

סדר יום לוועדת משנה מקומית להיתרים	
01/07/2024 כ"ה בסיוון תשפ"ד	מספר וועדה: 2024/10
שעת דיון: 9:30	

סדר יום חלק א' - שוטף - וועדת משנה מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	7	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2023/0103.00</u>	ללאסתתמאר וללעקאר בע"מ אל יאבוס יון	דרך שועפאט , שועפט .	בניין מגורים, מסחר ומשרדים בן 10 קומות, סה"כ 45 יח"ד.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
14	8	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2024/0078.00</u>	מידטאון ירושלים ישראל קנדה בעמ	יפו 8 , מרכז העיר	מידטאון ירושלים- תא) שטח 2 בקשה להקמת שני מגדלי מגורים סה"כ 40 קומות מעל קומות מסד והיתר שינויים לקומות המרתף 692 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

	בקשה להקמת מגדל משרדים, ומגדל מגורים + מלון סה"כ 40 קומות מעל קומות מסד (מידטאון ירושלים-תא שטח 3) 200 יח"ד 200 חדרי מלון	יפו 8 , מרכז העיר	מידטאון ירושלים ישראל קנדה בעמ	<u>2024/0079.00</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	9	45
משלוח הודעות לפי תקנה 36	בקשה לתוספת מרפסת	דובר שלום 12 , הקריות החסידייות	לוריא שלום יהושע	<u>2003/0465.02</u>	צוות ב - רובע 5	10	51
לפרסם לפי סעיף 149	הוספת מרפסות זיז לבניין קיים	פזנר חיים 12 , פסגת זאב	מויאל שמואל	<u>1984/0184.06</u>	צוות ב - רובע 5	11	60
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	הרחבת יחידת דיור, תוספת קומות, תוספת מרפסות, הרחבת מדרגות	פרידמן 4 , בית ישראל	למברגר אפרים אהרון	<u>2000/0653.02</u>	צוות ב - רובע 5	12	67

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מרפסות גג ושינויים בפתחים.	תחכמוני 41 , מקור ברוך	כהן מירה	<u>1994/0225.06</u>	צוות ב - רובע 5	13	78
לדחות במתכונת המוצעת	בניית מרפסת	בית יעקב 12 , מקור ברוך	גלשקו אריק	<u>2023/0574.00</u>	צוות ב - רובע 5	14	89
לדחות במתכונת המוצעת	בקשה לסגירת מרפסת	רמבן 10 , רחביה	וולפיש אליסון איילין	<u>2023/0615.00</u>	צוות ב - רובע 5	15	100
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבת דירות קיימות, בניית בריכה פרטית, התקנת מעלית פנימית, ובניית מרפסות וממ"ד.	הרב יוסף גבאי 8 , הקריות החסידיות	פישר גיטל	<u>2017/0763.01</u>	צוות ב - רובע 5	16	109

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספות בניה על הגג, תוספת בניה, ובנית מרפסות.	ברכת אברהם 12,14 , רמת שלמה	קרויטירט חיה גיטל	<u>2022/0374.01</u>	צוות ג - רובעים 2,1	17	118
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה להרחבת מפעל קיים "מרכז הבשר".	היזמה 12 , אזור תעשייה עטרות	מ.ד.ע. 2008 אחזקות בע"מ	<u>2018/0631.01</u>	צוות ג - רובעים 2,1	18	125
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסת זיז עד 14 מ"מ	מעגלות הרב פרדס 54 , נוה יעקב	מעלם אליעזר	<u>2016/0113.01</u>	צוות ג - רובעים 2,1	19	137
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה לדירות קיימות	הנרי מורגנטאו 30 , רמות	פריימן יאיר משה	<u>2015/0324.06</u>	צוות ג - רובעים 2,1	20	144

