



שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות הנהלת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- קרקע וביטוח מס חוזה 44-22-0013

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם מרן ארן בנושא מתן שירותי קרקע וביטוח
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 31.8.24-1.1.23

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה
המקורי, מיום 31.8.25-1.1.24.

עיריית ירושלים
מנהל תחבורה ותשתיות
קובץ תשלומים

מברכה,
ממליה קובץ
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף מס' _____
בנושא קרון אשל - קרסג אסס

ב י ן

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל ת/ש"ה

מכיכר ספרא 1 קומה 3

טל': _____, פקס: _____

ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: דורון אשל מהנדסים ויועצים בע"מ

ח.פ./ע.מ - 514085596

באמצעות מנהלה אינג' דורון אשל

כתובת - רח' בארי 74 הרצליה 4645671

טל: 052-2513884 פקס: 09-9511860

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ") מצד שני

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 וזאת בהתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 2022118 מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.23 ועד ליום 31.8.24

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.24 ועד ליום 31.8.25

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.9.24 ועד ליום 31.8.25 (להלן: "תקופת ההארכה").

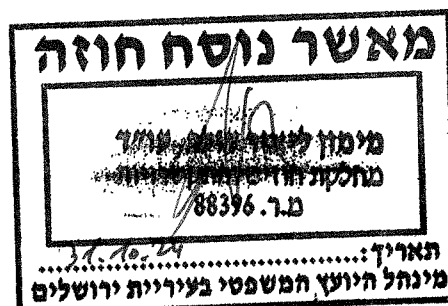
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 11/8/24 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מבצע השירותים -	2.10.24	דורון אשל	דורון אשל
	תאריך	שם מלא	שם מלא
מנהל האגף -	2/10/24	שם מסא	שם מסא
	תאריך	שמואל זליגמן	שמואל זליגמן
גזבר העירייה -	2/10/24	גזבר העירייה	גזבר העירייה
	תאריך	ראש אשכול הכספי	ראש אשכול הכספי
ראש העירייה -		שם מלא	שם מלא
	תאריך	חתימה וחותמת	חתימה וחותמת

X:\MINHAL_KLALILISHKA_MISHPATIT\כלכלי\דולב\חשבות, הארכות, הגדלות, הסכמים\הסכם לחארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף - דורון אשל 24.docx

עיריית ירושלים
מהנדס טוביה זברצ'יק
ממונה על ביצוע תשתיות
תחבורה והסכמי חלף



תאריך הנפקת האישור:

~~החלטת הוועדה לביטחון המזון~~

קזאנטינו בת אל

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד אדר זוצקי <Adar@ysagilaw.co.il>
יום שני 07 אוקטובר 2024 12:51
קזאנטינו בת אל
FW: אישור נספח ביטוחי- דורון אשל- קרקע וביסוס
דורון אשל אישור עבור עיריית ירושלים 1(002).pdf; דורון אשל קרקע וביסוס הסכם 2022
הארכה pdf.31.8.24-1.9.23

האישור תקין.

אדר זוצקי | עורך דין

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

ADAR@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: Batel_ka@jerusalem.muni.il <Batel_ka@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, October 6, 2024 9:55 AM

To: עו"ד אדר זוצקי <Adar@ysagilaw.co.il>

Subject: אישור נספח ביטוחי- דורון אשל- קרקע וביסוס

אדר שלום,

מצ"ב בקשה לארכת חוזה דורון אשל- קרקע וביסוס.

אבקש אישור נספח ביטוחי.

מצ"ב גם חוזה מקורי, אישור הביטוח שאושר בעבר מופיע בעמוד 3-4

ברכה,

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים

אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון: 02-6297325

נייד : 072 503996396



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים

אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

קזאנטינו בת אל

מאת: כץ ינית
נשלח: יום שני 23 ספטמבר 2024 09:10
אל: קזאנטינו בת אל
נושא: הארכת חוזה- דורון אשל- קרקע וביסוס RE:

מאושר בכפוף לאישורי ביטוח תקינים

כץ ינית | סגן חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6296529
נייד : +972 585194787



From: Batel_k@jerusalem.muni.il <Batel_k@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, September 22, 2024 2:18 PM
To: KaYanit@jerusalem.muni.il <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה- דורון אשל- קרקע וביסוס

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325



From: KaYanit@jerusalem.muni.il <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, September 22, 2024 11:58 AM

בת אל
צרפת את הוועדה להגדלה, יש לצרף את הוועדה המקורית

כץ ינית | סגן חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6296529
נייד : +972 585194787



From: Batel ka@jerusalem.muni.il <Batel ka@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, September 11, 2024 3:14 PM
To: KaYanit@jerusalem.muni.il <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה- דורון אשל- קרקע וביסוס

ינית שלום,

האגף מעוניין לבצע הארכת חוזה לשנה נוספת דורון אשל- קרקע וביסוס בהתאם לאופציות ההסכם.

מצ"ב הסכם ואישור מנהל האגף

אודה לאישור לפני העברה ללשכה המשפטית.

בברכה

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325



From: KaYanit@jerusalem.muni.il <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, September 11, 2024 11:56 AM

היכן הוועדה המקורית?

כץ יניט | סגן חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6296529
נייד : +972 585194787



מובילים בשירות



From: קזאנטינו בת אל <Batel_ka@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 19, 2024 9:25 AM
To: כץ יניט <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- דורון אשל- קרקע וביסוס

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



מובילים בשירות



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
ף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325



מובילים בשירות



-----Original Message-----

From: קזאנטינו בת אל
Sent: Wednesday, August 14, 2024 1:10 PM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: הארכת חוזה- דורון אשל- קרקע וביסוס

אביעד שלום,

1.9.23

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל האגף מס' _____
בנושא מנהל חשבונות - קידום נכס

ב י ן

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל חשב

מכיר ספרא 1 קומה 3

טל': 6293247 פקס: _____

ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: דונקו/שם מנהל חשב - 3511

ח.פ.ע.מ. - 514085596

באמצעות מנהל חשב

כתובת - רח' בארי 74 הרצליה 4645671

טל': 09-9582652 פקס: 09-9511860

מצד שני

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022/8 מיום 2/6/22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 וזאת בהתאם לאישור הועדה להארכת חוזה/למסירת עבודות יש למחוק את המיותר מס' 2022/8 מיום 2/6/22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.23 ועד ליום 31.8.24

והואיל: ופרטי ההארכה כאמור שבוצעו בסמכות החשב יובאו על ידי האגף לידיעת הועדה העירונית למסירת עבודות בישיבה מס' _____ מיום _____

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקמו של החוזה המקורי החל מיום 1.9.23 עד ליום 31.8.24 (להלן: "תקופת ההארכה").



מהנדסים יועצים בע"מ

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. מבצע השירותים יאריך את תוקף הערבות הבנקאית שתהא בתוקף עד ליום 31 חודשים מסיום החוזה על הערבות הבנקאית יחולו כל ההוראות הקבועות בחוזה המקורי.
5. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסימונו בחודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
6. מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
7. ההברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 18.6.23 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל המושג במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשיא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

דורון אשל מנהל חטימת חתימה וחתימת חתימה וחתימת חתימה וחתימת חתימה וחתימת חתימה וחתימת	דורון אשל שם מלא שם מלא שם מלא שם מלא שם מלא	18.6.23 תאריך תאריך תאריך תאריך תאריך	מבצע השירותים מבצע השירותים מבצע השירותים מבצע השירותים מבצע השירותים
--	---	--	--

שרה ברוך, עו"ד - מאשרת נוסח חוזה
חתימה... 31.8.23
צוות חוזים ומכרזים, הלשכה המשפטית

ארנסט מיכל חגית

מאת: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
נשלח: יום ראשון 23 יולי 2023 13:20
אל: ארנסט מיכל חגית
נושא: נספח בטוח לאישורך אודה יועץ דורון אשל
קבצים מצורפים: Image_0188420230723125749.pdf

שבוע טוב ומבורך,

ניסיתי לשוחח עימך ☺

אישור הביטוח של דורון אשל מהנדסים החתום ע"י איילון מיום 19.06.23 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, חל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: michal_er@jerusalem.muni.il <michal_er@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, July 23, 2023 12:59 PM
To: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
Cc: michal_er@jerusalem.muni.il
Subject: נספח בטוח לאישורך אודה יועץ דורון אשל

שבוע טוב עדי היקרה,

אודה לאישור תקינות נספח המצ"ב.

בברכה,

מיכל ארנסט

ארנסט מיכל חגית | אחראית חוזים והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



טלפון: 026293847
נייד: +972 535302665





שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
תחילת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- קרקע/כס"מ מס חוזה 548-22-003

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם גולן מרדכי בנושא מתן שירותי קרקע/כס"מ

ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 1.9.22

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1.9.22

עיריית ירושלים
מנהל תחבורה ותשתיות
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

מנהל אגף תחבורה ותשתיות
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

ארנסט מיכל חגית

מאת: שרוני אביעד
נשלח: יום שני 08 מאי 2023 17:47
אל: קאופמן יפעת
עותק: ארנסט מיכל חגית
נושא: הארכת חוזים- קרקע ובסוס RE:

מאושר

שרוני אביעד | חשב כספים מינהלי
חשבות וניהול פיננסי



טלפון: 02-6297448
נייד: +972 508381222



From: קאופמן יפעת <KIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, May 2, 2023 10:46 AM
To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Cc: ארנסט מיכל חגית <michal_er@jerusalem.muni.il>
Subject: הארכת חוזים- קרקע ובסוס

אביעד

האגף מעוניין להאריך חוזים של יועצי קרקע ובסוס :
אגסי רימון מ 1.10.23-30.9.24
דורון אשל מ 1.9.23-31.8.24

בהתאם להסכם שנחתם.

וצ"ב המסמכים הרלוונטיים כולל מכתב בקשה ממנהל האגף.

אודה לאישורך

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



טלפון: 02-6295459



28/11/22
11:26:24

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם
דורון אשל לפי יעוץ
549-22-0013 -

קבלן דורון אשל-מהנדסים יועצים בע"מ 514085596

תאריך הסכם :
סטטוס הסכם : פתוח
15/11/22 תאריך סטטוס
תוקף ההסכם : מתאריך 1/09/22 עד תאריך 31/08/23
אישור וועדת מסירת עבודות מכ מספר 21103 מתאריך 16/12/21

תנאי משלום: שוטף+ 30 ימים
תנאי הצמדה: מדד מטבע
תקרת ההסכם : 170,940
סוג טבלה:
הנחת הסכם:
% מערך פרויקט:
הנחת מחנן לפיקוח:
תוספת חבנה קיימ:

ראש העיר גזבר העיריה מנהל ספק/קבלן

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי העתק

מהדורת מספר : 01
28/11/22 11:27:19

מחלקת הסדרי תנועה מנת"י
דף: 1

כתב כחיות להסכם מספר 549-22-0013

דורון אשל לפי יעוץ
קבלן : 24372 דורון אשל-מהנדסים יועצים בע"מ

סעיף	תיאור	י. מ	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 1 - שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליו				
1-001-0009	מתכנן 2 תעריף חשכ"ל	שעה		300.00	
	סה"כ	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליו			

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי העתק

מהדורה מספר: 01
28/11/22 11:27:19

מחלקת הסדרי תנועה מנת"י
דף: 1

כתב כמזיוח להסכם מספר 549-22-0013 - ריכוז

דורון אשל לפי יעוץ קבלן : 24372 דורון אשל-הנדסים יועצים בע"מ		
פרק	סה"כ תת-פרק	סה"כ פרק
1	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליו	.00
סה"כ לפני הנחה:		
הנחה %: 27.500		.00
סה"כ כללי . . :		.00

תאריך

שם, חתימה וחותמת קבלן

✓

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 24 לחודש 3 2022

בין

עיריית ירושלים

באמצעות אגף 217

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל: 0293847, פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק חמץ אל ירושלים אלעזר קלי

ח.פ./ע"מ 51408576

באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': מר/גב' 4645671

מרח' 74 סנטי

טל: 09-9511860 פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים");

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה, להיכלל במאגר היועצים והועדה למסירת עבודות 16/10/2021 בשיבתה מיום 16/10/2021 אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים 16/10/2021

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.

