאמות בהתאם להנחיות רשויות אלה, ומילוי כל התנאים לקבלת היתר בניה.
- 11) הכנת תכנון מפורט ותוכניות עבודה לרבות תוכניות אדריכלות לכל מקצועות היועצים המפורטים בסעיף 1.א.
- התוכניות בקנה מידה 1:50 ופרטים בקנה מידה גדול יותר כנדרש. בכל התוכניות יוטמעו הנחיות יועץ הבטיחות והנחיות מורשה נגישות נכים.
- 12) הכנת מפרטים, כתב כמויות ואומדן מפורט למבנה על כל פרטיו. במבנים עם פונקציות שונות, תיתן דרישה להפרדת כתב הכמויות ואומדן לפי פונקציה.
- 13) ביצוע תיאום בין כל תוכניות המכרז, לרבות תוכניות היועצים, תיקון התוכניות לפי הערות המנהל והכנת CD (דיסק צרוב) הכולל את כל התוכניות שהוכנו למכרז.
- 14) הכנת תיק תורם כמפורט בנספח ב' במידה ונדרש ע"י המנהל. הכנת מצגות לפי הצורך להצגתן לגורמים הרלוונטיים.
- 15) ביצוע עבודות פיקוח עליון, כולל הכנת תוכניות עדות (AS MADE) בהתאם לשינויים שנעשו והעברת עותק מודפס וקבצים מעודכנים לעירייה.
- 16) את התוכניות של כל צוות התכנון יש להגיש בפורמט DWG + DWFX + PDF ומודפסות לפי הצורך.

- ב. המתכנן יבצע את התכנון בהתאם לתקציב המאושר על ידי הגורם המממן (להלן "ערך המבנה") וכל חריגה בתכנון מהתקציב תעשה באישור בכתב של המנהל.
- ג. המתכנן יבצע את התכנון בהתאם לפרוגרמה שתסוכם בשלבי התכנון הראשונים, וכל חריגה בתכנון מהפרוגרמה תעשה באישור בכתב של המנהל.

## 2. שלבי התכנון

- א. עבודת התכנון – עפ"י סעיף 1 לנספח זה תבוצע בשני שלבים:
- שלב א' - ממתן ההוראה עד לקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית לתכנון ובניה סעיפים א. (10-11)
  - שלב ב' - השלמת התכנון ויתר העבודות עד מסירת המסמכים וכל הנדרש למכרז [סעיפים א. (11-14)]
- ב. המתכנן יתחיל בביצוע שלב א' של התכנון כאמור בסעיף 1 לנספח זה עם חתימת חוזה זה, ולא יתחיל בביצוע שלב ב', אלא אם כן קיבל תחילה הודעה בכתב על כך מאת המנהל. לא יוחל בביצוע שלב ב' עד לקבלת אומדן המתכנן המאשר התאמת התכנון לתקצוב שנקבע.
- ג. המתכנן יסיים את עבודת התכנון של כל השלבים המפורטים בסעיף 1 לנספח זה במועד, כאמור בנספח "לוח זמנים" (נספח א'2).
- ד. נגרם עיכוב בביצוע שלב מהשלבים האמורים במועדים שנקבעו בנספח עקב כח עליון, או עקב תנאים אחרים שלדעת המנהל לא הייתה למתכנן שליטה עליהם, ולדעת המנהל לא הייתה למתכנן אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי המנהל לדחות את מועדי הביצוע שנקבעו בנספח, לתקופה שתיקבע על ידי המנהל לאחר התייעצות עם המתכנן.

7/11

מספר רישום 77520

חותמת

קראתי והבנתי, חתימה

### 3. פיקוח עליון

א. הפיקוח העליון, של המתכנן וכל המומחים והיועצים ששכרם נכלל בשכרו, על ביצוע המבנה כולל:

1. מילוי כל העבודות והשירותים שהמתכננים חייבים בהם על פי דין ו/או נוהג.
  2. פיקוח עליון על ביצוע המבנה בהתאם לתכניות ויתר המסמכים ועל ביצוע התיקונים שהקבלן חייב בהם, בין לפני מסירת המבנה ובין בתקופת הבדק. הפיקוח יכלול ביקורים באתר העבודה לפי הצורך, השתתפות המתכנן בסיור קבלנים, במסירת העבודה לקבלן ובקבלת המבנה.
  3. המלצה וייעוץ לגבי בחירה ואישור חומרים.
  4. הדרכה ומתן הסבר למפקח.
  5. הכנת תוכניות ופרטים בהתאם לשינויים שיהיה בהם צורך לדעת המנהל או לפתרון בעיות ביצוע שנוצרו בשטח או לצורך פירוט והבהרה נדרשים. עותק מודפס וקבצים מעודכנים מתוכניות העדות (AS MADE) שיוכנו על בסיס השינויים ימסרו למנהל.
  6. השתתפות בישיבות תיאום באתר כפי שיקבעו מעת לעת על ידי המפקח.
  7. בדיקה ומסירת חוות דעת ביחס לסעיפי כתב כמויות שחלו בהם שינויים משמעותיים בחשבון הסופי של הקבלן.
- ב. אין המתכנן רשאי לתת הוראות במישרין לקבלן על דרכי ביצוע, אלא באמצעות המנהל.

### 4. מסירת פרטים ותוכניות

- א. תוך כדי מהלך ביצוע המבנה או בתקופת הבדק, לפי העניין, חייב המתכנן למסור למנהל לפי דרישת המנהל, פירוט נוסף או השלמות לתוכניות ולמסמכים שהוכנו על ידי המתכנן, תוך הזמן שייקבע על ידי המנהל.
- ב. עם גמר העבודה ההנדסית או כשהחוזה יובא לידי גמר בנסיבות כלשהן, ימסור המתכנן למנהל סדרה של כל התוכניות ומסמכי המכרז, לרבות תוכניות היועצים המפורטים בסעיף 1.א. לנספח זה. כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע המבנה למעשה. כמו כן ימסור לעירייה קבצים המתארים את עדכון התוכניות ביחס לתכנון בזמן המכרז.
- ג. עם גמר ביצוע העבודה ההנדסית ו/או בכל שלב שהוא משלבי העבודה ההנדסית, על פי דרישת המנהל, יכין וימסור המתכנן למנהל, בנוסף על החומר האמור בסעיף קטן ב' לעיל, מיפוי שנערך על ידו במסגרת ולצורך העבודה ההנדסית על גבי מדיה מגנטית תקינה וניתנת לשימוש, המתאימה למערכת המחשוב של העירייה (להלן – "הדיסקט") וכן תדפיס בדבר תכולת הדיסקט והצהרה כי תוכן התדפיס זהה לתוכן הדיסקט כמפורט בנספח ד'. סוג הדיסקט והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם מנהל המחלקה למיפוי ומדידות בעירייה ו/או מי שיבוא מטעמו ועם מנהל תחום GIS במערכת ירושלים שבחברה לאוטומציה של מרכז השלטון המקומי. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת המיפוי על גבי דיסקט יחולו על המתכנן בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך. "מיפוי" - לצורך סעיף זה, לרבות מפות, טבלאות שטחים, מדידות מפורטות ומקיפות, כתבי כמויות וכיו"ב.

חותמת

קראתי והבנתי, חתימה

## נספח א'1 תמורה ותשלומים

### 1. התמורה:

- תמורת ביצוע העבודה ההנדסית תשלם העירייה למתכנן שכר טרחה כולל וסופי, כדלקמן:
- א. בעד תכנון המבנה – כולל פיקוח עליון ויועצים 5.9 אחוזים מערך המבנה (להלן – שכר המתכנן) שהם סך 944,000 ₪ (בתוספת מע"מ).
- ב. לעניין סעיף קטן (א), "ערך המבנה".
- (1) עד גמר חוזה התכנון בסך 16,000,000 ש"ח (בתוספת מע"מ).
- (2) "ערך המבנה" לצורך שלב התכנון יעודכן בהתאם לתוצאות המכרז. במידה ולא פורסם מכרז, ישולם שכר שלב התכנון בהתאם ל"ערך המבנה" בסעיף 1.ב.1 בנספח זה.
- היה ואושרה בכתב על ידי המנהל חריגה, כאמור בסעיף 1 ב' בנספח ז' או שינוי ל"ערך המבנה" על פי סעיף זה וצורך נספח מעדכן לחוזה החתום על ידי הצדדים יראו את "ערך המבנה" המעודכן המופיע בנספח המעודכן, כערך המבנה לעניין שכר שלב התכנון במידה ולא פורסם מכרז.
- (3) לעניין סעיף קטן א, "ערך המבנה" ייחשב לנושא הפיקוח העליון, כתמורה הכוללת שתגיע לקבלן מהעירייה בעד בניית המבנה כפי שתיקבע בחשבון הסופי בהתאם להסכם שבין העירייה והקבלן לגבי בניית המבנה. לא יילקחו בחשבון חריגות בכל אחד מהסעיפים הניתנים למדידה שבכתב הכמויות העולות על 5% וכן תשלומים נוספים ששולמו על ידי העירייה לקבלן בתור פרמיה בעד סיום העבודה לפני מועדה ובתור פיצויים בעד נזקים שנגרמו לקבלן מסיבה כלשהי.
- (4) במקרה והעירייה תקבל חומרים בהנחה, במתנה או בצורה אחרת, ישולם "ערך המבנה" לפי מחירי השוק.
- (5) על אף האמור לעיל לא יכללו בחישוב "ערך המבנה" כל הנושאים שאינם קשורים במישרין או בעקיפין לתכנון, לרבות הריסת מבנים קיימים בשטח, פינוי חומר חציבה, עפר, פסולת בנין, תשלום דמי ניהול, שמירה, קווי מים וחשמל למבנה, פיקוח וכו'. חישוב ערך המבנה לא יכלול מתקנים המספקים כוח והתנעה כגון: מנועים והתנעת מעליות וכן לא יכלול מדחסים, משאבות, טרנספורמטורים ותאי מעליות.

### 2. תשלומים

- א. על חשבון התכנון ישולמו למתכנן התשלומים כדלקמן:
- (1) לאחר גמר שלב א' ואישור עבודות שלב זה על ידי המנהל - 30% משכר המתכנן.
- (2) לאחר גמר שלב ב' ואישור עבודות אלו על ידי המנהל ומתן תעודה מהמנהל בכתב שהתכנון הושלם במלואו לשביעות רצונו של המנהל, 50% נוספים משכר המתכנן, מחושבים לפי סעיף 10 (ב) (1) ו (2) שלעיל.
- (3) ~~תשלומי הביניים הקבועים בסעיפים קטנים 1 ו-2 לעיל יהיו צמודים, במגבלות ובהפחתות שיפורטו להלן, למדד המחירים לצרכן המוגדר להלן, ובלבד ששלבי התקדמות התכנון יהיו לפי לוח הזמנים שנקבע בנספח לוח זמנים (נספח א'). לא עמד המתכנן בלוח הזמנים כאמור, לא תשולם הצמדה בעד תקופת העיכוב והמנהל יהיה רשאי לעכב את התשלומים בהתאם להתקדמות העבודה ההנדסית. ההצמדה תחול רק אם חלה~~

חותמת

קראתי והבנתי, חתימה

התייקרות העולה על 4% בין המדד הבסיסי למדד החדש, ההצמדה תשולם במקרה של התייקרות מעבר לאמור בקיזוז עליית המדד עד 4%.

4) לאחר גמר בניית המבנה הפיקוח על הביצוע ומסירת התוכניות המעודכנות והדיסקט לפי סעיף 4 ב' ו-ג' בנספח ז' - 20% הנותרים של שכר המתכנן. "ערך מבנה" עבור 20% הנותרים של שכר המתכנן, יחושב כתמורה הכוללת המגיעה לקבלן בעד בניית המבנה עפ"י סעיף 1 ב', 3, 4, 5) כולל התייקרות הבנייה שהייתה במהלך ביצוע העבודה.

5) לצורך הסעיפים לעיל:

"מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או כל גוף אחר שיבוא.  
 "מדד בסיסי" - המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד בו נכתבה הבקשה לוועדה למסירת עבודות תכנון ואשר עמד על נקודות חודש  
 "מדד חדש" - זה שפורסם לאחרונה לפני מועד הגשת חשבון על ידי המתכנן. אם יחולו שינויים בין המדד הבסיסי למדד החדש, ישולמו התשלומים הקבועים בסעיפים הקטנים 1 ו-2 שלעיל כשהם מותאמים באופן יחסי לשינוי המדד עפ"י המגבלה וההפחתה שפורטו בסעיף קטן 3 לעיל.

- ב. כל חשבון שיוגש על ידי המתכנן בהתאם להוראות סעיף זה ייבדק על ידי המנהל תוך 14 יום מיום שהוגש לו החשבון האמור וישולם תוך 30 יום נוספים מיום האישור.  
 ג. החשבוניות יוגשו בדוגמת חשבון מתכנן המצורף בנספח ז' לחוזה זה.

### 3. תשלומי ביניים

א. המנהל רשאי לאשר למתכנן תשלומי ביניים לפי ראיות עיניו לגבי כל שלב בהתאם להתקדמות עבודתו אף לפני גמר השלב הנדון ובלבד שסך כל תשלומי הביניים שהמתכנן יקבל לגבי שלב כלשהו לא יעלה על השיעורים האמורים בסעיף קטן 2 א' דלעיל לפי העניין.

ב. השיעור של 50% משכר התכנון האמור בסעיף קטן 2 א' 2) מותר לחלקו לארבעה תשלומים חלקיים והמתכנן יהיה זכאי לקבל את התשלומים עם השלמתם ואישורם על ידי המנהל של שלבי הביניים הבאים של שלב ב'.

1) הכנת תוכניות ופרטים ארכיטקטוניים - 10%.

2) הכנת תוכניות מפורטות ומתואמות מוכנות לביצוע לרבות תכניות אדריכלות המטמיעות את תנאי היתר הבנייה ואת תכניות היועצים כמפורט בנספח ז' לחוזה סעיף 1 א' 1) - 20%.

3) תיקון התוכניות לאחר בדיקת המנהל והעברת כל החומר למכרז לאחר תיקון ותיאום נוסף. - 10%.

4) קבלת תוצאות המכרז, בחירת הקבלן המבצע והמצאת תוכניות עבודה חתומות לביצוע לאחר התאמת התכניות לתקצוב ולמחירי הקבלן והעברת CD (דיסק צרוב) הכולל תוכניות המכרז לרבות מדידה ותכניות היועצים המפורטים בנספח ז' לחוזה סעיף 1 א' 1) - 10%.

מירון לוי אדריכל  
 משרד רעיון פיתוח

חותמת

קראתי והבנתי, חתימה

אולם משחלפו 18 חדשים מיום שהשלים המתכנן את התכנון ומסר את החומר למכרז ולא נמסרה לו הנחייה כלשהי של המנהל ביחס לתכנון, תשלם העירייה את יתרת שכר התכנון על פי סעיף זה, אף ללא קבלת תוצאות המכרז.

ג. כל תשלומי הביניים לפי סעיף זה הינם מפרעות בלבד על חשבון שכרו של המתכנן.

#### 4. שינויים

א. המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של התכנון או הפיקוח שינויים כפי שיידרש בכתב על ידי המנהל.

ב. לא תשולם תוספת לשכר עבור שינויים שיידרשו בשלב א' של התכנון. נדרשו כאמור שינויים שהוגדרו כמהותיים על ידי המנהל לאחר שהורה המנהל על ביצוע שלב ב', תשלם העירייה למתכנן נוסף לשכרו, עבור השירותים הנוספים שנעשו מחדש, לפי תעריפי שעת עבודה של החשב הכללי באוצר לעבודה נמשכת התקפים בעת אישור המנהל לתשלום הנוסף ובמכסת שעות כפי שקצב המנהל למתכנן בכתב. אולם במקרה של שינויים לא מהותיים, לדעת המנהל, או אם השינויים נדרשו כאמור מחמת פגם בתכנון, חייב המתכנן לבצעם ללא כל תשלום.

ג. למרות האמור לעיל, לא תשולם כל תוספת לשכר המתכנן עבור שינויים שיידרש לעשות במקרה שיתברר כתוצאה מקבלת הצעות הקבלנים, שמחיר הבניה עולה ביותר מ- 15% מהמחיר המשווער שנקבע על ידי המתכנן.

ד. למען הסר ספק, ועל אף האמור בסעיף קטן ג' לעיל, לא תשולם כל תוספת לשכר עבור שינויים הנובעים מחובת המתכנן להתאים את העלות המשווערת להקמת המבנה לתקצוב שנקבע.

ה. על אף האמור בסעיף קטן ב' לעיל, הרי שהערות, שינויים, תיאומים, תיקונים והשלמות שנדרש המתכנן או מי מיועציו לבצע על ידי המנהל על מנת להתאים את התכנון לדרישות מערכת הבדיקה והבקרה של העירייה ו/או על מנת להקל על הביצוע, כלולים בשכר התכנון.

#### 5. הוצאות החלות על העירייה

ההוצאות המפורטות להלן, יחולו על העירייה:

א. העתקות אור והפקות מקור (PLOT) בסכום שלא יעלה על 32,000 ש"ח בתוספת מע"מ (להלן "הקצובה") הדרושות לתכנון ולביצוע המבנה ושנמסרו על ידי המתכנן למנהל, ליועצים, לרשויות המוסמכות, לקבלנים וכן בעד העתקות והפקות לפי סעיף 4 בנספח ז'. העתקות אור והפקות מקור יבוצעו רק במקום העתקים מסוים לפי הנחיית המנהל במחירים שייקבעו בין מכון ההעתיקים לבין המנהל. לא יאושרו הפקות מקור צבעוניות אלא באישור מיוחד מראש של המנהל. החזר התשלום יאושר למתכנן על ידי העירייה בצמוד להגשת חשבון תכנון למנהל וכנגד פירוט התשלומים, מועדם ויעדם. העתקות והפקות בסכום העולה על הסכום שנקבע יהיו על חשבון המתכנן.

ב. הדפסות ושכפול מסמכים לפי אישור מראש מאת המנהל.

ג. בדיקת חומרים, קרקע ועבודות דומות באישור המנהל.

מירון לוי אוריכל

חותמת

קראתי והבנתי, חתימה

## נספח ב'

### ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת העירייה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או העירייה:

"העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנוקם בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

| היקף הפרויקט (העבודה)<br>נשוא התכנון / הייעוץ | דרישת הביטוח |
|-----------------------------------------------|--------------|
| I – 2,000,000 ₪                               | 1,000,000 ₪  |
| 2,000,001 – 5,000,000 ₪                       | 2,000,000 ₪  |
| 5,000,001 – 10,000,000 ₪                      | 4,000,000 ₪  |
| 10,000,001 – 20,000,000 ₪                     | 6,000,000 ₪  |
| 20,000,001 ₪ ומעלה                            | 10,000,000 ₪ |

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים לעירייה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בודד.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ירושלים- סעיפי ביטוח ואישור ביטוח- שירותי תכנון- 201-145

מירון לוי  
מנהל  
מחלקת תכנון

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.

3. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ב'1 (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.
4. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים לעירייה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
5. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.
6. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהיו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
7. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם לעירייה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
8. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

מ

**נספח ב'1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>אישור קיום ביטוחים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         | <b>תאריך הנפקת האישור :</b>                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף. בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>מבקש האישור</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>המבוטח</b>                           | <b>אופי העסקה</b>                                                                                                         | <b>מעמד מבקש האישור</b>                                                                                                                                                                                                               |
| <b>עיוות יפואלים</b><br><b>(העירייה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)</b><br>ת.ז.ח.פ. _____                                                                                                                                                                                                                                      | שם _____<br>ת.ז.ח.פ. _____<br>מען _____ | <input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input checked="" type="checkbox"/> אחר : שירותי תכנון ו/או שירותים נלווים | <input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מומינת שירותים / מוצרים)<br><input type="checkbox"/> אחר _____                                                                                                                          |
| <b>מען</b><br><b>כיכר ספרא 1 יפואלים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>כיסויים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>סוג הביטוח</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>מספר הפוליסה</b>                     | <b>נוסח ומהדורת הפוליסה</b>                                                                                               | <b>תאריך תחילה</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>סיום</b>                             | <b>גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח</b>                                                                            | <b>ביטויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</b>                                                                                                                                                           |
| <b>אחריות כלפי צד שלישי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         | 1,000,000                                                                                                                 | 302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שיפוי<br>307 קבלנים וקבלני משנה<br>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור<br>315 תביעות המל"ל<br>318 מבקש האישור מבוטח נוסף<br>328 ראשוניות<br>329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג                             |
| <b>אחריות מעבידים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         | 20,000,000                                                                                                                | 304 הרחב שיפוי<br>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור<br>319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעביד<br>328 ראשוניות                                                                                                                                    |
| <b>אחריות מקצועית</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ת. רטרו :                               |                                                                                                                           | 301 אובדן מסמכים<br>302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שיפוי<br>307 קבלנים וקבלני משנה<br>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור<br>325 מרמה האי יושר עובדים<br>327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח<br>328 ראשוניות<br>332 תקופת גילוי 6 חודשים. |
| <b>פירוט חשירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'1) :</b>                                                                                                                                                                                                |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>038 יעוצים/מתכננים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>ביטול/שינוי הפוליסה *</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| שנינו לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.                                                                                                                                                                                                       |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>חתימת האישור</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>המבטח :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |

W

**נספח ב'1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תאריך הנפקת האישור<br><b>30.6.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                       | אישור קיום ביטוחים                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p> |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| מבקש האישור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | המבוטח                                                                                                                                                                                                                | אופי העסקה                                                                                                       | מעמד מבקש האישור                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>סופיות ויפוליס</b><br>(העירייה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)<br>ת.נ.פ.                                                                                                                                                                                                                                                   | שם<br><b>מירון לוי - אדריכל</b><br>ת.נ.פ.                                                                                                                                                                             | שירותים<br>אחר: שירותי תכנון ו/או שירותים נלווים                                                                 | בעל חזוה (מזמינת שירותים / מוצרים)<br>אחר                                                                                                                                                                                                        |
| מען                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | המדר 29, ח ל אביב                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>כוכב 9900 ויפוליס</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| כיסויים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| סוג הביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | מספר הפוליסה                                                                                                                                                                                                          | נוסח ומהדורת הפוליסה                                                                                             | תאריך תחילה                                                                                                                                                                                                                                      |
| חלוקה לפי נבילות אחריות או סכומי ביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ביט 2016                                                                                                                                                                                                              | 31.12.22                                                                                                         | 1.1.22                                                                                                                                                                                                                                           |
| 867202355722<br>אחריות כלפי צד שלישי                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,000,000<br>302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שימו<br>307 קבלנים וקבלני משנה<br>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור<br>315 תביעות המל"ל<br>318 מבקש האישור מבוטח נוסף<br>328 ראשוניות<br>329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג | 31.12.22<br>304 הרחב שימו<br>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור<br>319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים<br>328 ראשוניות | 31.12.22<br>301 אובדן מסמכים<br>302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שימו<br>307 קבלנים וקבלני משנה<br>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור<br>325 מרמה ואי יושר עובדים<br>327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח<br>328 ראשוניות<br>332 תקופת גילוי 6 חודשים. |
| פירוט השירותים: נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לצין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ב'1.                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>038 יתעצים/מתכננים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ביטול/שינוי הפוליסה *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח חודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| חתימת האישור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| המבטח:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  |

## קלוש צבי

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:  
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>

יום שני 11 יולי 2022 11:03

קלוש צבי

עו"ד אבנר לוי

RE: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון  
-נספח ביטוח-מירון לוי - עיריית ירושלים.pdf

בוקר טוב,

אישור הביטוח של מירון לוי החתום ע"י איילון מיום 30.06.22 – המצ"ב – תקין  
ככל ולא ניתנים שירותי פיקוח ובקרה

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL

03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL

03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: tzvi\_ka@jerusalem.muni.il <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>

Sent: Wednesday, July 6, 2022 9:14 AM

To: עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>

Subject: FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

עדי בוקר טוב

האם נספח הביטוח ששלחו עכשו תקין?

בברכה

From: Meron Levy <meron@meronlevy.com>

Sent: Wednesday, July 6, 2022 9:08 AM

To: קלוש צבי <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>

Subject: FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

הי  
מצ"ב מתוקן  
מירון

מירון לוי אדריכלים | המרד 29 תל-אביב בית התעשינים | נייד 0544758039 | משרד 03.527.3133 | פקס 03.527.2201



## נספח ג'

### שאלון והצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים

1700

חיד' המנהל הכללי 2/2011  
א' בניסן תשע"א, 5 באפריל 2011

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

רשום המקומית: יוסף  
מועמד לתפקיד: אקניל

חלק א' - תפקידים ובהונות

15. פרטים אישיים

שם משפחה: ק  
שם פרטי: יוסף  
מס' זהות: 2229163 / 12/1/66  
כתובת: רח' תל אביב 29 / ת"א  
בניד טלפון: 052447803 / 052447803

16. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונות ולרבות בשכירות, כעצמאי, כנושא/ת משרה בתאגיד, כסבלות, כיועצת וכד'.  
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).  
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

| שם המעסיק וכתובתו | תחומי הפעילות של המעסיק | התפקיד ותחומי האחריות | תאריכי העסקה |
|-------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|
| אקניל             | תיווך                   | תיווך                 | 99-22        |
|                   |                         |                       |              |
|                   |                         |                       |              |
|                   |                         |                       |              |

W

חוקר המנהל הכללי 2/2011  
א' ביטן המשע"א 5 באפריל 2011

17. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי ובהנהלת ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל  
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה

| הגוף | התפקיד | תאריך ביטול התפקיד |
|------|--------|--------------------|
|      |        |                    |
|      |        |                    |
|      |        |                    |
|      |        |                    |
|      |        |                    |

18. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים  
פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של האגודים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים  
נא להתייחס לתקופות נוכחיות ולתקופות קודמות לתקופה של 4 שנים אחרונה

| שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו | תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה | סוג הכהונה<br>דירקטור חיצוני או נטעם בעלי מניות<br>ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שנות בעלי המניות שמינו אותך | פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדה או תפקידים אחרים |
|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                 |                                 |                                                                                                                            |                                                               |
|                                 |                                 |                                                                                                                            |                                                               |
|                                 |                                 |                                                                                                                            |                                                               |
|                                 |                                 |                                                                                                                            |                                                               |
|                                 |                                 |                                                                                                                            |                                                               |

19. קשר לפעילות הרשות המקומית

מא

דודר המנהל הכללי 2/2011  
א' בנין התשע"א 5 במרץ 2011

האם יש או היו לד, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, על אחרת  
המקבל שירות, למעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמדת לעבוד, או לגופים  
הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות  
המקומית שבה אתה מועמדת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 1 שנים אחורה.

נא לציין כל זיקה או קשר באופן מסודר.

"בעל עניין" בנוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בנוף ו/או מכהן כדירקטור, או  
בנומים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה  
שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים  
בבורסה).

כן  
לא

אם כן, פרט:

---

---

---

---

---

20 פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה  
פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך  
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהתאם בלבד.

חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968  
"בעל עניין", בתאגיד -

- (1) מי שמחזיק בהחזקה אחוזה או יותר מהון השקעה ושיעור זה מההון או מכול ההכנסה בו, מי שישאי דמינו  
דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או אה מנהל הכללי, מי שמנהל נדיר הון של התאגיד או כמנהלו  
הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכול הרבנער  
בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, לענין נסקה זו.
- (א) יראו נגדל קרן להטקעות טיפוסיות במסגרת כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
- (ב) החוק אדם בניירות ערך באמצעות אסון, יראו גם את הנאמן במחזיק בניירות הערך האנוניים לענין  
זה, ואסון - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק עכבה חסדו כנאמן לחסד  
כמסמכיתו דמי סעיף 46(א)(2) או כנאמן, להקצאה מינוי לעובדים, בהנדרתו בסעיף 161 לפקודת מס  
הכנסה.
- (ג) חברה דח של תאגיד, למעט חברה רישומים

Handwritten signature or mark.

תזרז הנגהל הכללי 2/2011  
א' ב'סן השע"א 5 באפריל 2011

וא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.  
א' להתייחס כמיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-5 לעיל ולדווגה המקיים  
ויסויקים של קרובים אלה, חדרויות ביוקטוריונים או בנפים מקבילים, וקטר שיש להם  
לפעילות הרשות המקומית.

כי לא  
אם כן, פרט

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

24. פירוט קורות חיים ויסויקים  
נא צרף בסדר קורות חיים בעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות העולה ומירוט עיסוקים  
בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

7/11

חוקר המנהל הכללי 2/2011  
א' בנסן התשע"א, 5 באפריל 2011

**חלק ב' - נכסים ואחזקות**

**25. אחזקות במניות**  
מקריט החזקה נמנית בתאגידים, בנייטורין או נעקיפון, או שותפות בנכסים עסקיים כלשהם, שלדן אי של קרובין.  
ואין צורך למדט אחזקה שלא ככעל עניין בתאגיד כמסמכו בחוק נייירות ערך. התשכ"ח-1988  
בתאגידים הנסחרים בבורסד<sup>1</sup>,  
יקרובי - בנת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן

| שם התאגיד/הגוף | שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד) | שם החזקות | החיס עיסוק התאגיד/הגוף |
|----------------|-----------------------------------|-----------|------------------------|
|                |                                   |           |                        |
|                |                                   |           |                        |
|                |                                   |           |                        |
|                |                                   |           |                        |
|                |                                   |           |                        |
|                |                                   |           |                        |

**26. נכסים שאחזקותם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידו במצב שיש חשש לניגוד עניינים**  
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותו או בבעלות קרובין, שאחזקותם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידו במצב שיש ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אותה מועמד?  
"קרובי" - בנת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא  
אס' פרטי

<sup>1</sup> חוק נייירות ערך, תשכ"ח-1988

יכעל עניין, בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי דרשאי לאותו דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהל הכלכלי מי ששוכן בדירקטור של התאגיד או כמנהל הכלכלי או וואיז שאלים באמור מהמיה עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונק של או מכוח ההצבעה בו או דשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו. לענין הצבעה זו -

א) דאז מנהל קר להשקעות ששותפות באמונות בעמותת נייירות הערך הכלולים בנסקי הקרן.  
ב) ההחלט ארם בייירות ערך באטפסות ואכן, דאז גם אם המנען המחזיק בייירות הערך והאנאויס, לענין זה, האנאויס - לשש חרות זו אנאויס ולמעט מי שנתחיק בייירות ערך רס ויחזה והפקידו באנאוי להסדר הדשבעותיו לפי סעיף 144(א)(1) או באנאוי, להחלאת מניות לשכירים, במהרהו גסעיו 101 לפקודת נס החכמה.  
(2) הורה כח של תאגיד, לנעש חברת רשומים.

מיון לפי יחידות  
מיון לפי יחידות  
מיון לפי יחידות

17. חבות כספים בהיקף כשגוינות  
האם אתה, קרוביך או נישתו משותפין העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?  
"קרובי" - בן זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא  
אם כן פרטי:

18. נכסים אחרים העומדים להעמדתו במצב של חשש לניגוד עניינים  
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא מובטח לעיניך, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורבין ונכסכל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים, של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שהקרוביך או מקורבין הם בעלי עניין בהם.  
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" - בן זוג, לרבות מי שיש לו אחזקות בן זוג או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, והוא מכהן בדיקטטוריון או בתפקיד מקביל בו והוא עובד בו והוא מייצג אותו והוא יועץ חיצוני לו.

כן / לא  
אם כן פרטי:

Handwritten signature or mark.

022291637

הדור הנגזר הכללי 3/2011  
א' בניסן התשע"א 5 באפריל 2011

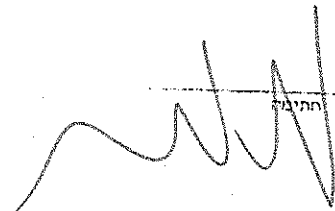
חלק ב' - העברה

אני החתום/ה מטה עניין N ת.ז מס' 022291637 מעהיר/ה  
ביאת כ"י: 7  
כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים,  
נכונים ואמיתיים;

8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע  
אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו  
הפרטים אינם ידועים לי כמלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידע אישית;  
9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות  
כמצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;

10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד  
עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחיותיו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית  
בנושא;

11. אני מתחייב כי במקרה בו יתולו שיוויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך  
הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד  
עניינים, אווועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי  
בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;



24/7/22  
תאריך



צפון

הצהרה (לפי סעיף 28)

תאריך 24/7/22

אני הח"מ ד"ר י. א. (11)

הואיל ועל פי ההסכם שנערך ונחתם ביני לבין העירייה, הנני נדרש למסור לעירייה מדיה מגנטית תקינה וניתנת לשימוש המכילה את המיפוי והתכנון שנערך על ידי במסגרת ההסכם הנ"ל.

והואיל ובנוסף למדיה המגנטית הנגי נדרש למסור לעירייה תדפיס הוזה לתכולת המדיה המגנטית.

אשר על כן הנני מצהיר ומתחייב בזאת בפניכם כי המדיה המגנטית אותה מסרתי לעירייה מכילה חומר הזהה לתדפיס שנמסר על פי האמור לעיל וכי התדפיס הנייל משקף את כל המיפוי שנערך על ידי, כפי שמופיע במדיה המגנטית.

ולראיה באתי על החתום :

## נספח ה'

### אחריות יועצים כלפי העירייה

אנו החתומים מטה מצהירים בזאת כי מונינו כיועצים למתכנן מילן / ארנון / ארנון בפרויקט 4044 הקשור בחווה תכנון עם עיריית ירושלים.

1. אנו מצהירים כי אנו מקבלים על עצמנו את האחריות המקצועית לעבודות התכנון, איש איש בתחומו, ומתחייבים לבצע את העבודה ההנדסית בגאמנות וברמה מקצועית טאובה תוך הקפדה על דיוק וטיב העבודה.
2. אישור המנהל מטעם עיריית ירושלים הנוגע לתכנית או מסמכים אחרים הנוגעים לעבודה ההנדסית שהוכנה על ידנו לא ישחרר אותנו מאחריותנו המקצועית המלאה והבלעדית ואין בו כדי להטיל על המנהל או על העירייה אחריות כלשהי לטיב התכנית או המסמכים האמורים.
3. כל החומר, ההערות וההנחיות שנגמרו לנו מעיריית ירושלים, אינו פוגע באחריותנו המלאה והבלעדית תוך עמידה בחוראות כל דין ושמירה ומילוי של כל חובותינו עפ"י חוק, לרבות בנושאי רישוי, בטיחות, עמידה בתקנים, פיקוח עליון וכו'.
- במקרה של סתירה בין כל סוג הנחיה שניתנה לנו ע"י העירייה, לבין חובה חוקית, יבוצע התכנון עפ"י הוראות כל דין ואנו נודיע על כך למתכנן ולמנהל.
- במקרה של סתירה בין כל סוג הנחיה שניתנה לשיקול דעתנו המקצועי בנושאי בטיחות, יציבות, מניעת סכנה כלשהי וכד', יבוצע התכנון לפי חוות הדעת המחמירה יותר בעינינו ואנו נפנה לתשומת לב המנהל והמתכנן את נימוקינו.
4. אנו אחראים לנוק או הפסד שיגרם לעירייה עקב ביצוע העבודה ההנדסית שבתחום אחריותנו תוך רשלנות המהווה עוולה אזרחית ומתחייבים לפצות את העירייה בעד נזק או הפסד שיגרם כאמור בהתאם לפסק דין סופי של בית משפט מוסמך.
5. אנו אחראים כלפי צד שלישי לנזקים שיגרמו בקשר עם העבודה ההנדסית שבתחום אחריותנו ואם העירייה תחויב לשלם לצד שלישי סכום כלשהו בעד נזקים שאנו אחראים להם כאמור לעיל, נהיה חייבים בפיצוי מלא לטובת העירייה על כל סכום שהעירייה תחויב לשלם כאמור לרבות ההפסדים והוצאות שיגרמו לעירייה בעניין זה וזאת עפ"י פסי"ד סופי של בימ"ש מוסמך. ידוע לנו כי במקרה של הגשת תביעה כאמור נגד העירייה, תהא העירייה חייבת להודיע על כך בכתב למתכנן.
- המתכנן יהא חייב למסור הודעה למתכנן המתאים במקרה של הגשת תביעה הנוגעת לתחום אחריותו.
6. הופרה על ידנו אחת או יותר מהתחייבויותינו במסמך זה, נהיה חייבים לשלם לעירייה פיצויים בעד הנזקים וההפסדים שנגרמו לה כתוצאה מההפרה כאמור ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא העירייה זכאית לקבל נגדנו כל סעד משפטי אחר לרבות צו מניעה, צו עשה וצווי ביניים.

7. אנו מצהירים כי ערכנו פוליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפינו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העירייה.

פוליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (עפ"י הצורך) ואחריות מקצועית עפ"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את הפוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות עפ"י חוזה או מסיום הפרויקט וקבלת תעודת גמר הכל לפי המאוחר.

