



הוועדה למשנה לתכנון ובנייה - היתרים – תמליל

תיק מספר 2011/0608.03

א.ד. גורדון 2, קריית יובל

מספר הוועדה : 3

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2

תאריך הוועדה : י' בשבט תשפ"ו (28.1.2026)

מזכיר הוועדה בדיון : דליה אלפסי ונלי צדוק

שעת תחילת הוועדה : 9: 50

שעות סיום הוועדה : 18: 30

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית ירושלים
עיריית ירושלים וחברת גולד וורק עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל ערך. עם
זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות ו/או
השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג R ים

יו"ר אליעזר ראוכברגר:

איפה? אז נעשה את השוטף שלה,

מיטל שניאור:

לא, לא עדכן, זהו, אז נתחיל בשוטף.

אורית רז:

אבל אני לא ראיתי אותם בחוץ,

אליעזר ראוכברגר:

אם אין, נקריא.

צביקה אסולין:

12:45?

אליעזר ראוכברגר:

כן.

מיטל שניאור:

נעבור לשוטף, יש פה הסרת התנגדות, רק אתמול עדכנו, לא ידענו מה.

אריאל גולן:

לקרוא את הסרת התנגדות,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, זה גם התנגדות, זה גם התנגדות לא, זה קניינית, לכלוך.

אורית רז:

כנראה שזאת הסיבה שהם.

מיטל שניאור:

נתחיל את השוטף?

אורית רז:

אז אני מתחילה את השוטף.

אליעזר ראוכברגר:

טוב, בואי, בואי נעשה את זה, השוטף,

אריאל גולן:

לא, אבל כדאי לאשר את זה.

אורית רז:

אז אנחנו בעצם מאשרים,

אליעזר ראוכברגר:

רגע ההתנגדות פה הוסרה?

אריאל גולן:

איזה מספר תיק?

דליה אלפסי:

רגע, אבל תעשו את זה מסודר.

אריאל גולן:

כן, מספר תיק,

אליעזר ראוכברגר:

שנייה דליה, דליה,

דליה אלפסי:

מה?

אליעזר ראוכברגר:

שנייה. תיק 4 בסדר היום התנגדויות, 2011/608.3, אורית, בבקשה.

אורית רז:

יש לנו כאן בקשה תוספת בנייה, הייתה לנו התנגדות קניינית, ועוד פעם הטענות שהיה להם,

אליעזר ראוכברגר:

היה להם התנגדות על הבנייה, בנושא לכלוך, מסכן את ה - ,

אורית רז :

כן,

אליעזר ראוכברגר :

על הגג, זה מסכן את היציבות,

אורית רז :

אני מניחה שהם הסבירו להם את ההשלכות של זה, ובאמת לפני יומיים קיבלנו הסרת התנגדות, אז
התיק הזה,

אליעזר ראוכברגר :

יש לך את זה כתוב?

אורית רז :

כן, יש לי את זה כתובה, אדריכלית היא גם,

אליעזר ראוכברגר :

את יכולה להראות רגע לאילנית?

עו"ד אילנית מיכאלי :

כן,

אורית רז :

היא גם באה ואמרה לנו, בגלל שהוסרה, בכל אופן היה חשוב לי לבוא, שלא תחשבו שזה סתם
הסרה.

אריאל גולן :

היא באה לפה,

אליעזר ראוכברגר :

ואם זה הוסר, אם הוסרה ההתנגדות, מה ההמלצה שלך?

אורית רז :

ההמלצה שלנו היא לאשר בכל מקרה,

אליעזר ראוכברגר :

לאשר,

אורית רז :

לאשר,

אליעזר ראוכברגר :

אוקי.

עו"ד אילנית מיכאלי :

הנה תעודת זהות,

אורית רז :

כן, כן, הוא גם שלח את זה בעצמו במייל. כאילו הוא עשה.

עו"ד אילנית מיכאלי :

בסדר, אז השם שלו תעודת זהות הוא מצרף.

אליעזר ראוכברגר :

אוקי, אז ה - , ההתנגדות הוסרה והמלצה היא לאשר, ואנחנו מאשרים בהתאם להמלצת הדרג המקצועי. קדימה. אנחנו הולכים ל - ,

אורית רז :

68.

עו"ד אילנית מיכאלי :

מה השם שלו?

אורית רז :

אני אגיד לך איך קוראים לו.

עו"ד אילנית מיכאלי :

לא, הוא כתב את זה בהתנגדות.

אורית רז :

רפאל גוסבואם.

עו"ד אילנית מיכאלי:
אוקי,

אריאל גולן:
רגע איזה תיק אנחנו?

אורית רז:
אנחנו 68.

(מדברים ביחד ברקע)

סיום הדיון