

5.5.25

פרוטוקול פתיחת מעטפות להליך מאגר יועצים – אגף תושי"ה

בתאריך 27.8.24 פורסם מאגר יועצים חדש הכולל 19 תחומים.

באישור הלשכה המשפטית ניתנה אפשרות להגיש הצעות גם ידני בתיבה וגם במייל .
12 מהתחומים אושרו בועדה מס 170025 מיום 23.1.25 ומספר ועדה 170026 מיום 10.2.25.

ב- 10.4.25 הסתיים הליך פתיחת המעטפות ומיילים לנושאים מטה .
לאחר בדיקת המסמכים ע"י מהנדסי האגף, מועברת הבקשה לאישור.

התחומים לאישור מאגר יועצים:

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| יועץ איטום – | הגישו 2 מועמדים ואושרו. |
| יועץ בטיחות – | הגישו 6 מועמדים , 2 נפסלו. |
| מודדים – | הגישו 16 מועמדים ואושרו. |
| יועץ/מתכנן נגישות - | הגישו 10 מועמדים ואושרו. |
| יועץ/תכנון אגרונומיה – | הגישו 4 מועמדים ואושרו. |
| יועץ קונסטרוקציה - | הגישו 7 מועמדים ואושרו. |
| בתחום שיקום מבני | |
| דרך גשרים מנהרות | |
| ומעברים תת"ק | |

מצ"ב טבלת אקסל עם כלל התחומים והיועצים.

בברכה,

טוביה זברציק

ממונה על ביצוע תשתיות תחבורתיות והסכמי חלף

מזרחי רחל
מנהלת מחלקת
הוצאות

יפעת קאופמן
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה
והתקשרויות

עיריית ירושלים
מהנדס טוביה זברציק
ממונה על ביצוע תשתיות
תחבורה והסכמי חלף

[illegible]

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש _____ 202_

בין:

עיריית ירושלים

מכיכר ספרא _____ קומה _____
ירושלים
(להלן "העירייה")

מצד אחד

לבין:

חברה/ עוסק _____
ח.פ. / ע.מ. _____
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': _____
כתובת: _____
טלפון: _____; פקס': _____
(להלן: "היועץ" או "מבצע השירותים")

מצד שני

הואיל: ועיריית ירושלים מעוניינת בקבלת שירותי ליווי יעוץ והכל כמפורט מפרט העבודות והצעת המחיר נספח ד' לחוזה (להלן: "השירותים" או "העבודה" או "העבודות").

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר.

והואיל: וידוע ליועץ כי לעירייה יועץ/ים נוספים לביצוע השירותים, אשר נבחרו במסגרת הליכי הצעות המחיר לביצוע השירותים וכי היקף השירותים יתחלק בין היועצים לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בחוזה זה.

והואיל : והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העיריה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' _____ בישיבתה מיום _____ אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים.

והואיל והעירייה מעוניינת בקבלת השירותים מאת היועץ כיועץ עצמאי ;

והואיל והיועץ מסכים לבצע, כיועץ עצמאי, את השירותים שיפורטו להלן בהסכם זה **ובמפרט העבודות המצ"ב כנספח ד'** לחוזה בהתאם לתנאי הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא להסכם זה יחשב כחלק בלתי נפרד ממנו.

2. נספחים לחוזה :

- (א) **נספח א'** - נספח הביטוח
- (ב) **נספח ב'** - שאלון והצהרה בדבר מניעת ניגוד עניינים
- (ג) **נספח ג'** - הצהרת סודיות
- (ד) **נספח ד'** - מפרט העבודות והצעת המחיר

כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

3. הגדרות :

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרוש כדלקמן :

(א) **"המנהל"** – מנהל _____ בעיריית ירושלים ו/או כל מי שהורשה על ידו לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו.

(ב) **"היועץ"** או **"מבצע השירותים"** – מי שנמסר לו מטעם העירייה ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, לרבות עובדיו, מנהליו, שלוחיו וכן יועצים ואנשי מקצוע נוספים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות כמפורט במפרט העבודות המצ"ב **כנספח ד' לחוזה**.

(ג) "העבודה" ו/או "השירותים" - שירותי ייעוץ וליווי והכל כמפורט מפרט העבודות נספח ד' לחוזה.

ביצוע השירותים:

4.

א. העירייה מוסרת בזאת ליועץ והיועץ מקבל בזאת על עצמו לבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה ובנספח ד' לחוזה זה בהתאם להיקף שתקבע העירייה.

ב. במידה ויבחרו יועצים נוספים לביצוע השירותים, העירייה איננה מחויבת לחלוקת העבודה בין היועצים שזכו בהליך הצעות המחיר באופן שווה או באופן כלשהו והיא רשאית להחליט על חלוקת ביצוע העבודה בין היועצים, בכל אופן שתמצא לנכון בהתאם לשיקוליה המקצועיים והתקציביים ואף להחליט שלא להיעזר בשירותיו של יועץ מסוים כלל.

ליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל שימוש שעשתה בזכותה זו.

הצהרות והתחייבויות היועץ:

5.

היועץ מצהיר כדלקמן:

(א) היועץ מצהיר כי יש לו את הניסיון, הכישורים, הידע המקצועי, האמצעים הדרושים למתן השירותים, וכי הוא ייתן את השירותים לעירייה בצורה הטובה ביותר ובכפוף לאמור בהסכם זה.

(ב) היועץ מצהיר כי הוא ישתמש במיטב כוחותיו, כושרו, ידיעותיו ואמצעיו וישקיע את מיטב השקידה ומיטב המסירות והנאמנות לשם ביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה.

(ג) היועץ מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית להתקשר עם יועץ/ים נוספים לביצוע השירותים שנבחרו/ שיבחרו במסגרת הליכי הצעות המחיר לביצוע השירותים וכי היקף השירותים יתחלק בין היועצים לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בחוזה זה.

היועץ מתחייב בדלקמן:

(ד) לפעול בהתאם לחוקי המדינה והרשויות המקומיות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.

(ה) לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

(ו) מבצע השירותים בפועל מטעמו של היועץ במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה (לרבות האופציות, ככל שיופעלו בהתאם להוראות חוזה זה) תהיה/ יהיה גב' / מר _____.

(ז) ידוע ליועץ כי על בסיס התחייבותו בסעיף 5(ו) לעיל בעניין זהות מבצע השירותים מטעמו במשך תקופת ההתקשרות, הסכימה העירייה להתקשר עמו בחוזה זה. יפר היועץ את התחייבותו הנ"ל, תהיה רשאית העירייה, בנוסף לכל זכות אחרת העומדת לה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י הדין, לבטל את החוזה עם היועץ וליועץ לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה בעניין זה.

(ח) היועץ מתחייב להתחיל בביצוע השירותים על סמך הזמנה לוגיסטית חתומה כדין מהעירייה (להלן: "הזמנת עבודה").

(ט) היועץ מתחייב שלא לחרוג מהיקף העבודה שאושר לו לביצוע אותו שלב. מובהר ומוסכם כי העירייה תהיה פטורה מכל תשלום ליועץ אף אם בפועל ביצע עבודות מעבר למכסת העבודות שאושרה / הצעת המחיר הספציפית בגין כל עבודה ועבודה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות כנגד העירייה בשל כך.

(י) היועץ מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לכל דין ולמלא אחר כל ההוראות החוקיות שתינתנה לו מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות.

(יא) לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

(יב) לאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים כאמור בסעיף 6 (א) להלן ולמלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל כאמור בסעיף 6 (ב) להלן.

(יג) להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי עפ"י הוראות חוזה זה ו/או עפ"י דרישת המנהל, בדבר התקדמות העבודה.

סמכויות המנהל:

.6

(א) המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום מתן השירותים, לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם היועץ מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

(ב) במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת ליועץ הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שההוראות וההנחיות שיינתנו, לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

(ג) המנהל יהיה רשאי לפסול כל עוזר או עובד או נותן שירות שהתמנה על ידי היועץ לצורך ביצוע הסכם זה, לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

(ד) היועץ ימסור למנהל, על פי דרישתו, ולכל הפחות אחת לרבעון, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי היועץ וכל מי מטעמו העוסק בעבודה עפ"י חוזה זה, לעיון בהתקדמות ביצוע השירותים ובאופן ביצועם. היועץ וכל מי מטעמו ימסרו למנהל כל הסבר וכל מסמך שיידרש על ידו או מטעמו.

(ה) היועץ ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שיתר בעלי המקצוע ימסרו גם הם למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

צוות עבודה ויועצים:

.7

(א) לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט בנספח ד' לחוזה.

(ב) המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

(ג) היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.

(ד) שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

תקופת ההתקשרות:

8.

(א) תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה הינה ל-____ חודשים החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").

(ב) הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **חמש שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף (א) לעיל. במקרים בהם העבודה הינה עבור פרויקט מסוים, לעירייה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם עד להשלמת הפרויקט.

(ג) מובהר ומוסכם כי הארכת החוזה כאמור כפופה **לאישור הועדה להארכת חוזים בעירייה ו/או הועדה למסירת עבודות** ומבלעדי אישור כאמור וחתימת הגורמים הרלוונטיים בעירייה על חוזה הארכה מתאים, אין להארכה כל תוקף.

(ד) על אף האמור לעיל שומרת העיריה לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח ליועץ. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל וליועץ לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.

(א) היועץ יחל בביצוע השירותים מיד עם דרישת המנהל וקבלת הזמנה לוגיסטית ויבצע את השירותים על כל שלביהם באופן רציף וללא הפסקה עד להשלמתם בהתאם לדרישות המנהל והאמור בחוזה זה. היועץ מתחייב לא לחרוג מהמועדים שידרשו ע"י המנהל.

(ב) נגרם עיכוב בביצוע שלב כלשהו משלבי העבודה מסיבה של כוח עליון, או עקב תנאים אחרים שלדעת המנהל אין ליועץ שליטה עליהם ולא היה באפשרותו למנוע, רשאי המנהל להעניק ליועץ ארכה במועדי הביצוע שנקבעו בלוח הזמנים אשר תהא זהה לתקופת העיכוב, ובלבד שהיועץ פנה בבקשה לאורכה מיד עם קרות המאורע בגינו הוא מבקש את הארכה. החלטתו של המנהל בעניין זה תהא סופית ותחייב את היועץ.

התמורה

10.

א. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה ליועץ בהתאם להצעת המחיר שהגיש היועץ במסגרת הליך ההצעות הספציפי, בהתאם לביצוע העבודה בפועל, בכפוף לאישור תקציבי, הזמנת העבודה, ובכפוף לאישור המנהל להעברת התשלום ולכל יתר הוראות חוזה זה.

ב. מובהר כי העירייה רשאית לבצע את העבודות במסגרת התקציב החוזה כולו או חלקו ואף לא כלום ממסגרת התקציב, היקף העבודות והשירותים לביצוע, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בשל החלטת העירייה לבצע רק חלק מן השירותים או חלקים מתוך שירות ספציפי או כלל לא.

ג. היועץ מתחייב שלא לחרוג מהיקף העבודות שאושרו לו לביצוע אותו שלב. מובהר ומוסכם כי העירייה תהיה פטורה מכל תשלום ליועץ אם בפועל ביצע עבודות מעבר למכסה שאושרה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות כנגד העירייה בשל כך.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית העירייה לשנות את היקף העבודה / השירותים אותם היא מבקשת לקבל בכל אחד משלבי העבודה ו/או את התחומים בהן היא מבקשת כי יינתן השירות עפ"י מפרט העבודות המצ"ב ומסומן כנספח "ד" ו/או להקטין את

היקף השירותים ולנצל רק חלק משעות העבודה/היקף העבודה. ליועץ לא תהינה כל דרישות ו/או טענות כנגד העירייה בשל כך.

ה. התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבויותיו של מבצע השירותים על פי חוזה זה, ולא תשולם ליועץ או לכל מי מטעמו כל הצמדה ו/או ריבית ו/או שום תוספת אחרת בין במהלך תקופת ההתקשרות.

ובין לאחר תום תקופת ההתקשרות. עוד מובהר כי התמורה כוללת בין היתר, תשלום עבור שכר עבודה, שעות נסיעה, הוצאות נסיעה ואש"ל של מבצע השירותים והיועצים וכן הוצאות ככל הדרוש למבצע השירותים לצורך עבודתו ו/או לצורך מתן השירותים למנהל, בין אם הצורך בהם נובע מיוזמתו של מבצע השירותים או מיוזמת המנהל ולא תתקבל כל דרישה ו/או טענה נגד העירייה לתשלום סכום כלשהו נוסף על התמורה הנקובה לעיל. לא תשולם כל תוספת על התמורה הנ"ל.

אופן תשלום התמורה:

11.

א. בסוף כל שלב הקבוע באבני הדרך (נספח ד' לחוזה), יגיש היועץ למנהל חשבון מפורט בו יפורטו העבודה שבוצעה, התאריכים והשירותים שביצע היועץ בפועל בהתאם להנחיות המנהל ולהזמנה הלוגיסטית וכן את פירוט התשלום שאמור להשתלם לו עפ"י חוזה זה ועפ"י הצעת המחיר שהגיש.

ב. המנהל יבדוק את החשבון המפורט אל מול שלבי העבודה האמורים בנספח ד' שיצורף עם הזמנת עבודה ספציפית להליך וההנחיות שניתנו על ידו ליועץ ויעביר ליועץ הערות או בקשות לתיקונים בעבודה בהתאם לשיקול דעתו. רק לאחר קבלת אישור המנהל כי העבודה בוצעה לשביעות רצון העירייה, ימסור היועץ חשבוניות מס התואמת את השירותים שאושרו על ידי המנהל.

ג. התשלום ליועץ יהיה כנגד ביצוע בפועל והשלמה של שלבי העבודה האמורים בנספח ד' ובהזמנת העבודה לשביעות רצון המנהל.

ד. עם אישור החשבון ע"י המנהל ו/או חלק ממנו, יגיש היועץ חשבונית מס כדין לעירייה בגין הסכום שאושר. העירייה תשלם ליועץ את סכום החשבונית שאושר שוטף + 30 יום מיום מסירת החשבונית לעירייה.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, היועץ יגיש למנהל דו"ח שיפרט את היקף העבודה שביצועה הושלם עד אותו מועד, עפ"י דרישת המנהל.

ו. תיקון 42 לחוק מע"מ

I. במידה שהיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העיריה על חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ.

II. מסר היועץ אישור כאמור בסעיף ו- I לעיל, תשלם העיריה ליועץ את התמורה הגיעה לו עפ"י הוראות חוזה זה, לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

12. שמירת סודיות:

בביצוע הסכם זה מתחייב היועץ לשמור על חובת הסודיות לפי כל דין, לשמור בסוד כל מידע שיגיע לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע הסכם זה וכן יחתים על הצהרת שמירת סודיות את עובדיו ואת הפועלים מטעמו בדרך כלשהי. הצהרה על שמירת סודיות מצ"ב **כנספח ג'**.

13. מניעת ניגוד עניינים הגבלה:

א. אין מבצע השירותים מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו על פי הסכם זה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בתנאי מתן שירותיו לפי הסכם זה ולא ייעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.

ב. עם קבלת העבודה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור כל גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

ג. מובהר כי במשך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה עפ"י חוזה זה (לרבות כל אחת מתקופות האופציה, ככל שאלו יופעלו ויאושרו בהתאם להוראות החוזה), מבצע השירותים אינו רשאי לבצע עבודות ניהול ו/או בקרה ו/או תכנון על פרויקטים מטעם חברות הפועלות

עבור עיריית ירושלים, לרבות (אך מבלי לגרוע מכלליות האמור) פרויקטים של חברת "מוריה" וחברת "עדן" והחברה למשק ולכלכלה של השלטון המקומי.

ד. אם בשלב כלשהו נמצאים בטיפולו של מבצע השירותים נושאים מהם עולה חשש לניגוד עניינים יודיע על-כך בכתב מייד לעירייה למנהל וליועץ המשפטי לעירייה.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מבצע השירותים יהיה מנוע מלטפל בתקופת עבודתו בעירייה בהתקשרויות ו/או בנושאים ו/או במשרדים ו/או בתיקים של גופים להם התקשרויות עם העירייה ואשר עלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

ו. למניעת מקרה של ניגוד עניינים, מבצע השירותים מתחייב ליידע את העירייה מראש ובכתב על כל עבודה שהוא שוקל לקבל לביצוע, במישרין או בעקיפין מיזם פרטי או ציבורי, לרבות יעוץ שוטף או התקשרות מהם עולה חשש לניגוד עניינים ולקבל את הסכמת היועץ המשפטי לעירייה או מי מטעמו, לכך בכתב.

ז. מבצע השירותים וכל היועצים שיועסקו על ידו ו/או כל תאגיד בו יש להם אינטרס/חלק כלשהו, לא ימצאו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל מול העירייה על-פי חוזה זה.

ח. מבצע השירותים מצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

ט. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו וכל העובדים מטעמו, ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף עם יזמים/גורמים פרטיים, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגופים המרכיבים את היזם ולמי מהגופים ו/או היועצים העובדים עבורם, האמור לעיל יחול על כל שלבי עבודת יזמים והגורמים הפרטיים ובכל שלבי ההתקשרות עמם.

י. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה וגם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

יא. מבצע השירותים יחתום וימלא את הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים המצורפת **כנספח ב'**. מובהר כי אין באמור בהצהרה זו כדי לגרוע מהתחייבויות כלשהי של מבצע השירותים.

14. העדר יחסי עובד מעביד:

א. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.

ב. כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.

ג. למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.

ד. הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לענין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.

15. איסור העברת זכויות:

א. היועץ מתחייב לא להעביר לאחר הסכם זה כולו או חלק ממנו, או כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא על פי הסכמת העירייה מראש ובכתב על כך.

ב. ניתנה הסכמה כאמור בסעיף קטן (א) לעיל, יישאר היועץ אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

16. אחריות לנזקים:

א. על היועץ תחול אחריות לכל נזק או אובדן שייגרמו לעירייה בשל מעשה או מחדל שלו תוך כדי ביצוע הסכם זה, והריהו מתחייב לשפות ולפצות את העירייה לפי דרישתה בגין הנזק ו/או האובדן האמור מייד עם דרישתה הראשונה.

ב. מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב על ידי בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד הנזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, או במקרה שהעירייה תמצא לנכון להתפשר עם תובע/דורש בגין נזקים כאמור לעיל, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שתחויב בו כאמור (לרבות במקרה של פשרה), ולרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך. מוסכם כי תנאי לחיוב מבצע השירותים עפ"י סעיף זה הוא מתן הודעה למבצע השירותים בדבר תביעה ומתן אפשרות סבירה למבצע השירותים להתגונן מפניה.

17. ביטוח:

א. מבלי לגרוע מאחריות היועץ עפ"י הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח שיחולו על היועץ יהיו בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב **כנספח א'** לחוזה.

ב. עריכת ביטוח השירותים כאמור בסעיף זה, לא תגרע ולא תשחרר את מבצע שירותים מאחריותו ו/או חובתו לפי סעיף 16 לעיל.

