

סדר יום לוועדת משנה מקומית להיתרים

28/07/2026
י'ד' אב תשפ"ו

מספר וועדה: 2026/66

שעת דיון: 9:30

סדר יום חלק א' - שוטף - וועדת משנה מקומית להיתרים

רשימת תיקים בסדר היום

מספר דף	מספר סידורי	אזור רישוי	מספר בקשה	שם מבקש	כתובת	מהות הבקשה	המלצת המחלקה
1	10	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2017/0540.02</u>	א.ש עטיה השקעות בע"מ	פסגת זאב רחוב רב , אלוף משה לוי, פסגת זאב	תוספת 7 יח"ד, חניות ומחסנים לבנייני מגורים המאושרים בהיתר, סה"כ יהיו 75 יח"ד.	מובא להכרעת הועדה
14	11	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	<u>2015/0858.04</u>	תרזה מימון וכספים בע"מ אליהו ג'י'i'ורג'''	החרושת 9 , תלפיות תעשיה	פיצול היתר בנייה עבור בניין ציבורי	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	הריסת מבנה מגורים קיים ובניית מבנה מגורים חדש הכולל הפרשה מבונה למבנה ציבור - בן 8 קומות לכל חזית, לפי סעיף 13 לתמ"א 38. סה"כ 35 יח"ד.	דוד שמעוני 37 , גבעת הורדים	שמעוני פנינת	<u>2025/0104.00</u>	צוות א - בניה חדשה ומלונאות	12	17
מובא להכרעת הועדה	בקשה לתוספת בנייה ויח"ד על גבי מבנים קיימים בחלקות 63 ו64.	אילת 27-29 , נחלאות, שערי חסד	סבג יחיאל	<u>2020/0763.00</u>	צוות ב - רובע 5	13	24
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה על בניין קיים ע"פ תוכנית 62	מאה שערים 70 , מאה שערים	וולק אהרון	<u>2025/0083.00</u>	צוות ב - רובע 5	14	61
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מחסנים + מרפסת זיז + תוספת יח"ד עד 45 מ"ר.	גדוד מכמש 3 , פסגת זאב	טירן משה	<u>2011/0368.04</u>	צוות ב - רובע 5	15	88

105	16	צוות ב - רובע 5	<u>2024/0544.01</u>	גולריז בנימין	נתיב המזלות 7 , פסגת זאב	תוספת ממ"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
111	17	צוות ב - רובע 5	<u>1986/0744.04</u>	יאווע מנחם	בית ישראל 20 , בית ישראל	תוספת בניה, הרחבה לבניין קיים, מרפסת מוצעת	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
126	18	צוות ב - רובע 5	<u>2000/0483.05</u>	שטרן שלמה	מנחם משיב 12 , הקריות החסידיות	תוספת ממ"ד.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
132	19	צוות ב - רובע 5	<u>1987/0228.05</u>	עמותת ברכת חיים לתורה ולתעודה ע"ש יהודה הלוי	שד גבעת משה 6 , תל ארזה, עזרת תורה	תוספת בניה ותוספת מרפסת.	לדחות במתכונת המוצעת

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה , תוספת ממ"ד	אבינדב 9 , בוכרים	חביב אברהם דוד	<u>2004/0357.01</u>	צוות ב - רובע 5	20	138
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	תוספות בניה ע"פ תב"ע מרפסות זיז וממ"דים	פנים מאירות 12 , הקריות החסידיות	פלד יוסף	<u>2020/0351.03</u>	צוות ב - רובע 5	21	147
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת קומת מחסנים ותוספת בניה עבור 2 יח"ד ל 4 יח"ד קיימות סה"כ 6 יח"ד	חוני המעגל 5 , מאה שערים	וויס שמעון	<u>2005/0102.04</u>	צוות ב - רובע 5	22	159
מובא להכרעת הועדה	בניית ממ"ד, סגירת מרפסת קיימת.	המ"ג 30 , רוממה	בראון עקיבא	<u>2024/0390.02</u>	צוות ב - רובע 5	23	179

