



תאריך: 15/1/2025

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2025/2
שתתקיים בתאריך	22/01/2025 - כב טבת תשפ"ה
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

הפקעה 23/1377 שטח למוסדות ציבור ותחבורה בית הכרם

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1250927	רמות	התנגדויות	תוספת בניה בכל הקומות לשם הרחבת יח"ד ברח צונדק 8א, ירושלים	אליהו קסלר	ועדה מקומית
2	11:30	1178748	רוממה	התנגדויות	הוספת שימוש מסחר ותוספת בניה תת קרקעית לשם הקמת שטח המסחר-פתח תקווה 3	שלום קליין	ועדה מקומית
3	12:30	1291038	פסגת זאב	התנגדויות	הרחבה ליח"ד רחוב שמואל תמיר 23,	רבקה טייב	ועדה מקומית
4		1021278	קרית משה	התנגדויות	התחדשות עירונית - קרית משה, הרצל 54,56,58, רב צעיר 3,5 הברון הירש 3	שלום חיים	ועדה מחוזית
5		1245778	מרכז העיר	התנגדויות	מתחם קוקיא-מגורים, מסחר, מלונאות ותחבורה, רח' יפו ירושלים.	קוקיא עזרא ניסים	ועדה מחוזית
6		1063965	רוממה אזור תעשייה	התנגדויות	התחדשות עירונית ברח' אהליאב 4-14 ורח' ירמיהו 74-76	יחיאל פוטש	ועדה מחוזית
7		892588	גילה	התנגדויות	התחדשות עירונית, אפרסמון 25-35, הדודאים 10, מבוא קטורה 2-4	יחיאל פוטש	ועדה מחוזית
8		1372085	רחביה	הפקדה	תוספת בריכה לבניין קיים, רחוב אוששקין 13, ירושלים	שמעון גרוסמן	ועדה מקומית
9		1045541	רוממה	הפקדה	הרחבות ותוספת יח"ד, זכרון יעקב 5	דוד גינזבורג	ועדה מקומית
10		1233931	בית חנינה	הפקדה	הגדלת זכויות הבניה ומספר הקומות בשכ' בית חנינא ירושלים	ראג'י זאהדה	ועדה מחוזית
11		1267749	ואדי גוז	הפקדה	תוספת בניה למגורים בשכ' ואדי ג'וז, ירושלים	מוסטפה עיד	ועדה מחוזית



12	1271410	מקור ברוך	הפקדה	שינוי יעוד ממוסד למגורים, רחוב דוד ילין 27, ירושלים	מאור התורה ישיבת	ועדה מחוזית
13	1331131	מאה שערים	הפקדה	תוספת קומה ויח"ד חדשות ברח חברת ש"ס 26, ירושלים.	אריה זליקוביץ	ועדה מחוזית
14	1186584	מרכז העיר	הפקדה	מתחם הרכב הצפוני (מתחם J)	א.פ.צ. השקעות	ועדה מחוזית
15	1353739	ארנונה	הפקדה	לייב יפה 52 - תוספת קומה לטובת יח"ד חדשה	משה כהן	ועדה מקומית
16	1298678	גבעת מרדכי	הפקדה	תוספות בניה רח' ה"ר 20 ג.מרדכי	יגאל יוסף וויס	ועדה מקומית
17	1298298	פסגת זאב	הפקדה	הקמת מגדל יוקרתי בשכ פסגת זאב- ירושלים	ללעקאר ואלאסת'מאר אליאפוסיון	ועדה מחוזית
18	1094481	גאולים - בקעה	הפקדה	שינוי תב"ע למגורים ומסחר מגרש "אמישראל" מתחם התחנה, ירושלים	מיכאל פרדיס	ועדה מחוזית
19	1279264	שרפת	הפקדה	מתחם למגורים, מבני ציבור, מסחר ותעסוקה- מערב בית צפפה	שמחה בן סירא מייצג	ועדה מחוזית
20	1358167	בית וגן	הפקדה	תוספת קומות, יח"ד והרחבות דיור ברח' עוזיאל 119 ירושלים	אברהם מרדכי ויסבוים	ועדה מקומית
21	1300367	גאולים - בקעה	הפקדה	תוספת בניה בדיור מוגן "בית ברט" בדרך חברון 56,	רעות שירות נשים סוציאלי	ועדה מחוזית
22	1367325	רמת אשכול	הפקדה	הריסת מבנה והקמת מבנה ברחוב רמת הגולן 7, ירושלים	אשכול רמת הגולן	ועדה מחוזית
23	1350594	גוננים	הפקדה	שיפור בינוי לצורך מימוש זכויות - התחדשות עירונית, יצחק שדה 16-17	מורדי שבת	ועדה מקומית
24	1190362	גילה	הפקדה	תוספת קומות ויח"ד בגילה רח' לשם	קרתא בגילה	ועדה מחוזית
25	1364629	מקור ברוך	הפקדה	תוספת קומה והרחבות דיור כנרת 5	ארי סולוביציץ	ועדה מחוזית
26	1364272	בוכרים	הפקדה	תוספת קומה והרחבות יח"ד קיימות ברח הבוכרים 31, ירושלים.	מרדכי שטרן	ועדה מחוזית
27	1373091	גילה	הפקדה	הרחבות דיור ברחוב הסיגלית 25-55, גילה, ירושלים	אלעד יכין אלעד יכין	ועדה מקומית
28	1127695	רוממה	הפקדה	חצרות ג'רוזלם פוסט	אלי עזור	ועדה מחוזית
29	490	רמת שרת	תכנית בינוי	תוכנית לבית כנסת חדש	אגף מבני דת עיריית ירושלים	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

ועדה מקומית	אלדד חיים	תכנית בינוי בית כנסת ברחוב בוקסבוים	תכנית בינוי	רמת שלמה	471ב	30
ועדה מחוזית		מגורים ומסחר ברחוב אור אלחנן 6	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	רוממה	1390715	31
ועדה מקומית	תולדות ישורון	שינוי קו בניין, אור שרגא 2	תיקון החלטה להפקדה	רמות	1328822	32
ועדה מחוזית	אוריאל מנח"י אלבז	קביעת בינוי עבור מבנים למוסדות ציבור - יוסי בן יעזר, גוננים	תיקון החלטה להפקדה	גוננים	1322452	33
ועדה מחוזית	שלום גרבייה	רחוב יפו 93, 95	תיקון החלטה להפקדה	מרכז העיר	1204643	34
ועדה מקומית	יואב איתן	חלוקה אופקית בחלל מסחרי קיים ל- 2 חנויות ברח' משה דיין 166 ירושלים	תיקון החלטה להפקדה	פסגת זאב דרום	1313618	35
ועדה מקומית	רפאל פרץ	הרחבת 2 יח"ד, משעול מורן 18	תיקון החלטה להפקדה	רמות	1044775	36
ועדה מחוזית		התחדשות עירונית קדיש לוז 3-13 ירושלים	הפקדה	רמת שרת	1231729	37