

סדר יום לוועדת משנה מקומית להיתרים	
מספר וועדה: 2025/47	30/07/2025 ה' אב תשפ"ה
שעת דיון: 9:30	

סדר יום חלק א' - שוטף - וועדת משנה מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	9	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2023/0586.00</u>	עו"ד אבנר סאלם ע"י יפוי כח	עזרא 22, בוכרים	הריסת מבנה קיים ובניה מכח סעיף 13 לתמ"א 38, כולל שימור חזיתות המבנה הקיים.	מובא להכרעת הועדה
10	10	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2022/0358.00</u>	דונה חברה להנדסה ובנין בע"מ	שד משה דיין, פסגת זאב שטח בין רחובות שד משה דיין וארזי ראובן	-בניי מגורים בני 18 5 קומות מעל 3 קומות 7 מרכז מסחרי.סה"כ יח"ד. פיתוח 247 שצ"פים	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תכנית שינויים מהיתר בתיק 22/55.00 פרויקט לפינוי בינוי	פארן 1 , רמת אשכול	חוצות ירושלים פארן מגורים בעמ	<u>2022/0055.01</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	11	38
מובא להכרעת הועדה	בקשה להקמת 5 מרתפי חנייה תת קרקעיים	המרפא 2 , הר החוצבים	ויתניה בע"מ ויתניה בע"מ	<u>2021/0424.02</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	12	49
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הריסת מבנה קיים והקמת מבנה חדש לפי הוראות סעיף 14 א לתמ"א 38 ותכנית 10038 ובהתאם לתב"ע מאושרת מס 101-0891747	דוד שמעוני 22 , קריית שמואל	סיטי לייף בע"מ אבן בדולח	<u>2022/0580.00</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	13	62
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הוספת דרגנועים ותוספת קירוי עבור דרגנועים במפלס הכיכר	שד זלמן שזר 6 , מקור ברוך	רכבת ישראל בע"מ רכבת ישראל	<u>2007/0777.09</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	14	67

73	15	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2021/0249.00</u>	קרסו נדל"ן בע"מ -	קולומביה 28 , קרית מנחם	הקמת מגדל מגורים בן 31 קומות, מעל קומת כניסה וגני ילדים. סה"כ 173 יח"ד	מובא להכרעת הועדה
87	16	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2024/0105.00</u>	עוודאלה מוחמד סאלח	אום אל דראג 1 , שועפט	בניי מגורים, האחד 2 כולל מעון בקומת הקרקע , לפי תב"ע מס" 101-0694828 A ו B בנינים	לדחות את הבקשה
94	17	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2025/0115.00</u>	מגדל קטמון מקבוצת בית ירושלמי גרנד יזמות	אברהם אלמליח 143 , גוננים	הריסת 6 מבני מגורים, עבודות דיפון חפירה וביסוס עבור התחדשות עירונית כ- 667 יח"ד	מובא להכרעת הועדה
100	18	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2025/0078.00</u>	הבית בנורית מקבוצת בית ירושלמי יחיאל סגל	הנורית 8 , עיר גנים	הריסה וחפירה , דיפון בביצוע יסודות במסגרת התחדשות עירונית לבניית 125 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

מובא להכרעת הועדה	תוספת לבניין קיים לשימור עבור מרכז חינוך ותרבות מורשת ישראל	הרב דוד בן שמעון 4 , מרכז העיר	ל.לוי נדלו בע"מ	<u>2022/0409.00</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	19	109
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	תוספת בניה שלב ב	ניקובה רינה 5 , פסגת זאב	עמותת אדר יהודה	<u>2007/0480.03</u>	צוות ב - רובע 5	20	113
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת חדר מחזק, תוספת בניה ובניית מרפסת זיזית, שינויים פנימיים.	הרב זלמן סורוצקין 33 , הקריות החסידיות	צימרמן חיים	<u>2015/0863.02</u>	צוות ב - רובע 5	21	123
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מעלית חיצונית	יהודה אלחריזי 16 , רחביה	קור אברהם	<u>1979/0218.02</u>	צוות ב - רובע 5	22	133