200	24	צוות ב - רובע 5	<u>1998/0846.04</u>	ניסים כרמלה בשם היורשים	יוסף חיים 16 , נחלאות, שערי חסד	שינוי בגבהים, שינוי בפתחים ותוספת מרפסת זיז וחיפוי קירות בחזית פנימית באבן וביטול דירה כך שבסה"כ מוצע 9 במקום 10 יח"ד המאושר	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
208	25	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2013/0906.02</u>	כהן יצחק	הרב ש"י זווין 43 , נוה יעקב	הרחבות לבניין קיים ,תוספת קומה על הגג ומרפסות	לדחות במתכונת המוצעת
222	26	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2019/0266.04</u>	הקר טובה ברכה	מעגלות הרב פרדס 57 , נוה יעקב	בניית מרפסת	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
228	27	צוות ג - רובעים 1, 2	<u>2015/0686.04</u>	קליש דב בריש	אברהם אידלזון 28 , רמות	סגירת מרפסות גג קיימות לשם הרחבת יח"ד ותוספת מרפסת זיז	לדחות במתכונת המוצעת

241	28	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2012/0023.08</u>	ברוש (טרוביץ) שרה	לאה גולדברג 4,6 , נוה יעקב	תוספת מרפסות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
255	29	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2026/0021.01</u>	שמסי מישאל	סולם יעקב 5 , רמות	תוספת בניה לפי תבע, ממדים, מרפסות וסגירת מרפסות	מובא להכרעת הועדה
269	30	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2017/0916.03</u>	ראובן יוסף שפירא	מאיר בלבן 18 , נוח יעקב	בניית מרפסות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
279	31	צוות ג - רובעים 2,1	<u>2025/0141.00</u>	האוזן בן ציון שלום	שלמה זלמן דרוק 3 , רמת שלמה	תוספת בניה ליח"ד ותוספת מרפסת זיזית	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

משלוח הודעות לפי תקנה 36	הרחבה לבניין קיים+ מרפסות זיז	לואי ליפסקי 39 , רמות	רזנטל אהרון	<u>2002/0227.15</u>	צוות ג - רובעים 2,1	32	287
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה ע"פ תבע, תוספת ממ"ד, תוספת מרפסת זיז, תוספת מחסן	טללים 14 , רמות	גלזר מיכאל	<u>2017/0646.02</u>	צוות ג - רובעים 2,1	33	297
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	בניית מרפסת ע"ג עמודים	צוקרמן ברוך 10 , נוה יעקב	אדלר יוחנן	<u>1973/0556.06</u>	צוות ג - רובעים 2,1	34	308
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת מרפסות זיזיות	שד נוה יעקב 48 , נוה יעקב	איידלשטיין יוסף דוד	<u>2026/0141.00</u>	צוות ג - רובעים 2,1	35	318

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה, תוספת יח"ד, בניית מרפסת, ממ"ד.	פליקס פרנקפורטר 10 , רמות	רוט דוד צבי	<u>1999/0157.11</u>	צוות ג - רובעים 2,1	36	341
מובא להכרעת הועדה	תוספת בניה/ הרחבה לבניין קיים, בית מרפסת, וממ"ד.	פליקס פרנקפורטר 12 , רמות	גרבוז ראובן יוסף	<u>2016/1176.01</u>	צוות ג - רובעים 2,1	37	351
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	הרחבות, תוספת מעלית, תוספת על הגג עפ"י תבע מאושרת 132738	ראובן מס 137 , רמות	ישראלי שלום	<u>2009/0809.04</u>	צוות ג - רובעים 2,1	38	375
מובא להכרעת הועדה	תוספות בניה ומרפסות	שד נוח יעקב 66 , נוה יעקב	מגל פנחס	<u>2016/0821.12</u>	צוות ג - רובעים 2,1	39	382