ג. העירייה רשאית להגדיל או להקטין את היקף הביטוחים הנדרשים בכל עבודה ספציפית שנמסרה ליועץ, בשים לב למהות העבודות, מהות הפרויקט, ההיקף הכספי של העבודות, מהות הסיכונים ועוד.

18.

קיצוץ:

כל סכום שהיועץ יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד עפ"י הסכם זה ו/או הסכמים אחרים ו/או עפ"י כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם ליועץ על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים ומוסכם כי ליועץ אסור לבצע קיצוץ מול העירייה בשום דרך.

19.

זכויות יוצרים:

א. כל תפוקת העבודה, יצירה / יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן ו/או עקב השירותים יהיו בבעלותה הבלעדית של העירייה והיא תהיה רשאית לנהוג בכל תוצרי העבודות מנהג בעלים לכל דבר ועניין לרבות לפרסם ו/או להעבירם לאחר, לכל מטרה אחרת שנראית לעירייה; מבצע השירותים או אחר בשמו או במקומו, לא יהיו זכאים לכל תשלום נוסף עבור כל יצירה מקורית וזכות יוצרים.

ב. העברת השירותים והזכויות האמורות בסעיף קטן (א) לעיל לאחר, אינה טעונה הסכמת מבצע השירותים.

20.

הפסקת שירותיו של היועץ ללא אשמת היועץ וחידושו:

א. על אף האמור בסעיף 8(א) לעיל, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה בכל עת ו/או להפסיק את המשך ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה ע"י מתן הודעה בכתב ליועץ. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה שתשלח העירייה.

ב. ליועץ לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. תרצה העירייה לחדש כעבור זמן את ביצוע השירותים, תשלח על כך הודעה בכתב למבצע השירותים ומבצע השירותים יודיע לעירייה בכתב הסכמתו או אי-הסכמתו להמשך ביצוע השירותים, לא יאוחר מ-14 יום ממועד משלוח ההודעה מטעם העירייה.

21.

ביטול ההסכם בשל אי-קיום התחייבויות היועץ:

א. לא ביצע היועץ אחת או יותר מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תהיה העירייה רשאית להודיע לו על סיום הסכם זה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח הודעה בכתב.

ב. ליועץ לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. במידה שהעבודה תופסק, מכל סיבה שהיא, ע"י אחד מבעלי המקצוע העובדים עם היועץ ויוכנס בעל מקצוע חדש במקומו, על היועץ להשלים את הידע החסר/העבודה על חשבונו לשם מניעת עיכובים.

ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה של הסכם זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית.

1.ד. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי היועץ, או חלק מהם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

2.ד. ניתן נגד היועץ ו/או עסקיו ו/או חלק מהם צו כינוס נכסים, ו/או צו הקפאת הליכים, ו/או צו פירוק או הוגשה נגד היועץ התראת פשיטת רגל או שהוכרז כחייב מוגבל באמצעים, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית או תכנונית.

3.ד. היועץ מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר ללא הסכמת העירייה.

4.ד. היועץ סטה מההנחיות שניתנו לו.

5.ד. היועץ סטה מהתקציב או מלוח הזמנים מבלי שקיבל אישור לכך מראש ובכתב מהעירייה.

6.ד. היועץ התרשל בביצוע התפקיד ו/או הסתלק מביצוע החוזה, או לא יקיים הוראה מהוראותיו ותנאיו (במקרה כזה היועץ יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד שיגרמו לעירייה בשל כך).

7.ד. היועץ הפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.

8.ד. כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שהיועץ ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל:

א. בכל מקרה של ביטול ההסכם, לרבות ביטול לפי סעיף 20 או לפי סעיף 21, מתחייב היועץ למסור למנהל, ללא כל תנאי, כל חומר שהוכן על ידו במסגרת ההתקשרות עפ"י חוזה זה והעירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנ"ל לפי ראות עיניה בלבד וכן למסרו לגורם שלישי כלשהו.

ב. ביטול ההסכם אינו משחרר את היועץ מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.

ג. בכל מקרה בו בוטל ההסכם או הופסקה העבודה, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, רשאי המנהל להמשיך בעבודה או כל חלק ממנה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה או כל חלק ממנה לכל גורם אחר.

ד. בוטל ההסכם לפי סעיף 21 לעיל, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות שנגרמו לעירייה כתוצאה מכך, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת וזאת בנוסף לכל תרופה אחרת שתעמוד לעירייה כנגד היועץ בגין הפרת התחייבויותיו.

ה. בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, תשלם העירייה ליועץ את התשלומים בגין ביצוע השירותים עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה, לא יהא היועץ זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה וליועץ לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור בסעיף זה.

לאור האמור בסעיף 14 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

24. אחריות מקצועית:

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

25. אספקת אמצעי עזר:

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבוננו בלבד.

26. הפרות ותרופות:

מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 4(א), 5, 6(ד), 6(ה), 7, 9, 10(ג), 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 22(א), 25, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה (מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב ליועץ 7 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של _____ ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע ליועץ בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהיועץ בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

27. ויתור:

שום ויתור, הנחה, אי פעולה או מתן הארכה מצד העירייה ליועץ, לא יחשבו כויתור מצד העירייה על זכויותיה ולא ישמשו לתביעה אא"כ תוותר העירייה על זכויות כמפורט ובכתב מראש בחתימת ראש העיריה וגזבר העיריה גם יחד.

כתובות הצדדים לצורך ביצוע הסכם זה הם כברישא להסכם.
כל הודעה שתישלח לצדדים לפי הכתובות האמורות לעיל לרבות המצאת כתבי בית דין , תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד המשלוח בדואר רשום, ובמידה ונמסרה אישית ממועד מסירתה בפועל.

סמכות השיפוט בכל הנוגע למחלוקות הנובעות מכוח הסכם זה ו/או כפועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים ולהם בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

מבצע השירותים -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

נספח א' - ביטוח

נספח ב'

הצהרה בדבר אי ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת"ז _____ / (כאשר מדובר בחברה
ימולא הנוסח הבא: אנו הח"מ _____ ת"ז _____
ו _____ ת"ז _____ המורשים לחתום ולהתחייב בשם
חברת _____ ח.פ. _____)

מצהיר/ים בזאת כי:

1. אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין עיריית ירושלים בעניין שירותי _____ והכל כמפורט מפרט העבודות **נספח ב'** (להלן: "**ההסכם**" או "**החוזה**"), וכן אין בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד אותי ו/או את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה (ככל שמבצע השירותים הינו חברה) ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם וכי, אין ולא יהיה לי ו/או למי מהעובדים מטעם מבצע השירותים כל נגיעה אישית ו/או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בביצוע העבודות, בין ביצוע העבודה לבין עיסוקים אחרים או עניינים אישיים.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבלו ולא יקבלו כל שכר ו/או תשלומים ממי מהחברות המספקות ו/או המסוגלות לספק לעירייה שירותים בתחום הנוגע להסכמים שבין העירייה לבין מבצע השירותים.
3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אני/ו מאשר/ים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה שיתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצד של מבצע השירותים, על כל המשתמע מכך.

4. מבצע השירותים מתחייב שלא לאשר מסירה של עבודות לעירייה במסגרת החוזה, הקשורות או נמצאות בממשק ישיר או עקיף עם מי שהוא בהווה, או שהיה בעבר לקוח של מבצע השירותים, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים. במקרה שבו הגיע לידי מבצע השירותים, במסגרת החוזה, בקשה לאישור פרויקט מגורם שהוא בהווה, או שהיה בעבר, לקוח, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים, יודיע על כך מיידית למנהל בכתב ולא יטפל באישור מסירת הפרויקט אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב מהמנהל.

5. מצ"ב רשימה המלאה של כל הפרויקטים בעיר ירושלים בהם מבצע השירותים ו/או מי מהעובדים מטעם מבצע השירותים, משמש כמנהל פרויקט / מהנדס / יועץ/מפקח עליון / מפקח צמוד/מתכנן, או שיש למבצע השירותים עניין כלשהוא או קשר כלשהו לפרויקט.

17000

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית _____

מועמד/ת לתפקיד _____

חלק א' – תפקידים וכהונות

15. פרטים אישיים

שם משפחה: _____

שם פרטי: _____

מס' זהות: _____ שנת לידה: ____/____/____

כתובת: רח': _____ עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

16. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

17. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
 נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

18. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים
 פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.
 נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני- נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

19. קשר לפעילות הרשות המקומית

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.

נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או גופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה³).

כן / לא

אם כן, פרט/י:

20. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה
פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

³ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בטאונות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין

זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר

כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס

הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל ולמשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

21. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד
האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרטי:

22. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא
אם כן, פרטי:

23. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא
אם כן, פרטי:

24. פירוט קורות חיים ועיסוקים
נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

**חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011**

חלק ב' – נכסים ואחזקות

25. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה⁴).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

⁴ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"יבעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בטאמונות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר

כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

27. חבות כספים בהיקף משמעותי
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנד.

כן / לא
אם כן, פרטי:

28. נכסים אחרים העלולים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרטי:

שם פרטי

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – הצהרה

- אני החתום/ה מטה _____ ת.ז. מס' _____, מצהיר/ה
בזאת כי:
7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
 8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
 9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
 10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
 11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

חתימה

תאריך

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.
2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על **נספח "הצהרת סודיות"** לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.
3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות
מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.
4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.
5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

אני החתום מטה

שם ומשפחה : / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ.			
כתובת פרטית :		ישוב :		טלפון :	טלפון נוסף :
כתובת מקום עבודה :		בית מס' :	קומה :	עמדה :	טלפון : פקס :
משתמש עירוני					

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה :		מספר זהות		תפקיד :	
כתובת פרטית :		ישוב :		טלפון :	טלפון נוסף :
כתובת מקום עבודה :		בית מס' :	קומה :	עמדה :	טלפון :
פקס :					
משתמש עירוני					
משתמש חיצוני					
שם האגף :		שם היחידה :		שם יחידת המשנה :	
				שם המוסד / משרד / חברה : *	

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו- 267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981 המפורט להלן

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדון, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחדל להיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדון לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתיר בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.
5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:
- א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.
- ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.
- ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התש"א – 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".
2. **מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:**

הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;

והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התש"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:

- המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
- הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
- כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
- ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראות הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התש"א – 1981.
- אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/ או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.

8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על החתום :

_____	_____
תאריך	חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ מאשר כי ה"ה _____
ת"ז _____ ו _____ ת"ז _____
מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת את
מבצע השירותים.

_____	_____
חתימה חותמת ומספר רישיון	תאריך

נספח ד'

מפרט העבודות והצעת המחיר (ישלח בהליך התיחור)



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 51: 48: 6 5/7/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24657	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170031	08/05/2025	הארכת חוזים מעבר לאופציות	

סוג ההתקשרות: הגדלה/הארכה להתקשרות קיימת

תקופת ההתקשרות: חצי שנה

דברי הסבר

האגף מעוניין לבצע הליך הארכת הסכמים ליועצים מעבר לאופציות לצורך סיום פרויקטים. בתחומים אדריכלות, קונסטרוקציה ונגישות. מצ"ב טבלה המציינת את הפרויקטים בביצוע.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31252	מידות ומעשי נוף בע"מ	ת.ד. 1 1 כפר תבור		כן	
21034	טל רוסמן - אדריכלית נוף	דיזינגוף 298 תל אביב		כן	
31008	גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף בע"מ	הברזל 24 תל אביב		כן	
13367	סלמה ארד-אבנר סימון אדריכלים	אגריפס 8 ירושלים		כן	
17889	סאלח נתשה-קונסטרוקציה ויעוץ	ת.ד. 14637 ירושלים		כן	
2011	הוד-הנדסה ובניה ירושלים בע"מ	מטודלה 1 ירושלים		כן	

שכר טירחה כולל:

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
13067	24/12/2018	בחירת זוכים ממאגר - יועץ אגרונומיה	240,000
15232	05/01/2020	בקשה להארכת חוזה למתן שירותי ייעוץ אגרונומיה - "מידות ומעשה נוף"	120,000
17969	20/01/2022	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ אגרונומיה מידות ומעשה נוף בעמ	60,000
18427	22/05/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - אגרונומיה	600,000
18430	22/05/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - אדריכלות נוף	4,000,000

[illegible]

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- אכרסלם מ"ל מס חוזה 549.22.0001
549.22.0002

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אכרסלם מ"ל בנושא מתן אכרסלם מ"ל
ברחבי העיר.
חוזה נחתם מ - 31.8.24 - 1.9.23
לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הוצאות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.
האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה
המקורי, מיום 31.7.25 - 1.9.24

בברכה,
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

עיריית ירושלים
צבי דקל
מנהל אגף תחבורה
ופיתוח תשתיות

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל האגף מס' _____
בנושא אזכרה ל אגף

ב י ן

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל תל"ה

מכ"כר ספרא 1 קומה 5

טל': 02-6295454, פקס: _____

ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: מידות ומעשי נוף בע"מ

ח.פ.ע.מ - 515747061

באמצעות מנהלה בניהו טל

כתובת - בית אבן 1, ת.ד. 377, כפר גלעדי 1221000

טל: 046020604 פקס: 046020603

מצד שני

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 וזאת בהתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 2022118 מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.23 ועד ליום 31.8.24

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.24 ועד ליום 31.8.25

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.9.24 ועד ליום 31.8.25 (להלן: "תקופת ההארכה").

מידות ומעשי נוף בע"מ
ח.פ. 515747061

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 11/9/24 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מידות ומעשי נוף בע"מ

ח.פ. 515747061

חתימה וחתימת

בניהו מל

שם מלא

24.11.2024

תאריך

מבצע השירותים-

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

שם מלא זליגמן

גזבר העירייה

שם מלא

תאריך

תאריך

תאריך

מנהל האגף -

גזבר העירייה -

ראש העירייה -

X:\MINHAL_KLALNLSHKA_MISHPATIT\כלכלי ודולבטהבות, הארכות, הגדלות, הסכמים והסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף - מידות ומעשי נוף docx.24

ד"ר דניאל חזן, עו"ד
מ.ר. 41978

עיריית ירושלים
מהנדס טכניקה זכרצייק
ממונה על ביצוע השתיות
תחבורה והסכמי חלף

נספח א'

תאריך הנפקת האישור 27.6.2024		אישור קיום ביטוחים		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית ירושלים	שם: ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדיהם	שם: מידות ומעשי נוף בע"מ	אופי העסקה: נדל"ן	משכיר
ת.ז.ח.פ. 500230080	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. 515747061	שירותים	שוכר
מען: כיכר ספרא 1, ירושלים	מען:	מען: בית ראשון 1 כפר גלעדי	אספקת מוצרים	זכיון
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף		אחר: _____	קבלני משנה
			אדריכלות נוף ואגרונומיה	X מזמין שירותים
				מזמין מוצרים
				אחר: _____

כידועים								
ג.ג. הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת הפוליסה**	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע
					לתקופה	למסרה*		
צד ג'	707955924	ביט 2013	1.7.2024	30.6.2025	1,000,000	1,000,000		ש"ח
אחריות מעבידים	3002231424	ביט 2013	1.7.2024	30.6.2025	20,000,000	20,000,000		₪
אחריות מקצועית	4301081224	אחריות מקצועית הכשרה	1.7.2024	30.6.2025	2,000,000	2,000,000		ש"ח
302,304,307, 309,315,328, 329,322, 309,319,328,304, 302,325,301, 328,309,327, 326,304, 332 – 6 חודשים תאריך רטר' 5.7.2011								

י"ט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
086,036,038,040

ביטול/שינוי הפוליסה * יחול רק לגבי המזמין הראשי
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור המבטח:
כרמית סוכנות לביטוח (1997) בע"מ באמצעות הכשרה חברה לביטוח בע"מ

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

קזאנטינו בת אל

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד אדר זוצקי <Adar@ysagilaw.co.il>
יום רביעי 25 ספטמבר 2024 20:45
קזאנטינו בת אל
FW: ביטוח מקצועי- מידות ומעשה נוף- אגרונומיה
אישור מתוקן לעירית ירושלים.pdf; מידות ומעשה נוף אדריכלות נוף תיכנון 549-22-0001
עד pdf.31.8.24

האישור תקין בגין אדריכלות נוף ואגרונומיה.

אדר זוצקי | עורך דין

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADAR@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: Batel_ka@jerusalem.muni.il <Batel_ka@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, September 23, 2024 2:45 PM
To: <Adar@ysagilaw.co.il> עו"ד אדר זוצקי
Subject: ביטוח מקצועי- מידות ומעשה נוף- אגרונומיה

אדר שלום,

מצ"ב בקשה לארכת חוזה חתום- מידות ומעשה נוף- אגרונומיה
אבקש אישור נספח ביטוח.
אישור תקין שאושר בעבר מצורף בעמוד 23-24

בברכה,

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



מובילים בשירות



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325

קאופמן יפעת

מאת: מאיר אוריה
נשלח: יום רביעי 21 אוגוסט 2024 08:55
אל: קאופמן יפעת
עותק: שרוני אביעד
נושא: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף RE:

מאושר בכפוף לאישור קובי

מאיר אוריה | ממונה על מערך החשבות
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6297519
נייד : +972 547715562



From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 19, 2024 4:18 PM
To: מאיר אוריה <MrUriya@jerusalem.muni.il>
Cc: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף

היי אוריה
היות ואביעד לא נמצא השבוע
וינית אישרה את הבקשה

אודה לאישורך להארכה לשנה נוספת

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6295459



From: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 19, 2024 12:58 PM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>; שרוני אביעד <Batel_ka@jerusalem.muni.il>; שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף

האגף מעוניין לבצע הארכת חוזה לשנה נוספת מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף בהתאם לאופציות ההסכם

ב הסכם ואישור מנהל האגף"מצ

אודה לאישור לפני העברה ללשכה המשפטית

בברכה,

קאופמן יפעת

מאת: כץ ינית
נשלח: יום שני 19 אוגוסט 2024 12:58
אל: קאופמן יפעת; קזאנטינו בת אל; שרוני אביעד
נושא: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף
קבצים מצורפים: FW: 20240814124316.pdf; מידות ומעשה נוף אדריכלות נוף תיכון 549-22-0001 עד 31.8.24.pdf

מאושר, בכפוף לאישורי ביטוח תקינים

כץ ינית | סגן חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6296529
נייד : +972 585194787



From: אל <Batel_ka@jerusalem.muni.il> קזאנטינו בת אל
Sent: Monday, August 19, 2024 9:25 AM
To: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
לפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325



13/06/23
11:09:09

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם
549-22-0002 -

אדריכלות נוף - יעוץ

קבלן מידות ומעשי נוף בע"מ 515747061

תאריך הסכם :
סטטוס הסכם : פתוח
תוקף ההסכם : מתאריך 1/09/22 עד תאריך 31/08/24
אישור וועדת: מסירת עבודות תכ מספר 1103 מתאריך 26/12/21

תנאי משלום: שוטף+ 30 ימים
תנאי הצמדה: מדר מטבע
תקרת ההסכם : 85,471
סוג טבלה:
הנחת הסכם:
% מערך פרויקט:
הנחת מתכנן לפיקוח:
תוספת מבנה קיים:

ראש העיר גזבר העיריה מנהל ספק/קבלן

13/06/23
11:09:09

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם 549-22-0001 -

אדריכלות נוף תכנון לפי א.א.א.י

קבלן מידות ומעשי נוף בע"מ 515747061

תאריך הסכם :

סטטוס הסכם : פתוח

13/06/23 תאריך סטטוס

תוקף ההסכם : מתאריך 1/09/22

31/08/24 עד תאריך

אישור וועדת: מסירת עבודות תכ מספר 1103 מתאריך 16/12/21

תנאי תשלום: שוטף+ 30 ימים

תנאי הצמדה: מדד מטבע

ערך בסיס

תאריך

תקרת ההסכם : 1,623,931

סוג טבלה:

הנחת הסכם:

% מערך פרויקט:

הנחת מתכנון לפיקוח:

תוספת מבנה קיים:

ספק/קבלן

מנהל

גזבר העיריה

ראש העיר

986-22-0010
986-22-0011
י.ח.
מ.מ.

