

הארכת הסכם למתן שירותי ליווי וייעוץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ חודש _____ 2022

בין

עיריית ירושלים

אגף תושי"ה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

ארז סימון אדריכלים בע"מ

ח.פ. 515309938

באמצעות מנהלה אבנר סימון אדריכל, בעלים-שותף

כתובת: רחוב הלל 14 ירושלים

טלפון: 02-62432298 פקס: 02-62432297

(להלן: "מבצע השירותים" / "היועץ")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון הסדרי תנועה (להלן: "העבודות");

והואיל: והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 202173 מיום 31.1.2021 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 1.7.21 ועד ליום 30.6.22 (להלן: "החוזה המקורי");

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 10.2.20 לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה;

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 10.2.20 לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה

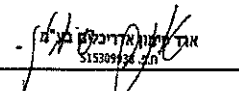
אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.7.23 ועד ליום 30.6.24 (להלן: "תקופת ההארכה").

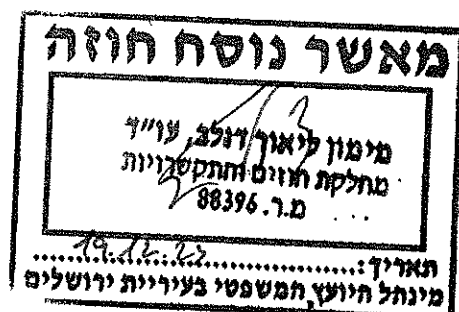
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש.

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 16/12/23 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/און דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

	אבנר סימון	17.12.23	
חתימת וחתימת	שם מלא	תאריך	מבצע השירותים -
		<u>17/12/23</u>	
חתימת וחתימת	שמואל סימון	תאריך	מנהל האגף -
	גזבר העירייה	<u>31/12/23</u>	
חתימה וחתימת	ראש המועצה המשפטי	תאריך	גזבר העירייה -
	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -
חתימת וחתימת	עיריית ירושלים Jerusalem Municipality Zvika Choen Deputy Mayor		

\\kikardom\jfs\Jerusalem_Muni_Mappings\MINHAL_AGAF\MINHAL_KLAL\MLISHKA_MISHPATIT\docx.2022 תוכן ההארכה והגדלה הארכת הסכם למתן שירותי אדריכלות נף- ארד סימון-תושיה-2022





שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
הנהלת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה - אגף ס'אין מס חוזה 549-21-0019
549-21-0018

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אגף ס'אין בנושא מתן שירותי אגף ס'אין
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ - 1.7.2021

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה
המקורי, מיום 1.7.2023 (כארכה ארוכה).

עיריית ירושלים
מנהל תחבורה ופיתוח תשתיות
קובץ מסמכים
לשם: החלטה ופיתוח תשתיות

מברכה,
ממלוח קובץ
מנהל אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

מתאריך: 1/10/23 ועד תאריך: 30/9/24
מספר הפוליסה לצורך הארכת אישור זה: 150015728922
שם מלא של החותם: מנחם חנני
חתימה: 
מגדל חברה לביטוח בע"מ

אישור קיום ביטוחים

6/10/2022

תאריך הנפקת האישור

הטופס מיועד לנשים ולגברים כאחד
יש למלא את הטופס בעט בלבד ולא בעיפרון

טופס מספר

28/9/23

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לביטוחים המפורטים בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה ותכניה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אפי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם	שם	שירותים	מזמין שירותים
עיריית ירושלים (המזכיר/אחראי תאגידים) עירונים ועובדים של הנ"ל	אריד סימון אדריכלים בע"מ	אחר:	
ת.ז. / ת.פ.	ת.ז. / ת.פ.	שירותי אדריכלות	
515309938	515309938		
מען	מען		
כיכר ספרה 1, ירושלים	הלל 14 ירושלים		

פרקי הפוליסה חלקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ותהדורות הפוליסה	תאריך התחלה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי עבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לעין קוד כיסוי בהתאם לסמל "X"
					סכום	מטבע
X צד ג'	150015728922	מגדל ביט 2018	01/10/2022	30/09/2023	1,000,000	נ"מ
					למקרה	
					1,000,000	
					לתקופה	
X אחריות מעבידים	150015728922	מגדל ביט 2016	01/10/2022	30/09/2023	20,000,000	נ"מ
					למקרה	
					20,000,000	
					לתקופה	
X אחריות מקצועית	150015728922	מגדל ביט 2016	01/10/2022	30/09/2023	2,000,000	נ"מ
					למקרה	
					2,000,000	
					לתקופה	

X יועצים / מתכננים (008)	X שירותי סיקור ובקרה (084)
--------------------------	----------------------------

שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למקבל האישור בדבר השינוי או הביטול

תאריך	שם החתם	פניה ליועץ	שם החברה	מגדל חברה לביטוח בע"מ	חתימת המבטח
6/10/2022					

"באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף"



012929060101170920

עמוד מתוך 1 דפים

קוד מסמך: 292

קאופמן יפעת

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

From: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
Sent: Sunday, December 17, 2023 2:24 PM
To: <TRSHULA@jerusalem.muni.il> טריקי שלומית
Subject: RE: הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות

From: <TRSHULA@jerusalem.muni.il> TRSHULA@jerusalem.muni.il
Sent: Sunday, December 17, 2023 12:40 PM
To: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
Subject: FW: הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות

טריקי שלומית
יום ראשון 17 דצמבר 2023 15:31
קאופמן יפעת
FW: הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות
אישור ביטוח עבור עיריית ירושלים.pdf

צוררים טובים,

אישור הביטוח של ארד סימון הערוך ע"י מגדל מיום 28.09.23 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

☎ רח' עמקדב 7, תל-אביב 6706710
✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'

ת ש ר ד י ר כ י



בוקר טוב,

לאישור, נספח ביטוח של ארד סימון.

תודה

נ.ב.
עדיון לא קיבלתי את אישור על הנספח של הלפרין

From: munim.jerusalem@kfifat.il <[kfifat@jerusalem.munim.il](mailto:munim.jerusalem@kfifat.il)>
Sent: Sunday, December 17, 2023 12:23 PM
To: munim.jerusalem@kfifat.il <[kfifat@jerusalem.munim.il](mailto:munim.jerusalem@kfifat.il)>
Subject: FW: הארכה למתן שירותי אדריכלות: FW:

From: Avner Simon <avner@012.net.il>
Sent: Sunday, December 17, 2023 12:13 PM
To: munim.jerusalem@kfifat.il <[kfifat@jerusalem.munim.il](mailto:munim.jerusalem@kfifat.il)>
Cc: as.ratpankarin@gmail.com <as.ratpankarin@gmail.com>
Subject: RE: הסכם הארכה למתן שירותי אדריכלות: RE:

יפעת שלום,

מצורף חתום וכולל נספח ביטוח.
אודה להמשך טיפולך,
בברכה,
אבנר

אד"ר אבנר סימון
054-2214405

אדד סימון אדריכלים
ומתכנני ערים

רחוב דלל 26 תל אביב 6142386
טל: 02-6243296
פקס: 02-6243297
www.asimonia.com

* 1-800-422-3333 • Call for more information

✓

הארכת הסכם למתן שירותי ליווי וייעוץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום 11 חודש 8 2022

בין

עיריית ירושלים

אגף תושייה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

ארד סימון אדריכלים בע"מ

ח.פ. 515309938

באמצעות מנהלה

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים" / "היועץ")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון הסדרי תנועה (להלן: "העבודות");

והואיל: והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 202173 מיום 31.1.2021 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 1.7.21 ועד ליום 30.6.22 (להלן: "החוזה המקורי");

והואיל: ובהמשך להחלטת הוועדה למסירת עבודות מס' 202039 מיום 10.2.20 לאשר באופן גורף את תקופות האופציה בחוזה, הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה;

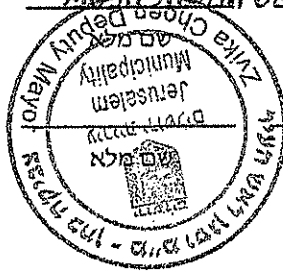
אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.7.22 ועד ליום 30.6.23 (להלן: "תקופת ההארכה").
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.
4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לחביא, לפי שיקול דעתה חבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים. בכל מקרה בו תשתמש העירייה בזכותה

- על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 08.08.22 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/און דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

אגף תכנון ואדריכלות	אבנר סימון	08.08.22	מבצע השירותים -
עדיינת ירושלים	שם מלא	תאריך	11/8/22
חתימת וחותמת	שם מלא	תאריך	מנהל האגף -
מנהל תכנון ותשתיות	שמאל זליגמן	תאריך	גזבר העירייה -
קובי ממליה	גזבר העירייה	תאריך	ראש העירייה -
מנהל אגף תחבורה ואינטראקציה	ראש העירייה	תאריך	
חתימת וחותמת	שם מלא	תאריך	
חתימת וחותמת	שם מלא	תאריך	
חתימת וחותמת	שם מלא	תאריך	



\\kikardom\jfs\Jerusalem_Muni_Mappings\MINHAL_AGAP\MINHAL_KLAL\KLISHKA_MISHPATIT\docx.2022 תושיה-2022 ארד סימון-תושיה-2022

אלון עזרי, עו"ד
מכרזים ותקשורת
מ.ר. 87191

קאופמן יפעת

מאת: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
נשלח: יום שני 15 אוגוסט 2022 16:26
אל: קאופמן יפעת
עותק: עו"ד אבנר לוי
נושא: FW: נספח ביטוח-אדריכלים סימון אדריכלים
לקבצים מצורפים: pdf.2022; אישור ביטוח לעוריות ירושלים.pdf

היי,
אישור הביטוח של אדריכלים סימון אדריכלים הערוך ע"י מגדל מיום 31.11.21 - תקין
שימת לבך כי תקופת הביטוח מסתיימת ב- 30.09.22.

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, תל-אביב 6706710
ADi@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: KFIFAT@jerusalem.muni.il <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Monday, August 15, 2022 11:42 AM
To: <Adi@ysagilaw.co.il> עדי בן הראש
Subject: FW: נספח ביטוח-אדריכלים סימון אדריכלים

עדי בוקר טוב
אודה לאישורך
יפעת

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון: 02-6295459



שוח לוחם
בדושימ



From: Avner Simon <as_avner@012.net.il>
Sent: Monday, August 15, 2022 11:29 AM
To: <KIFAT@jerusalem.muni.il> קאופמן יפעת
Subject: נספח ביטוח-אורד סימון אדריכלים

ה' יפעת,
מצורף לבקשתך.
בברכה, אבנר

אדריכל סימון
054-2214405

אדריכלים
ומתכנני ערים

רחוב וילז 14 ירושלים
טלפון 02-6243298
פקס 02-6243297
www.avnersimon.com

אישור קיום ביטוחים

טופס מספר 906

3/11/2021

תאריך הנפקת האישור

הטופס מיועד לגישים ולגברים כאחד
יש למלא את הטופס בעט בלבד ולא בעיפרון

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	שם	המבוטח	שם	אופי העסקה*	מספר מבקש האישור
עיריית ירושלים (המחמיה ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הג'ל)	ארד סימון אדריכלים בע"מ	שירותים	מזמין שירותים	שירותים	
ת.ד. / ח.פ.	ת.ד. / ח.פ.	אחר:			
0	515309938	שרותי אדריכלות			
מען	מען				
כיכר ספרד 1, ירושלים	הלל 14 ירושלים				

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך התחלה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי עבודה	כיסויים נוספים בתוקף נביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'	150015728921	מגדל ביט 2018	01/10/2021	30/09/2022	1,000,000	☒ אחריות צולבת (302) ☒ הרחב שיפוי (304) ☒ הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה (307) ☒ ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור (309) ☒ כיסוי לתביעות הפליל (315) ☒ מבטוח מסף - מבקש האישור (318) ☒ ראשוניות (המבטוח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטוח של מבקש האישור) (328) ☒ רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)
אחריות מעבידים	150015728921	מגדל ביט 2018	01/10/2021	30/09/2022	20,000,000	☒ הרחב שיפוי (304) ☒ ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור (309) ☒ מבטוח מסף - היה זיחשב כמעבידים של מי מעבדי המבטוח (319) ☒ ראשוניות (המבטוח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטוח של מבקש האישור) (328)
אחריות מקצועית	150015728921	מגדל ביט 2018	01/10/2021	30/09/2022	2,000,000	☒ אגודת מסמכים (301) ☒ אחריות צולבת (302) ☒ הרחב שיפוי (304) ☒ ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור (309) ☒ מרמה וזי ישר עובדים (325) ☒ ראשוניות (המבטוח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטוח של מבקש האישור) (328) ☒ תקופת גילוי (332)

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')

☒ יועצים / מתכננים (038) ☒ שירותי פיקוח ובקרה (084)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעה או ביטול של פוליסת ביטוח לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למקבל האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

תאריך	3/11/2021	שם החתם	פניה לוינסר	שם החברה	מגדל חברה לביטוח בע"מ	חתימת הנכנס	מנכ"ל/מנהל/מזכיר
-------	-----------	---------	-------------	----------	-----------------------	-------------	------------------

*באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

(מהדורה 09.2020)



שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

הנהלת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה – אבנר סימון

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם אבנר סימון בנושא מתן שירותי אדריכלות נוף.

חוזה נחתם מ 1/7/21-30/6/22.

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1/7/22-30/6/23

בבדלה
ממליח קובי
מנהל אגף תחבורה ותשתיות

טריקי שלומית

מאת: שרוני אביעד
נשלח: יום שלישי 19 יולי 2022 17:47
אל: טריקי שלומית
נושא: RE:

שלומית שלום,

בהתאם לאופציה בחוזה אני מאשר את הארכה באותם התנאים בכפוף לחו"ד האגף לשביעות רצונו.

ברכה,

שרוני | אביעד | חשב כספים מינהלי

חשבות וניהול פיננסי

טלפון: 02-6297448

נייד: 050-8381222

נס

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.jerusalem.muni.il%2F&data=05%7C01%7CTRSHULA%40jerusalem.muni.il%7Cd348722f610d4cd86a7208da69957f3f%7C7cf81354188e4c60a1afd64028f3dbf9%7C0%7C0%7C637938388066666316%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=8Dvll19IUOZVd5q2JJo5lxfSsZNIJjXAWblktMszBG0%3D&reserved=0> [c4]

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.facebook.com%2FJerusalem%3Ffref%3Dts&data=05%7C01%7CTRSHULA%40jerusalem.muni.il%7Cd348722f610d4cd86a7208da69957f3f%7C7cf81354188e4c60a1afd64028f3dbf9%7C0%7C0%7C637938388066666316%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=Axs1J0hsnj0dmGrbehTEla%2BL%2Fcf7%2BTYKtfRbF%2Fcf8d4%3D&reserved=0> [c3]

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Finstagram.com%2Fjerusalem_city%2F&data=05%7C01%7CTRSHULA%40jerusalem.muni.il%7Cd348722f610d4cd86a7208da69957f3f%7C7cf81354188e4c60a1afd64028f3dbf9%7C0%7C0%7C637938388066666316%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=fOXH60iLv0iUauy%2Fm4WiApJZN3d85MXr%2B09SMcBE3eg%3D&reserved=0> [c2]

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Ftwitter.com%2FJlm_city&data=05%7C01%7CTRSHULA%40jerusalem.muni.il%7Cd348722f610d4cd86a7208da69957f3f%7C7cf81354188e4c60a1afd64028f3dbf9%7C0%7C0%7C637938388066666316%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=n04nsF7%2F6gC55buXUqFvIrvdasMZ7Cw5Py1cz1WQTFg%3D&reserved=0> [c1]

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fyerushalmi.org.il%2Fcms%2F&data=05%7C01%7CTRSHULA%40jerusalem.muni.il%7Cd348722f610d4cd86a7208da69957f3f%7C7cf81354188e4c60a1afd64028f3dbf9%7C0%7C0%7C637938388066666316%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&sdata=cd%2FNWp6Z5jz8o7h0fYVwopl2OMhpoDkwS%2FO6OJvBqz4%3D&reserved=0> [c6]

-----Original Message-----

From: טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>

Sent: Tuesday, July 19, 2022 1:40 PM

To: שרוני אביעד <srAviad@jerusalem.muni.il>

Subject: FW:

אביעד שלום,

מצ"ב חוזה ואישור ועדה .

טרירקי | מזכירת מחלקת נגישות

026297794 :11950

-----Original Message-----

Subject:

TASKalfa 2552ci
[00:17:c8:65:df:99]

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 7 לחודש אדר 2020

בין

עיריית ירושלים

באמצעות אגף תחל"ר

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל: 02-6292293, פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק אדם סגן - אריאל סגן

ח.ב.מ. 5/5309938

באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': _____

מרח' מ.א. י.ת.א.

טל: 052211440 פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

מצד שני

והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למכורט בנספחים
ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או
"השירותים");

והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון,
המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים
וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים
והוועדה למסירת עבודות מס' 22/23 בישיבתה מיום 31/12 אישרה את
הכללתו במאגר היועצים העירוניים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. חסבוא להסכם זה מחוזה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש כמסמך אחד עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.

3. הגדרות

- 3.1 "המנהל" – מנהל אגף _____ בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
- 3.2 "השירותים" ו/או "העבודות" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור בנספח ב' לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.3 "מבצע השירותים" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 נספחים

- 3.4.1 נספח א' – אישור הוועדה למסירת עבודות
- 3.4.2 נספח ב' – פירוט השירותים ונספח התמורה
- 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
- 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
- 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוחי

4. היועץ מתחייב כדלקמן

- במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב':
- 4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 4.2 כי אם תתערר בעתיד איוו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיתוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.
- 4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.
- 4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

- 4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.
- 4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אלו על ידי נציג של העירייה.

5. סמכויות המנהל

- 5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.
- 5.2 במשך כל תקופת החסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.
- 5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.
- 5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.
- 5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. העדר יחסי עובד מעביד

- 6.1 למען חסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.
- 6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישוה עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.
- 6.3 למען חסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.
- 6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי לחבטות ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.
- 6.5 למען חסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.
- 6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישוה היועץ בעירייה.

7. צוות עבודה ויועצים:

- 7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט בנספח ב' להלן.
- 7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.
- 7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.
- 7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י תווה זה.

8. המחאת זכויות עפ"י ההסכם

- 8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- 8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.
- 8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחרים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. התמורה

- 9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י ההסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט בנספח ב' ובדף הצעת המחיר.
- 9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבחס יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.
- 9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית חמס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.
- 9.4 מוסכם כי העירייה אינה מתחייבת להזמין שירותי יועץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העירייה בזכותה זו. השתמשה העירייה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור בנספח ב' ובדף הצעת המחיר.

9.5 תיקון 42 לחוק מע"מ

במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, תתשליו-1975 (להלן: "חוק המע"מ"), על היועץ למסור לעירייה, טרם חתימת העירייה על

חוזה זה, אישור רי"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלום העירייה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטולו

- 10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביאו לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:
 - 10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.
 - 10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי/יועציו הפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.
- 10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:
 - 10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים חגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרס לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרו כמוגבל באמצעים.
 - 10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.
 - 10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.
- 10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום חוראות חוזה זה גם באותה תקופה.
- 10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.
- 10.5 כל ביטול ע"פ חוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

- 11.1 העירייה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.
- 11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף. המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.
- 11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.
- 11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.
- 11.5 מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
- 11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכוש של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

- 12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום 1.7.21 ועד יום 30.6.22 (להלן: "תקופת ההסכם").
- 12.2 הצדדים מסכימים כי העירייה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על חמש שנים כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

- 13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 חיינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרת יסודית של החוזה ותזכות את העירייה

(מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שחוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על תשלומיו, לטובתו ולטובת המזמינה, ביהוד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

"המזמינה" לענין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

מס'	סוג הינועץ	סוג העבודות	היקף המרויקט (העבודה) נשוא התכנון / הינועץ	דרישת הביטוח
1	מתכנן, מבקש, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪ 2,000,000 – 5,000,000 ₪ 5,000,000 – 10,000,000 ₪	1,000,000 ₪ 2,000,000 ₪ 4,000,000 ₪

				20,000,000 – 10,000,001 ₪	6,000,000 ₪
				20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
2	יועץ קרקע			1 – 2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
				2,000,001 – ומעלה	8,000,000 ₪
3	יועץ	כלכלי, ארגוני, נגישות, תכנון סביבתי ונוף, זאולוג, אגרונום, עצים וכיוב'	כל היקף		1,000,000 ₪
4	תכנון קונסטרוקציה, גיאומטריה	תכנון, פיקוח, בדיקת פרויקטים		1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
				2,000,001 – 5,000,000 ₪	4,000,000 ₪
				5,000,001 – 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪
				10,000,001 – 20,000,000 ₪	8,000,000 ₪
				20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
5	מודד	מדידה		1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
				2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪
6	יועץ/ממונה בטיחות			1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
				2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמינה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או הותחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בודון.

ח. הביטוחים לא יחיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדדך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה לחשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק תיוג

הביטוח תשמי"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.

2. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מחותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלוטו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהוו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יחא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. חפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יחא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יחיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי החסכם ועל פי כל

דין, ואין בתם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

תשלומים סוציאליים

15.

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או חסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

אחריות לנזקים

16.

- 16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזורית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

מסירת פרטים ותוכניות

17.

- 17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודת שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.
- 17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שחתוזה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדמס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.
- 17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

סודיות

18.

- 18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

ו/או כל צד שלישי שלו גישה למאגרי המידע של העירייה ו/או של מבצע השירותים ישמרו סעיף הסודיות וההתחייבויות שבחוזה זה.

18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירוני כל מידע, מסמך, חוזאות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.

18.3 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהיועצים ו/או מי שנמצא בשרותיו ו/או שליחי מבצע השירותים ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע חוזה זה ו/או תוך תקופת החוזה, לפני תחילתו או לאחר מכן, ולא לעשות בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע חוזה זה. כן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, הנחלים, חוות הדעת על נספחיהם וכל יתר הניירות והמסמכים שיועברו אליו.

18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי לממשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש לממשלה.

18.5 מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות (נספח ד') וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.

18.6 מבצע השירותים מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ו/או מי מטעמו על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

19. ניגוד עניינים

19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.

19.2 מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה.

19.3 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולחלף.

19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.

19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלחתקש באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי יעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.

19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.

19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלחתקש עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נושא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.

19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על הצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את הצהרה חתומה.

20. אחריות מקצועית:

הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משתררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.

21. אספקת אמצעי עזר:

מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבוננו בלבד.

22. זכויות יוצרים

כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

23. קניין

כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיחיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובחר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קניין כלפי העירייה בשום דרך.

24. שונות

- 24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהתעמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.
- 24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העירייה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל חודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אוד קימון אדונילם בע"מ
ת.פ. 15309938

שם מלא	תאריך	מבצע השירותים -
שם מלא	12.1.24	מנהל האגף -
שם מלא	22/7/2021	גזבר העירייה -
שם מלא		ראש העירייה -

שרה פרדה, ע"י מאסרת נוסח חוזה
חתימה
19.7.24
צוות חוזים ומכרזים, הלשכה המשפטית

Jerusalem Municipality
Zvika Choen Deputy Mayor

טל מירב

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום ראשון 04 יולי 2021 14:43
טל מירב
עו"ד אבנר לוי; קאופמן יפעת; זברצ'יק טוביה
RE: ארד סימון אדריכלים; תזכורת - ביטוח
הבהרה לאישור קיום ביטוח ארד סימון pdf; Jira13290963__20210427.pdf

היי,

אישור הביטוח של ארד סימון אדריכלים החתום ע"י איילון מיום 27.04.21 – תקין
ככל ולא ניתנו שירותים מקצועיים לפני 19.02.2020.

בברכה,

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346

יגאל שגיא ושות'

משרד עורכי דין



From: Avner Simon <as_avner@012.net.il>
Sent: Monday, June 28, 2021 12:27 PM
To: ABMERAV@jerusalem.muni.il; עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Cc: KFIFAT@jerusalem.muni.il; ZaTuvia@jerusalem.muni.il
Subject: RE: ארד סימון אדריכלים; תזכורת - ביטוח

מירב, יפעת, עדי שלום רב,
נראה כי התהליך נתקע היכן שהוא בדרך ואני נדרש על ידי לאה פלג וטוביה זברצ'יק להתחיל לעבוד.
מצרף אישור ביטוח ומכתב הבהרה לעניין תאריך רטר.
מקווה שהכל תקין וניתן לקבל מכם הזמנת עבודה.
אנא עדכנו שאכן כן.
בברכה,
אבנר

אדריכל אבנר סימון
054-2214405

ארד סימון אדריכלים
ומתכנני ערים

רחוב הלל 14 ירושלים טלפון 02-6243298
פקס 02-6243297 www.aradsimon.com

From: ABMERAV@jerusalem.muni.il <ABMERAV@jerusalem.muni.il>
Sent: Wednesday, May 26, 2021 9:24 PM
To: עדי בן הראש <as_avner@012.net.il>
Cc: KFIFAT@jerusalem.muni.il; ZaTuvia@jerusalem.muni.il
Subject: Fwd: ארד סימון אדריכלים; תזכורת - ביטוח

נספח XXX' - נותן שירותים מקצועיים חודשיים ידע מקצועי ומומחיות (טופס ד')

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור: 28.4.21	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה יחד עם זאת, במקרה של סתימה בין התנאים שספורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם אריז סימון פ. 5.19 א	שירותים	בגל תווה (מומינת שירותים / מוצרים) ☐ אחר ☐	
ת.ז.ח.פ. 65781361	אחר: ☐ שירותי		
מער 14/11/19			
מער 14/11/19			

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומחזור הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופה / שכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
החלקה לפי גבולות אחריות או שכום ביטוח					שכום	שכום
אחריות כלפי צד שלישי	53220	53220	1.10.20	30.9.21	1,000,000	302 אחריות צולבת 304 חרוב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
אחריות מעבידים	53220	53220	1.10.20	30.9.21	20,000,000	304 חרוב שיפוי 309 ויתור על תחלופ מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית	53220	53220	1.10.20	30.7.21		301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 חרוב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיתוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.