163

3. הגדרות

- 3.1 "המנהל" – מנהל אגף תנ"ך בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
- 3.2 "השירותים" ו/או "העבודות" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור בנספח ב' לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.3 "מבצע השירותים" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 נספחים

- 3.4.1 נספח א' – אישור הוועדה למסירת עבודות
- 3.4.2 נספח ב' – פירוט השירותים ונספח התמורה
- 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
- 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
- 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוחי

4. היועץ מתחייב כדלקמן

- במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב':
- 4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.
- 4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.
- 4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי העתק

מהדורה מספר: 01
28/11/22 11:27:19

מחלקת הסדרי תנועה מנת"י
דף: 1

כתב כחיות להסכם מספר 549-22-0013 - ריכוז

דורון אשל לפי יעוץ קבלן : 24372 דורון אשל-מהנדסים יועצים בע"מ		
פרק	סה"כ תת-פרק	סה"כ פרק
1	שירותי תכנון ויעוץ ופיקוח עליו	.00
	סה"כ לפני הנחה:	.00
	הנחה %: 27.500	.00
	סה"כ כללי . . :	.00

מאריך

שם, חתימה וחותמת קבלן

4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.

4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

5. סמכויות המנהל

5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

5.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.

5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. העדר יחסי עובד מעביד

6.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.

6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.

6.3 למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.

6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.

6.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.

6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו היועץ בעירייה.

7. צוות עבודה ויועצים:

- 7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט **בנספח ב' להליך**.
- 7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.
- 7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.
- 7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. המחאת זכויות עפ"י ההסכם

- 8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו ע"פ ההסכם.
- 8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.
- 8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחרים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. התמורה

- 9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.
- 9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבהם יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.
- 9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.
- 9.4 מוסכם כי העירייה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודה/ות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העירייה בזכותה זו. השתמשה העירייה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.

9.5 תיקון 42 לחוק מע"מ

במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "חוק המע"מ"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על

חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העירייה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטולו

- 10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביאו לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:
 - 10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.
 - 10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי/יועציו הפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.
- 10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:
 - 10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.
 - 10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.
 - 10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.
- 10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.
- 10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.
- 10.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

- 11.1 העיריה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.
- 11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף. המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.
- 11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.
- 11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.
- 11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
- 11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכוש של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

- 12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום 1.9.22 ועד יום 31.8.23 (להלן: "תקופת ההסכם").
- 12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 3 שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

- 13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה

(מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבון, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

"המזמינה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח תבואת מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

מס'	סוג היועץ	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) נשוא התכנון / הייעוץ	דרישת הביטוח
1	מתכנן, מפקח, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪ 2,000,001 – 5,000,000 ₪ 5,000,001 – 10,000,000 ₪	1,000,000 ₪ 2,000,000 ₪ 4,000,000 ₪

			20,000,000 – 10,000,001 ₪	6,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
2	יועץ קרקע		2,000,000 – 1 ₪	4,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	8,000,000 ₪
3	יועץ	כלכלי, ארגוני, נגישות, תכנון סביבתי ונוף, זאולוג, אגרונום, עצים וכיוב'	כל היקף	1,000,000 ₪
4	תכנון קונסטרוקציה, גיאומטריה	תכנון, פיקוח, בדיקת פרויקטים	2,000,000 – 1 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – 5,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			10,000,001 – 20,000,000 ₪	8,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
5	מודד	מידה	2,000,000 – 1 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪
6	יועץ/ממונה בטיחות		2,000,000 – 1 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמינה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלופ כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בודון.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה

הביטוח תשמי"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.

2. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהוו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי ההסכם ועל פי כל

דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. תשלומים סוציאליים

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. אחריות לנזקים

- 16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. מסירת פרטים ותוכניות

- 17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.
- 17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחווה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.
- 17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

18. סודיות

- 18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

ו/או כל צד שלישי שלו גישה למאגרי המידע של העירייה ו/או של מבצע השירותים ישמרו סעיף הסודיות וההתחייבויות שבחוזה זה.

18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירייה כל מידע, מסמך, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.

18.3 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהיועצים ו/או מי שנמצא בשרותיו ו/או שליחי מבצע השירותים ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע חוזה זה תוך תקופת החוזה, לפני תחילתו או לאחר מכן, ולא לעשות בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע חוזה זה. כן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, הנהלים, חוות הדעת על נספחיהם וכל יתר הניירות והמסמכים שיועברו אליו.

18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי לממשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש לממשלה.

18.5 מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות (נספח ד') וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.

18.6 מבצע השירותים מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ו/או כי מי שמועסק על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

19. ניגוד עניינים

19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.

19.2 מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה.

19.3 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולהלן.

- 19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.
- 19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במשרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.
- 19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.
- 19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.
- מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.
- 19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.
20. אחריות מקצועית:
- הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.
21. אספקת אמצעי עזר:
- מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונו בלבד.
22. זכויות יוצרים
- כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
23. קניזו
- כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזזו מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קניזו כלפי העירייה בשום דרך.

24. שונות

- 24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.
- 24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העירייה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

דודון אשל
מהנדסים יועצים בע"מ

חתימה וחוקת

חתימה וחוקת

חתימה וחוקת

חתימה וחוקת

24.3.22
שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

מבצע השירותים -

מנהל האגף -

גזבר העירייה -

ראש העירייה -

משרד המשפטים
מחלקת חוזים ותקשורת
מ.ר. 87498
20/10/2022

נספח א' - אישור תוועדה למסירת עבודות

נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה

נספח ג' - תצהיר בדבר אי קיום ניגוד עניינים

- אישוד עורך דין.
דורון אשל
מהנדסים סטודנטים "מ"
אני הח"מ, עו"ד יאקוב מאשר כי החותמים שלעיל, דורון אשל, מורשים
לחתום בשם מבצע השירותים וכי חתימתם מהיכת את מבצע השירותים.

חתימת עורך דין: ~~Yuki Shemesh Adv.~~
L. No. 16510.7.0

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית ירושלים
מועמד/ת לתפקיד יועץ כלכלי

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם נישמחה: אסא
שם פרטי: דניאל
בסי זהות: 910990101 שנת לידה: 8/9/57
כתובת: רח: בארי 74 עיר/ישוב: הרצליה מיקוד: 4645671
בסי טלפון: 099882652 בסי טלפון נייד: 052-253884

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה (לרבות כשכירה, כעצמאית, כנושאת ביטוח בתאגיד, כקבלנית כיועצת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד ניכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין בתיאור סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם הבעלים וכתובתו	תחומי הפעילות של הבעלים	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
דניאל אסא ירושלים	ניהול כלכלי	יועץ כלכלי	3/2008 עד היום
יועץ כלכלי	ניהול כלכלי		1.7.08 עד היום

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הנוף	התפקיד	תאריכי ביילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מיטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור ביהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שבינו אותך)	פעילות בייחודת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

5. קישר לפעילות הרשות הניהולית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או גופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כן / לא

אם כן, פרטי

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

¹ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) כפי שמחזיק בחיישה אחוזה או יותר בהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, כי שרשאי לטנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, כי שמיכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר בהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי לטנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל הרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הרן;

(ב) המחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמישפעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ג), או כנאמן, להקצאת נטיות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם אתה/קרוביך או נ"י משותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם:
 "קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ונ"י שסבויך על שולחנך.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מיקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מיקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה בתוך מס' 054897913 ת.ז. מס' מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל הנידע והפרטים שנסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולניקורבי, הם נכונים ואמיניים;
2. כל הנידע והפרטים שנסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולניקורבי, הם נכונים ואמיניים, אלא אם כן נאמר בניפורש כי ההצהרה היא לטיטב הידיעה, וזאת בניקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי ככלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי בידיעה אישית, מעבר לפרטים שנסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
3. אני מתחייב/ת להיניע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים בניילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות הביקורת בנושא;
4. אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את הנידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
5. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיוערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.

חתימה

תאריך

24.3.22

נספח ד' – הצהרה על שמירה סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו נגיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

אני החתום מטה

שם ומשפחה:		מספר זהות		תפקיד:	
דורון סל		054897913		מנהל/מנהל	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
74 לארי		הרצליה		049582652	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		טלפון:	
74 לארי		-		0522513884	
בית:		עמדה:		פקס:	
מס': 74		-		04-95 11860	
משתמש עירוני		משתמש חיצוני			
שם האגף:		שם היחידה:		שם יחידת המשנה:	
				שם המוסד / משרד / חברה: *	

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ.			
דורון סל		5140 85596			
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
74 לארי		הרצליה		049582652	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		טלפון:	
74 לארי		-		0522513884	
בית:		עמדה:		פקס:	
מס': 74		-		04-95 11860	
משתמש עירוני					

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים

117-120 ו-267 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א

- המפורט להלן 1981

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות

המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.

2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או

תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר

איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן

ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.

3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדון, ידיעה שהגיעה אליו

בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו

כעובד הציבור, ולאחר שחל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדון לאדם שלא היה

מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתחייב בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.
5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שחדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:
- א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.
- ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.
- ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התשמי"א - 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "המפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".
2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:
- הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;
- והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמי"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:
1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
 2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעבירו לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
 3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
 4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול המידע יישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ו/או ימסרו ו/או יוענקו ו/או יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
 5. ידוע לי כי הפרה אחת או יותר מהוראת הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמי"א - 1981.
 6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ו/או זכויות היוצרים ולא להעבירה לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכם.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

24.3.22
תאריך

ולראיה באתי על החתום
חתימה

אישור

אני הח"מ (ע"ד) רוי"ח יג' ש.מ.א מאשר כי הי"ה נכון לשם מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חותמת מבצע השירותים, מחייבת אותה.

עו"ד ירקי ש.מ.ש
Yuki Shemesh Adv.
ל.ח.מ. 1.0

נספח ה'

21/09/2022

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר תאמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
ספיקות יפואל (המזמינה ואו תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ. _____ מען _____ כיכר ספסל 1 יפואל	שם _____ דורון אשל מהנדסים יועצים ת.ז.ח.פ. _____ מען _____ בארי 74, הרצליה	☒ שירותים ☐ אחר : _____ שירותי _____	☒ בעל חוזה (מזמינת שירותים/מוצרים) ☐ אחר _____
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומחזורת הפוליסה	תאריך תחילה
חלוקה לפי גבולות אחידות או סכומי ביטוח			תאריך סיום
גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח			תאריך סיום
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	מסב	סכום	
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד 1	נ	1,000,000	31/7/2023
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבדים 328 ראשוניות	נ	20,000,000	31/7/2023
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.	נ	4,750,000	31/7/2023
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): _____			
038 יועצים/מתכננים			
084 שירותי פיקוח ובקרה (בניה)			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			
רוברט איזדורפר		אילן חנה לביטוח בע"מ	

טל מירב

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום חמישי 22 ספטמבר 2022 11:11
טל מירב
קאופמן יפעת; עו"ד אבנר לוי
דורון אשל מהנדסים יועצים ; RE: ביטוח
אישור ביטוחים-עירית ירושלים עד pdf.31.7.23

בוקר טוב,

אישור הביטוח של דורון אשל מהנדסים יועצים החתום ע"י איילון מיום 21.09.22 – תקין

חג שמח ושנה טובה ☺
עדי

עדי בן הראש | עו"ד

☎ רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: ABMERAV@jerusalem.muni.il <ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Sent: Thursday, September 22, 2022 11:07 AM
To: עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: KFIFAT@jerusalem.muni.il
Subject: ביטוח

שלום רב

זאם תקין?

בברכת שנה טובה ומבורכת

מירב טל

From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Thursday, September 22, 2022 10:51 AM
To: טל מירב <ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: חוזה דורון אשל

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

הליך תיחור פרי קול קורא למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

1. עיריית ירושלים (להלן: "המזמין") באמצעות אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסמה קול קורא למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס והקימה מאגר של יועצים למתן, בין היתר, שירותי ייעוץ קרקע ובסוס. הועדה למסירת עבודות בישיבתה מיום 16.12.21 אישרה רשימה של זוכים להיכלל במאגר העירוני לתקופה של מיום 16.12.21 ועד ליום 16.12.24.