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף מס _____
בנושא תכנון אדריכלות נוף

ב י ן

עיריית ירושלים
באמצעות מנהל מ.ח.י.
מכסר ספרא 1 קומה
טל': _____, פקס: _____
ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: טל רוסמן
ח.פ./ע.מ - פ.ח. 024966517
באמצעות מנהל טל רוסמן אדריכלית נוף
כתובת - לוי אשכול 114 ת"א
טל: 03-5442082 פקס: 03-5442082
מצד שני (להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

והואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 וזאת בהתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 2022118 מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.24 ועד ליום 30.6.25

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

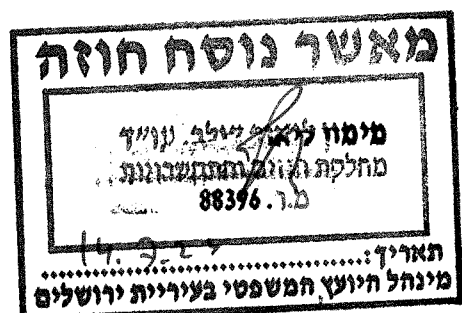
1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.7.24 עד ליום 30.6.25 (להלן: "תקופת ההארכה").

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 1.8.24 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העיריה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיע לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

טל רוסמן אדרי' נוף חתימה וחותמת חתימה וחותמת חתימה וחותמת	טל רוסמן אדריכלית נוף שם מלא שם מלא שמואל זליגמא שם מלא שם מלא	10.6.2024 תאריך תאריך תאריך תאריך	מבצע השירותים - מנהל האגף - גזבר העירייה - ראש העירייה -
--	---	---	---

עיריית ירושלים
X:\MINHAL_KLALALISHKA_MISHPATIT
docx.19.5.24
מינהל חוזה



נספח א'

תאריך הנפקת האישור (6/6/2024)		אישור קיום ביטוחים		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור <u>הראשי</u>	גורמים נוספים <u>הקשורים למבקש</u> <u>האישור וייחשבו</u> <u>כמבקש האישור</u>	המבוטח/ת	אופי העסקה והעיסוק <u>המבוטח</u>	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית ירושלים	שם תאגידים עירוניים	שם טל רוסמן אדריכלות נוף	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז.פ.ח. 500230008	ת.ז.פ.ח. _____	ת.ז.פ.ח. 24966517	מען לוי אשכול 114, תל אביב	מען כיכר ספרא 1 ירושלים
<u>תיאור הקשר למבקש</u> <u>האישור הראשי: מבקש</u> <u>אישור נוסף</u>				

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה*	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה:	לתקופה		
צד ג'	208401485424	הראל ביט 1/2023	1/3/2024	28/2/2025	1,000,000	1,000,000	₪	302,304,307,309,315, 328,329
אחריות מעבידים	208401485424	הראל ביט 1/2023	1/3/2024	28/2/2025	20,000,00	20,000,000	₪	304,309,319,328
אחריות מקצועית	200400041324	מקצועית 1/2023	1/3/2024 תאריך רטר 1/03/2019	28/2/2025	1,000,000	1,000,000	₪	309,301,302,304,325, 327,328 6 – 332 חודשים

פירוט השירותים (לכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החוץ, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

40, 38, 86

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:



הראל

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלו

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרש

הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג

מי שמפורסם על ידי רשות שוק החוץ, ביטוח וחסיכון. במקרה של קודי כיסוי

וד ברשימה הסגורה.

קאופמן יפעת

אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עדי בן הרוש
FW: טל רוסמן; הארכת ביטוח
טל רוסמן אדריכלות נוף הארכה - תכנון 550-22-0011 עד 30.6.23 pdf.1.7.24; טל רוסמן
אדריכלות נוף - נספח ביטוח מתוקן - הארכה pdf.24-6

From: <Adi@ysagilaw.co.il> עדי בן הראש
Sent: Tuesday, June 25, 2024 3:27 PM
To: <KFIFAT@jerusalem.muni.il> קאופמן יפעת
Subject: FW: טל רוסמן; מידות ומעשי נוף; הארכת ביטוח

היי,

הבחננו כי ההסכם הינו עם טל רוסמן וכי בהתאם הועבר אשתקד אישור ביטוח של טל רוסמן הערוך ע"י הראל אשר אושר תקין.

כעת הועבר אישור ביטוח של מידות ומעשי נוף הערוך ע"י הכשרה.

להלן התייחסותנו לאישור הביטוח של מידות ומעשי נוף הערוך ע"י הכשרה מיום 25.06.24:

1. המבוטח: יש לציין בסיפא "ו/או טל רוסמן"
שם החברה/עוסק: טל רוסמן
ח.מ.מ. 024966514
באמצעות מנהל: טל רוסמן
כתובת: 1A אגודת ירושלים
טל: 03-5446082 פקס: 03-5446082
מצד שני (להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")
2. צד ג': יש להסיר קוד 321
3. אחריות מקצועית:
✓ יש להסיר קוד 321
✓ יש לציין קוד 304
✓ יש לציין תאריך רטרו'
4. פירוט השירותים: יש לציין קוד 086

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL

☎ 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL

☎ 03-5625346

יגאל שגיא ושות'

משרד עורכי דין



קאופמן יפעת

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

שרוני אביעד
יום רביעי 08 מאי 2024 11:27
קאופמן יפעת
דולב ליאור מימון
FW: בקשה להארכת חוזה - טל רוסמן אדריכלות נוף
טל רוסמן אדריכלות נוף הארכה pdf.23-24; טל רוסמן אדריכלות נוף מכתב מקובי
550-22-0010 196-22-0011 pdf.196-22-0011; טל רוסמן- יועץ ומתכנן אדריכלות נוף- 550-22-0010
pdf.550-22-11 - עותק.

מאשרת הארכה

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי
חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6297448
י"ד : +972 508381222



From: קלטי דיתי <diti_ke@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, April 16, 2024 9:34 AM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>; זברציק טוביה <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: בקשה להארכת חוזה - טל רוסמן אדריכלות נוף

קלטי דיתי | בוחנת היתרים
הנהלת מינהל תכנון
טלפון: 02-6296487



From: קלטי דיתי
Sent: Tuesday, April 16, 2024 9:23 AM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>; זברציק טוביה <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: בקשה להארכת חוזה - טל רוסמן אדריכלות נוף

אביעד שלום

האגף מעוניין להאריך הסכם לשנה נוספת

עם היועץ טל רוסמן בתחום אדריכלות נוף



שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות הנהלת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה - 4/2010 מס חוזה 106-22-0011

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אמאן בנושא מתן שירותי 4/2010
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 1.7.22-30.6.23

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 30.6.25-1.7.24. (סאכרה שני).

מנהל האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
ממלא תפקיד
קצין מילואים

מנהל אגף תחבורה ותשתיות
ממלא תפקיד

י"ח - טו"ז - כ"ב - כ"ג
כ"ג
550-22-0011

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל האגף מס' _____

בנושא א.ג.ר. 6.3

ב י ר

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל תכנון

מכיכר ספרא 1 קומה 3

טל': 03-6283394 פקס: _____

ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ר

שם החברה/עוסק: ר.ג. יוסמן

ח.מ.ע.מ. 024966514

באמצעות מנהלה _____

כתובת: 18 א.ג.ר. 6.3

טל': 03-542082 פקס: 03-542081

מצד שני

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

והואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022/11 מיום 9/6/22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1/7/22 ועד ליום 30/6/23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1/7/22 ועד ליום 30/6/23 וזאת בהתאם לאישור הועדה להארכת חוזה/למסירת עבודות) יש למחוק את המיותר מס' 2022/11 מיום 1/6/22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 30/6/23 ועד ליום 1/7/24

והואיל: ופרטי ההארכה כאמור שבוצעו בסמכות החשב יובאו על ידי האגף לידיעת הועדה העירונית למסירת עבודות בישיבה מס' _____ מיום _____

למיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 30/6/23 עד ליום 1/7/24 (להלן: "תקופת ההארכה").

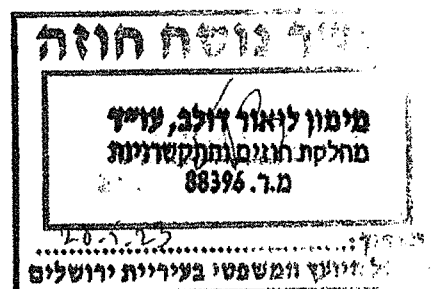
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יוגא החוזה לדין סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ואו תלונות ואו תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ואו להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 23/5/23 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ואו דרישות ואו תביעות כלפי העירייה ואו כלפי מי שפעל בשמה ואו מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ואו לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ואו בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיע לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

טל רושמן אדון נוף
 ת.ד. 57102 מיקוד 6721842
 מחלקת חוזות



שם מלא שמואל איזמן מנהל אגף החשבות והניהול הפיננסי שם מלא	תאריך <u>23/5/23</u> תאריך <u>24/5/23</u> תאריך <u>25/7/2023</u> תאריך <u>30.7.23</u>	מבצע השירותים - מנהל האגף נזכר העירייה - ראש העירייה -
--	---	--





נספח א'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור 11/04/2024		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם : י"ת ירושלים	שם : שם : טל רוסמן אדריכלות נוף	שם : טל רוסמן אדריכלות נוף	אופי העסקה: נדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: ☐	משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: ☐
ת.ז.ח.פ. 500230008	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. 24966517	העיסוק המבוטח : אדריכל	
מען : כיכר ספרא 1 ירושלים	מען : מען :	מען : לוי אשכול 114 תל אביב		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:				

כיסויים :							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת פוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע
					לתקופה	למקרה*	
צד ג'	208401485424	הראל ביט 1/2023	01/03/2024	28/02/2025	1,000,000		ש"ח
אחריות מעבידים	208401485424	הראל ביט 1/2023	01/03/2024	28/02/2025	20,000,000		ש"ח



מספר אישור: 065219-0001

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת פוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה*		
אחריות מקצועית	200400041324	מקצועית 01/2023	01/03/2024	28/02/2025	1,000,000		ש"ח	332 תקופת גילוי 6 חודשים
								327, 325, 307, 304, 302, 301 328,

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת פח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
40 38

ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <u>60 יום</u> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:
הראל חברה לביטוח בע"מ

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון.
במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

טריקי שלומית

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום שלישי 27 יוני 2023 20:34
טריקי שלומית
טל רוסמן אדריכלות נוף RE: ביטוח ירושלים
טל רוסמן אדריכלות נוף - עיריית ירושלים.pdf

היי,

אישור הביטוח של טל רוסמן אדריכלות נוף הערוך ע"י הראל מיום 21.06.23 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'
משרד עורכי דין

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, June 21, 2023 11:17 AM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: ביטוח ירושלים

לאישורך, אודה.

טריקי שלומית | אחראי לחוזים והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



טלפון: 02 - 6297794
נייד: +972 549423223



From: Tal rosman rosman <tallandscape@gmail.com>
Sent: Wednesday, June 21, 2023 11:12 AM
To: טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Subject: ביטוח ירושלים

היי שלומית,

מצ"ב תיקון עפ"י דרישתכם

בברכה,
גלי

טל רוסמן אדריכלית נוף

תאריך הגשת הבקשה: 21.06.2023		אישור קיום ביטוח		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקעת הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה ותריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/ת	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית ירושלים	שם ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הני"ל	שם טל רוסמן אדריכלות נוף	אופי העסקה:	משכיר
ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ. 24966517	☐ נדלין ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר:	☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:
מען כיכר ספרא 1, ירושלים	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף	מען בן אביגדור 18, תל אביב	העיסוק המבוטח:	

סוג הביטוח לפי גבולות ת או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה למקרה:	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
צד ג'	208401485423	מכלול למשרד 1/2022	01/03/2023	29/2/2024	1,000,000	נח	302,304,307,309,315,318,328,329
אחריות מעבידים	208401485423	מכלול למשרד 1/2022	01/03/2023	29/2/2024	20,000,000	נח	304,309,319,328
אחריות מקצועית	200400041323	אחריות מקצועית לענפי הנדסה ואדריכלות 1/2022	01/03/2023 תאריך רטרו 01/03/2019	29/2/2024	1,000,000	נח	301,302,304,309,325,327,328 332-6 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

40,38,86

ביטול/שינוי הפוליסה *
 י לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או ביטול.

חתימת האישור המבוטח:

חתימת האישור המבוטח:

באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלו
 יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרש
 הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג



פי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. במקרה של קודי כיסוי
 וד ברשימה הסגורה.

חברה לביטוח בע"מ

טריקי שלומית

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

קאופמן יפעת
יום ראשון 23 אפריל 2023 12:09
דולב ליאור מימון; בן פורת צופית
טריקי שלומית
FW: הארכת חוזים- אדריכלות נוף
- טל רוסמן- יועץ ומתכנן אדריכלות נוף- pdf.550-22-11 550-22-0010; מידות ומעשה נוף
pdf.31.08.22 -01.09.22; יוחאי נהרי - אדריכלות נוף תכנון pdf.550-22-0015; שריג וקסמן תכנון
אדריכלות נוף pdf; Image_0038017.pdf.196-22-0006

קטגוריות:

קטגוריה צהובה

מימון היי

בהתאם לאישור החשב ובקשת מנהל האגף אודה לקבלת נוסח הארכה ליועצי אדריכלות.

תודה

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון : 02-6295459



From: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, April 19, 2023 6:24 PM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזים- אדריכלות נוף

יפעת שלום,

1. מידות ומעשה מאושר – כוונתי הייתה שלא פתחתם לו הסכם לתכנון לפי הקובץ ששלחת אלא רק ייעוץ. (ואו המסגרת לא מעודכנת)
2. טל רוסמן מאושר – לדעתי רשמת בטעות 196-22-10/11 זה שייך למישהו – הנכון הוא 550-22-10/11.
3. שריג וקסמן מאושר – כוונתי שלא עודכן בקובץ של המספרים והמסגרות.
4. נהרי יוחאי מאושר - לתשומת ליבך – אם יש צורך להאריך את החוזה ישן עבור פרויקטים קיימים בהתאם למדיניות הלשכה המשפטית יש לבצע זאת.

מזבן הכל בהתאם ובכפוף לקבלת אישור מנהל אגף בהתאם.

בברכה,

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי
חשבות וניהול פיננסי



האגף לתחבורה ופיתוח השתתפות
מנהל האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- 10/10/19 מס חוזה 1000-22-196
י"ג אב תשפ"ב

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם 10/10/19 בנושא מתן שירותי "על גג" 15/10/19
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ- 1.7.2022

לחובה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הוועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1.7.2022

מנהל אגף החברה והשתתפות
ממלא תפקיד

מנהל אגף החברה והשתתפות
ממלא תפקיד

כתב כחיות להטכס מספר 550-22-0011

אדריכלות נוף- תכנון
קבלן : 21034 טל רוטמן - אדריכלית נוף

סעיף	תיאור	י. מ	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 1 - שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליון				
1-008-0001	תכנון חוקדם	שח			
1-008-0002	תכנון מפורט	שח			
1-008-0003	אישור רשויות	שח			
1-008-0004	פיקוח עליון	שח			
1-008-0005	חתך חזות דעת להסדרי תנועה	שעה			
	סה"כ			שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליון	

עיריית ירושלים-הערך לוגיסטי/שריון תקציבי מקור

מהדורה מספר: 01
15/08/22 10:26:09

מינהל תכנון-חולקת דרכים
דף: 1

כתב כחוליות להסכם מספר 550-22-0011 - ריכוז

אדריכלות גוף- תכנון		
קבלן : 21034 טל רוטמן - אדריכלית נוף		
פרק	סה"כ חת-פרק	סה"כ פרק
1	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליו	.00
סה"כ לפני הנחה:		
הנחה %: 25.000		.00
סה"כ כללי . . :		.00

תאריך

שם, שתימה ותחתית קבלן

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי - אגרי נול

שנערך ונחתם בירושלים ביום 30 לחודש 2 2022

בין

עיריית ירושלים

באמצעות אגף 5.2

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל: 02-622-02, פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק 16 מול
ח.פ.ע.מ. 24966517
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': 16 מול
מרח' 18 מול
טל: 03-5442082, פקס: _____
(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

מצד שני

והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים
ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או
"השירותים");

והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון,
המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים
וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה, להיכלל במאגר היועצים
והועדה למסירת עבודות מס' 2022-03-01 בשיבתה מיום 16/11/22 אישרה את הכללתו
במאגר היועצים העירוניים.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.

טל רוסמן אגרי נול
מספר רישוי עסק: 18
ת.ד. 57102, ירושלים
0721842, מיקוד
טל: 03-5442082, פקס: 03-5442081

3. הגדרות

- 3.1 "המנהל" – מנהל אגף ת.א.א. בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
- 3.2 "השירותים" ו/או "העבודות" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכלל כמפורט בפירוט השירותים האמור בנספח ב' לחוזה ובכלל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.3 "מבצע השירותים" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 נספחים

- 3.4.1 נספח א' – אישור הוועדה למסירת עבודות
- 3.4.2 נספח ב' – פירוט השירותים ונספח התמורה
- 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
- 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
- 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוחי

4. היועץ מתחייב כדלקמן

- במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב':
- 4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.
- 4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.
- 4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

- 4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.
- 4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

5. סמכויות המנהל

- 5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.
- 5.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.
- 5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.
- 5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.
- 5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. העדר יחסי עובד מעביד

- 6.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.
- 6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישו עובדי היועץ בעירייה, ישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.
- 6.3 למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.
- 6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לענין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.
- 6.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.
- 6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישוה היועץ בעירייה.

