

סדר יום לוועדת משנה מקומית להיתרים	
04/09/2024 א' באלול תשפ"ד	מספר וועדה: 2024/17
שעת דיון: 9:30	

סדר יום חלק א' - שוטף - וועדת משנה מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	9	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2021/0072.06</u>	י.ש. דר נכסים בע"מ י.ש. דר נכסים בע"מ	תורה מציון 15 , רוממה	תוכנית שינויים-מגרש 101	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
7	10	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2021/0072.05</u>	י.ש. דר נכסים בע"מ י.ש. דר נכסים בע"מ	תורה מציון 17 , רוממה	תוכנית שינויים-מגרש 100	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	היתר הריסה, חפירה ודיפון עבור מגדל בית הכרם - מבנה בן 30 קומות למגורים (165 יח"ד), משרדים ומסחר	שדרות הרצל 67 , בית הכרם	אזורים בנין (1965) בע"מ .	<u>2023/0400.00</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	11	13
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, תוספת חדר מחוזה, תוספת מחסן ומרפסת זיז	עזרת תורה 29 , תל ארזה, עזרת תורה	פינק אהרן ע"י יפוי כח	<u>2024/0050.00</u>	צוות ב - רובע 5	12	156
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה ממ"ד ומרפסת	יצחק טוניק 4 , פסגת זאב	כהן פטל שרי שרה	<u>2014/0351.02</u>	צוות ב - רובע 5	13	35
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה, מרפסת וסגירת מרפסות	אהליאב 30 , רוממה אזור תעשיה	אורנשטיין רוברט	<u>2006/0029.03</u>	צוות ב - רובע 5	14	44

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת שטחים עיקריים, שטחי שרות ומחסן. שינוי גודל מעלית. הגבהת פיר מעלית. קירוי גשם. פיתוח שטח	נחלת צדוק 11 , נחלאות, שערי חסד	מרמלשטיין אלישע	1993/0242.02	צוות ב - רובע 5	15	53
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד	גשר החיים 4 , מקור ברוך	פישמן שפרינצא מרים	2016/0991.01	צוות ב - רובע 5	16	66
לאשר את הבקשה לשינויי מבקשים	תוספת קומות למבנה? קיים.	השלה 24 , רחביה	גסנר לואיס בנימין	1988/0431.01	צוות ב - רובע 5	17	78
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסת	נתיב המזלות 48 , פסגת זאב	שווי אהובה	1995/0623.02	צוות ב - רובע 5	18	91

103	19	צוות ב - רובע 5	2023/0104.00	אלדן מלונות ונופש בע"מ	אגריפס 4 , מרכז העיר	הוספת מעלית חיזונית+ גשר הנגשה למלון ללא תוספת שטחים, ריצוף חצר, ריצוף מרפסת גג,	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
115	20	צוות ב - רובע 5	2009/0415.06	שטרן שלום דב בנציון	דברי חיים 17 , הקריות החסידיות	תוספת בניה לקומות ב,ג,ד,ה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
126	21	צוות ב - רובע 5	1992/0158.06	מלסה מירב סימה	מרדכי זר 8 , פסגת זאב	תוספת ממ"ד ומרפסת -- חידוש היתר	לחדש היתר בניה בתנאים
129	22	צוות ב - רובע 5	2012/0817.07	גרוסמן יעקב	פנינה 6 , תל ארזה, עזרת תורה	תוספת בניה, סגירת מרפסת ובנית מרפסת זיזית תואמת תבע ומעטפת	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בינוי פנימי על פי תכנית 3876	שמואל רפאלי 1 , נחלאות, שערי חסד	הגן בנימינה	<u>1960/0078.02</u>	צוות ב - רובע 5	23	143
לדחות במתכונת המוצעת	מרפסת זיז	הארבעה 8 , פסגת זאב	הבלין מרים	<u>2024/0150.00</u>	צוות ב - רובע 5	24	156
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה ע"פ תב"ע	המ"ג 24 , רוממה	אליאסזדה יצחק	<u>2017/0787.02</u>	צוות ב - רובע 5	25	162
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה/הרחבה לבנין קיים והוספת יח"ד בחלל גג קיים וממ"ד	מזרחי מישאל 7 , פסגת זאב	בדיל מרים	<u>2023/0043.02</u>	צוות ב - רובע 5	26	172

