

סדר יום לוועדת משנה מקומית להיתרים	
מספר וועדה: 2025/45	02/07/2025 ו' תמוז תשפ"ה
שעת דיון: 9:30	

סדר יום חלק א' - שוטף - וועדת משנה מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1		צוות א - 8 בניה חדשה ומלונאות	2022/0593.00	חב"י משכנות אביטל בע"מ חב"י משכנות אביטל בע"מ	אביטל 5 , מקור חיים	הריסת מבנה המיועד למגורים והקמתו מחדש לפי הוראות סעיף 14 א' לתמ"א 38 ולפי הוראות תכנית 10038. סה"כ 48 יח"ד	מובא להכרעת הועדה
9		צוות א - 9 בניה חדשה ומלונאות	2023/0369.00	לביא בטשרניחובסקי 32 בע"מ חגי	ש. טשרניחובסקי 32 , גבעת הורדים	הריסת מבנה המיועד למגורים והקמתו מחדש לפי הוראות סעיף 14 א' לתמ"א 38 ולפי הוראות תכנית 10038.	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים

28	10	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2023/0320.01	שותפות מוגבלת טרא מרים החשמונאית 8	דרך חברון 48 , גאולים - בקעה	הריסת מבנה המיועד למגורים ועבודות חפירה, כלונסאות ועוגנים. לפי תב"ע 0702662 ובמסגרת זכויות מאושרות לפי הוראות סעיף 13 ו- 14 לתמ"א 38 ותכנית 10038.	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
35	11	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2022/0553.00	אביסרור משה ובניו בע"מ	מסילת ישרים 18 , מרכז העיר	הקמת בנין חדש למגורים בן 72 יח"ד, חזית מסחרית, משרדים, שטחים ציבוריים וחניון תת קרקעי.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
49	12	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2023/0320.00	שותפות מוגבלת טרא מרים החשמונאית 8	דרך חברון 48 , גאולים - בקעה	הקמת שני מבנים מחדש, כלונסאות ועוגנים. לפי תב"ע 0702662 ובמסגרת זכויות מאושרות לפי הוראות סעיף 13 ו- 14 לתמ"א 38 ותכנית 10038.	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
61	13	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2021/0424.02	ויתניה בע"מ ויתניה בע"מ	המרפא 2 , הר החוצבים	בקשה להקמת 5 מרתפי חנייה תת קרקעיים	מובא להכרעת הועדה

72	14	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2024/0317.00	הקרן לירושלים ע"ר הקרן לירושלים	אהל שלמה 4 , מקור ברוך	מבנה 9 קומות בשילוב מבנה לשימור	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
80	15	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2019/0120.01	שרון את נהב פרויקט נחלאות בע"מ	שד בן צבי יצחק , נחלאות .	תכנית שינויים - למבנה בן 5 קומות- 35 יח"ד	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
87	16	צוות ב - רובע 5	2024/0192.00	לוי לירן	ייליאם פרל 6 , פסגת זאב	תוספת בניה ליחידת דיור קיימת	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
92	17	צוות ב - רובע 5	2005/0041.02	מילר שרית	סיירת גולני 2 , פסגת זאב	תוספת מרפסות זיז	מובא להכרעת הועדה

106	18	צוות ב - רובע 5	2017/0276.02	כהן אוריאל עזרה	הסיירת הירושלמית 21 , פסגת זאב	בקשה לתוספת ממ"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
111	19	צוות ב - רובע 5	2020/0561.02	עמנו אברהם	אריה אלטמן 25 , פסגת זאב	חידוש היתר מס' 117072- תוספת 2 חדרים+ הגבהת מהלך מדרגות לגישה לגג.	לחדש היתר בניה בתנאים
114	20	צוות ב - רובע 5	2016/0242.03	קייקוב אור	שמחה הולצברג 6 , פסגת זאב	תוספת בניה בחזית דרומית ומרפסת זיז	לדחות במתכונת המוצעת
122	21	צוות ב - רובע 5	2003/0163.06	וולדמן רבקה	המ"ג 38 , רוממה	תוספת בניה מרפסת ב2 עמודות	לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון

129	22	צוות ב - רובע 5	2016/0806.01	פרנקיל יששכר דב	פראג יצחק 5 , זכרון משה	הרחבת יח"ד תוספת 5% השלמת קומת גג, חדר מחוזק מרפסות	לפרסם לפי סעיף 149
142	23	צוות ב - רובע 5	1984/0576.02	לגמסקי אריה	חיל האויר 31 , פסגת זאב	תוספת ממדים לדירות קיימות, תוספת מבואה לממד, מרפסת זיז, מחסנים ומעטפות מוצעות	לדחות במתכונת המוצעת
152	24	צוות ב - רובע 5	1978/0174.04	שכטר יהושע לייב	עזרת תורה 10 , תל ארזה, עזרת תורה	תוספת בניה והרחבה לבנין קיים ותוספת מרפסות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
162	25	צוות ב - רובע 5	2003/0543.08	רוטשטין הדסה	אלקנה 14 , תל ארזה, עזרת תורה	הוספת קומה למעלית קיימת	מובא להכרעת הועדה

170	26	צוות ב - רובע 5	2024/0393.00	סגל יעקב	חרלפ 3 , רחביה	השמשות חלל עליית הגג למגורים	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
187	27	צוות ב - רובע 5	2017/0787.02	כהן מנחם	המ"ג 24 , רוממה	תוספת בניה מרפסות ע"פ תבע	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
200	28	צוות ב - רובע 5	2005/0397.08	נכס אליהו אלישע	המ"ג 35 , רוממה	תוספת בניה תואמת תבע,	לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון
211	29	צוות ב - רובע 5	2004/0145.09	רוזנברג דוד יונתן	שד בן מימון (הרמב"ם) 32 , רחביה	תוספת ממ"דים מרפסות עבור 3 מבקשים	לדחות במתכונת המוצעת

223	30	צוות ב - רובע 5	1995/0321.02	רובינשטיין נחום	דברי חיים 1 , הקריות החסידיות	תוספת בנייה, ממ"ד מרפסת.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
233	31	צוות ב - רובע 5	2014/0730.01	שפיצר ישראל מאיר	שמחה הולצברג 20 , פסגת זאב	תוספת מרפסת זיז (לא מקורה) לדירה קיימת	משלוח הודעות לפי תקנה 36
248	32	צוות ב - רובע 5	1972/1276.06	רימי ניהול והשקעות בע"מ מיכאל	אבן עזרא 13 , רחביה	תוספת מרפסות זיז	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
257	33	צוות ב - רובע 5	1958/0107.01	זלמן בלאק	השלה 3 , נחלאות, שערי חסד	תוספת בניה מעל בניין קיים קיימות 3 ח"ד ומוצעות 3 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת 2 מרפסות	שד משה דיין 56 , פסגת זאב	בילן אירינה	2009/0732.01	צוות ב - רובע 5	34	276
מובא להכרעת הועדה	תוספת מרפסות זיז מרפסות גג ושינוי בפתחים	שד משה דיין 35 , פסגת זאב	פרידלר פנינה	2024/0480.01	צוות ב - רובע 5	35	283
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה לבניין קיים, בניית מרפסות, בניית מחסן	חיים גרינברג 3 , רמות	ששון דוד	2013/0409.05	צוות ג - רובעים 1, 2	36	292
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה, ממ"ד, מעלית חיצוני	משעול ההדס 35 , רמות	גורדון אולגה	1981/0002.03	צוות ג - רובעים 1, 2	37	301

322	38 צוות ג - רובעים 1, 2	2011/0938.04	מזרחי ניסים	צבי מסליאנסקי 36 רמות	תוספת מרפסת	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
328	39 צוות ג - רובעים 1, 2	2019/0325.01	אלטוסקי נחום	צחק טבנקין 4 , נוה יעקב	חידוש היתר 2019/0325.00	לחדש היתר בניה בתנאים
331	40 צוות ג - רובעים 1, 2	2022/0007.00	מרציאנו שלומי	הרב שיף 19 , רמות	תוספת בניה, ממ"ד, מחסן ומרפסת גג	לפרסם לפי סעיף 149
342	41 צוות ג - רובעים 1, 2	2023/0345.04	מאיר יעקב	מעגלות הרב פרדס 51 , נוה יעקב	תוספת בניה על הגג	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

