
חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1345354

מיקום הנכס: רחוב שחל 73, גבעת מרדכי ירושלים; קואורדינטות: 218460: 630319.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ליז כהן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1258680

מיקום הנכס: רחוב ישראל זנגויל 29, קריית יובל, ירושלים; קואורדינטות: 216950: 630050.

מהות התכנית:
הקמת מבני ציבור חדשים לשימושי חינוך, קהילה ורווחה

המלצתנו:
נוכח מהות התכנית, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ליז כהן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1319045

מיקום הנכס: רחוב אביעד 12, גבעת מרדכי, ירושלים; קואורדינטות: 218801:630068.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ליז כהן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1272830

מיקום הנכס: רחוב קדושי סטרומה 8, מלחה ירושלים; קואורדינטות: 629232: 217409.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ליז כהן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1246248

מיקום הנכס: רח' שדרות הרצל 100, בית הכרם ירושלים; קואורדינטות: 631992: 217889.

מהות התכנית: התחדשות עירונית בשכונת בית הכרם בירושלים באמצעות פנוי והריסה של 40 ת"ח יח"ד ישנות ובניית עד 108 יח"ד חדשות.

המלצתנו:

נוכח מהות התכנית, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ליז כהן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

ב"ה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדין בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית-מס' 13 -תב"ע- 1066042

מיקום הנכס: רח' מחיסן 1 רובע 7 עיסאווייה, ירושלים; קואורדינטות: 223150: 634150

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

אדוארד רואי וויזניץ, עו"ד
נציג התכנון והבנייה
מ.ר. הלשכה המשפטית
נציגות הלשכה המשפטית לממשלה

ב"ה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית מס' 14 – תב"ע 1045541

מיקום הנכס: זכרון יעקב 5 רוממה, ירושלים, קאורדינטות 219146 : 633634
עבירות שנמצאות בטווח התכנית:

תיק בניין 2020/6529- שטח העבירה כ-20 מ"ר לא הוגש כתב אישום.

תיק בניין 1996/0753.10 שטח העבירה כ-2.5 מ"ר לא הוגש כתב אישום.

המלצתי:

לאור היקף העבירות איננו מתנגדים לתכנית.

אדוארד דניאל דוידוב, עו"ד
נציג חיצוני המשרד לביטוי לממשלה
נציגות המשרד לביטוי לממשלה
88956.7.3

ב"ה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית-מס' 16 -תב"ע- 1127695

מיקום הנכס: אהליהב 22 רוממה, ירושלים; קואורדינטות: 219417: 633324

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

אורחיה רחמי אהליהב עו"ד
נציגת המועצה המקומית להפטרות ממסלה
נציגת

ב"ה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית-מס' 17 -תב"ע- 1230390

מיקום הנכס: מיצרי טירן 15 גבעת המבתר , ירושלים ; קואורדינטות : 222157: 634347
גוש : 30657 חלקה 146.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור , איננו מתנגדים לאישור התכנית.

אדוארד וואני ווינר
נציגת המועצה המקומית
אדוארד וואני ווינר
נציגת המועצה המקומית
נציגת הוועדה המשפטית לממשלה

ב"ה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית-מס' 18 -תב"ע- 1286947

מיקום הנכס: אהליב 3 רוממה תעשיה , ירושלים ; קואורדינטות: 219074: 633148

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

אדוארד רואי ווייזר, עו"ד
נציג חוק המטכ"ל
אדוארד רואי ווייזר, עו"ד
נציגות המטכ"ל לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' 1303361

מיקום הנכס: שכונת בית צפפה, ירושלים; קואורדינטות: 627710 : 219350.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

נטלי זקן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' 1151463

מיקום הנכס: רחוב אבו עוביידה, שכונת אום ליסון, ירושלים; קואורדינטות: 626825 : 223500.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

נטלי זקן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' 1144914

מיקום הנכס: דרך גיבל מוכאבר, ירושלים; קואורדינטות: 629325 : 223150.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

נטלי זקן, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע מספר 1346279

מיקום הנכס: דרך שועפט 112, שועפט ירושלים; קואורדינטות: 222000: 635050.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי מהות התכנית הינה התחדשות עירונית. כמו כן, לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

דניאל לוגסי, עו"ד
נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע מספר 1304344

מיקום הנכס: כף החיים, נווה יעקב ירושלים; קואורדינטות: 222895: 639035.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי קיימים מספר רב של תיקי עבירות בניה. יחד עם זאת, מעיון בתמצית התכנית עולה כי מדובר בתכנית התחדשות עירונית.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

דניאל לוגסי, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע מספר 1306000

מיקום הנכס: הארבעה, פסגת זאב ירושלים ; קואורדינטות : 223150: 637750.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

דניאל לוגסי, עו"ד
נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע מספר 1308501