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה, תוספת מרפסת, תוספת חדר מחזק, תוספת מעלית, תוספת יח"ד.	הרב יוסף גבאי 14 , הקריות החסידייות	שטיין שלמה	<u>2024/0498.00</u>	צוות ב - רובע 5	23	149
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת יח"ד באמצעות תוספת בניה, תוספת ממד"ים ומרפסות	חכם שמואל ברוכים 8 , תל ארזה, עזרת תורה	ארשטר יעקב יוסף	<u>2019/0295.03</u>	צוות ב - רובע 5	24	160
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"ד מחוץ לקו בנין	עובדיה 14 , כרם אברהם	לוי משה	<u>2009/0467.02</u>	צוות ב - רובע 5	25	169
מובא להכרעת הועדה	תוספת מרפסת זיז	קרן היסוד 5 , רחביה	פרנקל דוד	<u>1999/0678.06</u>	צוות ב - רובע 5	26	180

192	27	צוות ב - רובע 5	2023/0589.00	קפיטל גולד א.ג. ייזמות 2013 בע"מ	רש"י 59 , מקור ברוך	תוספת 3 קומות + חלל גג רעפים למגורים לבניין קיים בן 2 קומות מכח תב"ע ותמ"א 38	לדחות במתכונת המוצעת
213	28	צוות ב - רובע 5	2022/0285.00	מינצברג ו - 4 נוספים אברהם	מאה שערים 34 , מאה שערים	תוספת קומות חדשות ומרפסות, תוספת 5 יח"ד חדשות ל-2 קיימות - סה"כ 7 יח"ד בהתאם לתמ"א 38 סעיף 13.	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
223	29	צוות ב - רובע 5	1983/0220.02	אלון גלעד	חיל קשר 12 , פסגת זאב	תוספת בניה על הגג ותוספת קומת מרתף כולל ממ"ד	לדחות במתכונת המוצעת
234	30	צוות ב - רובע 5	2011/0341.01	חיזוק ושימור מבנים בע"מ אביב 38	בנימין מטודלה 4 , רחביה	תוספת שטחים עיקריים וממדים + תוספת 5 יח"ד ב-2 קומות עפ"י תכנית 9988 בהתאם לתמ"א 38 סעיף 13.	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים

מובא להכרעת הועדה	תוספת 4 יח"ד חדשות והרחבת יח"ד קיימות, תוספת מעלית חיצונית.	נרקיס 10 , מרכז העיר	לרנר לב	2017/0395.00	צוות ב - רובע 5	31	249
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסת זיזית הכשרת עבירה.	פתח תקוה 17 , רוממה	בעק בת שבע נחמה	1991/0027.03	צוות ב - רובע 5	32	276
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניית ממ"ד בכל קומה	יהודה אלחריזי 7 , רחביה	קפליוס נחמה	1991/0310.06	צוות ב - רובע 5	33	282
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בניית ממ"ד + מדרגות חוץ	תמיר שמואל 21 , פסגת זאב	שפס מרינה	2020/0574.01	צוות ב - רובע 5	34	290

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסות	הארבעה 50 , פסגת זאב	גיספאן שושנה	<u>1987/0157.01</u>	צוות ב - רובע 5	35	296
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"דים למבנה מגורים	רשב"א 12 , רחביה	שור אפרים פיליפ	<u>1985/0509.10</u>	צוות ב - רובע 5	36	305
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה לתוספת יח"ד 1	גבעון 11 , מחנה יהודה	יוסף בני	<u>2019/0274.01</u>	צוות ב - רובע 5	37	314
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	תוספת מרפסות זיז לדירה קיימת	שד משה דיין 15 , פסגת זאב	סרבנוגור דוד	<u>2025/0146.00</u>	צוות ב - רובע 5	38	338

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מרפסת זיז	שד משה דיין 24 , פסגת זאב	שפיצר שמחה בונם	<u>2023/0354.00</u>	צוות ב - רובע 5	39	346
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבת בניה על פי תבע+ מרפסות זיז+ ממד ו	גשר החיים 15 , מקור ברוך	מינה דניאל	<u>1995/0511.10</u>	צוות ב - רובע 5	40	360
מובא להכרעת הועדה	תוספת אגף חדש לבנין קיים עבור בתי כנסת	הרב זלמן סורוצקין 24 , הקריות החסידיות	ועד תושבי קרית איתרי איתרי	<u>1983/0300.05</u>	צוות ב - רובע 5	41	368
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספות בניה,חדר מחוזק ומרפסות	יצחק מירסקי 41 , רמות	אוזן אהרן	<u>2004/0243.05</u>	צוות ג - רובעים 1, 2	42	382

