



הוועדה למשנה לתכנון ובנייה - היתרים – תמליל

תיק מספר 2016/0377.01

שערי תודה 8, בית וגן

מספר הוועדה : 32

מקום ההתכנסות : אולם הנהלה 2

תאריך הוועדה : ג' בסיון תשפ"ו (19.5.2026)

מזכיר הוועדה בדיון : דליה אלפסי ונלי צדוק

שעת תחילת הוועדה : 9:30

שעות סיום הוועדה : 14:30

התמליל נכתב ע"י חברת גולד וורק ולא עבר בדיקה או הגהה ע"י גורם כל שהוא בעיריית ירושלים
עיריית ירושלים וחברת גולד וורק עושים כל שביכולתם על מנת לייצר תמליל איכותי ובעל ערך. עם
זאת מודגש כי קריאה בתמליל צריכה להיעשות באופן מושכל תוך הבנה שיתכנו טעויות ו/או
השמטות מסיבות אובייקטיביות שונות.



גולד וורק תמלול והקלטה

גולד-וורק ת M ג R ים

ישראל קלרמן:

2016/377.1,

אורית רז:

כן, התיק הזה, היה כאן,

ישראל קלרמן:

מה?

אורית רז:

היה כאן בעבר, הוא היה בוועדת ערר שהורתה על פרסום, ואז להחזיר אותם לדיון כאן, הבקשה היא למעשה, איך שהיא, מה שמבוקש תואם תב"ע, מלבד שלביות ביצוע, שלא כולם מבקשים, וגם אלה שמבקשים, מבקשים רק חלק. יש לנו כאן התנגדויות, 4 מתנגדים, אחד מהם מיוצג ע"י שירין, והיא נמצאת הוא כבר בחוץ, היא אמרה לך משהו, נכון? שיכול להיות שהם מגיעים להסכמות, אנחנו נכניס אותם בפנים, ונשמע אותם.

דליה אלפסי:

ישראל, להכניס אותם?

ישראל קלרמן:

כן, בבקשה.

דליה אלפסי:

רגע,

ישראל קלרמן:

שמעון, אתה מכניס אותם? יו"ר הוועדה.

דליה אלפסי:

כן, שמעון אולי תעזור לנו,

ישראל קלרמן:

כן, תעזור לנו,

יוחנן וייצמן:

תסתכל בהחלטה האחרונה של המחוזית סעיף 75. לא מקובל עלינו חברי המועצה, חברי וועדה מקומית מגישים התנגדויות לוועדה המחוזית,

עו"ד אילנית מיכאלי:

ישראל, אם היא מדברת ארוך, אם היא טוענת שזה מדברת מדברת, תגיד לה יש לך 5 דקות.

ישראל קלרמן:

היא מה? עכשיו?

עו"ד אילנית מיכאלי:

מקסימום היא צריכה 10 דקות,

אורית רז:

כן,

ישראל קלרמן:

אמרו לי קודם.

עו"ד אילנית מיכאלי:

נגיד 5 דקות, 10 דקות לא משנה.

נלי צדוק:

אבל אולי הם הגיעו להבנות. אז,

עו"ד אילנית מיכאלי:

הלוואי.

ישראל קלרמן:

שערי תורה 8.

עו"ד שירין ברגותי:

שלום,

צביקה אסולין:

מה? שירין, שמענו שהגעתם להבנות ומסודר.

ישראל קלרמן:

אמרו לי,

עו"ד שירין ברגותי:

הגענו להבנות,

צביקה אסולין:

יופי.

ישראל קלרמן:

אמרו לי שאת בתיק הקודם, איך הגעת לתיק הזה?

עו"ד שירין ברגותי:

אז בוא נחזור, אין בעיה.

ישראל קלרמן:

רגע, והוא גם,

עמנואל זלטס:

דמי, שישלמו לה גם,

ישראל קלרמן:

שתיים?

עמנואל זלטס:

התיק הקודם ישלם לה.

יוחנן וייצמן:

זהו? סיימנו? את היום? הביתה?

עמנואל זלטס:

לא, יש מבני ציבור,

יואל שבת:

לא, למה? יש עוד אחד,

יוחנן וייצמן:

מנח"ח.

עו"ד שירין ברגותי:

ממש שתי דקות, לא יותר.

