



הוועדה למשנה לתכנון ובנייה - היתרים – תמליל

תיק מספר 2025/0453.00

יהושע יעקב 4, פסגת זאב

מספר הוועדה : 7

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2

תאריך הוועדה : ו' בניסן תשפ"ו (20.4.2026)

מזכיר הוועדה בדיון : דליה אלפסי ונלי צדוק

שעת תחילת הוועדה : 9:30

שעות סיום הוועדה : 16:00

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית ירושלים
עיריית ירושלים וחברת גולד וורק עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל ערך. עם
זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות ו/או
השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג R ים

יו"ר אליעזר ראוכברגר:

אנחנו עוברים לתיק ראשון בסדר היום התנגדויות, 2025/453, צוות ב', מי מציג? מציגה? תהילה, קדימה.

תהילה אלחרר:

מדובר בשלוש גני ילדים,

אליעזר ראוכברגר:

כן, חברים, לא להפריע בבקשה.

תהילה אלחרר:

תוספת שלוש גני ילדים בפסגת זאב, מביאים את זה להכרעת הוועדה לעניין שתי תנאים שהם עוד לא הביאו, בגדול ההתנגדויות.

אליעזר ראוכברגר:

מה השתי תנאים שלא הביאו?

תהילה אלחרר:

(לא ברור) תהליך איתך.

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

תהילה אלחרר:

ומחלקת דרכים שהם אמרו שיש להם אישור, אבל אין את זה במערכת, אז כאילו,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, נשמע כשהם יבואו, נשאל אותם, אוקי,

תהילה אלחרר:

זה שני הדברים. התנגדויות יש פה הרבה מתנגדים,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

תהילה אלחרר:

פגיעה באסתטיקה, ונוף עירוני, פגיעה בערך הנדל"ן, עומס על תשתיות קיימות, בעיית בטיחות, תחבורה וחנייה,

יוחנן וייצמן:

למה המגרש מיועד?

תהילה אחרר:

מבנה לא תקני ובטיחותי. למה המגרש מיוחד?

אליעזר ראוכברגר:

מבני ציבור,

תהילה אחרר:

זה שטח ציבורי, כן, שטח לבניין ציבורי.

יוחנן וייצמן:

השטח הוא חוס בתב"ע?

תהילה אחרר:

כן. זה וועדת ערר ביקשה לקדם תוכנית בינוי בזמנו, מבחינתנו הכול בסדר,

יוחנן וייצמן:

היא ביקשה למגרש הזה, או שסתם כאילו? היא חזרה בה, בהנחה זה לא נקודתית, אז היא חזרה בה השבוע.

אליעזר ראוכברגר:

טוב.

תהילה אחרר:

אבל התב"ע ספציפית.

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, בואו תקראו למתנגדים.

יעל ענתבי:

הגיע המתנגד,

אליעזר ראוכברגר:

בואו תקראו למתנגדים, כן קדימה.

יוחנן וייצמן:

על השולחן, על השולחן.

אריאל גולן:

יוסי, מה אתה מתנגד? מתנגד?

יוסי חביליו:

אני לא חווה דעה, אני אשמע.

אליעזר ראוכברגר:

מתנגדים פה, מבקשים שם. איפה ישראל?

נלי צדוק:

המתנגדים יושבים פה.

אליעזר ראוכברגר:

מתנגדים פה, מבקשים פה, תשובו מסביב.

(מדברים ביחד ברקע)

אליעזר ראוכברגר:

טוב, רבותי, אפשר לשבת כולם? מי אדוני שרצה להציג מצגת?

אלי גל:

אני,

יוחנן וייצמן:

היא עלתה.

אלי גל:

המצגת נמצאת פה.

אליעזר ראוכברגר:

כן, אדוני, אפשר בבקשה להציג את עצמך.

אלי גל:

כן בהחלט, שמי אלי גל,

אליעזר ראוכברגר:

שמך מה?

אלי גל:

אלי גל.

אליעזר ראוכברגר:

מה תפקידך בכוח?

אלי גל:

אני תושב שכונת פסגת זאב,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

אלי גל:

חלק מהמתנגדים, מה שאנחנו רוצים היום, הבאתי לכם גם את המצגת על דפי נייר,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, אוקי, עוד מעט אנחנו נגיע למצגת. יש פה עו"ד שמייצג מתנגדים?

עו"ד אורי זליגמן:

כן, רגע הוא בחוץ, הוא יגיע, וגם אני עו"ד זליגמן,

אליעזר ראוכברגר:

מה? מה שמך?

עו"ד אורי זליגמן:

עו"ד אורי זליגמן,

אליעזר ראוכברגר:

ואתה מייצג?

עו"ד אורי זליגמן:

מייצג,

דובר לא מזוהה:

אתה תושב גם,

עו"ד אורי זליגמן:

אני גם תושב, וגם מייצג.

אליעזר ראוכברגר:

גם תושב, וגם מייצג, בבקשה תציג לנו. בבקשה עו"ד זליגמן, תציג את ההתנגדות.

דוברת לא מזוהה:

לא, יש לנו סדר משלנו.

אליעזר ראוכברגר:

אני קובע את הסדר, לא את,

דובר לא מזוהה:

לא, אתה לא תקבע, יש פה אנחנו הבאנו,

אליעזר ראוכברגר:

אני אקבע את הסדר, ולא אתה, אף אחד לא יקבע,

דובר לא מזוהה:

אתה לא תקבע,

אליעזר ראוכברגר:

אני אקבע את הסדר, ולא אתה,

דובר לא מזוהה:

אתה לא תקבע,

אליעזר ראוכברגר:

אדוני, אתה יכול לצרוח מכאן, ומעד שבוע הבא, פה אני אקבע את הסדר, ואני אקבע את הדיון, עו"ד זליגמן בבקשה.

דובר לא מזוהה:

לא צריך לצעוק. אפשר לדבר בנעימות.

אליעזר ראוכברגר:

אני ניסיתי, הוא צועק, אני לא צעקתי. כן, עו"ד זליגמן בבקשה.

דוברת לא מזוהה:

כן, כן,

אליעזר ראוכברגר:

כן, יש לנו את כל ההתנגדויות כאן, הנה עברנו על זה שבוע ימים כן. אין לי צבעוני, זה משהו אחר. זה בסדר. זה אני מקבל כן קדימה, עו"ד זליגמן בבקשה.

עו"ד אורי זליגמן:

אנחנו,

דובר לא מזוהה:

לסרי בדרך, לסרי בדרך,

עו"ד אורי זליגמן:

אני מבקש לחכות כי עו"ד שמייצג את כולם,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

אני מייצג חלק, הוא בדרך, הוא היה בחוץ, הוא יצא.

יעל ענתבי:

אז תתחיל, תתחיל לדבר.

אליעזר ראוכברגר:

אז מה את רוצה? שבינתיים מה? אנשים,

יעל ענתבי:
תתחיל לדבר,

עו"ד אורי זליגמן:
מה?

אליעזר ראוכברגר:
מה אתה רוצה? בינתיים נשיר?

עו"ד אורי זליגמן:
לא, בינתיים אני מבקש מאלי גל להציג את המצגת שלו.

אליעזר ראוכברגר:
בבקשה, בבקשה.

יוסי חביליו:
תדבר גם לכאן.

עו"ד אורי זליגמן:
בסדר.

אלי גל:
אז כמו שאמרתי יש לכם את זה גם על דפי נייר ואתם יכולים לראות את זה גם פה על המצגת. כדי שנוכל לדעת על מה מדובר, אז אנחנו מדברים על האזור של טיילת חיל האוויר שנמצאת בתהליכי בנייה, אפשר לראות בתמונה,

אליעזר ראוכברגר:
חברים לא להפריע בבקשה.

אלי גל:
יש עוד הרבה עבודה, אבל כבר רואים בשטח מה שנמצא, בפינה פתאום צץ לו בניין, סליחה, מכוער, בוודאי לא משתלב עם הטיילת, עומד שמה פתאום,

יוסי חביליו:

רגע, אפשר לשאול אותך שאלה, כמה מבנים זה? מה זה בניין זה? 1, 2?

יוחנן וייצמן:

בהיתר?

אלי גל:

זה משהו מחובר בניין מלבן מרובע, עם עוד איזה נספח צדדים,

יוסי חביליו:

יואל, יואל, זה יש לו היתר?

יעל ענתבי:

לא,

אריאל גולן:

הטיילת?

יוסי חביליו:

לא הייתה שאלה,

אריאל גולן:

לא הטיילת,

אליעזר ראוכברגר:

טיילת אין,

יוסי חביליו:

לא, אל, אריאל,

אריאל גולן:

לא, הוא שאל על הטיילת,

יוסי חביליו:

אל תעשה פה מניפולציה,

אליעזר ראוכברגר:

לטיילת אין היתר,

יוסי חביליו:

אני שואל את,

אריאל גולן:

אם יש לזה היתר לטיילת, אני שאלתי על המבנים, אריאל,

אריאל גולן:

מה?

יוסי חביליו:

שאלתי אם לך יש היתר?

אריאל גולן:

לא, שאלת אם יש לטיילת.

יוסי חביליו:

אז תירגע, יואל, יואל, אני שואל אם לשני המבנים האלה יש היתר,

יואל שבת:

אני צריך לבדוק, אני צריך לבדוק,

אליעזר ראוכברגר:

איזה מבנים?

דוברת לא מזוהה:

הנה תראו,

יוסי חביליו:

זה,

יעל ענתבי:

יואל, אבל,

אליעזר ראוכברגר:

שאנחנו דנים עכשיו?

יוסי חביליו:

זה זה לא? מה זה?

אליעזר ראוכברגר:

בשביל מה אנחנו דנים?

יעל ענתבי:

על זה אנחנו דנים, מה?

אליעזר ראוכברגר:

זה הבקשה להיתר,

יואל שבת:

זה עכשיו, יוסי, יוסי,

יוסי חביליו:

אז אין להם היתר,

ישראל קלרמן:

די יוסי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה עולה חדש?

יוחנן וייצמן:

יוסי, לפאב המפלצת יש היתר?

יוסי חביליו:

חבר'ה,

יוחנן וייצמן:

למתחם התחנה יש היתר?

יוסי חביליו:

אין להם היתר,

יוחנן וייצמן:

בדיוק,

יוסי חביליו:

ואתה רוצה להכשיר,

יוחנן וייצמן:

בוא תדבר איתי אחרי עבירות,

יוסי חביליו:

זה הכול.

יוחנן וייצמן:

תגמור עם העבירות בנייה שלך, תבוא הנה.

אליעזר ראוכברגר:

אבל עזוב, יוחנן, אל, יוחנן, אל תצעק, סיכמנו בלי צעקות. יוחנן, סיכמנו בלי צעקות, זה דיון בבקשה להיתר,

יוסי חביליו:

יפה, אז אני רוצה לדעת, האם הדיון הוא על המבנים האלה? זה הכול.

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוסי חביליו:

כן, יפה.

ישראל קלרמן:

הדיון הוא על המבנים האלה,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יעל ענתבי :

אבל למה בזמן הבקשה להיתר המשיכו עוד לפתח את המקום?

אליעזר ראוכברגר :

אני לא יודע, יש פיקוח,

יעל ענתבי :

(לא ברור) רק,

אליעזר ראוכברגר :

אז תלכי לפיקוח תתלונני, אנחנו עכשיו דנים בבקשה להיתר,

ישראל קלרמן :

יעל, יעל, מה? תני לבן אדם להתבטאות,

יוסי חביליו :

כן, אליעזר, אבל אתה יודע שיש בעיה,

יעל ענתבי :

אני רק (לא ברור).

יוסי חביליו :

שעושים דין לעצמם, אולי האנשים, אולי העירייה בעצמה,

אליעזר ראוכברגר :

תגיד לי, אתה רוצה שיציג את המצגת?

יוסי חביליו :

כן,

אליעזר ראוכברגר :

אז תיתן לו בבקשה.

יוסי חביליו :

בסדר, שאלתי, עכשיו אני באמת רואה שזה משהו הרבה יותר מאסיבי,

אליעזר ראוכברגר:

קדימה,

יוסי חביליו:

ממה שנראה בצילום הראשון,

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז, קדימה.

אלי גל:

זה אלי גל,

יוסי חביליו:

סליחה מר אלי גל, סליחה.

אלי גל:

בכבוד. אז זה המבנה כמו ש - ,

יוסי חביליו:

זה בינתיים העו"ד גם? או עוד לא?

אליעזר ראוכברגר:

חברים, בבקשה למה מפריעים לו?

אלי גל:

אז זה המבנה התמונה שראיתי מקודם זה היה מלמטה, עם הנספח של המבנה, זה המבנה עצמו יש לו שתי דלתות בפנים שלושה חדרים, וכמו שאתם רואים כבר במהלך בניית הטיילת, היא כבר בנויה, אז יש איזה מין קיר של כאילו חלק מהטיילת, ובין הקיר למבנה שניים, שלושה מטרים נחוץ, אין גישה למקום,

אליעזר ראוכברגר:

חברים לא להפריע,

אלי גל:

הרי בפנים מפונה, עזובה, חלונות פרוצים, חשמל דולק, אני לא יודע על חשבון מי, תיכף נדבר על זה.

יוסי חביליו:

על חשבונך.

דוברת לא מזוהה:

אלי, תגיד להם שזה,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

אלי גל:

זה המצב, זה הרקע.

אליעזר ראוכברגר:

אוקי.

אלי גל:

תושבי, ראינו שהוגשה בקשה בעירייה, זה צילום האתר שלכם, הגברת רבקה הגישה את הבקשה, ואנחנו 52 מתנגדים,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה גברתי זה דיון לא לצילום,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אסור לצלם,

אליעזר ראוכברגר:

ולא להסרטה, תודה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אבל יש תמלול שתדעו,

אליעזר ראוכברגר:

יש תמלול ברור, יש תמלול, יש הקלטה גם. כן.

אלי גל:

נאלצנו לעשות את זה בלחץ זמן, אז הגשנו 52 התנגדויות, הכתב של ההתנגדות החוברת, אצלכם, אורי חילק אותם, זה רק דף הפתיחה. הגשנו שמה את כל הטענות שלנו, ואנחנו, אני רוצה עכשיו בקצרה לחזור עליהם, ומעבר לטענות שנמצאים, טענות טכניות לגבי הבניין, אני גם ברשותכם רוצה להעיר על הנוהל ועל הדברים שקורים. אז הדבר ראשון, הטענה הראשונה שלו זה עניין של הקצאת קרקע, למיטב ידיעתנו אין הקצאת קרקע במקום הזה לבנייה, של העמותה הזאתי, מה שאנחנו, מצאנו שלפני זמן הייתה איזה שהיא בקשה להקצאת קרקע, שהיא,

יוסי חביליו:

שאין לך כזה,

אלי גל:

אני לא יכול, אבל תיכף אתה תראה את זה, אל תדאג, דאגתי, דאגתי גם לחבר'ה שלא רואים טוב. זאת בקשה להקצאת קרקע שהגישה העמותה, כאן אתם יכולים, כאן אתם יכולים לראות יותר בפירוש אז תסתכל,

יוסי חביליו:

כן, אבל פה,

אלי גל:

לא, לא,

דוברת לא מזוהה:

מספר 29.

אלי גל:

אז תסתכל שמה, מדובר על,

דוברת לא מזוהה:

ספר הנכסים,

אלי גל:

גוש וואלה, אני לא זוכר בעל פה, חלקה 189, זה נמצא בספר ההקצאות שלוש שורות האחרונות, רחוב יעקב יהושע, בלי מספר. וזה הקצאה, שאם מסתכלים במפה, אז ההקצאה, נמצאת כאן, זה הרחוב יעקב יהושע, המבנה נמצא פה איפה שאני מסמן לכם את העכבר, המבנה בתמונה הזאת, אתם יכולים לראות יותר טוב, המבנה הלא חוקי נמצא פה, ההקצאה נמצאת כאן,

יוסי חביליו:

איפה? אתה יכול להראות לי, יש לך את זה?

אלי גל:

המבנה הלא חוקי, נמצא כאן,

יעל ענתבי:

ההקצאה בחבל לא יכולים (לא ברור)?

יוסי חביליו:

רגע, זה מה שמסומן בכחול שמה?

דובר לא מזוהה:

יעקב יהושע,

אלי גל:

אתה רואה את ה - ,

יעל ענתבי:

פה למטה,

אלי גל:

אתה רואה את העכבר?

יעל ענתבי:

אוקי,

אלי גל:

המבנה הלא חוקי,

יעל ענתבי:

הבנתי,

יוסי חביליו:

צמוד בכחול, פה?

אלי גל:

כן, פה נמצא המבנה הלא חוקי,

יוסי חביליו:

ואיפה ההקצאה?

אלי גל:

בהקצאה, תזוז טיפה הצידה זה פה חלקה 189,

יוסי חביליו:

רגע, אתם נציגים העמותה?

אליעזר ראוכברגר:

לא לענות על שום שאלה של יוסי חביליו.

יוסי חביליו:

אני שואל אותך, אליעזר, יש פה נציגי העמותה?

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, עוד מעט, קודם כל המתנגדים, אחר כך אנחנו נשמע את הצד השני, נשאל אותם. אנחנו עכשיו שומעים רק את המתנגדים כן,

יוסי חביליו:

לא, כי אני רוצה לשמוע מה שהם אומרים,

אליעזר ראוכברגר:

אז כשיגיע התור שלכם, ברור,

אריאל גולן:

זה לא דיון על הקצאה עכשיו, זה דיון על,

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי שלא דיון על הקצאה,

יוסי חביליו:

לא, אבל אם אין להם הקצאה, אז אתה יכול לתת להם,

אליעזר ראוכברגר:

מי אומר שצריך הקצאה?

יוסי חביליו:

מה?

אליעזר ראוכברגר:

מי אמר שצריך הקצאה?

יוסי חביליו:

מי אומר?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוסי חביליו:

אני,

אליעזר ראוכברגר:

אתה וכנראה אתה טועה,

יוסי חביליו:

טועה?

אליעזר ראוכברגר:

כן, כי זה (לא ברור), אולי זה גן עירוני? אולי לא צריך הקצאה?

יוסי חביליו:

עכשיו תגידו לי,

אליעזר ראוכברגר:

בוא נשמע את זה, נו,

יוסי חביליו:

בוא נשמע,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר חכה,

יוסי חביליו:

אבל אם זה בספר ההקצאות,

אליעזר ראוכברגר:

אבל אם אתה תקפוץ אחרי כל משפט, אנחנו לא נוכל לשמוע כלום,

יוסי חביליו:

אבל אתה יודע שאני יודע שאצלכם לא ילך, אבל אם אני רואה שיש עילה משפטית,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

יוסי חביליו:

אולי זה ילך,

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות,

יוסי חביליו:

אילנית, תקשיבי טוב,

אליעזר ראוכברגר:

אילנית מקשיבה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

אני מקשיבה,

אלי גל:

טוב.

אליעזר ראוכברגר:

כן, הלאה.

אלי גל:

אז אני דווקא באופן לא מפתיע תומך בדעה של חביליו, והוא אומר אם אין הקצאה,

אליעזר ראוכברגר:

ברור לא מפתיע, כן,

יוסי חביליו:

לא, יש הקצאה במקום אחר.

דובר לא מזוהה:

נכון,

אלי גל:

במקום אחר,

יוסי חביליו:

שייבנו שמה, תפאדלו,

אלי גל:

זה פגיעה,

אריאל גולן:

כעת (לא ברור) שמה, יוסי.

יוסי חביליו:

אם יש להם הקצאה כדון,

אריאל גולן:

הקצאה, והכול,

יוסי חביליו:

היתר בנייה? כן, יכול להיות שיבואו השכנים שם, אבל מה לעשות? האם יש להם כדון,

עו"ד אורי זליגמן:

אבל סילקו אותם משם,

יוסי חביליו:

רגע, אריאל,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי,

יוסי חביליו:

זה הכול כדין,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי, אתה רק מפריע, לפחות לאלי גל אל תפריע.

יוסי חביליו:

בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

מילא אתה מפריע לי, אבל לאלי גל,

יוסי חביליו:

אני רוצה להבין לצורך הדיון. זה הכול.

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, אז אמרתי לך כשנשמע את הצד השני, נשאל אותו את השאלות.

אלי גל:

אז לטובת השלמת התמונה, באזור הזה של ה - , מה שהקצאה המקורית שאנחנו קוראים התחילו לבנות,

עו"ד אורי זליגמן:

אותה עמותה.

אלי גל:

אותה עמותה. אני לא יודע בדיוק,

יוסי חביליו:

מה? היא התחילה?

אלי גל:

היא התחיל לבנות,

יעל ענתבי:

יש להם הקצאה,

אלי גל:

זה שליד, במקום שיש להם הקצאה, זה נקרא השכונה החלק השכונה הזאת,

יעל ענתבי:

נווה הפסגה.

אלי גל:

נווה הפסגה,

יוסי חביליו:

אז זה נווה הפסגה, וזה מה קוראים לו?

דוברת לא מזוהה:

בני ביתך.

אלי גל:

בני ביתך, ושמה הפסיקו אותם, אני לא יודע, לא רוצה לנחש. אבל על המקום הפסיקו אותם, ואז פתאום הטרקטורים הופיעו למעלה 500 מטר משם, והתחיל, התחיל הבנייה אחרת. אוקי, אז זה עניין ההקצאה, נקודה ראשונה.

אליעזר ראוכברגר:

כן,

אלי גל:

נקודה שנייה, אנחנו ביקשנו ותומר שמוזג לעצמו עכשיו שמה כוס מים, הגיש לנו חוות דעת הנדסית,

יוסי חביליו:

מי זה תומר?

אלי גל:

תומר,

יוסי חביליו:

בוא, בוא תהיה ערני, תומר.

אלי גל:

גבאי שירותי הנדסה ובטיחות. את זה החוות דעת המלאה, אני אציג לכם רק את הסיכום,

יוסי חביליו:

אני אקרא את הסיכום,

אלי גל:

ובסיכום כתוב המבנה מסוכן למשתמשים.

דוברת לא מזוהה:

תחזור על זה בקול רם, כי לא כולם מקשיבים. מאוד חשוב.

דוברת לא מזוהה:

מבנה מסוכן.

יוחנן וייצמן:

מודגש לנו בצהוב,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

אלי גל:

אפשר?

אליעזר ראוכברגר:

כן, כן, תמשיך,

אלי גל:

אפשר את תשומת ליבכם?

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה תמשיך.

אלי גל:

אז אני אומר הסיכום של החוות דעת ההנדסית, המבנה מסוכן למשתמשים, הוא המבנה קיים ללא היתר בנייה, ואין נוהלי בנייה ברורים, אין, לא בוצעה דגימת קרקע ותוכנית ביסוס ולכן באופן טבעי גם אין יסודות.

יעל ענתבי:

אנחנו מדברים על שני הקרוואנים האלה.

עו"ד אורי זליגמן:

כן, כן,

אלי גל:

זה לא קרוואנים,

דוברת לא מזוהה:

זה לא קרוואנים,

אלי גל:

זה לא קרוואנים, זה בנייה זה לא משהו,

יעל ענתבי:

אבל אנחנו מדברים על שני המבנים האלה,

אלי גל:

כן, נכון,

יעל ענתבי:

ליישר,

אלי גל:

העלית נקודה חשובה, כי ההיתר מדבר על מנ"דים, מבנים ניידים.

יוסי חביליו:

ההיתר שאין בינתיים,

אלי גל:

ההיתר הבקשה להיתר,

יוסי חביליו:

הבקשה להיתר,

אלי גל:

מבקשת, מדברת על ניידים, לא ניידים ולא בטיח.

דובר לא מזוהה:

אבל תוסיף לפרוטוקול שאנשים המכובדים שיושבים כאן, ולוקחים את ההחלטות, שאם יקרה משהו מסוכן במבנה הזה, של התמוטטות הגג, או אסון לילדים, האחריות היא תהיה של מקלי ההחלטות, כי אתם למעשה מחליטים אם זה יישאר או לא יישאר.

אליעזר ראוכברגר:

טוב, הלאה, רבותי.

דובר לא מזוהה:

צריך להוסיף בפירוש. את כל האסונות שאתם רואים בעיר הזאתי, זה רק בגלל הדברים האלה.

אליעזר ראוכברגר:

(לא ברור) בבקשה.

דובר לא מזוהה:

לציין לפרוטוקול.

דוברת לא מזוהה:

נדבר על זה אחר כך.

אלי גל:

תומר,

דובר לא מזוהה:

עובר למתכננים.

אלי גל:

תומר ירחיב את ה - , החוות דעת שלו, בימים האחרונים שהראינו לו, תמונות שאתם רואים פה זה ביסוס כן, ירד קצת גשם, אז הלך החול מתחת לבניין. הוא ייפול, ואני רוצה כדי למנוע מראש איזה שהיא טענה שכאילו חוות דעת ההנדסית, סליחה לפני זה בנראות, מאחורי הבניין אין קיר תומך שמה בינו לבין רחוב יעקב יהושע, הסלעים שמה ייפלו, אין שום יסודות, שפכו שמה אם אתם רואים איזה קצת עפר מתחת,

דוברת לא מזוהה:

אנחנו רוצים שאנשים יסתכלו על המצגת.

אלי גל:

מתחת למשאית הזאת,

דוברת לא מזוהה:

הוא לא מסתכל,

דוברת לא מזוהה:

לא, הוא לא מסתכל,

דוברת לא מזוהה:

אף אחד לא מסתכל,

דוברת לא מזוהה:

ב - 1 ו - 2, מסתכלים,

ישראל קלרמן:

אין כאן, אנחנו עוברים על הכול מילה מילה, אנחנו כמובן, (לא ברור), למה? למה סתם? לריב, למה? לא, לא מכובד. באמת.

יעל ענתבי:

זה החומר שלכם.

יוחנן וייצמן:

אתם פוגעים בעצמכם לא אותנו.

ישראל קלרמן:

אנחנו עוברים על הכול,

דובר לא מזוהה:

אז תעברו חכה רגע,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה אדוני, תמשיך.

אלי גל:

לא, שתגמרו, אין,

ישראל קלרמן:

לא, לא, למה? אנחנו ביחד, למה? מה הבעיה?

ערן איילון:

זה דברים שצריך להתייחס ברצינות, יושבים כאן,

ישראל קלרמן:

זה שיא הרצינות,

ערן איילון:

אנשים שחיים במקומות האלה, בוילות 30 שנה,

דוברת לא מזוהה:

40,

ערן איילון:

40 שנה,

יוסי חביליו:

מה שמך? תגיד לפרוטוקול,

ערן איילון:

זה שכונה שקטנה,

אלי גל:

ערן (לא ברור),

ערן איילון:

שבאים, כאילו כדרך אגב כל הנושא הזה על הדרך.

דובר לא מזוהה:

ממש לא.

ערן איילון:

אז תתייחס,

אליעזר ראובברגר:

כן, נו, תמשיך בבקשה אדוני. כן.

אלי גל:

אז זה ה - , כאילו, זה הכאילו ביסוס של המבנים,

דוברת לא מזוהה:

רגע תן להם לראות את זה,

אלי גל:

ואתם תסתכלו בתמונות, אז אתם רואים פה, ירד קצת גשם, אז הבניין עומד על כרי תרנגולת, וגם בצד השני, תסתכלו פה, איזה מדרון יש, וכאן הוא נראה מלמעלה, זאת הדלת, מאחורה,

דוברת לא מזוהה:

זה הגישה,

אלי גל:

של הנספח הזה, ולחשוב על זה שילדים או אפילו מבוגרים,

עו"ד אורי זליגמן:

אין, אין גישה,

אלי גל:

רוצים שמה ללכת, זה,

יעל ענתבי:

הגיעו לשם שפני סלע כבר?

אלי גל:

עדיין לא, כי יש את ה - , הם צריכים קודם לעבור את הקו הגנה של ה - ,

עו"ד אורי זליגמן:

נווה הפסגה,

אלי גל:

כן. עכשיו אני, רוצה למנוע איזה שהיא הצגה עתידית שכאילו יש אישור הנדסי למבנה. האגודה הגישה,

עו"ד אורי זליגמן:

העמותה,

אלי גל:

העמותה, איזה שהוא מכתב, שחתום עליו יעקב תמייב,

דובר לא מזוהה:

זה פשע.

אלי גל:

שמתייחס למבנה, לא ליסודות שלו, לא לקירות מגן, לא לאופציה שייפול או לא ייפול מהקרקע.

יוסי חביליו:

רגע, המומחה הזה התייחס למומחה הזה? או לא? גבאי,

תומר גבאי:

לא, זה בא אחרי. זה בא לפני כמה זמן,

יוסי חביליו:

אבל אם אתה קורא את זה, מה יש לך להגיד על זה?

תומר גבאי:

הוא מדבר על משהו אחר לגמרי,

אלי גל:

לא, לא, תתייחס בבקשה.

תומר גבאי:

פה הוא מדבר בסך הכול על זה שהמבנה נבנה בצורה יציבה. המבנה, הקונסטרוקציה, כשבנו את המבנה, הוא לא מדבר על יסודות,

יוסי חביליו:

רגע אליעזר, תקשיב, זה שאלה חשובה, אליעזר, למה אתה לא מקשיב?

יעל ענתבי:

רגע, רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אני מקשיב לכל דבר, ואתה אפילו לא יודע מה הפתרון,

יעל ענתבי:

רגע, השם,

אליעזר ראוכברגר:

זה נעשה בדיון הפנימי, זה לא קשור לדיון כאן.

יעל ענתבי:

עיריית ירושלים תבעה אותו על (לא ברור),

דוברת לא מזוהה:

וזה תמייב שהעירייה בעצמה הפסיקה,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, בסדר. מכירים את תמייב, תבעתם אותו, נו אז מה?

תומר גבאי:

שחתם,

אליעזר ראוכברגר:

זה היה לפני 500 שנה כן. מאז הוא עשה המון תוכניות, והוא מאושר פה בעירייה, והוא מהנדס שמקובל, האם חוות דעת או לא חוות דעת, יכול להיות, נדון בזה בדיון הפנימי.

דובר לא מזוהה:

בהתחלה, הוא אמר שהוא מהנדס, הוא לא מהנדס,

יוסי חביליו:

הוא אומר שזה לא פותר את הבעיות שהוא העלה.

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות, אני לא יודע.

יוסי חביליו:

אני רוצה לשמוע אותו,

אליעזר ראוכברגר:

אבל צריך גם לשמוע את הצד השני,

יוסי חביליו:

אני ביקשתי עוד קודם לשמוע אותם, אמרת לי,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

יוסי חביליו:

לחכות,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, לא יודע, נראה. זה נושא לדיון פנימי כשיש חוות דעת מול חוות דעת. כן,

יוסי חביליו:

כן, אבל קודם כל אתה שמעת תגובות של האנשים,

אליעזר ראוכברגר:

אני קודם כל שומע דבר אחד, אני שומע פה התנגדות, שהם נורא דואגים לילדים, לא שמעתי עוד דבר אחד מה זה מפריע להם. ההתנגדות צריכה להיות מה מפריע להם, מה? פתאום דואגים ככה לילדים?

ערן איילון:

מפריע, מפריע,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, אוקי,

ערן איילון:

מאוד מפריע,

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות, אבל לא,

ערן איילון:

מאוד מפריע,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא אמרתי שלא,

ערן איילון:

תבוא אלי הביתה, ותראה כמה זה מפריע.

אליעזר ראוכברגר:

קודם כל אני הייתי שם אתמול,

ערן איילון:

היית,

אליעזר ראוכברגר:

דבר ראשון,

ערן איילון:

ותראה מה שמפריע,

אליעזר ראוכברגר:

דבר שני, דבר שני, אני שאלתי, אמרתי שעוד לא שמעתי, יכול להיות שאני אנחנו לא שומעים,

ערן איילון:

בוא נראה,

אליעזר ראוכברגר:

אמרתי שאלתי הרגע, ולא שמעתי.

ערן איילון:

400 ילדים,

אליעזר ראוכברגר:

דבר שלישי, ממה שראיתי אתמול זה לא מפריע לאף אחד מיעקב יהושע, אם זה מפריע, מפריע לכמה בבצלאל,

ערן איילון:

אני בצלאל מצראוי,

אליעזר ראוכברגר:

בצלאל מצראוי, זה הכול.

דובר לא מזוהה:

אז מה? לא מפריע?