העתקי פוליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה ההנדסית עפ"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו עפ"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן הינו המזמין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

ידוע לנו כי התחייבותינו עפ"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהוו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבותינו לעיל עפ"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום היעוץ  | שם המתכנן | ת.ז.     | תאריך      | חתימה |
|-------------|-----------|----------|------------|-------|
| קונסטרוקציה | אלקן יצחק | 25/03/67 | 21/10/2022 |       |
| תברואה      |           |          |            |       |
| מיזוג אויר  |           |          |            |       |
| חשמל        |           |          |            |       |
| מעליות      |           |          |            |       |
| אדריכל נוף  |           |          |            |       |
| יועץ תנועה  |           |          |            |       |
| מטבחים      |           |          |            |       |
| כמויות      |           |          |            |       |

הצהרת המתכנן הראשי:

אני אלקן יצחק

מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי המלאה עפ"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר עפ"י מסמך זה

שם המתכנן אלקן יצחק

חתימה וחותמת

גירון לזו אדריכל  
ישראל 77530

7. אנו מצהירים כי ערכנו פוליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפינו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העירייה.

פוליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (ע"י הצורך) ואחריות מקצועית ע"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את הפוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות ע"י חוזה או מסיום הפרויקט וקבלת תעודת גמר הכל לפי המאוחר.

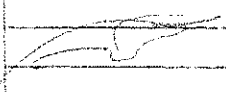
העתקי פוליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודות ההנדסית ע"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו ע"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן הינו המזמין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

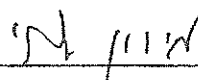
ידוע לנו כי התחייבויותינו ע"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהוו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבויותינו לעיל ע"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומו, ולראייה באט על החתום:

| תחום היעוץ  | שם המתכנן | ת.ז.      | תאריך    | חתימה                                                                               |
|-------------|-----------|-----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| קונסטרוקציה |           |           |          |                                                                                     |
| תברואה      |           |           |          |                                                                                     |
| מיזוג אויר  |           |           |          |                                                                                     |
| חשמל        |           | 307624348 | 05.07.22 |  |
| מעליות      |           |           |          |                                                                                     |
| אדריכל נוף  |           |           |          |                                                                                     |
| יועץ תנועה  |           |           |          |                                                                                     |
| מטבחים      |           |           |          |                                                                                     |
| כמויות      |           |           |          |                                                                                     |

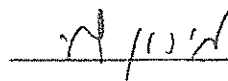
הצהרת המתכנן הראשי:

אני

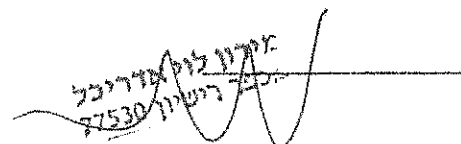


מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי המלאה ע"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר ע"י מסמך זה

שם המתכנן



חתימה וחותמת

  
אדריכל  
רישיון 77530

7. את מצהירים כי ערכת מליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפנו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המעסק על דיונו וכן על העתיד.

מליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (ע"י הצורך) ואחריות מקצועית ע"י תנאים כדוגמת הנדש בנסמך "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את המליסות למשך שלא יסתיי בשבע שנים מסיום העבודות ע"י תחום או מסיום המרוקט וקבלת תעודת גמר הכל לפי המאוחר.

העתקי מליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין את צד לתחום בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה ההנדסית ע"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו ע"י תחום זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן הינו המומין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

ידוע לנו כי התחייבויותינו ע"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהיו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

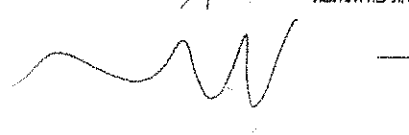
התחייבויותינו לעיל ע"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומו, ולראייה כאנו על החתום:

| תחום היעוץ  | שם המתכנן  | ת.ז.      | הסגיר      | חתימה      |
|-------------|------------|-----------|------------|------------|
| קונסטרוקציה |            |           |            |            |
| תכנון       | 01/07/2022 | 514743922 | 01/07/2022 | 01/07/2022 |
| מיון ואיר   | 01/07/2022 | 514743922 | 01/07/2022 | 01/07/2022 |
| חשמל        |            |           |            |            |
| מעלות       |            |           |            |            |
| אדריכל טף   |            |           |            |            |
| יועץ תנועה  |            |           |            |            |
| מסבחים      |            |           |            |            |
| כמיות       |            |           |            |            |

הצהרת המתכנן הראשי.  
אני \_\_\_\_\_

מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי המלאה ע"י תחום תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר ע"י מסמך זה.

שם המתכנן \_\_\_\_\_  
חתימה והחתם \_\_\_\_\_



7. אנו מצהירים כי ערכנו מוליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפיו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העירייה.

מוליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (עפ"י הצורך) ואחריות מקצועיות עפ"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את המוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות עפ"י חוזה או מסיום הפרויקט וקבלת תועדת גמר הכל לפי המאוחר.

העתקי מוליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה ההנדסית עפ"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו עפ"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן חיוו המומין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

ידוע לנו כי התחייבויותינו עפ"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהוו עולה לדרושה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבויותינו לעיל עפ"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומנו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום היעוץ  | שם המתכנן | ת.ז.      | תאריך  | חתימה    |
|-------------|-----------|-----------|--------|----------|
| קונסטרוקציה |           |           |        |          |
| תברואה      |           |           |        |          |
| מיוזג אויר  |           |           |        |          |
| חשמל        |           |           |        |          |
| מעליות      |           |           |        |          |
| אדריכל נוף  |           |           |        |          |
| יעוץ תנועה  | 1/11/22   | 056/32772 | 3/7/22 | א. י. י. |
| מטבחיים     |           |           |        |          |
| כמסיות      |           |           |        |          |

הצהרת המתכנן הראשי:

אני מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי המלאה עפ"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר עפ"י מסמך זה

שם המתכנן: א. י. י.

חתימה וחותמת

א. י. י.  
 חתום על ידי א. י. י.  
 3/7/22

7. אנו מצהירים כי ערכנו פוליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין עי"מ להגן על עצמנו, על שותפינו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העירייה.

פוליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (עפ"י הצורך) ואחריות מקצועית עפ"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את הפוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות עפ"י חוזה או מסיום הפרויקט וקבלת תעודת גמר הכל לפי המאוחר.

הענתקי פוליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה התנדסית עפ"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו עפ"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן הינו המזמין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

ידוע לנו כי התחייבויותינו עפ"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהיו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבויותינו לעיל עפ"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום היעוץ  | שם המתכנן | ת.ז.      | תאריך    | חתימה |
|-------------|-----------|-----------|----------|-------|
| קונסטרוקציה |           |           |          |       |
| תברואה      |           |           |          |       |
| מיוזג אויר  |           |           |          |       |
| חשמל        |           |           |          |       |
| מעליות      |           |           |          |       |
| אדריכל טף   |           |           |          |       |
| יועץ תנועה  |           |           |          |       |
| כמויות      | שם המתכנן | 056079922 | 03.07.22 | חתימה |

הצהרת המתכנן הראשי:  
אני \_\_\_\_\_  
מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי המלאה עפ"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר עפ"י מסמך זה

שם המתכנן \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

אירון לוי אדריכל  
רשמי רישיון 7530

7. את מנהלים כי ערכנו מליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפיו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העתיד.

מליסות הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (ע"י הצורך) ואחריות מקצועית ע"י תנאים כדוגמת הדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את הפוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות ע"י חוזה או מסיום הפרויקט וקבלת תשלום גמר הכל לפי המאוחר.

העסקי מליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין את צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה ההנדסית ע"י תמאי החוזה, תשלום למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הוברר לנו כי שכרנו ע"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן חייב המזמין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

ידוע לנו כי התחייבותנו ע"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהוו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבותנו לעיל ע"י מסמך זה תחייבת כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תורמו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום היעוד  | שם המתכנן | ת.ז. | תאריך | חתימה |
|-------------|-----------|------|-------|-------|
| קונסטרוקציה |           |      |       |       |
| תברואה      |           |      |       |       |
| מיוזג ואיר  |           |      |       |       |
| חשמל        |           |      |       |       |
| מעליות      |           |      |       |       |
| אודיכל טוף  |           |      |       |       |
| יועץ תמנה   |           |      |       |       |
| מטבחיים     |           |      |       |       |
| כפיות       |           |      |       |       |

הצהרת המתכנן הראשי:

אני \_\_\_\_\_ מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי תמלאה ע"י החוזה החול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר ע"י מסמך זה.

שם המתכנן: \_\_\_\_\_  
 חתימה: \_\_\_\_\_

אידון לוי  
 מספר רישיון 77530

7. אנו מצהירים כי ערכנו פוליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפנו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העירייה.

פוליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (ע"י הצורך) ואחריות מקצועית ע"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" - המצורף למסמך זה. הגב מתחייבים להאריך את הפוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות ע"י חוזה או מסיום המרוקט וקבלת תעודת גמר הכל לפי המאוחר.

תעודת פוליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד להוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה התנדונית ע"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו ע"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן היו המזמין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו. ידוע לנו כי התחייבותנו ע"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהוו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבותנו לעיל ע"י מסמך זה תחוייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום היעוד  | שם המתכנן      | ת.ו.      | תאריך  | חתימה                                |
|-------------|----------------|-----------|--------|--------------------------------------|
| קונסטרוקציה |                |           |        |                                      |
| תברואה      |                |           |        |                                      |
| מיוזג אוויר |                |           |        |                                      |
| השמל        |                |           |        |                                      |
| מעליות      |                |           |        |                                      |
| אדריכלות    |                |           |        |                                      |
| יועץ תנועה  |                |           |        |                                      |
| מטבחיים     |                |           |        |                                      |
| כמויות      | ישראל 31/12/22 | 515520989 | 3/7/22 | תבנית ותוספת בנין ב"מ ח.פ. 515520989 |

הצהרת המתכנן הראשי  
אני מצהיר כי תנאי מסמך זה והוא נותן על דעתי. אחריותי תמלאה ע"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר ע"י מסמך זה

שם המתכנן: מ. מ. מ.  
חתימה וחתימת

ח  
אירוע לזכר אירוע  
מספר רישיון 77530

7. אנו מצהירים כי ערכנו פליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין ע"מ להגן על עצמנו, על שותפיו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המעסק על ידינו וכן על העירייה.

פליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (ע"י הצורך) ואחריות מקצועית עפ"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" – המצורף למסמך זה. הננו מתחייבים להאריך את הפליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות עפ"י חוזה או מסיום הפרויקט וקבלת תשדד גמר הכל לפי המאוחר.

הענקי פליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וזו התמורה בעד העבודה ההנדסית עפ"י תנאי החוזה, תשלם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו עפ"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן הינו חמומן של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו.

ידוע לנו כי התחייבותינו עפ"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהיו עילה לרשישה כספית בלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבותינו לעיל עפ"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תחומו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום חשף    | שם המתכנן | ת.ז. | תאריך | חתימה |
|-------------|-----------|------|-------|-------|
| קונסטרוקציה |           |      |       |       |
| תכנון       |           |      |       |       |
| מיוג אויר   |           |      |       |       |
| חשמל        |           |      |       |       |
| מעלות       |           |      |       |       |
| אדריכלות    |           |      |       |       |
| יועץ תנועה  |           |      |       |       |
| מטבח        |           |      |       |       |
| כמויות      |           |      |       |       |

הצהרת המתכנן הראשי:

אנו מצהירים כי חנוי מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתו. אחריותו הסלאת עפ"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר עפ"י מסמך זה.

שם המתכנן \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

מירון לוי אדריכל  
77530

7. אנו מצהירים כי ערכנו פוליסות ביטוח בחברת ביטוח בעלת מוניטין עי"מ להגן על עצמנו, על שותפנו, על כל אדם או גוף בשירותנו או המועסק על ידינו וכן על העירייה.

פוליסת הביטוח תכלול אחריות צד ג', אחריות מעבידים (עמ"י הצורך) ואחריות מקצועית עמ"י תנאים כדוגמת הנדרש בנספח "אישור חברת הביטוח" - המצורף למסמך זה. חגנו מתחייבים להאריך את הפוליסות למשך שלא יפחת משבע שנים מסיום העבודות עמ"י חוזה או מסיום המרוקט וקבלת תעודת גמר הכל לפי המאוחר.

העתקי פוליסות הביטוח יועברו על ידינו למתכנן.

8. ידוע לנו כי אין אנו צד לחוזה בין עיריית ירושלים למתכנן וכי התמורה בעד העבודה ההנדסית עמ"י תנאי החוזה, תשולם למתכנן בלבד ע"י עיריית ירושלים.

הובהר לנו כי שכרנו עמ"י חוזה זה, נכלל בשכר המתכנן והמתכנן חינו המזמין של עבודתנו והוא מחויב בלעדית בתשלום התמורה בעד שירותינו. ידוע לנו כי התחייבויותינו עמ"י מסמך זה כלפי עיריית ירושלים לא יהיו עילה לדרישה כספית כלשהי או טענה כלפי עיריית ירושלים.

התחייבויותינו לעול עמ"י מסמך זה תחייבנה כל אחד מאיתנו, איש איש לפי תוכנו, ולראייה באנו על החתום:

| תחום היעץ   | שם המתכנן | ת.ו. | תאריך | חתימה |
|-------------|-----------|------|-------|-------|
| קונסטרוקציה |           |      |       |       |
| תברואה      |           |      |       |       |
| מיוג אויר   |           |      |       |       |
| חשמל        |           |      |       |       |
| מעליות      |           |      |       |       |
| אדריכל טף   |           |      |       |       |
| יועץ תנועה  |           |      |       |       |
| מטבחים      |           |      |       |       |
| כמויות      |           |      |       |       |

הצהרת המתכנן הראשי:  
אני, אבי אבי מסמך 77-77 מצהיר כי הנני מכיר את תוכן מסמך זה והוא נחתם על דעתי. אחריותי המלאה עמ"י החוזה תחול בכל נושא ותחום שלא התקבלה כלפי העירייה אחריות מתכנן אחר עמ"י מסמך זה.

שם המתכנן: אבי אבי  
חתימה וחותמת:

מיוג לוג אדריכל  
מסמך 77-77

## נספח ו'

### הצהרת המתכנן בדבר כיסוי ביטוחי של יועציו

1. אני הח"מ אריאל מצהיר כי נמסרו לידי פוליסות ביטוח לכיסוי אתריות היועצים המועסקים על ידי, לפי סעיפים 8,9.
2. כיסוי הביטוח בפוליסות היועצים יבטיח כיסוי מקביל לנדרש ע"י העירייה בסעיף 19 לחוזה ושם המבוטח בביטוחי היועצים יורחב לכלול גם את העירייה.
3. הנני מתחייב למסור את העתקי הפוליסות לעירייה לא יאוחר מ - 7 ימים לאחר דרישת המנהל.
4. ידוע לי כי אחריותי הכוללת תחול בכל תחום יעוץ שלא קיבל עלי מתכנן מטעמי את האחריות במפורש בעת חתימת החוזה.
5. ידוע לי כי בכל תחום יעוץ שלא מורט לעיל ולא נתקבל בו כיסוי ביטוחי מתאים של מתכנן (עפ"י דרישות סעיף 11) בעת חתימת החוזה תמשיך ותחול עלי חובת הכיסוי.
- הנני מצהיר כי הביטוח שערכתי מתאים לדרישות סעיף זה.
6. להלן שמות היועצים המועסקים על ידי שמסרו לי העתק פוליסות עפ"י התנאים לעיל:

| שם המתכנן | חברת ביטוח | מספר פוליסה      | תוקף פוליסה |
|-----------|------------|------------------|-------------|
| אריאל     | אריאל      | 867202355722     | 31/12/22    |
| אריאל     | אריאל      | 148672-030239/22 | 30/6/23     |
| אריאל     | אריאל      | 5-72-039800/22   | 31/8/23     |
| אריאל     | אריאל      | 1600400255/22    | 30/9/23     |
| אריאל     | אריאל      | 86720247462      | 31/12/22    |
| אריאל     | אריאל      | 4-72-036291/22   | 30/04/23    |
| אריאל     | אריאל      | 1486-72-444166   | 31/12/22    |
| אריאל     | אריאל      | 47203754922      | 30/04/23    |
| אריאל     | אריאל      | 500400096321     | 30/11/22    |

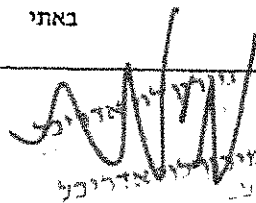
7. הביטוח שערכתי כולל כיסוי עפ"י סעיף 11 לחוזה לכל מתכנן אשר לא צוין ברשימה לעיל ולכל מתכנן אשר הכיסוי הביטוחי שבידו אינו עומד בתנאי החוזה או בטוח אישור חבי הביטוח שאושר ע"י העירייה.

על

באתי

ולראייה

החתום

  
אריאל

נספח ז'

נספח הצעת המחיר של המתכנן

12

יום רביעי כ"ז אדר ב תשפ"ב  
30 מרץ 2022

לכבוד

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**הנדון: בקשה להצעת מחיר לתכנון מעון יום, טיפת חלב וספרייה ברמות ג, אידלסון – ה.ת. 4044**

1. עיריית ירושלים באמצעות המחלקה לתכנון מבנים, מעוניינת לתכנן מבנה בעירוב שימושים שיכלול מעון יום 3 כיתות/כיתות גנ"י, טיפת חלב וספרייה בשכונת רמות ג' במגרש B1 בתב"ע 459370, גוש 30729 חלקה 18. מדובר בתכנון מבנה בעירוב שימושים בשטח כולל של 2000 מ"ר. אומדן המבנה **16,000,000 ₪** בתוספת מע"מ. **בשלב התכנון הראשוני תדויק הפרוגרמה של המבנה ותכולת הפרוייקט בשיתוף נציגי היחידות העירוניות כחלק מתהליך התכנון.**

2. הצעת המחיר תכלול שכר תכנון אדריכלי כולל הדמיות ריאליסטיות (חוץ ופנים) ושכר היועצים הבאים:

קונסטרוקציה

תברואה

מיזוג אויר

חשמל ותקשורת

מעליות

אדריכלות נוף (כולל גינון והשקיה)

אקוסטיקה

יועץ תנועה כולל תכנון פיזי לחניות כמסומן בנספח התנועה המצורף של התב"ע.

יועץ איטום

כמויות

3. יועצי קרקע, בטיחות, נגישות ובנייה ירוקה יסופקו על ידינו.

4. הצעת המחיר תהיה מבוססת על תנאי החוזה הרצ"ב.

**לתשומת ליבך:**

- א. דרישות הביטוח המקצועי הנדרש עפ"י החוזה. עם חתימת החוזה חייבים להציג ביטוח מקצועי בתוקף.
- ב. על התכנון לשמור על מסגרת התקציב.
- ג. "ערך המבנה" לצורך חישוב שכר טירחת התכנון (80%) יעודכן לפי תוצאות המכרז.
- ד. שכר הפיקוח העליון (20%) ישולם בהתאם לחשבונות שישולמו לקבלן המבצע.

  
 מנהל תכנון  
 אגף מבני ציבור  
 מחלקת תכנון

ה. העירייה רשאית לקדם או לעצור ולקבוע את קצב התכנון בהתאם לתקציב העומד לרשותה באותה עת.

5. לא תתקבלנה הצעות הנמוכות מ-5.9%.

6. הקצאה עבור העתקות אור בפרויקט 32,000 ₪ בתוספת מע"מ.

7. מובהר בזאת:

א. העירייה רשאית שלא לאשר יועץ ולדרוש את החלפתו באחר.

8. רצ"ב:

א. חוזה לחתימה.

ב. הנחיות ונהלים למתכנני קונסטרוקציה.

ג. טופס הגשת הצעת מחיר.

9. יש למלא את ההצעה בטופס הרצ"ב כולל שמות היועצים ופירוט שכר טירחתם ולצרף להצעה:

א. חוזה חתום בראשי תיבות על כל עמוד ועמוד וחתימה מלאה בעמוד האחרון. את היועצים יש להחתים בנספח ה' לחוזה רק במידה ותאושר לתכנן את הפרוייקט. יחד עם זאת עליך לוודא כבר בשלב הצעת המחיר כי ליועצים יש ביטוח מקצועי ולמלא את הטבלה בנספח ו' ולחתום בתחתיתו.

ב. מסמך זה חתום על ידך.

ג. אישור ניהול ספרים.

ד. אישור נכחי מס במקור.

ה. תעודת עוסק מורשה או אישור רשם החברות.

10. יש להגיש את ההצעה במעטפה סגורה עליה יש לציין את שם הפרוייקט ושם המגיש עד ליום ה' ה-07/04/22 בשעה 15:00 לידי אדריכלית ענת קליינמן, כיכר ספרא 1, קומה 4, עמדה 233.

בכבוד רב,

אדריכלית ענת קליינמן  
מנהלת מחלקה בכירה לתכנון מבני ציבור


  
 ענת קליינמן

תאריך 06/04/22

לכבוד  
 אדריכלית ענת קליינמן  
 מנהלת מחלקת בכירה לתכנון מבנים  
 אגף מבני ציבור ונכסים  
 עיריית ירושלים

**הנדון: הצעת מחיר לתכנון מעון יום, טיפת חלב וספרייה ברמות ג, אידלסון – ה.ת. 4044**

1. עפ"י שירותי התכנון הנדרשים בבקשתך, שכה"ט המבוקש הוא 5.9% אחוזים מערך המבנה שהם 944,000 ש"ח.
2. ההצעה כפופה לתנאי דוגמת החוזה שהועברה אלי.
3. להלן מרכיבי ההצעה ורשימת המתכננים בפרויקט:

| תחום התכנון                      | שם היועץ      | טלפון       | דוא"ל                  | שכ"ט % מערך המבנה | שכ"ט בש"ח |
|----------------------------------|---------------|-------------|------------------------|-------------------|-----------|
| ידריכלות                         | מירון לוי     | 054478039   | meron@meronlevy.com    | 3%                | 480,000   |
| קונסטרוקציה                      | אלב ירוני     |             | aloni@syeng.co.il      | 0.984%            | 157,500   |
| חשמל ותקשורת                     | מיכאל גולדברג | 0545911537  | misha752@gmail.com     | 0.164%            | 26,250    |
| אינסטלציה                        | אסא משה פרח   | 04-6021943  | neviend@af-eng.co.il   | 0.295%            | 47,250    |
| מיזוג אויר                       | אסא משה פרח   | " "         | " "                    | 0.230%            | 36,750    |
| תנועה כולל תכנון פיזי            | עדנה הורן     | 035739739   | ednahod@zahavnet.il    | 0.079%            | 12,600    |
| איטום                            | אסף איפר      | 054-2224366 | af.tipa@gmail.com      | 0.223%            | 35,700    |
| מעליות                           | לוי ויתקין    | 03-5236633  | vis@vis.co.il          | 0.036%            | 5,775     |
| כמויות                           | דוד יקותיאל   | 052-2588790 | daniel@yekutieli.co.il | 0.197%            | 31,500    |
| אדריכלות נוף (כולל גינון והשקיה) | מקום אדריכלים | 035003950   | am.benny@ma-com.co.il  | 0.425%            | 68,040    |
| אקוסטיקה                         | ליני מילרס    | 03-6346771  | lini-eng@lini.co.il    | 0.184%            | 29,400    |
|                                  | סה"כ          |             |                        | 5.9%              | 944,000   |

4. ידוע לי כי העירייה רשאית להודיע ליועצים על ביצוע תשלומי שכה"ט וגובה הסכומים שהועברו.

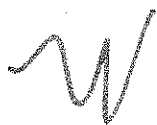
בכבוד רב,

שם האדריכל מירון לוי

חתימה [חתימה]  
 מירון לוי  
 משרד אדריכלות

נספח ח'

החלטת הועדה למסירת עבודות תכנון

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'W' or a similar character, located at the bottom center of the page.

## מינהל תכנון ותשתיות / אגף מבני ציבור

| מס.בקשה | סטטוס      | מס.ועדה | ת.ועדה     | נושא                                                    | עלות לתקציב |
|---------|------------|---------|------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 18436   | אושר בועדה | 2022118 | 08/06/2022 | תכנון מעון יום, טיפת חלב וספריה, אידלסון רמות ה.ת. 4044 | 1,141,920   |

עיריית ירושלים באמצעות המחלקה לתכנון מבנים, מעוניינת לתכנן מבנה בעירוב שימושים שיכלול מעון יום 3 כיתות, טיפת חלב וספרייה בשכונת רמות ג' במגרש B1 בתב"ע 459370, גוש 30729 חלקה 18. מדובר בתכנון מבנה בעירוב שימושים בשטח כולל של 2000 מ"ר. אומדן המבנה 16,000,000 ₪ בתוספת מע"מ. הצעת המחיר תכלול שכר תכנון אדריכלי כולל הדמיות ריאליסטיות (חוץ ופנים) ושכר היועצים הבאים: קונסטרוקציה, תברואה, מיזוג אויר, חשמל ותקשורת, מעליות, אדריכלות נוף (כולל גינון והשקייה), אקוסטיקה, יועץ תנועה כולל תכנון פיזי לחניות כמסומן בנספח התנועה המצורף של התב"ע, יועץ איטום, כמויות. סעיף 184030698 עבור מעון יום באידלסון, כמו כן עבור טיפת חלב סעיף 183100059, כמו כן עבור הספריה סעיף 182200170. העלויות יועמסו על סעיפי התקציב בהתאם לייחס השטחים של כל פונקציה

### המבצע המומלץ/זוכה

| מס.ספק | שם הספק/חברה                  | כתובת                         | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|--------|-------------------------------|-------------------------------|------------|-----------|----------|
| 29547  | לוי מירון - אדריכל            | אבן גבירול 124 תל אביב        | 944,000    | כן        |          |
| 27063  | נחום מלצר יצחק אפריל-אדריכלים | סוקולוב 2 ירושלים             | 944,000    |           |          |
| 30520  | בורשטיין יוסף                 | פנחס ספיר 8 ת.ד. 132 נס ציונה | 944,000    |           |          |
| 0      | פלסנר אדריכלים                |                               |            |           |          |

שכר טירחה כולל: 944,000

עלות נוספת: 32,000

### הערות

כל המציעים הם מתוך מאגר האדריכלים של מנהל התכנון. בוצעה פניה לארבעה משרדי אדריכלות, מתוכם הוגשו שלוש הצעות עם אותו אחוז שכ"ט. בהתאם לחו"ד משפטית, בוצעה הגרלה. הזוכה הנבחר הינו אדריכל מירון לוי. שלושת המשרדים ברמה זהה כך שאין מניעה לקבל את הבחירה. אנחנו מבקשים לאשר את ההתקשרות עם האדריכל מירון לוי לחמש שנים, תקופה אשר תכלול את התכנון ואת הביצוע.

### הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                             | עלות לתקציב |
|---------|------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 9819    | 01/11/2017 | הגדלת חוזה מס' 502-16-0005 לתכנון אולם ספורט באום ליסון | 75,301      |
| 11962   | 31/10/2018 | תכנון מעון יום בחצר מתנ"ס רוממה ה.ת. 4037               | 242,775     |
| 13425   | 26/03/2019 | תכנון שלושת מתנ"ס ומעון יום במקור חיים ה.ת. 5054        | 656,955     |
| 13468   | 10/04/2019 | תכנון מרכז יום לקשיש בבית חנינא ה.ת. 4035               | 802,913     |
| 13544   | 16/05/2019 | תכנון אולם כדור יד בגבעה הצרפתית ה.ת. 6009              | 859,658     |

## החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

## קלוש צבי

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:  
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>  
יום רביעי 09 נובמבר 2022 15:25  
קלוש צבי  
עו"ד אבנר לוי  
FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון  
מירון לוי אדריכל - עיריית ירושלים הוספת קוד pdf.085

היי,

אישור הביטוח של מירון לוי החתום ע"י איילון מיום 30.06.22 – המצ"ב- תקין

עדי בן הראש - עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282  
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: Meron Levy <meron@meronlevy.com>  
Sent: Wednesday, November 9, 2022 3:23 PM  
To: עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>; tzvi\_ka@jerusalem.muni.il  
Cc: AvitalB@howden.co.il  
Subject: FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

מירון לוי אדריכלים | המרד 29 תל-אביב בית התעשינים | נייד 0544758039 | משרד 03.527.3133 | פקס 03.527.2201



MERON LEVY ARCHITECTS  
[www.meronlevy.com](http://www.meronlevy.com)

From: Avital Benami <AvitalB@howden.co.il>  
Sent: Wednesday, November 9, 2022 12:15 PM  
To: meron@meronlevy.com  
Subject: FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

שלום רב,  
מצ"ב  
בברכה,

אביטל בנעמי, עו"ד

האודן שפי  
מגדל אדגר, אפעל 35, פתח תקוה, 4951132  
D +972 (3) 6387003

**howden**

[howden.co.il](http://howden.co.il)

מאת: <[Adi@ysagilaw.co.il](mailto:Adi@ysagilaw.co.il)> עו"ד עדי בן הראש: מאת  
גשלה: Wednesday, 9 November 2022 9:49  
אל: Avital Benami <[AvitalB@howden.co.il](mailto:AvitalB@howden.co.il)>; [meron@meronlevy.com](mailto:meron@meronlevy.com)  
עותק: <[Avner@ysagilaw.co.il](mailto:Avner@ysagilaw.co.il)>; [tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il) עו"ד אבנר לוי: עותק  
נושא: RE: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

בוקר טוב,

קיבלתי הודעה לפיה שחר סיים עבודתו בחברתכם.

נודה לסייעך לקבלת אישור ביטוח מתוקן והוספת קוד 085 בפירוט השירותים.

תודה  
עדי

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, חל-אביב 6706710

✉ [ADI@YSAGILAW.CO.IL](mailto:ADI@YSAGILAW.CO.IL) 03-5624282

🌐 [WWW.YSAGILAW.CO.IL](http://WWW.YSAGILAW.CO.IL) 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: עו"ד עדי בן הראש

Sent: Wednesday, November 9, 2022 9:46 AM

To: Shahar Emanuel ([ShaharE@howden.co.il](mailto:ShaharE@howden.co.il)) <[shahare@howden.co.il](mailto:shahare@howden.co.il)>; [meron@meronlevy.com](mailto:meron@meronlevy.com)

Cc: <[Avner@ysagilaw.co.il](mailto:Avner@ysagilaw.co.il)>; <[tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il)> עו"ד אבנר לוי

Subject: RE: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

שחר בוקר טוב,

לאחר בירור עם העירייה הובהר כי במסגרת השירותים ניתנים שירותי פיקוח ובקרה.

נודה לסיועך לקבלת אישור ביטוח מתוקן והוספת קוד 085 בפירוט השירותים.

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, חל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL

☎ 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL

☎ 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: עו"ד עדי בן הראש

Sent: Monday, July 11, 2022 11:03 AM

To: [tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il)

Cc: <Avner@ysagilaw.co.il> עו"ד אבנר לוי

Subject: RE: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

בוקר טוב,

אישור הביטוח של מירון לוי החתום ע"י איילון מיום 30.06.22 – המצ"ב – תקין  
ככל ולא ניתנים שירותי פיקוח ובקרה

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, חל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL

☎ 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL

☎ 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: [tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il) <[tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il)>

Sent: Wednesday, July 6, 2022 9:14 AM

To: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש

Subject: FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

עדי בוקר טוב

האם נספח הביטוח ששלחו עכשו תקין?

בברכה

From: Meron Levy <[meron@meronlevy.com](mailto:meron@meronlevy.com)>

Sent: Wednesday, July 6, 2022 9:08 AM

To: <[tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il)> קלוש צבי

Subject: FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

הי  
מצ"ב מתוקן  
מירון

מירון לוי אדריכלים | המרד 29 תל-אביב בית התעשינים | נייד 0544758039 | משרד 03.527.3133 | פקס 03.527.2201



**From:** Shahar Emanuel <ShaharE@howden.co.il>  
**Sent:** Wednesday, July 6, 2022 6:44 AM  
**To:** Meron Levy <meron@meronlevy.com>  
**Cc:** ifnmrtvp@ayalon-ins.co.il  
**Subject:** RE: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון

שחר עמנואל, עו"ד  
אחראי חוזים ואישורי ביטוח - אחריות מקצועית

האודן שפי  
מגדל אדגר, אפעל 35, פתח תקוה, 4951132  
D +972 (3) 6387027



howden.co.il

**From:** Meron Levy <meron@meronlevy.com>  
**Sent:** Tuesday, July 5, 2022 3:51 PM  
**To:** Shahar Emanuel <ShaharE@howden.co.il>  
**Subject:** FW: מירון לוי ; בדיקת תקינות ביטוח לפרויקט אידלסון  
**Importance:** High

מירון לוי אדריכלים | המרד 29 תל-אביב בית התעשינים | נייד 0544758039 | משרד 03.527.3133 | פקס 03.527.2201



מירון שלום  
ראה הערות מעו"ד של העיריה בענייני הביטוח

נא בקש מהביטוח לתקן ושלח לי בהקדם את התיקון לבדיקה חוזרת

תודה

**From:** עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>  
**Sent:** Tuesday, July 5, 2022 2:45 PM

To: קלוש צבי <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>  
Cc: עו"ד אבנר לוי <Avner@ysagilaw.co.il>  
Subject: RE: אידלסון ביטוח לפרויקט מירון לוי ; בדיקת תקינות

היי,  
מה נשמע?

להלן התייחסותנו לאישור הביטוח של מירון לוי החתום ע"י איילון מיום 30.06.22:

1. אחריות מקצועית: לא ניתן לקבל קוד 321 - יש להסירו
2. פירוט השירותים: ניתן לקבל השמטת קוד 085 ככל ולא ניתנים שירותי פיקוח ובקרה – צביקה – לבחינת העירייה

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, חל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346 📞

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: tzvi\_ka@jerusalem.muni.il <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>

Sent: Tuesday, July 5, 2022 12:56 PM

To: עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>

Subject: FW: אידלסון ביטוח לפרויקט בדיקת תקינות

עדי שלום

מה שלומך?

נא אישורך לתקינות הביטוח עבור האדריכל מירון לוי שמתחיל אצלנו פרוייקט חדש אידלסון

בברכה

From: Meron Levy <meron@meronlevy.com>

Sent: Tuesday, July 5, 2022 12:47 PM

To: קלוש צבי <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>

Cc: כהן אסתר אתי <ChAnia@jerusalem.muni.il>; צ'ריקובר אניה <klAnat@jerusalem.muni.il>; קליינמן ענת <chati@jerusalem.muni.il>

<chati@jerusalem.muni.il>

Subject: FW: ישיבת התנעה פרוייקט אידלסון

צביקה שלום

1. שים לה שהמייל שלי השתנה ל: meron@meronlevy.com/

2. מצ"ב אישור ביטוח מקצועי שלי.

3. לגבי חתימה של היועצים על נספח ו עדיין אוסף את החתימות.

