רשות העתיקות
ISRAEL ANTIQUITIES AUTHORITY
מינהל שימור מורשת בנויה

שם הפרויקט :	הכותל הקטן
שם היזם :	עיריית ירושלים
מספר זיהוי :	
איש קשר מטעם היזם :	מהנדס עיריית ירושלים- יואל אבן
Email :	
פאושלי – כן/לא :	
תכנון/ביצוע/התמחויות/תכנון ביצוע :	ביצוע
סכום :	380,000

תאריך: 21/05/2025
אומדן מס': S5595
עורך האומדן: יוסי ואקנין

א.ג.נ,

שלום רב,

לאחר מענה ראשוני לייצוב הקמרון על ידי יציקה על בסיס סיד, נדרשות המשך עבודות שימור לייצוב הקמרון. עבודות השימור בקמרון זה יבוצעו על פי דוח מהנדס מיום 21.05.2025. במהלך עבודות הפינוי זוהה חלל נוסף המצריך טיפול שימורי מקיף על מנת להבטיח את יציבותו. יובהר שחלל זה לא נסקר ולכן יתכנו שינויים בתכולת העבודה ומכך חריגה מתקציב ראשי.

הנדון: הכותל הקטן המשך ביצוע עבודות שימור

אומדן

פרוט העבודה :

קמרון א- העבודות יבוצעו בהתאם לדוח המהנדס לחלל זה שעיקרן:

- **הסרת חומרי מליטה בלויים מכל שטח הקמרון**
- **יישום חומרי מליטה חדשים על בסיס סיד בכל מקום בו הוסרו חומרים או קיים חוסר**
- **ביצוע רשת קידוחים לזיהוי חללים בגב הקמרון.**
- **הזרקות חומרי סיד לחללים שיזוהו במהלך הסקר.**
- **פירוק אבנים והשלמה במקרה הצורך**
- **טיפול שימורי במעבר המקורה ע"פ דוח המהנדס**

קמרון ב- עבודות השימור יבוצעו על פי עקרונות הטיפול בקמרון א . הנחיות פרטניות לטיפול בקמרון זה יוצאו לאחר ביצוע סקר הנדסי שימורי ומכך כאמור יתכנו שינויים בתכולת העבודה.

אומדן:

סה"כ עלות כוללת : 380,000 ₪

לו"ז:

1. **תחילת העבודה : מיד לאחר תשלום מקדמה**
2. **משך ביצוע העבודה : כ חודשיים**

רשות העתיקות
ISRAEL ANTIQUITIES AUTHORITY
מינהל שימור מורשת בנויה

פרטי היזם:

חתימת היזם: _____

שם החותם: _____

תפקיד החותם: _____

כתובת: _____

טל: _____

פקס : _____

כתובת מייל : _____

חתימת היזם

אני הח"מ _____ מספר זיהוי: _____ היזם בפרויקט הנ"ל מאשר בזאת כי קראתי את פרטי האומדן לעיל ואת תנאי ההזמנה, ולאחר שבדקתי אותם היטב והבנתי את משמעותם, אני מקבל בזאת את פרטי הזמנת העבודה המפורטת לעיל על כל תנאיה וסעיפיה לרבות העלות המפורטת באומדן, ומתחייב להעביר לרשות העתיקות ישות מספר 500500491 את התמורה הכספית המצוין באומדן לעיל, ולראיה מאשר זאת בחתימתי.

_____ שם היזם

_____ חתימה

28/5/25

מהנדס העיר ירושלים
ירושלים
אינג' יואל אבן

עיריית ירושלים
אגף רישוי ופיקוח
אינג' מיכאל רחמן
מהנדס על מהנים מסוכנים

03/06/2025

<u>הכותל הקטן- כתב כמויות</u>

שלום רב,

לאחר סיורים משותפים עם מהנדסי הפרויקט הוצאו הנחיות הנוגעות לטיפול בשני הקמרונות הנושקים לכותל המערבי וכן עבור טיפול במעבר המקורה המוביל לרחבת הכותל הקטן. להלן כתב כמויות על פי הנחיות הביצוע:

כתב כמויות הכותל הקטן 03/06/2025				
פעילות	יח'	כמות	מחיר יח'	סה"כ
הסרת טיח (קמרונות)	מ"ר	90	₪ 280	₪ 25,200
פתיחת מישקים לעומק עד 10 ס"מ	מ"ר	120	₪ 150	₪ 18,000
פינוי פסולת בניין מאתר	קומפ'	1	₪ 2,885	₪ 2,885
מילוי מישקים עמוק בחומר על בסיס סיד	מ"ר	120	₪ 650	₪ 78,000
פיטוש יציקה על בסיס סיד והשלמת חוסרים בנפח היציקה	קומפ'	1	₪ 3,500	₪ 3,500
ביצוע רשת קידוחים בכל שטח הקמרון לזיהוי חללים בגב הקמרונות	קומפ'	1	₪ 9,500	₪ 9,500
הזרקות חומרים על בסיס סיד לחללים (גראוטינג)	קוב	7	₪ 14,500	₪ 101,500
פירוק בנייה רעועה	מ"ר	3	₪ 550	₪ 1,650
השלמת בנייה באבן מקומית	מ"ר	3	₪ 650	₪ 1,950
תמיכות ופיגומים	קומפ'	1	₪ 8,000	₪ 8,000
שימור אבן במוטות בזלת בקטרים משתנים	יח'	25	₪ 850	₪ 21,250
סגירת סדקים	מ"א	30	₪ 300	₪ 9,000
חפירה ארכיאולוגית	קומפ'	1	₪ 50,000	₪ 50,000
סה"כ				₪ 330,435
תקורה	15%			₪ 49,565.25
סה"כ כולל				₪ 380,000

בברכה

יוסי וקנין משמר אזורי

מינהל שימור – רשות העתיקות

צברי שני

מאת: דולב ליאור מימון
נשלח: יום רביעי 04 יוני 2025 09:41
אל: צברי שני; עטייה שלום שי
עותק: משאש גלדיס; שרוני אביעד; מרדכי גולן; רחמן מיכאל
נושא: בקשה ליצירת התקשרות - הסכם מול רשות העתיקות | מחלקת מבנים מסוכנים :RE

בוקר טוב,

חיובי.

דולב ליאור מימון
עוזר ראשי ליועמ"ש
אגף מכרזים והתקשרויות

02-6296613
www.jerusalem.muni.il

From: צברי שני <tzshani@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, June 4, 2025 8:37 AM
To: עטייה שלום שי <shalom_at@jerusalem.muni.il>
Cc: משאש גלדיס <MSGLADIS@jerusalem.muni.il>; שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>; מרדכי גולן <MRGOLAN@jerusalem.muni.il>; דולב ליאור מימון <lior_do@jerusalem.muni.il>; רחמן מיכאל <RHMICHAEL@jerusalem.muni.il>
Subject: בקשה ליצירת התקשרות - הסכם מול רשות העתיקות | מחלקת מבנים מסוכנים :RE

הי שלום,

ראה את תשובתו של אביעד, האם יש אישור של לשכה משפטית לעלות את ההתקשרות עם רשות העתיקות לועדה למסירה עבודות?

צברי שני
מנהלת המחלקה לבקרה תקציבית
הנהלת מינהל תכנון

02-6298194
+972 546659453
www.jerusalem.muni.il

From: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, June 3, 2025 9:18 AM
To: צברי שני <tzshani@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: בקשה ליצירת התקשרות - הסכם מול רשות העתיקות | מחלקת מבנים מסוכנים

שני שלום,

לא רשום איזה וועדה, אני מניח שמדובר בוועדת הכספים ולשם יש לגשת.

כמו כן להוסיף בדברי ההסבר: " מדובר **באומדן ראשוני** ובהתאם לתקציב המשוחרר ייתכן וידרשו עבודות נוספות במתחם".

בברכה

שרוני אביעד
חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי

02-6297448
+972 508381222
www.jerusalem.muni.il

From: צברי שני <tzshani@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, June 3, 2025 8:58 AM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: בקשה ליצירת התקשרות - הסכם מול רשות העתיקות | מחלקת מבנים מסוכנים

צברי שני
מנהלת המחלקה לבקרה תקציבית
הנהלת מינהל תכנון

02-6298194
+972 546659453
www.jerusalem.muni.il

From: עטייה שלום שי <shalom_at@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, May 28, 2025 4:48 PM
To: צברי שני <tzshani@jerusalem.muni.il>
Cc: רחמן מיכאל <RHMICHAEL@jerusalem.muni.il>; משאש גלדיס <MSGLADIS@jerusalem.muni.il>
Subject: בקשה ליצירת התקשרות - הסכם מול רשות העתיקות | מחלקת מבנים מסוכנים

בס״ד

שני שלום,

אבקש להעביר לוועדה הקרובה בקשה לאישור ההתקשרות עם רשות העתיקות - (מספר ספק 5689 מצ״ב מסמך).
מדובר בעבודות להסרת סכנה ושיקום הקמרונות במתחם הכותל הקטן שבעיר העתיקה
העבודות מתואמות עם המשטרה, המל״ל וגורמים נוספים, יש חשיבות רבה להסיר את הסכנה ולבצע את כל החיזוקים הנדרשים בהתאם לתוצאות בדיקה הנדסית שימורית. (מהנדס שימור וקונסטרוקציה - עופר כהן)
סך האומדן נכון ליום עריכת האומדן הוא 380 אל״ש .
היקף האומדן הנ״ל הוא טרם ביצוע סקר הנדסי שימורי מקיף לכל מערכת הקמרונות במקום.
סקר ההנדסי ייערך לאחר אישור הגורמים הרלוונטיים – משטרה ועוד.

מצ״ב אומדן רשות העתיקות

בכבוד רב

עטייה שלום שי
רפרנט בכיר למבנים מסוכנים
הנהלת מינהל תכנון

02-6296807
+972 508508530
www.jerusalem.muni.il

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 6:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
25135	אגף תכנון עיר	סדר יום	170033	03/07/2025	תוספת זכויות ושימושים תכנית 101-1232818– מתחם קליין בקשה להגדלת חוזה 179-23-0048– אד' ליאונרדו קליכמן	26,668

סוג ההתקשרות: הגדלה/הארכה להתקשרות קיימת

תקופת ההתקשרות: 3 שנים + אופציה ל-3 שנים נוספות

<u>דברי הסבר</u>
האדריכל, ליאונרדו קליכמן, מקדם תכנית עבור העירייה לתוספת שימושים וזכויות במתחם קליין, נווה יעקב. תכנית מספר 101-1232818
עם קידום התכנית ולקראת גיבוש חוות דעת מחלקת תכנון לצורך דיון להפקדה, נדרש המתכנן לתכנון מחודש עקב שינוי בגבולות התכנון
הנ"ל מצריך חשיבה תכנונית מחודשת לשטח המיועד.
מדובר על חזרה חלקית של אבני דרך הבאות:
1)הכנת חלופות 8,475 ₪
2)עיבוד חלופה14,125 ₪.
3)
בהתאם פונה אגף תכנון בבקשה להגדלת חוזה 179-23-0048 עבור השינוי התכנוני הנדרש.
סך הבקשה עומדת על 22,600 ₪ לא כולל מע"מ.
אבקש לאשר את ההגדלה בהתאם.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
30926	קליכמן לאונרדו	דיסקין 8 ירושלים	26,668	כן	

שכר טירחה כולל: 22,600

היקף לפני הגדלה:148,600 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 171,200

<u>נתוני תקציב</u>

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
181821226	יסודי לבנות נ.יעקב קלין	26,668

<u>הצעות קודמות</u>

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
16919	21/03/2021	תוספת שימושים וזכויות עבור בי"כנס וגנ"י בשדרות נווה יעקב - ליאונרדו קליכמן	100,971
18750	21/08/2022	קידום תב"ע במתחם קליין, נווה יעקב - ליאונרדו קליכמן	173,862
20299	17/01/2023	הארכת תוקף חוזה מס' 179-21-0023 – תוספת זכויות ושימושים בשד' נווה יעקב – אד' ליאונרדו קליכמן	
20886	25/06/2023	קידום תב"ע במתחם קליין, נווה יעקב - ליאונרדו קליכמן	173,862

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
21647	21/01/2024	הגדלת תכנון מועדון נוער ברח' הנרד ה.ת 5066	235,337

הסכם 117-1-23-0048

הצמדה 179-23-0921

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ בחודש _____2022

בין:

עיריית ירושלים
אגף תכנון
מכיכר ספרא 1 קומה 4
ירושלים
(להלן "**העירייה**")

מצד אחד

לבין:

חברה/ עוסק **לאונרדו קליכמן**
ח.פ./ ע.מ. 015440555
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': **לאונרדו קליכמן**
כתובת: [illegible]
טלפון: 0522383359 ; פקס': 023639634
(להלן: "**היועץ**" או "**מבצע השירותים**")

מצד שני

הואיל: ועיריית ירושלים מעוניינת בקבלת שירותי ליווי יעוץ והכל כמפורט מפרט העבודות והצעת המחיר נספח ג' לחוזה (להלן: "**השירותים**" או "**העבודה**" או "**העבודות**").

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר.

והואיל: וידוע ליועץ כי לעירייה יועץ/ים נוספים לביצוע השירותים, אשר נבחרו במסגרת הליכי הצעות המחיר לביצוע השירותים וכי היקף השירותים יתחלק בין היועצים לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בחוזה זה.

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העיריה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 202185 בישיבתה מיום 30.05.2021 אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים.

והואיל והעירייה מעוניינת בקבלת השירותים מאת היועץ כיועץ עצמאי;

והואיל והיועץ מסכים לבצע, כיועץ עצמאי, את השירותים שיפורטו להלן בהסכם זה **ובמפרט העבודות המצ"ב כנספח ג'** לחוזה בהתאם לתנאי הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**

המבוא להסכם זה יחשב כחלק בלתי נפרד ממנו.

2. **נספחים** לחוזה:

(א) **נספח א'** – שאלון והצהרה בדבר מניעת ניגוד עניינים

(ב) **נספח ב'** – הצהרת סודיות

(ג) **נספח ג'** - מפרט העבודות והצעת המחיר

כל הנספחים המצורפים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

3. **הגדרות**:

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרוש כדלקמן:

(א) **"המנהל"** – מנהל אגף תכנון בעיריית ירושלים ו/או כל מי שהורשה על ידו לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו.

(ב) **"היועץ"** או **"מבצע השירותים"**- מי שנמסר לו מטעם העירייה ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, לרבות עובדיו, מנהליו, שלוחיו וכן יועצים ואנשי מקצוע נוספים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות כמפורט במפרט העבודות המצ"ב **כנספח ג' לחוזה.**

(ג) **"העבודה" ו/או "השירותים"**- שירותי ייעוץ וליווי והכל כמפורט מפרט העבודות **נספח ג' לחוזה.**

4. **ביצוע השירותים:**

א. העירייה מוסרת בזאת ליועץ והיועץ מקבל בזאת על עצמו לבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה **ובנספח ג'** לחוזה זה בהתאם להיקף שתקבע העירייה.

ב. במידה ויבחרו יועצים נוספים לביצוע השירותים, העירייה איננה מחויבת לחלוקת העבודה בין היועצים שזכו בהליך הצעות המחיר באופן שווה או באופן כלשהו והיא רשאית להחליט על חלוקת ביצוע העבודה בין היועצים, בכל אופן שתמצא לנכון בהתאם לשיקוליה המקצועיים והתקציביים ואף להחליט שלא להיעזר בשירותיו של יועץ מסוים כלל.

ליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל שימוש שעשתה בזכותה זו.

5. **הצהרות והתחייבויות היועץ:**

היועץ מצהיר כדלקמן:

(א) היועץ מצהיר כי יש לו את הניסיון, הכישורים, הידע המקצועי, האמצעים הדרושים למתן השירותים, וכי הוא ייתן את השירותים לעירייה בצורה הטובה ביותר ובכפוף לאמור בהסכם זה.

(ב) היועץ מצהיר כי הוא ישתמש במיטב כוחותיו, כושרו, ידיעותיו ואמצעיו וישקיע את מיטב השקידה ומיטב המסירות והנאמנות לשם ביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה.

(ג) היועץ מצהיר כי ידוע לו כי העירייה רשאית להתקשר עם יועץ/ים נוספים לביצוע השירותים שנבחרו/ שיבחרו במסגרת הליכי הצעות המחיר לביצוע השירותים וכי היקף השירותים יתחלק בין היועצים לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בחוזה זה.

היועץ מתחייב כדלקמן:

(ד) לפעול בהתאם לחוקי המדינה והרשויות המקומיות, כלליהן והוראות הקבע שלהן.

(ה) לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

(ו) מבצע השירותים בפועל מטעמו של היועץ במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה (לרבות האופציות, ככל שיופעלו בהתאם להוראות חוזה זה) תהיה/ יהיה גב'/ מר [illegible].

(ז) ידוע ליועץ כי על בסיס התחייבותו בסעיף 5(ו) לעיל בעניין זהות מבצע השירותים מטעמו במשך תקופת ההתקשרות, הסכימה העירייה להתקשר עמו בחוזה זה. יפר היועץ את התחייבותו הנ"ל, תהיה רשאית העירייה, בנוסף לכל זכות אחרת העומדת לה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י הדין, לבטל את החוזה עם היועץ וליועץ לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה בעניין זה.

(ח) היועץ מתחייב להתחיל בביצוע השירותים על סמך הזמנה לוגיסטית חתומה כדין מהעירייה (להלן: **"הזמנת עבודה"**).

(ט) היועץ מתחייב שלא לחרוג מהיקף העבודה שאושר לו לביצוע אותו שלב. מובהר ומוסכם כי העירייה תהיה פטורה מכל תשלום ליועץ אף אם בפועל ביצע עבודות מעבר למכסת העבודות שאושרה / הצעת המחיר הספציפית בגין כל עבודה ועבודה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות כנגד העירייה בשל כך.

(י) היועץ מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לכל דין ולמלא אחר כל ההוראות החוקיות שתינתנה לו מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות.

(יא) לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

(יב) לאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים כאמור

בסעיף 6 (א) להלן ולמלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל כאמור בסעיף 6 (ב) להלן.

(יג) להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי עפ"י הוראות חוזה זה ו/או עפ"י דרישת המנהל, בדבר התקדמות העבודה.

6. **סמכויות המנהל:**

(א) המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום מתן השירותים, לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם היועץ מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

(ב) במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת ליועץ הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שההוראות וההנחיות שיינתנו, לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

(ג) המנהל יהיה רשאי לפסול כל עוזר או עובד או נותן שירות שהתמנה על ידי היועץ לצורך ביצוע הסכם זה, לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

(ד) היועץ ימסור למנהל, על פי דרישתו, ולכל הפחות אחת לרבעון, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי היועץ וכל מי מטעמו העוסק בעבודה עפ"י חוזה זה, לעיון בהתקדמות ביצוע השירותים ובאופן ביצועם. היועץ וכל מי מטעמו ימסרו למנהל כל הסבר וכל מסמך שיידרש על ידו או מטעמו.

(ה) היועץ ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שיתר בעלי המקצוע ימסרו גם הם למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

7. **צוות עבודה ויועצים:**

(א) לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט בנספח ג' לחוזה.

ל.ר

(ב) המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

(ג) היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.

(ד) שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. **תקופת ההתקשרות:**

(א) תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה הינה ל-~~12~~ 36 חודשים החל מיום 15.9.23 ועד ליום 14.9.26. (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

לאונרדו קליכמן - אדריכל
רשיון מס' 8426
נייד: 052-2383359

(ב) הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **חמש שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף (א) לעיל. במקרים בהם העבודה הינה עבור פרויקט מסוים, לעירייה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההסכם עד להשלמת הפרויקט.

(ג) מובהר ומוסכם כי הארכת החוזה כאמור כפופה **לאישור הועדה להארכת חוזים בעירייה ו/או הוועדה למסירת עבודת** ומבלעדי אישור כאמור וחתימת הגורמים הרלוונטיים בעירייה על חוזה הארכה מתאים, אין להארכה כל תוקף.

(ד) על אף האמור לעיל שומרת העיריה לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח ליועץ. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל וליועץ לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.

9. **לוח זמנים:**

(א) היועץ יחל בביצוע השירותים מיד עם דרישת המנהל וקבלת הזמנה לוגיסטית ויבצע את השירותים על כל שלביהם באופן רציף וללא הפסקה עד להשלמתם בהתאם לדרישות המנהל והאמור בחוזה זה. היועץ מתחייב לא לחרוג מהמועדים שידרשו ע"י המנהל.

(ב) נגרם עיכוב בביצוע שלב כלשהו משלבי העבודה מסיבה של כוח עליון, או עקב תנאים אחרים שלדעת המנהל אין ליועץ שליטה עליהם ולא היה באפשרותו למנען, רשאי המנהל להעניק ליועץ ארכה במועדי הביצוע שנקבעו בלוח הזמנים אשר תהא זהה לתקופת העיכוב, ובלבד שהיועץ פנה בבקשה לאורכה מיד עם קרות המאורע בגינו הוא מבקש את הארכה. החלטתו של המנהל בעניין זה תהא סופית ותחייב את היועץ.

10. **התמורה**

א. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה ליועץ בהתאם להצעת המחיר שהגיש היועץ במסגרת הליך ההצעות הספציפי, בהתאם לביצוע העבודה בפועל, בכפוף לאישור תקציבי, הזמנת העבודה, ובכפוף לאישור המנהל להעברת התשלום ולכל יתר הוראות חוזה זה.

ב. מובהר כי העיריה רשאית לבצע את העבודות במסגרת התקציב החוזה כולו או חלקו ואף לא כלום ממסגרת התקציב, היקף העבודות והשירותים לביצוע, נתונים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בשל החלטת העירייה לבצע רק חלק מן השירותים או חלקים מתוך שירות ספציפי או כלל לא.

ג. היועץ מתחייב שלא לחרוג מהיקף העבודות שאושרו לו לביצוע אותו שלב. מובהר ומוסכם כי העירייה תהיה פטורה מכל תשלום ליועץ אם בפועל ביצע עבודות מעבר למכסה שאושרה וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות כנגד העירייה בשל כך.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית העירייה לשנות את היקף העבודה / השירותים אותם היא מבקשת לקבל בכל אחד משלבי העבודה ו/או את התחומים בהן היא מבקשת כי יינתן השירות עפ"י מפרט העבודות המצ"ב ומסומן כנספח "ד" ו/או להקטין את

ל.ר

היקף השירותים ולנצל רק חלק משעות העבודה/היקף העבודה. ליועץ לא תהינה כל דרישות ו/או טענות כנגד העירייה בשל כך.

ה. התמורה הנ"ל מהווה תשלום מלא וסופי עבור ביצוע כל התחייבויותיו של מבצע השירותים על פי חוזה זה, ולא תשולם ליועץ או לכל מי מטעמו כל הצמדה ו/או ריבית ו/או שום תוספת אחרת בין במהלך תקופת ההתקשרות.

ובין לאחר תום תקופת ההתקשרות. עוד מובהר כי התמורה כוללת בין היתר, תשלום עבור שכר עבודה, שעות נסיעה, הוצאות נסיעה ואש"ל של מבצע השירותים והיועצים וכן הוצאות ככל הדרוש למבצע השירותים לצורך עבודתו ו/או לצורך מתן השירותים למנהל, בין אם הצורך בהם נובע מיוזמתו של מבצע השירותים או מיוזמת המנהל ולא תתקבל כל דרישה ו/או טענה נגד העירייה לתשלום סכום כלשהו נוסף על התמורה הנקובה לעיל. לא תשולם כל תוספת על התמורה הנ"ל.

11. **אופן תשלום התמורה:**

א. בסוף כל שלב הקבוע באבני הדרך (נספח ג' לחוזה), יגיש היועץ למנהל חשבון מפורט בו יפורטו העבודה שבוצעה, התאריכים והשירותים שביצע היועץ בפועל בהתאם להנחיות המנהל ולהזמנה הלוגיסטית וכן את פירוט התשלום שאמור להשתלם לו עפ"י חוזה זה ועפ"י הצעת המחיר שהגיש.

ב. המנהל יבדוק את החשבון המפורט אל מול שלבי העבודה האמורים **בנספח** ג' שיצורף עם הזמנת עבודה ספציפית להליך וההנחיות שניתנו על ידו ליועץ ויעביר ליועץ הערות או בקשות לתיקונים בעבודה בהתאם לשיקול דעתו. רק לאחר קבלת אישור המנהל כי העבודה בוצעה לשביעות רצון העירייה, ימסור היועץ חשבוניות מס התואמות את השירותים שאושרו על ידי המנהל.

ג. התשלום ליועץ יהיה כנגד ביצוע בפועל והשלמה של שלבי העבודה האמורים בנספח ג' ובהזמנת העבודה לשביעות רצון המנהל.

ד. עם אישור החשבון ע"י המנהל ו/או חלק ממנו, יגיש היועץ חשבונית מס כדין לעירייה בגין הסכום שאושר. העיריה תשלם ליועץ את סכום החשבונית שאושר שוטף + 30 יום מיום מסירת החשבונית לעירייה.

ל.ק

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, היועץ יגיש למנהל דו"ח שיפרט את היקף העבודה שביצועה הושלם עד אותו מועד, עפ"י דרישת המנהל.

ו. **תיקון 42 לחוק מע"מ**

I. במידה שהיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו- 1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העיריה על חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ.

II. מסר היועץ אישור כאמור בסעיף **ו- I** לעיל, תשלם העיריה ליועץ את התמורה הגיעה לו עפ"י הוראות חוזה זה, לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

12. **שמירת סודיות**:

בביצוע הסכם זה מתחייב היועץ לשמור על חובת הסודיות לפי כל דין, לשמור בסוד כל מידע שיגיע לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע הסכם זה וכן יחתים על הצהרת שמירת סודיות את עובדיו ואת הפועלים מטעמו בדרך כלשהי. הצהרה על שמירת סודיות מצ"ב **כנספח ב'**.

13. **מניעת ניגוד עניינים הגבלה**:

א. אין מבצע השירותים מנוע מלעסוק במקצועו מחוץ למתן שירותיו על פי הסכם זה ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בתנאי מתן שירותיו לפי הסכם זה ולא ייעשה דבר שיש בו משום ניגוד אינטרסים עם פעולתו לפי הסכם זה.

ב. עם קבלת העבודה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור כל גורם או גוף אחר ובכלל כך עירית ירושלים אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

ל.ר

ג. מובהר כי במשך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה עפ"י חוזה זה (לרבות כל אחת מתקופות האופציה, ככל שאלו יופעלו ויאושרו בהתאם להוראות החוזה), מבצע השירותים אינו רשאי לבצע עבודות ניהול ו/או בקרה ו/או תכנון על פרויקטים מטעם חברות הפועלות עבור עיריית ירושלים, לרבות (אך מבלי לגרוע מכלליות האמור) פרויקטים של חברת "מוריה" וחברת "עדן" והחברה למשק ולכלכלה של השלטון המקומי.

ד. אם בשלב כלשהו נמצאים בטיפולו של מבצע השירותים נושאים מהם עולה חשש לניגוד עניינים יודיע על-כך בכתב מייד לעירייה למנהל וליועץ המשפטי לעירייה.

ה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מבצע השירותים יהיה מנוע מלטפל בתקופת עבודתו בעירייה בהתקשרויות ו/או בנושאים ו/או במשרדים ו/או בתיקים של גופים להם התקשרויות עם העירייה ואשר עלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

ו. למניעת מקרה של ניגוד עניינים, מבצע השירותים מתחייב ליידע את העירייה מראש ובכתב על כל עבודה שהוא שוקל לקבל לביצוע, במישרין או בעקיפין מיזם פרטי או ציבורי, לרבות ייעוץ שוטף או התקשרות מהם עולה חשש לניגוד עניינים ולקבל את הסכמת היועץ המשפטי לעירייה או מי מטעמו, לכך בכתב.