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת קומה + גג רעפים למגורים ותוספת קומת מרתף עבור ממדים ומחסנים, תוספת יח"ד 1 ל-3 יח"ד קיימות, סה"כ 4 יח"ד.	סומך עובדיה 11 , מחנה יהודה	בן דוד יובל	2023/0533.00	צוות ב - רובע 5	27	181
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה והכשרה ע"פ תב"ע ותוספת יחידת דיור אחת ובניה שלא ע"פ תב"ע	יואל משה סלומון 11 , מרכז העיר	ששון שי	1994/0720.01	צוות ב - רובע 5	28	202
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה ומרפסת בקומה שישית	שד משה דיין 24 , פסגת זאב	שפיצר שמחה בונם	2023/0354.00	צוות ב - רובע 5	29	222
מובא להכרעת הועדה	תוספת ממ"ד	משה רחמילביץ 76 , פסגת זאב	שניאור הילה זהבה	1991/0321.09	צוות ב - רובע 5	30	231

לאשר בתנאים חלק מהבקשה	תוספת בניה הרחבה לבניין קיים, בניה על הגג, מרפסת גג.	תורת חסד 2 , הקריות החסידיות	הירש שמואל יצחק	<u>1999/0489.09</u>	צוות ב - רובע 5	31	238
לדחות במתכונת המוצעת	תוספות בניה ותוספת קומות עבור יח"ד חדשות + שינויים בניין קיים	העח 15 , מורשה	משלי מרדכי	<u>2023/0482.00</u>	צוות ב - רובע 5	32	247
מובא להכרעת הועדה	תוספת שטחים וקומות לבניין הקיים תואם תב"ע.	שטראוס 27 , גאולה	עמותת מוסדות מדרש מדרש דוד	<u>2008/0773.02</u>	צוות ב - רובע 5	33	259
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בינוי ליח"ד אחת עפ"י תב"ע ותוספת ממ"ד , ומרפסות סוכה .	זית רענן 8 , הקריות החסידיות	וגשל פנינה	<u>2004/0698.07</u>	צוות ב - רובע 5	34	278

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בקשה לתוספת מרפסת זיז	אלקנה 12 , תל ארזה, עזרת תורה	וינברג אברהם יעקב	<u>1987/0038.04</u>	צוות ב - רובע 5	35	3-287
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מרפסות זיז לדירות קיימות.	הסיירת הירושלמית 2 , פסגת זאב	יצחקי יהושוע רפאל	<u>2023/0053.00</u>	צוות ב - רובע 5	36	296
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה, ותוספת יח"ד על בניין קיים	יואל 29 , בוכרים	פוגל זאב	<u>2006/0182.02</u>	צוות ב - רובע 5	37	306
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה מכח תב"ע ומכח 5% השלמת קומת גג, תוספת חדרים מחוזקים ומרפסות	שד נוח יעקב 7 , נוח יעקב	זילבר שמואל	<u>2005/0932.10</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	38	317

328	39	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2023/0345.01</u>	רוטשטין שרה	מעגלות הרב פרדס 51 , נוה יעקב	תוספת בניה לעמודה+בניה על הגג	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
339	40	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2023/0161.01</u>	מבנה נדל"ן (כ.ד) בע"מ .	תוצרת 53 , אזור תעשייה עטרות	תוספת בניה תוספת ממ"מ	לדחות במתכונת המוצעת
351	41	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2022/0092.03</u>	נחום אוריאל	אבא אחימאיר 13 , נוה יעקב	תוספת מרפסת לבניין קיים.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
359	42	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2012/0752.06</u>	פישמן יצחק	אהרון אשכולי 125 , רמות	תוספת בניה 5% השלמת קומת גג	משלוח הודעות לפי תקנה 36

לדחות במתכונת המוצעת	בניית מרפסת	לאה גולדברג 6 , נוה יעקב	ברטרם יחזקאל	<u>2012/0023.05</u>	צוות ג - רובעים 1,2	43	370
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד שינוי מיקום מחסן והגדלת מחסן קיים.	הנרי מורגנטאו 48 , רמות	עשור ניסים	<u>2000/0584.05</u>	צוות ג - רובעים 1,2	44	380
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה על הגג ותוספת מרפסת	ברכת אברהם 10 , רמת שלמה	לוינזון אלכסנדר	<u>2000/0425.12</u>	צוות ג - רובעים 1,2	45	392
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	בניית מרפסות בחזית צפונית ומערבית ותוספת 5% השלמת גג	אבא אחימאיר 9 , נוה יעקב	מזרחי יעקב	<u>2017/1021.01</u>	צוות ג - רובעים 1,2	46	401

