



הוועדה למשנה לתכנון ובנייה - היתרים – תמליל
תיק מספר 2016/0191.03 ו 2016/0191.05 –
הרב אברהם רביץ 24 ו – 22 נווה יעקב

מספר הוועדה : 33

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2

תאריך הוועדה : כ"ו באדר תשפ"ה (26.3.2025)

מזכיר הוועדה בדיון : נלי צדוק ודליה אלפסי

שעת תחילת הוועדה : 9:55

שעות סיום הוועדה : 18:15

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק בע"מ ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית
ירושלים

עיריית ירושלים וחברת גולד וורק בע"מ עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל
ערך. עם זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות
ו/או השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג ו R ים

יו"ר אליעזר ראוכברגר:

10 בהתנגדויות, ו – 11 בהתנגדויות. 2016, חברים,

ישראל קלרמן:

לייזר אמר חמש וחצי.

אליעזר ראוכברגר:

2016/191.3, 2016/191.5, כן,

יוחנן וייצמן:

המלצה זה לקבל את ההתנגדות,

אליעזר ראוכברגר:

בוא נראה.

מיטל שקולניק:

טוב.

יוחנן וייצמן:

הרעיון הסתמי הזה הוא טוב.

מיטל שקולניק:

מדובר בשני תיקים בעצם, גם נקודה 5, וגם נקודה 3, ששניהם נמצאים ברביץ, אחד נמצא במבנה פה, כמו שאתם רואים, באדום פה רגע,

עמנואל זלטס:

אולי תראי ב – GIS,

מיטל שקולניק:

זה התוכנית הראשונה,

עמנואל זלטס:

אולי תראי ב – GIS,

מיטל שקולניק:

אני אראה ב – GIS, אני פתחתי את ה – GIS, רגע.

עמנואל זלטס:

תפתחי דרך המערכת, זה שנייה,

מיטל שקולניק:

פתחתי, הכול פתוח, אני פשוט לא רואה, כי יש החזר של האור, אחד נמצא פה, דירה אחת פה, ודירה אחת פה. אוקי, זה שתי הבקשות. שתיהן מוצעות, אני, אתם רוצים שנדבר תיק תיק, או שנוכל לדבר על שניהם ביחד, בגלל זה הם באו גם לוועדה ביחד,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

הם שניהם מוצעים ב - , בקומת, בקומת הכניסה, יש שם בתיק בנקודה 3, יש מתנגד אחד, והוא טוען על נזק בריאותי, הפרעות בשינה, בעיות תחבורה, ניגוד הלכתי, נזק כללי וירידת ערך, ופגיעה באיכות חיים, בבקשה השנייה הוגשו 4, 4 התנגדויות, וגם הפרעה להתנהלות תקינה של הבית, רעש ולכלוך, מעלית זמינה, פחות דיירים, הורדת ערך הדירה, נזק בריאותי לשכן, מחסור בחנייה, נגישות בחנייה, אחד הדיירים הינו הורה לילד נכה, ומחוץ לגינות המגרש המשחקים שלא בהסכמתם. החצרות בעצם שייכות בשני הבתים, בשני המבנים, הן שייכות לדירה.

אליעזר ראוכברגר:

אפשר לקרוא, כמה? כמה ילדים יש שם? יש לך מושג?

מיטל שקולניק:

יש, כן, בנקודה,

אליעזר ראוכברגר:

נקודה 3,

מיטל שקולניק:

בנקודה 3 יש 23 בנות, ובנקודה,

אליעזר ראוכברגר:

ב - 5,

מיטל שקולניק:

ב – 5, 34 בנות.

יוחנן וייצמן:

ומאיפה מגיעים מקריית יובל?

מיטל שקולניק:

אני לא יודעת.

יוחנן וייצמן:

גודל?

מיטל שקולניק:

גודל דירה אחת כמעט 110,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

ובשנייה גם 110, זה ה - ,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, מבחינת גודל זה מקובל. לא, תקני,

מיטל שקולניק:

דרך אגב,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא כוכים, בדרך כלל פה דירות של 50 מטר, 60 מטר, עם 30 ילד.

מיטל שקולניק:

אישור תנועה, בגלל שזה בקשות לפני החלטה אז שהייתה, דיברנו על תנועה, זה חלק מתנאים ל - ,
בסדר?

דליה אלפסי:

רגע, מי המתנגדים פה?

עמנואל זלטס:

מתנגדים פה.

יוחנן וייצמן:

יש הסכמות?

יאיר אייפרמן:

הסכמות על מה? (לא ברור) עם כל אחד, אותו דבר.

עמנואל זלטס:

זה כתוב?

יאיר אייפרמן:

כן,

עמנואל זלטס:

תכתוב למטה, ואני חותם מעל זה,

דליה אלפסי:

איך?

חיים שמעוני:

חיים שמעוני.

דליה אלפסי:

מה שמך?

יוחנן וייצמן:

יש לנו 20 דקות.

אליעזר ראוכברגר:

עו"ד שירלי גבע פליישר, נמצאת?

אריאל גולן:

זה כבר היה, התיק של המייסדים.

יוחנן וייצמן:

בתיק הזה?

אליעזר ראוכברגר:

כן, לא, סליחה רגע.

יוחנן וייצמן:

כן, הוא הבעלים שמה.

אריאל גולן:

איפה הבעלים? ברביץ?

יוחנן וייצמן:

בתיק הקודם,

אריאל גולן:

בתיק הקודם, כן, אשתו רשומה כמבקשת.

אליעזר ראוכברגר:

כן, כן. מרדכי בן עזרי נמצא? לא נמצא. מיטל, את מוכנה לקרוא את כתב ההתנגדות שלו, את עיקריה?

מיטל שקולניק:

כן.

אליעזר ראוכברגר:

כן.

מיטל שקולניק:

זה בנקודה 1?

אליעזר ראוכברגר:

נלי, תבדקי רק אם הוא קיבל זימון.

יוחנן וייצמן:

לא, זה בנקודה 3.

מיטל שקולניק:

סליחה,

אליעזר ראובברגר:

אני הולך לפי הסדר, נקודה 3, ואחר כך נקודה 5, מה?

דובר לא מזוהה:

הוא בחור צעיר, לכן הוא לא יכול היה להגיע,

אליעזר ראובברגר:

לבראות.

עו"ד אילנית מיכאלי:

הנה הוא אומר שהוא מחוץ לעיר,

דליה אלפסי:

מה את צריכה?