לחדש היתר בניה בתנאים	חידוש היתר 2020/0068.00 לתוספת שטח עיקרי תואם תב"ע	הרב אליהו לופיאן 7 , רמת שלמה	בוקסביום רחל	<u>2020/0068.01</u>	צוות ג - רובעים 2,1	43	394
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה מכח השלמת קומת גג	אהרון אשכולי 114 , רמות	יעקובי ליאל	<u>2002/0086.17</u>	צוות ג - רובעים 2,1	44	397
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בני ע"פ תב"ע 5062, תוספת מרפסת זיז וחדר מחוזק.	סולם יעקב 8 , רמות	קורנפלד פנינה	<u>2010/0474.07</u>	צוות ג - רובעים 2,1	45	405
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת 3-קומות על בניין קיים לשם תוספת יח"ד חדשות, סה"כ 4 יח"ד חדשות	אל איאם 1 , בית חנינה	מעאלי אברהמים	<u>2012/0160.01</u>	צוות ג - רובעים 2,1	46	413

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הרחבת דיור, תוספת ממ"ד ומרפסות עפ"י תכנית מס"מ 922682	אהרון אשכולי 125 , רמות	יהודה גילה	<u>2015/0222.09</u>	צוות ג - רובעים 2,1	47	424
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה, תוספת מרפסת ותוספת הרחבה על הגג.	ויקטור ויליוס 12 , נוה יעקב	זליבנסקי אברהם דב	<u>2024/0411.02</u>	צוות ג - רובעים 2,1	48	434
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה והכשרת מצב קיים.	ההעברה 20 , רמות	בשארי שאול	<u>2025/0006.00</u>	צוות ג - רובעים 2,1	49	445
לדחות במתכונת המוצעת	תוספות בניה ע"פ תב"ע, השלמת גג, ממ"ד, מחסן, מרפסות זיז וגג.	אהרון אשכולי 116 , רמות	לימואי אוריאל	<u>2001/0503.09</u>	צוות ג - רובעים 2,1	50	453

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה ומרפסות	ראובן מס 132 , רמות	מיכאלי מאיר	<u>1979/0043.17</u>	צוות ג - רובעים 2,1	51	467
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	הרחבת דיור מכח תב"ע 5062	סולם יעקב 12 , רמות	שורץ אלחנן	<u>2005/0926.18</u>	צוות ג - רובעים 2,1	52	476
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה על הגג בשונה מנספח בינוי בניית מרפסת , בניית מחסן	קמזון יעקב דוד 23 , רמות	אפשטיין עדינה	<u>2003/0306.04</u>	צוות ג - רובעים 2,1	53	490
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה עפ"י תב"ע, תוספת ממ"ד, מחסן, מרפסת	חיים גרינברג 9 , רמות	אברשי יהודה	<u>2018/0106.13</u>	צוות ג - רובעים 2,1	54	508

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה לעמודה	מעגלות הרב פרדס 51 , נוה יעקב	אסטנבלי ברכה	<u>2023/0345.03</u>	צוות ג - רובעים 2,1	55	518
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה ותוספת ממד ומחסן	רבן יוחנן בן זכאי 8 , גונים	בן שבת שמעון	<u>2017/0356.04</u>	צוות ד - רובעים 6,4	56	526
מובא להכרעת הועדה	הוספת קומה בבניין 3 קומות, 2 יח"ד	מקור חיים 25 , תלפיות	ויצמן דניאל	<u>1991/0008.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	57	551
מובא להכרעת הועדה	בניית מרפסת	חיים בג'איו 4 , קטמון הישנה	חגולי יצחק	<u>2023/0570.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	58	563

לחדש היתר בניה בתנאים	חידוש היתר כולל שינוי בעלי עניין	רשב"ג 17 , קטמון הישנה	בר חן גיל	<u>2011/0012.04</u>	צוות ד - רובעים 6,4	59	585
משלוח הודעות לפי תקנה 36	הוספת מרפסת זיז ליח"ד בבניין קיים.	הפלמח 40 , גבעת הורדים	ריבנר מינדי	<u>2006/0812.03</u>	צוות ד - רובעים 6,4	60	590
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"ד	קורא הדורות 8 , ארנונה	שמחיוף שלומי	<u>1980/0527.07</u>	צוות ד - רובעים 6,4	61	599
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מעלית פנימית ומתקן הרמה הידראולי.	אלוף שמחוני 10 , רחביה	למברגר יהושע	<u>2024/0095.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	62	615