אליעזר ראוכברגר:

עכשיו בוודאי לא בחיל האוויר,

עו"ד אורי זליגמן:

סליחה, מה זה לא מפריע? יש גן ילדים שמה,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

עו"ד אורי זליגמן:

אתה עושה, מה זה בסדר?

אליעזר ראוכברגר:

זה בסדר,

יוסי חביליו:

אז תגיד מה?

אליעזר ראוכברגר:

נו מה? בשביל זה יש את החום,

עו"ד אורי זליגמן:

אני גר,

אליעזר ראוכברגר:

אז בשביל מה יש את החום? בשביל מה, כשאתה קנית את הדירה ידעת שיהיו שמה,

דוברת לא מזוהה:

(לא ברור)

אליעזר ראוכברגר:

גברת את דיירת עם בלי היתר בכלל,

(מדברים ביחד)

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, תצחק, תצחק, לא יעזור לך הרבה.

דובר לא מזוהה:

אני אבוא נגדך,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

דובר לא מזוהה:

עד בית משפט העליון,

עו"ד אורי זליגמן:

יש לך תפקיד (לא ברור), נכון?

אריאל גולן:

לא, לא,

אליעזר ראוכברגר:

אני מכיר את זה, אבל אגף תכנון לא מכיר, ויש שמה תב"ע שמקדמים למבני ציבור, עם כל הכבוד אתה מכיר את הדברים, אתה עו"ד, הם יכולים לצעוק, אולי הם לא מכירים, יכול להיות,

דובר לא מזוהה:

לצעוק, הכביש לא בנוי בשביל גן ילדים שהיום עושה צרות,

אליעזר ראוכברגר:

איזה כביש?

דובר לא מזוהה:

הכניסה לרחוב יעקב יהושע,

אליעזר ראוכברגר:

הכניסה היא בעיקר מחיל האוויר, לא מיעקב יהושע,

דובר לא מזוהה:

לא,

דובר לא מזוהה:

מה פתאום,

אליעזר ראוכברגר:

תצרח זה יעזור לך,

דובר לא מזוהה:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

מאוד יעזור לך. תצרח,

דובר לא מזוהה:

מאיפה ייכנסו הילדים האלה?

אליעזר ראוכברגר:

מחיל האוויר פינת יעקב יהושע,

דובר לא מזוהה:

איפה?

אליעזר ראוכברגר:

חלונות אוויר,

ערן איילון:

רגע, רגע, אני רוצה לדבר, אני רוצה, אני אספר,

אלי גל:

סליחה, אורי, אורי,

ערן איילון:

את הדברים הלא נכונים,

אלי גל:

רגע אני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

כל מה שהם אמרו זה הדאגה לילדים, אני מאוד מכבד שאתם דואגים לילדים,

אלי גל:

אני,

אליעזר ראוכברגר:

אבל לא שמעתי מילה אחת על הפרעה לכם, תגידו מה מפריע לכם,

יוסי חביליו:

בסדר, אבל אליעזר, ברור (לא ברור) לא יכול לצעוק, שנייה, שנייה,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוסי חביליו:

קודם כל זה ברור שהם פה, כי זה מפריע להם, אם זה היה סבבה להם, הם היו באים? אז הם מתחילים טענות משפטיות,

אליעזר ראוכברגר:

אתה אדוני, בדיון הפנימי אני אגיד מה מפריע להם,

יוסי חביליו:

אתה תגיד? שהם יגידו מה מפריע להם, מה?

אליעזר ראוכברגר:

בדיוק,

יוסי חביליו:

אתה יכול להגיד?

אליעזר ראוכברגר:

אני לא אמרתי שלא,

יוסי חביליו:

אבל עוד לא התחילו,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה, שיגידו, עד לרגע זה הם דיברו על דאגה לילדים שאני מכבד בכל הכבוד, אבל זה לא הנושא.
הנושא,

יוסי חביליו:

אליעזר,

אליעזר ראוכברגר:

הם הזכות שלהם להתנגד, מכוח היותם שכנים, תושבים, מה מפריע להם, (לא ברור),

יוסי חביליו:

די, לא, אליעזר, אם הם טוענים, בוא, בוא לא ניתמם, אם יש להם טענה משפטית חזקה סביר להניח שהם יעלו אותה ראשונה, או שנה, אז פה העלו טענה, אחד שזה לא היתר, זה עידוד עבריינות. שתיים, שאין הקצאה, שזה בכלל בעיני פוסל את כל הבקשה הזאת,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה, לגבי הנושא של ללא היתר, עידוד עבריינות,

יוסי חביליו:

הרי ברור שזה מפריע להם,

אליעזר ראוכברגר:

שזה היה בבית משפט, ובית משפט שלח לפה, לקבל היתר,

יוחנן וייצמן:

בשביל זה אנחנו פה, מה אתה,

דובר לא מזוהה:

לא, לא,

דוברת לא מזוהה:

בית משפט לא שלח לפה,

דובר לא מזוהה:

יש צו מניעה,

אליעזר ראוכברגר:

יש צו מניעה לאכלוס, לא להיתר,

דובר לא מזוהה:

גם להיתר,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

דובר לא מזוהה:

גם היתר,

דוברת לא מזוהה:

גם להיתר,

דובר לא מזוהה:

גם להיתר,

אליעזר ראוכברגר:

לא,

דוברת לא מזוהה:

כן, יש,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, בשביל זה יש לנו פה,

דוברת לא מזוהה:

יש לי תוקף,

אליעזר ראוכברגר:

בשביל זה יש לנו פה יועצת משפטית, היא תגיד לנו לגבי זה, בבקשה אוקי, קדימה הלאה,

אלי גל:

קפצת קצת קדימה, זה מופיע בהמשך, אבל כיוון ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

אז בבקשה קדימה, תתקדם,

אלי גל:

שהעלו את הנקודה הזאתי,

אליעזר ראוכברגר:

תתקדם, אז תתקדם,

דוברת לא מזוהה:

תתקדם לפי הסדר,

אליעזר ראוכברגר:

תתקדם.

אלי גל:

בוא, אני מדבר כמו שאני מבין,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה.

אלי גל:

כיוון ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, אין לך זמן בלתי מוגבל, רק שתבין, עוד כמה דקות, ותסיים,

יוסי חביליו:

הוא עוד לא התחיל,

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו נעבור, נעבור לעו"ד,

אלי גל:

כיוון ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא זוכר מה שמו, האם הוא הגיע,

דוברת לא מזוהה:

אדון, אני אודה לך אם תכבד אותנו, אנחנו הכנו את המצגת הזאת, וזה בנפשנו,

אליעזר ראוכברגר:

נו, בסדר, אז (לא ברור) במצגת חצי שעה, כמה את רוצה? 5 שעות? 6, 8, 10, 12? כמה?

אלי גל:

שקט.

אליעזר ראוכברגר:

אין בלי גבול, אין בלי גבול, יש לכל דבר יש סדרי דיון להכין מצגת, להראות מצגת, 10 דקות, רבע
שעה, 20 דקות,

דוברת לא מזוהה:

אלי ימשיך להציג,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

דוברת לא מזוהה:

אני כבר קראתי, אני כבר קראתי שהייתה שותף לשיבה של 15, זה פורסם בכלכליסט,

אלי גל:

כאן,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא רלוונטי, כן. בבקשה.

אלי גל:

במקום הזה, במקום הזה, איפה שאני מצביע על העכבר, קיים היום גן ילדים, שתי כיתות,

אליעזר ראוכברגר:

נכון,

אלי גל:

כל יום בבוקר, בסביבות 8 בבוקר, ובסוף היום, כאן ברחוב יעקב יהושע, רחוב צריך שני מסלולים,
חונות שמה אחת על השנייה מכוניות של הורים, שבאים רוצים לקחת ולפרוק את הילדים, אי-אפשר
לעבור ברחוב הזה, ילדים מסתובבים בין הרחוב. אז זה בהקשר זה עוד יעלה הלאה, בהמשך המצגת,
בהקשר לנקודה, מה שמפריע לנו שהעלית, אבל אני חוזר למצגת, ודיברנו על העניין של ה - , היתר
הפסילה הנדסית, כפי שאנחנו מבינים אותה,

יעל ענתבי:

סליחה יש לי שאלה, הגנים שנמצאים שמה, הם גנים פרטיים, או גני עירייה?

אלי גל:

גני,

אליעזר ראוכברגר:

עירייה,

יעל ענתבי:

גני עירייה, תודה.

יוסי חביליו:

שנמצאים שם, לא, אחרים,

יעל ענתבי:

אחרים,

אלי גל:

הבת שלי הייתה שמה,

יוסי חביליו:

רגע, אגודת ישראל, הבת שלך הייתה בגן של האגודה?

אלי גל:

זה היה פעם,

יוסי חביליו:

הבנתי, אבל מה? אתה יכול להגיד לי מה המיקום של הגן בדיוק שנמצא?

יעל ענתבי:

צמוד, צמוד.

אלי גל:

מעבר לגדר,

יוסי חביליו:

(לא ברור),

אלי גל:

כן,

יוסי חביליו:

אני יכול לראות את זה בתמונה?

דוברת לא מזוהה:

יש כאן, אני אראה לכם.

דוברת לא מזוהה:

התמונה הזאתי,

יוסי חביליו:

משהו מבט כזה יותר,

דוברת לא מזוהה:

החשמל, המים, הכול (לא ברור),

אלי גל:

תיכף תראה את זה, תיכף תראה את זה, אז אני אומר, דורית, דורית תפסיקי לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה.

יוסי חביליו:

אני ארשום את השאלה בצד ואחרי זה שיראו לי,

אלי גל:

אז אנחנו,

יוסי חביליו:

או שיואל יראה לי בטלויזיה,

אלי גל:

הצגנו את החוות דעת ההנדסית שלנו, החוות דעת שהגישו היא נוגעת למבנה, לא לכל הנקודות שאנחנו הצגנו, ואני רוצה להגיד שבתיק הבקשה בארכיב של העירייה, לטעמתי בצורה מעוררת חשד, נמצא תצהיר מתכנן השלד, וכשמסתכלים לא בעמוד הראשון שמוצג לכם, אלא בעמודים הלאה, יש שמה הגדרה של שלושה מבני, איך זה נקרא? מבנים (לא ברור),

דובר לא מזוהה:

ממ"ד.

אלי גל:

ממ"מים, מבנה מוגן מפעלי או משהו כזה. בקיצור, לא נוגע בכלל למבנה הזה, וזה מוצג שמה, זה עושה רושם של הטעיה מכוונת, וכדאי לכם לחשוב גם על ה - , ההיבט הזה. אז כמו שאמר ערן, וכמו שלמדתי, האיסור הוא לא רק איסור, ברגע שהאיסור גם קשור לסכנה, חס וחלילה אם יקרה משהו, אתם באופן אישי תתנו את הדין על זה, זה לא אני, זה מהגמרא.

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דוברת לא מזוהה:

חכה רגע לא שמעו אותך, הם דיברו,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה גברתי,

דוברת לא מזוהה:

מה?

אליעזר ראוכברגר:

תודה, תמשיך,

יוסי חביליו:

היא אמרה שלא שמעו אותו,

אליעזר ראוכברגר:

תגידי לי מה? את חושבת שאני עומד פה עכשיו דום שעתיים שידבר? קדימה.

יוסי חביליו:

אליעזר, תהיה נחמד לתושבים.

יעל ענתבי:

די, די, יוסי.

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו פה, ניהלנו ומאות ואלפי דיונים, אתה יודע איך שזה עובד, אנחנו שומעים, פיתחנו גם אתה פיתחנו יכולת להקשיב באוזן אחת, ובאוזן השנייה משהו אחר, ולראות תוך כדי, ואנחנו עוברים על החומר, אנחנו מקבלים את זה הרי שבוע ימים קודם, את כל ההתנגדות עברנו, אני מעריך כל חברי הוועדה, אבל אני מילה במילה במשך שבוע, נסעתי גם לשטח אתמול, והייתי שם בסיור בשטח בשביל לראות, יותר מזה?

דוברת לא מזוהה:

למה לא הזמינו אותנו?

יוסי חביליו:

יותר מזה,

אליעזר ראוכברגר:

למה אני צריך להזמין אותך?

עו"ד אורי זליגמן:

מי ליווה אותך? אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

אסור לי להזמין אותך.

עו"ד אורי זליגמן:

כן, אבל מי ליווה אותך?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

יכלת להיכנס עד הסוף?

אליעזר ראוכברגר:

אני יכולתי להיכנס לכל מקום שרציתי,

עו"ד אורי זליגמן:

לא נכון,

אליעזר ראוכברגר:

גם לחיל האוויר, גם בסיירת, ואתם (לא ברור) למטה, גם (לא ברור) וגם ביעקב יהושע,

עמנואל זלטס:

גם זה,

אליעזר ראוכברגר:

כל מקום שרציתי,

עו"ד אורי זליגמן:

אתה לא יכול,

אליעזר ראוכברגר:

וגם זילברשטיין, הכול הייתי שמה,

עו"ד אורי זליגמן:

לא נכון,

אליעזר ראוכברגר:

אסור לא, אם הייתי בא מביא אתכם, אתם הייתם המפסידים, בגלל שאסור לי לדבר אתכם, לפני
דיון פה בהתנגדות,

עו"ד אורי זליגמן:

טוב מאוד,

אליעזר ראוכברגר:

ולא ראיתי, לא איתך, ולא איתה,

עו"ד אורי זליגמן:

עד הסוף.

אליעזר ראוכברגר:

לא איתם, ולא איתך.

עו"ד אורי זליגמן:

עד הסוף?

אליעזר ראוכברגר:

עד איפה שרציתי הגעתי. עד איפה שרציתי הגעתי.

עו"ד אורי זליגמן:

עד איפה שרצית?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

לה הגעת עד הסוף.

דובר לא מזוהה:

נקודה, הוא לא יכל להיכנס, פשוט (לא ברור) הוא לא יכל להיכנס,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

אלי גל:

אני ממשיך הלאה.

יוסי חביליו:

תציג, זה חשוב, אני רוצה שיהיה בטלויזיה,

דובר לא מזוהה:

אני רוצה שתבוא תראה,

דוברת לא מזוהה:

ראובן, תעשה טובה, רגע נו.

אלי גל:

אני ממשיך הלאה. מעבר לחוות הדעת ההנדסית, גם דוקטור מיכאל זיידמן האדריכל היה במקום, הסתכל על זה שלח לנו חוות דעת מלאה, שאמורים לחלק אותם, והוא אומר ואנחנו חוזרים על הדברים.

יוחנן וייצמן:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

לא, זה הנדסי זה,

דוברת לא מזוהה:

היא מושלמת,

אליעזר ראוכברגר:

זה הנדסי,

יוחנן וייצמן:

(לא ברור) של זיידמן,

אליעזר ראוכברגר:

זה הנדסי.

אלי גל:

את הדף הראשון, ואני אומר לכם את הסיכום, למבנה אין היתר בנייה,

אליעזר ראוכברגר:

ברור,

אלי גל:

המבנה שנמצא כאן, נמצא בתחום תוכנית מאושרת, של הטיילת, כאן נמצא המבנה. הטיילת נמצאת כבר בביצוע, וההיתר הזה,

יוחנן וייצמן:

מה מספר תוכנית הטיילת?

אלי גל:

סליחה,

יוחנן וייצמן:

מה? מספר תוכנית מאושרת של הטיילת? אם יש לך מספר היתר או מספר תב"ע,

אלי גל:

זה לא,

דוברת לא מזוהה:

זה אתם צריכים לשאול את עצמכם, כי אתם בונים את זה.

אלי גל:

זה אני,

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, בשביל זה אנחנו גם נמצאים פה בדיון בהיתר.

דוברת לא מזוהה:

של מה?

אליעזר ראוכברגר:

בהיתר של גני ילדים, כן הלאה.

אלי גל:

אורי, יכול להיות ש - , אורי, אתה יכול להסתכל בחוות דעת של זיידמן, יש שמה את מספר ההיתר של ה - , אז הטיילת נמצאת בביצוע והיא, השטח של הטיילת עומד על הגני ילדים, ובנוסף,

אליעזר ראוכברגר:

לא נכון,

אלי גל:

מה?

אליעזר ראוכברגר:

ממש לא נכון.

יוחנן וייצמן:

אתה טוען שהטיילת פלשה לשטח החום?

אלי גל:

(לא ברור) הזאתי,

יוחנן וייצמן:

אני רואה, אני אוחז את ה - ,

אליעזר ראובברגר:

מה זה לא? אני לא יודע מאיפה הוא לקח את הנתונים, מה זה קשור לחוות הדעת?

יוחנן וייצמן:

נראה מיקי זיידמן הוא אחד מהאדריכלים הטובים בעיר, בוא לא נולול בוא, אבל הוא לא כותב פה פרטים, אני מאוד,

אלי גל:

התוכנית הזאתי שנמצאת כרגע בביצוע, זאת התוכנית המקורית, היא חופפת את השטח של גני הילדים. של המבנה הלא, המסוכן הזה. בנוסף מתחת גני הילדים שקיימים היום, העירייה כרגע בונה עוד מבנה דו – קומתי של שתי כיתות,

דובר לא מזוהה:

בהיתר כביכול,

אלי גל:

בהיתר, כביכול,

דוברת לא מזוהה:

בהיתר,

אליעזר ראובברגר:

או כביכול,

אלי גל:

בהיתר,

דוברת לא מזוהה:

לא כביכול, בהיתר.

אלי גל:

בהיתר, והמדרגות למבנה הזה נמצאים,

אליעזר ראוכברגר:

אין מדרגות, בוטלו,

אלי גל:

אין כזה, אז ההיתר לא בתוקף, בהיתר,

ערן איילון:

רגע, רגע,

אלי גל:

קיים היום,

אליעזר ראוכברגר:

אבל אני לא חייב לתת (לא ברור) ההיתר,

ערן איילון:

אני רוצה לדעת, מה זה בדיוק?

יעל ענתבי:

ערן, דקה,

ערן איילון:

רגע יש היתר בנייה, סליחה לא, אני רוצה לדבר, אני גר במצראוי צמוד לגן,

אליעזר ראוכברגר:

נכון,

ערן איילון:

קודם כל שתדעו,

אליעזר ראוכברגר:

ואתה פלשת ויש לך שם היתר, עבירת בנייה,

ערן איילון:

אני לא פלשתי,

אליעזר ראוכברגר:

אל תגיד לי - לא. יש לך עבירת בנייה,

ערן איילון:

זה שטח ציבורי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה בא, אתה לא מגיע בידיים נקיות.

ערן איילון:

זה שטח ציבורי, זה שטח ציבורי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה, שטח ציבורי זה לא (לא ברור) שטח שלי,

ערן איילון:

אתה יכול עכשיו לעשות מה שאתה רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

זה שטח שלי,

ערן איילון:

רגע, (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

יישאר של עיריית ירושלים, שלנו,

ערן איילון:

אין שום בעיה,

יעל ענתבי:

הוא יכול לדעת,

ערן איילון:

מאה אחוז, תן לי רגע לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

לא, הוא לא בא בידיים נקיות,

יוסי חביליו:

הוא יכול להתנגד,

אליעזר ראוכברגר:

הוא לא בא בידיים נקיות,

ערן איילון:

אני באתי בידיים נקיות,

יוסי חביליו:

הוא התנגד, ושמע,

ערן איילון:

אני באתי בידיים נקיות מאוד,

יוסי חביליו:

תשאל את אילנית, היועצת המשפטית,

ערן איילון:

מאוד נקיות.

אליעזר ראוכברגר:

הוא התנגד גם להיתר ההוא, ודחו לו את ההתנגדות.

ערן איילון:

נכון, נכון, אני התנגדתי, כי החלטתם לתקוע מדרגות צמוד לחלון שלי,

אליעזר ראוכברגר:

כי יש לך, כי יש לך שמה עבירת בנייה,

ערן איילון:

בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

אתה פלשת לשטח הזה,

ערן איילון:

בסדר, פלשתי לשטח,

אליעזר ראוכברגר:

נכון,

ערן איילון:

זה שטח ציבורי של,

אליעזר ראוכברגר:

אתה פלשת,

ערן איילון:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

לשטח שלא שלך,

ערן איילון:

בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

אתה לא נמצא פה בידיים נקיות,

ערן איילון:

בסדר אוקי,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי הלאה.

ערן איילון:

אני לא בידיים נקיות.

אליעזר ראוכברגר:

הלאה,

ערן איילון:

אתם עשיתם היתר למבנה הזה, הגישה אליו היא מיעקב יהושע, אני צודק?

עמנואל זלטס:

גם וגם.

ערן איילון:

אני צודק? תענה,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא שאלה, שאלות ותשובות פה, תמתין מה שאתה רוצה,

ערן איילון:

ההיתר נותן לכם גישה דרך רחוב יעקב יהושע, צריך להיות מדרגות ברוחב של 2 מטר, ונכנסים למבנה שאתם בונים אותו,

יוסי חביליו:

אני אשלח לך משהו בוואטסאפ, תוכל לשים אותו אחרי זה על הטלויזיה?

אלי גל:

אז אני,

אליעזר ראוכברגר:

כן, הלאה.

אלי גל:

אז אני,

ערן איילון:

אוקי, המדרגות האלה,

אלי גל:

ערן, תודה,

ערן איילון:

לא, עם השטח (לא ברור) מה?

יעל ענתבי:

ערן, תן לי להמשיך, נו.

אלי גל:

אני,

דוברת לא מזוהה:

בשביל מה עושים (לא ברור)?

אלי גל:

אני מסכם, מיקום הבקשה נוגעת ל - , למקום שיש בו שתי תוכניות בנייה שנמצאות בביצוע, ושמפריעות לביצוע של שתי התוכניות האלה. עניין נוסף חיבורי חשמל מים וביוב, אז המבנה הזה, אתם רואים פה, זה הגן הקיים שאלת מקודם, חביליו, מעבר לגדר.

יוסי חביליו:

סליחה,

אלי גל:

אז זה הגן הקיים,

יוסי חביליו:

תמקם לי את הגן הזה יותר במכלול. אבל היא שלחה לי, יואל, אתה,

יעל ענתבי:

אחר כך,

אלי גל:

זה מעבר לגדר,

ערן איילון:

צמוד לגדר,

יוסי חביליו:

יואל, אתה יכול להעלות מה ששלחתי לך?

יעל ענתבי:

הוא מעלה, הוא מעלה,

אלי גל:

אז המבנה,

יוסי חביליו:

הוא מעלה, תודה.

אלי גל:

המים מקבלים, זה הצינור מים האדום הזה,

יוסי חביליו:

מה? זה מהגן שולחים את זה לעבירה?

אלי גל:

מהגן שולחים את זה לעבירה,

דוברת לא מזוהה:

כן,

אלי גל:

וזה אם אתם רואים את השחור הזה,

יוסי חביליו:

הנה זה, זה העבירה, שמה,

דוברת לא מזוהה:

בדיוק.

אלי גל:

זה העבירה, בדיוק, כאן הגדר, אז הצינור מים, אתם רואים הולך פה, והחשמל תלוי פה, חסר לנו שמחר ילד ייגע בזה, בתוך הגנים הקיימים.

ערן איילון:

זה הכניסה לכאן, אני לא מבין. באותו מקום.

אלי גל:

הבקשה הזאתי מתייחסת לגן ילדים, אין שמה ממ"דים, ואין מקום לממ"דים, ולכן אי-אפשר לעשות שמה גן ילדים, אין שמה שטח בשביל לעשות גן משחקים, כי הראיתי לכם את התמונה, אתה מוכן להקשיב לי?

אליעזר ראובברגר:

אני שומע, אין שם מקום,

אלי גל:

של שניים,

אליעזר ראובברגר:

לגן משחקים, הראיתי לכם את התמונה, שאני אחזור על כל המשפטים שאתה אומר?

אלי גל:

שניים, יש שמה שטח פתוח,

אליעזר ראובברגר:

אמרתי לך שאנחנו שומעים, (לא ברור) ורואים, הכול בסדר. קדימה.

אלי גל:

הראיתי לכם, המבנה הזה בין המבנה לבין גדר, יש שמה איזה שניים שלושה מטר, אין מקום למשחקים, בתוך המבנה הוא נבנה לא בהתאם לתקנות של משרד החינוך שצריך להיות שמה אופציה לצוות המטפל, להשיג על הילדים, הן בחדרים, והן מחוץ לזה זה לא קיים שמה, ולכן,

יוחנן וייצמן:

יש לי שאלה אליך, אדוני,

אלי גל:

באופן טבעי,

יוחנן וייצמן:

מחר תבוא העירייה תבקש היתר כזה, כמו שאתה אומר, ממש גן תקני, אפילו בשני קומות, אתם גם תתנגדו או ש - ?

ערן איילון:

אבל אתם עושים את זה,

אלי גל:

אבל יש כזה, יש כזה, מוסד לבנייה רגע,

ערן איילון:

אתם בונים את זה,

יוחנן וייצמן:

אני מדבר על המגרש שלנו,

אלי גל:

קיים למטה, קיים כרגע,

דוברת לא מזוהה:

יש כרגע בנייה של שתי כיתות מאושרות,

יוחנן וייצמן:

אבל אתה אומר שמשחו לא,

עמנואל זלטס:

זה התנגד,

דוברת לא מזוהה:

במסגרת (לא ברור), ואף אחד במקום הדיירים לא התנגד,

עמנואל זלטס:

התנגדו, יש פה, יש פה כאלה שיושבים פה והתנגדו, והיה פה בסוף הסכמה,

אליעזר ראוכברגר:

אני אמרתי, אמרתי הוא התנגד,

דוברת לא מזוהה:

אתם מדברים,

ערן איילון:

5 שנים,

דוברת לא מזוהה:

אנחנו מדברים על עכשיו,

ערן איילון:

שרציתם להזיק לי,

עמנואל זלטס:

אלה שבונים עכשיו שתיים, יש פה כאלה שהתנגדו,

ערן איילון:

בעבר, אבל זה נגמר, בעבר זה נגמר.

דוברת לא מזוהה:

הנוכחים פה, (לא ברור).

דוברת לא מזוהה:

סליחה, סליחה,

יעל ענתבי:

רגע,

ערן איילון:

זה נגמר כבר, אתם בונים עכשיו,

דוברת לא מזוהה:

אדוני,

ערן איילון:

לא מתנגדים,

יעל ענתבי:

אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

אתה לא יכול עכשיו להתנגד, כי יש היתר,

ערן איילון:

לא מתנגדים,

אליעזר ראוכברגר:

אתה לא יכול להתנגד.

ערן איילון:

לא מתנגדים לזה,

דוברת לא מזוהה:

אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

אתה לא יכול להתנגד, תודה רבה שאתה (לא ברור), עושה טובה.

דוברת לא מזוהה:

יש שמה שתי כיתות,

ערן איילון:

זה עם היתר, אז אין מה,

אליעזר ראוכברגר:

אם יש היתר בתוקף, כבר שנתיים, איך אתה יכול להתנגד?

ערן איילון:

אין בעיה, אין שום בעיה. מישהו אמר לכם על זה?

אליעזר ראוכברגר:

אני לא אמרתי שאמרתי,

אלי גל:

סליחה אני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

אני רק אומר שאתה לא יכול, אתה מציג שאני לא יכול להתנגד, כאילו יש לך אפשרות, ואתה עושה טובה שלא, אני אומר לך שאין לך אפשרות.

דוברת לא מזוהה:

תדבר על זה, במקום על העיקר. נו.

ערן איילון:

כי הם שואלים, אז בואו,

אליעזר ראוכברגר:

לא, בגלל שאנחנו אומרים שהוא לא בא בידיים נקיות, זה הכול.

דוברת לא מזוהה:

בסדר, אבל אני מה?

אריאל גולן:

עם ידיים נקיות,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא אמרתי (לא ברור),

דוברת לא מזוהה:

אז אתה גם סותם לי את הפה,

ערן איילון:

יש לי ידיים נקיות מאוד,

דוברת לא מזוהה:

בגלל שהוא לא בא,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא סותם לאף אחד את הפה, אני רוצה שהוא יסיים,

דוברת לא מזוהה:

אני אומרת לך שלא התנגדנו, כיוון שזה גן עירוני מאושר, ויש לזה את כל התקנים, ויש לזה את כל ה
- , אני מקווה,

אליעזר ראוכברגר:

נכון, והוא גן של קבע,

דוברת לא מזוהה:

כל מה שצריך,

אליעזר ראוכברגר:

אז אני אגיד לך, על קצה, על קצה המזלג,

דוברת לא מזוהה:

והמדרגות סליחה אדוני, בבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה.

דוברת לא מזוהה:

סגן ראש העיר,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דוברת לא מזוהה:

סבלנות, ואדיבות. אני אומרת כזה דבר, המדרגות של אותו גן, לפי התוכנית הקיימת, היו אמורות
לעבור, היכן בדיוק שהמבנה הזה, והכניסה הייתה אמורה להיות מיעקב יהושע דרך מדרגות בואך

למטה לגן של תפארת אשר, זו עמותה שבונה שם שתי כיתות. אז למה אתה אומר שהתנגדנו?
בשמחה,

אליעזר ראוכברגר:

המדרגות בוטלו,

דוברת לא מזוהה:

יש להם,

אליעזר ראוכברגר:

ולא קיימות.

דוברת לא מזוהה:

ממתי המדרגות האלה בוטלו?

עמנואל זלטס:

זה זו בתיאום איתם.

אליעזר ראוכברגר:

נכון,

דוברת לא מזוהה:

המדרגות האלה לא בוטלו, נכון ל - ,

אליעזר ראוכברגר:

בוטלו, אז בואי נראה, אם יהיה, הגן יסתיים להיבנות בתוך חצי שנה, או שלושת (לא ברור) שנה, אני
לא יודע כמה,

ערן איילון:

איפה הכניסה?

אליעזר ראוכברגר:

כמה זמן,

ערן איילון:

תהיה?

אליעזר ראוכברגר:

על כמה זמן, את תראי אם יש מדרגות או לא,

ערן איילון:

איפה הכניסה תהיה?

דוברת לא מזוהה:

תראה לי בבקשה, אדוני, לזה אנחנו,

דוברת לא מזוהה:

סליחה אדוני, אני שואלת,

אליעזר ראוכברגר:

לא, את לא (לא ברור) לזה. זה יהיה בהיתר, אנחנו מדברים על מה שבהיתר, את לא פה לזה,

אלי גל:

באנו עכשיו לדון,

אליעזר ראוכברגר:

את מערבבת עגבניות עם מלפפונים עם כל הכבוד את עושה סלט. עכשיו גברתי רק אני רוצה רק שנייה, להסביר לך רק דבר אחד, הנושא של הגנים הללו, זה לא קשור לנושא של הגנים בבנייה בהיתר, זה שתי דברים נפרדים, מה שבונים בהיתר, בונים בהיתר, ומה שעכשיו אנחנו מבקשים להם, אנחנו דנים זה בבקשה להיתר חדש, למבנים האלה, האם צריך לתת להם,

ערן איילון:

אבל זה אחד נוגד את השני.

אליעזר ראוכברגר:

מה?

ערן איילון:

זה אחד נוגד בשני,

אליעזר ראוכברגר:

נו אז מה? לא, זה לא נוגד את השני,

ערן איילון:

זה נוגד, כי בעצמך,

אליעזר ראוכברגר:

ממש לא,

ערן איילון:

בהיתר,

אליעזר ראוכברגר:

ממש לא,

ערן איילון:

יש כניסה לגן מרחוב יהושע,

אליעזר ראוכברגר:

ממש לא,

ערן איילון:

נכון?

אליעזר ראוכברגר:

ממש לא (לא ברור).

ערן איילון:

את ההיתר,

אליעזר ראוכברגר:

אם היה, אם זה יהיה נוגד או לא, אנחנו בדיון הפנימי, יש לנו פה את אנשי מקצוע שלנו,

ערן איילון:

מה? תזיז את המבנה ימינה? לא הבנתי.

אליעזר ראוכברגר:

אני, אני אמרתי לך, יש לנו את אנשי המקצוע שלנו, גם יגידו לנו אם זה נוגד, וזה לא היה מגיע לפה להערכתי, אם זה היה נוגד. אבל קדימה תמשיכי.

דוברת לא מזוהה:

אנחנו נתקדם,

אליעזר ראוכברגר:

אדוני תמשיך,

אלי גל:

אני,

אליעזר ראוכברגר:

יש לך עוד שתיים שלוש דקות, ואחרי זה נעבור לעו"ד, קדימה.

עו"ד אורי זליגמן:

אי-אפשר להגביל אותנו,

דוברת לא מזוהה:

כמה שיידרש, אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה אדוני, אי-אפשר תגיד בחוץ, לא פה.

דוברת לא מזוהה:

אנחנו פה,

אליעזר ראוכברגר:

פה יש הגבלות.

דוברת לא מזוהה:

בזכות ולא בכסף, אנחנו פה בזכות ולא בכסף.

אליעזר ראוכברגר:

יש פה,

דובר לא מזוהה:

אני רוצה החלטה,

אליעזר ראוכברגר:

יש פה סדרי דיון, אי-אפשר, זה לא דיון עד אינסוף, נקודה. קדימה. גם בבית משפט מגבילים אותך.

ערן איילון:

צריך להרעות ולעשות,

אליעזר ראוכברגר:

גם בבית משפט מגבילים אותך.

יוסי חביליו:

אתה חייב לתת להם חבל, גם הכול יש הפרעות, יש שאלות מכל האוכלוסייה פה.

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, אבל כשיסיים זה לא בלי אפשרות,

יוסי חביליו:

בסדר, אבל הוא,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא עד אין קץ, לא, לא עד הסוף היום, ידבר אדם אחד, הוא יש לו עוד שתיים, שלוש דקות,

יוסי חביליו:

זה לא 10 דקות,

אליעזר ראוכברגר:

אז נעבור לעו"ד, לא יודע הגיע או לא הגיע,

יוסי חביליו:

הוא הכין גם מצגת.

אליעזר ראוכברגר:

כן קדימה,

יוסי חביליו:

הוא הכין מצגת מכובדת,

אלי גל:

(לא ברור) אותי,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

אלי גל:

הזכרתי מקודם ואני לא אחזור על זה, את הנושא של העומס התחבורתי ברחוב, שמה,

אליעזר ראוכברגר:

כן, נכון.

אלי גל:

הבנתם את זה, אני רוצה לציין שהיה סיור מטעם העירייה, כאן חלק מהאנשים גם יושבים פה, וגם גברת מהעירייה הייתה שאמרה, ואמרה אין אפשרות לתת אישור בטיחות למבנה הזה,

דורית מזרחי:

ואני עדה לכך, אני נתתי תצהיר,

אלי גל:

והגברת דורית שמעה את הדברים,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

אלי גל:

אין גם אישור של כיבוי אש אין שמה אפילו מטף, כלומר הילדים נמצאים שמה בסכנה.

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

אלי גל:

בשתי מילים, המבנה הזה, מבנה אסתטית, מבחינת הנדל"ן של התושבים, רעש ולכלוך, הוא לא מתאים לשכונה הזאת, הוא תקוע שמה בצורה לא יפה. כיוון שראינו שהדברים מתקדמים, לא לפי הבנתנו, פנינו לבית המשפט זה היה בספטמבר שנה שעברה, והגברת השופטת אמרה, בצורה מאוד פשוטה, נאסר על המשיבים באופן מידי להמשיך לביצוע עבודות, עצרה את העבודות באופן מידי, לא כיבדו את צו בית המשפט, ובנוסף חל איסור מיום 2.11 לאכלס את המבנה, ואכן ביום 2.11 עמדנו את התושבים, לא נתנו לאף אחד להיכנס, נכון? גדעון, אתה זוכר?

דובר לא מזוהה:

נכון, נכון,

אלי גל:

איפה הוא?

אליעזר ראובברגר:

כן, הלאה, הלאה,

אלי גל:

ומאז המבנה נטוש. העירייה ועם העמותה ניסו לערר הגברת השופטת ערכת השלום פסלה את הפנייה שלהם, פנו לבית המשפט המחוזי,

דובר לא מזוהה:

פעמיים,

אלי גל:

פעמיים, שופט ירון מיטנקובסקי גם אמר, אין לכם על מה לדבר. ומאז הבניין עומד, עכשיו אני רוצה להעיר על נקודות שנוגעות לנו בתור תושבים,

אליעזר ראובברגר:

תסיים, תסיים משפט אחרון בבקשה.

דוברת לא מזוהה:

לא,

יוסי חביליו:

אליעזר, דחילק,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי, יוסי, דחילק אתה, כן,

יוסי חביליו:

תאמין לי שאני מדבר איתך בצורה מאוד מכובדת,

אליעזר ראוכברגר:

נכון, אבל זה לא הוגן השעה 12,

דובר לא מזוהה:

(לא ברור) כבר החלטה,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא קיבלתי שום החלטה, ואתה לא יודע (לא ברור) כמו שאני לא יודע, כן,

אלי גל:

יש פה שורה של נקודות שעושות לנו הרגשה, שמנסים לעבוד עלינו,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

אלי גל:

הבקשת היתר זה למבנה יביל, המבנה לא יביל, עובדה, אי-אפשר לשחק על זה, דיברתי על העניין של ההקצאת קרקע, שהקצאת קרקע היא שמה, ובנו פה, במסמכי הבקשה כתוב יעקב יהושע 4, זה כתובת לא נכונה. העמותה הציגה איזה מכתב תמיכה מהמנהלת של פסגת זאב כאילו שזה תמיכה של המנהלת, זה לא נכון, לא היה שום דיון על זה במנהלת, זה אולי חוות דעת של ראש המנהלת. בהרמוניקה שמצורפת שמה לבקשה, רואים מבנה ושלושה ממ"דים, הממ"דים האלה היום לא יכולים להיבנות. כי חלק מהם בתוך השטח הבנוי של הטיילת, והשני הוא בכלל באוויר, מעל המדרון התלול הזה.

אליעזר ראוכברגר:

אתה שם לב שאתה חוזר על עצמך, חוץ מהמכתב של המנהלת?

דוברת לא מזוהה:

תגיד לו - כן,

דוברת לא מזוהה:

כן, בהחלט, כי זה חשוב.

אלי גל:

והנושא שהכי מכעיס אותנו, ברביעי, בתחילת פברואר, הסתבר לנו שיש דיון בוועדה הזאתי אצלכם, הדיון זומן לשעה מסוימת, הגענו לשעה הזאתי, אמרתם לנו הדיון כבר היה. ובפרוטוקול הוועדה, כתוב - הוועדה המקומית מחליטה לאשר את תוכנית הבינוי המוצעת. אתם דיברתם שמה על תוכנית 522/ב, שזה בתוך באמת, בתוך הבקשה שאנחנו מדברים עליה 453, אני לא יודע למה פתאום זה מספר כזה, וזה מספר אחר, ובכלל לא נתתם לנו להציג את ה - , את הטענות, וקיבלתם החלטה לאשר,

אליעזר ראוכברגר:

לא זומנתם בכלל.

דוברת לא מזוהה:

זומנו,

דובר לא מזוהה:

זומנו לפה,

דוברת לא מזוהה:

לא זומנו,

דורית מזרחי:

זה בכלל (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

זה הפרוצדורה בתוכניות בינוי, מה אפשר לעשות?

דוברת לא מזוהה:

בכוונה,

אליעזר ראוכברגר:

מה אפשר לעשות?

דוברת לא מזוהה:

אני גם רוצה אדוני, בבקשה להגיד עוד משפט,

אליעזר ראוכברגר:

אז זה, מה?

דוברת לא מזוהה:

לאורך כל הדיון בוועדה, אמרתם שזה דיון טכני לקראת הדיון,

אליעזר ראוכברגר:

זה, זה פרוצדורה,

דוברת לא מזוהה:

(לא ברור) יצא היתר,

אליעזר ראוכברגר:

זה הפרוצדורה,

ישראל קלרמן:

לא יצא היתר,

אליעזר ראוכברגר:

בתוכניות בינוי,

ישראל קלרמן:

לא יצא היתר,

אליעזר ראוכברגר:

מה אפשר לעשות?

דוברת לא מזוהה:

מה זה?

ישראל קלרמן:

אישרנו תוכנית בינוי, אתם צריכים לדעת,

אליעזר ראוכברגר:

זה החלטה על תוכנית בינוי,

אלי גל:

אי-אפשר לאשר תוכנית בינוי,

אליעזר ראובברגר:

(לא ברור) את הדיון הזה,

ישראל קלרמן:

מה יודע,

אליעזר ראובברגר:

אדוני, אין, אין פרוצדורה (לא ברור), מה אפשר לעשות? זה שאתם לא מתמצאים בפרוצדורה, מה אני יכול לעשות?

אריאל גולן:

איזה תוכנית,

אליעזר ראובברגר:

זה שתי דברים נפרדים, פה, אתם זומנתם, כי זה הפרוצדורה של היתר, טוב, תודה, אדוני, תודה. סיימת.

אלי גל:

יש לי עוד שתי נקודות,

אליעזר ראובברגר:

בבקשה.

אלי גל:

אנחנו הגשנו ערר לוועדה המחוזית, גם זה לפניכם, זה הדף הראשון שלו, הערר הזה באמת התקבל כמו שאתם רואים, ואנחנו מתכוונים באמת להיות שמה, ולכן אנחנו לסיכום, אומרים לכם אישור המבנה במצבו הנוכחי, עלול לפגוע בשלטון החוק, ליצור תקדים מסוכן, לסכן את מי שיש שמה,

אליעזר ראובברגר:

מאה אחוז.

אלי גל:

וכמו שנאמר מקודם, כמו שמקובל לומר הדם על הידיים.

אליעזר ראוכברגר:

תודה. מה? מי זה העו"ד שחיינו לו?

עו"ד אורי זליגמן:

אני,

אלי גל:

אתה?

עו"ד אורי זליגמן:

אתה רוצה עכשיו?

דובר לא מזוהה:

תתחיל אתה,

עו"ד אורי זליגמן:

אני מבקש משפט,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

שמי עו"ד זליגמן,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

עו"ד אורי זליגמן:

מייצג,

אליעזר ראוכברגר:

אני רק מבקש דבר אחד, לא לחזור על מה שנאמר כבר.

עו"ד אורי זליגמן:

אני מייצג, אני מייצג את עצמי, משפחתי, וחלק מהאנשים שנמצאים פה,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

עו"ד אורי זליגמן:

עו"ד לסרי עמר מייצג את כולם,

אליעזר ראוכברגר:

מה שמו של העו"ד?

ישראל קלרמן:

לסרי עמר.

אליעזר ראוכברגר:

לסרי?

עו"ד אורי זליגמן:

עמר,

אליעזר ראוכברגר:

עמי?

עו"ד אורי זליגמן:

עמר,

אליעזר ראוכברגר:

לסרי עמר, אוקי,

דורית מזרחי:

כולנו תושב השכונה.

עו"ד אורי זליגמן:

אני אתחיל בעיקר,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה אתה חוזר על מה שאמרתי, לא לחזור על מה שנאמר פה.

עו"ד אורי זליגמן:

אני אחזור על מה שצריך,

אליעזר ראוכברגר:

אדוני אני מחליט מה יהיה פה.

עו"ד אורי זליגמן:

בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

אתה לא חוזר על מה שנאמר.

עו"ד אורי זליגמן:

בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

נקודה, גם בבית המשפט, אל תגידי לי לכבד, בסדר? תכבדי את את סדרי דיון,

דוברת לא מזוהה:

קודם כל אני יכולה,

אליעזר ראוכברגר:

תכבדי את סדרי הדיון,

דוברת לא מזוהה:

לא יעזור,

אליעזר ראוכברגר:

תכבדי את סדרי הדיון, ואתה יכול להמשיך לצעוק.

דובר לא מזוהה:

אל תצעק עליה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה רוצה שאני אתן גם מיקרופון, אני אתן לך. אדוני, גם בבית משפט לא תעשה מה שאתה רוצה, אתה תגיד, מה שהשופט מכוון אותך, גם פה אתה תגיד מה שהשופט,

יוסי חביליו:

אבל השופט נותן לאנשים לטעון כמה שיותר,

אליעזר ראוכברגר:

נכון, אבל לא לחזור על דברים מיליון פעם,

יוסי חביליו:

בסדר, אז אם הוא חוזר,

אליעזר ראוכברגר:

אני רוצה שיציגו את המצגת (לא ברור), כן בבקשה גברתי, לא חוזר, בבקשה כן.

עו"ד אורי זליגמן:

סליחה, סליחה,

אליעזר ראוכברגר:

כן קדימה.

עו"ד אורי זליגמן:

אני מתחיל,

אליעזר ראוכברגר:

את צועקת, כמו שהוא הביא, אפשר לגמור ב – 10 דקות לא צריך לקחת מזמננו, 40 דקות, בבקשה.

דוברת לא מזוהה:

גם הזמן שלנו יקר.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

עו"ד אורי זליגמן:

אתה מגיב לכל מילה, זה מה שקורה.

אליעזר ראוכברגר:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

אני אתחיל ותתנו לי בבקשה לדבר בלי להפריע.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

עו"ד אורי זליגמן:

לא הייתה,

אליעזר ראוכברגר:

שהשופט תמיד אמר (לא ברור) בארצות הברית, אחרי שפותרים את הפה,

יוסי חביליו:

בדיוק,

אליעזר ראוכברגר:

ומיד יש 200 שאלות,

יעל ענתבי:

בדיוק.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

עו"ד אורי זליגמן:

אני רוצה להתחיל עם הנושא של ההפקעה,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

עו"ד אורי זליגמן:

של ההפקעה.

אליעזר ראוכברגר:

הפקעה.

עו"ד אורי זליגמן:

השטח לא מופקע, היה דיון ב – 21, בדצמבר 21, הודעה בדבר רכישות קרקעות ע"י ציבור, והסעיף שנדון שמה בנושא של פסגת זאב יעקב יהושע, הודעה על כוונה לרכוש זכויות מקרקע, ולקנות חזקה בקרקע סעיף 5/א לפקודה, לא חל לגביה. ובסעיף 4 מדובר על ירושלים פסגת זאב מזרח. בדקתי את זה בנסח רישום, בנסח הרישום יש הערה על הפקדה, הפקעה ואל הפקעה, ולפי מה שנקבע באותו ילקוט פרסומים נקבע באותו ילקוט פרסומים, שזה רק הודעה על כוונה. זאת אומרת לא הושלמה,

דוברת לא מזוהה:

אתה מדבר על 5 ו – 7.

עו"ד אורי זליגמן:

כן,

יוסי חביליו:

רגע, אבל למי השטח הזה שייך? הפקעה ממי למי?

עו"ד אילנית מיכאלי:

תפיסת החזקה משלימה את ה - ,

עו"ד אורי זליגמן:

סליחה, סליחה,

יוסי חביליו:

רגע,

עו"ד אורי זליגמן:

אני מדבר,

אליעזר ראוכברגר:

התב"ע שמיעדת את זה לבית ספר, תב"ע קיימת,

יוסי חביליו:

שאלתי אותו שאלה,

עו"ד אורי זליגמן:

או שאני מדבר, או שאתה מדבר,

יוסי חביליו:

כן.

עו"ד אורי זליגמן:

אני רוצה, השטח שייך לרשות מקרקעי ישראל,

יוסי חביליו:

כן, הבנתי. והפקעה היא של העירייה, שלא הושלמה.

עו"ד אורי זליגמן:

והעירייה פנתה להפקדה, רמ"י עכשיו,

יוסי חביליו:

רמ"י,

עו"ד אורי זליגמן:

רמ"י עכשיו שלח את הפקידים שלו, ותלו את המודעה הזו על גבי,

יוסי חביליו:

יש לך עותק בשבילו גם?

עו"ד אורי זליגמן:

על המבנה,

יוסי חביליו:

תן לו,

עו"ד אורי זליגמן:

אני אעביר גם את, על המבנה.

עו"ד אילנית מיכאלי:

יוסי, זה לא פעם ראשונה, 5 ו-7, תפיסת חזקה, אנחנו את ההפקעה, הרישום 19, אבל לא חייבים להשלים בשום (לא ברור). כל העיר ככה,

עו"ד אורי זליגמן:

מה שאני בא ואומר,

יוסי חביליו:

עובדה שרמ"י דורשים (לא ברור),

אליעזר ראובברגר:

יש שמה גם, יש שם גם תב"ע מאושרת לבית ספר היום,

עו"ד אורי זליגמן:

סליחה, סליחה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אם אתה תסתכל בכל העיר זה ככה, זה לא,

עו"ד אורי זליגמן:

זה (לא ברור), וזה הערה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

(לא ברור) נעשית לפני,

עו"ד אורי זליגמן:

הערה של רמ"י, שבאו המפקחים של רמ"י ושמנו את הזה. עכשיו, עכשיו השנה, השנה, אם זה מודבק עוד היום בדקתי, בדרך לפה בדקתי וראיתי שזה מודבק, מודבק. אז לכן השטח של ההפקעה, הפקעה לא הושלמה, לא יודע מה. אני רק רוצה לדייק בנושא של, של ה - , של ההקצאה, הייתה הקצאה למטה, בנו למטה, בכניסה לרחוב, לנווה, לפסגה,

דוברת לא מזוהה:

פה בברון (לא ברור) כאילו שחק.

עו"ד אורי זליגמן:

לא משנה, זה (לא ברור) יעקב יהושע, ושמה התחילו לבנות, רק מה שעשו, התושבים שם הם תושבים גם שומרי מסורת, גם זה, החרדים, הם ראו שזה עמותה שלא מתיישבת בגישה שבהם, באו ערב רב ובעיניים ראינו איך הרסו את זה.

יוסי חביליו:

הרסו את המבנה שהתחילו לבנות?

יוחנן וייצמן:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

כן, נשאר שמה שטח, נשאר שמה שטח יצוק, ונשארו שמה עוד כמה פלטות, רואים את הפלטות שנהרסו. התושבים עשו דין לעצמם לזה, זה המקום שהוקצה להם, זה המקום שאלו סימן לכם שהוקצה להם. בלי לשאול, בלי שום דבר, באו והתחילו לחפור על יד גן הילדים הקיים,

אליעזר ראוכברגר:

אתה יכול להראות את החלטת ההקצאה שניתנה להם?

עו"ד אורי זליגמן:

מה?

אליעזר ראוכברגר:

אתה יכול להראות את החלטת ההקצאה שניתנה להם?

עו"ד אורי זליגמן:

אני מקווה שהם הביאו את זה,

אליעזר ראוכברגר:

אתם אומרים שאין הקצאה,

עו"ד אורי זליגמן:

יש הקצאה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה אומר שיש, לכן אני מבקש ממך, לא מהם.

עו"ד אורי זליגמן:

אז רגע,

יוסי תביליו:

הם התחילו לבנות שם בלי הקצאה, ועכשיו,

אליעזר ראוכברגר:

הם לא התחילו לבנות,

יוסי תביליו:

הקצאה,

אליעזר ראוכברגר:

הם אומרים שגם לא התחילו לבנות.

עו"ד אורי זליגמן:

הם בנו שמה,

דוברת לא מזוהה:

הם בנו ועצרו להם.

עו"ד אורי זליגמן:

בנו ועצרו,

אליעזר ראוכברגר:

זה כנראה אחרים, אתה מבלבל בין האנשים, מה שאתה עושה,

עו"ד אורי זליגמן:

יש שמה עדיין (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות, אבל אם ראובן התחיל כבר, מה זה קשור לשמעון?

דובר לא מזוהה:

פה ראובן שבנה, (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

אתה אומר, הוא אומר שלא,

דובר לא מזוהה:

אני ראיתי, אם הוא אומר אני ראיתי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה ראיתי, טוב, בסדר.

דובר לא מזוהה:

הוא העלה משמה לפה,

אליעזר ראוכברגר:

טוב.

דובר לא מזוהה:

שזה לא מתאים,

עו"ד אורי זליגמן:

ברור,

דובר לא מזוהה:

שמה תוספות,

אליעזר ראוכברגר:

טוב. כן,

עו"ד אורי זליגמן:

אפשר להמשיך?

אליעזר ראוכברגר:

כן, בוודאי.

עו"ד אורי זליגמן:

השטח למעלה, על יד הבית ספר, הם התחילו לחפור שמה, כשבאנו אליהם, כשבאנו לחבר'ה שחפרו שם, אנחנו מהעירייה. זה עמותה פרטית, לא עירייה, שביררנו את זה, הלכנו וביקשנו להוציא צו הפסקת עבודה, הוצא צו הפסקת עבודה, זה בסיכום שלנו,

אליעזר ראוכברגר:

זה ידוע,

עו"ד אורי זליגמן:

צו הפסקת העבודה הזאת לא בוטל מעולם, יש המלצה של מהנדס העיר לבטל, לא בוטל, בדקנו את כל הפרוטוקולים, אין ביטול, הם המשיכו לבנות ואז באנו, הלכנו לבית משפט, עו"ד לסרי עאמר לקח אותם לבית המשפט, ובבית המשפט למרות שאסור להם, הם בנו, היועצת המשפטית של העירייה בדיון בעירייה באה וסיפרה סיפור שלומדים כבר שם ילדים, תראו בערעור שלנו את הילדים שלומדים, זה לא ילדי גן כמו שהם דיברו, אלא ילדים מבוגרים יושבים על דשא, צולם באותו יום, שהשופטת הוציאה צו מניעה, היום כל השטח כל המבנה הזה בנוי, מרוצף, עם שירותים, עם שירותים שלא מתחברים לשום מקום.

יוסי חביליו:

רגע, הם המשיכו את העבודות אחרי הצו הפסקת עבודה?

דוברת לא מזוהה:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

כן, כן, המשיכו.

דובר לא מזוהה:

משטרה הגיעה,

עו"ד אורי זליגמן:

אחרי הצו מנהלי של העירייה, היינו מביאים את המשטרה סליחה, היינו מביאים את המשטרה, המשטרה הייתה מפסיקה, מפסיקה אותם, עוצרת שב"חים שעבדו שמה, ודקה אחרי שהמשטרה עזבה, הם המשיכו לבנות. וגם ככה נעשה ביום שניתן צו המניעה, המשיכו,

אליעזר ראוכברגר:

למה אתה חושב שכל זה קשור לשולחן הזה?

יעל ענתבי :

בדיוק,

עו"ד אורי זליגמן :

מה?

אליעזר ראוכברגר :

זה לא קשור, אנחנו לא בית משפט,

עו"ד אורי זליגמן :

סליחה,

אליעזר ראוכברגר :

אנחנו לא הוצאה לפועל,

עו"ד אורי זליגמן :

לא, לא,

אליעזר ראוכברגר :

אנחנו לא פיקוח, אנחנו לא משטרה.

דוברת לא מזוהה :

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר :

דבר פה תכנון,

דוברת לא מזוהה :

אתה מכשיר עבריינות,

אליעזר ראוכברגר :

סליחה גברתי, פה אתה מדבר תכנון ובנייה בלבד,

יוסי חביליו :

ממש לא,

ישראל קלרמן:

כן,

יעל ענתבי:

יוסי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה יכול לצעוק 50 פעם,

יוסי חביליו:

אתה חייב לשקול גם את השיקול,

דוברת לא מזוהה:

(לא ברור) בינתיים,

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו, סליחה, למה המבנה לא נהרס?

יוסי חביליו:

מה?

אליעזר ראוכברגר:

למה המבנה לא נהרס?

ישראל קלרמן:

(לא ברור) למה?

אליעזר ראוכברגר:

למה? אני אגיד לך למה, כי זה בית המשפט שלח אותם (לא ברור),

דורית מזרחי:

אני שואלת אותך למה (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

או בגלל בית המשפט שלח אותם לפה להוציא היתר,

דורית מזרחי:

אני שואלת אותך למה המבנה לא נהרס.

אליעזר ראוכברגר:

תצטק עד מחר,

יוסי חביליו:

השיקול,

דובר לא מזוהה:

אני צועק עליך, כי אתה (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

אתה תצטק עד מחר.

יוסי חביליו:

שנייה,

דובר לא מזוהה:

שאני לא דובר אמת.

יוסי חביליו:

רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אדוני אנחנו פה,

יוסי חביליו:

שנייה, שנייה,

אליעזר ראוכברגר:

בגלל שבית המשפט אמר,

ישראל קלרמן:

יוסי,

אליעזר ראוכברגר:

לכו לבקש היתר, יהיה היתר, יהיה היתר, לא יהיה היתר אז יצטרכו להרוס,

יוסי חביליו:

אגב יכול להיות, אבל אחד השיקולים ואני מבקש מהיועצת המשפטית להבהיר ליושב ראש הוועדה, לפי פסיקת בית משפט עליון, והנחיות היועצת המשפטית, וחוזר מנכ"ל משרד הפנים, אחד השיקולים שאתה צריך לשקול, ואנחנו בתחום התכנון והבנייה זה את השיקול של אי – עידוד העבריינות, ולכן,

אליעזר ראוכברגר:

זה נעשה, זה נעשה בדיון הפנימי,

יוסי חביליו:

ולכן,

ישראל קלרמן:

למה?

אליעזר ראוכברגר:

וזה נעשה בדיון הפנימי,

ישראל קלרמן:

יוסי, למה אתה (לא ברור) אתה לא דורש את זה?

יוסי חביליו:

ולכן, ולכן רגע,

ישראל קלרמן:

למה רק פה אתה דורש את זה?

יוסי חביליו:

רגע, לא נכון,

ישראל קלרמן:

בוא רגע שנייה, אתה מפריע לדיון, שנייה,

יוסי חביליו:

אני מדבר,

ישראל קלרמן:

עו"ד זליגמן, שנייה,

דוברת לא מזוהה:

אותי לא מעניין למה,

ישראל קלרמן:

שנייה, אני גם לא מעניין אותי כלום, שנייה רגע, תכבדי את עו"ד זליגמן, עו"ד זליגמן,

יוסי חביליו:

לא, לא,

ישראל קלרמן:

(לא ברור) בהפרעה,

דוברת לא מזוהה:

אני (לא ברור) 60 שנה,

יוסי חביליו:

אתה מפריע לי,

ישראל קלרמן:

א', עם כל הכבוד.

יוסי חביליו:

אדון,

ישראל קלרמן:

שנייה,

יוסי חביליו:

אתה מפריע לי, לא, אבל אני דיברתי, נתחיל (לא ברור).

ישראל קלרמן:

עו"ד זליגמן, תתמקד בהפרעה של המקום לכם,

יוסי חביליו:

אדון ישראל,

ישראל קלרמן:

גם הדובר לפניך תתמקד במה, בהפרעה לילדים,

דוברת לא מזוהה:

לא, יש פה עבירה, יש פה עבירה, אתה רוצה שנתעלם מהעבירה, וזה לא תקין,

ישראל קלרמן:

מה? אל תדברי על עבירות, עבירות אנחנו יודעים לטפל לבד,

אליעזר ראוכברגר:

מה מפריע לכם החרדים?

ישראל קלרמן:

מה מפריע לכם?

אליעזר ראוכברגר:

לא קשור (לא ברור) בכלל,

עו"ד אורי זליגמן:

סליחה,

ישראל קלרמן:

המקום הזה.

אליעזר ראוכברגר:

מה מפריע לכם אנחנו יודעים, לא קשור לעבירת בנייה,

ישראל קלרמן:

מה מפריע לך?

יוסי חביליו:

לא, אני רוצה לדבר עכשיו,

דובר לא מזוהה:

אני יוצא מהבית, חצי שעה, שלושת רבעי שנה אני עומד פה.

דוברת לא מזוהה:

אני אגיד לך מה מפריע לך, אני אגיד לך בדיוק, אני רוצה, אני הותקפתי פיזית, יש תלונה במשטרה,

ישראל קלרמן:

ממני?

דוברת לא מזוהה:

מי שבנה את הבניין הזה,

ישראל קלרמן:

מהקירות?

דוברת לא מזוהה:

אני קיבלתי מכות,

ישראל קלרמן:

עוד פעם,

אליעזר ראוכברגר:

אז תלכי למשטרה, מה (לא ברור) אותנו?

ישראל קלרמן:

הוא אומר דברים לא קשורים לדיון.

דוברת לא מזוהה:

המקום הזה נבנה ע"י (לא ברור),

ישראל קלרמן:

זה לא קשור לדיון,

אליעזר ראוכברגר:

גברתי, אנחנו דנים,

דוברת לא מזוהה:

ואתם מכשירים את כל העבריינות הזאת.

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו דנים,

ישראל קלרמן:

תודה רבה.

אליעזר ראוכברגר:

תכנון ובנייה, זה וועדת תכנון ובנייה, לא וועדת משטרה,

דובר לא מזוהה:

סליחה אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

יש לך בעיה עם המשטרה, תלכי למשטרה,

ישראל קלרמן:

לא, היא קיבלה צו הרחקה משמה, מה אתה רוצה?

אליעזר ראוכברגר:

אני לא מונע ממנה.

יעל ענתבי:

לייזר,

ישראל קלרמן:

אני לא מבין לייזר, לא מבין,

עו"ד אורי זליגמן:

אדוני, תן לי להשלים, אנחנו

אליעזר ראוכברגר:

ישראל, תן ליעל, שנייה רגע יעל, כן,

דובר לא מזוהה:

אנחנו יושבים פה,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה,

יעל ענתבי:

שנייה,

אליעזר ראוכברגר:

יש פה חברת מועצה, היא רוצה לדבר, נשמע אותה בבקשה כן, יעל.

יעל ענתבי:

עם כל הכבוד למה שאתה אומר, ואתה יודע שיש כבוד גדול, יחד עם זאת אנחנו כוועדה לתכנון ובנייה אנחנו חייבים לראות אם כשיש אנשים שעושים עבירות, אנחנו באים ומאשרים להם, עכשיו אל תגיד לי,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, זה נעשה בדיון הפנימי,

יעל ענתבי:

רגע, רגע,

עמנואל זלטס:

מדיניות רוחבית,

יעל ענתבי:

רגע, רגע,

ישראל קלרמן:

זה לא קשור אליהם אבל, יעל,

אליעזר ראוכברגר:

זה נעשה בדיון פנימי,

יעל ענתבי :

רגע,

אליעזר ראוכברגר :

אמרתי את זה נעשה בדיון הפנימי,

יעל ענתבי :

אל תגידו לי, בסדר, אל תגידו לי זה אצל כולם וזה. אני מדברת נקודתית,

אליעזר ראוכברגר :

לא, אני דיברתי עכשיו על זה שהיא הותקפה, שזה לא רלוונטי לדיון היום. מסכימה (לא ברור) זהו. עכשיו אם עבירת בנייה או לא עבירת בנייה, יעל, זה נבדוק בדיון הפנימי, מקובל,

ישראל קלרמן :

שאמר לי פה בצד,

אליעזר ראוכברגר :

כן בבקשה.

ישראל קלרמן :

(לא ברור) לזה.

אליעזר ראוכברגר :

כן,

ישראל קלרמן :

אבל סכנה?

אליעזר ראוכברגר :

תמשיך.

דוברת לא מזוהה :

לא רק סכנה, זה מבנה לא בטיחותי.

ישראל קלרמן:

(לא ברור) לילדים,

דובר לא מזוהה:

אי-אפשר להיכנס לכביש, אי-אפשר לצאת ממנו. מה?

אליעזר ראוכברגר:

תצרח.

דובר לא מזוהה:

סליחה אדוני,

יעל ענתבי:

ישראל,

דובר לא מזוהה:

כמה זמן נבנה הבנה זה? אתם יודעים בכמה זמן?

אליעזר ראוכברגר:

לא,

דובר לא מזוהה:

לא? היועצת המשפטית אתם יודעים כמה זמן נבנה?

אליעזר ראוכברגר:

מה זה רלוונטי? מה זה רלוונטי?

דוברת לא מזוהה:

זה (לא ברור) שהבניין הזה,

דובר לא מזוהה:

כמה זמן? כמה שעות,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה רלוונטי?

דובר לא מזוהה:

זה רלוונטי, נכון, זה הכול,

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, אתה אחראי על הביטחון? :
אוקי, בסדר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה משהו אחר, אישורים,

אליעזר ראוכברגר:

שמענו, מה זה רלוונטי?

דובר לא מזוהה:

אישורים אין, 72 שעות נבנה הבניין הזה.

אליעזר ראוכברגר:

אתה יכול לדבר בשעה, אם זה חוקי, אם זה לא חוקי, אם זה בטיחותי, הכול טוב, אם לא, (לא ברור), אנשים (לא ברור),

ערן איילון:

זה לא בטיחותי, לא בטיחותי, מה אתה מדבר?

אליעזר ראוכברגר:

תצרח, אני לא שומע אותך,

ערן איילון:

מה אתה מדבר?

אליעזר ראוכברגר:

תצרח,

ערן איילון:

איזה חוקי זה היה?

אליעזר ראוכברגר:

תצרח, אני לא שומע אותך,

ערן איילון:

אתה שומע אותי ועוד איד,

אליעזר ראוכברגר:

תצרח יותר חזק,

ערן איילון:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

תצרח יותר חזק, כן,

ערן איילון:

אתה תשלם על זה ביוקר,

אליעזר ראוכברגר:

עו"ד זליגמן, עו"ד זליגמן בבקשה.

ערן איילון:

נגיע עד בית המשפט העליון,

אליעזר ראוכברגר:

אז תלך לאן שאתה רוצה, קדימה. תצרח בבית המשפט העליון, ישימו אותך (לא ברור) ואז אתה תראה מה,

יעל ענתבי:

היושב ראש, הוא רוצה לסיים,

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי, לא, אני אומר לצרחן, ישים אותו ב – 48 מעצר שהוא צרח שמה אולי הוא יירגע. כן,

עו"ד אורי זליגמן:

צריך לעזור,

אליעזר ראובברגר:

לא, לא, אני לא רוצה שיעזור, אני רוצה לשמוע אותו.

עו"ד אורי זליגמן:

יש לו, יש לו דיון נוסף,

אליעזר ראובברגר:

אני לא רוצה שהוא יעזור, אני רוצה לשמוע אותו, בבקשה. כן, כן, בבקשה.

עו"ד עאמר לסרי:

לצערי הרב כשאנחנו מסתכלים על המתווה הזה, בעין לא יפה, או בחומרה רבה, במקום לבוא בדרך המלך, אנחנו באים בדלת האחורית, המקרה הזה, הוא מקרה חמור ביותר במדינת ישראל, הרי הוועדה היא אבן יסוד של הדמוקרטיה, ושלטון החוק, אבל הפכו פה את הקערה על פיה. היום אנחנו עומדים כאן כתושבים, והם יושבים פה בחלק ממתינים בחוץ, נפגעים מהמקרה הזה. המקרה הזה הוא מאוד קיצוני, וניתנה החלטה,

יוסי חביליו:

מתי?

עו"ד עאמר לסרי:

ב – 4 לפברואר 26, ניתנה החלט, בלי לשמוע את הצדדים, בלי לשמוע את התושבים, היום היה דיאלוג לא נעים, לא מנומס, לצערי, במקום להתנהג באדיבות, נהגתם בחריפות, נהגתם בגסות, לצערי. החלטה היא לוקה בפגמים משפטיים יסודיים, חוסר סבירות, הכשרת עבירות בנייה חמור תוך סיכון חיי אדם, ופגיעה אנושה בזכויות הציבור. אתה שאלת, וביקרת אתמול, אתה לא מומחה, אנחנו הצגנו חוות דעת ראווה, ולא מן הסתם יש לנו אדריכל כאן תומר שמוכן להעיד על איכות ואופי המבנה הזה, שהוא מסוכן הוא נבנה, הוא מבנה יציב. באוגוסט התחילה הפלישה, פלישה איפה? לשטח, איזה שטח, של מי שייך השטח, שייך למדינת ישראל ולא עיריית ירושלים. אנחנו קיבלנו התראה, התראה זה משקף שהקרע לא שייך לאף אחד, רק למדינת ישראל, יש פה התראה להריסה מטעמים, מטעם רשות מקרקעי ישראל, זאת אומרת יש לנו כתובת, כתובת על הקיר, והם נתנו 30 ימים לעיריית ירושלים, להרוס את המבנה. ואני נפגשתי עם קבלן שעומד להרוס את המקום הזה כבר קיבל, קיבל אישור להרוס את המקום, אנחנו על מה מדברים עכשיו? אתם שבאים היום כדי להכשיר בנייה, מתחילים מאפס, מהיסודות, מתחילים הגשת תוכנית שאין בה עבירת בנייה, עכשיו יש עבירת בנייה אין מחלוקת, כולנו מסכימים. הפלישה התחילה באוגוסט 2025 זה שטח ציבורי השייך למדינת ישראל, גוש 30676 חלקה 34, התחילו מבנה חינוכי ללא היתר. השטח היה מיועד לטיילת ציבורי, ע"פ תוכנית, הנה התוכנית 389/ב, הפך בין יום ולילה לשטח פרטי, גידרו את השטח, הביאו פועלים משטחים, יום, 24 שעות התחילו לעבוד, הוצאנו צוים של בתי משפטים,

הבאנו את הצווים. צפצפו על הצווים של בית המשפט. ובסופו של יום, בסופו של יום, מדינת ישראל עם כל הכבוד ביצעה את האכיפה, אכפה והוציאה את התלמידים מתוך המבנה, משום שהוא מסוכן. עכשיו מי שקובע הוא מסוכן, ולא מסוכן, זה לא אנחנו, יש מומחים היום שקובעים, יש יציקת בטון מתחת ומעל המבנה, אפילו אתם לא טרחתם, לא טרחתם לבדוק האם יש (לא ברור), יש מקום להוציא היתר, לפני כן, למה לא הוצאתם היתר לפני כן? למה עכשיו באים, עכשיו שמים עובדות בשטח, שמראה שאתם בונים מתחילים לבנות, הופ, מתחילים לבנות ומאכלסים, ומציגים תמונות לבית המשפט שכאילו מאוכלס פני הרבה זמן, והתחילו ללמוד, כל זה למראית העין, כל זה הצגה בלבד. היה דיונים, היה דיון גם מקיף בבית המשפט, גם הוועדה ערערה, וגם העמותה ערערה, והפסידו לצערי, הפסידו, ובית המשפט קבע מה שקבע, והם עכשיו מחוץ למבנה, עובדה הם מחוץ למבנה. אנחנו המצאנו חוות דעת של אדריכל, אפשר לעיין בדקדוק, של הדוקטור מיקי זיידמן, וגם תומר שמתייחס באופן ספציפי למבנה, המבנה הוא מופר. אנחנו באים היום כדי לתת פרס לצערי לעבריינים שבנו את המבנה. וזה לגבי, אין שום זיקה. עכשיו לא הצביעו היום זיקה לקרקע, אין שום זיקה, היום אחד התנאים כדי לקבל היתר זיקה לקרקע, האם יש להם זיקה לקרקע, אין זיקה לקרקע. המבנה הבלתי חוקי היום (לא ברור) פיזי את ביצוע תוכנית 389/ב המייעדת את השטח לטיילת ציבורי. אנחנו בפני מחסום. עכשיו הם זכותם, זכותם לממש את התוכנית העיקרית, אי-אפשר לממש אותה, יש תוכנית אחרת, שנכנסה בנעליה התוכנית העיקרית,

יוחנן וייצמן:

עוד פעם, 389/ב לדעתך גוברת על 5330?

עו"ד עאמר לסרי:

זאת ה - ,

עמנואל זלטס:

זה לא זה,

דובר לא מזוהה:

התוכנית של הטיילת,

עו"ד עאמר לסרי:

זאת התוכנית של הטיילת,

אליעזר ראובברגר:

התוכנית של הטיילת תב"עי.

עו"ד עאמר לסרי:

התחילו לממש את התוכנית,

אליעזר ראוכברגר:

התב"ע היום המיועדת זה לבית ספר.

עו"ד אורי זליגמן:

לא נכון.

אליעזר ראוכברגר:

כתוב, כתוב על המגרש,

עמנואל זלטס:

3334 בתשריט מופיע בית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

בתשריט מופיע בית ספר,

יוחנן וייצמן:

שמה,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

עמנואל זלטס:

זה מה שחל היום סטטוטורית,

עו"ד אורי זליגמן:

זה קודם,

אליעזר ראוכברגר:

לא,

עמנואל זלטס:

לא, לא,

אליעזר ראוכברגר:

תוכנית ישנה.

עו"ד אורי זליגמן:

ישנה נכון.

יוחנן וייצמן:

יש תוכנית,

אליעזר ראוכברגר:

הבית ספר הוא הקודם.

יוחנן וייצמן:

יש תוכנית שאושרה בוועדה המחוזית,

עמנואל זלטס:

הוא הקובע.

אליעזר ראוכברגר:

הוא הקובע,

עו"ד אורי זליגמן:

יש תוכנית אחרי זה, ששינה את זה,

אליעזר ראוכברגר:

אין תוכנית, אין תוכנית,

עו"ד אורי זליגמן:

יש תוכנית,

אליעזר ראוכברגר:

אין היתר ואין כלום.

עמנואל זלטס:

לא, תפתח את זה,

יוחנן וייצמן:

יש תוכנית שקוראים לה 3334, אושרה בוועדה המחוזית,

עמנואל זלטס:

שהיא האחרונה סטטוטורית, והיא תהיה בית ספר,

יוחנן וייצמן:

פורסמה ברשומות, יש שמה בית ספר, מה אתם באמת רוצים?

אלי גל:

שייבנו את הטיילת,

יוחנן וייצמן:

אבל יש שמה תב"ע לבית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

הדיון פה הוא לא תכנון ובנייה, (לא ברור).

דובר לא מזוהה:

יש שמה מקום, ייבנו את זה, אף אחד לא יפריע להם, ואף אחד לא יגיד להם,

יוחנן וייצמן:

בית ספר (לא ברור) שמה?

דובר לא מזוהה:

מה?

יוחנן וייצמן:

בית ספר שיהיה שמה טוב?

דובר לא מזוהה:

איפה בית ספר?

דוברת לא מזוהה:

אין מקום לבית ספר שמה,

יוחנן וייצמן:

אבל זה בתב"ע,

דוברת לא מזוהה:

יש טיילת,

דובר לא מזוהה:

לא, בית ספר זה למטה,

דוברת לא מזוהה:

רגע, תהרסו את הטיילת עכשיו?

ערן איילון:

הטיילת הזאת,

יוחנן וייצמן:

הטיילת הזאת יש לה היתר?

דובר לא מזוהה:

זה מיועד,

יוחנן וייצמן:

אני לא מכיר את הטיילת,

דובר לא מזוהה:

מכוניות חשמליות,

דוברת לא מזוהה:

מה זה לא מכיר? יש בשטח, יש טיילת,

יוחנן וייצמן:

(לא ברור),

דוברת לא מזוהה:

יפיפייה שחיכינו לה 30 שנה, יעל ענתבי יכולה להודיע.

יוחנן וייצמן:

אני מנסה להבין,

דוברת לא מזוהה:

30 שנה חיכינו לטיילת הזאת.

יוחנן וייצמן:

אני עוקב אחרי מהלך המחשבה שלכם, הטיילת היא,

דוברת לא מזוהה:

אז אני אומרת לך, לך לשטח, יש טיילת,

יוחנן וייצמן:

אני לא יודע מי עשה את הטיילת, אין לי מושג.

דוברת לא מזוהה:

מה זה מי עשה את הטיילת? עיריית ירושלים,

דובר לא מזוהה:

יש שלט עיריית ירושלים,

דוברת לא מזוהה:

חברת שוהם.

ישראל קלרמן:

בלי היתר,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, אז חברת שוהם עיריית ירושלים עשו,

דובר לא מזוהה:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

זה לא מפריע לזה. הוא לא מפריע לזה בכלל, זה שני דברים נפרדים,

דוברת לא מזוהה:

טיילת, טיילת של מיליונים,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אבל לא בונים על הטיילת,

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא מפריע לזה, יש היום תב"ע שנמצאת בהתהוות,

דוברת לא מזוהה:

וזה מפריע לטיילת,

אליעזר ראוכברגר:

לשתי בתי ספר,

דוברת לא מזוהה:

הטיילת, הייתה (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

זה שטח לחינוך,

דוברת לא מזוהה:

באמצע הבניין,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא יודע מה אתם רוצים בכלל,

דוברת לא מזוהה:

אדוני, הטיילת המתוכננת,

אליעזר ראוכברגר:

אני כבר אמרתי מהתחלה, הדיון פה,

דוברת לא מזוהה:

הטיילת המתוכננת,

אליעזר ראוכברגר:

הוא לא תכנון ובנייה, הדיון פה הוא משהו אחר,

דוברת לא מזוהה:

לא, לא,

דוברת לא מזוהה:

לא נכון,

אליעזר ראוכברגר:

את אומרת לי,

דוברת לא מזוהה:

ממש לא,

אליעזר ראוכברגר:

(לא ברור) זה הכול.

דוברת לא מזוהה:

ממש לא, אדוני, אולי,

אליעזר ראוכברגר:

הדיון הוא לא תכנון ובנייה.

דוברת לא מזוהה:

לא אצלנו.

דובר לא מזוהה:

הבניין, הבית ספר זה למטה, (לא ברור) ברחוב,

עמנואל זלטס:

מה ההיתר השני, מה ההיתר של זה? מה ההיתר של זה?

דורית מזרחי:

לא יודעת,

עמנואל זלטס:

אני אומר לך שאין היתר, אני אומר לך שאין היתר,

דובר לא מזוהה:

הבית ספר הוא (לא ברור).

דוברת לא מזוהה:

אדוני, אני אגיד לך גם בבירור, שוחחתי לפני הכניסה,

אליעזר ראוכברגר:

לדון בזה,

דוברת לא מזוהה:

שוחחתי עם ההורים של הילדים, מגיע להם פתרון, חינוך זה דבר חשוב, אבל זה לא הפתרון,
תמצאו להם פתרון הולם, זה לא הפתרון,

אליעזר ראוכברגר:

אבל,

דוברת לא מזוהה:

זה לא הפתרון, בטח לא (לא ברור).

יעל ענתבי:

נדון בפנימי.

אליעזר ראוכברגר:

אז אנחנו נדון אם זה הפתרון או לא הפתרון. אולי פתרון זמני אולי פתרון חלקי, לא יודע.

צחי ברים:

למה זה לא פתרון אם יש שמה תב"ע לבית ספר.

דוברת לא מזוהה:

אדוני אתה מתכוון לבית ספר הזה, הוא בכלל בשטח אחר, על מה אתם מדברים בכלל?

צחי ברים:

לא, לא, אני שואל שאלה אחרת,

דוברת לא מזוהה:

אנחנו מדברים על איפה שנמצא כרגע, המבנה שהוא אפילו,

צחי ברים:

עזבי אותם, עזבי אותם.

אליעזר ראוכברגר:

השטח מיועד לבית ספר, כך כתוב,

דוברת לא מזוהה:

נכון בית ספר זה למטה,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא רלוונטי מה שאת מראה, יש את ה - ,

דוברת לא מזוהה:

למה זה לא רלוונטי?

אליעזר ראוכברגר:

כי יש תשריט, יש תשריט, כשאת תביני בתכנון ובנייה, אז אני אדבר איתך על זה, מה אני יכול לעשות?

יוחנן וייצמן:

ויש פה עו"ד שכן מבינים אדריכלים שכן מבינים.

אליעזר ראוכברגר:

נכון. בתשריט כתוב בית ספר על כל השטח הזה, זה מיועד לחינוך, לא, לא, הוא מיועד לחינוך, סליחה, (לא ברור) איך בונים היום שני גני הילדים, זה מיועד לחינוך.

עו"ד אורי זליגמן:

אין לנו ויכוח,

אליעזר ראוכברגר:

נכון. הוא מיועד לחינוך, בית ספר ולא לטיילת,

דוברת לא מזוהה:

לא יהיה עבירות בנייה לא יהיה,

אליעזר ראוכברגר:

זה שעושים טיילת לבריאות, אבל איך אומרים? יש גם פה החלטה, איפה גבולות הטיילת, ואיפה גבולות,

דוברת לא מזוהה:

לא, אתם הזזתם את הטיילת,

אליעזר ראוכברגר:

איך (לא ברור),

דוברת לא מזוהה:

מתי הזזת את הטיילת,

אליעזר ראוכברגר:

איפה יהיה טיילת, ואיפה מבנה החינוך,

דוברת לא מזוהה:

אני מבקשת לדעת מתי הזזת את הטיילת,

אליעזר ראוכברגר:

איפה מבנה החינוך,

דוברת לא מזוהה:

כולל את המבנה,

אליעזר ראוכברגר:

תצדקי, תצדקי כמה שאת רוצה,

דוברת לא מזוהה:

מתי הזזת אותם? מתי הזזת אותם?

יעל ענתבי:

שלשום,

אליעזר ראוכברגר:

תצעקי. כן, תראה את זה לאדון זליגמן,

דוברת לא מזוהה:

אל תגידו לי, אתם הזזתם את הכול כדי שהמבנה הזה יישאר.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

דוברת לא מזוהה:

(לא ברור),

יוחנן וייצמן:

בואי תראי את זה על המסך, בואי תראי,

דוברת לא מזוהה:

אתם (לא ברור).

אליעזר ראוכברגר:

תראה את זה לזליגמן,

יעל ענתבי:

תראה לזליגמן,

עו"ד אורי זליגמן:

למטה, למטה, לא בטיילת,

יעל ענתבי:

זליגמן,

עמנואל זלטס:

זה שטח חום, החלק התחתון שבו בית כנסת,

ישראל קלרמן:

טוב.

עמנואל זלטס:

בתוכנית של התב"ע שהחלה במקום, החלק העליון שלו, כל החלק העליון,

ישראל קלרמן:

סיימנו.

עמנואל זלטס:

זה (לא ברור),

יוחנן וייצמן:

כן, תעלי את התשריט של התב"ע.

דוברת לא מזוהה:

בוודאי, יש שמה טיילת,

יוחנן וייצמן:

שהתשריט של התב"ע יהיה דקה על הקיר,

אליעזר ראוכברגר:

מיטל, מיטל,

יוחנן וייצמן:

אז נבין מה הדיון,

אליעזר ראוכברגר:

מיטל, הדיון הוא לא תכנוני, בואי מה?

יעל ענתבי:

יללה.

יוחנן וייצמן:

תשימי את התשריט,

אליעזר ראוכברגר:

אז הנה הוא הראה את זה לפי עו"ד זליגמן נ. זה התשריט, עו"ד זליגמן, ראית. אתה לפחות מבין.
היא סתם צורחת, היא לא מבינה.

דורית מזרחי:

ההיא זה אשתו דרך אגב.

יוחנן וייצמן:

אשתי לא מבינה בתכנון ובנייה, אשתי גם לא מבינה בתכנון הכול בסדר.

עו"ד אורי זליגמן:

יש לך את הבית ספר מלמעלה,

יוחנן וייצמן:

היא מבינה בחינוך,

עו"ד אורי זליגמן:

יש את טיילת נקודת הטנקים, זה נכון, אף אחד לא מתנגד לזה מה שאתה אומר.

שושנה זליגמן:

אני רוצה להגיד יש פה, אתם רוצים להרוס טיילת שבנינו?

ישראל קלרמן:

חצי.

שושנה זליגמן:

חצי טיילת אתם הולכים להרוס? אתם שמעתם את זה? הולכים להרוס פה חצי טיילת, מה זה הדבר הזה?

ישראל קלרמן:

יש תב"ע,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, עו"ד,

ישראל קלרמן:

יש תב"ע,

אליעזר ראוכברגר:

עו"ד לסרי, עו"ד לסרי עאמר, סיימת? עו"ד זליגמן אתה רוצה עוד לומר משהו?

יוסי חביליו:

תסיים,

אליעזר ראוכברגר:

עו"ד זליגמן, עו"ד זליגמן, אתה רוצה לומר עוד משהו?

יוסי חביליו:

אתה סיימת?

יעל ענתבי:

זהו,

יוסי חביליו:

הוא סיים?

אליעזר ראוכברגר:

יללה תסיים, תסיים, ואז נשמע את המבקשים, כן,

יוסי חביליו:

רגע אולי יש עוד כמה רוצים,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי, תודה שאתה עוזר לי.

דורית מזרחי:

אני רוצה לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

כן, מי מייצג אותך?

דורית מזרחי:

כשהוא יסיים אני רוצה לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

הוא אמר שהוא מייצג אותך, אבל את דיברת.

עו"ד אורי זליגמן:

אני לא מייצג.

דורית מזרחי:

מתי דיברתי?

אליעזר ראוכברגר:

את רוצה לחזור על מה שנאמר? או שאת רוצה להוסיף?

דורית מזרחי:

אני רוצה לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

את יש לך להוסיף?

דורית מזרחי:

אתה תראה אם יש לי או אין לך,

אליעזר ראוכברגר:

תגיד, יש לך להוסיף?

דורית מזרחי:

אדוני הנכבד,

אליעזר ראוכברגר:

את לא תדברי, בבקשה, עו"ד זליגמן,

דורית מזרחי:

אני כן אדבר,

שושנה זליגמן:

אדוני, אתה לא תשתיק אנשים,

אליעזר ראוכברגר:

עו"ד זליגמן,

יעל ענתבי :

זליגמן,

שושנה זליגמן :

אתה לא תשתיק אותנו.

אליעזר ראוכברגר :

עוד שנייה אני מוציא אותך. כן,

דובר לא מזוהה :

יללה תוציא אותה.

אליעזר ראוכברגר :

עוד שנייה אני מוציא אותך. בבקשה עו"ד זליגמן,

שושנה זליגמן :

הוא אמר עלי בוועדה הקודמת.

אליעזר ראוכברגר :

עוד שנייה אני מוציא אותך, כן, בבקשה עו"ד זליגמן,

שושנה זליגמן :

יש לי פרוטוקול,

אליעזר ראוכברגר :

כן, סליחה יעל, בבקשה.

יוסי חביליו :

יעל,

יעל ענתבי :

מה?

אליעזר ראוכברגר :

לא, אני אומר ראית?

יעל ענתבי :

ראיתי אבל זה,

אליעזר ראוכברגר :

כן, כן, בסדר.

יעל ענתבי :

נעשה על הגנים עצמם,

אליעזר ראוכברגר :

בסדר, זה מה (לא ברור),

יוחנן וייצמן :

השאלה מה יש בשטח,

אליעזר ראוכברגר :

כן, קדימה, קדימה עו"ד זליגמן,

דורית מזרחי :

אני רוצה הוא,

ישראל קלרמן :

הוא סיים,

דורית מזרחי :

הוא כרגע יצא, אז אני אקח את הזמן,

אליעזר ראוכברגר :

יש לך מה להוסיף?

דורית מזרחי :

כן,

אליעזר ראוכברגר :

בבקשה. לא, אני מדבר אליה, כן בבקשה גברתי.

דורית מזרחי:

אני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

רק את שמך לפרוטוקול,

דורית מזרחי:

דורית מזרחי.

אליעזר ראוכברגר:

מה?

דורית מזרחי:

דורית מזרחי.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

דורית מזרחי:

תודה רבה.

אליעזר ראוכברגר:

רק להוסיף, לא לחזור בבקשה, כן.

דורית מזרחי:

אני חושבת שיש פה חשש ממשי לניגוד עניינים ופגיעה,

אליעזר ראוכברגר:

איפה את גרה? איפה את גרה?

דורית מזרחי:

25 יעקב יהושע,

אליעזר ראוכברגר:

זה דירה שלך? שכורה?

דורית מזרחי:

שכורה.

אליעזר ראוכברגר:

שכורה.

דורית מזרחי:

10 שנים שכורה.

אליעזר ראוכברגר:

אין לך מעמד פה, אבל אני אתן לך בכל זאת.

דורית מזרחי:

לא,

שושנה זליגמן:

למה אין מה מעמד פה?

יוסי חביליו:

ברור שיש לה מעמד.

אליעזר ראוכברגר:

עוד פעם, אני אוציא אותך,

שושנה זליגמן:

יש לה מעמד.

אליעזר ראוכברגר:

סליחה אדוני, אתה (לא ברור) להוציא אותה?

ערן איילון:

אם אתה מוציא אותה,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה להוציא אותה.

יוסי חביליו:

בוודאי שיש לה מעמד.

אליעזר ראוכברגר:

אין לשוכר אין מעמד.

יוסי חביליו:

בוודאי שיש לו מעמד.

אליעזר ראוכברגר:

אתה אומר שיש, אני אומר שאין,

יוסי חביליו:

אין בעיה, אז אין בעיה,

דורית מזרחי:

בית המשפט העליון,

יוסי חביליו:

תפסול אותה, ונפסול את כל הדיון גם.

אליעזר ראוכברגר:

מצוין,

דורית מזרחי:

סליחה,

אליעזר ראוכברגר:

מצוין.

דורית מזרחי:

יש (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

לשוכרים אין מעמד בדון,

דורית מזרחי:

יש להדגיש,

אליעזר ראוכברגר:

רק הבעלים,

דורית מזרחי:

לתוכנית, לתוכניות,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

דורית מזרחי:

בנייה,

אליעזר ראוכברגר:

אין לך מעמד.

דורית מזרחי:

יש השפעה ישירה, אני מבקשת שקט,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דורית מזרחי:

יש השפעה ישירה, גם על ציבור השוכרים, והדיירים בפועל אשר אינם בעלי הקרקע עושים בה שימוש יום יומי בהתאם לדיני התכנון והבנייה ולפרשנות סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה המונח מעוניין, מעוניין כולל גם את מי שמחזיק בנכס, או משתמש בו בפועל, לרבות שוכרים. כאשר מתקיימת פגיעה ממשית בזכויות השימוש, או באיכות החיים, ובתי המשפט הכירו בכך. היא לכך,

אליעזר ראוכברגר:

כן, אוקי, אנחנו לא מקבלים (לא ברור) של שופט,

דורית מזרחי:

אתה לא מקבל, אבל,

אליעזר ראוכברגר:

אבל תגידי מה שיש לך לומר.

יוסי חביליו:

את צודקת, תגידי לו, מה?

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי שהיא צודקת, לא חשבתי רגע אחד שתגידי אחרת, כן.

יוסי חביליו:

שוכר יש לו מעמד,

אליעזר ראוכברגר:

אין לו שום מעמד לשוכר.

יוסי חביליו:

בבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

צחי ברים:

אבל הוא אמר שהוא נותן לה לדבר, גם אם אין לה מעמד, יוסי, איפה הבעיה?

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הוועדה נוהגת לשמוע,

יעל ענתבי:

כולנו שוכרים דירה בעולם הזה.

אליעזר ראוכברגר:

עכשיו הגעת לדברים מוכנים.

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה ברור.

דורית מזרחי:

היא לכך, כיוון שאדוני נתן לי את זכות הדיבור,

עמנואל זלטס:

מישהו חשב אחרת, השם ישמור.

דורית מזרחי:

אני אשתמש בה, ואני,

אליעזר ראובברגר:

בבקשה כן,

דורית מזרחי:

ואני אשמח לשקט.

אליעזר ראובברגר:

רק בקצרה, ולהוסיף כמו שאמרת.

דורית מזרחי:

בקצרה, ואני אוסיף.

אליעזר ראובברגר:

תודה.

דורית מזרחי:

מאחר שחברי הוועדה בחלקה, היו שותפים בעבר לאישור, לקידום התוכניות נשוא ההתנגדויות, קרי 522/ב מאחר ולא נשפנו לכך, ומאחר ובפרוטוקול נאמר שזה רק דיונים בפועל כביכול לצורך החברים ובסוף ניתנה החלטה, היא לכך קיים קושי מהותי בכך, שאתם גורמים נדרשים כעת לדון בהתנגדויות לאותה החלטה. מצב זה מעורר, כן, הנה כתוב, הוועדה המקומית מחליטה לאשר את תוכנית (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

זה נאמר כבר,

יוחנן וייצמן:

כן, אבל לכן אנחנו דנים בזה כעת,

עו"ד אורי זליגמן:

זה שאתם פסולים לדון עכשיו.

דורית מזרחי:

מצב זה,

עו"ד אורי זליגמן:

אם קיבלתם החלטה, אתם לא יכולים לדון,

יעל ענתבי:

אז נראה,

דורית מזרחי:

סליחה מצב זה, תנו לי בבקשה לדבר. מצב זה מעורר חשש ממשי לניגוד עניינים מוסדי, ולפגיעה בעקרונות הצדק הטבעי, בהתאם לפסיקה די בחשש ממשי (לא ברור) כדי להצדיק פסילה בהשתתפות בהליך, כך נקבע בבג"ץ 531/79 סיעת הליכוד, לפיכך מתקשר תיבחרן אפשרות לפסילה עצמית של החברים הרלוונטיים התנגדו, ועוד לחלופין לקביעת מנגנון בחינה חיצוני עצמאי, אובייקטיבי. בבג"ץ 3/58 ברמן נגד שר הפנים נקבע כי יש לשמוע את טענות האזרח בלב פתוח, בנפש חפצה, ולא כאשר דעתה נעולה מראש. עוד נדבך, במקום שבו הרשות כבר קיבלה החלטה, קרי החלטה שהוצאתם בתאריך כרגע לא, ה – 4.2, או גיבשה דעה, טרם שמיעת הציבור מפגע מהליך פגם יסודי, ויש בו עילה לביטול.

יוחנן וייצמן:

כן,

דורית מזרחי:

דבר שני, לא הובהר לציבור מה הקשר בין התוכניות השונות החלות, לרבות 522/ב, תוכנית 0453, אתם כבר מכירים את ההמשך, לא הוצגו מסמכים רלוונטיים, לא מובא למה מר איפרגן מגיש את 522/ב ועמותת חינוך וחסד או מי שזה, מגישים את 0453, הציבור הוא לא אדריכל, הציבור הוא לא ארכיטקט, הציבור צריך שקיפות אין כאן שקיפות, התנהלות הזו פוגעת בעיקרון השקיפות מנהלית

בסיסית, יש סתירה מהותית בין פרוטוקול הישיבה לבין ההחלטה הכתובה, קרי אתה כל הזמן דיברת על, בקיצור את זה כבר אמרו, אני לא אחזור על זה. ההקצאה המקורית זה גם אמרו. עכשיו אני רוצה כזה דבר, אני רוצה לדבר על הנושא של מפגע, אתה אמרת, אתם לא נותנים לך כל הזמן אסמכתאות לפגיעה. אז אני רוצה לדבר בנושא הזה. רחוב יעקב יהושע 4 קיימות שתי כיתות גן פעילות של אגודת ישראל, במקביל לבנות שתי כיתות גן נוספות, של עמותת תפארת אשר למבנה, למבנה נשוא ההתנגדויות שאנחנו מדברים עליו,

עמנואל זלטס:

שנייה, שנייה,

אליעזר ראוכברגר:

לא מכיר,

עמנואל זלטס:

אין דבר כזה.

אליעזר ראוכברגר:

לא חשוב, תן לה לדבר,

דורית מזרחי:

יש שתי כיתות גן,

עמנואל זלטס:

תפארת אשר,

אליעזר ראוכברגר:

אין תפארת אשר,

עמנואל זלטס:

זה עמותה שבעבר החזיקה במבנה,

דורית מזרחי:

אז,

עמנואל זלטס:

המבנה הוא עירוני,

דורית מזרחי:

אז (לא ברור),

עמנואל זלטס:

העבירה את זה מתפארת אשר,

דורית מזרחי:

לא משנה שם העמותה,

עמנואל זלטס:

לא, את אמרת, לכן אמרתי אני אדייק,

דורית מזרחי:

אוקי, תודה, תודה על הדיוק. אבל שתי כיתות נבנות שם.

עמנואל זלטס:

כן, כן,

דורית מזרחי:

כלומר יש לנו שתי כיתות של גן, עוד שתי כיתות,

אליעזר ראוכברגר:

לבנות (לא ברור) ע"י עיריית ירושלים,

עמנואל זלטס:

בהיתר,

אליעזר ראוכברגר:

לצרכים שעיריית ירושלים לא קשור לתפארת אשר, ולא בשום מקום.

דורית מזרחי:

לא קשור, היא רק,

דובר לא מזוהה:

הציבור שמה,

דורית מזרחי:

ירדתי מזה.

אליעזר ראוכברגר:

מה?

דורית מזרחי:

ירדתי מזה.

דובר לא מזוהה:

אין לכם ציבור חרדי שמה,

אליעזר ראוכברגר:

אם יש או (לא ברור),

יעל ענתבי:

יגיע,

דורית מזרחי:

ירדתי מתפארת אשר, שתי גנים ליד, זה לא משנה. במבנה המדובר,

אליעזר ראוכברגר:

להיפך,

דורית מזרחי:

יש שלוש כיתות, קרי ואנחנו מדברים על 7 כיתות גן, 7 כיתות גן, זה אתה יכול להבין כמה לכלוך, רעש, תחבורה, ובעיה של עומס תשתיות על הביוב. כבר הביוב במצראוי מוצף מהשתי גינות גן של אגודת ישראל, אתה מבין מה הולך להיות עם הצטרפות של עוד מספר כיתות. עכשיו אני רוצה לדבר על כך על האופי של השכונה.