ישראל קלרמן:

עו"ד ברגותי, בבקשה. אנחנו בתיק 2016/377.1 רחוב שערי תורה 8, הכשרת מצב קיים תוספות בנייה ע"פ תב"ע, ממ"ד, בניית מרפסת גג בהקלה, ועל זה את מתנגדת. בבקשה,

צביקה אסולין:

שתי תיקים,

יוחנן וייצמן:

לא, האחרון לא ירד.

ישראל קלרמן:

מה?

עו"ד שירין ברגותי:

והגג (לא ברור),

ישראל קלרמן:

ועכשיו אתה לא?

עו"ד שירין ברגותי:

הבקשה תוקנה, קודם כל.

ישראל קלרמן:

מה?

עו"ד שירין ברגותי:

הבקשה תוקנה, אני אומרת, פעם אחרונה שאנחנו היינו כאן, פעם קודמת ירד,

ישראל קלרמן:

כן,

עו"ד שירין ברגותי:

שתיים, הצדדים דיברו ביניהם,

ישראל קלרמן:

ו - ?

עו"ד שירין ברגותי:

יש כאן, הם הגיעו להסכמות, אוקי, לא נטריח אתכם בהסכמות.

ישראל קלרמן:

אתם צריכים להטריח אותנו, כי השאלה אם,

עו"ד שירין ברגותי:

יש הסכמה,

ישראל קלרמן:

אורית תקבל את זה,

יואל שבת:

היא יודעת, תן לה,

ישראל קלרמן:

היא יודעת, כן?

עו"ד שירין ברגותי:

ההתנגדות,

ישראל קלרמן:

אתה מכיר את זה?

יואל שבת:

לא, בוא נראה מה היא מציעה,

ישראל קלרמן:

היא לא רצתה להגיד, אמרתי שתגיד,

יואל שבת:

מי לא תגיד?

ישראל קלרמן:

היא רצועת התשתיות, היא רצתה לא להגיד, אמרתי לה - תגיד, צריך לעשות,

יואל שבת:

לא, זאת הבקשה,

ישראל קלרמן:

כן, שירין.

עו"ד שירין ברגותי:

יש הסכמת התנגדות בכפוף להסכמות, הצדדים הגיעו אליהם, רוב ההסכמות לא מעניינות את התב"ע, יש הסכמה אחת שדיברנו עליה, שזה הנושא של (לא ברור),

ישראל קלרמן:

שמה? את מסתכלת לשמה, אני לא שומע אותך.

עו"ד שירין ברגותי:

אז אני אומרת יש הסכמה,

ישראל קלרמן:

אליהם,

עו"ד שירין ברגותי:

אחת,

ישראל קלרמן:

כן,

עו"ד שירין ברגותי:

מתוך ההסכמות בין הצדדים, שהיא הסכמה שהיא רלוונטית לוועדה הזאת, שזה בעצם מעקה שפונה לדירת המתנגד, דירה (לא ברור) 2 לדירה של נחמני.

ישראל קלרמן:

כן,

עו"ד שירין ברגותי:

בגבול בין החלקות, יש שמה בלוק עם זכוכית, אוקי,

ישראל קלרמן:

בלוקים עם זכוכית?

עו"ד שירין ברגותי:

כן,

אורית רז:

לבני זכוכית,

עו"ד שירין ברגותי:

כן, לבני זכוכית כי זה הכול.

יואל שבת:

לבני זכוכית, כן,

עו"ד שירין ברגותי:

בגובה, מה?

ישראל קלרמן:

כן,

עו"ד שירין ברגותי:

בגובה 2 מטר,

ישראל קלרמן:

כן,

עו"ד שירין ברגותי:

כן, בגובה 2 מטר,

ישראל קלרמן:

מה הבעיה? בסדר, אורית,

עו"ד שירין ברגותי:

וזה יתווסף ל - ,

אורית רז:

רק בוא נראה את זה בתוכנית,

יואל שבת:

איפה? איפה זה יושב? איפה זה יושב?

אורית רז:

איזה? תגידי תראי לי איזה קומה, ואנחנו נסתכל ביחד,

עו"ד שירין ברגותי:

בכניסה,

אורית רז:

קומת הכניסה,

עו"ד שירין ברגותי:

כן, יש שמה,

אורית רז:

אוקי,

עו"ד שירין ברגותי:

דירת נחמני, לא, רגע, הכניסה, הנה, כן,

יואל שבת:

איפה היא מבקשת?