בברכה

מירון

מירון לוי אדריכלים | המרד 29 תל-אביב בית התעשינים | נייד 0544758039 | משרד 03.527.3133 | פקס 03.527.2201



**From:** [tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il) <[tzvi\\_ka@jerusalem.muni.il](mailto:tzvi_ka@jerusalem.muni.il)>  
**Sent:** Thursday, June 30, 2022 1:07 PM  
**To:** Architects <[Architects@titannadlan.com](mailto:Architects@titannadlan.com)>  
**Cc:** [klAnat@jerusalem.muni.il](mailto:klAnat@jerusalem.muni.il); [ChAnia@jerusalem.muni.il](mailto:ChAnia@jerusalem.muni.il); [chat@jerusalem.muni.il](mailto:chat@jerusalem.muni.il)  
**Subject:** ישיבת התנעה פרוייקט אידלסון  
**Importance:** High

מירון שלום

בהמשך לשיחתנו הטלפונית נקבעה ישיבת התנעה לפרוייקט אידלסון

באותו יום תגיע עם החותמת שלך לחתום על החסר בחוזה

כמו כן נא שלח לנו את הביטוח המעודן לפי נספח ב' שקיבלת בהעתק חוזה מסוכן הביטוח שלך שימלא ותביא לפגישה או שלח למייל

כמו כן שלח לנו את נספח היועצים שחתומים על ידי כל אחד מהיועצים בפרוייקט בנספח ו'

בברכה

EXTERNAL  
EXTERNAL

**נספח 1/1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תאריך הנפקת האישור<br><b>30.6.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           | אישור קיום ביטוחים                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטא ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, כהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| מבקש האישור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | המבוטח                                                                                                                                                                                                                                                                    | אופי העסקה                                                                                                                                                                                                                                                                | מעמד מבקש האישור                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>עופות יפואלים</b><br>(העירייה ואו תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)<br>ת.ז.ח.פ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | שם<br><b>מירון לוי - אדריכל</b><br>ת.ז.ח.פ.                                                                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input checked="" type="checkbox"/> אחר : שירותי תכנון וא/ו שירותים נלווים                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מומנית שירותים / מוצרים)<br><input type="checkbox"/> אחר                                                                                                                                                                    |
| מען<br><b>כיכר ספרא 1 יפואלים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | מען<br><b>המרד 29, ח ל אביב</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| כיסויים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| סוג הביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | מספר הפוליסה                                                                                                                                                                                                                                                              | נוסח ומהדורת הפוליסה                                                                                                                                                                                                                                                      | תאריך תחילה                                                                                                                                                                                                                                                               |
| חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           | תאריך סיום                                                                                                                                                                                                                                                                |
| אחריות כלפי צד שלישי                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>867202355722</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>בית 2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>31.12.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| אחריות מעבידים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>33914299922</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>בית 2013</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>31.12.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| אחריות מקצועית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>867202355722</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>שפי ב.ר. 2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>31.12.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | תאריך סיום                                                                                                                                                                                                                                                                | תאריך תחילה                                                                                                                                                                                                                                                               | נוסח ומהדורת הפוליסה                                                                                                                                                                                                                                                      |
| סכום                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>1,000,000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>31.12.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>1.1.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>בית 2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>20,000,000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>31.12.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>1.1.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>בית 2013</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>1,250,000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>31.12.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>1.1.22</b>                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>שפי ב.ר. 2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>302 אחריות צולבת</b><br><b>304 חרחב שימוי</b><br><b>307 קבלנים וקבלני משנה</b><br><b>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</b><br><b>315 תביעות המל"ל</b><br><b>318 מבקש האישור מבוטח נוסף</b><br><b>328 ראשוניות</b><br><b>329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג</b><br><b>304 חרחב שימוי</b><br><b>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור</b><br><b>319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים</b><br><b>328 ראשוניות</b><br><b>301 אובדן מסמכים</b><br><b>302 אחריות צולבת</b><br><b>304 חרחב שימוי</b><br><b>307 קבלנים וקבלני משנה</b><br><b>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</b><br><b>325 מרמה ואי יושר עובדים</b><br><b>327 עיכוב / שיחוי עקב מקרה ביטוח</b><br><b>328 ראשוניות</b><br><b>332 תקומת גילוי 6 חודשים.</b> | <b>302 אחריות צולבת</b><br><b>304 חרחב שימוי</b><br><b>307 קבלנים וקבלני משנה</b><br><b>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</b><br><b>325 מרמה ואי יושר עובדים</b><br><b>327 עיכוב / שיחוי עקב מקרה ביטוח</b><br><b>328 ראשוניות</b><br><b>332 תקומת גילוי 6 חודשים.</b> | <b>302 אחריות צולבת</b><br><b>304 חרחב שימוי</b><br><b>307 קבלנים וקבלני משנה</b><br><b>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</b><br><b>325 מרמה ואי יושר עובדים</b><br><b>327 עיכוב / שיחוי עקב מקרה ביטוח</b><br><b>328 ראשוניות</b><br><b>332 תקומת גילוי 6 חודשים.</b> | <b>302 אחריות צולבת</b><br><b>304 חרחב שימוי</b><br><b>307 קבלנים וקבלני משנה</b><br><b>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</b><br><b>325 מרמה ואי יושר עובדים</b><br><b>327 עיכוב / שיחוי עקב מקרה ביטוח</b><br><b>328 ראשוניות</b><br><b>332 תקומת גילוי 6 חודשים.</b> |
| פירוט השירותים ובכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' י"י :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>038 יעוצים/מתכננים</b> שירותי פיקוח תכנון ובקרה (בניה) - 085                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ביטול/שינוי הפוליסה *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| חתימת האישור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| המבטח:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           |

19/12/22  
16:42:56

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם תכנון 502-22-0020 - העתק  
תכנון מעון יום טיפת חלב וספריה אידלסון רמות ה.ת. 4044

מתכנן 022291637 לוי מירון - אדריכל

תאריך הסכם : 19/12/22  
סטטוס הסכם : הודפס מקור  
19/12/22 תאריך סטטוס  
17/10/27 עד תאריך  
8/06/22 מתאריך 22118 מספר  
18/10/22 מתאריך תוקף ההסכם  
אישור וועדת: עב.תכנון

תנאי תשלום: שוטף 30 ימים  
תנאי הצמדה: מדי  
תקרת ההסכם: 1,141,920.00  
סוג טבלה:  
הנחת הסכם:  
% מערך פרויקט: 100.000  
הנחת מתכנון לפיקוח:  
חוספת מבנה קיים:

הסכם להגדלת חוזה בסמכות חשב מס' \_\_\_\_\_, 502-22-0020

**בנושא**

4044761310 east Yr 11

112

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל המב"ל ליבני

מכיכר ספרא 1 קומה 4

טל" : 02-6297337 פקס :

ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

לב ין

שם החברה/עוסק: מ. יאחזקאלי אלוני  
ח.פ.ע.מ. - 0291637

02291637 - m.v.d.n

באמצעות מנהלה

כתובת - HW 129

05-524204 : מס 035275135 : 50

**מצד שני**

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022/11 מיום 3/6/22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה בסך כולל של עד 944,000 ₪ לא כולל מע"מ שתקופת החל מיום 18/1/22 ועד ליום 17/10/22 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 18/10/99 ועד ליום 14/10/99 וזאת בהתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 9-2244 מיום 8/4/99

**והואיל:** ומנהל האגף וחשב האגף בסמכותם יחד עפ"י החלטה 2020/39 אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הוועדה למסירת עבודות את הגדלת היקפו הכספי של החווה לצורך ביצוע השירותים המפורטים בנספח בסכום של 13,650 ₪ **לא כולל מע"מ** המהווים 1.5 (אחוז) מערך החווה; כך שבשנת החווה הנוכחית סך כל התגדלות, ביחד עם התגדלה המפורטת לעיל הן בסכום כולל של 957,650 ₪ **לא כולל מע"מ** המהווים 1.5 (אחוז) מערך החווה.

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים בדלקמן:

1. הצדדים מגדילים בזאת את היקפו של החוזה המקורי בעוד סך של עד 13,650 ₪ לא כולל מע"מ (להלן: "סכום ההגדלה") עד סך כולל של 957,650 ₪ לא כולל מע"מ

מירון לוי אדריכל  
מספר רישיון 77530

מירון לוי אדריכל  
מספר רישיון 77530

וזאת לצורך ביצוע השירותים כמפורט בנספח א' המצ"ב (יש לצרף) והדרישים לצורך השלמת אותה עבודה.

2. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת לעשות שימוש בסכום ההגדלה כולו ואו חלקו והדבר מסור לשיקול דעתה הבלעדי וליועץ לא תהיינה כל טענות ואו דרישות ואו תביעות בקשר עם שימוש העירייה בזכותה זו.

3. מבצע השירותים מצהיר כי בגין ביצוע התחייבויותיו בהתאם לחוזה המקורי שולמו לו מלוא התמורה האמורה להשתלם למבצע השירותים בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בטרם לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום חתימת חוזה זה.

4. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי, יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה בכתב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

|                   |        |        |               |
|-------------------|--------|--------|---------------|
| מירון לוי אדריכל  | שם מלא | 4/4/63 | מבצע השירותים |
| מספר דישיון 77530 | תאריך  |        |               |
| התקפה וחתימה      | שם מלא |        | מנהל האגף     |
| התקפה וחתימה      | תאריך  |        | גזבר העירייה  |
| התקפה וחתימה      | תאריך  |        | ראש העירייה   |
| התקפה וחתימה      | תאריך  |        |               |

עיריית ירושלים  
Jerusalem Municipality  
Zvi Choen Deputy Mayor

IMNHAL\_KLALNISHKA\_MISHPATIT  
טפסלט. dsc

גולן מרדכי, ע"ד מאשר נוסח חוזה  
חתימה:  
סגן היועץ המשפטי, מקרים וחקשוריות

מירון לוי אדריכל  
מספר דישיון 77530

יובל שלישו 66 יוני 2023



לכבוד:  
ענת אלייזון  
בידית ירושלים

הנדסה בעשתי הגדלה ליועץ מטבחיים - מעבר יום, סיפת חלב וספריה ברחות ג', אידלסון, ירושלים

שלום רב,

בהמשך לדרישה ליועץ מטבח ובהתאם לכך שאינו כלול בצוות יועצים אשר נקבע במכרז הפרויקט, אני מבקשים לקבל הגדלה להפעלת היועץ. להלן הצעתנו:

1. שכר טרחה

1.1 יועץ מטבח - נחשון מכנון מטבחיים

השכר המבוקש עבור השירותים והמתוארים לעיל יהיה להלן: 13,650 ₪  
- השכר לעיל אינו כולל מע"מ.

מכבוד רב  
אדריכל מירון לוי

**מירון לוי אדריכל**  
**מספר הישיון 77530**

## קלוש צבי

**מאת:** בן נון אהרן  
**נשלח:** יום חמישי 20 יולי 2023 10:28  
**אל:** קלוש צבי; שרוני אביעד  
**נושא:** הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון  
**קבצים מצורפים:** Signature-f147080585fc43c38936a300bdb703a7-1.png

שלום רב,  
מאשר,  
תודה

בן נון אהרן | מנהל אגף מבני ציבור  
אגף מבני ציבור



טלפון: 02-6297921  
נייד: +972 537769470



**From:** קלוש צבי <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>  
**Sent:** Wednesday, July 19, 2023 6:52 PM  
**To:** בן נון אהרן <BNAHARON@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** FW: הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון  
**Importance:** High

אהרלה שלום

אביעד מבקש את אישורך לצורך אישור הגדלה עבור האדריכל ליועץ המטבחים במעון יום אידלסון לפי ההצעה ששלח בסך 13,650 ש"ח לפני מע"מ

אודה לאישורך

בברכה

קלוש צבי | אחראי תיאום התקשרויות  
אגף מבני ציבור



טלפון: 026297670



**From:** שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>  
**Sent:** Thursday, July 6, 2023 4:58 PM  
**To:** קלוש צבי <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>; קליינמן ענת <klAnat@jerusalem.muni.il>  
**Cc:** בן נון אהרן <BNAHARON@jerusalem.muni.il>; כץ יניט <KaYanit@jerusalem.muni.il>; שמחון שמש שירה <BSSHIRA@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** RE: הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי  
חשבות וניהול פיננסי



טלפון : 02-6297448  
נייד : +972 508381222



**From:** <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il> קלוש צבי  
**Sent:** Tuesday, July 4, 2023 2:23 PM  
**To:** <srAviad@jerusalem.muni.il> שרוני אביעד  
**Cc:** <KaYanit@jerusalem.muni.il> כץ ינית; <BNAHARON@jerusalem.muni.il> בן נון אהרן; <BSSHIRA@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** RE: הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון

היי אביעד

האם מאושרת ההגדלה עבור האדריכל ליועץ המטבחים בסמכות חשב לאחר הבהרתה של ענת לעניין? רצ"ב החוזה המקורי וחוזה הגדלה וחוזה הארכה

בברכה

**From:** <klAnat@jerusalem.muni.il> קליינמן ענת  
**Sent:** Thursday, June 8, 2023 8:32 PM  
**To:** <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il> קלוש צבי; <srAviad@jerusalem.muni.il> שרוני אביעד  
**Cc:** <KaYanit@jerusalem.muni.il> כץ ינית; <BNAHARON@jerusalem.muni.il> בן נון אהרן; <BSSHIRA@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** Re: הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון

היי אביעד

כמי שהסברתי בשיחתנו, כשיצאנו לדרך עם הפרוייקט, היו אמורים להיות גני ילדים, בפועל יהיה מעון יום, שכן זה מה שנדרש וזה משתלב עם טיפת חלב, ועבור מעון אנו נדרשים ביועץ מטבחים. אודה לאישורך

קבל Outlook עבור Android

קליינמן ענת | ממונה על תכנון מבני ציבור  
אגף מבני ציבור



טלפון : 02-6297671



**From:** <srAviad@jerusalem.muni.il> שרוני אביעד  
**Sent:** Thursday, June 8, 2023 8:15:37 PM  
**To:** <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il> קלוש צבי  
**Cc:** <klAnat@jerusalem.muni.il> קליינמן ענת; <BNAHARON@jerusalem.muni.il> בן נון אהרן; כץ ינית

<KaYanit@jerusalem.muni.il>; שמש שירה <BSSHIRA@jerusalem.muni.il> בן שמחון  
Subject: RE: הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון

צביקה לא הבנתי – שעליכם בזמנו לוועדה דובר על גני ילדים וכעת מדובר על מעון יום?

בברכה,

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי  
חשבות וניהול פיננסי



טלפון : 02-6297448  
נייד : +972 508381222



From: <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il> קלוש צבי  
Sent: Tuesday, June 6, 2023 2:30 PM  
To: <srAviad@jerusalem.muni.il> שרוני אביעד  
Cc: <klAnat@jerusalem.muni.il> קליינמן ענת; <BNAHARON@jerusalem.muni.il> בן נון אהרן; <KaYanit@jerusalem.muni.il>; שמש שירה <BSSHIRA@jerusalem.muni.il> בן שמחון  
Subject: FW: הגדלה בסמכות חשב עבור האדריכל מירון לוי ליועץ מטבחים מעון יום אידלסון

אביעד שלום

בהמשך לשיחתה של ענת איתך נדרשת הגדלה בסמכותך כחשב עבור תוספת יועץ מטבחים לפי ההצעה המצורפת מהאדריכל במקור הפרוגרמה היתה עבור גני ילדים, אך שונתה למעון יום ולכן נוצר הצורך ביועץ מטבחים דסר שלא התבקש קודם היקף שכ"ט במקור היה 944,000 ש"ח לפני מע"מ וההגדלה היא 13,650 ש"ח בסביבות 1.5% מהחווה של השכ"ט המקורי גם אהרלה מאשר את ההגדלה ומכותב במייל

אביעד נא אשר את ההגדלה ואוכל להוציא הזמנה כמצורף

בברכה

From: <klAnat@jerusalem.muni.il> קליינמן ענת  
Sent: Sunday, May 21, 2023 7:15 PM  
To: <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il> קלוש צבי  
Cc: <ChAnia@jerusalem.muni.il> צ'ריקובר אניה  
Subject: Fwd: יועץ מטבחים מעון יום אידלסון

צביקה

נא בדיקתך שיש לנו מספיק יתרה לתוס. זו, ותבקש את ההגדלה באישור חשב.

תודה

קבל Outlook עבור Android

קליינמן ענת | ממונה על תכנון מבני ציבור  
אגף מבני ציבור

**נספח ב'1**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תאריך הנפקת האישור: 08/01/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                           | אישור קיום ביטוחים                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המסופק בה. המידע המסופק באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה והריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמסופקים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| מבקש האישור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | המבוטח                                                                                                                                                                                                    | אופי העסקה                                                                                                              | מעמד מבקש האישור                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>עיריית ירושלים</b><br>(העירייה ואו תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)<br>ת.ד.נ.פ.                                                                                                                                                                                                                                                   | שם מירון לוי<br>ת.ד.נ.פ. 22291637<br>מען המדר 29 תל אביב 6812511                                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי תכנון ואו שירותים נלווים | <input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מוזמנת שירותים / מוצרים)<br><input type="checkbox"/> אחר: _____                                                                                                                         |
| מען <b>כיכר סוף ירושלים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| כיסויים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| סוג הביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | מספר הפוליסה                                                                                                                                                                                              | נוסח ומחזור הפוליסה                                                                                                     | תאריך תחילה                                                                                                                                                                                                                           |
| חלוקה לפי נטולת אחריות או סכומי ביטוח<br>אחריות כלפי צד שלישי                                                                                                                                                                                                                                                                         | 867202355724                                                                                                                                                                                              | ביום 2016                                                                                                               | 1.1.2024                                                                                                                                                                                                                              |
| גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח<br>סכום                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,000,000                                                                                                                                                                                                 | 31.12.2024                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                       |
| כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'                                                                                                                                                                                                                                                                  | 302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שימוי<br>307 קבלנים וקבלני משנה<br>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור<br>315 תביעות המל"ל<br>318 מבקש האישור מבוטח נוסף<br>328 ראשוניות<br>329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג | 304 הרחב שימוי<br>309 ויתור על תחלוף מבקש האישור<br>319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבדים<br>328 ראשוניות                     | 301 אובדן מסמכים<br>302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שימוי<br>307 קבלנים וקבלני משנה<br>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור<br>325 מרמה האי יושר עובדים<br>327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח<br>328 ראשוניות<br>332 תקופת גילוי 6 חודשים. |
| מידע השירותים ובמקרה של שירותים מסופקים ביטוח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'1.                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| 038 יתעצם/מתכננים 085                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| ביטול/שינוי הפוליסה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| חתימת האישור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |
| המבטח:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                       |

W

## קלוש צבי

מאת:  
נשלח:  
אל:  
נושא:  
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>  
יום רביעי 10 ינואר 2024 16:59  
קלוש צבי  
RE: ביטוח אידלסון-מירון לוי  
אידלסון-ביטוח 2024 עדכני.pdf

היי,

אישור הביטוח של מירון לוי החתום ע"י איילון מיום 08.01.24 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282  
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: tzvi\_ka@jerusalem.muni.il <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>  
Sent: Tuesday, January 9, 2024 12:13 PM  
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>  
Subject: FW: ביטוח אידלסון-מירון לוי  
Importance: High

היי עדי

האם הביטוח תקין?

בברכה

From: Ofir Feldman <office@meronlevy.com>  
Sent: Tuesday, January 9, 2024 12:08 PM  
To: קלוש צבי <tzvi\_ka@jerusalem.muni.il>  
Cc: Meron Levy <meron@meronlevy.com>  
Subject: RE: ביטוח אידלסון-מירון לוי

מצ"ב מסמך מתוקן

אופיר פלדמן  
מנהלת משרד

מירון לוי אדריכלים | המרד 29, תל אביב | נייד 054-5564699 | משרד 03-5618523 | פקס 03.527.2204

## מינהל תכנון ותשתיות / אגף מבני ציבור

| מס.בקשה | סטטוס      | מס.ועדה | ת.ועדה     | נושא                                                    | עלות לתקציב |
|---------|------------|---------|------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 18436   | אושר בועדה | 2022118 | 08/06/2022 | תכנון מעון יום, טיפת חלב וספריה, אידלסון רמות ה.ת. 4044 | 1,141,920   |

עיריית ירושלים באמצעות המחלקה לתכנון מבנים, מעוניינת לתכנן מבנה בעירוב שימושים שיכלול מעון יום 3 כיתות, טיפת חלב וספריה בשכונת רמות ג' במגרש B1 בתב"ע 459370, גוש 30729 חלקה 18. מדובר בתכנון מבנה בעירוב שימושים בשטח כולל של 2000 מ"ר. אומדן המבנה 16,000,000 ₪ בתוספת מע"מ. הצעת המחיר תכלול שכר תכנון אדריכלי כולל הדמיות ריאליסטיות (חוץ ופנים) ושכר היועצים הבאים: קונסטרוקציה, תברואה, מיזוג אויר, חשמל ותקשורת, מעליות, אדריכלות נוף (כולל גינון והשקייה), אקוסטיקה, יועץ תנועה כולל תכנון פיזי לחניית כמסומן בנספח התנועה המצורף של התב"ע, יועץ איטום, כמויות. סעיף 184030698 עבור מעון יום באידלסון, כמו כן עבור טיפת חלב סעיף 183100059, כמו כן עבור הספריה סעיף 182200170. העלויות יועמסו על סעיפי התקציב בהתאם לייחס השטחים של כל פונקציה

### המבצע המומלץ/זוכה

| מס.ספק | שם הספק/חברה                  | כתובת                         | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|--------|-------------------------------|-------------------------------|------------|-----------|----------|
| 29547  | לוי מירון - אדריכל            | אבן גבירול 124 תל אביב        | 944,000    | כן        |          |
| 27063  | נחום מלצר יצחק אפריל-אדריכלים | סוקולוב 2 ירושלים             | 944,000    |           |          |
| 30520  | בורשטיין יוסף                 | פנחס ספיר 8 ת.ד. 132 נס ציונה | 944,000    |           |          |
| 0      | פלסנר אדריכלים                |                               |            |           |          |

שכר טירחה כולל: 944,000

עלות נוספת: 32,000

### הערות

כל המציעים הם מתוך מאגר האדריכלים של מנהל התכנון. בוצעה פניה לארבעה משרדי אדריכלות, מתוכם הוגשו שלוש הצעות עם אותו אחוז שכי"ט. בהתאם לחו"ד משפטית, בוצעה הגרלה. הזוכה הנבחר הינו אדריכל מירון לוי. שלושת המשרדים ברמה זהה כך שאין מניעה לקבל את הבחירה. אנחנו מבקשים לאשר את ההתקשרות עם האדריכל מירון לוי לחמש שנים, תקופה אשר תכלול את התכנון ואת הביצוע.

### הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                             | עלות לתקציב |
|---------|------------|---------------------------------------------------------|-------------|
| 9819    | 01/11/2017 | הגדלת חוזה מס' 502-16-0005 לתכנון אולם ספורט באום ליסון | 75,301      |
| 11962   | 31/10/2018 | תכנון מעון יום בחצר מתנ"ס רוממה ה.ת. 4037               | 242,775     |
| 13425   | 26/03/2019 | תכנון שלוחת מתנ"ס ומעון יום במקור חיים ה.ת. 5054        | 656,955     |
| 13468   | 10/04/2019 | תכנון מרכז יום לקשיש בבית חנינא ה.ת. 4035               | 802,913     |
| 13544   | 16/05/2019 | תכנון אולם כדור יד בגבעה הצרפתית ה.ת. 6009              | 859,658     |

## החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

21/01/2025

לכבוד: עיריית ירושלים

שלום רב,

אנו מבקשים לעדכן כי העסק שלנו, אשר פעל עד כה כעוסק מורשה, הפך לחברה בע"מ.  
לכן, נבקש לעדכן את פרטינו במערכתכם בהתאם.

שם החברה: מירון לוי אדריכלים בע"מ, מס' חברה: 517088613.

פרטי הבנק החדשים של החברה:

מירון לוי אדריכלים בע"מ  
סניף 127  
מס' חשבון 078980

נודה לכם אם תוכלו לאשר כי השינוי עודכן וכי אין צורך בפעולות נוספות מצידנו. במידה וישנם  
מסמכים או פרטים נוספים שעלינו לספק, אנא עדכנו אותנו בהקדם

מברכה,  
מירון לוי אדריכלים בע"מ



מדינת ישראל  
משרד המשפטים - רשות התאגידים  
רשם החברות והשותפויות



## תעודת התאגדות חברה

וזאת לתעודה כי החברה:

מירון לוי אדריכלים בע"מ

MERON LEVY ARCHITECTS LTD

שםספרה: 517088613

נתאגדה ונרשמה ביום 02/01/2025, ב' טבת תשפ"ה.  
על פי חוק החברות, התשנ"ט-1999, כחברה בערבון מוגבל.

ניתנה בירושלים ביום:

02/01/2025

ב' טבת תשפ"ה



שולי אבנר-שוהם, עג"ד  
רשמת החברות  
ראש רשות התאגידים



אישור שםסמך זה החתום אלקטרונית  
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המ  
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגיד

בוצע על ידי: יובל אושר פרץ



העתק תעודת עוסק מורשה

מדינת ישראל  
רשות המסים  
אגף המכס ומע"מ



לכבוד  
"מירון לוי אדריכלים בע  
יעקב רוזן 2  
רמת גן 5246206  
561-038-048

|           |      |      |                        |
|-----------|------|------|------------------------|
| 517088613 | 50   | 62   | "מירון לוי אדריכלים בע |
| מס' תיק   | מ.א. | ס.ת. | שם העוסק               |

מדינת ישראל  
רשות המסים  
אגף המכס ומע"מ

מ.ע.מ.  
העתק

תעודת עוסק מורשה

517088613

מספר עוסק

זאת לתעודה כי

"מירון לוי אדריכלים בע

שם העוסק

"מירון לוי אדריכלים בע

כינוי העסק

הממד 29 , תל אביב -יפו

מען העסק

נרשם כעוסק - מורשה  
לפי חוק מס ערך מוסף  
ורשאי להוציא חשבונית - מס

15/01/2025

תאריך רישום

שי אהרונוביץ'  
מנהל רשות המסים

מע"מ תל אביב מרכז  
ממונה אזורי

20/01/2025  
תאריך הדפסה

- לידיעתך:
- עוסק מורשה רשאי להוציא חשבוניות מס ולנכות מס תשומות.
  - בהתאם לחוק מע"מ יש להציג אישור זה במקום בולט בעסק.

## כתב הסבת חוזה למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 202\_

בין:

### **עיריית ירושלים**

אגף \_\_\_\_\_

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל': \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "העירייה")

### מצד אחד

לבין:

### **שם עוסק מורשה – מירון לוי אדריכלים**

ע.מ. 02291637

באמצעות: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טל': \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "מירון לוי אדריכלים")

### מצד שני

לבין:

### **שם החברה – מירון לוי אדריכלים בע"מ**

ח.פ. 517088613

באמצעות: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טל': \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "החברה")

### מצד שלישי

**והואיל** והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' 118-22 מיום 8.6.22 אישרה את ההתקשרות עם ע.מ. **מירון לוי אדריכלים** לצורך קבלת שירותי ייעוץ וליווי ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 18.10.22 ועד ליום 17.10.27 (להלן: "החוזה המקורי").

**והואיל** ובהתאם לתעודת התאגדות חברה, ביום 2.1.25 נתאגדה ונרשמה חברת **מירון לוי אדריכלים בע"מ** (להלן: "החברה") על פי חוק החברות, התשנ"ט – 1999, כחברה בערבון מוגבל.

**והואיל** והצדדים מעוניינים להסב את החוזה המקורי כך שהחל מיום 21.1.25 **מירון לוי אדריכלים בע"מ** תישא לבדה בכל ההתחייבויות והחייבים האמורים בחוזה המקורי כלפי העירייה.

**והואיל** והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ אישרה את הסבת החוזה מעוסק מורשה **מירון לוי אדריכלים** לחברת **מירון לוי אדריכלים בע"מ**.

**אשר על כן, הוסכם והותנה כדלקמן:**

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

## 2. נספחים לחוזה זה:

- א. החוזה המקורי.
- ב. אישור הוועדה למסירת עבודות מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ להסבת החוזה.
- ג. אישור המחאת חובות וזכויות.

3. מוסכם בין הצדדים כי חברת **מירון לוי אדריכלים בע"מ** נוטלת על עצמה, כלפי עיריית ירושלים, את מלוא החובות והזכויות האמורות בחוזה עם עוסק מורשה **מירון לוי אדריכלים**, באופן שהחל מיום 21.1.25 חברת **מירון לוי אדריכלים בע"מ** תהפוך לצד לחוזה מול העירייה תחת עוסק מורשה **מירון לוי אדריכלים**. כמו כן, חברת **מירון לוי אדריכלים בע"מ** מקבלת על עצמה את מלוא הזכויות והחובות, בהתאם להוראות החוזה.

4. מוסכם בין הצדדים כי כל הכספים האמורים להשתלם לעוסק מורשה **מירון לוי אדריכלים** מכוח החוזה החל מיום 21.1.25 בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח ישולמו לחברת **מירון לוי אדריכלים בע"מ** ובזאת מוותר עוסק מורשה **מירון לוי אדריכלים** על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזה לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי סכום זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיע לו בגין כל השירותים שסופקו על ידו.

5. החברה מתחייבת להמציא לעירייה טופס אישור על קיום ביטוחים מתאים חתום ומקוים ע"י חברת ביטוח המורשית ע"פ החוק לעריכת ביטוחים בישראל חלף אישור הביטוחים הקיים כעת כנדרש בחוזה המקורי.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

| חתימה וחותמת | שם מלא | תאריך | ע.מ. מירון לוי אדריכלים -      |
|--------------|--------|-------|--------------------------------|
| חתימה וחותמת | שם מלא | תאריך | חברת מירון לוי אדריכלים בע"מ - |
| חתימה וחותמת | שם מלא | תאריך | מנהל האגף -                    |
| חתימה וחותמת | שם מלא | תאריך | גזבר העירייה -                 |
| חתימה וחותמת | שם מלא | תאריך | ראש העירייה -                  |

3/3/2025

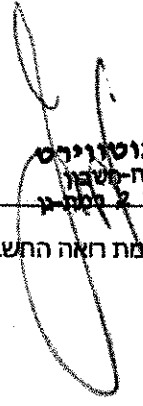
לכבוד: עיירת יחשלים

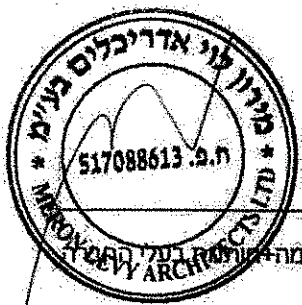
הנדון: מעבר מעוסק מורשה לחברה בע"מ-מירון לוי אדריכלים בע"מ

ברצוננו לעדכן כי משרד: "מירון לוי אדריכלים" עשה מעבר לחברה בע"מ בתאריך 01/01/2025.

"מירון לוי אדריכלים בע"מ" מס' ח.פ: 517088613.

מירון לוי הוא הבעלים היחיד בחברה החדשה.

  
גיל גוטסמן  
רואה-חשבון  
חברים 2 חתומים  
חתימה+חותמת ראה החשבון

בתודה,  
  
חתימה+חותמת ראה החשבון



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 30: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף          | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                     | עלות לתקציב |
|-------|--------------|---------|-----------|------------|------------------------------------------|-------------|
| 24515 | רשות הצעירים | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | קניית שירות מחברת אריאל עבור יום הסטודנט | 400,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: חודש

דברי הסבר

רשות צעירים בשיתוף אגף תרבות, מעוניינת לבצע ק"ש מהחברה העירונית אריאל לטובת הפקת יום הסטודנט במטרה לאפשר חוויה סטודנטאלית בעיר וחיבור של הסטודנטים לירושלים

במסגרת האירוע יקחו חלק אמני מוזיקה שונים ודיגי' ישראליים, האירוע יהיה פתוח לקהל של סטודנטים וצעירים ירושלמיים

יתקיים בחודש מאי 2025 בירושלים

היקף האירוע הוא מיליון אש"ח כאשר עיריית ירושלים משתתפת בחלק האומנותי בסך של 400,000 ש"ח

אשר מתוכם

300 אש"ח - תקציב אגף תרבות (דרישה מספר 142-25-004)  
100 אש"ח - תקציב רשות הצעירים (דרישה מספר 246-25-011)

| מספר ספק | שם הספק/חברה            | כתובת                | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------------|----------------------|------------|-----------|----------|
| 17459    | אריאל חברה עירונית בע"מ | כיכר ספרא 13 ירושלים | 400,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 400,000

נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 82608035  | תגבור אירועי תרבות ופנאי | 100,000     |
| 82108274  | פעולות תרבות לצעירים     | 300,000     |

הערות

לאור העובדה שתקציב 2025 טרם אושר, ניתן יהיה להפיק הזמנות לשלושה חודשים ראשונים של השנה בלבד ולבצע תשלומים בפועל בגין התקשרויות אלו בסכום השווה ל 1/12 מהתקציב לשנת 2024 לכל חודש. ניתן יהיה לבטל את ההתקשרות בהודעה מראש תוך 30 יום. התשלום יועבר לאחר הגשת דוח ביצוע בפועל.

הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                       | עלות לתקציב |
|---------|------------|-----------------------------------|-------------|
| 24527   | 09/03/2025 | יום הזיכרון - זוכרים שרים ומספרים | 2,501,799   |



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                   | עלות לתקציב |
|---------|------------|-----------------------------------------------|-------------|
| 24544   | 12/03/2025 | קניית שירות אליפות ישראל בוגרים בטניס שולחן   | 799,363     |
| 24547   | 13/03/2025 | ערב יום הזיכרון - שרים במרכז (כיכר ספרא)      | 201,716     |
| 24587   | 20/03/2025 | קניית שירות סטירטגול 2025                     | 400,000     |
| 24589   | 20/03/2025 | כנס מצדיעים לירושלים ב-29.5.25 בחודש מאי 2025 | 2,490,080   |



03 מרץ 2025

לכבוד  
עיריית ירושלים  
אגף רשות צעירים

### הנדון: קניית שירות – אירוע יום הסטודנט 2025

בהמשך לבקשתם, הריני לאשר קניית שירות לרשות הצעירים מחברת אריאל שירותי הפקה ותוכל לטובת אירוע יום הסטודנט.

רשות הצעירים בעיריית ירושלים פועלת במגוון תחומים במטרה להפוך את העיר לאטרקטיבית בעיני צעירים וסטודנטים. במסגרת זו, מעוניינת הרשות לקיים אירוע יום הסטודנט בירושלים, וזאת על מנת להמשיך ולייצר חוויה סטודנטאלית משמעותית ועשירה תוך חיבור הסטודנטים לעיר ולהוואי התרבותי שלה.

באירוע ייקחו חלק ממגוון אמנים ודיגיטי ישראלים.

האירוע יתקיים במהלך חודש מאי ויהיה פתוח לסטודנטים וצעירים ירושלמיים

### על פי חלוקת סעיפי ההוצאה:

| תקציב                       |           |
|-----------------------------|-----------|
| תוכן, שכר אמן, ניהול אמנותי | ₪ 380,952 |
| תקורה                       | ₪ 19,048  |
| סה"כ                        | ₪ 400,000 |

- יתכנו שינויים בין הסעיפים באישור מראש ובכתב ממנהל האגף.
- כל הנ"ל כפוף להצעות מחיר/ מכרז ע"פ נהלי אריאל.
- לפי הצהרת האגף המזמין אין מכירת כרטיסים או הכנסות באירוע זה.
- יובהר כי כל נושא תכני האירוע ופרסומו באחריות מזמין השירות.
- יובהר כי האחריות בכל הנוגע לאישורים ורישיונות במהלך תקופה זאת, תתקיים בהתאם למצב הבטחוני ובהתאם להנחיות פיקוד העורף ותחול על מזמין העבודה בלבד.
- לתשומת ליבכם, כי ככל שיהיו ספקים/נותני שירות העונים על צו סיווג מבוטחים של ביטוח לאומי, חברת אריאל מחייבת ע"פ חוק לשלם בגינם ביטוח לאומי (חלק המעסיק) ולנקות להם מהתשלום (חלק הספק) ע"י הצו. לאור זאת החיוב בהזמנה יתבצע בהתאמה בסעיפים הרלוונטים, בתוספת עלות ביטוח לאומי חלק המעסיק.



- בהמשך להליך הסדרה בין אקו"ם לבין העירייה ואריאל, תשומת ליבכם כי ישנם אירועים בהם קיימת חובה לשלם לאקו"ם. נא בדיקתכם מול יועמ"ש העירייה לגבי חבות האירוע שבנדון, בכל מקרה האחריות לתשלום הינה על האגף מזמין השירות ולחברת אריאל אין כל אחריות בנושא.

  
בברכה,  
דנה מלכה-לוי,  
אגף מכרזים ופרויקטים עירוניים  
חברת אריאל.

## הזמנת עבודה

עפ"י סעיף 4 להסכם המסגרת בין עיריית י-ם לבין "החברה העירונית אריאל - לתרבות, חברה, חינוך, רווחה, ספורט ואומנויות" (להלן: "החברה") מיום 31.7.18.

1. שם הפרויקט: יום הסטודנט 2025

2. סעיף תקציבי: \_\_\_\_\_, עפ"י אישור הועדה למסירת עבודות ו/או ועדת הכספים (לפי העניין) מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_, ואישור מועצת העיר מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_.

3. התקציב המאושר כפי שאושר בועדה למסירת עבודות ו/או בועדת הכספים (לפי העניין):  
\_\_\_\_\_ 400,000 ₪.

4. גובה דמי התקורה: 5%

5. תיאור הפרויקט:

עבור תוכן והפקה אומנותית ביום הסטודנט

6. אבני דרך ולוח זמנים:

| תיאור | תאריך התחלה | תאריך סיום |
|-------|-------------|------------|
| 1.    | מאי         | מאי        |
| 2.    |             |            |
| 3.    |             |            |
| 4.    |             |            |
| 5.    |             |            |
|       |             |            |

7. מנהל הפרויקט שמונה ע"י החברה \_\_\_\_\_.

8. "המנהל": מנהל האגף הרלוונטי בעירייה לרבות כל אדם שהורשה או הוסמך בכתב על ידו לצורך נספח זה.

9. התשלומים לחברה עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו לחברה רק לאחר גמר ביצוע העבודות המבוקשות בסעיף 5 דלעיל או עפ"י הוראות הסכם המסגרת (מחק את המיותר), ולאחר שהוגשו חשבונות בגין הביצוע מאושרים בכתב ע"י הגורמים האמונים על כך והחברה, ולאחר שהחשבונות אושרו ע"י העירייה.

10. החברה אחראית לכך כי הפרויקט יבוצע במסגרת התקציבית האמורה בסעיף 3 הנ"ל והחברה מתחייבת כי לא תתחייב ו/או תוציא ו/או תאשר לספקי השירותים בפרויקט כספים מעבר למסגרת המאושרת, ומוסכם כי כל סכום שתתחייב ו/או תוציא החברה מעבר למסגרת המאושרת יחול על החברה ושולם על ידה.

11. ידוע לחברה כי כל בקשה לכספים מעבר להזמנת עבודה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף הרלוונטי, גובר העירייה, חשבות העירייה, ועדת הכספים ו/או הועדה למסירת עבודות ומועצת העיר כולם יחד, ובכל מקרה למען הסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.

12. למרות האמור בכל חוזה ו/או נוהג ו/או הבטחה תשלם העירייה לחברה הוצאות תקורה בשיעור של 5 % מהיקף עלות הפרויקט.

13. הערות:

---

---

---

14. ידוע לחברה כי רק הזמנה דיגיטלית חתומה מהווה התחייבות עירונית.

15. על נספח זה יחתמו מורשי החתימה של החברה ונציג העירייה בלבד.