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה, ממ"ד ומרפסות לפי תב"ע 155440	הדף היומי 605 , רמות	וייל אידיליה	<u>2003/0530.08</u>	צוות ג - רובעים 2,1	40	389
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	הוספה קומה על הגג לצורך הרחבת דיור מכח תב"ע 3907 והקלות ובנית מרפסת.	אסטורה 8 , נוה יעקב	אליזאדה מרדכי	<u>2025/0458.00</u>	צוות ג - רובעים 2,1	41	401
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה תוספת חניה תוספת מרפסת	לביא תיאודור 12 , רמות	יזדי אהרון	<u>2005/0744.06</u>	צוות ג - רובעים 2,1	42	411
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת ממ"ד	השיש 5 , גילה	שריג מרדכי מוטי	<u>1975/0545.03</u>	צוות ד - רובעים 6,4	43	430

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת חדר מחוזק על הגג, ריצוף מרפסת גג	יהודה 14 , גאולים - בקעה	אלחייני מיכאל	<u>2005/0292.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	44	435
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת בניה לבנין קיים, תוספת מעלית	הרוזמרין 12 , גילה	אלבז דבורה	<u>2024/0008.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	45	455
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת ממ"ד ע"ג ממ"ד קיים עם מבואה לממ"ד וכן תוספת מרפסת זיז	יקינטון 575 , גילה	מילר אהוד	<u>2003/0401.11</u>	צוות ד - רובעים 6,4	46	509
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת קומת מרתף, הרחבת יח"ד בקומת קרקע, ובניית ממ"ד, מרפסת וחנייה	רשב"ג 8 , גוננים	דורפמן יצחק שדיאור	<u>1999/0718.06</u>	צוות ד - רובעים 6,4	47	521

536	48	צוות ד - רובעים 6,4	<u>2010/0894.04</u>	שרון נורית	מרוה 38 , גילה	תוספת בניה/ הרחבה לבניין קיים, בניית מרפסות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
540	49	צוות ד - רובעים 6,4	<u>1986/0648.07</u>	הוד גלעד	יהודה הנשיא 11 , גוננים	בקשה לתוספת בניה, מרפסת זיז + סגירת מרפסת	מובא להכרעת הועדה
550	50	צוות ד - רובעים 6,4	<u>2025/0385.00</u>	עליאן מחמוד	שרפת , בית צפפה גוש עתידי 30915	בניין חדש בן 3 קומות מעל קומת מרתף סה"כ 6 יח"ד	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
555	51	צוות ד - רובעים 6,4	<u>1971/0766.03</u>	יואן סולי נטף	כט בנובמבר 25 , קטמון הישנה	תוספת קומות, יחידות דיור ומרפסות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	הקמת בריכות שחיה פרטיות לדירות גן קיימות	ל.י. פינסקר 2 , טלביה/המוגרבים	ברכה ברנרד מאיר	<u>2017/0247.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	52	640
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת מרפסות	השליו 409 , גילה	שמחון שפרה	<u>1978/0747.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	53	656
מובא להכרעת הועדה	תוספת שטח עיקרי בקומת מרתף מכוח הקלה 6%	יהושע בן נון 19 , המושבה היוונית	וידר מיכאל	<u>2017/0348.03</u>	צוות ד - רובעים 6,4	54	670
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת חדר מחוזק	הפורצים 16 , קטמון הישנה	לקר מיכאל	<u>2012/0573.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	55	681

משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת בניה/הרחבה לבנין קיים+ממ"ד	רשב"ג 19 , גוננים	קרדשוב קרן	<u>2001/0556.02</u>	צוות ד - רובעים 6,4	56	692
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספות יח"ד חדשות ע"פ שיתוף הכוללות ממדים, מרפסות, מחסנים	יהושע בן נון 31 , המושבה היוונית	בוכריס מאיר	<u>2007/0428.03</u>	צוות ד - רובעים 6,4	57	702
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת ממ"ד ומחסן	צבי גרץ 11 , מושבה גרמנית	נוי אברהם	<u>1986/0422.11</u>	צוות ד - רובעים 6,4	58	735
מובא להכרעת הועדה	בניית בית כנסת	עמנואל זיסמן , חומת שמואל עמנואל זיסמן	אור ישראל הר חומה	<u>2020/0742.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	59	748