פירוט השירותים נכסף, לשירותים המספרים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ד'.

038 יועצים/מתכננים
084 שירותי פיקוח ובקרה (בניה)
היטל/שיתוי הפוליסה *

נזילת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

ל.ס.

אוד' סימון אוריכלים בע"מ
ח.פ. 515309938

נספח ב' - פירוט השירותים ונספח התמורה

10.8.
הוד טמון אורכלים בע"מ
ח.פ. 515309938

1. אנו הח"מ המורשים לחתום ולהתחייב בשם מ.ר. 12095 מצהירים בזאת כי אין בביצוע העבודות שמבצע השירותים מחויב בהם על פי ההסכם שבין לבין העירייה, וכן בחשיפתנו למידע מתוקף ביצוע ההסכם בכדי להעמיד את מבצע השירותים ו/או את מי מבצעי המניות בחברה ו/או את מי ממנהלי מבצע השירותים ו/או את מי מעובדי מבצע השירותים ו/או את כל מי שיעסוק מטעם מי מהגורמים המנויים לעיל בביצוע ההסכם, במצב של ניגוד עניינים בין עבודה זו לבין עיסוקים אחרים שלהם.
2. מבלי למגוע באמור לעיל, מודגש כי מי מהגורמים המנויים לעיל לא קיבל ולא יקבל כל שכר ו/או תשלומים מכל גורם פרטי ו/או חברה הנוגע או שעשוי להיות בעל נגיעה לשירותים שמספק היועץ לעירייה במסגרת ההסכם שבין העירייה לבין מבצע השירותים.
3. למען הסר ספק, ידוע לנו כי קיום ניגוד עניינים, ו/או במידה והאמור בסעיף 2 אינו נכון, הרי שהואיל וידוע לנו כי בחתימתנו על נספח זה אנו מאשרים כי מדובר בתנאי יסודי בהסכם וכי, ממילא, במידה ויתברר כי קיים ניגוד עניינים באופן האמור לעיל ו/או בכל אופן אחר, הרי שמדובר בהפרה יסודית של ההסכם מצידת של מבצע השירותים, על כל המשתמע.

חתימת המורשים לחתום מטעם מבצע השירותים: אישור עורך דין
אור סימון אדריכלים בע"מ
 ת.ד. 515309938

אני הח"מ, עו"ד גלית ארל, מאשר כי החותמים שלעיל, מ.ר. 12095, מורשים לחתום בשם מבצע השירותים וכי חתימתם מחייבת את מבצע השירותים.

כמו כן, הריני לאשר בזאת כי החותמים לעיל חתמו על תצהיר זה בפניי לאחר שהוזהרו כדין.

חתימת עורך דין: בעז ארד, עו"ד
 מ.ר. 12095
 רח' רמב"ם 32 ירושלים

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית: רמת גן
מועמדות לתפקיד: מנהל

חלק א' - תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם משפחה: מ. דן
שם פרטי: שלמה
מסי זהות: 515309938 שנת לידה: 08.10.59
כתובת: רח' דניאל - 27 עיר/ישוב: רמת גן מיקוד: 9674-18
מסי טלפון: 054-7216605 מסי טלפון נייד: 054-7216605

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה (לרבות כשכירה, כעצמאית, כנושאת משרה בתאגיד, כקבלנית כיועצת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריך העסקה
אוד סימון אדריכלים בע"מ 515309938 ח.נ	רמת גן	מנהל - רמת גן	1994 - נ.א

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכחונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריך מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכחונות נוכחיות ולכחונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאורח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כן/לא

אם כן, פרטי

6. מירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי מרובים
יש להתייחס לתפקידים ולכחות בהווה בלבד.

¹ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח החצבעה בו, מי שישאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או במנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח החצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) מחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שנתחזק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כבשמינותו למי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת סגירות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס

הכנסה;

(2) חברת בית של תאגיד, למעט חברת רישומים.

כן, לא
אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

אוד סימון אודינליים בע"מ
ח.פ. 515309938

ע.ס.

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

מירט אחזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלד או של קרוביו, (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא
אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף
אור סימון אדירבליים בע"מ 515309938-0.0	לעני ס.א.	50%	ל.ז.ז.ל.
"	ל.ז.ז.ל.	50%	"

12. נכסים שאחזקותם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד במצב של חשש לניגוד עניינים

חאם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקותם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמדו
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא
אם כן, פרטי:

² חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

- מי שמחזיק ב-5% או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהל הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהל הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק ב-25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן לחשקעות מסותפות בטאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) מחזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן לחסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהחזרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
- חברה בת של תאגיד. למעט חברת רישומים.

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
 "קרוב" – בן זוג, חורח, צאצא ומי שסמוך על שולחך.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם. נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מבחן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם אתם, קרוביך או נאי משותפך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
 "קרובי" – בן/ת זוג, חורח, צאצא ומי שסמוך על שולחך.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתם מועמדות?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתם בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

רד סמון אדריכלים בע"מ
 515309938 מ.ח.

ס. ע.

חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה טל. ס' מ'ן ת.ז. מס' 055634844 מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע אישי, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב ידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ואו בחלקם ואו אינם ידועים לי מידע אישי;
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחיותיו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב לכך שבמקרה שיחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית. אמוסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998.

חתימה

12.01.21
תאריך

אוד סיעת אדריכלים בע"מ
ח.פ. 515309938

נספח ד' – הצהרה על שמירה סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו גיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

אודי סימון אדריכלים בע"מ
ח.א. 515309938

ל.ס.

אני החורום מטה

שם ומשפחה:		מספר זהות:		תפקיד:	
שם האגף:		שם היחידה:		שם המוסד / משרד / חברה *	
כתובת פרטית:		מס' ישוב:		טלפון נוסף:	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		טלפון:	
אוד סימון אדריכלים בע"מ		מס' 14		פקס:	
משתמש עירוני 9938		עמדה:		משתמש חיצוני	

עובדי מבצע השירותים

		חש-א-5		שם ומשפחה / מורשי החתימה מטעם מבצע	
				השירותים	
		065781361		דפדפן: 2.11.10	
טלפון נוסף:		טלפון:		כתובת מרשית:	
054-22141-4		ישוב:		5	
פקס:		עמדה:		כתובת מקום עבודה:	
		12-6273298		מס': 12	
				משמש עירום	

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות מפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו-267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א

— המפורט להלן 1981

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר חוראות בדבר תוכות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 120-117 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בחסכם, מאחר שהוא קובע חוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על חוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדין, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדין לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

אחד ממחזאי אדונינו ב"ר
515309938 א.ח.

שמירת ידיעה

4. סעיף 117 (ב) לחוק קובע: "עובד הציבור שהתרשל בשמירת ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, או שעשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותה של ידיעה כאמור, דינו - מאסר שנה אחת". גם בסעיף זה אין המדובר רק בידיעה סודית או בידיעה חשובה בלבד כי אם בכל ידיעה שהגיעה למבצע בתוקף תפקידו. על כן אין להשאיר תיקים ומסמכים במקום אשר לא אושר לכך על ידי מנהל האגף או מי שהוסמך מטעמו.
5. סעיף 117 (ג) לחוק קובע: "הגיע לאדם ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, והוא החזיקה, ללא סמכות כדין, בניגוד להוראות שניתנו לו בדבר החזקתה, או לאחר שתדל להיות עובד הציבור, דינו - מאסר שנה אחת".

הוצאות מסמכים ממשמורת העירייה ללא רשות

6. עפ"י סעיף 267 לחוק העונשין:
- א. המוציא, ללא רשות, מסמך ממשמורת מוסד ממוסדות המדינה או מרשות מקומית, דינו - מאסר שלוש שנים.
- ב. עובד הציבור המופקד על הטיפול במסמך או על שמירתו, המוסר אותו שלא כדין לאחר שהמסמך מוצא מהמשמורת כאמור בסעיף קטן (א), דינו - מאסר חמש שנים.
- ג. בסעיף זה "מסמך" בכתב או בכל אמצעי אחר שבו נרשם דבר.

"סודיות"

7. סעיף 16 לחוק הגנת התשמי"א - 1981, הפרטיות קובע: "לא יגלה אדם מידע שהגיע אליו בתוקף תפקידו כעובד, כמנהל או כמחזיק של מאגר מידע, אלא לצורך ביצוע עבודתו או לביצוע חוק זה או על פי צו בית משפט בקשר להליך משפטי", "חמפר הוראת סעיף זה דינו מאסר חמש שנים".

2. מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

- הואיל ולצורך ביצוע תפקידי הנ"ל ברצוני להעניק שירותים לעירייה;
- והואיל וידוע לי כי עפ"י חוק הגנת הפרטיות, התשמי"א - 1981 והתקנות שהותקנו לפיו חלה עלי חובה של סודיות הן באשר למתן השירותים והן באשר לנתונים שיגיעו לידיעתי, הכול כמפורט בחוק הגנת הפרטיות. אשר על כן הנני מצהיר בזה ומתחייב כדלקמן:
1. המבוא להצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
 2. הריני מתחייב בזאת לשמור ולא להעביר לאף אדם את המידע שימסר לי לצורך מתן השירותים.
 3. הריני מתחייב בזאת להשתמש במידע אך ורק לצורך תפקידי ולא לכל מטרה אחרת כלשהי.
 4. כל הנתונים שיגיעו לידיעתי במהלך עבודתי, תוך ניצול חמידע וישמרו על ידי בסוד, לא יעברו, ואו ימסרו ואו יוענקו ואו יפורסמו על ידי למטרה כלשהי זולת עבודתי, וישמשו אך ורק לצורכי עבודתי.
 5. ידוע לי כי הפרת אחת או יותר מהוראות הסעיפים הנ"ל מהווה עבירה על פי חוק הגנת הפרטיות התשמי"א - 1981.
 6. אני מתחייב בזאת לשמור על הסודות המקצועיים ואו זכויות היוצרים ולא להעביר לאחר ולא לעשות בה כל שימוש מעבר למוסכס.

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי ותבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

ולראיה באתי על החתום:

17.01.21
תאריך

חתימה

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח בצלאל מאשר כי הי"ה אלי מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים ותחיתומם בצירוף תותמת מבצע השירותים, מחייבת אותם.

בעד אורי, עו"ד
מ.ר. 12095
רמי רמליץ
חתימה לשלם

אור עימון אדווקטים בע"מ
ה.פ. 515309938

ע.ר.

בשפת ה

7-11 072777X 1100 TX
515509938 50

פרטי מגיש תהצעה:

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מניח התצעה, כחלק מהליך הצעות המחיר לעיריית ירושלים לתת

הנחה על:

הנחה לשעת ייעוץ בגובה של 300 ש"ח:

הנחה בשיועור (בספרות) $\frac{10\%}{(5\% - 15\%)}$

אחרי התנחלה במילים

ועד יפ"א.א.א.י כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

הנחה בשיעור (בספרות) 30%
אחרי ההנחה במילים שלושים אחוז

תפקיד: גזיר, גליל, מלך

11.02.2016 : 05

חתימה: אסף ס. ח'ן
תאריך: 12.08.21

אחד טמון אדריכלים בע"מ
515309938

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים
Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

ירושלים 12.01.21
כ"ח טבת תשפ"א

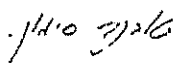
לכבוד
הנהלת האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
עיריית ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח עבור עיריית ירושלים

1. תודה עבור פנייתכם אלינו למתן הצעה לפרויקט שבנדון.
2. משרדנו, ארד סימון אדריכלים ומתכנני ערים, הוקם בירושלים בשנת 1994. במשרדנו כיום שישה אדריכלים, ושלוש הנדסאיות אדריכלות. למשרדנו ניסיון רב בקידום פרויקטים כדוגמת הפרויקטים המקודמים ע"י אגף תושבים, רובם של הפרויקטים הינם בירושלים. מצורף דף רקע המתאר את עבודות המשרד. מודגשים בצבע הפרויקטים הרלוונטיים להצעה זו.
3. מצורף דף פניה שלכם הכולל הנחה מתעריף.
4. מצורפים שני פרויקטים לדוגמה: מתי"צ ירמיהו בירושלים ושביל אופניים בשדרות רופין בירושלים
5. נשמח לקבל על עצמנו את עבודות תכנון ולהתחיל בעבודה מיד.

בכבוד רב,



אבנר סימון
אדריכל

הצעה מס' 180 מתוך שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח עבור עיריית ירושלים 12.01.21

רח' חלל 14 ירושלים 9458114 טלפון 02 6243298 פקס. 02 6243297
14 Hillel St. Jerusalem 9458114 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297
Website: www.aradsimon.com Email: as_archi@012.net.il

6. יודגש, כי אין בביצוע החליק דגן כדי לחייב את העיריה למסור את ביצוע העבודות למי מהמצינים ו/או לחייב את העיריה בחתקשרות בהיקף כספי כלשהוא או בהתקשרות בכלל עם מי ממגשי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה של העיריה בנושא.

7. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה תובא לדיון ואישור בפני הועדה למסירת עבודות.

8. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך התיחור דגן מותנית באישורה של הועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

9. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצייב לבקשה זו כנספה ג' כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במילים מתעריפי התקשרות עם מותק שירותים חיצוניים. המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים לחבוט לפסילת המציע. יש לציין את שיעור ההנחה לתעריף א.א.א.י- אדריכלות נוף מארקים, שמורות, גנים ציבוריים, מוסדות וכו' ושיעור הנחה לייצוץ לפי שכר לשעה.

ב. כל מסמכי החליק דגן תתומים בראשי תיבות בכל עמוד ועמוד וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

ג. אישורים בדבר אמות המידה.

ד. מובהר ומוסכם כי העיריה תחא רשאית לבקש ולאפשר השלמה של כל מסמך להוכחת אמות המידה או להוכחת עמידה בכל תנאי החליק דגן.

ה. כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות כל עמוד ועמוד
בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

10. הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
התרשמות הצוות המקצועי מהתוכנית המוגשת	יוגשן 2 תכניות על עבודות שבוצעו ב 5 שנים אחרונות	מורכבותה ורמתה של כל עבודה תזכה ב 10 נקודות מקסימליות.	20 נקודות
הצעת מחיר א.א.י.	שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	50 נקודות
הצעת מחיר משכר לשעה	שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינוקדו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	30 נקודות
			100

(*) ההנחה הגבוהה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת

11. לוי"ז:

לוחות הזמנים לביצוע / העבודות השירותים וכיוצא"ב מפורטים בנספח ב'.

12. הזמנה לוגיסטית:

מובחר כי הזוכה בחליף לא יתחיל בביצוע העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העיריה וראש העיריה גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם, כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפסור את העיריה מכל תשלום לספק.

13. חיקף תקציבי:

חיקף תקציבי וכן חיקף העבודה שתימסר במועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות.

המזמין מעוניין להעסיק עד שלושה מתכנתים/יועצים למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח, בהסכם מסגרת בחיקף ש"ע עד כ- 400,000 ₪ לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות. שהייב כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

עוד מובהר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודה ו/או לבצע בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך, ומובהר ומוסכם כי אין העירייה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ולמציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

14. הבהרות ופרטים

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי הליך זה יש להפנות אך ורק בכתב בלבד בדואל: kiffat@jerusalem.muni.il ולכירור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל: 02-6295459.

15. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העירייה.

16. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

17. זכויות העירייה וזכויות הוועדה למסירת עבודות:

- לחזמן את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.
- לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.
- לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.
- לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.
- לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את חדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או

- ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה.
לבטל את החלק מכל סיבה שהיא.
ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.
ז. לפצל את ההצעות ולתכרז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.
ח. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העיריה
בזכות מזכויותיה אלו.

18. את ההצעה יש למסור במעטפה סגורה לגבי יפעת קאופמן ולהכניס לתיבת ההצעות
הנמצאת בכיכר ספרא, בניין 1 קומת 3 עד לתאריך 14.1.21 בשעה 14:00. וש לציין
ענין המעטפה 'הליך תיחוד למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח'.

בכבוד רב,

קאופמן יפעת

מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

אד"ר סיגל אדריכלות בע"מ
ח.מ. 515309938

נספח א'
חוזה התקשרויות

מחלקת אדריכלות בע"מ
ה.פ. 515309938

ס.ל

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים לתכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח

בתחום התכנון:

- תכנון אדריכלות נוף ופיתוח ברשתות דרכים קיימות בתאם להחלטות המזמין.
- תכנון אדריכלות נוף ופיתוח וקבצי התכנון יוגשו על פי מפרט עיריית ירושלים המצ"ב ועל פי החוזה המצ"ב.
- מתן חוות דעת לתכנון אדריכלות נוף ופיתוח בהתאם לדרישות המזמין.
- אישור תכנון אל מול הממונה וגורמים רלוונטיים ובכלל זה מעיריית ירושלים.
- פיקוח עליון בשטח הכולל בין השאר הסברה והדרכת הנפקה באתר בענף התוכניות וביצוע עבודות פיתוח האתר.

בתחום הייעוץ

- ייעוץ למזמין או מי מטעמו בעיריית ירושלים בתחום תכנון אדריכלות נוף ופיתוח.
- בדיקת תכנון אדריכלות נוף ופיתוח שיועברו על ידי המזמין.
- פיקוח על ביצוע עבודות פיתוח שאושרו לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו.
- מתן חוות דעת בכתב לתוכניות תכנון אדריכלות נוף ופיתוח על פי דרישת המזמין.
- סיוע שטח, ממש עם יומים, מתכננים וקבלנים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
- ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י המזמין או מי מטעמו.

נספח ג' התמורה לעבודה ודף הצעות מחיר

1. התמורה הכספית תשולם עבור ביצוע עבודות ייעוץ/תכנון הנדסי בתחום אדריכלות נוף ופיתוח על פי התעריפים, התנחות וההתניות הנחוגים בעיריית ירושלים.
2. התמורה לעבודות תשולם בהתאם לאחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו ובתוספת הנחות כמות על פי הכללים האמורים. תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה תוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת.
3. התמורה עבור עבודות ייעוץ תקבע לפי שכר שעת בגובה 300 ₪ ובניכוי אחוז ההנחה שהציע הזוכה.
4. התמורה עבור תכנון אדריכלות נוף ופיתוח תקבע על פי תעריף א.א.א.י- אדריכלות נוף פארקים, שמורות, גנים ציבוריים, מוסדות וכו' ובניכוי אחוז ההנחה שהציע הזוכה.
5. התמורות עבור תכנון אדריכלות נוף ופיתוח ועבור חוות דעת וייעוץ שיחולו בתחילת ההסכם יחולו במשך שנת ההתקשרות הראשונה של ההסכם ללא עדכון.
6. תשלום לפי תעריף א.א.א.י יושלם לפי התעריף הידוע ביום התשלום.
7. מודד הבסיס הוא המדד הידוע ביום תחילתו של ההסכם.
8. לפני חטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מחות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה תתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
9. המזמין אינו מחוייב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
10. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
11. למזמין תשמר הזכות להפסיק את החתקשרות בכל שלב.

אוד סימון אדריכלים בע"מ
515309938 א.ה

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים

Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

סלמה מילסון ארד ואבנר סימון - אדריכלים ומתכנני ערים

המשרד הוקם בירושלים בשנת 1994 כשותפות בק :

סלמה מילסון ארד, בעלת תואר : מוסמך באדריכלות ובינוי ערים בהצטיינות, הטכניון - חיפה 1985.
אבנר סימון, בעל תואר : מוסמך באדריכלות ובינוי ערים בהצטיינות, הטכניון - חיפה 1986.

המשרד עוסק בתחומים הבאים :

- תכנון מבני חינוך, מוסדות ומבני ציבור.
- אדריכלות ועיצוב פנים – בנייני משרדים ומוסדות להשכלה גבוהה, מבני ציבור ודירות פרטיות.
- שימור מבנים ושיקום שכונות : שימור ושיקום רחובות וכפרות, תכנון שיפוץ מבנים היסטוריים למגורים ולמבני ציבור, בניה חדשה בקונטקסט ובמרקם היסטורי.
- תכנון בנין ערים, התחדשות עירונית ותוכניות מפורטות לשכונות לשימור.
- בנייה ירוקה ותכנון בר קיימא.
- תכנון לאוכלוסיות עם צרכים מיוחדים וקשישים.
- עיצוב עירוני ותכנון נוף- תכנון נוף למרחבים ציבוריים ועירוניים, רחובות וכיכרות, גנים ציבוריים, תכנון נוף לנתיבי תחבורה : רכבת קלה, אוטובוסים, שבילי אופניים.
- תכנון מבני מגורים ובתים פרטיים כולל שימור ותמ"א 38.

רשימת פרויקטים חלקית :

תכנון מבני ציבור, מוסדות ומבני חינוך :

- בית הנשיא, ירושלים. תכנון מערך כניסה חדש למתחם בית הנשיא בירושלים. היזם : לשכת נשיא המדינה. בוצע : 2017
- בית ספר לצילום בשכונת מוסררה, ירושלים. תכנון בית ספר במבנה לשימור ותכנון אגף חדש בצמוד ל700 מ"ר. היזם : הקרן לירושלים וביה"ס לצילום מוסררה. 2012 תב"ע+ בשלב חיתר בניה ומכרז מעונות סטודנטים בקמפוס מכון הערבה ללימודי הסביבה, קיבוץ קטורה. תכנון מפורט של המבנים ופיתוח השטח. היזם : קיבוץ קטורה. בוצע : 2013
- בית ספר וגני ילדים בשכונת הר חומה בירושלים. תכנון מבנה לבית ספר הכולל 18 כיתות אם ומבנה לשלוש כיתות גן ילדים כולל תכנון המגרש בשטח של 10 דונם. היזם : עיריית ירושלים ומשרד החינוך. בוצע : 2011
- בית ספר רעות ירושלים. בית ספר הכולל 12 כיתות, בית כנסת, חדרי מחשבים וכו'. שיפוץ והתאמת מבנים בקמפוס ב"ס דנמרק לבית הספר רעות. היזם : עיריית ירושלים, בוצע : 2009
- בית כנסת שכונת נס ציונה. 350 מ"ר. היזם : עיריית נס ציונה. בוצע : 2012.
- אוניסודיום תחקור וטעיסות- בסיס חיל האוויר בעובדה. 2500 מ"ר. היזם : משרד הביטחון וחיל האוויר, מכרז-2008.

רח' הלל 14 ירושלים 94301 טלפון 02 6243298 פקס. 02 6243297

14 Hilel St. Jerusalem 94301 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297

Email: as_arch@012.net.il Website: www.aradsimon.com

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים

Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

- מעונות יום לילדים ברחבי הארץ. ירושלים, יבנה, נס ציונה, עפולה, מעלה אדומים. היזום: עמותת "נאות מרגלית". בביצוע החל מ-2010.
- בית כנסת לעדה האתיופית, קריית גת. 150 מ"ר. היזום: משרד הבינוי והשיכון ועיריית קריית גת. בוצע 2008
- אכסניית נוער ומרכז השתלמויות בית וגן. שכונת בית וגן ירושלים. פרויקט מלונאות הכולל בנין חדש בשטח כולל של 7000 מ"ר, ושיפוץ הבניינים במתחם הקיים. השטח הכולל של הפרויקט כ-12,000 מ"ר. היזום: הקרן ע"ש לואיז ווטרמן וויז, ירושלים. בוצע 2003.
- בתי כנסת ומעונות יום. רמת בית שמש. 1400 מ"ר היזום: משרד הבינוי והשיכון. בוצע 2000.
- מעונות יום וגני ילדים. רמת בית שמש. 250 מ"ר (כל מעון) היזום: משהבי"ש ועיריית בית שמש. בוצע שנת 2000.
- גני ילדים ומעונות יום באלון שבות. 1200 מ"ר. היזום: אלון שבות, ישוב קהילתי. בוצע שנת 2000.

אדריכלות ועיצוב פנים של בנייני משרדים, מוסדות להשכלה גבוהה ומבני ציבור

- המועצה להשכלה גבוהה, רח' ז'בוטינסקי ירושלים. שיפוץ כולל של בניין המשרדים ותוספת קומה חדשה. שטח הפרויקט 2200 מ"ר. בתכנון.
- האוניברסיטה העברית בירושלים:
- קמפוס הדסה עין כרם: אולם מגיד, חדרי סמינרים ומשרדים - בוצע 2017
- אולם 7 - קמפוס גבעת רם - בוצע 2018
- בית הספר להנדסת מחשבים, בניין C - קמפוס גבעת רם. אדריכלות ועיצוב פנים בביצוע 2018-19
- בית אלברט איינשטיין בבניין הפלנטריום - זכיה במקום ראשון בתחרות תכנון של האוניברסיטה
- מוזיאון ישראל - תכנון מערך המשרדים והשירותים של היכל הספר - 2019
- משרד המשפטים, ירושלים. בית הדין השרעי לערעורים, בית הדין השרעי האזורי והנהלת בתי הדין השרעי בבית אגרון, ירושלים. שיפוץ כולל, עיצוב פנים וריהוט כ-800 מ"ר. בוצע 2013.
- בנק ישראל, ירושלים. שיפוץ ועיצוב פנים יחידות שונות בבנק. בוצע 2009-2013
- מתחם בית העם - תיאטרון ז'ראר בכר, ירושלים: שיפוץ אולם התיאטרון הראשי, מערך השירותים והספרייה. היזום: עיריית ירושלים, חברת עדן וחקרן לירושלים. בתכנון.
- הרשות השנייה לטלוויזיה ורדיו-תכנון אגף הנדסה: אולפני שידור ומשרדים. בוצע 2009.