16. על ההזמנה נשוא נספח זה יחתמו כל מורשי החתימה ע"פ נהלי העירייה. חתימה על ההזמנה מהווה אישור וחתימה גם על נספח א'.

אנו מאשרים בזאת את ההזמנה:

---

מנהל האגף

(שם וחתימה)

החברה העירונית אריאל -  
לתרבות, חברה, חינוך, רווחה,  
ספורט ואומנויות בע"מ

---

מורשי החתימה מטעם החברה העירונית אריאל - לתרבות, חברה, חינוך, רווחה, ספורט ואומנויות

## טהרני אסתי

מרים סמואל <miryam@maydale.org.il>  
יום ראשון 02 מרץ 2025 15:45  
Tzedef Mualem  
יעקובי ספיר; טהרני אסתי; דיין חן  
בקשה לקניית שירות - יום הסטודנט 2024  
קניית שירות יום הסטודנט pdf.2025; הסכם נלווה יום הסטודנט pdf.400,000; פנייה יום  
הסטודנט חן.png; פנייה יום הסטודנט.png

צדף שלום,

**אשמח לקבל הצעה לקניית שירות עבור יום הסטודנט 2025, ע"ס 400,000 ₪ כולל תקורה**

מצרפת נספח תקציבי והסכם נלווה לחתימתכם כמקובל

תודה רבה

מרים



רוצים לשמוע עוד על מידע'לה? לחצו כאן! (לחיצה)

דרישת פעילות/עבודה מספר 246-25-0011

תאור הדרישה : יום הסטודנט

טלפון: 02-6244237

איש קשר לדרישה: נורית ישראלי

פירוט הדרישה

| מק"ט/שורה | תאור עבודה/פעילות | י.מ | כמות | מחיר מוערך    |
|-----------|-------------------|-----|------|---------------|
| 11-4-038  | יום הסטודנט       | יח  | 1    | 100.00        |
| 001       |                   |     |      | סה"כ : 100.00 |

| אומדן עלות: 100,000      | % השנה לתקציב רגיל: 100.0 | עלות לתקצוב: 100,000 | סעיף/תת     |
|--------------------------|---------------------------|----------------------|-------------|
| תיאור                    | תקציב                     | יתרה לשיריון         |             |
| תגבור אירועי תרבות ופנאי | 100,000                   | 20,806,262.57        | 82-60-803-5 |
| רשות צעירים              | 100,000                   | 4,326,152.66-        | 82662       |

תאריך שם חתימה  
אגף תקציבים

תאריך שם חתימה  
עוזר לכספים

תאריך שם חתימה  
מנהל אגף

דרישת פעילות/עבודה מספר 142-25-0004

גור הדרישה : יום הסטודנט 2025

רז : זוטא 142-25-0002

טלפון : 02-6298143

ש קשר לדרישה: חגית שמואל

פירוט הדרישה

| י.מ | כמות    | מחיר מוערך | תאור עבודה/פעילות | ק"ט/שורה |
|-----|---------|------------|-------------------|----------|
| יח  | 300,000 | 1.00       | קניית שירות       | 11-4-0   |
|     | סה"כ :  | 300,000.00 | יום הסטודנט 2025  | 00       |

|                      |                           |                      |
|----------------------|---------------------------|----------------------|
| מדין עלות: 300,000   | % השנה לתקציב רגיל: 100.0 | עלות לתקצוב: 300,000 |
| תיאור                | תקציב                     | יתרה לשיריון         |
| פעולות תרבות לצעירים | 300,000                   | 2,505,000.00         |
| 82-10-827-           |                           |                      |

תאריך שם חתימה  
אגף תקציבים

תאריך שם חתימה  
עוזר לכספים

תאריך שם חתימה  
מנהל אגף

תודה עופרה וחגית יקרות,

מכתבת את שרה רכזת הכספים שלנו ואת מרים מנהלת תחום סטודנטים ואקדמיה – להמשך טיפול.

**נעביר אליכם בהקדם אישור של ארנד עבור ה 100 אש"ח + קניית שירות להנפקת חוזה דיגיטלי והזמנה**

נצטרך לעלות עם הדברים לוועדה. אנחנו נציג אך אתן (ציפי) תצטרכו לאשר את הבקשה  
ספיר תהיה מולכן בעניין זה. מכותבת

תודה על שיתוף הפעולה ובהצלחה לכולם 😊

**טהרני אסתי**

מנהלת פרויקטים והתקשרויות - רשות הצעירים

הנהלת מינהל תרבות



02-6295297 📞

+972 559985200 📱

www.jerusalem.muni.il 🌐



**From:** <HNHAGIT@jerusalem.muni.il> שמואל חגית

**Sent:** Monday, February 24, 2025 10:18 AM

**To:** <abofra@jerusalem.muni.il> אברהמסון עפרה; <esti\_te@jerusalem.muni.il> טהרני אסתי

**Subject:** RE: אישור הוצאה מסעיף מנהלי | יום הסטודנט 2025 - רשות הצעירים + אגף תרבות

היי,  
ביצעתי שיריון מסעיף פעולות תרבות לצעירים

בסך: 300,000

מס' הדרישה: 142-25-0004

בהצלחה לנו בהמשך 🌸

**שמואל חגית**

אחראי לחוזים והתקשרויות

אגף תרבות ואמנויות



02-6298061 📞

www.jerusalem.muni.il 🌐



**From:** <abofra@jerusalem.muni.il> אברהמסון עפרה

**Sent:** Monday, February 24, 2025 9:35 AM

**To:** <esti\_te@jerusalem.muni.il> טהרני אסתי

**Cc:** <HNHAGIT@jerusalem.muni.il> שמואל חגית

**Subject:** RE: אישור הוצאה מסעיף מנהלי | יום הסטודנט 2025 - רשות הצעירים + אגף תרבות

היי אסתי – אנחנו משריינות – אם את רוצה שנתקדם עם הזמנת העבודה וכל מה שצריך



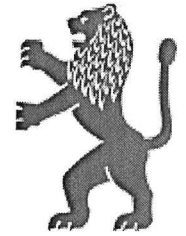
02-6295297



+972 559985200



www.jerusalem.muni.il



From: טהרני אסתי

Sent: Tuesday, February 18, 2025 11:51 AM

To: <abofra@jerusalem.muni.il> אברהם מסון עפרה; <MRZIPI@jerusalem.muni.il> מרדכי צפורה

Cc: <miryam@maydale.org.il> מרים ברקת; <chen\_da@jerusalem.muni.il> דיין חן; <Sapir\_Yak@jerusalem.muni.il>

<sara\_gol@jerusalem.muni.il> גולדין שרה

Subject: אישור הוצאה מסעיף מנהלי | יום הסטודנט 2025 - רשות הצעירים + אגף תרבות

עופרה וציפי יקרות שלום,

כפי שנעשה בכל שנה, אנחנו נערכים לקיום אירוע יום הסטודנט בחודש מאי 2024

**סך השתתפות העירייה באירוע זה הוא 400,000 ₪**

המורכב מ 300 אש"ח אגף תרבות + 100 אש"ח רשות הצעירים

(תקציב כולל של האירוע הוא בסדר גודל של 1 מלש"ח)

שנה שעברה **רשות הצעירים** עלתה עם הבקשה לוועדה אך בפועל מי שהנפיק את ההזמנה ואף קיבל אליו את החשבונות לתשלום הוא **אגף תרבות**

(וזאת לבקשת הנה"ח כי האגף המוביל את רוב התקציב הוא זה שמוביל את הנפקת ההזמנה)

**לפיכך, אשמח <**

1. לאישור תקציבי עבור ההוצאה + שיריון דרישה אצלכם ע"ס 300 אש"ח מהסעיף הרלוונטי
  2. מול מי אצלכם עלינו להתנהל להנפקת ההזמנה - ככל שהדרישה זהה גם השנה ואתם תצטרכו להנפיק בפועל את ההזמנה?
- (אנחנו נדאג להעביר חשבונות מסודרים לאחר קיום האירוע)

תודה רבה

מאת: רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>  
נשלח: Sunday, March 2, 2025 10:54:59 AM  
אל: דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>; ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
עותק: שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>; זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>  
נושא: RE: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

כבר אישרתי  
תעלי לוועדה ה קרובה

רג'ואן אריאלה  
משנה למנכ"ל וראש מינהל תרבות חברה וספורט  
הנהלת מינהל תרבות



02-6298127  
052-6993407  
www.jerusalem.muni.il



From: דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>  
Sent: Sunday, March 2, 2025 10:27 AM  
To: רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>; ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
Cc: שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>; זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>  
Subject: RE: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

ממתינה לאישור

**To:** <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה;  
**Cc:** <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר;  
**Subject:** RE: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

היי  
@רג'ואן אריאלה ממתינה לאישור, חייבת לעלות לוועדה הקרובה

דיין חן  
מנהלת רשות הצעירים  
הנהלת מינהל תרבות

 [02-6293987](tel:02-6293987)

 [+972 523856565](tel:+972523856565)

 [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il)



דיין חן

Sent: Tuesday, February 18, 2025 12:33 PM

**To:** <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה;  
**Cc:** <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר;  
**Subject:** יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

**To:** <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה;  
**Cc:** <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר;  
**Subject:** יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

היי

אנא אישורכם להוצאת 100,000 ₪ להפקת יום הסטודנט. כפי שהיה בשנה שעברה.

תודה  
חן

055-9661372



מרים סמואל

מנהלת תחום סטודנטים ואקדמיה



רוצים לשמוע עוד על מידע'לה? לחצו כאן! (לחיצ)

| תקציב משוער - אירוע יום הסטודנט 2025 |                                                           |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| עלות משוערת                          | סעיף                                                      |
| ₪4,680.00                            | שיווק קידום ממומן                                         |
| ₪585.00                              | צמידים                                                    |
| ₪1,755.00                            | תגים                                                      |
| ₪3,500.00                            | גרפיקה                                                    |
| ₪936.00                              | שילוט רישוי                                               |
| ₪3,500.00                            | DJ                                                        |
| ₪400,000.00                          | אומנים                                                    |
| ₪120,000.00                          | הגברה ותאורה                                              |
| ₪17,550.00                           | מסכים (2 מסכי צד)                                         |
| ₪142,000.00                          | במות+גידורים+ לוגיסטיקה + סבלות במות ושביל לפריקות ציודים |
| ₪9,945.00                            | סבלות הגברה                                               |
| ₪40,950.00                           | חשמל, תאורה, (שטח ובמה) + פריסת חשמל, גנרציה              |
| ₪1,404.00                            | מכשירי קשר * 15                                           |
| ₪12,000.00                           | אבטחת בק סטייג' + צ'קרים * 7 + שמירה מקדימה               |
| ₪17,550.00                           | מהנדס קונסטרוציה, חישובים סטטים, נגישות                   |
| ₪1,170.00                            | מהנדס חשמל                                                |
| ₪45,000.00                           | הפקה טכנית ובפועל                                         |
| ₪25,000.00                           | ניהול אומנותי                                             |
| ₪328.00                              | מלווה מלגזה                                               |
| ₪5,850.00                            | כיבוד אמנים                                               |
| ₪17,279.00                           | אק"ם                                                      |
| ₪1,755.00                            | אוזניות נגישות כולל עמדה                                  |
| ₪11,000.00                           | רישוי עירייה                                              |
| ₪23,400.00                           | עמלת מערכת כרטיסים                                        |
| ₪1,755.00                            | עובדים ניהול כרטיסים - בעיות כרטיסים                      |
| ₪5,850.00                            | השלמות בק ליין                                            |
| ₪1,989.00                            | צוקולוקים                                                 |
| ₪1,404.00                            | צלם                                                       |
| ₪1,755.00                            | מיול                                                      |
| ₪1,755.00                            | ניקיון הפקה                                               |
| ₪585.00                              | אוכל עובדים                                               |
| ₪23,400.00                           | ביטוח                                                     |
| ₪1,755.00                            | מד"א                                                      |
| ₪6,435.00                            | כבא אגרה                                                  |
| ₪4,095.00                            | כבאית                                                     |
| ₪42,085.00                           | בלת"צ                                                     |
| ₪1,000,000.00                        | סה"כ                                                      |
|                                      |                                                           |
|                                      |                                                           |
|                                      |                                                           |
|                                      |                                                           |
| פירוט כיסוי הוצאות                   |                                                           |
| ₪400,000.00                          | אגודות סטודנטים                                           |
| ₪400,000.00                          | השתתפות עיריית ירושלים                                    |
| ₪200,000.00                          | צפי הכנסות מכרטיסים                                       |
| ₪1,000,000.00                        | סה"כ                                                      |

**בקשה לקיום כנס/ אירוע/ פעילות חינוכית או תרבותית עירונית**

אגף: **רשות הצעירים** מבקש להתקשר עם החברה העירונית אריאל

היקף כספי עירוני מבוקש להתקשרות כולל מע"מ:

400 אל"ף

**הסבר על הפעילות/ האירוע:**

הנספח י"א מסאז'ן - במסגרת זאת חווה סאז'ן אירועי חינוך ותרבות

מועד / תקופת הפעילות: בחודש מאי 2025

מיקום האירוע: בן העצמאות

כיצד (באיזה הליך) ומדוע נבחר: דין אב ראש מועצה

הגורמים שיופיעו/ ידברו בפעילות הם: אמנים ישראלים + זיקי

נושא הפעילות: יום מסאז'ן

תוכן ההרצאות / המופע: אמנים ישראלים + זיקי

הגורם העירוני באגף שאחראי לבדיקה ואישור התכנים מראש וכן לפיקוח ובדיקה שהביצוע בפועל תואם את התכנים שאושרו הינו:

רשמי הפעילות

☒ אני מאשר כי בדקתי (אבדוק) את האירוע/ים והם מאושרים על ידי וכי מדובר באירוע בעל אופי לא פוליטי (חובה לסמן)

**המשתתפים**

מי קהל היעד לפעילות? מספר המשתתפים הצפוי: 6,700 - (התואם ממוצע התקציב) בן העצמאות

איך ועל ידי מי נבחרים הזכאים להשתתף? כל בן העצמאות

האם האירוע פתוח בחינם לקהל הרחב

האם נגבה תשלום כלשהו מהמשתתף כן בסך של 6700

**מימון**

היקף כספי של כל ההתקשרות כולל מע"מ: 400 אל"ף

האם יש גורמים אחרים שמשתתפים במימון כן שמות הגורמים מסאז'ן אירועי חינוך ותרבות

באיזה היקף כספי כל אחד מהגורמים משתתף כן 400 אל"ף

האם הפרויקט מקבל תמיכה או מימון עירוני במסגרת אחרת? כן

כנגד מה יבוצע התשלום? 300 אל"ף האם נמסר דו"ח ביצוע בפועל? יאסר ארז האילן

**כרטיסים**

האם תתקיים מכירת כרטיסים? כן מי מוכר כרטיסים? הנפה

כמה עולה כרטיס 67 אל"ף למי ההכנסות מפיק הנסיון מחוצאות

**פרסום**

היכן מפורסם קיום הפעילות? פייסבוק, שילד עיתון, וואטסאפ, שכוני

האם יופיע לוגו עירוני בפרסום כן

**חובה לצרף**

מצ"ב נספח ובו פירוט אודות נושא ותוכן האירוע

מצ"ב נספח כספי ובו פירוט ההכנסות הצפויות ופירוט בגין מה העיריה משלמת יש לקבל אישור

חשבות כי התקציב המוצע סביר



אישור מנהל/ת האגף

דיין חן  
מנהלת רשות הצעירים  
הנהלת מינהל תרבות



02-6293987



+972 523856565



www.jerusalem.muni.il



From: דיין חן

Sent: Tuesday, February 18, 2025 12:33 PM

To: <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה; <rjariela@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה

Cc: <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר; <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il> זליגמן שמואל

Subject: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

היי

אנא אישורכם להוצאת 100,000 ₪ להפקת יום הסטודנט. כפי שהיה בשנה שעברה.

תודה  
חן

## יעקובי ספיר

**מאת:** דיין חן  
**נשלח:** יום ראשון 02 מרץ 2025 11:00  
**אל:** יעקובי ספיר; טהרני אסתי; גולדין שרה; מרים סמואל  
**נושא:** FW: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

דיין חן  
מנהלת רשות הצעירים  
הנהלת מינהל תרבות



02-6293987  
+972 523856565  
www.jerusalem.muni.il



**From:** ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
**Sent:** Sunday, March 2, 2025 10:57 AM  
**To:** דיין חן <rjariela@jerusalem.muni.il>; אריאלה <israel\_bl@jerusalem.muni.il>; בלנקו ישראל <chen\_da@jerusalem.muni.il>; שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** Fw: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

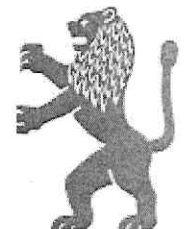
ישראל, תשומת לבך

השג את Outlook עבור iOS

ארנד יהודה  
עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה  
כללי יחידות מטה



02-6295982  
+972 503121818  
www.jerusalem.muni.il



**מאת:** ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
**נשלח:** יום ראשון, 2 מרץ 2025 10:55 לפ'  
**אל:** רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>; דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>  
**עותק:** שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>; זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>  
**נושא:** Re: יום הסטודנט - הוצאה מסעיף מנהלי

אושר מזמן . תתקדמו לוועדה  
ישראל, תוודא שהנושא בסדר בסדר יום

השג את Outlook עבור iOS



## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 32: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף          | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא               | עלות לתקציב |
|-------|--------------|---------|-----------|------------|--------------------|-------------|
| 24482 | רשות הצעירים | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | אירועי גזבר על הבר | 100,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות ממנהל קהילתי

תקופת ההתקשרות: חודש

### דברי הסבר

רשות צעירים בשיתוף אגף חברה מעוניינת לבצע ק"ש ממנהל קהילתי מורשה עבור סדרת אירועי "גזבר על הבר"

בסדרה: 4 אירועים לצעירים הדנים בשקיפות העירונית לשימוש בכספי ציבור. בין הנושאים: שיח בנושא ארנונה, תקציב כללי, שירות לתושב, כיצד מתקבלות החלטות, אמון בין העירייה לתושב, ועוד

במסגרת האירועים: סדנאות, מעגלי שיח, הרצאות, הנחיה ומופעי אמן ומוזיקה, דיגיי' ועוד. את האירועים ילוו ידוענים רלוונטיים כדוגמת: רוני קובן, חיה גלבוע, אורית נבון.

סה"כ כ 45 אש"ח עבור התכנים המוצעים באירועים אשר ההתקשרות הסופית איתם והעלויות הכוללות יקבעו לאחר אישור הוועדה

האירועים מיועדים לקהל הסטודנטים ופוסט סטודנטים, משפחות צעירות וחיילים. ויתקיימו במרכז צעירים מוסררה ובבתי עסק נוספים במרכז העיר.

בין התאריכים 17-31 למרץ (וככל שיהיה שינוי נביא לידיעת אנשי הכספים)

| מספר ספק | שם הספק/חברה      | כתובת                 | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------|-----------------------|------------|-----------|----------|
| 3557     | מרכז קהילתי מורשה | שבטי ישראל 22 ירושלים | 100,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 100,000

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור             | עלות לתקציב |
|-----------|------------------|-------------|
| 86109545  | קרן לעידוד יזמות | 100,000     |

### הערות

לאור העובדה שתקציב 2025 טרם אושר, ניתן יהיה להפיק הזמנות לשלושה חודשים ראשונים של השנה בלבד ולבצע תשלומים בפועל בגין התקשרויות אלו בסכום השווה ל 1/12 מהתקציב לשנת 2024 לכל חודש. ניתן יהיה לבטל את ההתקשרות בהודעה מראש תוך 30 יום. התשלום יועבר לאחר הגשת דוח ביצוע בפועל.

הצעות קודמות

| מס. בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                           | עלות לתקציב |
|----------|------------|-------------------------------------------------------|-------------|
| 24397    | 05/02/2025 | קניית שירות ממנהל קהילתי מורשה - תחזוקת בית קנדה 2025 | 103,250     |



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

| מ.ב.קשה | ת.ב.קשה    | נושא העבודה                                                   | עלות לתקציב |
|---------|------------|---------------------------------------------------------------|-------------|
| 24523   | 06/03/2025 | ק"ש הפקת אירוע עצמאותה פארק טדי                               | 178,500     |
| 24539   | 12/03/2025 | הפעלת תוכניות לקידום תעסוקתי במרכז<br>צעירים לתקופה 4-12.2025 | 150,000     |
| 24554   | 13/03/2025 | קנית שירות מנהלים קהילתיים לתקופה 4-12<br>2025.               | 2,569,875   |
| 24573   | 19/03/2025 | ק"ש ממנהל קהילתי מורשה עבור טקסי יום<br>הזיכרון               | 160,000     |



## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות מעכרז

יום רביעי 26 פברואר 2025

| #     | אגף          | סטטוס     | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא               | עלות לתקציב |
|-------|--------------|-----------|-----------|------------|--------------------|-------------|
| 24482 | רשות הצעירים | אושר באגף | 0         |            | אירועי גזבר על הבר | 100,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות ממינהל קהילתי

תקופת ההתקשרות: חודש

### דברי הסבר

רשות צעירים בשיתוף אגף חברה מעוניינת לבצע ק"ש ממנהל קהילתי מורשה עבור סדרת אירועי "גזבר על הבר"

בסדרה: 4 אירועים לצעירים הדנים בשקיפות העירונית לשימוש בכספי ציבור. בין הנושאים: שיח בנושא ארנונה, תקציב כללי, שירות לתושב, כיצד מתקבלות החלטות, אמון בין העירייה לתושב, ועוד

במסגרת האירועים: סדנאות, מעגלי שיח, הרצאות, הנחיה ומופעי אמן ומוזיקה, דיגיי ועוד. את האירועים ילוו ידוענים רלוונטיים כדוגמת: רוני קובן, חיה גלבע, אורית נבון.

סה"כ כ 45 אש"ח עבור התכנים המוצעים באירועים אשר ההתקשרות הסופית איתם והעלויות הכוללות יקבעו לאחר אישור הוועדה

האירועים מיועדים לקהל הסטודנטים ופוסט סטודנטים, משפחות צעירות וחיילים. ויתקיימו במרכז צעירים מוסררה ובבתי עסק נוספים במרכז העיר.

בין התאריכים 17-31 למרץ (וככל שיהיה שינוי נביא לידיעת אנשי הכספים)

| מספר ספק | שם הספק/חברה      | כתובת                 | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------|-----------------------|------------|-----------|----------|
| 3557     | מרכז קהילתי מורשה | שבטי ישראל 22 ירושלים | 100,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 100,000

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור             | עלות לתקציב |
|-----------|------------------|-------------|
| 86109545  | קרן לעידוד יזמות | 100,000     |

### הערות

לאור העובדה שתקציב 2025 טרם אושר, ניתן יהיה להפיק הזמנות לשלושה חודשים ראשונים של השנה בלבד ולבצע תשלומים בפועל בגין התקשרויות אלו בסכום השווה ל 1/12 מהתקציב לשנת 2024 לכל חודש. ניתן יהיה לבטל את ההתקשרות בהודעה מראש תוך 30 יום. התשלום יועבר לאחר הגשת דוח ביצוע בפועל.

### הצעות קודמות

| מ.ב.קשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                                                  | עלות לתקציב |
|---------|------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 24244   | 19/01/2025 | קניית שירות ספורט לתושבי השכונות באמצעות יהמינהלים הקהילתיים לינואר מרץ 2025 | 364,500     |

טהרני אסתי

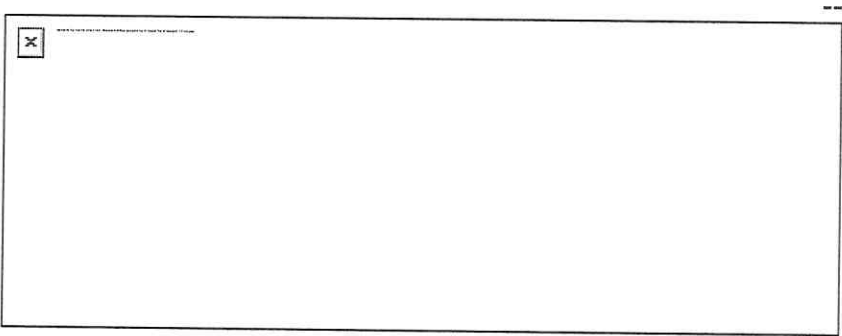
מאת:  
נשלח:  
אל:  
נושא:

מיטל זרובניק <maytal@young-jerusalem.org.il>  
יום שני 17 פברואר 2025 17:17  
ספיר יעקובי; shira@musrara.org.il; alon@musrara.org.il; מרים סמואל; טהרני אסתי  
בקשה לקניית שירות עידוד יזמות

שלום אלון ורחל,  
אנא היערכותכם לקניית שירות של רשות הצעירים דרך מינהל קהילתי מורשה לעידוד יזמות  
נודה להיערכות בהת  
חלוקת סעיפים היא זו:

|           |       |
|-----------|-------|
| תוכן      | 45000 |
| לוגיסטיקה |       |
| והפקה     | 20000 |
| כיבוד     | 7000  |
| שיווק     |       |
| ופרסום    | 15000 |
| בלתם      | 8238  |
| תקורה     | 4,762 |

יום טוב



לכבוד:  
עיריית ירושלים

**הנדון: עידוד יזמות 2025**

מינהל קהילתי מורשה מעוניין לבצע שירות עבור רשות הצעירים לעידוד יזמות.

התכנית תתקיים בשנת 2025

בין התאריכים 16-31 למרץ

ראו להלן:

| סעיף            | סכום      |
|-----------------|-----------|
| תוכן            | 45,000 ₪  |
| הפקה ולוגיסטיקה | 20,000 ₪  |
| שיווק ופרסום    | 15,000 ₪  |
| כיבוד           | 7,000 ₪   |
| בלת"מ           | 8,238 ₪   |
| תקורה           | 4,762 ₪   |
| סה"כ            | 100,000 ₪ |

מרכז לקהילה ולשיקום הטכנות במורשה - ירושלים בע"מ (ח"צ)

ח.פ. 510861529

שבט ישראלי 22 מוסדות ירושלים

טל': 02-6276612-02-6232682

בברכה ,  
אבי מויאל  
יו"ר מנהל קהילתי מורשה

## נספח להזמנת עבודה מספר

עפ"י הסכם מסגרת בין עיריית ירושלים לבין המרכז לקהילה ושיקום השכונה במורשה ירושלים בע"מ (חל"צ) (להלן: "המרכז הקהילתי") מיום \_\_\_\_\_ ואשר תקף לתקופה של \_\_\_\_\_ שנים מיום חתימת ההסכם,

### 1. שם הפרויקט – עידוד יזמות

תיאור הפרויקט: מרכז קהילתי מורשה מעוניין לקנות שירות עבור פעילות עידוד יזמות.

### 2. תקופת הפרויקט/הפעילות: שנת 2025

3. סעיף תקציבי: \_\_\_\_\_ עפ"י אישור ועדת למסירת עבודות מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_, מצ"ב.

4. התקציב המאושר כפי שאושר בועדה למסירת עבודות:

5. התקציב המשוחרר לביצוע הזמנה זו: 100,000 ₪

6. רצוף בזה תנאים נלווים שהם חלק בלתי נפרד מהזמנת העבודה; והוראות התנאים הנלווים גוברות על הוראות הסכם המסגרת או כל נספח לתנאים הנלווים.

7. התחייבויות המינהל אבני דרך לקיום ההתחייבויות ולוח זמנים לביצוען סעיפים 1-7 יקראו להלן ("הפרויקט")

8.

| סעיף            | סכום      |
|-----------------|-----------|
| תוכן            | 45,000 ₪  |
| הפקה ולוגיסטיקה | 20,000 ₪  |
| שיווק ופרסום    | 15,000 ₪  |
| כיבוד           | 7,000 ₪   |
| בלתי צפוי       | 8,238 ₪   |
| תקורה           | 4,762 ₪   |
| סה"כ            | 100,000 ₪ |

9. אבני דרך לביצוע הפרויקט \_\_\_\_\_.

10. מנהל הפרויקט שמונה ע"י המינהל ומינויו אושר ע"י המנהל לפי הזמנה זו: \_\_\_\_\_

"המנהל" - מטה למינהלים קהילתיים (יש לציין את היחידה הרלבנטית בעירייה) לרבות כל

אדם שהורשה או הוסמך בכתב ע"י הנ"ל לצורך נספח זה.

המינהל מתחייב לדווח בכתב לעירייה בכל רבעון על התקדמות הפרויקט (תקציב וביצוע).

לרבות על כל התשלומים שבוצעו לכל בעלי המקצוע המבצעים.

11. התשלומים למינהל עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו למינהל במסגרת של חשבונות ביצוע

חלקיים, עם השלמת הביצוע החודשי השוטף. חשבונות הביצוע החלקיים יוגשו לעירייה עד

לעשירי לחודש שלאחר ביצוע העבודה וישולמו לאחר:

א. הגשת חשבונות בגין הביצוע מאושרים בכתב ע"י מפקחי הפרויקט והמינהל.

- ב. אישור רו"ח חיצוני המאשר ההוצאות וההכנסות לפרויקט נשוא הזמנה זו.
- ג. אישור עו"ד חיצוני המייצג את המינהל לפיו הכספים כולם שולמו לפי דיני המכרזים ו/או לפי תקנות העיריות מכרזים התשמ"ח 1987 ו/או לפי כל דין.
- ד. כרטסת ו/או חשבוניות צד ג', החשבוניות והכרטסת יהיו מיועדים לפרויקט נשוא הזמנה זו בלבד (לא ניתן לפצל חשבוניות ו/או כרטסות).
- ה. התשלום יועבר למינהל בתנאי תשלום של שוטף + 30 יום מיום הגשת החשבון לעירייה. בתום ביצוע הפרויקט / השירות מתחייב המינהל הקהילתי למסור לעירייה דו"ח ביצוע סופי אשר יכלול את כל אבני הדרך ואת כל התשלומים ששולמו לספקי המשנה ואת כל הסכומים אשר אמורים להשתלם למינהל מהעירייה.
- ו. המינהל הקהילתי מתחייב להגיש דוח ביצוע כאמור בסעיף ה' לעיל, עד 90 ימים מהתאריך האחרון של קיום הפעילות / האירוע / הפרויקט נשוא הזמנה זו ובטווח תאריכים לביצוע הפרויקט
- ז. בגין איחור בהגשת דוח ביצוע או הגשת דוח ביצוע לא תקין, או אי השלמת הדוח במלואו כנדרש מכל סיבה שהיא, אחר פרק הזמן האמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לקזז את מלוא סכום התקורה המצוין בהזמנה זו. כל זאת ללא צורך במתן כל הודעה מוקדמת או נוספת מטעם העירייה.
- ח. קיזוז מלא או חלקי או כל החלטה אחרת בנוגע לסכום התקורה בגין איחור או אי הגשת דוח ביצוע תקין במלואו כנדרש בפרק הזמן שהוקצב, נתון להחלטתה ולשיקול דעתה הבלעדית של העירייה.
- ט. במידה ובפרויקט מסוים השתתף המינהל הקהילתי במימונו או שהיה טעון מימון מכח סיכום בין העירייה למינהל או מכח החלטה עירונית אחרת או מכח החלטה של הועדה למסירת עבודות בעירייה יכללו הדו"חות החלקיים והסופיים גם את מימון המינהל הקהילתי.
- י. קיבל המינהל הקהילתי מימון לפרויקט מצד ג' אחר לרבות ממשרד ממשלתי כלשהו או מגוף ציבורי אחר, מתחייב המינהל למסור על כך הודעה מפורטת בכתב לגזבר העירייה ולמנהל אודות מקור המימון, סכום המימון והגורם המממן.
12. המינהל הקהילתי מתחייב להעביר לכל מספקי השירותים בפרויקט (לרבות כל ספקי המשנה, מפקים, קבלנים, היועצים המתכננים וכו'), את הכספים האמורים להשתלם להם עפ"י ההסכמים עימם ובכפוף לתנאי ההסכמים וזאת ללא כל קשר בהעברת כספים מצד העירייה לחברה.

13. מובהר למינהל ומוסכם כי במידה והעבודות לא יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל תהיה העירייה רשאית לדרוש השלמת ו/או תיקונים של כל העבודות שנעשו בניגוד ו/או בסטייה מהנחיות המנהל, סוגיות שבמחלוקת מבחינת העירייה, יטופלו מול המינהל ע"י פניה בכתב למנהל האגף הרלוונטי (מזמין השירות).
  14. המינהל מתחייב כי במסגרת תכנון וביצוע עבודות הפרויקט יועסק על ידה ועל חשבון תקציב הפרויקט צוות יועצים ככל שיידרש ויהיה נחוץ כדי להבטיח שהעבודות יבוצעו על הצד המקצועי הטוב ביותר, היועצים, ככל שידרשו, יבחרו בהסכמת המנהל.
  15. עם גמר ביצוע כל שלב משלבי העבודה המפורטים בסעיף 7 דלעיל ימסור המינהל הודעה על כך למנהל ובמידה ולדעת המנהל לא הושלם השלב ו/או השלמתו מצריכה תיקונים, תהא העירייה רשאית לדרוש מהמינהל ביצוע והשלמת תיקונים והמינהל מצידו מתחייב לתקן ו/או להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל.
  16. ידוע למינהל הקהילתי כי כל בקשה לכספים מעבר להזמנה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף, גזבר העירייה, הועדה למסירת עבודות ומועצת העיר כולם יחד, ובכל מקרה למען הסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.
  17. המינהל הקהילתי ו/או כל אורגן מטעמו בעל סמכות מתחייב ומצהיר בזאת כי לא יבוצעו דיווחים כפולים לגופים עירוניים ו/או חברות, תאגידים או כל גורם מממן אחר בגין תכנית (לעניין זה פעילות או כוח אדם) שתוקצבה על ידי עיריית ירושלים.
  18. ידוע למינהל הקהילתי כי רק הזמנה דיגיטלית חתומה מהוה התחייבות עירונית.
  19. על נספח זה יחתמו מורשי החתימה של המינהל הקהילתי ונציג העירייה בלבד.
  20. על ההזמנה נשוא נספח זה יחתמו כל מורשי החתימה ע"פ נהלי העירייה. חתימה על ההזמנה מהוה אישור וחתימה גם על נספח ד'.
  21. תשלום תקורה למינהלים קהילתיים:
- גובה התקורה, ככל שהיא תשולם, היא קבועה ותעמוד ע"ס השווה לעד 5% מעלות הפעילות או האירוע. הסכום בש"ח מפורט בטבלה בסעיף 7 הנ"ל.
- א. קניית שירותי כ"א – רכזים / עובדים המועסקים במינהל הקהילתי אשר שכרם ממומן ע"י העירייה כגון: רכזי קליטה, נוער, תרבות, עבודה קהילתית, קיימות, ניקיון, צמייד, רכז בטחון קהילתי, גיל שלישי, ספורט, חן חרדי, וגיל הרך וכדומה – לא תשולם כל תקורה.
  - רכזים העובדים במינהל ונותנים שירות לתושבים משכונות נוספות שאינן בתחום האחריות של המינהל כגון: פרויקט גינות קהילתיות- יש לשלם תקורה עבור העסקתם.
- רכז שכונתי שאינו בניהול מקצועי של מנהל המינהל כגון רכז נוח"ם- תשולם תקורה

בגין העסקתו בהתאם לקבוע בסעיף 7 הנ"ל.

ריכוז פרוייקט התחום בזמן כגון : הנגשה דיגיטאלית – תשולם תקורה בגין העסקתו בהתאם לקבוע בסעיף 7 הנ"ל.

ב. **קניית פעילות** - בגין ביצוע פעילות או פרוייקט תשולם תקורה בגין החזר הוצאות הפעילות לאחר ובכפוף להצגת חשבוניות תשלום לצד ג' בלבד.

ככל שהמינהל הקהילתי נדרש לשירותיו של נותן שירותים עבור פעילות שאותו הוא מבצע עבור העירייה במסגרת התקשרות עם העירייה, אין לדווח במסגרת זו על העסקת עובד אלא יש להציג בגין שירותים אלו חשבונית צד ג'.

ככל שקניית השירות כוללת ריכוז עבור הפעילות הספציפית ואשר העירייה אינה משלמת בגינה תשלום במסגרת קניית שירותי ריכוז אחרים – ניתן לדווח על עובד של המינהל ותשלום עליו תקורה כחלק מעלות הפעילות.

אם דווחה הוצאה שאינה קשורה באופן ישיר לאירוע, העירייה פטורה מתשלום בגין הוצאה זו.

לגבי כ"א המועסק בפרוייקט ושאינו נכלל בין העובדים שלא תשולם בגינם כאמור בסעיף 1 לעיל, כגון : מדריכים לחוגים, תשולם למינהל תקורה עבור העסקתם לאחר הצגת דו"ח עלות של שכרם ודו"ח תשלום בפועל.

ג. **קניית שירותי הפקת אירוע** - עלויות ישירות של האירוע וכ"א ספציפי לאירוע-תשולם תקורה בעבורם כגון : עלויות הפקה, אירוח, אבטחה, הסעדה וכיוצא בזה. בעניין העלויות תשולם תקורה כנגד חשבוניות צד ג' בלבד. לא תשולם דרישה עבור כח אדם בהעסקה ישירה של המינהל.