לדחות במתכונת המוצעת	בקשה לתוספת מעלית, תוספות מרפסות, וסגירת מרפסת	קרן היסוד 17 , רחביה	סמרשטיין דוד	<u>1957/0354.07</u>	צוות ד - רובעים 6,4	60	760
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת שטחים ויח"ד בהתאם לתכנית 101-0256131 לדירות 5 ו-9 בלבד	דוסתאי 7 , גוננים	יששכר שלמה	<u>1992/0214.10</u>	צוות ד - רובעים 6,4	61	778
לדחות במתכונת המוצעת	בניית 25 מ"ר עפ"י תב"ע 3894 + 5% השלמת גג + חדר מחוזק ומרפסת גג	דב גרונר 12 , תלפיות מזרח	לסרי אלי	<u>1973/0136.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	62	789
מובא להכרעת הועדה	בניין חדש בן 5 קומות	אל טנטור , בית צפפה ירושלים	עליאן סאמר	<u>2025/0238.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	63	798

מובא להכרעת הועדה	הרחבת יח"ד קיימות ותוספת דירה חדשה על בניין קיים סה"כ 1 יח"ד חדשה	אבו עוביידה סמטה 4 15, צור באהר	דוויאת אברהים	<u>2000/0511.01</u>	צוות ד - רובעים 6,4	64	824
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	סגירת מרפסות + בניית מרפסות	השליו 413, גילה	גבאי אברהם	<u>2022/0344.00</u>	צוות ד - רובעים 6,4	65	835
לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	שיפוץ שדרוג וקרוי תחנת מעבר לאשפה ומיחזור ובניין ציבור המשרת את התחנה וכן מבני ספח	גבעת שאול 0, אזור תעשיה גבעת שאול	עיריית ירושלים אגף תברואה	<u>2024/0182.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	66	752
מובא להכרעת הועדה	הריסה ובניה של בניין מכוח תמ"א 2 38 תוך שימור חזיתות.	רש"י 46, מקור ברוך	אגודת קהלת עמותה	<u>2025/0272.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	67	857

לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	תוספת בניה, ממ"דים, מרפסות, מחסנים, מעלית והרחבת חדר מדרגות, תוספת קומות יח"ד ע, פ תמ"א 38	מרדכי היהודי 16 , גאולים - בקעה	משה בניה מתקדמת בע"מ	<u>2025/0418.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	68	874
מובא להכרעת הועדה	תכנית שינויים	קוסטה ריקה 50 , עיר גנים	א.מ. בוני הבירה א.מ. בוני הבירה	<u>2018/0733.01</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	69	885
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת מרפסות, שינוי חלונות, תוספת מסתור מזגנים חזית דרומית	חיים ברודי 3 , קריית שמואל	א.ק. התחדשות עירונית	<u>2021/0163.01</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	70	792
מובא להכרעת הועדה	הריסת בנין קיים בן 3 קומות ו 5 יח"ד, ובנית בנין חדש בן 5 קומות ו 15 יח"ד	צפניה 54 , כרם אברהם	טורצין יצחק	<u>2024/0320.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	71	897

912	72	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2021/0507.01</u>	א. שנהב הנדסה ושמאות בע"מ	י. אלפסי 37 , רחביה	שינויים ללא תוספת שטחים.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
916	73	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2020/0197.00</u>	ה.י.ב. הגנה יזום ובניה בע"מ	הטייסים 27 , גבעת הורדים	פינוי בינוי במסגרת תמא 38	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
953	74	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2025/0160.00</u>	א.מ.ש.ה. בוני הבירה מגדלי הבירה בע"מ	הרב עוזיאל 89 , בית וגן	תוספת בניה עפ"י הוראות תמ"א ותכנית 10038 לחיזוק הבניין מפני רעידות אדמה	מובא להכרעת הועדה
991	75	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2021/0133.02</u>	אור רויאל השקעות בע"מ	אגריפס 123 , מרכז העיר	תכנית שינויים לתמ"א 38 עבור שימוש בחלל גג רעפים, ושינויים בפתחים ובחזיתות.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

998	76	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2014/0640.03</u>	אחוזת בסד סמואל בסד	אחד העם 5 , טלביה/המוגרבים	היתר שינויים להיתר מס" 2014/0640.01 לבית מלון בעל 54 חדרים במסגרת תמ"א 38 - תוספת זכויות בניה, חדרי אירוח וקומות	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1006	77	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2024/0453.01</u>	מחלקת מבני דת באמצעות יצחק הנאו	פארן 6 , רמת אשכול	אגף חדש עבור לשכת רווחה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1012	78	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2025/0416.00</u>	עיריית ירושלים אגף תושי"ה	אליהו גולומב 23 , רמת דניה	עבודות מקדימות עבור הרכבת הקלה - הקו הסגול	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1030	79	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	<u>2019/0462.01</u>	זלצמן עפ"י ייפוי כח אליהו	אלקנה 2 , תל ארזה, עזרת תורה	תכנית שינויים לתמ"א 38-חיזוק מבנים, תוספת קומה יח"ד חדשות, הרחבת יח"ד קיימות, תוספת והרחבת מרפסות, שינוי מיקום מעלית	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

לדחות לצורך השלמת תנאים לדיון	הריסת מבנה קיים בן קומה אחת וגג רעפים, והקמת בניין בן 5 קומות גג רעפים ו-2 קומות מרתף.	שבת צדק 1 , מחנה יהודה	אול מובייל נכסים בע"מ בהנובג	<u>2025/0463.00</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	80	1040
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	תוספת מרפסת בקומת גג, מרפסות זיז, חלוקה מחדש למחסנים . שינויים פנימיים ושינוי חומר מעקות	בנימין זאב באכר 10 , מושב גרמנית	זאב בכר 10 תמא 38 בעמ	<u>2022/0299.01</u>	צוות ה - פרוייקטים עירוניים	81	1054
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה ומרפסת בקומת הקרקע, ותוספת בניה, מחסן וממ"ד בקומת המרתף.	הרב צבי יהודה 9 , קרית משה	לחר ליאורה	<u>2013/0424.02</u>	צוות ו רובעים 3, 7	82	1064
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה	מבוא צלמונה 1 , רמת אשכול	לורמן עופר	<u>2018/0365.02</u>	צוות ו רובעים 3, 7	83	1075

לפרסם לפי סעיף 149	תוספת בניה/הרחבה לבנין קיים	גואטמלה 8 , קרית היובל	הדרי דניאל זאב	<u>2018/0435.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	84	1084
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה ע"פ תב"ע, ממ"ד ומרפסת	ישראל זנגויל 17 , קרית היובל	שכטר יהושע לייב	<u>2013/0966.11</u>	צוות ו רובעים 7,3	85	1090
לדחות במתכונת המוצעת	בקשה לתוספת ממ"ד	הנרד 2 , עיר גנים	לייטר אילנה	<u>2016/0578.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	86	1094
לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת בניה הכוללת ממ"דים ומרפסת זיז	הרב רפאל קצנלבוגן 72 , הר נוף	קרישנבויים אברהם משה בשם 3 מבקשים	<u>1988/0295.05</u>	צוות ו רובעים 7,3	87	1098

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת קומת מסד לפי תב"ע, הגבהה וריצוף חצר, חניה, פריצת פתחים. הרחבת דירה בקומת קרקע	ח. סירני 6, קרית היובל	אלדד אליהו	<u>1980/0909.05</u>	צוות ו רובעים 7,3	88	1111
לדחות במתכונת המוצעת	תכנית שינויים - הגדלת מדרגות חירום + תוספת מרפסת חדשה + עמוד במרפסות קיימות	שערי תורה 9, בית וגן	ארז שלמה	<u>2017/0066.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	89	1122
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה על הגג+ ממד, מרפסת זיז ומרפסת גג	משה קליינמן 10, קרית היובל	כהן אביעזרי	<u>2023/0272.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	90	1130
משלוח הודעות לפי תקנה 36	תוספת בניה על בינוי קיים, ממ"ד, ומרפסות	הפסגה 54, בית וגן	רוזנר אמיתי משה	<u>1991/0768.10</u>	צוות ו רובעים 7,3	91	1139

מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בניה ותוספת ממ"ד.	הרב רפאל קצנלבוגן 10 , הר נוף	עזרן אליהו	<u>1980/0046.06</u>	צוות ו רובעים 7,3	92	1147
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת מרפסות	הרב שמואל א. שאולזון 66 , הר נוף	מאור יעקב	<u>1991/0770.08</u>	צוות ו רובעים 7,3	93	1156
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת ממ"דים	הרב פרנק 33 , בית וגן	אברבך אליוט ליאון	<u>1970/0787.02</u>	צוות ו רובעים 7,3	94	1163
מובא להכרעת הועדה האם לזמן את המתנגדים	תוספת בנייה, מרפסות זיז, שינוי בקירות חזית וממ"ד, סגירת מרפסת ומעלית	פרץ ברנשטיין 9 , רמת שרת	כהן יוסף	<u>1994/0591.04</u>	צוות ו רובעים 7,3	95	1167

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בנייה +ממדים+מרפסות +מחסנים	בן ציון 20 , גבעת שאול	לוי אריאל	<u>2011/1105.05</u>	צוות ו רובעים 7,3	96	1176
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	תוספת בנייה +ממ"ד +מרפסת	גת 10 , קרית משה	דוגלס רחל	<u>2014/0213.06</u>	צוות ו רובעים 7,3	97	1183
לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים	חיזוק הבנין ותוספת קומות ויצירת יח"ד חדשה, תוספת ממד"ים, תוספת מרפסות ותוספת מחסנים	בצלאל אשכנזי 40 , בית ישראל	פרנקל זאב	<u>2018/0547.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	98	1191
לאשר בתנאים חלק מהבקשה	תוספת בניה + ממ"ד	גבעת היונים 4 , עין כרם	שרביט איתמר	<u>2025/0309.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	99	1194

1203	100	צוות ו רובעים 7,3	<u>1969/0107.05</u>	רוטמן שלום דב	שד לוי אשכול 44 , רמת אשכול	בקשה לבניית ממ"ד כולל שירותים בהתאם לתיקון החוק 163 להגדלת ממ"ד , תוספת שטח 6% עיקרי בהקלה	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1206	101	צוות ו רובעים 7,3	<u>2025/0173.00</u>	גוטנרג צפורה	שושנה פוליאקוב 8 , קרית משה	תוספת ממ"ד	לפרסם לפי סעיף 149
1211	102	צוות ו רובעים 7,3	<u>2025/0544.00</u>	כהן דוד	מח"ל 28 , מעלות דפנה	תוספת מרפסת זיז בבניין קיים	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1214	103	צוות ו רובעים 7,3	<u>2017/0885.05</u>	הלברשטאם הילל מרדכי אליעזר	סנהדריה המורחבת 107 , סנהדריה	תוספת ממ"ד ומחסן לדירה 84	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים

לדחות במתכונת המוצעת	תוספת יח"ד לפי תיקון 155 תוספת ממד ותוספת שטח לבית קיים + בריכה פתוחה	עמשא 80 , מנחת	שפיר אריק	<u>1984/0889.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	104	1220
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת עמודת ממדים מוגדלים+חדר רחצה ל7 דירות+מבואה מכח תקנות, תוספת מרפסות במפלס 8.55+ ובמפלס 17.10+	מח"ל 10 , מעלות דפנה	בן חיים ברכה	<u>2025/0017.01</u>	צוות ו רובעים 7,3	105	1230
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת מדרגות חוץ	שחל 69 , גבעת מרדכי	ינאי אביאל	<u>2025/0441.00</u>	צוות ו רובעים 7,3	106	1241
לדחות במתכונת המוצעת	תוספת בניה והרחבה לבניין קיים, תוספת ממ"ד, תוספת מרפסת, סגירת מרפסת, ריצוף חצר ותוספת מחסן.	בורוכוב 45 , קרית היובל	פויכטונגר שמואל מאיר	<u>2015/0100.03</u>	צוות ו רובעים 7,3	107	1244