יעל ענתבי:

מה זה מפריע לך?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דורית מזרחי:

אני הגעתי לשכונה הזאתי, כי בשכונה הזאתי יש מגוון, אני הייתי גרה, אני עם הציבור החרדי, ואני הייתי גרה ב - , נו, שכחתי, מקור ברוך, סליחה ברח לי השם, שיא ההארד – קור,מה שנקרא. אני הבן שלי היה מותקף שמה כשהוא היה בצבא מותקף ע"י אנשים שגרו באזור. אני עברתי לפה, כשכונה מגוונת, שכונה שגם דתית, גם חרדית, גם יהודים גם שאינם יהודים, יש פה הרבה הרבה שכנים שאינם יהודים, ואנחנו חיים מתוך הרמוניקה גמורה. המצב הזה שיש עוד שבא ציבור וכופה על השכונה, התנהלות, זה ציבור שאני לא רוצה להגיד חרדי, חרדי. ציבור שהוא מבקש להתאים את הסביבה לאופי החיים שלו, זה מאוד מאוד מפריע. כבר לבת שלי, שהיא לצערי לא דתייה, והולכת חשוף, כבר אמרו לה לכי לשפת הים, למה את מסתובבת ככה? לכן אני אומרת,

שושנה זליגמן:

לי כבר אמרו שאני לא יהודה,

דורית מזרחי:

האופי של השכונה, כן, האופי אני לא רוצה להגיד קראו לי במילים, כמו שקראו (לא ברור). והורים של התלמוד תורה. אני לא מבינה למה כשיש שכונה חרדית, מרחק של 500 מטר יש שמה הר שלם ערום לרשות העירייה, מדוע לכפות תלמוד תורה שהוא זר באופיו, למקום שלא מקבל ויוצר חיכוכים, יוצר ריבים, יוצר בעיות, ויוצר הרבה הרבה מחלוקות.

יעל ענתבי:

את רוצה להגיד שילדי הגן הם לא מהאזור?

דובר לא מזוהה:

לא, לא,

דורית מזרחי:

אני ... אני עוד לא גמרתי.

דובר לא מזוהה:

מנווה יעקב,

יעל ענתבי:

בהסעת מנווה יעקב,

דובר לא מזוהה:

הסעות מנווה יעקב,

דורית מזרחי:

רגע תנו לי להשלים.

דובר לא מזוהה:

הסעות מנווה יעקב, אני מייצג לפחות 250 אנשים,

שושנה זליגמן:

אתה לא יכול לייצג,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה, סליחה, תדבר בתורך לא עכשיו,

שושנה זליגמן:

אתה לא מייצג 250,

אליעזר ראוכברגר:

תדבר בתורך, כשתקבל רשות דיבור, בבקשה.

דורית מזרחי:

אני רוצה (לא ברור) בבקשה.

חיים כהן:

לייזר,

דורית מזרחי:

אני רוצה לתת, יש פה, אז אני דיברת על הפרעות. אני חושבת שיש פה הפרעה נדל"נית, הפרעה לאופי השכונה, הפרעה לתחבורה, נפח תחבורה שלא הולם, ועומס על תשתיות של ביוב עוד וניקיון. עכשיו עולות, כל נושא המבנה הוצג בתאריך ה – 12.8.25 בוועדה שבה השתתף מנכ"ל, מנכ"ל העירייה בזה, לארי אם אני לא טועה, הוא אמר שמתירים לעשות כביכול נותנים המלצה כיוון שהנושא הוא נושא חינוכי דחוף, שילדים לא ילמדו מחוץ לכיתות. יחד עם זאת, אותן ילדים לא למדו במקום. כלומר מה – 2.11 אותם ילדים לא היו ולא למדו, ולא נכנסו ילדים. היה מספיק זמן למצוא מקום חלופי לאותם ילדים ללמוד. באותה תקופה היו שתי כיתות מצומצמות של ילדים בני, בגיל גן, ולאחר מכן, כן הילדים חלקם הגיעו בהסעות מנווה יעקב, כי אני דיברתי איתי עם ההורים, ובהמשך ב – 23.10.25 הוחלפו שתי כיתות הגן האלה, בניגוד לאישור ל - , בניגוד להנחיה לכיתות גן, והילדים בגיל 7, 8, כ – 40 במספר, שממילא משולבים בכיתות חינוך. אז לכן אני לא מבינה מה

הצורך, זה צורך שהוא לא היה פה שום צורך ממשי, שיצאו מגדרם להתיר כזה מבנה לא חוקי, לא היה פה שום צורך, כי יכלו למצוא חלופות,

אליעזר ראובברגר:

טוב.

דורית מזרחי:

אותו דבר סליחה, אותו דבר,

אליעזר ראובברגר:

תסיימי בבקשה.

דורית מזרחי:

לאותו עמותה שנקראת חינוך בחדש, בטווח של בין קילומטר ל – 3 קילומטרים, יש שישה מוסדות חינוך. אני לא מבינה למה חמישה נכדים שלי צריכים לנסוע למעלה משעה שלמה, למוסדות חינוך אחרים, בעוד העמותה הזאת מקבלת עוד ועוד ועוד. ההקצאה שניתנה, ההפקדה, סליחה, ההפקעה שניתנה,

יוחנן וייצמן:

איפה לומדים הנכדים? גברת.

דורית מזרחי:

רגע שנייה,

ישראל קלרמן:

לא, הוא רק שואל אותך, איפה הנכדים שלך לומדים.

דורית מזרחי:

הנכדים שלי בגבעה הצרפתית, ועכשיו,

יוחנן וייצמן:

למה לא פה?

דורית מזרחי:

ועכשיו הם יצטרכו לנסוע ל - , יצטרכו לנסוע,

אליעזר ראוכברגר:

איפה הם גרים?

דורית מזרחי:

ביעקב יהושע 25, למה פה מוסדות החינוך הטובים,

יוחנן וייצמן:

אתם גרים בפסגה ונוסעים ל - ,

דורית מזרחי:

הם בדרום העיר.

יוחנן וייצמן:

עוד פעם, לא הבנתי.

דורית מזרחי:

לא משנה. זה נקרא,

דובר לא מזוהה:

לא מקבלים אותם, הם לא מקבלים אותם, זה לא אותו דבר,

דורית מזרחי:

עכשיו ההקצאה, ההפקעה שניתנה היא הפקעה לצורך ציבור. אני רוצה, זה נקודה חשובה,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דורית מזרחי:

שניתנת הפקעה היא הפקעה לצורך ציבור, אני לא מבינה איך ההפקעה הזאתי עברה לרשות של עמותה פרטית, שמתנהלת כמוסד פרטי, שאינו מקבל בצורה שוויונית תלמידים, זה מוסד אשכנזי ליטאי. אני דיברתי עם הורים שמה, ההורים שמה מודעים לכך, יש קצת ספרדים, אבל זה תלוי במספר. אני לא מבינה איך הפקעה שנעשית לצורך ציבור, ניתנת לעמותה פרטית שאינה מקבלת בצורה שוויונית תלמידים.

דובר לא מזוהה:

אני רוצה להגיד (לא ברור).

דורית מזרחי:

אני עוד לא גמרתי. אני עוד לא גמרתי.

אליעזר ראובברגר:

שוב פעם, זה לא דיון לתכנון ובנייה. זה אולי לוועדת הקצאות.

יוחנן וייצמן:

(לא ברור) את האזרח.

יעל ענתבי:

אני לא יודעת.

דורית מזרחי:

עכשיו אני רוצה להגיד,

דובר לא מזוהה:

הוא לא מקבל את הילדים, את הנכדים שלה, זה מה שהיא אומרת,

אליעזר ראובברגר:

איפה הוא יקבל? הוא לא מאכלס, איפה הוא יקבל?

עו"ד אורי זליגמן:

היא סיפרה לך,

דורית מזרחי:

יש לו,

אליעזר ראובברגר:

כשהוא יאכלס אז, (לא ברור), אם הוא לא יאכלס,

דורית מזרחי:

אני לא רוצה שילמדו שמה, אבל בהולצברג, ברור שיש שמה רק ספרדים או ליטאים.

צחי ברים:

היא רוצה לשלוח את הנכדים שלה,

דורית מזרחי:

אותו דבר, לא, אני לא רוצה,

צחי בריס:

מה את רוצה? אז מה?

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא, אני לא מצליח להבין (לא ברור) השולחן הזה.

צחי בריס:

והיא לא רוצה לשלוח,

דורית מזרחי:

מה שאני אומרת,

אליעזר ראוכברגר:

אבל העו"ד ייצג אתכם, נו. גמרנו, מספיק עכשיו נשמע. חברים,

דובר לא מזוהה:

לסיום אני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

היא תסיים, אתה ניתן לך משפט אחד,

עו"ד אורי זליגמן:

אני תסיים רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אחר כך נשמע את הצד השני, כמובן יהיה לכם זכות תגובה בקצרה, למה שייאמר ע"י המבקשים, או המבקשת,

דורית מזרחי:

ואני רוצה דבר מאוד חשוב,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה, תסיימי גברתי.

דורית מזרחי:

אני מסיימת עם העניין הזה.

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה.

דורית מזרחי:

תודה לך, אדוני. ככה, בשיחות עם עו"ד, התברר שחלקם רשמו את הילדים שלהם למוסדות בנווה יעקב, אך בפועל שובצו בניגוד לרצונם במקום הנוכחי, שאינו בטיחותי לילדים. בנוסף קיימות חלופות חינוכיות זמינות באזור החרדי של נווה הפסגה, שלא נבחנו כראוי, דבר המייתר את עצם ההצדקה למבנה. יצוין כי בסוף שנת 2024 גורמים הקשורים לאותו מוסד, קרי חינוך בחדש, פעלו לסיכוי פתיחת מסגרת חינוכית חלופית לאותו מגזר בשם הדרת שלמה ע"י מכתב רבנים, ע"י הרב סורוצקין,

אליעזר ראוכברגר:

אבל זה לא רלוונטי לשולחן הזה, גברתי,

דובר לא מזוהה:

זה רלוונטי לגבי (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

זה לא רלוונטי,

דורית מזרחי:

אבל (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

זה אולי רלוונטי לוועדת הקצאות, אולי רלוונטי לוועדה אחרת, לא רלוונטי לתכנון ובנייה,

עו"ד אורי זליגמן:

אבל זה לא רלוונטי, אתם,

אליעזר ראוכברגר:

מה מעניין אותי מה שהוא סיכם, מה שרוב (לא ברור) שתי עמותות ביניהם לפני שנתיים, נו באמת.
מדבר איתי על 24, לא על 26.

יוסי חביליו:

אני אסביר לך למה זה רלוונטי,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה רלוונטי?

דורית מזרחי:

תן לי להשלים,

יוסי חביליו:

זה רלוונטי, כי אם אתה רוצה לאשר,

אליעזר ראוכברגר:

ברור שאתה תגיד שזה רלוונטי, לא חשבתי אחרת.

יוסי חביליו:

בסדר, אז תשמע אותי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה בכלל נשמע אותך בדיון הפנימי, כן,

יוסי חביליו:

אם יש משהו חריג, ואז אתה,

אליעזר ראוכברגר:

אני אשמע אותך,

יוסי חביליו:

מציג את זה לצורך אקוטי,

דורית מזרחי:

כן,

יוסי חביליו:

אז זה שאלה, ואם זה לא צורך אקוטי, אני חושב שבכלל אין צורך לעשות דברים,

אליעזר ראוכברגר:

אז הצורך האקוטי דנים לגופו של עניין, לא מריבה שהייתה לפני שנתיים, מה זה עסק שלי?

יוסי חביליו:

כי אני מסביר לך את ההשתלשלות,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה (לא ברור), היום (לא ברור) מה אכפת לי אם הם חוסים תחת עמותה פלוני, או פלמוני, העמותה הזאתי צריכה את זאת, או צריכה את זאת, נו באמת. יוסי, זה לא רלוונטי,

יוסי חביליו:

זה מקום אחר.

אליעזר ראוכברגר:

אתה יודע מה? סליחה, אם העמותה הזאת שאני לא יודע אפילו איך קוראים לה, כן? אני לא זוכר את השם שלה, כתוב פה, הייתה לא מסכלת את העמותה השנייה, והעמותה השנייה הייתה באה עם הילדים, כן היית מסכימה? גם לא, אז מה זה רלוונטי?

דורית מזרחי:

לבנות בנווה יעקב והציבור החרדי, כמו הילדים שלי תמיד,

אליעזר ראוכברגר:

מה קשור לנווה יעקב לתושבי פסגת?

דובר לא מזוהה:

תושבי נווה יעקב,

דורית מזרחי:

ותושבי,

אליעזר ראוכברגר:

אז בואי אני אגלה לך דבר שאת לא יודעת,

דורית מזרחי:

הרבה מהציבור החרדי,

אליעזר ראוכברגר:

אז בואי אני אעלה לך דבר שאת לא יודעת, לוועדה הוגשו מעל 250 חתימות, שהם תושבי פסגת זאב מהרחובות הסמוכים, כולל יעקב יהושע, שרוצים את הפרויקט הזה, נו אז מה?

דורית מזרחי:

מעולה, מעולה, לכן אני אומרת,

אליעזר ראוכברגר:

אז מה? כולל מצראוי, כולל יעקב יהושע,

דורית מזרחי:

מעולה,

אליעזר ראוכברגר:

כולל חיל האוויר, כולל כל הרחובות,

דורית מזרחי:

מעולה,

אליעזר ראוכברגר:

מסביב,

דורית מזרחי:

מעולה.

דובר לא מזוהה:

בודדים, אף אחד,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא ספרתי (לא ברור), אבל אני רוצה בחתימות.

דורית מזרחי:

אדוני מר ראוכברגר.

אליעזר ראוכברגר:

יש פה רחוב,

דורית מזרחי:

מר ראוכברגר,

אליעזר ראוכברגר:

יש פה רחוב הארבעה, יש פה את סיירת (לא ברור), רגע,

דובר לא מזוהה:

רחוב הארבעה,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, רגע, (לא ברור), יש פה, יש פה הסיירת הירושלמית, יש פה, יש פה הסיירת הירושלמית, יש פה חיל האוויר,

דורית מזרחי:

מר ראוכברגר,

אליעזר ראוכברגר:

כל הרחובות מסביב,

דורית מזרחי:

נכון, ביעקב,

אליעזר ראוכברגר:

כל הרחובות מסביב,

דורית מזרחי:

ביעקב אלטמן, יש להם מספר כיתות גן, בסיירת הירושלמית, יש להם מספר כיתות גן,

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי,

דורית מזרחי:

וב – 16,

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי זה דירות שכורות. זה דירות שכורות, יש פה דירות שכורות, סליחה, יש פה עיריית ירושלים, עיריית ירושלים,

דורית מזרחי:

סליחה מר ראוכברגר,

אליעזר ראוכברגר:

שוכרת, גברתי אני מדבר עכשיו, יש פה עיריית ירושלים שוכרת, זה מאוד קל לבוא ולצעוק - לא, לא, לא.

דורית מזרחי:

אני לא אומרת,

אליעזר ראוכברגר:

אבל צריך לעשות את מסד הנתונים,

דורית מזרחי:

אני לא אומרת לא,

אליעזר ראוכברגר:

אני בשונה ממך,

דורית מזרחי:

אני אומרת,

אליעזר ראוכברגר:

מתכוון לדיון כזה,

דורית מזרחי:

לפתוח להם בית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

אבל כל הדיונים האחרים,

דורית מזרחי:

נפתח להם בית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

יש פה דירות שכורות, בחיל הקשר, בסיירת גולני, באלטמן, בצביאלי, כל זה עיריית ירושלים שוכרת דירות,

דורית מזרחי:

מעולה,

אליעזר ראוכברגר:

משלמת כסף,

דורית מזרחי:

תפתח להם,

אליעזר ראוכברגר:

בשביל זה עיריית ירושלים צריכה לבנות כדי שלא יהיה לבזבז על דירות שכורות.

שושנה זליגמן:

תבנה לא בעבריינות,

דורית מזרחי:

תבנה להם,

שושנה זליגמן:

תבנה לא (לא ברור),

דורית מזרחי:

יש ליד הבית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

גברתי בשביל זה אנחנו נמצאים פה,

שושנה זליגמן:

לא בשב"חים,

אליעזר ראוכברגר:

בשביל זה אנחנו נמצאים פה לדון, אם יש היתר או לא, אם יהיה היתר או לא יהיה היתר,

שושנה זליגמן:

ראש העיר מאוד (לא ברור),

דורית מזרחי:

אדוני הנכבד,

שושנה זליגמן:

זה שלא הצלחת.

צחי ברים:

עכשיו זה בעיה,

דורית מזרחי:

אדוני הנכבד,

אליעזר ראוכברגר:

אני ממש, אני ממש מתרגש.

דובר לא מזוהה:

דיון ראשון לעירייה,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

ישראל קלרמן:

לא רואים,

דובר לא מזוהה:

דיון ראשון לעירייה,

אליעזר ראוכברגר:

כן, דיון ראשון לעירייה,

יוחנן וייצמן:

את יכולה גם לכעוס עלי,

דורית מזרחי:

אדוני הנכבד,

אליעזר ראוכברגר:

הדיון הראשון לעירייה,

דורית מזרחי:

בעיריית ירושלים, יש כל נתוני הילודה,

יהודה פרוידיגר:

אז מה אם היא אומרת (לא ברור),

דורית מזרחי:

ואת כל (לא ברור),

יהודה פרוידיגר:

למה את לא אומרת (לא ברור),

דורית מזרחי:

עיריית ירושלים ויכולה ליד השכונה שהחרדים נווה הפסגה, מדוע היא לא עושה את זה?

אליעזר ראוכברגר:

מה? לא הבנתי, לא שמעתי סליחה, כן מה?

דורית מזרחי:

אתה איתי או?

אליעזר ראוכברגר:

הנה עכשיו כן,

דורית מזרחי:

אני אומרת עיריית ירושלים יש את כל נתוני הילודה,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דורית מזרחי:

ואת כל הדמוגרפיה, זה לא בא לה בהפתעה,

אליעזר ראוכברגר:

נכון.

דורית מזרחי:

יפה. לכן אני אומרת למה העירייה לא יכולה לשקול את החלופות היותר נכונות, ולבנות או אם צריך להפקיע,

אליעזר ראוכברגר:

מי אומר שהיא לא שקלה?

דורית מזרחי:

ליד נווה הפסגה,

אליעזר ראוכברגר:

מי אומר שהיא לא שקלה?

צחי ברים:

איפה יש לה (לא ברור)?

דורית מזרחי:

אז למה לא עושים את זה?

אליעזר ראוכברגר:

אבל את בעצמך הזכרת מקודם,

דורית מזרחי:

למה לא שמים,

אליעזר ראוכברגר:

אבל את הזכרת מקודם בעצמך, את הישיבה שהייתה אצל מנכ"ל העירייה שמנכ"ל העירייה, כנראה לא הייתי בו אתה ישיבה, אבל כנראה שבאותה ישיבה, שהייתה עם גורמי המקצוע שקלו את כל הדברים, ולמרות זאת מנכ"ל העירייה החליט שזה ייבנה שם, מה אפשר לעשות? כנראה שהוא כן שקל, מה אני יכול?

דורית מזרחי:

מה שיש לו אילוצים,

אליעזר ראוכברגר:

אז בסדר, את רוצה, את רוצה להחליף את מנכ"ל העירייה, את רוצה להחליף את אגף תכנון,

דורית מזרחי:

אין טוב יותר,

אליעזר ראוכברגר:

את רוצה להחליף את אגף רישוי, את רוצה להחליף את אגף תכנון, מה אפשר לעשות?

דורית מזרחי:

אני רוצה שהעירייה,

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות, יכול להיות,

דורית מזרחי:

יתנהל ביושרות,

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות, אז תגידי למנכ"ל העירייה שהוא לא התנהל ביושרות, אני לא הייתי בדיון גם את לא, את לא יודעת מה היה שמה, אני יודע מה התוצאה הסופית,

דורית מזרחי:

אני יודעת,

אליעזר ראוכברגר:

התוצאה הסופית שמנכ"ל העירייה החליט אם אתה מאלה שישב איתם, שאני אפילו לא זוכר מי זה היה אני לא זוכר, אם ידעתי פעם, אבל בוודאי שזה לא אנשי מקצוע, מכל האגפים,

דורית מזרחי:

אבל זה עדיין החלטה,

אליעזר ראוכברגר:

החליטו שזה יהיה שם,

דורית מזרחי:

אבל זה החלטה ולא היתר בנייה,

אליעזר ראוכברגר:

נכון,

דורית מזרחי:

נכון,

אליעזר ראוכברגר:

ולכן אנחנו נמצאים פה, להחליט האם יש היתר, יהיה היתר בנייה, או לא יהיה היתר בנייה, זה בדיוק הדיון. כן אדוני משפט אחרון רצית לומר בבקשה, רק את שמך לפרוטוקול, בבקשה.

ערן איילון:

שמי איילון ערן,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

ערן איילון:

אני גר למטה (לא ברור) 26, צמוד לגן.

אליעזר ראוכברגר:

כן,

ערן איילון:

עכשיו אתה כל רגע חוזר כאילו יש,

אליעזר ראוכברגר:

אני אמרתי לו מה שהוא חולק,

ערן איילון:

(לא ברור) לציבור הדתי, או למיקום הילדים איפה באים לא באים זה לא מכוון באופן אישי כל העניין הזה, נגד ציבור מסוים, נגד חרדים או חילוניים. עד היום יש גן מכיל 100, 150 ילדים, עושה רעש, התרגלנו לזה. אתם הולכים בונים שני כיתות נוספות, מכניסים עוד 200 תלמידים. הדבר הזה יוצר מטרד,

אליעזר ראוכברגר:

תגיד לי אתה מכיר,

ערן איילון:

שנייה תן לי לסיים, תגיד לי,

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא, אבל אני שואל אותך, אתה מכיר גן שיש בו 100 ילדים?

ערן איילון:

יש לו גם 100, 150 ילדים.

אליעזר ראוכברגר:

זה ממש לא, אין גן, התקן של משרד החינוך הוא 35 ילדים גג,

ערן איילון:

היום יש 50 ילדים, תבוא,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

יעל ענתבי:

הם ביקשו כמה כיתות?

אליעזר ראוכברגר:

שתי כיתות,

ערן איילון:

לא משנה,

אליעזר ראוכברגר:

שתי כיתות זה מקסימום 70,

ערן איילון:

בסדר,

אליעזר ראוכברגר:

72, גג. עוד שתי כיתות זה עוד 72, לא יותר, אבל לא מוסיפים עוד 200, ולא היום יש 100,

ערן איילון:

רגע שנייה,

אליעזר ראוכברגר:

לכן גם בנתונים, ובעובדות צריך לדבר,

ערן איילון:

שנייה,

דורית מזרחי:

שמר יאיר איפרגן,

ערן איילון:

רגע, רגע, אני רוצה לדבר,

דורית מזרחי:

מאות תלמידים,

ערן איילון:

זה (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

(לא ברור) יאיר איפרגן, אני לא מכיר את השם הזה בכלל.

ערן איילון:

את דיברת,

אליעזר ראוכברגר:

לא מכיר את השם הזה איפרגן, אין לי מושג על מי את מדברת.

ערן איילון:

תראה, אני לא נכנס למספרים אם זה 50 או 70 או 150, היום הדבר הזה כבר יוצר מטרד של רעש, הגן הזה צמוד לגדר שלי, לחלון שלי, עד היום הוא סתם, זה בנו את זה לתושבי השכונה (לא ברור). היום אתם באים מוסיפים עוד כיתות, עוד אנשים, עוד קומות, עוד תשתיות, עוד ביוב, אין נגד זה בעיה אישית נגד החרדים, או חילונים, אבל יש בעיה לאיכות החיים שלנו. אני חי בבית פרטי, אני רוצה את השקט שלי, רוצה את הנגישות,

אליעזר ראוכברגר:

מה עם עבירת בנייה שלך?

ערן איילון:

שנייה, תן לי לדבר, מה הקשר? יש את רחוב בצלאל,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה אין קשר? אדם שיבוא בידים נקיות,

שושנה זליגמן:

לא, לא, אתה מקשר עם מה שמתאים לך,

ערן איילון:

אני לא פושע.

אליעזר ראוכברגר:

אתה פולש, אתה פולש, אתה פולש. מי שבא, אל (לא ברור), אדם שבא עם עבירת בנייה, לא יכול להתלונן על עבירות בנייה,

ערן איילון:

אני לא דיברתי שום דבר,

שושנה זליגמן:

את מאשר (לא ברור),

ערן איילון:

זה שטח של הבניין (לא ברור), בית כנסת, חונה ממול מה פולש? למה פולש?

אליעזר ראוכברגר:

אדם פולש, אתה עברת עבירת בנייה,

ערן איילון:

לא (לא ברור),

שושנה זליגמן:

הוא לא פולש,

אליעזר ראוכברגר:

זה בדיון,

שושנה זליגמן:

זאת העמותה.

אליעזר ראוכברגר:

סליחה, בדיון להיתר הודית גם בזה.

שושנה זליגמן:

הפלישה היא שלך.

ערן איילון:

אני לא הודאתי,

אליעזר ראוכברגר:

אתה הודעת בגלל, איזה שהיא הבנה להזיז את המדרגות,

ערן איילון:

לא, בסדר, אבל זה לא העניין.

אליעזר ראוכברגר:

כל זה, כל זה (לא ברור),

ערן איילון:

אי-אפשר, זה לא שטח מגודר, זה שטח ציבורי כל אחד (לא ברור) שמה.

שושנה זליגמן:

אדוני אני מבקשת את רשות הדיבור,

אליעזר ראוכברגר:

אפילו בהיתר אפילו הודאת,

ערן איילון:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה קשור אליך? אני מדבר איתו,

ערן איילון:

אני לא הודאתי.

שושנה זליגמן:

אני מבקשת את רשות הדיבור,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא נותן לך,

שושנה זליגמן:

למה אתה לא נותן? אני לא תושבת? אני תושבת ירושלים לפניך,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא רוצה,

שושנה זליגמן:

אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא רוצה,

שושנה זליגמן:

אתה חיפאי, אתה הגעת אחרי לעיר הזאת.

אליעזר ראוכברגר:

אני לא רוצה, אני לא רוצה,

שושנה זליגמן:

אתה לא משתיק אותי.

אליעזר ראוכברגר:

אני לא רוצה לתת לך,

ערן איילון:

שנייה, שנייה,

דובר לא מזוהה:

סליחה אדוני,

ערן איילון:

שנייה רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אני הגעתי לעיר לפני שאת נולדת בכלל.

ערן איילון:

בסדר. אנחנו,

שושנה זליגמן:

מתי הגעת?

ערן איילון:

40 שנה,

שושנה זליגמן:

ואני יודעת מתי נולדת.

אליעזר ראוכברגר:

אני עוד הגעתי לעיר, לפני שאת נולדת.

שושנה זליגמן:

עברתי על כל (לא ברור) תאמין לי,

אליעזר ראוכברגר:

אני הגעתי לעיר, לפני שאת נולדת בכלל. כן.

דובר לא מזוהה:

סליחה אדוני, אני גר ביעקב יהושע 8,

יעל ענתבי:

חלאס.

דובר לא מזוהה:

לפני יש משפחה שהיא חולה אלצהיימר, האישה ויש לידה כאן, ואתם רוצים להוסיף עוד גן, אני גם אשתי לא מרגישה טובה, ואתם מוסיפים לנו את כל הצרות האלה,

ערן איילון:

וגם לי יש ילד חולה בבית במחלה, מחלה סופנית, שאתם מזיקים לנו.

אליעזר ראוכברגר:

מי? מי משיב מהמבקשים?

ערן איילון:

תדעו לכם את זה, פולש לא פולש.

שושנה זליגמן:

אני מבקשת להגיד אדוני, שתי דקות. לא, שתי דקות,

אליעזר ראוכברגר:

בזכות תגובה, אני סיימתי עם הצד של המתנגדים,

שושנה זליגמן:

בדקה,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, תקשיבי למה שאני אומר,

שושנה זליגמן:

אבל זה לא תגובה,

אליעזר ראוכברגר:

אבל תקשיבי,

שושנה זליגמן:

אני לא רוצה להגיב על מה שהם יגידו,

אליעזר ראוכברגר:

אבל תקשיבי,

שושנה זליגמן:

(לא ברור) אני תושבת, אני רוצה שיקשיבו לי,

אליעזר ראוכברגר:

יפה, אבל יש עו"ד,

שושנה זליגמן:

שתי דקות,

אליעזר ראוכברגר:

שאמר שהוא מייצג את כולם.

שושנה זליגמן:

אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

מה שאני נותן, לא,

שושנה זליגמן:

תרשה לי, אל תשתיק אנשים, זה גם נראה לא טוב,

אליעזר ראוכברגר:

מה שאני נותן, זה רק אקסטרה.

שושנה זליגמן:

אל תשתיק אישה, זה לא נראה טוב.

אליעזר ראוכברגר:

טוב, שתי דקות, קדימה.

שושנה זליגמן:

תודה רבה לך.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

שושנה זליגמן:

אז קודם כל, אני הגעתי לשכונה,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה רק שיהיה רשום שאני הגעתי לעיר לפני שהיא נולדה. כן.

ערן איילון:

בסדר, נו, אז כל הכבוד לך.

אליעזר ראוכברגר:

את לא יודעת בת כמה אני,

שושנה זליגמן:

בן כמה? 50 ומשהו כנראה.

אליעזר ראוכברגר:

50 ומשהו, לפני הרבה הרבה שנים כבר הייתי את המספר הזה.

שושנה זליגמן:

אני בת 70, יש לי יום הולדת באוקטובר,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

שושנה זליגמן:

אדוני,

דובר לא מזוהה:

יש לה 16 נכדים,

אליעזר ראוכברגר:

יש לי יותר.

יעל ענתבי:

די חלאס.

שושנה זליגמן:

אני הגעתי,

דובר לא מזוהה:

שלוש טייסים.

יעל ענתבי:

יללה חלאס.

דובר לא מזוהה:

שלוש טייסים,

אליעזר ראוכברגר:

תצרח, תצרח אני לא שומע אותך,

דובר לא מזוהה:

שומע אותי,

אליעזר ראוכברגר:

אותך אני לא שומע בלי צרחות.

דובר לא מזוהה:

אתה תשמע אותי,

אליעזר ראוכברגר:

רק (לא ברור), רק תצעק.

שושנה זליגמן:

תקשיב, אני הגעתי לשכונה הזאת, קוראים לי שושנה זליגמן, סוזי זליגמן, אני הגעתי לשכונה הזאת, כמעט לפני 40 שנה, לא היו מדרכות לא היו כבישים, לא הייתה גדר הפרדה, לא היה מחסום, היינו לבד לגמרי. אנחנו היינו צריכים לשלם פרוטקשין, כדי שלא ישרפו לנו את הבית.

עו"ד אורי זליגמן:

שלא יגנבו לנו את הבית.

שושנה זליגמן:

שלא יגנבו לנו דברים. איך שעברנו לשמה, פריצה אחרי פריצה, היה יום אחד שהילדים הגיעו, הגיעו הביתה, ומצאנו עדיין את הקוצים בבית. אתה יודע מה קרה? לשמחתי הם לא פגעו בילדים, ואתה יודע מה עוד קרה? הלכנו והגשנו תלונות במשטרה, ואתה יודע מה קרה? ביום שבאו להגיד לי, לזהות את הדברים שמצאו בין בחיזמה דרך אגב, זה הניה בחיזמה, כי לאורך כל הדרך, זרקו את כל מה שלא רצו לסחוב, המשטרה לא נכנסה לחיזמה, כשקראו לי לזהות את הדברים,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה קשור לתכנון ובנייה?

שושנה זליגמן:

זה קשור, כי אני גרה שמה,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה קשור לתכנון ובנייה?

