

| סדר יום לוועדת משנה |            |                  |                 |
|---------------------|------------|------------------|-----------------|
| מספר ועדה           |            | 2025/122         |                 |
| שהתקיים בתאריך      | 03/12/2025 | יג כסלו<br>תשפ"ו | שעת דיון: 09:30 |

## על סדר היום:

| תיקי רישוי בניה |                                         |
|-----------------|-----------------------------------------|
| 1               | רישוי עסקים                             |
| 2               | עבודות תיאום תשתיות                     |
| 3               | חלק א' - סדר יום ועדה מקומית בהיתרים    |
| 4               | חלק ב' - סדר יום ועדה מקומית בהתנגדויות |

## התנגדויות

| סדר | אזור רישוי                 | מספר בקשה    | שם מבקש                       | כתובת                     | מהות הבקשה                                                                   | המלצת המחלקה                               | שעה   |
|-----|----------------------------|--------------|-------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------|
| 1   | צוות ב - רובע 5            | 2004/0528.04 | ש בן טובים נכסים חברה         | אבן עזרא 24 , רחביה       | תוספת ממ"דים לדירות ותוספת קומה חדשה וקומה נוספת בנסיגה, תוספת יח"ד אחת      | לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים       | 11:00 |
| 2   | צוות ב - רובע 5            | 2016/0806.01 | פרנקיל יששכר דב               | פראג יצחק 5 , זכרון משה   | הרחבת יח"ד תוספת 5% השלמת קומת גג, חדר מחוזק ומרפסות                         | לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים            | 12:30 |
| 3   | צוות ג - רובעים 1, 2       | 2015/0096.02 | ברנד משה                      | הרב דוד זריצקי 12 , רמות  | תוספת בניה והרחבה לבנין קיים, תוספת ממ"ד, מחסנים וריצוף חצר.                 | לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות | 13:15 |
| 4   | צוות ג - רובעים 1, 2       | 2015/0096.03 | כראדי שמואל                   | הרב דוד זריצקי 12 , רמות  | הרחבות דיור, מחסנים, ממ"דים ומרפסות עפ"י תב"ע מס 101-1116961                 | לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות | 13:15 |
| 5   | צוות ג - רובעים 1, 2       | 2010/1076.02 | קאסם מהא                      | משאריף , שועפט שועפאט     | הרחבה לבניין קיים, תוספת קומה אחד על הבניין הקיים ותוספת מס"יח"ד סכ"ה 2 יח"ד | לזמן מבקשים ומתנגדים בפני הועדה בהתנגדויות | 14:30 |
| 6   | צוות ה - פרויקטים עירוניים | 2023/0374.00 | יונתן 10 ירושלים תמ"א 38 בע"מ | יונתן 10 , המושבה היוונית | חיזוק בנין קיים ובניית תוספות ע"פ תמ"א 38                                    | לזמן מבקשים ומתנגדים בפני                  | 15:15 |

|       |                                                               |                                                                                                                                               |                            |                           |              |                                   |   |
|-------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------|-----------------------------------|---|
|       | הועדה<br>בהתנגדויו<br>ת                                       |                                                                                                                                               |                            |                           |              |                                   |   |
| 16:00 | לזמן<br>מבקשים<br>ומתנגדים<br>בפני<br>הועדה<br>בהתנגדויו<br>ת | תוספת לבניה<br>בהתאם לתמ"א<br>38 לחיזוק הבנין<br>מפני רעידות<br>אדמה                                                                          | ורדינון 11 ,<br>גילה       | עמגד<br>לבניה             | 2023/0617.00 | צוות ה -<br>פרוייקטים<br>עירוניים | 7 |
| 16:40 | לזמן<br>מבקשים<br>ומתנגדים<br>בפני<br>הועדה<br>בהתנגדויו<br>ת | בניית בית ספר<br>על יסודי 24<br>כיתות ב-6<br>קומות לרבות<br>עבודות פיתוח,<br>ח. טראפן, ח.<br>משאבות ומאגרי<br>מים, ביתן שומר<br>ומגרשי ספורט. | מקור חיים 0 ,<br>מקור חיים | מנח"י<br>באמצעות<br>מוריה | 2024/0157.00 | צוות ט -<br>מבני ציבור            | 8 |