ד. עובדי המינהל הקבועים (אחזקה, הנהלה, מזכירות וכדומה), לא תשולם תקורה עבורם.

ה. לא תשולם תקורה בגין הוצאות אחזקה (מים, חשמל, טלפון ועוד).

ו. חל אסור על דיווח בגין כל הוצאה נוספת אשר אינה הוצאה ישירה של קניית השירות נשוא ההתקשרות אלא מהווה בפועל תקורה למינהל הקהילתי.

## יעקובי ספיר

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:  
קבצים מצורפים:

פאר אברהם  
יום שני 10 פברואר 2025 13:25  
פרץ אליסף  
זליגמן שמואל; טובול ממרן אודיה; הראל ירדן; דיין חן  
RE: גזבר על הבר  
docx.גזבר על הבר.

אליסף שלום,

בהמשך לאישור של שמוליק מאושר תקציבית נא להוציא מסעיף קרן לעידוד יזמות 86109545  
תת סעיף 826080

בברכה,

פאר אברהם  
כלכלן תקציבים בכיר  
אגף תקציבים



02-6295812  
+972 526005324  
www.jerusalem.muni.il



From: פרץ אליסף <elyasaf\_pe@jerusalem.muni.il>  
Sent: Sunday, February 9, 2025 11:26 AM  
To: פאר אברהם <pravraham@jerusalem.muni.il>  
Subject: Fw: גזבר על הבר

קבל Outlook עבור Android

פרץ אליסף  
מנהל אגף חברה  
הנהלת מינהל תרבות



02-6297292  
+972 543036556  
www.jerusalem.muni.il





## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 33: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף          | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                         | עלות לתקציב |
|-------|--------------|---------|-----------|------------|----------------------------------------------|-------------|
| 24573 | רשות הצעירים | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | ק"ש ממנהל קהילתי מורשה עבור טקסי יום הזיכרון | 160,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות ממנהל קהילתי

תקופת ההתקשרות: חד פעמית

### דברי הסבר

רשות הצעירים מבקשת לקנות ממנהל קהילתי מורשה שירות עבור הפקת טקסי יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל. האירועים יתקיימו ברח' הצפירה וברח' האייל בירושלים כמידי שנה.

הטקסים יתקיימו בין התאריכים

29/4+30/4.2025

כ 600 משתתפים סה"כ ב 2 האירועים יחד

הכניסה פתוחה לקהל הרחב וללא עלות.

| מספר ספק | שם הספק/חברה      | כתובת                 | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------|-----------------------|------------|-----------|----------|
| 3557     | מרכז קהילתי מורשה | שבטי ישראל 22 ירושלים | 160,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 160,000

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 82608035  | תגבור אירועי תרבות ופנאי | 160,000     |

### הערות

לאור העובדה שתקציב 2025 טרם אושר, ניתן יהיה להפיק הזמנות לשלושה חודשים ראשונים של השנה בלבד ולבצע תשלומים בפועל בגין התקשרויות אלו בסכום השווה ל 1/12 מהתקציב לשנת 2024 לכל חודש. ניתן יהיה לבטל את ההתקשרות בהודעה מראש תוך 30 יום. התשלום יועבר לאחר הגשת דוח ביצוע בפועל.

### הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                               | עלות לתקציב |
|---------|------------|-----------------------------------------------------------|-------------|
| 24397   | 05/02/2025 | קניית שירות ממנהל קהילתי מורשה - תחזוקת בית קנדה 2025     | 103,250     |
| 24482   | 25/02/2025 | אירועי גזבר על הבר                                        | 100,000     |
| 24523   | 06/03/2025 | ק"ש הפקת אירוע עצמאותה פארק טדי                           | 178,500     |
| 24539   | 12/03/2025 | הפעלת תוכניות לקידום תעסוקת במרכז צעירים לתקופה 4-12.2025 | 150,000     |
| 24554   | 13/03/2025 | קניית שירות מנהלים קהילתיים לתקופה 4-12.2025              | 2,569,875   |

לכבוד:

עיריית ירושלים

הצעה: אירועי יום הזיכרון – 2025

שלום רב,

מרכז קהילתי מורשה מעוניין לקנות שירות עבור אירועי יום הזיכרון 2 טקסים אשר יתקיימו  
ברחוב הצפירה ורחוב האייל בתאריכים 29.04 ו-30.04.

**בהתאם לחלוקת סעיפי ההוצאה:**

| סעיף                                        | סכום      |
|---------------------------------------------|-----------|
| תוכן                                        | 20,000 ₪  |
| ציוד ישיבה + שולחנות + גדרות                | 40,000 ₪  |
| זרי פרח                                     | 5,000 ₪   |
| בדיקת חשמל + אבטחה + ניקיון                 | 7,000 ₪   |
| דגלול + שילוט                               | 6,000 ₪   |
| מסכים + הגברה ותאורה                        | 34,000 ₪  |
| פודיום + חיפויי במה + תרנים + אבוקות זיכרון | 5,000 ₪   |
| סדרנות                                      | 8,000 ₪   |
| הפקה                                        | 15,000 ₪  |
| שיווק ופרסום                                | 3,000 ₪   |
| כיבוד                                       | 5,000 ₪   |
| בלתי צפוי                                   | 4,381 ₪   |
| תקורה                                       | 7,619 ₪   |
| סה"כ                                        | 160,000 ₪ |

סכום  
81,800'00 ₪  
120  
אנשה

בברכה,

אבי מויאל

יו"ר מנהל קהילתי מורשה

מרכז לקהילה ולשירותים החינוכי-מורשה - ירושלים ב"מ (חל"צ)

פ. 510861529

שבטי-ישראל 22 מוסדית ירושלים

טל': 02-6276612 - 02-6276611

**בית קנדה – מרכז קהילתי עירוני**  
**רחוב שבטי ישראל 22 מורשה, ירושלים**  
**02-6276611/2**

## נספח להזמנת עבודה מספר

עפ"י הסכם מסגרת בין עיריית ירושלים לבין המרכז לקהילה ושיקום השכונה במורשה ירושלים בע"מ (חל"צ) (להלן: "המרכז הקהילתי") מיום \_\_\_\_\_ ואשר תקף לתקופה של \_\_\_\_\_ שנים מיום חתימת ההסכם,

### 1. שם הפרויקט – אירועי יום הזיכרון 2025

תיאור הפרויקט: מרכז קהילתי מורשה מעוניין לקנות שירות עבור אירועי יום הזיכרון 2 טקסים אשר יתקיימו ברחוב הצפירה ורחוב האייל בתאריכים 29.04 ו-30.04.

### 2. תקופת הפרויקט/הפעילות: 2025

3. סעיף תקציבי: \_\_\_\_\_ עפ"י אישור ועדת למסירת עבודות מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_, מצ"ב.

4. התקציב המאושר כפי שאושר בועדה למסירת עבודות :

5. התקציב המשוחרר לביצוע הזמנה זו : 160,000 ₪

6. רצוף בזה תנאים נלווים שהם חלק בלתי נפרד מהזמנת העבודה ; והוראות התנאים הנלווים גוברות על הוראות הסכם המסגרת או כל נספח לתנאים הנלווים.

7. התחייבויות המינהל אבני דרך לקיום ההתחייבויות ולוח זמנים לביצוען סעיפים 1-7 יקראו להלן ("הפרויקט")

8.

| סעיף                                        | סכום     |
|---------------------------------------------|----------|
| תוכן                                        | 20,000 ₪ |
| ציוד ישיבה + שולחנות + גדרות                | 40,000 ₪ |
| זרי פרח                                     | 5,000 ₪  |
| בדיקת חשמל + אבטחה + ניקיון                 | 7,000 ₪  |
| דגלול + שילוט                               | 6,000 ₪  |
| מסכים + הגברה ותאורה                        | 34,000 ₪ |
| פודיום + חיפויי במה + תרנים + אבוקות זיכרון | 5,000 ₪  |
| סדרנות                                      | 8,000 ₪  |
| הפקה                                        | 15,000 ₪ |
| שיווק ופרסום                                | 3,000 ₪  |
| כיבוד                                       | 5,000 ₪  |
| בלתי צפוי                                   | 4,381 ₪  |

|       |           |
|-------|-----------|
| תקורה | 7,619 ₪   |
| סה"כ  | 160,000 ₪ |

9. אבני דרך לביצוע הפרויקט \_\_\_\_\_.
10. מנהל הפרויקט שמונה ע"י המינהל ומינויו אושר ע"י המנהל לפי הזמנה זו: \_\_\_\_\_  
 "המנהל" - מטה למינהלים קהילתיים (יש לציין את היחידה הרלבנטית בעירייה) לרבות כל אדם שהורשה או הוסמך בכתב ע"י הנ"ל לצורך נספח זה.  
 המינהל מתחייב לדווח בכתב לעירייה בכל רבעון על התקדמות הפרויקט (תקציב וביצוע). לרבות על כל התשלומים שבוצעו לכל בעלי המקצוע המבצעים.
11. התשלומים למינהל עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו למינהל במסגרת של חשבונות ביצוע חלקיים, עם השלמת הביצוע החודשי השוטף. חשבונות הביצוע החלקיים יוגשו לעירייה עד לעשירי לחודש שלאחר ביצוע העבודה וישולמו לאחר:
- א. הגשת חשבונות בגין הביצוע מאושרים בכתב ע"י מפקחי הפרויקט והמינהל.
  - ב. אישור ר"ח חיצוני המאשר ההוצאות וההכנסות לפרויקט נשוא הזמנה זו.
  - ג. אישור עו"ד חיצוני המייצג את המינהל לפיו הכספים כולם שולמו לפי דיני המכרזים ו/או לפי תקנות העיריות מכרזים התשמ"ח 1987 ו/או לפי כל דין.
  - ד. כרטסת ו/או חשבוניות צד ג', החשבוניות והכרטסת יהיו מיועדים לפרויקט נשוא הזמנה זו בלבד (לא ניתן לפצל חשבוניות ו/או כרטסות).
  - ה. התשלום יועבר למינהל בתנאי תשלום של שוטף + 30 יום מיום הגשת החשבון לעירייה. בתום ביצוע הפרויקט / השירות מתחייב המינהל הקהילתי למסור לעירייה דו"ח ביצוע סופי אשר יכלול את כל אבני הדרך ואת כל התשלומים ששולמו לספקי המשנה ואת כל הסכומים אשר אמורים להשתלם למינהל מהעירייה.
- ו. המינהל הקהילתי מתחייב להגיש דוח ביצוע כאמור בסעיף ה' לעיל, עד 90 ימים מהתאריך האחרון של קיום הפעילות / האירוע / הפרויקט נשוא הזמנה זו ובטווח תאריכים לביצוע הפרויקט
- ז. בגין איחור בהגשת דוח ביצוע או הגשת דוח ביצוע לא תקין, או אי השלמת הדוח במלואו כנדרש מכל סיבה שהיא, אחר פרק הזמן האמור לעיל, תהיה העירייה רשאית לקזז את מלוא סכום התקורה המצוין בהזמנה זו. כל זאת ללא צורך במתן כל הודעה מוקדמת או נוספת מטעם העירייה.
- ח. קיזוז מלא או חלקי או כל החלטה אחרת בנוגע לסכום התקורה בגין איחור או אי הגשת דוח ביצוע תקין במלואו כנדרש בפרק הזמן שהוקצב, נתון להחלטתה ולשיקול דעתה הבלעדית של העירייה.
- ט. במידה ובפרויקט מסוים השתתף המינהל הקהילתי במימונו או שהיה טעון מימון מכח סיכום בין העירייה למינהל או מכח החלטה עירונית אחרת או מכח החלטה של הועדה למסירת עבודות בעירייה יכללו הדו"חות החלקיים והסופיים גם את מימון המינהל הקהילתי.

- י. קיבל המינהל הקהילתי מימון לפרויקט מצד ג' אחר לרבות ממשרד ממשלתי כלשהו או מגוף ציבורי אחר, מתחייב המינהל למסור על כך הודעה מפורטת בכתב לגזבר העירייה ולמנהל אודות מקור המימון, סכום המימון והגורם המממן.
12. המינהל הקהילתי מתחייב להעביר לכל מספקי השירותים בפרויקט (לרבות כל ספקי המשנה, מפיקים, קבלנים, היועצים המתכננים וכו'), את הכספים האמורים להשתלם להם עפ"י ההסכמים עימם ובכפוף לתנאי ההסכמים וזאת ללא כל קשר בהעברת כספים מצד העירייה לחברה.
13. מובהר למינהל ומוסכם כי במידה והעבודות לא יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל תהיה העירייה רשאית לדרוש השלמת ו/או תיקונים של כל העבודות שנעשו בניגוד ו/או בסטייה מההנחיות המנהל, סוגיות שבמחלוקת מבחינת העירייה, יטופלו מול המינהל ע"י פניה בכתב למנהל האגף הרלוונטי (מזמין השירות).
14. המינהל מתחייב כי במסגרת תכנון וביצוע עבודות הפרויקט יועסק על ידה ועל חשבון תקציב הפרויקט צוות יועצים ככל שיידרש ויהיה נחוץ כדי להבטיח שהעבודות יבוצעו על הצד המקצועי הטוב ביותר, היועצים, ככל שידרשו, יבחרו בהסכמת המנהל.
15. עם גמר ביצוע כל שלב משלבי העבודה המפורטים בסעיף 7 דלעיל ימסור המינהל הודעה על כך למנהל ובמידה ולדעת המנהל לא הושלם השלב ו/או השלמתו מצריכה תיקונים, תהא העירייה רשאית לדרוש מהמינהל ביצוע והשלמת תיקונים והמינהל מצידו מתחייב לתקן ו/או להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל.
16. ידוע למינהל הקהילתי כי כל בקשה לכספים מעבר להזמנה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף, גזבר העירייה, הועדה למסירת עבודות ומועצת העיר כולם יחד, ובכל מקרה למען הסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.
17. המינהל הקהילתי ו/או כל אורגן מטעמו בעל סמכות מתחייב ומצהיר בזאת כי לא יבוצעו דיווחים כפולים לגופים עירוניים ו/או חברות, תאגידים או כל גורם מממן אחר בגין תכנית (לעניין זה פעילות או כוח אדם) שתוקצבה על ידי עיריית ירושלים.
18. ידוע למינהל הקהילתי כי רק הזמנה דיגיטלית חתומה מהוה התחייבות עירונית.
19. על נספח זה יחתמו מורשי החתימה של המינהל הקהילתי ונציג העירייה בלבד.
20. על ההזמנה נשוא נספח זה יחתמו כל מורשי החתימה ע"פ נהלי העירייה. חתימה על ההזמנה מהוה אישור וחתימה גם על נספח ד'.

## 21. תשלום תקורה למינהלים קהילתיים:

גובה התקורה, ככל שהיא תשולם, היא קבועה ותעמוד ע"ס השווה לעד 5% מעלות הפעילות או האירוע. הסכום בש"ח מפורט בטבלה בסעיף 7 הנ"ל.

א. **קניית שירותי כ"א** – רכזים / עובדים המועסקים במינהל הקהילתי אשר שכרם ממומן ע"י העירייה כגון: רכזי קליטה, נוער, תרבות, עבודה קהילתית, קיימות, ניקיון, צמייד, רכז בטחון קהילתי, גיל שלישי, ספורט, חן חרדי, וגיל הרך וכדומה – לא תשולם כל תקורה.

רכזים העובדים במינהל ונותנים שירות לתושבים משכונות נוספות שאינן בתחום האחריות של המינהל כגון: פרויקט גינות קהילתיות- יש לשלם תקורה עבור העסקתם.

רכז שכונתי שאינו בניהול מקצועי של מנהל המינהל כגון רכז נוח"ס- תשולם תקורה בגין העסקתו בהתאם לקבוע בסעיף 7 הנ"ל.

ריכוז פרויקט התחום בזמן כגון: הנגשה דיגיטאלית – תשולם תקורה בגין העסקתו בהתאם לקבוע בסעיף 7 הנ"ל.

ב. **קניית פעילות** - בגין ביצוע פעילות או פרויקט תשולם תקורה בגין החזר הוצאות הפעילות לאחר ובכפוף להצגת חשבוניות תשלום לצד ג' בלבד.

ככל שהמינהל הקהילתי נדרש לשירותיו של נותן שירותים עבור פעילות שאותו הוא מבצע עבור העירייה במסגרת התקשרות עם העירייה, אין לדווח במסגרת זו על העסקת עובד אלא יש להציג בגין שירותים אלו חשבונית צד ג'.

ככל שקניית השירות כוללת ריכוז עבור הפעילות הספציפית ואשר העירייה אינה משלמת בגינה תשלום במסגרת קניית שירותי ריכוז אחרים – ניתן לדווח על עובד של המינהל ותשלום עליו תקורה כחלק מעלות הפעילות.

אם דווחה הוצאה שאינה קשורה באופן ישיר לאירוע, העירייה פטורה מתשלום בגין הוצאה זו.

לגבי כ"א המועסק בפרויקט ושאינו נכלל בין העובדים שלא תשולם בגינם כאמור בסעיף 1 לעיל, כגון: מדריכים לחוגים, תשלום למינהל תקורה עבור העסקתם לאחר הצגת דו"ח עלות של שכרם ודו"ח תשלום בפועל.

ג. **קניית שירותי הפקת אירוע** - עלויות ישירות של האירוע וכ"א ספציפי לאירוע- תשולם תקורה בעבורם כגון: עלויות הפקה, אירוח, אבטחה, הסעדה וכיוצא בזה.

בעניין העלויות תשולם תקורה כנגד חשבוניות צד ג' בלבד. לא תשולם דרישה עבור כח אדם בהעסקה ישירה של המינהל.

ד. עובדי המינהל הקבועים (אחזקה, הנהלה, מזכירות וכדומה), לא תשולם תקורה עבורם.

ה. לא תשולם תקורה בגין הוצאות אחזקה (מים, חשמל, טלפון ועוד).

ו. חל אסור על דיווח בגין כל הוצאה נוספת אשר אינה הוצאה ישירה של קניית השירות נשוא ההתקשרות אלא מהווה בפועל תקורה למינהל הקהילתי.

ז. בהתקשרויות עם מינהל קהילה ועם מינהל חינוך ומינהלים אחרים נוספים המבוצעות במסגרת התקשרויות עם משרד ממשלתי שבהם מרכיב התקורה לא מוכר על ידי המשרד הממשלתי וכן בהתקשרויות עם מפעל הפיס, אופן התשלומים למינהל הקהילתי יהא במתווה הקיים כיום (דהיינו ללא תקורה).

ח. הכנסות מאירועים- בהתקשרויות להפקת אירועים עבור העירייה שבהם נגבים דמי כניסה לאירוע בסכום הגבוה מ- 50 ₪ לכרטיס, המינהל הקהילתי ידווח לעירייה על הכנסות אלה.

ט. המינהל הקהילתי ו/או כל אורגן מטעמו בעל סמכות מתחייב ומצהיר בזאת כי מכר כרטיסים לאירוע בעלות כוללת של \_\_\_\_\_.

י. מחיר כל כרטיס \_\_\_\_\_ (ימולא כאשר עלות כל כרטיס עולה או שווה ל- 50 ₪).

יא.

i. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקזז את עלות ההכנסות מעלות קניית השירות.

ii. כל סכום שהמינהל הקהילתי יהיה חייב העירייה ולא ישולם על ידו במועד, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למינהל הקהילתי על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים.

iii. מובהר ומוסכם כי זכות הקיזוז מסורה אך ורק לעירייה ועל המינהל התקשרויות של המינהל עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרות

יב. המינהל הקהילתי מתחייב לבצע את כל התקשרויות של המינהל עם צדדים נוספים נשוא הפרויקט והזמנה דנן, על פי כל דין ובכלל זה על פי דיני המכרזים ועל פי תקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 ונהלי משרד הפנים הנובעים מהם. בעצם חתימה על הזמנה זו המינהל מתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק והתקנות. תנאי לאישור תשלום ולהעברת כספים מהעיריה למינהל הקהילתי יצרף המינהל אישור עו"ד בנוסח האמור בנספח המצ"ב.

מרכז לקהילה ולשיקום החברה במחוזות - ירושלים מ"ס (חל"צ)  
ח.פ. 510861529  
שבטי ישראל 22 מוסדות ירושלים  
טל': 02-6276612-07-6276612

חתימת המינהל הקהילתי

מנהל האגף

אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_, מספר רשיון \_\_\_\_\_ ממשרד \_\_\_\_\_, מאשר כי אנו משמשים כעורכי הדין בפעילות השוטפת של מינהל קהילתי \_\_\_\_\_ (להלן "המינהל").

- א. המינהל עומד בתנאי תקנה 3 (14) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח – 1987.
- ב. התקשרויות של המינהל עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרות עם העירייה נשוא הפרויקט והזמנת העבודה דנן נעשו במכרז בהתאם לדין החל על העירייה, בשינויים המחויבים; לרבות נהלי משרד הפנים הנובעים מהם.

חתימה וחותמת

תאריך

הערה:

יש לצרף אישור זה בעבודות הטעונות מכרז. כגון: הזמנות טובין, שיפוצים, בינוי, הזמנות שירות בסכום המחייב מכרז (נכון לחודש 8/21 הסכום עומד ע"ס 142,200 ₪ ומתעדכן מעת לעת).  
אין צורך לצרף אישור זה בהזמנות קניית שירות כ"א ובהתקשרויות עם אומנים, שרותי הדרכה ומנחים.

## טהרני אסתי

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:

טהרני אסתי  
יום שלישי 18 מרץ 2025 11:50  
אלון טסמה  
מרים - כספים - מורשה2; רחל - מחלקת כספים מורשה; מיטל זרובניק מרכז צעירים;  
יעקובי ספיר  
בקשה לקניית שירות - אירועי יום הזיכרון 2025

אלון שלום,

אבקש לקבל הצעה לקניית שירות עבור אירועי יום הזיכרון  
2 טקסים אשר יתקיימו ברחוב הצפירה ורחוב האייל ב 29.04 + 30.04

להלן חלוקת הסעיפים

| תקציב     |                                                                                                                                                              |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20,000 ₪  | תוכן - אמנים הנחייה                                                                                                                                          |
| 120,000 ₪ | הפקה ולוגיסטיקה - כולל סדרנות, אבטחה, הגברה, תאורה, גידור, ניקיון, מסכים, במות, ציוד ישיבה, שולחנות, דגלול, שילוט, זרי אבל, ועוד.<br>הפקה עד 10% מכלל התקציב |
| 3,000 ₪   | שיווק ופרסום                                                                                                                                                 |
| 5,000 ₪   | כיבוד                                                                                                                                                        |
| 4,381 ₪   | בלתי צפוי                                                                                                                                                    |
| 152,381 ₪ | סיכום                                                                                                                                                        |
| 7,619 ₪   | תקורה                                                                                                                                                        |
| 160,000 ₪ | סה"כ                                                                                                                                                         |

תודה רבה

## טהרני אסתי

**מאת:** דיין חן  
**נשלח:** יום חמישי 13 מרץ 2025 18:32  
**אל:** יעקובי ספיר; טהרני אסתי; מיטל זרובניק  
**נושא:** טקסי יום הזיכרון לחללי צהל - אישור הוצאה סעיף מנהלי

Get Outlook for iOS

דיין חן  
מנהלת רשות הצעירים  
הנהלת מינהל תרבות



02-6293987  
+972 523856565  
www.jerusalem.muni.il



**From:** ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
**Sent:** Thursday, March 13, 2025 6:29 PM  
**To:** רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>; דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>  
**Cc:** זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>; שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** Re: טקסי יום הזיכרון לחללי צהל - אישור הוצאה סעיף מנהלי

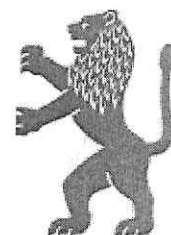
מאשר בהתאם לאישור אריאלה

iOS עבור Outlookהשג את

יהודה ארנד  
העירייה ל"למנכ מקצועי עוזר  
מטה יחידות כללי



02-6295982  
+972 503121818  
www.jerusalem.muni.il



**מאת:** רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>  
**נשלח:** Thursday, March 13, 2025 4:22:32 PM  
**אל:** דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>  
**עותק:** ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>; זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>; שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>  
**נושא:** Re: טקסי יום הזיכרון לחללי צהל - אישור הוצאה סעיף מנהלי

## בקשה לקיום כנס/ אירוע/ פעילות חינוכית או תרבותית עירונית

אגף: רשות הצעירים מבקש להתקשר עם מנהל קהילתי מורשה

היקף כספי עירוני מבוקש להתקשרות כולל מע"מ:

### הסבר על הפעילות/ האירוע:

יום הליכון 2022 לחיל מילואות, נ-2 מוקדים, 600 משתתפים

מועד / תקופת הפעילות: 29/4+30/4

מיקום האירוע: רח' צפירה, כ"ה הא"י י-פ

כיצד (באיזה הליך) ומדוע נבחר כנסי שלום.

הגורמים שיופיעו/ ידברו בפעילות הם: הנחיה

נושא הפעילות: יום הליכון חיל מילואות ילוא

תוכן ההרצאות / המופע: אקס ואווי הנחיה - יום הליכון

הגורם העירוני באגף שאחראי לבדיקה ואישור התכנים מראש וכן לפיקוח ובדיקה שהביצוע בפועל תואם את התכנים שאושרו הינו:

חן מנחם סלומה צללים

☒ אני מאשר כי בדקתי (אבדוק) את האירוע/ים והם מאושרים על ידי וכי מדובר באירוע בעל אופי לא פוליטי (חובה לסמן)

### המשתתפים

מי קהל היעד לפעילות? כא תלמידי מספר המשתתפים הצפוי: 600

איך ועל ידי מי נבחרים הזכאים להשתתף? כא  
האם האירוע פתוח בחינם לקהל הרחב כן  
האם נגבה תשלום כלשהו מהמשתתף לא בסך של לא

### מימון

היקף כספי של כל ההתקשרות כולל מע"מ: 100,000 ש"ח  
האם יש גורמים אחרים שמשתתפים במימון שמות הגורמים

באיזה היקף כספי כל אחד מהגורמים משתתף לא

האם הפרויקט מקבל תמיכה או מימון עירוני במסגרת אחרת? לא  
כנגד מה יבוצע התשלום? האם נמסר דו"ח ביצוע בפועל? לא

### כרטיסים

האם תתקיים מכירת כרטיסים? מי מוכר כרטיסים? כן  
כמה עולה כרטיס למי ההכנסות כן  
אם כנס אופלי  
אשרה חינ

### פרסום

היכן מפורסם קיום הפעילות? רשת חברתית, אגף תחיה  
האם יופיע לוגו עירוני בפרסום כן

### חובה לצרף

מצ"ב נספח ובו פירוט אודות נושא ותוכן האירוע  
מצ"ב נספח כספי ובו פירוט ההכנסות הצפויות ופירוט בגין מה העיריה משלמת יש לקבל אישור חשבות כי התקציב המוצע סביר





## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 35: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף          | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                                  | עלות לתקציב |
|-------|--------------|---------|-----------|------------|-------------------------------------------------------|-------------|
| 24567 | רשות הצעירים | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | אירועי יום העצמאות משפחות צעירות 2025 ק"ש מגינות העיר | 450,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות ממינהל קהילתי

תקופת ההתקשרות: חד פעמית

### דברי הסבר

רשות הצעירים מעוניינת לקנות ממנהל קהילתי גינות העיר שירות לטובת הפקת אירועי יום העצמאות למשפחות צעירות במסגרת הפעילות: מופעים, אמנים, סדנאות, הנחיה ועוד האירועים יתקיימו ב-5 אתרי טבע עירוניים (עין יעל, הגן הבוטני, גן העצמאות, עמק הצבאים, עיינות תלם) במועד בו חל יום העצמאות בשנת 2025

לציין כי האירועים ללא עלות. הכניסה חופשית לקהל הרחב.

| מספר ספק | שם הספק/חברה                  | כתובת             | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------------------|-------------------|------------|-----------|----------|
| 3571     | מינהל קהילתי גינות העיר (ע"ר) | ת.ד. 8009 ירושלים | 450,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 450,000

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 82608035  | תגבור אירועי תרבות ופנאי | 450,000     |

### הערות

לאור העובדה שתקציב 2025 טרם אושר, ניתן יהיה להפיק הזמנות לשלושה חודשים ראשונים של השנה בלבד ולבצע תשלומים בפועל בגין התקשרויות אלו בסכום השווה ל-1/12 מהתקציב לשנת 2024 לכל חודש. ניתן יהיה לבטל את ההתקשרות בהודעה מראש תוך 30 יום. התשלום יועבר לאחר הגשת דוח ביצוע בפועל.

### הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                                                                                   | עלות לתקציב |
|---------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 24600   | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע תוכניות ותחזנה עינינו מופע בתאריך 8/4/25 בעלות של 639,324 ש"ח | 639,324     |
| 24601   | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע עולים לרגל 2025                                               | 350,000     |
| 24602   | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע כתר התורה בעלות 200,000 ש"ח בחודש אפריל                       | 200,000     |
| 24611   | 23/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע תוכנית חיי עולם בעלות 120,000 ש"ח                             | 120,000     |



## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

יום ראשון 23 מרץ 2025

| #     | אגף               | סטטוס     | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                                  | עלות לתקציב |
|-------|-------------------|-----------|-----------|------------|-------------------------------------------------------|-------------|
| 24567 | רשות רשות הצעירים | אושר באגף | 0         |            | אירועי יום העצמאות משפחות צעירות 2025 ק"ש מגינות העיר | 450,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות ממינהל קהילתי

תקופת ההתקשרות: חד פעמית

### דברי הסבר

רשות הצעירים מעוניינת לקנות ממנהל קהילתי גינות העיר שירות לטובת הפקת אירועי יום העצמאות למשפחות צעירות במסגרת הפעילות: מופעים, אמנים, סדנאות, הנחיה ועוד האירועים יתקיימו 5 אתרי טבע עירוניים (עין יעל, הגן הבוטני, גן העצמאות, עמק הצבאים, עיינות תלם) במועד בו חל יום העצמאות בשנת 2025

לציין כי האירועים ללא עלות. הכניסה חופשית לקהל הרחב.

| מספר ספק | שם הספק/חברה                  | כתובת             | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------------------|-------------------|------------|-----------|----------|
| 3571     | מינהל קהילתי גינות העיר (ע"ר) | ת.ד. 8009 ירושלים | 450,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 450,000

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 82608035  | תגבור אירועי תרבות ופנאי | 450,000     |

### הערות

לאור העובדה שתקציב 2025 טרם אושר, ניתן יהיה להפיק הזמנות לשלושה חודשים ראשונים של השנה בלבד ולבצע תשלומים בפועל בגין התקשרויות אלו בסכום השווה ל 1/12 מהתקציב לשנת 2024 לכל חודש. ניתן יהיה לבטל את ההתקשרות בהודעה מראש תוך 30 יום. התשלום יועבר לאחר הגשת דוח ביצוע בפועל.

### הצעות קודמות

| מס. בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                                                                                   | עלות לתקציב |
|----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 24597    | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע מאמצים וזוכרים                                                | 573,657     |
| 24600    | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע תוכניות ותחזנה עינינו מופע בתאריך 8/4/25 בעלות של 639,324 ש"ח | 639,324     |
| 24601    | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע עולים לרגל 2025                                               | 350,000     |
| 24602    | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע כתר התורה בעלות 200,000 ש"ח בחודש אפריל                       | 200,000     |
| 24603    | 20/03/2025 | קניית שירות ממינהל קהילתי גינות העיר עבור אירוע כתר תורה                                                      | 200,000     |

## יעקובי ספיר

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:  
קבצים מצורפים:

<Yael Gamon <yael@ginothair.org.il>  
יום רביעי 12 מרץ 2025 15:09  
טהרני אסתי; natali@ginothair.org.il; mirit@ginothair.org.il;  
יעקובי ספיר; שלומי צוק  
RE: בקשה לקניית שירות - אירועי יום העצמאות 2025  
מכתב הצעה - עצמאות.pdf; נספח ד - עצמאות.pdf

בבקשה

יעל גמון - מנהלת תחום תרבות ורכזת קהילה במושבות  
Yael Gamon - Community Culture Director  
Coordinator of German and Greek colony  
מינהל קהילתי ניצות העיר, עמק רפאים 12 | טל: 02-5458121  
Ginot Ha'ir Community Council, Emeq Refaim 12 | Office: 02-5458121  
Ginothair.org.il



From: esti\_te@jerusalem.muni.il <esti\_te@jerusalem.muni.il>  
Sent: Wednesday, March 12, 2025 2:22 PM  
To: Yael Gamon <yael@ginothair.org.il>; Natali Pickholtz <Natali@ginothair.org.il>; Mirit Remez <mirit@ginothair.org.il>  
Cc: Sapir\_Yak@jerusalem.muni.il; שלומי צוק <shlomi.s@young-jerusalem.org.il>  
Subject: בקשה לקניית שירות - אירועי יום העצמאות 2025

נטלי ומירית שלום,

אשמח לקבל הצעה לקניית שירות עבור אירועי יום העצמאות למשפחות צעירות  
ע"ס 450,000 ₪ כולל תקורה

בהתאם לחלוקה הבאה:

|           |                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------|
| 200,000 ₪ | תוכן (פעילות, סדנאות, מרצים, קורסים, אמנים הנחייה) |
| 190,000 ₪ | הפקה ולוגיסטיקה כולל סדרנות, אבטחה                 |
| 15,000 ₪  | שיווק ופרסום                                       |
| 6,500 ₪   | כיבוד                                              |
| 17,071 ₪  | בלתי צפוי                                          |
| 428,571 ₪ | סיכום                                              |
| 21,429 ₪  | תקורה                                              |
| 450,000 ₪ | סה"כ                                               |

תודה רבה

טהרני אסתי

מנהלת פרויקטים והתקשרויות - רשות הצעירים  
הנהלת מינהל תרבות



מינהל קהילתי גינות העיר

23.3.25

כ"ג אדר, תשפ"ה

לכבוד  
המחלקה למשפחות צעירות  
רשות הצעירים  
עיריית ירושלים

### הנדון: הצעה לקניית שירות - אירועי יום העצמאות 2025

מנהל קהילתי גינות העיר, מעוניין לבצע עבור רשות הצעירים בעיריית ירושלים יום  
העצמאות למשפחות לפי הפירוט הבא:

|           |                                                          |
|-----------|----------------------------------------------------------|
| 200,000 ₪ | תוכן (פעילות, סדנאות, מרצים, קורסים, אמנים הנחייה)       |
| 190,000 ₪ | הפקה ולוגיסטיקה כולל סדרנות, אבטחה לפי הפירוט הבא:       |
| 32,000 ₪  | עין יעל – שכירות חלל + פינות ישיבה וציוד לוגיסטי         |
| 32,000 ₪  | הגן הבוטני - פינות ישיבה וציוד לוגיסטי                   |
| 20,000 ₪  | ציוד ישיבה: מחצלות, כריות, כיסאות ושולחנות, ספסלים – ל 3 |
| 7,000 ₪   | המיקומים הנוספים (עינות תלם, עמק הצבאים, וגן העצמאות)    |
| 22,000 ₪  | דגלול ושילוט (שלטי הכוונה)                               |
| 7,000 ₪   | אבטחה (חמושים+מד"א)                                      |
| 5,000 ₪   | קונסטרוקציה ואישורי בטיחות                               |
| 35,000 ₪  | תוספות לוגיסטיות נוספות: גב במה + שמשניות וציוד נוסף     |
| 30,000 ₪  | הפקה                                                     |
| 15,000 ₪  | סדרנות                                                   |
| 6,500 ₪   | שיווק ופרסום                                             |
| 17,071 ₪  | כיבוד                                                    |
| 428,571 ₪ | בלתי צפוי                                                |
| 21,429 ₪  | סיכום                                                    |
| 450,000 ₪ | דמי ניהול                                                |
|           | סה"כ                                                     |

בברכה,  
יעל גמון, מנהלת תחום תרבות  
מינהל קהילתי גינות העיר

מינהל קהילתי גינות העיר  
עמק רפאים 12, ירושלים

העתק: מירית רמז – מנהלת תחום כספים  
נטלי פיקהולץ – מנכ"לית

רחביה, טלביה, ימין משה, המושבה הגרמנית, המושבה היוונית, קטמון הישנה, קריית שמואל, ניות, מחנה ישראל

רח' עמק רפאים 12 | טל: 02-5664144 | Emek Refaim St.12, POB 8009 |  
ת.ד. 8009 י-ם 93105 | פקס: 02-5666620 | www.m-tarbut.org.il | Jerusalem 93105 Israel

### נספח להזמנת עבודה מספר

עפ"י הסכם מסגרת בין עיריית ירושלים לבין המינהל הקהילתי \_\_\_\_\_ (להלן "המינהל") מיום 1 בינואר 2019 ואשר תקף לתקופה של חמש שנים מיום חתימת ההסכם.