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה, מרפסות, חדר מחוזה	גדליה בובליק 5 , רמות	גרינפלד לוי יצחק	<u>1999/0220.09</u>	צוות ג - רובעים 2,1	47	413
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה ע"פ תב"ע ומרפסת זיז	עלית הנוער 32 , רמות	בלייברג לילך	<u>1999/0791.04</u>	צוות ג - רובעים 2,1	48	437
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה והרחבה לבנין קיים, תוספת ממ"ד ומרפסת, ריצוף חצר.	סולם יעקב 5 , רמות	פלח אלירן אלי	<u>2013/0694.04</u>	צוות ג - רובעים 2,1	49	451
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד	הנרי מורגנטאו 16 , רמות	טאירי שירה	<u>1981/0141.04</u>	צוות ג - רובעים 2,1	50	463

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה ומרפסת עפ"י תבע, סגירת מרפסת באלומיניום + ממ"ד, מחסן וריצוף חצר	פליקס פרנקפורטר 13 , רמות	בן דוד עמירם	<u>1978/0539.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	51	472
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת קומת אחסנה, תוספת מעלית ומדרגות חירום	יתרון 2 , אזור תעשיה עטרות	אריזות ירושלים (1987) בע"מ	<u>2022/0572.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	52	490
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה, מרפסת סגורה מרפסת גג וחדר מחוזה.	רביבים 1 , רמות	פכטר משה	<u>2023/0223.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	53	505
לדחות את הבקשה להשלמת תנאים לבקרה מרחבית	הרחבה לבניין קיים, בניית מרפסות ותוספת ממ"דים.	דב בר יקר 7-9 , נוה יעקב	מאירוביץ מרדכי	<u>2011/0495.10</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	54	524

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה מכח תב"ע 4925, תוספת חדר מחזק, תוספת מרפסת זיז והשלמת גג בחלק היחסי.	יוסף צבי הרץ 36 , רמות	בוימל נתנאל	2002/0420.30	צוות ג - רובעים 1, 2	55	537
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת ממ"ד, ריצוף חצר וגידורה, תוספות בניה על הגג, תוספת חדרים מחוזקים ומרפסות	שד נוח יעקב 29 , נוח יעקב	עטר נתנאל	2014/0417.02	צוות ג - רובעים 1, 2	56	557
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה השלמת גג 5%	אברהם אידלזון 9 , רמות	הלפגוט ישראל	2013/0408.01	צוות ג - רובעים 1, 2	57	581
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בנייה על הגג, תוספת חדר מחזק ומרפסת זיז סגורה באלומיניום וזכוכית.	רביבים 27 , רמות	מובשוביץ יהודית	2017/0133.02	צוות ג - רובעים 1, 2	58	589

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה, ממ"ד ומחסן	סולם יעקב 6 , רמות	ברמן אליהו	<u>2007/0411.24</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	59	603
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסת זיז	לביא תיאודור 6 , רמות	שרון שמואל	<u>1981/1072.07</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	60	621
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	בנית מרפסת	ראובן מס 132 , רמות	ויסקופף מאיר	<u>1979/0043.11</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	61	630
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, מרפסת ומדרגות ע"פ תב"ע מספר 4922 +ממ"ד ומחסן	רביבים 26 , רמות	פנחסי מישאל	<u>2017/0538.02</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	62	640

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה על הגג להרחבת דירה קיימת כולל חדר מחוזק	כפר עברי 6 , נוה יעקב	בן מנחם אולין	<u>2023/0412.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	63	652
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה +ממ"ד +מרפסות	אהרון אשכולי 114 , רמות	רוקס מילנה	<u>2002/0086.14</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	64	668
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	הקמת בניין מגורים בן 6 קומות מעל קומת מרתף, סה"כ 12 יח"ד	אל קמר סמטה 8 , בית חנינה רח"י אל קמר סמטה 8	ע'אד אוסאמה	<u>2018/0288.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	65	687
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה לבניין קיים, בניית מרפסות	משה סנה 13 , נוה יעקב	ניסן רבקה	<u>2017/0930.04</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	66	710

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה וממ"ד ע"פ תב"ע מספר 968099	ויקטור ויוליוס 5 , נוח יעקב	פינקל נחום	<u>2011/0980.06</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	67	727
לדחות במתכונת המוצעת	בקשה לתוספת בניה הרחבה לבניין קיים, ממ"ד, מרפסת, ריצוף חצר.	שד נוח יעקב 79 , נוח יעקב	מקסימוב ישעיהו	<u>2023/0546.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	68	738
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה ע"פ תב"ע, תוספת ממ"ד, מרפסת סגורה, ריצוף חצר ומדרגות ירידה לחצר.	רביבים 6 , רמות	גילקרום חיה	<u>2001/0395.15</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	69	756
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה והרחבה לבניין קיים ותוספת יח"ד סה"כ 11 יח"ד	ואדי אל חלף 1 , שועפט	אבו עלקם עאדל	<u>2023/0244.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	70	778

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה וממ"ד	כפר עברי 3 , נוה יעקב	מנשה שושנה	<u>2008/0647.03</u>	צוות ג - רובעים 1,2	71	789
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	ריצוף חצר ועבודות פיתוח.	יגאל 10 , רמות	שטרן יוסף	<u>2003/0212.05</u>	צוות ג - רובעים 1,2	72	799
לחדש היתר בניה בתנאים	בקשה לחידוש היתר - תוספת הרחבה ותוספת מרפסת	שד נוה יעקב 10 , נוה יעקב	כהנא אליעזר	<u>2007/0793.06</u>	צוות ג - רובעים 1,2	73	807
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה מכח תב"ע ומכח 5% השלמת קומת גג, תוספת חדר מחוזק ומרפסות	אבא אחימאיר 10 , נוה יעקב	דומב אברהם יעקב	<u>2021/0129.02</u>	צוות ג - רובעים 1,2	74	810

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בקשה לתוספת 5% השלמת גג - פעימה שניה + ח. מחוזק	אבא אחימאיר 11 , נוה יעקב	ארדיטי רויטל	<u>2023/0034.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	75	819
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת 3 יח"ד מעל בניין קיים סה"כ 6 יח"ד	אל קמר 2 , בית חנינה	האשם חאלד	<u>2023/0542.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	76	827
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת קומה, תוספת מרפסות וממ"ד מעל בניין קיים (סה"כ 14 יח"ד).	אל מוודה 1 , בית חנינה	באמצעות חוסאם סיאם נאצר אברהים	<u>2023/0114.00</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	77	845
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה, הכשרת מעטפת לשימוש ובנית מרפסת.	מאיר בלבן 9 , נוח יעקב	אפרתי שרית	<u>2019/0204.01</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	78	858

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבה יח"ד קיימות ותוספת יח"ד חדשות ומחסנים, 2 יח"ד חדשות, סה"כ 5 יח"ד	אל משהאד 65 , אום טובא	דוויאת מונה	<u>2000/0531.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	79	871
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד ומרפסת	קורא הדורות 8 , תלפיות	שמחיוף שלומי	<u>1980/0527.07</u>	צוות ד - רובעים 6,4	80	902
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מרפסות לחזית דרומית לכלל הדירות בעמודה	רמבה אייזיק 603 , תלפיות מזרח	סלמן + 4 מבקשים יצחק	<u>1988/0436.07</u>	צוות ד - רובעים 6,4	81	915
לדחות במתכונת המוצעת	השלמת דירת גג	אנוסי משהד 5 , תלפיות מזרח	אלקין מיכאל	<u>1986/0314.05</u>	צוות ד - רובעים 6,4	82	922

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה + מחסן + מרפסת	יוסי בן יעזר 51 , גוננים	כהן דוד	<u>1981/1066.11</u>	צוות ד - רובעים 6,4	83	933
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה למבנה קיים, תוספת יח"ד באמצעות תוספת בניה	עוזיה 16 , המושבה היוונית	והבה נפוליון	<u>2022/0461.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	84	948
מובא להכרעת הועדה	תוספת שטח בקומה קימת ותוספת קומה להרחבת יח"ד	קנאי הגליל 28 , גוננים	זלינגר יחיאל	<u>2018/0755.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	85	986
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה/ הרחבה לבניין קיים	אנטיגנוס 22 , גוננים	וייס חוה	<u>1988/0658.09</u>	צוות ד - רובעים 6,4	86	1031