ז. מבצע השירותים וכל היועצים שיועסקו על ידו ו/או כל תאגיד בו יש להם אינטרס /חלק כלשהו, לא ימצאו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל מול העיריה על-פי חוזה זה.

ח. מבצע השירותים מצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

ט. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו וכל העובדים מטעמו, ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף עם יזמים/גורמים פרטיים, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגופים המרכיבים את היזם ולמי מהגופים ו/או היועצים העובדים עבורם, האמור לעיל יחול על כל שלבי עבודת יזמים והגורמים הפרטיים ובכל שלבי ההתקשרות עמם.

י. כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה וגם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

יא. מבצע השירותים יחתום וימלא את הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים המצורפת **כנספח ב'**. מובהר כי אין באמור בהצהרה זו כדי לגרוע מהתחייבויות כלשהי של מבצע השירותים.

14. **<u>העדר יחסי עובד מעביד:</u>**

א. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.

ב. כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.

ג. למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.

ד. הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.

15. **איסור העברת זכויות:**

א. היועץ מתחייב לא להעביר לאחר הסכם זה כולו או חלק ממנו, או כל זכות מזכויותיו או התחייבות מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא על פי הסכמת העירייה מראש ובכתב על כך.

ב. ניתנה הסכמה כאמור בסעיף קטן (א) לעיל, יישאר היועץ אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

16. **אחריות לנזקים:**

א. על היועץ תחול אחריות לכל נזק או אובדן שייגרמו לעירייה בשל מעשה או מחדל שלו תוך כדי ביצוע הסכם זה, והריהו מתחייב לשפות ולפצות את העירייה לפי דרישתה בגין הנזק ו/או האובדן האמור מייד עם דרישתה הראשונה.

ב. מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב על ידי בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד הנזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, או במקרה שהעירייה תמצא לנכון להתפשר עם תובע/דורש בגין נזקים כאמור לעיל, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שתחויב בו כאמור (לרבות במקרה של פשרה), ולרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך. מוסכם כי תנאי לחיוב מבצע השירותים עפ"י סעיף זה הוא

מתן הודעה למבצע השירותים בדבר תביעה ומתן אפשרות סבירה למבצע השירותים להתגונן מפניה.

17. **ביטוח:**

א.נותן השירותים מתחייב לערוך ביטוחים מתאימים, על פי שיקול דעתו הבלעדי לכיסוי אחריותו על פי האמור בהסכם ההתקשרות ו/ או על פי דין.

18. **קיזוז:**

כל סכום שהיועץ יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד עפ"י הסכם זה ו/או הסכמים אחרים ו/או עפ"י כל דין, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה

ל.ר

עליה לשלם ליועץ על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים **ומוסכם כי ליועץ אסור לבצע קיזוז מול העיריה בשום דרך**.

19. **זכויות יוצרים**:

א. כל תפוקת העבודה, יצירה / יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן ו/או עקב השירותים יהיו בבעלותה הבלעדית של העירייה והיא תהיה רשאית לנהוג בכל תוצרי העבודות מנהג בעלים לכל דבר ועניין לרבות לפרסמם ו/או להעבירם לאחר, לכל מטרה אחרת שנראית לעירייה; מבצע השירותים או אחר בשמו או במקומו, לא יהיו זכאים לכל תשלום נוסף עבור כל יצירה מקורית וזכות יוצרים.

ב. העברת השירותים והזכויות האמורות בסעיף קטן (א) לעיל לאחר, אינה טעונה הסכמת מבצע השירותים.

20. **הפסקת שירותיו של היועץ ללא אשמת היועץ וחידושו**:

א. על אף האמור בסעיף 8(א) לעיל, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה בכל עת ו/או להפסיק את המשך ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה ע"י מתן הודעה בכתב ליועץ. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה, על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה שתשלח העירייה.

ב. ליועץ לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ג. תרצה העירייה לחדש כעבור זמן את ביצוע השירותים, תשלח על כך הודעה בכתב למבצע השירותים ומבצע השירותים יודיע לעירייה בכתב הסכמתו או אי-הסכמתו להמשך ביצוע השירותים, לא יאוחר מ-14 יום ממועד משלוח ההודעה מטעם העירייה.

21. **ביטול ההסכם בשל אי-קיום התחייבויות היועץ**:

א. לא ביצע היועץ אחת או יותר מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תהיה העירייה רשאית להודיע לו על סיום הסכם זה בתוך **7 (שבעה) ימים** ממועד משלוח הודעה בכתב.

ב. ליועץ לא תהיינה כל טענות, מענות, תביעות או דרישות מכל סוג שהוא בשל שימוש שעשתה העירייה בזכותה לפי סעיף זה.

ל.ק

ג. במידה שהעבודה תופסק, מכל סיבה שהיא, ע"י אחד מבעלי המקצוע העובדים עם היועץ ויוכנס בעל מקצוע חדש במקומו, על היועץ להשלים את הידע החסר/העבודה על חשבונו לשם מניעת עיכובים.

ד. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה של הסכם זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית.

ד.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי היועץ, או חלק מהם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

ד.2. ניתן נגד היועץ ו/או עסקיו ו/או חלק מהם צו כינוס נכסים, ו/או צו הקפאת הליכים, ו/או צו פירוק או הוגשה נגד היועץ התראת פשיטת רגל או שהוכרז כחייב מוגבל באמצעים, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית או תכנונית.

ד3. היועץ מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר ללא הסכמת העירייה.

ד4. היועץ סטה מההנחיות שניתנו לו.

ד5. היועץ סטה מהתקציב או מלוח הזמנים מבלי שקיבל אישור לכך מראש ובכתב מהעירייה.

ד6. היועץ התרשל בביצוע התפקיד ו/או הסתלק מביצוע החוזה, או לא יקיים הוראה מהוראותיו ותנאיו (במקרה כזה היועץ יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד שיגרמו לעירייה בשל כך).

ד7. היועץ הפר התחייבות יסודית לפי חוזה זה.

ד8. כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שהיועץ ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

22. תוצאות ביטול ההסכם:

מבלי לגרוע מן האמור לעיל:

א. בכל מקרה של ביטול ההסכם, לרבות ביטול לפי סעיף 20 או לפי סעיף 21, מתחייב היועץ למסור למנהל, ללא כל תנאי, כל תומר שהוכן על ידו במסגרת ההתקשרות עפ"י חוזה זה והעירייה תהיה רשאית להשתמש בכל חומר כנ"ל לפי ראות עיניה בלבד וכן למסרו לגורם שלישי כלשהו.

ב. ביטול ההסכם אינו משחרר את היועץ מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.

ג. בכל מקרה בו בוטל ההסכם או הופסקה העבודה, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, רשאי המנהל להמשיך בעבודה או כל חלק ממנה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה או כל חלק ממנה לכל גורם אחר.

ד. בוטל ההסכם לפי סעיף 21 לעיל, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות שנגרמו לעירייה כתוצאה מכך, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת וזאת בנוסף לכל תרופה אחרת שתעמוד לעירייה כנגד היועץ בגין הפרת התחייבויותיו.

ה. בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל, בין לפי סעיף 20 ובין לפי סעיף 21, תשלם העירייה ליועץ את התשלומים בגין ביצוע השירותים עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה, לא יהא היועץ זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה וליועץ לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור בסעיף זה.

23. תשלומים סוציאליים:

לאור האמור בסעיף 14 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

ל.ר

.24 **אחריות מקצועית:**

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

.25 **אספקת אמצעי עזר:**

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונו בלבד.

.26 **הפרות ותרופות:**

מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 4(א), 5, 6(ד), 6(ה), 7, 9, 10(ג), 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 22(א), 25, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה (מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב ליועץ 7 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 15,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע ליועץ בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהיועץ בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

.27 **ויתור:**

שום ויתור, הנחה, אי פעולה או מתן הארכה מצד העירייה ליועץ, לא יחשבו כויתור מצד העירייה על זכויותיה ולא ישמשו לתביעה אא"כ תוותר העירייה על זכויות כמפורט ובכתב מראש בחתימת ראש העיריה וגזבר העיריה גם יחד.

ל.ר

28. **כתובות:**

כתובות הצדדים לצורך ביצוע הסכם זה הם כברישא להסכם.
כל הודעה שתישלח לצדדים לפי הכתובות האמורות לעיל לרבות המצאת כתבי בית דין , תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד המשלוח בדואר רשום, ובמידה ונמסרה אישית ממועד מסירתה בפועל.

29. **סמכות שיפוט ייחודית:**

סמכות השיפוט בכל הנוגע למחלוקות הנובעות מכוח הסכם זה ו/או כפועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים ולהם בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

מבצע השירותים -	10.07.23 תאריך	לאונרדו קליכמן שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף
וממונה על התכנון

לאונרדו קליכמן - אדריכל
רשיון מס' 48426
נייל: 052-2383359

שמואל זליגמן
גזבר העירייה
ראש המנהל הכספי

שרה פרדה, עו"ד - מאשרת נוסח חוזה
חתימה 9.8.23
צוות חוזים ומכרזים, הלשכה המשפטית

נספח ב'

הצהרה בדבר אי ניגוד עניינים

אני הח"מ [illegible] ת"ז 015440386 / (כאשר מדובר בחברה ימולא הנוסח הבא: אנו הח"מ _____ ת"ז _____ ו_____ ת"ז _____ המורשים לחתום ולהתחייב בשם חברת _____ ח.פ. _____)

מצהיר/ים בזאת כי:

1. אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין עיריית ירושלים בעניין שירותי [illegible] והכל כמפורט מפרט העבודות **נספח ב'** (להלן: **"ההסכם"** או **"החוזה"**), וכן אין בחשיפתי/נו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד אותי ו/או את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה (ככל שמבצע השירותים הינו חברה) ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם וכי, אין ולא יהיה לי ו/או למי מהעובדים מטעם מבצע השירותים כל נגיעה אישית ו/או חשש לניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא בביצוע העבודות, בין ביצוע העבודה לבין עיסוקים אחרים או עניינים אישיים.

2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל/ו ולא יקבל/ו כל שכר ו/או תשלומים ממי מהחברות המספקות ו/או המסוגלות לספק לעירייה שירותים בתחום הנוגע להסכמים שבין העירייה לבין מבצע השירותים.

3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתי/נו על נספח זה אני/ו מאשר/ים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה שיתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצד של מבצע השירותים, על כל המשתמע מכך.

4. מבצע השירותים מתחייב שלא לאשר מסירה של עבודות לעירייה במסגרת החוזה, הקשורות או נמצאות בממשק ישיר או עקיף עם מי שהוא בהווה, או שהיה בעבר לקוח של מבצע השירותים, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים. במקרה שבו הגיע לידי מבצע השירותים, במסגרת החוזה, בקשה לאישור פרוייקט מגורם שהוא בהווה, או שהיה בעבר, לקוח, או מצוי בקשר עסקי או אחר עם מבצע השירותים, יודיע

על כך מיידית למנהל בכתב ולא יטפל באישור מסירת הפרויקט אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב מהמנהל.

5. מצ"ב רשימה המלאה של כל הפרויקטים בעיר ירושלים בהם מבצע השירותים ו/או מי מהעובדים מטעם מבצע השירותים, משמש כמנהל פרוייקט / מהנדס/ יועץ/מפקח עליון / מפקח צמוד/מתכנן, או שיש למבצע השירותים עניין כלשהוא או קשר כלשהו לפרויקט.

ל.ר

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.

נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י:

_____
_____
_____
_____
_____

20. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה
פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

_____

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, לענין נסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בטאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברת בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

ל.ר

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון)

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

לא רלוונטי

21. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד
האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרט/י:

22. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

23. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

ל.ק

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 8-1 לעיל (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא
אם כן, פרט/י:

_____
_____
_____
_____
_____

24. <u>פירוט קורות חיים ועיסוקים</u>
נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

ל.ר

חלק ב' – נכסים ואחזקות

25. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

26. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

---

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

ל.ר

27. חבות כספים בהיקף משמעותי?
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

28. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

ל.ק

נספח ג'

חוזר המנהל הכללי 2/2011
א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה אלעזר הליכמן ת.ז מס' 015440886, מצהיר/ה בזאת כי:

7. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;

8. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;

9. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;

10. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;

11. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;

חתימה

23.07.23
תאריך

ל.ק

נספח ג' – הצהרה על שמירה סודיות

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על **נספח "הצהרת סודיות"** לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות
מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

ל.ק

אני החתום מטה

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ. ת.ז. 015440886			
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון: 052-2383359	טלפון נוסף: 02-5639634
כתובת מקום עבודה:	בית מס':	קומה: 4	עמדה: —	טלפון: —	פקס:
משתמש עירוני					

עובדי מבצע השירותים לא רלוונטי

שם ומשפחה:		מספר זהות		תפקיד:	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	טלפון נוסף:
כתובת מקום עבודה:	בית מס':	קומה:	עמדה:	טלפון:	פקס:
משתמש עירוני				משתמש חיצוני	
שם האגף:	שם היחידה:	שם יחידת המשנה:		שם המוסד / משרד / חברה:	

1. **מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו- 267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – המפורט להלן 1981**

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדין, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחדל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדין לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

ל.ק.

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתרשל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.

5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:

א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.

ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.

ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התשמ"א – 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".

2. **מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:**

הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;

והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:

1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.

3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.

4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.

5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראת הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981.

6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/ או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

לק.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים

8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על החתום: לאונרדו קליכמן - אדריכל
רשיון נוס' 48426
טל: 052-2383359

23.07.23
תאריך

חתימה

אישור

אני החי"מ עו"ד/רו"ח ריימן נוקלס מאשר כי ה"ה קליכמן לאונרדו

ת.ז. 15440886

מוסמכים להתוס בשם מבצע השירותים והתימתם בצרוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת את מבצע השירותים

24/7/23
תאריך

נוקלס ריימן
רואה חשבון
חתימה חותמת
ומספר רישיון
מ.ר. 2809

נספח ד'

מפרט העבודות והצעת המחיר

נספח עבודה ד'

תכנית נקודתית לתוספת שימושים וזכויות במתחם קליין – אברהם רביץ

1. **מטרת התכנית:**

הכנת תכנית מתאר נקודתית הכוללת:

א. הגדרת היקפי בנייה.

ב. קביעת קווי בניין.

ג. הגדלת מספר הקומות וגובה הבנייה המותרים במגרש.

ד. קביעת השימושים, הבינוי והפיתוח במתחם.

ה. הצגת דרכי גישה למתחם, פתרונות חנייה בהתאם לתקן העירוני.

ו. תכנית אשר מכוחה ניתן יהיה להוציא היתרי בניה עבור מבני ציבור.

2. **נתונים – מצב תכנוני קיים: (מצ"ב תצ"א)**

- **גושים וחלקות גוש 30644 חלקה 129**
  - התכנית החלה במקום היא תכנית 1978 משנת 1975 אשר קבעה את שטח מגרש P3(0) ליעודים הבאים:
    - מגרש p3(0) ביעוד מבני ציבור כאשר השימושים בית ספר
    - שצ"פ
    - מגורים מיוחד 5.
  - שטח החלקה כ-5,300 דונם.
- גוש וחלקה 30644/40
  - התכנית החלה במקום היא תכנית 684613 אשר אושרה בשנת 2020 וקבעה את שטח המגרש ליעודים הבאים:
    - ת.ש. 2 בתכנית לשצ"פ
    - ת.ש. 3 בתכנית לשטח למבני ציבור
  - גודל השטח כ-110 מ"ר.

3. **נתוני התוכנית הנדרשת ופרוגרמה:**

קידום תב"ע חדשה שמהותה תוספת שימושים וזכויות למתחם על פי הפירוט הבא:

1.1. קביעת זכויות בניה לצורך בניית בית ספר בנות 16 כיתות – 3,100 מ"ר, ת"ת בנים 11 כיתות (3+8) - 1,800 מ"ר.

1.2. הצגת דרכי גישה למתחם הן רגלי והן לרכב, פתרונות חנייה בהתאם לתקן העירוני, על נספח החניה להציג פתרונות חניה וגישה למתחם הסמוך במידת הצורך (חלקה 30644/130)

שינויים ותוספות שאינם משמעותיים, לקו הכחול, לפרוגרמה, למסמכי התכנית ולבינוי, במגרשים המפורטים בפניה, כתוצאה מהתקדמות במהלך קידום התכנון, לא ישמשו עילה להרחבת ההסכם.

4. **<u>העבודות:</u>**

א. ניהול ותאום התכנון- ביצוע פעולות ניהול ותיאום תכנון עד למתן תוקף על פי פירוט היועצים להלן ופירוט מסמכי העבודה אשר פורטו לעיל.

ב. <u>בחירת צוות יועצים:</u>

- **אדריכלות-** אדריכל אשר לו ניסיון של 4 שנים לפחות בתחום הכנת תכניות מתאר הכוללות הוראות מפורטות.
- **יועץ תנועה** – בעל 4 שנות ניסיון לפחות.
- **אגרונום** - בעל ניסיון בביצוע סקרי עצים על פי הוראות תיקון 89 לחוק התכנון והבנייה ומתן חוות דעת בנושא.
- **סוקר תנועה וחניה** – סוקר בעל ניסיון בביצוע סקרי חניה ותנועה ומתן חוות דעת בנושא בתיאום עם צוות התכנון ויועץ התנועה של הוועדה המחוזית.
- **מודד** - מוסמך רשוי ורשום בעל תעודה בתוקף.

5. **<u>מסמכי התוכנית ותוצרי העבודה הנדרשים:</u>**

א. **תשריט בקנ"מ של 1:250.**

ב. **תקנון** ובו פירוט מלא של מטרות התכנית, הגדרת ייעודי הקרקע והשימושים בהם, הוראות בינוי ופיתוח, שלבי ביצוע וכדומה.

ג. נספח בינוי בקנ"מ 1:250 : הנספח יכלול **<u>תכנון סכמטי</u>** של בנייני הציבור, תכנית העמדה, תכנית פיתוח, חתכים, חזיתות, הגדרת שימושים, כניסות למתחם, התחברות וממשק למבנה קיים וכדומה – **באישור המזמין.**

ד. **נספח דרכים תנועה וחניה -** תכנון דרכי הגישה והחניה הנדרשת (במידה ותידרש) לתוספת המוצעת ע"פי תקן חניה. הצגת דרכי גישה למתחם הן רגלי והן לרכב, פתרונות חנייה בהתאם לתקן העירוני, על נספח החניה להציג פתרונות חניה וגישה למתחם הסמוך במידת הצורך (חלקה 30644/130) **- באישור המזמין.**

ה. **סקר תנועה וחניה** – אשר יתייחס לדרכי הגישה למתחם, תפוסת החניה ברדיוס של 250 מ' מכל כיוון, והכנת דו"ח לאישור יועץ התנועה של לשכת התכנון וגורמי העירייה הרלוונטים - **באישור המזמין.**

ו. **סקר עצים** שיוכן ע"י **אגרונום.** כמו כן יש לכלול בהוראות התכנית לעניין עצים במסמכי התכנית, תוך הסתמכות על תיקון 89 לחוק התכנון והבנייה המחייב לגבי כל תכנית שניתן להוציא מכוחה היתרים, חוות דעת ואישור פקיד היערות ופירוט עצים קיימים לשימור/ עקירה/העתקה – **באישור המזמין.**

ז. מסמכי התכנית יוכנו על **רקע תכנית מדידה מעודכנת** ברמת של תוכנית לתיעוד גבולות **(ת.ת.ג)** של מודד מוסמך הכוללת פרטי קדסטר, טופוגרפיה ותכסית.

ח. **מסמכי התכנית יוכנו בתיאום עם המחלקות הרלוונטיות בעירייה בכלל ובפרט מול המחלקה לתכנון עיר, מחלקת מדיניות תכנון, אגף מבני ציבור ומנח"ח, אשר יתוו את הפרוגרמה לתכנית.**

ט. כל מסמכי התכנית, **יוכנו בהתאם לנוהל מבא"ת** (המעודכן ליום הגשת התכנית לדיון בוועדות התכנון) ובהתאם להוראות החדשות לעניין עריכת התכנית באמצעות **המערכת המקוונת** החדשה של משרד הפנים וכן לעניין הגשתה לרשויות התכנון באמצעות המערכת כאמור.

2. **<u>רשימת יועצים וצוות התכנון:</u>**

צוות **התכנון** יכלול את אנשי המקצוע הבאים:

1. אדריכלות וניהול התכנון – ליאונרדו קליכמן
2. מודד – אלישיב
3. יועץ תנועה – אתי ויג
4. סוקר תנועה וחניה – אתי ויג
5. אגרונום – אדיר אלוויס

<u>הערה:</u> <u>במידה ויידרש ע"י המתכנן להחליף מי מהיועצים הרשומים לעיל בצוות התכנון, ייעשה זאת אך ורק באישור מטעם מהנדס העיר/ מנהל האגף לתכנון העיר, מראש ובכתב ומבלעדי אישור כאמור חל איסור מוחלט על המתכנן לשנות את רשימת היועצים הנ"ל.</u>

1. **שלבי העבודה** מפורטים בטבלה להלן והם כוללים את פירוט השירותים והתוצרים הנדרשים כפי שמפורט בתעריף משהב"ש החדש בתהליך 5- תב"ע .

מספר סידורי	אבן דרך	אחוז לתשלום	תוצרים	תשלום ללא מע"מ	לו"ז
1.1	הכנת תכנית מדידה מעודכנת	100	קבלת תוכנית מדידה	22,500	2 חודשים מיום חתימת החוזה
1.2	עדכוני מדידה (2)	לפי עידכון	מדידה מעודכנת	2,000	על פי הצורך
1.3	סקר עצים	100		5,100	
1.4	סקר תנועה וחניה	100		6,000	
2	חקירת אתר ראשוני, איסוף וניתוח נתוני רקע, ביקור בשטח, הכנת תכנית מדידה מעודכנת וסקר עצים.	5	גיבוש פרוגרמה מוסכמת וקבלת תכנית מדידה ברמת (ת.ת.ג)	5,650	2 חודשים מיום חתימת החוזה
3	הכנת חלופות תכנון בתיאום מול כל הגורמים העירוניים ע"פ ניתוח הממצאים והאילוצים והצגת תכנון ראשוני.	15	אישור כל הגורמים העירוניים הרלוונטיים בכלל ואגף הספורט בפרט והצגת מסמך סופי של תכנון, פרוגרמה ויעדים .	16,950	2 חודשים מסיום אבן דרך 1
4	עיבוד החלופה הנבחרת לתכנית מפורטת בקנ"מ 1:250 והכנת הנספחים הרלוונטיים. תשריט, תקנון והשלמת התכנון לדיון בוועדה המקומית. עדכון מדידה במידה ונדרש.	25	פתיחת תיק במחלקת התכנון והשלמת כל המסמכים הנדרשים לדיון בוועדה המקומית.	28,250	2 חודשים מסיום אבן דרך 2
5	דיון בוועדה המקומית	10	המלצת הוועדה המקומית להפקדה	11,300	לאחר דיון במקומית בפועל
6	השלמת מסמכי התכנית והגשתם כנדרש לועדה המחוזית	15	השלמת כל המסמכים הנדרשים לדיון בוועדה המחוזית (עמידה בתנאי סף)	16,950	3 חודשים מסיום אבן דרך קודם
7	טיפול בתכנית בוועדה המחוזית עד פרסום בעיתונות על הפקדה	20	הפקדה בפועל	22,600	6 חודשים מיום השלמת אבן דרך קודמת (משוער)

8	טיפול בהתנגדויות וליווי התכנית עד פרסום בעיתונות על מתן תוקף.	10	מתן תוקף לתכנית	11,300	6 מיום השלמת אבן דרך קודמת (משוער)
סה"כ		100		148,600	

שטח התכנון ע"ג תצ"א ויעודי קרקע

לאונרדו קליכמן - אדריכל
רשיון מס' 8428
נייד: 052-2383358

מינהל תכנון ותשתיות - האגף לתכנון עיר
כיכר ספרא 1, ת.ד 775, ירושלים 91007, טל' 02-6297678/9 פקס 02-6296453
www.jerusalem.muni.il | comichal@jerusalem.muni.il

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
20886	אגף תכנון עיר	אושר בועדה	2023157	06/07/2023	קידום תב"ע במתחם קליין, נווה יעקב - ליאונרדו קליכמן	173,862

סוג ההתקשרות: אישור הליך תיחור מתוך מאגר מאושר

תקופת ההתקשרות: 3 שנים +אופציה ל-2 נוספות

<u>דברי הסבר</u>

עיריית ירושלים, באמצעות האגף לתכנון העיר, יוזמת הליך תכנון תכנית נקודתית לתוספת זכויות ושימושים למתחם קליין, רחוב אברהם רביץ.

מטרות התכנית:

1.1. קביעת זכויות בניה לצורך בניית בית ספר בנות 16 כיתות – 3,100 מ"ר, ת"ת בנים 11 כיתות (8+3) - 1,800 מ"ר.

1.2. הצגת דרכי גישה למתחם הן רגלי והן לרכב, פתרונות חנייה בהתאם לתקן העירוני, על נספח החניה להציג פתרונות חניה וגישה למתחם הסמוך במידת הצורך (חלקה 30644/130)

נעשתה פניה מתוך המאגר שאושר לארבעה אדריכלים כאשר שניים מתוכם הגישו הצעות מחיר:

1) דניאל אסייג 402,000+מע"מ
2) ליאונרדו קליכמן 148,600 + מע"מ
3) געש אדריכלים - לא הגישו הצעה
4) באה אדריכלים - לא הגישו הצעה

מבקשים להתקשר עם ליאונרדו קליכמן - על סך 148,600 ש"ח + מע"מ.
ההתקשרות תהיה ל-3 שנים עם אופציות להארכה.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
30926	קליכמן לאונרדו	דיסקין 8 ירושלים	173,862		
24305	אסייג דניאל - אדריכלים	ענתבי 8 ירושלים	470,340		
22841	ג.ע.ש אדריכלים-חן גיא	ת.ד 71123 ירושלים			
2222	באה אדריכלים				

שכר טירחה כולל: 173,862

<u>נתוני תקציב</u>

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
181821226	יסודי לבנות נ.יעקב קלין	173,862

<u>החלטה</u>

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

04 מאי 2025
ו' אייר תשפ"ה

לכבוד

אד' ענבר וייס עיברי

סגנית מהנדס העיר לתכנון מוניציפלי

הנדון: תוספת זכויות ושימושים תכנית 101-1232818– מתחם קליין

בקשה להגדלת חוזה 179-23-0048– אד' ליאונרדו קליכמן

שלום רב,

האדריכל, ליאונרדו קליכמן, מקדם תכנית עבור העירייה לתוספת שימושים וזכויות במתחם קליין, נווה יעקב. תכנית מספר 101-1232818

עם קידום התכנית ולקראת גיבוש חוות דעת מחלקת תכנון לצורך דיון להפקדה, נדרש המתכנן לתכנון מחודש עקב שינוי בגבולות התכנון

הנ"ל מצריך חשיבה תכנונית מחודשת לשטח המיועד.

מדובר על חזרה חלקית של אבני דרך הבאות:

1) הכנת חלופות 8,475 ₪
2) עיבוד חלופה 14,125 ₪.
3)

בהתאם פונה אגף תכנון בבקשה להגדלת חוזה 179-23-0048 עבור השינוי התכנוני הנדרש.

סך הבקשה עומדת על 22,600 ₪ לא כולל מע"מ.