1. שם הפרויקט : עצמאות 2025
2. תיאור הפרויקט אירוע עתמאות למשפחות צעירות
3. תקופת הפרויקט/הפעילות : 2025 1.5
4. סעיף תקציבי : עפ"י אישור ועדת למסירת עבודות מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_, מצ"ב.
5. התקציב המאושר כפי שאושר בועדה למסירת עבודות :
6. התקציב המשוחרר לביצוע הזמנה זו :  
רצון בזה תנאים נלווים שהם חלק בלתי נפרד מהזמנת העבודה ; והוראות התנאים הנלווים גוברות על הוראות הסכם המסגרת או כל נספח לתנאים הנלווים.
7. התחייבויות המינהל אבני דרך לקיום ההתחייבויות ולוח זמנים לביצוען סעיפים 1-7 יקראו להלן ("הפרויקט")

| מועד תשלום | סכום לתשלום | מס' משרות/לוי' | תיאור                                                                                                          |       |
|------------|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| שוטף+30    |             |                | קניית שירותי                                                                                                   | שכר   |
|            |             |                | ניהול הפרויקט                                                                                                  |       |
| שוטף+30    |             |                | קניית שירותי הדרכה                                                                                             |       |
| שוטף+30    | 200,000     |                | תוכן                                                                                                           | ספקים |
| שוטף+30    | 190,000     |                | הפקה ולוגיסטיקה - סדרנות, אבטחה לפי הפירוט הבא:                                                                |       |
|            | 32,000      |                | עין יעל - שכירות חלל + פינות ישיבה וציוד לוגיסטי                                                               |       |
|            | 32,000      |                | הגן הבוטני - פינות ישיבה וציוד לוגיסטי                                                                         |       |
|            | 20,000      |                | ציוד ישיבה: מחצלות, כריות, כיסאות ושולחנות, ספסלים - ל 3 המיקומים הנוספים (עינות תלם, עמק הצבאים, וגן העצמאות) |       |
|            | 7,000       |                | דגלול ושילוט (שלטי הכוונה)                                                                                     |       |
|            | 22,000      |                | אבטחה (חמושים+מד"א)                                                                                            |       |
|            | 7,000       |                | קונסטרוקציה ואישורי בטיחות                                                                                     |       |
|            | 5,000       |                | תוספות לוגיסטיות נוספות: גב במה + שמשוניות וציוד נוסף                                                          |       |
|            | 35,000      |                | הפקה                                                                                                           |       |

|         |         |  |                                  |  |
|---------|---------|--|----------------------------------|--|
|         | 30,000  |  | סדרנות                           |  |
| שוטף+30 |         |  | ריכוז                            |  |
| שוטף+30 | 15,000  |  | פרסום                            |  |
| שוטף+30 |         |  | הפקה                             |  |
| שוטף+30 | 6500    |  | כיבוד                            |  |
| שוטף+30 | 17,071  |  | אחר                              |  |
|         | 428,571 |  | סה"כ בגין קניית שירות            |  |
|         | 21,429  |  | תקורה**<br>(למעט האמור בסעיף 19) |  |
|         | 450,000 |  | סה"כ                             |  |

8. אבני דרך לביצוע הפרויקט \_\_\_\_\_.
9. מנהל הפרויקט שמונה ע"י המינהל ומינויו אושר ע"י המנהל לפי הזמנה זו: \_\_\_\_\_ "המנהל"- מטה.
- למינהלים קהילתיים** (יש לציין את היחידה הרלבנטית בעירייה) לרבות כל אדם שהורשה או הוסמך בכתב ע"י הנ"ל לצורך נספח זה.
- המינהל מתחייב לדווח בכתב לעירייה בכל רבעון על התקדמות הפרויקט (תקציב וביצוע). לרבות על כל התשלומים שבוצעו לכל בעלי המקצוע המבצעים.
10. התשלומים למינהל עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו למינהל במסגרת של חשבונות ביצוע חלקיים, עם השלמת הביצוע החודשי השוטף. חשבונות הביצוע החלקיים יוגשו לעירייה עד לעשירי לחודש שלאחר ביצוע העבודה וישולמו לאחר:
- א. הגשת חשבונות בגין הביצוע מאושרים בכתב ע"י מפקחי הפרויקט והמינהל.
- ב. אישור רו"ח חיצוני המאשר ההוצאות וההכנסות לפרויקט נשוא הזמנה זו.
- ג. אישור עו"ד חיצוני המייצג את המינהל לפיו הכספים כולם שולמו לפי דיני המכרזים ו/או לפי תקנות העיריות מכרזים התשמ"ח 1987 ו/או לפי כל דין.
- ד. כרסות ו/או חשבוניות צד ג', החשבוניות והכרסות יהיו מיועדים לפרויקט נשוא הזמנה זו בלבד (לא ניתן לפצל חשבוניות ו/או כרסות).
- ה. התשלום יועבר למינהל בתנאי תשלום של שוטף + 30 יום מיום הגשת החשבון לעירייה.
- בתום ביצוע הפרויקט / השירות מתחייב המינהל הקהילתי למסור לעירייה דו"ח ביצוע סופי אשר יכלול את כל אבני הדרך ואת כל התשלומים ששולמו לספקי המשנה ואת כל הסכומים אשר אמורים להשתלם למינהל מהעירייה.
- ו. במידה ובפרויקט מסוים השתתף המינהל הקהילתי במימונו או שהיה טעון מימון מכח סיכום בין העירייה למינהל או מכח החלטה עירונית אחרת או מכח החלטה של הועדה למסירת עבודות בעירייה יכללו הדו"חות החלקיים והסופיים גם את מימון המינהל הקהילתי.
- ז. קיבל המינהל הקהילתי מימון לפרויקט (מגורם עירוני אחר כגון " ועדת תמיכות , הועדה לפעולות משותפות, ועדת הכספים העירוניות או כל ועדה עירונית אחרת ) או מצד ג' אחר לרבות תאגיד עירוני , ממשד ממשלתי כלשהו ו/או מגוף ציבורי אחר, מתחייב המינהל למסור על כך הודעה מפורטת

בכתב לגזבר העירייה ולמנהל אודות מקור המימון, סכום המימון והגורם המממן.

11. המינהל הקהילתי מתחייב להעביר לכל מספקי השירותים בפרויקט (לרבות כל ספקי המשנה, מפקים, קבלנים, היועצים המתכננים וכו'), את הכספים האמורים להשתלם להם עפ"י ההסכמים עימם ובכפוף לתנאי ההסכמים וזאת ללא כל קשר בהעברת כספים מצד העירייה לחברה.

12. מובהר למינהל ומוסכם כי במידה והעבודות לא יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל תהיה העירייה רשאית לדרוש השלמת ו/או תיקונים של כל העבודות שנעשו בניגוד ו/או בסטייה מהנחיות המנהל, סוגיות שבמחלוקת מבחינת העירייה, יטופלו מול המינהל ע"י פניה בכתב למנהל האגף הרלוונטי (מזמין השירות).

13. המינהל מתחייב כי במסגרת תכנון וביצוע עבודות הפרויקט יועסק על ידה ועל חשבון תקציב הפרויקט צוות יועצים ככל שיידרש ויהיה נחוץ כדי להבטיח שהעבודות יבוצעו על הצד המקצועי הטוב ביותר, היועצים, ככל שיידרשו, יבחרו בהסכמת המנהל.

14. עם גמר ביצוע כל שלב משלבי העבודה המפורטים בסעיף 7 דלעיל ימסור המינהל הודעה על כך למנהל ובמידה ולדעת המנהל לא הושלם השלב ו/או השלמתו מצריכה תיקונים, תהא העירייה רשאית לדרוש מהמינהל ביצוע והשלמת תיקונים והמינהל מצידו מתחייב לתקן ו/או להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל.

15. ידוע למינהל הקהילתי כי כל בקשה לכספים מעבר להזמנה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף, גזבר העירייה, הועדה למסירת עבודות ומועצת העיר כולם יחד, ובכל מקרה למען הסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.

16. המינהל הקהילתי ו/או כל אורגן מטעמו בעל סמכות מתחייב ומצהיר בזאת כי לא יבוצעו דיווחים כפולים לגופים עירוניים ו/או חברות, תאגידים או כל גורם מממן אחר בגין תכנית (לעניין זה פעילות או כוח אדם) שתוקצבה על ידי עיריית ירושלים.

17. ידוע למינהל הקהילתי כי רק הזמנה דיגיטלית חתומה מהוה התחייבות עירונית.

18. על נספח זה יחתמו מורשי החתימה של המינהל הקהילתי ונציג העירייה בלבד.

19. על ההזמנה נשוא נספח זה יחתמו כל מורשי החתימה ע"פ נהלי העירייה. חתימה על ההזמנה מהווה אישור וחתימה גם על נספח ד'.

20. תשלום תקורה למינהלים קהילתיים:

גובה התקורה, ככל שהיא תשולם, היא קבועה ותעמוד ע"ס השווה לעד 5% מעלות הפעילות או האירוע. הסכום בש"ח מפורט בטבלה בסעיף 7 הנ"ל.

א. קניית שירותי כ"א – רכזים / עובדים המועסקים במינהל הקהילתי אשר שכרם ממומן ע"י העירייה כגון: רכזי קליטה, נוער, תרבות, עבודה קהילתית, קיימות, ניקיון, צמי"ד, רכו בטחון קהילתי, גיל שלישי, ספורט, חן חרדי, וגיל הרך וכדומה – לא תשולם כל תקורה.

רכזים העובדים במינהל ונותנים שירות לתושבים משכונות נוספות שאינן בתחום האחריות

של המינהל כגון: פרוייקט גינות קהילתיות- יש לשלם תקורה עבור העסקתם.

רכז שכונתי שאינו בניהול מקצועי של מנהל המינהל כגון רכו' נוח"ם- תשולם תקורה בגין העסקתו בהתאם לקבוע בסעיף 7 הנ"ל.

ריכוז פרוייקט התחום בזמן כגון: הנגשה דיגיטאלית – תשולם תקורה בגין העסקתו בהתאם לקבוע בסעיף 7 הנ"ל.

ב. קניית פעילות - בגין ביצוע פעילות או פרוייקט תשולם תקורה בגין החזר הוצאות הפעילות לאחר ובכפוף להצגת חשבוניות תשלום לצד ג' בלבד.

ככל שהמינהל הקהילתי נדרש לשירותיו של נותן שירותים עבור פעילות שאותו הוא מבצע עבור העירייה במסגרת התקשרות עם העירייה, אין לדווח במסגרת זו על העסקת עובד אלא יש להציג בגין שירותים אלו חשבונית צד ג'.

ככל שקניית השירות כוללת ריכוז עבור הפעילות הספציפית ואשר העירייה אינה משלמת בגינה תשלום במסגרת קניית שירותי ריכוז אחרים – ניתן לדווח על עובד של המינהל ותשלום עליו תקורה כחלק מעלות הפעילות.

אם דווחה הוצאה שאינה קשורה באופן ישיר לאירוע, העירייה פטורה מתשלום בגין הוצאה זו.

לגבי כ"א המועסק בפרוייקט ושאינו נכלל בין העובדים שלא תשולם בגינם כאמור בסעיף 1 לעיל, כגון: מדריכים לחוגים, תשולם למינהל תקורה עבור העסקתם לאחר הצגת דו"ח עלות של שכרם ודו"ח תשלום בפועל.

ג. קניית שירותי הפקת אירוע - עלויות ישירות של האירוע וכ"א ספציפי לאירוע- תשולם תקורה בעבורם כגון: עלויות הפקה, אירוח, אבטחה, הסעדה וכיוצא בזה. בעניין העלויות תשולם תקורה כנגד חשבוניות צד ג' בלבד. לא תשולם דרישה עבור כח אדם בהעסקה ישירה של המינהל.

ד. עובדי המינהל הקבועים (אחזקה, הנהלה, מזכירות וכדומה), לא תשולם תקורה עבורם.

ה. לא תשולם תקורה בגין הוצאות אחזקה (מים, חשמל, טלפון ועוד).

ו. חל אסור על דיווח בגין כל הוצאה נוספת אשר אינה הוצאה ישירה של קניית השירות נשוא ההתקשרות אלא מהווה בפועל תקורה למינהל הקהילתי.

ז. בהתקשרויות עם מינהל קהילה ועם מינהל חינוך ומינהלים אחרים נוספים המבוצעות במסגרת התקשרויות עם משרד ממשלתי שבהם מרכיב התקורה לא מוכר על ידי המשרד

הממשלתי וכן בהתקשרויות עם מפעל הפיס, אופן התשלומים למינהל הקהילתי יהא במתווה הקיים כיום (דהיינו ללא תקורה).

ח. הכנסות מאירועים- בהתקשרויות להפקת אירועים עבור העירייה שבהם נגבים דמי כניסה לאירוע בסכום הגבוה מ- 50 ₪ לכרטיס, המינהל הקהילתי ידווח לעירייה על הכנסות אלה.

ט. המינהל הקהילתי ו/או כל אורגן מטעמו בעל סמכות מתחייב ומצהיר בזאת כי מכר כרטיסים לאירוע בעלות כוללת של \_\_\_\_\_.

י. מחיר כל כרטיס \_\_\_\_\_ (ימולא כאשר עלות כל כרטיס עולה או שווה ל- 50 ₪).

i. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקזז את עלות ההכנסות מעלות קניית השירות.

ii. כל סכום שהמינהל הקהילתי יהיה חייב העירייה ולא ישולם על ידו במועד, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למינהל הקהילתי על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים.

יא. מובהר ומוסכם כי זכות הקיזוז מסורה אך ורק לעירייה ועל המינהל התקשרויות של המינהל עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרות עם העירייה נשוא הזמנת העבודה המינהל הקהילתי מתחייב לבצע את כל התקשרויות של המינהל עם צדדים נוספים נשוא הפרויקט והזמנה דנן, על פי כל דין ובכלל זה על פי דיני המכרזים ועל פי תקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 ונהלי משרד הפנים הנובעים מהם. בעצם חתימה על הזמנה זו המינהל מתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק והתקנות. תנאי לאישור תשלום ולהעברת כספים מהעירייה למינהל הקהילתי יצרף המינהל אישור עו"ד בנוסח האמור בנספח המצ"ב.

מינהל קהילתי גינות העיר  
עמק רפאים 12, ירושלים

חתימת המינהל הקהילתי

מנהל האגף

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_, מספר רשיון \_\_\_\_\_ ממשרד \_\_\_\_\_, מאשר כי אנו משמשים כעורכי הדין בפעילות השוטפת של מינהל קהילתי \_\_\_\_\_ (להלן "המינהל").

א. המינהל עומד בתנאי תקנה 3 (14) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח – 1987.

ב. התקשרויות של המינהל עם צדדים נוספים, אשר נובעות מההתקשרות עם העירייה נשוא הפרויקט והזמנת העבודה שמספרה \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ דנן נעשו במכרז בהתאם לדין החל על העירייה, בשינויים המחויבים; לרבות נהלי משרד הפנים הנובעים מהם.

---

חתימה וחותמת

---

תאריך

D: אגמחוזיס ותקציבים גזירות וגמ-162-הזמנת עבודה כולל נספח אישור עוד מינהלים קחלתיים-doc.8.6.21

דרישת פעילות/עבודה מספר 246-25-0016

תאור הדרישה : אירועי יום העצמאות למשפחות

מכרז : 246-25-0007 זוטא

איש קשר לדרישה: נורית ישראלי

טלפון: 02-6244237

פירוט הדרישה

| מק"ט/שורה | תאור עבודה/פעילות          | י.מ. כמות | מחיר מוערך |
|-----------|----------------------------|-----------|------------|
| 11-4-038  | אירועי יום העצמאות למשפחות | יח 1      | 450,000.00 |
| 001       |                            | סה"כ :    | 450,000.00 |

| אומדן עלות: 450,000 | % השנה לתקציב רגיל: 100.0 | עלות לתקצוב: 450,000 |
|---------------------|---------------------------|----------------------|
| סעיף/תת             | תיאור                     | יתרה לשיריון         |
| 82-60-803-5         | תגבור אירועי תרבות ופנאי  | 12,206,000.59        |
| 82662               | רשות צעירים               | 5,418,121.11-        |
|                     |                           | 450,000              |
|                     |                           | 450,000              |

תאריך שם חתימה  
אגף תקציבים

תאריך שם חתימה  
עוזר לכספים

תאריך שם חתימה  
מנהל אגף

## טהרני אסתי

**מאת:** טהרני אסתי  
**נשלח:** יום רביעי 12 מרץ 2025 14:24  
**אל:** טהרני אסתי  
**נושא:** FW: הוצאות רשות צעירים - שילוט, יום העצמאות, סטודנטים

**From:** ארנוד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
**Sent:** Tuesday, March 11, 2025 7:08 PM  
**To:** רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>; דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>  
**Cc:** Sitamar@jerusalem.muni.il <Sitamar@jerusalem.muni.il>; זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** Re: הוצאות רשות צעירים - שילוט, יום העצמאות, סטודנטים

מאושר בהתאם לאישור אריאלה

iOS עבור Outlook השג את

ארנוד יהודה  
עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה  
כללי יחידות מטה



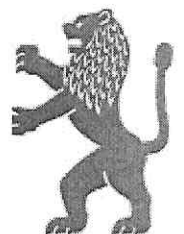
02-6295982



+972 503121818



www.jerusalem.muni.il



**מאת:** רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>  
**נשלח:** יום שלישי, 11 מרץ 2025, 12:19 א'  
**אל:** דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il>  
**עותק:** ארנוד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>; זליגמן שמואל <ZGSHMUEL@jerusalem.muni.il>; שיוביץ איתמר <Sitamar@jerusalem.muni.il>  
**נושא:** Re: הוצאות רשות צעירים - שילוט, יום העצמאות, סטודנטים

מאשרת  
נשלח מה-iPhone שלי

ב-11 במרץ 2025, בשעה 13:06, דיין חן <chen\_da@jerusalem.muni.il> כתב/ה:

היי,

אבקש לאשר את ההוצאות הבאות מהסעיף המנהלי:

1. כפי שאושר בשנים הקודמות – הוצאות עבור שילוט 2025:

- נה עבור שילוט עירוני אירועי שבת ירושלמית 14,602
- נה עבור שילוט עירוני מתחם סוף הקיץ 14,602
- נה עבור שילוט עירוני קמפיין פתיחת שנה 14,602

2. ס 450,000 ₪ - עבור אירועי יום העצמאות למשפחות צעירות"הוצאה ע

3. ס 800,000 ₪ - עבור פעילות סטודנטים"הוצאה ע

@רג'ואן אריאלה @ארנד יהודה נא אישורכם

יין חן

זנהלת רשות הצעירים

זנהלת מינהל תרבות

02-6293987

+972 523856565

www.jerusalem.muni.il

**בקשה לקיום כנס/ אירוע/ פעילות חינוכית או תרבותית עירונית**

אגף: רשות הצעירים מבקש להתקשר עם מנהל קהילתי - גינות העיר

היקף כספי עירוני מבוקש להתקשרות כולל מע"מ:

**הסבר על הפעילות/האירוע:**

יום הסתמאל 2025 נולדו סתמאל, העלם אל"ם, סיוחם אל"ם

1.5

מועד/ תקופת הפעילות

מיקום האירוע: 5 מוקדים - אמרי אטל סיוחם: עלם אל

ניצד (באיזה הליך) ומדוע נבחר: לאור ניסיון מובא שלם קוצה. על הנושא

הגורמים שיופיעו/ ידברו בפעילות הם: סתמאל אל"ם

נושא הפעילות: סתמאל אל"ם

תוכן ההרצאות / המופע: מופע אל"ם חלמה

הגורם העירוני באגף שאחראי לבדיקה ואישור התכנים מראש וכן לפיקוח ובדיקה שהביצוע בפועל תואם את התכנים שאושרו הינו:

עוזי צוק (מנהל מחלקת שלמה עיונה + חן ציון מנהל חל"ם (סיוחם)

☒ אני מאשר כי בדקתי (אבדוק) את האירועים והם מאושרים על ידי וכי מדובר באירוע בעל אופי לא פוליטי (חובה לסמן)

**המשתתפים**

מי קהל היעד לפעילות? מופע המשתתפים הצפוי סת"כ כ- 2000

איך ועל ידי מי נבחרים הזכאים להשתתף? / האם האירוע פתוח בחינם לקהל הרחב / האם נגבה תשלום כלשהו מהמשתתף

**מימון**

היקף כספי של כל ההתקשרות כולל מע"מ: 450 אל"ם

האם יש גורמים אחרים שמשתתפים במימון / שמות הגורמים

באיזה היקף כספי כל אחד מהגורמים משתתף / האם הפרויקט מקבל תמיכה או מימון עירוני במסגרת אחרת? / נכד מה יבוצע התשלום? / האם נמסר דו"ח ביצוע בפועל? / ימסר לאחר האירוע

**כרטיסים**

האם תתקיים מכירת כרטיסים? / מי מוכר כרטיסים? / כמה עולה כרטיס / למי ההכנסות

**פרסום**

היכן מפורסם קיום הפעילות? / האם יופיע לוגו עירוני בפרסום

**חובה לצרף**

מצ"ב נספח ובו פירוט אודות נושא ותוכן האירוע

מצ"ב נספח כספי ובו פירוט ההכנסות הצפויות ופירוט בגין מה העיריה משלמת יש לקבל אישור

חשובות כי התקציב המוצע סביר





## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 36: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף        | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                      | עלות לתקציב |
|-------|------------|---------|-----------|------------|---------------------------|-------------|
| 24587 | אגף הספורט | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | קניית שירות סטירטגול 2025 | 400,000     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: אחר

דברי הסבר

אגף הספורט מבקש לקנות שירות מחברת אריאל עבור שירותי הפקה ותוכן לטובת אירוע סטירטגול, שיתקיים באצטדיון טדי בתאריכים 27-29.5.25.

בעלות כוללת של 400,000 ש"ח (מצ"ב חלוקת תקציב בחומר הנלווה).

| מספר ספק | שם הספק/חברה            | כתובת                | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------------|----------------------|------------|-----------|----------|
| 17459    | אריאל חברה עירונית בע"מ | כיכר ספרא 13 ירושלים | 400,000    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 400,000

נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 82608035  | תגבור אירועי תרבות ופנאי | 400,000     |

הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                   | עלות לתקציב |
|---------|------------|-----------------------------------------------|-------------|
| 24515   | 04/03/2025 | קניית שירות מחברת אריאל עבור יום הסטודנט      | 400,000     |
| 24527   | 09/03/2025 | יום הזיכרון - זוכרים שרים ומספרים             | 2,501,799   |
| 24544   | 12/03/2025 | קניית שירות אליפות ישראל בוגרים בטניס שולחן   | 799,363     |
| 24547   | 13/03/2025 | ערב יום הזיכרון - שרים במרכז (כיכר ספרא)      | 201,716     |
| 24589   | 20/03/2025 | כנס מצדיעים לירושלים ב-29.5.25 בחודש מאי 2025 | 2,490,080   |

ירושלים, י"ח אדר תשפ"ה  
 18 מרץ 2025  
 סימוכין : 2025-0282-8

לכבוד

חברת אריאל

### הנדון: קנית שירות סטריטגול 2025

ע"פ חלוקת התקציב הבאה :

| תקציב     | סעיף תקציבי                                                     |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|
|           | <b>צ"שיווק ויח פרסום</b>                                        |
| נח 8,000  | גרפיקה                                                          |
| נח 3,000  | וידאו צילום                                                     |
| נח 3,000  | סטילס צילום                                                     |
| נח 4,500  | סרטון ויראלי של האירוע עריכת                                    |
| נח 4,680  | רחפן                                                            |
| נח 10,000 | רדיו תשדירי                                                     |
| נח -      | משפיענים                                                        |
| נח 5,000  | ברשתות החברתיות פרסום                                           |
| נח 11,700 | צ"מקומי ויח שיווק                                               |
| נח 11,600 | נחיתה- כולל רישום ומערכת סליקה דף                               |
| נח 61,480 | <b>סה"כ פרסום שיווק ויח"צ</b>                                   |
|           | <b>לוגיסטיקה ותשתיות</b>                                        |
| נח -      | סימון מגרשים                                                    |
| נח 45,000 | תפעול טדי (ניקיון כו') כולל צוות תפעולי טדי ניקיון לאורך האירוע |
| נח -      | כריזה                                                           |
| נח 10,000 | הפקה בפועל                                                      |
| נח 5,000  | תקליטן                                                          |
| נח 60,000 | <b>סה"כ תשתיות</b>                                              |

| רישוי ובטיחות             |                 |
|---------------------------|-----------------|
| מד"א                      | ₪ 3,000         |
| ממונה בטיחות/ יועץ בטיחות | ₪ 6,000         |
| מהנדס חשמל                | ₪ 1,500         |
| שוטרים בשכר               | ₪ -             |
| סדרנות אבטחה ושמירה       | ₪ 22,000        |
| <b>סה"כ רישוי ובטיחות</b> | <b>₪ 32,500</b> |
| אדם כח                    |                 |
| הקמה עובדי                | ₪ 1,792         |
| שופטים                    | ₪ 39,200        |
| ים"מדצ                    | ₪ 22,400        |
| שופטים אחראי              | ₪ 3,500         |
| כרוז                      | ₪ 3,500         |
| מגרש מרכזי אחראי          | ₪ -             |
| ים+ סדרנים"מדצ אחראי      | ₪ 2,100         |
| שער שחקנים אחראי          | ₪ 2,100         |
| ם"חדר אחמי אחראי          | ₪ 2,100         |
| אפסנאי                    | ₪ 2,100         |
| מערך מחשוב ותוצאות אחראי  | ₪ 5,000         |
| <b>סה"כ שמירה ואבטחה</b>  | <b>₪ 83,792</b> |
| כללי                      |                 |
| שילוט                     | ₪ 21,560        |
| כיבוד                     | ₪ 19,500        |
| ציוד לוגיסטי              | ₪ 20,900        |
| ציוד ספורט+ פרסים         | ₪ 47,777        |
| מיתוג+תוכן                | ₪ 9,568         |
| גביעים ומדליות            | ₪ 27,940        |

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| סה"כ כללי      | ש"ח<br>147,245     |
| בלתי צפוי      | ש"ח<br>15,135      |
| הכנסות משתתפים | ש"ח<br>-<br>19,200 |
| סה"כ ביניים    | ש"ח<br>380,952     |
| תקורת אריאל 5% | ש"ח<br>19,048      |
| סה"כ הוצאות    | ש"ח<br>400,000     |

בברכה

יחיאל אילוז  
 מנהל המח' למשחקי ספורט  
 יא"ו

13 מרץ 2025

## לכבוד עיריית ירושלים

### אגף הספורט

#### הנדון: קניית שירות – סטירטגול 2025

בהמשך לבקשתכם, הריני לאשר קניית שירות לאגף הספורט שירותי הפקה ותוכן לטובת אירוע סטירטגול באמצעות החברה העירונית אריאל. סטירטגול יתקיימו בסוף חודש מאי תחילת חודש יוני 2025 באצטדיון טדי.

#### על פי חלוקת התקציב הבאה:

| סעיף תקציבי                   | תקציב           | הערכה |
|-------------------------------|-----------------|-------|
| <b>הוצאות</b>                 |                 |       |
| <b>צ"שיווק ויח פרסום</b>      |                 |       |
| גרפיקה                        | 8,000 ₪         |       |
| וידאו צילום                   | 3,000 ₪         |       |
| סטילס צילום                   | 3,000 ₪         |       |
| סרטון ויראלי של האירוע עריכת  | 4,500 ₪         |       |
| רחפן                          | 4,680 ₪         |       |
| רדיו תשדירי                   | 10,000 ₪        |       |
| משפיענים                      | - ₪             |       |
| ברשתות החברתיות פרסום         | 5,000 ₪         |       |
| צ"מקומי ויח שיווק             | 11,700 ₪        |       |
| נחיתה- כולל רישום ומערכת דף   | 11,600 ₪        |       |
| סליקה                         |                 |       |
| <b>סה"כ פרסום שיווק ויח"צ</b> | <b>61,480 ₪</b> |       |
| <b>לוגיסטיקה ותשתיות</b>      |                 |       |
| סימון מגרשים                  | - ₪             |       |
| תפעול טדי (ניקיון, צוות תפעול | 45,000 ₪        |       |
| וכו')                         |                 |       |
| כריזה                         | - ₪             |       |
| הפקה בפועל                    | 10,000 ₪        |       |
| תקליטן                        | 5,000 ₪         |       |
| <b>סה"כ תשתיות</b>            | <b>60,000 ₪</b> |       |
| <b>רישוי ובטיחות</b>          |                 |       |
| מד"א                          | 3,000 ₪         |       |
| ממונה בטיחות/ יועץ בטיחות     | 6,000 ₪         |       |
| מהנדס חשמל                    | 1,500 ₪         |       |
| שוטרים בשכר                   | - ₪             |       |
| סדרנות אבטחה ושמירה           | 22,000 ₪        |       |
| <b>סה"כ רישוי ובטיחות</b>     | <b>32,500 ₪</b> |       |
| <b>אדם כח</b>                 |                 |       |
| הקמה עובדי                    | 1,792 ₪         |       |
| שופטים                        | 39,200 ₪        |       |



|                          |                |          |
|--------------------------|----------------|----------|
| י"מ"מדצ                  | 22,400         | ₪        |
| שופטים אחראי             | 3,500          | ₪        |
| כרוז                     | 3,500          | ₪        |
| מגרש מרכזי אחראי         | -              | ₪        |
| י"מ + סדרנים "מדצ אחראי  | 2,100          | ₪        |
| שער שחקנים אחראי         | 2,100          | ₪        |
| ס"חדר אחמי אחראי         | 2,100          | ₪        |
| אפסנאי                   | 2,100          | ₪        |
| מערך מחשוב ותוצאות אחראי | 5,000          | ₪        |
| <b>סה"כ שמירה ואבטחה</b> | <b>83,792</b>  | <b>₪</b> |
| <b>כללי</b>              |                |          |
| שילוט                    | 21,560         | ₪        |
| כיבוד                    | 19,500         | ₪        |
| ציוד לוגיסטי             | 20,900         | ₪        |
| ציוד ספורט + פרסים       | 47,777         | ₪        |
| מיתוג+תוכן               | 9,568          | ₪        |
| גביעים ומדליות           | 27,940         | ₪        |
| <b>סה"כ כללי</b>         | <b>147,245</b> | <b>₪</b> |
| בלתי צפוי                | 15,135         | ₪        |
| הכנסות משתתפים           | -19,200        | ₪        |
| <b>סה"כ בלתי צפוי</b>    | <b>-4,065</b>  | <b>₪</b> |
| <b>סה"כ ביניים</b>       | <b>380,952</b> | <b>₪</b> |
| תקורת אריאל 5%           | 19,048         | ₪        |
| <b>סה"כ הוצאות</b>       | <b>400,000</b> | <b>₪</b> |

- ייתכנו שינויים בין הסעיפים באישור מראש ובכתב ממנהל האגף.
- כל הנ"ל כפוף להצעות מחיר/ מכרז ע"פ נהלי אריאל.



- לפי הצהרת האגף המזמין אין מכירת כרטיסים או הכנסות באירוע זה.
- יובהר כי כל נושא תכני האירוע ופרסומו באחריות מזמין השירות.
- בהמשך להליך הסדרה בין אקו"ם לבין העירייה ואריאל, תשומת ליבכם כי ישנם אירועים בהם קיימת חובה לשלם לאקו"ם. בכל מקרה האחריות לתשלום הינה על האגף המזמין השירות ולחברת אריאל אין כל אחריות בנושא זה.
- ככל שחל על ספקים בהזמנה / הסכם / פרויקט צו ביטוח לאומי (סיווג מבוטחים) אזי אריאל תשלם לספקים אלו לפני תנאי הצו והעירייה מתחייבת לשפות אותה מיידית בהתאם
- יובהר כי האחריות בכל הנוגע לאישורים ורישיונות במהלך תקופה זו תתקיים בהתאם למצב הבטחוני ובהתאם להנחיות פיקוד העורף ותחול על מזמין העבודה בלבד.

בברכה,  
לירז נקדאי  
מנהלת מחלקת אירועים והפקות  
חברת אריאל

## הזמנת עבודה

עפ"י סעיף 4 להסכם המסגרת בין עיריית י-ם לבין "החברה העירונית אריאל - לתרבות, חברה, חינוך, רווחה, ספורט ואומנויות" (להלן: "החברה") מיום 31.7.18.

1. שם הפרויקט: איוף סטטיסטי 2025 באינטרנט 3C

2. סעיף תקציבי: 22608035, עפ"י אישור הועדה למסירת עבודות ו/או ועדת הכספים (לפי העניין) מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_, ואישור מועצת העיר מספר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_.

3. התקציב המאושר כפי שאושר בוועדה למסירת עבודות ו/או בוועדת הכספים (לפי העניין): 400.000 ש"ח.

4. גובה דמי התקורה: \_\_\_\_\_ הסכום כולל תקורה \_\_\_\_\_.

5. תיאור הפרויקט:

סיוע איתן סטטיסטי בקרב 8 כר הנשא באינטרנט 3C

6. תקופת הפרויקט:

| תיאור | תאריך התחלה | תאריך סיום |
|-------|-------------|------------|
| 1.    |             |            |
| 2.    |             |            |
| 3.    |             |            |

7. מנהל הפרויקט שמונה ע"י החברה 518.

8. "המנהל": מנהל האגף הרלוונטי בעירייה לרבות כל אדם שהורשה או הוסמך בכתב על ידו לצורך נספח זה.

9. התשלומים לחברה עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו לחברה על פי הסדר התשלום המסוכסם עם האגף והגזברות לתשלום מקדמה על פי דרישת החברה וחשבון סגירה על פי עלות בפועל, והכל לפי בסעיף 5 דלעיל או עפ"י הוראות הסכם המסגרת (מחק את המיותר),

ולאחר שהוגשו חשבונות בגין התשלום מאושרים בכתב ע"י הגורמים האמונים על כך  
והחברה, ולאחר שחשבונות אושרו ע"י העירייה.

10. החברה אחראית לכך כי הפרויקט יבוצע במסגרת התקציבית האמורה בסעיף 3 הנ"ל  
והחברה מתחייבת כי לא תתחייב ו/או תוציא ו/או תאשר כספים מעבר למסגרת  
המאושרת, ומוסכם כי כל סכום שתתחייב ו/או תוציא החברה מעבר למסגרת המאושרת  
יחול על החברה וישולם על ידה.

11. ידוע לחברה כי כל בקשה לכספים מעבר להזמנת עבודה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת  
סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף הרלוונטי, גובר העירייה,  
חשבות העירייה, ועדת הכספים ו/או הוועדה למסירת עבודות ומועצת העיר כולם יחד,  
ובכל מקרה למען חסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.

12. למרות האמור בכל חוזה ו/או נוהג ו/או הבטחה תשלם העירייה לחברה הוצאות תקורה  
בשיעור של \_\_\_\_\_ % מהיקף עלות הפרויקט.

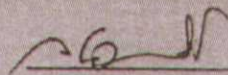
13. הערות:

14. ידוע לחברה כי רק הזמנה דיגיטלית חתומה מחוזה התחייבות עירונית.

15. על נספח זה יחתמו מורשי החתימה של החברה ונציג העירייה בלבד.

16. על ההזמנה נשוא נספח זה יחתמו כל מורשי החתימה ע"פ נחלי העירייה. חתימה על  
ההזמנה מחוזה אישור וחתימה גם על נספח א'.