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הקמת בניין חדש בן 4 קומות סה"כ 4 יח"ד	אל צפא 0 , בית צפפה	שייך פאדי	<u>2023/0276.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	87	1051
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הקמת בניין חדש(בניין 2) בן קומה אחת מעל קומת חניה סה"כ 1 יח"ד , תוספת קומה \יח"ד חדשה על בניין מס' 1, סה"כ 2 יח"ד חדשות	חי בשיר 28 , ג'בל מוקאבר	בשיר הייתם	<u>2018/0615.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	88	1070
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת 3 פרגולות בקומת הקרקע ומרפסת בקומה מעל.	תל חי 2 , קטמון הישנה	שוחטמן מרדכי בשם 2 מבקשים	<u>2011/0032.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	89	1083
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת מרפסת זיז	אילה 420 , גילה	קנפו חגי	<u>1997/0773.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	90	1086

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה	אליהו לנקין 17 , ארנונה	אליאס שי	<u>2024/0018.00</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	91	1095
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בנייה הרחבה לבנין קיים תוספת יחיד דיור	אלתון 12 , צור באהר	אבו טיר נאיל	<u>2023/0028.00</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	92	1108
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסת זיז 12 מ"ר	משה יוסטמן 28 , גילה	סקורניק אליעזר	<u>2010/0526.08</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	93	1133
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה לבנין בן 3 קומות ו 4 יח"ד	אל ברא' 36 , אום טובא	אבו טיר אברהים	<u>2002/0284.01</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	94	1139

לדחות לצורך השלמת תנאים לדיין	תוספת בניה וחדר מחוזק	דב הוז 10 , גוננים	פחה רחל	<u>1995/0533.13</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	95	1156
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה .	בן יוסף שלמה 131 , תלפיות מזרח	כהן אלון	<u>1981/0197.04</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	96	1165
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בניין חדש בן 2 קומות מעל קומת המרתף סה"כ 2 יח"ד	אל מקפה סמטה 1 6 , צור באהר	עטון מוחמד	<u>2024/0090.00</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	97	1180
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"ד בהמשך לעמודה קיימת	ישראל גלעדי 6 , תלפיות	גבאי מיכאל	<u>2012/0836.03</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	98	1190

לדחות את הבקשה להשלמת תנאים לבקרה מרחבית	שימוש חורג מאיזור מגורים למגרש לשטיפת רכבים	דב יוסף 1 , בית צפפה	עודה מוסא	<u>2009/0803.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	99	1204
לפרסם לפי סעיף 149	תוספת בניה לפי תב"ע	דב הוז 10 , גוננים	רוזנהיים הלל אלחנן	<u>1995/0533.12</u>	צוות ד - רובעים 6,4	100	1212
לדחות לצורך השלמת תנאים לדין	תוספת על בניין קיים סהייכ 4 קומות ו 3 יחיד	אל ט'הרה 40 , בית צפפה	חסיין מוחמד	<u>1989/0168.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	101	1225
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת מרפסות	התקופה 16 , גבעת הורדים	פרסטין ליאת	<u>1978/0717.11</u>	צוות ד - רובעים 6,4	102	1241

לדחות במתכונת המוצעת	בניית תוספת עבור הרחבת דירת מגורים קיימת	אברהם גרנות 3 , נוה שאנן/ניות	אברהם מונדרי	<u>2020/0232.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	103	1249
משלוח הודעות לפי תקנה 36	בניית ממ"ד, מחסן בקומת מרתף.	יהודה הנשיא 5 , קטמון הישנה	אלברט מירב	<u>1980/0103.06</u>	צוות ד - רובעים 6,4	104	1260
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, ממ"ד ומרפסת	יהושע בן נון 38 , קטמון הישנה	סיני אילן	<u>1985/0626.03</u>	צוות ד - רובעים 6,4	105	1279
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה לפי תב"ע מאושרת 698688 + מרפסת + ח.מחוזק	שבתאי הנגבי 75 , גילה	הרצל שמעיה	<u>2007/0735.05</u>	צוות ד - רובעים 6,4	106	1295