349	42	צוות ג - רובעים 1, 2	2020/0536.02	קליין אברהם יהודה	אהרון אשכולי 124 , רמות	תוספת בניה על הגג מכח 5%, חדר מחוזק וריצוף מרפסת גג.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
356	43	צוות ג - רובעים 1, 2	2001/0164.09	דימטמן יהונתן	רביבים 27 , רמות	תוספת בנייה בעמודה, מחסנים, מרפסת זיז	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
366	44	צוות ג - רובעים 1, 2	2005/0490.10	זיינבנד צבי	צונדק 138 , רמות	תוספות בניה , תוספת יח"ד ממ"דים , מעלית מרפסות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
389	45	צוות ג - רובעים 1, 2	2017/0923.10	אליהו יונה	משה סנה 25 , נוה עקב	תוספת מרפסת בקומה ג	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

מובא להכרעת הועדה	תוספת מרפסת, חצרות וגידורן	שד נוח יעקב 49 , נוח יעקב	פריד אלעזר	2024/0240.00	צוות ג - רובעים 1, 2	46	395
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת יחידות דיור לבניין קיים	אל ערבי 9 , בית חנינה	זאהדה יעקוב	2024/0184.00	צוות ג - רובעים 1, 2	47	403
מובא להכרעת הועדה	תוספת מחסן	קהילות שו"ם 10 , רמות	קוריאט רוברט	1999/0631.10	צוות ג - רובעים 1, 2	48	414
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה על הגג, מרפסת וחדר מחזק	צוקרמן ברוך 10 , נוח יעקב	דיסין חיה רבקה	1973/0556.05	צוות ג - רובעים 1, 2	49	422

430	50	צוות ג - רובעים 1, 2	2009/0631.05	אשכנזי אברהם אלברט	אברהם אידלזון 11 רמות	תוספת בניה לפי תב"ע ומדרגות גישה לדירה ותוספת מרפסת בחזית צפונית	מובא להכרעת הועדה
439	51	צוות ג - רובעים 1, 2	2020/0757.02	שושן ישראל	ראובן מס 132 , רמות	תוספת חדרים ומחסן	לדחות במתכונת המוצעת
448	52	צוות ג - רובעים 1, 2	2012/0023.06	ריזי מאשה	לאה גולדברג 6 , נוה יעקב	תוספת בניה , חדר מחוזק ומרפסת	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
457	53	צוות ג - רובעים 1, 2	2001/0565.11	ביין חן אהרון	קויפמן יחזקאל 17 , רמות	חידוש היתר לתיק 2001/0565.09	לחדש היתר בניה בתנאים

460	54	צוות ג - רובעים 1, 2	2018/0527.01	קייקוב אריה	פונט ישראל 10 , נוה יעקב	בניה ע"פ תבע 3907, בניית מרפסת זיז + 5%השלמת גג + חדר מחוזק	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
468	55	צוות ג - רובעים 1, 2	2017/0580.05	בן דוד משה	אבא אחימאיר 5 , נוה יעקב	הכשרת עבירה השלמת גג 5% בפעימה שניה	לדחות במתכונת המוצעת
474	56	צוות ג - רובעים 1, 2	2004/0348.03	דרור מרים	רמות פולין 51 , רמות	הרחבת הדירה ע"י סגירת מרפסות קיימות + בניית מחסן בשטח בניית המרתף	לדחות במתכונת המוצעת
483	57	צוות ג - רובעים 1, 2	2003/0420.03	מצנר תמר	גאל 8 , רמות	תוספת בניה וחדר מחוזק	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

495	58	צוות ג - רובעים 1, 2	1993/0443.01	פויאר ליאו	הרב בצלאל זולטי 18 , רמת שלמה	תוספת בנייה על הגג ובניית מרפסת.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
504	59	צוות ג - רובעים 1, 2	1980/0793.06	הרשלר ישעיהו	אהרון אשכולי 110 , רמות	הרחבת דיור, תוספת קומה ומרפסות מכח תב"ע 927939	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
525	60	צוות ג - רובעים 1, 2	2023/0427.00	אבו גרבייה נאדר	בית חנינה רחוב אל מאמון	בניין חדש בן 6 קומות מעל 3 קומות חניה סה"כ 11 יח"ד קומת מסחר	לדחות לצורך השלמת תנאים לדין
538	61	צוות ג - רובעים 1, 2	1979/0043.12	סגל תמר	ראובן מס 132 , רמות	הרחבות דיור, חדר מחוזק, הוספת קומה ומרפסות גג.	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים

553	62	צוות ג - רובעים 1, 2	2005/0490.12	אנגל יחזקאל	ראובן מס 138 , רמות	הרחבות דיור במסגרת תב"ע 832568	לדחות במתכונת המוצעת
574	63	צוות ג - רובעים 1, 2	2007/0123.08	ולדר אליהו מאיר	לואי ליפסקי 43 , רמות	תוספת בניה, תוספת ח. מחוזק מרפסת	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
582	64	צוות ג - רובעים 1, 2	2010/0808.05	ירושלמי הדסה	משה סנה 5 , נוה יעקב	תוספת מרפסות בקומה ג	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
590	65	צוות ג - רובעים 1, 2	2017/0580.02	הייב ראמי	אבא אחימאיר 7 , נוה יעקב	תוספת בנייה / הרחבה לבניין קיים	מובא להכרעת הועדה

606	66	צוות ג - רובעים 1, 2	2017/1059.01	גראזי ישראל	הרב אברהם רביץ 12 , נוה יעקב	תוספת בניה והרחבה לבניין קיים, תוספת גשרון	לדחות במתכונת המוצעת
615	67	צוות ג - רובעים 1, 2	1981/0228.02	כהן חיה מלכה	אברהם אידלזון 17 רמות	תוספת בניה תוספת מרפסת ושינויים בפיתוח.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
626	68	צוות ג - רובעים 1, 2	2024/0524.00	רוזין אליהו חיים	מאיר בלבן 2 , נוה יעקב	תוספת בניה על הגג מרפסות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
638	69	צוות ד - רובעים 4, 6	1993/0413.09	וינשטוק יעקב	חזקיהו המלך 21 , קטמון הישנה	תוספת ממ"ד	לפרסם לפי סעיף 149

650	70	צוות ד - רובעים 6,4	2022/0121.00	זחאיקה מוחמד	אל נורס 4 , ערב א- סואחרה	הרחבה לבנין קיים	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
679	71	צוות ד - רובעים 6,4	2024/0335.00	קשעם ראמי	עומר אבן אל עאס 21 , ערב א-סואחרה	בנין חדש שתי קומות מעל קומת חניה סה"כ שתי יחידות דיר	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
691	72	צוות ד - רובעים 6,4	2007/0049.01	אבו טיר מוחמד	ערפה 41 , אום טובא	תוספת שתי קומות מעל בנין קיים,סה"כ 4 קומות מעל קומת מרתף וסה"כ 6 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
709	73	צוות ד - רובעים 6,4	1999/0110.02	אסעד מגידי	סרור 12 , ערב א- סואחרה	תוספת 2 קומות מעל בנין קיים סה"כ 4 יח"ד	לדחות במתכונת המוצעת

720	74	צוות ד - רובעים 6, 4	1995/0533.12	רזנהיים הלל אלחן	דב הוז 10 , גוננים	תוספת בניה .	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
739	75	צוות ד - רובעים 6, 4	2023/0294.00	אילוס אליוס	דרך חברון 52 , גאולים - בקעה	השלמת דירת גג	לפרסם לפי סעיף 149
762	76	צוות ד - רובעים 6, 4	2012/0512.01	דבש סמיר	עבד אל עזיז , צור באהר רחוב אל-מדינב אל-מונאוורה	היתר לשינויים והרחבה לשטח בנוי ללא הוספת מספר יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
792	77	צוות ד - רובעים 6, 4	2009/0125.01	עוויסאת גמילה	זהרת אל צבאח , ג'בל מוקאבר גוש 31251	תוספת שתי קומות מעל שתי קומות קיימות סה"כ 9 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