שושנה זליגמן:

זה קשור, כי הבטיחו לי, הבטיחו לי כל השנים,

עו"ד אורי זליגמן:

אני חושב תושבים,

שושנה זליגמן:

האלה טיילת,

דובר לא מזוהה:

מה זה קשור?

שושנה זליגמן:

אני מהיום הראשון שילמתי ארנונה של בית פרטי,

דובר לא מזוהה:

חשוב מאוד,

שושנה זליגמן:

של בני ביתך, לא יכול להיות שאתם בכניסה לרחוב שלנו, שמים פחון, אתם הפכתם את העיר הזאת
(לא ברור) אחת גדולה, אתה יודע מה זה (לא ברור) אדוני? זה הפחונים של ריו – דז'נרו, אחד אחרי
השני,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, תודה.

שושנה זליגמן:

לא אדוני,

אליעזר ראוכברגר:

אמרת שתי דקות.

שושנה זליגמן:

אני מבקשת,

אליעזר ראוכברגר:

תסיימי,

שושנה זליגמן:

ממך,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

שושנה זליגמן:

אל תהפוך את העיר הזאת לפדאלה,

אליעזר ראוכברגר:

תודה.

שושנה זליגמן:

אל תהפוך את זה לפחונים,

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה,

שושנה זליגמן:

אתם מקריבים שכונות שלמות,

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה.

שושנה זליגמן:

נווה יעקב, רמות, עכשיו אתם רוצים,

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה,

שושנה זליגמן:

(לא ברור) את פסגת זאב,

אליעזר ראוכברגר:

תודה.

שושנה זליגמן:

תבנו, תבנו עם רישיון, תנו להורים האלה החינוך שמגיע לילדים.

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה.

שושנה זליגמן:

אבל לא ככה,

אליעזר ראוכברגר:

גברתי תודה.

שושנה זליגמן:

אנחנו לא נגד חרדים, אנחנו בעד, בעד חינוך לכולם. אבל בצורה מסודרת, ולא בעבריינות,

אליעזר ראוכברגר:

תודה. תודה רבה.

דובר לא מזוהה:

אני רוצה גם לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

מי הגברת, המבקשת.

דובר לא מזוהה:

אני אגיד שתי דקות.

דובר לא מזוהה:

קום תגיד שתי דקות.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה, אבל אם אפשר רק בלי צרחות.

דובר לא מזוהה:

תשמע אותי, ואל תגיד לי,

דובר לא מזוהה:

אתה תשמע אותו.

אליעזר ראוכברגר:

תודה רבה, אני רוצה לשמוע, אבל הוא כבר צורח שעתיים, נו מה אני אעשה? הוא בא למיקרופון, הוא בלע מיקרופון.

דובר לא מזוהה:

אני נכה מלחמה יום כיפור,

אליעזר ראוכברגר:

אבל בוא סליחה,

דובר לא מזוהה:

תן לי לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

דבר איתי, רגע, תדבר תכנון ובנייה, אני אכבד אותך,

דובר לא מזוהה:

ולמה זה מפריע לי.

אליעזר ראוכברגר:

כשמספרים לי סיפורים, לפני 40 שנה, זה בסדר, אני יכול לשמוע, אבל זה לא קשור לשולחן הזה,

שושנה זליגמן:

בטח שזה קשור, זה איכות החיים שהבטיחו לו.

דובר לא מזוהה:

אני לא (לא ברור),

שושנה זליגמן:

איכות החיים ששילמתי עבורה כל יום יום,

דובר לא מזוהה:

אני לא אגיד כמה פעמים פרצו לי את הבית. אני באתי פה, יותר ממה שאתה חושב, לא משנה. אני אדם מאוד דתי, לא הולך עם כיפה, ישראל כן אני יודע, מה בנית? בנית בית כנסת, שאני אחראי עליו, מול הטיילת, יש לי חתן חרדי עם ילדים חרדים, שהוא לומד בכולל. הם הולכים עם שחור וציציות, ואין לי בעיה עם זה להיפך, אני שמח שטוב להם. אין לי בעיה עם כל החרדים האלה. אבל כשהאלה יגידו לילד שלי, לנכד שלי - גוי. אני אהרוג אותם. הם לא יגידו לנכד שלי - גוי, הוא לומד בתלמוד תורה. לא יגידו לו גוי. אתה מבין על מה אני כואב לי?

עו"ד אילנית מיכאלי:

למה? מי אמר לו?

דובר לא מזוהה:

אני אדם מאוד דתי, איך יכולים להגיד לילד שלי גוי? לנכדים שלי גוי? הוא לומד בתלמוד תורה בפסגת זאב.

אריאל גולן:

חמור מאוד,

עו"ד אילנית מיכאלי:

למה גוי?

אדיר שוורץ:

גם אם הוא לא לומד בתלמוד תורה.

יוסי חביליו:

כי הוא חילוני.

אליעזר ראוכברגר:

טוב, תודה. מי המבקשת?

רבקה לסינגר:

אני רבקה לסינגר עורכת הבקשה,

אליעזר ראוכברגר:

רבקה לסינגר עורכת הבקשה, רגע, שנייה, שנייה גברתי אני רוצה פשוט לכוון אותך על מה להשיב, כי היו פה הרבה דברים ש - , רוב הדברים לא קשור לשולחן הזה, כולל הנושא של מי שאמר לו - גוי, זה חמור, אבל אני רואה את זה גם בחומרה, ואני לא מסכים לזה, ואם היה הייתי אני שומע את זה,

הייתי אני נותן לאותו אחד זפטה, זה בסדר, אבל זה לא קשור לתכנון ובנייה. זה חמור ביותר מה שהוא אמר, אני מקווה שזה לא נכון, ואם זה נכון שזה לא ישוב עוד פעם, ומי שעושה את זה, אז מה אני אגיד לו, מבחינתי,

דובר לא מזוהה:

אני לא מקשר לך, תאמין לי,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא חושב שאתה מה שקרה,

דובר לא מזוהה:

עם כיפה,

אליעזר ראוכברגר:

אמרתי שאני מקווה שזה לא נכון,

דובר לא מזוהה:

שאלת מה מפריע לנו, מפריע לנו,

אליעזר ראוכברגר:

אני, בסדר, אבל זה לא קשור לתכנון ובנייה.

שושנה זליגמן:

כן קשור.

אליעזר ראוכברגר:

רגע, סליחה,

שושנה זליגמן:

(לא ברור) בבוקר,

אליעזר ראוכברגר:

חבר'ה בואו, אנחנו כבר, אתם מדברים שעה ו – 40 דקות, בואו עם כל הכבוד, יש, יש גבול גם לדיון, יש גבול גם לדיון.

דורית מזרחי:

נכון,

אליעזר ראוכברגר:

וגם למשך דיון,

דורית מזרחי:

אבל צריך להיות,

אליעזר ראוכברגר:

וכמה נתתי לכם מעל ומעבר, מעל ומעבר לכל פרופורציות.

דורית מזרחי:

(לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

גברתי עוד פעם את נכנסת לדברי? נו באמת.

דורית מזרחי:

השנה אמרו,

אליעזר ראוכברגר:

את רצית שאני אכבד אותך, תכבדי גם אותי. עכשיו אני מבקש שתעני, ותגיבי לדברים של תכנון ובנייה, דברים אחרים גם, אם משהו קרה גוי, או לא גוי, את גם לא צריכה לדעת, ולא יכולה לדעת,

שושנה זליגמן:

איכות החיים זה קשור לוועדה לתכנון ובנייה, זה כן המנדט שלכם.

צחי ברים:

הוא אומר לאדריכלית על מה להשיב, גברת. הוא לא אומר שהוא לא,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא מבין, אני לא מבין מה אמרת עכשיו.

צחי ברים:

על מה להשיב.

יוסי חביליו:

חבר'ה,

אליעזר ראוכברגר:

אני עכשיו, את מדברת אל חברי הוועדה ולדרג המקצועי שיושב פה, זה לא שיח בין המתנגדים, למבקשים, זה שיעשו בחוץ, שיעשו בשכונה, הכול בסדר. בשכונה, תדרשו מהם את כל הדרישות, שלא יגידו גוי שכל זה, אני חמור ביותר, ומי שאומר את זה, מבחינתי אווי ווי, איך אומרים? אם אני הייתי רואה את זה, וזה חמור ביותר, ומבחינתי הוא לא בן אדם אחד כזה שאומר את זה, אווי את הדברים האחרים שנאמרו פה. אני אומר תכנון ובנייה, יש את הנושא הזה של חוות הדעת ההנדסית, תציגי האם לכם יש חוות דעת הנדסית, אם כן, יש לכם אותו, יש פה חוות דעת אדריכלית, של האדריכל זה תומר זה, תציגי את עמדתך האדריכלית, גם את עורכת הבקשה כאדריכלית, תציגי את הנושא של בעיות תנועה, מענה לזה, בעיות רעש מענה לזה, כל אלה הם דברים תכנוניים, שצריך להתייחס אליהם, שאר הדברים עם כל הכבוד יכול להיות שזה כואב, אני לא אומר שלא, יכול להיות שמקומם במשטרה, יכול להיות שמקומן במקומות אחרים, זה לא השולחן הזה, אנחנו לא דנים בכל מה שקשור לפסגת זאב או לקונפליקטים בין הציבורים שמה, או לסכסוכי שכנים, אנחנו לא וועדה לא לסכסוכי שכנים, לא לסכסוכי אוכלוסיות, לא לדברים כאלה. אנחנו וועדה לתכנון ובנייה נטו, זה מה שאני מבקש ממך לענות. כן בבקשה גברתי,

רבקה לסינגר:

ייעוד הקרקע הוא,

אליעזר ראוכברגר:

רק עוד פעם את שמך, אני פשוט,

רבקה לסינגר:

רבקה לסינגר.

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, בבקשה.

רבקה לסינגר:

ייעוד הקרקע הוא שטח חום,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

רבקה לסינגר:

שטח לבתי ספר, אפשר לפתוח את ה-GIS ולראות אותו, פתחנו שם בקשה לגני ילדים, שהכול נעשה ע"פ התקנים של משרד החינוך, ואם יש צורך לשנות את המבנה שנבנה, הוא ישתנה ע"פ הצורך של ההיתר, אפשר לפתוח את הבקשה, ולראות איך חוות דעת המהנדס על המבנה, את חוות דעת תנועה, את כל מה שצריך ואם יש עוד חוות דעת שנצרכות לאחר הוועדה, אנחנו נביא את כבאות ומה שנצרך, הכול מופיע בהיתר.

דובר לא מזוהה:

מקלט יש לך?

רבקה לסינגר:

מה? ממ"ד יש, הראיתם שיש ממ"מ מרחב מוגן מוסדי,

דוברת לא מזוהה:

אבל אין מקום, אין מקום,

רבקה לסינגר:

מה? אין מקום? זה הוגש (לא ברור),

אליעזר ראובברגר:

סליחה גברת רבקה, אמרתי לך, השיח הוא איתנו לא איתם. כן,

רבקה לסינגר:

זה מוגש, אפשר לראות את התוכנית, זה מוגש ע"פ התקנים, ואם יש צורך לשנות על פי חוק זה ישתנה, זה המבנה ישתנה, ע"פ מה שמוגש בבקשה שאתם לא הראיתם אותה, הראיתם את מה שקיים, אבל הבקשה מוגשת על סמך התקנים הנדרשים,

דובר לא מזוהה:

כיבוי אש יש לך שם?

רבקה לסינגר:

כיבוי אש זה תנאי שנדרש, לאחר הוועדה.

דובר לא מזוהה:

את רוצה לאכלס לפני שיהיה לך כיבוי אש?

רבקה לסינגר:

לא, לא לאכלס, תנאי יש תנאים נדרשים,

דובר לא מזוהה:

לא,

רבקה לסינגר:

לוועדה, ויש תנאים נדרשים,

דובר לא מזוהה:

אבל הכנסתם,

ערן איילון:

כיבוי אש לא יאשר דבר כזה,

רבקה לסינגר:

אני לא הכנסתי, נפתח את הבקשה להיתר בנייה לשלושה גני ילדים, זה מה (לא ברור), הוא לא קשור,

שושנה זליגמן:

את היית בשטח?

רבקה לסינגר:

מה?

שושנה זליגמן:

את היית בשטח?

רבקה לסינגר:

אני ראיתי את השטח,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

שושנה זליגמן:

(לא ברור) טיילת?

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה תמשיכי הלאה. אמרת שזה תנאי להיתר, לא תנאי לדיון, קדימה.

רבקה לסינגר:

ואפשר לראות את זה, זה לא (לא ברור), אפשר לראות את הבקשה שיש שמה גם מרחבים מוגנים לכל גן, וגם חצרות תקניים לפי תקני משרד החינוך.

שושנה זליגמן:

אין מקום, לכי לראות, לכי בבקשה לראות, לכי בבקשה לראות.

רבקה לסינגר:

אני הייתי שמה בשטח,

אליעזר ראוכברגר:

גברת רבקה, את רוצה לדבר להישמע למה שאמרתי לך? בבקשה לא להתייחס למה שהם אומרים, את עונה לוועדה,

רבקה לסינגר:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

מה שאמרתי לך, הם אמרו את שלהם, אנחנו נקיים את זה בדיון הפנימי, נבדוק, יש מקום, אין מקום, כן את צודקת, כן הם צודקים, נבדוק את זה, בשביל זה יש דיון פנימי.

רבקה לסינגר:

יש לי שלוש,

אליעזר ראוכברגר:

הדיון לא מתקיים עם המתנגדים, כן,

רבקה לסינגר:

אוקי, ניתן לראות שיש שלוש מרחבים מוגנים, שמשכנת כל כיתה, וחצרות ע"פ תקן,

אליעזר ראוכברגר:

את יכולה להראות לי ז?

רבקה לסינגר:

הנה, נמצא על המסך.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה את יכולה לגשת פה, לא משנה. בבקשה, תהילה, תסמני,

רבקה לסינגר:

יש כאן,

אליעזר ראוכברגר:

תסמני את זה,

רבקה לסינגר:

לפי גודל שנדרש, כל מה שצריך לפי תקן של משרד החינוך. כולל מרחב מוגן מוסדי, לפי הגודל הנדרש ע"פ תקן, כיתה שנייה וכיתה שלישית, חצרות ממ"מים כל מה שצריך, אני רואה שבשרטוט שהכול,

אליעזר ראוכברגר:

נכון,

רבקה לסינגר:

פועלים בצורה הנכונה, ואנחנו כמובן,

דורית מזרחי:

איפה הממ"דים? את יכולה להראות?

דובר לא מזוהה:

זה מדרון תלול,

דובר לא מזוהה:

ממ"ד באוויר?

אליעזר ראוכברגר:

כן, הלאה, הלאה. גברתי, בואי,

רבקה לסינגר:

הכול, הכול בתיאום מול מהנדס,

דובר לא מזוהה:

תבואו בשטח, אז תראו,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

רבקה לסינגר:

ע"פ ההנחיות העירייה יש שם תב"ע למבנה, למבנה שזה בתי ספר, וע"פ מה שקורה בכל העיר, עשינו
נספח בינוי וזה תואם את הנספח בינוי שהיה,

שושנה זליגמן:

מתי זה הוגש?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

שושנה זליגמן:

מתי זה הוגש?

אליעזר ראוכברגר:

אל תעני לה, כן הלאה.

יוסי חביליו:

שנייה, אם יש שאלות אליהם, לא אליה,

שושנה זליגמן:

זה שאלות שלא (לא ברור) בבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

נכון, כי הדיון הוא לא ביניכם כן,

שושנה זליגמן:

אני רוצה (לא ברור) כי השטח מאוד,

אליעזר ראוכברגר:

הדיון לא ביניכם, הדיון הוא לוועדה,

שושנה זליגמן:

זה לא השטח ככה לא נראה השטח,

אליעזר ראוכברגר:

הדיון הוא עם הוועדה, לא ביניכם. כן,

עו"ד אורי זליגמן:

בסדר השטח לא נראה ככה.

רבקה לסינגר:

כמובן הוגש לפי מה שמקובל בעירייה, וכל ה - , מה שנדרש טרם דיון הוגש, חוות דעת הסדרי תנועה,
חוות דעת מחלקת דרכים, יש את הכול במערכת. לפי מה ש - ,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, הם טענו שכתבת להם, כתוב בבקשה מבנה יביל וזה לא מבנה יביל.

רבקה לסינגר:

אם יצטרכו לשנות, או שזה טעות שלנו באמת, או שזה טעות, שיצטרכו להפוך אותה למבנה יביל על
פי חוק,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

יוסי חביליו:

שנייה רגע אליעזר, אני רוצה לשאול אותה משהו,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוסי חביליו:

אז למעשה מה שאת אומרת לנו, שמה שבשטח זה אחד, ומה שהבקשה זה משהו אחר.

דורית מזרחי:

נכון,

דובר לא מזוהה:

כן,

יוסי חביליו:

שנייה תנו לה להשיב, חבר'ה גם הלך בן אדם, עוד מעט גם אני (לא ברור),

יוחנן וייצמן:

יוסי, אתה ביקשת פעם היתר בנייה?

יוסי חביליו:

שנייה,

יוחנן וייצמן:

על מה אתה מבקש על מצב קיים או מצב מוגש?

יוסי חביליו:

אתם, אל תפריע לי, שאלתי שאלה, נכון?

יוחנן וייצמן:

לא סתם מנחה אותי.

רבקה לסינגר:

הוגש על סמך מה שקיים בשטח,

אליעזר ראוכברגר:

אבל היא אמרה לך, היא אמרה לך כל מה שיצטרכו,

רבקה לסינגר:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

שינוי או התאמה על ההיתר שיהיה, ייעשה, אבל ככה זה תמיד,

יוסי חביליו:

ככה זה תמיד?

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי,

יוסי חביליו:

כשאני בונה משהו ואז אני מבקש היתר על משהו אחר?

אליעזר ראוכברגר:

לא, אתה מגיש בקשה להיתר,

יוסי חביליו:

נו.

אליעזר ראוכברגר:

ואם הוועדה אחר כך אומרת לך תעשה שינוי א', ב', ג', אתה מבצע אותו.

יוסי חביליו:

זה המצב שהשטח פלט, לא ששמו משהו,

אליעזר ראוכברגר:

כמה פעמים (לא ברור), כמה פעמים אתה שאלת (לא ברור),

יוסי חביליו:

בסדר, אני שואל,

אליעזר ראוכברגר:

יש פה עבירות בנייה.

יוסי חביליו:

את המציאות,

אליעזר ראוכברגר:

הבנתי,

יוסי חביליו:

ההיא מספרת לך,

אליעזר ראוכברגר:

כמה פעמים במזרח ירושלים אתה רב פה על דברים שבנויים כבר,

יוסי חביליו:

אליעזר,

אליעזר ראוכברגר:

נו בחייד.

שושנה זליגמן:

גם הטיילת בנויה, גם טיילת בנויה אדוני.

אליעזר ראוכברגר:

הטיילת לא רלוונטית לכאן, לטיילת, יש תוכנית תב"ע, היא לא בהיתר, היא לא מאושרת, היא לא כלום,

שושנה זליגמן:

אז כשנוח לך,

אליעזר ראוכברגר:

זה בחלומות של, אני לא יודע מי,

שושנה זליגמן:

יש היתר, וכשלא נוח לך, אין היתר?

אליעזר ראוכברגר:

יש תב"ע, שהיום מסדירה את (לא ברור),

יוסי חביליו:

אליעזר, אני רוצה לשאול אותם שאלות,

אליעזר ראוכברגר:

מי זה אותם?

יוסי חביליו :

נציג העמותה.

אליעזר ראוכברגר :

נציג העמותה לא רלוונטי כאן, יש אדריכלית,

יוסי חביליו :

אז האדריכלית,

אליעזר ראוכברגר :

תשאל את האדריכלית,

יוסי חביליו :

בוא נשאל,

אליעזר ראוכברגר :

בבקשה,

יוסי חביליו :

האם זה נכון שהעמותה הזאת היה לה הקצאה במקום אחר?

רבקה לסינגר :

אני לא קשורה,

יוסי חביליו :

את לא קשורה, אז אני רוצה לשאול אותם.

אליעזר ראוכברגר :

בסדר, תשאל אותי,

צחי ברים :

מה זה קשור?

יוסי חביליו :

לא, אני רוצה, הם נציגי עמותה,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה קשור?

יוסי חביליו:

אני שואל אותם.

צחי בריס:

מה זה קשור?

יוסי חביליו:

אז תכתוב, בוודאי שזה קשור,

אליעזר ראוכברגר:

יש לך החלטה של הקצאה? אתה רוצה להראות לי?

יוסי חביליו:

אני, שנייה,

שושנה זליגמן:

אני רוצה לדבר,

יוסי חביליו:

רגע,

אליעזר ראוכברגר:

אתה רוצה להראות לי אם יש החלטה של הקצאה?

יוסי חביליו:

אליעזר, אני רוצה לשאול שאלות, את נציג העמותה.

אליעזר ראוכברגר:

אני, אני שאלתי אותך,

יוסי חביליו:

אתה מונע ממני,

אליעזר ראוכברגר:

אבל שאלתי אותך,

יוסי חביליו:

אני לא יודע הראו לי מסמכים אני רוצה לבדוק.

אליעזר ראוכברגר:

איזה מסמכים? שאלתי אותך, תראה לי מסמך,

יוסי חביליו:

אליעזר, אני לא צריך,

אליעזר ראוכברגר:

תראה לי מסמך.

יוסי חביליו:

לא, אני רוצה לשאול אותם שאלה,

אליעזר ראוכברגר:

תראה לי מסמך,

יוסי חביליו:

לא רוצה להראות לך שום מסמך, רוצה לשאול,

אליעזר ראוכברגר:

אתה לא רוצה, אז מה אתה תשאל,

יוסי חביליו:

אני רוצה לשאול שאלה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה אני שואל אותך תראה לי מסמך, אני רוצה לשאול אם היום יום שישי, מה אתה רוצה שאני
אשאל?

יוסי חביליו:

אני אסביר לך,

אליעזר ראוכברגר:

למה לא?

דוברת לא מזוהה:

הוא יענה לך, אם כן או לא,

יוסי חביליו:

אז אני,

אליעזר ראוכברגר:

אבל הם בואי, גם בשביל לשאול צריך להיות איזה שהוא אסמכתא.

יוסי חביליו:

אין לנו בעיה, הדיון הזה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה אומר לי, יש פה הקצאה תוכיח לי שיש הקצאה,

יוסי חביליו:

אין בעיה, אין בעיה, אז עכשיו אני רוצה להסביר ושייכתב בפרוטוקול, בסדר?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוסי חביליו:

תעשה מה שאתה רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

יוסי חביליו:

ואני גם אומר לך מה שהתחושה שלי,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה.

יוסי חביליו:

הכול מכור, ונלך לערר.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה, תלך לאן שאתה רוצה,

יוסי חביליו:

העלו פה,

אליעזר ראוכברגר:

סליחה,

יוסי חביליו:

יש פה שני צדדים, צד המבקשים, וצד המתנגדים,

אליעזר ראוכברגר:

נכון.

יוסי חביליו:

המתנגדים העלו פה טענה, עם מסמך או בלי מסמך, המינימום גם אם אין מסמך, שאני כחבר וועדה, רוצה לעמת ב - ע' את המבקשים עם טענת המתנגדים, ולכן אני מבקש שתתיר לי לעשות את זה.

אליעזר ראוכברגר:

מה? מה רלוונטי?

יוסי חביליו:

אז אני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

תענה לי אתה את השאלה שלי,

יוסי חביליו:

אני עונה לך,

אליעזר ראוכברגר:

מה? בוא נאמר, רק שנייה, בוא נאמר אני אומר שאין הקצאה, בוא נאמר שיש, מה זה רלוונטי לפה?

יוסי חביליו:

אז בוודאי זה רלוונטי,

אליעזר ראוכברגר:

למה?

יוסי חביליו:

כי אני חושב שהם צריכים,

אליעזר ראוכברגר:

למה?

יוסי חביליו:

לבנות במקום שהם קיבלו,

אליעזר ראוכברגר:

למה?

יוסי חביליו:

את ההקצאה, בוודאי זה רלוונטי.

אליעזר ראוכברגר:

אבל, אבל יכול להיות שיש לכם צרכים גם שם, וגם שם.

יוסי חביליו:

אליעזר,

אליעזר ראוכברגר:

אולי?

יוסי חביליו:

אני רוצה שהם ייענו, אל תענה בשמם.

אליעזר ראוכברגר:

למה? אני רוצה שהם ייענו,

יוסי חביליו:

הם פה, אבל איך אתה יודע שהם פה בכלל,

יוסי חביליו:

אין בעיה, אתה חוסם אותי? אני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא חוסם אותך, אני אומר לך שאתה, אתה רוצה לשאול שאלה, אתה צריך להסביר למה אתה שואל, לא סתם,

יוסי חביליו:

מסביר לך,

אליעזר ראוכברגר:

הם יכולים לענות כל טענה זה בסדר, זאת זכותם.

יוסי חביליו:

אני מסביר לך,

אליעזר ראוכברגר:

אבל אם זה לא ממוסמך, ולא מעוגן בשום דבר מקצועי, אז אמרו שיש הקצאה, אני אומר לך שאין הקצאה, אני אומר לך שהם לא קיבלו שמה הקצאה,

יוסי חביליו:

אבל אני רוצה לשאול אותם, לא אותך,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה קשור?

יוסי חביליו:

מה? אתה העו"ד שלהם?

אליעזר ראוכברגר:

אתה צריך לשאול את ריטה.

יוסי חביליו :

אני רוצה לשאול אותם,

אליעזר ראוכברגר :

תשאל את ריטה,

יוסי חביליו :

אני רוצה לשאול אותם, הם קיבלו הקצאה או לא, האם התחילו לבנות במקום אחר, והתושבים התנגדו, אני רוצה לשאול אותם, אני מבקש אם אתה לא רוצה,

אליעזר ראוכברגר :

אתה לא רוצה לשאול, אתה רוצה לחולל פה איזה שהוא פרובוקציה.

יוסי חביליו :

לא, אני רוצה לשאול,

אליעזר ראוכברגר :

אבל למה אתה מתערב בשיחה בינינו?

יוסי חביליו :

אליעזר, אליעזר, ברור שלשאלה שלי, ישנה מטרה, כדי ללמוד את העובדות, ובהתאם לכך להחליט ולהשתמש בזה.

אליעזר ראוכברגר :

אוקי. מי פה מהעמותה? מי זה? אתה קיבלת הקצאה למטה?

יוסי חביליו :

רגע, מה שמך?

אליעזר ראוכברגר :

הוא לא קיבל,

יוסי חביליו :

רגע,

אליעזר ראוכברגר:

מה זה משנה? הוא לא קיבל, אתה יכלת לבנות למטה? לא, נקודה, הנה,

יוסי חביליו:

רגע אני רוצה לשאול מה שמו,

לוריא:

לוריא,

אליעזר ראוכברגר:

שמו גדעון, מה זה משנה מה שמו? הוא מהעמותה, הוא אמר אדוני, לא קיבלתי הקצאה, ולא התחלתי לבנות. שלום, נו באמת. חוץ מפרובוקציה, אתה לא רוצה לעשות.

דובר לא מזוהה:

יו"ר העמותה.

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוסי חביליו:

אתה לא נותן לי לשאול, תעשה מה שאתה רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

אני שאלתי אותך,

יוסי חביליו:

אתה שאלת אותך, אני רוצה לשאול אותך,

אליעזר ראוכברגר:

שאלתי אותך האם הוא קיבל הקצאה למטה, האם הוא קיבל הקצאה למטה, לא,

דובר לא מזוהה:

לא, לא,

אליעזר ראוכברגר:

האם הוא התחיל לבנות? לא,

עו"ד אורי זליגמן:

כן, כן,

דובר לא מזוהה:

הוא התחיל לבנות.

עו"ד אורי זליגמן:

בנו ופירקו,

דובר לא מזוהה:

הרסו ופירקו.

אליעזר ראוכברגר:

עכשיו יכול להיות שזה הוא, מי אומר שזה הוא.

דובר לא מזוהה:

זה הוא, הוא הוא.

אליעזר ראוכברגר:

הבנתי.

דובר לא מזוהה:

הוא ברח ממני, הוא ברח ממני. הוא, הוא.

דובר לא מזוהה:

אבל זה לא עניין אישי, זה עניין של (לא ברור), אם הוא לא התחיל,

אליעזר ראוכברגר:

הוא אומר שהוא לא בנה למטה,

דובר לא מזוהה:

זה לא עניין אישי של הוא, העמותה בנתה.

אליעזר ראוכברגר:

הוא אומר שלא,

דובר לא מזוהה:

אז רגע, אז אתה מייצג אותו, או את ה - , אתה בנית,

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא שומע, דבר בקול.

יוסי חביליו:

שנייה, שנייה,

אליעזר ראוכברגר:

קיבלת הקצאה למטה?

דובר לא מזוהה:

לא,

אליעזר ראוכברגר:

לא, אתה או העמותה התחילה לבנות למטה? לא, נקודה, גמר.

יוסי חביליו:

רגע, רגע,

דובר לא מזוהה:

אתה שקרן,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

ישראל קלרמן:

יהודה,

יוסי חביליו:

רגע,

(מדברים ביחד)

דובר לא מזוהה:

הוא ישלם לך על זה,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי, קיבלת תשובה?

יוסי חביליו:

הוא קיבל הקצאה?

אליעזר ראוכברגר:

מה זה רלוונטי פה? מה זה? מה זה רלוונטי?

יוסי חביליו:

כן,

דובר לא מזוהה:

מה פתאום,

יוסי חביליו:

שאלות,,

צחי ברים:

אז תשאל את השאלות ותן להמשיך,

יוסי חביליו:

יש לי שאלה, לא שהוא ישאל,

צחי ברים:

אתה תשאל את השאלות, בצורה רצינית.

יוסי חביליו:

לא, אני רוצה לשאול אותם,

צחי ברים:

מה אתה לוקח פה אחד? יש פה אדריכלית, יש פה שאלות (לא ברור),

יוסי חביליו:

אני רוצה לשאול אותה,

שושנה זליגמן:

רגע, רגע, תני לאדיר לדבר,

יוסי חביליו:

הנה אדיר בבקשה. איפה אדיר?

דוברת לא מזוהה:

אדיר, הוא יצא,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, מי רוצה להגיב?

ישראל קלרמן:

מי זה אדיר?

אליעזר ראוכברגר:

מי רוצה להגיב?

עו"ד אורי זליגמן:

אני רק רוצה לסכם,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה לסכם,

עו"ד אורי זליגמן:

באנו לפה,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

עו"ד אורי זליגמן:

הרגשה של כולנו, מה שאמרו לי כולם, שזה משחק מכור, קיבלתם החלטה מראש, גם ב – 4.2, המשכתם את זה פה, לא נתת לנו להציג את הדברים,

אליעזר ראוכברגר:

נכון שעתיים, זה לא,

עו"ד אורי זליגמן:

זה לא מספיק,

אליעזר ראוכברגר:

זה לא נקרא, לא מספיק, נכון.

עו"ד אורי זליגמן:

זה לא מספיק,

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז. עוד מישהו רוצה? עוד מישהו? בבקשה אדוני כן.

אדיר שוורץ:

לא לדאוג, אני מדבר,

יוסי חביליו:

מצוין,

אליעזר ראוכברגר:

כן, בבקשה.

דובר לא מזוהה:

סליחה כמה מטרים הם ביקשו? כמה מטרים הם בנו?

אליעזר ראוכברגר:

מה?

דובר לא מזוהה:

כמה מטרים הם בנו?

אליעזר ראוכברגר:

פה כתוב 350,

דובר לא מזוהה:

350?

אליעזר ראוכברגר:

כן,

דובר לא מזוהה:

מישהו בדק את זה?

יוסי חביליו:

שלושה,

אליעזר ראוכברגר:

לא יודע, נשאל בדיון הפנימי,

דובר לא מזוהה:

לא, לא, תרשמו,

אליעזר ראוכברגר:

לבדוק את זה,

דובר לא מזוהה:

בנוי מעל 500 מטר.

אליעזר ראוכברגר:

בדיון הפנימי נבדוק את זה.

דובר לא מזוהה:

בנוי מעל 500 מטר,

אליעזר ראוכברגר:

זה בקשה להקצאה, זה לא מה שהתקבלה.

אדיר שוורץ:

חברים תודה רבה.