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה וריצוף חצר	בן יוסף שלמה 131 , תלפיות מזרח	גרינצוויג דוד	<u>1981/0197.05</u>	צוות ד - רובעים 6,4	107	1308
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה וחדר מחוזק	יהודה הנשיא 3 , גונים	יהודיף אברהם עצמון	<u>1986/0103.05</u>	צוות ד - רובעים 6,4	108	1322
מובא להכרעת הועדה	הקמת בניין חדש בן 5 קומות סה"כ 8 יח"ד	אל מזאר , בית צפה רח" אל מזאר	עבד אל נבי מאהר	<u>2023/0096.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	109	1340
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת בניה, תוספת ממ"ד, תוספת מרפסות ושינויים בפתחים.	הטייסים 14 , קטמון הישנה	פיקהולץ אופיר	<u>1989/1036.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	110	1360

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה מחסן ממ"ד ופרגולה לדירה מספר 2	ישראל גלעדי 5 , תלפיות	אפאלו מרים	2022/0465.00	צוות ד - רובעים 6,4	111	1372
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, מרפסות וממ"ד	הרוסמין 4 , גילה	סרגה ראובן יהודה	2016/0172.01	צוות ד - רובעים 6,4	112	1389
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה	יהודה ליאו פיקרד 13 , חומת שמואל	בן זקרי פפי	2002/0430.04	צוות ד - רובעים 6,4	113	1403
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה, ממ"ד , מרפסת זיז והכשרת מצב קיים	הנוטרים 22 , גוננים	סלמאן שמחה	2020/0701.01	צוות ד - רובעים 6,4	114	1413

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה הרחבה לבניין קיים + ממ"ד, מחסן, מעלית, חצר	מרוה 30 , גילה	קרן בצלאל	<u>2023/0508.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	115	1427
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה	רבי מאיר 18 , קטמון הישנה	סידר יונתן	<u>1991/0515.12</u>	צוות ד - רובעים 6,4	116	1443
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה ותוספת מרפסות זיז	ליש 404 , גילה	ישראל מיכאל	<u>1978/0482.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	117	1451
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת שתי קומות מעל בניין קיים סכ"ה 8 יח"ד	א נהאדה סמ" 1 , בית צפפה	סלמן מוסא	<u>1997/0231.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	118	1464

לדחות לצורך השלמת תנאים לדין	הריסת 2 מבנים צמודים לצורך חיזוק הבניינים עפ"י תמ"א 38 - הריסה ובניה	יקים 5 , שמעון הצדיק	אמיניאן שלום	<u>2023/0470.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	119	1477
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הריסת מבנה קיים ובנית מבנה חדש מכוח תמ"א 38	ישא ברכה 25 , בוכרים	עמיאל שרה	<u>2023/0378.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	120	1487
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	ביטול 3 יח"ד ו 3 ממדי"ם מאושרים בהיתר קודם, ושינויים פנימיים מהיתר קודם	מלאכי 4 , כרם אברהם	קופליק מרים	<u>2018/0030.01</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	121	1499
לחדש היתר בניה בתנאים	חידוש היתר בניה מס' 113992	חגי 32 , גאולה	שיפר אליהו	<u>2016/1024.02</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	122	1504

לדחות לצורך השלמת תנאים לדין	חיזוקים הרחבות ותוספת קומות, מחסנים, מרפסות ומעלית מתוקף תמ"א 38 ותוכנית 10038	ניקנור 43 , גבעת הורדים	ל.ה.ו בניה השקעות בע"מ	2023/0555.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	123	1508
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תמ"א 38 שינויים לתיק 2021/0064.00 שכוללים שינוי חזיתות, ביטול דירה שינויים פנימים	ש. טשרניחובסקי 5א , קריית שמואל	א.ק. התחדשות עירונית	2021/0064.01	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	124	1517
מובא להכרעת הועדה	חיזוק מבנה ותוספת קומות במסגרת תמ"א 38	חיל נשים 6 , קטמון הישנה	דבלי דרך חברון בע"מ	2023/0177.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	125	1522
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תכנית שינויים בקומות הפנטהאוז בלבד, הכולל ביטול שתי יח"ד, ושינוי בהתפלגות השטחים.	הלה 15 , קטמון הישנה	קבוצת נתיב בית חדש כאלד משהור	2020/0653.01	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	126	1535