820	78	צוות ד - רובעים 6,4	2024/0461.00	זיר היא	ביר אל כרום , צור באהר צור באהר- ביר אל כרום גוש 30785 חלקה 1 . מגורים 4 מיוחד.	בניין חדש 3 קומות מעל קומת חניה סה"כ 4 יחד	לפרסם לפי סעיף 149
830	79	צוות ד - רובעים 6,4	2024/0264.00	אבו טיר ודאד	0 , אום טובא גוש 30789 חלקה 1 לפי תצ"ר 2910/2022 שכונה אום טובא רחוב אל סביל 1	בניין חדש בן 4 קומות מעל מרתף סה"כ 4 יח"ד	לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון
841	80	צוות ד - רובעים 6,4	2023/0393.00	רזנהק חני	רפאל בר לביא 4 , חומת שמואל	תוספת בנייה על מרפסת גג של פנטהאוז, סגירת מרפסת בדירת גג ע"י 5% השלמת גג	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
852	81	צוות ד - רובעים 6,4	1989/0750.08	מצגר - גולדנהירש דנה-שושנה	אלכסנדריון 12 , גון	הריסת תוספת בניה ישנה ובניית תוספת חדשה להרחבת יחידת הדיור, שינוי פנים ותוספת ממ"ד מחסן	משלוח הודעות לפי תקנה 36

869	82	צוות ד - רובעים 6, 4	2002/0272.01	עוויסאת מוחמד	ח"י אל מדארס 189 ערב א-סואחרה	תוספת בניה לבניין קיים, סה"כ 4'ח"ד,	לדחות במתכונת המוצעת
883	83	צוות ד - רובעים 6, 4	2005/0367.04	לשניק דורית	בועז 5 , גאולים - בקעה	התקנת מעלית פנימית	לדחות לצורך השלמת תנאים לדין
888	84	צוות ד - רובעים 6, 4	1982/0829.02	דבש אחמד	אל עומרי סמטה 3 12 , צור באהר	תוספת קומה	לדחות במתכונת המוצעת
902	85	צוות ד - רובעים 6, 4	2019/0136.03	אספיר יעקב	בן יפונה 8 , גאולים - בקעה	תוספת בניה	לדחות לצורך השלמת תנאים לדין

916	86	צוות ד - רובעים 6,4	2024/0353.00	עוויסאת השאם , צור באהר צור באהר	צור באהר צור באהר	בנין חדש בן 4 קומות מעל 2 קומת חניה סה"כ 8 יח"ד	לדחות לצורך השלמת תנאים לדין
934	87	צוות ד - רובעים 6,4	2024/0487.00	בשיר עארף	חי בשיר 14 , ערב א-סואחרה	בנין חדש 4 קומות סה"כ 4 יח"ד חדשות	לדחות במתכונת המוצעת
948	88	צוות ד - רובעים 6,4	1982/0374.02	אבו טיר באסל	אל נבלא' 23 , אום טובא	בניה חדשה ליד בנין קיים בהיתר מספר 1982/374.00 סה"כ 3 יח"ד חדשות .	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
964	89	צוות ד - רובעים 6,4	2025/0085.00	עודה מגד	אבו עוביידה , צור באהר צור בהר גוש 30797 חלקה 1 לפי תצ"ר 2189/2024	הקמת בנין חדש בן שתי קומות מעל קומת מרתף סה"כ 3 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

978	90	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2024/0094.00	מחקלת דרכים קובי ממליה	עבודת ישראל , מאה שערים אזור המוגדר כייעוד דרך עפ"י חוק התכנון והבנייה	חדר טראפוטת קרקעי	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
990	91	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2022/0338.00	פורטמן יהושע לונדון	רמבן 46 , רחביה	תמ"א 38 הריסה ובניה מחדש תוך שימור חזיתות המבנה הקיים	מובא להכרעת הועדה
1012	92	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2023/0055.00	עיריית ירושלים אגף תוש"ה	טרומן הרי , רמות (כביש היוצא מרחוב הרי טרומן)	הקמת כביש גישה ל-3 מבני מגורים ושצ"פ	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1022	93	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2015/0889.02	לור שמעון	דוד החזן 9 , בוכרים	הרחבת יח"ד קיימות, השלמת קומה ויציאה לגג, תוספת מרפסות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

1026	94	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2016/0494.02	חברת מסילת ישרים ע"י אברהם גוטסמן	מסילת ישרים 27 , מחנה יהודה	פיצול 4 יח"ד, תוספת קומת מרתף, תוספת מרפסות ושינוי מפלסי קומות הבנין	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1033	95	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2024/0359.00	עפ"י יפוי כח בעלים סולידטי	דרך בית לחם 83 , תלפיות	הריסת בנין בן 3 קומות וגג רעפים ובנין בנין בן 6 קומות+2 קומות חניון	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1048	96	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2024/0435.00	מא"י ועד ת"י ניהול פרויקטים בע"מ	הטייסים 48 , גבעת הורדים	תוספת בניה לפי תמ"א 38/1 תוך ביצוע חיזוקים כנגד רעידות אדמה לפי תכנית 10038	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
1071	97	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2023/0432.00	הדס סיטי הבית בקטמון בע"מ	כובשי קטמון 11 , קטמון הישנה	תוספת שטחים עיקריים וממדים + תוספת 5 יח"ד + חיזוק וחיידוש הבניין ע"פ תמ"א 38	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים

1092						
מובא להכרעת הועדה	הריסת בנין תוך שימור חזיתות במסגרת תוכנית 10038 ותוספת של 20 יח"ד	תרצה 7 , בית הכרם	א.פ. בית הכרם נדל"ן בע"מ	2025/0018.00	98 צוות ה - פרויקטים עירוניים	
מובא להכרעת הועדה	תמ"א 38/2	נחום סוקולוב 6 , טלביה/המוגרבים	ראדקו יוארי סוקולוב 6 ירושלים משה	2024/0410.00	99 צוות ה - פרויקטים עירוניים	1105
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה לבניין עפ"י הוראות תמ"א 38 ותכנית 10038 לחיזוק מבנים מפני רעידות אדמה	ישראל זנגויל 11 , קרית היובל	במבי התחדשות עירונית במבי	2022/0550.00	100 צוות ה - פרויקטים עירוניים	1116
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה ממ"ד	חקלאי 4 , בית וגן	בן אדיבה אהרון	1991/0650.13	101 צוות רובעים 7,3	1127
לפרסם לפי סעיף 149	בניה חדשה למגורים לסה"כ 6 יח"ד	אל-אוסתאד' תמאם , א-טור אזור אל גרס, שכ'	אבו סביתאן דאוד	2022/0028.00	102 צוות רובעים 7,3	1138
לפרסם לפי סעיף 149	בניה חדשה למגורים לסה"כ 8 יח"ד	אל-אוסתאד' תמאם , א-טור אזור אל גרס, שכ"א א טור	אבו סביתאן עלא אלדין	2021/0011.00	103 צוות רובעים 7,3	1158
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה, תוספת יחידת דיור, ממ"ד ומחסן.	אורוגואי 50 , קרית היובל	פינחסי גליה	1986/0740.08	104 צוות רובעים 7,3	1170
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה לדירה קיימת הכוללת ממ"ד ומחסן	אורוגואי 18 , קרית היובל	סעאתי אהרון	1989/0759.10	105 צוות רובעים 7,3	1177
לפרסם לפי סעיף 149	בניה חדשה למגורים לסה"כ 6 יח"ד	אל-אוסתאד' תמאם , א-טור אזור אל גרס, שכ'	אבו סביתאן ח'	2022/0032.00	106 צוות רובעים 7,3	1182
לדחות לצורך השלמת תנאים לדין	בניית ממ"ד עבור 7 דירות	שחל 69 , גבעת מרדכי	עמידר עמידר	2011/0821.11	107 צוות רובעים 7,3	1200
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת ממ"ד לדירה בקומת הקרקע	פה נוף 21 , בית הכרם	הוד יהודה	1962/0007.01	108 צוות רובעים 7,3	1207
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה	א-שייחא דרך ריחו 144	זיאדה עוראבי	1997/0703.03	109 צוות רובעים 7,3	1222
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	בקשה לחפירה, דיפון, ביסוס וקירות תמך	מחנה פליטים שעפט 0 , מחנה שועפט	מנח"י באמצעות מוריה	2025/0026.00	110 צוות ט - מבני ציבור	1235

1239	111	צוות ט - מבני ציבור	2023/0610.01	מנח"י מוריה חל"פ	דרך אל-שיאח סמ2 0 , א-שייאח	חפירה ודיפון עבור בית ספר בתכנית 2023/0610.00	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1245	112	צוות ט - מבני ציבור	2023/0381.02	אגף מבני ציבור עיריית ירושלים	בלפור , גבעת רם מקטע מתוך מגרש האקדמיה למוזיקה - צפון המגרש , בסמוך לצומת היורדת לחניון בית ספר אורט.	הקמת מבנה אולם ספורט הכולל פיתוח שטח חצר	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים