



הוועדה למשנה לתכנון ובנייה - היתרים – תמליל שוטף חלק ה'

מספר הוועדה : 8

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2

תאריך הוועדה : ו' בניסן תשפ"ו (24.3.2026)

מזכיר הוועדה בדיון : דליה אלפסי ונלי צדוק

שעת תחילת הוועדה : 9:49

שעות סיום הוועדה : 19:05

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית ירושלים
עיריית ירושלים וחברת גולד וורק עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל ערך. עם
זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות ו/או
השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג ו R ים

יו"ר אליעזר ראוכברגר:

אנחנו עוברים ל - ,

עו"ד אילנית מיכאלי:

שנייה.

אליעזר ראוכברגר:

צוות ט', מיטל.

יוחנן וייצמן:

יופי.

אליעזר ראוכברגר:

שוטף אחרון להיום, רק שנייה אחת,

מיטל שקולניק:

אתם רוצים שאני אתחיל עם התיק של מחוץ לסדר היום שאישרתם? או,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא משנה, מה זה חשוב מה ראשון ומה אחרון, לרוץ על הכול. לפי הסדר שמופיע,

מיטל שקולניק:

מופיע בסדר היום,

אליעזר ראוכברגר:

רק שנייה, אנחנו בתיק מספר,

מיטל שקולניק:

69.

אליעזר ראוכברגר:

רק שנייה,

יהודה פרוידגר:

69.

אליעזר ראוכברגר:

69, קדימה.

מיטל שקולניק:

2019/328.02,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

לחדש היתר עד לתאריך ה – 30.3.28 להשלמת 6 שנים,

אליעזר ראוכברגר:

הלאה.

מיטל שקולניק:

2023/462, מדובר בגין ילדים, לאשר את הבקשה, לאשר את הבקשה בתנאים.

אליעזר ראוכברגר:

הלאה.

מיטל שקולניק:

2024/303 לאשר את הבקשה בתנאים,

יוחנן וייצמן:

מה זה שמה? זה תואם את התב"ע? הקירוי של הבריכה.

מיטל שקולניק:

זה ציפורי, זה מרכז ציפורי.

יוחנן וייצמן:

כן, אני שואל האם קירוי בריכה לא מצריך,

מיטל שקולניק:

אני מזכירה רגע, אני מזכירה שבדיון הראשון,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

אוקי, הבקשה אושרה בדיון ראשון, ב – 14.5.2025 עבור תוספת מבנה, בן שתי קומות, פלוס קומה שלישית בנסיגה, בדיון השני מה שאנחנו עכשיו מגיעים אליו, הוא חוזר לעדכון שטחים, עבור שינוי בממ"מ, שינוי בחדר כושר במלתחות, לצורך להתאמת תקנים במקום. אוקי, אנחנו מבקשים פה בתוספת, בדיון הראשון אישרתם 2507 מטר, פה אנחנו מבקשים תוספת של מעל 37 מטר, אין חריגה משטחי הבנייה, סך הכול מבוקש במבנה הזה 2644,

יוחנן וייצמן:

עו"ד מיכאלי, קירוי בריכה מצריך זכויות?

מיטל שקולניק:

אבל אתה אישרת את ה - ,

יוחנן וייצמן:

אני שואל, יכול להיות שלא שמנו לב,

מיטל שקולניק:

אז אל תחזור למשהו שאישרת, אישרתם בדיון,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא הבנתי, מיטל, מה זה לא?

מיטל שקולניק:

לא, אני אומרת זה חזר בגלל תיקונים של ממ"מים, אישרתם את זה, היה עדכון בתקנים של מלתחות,

יוחנן וייצמן:

מה שהיא אומרת שהיא כבר,

אליעזר ראוכברגר:

אז למה זה חזר?

מיטל שקולניק:

בגלל שהיה עדכון של ממ"מים ומלתחות להתאים לתקן, זאת הסיבה שזה חזר,

אליעזר ראוכברגר:

הבנתי.

מיטל שקולניק:

זאת הסיבה, את מהות, את הכול אישרתם פעם שעברה, בדיון הראשון,

יהודה פרוידגר:

הוא רצה עוד מטרים, לא?

מיטל שקולניק:

נכון, ואני עומדת,

יהודה פרוידגר:

(לא ברור) להוסיף.

מיטל שקולניק:

ואנחנו עומדים, אמרתי מעל 37 מטר, אני עומדת בשטחי הבנייה, אין פה חריגה.

יוחנן וייצמן:

הזכויות שמה, הוא כלול בזכויות?

מיטל שקולניק:

כן, כן, אישרנו פעם שעברה,

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז,

מיטל שקולניק:

אישרנו.

אליעזר ראוכברגר:

הלאה, טוב.

מיטל שקולניק:

1.2016/327, לאשר את הבקשה להיתר בתנאים,

אליעזר ראובברגר:

הלאה.

מיטל שקולניק:

2024/157 מובא להכרעת הוועדה,

אליעזר ראובברגר:

מה?

מיטל שקולניק:

בדיון הראשון גם דנו בבקשה הזו ב – 3 לדצמבר 25, בהחלטה, תנועה, דחתה את ה - , אנחנו דחינו את המתנגדים, פטרם אותם מבחינת, פטרם אותנו את החניות, אישרתם 12 מקומות חנייה. ובדיון הזה אנחנו פשוט מוסיפים פה את החדר משאבות ומאגר מים, ואני מזכירה שלבקשה הזאתי אז הבעיה הייתה השאלה, עלתה השאלה בעצם אם רשאית הוועדה, לאשר תוכנית בהיקף של 8187, אוקי, והתקבלה חוות דעת, זה ירד, אנחנו הורדתם את זה,

יהודה פרוידגר:

בהתחלה הם כתבו,

מיטל שקולניק:

קיבלנו חוות דעת מאילנית,

יהודה פרוידגר:

החוות דעת מאוד תקצירית, ואז ביקשנו,

מיטל שקולניק:

נכון,

יהודה פרוידגר:

ש - ,

מיטל שקולניק:

ואילנית, בסיכום עם אילנית,

יהודה פרוידגר:

אילנית תעביר טענות שיש,

מיטל שקולניק:

אני אקריא שלגבי מבנה, נכון, לגבי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

רגע לבית ספר, לא לכל הבניינים,

מיטל שקולניק:

זה רק לבית הספר בדיוק, כן,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בחנו את זה, גם עם אמי וגם עם, והגענו למסקנה שניתן היה לתת את זה בתקופה של אישור התב"ע,
אבל לא את כל הקומפלקס,

מיטל שקולניק:

נכון,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אלא רק לבית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

רק לבית ספר,

יהודה פרוידגר:

גם התנגדות לכביש הפנימי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן, עד שהם התקדמו עם התב"ע,

מיטל שקולניק:

זה רק,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

מיטל שקולניק:

להיקף של ה - ,

דליה אלפסי:

אז מה הקוד לאשר בתנאים?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יהודה פרוידגר:

מה מובא להכרעה בוועדה, מה?

מיטל שקולניק:

לא היה פה להכרעה, זה חזר,

יהודה פרוידגר:

את עכשיו הבאת את זה להכרעה,

מיטל שקולניק:

נכון בגלל ש - ,

יהודה פרוידגר:

על מה?

מיטל שקולניק:

את זה היה להכרעה, כי חיכינו לחוות הדעת של אילנית,

יהודה פרוידגר:

את זה, על החוות דעת?

אליעזר ראוכברגר:

חוות דעת,

מיטל שקולניק:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

מובא להכרעה האם אנחנו מקבלים את החוות דעת שיש או לא מקבלים,

מיטל שקולניק:

זה ה - ,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

זאת הנקודה.

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו מקבלים,

יהודה פרוידגר:

זה ילך לאיבוד.

עו"ד אילנית מיכאלי:

נכון,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בגלל זה אמרנו (לא ברור). המבחן,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הוא האם בזמן אישור התוכנית היה אפשר לאשר את זה ב - , ואמי גם הסתכל ואמר טוב, תראו הגובה הזה והזה, המידות האלה, זה כן אפשר.

יהודה פרוידגר:

שיהיה בית ספר 6 קומות?

מיטל שקולניק:

ועוד פעם זה רק לבית ספר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן, הוא אמר ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

הלאה, מיטל.

מיטל שקולניק:

2014/965.3,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא מה היה,

מיטל שקולניק:

לאשר,

אליעזר ראוכברגר:

לאשר,

מיטל שקולניק:

את הבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

הלאה.

מיטל שקולניק:

2024/566.1 לאשר את הבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

הלאה.

מיטל שקולניק:

2011/432.3 מובא להכרעת הוועדה.

אליעזר ראוכברגר:

מה?

מיטל שקולניק:

ככה, יש לנו פה בקשה להפחתה מבחינת, מבחינת התקן, לפי סעיף 14.6.3,

יהודה פרוידגר:

חניות?

מיטל שקולניק:

כן.

אליעזר ראוכברגר:

כמה צריך? כמה יש?

מיטל שקולניק:

התקן אומר אחד לאחד, אנחנו דרוש מאיתנו 6 מקומות חנייה פלוס מפרץ, אנחנו מציעים 3 מקומות חנייה, שמשמשים גם למפרצים לפי שעות. אנחנו מבקשים לפטור בעצם מ – 3,

יהודה פרוידגר:

חניית נכים יש?

מיטל שקולניק:

יש,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, אבל מה לגבי מפרץ, מפרץ אנחנו לא יכולים לפטור.

מיטל שקולניק:

לא, אנחנו, ה – 3 מקומות חנייה משמשים למפרצים,

אליעזר ראוכברגר:

לא, בסדר, אז זאת אומרת בזמן שזה משמש למפרץ, אין לך גם את השלוש חנייה.

מיטל שקולניק:

לפי שעות.

אליעזר ראוכברגר:

מה זה לפי שעות?

יהודה פרוידגר:

את השעות שזה מפרץ,

אליעזר ראוכברגר:

השעות של מפרץ, אז אין לך, אין לך את החנייה, פה שלוש, השאלה אם אנחנו מוסמכים לפטור מעל 3. את אומרת 6, אנחנו מוסמכים לפטור 3, מצוין, אבל זה צריך להיות פלוס מפרץ, אם את רוצה גם מפרץ שעות, אז באותם שעות.

מיטל שקולניק:

אני מבינה מה אתה אומר,

אליעזר ראוכברגר:

יש לך שתיים, או רק אחד.

מיטל שקולניק:

אני מבינה מה אתה אומר,

אליעזר ראוכברגר:

השאלה אם זה אפשרי, אם זה חוקי, אילנית, שמעת מה שאני אמרתי?

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן, כן, אבל. לא עושים את זה,

אליעזר ראוכברגר:

כן, זה פעם ראשונה שאני שומע את זה, זה רעיון טוב, אני אין לי בעיה עם (לא ברור),

עו"ד אילנית מיכאלי:

אפשר גם,

יהודה פרוידגר:

אפשר גם 3,

אליעזר ראוכברגר:

השאלה אם זה חוקי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אני לא מכירה,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

יהודה פרוידגר:

(לא ברור) שזה גם 8 חניות,

אליעזר ראוכברגר:

כן, נכון. נכון, בדושינסקי,

מיטל שקולניק:

אני אראה לכם את החוות דעת,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

מיטל שקולניק:

של מחלקת התנועה, אני יכולה להקריא לכם אותו?

אליעזר ראוכברגר:

כן.

מיטל שקולניק:

אוקי. אני חשוב לי לציין שגם יש שם בקשה באותו, באותה, באותו זה, יש גם עוד בקשה פה, אני חושב של בית ספר, אחד של תוספת קומות לרווחה, מעל מבנה של, איך זה נקרא? נו, ברח לי השם, של נוער,

אליעזר ראוכברגר:

מועדון נוער?

מיטל שקולניק:

ברח לי השם מועדון נוער, כן באותה בקשה. אז ב - , הם נתנו חוות דעת מה – 15 לדצמבר, אין התנגדות לתוכנית לדיון בלבד, עבוד בית הספר ואגף הרווחה דרוש 26 מקומות חנייה, התקן לאחר הפחתה בהתאם לסעיף 14.6.3 רשאית הוועדה המקומית לאשר (לא ברור), דרוש 20 מקומות חנייה, ע"פ התקן מוצעים 18 מקומות, חלקם מוסדות, מוסדות בזכות הדרך, ללא זיקה פרטית לחלקה, פלוס שלו שמפריצי הורדה והעלאה לרכב פרטי בשעות בנוסף קיימים 8 חניות בזכות הדרך, מתוכם 3 מקומות של נכים, בעיתים לשימושים הנוספים בחלקה, שאושרו בהיתרים קודמים, לא נדרש תוספת חניות נכים לפי התקן עבור התוספת המוצעת, תנאי להיתר תוכנית להסדרי תנועה חתומה ע"י אגף תושבי"ה, זה מה שהם ביקשו. זה מה שהם נתנו לנו החוות דעת.

אליעזר ראובברגר:

מה את אומרת? אילנית. לא יודע, אם אנחנו, לא יודע, אני,

יהודה פרוידגר:

אפשר, גם משהו שחניות יהיו,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אני לא מכירה את זה, אני מצטערת, אני לא יודעת,

אליעזר ראובברגר:

את לא מכירה את הפרוצדורה הזאת,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא מכירה, זה לא, איזה בסיס יש לך?

אליעזר ראובברגר:

אני לא יודע, אני מציע לדחות את ההכרעה, ואיך אומרים? לא יודע, שינסו לייצר, או שינסו לייצר יותר, או שיביא חוות דעת משפטית שזה אפשרי, אני לא יודע או שאילנית תבדוק.

מיטל שקולניק:

אתם רוצים שנחזור עוד פעם לתושבי"ה שעוד פעם?

אליעזר ראובברגר:

לא יודע שאילנית תבדוק את הפרוצדורה הזאת, זה פעם ראשונה שאני שומע,

עו"ד אילנית מיכאלי:

יש לזה איזה שהוא,

אליעזר ראוכברגר:

אני פעם ראשונה שומע את זה, דווקא הרעיון, הרעיון מאוד מוצא חן בעיני, זה יצירתי. השאלה אם זה חוקי, אני שואל,

מיטל שקולניק:

אני הבנתי, אני שאלתי,

אליעזר ראוכברגר:

השאלה אם יש לנו את הסמכות לכך.

מיטל שקולניק:

אני שאלתי והבנתי שכן, אני גם, אני גם זה היה לי תמוהה,

אליעזר ראוכברגר:

את מי שאלת?

מיטל שקולניק:

ואני דיברתי עם, גילי מתנועה, אנחנו,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

חופרים,

אליעזר ראוכברגר:

אבל זאת סוגיה משפטית, זה לא,

מיטל שקולניק:

אוקי,

אליעזר ראוכברגר:

סוגיה (לא ברור),

מיטל שקולניק:

בסדר, בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

אני מציע לדחות את ההכרעה,

מיטל שקולניק:

אני גם שאלתי אם באמת כי גם אני, אני זה גם בשבילי משהו שהוא, אני לא מכירה אותו.

אליעזר ראוכברגר:

אני מציע לדחות את ההכרעה לבדיקה של החוקיות של הרעיון הזה, ושל אילנית, מול, מולכם ומול הסדרי תנועה. מול אגף מבני ציבור ומול תושי"ה. בסדר? אילנית.

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

כן. הלאה.

מיטל שקולניק:

רגע שנייה חניות שנדרשות. אמרנו לבדוק מול לשכה משפטית, נכון?

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא, שאילנית תבדוק,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

מול אגף מבני ציבור, ותושי"ה, את כל הרעיון הזה, האם הוא רעיון חוקי, והאם זה בסמכות הוועדה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

פתרון ה - ,

אליעזר ראוכברגר:

במקביל דרך אגב אנחנו יכולים להחליט עכשיו שאנחנו מעבירים למחוזית, זה גם אפשרות.

מיטל שקולניק:

מה אתם אומרים? אני חושבת שבוא ננסה,

אליעזר ראוכברגר:

השאלה היא, השאלה היא מה אנחנו רוצים ללכת במסלול הזה.

מיטל שקולניק:

אני חושבת שבוא ננסה משהו פנימי, ואז,

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז, אני מקבל.

מיטל שקולניק:

אני חושבת ככה,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

מיטל שקולניק:

בסדר?

יוחנן וייצמן:

יש לנו טבלה של שימושי קרקע מעורבים, גם צריך לבדוק את זה,

יהודה פרוידגר:

מה יש לנו?

יוחנן וייצמן:

טבלה של שימושי קרקע מעורבים, האם אפשר להלביש דברים אחד על השני.

מיטל שקולניק:

אפשר את התיק הבא? אני יכולה?

אליעזר ראובברגר:

כן, כן, הלאה.

מיטל שקולניק:

2024/136, מובא להכרעת הוועדה, לאחר אם יש צורך בפרסום בשנית של שתי מקומות חנייה המוצעים בדרך של טיפול נופי, הבקשה פורסמה, הציגה את החניות הכול מצוין הייעוד שלה רק ב - , היה שם טעות סופר שלא ציינו את הייעוד ב - , בפרסום. והשני זה לפטור ממקומות חנייה בגני ילדים ומעונות, לפי 14.6.3.ב,

יהודה פרוידגר:

מה יש שמה? נכה ומפרץ יש שמה?

מיטל שקולניק:

אתם פטרתם היה לזה, מה? היה לזה, זה היה כבר פה בדיון.

יהודה פרוידגר:

מפרץ לנכה יש כבר?

מיטל שקולניק:

כן, כן, זה היה כבר בדיון, חשוב לי לציין שזה היה בדיון, זה פשוט בהחלטת הוועדה לא יצא, שפטרם, את החניות, את הגני ילדים מחנייה.

יהודה פרוידגר:

אבל זה גם בית כנסת, גם מעון, גם בית כנסת,

מיטל שקולניק:

זה בית כנסת זה שלוש כיתות גני ילדים,

יהודה פרוידגר:

יש לנו סמכות רק ל - 50%,

מיטל שקולניק:

אישור, עוד פעם בדיון הראשון, ב - 17 לדצמבר 25, אישרו את הבקשה להיתר, ללא אישור השימוש חורג בשצ"פ עבור החצרות, בגני הילדים.

יהודה פרוידגר:

אבל חניות בבית כנסת רק 50%. כמה חניות יש, וכמה צריך וכמה פוטרים?

מיטל שקולניק:

לא ציינתם את זה ב - ,

יהודה פרוידגר:

וזה היה גם הבית כנסת או רק הגני ילדים?

מיטל שקולניק:

הכול, הכול, אין בזה שום שינוי, זה בדיוק המהות של הבקשה שלך.

יוחנן וייצמן:

וכמה חניות יש?