ישראל קלרמן:

בתיק הזה?

עו"ד שירין ברגותי:

לא, לא, בדיוק את צודקת. כן, כן,

ישראל קלרמן:

מה? את המעטפת?

אורית רז:

שכולל חלקה סמוכה,

עו"ד שירין ברגותי:

כן, כן,

יואל שבת:

לא, הגובה המקסימאלי יגיע ל – 1.8 מטר, זאת אומרת עם המעקה, עם המעקה 1.80 מטר. עם המעקה?

ישראל קלרמן:

זה?

עו"ד שירין ברגותי:

לא, לא,

ישראל קלרמן:

אתה איתו? עם מי אתה?

דובר לא מזוהה:

אני לא הבנתי כלום,

עמנואל זלטס:

אז תשב שמה, עוד מעט ישאלו אותך. המתנגדים שמה,

ישראל קלרמן:

מה השם שלך?

עמנואל זלטס:

הוא מתנגד,

ישראל קלרמן:

מה?

עו"ד שירין ברגותי:

הוא נמצא בחלק הצפוני,

ישראל קלרמן:

איד?

יואל שבת:

יש שמה (לא ברור) במרפסת?

אורית רז:

לא, זה מעקה נמוך,

עו"ד שירין ברגותי:

כן,

אורית רז:

כנראה ליד המתנגד.

צביקה אסולין:

אז אולי,

יואל שבת:

אז בעצם להגביה את זה עד 1.80 מטר.

אורית רז:

עד 1.80 מטר,

עו"ד שירין ברגותי:

עד 1.80 מטר, כן מה שניתן,

יואל שבת:

1.80 מטר, כן, 1.80 מטר,

עו"ד שירין ברגותי:

לבנות עם זכויות, זה הכול.

ישראל קלרמן:

בסדר?

עו"ד שירין ברגותי:

כן,

דובר לא מזוהה:

כן,

עו"ד שירין ברגותי:

זהו,

ישראל קלרמן:

טוב, אני שומע שיש פה עוד מתנגד.

צביקה אסולין:

עוד אחד,

עו"ד שירין ברגותי:

אני מייצגת את מר שטיין, אני לא מכירה עוד אחד.

יואל שבת:

אולי תבני לו גם עוד איזה שהוא,

ישראל קלרמן:

אני לא יודע אם זה רעיון להגיע לזה,

יואל שבת:

אולי ההצעה שלך גם תעזור במקרה שלו.

עמנואל זלטס:

באותו דמי טרחה.

ישראל קלרמן:

לא, בוא נשמע אותו רגע, סליחה. למה אתה? אתה מתנגד לבקשה?

מר טלזס - מתנגד:

יש בקשה לבנות, משהו שהוא חוסם את הנוף שלי, ואת ה - ,

ישראל קלרמן:

את הנוף? איפה אתה גר?

מר טלזס - מתנגד:

6, מספר 6,

דובר לא מזוהה:

הוא 6 מתחתינו, כאילו קומה מתחת.

אורית רז:

קומה מתחת,

דובר לא מזוהה:

וקומת,

מר טלזס - מתנגד:

זה חוסם,

אורית רז:

איזה משפחה?

דובר לא מזוהה:

משפחת בליזיס.

מר טלזס - מתנגד:

הוא חוסם,

אורית רז:

פה?

צביקה אסולין:

אולי תפתחי את הזה.

אורית רז:

בדירה הזאתי?

צביקה אסולין:

ב – GIS.

ישראל קלרמן:

תגידי לי שתיים ההסכם שהגענו פה, זה יכול לעזור גם לו, או שזה בעיה עדיין. מה?

עמנואל זלטס:

הוא יכול להביא להם קיר שמגיעים שלא מסתיר לו.

ישראל קלרמן:

שנייה, שנייה, אז בוא רגע, מה? חוסם לך את מה?

מר טלזס - מתנגד:

את הנוף,

ישראל קלרמן:

את הנוף?

מר טלזס - מתנגד:

אין הרבה אור כבר בדירה, ואז אם מוסיפים עוד בנייה, אז זה חוסם,

ישראל קלרמן:

אורית, את מבינה מה?

אורית רז:

הבקשה תואמת תב"ע אתה רוצה להראות לנו איפה?

צביקה אסולין:

תפתחי לו את הזה.