שימור מבנים ושיקום שכונות:

- כרטיסת השימור של עיריית ירושלים. חכנת רשימת האתרים לשימור בירושלים, בשכונות: נחלאות, תלפיות, ארנונה, בית וגן, קרית משה, מקור חיים. היזום: עיריית ירושלים, המחלקה לשימור מבנים.
- רמב"ן 59, שכונת רחביה, ירושלים. מבנה מגורים לשימור הכולל תוספות בניה. בבצוע 2018
- קק"ל 6, שכונת רחביה, ירושלים. שימור והסבה של מבנה מגורים למשרדים הכולל תוספת קומות. במכרז לקראת ביצוע.
- בית ש"י עגנון, ירושלים. שיחזור ושיפוץ בית הסופר ש"י עגנון בשכונת תלפיות בירושלים ותכנונו כמרכז מבקרים ומרכז תרבות וספרות. היזום: עמותת בית ש"י עגנון ועיריית ירושלים. בוצע: 2009.

רח' הלל 14 ירושלים 94301 טלפון 02 6243298 פקס. 02 6243297

14 Hilel St. Jerusalem 94301 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297

Email: as_arch@012.net.il Website: www.aradsimon.com

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים

Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

- **בית ספר לצילום בשכונת מוסררה, ירושלים.** תכנון בית ספר במבנה לשימור תכנון אגף חדש בצמוד 1200 מ"ר. היזם: הקרן לירושלים וביה"ס לצילום מוסררה. תב"ע 2012. היתר בניה וביצוע 2018
- **תכנית אב ומתאר לשכונת נחלאות דרום בירושלים.** לתכנית נספח שימור מחייב. היזם: עיריית ירושלים, האגף לתכנון עיר. שטח התוכנית: כ-190 דונם. מתן תוקף: 2017.
- **מתנ"ס הרובע היהודי, רחוב משגב לוד, ירושלים.** מרכז מבקרים לאוכלוסיות בעלות צרכים מיוחדים- במבנה אבן בן מאות שנים. הפרויקט כלל שימור ושימץ המבנה, עיצוב פנים וריהוט, תוך התאמתו לאוכלוסיות בעלות צרכים מיוחדים. היזם: מתנ"ס הרובע היהודי, גיינט ישראל וחמוסד לביטוח לאומי. בוצע 2001.
- **גינת "מזכרת משה".** תכנון חצר שכונת מזכרת משה ההיסטורית תוך השתלבות במרקם הקיים. פרויקט שיקום "לב העיר" ירושלים. היזם: משרד הבינוי והשיכון ועיריית ירושלים - בוצע 1998.
- **"בית זיגור" - פרויקט ארץ מורשת.** שכונת מזכרת משה, ירושלים. תכנון מחדש ושימור של חצר מזכרת משה והמבנה הנמצא בלב החצר, והפיכתו למרכז לימודים ומרכז מבקרים ותערוכות בנושא תולדות שכונות "לב העיר". היזם: הסוכנות היהודית והמנהל הקהילתי לב העיר - בוצע 2002
- **פרויקט ע.ז.ב. שיקום שכונות "לב העיר" ירושלים,** משרד הבינוי והשיכון. שיפוץ ותוספות בניה לבתים משותפים: רח' הירקון - שכונת הנחלאות, רחוב פולנסקי - שכונת הבוכרים, רח' מני - מחנה יהודה - בוצע 2002.

תכניות בנין ערים והתחדשות עירונית:

- **בית הארחה בית וגן ירושלים תב"ע מפורטת.** מגרש למלונאות בשטח של כ-7.6 דונם ושטחי בניה של כ-12,000 מ"ר. היזם: קרן לואיז וטרמן וויז. **מתן תוקף: שנת 2000**
- **שכונת נחלאות דרום ירושלים - תכנית אב ותוכנית מפורטת 184523.** לתכנית נספח בינוי ונספח שימור מחייב. שטח התוכנית: 190 דונם. 1400 יח' דיור. היזם: עיריית ירושלים, האגף לתכנון עיר. איש קשר: עופר אהרון, מנהל המחלקה למדיניות תכנון. **מתן תוקף 2016**
- **עין יעל, ירושלים.** תכנית מפורטת למתחם 101-0216515 שטח התוכנית: 60 דונם. היזם: הקרן לירושלים. איש קשר: אדריכל רועי זינגר, אדריכל הקרן לירושלים. **מתן תוקף 2017**
- **המלך ג'ורג' 28 - תב"ע מפורטת 101-0127209** - שימור ותוספת קומות ובניה. **מתן תוקף 2017**
- **בניין משרדים קק"ל 6, רחביה, ירושלים.** תב"ע מפורטת. 101-0064295 היזם: חברת הימנוטא, **מתן תוקף 2014**
- **בית ספר לצילום, מוסררה, ירושלים.** תכנית 13141. תכנון בית ספר במבנה לשימור תכנון אגף חדש בצמוד 1200 מ"ר. היזם: הקרן לירושלים וביה"ס לצילום מוסררה. **מתן תוקף 2014**
- **רמב"ן 59, שכונת רחביה, ירושלים.** תכנית 14235 מגורים ושימור כולל תוספות בניה. **מתן תוקף 2013**
- **תכנית מכללות צה"ל.** תכנית מפורטת למתחם במורדות עין כרם בירושלים אשר ישמש כשטח עבור מכללות צה"ל בירושלים. היזם: הרליי ומשרד הבטחון. **בהפקדה 2018**
- **תכנית מע"ר מזרח.** תכנית מפורטת למרכז העיר המזרחית, שמופץ לחומות העיר העתיקה. שטח התכנית כ-760 דונם. היזם: עיריית ירושלים **2018**

רח' הלל 14 ירושלים 94301 טלפון 02 6243298 פקס. 02 6243297

14 Hillel St. Jerusalem 94301 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297

Email: as_arch@012.net.il Website: www.aradsimon.com

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים

Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

- **הפרדה מפלסית צומת דוכיפת ירושלים.** תכנון שיקוע כביש ומעבר מתחת לשדרות נווה יעקב להסדרת הצומת במפגש עם מסלול הרכבת הקלה, שטח התוכנית: 5 דונם. היזם: חברת מורית הפקדה 2018 לקראת מתן תוקף
- **הפרדה מפלסית צומת בייט ירושלים.** תכנון מנחרה מרחוב בייט לרחוב יפה נוף מתחת לשדרות הרצל, להסדרת הצומת למפגש עם מסלול הרכבת הקלה, שטח התוכנית: 31 דונם. בתכנון. היזם: תוכנית אב לתחבורה. אשת קשר: איריס ערד, טלפון: 02-6299888.
- **מת"צ מתחם התחנה הראשונה.** תוכנית להתוויית מסלול תחבורה ציבורית לאוטובוס ולהסדרת השימושים במבנה התחנה ההיסטורית, שטח התוכנית: 28 דונם. היזם: תוכנית אב לתחבורה. איש קשר: צחי ויטלזון, טלפון: 02-6299888 **הפקדה 2018** לקראת מתן תוקף
- **התחדשות עירונית-נווה יעקב, ירושלים.** פינוי-בינוי המרכז המסחרי של השכונה. שטח התוכנית: 16 דונם. שטח תבנוי: 37,677 מ"ר. היזם: עיריית ירושלים, האגף לתכנון העיר ומשרד הבינוי. איש קשר: עופר גרידינגר, מנהל האגף לתכנון העיר.
- **מתחם שנלר ירושלים.** תכנון מתחם למבני חינוך וציבור. שטח התוכנית: 11 דונם. היזם: עיריית ירושלים, האגף לתכנון העיר. **הפקדה 2018**
- **התחדשות עירונית-רחובות שכונת אושיות.** שטח התוכנית: 437 דונם. יחיד קיימות: 1900 יחיד תוספת יחיד: 1068 היזם: מנהלת התחדשות עירונית משתב"ש ועיריית רחובות **2018**
- **נס ציונה, תכנית מתאר מפורטת למבני חינוך.** שטח התוכנית: 27 דונם. היזם: עיריית נס ציונה, אגף הנדסה.
- **תכנית אב לקיבוץ קטורה בערבה.** שטח התוכנית: 1070 דונם. היזם: קיבוץ קטורה. **חושלם: 2010.**
- **תבצ"ות למתקני שידור ברחבי הארץ.** היזם: הרשות השנייה לטלוויזיה ולרדיו. בתכנון

בניית ירוקה ותכנון בר קיימא:

- **קמפוס מכון הערבה ללימודי הסביבה, קיבוץ קטורה.** תכנון אב לקמפוס, תכנון מפורט של המבנים ופיתוח השטח. היזם: קיבוץ קטורה. בתכנון
- **חיתר בנייה לשדה סולארי גדול.** שדה סולארי בגודל 600 דונם בקיבוץ קטורה. היזם: APC חושלם: 2012
- **פארק לאנרגיות מתקדמות- במכון הערבה ללימודי הסביבה, קיבוץ קטורה.** בוצע 2010.
- **בית ספר וגני ילדים בשכונת הר חומה בירושלים.** תכנון מבנה לבית ספר הכולל 18 כיתות אם ומבנה לשלוש כיתות גן ילדים כולל תכנון המגרש בשטח של 10 דונם - בניין ירוק-איסוף מי גשם. היזם: עיריית ירושלים ומשרד החינוך. בוצע 2011.
- **מרכז יום לקשישים עם צרכים מיוחדים.** רח' בורוכוב, קריית היובל ירושלים. תכנון המרכז, עיצוב פנים ופיתוח שטח. 830 מ"ר. בתכנון. היזם: עיריית ירושלים, המוסד לביטוח לאומי, ועמותת אלווין ישראל. בוצע 2013.

רח' הלל 14 ירושלים 94301 טלפון 02 6243298 פקס 02 6243297

14 Hilel St. Jerusalem 94301 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297

Email: as_arch@012.net.il Website: www.aradsimon.com

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים

Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

תכנון לאוכלוסיות עם צרכים מיוחדים ולקשישים:

- **הוסטל-דיור מוגן לקשישים.** תב"ע לבניין הכולל 100 יחיד, שטחי ציבור ושירותים נילווים, בשטח כולל של כ-7000 מ"ר. דרך בית לחם 94, ירושלים. היזם: משרד הבינוי והשיכון. בתכנון.
- **"אלווין ישראל" ירושלים- המרכז הפנימייתי ע"ש קוויטמן ("הכפר השבדי").**
- **מבנה מגורים בשטח מוסד לחוסים, (הכפר השבדי),** כולל תכנון אדריכלי מפורט של המבנים, עיצוב פנים וריהוט, וכן פיתוח שטח ונוף. 1000 מ"ר. היזם: משרד הרווחה, הקרן לירושלים ואלווין ישראל. בוצע: 2007.
- **מטבח וחצר אוכל.** בשטח הכפר השבדי, רח' הנרייטה סאלד 20, ירושלים. 450 מ"ר. היזם: משרד הרווחה, הקרן לירושלים ואלווין ישראל. בוצע: 2008.
- **מרכז יום לקשישים עם צרכים מיוחדים.** רח' בורוכוב, קרית היובל ירושלים. תכנון המרכז, עיצוב פנים ופיתוח שטח. 830 מ"ר. היזם: עיריית ירושלים, המוסד לביטוח לאומי, משרד הרווחה ואלווין ישראל. בוצע: 2013.
- **הוסטל "בית חנן"- בית מגורים בקהילה לאנשים עם צרכים מיוחדים.** רח' ששת הימים ירושלים. שטח המבנה: 400 מ"ר. היזם: אלווין ישראל, המוסד לביטוח לאומי. בוצע: 2006.
- **מתנ"ס הרובע היהודי, רחוב משגב לדך, ירושלים.** מרכז מבקרים לאוכלוסיות בעלות צרכים מיוחדים- במבנה אבן בן מאות שנים. הפרויקט כלל שימור ושיפוץ המבנה, עיצוב פנים וריהוט, תוך התאמתו לאוכלוסיות בעלות צרכים מיוחדים. היזם: מתנ"ס הרובע היהודי, גיוינט ישראל והמוסד לביטוח לאומי. בוצע: 2001.

עיצוב עירוני ותכנון נוף:

- **הרובע היהודי, ירושלים.** פיתוח המרחב הציבורי, הכיכרות והרחובות. פיתוח "שפת רחוב" המתאימה לבניינים לשימור. ריהוט רחוב, תאורה וכו'. בתכנון.
- **היזם: החברה לפיתוח הרובע היהודי ועיריית ירושלים.**
- **הפרדה מפלסית צומת דוכיפת ירושלים.** תכנון מפורט של הפרדה מפלסית בצומת דוכיפת ירושלים. בתכנון לקראת מכרז. היזם: חברת מוריה.
- **טבעת אום ליסון - תכנון כביש טבעת בשכונת אום ליסון בירושלים.** הסדרת הכביש הראשי בכפר, שטח התוכנית: 2.5 ק"מ. בביצוע. היזם: חברת מוריה.
- **הרחבת מעבר קלנדיה.** תכנון אדריכלי להרחבת מעבר קלנדיה, הפרדה מפלסית, תכנון שלושה גשרים למעבר רכב, תכנון מבני מסוף מעבר. בתכנון. היזם: חברת מוריה.
- **מרחב גיא בן הינום.** תכנון פרויקטים במרחב גיא בן הינום בירושלים. בביצוע. היזם: הרשות לפיתוח ירושלים.
- **מבנים לאורך פארק המסילה, ירושלים.** מבני שירותים, בתי קפה, השכרת אופניים היזם: הרל"י.
- **גן דוקפלר.** גן של 15 דונם במע"ר מזרח ירושלים. היזם: הרל"י. בוצע: 2018.
- **רחוב דוד המלך וסביבותיו, ירושלים.** עיצוב מחדש של הרחוב, התווית שבילי אופניים, טיפול בתשתיות ביוב, ניקוז ומים, תאורה, ריצוף וריהוט רחוב. כחלק משדרוג מרכז העיר ותכנון הציר הכחול של הרכבת וקלה ברחוב קרן היסוד. היזם: עיריית ירושלים באמצעות חברת "עדן". ניהול: חברת "מוריה". בתכנון מתקדם.

רח' הלל 14 ירושלים 94301 טלפון 02 6243298 פקס. 02 6243297

14 Hilel St. Jerusalem 94301 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297

Email: as_arch@012.net.il Website: www.aradsimon.com

סלמה מילסון ארד | אבנר סימון אדריכלים ומתכנני ערים

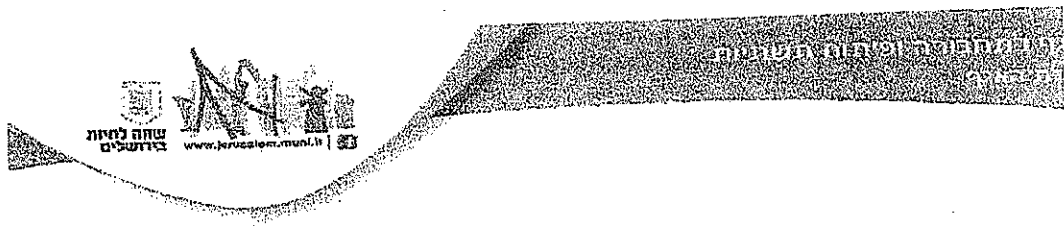
Salmah Milson Arad | Avner Simon Architects and Urban Planners

- מתחם תחנות הרכבת ההיסטורית וגן בלומפילד. התווית שבילי אופניים בהמשך לפארק המסילה. היזם: עיריית ירושלים באמצעות חברת "עדן". ניהול: חברת "מוריה". בוצע: 2014.
- שכונת מוסדרה, ירושלים. פיתוח המרחב הציבורי-שדרוג רחובות, כיכרות ושטחי ציבור של השכונה כ-40 דונם. היזם: עיריית ירושלים באמצעות חברת "עדן". ביצוע 2018-2019
- שכונת מקור ברנ, ירושלים. פיתוח המרחב הציבורי-שדרוג רחובות ושטחי ציבור של השכונה. הפיכת השכונה לאזור ממותן תנועה. כ-60 דונם. היזם: עיריית ירושלים באמצעות חברת "עדן". ניהול: חברת "מוריה". חלק ראשון הושלם ב-2013. חלק שני- בביצוע.
- כבישים עוקבי המאללה. פיתוח המרחב הציבורי-שדרוג רחובות בשכונת שועפא, כחשמה לציר הרכבת הקלה. היזם: חברת "מוריה" הושלם: 2014
- שבילי אופניים צפון העיר, ירושלים. היזם: צוות תכנית אב לתחבורה. הושלם 2012.
- שבילי אופניים במערב העיר, ירושלים: שכונות רמת בית הכרם ובית וגן. היזם: צוות תכנית אב לתחבורה. במכרז: 2014.
- מערכת שבילי אופניים בעיר ירושלים. תכנית אב לשבילי אופניים אל תחנות הרכבת הקלה בשכונות: הגבעה הצרפתית, רמת אשכול וגבעת המבחר, האוניברסיטה העברית בהר הצופים, בית הכרם, גבעת שאול, ק. משה, בית וגן. היזם: צוות תכנית אב לתחבורה בשיתוף עיריית ירושלים ומשרד התחבורה. הושלם: 2010.
- מצפור הסרטבה-בקעת הירדן/הרי שומרון מצפור נוף, חניון יום, שבילי טיול ומרפסות תלויות, הנצחה ושילוט. שטח האתר כ-10 דונם. היזם: רשטייל וחמ"ת. בוצע 2011
- מפרדת כנפי נשרים ירושלים. תכנון מחדש של חתך תרחוב ביצוע מחודש של מפרדה במרכז ציר התנועה, בשילוב נטיעות, דשא ופיסול. היזם: פמ"י ועיריית ירושלים. בוצע 2011.
- אלווין ישראל ירושלים. המרכז הפנימייתי ע"ש צבי קוויטמן- (הכפר השבדי)- תכנית פתוח כוללת ומפורטת למתחם מגורים, משרדים ותעסוקה. מתחם ששטחו 105 דונם. בוצע 2010.
- גן קהילתי. תכנון גן שכונתי בגבעת שאול ירושלים תוך השתלבות במרקם הקיים והתגברות על הפרשי גבהים ומבנה מורכבים מול כביש מס' 1 לירושלים. היזם: עיריית ירושלים – בוצע 2010.
- שגרירות ישראל באבוג'יה ניגריה. תכנון נופי ופיתוח שטח של המתחם הכולל ככר כניסה ייצוגית, גן לקבלות פנים, שטחי גינון ובריכת שחיה, שטח האתר כ-5 דונם. היזם: משרד החוץ – תוכנן ב-2003.
- שגרירות ישראל באנקרה תורכיה. תכנון נופי ופיתוח שטח של המתחם. שטח האתר כ-4 דונם. היזם: משרד החוץ – תוכנן ב-2004.
- גן פסגת זאב, ירושלים. תכנון גן ציבורי, למרגלות מדרון תלול חדורש שיקום. שכונת פסגת זאב ירושלים. היזם: חברת מוריה - עיריית ירושלים – בוצע 2010
- קטע מהקו האדום של הרכבת הקלה בירושלים-מת"צ 12, פסגת זאב ירושלים. תכנון נוף בציר יקותיאל אדם-דרך שועפא. כולל תכנון גשר לרכבת הקלה. היזם: צוות תכנית אב לתחבורה בשיתוף עיריית ירושלים. ניהול הביצוע: חברת "מוריה". בוצע 2003. אנשי קשר: רובי רוך, טל: 050-5719292. שמוליק צברי, טל: 02-6524202.
- מת"צ בר אילן-ירמיהו. תכנון רחובות בר אילן-ירמיהו והתאמתם לציר רכבת קלה-אוטובוסים. היזם: צוות תוכנית אב לתחבורה. במכרז.
- בשיתוף עם אדריכלית נוף מרב דביש בן משה

רח' הלל 14 ירושלים 94301 טלפון 02 6243298 פקס. 02 6243297

14 Hillel St. Jerusalem 94301 Telephone 02 6243298 Fax. 02 6243297

Email: as_arch@012.net.il Website: www.aradsimon.com



דף הצעת מחיר למתן שירותי תכנון וייעוץ אדריכלות נוף ופיתוח עבור עיריית ירושלים

פרטי מגיש ההצעה:

שם: אלק. סלמן, אלדור (ליעוץ) כתובת: ק"א 14, אלמ-ג 9458114
טלפון: 02-6263297 פקס: 02-6263297
אימייל: as.selman@net.net.il

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מחליף הצעות המכרז לעיריית ירושלים לתת

הנחה על:

הנחה לשעות ייעוץ בגובה של 300 ש"ח:

הנחה בשיעור (בספרות) 10% (עשרה אחוזים)

אחוז ההנחה במילים עשרה אחוז

דעריפי א.א.א.י כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

הנחה בשיעור (בספרות) 30%

אחוז ההנחה במילים שלושים אחוז

הנחה בשיעור (בספרות) 30%

תפקיד: אלדור, אלדור, אלדור

שם: אלק. סלמן

החתימה: אלק. סלמן
תאריך: 12.08.21
אד. תוכן אדריכלים בע"מ
515309938

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס. בקשה	סטטוס	מס. ועדה	ת. ועדה	נושא	עלות לתקציב
16592	אושר בועדה	202173	31/01/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ ומתכנן אדריכלות נוף	400,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות באמצעות עיריית ירושלים פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ ותכנון אדריכלות נוף מרשימת מאגר שאושרה.

המומין מעוניין להעסיק שלושה יועצים, בהסכם מסגרת בחיפוף של עד כ-400,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ), עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות (שנה ועוד שנה). סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

הגביע המומלץ/זוכה

מס. ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
29716	ארד סימון אדריכלים בע"מ	אגריפס 8 ירושלים	75	כן	
0	אילנה אופיר אדריכלות נוף		69	כן	
0	יוחאי נהרי		85	כן	
0	וי.אס. הנדסה אזרחית בע"מ		60		
0	מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ		55		
0	תמנית ניהול בניה בע"מ		55		
13390	ייעוץ תכנון יעוץ ומחקר בע"מ	ת.ד. 444 טירת הכרמל	10		

שכר טירחה כולל: 400,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה ל-11 יועצים מהמאגר - ללא היועצים להם יש חוזה בתוקף, התקבלו 7 הצעות. האגף ממליץ לקבל את היועצים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר (אילנה אופיר, יוחאי נהרי, ארד סימון).

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל.

PM 45:58:4 5/21/2024

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
22197	אגף תחבורה ופיתוח תשתיות	סדר יום	170006	22/05/2024	הארכת חוזה תכנון פיזי לטובת סיום פרויקטים קיימים- אייל קראוס	

סוג ההתקשרות: אישור הליך תיחור מתוך מאגר מאושר

תקופת ההתקשרות: אחר

דברי הסבר

האגף חתם חוזה עם היועץ אייל קראוס לטובת מתן שירותי תכנון כבישים פיזי מיום 1.5.21. בהתאם לאופציות ההסכם- הוארך ההסכם עד ליום 30.4.24. האגף מבקש להאריך את ההסכם לשנה ו/או עד לסיום ביצוע הפרויקטים הקיימים.

הפרויקטים :

לפסגת זאב (בתכנון)

עם ועולמו (בביצוע)

הורקנה התקופה שמעוני (חשבון סופי)

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
12422	קראוס איל-הנדסת כבישים בע"מ	ת.ד. 35023 ירושלים		כן	

שכר טירחה כולל:

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
18660	31/07/2022	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר -תכנון הסדרי רמזורים	1,500,000
20888	26/06/2023	בחירת זוכה לאחר תיחור ממאגר -יועץ/מתכנן תנועה מומחה	400,000
20897	28/06/2023	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ לכבישים (פיזי)	5,000,000
20982	19/07/2023	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר - יועץ לכבישים (פיזי)	5,000,000
21586	15/01/2024	בחירת זוכה לשרותי תכנון תחבורה ציבורית	351,000

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 21 לחודש 4 2020

בין

עיריית ירושלים

באמצעות אגף תל"ר

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל: _____, פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק אל קנאלס - (פנסיה) כהן

ח.פ.ע.מ.

באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': _____

מרח'

טל: _____, פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

אייל קראוס
הנדסת כבישים בע"מ
ח.פ. 512699851
רחוב בית הדפוס 22 קומה 2
גבעת שאול ירושלים - 9548326
טל: 02-5328813, פקס: 02-5710373

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים");

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 2 בישיבתה מיום 24.6.18 אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.

אייל קראוס
הנדסת כבישים בע"מ
ח.פ. 512699851
רחוב בית הדפוס 22 קומה 2
גבעת שאול ירושלים - 9548326
טל: 02-5328813, פקס: 02-5710373

3. הגדרות

- 3.1 "המנהל" – מנהל אגף השירותים בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
- 3.2 "השירותים" ו/או "העבודות" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור בנספח ב' לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.3 "מבצע השירותים" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 נספחים

- 3.4.1 נספח א' – אישור הוועדה למסירת עבודות
- 3.4.2 נספח ב' – פירוט השירותים ונספח התמורה
- 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
- 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
- 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוחי

4. היועץ מתחייב כדלקמן

במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב':

- 4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנס לפי הוראות המנהל.
- 4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.
- 4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שיומצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.

- 4.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.
- 4.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

5. סמכויות המנהל

- 5.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.
- 5.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.
- 5.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.
- 5.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.
- 5.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

6. העדר יחסי עובד מעביד

- 6.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין היועץ ו/או כל מי מטעמו.
- 6.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה ועובדי היועץ או כל עובד מטעמו. אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו עובדי היועץ בעירייה, יישארו העובדים בגדר עובדי היועץ בלבד.
- 6.3 למען הסר ספק מובהר כי אין בהעסקת העובדים מטעם היועץ כדי להפחית ו/או לגרוע ו/או להחליף את התחייבויות היועץ ואחריותו כלפי העירייה לביצוע תפקידיו ע"פ ההסכם.
- 6.4 הצדדים מצהירים כי אין בכל זכות הניתנת מכוח הסכם זה לעירייה לפקח, להדריך או להנחות את היועץ כל אחד אחר מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע יעיל של הוראות הסכם זה, ולא יהיה בכך באמור כדי ליצור יחסי עובד מעביד עם היועץ או עם העובדים המועסקים על ידו. העירייה לא נושאת בכל אחריות בגין פעולתה כאמור לעיל לעניין הפעולה המקצועית הראויה של היועץ.
- 6.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.
- 6.6 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהו היועץ בעירייה.