מיטל שקולניק:

3 ל - , הם מציעים 3, לפי התקן אנחנו דרוש 9 מקומות חנייה, 9 מקומות חנייה פלוס מפרץ העלאה. ומעון יום דרוש 11, וע"פ הסעיף הזה ביקשנו לפטור מהחורג, במעונות וגני ילדים,

יהודה פרוידגר:

מהכול?

מיטל שקולניק:

כן, יש,

יהודה פרוידגר:

אבל יש שמה בית כנסת.

מיטל שקולניק:

והבית כנסת דרוש 11 מקומות, סך הכול מתוכנן 14 מקומות חנייה, כוללים חנייה נגישה אחת, פלוס ארבעה מפרצי העלאה והורדה על הרחוב,

יהודה פרוידגר:

בסדר, יש 14 מקומות,

מיטל שקולניק:

יש, יש, כן,

אליעזר ראוכברגר:

אבל זה כבר היה אצלנו פעם.

מיטל שקולניק:

נכון, זה מה שאמרתי, בדיון הראשון,

אליעזר ראוכברגר:

למה זה היה צריך לבוא עוד פעם?

מיטל שקולניק:

כי ביקשתם אני חוזרת עוד פעם,

יהודה פרוידגר:

הם שכחו לכתוב את זה,

מיטל שקולניק:

על זה שכחתם בהחלטה, על הנושא של החניות שכחתם בהחלטה היא להוציא, והדיון, וזה בא לדיון עכשיו כי מובא לדיון חוזר, אם אתה זוכר, היה שם את השצ"פ, שלא אושר, ובגלל זה זה בא עכשיו.

אליעזר ראוכברגר:

השצ"פ הוא, השצ"פ הוא שהוא אמור גם לשמש את הגני ילדים.

מיטל שקולניק:

הוא אמור להיות, הוא אמור להיות החצרות שלו.

אליעזר ראוכברגר:

הוא אמור להיות של גני ילדים?

מיטל שקולניק:

אז אתה זוכר שהציגו בפנינו,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא מסכים, אני לא מסכים,

יהודה פרוידגר:

מה? ששצ"פ יהיה חצר של גן ילדים?

אליעזר ראוכברגר :

כן.

עו"ד אילנית מיכאלי :

גם וועדת ערר לא מסכימה, היא עשתה לנו פעמיים,

אליעזר ראוכברגר :

תחזור לסיפור קרמר ו - , והמשורה שמה, זיכרון יעקב, אני יודע, איך זה נקרא שמה,

יוחנן וייצמן :

השצ"פ,

אליעזר ראוכברגר :

לא, שהשצ"פ יהיה החצר של גן ילדים, לא מסכים,

עו"ד אילנית מיכאלי :

מה הרעיון?

חיים כהן :

על מה אתה מדבר עכשיו? על,

אליעזר ראוכברגר :

אני מדבר על תיק 77,

מיטל שקולניק :

זה אישור הוספת פיתוח השצ"פ הדרומי במסגרת בקשה זו,

אליעזר ראוכברגר :

אני אין לי מה, שיפתחו אותה מצוין, אבל שהוא יהיה שצ"פ כולו לציבור.

עו"ד אילנית מיכאלי :

לא יכול להיות חלק,

אליעזר ראוכברגר :

לא יכול להיות שהוא ישמש גני ילדים.

יהודה פרוידגר:

חלק מגני הילדים,

אליעזר ראוכברגר:

זה בניגוד, גם בניגוד להחלטת וועדת ערר, וגם,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, לא יאפשרו את זה גם,

אליעזר ראוכברגר:

בניגוד לצורך הציבורי של,

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה בניגוד לחוק גם,

אליעזר ראוכברגר:

של השכונה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

לסגור,

אליעזר ראוכברגר:

גני ילדים צריכים לקבל חצרות של גני ילדים, מה? צריכים לסגור את זה, מה יישאר לילדים?

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה גם לא חוקי,

אליעזר ראוכברגר:

של השכונה. מה יישאר לאנשים לזה, זה לא עובד.

חיים כהן:

על כן?

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה בכלל לא אופציה,

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, לא, אני לא מסכים, אני לא מסכים,

יהודה פרוידגר:

שיעשו שינוי ייעוד של שצ"פ לשטח ציבורי, מה?

אליעזר ראוכברגר:

שיפתרו את הבעיה,

יהודה פרוידגר:

שיפתרו את הבעיה,

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, לא יודע איד, אבל שיפתרו את הבעיה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה ממש לא,

יהודה פרוידגר:

עוד פעם זה (לא ברור),

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה לא חוקי בכלל, מה לסגור שצ"פ.

יהודה פרוידגר:

בגג פתוח,

מיטל שקולניק:

כן, אפשר לאשר חלק את השצ"פ לא, אבל את החלק מה שהבאנו כמו,

אליעזר ראוכברגר:

אבל את לא יכולה,

אליעזר ראוכברגר:

אבל אמרת את זה, את אומרת (לא ברור) פה שצ"פ,

עו"ד אילנית מיכאלי:

את לא אומרת (לא ברור),

יהודה פרוידגר:

רק בשביל השצ"פ,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, רגע, שנייה, אילנית,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

את אומרת ש - ,

מיטל שקולניק:

רגע, רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אבל את אומרת שהבאת את זה רק בשביל השצ"פ.

מיטל שקולניק:

הבאנו את זה בשביל השצ"פ, והיה פה להכרעה, אמרתי שהיה טעות סופר בפרסום,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

מיטל שקולניק:

שלא אמרנו לגבי, בנושא חנייה לא אמרנו שזה על דרך נופית,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר, אבל,

מיטל שקולניק:

אוקי, לא פירטו, היה חלק שחסר ב - , בפרסום,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אי-אפשר.

מיטל שקולניק:

וגם לעניין הפטור ממקומות חנייה בגני ילדים, זה לא הוכנס ל - , להחלטה,

אליעזר ראובברגר:

פטור מגני ילדים, מקומות חנייה, גני ילדים הוועדה מוסמכת לאשר, אין לנו בעיה.

מיטל שקולניק:

יופי, את התיקון של ה - ,

אליעזר ראובברגר:

לגבי הנושא ה - , הנושא השני, מה שאומרת אילנית,

מיטל שקולניק:

לא, אני,

אליעזר ראובברגר:

לא השצ"פ, הדרך הנופית,

מיטל שקולניק:

הדרך, זה אנחנו פרסמנו, פשוט לא ציינו שזה דרך נופית, זאת הייתה התקלה.