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה ע"פ תב"ע מספר 5062	סולם יעקב 7 , רמות	לנדאו רות	<u>2010/0478.07</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	21	150
לאשר את הבקשה לשינויי מבקשים	הרחבת יח"ד עפ"י תב"ע	ויקטור ויליוס 6 , נזה יעקב	מירזיב יורי	<u>2012/0664.06</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	22	161
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מחסנים , תוספת שטח עיקרי ומרפסות לבנין קיים עפ"י תב"ע	קויפמן יחזקאל 19 , רמות	ועקנין יהושע אבישי	<u>1995/0666.10</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	23	170
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת 3 יח"ד מעל בניין קיים סה"כ 7 יח"ד	כרם אנג'אץ 14 , שועפט	עבד אלג'ייה ואד קרים	<u>2017/1058.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	24	188

203	25	צוות ג - רובעים 1,2	<u>2016/0586.01</u>	ווינברגר משה צבי	צונדק 126 , רמות	חידוש היתר - שינוי עורך בקשה	לחדש היתר בניה בתנאים
206	26	צוות ג - רובעים 1,2	<u>2012/0370.02</u>	ברסי בנימין שמואל	ישראל בן זאב 8 , רמות	תוספת בניה והרחבה לבנין קיים, תוספת ממ"ד, מחסן, ומרפסת, ריצוף חצר.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
214	27	צוות ג - רובעים 1,2	<u>2010/0975.02</u>	בלומנטל ישי	עלית הנוער 36 , רמות	תוספת ממ"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
221	28	צוות ג - רובעים 1,2	<u>2004/0480.08</u>	קרשנבוים פריידא	הרב בנימין מינץ 19 , רמות	תוספת בניה על הגג, חדר מחוזק ומרפסות זיז.	לאשר בתנאים חלק מהבקשה

לדחות במתכונת המוצעת	בניית בריכה פרטית	יעקב אלעזר 29 , רמות	חיון שרה	<u>2023/0524.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	29	230
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה מכח 5% השלמת קומת גג, תוספת חדר מחוזק ומרפסת גג	שד נוח יעקב 23 , נוה יעקב	שמאי אהרון שלום	<u>2021/0227.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	30	239
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד, ריצוף חצר וגידורה, תוספות בניה על הגג, תוספת חדרים מחוזקים ומרפסות	שד נוח יעקב 29 , נוה יעקב	עטר נתנאל	<u>2014/0417.02</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	31	249
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה מכח תב"ע ומכח 5% השלמת קומת גג, תוספת חדר מחוזק ומרפסות	אבא אחימאיר 15 , נוה יעקב	ויספיש יהודית	<u>2018/0307.02</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	32	270

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בנייה וממ"ד וחצר אנגלית.	שד נוח יעקב 10 , נוח יעקב	אלמליח משה	2006/0520.05	צוות ג - רובעים 1, 2	33	282
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבה ותוספת בניה על הגג, מרפסת גג	שד נוח יעקב 7 , נוח יעקב	וינברג מאיר	2017/0910.02	צוות ג - רובעים 1, 2	34	307
לדחות במתכונת המוצעת	הרחבה לבניין קיים, ממ"דים, מרפסות מחסנים,	מאיר בלבן 25 , נוח יעקב	דה האס אהרן	2015/0880.03	צוות ג - רובעים 1, 2	35	316
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה למבנה קיים, הגבהת גדר	אבן שמואל 39 , רמות	פרידמן אפרים	1981/0670.05	צוות ג - רובעים 1, 2	36	334

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	בקשה לתוספת מרפסת זיז, פרגולה וריצוף חצר	לבנה אליעזר 4 , נוה יעקב	אביסרור מיכל	2003/0366.09	צוות ג - רובעים 2,1	37	350
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה על הגג ותוספת מרפסות זיז	משה סנה 31 , נוה יעקב	כהן שניאור זלמן	2018/0718.02	צוות ג - רובעים 2,1	38	362
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת בניה/הרחבה לבניין קיים, תוספת בניה על גג מגורים, בניית מרפסת וממ"ד	גמזון ראובן 9 , נוה יעקב	קליין יחיאל	2017/0097.03	צוות ג - רובעים 2,1	39	377
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	תוספת בנייה על הגג, תוספת חדר מחוזק ומרפסת זיז סגורה באלומיניום וזכוכית.	רביבים 27 , רמות	מובשוביץ יהודית	2017/0133.02	צוות ג - רובעים 2,1	40	390