לדחות לצורך השלמת תנאים לדיין	תוספות עפ"י תמ"א 1- 38	הברון הירש 18 , קרית משה	הברון הירש 18 בע"מ ע"י יהודה סילבר	<u>2024/0024.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	127	1540
לאשר את הבקשה לשינויי מבקשים	הריסת בניין מגורים קיים והקמת בניין מגורים במסגרת תמ"א 38	סעדיה גאון 10 , רחביה	בלום רזון אברהם	<u>2020/0569.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	128	1549
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מאגר מים וחדר מכונות	שושנה פוליאקוב 16 , קרית משה	יסודות שיתוף חברה לבנין	<u>2020/0432.01</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	129	1588
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תכנית שינויים לתמ"א 38 שאושר: מרפסות, שינויי מפלסים, תוספת שטחי שירות ופיצול יח"ד.	מרדכי צבי אילן 10 , מקור ברוך	מנהלי כולל אמריקה תפארת ירושלים	<u>2016/0225.01</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	130	1594

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	בקשה לתוספת עמודת ממ"דים בקומות 1-5, תוספת שטח עיקרי ומרפסות זיז עבור 2 דירות בקומות 3 ו-5 והזזת מיקום מרפסת מאושרת בקומה שניה לצורך מיקום הממ"ד.	שטרן אברהם 26 , קרית היובל	כהן משה	<u>1997/0540.02</u>	צוות ו רובעים 3, 7	131	1606
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה על פי תב"ע	קליינמן 6 , קרית היובל	לוי ירדן	<u>1986/0285.09</u>	צוות ו רובעים 3, 7	132	1615
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת מרפסת זיז במיקום של בניה מאושרת בתב"ע	הרב מנחם מנדל משקלוב 18 , הר נוף	שגב בועז	<u>2009/0735.02</u>	צוות ו רובעים 3, 7	133	1628
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	מרפסת	שושנה פוליאקוב 6 , קרית משה	ירדן רחל סימה	<u>1990/0218.04</u>	צוות ו רובעים 3, 7	134	1640

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	בניית מרפסות זיז.	קדיש לוז 10 , רמת שרת	גרז יעקב	<u>1972/1393.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	135	1656
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת לבניין קיים, בניית מרפסת וממד	קליינמן 6 , קרית היובל	רזיאל יעקב	<u>1986/0285.08</u>	צוות ו רובעים 7,3	136	1665
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בנייה לפי תב"ע + סגירת מזכוכית ע"פי תב"ע	ליבוויץ 25 , רמת דניה	הכט ברק זוהר	<u>2023/0078.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	137	1672
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, ממ"ד ומחסן.	שלם נתן 9 , בית הכרם	אליאס מיטל	<u>2022/0019.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	138	1679

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, ממ"ד, יחידת דיור, סגירת מרפסת ותוספת מרפסת גג.	קורצאק 18, קרית היובל	לוי ישי	<u>1990/0253.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	139	1689
מובא להכרעת הועדה	תוספת מעלית ומבואה חיצוניים	בית ישראל 14, בית ישראל	פינקל הרב אליעזר יהודה	<u>1910/0016.07</u>	צוות ו רובעים 7,3	140	1700
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה וממ"ד ומרפסת ז"ז.	הנטקה 50, קרית היובל	אלקיים מירי חיה שמחה	<u>2012/0393.04</u>	צוות ו רובעים 7,3	141	1707
מובא להכרעת הועדה	תוספת מרפסת בעומק שני מ' מחוץ לקו בניין	הרב יוסף חיים שרים 8, רמת שרת	אריה יהודה	<u>1995/0808.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	142	1715

מובא להכרעת הועדה	שימוש חורג גן ילדים במקום מלונאות	הגיא 1 , בית הכרם	לוי אורנה	<u>1966/0300.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	143	1721
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה ומרפסת זיז	ישראל זנגויל 9 , קרית היובל	טוויל מיכאל	<u>2019/0390.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	144	1726
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבה לדירה קיימת, תוספת של ממ"ד, מרפסת זיזית וגינה מרוצפת	ניידץ 13 , קרית היובל	גלברד אילנה	<u>1975/0091.04</u>	צוות ו רובעים 7,3	145	1736
לדחות את הבקשה	הכשרת עבירת בנייה ,פיצול יח"ד קיימת ותוספת בניה.	הציונות 10 , קרית היובל	שחר גדעון	<u>1985/0186.06</u>	צוות ו רובעים 7,3	146	1750