דובר לא מזוהה:

אתה יכול להצביע להראות על מה מפריע לך?

מר טלזס - מתנגד:

כן,

דוברת לא מזוהה:

אבל חוץ מזה,

צביקה אסולין:

שנייה, שנייה תראי לו את הבית.

ישראל קלרמן:

ב – 2 אתה גר ב – 6 או ב – 8?

מר טלזס - מתנגד:

6,

ישראל קלרמן:

והוא גם גר ב – 6?

דובר לא מזוהה:

הוא מתחתי.

יואל שבת:

ומה, מה הבעיה? לא הבנתי. אבל, הבקשה, הבקשה תואם תב"ע,

צביקה אסולין:

זה הבניין,

ישראל קלרמן:

איפה הבעיה?

צביקה אסולין:

זה הבניין שלך? אתה רואה את הבניין?

נלי צדוק:

איך קוראים לו?

צביקה אסולין:

איפה שהאדון,

ישראל קלרמן:

הוא?

אורית רז:

זה הדירה שלך, הנה ליד קופרשטוק, זה הדירה שלך.

ישראל קלרמן:

לא, הוא לא פה, אורית, מה זה?

אורית רז:

זה הדירה שלו, הוא אומר שהוא גר,

ישראל קלרמן:

לא,

צביקה אסולין:

תראי לי את התצ"א,

ישראל קלרמן:

לא, לא, הוא גר ב – 6, הוא לא גר ב – 8,

אורית רז:

בוא תראה לנו איפה את גר?

צביקה אסולין:

פה, זה הבית שלך?

ישראל קלרמן:

הם יודעים, אתה יודע להגיד לי איפה הוא גר? שטיין,

צביקה אסולין:

הוא תראה רגע את הבית שלו. תסובבי את זה, אורית תסובבי רגע את זה,

ישראל קלרמן:

אורית, אורית.

צביקה אסולין:

כן, ככה, לא, לא, צד שני, יפה, תישרי.

מר טלזס - מתנגד:

מעולה, זה החלונות שלי,

ישראל קלרמן:

ואיפה בונים?

מר טלזס - מתנגד:

זה החלונות של קופשטוק.

צביקה אסולין:

ואיפה? איפה בונים?

דובר לא מזוהה:

בונים פה,

ישראל קלרמן:

מי בונה?

דובר לא מזוהה:

קופרשטוק,

דובר לא מזוהה:

פה ופה נחמני.

ישראל קלרמן:

רגע,

דובר לא מזוהה:

ופה, ופה האור שמגיע,

נחמני פנחס:

כן, אבל זה תואם תב"ע.

ישראל קלרמן:

הוא לא יכול להרחיב, הוא לא יכול? התב"ע לא נותנת לו להרחיב גם?

דליה אלפסי:

רגע הוא הוזמן? רגע,

דוברת לא מזוהה:

הוא לא הוזמן.

נחמני פנחס:

איפה התוכנית מדידה שלי, אני אגיד לכם אם הוא יכול לבנות או לא,

דליה אלפסי:

יש פה ארבעה,

ישראל קלרמן:

תגידי לי רגע, אורית, את התוכנית מדידה שלו.

דובר לא מזוהה:

תראי לי רגע את התוכנית מדידה,

אורית רז:

כל כך, הוא התנגד.

דליה אלפסי:

אדוני, איך קוראים לך בבקשה?

מר טלזס - מתנגד:

טלזס,

יואל שבת:

מה זה משנה?

ישראל קלרמן:

מה זה משנה השם?

דליה אלפסי:

משנה,

נלי צדוק:

אין לו התנגדות,

אורית רז:

הוא מתנגד,

ישראל קלרמן:

טלזאס,

אורית רז:

הוא מתנגד כן.

ישראל קלרמן:

כן, אורית, את יכולה להראות את התוכנית מדידה רגע,

דובר לא מזוהה:

כן, אבל הוא התנגד בסיבוב,

ישראל קלרמן:

אם יש לו תב"ע להרחבה, מה? מה?

דליה אלפסי:

כן, כן מופיע,

דובר לא מזוהה:

אבל היה פעמיים,

דובר לא מזוהה:

אז רגע, בתיק המידע שלנו, אנחנו (לא ברור) את הגבולות בינוי פה, צריך לראות בתיק המידע,

ישראל קלרמן:

טלזאס,

דובר לא מזוהה:

בגלל (לא ברור),

ישראל קלרמן:

אתה לא רוצה לבנות? אתה לא רוצה להרחיב את הדירה שלך?