יוסי חביליו:

תודה. תודה. רגע, טלפון של מישהו? לא שלי. אולי של דורית.

אליעזר ראובברגר:

זה לא משהו חדש, זה גם כן, זה גן ילדים, הרי יש למטה גני ילדים בנויים, מזמן, מלפני שנים, זה לא רלוונטי לא עכשיו.

אלי גל:

אני רוצה להגיד,

יוסי חביליו:

בדיון הפנימי הוא רוצה ללכת.

אליעזר ראובברגר:

אני לא יודע, אני לא יודע,

יוסי חביליו:

כמה שיותר, (לא ברור).

יעל ענתבי:

להגיד לך להתראות,

אליעזר ראובברגר:

כן, אני שאלתי אותו, הוא אומר שלא, אם הוא שלך, אז (לא ברור) משטרה. שאלתי אותו, אני לא יודע מי זה, אין לי מושג מי זה רפי (לא ברור) הוא לא נמצא פה.

דורית מזרחי:

הוא הבא כוח שלו.

אליעזר ראובברגר:

מי זה רפי (לא ברור) עו"ד?

דובר לא מזוהה:

לא, לא,

אליעזר ראוכברגר:

לא, הוא דייר שרוצה את ה - , טוב, תודה רבה לכולם, אנחנו ניכנס לדיון פנימי, תודה רבה. תודה רבה.

דורית מזרחי:

תודה רבה.

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא קשור היום, לא יכול לשמוע אותך. לא רוצה לשמוע שום דבר אחרי שנגמר הדיון.

יוסי חביליו:

טוב, חבר'ה אם אפשר לפנות. תודה, רגע אתה מהוועדה? אז אם אפשר לצאת.

דורית מזרחי:

תודה רבה לכם על ההקשבה.

יוסי חביליו:

טוב, קדימה אליעזר בבקשה.

אליעזר ראוכברגר:

רגע שנייה שיצאו כולם, כל מי שלא קשור לוועדה אני מבקש לצאת.

יוסי חביליו:

רגע, אתה קשור לוועדה?

אריאל גולן:

זה שלי, יוסי,

יוסי חביליו:

אז שיגיד,

אליעזר ראוכברגר:

אתה רוצה לדבר?

אדיר שוורץ:

אני אגיד בקצרה, כן,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה קדימה אדיר. אתה לא רוצה לשמוע את אדיר?

יוסי חביליו:

בוא, בוא תשמע את אדיר.

ישראל קלרמן:

(לא ברור).

אליעזר ראוכברגר:

תאמין לי אני אראה לך שאפשר לסגור, שופט. קדימה בבקשה.

אדיר שוורץ:

אני אגיד ממש בקצרה, כי אני ממש ממהר לבית חולים, אני אגיד,

אליעזר ראוכברגר:

מה קרה? שיהיה רפואה שלמה, או שזה כמו עמנואל, לידה.

אדיר שוורץ:

זה אולי יעזור,

ישראל קלרמן:

טרם לידה,

אליעזר ראוכברגר:

בעזרת השם, בעזרת השם. קדימה.

אדיר שוורץ:

אז אני אגיד שבסוף יש לנו פה מקרה שנראה על פניו הטענות גם של המתנגדים, ומהתמונות, ומהחוות דעת, מהבדק בית, וכל מה שקיבלנו, וגם אגב התלבטנו בזה גם בדיון המקורי. ש - , בדיון הקודם פה על הנושא, זה תב"ע זה היה, שיש פה איזה שניסיון להכשיר משהו שהיה מותר, ושהתבצע בדרך אחרת, אולי במיקום אחר, בוודאי שילד, לא משנה מי הוא מגיע לו לקבל מעיריית ירושלים את המבנה, וגם מגיע לו לקבל את המבנה במקום הנכון, בסמוך לבית מגוריו, ומגיע לו לקבל את זה, עם יסודות בקרקע, וכמו שצריך. נראה על פניו שהמקום הזה הוא לא מיקום טוב, שהוא קוטע את הדרך שבה זה בוצעה היא לא נכונה.

אליעזר ראוכברגר:

לא קטע טיילת זה לא צודק, אמרת על התב"ע, היה דיון בתב"ע שאתה תמכת בה בהחלטה של התב"ע. שהיא מראה את הגבולות בין השטח חום לבין השטח של הטיילת והטיילת אנחנו לא פוגעים בה,

אדיר שוורץ:

אז,

אליעזר ראוכברגר:

היא תמשיך להתקיים, להיבנות בהתאם למה שאגף תכנון עושה, בשביל זה יש פה אגף תכנון עיר.

אדיר שוורץ:

מצוין, בכל אופן,

ישראל קלרמן:

הוא אמר שהוא פלש, הוא אמר שהוא פלש,

אליעזר ראוכברגר:

אז הם מצמצמים,

ישראל קלרמן:

כן, בסדר, לא, יהיה,

אדיר שוורץ:

את הפלישה בוודאי שצריך לצמצם בכל אופן, ואני אגיד שבסוף יש כאן סיטואציה שבה, דעתי לא נוחה בזה שאנחנו שולחים תושבים נגד תושבים, בסופו של דבר המפתח לשמירה על האיזונים האלה בירושלים, הרבה פעמים זה דרך הרבה הרבה עדינה, שדברים יתבצעו באופן הרבה יותר קשר, זה בכל מקרה עדיף, וכמו שאמרו פה גם זה התושבים להעלות את ה - , למצוא את הפתרון למצות את כל המאמצים למצוא את הפתרון בנווה יעקב הסמוכה בעיני זה עדיף. ושאר הדברים אני מניח שהחברים ישלימו אותי,

אליעזר ראוכברגר:

אני רק רוצה לציין דבר אחד, שאנחנו מדברים פה בכלל, רגע זה היה נראה כאילו זה, זה לא עלה פה, אבל הכול פה מדובר בפתרון זמני, הכול מדובר פה בזמני,

אדיר שוורץ:

הזמני הוא קבוע,

אליעזר ראוכברגר:

עד ש - , לא, לא, לא, אנחנו נקבל, תב"ע, ודרך אגב בתוך התב"ע זה מסומן בצהוב להריסה,

מיטל שניאור:

זה תוכנית בינוי,

אליעזר ראוכברגר:

זה מסומן בצהוב להריסה.

ישראל קלרמן:

וייבנו להם בניין,

אליעזר ראוכברגר:

בתוך התב"ע שאתם פה אישרתם כולל התב"ע (לא ברור),

ישראל קלרמן:

לייזר,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי (לא ברור), אתה לא התנגדת, אתה נמנעת.

יעל ענתבי:

הרבה מאומה (לא ברור) על לא מאומה.

אליעזר ראוכברגר:

אני לא יודע,

ישראל קלרמן:

לייזר,

אליעזר ראוכברגר:

את שואלת אותי, אני לא יודע, זה זמני, עד שייבנה הקבועים,

ישראל קלרמן:

וייבנו להם, וייבנו להם.

אליעזר ראוכברגר:

וייבנו להם, והם יקבלו, תאמיני לי הסיפור פה, הסיפור פה אמוציות שאולי בגלל קראו לו גוי, שזה אמרתי ואני חוזר על זה עוד פעם, חמור, זה חמור ביותר, זה מבזזה, זה בזוי, זה גועל נפש, ומי שעושה את זה מבחינתי הוא לא בן אדם, אבל זה גורם לאמוציות.

אדיר שוורץ:

אני רק,

אליעזר ראוכברגר:

כי מבחינת תכנון ובנייה, אין פה אירוע מבחינת תכנון ובנייה, בפרט שאנחנו מדברים על משהו זמני, שבתב"ע החדשה שפה אושרה להפקדה בוועדה הזאת, באצבע של אדיר ושל כולנו, ויוסי לא להתנגד. הוא נמנע, הוא לא התנגד,

יוסי חביליו:

טוב שהסכמתי,

אליעזר ראוכברגר:

מסומן להריסה, בואו חברים, בואו על מה אנחנו בכלל רבים פה? הפתרון לילדים זמני, עד שייבנה, נו באמת. עם כל הכבוד.

אליעזר ראוכברגר:

לייזר, רק במשפט,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

אדיר שוורץ:

כי אני חייב לסיים,

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה, בבקשה.

אדיר שוורץ:

לפרוטוקול שאני בעד לקבל את ההתנגדויות ולא לאשר את ההיתר, וכמובן שזה, אני מניח לא יכול להיספר.

אליעזר ראוכברגר:

בסדר.

אדיר שוורץ:

אבל אני יוצא,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר.

אדיר שוורץ:

תודה לחברים על ההתחשבות. תודה.

אליעזר ראוכברגר:

מאה אחוז, יוסי, אתה רוצה,

יוסי חביליו:

מה זה?

אליעזר ראוכברגר:

שנייה, שנייה,

חיים כהן:

נווה יעקב אדיר, מדובר פה 250 חתימות היה רק באזור של,

אליעזר ראוכברגר:

אני הקראתי,

ישראל קלרמן:

פסגת זאב,

אליעזר ראוכברגר:

אני הקראתי חיל האוויר על המסביב,

ישראל קלרמן:

העמותה, אדיר, העמותה,

אליעזר ראוכברגר:

שנייה יוסי,

ישראל קלרמן:

נווה יעקב, אבל הילדים,

אליעזר ראוכברגר:

אני אתמול,

ישראל קלרמן:

זה ילדים מקומיים.

אליעזר ראוכברגר:

אני לא יודע מתי,

ישראל קלרמן:

זה ילדים מקומיים,

אליעזר ראוכברגר:

יוסי, אני לא יודע אם אתה היית שם בסיום, אם תגיד לי שכן, אני מאמין לך. אני אתמול במיוחד, הלכתי ללמוד את השטח, קראתי, ישבתי אתמול שעותיים, קראתי את כל ההתנגדויות, את כל חוות הדעת, הכול. לאחר מכן בסופו של דבר, נסעתי לשטח, עשיתי סיבוב, לכל הרחוב הזה, חיל האוויר מלמעלה, יעקב יהושע,

עמנואל זלטס:

זילברשטיין,

אליעזר ראוכברגר:

בצלאל זילברשטיין, אדלשטיין, לא יודע קוראים לזה, במצאו, אחר כך הסיירת לא, הטנקים,

עמנואל זלטס:

פלוגת ההגנה,

אליעזר ראובברגר:

הפלוגת הטנקים הירושלמית, הכול נסעתי, הסתובבתי, הלכתי ברגל, לבד, בלי אף אחד, אפילו לא עם עמנואל, שגר לא רחוק משם. כן? אפילו לא איתו. סיפרתי לו אחרי זה שאני בא עכשיו מהשכונה, מהשכונה, מהאזור שלך, הוא לא ידע אפילו שאני הולך. אני חושב שזה לא נקרא משחק מכור, כמו שהם אומרים, אם זה היה משחק מכור, לא הייתי קורא, ולא הייתי הולך לסיור, ולא הייתי הולך ללמוד את השטח, מה זה מעניין אותי אם זה משחק מכור? להיפך, אני חושב שזה ראה על התייחסות רצינית לסוגיה, התייחסות עניינית, אמיתית לסוגיה, והלוואי וכולם היו עושים את זה כמוני.

יוסי חביליו:

אז אני אגיד את דעתי,

אליעזר ראובברגר:

רגע שנייה, שנייה אני אתן לך לדבר. בוודאי, מה? אני (לא ברור), אתה חבר וועדה מכובד, אני אומר זה מראה, לעניות דעתי, על התייחסות רצינית, אמיתית ומכובדת לנושא. עכשיו כשאנחנו מדברים על ההפרעה, יכול להיות אני לא אומר שלא. של האלה שגרים ב - , ביעקב יהושע זה לא מפריע לאף אחד, עם כל הכבוד. חיל האוויר לא מפריע לאף אחד. אולי למודעה של שוהם שמה של הטיילת, זה מוצע שמה. מלמטה מחטיבת הטנקים, פלוגת הטנקים הזה, לא מפריע. המקום היחיד שזה יכול להפריע זה מבצלאל,

יוסי חביליו:

מצלאוי,

אליעזר ראובברגר:

מצלאוי, בסוף, אתה יודע מה הבתים שמה הם צמודים, זה כל הזה, לשמה, לשמה אולי כן, כשהוא גר שמה הבחור הזה, והוא פולש בכלל. אז הוא אומר, איך אומרים? עוצם עיניים, והוא מתעלם מזה. תדלג על זה. הוא היה פה כבר, הוא הודה שהוא פולש, וגם אם הוא לא הודה, אנחנו דנו בזה, זה עיריית ירושלים יודעת שהוא פולש, הוא מוכר כאן כפולש גם בגלל הבקשה של ההיתר, יש שמה גם את הגנים האלה שבונים עכשיו. מה שיהיה בתב"ע, אני עוד פעם אומר, הכול הדיון הוא כאן על מה שהוא זמני בלבד, כן יוסי.

מיטל שניאור:

הם יודעים שזה זמני המתנגדים?

יוסי חביליו:

אז אני,

אליעזר ראוכברגר:

בוודאי שהם יודעים,

יוסי חביליו:

שנייה, שנייה,

יוחנן וייצמן:

לכן הם שאלו על ההקצאה,

יוסי חביליו:

אני לא מקבל את הדבר הזה,

אליעזר ראוכברגר:

אגב הם אמרו שיש הסעות מנווה יעקב, בדיחה.

יוסי חביליו:

שנייה, שנייה. אליעזר, אני לא מקבל את זה, אני חושב, אני מתנגד לבקשה הזאת, אני חושב שצריך לקבל את ההתנגדות, ואני חושב שכל התהליך פה, שהוא מאוד מאוד רלוונטי, ואנחנו חייבים לשקול את השיקול הזה. של העבריינות, שבאה עמותה, ואל תגידו לי, מה עם ההוא, ומה עם זה, ומה עם סבתא שלי, ומה עם המתנגד.

חיים כהן:

(לא ברור) מדיניות,

יוסי חביליו:

שנייה, אתם מפריעים, אתה מפריע לי,

חיים כהן:

לא, מדיניות, אתה מוכן לקבל מדיניות?

יוסי חביליו:

אתה חיים,

חיים כהן:

בוא נעשה מדיניות,

יוסי חביליו:

אתה מפריע לי,

חיים כהן:

עבריינים (לא ברור) עד הסוף,

יוסי חביליו:

שנייה,

יוחנן וייצמן:

כן,

יוסי חביליו:

אני, אתה מפריע לי.

יוחנן וייצמן:

אני לא מבין, חיים, בואו, יוסי, אתה מדבר לא בידיים נקיות.

חיים כהן:

בוא,

יוחנן וייצמן:

אתה מעודד פה עבריינות בנייה בחצי מדינה,

חיים כהן:

בחצי,

יוחנן וייצמן:

ואתה פה, מתחיל להיות לי תמים.

יוסי חביליו:

בסדר, אז אליעזר, אני, אתה יכול לדאוג שלא יפריעו לי?

אליעזר ראוכברגר:

כן.

יוחנן וייצמן:

לא, אל תדבר על עבריינות.

יוסי חביליו:

אני רוצה לדבר על עבריינות,

יוחנן וייצמן:

לפחות דבר אחד אל תדבר,

אליעזר ראוכברגר:

יוחנן, יוחנן, תן לו לדבר, בוא.

יוסי חביליו:

אני רוצה לדבר,

אליעזר ראוכברגר:

בחיך.

יוסי חביליו:

על מה שאני רוצה,

אליעזר ראוכברגר:

הוא גם חבר וועדה וגם הוא כמדומני שהוא חבר שלך, אז תיתן לו.

יוחנן וייצמן:

חבר נפש שלי.

יוסי חביליו:

אני מבקש לא להפריע לי,

עמנואל זלטס:

תכתוב בפרוטוקול,

אליעזר ראוכברגר:

כן, מה הוא מבקש,

עמנואל זלטס:

למחוק בפרוטוקול שהם חברים,

יוחנן וייצמן:

לא, לא מפריע לי,

יוסי חביליו:

אני מבקש לתת לי לדבר. לא ביקשתי,

אליעזר ראוכברגר:

אני מבקש גם כן לתת ליוסי לדבר. כן,

יוסי חביליו:

לא חיים כהן, ולא וייצמן, ולא אחרים. עם כל הכבוד, אני חושב שהתהליך הזה שבאה עמו, שעוד לא ברור לי אם קיבלה הקצאה במקום אחר או לא, מה שההליך שהיה פה, לא נתן לי בירור אמיתי, ואני אבדוק את זה, האם היא התחילה לבנות במקום אחר, עם הקצאה, או בלי הקצאה, עם היתר ולא היתר. מה שלא שנוי במחלוקת, שבאה עמותה, עשתה דין לעצמה כפול, השתלטה על שטח ציבורי, שאין מחלוקת שלא קיבלה הקצאה, והתחילה לבנות שני מבנים, וגם אולי להשתמש בהם. אם לא הצו של הבית משפט, אז אני חושב שאם אנחנו באים ונותנים הכשר לדבר הזה. אז מה שאנחנו מעודדים, רגע אתם מפריעים, גם עם הדברים האלה,

אליעזר ראוכברגר:

נו דבר, דבר. מה? הוא (לא ברור) כיוון,

יוסי חביליו:

אמרתי לו אחד,

יוחנן וייצמן:

(לא ברור) לילה,

אליעזר ראוכברגר:

גם בשבילך,

יוסי חביליו:

מזל טוב, ולכן אני חושב ש - , קודם כל אין ספק שזה גורם הפרעה לתושבים, במידה זו או אחרת, אני חושב שזה גם כן מפריע לטיילת, ואני לא נכנס, תוכנית כן או לא, עובדה שהיא מתבצעת ב - 30 מיליון שקל, לא הייתי שם, אבל לפחות ישבתי עם אנשים ראיתי את התצ"א וראיתי את כל מה שיש שם גם היום, ואני חושב שאנחנו לא יכולים לעודד את התהליך הזה, כמו שאמרנו אנחנו גורמים, לא, תודה, ודנים בין התושבים, ולכן אני מצביע נגד הבקשה, מבקש לרשום את הקול שלי, אני אשאר עוד כמה דקות, ואני גם צריך לצאת למשהו דחוף.

אליעזר ראובברגר :

טוב, עוד מישהו?

יעל ענתבי :

אני רוצה לומר,

אליעזר ראובברגר :

יעל בבקשה.

יעל ענתבי :

אני אדבר מאוד בקצרה,

אליעזר ראובברגר :

בבקשה.

יעל ענתבי :

מספר נקודות למה אני מתנגדת לתוכנית הזאת, קודם כל בעבר כמו ש - , עמנואל אמר בעבר זה היה הגנים המקוריים, הבסיס, אני לא מדברת על ההרחבות, זה היה באמת של, עמותה בשם תפארת אשר, וכבר אז שזה היה והקים כל צעקה, אבל לאט לאט התושבים קיבלו את זה, ולמרות ההפרעה התחבורתית הקשה למקום הזה, כי רחוב בצלאל מצארוי הוא רחוב מאוד מאוד צר, רחוב וילות שממנו יוצא יעקב ויהושע, ובצלאל מצארוי, אז עכשיו בנוסף לשני הגנים (לא ברור), כן, נכון. בנוסף,

אליעזר ראובברגר :

(לא ברור) שהייתי שמה אתמול,

יעל ענתבי :

כן, בנוסף,

אליעזר ראובברגר :

למדתי את השטח תאמיני לי,

יעל ענתבי:

למה לא התקשרת? הייתי מזמינה אותך ל - ,

אליעזר ראוכברגר:

אני רוצה ללכת לבד. אם לעמנואל לא התקשרתי, אז מה?

יעל ענתבי:

בסדר, זה דבר ראשון, המקום הוא אני צר,

ישראל קלרמן:

(לא ברור)?

אליעזר ראוכברגר:

לא, הלכתי לבד.

יעל ענתבי:

לייזר,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יעל ענתבי:

המקום הוא צר וקשה מלהכיל גם את הגנים הקיימים עכשיו, ועל אחת כמה וכמה עוד שני גנים. דבר נוסף, וכמובן שחביליו אמר, זה לא נעשה כחוק, ואם אנחנו נותנים יד לעבריינות, זה חמור מאוד בוועדה הזאת. דבר נוסף, ועל התחבורה אני דיברתי קודם, דבר נוסף שהתושבים העלו, שהמבנים האלה לא נבנו בצורה ראויה, ואנחנו רואים שזה היה ממש חפלה חומה מגדל, ונראה ככה, אני הייתי בשטח לא בתקופה הקרובה, אבל לפני איזה מספר חודשים, וזה מבנים רעועים שנמצאים על כרעי תרנגולת, ולא הייתי רוצה לשלוח את הילד שלי, או את הנכד שלי לשמה. והדבר הנוסף זה הפרעה לטיילת, שאנחנו חיכינו לזה בפסגת זאב, זמן רב. אלה הדברים, ולכן אני אתנגד לתוכנית. ועל אחת כמה וכמה, מה שלייזר אמרת, זה תוכנית זמנית, למה להטריד את, למה להקשות על מוחנו תוכנית זמנית שהיא באמת לא, לא ראויה, בוא נעשה את התוכנית הרצינית, המתאימה, ועל זה, על זה נתווכח, על זה נשוחח. תודה רבה.

יוסי חביליו:

אליעזר, שכחתי משהו, אני רוצה עוד משפט, אני דווקא רוצה להתייחס לעניין הזמניות,

אליעזר ראובברגר:

כן,

יוסי חביליו:

אני חושב דווקא בגלל שזה זמני, מה אנחנו מלמדים את האנשים? תעשה דין לעצמך, ואני לא אחזור על כל מה שאמרתי. ולכן צריך למצוא להם לזמניות הזאת פתרון במקום אחר, או בנווה יעקב, או במגרש ההוא שהוקצה ל – א' או ב', או בכל מקום אחר חוקי, לגשר על השנתיים האלה, או השלוש, ואז לעשות תב"ע,

חיים כהן:

לייזר,

יוסי חביליו:

זה שזה זמני, זה בעיני יותר גרוע. זהו, אז אני מצביע נגד, וזהו.

אליעזר ראובברגר:

עוד משהו מחברי הוועדה רוצה לדבר?

יוחנן וייצמן:

אפשר, תראה אני באמת שמעתי אותם, כפי שאתה אמרת באמצע הדברים שלך, אדוני היו"ר לא היו פה באמת טענות תכנוניות, היה פה הרבה אמוציות, הרבה, חלק דיברו באמת מהלב שלהם, אבל לא ראיתי איזה שהוא, במגרש הזה יש הרגע תב"ע מאושרת לבניין של בית ספר, לפי תוכנית המתאר, בהמשך למה ששרית אריאלי אמרה פה ביום חמישי, בין אם לתכנן את זה ב – 600%, בין אם לתכנן את זה 240%, זה יהיה יותר גרוע מאותם אנשים שישבו פה והתנגדו, כל תוצאה תכנונית זה תהיה בהתאם לתב"ע הקיימת יהיה הרבה יותר, הרבה יותר גרועה, או הרבה פעמים נוחה, ויותר ישבו פה ויתנגדו (לא ברור). לכן אני באמת לא, לא הצלחתי לרדת לסוף דעתם. עוד דבר הזה כמובן בהומור, אני אומר לאדון חביליו, הילדים פה זה לא ילדים מהשכונה, זה ילדים שהביאו אותם מקריית יובל.

אליעזר ראובברגר:

טוב, בוא יללה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

מה זה היה?

אליעזר ראוכברגר:

טוב, זה מיותר,

ישראל קלרמן:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

אתה רוצה לדבר? ישראל,

יוחנן וייצמן:

זה היה מיותר,

אליעזר ראוכברגר:

כן.

יוחנן וייצמן:

למי שיקרא, זה היה מיותר.

אליעזר ראוכברגר:

בבקשה ישראל.

ישראל קלרמן:

אני רוצה, אני מוסיף גם לדברים של וייצמן, ו - , היה, שמענו את כל ה - , דברים בקשב רב, גם קראנו את מה שהם הציגו בפנינו, ורוב הדברים, גם ששמענו, וכמה שביקשתי מהם באמצע לא לדבר על ה - , הם דיברו כמה לא טוב להם, כמה הם דואגים לילדים, הם דיברו כמה לא טוב למוסד להיות שמה, לא בגלל שמפריע להם, אלא בגלל שלא טוב למוסד, כמה שביקשתי מהם חבר'ה תגידו לי מה מפריע לכם מבחינה תכנונית המוסד שמה, לא יצא מהם שום מילה בנושא הזה, רק מה כמעט,

יעל ענתבי:

הם אמרו,

ישראל קלרמן:

הם לא התייחסו לזה, הם אמרו, כמו גם את אמרת, יעל, גם עליך אני מתפלא, את חיזוק של מבנה, מה את חושבת שלנו אין אחריות על הילדים? אנחנו רוצים שלילדים יקרה משהו? אז אני מתבייש, אני רוצה להגיד אני מתבייש מה שאמרת, אני רוצה להגיד לך שתחזרי בך, כי תאמיני לי, וכשאנחנו נותנים פה אישור, יעבור פה אישור מהנדס,

יעל ענתבי:

ישראל,

ישראל קלרמן:

חד-משמעי,

יעל ענתבי:

וואי,

ישראל קלרמן:

מהנדס, שנייה יעל,

יעל ענתבי:

וואי,

ישראל קלרמן:

תני לי לסיים, תני לי לסיים,

יעל ענתבי:

זה לא,

ישראל קלרמן:

ואז תעני אחרי זה, כי זה מפריע לי שאמרת את זה, אני אגלה לכם למה, כי אתם אומרים פה כאילו דבר אחד, שאנחנו אם נאשר, לא אכפת לנו מהבריאות של הילדים, לא אכפת לנו שיקרה אסון,

יוסי חביליו:

נכון,

ישראל קלרמן:

וזה לא נכון, אנחנו הראשונים שנדאג לילדים. וביאו פה את האישור המהנדסים הכי מחמירים שיכולים להיות.

יוסי חביליו:

שמענו,

ישראל קלרמן:

(לא ברור) כמו שצריך,

יעל ענתבי:

אבל,

ישראל קלרמן:

אני רוצה להוסיף למה שאמר יו"ר הוועדה ואמר, מדובר בזמני, אני לא רוצה לא הבנתי את כל האמוציות שהיו פה, איפה ההפרעה, מה ההפרעה, היום, נכון להיום במרחק של 100, 200 עד 300 מטר, גרים כל הילדים לא מדובר משכונת נווה יעקב, אנחנו לא מייבאים אותם אפילו בפסגת זאב למעלה, כולם שם באזור, מגיע להם כמו שאמר אדיר, מגיע להם חינוך ליד הבית, זה מה שהם מקבלים, היה כבר שתי גנים, יקבלו בית ספר, ויקבלו בניין הקבע בהמשך, אמר גם וייצמן שבמקום הזה, עצמו ע"פ תב"ע יכול להיות בניין הרבה יותר גרוע שיעשה יותר רע,

עמנואל זלטס:

גדול,

ישראל קלרמן:

אני לא מבין את ההתנגדות,

יוסי חביליו:

יכול להיות שעוד יהיה,

ישראל קלרמן:

שאין מנוס, בשביל שזה יהיה כמו שצריך עם האישורים הנדרשים, צריך לאשר את זה, ואחרי זה שיביאו את כל האישורים הנדרשים, ושזה יהיה בטיחותי, ובעזרת השם בזמן הקרוב, אחרי שהתב"ע תמומש, וייבנו להם את בניין הקבע, הם גם יצאו משמה, ובא לציון גואל,

יוחנן וייצמן:

וייבנו בית ספר,

אליעזר ראוכברגר:

כן, צביקה, בבקשה.

יעל ענתבי:

אני רוצה להגיד, היושב ראש,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יעל ענתבי:

יוסי, והגברת יעל, תשמעו היה פה דיון למעלה משעתיים, זה לא יפה לצייר אותנו כחברי וועדה שלא נותנים פה לאנשים לדבר, תשמע יוסי זה למעלה משעתיים מ – 11 תראה מה השעה, תסתכל על השעון, מ – 11 האנשים האלה,

אליעזר ראוכברגר:

(לא ברור) שנייה גם נטען פה בסוף שבאו לפה משחק מכור, אני רואה שגם אלה שהם מתנגדים, הם גם באו משחק מכור, לא ראיתי שהם בכלל שינו את דעתם, אז זה בסדר, מגיעים כל (לא ברור) משחק מכור, בשונה ממני, שהלך ללמוד את זה, הלך לסיור, הלך וזה, וזה מראה שאני בא בלב פתוח ונפש חפצה, נראה לי שאחרים באו, זכותם המלאה.

יעל ענתבי:

לא, אבל יוסי, אתה צריך להבין, תשמע אנחנו יושבים פה, למעלה משעתיים, על דיון אחד, על תיק אחד, ואחר כך יוצא שאנחנו לא נותנים לאנשים לדבר. זה לא יפה, זה לא, תשמע, זה לא מכובד, עזוב את הטענות, מה? לא שמעת?

יעל ענתבי:

לא,

יעל ענתבי:

שמעת אותם, שמעת גם את יוסי אומר עשר פעמים - תן לו לדבר, תן לו. מה הוא לא נתן לו לדבר? למעלה משעתיים.

עמנואל זלטס:

טוב,

יוסי חביליו:

בבקשה אליעזר,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

חיים כהן:

אני רוצה רק להוסיף,

אליעזר ראובברגר:

כן, כן, יש ברים וחיים, רוצים גם לדבר.

חיים כהן:

אני חושב, הרבה מבנים בשכונה הם ריקים, ולא נותנים לנו להיכנס, בגלל בנייה (לא ברור), הבעיה של (לא ברור), הם היו נותנים לנו גם מבנה חינוך להיכנס, בלי בעיות, לא היינו מגיעים לסיטואציה הזאת, זהו סיימתי.

ישראל קלרמן:

גם נכון.

יעל ענתבי:

עכשיו יש לי, יש לי עוד איזה הצעה קטנה ליושב ראש. אני מבקש שעכשיו, תשמע אחרי כזה דיון וזה, אני מבקש שנצא להפסקה, אחר כך לזה, כן,

ישראל קלרמן:

צביקה, רגע,

יעל ענתבי:

צריך הפסקה, מה? למה לא?

אליעזר ראובברגר:

נקבל החלטה,

נלי צדוק:

יום הזיכרון?

יעל ענתבי:

לא, לא, צריך הפסקה.

ישראל קלרמן:

צחי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

צריך ללכת הביתה גם,

ישראל קלרמן:

צחי רוצה לדבר.

אליעזר ראובברגר:

אני רוצה, אני רוצה לומר עוד דבר אחד,

ישראל קלרמן:

שנייה, שנייה צחי,

אליעזר ראובברגר:

אני רוצה לומר, צחי, בבקשה.

ישראל קלרמן:

הוא מסכם, הוא מסכם.

צחי ברים:

אני כן חושב שה - , השכן שגר פה ליד השטח חום טען דברים שמפריע לו. ואני יכול להבין אותו, אבל לצערנו הרב הוא קנה את הדירה, ליד שטח חום, חוץ משהוא פולש, לא נכנס בעניין של הפולס, השטח הזה,

עמנואל זלטס:

כל זה חום,

אליעזר ראובברגר:

הנה תסתכלו, תסתכל אדון חביליו,

עמנואל זלטס:

כל זה חום,

אליעזר ראובברגר:

ההוא שאמר כאן המתנגד,

מיטל שניאור:

אז איפה?

אליעזר ראוכברגר:

הוא עבירת בנייה,

עמנואל זלטס:

פה, זה הכניסה לבית,

אליעזר ראוכברגר:

זה המדרגות שלו, שהוא בונה על שטח שלי, ושלך, ושל יעל, ושל כולנו, חום, הוא נכנס ופלש שמה. כאילו הוא בעל הבית, אז עם כל הכבוד הוא לא בא בידיים נקיות, ואתה לא אמרת לו תפרק את העבירה שלך.

צחי ברים:

עכשיו היושב ראש, אני, אני רוצה קצת להתנער מהנושא הזה של (לא ברור) הזמני, שטח של העירייה, וזה שטח חום, וזה משמש למוסדות חינוך,

יעל ענתבי:

לאיפה? להעביר את זה לבית,

צחי ברים:

אז זמני, לא זמני, זה השטח המיועד, ושמה צריך להיבנות בית ספר, גנים, מה שצריך לבנות, ייבנה יש שמה,

עמנואל זלטס:

זה עד גבול, זה נכנס.