אליעזר ראובברגר:

אז אמרתי זה אני צריך לשמוע את אילנית,

מיטל שקולניק:

בסדר גמור,

יואל שבת:

כמו כל פרסום על זה, זה סוג של להכיר בפרסום,

מיטל שקולניק:

נכון, נכון,

אליעזר ראוכברגר:

כל דבר אני תמיד שואל את אילנית בדברים האלה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, רגע,

יהודה פרוידגר:

מה כן פרסמתם?

מיטל שקולניק:

פרסמנו,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הם יכולים (לא ברור),

מיטל שקולניק:

מה הייעוד שלה,

אליעזר ראוכברגר:

איך אפשר לקבל גן בלי חצר?

עו"ד אילנית מיכאלי:

נו זה מה שאני שואלת,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא מסכים גן ילדים בלי חצר, אף אחד פה מהחברים לא יסכים.

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, גם אי-אפשר,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה? זה ילדים סוג ב'! סוג ג'! מה זה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז איך הם יכולים לקבל את, החלטה של חצי (לא ברור).

אליעזר ראוכברגר:

לא, נושא אחד אנחנו מסכימים, הנושא השני שיבואו ויראו לנו חצרות לגנים.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אבל אי-אפשר לאשר את הבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

מסודר. בסדר, לא, אנחנו לא דוחים, לא מאשרים את הבקשה. אבל כשזה יבוא בפעם הבאה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כשיבוא,

אליעזר ראוכברגר:

נציין בפנים שנשאר רק ה - , הבעיה אחת והיחידה הזאת.

יהודה פרוידגר:

השאלה אם הפרסום על הדרך הנופית הוא ככה,

אליעזר ראוכברגר:

זה כן, זה בסדר, זה אני רוצה לשמוע את אילנית, מה היא אומרת,

יהודה פרוידגר:

זה השאלה מה כן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

מה כתבת? איזה פרסום?

יהודה פרוידגר:

מה היה כתוב בפרסום.

מני רחימוב:

ערב טוב לכולם, חג שמח.

עו"ד אילנית מיכאלי:

חג שמח.

אליעזר ראובברגר:

כל טוב, חג כשר ושמח.

מני רחিমוב:

(לא ברור) חודש, בעזרת השם.

אליעזר ראובברגר:

תהנה מהחופש.

אליעזר ראובברגר:

לתאילנד?

מני רחिमוב:

כן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן.

יהודה פרוידגר:

מתי היית אמור?

עו"ד אילנית מיכאלי:

יום אחרי פסח.

מני רחिमוב:

אני אמור עדיין עוד לא ביטלו לי.

דליה אלפסי:

לא, לא, הוא יטוס.

יהודה פרוידגר:

עוד שלושה ימים נגמר המלחמה הזאת, זהו.

מני רחिमוב:

אני קראתי משהו אחר,

מיטל שקולניק:

אנחנו פרסמנו הקלה מהוראות התוכנית 5166 סעיף 10.1 בדבר התקנת חניות מחוץ לגבולות מגרש, על דרך מוצעת, לפי תוכנית בלה בלה. זה מה שפרסמנו.

יוחנן וייצמן:

אפשר לבקש הקלה בכלל לסעיף הזה?

מיטל שקולניק:

זה לא, זה לא הקלה, אנחנו לא פרסמנו, את מלוא הזה, שזה גם על דרך נופית,

חיים כהן:

זה כל הסיפור.

עו"ד אילנית מיכאלי:

איך כתבת?

מיטל שקולניק:

זה כל הסיפור.

עו"ד אילנית מיכאלי:

על מה?

מיטל שקולניק:

מחוץ לגבולות מגרש על דרך מוצעת, לפי תוכנית וצינו את התוכנית שחלה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

על דרך מוצעת, אבל לא הנופית, תקשיבו, דרך אפשר לעשות חנייה, ועל נופי, אז אי-אפשר לעשות חנייה. זה לא טעות.

מיטל שקולניק:

אבל לא, לא, זה רשום ב - , בתב"ע זה מוגדר בדרך שלש אוקי טיפול נופי, ככה זה מופיע בתב"ע.

עו"ד אילנית מיכאלי:

ומה מסומן אותו חלק? באיזה צבע? כדרך או כטיפול נופי?

מיטל שקולניק:

אני לא יודעת, זאת ההגדרה של,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אני חושבת שזה לא בטעות.

מיטל שקולניק:

לא, זה טעות.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אבל בדרך כלל, בטיפול נופי את לא יכולה, איך את עושה חנייה בטיפול נופי?

מיטל שקולניק:

אבל זה רשום לך שלש כנראה שזה שני יש לו כנראה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז תבדקי אם זה, אם זה דרך או טיפול נופי, כי דרך,

יהודה פרוידגר:

תעלי נו, תעלי (לא ברור).

עו"ד אילנית מיכאלי:

ולטיפול נופי אסור לעשות חנייה.

מיטל שקולניק:

ואם זה דרך, אם אתה לא מגדירה את זה גם וגם?

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז זה בסדר.

יהודה פרוידגר:

זה בפרסום,

מיטל שקולניק:

אבל התב"ע הגדירה את זה,

יהודה פרוידגר:

הפרסום הוא ככה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז זה בסדר, אבל התב"ע איך הגדירה?

מיטל שקולניק:

או דרך, או טיפול נופי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, אבל הנה היא עשתה שלש,

מיטל שקולניק:

כן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

והיא סימנה, איך היא סימנה את זה באיזה צבעים?

יהודה פרוידגר:

אולי זה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בואי תראי איך,

יהודה פרוידגר:

איך זה מקווקו כזה, אולי זה מקווקו,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אם היא סימנה את, האם היא סימנה אחד כך, חלק ככה, וחלק ככה, או סימנה את הכול אותו דבר?
זאת השאלה,

דליה אלפסי:

נראה לי התיקים אצלך.

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן, את רוצה?

דליה אלפסי:

לא, סיימנו,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, היא,

מיטל שקולניק:

אני כותבת, שנייה אני כותבת.

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, אני לא צריכה, מה אני אעשה?