עו"ד שירין ברגותי:

ישראל, אנחנו המבקשים.

ישראל קלרמן:

הבן אדם זה,

עמנואל זלטס:

שכר טרחה,

עו"ד שירין ברגותי:

אנחנו המבקשים,

ישראל קלרמן:

אל תיקחי ממנו אבל כסף בנושא, חכי רגע.

עו"ד שירין ברגותי:

עכשיו אני בטוח איתך,

יואל שבת:

היא כבר הוציאה את החשבונית.

ישראל קלרמן:

תואם תב"ע, אין לו תב"ע?

מנחם שטיין:

אנחנו (לא ברור) על זה, אם יכלתי לראות את הקווי בניין שלו, יכלתי לענות לו, פה אי-אפשר לראות את זה, צריך לראות את התב"ע שחלה במקום.

אורית רז:

זאת הדירה, זאת התב"ע,

מנחם שטיין:

כן, אבל זאת התב"ע של החלק שלנו, זה החצי שלנו, הוא גר בחצי השני,

דוברת לא מזוהה:

בבניין השני,

אורית רז:

החצי השני זה חלקה אחרת,

מנחם שטיין:

לא, תסתכלי, זה הוא, זה שלו, וזה שלנו.

יואל שבת:

לא, זה לא אותה חלקה,

אורית רז:

לא, זה חלקה אחרת,

יואל שבת:

זה לא אותה חלקה, (לא ברור) 32,

אורית רז:

התב"ע.

מנחם שטיין:

כל זה אנחנו, הוא בחלקה הבאה בתור,

אורית רז:

אז הוא לא חלק מהתב"ע שלהם, הוא החלקה הצמודה.

מנחם שטיין:

יכול להיות,

ישראל קלרמן:

אבל מה עם זה? זה תואם תב"ע מה עם זה?

אורית רז:

זה תואם תב"ע, למה התנגדתם אם זה תואם תב"ע.

עו"ד שירין ברגותי:

אני לא יכולה בשבילם,

אורית רז:

היה שם שלביות ביצוע, היה שם,

ישראל קלרמן:

לא, היה שלביות ביצוע.

עו"ד שירין ברגותי:

בסדר?

ישראל קלרמן:

תודה. מאה אחוז שירין, תודה רבה.

אורית רז:

בסדר,

ישראל קלרמן:

טוב, אז הבנתי. תודה רבה.

אורית רז:

תודה.

עו"ד שירין ברגותי:

חג שמח.

ישראל קלרמן:

נכון? אורית, קיבלנו מה שהוא דיבר, תודה רבה. הסתיים הדיון, תודה רבה.

מנחם שטיין:

כן, חג שמח.

אורית רז:

חג שמח, תודה.

דליה אלפסי:

חג שמח.

יואל שבת:

כמה מתנגדים יש שם?

ישראל קלרמן:

היא אמרה לך, לא, היא אמרה לך. חבריה, נלי, כמה מתנגדים יש בתיק הבא? כמה מתנגדים יש לי עוד בתיק הבא, אני רוצה להקדים אותו. מה?

דליה אלפסי:

מה אתה רוצה?

נלי צדוק:

יש לנו,

ישראל קלרמן:

כמה מתנגדים?

עמנואל זלטס:

זה התיק שהורדנו בצוות ד'?

ישראל קלרמן:

מה אני שואל, מה את עונה?

יואל שבת:

לא, לא, בסדר.

ישראל קלרמן:

9?

נלי צדוק:

כן,

עמנואל זלטס:

צריך להיות שם משהו אחר,

ישראל קלרמן:

אז נלך שעה לים ונחזור?

נלי צדוק:

עד שהם יצאו, עד שהם, חלק בדרכים.

ישראל קלרמן:

תודה רבה. בסדר גמור, הסתיים הדיון. סיימנו, תודה רבה. טוב, אורית,

אורית רז:

כן.

ישראל קלרמן:

בבקשה.

עמנואל זלטס:

התחלנו תוך שהם הגישו את זה.