7. צוות עבודה ויועצים:

- 7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שייהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט **בנספח ב' להליך**.
- 7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.
- 7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.
- 7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. המחאות זכויות עפ"י ההסכם

- 8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו ע"פ ההסכם.
- 8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.
- 8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחרים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. התמורה

- 9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.
- 9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבהם יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.
- 9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.
- 9.4 מוסכם כי העירייה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העירייה בזכותה זו. השתמשה העירייה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.
- 9.5 **תיקון 42 לחוק מע"מ**
במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על

חוזה זה, אישור ר"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העירייה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטול

- 10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביא לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:
 - 10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.
 - 10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי/יועציו הפר הסכם זה הפרת יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.
- 10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:
 - 10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכוש ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכוש ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.
 - 10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.
 - 10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.
- 10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.
- 10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.
- 10.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

- 11.1 העיריה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.
- 11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף. המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.
- 11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.
- 11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.
- 11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
- 11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכושה של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

- 12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום 1/7/22 ועד יום 30/6/23 (להלן: "תקופת ההסכם").
- 12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 3 שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

- 13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה

טל רוטמאן ניר
מנהל רכש
מס' ת.ד. 57102
מס' ת.ד. 6721843
03-5442081 :טל. פקס
03-5442081 :טל. נייד

(מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העיריה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

בכל הפוליסות הנוכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" כפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

"המזמינה" לענין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנוקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

מס'	סוג היועץ	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) / נשוא התכנון / הייעוץ	דרישת הביטוח
1	מתכנן, מפקח, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪ 2,000,001 – 5,000,000 ₪ 5,000,001 – 10,000,000 ₪	1,000,000 ₪ 2,000,000 ₪ 4,000,000 ₪

טל רוטמן אדריכל
משרד רוטמן אדריכלים
ת.ד. 57202 מ"מ
טל: 03-5442082
פקס: 03-5442081

			20,000,000 – 10,000,001 ₪	6,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
2	יועץ קרקע		1 – 2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	8,000,000 ₪
3	יועץ	כלכלי, ארגוני, נגישות, תכנון סביבתי ונוף, זאולוג, אגרונום, עצים וכיוב'	כל היקף	1,000,000 ₪
4	תכנון קונסטרוקציה, גיאומטריה	תכנון, פיקוח, בדיקת פרויקטים	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – 5,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			10,000,001 – 20,000,000 ₪	8,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
5	מחיר	מדידה	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪
6	יועץ/ממונה בטיחות		1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמינה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה

טל רוטמן אדרי נוף
 052-5111111 | 052-5111111
 6721842 | 6721842
 052-5111111 | 052-5111111

הביטוח תשמי"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמונה וכלפי מבטחיה.

2. עם עליית הסכם זה ימצא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלוטו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקף, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהיו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי ההסכם ועל פי כל

912 7724 7724 7724
872 7724 7724 7724
672 1842 7724 7724
03-5442081 03-5442081

דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. תשלומים סוציאליים

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. אחריות לנזקים

- 16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. מסירת פרטים ותוכניות

- 17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.
- 17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחווה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שיקבעו על ידי המנהל.
- 17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל תוצאה הכרוכה בכך.

18. סודיות

- 18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירייה כל מידע, מסמך, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.

18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי למומשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש למומשלה.

18.6 מבצע השירותים מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו/ואו כי מי שמועסק על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.

19.2 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולהלן.

- 19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.
- 19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.
- 19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.
- 19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.
- מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.**
- 19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.
- 20. אחריות מקצועית:**
- הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.
- 21. אספקת אמצעי עזר:**
- מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונם בלבד.
- 22. זכויות יוצרים:**
- כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 23. קיוו**
- כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיוו כלפי העירייה בשום דרך.

24. שונות

- 24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.
- 24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העירייה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתועדתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

טל רוטמן אדרי נרף מספר רישוי ת"מ 6721842 ת.ד. 7102, מיקום 03-5441001 חתימה וחותמת עיריית ירושלים הנהלת העיר והשטחים חתימה וחותמת חתימה וחותמת חתימה וחותמת	30.3.22 שם מלא תאריך שמואל זליגמן גזבר העירייה ראש העירייה שם מלא תאריך עיריית ירושלים ירושלים Municipality Zvika Choen Deputy Mayor שם מלא תאריך	מבצע השירותים - מנהל האגף - גזבר העירייה - ראש העירייה -
---	--	--

טל רוטמן אדרי נרף
מספר רישוי ת"מ 6721842
ת.ד. 7102, מיקום 03-5441001

מאשר מסת חתום
3/7/22
איתי נשנור, עו"ד
ת.ד. 87498

טריקי שלומית

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום ראשון 26 יוני 2022 17:20
טריקי שלומית
עו"ד אבנר לוי
RE: טל רוסמן
טל רוסמן עיריית ירושלים (2).pdf

היי,

אישור הביטוח של טל רוסמן הערוך ע"י הראל מיום 21.06.22 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עטינדב 17, חל-אביב 6706710

ADIL@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות' 
משרד עורכי דין

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, June 22, 2022 4:02 PM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: RE: טל רוסמן

היי,

מצ"ב אישור ביטוח מתוקן של טל רוסמן – לאישורך.

שולמית

טריקי שלומית | מזכירת מחלקת נגישות
ה' י' מ'נהל תכנון



טלפון: 026297794



From: Tal rosman rosman <tallandscape@gmail.com>
Sent: Wednesday, June 22, 2022 2:09 PM
To: <TRSHULA@jerusalem.muni.il> טריקי שלומית
Subject: Fwd: RE: טל רוסמן

שלום רב,
בבקשה, מצ"ב
בברכה
גלי

נספח א'

תאריך הנפקת האישור: 21/06/2022		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה מליסת ביטוח בתוקף, מהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, כנוקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית ירושלים (המזמינה/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ.: 24966517 מקן: כיכר ספרא 1 ירושלים	שם: טל רושמן אדריכלות נוף ת.ז.ח.פ.: 24966517 מקן: בן אביגדור 18 תל אביב	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזומין שירותים ☐ מזומין מוצרים ☐ אחר: _____

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
צד ג'	208401485422	הראל ביט מהדורה 9/2016	01/03/2022	28/02/2023	1,000,000	יש לציין קוד כיסוי כהתאם לנספח ד' 329 328 318 315 309 307 304 302
אחריות מעבידים	208401485422	הראל ביט מהדורה 9/2016	01/03/2022	28/02/2023	20,000,000	328 319 309 304
אחריות מקצועית	200400041322	אחריות מקצועית לענפי ההנדסה 1/2018	01/03/2022	28/02/2023	1,000,000	332 328 327 325 309 304 302 301 (6 חודשים)

פירוט השירותים ונכסיו לשירותים המפורטים בהתאם בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ו'ז':
85 38 40

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 חברה לביטוח בע"מ

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח א' - אישור הוועדה למסירת עבודות

טל רוטמן אדו"י גרף
מנהל פיקוח ומעקב
מס' 672184
מס' 01-543201

נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה

טל רושמן
מנהל
המחלקה
לשירות
הלקוח

נספח ג' - תצהיר בדבר אי קיום ניגוד עניינים

1. אנו הח"מ המורשים לחתום ולהתחייב בשם _____ מצהירים בזאת כי אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין העירייה, וכן בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל ולא יקבל כל שכר ו/או תשלומים מכל גורם פרטי ו/או חברה הנוגע או שעשוי להיות בעל נגיעה לשירותים שמספק היועץ לעירייה במסגרת ההסכם שבין העירייה לבין מבצע השירותים.
3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אנו מאשרים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה ויתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצידה של מבצע השירותים, על כל המשתמע.

טל רושקין אדרי נוף
מנהל רישוי תכנון, רח' מ. אבימלך 18 ת"א
ת.ד. 57402, מיקוד 6721842
טל: 03-5442001 :פקס 03-5442001

חתימת המורשים לחתום מטעם מבצע

השירותים:

אישור עורך דין.

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר כי החותמים שלעיל, _____, מורשים לחתום בשם מבצע השירותים וכי חתימתם מחייבת את מבצע השירותים.

כמו כן, הריני לאשר בזאת כי החותמים לעיל חתמו על תצהיר זה בפניי לאחר שהוזהרו כדין.

חתימת עורך דין: _____
מנהל שירותים, רח' מ. אבימלך 18 ת"א
ת.ד. 57402, מיקוד 6721842
טל: 03-5442001 :פקס 03-5442001

טל רושקין אדרי נוף
מנהל רישוי תכנון, רח' מ. אבימלך 18 ת"א
ת.ד. 57402, מיקוד 6721842
טל: 03-5442001 :פקס 03-5442001

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות הנקומית לר"מ ירושלים
מועמד/ת לתפקיד אג"ר

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם משפחה: מוריס
שם פרטי: דן
נוס' זהות: 0249665117 | שנת לידה: 04/05/19
כתובת רח: בן אביגדור 18 | עיר/ישוב: ת"א | מיקוד: 621842
נוס' טלפון: 03-5442082 | נוס' טלפון נייד: 0522593253

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים הנדמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכירה, כעצמאי/ת, כנושא/ת ביטוח, בתאגיד, בהקדמת כיועצות וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מיכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריך העסקה

טל רוסמן אד"ר
מספר ת.ז. 10010857102
ת.ד. 57102, תל אביב
03-5442082 | 05-5442082

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי כילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או כמעט בעלי הניהול בכל שטח בדירקטור ביהסוג השני - נא לפרט גם שכינת בעלי הניהול שמינו אותך)	פעילות כיוצאת בדירקטוריון (בגוף חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

טל. 052-5442000
פקס 052-5442001
דואר 1843
1843
1843
1843

5. השר לפעילות הרשות הניהולית

האם יש, או היו לך, או לוגף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, למעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בנזק – לרבות מי שיש לו אחריות בנזק ו/או מכהן כדירקטור, או בנזקים מקבילים
 בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחתה של כל בעל עניין
 בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כנ / לא

אם כן, 1/17

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

בנימל ענין: כהאגיד -

11) מי שחזיק בחנישה אחרים או יותר מהות המיועדת של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות או לדיקטטור אחד או יותר מהדיקטטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכוחו לדיקטטור של התאגיד או מנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק ב-25% או יותר מהות המיועדת המיועדת של, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות ב-25% או יותר מהדיקטטורים שלו, הענין פסקה זו -

(א) יראו מעל סוף להשקעות בשותפות מאמצים ביחידים בניירות הערך המכונים בנכסי הסוף.

(ב) החזיק אדם בנירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כחזיק בנירות הערך האמורים, העניין
זה, "נאמני" - קבעת חברת רישומים ודמיטט מי ששתיה בנירות ערך רק כמות הפקידו כנאמן להסדר
כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(א), או כנאמן, להוצאת בניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 103 הפקודת מס

הכנסה:

(ג) חברה בת של תאגיד. לביטוי חברה רישומים.

930 1777 12317 50
8721842 12317 50
8721842 12317 50
8721842 12317 50

כן / לא
אם כן, פרט:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום כילוי השאלון, הכוללות השכלה ומירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

טל רוטמן אהרן / נרף
מספר רישוי תעודת זהות: 57102
ת.ד. 4721842
י.ק. 03-5443021 :טל. 03-5443021

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות בבעלות

פירוט אחזקות בניות בתאגידים, ביישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלג, כבעל עניין בתאגיד כנישבעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ופני שסינוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד בפיצול של חשש ליגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך בפיצול של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ופני שסינוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין" בתאגיד -

1. מי שמחזיק ב-25% או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהליו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהליו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק ב-25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות ב-25% או יותר מהדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -
(א) ידאו מנהל הרן להשקעות משותפות בנאמנות במחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, ידאו גם את הנאמן במחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - לביטח חברת רישומים ולביטח מי שמחזיק בניירות ערך דה מכוח הפקידו בנאמן להסדר כבישניות לפי סעיף 242א(א), או בנאמן, להקצאת בניות המבזים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת ביטח הכנסה.
2. חברה בת של תאגיד, לביטח חברת רישומים.

טל רוטבין אדו"ר נדף
מס' רישום: 157102/57
מס' ת"ד: 6721842
מס' ת"מ: 03-2142001
מס' ת"מ: 03-2142001

13. חבות בספים בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או מי נשותפין העסקיים, אם יש כאלה, חייבים בספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ונזן שסגנון על שולחן.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא נזכרו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של ניקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או ניקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף והוא זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, והוא מכהן כדירקטוריון או בגופים מקבילים בו והוא עובד בו והוא מייצג אותו והוא יועץ חיצוני לו.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

טל רוטמן אדריאנו
 מנהל תחום
 ת.ד. 57101
 03-5442000

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או ניי בשותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
 "קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ונני שסמוך על שולחנך.

כן / לא
 אם כן, פרט:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מיקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מיקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

כן / לא
 אם כן, פרט:

"בעל עניין" בנוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בנוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה 66 מולן ת.ז. מס' 024966517 מזהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שנסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שנסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם בידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא לטיטב הידיעה, וזאת בניכר שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי בידיעה אישית;
3. מעבר לפרטים שנסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייבת/ה להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות הביקומית בנושא;
5. אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ בוועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.

טל רוסמן אדרי נרף
מזכיר ראשי/מנהל
ת.ז. 57102, מקומות 6721842
החתימה

30.3.22
תאריך

טל רוסמן אדרי נרף
מזכיר ראשי/מנהל
ת.ז. 57102, מקומות 6721842
החתימה

נספח ד' – הצהרה על שמירה סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו נגיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות
מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

טל רושמן אד/ר/נ
מנהל רכש
מחלקת רכש
ת.ד. 1842
ירושלים 9100000

אני התתום מטה

שם ומשפחה:		סג' 7101		מספר זהות		תפקיד:		אגף' 7101	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:		טלפון נוסף:			
כתובת מקום עבודה:		בית מס': 8		קומה: 1		עמדה:		טלפון: 05-5442082	
פס: 05-5442081								משתמש חיצוני	
שם האגף:		שם היחידה:		שם יחידת המשנה:		שם המוסד / משרד / חברה: *			

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ.			
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		טלפון:	
בית מס':		עמדה:		פקס:	
משתמש עירוני					

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים

117-120 ו-267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א

— המפורט להלן 1981

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.

2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.

3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדן, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחלל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדן לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

[illegible]

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתחיל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.
5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחלל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:
- א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.
- ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.
- ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התשמי"א – 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".
2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:
- הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;
והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמי"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:
1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
 2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
 3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
 4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
 5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראות הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמי"א – 1981.
 6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי וחבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על חתימתי וטעמי אדון נוף
מספר רישוי תעודת זהות 4710257
ת.ד. 57102, בניקוד 6721842
חתימה: 03-5442082

30.3.22

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד רו"ח מאשר כי הייתי מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת אותה.

עו"ד
27677
מ.ד. ת.ד. 269
050-8700483
נחל שפירא
חתימה

טל רוטמן אדון נוף
מספר רישוי תעודת זהות 4710257
ת.ד. 57102, בניקוד 6721842
חתימה: 03-5442082

נספח ה

המשרד עוסק באדריכלות גוף ועיצוב מתחמים עירוניים וציבוריים שונים, החל משנת 1997. תכנון גנים, פיתוח סביבת מבני ציבור, רחובות ורחבות עירוניות, בתי עלמין, מתחמים לוגיסטיים, מתחמי מגורים, דרכים וכד'. עבודת המשרד כוללת תכנון נופי כולל של מתחמים אנטנסטיים ואקסטנסטיים, עירוניים ומקומיים, תוך התייחסות וקישור מתחמי אזורי ובהכוונה לתכנון בר קיימא, וכן בהתאם לדרישות והנחיות עירוניות, גופים מתקצבים, ודרישות רשויות שונות.

בעבודה מושם דגש על תכנון ועיצוב פרטי הפיתוח והנוף בליווי כתבי כמויות, אומדנים, מפרטים טכניים מיוחדים, פיקוח עליון, ליווי הפרויקט והנחיות בעת ביצוע העבודה, כל הדרוש להוצאת מכרז וביצוע שלם של הפרויקטים. העבודה בסטנדרטים, תקנים ובפורמטים ממוחשבים מתאימים.

המשרד היה שותף בתחום אדריכלות הנוף והפיתוח בהכנת מסמך מתווה עבודה עבור החברה למשק וכלכלה בתחום בניה ירוקה במוסדות חינוך ובהמשך לעבודה זו, מוכוונת עבודת התכנון אל הטמעת, ויישום וביצוע עקרונות הקיימות. דגש על השבת וחדידור מי נגר עילי, גיטון/שחזור מיני צומח וגיות ע"ג גגות, צמצום השפעות קרינה, התאמת אפיון קרקע, צומח ועוד.

עבודה מול רשויות עירוניות וארציות בתחום פיתוח הנוף, בליווי הדרכה והכנת עקרונות "שפת רחוב עירונית" ובמענה למגמות ולשינויים ברשויות, כגון: עיריית ירושלים, עיריית תל אביב, עיריית מודיעין, עיריית נתניה, עיריית ראש"צ, מועצה מקומית גני תקווה.

פרויקטים נבחרים לפי רשויות ונושאים:

- מ-1998 עיריית ירושלים – מח' שפ"ע וקרנות עירוניות - גנים ציבוריים ומתחמים עירוניים:
גן מגנס ברחביה, דוד מרץ ברמת שרת, גן בן גמלא בקטמון, שצ"פים במע"ר חרדי, שצ"פים בדרך בית לחם, שצ"פ האדמו"ר מסדיגורא ברמת שלמה, גן היר בגבעת מרדכי, גינות הנצחה בש"י עגנון וברח' המור, מרכז יום לקשיש בגילה, מרכז חינוך ומורשת בהר הרצל, שיקום 20 גינות משחק בעיר 2016 ועוד.
תכנון הגנים בעיר התבסס על שיתוף תושבים, נציגי רובעים ועירייה החל משלב קביעת הפרוגרמה ולאורך כל תהליך התכנון.
- מ-2005 עיריית ירושלים – מח' הדרכים וחברת מוריה – כבישים ודרכים עירוניות:
רחובות בר יוחאי, אביטל, טשרנחובסקי, שחראי, דרך בית חנינא, הגדלת מתחם אזה"ת עטרות, טבעת דהרה, דרך הר הזיתים, כבישים בצפון מז' העיר, מרכז תחבורה מטרופוליני ועוד. ליווי בתחום הדרכים לפי צרכים וקדימויות של העירייה.
- מרחב עירוני ירושלים פרויקטים שונים: מרכז מסחרי וגן אירועים על גג "בנית" בתלפיות, מרכז מסחר "התאומים" בכנפי נשרים גבעת שאול, מבנה משרדים מגדל הנביאים בגבעת שאול, פרויקט מגורים ושצ"פ מורדות אקסטנסטיבי "יפה רום" בגילה, מגורים ומעבר ציבורי "המדרגות" בנחלאות, מתנ"ס "שנטל קריי" בקטמון, מתנס מרכז תרבות עמים לנוער במושב הגרמנית ועוד.
- מ-2006 עיריית תל אביב יפו – מח' מבני ציבור – פרויקטים עירוניים לפי צרכי וקדימויות המחלקה:
מתחם חינוך בי"ס תיכון צפון מערב העיר (תיכונט), מתחם שרותים עירוני מרל"ג צומת חולון, מתחם בעל העקדה בשכונת שפירא, מתנ"ס ושצ"פ בת ציון בביצרון, בתי ספר וגני ילדים ברחבי העיר (בי"ס אג'אל ביפו, בי"ס אנטיוגוס, שיקום בי"ס עירוני יד, תל נורדאו, אולם היובל, אולם שרשים בשכ' שפירא, בית ספר צהלה, אשכולות גנים ברחובות הלח"י, ליסין, טשרנחובסקי, זינגר, גייגר, מעונות

ה ט כ נ י ו ן

מ כ ו ן ט כ נ ו ל ו ג י ל י ש ר א ל

זאת לתעודה כי

טל רוסמן

שנתה וסיימה לימודיה כחוק מילאה חובותיה כתקן

ועמדה בבחינות כהלכה

בהתאם לחוקה ולתקנות של הטכניון

ועל יסוד הישגיה מוענק לה התואר

מוסמך לאדריכלות נוף

בחודש אב תשנ"ו

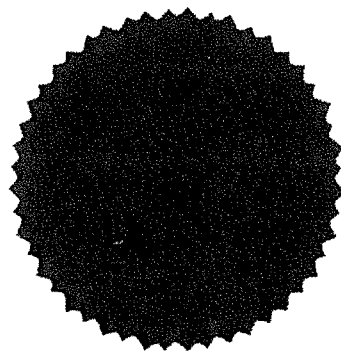
על כל הזכויות שמקנה תואר זה

נ.י.ל. א.פ.