מיטל שקולניק:

לקרוא את ההתנגדויות,

דליה אלפסי:

הנה קחי.

מיטל שקולניק:

הודפס כאן משהו לא נכון, את ההתנגדויות, זה תיק נכנס לפה להתנגדות, 477, זה היה בסדר היום.
את רואה? זה ההתנגדויות,

יוחנן וייצמן:

כן, כן, זה לא היה,

מיטל שקולניק:

בלגאן,

דליה אלפסי:

לא לא, בלגאן היה,

אליעזר ראובברגר:

כן, מיטל,

מיטל שקולניק:

רגע, שנייה, יש איזה בלגאן עם ההתנגדות, אם לא, אני אקריא אותה מפה,

יוחנן וייצמן:

בן עזרי? פעמיים, לא, אני הייתי אומר,

דליה אלפסי:

לא, זה אותם ההתנגדויות קודם.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אי-אפשר לפצל את זה, אי-אפשר לפצל.

אליעזר ראובברגר:

בסדר.

מיטל שקולניק:

מרדכי בן עזרי,

אליעזר ראובברגר:

כן.

מיטל שקולניק:

אין פה כתב התנגדות מפורט או משהו?

אליעזר ראובברגר:

הוא מדבר על נזק בריאותי, תתחילי מסעיף 1 לפי הסדר,

מיטל שקולניק:

נזק בריאותי, אחד, נזק בריאותי, להמחשה ברביץ 22 פועלים גני ילדים, פרטיים מקיפים את כל החלונות ומרפסות ביתי, שהפכו את חיי לגיהנום, מעבר לקו בניין רעשים (לא ברור), שנגרמו, שגרמו לפגיעה בבריאותי, כולל (לא ברור) לבית חולים ולא מאפשרים לי מגורים בדירתי,

אליעזר ראובברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

החתום מטה הינו מבוגר, עם מגבלות זקנה ובריאות, רגיש מאוד לבעיות רעש וזיהום אוויר, עד כדי סכנה, בין היתר בשל בעיות שינה בלילה, המחייבות השלמת שינה בשעות הבוקר, הנשללת עקב רעשים הנ"ל, בגלל החיסיון הרפואי, (לא ברור) מסמכים וזה, בניין,

אליעזר ראובברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

"הבניין על שני אגפים, הינו בניין משותף אחד, מוקף במוקשי רעש, כביש ראשי בית כנסת, גן שעשועים גדול, קופת חולים, (לא ברור) רעש, רעשי רכבים רבים, זיהום אוויר, הוספת גני ילדים לפחות 4, בנים ובנות, תחמיר מאוד את נזקי ה - , את נזקי, אני לא יודעת מה הוא רשם, נזקי הרכב האמורים, מה גם, שאין חניות מספיקות לכל הנ"ל, מה שיגביר את הנזקים הנ"ל, ואף עלול לגרום לחסימת החניות של הבניין. גם ההלכה מונעת שימוש חורג אפילו לתלמוד תורה כשהדבר פוגע בבריאותו של שכן, מה (לא ברור) את חברי הוועדה, שומרי המצוות, לדחות לאלתר את הבקשות לשימוש חורג הנ"ל גם מטעם זה, נזק כלכלי, אישור חורג של ארבעה, ארבעה גני ילדים לפחות, בבניין מגורים, שבנינו לאיכות חיים גבוהה, כקבוצת רכישה תהפוך אותו בפועל לבניין ציבורי רועש, מה שיוריד את ערך הדירה, (לא ברור) והנזקים הנ"ל המהווה פגיעה בזכות הקניין, העירייה מחויבת לאיכות חיים ראווה של תושביה, ולכן מטילה קנסות (לא ברור), מרפסת קטנה וכדומה, ע"פ, אף על פי שאין התנגדות, לכן עלי לדאוג לגני ילדים במתחם ציבורי, דווקא ולא ייתכן שתכשיר בדיעבד, עבירות תכנון ובנייה רק בשל לחצים של מקושרים אינטרסים, מקושרים אינטרסנטים, וכל שכן מחויבת שלא לאשר פגיעה בדיירים, ע"י אישור חורג. הנזק העיקרי נגרם לדירות הצמודות, בהם יפעלו גני הילדים, ואין להתחשב בהסכמה של דיירים אחרים שכמעט לא ניזוקים, ואין אדם חב לאחרים. דירתי הינה בקומה אחת, מעל הצמודה לשתי דירות הקרקע של משפחת מיטלמן, שגם בהם התבקש אישור חורג הנ"ל, מהנימוקים דלעיל נאלץ להתנגד אף שאנו ביחסים טובים, והודיעו להם שלא נתנגד להרחבה לצורך מגורים, מתואמת".

אליעזר ראובברגר:

טוב,

מיטל שקולניק:

"לאור כל הנ"ל מתבקשים (לא ברור) הנכבדים להביא לסילוק מידי של הנזק הקיים של הדירה מיטלמן, ברביץ 22, גני ילדים, מפחונים שנבנו בגינה, מהווים מפגע בריאותי ואסתטי כנ"ל, החתום מטה נמנע מדרישה זו מהעירייה, עד כה, כדי לא להחמיר את מצב בריאותו, ע"י סטרס נוסף, וציפייה שהעירייה ביוזמתה, יפעל נגד מפגע גלוי זה, כפי שפעלה בנחישות בהתאם (לא ברור) בשכונה, ושנתבקשה התייחסותה, החתום מטה לבקשת אישור (לא ברור), חייב להתנגד בזאת, לגנים הקיימים הנ"ל, והכרח לא יבוצע, הכרח לא יגונה. לא לאשר בשום אופן בצורה, הבקשות לשימוש חורג הנ"ל, ואפילו בחלקן, את תשובתכן החיובית, מקווה שלא נאלץ (לא ברור) הערכאות".

אליעזר ראובברגר:

טוב, חיים שמעוני, נמצא?

חיים שמעוני:

כן,

אליעזר ראובברגר:

כן, יש לך מה להוסיף? אחרי כל המגילה שהקראה?

חיים שמעוני:

מהעיניים שלי בתור מישחו שחי שמה, אני מתחום הבנייה, אבל זה לא, טוב. אני חי שמה, אני רוצה להגיע בערב, זה לא קורה,

ישראל קלרמן:

מה?