7. צוות עבודה ויועצים:

- 7.1 לצורך ביצוע העבודות יעסיק היועץ, על חשבונו, יועצים ואנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות, כמפורט **בנספח ב' להליך**.
- 7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש מהיועץ, מטעמים שינומקו על ידו, להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר והיועץ מתחייב לקיים את דרישת המנהל.
- 7.3 היועץ אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.
- 7.4 שכר היועצים שהיועץ יעסיק לצורך ביצוע העבודות, ישולם ישירות ע"י היועץ ועל חשבונו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.

8. המחאת זכויות עפ"י ההסכם

- 8.1 מבצע השירותים לא יהא זכאי להמחות ו/או להסב ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של העירייה. גם במקרה ומבצע השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה, בכל הקשור להתחייבויותיו ע"פ ההסכם.
- 8.2 ניתנה הסכמה כאמור בסעיף לעיל, יישאר מבצע השירותים אחראי כלפי העירייה עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור.
- 8.3 העירייה תהא זכאית בכל עת, ומבלי לקבל את הסכמת מבצע השירותים, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב לאחרים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, ובלבד שזכויות מבצע השירותים עפ"י ההסכם לא תיפגענה.

9. התמורה

- 9.1 תמורת ביצוע התחייבויותיו של מבצע השירותים עפ"י הסכם זה תשלם העירייה למבצע השירותים תמורה כמפורט **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.
- 9.2 התשלומים יבוצעו עפ"י חשבונות וחשבוניות מס מפורטות שיוגשו למנהל שבהם יפורטו השירותים שניתנו בפועל והתמורה המפורטת המגיעה עבורם ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב להסכם זה.
- 9.3 התמורה תשולם בתנאי שוטף +30 יום מיום מסירת חשבונית המס לעירייה, שתימסר רק לאחר אישור החשבון ע"י המנהל כאמור לעיל.
- 9.4 מוסכם כי העירייה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העירייה בזכותה זו. השתמשה העירייה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב' ובדף הצעת המחיר**.

9.5 תיקון 42 לחוק מע"מ

במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם תחילת העירייה על

חוזה זה, אישור רו"ח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העירייה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

10. הפסקת ההסכם וביטולו

10.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביאו לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, בתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:

10.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.

10.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי/יועציו הפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.

10.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא הסכם זה לידי סיום מיידי:

10.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.

10.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.

10.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

10.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או השגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.

10.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.

10.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

11. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחידושו

אשר
הנדסה ובנייה בע"מ
ת.ד. 5175
רחוב בית הדין 21 קומה 2
גבעתיים 5175
טל: 02-5328813, פקס: 02-5723373

- 11.1 העיריה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.
- 11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף. המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.
- 11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.
- 11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.
- 11.5 מובהר בזאת כי העיריה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
- 11.6 עם הגעת הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכוש של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

- 12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום 15.21 ועד יום 30.4.21 (להלן: "תקופת ההסכם").
- 12.2 הצדדים מסכימים כי העיריה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **חמש שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

- 13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה

(מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 2,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14. ביטוח

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבון, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

"המזמינה" לענין הכיסוי הביטוחי: לרבות עובדיה ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט בטבלה:

מס'	סוג היעוץ	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) / נשוא התכנון / הייעוץ	דרישת הביטוח
1	מתכנון, מבקח, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪ 2,000,001 – 5,000,000 ₪ 5,000,001 – 10,000,000 ₪	1,000,000 ₪ 2,000,000 ₪ 4,000,000 ₪

משרד התחבורה והעניינים
מחלקת תכנון ותכנון
52-532383
9560326 - 9
02-5710373

הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.

2. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהיו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי הסכם זה.

דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. תשלומים סוציאליים

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. אחריות לנזקים

16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.

16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. מסירת פרטים ותוכניות

17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.

17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחווה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.

17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

18. סודיות

18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

ו/או כל צד שלישי שלו גישה למאגרי המידע של העירייה ו/או של מבצע השירותים ישמרו סעיף הסודיות וההתחייבויות שבחוזה זה.

18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירייה כל מידע, מסמך, הוראות עבודה, נוהל ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.

18.3 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהיועצים ו/או מי שנמצא בשרותיו ו/או שליחי מבצע השירותים ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע חוזה זה תוך תקופת החוזה, לפני תחילתו או לאחר מכן, ולא לעשות בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע חוזה זה. כן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, הנהלים, חוות הדעת על נספחיהם וכל יתר הניירות והמסמכים שיועברו אליו.

18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי לממשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש לממשלה.

18.5 מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר שמירה על סודיות (נספח ד') וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.

18.6 מבצע השירותים מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ו/או כי מי שמועסק על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

19. ניגוד עניינים

19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.

19.2 מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם זה.

19.3 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולהלן.

- 19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.
- 19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.
- 19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.
- 19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.
- מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.**
- 19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העיריה על החוזה את ההצהרה חתומה.
- 20. אחריות מקצועית:**
- הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.
- 21. אספקת אמצעי עזר:**
- מוצהר ומוסכם בזה כי כל הציוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונו בלבד.
- 22. זכויות יוצרים**
- כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 23. קיזוז**
- כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העיריה בשום דרך.

24. שונות

- 24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.
- 24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספתו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העיריה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולחם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אילן קרואוס
הנדסת כירורגים בע"מ
ח.מ. 512699855
רחוב בית הירוק 22 קומה 2
גבעתיים 9540326 - 9540326
טל: 02-5710373, 02-5528813

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

חתימה וחתימת

10/6/2024

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

תאריך

שם מלא

שרה פרדה, עו"ד - מאשרת נוסח חוזה
חתימה
צוות חושים ומכרזים, הלשכה המשפטית
29.4.21

02-5710273
הנדסה (א) והנדסה בע"מ
חברת הנדסה
רחוב קיסריה 22 קומה 2
גבעתיים 5540326 - 02-5710273
טל: 02-5710273 פקס: 02-5710273

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
16911	אושר בועדה	202181	08/04/2021	בחירת זוכים לאחר תיאור ממאגר- תכנון וייעוץ פיזי	1,600,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ ותכנון כבישים (פיזי) מרשימת מאגר שאושרה..
האגף מעוניין להעסיק עד שלושה יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 800,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ),
אופציה להארכה של שנתיים נוספות (שנה ועוד שנה). סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
12422	קראוס איל-הנדסת כבישים בע"מ	ת.ד. 35023 ירושלים	82	כן	
29230	בשיר לואי זיאד - הנדסה	עין אברהים אום אל-פחם	98	כן	
26746	אמאב תחבורה ותנועה (2012) בע"מ	יד חרוצים 4 ירושלים	47		
13934	יוגב הנדסה-תכנון ופיקוח	ת.ד. 1675 רעות			
9085	אמיר אלעד בע"מ	האומן 27 ירושלים			
0	ליבוביץ פטר מהנדסים בע"מ				
5558	רעם-הנדסת כבישים ותנועה	ברוש 38 מברשת ירושלים			

שכר טירחה כולל: 1,600,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה לשבעה יועצים ממאגר, הגישו הצעות שלושה יועצים. ממליץ לאשר את שני היועצים, אייל קראוס ולואי באשיר. במקביל לפנות למגישים לביצוע מו"מ לנסות ולהעלות את אחוז ההנחה להצעה הגבוה ביותר.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
1336	16/04/2009	הארכת חוזה להמשך מתן שירותי תכנון וייעוץ ופיקוח עליון לעבודות ביצוע סלילת כבישים	246,013
1715	28/01/2010	תכנון כבישים במקומות שונים בעיר (עפ"י תוכנית עבודה של מחלקת הדרכים)	134,646
2216	20/03/2011	הארכת תוקף חוזה-תכנון כבישים במקומות שונים בעיר(עפ"י תוכנית עבודה של מחלקת הדרכים)	
2692	18/04/2012	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	246,813
2693	18/04/2012	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	425,599
3093	01/01/2015	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	248,941
3094	01/01/2015	חוזה מסגרת למתן שירותי דרכים ניקוז ותשתיות	429,268

	ברחבי העיר		
98,929	תיכנון ואחזקה של חניה מוסדרת	31/05/2007	532
198,929	תיכנון מערכת חניה מוסדרת וביצוע סקר תמרורים בנושאי חניה.	12/06/2008	923
258,929	תכנון אזורי החניה המוסדרת וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	27/01/2010	1709
498,930	תכנון אזורי החניה המוסדרת וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	11/01/2011	2121
580,000	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	23/01/2012	2564
800,000	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה.	15/01/2013	2979
660,000	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	01/01/2014	3336
61,232	ייעוץ ותכנון תנועה ביקורי אח"מ	05/02/2006	138
417,985	השלמת פרויקט עדכון צירי תנועה עפ"י מפרט ממוחשב.	05/02/2006	139
23,151	תכנון מעגל תנועה טרומן - אבא הלל	17/06/2007	566
23,151	תכנון מעגל תנועה בצומת בן זכאי - דוסתאי	17/06/2007	568
177,000	תכנון תחנות תח"צ	30/07/2014	3577
29,500	ייעוץ ותכנון תנועה, חנייה וכבישים - גישה לבית הכנסת בליפתא	08/04/2014	3442

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

549-21-0016

549-21-0017

הכנת
לפי

הארכת הסכם למתן שירותי תכנון כבישים פיזי

שנערך ונחתם בירושלים ביום ____ חודש ____ 2022

בין

עיריית ירושלים

אגף תושבייה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: 02-629 2294 פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

אייל קראוס-הנדסת כבישים בע"מ

מ.ר. _____

באמצעות מנהלה _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים")

מצד שני

והואיל והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ.

והואיל והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 2 מיום 24.6.2018 אישרה את היכללותו במאגר היועצים העירוני.

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 202181 מיום 8.4.2021 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 1.5.21 ועד ליום 30.4.22 (להלן: "החוזה המקורי").

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון בישיבתה מס' 202039 מיום 10.2.20 אישרה באופן גורף את מימוש תקופות האופציה והארכת תוקף ההסכם בכפוף לקבלת אישור הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפנייה לוועדה, ובהתאם לכך הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.5.22 ועד ליום 30.4.23 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאריכים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.5.22 ועד ליום 30.4.23 (להלן: "תקופת ההארכה").
2. יתגר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש לעירייה מראש ובכתב.

3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסימום בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים 30 יום מראש. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ו/או תלונות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 11/4/22 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ו/און דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או כלפי כל מי שפעל בשמה ו/או מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ו/או לחוזה ההארכה הראשון ו/או לביצוע העבודות נשוא החוזים.

ולראיה באו הצדדים על החתום

	אייל קראוס	27/04/2022	
מבצע השירותים -	שם מלא	תאריך	
מנהל האגף -	שם מלא	תאריך	
גזבר העירייה -	שמואל זליגמן גזבר העירייה	תאריך	
ראש העירייה -	ראש העירייה מנהלית הגזבר והניהול הפיננסי	תאריך	
חתימה וחותמת	חתימה וחותמת	תאריך	

מיון נוסף מוצג
27/7/22
איתי משה, עו"ד
מ.ד. 87498

נספח XXX - נתון שירותים מקצועיים הדורשים ידע מקצועי ומומחיות (טופס ד')

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור: 31.5.2022	
אישור ביטוח זה מרצה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה ותריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה סותרים עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
אופנית יפואלים (המזמינה /או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ. 500230008	שם (ק/א/ס) אופנית יפואלים ת.ז.ח.פ. 512699851	שירותים אחר: שירותי	בעל חוזה (מומחית שירותים / מוצרים) אחר:
מען כיכר 9900 א 1 אח' תל אביב	מען כיכר 9900 א 1 22 יפואלים		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומתדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופה / סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לעיין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות כלפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					1,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד 1
אחריות מעבידים		2016	1.7.22	30.6.23	20,000,000	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית		2018	1.7.22	30.6.23	4,000,000	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 325 מרמה האי יוסר עובדים 327 עיכוב / שיחוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.

פירוט השירותים (נכסין), לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לעיין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'.

038 יועצים/מתכננים

084 שירותי ביקורת ובקרה (בניה)

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

אילון חברה לביטוח בע"מ

משה איזנמן 329450/60

27.6.2022

אילון חברה לביטוח בע"מ

משה איזנמן 329450/60

טריקי שלומית

מאת:
גשלה:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

דגל המשך טיפול:
מצב דגל:

עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
יום רביעי 29 יוני 2022 16:37
טריקי שלומית
עו"ד אבנר לוי
RE: אייל קראוס הנדסת כבישים ; RE:
Image_04862.pdf

המשך טיפול
הסתיים

היי,

אישור הביטוח של אייל קראוס הנדסת כבישים החתום ע"י איילון מיום 27.06.22 – תקין

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמינדב 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624282
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346 📞

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Sent: Tuesday, June 28, 2022 9:50 AM
To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
Subject: FW: אייל קראוס הנדסת כבישים ; RE:

בוקר טוב,

מצ"ב נספח ביטוח של אייל קראוס - לאישורך.

תודה

טריקי שלומית | מזכירת מחלקת נגישות
הנהלת מינהל תכנון



טלפון: 026297794



From: הודיה <Hodayako@kcroads.co.il>
Sent: Monday, June 27, 2022 2:39 PM
To: טריקי שלומית <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Cc: Finance-Eyal Kraus <Finance@kcroads.co.il>
Subject: RE: אייל קראוס הנדסת כבישים ; RE:

טריקי שלומית

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

קאופמן יפעת
יום רביעי 06 אפריל 2022 11:16
טריקי שלומית
FW: הארכת חוזה לשנה נוספת - אייל קראוס תכנון כבישים פיזי
הארכת הסכם קראוס תכנון פיזי.pdf

היי שולמית

העבירי ליועץ נוסח חוזה לחתימות

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון: 02-6295459



From: עזרן אלון <alon_az@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, April 3, 2022 2:33 PM
To: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Cc: בן פורת צופית <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il>
Subject: RE: הארכת חוזה לשנה נוספת - אייל קראוס תכנון כבישים פיזי

יפעת שלום,
מצ"ב נוסח חוזה.

אנא עברו על החוזה, וודאו כי הוא תואם את צרככם ושלא נפלה בו טעות.

כמו כן, השלימו מקומות ריקים.

לחי' העובר אליי לחתימה, אנא צרפו נספחים תקפים.

אלון

From: קאופמן יפעת <KFIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, April 3, 2022 1:18 PM
To: עזרן אלון <alon_az@jerusalem.muni.il>
Subject: FW: הארכת חוזה לשנה נוספת - אייל קראוס תכנון כבישים פיזי

ביקשת את המסמכים בשנית

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות



טלפון : 02-6295459



From: קאופמן יפעת

Sent: Thursday, March 31, 2022 1:42 PM

To: <BPTZOFIT@jerusalem.muni.il> בן פורת צופית; <alon_az@jerusalem.muni.il> עזרן אלון

Subject: FW: הארכת חוזה לשנה נוספת - אייל קראוס תכנון כבישים פיזי

מצב אישור החשב במייל

אודה לנוסח הארכת חוזה

From: קאופמן יפעת

Sent: Tuesday, March 29, 2022 7:18 PM

To: <MrUriya@jerusalem.muni.il> מאיר אוריה; <srAviad@jerusalem.muni.il> שרונה אביעד

Cc: <ZaTuvia@jerusalem.muni.il> זברציק טוביה

Subject: הארכת חוזה לשנה נוספת - אייל קראוס תכנון כבישים פיזי

אביעד היי

האגף חתם על חוזה התקשרות עם חברת קראוס הנדסה בתחום תכנון כבישים – פיזי.

האגף מעוניין להאריך את החוזה בשנה נוספת בהתאם להסכם החוזי.

מצ"ב

חוזה מקורי

אישור ועדה

אודה לאישורך לפני העברה ללשכה המשפטית לצורך אישור וקבלת נוח הארכת חוזה.

אציין כי הליך אישור במייל אושר ע"י המנכ"ל במקום העברת בקשה לוועדה.

תודה

יפעת

הסכם למתן שירותי ייעוץ וליווי

שנערך ונחתם בירושלים ביום 21 לחודש 4 2020

בין

עיריית ירושלים

באמצעות אגף תל"ר

כיכר ספרא 1, ירושלים

טל: _____, פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

חברה / עוסק אל קנאלס - הנדסה כבישים ב"ר

ח.פ./ע.מ. _____

באמצעות המורשה מטעמה מר/גב': _____

מרח' _____

טל: _____, פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים" ו/או "היועץ")

אייל קראוס
הנדסות כבישים בע"מ
ח.פ. 512600551
רחוב בית הדפוס 22 קומה 2
גבעת שאול ירושלים - 9548326
טל: 02-5328813, פקס: 02-5710373

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם זה (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים");

והואיל: והיועץ מעוניין בביצוע השירותים עבור העירייה ומצהיר כי הוא בעל הניסיון, המקצועיות, המומחיות, הכישורים והמיומנות הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים במסגרת חוזה זה בצורה הטובה ביותר;

והואיל: והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מסי' 2 בישיבתה מיום 24.6.18 אישרה את הכללתו במאגר היועצים העירוניים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.

אייל קראוס
הנדסות כבישים בע"מ
ח.פ. 512600551
רחוב בית הדפוס 22 קומה 2
גבעת שאול ירושלים - 9548326
טל: 02-5328813, פקס: 02-5710373

3. הגדרות

- 3.1 "המנהל" – מנהל אגף א.ש.ל בעיריית ירושלים או כל מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
- 3.2 "השירותים" ו/או "העבודות" – מתן שירותי ליווי וייעוץ שוטף והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור בנספח ב' לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 3.3 "מבצע השירותים" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.

3.4 נספחים

- 3.4.1 נספח א' – אישור הוועדה למסירת עבודות
- 3.4.2 נספח ב' – פירוט השירותים ונספח התמורה
- 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
- 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
- 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוחי

4. היועץ מתחייב כדלקמן

במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים כמפורט בנספח ב':

- 4.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 4.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 4.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 4.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בהריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 4.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושינוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 4.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנס לפי הוראות המנהל.
- 4.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.
- 4.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ו/או דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה ונאם בטופס מיוחד שיומץ לו ע"י המנהל ועפ"י הוראות המנהל.

- 11.1 העירייה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.
- 11.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף. המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.
- 11.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.
- 11.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.
- 11.5 מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא להזמין ו/או להגדיל את השירותים המבוקשים שאושרו בוועדה וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
- 11.6 עם הגעת הסכם זה לסימומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכוש של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

12. תקופת ההסכם

- 12.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום – 15.21 ועד יום 30.4.21 (להלן: "תקופת ההסכם").
- 12.2 הצדדים מסכימים כי העירייה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **חמש שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף 12.1 לעיל. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תהיה בהתאם להוראות כל דין ובהתאם לנוהל ולמדיניות העירייה.

13. הפרות וסעדים

- 13.1 מבלי לגרוע בזכותה של העירייה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העירייה

משרד המשפטים
הגנת הצרכן
מחלקת הגנת הצרכן
רחוב ב'רסלר 51
5126000
טל: 02-5268333
פקס: 02-5268373
דוא"ר: 9548326
מחלקת הגנת הצרכן - קומה 2

13.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

14.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב נותן השירותים לבטח על חשבון, לטובתו ולטובת המזמינה, ביחד ולחוד, וללקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או המזמינה:

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה כגון ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמינה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בביצוע השירותים.

מס'	סוג היועץ	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) נשוא התכנון / היעוץ	דרישת הביטוח
1	מתכנן, מפקח, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 2,000,000 ₪ 2 – 5,000,000 ₪ 3 – 10,000,000 ₪	1,000,000 ₪ 2,000,000 ₪ 4,000,000 ₪

5125008
2 קומה - קומה 2
9508328 - קומה 2
02-5710373, קומה 2-53230

			10,000,001 – 20,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
2	יועץ קרקע		1 – 2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	8,000,000 ₪
3	יועץ	כלכלי, ארגוני, נגישות, תכנון סביבתי ונוף, זאולוג, אגרונום, עצים וכיוב'	כל היקף	1,000,000 ₪
4	תכנון קונסטרוקציה, גיאומטריה	תכנון, פיקוח, בדיקת פרויקטים	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – 5,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	6,000,000 ₪
			10,000,001 – 20,000,000 ₪	8,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	10,000,000 ₪
5	מודד	מידה	1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪
6	יועץ/ממונה בטיחות		1 – 2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			2,000,001 – ומעלה	4,000,000 ₪

ה. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמינה.

ו. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ז. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בודד.

ח. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ט. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

י. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמינה מבלי שתהיה למבטחי נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה

הנדסה ופיקוח
ח.מ. (השירותים) בע"מ
רחוב בית ישראל 8
במפת שפלה ירושלים 22 קומה 2
טל: 02-5328813, 02-5710373
9548326

הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירותים מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.

2. עם חתימת הסכם זה ימציא נותן השירותים את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ה' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירותים ישוב ויצג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלוטו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה.
3. עם עריכת גמר חשבון עם נותן השירותים בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור נותן השירותים למזמינה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.
4. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה ונותן השירותים מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמינה לא יהוו אישור כלשהו מהמזמינה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. נותן השירותים יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם למזמינה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
7. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלחלול כל טענה, כאמור, כלפיה.
8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד נותן השירותים על פי תלשום ו/או פיקוד.

משרד המשפטים
התביעה הכללית
מחלקת שירותי הדין
תל אביב-יפו
51204051
9540328
02-5710373

דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15. תשלומים סוציאליים

לאור האמור בסעיף 7 להסכם זה, אין היועץ או מי מטעמו או מי המועסק על ידו, רוכשים זכויות סוציאליות הקיימות בין עובד ומעביד מכוח דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי. כל התשלומים לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות חלים על היועץ וישולמו על ידו בהתאם.

16. אחריות לנזקים

- 16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. מסירת פרטים ותוכניות

- 17.1 תוך כדי מהלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.
- 17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחזרה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.
- 17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, אופן העברת החומרים והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ו/או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת החומרים ו/או המיפוי על גבי דיסק און קי ו/או אמצעים אחרים שידרשו ע"י המנהל לצורך מסירת הפרטים והתוכניות יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

18. סודיות

- 18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו

- 19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.
- 19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.
- 19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בתחיתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.
- 19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, כתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.
- מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.**
- 19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.
20. **אחריות מקצועית:**
- הסכמתה ו/או אישורה של העירייה לשירותים של היועץ, אינם משחררים את היועץ מהאחריות המקצועית הבלעדית להם.
21. **אספקת אמצעי עזר:**
- מוצהר ומוסכם בזה כי כל הצידוד, המתקנים, החומרים ויתר אמצעי העזר הדרושים לצורך ביצוע השירותים ו/או הקשורים אליהם, יסופקו על ידי היועץ ועל חשבונם בלבד.
22. **זכויות יוצרים**
- כל תפוקת העבודה ו/או תכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
23. **קיזוז**
- כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העירייה בשום דרך.