בשלב זה, העירייה מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם יועץ קרקע ובסוס אשר ייתן שירותי ייעוץ בעבודות קרקע ובסוס על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנת זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

2. נספחים להזמנה להגיש הצעות:

א. נספח א' – חוזה התקשרות

ב. נספח ב' – פירוט העבודות/כתב כמויות לוח זמנים

ג. נספח ג' – דף הצעות מחיר

3. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות כפי שיפורט להלן.

4. הליך התיחור מבוצע מכוח הוראות נוהל משרד הפנים התקשרויות בפטור ממכרז לעבודה הדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16- ו- 5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.

5. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה – ייעוץ קרקע ובסוס (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות/כתב כמויות מצ"ב **נספח ב'**

6. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דן כדי לחייב את העירייה למסור את ביצוע העבודות למי מהמציעים ו/או לחייב את העירייה בהתקשרות בהיקף כספי או בהתקשרות בכלל עס מי ממגישי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה על העירייה בנושא.

7. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה תובא לדין ואישור בפני הועדה למסירת עבודות.

8. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך דנן מותנית באישורה של הועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

9. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצורף לבקשה זו כנספח ג' כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במיילים מתעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים.
המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים להביא לפסילת המציע. יש לציין את שיעור ההנחה לתעריף ערך שעה לפי העניין.

ב. אישורים בדבר אמות המידה.

ג. מובהר ומוסכם כי העיריה תהא רשאית לבקש ולאפשר השלמה על כל מסמך להוכחת אמות המידה או להוכחת עמידה בכל תנאי ההליך דנן.

ד. כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות כל עמוד ועמוד בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

10. הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
התרשמות הצוות המקצועי מהתוכניות המוגשות	יוגשו 3 תכניות על עבודות שבוצעו ב 3 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.2019), בתחום תשתיות, תחבורתיות, ברחובות/זכויות דרך סטטוריות הקיימות למעלה מ-10 שנים.	התרשמות הצוות המקצועי ממורכבותה ורמתה של כל עבודה, תזכה ב 10 נקודות מקסימליות	30 נקודות
הצעת מחיר לפי ערך שעה (300 ₪) לא כולל מע"מ(*)	ההצעה הנמוכה ביותר, בשקלול שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההצעה הטובה ביותר/ההצעה נבחרת).	70 נקודות
			100 נקודות

(*) ההצעה עם אחוז הנחה הגבוה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת.

11. לוח זמנים:

לוחות הזמנים לביצוע/העבודות השירותים וכיוצ"ב מפורטים בנספח ב'.

12. הזמנה לוגיסטית:

מובהר כי הזוכה בהליך לא יתחיל בביצוע העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גובר העירייה וראש העיר גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם. כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העיריה מכל תשלום לספק.

13. היקף תקציבי:

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות. המזמין מעוניין להעסיק עד שני יועצים למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס, בהסכם מסגרת בהיקף של עד- 200,000 ₪ לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים. עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודות ו/או לבצעה בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך. מובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ומציע ו/או למי מטעמו, לא תהינה כל טענות, דרישות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

14. הבהרות ופרטים:

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי ההליך זה יש לפנות בכתב בלבד באמצעות

דוא"ל: kfifat@jerusalem.muni.il

עד ליום 30.3.2022 בשעה 12:00.

והתשובות יפורסמו באתר עד ליום 3.4.2022.

ולבירור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל" 02-6295459.

15. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העירייה.

16. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

17. זכויות העירייה וזכויות הוועדה למסירת עבודות :

- א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.
- ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.
- ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.
- ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.
- ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה.
- ו. לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.
- ז. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.
- ח. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.
- ט. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העירייה בזכות מזכויותיה אלו.

18. את ההצעה יש להכניס במעטפה סגורה **לתיבת ההצעות** הנמצאת במשרדי עיריית ירושלים, בכיכר ספרא בניין 1 קומה 3, באגף לתחבורה ותשתיות, עד ליום 4.4.2022 בשעה 14:00. יש לציין על גבי המעטפה "**הליך תיחור למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס**".

בכבוד רב,

קאופמן יפעת

מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

קורות חיים, דורון אשל, ת"ז 054897913

פרטים אישיים:

שם פרטי ומשפחה: דורון אשל

מס' רישיון מהנדס: 36964

ת.ז.: 054897913

טל סלולרי: 052-2513884

פרטי השכלה והתמחות:

- תיכון – בוגר מגמה ריאלית, בית ספר תיכון השרון, רמת השרון
- תואר B.Sc בהנדסה אזרחית, הטכניון חיפה, יולי 1986 (מסלול כפול, קונסטרוקציות וקרקע)
- לימודים לתואר M.Sc בהנדסה מכנית, אוניברסיטת תל-אביב. 1988.
- מכניקת קרקע, הנדסה גיאוטכנית, בסוס מבנים, תשתיות, תכנית מבנה מיסעות והנדסה ימית.

חברות בארגונים מקצועיים:

- איגוד המהנדסים למבנים ותשתיות בישראל.
- ארגון האקדמאים העצמאים במקצועות ההנדסה בישראל והסתדרות המהנדסים.
- חבר ועדת תקינה לת"י 1630 – קירות תומכים מקרקע משוריינת.
- חבר ועדה טכנית 123, מכון התקנים – עבודות סלילה ותשתית.
- חבר ועדת היגוי לאישור קירות קרקע משוריינת – נתיבי ישראל.
- בורר מטעם ארגון המהנדסים והאדריכלים בענייני קרקע ובסוס.

ניסיון מקצועי :

משנת 2008 עד היום

מנהל/ בעל שליטה – דורון אשל-מהנדסים יועצים בע"מ
החברה עוסקת במתן יעוץ מקצועי, אינטנסיבי ושוטף בהנדסת קרקע,
ביסוס ותשתיות

משנת 1992 עד 2008

מהנדס יועץ, מכניקת קרקע, הנדסת ביסוס. הנדסה ימית, תכנית
מבנה מיסעות, קירות תומכים ותשתיות.

להלן פירוט תחומי יעוץ:

1. יעוץ לעבודות תשתיות, תכנית מבנה מיסעות, קירות תומכים, עבודות פתוח ועבודות ביסוס מבנים, גשרים ומחלפים, מעברים תת קרקעיים.
2. יעוץ טכני הנדסי בנושא קירות תומכים בשיטת קרקע משוריינת.
3. כבישים ארציים ומקומיים. תכנית עובי מבנה וביסוס גשרים וקירות תומכים, בריכות מים, מעברים להולכי רגל לחברת נתיבי ישראל (מע"צ), למשרד הבטחון ולרשויות מקומיות.
4. מסלולי המראה והסעה. תכנית מבנה והערכה מבנית של מסלולים בשדות התעופה עטרות, אילת, חיפה ונתב"ג.
5. הנדסה ימית, בחינת יציבות מתקני עגינה. תכנון מתקני עגינה.
6. סקרי קרקע למטרות ביסוס ועבודות פיתוח תשתיות כולל ניתוח ממצאים וגיבוש פרמטרים לתכנון.
7. הערכה מבנית של מיסעות באמצעות בדיקות "אל-הרס" כגון HWD וסקר נזקים בשיטת "CERL" וניתוח תוצאותיהן.
8. מטמנות אשפה- יעוץ גיאוטכני לפתוח אתרי הטמנת אשפה ובחינת יציבות מדרונות במטמנת אבו דיס. מטמנת דימונה, מטמנת ברקת, סגולה וחירייה. אס"פ בת ים ונתניה.
9. תקשורת סלולרית ותחנת מכ"ם – יעוץ גיאוטכני לביסוס מתקני מכ"ם, עמודי תאורה נושאי ציוד קשר, מתקני קשר תמירים לגובה עד 90 מ' ואנטנות סלולריות ומגדלי תקשורת.
10. מבנים רב תכליתיים – יעוץ גיאוטכני לבסוס מבנים רב תכליתיים במחנות צה"ל ברחבי הארץ.
11. פתוח אזורי תעשייה, יעוץ למשרד המסחר והתעשייה בנושאים גיאוטכניים לעבודות עפר ופיתוח.

12. חוות דעת כבקרה על פרויקטים (BOT) ולתופעות גיאוטכניות כגון שקיעות, סדקים במיסעות וכו'.
13. מומחה מטעם בתי משפט.
14. ביסוס מבני מגורים רבי קומות (עד 33 קומות).
15. ביסוס מבנים במסגרת תמ"א 38.
16. יעוץ גיאוטכני לקווי גז וחיבור מפעלים לתשתית הגז.
17. ביסוס תחנות כח היברידיות במחנות צה"ל לאורך גבולות המדינה.
18. ביסוס למבנים חדשים במסגרת מעבר מחנות צה"ל לנגב (עיר הבה"דים, קרית המודיעין, פלוגות, ג'וליס, שיזפון, עובדה ועוד).
19. ביסוס כביש על גבי גשר ומערכת קירות תומכים בירושלים, במסגרת משרד הבטחון.

1987-1992

מהנדס שכיר בחברת הנדסה ימית אזרחית בע"מ

תכנון שוברי גלים. קירות ים ואמצעי עגינה בפרויקט מרינה אשקלון. מורדות יפו, נמל יפו, מניעת אירוזיית חוף אשקלון, תכנון צינור שאיבת מי ים לבריכות מלח בעתלית. תכנון מתקני עגינה לסירות זכוכית באילת. תכנון מעגן חוף בית ירח בכנרת. תכנון מתקנים להסדרת נחלים ומניעת אירוזיה באמצעות גביונים. תכנון מערכות קרקע משוריינת מגביונים, תכנון קירות תומכים מגביונים.

1986 – 1987

מהנדס שכיר בתעשייה האווירית לישראל

מהנדס חוזק, פרויקט לביא, בניית מודלים ממוחשבים לביצוע אנליזות חוזק למרכיבי תא הטייס והחופה במטוס לביא.

שירות צבאי – חיל האוויר, לוחמה אלקטרונית, שחרור לאחר שירות סדיר של שלוש (3) שנים ועוד ששה (6) חודשים קבע - 1980

נספח ג' - אישור קיום ביטוחי היועץ

21/07/2021

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה מלווה ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט כאישור זה אינו כולל את כל תנאי המלווה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתימה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים במלווה הביטוח יגבר האמור במלווה הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב גם מבקש האישור.			
מבקש האישור *	ח.פ. / מספר ישות	מען	המבוטח
מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ	511124778	הלני המלכה 9 ירושלים	שם
עיריית ירושלים ו/או חברות, מוסדות וגופים בבעלות חלקית או מלאה של עיריית ירושלים אשר לעיריית ירושלים יש בהם אינטרס כלשהוא	500230008	כיכר ספרא 1, קריית העירייה, ירושלים	דורון אשל
הרשות לפיתוח ירושלים	500500392	כיכר ספרא 2, קריית העירייה, ירושלים	פרדסים יועצים בע"מ
רשות מקרקעי ישראל	500101761	הצבי 15, ירושלים	
מדינת ישראל משרד השיכון	500100797	קלרמון גאנו 3, ירושלים	
מדינת ישראל משרד התחבורה	500102736	בנק ישראל 5, ירושלים	
חברת הגיוון בע"מ	512291295	דרך חברון 101, ירושלים	
תכנית אב לתחבורה ירושלים (העמותה לתכנון פיתוח ושימור אורבני)	580127538	יפו 97, ירושלים	
החברה העירונית אריאל	513184713	דרך בנבנישתי 1, ירושלים	
פיתוח מזרח ירושלים בע"מ	520027392	שלומציון המלכה 18, ירושלים	
אריאל – החברה העירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ	514970185	דרך בנבנישתי 1, ירושלים	
עדן החברה לפיתוח מרכז ירושלים בע"מ	513036137	הנביאים 31, ירושלים	
ו/או הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט ו/או עובדים ו/או מנהלים של הני"ל.		ת.ז. / ח.פ. 514085696 מען באדי 74 הרצליה 4645671	
מבקש האישור *		אופי העסקה *	
☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:		☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר:	

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום הביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול תריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום מטבע	

נספח לחווה מתכננים ויועצים – מוריה חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

צד ג'	867202356421	ביט: 2016	1/8/2021	31/7/2022	2,000,000	ש"ח	302 אחריות צולבת 307 הרחבת צד ג' – קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
חבות מעבידים	864102845921	ביט: 2016	1/8/2021	31/7/2022	20,000,000	ש"ח	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף- היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות
אחריות מקצועית	867202356421	שפי-ב.ר 2018	1/8/2021	31/7/2022	4,750,000	ש"ח	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה כפרטיות 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (6 חודשים)

פירוט השירותים (נכסף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג):

038 – יועצים / מתכננים, 040 – מהנדס, אדריכל, הנדסאי, 086 – שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (כללי), 082 – שירותי ניהול, 024 – הכנת מכרזים נהלים והנחיות, 084 – שירותי פיקוח ובקרה – יש למחוק את המיותר-

ביטול / שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

רוברט איזדורפר

המבטח:

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים בתחום שירותי ייעוץ קרקע ובסוס

1. ייעוץ למזמין או מי מטעמו בעיריית ירושלים בתחום תכנון וייעוץ קרקע ובסוס.
2. חקירה, ניתוח והערכה של התכונות ההנדסיות של הקרקע
3. בחינה וניתוח של האפשרויות השונות לתכנון היסודות בתאום עם מתכנני המבנה
4. בדיקת תכנון ייעוץ קרקע ובסוס שיועברו על ידי המזמין.
5. פיקוח על ביצוע עבודות פיתוח שאושרו, לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו.
6. מתן חוות דעת בכתב לתוכניות תכנון ייעוץ קרקע ובסוס על פי דרישת המזמין.
7. סיורי שטח, מפגש עם יזמים, מתכננים, קבלנים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
8. ייעוץ בכל נושא שיידרש עידי המזמין או מי מטעמו.

נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעת מחיר

1. התמורה הכספית, תקבע על ידי התעריפים, ההנחות והתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. התמורה תשולם בהתאם לאחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו.
3. התמורה הכספית תשולם עבור ביצוע עבודות ייעוץ הנדסי בתחום קרקע ובסוס על פי התעריפים, ההנחות וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
4. התמורה עבור הייעוץ תקבע לפי שכר שעה בגובה 300 ₪ (לא כולל מע"מ) ובניכויי אחוז ההנחה שהציע הזוכה.
5. תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת.
6. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
7. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
8. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
9. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

13

הצעת מחיר למתן שירותי ייעוץ קרקע ובסוס עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: חברת אלה ואוסטין יועץ כלכלי
 טלפון: 05 9582652
 אימייל: 25108446@gmail.com
 כתובת: רח' בלמי 44 ירושלים
 פקס: 05 9511860
 מס' חברה/מס' עוסק מורשה: 514085596

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת
 הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ש"ח (לא כולל מע"מ):

אחוז הנחה (בספרות) 27.5

אחוז ההנחה (במילים) עשרים ושבע אחוזים

תפקיד: מנהל

תאריך: 24.3.22

שם: חברת אלה

חתימה: דורון אשל
 מהנדסים יועצים בע"מ

פרוטוקול פתיחת מעטפות

שח כל אחד 200,000

יועצים 2-

תוצאות הגשת הצעות
מחריר ליועץ קרקע ובסוס

שם היועץ/נקודות	התרשמות האות-3 תכניות שבוצעו ב 3 שנים האחרונות	אחוז הנחה לשעת ייעוץ (300 שח)	שח כל אחד 200,000
שם היועץ/נקודות	30	70	סה"כ
אגסי רימון	29	15	67.1818
דורון אשל	28	27.5	98.0000
ישי דוד ויהודה ברישתי	5	5	

לא הוצגו תוכני

מנהלת מחלקת
אגסי רימון
מנהל תכנון
מנהל קרקע
מנהל מחלקת התכנון והקרקע

מנהלת מחלקת חוזים
והתקשרויות
קאופמן יפעת

זכריאל סוביה

סגנית מנהל אגף תושיה

פלג לאה

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18422	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ קרקע ובסוס	400,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ קרקע ובסוס מרשימת מאגר שאושרה..

האגף מעוניין להעסיק שני יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 200,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) לכל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום התצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
32601	אגסי רימון מהנדסים בע"מ	צבי ועירא 1 משמר השבעה	68	כן	
24372	דודון אשל מהנדסים יועצים בע"מ	ת.ד 756 הרצליה	98	כן	
0	ישי דוד ויהודה בנישתי בסוס מבינים ותשתיות בעמ				

שכר טירחה כולל: 400,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה ל 3 יועצים מהמאגר- התקבלו 3 הצעות- הצעה אחת נפסלה היות ולא הוצגו תכנויות כנדרש. האגף ממליץ לקבל את שני היועצים הנותרים.

הערות

העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
4170	01/01/2016	העסקת יועץ קרקע בחוזה מסגרת	234,000
5426	04/05/2017	בקשה לקבלת הצעת מחיר למתן שירותי תכנון וייעוץ תאורת רחוב ותקשורת עבור עיריית ירושלים	370,000
12039	12/12/2018	הארכת חוזה לדודון אשל יועץ קרקע ובסוס	200,000
13465	10/04/2019	הסכם מסגרת ליועצי קרקע	234,000
18347	24/04/2022	העסקת יועצי קרקע בחוזה מסגרת הארכת בשנה נוספת	234,000

החלטה

לאחר דיון ובחנתאם לימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט להלן: המציע שנתן את אחוז ההנחה הנמוך ביותר, מבין המציעים שהומלצו לזכייה כמפורט לעיל, יוכרז כזוכה בכפוף לכך שישווה את הצעתו לאחוז ההנחה של המציע הקרוב אליו בהתאם לסדר ההצעות שהוגשו בהליך.

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
17600	אשר בועדה	2021103	16/12/2021	אישור מאגר יועצים אגף תאום תשתיות ומיתוח- קול קורא	

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016.
האגף תושייה יצא בחליך קול קורא ליועצים והזמין מתכננים בעלי רישיון ו/או תואר אקדמי מתאים להציע מועמדותם להיכלל במאגר אגף תושייה למתן שירותים במקצועות התכנון השונים עבור מתן שירותי יועץ ותכנון ברחבי העיר ירושלים

מתכננים לעניין הזמנה זו:
קונסטרוקציה, ניקוז, תכנון וייעוץ הסדרי תנועה, תכנון וייעוץ הסדרי רמזורים, אגרוטמיה, ייעוץ מבני דרך, תכנון וייעוץ שבילי אופנים, מודדים, בקרים, יועץ בטיחות, מהנדס פיזי (כבישים), ייעוץ ותאום תשתיות, יועץ שילוט דרך, ניהול פרויקט, יועץ איטום, אדריכלות, תאורת רחוב, ויועץ קרקע וביסוס.

הקול קורא פורסם בעיתונות הארצית, בעיתונות המקומית, באתר האינטרנט של העירייה - ואתרים נוספים.

לעניין אישור יועץ משפטי -התיאום עם היועץ המשפטי נעשה טרם היציאה להליך (קרי, הכנת החוזה ומסמכי התהליך). ועל כן אין צורך באישורו לאחר מכן.

האגף מבקש לאשר את רשימת היועצים המצורפת המכילה את המגוישים אשר עמדו בתנאי הסף.

שכר טירחה כולל:

החלטה

לאחר דיון ובחנתם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל. באחריות האגף לפרסם את המאגר באתר העירוני

Send Result Report

MFP

TASKalfa 2554ci

Firmware Version 2XD_S000.003.204 2022.11.04

H563153336
25/11/2024 11:08
[2XD_1000.004.101] [2XC_1100.001.002] [2XD_7200.001.011]



Job No.: 020772

Total Time: -----

Page: 071

Error Type : Server

Detail:

Failed to send the e-mail.
Check the authentication methods of both the sender and the recipient.

Document:

20241125105856

No.	Date/Time	Destination	Times	Type	Result	Resolution/ECM
001	25/11/24 10:58	tamar_ge@jerusalem.muni.il	-----	E-mail	3101	300x300/-

לכבוד

עו"ד גולן מרדכי

סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה - קרקע אסוס מס חוזה 549-22-0012

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אס' ר' חן בנושא מתן שטח קרקע אסוס ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 30.9.23 - 1.10.22

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הוצאות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1.10.24 - 30.9.25

בברכה,

מנהל אגף תחבורה ותשתיות

עיריית ירושלים
צבי דקל
מנהל אגף תחבורה
ופיתוח תשתיות

בנושא קרקע אכ"ס, 010

אגסי רימון מהודסים בע"מ
ח.פ. 514488212

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 11/12/24 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אגסי רימון מהנדסים בע"מ ח.פ. 51448212 חתימה וחתימת	אגסי רימון מהנדסים בע"מ שם מלא	5/1/25 תאריך	מבצע השירותים -
עיריית ירושלים צבי דקל מנהל אגף תחבורה חתימה וחתימת	עיריית ירושלים שם מלא	5/1/25 תאריך	מנהל האגף -
חתימה וחתימת	עיריית ירושלים שם מלא	16/1/2025 תאריך	גזבר העירייה -
חתימה וחתימת	עיריית ירושלים שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

אגסי רימון מהנדסים בע"מ
ח.פ. 51448212

קזאנטינו בת אל

מאת: <Adar@ysagilaw.co.il> עו"ד אדר זוצקי
נשלח: יום חמישי 02 ינואר 2025 17:09
אל: קזאנטינו בת אל
נושא: RE: נספח ביטוח- אגסי רימון קרקע וביסוס
קבצים מצורפים: 20250102123427.pdf; עיריית ירושלים - עד 30.09.25 - מתוקן ללא קוד 321 ותיקון עיסוק; המבטח.pdf

אישור הביטוח החתום מיום ה-2.1.25 – תקין בגין שירותי "מהנדס קרקע וביסוס".

אדר זוצקי | עורך דין

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADAR@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: Batel_ka@jerusalem.muni.il <Batel_ka@jerusalem.muni.il>

Sent: Thursday, January 2, 2025 11:28 AM

To: <Adar@ysagilaw.co.il> עו"ד אדר זוצקי

Subject: נספח ביטוח- אגסי רימון קרקע וביסוס

אדר שלום,

אודה לאישור נספח הביטוח.
אישור שנה קודמת בעמוד 3

בברכה,

קזאנטינו בת אל

אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

02-6297325 📞

050-3996396 📱

www.jerusalem.muni.il 🌐



תאריך הנפקת האישור
(02/01/2025)

אישור קיום ביטוחים

באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ומבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית ירושלים (המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ. 500230008	שם ת.ז.ח.פ. 514488212	שם אגסי רימון מהנדסים בעמ ת.ז.ח.פ. 514488212	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: העיסוק המבוטח: <u>מהנדס קרקע וביסוס</u>	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:
מען כיכר ספרא 1, קריית העירייה, ירושלים	מען תואר הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען פלאוט מנחם 4, רחובות 7670604		

ביטוחים

הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
רכוש צד ג'	867202368124	ביט 2016	01.10.24	30.09.25	1,000,000	1,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 322, 328, 329
אחריות מעבידים	33915614624	ביט 2016	01.10.24	30.09.25	20,000,000	20,000,000	₪	304, 309, 319, 328
אחריות המוצר אחריות מקצועית	867202368124	שפי - ב.ר. 2018	01.10.24	30.09.25	5,000,000	5,000,000	₪	301, 302, 303, 304, 309, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים).
פוליסה אחרת								

פירוט השירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק הון וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

086,040,038

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

אילון חברה לביטוח בע"מ
איתי איסקוביץ

קזאנטינו בת אל

מאת: כץ ינית
נשלח: יום ראשון 29 דצמבר 2024 12:09
אל: קזאנטינו בת אל
נושא: אגסי רימון- קרקע וביסוס RE:

מאושר

בכפוף לאישורי ביטוח תקינים
בהצלחה

כץ ינית

סגן חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי

02-6296529



+972 585194787



www.jerusalem.muni.il



From: אל קזאנטינו בת אל <Batel_ka@jerusalem.muni.il>

Sent: Sunday, December 29, 2024 10:25 AM

To: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>

Subject: RE: אגסי רימון- קרקע וביסוס

ינית שלום,

לא צירפתי את החוזה הראשון הנכון.
עכשיו מצורף כל החומר להארכה שנייה ואחרונה.
אודה לאישורך בהקדם.

