

סדר יום לוועדת משנה			
מספר ועדה		2025/48	
שהתקיים בתאריך	03/09/2025	י אלול תשפ"ה	שעת דיון: 09:30

על סדר היום:

תיקי רישוי בניה	
1	רישוי עסקים
2	עבודות תיאום תשתיות
3	חלק א' - סדר יום ועדה מקומית בהיתרים
4	חלק ב' - סדר יום ועדה מקומית בהתנגדויות

התנגדויות

סדר	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה	שעה
1	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2023/0122.00	שקיראת עלי	א זהרה , מרכז העיר רחוב א זהרה	הריסת בניין קיים והקמת בניין חדש עבור בית מלון בן 5 קומות משולב מסחר	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	11:00
2	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2023/0369.00	לביא בטשרניחובסקי 32 בע"מ חגי	ש. טשרניחובסקי 32 , גבעת הורדים	הריסת מבנה המיועד למגורים והקמתו מחדש לפי הוראות סעיף 14 א' לתמ"א 38 ולפי הוראות תכנית 10038.	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	11:45
3	צוות ו רובעים 3, 7	2012/0500.01	כהן ישראל	הרב פינחס קהתי 14 , גבעת שאול	תוספת מרפסות+ החלפת שטח שירות לעיקרי	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	12:30
4	צוות ו רובעים 3, 7	2016/0303.02	מיזליש יאיר	גת 17 , קרית משה	תכנית שינויים תוספת שטח עיקרי רחוב גת 17 קומת מרתף	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	13:15
5	צוות ה - פרויקטים עירוניים	2023/0478.00	וינברג נח	צפניה 11 , כרם אברהם	תמ"א 38 - שדרוג הנדסי מלא לפי תכנית 10038 תוספת ממ"דים ומרפסות ו-2 קומות חדשות	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	14:30

15:15	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויו ת	הריסת מבנה קיים ובניית מבנה חדש בהתאם לתמ"א 38/2 10038 ו- 3770 החלה במקום	יעל 8 , גאולים - בקעה	המלבורגר דיויד סמואל	2024/0135.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	6
16:00	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויו ת	בניית הכנות תשתית עבור מערך רכבות קלות שיכלול תחנה, קווי רק"ל, פיתוח המרחב הציבורי	רבן יוחנן בן זכאי 2-4 , גאולים - בקעה	עיריית ירושלים קובי	2024/0060.00	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	7