24. שונות

- 24.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כוויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 24.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.
- 24.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העירייה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

25. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ו/או הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

26. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כברישא להסכם זה. כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אפרים קרואו הגדרת כלליים בע"מ ח.מ. 52266404 רחוב בית הוויכוח 22 קומה 2 גבעות שאול ירושלים - 9548326 טל: 02-5328613 פקס: 02-5730373	איל קרוס שם מלא	10/02/2024 תאריך	מבצע השירותים -
חתימה וחותמת	שם מלא	21/4/24 תאריך	מנהל האגף -
חתימה וחותמת	שם מלא	5/5/2024 תאריך	גזבר העירייה -
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

שרה מרדה, עו"ד - מאשרת נוסח חוות
חתימה 29.4.24
צוות חושים ומכורים, הלשכה המשפטית

אשרור על קבלת עבודה
הוועדה למסירת עבודות
ה.מ. 5225813
רחוב הרצל 2
בניין שידל קניין - 5225813
טל: 02-5225813 פקס: 02-5225813

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
16911	אושר בועדה	202181	08/04/2021	בחירת זוכים לאחר תחרות ממאגר - תכנון וייעוץ פיזי	1,600,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ ותכנון כבישים (פיזי) מרשימת מאגר שאושרה...
האגף מעוניין להעסיק עד שלושה יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 800,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ),
אופציה להארכה של שנתיים נוספות (שנה ועוד שנה). סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס.ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
12422	קראוס איל-הנדסת כבישים בע"מ	ת.ד. 35023 ירושלים	82	כן	
29230	בשיר ולאי זיאד - הנדסה	עין אברהים אום אל-פחם	98	כן	
26746	אמאב תחבורה ותנועה (2012) בע"מ	יד חרוצים 4 ירושלים	47		
13934	יוגב הנדסה-תכנון ופיקוח	ת.ד. 1675 רעות			
9085	אמיר אלעד בע"מ	האומן 27 ירושלים			
0	ליבוויץ פטר מהנדסים בע"מ				
5558	רעם-הנדסת כבישים ותנועה	ברוש 38 מבשרת ירושלים			

שכר טירחה כולל: 1,600,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה לשבעה יועצים ממאגר, הגישו הצעות שלושה יועצים. ממליץ לאשר את שני היועצים, אייל קראוס ולואי באשיר. במקביל לפנות למגישים לביצוע מו"מ לנסות ולהעלות את אחוז ההנחה להצעה הגבוה ביותר.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
1336	16/04/2009	הארכת חוזה להמשך מתן שירותי תכנון וייעוץ ופיקוח עליון לעבודות ביצוע סלילת כבישים	246,013
1715	28/01/2010	תכנון כבישים במקומות שונים בעיר (עפ"י תוכנית עבודה של מחלקת הדרכים)	134,646
2216	20/03/2011	הארכת תוקף חוזה-תכנון כבישים במקומות שונים בעיר (עפ"י תוכנית עבודה של מחלקת הדרכים)	
2692	18/04/2012	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	246,813
2693	18/04/2012	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	425,599
3093	01/01/2015	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	248,941
3094	01/01/2015	חוזה מסגרת למתן שירותי דרכים ניקוז ותשתיות	429,268

	ברחבי העיר		
532	31/05/2007	תיכנון ואחזקה של חניה מוסדרת	98,929
923	12/06/2008	תיכנון מערכת חניה מוסדרת וביצוע סקר תמרורים בנושאי חניה.	198,929
1709	27/01/2010	תכנון אזורי החניה המוסדרת וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	258,929
2121	11/01/2011	תכנון אזורי החניה המוסדרת וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	498,930
2564	23/01/2012	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	580,000
2979	15/01/2013	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה.	800,000
3336	01/01/2014	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	660,000
138	05/02/2006	ייעוץ ותכנון תנועה ביקורי אח"מ	61,232
139	05/02/2006	השלמת פרויקט עדכון צירי תנועה עפ"י מפרט ממוחשב.	417,985
566	17/06/2007	תכנון מעגל תנועה טרומן - אבא הלל	23,151
568	17/06/2007	תכנון מעגל תנועה בצומת בן זכאי - דוסתאי	23,151
3577	30/07/2014	תכנון תחנות תח"צ	177,000
3442	08/04/2014	ייעוץ ותכנון תנועה, חנייה וכבישים - גישה לבית הכנסת בליפתא	29,500

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

15

הליך תיחור פרי קול קורא למתן שירותי תכנון וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי) **ופיתוח עבור עיריית ירושלים**

1. עיריית ירושלים (להלן: "המזמין") באמצעות אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסמה קול קורא למתן שירותי תכנון וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי) והקימה מאגר של יועצים למתן, בין היתר, שירותי תכנון וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי). הועדה למסירת עבודות בישיבתה מיום 11.6.2018 ומיום 19.5.20 אישרה רשימה של זוכים להיכלל במאגר העירוני לתקופה של מיום 11.6.2018 ועד ליום 11.6.2021.

בשלב זה, העירייה מבקשת ליצור מסגרת התקשרות עם מתכנן וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי) אשר ייתן שירותי תכנון וייעוץ כבישים (פיזי) על פי הנחיות המזמין ודרישותיו כפי שיפורטו להלן ובנספחים ולשם כך מקיימת העירייה את הליך התיחור דנן.

הזוכים ייבחרו על פי קריטריונים המפורטים בהזמנה זו והתמורה עבור ביצוע השירותים תקבע על פי התעריפים וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים, הכל כמפורט בסעיפים שלהלן.

2. נספחים להזמנה להגיש הצעות:

- א. **נספח א'** – חוזה התקשרויות
- ב. **נספח ב'** – פירוט העבודות / כתב כמויות לוח זמנים.
- ג. **נספח ג'** – דף הצעת המחיר

3. אמות המידה לבחירת המומלץ לזכייה – מחיר ואיכות- 70% מחיר 30% איכות כפי שיפורט להלן.

4. הליך התיחור מבוצע מכוח תוראות נוהל משרד הפנים התקשרויות בפטור ממכרז לעבודה הדורשת ידע ומקצועיות מיוחדים, (פורסם במסגרת חוזר מנכ"ל 8/16 ו-5/17) ובהתאם להוראות הנוהל העירוני הפנימי.

אגף קראוס
חנדסת כבישים
ח.מ. 512699051
רחוב בית הדפוס 22 קומה 2
גבעת שאול ירושלים - 9548326
טל: 02-5328813 פקס, 02-5710373

5. מהות העבודות המבוקשות נשוא הליך תיחור זה - תכנון וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי) (להלן "העבודות" ו/או "השירותים") פירוט העבודות / כתב כמויות מצ"ב **נספח ב'.**

6. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דגן כדי לחייב את העיריה למסור את ביצוע העבודות למי מהמציעים ו/או לחייב את העיריה בהתקשרות בהיקף כספי כלשהוא או בהתקשרות בכלל עם מי ממגישי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה של העירייה בנושא.

7. ההצעה/ות המומלצת/ות לזכייה תובא לדיון ואישור בפני הועדה למסירת עבודות.

8. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכה בהליך התיחור דגן מותנית באישורה של הועדה למסירת עבודות או בועדת המשנה של הועדה למסירת עבודות ולקבלת אישור תקציבי.

9. מעטפות ההצעות יכללו:

א. ההצעה:

ההצעה תכלול את הפרטים הבאים:

דף הצעת המחיר המצ"ב לבקשה זו **נספח ג'** כשהוא כולל את אחוז ההנחה המוצע גם בספרות וגם במילים מתעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים.

1. המציע ירשום את שמו ויחתום במקום המיועד על דף ההצעה. אין לעשות שינויים או תיקונים בדף ההצעה. שינויים או תיקונים על דף ההצעה עשויים להביא לפסילת המציע. יש לציין את שיעור ההנחה לתעריף א.א.א.י- הנדסה דרכים ושיעור ההנחה לתעריף חשכ"ל לפי העניין.

2. שתי תוכניות של עבודות שבוצעו ב 3 שנים האחרונות (תכנון פיזי).

3. קורות חיים של היועץ במידה והמציע הוא תאגיד יש לצרף קורות החיים של המהנדס שיבצע את העבודה בפועל, תוך פירוט הניסיון המקצועי הרלבנטי.

ב. כל מסמכי ההליך דגן חתומים בראשי תיבות בכל עמוד ועמוד וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

אגף תחבורה
הנדסת כבישים בע"מ
ח.מ. 512696554
רחוב בית המדרש 22 עומת 7
גבעת שנירל וירושלים

מרכז ספרא 1, ירושלים 9414109, טל. 02-6297668/9, פקס 02-6296554
Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
مركز سبرا 1، أورشليم 9414109، هاتف 02-6297668/9، فاكس 02-6296554

ג. אישורים בדבר אמות המידה.

ד. מובהר ומוסכם כי העיריה תהא רשאית לבקש ולאפשר השלמה של כל מסמך להוכחת אמות המידה או להוכחת עמידה בכל תנאי ההליך דנן.

ה. כל מסמכי ההליך הנ"ל יחתמו ע"י המציע בשלב הגשת ההצעות כל עמוד ועמוד

מרכיב	פירוט	אופן קביעת הניקוד	מקסימום ניקוד
התרשמות מקצועית -	יוגשו 2 תכניות על עבודות שבוצעו ב 3 שנים אחרונות בתחום תשתיות תחבורתיות	התרשמות הצוות המקצועי ממורכבותה ורמתה של כל עבודה תזכה ב 10 נקודות מקסימליות. איכות ומורכבות כל תוכנית - 5 נקודות מיקום כל תוכנית (גאוגרפית) - 5 נקודות.	20 נקודות
התרשמות אישית	יכולת ניתוח ומתן פתרונות לבעיות הנדסיות ובקיאיות בהנחיות מקצועיות עדכניות	התרשמות הצוות המקצועי יקבע את הניקוד	10 נקודות
הצעת מחיר א.א.א.י	שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינקודו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	50 נקודות
הצעת מחיר חשכ"ל	שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקנה את מלוא הנקודות	המציעים האחרים ינקודו באופן יחסי להצעה הטובה ביותר (ההנחה המוצעת/ההנחה הגבוהה ביותר * הניקוד המקסימלי של המרכיב).	20 נקודות
			100

ו. בראשי תיבות וחתימה מלאה במקומות המסומנים.

10. הקריטריונים לבחירת ההצעה הזוכה:

(*) ההנחה הגבוהה ביותר שתוגש תזכה במלוא הניקוד במרכיב ההנחה המוצעת

אגף קראוס
הנדסה בטיחות בע"מ
ח.מ. 5174955
רחוב בית ודמוס 2 קומה 2
9548326 - 02-6296554

כירי ספראג וירושלים 9414109 טל. 02-6297668/9 פקס. 02-6296554
Sifra Sq. 1, Jerusalem, 9414109 Tel. 02-6297668/9, Fax. 02-6296554
מסמך ש.א.א. מסמך 775 ארמיה העשר 9414109 טל. 02-6297668/9 פקס. 02-6296554

11. לוי"ז :

לוחות הזמנים לביצוע / העבודות השירותים וכיוצ"ב ממורטים בנספח ב'.

12. הזמנה לוגיסטית :

מובחר כי הזוכה בהליך לא יתחיל בביצוע העבודות אלא לאחר קבלת הזמנה לוגיסטית חתומה ע"י גזבר העירייה וראש העיריה גם יחד או מי שהוסמך בכתב על ידם . כל עבודה ללא הזמנה כאמור תפטור את העירייה מכל תשלום לספק.

13. היקף תקציבי :

היקף תקציבי וכן היקף העבודה שתימסר בפועל ממותנה בתקציב שיאושר לביצוע העבודות.
המזמין מעוניין להעסיק עד שלושה מתכננים/יועצים למתן שירותי תכנון וייעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי) , בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ- 800,000 ₪ לשנה כולל מע"מ עם כל אחד, עם אופציה להארכה של שנתיים נוספות. סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

עוד מובחר כי, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודה ו/או לבצעה בשלבים, או לצמצם את היקפה עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם למהות העבודה, לתקציב המאושר ולתוצאות ההליך, ומובחר ומוסכם כי אין העיריה מתחייבת להשתמש בכל התקציב העומד לרשותה והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי ולמציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי העירייה בשל שימוש העירייה בזכויותיה אלו.

14. הבהרות ופרטים

שאלות ו/או בקשות למתן הבהרות לגבי הליך זה יש להפנות אך ורק בכתב בלבד בדואל: kiflat@jerusalem.muni.il ולבירור פרטים טכניים בלבד ניתן להתקשר אל יפעת קאופמן טל: 02-6295459.

אייל קראוס
הנדסת כבישים בע"מ
ח.נ. 5150557
רחוב בית ויזמני 27 קומה 2
בבניין שאול יונגערטן 9548526
טל: 02-6295459

ביכר ספרא 1, ירושלים 9414109, טל 02-6297668/9, פקס 02-6296554
Sulfa Sq. 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سلفا 1، مدينة القدس 9414109، هاتف 02-6297668/9، فاكس 02-6296554

15. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף ההתקשרות עפ"י הצורך ובכפוף לנהלי העיריה.

16. יתר פרטי תנאי ההשתתפות בהליך מפורטים במסמך המצורף להליך.

17. זכויות העיריה וזכויות הוועדה למסירת עבודות:

- א. להזמין את המציעים או מי מהם לשם הצגת הצעתם ויכולתם המקצועית.
- ב. לקיים מו"מ עם המציעים ו/או עם מי מהם.
- ג. לדחות כל הצעה או את כל ההצעות.
- ד. לבקש מידע נוסף ו/או הבהרות מכל מציע ו/או מכל המציעים לעניין ההצעות שהוצעו.
- ה. לבטל ו/או לשנות ו/או לעדכן את הדרישות המפורטות במסמך זה, לצמצם ו/או לבטל את העבודה ו/או חלקה בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות. להזמין רק חלק מהעבודה והשירותים המפורטים במסמך זה. לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא.
- ו. לקבל את כל ההצעה או חלק ממנה.
- ז. לפצל את ההצעות ולהכריז על יותר מזוכה אחד על פי שיקול דעת.
- ח. למציעים לא תהיה כל טענה/דרישה או תביעה בשל שימוש שתעשה העיריה בזכות מוכוונתיה אלו.

18. את ההצעה יש למסור במעטפה סגורה לגבי יפעת קאופמן ולהכניס לתיבת ההצעות הנמצאת בכיכר ספרא, בניין 1 קומה 3 עד לתאריך 25.2.21 בשעה 14:00. יש לצין ע"ג המעטפה 'הליך תיחור למתן שירותי תכנון ויעוץ בתחום תכנון כבישים (פיזי).

בכבוד רב,

קאופמן יפעת
 מנהלת מחלקת חוזים והתקשרויות

אגף תחבורה
 הנדסות כבישים בע"מ
 51766554 ס.ח

כוכב ספרא 1, ירושלים 9414109, בוקר 02-6297668/9, פקס 02-62976554
 Safra Sq. 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
 ميدان سافرا 1, صندوق بريد 775, اورشليم القدس 9414109, هاتف 02-6297668/9, فاكس 02-6296554



www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
הנהלת האגף

קרן קרית יואל
חנדיטת מבני ישראל בע"מ
ח.מ. 512805871
רחוב בית חורון 22 קומה 2
במסע שווארץ ירושלים - 9540326
טל: 02-5328813, פקס: 02-5710373

בינר סמרה 1, ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/9, פקס: 02-6296554
Salha Sq. 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سحر 1، أورشليم القدس 9414109، تليفون: 02-6297668/9، فاكس: 02-6296554

שווה לחיות
בירושלים

www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות
תחילת האגף

נספח א' חוזה התקשרויות

אריאל לוי ארס
הנדסאי מבלי ימים בע"מ
ח.מ. 512/09
רחוב בית המנוח 22 סומח 2
גבעות שאול ירושלים - 9540326
טל: 02-5326813 פקס: 02-5710373

בית סמרא 1 ירושלים 9414109, טל: 02-6297668/9, פקס: 02-6296554
Salra Sq. 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297668/9, Fax: 02-6296554
ميدان سطر 1، القدس 9414109، هاتف: 02-6297668/9، فاكس: 02-6296554

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

הרשות המקומית: קרית וואלה
מועמד/ת לתפקיד: יועץ מוסר

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם משפחה: קראוס
שם פרטי: אילן
מס' זהות: 21213138813 שנת לידה: 09/09/68
כתובת: רח' בירנה 11 עיר/ישוב: ירושלם מיקוד: 96225
מס' טלפון: 02-5528813 מס' טלפון נייד: 052-3560113

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכירה, כעצמאית, כנושאת משרה בתאגיד, כקבלנית כיועצת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש סוגי תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה
אילן קראוס הנדסה בניין קראוס	ייעוץ טכני, מחקר ופיתוח	מנכ"ל ובעלים	היום - 1995

הצהרה
הנכנסת
5123
רשמי
קודם 2
9540376
02-5710073
02-5510853

3. תפקידים ציבוריים

מירוט תפקידים בשידור הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי כולל התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

מירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

אשרף קדאמס
חברות בבית הדין
512609551
רחוב בית הדין 22 קומה 4
גבעתיים 9549528
טל: 02-5710373

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

“בעל עניין” – בנף – לרבות מי שיש לו אחזקות בנף וא/או מכהן כדירקטור, או בנפים מקבילים בו וא/או עובד בו וא/או מייצג אותו וא/או יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ”ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

AS 15

אם כן, פרט/י

11/10, PGPH

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובים

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

¹ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל ענין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוון ההצבעה בו, מג שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוון ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין בסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ג) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים. לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר מס' 46(א)(2)(ח), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

[illegible]

כ"א / כ"א
אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובחווה, כולל תאריכים.

הכרטיס הזה
הוא חלק מהשאלון
המלא והוא חייב להיות
מחובר לשאר חלקי השאלון
במספר 02-5225813
סל: 02-5225813

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אתזקות במניות

פירוט אחזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן, לכן
אם כן, פרט:

[illegible]

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידו במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

י"קרוב" – כ/ת זוג, הורה, צאצא ומי שממוך על שולחן.

כן, (אם כן, פרט יי);

² חוק מירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין". בתאגיד -

1. מי שסחיקו 5%- או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכות ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק ב-25% או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכות ההצבעה בו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לעיתים נקראים: "שליטה" -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיקה בגיירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, וראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים: לענין זה,

י"נאמין" - לזעט חברת רישומים ולזעט פיי שמחזיק בניירות/ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו

לפי סעיף 46(א)(2), או כנאמן, להקצאת מעויות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

2. חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם אתה/קרוביך או מי משותפך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / ☒ כן
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו אתה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / ☒ כן
 אם כן, פרטי:

אגף הכלכלה
 חברה לניהול עניינים
 ת"ד 522
 רחוב בית ישראל 2
 תל אביב-יפו 6100000
 טל: 02-5278813
 פקס: 02-5278815

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם יש כאלה, חייבים כספים או ערבים לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/ת זוג, חורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
 נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
 נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא
 אם כן, פרטי:

המרכז לשיקום
 רחוב ב' 50
 תל אביב 6100000
 02-5710373
 02-5710373
 02-5710373

נספח ד' – הצהרה על שמירה סודיות

מבצע השירותים יחתום על הצהרה והסכם לשמירה על סודיות המצורפים לעיל, מבצע השירותים יתחייב כי כל נותני השירות מטעמו יחתמו על נוסח זה. נותני השירות, לאמור, הספק וכל מי מטעמו, שיש לו נגיעה כל שהיא למתן השירות לעירייה.

1. מבצע השירותים מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם השירותים ו/או ביצועם, הן תוך ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם. מבצע השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

2. מבצע השירותים מתחייב להחתים את עובדיו או כל מי שמועסק על ידו בקשר לשירותים על נספח "הצהרת סודיות" לפיה התחייבו לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים או ביצועם, הן בעת ביצוע השירותים והן לפני או אחרי ביצועם; העובד או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו כי אי-מילוי התחייבויות עפ"י סעיף זה מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

3. שמירת סודיות, שימוש במידע והגנת הפרטיות מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות את שמות הלקוחות, מספרי הכרטיסים או כל מידע אחר שעליהם, וכן את תנאי הסכם זה, ולא לעשות בהם שימוש אלא לצורכי קיום הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מהתחייבותו של מבצע השירותים לעניין זה על פי כל דין כלפי הלקוחות וכלפי עיריית ירושלים. התחייבותו של מבצע השירותים על פי סעיף זה תעמוד בתוקפה גם לאחר שההסכם בין עיריית ירושלים לבין מבצע השירותים יגיע לקצו.

4. האמור בנספח זה יחול לא רק על מבצע השירותים אלא גם על עובדיו, שלוחיו ונציגיו.

5. מבצע השירותים מתחייב שלא לשכפל ולא להעתיק את הנתונים שמסרה לו העירייה לשם מתן השירותים ו להשיבם לעירייה מייד עם בקשתה ו/או תום תקופת ההתקשרות.

הצהרה על שמירה סודיות
רשמי
מס' 02-571031/3
תאריך: 25.10.2018
מס' 954982
מס' 02-571031/3
מס' 02-571031/3

אני החתום מטה

שם ומשפחה:		מספר זהות		תפקיד:	
אילן קלוא		022033843		אנל וקלא	
כתובת פרטית:		ישוב:		טלפון:	
הרצא 11		ירושלם		טלפון: 052-3860133	
כתובת מקום עבודה:		קומה:		עמדה:	
הרצא 22, ירושלם		2		טלפון: 02-5326048	
בית:		מס':		פקס:	
22		22		02-5710373	
שם האגף:		שם היחידה:		שם יחידת המשנה:	
				שם המוסד / משרד / חברה: *	

עובדי מבצע השירותים

שם ומשפחה: / מורשי החתימה מטעם מבצע השירותים		ח.פ.	
אילן קלוא		512699851	
כתובת פרטית:		ישוב:	
הרצא 11		ירושלם	
כתובת מקום עבודה:		קומה:	
הרצא 22, ירושלם		2	
בית:		מס':	
22		22	
טלפון:		טלפון:	
052-3860113		02-5326043	
פקס:		פקס:	
02-5710373		02-5710373	

1. מצהיר/ה כי קראתי את ההוראות בדבר שמירה על סודיות כמפורט להלן, לרבות הסעיפים 117-120 ו- 267 לחוק העונשין, תשל"ז – 1977, וכן סעיף 16 בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – המפורט להלן 1981

כללי

1. חוק העונשין, תשל"ז - 1977 קובע בין היתר הוראות בדבר חובות הקשורות בשמירת ידיעות המגיעות לידיעתו של האזרח בכלל ושל עובד הציבור בפרט.
2. לסעיפים 117-120 לחוק משמעות מיוחדת לגבי עובד הציבור, לרבות מי נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בן במינוי, בן בבחירה ובן בהסכם, מאחר שהוא קובע הוראות בדבר איסור מסירת ידיעות רשמיות שהגיעו לעובד בתוקף תפקידו, ועל התרשלות בשמירתן ובהחזקתן, והוא מטיל עונשים חמורים על העוברים על הוראות אלו.
3. סעיף 117 (א) לחוק קובע: "עובד הציבור שמסר, ללא סמכות כדן, ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן מי שהגיעה אליו ידיעה בתוקף תפקידו כעובד הציבור, ולאחר שחדל מהיות עובד הציבור מסרה ללא סמכות כדן לאדם שלא היה מוסמך לקבלה דינו - מאסר שלוש שנים".

הנכנסת
יחידת
קומה 2
9549888526
02-0218710373

7. אני מתחייב בזאת לא להתקין כל חומרה או תוכנה ללא האישור המתאים.
8. אני מצהיר בזאת כי חתמתי על הצהרה וכתב התחייבות זה לאחר שקראתי והבנתי את תוכנו וכי החתימה שלמטה היא חתימתי.

11.2.21
תאריך

ולראיה באתי על החתום
חברת בית דוד
ח.מ. 66821
רחוב בית דוד 2
תל אביב 6100000
טל: 02-56603372

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח עמרם אלקיים מוסמכים לחתום בשם מבצע השירותים וחתימתם בצירוף חתום מבצע השירותים, מחייבת אותה.

שלמה גורג'י, עו"ד
מ.ר. 66821
בית דוד 2
תל אביב 6100000
טל: 02-56603372

נספח ה

טריקי שלומית

מאת: <Adi@ysagilaw.co.il> עו"ד עדי בן הראש
נשלח: יום שלישי 20 אפריל 2021 11:21
אל: טריקי שלומית
עותק: עו"ד אבנר לוי
נושא: אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ
קבצים מצורפים: ScannedFile1618834188108.pdf

היי,

אישור הביטוח של אייל קראוס החתום ע"י איילון מיום 18.04.21 - תקין ככל ומדובר בשירותי יועצים/ מתכננים/ פיקוח ובקרה.
ובכפוף לקבלת הצהרה מאת חברת הביטוח בדבר תאריך רטר' בביטוח אחריות מקצועית. לחילופין ניתן לקבל העתק הפוליסה.

בברכה,

עדי בן הרוש, עו"ד
יגאל שגיא ושות' משרד עורכי דין
: עמית 17, תל-אביב 6706710
טל' 03-5624282 פקס: 03-5625346
adi@ysagilaw.co.il

-----Original Message-----

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>

Sent: Monday, April 19, 2021 2:12 PM

To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>

Subject: FW:

היי עדי,

לאישורך בבקשה

טריקי שלומית
026297794

18.4.2021

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח ינבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: <u>אילון קרואוס</u> הנציג: <u>קרואוס</u> ת.ז.ח.פ. <u>512699851</u>	☒ שירותים ☐ אחר: <u>שירותי צבאי</u>	☒ כעל חוזה (מזמינת שירותים/מוצרים) ☐ אחר	
מספר הפוליסה: <u>500230008</u>	ת.ז.ח.פ. <u>512699851</u>	מספר תעודת זהות: <u>220105018</u>	מספר תעודת זהות: <u>220105018</u>
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום
אחריות כלפי צד שלישי	<u>27203042820</u>	<u>1.6.20</u>	<u>30.6.21</u>
אחריות מעבידים	<u>24103215320</u>	<u>1.6.20</u>	<u>30.6.21</u>
אחריות מקצועית	<u>27203042820</u>	<u>1.6.20</u>	<u>30.6.21</u>
גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח	סכום	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
1,000,000	₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	
20,000,000	₪	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	
4,000,000	₪	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקומת גילוי 6 חודשים	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' י).			
038 יועצים/מתכננים 084 שירותי פיקוח ובקרה (בניה) ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. חתימת האישור המבוטח:			

אילון קרואוס
משרד איזומק 329450/60

20 ינואר, 2021

לכבוד

עיריית ירושלים
המזמינה ו/או תאגידים עירוניים
ועובדים של הנ"ל
להלן "מבקש האישור"

הנדון : אישור קיום ביטוח מיום 18.04.2021 לטובת מבקש האישור תאריך רטרואקטיבי
בפוליסת אחריות מקצועית

בהתייחס לתאריך הרטרואקטיבי בפוליסה שבאישור הביטוח שבנדון הרינו לאשר כי בביטוח
אחריות מקצועית פוליסה מספר 27203042820 ע"ש אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ
התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה הינו יום תחילת מתן השירותים : 18.04.2021

בכפיתה ליתר תנאי הפוליסות והגדרותיהן.

בכבוד רב ,
איילון חברה לביטוח בע"מ
משה איזנמן 329450/60
איילון חברה לביטוח בע"מ

זרע וזרע

פרטי מגיש ההצעה:

שם: אריה יצחק יצחק יצחק יצחק
כתובת: בית המדרש 22, ירושלים
טלפון: 02-5328813
פקס: 02-5710373
אימייל: Arif@netvision.co.il

אני, החתום מטה מתחייב, בשם וכבא כוחו של מגיש ההצעה, כחלק מהליך הצעות המחר לעיריית ירושלים לתת הנחה על:

תערימי חשב"ל:

15.1 הנחה בשיעור (בספרות)

אחוז ההנחה במילים חנה שרה מרים

להנחת המצוה תתווסף הנחת חשב"ל עבור התקשרות מתמשכת בהתאם להוראת החשב הכללי
מסי' הוראה 13.9.02.

(b)(7)(C)

[illegible]

היקף התקשרות לפי מסמך המכרז		תקופת ההתקשרות בפועל
היקף התקשרות גבוה מ- 200 שעות	היקף התקשרות גמור או שווה ל- 200 שעות	מתחת לשנתיים
תעריף ההתקשרות עם היעץ מהשעה הראשונה יהיה 80% מתעריף הרצעה הזוכה. כלומר- 90% * (הרצעה הזוכה)	תעריף התקשרות עם היעץ יהיה ותעריף ההצעה הזוכה, ללא הפחתה.	מעל שנתיים
כעבור שנתיים ממועד תחילת ההתקשרות הראשונה תבוצע הפחתה מסכמת של 10% מתעריף ההצעה הזוכה כך שתעריף ההתקשרות עם היעץ יהיה 90% כפול 80% מתעריף ההצעה הזוכה. כלומר- 81% * (ההצעה הזוכה)	כעבור שנתיים ממועד תחילת ההתקשרות הראשונה תבוצע הפחתה כך שתעריף ההתקשרות עם היעץ יהיה 80% מתעריף ההצעה הזוכה. כלומר- 90% * (ההצעה הזוכה)	

תעריפי א.א.א.י. כאמור בבקשה להגשת הצעה זו,

הנחה בשיעור (בספרות) 25%

אחוז ההנחה במילים עשרה אחוזים

תפקיד: מנהל

שם: מר. קרמל

חתימה: [חתימה]

תאריך: 15.2.21

משרד הביטחון
המחלקה הכלכלית
תחום: שירותי תחבורה
רחוב צה"ל 100
9549376 - טלפקס
טל: 02-5710375

יחידת חשבון (לרבות קבלות)

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. הנמידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגותיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם _____ ת.ז.ח.פ. _____ מען _____ כוכב ספרא 1 ירושלים	שם _____ ת.ז.ח.פ. _____ מען _____	שירותים _____ אחר: _____ שירותי _____	☒ בעל חוזה (מזמינת שירותים/מוצרים) ☐ אחר _____
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח			
אחריות כלפי צד שלישי			
אחריות מעבידים			
אחריות מקצועית			
גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח	מסב סכום	תאריך סיום	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
1,000,000	נח	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	
20,000,000	נח	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלופ מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות	
	נח	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.	
פירוט השירותים לבכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג':			
038 יועצים/מתכננים 084 שירותי פיקוח ובקרה (בניה)			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			

נספח ב'

תאור השירותים והמפרט הטכני

השירותים הנדרשים לתכנון וייעוץ בתחום שירותי תכנון וייעוץ פיזי

(כבישים)

בתחום התכנון:

- בתחום תכנון כבישים (פיזי) ברשתות דרכים קיימות בהתאם להנחיות המזמין.
- תכניות תכנון כבישים (פיזי) וקבצי התכנון יוגשו על פי מפרט עיריית ירושלים המצ"ב ועל פי החוזה המצ"ב.
- מתן חוות דעת לתכנון בתחום כבישים (פיזי) בהתאם לדרישות המזמין.
- אישור תכניות אל מול הממונה וגורמים רלוונטיים ובכלל זה משרד התחבורה.
- פיקוח עליון בשטח.

בתחום הייעוץ

- ייעוץ למזמין או מי מטעמו בעיריית ירושלים בתחום תכנון פיזי.
- בדיקת תכנון בתחום כבישים (פיזי) שיועברו על ידי המזמין.
- פיקוח על ביצוע הכביש שאושרו, לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו.
- מתן חוות דעת בכתב לתוכניות בתכנון בתחום כבישים (פיזי) על פי דרישת המזמין.
- סיורי שטח, מפגש עם יוזמים, מתכננים, קבלנים וגורמים שונים בעיריית ירושלים.
- הייעוץ יכלול יציאת היועץ לשטח לבדוק בעיות צפויות בנושאים של תנאים פיזיים, אופי פעילות באזור, שימושי קרקע, וכיו"ב.
- ייעוץ בכל נושא שיידרש ע"י המזמין או מי מטעמו.

הנדסת כבישים בע"מ
 ח.מ. 51220851
 רחוב בית הקדושים 2
 גבעת שאול ירושלים
 9548326
 טל: 02-5328813 פקס: 02-5710373

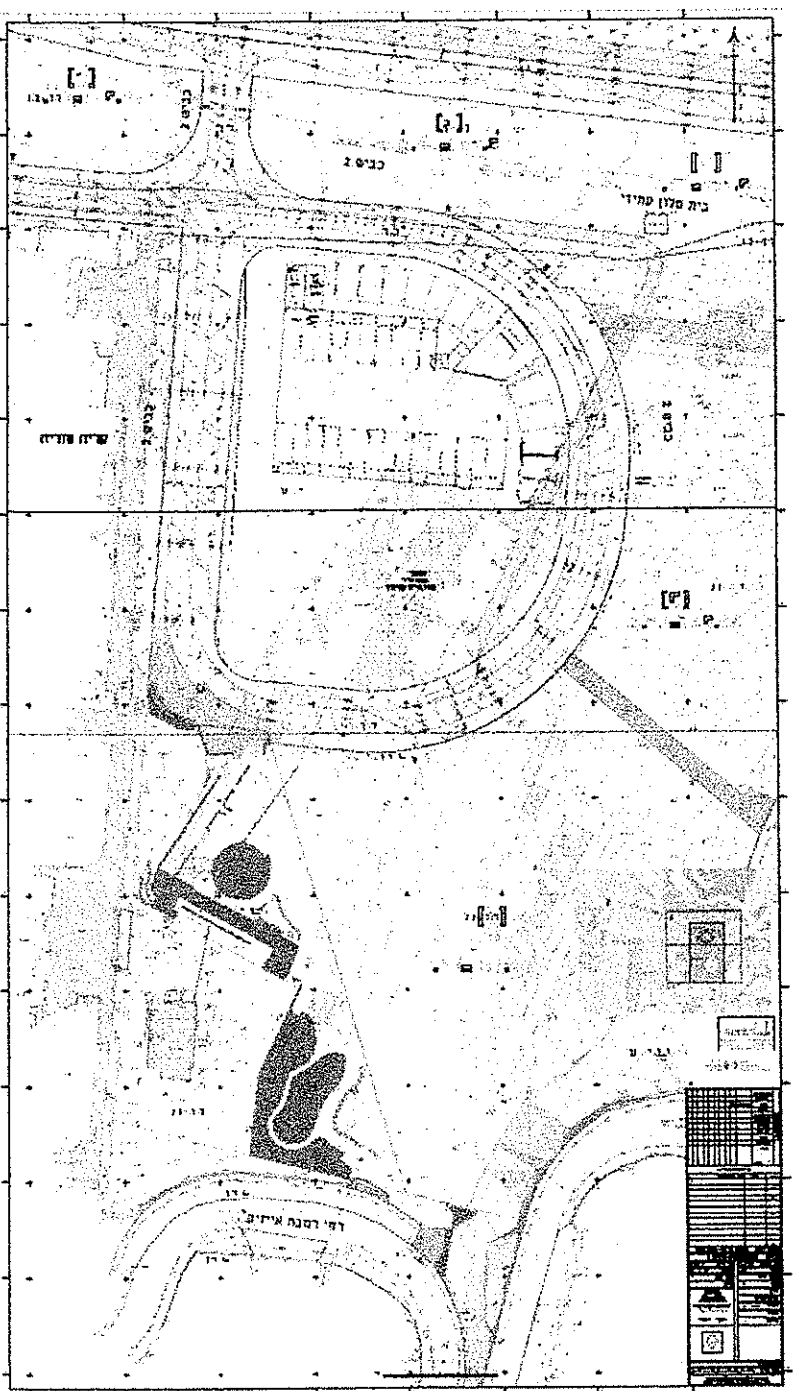
נספח ג'

התמורה לעבודה ודף הצעות מחיר

1. התמורה הכספית תשולם עבור ביצוע עבודות ייעוץ/תכנון הנדסי בתחום תכנון כבישים (פיזי) על פי התעריפים, ההנחות וההתניות הנהוגים בעיריית ירושלים.
2. התמורה לעבודות תשולם בהתאם לאחוז ההנחה שנתן המציע בהצעתו ובתוספת הנחות כמות על פי הכללים האמורים. תמורה זו תהיה סופית ולא יתווספו לה הוצאות בגין נסיעות או כל הוצאה אחרת.
3. התמורה עבור הייעוץ תקבע על פי תעריף החשכ"ל ליועצים לניהול (מקצועות שונים) ברמה שכר יועץ 2 ויועץ 3 בהתאם לסוג העבודות שיבוצעו על ידי המתכנן.
4. התמורה עבור תכנון הנדסי בתחום תכנון כבישים (פיזי) תקבע על פי תעריף א.א.א.י-הנדסת דרכים, ובניכוי אחוז ההנחה שהציע הזוכה.
5. התמורות עבור תכנון הנדסי בתחום תכנון כבישים (פיזי) ועבור חוות דעת וייעוץ שיחולו בתחילת ההסכם יחולו במשך שנת ההתקשרות הראשונה של ההסכם ללא עדכון.
6. תשלום לפי תעריף א.א.א.י. יושלם לפי התעריף הידוע ביום התשלום.
7. מדד הבסיס הוא המדד הידוע ביום תחילתו של ההסכם.
8. לפני הטלת משימה כלשהי על היועץ, יגדיר המזמין את מהות המשימה, את תוצרי העבודה, את לוח הזמנים, את התעריף המתאים שעל פיו יבוצע תשלום ואת התמורה הכספית עבור ביצועה. ביצוע עבודה מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
9. המזמין אינו מחויב להזמין את כל מסגרת השירותים או כל חלק ממנה.
10. היקף העבודה יקבע על פי צרכי האגף ועל פי תקציב שיאושר על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
11. למזמין תשמר הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל שלב.

אגף תחבורה
 הנדסות כבישים בע"מ
 ח.מ. 5125
 רחוב בית הדין 22 קומה 2
 גבעת שאול ירושלים 9549326
 טל: 02-5328813 פקס: 02-5718373

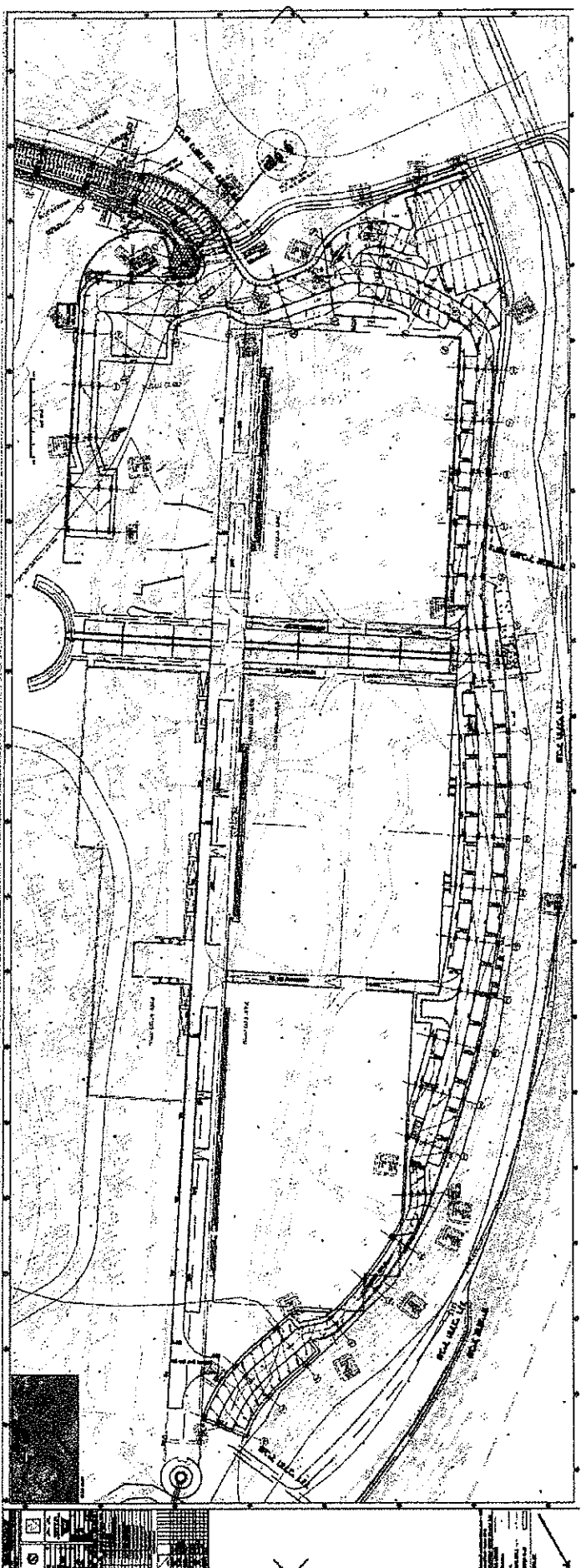
פרטי המזמין		הפרויקט / העבודה		פרטי איש קשר	מועד	מועד
מוריה" חברה לפיתוח ירושלים	ספורטק עמק הארזים	תכנון מפורט לביצוע לחכנון פיזי לפי אומדן של 6 מלש"ח, הסדרי תנועה בשטח של 19,000 מ"ר, תיאום מערכות חשמלית לפי אומדן של 5.5 מלש"ח, עבודות עפר במגרשים לפי 6 מלש"ח	תכנון פיזי למרחם תיירות בארמון הוציב 129 דונם. תכנון פיזי	אירנה דבלמן מנה"פ	2014	2018
החברה הממשלתית לתיירות	מלונות הרכס ירושלים	תכנון פיזי למרחם תיירות בארמון הוציב 129 דונם. תכנון פיזי	תכנון פיזי למרחם תיירות בארמון הוציב 129 דונם. תכנון פיזי	החברה הממשלתית לתיירות - באמצעות מנה"פ דוד אקרשטיין	2012	2019



נ"מ רפ"ד פ"ד
 חתום: חתום

ירושלים: רח' ברתהדוס 22, בת עומר, 9548326
 תל"א: רח' יגאל אלון 65 ס"ט, א' 6744316
 חיפה: שדרות הפל"ם 2, 33095, בנין אורן
 תל"מ: 02-5378814 דלור חן פניה: 02-5740373 Email: akramah@akramah.co.il





מחירי מאגרי הנדסה
 מחירי P&E שטח 2000 מ"ר

ירושלים: רח' בית הדפוס 22, בת עומר, 9548326
 תל אביב: רח' יגאל אלון 65 ס'א, 6744316, א
 חיפה: שדרות הפל"ם 2, 33095, א, בנין אור, 02-5710373
 Email: akron@akron.co.il Fax: 02-5710373



אייל

הנדסת כבישים ותחבורה
אמצעים מתקדמים להנדסה

אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ

רזומה: אינג' אייל קראוס

מגיסטר במסלול תחבורה, M.e , הטכניון, 2005
מהנדס אזרחי, B.s.c, הטכניון, 1993
מהנדס גאודזיה, B.s.c, הטכניון, 1994
מהנדס תנועה מומחה, מוסמך משרד התחבורה
מחבר מוסמך

בעלים ומנהל של חברת אייל קראוס – הנדסת כבישים בע"מ, החל משנת 1996
בחברה מועסקים כ- 39 עובדים.

משרדים ראשיים:

סניף תל אביב:	סניף ירושלים:
מגדל טויוטה בניין A, תל אביב	גבעת שאול בניין עומר, ירושלים
יגאל אלון 65 מיקוד 67443	בית הדפוס 22, מיקוד 9548326
טלפון: 02-5328814, פקס: 02-5710373	טלפון: 02-5328814, פקס: 02-5710373
e-Mail : ekroads@ekroads.co.il	e-Mail : ekroads@ekroads.co.il

החברה מספקת שרותי תכנון כבישים, תכנון תנועה, תכנון תחבורה, בדיקות
תנועתיות לגופים ציבוריים וללקוחות פרטיים.
בקרת איכות: לחברה תקן איכות 2008: Iso 9001.



תחומי התמחות:

- תכנון תחבורה – עריכת דוחות ניתוח תנועתיים לפרויקטים שונים (בה"ת), תכניות אב לתחבורה, הנחיות למשרד התחבורה.
- תכנון תנועה – ייעוץ תנועה לתבעות, תכנון גיאומטרי מוקדם ומפורט להסדרי תנועה, יעוץ תנועה לעיריות ומועצות, הסדרי תנועה זמניים לביצוע.
- תכנון לתח"צ – שלווחות לרק"ל תכנון נתיבים לתחבורה ציבורית, מסופי אוטובוסים ותחנות מרכזיות.
- תכנון כבישים – ליווי לתבעות, תכנון מוקדם, תכנון מפורט לביצוע. ניסיון בעבודה כמתכננים ראשיים וכיועצים.
- תכניות פיתוח – תכניות לעבודות עפר לצורך פיתוח המגרשים.
- ייעוץ שוטף לרשויות (בית שמש, עיריית ים, עיריית בת ים, עיריית ת"א, עיריית חולון, מועצת גבעת זאב, מועצת מברשת ציון).

פרויקטים

תכנון תחבורה

- תכניות אב - אזור התעשייה גבעת שאול, אזור תעשייה תלפיות, שכונת מקור חיים, בית צפפא, שכונת גוננים, שכונת בית הכרם בירושלים ועוד.
- הכנת דוח"ת בה"ת
אנליזות תנועתיות על בסיס מתודולוגית משרד התחבורה, HCM ו R-CAP וערכות דוח"ת ניתוח תנועתיים לפרויקטים בהיקפים שונים (בה"ת) למשל ב: צריפין, אשקלון, מעוז ציון, בית שמש, בירושלים: בבית וגן א.ת. גבעת שאול, גוננים, פי גלילות, עיר גנים ועוד.
- הכנת תכנית חומש לחברת מוריה - כולל עיבוד מידע הנדסי והמרכיבים השונים לביצוע לגבי 25 פרויקטים מתוכננים לביצוע ובניית תכנית חומש.
- כתיבת הנחיות : כתיבת הנחיות למשרד התחבורה לטיפול בסביבת מכשולי גובה.
- תכנית ניהול תנועה מיטבי בזמן אירועים באגן העיר העתיקה, ירושלים
- העבודה כללה איסוף מידע נרחב, ניתוח והכנת מסמך לניהול תנועה בזמן אירועים באגן העיר העתיקה, הכולל הצעות לניהול תנועת תח"צ, חניה, סגירת צירים, השלכות מרחביות, הצעות מנהליות ועוד.
- תכנית להגבלת תנועת כלי רכב בעיר העתיקה, ירושלים - בנית תכנית מערכתית לצמצום תנועת כלי הרכב בתוך החומות. הכנת מסמך מנחה לביצוע ההגבלות, כולל המלצות תנועתיות ומנהליות.

תכנון תח"צ

- תכנון תחנות מרכזיות (עבור חברת נצבא) - בנתניה, רמלה, באר שבע, צפת, נהריה, עכו, טבריה, אשקלון, בית שאן, בכלל זה ניתוח תנועתו של סביבת התחנה, תכנון הטרמינל והחיבור לרשת הדרכים הסובבת (בשלבי תכנון שונים).
- תכנון תחנה מרכזית בית שאן - עבור העירייה.
- תכנון מסופי אוטובוסים באזורים שונים.
- תכנון מוקדם להארכת ה"מת"צ הכחול" (עבור צוות תכנית אב לתחבורה) - בכלל זה בריקות הצדק, ותכנון מוקדם של הארכת המת"צ לגילה, לרמות ולהר חומה.
- תחנות קצה בשכונות: רמות, בית הכרם, נווה יעקב (עבור צוות תכנית אב לתחבורה) - בכלל זה הכנת פרוגרמה, תכנון ראשוני (בבית הכרם) ובדיקת חלופות (ברמות).
- בדיקת התכנות לשלוחות רכבת קלה לעיר העתיקה, ירושלים - התוויה ראשונית של שלוחת הקו הראשון של הרק"ל בירושלים, אשר יקשר את מרכז העיר עם העיר העתיקה. הכנת דו"ח תנועתו לבהינת חלופות לנגישות לעיר העתיקה.
- נת"צ ברח' אגריפס ומתחם שוק מחנה יהודה (ירושלים), כולל בדיקת חלופות לשלבים שונים של הרק"ל: תכנון מת"צ הכנת תכניות תנועה, תניה, פריקה וטעינה ועוד. (המזמין: עיריית ירושלים)
- בדיקות לחלופות נת"צ ברח' סולטאן סולימן (עבור צוות תכנית אב לתחבורה) - הצעת חלופות שונות לאפשרות הסדרת מת"צ.
- מערך שאטלים באירועים רבי משתתפים ובשיגרה (פסטיבל האור, הכותל, גן המלך, קריית הממשלה).

תכנון תנועה (תכ"ע / היתרים)

- **פינוי מחנה צריפין - מתחמים 4,5,6 7,000 יח"ד ושטחי ציבור.**
- **חנה וסע שפיים (6,500 מקומות חניה) : במסגרת הנתובים המהירים לת"א.**
- **תכנון מערכי תנועה וחניה בשכונות חדשות : ירושלים, דימונה, ירוחם, קריית ספר, בית שמש, בהרחבות מושבים, בית שלום.**
- **תכנון רחובות עירוניים ברחבי הארץ : ירושלים, ראשל"צ, חולון, תל אביב, בית שמש וכו'.**
- **התחדשות עירונית - ליווי פרויקטים באזורים שונים ברחבי הארץ ובכל ההיקפים. עיר גנים 800 יח"ד, מעלה אדומים 700 יח"ד, פרויקטים בחולון, בראשל"צ ובאזורים שונים.**
- **שדרוג רחובות קיימים ברחבי הארץ - מקור ברזל, שכונת עיר דוד - תכנון שדרוג מערך הכבישים של השכונה, תכנון אזורי מיתון תנועה. (המזמין: עיריית ירושלים).**
- **מרכזים מסחריים, קניונים, בתי מלון, בתי חולים - תכנון גאומטריה, תנועה וחניה כולל מערכות חניונים במגרשים פתוחים ותת קרקעיים, כולל תכנון מערך התנועה הניגשת (קניון הדר, לב אשדוד, מעלה אדומים, מלון קראון פלזה ירושלים, ב"ח שערי צדק, הרצוג ועוד).**
- **הסדרי תנועה עבור עיריית ת"א - חוזה שנתי לתכנון הסדרי תנועה.**
- **הסדרי חניה עיריית ירושלים - חוזה שנתי לתכנון הסדרי תנועה.**
- **הסדרי חניה ברחבי העיר ירושלים (חניה מוסדרת בכל העיר).**
- **הסדרי חניה עיריית בית שמש - תכנון הסדרי חניה עבור עיריית בית שמש**
- **הסדרי חניה עיריית בת ים - תכנון הסדרי חניה עבור עיריית בת ים**
- **הסדרי תנועה למעברים במסגרת קו התפר - תכנון המודלים של המעברים עבור משרד הביטחון.**
- **אזור התעשייה אלעד - הכנת נספח תנועה לת.ב.ע של משרד השיכון, להקמת איזור התעשייה החדש של אלעד.**

- **חנייה** - תכנון תנועה וחנייה:
 - בחניונים פתוחים.
 - בחניונים בנויים כולל התמחות בתכנון למתקני חניה מכניים על כל סוגיהם ומעליות לרכב.
- **שדרוג מנחת מצדה** - תכנון מסלול נחיתה ומשטחי חנייה.
- **שבילי אופניים** - תכנון שבילים לאופניים באזורי תיור או כחלק מדרכים קימות (נחל צופים, רח' המלך דוד ועוד).

תכנון כבישים

- **תכנון מערכות כבישים בשכונות, הרחבות ישובים וישובים קהילתיים**
 (בית שמש, קריית ספר, ירוחם, מודיעין עלית ועוד)
- **תכנון פיסה לשדרוג רחובות עירוניים** במתכונת של מיתון תנועה ובחתיכים סטנדרטיים בירושלים, ראש"צ וערים נוספות.
- **תכנון פיסה לכבישים בינעירוניים:** כביש 57 - מחלף נתניה צומת השרון, נתיב שלישי, כביש 90 באזור בית שאן, כביש 386 - צומת כרם צומת צור הדסה.
- **תכנון לשדרוג פיסה של צירים מרכזיים בירושלים:** רח' המלך דוד, אגרון, שלמה המלך, עמק רפאים, ואדי ג'וז ועוד.
- **תכנון לשדרוג פיסה לכבישים במזרח העיר ירושלים:** שיח' ענבר, עוקפי רמאללה ועוד.
- **מרכזים מסחריים, קניונים ובתי מלון** - תכנון פיו
- **פרויקט קו התפר** (גדר ההפרדה) - תכנון דרכים, עבודות עפר ופיתוח
- **שדרוג מנחת מצדה** - מסלול נחיתה ומשטחי חנייה למנחת מצדה.



מדינת-ישראל
משרד העבודה והרווחה

תעודת רישום

בבנקס המהנדסים והאדריכלים

וזאת לעדות כי

022033823

קראוס אייל

סרנת

ת.נ.

ורשם(ה) בבנקס המהנדסים והאדריכלים

להנדסה אזרחית

במדור(ים)

והנדסה ביאודטית

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958

נתנה בחתימת ידי

החשג"ו 30/01/96

לשנה

שבט

לחודש

ס

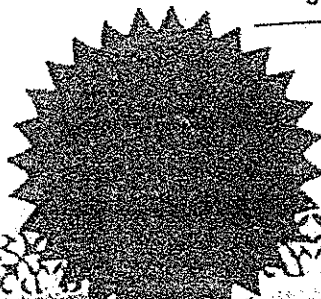
היום הזה

00088003

מס תעודה

ד"ר אברהם צוריאט

רשם המהנדסים והאדריכלים
בשם עזרת העבודה והרווחה



אייל

המרכז הלאומי לתכנון תחבורה
מחלקת תכנון תחבורה

תעודות:

ה ט כ נ י ו ן

מ כ ו ן ט כ נ ו ל ו ג י ל י ש ר א ל

הסנט והקונסטורציון מעניקים בזה למר

אייל קראוס

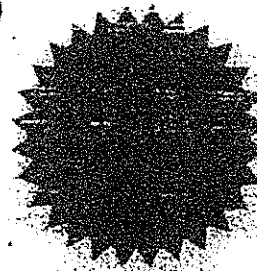
את התואר

מגיסטר להנדסה

בהנדסה אזרחית

(הנדסת תחבורה ודרכים)

על כל הזכויות שמקנה תואר זה



מנכ"ל
מנכ"ל
מנכ"ל

מנכ"ל
מנכ"ל
מנכ"ל

מנכ"ל



אייל

התאחדות הנדסים וקונסטרוקטורים
המקצועית והמקצועית

התאחדות הנדסים וקונסטרוקטורים הישראלית היא גוף מקצועי ופיקוחי המורכב ממהנדסים וקונסטרוקטורים המעסיקים כ-100,000 איש. מטרתה להגן על האינטרסים המקצועיים והכלכליים של חברים וציבור, לשמור על רמת המוסר והמקצועיות, ולקדם את התפתחות המקצוע.



חברה נתיבי איילון בע"מ משרד התחבורה / מינהל יבשה

וזאת לתעודה

כי המהנדס
קראוס אייל
סיים השתלמות
מהנדסים בתכנון חניה
(בהיקף של 40 שעות)

אילן הידע פקס
ייעוץ מדעי

אילן הידע פקס
מנהל אגף בניה ותכנון תחבורה
משרד התחבורה

אפריל 2002



משרד
התעשייה
והסחר
מנהל
הרשמה
ל
חברות
במסחר
בארץ
ועל
הזר

משרד
התעשייה
והסחר
מנהל
הרשמה
ל
חברות
במסחר
בארץ
ועל
הזר



יצירת הכרה במומחיות

בתחום הנדסת תנועה ותחבורה

משרד התחבורה בעצה אחת עם הארגונים המקצועיים מביעים בזה

הכרה במומחיות המקצועית של

אינג' אייל קראוס

בתחום הנדסת תנועה ותחבורה.

הכרה זו ניתנה על סמך אישור מידה מקצועית.

על חתימה

אלכס לוי
המפקח הארצי על התעבורה

נדעו בייחוד
סוכיל משרד התחבורה

נחתן ביום יום תשס"ו - 2006

אני מצהיר בזה כי האסמכת אקדמי צ"ס הכרה זו אסמכת על כל החוק,
התקנות הארציות וההנחיות של משרד התחבורה.



רשמי

רשמי

מדינת ישראל

פקודת התעבורה [נוסח חדש] תשמ"ז-1967

Handwritten notes and stamps, including a circular stamp with the text "התעבורה" and "20254".

העודה לאיגודה ולרישומה של חברה פרטית

שם החברה

איל קראוס הנדסת כבישים בע"מ

EXAL-KRAUS--ROADS-ENGINEERING-LTD

התאגדות ואישורה על פי פקודת התעבורה, כחברה בע"מ, הוגבל

1998 תשנ"ט	שנה	נובמבר חשון	בחודש	17 כ"ה	ביום
---------------	-----	----------------	-------	-----------	------

1998 תשנ"ט	שנה	נובמבר חשון	בחודש	17 כ"ה	ביום	במחלקת רישום תעבורה
---------------	-----	----------------	-------	-----------	------	---------------------

משרד התעבורה
רשמי
העוסק בתעבורה



51-269985-1 מס' חברה

רשמי החברה

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס. בקשה	סטטוס	מס. ועדה	ת. ועדה	נושא	עלות לתקציב
16911	אושר בועדה	202181	08/04/2021	בחירת זוכים לאחר תיחור ממאגר- תכנון וייעוץ פיזי	1,600,000

אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פנה בבקשה למתן הצעות מחיר עבור שירותי ייעוץ ותכנון כבישים (פיזי) מרשימת מאגר שאושרה..
האגף מעוניין להעסיק עד שלושה יועצים, בהסכם מסגרת בהיקף של עד כ 800,000 ₪ לשנה (כולל מע"מ),
אופציה להארכה של שנתיים נוספות (שנה ועוד שנה). סה"כ כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 3 שנים.

המבצע המומלץ/זוכה

מס. ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
12422	קראוס איל-הנדסת כבישים בע"מ	ת.ד. 35023 ירושלים	82	כן	
29230	בשיר לואי זיאר - הנדסה	עין אברהם אום אל-פחם	98	כן	
26746	אמאב תחבורה ותנועה (2012) בע"מ	יד חרוצים 4 ירושלים	47		
13934	יוגב הנדסה-תכנון ופיקוח	ת.ד. 1675 רעות			
9085	אמיר אלעד בע"מ	האומן 27 ירושלים			
0	ליבוביץ פטר מהנדסים בע"מ				
5558	רעם-הנדסת כבישים ותנועה	ברוש 38 מבשרת ירושלים			

שכר טירחה כולל: 1,600,000

נימוקים להמלצה

האגף פנה לשבעה יועצים ממאגר, הגישו הצעות שלושה יועצים.
ממלץ לאשר את שני היועצים, אייל קראוס ולואי באשיר. במקביל לפנות למגישים לביצוע מו"מ לנסות ולהעלות את אחוז ההנחה להצעה הגבוה ביותר.

הצעות קודמות

מס. בקשה	ת. בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
1336	16/04/2009	הארכת חוזה להמשך מתן שירותי תכנון וייעוץ ופיקוח עליון לעבודות ביצוע סלילת כבישים	246,013
1715	28/01/2010	תכנון כבישים במקומות שונים בעיר (עפ"י תוכנית עבודה של מחלקת הדרכים)	134,646
2216	20/03/2011	הארכת תוקף חוזה-תכנון כבישים במקומות שונים בעיר (עפ"י תוכנית עבודה של מחלקת הדרכים)	
2692	18/04/2012	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	246,813
2693	18/04/2012	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	425,599
3093	01/01/2015	חוזה מסגרת למתן שירותי הנדסת תנועה ותחבורה ברחבי העיר	248,941
3094	01/01/2015	חוזה מסגרת למתן שירותי דרכים ניקוז ותשתיות	429,268

	ברחבי העיר		
98,929	תיכנון ואחזקה של חניה מוסדרת	31/05/2007	532
198,929	תיכנון מערכת חניה מוסדרת וביצוע סקר תמרורים בנושאי חניה.	12/06/2008	923
258,929	תכנון אזורי החניה המוסדרת וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	27/01/2010	1709
498,930	תכנון אזורי החניה המוסדרת וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	11/01/2011	2121
580,000	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	23/01/2012	2564
800,000	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה.	15/01/2013	2979
660,000	תכנון אזורי החניה המוסדרת כולל תכנון פיזי וביצוע סקרי תמרורים בנושאי חניה	01/01/2014	3336
61,232	ייעוץ ותכנון תנועה ביקורי אח"מ	05/02/2006	138
417,985	השלמת פרויקט עדכון צירי תנועה עפ"י מפרט ממורחב.	05/02/2006	139
23,151	תכנון מעגל תנועה טרומן - אבא הלל	17/06/2007	566
23,151	תכנון מעגל תנועה בצומת בן זכאי - דוסתאי	17/06/2007	568
177,000	תכנון תחנות תח"צ	30/07/2014	3577
29,500	ייעוץ ותכנון תנועה, חנייה וכבישים - גישה לבית הכנסת בליפתא	08/04/2014	3442

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

מינהל תכנון ותשתיות / האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות

מס.בקשה	סטטוס	מס.ועדה	ת.ועדה	נושא	עלות לתקציב
11575	אושר בועדה	2	24/06/2018	ייעוץ פיזי	

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות פרסם בחודש מרץ 2018 בקשה להצטרפות למאגר יועצים ומתכננים בעיריית ירושלים בחתאם לחזור מנכ"ל משרד הפנים 8/2016.
המאגר פורסם בעיתונות הארצית והמקומית כן באתר העירייה.
בתחום יעוץ פיזי הגישו 26 תמודדים העומדים בתנאי הסף
מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות.

שכר טירחה כולל:

החלטה

לאחר דיון הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בחתאם וכמפורט לעיל.

1575

১৯৫০

מס' סדר	שם המכשיר	מיקום	מצב	תאריך	חתימה
1	מכשיר מדידת לחץ דם	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
2	מכשיר מדידת חום	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
3	מכשיר מדידת חשמל	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
4	מכשיר מדידת חום	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
5	מכשיר מדידת חשמל	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
6	מכשיר מדידת חום	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
7	מכשיר מדידת חשמל	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
8	מכשיר מדידת חום	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
9	מכשיר מדידת חשמל	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד
10	מכשיר מדידת חום	חדר ניתוח	טוב	10/10/2018	ד"ר א. בן-דוד

אשר יצאנו ממצרים

✓ about 1000

V. 770MS 1770

שניק - חברה
לבנים
ומלט

100-100 (N)

עיריית ירושלים
לאה פלג
סגן מנהל אגף תחבורה ושיחור תשתיות

עיר ירושלים
אורח מאיר
חשב מינהל תכנון

המנהל הכללי
המנהל הכללי
המנהל הכללי

2

50. 03/04

ת. ע	שם המכשיר	מיקום	הקצב	5 ק"מ	הקצב	הקצב
1	בסיס הקצב	בית דין	✓	✓	✓	✓
2	PG-L	דב. הולמן	✓	✓	✓	✓
3	פיק"3	בנימין סאול	✓	✓	✓	✓
4	חמ"ד היטל	חמ"ד היטל	✓	✓	✓	✓
5	777	בנימין סאול	✓	✓	✓	✓
6	אורז	אורז	✓	✓	✓	✓
7	פיק"3	פיק"3	✓	✓	✓	✓
8	פיק"3	פיק"3	✓	✓	✓	✓
9	פיק"3	פיק"3	✓	✓	✓	✓
10	פיק"3	פיק"3	✓	✓	✓	✓

מנהל המבחנים
לחברת
מנהל המבחנים

עיריית תל אביב
אורח מאיר
חשב מנהל עובד

1950-1951
 1952-1953
 1954-1955
 1956-1957
 1958-1959
 1960-1961
 1962-1963
 1964-1965
 1966-1967
 1968-1969
 1970-1971
 1972-1973
 1974-1975
 1976-1977
 1978-1979
 1980-1981
 1982-1983
 1984-1985
 1986-1987
 1988-1989
 1990-1991
 1992-1993
 1994-1995
 1996-1997
 1998-1999
 2000-2001
 2002-2003
 2004-2005
 2006-2007
 2008-2009
 2010-2011
 2012-2013
 2014-2015
 2016-2017
 2018-2019
 2020-2021
 2022-2023
 2024-2025
 2026-2027
 2028-2029
 2030-2031
 2032-2033
 2034-2035
 2036-2037
 2038-2039
 2040-2041
 2042-2043
 2044-2045
 2046-2047
 2048-2049
 2050-2051
 2052-2053
 2054-2055
 2056-2057
 2058-2059
 2060-2061
 2062-2063
 2064-2065
 2066-2067
 2068-2069
 2070-2071
 2072-2073
 2074-2075
 2076-2077
 2078-2079
 2080-2081
 2082-2083
 2084-2085
 2086-2087
 2088-2089
 2090-2091
 2092-2093
 2094-2095
 2096-2097
 2098-2099
 2100-2101
 2102-2103
 2104-2105
 2106-2107
 2108-2109
 2110-2111
 2112-2113
 2114-2115
 2116-2117
 2118-2119
 2120-2121
 2122-2123
 2124-2125
 2126-2127
 2128-2129
 2130-2131
 2132-2133
 2134-2135
 2136-2137
 2138-2139
 2140-2141
 2142-2143
 2144-2145
 2146-2147
 2148-2149
 2150-2151
 2152-2153
 2154-2155
 2156-2157
 2158-2159
 2160-2161
 2162-2163
 2164-2165
 2166-2167
 2168-2169
 2170-2171
 2172-2173
 2174-2175
 2176-2177
 2178-2179
 2180-2181
 2182-2183
 2184-2185
 2186-2187
 2188-2189
 2190-2191
 2192-2193
 2194-2195
 2196-2197
 2198-2199
 2200-2201
 2202-2203
 2204-2205
 2206-2207
 2208-2209
 2210-2211
 2212-2213
 2214-2215
 2216-2217
 2218-2219
 2220-2221
 2222-2223
 2224-2225
 2226-2227
 2228-2229
 2230-2231
 2232-2233
 2234-2235
 2236-2237
 2238-2239
 2240-2241
 2242-2243
 2244-2245
 2246-2247
 2248-2249
 2250-2251
 2252-2253
 2254-2255
 2256-2257
 2258-2259
 2260-2261
 2262-2263
 2264-2265
 2266-2267
 2268-2269
 2270-2271
 2272-2273
 2274-2275
 2276-2277
 2278-2279
 2280-2281
 2282-2283
 2284-2285
 2286-2287
 2288-2289
 2290-2291
 2292-2293
 2294-2295
 2296-2297
 2298-2299
 2300-2301
 2302-2303
 2304-2305
 2306-2307
 2308-2309
 2310-2311
 2312-2313
 2314-2315
 2316-2317
 2318-2319
 2320-2321
 2322-2323
 2324-2325
 2326-2327
 2328-2329
 2330-2331
 2332-2333
 2334-2335
 2336-2337
 2338-2339
 2340-2341
 2342-2343
 2344-2345
 2346-2347
 2348-2349
 2350-2351
 2352-2353
 2354-2355
 2356-2357
 2358-2359
 2360-2361
 2362-2363
 2364-2365
 2366-2367
 2368-2369
 2370-2371
 2372-2373
 2374-2375
 2376-2377
 2378-2379
 2380-2381
 2382-2383
 2384-2385
 2386-2387
 2388-2389
 2390-2391
 2392-2393
 2394-2395
 2396-2397
 2398-2399
 2400-2401
 2402-2403
 2404-2405
 2406-2407
 2408-2409
 2410-2411
 2412-2413
 2414-2415
 2416-2417
 2418-2419
 2420-2421
 2422-2423
 2424-2425
 2426-2427
 2428-2429
 2430-2431
 2432-2433
 2434-2435
 2436-2437
 2438-2439
 2440-2441
 2442-2443
 2444-2445
 2446-2447
 2448-2449
 2450-2451
 2452-2453
 2454-2455
 2456-2457
 2458-2459
 2460-2461
 2462-2463
 2464-2465
 2466-2467
 2468-2469
 2470-2471
 2472-2473
 2474-2475
 2476-2477
 2478-2479
 2480-2481
 2482-2483
 2484-2485
 2486-2487
 2488-2489
 2490-2491
 2492-2493
 2494-2495
 2496-2497
 2498-2499
 2500-2501
 2502-2503
 2504-2505
 2506-2507
 2508-2509
 2510-2511
 2512-2513
 2514-2515
 2516-2517
 2518-2519
 2520-2521
 2522-2523
 2524-2525
 2526-2527
 2528-2529
 2530-2531
 2532-2533
 253

3

להקדים (50)

סדר מספר זכרון		שמות המציעים		פרטים		הערת העודה		יפיון		הצעה		מאושר	
מס'ד	שמות המציעים	פרטים	הערת העודה	יפיון	הצעה	מאושר	מס'ד	שמות המציעים	פרטים	הערת העודה	יפיון	הצעה	מאושר
1	דד קובק						1	דד קובק					
2	חלבי שטאדל						2	חלבי שטאדל					
3	חלבי שטאדל						3	חלבי שטאדל					
4	חלבי שטאדל						4	חלבי שטאדל					
5	חלבי שטאדל						5	חלבי שטאדל					
6	חלבי שטאדל						6	חלבי שטאדל					
7	חלבי שטאדל						7	חלבי שטאדל					
8	חלבי שטאדל						8	חלבי שטאדל					
9	חלבי שטאדל						9	חלבי שטאדל					
10	חלבי שטאדל						10	חלבי שטאדל					
11	חלבי שטאדל						11	חלבי שטאדל					
12	חלבי שטאדל						12	חלבי שטאדל					
13	חלבי שטאדל						13	חלבי שטאדל					
14	חלבי שטאדל						14	חלבי שטאדל					
15	חלבי שטאדל						15	חלבי שטאדל					
16	חלבי שטאדל						16	חלבי שטאדל					
17	חלבי שטאדל						17	חלבי שטאדל					
18	חלבי שטאדל						18	חלבי שטאדל					
19	חלבי שטאדל						19	חלבי שטאדל					
20	חלבי שטאדל						20	חלבי שטאדל					
21	חלבי שטאדל						21	חלבי שטאדל					
22	חלבי שטאדל						22	חלבי שטאדל					
23	חלבי שטאדל						23	חלבי שטאדל					
24	חלבי שטאדל						24	חלבי שטאדל					

עיריית ירושלים
אחראי מאיר
חשב מנהל תכנון

סגן מנהל אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

עיריית ירושלים
לואה
סגן מנהל אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

4

לפני 03 50

מס' ר	שם המוצר	כמות	חומר	מס' ר	שם המוצר	כמות	חומר
25	לחם	✓	✓	✓	לחם	✓	✓
		✓	✓	✓		✓	✓
		✓	✓	✓		✓	✓
		✓	✓	✓		✓	✓
26	לחם	✓	✓	✓	לחם	✓	✓
27	לחם	✓	✓	✓	לחם	✓	✓

עיריית ירושלים
לשכת פלג
סגן מנהל אגף תחבורה ותשתיות

עיריית ירושלים
קאופמן יפעת
מנהלת מחלקת מכרזים, התקשוריות והנה"ח
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות
מנהל תכנון

עיריית ירושלים
אגף תחבורה
יושב ראש

549-21-0016/14

הארכת הסכם למתן שירותי תכנון

שנערך ונחתם בירושלים ביום 02 חודש 07 2023

בין

עיריית ירושלים

אגף תוש"ה

מכיכר ספרא 1, ירושלים

טלפון: _____ פקס: _____

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

איל קראוס הנדסת כבישים בע"מ

מ.ר. אייל קראוס

באמצעות מנהל

כתובת: בית הדפוס 22 קומה 2 ירושלים

טלפון: 02-5011730 פקס: _____

(להלן: "מבצע השירותים")

מצד שני

והואיל והעירייה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון תחנות תחבורה ציבורית (להלן: "העבודות").

והואיל והיועץ הגיש בקשה במסגרת קול קורא שפרסמה העירייה להיכלל במאגר היועצים והוועדה למסירת עבודות מס' 2 מיום 24.6.2018 אישרה את היכללותו במאגר היועצים העירוני.

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון מס' 202038 מיום 8.4.2021 אישרה את מסירת ביצוע העבודות למבצע השירותים ובהתאם לכך נחתם חוזה בין הצדדים שתוקפו החל מיום 1.5.21 ועד ליום 30.4.22 (להלן: "החוזה המקורי").

והואיל והוועדה למסירת עבודות תכנון בישיבתה מס' 202181 מיום 8.4.2021 אישרה באופן גורף את מימוש תקופות האופציה והארכת תוקף ההסכם בכפוף לקבלת אישור הלשכה המשפטית והחשבות וללא צורך בפנייה לוועדה, ובהתאם לכך הצדדים מעוניינים להאריך את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.5.22 ועד ליום 30.4.23 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

והואיל והחשב ומנהל האגף אישרו בהתאם לסמכותם לפי נוהל הוועדה למסירת עבודות את הארכת תוקפו של החוזה לצורך ביצוע השירותים החל מיום 1.5.23 ועד ליום 30.4.24 והכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

והואיל ופרטי ההארכה כאמור שבוצעו בסמכות החשב יובאו על ידי האגף לידיעת הוועדה העירונית למסירת עבודות בישיבה מס' _____ מיום _____.

אשר על כן הוסכם והותנה כדלקמן:

1. הצדדים מאזכרים בזאת את תוקף החוזה המקורי החל מיום 1.5.23 ועד ליום 30.4.24 (להלן: "תקופת ההארכה").
2. יתר הוראות החוזה המקורי וכל התניות וההוראות שנקבעו בחוזה המקורי ימשיכו לחול בתקופת ההארכה ויחייבו את הצדדים, אלא אם כן שונו בזאת בכתב ובמפורש וקיבלו את אישור היועמ"ש לעירייה מראש ובכתב.
3. מבצע השירותים יאריך את תוקף הביטוחים האמורים בחוזה המקורי כך שיעמדו בתוקפם למשך כל תקופת ההארכה.
4. העיריה שומרת לעצמה את הזכות להביא, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, חוזה זה לסיומו בהודעה בכתב ומראש שתשלח למבצע השירותים 30 יום מראש. בכל מקרה בו תשתמש העיריה בזכותה על פי סעיף זה, יובא החוזה לידי סיום במועד הנקוב בהודעה דלעיל ולמבצע השירותים לא יהיו טענות ואו תלונות ואו תביעות מכל סוג שהוא כלפי העיריה בשל שימוש העיריה בזכותה זו.
5. מובהר בזאת כי העירייה רשאית לא לממש את תקופת ההארכה כאמור בסעיף 1 לעיל, וזאת בשל נגיף הקורונה והשפעתו על הסכם זה.
6. מבצע השירותים מצהיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו בגין ביצוע כל העבודות שבוצעו על ידו בפועל בהתאם לחוזה המקורי, לתקופה שתחילתה החל מיום חתימת החוזה המקורי ועד ליום 15/4/23 וכי אין ולא יהיו לו כל טענות ואון דרישות ואו תביעות כלפי העירייה ואו כלפי כל מי שפעל בשמה ואו מטעמה בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ואו לחוזה ההארכה הראשוני ואו לביצוע העבודות נשוא החוזה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

אייל קראוס הנדסה כלכלית בע"מ 5720000 רחוב בית גור 22 סניף 2 ירושלים 9548024 טל: 02-5710373 פקס: 02-5726823	אייל קראוס	02/07/23	מבצע השירותים -
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	מנהל האגף -
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	גזבר העירייה -
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	מנהל אגף החשדות
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	מנהל אגף החשדות
תחילת השירות חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך	ראש העירייה -

הסבות, הארכות, הגדלות, הסכמים והארכת הסכם למתן שיחתי תכנון תחנות ותחבורה ציבורית-
איל קראוס docx.18.4.23

איל קראוס docx.18.4.23

מאשר נוסח חוזה

מִמּוֹן לִיאֹוֹן דּוֹלֵב, עוֹרֵד
מַחֲלָקַת חוֹזֵה מִתְּחַשְׁבֵּנוּת
מ.ר. 88396

תאריך: 28.7.25

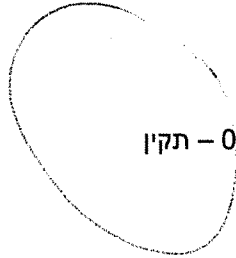
מינהל היועץ המשפטי בעיריית ירושלים

טריקי שלומית

מאת: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>
נשלח: יום שלישי 18 יולי 2023 12:52
אל: טריקי שלומית
נושא: RE: אייל קראוס - אישור ביטוח חתום עבור עיריית ירושלים שולח דואר אלקטרוני: ירושלים-
אישור ביטוח- מעודכן- יועצים- 230-113
Image_08035.pdf

קבצים מצורפים:
דגל המשך טיפול:
מצב דגל:

המשך טיפול
הסתיים



היי,
אישור הביטוח של אייל קראוס הנדסת כבישים החתום ע"י איילון מיום 09.07.23 – תקין
ככל ולא ניתן שירותים תכנון, פיקוח ובקרה

עדי בן הראש | עו"ד

רח' עמנואל 17, תל-אביב 6706710

✉ ADI@YSAGILAW.CO.IL 03-5624281
🌐 WWW.YSAGILAW.CO.IL 03-5625346 📞

יגאל שגיא ושות'



משרד עורכי דין

-----Original Message-----

From: TRSHULA@jerusalem.muni.il <TRSHULA@jerusalem.muni.il>

Sent: Tuesday, July 18, 2023 12:25 PM

To: עו"ד עדי בן הראש <Adi@ysagilaw.co.il>

Subject: FW: אישור ביטוח חתום עבור עיריית ירושלים שולח דואר אלקטרוני: ירושלים- אישור ביטוח- מעודכן- יועצים- 230-113

היי,

נ - אישור ביטוח של אייל קראוס לאישור.

תודה

מ

טריקי שלומית | אחראי לחוזים והתקשרויות

אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון: 02 - 6297794

נייד: +972 549423223

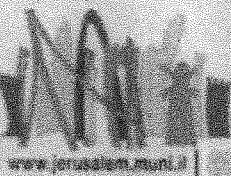
[c5] <https://www.jerusalem.muni.il/> [c4] <https://www.facebook.com/Jerusalem?fref=ts>
[c3] <http://instagram.com/jerusalem_city/> [c2] <https://twitter.com/Jlm_city> [c1] <http://yerushalmi.org.il/cms/>
[c6]

-----Original Message-----

From: הודיה <Hodayako@kcroads.co.il>



שוח לחרור
ירושלים



www.jerusalem.muni.il

האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות תנהלת האגף

לכבוד
עו"ד גולן מרדכי
סגן היועץ המשפטי לעירייה

הנדון: הארכת חוזה- תכנון/א"ס
מס חוזה 549-21-17
549-21-16

עיריית ירושלים חתמה חוזה עם א"ס/א"ס בנושא מתן שירותי תכנון/א"ס.
ברחבי העיר.

חוזה נחתם מ 1.5.21-30.4.22

לחוזה זה ניתנה אפשרות הארכה לשנתיים נוספות. (שנה ועוד שנה).

הבחירה נעשתה לאחר ביצוע הליך הצעות מחיר ממאגר ואושרה ע"י הועדה למסירת עבודות.

האגף מרוצה מעבודת היועץ ומבקש לממש הארכה לשנה נוספת של החוזה באותם תנאים של החוזה

המקורי, מיום 1.5.22-30.4.24 - הארכה אגומה.

עיריית ירושלים
מנהל תחבורה ותשתיות
סגן מנהל
אגף תחבורה ותשתיות

מנהל אגף תחבורה ותשתיות
ממלא תפקיד

כינוי סמרי 1, ירושלים 9414109, טל 02-6297654, פקס 02-6296554

Sutra Sq 1, Jerusalem, 9414109, Tel: 02-6297654, Fax: 02-6296554

مستشار بلدية 1، أورشليم 9414109، هاتف 02-6297654، فاكس 02-6296554

קאופמן יפעת

מאת: שרתי אביעד
נגשלה: יום שלישי 04 יולי 2023 07:42
אל: קאופמן יפעת
עורתק: טריקי שלומית; זברציק טוביה
נושא: הארכת הסכם אייל קראוס פיזי RE:

יפעת שלום,
מאשרת הארכה.

1. כמובן שאין אישור להצמדות בתשלום.
2. ראי בתקופת ההתקשרות כי רשום לך 5 שנים במקום 3 בחוזה.
בברכה,

שרתי אביעד | חשב כספים מינהלי
חשבות וניהול פיננסי

טלפון : 02-6297448
נייד : +972 508381222



From: שרתי אביעד <KEIFAT@jerusalem.muni.il>
Sent: Sunday, July 2, 2023 11:01 AM
To: <sraViad@jerusalem.muni.il>
Cc: <TRSHULA@jerusalem.muni.il>
Subject: הארכת הסכם אייל קראוס פיזי

אביעד
האמף מבקש לבצע הארכה לחוזה תכנון /ייעוץ פיזי לשנה נוספת
ליועץ אייל קראוס
מדובר בהארכה שניה ואחרונה.

מיום 1.5.23-30.5.24

בברכה
יפעת

קאופמן יפעת
אגף תחבורה ופיתוח תשתיות

טלפון : 02-6295459



PM 48:58:4 5/21/2024

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
22199	מינהל תפעול	סדר יום	170006	22/05/2024	מערך השכרת אופניים בשכונות	2,400,000

סוג ההתקשרות:

דברי הסבר

בוועדה מספר 2023168 מתאריך 08.11.2023 אושרה בקשה מספר 21259 (מצ"ב) לביצוע מערך השכרת אופניים בעיר בסך 1 מיליון ש"ח.

בוועדה מספר 2024179 מתאריך 07.03.2024 אושרה בקשה נוספת מספר 21811 (מצ"ב) בסך 1.5 מיליון ש"ח נוספים להמשך מערך השכרת אופניים בעיר.

מינהל תפעול מבקש להגדיל את ההתקשרות לביצוע מערך השכרת אופניים בעיר בעוד 2.4 מיליון ש"ח. הביצוע באמצעות חברת עדן.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17465	עדן-חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ	כיכר ספרא 2 תד 26 ירושלים	2,400,000	כן	

שכר טירחה כולל: 2,400,000

היקף לפני הגדלה: 2,500,000 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 4,900,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
174700194	הסביבה הקרובה לבית	2,400,000

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
21868	06/03/2024	שידרוג חניון איצטדיון טדי	1,000,000
21957	01/04/2024	קניית שירות מחברת עדן עבור היערכות לקליטת הרכבת הכבדה	500,000
22112	15/04/2024	הפעלת מרכז תרבות בנכסים עירוניים 3308	
22130	01/05/2024	מדיניות גגות עירונית - הצעות התקשרות להגדלות עבור הנחיות מרחביות + הכנת קיט - אישור מציע חברת עדן	70,000
22181	13/05/2024	כנס עיר נדל"ן	234,000

יום ראשון 19 מאי 2024

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
21259	מינהל תפעול	אושר בנהל מקוצר והובא לידיעה	2023168	08/11/2023	המשך תכנון וביצוע מערך השכרת אופניים.	1,000,000

תקופת ההתקשרות: אחר

דברי הסבר

הנהלת מינהל תפעול מבקשת לאשר המשך תכנון וביצוע של מערך השכרת אופניים בשכונות באמצעות חברת עדן.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17465	עדן-חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ	כיכר ספרא 2 תד26 ירושלים	1,000,000	כן	

שכר טירחה כולל: 1,000,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
174700194	הסביבה הקרובה לבית	1,000,000

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
21868	06/03/2024	שידרוג חניון איצטדיון טדי	1,000,000
21957	01/04/2024	קניית שירות מחברת עדן עבור היערכות לקליטת הרכבת הכבדה	500,000
22112	15/04/2024	הפעלת מרכז תרבות בנכסים עירוניים 3308	
22130	01/05/2024	מדיניות גגות עירונית - הצעות התקשרות להגדלות עבור הנחיות מרחביות + הכנת קיט - אישור מציע חברת עדן	70,000
22181	13/05/2024	כנס עיר נדל"ן	234,000

החלטה

אושר בסבב מיליים ואושר בוועדה

יום ראשון 19 מאי 2024

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
21811	מינהל תפעול	אושר בועדה	2024179	07/03/2024	המשך תכנון וביצוע מערך השכרת אופניים.	1,500,000

דברי הסבר

בבקשה מס' 21259 (ועדה 2023168 מיום 8.11.2023 - מצ"ב) אושרה התקשרות עם חברת עדן בסך 1 מלש"ח עבור תכנון וביצוע מערך האופניים בעיר. לצורך המשך הפרויקט מבוקש לאשר בשלב זה תוספת תקציב של 1,500,000 ש"ח, באמצעות חברת עדן.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
17465	עדן-חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ	כיכר ספרא 2 תד26 ירושלים	1,500,000	כן	

שכר טירחה כולל: 1,500,000

היקף לפני הגדלה: 1,000,000 סך עלות שכר טירחה כולל הגדלה: 2,500,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
70104785	סביבה קרובה לבית	1,500,000

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
21868	06/03/2024	שידרוג חניון איצטדיון טדי	1,000,000
21957	01/04/2024	קניית שירות מחברת עדן עבור היערכות לקליטת הרכבת הכבדה	500,000
22112	15/04/2024	הפעלת מרכז תרבות בנכסים עירוניים 3308	
22130	01/05/2024	מדיניות גגות עירונית - הצעות התקשרות להגדלות עבור הנחיות מרחביות + הכנת קיט - אישור מציע חברת עדן	70,000
22181	13/05/2024	כנס עיר נדל"ן	234,000

החלטה

לאחר דיון ובהתאם לנימוקי האגף הוועדה החליטה לאשר את הבקשה בהתאם וכמפורט לעיל

טופס "הזמנת עבודה" מס':
מיום 15 חודש מאי שנה 2024

העבודה מוזמנת ע"י עיריית ירושלים מעדן- החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ (להלן "החברה")

1. שם העבודה: מערך השכרת אופניים בשכונות.

2. סעיף תקציבי: 174700194, ע"י אישור ועדת הכספים מספר 600 מיום 16/4/24 ואישור מועצת העיר מספר 702 מיום 16/4/24

3. התקציב המאושר כפי שאושר בוועדת הכספים: 2,400,000 ש"ח.

4. תיאור העבודה: קידום תכנון פריסת מערך השכרת אופניים לשכונות.

5. אבני דרך ולוח זמנים:

תיאור	תאריך התחלה	תאריך סיום	אחוז לתשלום
מערכת השכרת אופניים לשכונות.	עם קבלת התקציב		100

6. "המנהל": מנהל אגף תפעול לרבות כל אדם שהורשה או הוסמך בכתב על ידו לצורך נספח זה.

7. מנהל הפרויקט מטעם החברה הינו ליאור בר דור.

8. האחריות לתשלום לכל ספקי השירותים בפרויקט (לרבות הקבלנים, היועצים, המתכננים וכ"ל) תהא של החברה, על פי ההסכמים עם מספקי השירותים ובכפוף לתנאי ההסכמים. העירייה מתחייבת להודיע לחברה על כל עיכוב צפוי בהעברת הכספים מצידה לרשות ובכפוף למסגרת התקציב שאושרה ע"י מועצת העיר. בכפוף להודעת העירייה על עיכוב כאמור (אם יהיה), העירייה לא תישא בכל אחריות לעיכוב או אי תשלום למספקי השירותים בפרויקט.

9. החברה מתחייבת לדווח לעירייה לפי דרישתה על התקדמות הפרויקט תקציב וביצוע לרבות על התשלומים שהועברו לקבלנים המבצעים.

10. התשלומים לחברה עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו לחברה רק לאחר גמר ביצוע העבודות המבוקשות בסעיף 5 דלעיל, ולאחר שהוגשו חשבוניות בגין הביצוע מאושרים בכתב ע"י מפקחי הפרוייקט והחברה, ולאחר שהחשבוניות אושרו ע"י העירייה.
- העירייה תהא רשאית לאשר תשלומי ביניים בתוך סעיפי אבני הדרך האמורים בסעיף 5 להזמנת העבודה בכפוף להצגת חשבוניות ע"י החברה. יובהר כי התשלום לא יותנה בהצגת חשבוניות מס. תשלומים יועברו בתנאי שוטף+30 מיום הגשת חשבון לעירית ירושלים.
11. מובהר לחברה ומוסכם כי במידה והעבודות לא יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל תהיה העירייה רשאית לדרוש השלמות ו/או תיקונים של כל העבודות שנעשו בניגוד ו/או בסטייה מהנחיות המנהל, כל תיקון כאמור ו/או השלמה תחול על חשבון החברה ועליה בלבד. החברה רשאית להסב את ביצוע העבודות לקבלני משנה מטעמה.
12. החברה מתחייבת כי במסגרת תכנון וביצוע הפרוייקט תעסיק על חשבונה יועץ/ים ככל שיידרש כדי להבטיח שכל העבודות יבוצעו על הצד המקצועי והטוב ביותר.
13. החברה אחראית לכך כי הפרוייקט יבוצע במסגרת התקציבית האמורה בסעיף 3 הנ"ל והחברה מתחייבת כי לא תתחייב ו/או תוציא ו/או תאשר למספקי השירותים בפרוייקט כספים מעבר למסגרת המאושרת, ומוסכם כי כל סכום שתתחייב ו/או תוציא החברה מעבר למסגרת המאושרת יחול על החברה וישולם על ידה.
14. ידוע לחברה כי כל בקשה לכספים מעבר להזמנה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף, גובר העירייה, ועדת הכספים, ומועצת העיר כולם יחד, ובכל מקרה למען הסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.
15. החברה מתחייבת כי לא תתחיל בשום שלב של תכנון פרוייקט ו/או הכנת כתבי כמויות ו/או יציאה למכרז אלא אם כן קיבלה את אישור המנהל מראש.

מנהל האגף

איציק נידם
סמנכ"ל וראש מינהל
עירונית

עיריית ירושלים
מחלקת תכנון
513036137
ת.ד. 513036137
ירושלים 6100101
החברה

הזמנת עבודה אופניים בשכונות

2,400,000	תקציב
1,515,519	פעימה 2
384,500	תכנון פעימה 4
500,000	תפעול
2,400,019	סה"כ הוצאות

PM 51:58:4 5/21/2024

#	אגף	סטטוס	מספר ועדה	תאריך ועדה	נושא	עלות לתקציב
22200	מינהל תפעול	סדר יום	170006	22/05/2024	שביל אופניים אלעזר המודעי	2,000,000

סוג ההתקשרות:

דברי הסבר

וועדת כספים בישיבתה מספר 564 מתאריך 25.12.2023 אישרה תקב"ר בסך 9,365,772 ש"ח המהווים 56% מעלות הקמת שביל אופניים ברחוב אלעזר המודעי ובמימון משרד התחבורה. (מצ"ב)
במסגרת הקמת השביל מבוצע שדרוג של הרחוב מקצה לקצה כולל תשתיות, מדרכות, ריבוד כבישים, תאורה וריהוט רחוב. בקשה זו בסך 2,000,000 ש"ח הינה חלק מהמימון העירוני. (44%)
הביצוע באמצעות חברת מוריה.

מספר ספק	שם הספק/חברה	כתובת	סכום ההצעה	ספק מומלץ	ספק זוכה
11798	מוריה חברה לפתוח ירושלים בע"מ	ככר ספרא 4 ירושלים	2,000,000	כן	

שכר טירחה כולל: 2,000,000

נתוני תקציב

מספר סעיף	תאור	עלות לתקציב
173150462	שביל אופניים רח' אלעזר המודעי	2,000,000

הערות

כפוף לשחרור הרשאה מתקב"ר מאושר.

הצעות קודמות

מס.בקשה	ת.בקשה	נושא העבודה	עלות לתקציב
21970	02/04/2024	עדכון גורם מבצע - מוריה אולם ספורט בית וגן	550,000
22096	14/04/2024	השלמת בינוי גני צונדק באמצעות חברת מוריה	2,500,000
22146	06/05/2024	עדכון גורם יוזם - חברת מוריה - פרויקט חניון עטרות	857,477
22173	09/05/2024	תכנון וביצוע פרויקט אולפנת עלמא אומניות באמצעות חברת מוריה	3,600,000
22213	21/05/2024	שיפוץ מבנה בית אליסיה	3,000,000

22/05/2024
15/05/2024

בס"ד

הזמנת עבודה מס'

עפ"י סעיפים 3, ו-4 (א) להסכם מסגרת בין עיריית י-ם מוריה (להלן "החברה") מיום 16.8.1988.

1. **שם הפרויקט:** שביל אופניים אלעזר המודעי - ראשי
2. אומדן עלות כולל של הפרויקט 16,724,593 ₪
חלק תחבורה 56% – 9,365,772 ₪ - התקבל.
חלק עיריה 44% - 7,358,821 ₪ -אושר כעת לקידום 2,000,000 ₪
האומדן המצויין לא כולל את תוספת השדרוג בסך של כ- 2,594,411 ₪
3. התקציב המאושר כפי שאושר בוועדת הכספים _____ ₪ כולל מע"מ והוצאות תקורה לחברה.
4. התקציב המשוחזר לביצוע הזמנה זו _____ ₪ כולל מע"מ והוצאות תקורה. סעיף תקציבי: 173150462 עפ"י אישור ועדת הכספים מספר 164 מיום 25.12.2023 ואישור מועצת העיר מספר _____ מיום _____ המצי"ב.
5. אחוז מימון משרד התחבורה- 56% (הרשאת מוריה)
6. **תיאור הפרויקט:**
שביל האופניים יתקשר לרשת השבילים העירונית ויחבר בין שביל פארק המסילה לשבילי מרכז העיר. התקציב מיועד עבור ביצוע שביל אופניים ושדרוג רחוב אלעזר המודעי. במסגרת הפרויקט יבוצע שדרוג רחוב מקצה לקצה כולל תשתיות, מדרכות, ריבוד כביש תאורה וריהוט
7. **אבני דרך ולוח זמנים:**

משך מצטבר מקבלת הזמנת עבודה	תיאור
בוצע	תכנון
בוצע	חברת בקרה
בוצע	הליך מכרז
14 חודשים	ביצוע
2 חודשים	מסירות

8. מנהל הפרויקט שמונה ע"י החברה ומינויו אושר ע"י המנהל הינו דוד אקרשטיין (מתן בראשי) לפי הזמנה זו, הפרויקט מבוצע תחת חטיבת תשתיות בראשות מיכל פרפרי סמנכ"ל תשתיות.
9. "המנהל": מנהל האגף לתחבורה ופיתוח תשתיות, לרבות כל אדם שהורשה או הוסמך בכתב ע"י אחד מאלה לצורך נספח זה.
10. החברה מתחייבת לדווח בכתב לעירייה כל רבעון על התקדמות הפרויקט (תקציב וביצוע) לרבות על כל התשלומים שבוצעו לקבלנים המבצעים.
11. התשלומים לחברה עפ"י הזמנת עבודה זו יועברו לחברה במסגרת של חשבוניות ביצוע חלקיים, עם השלמת הביצוע החודשי השוטף. חשבוניות הביצוע החלקיים יוגשו לעירייה עד ה- 10 לחודש שלאחר ביצוע העבודה ויאושרו לאחר:
 - הגשת חשבוניות בגין הביצוע מאושרים בכתב ע"י מפקחי הפרויקט והחברה.
 - אישור החשבוניות הנ"ל ע"י העירייה.
 - לאחר אישור החשבוניות ע"י האגף מזמין העבודה יועברו החשבוניות לגזברות העירייה לתשלום וישולמו לחברה בתוך 30 יום ממועד ההעברה לגזברות (ללא הצמדה כלשהי).
12. בהתאם להוראות סעיף 4 ולהסכם המסגרת מיום 16.8.88 מובהר לחברה ומוסכם כי במידה והעבודות לא יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל תהיה העירייה רשאית לדרוש השלמות ו/או תיקונים של כל העבודות שנעשו בניגוד ו/או בסטייה מההנחיות המנהל, סוגיות שבמחלוקת מבחינת העירייה, יטופלו מול מוריה בנוהל בחינה מזויר ע"י מנכ"ל החברה והמשנה למנכ"ל העירייה.
13. החברה מתחייבת כי במסגרת תכנון וביצוע עבודות הפרויקט יועסק על ידה צוות יועצים, ככל שיידרש ויהיה נחוץ כדי להבטיח שהעבודות יבוצעו על הצד המקצועי הטוב ביותר.
14. במידת הצורך ואם יידרש ע"י המנהל תקיים מחלקת הדרכים בעירייה פיקוח עליון ובקרה על עבודות הסלילה והפיתוח. פיקוח זה, במידה ויתבצע, יהווה תנאי לאישור החשבוניות והתשלומים. עובדת קיומו של הפיקוח העליון ומעמדו יובאו לידיעתו של הקבלן המבצע בהסכם שיחתם בינו לבין החברה.
15. עם גמר ביצוע כל אבן דרך מאלה המפורטים בסעיף 7 דלעיל תמסור החברה הודעה של כך למנהל ובמידה ולדעת המנהל לא הושלם השלב ו/או השלמתו מצריכה תיקונים תהא העירייה רשאית לדרוש מהחברה ביצוע והשלמת תיקונים והחברה מצידה מתחייבת לתקן ו/או להשלים את ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל.
16. החברה אחראית לכך כי הפרויקט יבוצע במסגרת התקציבית האמורה בסעיף 2 הנ"ל ויימסר בסיומו לעירייה עפ"י הנהלים המעודכנים מעת לעת.

17. ידוע לחברה כי כל תוספת תקציבית מעבר להזמנה זו במסגרת חריגים ו/או במסגרת סעיפי חוזה קיימים כפופה לאישור מראש של מנהל האגף, גובר העירייה, ועדת כספים ומועצת העיר כולם יחד עפ"י נהלי העירייה, ובכל מקרה למען הסר ספק אין העירייה מתחייבת לאשר בקשה כאמור.

18. החברה תקבל את אישור "המנהל" עם מעבר משלב התכנון לשלב הביצוע, עבור המכרז.

19. למרות האמור בכל חוזה ו/או נוהג ו/או הבטחה תשלם העירייה לחברה הוצאות תקורה בשיעור של 3% מהיקף עלות הפרויקט. הוצאות התקורה יכללו בתוך המסגרת התקציבית המאושרת לביצוע.

20. שונות:

ראש העיר

גובר העירייה

מנהל אגף

"מוריה"
לפיתוח ירושלים בע"מ

החברה

סיכומי שיחת
אמצע שיחת מאלף
סליאליא

הודיה אילן, יו"ר
ראש אגף תקציבים וכלכלה
מוריה חבי לפיתוח ירושלים בע"מ



gov
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

ירושלים: 02/07/2023

מספר מרכבה: 1001675578

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

לכבוד

עיריית ירושלים

נכבד,

הנדון: אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2023

א. הנני מאשרים השתתפות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן: "המשרד") במימון פרויקט תחבורתי שיבוצע על ידכם שפרטיו כלולין:

שם הפרויקט: שביל אומניים אלעזר המדעי (שלב א') - ירושלים - ביצוע חברת "מוריה"

אומדן עלות: 16,724,593.00 ש"ח

סכום ההשתתפות בהתחייבות זאת לשנת התקציב:

בהתאמה להתחייב: 9,365,772.00 ש"ח

סכומים אלה סופיים וכוללים מע"מ

אחוז השתתפות: 56.00%

סעיף תקציבי לביצוע: 79-50-02-67

שם הסעיף: סל שביל אומניים - מאי

ב. השתתפות המשרד במימון הפרויקט כנופה למטרות להלן:

1. ככל ומדובר בביצוע פרויקט, הפרויקט יבוצע ע"י חכיות שאושרו בכתב ע"י המשרד.
2. הצות חשבונית מט חתומות כחוק היא תמא להעברת השתתפות המשרד, למעט מקרים חריגים הקבועים בחוק ובכפוף להוראות התנאים. כמו כן, העברת המימון תונה המימון יהיו כספים לבקרת חשבונית על ידי גורם מוסמך מהמשרד או מי מטעמו.
3. סכום המימון לכל חשבונית מט שתוגש לא יעלה על אחוז ההשתתפות שנקבע לעיל. כמו כן, מקבל ההתחייבות מתחייב בזאת להחליט את יתרת עלות הפרויקט, אשר אינו ממומן על ידי המשרד.
4. כל שינוי בסכום המימון יהיה טעון אישור מראש ובכתב של מנכ"ל חתימה במשרד. רק התחייבות חתומה מתחייב את המשרד. כל סיסום אחר, הן בכתב והן בעל מפה אינו בד תקף, אלא מנהל הבטחה. טלגרמות ולא יחייב את המשרד.
5. כל תוספת על עלות האומדן המאשר בהתחייבות זו תהיה על חשבון מקבל ההתחייבות, אלא אם כן אישר המשרד מימון תריסר בפרויקט על פי חוק המשרד בהקשר זה.
6. המשרד לא ישתתף במימון עבודות שביצוען חולו סרם קבלת ההתחייבות החתומה.
7. המשרד רשאי לבטל התחייבות לביצוע פרויקט, במידה ולא יצא צו תחילת עבודה בתוך 12 חודשים מיום הצאת ההתחייבות.
8. חשבונית סופיים בגן השתתפות המשרד יש להגיש לא יאוחר מ-6 חודשים מסיום הפרויקט.
9. ההתחייבות תקפה למשך 3 שנים מיום הצאתה.
10. המשרד שומר לעצמו את הזכות לזרוע תשלום חשבון, כילו או מקצונו, לשנת התקציב הבאה.
11. מקבל ההתחייבות מתחייב לבצע את הפרויקט בכפוף לדרישות חוק שחיון הדמטיות לאומיים עם מועצות השמירה - 1998 על תקנותיו.
12. מימון הפרויקט כילו היו באחריות מקבל ההתחייבות אשר יהא אחראי לכל תשלום, מכל סוג שהוא וכלל גורם כלשהו בקשר עם הפרויקט.
13. ובכנסים יעברו לחשבון פיתוח של חרשות ומקומית כהדגהו במספר 31 (ח) לחוק יסודות התקציב תשמ"ה - 1985.
14. מקבל ההתחייבות מתחייב לשלם לקבלן וראו לספק הרלוונטי, בכפוף לחוק מיסוד תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
15. אין כמות מימון מכה מסמן זה כדי ללמד על התחייבות כספית, משכנית או כל התחייבות אחרת של משרד כמ"ד שליש יובהר כי כל פרויקט, אשר לביצועו תחת השתתפות המשרד בהתחייבות זו על סלבי, ובכלל זה תכנון וביצוע, הינו באחריות בלע"פ של מקבל ההתחייבות. מבלי לזרוע מהאמור לעיל, מובהר כי למשרד לא תהיה כל אחריות למיניה וראו למיניהם וראו גבל תשלום מכל סוג שיעמדו או שיתקיים למקבל ההתחייבות או לצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט וביצועו. מקבל ההתחייבות יהא אחראי לכל דרישה וראו נאמר וראו חתומה נד המדינה וראו המשרד ובכלל זה בקשר עם הפרויקט וביצועו. למשרד לא תהיה כל אחריות וראו חתומה נד המדינה וראו משכנית או אחרת בקשר עם הפרויקט וביצועו.

בבסד רב,

מנכ"ל
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

תע"ל
חשב בכ"ר

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

משה בן-זקן
מנכ"ל

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

בקשה להעלאת נושא לדיון בוועדת כספים - מספר בקשה: 2023-73-277

אל: גזבר העירייה
מאת: תושיה

הנושא המוצע לדיון

תקב"ר 2023 בסך 9,365,772 ש"ח להקמת שביל אופניים
אלעזר המודעי(שלב א')

דברי הסבר

שביל האופניים יתקשר לרשת השבילים העירונית ויחבר בין שביל פארק המסילה
לשבילי מרכז העיר. התקציב מיועד להקמת שביל אופניים ושדרוג רח' אלעזר
המודעי.
במסגרת הפרויקט יבוצע שדרוג רחוב מקצה לקצה כולל תשתיות,
מדרכות, ריבוד כביש תאורה וריהוט רחוב.
ביצוע באמצעות מוריה ו/או עירייה.
הרשאת תחבורה מס' 1001675578 (56%)
המימון המשלים יתוקצב באמצעות תפ"מ 2024.

בקשה קודמת	בקשה נוכחית	בקשה נוכחית+קודמת	אומדן עלות
600,000	9,365,772	9,965,772	
מקורות מימון	המממן	אחוז	סכום
121	משרד התחבורה - מענק		9,365,772 ש"ח

סעיף תקציבי: 1-73-15-046-2 שביל אופניים רח' אלעזר המודעי
נושא: 731 תחבורה ופיתוח תשתיות - תקב"ר
משרדי ממשלה:
גופים עירוניים:

הצעת החלטה מבוקשת

ועדת הכספים ממליצה בפני המועצה לאשר תקבר 2023 בסך 9,365,772
ש"ח להקמת שביל אופניים אלעזר המודעי(שלב א'), כמפורט בדברי
ההסבר לעיל.

העתקים:

מנהל אגף תקציבים
סגן למינהל וכספים

ועדת כספים 564 בתאריך 25/12/2023
מועצה 659 בתאריך 28/12/2023
סטטוס 8-אושר במועצה

חתימה

שם

מנהל