אורית רז:

הבקשה תואמת תב"ע, פורסמו הקלות מה שהיה צריך שלביות ביצוע, מקובל מה שהם אומרים על
ה – 1.80, באמת שלא יפלוש לתוך הדירה של השכן. ההתנגדות של האחרון שהגיע, לא מובנת, כי
הוא בעצם בחלקה ליד, וכל עוד גם ככה יש להם קיר משותף,

עמנואל זלטס:

לא, לא,

ישראל קלרמן:

לא, הוא סימן כאילו שמשמה לא מגיע אלו, אבל זה תואם תב"ע, אני לא יכול לעשות פה,

אורית רז:

תואם תב"ע, זה התנגדויות שלא אמור להיות,

ישראל קלרמן:

השאלה אם יש שמה חלון לכיוון שלו, ויכולים להזיק לו, אז גם כמה הייתי אומר שלא יעשו חלון אולי.

עמנואל זלטס:

תקשיב,

אורית רז:

בקומה ראשונה, לא, זה קיר משותף, זה קיר אין פתחים, אין כלום. הקיר הוא כאן, הוא פשוט,

ישראל קלרמן:

אם אין חריגות, לא, לפי ה - ,

אורית רז:

הוא בגלל שבנוי לא עד פה נגיד, היום משהו כזה, בנו לו ככה, הוא יכול, אז בגלל זה הוא לא היה מדבר על זה שזה מסתיר לו. זה מפריע לו, אבל זאת בקשה שהיא אושרה לפי, אין לי איפה להוריד להם, אין פה פתחים, ואין פתחים.

ישראל קלרמן:

אין פתחים? לכיוון שלו יש פתחים, תראי את התצ"א זה בלי. הוא אמר שהוא, תראי רגע עוד פעם,

אורית רז:

נראה לי בעצמו הוא לא הבין איפה הוא גר, לפי התצ"א.

ישראל קלרמן:

מה? לא, הוא אמר שזה הוא גר פה, והם בונים פה.

אורית רז:

לא, הם לא,

ישראל קלרמן:

בכיוון הזה,

יואל שבת:

לא, לא, הוא צודק, ישראל צודק, זה בדיוק (לא ברור) שהוא עושה,

ישראל קלרמן:

ואין לו פתחים?

אורית רז:

שני הכיוונים,

יואל שבת:

לא, (לא ברור).

אורית רז:

אין פתחים לכיוון הקיר,

ישראל קלרמן:

לכיוון הזה, (לא ברור),

אורית רז:

פה מבקשים את התוספת,

ישראל קלרמן:

כן (לא ברור)?

יואל שבת:

הקיר המשותף אין פתח. אין פתח.

ישראל קלרמן:

איפה הקיר המשותף? פה יש קיר משותף?

יואל שבת:

יש, יש,

אורית רז:

זה הקיר המשותף פה,

יואל שבת:

בדיוק ב - ,

אורית רז:

בתפר הזה ביניהם.

ישראל קלרמן:

כן.

אורית רז:

אין,

ישראל קלרמן:

מאה אחוז, תודה רבה. הסתיים הדיון, ואנחנו עושים פה ב - ,

עו"ד אילנית מיכאלי:

רגע, רגע, שנייה, אנחנו אומרים ככה, הבן אדם הזה שבא להתנגד, אנחנו שמענו אותו, אבל הוא אמר
שלו יש התנגדות, וראינו שזה לא רלוונטי. בעצם,

ישראל קלרמן:

(לא ברור) לא רלוונטי,

ישראל קלרמן:

מה?

ישראל קלרמן:

אין חלונות לכיוון שלו, זה תואם תב"ע, אבל,

עו"ד אילנית מיכאלי:

לא רלוונטי כי זה לא נוגע אליו.

ישראל קלרמן:

לא, זה כן, (לא ברור), אז זה תואם תב"ע אנחנו לא יכולים, אנחנו לא לא לאשר בגלל זה, ההקלה הייתה על השלכיות, לא קשור, ההתנגדות שלו, לא על השלכיות.

עו"ד אילנית מיכאלי:
הבקשה,

יואל שבת:
ואילנית מאשרת.

ישראל קלרמן:
אילנית אישרה את כל מה שדיברנו.

עו"ד אילנית מיכאלי:
הבינוי תואם תב"ע, והוא גם לא, אין חלונות.

ישראל קלרמן:
תודה רבה.

אורית רז:
תודה רבה.

ישראל קלרמן:
סגור עמנואל, תודה.

סיום הדיון