אנו מאשרים בזאת את ההזמנה:



מנהל האגף

שם החתום: מנהל האגף  
לחברת: חברת חינוך, רווחה, ספורט ואמנויות אריאל

מורשי החתימה מטעם החברה חברת חינוך, רווחה, ספורט ואמנויות אריאל  
לחברות, חברה, חינוך, רווחה, ספורט ואמנויות בע"מ

אגף הספורט - משחקי כדור

דף : 1

2/03/25 12:06:53

דרישת פעילות/עבודה מספר 136-25-0001

תאור הדרישה : עבור סטריטגול 2025

מכרז : 136-25-0001 זוטא

טלפון: 02-6298047

איש קשר לדרישה: מירב ארג'ואני

פירוט הדרישה

שריון תכנית  
סמ"ט 25

| מק"ט/שורה | תאור עבודה/פעילות | י.מ. כמות | מחיר מוערך |
|-----------|-------------------|-----------|------------|
| 11-4-038  | קניית שירות       | 1 יח      | 400,000.00 |
| 001       | סטריטגול 2025     | סה"כ :    | 400,000.00 |

| אומדן עלות: 400,000 | % השנה לתקציב רגיל: 100.0 | עלות לתקצוב: 400,000 |
|---------------------|---------------------------|----------------------|
| סעיף/תת             | היאור                     | יתרה לשיריון         |
| 82-60-803-5         | תגבור אירועי תרבות ופנאי  | 20,902,270.57        |
| 1707                | אגף הספורט                | 5,899,460.00-        |

תאריך שם חתימה  
אגף תקציבים

תאריך שם חתימה  
עוזר לכספים

תאריך שם חתימה  
מנהל אגף

## ארגואני מירב

מאת: פיטרו אמון ליאת  
נשלח: יום ראשון 02 מרץ 2025 10:30  
אל: אילוז יחיאל; ארגואני מירב  
עותק: בן נבט אורלי  
נושא: אישור תקציב סטריטגול: FW:

יחיאל ומירב  
אנא שריינו את התקציב בסעיף המינהלי  
חשוב  
בהצלחה

פיטרו אמון ליאת  
מנהלת אגף הספורט  
אגף ספורט



02-6298057



+972 509434465



www.jerusalem.muni.il



From: ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
Sent: Sunday, March 2, 2025 9:25 AM  
To: פיטרו אמון ליאת <ptliat@jerusalem.muni.il>  
Cc: אילוז יחיאל <BNORLI@jerusalem.muni.il>; בן נבט אורלי <Sitamar@jerusalem.muni.il>; שיוביץ איתמר <yechiel\_ei@jerusalem.muni.il>; רג'ואן אריאלה <OdEyatu@jerusalem.muni.il>; טובול ממך אודיה <rjariela@jerusalem.muni.il>  
Subject: RE: אישור תקציב סטריטגול

מאושר בהתאם לאישור אריאלה  
בהצלחה

ארנד יהודה  
עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה  
כללי יחידות מטה



02-6295982



+972 503121818



www.jerusalem.muni.il



From: פיטרו אמון ליאת <ptliat@jerusalem.muni.il>  
Sent: Sunday, March 2, 2025 8:58 AM  
To: ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
Cc: אילוז יחיאל <BNORLI@jerusalem.muni.il>; בן נבט אורלי <Sitamar@jerusalem.muni.il>; שיוביץ איתמר <yechiel\_ei@jerusalem.muni.il>; רג'ואן אריאלה <OdEyatu@jerusalem.muni.il>; טובול ממך אודיה <rjariela@jerusalem.muni.il>  
Subject: Re: אישור תקציב סטריטגול

יהודה שלום  
מבקשת אישורך  
אם יש בעיה לאשר אנא כתוב לי. אנחנו חייבים להתחיל לעבוד על האירוע  
תודה רבה ושבוע טוב

קבל Outlook עבור Android

פיטרו אמון ליאת  
מנהלת אגף הספורט  
אגף ספורט



02-6298057  
+972 509434465  
www.jerusalem.muni.il



From: פיטרו אמון ליאת  
Sent: Monday, February 24, 2025 9:08:29 AM  
To: <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה  
Cc: <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר; <BNORLI@jerusalem.muni.il> בן נבט אורלי; <yechiel\_ei@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה; <OdEyatu@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה; <rjariela@jerusalem.muni.il>  
Subject: אישור תקציב סטריטגול

היי יהודה  
נשמח לאישורך  
אריאלה אישרה

From: פיטרו אמון ליאת  
Sent: Thursday, February 13, 2025 1:04 PM  
To: <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה  
Cc: <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר; <BNORLI@jerusalem.muni.il> בן נבט אורלי; <yechiel\_ei@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה; <OdEyatu@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה; <rjariela@jerusalem.muni.il>  
Subject: RE: 2025 עותק של סעיף מינהלי לשנת 2025.xlsx

יהודה שלום  
אשמח לאישורך לאירוע הסטריט-גול, 400 אש"ח  
אריאלה אישרה  
תודות

From: פיטרו אמון ליאת  
Sent: Wednesday, February 12, 2025 8:56 AM  
To: <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה  
Cc: <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר; <BNORLI@jerusalem.muni.il> בן נבט אורלי; <yechiel\_ei@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה; <OdEyatu@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה; <rjariela@jerusalem.muni.il>  
Subject: RE: 2025 עותק של סעיף מינהלי לשנת 2025.xlsx

יהודה שלום  
ראה אישור אריאלה

תודות

From: רג'ואן אריאלה <rjariela@jerusalem.muni.il>

Sent: Tuesday, February 11, 2025 8:30 PM

To: פטרו אמון ליאת <ptliat@jerusalem.muni.il>

Cc: אילוז יחיאל; <BNORLI@jerusalem.muni.il> בן נבט אורלי; <Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר

<yechielei@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה; <OdEyatu@jerusalem.muni.il>

Subject: Re: 2025 עותק של סעיף מינהלי לשנת 2025.xlsx

מאשרת

נשלח מה-iPhone שלי

ב- 11 בפבר' 2025, בשעה 15:18, פטרו אמון ליאת <ptliat@jerusalem.muni.il> כתב/ה:

אריאלה שלום  
מבקשת אישור לתקציב בסך 400 אש"ח מהסעיף המינהלי (שורה 14) ע"מ שנקדם ועדה למסירת עבודות  
ונתחיל בהליך רכישות וכו.

לאישורך אודה

פטרו אמון ליאת

נהלת אגף הספורט

דף ספורט

02-6298057

+972 509434465

www.jerusalem.muni.il

<2025 עותק של סעיף מינהלי לשנת 2025.xlsx>



## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 38: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף        | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                        | עלות לתקציב |
|-------|------------|---------|-----------|------------|---------------------------------------------|-------------|
| 24544 | אגף הספורט | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | קניית שירות אליפות ישראל בוגרים בטניס שולחן | 799,363     |

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: חד פעמית

### דברי הסבר

אגף הספורט מבקש לקנות שירות מחברת אריאל עבור אליפות ישראל לטניס שולחן בוגרים שיתקיים בארנה בין התאריכים 14-18.04.2025, בעלות כוללת של 799,363 על פי חלוקת התקציב הבאה:

השכרת מתקן: 250,160.00  
משטח: 149,270.00  
כ"א: 218,300.00  
השכרת ציוד, הובלות הקמה ופירוק 49,168.00  
הפקה- תוספות ארנה 18/4 + שימוש בקוביה 94,400.00

סה"כ לפני תקורה 761,298.00  
תקורה אריאל 5% 38,064.90  
סה"כ כולל תקורה 799,363

| מספר ספק | שם הספק/חברה            | כתובת                | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------------|----------------------|------------|-----------|----------|
| 17459    | אריאל חברה עירונית בע"מ | כיכר ספרא 13 ירושלים | 799,363    | כן        |          |

שכר טירחה כולל: 799,363

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 82608035  | תגבור אירועי תרבות ופנאי | 799,363     |

### הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                   | עלות לתקציב |
|---------|------------|-----------------------------------------------|-------------|
| 24515   | 04/03/2025 | קניית שירות מחברת אריאל עבור יום הסטודנט      | 400,000     |
| 24527   | 09/03/2025 | יום הזיכרון - זוכרים שרים ומספרים             | 2,501,799   |
| 24547   | 13/03/2025 | ערב יום הזיכרון - שרים במרכז (כיכר ספרא)      | 201,716     |
| 24587   | 20/03/2025 | קניית שירות סטירטגול 2025                     | 400,000     |
| 24589   | 20/03/2025 | כנס מצדיעים לירושלים ב-29.5.25 בחודש מאי 2025 | 2,490,080   |



12/03/2025

לכבוד עיריית ירושלים

אגף הספורט

**הנדון: קניית שירות אליפות ישראל בוגרים בטניס שולחן 14-18/04/2025**  
בהמשך לבקשתכם, הריני לאשר קניית שירות לאגף הספורט שירותי הפקה ותוכן לטובת אירוע אליפות ישראל בוגרים בטניס שולחן באמצעות החברה העירונית אריאל. האירוע יתקיים בתאריכים 14-18/04/2025 בהיכל הפיס ארנה.

**על פי חלוקת התקציב הבאה:**

| סכום       | סעיף תקציבי                                              |
|------------|----------------------------------------------------------|
| 250,160.00 | השכרת מתקן                                               |
| 149,270.00 | משטח                                                     |
| 218,300.00 | כ"א ( שופטים, מאבטחים, מנהלי תחרות, עוזרי הפקה )         |
| 49,168.00  | השכרת ציוד, הובלות, הקמה ופרוק הפקה - תוספות ארנה 18/4 + |
| 94,400.00  | שימוש בקוביה                                             |
| 761,298.00 | סה"כ לפני תקורה                                          |
| 38,064.90  | תקורת אריאל 5%                                           |
| 799,362.90 | סה"כ לתשלום                                              |

- ייתכנו שינויים בין הסעיפים באישור מראש ובכתב ממנהל האגף.
- כל הנ"ל כפוף להצעות מחיר/ מכרז ע"פ נהלי אריאל.
- לפי הצהרת האגף המזמין אין מכירת כרטיסים או הכנסות באירוע זה.
- יובהר כי כל נושא תכני האירוע ופרסומו באחריות מזמין השירות.
- בהמשך לחליף הסדרה בין אקו"ם לבין העירייה ואריאל, תשומת ליבכם כי ישנם אירועים בהם קיימת חובה לשלם לאקו"ם. בכל מקרה האחריות לתשלום הינה על האגף המזמין השירות ולחברת אריאל אין כל אחריות בנושא זה.



חברת העירונית אריאל בע"מ Ariel Multinicipal Company Ltd.

- ככל שחל על ספקים בהזמנה / הסכם / פרויקט צו ביטוח לאומי (סיווג מבוטחים) אזי אריאל תשלם לספקים אלו לפני תנאי הצו והעירייה מתחייבת לשפות אותה מיידית בהתאם
- יובהר כי האחריות בכל הנוגע לאישורים ורשיונות במהלך תקופה זו תתקיים בהתאם למצב הבטחוני ובהתאם להנחיות פיקוד העורף ותחול על מזמין העבודה בלבד.

בברכה,  
לירון נקדאי  
מנהלת מחלקת אירועים וחפקות  
חברת אריאל

ירושלים, י"ב אדר תשפ"ה  
 12 מרץ 2025  
 סימוכין: 2025-0440-16

לכבוד  
 חברת אריאל

שלום רב,

הנדון : קניית שרות אליפות ישראל בוגרים בטניס שולחן 14-18\04\2025

| סכום        | סעיף תקציבי                                      |
|-------------|--------------------------------------------------|
| 250.160 ₪   | השכרת מתקן                                       |
| 149.270 ₪   | משטח                                             |
| 218.300 ₪   | כ"א (שופטים, מאבטחים, מנהלי תחרות<br>עוזרי הפקה) |
| 49,168 ₪    | השכרת ציוד, הובלות, הקמה ופירוק                  |
| 94,400 ₪    | הפקה-תוספות ארנה 18\4 + שימוש<br>בקוביה          |
| 38,064.9 ₪  | תקורת אריאל 5%                                   |
| 799.362.9 ₪ | סה"כ                                             |

בברכה,  
 אדוה זכריה

דרישת פעילות/עבודה מספר 135-25-0008

תאור הדרישה : אליפות ישראל טנ"ש -בן זוסמן

טלפון: 02-6205525

איש קשר לדרישה: אלמוג יעל

פירוט הדרישה

| מק"ט/שורה | תאור עבודה/פעילות                    | י.מ. כמות | מחיר מוערך |
|-----------|--------------------------------------|-----------|------------|
| 11-4-038  | קניית שירות                          | 1 יח      | 800,000.00 |
| 001       | אליפות ישראל טניס שולחן ע"ש בן זוסמן | סה"כ :    | 800,000.00 |

| אומדן עלות: 800,000 | % השנה לתקציב רגיל: 100.0 | עלות לתקצוב: 800,000 | סעיף/תת | תיאור |
|---------------------|---------------------------|----------------------|---------|-------|
| 800,000             | תקציב                     | יתרה לשיריון         |         |       |
| 82-60-803-5         | תגבור אירועי תרבות ופנאי  | 32,205,014.22        |         |       |
| 1707                | אגף הספורט                | 4,369,500.00-        |         |       |

תאריך שם  
אגף תקציבים

תאריך שם  
עוזר לכספים

תאריך שם  
מנהל אגף

פיטרו אמון ליאת  
מנהלת אגף הספורט  
אגף ספורט



02-6298057

+972 509434465

www.jerusalem.muni.il



From: פיטרו אמון ליאת  
Sent: Wednesday, January 29, 2025 1:08 PM  
To: <adva\_za@jerusalem.muni.il> זכריה אדוה עליזה  
Subject: FW: אליפות ישראל בטניס שולחן ע"ש בן זוסמן  
Importance: High

ראי אישור של ארנד  
יש גם אישור של אריאלה מטה  
אפשר להתקדם

From: ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
Sent: Wednesday, January 29, 2025 12:47 PM  
To: <ptliat@jerusalem.muni.il> פיטרו אמון ליאת  
Subject: Re: אליפות ישראל בטניס שולחן ע"ש בן זוסמן

מאושר בהתאם לאישור אריאלה  
בהצלחה

iOS עבור Outlook השג את

ארנד יהודה  
עוזר מקצועי למנכ"ל העירייה  
כללי יחידות מטה



02-6295982

+972 503121818

www.jerusalem.muni.il



מאת: פיטרו אמון ליאת <ptliat@jerusalem.muni.il>  
נשלח: Wednesday, January 29, 2025 9:42:55 AM  
אל: ארנד יהודה <aryehuda1@jerusalem.muni.il>  
נושא: FW: אליפות ישראל בטניס שולחן ע"ש בן זוסמן

ה"י יהודה  
חייבת את אישורך  
האליפות באפריל.... האיגוד ומשפ' זוסמן (שהאליפות לזכרו של בנה שנפל) רוצים להתקדם  
תודות

פיטרו אמון ליאת  
מנהלת אגף הספורט  
אגף ספורט



02-6298057  
+972 509434465  
www.jerusalem.muni.il



**From:** פיטרו אמון ליאת  
**Sent:** Monday, January 27, 2025 2:56 PM  
**To:** <aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה  
**Cc:** <rjariela@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה;  
<adva\_za@jerusalem.muni.il> זכריה אדוה עליזה;  
<BNORLI@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר;  
<OdEyatu@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה;  
<Sitamar@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** RE: אליפות ישראל בטניס שולחן ע"ש בן זוסמן

צהריים טובים יהודה,  
אשמח לאישורך  
מצ"ב אישור אריאלה

**From:** <rjariela@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה  
**Sent:** Tuesday, January 14, 2025 3:11 PM  
**To:** <ptliat@jerusalem.muni.il> פיטרו אמון ליאת;  
<Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר  
**Cc:** <adva\_za@jerusalem.muni.il> זכריה אדוה עליזה;  
<aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה;  
<BNORLI@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה;  
<OdEyatu@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** RE: אליפות ישראל בטניס שולחן ע"ש בן זוסמן

מאשרת

רג'ואן אריאלה  
משנה למנכ"ל וראש מינהל תרבות וספורט  
הנהלת מינהל תרבות



02-6298127  
+972 526993407  
www.jerusalem.muni.il



**From:** <ptliat@jerusalem.muni.il> פיטרו אמון ליאת  
**Sent:** Tuesday, January 14, 2025 2:50 PM  
**To:** <rjariela@jerusalem.muni.il> רג'ואן אריאלה;  
<Sitamar@jerusalem.muni.il> שיוביץ איתמר  
**Cc:** <adva\_za@jerusalem.muni.il> זכריה אדוה עליזה;  
<aryehuda1@jerusalem.muni.il> ארנד יהודה;  
<BNORLI@jerusalem.muni.il> טובול ממרן אודיה;  
<OdEyatu@jerusalem.muni.il>  
**Subject:** אליפות ישראל בטניס שולחן ע"ש בן זוסמן

היי אריאלה ואיתמר,



## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 40: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף               | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                                         | עלות לתקציב |
|-------|-------------------|---------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------|-------------|
| 24605 | הנהלת מינהל חינוך | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | תכנון וביצוע תוספת כיתות לימוד ב"ס לויכטר באמצעות חברת מוריה | 2,431,984   |

סוג ההתקשרות: קניית שירות מתאגיד עירוני

תקופת ההתקשרות: 5 שנים

### דברי הסבר

אגף תפעול ופיתוח במנח"י מבקש לקדם תכנון וביצוע פרויקט שיפוץ בית הספר לויכטר במסגרתו תתבצע תוספת 3 כיתות על גבי המרפסות הקיימות. עלות הפרויקט בהתאם לכתבי הכמויות הינה כ- 2,440,000 ₪ כולל מע"מ בשיעור של 18% ותקורת מוריה בשיעור 3%. כתב הכמויות המצורף הועבר לבקשת מוריה כולל הנחות של 20% ממחירון דקל.

מנח"י תספק מעטפת שירותים הכוללת ניהול הפרויקט ניהול הביצוע והפיקוח

| מספר ספק | שם הספק/חברה                  | כתובת             | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|-------------------------------|-------------------|------------|-----------|----------|
| 11798    | מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ | כר ספרא 4 ירושלים | 2,431,983  | כן        |          |

התחשיב: לפי תעריף ליחידה

| מידה  | כמות | תעריף     | שכר טירחה | עלות נוספת |
|-------|------|-----------|-----------|------------|
| יחידה | 1    | 2,061,003 | 2,061,003 |            |

שכר טירחה כולל: 2,061,003

### נתוני תקציב

| מספר סעיף | תאור                     | עלות לתקציב |
|-----------|--------------------------|-------------|
| 181500192 | פתיחת שנה ושיפוצים תשפ"ו | 2,431,983   |

### נימוקים להמלצה

מינהל החינוך ממליץ לאשר ביצוע העבודות באמצעות חברת מוריה לה ניסיון רב בביצוע פרויקטים מסוג אלו, תוך מתן דגש על לוחות זמנים צפופים ומאתגרים.

### הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                                                      | עלות לתקציב |
|---------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 24415   | 06/02/2025 | ביצוע שבילי אופניים                                                              | 26,762,839  |
| 24427   | 11/02/2025 | ק. שירות מחב' מוריה בסך 250,000 ש"ח עבור תכנון שיפוץ חזות מבנה מינהל קהילתי גילה | 250,000     |
| 24487   | 25/02/2025 | שביל אופניים סטפן וייז - מדרכה שניה                                              | 3,807,680   |
| 24533   | 10/03/2025 | קידום זמינות קו ירוק אישור גורם מבצע - מוריה                                     | 9,792,953   |
| 24536   | 12/03/2025 | ביצוע גנים ציבוריים בשכונות                                                      | 9,500,000   |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ              |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-------------------|
| <b>01</b>     | <b>עבודות עפר</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |          |                   |
| <b>01.020</b> | <b>חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |          |                   |
| 01.020.5060   | תשלום אגרה, לאתר מורשה ע"י הרשויות, עבור הטמנת פסולת תעשייתית (פסולת במשקל מרחבי כולל של עד 500 ק"ג/מ"ק) ובתנאי שלא נאמר אחרת בחוזה. התשלום מותנה בהצגת אישור למפקח על ביצוע ההטמנה בפועל. עלויות הפינוי וההובלה לאתר המורשה נכללות בעבודות שבגינן נוצרו עודפי העפר והפסולת, ולכן אינן נכללות בסעיף. (סעיף זה אינו עבור מקרים של הטמנת פסולת מעורבת). כמות החומר המוטמן נמדדת במ"ק | מ"ק | 230.00 | 210.00   | 48,300.00         |
|               | <b>סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |          | <b>48,300.00</b>  |
| <b>01.040</b> | <b>חציבה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |          |                   |
| 01.040.1000   | חציבה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 100 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החציבה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות                                                                                                                                                                                                                                      | י"ע | 6.00   | 8,780.00 | 52,680.00         |
|               | <b>סה"כ לחציבה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |          | <b>52,680.00</b>  |
|               | <b>סה"כ לעבודות עפר</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        |          | <b>100,980.00</b> |
| <b>02</b>     | <b>עבודות בטון יצוק באתר</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |          |                   |
| <b>02.010</b> | <b>פלדת זיון</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |          |                   |
| 02.010.0011   | מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | טון | 2.00   | 5,820.00 | 11,640.00         |
| 02.010.0031   | רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | טון | 5.00   | 5,900.00 | 29,500.00         |
|               | <b>סה"כ לפלדת זיון</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |        |          | <b>41,140.00</b>  |
| <b>02.011</b> | <b>מצעים לעבודות בטון</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |          |                   |
| 02.011.0040   | מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | מ"ר | 50.00  | 63.00    | 3,150.00          |
|               | <b>סה"כ למצעים לעבודות בטון</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |          | <b>3,150.00</b>   |
| <b>02.012</b> | <b>יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |          |                   |
| 02.012.0300   | יסוד מסוג רפסודה בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 0.5 מ' ועד 1.0 מ'                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | מ"ק | 30.00  | 1,250.00 | 37,500.00         |
|               | <b>סה"כ ליסודות, רפסודה וראשי כלונסאות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |          | <b>37,500.00</b>  |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                         | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ              |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-------------------|
| <b>02.061</b> | <b>קירות בטון</b>                                                                                                                                                                            |     |        |          |                   |
| 02.061.9470   | ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזוין לפי י"ע, לרבות 3 פועלים, משאבת מים, הגנה על איזור נפילת חלקי הניסור וניקיון, ללא פינוי הפסולת. המחיר הינו לניסור בעובי עד 40 ס"מ                      | י"ע | 6.00   | 4,500.00 | 27,000.00         |
|               | <b>סה"כ לקירות בטון</b>                                                                                                                                                                      |     |        |          | <b>27,000.00</b>  |
| <b>02.081</b> | <b>תקרות וגגות בטון מלא</b>                                                                                                                                                                  |     |        |          |                   |
| 02.081.9420   | תקרות או גגות בטון ב-30 בעובי 15 ס"מ, יצוקות מעל קורות קיימות מפרופילי פלדה                                                                                                                  | מ"ר | 90.00  | 393.00   | 35,370.00         |
|               | <b>סה"כ לתקרות וגגות בטון מלא</b>                                                                                                                                                            |     |        |          | <b>35,370.00</b>  |
| <b>02.087</b> | <b>עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות</b>                                                                                                                      |     |        |          |                   |
| 02.087.0210   | קוצים בקוטר 12 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 14 מ"מ ובעומק 110 מ"מ באלמנטים שונים מבטון, לרבות דבק אפוקסי. הקוצים יהיו באורך מינימום של 61 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש | יח' | 840.00 | 49.00    | 41,160.00         |
| 02.087.0420   | עוגן כימי בקוטר 14 מ"מ לרבות קידוח חור בקוטר 18 מ"מ ובעומק 250 מ"מ, הזרקת דבק כימי והחדרת העוגן                                                                                              | יח' | 220.00 | 79.00    | 17,380.00         |
| 02.087.0430   | עוגן כימי בקוטר 16 מ"מ לרבות קידוח חור בקוטר 20 מ"מ ובעומק 300 מ"מ, הזרקת דבק כימי והחדרת העוגן                                                                                              | יח' | 220.00 | 89.00    | 19,580.00         |
|               | <b>סה"כ לעמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות</b>                                                                                                                |     |        |          | <b>78,120.00</b>  |
| <b>02.088</b> | <b>חיזוק, שיקום ותפרים סייסימיים במבני בטון</b>                                                                                                                                              |     |        |          |                   |
| 02.088.9240   | חספוס בטון בקירות קיימים בעומק 5 ס"מ וברוחב 20 ס"מ לחיבור רצפה חדשה                                                                                                                          | מ'  | 50.00  | 91.00    | 4,550.00          |
|               | <b>סה"כ לחיזוק, שיקום ותפרים סייסימיים במבני בטון</b>                                                                                                                                        |     |        |          | <b>4,550.00</b>   |
|               | <b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>                                                                                                                                                           |     |        |          | <b>226,830.00</b> |
| <b>04</b>     | <b>עבודות בניה</b>                                                                                                                                                                           |     |        |          |                   |
| <b>04.010</b> | <b>בניה בבולקי בטון</b>                                                                                                                                                                      |     |        |          |                   |
| 04.010.9060   | הריסת מעקה בנוי ומטויח בגובה עד 1 מ' בעובי 15 ס"מ או 20 ס"מ, לרבות חגורת בטון בגובה 20 ס"מ                                                                                                   | מ"ר | 36.00  | 179.00   | 6,444.00          |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                       | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
|               | סה"כ לבניה בבולקי בטון                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |          | 6,444.00  |
|               | סה"כ לעבודות בניה                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |          | 6,444.00  |
| <b>05</b>     | <b>עבודות איטום</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |     |        |          |           |
| <b>05.035</b> | <b>איטום קירות ומעקות בציפוי צמנטי</b>                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |          |           |
| 05.035.0050   | איטום קירות בציפוי צמנטי פולימרי חד רכיבי גמיש מסוג "Aquafin RB400" או ש"ע בשתי שכבות (בכמות של כ- 3 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2.5 - 2 מ"מ                                                                                                                         | מ"ר | 220.00 | 117.00   | 25,740.00 |
|               | סה"כ לאיטום קירות ומעקות בציפוי צמנטי                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |          | 25,740.00 |
| <b>05.061</b> | <b>איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים ורצפות</b>                                                                                                                                                                                                                              |     |        |          |           |
| 05.061.0020   | איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 30 מ"מ, ע"י 2 רצועות ברוחב 45 ס"מ מיריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג "פוליפז 5M חול" או "ספירפלקס 5M" או ש"ע משוריינות בלבד פוליאסטר בעובי 5 מ"מ, לרבות פרופיל גיבוי מפוליאטילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ בין 2 רצועות האיטום | מ'  | 50.00  | 140.00   | 7,000.00  |
|               | סה"כ לאיטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים ורצפות                                                                                                                                                                                                                               |     |        |          | 7,000.00  |
| <b>05.062</b> | <b>איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות</b>                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |          |           |
| 05.062.0010   | איטום תפרי התפשטות אנכיים פנימיים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי דו-רכיבי מסוג "פוליטאר H99" או ש"ע, לרבות ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאטילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר האיטום                                    | מ'  | 30.00  | 87.00    | 2,610.00  |
| 05.062.0020   | איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי דו-רכיבי מסוג "פוליטאר H99" או ש"ע, לרבות ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאטילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר האיטום                                   | מ'  | 30.00  | 95.00    | 2,850.00  |
|               | סה"כ לאיטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |          | 5,460.00  |
| <b>05.081</b> | <b>מניעת חדירת גז ראדון למבנה מהאדמה</b>                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |          |           |
| 05.081.0011   | ביצוע בדיקות להימצאות גז ראדון באתר הבניה לפני התחלת הבניה, באמצעות מעבדה מוסמכת ובעלת רשיון מהמשרד לאיכות הסביבה. המחיר הינו לדגימה אחת (ל- 4 דגימות הראשונות לשטח הקטן מ-1 דונם)                                                                                         | יח' | 1.00   | 4,730.00 | 4,730.00  |

| סעיף        | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | יח' | כמות  | מחיר     | סה"כ      |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------|
| 05.081.0400 | איטום ביריעות H.D.P.E מסוג "PMH-3040 PLUS" או ש"ע למניעת חדירת גזים רעילים לתוך המבנה, היריעה בעובי 1.5 מ"מ נדבקת לבטון טרי ויוצרת 100% מגע עם פני הבטון, כדוגמת "א.צ. טכנולוגיות מתקדמות לבניה"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | מ"ר | 50.00 | 184.00   | 9,200.00  |
|             | סה"כ למניעת חדירת גז ראדון למבנה מהאדמה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |       |          | 13,930.00 |
|             | סה"כ לעבודות איטום                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |       |          | 52,130.00 |
| 06          | נגרות אומן ומסגרות פלדה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |       |          |           |
| 06.012      | דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |          |           |
| 06.012.0150 | דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מסוגנת מפח מגולוון לפתיחה צירית של 180 מעלות, במידות 70-100/210 ס"מ, לפי ת"י 6185, כדוגמת "ס.ח.ג.י. מתכות" או ש"ע, ברמת הפחתת רעש 30db, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.25 מ"מ עם מילוי 100% צמר סלעים, צבוע בגוון לבן ובגוונים סטנדרטים. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נילווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות סף הגנה אקטיבי אצבעות גמיש בצד חיצוני וסף הגנה אקטיבי אצבעות מפרופילי אלומיניום מי צד הפנימי (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומנגנון מחזיר שמן הידראולי (למניעת טריקה חזקה של הדלת), סף הגנה אקטיבי תחתון לרגלים ומשקוף פח בעובי 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות מנוף, מנעול עם צילינדר ביטחון | יח' | 12.00 | 4,200.00 | 50,400.00 |
|             | סה"כ לדלתות בטיחותיות למוסדות חינוך (מעץ או מפח)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |       |          | 50,400.00 |
| 06.049      | מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |       |          |           |
| 06.049.0301 | מגיני אצבעות מ-P.V.C מסוג "אצבעוני" או ש"ע, המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, בצורת "אקורדיון" דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, לרבות סרגלים מאלומיניום ודבק להצמדה, לפתיחה של 180 מעלות, בגוון אפור/חום/קרם                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | יח' | 12.00 | 300.00   | 3,600.00  |
|             | סה"כ למחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |       |          | 3,600.00  |
| 06.051      | סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופילי פלדה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |       |          |           |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | יח'  | כמות      | מחיר   | סה"כ             |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|--------|------------------|
| 06.051.0011   | סורג קבוע, דוגמה סטנדרטית עשוי מפרופיל פלדה מרובע 20/20 מ"מ מגולוון וצבוע בתנור, לרבות מסגרת מפרופיל פלדה 25/25 מ"מ, במרווחים של 99-100 מ"מ, (לסורגים עם "בטן" יש להוסיף לשטח הסורג את הבליטות-הצדדיות והתחתונה-ברוחב 50 ס"מ)                                                                                                                                       | מ"ר  | 18.00     | 830.00 | 14,940.00        |
| 06.051.0510   | תוספת לסורגים עבור מעונות יום (לפי תקן משרד העבודה) לכל מ' עבור מוטות ניצבים במרווחים של 80 מ"מ (במקום 99 או 100 מ"מ). התוספת הינה 20% למחירי הסורגים                                                                                                                                                                                                               | קומפ | 14,940.00 | 0.20   | 2,988.00         |
| 06.051.1030   | תושבת תליה למזגן מפוצל במידות 100/60 ס"מ מפרופיל פלדה בחתך 30/30/2 מ"מ, מגולוון וצבוע                                                                                                                                                                                                                                                                               | יח'  | 12.00     | 531.00 | 6,372.00         |
|               | <b>סה"כ לסורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופילי פלדה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |        | <b>24,300.00</b> |
|               | <b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |        | <b>78,300.00</b> |
| <b>08</b>     | <b>מתקני חשמל</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |           |        |                  |
| <b>08.017</b> | <b>נקודות מאור</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |           |        |                  |
| 08.017.0010   | נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה | נק'  | 75.00     | 221.00 | 16,575.00        |
| 08.017.0020   | תוספת לנקודת מאור עבור כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכים בחתך 2.5 מ"מ"ר                                                                                                                                                                                                                                                                                               | יח'  | 75.00     | 50.00  | 3,750.00         |
|               | <b>סה"כ לנקודות מאור</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |        | <b>20,325.00</b> |
| <b>08.018</b> | <b>נקודות בתי תקע</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |        |                  |
| 08.018.0010   | נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם                                                                             | נק'  | 15.00     | 215.00 | 3,225.00         |
| 08.018.0150   | תוספת לנקודת בית תקע עבור אביזר "גוויס" דגם "SYSTEM" או ש"ע                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | יח'  | 15.00     | 32.50  | 487.50           |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ             |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|------------------|
| 08.018.0235   | עמדת עבודה הכוללת: רב בתי תקע דוגמת "ניסקו" או "ע.ד.א. פלסט" דגם "אופיס 8 מודול או "D18" או ש"ע לרבות: 2 נקודות בית תקע מושלמת בכבל N2XY עם 6 אביזרים A16 דגם ישראלי לחשמל רשת, 1 נקודת בית תקע A16 עם 2 אביזרים דגם ישראלי ל-UPS, 2 נקודות תקשורת מושלמות בכבל CAT-5E כולל אביזר וחיבור בשני הקצוות, 2 נקודות טלפון מושלמות כולל אביזר דגם בזק וכבל מחובר בשני הצדדים | יח' | 12.00  | 1,580.00 | 18,960.00        |
|               | <b>סה"כ לנקודות בתי תקע</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        |          | <b>22,672.50</b> |
| <b>08.019</b> | <b>נקודות חשמל שונות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |          |                  |
| 08.019.0110   | נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 ממ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע                                                                                                                                                            | נק' | 12.00  | 477.00   | 5,724.00         |
| 08.019.0173   | תוספת לנקודת מזגן עבור יחידת "מזגנית" כדוגמת "ש.מ. יוניברס" דגם SM1D-U או SM1D-B או ש"ע                                                                                                                                                                                                                                                                                | יח' | 12.00  | 756.00   | 9,072.00         |
| 08.019.0700   | נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה                                                                                                                | נק' | 30.00  | 135.00   | 4,050.00         |
| 08.019.0720   | נקודת תקשורת אחודה מושלמת CAT-6A עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל CAT-7 מסדרת כבלי GIGA המותאם לעבודה בקצב 10G לרבות אביזר כנדרש וחיבור הנקודה בשני הקצוות                                                                                                                                                                                     | נק' | 12.00  | 375.00   | 4,500.00         |
| 08.019.1000   | נקודת הכנה למקרן תקרתי עם תיבה D-14 לרבות מסגרת ופקקים כולל צנרת 2X50 מהתיבה לשולחן ולמקרן                                                                                                                                                                                                                                                                             | נק' | 12.00  | 489.00   | 5,868.00         |
|               | <b>סה"כ לנקודות חשמל שונות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |        |          | <b>29,214.00</b> |
| <b>08.031</b> | <b>כבלי נחושת N2XY (XLPE)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |        |          |                  |
| 08.031.0110   | כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע                                                                                                                                                                                                            | מ'  | 540.00 | 17.50    | 9,450.00         |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                 | יח'  | כמות   | מחיר     | סה"כ      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------|-----------|
| 08.031.0200   | כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X10 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע           | מ'   | 270.00 | 49.40    | 13,338.00 |
|               | סה"כ לכבלי נחושת N2XY (XLPE)                                                                                                                                         |      |        |          | 22,788.00 |
| <b>08.040</b> | <b>הארקות והגנות אחרות</b>                                                                                                                                           |      |        |          |           |
| 08.040.0040   | הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין                                                                                                     | מ"ר  | 50.00  | 15.80    | 790.00    |
| 08.040.0210   | נקודת הארקה במוליך 16 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה | נק'  | 12.00  | 50.90    | 610.80    |
|               | סה"כ להארקות והגנות אחרות                                                                                                                                            |      |        |          | 1,400.80  |
| <b>08.043</b> | <b>בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל</b>                                                                                                 |      |        |          |           |
| 08.043.0020   | בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 250X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות                                            | קומפ | 3.00   | 2,100.00 | 6,300.00  |
|               | סה"כ לבדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל                                                                                                  |      |        |          | 6,300.00  |
| <b>08.062</b> | <b>מא"זים אופיין C ו-K</b>                                                                                                                                           |      |        |          |           |
| 08.062.0112   | מא"ז אופיין C לזרם עד 2 אמפר חד קוטבי עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 6 קילואמפר                                                                                           | יח'  | 15.00  | 93.00    | 1,395.00  |
| 08.062.0117   | מא"ז אופיין C לזרם עד 6 אמפר חד קוטבי עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר                                                                                          | יח'  | 12.00  | 139.00   | 1,668.00  |
|               | סה"כ למא"זים אופיין C ו-K                                                                                                                                            |      |        |          | 3,063.00  |
| <b>08.063</b> | <b>מאמ"תים</b>                                                                                                                                                       |      |        |          |           |
| 08.063.0010   | מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)                                                                      | יח'  | 3.00   | 900.00   | 2,700.00  |
|               | סה"כ למאמ"תים                                                                                                                                                        |      |        |          | 2,700.00  |
| <b>08.065</b> | <b>מפסקי זרם</b>                                                                                                                                                     |      |        |          |           |
| 08.065.0220   | מפסקי זרם תלת קוטביים לזרם 3X40 אמפר                                                                                                                                 | יח'  | 3.00   | 364.00   | 1,092.00  |