אבקש לאשר את ההגדלה בהתאם.

בברכה,

ון דן ברוק רויטל

מתאמת תכנון יזום

אישור מנהל האגף

עיריית ירושלים
ענבר וייס
סגנית מהנדס העיר
מינהל תכנון ותשתיות
חתימה

8.6.25
תאריך

לאונרדו קליכמן
אדריכל

שד' הרצל 88א/6 ירושלים 9634702 טל/פקס. 02-5639634 נייד 052-2383359
דואל: lkelijman@013.net

05.06.25
klein-02

לכבוד
גב' רוויטל ון דר ברוק
האגף לתכנון העיר
עיריית ירושלים

לגב' רוויטל ון דר ברוק שלום רב,

הנדון: החגדלת חוזה להכנת תב"ע לבתי ספר במתחם קליין רביץ – נווה יעקב.

בהמשך לשיחתנו אבקש הגדלת חוזה לפרויקט להכנת תב"ע לשני בתי ספר במתחם קליין רביץ בנווה יעקב. לאחר שהשלמנו את שלבי הכנת חלופות, פיתוח החלופה נבחרת והכנת מסמכי התכנית, פתחנו תיק וקיבלנו חוות דעת מהמחלקות השונות. מניתוח חוות הדעת התברר שלאחרונה ותוך שאנחנו מתכננים, הסתיים תהליך של חלוקה של החלקות בתחומי הפרויקט וחלקות חדשות נוצרו. בנוסף התברר שחלק מחלקות אלה, שהיו מיועדות למגורים, הן בבעלות המדינה.

כל זה מציג תמונה חדשה לגמרי ואם לא רוצים להגרר להליכים מורכבים של איחוד וחלוקה או של הפקעה, אין מנוס משינוי הקו הכחול ותכנון מחדש של המתחם ושל בתי הספר שבו.

הדבר כולל גם עדכון של המדידה ותכנון מחדש של הפתרון לחניה ומפרצי הורדה. כלומר יש לקחת בחשבון עדכון מדידה, תכנון חדש אדריכלי ותכנון חדש של יועץ התנועה.

לאור זה אבקש להוסיף לחוזה הגדלה של הסעיפים הבאים:

סעיף 3 - הכנת חלופות תכנון בתיאום מול כל הגורמים העירוניים ע"פ ניתוח הממצאים והאילוצים והצגת תכנון ראשוני – מבוקשת הגדלה של 50%	8,475 ש"ח
סעיף 4 - עיבוד החלופה הנבחרת לתכנית מפורטת בקנ"מ 1:250 והכנת הנספחים הרלוונטיים. תשריט, תקנון והשלמת התכנון לדיון בוועדה המקומית. עדכון מדידה במידה ונדרש. – מבוקשת הגדלה של 50%	14,125 ש"ח
סה"כ	22,600 ש"ח

בברכה

לאונרדו קליכמן
אדריכל

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 7:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24873	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170033	03/07/2025	הארכה והגדלה ייעוץ ובקרה לעבודות תשתיות בפרוייקטים תחבורתיים	649,000

סוג ההתקשרות: הגדלה/הארכה להתקשרות קיימת

תקופת ההתקשרות: 4 חודשים

<u>דברי הסבר</u>
הוועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2023118 במיום 08/06.2022 אישרה את התקשרות עם יועץ מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי למתן שירותי ייעוץ ובקרה ולווי .
הבחירה היועץ נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

בהתאם לכך נחתם חוזה בין עיריית ירושלים ובין מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ
לתקופה בת שנה מתאריך 20/06/2022 עד תאריך 19/06/2023

בשנת 2023 החשב ומנהל האגף אישרו , בהתאם לסמכותם, את הארכת תקופת התקשרות מול היועץ לתקופה נוספת בת שנה מתאריך 20/06/2023 עד תאריך 19/06/2024.
וכן אושרו הגדלות סכום של 414,800 אש"ח.

בשנת 2024 החשב ומנהל האגף אישרו , בהתאם לסמכותם, את הארכת תקופת התקשרות מול היועץ לתקופה נוספת בת שנה מתאריך 20/06/2024 עד תאריך 19/06/2025 .בהתאם לכך נחתם הסכם מול היועץ .

עקב הצמיחה המשמעותית של פרויקטים תחבורתיים בעיר, נדרשים שירותי ניהול ובקרה בשלבי הביצוע .
לאור ניצול כל אופציות הקיימות בחוזה של יועץ האגף מבקש לאשר הארכת התקשרות עם היועץ ל4 חדשים נוספות מ20/06/2025 עד 19/10/2025 מעבר אופציות הקיימות

במהלך תקופה זו, האגף מתכוון לבחור יועצים חדשים באמצעות תהליך מיון ממאגר החדש .

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
34396	מיכאל פוסטלניק-ייעוץ הנדסי בע"מ	110 נחל פרת עלמון	649,000	כן	

שכר טירחה כולל: 200,000

עלות נוספת: 350,000
היקף לפני הגדלה:414,800 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 614,800

<u>נתוני תקציב</u>

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
173102067	שירותי ייעוץ ובקרה תחבורתיים	354,000
173031231	בקרה ואבטחת איכות לפרויקטים	295,000

<u>נימוקים להמלצה</u>

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לאשר את הארכה בהתאם לתעריף יועץ 1 של מחיר החוזה המקורי שעומד על סכום 332,96 ש"ח ללא מעמ .

יש לצין שהיום התעריף החשב הכללי עבור יועץ מס'1 אחרי עדכון הינו 357 ש"ח .

הערות
יש לציין שיועץ מיכאל פוסטלניק רשום במאגר האחרון של יועצים בתחום במהנדסים המומחים עבור הנדסת תנועה .
.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
20305	18/01/2023	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ מתכלל לעומסי תנועה	350,000
20613	15/03/2023	הגדלת מסגרת חוזית נוספת - יועץ מתכלל לעומסי תנועה	64,800
21417	14/12/2023	הגדלת חוזה-יועץ עומסי תנועה בעיר	1,119,270
24884	29/04/2025	בחירת זוכים בהליך תיחור ממאגר- כבישים (פיזי)	1,500,000

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 13 לחודש 6 2022

בין

עיריית ירושלים
באמצעות אגף [illegible]
כיכר ספרא 1, ירושלים
טל: 02-6297279, פקס: /
(להלן: **"העירייה"**)

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק [illegible]
ח.פ./ע.מ 034542050
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': /
מרח' [illegible]
טל: 0524834665 פקס: /
(להלן: **"מבצע השירותים" ו/או "היועץ"**)

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: **"העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים"**);

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: וההתקשרות עם היועץ בדרך של הליך הצעות מחיר אושרה בוועדה למסירת עבודות מס 22114 בישיבתה מיום 12.4.22;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.
3. **<u>הגדרות</u>**

3.1 "**המנהל**" – מנהל אגף תשלום בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.

3.2 "**השירותים**" ו/או "**העבודות**" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור **בנספח ב'** לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורף/ים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

3.3 "**מבצע השירותים**" –בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 **נספחים**

3.4.1 **נספח א'** – אישור הוועדה למסירת עבודות

3.4.2 **נספח ב'** - פירוט השירותים ונספח התמורה

3.4.3 **נספח ג'** – נספח ניגוד עניינים

3.4.4 **נספח ד'** – הצהרה על שמירת סודיות

3.4.5 **נספח ה'** – נספח ביטוח

4. היועץ מתחייב כדלקמן

במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים **כמפורט בנספח ב'**:

4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.

4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.

4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.

4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.

4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.

NN

4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

5. <u>סמכויות המנהל</u>

5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

5.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.

5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. <u>העדר יחסי עובד מעביד</u>

6.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.

6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.

6.3 למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.

6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.

6.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.

6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהה היועץ בעירייה.

7. <u>צוות עבודה ויועצים:</u>

7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט **<u>בנספח ב' להליך.</u>**

מ.ו.נ.

7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.

7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. <u>המחאת זכויות עפ"י ההסכם</u>

8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו ע"פ ההסכם.

8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר/ים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. <u>התמורה</u>

9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.

9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבהם יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.

9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.

9.4 מוסכם כי העיריה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודה/ות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העיריה בזכותה זו. השתמשה העיריה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.

9.5 **תיקון 42 לחוק מע"מ**

במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם תתימת העיריה על חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העיריה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום

מ"ר

ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטולו

10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביאו לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:

10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.

10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו/יועציו הפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.

10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:

10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.

10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.

10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.

10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.

10.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

11.1 העיריה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.

מ.נ

11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.
המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.

11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.

11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.

11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.

11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכושה של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום – 20.6.22 ועד יום – 19.6.23 (להלן: "**תקופת ההסכם**").

12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 3 **שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה (מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה,

והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות מבצע השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב מבצע השירותים לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

14.2 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב מבצע השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – מבצע השירותים ו/או העירייה:

"המזמינה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית ירושלים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של מבצע השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי מבצע השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של מבצע השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪ .

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י מבצע השירותים ו/או חברת

מ"ל

הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות מבצע השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי מבצע השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה למבטחי מבצע השירותים זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבצע השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.

14.3 עם חתימת הסכם זה ימציא מבצע השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כ**נספח ה'** (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. מבצע השירותים ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

14.4 עם עריכת גמר חשבון עם מבצע השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור מבצע השירותים לעירייה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.

14.5 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש ממבצע השירותים להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה ומבצע השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.

14.6 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של מבצע השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

14.7 מבצע השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם לעירייה עקב מעשה ו/או מחדל של מבצע השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של מבצע השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

מ.נ.

14.8 הפר מבצע השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה יהא מבצע השירותים אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

14.9 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד מבצע השירותים על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. <u>תשלומים סוציאליים</u>

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. <u>אחריות לנזקים</u>

16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.

16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. <u>מסירת פרטים ותוכניות</u>

17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.

17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחוזה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.

17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

18. <u>סודיות</u>

מ.ו.

19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.

19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.

19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.

19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.

19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים **(נספח ג')** וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העיריה על החוזה את ההצהרה חתומה.

.20 אחריות מקצועית:

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

.21 אספקת אמצעי עזר:

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונו בלבד.

.22 זכויות יוצרים

כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

.23 קיזוז

כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזזו מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העיריה בשום דרך.

24. שונות

24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.

24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.

24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העיריה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העיריה וראש העיריה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכיי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מיכאל פוסטלניק
מהנדס תנועה מומחה
116714

מבצע השירותים -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

מיכאל פוסטלניק 12/1/22
20/6/22
11.7.22

עיריית ירושלים
Jerusalem Municipality
Zvika Choen Deputy Mayor

אלון עזרן, עו"ד
מכרזים והתקשרויות
מ.ר. 57191

נספח א' - אישור הוועדה למסירת עבודות

נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה

נספח ג' - תצהיר בדבר אי קיום ניגוד עניינים

1. אנו הח"מ המורשים לחתום ולהתחייב בשם מיכאל פוסלניק מצהירים בזאת כי אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבינו לבין העירייה, וכן בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל ולא יקבל כל שכר ו/או תשלומים מכל גורם פרטי ו/או חברה הנוגע או שעשוי להיות בעל נגיעה לשירותים שמספק היועץ לעירייה במסגרת ההסכם שבין העירייה לבין מבצע השירותים.
3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אנו מאשרים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה ויתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצידה של מבצע השירותים, על כל המשתמע.

חתימת המורשים לחתום מטעם מבצע

השירותים: _____

אישור עורך דין.

אני הח"מ, עו"ד אלעזר מאלוני, מאשר כי החותמים שלעיל, מיכאל פוסלניק, מורשים לחתום בשם מבצע השירותים וכי חתימתם מחייבת את מבצע השירותים.

כמו כן, הריני לאשר בזאת כי החותמים לעיל חתמו על תצהיר זה בפניי לאחר שהוזהרו כדין.

חתימת עורך דין: _____

אבראהים מחאג'נה
עו"ד
מר. 31690

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית עיר"ת יהודים

מועמד/ת לתפקיד יועץ בתחום ניהול עומס תנועה

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים**

שם משפחה: מיכאל פוסלטון

שם פרטי: _____

מס' זהות 0 5 0 2 4 5 4 3 0 שנת לידה 13/02/1978

כתובת: רח': נחל סוף 110 עיר/ישוב: עלמון מיקוד: 9062000

מס' טלפון: 025713983 מס' טלפון נייד: 052 4834665

2. **תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
תנועה אם לתחבורה	מנהל אגף	תכנון פרוקטים תחבורתיים	2012-2022
עיר"ת בית שמש	יועץ תנועה	בדיקת תנועה	2019-2022
נתיבי ישראל	יועץ תנועה	בדיקת תנועה ותחיילות נשלחת	2020-2022
עיר"ת מעלה אדומים	יועץ תנועה	בדיקת תנועה	2021-2022
נתיבי איילון	יועץ בטיחות	בטיחות בתנועה	2022

מ' נ

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

מ"ר

5. *קשר לפעילות הרשות המקומית*

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י

6. **פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים**

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בהווה** בלבד.

---

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל ענין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח החצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. *אחזקות במניות*

פירוט אחזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה[2]).
"**קרוב**" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

12. *נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים*

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

---

[2] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

1. מי שמחזיק ב-5% או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה,
"נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

מ"ע

13. **חבות כספים בהיקף משמעותי**

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה,, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"**קרוב**" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

14. **נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

13. **חבות כספים בהיקף משמעותי**

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה,, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"**קרוב**" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

14. **נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה מיכאל פוסטלניק **ת.ז. מס'** 034542050 **, מצהיר/ה בזאת כי:**

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

מיכאל פוסטלניק
מהנדס תנועה מומחה
מ.ר. 116719

חתימה

12/5/22

תאריך

נספח ד' – הצהרה על שמירה סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו נגיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על **נספח "הצהרת סודיות"** לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות
מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

אני החתום מטה

שם ומשפחה: מיכאל פרשלין			מספר זהות 034542050		תפקיד: מנהל תחנה
כתובת פרטית: מל"ם 1/10			ישוב: עלמון		טלפון: / טלפון נוסף: 052-4834665
כתובת מקום עבודה:	בית מס':	קומה:	עמדה:	טלפון:	פקס:
משתמש עירוני				משתמש חיצוני	
שם האגף: תפ"ן	שם היחידה: מינ"ז		שם יחידת המשנה:	שם המוסד / משרד / חברה: * מיכאל פרשלין "יצל וגולי	

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים			ת.פ.		
כתובת פרטית:			ישוב:	טלפון:	טלפון נוסף:
כתובת מקום עבודה:	בית מס':	קומה:	עמדה:	טלפון:	פקס:
משתמש עירוני					

1. **מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו- 267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – המפורט להלן 1981**

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדין, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחדל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדין לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

מ.ר.

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתרשל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.
5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:

א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.

ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.

ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התשמ"א – 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".

2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;

והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:

1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראת הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981.
6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/ או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על החתום:

29/4/22
תאריך

חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח מאשר כי ה"ה מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת אותה.

חתימה

מיכאל פוסטלניק ; RE: ביטוח אחריות מקצועית

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
אל סער יעל
עותק עו"ד אבנר לוי
השבת להודעה זו ב- 15/06/2022 11:57.

השב | השב לכולם | העבר | ...
יום ד 15/06/2022 11:13

מיכאל פוסטלניק - עיריית ירושלים_jpg.165239_220613_165220_220613
338 KB

הי,

אישור הביטוח של מיכאל פוסטלניק החתום ע"י איילון מיום 13.06.22 – תקין
ככל ולא ניתנו שירותים לפני 01.07.22

בכפוף לקבלת הצהרה בדבר אי העסקת עובדים על גבי דף לוגו בליווי תאריך וחתימה.
להלן נוסח ההצהרה: "אני היועץ מצהיר כי איני מעסיק עובדים כלשהם בכל הקשור להתקשרות ו/או לפעילות".

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'
מ ש ר ד ע ו ר כ י ד י ן

From: SAYAEL@jerusalem.muni.il <SAYAEL@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, June 14, 2022 4:36 PM
To: עו"ד עדי בן הראש<Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: עו"ד אבנר לוי<Avner@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: ביטוח אחריות מקצועית

הי עדי,
לאישורך אודה

סער יעל | מנהלת תחום חוזים והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

מיכאל פוסטלניק - ייעוץ הנדסי
Michael Pustilnik - Engineering Consulting

14 יוני 2022

לכבוד
עיריית ירושלים
א.ג.נ

הנדון: נספח ביטוח מיכאל פוסטלניק

שלום רב,

אני מיכאל פוסטלניק ת.ז 034542050 מצהיר כי איני מעסיק עובדים כלשהם בכל הקשור להתקשרות ו/או לפעילות במסגרת חוזה לבקרה וייעוץ למנהל אגף תושיה

בברכה,

מיכאל פוסטלניק

Morad Nachal Prat 110, Almon • מורד נחל פרת 110, עלמון
Mpengconsulting@gmail.com 052-4834665

יגל סלע - תושיה
תשב- אביעד שמני.

הליך הצעות מחיר ליועץ למתן שירותי בקרה למנהל אגף תושיה לניהול עומסי תנועה בדגש לעבודות תשתית עבור עיריית ירושלים

עיריית ירושלים מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם יועץ הסדרי ועומסי תנועה אשר יבצע ניהול ותכלול עומסי התנועה בעיר בדגש על וויסות עבודות בקביעה משותפת עם משטרת ישראל (אתן ירושלים) בראיה כוללת על בסיס לוחות זמנים מוסכמים מראש ובתיעדוף עירוני, על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנת זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

1. נספחים להזמנה להגיש הצעות:
   א. נספח א' – חוזה התקשרות
   ב. נספח ב' – פירוט העבודות/כתב כמויות לוח זמנים
   ג. נספח ג' – דף הצעות מחיר
2. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות כפי שיפורט להלן.
3. הליך התיחור מבוצע מכוח הוראות נוהל משרד הפנים התקשרויות בפטור ממכרז לעבודה הדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16- ו- 5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.
4. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה – **בקרה וייעוץ לניהול עמסי תנועה** (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות/כתב כמויות מצ"ב **נספח ב'**
5. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דנן כדי לחייב את העירייה למסור את ביצוע העבודות למי מהמציעים ו/או לחייב את העירייה בהתקשרות בהיקף כספי או בהתקשרות בכלל עם מי ממגישי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה על העירייה בנושא.
6. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה תובא לדיון ואישור בפני הועדה למסירת עבודות.
7. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך דנן מותנית באישורה של הועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

מ.נ.

8. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצורף לבקשה זו **כנספח ג'** כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במילים מתעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים.

המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים להביא לפסילת המציע. **יש לציין את שיעור ההנחה לתעריף לפי העניין.**

ב. כל מסמכי ההליך דנן חתומים בראשי תיבות בכל עמוד ועמוד וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

ג. אישורים בדבר אמות המידה.

ד. מובהר ומוסכם כי העיריה תהא רשאית לבקש ולאפשר השלמה על כל מסמך להוכחת אמות המידה או להוכחת עמידה בכל תנאי ההליך דנן.

ה. כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות **כל עמוד ועמוד בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים.**

9. תנאי סף:

יובהר כי השירותים נשוא הצעה זו, דורשים ידע והתמחות מקצועית ייחודית. על המציע לעמוד בתנאיהסף כפי שיפורטו להלן,

תנאי הסף מצטברים:

1. המציע בעל תואר מהנדס אזרחי רשום ורשוי. – <u>להוכחת תנאי הסף על המציע לצרף העתק תעודת תואר בהנדסה אזרחית מוכר ע"י המל"ג הישראל.</u>
2. המציע רשום כמהנדס במדור תחבורה ברשם המהנדסים והאדריכלים. -<u>להוכחת תנאי הסף על המציע לצרף העתק רישום תקף בפנקס המהנדסים והאדריכלים.</u>
3. המציע בעל הכרה של משרד התחבורה כמהנדס מומחה בהנדסת תנועה. – <u>להוכחת תנאי הסף על המציע לצרף אישור משרד התחבורה.</u>
4. המציע בעל הסמכה של חברת נתיבי ישראל בייעוץ בטיחות בתנועה. – <u>להוכחת תנאי הסף על המציע לצרף אישור חברת נתיבי ישראל.</u>
5. המציע בעל וותק מקצועי בהנדסה של לפחות 15 שנים.
6. המציע בעל ניסיון בתכנון, ביצוע, ובקרה של הסדרי תנועה של לפחות 15 שנים.

מ/ן

7. למציע ניסיון בעבודה מקצועית מול משטרת ישראל- אגף התנועה.

<u>להוכחת תנאי סף 7-5 על המציע לצרף להצעתו קו"ח ומכתב בו יפורט ניסיונו בהתאם לדרישות תנאי הסף. בנוסף, במכתבו יצרף המציע רשימה של הגופים להם נתן שירות וכן שמות ממליצים.</u>

10. <u>הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:</u>

(לאחר בדיקת עמידות בתנאי הסף, תיבחן ההצעה ע"פ הפרמטרים להלן

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
התרשמות הצוות המקצועי מהתוכניות המוגשות וראיון ע"י רשות תמרור	יוגשו 4 תוכניות על עבודות שבוצעו ב 3 שנים אחרונות (החל מיום 1.1.2019) בהיקף פרויקט של 3 מיליון ₪ ומעלה, בנושא תכנון/ניהול/בקרת הסדרי תנועה	התרשמות הצוות המקצועי ממורכבותה ורמתה של כל עבודה תזכה ב 7.5 נקודות מקסימליות	30 נקודות
הצעת מחיר מתעריף חשכ"ל (יועץ 1) *	ההצעה הנמוכה ביותר, בשקלול שיעור ההנחה הגבוה ביותר תקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההצעה הטובה ביותר/הצעה הנבחרת). על המציע למלא בהתאם את דף הצעת המחיר המצ"ב כנספח ג'.	70 נקודות
			100 נקודות

(*) ההצעה עם אחוז הנחה הגבוה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת.

הצעת אחוז ההנחה לא חלה על תשלום עבור רשות תמרור.

<u>אחוז ההנחה המוצעת לא תעלה על 25%.</u>

11. לוח זמנים:

לוחות הזמנים לביצוע/העבודות השירותים וכיוצ"ב מפורטים **בנספח ב'**

12. היקף ייעוץ:

היקף שעות הייעוץ כ- 150 שעות בחודש, היועץ יבצע עבודה במרכז ניהול תנועה ירושלים של 4-3 ימים בשבוע כ - 50% מהשעות לפחות לצורך ניהול הגורמים השונים במנת"י.

13. הזמנה לוגיסטית:

מובהר כי הזוכה בהליך **לא יתחיל בביצוע** העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העירייה וראש העיר גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם. כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העיריה מכל תשלום לספק.

14. היקף תקציבי:

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות.
המזמין מעוניין להעסיק יועץ אחד למתן שירותי ייעוץ הסדרי תנועה, בהסכם מסגרת בהיקף של עד- **700,000** ₪ לשנה לא כולל מע"מ , עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות.
סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.
עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודות ו/או לבצעה בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ומציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

15. הבהרות ופרטים:

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי ההליך זה יש לפנות בכתב בלבד באמצעות
דוא"ל: kfifat@jerusalem.muni.il
עד ליום 15.5.2022 בשעה 14:00.
והתשובות יפורסמו באתר עד ליום 19.5.2022

ולבירור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל" 02-6295459.

16. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף ההתקשרות עפ"י הצורף ובכפוף לנהלי העירייה.

17. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

18. זכויות העיריה וזכויות הוועדה למסירת עבודות :

א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.

ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.

ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.

ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.

ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה. לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.

ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.

ז. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.

ח. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העיריה בזכות מזכויותיה אלו.

19. את ההצעה יש להכניס במעטפה סגורה **לתיבת ההצעות** הנמצאת במשרדי עיריית ירושלים, בכיכר ספרא בניין 1 קומה 3, באגף לתחבורה ותשתיות, עד ליום **22.5.2022** בשעה 14:00.
יש לציין על גבי המעטפה " **הליך תיחור למתן שירותי בקרה וייעוץ בתחום ניהול עומסי תנועה** " .

בכבוד רב,

קאופמן יפעת
מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

נספח א'

חוזה התקשרויות

כיכר ספרא 1, ירושלים 9414109 , טל: 02-6297668/9 פקס: 02-6296554
Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سفرا 1، صندوق بريد 775، أورشليم القدس 9414109، تلفون 02-6297668/9، فاكس 02-6296554

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים בתחום שירותי ייעוץ הסדרי תנועה

1. ניהול, תכלול, בקרה ותיעדוף של העבודות המאושרות ע"י עירית ירושלים ומשטרת ישראל בהתאם לצרכים עירוניים.
1. היועץ יקיים פגישות שבועיות מול רכז העבודות במשטרת ישראל ויהווה איש קשר עירוני עבורו ואף יחתום על ההיתרים בפועל לפני רשות התמרור המקומית ואישור המשטרה, בדגש על עבודות בצירים ראשיים, ואף יחווה את דעתו על עבודות הגורמות להשפעה משמעותית על התנועה.
2. היועץ ייתן שירותים שוטפים לרשות התמרור המקומית בהתאם לצורך בנושאי היתרים הגבלת השימוש בדרך.
3. היועץ יבצע תיאום שוטף בין הגופים הרלוונטיים ובניהם הפיקוח העירוני שנציגו ימוקם במנתי, מנהל חדר בקרה ראשי במנת"י, משטרת ישראל אגף התנועה, רכז פקחי התנועה בחברת מוריה המעסיקה את מרבית פקחי התנועה בעיר, מנהל צוות היתרים במחלקה לתיאום עבודות תשתית, אגף שפע אחזקה, מנהל מחלקת הסדרי תנועה זמניים, ועוד.
4. מבט מאקרו על תכניות הסדרי התנועה הזמניים, והחפיפה בניהם בדגש על קומפליציה בין פרוייקטים, המאושרים לביצוע עי רשות התמרור המקומית.
5. היועץ יקיים וועדת קדם היתרים מידי שבוע ויהיה גורם תשתית למתן חוות דעת לכל היתר, בטרם הפקת ההיתר ויהיה אחראי על התכלול בין כל הגורמים הרלוונטיים **לפני** הפקת היתרי הגבלת השימוש בדרך (משטרת ישראל, מנתי, פיקוח עירוני וכד').
כמו-כן היועץ ייקבע תיעדוף עבודות היוצרות קונפליקט תנועתי (בהתייעצות עם רשות התמרור לקבלת החלטתה הסופית)
6. ניהול וטיפול הסדרי תנועה וחניה באירועים המוניים המתקיימים ברחבי העיר (כגון: תרבות, ספורט, חגים, הפגנות, תהלוכות, לוויות, ביקורי אחמ"ים וכד') מול הגורמים המקצועיים הרלונטים, תוך גיבוש ויישום נהלים, לרבות נוהל היסעים (שאטלים) באירועים עתירי קבל בתאום עם משטרת ישראל וגורמי ההפקה השונים.
7. ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י המזמין או מי מטעמו.

נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעת מחיר

1. התמורה הכספית, תקבע על ידי התעריפים, ההנחות והתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. 80% **משרה בריטיינר חודשי על 150 שעות בחודש, עם ייעוץ שוטף של 4-3 ימים בשבוע. בימים אלה ימוקם היועץ במשרדו במנתי (למעט פגישות מקצועיות וסיורים בשטח).**
3. התמורה תקבע על פי תעריף החשכ"ל ליועצים לניהול (מקצועות שונים) ברמה שכר יועץ 1. על התעריף המעודכן תחול ההנחה אותה הציע המציע.
4. ההנחה שמציע המציע לא תחול על שעות ייעוץ עבור רשות תימרור (סעיף 6).
5. בפרויקטים מורכבים בצירים ראשיים, ידרשו צוות הביצוע להציג ולתאם את העבודה מול היועץ והגרמים מטעמו, על מנת לצמצם את העבודות הגורמות להפרעה משמעותית לתנועה למינימום.
6. **רשות תמרור המקומית** רשאית להפעיל באמצעות היועץ ומי מטעמו שירותים נוספים כגון בדיקת פרטנית של האלמנטים הבאים:
   - בדיקה פרטנית של הסדר תנועה זמניים.
   - ביצוע ביקורת בטיחות פרטנית באתר העבודה לרבות הוצאת דוח מפורט.
   - סיורי שטח לניתור עומסי תנועה לצורך טיוב תכניות הרמזורים - בהפעלת סייר שטח לעבודה בזמן אמת מול מרכז בקרה.

   עבור שירותים נוספים אלו, ישולם ליועץ בנפרד מהריטיינר החודשי, תשלום לפי דיווח שעות בפועל, עד 120 שעות חודשיות ישולם בתעריף יועץ 1 בהנחה של 20%.
7. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
8. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
9. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
10. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

הצעת מחיר למתן שירותי בקרה וייעוץ לניהול עומסי תנועה בדגש לעבודות תשתית עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: מיכאל פוסטלניק כתובת: נחל עוז 110, עלמון

טלפון: 052 4834665 פקס: 02 5713983

אימייל: mpeng.consulting@gmail.com מס' חברה /מס' עוסק מורשה: 034542050

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת

הנחה לפי תעריף חשכ"ל ליועצים לניהול (מקצועות שונים) - רמת שכר יועץ 1:

אחוז הנחה (בספרות) 1.2%

אחוז ההנחה (במילים) אחוז אחד ושתי עשרים

שם: מיכאל פוסטלניק תפקיד: מנהל

חתימה: מיכאל פוסטלניק מהנדס תנועה מומחה מ.ר. 116714 תאריך: 11/5/2022

דיפלומות

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
אגף בכיר לאסדרת עיסוקים

מדינת ישראל

תעודת רישום

בפנקס המהנדסים והאדריכלים

וזאת לתעודה כי

מר(ת) מיכאל פוסטילניק ת"ז 034542050

נרשם / נרשמה בפנקס המהנדסים והאדריכלים

ענף הנדסה אזרחית

מדור תחבורה

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים התש"ח - 1958

נתנה בחתימת ידי:

היום הזה 26 בחודש אוגוסט בשנה 2021

מס' תעודה 45723944

אדר'-אינג' סטפן אבו חדרה
רשם המהנדסים והאדריכלים

SCE

SHAMOON COLLEGE OF ENGINEERING

In accordance with the regulations of the College
the Academic Council hereby confers upon

Michael Pustilnik

ID 34542050

Is awarded the degree of

Bachelor of Technology (B.Tech.)

in

Civil Engineering

Has successfully completed all academic requirements
and having passed all college examinations

Prof. Jehuda Haddad
President

Dr. Rami Eid
Dean

Beer-sheva, Israel, June, 2004

UNIVERSITY OF BIRMINGHAM

It is hereby certified that

Michael Pustilnik

was awarded the

Postgraduate Diploma

(Railway Systems Engineering and Integration)

on the twelfth day of January 2021

VICE-CHANCELLOR AND PRINCIPAL

REGISTRAR AND SECRETARY

1624720

006133400-02-XL6N

University of Birmingham, Edgbaston, Birmingham, B15 2TT, United Kingdom 00089433

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18300	אושר בועדה	2022114	12/04/2022	יציאה להליך שלא מתוך מאגר- יועץ מתכלל לגודשי תנועה ואתרי עבודות	

האגף מבקש ליצור מסגרת התקשרות עם יועץ אחד מתכלל שינהל את הליך התיאום של הסדרי התנועה הזמניים
המבוצעים ע"י מספר גורמים במקביל (גופים עירונים, החברות העירוניות והממשלתיות, קבלנים, יזמים פרטיים ומשטרת ישראל).
תפקיד היועץ יכלול בקרה על יישומי תנועה זמניים ופריסתם בפועל בשטח, תקינות ההסדרים והנחיות מקצועיות לטיפול מיידי, הפעלת הסדרי תנועה זמניים וקביעת סדרי עדיפויות, ניהול דו שיח מקצועי ושוטף מול מהנדסת התנועה המחוזית במשטרת ישראל ומול מהנדסי האגף.
נציין כי לא מדובר בעבודות תכנון / ייעוץ שיגרתיות ואין משרד שאושר במאגר היועצים שיודע או יכול לספק שרות ייחודי זה

שכר טירחה כולל:

<u>נימוקים להמלצה</u>

בשל גידול משמעותי בהיקפי העבודות בעיר, כ 25 ק"מ של אתרי עבודה מרכזיים ברחבי העיר (גידול של 90% בשנתיים האחרונות), וזאת בנוסף לשאר אתרי העבודה הדורש הפעלה של כ-200 פקחים בעיר להכוונת תנועה עי חברות עירוניות, חברות ציבוריות וקבלנים פרטיים, ועליה החדה של הרכב המונע בכבישי ירושלים המצביע על זינוק של 35% לעומת שנת 2020 - ישנו צורך באופן מיידי ביועץ מתכלל לעומסי תנועה.

<u>החלטה</u>

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18453	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר הליך הצעות מחיר- מתכלל עומסי תנועה	700,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור מתכלל עומסי תנועה

האגף מעוניין להעסיק מתכלל אחד , בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 700,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) ,
עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה .
סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
0	מיכאל פוסטלניק		100	כן	

שכר טירחה כולל: 700,000

נימוקים להמלצה

לאחר פרסום במדיה ובעיתונות המקומית והארצית התקבלה הצעה אחד- האגף ממליץ לקבל הצעה זו.

הערות

בהתאם להחלטת הועדה מיום 12.4.22 האגף יצא להליך שלא ממאגר לבחירת יועץ מתכלל לעומסי תנועה וינהל את הליך תיאום הסדרי התנועה הזמניים -
העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל.

ויקטור
בסלבייך –
מנהל –
תושיה

הארכת חוזה למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 9 לחודש 6 2024

בין:

עיריית ירושלים
אגף תושי"ה
כיכר ספרא 1, ירושלים
טל': 02-6491600, פקס: _____
(להלן: "**העירייה**")

מצד אחד

לבין:

מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850
באמצעות: מיכאל פוסטלניק
כתובת: שלח נתן 22 ירושלים
טל': 0544120722, פקס: _____
(להלן: "**החברה**")

מצד שני

הואיל והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' **2022114** מיום **12.4.22** אישרה את ההתקשרות עם ע.מ. מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי לצורך קבלת שירותי ייעוץ וליווי ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום **20.6.22** ועד ליום **19.6.23** (להלן: "**החוזה המקורי**").

והואיל ובהתאם לתעודת התאגדות חברה, ביום **20.10.22** נתאגדה ונרשמה חברת מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ (להלן: "**החברה** ") על פי חוק החברות, התשנ"ט – 1999, כחברה בערבון מוגבל.

והואיל והצדדים מעוניינים להסב את החוזה המקורי כך שהחל מיום **20.6.22** מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ תישא לבדה בכל ההתחייבויות והחיובים האמורים בחוזה המקורי כלפי העירייה.

והואיל והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' **2022133** מיום **7.12.22** אישרה את הסבת החוזה מעוסק מורשה

והואיל והוועדה העירונית להארכת חוזים והגדלת היקפם בישיבתה מס' **2023140** מיום **12.2.23** אישרה את הגדלת היקפו הכספי של החוזה המקורי בסך נוסף של **עד 350,000** ₪ (במילים: **שלוש מאות וחמישים אלף** ₪) לא כולל מע"מ (בסעיפים קיימים) (להלן: "**ההגדלה**").

והואיל והוועדה העירונית להארכת חוזים והגדלת היקפם בישיבתה מס' **2023147** מיום **23.3.23** אישרה את הגדלת היקפו הכספי של החוזה המקורי בסך נוסף של **עד 64,800** ₪ (במילים: **שישים וארבע ושמונה מאות** ₪) לא כולל מע"מ (בסעיפים קיימים) (להלן: "**הגדלה שניה**").

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון בישיבתה מס' **202181** מיום **8.4.2021** אישרה באופן גורף את מימוש תקופות האופציה והארכת תוקף ההסכם בכפוף לקבלת אישור הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפנייה

מיכאל פוסטלניק
ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850

לוועדה, ובהתאם לכך הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי החל מיום **20.6.23** ועד ליום **19.6.24** (להלן: **"הארכה"**).

והואיל והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום **20.6.23** ועד ליום **19.6.24** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

והואיל והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום **20.6.24** ועד ליום **19.6.25** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

אשר על כן, הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום **20.6.24** עד ליום **19.6.25** (להלן: **"תקופת ההארכה"**).
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. מבצע השירותים יאריך את תוקף הערבות הבנקאית שתהא בתוקף עד לתום 90 יום מתום תקופת ההארכה. על הערבות הבנקאית יחולו כל ההוראות הקבועות בחוזה המקורי.
5. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום **1.7.20** ועד ליום 19/5/24 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לה בגין העבודות.

מיכאל פוסטלניק
ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ -	19/5/24 תאריך	מיכאל פוסטלניק שם מלא	מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ ח.פ. 516693850 חתימה וחותמת
מנהל האגף -	17/6/24 תאריך	שמואל זלגמן גזבר העירייה שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	4/7/2024 תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

X:\MINHAL_KLALI\LISHKA_MISHPATIT\כללי\חולב\הסבות,הארכות,הגדלות,הסכמים\הארכת והגדלת חוזה למתן שירותי ייעוץ מעוסק מורשה לחברה מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בעמ docx.19.5.24

מימון לקוחות שלב, עו"ד
מחלקת הדיון והתכשרויות
מ.ר. 88396

22/06/2023

נספח ה

תאריך הנפקת האישור:	אישור קיום ביטוחים

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
סופיות יפו"פ **(המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל)**	שם פוסטלניק מיכאל	☒שירותים	☒בעל חוזה (מזמינת שירותים/מוצרים)
ת.ז./ח.פ. **500230080**	ת.ז./ח.פ.	☒אחר: **שירותי ייעוץ בקרת עומסי תנועה ו/או שירותים נלווים**	☐אחר _____
מען *כיכר ספיר 1 יפו"פ*	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח: סכום	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות כלפי צד שלישי	8672047012 23	ביט 2016	1/7/2023	30/6/2024	1,000,000	₪	**302 אחריות צולבת** **304 הרחב שיפוי** **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **315 תביעות המל"ל** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **328 ראשוניות** **329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג**
אחריות מעבידים	לא רלבאנטי				20,000,000	₪	**304 הרחב שיפוי** **309 ויתור על תחלוף מבקש האישור** **319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם** **328 ראשוניות**
אחריות מקצועית	8672047012 23	שפי-ב.ר 2018	[redacted]: 1/7/2023	30/6/2024	1,000,000	₪	**301 אובדן מסמכים** **302 אחריות צולבת** **304 הרחב שיפוי** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **325 מרמה ואי יושר עובדים** **327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח** **328 ראשוניות** **332 תקופת גילוי 6 חודשים.**

מיכאל פוסטלניק
ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693859

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

038 יועצים/מתכננים

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: רוברט איזדורפר

איילון חברה לביטוח בע"מ

חודשים	כמות שעות יעוץ ובקרה מנת"י	כומות שעות עבור רשות תמרור
אפריל	128	80
מאי	150	80
יוני	150	80
יולי	150	80
אוגוסט	150	80
ספטמבר	150	80
אוקטובר	150	80
נובמבר	150	80
דצמבר	0	0
סה"כ	**1178**	**640**
מחיר לשעה	337	337
סה"כ מחיר אחר הנחה	333.0	269.6
סה"כ ללא מעם	392,222.2	172,544
סה"כ כולל מעמ	458,899.9	201,876.48
תקציב הנדרש עד סוף השנה	660,776.42	

1818

נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעת מחיר

1. התמורה הכספית, תקבע על ידי התעריפים, תחגתות והתגיות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. **80% משרה בריטיינר חודשי על 150 שעות בחודש, עם ייעוץ שוטף של 3-4 ימים בשבוע. בימים אלה ימוקם היועץ במשרדו במנהי (למעט פגישות מקצועיות וסיורים בשטח).**
3. התמורה תקבע על פי תעריף החשכ"ל ליועצים לניהול (מקצועות שונים) ברמה שכר יועץ 1. על התעריף המעודכן תחול ההנחה אותה הציע המציע.
4. ההנחה שמציע המציע לא תחול על שעות ייעוץ עבור רשות תימרור (סעיף 6).
5. בפרויקטים מורכבים בצירים ראשיים, ידרשו צוות תביצוע להציג ולתאם את העבודה מול היועץ והגרמים מטעמו, על מנת לצמצם את העבודות הגורמות להפרעה משמעותית לתנועה למינימום.
6. **רשות תמרור המקומית** רשאית להפעיל באמצעות היועץ ומי מטעמו שירותים נוספים כגון בדיקת פרטנית של האלמנטים הבאים:
   - בדיקה פרטנית של הסדר תנועה זמניים.
   - ביצוע ביקורת בטיחות פרטנית באתר העבודה לרבות הוצאת דוח מפורט.
   - סיורי שטח לניתוח עומסי תנועה לצורך טיוב תכניות הרמזורים - בהפעלת סייר שטח לעבודה בזמן אמת מול מרכז בקרה.

   עבור שירותים נוספים אלו, ישולם ליועץ בנפרד מהריטיינר החודשי, תשלום לפי דיווח שעות בפועל, עד 120 שעות חודשיות ישולם בתעריף יועץ 1 בהנחה של 20%.
7. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
8. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
9. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
10. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

210880 שפי ב.ר עותק למבוטח דף-1

רשימה לביטוח חבות מקצועית
המהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הפוליסה (03)

הסכומים הנקובים הינם בשקל חדש

זהוי לקוח: 516693850 מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי
ענף: 720 פוליסה: 86-72-047012/24/א תוספת: 0

שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ

כתובת : מורד נחל פרת 110
עלמון מיקוד: 9062000

תקופת הביטוח: מ-1/07/2024 שעה: 00:01
עד-30/06/2025 שעה: 24:00

דמי ביטוח	19,522
דמי אשראי	
סה"כ לתשלום	19,522

תאור הכסוי/פרטי הכסוי	סכום הביטוח	שעור הפרמיה	פרמיה שנתית

שם המבוטח:
מיכאל פוסטלניק ת.ז. 034542050 ואו מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850

* הפרטים המצוינים ברשימה מבוססים על המידע שנמסר למבטח בבקשה לעריכת הביטוח.
* על אי עמידה בחובת גילוי עניין מהותי יחולו הוראות חוק חוזה הביטוח,
* התשמ"א -1981.
* הכיסוי יחול במדינת ישראל ובשטחים המוחזקים בלבד, אלא אם צוין במפורש אחרת.
* הפרקים שבכיסוי הינם אך ורק אלה שצוינו במפורש ברשימה זו.

בכפיתה ל:- לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית לענפי ההנדסה והאדריכלות
מהדורת "שפי - ב.ר. 2018".

פוליסת CLAIMS MADE - על בסיס הגשת התביעה בתקופת הביטוח

גבול אחריות המבטח לתביעה אחת
ולסה"כ התביעות בתקופת הביטוח: 2,000,000

מקצוע המבוטח לענין ביטוח זה: מהנדס ו/או אדריכל
כמפורט בהצעת הביטוח.
הכיסוי הינו בגין פעילות ייעוץ/תכנון/פיקוח ואינה מכסה עבודות ביצוע,
חבות המוצר או עבודות קבלניות.
למרות האמור בסעיף "מקצועו של המבוטח לעניין הכסוי בפוליסה זו" כמפורט לעיל,
מוסכם שאם המבוטח יתבע בגין עיסוק בתחומי פעילויות המפורטות בטופס ההצעה ולא
סומנו על ידו, ובתנאי מקדמי לכיסוי, שהם אינם כרוכים בתשלום פרמיה נוספת,
יכלול הכיסוי גם את חבותו בגין עיסוקים נוספים כאמור.

הכיסוי על פי פוליסה זו אינו כולל (אלא אם פורט אחרת ברשימה),
1. תקרות "פל קל" לסוגיהן למעט ביצוע עבודות תיקון.
2. עבודות ימיות, נמלי תעופה.
3. הנדסת מחשבים (חומרה ותוכנה).
4. כורים גרעיניים, חומרים רדיואקטיביים, מאגרים תת קרקעיים, הנדסה כימית,
תעשיה כימית, בכימיקלים ובחומרים מסוכנים.
עיסוק בגז (למעט תכנון, ייעוץ ופיקוח בקשר עם תשתיות גז (ללא חיבור לתחנות
כוח מונעות בגז), וכן עיסוק בגז למעט תכנון, ייעוץ ופיקוח להסבת מפעלים
לשימוש באנרגיית גז).
5. שמאות מקרקעין.

דמי הביטוח נקבעו לפי מחזור התקבולים הכללי הצפוי המוצהר של המבוטח בתקופת
הביטוח, כמפורט בהצעת הביטוח.

www.ayalon-ins.co.il | 1-700-72-72-27 טל. | מרכז שירות לקוחות איילון

210880 שפי ב.ר עותק למבוטח דף-2
ענף:720 פוליסה: 86-72-047012/24/א תוספת: 0
שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ

תאור הכסוי/פרטי הכסוי	סכום הביטוח	שעור הפרמיה	פרמיה

תאריך רטרואקטיבי: 30/06/20 שם: ח.פ.:
גבול אחריות:

* מותנה בזה במפורש, כי פוליסה זו אינה מכסה חבות כלשהי בגין תביעה/ות או
* התרחשות מקרה/ים כלשהו/הם העלול/ים להוות עילה לתביעה - אשר הובאו לידיעת
* המבוטח או יחידיו או נציגיו לפני תחילת תוקפה של פוליסה זו, בין אם אוזכרו
* ובין אם לא אוזכרו בהצעת הביטוח המהווה את הבסיס להוצאת פוליסה זו וגם או
* לחידושה בעתיד (אם יבוצע).

30/06/2020- הגדלת ג.א. ל- 1,000,000
ש"ח (למקרה ולתקופה) לפרוייקטים עבור עיריית בית שמש בלבד
01/07/2022 - גבולות אחריות של 1,000,000 ש"ח (למקרה ולתקופה).
22.10.22 - מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ
14.2.24 גבול אחריות ע"ס 4,000,000 ש"ח עבור נתיבי ישראל בלבד
1.7.24 הגדלת גבול אחריות ל- 2,000,000 ש"ח (למקרה ולתקופה) לכל הפוליסה

תחום טריטוריאלי ותחום שיפוט:

שטח מדינת ישראל לרבות השטחים המוחזקים ע"י צה"ל, וכמפורט בפוליסה.

* המבטחת לא תהיה אחראית לשלם תגמולי ביטוח כלשהם אם וככל שביצוע תשלום כזה
* יחשוף את המבטחת לעיצומים, צווי-איסור או למגבלות כלשהם עפ"י ההחלטות של
* האו"ם, או לעיצומים כלכליים או מסחריים עפ"י החוקים ו/או התקנות של האיחוד
* האירופי או ארה"ב (בתנאי שקיום הסייג אינו סותר את החקיקה העדכנית של
* האיחוד האירופי ו/או כל מדינה החברה בה).

הנחת חבר ארגון המהנדסים והאדריכלים -2,621

הגדלת גבול אחריות לפרויקט המפורט להלן:

מו"מ בזה כי בגין נתיבי ישראל בלבד בלבד,
יוגדלו ג"א לסך 4,000,000 לתביעה ולכל תקופת הביטוח.
ההשתתפות העצמית לכל תביעה בגין פרויקט זה הינה: 80000 .
תאריך רטרואקטיבי:14/02/2024
סה"כ פרמיה לפרק מהנדס אדריכל/הנדסאי **19,524**

הרחבות

הרחבה לצד שלישי

הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בכפיפה לפוליסה
לביטוח אחריות כלפי צד שלישי ב.ר. מהדורת איילון ביט 2016 שיקלית.

גבול אחריות המבטח למקרה אחד וסה"כ לכל תקופת הביטוח 2000000
*
חוק לעניין הרחבה זו משמע דיני מדינת ישראל
עסקו של המבוטח לעניין הרחבה זו בעסוקו במקצוע כאמור לעיל.

* מוסכם ומוצהר בזה כי ביחס לתקופת הכיסוי הרטרואקטיבי, גבולות האחריות
* המקסימליים שיחולו הינם גבולות האחריות שהיו נקובים בפוליסה שהייתה תקפה
* במועד קרות מקרה הביטוח, ובכל מקרה לא יותר מגבול האחריות של הכיסוי
* הביטוחי התקף במועד הגשת התביעה על פי פוליסה זאת.

סה"כ פרמיה לפרק הרחבות

השתתפות עצמית:

השתתפות עצמית:

המבוטח ישא בכל תביעה בהשתתפות עצמית בסך 50000 ,

מרכז שירות לקוחות איילון | טל. 1-700-72-72-27 | www.ayalon-ins.co.il

210880 שפי ב.ר עותק למבוטח דף-3
ענף:720 פוליסה: 86-72-047012/24/א תוספת: 0
שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ

תאור הכסוי/פרטי הכסוי	סכום הביטוח	שעור הפרמיה	פרמיה שנתית

אלא אם צוין אחרת בדף רשימה זה.
ההשתתפות העצמית חלה על כל סכומי הפיצוי ו/או ההוצאות העומדים לתשלום על פי פוליסה זו, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוצאות שהוציא המבטח במהלך הטיפול בתביעה וזאת, אף אם לא הוטלה חבות על המבטח או שלא שולמו פיצויים בגינה.
בניגוד לרשום בהגדרות לפוליסה, במקרה של תשלום הוצאות בלבד ללא תשלום פיצוי בפועל, יוקטנו סכומי השתתפות עצמית בשיעור 65%.

השתתפות עצמית למקרה עפ"י הרחבת צד שלישי: 6000

**********סייג קורונה**********

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן, חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף, נגרמו על ידי, בקשר עם, או הקשורים או הנובעים בכל דרך, ואף אם נגרמו בשל חשש או איום ממשי או נחזה, ל:
1. נגיף קורונה (COVID-19), לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו; או
2. מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמית או על ידי רשות בריאות ממשלתית כלשהי, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.
3. נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם מגיפה כאמור.
4. מובהר בזאת כי נטל ההוכחה להתקיימות הנסיבות המפורטות בסייג לעיל מוטל על חברת הביטוח.
****

סייג סייבר ונתונים אלקטרוניים

1. פוליסה זו אינה מכסה אובדן, נזק, חבות, תביעה או הוצאות, קנסות, עיצומים כספיים או הוצאות אחרות כלשהן (כולל אך לא מוגבל להוצאות הגנה והוצאות מנע) שנגרמו במישרין או בעקיפין, באמצעות או כתוצאה מהגורמים הבאים, או מחשש או מסכנה מחשית או נטענת מהם:
   1.1 אירוע סייבר, למעט כמפורט בסעיף 3 להלן,
   1.2 פעולת סייבר שלא כדין, או
   1.3 הפרה של חוקי אבטחת מידע ע"י המבוטח או מטעמו הקשורה לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים או נתונים אלקטרוניים, לרבות הוצאות לפרסום, ניהול משבר, הוצאות לניטור אשראי, הנפקה מחדש של כרטיסי אשראי או כרטיסי תשלום אחרים, שכ"ט של חוקרים משפטיים, יועצים ליחסי ציבור או ייעוץ משפטי.
2. הכיסוי לשחזור מסמכים בבעלות או בשליטה של המבוטח עקב אובדן או נזק - לא יחול בהתייחס לנתונים אלקטרוניים.
3. בכפוף לתנאי הפוליסה וחריגיה, סעיף 1.1 לעיל לא יחול בהתייחס לתביעה בגין מקרה ביטוח שאירע בשימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי או נתונים אלקטרוניים, למעט אם ההפרת כאמור נגרמה, קשורה או נובעת במישרין או בעקיפין מפעולת סייבר שלא כדין.

הגדרות

4. "פעולת סייבר שלא כדין" משמע פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית, או סדרה של פעולות בלתי מורשות, זדוניות או פליליות, ללא קשר לזמן או מקום, או איום ממשי או נטען לביצוע פעולה כזו הקשורה לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי.
5. "אירוע סייבר" משמע:
   5.1 מעשה או מחדל או סדרה של מעשים ומחדלים קשורים זה בזה, שקשורים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי, או
   5.2 שיבוש או כשל מלא או חלקי או סדרה של שיבושים או כלשים הקשורים זה בזה, שקשורים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של רשת מחשבים כלשהי.
6. "רשת מחשבים" משמע מחשב, חומרה, תוכנה, רשת תקשורת, רכיב אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפונים חכמים, מחשבים ניידים, מחשבי לוח (טאבלט) או שעונים חכמים), שרת, ענן או בקר זעיר או מערכת דומה כלשהי או תצורה כלשהי של הפרטים המפורטים לעיל, לרבות כל כניסה, יציאה, אמצעי לאחסון נתונים אלקטרוניים, ציוד לרשת תקשורת או אמצעי גיבוי בבעלות או ברשות המבוטח או גורם אחר כלשהו.
7. "נתונים אלקטרוניים" משמע עובדות, מושגים, קודים או מידע אחר מכל סוג שהוא אשר נקלטים או מועברים בתצורה כלשהי לצורך שימוש, גישה, עיבוד, העברה או אחסון ברשת מחשבים.

מרכז שירות לקוחות איילון | טל. 1-700-72-72-27 | www.ayalon-ins.co.il

ענף:720 פוליסה: 86-72-047012/24/א תוספת: 0
שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ

תאור הכסוי/פרטי הכסוי	סכום הביטוח	שעור הפרמיה	פרמיה שנתית

8. "חוקי אבטחת מידע" משמע תקנות וחוקים הקשורים לאבטחת מידע והגנת הפרטיות התקפים בכל מקום בעולם בגין שימוש, חיסיון, תקינות, אבטחה והגנה על מידע אישי, וכן הנחיות כלשהן שנקבעו ע"י מפקח או גוף רגולטורי כלשהו מעת לעת (כפי שיתעדכנו מפעם לפעם).

****

* בתחום טריטוריאלי ושיפוט - מתווסף חריג:
* אין כל כיסוי ביטוחי תחת הגדרת "תחום טריטוריאלי" ו"שיפוט": בטריטוריות
* הבאות מהגבולות הטריטוריאליים והשיפוט בפוליסה: רוסיה, אוקראינה, בלרוס
* וכן שטחי דונזק, לוהנסק, חרסון וז'פוריז'יה.

****

סייג סנקציות

על אף האמור בסעיפי הכיסוי בפוליסה, ובהוראות ותנאי הפוליסה, לא יהיה כיסוי על פי פוליסה זו בגין כל אבדן, נזק, הפסד או חבות כלשהי, במידה שמתן כיסוי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם תביעה כאמור, יחשפו את המבטח ו/או מבטח המשנה להפרת סנקציות איסור או הגבלה על פי החלטות האו"ם או הפרת סנקציות תחת חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או של ארה"ב או של בריטניה או של שוויץ.

****

הכיסוי הביטוחי מבוסס על המידע שנמסר בהצעת הביטוח ו/או הבקשה לחידוש הפוליסה, אשר העתקים ממנה נמצאים בתיק החברה.

****

* לתשומת לבך!
* כל הפרמיות המופיעות ברשימת הפוליסה הינן שנתיות.
* תקופת הביטוח של המסמך הינה 365 יום.