ברכה,

קזאנטינו בת אל

אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

02-6297325



050-3996396



www.jerusalem.muni.il



From: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>

Sent: Tuesday, December 24, 2024 2:15 PM

To: אל קזאנטינו בת אל <Batel_ka@jerusalem.muni.il>; שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>

המנהל האגף

שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.gov.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
חברת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

550-22-0012

הנדון: הארכת חוזה- קונסטרוקציה מס חוזה 550-22-0013

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם סלח נלשה בנושא מתן שירותי קונסטרוקציה

ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 4727-30.6.23

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 306.25-17.24 (הארכה שנה)

מנהל האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
ממלא תפקיד
קובץ תעודות

מנהל אגף תחבורה ותשתיות
ממלא תפקיד

כתובת: 1 ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/9, פקס: 02-6296554

Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554

مستقل سفرا 1، القدس 9414109، هاتف: 02-6297668/9، فاكس: 02-6296554

55022-0012
850-22-0013

חסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף מס' _____
בנושא תמלול קונסטרוקציה

ב י ן

עיריית ירושלים
באמצעות מנהל _____
מכיכר ספרא 1 קומה _____
טל': _____, פקס: _____
ירושלים (לחלף: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: סאלח טאטשה
ח.פ.ע.מ. - 080214471
באמצעות מנהל _____
כתובת - תל חי 4 ירושלים
טל: 02-5623-0082 פקס: 020-566-5966
מצד שני (לחלף: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובחתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 (לחלף: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 וזאת בחתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 2022118 מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בחתאם לסמכותם לפי טחל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בחתאם לסמכותם לפי טחל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.7.24 ועד ליום 30.6.25

סאלח טאטשה
מחנודס בנין
ת.ד. 14637 ירושלים

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.7.24 עד ליום 30.6.25 (לחלף: "תקופת ההארכה").

2. יתר חזרות החוזה המקורי וכל התניות והחזרות שנקבע בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שנו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת החארכה ובחתימה לחזרות החוזה המקורי.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לחביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בחודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בחודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יחיו טענות ואו תלוות ואו תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.
5. מובחר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת החארכה ואו להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילת מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 1.5.24 וכי אין ולא יחיו לה כל טענות ואו דרישות ואו תביעות כלפי העירייה ואו כלפי מי שפעל בשמה ואו מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי החארכה ואו לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק תכרוכה במישרין ואו בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיע לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

סאלח נתשה מ.ת. 14437 ירושלים חתימת וחותמת חתימת וחותמת חתימת וחותמת חתימת וחותמת	שם מלא שם מלא שם מלא שם מלא	10-6-2024 תאריך תאריך תאריך תאריך	מבצע השירותים- מנהל האגף - גזבר העירייה - ראש העירייה -
---	---	--	---

MINHAL_KLALNISHKA_MISHPATI
סאלח נתשה 19.5.24 docx

מאשר נוסח חוזה

מינהל חוזה
מחלקת חוזה
88396.מ.ז

תאריך: 14.7.24
מינהל חוזה המשפטי בעיריית ירושלים

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
18421	אושר בועדה	2022118	08/06/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ ומתכנן קונסטרוקציה	2,250,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ ותכנון קונסטרוקציה מרשימת מאגר שאושרה.

האגף מעוניין להעסיק שלושה יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 750,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ) כל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות בכפוף לתיאום עם הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפניה נוספת לוועדה.

סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17889	סאלח נתשה-קונסטרוקציה וייעוץ	ת.ד 14637 ירושלים	100	כן	
0	פרי-רבין מהנדסים בע"מ		77	כן	
31566	א.ש. רנד הנדסה בע"מ	ת"ד 51661 ירושלים	95	כן	
28484	אמי - מתוס מהנדסים ויועצים בע"מ (ועדה)	ת.ד 4579 חיפה	44		

שכר טירחה כולל: 2,250,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה ל 8 יועצים מהמאגר- התקבלו 4 הצעות- האגף ממליץ לקבל את היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר.

הערות

העבודות יבוצעו מתקציב סעיפים שונים של אגף תושיה לרבות הרשאות שינתנו במהלך השנה

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
15427	03/02/2020	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ קונסטרוקטור א.ש. רנד	115,000
15785	11/06/2020	יועץ בתחום קונסטרוקציה	93,600
16363	08/12/2020	ייעוץ, פיקוח ותיאום ביצוע עבודות הנחת תשתית תת קרקעית בשטחים מוגדרים בתב"ע באמצעות גורמים עירוניים וגורמי חוץ.	899,999
17514	25/10/2021	ליווי הנדסי להכנת הסכמי פיתוח בעיר ירושלים.	912,600
18432	22/05/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ לכבישים (פיזי)	5,000,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט . להלן :
המציע שנתן את אחוז ההנחה הנמוך ביותר, מבין המציעים שהומלצו לזכייה כמפורט לעיל, יוכרז
כזוכה בכפוף לכך שישווה את הצעתו לאחוז ההנחה של המציע הקרוב אליו בהתאם לסדר
ההצעות שהוגשו בהליך.

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- אכרסלם על מס חוזה 549.22.0001
549.22.0002

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אכרסלם / מלך בנושא מתן אכרסלם על ברחבי העיר.
חוזה נחתם מ - 31.8.24 - 1.9.23
לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הוצאות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה המקורי, מיום 31.7.25 - 1.9.24.

בברכה,
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

עיריית ירושלים
צבי דקל
מנהל אגף תחבורה
ופיתוח תשתיות

הסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל האגף מס' _____
בנושא אזכרה

ב י ן

עיריית ירושלים

באמצעות מנהל תל"ה

מכ"כר ספרא 1 קומה 5

טל': 02-6295454, פקס: _____

ירושלים (להלן: "העירייה")

מצד אחד

ל ב י ן

שם החברה/עוסק: מידות ומעשי נוף בע"מ

ח.פ.ע.מ - 515747061

באמצעות מנהל בניהו טל

כתובת - בית אבן 1, ת.ד. 377, כפר גלעדי 1221000

טל: 046020604 פקס: 046020603

מצד שני

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

הואיל: והועדה למסירת עבודות בישיבה מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ ובהתאם לכך נחתם עם היועץ חוזה שתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 (להלן: "החוזה המקורי")

והואיל: ובין הצדדים קיים חוזה בתוקף ושתוקפו החל מיום 1.9.22 ועד ליום 31.8.23 וזאת בהתאם לאישור הועדה למסירת עבודות מס' 2022118 מיום 8.6.22

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.23 ועד ליום 31.8.24

והואיל: והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.9.24 ועד ליום 31.8.25

לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי החל מיום 1.9.24 ועד ליום 31.8.25 (להלן: "תקופת ההארכה").

מידות ומעשי נוף בע"מ
ח.פ. 515747061

2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה הראשון יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההארכה ובהתאם להוראות החוזה המקורי.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. החברה מצהירה כי שולמה לה מלוא התמורה האמורה להשתלם לה לתקופה שתחילה מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 11/9/24 וכי אין ולא יהיו לה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה הראשון והסכמי ההארכה ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים לרבות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסכום ששולם לה עד ליום חתימת חוזה זה מהווה את התשלום הסופי, המלא והמוחלט המגיעה לה בגין העבודות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מידות ומעשי נוף בע"מ

ח.פ. 515747061

חתימה וחתימת

בניהו מל

שם מלא

24.11.2024

תאריך

מבצע השירותים-

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

שם מלא זליגמן

גזבר העירייה

שם מלא

תאריך

תאריך

תאריך

מנהל האגף -

גזבר העירייה -

ראש העירייה -

X:\MINHAL_KLALNLSHKA_MISHPATIT\כלכלי ודולבטהבות, הארכות, הגדלות, הסכמים והסכם להארכת חוזה בסמכות חשב ומנהל אגף - מידות ומעשי נוף docx.24

ד"ר דניאל חזן, עו"ד

מ.ר. 41978

עיריית ירושלים
מהנדס טכניקה זכרצייק
ממונה על ביצוע השתיות
תחבורה והסכמי חלף

נספח א'

תאריך הנפקת האישור 27.6.2024		אישור קיום ביטוחים		
באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית ירושלים	שם: ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדיהם	שם: מידות ומעשי נוף בע"מ	אופי העסקה: נדל"ן	משכיר
ת.ז.ח.פ. 500230080	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. 515747061	X שירותים	שוכר
מען: כיכר ספרא 1, ירושלים	מען:	מען: בית ראשון 1 כפר גלעדי	X אספקת מוצרים	זכיון
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף		אחר: _____	X קבלני משנה
			אדריכלות נוף ואגרונומיה	X מזמין שירותים
				מזמין מוצרים
				אחר: _____

כידועים								
ג.ג. הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה***	נוסח ומהדורת הפוליסה**	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע
					לתקופה	למסרה*		
צד ג'	707955924	ביט 2013	1.7.2024	30.6.2025	1,000,000	1,000,000		ש"ח
אחריות מעבידים	3002231424	ביט 2013	1.7.2024	30.6.2025	20,000,000	20,000,000		₪
אחריות מקצועית	4301081224	אחריות מקצועית הכשרה	1.7.2024	30.6.2025	2,000,000	2,000,000		ש"ח

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'

302,304,307,309,315,328,329,322

309,319,328,304

302,325,301,328,309,327,326,304

332 – 6 חודשים

תאריך רטר' 5.7.2011

י"ט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
086,036,038,040

ביטול/שינוי הפוליסה * יחול רק לגבי המזמין הראשי
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור המבטח:
כרמית סוכנות לביטוח (1997) בע"מ באמצעות הכשרה חברה לביטוח בע"מ

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

קזאנטינו בת אל

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד אדר זוצקי <Adar@ysagilaw.co.il>
יום רביעי 25 ספטמבר 2024 20:45
קזאנטינו בת אל
FW: ביטוח מקצועי- מידות ומעשה נוף- אגרונומיה
אישור מתוקן לעירית ירושלים.pdf; מידות ומעשה נוף אדריכלות נוף תיכנון 549-22-0001
עד pdf.31.8.24

האישור תקין בגין אדריכלות נוף ואגרונומיה.

אדר זוצקי | עורך דין

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADAR@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: Batel_ka@jerusalem.muni.il <Batel_ka@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, September 23, 2024 2:45 PM
To: <Adar@ysagilaw.co.il> עו"ד אדר זוצקי
Subject: ביטוח מקצועי- מידות ומעשה נוף- אגרונומיה

אדר שלום,

מצ"ב בקשה לארכת חוזה חתום- מידות ומעשה נוף- אגרונומיה
אבקש אישור נספח ביטוח.
אישור תקין שאושר בעבר מצורף בעמוד 23-24

בברכה,

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



מובילים בשירות



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325

קאופמן יפעת

מאת: מאיר אוריה
נשלח: יום רביעי 21 אוגוסט 2024 08:55
אל: קאופמן יפעת
עותק: שרוני אביעד
נושא: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף RE:

מאושר בכפוף לאישור קובי

מאיר אוריה | ממונה על מערך החשבות
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6297519
נייד : +972 547715562



From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 19, 2024 4:18 PM
To: מאיר אוריה <MrUriya@jerusalem.muni.il>
Cc: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף

היי אוריה
היות ואביעד לא נמצא השבוע
וינית אישרה את הבקשה

אודה לאישורך להארכה לשנה נוספת

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6295459



From: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 19, 2024 12:58 PM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>; שרוני אביעד <Batel_ka@jerusalem.muni.il>; שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף

האגף מעוניין לבצע הארכת חוזה לשנה נוספת מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף בהתאם לאופציות ההסכם

ב הסכם ואישור מנהל האגף"מצ

אודה לאישור לפני העברה ללשכה המשפטית

בברכה,

קאופמן יפעת

מאת: כץ ינית
נשלח: יום שני 19 אוגוסט 2024 12:58
אל: קאופמן יפעת; קזאנטינו בת אל; שרוני אביעד
נושא: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף
קבצים מצורפים: FW: 20240814124316.pdf; מידות ומעשה נוף אדריכלות נוף תיכון 549-22-0001 עד 31.8.24.pdf