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה על הגג ע"פ תב"ע מספר 355453	הרב מנחם מנדל משקלוב 8 , הר נוף	ברוכמן אלחנן	<u>2012/0479.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	147	1754
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת מרפסת זיז עבור 3 דירות	כתב סופר 18 , גבעת שאול	פנחס דבורה	<u>2014/0624.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	148	1759
לדחות את הבקשה להשלמת תנאים לבקרה מרחבית	תוספת בניה ממ"ד	חקלאי 4 , בית וגן	בן אדיבה אהרון	<u>1991/0650.13</u>	צוות ו רובעים 7,3	149	1766
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, בניית מרפסות וממ"ד.	הרב צבי יהודה 5 , קרית משה	שנפ לאה	<u>2023/0473.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	150	1776

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה השלמת 5% גג ותוספת ממ"ד.	א.ד. גורדון 2 , קרית היוכל	טובול יואל	2011/0608.03	צוות ו רובעים 7,3	151	1789
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה כהרחבה לבנין קיים.	יעקב אליאב 4 , גבעת שאול	חברת גגות אלפיים 2005 בע"מ	2011/0541.03	צוות ו רובעים 7,3	152	1797
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת מעלית עבור נכה + גישה מרחוב מישקלוב	הרב רפאל קצנלבוגן 24 , הר נוף	איזנבאך שרגא פיבל	1980/0225.03	צוות ו רובעים 7,3	153	1807
מובא להכרעת הועדה	שינוי החלוקה בין דירה 16 לדירה 17 ושינויים בפתחי הדירות	מבוא תמנע 4 , רמת אשכול	שמענא פנחס	2011/1066.04	צוות ו רובעים 7,3	154	1813

לדחות במתכונת המוצעת	השלמת קומת גג והוספת קומה נוספת להוספת 4 יחידות דיור	שאול המלך 57 , סנהדריה	לוריא ברוך	<u>2020/0238.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	155	1819
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	ממ"ד ובניית מרפסות.	הפסגה 10 , בית וגן	קרוק מלכה	<u>2013/0842.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	156	1827
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת ממ"ד	אולסבנגר 114 , קרית היובל	כהן יוסף	<u>2023/0102.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	157	1837
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד עבור 2 דירות	רמון יוסף צבי 64 , בית הכרם	לוי יצחק	<u>2018/0505.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	158	1849

מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה לפי תבע	גואטמלה 2 , קרית היובל	כץ שלמה	<u>1997/0433.06</u>	צוות ו רובעים 7,3	159	1857
מובא להכרעת הועדה	תוספות בניה ע"פ תב"ע מאושרת 101- 930537 עבור הרחבת יח"ד קיימת רח" מדבר סיני 86	מדבר סיני 86 , גבעת המבחר	הרטמן משה	<u>2010/0547.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	160	1865
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	בניה חדשה למגורים בתורת חיים 19_21	תורת חיים 19 , רמת שרת	זורבין הלל יעקב	<u>2006/0793.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	161	1868
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, ממ"ד.	הקבלן 33 , הר נוף	כס דוד	<u>1986/0157.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	162	1880

1886	163	צוות ו רובעים 3, 7	2022/0566.00	ישיבת דבר ירושלים עמותת	הרב רפאל קצנלבוגן 53 , הר נוף	תוספת בניה ל3 קומות קיימות+מעלית +תוספת 2 קומות חדשות ע"פ נספח +מרפסות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1895	164	צוות ט - מבני ציבור	1970/0115.01	אגף חברה באמצעות מוריה חב"ם לפיתוח י"ם בע"מ	חיל ההנדסה 4 , מאה שעים	תוספת מעלית ופתיחת פתח בקיר אחורי במוזיאון אל התפר. ת.ב. 1970/115	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1900	165	צוות ט - מבני ציבור	2006/0724.05	אגף רווחה באמצעות מוריה חברה לפיתוח	כורש 14 , מרכז העיר	תוספת מעלית חיצונית להנגשת לשכת רווחה בבנין קיים המשמש למשרדי הלשכה ת.ב.- 62/90	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1906	166	צוות ט - מבני ציבור	1989/0520.03	אגף חברה באמצעות מוריה חב לפיתוח י"ם בע"מ	אהל משה 42 , מרכז העיר	תוספת מעלית למתנ"ס אוהל משה. ת.ב. 1989/0520.00	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

מובא להכרעת הועדה	שימוש חורג ממגורים ל-2 גני ילדים	החומה השלישית 5 , מורשה	מנח"ח עריית ירושלים	<u>2013/0799.02</u>	צוות ט - מבני ציבור	167	1911
----------------------	-------------------------------------	----------------------------	------------------------	---------------------	------------------------	-----	------