דיקן הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים

נ.י.ל. א.פ.

נשיא הטכניון



טל רוסמן / אדריכלות נוף
מס' רישום: 57102 / מס' ת.ד.: 57102 / מס' ת.ד.: 57102 / מס' ת.ד.: 57102
טל: 0447081 / פקס: 0447082



0 14966517

רוסטן
טל
שמואל
שושנה
אברהם
07.05.1970 אי באיר הושעל
ישראל
(קבה)
ת"א-טרכו 23.02.2017
אזרחות ישראלית
23.02.2017 ב"ז בשבט ה'תשע"ז
23.02.2017 ב"ז באדר א' ה'תשס"ז

0 14966517

רוסטן רחמן
טל
שמואל
שושנה
אברהם
07.05.1970 אי באיר הושעל
ישראל
(קבה)
ת"א-טרכו 23.02.2017
אזרחות ישראלית
23.02.2017 ב"ז בשבט ה'תשע"ז
23.02.2017 ב"ז באדר א' ה'תשס"ז

0 14966517

רוסטן רחמן
טל
שמואל
שושנה
אברהם
07.05.1970 אי באיר הושעל
ישראל
(קבה)
ת"א-טרכו 23.02.2017
אזרחות ישראלית
23.02.2017 ב"ז בשבט ה'תשע"ז
23.02.2017 ב"ז באדר א' ה'תשס"ז

טל רוסטן אדמוני
אשרדען אדמוני
ת"א 57100
2017

רישיון מהנדס/ת / אדריכל/ית ניתן לך בזה רישיון		טל רושמן שם משפחה ופרטי	
כעין - אדריכלות עץ במדור - אדריכלות עץ		024966517 מס' רישיון	104378 מס' רישיון
הרישיון בתוקף עד 31 03 2023		חוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח 1958 לא יישא אדם את התואר "מהנדס" או "אדריכל" או תואר הדומה לאלה עד כדי הטעות ולא יתחזה אדם ומהנדס ושרי אלא אם ניתן לו רישיון כאמור	
סה"כ השלום אגרת רישיון 195		ייחוד פעולות: (סעיף 12 בחוק) והוא רשוי לעזור בהקצאת 10 סממנים לייחוד בחקיקת פעולת המנהל רשמי או לארגון רשמי חשיפודת פעולה נן לא עצלה אדם אלא אם הוא בעל רישיון לפי סעיף 11	
חותמת		סטפן אבו חדוה שם המהנדסים והאדריכלים	

טל רושמן אדרי' נוף
 מס' רישיון 024966517
 ת.ד. 11842

הצעת מחיר למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: חן רוסמן
טלפון: 03-5442082
כתובת: ב' אביב-18
פקס: 03-5442081
אימייל: tal.laud@netvision.net.il
מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 024966517

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת

הנחה על:

שעת ייעוץ בגובה 300 ש"ח (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) 25%
אחוז ההנחה (במילים) חמש-ואלפים

תעריפי א.א.א.י. כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

אחוז הנחה (בספרות) 25%
אחוז ההנחה (במילים) חמש-ואלפים

שם: חן רוסמן
תפקיד: אגף
תאריך: 22-3-20

חתימה: חן רוסמן
טל. רוסמן אגף: 03-5442082
טל. רוסמן אגף: 03-5442082

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18430	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - אדריכלות נוף	4,000,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ אדריכלות נוף מרשימת מאגר שאושרה..

האגף מעוניין להעסיק 4 יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 1,000,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) לכל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס. ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31252	מידות ומעשי נוף בע"מ	ת.ד. 11 כפר תבור	85	כן	
21034	טל רוסמן - אדריכלות נוף	דיזינגוף 298 תל אביב	75	כן	
13485	נחרי יוחאי	1 בע"מ	71	כן	
31008	גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף בע"מ	הברזל 24 תל אביב	98	כן	
0	אופיר אילנה אדריכלות נוף ופיתוח סביבתי בעמ		64		
0	וי אס הנדסה אזרחית בעמ		57		
0	מילר בלום תכנון סביבתי בעמ		51		
13390	יניון תכנון יעוץ ומחקר בע"מ	ת.ד. 444 טירת הכרמל	42		

שכר טירחה כולל: 4,000,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה ל 12 יועצי אדריכלות נוף מהמאגר- התקבלו 8 הצעות-. האגף ממליץ לקבל את ארבעת היועצים בעלי הניקוד הגבוה ביותר.

הערות

העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
13066	24/12/2018	אדריכלות נוף- בחירת יועצים ממאגר	600,000
15008	27/10/2019	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ אדריכלות נוף גדעון שריג	150,000
15203	01/01/2020	בקשה להארכת חוזה ליועץ גדעון שריג לב וקסמן יועץ אדריכלות נוף ופיתוח	200,000
16005	11/08/2020	מתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח.	600,001

18007	25/01/2022	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - ל"ש ריג וקסמן" בתחום אדריכלות	100,000
-------	------------	---	---------

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט להלן :
המציע שנתן את אחוז ההנחה הנמוך ביותר, מבין המציעים שהומלצו לזכייה כמפורט לעיל, יוכרז
כזוכה בכפוף לכך שישווה את הצעתו לאחוז ההנחה של המציע הקרוב אליו בהתאם לסדר
ההצעות שהוגשו בהליך.

פרוטוקול פתיחת מעטפות

תוצאות הבשת האעות מחיר: 1,000,000 ש"ח כל אחד 4- יועצים

ליועץ אדריכלות נופ

שם היעץ/נקודות	התרשמות האות-2 תכנית שבוע ב 3 שנים האחרונות	אחוז הנחה לשעת ייעוץ (300 ש"ח)	אחוז הנחה לתעריף א.א.א.	אחוז הנחה לתעריף סר"כ	ש"ח
שם היעץ/נקודות	20	30	50	50	85.3333
מידות ומעשה נופ	20	23	15.33	50.00	71.0417
נאור-נהר	20	25	16.67	34.38	51.5521
חיל- בלום תכנון סביבתי בעמ	20	11	7.33	24.22	42.2917
ייעוץ-תכנון ייעוץ ומחקר בעמ	20	10	6.67	15.63	64.7292
אילנה אופיר אדריכלות נופ ופיתוח סביבתי בעמ	19	10	6.67	39.06	75.7292
טל רוטמן אדריכלות נופ	20	25	16.67	39.06	57.2708
ו"א הנדסה אדריכלות	18	5	3.33	35.94	98.4375
שריג וקסמן אדריכלות נופ בעמ	20	45	30.00	48.44	

מנהל מחלקת
מחירי ומכירת
מנהל מחלקת
מנהל מחלקת

מנהל מחלקת חוזים
והקשרות
קאופמן יענת

זכרצקי סבירה

ממונה על הסדר תנועה
ידן אורן

סגנית מנהל אגף תחשיבה
פילג לאה

הארכת הסכם למתן שירותי ייעוץ בתחום הנגישות

שנערך ונחתם בירושלים ביום 2 חודש 6 2024

בין

עיריית ירושלים

אגף תושייה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

שריג וקסמן אדריכלות נוף

515120079

ח.פ./ ע.מ.

באמצעות מנהלה

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים")

מצד שני

אדריכלות נוף

והואיל והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ייעוץ בתחום הנגישות (להלן: "העבודות").

והואיל והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 2021103 מיום 16.12.21 אישרה את היכללותו במאגר היועצים העירוני.

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 2021118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 (להלן: "החוזה המקורי").

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון בישיבתה מס' 2021181 מיום 8.4.2021 אישרה באופן גורף את מימוש תקופות האופציה והארכת תוקף ההסכם בכפוף לקבלת אישור הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפנייה לוועדה, ובהתאם לכך הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

והואיל והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הוועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.24 ועד ליום 30.6.25 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.7.24 ועד ליום 30.6.25 (להלן: "תקופת הארכה").

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול

שריג וקסמן אדריכלות נוף
515120079 ח.פ.

בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש לעירייה מראש ובכתב.

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.

4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.

5. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 15.02 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
ח.פ. 515120079

2/6/24
שם מלא
תאריך

חתימה וחותמת
מנהל האגף -
חתימה וחותמת

4/6/24
שם מלא
תאריך

שמוא שילגמן
גזבר העירייה
ראש המינהל הכספי
17/6/24

חתימה וחותמת
חתימה וחותמת

רבקה חברוני
שם מלא
סגנית הגזבר
מנהלת אגף החשבונות
והניהול הפיננסי
17-6-24

חתימה וחותמת
חתימה וחותמת

שם מלא
תאריך

מבצע השירותים -
מנהל האגף -
גזבר העירייה -
ראש העירייה -

X:\MINHAL_KLALMISHKA_MISHPATIT\אכלילודולבוהסבות, הארכות, הגדלות, הסכמים\הארכת הסכם למתן שירותי ייעוץ נגישות- שריג וקסמן
אדריכלות נוף 19.5.24.docx



שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
ח.פ. 515120079

קאופמן יפעת

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

שרוני אביעד
יום רביעי 08 מאי 2024 11:32
קאופמן יפעת
דולב ליאון מימון
FW: בקשה להארת חוזה - שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
שריג וקסמן אדריכלות נוף - מכתב מקובי pdf.196-22-0005; שריג וקסמן אדריכלות נוף
תכנון הארכה 23-24 הסכם-196-22-0006 עד pdf.30.6.24

מאושר

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי
חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6297448
נייד: +972 508381222



From: קלטי דיתי <diti_ke@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, April 16, 2024 9:44 AM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>; זברציק טוביה <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: בקשה להארת חוזה - שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ

אביעד שלום

האגף מעוניין להאריך הסכם לשנה נוספת

עם היועץ שריג וקסמן בתחום אדריכלות נוף

יזדובר בהארכה שנייה.

מצ"ב
הסכם מקורי + נספחים

בקשת מנהל אגף

אודה לאישורך

קלטי דיתי | בוחנת היתרים
הנהלת מינהל תכנון
טלפון: 02-6296487

קאופמן יפעת

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום שלישי 07 מאי 2024 09:57
קאופמן יפעת
FW: שריג וקסמן - אישור חתום עבור עיריית ירושלים
21-22 (2) שריג וקסמן אדריכלות נוף הארכה.pdf; Image_10182.pdf

היי,

אישור הביטוח של שריג וקסמן אדריכלות נוף החתום ע"י הראל מיום 11.04.24 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: KFIFAT@jerusalem.muni.il <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, May 6, 2024 4:20 PM
To: עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: שריג וקסמן - אישור חתום עבור עיריית ירושלים

עדי היי

אודה לאישור הנספח הביטוחי

תודה
יפעת

קאופמן יפעת

אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6295459



מובילים בשירות



From: Office - Sarig Vaksman <Office@g-sarig.co.il>
Sent: Monday, May 6, 2024 12:29 PM
To: קלטי דיתי <diti_ke@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: שריג וקסמן - אישור חתום עבור עיריית ירושלים

דיתי שלום,

מצ"ב טופס ביטוח לחידוש

תאריך הנפקת האישור: 17.5.2023		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי	נרשמים הקשורים האישור למבקש וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח				
עיריית ירושלים	עיריית ירושלים ואו תאגידים עירוניים ואו חברות בנות ועובדים של הנ"ל	ש.י.ע. ו.ס.מ.ל. א.ר.י.כ.ל.ו.ר.ו. ח.מ.ל. ת.ד.פ. 515120079 מ.ע.ה.ר.כ.ל. 24 ח.מ.ל.כ.ה. 2	☒ שירותים ☒ אחר: שירותי א.ר.י.כ.ל.ו.ר.ו. ואו שירותים נלווים				
ת.ד.פ. 500230008							
מען כוכב ספרא 1 ירושלים							
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות							
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					סכום	מטבע	
צד ג'	800400009324	הכ"א ג.כ. 01/23	1.4.23	31.3.24	1,000,000	₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות
אחריות מעבידים	9840005224	הכ"א ג.כ. 01/23	1.4.23	31.3.24	20,000,00 למקרה ולתקופה	₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
(*) אחריות מקצועית	800400009324	הכ"א ג.כ. 01/23	1.4.23	31.3.24	3,000,000	₪	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 6 חודשים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בסופו ג' 332 שמפורטת על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסיכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):							
038 יועצים / מתכננים							
066 שירותי הפיקוח והקבלה							
ביטוח/שינוי המדיניות							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
החלפת האישור							
המבטח:							

הראל
חברה לביטוח בע"מ
11.4.2024

הראל
חברה לביטוח געים

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה מוציא 196-22-0005 מס חוזה 196-22-0006

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם יצחק יעקוב בנושא מתן שירותי מוציא ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 30.6.23-17.22

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 30.6.23-17.22 (הארכה שנה)

עיריית ירושלים
מנהל תחבורה ופיקוח תשלומים
קומה תחתונה
רחוב המלחמה 1775

מברכה,
ממלכה קובי
מנהל אגף תחבורה ופיקוח תשלומים

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף מס
בנושא אגף-מס 1/5/23

ב י ן

עיריית ירושלים
באמצעות מנהל תכנון-תלמידי
מכיכר ספרא 1 קומה 3
טל': _____ פקס: _____
ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן
שם החברה/עוסק: שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
ח.פ.מ.מ. - 515120079
באמצעות מנהלה אד אקס
כתובת - הקרא 24, תל-אביב
טל: 03-6488585 פקס: 03-6488787
(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

מצד שני

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
הברזל 24 רמת החייל ת"א
office@g-sarig.co.il
טלפון: 03-6488585

והואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 202118 מיום 8/6/22 אישרה את מסירת ביצוע
השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום
30.6.23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 וזאת
בהתאם לאישור הועדה להארכת חוזים /למסירת עבודות יש למחוק את המיותר מס' 202118
מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את
הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24

והואיל: ופרטי ההארכה כאמור שבוצעו בסמכות החשב יובאו על ידי האגף לידיעת הועדה
העירונית למסירת עבודות בישיבה מס' _____ מיום _____

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.7.23 עד
ליום 30.6.24 (להלן: "תקופת ההארכה").

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
515120079.9.ח

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. יובהר, כי מאחר וטרם אושר תקציב העירייה לשנת 2023, התשלום בגין הסכם זה יהיה בגובה 1/12 מסכום הסעיף התקציבי הרלוונטי שהיה בספר התקציב בשנת 2022, זאת לכל חודש עד לסוף חודש מרץ 2023. אם יאושר תקציב העירייה לשנת 2023 עד לתאריך זה תשולם התמורה בהתאם להסכם.
5. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות וא/או תלונוט וא/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
6. מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה וא/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
7. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 3/23 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות וא/או דרישות וא/או תביעות כלפי העירייה וא/או כלפי מי שפעל בשמה וא/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה וא/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין וא/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיע לה בגין העבודות.

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
515120079.פ.ח

ולראיה באו הצדדים על החתום:

תאריך: 30/04/2023 שם מלא: <u>שמואל זלמן</u> מנהל האגף: <u>אריאל</u> נזכר העירייה: <u>אריאל</u> ראש העירייה: <u>אריאל</u>	תאריך: 14.6.23 שם מלא: <u>שמואל זלמן</u> מנהל האגף: <u>אריאל</u> נזכר העירייה: <u>אריאל</u> ראש העירייה: <u>אריאל</u>
---	--

סגנית הנזכר: אריאל

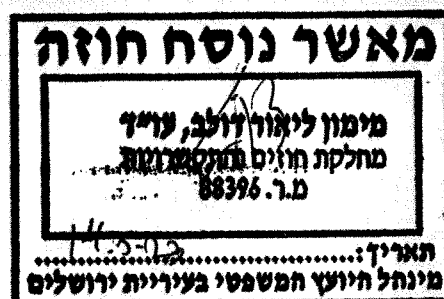
סגנית ראש העירייה: אריאל

חתימה וחתימת: אריאל

חתימה וחתימת: אריאל

IMINHAL_KLALNUSHKA_MISHPATIT: לכללי וכולל חסמות, תאריכות, הגדלת, הסכמים והסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף
-כמונלט מנהל שירותים: d:\ac

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
515120079.פ.ח



תאריך הנפקת האישור: 17.5.2023		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים הקשורים האישור כמבקש האישור	נוספים למבקש וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח
עיריית ירושלים	עיריית ירושלים ואו תאגידים עירוניים ואו חברות בנות ועובדים של הג"ל	ש"יג אקס/א/א אצ"ב/א/א ה"א	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
ת.ז.פ. 500230008	מ"ע 24	ת.ז.פ. 515120079	מזמינת השירותים
מ"ע 24	כ"כ ספרא 1 ירושלים	מ"ע 24	אחר -
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:	חברות בנות	ת"א א"ב	
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומחזור הפוליסה	תאריך תחילה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	צד ג'	הכ"א/ג.כ.א/01/22	1.4.23
302 אחריות צולבת	800400009322	31.3.24	31.3.24
304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח			
307 קבלנים וקבלני משנה			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון			
315 תביעות המל"ל			
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'			
328 ראשוניות			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון			
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבדים			
328 ראשוניות			
301 אובדן מסמכים			
302 אחריות צולבת			
304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון			
325 מרמה ואי יושר עובדים			
327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח			
328 ראשוניות			
332 תקופת גילוי - 6 חודשים			
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך חשימה הסגורה המפורטת בסמך ג' סג' שמפורסם על ידי רשות שוק החוץ, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):			
038 יועצים / מתכננים			
085 שירותי תכנון, פיקוח ופיקוח			
ביטוח / שירותי המל"ל			
שינוי לרעט מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			

הדאל
חברה לביטוח בע"מ

טריקי שלומית

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום שני 05 יוני 2023 10:47
טריקי שלומית

RE: שריג וקסמן ; שולח דואר אלקטרוני: דף נוסח נספח ביטוח מעודכן מ פברואר 2021
אישור קיום ביטוח עיריית ירושלים 01.04.2023 ועד 31.03.2024 - שריג וקסמן.pdf

ה",

אישור הביטוח של שריג וקסמן החתום ע"י הראל מיום 17.05.23 – תקין
ככל ולא ניתנים שירותי פיקוח ובקרה

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624287
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-56251

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, May 31, 2023 9:14 AM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: 2021 שולח דואר אלקטרוני: דף נוסח נספח ביטוח מעודכן מ פברואר

מצ"ב הארכת תוקף ביטוח של גדעון שריג, לאישורך.

תודה

טריקי שלומית | אחראי לחוזים והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



טלפון: 02 - 6297794
נייד: +972 549423223



From: Office - Sarig Vaksman <Office@g-sarig.co.il>
Sent: Thursday, May 18, 2023 1:19 PM
To: טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: 2021 שולח דואר אלקטרוני: דף נוסח נספח ביטוח מעודכן מ פברואר

הי שולמית

בבקשה



שירות לרפואה
ישראל



www.moh.gov.il

האגף לתחבורה ומיתות תשתיות מנהל האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה מס חוזה 196-22-0005
196-22-0005
196-22-0005

עיריית ירושלים התגמה חוזה עם אגף לתחבורה ומיתות תשתיות שירותי
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 1.7.2022

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1.7.2023

מנהל האגף לתחבורה ומיתות תשתיות

מנהל האגף לתחבורה ומיתות תשתיות
ממלא מקום
מנהל האגף לתחבורה ומיתות תשתיות

מנהל האגף לתחבורה ומיתות תשתיות
ממלא מקום
מנהל האגף לתחבורה ומיתות תשתיות

27/07/22
10:30:57

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם 196-22-0005 -

יעוץ אדריכלות נוף - שריג וקסמן

קבלן גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נ 515120079

תאריך הסכם :

סטטוס הסכם : פתוח תאריך סטטוס 27/07/22

תוקף ההסכם : מתאריך 1/07/22 עד תאריך 30/06/23

אישור וועדת: מסירת עבודות חכ מספר 22118 מתאריך 8/06/22

תנאי תשלום: שוטף+ 30 ימים

תנאי הצמדה: מדר מסבע תאריך ערך בסיס

תקרת ההסכם : 284,900

סוג סבלה:

הנחת הסכם:

% מערך פרויקט:

הנחת מתכנן לפיקוח:

חוספת מבנה קיים:

ספק/קבלן

מנהל

גזבר העיריה

ראש העיר

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

מקור

מהדורת מספר : 01
27/07/22 10:56:00

אגף תושייה- מחלקת הסדרי תנועה

דף: 1

כתב כמזכירות להסכם מספר 196-22-0005

יעוץ אדריכלות נוף - שריג וקסטן
קבלן : 31008 גדעון שריג-לב וקסטן אדריכלות נוף בע"מ

סעיף	תיאור	י.מ	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 1	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליון				
1-001-0009	מתכנן 2 תעריף חשכ"ל	שעה		300.00	
סה"כ	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליון				

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי מקור

מהדורה מספר: 01
27/07/22 10:56:00

אגף תוש"ה- מחלקת הסדרי תנועה
דף: 1

כתב כמויות להסכם מספר 196-22-0005 - ריכוז

יעוץ אדריכלות נוף - שריג וקסטן
קבלן : 31008 גדעון שריג-לב וקסטן אדריכלות נוף בע"מ

פרק	סה"כ תת-פרק	סה"כ פרק
1	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליו	.00
	סה"כ לפני הנחה:	.00
	הנחה %: 45.000	.00
	סה"כ כללי . . . :	.00

תאריך

שם, חתימה וחותמת קבלן

196-22-0006 - 1025

שרה וקסמן אדריכלות ופנ"ס
515120079 פ.ח

3. הגדרות

- 3.1 "המנהל" – מנהל אגף תע"ש בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
- 3.2 "השירותים" ו/או "העבודות" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור **בנספח ב'** לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.3 "מבצע השירותים" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 נספחים

- 3.4.1 נספח א' – אישור הוועדה למסירת עבודות
- 3.4.2 נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה
- 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
- 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
- 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוחי

4. היועץ מתחייב כדלקמן

- במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים **כמפורט בנספח ב'**:
- 4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרת של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.
- 4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.
- 4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראות המנהל.

- 4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.
- 4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

5. סמכויות המנהל

- 5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.
- 5.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.
- 5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.
- 5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.
- 5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. העדר יחסי עובד מעביד

- 6.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.
- 6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.
- 6.3 למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.
- 6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לענין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.
- 6.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.
- 6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישוה היועץ בעירייה.

7. צוות עבודה ויועצים:

- 7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט **בנספח ב' להליך**.
- 7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.
- 7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.
- 7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. **המחאות זכויות עפ"י ההסכם**

- 8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- 8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.
- 8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחרים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. **התמורה**

- 9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.
- 9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבהם יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.
- 9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.
- 9.4 מוסכם כי העירייה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודות/או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העירייה בזכותה זו. השתמשה העירייה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.
- 9.5 **תיקון 42 לחוק מע"מ**
במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על

חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העיריה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטול

- 10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביא לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:
 - 10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.
 - 10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי/יועציו הפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.
- 10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:
 - 10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.
 - 10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.
 - 10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.
- 10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.
- 10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.
- 10.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

- 11.1 העיריה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.
- 11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף. המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.
- 11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.
- 11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.
- 11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
- 11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכושה של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

- 12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום 1/7/22 ועד יום 30/6/23 (להלן: "תקופת ההסכם").
- 12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 3 שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

- 13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה

מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבותו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפתחו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

"המזמינה" לענין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או תברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

מס'	סוג היועץ	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) נשוא התכנון / הייעוץ	דרישת הביטוח
1	מתכנן, מפקח, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪ 2,000,001 – 5,000,000 ₪ 5,000,001 – 10,000,000 ₪	1,000,000 ₪ 2,000,000 ₪ 4,000,000 ₪

			20,000,000 – 10,000,001 ₪	6,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
2	יועץ קרקע		1 – 2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	8,000,000 ₪
3	יועץ	כלכלי, ארגוני, נגישות, תכנון סביבתי ונוף, זאולוג, אגרונום, עצים וכיוב'	כל היקף	1,000,000 ₪
4	תכנון קונסטרוקציה, גיאומטריה	תכנון, פיקוח, בדיקת פרויקטים	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – 5,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			10,000,001 – 20,000,000 ₪	8,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
5	מודד	מדידה	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪
6	יועץ/ממונה בטיחות		1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמינה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה

הביטוח תשמי"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.

2. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהוו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי ההסכם ועל פי כל

דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. תשלומים סוציאליים

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. אחריות לנזקים

- 16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. מסירת פרטים ותוכניות

- 17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.
- 17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחווה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.
- 17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

18. סודיות

- 18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

ו/או כל צד שלישי שלו גישה למאגרי המידע של העירייה ו/או של מבצע השירותים ישמרו סעיף הסודיות והתחייבויות שבחוזה זה.

18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירייה כל מידע, מסמך, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.

18.3 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהיועצים ו/או מי שנמצא בשרותיו ו/או שליחי מבצע השירותים ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע חוזה זה תוך תקופת החוזה, לפני תחילתו או לאחר מכן, ולא לעשות בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע חוזה זה. כן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, הנהלים, חוות הדעת על נספחיהם וכל יתר הניירות והמסמכים שיועברו אליו.

18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי לממשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש לממשלה.

18.5 מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות (נספח ד') וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.

18.6 מבצע השירותים מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ו/או כי מי שמועסק על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

19. ניגוד עניינים

19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.

19.2 מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה.

19.3 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולהלן.

- 19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.
- 19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.
- 19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.
- 19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.
- מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.**
- 19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה כתומה.
- 20. אחריות מקצועית:**
- הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משתררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.
- 21. אספקת אמצעי עזר:**
- מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבוננו בלבד.
- 22. זכויות יוצרים**
- כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 23. קיזוז**
- כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העירייה בשום דרך.

24. שונות

- 24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה עי"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועץ לעירייה ו/או מי מטעמו.
- 24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העירייה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

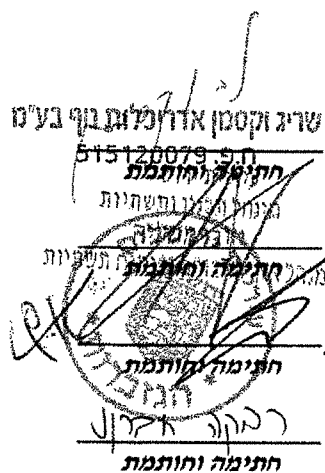
25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח עי"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

 שריג וקסמן אדריכלות ופיקוח בע"מ ח.פ. 515120079 חתימה וחתימת המנהל הכללי והתכנון העירוני חתימה וחתימת המנהל הכללי והתכנון העירוני חתימה וחתימת המנהל הכללי והתכנון העירוני חתימה וחתימת המנהל הכללי והתכנון העירוני	שם מלא שם מלא שם מלא שם מלא שם מלא	22/03/2022 תאריך 19/6/22 תאריך 12.7.22 תאריך 18.7.22 תאריך	מבצע השירותים - מנהל האגף - גזבר העירייה - ראש העירייה -
---	---	---	---

חכמה לביסוס/בע"מ

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ

בי"ה

28.06.2022

לכבוד

עיריית ירושלים

א.ג.נ.

הנידון – תצהיר אי העסקת קבלנים ו/או קבלני משנה

"אני מבצע השירותים מצהיר כי איני מעסיק קבלנים ו/או קבלני משנה בכל הקשור להתקשרות ו/או לשירותים"

בכבוד רב ובברכה ,

לב וקסמן

שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
ח.פ. 515120079



טריקי שלומית

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום שלישי 14 יוני 2022 15:42
טריקי שלומית
עו"ד אבנר לוי
FW: שריג וקסמן אדריכלות נוף ; מינצברג הזמנת עבודה מרץ 22
עיריית ירושלים - אישור קיום ביטוח מעודכן עד pdf.31.03.2023

היי,

אישור הביטוח של שריג וקסמן של הראל מיום 14.06.22 – המצ"ב - תקין

עדי בן הראש | עו"ד

9 רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'
משרד עורכי דין



From: Office - Sarig Vaksman <Office@g-sarig.co.il>
Sent: Tuesday, June 14, 2022 11:44 AM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: 'TRSHULA@jerusalem.muni.il' <TRSHULA@jerusalem.muni.il>; עו"ד אבנר לוי <Avner@ysagilaw.co.il>
Subject: RE: 22 מרץ עבודה הזמנת עבודה מרץ 22

שוב שלום רב,

מצרפת אישור ביטוח מעודכן

עדכנו אותי שהתקבל ותקין

יודה

בברכה,

ח'יה גולדברג
שריג - וקסמן אדריכלות נוף בע"מ
הברזל 24 כניסה A רמת החייל, תל אביב, 6971032

טל. 03-6488585 (שלוחה 0) פקס. 03-6488787
Office@g-sarig.co.il
www.g-sarig.co.il

From: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Sent: Tuesday, June 14, 2022 9:56 AM
To: Office - Sarig Vaksman <Office@g-sarig.co.il>
Cc: 'TRSHULA@jerusalem.muni.il' <TRSHULA@jerusalem.muni.il>; עו"ד אבנר לוי <Avner@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: 22 מרץ עבודה הזמנת עבודה מרץ 22

בוקר טוב,

נספח א' - אישור הוועדה למסירת עבודות

נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה

נספח ג' - תצהיר בדבר אי קיום ניגוד עניינים

1. אנו הח"מ המורשים לחתום ולהתחייב בשם _____ מצהירים בזאת כי אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין העירייה, וכן בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם.

3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אנו מאשרים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה ויתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצידה של מבצע השירותים, על כל המשתמע.

השירותים: 1/7

עמירם בוברוב, עו"ד

כמו כן, הריני לאשר בזאת כי החותמים לעיל חתמו על תצהיר זה בפניי לאחר שהוזהרו כדין.

16

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית עיריית ירושלים תל"ה
מועמד/ת לתפקיד אג"ר

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם נישפחה: אסאן
שם פרטי: דל
מס' זהות: 7477812613 שנת לידה: 25/02/75
כתובת: רח' הקרא 24 עיר/ישוב: גא-אקיד מיקוד: 052-5340100
מס' טלפון: 03-6488585 מס' טלפון נייד: 052-5340100

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה (לרבות כשכירה, כעצמאית, כנושאת/ת נישואין, כקבלנית כיועצת וכד'').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם הנועסין וכתובתו	תחומי הפעילות של הנועסין	התפקיד ותחומי האחריות	תאריך העסקה
שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ הברזל 24 רמת החייל ת"א office@g-sarig.co.il טלפון: 03-6488585	אדריכלות נוף	אג"ר / תל"ה	החל מ- 1999
		אג"ר / תל"ה	

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכחונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי ביילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכחונות נוכחיות ולכחונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מיטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שבינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאורח המקבל שירות. לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" כגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות כגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כן / לא

אם כן, פרטי

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

¹ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי לפנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או מנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי לפנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות נישותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כנישונותו לפי סעיף 46(א)(2), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

כן / לא
אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

מזרחי דניאל

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט אחזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעות בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

שם התאגיד/חגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/חגוף

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך בניצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך בניצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא
אם כן, פרטי:

² חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

1. מי שמחזיק ב-5% או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכוח כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק ב-25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמטענות לפי סעיף 46(א)(2), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהודרתו בסעיף 102 לפקודת ביטחון הכנסות.
2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או מי בשותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן ☒ לא ☐
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" כגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות כגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן ☒ לא ☐
 אם כן, פרטי:

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה 7/10/2022 ת.ז. מס' 312678774, מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא לנייטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידע אישית;
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.

חתימה X

22/03/2022
תאריך

נספח ד' – הצהרה על שמירה סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו נגיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

אני החתום מטה

שם ומשפחה:		מספר זהות		תפקיד:	
ד"ר אסאן		312678774		אגריס טל מנ"ל החברה	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
				טלפון נוסף:	
כתובת מקום עבודה:		בית	קומה:	עמדה:	טלפון:
(הדרה)		מס': 24	1		03-6488585
משתמש עירוני		משתמש חיצוני			
שם האגף:		שם היחידה:		שם המוסד / משרד / חברה: *	

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ.			
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
				טלפון נוסף:	
כתובת מקום עבודה:		בית	קומה:	עמדה:	טלפון:
מס':					פקס:
משתמש עירוני					

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים

117-120 ו- 267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א

– המפורט להלן 1981

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות

המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.

2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או

תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר

איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן

ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.

3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדין, ידיעה שהגיעה אליו

בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו

כעובד הציבור, ולאחר שחדל להיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדין לאדם שלא היה

מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתרשל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.
5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:
- א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.
- ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.
- ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התשמי"א - 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".

2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

- הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;
והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמי"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:
1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
 2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
 3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
 4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
 5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראות הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמי"א - 1981.
 6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על החתום:

30.3.12
תאריך

חתימה

עמירם בוברוב, עו"ד

מ.ר. 7664

אני הח"מ עו"ד חובב הלפיד 3 רמת גן אשר כי הי"ה דן אקסמן מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת אותה.

054-2266195

עמירם בוברוב, עו"ד
מ.ר. 7664
רחוב הלפיד 3 רמת גן
054-2266195

נספח ה

הליך תיחור פרי קול קורא למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף עבור עיריית ירושלים

1. עיריית ירושלים (להלן: "המזמין") באמצעות אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסמה קול קורא למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף והקימה מאגר של יועצים למתן, בין היתר, שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף. הועדה למסירת עבודות בישיבתה מיום 16.12.21 אישרה רשימה של זוכים להיכלל במאגר העירוני לתקופה של מיום 16.12.21 ועד ליום 16.12.24.

בשלב זה, העירייה מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם מתכנן ויועץ אדריכלות נוף אשר ייתן שירותי ייעוץ בעבודות אדריכלות נוף על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנת זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

2. נספחים להזמנה להגיש הצעות:

- א. נספח א' – חוזה התקשרות
- ב. נספח ב' – פירוט העבודות/כתב כמויות לוח זמנים
- ג. נספח ג' – דף הצעות מחיר

3. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות כפי שיפורט להלן.

4. הליך התיחור מבוצע מכוח הוראות נוהל משרד הפנים התקשוריות בפטור ממכרז לעבודה חדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16 ו- 5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.

5. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה – תכנון וייעוץ אדריכלות נוף (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות/כתב כמויות מצ"ב נספח ב'

10. הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
התרשמות הצוות המקצועי מהתוכניות המוגשות	יוגשו 2 תוכניות על עבודות שבוצעו ב 3 שנים אחרונות (החל מיום 1.1.2019) בתחום אדריכלות נוף בתשתיות תחבורתיות, בהיקף של 3 מיליון ₪ ומעלה, כולל מע"מ.	מורכבותה ורמתה של כל עבודה תזכה ב 10 נקודות מקסימליות	20 נקודות
הצעות מחיר א.א.א.י (בעבודות תכנון)	שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההצעה הטובה ביותר/הצעה הנבחרת)	50 נקודות
הצעת מחיר משכר לשעה (300 ₪) לא כולל מע"מ (בעבודות ייעוץ) (*)	ההצעה הנמוכה ביותר, בשקלול שיעור ההנחה הגבוה ביותר, תקנה את מלא הנקודות.	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההצעה הטובה ביותר/הצעה הנבחרת).	30 נקודות
			100 נקודות

(*) ההצעה עם אחוז הנחה הגבוה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת.
למען הסר ספק, יובהר כי, יועץ לא יועסק באותו פרויקט ובאותם תכולות עבודה גם כיועץ וגם כמתכנן.

11. לוח זמנים:

לוחות הזמנים לביצוע/העבודות השירותים וכיוצ"ב מפורטים בנספח ב'.

12. הזמנה לוגיסטית:

מובהר כי הזוכה בהליך **לא יתחיל בביצוע** העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העירייה וראש העיר גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם. כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העירייה מכל תשלום לספק.

13. היקף תקציבי:

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות. המזמין מעוניין להעסיק עד **ארבעה** יועצים למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף, בהסכם מסגרת בהיקף של עד - **1,000,000 ₪** לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה.

של שנתיים נוספות. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.
עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודות ו/או לבצע בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ומציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

14. הבהרות ופרטים:

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי ההליך זה יש לפנות בכתב בלבד באמצעות

דוא"ל: kfifat@jerusalem.muni.il

עד ליום 30.3.2022 בשעה 12:00.

והתשובות יפורסמו באתר עד ליום 3.4.2022

ולברור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל" 02-6295459.

15. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העירייה.

16. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

17. זכויות העירייה וזכויות הוועדה למסירת עבודות:

א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעותם ויכולתם המקצועית.

ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.

ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.

ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.

ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם

ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או

ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה.

לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.

ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.

ז. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.