מאושר, בכפוף לאישורי ביטוח תקינים

כץ ינית | סגן חשב כספים מינהלי
אגף חשבות וניהול פיננסי
טלפון: 02-6296529
נייד : +972 585194787



From: אל <Batel_ka@jerusalem.muni.il> קזאנטינו בת אל
Sent: Monday, August 19, 2024 9:25 AM
To: כץ ינית <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Cc: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה- מידות ומעשה נוף- אדריכלות נוף

קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
לפון: 02-6297325
נייד : +972 503996396



קזאנטינו בת אל | אחראית חוזים ומכרזים
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6297325



13/06/23
11:09:09

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם
549-22-0002 -

אדריכלות נוף - יעוץ

515747061

מידות ומעשי נוף בע"מ

קבלן

תאריך הסכם :

13/06/23

תאריך סטטוס

סטטוס הסכם : פתוח

31/08/24

עד תאריך

תוקף ההסכם : מתאריך 1/09/22

26/12/21 מתאריך

מספר 1103

אישור וועדת: מסירת עבודות תכ

תנאי משלום: שוטף+ 30 ימים

מטבע

ערך בסיס

תאריך

תנאי הצמדה: מדר

תקרת ההסכם : 85,471

סוג טבלה:

הנחת הסכם:

% מערך פרויקט:

הנחת מתכנן לפיקוח:

תוספת מבנה קייס:

ספק/קבלן

מנהל

גזבר העיריה

ראש העיר

13/06/23
11:09:09

עיריית ירושלים-מערך לוגיסטי/שריון תקציבי

הסכם 549-22-0001 -

אדריכלות נוף תכנון לפי א.א.א.י

קבלן מידות ומעשי נוף בע"מ 515747061

תאריך הסכם :

סטטוס הסכם : פתוח

13/06/23 תאריך סטטוס

תוקף ההסכם : מתאריך 1/09/22

31/08/24 עד תאריך

אישור וועדת: מסירת עבודות תכ מספר 1103 מתאריך 16/12/21

תנאי תשלום: שוטף+ 30 ימים

תנאי הצמדה: מדד מטבע

ערך בסיס

תאריך

תקרת ההסכם : 1,623,931

סוג טבלה:

הנחת הסכם:

% מערך פרויקט:

הנחת מתכנון לפיקוח:

תוספת מבנה קיים:

ספק/קבלן

מנהל

גזבר העיריה

ראש העיר

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 170031 מיום 8.5.25 אישרה את הארכת תוקפו של החוזה מעבר לאופציות לצורך סיום פרויקטים החל מיום 8.6.25 ועד ליום 7.1.26 (להלן: "החוזה המקורי").

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 8.6.25 ועד ליום 7.1.26 (להלן: "תקופת ההארכה").
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 23/07/25 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום			
הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ 510939036 פ.ח	הוד הנדסה ובניה ירושלים בע"מ	04/08/25	
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	מבצע השירותים -
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	מנהל האגף -
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	גזבר העירייה -
חתימה וחתימת	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

הארכת הסכם למתן שירותי ייעוץ בתחום הנגישות

שנערך ונחתם בירושלים ביום 1 חודש 8 2025

בין

עיריית ירושלים

אגף תושי"ה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: 02-6293847 פקס:

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

הוד הנדסה בניה ירושלים בע"מ

ח.פ. / ע.מ. 510939036

באמצעות מנהלה: מר בנימין חסידים

כתובת: דוד מרץ 30 ירושלים

טלפון: 052-4568476 פקס: 02-6434292

(להלן: "מבצע השירותים")

מצד שני

- הואיל** והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ייעוץ בתחום הנגישות (להלן: "העבודות").
- והואיל** והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 2021103 מיום 16.12.21 אישרה את היכללותו במאגר היועצים העירוני.
- והואיל** והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 2022118 מיום 8.6.22 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 8.6.22 ועד ליום 7.6.23 (להלן: "החוזה המקורי").
- והואיל** והוועדה למסירת עבודות תכנון בישיבתה מס' 202181 מיום 8.4.2021 אישרה באופן גורף את מימוש תקופות האופציה והארכת תוקף ההסכם בכפוף לקבלת אישור הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפנייה לוועדה, ובהתאם לכך הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי החל מיום 8.6.23 ועד ליום 7.6.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.
- והואיל** והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הוועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 8.6.23 ועד ליום 7.6.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.
- והואיל** והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הוועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 8.6.24 ועד ליום 7.6.25 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

הוד הנדסה ובניה
ירושלים בע"מ
ח.פ. 510939036

04/08/25

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם עיריית ירושלים ו/או תאגידים עירוניים קשורים לעירייה ת.ז./ח.פ. 500230008 מען כיכר ספרא 1 ירושלים	עובדיהם, זיהוי: 0, כיכר ספרא 1 ירושלים, חלק מקבוצה	שם הוד-הנדסה ובניה ירושלים בע"מ ו/או חסידים יוסף ת.ז. / ח.פ. 510939036 מען מרץ דוד 30 ירושלים	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: העיסוק המבוטח: אדריכלות, נגישות, יציבות מבנים וקונסטרוקציה.
מעמד מבקש האישור		☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר:	

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מטבע
					למקרה	לתקופה		
צד ג'	54160741000	ביט 2019	01/08/2025	31/07/2026	1,000,000	1,000,000		ש"ח
302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' - חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 315 - כיסוי לתביעות המל"ל 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 - ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)								
אחריות מעבידים	54160741000	ביט 2019	01/08/2025	31/07/2026	20,000,000	20,000,000		ש"ח
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 319 - מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות								

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מטבע
אחריות מקצועית. תאריך רטרואקטיבי 01/08/2002	57295130700	ינואר 2018 נספח מהדסים הנדסאים אדריכלים	01/08/2025	31/07/2026	2,000,000	2,000,000		ש"ח
(המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של 301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שהייה עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 332 - תקופת גילוי 6 חודשים								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):
38 - יועצים / מתכננים

ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
מפיק האישור: רות אברהמי המבטח: כלל ביטוח בע"מ



קאופמן יפעת

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד אדר זוצקי <Adar@ysagilaw.co.il>
יום רביעי 30 יולי 2025 10:54
קאופמן יפעת
FW: נספח ביטוח- הארכת חוזה הוד הנדסה
הוד הנדסה 30.6.25 pdf; 29fd1ddf-8e7c-40dc-b165-04c14ed0b784.pdf

אישור הביטוח החתום מיום ה-24.7.25 – תקין.

אדר זוצקי | עורך דין

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADAR@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282

🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: KFIFAT@jerusalem.muni.il <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, July 27, 2025 6:39 PM
To: עו"ד אדר זוצקי <Adar@ysagilaw.co.il>
Subject: נספח ביטוח- הארכת חוזה הוד הנדסה

אדר היי

אודה לאישור נספח ביטוח של חברת הוד הנדסה.

בברכה

יפעת

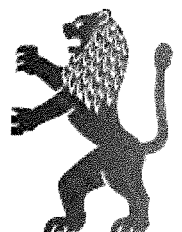
קאופמן יפעת

מנהלת מחלקה בכירה לבקרה והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

02-6295459

+972 503969766

www.jerusalem.muni.il



From: בנימין חסידים - הוד הנדסה <benyamin.arch@gmail.com>
Sent: Thursday, July 24, 2025 1:59 PM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Cc: זברציק טוביה <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה

יפעת שלום,

בהמשך להסכם החתום, מצ"ב נספח ביטוחי בתוקף.

בברכה,

From: הנדסה - הוד הנדסה <benyamin.arch@gmail.com>
Sent: Wednesday, July 16, 2025 2:01 PM
To: "קאופמן יפעת" <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Cc: "זברציק טוביה" <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה

נספח ביטוחי עדכני בחתימות, מקווה שהתקבל מחברת הביטוח בתחילת חודש הבא.
מצ"ב הסכם כולל סעיף 5.

בברכה,

From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, July 16, 2025 1:58 PM
To: הנדסה - הוד הנדסה <benyamin.arch@gmail.com>
Cc: "זברציק טוביה" <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה

התקבל- יש לדאוג לנספח ביטוח עדכני
ולהעביר הסכם כולל סעיף 5

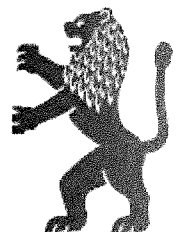
קאופמן יפעת
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



02-6295459 

+972 503969766 

www.jerusalem.muni.il 

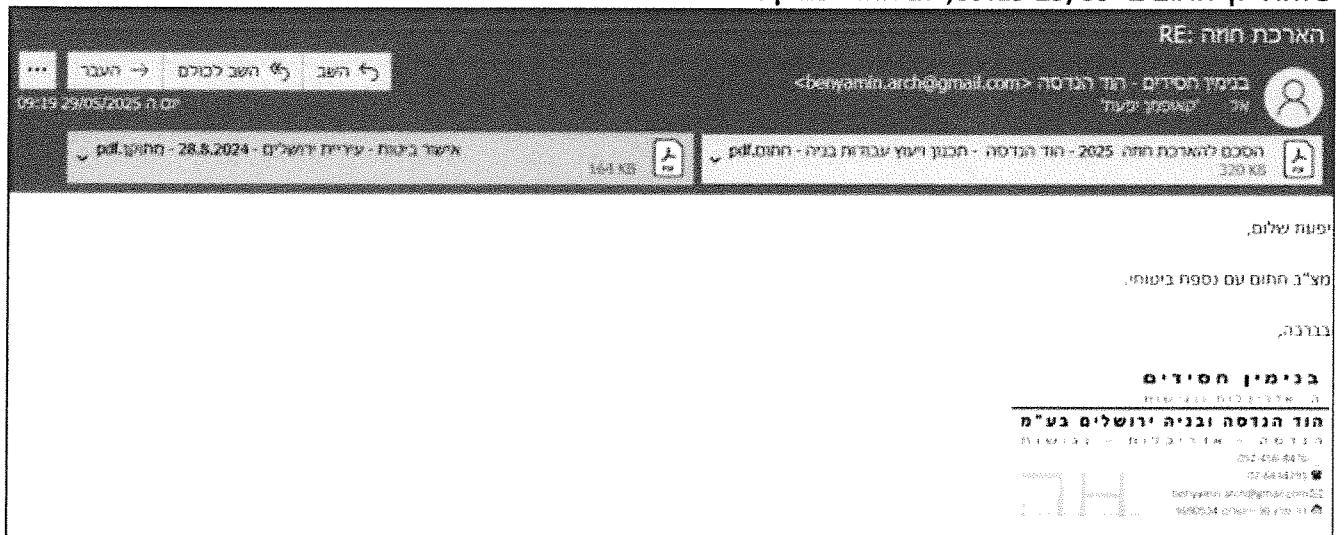


From: הנדסה - הוד הנדסה <benyamin.arch@gmail.com>
Sent: Wednesday, July 16, 2025 1:54 PM

To: KFIFAT@jerusalem.muni.il <קאופמן יפעת>
Cc: ZaTuvia@jerusalem.muni.il <זברציק טוביה>
Subject: RE: הארכת חוזה

יפעת שלום,

שלחתי לך חתום ב- 09:19 29/05, יום אחרי שביקשת ממני.



ראי גם מייל מצורף.

בברכה,

From: [קאופמן יפעת](mailto:KFIFAT@jerusalem.muni.il) <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, July 16, 2025 10:03 AM
To: benyamin.arch@gmail.com
Cc: [זברציק טוביה](mailto:ZaTuvia@jerusalem.muni.il) <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה

שלום רב

עד היום לא קבלנו נוסח חוזה חתום ונספח ביטוח – במידה ולא יועבר אליי בהקדם לא נוכל להמשיך התקשרות ונאלץ לעצור את העבודות.

לידיעתכם

יפעת

קאופמן יפעת
מנהלת מחלקה בכירה לבקרה והתקשרויות
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



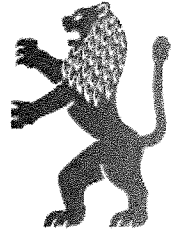
02-6295459



+972 503969766



www.jerusalem.muni.il



From: קאופמן יפעת

Sent: Wednesday, May 28, 2025 3:16 PM

To: benyamin.arch@gmail.com

Subject: הארכת חוזה

שלום רב

לצורך ביצוע הארכת חוזה עד לסוף השנה – אבקש לחתום על ההסכם ולהעבירו בהקדם כולל נספח ביטוחי.

