

סדר יום לוועדת משנה			
מספר ועדה		2025/49	
שהתקיים בתאריך	16/09/2025	כג אלול תשפ"ה	שעת דיון: 09:30

על סדר היום:

תיקי רישוי בניה	
1	רישוי עסקים
2	עבודות תיאום תשתיות
3	חלק א' - סדר יום ועדה מקומית בהיתרים
4	חלק ב' - סדר יום ועדה מקומית בהתנגדויות

התנגדויות

סדר	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה	שעה
1	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	2023/0531.00	קן-התור ג'י"רזלם סיטי בע"מ קן-התור	יפו 228 , רוממה	תוספת 38 יחידות דיור מעל קומת מסחר קיימת.	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	11:00
2	צוות ב - רובע 5	2024/0345.00	דניאלי אילנית	משה רחמילביץ 122 , פסגת זאב	תוספת מרפסות ותוספת חדר מתחת לחלל גג רעפים	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	11:45
3	צוות ב - רובע 5	1981/0553.10	קליין שמעון	גדרה 2 , רוממה	הגבהת גובה רצפה קיימת ושינויים בקירות חזית	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	12:20
4	צוות ג - רובעים 1, 2	2022/0486.00	שמאסנה גאבר	אבו מאדי סמטה 17 , בית חנינה	הכשרת בניין מגורים קיים והקמת שני בנייני מגורים חדשים סה"כ 12 יח"ד	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	13:15
5	צוות ג - רובעים 1, 2	2002/0560.06	אלמקיאס דוד	הדף היומי 604 , רמות	תוספת בניה, הפיכת שטח אחסנה לעיקרי, תוספת קירוי גג רעפים והכשרת ריצוף חצר	מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	14:00
6	צוות ו רובעים 3, 7	2018/0587.02	ישראל נעים שלום	שחל 25 , גבעת מרדכי	תוספת בניה תכנית שינויים תוספת ממ"ד	לזמן מבקשים ומתנגדים	15:00

	תוספת מרפסת	בפני הועדה בהתנגדויות					
15:30	תוספות עפ"י תמ"א 38/1	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	דרך עזה 66 , רחביה	חיזוק ושימור מבנים בע"מ אביב 38	2024/0225.00	צוות ה - פרויקטים עירוניים	7
16:15	הקמת והפעלת רכבת קלה תת קרקעית בצומת בר-אילן, כחלק מתכנית הקו הכחול.	לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות	שמואל הנביא , מאה שערים רחוב שמואל הנביא: מקטע מפינת רחוב מחניים עד לפינת רחוב עץ הדר.	אגף לתחבורה ופיתוח תשתיות צחי	2020/0534.00	צוות ה - פרויקטים עירוניים	8