שרת וקסן ודרימלדס 2007
015120070 00

שוה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.municipal.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
חנחלית האגף

נספח א'

חוזה התקשרויות

פוסט סטרא 1, ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/9, פקס: 02-6296554
Saira Sq. 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سايلا 1، القدس 9414109، هاتف: 02-6297668/9، فاكس: 02-6296554

שריד וקסטן אדריכלות טף בע"מ

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים בתחום שירותי תכנון אדריכלות נוף :

1. תכנון אדריכלות נוף ברשתות דרכים קיימות בהתאם להנחיות המזמין.
2. תכניות אדריכלות נוף וקבצי התכנון יוגשו על פי מפרט עיריית ירושלים המצ"ב ועל פי החוזה המצ"ב.
3. מתן חוות דעת לתכנון אדריכלות נוף בהתאם לדרישות המזמין.
4. אישור תכניות אל מול הממונה וגורמים רלוונטיים ובכלל זה מעיריית ירושלים.
5. פיקוח עליון בשטח .

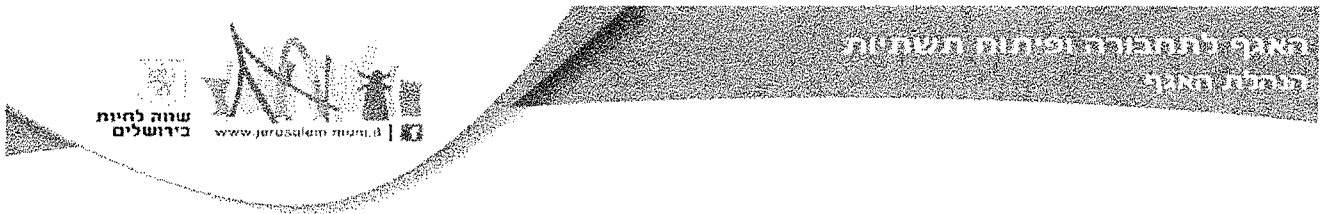
השירותים הנדרשים בתחום שירותי ייעוץ אדריכלות נוף :

1. ייעוץ למזמין או מי מטעמו בעיריית ירושלים בתחום תכנון אדריכלות נוף .
2. בדיקת תכנון אדריכלות נוף שיועברו על ידי המזמין.
3. פיקוח על ביצוע עבודות פיתוח שאושרו לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו.
4. מתן חוות דעת בכתב לתוכניות תכנון אדריכלות נוף על פי דרישת המזמין.
5. סיורי שטח, מפגש עם יזמים, מתכננים וקבלנים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
6. ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י המזמין או מי מטעמו

נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעת מחיר

1. התמורה הכספית תשולם עבור ביצוע עבודות ייעוץ/תכנון הנדסי בתחום אדריכלות נוף על פי התעריפים, ההנחות וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. התמורה לעבודות תשולם בהתאם לאחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו ובתוספת הנחות כמות על פי הכללים האמורים. תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת.
3. התמורה עבור **עבודות ייעוץ** תקבע לפי שכר שעה בגובה 300 ₪ (לא כולל מע"מ) ובניכוי אחוז ההנחה שהציע הזוכה.
4. התמורה עבור **תכנון** אדריכלות נוף ופיתוח תקבע על פי תעריף א.א.א.י- אדריכלות נוף פארקים, שמורות, גנים ציבוריים, מוסדות וכו' קבוצה 2 **בניכוי אחוז ההנחה שהציע הזוכה**.
שיטה א- האדריכל הוא המתכנן ראשי – בין השירותים המפורטים בתעריף יציון כי על פי שיטה א – מוטלת עליו עבודת **"תיאום המפרטים והכמויות של היועצים ושילובם מסמכי המכרז, ריכוז והכנת אומדן עלות הפרויקט מבוסס על המפרטים וכתבי הכמויות"**.
או שיטה ב- האדריכל הוא יועץ למתכנן הראשי בפרויקט בין השירותים המפורטים בתעריף יציון כי על פי שיטה ב' – מטלת עליו **"הכנת אומדן עלות העבודה האדריכלית מבוססת על המפרטים וכתבי הכמויות"**. קביעת הקטגוריה תהייה בהתאמה לסוג הפרויקט ועל פי החלטת העירייה.
5. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
6. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
7. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
8. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.



הצעת מחיר למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: שרית ארנסון אדריכלות נוף
טלפון: 03-6488585
אימייל: office@ag-sarig.co.il
כתובת: רח' חורבן 24, חלק הח'ל, תל-אביב
פקס: 03-6488787
מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 515120079

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת הנחה על:

שעת ייעוץ בגובה 300 ש"ח (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) 45%
אחוז ההנחה (במילים) ארבעים וחמש אחוזים

תעריפי א.א.א.י כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

אחוז הנחה (בספרות) 31%
אחוז ההנחה (במילים) שלושים ואחד אחוזים

הצעה זו היא הצעה חתומה ומסומנת, והמגיש מתחייב להגיש אותה בצורה חתומה ומסומנת, וזאת כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת הנחה על שעת ייעוץ בגובה 300 ש"ח (לא כולל מע"מ).

שם: שרית ארנסון
תפקיד: א"ת חברה/אדריכל נוף
תאריך: 23/03/2022
חתימה: שרית ארנסון

כתובת: סניף 1, ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/5, פקס: 02-6296554
Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 Tel: 02-6297668/5 Fax: 02-6296554
מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 515120079, טלפון: 02-6297668/5, פקס: 02-6296554

שרית ארנסון אדריכלות נוף בע"מ
ח.פ. 515120079

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18430	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - אדריכלות נוף	4,000,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ אדריכלות נוף מרשימת מאגר שאושרה..

האגף מעוניין להעסיק 4 יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 1,000,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) לכל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31252	מידות ומעשי נוף בע"מ	ת.ד. 11 כפר תבור	85	כן	
21034	טל רוסמן - אדריכלית נוף	דיזינגוף 298 תל אביב	75	כן	
13485	נהרי יוחאי	1 בע"מ	71	כן	
31008	גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף בע"מ	הברזל 24 תל אביב	98	כן	
0	אופיר אילנה אדריכלות נוף ופיתוח סביבתי בעמ		64		
0	וי אס הנדסה אורחית בעמ		57		
0	מילר בלוס תכנון סביבתי בעמ		51		
13390	ייון תכנון יעוץ ומחקר בע"מ	ת.ד. 444 טירת הכרמל	42		

שכר טירחה כולל: 4,000,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה ל 12 יועצי אדריכלות נוף מהמאגר- התקבלו 8 הצעות-. האגף ממליץ לקבל את ארבעת היועצים בעלי הניקוד הגבוה ביותר.

הערות

העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
13066	24/12/2018	אדריכלות נוף- בחירת יועצים ממאגר	600,000
15008	27/10/2019	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ אדריכלות נוף גדעון שריג	150,000
15203	01/01/2020	בקשה להארכת חוזה ליועץ גדעון שריג לב וקסמן יועץ אדריכלות נוף ופיתוח	200,000
16005	11/08/2020	מתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח.	600,001

18007	25/01/2022	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - ל"שריג וקסמן" בתחום אדריכלות	100,000
-------	------------	--	---------

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט להלן :
 המציע שנתן את אחוז ההנחה הנמוך ביותר, מבין המציעים שהומלצו לזכייה כמפורט לעיל, יוכרז
 כזוכה בכפוף לכך שישווה את הצעתו לאחוז ההנחה של המציע הקרוב אליו בהתאם לסדר
 ההצעות שהוגשו בהליך.

פרוטוקול פתיחת מעטפות

תוצאות הגשת הצעות מחיר
ליועץ אדריכלות נף

יועצים - 4

שח כל אחד 1,000,000

שם היועץ/נקודות	התרשמות הצוות - 2 תכניות שבוצעו ב 3 שנים האחרונות	אחוז הנחה לשעת ייעוץ (300 שח)	אחוז הנחה לתעריפי 'א.א.א'	אחוז הנחה לתעריפי 'א.א.א'	סה"כ
מדדות ומעשה נוף	20	30	50	50.00	85.3333
נאור-נהרי	20	23	32.00	34.38	71.0417
מילר- בלום תכנון סביבתי בעמ	20	25	22.00	24.22	51.5521
ינין-תכנון ייעוץ ומחקר בעמ	20	11	15.50	15.63	42.2917
אילנה אופיר אדריכלות נוף ופיתוח סביבתי בעמ	19	10	10.00	39.06	64.7292
טל רוטמן אדריכלות נוף	20	10	25.00	39.06	75.7292
יו.אס הנדסה אזרחית	18	25	23.00	35.94	57.2708
שרגא וקסמן אדריכלות נוף בעמ	20	5	31.00	48.44	98.4375
		45	30.00		

מנהלת מחלקת
עקבאית קרשליים
מזרחי רמיה
מנהלת מחלקת חוצאות

מנהלת מחלקת חוזים
והתקשרויות
קאופמן יפעת

מנהלת מחלקת
זכרוביק טוביה

מנהל על הסדר תנועה
ירדן אחר

סגנית מנהל אגף תושבי
פגל לאה

הארכת הסכם למתן שירותי ליווי וייעוץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ חודש _____ 2022

בין

עיריית ירושלים

אגף תושי"ה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

ארז סימון אדריכלים בע"מ

ח.פ. 515309938

באמצעות מנהלה אבנר סימון אדריכל, בעלים-שותף

כתובת: רחוב הלל 14 ירושלים

טלפון: 02-62432298 פקס: 02-62432297

(להלן: "מבצע השירותים"/ "היועץ")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון הסדרי תנועה (להלן: "העבודות");

והואיל: והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 202173 מיום 31.1.2021 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 1.7.21 ועד ליום 30.6.22 (להלן: "החוזה המקורי");

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 10.2.20 לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה;

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 10.2.20 לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

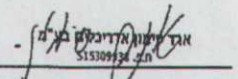
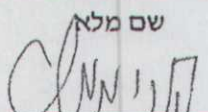
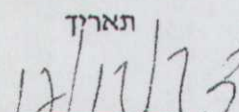
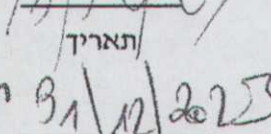
1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24 (להלן: "תקופת ההארכה").

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש.

אגף תושי"ה, אדריכלים בע"מ

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ואו תלונות ואו תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 16/12/23 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ואון דרישות ואו תביעות כלפי העירייה ואו כלפי כל מי שפעל בשמה ואו מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ואו לחוזה ההארכה הראשון ואו לביצוע העבודות נשוא החוזה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

 אגד עיריית ירושלים חתימה וחותמת מינהל המבצע והשירותים מינהל המבצע והשירותים חתימה וחותמת  חתימה וחותמת חתימה וחותמת	17.12.23 אבנר סימון שם מלא  תאריך  17/12/23 תאריך  31/12/23 תאריך  עיריית ירושלים Jerusalem Municipality זביקה צ'וין Zvika Choen Deputy Mayor תאריך תאריך	מבצע השירותים - מנהל האגף - גזבר העירייה - ראש העירייה -
---	--	---

מסמך זה נוצר באמצעות תוכנת הדיגיטציה של עיריית ירושלים. מסמך זה אינו מחליף את המסמך המקורי. מסמך זה נוצר באמצעות תוכנת הדיגיטציה של עיריית ירושלים. מסמך זה אינו מחליף את המסמך המקורי.





שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות הנהלת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה - אגף ס'א"י / בנושא מתן שירותי אגף ס'א"י - 549-21-0019
549-21-0018

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אגף ס'א"י / בנושא מתן שירותי אגף ס'א"י - 549-21-0019
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 1.7.2021

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1.7.2023. (כארכה אחרונה).

עיריית ירושלים
מנהל תכנון ותשתיות
קניין מכלול
לשירותי תחבורה ופיתוח תשתיות

מברכה,
ממל"ח קובי
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

פיקס 02-6296554, טל 02-6297668, 9414109, פקס 02-6296554

Salra Sq 1, Jerusalem 9414109, Tel 02-6297668, Fax 02-6296554

02-6296554, 02-6297668, 9414109, 02-6296554

מתאריך: 4/10/23 ועד תאריך: 30/9/24
מספר הפוליסה לצורך הארכת אישור זה
150015728922 הינו:

אישור קיום ביטוחים

6/10/2022

תאריך הנפקת האישור

הטופס מיועד לנשים ולגברים כאחד
יש למלא את הטופס בעט בלבד ולא בעפרון

שם מלא של החותם: מנדל חברה לביטוח בע"מ
חתימה: 28/9/23

טופס מספר

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתה לאחידות המבטח. יש להחליט על ביטוח בתוקף. בהתאם למידע המפורט בה המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה יחד עם זאת. במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם	שם	שירותים	☒ מזמין שירותים
עיריית ירושלים (המחנה ואו תאגידים עירוניים ועובדים של הגל)	ארד סימון אדריכלים בע"מ	אחר:	
ת.ד / ח.פ.	ת.ד / ח.פ.	שירותי אדריכלות	
515309938	515309938		
מען	מען		
כיכר ספר 1, ירושלים	הלל 14 ירושלים		

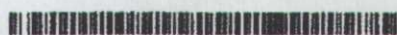
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח וההדורות הפוליסה	תאריך התחלה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שני עבודה	כיסויים מסוימים בתוקף וביטול חריגים
☒ צד ג'	150015728922	מנדל ביט 2018	01/10/2022	30/09/2023	סכום 1,000,000	☒ אחריות עלולת (302) ☒ הרחבת שיטת (304) ☒ הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה (307) ☒ יומרו של תחליף לטובת מבקש האישור (309) ☒ כיסוי לתביעות המל"ל (315) ☒ ראשוניות (המבטח מחזר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) (328) ☒ רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)
☒ אחריות מעבידים	150015728922	מנדל ביט 2018	01/10/2022	30/09/2023	סכום 20,000,000	☒ הרחבת שיטת (304) ☒ יומרו של תחליף לטובת מבקש האישור (309) ☒ חבונות נוסף - היתר וייחוס כמעבידים של מי מחוץ המבטח (319) ☒ ראשוניות (המבטח מחזר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) (328)
☒ אחריות מקצועית	150015728922	מנדל ביט 2018	01/10/2022	30/09/2023	סכום 2,000,000	☒ חבונות מסכמים (301) ☒ אחריות עלולת (302) ☒ הרחבת שיטת (304) ☒ יומרו של תחליף לטובת מבקש האישור (309) ☒ מרמה ואי יישר עובדים (325) ☒ מניעה בפני טענת במסגרת כיסוי אחריות מקצועית (326) ☒ עיבוד שיטת עקב מקרה ביטוח (327) ☒ ראשוניות (המבטח מחזר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) (328) ☒ תקופת גילוי (332)
					12 חודשים	

☒ יועצים / מתכננים (008) ☒ שירותי סיקור ונקרה (084)

שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למקבל האישור בדבר השינוי או הביטול

תאריך	שם החתם	פנינה לוינר	שם החברה	מנדל חברה לביטוח בע"מ	חתימת המבטח
-------	---------	-------------	----------	-----------------------	-------------

"באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף"



012929060101170920

עמוד מתוך 1 דפים

קוד מסמך: 292

קאופמן יפע

מא:
נשל:
א:
נרש:
קבצים מצורפי:

om: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
nt: Sunday, December 17, 2023 2:24 PM
lo: <TRSHULA@jerusalem.muni.il> טריקי שלומית י
bje: RE: הארכה למתן שירותי אדריכלות: הסכם

om: <TRSHULA@jerusalem.muni.il> <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
nt: Sunday, December 17, 2023 12:40 PM
> <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש י
bje: FW: הארכה למתן שירותי אדריכלות: הסכם

טריקי שלומית
יום ראשון 17 דצמבר 2023 15:31
קאופמן יפער
FW: הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות
אישור ביטוח עבור עיריית ירושלים.pdf

צהרים טובים,

אישור הביטוח של ארד סימון הערוך ע"י מגדל מיום 28.09.23 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

☎ רח' עמנואל 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'

משרד עורכי דין



בוקר טוב,

לאישור, נספח ביטוח של ארד סימון.

תודה

נ.ב.
עדיין לא קיבלתי את אישורך על הנספח של הלפרין

<il.חנמ.י@jerusalem.muni.il> קאופמן יפעת: ממס
int: Sunday, December 17, 2023 12:23 PM
<il.חנמ.י@jerusalem.muni.il> טריקי שלומית: נ
הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות: FW: subject:

<il.חנמ.י@jerusalem.muni.il> קאופמן יפעת: ממס
int: Sunday, December 17, 2023 12:13 PM
<il.חנמ.י@jerusalem.muni.il> קאופמן יפעת: נ
<il.חנמ.י@jerusalem.muni.il> קאופמן יפעת: נ
הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות: RE: subject:

יפעת שלום,

מצורף חתום וכולל נספח ביטוח.

אודה להמשיך טיפולך,

בברכה,

אבנר

אדריכל אבנר סימון

054-2214405

אדריכל אבנר סימון
ומתכנני ערים

02-6544298 טלפון
02-6544298 פקס
www.avner-simon.com

**הסכם הארכה למתן שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה ויעוץ בתחום
עבודות הבנייה, השיפוצים, הבטיחות והאחזקה במוסדות חינוך ובמבני
ציבור ברחבי העיר ירושלים**

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש 06 2023

בין

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל חינוך

כיכר ספרא 3, ירושלים

טל': _____ פקס': _____
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ

ח.פ. 510939036

באמצעות מנהלה: **בנימין חסידים**

טל': 0524568576 פקס': 026434292

(להלן: "מבצע השירותים")

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה קול קורא לקבלת שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה ויעוץ בתחום עבודות הבנייה, השיפוצים, הבטיחות והאחזקה במוסדות חינוך ובמבני ציבור ברחבי העיר ירושלים והכל בהתאם להוראות הקול הקורא והחוזה על נספחיו (להלן "השירותים").

והואיל והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' 151 מיום 14.11.21 אישרה את ההתקשרות עם מבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 01.07.21 ועד ליום 30.06.24 (להלן: "החוזה המקורי").

והואיל ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 16.2.2020, ובכפוף לאישור החשבות והלשכה המשפטית הצדדים מעוניינים להאריך את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 01.7.24 ועד ליום 30.06.25 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את החוזה המקורי החל מיום 01.07.24 ועד ליום 30.06.25 (להלן: "תקופת הארכה").

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

הנדסה ובניה ירושלים בע"מ
17/06/24

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
5. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו לתקופה שתחילתה מיום חתימת החוזה הראשון ועד ליום 17/06/24 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לו עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לו בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הנדסה ובניה ירושלים בע"מ	הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ	17/06/24	מבצע השירותים -
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	
עקבא ברוך	שמואל קליגמן	18.6.24	מנהל האגף -
חתימה וחתימת	גזבר העירייה	תאריך	
חתימה וחתימת	ראש המינהל הפספי	54/6/2024	גזבר העירייה -
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

רות כהן, עו"ד מאשרת נוסח חוזה

חתימה
יועצת משפטית למינהל חינוך
ראש צוות לאיגוס ותכלול תחליכים
עירוניים ומשפטיים

**הסכם הארכה למתן שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה ויעוץ בתחום
עבודות הבנייה, השיפוצים, הבטיחות והאחזקה במוסדות חינוך ובמבני
ציבור ברחבי העיר ירושלים**

שנערך ונחתם בירושלים ביום 26 בחודש 06 2023

בין

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל חינוך

כיכר ספרא 3, ירושלים

טל': _____ פקס': _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

הוד הנדסה בניה ירושלים בע"מ

ח.פ. 510939036

באמצעות מנהלה: בנימין חסידים

טל': 0524568476 פקס': 026434292

(להלן: "מבצע השירותים")

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה קול קורא לקבלת שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה ויעוץ בתחום
עבודות הבנייה, השיפוצים, הבטיחות והאחזקה במוסדות חינוך ובמבני ציבור ברחבי
העיר ירושלים והכל בהתאם להוראות הקול הקורא והחוזה על נספחיו (להלן
"השירותים").

