



תאריך: 15/10/2024

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2024/12
שתתקיים בתאריך	30/10/2024 - כח תשרי תשפ"ה
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

הפקעות

- 23/1322 - שב"צ, רח' ויקטור ויליוס, נווה יעקב, הסדרת מצב קנייני
- 23/1364 - הרחבת דרכים גבעת הוורדים
- 23/1130 - שטח לבנייני ציבור בשכונת מקור חיים
- 23/1367 יעודים שונים, ארמון הנציב
- 23/1366 מוסדות ציבור, רח' מרדכי זר, פסגת זאב

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1189232	רמות	הפקדה	מורדות חנה, רמות	רשות מקרקעי ישראל	ועדה מחוזית
2	12:00	1137868	גאולים - בקעה	התנגדויות	הרחבת יח"ד ברחוב עתניאל 3 בקעה, ירושלים	אליוט ריצ'ארד פידלר	ועדה מקומית
3	13:00	759589	בית וגן	התנגדויות	שינוי קווי בנין מאושרים, רחוב עוזיאל מס 26, ירושלים.	אליהו גבאי	ועדה מקומית
4	13:30	1214899	חומת שמואל	התנגדויות	תוספות בניה בקומות קרקע ו א לשם הרחבת יח"ד - עמנואל זיסמן 14.	אייל עמרמי	ועדה מקומית
5		1104819	שמואל הנביא	התנגדויות	מחניים 4 מסחרי + מגורים	יוסף לאל	ועדה מחוזית
6		1030428	קרית היובל	התנגדויות	התחדשות עירונית ברחוב ברזיל 26-28 קרית יובל, ירושלים	יתד בברזיל	ועדה מחוזית
7		657593	דרך חברון	התנגדויות	סטריפ דרך חברון, ירושלים - מתחם שימושים מעורבים על ציר רק"ל	פרוייקט הפיסגה תלפיות	ועדה מחוזית
8		1097559	בית הכרם	התנגדויות	פינוי בינוי חזון ציון 7-9	חיים בן הרא"ש	ועדה מחוזית
9		1193085	פסגת זאב	התנגדויות	תוספת בינוי בקומה ב ותוספת קומה ברח אמרי קלמן 10, ירושלים	יוסף חיים כאשיאן	ועדה מקומית
10		994301	בית הכרם	התנגדויות	התחדשות עירונית התומר 8-10,	בית ירושלמי	ועדה מחוזית



		ירושלים				
11	948356	גילה	התנגדויות	מתחם הרדוף	איתי סמדר	ועדה מחוזית
12	1262955	רוממה	הפקדה	תוספת קומות ושטחי בניה למבנה חינוך ודת ברחוב מנחת יצחק, ירושלים	בנין אב	ועדה מקומית
13	1352533	מאה שערים	הפקדה	רחוב חברת תהלים 11 ירושלים	אהרון ברנדסדורפר	ועדה מחוזית
14	1297712	נוה יעקב	הפקדה	הרחבות דיור ברח שד נוח יעקב 23, ירושלים	יצחק עמיאל	ועדה מקומית
15	1339027	רוממה	הפקדה	הוספת קומה ושינויים בחזית המזרחית בבניין ברח המ.ג. 11 בירושלים.	אבנר כהן	ועדה מקומית
16	1301753	מושבה גרמנית	הפקדה	רח עמק רפאים 59 - התחדשות עירונית	הכשרת היישוב	ועדה מחוזית
18	1250570	קרית מנחם	הפקדה	פינוי-בינוי ברחוב קולומביה 7, קרית מנחם, ירושלים	טרא פרויקטים אשכול 2 בע"מ	ועדה מחוזית
19	1053933	אבו טור	הפקדה	שינויי קווי בניין לשם הקמת בניין חדש בשכונת אבו טור	וסאם קשור	ועדה מקומית
20	1236876	גילה	הפקדה	נופי גילה - מתחם אונטרמן, ירושלים	נופי גילה	ועדה מחוזית
21	1357342	בית חנינה	הפקדה	הריסת בניין קיים והקמת בניין חדש הכולל מסחר ומגורים בשכ בית חנינא	חנאן פראג'	ועדה מחוזית
22	1299254	חומת שמואל	הפקדה	דיור מיוחד מסחר ומוסדות ציבור חומת שמואל - ירושלים	מ. ברוכים	ועדה מחוזית
23	1319193	בית חנינה	הפקדה	הגדלת אחוזי בנייה בשכונת בית חנינא - ירושלים	אשרף אבו סביח	ועדה מחוזית
24	1280767	גבעת שאול	הפקדה	תוספת מרפסות ברח' עמרם גאון 12 ואונקלוס 4, גבעת שאול ירושלים	שמואל יוסוביץ	ועדה מקומית
25	1127455	צור באהר	הפקדה	תוספת בניה מעל בנין קיים בשכ' צור באהר-ירושלים	חסן אבו עסלה	ועדה מחוזית
26	1279256	קרית היובל	הפקדה	פרוייקט התחדשות עירונית רח' חיים חביב - הנטקה	שלום חיים	ועדה מחוזית
27	1307370	פסגת זאב	תיקון החלטה להפקדה	הרחבת יח"ד ברחוב בן ציון ליאון 15, פסגת זאב, ירושלים.	יעקב ישראל עזרן	ועדה מקומית
28	1274489	גאולים - בקעה	תיקון החלטה להפקדה	הרחבות בניה ליח"ד ברחוב מרדכי היהודי	פניה פיונה מלמן	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

		14					
ועדה מקומית	מחמד קואסמי	תכנית בינוי בבית חנינא בגוש 30615 חלקה 190 (מגרש 190 א' עפ"י תכנית מאושרת 7160 א')	תכנית בינוי	בית חנינה	356ב		29
ועדה מקומית	אגף נכסי העירייה עירית ירושלים	תוספת קומה ממ"מים ומעלית לביה"ס טבנקין	תכנית בינוי	נוה יעקב	487ב		30
ועדה מחוזית		התחדשות עירונית קדיש לוז 3-13 ירושלים	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	רמת שרת	1231729		31
ועדה מחוזית	מאיר שמחה	פינוי בינוי רחוב איסלנד 19-21, קולומביה 16	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	קרית מנחם	1284074		32
ועדה מחוזית	רשות מקומית, עיריית ירושלים	שינוי יעוד ותוספת זכויות למתחם ברחובות הבוכרים 8 ירושלים	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	בוכרים	1281468		33
ועדה מקומית	בהייה שומאן	הגדלת מספר קומות בבית חנינא	מתן תוקף לתכנית	בית חנינה	950683		34