חיים שמעוני:

אפילו בערב, המבנה משמש לכל מיני,

ישראל קלרמן:

לא הבנתי,

חיים שמעוני:

כן,

אריאל גולן:

בערב ילדים,

חיים שמעוני:

גן ילדים, אבל יש מפתח למישהו,

ישראל קלרמן:

למה זה משמש?

חיים שמעוני:

הוא עשה שמה, חוג בזה. עכשיו,

ישראל קלרמן:

בגנים?

חיים שמעוני:

ריקודים לנשים,

אליעזר ראוכברגר:

ישראל,

חיים שמעוני:

בשעה שבע בערב,

ישראל קלרמן:

מה?

חיים שמעוני:

עכשיו,

אליעזר ראוכברגר:

בשביל מה? איך אתה תשמע אם אתה לא,

ישראל קלרמן:

אני רוצה להבין, הוא אומר לי משהו בערב, אני לא מכיר שיש דברים בערב.

אליעזר ראוכברגר:

תשמע,

ישראל קלרמן:

מעניין אבל,

חיים שמעוני:

אני לא רגיל (לא ברור) בפני הוועדה, אז אני לא יודע אם הסדר של הדברים, אבל ככה, יש כאן,

אליעזר ראוכברגר:

אתה אומר יש פעילות שהיא לא קשורה לגנים,

חיים שמעוני:

יש פעילות, אנחנו, בניין מאוד חמוד, מאוד נעים, שבכוונה אני באתי לגור שמה, והגיעו איתו יחד גני ילדים, בגלל שזה נוח להם, אני משלם על זה מיטב כספי, זה לא מגיע לי,

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז,

ישראל קלרמן:

אני רוצה להבין, שנייה אחת, אני רוצה לשאול שאלה,

חיים שמעוני:

כן,

ישראל קלרמן:

לפי מה שאתה אומר, סתם דרך אגב, ילדים יש לך? ברוך השם,

חיים שמעוני:

כן,

ישראל קלרמן:

הם גם צריכים גן,

חיים שמעוני:

נכון,

ישראל קלרמן:

לא, אני אומר, אז לפי מה שאתה אומר אין לך התנגדות לגן, יש לך התנגדות, שנייה, שנייה, יש לך התנגדות לא לגן, יש לך התנגדות למה שקורה שם מעבר לגן, זה מה שאמרת,

חיים שמעוני:

לא, לא, זה לכל המערכת,

ישראל קלרמן:

עוד פעם, עזוב מערכת,

חיים שמעוני:

זה כולל (לא ברור),

ישראל קלרמן:

אני שואל אותך שאלה, עוד פעם,

חיים שמעוני:

כן, גם הגן, בוא,

ישראל קלרמן:

הגן מ – 8 עד 1, עד שלוש בגלל צהרון, יש לך בעיה איתו?

חיים שמעוני:

נכנסים הילדים, בשעות הבוקר, בשבוע הבא 8, במעלית שאני צריך את המעלית, במעברים שמנסים לסגור אותנו, אבל הילד הקטן פותח שוב, ופותח גם לשכן ובצדק,

ישראל קלרמן:

אז גם לגן יש לך התנגדות,

חיים שמעוני:

כן,

ישראל קלרמן:

אני רוצה להבין,

אליעזר ראוכברגר:

זה מחמיר,

ישראל קלרמן:

זה מחמיר,

אליעזר ראוכברגר:

מעצים את ההתנגדות,

חיים שמעוני:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, דרך אגב בן עזרי הזה, למה אמרתם שהוא לא בא? בגלל שהוא מחוץ לעיר?

דובר לא מזוהה:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

מה? כי פה גם כתוב שיש משהו, כתובת לתשובה, כתובת לתשובה, (לא ברור) זה ברחוב רביץ,

חיים שמעוני:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

ביצוע כתובת תשובה כתוב פה רחוב אצ"ל.

ישראל קלרמן:

אז הוא לא גר,

אליעזר ראוכברגר:

אצ"ל 15 בחיפה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

הוא לא גר בירושלים,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

דובר לא מזוהה:

יש לו שתי דירות, הוא מחלק את הזמן שלו בין רביץ, לבין, לבין חיפה,

דובר לא מזוהה:

הוא רב קהילה בחיפה,

חיים שמעוני:

הוא מגיע מידי פעם, והוא אדם מבוגר ומקפיד על כל הפרעה, גם של השכנים,

אליעזר ראוכברגר:

אז למה הוא כתב שישלחו לו,

חיים שמעוני:

הוא מקפיד, מה?

אליעזר ראוכברגר:

אז למה הוא כתב שישלחו לו את התשובה לחיפה, למה לא לרביץ, אם הוא נמצא גם שם וגם שם?

חיים שמעוני:

נראה נוח לו יותר שם, אפשר לשאול אותו,

אליעזר ראוכברגר:

למה? אפשר לקרוא את התשובה פה ב - , פה יש לו את הזכויות מגדלת,

חיים שמעוני:

אולי,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, בסדר, בסדר, זה רק, שאלה פרוצדוראלית, אנחנו לא,

מר אוחיון:

אנחנו לא באנו לענות בשבילו גם,

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא, אני שאלתי רק בשביל הפרוצדורה, זה הכול. יעל אוחיון, יש מישהו?

מר אוחיון:

אני בעלה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה בעלה, בבקשה.

מר אוחיון:

אני מייצג אותה, וגם,

אליעזר ראוכברגר:

רק אם יש תוספת, אם לא, בואו,

מר אוחיון:

יש תוספת, אני מייצג גם את כל הבניין, יש לנו ייפוי כוח מסאקס, הוא גם הגיש את ההתנגדות שלו, וקרשינסקי, שהגישה התנגדות שלה.

אליעזר ראוכברגר:

כן, קרשינסקי, זה ההתנגדות הבאה.

ישראל קלרמן:

מה? זה הבניין של קרשינסקי?

מר אוחיון:

כן,

ישראל קלרמן:

אברהם בצלאל גר שמה, או (לא ברור)?

מר אוחיון:

בכניסה ליד, קרשינסקי,

ישראל קלרמן:

מה איתו?

מר אוחיון:

מה?

אליעזר ראובברגר:

נו, ישראל, מנחה היום, לא? או שאתה רוצה לדלג, ויהיה מעריב, עוד שנייה אנחנו כבר במעריב, לא במנחה.