יהודה פרוידגר:

קודם תכניסי את המספר של התיק,

עו"ד אילנית מיכאלי:

שנייה, אבל אני דקה, תביא לי את רשות רישוי,

דליה אלפסי:

את סיימת את הכול,

עו"ד אילנית מיכאלי:

היא אמרה שתכין רשות רישוי,

דליה אלפסי:

זה (לא ברור),

יהודה פרוידגר:

תראי אם קודם מציעים שטחים, למה?

מיטל שקולניק:

לא, היא רוצה לראות איך זה נראה בתב"ע.

עו"ד אילנית מיכאלי:

כמו שהיא יודעת,

דליה אלפסי:

אוקי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

רק את התיק הזה, אני לא רוצה,

דליה אלפסי:

חשבתי שזה.

אליעזר ראוכברגר:

אז מה אנחנו עושים פה בעצם?

מיטל שקולניק:

אני אעלה את זה ב – GIS,

אליעזר ראוכברגר:

בעצם פה זה לדחות במתכונת?

עו"ד אילנית מיכאלי:

את יכולה לרדת,

דליה אלפסי:

לא, אני צריכה,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, אז מה? אז מה יהיה הקוד פה? לדחות במתכונת? אילנית.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אמרנו לדחות במתכונת את ההכרעה לבדיקה של ה - ,

אליעזר ראוכברגר:

לדחות את ההכרעה, אוקי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

המוצע,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

עו"ד אילנית מיכאלי:

וגם בנושא הפרסום אם,

אליעזר ראוכברגר:

לא, מה זה חנייה מוצעת? יש פה את הנושא של השצ"פ.

עו"ד אילנית מיכאלי:

נכון, נו, לא,

אליעזר ראוכברגר:

את מבלבלת בין שתי תיקים.

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר, אתה מדבר על מבנה,

דליה אלפסי:

הקודם זה היה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

נכון, נכון,

אליעזר ראוכברגר:

כן זה היה הקודם.

דליה אלפסי:

76,

אליעזר ראוכברגר:

נכון. פה אני לא יודע, או להוריד מסדר היום, או לדחות במתכונת, אני לא יודע, מה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הם מעדיפים אולי להוריד מסדר היום,

אליעזר ראוכברגר:

אז להוריד מסדר היום, בסדר, להוריד מסדר היום.

דליה אלפסי:

מה אומרת?

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

מיטל שקולניק:

לא (לא ברור),

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז מה עד שהם יציגו פתרונות,

אליעזר ראוכברגר:

להוריד מסדר היום להציג פתרון, לגנים שלא קשור לשצ"פ.

יהודה פרוידגר:

אבל בוא נראה לגבי הדרך הנופית, בשביל להוריד את זה,

מיטל שקולניק:

לא, אבל הוא אומר, להוריד מסדר היום, מה אמרת? להוריד מסדר היום,

אליעזר ראוכברגר:

כדי להביא פתרון, חצרות תקניים לגנים ללא קשר לשצ"פ.

יהודה פרוידגר:

חנייה (לא ברור),

דליה אלפסי:

אולי להוריד מסדר היום, לבדיקה מקצועית.

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, כתבתי עוד משהו,

דליה אלפסי:

לא, זה היה.

יוחנן וייצמן:

שאנחנו מכניסים למקום 600 מטר,

יהודה פרוידגר:

עכשיו איפה זה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

טוב, עכשיו לגבי זה, ומה עוד?

אליעזר ראובברגר:

טוב, הלאה.

מיטל שקולניק:

זה זה, זה זה גם,

יהודה פרוידגר:

הנה זה גם וגם, לא?

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה הכול גם וגם?

מיטל שקולניק:

זה החלק הזה, כן, 271.

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה גם וגם, את יכולה לבקש את זה, בסדר.

מיטל שקולניק:

אז איך זה משפיע עלינו? עכשיו על מה ש - ?

עו"ד אילנית מיכאלי:

לעניין החנייה זה משפיע, זה לא עניין החצרות.

מיטל שקולניק:

לא, אני אומרת, מבחינת הכרעה, אז אתם כן מאשרים את ה - ,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הוועדה יכולה לאשר את ה - , את פתרון החנייה המבוקש,

יהודה פרוידגר:

וגם שהיה פרסום היה בסדר,

מיטל שקולניק:

כן, שהפרסום תקין, ולעניין ה - , רגע,

עו"ד אילנית מיכאלי:

ניתן,

מיטל שקולניק:

ועל ה - , לפטור רק, אתם פטרתם פעם שעברה אתם פטרתם ממקומות חנייה, רק שתצינו את זה בפרוטוקול, כי זה לא היה מצוין,

יהודה פרוידגר:

בסדר.

אליעזר ראובברגר:

אוקי, מה שהחלטנו פעם שעברה החלטנו, הכול בסדר.

יהודה פרוידגר:

הלאה, תיק אחרון.

מיטל שקולניק:

2025/459, מובא להכרעת הוועדה,

אליעזר ראובברגר:

מה פה?

מיטל שקולניק:

פה זה לעניין החנייה, אנחנו מבקשים לפטור עד רבע מהתקן, דרוש ע"פ תקן, קודם כל חשוב לציין שזה בתי ספר יסודיים עם 48 כיתות שמה, שיש. לפי התקן, אנחנו זה נדרש 148, לאחר הפחתה,

יהודה פרוידגר:

זה יש שמה בית ספר.

עו"ד אילנית מיכאלי:

תני לי רק את האחרון,

יהודה פרוידגר:

זה בעצם יש בית ספר.

עו"ד אילנית מיכאלי:

רק את האחרון,

יהודה פרוידגר:

מה הבעיה שחסר? יש שמה בית ספר, יש שם שתי בתי ספר,

מיטל שקולניק:

מוסיפים, בונים שמה.

אליעזר ראוכברגר:

תב"ע חדשה שאושרה עכשיו לפני שנה משהו כזה, יש להם כבר עובדים שמה.

יהודה פרוידגר:

גם (לא ברור)?

אליעזר ראוכברגר:

כבר עובדים שמה, יש שמה היתר חפירה שכבר יצא.

מיטל שקולניק:

נכון.

יהודה פרוידגר:

גם בפנימי הזה?

אליעזר ראוכברגר:

אני לא זוכר במדויק, אבל עובדים, שתי בתי ספר כל אחד 24 כיתות,

מיטל שקולניק:

לעניין החנייה, יש חלק,

אליעזר ראוכברגר:

חופרים כי היתר חפירה יצא, זה ההיתר המלא.

מיטל שקולניק:

לעניין החניות, באולם הספורט אנחנו מבקשים הקלה, ביקשנו הקלה, על 50% לפי הרכבת הקלה, אוקי, זה אומר שאנחנו נדרשים 24 ע"פ תקן, לאחר ההקלה, זה 12, 12 מקומות חנייה,

יהודה פרוידגר:

וכמה מוצעות?

מיטל שקולניק:

בעבור,

ישראל קלרמן:

אם זה פה,

מיטל שקולניק:

12,

יהודה פרוידגר:

12 יש,

מיטל שקולניק:

כן, כן, אנחנו יש, יש לנו מענה ל – 12 מקומות חנייה, ועבור השימושים שזה הבתי ספר,

אליעזר ראוכברגר:

מה עם מקומות נכים מפרץ העלאה והורדה?

מיטל שקולניק:

יש מקום,

אליעזר ראוכברגר:

הכול יש?

מיטל שקולניק:

הכול יש,

אליעזר ראוכברגר:

זאת אומרת באותו, בעצם בהתאם לסכמות שלנו?

מיטל שקולניק:

כן, כן,

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז,

מיטל שקולניק:

יותר מזה יש עוד שתי חניות נוספות, ממה שאנחנו,

אליעזר ראוכברגר:

יש עודף,

מיטל שקולניק:

אני צריכה,

אליעזר ראוכברגר:

יש עודף.

מיטל שקולניק:

יש שם שתי חניות.

עו"ד אילנית מיכאלי:

הוועדה פוטרת מכמה ל - ?

מיטל שקולניק:

הוועדה פוטרת מ – 73 מקומות חנייה, אנחנו מציעים 51 שאנחנו צריכים להציע רק 49, נדרשים 146 מקומות חנייה ע"פ תקן.

יהודה פרוידגר:

מה מותר לנו 50%,

יוחנן וייצמן:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

לא, בבית ספר, 55,

מיטל שקולניק:

הערה,

אליעזר ראוכברגר:

זה בית ספר יסודי, נכון?

מיטל שקולניק:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

יוחנן וייצמן:

לבנות?

מיטל שקולניק:

הערה של איכות הסביבה שביקשו מאיתנו שלאשר את ה - , לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים,

אליעזר ראוכברגר:

כמה יש,

עו"ד אילנית מיכאלי:

למה?

דליה אלפסי:

מה להביא?

מיטל שקולניק:

לאשר את הבקשה בכפוף זה,

דליה אלפסי:

איזה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

למה?

מיטל שקולניק:

שינויים ובתנאים, כי יש שם זה,

דליה אלפסי:

איזה? על מה אנחנו מדברות? 70 ו - ?

מיטל שקולניק:

על,

יהודה פרוידגר:

אחרון, אחרון,

מיטל שקולניק:

על 78 האחרון.

יהודה פרוידגר:

78.

דליה אלפסי:

אז לאשר?

מיטל שקולניק:

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים. כי הם צריכים לתקן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

דליה, סיימתם?

אליעזר ראוכברגר:

מה צריך לראות לתקן?

מיטל שקולניק:

למלא, להראות שלאיכות הסביבה, שהם לא רוצים שזה יופץ לגורמים, עד שהם יגישו להם את , זה של איכות הסביבה כמו שצריך,

אליעזר ראוכברגר:

מה הבעיה?

מיטל שקולניק:

לא יודעת מה היה שמה, זה מה שהוא רשם שם,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים.

מיטל שקולניק:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

לא, אבל אני רוצה רק תנאי להפצה לגורמים.

מיטל שקולניק:

אני לא, אני לא רוצה להפיץ את זה, נכון.

אליעזר ראוכברגר:

למה?

מיטל שקולניק:

כי הם ביקשו לא להפיץ את זה,

אליעזר ראוכברגר:

נו אז מה אם הם ביקשו? מה? תגידי לי מה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

מה הם צריכים?

אליעזר ראוכברגר:

למה לתת בנייה בית ספר? מה? בגלל שמישהו פה,

יוחנן וייצמן:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

מישהו חלם בלילה? לא, תסבירי לי למה, תשכנעי אותי,

מיטל שקולניק:

אני אסביר לך,

אליעזר ראוכברגר:

שזה מוצדק.

מיטל שקולניק:

אל תכעס עלי.

צחי:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

לא כועס, חלילה, אבל זה בית ספר,

מיטל שקולניק:

אני עייפה, אין לי כוח.

עו"ד אילנית מיכאלי:

מה זה (לא ברור)?

אליעזר ראוכברגר:

אני לא, סליחה, גם אנחנו עייפים. אנחנו לא מידי שעה לכל עבודה.

מיטל שקולניק:

הנה, הנה, אני מקריאה,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

מיטל שקולניק:

הכול מצוין,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

מיטל שקולניק:

ההיתר, "ההיתר לא מאושר עקב אי – עמידה בתנאיה רשות לאיכות הסביבה, יש להשלים את הפערים, מול הרשות, לאחר דיון כתנאי להפצה לגורמים", זה מה שהוא ביקש. מה הוא פירט, אין לי, הוא לא פירט זה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

השלמת תנאים של איכות הסביבה,

מיטל שקולניק:

כן,

עו"ד אילנית מיכאלי:

תנאי להפצה לגורמים.

מיטל שקולניק:

הם גם בשביל להיכנס לוועדה, כשהעברנו אליכם את זה לאישור עדיין לא היה אפילו אישור של איכות הסביבה, והם אחר כך אישרו, ועדכנתי אתכם,

יהודה פרוידגר:

אנחנו אפילו לא, לא מביאים את זה לפה.

אליעזר ראוכברגר:

לא, אנחנו, אנחנו קישוטים?

עו"ד אילנית מיכאלי:

אבל זה בית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

מה? אנחנו חותמת גומי? אל תעצור, למה? בא לי ככה כך, לא יודע, תסביר לי, תנמק לי, בוא, אין דבר כזה סתם.

מיטל שקולניק:

זה מה שהוא רשם הערה בתוך המערכת.

אליעזר ראוכברגר:

עכשיו זה יכול להתעכב אצלו שנה, ונחכה.

מיטל שקולניק:

אז מה אתם אומרים? מה שתחליטו, אני,

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, אני זה תנאי להיתר,

מיטל שקולניק:

תנאי להיתר.

אליעזר ראוכברגר:

תנאי להוצאת היתר, אילנית, במקום תנאי להפצה לגורמים, הייתי עושה תנאי להיתר.

יהודה פרוידגר:

איכות הסביבה חוות דעת,

מיטל שקולניק:

אוקי, להוסיף בעצם תנאי להיתר ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

תנאי להיתר איכות סביבה, כן, בינתיים שילכו לגורמים,

מיטל שקולניק:

לא, לא, צודק.

אליעזר ראוכברגר:

למשל פיקוד העורף, גיחון, מה הקשר?

דליה אלפסי:

אז מה הקוד? נשאר?

מיטל שקולניק:

לאשר בתנאים.

אליעזר ראוכברגר:

הג"ה, כן

מיטל שקולניק:

כן, ולהוסיף תנאי את איכות הסביבה, תנאי להיתר.

אליעזר ראוכברגר:

איכות הסביבה תנאי למתן היתר, לא להפצת גורמים. לחברת חשמל, מה? לא יכולים ללכת בינתיים לחברת חשמל?

מיטל שקולניק:

אתה צודק, אתה צודק,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בואו, לחח"י כן. טוב, תיק אחרון מה שהיה מעל סדר היום,

מיטל שקולניק:

מעל סדר היום זה 2018,

אליעזר ראוכברגר:

18/373.

מיטל שקולניק:

373.5, זה שינוי,

אליעזר ראוכברגר:

18/373.5,

מיטל שקולניק:

נקודה 5, לאשר את הבקשה בכפוף.

אליעזר ראוכברגר:

לאשר.

יהודה פרוידגר:

מה זה? מה זה? איפה הבית ספר?

אליעזר ראוכברגר:

בשמואל הנביא,

מיטל שקולניק:

שמואל הנביא,

אליעזר ראוכברגר:

מחסני העירייה, איפה שהיה פעם.

יהודה פרוידגר:

מחסני העירייה?

אליעזר ראוכברגר:

זה לא, זה תוכנית שינויים,

מיטל שקולניק:

כן, זה תוכנית שינויים,

אליעזר ראוכברגר:

שם זה צריך,

יהודה פרוידגר:

יש שמה,

אליעזר ראוכברגר:

אני גם הבנתי, זה בבנייה.

יהודה פרוידגר:

אני יודע,

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו רוצים שזה יהיה מוכן לשנת הלימודים, לכן יש תוכנית שינויים,

מיטל שקולניק:

זה תוספת של,

אליעזר ראוכברגר:

וגם מעל סדר היום, בשביל שזה יהיה מוכן ל – 1 בספטמבר, עוד פעם מאותה סיבה, זה בתי ספר, בינתיים לומדים בקרוואנים, לומדים במכולות, לומדים בדירות, במקומות לא ראויים, וזה לא (לא ברור).

מיטל שקולניק:

תביאי לי את הזה, שאני ארשום את כל מה שהיה.

אליעזר ראוכברגר:

דליה, רשמת את התיק מעל סדר היום?

דליה אלפסי:

כן, בטח,

אליעזר ראוכברגר:

מעולה.

דליה אלפסי:

כבר מופץ ו - ,

אליעזר ראוכברגר:

לא, אני שואל, אם רשמת שאישרנו אותו עכשיו,

דליה אלפסי:

כן,

מיטל שקולניק:

כן, כן, היא שאלה אם אפילו (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

מעולה, תודה לכולם.

עו"ד אילנית מיכאלי:

תודה רבה.

אליעזר ראוכברגר:

המשך יום טוב, לילה טוב, חג כשר ושמח לכולם.

דליה אלפסי:

אמן, אמן,

אליעזר ראוכברגר:

ותיהנו בחופש גם כן, מותר לנוח קצת.

עו"ד אילנית מיכאלי:

יש לנו מחר רשות רישוי.

יהודה פרוידגר:

למה הקדמתם?

אליעזר ראוכברגר:

כן, לא מחר, ביום חמישי, היום יום שלישי,

יהודה פרוידגר:

למה הקדמתם?

עו"ד אילנית מיכאלי:

למה? כתוב מחר,

יהודה פרוידגר:

למה הקדמתם?

עו"ד אילנית מיכאלי:

דליה, זה לא מחר רשות רישוי?

אליעזר ראוכברגר:

כי יש להם ספונגה.

דליה אלפסי:

מחר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

מחר.

אליעזר ראוכברגר:

מחר רשות רישוי?

דליה אלפסי:

מחר.

אליעזר ראוכברגר:

לא בחמישי? נכון מחר באחד,

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן, כן,

מיטל שקולניק:

מחר 25.

אליעזר ראוכברגר:

אני התבלבלתי, מחר באחד,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר אוקי. טוב.

אליעזר ראוכברגר:

מחר באחד, עוד פעם,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אני אכתוב את זה,

אליעזר ראוכברגר:

כן, מחר באחד.

דליה אלפסי:

אז אמרתי לו.

אליעזר ראוכברגר:

מחר באחד. בסדר מקווה שזה, אין הרבה תיקים, 30 משהו כזה. 30, 35 תיקים.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אפילו לא, פחות.

אליעזר ראוכברגר:

משהו כזה, 35, שלושה עמודים. שלושה עמודים, תראי בגדול כל עמוד נכנס משהו כמו,

עו"ד אילנית מיכאלי:

היא אמרה 20 ומשהו.

אליעזר ראוכברגר:

20 משהו, במקום 30, בסדר, מה שיש. כן, כן, אני מקווה שיש שאין שמה דברים מסובכים. דרך אגב באופן די חריג, יש שמה חוץ מאחד, הכול לאשר.

דליה אלפסי:

20 תיקים יש,

אליעזר ראוכברגר:

חוץ מאחד, הכול לאשר, רק האחרון הוא לדחות במתכונת.

עו"ד אילנית מיכאלי:

את זה הוא רוצה להעביר לך?

אליעזר ראובברגר:

הכול לאשר, לא יודע מה קרה.

חיים כהן:

לא צריך.

מיטל שקולניק:

הראשון 2019,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא, אנחנו נבוא, אני לא צריכה לכתוב את האחד הזה.

אליעזר ראובברגר:

לא, הכול לאשר.

עו"ד אילנית מיכאלי:

על אחד משהו אז התייחסות,

מיטל שקולניק:

גם לאשר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אפשר לעשות את זה.

אליעזר ראובברגר:

אפשר לסגור בבקשה את ההקלטה? הישיבה הסתיימה.

סיום הדיון