פירוט התשלומים:

דמי הביטוח ישולמו למבטח ב- 3 תשלומים חודשיים רצופים, החל מחודש 7/2024 ,
(ובתנאי שתשלום אחרון לא יחרוג מתום תקופת הביטוח)
באמצעות כרטיס אשראי ישראכרט רגיל שמסתיים בספרות 6641

מובהר ומוסכם בזאת כי:

ג)1.
*פוליסה זו הינה על בסיס הגשת תביעה דהיינו הכסוי הביטוחי הינו אך ורק בגין
*תביעה המוגשת כנגד המבוטח לראשונה במהלך תקופת הביטוח המצויינת ברשימה
*ושאירעה לאחר התאריך הרטרואקטיבי המצוין ברשימה - אלא אם צוין לעיל שהפוליסה
*על בסיס יום האירוע.

ג)2. אפשרויות תשלום

במידה וטרם הסדרת את אופן חיוב דמי הביטוח, דמי הביטוח ניתנים לתשלום באפשרויות הבאות:

1. בתשלום אחד תוך 28 יום מיום תחילת הביטוח.
2. ניתן לשלם את הפרמיה באמצעות כרטיס אשראי או הוראת קבע ב-10 תשלומים חודשיים, שווים, רצופים וצמודים למדד, כאשר התשלום הראשון יפרע לא יאוחר מ-21 ימים מיום תחילת הביטוח או הגשת הפוליסה/המפרט למבוטח לפי המאוחר, ובתוספת דמי אשראי בשיעור של 3.5% בנוסף על הסכום במזומן (המהווים ריבית שנתית אפקטיבית בשיעור של 10%).
3. במקרה של תקופת ביטוח קצרה משנה, יעודכן מספר התשלומים כך שהתשלום האחרון יפרע לפחות 21 יום לפני תום תקופת הביטוח.
4. תשלום/זיכוי בגין שינויים בפוליסה שיבוצעו במהלך תקופת הביטוח, יצורפו או יופחתו מיתרת התשלומים שנותרו על פי הפוליסה המקורית.
5. במידה ויבוצע שינוי בסכומים ו/או במספר תשלומים של דמי הביטוח ו/או במועדם, יתעדכן סכום דמי האשראי בהתאם לשיעור הריבית השנתית של 10% בסמוך לפירעון מלוא דמי הביטוח.

עותק למבוטח

210880 שפי ב.ר
ענף:720 פוליסה: 86-72-047012/24/א תוספת: 0
שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ

ה ר ח ב י ם ו ת ו ס פ ו ת (המשך)

כמו כן ניתן לשלם את הפרמיה בתשלומים צמודים למדד באחת האפשרויות הבאות ובתוספת דמי אשראי כמפורט בדוגמא שלהלן (סכום לתשלום עבור כל 1,000 ש"ח):

מספר תשלומים	פרמיה מזומן	אחוז רבית	סכום דמי האשראי	סכום תשלום
1	1,000	0%	-	1,000
2	1,000	0.43%	4	1,004
3	1,000	0.82%	8	1,008
4	1,000	1.21%	12	1,012
5	1,000	1.61%	16	1,016
6	1,000	2.00%	20	1,020
7	1,000	2.40%	24	1,024
8	1,000	2.80%	28	1,028
9	1,000	3.20%	32	1,032
10	1,000	3.50%	35	1,035

הערה: התשלומים חודשיים שווים, רצופים ועוקבים, כאשר התשלום הראשון לא יאוחר מ-21 ימים מתחילת הביטוח, או הגשת הפוליסה/מפרט למבוטח לפי המאוחר.

לידיעתך, בהעדר בחירת אמצעי התשלום מראש, טרם הפקת המפרט, חיוב דמי האשראי אשר מופיע במפרט בגין תשלום דמי הביטוח לעיל, חושבו על בסיס דמי אשראי מקסימליים המתאימים ל-10 תשלומים חודשיים.

** א י י ל ו ן חברה לביטוח בע"מ **

תאריך הדפסה: 17/06/2024
זהוי משני:2750413
חודש בורדרו: 06/2024 מקיש:12194 מאשר:12194 מדד: 1089.61
שם הסוכן: שפי ב.ר
עותק למבוטח

מרכז שירות לקוחות איילון | טל. 1-700-72-72-27 | www.ayalon-ins.co.il

210880 שפי ב.ר   עותק למבוטח   דף-2

ענף:410 פוליסה: 86-41-051585/24/א תוספת: 0

שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץהנדסי בע"מ

תאור הכסוי/פרטי הכסוי	סכום הביטוח	שעור הפרמיה	פרמיה שנתית
6,000 ש"ח מחוץ למשרד			
20,000 ש"ח מחלת מקצוע			

****

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום
****

מוצהר ומוסכם בזאת שבכפיפות למונחים, לחריגים ולהתניות הכלולים בכל פרקי הפוליסה, יורחב הכיסוי לאובדן או נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מאש או התפוצצות, רק אם נתמלאו הדרישות דלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פרושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך או חיתוך באמצעות חום או שימוש באש גלויה, ו/או בשימוש בתהליך או פעילות מכל סוג ותיאור המבוצעים באמצעות חום,ו/או היוצרים חום, ו/או יוצרים ניצוצות בעת ביצוע הפעולה, בין אם בוצעו ע"י עובדי המבוטח ובין בידי קבלנים ואו עובדיהם
2. לא תבוצענה "עבודות בחום" בתחום אתר העבודות המבוצעות בחצרי המבוטח המצוינים לעיל ובעבודות המבוצעות ע"י המבוטח מחוץ לחצרי המבוטח באם התבקש לכך כיסוי אלא בהתאם למפורט בנוהל זה.
3. במידה והעבודות מבוצעות ע"י קבלן/ים או קבלן/ני משנה יש לוודא כי כל קבלן או קבלן משנה אשר מבצע את עבודותיו, כולל "עבודות בחום", ימנה אחראי מטעמו (להלן "האחראי") אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנוהל זה.
4. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום יסייר האחראי מטעם המבוטח בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס של לפחות 10 מטר ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק.
5. האחראי מטעם המבוטח ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן "צופה אש") המצוייד באמצעי כיבוי מתאימים לכיבוי החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש כאמור יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מייד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור.
6. צופה האש יהיה במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוען עד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן על מנת לוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.
7. למען הסר ספק מובהר בזה למבוטח כי אי קיום נוהל זה על ידו עלול לפגוע בזכויותיו על פי פוליסת הביטוח זו.
8. אם אין למבוטח את הידע הדרוש לביצוע האמור לעיל ידאג להעסיק אחראי בטיחות שתפקידו יהיה להנחות את מבצעי העבודות בחום ולפקח בפועל על ביצוען.

**************************** סייג קורונה ****************************

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן, חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף, נגרמו על ידי, בקשר עם, או הקשורים או הנובעים בכל דרך, ואף אם נגרמו בשל חשש או איום ממשי או נחזה, ל:

1. נגיף קורונה (COVID-19), לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו; או
2. מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמית או על ידי רשות בריאות ממשלתית כלשהי, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.
3. נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם מגיפה כאמור.
4. מובהר בזאת כי נטל ההוכחה להתקיימות הנסיבות המפורטות בסייג לעיל מוטל על חברת הביטוח.

****

****************************** סייג סנקציות ******************************

על אף האמור בסעיפי הכיסוי בפוליסה, ובהוראות ותנאי הפוליסה, לא יהיה כיסוי על פי פוליסה זו בגין כל אבדן, נזק, הפסד או חבות כלשהי, במידה שמתן כיסוי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם תביעה כאמור, יחשפו את המבטח ו/או מבטח המשנה להפרת סנקציות איסור או הגבלה על פי החלטות האו"ם או הפרת סנקציות תחת חוקים או תקנות של האיחוד האירופי או של ארה"ב או של בריטניה או של שוויץ.

****

פירוט התשלומים:

דמי הביטוח ישולמו למבטח ב- 3 תשלומים חודשיים רצופים, החל מחודש 7/2024 ,
(ובתנאי שתשלום אחרון לא יחרוג מתום תקופת הביטוח)

210880 שפי ב.ר עותק למבוטח דף-3
ענף:410 פוליסה: 86-41-051585/24/א תוספת: 0
שם המבוטח: מיכאל פוסטלניק ייעוץהנדסי בע"מ

באמצעות כרטיס אשראי ישראכרט רגיל שמסתיים בספרות 6641

מובהר ומוסכם בזאת כי:

ג)1 .אפשרויות תשלום

במידה וטרם הסדרת את אופן חיוב דמי הביטוח, דמי הביטוח ניתנים לתשלום באפשרויות הבאות:

1. בתשלום אחד תוך 28 יום מיום תחילת הביטוח.
2. ניתן לשלם את הפרמיה באמצעות כרטיס אשראי או הוראת קבע ב-10 תשלומים חודשיים, שווים, רצופים וצמודים למדד, כאשר התשלום הראשון יפרע לא יאוחר מ-21 ימים מיום תחילת הביטוח או הגשת הפוליסה/המפרט למבוטח לפי המאוחר, ובתוספת דמי אשראי בשיעור של 3.5% בנוסף על הסכום במזומן (המהווים ריבית שנתית אפקטיבית בשיעור של 10%).
3. במקרה של תקופת ביטוח קצרה משנה, יעודכן מספר התשלומים כך שהתשלום האחרון יפרע לפחות 21 יום לפני תום תקופת הביטוח.
4. תשלום/זיכוי בגין שינויים בפוליסה שיבוצעו במהלך תקופת הביטוח, יצורפו או יופחתו מיתרת התשלומים שנותרו על פי הפוליסה המקורית.
5. במידה ויבוצע שינוי בסכומים ו/או במספר תשלומים של דמי הביטוח ו/או במועדם, יתעדכן סכום דמי האשראי בהתאם לשיעור הריבית השנתית של 10% בסמוך לפירעון מלוא דמי הביטוח.

כמו כן ניתן לשלם את הפרמיה בתשלומים צמודים למדד באחת האפשרויות הבאות ובתוספת דמי אשראי כמפורט בדוגמא שלהלן (סכום לתשלום עבור כל 1,000 ש"ח):
****

מספר תשלומים	פרמיה מזומן	אחוז ריבית	סכום דמי האשראי	סכום תשלום
1	1,000	0%	-	1,000
2	1,000	0.43%	4	1,004
3	1,000	0.82%	8	1,008
4	1,000	1.21%	12	1,012
5	1,000	1.61%	16	1,016
6	1,000	2.00%	20	1,020
7	1,000	2.40%	24	1,024
8	1,000	2.80%	28	1,028
9	1,000	3.20%	32	1,032
10	1,000	3.50%	35	1,035

הערה: התשלומים חודשיים שווים, רצופים ועוקבים, כאשר התשלום הראשון לא יאוחר מ-21 ימים מתחילת הביטוח, או הגשת הפוליסה/מפרט למבוטח לפי המאוחר.

לידיעתך, בהעדר בחירת אמצעי התשלום מראש, טרם הפקת המפרט, חיוב דמי האשראי אשר מופיע במפרט בגין תשלום דמי הביטוח לעיל, חושבו על בסיס דמי אשראי מקסימליים המתאימים ל-10 תשלומים חודשיים.

** א י י ל ו ן חברה לביטוח בע"מ **

תאריך הדפסה: 17/06/2024
חודש בורדרו: 06/2024 מקיש:12194 מאשר:12194 זהוי משני:2750413 מדד: 1089.61
עותק למבוטח שם הסוכן: שפי ב.ר

מרכז שירות לקוחות איילון | טל. 1-700-72-72-27 | www.ayalon-ins.co.il

יעל סעד
תושיה

הגדלת חוזה למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 2 לחודש 5 2023

בין:

עיריית ירושלים
אגף תושי"ה
כיכר ספרא 1, ירושלים
טל': 02-6297279, פקס: /
(להלן: "**העירייה**")

מצד אחד

לבין:

מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850
באמצעות: מיכאל פוסטלניק
כתובת: מרד (ח) פרת 110, עלמון
טל': 052-4834665, פקס: 02-5713983
(להלן: "**החברה**")

מצד שני

8.6.22 2022-1-18

הואיל והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' **2022114** מיום **12.4.22** אישרה את ההתקשרות עם ע.מ. מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי לצורך קבלת שירותי ייעוץ וליווי ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום **20.6.22** ועד ליום **19.6.23** (להלן: "**החוזה המקורי**").

והואיל ובהתאם לתעודת התאגדות חברה, ביום **20.10.22** נתאגדה ונרשמה חברת מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ (להלן: "**החברה**") על פי חוק החברות, התשנ"ט – 1999, כחברה בערבון מוגבל.

והואיל והצדדים מעוניינים להסב את החוזה המקורי כך שהחל מיום **20.6.22** מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ תישא לבדה בכל ההתחייבויות והחיובים האמורים בחוזה המקורי כלפי העירייה.

והואיל והוועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' **2022133** מיום **7.12.22** אישרה את הסבת החוזה מעוסק מורשה מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי לחברת מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ.

מיכאל פוסטלניק
ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850

והואיל והוועדה העירונית להארכת חוזים והגדלת היקפם בישיבתה מס' **2023140** מיום **12.2.23** אישרה את הגדלת היקפו הכספי של החוזה המקורי בסך נוסף של **עד 350,000** ₪ (במילים: **שלוש מאות וחמישים אלף** ₪) לא כולל מע"מ (בסעיפים קיימים) (להלן: **"ההגדלה"**).

והואיל והוועדה העירונית להארכת חוזים והגדלת היקפם בישיבתה מס' **2023147** מיום **23.3.23** אישרה את הגדלת היקפו הכספי של החוזה המקורי בסך נוסף של **עד 64,800** ₪ (במילים: **שישים וארבע ושמונה מאות** ₪) לא כולל מע"מ (בסעיפים קיימים) (להלן: **"הגדלה שניה"**).

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון בישיבתה מס' **202181** מיום **8.4.2021** אישרה באופן גורף את מימוש תקופות האופציה והארכת תוקף ההסכם בכפוף לקבלת אישור הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפנייה לוועדה, ובהתאם לכך הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי החל מיום **22.6.23** ועד ליום **21.6.24** (להלן: **"הארכה"**).

והואיל והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום **22.6.23** ועד ליום **21.6.24** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

והואיל ופרטי ההארכה כאמור שבוצעו בסמכות החשב יובאו על ידי האגף לידיעת הוועדה העירונית למסירת עבודות בישיבה מס' 202144 מיום 12.2.23

והכול בכפוף לתנאי הסכם זה המפורטים להלן:

אשר על כן, הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מגדילים בזאת את היקפו של החוזה המקורי לפי נספח א' בסך נוסף של **עד 64,800** ₪ (במילים: **שישים וארבע ושמונה מאות** ₪) **לא כולל מע"מ** (בסעיפים קיימים) (להלן: **"ההגדלה"**) ומאריכים את תוקפו ב-12 חודשים החל מיום **22.6.23** ועד ליום **21.6.24** (להלן: **"תקופת ההארכה"**).

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ובחוזי ההגדלה (ככל שהיו) יעמדו ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש לעירייה מראש ובכתב.

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.

4. מובהר ומוסכם כי העירייה אינה מתחייבת לעשות שימוש במלוא סכום היקפו התקציבי של החוזה ו/או בחלקו, והדבר מסור לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. אין ולא תשמע כל טענה מצד מבצע השירותים בשל שימוש העיריה בזכותה כאמור.

מיכאל פוטטלניק
ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850

5. יובהר, כי מאחר וטרם אושר תקציב העירייה לשנת 2023, התשלום בגין הסכם זה יהיה בגובה 1/12 מסכום הסעיף התקציבי הרלוונטי שהיה בספר התקציב בשנת 2022, וזאת לכל חודש. אם יאושר תקציב העירייה לשנת 2023, תשולם התמורה בהתאם להסכם.

6. כל ההוראות בקשר עם הביטוח האמורים **בחוזה** המקורי ובנספח א' לחוזה המקורי, יחולו גם ביחס לכל העבודות מושא הסכם ההגדלה.

7. הקבלן מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בתקופה שתחילתה החל מיום תחילת החוזה המקורי ועד ליום 30.4.23 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה זה או לחוזה המקורי ו/או לחוזי ההגדלה שנערכו עם מבצע השירותים ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בע"מ -	0/05/23 תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	24/6/23 תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	24/6/2023 תאריך	שמואל זליגמן גזבר העירייה ראש שם מלא הכספי	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

מיכאל פוסטלניק
ייעוץ הנדסי בע"מ
ח.פ. 516693850

Zvika Chown Deputy Municipality
Jerusalem
Municipality

X:\MINHAL_KLALI\LISHKA_MISHPATIT\כללי\דולב\הסבות,הארכות,הגדלות,הסכמים\הגדלה חוזה שירותי ייעוץ מעוסק מורשה לחברה מיכאל פוסטלניק ייעוץ הנדסי בעמ docx.2.2023

מאשר נוסח חוזה
מימון ליאור דולב, עו"ד
מחלקת חוזים והתקשרויות
מ.ר. 88396
תאריך: 16.23
מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
18453	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר הליך הצעות מחיר- מתכלל עומסי תנועה	700,000

דברי הסבר

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור מתכלל עומסי תנועה

האגף מעוניין להעסיק מתכלל אחד , בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 700,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) ,
עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה .
סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
0	מיכאל פוסטלניק		100	כן	

שכר טירחה כולל: 700,000

נימוקים להמלצה

לאחר פרסום במדיה ובעיתונות המקומית והארצית התקבלה הצעה אחד- האגף ממליץ לקבל הצעה זו.

הערות

בהתאם להחלטת הועדה מיום 12.4.22 האגף יצא להליך שלא ממאגר לבחירת יועץ מתכלל לעומסי תנועה וינהל את הליך תיאום הסדרי התנועה הזמניים -
העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל.

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
20305	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	אושר בועדה	2023140	12/02/2023	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ מתכלל לעומסי תנועה	350,000

דברי הסבר

בהמשך לוועדה מס 2022118, בקשה 18453 מיום 8.6.22 בה אושרה ההתקשרות עם יועץ מתכלל לעומסי תנועה - בהיקף כספי של 700,000 ש"ח לא כולל מע"מ.

האגף מבקש לאור הגידול המשמעותי בעבודה הנדרשת מהאגף והפעלתו כיועץ ברשות תמרור- לפי סעיף 6 בנספח ג' בחוזה לאשר את הגדלת המסגרת הכספית החוזית.

האגף מבקש לאשר הגדלה של 50% מהסכם מסגרת - סך של 350,000 לא כולל מע"מ.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
34396	מיכאל פוסטלניק-ייעוץ הנדסי בע"מ		350,000	כן	

שכר טירחה כולל: 350,000

היקף לפני הגדלה:700,000 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 1,050,000

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
20613	15/03/2023	הגדלת מסגרת חוזית נוספת - יועץ מתכלל לעומסי תנועה	64,800

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

מיכאל פוסטלניק ; RE: ביטוח אחריות מקצועית

...	העבר →	השב לכולם	השב ↩

יום ד 15/06/2022 11:13

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
אל סער יעל
שתק עו"ד אבנר לוי

ⓘ השבת להודעה זו ב- 15/06/2022 11:57.

מיכאל פוסטלניק - עיריית ירושלים_220613_165220_220613_165239.jpg
338 KB

הי,

אישור הביטוח של מיכאל פוסטלניק החתום ע"י איילון מיום 13.06.22 – תקין
ככל ולא ניתנו שירותים לפני 01.07.22

בכפוף לקבלת הצהרה בדבר אי העסקת עובדים על גבי דף לוגו בליווי תאריך וחתימה.
להלן נוסח ההצהרה: "אני היועץ מצהיר כי איני מעסיק עובדים כלשהם בכל הקשור להתקשרות ואו לפעילות".

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

03-5624282 ADI@YSAGILAW.CO.IL

03-5625346 WWW.YSAGILAW.CO.IL

יגאל שגיא ושות'
משרד עורכי דין

From: SAYAEL@jerusalem.muni.il <SAYAEL@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, June 14, 2022 4:36 PM
To: עו"ד עדי בן הראש<Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: עו"ד אבנר לוי<Avner@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: ביטוח אחריות מקצועית

הי עדי,
לאישורך אודה

סער יעל | מנהלת תחום חוזים והתקשרויות
אגף התחברה ופיתוח משתיות

13/06/2022

נספח ה

אישור מיקום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח שהנו פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה והרחבותיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירות בין התנאים שמצורפים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסות הביטוח יגבר האמור בפוליסות הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי הפעילות	מעמד מבקש האישור
לוקוביץ יפעלים	שם: מיכאל פוסטלניק	☒שירותים	☒בעל חוזה (מזמין שירותים/מוצרים)
(המזמין) ו/או האגודים עירוניים ועובדים של הנ"ל			
ת.ז./ח.פ. 500230880	ת.ז./ח.פ.	☒אחר: שירותי ייעוץ בקידום עומסי תנועה ו/או שירותים נלווים	☐אחר:
מען: כיכר סמטא 1 יפעלים	מען:		

ביטוחים

סוג הפוליסה	מספר הפוליסה	מספר הרחבה	תאריך התחלה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופת הביטוח		ביטולים נוספים בתוקף
					סכום בשקלים	מטבע	בביטול הדרישים
							יש לציין קוד ביטוח רלוונטי לרשימת לעיל
אחריות כלפי צד שלישי	9672047201222	צד ג'	2016	1/7/2022	10,000,000	₪	302 אחריות מעבדת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים בפועל ושונה 309 ויתור על זכות לתחלוף מבקש האישור 315 אחריות רטרו 316 מבקש האישור מבוטח נוסף 319 לראשונה 327 נכסי מבקש האישור הוטב מראש
אחריות מעבידים	לא רלבנטי				20,000,000	₪	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על זכות לתחלוף מבקש האישור 316 מבוטח נוסף חיוב וקיזוז ממעבידים 326 ראשונה
אחריות מקצועית	9672047201222	עדכון	2016	30/6/2023	5,000,000	₪	301 אבטחת מסמכים 302 אחריות מעבדת 304 הרחב שיפוי 305 ויתור על זכות לתחלוף מבקש האישור 325 מרפה לאי עשה עובדים 327 ויתור שיפוי צד ג' בגרות בישות 328 רטרו 332 תקופת גילוי מתמשכת

הערות: הפוליסות הנ"ל מכוסות בהתאם לתנאים המפורטים בפוליסות הביטוח לגבי מבקש האישור, אשר הוגדר אל מול חברת הביטוח כמבוטח נוסף.

038 יעשים/מתכננים

ביטול/שינוי הפוליסה:

שינוי לרעה מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא יכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת המבטח:

המבטח: | תבקיע אחדדפר

[redacted]

מיכאל פוסטלניק ; RE: ביטוח אחריות מקצועית

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
אל: סער יעל
עותק: עו"ד אבנר לוי

השבת להודעה זו ב- 15/06/2022 11:57.

מיכאל פוסטלניק - עיריית ירושלים_165230_220613_165230_220613.jpg
398 KB

השב | השב לכולם | העבר | ...

יום ד 15/06/2022 11:13

הי,

אישור הביטוח של מיכאל פוסטלניק החתום ע"י איילון מיום 13.06.22 – תקין
ככל ולא ביתם שירותים לפני 01.07.22

בכפוף לקבלת הצהרה בדבר אי העסקת עובדים על גבי דף לוגו בליווי תאריך וחתימה.
להלן נוסח ההצהרה: "אני היועץ מצהיר כי איני מעסיק עובדים כלשהם בכל הקשר להתקשרות ו/או לפעילות".

עדי בן הראש | עו"ד

רח' שטנברג 17, תל-אביב 6706710
03-5624282 | ADI@YSAGILAW.CO.IL
03-5625346 | WWW.YSAGILAW.CO.IL

יגאל שגיא ושות'
משרד עורכי דין

From: SAYAEL@jerusalem.muni.il <SAYAEL@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, June 14, 2022 4:36 PM
To: עו"ד עדי בן הראש<Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: עו"ד אבנר לוי<Avner@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: ביטוח אחריות מקצועית

הי עדי,
לאישורך אודה

סער יעל | מנהלת תחום חוזים והתקשרויות
אגף התחבורה ופיתוח תשתיות

13/06/2022

נספח ה

אישור ביטול ביטוח	תאריך הגשת האישור:

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שכתב שעבוד שליטה ביטוח מנקוי, בהתאם למידע המפורט בו. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה הרלבנטית. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט בנקודה שבו תנאי באישור זה מעניק עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי הפוליסה	המבוטח מבקש האישור
פוריטן ופלדים (המזמינה ו/או הגופים עידוניים ושבדים של הניל)	שם: מיכאל פרסטלניק	☒ שירותים	☒ בעל הזכות עמותה שירותים/מוצרים)
ת.ז./ח.פ. 500230080	ת.ז./ח.פ.	☒ אחר: שירותי ייעוץ בקרת עמשי תנועה ו/או שירותים נלווים	☐ אחר
מען: כיכר הפסגה 1 ופלדים	מען		

כיסויים

סוג הכיסוי	פרטי הפוליסה	סכום הכיסוי	תאריך תחילת הכיסוי	תאריך סיום הכיסוי	כפל האחריות לפי הפוליסה / סכום גבוה		מוסדות עסקים בתוקף לפי הוראות הדין
אחריות מקצועית	2016/03 967204701/22		1/7/2022	30/6/2025	1,000,000	₪	302 אחריות אזרחית כלפי הרחב ציבור 307 הפרטים ידועים מראש 309 ויתור על זכות הגישה מבקש האישור 312 הודעה בכתב 313 מבקש האישור מוגדר כמוטב 322 ראשונית 327 לגבי מבקש האישור ותאגיד בת
אחריות מעבידים	לא רלבנטי				20,000,000	₪	304 הודעה שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נושף ויתור ומחשב מעבידים 328 ראשונית
אחריות מקצועית	967204701/22		1/7/2022	30/6/2025	1,000,000	₪	301 אבטח מבטחים 307 אחריות ראשית 308 אחריות יתר 309 ויתור על בהליך שיפוי מבקש האישור 325 מרמה אי יושר שובר 327 לגבי שיפוי עקה מחדל ביטוח 328 ראשונית 329 אקדמאי ולא מקצועי

מידע נוסף לגבי הכיסוי, לרבות הגבלות לגבי הכיסוי לרבות אם לא ניתן לבטל את הכיסוי לפי הוראות הדין, הוראות הפוליסה ובמקרה הצורך

038 יישום/מתכנתים

הגבלות לגבי הכיסוי

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת המבטח:

תוביל איזדרפר

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 13 לחודש 6 2022

בין

עיריית ירושלים
באמצעות אגף [illegible]
כיכר ספרא 1, ירושלים
טל: 02-6297279, פקס: /
(להלן: "**העירייה**")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק [illegible]
ח.פ./ע.מ 03454205
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': /
מרחי [illegible]
טל: 052-4834665 פקס:
(להלן: "**מבצע השירותים**" **ו/או** "**היועץ**")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "**העבודה**" **ו/או** "**העבודות**" **ו/או** "**השירותים**");

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: וההתקשרות עם היועץ בדרך של הליך הצעות מחיר אושרה בוועדה למסירת עבודות מס' 22114 בישיבתה מיום 12.4.22;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.
3. <u>**הגדרות**</u>

3.1 "**המנהל**" – מנהל אגף תשלה בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.