צחי ברים:

עוד פעם אני גם גר ליד מקום שיש שטח חום, ויש שמה בית כנסת, וזה מפריע לי, ואין לי מה לעשות, מה אני יכול לעשות, הם חונים שמה בוקר, וערב, אין מקום, אבל זה, קניתי דירה ליד זה, הייתי צריך לקנות דירה במקום אחר, וזה מה יש, ולא צריך כל הזמן לנפנף עם הזמני הזה, אנחנו מנפנים עם הזמני, ומחר ירצו לבנות שמה את המבנה, יגידו - לא, אמרתם רק זמני. זה שטח חום שייך לעירייה וזכותנו כוועדה לתת שמה מענה למוסדות, עכשיו זה מוסד כזה או אחר, בוועדת הקצאות ידונו.

אליעזר ראוכברגר:

אוקי. תהילה,

תהילה אלחרר:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

אני רוצה לשמוע אותך, אחרונה.

תהילה אלחרר:

טוב, זה בעיקרון מבחינה תכנונית למה אין את ה - , כאילו כל ה - , זה לא עניין תכנוני כל כך, מה ש - , כל הטענות שהם אמרו, אין לי הרבה מה לחזור.

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא, אני רוצה רק תכנונית,

תהילה אלחרר:

רק תכנונית,

אליעזר ראוכברגר:

למשל נשאל שאלה, האם הוגדר להם שהם בונים 350, והאם זה נכון שבנו 500 ולא 350,

תהילה אלחרר:

אומרים, ויכוח על זה, אני לא יודעת מה באמת,

אליעזר ראוכברגר:

לא, את בדקת?

תהילה אלחרר:

לא יודעת, הם (לא ברור) את זה עכשיו, לא כתבו,

מיטל שניאור:

הוא אומר שבין (לא ברור) ל - 500,

תהילה אלחרר:

לא, לא כתבו,

מיטל שניאור :

התוכנית בינוי, התוכנית בינוי וה - , הבקשה היא מאחד לאחד, התוכנית בינוי שיצאה היא תואמת לבקשה במדויק?

תהילה אלחרר :

אין תוכנית בינוי בדיוק ל - ,

עמנואל זלטס :

יש, תוכנית בינוי לא תב"ע, תוכנית בינוי,

מיטל שניאור :

באותם (לא ברור) שם בדיוק.

עמנואל זלטס :

אגב ואז,

מיטל שניאור :

או שהיא שונה קצת.

עמנואל זלטס :

ואז אמרו שלא צריך, הדס אמרה שבכלל לא צריך תוכנית בינוי. הדס יצחקי היא אמרה בכלל, כבר יש (לא ברור) בית ספר,

תהילה אלחרר :

אין משמעות.

עמנואל זלטס :

אז בכלל אין משמעות, אילנית מכירה.

עו"ד אילנית מיכאלי :

אין משמעות, זה לא נותן פתרון, לא,

מיטל שניאור :

כאילו זה (לא ברור),

עמנואל זלטס :

לא מתאר אפילו לגמרי שאז אולי גם זה לא בטוח,

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה לא משנה,

עמנואל זלטס:

פה יש ממש ספציפי ייעוד.

תהילה אלחרר:

יש חוסר שקיפות, פגיעה במרחב הציבורי, כל מה שכתוב פה, זה בהכרח,

צחי ברים:

פגיעה במרחב הציבורי יש? בשטח,

יעל ענתבי:

רגע והתחבורה נתנו? מה התחבורה אמרו?

תהילה אלחרר:

יש אישור התנועה, אני חושבת, כן, יש אישור תנועה,

יעל ענתבי:

לא, ולא, זה לא מפריע לתחבורה שמה? ליציאה מרחוב יהושע?

תהילה אלחרר:

תנועה מביאים אם יש להם מספיק חניות, הם מביאים אישור, זה לא,

עמנואל זלטס:

אפשר לראות גם,

מיטל שניאור:

לא, בוא נראה פחות או יותר,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

מיטל שניאור:

מה שהם טענו שקיים בשטח 500 מטר,

אליעזר ראוכברגר:

לכן אני שאלתי, אם יש 500 צריך לצמצם למה שדובר, אם יש 350, 350,

יוחנן וייצמן:

מה שפורסם, מה?

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, תבקשו,

מיטל שניאור:

בוא נראה,

אליעזר ראוכברגר:

רגע מה שפורסם זה 350?

תהילה אחרר:

הם ככה,

אליעזר ראוכברגר:

בוא, מה זה נקרא?

תהילה אחרר:

בהרמוניקה,

אליעזר ראוכברגר:

אבל רק שנייה יש הרי תוכנית שהראו לנו גם לגבי (לא ברור), וכל זה, שמה את יכולה לבדוק האם זה 350, או לא.

יוחנן וייצמן:

אם מוציאים היתר למה שפורסם,

עמנואל זלטס:

לייזר,

אליעזר ראוכברגר:

כן, כן,

עמנואל זלטס:

במידה, במדידה.

מיטל שניאור:

243,

עמנואל זלטס:

פה זה 243, במדידה, לא, תחזירי, תחזרי. במדידה של מה שבנוי כיום בשטח זה 243.

אליעזר ראוכברגר:

נו, זה פחות מ – 350.

עמנואל זלטס:

כאן יש פחות מ – 500,

מיטל שניאור:

רגע,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר.

מיטל שניאור:

בשתי קומות?

עמנואל זלטס:

לא, לא, קומה אחת, קומה אחת,

מיטל שניאור:

קומה אחת,

תהילה אלחרר:

אוקי,

יעל ענתבי :

בגנים הזמניים,

עמנואל זלטס :

זה הזמני, זה הזמני.

יעל ענתבי :

זהו, הגנים הזמניים,

עמנואל זלטס :

זה (לא ברור),

יעל ענתבי :

רגע, רגע, שאלה אחרת, הגנים הזמניים, מאיפה הכניסה לגנים הזמניים?

עמנואל זלטס :

מפה, כן, תסתכלי את זה פה. פה, הנה פה, את רואה פה דלת?

יעל ענתבי :

זאת אומרת איזה רחוב זה?

עמנואל זלטס :

זה יעקב יהושע,

יעל ענתבי :

זה יעקב יהושע,

עמנואל זלטס :

זה חיל האוויר פה,

יעל ענתבי :

חיל האוויר.

יוסי חביליו :

מה הבעיה?

צחי ברים:

אתה תדע עוד מעט,

עמנואל זלטס:

פה יש חלונות, אבל אין כניסה מפה, הכניסה היא מפה.

תהילה אלחרר:

מאמצע שטח חום נראה.

עמנואל זלטס:

פה, יש פה, יש פה, את רואה פה השביל הזה?

יעל ענתבי:

איפה זה רחוב ה – 16?

עמנואל זלטס:

ממול, פה, פה, בואי נלך שנייה מדידה, תראי במדידה, הנה, זה המדידה שלנו, זה השישה פה, ה –
16, את רואה את ה – 16?

יעל ענתבי:

ה – 16 כאן,

עמנואל זלטס:

זה ה – 16, זה חיל האוויר,

יעל ענתבי:

חיל האוויר,

עמנואל זלטס:

פה נכנסים ימינה ליעקב יהושע,

יעל ענתבי:

נכון,

עמנואל זלטס:

הכניסה שלהם היא לא מ - , היא לא מהאזור פה,

יעל ענתבי :

מאיזה?

עמנואל זלטס :

היא מפה, בחלק הזה.

יעל ענתבי :

מחיל האוויר,

עמנואל זלטס :

מהחלק הזה,

אליעזר ראוכברגר :

מהשפיץ של חיל האוויר,

עמנואל זלטס :

מהשפיץ של חיל האוויר,

יעל ענתבי :

השפיץ של חיל האוויר,

עמנואל זלטס :

זה (לא ברור).

יעל ענתבי :

לפני הכניסה ליעקב יהושע,

עמנואל זלטס :

בדיוק, כן, כן, בקצה,

תהילה אלחרר :

קצה הרחוב,

עמנואל זלטס :

זה קצת על קצה הרחוב,

יעל ענתבי :

אני שואלת רגע, אני שואלת כדי להקל, האם יהיה אפשר לעשות את הכניסה, חיל האוויר פינת ה – 16?

עמנואל זלטס :

לא, ה – 16 בכלל לא פה, תלכי למדידה, בואי נראה, נפתח שנייה, בוא נלך שנייה למדידה,

יעל ענתבי :

תראה לי את זה רגע כאן,

עמנואל זלטס :

איפה המדידה פה רגע?

תהילה אלחרר :

מכאן,

יעל ענתבי :

לא, לא, זה אחד, אני מדברת על השני,

עמנואל זלטס :

תפתח, תראי, תראי שנייה, תראי, הנה תסתכלי. פה,

יעל ענתבי :

פה זה ה – 16,

עמנואל זלטס :

זה ה – 16, שנייה, שנייה רגע, אני איתך,

יעל ענתבי :

זה הולך,

עמנואל זלטס :

יעל, אני איתך, אני איתך שנייה, פה ה – 16, פה כל זה הפיתוח היום ששפ"ע עשה את הפארק,

יעל ענתבי :

איפה כאן הגנים מסתיימים?

עמנואל זלטס:

פה, פה, פה. זה אין לו שום מקבילה ל – 16, בכלל, אבל הם כן לכיוון ה – 16 בקטע הזה, ולא לכיוון פה.

יעל ענתבי:

האם אי-אפשר לעשות את הכניסה מכאן,

עמנואל זלטס:

כל זה שפ"ע, כל זה אבל פארק של שפ"ע.

יעל ענתבי:

איפה? איפה הגנים? כאן?

עמנואל זלטס:

פה זה,

תהילה אלחרר:

כן,

יעל ענתבי:

זה הגנים,

עמנואל זלטס:

כן,

יעל ענתבי:

ואתה אומר שהכניסה לכאן,

עמנואל זלטס:

זה המדרגות, זה המדרגות פה, אגב שקיים ושפ"ע כבר עשו פה פארק, זה אפילו לא קיים.

יעל ענתבי:

את הגנים רגע,

עמנואל זלטס:

זה אפילו לא קיים, כן,

יעל ענתבי:

זה המבנים הניידים?

עמנואל זלטס:

ופה הזה,

יעל ענתבי:

ואתה אומר שהכניסה זה מכאן,

עמנואל זלטס:

מפה יותר, מהאזור הזה,

יעל ענתבי:

כאן,

עמנואל זלטס:

ולא מפה, זה לא מפה, זה לא מפה אלא מהאזור הזה יותר.

יעל ענתבי:

השאלה אם אפשר לעשות את הכניסה מכאן. שזה לא,

עמנואל זלטס:

כן, אבל לא, אבל זה אם את מגיעה לפה, מיד פה אחרי זה יש לך פה את החנייה של ששפ"ע בנו, הרי
כל השטח הזה, תראי שנייה על תצ"א ברשותך,

יעל ענתבי:

אוקי,

עמנואל זלטס:

בואי תראי שנייה את התצ"א, ותראי, הנה פה, כל השטח הזה, את רואה פה את החפירה היום?

יעל ענתבי:

כן,

עמנואל זלטס:

זה בפועל שפ"ע עשו פה חנייה, החנייה מגיעה עד לפה, הם היום יוצאים לי פה, לא יוצאים מפה, אלא הם יוצאים מפה, כל זה חנייה, אני מכיר את הנתונים,

אליעזר ראוכברגר:

טוב,

יעל ענתבי:

טוב.

אליעזר ראוכברגר:

חברים,

עמנואל זלטס:

לכן זה,

אליעזר ראוכברגר:

חברים אני רוצה להציע, אני רוצה להציע הצעת החלטה, אני אקריא אותה, אני כתבתי את זה פה, כמובן אחר כך נקיים על זה הצבעה, זה ברור לגמרי. תהילה, אני מבקש את תשובתך כ - ,

צחי ברים:

ואילנית,

אליעזר ראוכברגר:

הדרג המקצועי מבחינתנו כראש הצוות, אוקי, אני אומר הוועדה מאשרת, אבל אם אחר כך בהצעה זה לא יהיה ככה, אז כמובן שזה לא רלוונטי. הוועדה מאשרת את הקשה להיתר בנייה ודוחה את ההתנגדויות, ההתנגדויות הוצגו לאורך כשעה וחצי ויותר, ורוב הטענות היו לא טיעוני תכנון ובנייה, אלא דאגה לילדים כביכול, ולא מה מפריע לתושבים. נטען גם כי יש חוות דעת הנדסית שהמבנים לא ראויים. מנגד מגישי הבקשה הגישו חוות דעת הנדסית הפוכה, שהמבנים ראויים לשימוש ויציבים, ולא מסכן את התלמידים, יש לך את החוות דעת הזאת, נכון? תהילה,

תהילה אלחרר:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

יש לך, של תמייב,

עו"ד אילנית מיכאלי:

סרוקה, שתהיה סרוקה.

אליעזר ראוכברגר:

מה?

תהילה אלחרר:

כן. אמורה להיות,

אליעזר ראוכברגר:

מה אמרת? אילנית,

יוחנן וייצמן:

שתעלה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

שתוודא שהיא,

אליעזר ראוכברגר:

תהיה סרוקה בוודאי.

אריאל גולן:

עלה, עלה מקודם,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

יוחנן וייצמן:

הם יכולים לתקוף אותה גם בערר,

אליעזר ראוכברגר:

נטען, נטען כי אין הקצאה, אך אנו בדיון תכנון ובנייה, והעמותה בנתה ע"פ החלטת מנכ"ל העירייה לאחר שקיים דיון מקצועי, והגיע כי יש צורך במבנה. נושא הקצאות, או לא הקצאות, אינו קשור לוועדת תכנון ובנייה, אלא לוועדת הקצאות. בית המשפט לא הורה להרוס את המבנה, ולכן הבקשה

הגיעה לוועדה לדיון, האם לתת היתר או לאו, עורכי הבקשה הבהירו כי יכבדו כל החלטה של הוועדה, ויתאימו את המבנה להחלטת הוועדה, ואם יידרש שינוי במבנה, יבוצע השינוי הנדרש. אנשי העמותה והתושבים התומכים בבינוי הבהירו כי אין שום אמת בטיעון שיש הסעות מנווה יעקב, וכי הילדים הם מהשכונה בלבד. יש אישור הדרג המקצועי בנושא תחבורה, הוצג לנו שיש מרחבים מוגנים, תנאי להיתר יהיה הצגת אישור כיבוי אש, בבקשה לכתוב את זה רק כמובן,

אריאל גולן:

כן,

אליעזר ראוכברגר:

עורכת הבקשה הבהירה שהכול מוגש לפי התקנים של משרד החינוך, וכי יש גם חצרות. עיריית ירושלים שוכרת דירות לגנים, אני הקראתי חמישה כתובות של גנים, שעיריית ירושלים לפחות שוכרת, בשכונה לטובת הילדים, ילדי השכונה ולכן יש צורך במבנים. הוועדה מחליטה כי אלו יהיו מבנים זמניים, שיהרסו לאחר שייבנו מבנה הקבע, שמקודמים בתב"ע חדשה, אני לא יודע את המספר שלה, לכן כתבתי התב"ע חדשה, וכמו כן הוצגו לוועדה למעלה מ- 250 חתימות, של תושבים מהאזור, כולל הרחובות הצמודים, שתומכים בבקשת ההיתר, אם יש למישהו מה להוסיף מה?

יוסי חביליו:

אני מתנגד,

אליעזר ראוכברגר:

לא, לא, אני אעשה הצבעה, ברור.

יוסי חביליו:

בסדר.

צחי ברים:

מה היה הסעיף האחרון?

אליעזר ראוכברגר:

הסעיף האחרון?

עמנואל זלטס:

מהאזור מפסגת זאב מרכז.

אליעזר ראוכברגר:

הוצגו לוועדה למעלה מ- 250 חתימות, של תושבים באזור,

עמנואל זלטס:

פסגת זאב מרכז,

אליעזר ראוכברגר:

כולל, כולל מהרחובות הצמודים, שתומכים בבקשה, אני הקראתי את הרחובות, חיל האוויר זה רחוב צמוד, סיירת חטיבת ה- , איך זה נקרא, הסיירת הירושלמית וחטיבת הטנקים. זה הרחובות הצמודים, רחוב יהושע זה רחוב הצמודים, זה הכול רחובות צמודים, וכמובן שיש גם מהסביבה היותר רחוקה, כמו שאמרתי, רחוב הארבעה, רחוב ה- 16, מה אני רואה פה עוד?

עמנואל זלטס:

פזנר, פזנר,

אליעזר ראוכברגר:

רחוב פזנר, רחוב אלטמן, יש פה הרבה מאוד מחיל האוויר שזה ממש הרחוב שבו נמצא כל האירוע.

יעל ענתבי:

חיל האוויר זה רחוב כל כך גדול,

עמנואל זלטס:

נכון,

עו"ד אילנית מיכאלי:

זה רובע היקפי,

אליעזר ראוכברגר:

אני לא אמרתי שלא, אבל יש פה,

עמנואל זלטס:

אבל תושבי האזור,

אליעזר ראוכברגר:

אבל יש פה חיל האוויר 6, יש פה למשל חיל האוויר 6, יש פה חיל האוויר 13, יש פה חיל האוויר 12, ויש פה חיל האוויר 33, זה לא רחוק, יש פה חיל האוויר 57, זה יותר רחוק, זאת אומרת יש פה

מהקצוות של חיל האוויר משני הצדדים, את רוצה עוד שאני אגיד לך מה יש פה? חיל האוויר 31,
איפה עוד חיל האוויר? חיל האוויר 23, מה יש פה עוד? חיל האוויר,

יוסי חביליו:

(לא ברור) עם הצבעה.

אליעזר ראוכברגר:

כן, כן, יוסי, הצבעה.

יוסי חביליו:

כי אני צריך ללכת.

אליעזר ראוכברגר:

כן, אבל, אני רק רוצה לענות ליעל, אתה לא רוצה שתהיה בלי תשובה. חיל האוויר 25,

יוסי חביליו:

אחר כך,

אליעזר ראוכברגר:

חיל האוויר 32, בוא, זה כל הרחוב, יעל, יעל, הראיתי לך זה מ – 1 עד 57, זה כל הרחוב.

יוסי חביליו:

טוב, תרשום שאני מתנגד, אני רוצה ללכת.

יוחנן וייצמן:

שנייה אחת.

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, בסדר,

יוחנן וייצמן:

רק דקה,

אליעזר ראוכברגר:

כן,

יוחנן וייצמן:

חניות, מה עשינו?

אליעזר ראובברגר:

כן, מה קורה לגבי חניות?

תהילה אלחרר:

מחלקת התנועה יש אישור,

יוסי חביליו:

אני מתנגד תרשום את זה,

אליעזר ראובברגר:

בסדר, בסדר, יוסי. למרות שזה לא ישיבת ממשלה שמשאירים פתקים, אבל בסדר, בסדר. מה קורה לגבי חניות?

תהילה אלחרר:

יש, יש שתי, כתוב שם שהוא צריך 4 מקומות, שתיים מוצעות, ושתיים הורדה והעלאה, 4 מקומות חנייה,

יעל ענתבי:

וואו, עמנואל זלטס:

אפשר לפטור. אגב, אגב בפועל קיים, בפועל אגב זה אפילו לא מופיע,

אליעזר ראובברגר:

דרך אגב אנחנו נפטור, אנחנו יכולים לפטור מאה אחוז. זה החוק,

עמנואל זלטס:

אגב יעל, יש,

יוחנן וייצמן:

זה האזור, מה?

עמנואל זלטס:

יש פה מתחם שלם של חניות שביצעו פה בשביל ההשצ"פ שהוא יכול לשמש פה די והותר את כל האזור הזה.

תהילה אלחרר:

לא כזה (לא ברור).

יעל ענתבי:

אתה מכיר את האזור, אפילו יותר טוב ממני, כי אתה גר באזור, אז אתה יודע שאיפה יחידות נוספות,

עמנואל זלטס:

למה? חניון צמוד, לא, זה צמוד.

יעל ענתבי:

מה מי צריך להחנות? מי שההורים שלו מביאים את הילדים,

עמנואל זלטס:

מורידים ונוסעים,

מיטל שניאור:

ונוסעים,

צחי ברים:

חבק וסע.

מיטל שניאור:

זה לא חניות,

אריאל גולן:

נשק וסע, העלאה והורדה.

אליעזר ראוכברגר:

יעל, יש לי שאלה,

צחי ברים:

בדרך כלל הוא אמר אני חייב להגיד על מה שהוא אמר,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, שנייה, יש לי שאלה ליעל, יעל, יש לי, רגע, יש לי שאלה ליעל,

יעל ענתבי :

לא ראיתי שום מקום בפסגת זאב שהיה נשק וסע,

אליעזר ראוכברגר :

מה לא ראית?

יעל ענתבי :

אני מודה.

אליעזר ראוכברגר :

מה היא אמרה שהיא לא ראתה?

צחי ברים :

אני אמרתי לה שזה נשק וסע.

יעל ענתבי :

בחיים לא ראיתי נשק וסע.

אליעזר ראוכברגר :

אני לא יודע מה זה נשק וסע, אני אומר א', לפי חוק, אנחנו יכולים לפטור מלא גני ילדים, תב"ע 5166/ב, זה אחד. שתיים, את יכולה להגיד לי כמה חניות שאנשים קיבלו בתור חנייה והפכו את זה ל - , ליחידות או משהו כזה,

עמנואל זלטס :

לכל,

אליעזר ראוכברגר :

לכן הם חונים על הרחוב במקום להחנות בתוכו? בעבירות בנייה? אני אגיד לפרוטוקול מכיוון שהפרוטוקול, הפרוטוקול וההקלטה לא יודעים להבין מה זה נענוע ראש, אז אני אגיד שיעל הנהנה בראש, ואמרה, ואמרה משהו כמו - מה אני יכולה לעשות?

יעל ענתבי :

אבל אני אגיד שלא איזה משהו ספציפי, (לא ברור),

אליעזר ראוכברגר:

אני מסכים, אבל כשבאים, לא, אבל כשבאים להתלונן על תחבורה, אז זה בגלל שיש לך,

יוחנן וייצמן:

חנייה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה תופס, אתה תופס נתיב בחנייה שלך, כשהיית צריך להיות בתוכו, ובתוכו אתה לא יכול להחנות, כי יש עבירות. אז את יודעת לתפוס את החבל משתי הקצוות קשה,

יעל ענתבי:

כמה, כמה דיירים יש, אתה יודע כמה דיירים יש?

אליעזר ראוכברגר:

אני לא יודע, אני רק אומר, צריך לבוא בידיים נקיות, צריך לבוא,

יעל ענתבי:

מסכימה,

אליעזר ראוכברגר:

איך אומרים? עם אמת,

יעל ענתבי:

מסכימה,

אליעזר ראוכברגר:

לא רק,

יעל ענתבי:

אבל אנחנו,

אליעזר ראוכברגר:

ולא רק לצעוק,

יעל ענתבי:

אבל מה שאני אומרת, זה לא איזה סתם צעקות, מה שאני אומרת, כאילו כמו הצפרדע ששמו אותה במים רותחים, אתה מבין? לאט לאט חיממו יותר את המים, חיממו את המים,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, מה אני אגיד לך? אני אגיד לך, אני אגיד לך משהו, תראי,

יעל ענתבי:

אנחנו לא יכולים,

אליעזר ראוכברגר:

יכול להיות שאם זה לא היה זמני, וזה היה קבוע, אני הרגשה שלי הייתה אחרת,

צחי ברים:

אני על זה,

אליעזר ראוכברגר:

אני אומר על משהו זמני,

צחי ברים:

(לא ברור) החלטה,

אליעזר ראוכברגר:

אתה, אתה נגד, כן הבנתי. אבל אם אנחנו משהו זמני, (לא ברור) כבר יבנו שמה אוטוטו, את זה לא יארך יום, כמה שנים,

ישראל קלרמן:

שנתיים, שלוש,

אליעזר ראוכברגר:

ייבנו שמה שנתיים, שלוש, ארבע, לא יודע כמה, ייבנו שם את מבנה הקבע, וזה גם מסומן להריסה, גם אנחנו אומרים את זה פה,

יעל ענתבי:

גם להסתכל יותר כוועדה מקצועית אנחנו צריכים להסתכל יותר, איך אנחנו רוצים לראות אופי של שכונות,

אליעזר ראובברגר:

נכון,

יעל ענתבי:

מעבר לנקודה הזאת, איך אנחנו רוצים, לאן אנחנו רוצים לראות שכונה מסוימת, לאיזה כיוון היא הולכת, אבל זה לא לנקודה הזאת.

יוחנן וייצמן:

זאת אומרת אבל, מה ההצעה? זאת אומרת ילדים ש - , האם ההצעה שלך, את זוכרת, היה פה פעם ראש העיר היום שר כלכלה,

יעל ענתבי:

מה?

יוחנן וייצמן:

היה פה פעם ראש העיר,

יעל ענתבי:

לא, לא, אני לא מתכוונת לזה, אני אומרת,

יוחנן וייצמן:

שאמר אני לא אתן לילדים פה ללמוד, אז ההורים שלהם לא יבואו (לא ברור),

יעל ענתבי:

לא, זה משהו אחר.

יוחנן וייצמן:

לגור, האם זה ההצעה שלך?

צחי ברים:

לא, לא,

יעל ענתבי:

ממש לא.

יוחנן וייצמן:

תודה, אני שמח.

צחי ברים:

לא, היא לא אמרה את זה,

יעל ענתבי:

לא, לא,

צחי ברים:

לא, היא לא אמרה את זה,

יעל ענתבי:

ממש לא אמרתי,

יוחנן וייצמן:

אני מאוד שמח.

צחי ברים:

לא, לא, יוחנן, היא לא אמרה את זה,

יעל ענתבי:

לא,

יוחנן וייצמן:

היא לא אמרה את זה, היא לא, אני שמח שלא אמרת את זה,

אליעזר ראוכברגר:

טוב, חברים, מי בעד הצעת ההחלטה שאני הקראתי? אריאל,

אריאל גולן:

לא, אסולין פה,

אליעזר ראוכברגר:

צביקה, צביקה, ברים, חיים, יוחנן, ישראל, ואליעזר. מי נגד? אמרנו חביליו ו - ,

יעל ענתבי:

לא, הוא לא פה.

אליעזר ראוכברגר:

לא, בסדר, אמרנו שנחשיב אותו,

ישראל קלרמן:

גם אדיר,

אליעזר ראוכברגר:

ויעל בצער רב, אדיר אמר שהוא התנגד, הוא לא ביקש לספור אותו.

ישראל קלרמן:

הוא אמר (לא ברור).

אליעזר ראוכברגר:

כן, גם לא היה כל הדיון,

ישראל קלרמן:

לא, הוא אמר שאין דבר כזה,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אני לא חושבת (לא ברור)

אליעזר ראוכברגר:

אוקי, אני חוזר עוד פעם, חיים, צחי ברים, חיים כהן, ישראל קלרמן, יוחנן וייצמן, צביקה אסולין,
אליעזר ראוכברגר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אתה לא רוצה לחזק את הוועדה,

אליעזר ראוכברגר:

רגע, שנייה, זה 6 – בעד, 2 – נגד, ורק להדגיש, שיעל אמרה בצער רב.

יעל ענתבי:

לטענתי,

אליעזר ראוכברגר:

אני מסכים איתך, אני לא, אני, מסכים,

יעל ענתבי:

אני בעד לתת כמה שיותר מבנה,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר, מה? מה אני לא רוצה?

עו"ד אילנית מיכאלי:

היא שואלת אם לא,

יואל שבת:

תביא מהנדס,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לעשות השלמה לחוות הדעת ההנדסית,

אליעזר ראוכברגר:

מה? שמהנדס יביא, שתמייב ייתן עוד פעם? לטחון את זה שנית?

ישראל קלרמן:

לא, לייזר, לייזר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

מה זה, כן שהיא תעלה אישור עדכני, שהוא,

צחי ברים:

עמנואל, בהיתר בנייה, בהיתר,

אליעזר ראוכברגר:

מה?

עמנואל זלטס:

לא, שיתייחס, הוא צריך להתייחס, חוות דעת,

עו"ד אילנית מיכאלי:

בסדר, אז מה?

אליעזר ראוכברגר:

רגע, שנייה מה? מה? בוא, אני רוצה, חברים בוא נשמע את אילנית. מה את אומרת?

עו"ד אילנית מיכאלי:

אולי כן אחרי מה ששמענו,

אליעזר ראוכברגר:

מה? מה? אילנית.

מיטל שניאור:

לגבות יותר את האישור ההנדסי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

שהוא ייתן יותר מפורט, הנה תהילה גם שואלת,

אליעזר ראוכברגר:

שמי? שתמייב יפרט יותר.

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן ייתן חישובים,

אליעזר ראוכברגר:

אוקי,

עו"ד אילנית מיכאלי:

יותר מפורטים,

אליעזר ראוכברגר:

בסדר,

עו"ד אילנית מיכאלי:

מה שתהילה תגידו ש - ,

אליעזר ראובברגר:

בסדר,

תהילה אלחרר:

(לא ברור) של נראות שצריך,

עו"ד אילנית מיכאלי:

איזה פלישה?

תהילה אלחרר:

הם דיברו על זה שהם פלשו לכיוון ה - , זה משהו,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הם פלשו?

תהילה אלחרר:

ככה הם טענו אני לא יודעת אם זה נכון,

עו"ד אילנית מיכאלי:

אז צריך לראות גם שהם באמת עומדים,

מיטל שניאור:

אני חושבת שצריך להוסיף,

אליעזר ראובברגר:

מה זה נקרא הם פלשו? אבל אם היא לא (לא ברור) בית משפט, בית המשפט לא אמר להרוס, למה זה נמצא? ודרשו הריסה, ובית משפט לא נתן צו הריסה,

תהילה אלחרר:

לא זה, הם אמרו שהם פלשו לכיוון המסלעה, לכיוון זה לא נכון?

מיטל שניאור:

לא נראה לי,

אליעזר ראובברגר:

שמה?

תהילה אלחרר:

לא, לכיוון הטיילת, לא,

עמנואל זלטס:

זה לפי הרמוניקה שמופיעה בהיתר.

מיטל שניאור:

צריך להיכנס לזה. אבל כן, אני חושבת שכן צריך לציין, לגבי השטח הם טענו שיש פה 500 מטר מדדנו, יש פה,

אליעזר ראוכברגר:

כן, לציין את זה כן,

מיטל שניאור:

לפי השטח ש - ,

עמנואל זלטס:

הרבה, הרבה פחות.

מיטל שניאור:

כן,

צחי ברים:

לגבי (לא ברור) שהיא הראתה, היושב ראש בהיתר בנייה, צריך להנפיק את זה שהוא לא הביא, בלי,

מיטל שניאור:

מה?

צחי ברים:

בלי אישור של מהנדס זה לא מאשרים את זה,

עמנואל זלטס:

זה תנאי להיתר,

מיטל שניאור:

זה יהיה תנאי ל - ,

עמנואל זלטס :

כן, תנאי להיתר תמיד,

אליעזר ראוכברגר :

תנאי להיתר.

עמנואל זלטס :

תנאי להיתר בלי שיהיה את ההשלמה הזאת,

ישראל קלרמן :

טוב,

עמנואל זלטס :

לא יקבלו היתר. זה תנאי להיתר, להיתר,

מיטל שניאור :

תנאי להיתר או תנאי לחוות הדעת גורמים.

עמנואל זלטס :

להיתר,

יוחנן וייצמן :

להיתר,

עמנואל זלטס :

(לא ברור) הרמוניקה, זה תנאי להיתר.

אליעזר ראוכברגר :

אני, מה שמיטל אמרה, אני הוספתי. נטען כי הבנייה היא ע"פ 500 מטר מרובע, הרבה מעל המבוקש, הוועדה בדקה את זה במהלך הדיון, בדקה במהלך הדיון, הטענה התבררה היא לא נכונה, בסדר? מיטל.

מיטל שניאור :

כן,

אליעזר ראוכברגר:

כן. אוקי, אילנית, בסדר?

עו"ד אילנית מיכאלי:

כן.

אליעזר ראוכברגר:

כן, אוקי נוסיף את זה גם. אוקי. טוב, תודה רבה.

יעל ענתבי:

תודה רבה.

אליעזר ראוכברגר:

אנחנו, תודה יעל.

סיום הדיון