1249	108	צוות ו רובעים 3, 7	<u>1975/0710.09</u>	דניאלי עמית	בית הכרם 13 , בית הכרם	ממ"דים בעמודה 3 ומבואה עד 5 מ"ר לממ"ד העליון	לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים
1256	109	צוות ו רובעים 3, 7	<u>2011/0163.01</u>	ארנפרוינד בצלאל	אהרון בראנד 28 , הר נוף	תוספת עמודת ממ"דים, תוספת שטח עיקרי לממ"ד, הרחבת מרפסת ותוספת מחסנים.	לאשר בתנאים חלק מהבקשה
1268	110	צוות ו רובעים 3, 7	<u>2024/0210.00</u>	קורצאק 1 בע"מ	יאנוש קורצ'אק 1 , קרית היובל	בניית מבנה חדש ברחוב יאנוש קורצאק 1 בהתאם לתב"ע 101- 1062843 וסעיף 13 לתמ"א 38.	לאשר את הבקשה בכפוף לשינויים ובתנאים
1280	111	צוות ט - מבני ציבור	<u>2024/0294.00</u>	מנח"י באמצעות מוריה	אל היל סמטה 3 , ערב א-סואחרה אל היל סמטה 3, ג'אבל מוקבר.	בית ספר על יסודי בנים 24 כיתות+אולם ספורט+ביתן שומר+מגרש ספורט+פיתוח שטח.	מובא להכרעת הועדה

מובא להכרעת הועדה	תוספת אגף למבנה שיקומי מס"ס תיק: 2022/0480.00	שלמה זלמן דרוק , רמת שלמה חלקה 102 על רחוב הרב שלמה זלמן דרוק	מרכז שיקום ילדים ע"ר מש"י	<u>2022/0480.01</u>	צוות ט - מבני ציבור	112	1294
מובא להכרעת הועדה	בית ספר על יסודי בנות 18 כיתות+ביתן שומר+מאגר מים וחדר משאבות+מגרש ספורט+פיתוח שטח.	אל היל סמטה 3 , ערב א-סואחרה אל היל סמטה 3 , ערב א-סואחרה אל היל סמטה 3, ג'אבל מוקבר.	מנח"י באמצעות מוריה	<u>2024/0295.00</u>	צוות ט - מבני ציבור	113	1304
מובא להכרעת הועדה	תוספת למבנה קיים - מבנה בית כנסת הכולל מקווה, למבנה מעון ים ומועדון נוער בת.ב. 2019/191	הרב שמעון בוקשפן , רמות הרב שמעון בוקשפן	כולל להוראה ודיינות ברכת אברהם	<u>2024/0085.00</u>	צוות ט - מבני ציבור	114	1318
מובא להכרעת הועדה	חדרי פעילות וממ"מ עבור בי"ס באר מרים כולל הסבת גן ילדים בתיק 560/2017 והריסת מדרגות בפיתוח	קרל נטר 42 , שמואל הנביא	מנח"ח עיריית ירושלים	<u>2025/0394.00</u>	צוות ט - מבני ציבור	115	1333

לאשר את הבקשה להיתר בניה בתנאים	תוספת קומה 6 כיתות ספח ומבואה לבי"ס קדיש לוז בתיק 6.589/2012	תורה ועבודה 7 , בית וגן	עיריית ירושלים מנח"ח	<u>2012/0589.08</u>	צוות ט - מבני ציבור	116	1345
------------------------------------	---	----------------------------	-------------------------	---------------------	------------------------	-----	------