מיקום הנכס: פליקס פרנקפורט 20, רמות ירושלים; קואורדינטות: 219600: 635700.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

דניאל לוגסי, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע מספר 1338862

מיקום הנכס: המשורר אצ"ג 32, רמות ירושלים; קואורדינטות: 217675: 636775.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

דניאל לוגסי, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית 1 – תב"ע 1126135

מיקום הנכס: רח' שד' הרב י. אריה גולדקנופף 39 בשכונת רמת שלמה, בירושלים; הידוע
בקואורדינטות 633633: 220697 גוש 30101 חלקה 157

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

יוסי חסידים, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית 2 – תב"ע 1235803

מיקום הנכס: רח' אהרון אשולי 10 בשכונת רמות, בירושלים; הידוע בקואורדינטות
218475: 635425 גוש 30714 חלקה 5

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

יוסי חסידים, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית 5 – תב"ע 1251750

מיקום הנכס: רח' טרומן הרי 1 בשכונת רמות, בירושלים; הידוע בקואורדינטות 219450: 636200
גוש 30617 חלקות 242 ו-243

מבדיקה במערכות העירוניות אותר תיק עבירה 2013/5975. בחינתנו מלמדת כי מדובר בתיק ישן
בו החלו באכיפת של עבירות בהיקף יחסית גדול, אולם התיק לא טופל כראוי ועד כה לא הבשלים
להליכים משפטיים.

המלצתנו:

נוכח האמור, ובשים לב למהות התוכנית והפקה, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

יוסי חסידים, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית – תב"ע 1195908

מיקום הנכס: רח' הרב ש"י זווין 73 בשכונת נווה יעקב, בירושלים; הידוע בקואורדינטות
223650: 638525 גוש 30649 חלקה 80

מבדיקה במערכות העירוניות לא אותרו תיקי עבירה

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

יוסי חסידים, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית – תב"ע 1277136

מיקום הנכס: רח' קהילת אונגוואר 74 בשכונת נווה יעקב, בירושלים; הידוע בקואורדינטות
218725: 636325 גוש 30728 חלקות 4, 6, 17

מבדיקה במערכות העירוניות אותר תיק עבירה 2022/8824, בעניינו נאכפו עבירות בניה בהיקף כולל
של כ- 31 מ"ר, בגין הוגש כתב אישום במהלך חודש יולי 22, ובעניינו מתנהל דיון בבית המשפט
במסגרת תו"ב 31399-07-22. הנאשמים הודו במיוחס עליהם ואף הוכרע דינם והתיק קבוע לשמיעת
טיעונים לעונש.

המלצתנו:

נוכח האמור, ובשים לב להיקף העבירות אשר הינו על הרף הנמוך, איננו מתנגדים לאישור
התכנית.

יוסי חסידים, עו"ד

נציג/ת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית – תב"ע 1368711

מיקום הנכס: רח' סנהדריה המורחבת 107, שכונת סנהדריה, ירושלים; גוש: 30244, חלקה: 130,
קואורדינטות: 634400 : 220650.

המלצתנו:

נוכח העובדה כי אין עבירות, איננו מתנגדים לאישור התוכנית.

גיא תמקינה, עו"ד
נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תבע 1352855

מיקום הנכס: שמעון רוקח 31, שכונת בית ישראל, ירושלים, גוש : 30087, חלקה : 5075,
קואורדינטות 633041 : 221300.

ת"ב 2006/0842.05

ביום 09.01.24 הופק צו מנהלי להפסקת עבודה וזאת לאחר קריסת קיר במפלס 0.00 + - הצו הופק
עד להמצאת תכנית קונסטרוקציה ותוכנית ארגון אתר בטיחות חדשה ממתכנן שלד/מהנדס
ביצוע.

במסגרת הליך משפטי בב"נ 18003-04-24 וביום 30.06.24 הושלמו והועברו כלל הטפסים
הרלוונטיים לשביעות רצונו של המפקח ולפיכך ההליך מתייתר וצו הפסקת העבודה מבוטל. הליכי
אכיפה - כתב אישום - יוגש.

המלצתי:

לאור היקף העבירות איננו מתנגדים לתכנית.

גיא תמקינה, עו"ד
נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע 1330075

מיקום הנכס: רחוב בוכרים 27, שכונת הבוכרים;

גוש 30084;

חלקה: 95;

קורדינטות: 220729 : 633303;

מטרת התכנית:

הבנין הקיים הוא בן 3 קומות מעל קומת מרתף, בהיתר 21/145 אושרו קומה וחצי נוספות עפ"י תמ"א 38, בסה"כ 5 קומות מעל קומת מרתף. - התב"ע התקפה במגרש היא תכנית מס' 3276. בתכנית זו מוצעת השלמת הקומות העליונות, הרחבת יח"ד, ותוספת מרפסות.