והואיל והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' 101 מיום 14.11.21 אישרה את
ההתקשרות עם מבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל
מיום 01.07.21 ועד ליום 30.06.23 (להלן: "החוזה המקורי").

והואיל ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 16.2.2020, ובכפוף לאישור
החשבות והלשכה המשפטית הצדדים מעוניינים להאריך את תוקפו של החוזה המקורי
החל מיום 01.07.23 ועד ליום 30.06.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים בדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את החוזה המקורי החל מיום 01.07.23 ועד ליום
30.06.24 (להלן: "תקופת הארכה").

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי יעמדו בתוקפם
ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה
מראש ובכתב.


הנדסה ירושלים בע"מ
25/06/23

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
5. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו לתקופה שתחילתה מיום חתימת החוזה הראשון ועד ליום 25/06/23 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לו עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, תמלא והמוחלט המגיעה לו בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום

מבצע השירותים -	תאריך	הוד הנדסה ובנייה ירושלים בע"מ	הנדסה ירושלים בע"מ
		שם מלא	שם מלא
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	שם מלא
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	שם מלא
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	שם מלא

חות כהן, עו"ד מאשרת נוסח חוזה

חתימה
יועצת משפטית למינהל חינוך
ראש צוות לאיגוס ותכלול תחליכים
עירוניים ומשפטיים

הסכם מסגרת למתן שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה וייעוץ בתחום
עבודות הבנייה, השיפוצים, הבטיחות והאחזקה במוסדות חינוך ובמבני
ציבור ברחבי העיר ירושלים

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש _____ 2024

בין:

עיריית ירושלים
מינהל החינוך
מכיר ספרא 3 קומה 2
ירושלים
(להלן "העירייה")

מצד אחד

לבין:

הוד הנדסה ובניה
חברה/ עוסק ירושלים בע"מ
ח.פ. / ע.מ. 510939036
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': בנימין חסידים
כתובת: דוד מרק 30 ירושלים
טלפון: 0524568476 ; פקס: 026434292
(להלן: "היועץ" או "מבצע השירותים" או
"נוהן השירותים")

מצד שני

הואיל: ועיריית ירושלים מעוניינת בקבלת שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה וייעוץ בתחום עבודות
הבנייה השיפוצים, הבטיחות והאחזקה במוסדות חינוך ובמבני ציבור ברחבי העיר ירושלים
וחכל כמפורט במפרט העבודות (להלן: "השירותים" או "העבודה" או "העבודות");

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות,
המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את
השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: וידוע ליועץ כי לעירייה יועץ/ים נוספים לביצוע השירותים, אשר נבחרו במסגרת ההליך נשוא הסכם זה, לביצוע השירותים וכי היקף השירותים יחולק בין היועצים לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בחוזה זה;

והואיל: והיועץ הגיש הצעתו במסגרת "קול קורא להיכלל במאגר היועצים למתן שירותי ניהול, פיקוח, תכנון, בקרה ויועץ וכיו"ב בתחום עבודות בנייה, שיפוצים, בטיחות ואחזקה, במוסדות חינוך ובמבני ציבור ברחבי העיר ירושלים" שפרסמה העירייה (לעיל ולחלק: "הקול הקורא" ו/או "ההליך");

והואיל: והוועדה למסירת עבודות מסי 101 בישיבתה מיום 14.11.21 אישרה את מסירת העבודה ליועץ;

והואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת השירותים מאת היועץ כיועץ עצמאי;

והואיל: והיועץ מסכים לבצע, כיועץ עצמאי, את השירותים שיפורטו להלן בהסכם זה ובמפרט העבודות שהוגדר במסגרת הקול הקורא ו/או במפרט העבודות המצ"ב להסכם זה והכל בהתאם לתנאי הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

המבוא להסכם זה יחשב כחלק בלתי נפרד ממנו.

2. נספחים לחוזה:

- (א) נספח א' – מפרט עבודות
- (ב) נספח ב' – נספח התמורה
- (ג) נספח ג' – אישור על קיום ביטוחים
- (ד) נספח ד' – שאלון והצהרה בדבר מניעת ניגוד עניינים
- (ה) נספח ה' – הצהרת סודיות
- (ו) מסמכי ההליך
- a. תנאי הקול הקורא – תנאי סף, תנאים רגילים, אמות המידה לקביעת הזוכה ועוד.
- b. נספחי הגדרת תכולת העבודות במסגרת הקול הקורא.

כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

(ה) היועץ ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שיתר בעלי המקצוע מטעמו ימסרו גם הם למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

צוות עבודה ויועצים:

7.

(א) לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.

(ב) המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

(ג) היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.

(ד) שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

תקופת ההתקשרות:

8.

(א) תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה הינה ל-12 חודשים החל מיום 22.07.22 ועד ליום 30.06.23 (להלן – "תקופת ההתקשרות").

(ב) הצדדים מסכימים כי העירייה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על חמש שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף (א) לעיל. במקרים בהם העבודה הינה עבור פרויקט מסוים, לעירייה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם עד להשלמת הפרויקט.

(ג) מובהר ומוסכם כי הארכת החוזה כאמור כפופה לאישור הועדה להארכת חוזים בעירייה ומבלעדי אישור כאמור וחתימת הגורמים הרלוונטיים בעירייה על חוזה הארכה מתאים, אין להארכה כל תוקף.

כתובות הצדדים לצורך ביצוע הסכם זה הם כבוישא להסכם.
כל הודעה שתשלח לצדדים לפי הכתובות האמורות לעיל לרבות המצאת כתבי בית דין
תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד המשלוח בדואר רשום, ובמידה
ונמסרה אישית ממועד מסירתה בפועל.

29. סמכות שיפוט ייחודית:

סמכות השיפוט בכל הנוגע למחלוקות הנובעות מכוח הסכם זה ו/או כפועל יוצא ממנו
מסורה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים ולהם בלבד.

ולראייה באו הצדדים על החותם:

הגדסה ייחודית - חתימה וחתימת עקיבא ברוך ס. ראש מנהל חינוך לתכנון חתימת חתומה עיריית ירושלים	הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ שם מלא	29/06/22 תאריך	מבצע השירותים -
חתימה	שם מלא	6.7.22 תאריך	מנהל האגף -
חתימה	שם מלא	12.7.22 תאריך	גזבר העירייה -
חתימה	שם מלא	18.7.22 תאריך	ראש העירייה -

A.k.

לוח בהן, עיריית מאשרת נוסח חוזה
חתימה
חותמת חתומה, חתומה חתומה
42

וינגרטן אהרן

מאת: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
נשלח: 12:49 25 אוקטובר 2023
אל: וינגרטן אהרן
נושא: RE: הארכת תוקף נספח ביטוחי ; RE: חסידים יוסף ו/או הוד הנדסה
קבצים מצורפים: 9ef2c061-6dba-4cca-8130-843a856dcce3.pdf

היי,

אישור הביטוח של חסידים יוסף ו/או הוד הנדסה ובניה הערוך ע"י כלל מיום 25.10.23 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: VNAHARON@jerusalem.muni.il <VNAHARON@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, October 25, 2023 12:25 PM
To: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
Subject: RE: הארכת תוקף נספח ביטוחי ; RE: חסידים יוסף ו/או הוד הנדסה

היי,
מצ"ב מתוקן

תודה,

וינגרטן אהרן | מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך



טלפון: 02-6296963
נייד: 050-7300052



From: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
Sent: Tuesday, October 24, 2023 12:11 PM
To: <VNAHARON@jerusalem.muni.il> וינגרטן אהרן
Subject: הארכת תוקף נספח ביטוחי ; RE: חסידים יוסף ו/או הוד הנדסה

היי,

להלן התייחסותנו לאישור הביטוח של חסידים יוסף ו/או הוד הנדסה הערוך ע"י כלל מיום 24.10.23 :
פירוט השירותים: יש לציין קוד 086 (כפי שהיה בעבר)

עדי בן הראש | עו"ד

רח' ענינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: VNAHARON@jerusalem.muni.il <VNAHARON@jerusalem.muni.il>

Sent: Tuesday, October 24, 2023 10:14 AM

To: עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>

Subject: FW: הארכת תוקף נספח ביטוחי

שוב שלום,

וינגרטן אהרן | מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש
הנהלת מינהל חינוך



טלפון: 02-6296963
נייד: 050-7300052



From: benyamin.arch@gmail.com <benyamin.arch@gmail.com>

Sent: Tuesday, October 24, 2023 10:11 AM

To: וינגרטן אהרן <VNAHARON@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: הארכת תוקף נספח ביטוחי

אהרון שלום,

מצ"ב אישור ביטוחי מעודכן.

בברכה,

בנימין חסידים

ה. אדריכלות ויועץ נגישות

052-456-8476

benyamin.arch@gmail.com



הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ

הנדסה - אדריכלות - נגישות

02-6434292 02-6434291

דוד מרץ 30 ירושלים 9690534

-----Original Message-----

From: VNAHARON@jerusalem.muni.il <VNAHARON@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, October 22, 2023 11:03 AM

To: בנימין חסידים - הוד הנדסה <benyamin.arch@gmail.com>

Subject: הארכת תוקף נספח ביטוחי

ז"י,

הנספח הביטוח הסתיים זה מכבר, יש להאריך את תוקף נספח הביטוחי.

לחילופין להחתים חדש (מצ"ב)

וינגרטן אהרן | מנהל מחלקה בכיר להתקשרויות ורכש

הנהלת מינהל חיבור

טלפון: 02-6296963

נייד: 050-7300052

[c5] <<https://www.jerusalem.muni.il/>> [c4] <<https://www.facebook.com/Jerusalem?fref=ts>>

[c3] <http://instagram.com/jerusalem_city/> [c2] <https://twitter.com/Jlm_city>

[c1] <<http://yerushalmi.org.il/cms/>>

[c6]

אישור זה מחליף אישור מיום 24/10/2023

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם עיריית ירושלים		שם חסידיים יוסף ו/או הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ ח.פ. 510939036	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים
ת.ז./ח.פ. 500230008		ת.ז. / ח.פ. 114827751	☐ אחר:
מען כיכר ספרא 1 ירושלים		מען דוד מרץ 30 ירושלים	העיסוק המבוטח: מהנדס
		☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:	

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מטבע
					למקרה	לתקופה		
צד ג'	39772113000	ביט 2019	01/08/2023	31/07/2024	1,000,000	1,000,000		ש"ח
302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות /פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 315 - כיסוי לתביעות המל"ל 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 - ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)								
אחריות מעבידים	39772113000	ביט 2019	01/08/2023	31/07/2024	20,000,000	20,000,000		ש"ח
309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 319 - מבטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח								

כיסויים	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול
									328 - ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של
	אחריות מקצועית. תאריך רטרואקטיבי 01/08/2002	37295130700	ינואר 2018 נספח מהדסים הנדסאים אדריכלים	01/08/2023	31/07/2024	2,000,000	2,000,000	ש"ח	301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות /פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלופה לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בדדון. 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 332 - תקופת גילוי 6 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):

38 - יועצים / מתכננים, 86 - שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי)

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

מפיק האישור: רבקה בהר
המבטח: כלל ביטוח בע"מ



המנהל האגף

שווה לחיות
בירושלים

Jerusalem Municipality

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
חברת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- קונסטרוקציה מס חוזה
SSO-22-0012
SSO-22-0013

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם סלח נלשה בנושא מתן שירותי קונסטרוקציה
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 4727-30.6.23

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 306.25-17.24 (הארכה שנה)

מנהל האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
ממלא תפקיד
קובל

מנהל אגף תחבורה ותשתיות
ממלא תפקיד

כתובת: 1 ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/9, פקס: 02-6296554

Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554

مستقر: 1 القدس 9414109, هاتف: 02-6297668/9, فاكس: 02-6296554

חסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף מס' _____
בנושא תמלול קונסטרוקציה

ב י ן

עיריית ירושלים
באמצעות מנהל _____
מכיכר ספרא 1 קומה _____
טל': _____, פקס: _____
ירושלים (לחלף: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: סאלח טאטשה
ח.פ.ע.מ. - 080214471
באמצעות מנהל _____
כתובת - תל חי 4 ירושלים
טל: 02-5623-0082 פקס: 020-566-5966
(לחלף: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

מצד שני

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובחתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 (לחלף: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 וזאת בחתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 2022118 מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בחתאם לסמכותם לפי טחל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בחתאם לסמכותם לפי טחל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.24 ועד ליום 30.6.25

סאלח טאטשה
מחנודס בנין
ת.ד. 14637 ירושלים

למיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.7.24 עד ליום 30.6.25 (לחלף: "תקופת ההארכה").

2. יתר חזירות החוזה המקורי וכל חתימות והחזירות שנקבע בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שנו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת החארכה ובחתימה לחזירות החוזה המקורי.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לחביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בחודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בחודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יחיו טענות ואו תלוות ואו תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.
5. מובחר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת החארכה ואו להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילת מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 1.5.24 וכי אין ולא יחיו לה כל טענות ואו דרישות ואו תביעות כלפי העירייה ואו כלפי מי שפעל בשמה ואו מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי החארכה ואו לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק תכונה במישרין ואו בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיע לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

סאלח נתשה מ.ת. 14437 ירושלים חתימת וחותמת חתימת וחותמת חתימת וחותמת חתימת וחותמת	סאלח נתשה שם מלא שם מלא שם מלא שם מלא	10-6-2024 תאריך תאריך תאריך תאריך	מבצע השירותים- מנהל האגף - גזבר העירייה - ראש העירייה -
---	--	--	---

MINHAL_KLALNISHKA_MISHPATI
סאלח נתשה 19.5.24 docx

מאשר נוסח חוזה

מינהל חוזה
מחלקת חוזה
88396.מ.ז

תאריך: 14.7.24
מינהל חוזה המשפטי בעיריית ירושלים

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18421	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ ומתכנן קונסטרוקציה	2,250,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ ותכנון קונסטרוקציה מרשימת מאגר שאושרה.

האגף מעוניין להעסיק שלושה יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 750,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) כל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה.

סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17889	סאלח נתשה-קונסטרוקציה וייעוץ	ת.ד 14637 ירושלים	100	כן	
0	פרי-רבין מהנדסים בע"מ		77	כן	
31566	א.ש. רנד הנדסה בע"מ	ת"ד 51661 ירושלים	95	כן	
28484	אמי - מתוס מהנדסים ויועצים בע"מ (ועדה)	ת.ד 4579 חיפה	44		

שכר טירחה כולל: 2,250,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה ל 8 יועצים מהמאגר- התקבלו 4 הצעות- האגף ממליץ לקבל את היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר.

הערות

העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15427	03/02/2020	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ קונסטרוקטור א.ש. רנד	115,000
15785	11/06/2020	יועץ בתחום קונסטרוקציה	93,600
16363	08/12/2020	ייעוץ, פיקוח ותיאום ביצוע עבודות הנחת תשתית תת קרקעית בשטחים מוגדרים בתב"ע באמצעות גורמים עירוניים וגורמי חוץ.	899,999
17514	25/10/2021	ליווי הנדסי להכנת הסכמי פיתוח בעיר ירושלים.	912,600
18432	22/05/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ לכבישים (פיזי)	5,000,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט . להלן :
המציע שנתן את אחוז ההנחה הנמוך ביותר, מבין המציעים שהומלצו לזכייה כמפורט לעיל, יוכרז
כזוכה בכפוף לכך שישווה את הצעתו לאחוז ההנחה של המציע הקרוב אליו בהתאם לסדר
ההצעות שהוגשו בהליך.



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 53: 48: 6 5/7/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24792	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170031	08/05/2025	אישור מאגר יועצים - יועץ לתחזיות ופיתוח מודלים תחבורתיים	

סוג ההתקשרות: אישור מאגר

תקופת ההתקשרות: 3 שנים

דברי הסבר

האגף מעוניין להקים מאגר יועצים בתחום תחזיות ופיתוח מודלים תחבורתיים. האגף פרסם באתר העירוני ובפרסום בעיתון העירוני והארצי בקשה להצעות להצטרפות למאגר. הגישו 8 מועמדים. לאחר פתיחת מעטפות ובדיקת המסמכים ע"י מנהל האגף, אושרו כל המועמדים

- האגף מבקש לאשר את רשימת המועמדים למאגר.

שכר טירחה כולל:

20.4.25

פרוטוקול פתיחת מעטפות להליך מאגר יועצים – אגף תושי"ה

בתאריך 10.3.25 פורסם מאגר יועצים חדש בתחום ייעוץ לתחזיות ופיתוח מודלים תחבורתיים.

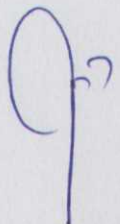
באישור הלשכה המשפטית ניתנה אפשרות להגיש הצעות גם ידני בתיבה וגם במייל. הגישו 8 מועמדים.

לאחר פתיחת המעטפות, המיילים ביום 31.4.25 ובדיקת המסמכים ע"י מנהל האגף, נמצאו כי כל שמונת המועמדים עומדים בתנאי הסף.

מצ"ב טבלת אקסל.

בברכה,


צבי דקל
מנהל אגף תחבורה ופיתוח תשתיות


מזרחי רחל
מנהלת מחלקת הוצאות


יפעת קאופמן
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה והתקשרויות

מועמדים למאגר יועצי תחזיות ופיתוח מודלים תחבורתיים

	מכתב חתום- פירוט נסיון	רישום מפנקס המהנדסים והאדריכלי ם	העתק תעודות	מייל	טלפון	ח.פ/ע.מ	שם משרד	
מאושר	יש	יש	יש	alon@ioa-eng.com	054-9553584	516744638	או א"י. מוביליטי אנד פליניג	1
מאושר	יש	יש	יש	shani@eliabs.com	04-8100085	513313445	ד"ר אליה בן שבת הנדסה	2
מאושר	יש	יש	יש		03-7158800	513120527	גל תכנון וניהול מערכות אורבניות	3
מאושר	יש	יש	יש	office@sigma6.co.il	02-6799929	515736809	סיגמא 6 בעמ	4
מאושר	יש	יש	יש	dennisy.mati@gmail.com	052-3385503	511881674	מערכות תחבורה ירושלים	5
מאושר	יש	יש	יש	Noamaviram@gmail.com	054-6667951	37104130	נועם אבירם	6
מאושר	יש	יש	יש	issa.zananiri@outlook.com	053-6646465	516291911	פלקון סלילה ופיתוח בעמ	7
מאושר	יש	יש	יש	pgl@pgl.co.il	03-7914111	512066176	p.g.l	8