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה על הגג , ע"י העברת זכויות מהצד אל הגג , וכן ע"י השלמת גג 5% , ומעלית	לואי ליפסקי 39 , רמות	ארבל ישראל	2016/1323.02	צוות ג - רובעים 2,1	41	399
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	תוספת בניה +ממ"ד +מרפסות	אהרון אשכולי 114 , רמות	רוקס מילנה	2002/0086.14	צוות ג - רובעים 2,1	42	414
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	סגירת מרפסות והפיכתן לשטח עיקרי, מרפסת	הרב מ.ג. ולינשטין 51 , רמות	כהן בת שבע	2022/0201.01	צוות ג - רובעים 2,1	43	426
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	תוספת שטח עיקרי, תוספת ממ"ד, מחסן שינויים פנימיים על פי תב"ע.	שאדיקר נחום 12 , נוה יעקב	פלרסהיים פנינה	1991/1074.03	צוות ג - רובעים 2,1	44	442

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בניית לפי תב"ע מאושרת + ממ"ד + מחסן	הנוטרים 8 , קטמון הישנה	אליהו יצחק	<u>2020/0199.01</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	45	451
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה	יצחק בן דור 9 , ארונה	דרמון יעקב	<u>2001/0621.04</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	46	462
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת חניות לבניין קיים	יהודה 40 , גאולים - בקעה	נוף רוממה 360 בע"מ	<u>2022/0577.01</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	47	473
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניית ממד סגירת מרפסת ותוספת בניה	דב גרונר 15 , תלפיות מזרח	בן שמעון אורן	<u>1972/1343.03</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	48	486

504	49	צוות ד - רובעים 6,4	2005/0445.02	שבתאי אהרון	רשב"ג - רבן שמעון בן גמליאל 54 , גוננים	תוספת בניה בקומה הקימת ובקומה מעל, תוספת מדרגות חיצוניות, תוספת ממ"ד וחניה.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
537	50	צוות ד - רובעים 6,4	2018/0309.01	קושר עדינה	צפורה 9 , גאולים - בקעה	תוספת בניה במעטפת מאושרת לפי תב"ע 4104	לדחות במתכונת המוצעת
546	51	צוות ד - רובעים 6,4	2013/0480.02	משארה אברהמים	ג'אמע אל זאוויה סמטה 6 16 , ערב א- סואחרה	תוספת בניה וממ"ד לדירה במסגרת השלמת דירת גג	לדחות לצורך השלמת תנאים לדין
556	52	צוות ד - רובעים 6,4	2023/0436.00	אלייאן מוניר	ביר אל כרום 0 , צור באהר	בניין חדש בן 2 קומות מעל קומת חניה	מובא להכרעת הועדה

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבת יח"ד קיימות ותוספת ממדי"ם	דב הוז 15 , גוננים	מויאל ירדן	<u>2017/0262.03</u>	צוות ד - רובעים 6,4	53	570
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת לדירה בקומה עליונה מעל דירה קיימת .	דב הוז 11 , גוננים	בדיל גנון רויטל	<u>2017/0262.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	54	579
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, תוספת מרפסת, תוספת חדר מחזק	מרוה 12 , גילה	עוזרי ארז	<u>2010/0691.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	55	592
לסגור את תיק הבנין	בניין מגורים חדש עם 7 יח"ד	איחוד הכפר 0 , בית צפה	אבו מריר ראבעה	<u>2019/0575.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	56	603