יפעת



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות מעכרז

יום רביעי 16 יולי 2025

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
24657	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	אושר בועדה	170031	08/05/2025	הארכת חוזים מעבר לאופציות	

סוג ההתקשרות: הגדלה/הארכה להתקשרות קיימת

תקופת ההתקשרות: חצי שנה

דברי הסבר

האגף מעוניין לבצע הליך הארכת הסכמים ליועצים מעבר לאופציות לצורך סיום פרויקטים. בתחומים אדריכלות, קונסטרוקציה ונגישות. מצ"ב טבלה המציגת את הפרויקטים בביצוע.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
31252	מידות ומעשי נוף בע"מ	ת.ד. 11 כפר תבור		כן	
21034	טל רוסמן - אדריכלית נוף	דיזינגוף 298 תל אביב		כן	
31008	גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף בע"מ	הברזל 24 תל אביב		כן	
13367	סלמה ארד-אבנר סימון אדריכלים	אגריפס 8 ירושלים		כן	
17889	סאלח נתשה-קונסטרוקציה ויעוץ	ת.ד. 14637 ירושלים		כן	
2011	הוד-הנדסה ובניה ירושלים בע"מ	מטודלה 1 ירושלים		כן	

שכר טירחה כולל:

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
13067	24/12/2018	בחירת זוכים ממאגר - יועץ אגרונומיה	240,000
15232	05/01/2020	בקשה להארכת חוזה למתן שירותי ייעוץ אגרונומיה - "מידות ומעשה נוף"	120,000
17969	20/01/2022	הגדלת מסגרת חוזית (50%) - יועץ אגרונומיה מידות ומעשה נוף בעמ	60,000
18427	22/05/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - אגרונומיה	600,000
18430	22/05/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - אדריכלות נוף	4,000,000

החלטה

לאחר דיון הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

[Handwritten mark]

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

לפני כן הוצגו ונאמרו:

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

1. תאריך: 12.8.25 (לחלף): "תקופת תשלום"

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 07-18-2019 BY 60322 UCBAW/SJS/KSP

DECLASSIFICATION AUTHORITY DERIVED FROM:
FBI AUTOMATIC DECLASSIFICATION GUIDE
DATE 07-18-2019

SECRET

[illegible]

1. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 2. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 3. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 4. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 5. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 6. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 7. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 8. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 9. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה
 10. וְהָיָה כִּי יִשְׁמַע ה' אֶת הַקּוֹל וְהָיָה אֲנִי וְהָיָה

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:

מקבצים מצורפים:

<Adar@ysagilaw.co.il> | אדר זקני | 12:20 23 אוגוסט 2024
שם שיש 23 אוגוסט 2024
סער יעל
RE: 770 עבודות ניהול ופיקוח על שיפוצים - ניהול פרויקטים - גר' נדלר - הי-אור
לאיחוד
אשרור ביטוח חתום 2024 עריכת ירושלים.pdf

להלן התייחסותי לאישור הביטוח החתום מיום ה-15.8.24
"חתימת ניהול ופיקוח על עבודות שיפוצים וא/או עבודות נלוות"

אדר זקני | אדר דני

6706710 עמ"ד 17, תל-אביב
ADAR@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

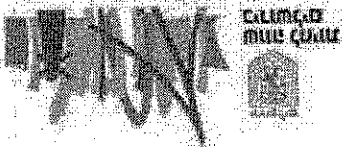
תל אביב
תל אביב

From: SAYAEL@jerusalem.muni.il <SAYAEL@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 19, 2024 6:39 PM
To: <Adar@ysagilaw.co.il> | אדר זקני
Subject: RE: 770 עבודות ניהול ופיקוח על שיפוצים - ניהול פרויקטים - גר' נדלר - הי-אור | לאיחוד

עבודות ניהול ופיקוח על שיפוצים - ניהול פרויקטים - גר' נדלר - הי-אור | לאיחוד

הי
מג"ב מתקן
תודת

סער יעל | מנהלת תחום חומים וניהול מקדמות
אגף תחבורה ופיקוח תשתיות
טלפון: 02-6297279



From: <Adar@ysagilaw.co.il> | אדר זקני
Sent: Monday, August 19, 2024 11:47 AM
To: <SAYAEL@jerusalem.muni.il> | אדר זקני
Subject: RE: 770 עבודות ניהול ופיקוח על שיפוצים - ניהול פרויקטים - גר' נדלר - הי-אור | לאיחוד

CAGU XXX



קואופר יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6295459

יפעת

אודות לאישור בקשתו להארכת לשנה נוספת

אביאל

From: יפעת יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, July 17, 2024 9:37 AM
To: יפעת יפעת <srafiad@jerusalem.muni.il>
Cc: יפעת יפעת <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: יפעת יפעת: Subject: RE: יפעת יפעת: בקשת אישור להארכת הסכמים לשנה נוספת



כץ יפעת | סגן מנהל מוסדות חינוך
אגף חינוך ופיתוח תשתיות
טלפון: 02-6296529
נייד: +972 585194787

מאשר
לשנת לימודים, במידה וקיימים פירוט שהתקבלו במהלך העבודה בשטח, זה המקום והזמן:
מאשר

אביאל
יפעת

From: יפעת יפעת <KaYanit@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, July 23, 2024 1:02 PM
To: יפעת יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Cc: יפעת יפעת <ZaTuvia@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: יפעת יפעת: בקשת אישור להארכת הסכמים לשנה נוספת



טלפון: 02-6297448
נייד: +972 508381222



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

PM 21: 01: 5 1/6/2026

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
26764	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170040	07/01/2026	בחירת זוכים ממאגר מאושר בתחום הסדרי רמזורים	1,500,000

סוג ההתקשרות: אישור הליך תיחור מתוך מאגר מאושר

תקופת ההתקשרות: שנה + שנתיים אופציה + שנתיים אופציה

דברי הסבר

ביום 18.11.25 פורסם הליך תיחור בתחום – תכנון הסדרי רמזורים.

ההליך נשלח לכל תשעת יועצים ממאגר הסדרי רמזורים שאושר במאגר יועצים אגף תושי"ה. (העתק מאגר מצורף)

ועדה מס 170025 מיום 23.1.25 .

הגישו 8 מועמדים.

ביום 11.12.25 התקיימה ועדה לפתיחת מעטפות בנוכחות: רחל מזרחי, יוני לוי, ויקטור באראביק ויפעת קאופמן.

בחינת המסמכים שהוגשו נבדקו מקצועית ע"י יוני לוי .

האגף ממליץ על שלושת המועמדים שקבלו ציון גבוה ביותר.

רולי פלד, אייקס בעמ ועמי בלום.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17909	עמי בלום-הנדסת תנועה בע"מ	יפו 97 ירושלים		כן	
23231	רולי פלד - מהנדס תנועה	יפתח 4 בקעה ירושלים		כן	
36001	אייקס בע"מ			כן	
0	ירון עמרון				
31392	ד"ר אליהו בן שבת הנדסת תחבורה ובקרה בע"מ	התשבי 103 חיפה			
28486	צבאן דוד - הנדסת תנועה ותכנון רמזורים	גדעון 24 ירושלים			
12422	קראוס איל-הנדסת כבישים בע"מ	ת.ד. 35023 ירושלים			
26746	אמאב תחבורה ותנועה (2012) בע"מ	יד חרוצים 4 ירושלים			

שכר טירחה כולל: 1,500,000

הערות

מקור תקציבי - מסעיפים מאושרים לאגף וסעיפי פרויקטים יעודיים.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
---------	--------	-------------	-------------



הוועדה לפסירת עבודות הפטורות ממכרז

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
18587	12/07/2022	בחירת זוכה נוסף לאחר תיחור ממאגר -תכנון הסדרי תנועה	600,000
18657	31/07/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ הסדרי רמזורים	1,200,000
20888	26/06/2023	בחירת זוכה לאחר תיחור ממאגר -יועץ/מתכנן תנועה מומחה	400,000
21586	15/01/2024	בחירת זוכה לשרותי תכנון תחבורה ציבורית	351,000

הליך תיחור פרי קול קורא למתן שירותי תכנון הסדרי רמזורים עבור עיריית ירושלים

עיריית ירושלים באמצעות אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסמה קול קורא להצטרפות למאגר יועצים בעיריית ירושלים והקימה מאגר של יועצים למתן שירותי ייעוץ ותכנון בתחומים שונים. הועדה למסירת עבודות בישיבתה מס 170025 מיום 23.1.2025 אישרה רשימה של זוכים להיכלל במאגר העירוני לתקופה של מיום 23.1.25 ועד ליום 22.1.28.

הליך התיחור מבוצע מכוח הוראות נוהל משרד הפנים התקשרויות בפטור ממכרז לעבודה הדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16 ו-5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.

העירייה מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם יועץ/מתכנן בתחום תכנון הסדרי רמזורים אשר ייתן שירותי ייעוץ/תכנון על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנת זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

1. נספחים להזמנה להגיש הצעות:

- א. **נספח א'** – חוזה התקשרויות (צורף בהליך הקול קורא)
- ב. **נספח ב'** – פירוט העבודות / כתב כמויות לוח זמנים.
- ג. **נספח ג'** – התמורה
- ד. **נספח ד'** – תעריף עיריית ירושלים לתכנון רמזורים (2021) ודף הצעת המחיר.

2. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות – כפי שיפורט להלן.

3. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה – ייעוץ ותכנון הסדרי רמזורים (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות / כתב כמויות מצ"ב **נספח ב'**.

4. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דנן כדי לחייב את העירייה למסור את ביצוע העבודות למי מהמציעים ו/או לחייב את העירייה בהתקשרות בהיקף כספי כלשהוא או בהתקשרות בכלל עם מי ממגישי ההצעות, או להגביל את

סמכותה ושיקול דעתה של העירייה בנושא.

5. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה טובא לדיון ואישור בפני הוועדה למסירת עבודות.

6. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך התיחור דנן מותנית באישורה של הוועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הוועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

7. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצ"ב לבקשה זו **כנספח ד'** כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במילים מתעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים.
 המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים להביא לפסילת המציע.

את ההצעה בצירוף המסמכים שצוינו לעיל, יש להכניס למעטפה סגורה כאשר את הצעת המחיר בלבד יש להכניס למעטפה סגורה נוספת **בתוך** מעטפת ההצעה.

שיעור ההנחה יצוין בהתאמה לתעריף עיריית ירושלים – בתחום תכנון הסדרי רמזורים ושיעור הנחה למחיר הנקוב לתשלום על פי שעות.

יוגשו 3 תכניות תכנון רמזורים (באופן פיזי- מודפסת) שבוצעו ב- 5 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.20) בתחום תכנון רמזורים בתשתיות תחבורתיות בהיקף של 3 מיליון ₪ ומעלה כולל מע"מ.

ב. כל מסמכי ההליך דנן חתומים בראשי תיבות בכל עמוד ועמוד וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

ג. אישורים בדבר אמות המידה.

ה. כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות **כל עמוד ועמוד בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים.**

מכריב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
איכות	יוגשו 3 תוכניות תכנון רמזורים שבוצעו ב – 5 שנים האחרונות (החל מיום 1.1.20). בהיקף של 3 מיליון ₪ ומעלה כל אחת כולל מע"מ.	התרשמות הצוות המקצועי ממורכבותה ורמתה של כל עבודה תזכה בעד 19 נקודות מקסימליות. כל תכנית תיבחן באופן הבא : הצגת פרטי כל תכנית בנפרד. כל תכנית תכלול תסקירי הסדרי רמזורים בתחום תשתיות תחבורתיים.	60 נקודות
	פירוט ניסיון מקצועי עם רשימת העבודות שבוצעו בתחום ותאריך ביצוע.	שנות ניסיון – מספר שנים מעבר ל 5- שנים הנדרשות יקנה נקודה על כל שנה עד 3 נקודות מקסימליות.	
מחיר	בגין תעריף עיריית ירושלים (נספח ד') – התעריף על פי יקבע אחוז השכר לתכנון . (*) (**))	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	30 נקודות
מחיר	הצעת מחיר לפי ערך שעה (300 ₪) (לא כולל מע"מ) . (*) (**))	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	10 נקודות
			100 נקודות

() שיעור הנחה מקסימלי שניתן לתת 30%**

9. לו"ז :

לוחות הזמנים לביצוע / העבודות השירותים וכיוצ"ב מפורטים בנספח ב'.