מר אוחיון:

אנחנו, אנחנו מתנגדים לגן, מכמה סיבות פשוטות, ראשית כל יש את הבעיה של תפיסת החניות, תפיסת הכניסה לחניון, רכבי הסעה תופסים לנו, עומדים באמצע הכניסה לחניון, יש פה תמונות, אפשר לראות, הרכב חוסם את כל הכניסה לחניון, אתה אומר לו - תשחרר, הוא אומר לך - כמה דקות, הם עולים, אתה ממהר, והוא יורדים. פעם אפילו הזמנו משטרה, הם לא נותנים, לא מרפים, זה בעיה ראשונה. בעיה שנייה, זה תפיסת המעלית, קלקול הדלתות, יש פה תמונות, אפשר להעביר את זה, אפשר.

אליעזר ראובברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

שומעים.

מר אוחיון:

רכבי ההסעה. לדוגמא, שתראו, כניסה לחניון,

ישראל קלרמן:

כניסה לחנייה,

אליעזר ראובברגר:

כן,

ישראל קלרמן:

והם עומדים בזה, חכו.

מר אוחיון:

כניסה לחניון,

אליעזר ראובברגר:

בסדר.

מר אוחיון:

הוא עומד פה,

עמנואל זלטס:

פה יש רמזור,

מר אוחיון:

מה?

עמנואל זלטס:

פה יש רמזור,

ישראל קלרמן:

לא ייכנסו, אנחנו מדברים עכשיו על זה,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

מר אוחיון:

לדוגמא הוא חוסם את כל החנייה, הוא חוסם את כל הכניסה לחניון, אנחנו מדברים, אין לי עם מי לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

ברור,

אריאל גולן:

מי זה הוא?

מר אוחיון:

מה?

עמנואל זלטס:

הטנדר,

אליעזר ראוכברגר:

ההסעה, ההסעה.

מיטל שניאור:

הטנדר.

נלי צדוק:

הסעה.

מר אוחיון:

ודיברנו, זה לא שהם לא משתדלים, אם משתדלים לעזור, מרימים טלפון, יומיים אחר כך זה חוזר. פעם אחת עמדה, פה אני רואה שיש פה את החניות,

אליעזר ראוכברגר:

שתי טלפונים זה יחזור רק אחרי 4 ימים אולי,

מר אוחיון:

חניות יש פה לרוב, זה לא שאין פה לרוב, הם לא יכולים לעמוד פה.

אליעזר ראוכברגר:

כן, כן,

מר אוחיון:

עכשיו,

עמנואל זלטס:

יש פה הרבה גם.

מר אוחיון:

כל ההורים, כל ההורים מחנים את הרכבים שלהם פה,

אליעזר ראוכברגר:

הדברים ברורים.

מר אוחיון:

אני בא לצאת מהחניון, אין לי שדרות הרצל ראייה, כמעט תאונות, זה קורה, כל בוקר, אני כבר לא חונה פה, כי אני מעדיף לעבור לכניסה 2, רק שגם שמה זה (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

טוב.

מר אוחיון:

אז יש לנו בעיה גם קרשינסקי יש לה בת נכה. תפיסת המעלית בשבילה, זה אומר לחכות בחוץ, בת נכה ניוון מלא, שלא יכולה לזוז.

אריאל גולן:

לא הבנתי, למה צריכים מעלית? זה לא באותו מפלס של הכניסה?

מר אוחיון:

מה? הם נכנסים בקומה 2,

דובר לא מזוהה:

לא,

מר אוחיון:

הכניסה לבניין היא מאפס, היציאה ב – 2, יש שתי מפלסים, כולם הולכים לבית ספר, למעלה, עוברים דרך הבניין, עוברים במעלית, ואז המעלית תפוסה, המעלית תפוסה, המדרגות חדר המדרגות, המעלית מתקלקלת לעיתים תכופות,

אריאל גולן:

שתי מפלסים, ואז,

אליעזר ראוכברגר:

זה טופוגרפיה כנראה ככה,

אריאל גולן:

אם (לא ברור) את המעלית,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

אריאל גולן:

כאילו להגיע,

אליעזר ראוכברגר:

עוד מישוהו רוצה לומר עוד משהו?

מר אוחיון:

ויש גם בעיה של ה - , ריבוי שימוש במערכת, יש סתימות כל הזמן, אנחנו מזמינים ביובית אחת, לכמה חודשים, וזה הוצאות שנופלות על הבניין,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

מר אוחיון:

התיקון של הדלת, הדלת הראשית כל הזמן הולכים, לטפל.

דובר לא מזוהה:

היה פעם אינטרקום, זה בניין חדש,

מר אוחיון:

זה בניין חדש בן 3, בן 4 שנים, הוא נראה כאילו, הפך להיות, רחוב (לא ברור).

אליעזר ראוכברגר:

טוב, בואו,

אריאל גולן:

כמה זמן הגן הזה פעיל?

מר אוחיון:

הגן 3 שנים, אני חושב.

אליעזר ראוכברגר:

טוב, בוא נשמע,

דובר לא מזוהה:

יש לי רק עוד מילה אחת,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה, רק,

אריאל גולן:

מה השם?

מתנגד:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

מה?

מתנגד:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

אתה גר ב - ?

מתנגד:

גר בבניין הזה, וגם (לא ברור) את הבניינים,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

מתנגד:

הרעש, הרעש הזה משהו ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

כן, אבל זה אמר הרב הנכבד מחיפה.

מתנגד:

אז בסדר, אז אני רק אוסיף את זה בתור אחד שנוכח בבניין, ואני גם גר בקומה יחסית עוד גבוה,
והרעש הוא בלתי נסבל, זה מאוד מאוד קשה,

אליעזר ראוכברגר:

טוב.

מתנגד :

להתנהל בצורה כזאת, בנוסף לכל הדברים שאמרו פה לפני זה,

אליעזר ראובברגר :

מאה אחוז, תודה. מי רוצה להשיב, להגיב?