| סעיף        | תאור                                                                                                                                                                         | יח' | כמות  | מחיר   | סה"כ       |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|------------|
|             | סה"כ למפסקי זרם                                                                                                                                                              |     |       |        | 1,092.00   |
| 08.071      | מפסקי זרם למאור                                                                                                                                                              |     |       |        |            |
| 08.071.0010 | מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע                                                                                                                     | יח' | 12.00 | 28.50  | 342.00     |
| 08.071.0020 | מ"ז כפול למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע                                                                                                                | יח' | 3.00  | 34.10  | 102.30     |
|             | סה"כ למפסקי זרם למאור                                                                                                                                                        |     |       |        | 444.30     |
| 08.072      | בתי תקע                                                                                                                                                                      |     |       |        |            |
| 08.072.0010 | בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר                                                                                                                                                 | יח' | 15.00 | 33.00  | 495.00     |
|             | סה"כ לבתי תקע                                                                                                                                                                |     |       |        | 495.00     |
| 08.073      | אביזרי חשמל שונים                                                                                                                                                            |     |       |        |            |
| 08.073.0240 | מפסק זרם פקט 3X63 אמפר בתיבה מוגנת מים תוצרת "גוויס" או ש"ע                                                                                                                  | יח' | 12.00 | 358.00 | 4,296.00   |
|             | סה"כ לאביזרי חשמל שונים                                                                                                                                                      |     |       |        | 4,296.00   |
| 08.083      | גופי תאורת חרום                                                                                                                                                              |     |       |        |            |
| 08.083.0260 | גוף תאורת חירום, חד תכליתי, לד 3W דוגמת "PLASMA M2.7 WD90 STI" בידוד כפול להתקנה גלויה לתקרה, משורין עגול, 120 דקות פעולה בחירום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 15.00 | 445.00 | 6,675.00   |
|             | סה"כ לגופי תאורת חרום                                                                                                                                                        |     |       |        | 6,675.00   |
| 08.085      | תאורת לדים - פנים                                                                                                                                                            |     |       |        |            |
| 08.085.3200 | פאנל לד W33 להתקנה לתקרה או שקוע בתקרה אקוסטית, לרבות חיזוקים לתקרה, 600X600 מ"מ, דגם UQ מתוצרת MODUS כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם                                      | יח' | 60.00 | 649.00 | 38,940.00  |
|             | סה"כ לתאורת לדים - פנים                                                                                                                                                      |     |       |        | 38,940.00  |
|             | סה"כ למתקני חשמל                                                                                                                                                             |     |       |        | 160,405.60 |
| 10          | עבודות ריצוף וחיפוי                                                                                                                                                          |     |       |        |            |
| 10.010      | ריצוף באריחי טרצו                                                                                                                                                            |     |       |        |            |
| 10.010.9040 | פירוק ריצוף קיים, לרבות סילוק 10 ס"מ עליונים של מצע החול                                                                                                                     | מ"ר | 60.00 | 68.00  | 4,080.00   |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                           | יח' | כמות   | מחיר   | סה"כ             |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|------------------|
| 10.010.9060   | פירוק שיפולים (פנלים) קיימים                                                                                                                                                                   | מ'  | 36.00  | 19.00  | 684.00           |
|               | <b>סה"כ לריצוף באריחי טרצו</b>                                                                                                                                                                 |     |        |        | <b>4,764.00</b>  |
| <b>10.031</b> | <b>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>                                                                                                                                                       |     |        |        |                  |
| 10.031.0124   | ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה דמוי פרקט במידות 15/60 ס"מ או 45/90 ס"מ, מחיר יסוד 130 ש"ח/מ"ר                                                                                                | מ"ר | 150.00 | 375.00 | 56,250.00        |
| 10.031.0126   | שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0124, בגובה 7,10 ס"מ                                                                                                                                        | מ'  | 225.00 | 73.00  | 16,425.00        |
| 10.031.9200   | השלמת ריצוף ברצועות ברוחב עד 70 ס"מ, עם אריחי קרמיקה או גרניט פורצלן חדשים במידות 20-45/30-45 ס"מ שיותאמו לגוון הריצוף הקיים (מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר)                                            | מ'  | 15.00  | 303.00 | 4,545.00         |
|               | <b>סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>                                                                                                                                                 |     |        |        | <b>77,220.00</b> |
| <b>10.094</b> | <b>תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי</b>                                                                                                                                                             |     |        |        |                  |
| 10.094.0200   | תוספת למחירי הריצוף (מכל סוג שהוא) עבור הגבהת המילוי המתוכנן ע"י שכבת שומשום                                                                                                                   | מ"ק | 20.00  | 248.00 | 4,960.00         |
|               | <b>סה"כ לתוספות לעבודות ריצוף וחיפוי</b>                                                                                                                                                       |     |        |        | <b>4,960.00</b>  |
|               | <b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>                                                                                                                                                               |     |        |        | <b>86,944.00</b> |
| <b>11</b>     | <b>עבודות צביעה</b>                                                                                                                                                                            |     |        |        |                  |
| <b>11.011</b> | <b>צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>                                                                                                                                               |     |        |        |                  |
| 11.011.0220   | צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבוריל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע                                                         | מ"ר | 470.00 | 48.00  | 22,560.00        |
|               | <b>סה"כ לצבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>                                                                                                                                         |     |        |        | <b>22,560.00</b> |
| <b>11.012</b> | <b>צבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>                                                                                                                                                               |     |        |        |                  |
| 11.012.0186   | שליט צבעוני אקרילי "TM10" או ש"ע במרקם גס על קירות טיח, בטון וגבס (פנים וחוץ), בכמות של 2.5-3.0 ק"ג/מ"ר בשתי שכבות, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליט ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש) | מ"ר | 220.00 | 148.00 | 32,560.00        |
|               | <b>סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס</b>                                                                                                                                                         |     |        |        | <b>32,560.00</b> |
|               | <b>סה"כ לעבודות צביעה</b>                                                                                                                                                                      |     |        |        | <b>55,120.00</b> |

| סעיף          | תאור                                                                                                                | יח'  | כמות      | מחיר     | סה"כ             |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------|------------------|
| <b>12</b>     | <b>עבודות אלומיניום</b>                                                                                             |      |           |          |                  |
| <b>12.011</b> | <b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>                                                 |      |           |          |                  |
| 12.011.0200   | חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר | מ"ר  | 8.00      | 1,790.00 | 14,320.00        |
| 12.011.0210   | חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר | מ"ר  | 8.00      | 1,590.00 | 12,720.00        |
| 12.011.0220   | חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 3.0 מ"ר | מ"ר  | 8.00      | 1,430.00 | 11,440.00        |
| 12.011.1001   | תוספת עבור חלק קבוע בחלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים. התוספת הינה 15% למחיר מ"ר של החלון                            | קומפ | 38,480.00 | 0.15     | 5,772.00         |
|               | <b>סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>                                           |      |           |          | <b>44,252.00</b> |
| <b>12.061</b> | <b>ויטרינות כניסה מאלומיניום בשטחים ציבוריים</b>                                                                    |      |           |          |                  |
| 12.061.9000   | פירוק ויטרינה מאלומיניום, לרבות המשקוף                                                                              | מ"ר  | 42.00     | 91.00    | 3,822.00         |
|               | <b>סה"כ לויטרינות כניסה מאלומיניום בשטחים ציבוריים</b>                                                              |      |           |          | <b>3,822.00</b>  |
| <b>12.068</b> | <b>זכוכית לזיגוג דלתות וחלונות, ציפויי חלונות וקירות וזכוכית לסגירת מרפסות</b>                                      |      |           |          |                  |
| 12.068.0051   | תוספת עבור זכוכית ביטחון 4+4 מ"מ (טריפלקס) עם P.V.B 0.76 במקום זכוכית 5 מ"מ שקופה                                   | מ"ר  | 24.00     | 184.00   | 4,416.00         |
|               | <b>סה"כ ל זכוכית לזיגוג דלתות וחלונות, ציפויי חלונות וקירות וזכוכית לסגירת מרפסות</b>                               |      |           |          | <b>4,416.00</b>  |
| <b>12.093</b> | <b>תוספות לדלתות וחלונות מאלומיניום</b>                                                                             |      |           |          |                  |
| 12.093.0110   | תוספת לאיטום היקף פתחי חלונות עבור יריעת EPDM ברוחב 15 ס"מ, לרבות דבק מסוג "Dynol" או ש"ע                           | מ'   | 130.00    | 58.00    | 7,540.00         |
| 12.093.0150   | תוספת עבור הלבשה לחלון המורכב בקיר גבס                                                                              | מ'   | 130.00    | 53.00    | 6,890.00         |
|               | <b>סה"כ לתוספות לדלתות וחלונות מאלומיניום</b>                                                                       |      |           |          | <b>14,430.00</b> |
|               | <b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>                                                                                       |      |           |          | <b>66,920.00</b> |
| <b>14</b>     | <b>עבודות אבן</b>                                                                                                   |      |           |          |                  |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                          | יח'  | כמות   | מחיר      | סה"כ             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-----------|------------------|
| <b>14.050</b> | <b>חיפוי קירות בלוחות אבן טבעי לפי ת"י 2378 חלק 2</b>                                                                                                                                                                                         |      |        |           |                  |
| 14.050.9002   | פירוק זהיר של חיפוי לוחות אבן/שיש לשימוש חוזר                                                                                                                                                                                                 | מ"ר  | 20.00  | 111.00    | 2,220.00         |
| 14.050.9004   | פירוק חיפוי לוחות אבן/שיש מקירות קיימים, לרבות סיתות שכבת הטיט מהקיר, כולל הרשת במידה ונדרש                                                                                                                                                   | מ"ר  | 180.00 | 88.00     | 15,840.00        |
| 14.050.9007   | תוספת לפירוק חיפוי לוחות אבן/שיש מקירות קיימים עבור פירוק שכבות בידוד פוליאוריטן מוקצף (לוח קל קר) מהקיר                                                                                                                                      | מ"ר  | 180.00 | 40.00     | 7,200.00         |
| 14.050.9020   | החלפת לוחות אבן בודדים במקום לוחות אבן פגומים ברוחב 30 ס"מ או 40 ס"מ ובשטח עד 0.25 מ"ר, לרבות פירוק ועיגון אבנים חדשות לרשת קיימת, מחיר יסוד לאבן 120 ש"ח/מ"ר. (לא כולל מחיר הפיגום)                                                          | קומפ | 40.00  | 157.00    | 6,280.00         |
|               | <b>סה"כ לחיפוי קירות בלוחות אבן טבעי לפי ת"י 2378 חלק 2</b>                                                                                                                                                                                   |      |        |           | <b>31,540.00</b> |
|               | <b>סה"כ לעבודות אבן</b>                                                                                                                                                                                                                       |      |        |           | <b>31,540.00</b> |
| <b>15</b>     | <b>מתקני מיזוג אוויר</b>                                                                                                                                                                                                                      |      |        |           |                  |
| <b>15.041</b> | <b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>                                                                                                                                                                                                    |      |        |           |                  |
| 15.041.0512   | מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "תדיראן" או ש"ע לתפוקת קירור 14,5001.5 (BTU/HR) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם                                                                                | קומפ | 12.00  | 5,560.00  | 66,720.00        |
| 15.041.4010   | צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים 1/2", 7/8", צינור חשמל עם כבל רב גידי, הכל מאוגד יחדיו בשרוול (מעל 2.0 מ"א הראשונים הכלולים במחיר התקנת מזגן), לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו | מ'   | 120.00 | 168.00    | 20,160.00        |
|               | <b>סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>                                                                                                                                                                                              |      |        |           | <b>86,880.00</b> |
|               | <b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>                                                                                                                                                                                                                |      |        |           | <b>86,880.00</b> |
| <b>19</b>     | <b>מסגרות חרש</b>                                                                                                                                                                                                                             |      |        |           |                  |
| <b>19.010</b> | <b>מסגרות חרש</b>                                                                                                                                                                                                                             |      |        |           |                  |
| 19.010.0012   | קונסטרוקצית פלדה הכוללת מסבכים מצינורות פלדה עגולים, רבועים ומלבניים או זוויתנים בעובי דופן מעל 2.0 מ"מ ועד 4.0 מ"מ וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים, לכמות מעל ל-5 טון                                       | טון  | 28.00  | 18,450.00 | 516,600.00       |

| סעיף        | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ       |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|------------|
| 19.010.0064 | תוספת עבור גיליון קונסטרוקצית הפלדה                                                                                                                                                                                                                                 | טון | 28.00  | 3,390.00 | 94,920.00  |
|             | סה"כ למסגרות חרש                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |          | 611,520.00 |
| 19.030      | סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים                                                                                                                                                                                                                                |     |        |          |            |
| 19.030.0033 | סיכוך גגות בלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, בעלי גובה גל של 53 מ"מ, לרבות אביזרי איטום וחיבור                                                                                                                                                           | מ"ר | 90.00  | 198.00   | 17,820.00  |
| 19.030.0049 | השלמות סיכוך בפלשונגים (מפגש בין הגג/פרגולה והקיר וכו') בפח מכופף בעובי 0.8 מ"מ ובפריסה עד 18 ס"מ, מגולוון וצבוע                                                                                                                                                    | מ'  | 16.00  | 177.00   | 2,832.00   |
| 19.030.0072 | מזחלה מפח מגולוון בעובי 0.8 מ"מ ובפריסה של עד 1250 מ"מ                                                                                                                                                                                                              | מ'  | 8.00   | 310.00   | 2,480.00   |
| 19.030.0075 | ראש קולט מי גשם למזחלה מפח מגולוון בעובי 0.8 מ"מ                                                                                                                                                                                                                    | יח' | 1.00   | 218.00   | 218.00     |
| 19.030.0080 | צינור מי גשם מפח מגולוון צבוע בקוטר 4"                                                                                                                                                                                                                              | מ'  | 15.00  | 186.00   | 2,790.00   |
| 19.030.0090 | ברך לצינור הנ"ל                                                                                                                                                                                                                                                     | יח' | 1.00   | 185.00   | 185.00     |
| 19.030.0352 | פנל מבודד לסיכוך גגות בעובי 100 מ"מ, עמיד אש למשך שעותיים לפי ת"י 931. הפנל עשוי מפח טרפזי עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע לבן (RAL 9016) בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי (לכיוון המילוי), עם בידוד צמר סלעים במשקל 120 ק"ג/מ"ק עם סיבים אנכיים | מ"ר | 60.00  | 429.00   | 25,740.00  |
| 19.030.0404 | סוגר צד קופסה מפח בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע מבחוץ לפנל בעובי 100 מ"מ (פריסה 290 מ"מ)                                                                                                                                                                              | מ'  | 16.00  | 149.00   | 2,384.00   |
|             | סה"כ לסיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים                                                                                                                                                                                                                          |     |        |          | 54,449.00  |
|             | סה"כ למסגרות חרש                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |          | 665,969.00 |
| 22          | רכיבים מתועשים בבניין                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |          |            |
| 22.011      | מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |          |            |
| 22.011.0020 | מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)                         | מ"ר | 180.00 | 254.00   | 45,720.00  |
| 22.011.0040 | תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קרומית (בשני הצדדים)                                                                                                                                                                                                                 | מ"ר | 180.00 | 74.00    | 13,320.00  |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | יח' | כמות     | מחיר   | סה"כ              |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------|-------------------|
| 22.011.0150   | מחיצת גבס זמנית בעובי 75 מ"מ (בשני הצדדים) להפרדה של האזורים הפעילים במבנה ובין האזורים שבהם מתבצעות עב' השיפוץ. העבודה אינה כוללת שפכטל בתפרים וכוללת פירוק המחיצה                                                                                                                                                                                                                       | מ"ר | 90.00    | 193.00 | 17,370.00         |
| 22.011.0510   | תוספת עבור לוח גבס שהינו דוחה מים וגם חסין אש במקום לוח גבס רגיל (בצד אחד)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | מ"ר | 1,160.00 | 18.00  | 20,880.00         |
| 22.011.2030   | תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 80 ק"ג/מ"ק                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | מ"ר | 400.00   | 101.00 | 40,400.00         |
| 22.011.3014   | ניצב טלסקופי מסוג "עמוד איתן" לחיזוק משקופי דלתות במחיצות גבס, אלמנט מובנה לקיבוע רצפה/תקרה, עשוי מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ וברוחב 70 מ"מ, התאמה עד לגובה תקרה של 3.0 מ', כדוגמת "י.ר.ח.ג. שיווק" או ש"ע. המחיר הינו ליח' עמוד                                                                                                                                                              | יח' | 24.00    | 301.00 | 7,224.00          |
|               | <b>סה"כ למחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |        | <b>144,914.00</b> |
| <b>22.012</b> | <b><u>מחיצות, חיפויים, תקרות מלוחות צמנט וקירות חוץ קלים</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |        |                   |
| 22.012.0500   | קירות קלים חד קרומיים (בשני הצדדים) עשויים בצד חיצוני מלוח גבס "Densglass" (דנסגלאס) או ש"ע, בעובי 12.7 מ"מ עמיד מים ולחות, צד פנימי מלוחות גבס (רגיל) בעובי 12.5 מ"מ. הקיר בעובי כולל של 95 מ"מ, גובה הקיר עד 3.0 מ', עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון בעובי 0.6 מ"מ, המדידה נטו - ללא פתחים (קונסטרוקציה פלדה מפרופילי RHS וכד', משקוף הפתח ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד) | מ"ר | 220.00   | 346.00 | 76,120.00         |
| 22.012.0550   | תוספת לקירות קלים בלוח גבס עבור מערכת טיח חוץ "Superboard" (סופרבורד) או "Densglass" (דנסגלאס) או "DensElement" (דנסאלמנט) או ש"ע. המערכת כוללת שכבה מיישרת בעובי 4 מ"מ, רשת חיזוק (התארכות פחות מ- 3%) מסיבי זכוכית (פיברגלס) ושכבת איטום גמישה בעובי 2 מ"מ, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וחיזוק ע"י פינה קשיחה P.V.C, הכל עד גמר מושלם מוכן לצבע/שליכט (הנמדד בנפרד)                     | מ"ר | 220.00   | 186.00 | 40,920.00         |
|               | <b>סה"כ למחיצות, חיפויים, תקרות מלוחות צמנט וקירות חוץ קלים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |        | <b>117,040.00</b> |
| <b>22.021</b> | <b><u>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |        |                   |

| סעיף        | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ       |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|------------|
| 22.021.0038 | תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים חצי שקועים דגם "בלנקה E15/E24 תוצרת "רוקפון" או ש"ע, aw=0.70, אריח במידות 60/60 ס"מ, 62.5/62.5 ס"מ, 60/120 ס"מ, 662.5/125 ס"מ, בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') ופרופילי גמר "L" מאלומיניום סביב הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 135 ש"ח/מ"ר) | מ"ר | 150.00 | 326.00   | 48,900.00  |
|             | סה"כ לתקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |          | 48,900.00  |
| 22.028      | <u>פרופילי גמר מאלומיניום, תוספות לתקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים</u>                                                                                                                                                                                                                                                              |     |        |          |            |
| 22.028.0015 | תוספת לתקרות אקוסטיות עבור פרופילי גמר "W" מחובר "L+Z" מאלומיניום, במקום פרופילי גמר "L" בעובי 1.2 מ"מ                                                                                                                                                                                                                                                           | מ'  | 225.00 | 23.00    | 5,175.00   |
|             | סה"כ לפרופילי גמר מאלומיניום, תוספות לתקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |          | 5,175.00   |
|             | סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |          | 316,029.00 |
| 34          | <u>מערכות גילוי וכיבוי אש</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |        |          |            |
| 34.011      | <u>אביזרים לרכזת אזורים, במערכת לגילוי אש ועשן</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |          |            |
| 34.011.0020 | גלאי עשן אופטי (PVC) למערכת רגילה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | יח' | 15.00  | 377.00   | 5,655.00   |
| 34.011.0060 | מנורת סימון אזהקת אש                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | יח' | 15.00  | 127.00   | 1,905.00   |
|             | סה"כ לאביזרים לרכזת אזורים, במערכת לגילוי אש ועשן                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |        |          | 7,560.00   |
| 34.012      | <u>אביזרים לרכזת כתובתית (ממוענת), במערכת לגילוי אש ועשן</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |        |          |            |
| 34.012.0070 | צופר אזהקה להתקנה פנימית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | יח' | 6.00   | 394.00   | 2,364.00   |
| 34.012.0780 | בדיקת מכון התקנים לרבות אגרה ולווי בודק, מחיר עד לי"ע של בודק                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | יח' | 1.00   | 4,540.00 | 4,540.00   |
|             | סה"כ לאביזרים לרכזת כתובתית (ממוענת), במערכת לגילוי אש ועשן                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |        |          | 6,904.00   |
| 34.013      | <u>חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |        |          |            |
| 34.013.0020 | חיווט למערכת גילוי אש                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | מ'  | 330.00 | 15.00    | 4,950.00   |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                              | יח' | כמות   | מחיר   | סה"כ      |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 34.013.0030   | חיווט נקודת גילוי אש בכבל תקני אדום                                                                                                                                                                                               | נק' | 30.00  | 140.00 | 4,200.00  |
| 34.013.0040   | כבל משולב מתח ותקשורת מסוכך ומפותל, מצופה NYY להתקנה חיצונית או תת קרקעית בצנרת                                                                                                                                                   | מ'  | 330.00 | 31.00  | 10,230.00 |
|               | סה"כ לחייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש                                                                                                                                                                                         |     |        |        | 19,380.00 |
|               | סה"כ למערכות גילוי וכיבוי אש                                                                                                                                                                                                      |     |        |        | 33,844.00 |
| <b>40</b>     | <b>פיתוח נופי</b>                                                                                                                                                                                                                 |     |        |        |           |
| <b>40.053</b> | <b>ריצוף באבנים משתלבות</b>                                                                                                                                                                                                       |     |        |        |           |
| 40.053.0318   | ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "יהלום" או ש"ע, במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או לבן ו/או גווני קוקטייל                                                      | מ"ר | 70.00  | 236.00 | 16,520.00 |
|               | סה"כ לריצוף באבנים משתלבות                                                                                                                                                                                                        |     |        |        | 16,520.00 |
|               | סה"כ לפיתוח נופי                                                                                                                                                                                                                  |     |        |        | 16,520.00 |
| <b>44</b>     | <b>גידור</b>                                                                                                                                                                                                                      |     |        |        |           |
| <b>44.011</b> | <b>גדרות מתיל, רשת, לוחות פח</b>                                                                                                                                                                                                  |     |        |        |           |
| 44.011.0500   | גדר מלוחות פח טרפזי בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע, דגם "איסכורית" או ש"ע, בעלי גובה גל של 38 מ"מ, בגובה עד 2.0 מ', לוחות פח איסכורית מונחים בכיוון הגדר, לרבות אביזרי חיבור, עמודים מגולוונים מצינור קוטר 3" כל 3.0 מ' ויסודות בטון | מ'  | 180.00 | 235.00 | 42,300.00 |
| 44.011.9027   | פירוק גדר מלוחות פח דגם "איסכורית" או ש"ע, בגובה עד 2 מ', לרבות עמודים ויסודות (במידה וקיים)                                                                                                                                      | מ'  | 180.00 | 61.00  | 10,980.00 |
|               | סה"כ לגדרות מתיל, רשת, לוחות פח                                                                                                                                                                                                   |     |        |        | 53,280.00 |
|               | סה"כ לגידור                                                                                                                                                                                                                       |     |        |        | 53,280.00 |
| <b>51</b>     | <b>סלילת כבישים ורחבות</b>                                                                                                                                                                                                        |     |        |        |           |
| <b>51.010</b> | <b>עבודות הכנה ופירוק</b>                                                                                                                                                                                                         |     |        |        |           |
| 51.010.0460   | פירוק ריצוף אבנים משתלבות, לרבות שכבת מצע חול 5 ס"מ                                                                                                                                                                               | מ"ר | 70.00  | 19.30  | 1,351.00  |
|               | סה"כ לעבודות הכנה ופירוק                                                                                                                                                                                                          |     |        |        | 1,351.00  |
|               | סה"כ לסלילת כבישים ורחבות                                                                                                                                                                                                         |     |        |        | 1,351.00  |
| <b>60</b>     | <b>מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>                                                                                                                                                                                               |     |        |        |           |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | יח' | כמות   | מחיר     | סה"כ             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|------------------|
| <b>60.010</b> | <b>ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |          |                  |
| 60.010.0010   | פועל בנין מקצועי                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ש"ע | 100.00 | 130.00   | 13,000.00        |
| 60.010.0020   | פועל בנין פשוט                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ש"ע | 100.00 | 120.00   | 12,000.00        |
| 60.010.0150   | פטיש חשמלי (קונגו) כולל מפעיל                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ש"ע | 200.00 | 200.00   | 40,000.00        |
|               | <b>סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        |          | <b>65,000.00</b> |
| <b>60.020</b> | <b>ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |        |          |                  |
| 60.020.0090   | חשמלאי מוסמך                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ש"ע | 120.00 | 135.00   | 16,200.00        |
| 60.020.0100   | חשמלאי עוזר                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ש"ע | 120.00 | 105.00   | 12,600.00        |
| 60.020.0106   | טכנאי למערכות כיבוי אש                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ש"ע | 140.00 | 125.00   | 17,500.00        |
| 60.020.0108   | טכנאי למערכות בטחון וכניסה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ש"ע | 50.00  | 145.00   | 7,250.00         |
| 60.020.0180   | צוות אנשי פיתוח שטח עם מחפרון - 2 פועלים (עובד מקצועי ועוזר), לרבות מחפרון אופני עם כף ופטיש או מיני מחפרון או בובקט- על פי הצורך, כולל מפעיל, ציוד לרבות מהדק אדמה קטן ורכב למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה או באישור מיוחד של המפקח, ובתנאי שלא ניתן לתמחר את העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות                     | י"ע | 5.00   | 6,100.00 | 30,500.00        |
|               | <b>סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |        |          | <b>84,050.00</b> |
| <b>60.023</b> | <b>ש"ע מהנדסים ומתכננים בעב' בינוי-בהתאם לתעריפים במשרדי הממשלה, עב' אקראיות(100%)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |        |          |                  |
| 60.023.0010   | מתכנן/יועץ מומחה 1: מתכנן/יועץ העונה על שלושת התנאים הבאים במצטבר:<br>1. בעל תואר מהנדס/אדריכל שהינו בעל תואר שני/שלישי/פרופסור.<br>2. בעל ניסיון מקצועי מוכח מעל 20 שנה בתחום הרלוונטי בו נדרשת עבודת הייעוץ.<br>3. ממונה ומפעיל במסגרת אותה הדיסציפלינה ובמסגרת אותה התקשרות לפחות 3 עובדים מקצועיים (עובד אקדמאי בעל מעמד של עובד קבוע המועסק במשרד אשר בבעלותו לפחות חצי שנה ממועד עריכת ההתקשרות). תעריף זה מוגבל עד 40 שעות בחודש | ש"ע | 80.00  | 405.00   | 32,400.00        |
|               | <b>סה"כ לש"ע מהנדסים ומתכננים בעב' בינוי-בהתאם לתעריפים במשרדי הממשלה, עב' אקראיות(100%)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |        |          | <b>32,400.00</b> |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                                                   | יח'      | כמות   | מחיר     | סה"כ              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|-------------------|
| <b>60.030</b> | <b>ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים</b>                                                                                                                                                                                                |          |        |          |                   |
| 60.030.0640   | משאית מנוף 95-100 טון, אורך זרוע 35-40 מ' (כושר הרמה לפי מפרט היצרן). המחיר הינו ליום עבודה של 8 שעות מרגע ההגעה לאתר                                                                                                                                  | י"ע      | 20.00  | 4,300.00 | 86,000.00         |
| 60.030.1410   | השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק למרחק מעל 15 ועד 30 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה | קומפ     | 15.00  | 1,750.00 | 26,250.00         |
|               | <b>סה"כ לש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים</b>                                                                                                                                                                                          |          |        |          | <b>112,250.00</b> |
| <b>60.040</b> | <b>משאבות בטון, מייקו וחול</b>                                                                                                                                                                                                                         |          |        |          |                   |
| 60.040.0111   | משאבת מייקו עם קו צנרת מעל 20 ועד 28 מ' - מחיר עד 10 מ"ק ראשונים                                                                                                                                                                                       | קומפ     | 2.00   | 1,130.00 | 2,260.00          |
| 60.040.0112   | שאיבת כל מ"ק נוסף למשאבת מייקו עם קו צנרת מעל 20 ועד 28 מ'                                                                                                                                                                                             | מ"ק      | 20.00  | 39.00    | 780.00            |
|               | <b>סה"כ למשאבות בטון, מייקו וחול</b>                                                                                                                                                                                                                   |          |        |          | <b>3,040.00</b>   |
| <b>60.057</b> | <b>פיגום לטיח חוץ</b>                                                                                                                                                                                                                                  |          |        |          |                   |
| 60.057.0200   | פיגום אירופאי מאלומיניום במידות 2.5-3/1.1 מ', המחיר כולל השכרה למ"ר לתקופה של עד חודש, לרבות הובלה, הרכבה, פירוק ופינוי מהאתר (המחיר הינו למ"ר פיגום לחודש הראשון)                                                                                     | מ"ר/חודש | 220.00 | 70.00    | 15,400.00         |
| 60.057.0220   | תוספת לסעיפים 60.057.0200-0210 עבור כל חודש נוסף של שכירות מעבר לחודש הראשון (המחיר הינו למ"ר פיגום לחודש), עד לפירוק                                                                                                                                  | מ"ר/חודש | 440.00 | 25.00    | 11,000.00         |
| 60.057.0500   | רשת מפוליאטילן לכיסוי פיגום חוץ מסביב למבנה, לרבות כבל פלדה לחיזוק וקשירת הרשת                                                                                                                                                                         | מ"ר      | 220.00 | 11.00    | 2,420.00          |
|               | <b>סה"כ לפיגום לטיח חוץ</b>                                                                                                                                                                                                                            |          |        |          | <b>28,820.00</b>  |
|               | <b>סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד</b>                                                                                                                                                                                                              |          |        |          | <b>325,560.00</b> |
| <b>64</b>     | <b>בטיחות בעבודות בנייה</b>                                                                                                                                                                                                                            |          |        |          |                   |
| <b>64.010</b> | <b>הכנות לפני תחילת העבודה: ממונה בטיחות, הכנת תכנית בטיחות ויישומן לניהול הבטיחות</b>                                                                                                                                                                 |          |        |          |                   |

| סעיף        | תאור                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | יח'  | כמות   | מחיר      | סה"כ      |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-----------|-----------|
| 64.010.0030 | הכנת תכנית לניהול הבטיחות אשר מפרטת את כל הסיכונים בכל שלבי ביצוע העבודות ויש לעדכנה מעת לעת בהתאם לסיכונים החדשים שיתגלו באתר. המחיר הינו קומפ' לפרויקט                                                                                                                                                                                                          | קומפ | 1.00   | 25,000.00 | 25,000.00 |
|             | סה"כ להכנות לפני תחילת העבודה: ממונה בטיחות, הכנת תכנית בטיחות ויישומון לניהול הבטיחות                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |        |           | 25,000.00 |
| 64.030      | מעקות, אביזרים ורשתות בטיחות במבנים בזמן הבניה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |           |           |
| 64.030.1000 | רשת הגנה בטיחותית אופקית למניעת נפילת אדם או חפצים, הרשת עשויה 2 שכבות, שכבה תחתונה מפוליפרופילן בעובי 5 מ"מ במידות חור 5/5 ס"מ ושכבה עליונה "רשת פסולת" בעובי 3 מ"מ במידות חור 1.5/1.5 ס"מ, הרשת מעוגנת לקונסטרוקציית פלדה הצמודה למבנה. רוחב הרשת 3-6 מ', מחיר ההשכרה (כולל את קונסטרוקציית הפלדה, ההובלה, ההתקנה והפירוק) הינו למ"ר רשת לתקופה של עד 12 חודשים | מ"ר  | 85.00  | 290.00    | 24,650.00 |
| 64.030.1010 | תוספת לרשת הגנה בטיחותית אופקית עבור העתקת הרשת למפלס גבוה יותר                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | מ"ר  | 170.00 | 95.00     | 16,150.00 |
| 64.030.1020 | אישור התקנה לרשת הגנה בטיחותית ע"י מהנדס/מתקין מוסמך                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | קומפ | 1.00   | 3,500.00  | 3,500.00  |
|             | סה"כ למעקות, אביזרים ורשתות בטיחות במבנים בזמן הבניה                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        |           | 44,300.00 |
|             | סה"כ לבטיחות בעבודות בנייה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |        |           | 69,300.00 |
| 69          | תחזוקת מבנים ומערכות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |        |           |           |
| 69.021      | עבודות ניקוי מבנים הכוללים שטחים ציבוריים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |        |           |           |
| 69.021.0030 | נקיון יסודי חד פעמי של מבנים הכוללים שטחים ציבוריים לאחר שיפוץ ולפני איכלוס. שטחים ציבוריים כוללים: חצרות, חדרי מדרגות, חניונים, חדרי שרות, חלונות פנים וחוץ - קומפלט לרבות פנים המשרדים. (השטחים הציבוריים נכללים אך לא נמדדים)                                                                                                                                  | מ"ר  | 400.00 | 20.60     | 8,240.00  |
|             | סה"כ לעבודות ניקוי מבנים הכוללים שטחים ציבוריים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |        |           | 8,240.00  |
| 69.025      | פינוי פסולת                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |           |           |
| 69.025.0100 | שרוול לפינוי פסולת מבניין בגובה עד 4 קומות בקוטר 60 ס"מ (אורך 12-13 מ'), לרבות אספקה התקנה ופירוק. מחיר השכרה קומפ' לשבוע, ללא מכולה.                                                                                                                                                                                                                             | קומפ | 3.00   | 1,950.00  | 5,850.00  |
|             | סה"כ לפינוי פסולת                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |        |           | 5,850.00  |

| סעיף        | תאור                       | יח' | כמות   | מחיר  | סה"כ      |
|-------------|----------------------------|-----|--------|-------|-----------|
| 69.027      | שמירה                      |     |        |       |           |
| 69.027.0060 | אבטחה חמושה ביום           | ש"ע | 580.00 | 91.00 | 52,780.00 |
|             | סה"כ לשמירה                |     |        |       | 52,780.00 |
|             | סה"כ לתחזוקת מבנים ומערכות |     |        |       | 66,870.00 |

| סה"כ לתוספת מרפסות |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
|                    | <b>סה"כ לתוספת מרפסות</b>       |
| 100,980.00         | 01 עבודות עפר                   |
| 226,830.00         | 02 עבודות בטון יצוק באתר        |
| 6,444.00           | 04 עבודות בניה                  |
| 52,130.00          | 05 עבודות איטום                 |
| 78,300.00          | 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה      |
| 160,405.60         | 08 מתקני חשמל                   |
| 86,944.00          | 10 עבודות ריצוף וחיפוי          |
| 55,120.00          | 11 עבודות צביעה                 |
| 66,920.00          | 12 עבודות אלומיניום             |
| 31,540.00          | 14 עבודות אבן                   |
| 86,880.00          | 15 מתקני מיזוג אוויר            |
| 665,969.00         | 19 מסגרות חרש                   |
| 316,029.00         | 22 רכיבים מתועשים בבניין        |
| 33,844.00          | 34 מערכות גילוי וכיבוי אש       |
| 16,520.00          | 40 פיתוח נופי                   |
| 53,280.00          | 44 גידור                        |
| 1,351.00           | 51 סלילת כבישים ורחבות          |
| 325,560.00         | 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד |
| 69,300.00          | 64 בטיחות בעבודות בנייה         |
| 66,870.00          | 69 תחזוקת מבנים ומערכות         |
| 2,501,216.60       | סה"כ לבסיס                      |
| -500,243.32        | הנחה הנחה כללית (20 %)          |
| 60,029.20          | תוספת עמלת מוריה (3 %)          |
| 440,214.12-        | סה"כ הנחות/תוספות               |
| 2,061,002.48       | סה"כ אחרי הנחות/תוספות          |
| 2,061,002.48       | סה"כ עלות                       |

| סה"כ לתוספת מרפסות |                 |
|--------------------|-----------------|
| 370,980.45         | מע"מ בשיעור 18% |
| 2,431,982.93       | סה"כ כולל מע"מ  |

ברשקובסקי  
ניהול ופיקוח פרויקטים

מנהל הפרוייקט

הממונה על הכספים

הנהלת החברה

מאשר כתב הכמויות



## הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 41: 28: 7 3/23/2025

| #     | אגף               | סטטוס   | מספר ועדה | תאריך ועדה | נושא                                                          | עלות לתקציב |
|-------|-------------------|---------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|-------------|
| 24524 | הנהלת מינהל חינוך | סדר יום | 170028    | 24/03/2025 | אישור מחירון יועצי אקוסטיקה (נגישות) במסגרת מאגר מינהל החינוך |             |

סוג ההתקשרות: אישור הליך תיחור מתוך מאגר מאושר

תקופת ההתקשרות: 5 שנים

### דברי הסבר

מינהל החינוך פרסם מאגר יועצים שאושר בוועדה למס"ע (שלב א', בקשה 24166 מיום 23.01.25). בהמשך פנה המינהל ליועצי אקוסטיקה (נגישות) לצורך ייעוץ להנגשת כיתות לימוד ללקויי שמיעה במוסדות חינוך ומבני ציבור, בהתאם להנחיות משרד החינוך והעירייה, ברחבי העיר ירושלים. מהות העבודה: סיורים בהתאם לצורך ו/או דרישה העירייה, הפקת דו"חות אקוסטיים בחתימת יועץ אקוסטי ויועץ נגישות, ליווי, בקרה ואישור סופי בחתימה.

נקבע תעריף למינהל בסך 990 ש"ח לכיתה - לא כולל מע"מ.

| מספר ספק | שם הספק/חברה | כתובת           | סכום ההצעה | ספק מומלץ | ספק זוכה |
|----------|--------------|-----------------|------------|-----------|----------|
| 0        | עודד חגי     |                 |            | כן        |          |
| 33696    | סעדה משה     | שלווה 519 שלווה |            | כן        |          |

שכר טירחה כולל:

### נימוקים להמלצה

האגף ממליץ להתקשר עם המציעים שאישרו את המחירון כמצורף

### הערות

תקופת החוזה 30 חודש + אופציה ל-30 חודש נוספים

הצעות קודמות

| מס.בקשה | ת.בקשה     | נושא העבודה                                                    | עלות לתקציב |
|---------|------------|----------------------------------------------------------------|-------------|
| 21140   | 30/08/2023 | קניית שירות עבור יועץ תכנון ופיקוח מפקחי בניה                  | 327,600     |
| 21696   | 25/01/2024 | הגדלת התקשרות עם 'משה סעדה ארזים הנדסה'                        | 83,187      |
| 21763   | 06/02/2024 | בדיקות חשמל ע"י בודק מוסמך במוסדות חינוך מזרח העיר             |             |
| 22527   | 22/07/2024 | התקשרות עם יועץ אקוסטי עבור תלמידים לקויי שמיעה - במסגרת המאגר | 280,000     |
| 23910   | 11/11/2024 | התקשרות עם משרד יועצים לניהול, תכנון ופיקוח על פרויקטים        | 1,404,000   |