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"ד	אפרתה 32 , ארנונה	אסף שירלי	<u>1976/0536.07</u>	צוות ד - רובעים 6,4	63	627
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת שתי קומות מעל בניין קיים סכ"ה 5 יח"ד	האמאם אבו חניפה 19 , אום ליסון	דוויאת אחמד	<u>1997/0526.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	64	637
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מעלית ושביל גישה	קורא הדורות 1 , תלפיות	קורש אבלגון כרמלה	<u>1993/0602.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	65	652
לפרסם לפי סעיף 149	תוספת ממ"ד	מרדכי כספי 20 , צפון תלפיות	צורי יעקב משה	<u>2024/0488.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	66	665

לדחות במתכונת המוצעת	הקמת מבנה חדש	שמשון 1 , גאולים - בקעה	טובי משה יונה	<u>2024/0205.00</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	67	674
לדחות במתכונת המוצעת	הרחבה לבניין קיים, ממ"ד.	חזקיהו המלך 19 , קטמון הישנה	ביבי משה	<u>1987/0976.03</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	68	709
לדחות במתכונת המוצעת	הריסת מבנה קיים מעל קומת עמודים והקמת מבנה בן 7 קומות ו 2 קומות מרתף	לייב יפה 5 , ארנונה	ש. בן - טובים נכסים בע"מ אורן	<u>1977/0324.04</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	69	722
מובא להכרעת הועדה	תוספת קומות, יחידות דיור ומרפסות	כט בנובמבר 25 , קטמון הישנה	יואן סולי נטף	<u>1971/0766.03</u>	צוות ד - רובעים 6 ,4	70	752

מובא להכרעת הועדה	תוספת ממדי"מ	מקור חיים 8 , מקור חיים	דניאל רוני מנשה	<u>2014/0568.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	71	813
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	בניית מבנה חדש לבית כנסת	השופט חיים כהן 42 , ארונה	בית הכנסת צמרת ארונה(ע"ר)	<u>2024/0385.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	72	824
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה לדירה קיימת ומרפסת גג	אנטיגנוס 22 , גוננים	חסון יצחק	<u>1988/0658.10</u>	צוות ד - רובעים 6,4	73	847
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תכנית שינויים לתמ"א 38 עבור שימוש בחלל גג רעפים, שינוי במיקום המדרגות ושינויים בפתחים ובחזיתות.	אגריפס 103 , מחנה יהודה	סביר ליאור	<u>2021/0077.01</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	74	864

מובא להכרעת הועדה	תוספת קומות מעל מבנה קיים לפי תמ"א 38-1.	בר כוכבא 14 , הגבעה הצרפתית-גבעת שפירא	בר כוכבא 14-16 התחדשות י.ש. בע"מ	<u>2023/0387.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	75	871
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה, ממדי"ם, מרפסות ומחסנים ,תוספת קומות ויח"ד ע"פ תמ"א 38 ותוכנית 10038.	קורא הדורות 15 , תלפיות	חברה יורו סאם	<u>2024/0114.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	76	887
מובא להכרעת הועדה	הריסת חלקי מבנה קיים והקמת בניין בן 6 קומות מעל קומת מחסנים בהתאם לתמ"א 38	דורות ראשונים 7 , מרכז העיר	גינזבורג דביר	<u>2020/0474.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	77	906
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	גשר ומעלית מרחוב ולוס בשכונת מלחה, ליד בית הספר אורט, ועד רחוב השועל. כולל עבודות פיתוח שטח קירות תמך, מדרכות וגניון.	השועל 0 , מנחת	ממליה קובי	<u>2024/0038.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	78	826

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הריסת מבנה קיים ובניית מבנה חדש במסלול תמ"א 38	בית הכרם 29 , בית הכרם	א.ח יהלום אחזקות בע"מ יהונתן אלה	<u>2024/0302.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	79	941
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הריסת מבנה קיים והקמת בנין מגורים חדש בן 6 קומות מעל קומות חניה ומחסנים	רחל אמנו 41 , קטמון הישנה	יתד התחדשות עירונית בע"מ עומר גבאי	<u>2023/0528.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	80	952
לדחות את הבקשה	שינויים לתמ"א 38- תוספת קומה, ביטול מרתף, הפיכת שימושי ק. קרקע ממגורים למחסנים, ש. פנים.	רש"י 4 , זכרון משה	גולובינסקי חנוך	<u>2017/0723.03</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	81	964
מובא להכרעת הועדה	היתר עבור בית כנסת זמני	אפרסמון 0 , גילה	מחלקת מבני דת באמצעות יצחק הנאו	<u>2024/0375.00</u>	צוות ה - פרויקטים עירוניים	82	971