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה ומרפסת בקומת הקרקע, בנית ממ"ד ומחסן בקומת המרתף.	הנוטרים 14 , גוננים	גולן יואב	2011/0028.01	צוות ד - רובעים 6,4	57	623
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת 3.5 קומות על גבי בנין קיים.	יהודה 42 , גאולים - בקעה	פליישר רן	2015/0519.01	צוות ד - רובעים 6,4	58	637
לפרסם לפי סעיף 149	שינויים פנימיים ושינוי בינוי בקומת הפנהוואזים ללא תוספת שטחים	שד לוי אשכול 30 , רמת אשכול	י.ד. בראזני התחדשות עירונית בע"מ	2016/0933.03	צוות ה - פרויקטים עירוניים	59	652
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	שינויי בינוי בקומת הפנהוואזים- ללא תוספת שטחים	שד לוי אשכול 36 , רמת אשכול	י.ד. בראזני התחדשות עירונית בע"מ	2016/1108.03	צוות ה - פרויקטים עירוניים	60	656

660	61	צוות ה - פרויקטים עירוניים	<u>2023/0316.00</u>	בת-דור בניה ופיתוח בע"מ גולן כהנא	דונש בן לברט 3 , רחביה	חיזוק בניין קיים כנגד רעידות אדמה, תוספת יח"ד והרחבת הדירות הקיימות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
696	62	צוות ה - פרויקטים עירוניים	<u>2019/0087.01</u>	אלטנוי רזידנס בע"מ	פראג יצחק 4 , זכרון משה	איחוד דירות, תוספת קומה, הגבהת תקרות, תוספת מרפסות ושינויים פנימיים.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
706	63	צוות ה - פרויקטים עירוניים	<u>2023/0616.00</u>	קונסטידור נכסים ובינוי מבוא נטף בע"מ	מבוא נטף 3 , גילה	תוספת בניה ומרפסות בהליך של תמ"א 10038	מובא להכרעת הועדה
724	64	צוות ה - פרויקטים עירוניים	<u>2018/0261.01</u>	כהן אבנר	המ"ג 11 , רוממה	הוספת שטחים שטרם נוצלו, הגבהת הקומות הקיימות שאושרו בהיתר המקורי, הוספת מרפסות, שינוי כניסה לדירה, הוספת מרפסות זיז מקורות ולא מקורות. שינויים לתמ"א 38.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

לדחות לצורך השלמת תנאים לדין	הרחבת יח"ד קיימות- בקשת המשך לתיק תמ"א מס" 17/450	משמר הגבול 3 , רמת אשכול	ספרין אברהם פרץ	2017/0450.03	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	65	729
מובא להכרעת הועדה	הריסת בניין קיים ובניית בניין בן 6 קומות מעל קומות המרתף.	האר"י 17 , קריית שמואל	עו"ד קימלדורפר מרדכי	2021/0216.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	66	734
מובא להכרעת הועדה	תוספת 2 קומות על הגג ותוספות בניה לפי תמ"א	שמואל הנביא 110 , סנהדריה	עופרי זהר יזמות נדלן בע"מ עופר	2021/0432.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	67	779
מובא להכרעת הועדה	הריסת מבנה קיים תוך שימור חזיתות, ובניית בנין חדש מכוח תמ"א 38.	אבן ספיר 9 , נחלאות	הרמן באמצעות יפוי כח חגי	2024/0003.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	68	847

לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספות בניה עפ"י תב"ע 439232	שמואל הנביא 84 , שמואל הנביא	וייס שמעון	<u>2022/0604.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	69	864
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	הרחבת דיור, שימוש בחלל גג רעפים ומרפסת	הרב צבי יהודה 5 , קרית משה	ועקנין עובדיה	<u>2017/0248.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	70	882
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מרפסות לדירה מספר 8	משמר הגבול 1 , רמת אשכול	גרינפלד נתן דב	<u>2017/0527.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	71	895
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"ד עבור חנות בקומת הקרקע	הלוי אליעזר 2 , קרית משה	חגולי יצחק	<u>1957/0964.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	72	912

לחדש היתר בניה בתנאים	בקשה לתוספת שטח עיקרי-חידוש היתר כולל שינוי בעלי עניין	שד לוי אשכול 2 , גבעת המבתר	אמיד מרים מרלן 51 נוספים	<u>2017/0211.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	73	917
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה ממ"ד ומרפסת זיז	שטרן אברהם 39 , קרית היובל	מדר מאירה	<u>2015/0780.07</u>	צוות ו רובעים 7,3	74	920
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	שינויים בקירות חזית במבנים קיימים, תכנית שינויים,	האביבית 2 , עיר גנים ב	ריבאני יוסף	<u>2014/0645.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	75	928
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	שינוי בפתחים בחזיתות ובפיתוח שטח ותוספת בריכות	מקלף אריה 19 , רמת מוצא	צדיק זוהר	<u>2009/0065.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	76	937

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה. חדר מחוזק ומרפסות זיז וגג	גואטמלה 16 , קרית היובל	רבינוביץ יעקב ישראל	<u>1995/0719.12</u>	צוות ו רובעים 7,3	77	944
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד,מרפסת, מחסן והפיכת שטח שרות לעיקרי.	קורות העיתים 7 , קרית משה	חרלפ בלהה	<u>1971/0424.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	78	953
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	בניית בריכה פרטית לא מקורה	האורן 13 , עין כרם	מזרחי יורם	<u>2023/0450.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	79	962
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה +מרפסת גג +ממ"ד +מרפסות זיז	גת 25 , קרית משה	סימפסון לאה	<u>2023/0309.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	80	970

לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוכנית שינויים עבור מיקום הממ"ד +תוספת בנייה	גת 25 , קרית משה	סלומון אילנה	<u>2023/0309.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	81	979
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בניה חדשה למגורים לסה"כ 4 יח"ד	ואדי עבדאללה סמ6 0 , א-שייח	כלותי סלימאן	<u>2021/0543.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	82	990
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה לבניין קיים, בניית מעטפת, תוספת ממד"ים, פיצול יח"ד, בניית מרפסת ושינויים בפתחים.	אורוגואי 21 , קרית היובל	ג'ייקוב יוסף	<u>1988/0100.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	83	1007
לפרסם לפי סעיף 149	בנית מרפסת זיז	אופירה 7 , סנהדריה	ברלין אלכסנדר	<u>1978/0316.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	84	1017

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה תואם תב"ע	שחל 49 , גבעת מרדכי	עזריאל משה	<u>2017/0380.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	85	1022
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה תואמת תב"ע	שחל 51 , גבעת מרדכי	עזריאל משה מיופה כוח לטיפול בבקשה	<u>2017/0380.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	86	1032
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה על הגג כהרחבה לדירה קיימת, תוספת ח. מחוזק, תוספת מדרגות.	מרץ דוד 10 , רמת שרת	שטאובר רבקה	<u>2023/0288.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	87	1046
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה, הגבהת גג ויצירת גלריה.	הסביון 5 , קרית מנחם	מזרחי שושנה	<u>2010/0972.05</u>	צוות ו רובעים 7,3	88	1055

1067	89	צוות ט - מבני ציבור	2022/0423.01	מנח"י מוריה חל"פ	עלי חג'אזי , ג'בל מוקאבר רח" עלי ח'ג"אזי סימטת עומר 2 ג"בל מוכאבר	חפירה ודיפון לגן ילדים בהמשך לתיק רישוי תיק 2022/00.423	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1072	90	צוות ט - מבני ציבור	2019/0503.01	מחלקת מבני ציבור עיריית ירושלים	הרב רפאל קצנלבוגן 0 , הר נוף	תוספת תחנת טרנספורמציה, עבור בקשה להיתר 0503/2019	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1078	91	צוות ט - מבני ציבור	2013/1097.01	מנח"י עיריית ירושלים	שד נזה יעקב 36 , נזה יעקב	תוספת מעלית פנימית לבי"ס "שערי ציון" (ת.ר. 1982/911.3)	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1082	92	צוות ט - מבני ציבור	2023/0375.00	מנח"י באמצעות מוריה	אבו רביע , ג'בל מוקאבר מגרש משופע דרומית לרחוב אבו-רביע בשכונת ג'בלי מוכאבר. גוש 31238 (לא מוסדר)	גן ילדים 4 כיתות בתוספת ממ"מים	מובא להכרעת הועדה