עבירות בניה:

2018/5872 - בקומת הקרקע משתמשים בתוספת מחומר קל שנבנתה ככל הנראה בשנת 2012 ובשטח של כ-16 מ'. בשל קושי באיתור הבעלים והיעדר ראיות – טרם הוגש כתב אישום.

המלצתנו:

נוכח האמור וככל שהעבירות יוכשרו במסגרת התכנית, איננו מתנגדים לאישורה.

מתן אלימלך, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע 1356211

מיקום הנכס: רחוב חיי אדם 32, 34, שכונת החבשים;

גוש 30062;

חלקה: 89, 90;

קורדינטות: 221017 : 632670;

מטרת התכנית:

הקמת מבנה לשימוש ציבורי עבור עמותת "בית לפליטות".

עבירות בניה:

2014/7145 – בנו תוספת בנייה בשטח של כ-90 מ"ר. הוגשה בקשה לצו הריסה שיפוטי במסגרת צ"ה 35518-02-22 אשר נסגר בהחלטת בית המשפט ונשלח לפיקוח על הבניה להשלמת פעולות חקירה.

המלצתנו:

נוכח האמור וככל שהעבירות יוכשרו במסגרת התכנית, איננו מתנגדים לאישורה.

מתן אלימלך, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע 1190263

מיקום הנכס: יחזקאל 31, גאולה ;

גוש : 30085 ; חלקה : 27 ;

קורדינטות : 220925 : 633225 ;

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות ותוספת קומות למבני ציבור.

עבירות בניה:

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

מתן אלימלך, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע 1346386

מיקום הנכס: רחוב מלאכי 22, שכונת כרם אברהם;

גוש 30081;

חלקה: 53;

קורדינטות: 220650 : 633075;

מטרת התכנית:

הרחבת קומות קיימות, תוספת 2 קומות חדשות ושימוש בחלל גג רעפים.
תוספת 3 יחיד חדשות, תוספת ממ"ד בדירות קיימות, תוספת קומת מחסנים תת קרקעית, קביעת
שימוש בחלל גג רעפים.

עבירות בניה:

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

מתן אלימלך, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע 1313998

מיקום הנכס: רחוב אל מותנבי 14, שכונת שייד גראח;

גוש 30518;

חלקה: 26;

קורדינטות: 222530 : 633200;

מטרת התכנית:

בתחום התכנית קיים מבנה בן 4 קומות וקומת חניה תת קרקעי. התכנית מציעה הכשרה של 2 קומות וקומת גג רעפים.

עבירות בניה:

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

מתן אלימלך, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית תב"ע 1352533

מיקום הנכס: רחוב חברת תהילים 11, שכונת מאה שערים;

גוש 30063;

חלקה: 162;

קורדינטות: 221250 : 633075;

מטרת התכנית:

תוספת הרחבות לדירות קיימות, תוספת 2 קומות על הגג ותוספת 6 יחד' דיור חדשות.
שינוי יעוד הקרקע מאזור מסחרי לאזור מגורים ד'.

עבירות בניה:

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

מתן אלימלך, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 658955

מיקום הנכס: אום טובא, ירושלים; קואורדינטות: 223090: 625390

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי בסמוך לתוכנית הנ"ל שלא ניתן לתחום אותה בלבד, אלא בנוסף לתוכניות אחרות, לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

אסף אליה, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1319805

מיקום הנכס: גילה, רח' פרופסור אבנר שאקי, ירושלים; קואורדינטות: 216925 : 627400
מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

אסף אליה, עו"ד

נציג היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית מס' – תב"ע 130310

מיקום הנכס: אל שיפא 21, בית צפפא, ירושלים; קואורדינטות 219725 : 628000.
גוש 30285, חלקה : 84.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ניצן בכר, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1275866

מיקום הנכס: רשב"ג - רבן שמעון בן גמליאל 37, גוננים ירושלים; קואורדינטות 219825:

629110.

גוש 30173, חלקה: 38.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ניצן בכר, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

**חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה**

תוכנית מס' – תב"ע 1258045

מיקום הנכס: בית צפפא, ירושלים; קואורדינטות 219622 : 627108.
גוש 31656, חלקות: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 27, 38, 39, 40.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ניצן בכר, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה

חוות דעת של הלשכה המשפטית של עיריית ירושלים בתוכניות העומדות לדיון בפני הוועדה
המקומית לתכנון ולבנייה

תוכנית מס' – תב"ע 1254002

מיקום הנכס: רחוב אביטל 4, מקור חיים, ירושלים; קואורדינטות 220107 : 628831.
גוש 30130, חלקה 22.

מבדיקה במערכות העירוניות עולה כי לא אותרו תיקי עבירות בניה.

המלצתנו:

נוכח האמור, איננו מתנגדים לאישור התכנית.

ניצן בכר, עו"ד

נציגת היועץ המשפטי לממשלה