יאיר אייפרמן :

אני יאיר אייפרמן, מנהל אגף החינוך החרדי,

אליעזר ראובברגר :

אוקי,

יאיר אייפרמן :

עיריית ירושלים הייתה שמחה לשכן את גני הילדים במבנים עירוניים, תקינים, על כל המשתמע מכך, אין לנו עניין להיכנס בענייני מגורים, אבל ככל שאין לנו מבנה מתאים, ואנחנו נדרשים בהתאם לרישומים ברחוב הספציפי הזה, ובשכונה כולה, אין לנו ברירה, אלא לפתוח גני ילדים, וכשאין לנו מבנה עירוני, אז אנחנו מחפשים דירת מגורים מתאימה, והפרמטרים מאוד מאוד ברורים, זה צריך להיות חצר תקנית, וגודל מתאים, ובהתאם לכך, אנחנו נותנים את המענה. טרם שכירות הדירה התנהל משא ומתן מסודר, ויש מסמכים שתומכים בתהליך, והייתה תמימות דעים והסכמה להכניס את הגן לבניין,

אריאל גולן :

הסכמה של מי?

יאיר אייפרמן :

של הדיירים,

אריאל גולן :

של הדיירים.

יאיר אייפרמן :

כן,

אליעזר ראובברגר :

מה זה נקרא של הדיירים? אלה הדיירים,

דובר לא מזוהה:

אנחנו,

יאיר אייפרמן:

רגע, רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אל תפריעו, הוא לא הפריע לכם, רק בואו, יאיר אלה הדיירים,

יאיר אייפרמן:

נכון,

אליעזר ראוכברגר:

מה היו דיירים אחרים מאז? חלפו?

יאיר אייפרמן:

לא, אני מבין שאפילו זה הדיירים המדובר.

מר אוחיון:

הוא ישב איתי, הוא ישב איתי,

ישראל קלרמן:

רגע, שנייה,

יאיר אייפרמן:

שנייה, שנייה, אני רוצה לעשות סדר בדברים, בהתאם לסיכומים שבוצעו מול הדיירים, גם חלקם נמצאים פה, תשלומי וועד הבית משולמים בצורה כפולה, בשביל, כי נלקחו בחשבונות שיש,

אליעזר ראוכברגר:

נזקים,

יאיר אייפרמן:

אי אלו הוצאות כאלה בדפוס שימוש שונים,

אליעזר ראוכברגר:

נזקים, הטרדות, וכולה,

יAIR אייפרמן:

כן, בשולי הדברים אני אעיר, ששולמו סכומים גבוהים עד מאוד, שאני הופתעתי ששולמו לוועד הבית, מעבר ל – , לתשלום השוטף על מנת שיהיה יישוב הדעת בעניין הזה, יכול להיות שרוצים את זה את התשלומים הגבוהים אני מדבר, כל שנה, ככל שה – , זכיינים ירצו לשלם סכומים כאלה, אנחנו כעיריית ירושלים לא תומכים בתשלומים כאלה, חד-משמעית, תשלומי מיסי וועד בית לשלם בצורה כפולה, זה מקובל, אני חשוב לי לחדד, הכניסה לגן הילדים נעשית דרך החצר, ולא דרך הבניין, וזאת על מנת להפחית ולצמצם את הפגיעה בציבור הדיירים,

ישראל קלרמן:

הם לא משתמשים (לא ברור),

יAIR אייפרמן:

מה?

ישראל קלרמן:

יAIR, הם משתמשים במעלית?

דובר לא מזוהה:

כן,

דובר לא מזוהה:

מאיפה הוא יודע,

יAIR אייפרמן:

שנייה שנייה,

יוחנן וייצמן:

תוכל את ההורים,

יAIR אייפרמן:

שיש ילדה כזאת או אחרת שעולה במעלית,

ישראל קלרמן:

איפה?

יוחנן וייצמן:

אז בוא ננחה אותם,

יאיר אייפרמן:

אני לא מכיר את ה - , את הזה, הכניסה אל הגן,

ישראל קלרמן:

וקרקע זה לא מעלית, מה?

יאיר אייפרמן:

יפה, יכול להיות שיש ילדה שעולה,

ישראל קלרמן:

(לא ברור) שמה,

יאיר אייפרמן:

הם העלו את הנקודות האלה, אני לא אומר,

ישראל קלרמן:

בקומה 3,

מר אוחיון:

רק שנייה, זה שני כניסות, זה שני כניסות, אנשים חוצים למפלס העליון של הבניין, למפלס התחתון.

עמנואל זלטס:

לא, אני אגיד לך,

ישראל קלרמן:

לא, הוא צודק,

מיטל שקולניק:

שהוא בשיפוע,

ישראל קלרמן:

שעשוע,

מר אוחיון:

זה מעבר נהפך למעבר מרכזי,

ישראל קלרמן:

זה,

יאיר אייפרמן:

אבל אני,

מר אוחיון:

אף אחד לא עושה, אתה מקיף בוודאי,

ישראל קלרמן:

(לא ברור), זה הם צודקים.

יאיר אייפרמן:

אז אני אומר שוב, עכשיו (לא ברור),

מר אוחיון:

בשעות הבוקר המוקדמות אין להשתמש בכלל, אין אפשרות להשתמש במעלית, המעלית תפוסה,

אריאל גולן:

הגנים רק או (לא ברור)?

מר אוחיון:

ברור.

ישראל קלרמן:

כמה ילדים יש בגן הזה?

מיטל שקולניק:

23.

דובר לא מזוהה:

השנה 20 ו - ,

מיטל שקולניק:

אחד 23, ואחד,

ישראל קלרמן:

אז מעלית?

מר אוחיון:

30 ילדים,

יאיר אייפרמן:

השנה,

מר אוחיון:

יש שמה 30 ילדים,

ישראל קלרמן:

היום איפה הם לומדים?

יאיר אייפרמן:

רגע,

דובר לא מזוהה:

שנה שעברה היה 3, (לא ברור),

דובר לא מזוהה:

במדרגות.

ישראל קלרמן:

מה?

דובר לא מזוהה:

הנידון הוא על שנה שעברה היה 3 גנים פעילים,

ישראל קלרמן:

עכשיו אני מדבר עכשיו,

יאיר אייפרמן:

יש שני גנים, שנייה, שנייה, בוא נעשה סדר בדיון, יש שתי גנים, יש,

עמנואל זלטס:

יהיה, יהיה מנחה, יהיה.

יאיר אייפרמן:

אנחנו כבר, אחרי.

ישראל קלרמן:

רק (לא ברור) ילדים באים משמה, עלי,

יאיר אייפרמן:

על מנת,

יוחנן וייצמן:

הילדים מהאזור, הילדים לא מהאזור, למה הם אומרים שהם באים בהסעות?