3.2 "**השירותים**" ו/או "**העבודות**" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור **בנספח ב'** לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורף/ים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

3.3 "**מבצע השירותים**" –בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 **נספחים**

3.4.1 **נספח א'** – אישור הוועדה למסירת עבודות

3.4.2 **נספח ב'** - פירוט השירותים ונספח התמורה

3.4.3 **נספח ג'** – נספח ניגוד עניינים

3.4.4 **נספח ד'** – הצהרה על שמירת סודיות

3.4.5 **נספח ה'** – נספח ביטוח

4. **היועץ מתחייב כדלקמן**

במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים **כמפורט בנספח ב'**:

4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.

4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.

4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.

4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.

4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.

11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.
המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.

11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל התפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.

11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.

11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.

11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכושה של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. <u>תקופת ההסכם</u>

12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום – 20.6.22 ועד יום – 19.6.23 (להלן: "**תקופת ההסכם**").

12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 3 **שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. <u>הפרות וסעדים</u>

13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה (מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העיריה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה,

והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות מבצע השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב מבצע השירותים לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

14.2 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב מבצע השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – מבצע השירותים ו/או העירייה:

"המזמינה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית ירושלים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של מבצע השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי מבצע השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של מבצע השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪ .

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י מבצע השירותים ו/או חברת

14.8 הפר מבצע השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה יהא מבצע השירותים אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

14.9 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד מבצע השירותים על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. <u>תשלומים סוציאליים</u>

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. <u>אחריות לנזקים</u>

16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.

16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. <u>מסירת פרטים ותוכניות</u>

17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.

17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחוזה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.

17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל תוצאה הכרוכה בכך.

18. <u>סודיות</u>

מ.ו.

19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.

19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.

19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.

19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין <u>בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.</u>

מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.

19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים **(נספח ג')** וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העיריה על החוזה את ההצהרה תתומה.

.20 <u>אחריות מקצועית:</u>

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

.21 <u>אספקת אמצעי עזר:</u>

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונו בלבד.

.22 <u>זכויות יוצרים</u>

כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה <u>יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה</u> והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

.23 <u>קיזוז</u>

כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזזו מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העיריה בשום דרך.

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 9:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24942	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170033	03/07/2025	בחירת זוכים מהליך תיחור ממאגר יועצים - בתחום בקרה הנדסית לפרויקטים	600,000

סוג ההתקשרות: אישור הליך תיחור מתוך מאגר מאושר

תקופת ההתקשרות: שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

<u>דברי הסבר</u>
בתאריך 01.3.25 פורסם בקשה לתיחור ממאגר יועצים בתחום תכנון בקרה הנדסית לפרויקטים.
האגף שלח הליך תיחור לכל המועמדים שאושרו במאגר היועצים –(8)

הגישו 3 מועמדים .
לאחר פתיחת המעטפות, ביום 5.5.25 ובחינת ניסיונם עי הצגת המסמכים הרלוונטיים-
האגף ממליץ לאשר את שני היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
26256	ר. רון בקרה וניהול פרוייקטים בע"מ	ת.ד 34452 ירושלים	65	כן	
22327	מיכאל וינפלד - חברה להנדסה בע"מ	רבי בנימין 7 ירושלים	90	כן	
34615	משה בנאבו הנדסה בע"מ	הר כתרון 53 צור הדסה	63		

שכר טירחה כולל: 600,000

<u>הערות</u>
מקור תקציבי - מסעיפים מאושרים לאגף ומסעיפי פרויקטים ייעודיים.
<u>הצעות קודמות</u>

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
13110	02/01/2019	בחירת זוכים לאחר תיחור - בקרים	900,000
15193	01/01/2020	בקשה להארכת חוזה לבקר "רובי רון הנדסה אזרחית"	300,000
16275	17/11/2020	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - התחום בקרה הנדסית לפרויקטים - רובי רון	150,000
18424	19/05/2022	בחירת זוכה - בקר רובי רון	
18572	06/07/2022	בחירת בקר- רובי רון	300,000

הצעת מחיר למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: מיכאל ויינפלד חברה להנדסה בע"מ כתובת: רבי בעיון 7 ירב

טלפון: 052-3429990 פקס: 02-6523840

אימייל: WEINFELDmi@Gmail.com

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת

הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ש"ח:

אחוז הנחה (בספרות) 30%

אחוז ההנחה (במילים) שלושים אחוז אחוזים

שם: מיכאל ויינפלד תפקיד: מנהל

חתימה: ויינפלד מיכאל חברה להנדסה בע"מ תאריך: 18/3/25

הצעת מחיר למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: ר.רון בקרה וניהול פרוייקטים בע"מ כתובת: המיבדים 38 מעלה אדומים

טלפון: 050-5719292 פקס: 08-6539292

אימייל: rubi.ronn@gmail.com

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת **הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ש"ח**:

אחוז הנחה (בספרות) 15%

אחוז ההנחה (במילים) חמישה עשר אחוזים

שם: רון ראובן תפקיד: מנכ"ל

חתימה: ר. רון בקרה וניהול פרויקטים בע"מ ח.פ. 514658913 תאריך: 17.3.2025

הצעת מחיר למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: משה בנאבו הנדסה בע"מ כתובת: מרכז קוסל - בנין הנהלה שד' המוזיאונים

טלפון: 02-6536503 פקס: —

אימייל: minhala@mbae.co.il

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת

הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ש"ח:

אחוז הנחה (בספרות) 10%

אחוז ההנחה (במילים) לשלוח אחוזי הנחה אחוזים

סה"כ ! 270 ש"ח + מע"מ כחוק

שם: משה בנאבו תפקיד: מנכ"ל ובעלים

חתימה: משה בנאבו הנדסה בע"מ ח.פ 516417268 תאריך: 3.3.2025

הליך תיחור פרי קול קורא למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים עבור עיריית ירושלים

עיריית ירושלים באמצעות אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסמה קול קורא להצטרפות למאגר יועצים בעיריית ירושלים והקימה מאגר של יועצים למתן שירותי ייעוץ ותכנון בתחומים שונים.
הועדה למסירת עבודות בישיבתה מיום 23.1.2025 אישרה רשימה של זוכים להיכלל במאגר העירוני לתקופה של מיום 23.1.25 ועד ליום 22.1.28.

העירייה מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם יועץ/מתכנן בתחום בקרה הנדסית לפרויקטים אשר ייתן שירותי ייעוץ/תכנון על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנת זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

שלהלן.

1. נספחים להזמנה להגיש הצעות:
נספח א' – חוזה התקשרות (צורף בהליך הקול קורא)
נספח ב' – פירוט העבודות/כתב כמויות לוח זמנים
נספח ג' – התמורה ודף הצעות מחיר

2. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות כפי שיפורט להלן.
3. הליך התיחור מבוצע מכוח הוראות נוהל משרד הפנים התקשרויות בפטור ממכרז לעבודה הדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16- ו- 5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.
4. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה – בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות/כתב כמויות מצ"ב **נספח ב'**

5. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דנן כדי לחייב את העירייה למסור את ביצוע העבודות למי מהמציעים ו/או לחייב את העירייה בהתקשרות בהיקף כספי או בהתקשרות בכלל עם מי ממגישי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה על העירייה בנושא.

6. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה תובא לדיון ואישור בפני הועדה למסירת עבודות.

7. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך דנן מותנית באישורה של הועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

8. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצורף לבקשה זו **כנספח ג'** כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במילים מתעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים.

המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים להביא לפסילת המציע.

את ההצעה בצירוף המסמכים שצוינו לעיל, יש להכניס למעטפה סגורה כאשר את הצעת המחיר בלבד יש להכניס למעטפה סגורה נוספת **בתוך** מעטפת ההצעה.

שיעור ההנחה יצוין בשיעור הנחה למחיר הנקוב לתשלום על פי שעות .

- יוגשו 3 עבודות שבוצעו ב – 3 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.23) בתחום בקרה הנדסית לפרויקטים בתשתיות תחבורתיות היקף של 10 מיליון ₪ ומעלה כולל מע"מ.

ב. כל מסמכי ההליך דנן חתומים בראשי תיבות בכל עמוד ועמוד וחתימה מלאה במקומות המסומנים.
ג. אישורים בדבר אמות המידה.
ד. מובהר ומוסכם כי העיריה תהא רשאית לבקש ולאפשר השלמה על כל מסמך להוכחת אמות המידה או להוכחת עמידה בכל תנאי ההליך דנן.

כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות **כל עמוד ועמוד בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים**

9. הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
איכות	הצגת שני פרויקטים בהם בוצעה בקרה הנדסית ב 3 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.2023) בתחום התשתיות והתחבורה של גורמים פרטיים ו/או ציבוריים בהיקף של לפחות 10 מלש"ח לפרויקט (כולל מע"מ). (*) (**)	התרשמות הצוות המקצועי ממורכבותה ורמתה של כל עבודה תזכה עד 30 נקודות מקסימליות.	60 נקודות
מחיר	הצעת מחיר לפי ערך שעה (300 ₪) (לא כולל מע"מ). (*) (**)	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב). .	40 נקודות
			100 נקודות

(*) ההצעה עם אחוז הנחה הגבוה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת.

(**) שיעור הנחה מקסימלי שניתן לתת 30%

<u>למען הסר ספק, יובהר כי, יועץ לא יועסק באותו פרויקט ובאותם תכולות עבודה גם כיועץ וגם כמתכנן.</u>

10. לוח זמנים:

לוחות הזמנים לביצוע/העבודות השירותים וכיוצ"ב מפורטים **בנספח ב'**.

11. הזמנה לוגיסטית:

מובהר כי הזוכה בהליך **לא יתחיל בביצוע** העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העירייה וראש העיר גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם. כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העיריה מכל תשלום לספק.

12. היקף תקציבי:

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות.
המזמין מעוניין להעסיק עד **שלוש** יועצים למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים , בהסכם מסגרת בהיקף
של עד-**300,000** ₪ לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה של ארבע נוספות.
סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.
עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודות ו/או לבצעה בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ומציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

13. הבהרות ופרטים:

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי ההליך זה יש לפנות אך ורק בכתב בלבד
בדוא"ל: kfifat@jerusalem.muni.il
עד ליום 9.3.25 בשעה___12:00_.
והתשובות יפורסמו באתר עד ליום 12.3.25

ולבירור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל" 02-6295459.

14. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבצע כל שינוי בהיקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העירייה.

15. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

16. זכויות העיריה וזכויות הוועדה למסירת עבודות :

א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.

ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.

ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.

ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.

ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה. לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.

ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.

ז. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.

ח. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העיריה בזכות מזכויותיה אלו.

17. את ההצעה יש להכניס במעטפה סגורה **לתיבת ההצעות** הנמצאת במשרדי עיריית ירושלים, בכיכר ספרא בניין 1 קומה 3, באגף לתחבורה ותשתיות, עד ליום **18.3.25** בשעה 14:00.
יש לציין על גבי המעטפה " **הליך תיחור למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים** " .

בכבוד רב,

קאופמן יפעת

מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

נספח א'

חוזה התקשרויות

כיכר ספרא 1, ירושלים 9414109 , טל: 02-6297668/9 פקס: 02-6296554
Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 . Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سفرا 1, صندوق بريد 775, أورشليم القدس 9414109, تلفون 02-6297668/9, فاكس 02-6296554

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים בתחום שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים

1. ייעוץ שוטף למנהלי האגף בתחום בקרת הנדסית בפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים.
2. הכרת הפרויקטים המבוצעים עבור עיריית ירושלים, הכרת מנהלי הפרויקטים באתרי העבודה וביקורות באתרים בהם מבוצעים פרויקטים עבור העירייה על פי הצורך.
3. הגשת דוחות להתקדמות ועמידה בלוחות הזמנים של הפרויקטים המבוקרים.
4. דיווח ובקרה על תיאום התשתיות והתקדמות ביצוע הפרויקטים עם גורמי תשתיות שונים.
5. בקרה תקציבית על הפרויקטים לכל אורך שלבי הפרויקט בהתאם לדרישות המזמין.
6. דיווח ובקרה על איכות הביצוע בפרויקטים המבוקרים כגון בקרה על בדיקות מעבדה, תיקי בקרת איכות ואישורי פיקוח עליון.
7. דיווח ובקרה על לוחות הזמנים בפרויקטים המבוקרים וקצב התקדמות הביצוע ביחס לתקציב הפרויקט.
8. דיווח ובקרה על מסמכי המכרז, תוכניות מאושרות לביצוע, כתבי כמויות ומפרטים טכניים.
9. דיווח ובקרה שוטפים על חריגות בפרויקטים המבוקרים מעבר לכתב הכמויות המאושר.
10. דיווח מידי במקרי כשל, בעלי השפעה משמעותית על התקציב או על אי עמידה בלוחות הזמנים.
11. לפני הטלת משימה כלשהי על המציע, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה הנדרשים, לוח הזמנים למשימה ומסגרת השעות המוקצים לביצוע המשימה.
12. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.

נספח ג

התמורה לעבודה ודף הצעת מחיר

1. התמורה הכספית, תקבע על ידי התעריפים, ההנחות והתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. התמורה תשולם בהתאם לאחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו.
3. התמורה הכספית תשולם עבור ביצוע עבודות בקרת הנדסית בפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים על פי התעריפים, ההנחות וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
4. התמורה עבור **הייעוץ** תקבע לפי שכר שעה בגובה 300 ₪ ובניכויי אחוז ההנחה שהציע הזוכה ובהתאם לדוח שעות מפורט.
5. תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת לרבות התייקרויות.
6. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
7. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
8. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
9. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

הצעת מחיר למתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום עבודות פיתוח, תחבורה, כבישים ובטיחות בדרכים עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: _____ כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

אימייל: _____

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת **הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ש"ח**:

אחוז הנחה (בספרות) _____

אחוז ההנחה (במילים) _____ אחוזים

שם: _____ תפקיד: _____

חתימה: _____ תאריך: _____

5.5.25

פרוטוקול פתיחת מעטפות להליך הצעות מחיר בתחום בקרה הנדסית לפרויקטים – אגף תושי"ה

בתאריך 01.3.25 פורסם בקשה לתיחור ממאגר יועצים בתחום תכנון בקרה הנדסית לפרויקטים.

נשלחו לכל המועמדים שאושרו במאגר היועצים –(8)

הגישו 3 מועמדים .

לאחר פתיחת המעטפות, ביום 5.5.25 ובחינת ניסיונם עי הצגת המסמכים הרלוונטיים- האגף ממליץ לאשר את שני היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר.(מצורפת טבלה).

מצ"ב טבלת אקסל.

בברכה,

טוביה זברציק

ממונה על ביצוע תשתיות תחבורתיות והסכמי חלף

מזרחי רחל
מנהלת מחלקת
הוצאות

יפעת קאופמן
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה
והתקשרויות

עיריית ירושלים
מהנדס טוביה זברציק
ממונה על ביצוע תשתיות
תחבורה והסכמי חלף

	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	סך יועצים לבחירה 3				היקף תקציבי - 300,000 שח כולל מעמ	
	שם / סך הרכיב בהצעת המחיר	[illegible]	60	40		100
1	מיכאל ויינפלד	513032771	50	30	40	90
2	רובי רון	514658913	50	15	20	65
3	בן אבן משה	516417268	50	10	13	63
4	אל.בי.אס	35956036	לא הגיש			
5	סולברג יעוץ בע"מ	514609320	לא הגיש			
6	סטביליטי מ.צ הנדסה בע"מ	516074473	לא הגיש			
7	מתן בראשי	516866449	לא הגיש			
8	גדליה אוליצקי	515008605	לא הגיש			

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 10:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24945	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170033	03/07/2025	בחירת זוכים מהליך תיחור ממאגר יועצים - בתחום קרקע וביסוס	400,000

סוג ההתקשרות: אישור הליך תיחור מתוך מאגר מאושר

תקופת ההתקשרות: שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

<u>דברי הסבר</u>
בתאריך 01.3.25 פורסם בקשה לתיחור ממאגר יועצים מאושר בתחום קרקע ובסוס.
נשלחו לכל המועמדים שאושרו במאגר היועצים –(6)

הגישו 3 מועמדים .
לאחר פתיחת המעטפות, ביום 5.5.25 ובחינת ניסיונם עי הצגת המסמכים הרלוונטיים- האגף ממליץ לאשר את שני היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
0	גאו-סטראק			כן	
0	קלגו			כן	
30952	שמואל גפן / הנדסת קרקע	התע"ש 10 כפר סבא			

שכר טירחה כולל: 400,000

<u>הערות</u>
מקור תקציבי - מסעיפים מאושרים לאגף ומסעיפי פרויקטים ייעודיים.

הצעת מחיר למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: נ.ג קל-גו ייעוץ קרקע וגיאוטכניקה בע"מ
כתובת: משכית 27 הרצליה
טלפון: 09-8783735, 0509522742
פקס:
אימייל: office@kalgo-eng.co.il
מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 516446879

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת **הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ₪** (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) 20%

אחוז ההנחה (במילים) עשרים אחוזים

שם: ניר גוטסמן
תפקיד: בעלים/ מנכ"ל
חתימה: נ.ג. קל-גו יעוץ קרקע וגיאוטכניקה בע"מ ח.פ. 516446879
תאריך: 25.3.25

הצעת מחיר למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: שמואל גפן הנדסת קרקע בע"מ
כתובת: הרצל 10 נבו סבן 44641 ת"ד 2143
טלפון: 09-7667008
פקס: 09-7653167
אימייל: office@jeffeneng.co.il
מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 510665892

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת **הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ₪** (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) 15%

אחוז ההנחה (במילים) חמש עשרה אחוזים

שם: [illegible]
תפקיד: מנכל
חתימה: [illegible]
תאריך: 5/3/25

שמואל גפן
הנדסת קרקע בע"מ

הצעת מחיר למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: חברת גיאו-סטראק כתובת: שביל האקליפטוס 4, קיבוץ יגור

טלפון: 04-9037080 פקס: 04-9037077

אימייל: fady@geo-struc.co.il מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 516884608

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת **הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ₪** (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) 20%

אחוז ההנחה (במילים) עשרים אחוזים

שם: פאדי אבו חדראו תפקיד: מנהל, שותף בחברה

חתימה: גיאו-סטראק בע"מ 516884608 תאריך: 26/3/25

הליך תיחור פרי קול קורא למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

עיריית ירושלים באמצעות אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסמה קול קורא להצטרפות למאגר יועצים בעיריית ירושלים והקימה מאגר של יועצים למתן שירותי ייעוץ ותכנון בתחומים שונים.
הועדה למסירת עבודות בישיבתה מיום 23.1.2025 אישרה רשימה של זוכים להיכלל במאגר העירוני לתקופה של מיום 23.1.25 ועד ליום 22.1.28.

העירייה מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם יועץ/מתכנן בתחום קרקע ובסוס אשר ייתן שירותי ייעוץ/תכנון על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנת זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

1. נספחים להזמנה להגיש הצעות:

א. נספח א' – חוזה התקשרות (צורף בהליך הקול קורא)

ב. נספח ב' – פירוט העבודות/כתב כמויות לוח זמנים

ג. נספח ג' – התמורה ודף הצעות מחיר

2. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות כפי שיפורט להלן.

3. הליך התיחור מבוצע מכוח הוראות נוהל משרד הפנים התקשרויות בפטור ממכרז לעבודה הדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16- ו- 5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.

4. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה – ייעוץ קרקע ובסוס (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות/כתב כמויות מצ"ב **נספח ב'**

5. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דנן כדי לחייב את העירייה למסור את ביצוע העבודות למי מהמציעים ו/או לחייב את העירייה בהתקשרות בהיקף כספי או בהתקשרות בכלל עם מי ממגישי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה על העירייה בנושא.

6. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה תובא לדיון ואישור בפני הועדה למסירת עבודות.

7. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך דנן מותנית באישורה של הועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

8. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצורף לבקשה זו **כנספח ג'** כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במילים מתעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים.

המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים להביא לפסילת המציע.

את ההצעה בצירוף המסמכים שצוינו לעיל, יש להכניס למעטפה סגורה כאשר את הצעת המחיר בלבד יש להכניס למעטפה סגורה נוספת **בתוך** מעטפת ההצעה.

שיעור ההנחה יצוין לשיעור הנחה למחיר הנקוב לתשלום על פי שעות .

- יוגשו 3 עבודות שבוצעו ב – 3 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.23) בתחום קרקע ובסוס בתשתיות תחבורתיות בהיקף של 3 מיליון ₪ ומעלה כולל מע"מ.

א. כל מסמכי ההליך דנן חתומים בראשי תיבות בכל עמוד ועמוד וחתימה מלאה במקומות המסומנים.
ב. אישורים בדבר אמות המידה.
ג. מובהר ומוסכם כי העיריה תהא רשאית לבקש ולאפשר השלמה על כל מסמך להוכחת אמות המידה או להוכחת עמידה בכל תנאי ההליך דנן.

כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות **כל עמוד ועמוד בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים**

9. הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
איכות	יוגשו 3 תוכניות על עבודות שבוצעו ב 3 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.2023), בתחום תשתיות תחבורתיות, ברחובות/זכויות דרך סטטוטוריות בהיקף של 3 מלש"ח ומעלה לכל עבודה כולל מע"מ. (*) (**)	התרשמות הצוות המקצועי ממורכבותה ורמתה של כל עבודה, תזכה עד 20 נקודות מקסימליות	60 נקודות
מחיר –	הצעת מחיר לפי ערך שעה (300 ₪) (לא כולל מע"מ) . (*) (**)	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	40 נקודות
			100 נקודות

(*) ההצעה עם אחוז הנחה הגבוה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת.

(**) שיעור הנחה מקסימלי שניתן לתת 30%

<u>למען הסר ספק, יובהר כי, יועץ לא יועסק באותו פרויקט ובאותם תכולות עבודה גם כיועץ וגם כמתכנן.</u>

10. לוח זמנים:

לוחות הזמנים לביצוע/העבודות השירותים וכיוצ"ב מפורטים **בנספח ב'**.

11. הזמנה לוגיסטית:

מובהר כי הזוכה בהליך **<u>לא יתחיל בביצוע</u>** העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העירייה וראש העיר גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם. כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העיריה מכל תשלום לספק.

12. היקף תקציבי:

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות.
המזמין מעוניין להעסיק עד **שני** יועצים למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס , בהסכם מסגרת בהיקף של עד- **200,000** ₪ לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה של ארבע שנים נוספות.
סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.
עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודות ו/או לבצעה בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ומציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

13. הבהרות ופרטים:

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי ההליך זה יש לפנות בכתב בלבד באמצעות
דוא"ל: kfifat@jerusalem.muni.il
עד ליום 9.3.25 בשעה_12:00.
והתשובות יפורסמו באתר עד ליום 12.3.25

ולבירור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל" 02-6295459.

14. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבצע כל שינוי בהיקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העירייה.

15. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

16. זכויות העיריה וזכויות הוועדה למסירת עבודות :
א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.
ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.
ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.
ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.

ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה.
לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.

ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.

ז. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.

ח. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העיריה בזכות מזכויותיה אלו.

17. את ההצעה יש להכניס במעטפה סגורה **לתיבת ההצעות** הנמצאת במשרדי עיריית ירושלים, בכיכר ספרא בניין 1 קומה 3, באגף לתחבורה ותשתיות, עד ליום **18.3.25** בשעה 14:00.
יש לציין על גבי המעטפה " **הליך תיחור למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס**" .

בכבוד רב,

קאופמן יפעת
מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

נספח א'

חוזה התקשרויות

כיכר ספרא 1, ירושלים 9414109 , טל: 02-6297668/9 פקס: 02-6296554
Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 . Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سفرا 1, صندوق بريد 775, أورشليم القدس 9414109, تلفون 02-6297668/9, فاكس 02-6296554

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים בתחום שירותי ייעוץ קרקע ובסוס

1. ייעוץ למזמין או מי מטעמו בעיריית ירושלים בתחום תכנון וייעוץ קרקע וביסוס.
2. חקירה, ניתוח והערכה של התכונות ההנדסיות של הקרקע
3. בחינה וניתוח של האפשרויות השונות לתכנון היסודות בתאום עם מתכנני המבנה
4. בדיקת תכנון ייעוץ קרקע וביסוס שיועברו על ידי המזמין.
5. פיקוח על ביצוע עבודות פיתוח שאושרו, לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו.
6. מתן חוות דעת בכתב לתוכניות תכנון ייעוץ קרקע וביסוס על פי דרישת המזמין.
7. סיורי שטח, מפגש עם יזמים, מתכננים, קבלנים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
8. ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י המזמין או מי מטעמו.

נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעת מחיר

1. התמורה הכספית, תקבע על ידי התעריפים, ההנחות והתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. התמורה תשולם בהתאם לאחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו.
3. התמורה הכספית תשולם עבור ביצוע עבודות ייעוץ הנדסי בתחום קרקע ובסוס על פי התעריפים, ההנחות וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
4. התמורה עבור **הייעוץ** תקבע לפי שכר שעה בגובה 300 ₪ (לא כולל מע"מ) ובניכויי אחוז ההנחה שהציע הזוכה ובהתאם לדוח שעות מפורט.
5. תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת לרבות התייקרויות.
6. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
7. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
8. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
9. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

הצעת מחיר למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: _____ כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

אימייל: _____ מס' חברה/מס' עוסק מורשה: _____

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת **הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300** ₪ (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) _____

אחוז ההנחה (במילים) _____ אחוזים

שם: _____ תפקיד: _____

חתימה: _____ תאריך: _____

5.5.25

פרוטוקול פתיחת מעטפות להליך הצעות מחיר בתחום קרקע ובסוס – אגף תושי"ה

בתאריך 01.3.25 פורסם בקשה לתיחור ממאגר יועצים בתחום קרקע ובסוס.

נשלחו לכל המועמדים שאושרו במאגר היועצים –(6)

הגישו 3 מועמדים .

לאחר פתיחת המעטפות, ביום 5.5.25 ובחינת ניסיונם עי הצגת המסמכים הרלוונטיים- האגף ממליץ לאשר את שני היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר.(מצורפת טבלה).

מצ"ב טבלת אקסל.

בברכה,

טוביה זברציק

ממונה על ביצוע תשתיות תחבורתיות והסכמי חלף

מזרחי רחל
מנהלת מחלקת
הוצאות

יפעת קאופמן
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה
והתקשרויות

עיריית ירושלים
מהנדס עיריה זברציק
ממונה על ביצוע תשתיות
תחבורה והסכמי חלף

פרוטוקול פתיחת מעטפות סיום S.8.28 - [illegible]

סך יועצים לבחירה2 היקף תקציבי - 200,000 שח כולל מעמ

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
שם / סך הרכיב בהצעת המחיר		60	40		100
שמואל גפן	510665292	50	15	30	80
גאו-סטראק -	516884608	60	20	40	100
קלגו	516446879	60	20	40	100
דורון אשל	514035596	לא מעוניין			
יוגר מורדכי	513289744	לא מעוניין			
א. גיאומכניקה בעמ	514052133	לא מעוניין			

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 11:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24886	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170033	03/07/2025	הארכת הסכם מעבר לאופציות - יורובריג'	400,000

סוג ההתקשרות: הגדלה/הארכה להתקשרות קיימת

תקופת ההתקשרות: שנה

<u>דברי הסבר</u>
האגף חתם עם המתכנן " יורובריג הנדסה בע"מ" הסכם מסגרת בתחום כבישים פיזי ב- 1.12.22.
ניתנו אפשרות הארכת החוזה עד 3 שנים - אופציות אלה מומשו עד ליום 30.11.24
התוכניות שבוצעו עי המתכנן יורובריג - נפתחו עקב בעיות/תאומים שהתגלו לאחרונה עם ההיתרים לאורך התוואים הרלוונטיים לפרויקט, וכן עקב תאומים לשילוב תח"צ בפרויקט.
הפרויקטים הם: באב אל - הווא שראפט, כביש חדש לבית חנינה מתחבר לחליל אל סכאכיני, סובת אוטובוסים שיח ענבר.

האגף מבקש להאריך הסכם עד סוף השנה לסיום העבודות בפרויקטים אלה בלבד.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31986	יורוברידג הנדסה בע"מ	קריית התקשורת Bנוה אילן הרי יהוד	400,000	כן	

שכר טירחה כולל: 400,000

<u>הערות</u>
הפרוייקטים מתוקצבים מסעיפים שונים ומאושרים של האגף
<u>הצעות קודמות</u>

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15842	25/06/2020	בחירת מתכנן פיזי - פרויקט מזרח העיר ירושלים .	400,000
16912	18/03/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר- תכנון והסדרי תנועה	1,500,000
17118	31/05/2021	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - מתכנן יורובריג' הנדסה בע"מ	200,000
21423	18/12/2023	הארכת חוזה לפרויקטים בביצוע- מתכנן פיזי "יורובריג"'	200,000

הארכת הסכם למתן שירותי ליווי וייעוץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ חודש _____ 202_

בין

עיריית ירושלים
אגף תושי"ה
מכיכר ספרא 1, ירושלים
טלפון 02-6297394 פקס: _____
(להלן: "**העירייה**")

מצד אחד

לבין

יורוברידג' הנדסה בע"מ
ח.פ. 513943878
באמצעות מנהלה אלכסי אקרמן
כתובת: הרוח התנשרת נוה אלון
טלפון: 077-5503115 פקס: 077-5503971
(להלן: "**מבצע השירותים**"/ "**היועץ**")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ייעוץ ותכנון מערך התחזוקה של מבני דרך בעיר ירושלים (להלן: "**העבודות**");

והואיל: והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' **202052** מיום **22.7.2020** אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום **1.12.20** ועד ליום **30.11.21** (להלן: "**החוזה המקורי**");

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' **202039** מיום **10.2.20** לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, האריכו הצדדים את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום **1.12.21** ועד ליום **30.11.22** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה (להלן: "**הארכה ראשונה**");

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום **1.12.22** ועד ליום **1.12.23** ועד ליום **30.11.24** (להלן: "**תקופת ההארכה**").
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.

4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.

5. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 1.11.23 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/און דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

מבצע השירותים -	תאריך 1/1/24	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך 14/1/24	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך 2/4/2024	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך 4.4.24	שם מלא	חתימה וחותמת

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

שמואל זליגמן
גזבר העירייה
ראש המינהל הכספי

רבקה חברוני
סגנית הגזבר
מנהלת אגף החשבות
והניהול הפיננסי

עיריית ירושלים
הגזברות

X:\MINHAL_KLALI\LISHKA_MISHPATIT\כללי\דולב\הסבות,הארכות,הגדלות,הסכמים\הארכת הסכם למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה-יורוברידג' הנדסה-תושיה-2023.docx

מאשר נוסח חוזה

מימון ליאור דולב, עו"ד
מחלקת חוזים והתקשרויות
מ.ר. 88396

תאריך: 1.2.24
מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

טריקי שלומית

מאת: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
נשלח: יום ראשון 10 מרץ 2024 14:53
אל: טריקי שלומית
נושא: RE: יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה FW: יורובריג- הארכה
קבצים מצורפים: עירית ירושלים מתוקן.pdf

צהרים טובים,

אישור הביטוח של יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה החתום ע"י הראל מיום 25.1.24 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'

משרד עורכי דין

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, March 6, 2024 9:45 AM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: יורובריג- הארכה :FW יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה

עדי בוקר טוב,

מצ"ב אישור נספח ביטוח מתוקן - לאישורך.

From: Office - Eurobridge <office@ebridge-eng.com>
Sent: Tuesday, March 5, 2024 4:40 PM
To: טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: יורובריג- הארכה :FW יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה

שלום רב,
הנספח המצורף אינו האחרון.
מצ"ב נספח אחרון מעודכן אשר נשלח אליכם ואושר.

בברכה

אלכס אקרמן
יורובריג' הנדסה בע"מ / אביב תכנון כבישים ותנועה בע"מ
נייד: 052-3867697
משרד: 077-5503115
פקס: 077-5503971
דוא"ל: alex_a@ebridge-eng.com

הראל
ביטוח ופיננסים

מספר אישור: 057940-0000

נספח א'

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור 10/01/2024

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם : ריית ירושלים	שם : ו/או תאגידים עירוניים	שם : יורו בריידג' הנדסה בע"מ ו/או אופיר תכנון כבישים ותנועה בע"מ	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☑ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר:	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיין ☐ קבלני משנה ☑ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:
ת.ז./ח.פ. 500230080	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ. 513943878		
מען : ככר ספרא 1 ירושלים	מען :	מען : קרית התקשורת בניי ב' נווה אילן		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף		העיסוק המבוטח : מ. אזרחי תכנון ייעוץ ופיקוח הנדסת תנועה וכבישים	

הראל חברה לביטוח בע"מ 24/1/11

כיסויים :

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת פוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה*		
צד ג'	385100649323	הראל ביט 1/2023	01/07/2023	30/06/2024	10,028,790	10,028,790	ש"ח	318, 315, 309, 307, 304, 302 329, 328,
אחריות מעבידים	385100649323	הראל ביט 1/2023	01/07/2023	30/06/2024	20,057,580	20,057,580	ש"ח	328, 319, 309, 304

הראל חברה לביטוח בע"מ 25/1/24

הראל
ביטוח ופיננסים

מספר אישור: 057940-0000

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת פוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה*		
אחריות מקצועית	300400020323	מקצועית 01/2023	01/07/2023	30/06/2024	7,200,000	7,200,000	ש"ח	332 תקופת גילוי 12 חודשים
			תאריך רטרו: 10/11/2019					327, 325, 309, 304, 302, 301 328,

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורסת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:

40 38

086

הראל
חברה לביטוח בע"מ

25/1/24

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 **יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: הראל
חברה לביטוח בע"מ

***באישור ביטוח כללי** ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.
*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון.
*מקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

תכנון
549-20-0002
יעוץ 2
549-20-0002
תכנון יעוץ סגי

הארכת הסכם למתן שירותי ליווי וייעוץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום 2 חודש 8 2022

בין

עיריית ירושלים
אגף תושי"ה
מכיכר ספרא 1, ירושלים
טלפון : _____ פקס : _____
(להלן : "**העירייה**")

מצד אחד

לבין

יורוברידג' הנדסה בע"מ
ח.פ. _____
באמצעות מנהלה [illegible]
כתובת : [illegible]
טלפון : 072550311 פקס : 077-550397
(להלן : "**מבצע השירותים**"/ "**היועץ**")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון הסדרי תנועה (להלן : "**העבודות**") ;

והואיל: והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' **202052** מיום **22.7.2020** אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום **1.12.20** ועד ליום **30.11.21** (להלן : "**החוזה המקורי**") ;

והואיל: והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' **202187** מיום **22.6.21** אישרה את הגדלת היקפו של החוזה בסך של עד **200,000** ₪ (במילים : **מאתיים אלף ש"ח**) לא כולל מע"מ (להלן : "**הגדלה ראשונה**") ;

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' **202039** מיום **10.2.20** לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, האריכו הצדדים את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום **1.12.21** ועד ליום **30.11.22** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה (להלן : "**הארכה ראשונה**") ;

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' **202039** מיום **10.2.20** לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום **1.12.22** ועד ליום **30.11.23** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה ;

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש.

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.

4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.

5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.

6. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 1/8/22 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/און דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

מבצע השירותים -	תאריך 2/8/22	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך 27/10/2022	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך 27/10/2022	שם מלא	חתימה וחותמת

שמואל זליגמן
גזבר העירייה
ראש המינהל הכספי

רבקה חברוני
סגנית הגזבר
מנהלת אגף חשבות
והניהול הפיננסי

מאשר נוסח חוזה
איתי משורר, עו"ד
מ.ר. 87498
7/9/2022

טריקי שלומית

מאת: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
נשלח: יום שלישי 30 אוגוסט 2022 10:33
אל: טריקי שלומית
עותק: עו"ד אבנר לוי
נושא: RE: יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה ; FW: נספח ביטוחי
קבצים מצורפים: אישור מתוקן(1).pdf

היי,

אישור הביטוח של יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה הערוך ע"י הראל מיום 30.08.22 – תקין ככל ולא ניתנים שירותי פיקוח ובקרה.

במידה וכן – יש לתקן את אישור הביטוח ולציין ב"פירוט השירותים" קוד 085.

עדי בן הראש | עו"ד

' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'

משרד עורכי דין

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, August 30, 2022 9:53 AM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: נספח ביטוחי ; FW: יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה

לאישורך – אודה.

טריקי שלומית | מזכירת מחלקת נגישות
הנהלת מינהל תכנון

טלפון: 026297794

שווה לחיות בירושלים

מוביליים בשעות

From: Office - Eurobridge <office@ebridge-eng.com>
Sent: Tuesday, August 30, 2022 9:45 AM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>; טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: נספח ביטוחי ; FW: יורו ברידג' הנדסה ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה

שלום רב,
מצ"ב אישור ביטוחים מעודכן.

הראל
ביטוח ופיננסים

נספח א'

מספר אישור: 032505-0000

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור 10/08/2022

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית ירושלים ו/או ת.ז./ח.פ. 500230080	שם יורו ברידג' הנדסה בע"מ ו/או אביב תכנון כבישים ותנועה בע"מ ת.ז./ח.פ. 513943878	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר:	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:
מען ככר ספרא 1 ירושלים	מען 'קריית התקשורת בניין ב נווה אילן		

הראל
חברה לביטוח בע"מ

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות/סכום ביטוח/שווי עבודה: סכום	גבול אחריות/סכום ביטוח/שווי עבודה: מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
'צד ג	385100649322	הראל ביט 9/2016	01/07/2022	30/06/2023	1,000,000	ש"ח	302, 304, 309, 315, 318, 329, 328, 307
אחריות מעבידים	385100649322	הראל ביט 9/2016	01/07/2022	30/06/2023	20,000,000	ש"ח	304, 309, 319, 328
אחריות מקצועית	300400020322	מקצועית 01/2018	01/07/2022	30/06/2023	7,200,000	ש"ח	332 תקופת גילוי 12 חודשים 301, 302, 304, 309, 325, 327, 328, תורכיו 19.11.10

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

40 38

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

אישור מתיקון
30/8/22

אתר הראל לשירותך www.harel-group.co.il

הראל
חברה לביטוח בע"מ

הראל
ביטוח ופיננסים

המבטח: הראל
חברה לביטוח בע"מ

*באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

טריקי שלומית

מאת: שרוני אביעד
נשלח: יום רביעי 13 יולי 2022 19:24
אל: טריקי שלומית
עותק: כץ ינית
נושא: FW:
קבצים מצורפים: יובריש -pdf.1.12.20-30.11.21; יורובריג יעוץ פיזי - הגדלה.pdf; יורובריג - יעוץ פיזי הארכה - pdf.1.12.21-30.11.22

שלומית שלום,

אמנם בוועדה אני לא רואה תקופה אופציה אבל בגוף החוזה כן קיימת אופציה.

על כן מבחינתי, ניתן לאשר **<u>הארכה בלבד</u>** בכפוף לשביעות רצון האגף.

בברכה

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי
נ וניהול פיננסי

טלפון : 02-6297448
נייד : 050-8381222

rom: טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, July 13, 2022 6:53 PM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Cc: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Subject:

שלום אביעד,

. ... ובקש להאריך חוזה לשנה נוספת בהתאם להסכם מיום 1/12/20 – 30/11/21

מצ"ב חוזה ואישור ועדה,

אודה לאישורך

טריקי שלומית

טריקי שלומית | מזכירת מחלקת נגישות
הנהלת מינהל תכנון

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: **הארכת חוזה – יורובריג'**

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם יורובריג' בנושא מתן שירותי יעוץ פיזי.

חוזה נחתם מ 1/12/20-30/11/21

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות.(שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה המקורי, מיום 1/12/22-30/11/23

בברכה,
ממלית קובי
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

כיכר ספרא 1, ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/9 פקס: 02-6296554
Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سفرا 1، صندوق بريد 775، أورشليم القدس 9414109، تلفون 02-6297668/9، فاكس 02-6296554

הסכם למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ חודש _____ 2021

בין

עיריית ירושלים
אגף תושי"ה
מכיכר ספרא 1, ירושלים
טלפון : _____ פקס : _____
(להלן : "**העירייה**")

מצד אחד

לבין

יורוברידג' הנדסה בע"מ
ח.פ 513943878
באמצעות מנהלה אלכס מקנמן
כתובת: קרית המקסורת נוה אלון
טלפון : 077-5503115 פקס : 077-5503971
(להלן : "**מבצע השירותים**")

מצד שני

הואיל והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון הסדרי תנועה (להלן : "העבודות") ;

והואיל והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' **2** מיום **24.6.18** אישרה את היכללותו במאגר היועצים העירוני ;

והואיל והוועדה למסירת עבודות מס' **202052** מיום **22.7.2020** אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום **1.12.2020** ועד ליום **30.11.2021** (להלן : "**החוזה המקורי**") ;

והואיל והוועדה למסירת עבודות מס' **202187** מיום **22.06.2021**, אישרה את הגדלת היקפו הכספי של החוזה המקורי בסך של עוד עד **200,000** ₪ לא כולל מע"מ והכל בהתאם לתנאי הסכם זה ;

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מגדילים בזאת את היקפו הכספי של החוזה המקורי בסך של עוד עד **200,000** ₪ לא כולל מע"מ (להלן : "**סכום ההגדלה**").

2. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בסכום ההגדלה כולו ו/או חלקו והדבר מסור לשיקול דעתה הבלעדי.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

3. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

4. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה הראשון ועד ליום 1/11/21 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או להסכם ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

מבצע השירותים -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
	13/12/21		יורוברידג' הנדסה בע"מ Eurobridge Engineering Ltd ח.פ. 513943878
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
	22/12/21		
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
	12/12/2021	שמואל זליגמן גזבר העירייה ~~ראש המינהל הכספי~~	
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
	21/2/22	דני כהן	

\\kikardom\jfs\Jerusalem_Muni_Mappings\MINHAL_AGAF\MINHAL_KLALI\LISHKA_MISHPATIT\כללי\שרה
פרדה\חוזים\תושיה\הארכת הסכם למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה- יורוברידג הנדסה.docx

עיריית ירושלים - מ"מ וסגן ראש העיר - צביקה כהן
עיריית ירושלים
Jerusalem Municipality
Zvika Choen Deputy Mayor

מאשר נוסח חוזה
שלמה גהסי, עו"ד
מכרזים והתקשרויות
מ.ר. 81462
תאריך: .....
מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
17118	אושר בועדה	202187	22/06/2021	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - מתכנן יורובריג' הנדסה בע"מ	200,000

***** הגדלת היקף *****

ביום 22.7.20 אושרה בועדה למסירת עבודות התקשרות עם היועץ יורובריג'- בתחום תכנון וייעוץ פיזי (כבישים) בהיקף כספי של 400,000 ש"ח כולל מע"מ.
אור גידול בעבודה הנדרשת מהאגף ובהתאם למסמך המצורף ע"י מהנדס זברצ'יק טוביה הממונה על ביצוע תשתיות תחבורתיות באגף תושי"ה ,
האגף מבקש לאשר הגדלה של 50% מהסכם המסגרת .

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31986	יורוברידג הנדסה בע"מ	קריית התקשורת B נוה אילן הרי יהוד	200,000	כן	

שכר טירחה כולל: 200,000

היקף למני הגדלה:400,000 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 600,000

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15240	05/01/2020	בקשה להארכת חוזה למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה - "יורובריג' הנדסה בע"מ"	340,000
15842	25/06/2020	בחירת מתכנן פיזי - פרויקט מזרח העיר ירושלים .	400,000
16912	18/03/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר- תכנון והסדרי תנועה	1,500,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

הארכת הסכם למתן שירותי ליווי וייעוץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום ____ חודש _____ 2021

בין

עיריית ירושלים
אגף תושי"ה
מכיכר ספרא 1, ירושלים
טלפון : _____ פקס : _____
(להלן : "**העירייה**")

מצד אחד

לבין

יורוברידג' הנדסה בע"מ
ח.פ. 513943878
באמצעות מנהלה [illegible]
כתובת : [illegible]
טלפון : 077-5503115 פקס : 077-5503971
(להלן : "**מבצע השירותים**"/ "**היועץ**")

מצד שני

הואיל והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון הסדרי תנועה (להלן : "**העבודות**") ;

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' **202052** מיום **22.7.2020** אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום **1.12.20** ועד ליום **30.11.21** (להלן : "**החוזה המקורי**") ;

והואיל ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' **202039** מיום **10.2.20** לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום **1.12.21** ועד ליום **30.11.22** והכל בהתאם לתנאי הסכם זה ;

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן :

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום **1.12.21** ועד ליום **30.11.22** (להלן : "**תקופת ההארכה**").
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd.
ח.פ. 513943878

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.

4. יובהר, כי מאחר וטרם אושר תקציב העירייה לשנת 2021, התשלום בגין הסכם זה יהיה בגובה 1/12 מסכום הסעיף התקציבי הרלוונטי שהיה בספר התקציב בשנת 2020, וזאת לכל חודש. אם יאושר תקציב העירייה לשנת 2021, תשולם התמורה בהתאם להסכם.

5. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.

6. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את היקף החוזה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.

7. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 1/11/28 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/און דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

מבצע השירותים -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

יורובריג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

שמואל זליצמן
גזבר העירייה
ראש המינהל הכספי

\\kikardom\jfs\Jerusalem_Muni_Mappings\MINHAL_AGAF\MINHAL_KLALI\LISHKA_MISHPATIT\כללי\שלמה\מנהלים\מנהל תכנון ותשתיות\תנשיה\חוזי הארכה והגדלה\הארכת הסכם למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה- יורובריג' הנדסה.docx

מאשר נוסח חוזה
שלמה גהסי, עו"ד
מכרזים והתקשרויות
מ.ר. 81462
תאריך: 5/1/2022
מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

קאופמן יפעת

מאת: קאופמן יפעת
נשלח: יום שני 25 אוקטובר 2021 14:09
אל: טל מירב
נושא: FW: הארכת חוזה לשנה נוספת- יורובריג'
קבצים מצורפים: הארכת הסכם למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה- יורוברידג' הנדסה.pdf

נוסח לחוזה הארכה
לטיפולך

יפעת

From: גהסי שלמה <shlomo_gi@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, October 25, 2021 1:21 PM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Cc: טל מירב <ABMERAV@jerusalem.muni.il>; מאיר אוריה <MrUriya@jerusalem.muni.il>; בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה לשנה נוספת- יורובריג'

יפעת שלום,

מצ"ב חוזה הארכה כמבוקש. אנא עברו עליו וודאו כי לא נפלו בו טעויות וכי הוא תואם את צרכי האגף.

שלמה

גהסי שלמה | עוזר ליועץ המשפטי
אגף היועץ המשפטי

טלפון : 6296387
נייד : 0507990455

From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, October 25, 2021 9:34 AM
To: מאיר אוריה <MrUriya@jerusalem.muni.il>
Cc: גהסי שלמה <shlomo_gi@jerusalem.muni.il>; טל מירב <ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Subject: הארכת חוזה לשנה נוספת- יורובריג'

בוקר טוב
בהתאם לאישור הועדה המצ"ב, נחתם חוזה עם חברת יורובריג'
אשר יסתיים ב 30.11.21
האגף מעוניין להאריך חוזה לשנה נוספת (בהתאם התנאי ההסכם).

אודה לאישורך

יפעת

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון : 02-6295459

קאופמן יפעת

מאת: מאיר אוריה
נשלח: יום רביעי 17 נובמבר 2021 11:35
אל: קאופמן יפעת
עותק: גהסי שלמה; טל מירב
נושא: RE: הארכת חוזה לשנה נוספת- יורובריג'

מאושר בכפוף לאישור מנהל האגף

מאיר אוריה | חשב מטה
חשבות וניהול פיננסי

טלפון : 026297519
נייד : 054-7715562

From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, October 25, 2021 9:34 AM
To: מאיר אוריה <MrUriya@jerusalem.muni.il>
Cc: גהסי שלמה <shlomo_gi@jerusalem.muni.il>; טל מירב <ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Subject: הארכת חוזה לשנה נוספת- יורובריג'

בוקר טוב
בהתאם לאישור הועדה המצ"ב, נחתם חוזה עם חברת יורובריג'
אשר יסתיים ב 30.11.21
האגף מעוניין להאריך חוזה לשנה נוספת (בהתאם התנאי ההסכם).

אודה לאישורך

יפעת

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 22 לחודש נובמבר 2020 - ס'ל'

בין

עיריית ירושלים
באמצעות אגף תשתיה
כיכר ספרא 1, ירושלים
טל 02-6297922 פקס: _____
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק יורוברידג' הנדסה בע"מ
ח.פ./ע.מ 513943878
באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': אלכס אקרמן
מרח' נווה אילן
טל 077-5503115 פקס: 077-5503971
(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים");

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העיריה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 2 בישיבתה מיום 24.6.18 אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.

"יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

3. **הגדרות**

3.1 "**המנהל**" – מנחל אגף תשתיות בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.

3.2 "**השירותים**" ו/או "**העבודות**" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור **בנספח ב'** לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורף/ים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

3.3 "**מבצע השירותים**" –בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 **נספחים**

3.4.1 **נספח א'** – אישור הוועדה למסירת עבודות

3.4.2 **נספח ב'** - פירוט השירותים ונספח התמורה

3.4.3 **נספח ג'** – נספח ניגוד עניינים

3.4.4 **נספח ד'** – הצהרה על שמירת סודיות

3.4.5 **נספח ה'** – נספח ביטוחי

4. **היועץ מתחייב כדלקמן**

במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים **כמפורט בנספח ב'**:

4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.

4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויחא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.

4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.

4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.

4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.

4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.

4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.

4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

5. סמכויות המנהל

5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

5.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.

5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. העדר יחסי עובד מעביד

6.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.

6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.

6.3 למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.

6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.

6.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.

6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהה היועץ בעירייה.

7. צוות עבודת היועצים:

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט **בנספח ב' להליך.**

7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, לחפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.

7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.

7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. המחאת זכויות עפ"י ההסכם

8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו ע"פ ההסכם.

8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.

8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחר/ים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. התמורה

9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר.**

9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבהם יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.

9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.

9.4 מוסכם כי העיריה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודה/ות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העיריה בזכותה זו. השתמשה העיריה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר.**

9.5 **תיקון 42 לחוק מע"מ**

במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: **"חוק המע"מ"**), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העיריה על

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ 513943876

חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העירייה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטולו

10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביאו לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:

10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.

10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו/יועציו חפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.

10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:

10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.

10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.

10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.

10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.

10.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 514348678

11.1 העיריה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.

11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.
המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.

11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.

11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.

11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.

11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכושה של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום – 1.12.20 ועד יום – 30.11.21
(להלן: "**תקופת ההסכם**").

12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **חמש שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה

יורובר"ג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

(מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העיריה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. **ביטוח**

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

"המזמינה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

מס'	סוג הייעוץ	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) נשוא התכנון / הייעוץ	דרישת הביטוח
1	**מתכנן, מפקח, מנהל פרויקט**	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪	1,000,000 ₪
			2,000,001 – 5,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	4,000,000 ₪

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ 513943878

			10,000,001 – 20,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
2	יועץ קרקע		1 – 2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	8,000,000 ₪
3	יועץ	כלכלי, ארגוני, גישות, תכנון סביבתי ונוף , זאולוג, אגרונום, עצים וביובי	כל היקף	1,000,000 ₪
4	תכנון קונסטרוקציה, גיאומטריה	תכנון, פיקוח, בדיקת פרויקטים	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – 5,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			10,000,001 – 20,000,000 ₪	8,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
5	מודד	מדידה	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪
6	יועץ/ממונה בטיחות		1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,0001 – ומעלה	4,000,000 ₪

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמינה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪ .

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513940978

הביטוח תשמ"א-1981. למען חסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.

2. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.

3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.

4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.

5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהוו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

7. חפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי החסכם ועל פי כל

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ 513943178

דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. **תשלומים סוציאליים**

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. **אחריות לנזקים**

16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.

16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהו בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. **מסירת פרטים ותוכניות**

17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.

17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחוזה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתנפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.

17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

18. **סודיות**

18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

אירופברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513946878

ו/או כל צד שלישי שלו גישה למאגרי המידע של העירייה ו/או של מבצע השירותים ישמרו סעיף הסודיות וההתחייבויות שבחוזה זה.

18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירייה כל מידע, מסמך, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.

18.3 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מחיועצים ו/או מי שנמצא בשרותיו ו/או שליחי מבצע השירותים ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע חוזה זה תוך תקופת התוזה, לפני תחילתו או לאחר מכן, ולא לעשות בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע חוזה זה. כן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, הנהלים, חוות הדעת על נספחיהם וכל יתר הנייורות והמסמכים שיועברו אליו.

18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי לממשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש לממשלה.

18.5 מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות (נספח ד') וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.

18.6 מבצע השירותים מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ו/או כי מי שמועסק על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

19. ניגוד עניינים

19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.

19.2 מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

19.3 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולהלן.

אירוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.

19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.

19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.

19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין <u>בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.</u>

מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.

19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (**נספח ג'**) וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העיריה על החוזה את ההצהרה חתומה.

20. <u>אחריות מקצועית:</u>

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

21. <u>אספקת אמצעי עזר:</u>

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונו בלבד.

22. <u>זכויות יוצרים</u>

כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה <u>יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה</u> והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

23. <u>קיזוז</u>

כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העיריה בשום דרך.

מאשר נוסח חוזה
שמה אתם אלך
12
תאריך: 29/11/20
מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513945878

24. **שונות**

24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.

24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.

24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העיריה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העיריה וראש העיריה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. **סמכות שיפוט ייחודית**

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. **כתובות**

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מבצע השיירתיים -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
מנהל האגף -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
גזבר העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
ראש העירייה -	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

מאשר נוסח חוזה

תאריך:.....

מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

נספח א' - אישור הוועדה למסירת עבודות

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
513048078 ח.פ

נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
513943878 .ח.פ

נספח ג' - תצהיר בדבר אי קיום ניגוד עניינים

1. אנו הח"מ המורשים לחתום ולהתחייב בשם מבצע השירותים מצהירים בזאת כי אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי החסכם שבינו לבין העירייה, וכן בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע החסכם בכדי להעמיד את מבצע השירותים ו/או את מי מבעלי המניות בחברה ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע החסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל ולא יקבל כל שכר ו/או תשלומים מכל גורם פרטי ו/או חברה הנוגע או שעשוי להיות בעל נגיעה לשירותים שמספק היועץ לעירייה במסגרת החסכם שבין העירייה לבין מבצע השירותים.
3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אנו מאשרים כי מדובר בתנאי יסודי בחסכם וכי, ממילא, במידה ויתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של החסכם מצידה של מבצע השירותים, על כל המשתמע.

חתימת המורשים לחתום מבצע השירותים: _____

אישור עורך דין.

עו"ד ונוטריון צבי גל
Adv. & Notary ZVI GAL
קרית הקשורת נוה אילן

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר כי החותמים שלעיל, _____, מורשים לחתום בשם מבצע השירותים וכי חתימתם מחייבת את מבצע השירותים.

כמו כן, הריני לאשר בזאת כי החותמים לעיל חתמו על תצהיר זה בפניי לאחר שהוזהרו כדין.

חתימת עורך דין: _____

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית עפרה ירושלים

מועמד/ת לתפקיד _____

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים**

שם משפחה: בורוכוב

שם פרטי: יורי

מס' זהות 3117898161 שנת לידה 28/06/64

כתובת: רח': דוד פדרמן עיר/ישוב: י-ם מיקוד: _____

מס' טלפון 050-5860970 מס' טלפון נייד: _____

2. **תפקידים ועיסוקים**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
יורוברידג'	הנדסת כבישים	מהנדס ראשי	2007 עד הים
	ותנועה		

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ 513943878

3. **תפקידים ציבוריים**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. **חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)
יורוברידג'	2007	דירקטור	
הנדסה	.....		

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
513943878 ח.פ

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה [1]).

כן / לא

אם כן, פרט/י

6. **פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים**
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בחוזה** בלבד.

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל ענין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שנמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 515943875

כן / לא
אם כן, פרט/י:

10. **פירוט קורות חיים ועיסוקים**

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ: 513943878

13. **חבות כספים בהיקף משמעותי**

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה,, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

14. **נכסים אחרים שעלולים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
אם כן, פרט/י:

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה ירי פרוכה ת.ז. מס' 311789861, מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. **מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;**
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. **אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;**
6. **הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.**

01/11/2020
תאריך

חתימה

יוטברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו נגיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על **נספח "הצהרת סודיות"** לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות
מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שתתסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

אני החתום מטה

שם ומשפחה:		מספר זהות		תפקיד:	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	טלפון נוסף:
כתובת מקום עבודה:	בית מס':	קומה:	עמדה:	טלפון:	פקס:
משתמש עירוני				משתמש חיצוני	
שם האגף:	שם היחידה:	שם יחידת המשנה:		שם המוסד / משרד / חברה: *	

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה: / מגרשי החתימה מטעם מבצע השירותים אלכס אקרמן		ח.פ. 513943878		יורוברידג' הנדסה בע"מ	
כתובת פרטית: איצנברג 26		ישוב: רמוות		טלפון: 077-3360008	טלפון נוסף: 052-3867697
כתובת מקום עבודה: נווה אלן	בית מס': B	קומה: 3	עמדה:	טלפון: 077-5503715	פקס: 077-5503971
משתמש עירוני					

1. **מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו- 267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – המפורט להלן 1981**

<u>כללי</u>

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדין, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחדל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדין לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתרשל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.

5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:

א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.

ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לארחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.

ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".

2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;

והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:

1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראות הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981.
6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/ או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
513943878 ח.פ

זכויות המזמין:

המזמין שומר לעצמו את הזכויות שלהלן:

א. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות. אין המזמין מתחייב לקבל כל הצעה שהיא.

ב. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.

ג. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה.

ד. מובא בזאת לידיעת המתמודדים, כי המזמין רשאי להזמין עבודות בהיקף שיקבע על ידו ועל פי שיקול דעתו וכן להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה או לא להזמינם בכלל.

ה. המזמין רשאי לאחד/לפצל הצעות של מציעים שונים, לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות כלשהן ולמציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שעשה המזמין בזכות מזכיותיו אלו.

ו. הצעה שהוגשה שלא בהתאם לדרישות הסף האמורות תפסל והודעת פסילה תימסר למציע. ואולם, רשאי המזמין שלא לפסול הצעה אם ראה כי נפלה בה טעות טכנית, כגון טעות סופר או טעות חישובית, ובלבד שהטעות הינה בתום לב. כמו כן יהיה רשאי המזמין לתת למציע פרק זמן מוגדר כדי לתקן את הפסול הטכני שבהצעה ולאשרו בחתימתו, ולא לפסול אותה אם הפסול תוקן.

4. הגשת ההצעות:

הצעה תוגש לתיבת ההצעות במשרדי עיריית ירושלים, בכיכר ספרא בניין 1 קומה 3, באגף לתחבורה ותשתיות, עד ליום **15.6.20** בשעה 14:00.

ההצעה תימסר במעטפה סגורה עליה יצויין " **תכנון ויעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי)** " ותכלול את המסמכים הנדרשים כנ"ל.

הצעות שתתקבלנה לאחר המועד שצויין לעיל לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

ההצעה תהיה תקפה במשך 6 חודשים מן היום שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות.

5. שאלות והבהרות:

בשאלות או הבהרות ניתן לפנות לגב' קאופמן יפעת, מנהלת מחלקת מכרזים והתקשרויות באגף תושי"ה, בטלפון 02-6295459.

הבהרות מהותיות יועברו לידיעת כלל המציעים. יובהר כי רק הבהרות שניתנו בכתב יחייבו את המזמין.

בכבוד רב,
יפעת קאופמן

יורוברידג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

נספח ב' : תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים לתכנון וייעוץ בתחום שירותי תכנון וייעוץ פיזי (כבישים)

בתחום התכנון:

- בתחום תכנון כבישים (פיזי) ברשתות דרכים קיימות בהתאם להנחיות המזמין.
- תכניות תכנון כבישים (פיזי) וקבצי התכנון יוגשו על פי מפרט עיריית ירושלים המצ"ב ועל פי החוזה המצ"ב.
- מתן חוות דעת לתכנון בתחום כבישים (פיזי) בהתאם לדרישות המזמין.
- אישור תכניות אל מול הממונה וגורמים רלוונטיים ובכלל זה משרד התחבורה.
- פיקוח עליון בשטח.

בתחום הייעוץ

- ייעוץ למזמין או מי מטעמו בעיריית ירושלים בתחום תכנון פיזי.
- בדיקת תכנון בתחום כבישים (פיזי) שיועברו על ידי המזמין.
- פיקוח על ביצוע הכביש שאושרו, לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו.
- מתן חוות דעת בכתב לתוכניות בתכנון בתחום כבישים (פיזי) על פי דרישת המזמין.
- סיורי שטח, מפגש עם יזמים, מתכננים, קבלנים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
- הייעוץ יכלול יציאת היועץ לשטח לבדוק בעיות צפויות בנושאים של תנאים פיזיים, אופי פעילות באזור, שימושי קרקע,וכיו"ב.
- ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י המזמין או מי מטעמו.

יורובריג' הנדסה בע"מ
Eurobridge Engineering Ltd
ח.פ. 513943878

הצעת מחיר למתן שירותי תכנון וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי) עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: יורוברידג' הנדסה בע"מ כתובת: קרית התקשורת נוה אלון, בנין B

טלפון: 077-5503115 פקס: 077-5503971

אימייל: office@ebridge-eng.com

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת הנחה על:

הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ₪

כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

הנחה בשיעור (בספרות) 20%

אחוז ההנחה במילים עשרים אחוז

תעריפי א.א.א.י כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

הנחה בשיעור (בספרות) 25%

אחוז ההנחה במילים עשרים וחמישה אחוז

שם: אלפס אקרמן תפקיד: מנ"כ

חתימה: יורוברידג' הנדסה בע"מ Eurobridge Engineering Ltd ח.פ. 513943678 תאריך: 16/6/20

EUROBRIDGE
הנדסת כבישים ותנועה

09/11/2020

לכבוד:
עיריית ירושלים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

הנדון: הצהרה על אי העסקת עובדים

אני היועץ, "יורוברידג' הנדסה בע"מ" ח.פ. 513943878 מצהיר כי איני מעסיק קבלנים ו/או קבלני משנה בכל הקשור להתקשרות ו/או לשירותים.

בכבוד רב,

יורוברידג' הנדסה בע"מ
EUROBRIDGE ENGINEERING LTD
ח.פ 513943878

קריית התקשורת גרה אילן, טל': 077-5503115 פקס: 077-5503971
כתובת למשלוח דואר: ת.ד 4043, קרית המדע, נס ציונה 74140
דוא"ל: office@ebridge-eng.com אתר אינטרנט: www.ebridge-eng.com

טל מירב

מאת: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
נשלח: יום שלישי 10 נובמבר 2020 12:59
אל: טל מירב
עותק: קאופמן יפעת; עו"ד אבנר לוי
נושא: RE: יורז ברידג; יורובריידג; ביטוח יורבריש
קבצים מצורפים: ScannedFile1604996318905.pdf

מירב שלום,

אישור הביטוח של יורז ברידג' הערוך ע"י הראל מיום 09.11.2020 וההצהרה בדבר אי העסקת קבלנים קבלני משנה - המצ"ב -
משלימים ותקינים יחדיו מבחינה ביטוחית
ככל ומדובר בשירותי תכנון, ייעוץ ופיקוח בתחום הנדסת תנועה וכבישים

אופי העסקתי

☐נדל"ן
☐שירותים
☐אספקת טובין
☒אחר: מהנדס כולל מכון: ייעוץ ופיקוח בתחום הנדסת תנועה וכבישים

בברכה,

עדי בן הרוש, עו"ד
יגאל שגיא ושות' משרד עורכי דין
רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710
טל' 03-5624282 פקס: 03-5625346
adi@ysagilaw.co.il

-----Original Message-----
From: ABMERAV@jerusalem.muni.il <ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, November 10, 2020 10:15 AM
To: עו"ד עדי בן הראש<Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: KFIFAT@jerusalem.muni..
Subject: ביטוח יורבריש

בוקר טוב

מצ"ב אישור קיום ביטוחים לאחר כל ההוראות שלך + הצהרה על אי העסקת עובדים

האם תקין

בברכה
מירב טל

טל מירב | מרכז מידע ממוחשב

אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון: 026297293
נייד: 050-6397084

[c5] <https://www.jerusalem.muni.il/> [c4] <https://www.facebook.com/Jerusalem?fref=ts>
[c3] <http://instagram.com/jerusalem_city/> [c2] <https://twitter.com/Jlm_city>
[c1] <http://yerushalmi.org.il/cms/>
[c6]

נספח א'

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור 9.11.20

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית ירושלים ו/או תאגידים עירוניים ועובדיהם	שם יורו ברידג' הנדסה בע"מ ו/או ברוכוב יורי	☐נדל"ן ☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☒אחר : מהנדס כולל תכנון , ייעוץ ופיקוח בתחום הנדסת תנועה וכבישים	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר : _____
ת.ז./ח.פ. 500230080	ת.ז./ח.פ. 513943878		
מען כיכר ספרא 1 , ירושלים	מען לב העיר 14 , מודיעין		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח סכום	מט"ב	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'	308400404720	הראל ביט 2016	1.7.2020	30.6.2021	1,000,000	₪	302, 304, 309, 315, 318, 328, 329
אחריות מעבידים	308400404720	הראל ביט 2016	1.7.2020	30.6.2021	20,000,000	₪	304, 309, 319, 328
אחריות מקצועית	300400020320	הראל-אחריות מקצועית 01/2018	1.7.2020	30.6.2021	7,200,000	₪	309, 301, 302, 304, 325, 327, 328, 332

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :
38, 40, 84

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
הראל חברה לביטוח בע"מ

הראל
חברה לביטוח בע"מ

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

EUROBRIDGE
הנדסת כבישים ותנועה

09/11/2020

לכבוד:
עיריית ירושלים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

הנדון: הצהרה על אי העסקת עובדים

אני היועץ, "יורוברידג' הנדסה בע"מ" ח.פ. 513943878 מצהיר כי איני מעסיק קבלנים ו/או קבלני משנה בכל הקשור להתקשרות ו/או לשירותים.

בכבוד רב,

יורוברידג' הנדסה בע"מ
EUROBRIDGE ENGINEERING LTD
ח.פ 513943878

קרית התקשורת נוה אילן, טל': 077-5503115 פקס: 077-5503971
כתובת למשלוח דואר: ת.ד 4043, קרית המדע, גם ציונה 74140
דוא"ל: office@ebridge-eng.com אתר אינטרנט: www.ebridge-eng.com

נספח א'

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור 9.11.20

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית ירושלים ו/או תאגידים עירוניים ושבדיהם	שם יורו ברידגי הנדסה בע"מ ו/או ברוכוב יורי	☐נדל"ן ☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☒אחר: מהנדס כולל תכנון, ייעוץ ופיקוח בתחום הנדסת תנועה וכבישים	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 500230080	ת.ז./ח.פ. 513943878		
מען כיכר ספרא 1, ירושלים	מען לב העיר 14, מודיעין		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי נטילת אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח: סכום	גבול האחריות/ סכום ביטוח: מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'	308400404720	הראל ביט 2016	1.7.2020	30.6.2021	1,000,000	₪	302, 304, 309, 315, 318, 328, 329
אחריות מעבידים	308400404720	הראל ביט 2016	1.7.2020	30.6.2021	20,000,000	₪	304, 309, 319, 328
אחריות מקצועית	300400020320	הראל- אחריות מקצועית 01/2018	1.7.2020	30.6.2021	7,200,000	₪	309, 301, 302, 304, 325, 327, 328, 332

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

38, 40, 84

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

הראל חברה לביטוח בע"מ

הראל
חברה לביטוח בע"מ

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

טל מירב | מרכז מידע ממוחשב
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון : 026297293
נייד : 050-6397084

From: קאופמן יפעת<KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Thursday, December 9, 2021 1:58 PM
To: טל מירב<ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Subject: Fwd: נוסח הגדלת חוזה- יורוברג'

תשלחי ליועץ

שג את Outlook עבור iOS

פמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון : 02-6295459

מאת: גהסי שלמה <shlomo_gi@jerusalem.muni.il>
נשלח: Thursday, December 9, 2021 1:09:42 PM
אל: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
עותק: בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>
נושא: RE: נוסח הגדלת חוזה- יורוברג'

יפעת,

מצ"ב המבוקש. מצ"ב חוזה כמבוקש. אנא עברו עליו וודאו כי הוא תואם את צרכי האגף וכי לא נפלו בו טעויות.

שלמה

גהסי שלמה | עוזר ליועץ המשפטי
אגף היועץ המשפטי

טלפון : 6296387
נייד : 0507990455

From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, November 28, 2021 9:36 AM
To: גהסי שלמה <shlomo_gi@jerusalem.muni.il>

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
17118	אושר בועדה	202187	22/06/2021	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - מתכנן יורובריג' הנדסה בע"מ	200,000

***** הגדלת היקף *****

ביום 22.7.20 אושרה בועדה למסירת עבודות התקשרות עם היועץ יורובריג'- בתחום תכנון וייעוץ פיזי (כבישים) בהיקף כספי של 400,000 ש"ח כולל מע"מ.
אור גידול בעבודה הנדרשת מהאגף ובהתאם למסמך המצורף ע"י מהנדס זברצייק טוביה הממונה על ביצוע תשתיות תחבורתיות באגף תושי"ה ,
האגף מבקש לאשר הגדלה של 50% מהסכם המסגרת .

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31986	יורוברידג הנדסה בע"מ	קריית התקשורת B נוה אילן הרי יהוד	200,000	כן	

שכר טירחה כולל: 200,000

היקף לפני הגדלה:400,000 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 600,000

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15240	05/01/2020	בקשה להארכת חוזה למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה - "יורובריג' הנדסה בע"מ"	340,000
15842	25/06/2020	בחירת מתכנן פיזי - פרויקט מזרח העיר ירושלים .	400,000
16912	18/03/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר- תכנון והסדרי תנועה	1,500,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
15842	אושר בועדה	202052	22/07/2020	בחירת מתכנן פיזי - פרויקט מזרח העיר ירושלים .	400,000

האגף מעוניין ליצור מסגרת התקשרות עם מתכנן פיזי "יורובריג' בע"מ"- אשר ייתן שירותי תכנון וייעוץ בפרוייקטים במזרח העיר ירושלים.
למתכנן יש חוזה פעיל בנושא תכנון הסדרי תנועה. כחלק מעבודתו ביצע תכנון הסדרי תנועה במזרח העיר ירושלים, בשל המורכבות הרבה בפרויקטים במזרח העיר מומלץ על ידינו כי התכנון הפיזי יבוצע ע"י אותו מתכנן תנועה.
מבוקש להפעילו ספציפית עבור אותם פרויקטים שבהם ביצע תכנון הסדרי תנועה.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31986	יורובריגד הנדסה בע"מ	קריית התקשורת B נוה אילן הרי יהוד	400,000		

שכר טירחה כולל: 400,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
21423	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	אושר בועדה	2023172	25/12/2023	הארכת חוזה לפרויקטים בביצוע- מתכנן פיזי "יורובריג'"	200,000

דברי הסבר

האגף חתם חוזה עם מתכנן פיזי חברת "יורובריג' בעמ" ב 1.12.2020
בהתאם להסכם שנחתם בוצעו שתי אופציות להארכות (אחד ועוד אחת) סך כל תקופת ההסכם עד 3 שנים. עד ליום 30.11.23
האגף מבקש הארכה לשנה נוספת לצורך המשך ביצוע פרוייקטים קיימים מתמשכים,
ולהוצאת הזמנות בהתאם לצורך עבור פרוייקטים פעילים בלבד.

להלן רשימת של פרויקטים פעילים עליהם עובד בימים אלו:

- בית צפאפא שראפאת
- אל אחאם בית חנינא
- אל בניאס בית חנינא
- ניקוז אל מרווחה שועפאט

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31986	יורובריידג' הנדסה בע"מ	קריית התקשורת B נוה אילן הרי יהוד		כן	

שכר טירחה כולל: 200,000

היקף לפני הגדלה:1,357,880 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 1,557,880

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15240	05/01/2020	בקשה להארכת חוזה למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה - "יורובריג' הנדסה בע"מ"	340,000
15842	25/06/2020	בחירת מתכנן פיזי - פרויקט מזרח העיר ירושלים .	400,000
16912	18/03/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר- תכנון והסדרי תנועה	1,500,000
17118	31/05/2021	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - מתכנן יורובריג' הנדסה בע"מ	200,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה להארכת ההסכם וכן עדכון לגבי סכום ההתקשרות בסך של 400,000 ₪ ביחס לשישה פרוייקטים. על האגף לעדכן את הבקשה בהתאם ולצרף את המסמכים הרלוונטיים לבקשה, לרבות רשימת הפרוייקטים כפי שהוצג בוועדה

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
21423	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	אושר בועדה	2023172	25/12/2023	הארכת חוזה לפרויקטים בביצוע- מתכנן פיזי "יורובריג'"	200,000

דברי הסבר

האגף חתם חוזה עם מתכנן פיזי חברת "יורובריג' בעמ" ב 1.12.2020
בהתאם להסכם שנחתם בוצעו שתי אופציות להארכות (אחד ועוד אחת) סך כל תקופת ההסכם עד 3 שנים. עד ליום 30.11.23
האגף מבקש הארכה לשנה נוספת לצורך המשך ביצוע פרוייקטים קיימים מתמשכים,
ולהוצאת הזמנות בהתאם לצורך עבור פרוייקטים פעילים בלבד.

להלן רשימת של פרויקטים פעילים עליהם עובד בימים אלו:

- בית צפאפא שראפאת
- אל אחאם בית חנינא
- אל בניאס בית חנינא
- ניקוז אל מרוחה שועפאט

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31986	יורובריג'ד הנדסה בע"מ	קריית התקשורת B נוה אילן הרי יהוד		כן	

שכר טירחה כולל: 200,000

היקף לפני הגדלה:1,357,880 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 1,557,880

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15240	05/01/2020	בקשה להארכת חוזה למתן שירותי תכנון הסדרי תנועה - "יורובריג' הנדסה בע"מ"	340,000
15842	25/06/2020	בחירת מתכנן פיזי - פרויקט מזרח העיר ירושלים .	400,000
16912	18/03/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר- תכנון והסדרי תנועה	1,500,000
17118	31/05/2021	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - מתכנן יורובריג' הנדסה בע"מ	200,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה להארכת ההסכם וכן עדכון לגבי סכום ההתקשרות בסך של 400,000 ₪ ביחס לשישה פרוייקטים. על האגף לעדכן את הבקשה בהתאם ולצרף את המסמכים הרלוונטיים לבקשה,
לרבות רשימת הפרוייקטים כפי שהוצג בוועדה

ירושלים

הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 12:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
25161	פיקוח עירוני	סדר יום	170033	03/07/2025	קניית שירות לפניות בנושא עיקולים, התראות וערעורים אגף אכיפה ושיטור לתקופה של 7-12/25	239,425

תקופת ההתקשרות: אחר

דברי הסבר

אגף אכיפה ושיטור במנהל תפעול מעוניין לגייס 3 עובדים בקניית שירות באמצעות חברת אריאל לצורך תגבור מחלקת השירות בנושא עיקולים, ערעורים והתראות.
בשלב ראשון מבוקש לאשר התקשרות עד לתאריך 31.12.2025.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17459	אריאל חברה עירונית בע"מ	כיכר ספרא 13 ירושלים	239,425	כן	

שכר טירחה כולל: 236,300

עלות נוספת: 3,125

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
78159521	תגבור פעולות	239,425

הערות

בהתאם לצורך ולפי התקדמות הפרויקט, האגף יהיה רשאי להמשיך את תגבור מחלקת השירות באותו מתווה גם כן לשנת 2026 וזאת בכפוף לאישור תקציבי של הגזברות ולאישור הארכה בסמכות חשב.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
25182	19/06/2025	קניית שירות מחברת אריאל ריכוז עובדים בעבור ודשים יולי-אוקטובר 2025	2,903,964
25184	22/06/2025	קניית שירות לאירוע מרוץ לילה מכביה 2025	450,000
25202	26/06/2025	קניית שירות מוקד טלפוני לתגבור באמצעות חברת אריאל	3,227,347
25204	26/06/2025	הקמת האב עסקי ברחוב מבוא המתמיד	675,150
25227	01/07/2025	אירוע אמפי - גן הפעמון 2025	149,937

החברה העירונית אריאל בע"מ
דרך בנבנישתי 1 מלחה, ירושלים ת.ד 9649 P.O.BOX
טל. 6297982-2-972+ Tel
ARIEL MUNICIPAL COMPANY LTD.

10 יוני 2025

לכבוד,
אגף אכיפה ושיטור
מינהל תפעול
<u>עיריית ירושלים</u>

הנדון : <u>נספח תקציבי לקניית שירות מוקד אכיפה ושיטור יולי עד דצמבר 2025</u>

לבקשתכם, להלן נספח תקציבי לק"ש עבור ניהול מוקד באגף אכיפה ושיטור לחודשים יולי עד דצמבר 2025 :

קניית שירות	סה"כ עלות לכל התקופה
3 מוקדנים	236,300 ₪

מותנה בקבלת הזמנת עבודה מאושרת ע"פ כל הכללים.

- העלויות כוללות בתוכן דמי ניהול בגובה של 5%.
- האגף מתחייב לשפות את אריאל בגין כל עלות העסקת העובדים וסיום עבודתם.
- ככל שתידרש הרחבת השירות, תידרש עבורה תוספת תשלום בכפוף להזמנת עבודה.

בברכה,
עופר ויזר
סמנכ"ל כספים
החברה העירונית אריאל
לתרבות, חברה, חינוך, רווחה,
ספורט ואומנויות בע"מ

24 יוני 2025

לכבוד

אגף אכיפה ושיטור עירוני

<u>עיריית ירושלים</u>

שלום רב,

הנדון: <u>הצעה לליווי הליך איתור וגיוס של מוקדנים לאגף אכיפה ושיטור עירוני</u>

בהמשך לפנייתכם, להלן הצעתנו לתהליך הנדון:

1. חברת אריאל תרכז מבחינה מקצועית את הטיפול באיתור מועמדים והצגתם בפניכם.
2. אנו נפרסם עבורכם מודעת דרושים באתרים הרלוונטיים.

אפשרויות הפרסום מוצגות בסופו של מסמך זה – עליכם לבחור באפשרות המועדפת עליכם.

3. כל הפניות לאחר הפרסום תגענה אלינו למייל ייעודי.
4. אנו נערוך סינון ראשוני של קורות החיים עפ"י הקריטריונים שייקבעו על ידכם ויוצגו בפנינו, לרבות דגשים ופרטים אודות אופי העבודה, מתכונת העבודה, דרישות מינימום משמרות, אפשרות העסקת חיילים / סטודנטים / קרובי משפחה / אפשרות העסקת עובדים מעל גיל פרישה וכיו"ב.
5. מועמדים שעל פניו, מתוך קורות החיים, עומדים בתנאי הסף יעברו ראיון טלפוני ראשוני.
6. מועמדים אשר יעברו את הריאיון הראשוני, ידרשו לשלוח אלינו תעודות השכלה – ככל שתציינו דרישות סף של השכלה.
7. בראיון הטלפוני יושם דגש על הדרישות שיוגדרו על ידכם וכן שאלות עקרוניות על קרבת משפחה בעירייה/ עבודה קודמת בעירייה או בחברות בנות ובכלל תיאום ציפיות עם המועמד.
8. ישנה אפשרות שמועמדים שיעברו בהצלחה את שלב הריאיון הטלפוני, יוכלו לעבור מבחן אמינות קצר – תיאום המבדק ובדיקתו מול ספק בתחום – ייעשה ע"י אריאל ובכפוף לאישורכם לתעריף כפי שמצוין בסופו של מסמך זה.

ממצאי המבדק של כל מועמד יועברו לעיונכם.

9. אנחנו מציעים שהמועמדים הסופיים יגיעו ליום / יומיים מרוכזים במשרדי אריאל של ראיון איתכם וחתימה על חוזים – נתון להחלטתכם איך אתם משתלבים בבחירה הסופית.

10. בכל ההליך, תמונה לכם רפרנטית גיוס מטעם אריאל, אשר תלווה את התהליך מתחילתו ועד סופו ותהיה אשת הקשר שלכם לכל דבר ועניין.
11. חברת אריאל תקפיד לעבוד יחד אתכם בבחירת המועמדים המתאימים לעבודה, תוך שמירה על שקיפות ודיסקרטיות.

להלן פירוט העלויות:

עלות גיוס והשמה ללא פרסום של עד 20 עובדים תעמוד על 350 ₪ לעובד.

עלות פרסום מודעת דרושים באתר אולג'ובס למשך 4 שבועות תעמוד על סך של 1520 ₪.

עלות פרסום מודעת דרושים באתר אולג'ובס למשך שבועיים תעמוד על סך 580 ₪.

עלות מבחן אמינות 185 ₪ לנבדק.

המחירים כוללים מע"מ ודמי ניהול.

אנו נשמח לספק לכם את השירות המבוקש על תנאי אישורכם,

בברכת הצלחה,

החברה העירונית אריאל
לתרבות, חברה, חינוך, רווחה,
ספורט ואומנויות בע"מ
מחלקת משאבי אנוש
החברה העירונית אריאל

ירושלים

הוועדה למסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 13:27:6 7/2/2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
25071	אגף שפ"ע	סדר יום	170033	03/07/2025	הגדלת חוזה תכנון תאורה מחלקת המאור	66,666

דברי הסבר

הוועדה בישיבתה מס' 170012 מתאריך 22/07/24 אישרה את בקשת אגף שפ"ע מס' 22474 להעסקת יועץ למתן שירותי תכנון פיקוח וייעוץ בנושאי חשמל ותאורה.
בהתאם לאישור נחתם חוזה עם בר-אל מהנדסים יועצים בע"מ למשך שנה החל מ-01/09/24 ועד 31/08/25.
אגף שפ"ע במנהל תפעול מבקש להגדיל את החוזה בהיקף של 50% בסך של 66,666 כולל מע"מ

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
35220	בר-אל הנדסת חשמל בע"מ	תמר 51 קרית טבעון	66,666	כן	

שכר טירחה כולל: 66,666

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
178030022	הכשרת מגרשי חניה	66,666