מובא להכרעת הועדה	תמ"א 38 הריסה ובניה מחדש תוך שימור חזיתות המבנה הקיים	רמבן 46 , רחביה	פורטמן יהושע לונדון	<u>2022/0338.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	83	979
מובא להכרעת הועדה	תוספת וחיזוק למבנה במסגרת תמ"א 38	קורא הדורות 10 , ארנונה	קורא הדורות 10 התחדשות בע"מ	<u>2022/0334.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	84	1003
מובא להכרעת הועדה	תכנית שינויים ללא תוספת שטחים	קורא הדורות 6 , תלפיות	א.ב.נ.ר אבן ישראל רזידנס	<u>2018/0068.02</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	85	
מובא להכרעת הועדה	תמ"א 38	שופן 6 , קטמון הישנה	ב.ק.יזמות ובנייה בע"מ	<u>2022/0232.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	86	

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספות עפ"י תמ"א 38/1	אפודי 3 , רחביה	חיזוק ושימור מבנים בע"מ אביב 38	<u>2024/0323.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	87	940
לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	תמ"א 38 בניית תוספות לבניין קיים תוספת 8 יח" מעל 12 יח"ד קיימות	הרב הרצוג 55 , גבעת הורדים	הרצוג 55 ירושלים בע"מ אדלר	<u>2024/0023.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	88	1101
לחדש היתר בניה בתנאים	חידוש היתר	בורוכוב 3 , קרית היובל	חזן יצחק	<u>1983/0382.19</u>	צוות ו רובעים 3, 7	89	1116
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת הרחבה, תוספת קומה וחצר	גת 14 , קרית משה	אדוריאן תמי	<u>2005/0543.11</u>	צוות ו רובעים 3, 7	90	1119

מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה, תוספת יח"ד , מחסנים, מעלית ומרפסות	בן ציון 4 , קרית משה	לוק אבי	<u>1985/0817.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	91	1136
לסגור את תיק הבנין	תוספת ממדים ומרפסות	הרב עוזיאל 110 , בית וגן	פוקסברומר אסתר	<u>2022/0128.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	92	1178
לבטל החלטת ועדה	תוספת מרפסות.	מעגלי הרים לוי 47 , סנהדריה	דביר נעמי לאה	<u>2018/0219.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	93	1191
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה הכוללת: שטח עיקרי, ממ"ד, ריצוף חצר, מרפסת ומחסן	ישראל זנגויל 9 , קרית היובל	כהן אלעזר	<u>2017/0663.04</u>	צוות ו רובעים 7,3	94	1201

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה תואמת תבע +ממד ומבואה +מרפסות סגורות,זיז וגג, מחסנים וריצוף חוץ	מעגלי הרים לזין 21 , סנהדריה	אריאלי נחום	<u>2012/0740.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	95	1211
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה בקומת קרקע, בקומה א" ובגג	שפירא צבי 9 , קרית היובל	בוחבוט יוגב	<u>1998/0022.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	96	1222
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה, פיצול יח"ד לפי תיקון 155, ממ"ד, בניית מרפסת, התקנת מעלית חיצונית, בניית בריכה פרטית	מפרץ שלמה 4 , גבעת המבטר	שטרנברג יונתן דניאל	<u>2024/0497.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	97	1234
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה מוצעת+ מרפסת גג+השלמת קומת גג+מרפסת	פרבשטיין 14 , קרית משה	בר ששת תמר	<u>2014/0111.08</u>	צוות ו רובעים 7,3	98	1251