יאיר אייפרמן:

לא, לא, שנייה, אני רוצה לענות על זה, על מנת,

יוחנן וייצמן:

כן,

יאיר אייפרמן:

על מנת לצמצם את הפגיעה בציבור ה - , החשוב הזה, לקחנו גן ילדים תקני אחד, הוצאנו והכנסנו כיתת חינוך מיוחד, שבעצם זה 7, 8, 9 ילדים, על מנת לצמצם את הרעשים, על מנת לצמצם את הפגיעה, ולכן נעשה המדוברת.

ישראל קלרמן:

הוא לא (לא ברור),

יאיר אייפרמן:

חינוך מיוחד הם זכאים להסעה.

אריאל גולן:

תגיד לי השימוש הניירת,

ישראל קלרמן:

שנייה, שנייה, אבל אם, יאיר,

יאיר אייפרמן:

אנחנו מדברים על ה - ,

ישראל קלרמן:

את ההסעה שלא יפריעו,

יאיר אייפרמן:

תן לי להשלים את הדברים, ואני אגיד, עכשיו אני שומע שיש, אי – אלו שימושים במעלית, אנחנו נדרוש לחדד את ציבור ההורים, ששימוש הכניסה לגן הוא דרך החצר, והשימוש במעלית אסורה.

דובר לא מזוהה:

5 של 3 שנים, זה לא עבד? אנחנו עשינו את זה בשבילכם.

יאיר אייפרמן:

אני אומר לחובתנו,

דובר לא מזוהה:

זה לא רציני.

יאיר אייפרמן:

אדוני היו"ר אני רוצה למצות את התהליך,

אליעזר ראוכברגר:

אני רוצה לשמוע אותך.

יאיר אייפרמן:

אנחנו נחדד את המסר להורים בצורה חד-משמעית וברורה, השימוש במעלית נועדה לתושבי הבניין, ולא להורי הגן, חד-משמעית אנחנו עומדים על זה, לגבי ה - , לגבי הרעשים של גן ילדים,

יוחנן וייצמן:

תוכל להגיד ל - , אני שואל שאלה סתם ציור, לכתוב להורה, להגיד להורים, תשמעו אני משלם 5 שקל על כל שימוש, אני אגבה את זה מימכם?

יאיר אייפרמן:

לא, לא, התשובה היא – שלא ניתן שום שימוש נקודה.

יוחנן וייצמן:

לא, אני חלילה, אני לא רציתי להגיד לא, אבל שאתה משלם קנס, הגננת תכתוב,

עמנואל זלטס:

אגב זה הוועדה צריכה,

אריאל גולן:

יכול להיות שזה,

יוחנן וייצמן:

קורעים לי את הצורה, מוצצים לי את הדם, לוקחים לי 5 שקל,

יאיר אייפרמן:

יכול להיות,

יוחנן וייצמן:

תשלמי לי,

יאיר אייפרמן:

יכול להיות שזה דרך הפעולה, אנחנו נשקול גם את זה, עכשיו לגבי רעש. ברור לנו שגן ילדים זה לא מרפאה, וזה לא דירה פרטית, אנחנו שמים דגש עד כמה שניתן, לצמצם את הפגיעה ב - , בציבור התושבים,

מתנגד:

איך עושים את זה?

יאיר אייפרמן:

צר לנו, צר לנו,

מתנגד:

איך משתיקים 30 ילדים?

יאיר אייפרמן:

שיש פגיעה בציבור התושבים,

אריאל גולן:

יאיר,

יאיר אייפרמן:

מצד שני, אנחנו נותנים מענה, יכול להיות אפילו להורים שנמצאים ב - ,

מתנגד:

איך משתיקים 35 ילדים?

יאיר אייפרמן:

לא, לא משתיקים, הכוונה היציאה, אז אני אענה, היציאה לחצר אנחנו מצמצמים את הזמני יציאה לחצר, על מנת שהרעש שמתקיים בגן, יתקיים בתוך הגן, ולא מחוצה לה,

דובר לא מזוהה:

יציאה לחצר?

אריאל גולן:

שנייה אחת, שנייה אחת, יאיר, הם דיברו את זה שיש שימושים בערב, מעבר לגנים,

יאיר אייפרמן:

אני לא מכיר, לא מכיר, חמור מאוד,

אריאל גולן:

המפעיל,

דובר לא מזוהה:

אני לא מכיר את זה,

יאיר אייפרמן:

אז אני,

אריאל גולן:

רוצה לוודא שלא יהיה שם שימושים,

דובר לא מזוהה:

זה לא יהיה,

אריאל גולן:

מעבר לשעות הגן?

דובר לא מזוהה:

לא יהיה,

יאיר אייפרמן:

חד-משמעית,

דובר לא מזוהה:

חד-משמעית לא יהיה,

יאיר אייפרמן:

עיריית ירושלים שוכרת,

דובר לא מזוהה:

אני לא מכיר ולא יהיה,

דובר לא מזוהה:

אני כן רוצה להגיב, לצורה של ההתנהלות, אנחנו 3 שנים מתנהלים באיזה הוא צורות, מגיעים, מנסים להגיע להסדרים, הסדרים ענייניים, תיכנסו רק מפה, תיכנסו רק מבחוץ, אל תשתמשו,

דובר לא מזוהה:

לא עוזר כלום.

דובר לא מזוהה:

שימו שלטים, בבקשה, הוועד בית יהיה כפול מכופל, בבקשה, גול, מה שאתה רוצה, לא עזר, אז זה, המקום האחרון שיהיה לנו כדי להגיד, מכאן ואילך, תתנו לזה היתר, לא יהיה לנו עם מי לדבר, כלום, לא יהיה לנו עם מי לדבר, אנחנו נמשיך בסחבת, יבטיחו דברים, גם הסכמים, אולי טוענים

שעמדו איכשהו אולי בחלק מההסכמים, בוודאי שלא עמדו, אז כאילו הדפים האלה ששווים כלום, אנחנו,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

דובר לא מזוהה:

באמת ובצדק, ויושב, יש בניין סמוך ליד, מיועד למבני ציבור, יש שמה מקומות גן מתחת כל בית כנסת, 3 קומות, אמור להספיק די והותר, אין שום סיבה לאשר בניין ליד בהיתר גן, חריג, אנחנו יודעים להסתדר כבר 3 שנים אנחנו סוחבים את זה, לא נעים בכלל, לא נחמד, אבל אנחנו מגדלים שם את הילדים כי זה האופציות, לתת לזה היתר, זה לתת לזה חתימה, שזה הכול יהיה מותר, וכל הדיבורים והרעיונות פה, יישארו בגדר רעיונות פה, ולא ימשיכו איתנו לשום מקום.

מר אוחיון:

משהו חשוב, הוא דיבר על גן שפה, חינוך מיוחד, בפועל יש לנו גן 30 ילדים, אין גן שפה בבניין שלנו,

אליעזר ראוכברגר:

יש שם שתיים.

מר אוחיון:

מה?

אריאל גולן:

יש עוד בניינים,

דובר לא מזוהה:

שתי בניינים,

מר אוחיון:

נכון, זה יש ממש צוואר בקבוק שמה, כל הרכבים מגיעים לאותה,

דובר לא מזוהה:

אני רוצה להסביר רק על ההסעה, כי הם לא הבינו הסעה,

מר אוחיון:

כן,

דובר לא מזוהה:

שאלו אם זה ילדים מהשכונה, הוא שאל,

מר אוחיון:

דבר נוסף, ניסינו לצמצם שימוש במעלית, ניסינו להתקין קוד, על הדלתות, זה לא הלך, הבלאי הוא גדול, ילדים, עולים על הקוד מאוד מהר, בפועל, בזמן של הכניסה ויציאה מהגנים, אין לנו מעלית, ואין לנו גם מעבר תקני, אין לנו חניות, ונושא, מה שהוא דיבר על ההסכמים, אנחנו לא, הגענו להסכמה על תשלום מסוים,

יאיר אייפרמן:

עיריית ירושלים, אני אומר את זה לפרוטוקול, מתנגדת בכל תוקף לשלם 15 אלף שקל לשנה, מעבר לזה, לא יקרה.

מתנגד:

רוב השכנים,

מר אוחיון:

אנחנו לא מסכימים גם,

דובר לא מזוהה:

אנחנו לא מסכימים,

מר אוחיון:

לא מסכימים,

דובר לא מזוהה:

בצדק,

דובר לא מזוהה:

גם אנחנו לא מסכימים,

מר אוחיון:

אני לא מסכים לכוזה דבר.

אליעזר ראוכברגר:

חברים, מאחר ואנחנו צריכים להתפלל מנחה, אז אנחנו נעשה,

דובר לא מזוהה:

אני גם לא מסכים לזה,

אליעזר ראוכברגר:

(לא ברור) בדיון, אנחנו נעשה הפסקה.

נלי צדוק:

בוא נסיים את זה,

אליעזר ראוכברגר:

אלא אם כן, מיציתם את הטענות,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הם סיימו,

אליעזר ראוכברגר:

אתה מהרשת?

דובר לא מזוהה:

כן, אני רק,

אליעזר ראוכברגר:

שמך, שמך לפרוטוקול.

נציג הרשת:

נסימאן רשת הגנים אגודת ישראל,

אליעזר ראוכברגר:

שניים בשלושה משפטים, רק,

נציג הרשת:

רק חשוב לי להדגיש,

אליעזר ראוכברגר:

את העמדה שלך.

נציג הרשת:

חשוב לי להדגיש, כמו שיאיר הזכיר, וכמו שהם אמרו עכשיו, עשינו מאמצים מאוד גדולים, ושילמנו הרבה הרבה כסף, כדי להגיע להבנות עם התושבים, עם הדיירים והיה, היה הסכמה, והם חתמו על הסכם שהם לא מתנגדים להפעלת הגן, כרגע הטענות הם, הם הפרשנות של ההסכם, האם 15 אלף שקל כל שנה, או רק בפעם הראשונה, זה לא שיש בעיה במהות של ההפעלה של הגן, השאלה פה זה כמה כסף לשלם להם, בשביל שיוכלו.

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז.

דובר לא מזוהה:

לא נכון,

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה.

דובר לא מזוהה:

אנחנו מתנגדים לזה בכל תוקף.

אליעזר ראוכברגר:

תודה, בוא נתפלל מנחה, ואחרי זה נעשה את הדיון פנימי, תודה.

יאיר אייפרמן:

תודה רבה.

אליעזר ראוכברגר:

רק מי שלא התפלל, שיישאר לתפילה, תשלימו לנו מניין, יש לנו מניין?

ישראל קלרמן:

מה אמרת?

אליעזר ראוכברגר:

רגע, רגע, אין הקלטה,

ישראל קלרמן:

מה?

מיטל שקולניק:

נותנים החלטה לשני התיקים,

אליעזר ראוכברגר:

כן, כן, זה ביחד. חברים, אנחנו חוזרים לדיון הפנימי ב - , (לא ברור) הפסקה לתפילת מנחה, אנחנו חוזרים לדיון הפנימי בתיקים, 2016/191.3, ו - 191.5, של השימוש חורג מגורים לגן ילדים, שמענו פה את המתנגדים, אני, אני מבין לליבם, אני מבין את ההתנגדויות, תעלי את הדברים, מה יש פה גם סוג של מחלוקת על העובדות, כניסה למעלה, כניסה למטה, כניסה מהבניין, כניסה מהחצר, כן משתמשים במעלית, לא משתמשים במעלית,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הוא מסר לנו, הסכם איתם.

אליעזר ראוכברגר:

רגע, רגע, לפני ההסכם, שנייה לפני ההסכם.

יוחנן וייצמן:

הם חזרו בהם, יש להם סיבה, הם הסבירו מה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר, שתדעו ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

כן, לא, אני אומר אבל יש פה גם,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

על העובדות, כן, הרי אנחנו מכירים את העובדה, הרחוב העליון הוא רחוב שעשוע,

עו"ד אילנית מיכאלי:

שעשוע,

אליעזר ראוכברגר:

הוא רחוב קטן, אין בו כמעט, דיירים, העיקר שמה זה רביץ למטה, ביחס של, אני לא יודע של ה – 80 – 20, אפילו 80 – 5 – 15, אז לא יכול להיות שבדיוק כל אלה מלמעלה, הם דופקים את הכול. אני לא יודע, אני מציע לחברים, ישראל,

ישראל קלרמן:

אני פה, אני איתך,

אליעזר ראוכברגר:

ישראל, הנה פה,

אריאל גולן:

אפשר להגיד משהו?

אליעזר ראוכברגר:

כן, שנייה, אבל רק אני רוצה להציע, אחרי זה תגיד מה שאתה רוצה, אני אומר, אני מציע שבוא נחליט לקיים שם סיום,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

נלמד את השטח, נראה מה זה הכניסה מלמטה, נראה מה זה הכניסה למעלה, נראה כמה, ילדים, נראה מה הטענות, נראה מה זה הכניסה לחצר, למשל הם אמרו שיש לדלת הראשית של הבניין, של זה, אם הכניסה מהחצר, מי נוגע בכלל בדלת הראשית של הבניין, אז איך אומרים שיש נזקים?

ישראל קלרמן:

מלמעלה מגיעים שתיים,

אליעזר ראוכברגר:

אז לכן, כמה מגיעים מלמעלה, זה רחוק קטנצ'יק יש שמה,

ישראל קלרמן:

שני בניינים,

אליעזר ראוכברגר:

שני בניינים כולו, רביץ זה רחוב ארוך,

אריאל גולן:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

עמוס בניינים גבוהים, בואו, בוא נלמד את השטח, בוא נראה, נצא לסיור,

ישראל קלרמן:

אני מסכים עם היושב ראש לגמרי,

אליעזר ראוכברגר:

גם אילנית,

ישראל קלרמן:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

תעשה את זה לישראל,

אריאל גולן:

כן,

ישראל קלרמן:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

זה אמנם רחוק משם, אבל הוא ייקח אותנו,

ישראל קלרמן:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

הוא לא גר קרוב, הוא גר רחוק.

ישראל קלרמן:

היא נתנה (לא ברור).

אליעזר ראובברגר:

אילנית, מה את אומרת על הרעיון, על ההצעה? גם אילנית, לא, ללמוד את העובדה, יש פה גם ויכוח, אני לא הצלחתי להבין, אם רוב הילדים הם מכאן, אז מה? הם עולים למעלה בכוונה? בשביל להשתמש במעלית, לא נראה לי. מצד שני הכניסה מהחצר, איך פוגעים בדלת? מצד שלישי, אני לא חושב שמדמיינים, כן, לא מוכרים סתם לוקשים, בוא נלמד את זה, כן זה הצעה שלי,

ישראל קלרמן:

יללה אני מקבל את זה,

אליעזר ראובברגר:

אם זה מקובל על החברים,

ישראל קלרמן:

פה אחד, פה אחד?

אליעזר ראובברגר:

יוחנן, מקובל עליך. אריאל,

אריאל גולן:

כן, רק אני מוסיף שזה נראה שה - , מפעיל, ער לכל הבעיות, וה - , דרישות,

אליעזר ראובברגר:

כן, וגם האגף,

אריאל גולן:

הוא ביצע והכול,

אליעזר ראובברגר:

וגם האגף,

אריאל גולן:

זה משהו שההורים ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

עכשיו שנייה מה רצית להגיד לגבי ההסכם ש - ,

עו"ד אילנית מיכאלי:

מחליטה לצאת לסיום,

אליעזר ראוכברגר:

חברים, שנייה, כן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כל חברי הוועדה יקבלו זימון, ומי שמעוניין יצא,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

נכון? הזימון יישלח לכל חברי הוועדה,

אליעזר ראוכברגר:

לא, אני מציע רק לאלה השתתפו בדיון, לא?

ישראל קלרמן:

כן, כן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז זימון,

אליעזר ראוכברגר:

או אתם רוצים כל חברי הוועדה, מה שאתם רוצים.

מיטל שקולניק:

אתם רוצים לנקוב זמן?

אליעזר ראוכברגר:

שיסדר, יש פסח עכשיו,

יוחנן וייצמן:

אחרי החגים,

אליעזר ראובברגר:

בואי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אתם רציתם,

ישראל קלרמן:

אחרי זה,

אליעזר ראובברגר:

מה? את זו, כן, מתאמת את זה לפי ה - , היומן שלי, יומן שלכם, כן.

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר, ממליצה לצאת,

מיטל שקולניק:

(לא ברור) בין הזמנים.

ישראל קלרמן:

כבוד היושב ראש אני מודה, אני יכול לרדת?

אליעזר ראובברגר:

אני רוצה לשמוע,

עו"ד אילנית מיכאלי:

רגע שנייה,

אליעזר ראובברגר:

רק את אילנית, רצתה לדבר לגבי ההסכם.

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, אני אומרת שהם הגישו הסכם,

אליעזר ראוכברגר:

שמה אומר? שמה אומר?

עו"ד אילנית מיכאלי:

הם הסכימו שיהיה שם גן, אז אני אומרת שהוא צריך את כל הדברים האלה אחר כך, וככה,

ישראל קלרמן:

בסדר, וככה נעשה.

אליעזר ראוכברגר:

אבל עוד פעם, אם הפרו דברים בהסכם, אין נדע אם הפרו? נצא לשטח, ונלמד את זה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

נכון, אתה רוצה את ההסכם איתך לראות מה נדחו?

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי, ניקח, מיטל תבוא, מיטל תבוא איתנו, תביאי לנו את החומרים המקצועיים, בוודאי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר?

מיטל שקולניק:

הארכיב האופטי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

תבדקי על ההסכם,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, לקראת הדיון תשלחי לחברים את החומרים, הנוגעים לסיור.

ישראל קלרמן:

אתה בא איתנו?

אליעזר ראוכברגר:

מיטל,

ישראל קלרמן:

תביאו אוטו גדול,

אליעזר ראוכברגר:

ישראל, לקראת הסיור, ייקבע מועד הסיור,

יוחנן וייצמן:

רק יצעקו (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

יום יומיים לפני הסיור, היא תשלח לכל החברים את החומרים הנוגעים לסיור, שילמדו, יתכוננו לסיור.

ישראל קלרמן:

מה אתה אומר?

אליעזר ראוכברגר:

בסיור ייקבע ע"י דבורה בתיאום.

ישראל קלרמן:

של הטקסים, להגיד (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה.

עמנואל זלטס:

רגע, רגע, יש,

אליעזר ראוכברגר:

רגע יש פה לאשר פרוטוקול של וועדת תב"ע מתאריך 5.3.2025 ה' באדר תשפ"ה, מקובל על כולם?

ישראל קלרמן:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

מאושר פה אחד, תודה רבה,

ישראל קלרמן:

תודה.

אליעזר ראוכברגר:

תודה, הישיבה נעולה, תודה.

ישראל קלרמן:

מיטל, בהצלחה.

סיום הדיון