10. הזמנה לוגיסטית:

מובהר כי הזוכה בהליך **לא יתחיל בביצוע** העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העיריה וראש העיריה גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם. כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העיריה מכל תשלום לספק.

11. היקף תקציבי :

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות. המזמין מעוניין להעסיק **עד שלושה** יועצים למתן שירותי תכנון הסדרי רמזורים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ- **500,000** ₪ לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה של ארבע שנים **נוספות**. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.

עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודה ו/או לבצעה בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך, ומובהר ומוסכם כי אין העיריה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ולמציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

12. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העיריה.

13. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

14. זכויות העיריה וזכויות הוועדה למסירת עבודות :

- א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.
- ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.
- ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.
- ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.
- ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה. לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.
- ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.

- ז. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.
ח. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העיריה בזכות מזכויותיה אלו.

15. הבהרות ופרטים

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי ההליך זה יש לפנות בכתב בלבד באמצעות

דוא"ל: kfifat@jerusalem.muni.il

עד ליום 23.11.25 בשעה 14:00

והתשובות יפורסמו במייל עד ליום 30.11.25.

- 16. את ההצעה יש להכניס במעטפה סגורה ולהכניס לתיבת ההצעות הנמצאת בכיכר ספרא, בניין 1 קומה 3 עד ליום 4.12.25 בשעה 14:00.** יש לציין ע"ג המעטפה 'הליך תיחור למתן שירותי תכנון הסדרי רמזורים'.

בכבוד רב,

קאופמן יפעת

מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

נספח א' **חוזה התקשרויות**

נספח ב'

תאור השירותים הנדרשים

השירותים הנדרשים לתכנון הסדרי רמזורים

- תכנון הסדרי תנועה ברשת הדרכים.
- תכנון רמזורים חדשים ועדכון רמזורים קיימים למערכת הבקרה העירונית בהתאם להנחיות המזמין.
- תכנון וקבצי התכנון הגיאומטרי יוגשו על פי מפרט עיריית ירושלים המצ"ב ועל פי המפורט בחוזה המצורף.
- אישור תכנון הרמזור אל מול הממונה וגורמים רלוונטיים ובכלל זה משרד התחבורה ו/או משטרת ישראל.
- מתן חוות דעת בכתב לתוכניות הסדרי רמזורים על פי דרישת המזמין.
- סיורי שטח, מפגש עם יזמים, מתכננים, קבלנים, מפגשים עם מהנדס התנועה המחוזי במשטרת התנועה לצרכי תיאום ומתן חוות הדעת, מפגשים עם גורמים אחרים כגון אגד, מנהלים קהילתיים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
- העברת הצהרת מתכנן למנהל האגף או מי מטעמו ובהגשת תכנית תנועה מעודכנת בהתאם לביצוע בשטח.
- פיקוח עליון לאחר ביצוע.

השירותים הנדרשים לייעוץ הסדרי רמזורים

- ייעוץ לממונה על תכנון רמזורים ותחבורה ציבורית באגף שיכלול יצאת היועץ לשטח במידת הצורך, בדיקת בעיות צפויות בנושאים של תזמון עם רמזורים, תנאים פיזיים בסביבת הרמזור, אופי הפעילות הרחוב, שימושי קרקע, קביעת מיקום פנסים, מעברי חצייה וכו'.
- בדיקת תכנון שיועברו על ידי הממונה על תכנון רמזורים ותחבורה ציבורית.
- כתיבת הערות למתכננים ובדיקה חוזרת במידת הצורך. הבדיקה תכלול התייחסות לכל ההיבטים התנועתיים.
- ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י הממונה על תכנון הרמזורים ותחבורה ציבורית לעניין תכנון רמזורים והסדרי תנועה לרבות ייעוץ במוקדי תאונות דרכים.
- ייעוץ ושילוב מערכת העדפה ברמזורים, קביעת מדיניות וסטנדרטים בתכנון.
- מתן חוות דעת להסדרי תנועה ורמזור בהתאם לדרישת המזמין.
- ייצוג העירייה בוועדות היגוי רלוונטיות וכיו"ב ומתן חוות דעת בהתאם לדרישות המזמין.

נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעות מחיר

התמורה לעבודה:

- התמורה הכספית תשולם ותקבע על ידי התעריפים, ההנחות וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים ובהתאם לאחוז ההנחה הגלובלי שנתן המציע בהצעתו אשר תהיה אחידה ותחול על כל התעריפים.
- התמורה לעבודות הזוכה עבור תכנון רמזורים תשלום לפי העניין לעבודות תכנון על הפי הגדרת המטלה בהזמנה. השכר ייקבע על פי תעריף תכנון רמזורים -עיריית ירושלים, 2021 (בנספח ב') בניכוי אחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו ועל פי ההנחיות והכללים המוגדרים לתעריף. יצוין כי תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת. התמורה תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת.
- לפני הטלת משימה כלשהי על המתכנן, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים והתמורה הכספית והתעריף המתאים על פי החלטת העירייה עבור ביצועה.
- המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
- ביצוע העבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
- היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
- למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

נספח ד'

תעריף עיריית ירושלים לתכנון רמזורים (2021)

תעריף לתכנון רמזורים עיריית ירושלים - 2021			
תכנון צומת מרומזר			1
מחיר מעודכן דצמבר - 2021	מחיר בסיס אוגוסט 2002	סוג הרמזור	
26,439.88	21,000.00	רמזור חדש קצוב זמן	1.1
31,476.04	25,000.00	רמזור חדש מופעל תנועה חלקי	1.2
35,253.17	28,000.00	רמזור חדש מופעל תנועה מלא	1.3
13,219.94	10,500.00	רמזור חדש להולכי רגל - קצוב זמן	1.4
23,921.79	19,000.00	רמזור חדש להלך רגל מופעל תנועה	1.5
תכנון צומת מרומזר - ללא שינויים גיאומטריים ו/או שינויים בניתוב במחייבים שינוי מת"ח , כולל שלבי ביצוע .			2
מחיר מעודכן דצמבר - 2021	מחיר בסיס אוגוסט 2002	סוג הרמזור	
22,033.23	17,500.00	רמזור חדש קצוב זמן	2.1
26,439.88	21,000.00	רמזור חדש מופעל תנועה חלקי	2.2
31,476.04	25,000.00	רמזור חדש מופעל תנועה מלא	2.3
11,016.62	8,750.00	רמזור חדש להולכי רגל - קצוב זמן	2.4
20,144.67	16,000.00	רמזור חדש להלך רגל מופעל תנועה	2.5
תוספות לתכנון צמתים בגל ירוק			3
המקדם	שיעור התוספת באחוזים ב- %	סוג הגל המתכונן	
1.2	20%	חיבור צומת לגל ירוק קיים	3.1
1.2	20%	תכנון גל ירוק בין שני צמתים	3.2
1.3	30%	תכנון גל ירוק בין שלושה צמתים ויותר	3.3

4 הנחת כמות - ההנחה תחושב על פי סה"כ הרמזורים המוזמנים בפרויקט מכל סוג שהוא:			
	מספר הרמזורים		מקדם הפחתה
	רמזורים 1-3	1.00	100%
	רמזורים 4-5	0.80	80%
	רמזורים 6-7	0.75	75%
	רמזורים 8-9	0.70	70%
	רמזורים 10- ומעלה	0.65	65%
5 תכנון באמצעות תוכנת ענבר			
5.1	תוספת בשיעור :	28.50%	המקדם 1.2850
6 אבני הדרך לתשלום התמורה :			
1	פירוט השירותים לאבן דרך :		אחוז לשלב
	תכנון עקרוני לתפעול, תרשים זרימה מוגש לרשויות [מוקדם]		10%
	אישור המזמין לתכנון המוקדם		10%
	תכנון סופי		10%
	תכנון מפורט - הכנת תוכניות ביצוע		20%
	טיפול באישור הרשויות		20%
	פיקוח עליון באתר במפעל - בדיקות מעבדה		10%
	פיקוח עליון בשטח - הפעלת הרמזור		10%
	מעקב ועדכון פעולת הרמזור במשך שלושה חודשים		10%
	סה"כ :		100%

עדכון צומת מרומזר				7	
עדכון תוכניות רמזור, מתקיים על בסיס תכנון קיים לצומת, יצוין כי קבצי התכנון יסופקו ע"י העירייה. העדכונים האפשריים והשכר בגינם ייקבע כמפורט להלן; לכל אחד מסוגי העדכון נקבע מקדם חלקיות, התמורה בכל אחד מהמקרים תקבע, על פי סוג הרמזור עליו מבוקש העדכון ועל פי החלקיות הקבועה בהתאמה. השכר בגין העדכון מתייחס לכל תכולת העבודה על פי פירוט השירותים ואבני הדרך לתשלום התמורה סעיף 6 לעיל.					
סוג העדכון		שיעור החלקיות הישים :			
7.1	הוספת מבנה / שינוי מבנה - נדרש אישור מת"ח	60%	0.60		
7.2	שינוי תמונות מעבר - נדרש אישור מת"ח	50%	0.50		
7.3	עדכון זמני ירוק - נדרש אישור מנת"י	15%	0.15		
7.4	תכנון פרמטרים - נדרש אישור מנת"י	10%	0.10		
תעריף בדיקת תכנון צומת מרומזר				8	
8.1	השכר בגין בדיקת רמזור ייקבע כאחוז מערכו של הרמזור הנבדק - בהתאם לסוג הרמזור על פי אחד מרמזורים המפורטים לעיל כולל התוספות ו/או ההפחתות לפי העניין - בשיעור של :			12%	
8.2	אבני הדרך לתשלום התמורה בגין הבדיקה :	גמר תכנון מוקדם	50%	גמר תכנון מפורט	50%
הנחיות לחישוב התמורה					
1. סוג הרמזור ייקבע על פי צרכי התכנון ועל פי אחת מהקטגוריות . 2. תוספות בהתאמה לרמזור המתוכנן 3. הנחת כמות תיקבע על פי מספר הרמזורים הכולל המתוכנן ע"י המתכנן בפרויקט . 4. תוספת ענבר על המתכנן להצהיר כי התכנון נעשה באמצעות תוכנת ענבר או לחילופין על פי הנחיות העירייה. 5. הנחה מתעריף - שיעור ההנחה ייקבע על פי הנחיות הליך תיחור - חוזה מסגרת 6. אבני הדרך לתשלום התמורה . 7. כללי: השכר הסופי ייקבע על פי סוג הרמזור והתוספות בפועל - בהתחשבות הסופית יציג המתכנן לאישור את הרמזורים המתוכננים לאישור ואבני הדרך אשר בוצעו בפועל .					
עדכון מחירי יחידה					
מחירי היחידה יעודכנו מעת לעת על פי החלטת העירייה - כל עוד לא עודכנו המחירים לא תחול תוספת הפרשי הצמדה על מחירי היחידה המצוינים בסעיפים 1, 2 לעיל .					

דף הצעת מחיר למתן שירותי תכנון הסדרי רמזורים עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: _____ כתובת: _____
 טלפון: _____ פקס: _____
 אימייל: _____ מס חברה/ע.מ: _____

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת הנחה על:

שעת ייעוץ תנועה בגובה 300 ש"ח (לא כולל מע"מ):

שיעור אחוז הנחה המוצעת (בספרות) % _____

שיעור אחוז ההנחה המוצעת (במילים) _____ אחוזים

תעריפי תעריפי עיריית ירושלים – בהתאם לנספח ד' כאמור בבקשה להגשת הצעה זו:

שיעור אחוז הנחה מוצעת (בספרות) % _____

שיעור אחוז ההנחה מוצעת (במילים) _____ אחוזים

הצעה שתירשם בה אחוז הנחה "0" או אחוז הנחה שלילי – תיפסל על הסף.

שיעור הנחה מקסימלי שניתן לתת 30%

שם: _____ תפקיד: _____

חתימה: _____ תאריך: _____