1260	99	צוות ו רובעים 7,3	1994/0841.04	וולפסון פנחס	חכם שמעון אגסי 62 , הר נוף	תוספת בניה ומרפסת גג	לאשר בתנאים חלק מהבקשה
1267	100	צוות ו רובעים 7,3	2010/0837.03	גבריאלי טולדנו	בית וגן 68 , בית וגן	תוספת בניה, תוספת ממ"ד, תוספת מרפסות	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
1285	101	צוות ו רובעים 7,3	2015/0636.03	רניה יצחק	קרית משה רחוב גת , ירושלים 17	תוספת בנייה +מחסן מוצע+ ממ"ד +מרפסות	לדחות במתכונת המוצעת
1294	102	צוות ו רובעים 7,3	2015/0780.08	קרן קיימת לישראל -	שטרן אברהם 39 , קרית היובל	תוספת בניה, ממ"ד, מחסן ומרפסת זיז ע"פ תכנית צל מהיתר מס" 2 . 15 / 780	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים
1307	103	צוות ו רובעים 7,3	2018/0644.02	טרבלסי שמעון	הרב צבי יהודה 9 , קרית משה	תוספת בנייה +ממ"ד +מרפסות +בניית מחסן	מובא להכרעת הועדה
1318	104	צוות ו רובעים 7,3	2020/0130.00	אבו גמל מחמוד	זהרת אל צבאח , ג'בל מוקאבר ערב א- סואחרה. גוש ו חלקה ארעית 31238 לפי תצר 945/2015	בניין חדש מעל קומת מרתף בן שלושה קומות ליצירת 4 יחידות דיור ו 1 ציבורי	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1333	105	צוות ו רובעים 7,3	2000/0747.16	ברגר טיבור	שד לוי אשכול 2 , גבעת המבחר	מרפסות זיז לסוכה תוספת שטח עיקרי מכח 6% הקלה כמותית	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1339	106	צוות ו רובעים 7,3	2015/0592.03	מנוס'ים סוף 5 בע"מ	ים סוף 5 , רמת אשכול	תוספות בניה, הרחבה ליח"ד קיימות, הרחבת מרפסת גג-תואם נספח בינוי	לדחות במתכונת המוצעת
1348	107	צוות ו רובעים 7,3	2018/0152.01	נתניאל יוסף	מיצרי טירן 2 , גבעת המבחר	תוספות בניה ובריכה לבית פרטי עפ"י תב"ע, בהתאם לסעיף 13 לתמ"א 38	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1358	108	צוות ו רובעים 7,3	2018/0388.04	רביבו רפאל	אדמונד סחייק 19 , מנחת	תוספת בריכת שחייה בחצר	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1363	109	צוות ט - מבני ציבור	2018/0439.01	עיריית ירושלים מנח"ח	מרדכי בוקסבאום 1 , רמת שלמה	חידוש היתר מס"מ 115277 לבקשה 2018/0439.00 בית ספר יסודי בנות 24 כיתות+ביתן שומר+חדר טרפוז+מגרש ספורט+פיתוח שטח.	לחדש היתר בניה בתנאים
1366	110	צוות ט - מבני ציבור	2024/0120.00	מנח"י באמצעות מוריה	אל היל סמטה 3 0 , ערב א-סואחרה	שומר+חדר טרפוז+מגרש ספורט+פיתוח שטח.	מובא להכרעת הועדה
1383	111	צוות ט - מבני ציבור	2009/0586.12	מנח"ח עריית ירושלים	שמגר 6 , מקור ברוך	שימוש חורג ממגורים לגן ילדים.	מובא להכרעת הועדה

1390	112	צוות ט - מבני ציבור	<u>2015/0687.00</u>	עיריית ירושלים מח' תכנון מבנים	תכלת מרדכי , רוממה תכלת מרדכי 9, ירושלים	תוספת אגף קהילתי	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1400	113	צוות ט - מבני ציבור	<u>2002/0239.07</u>	עמותת מחזיקי הדת דחסידי בעלזא	תכלת מרדכי 9 , רוממה	תוספת בניה לת"ת בעלזא	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1411	114	צוות ט - מבני ציבור	<u>2024/0270.00</u>	אגף מבני ציבור עיריית ירושלים	הרב משה זאב פלדמן 0 , מקור ברוך	הקמת מבנה משולב ת"ת: 22 כיתות, מנהל קהילתי ואגף המחבר לחניון תא שטח 103	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1429	115	צוות ט - מבני ציבור	<u>2015/0762.02</u>	אגף מבנה ציבור ע.ירושלים א.ב.ד.א נדלן	יוסף בורג 2 , קרית האומה	תוספת אגף 2 כיתות מעון יום על גג מעון יום קיים לפי היתר 2015/762.00. פירוק פרגולות המאושרות בהיתר 2015/762.00	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים