

תצהיר

אני החתומה מטה **גמילה גברין**, ת.ז. 056252471.

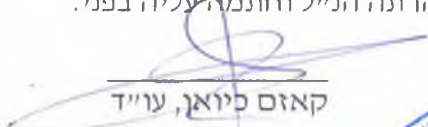
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. אני מגישה תצהיר זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721.
 2. **הריני להצהיר כי קיים בידי פסק דין ולפיו, אני בעלת זכויות במקרקעין נשוא התוכנית.**
 3. **הריני להצהיר כי זכויותי מוגנות ומגישי התוכנית לא הציגו בפני את התוכנית ולטעמי ישנה פגיעה בזכויותי הקנייניות.**
 4. מגישי התוכנית העלימו מהועדה כי קיימות לי זכויות קנייניות והוספת יחידות דיור פוגע בזכויותי באשר הם.
 5. אני מבקשת לדחות את התוכנית ללא קבלת הסכמתי על הכתב.
- הריני מצהירה כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


גמילה גברין

אישור

הנני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיעה בפני עורך דין קאזם כיואן, גב' גמילה גברין, שזיהתה עצמה על-ידי תעודת זהות מס' 056252471, ואחרי שהוזהרת כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה הנ"ל וחתמה עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד


קאזם כיואן-מחאמיד
עו"ד ונוטריון
מ.ר. 36928
טל: 02-6264048

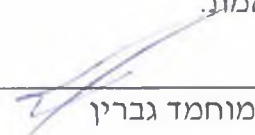
תצהיר

אני החתום מטה, **מוחמד גברין**, ת.ז. 043425131 מירושלים.

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

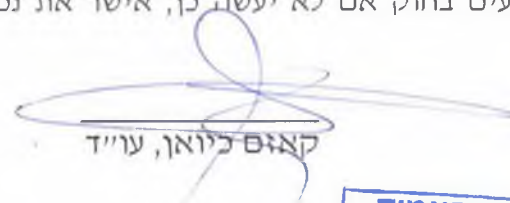
1. אני עושה תצהירי זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721 בעניין הרחבת מבנה קיים בגוש 20383 חלקה 29 מאדמות בית צפפה.
2. הריני להצהיר כי אני ואמי גמילה בעלי זכויות במקרקעין ואישור התוכנית הנ"ל עלול לפגוע בזכויותי ובזכויות אמי גמילה.
3. אני מבקש לדחות את התוכנית מאחר ומגישי התוכנית התעלמו מזכויותי וזכויות אמי במקרקעין.

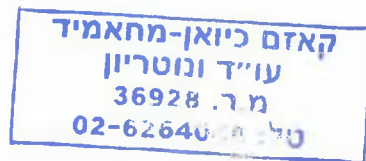
הריני מצהיר כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


מוחמד גברין

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיע בפני עורך דין קאזם כיואן, מר מוחמד גברין, שזיהה עצמו ע"י תעודת זהות מס' 043425131, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד



תצהיר

אני החתומה מטה **גמילה גברין**, ת.ז. 056252471.

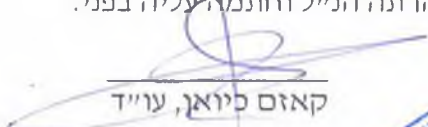
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. אני מגישה תצהיר זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721.
 2. **הריני להצהיר כי קיים בידי פסק דין ולפיו, אני בעלת זכויות במקרקעין נשוא התוכנית.**
 3. **הריני להצהיר כי זכויותי מוגנות ומגישי התוכנית לא הציגו בפני את התוכנית ולטעמי ישנה פגיעה בזכויותי הקנייניות.**
 4. מגישי התוכנית העלימו מהועדה כי קיימות לי זכויות קנייניות והוספת יחידות דיור פוגע בזכויותי באשר הם.
 5. אני מבקשת לדחות את התוכנית ללא קבלת הסכמתי על הכתב.
- הריני מצהירה כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


גמילה גברין

אישור

הנני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיעה בפני עורך דין קאזם כיואן, גב' גמילה גברין, שזיהתה עצמה על-ידי תעודת זהות מס' 056252471, ואחרי שהוזהרת כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה הנ"ל וחתמה עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד


קאזם כיואן-מחאמיד
עו"ד ונוטריון
מ.ר. 36928
טל: 02-6264048

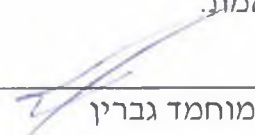
תצהיר

אני החתום מטה, **מוחמד גברין**, ת.ז. 043425131 מירושלים.

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

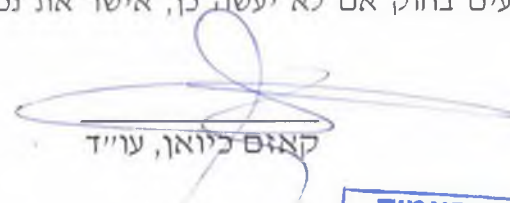
1. אני עושה תצהירי זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721 בעניין הרחבת מבנה קיים בגוש 20383 חלקה 29 מאדמות בית צפפה.
2. הריני להצהיר כי אני ואמי גמילה בעלי זכויות במקרקעין ואישור התוכנית הנ"ל עלול לפגוע בזכויותי ובזכויות אמי גמילה.
3. אני מבקש לדחות את התוכנית מאחר ומגישי התוכנית התעלמו מזכויותי וזכויות אמי במקרקעין.

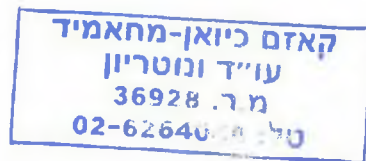
הריני מצהיר כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


מוחמד גברין

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיע בפני עורך דין קאזם כיואן, מר מוחמד גברין, שזיהה עצמו ע"י תעודת זהות מס' 043425131, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד



ייפוי כח

אני החתום מטה ת.ד. 3425151 ממנה בזה את עורך דין קאזם כייאן מרח' אבו עובידה 2, ת.ד. 8578 ירושלים (טל 02-6264048, פקס: 02-6263928) להיות באי כחי, בעניין 341/03

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל יהיו באי כחי רשאים לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל הפעולות הבאות, כולן או מקצתן הכל בקשר לעניין הנ"ל ולכל הנובע ממנו כדלקמן:

1. לחתום על ולהגיש בשמי כל תביעה או תביעה שכנגד, ו/או כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, דיון נוסף, הודעה, טענה, השגה, ערר, תובענה או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מההליך הנ"ל ללא יוצא מן הכלל. ומבלי לפגוע באמור לעיל גם להודות ו/או לכפור בשמי במשפטים פלילים.
2. לחתום על ו/או לשלוח התראות נוטריוניות או אחרות, לדרוש הכרזת פשיטת רגל, או פירוק גוף משפטי ולעשות את כל הפעולות הקשורות והנובעות מהעניין הנ"ל.
3. לבקש ולקבל כל חוות דעת רפואית ו/או כל מסמך רפואי אחר מכל רופא או מוסד שבדק אותי ו/או כל חוות דעת אחרת הנוגעת לעניין הנ"ל.
4. לייצגני ולהופיע בשמי ובמקומי בקשר לכל אחת מהפעולות הנ"ל בפני כל בתי המשפט, בתי הדין למיניהם, רשויות ממשלתיות, עיריות, מועצות מקומיות ו/או כל רשות אחרת, עד לערכאתם העליונה, ככל שהדברים נוגעים או קשורים לעניין הנ"ל.
5. לנקוט בכל הפעולות הכרוכות בייצוג האמור והמותרות על-פי סדרי הדין הקיימים או שיהיו קיימים בעתיד ובכללם הזמנת עדים ומיניו מומחים, והכל על-פי הדין שיחול וכפי שבא כחי ימצא לנכון.
6. למסור כל עניין הנובע מהעניין האמור לעיל לבוררות ולחתום על שטר בוררות כפי שבא כחי ימצא לנכון.
7. להתפשר בכל עניין הנוגע או הנובע מהעניינים האמורים לעיל לפי שקול דעתו של בא כחי ולחתום על פשרה כזו בבית המשפט או מחוצה לו.
8. להוציא לפועל כל פסי"ד או החלטה או צו, לדרוש צווי מכירה או פקודות מאסר ולנקוט בכל הפעולות המותרות על פי חוק ההוצאה לפועל ותקנותיו.
9. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל אשר בא כחי ימצא לנכון בכל עניין הנובע ו/או הנוגע לעניין הנ"ל.
10. לגבות את סכום התביעה או כל סכום אחר בכל עניין מהעניינים הנ"ל לרבות הוצאות בית המשפט ושכר טרחת עו"ד, לקבל בשמי כל מסמך וחפץ ולתת קבלות ושחרורים כפי שבא כוחי ימצא לנכון ולמתאים.
11. לבקש ולקבל מידע שהנני זכאי לקבלו על פי כל דין מכל מאגר מידע של רשות כלשהי הנוגע לעניין הנ"ל.
12. להופיע בשמי ולייצגני בעניין הנ"ל בפני רשם המקרקעין, בלשכות רישום המקרקעין, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה, הצהרה ומסמכים אחרים למיניהם ולבצע בשמי כל עסקה המוכרת על פי דין וליתן הצהרות, קבלות ואישורים ולקבל בשמי ובמקומי כל מסמך שאני רשאי לקבלו על פי דין.
13. לייצגני ולהופיע בשמי בפני רשם החברות, רשם השותפויות ורשם האגודות השיתופיות, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה או מסמך אחר בקשר לרשום גוף משפטי, לטפל ברישומי או מחיקתו של כל גוף משפטי ולטפל בכל דבר הנוגע לו ולבצע כל פעולה בקשר לאותו גוף משפטי.
14. להעביר יפוי כח זה על כל הסמכויות שבו או חלק מהן לעו"ד אחר עם זכות העברה לאחרים, לפטרם ולמנות אחרים במקומם ולנהל את ענייני הנ"ל לפי ראות עיניי ובכלל לעשות את כל הצעדים שימצא לנכון ומועיל בקשר עם המשפט או עם ענייני הנ"ל והריני מאשר את מעשיו או מעשי ממלאי המקום בתוקף יפוי כח זה מראש.

הכתוב דלעיל ביחיד יכלול את הרבים ולהפך.

ולראיה באתי על החתום, היום

הנני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל.

קאזם כיואן, עו"ד



תצהיר

אני החתומה מטה **גמילה גברין**, ת.ז. 056252471.

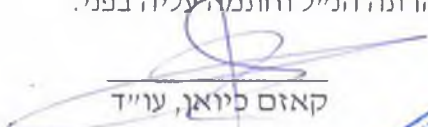
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. אני מגישה תצהיר זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721.
 2. **הריני להצהיר כי קיים בידי פסק דין ולפיו, אני בעלת זכויות במקרקעין נשוא התוכנית.**
 3. **הריני להצהיר כי זכויותי מוגנות ומגישי התוכנית לא הציגו בפני את התוכנית ולטעמי ישנה פגיעה בזכויותי הקנייניות.**
 4. מגישי התוכנית העלימו מהועדה כי קיימות לי זכויות קנייניות והוספת יחידות דיור פוגע בזכויותי באשר הם.
 5. אני מבקשת לדחות את התוכנית ללא קבלת הסכמתי על הכתב.
- הריני מצהירה כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


גמילה גברין

אישור

הנני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיעה בפני עורך דין קאזם כיואן, גב' גמילה גברין, שזיהתה עצמה על-ידי תעודת זהות מס' 056252471, ואחרי שהוזהרת כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה הנ"ל וחתמה עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד


קאזם כיואן-מחאמיד
עו"ד ונוטריון
מ.ר. 36928
טל: 02-6264048

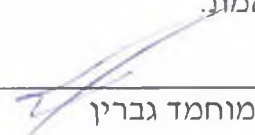
תצהיר

אני החתום מטה, **מוחמד גברין**, ת.ז. 043425131 מירושלים.

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

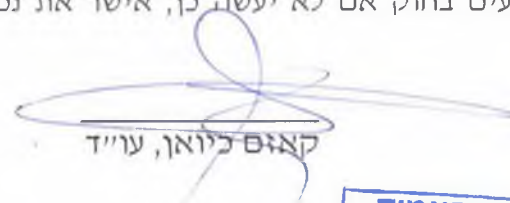
1. אני עושה תצהירי זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721 בעניין הרחבת מבנה קיים בגוש 20383 חלקה 29 מאדמות בית צפפה.
2. הריני להצהיר כי אני ואמי גמילה בעלי זכויות במקרקעין ואישור התוכנית הנ"ל עלול לפגוע בזכויותי ובזכויות אמי גמילה.
3. אני מבקש לדחות את התוכנית מאחר ומגישי התוכנית התעלמו מזכויותי וזכויות אמי במקרקעין.

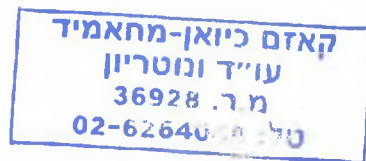
הריני מצהיר כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


מוחמד גברין

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיע בפני עורך דין קאזם כיואן, מר מוחמד גברין, שזיהה עצמו ע"י תעודת זהות מס' 043425131, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד



תצהיר

אני החתומה מטה **גמילה גברין**, ת.ז. 056252471.

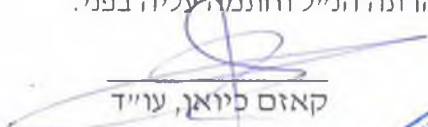
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהירה בכתב כדלקמן:

1. אני מגישה תצהיר זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721.
 2. **הריני להצהיר כי קיים בידי פסק דין ולפיו, אני בעלת זכויות במקרקעין נשוא התוכנית.**
 3. **הריני להצהיר כי זכויותי מוגנות ומגישי התוכנית לא הציגו בפני את התוכנית ולטעמי ישנה פגיעה בזכויותי הקנייניות.**
 4. מגישי התוכנית העלימו מהועדה כי קיימות לי זכויות קנייניות והוספת יחידות דיור פוגע בזכויותי באשר הם.
 5. אני מבקשת לדחות את התוכנית ללא קבלת הסכמתי על הכתב.
- הריני מצהירה כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


גמילה גברין

אישור

הנני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיעה בפני עורך דין קאזם כיואן, גב' גמילה גברין, שזיהתה עצמה על-ידי תעודת זהות מס' 056252471, ואחרי שהוזהרת כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה הנ"ל וחתמה עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד


קאזם כיואן-מחאמיד
עו"ד ונוטריון
מ.ר. 36928
טל: 02-6264048

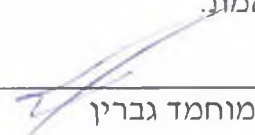
תצהיר

אני החתום מטה, **מוחמד גברין**, ת.ז. 043425131 מירושלים.

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

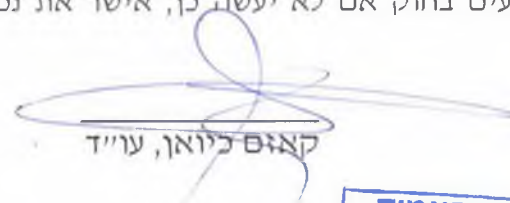
1. אני עושה תצהירי זה בתמיכה בכתב ההתנגדות נשוא תוכנית 101-1094721 בעניין הרחבת מבנה קיים בגוש 20383 חלקה 29 מאדמות בית צפפה.
2. הריני להצהיר כי אני ואמי גמילה בעלי זכויות במקרקעין ואישור התוכנית הנ"ל עלול לפגוע בזכויותי ובזכויות אמי גמילה.
3. אני מבקש לדחות את התוכנית מאחר ומגישי התוכנית התעלמו מזכויותי וזכויות אמי במקרקעין.

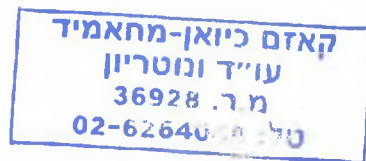
הריני מצהיר כי זה שמי, זאת חתימתי ותוכן תצהירי אמת.


מוחמד גברין

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום 02/02/2024 הופיע בפני עורך דין קאזם כיואן, מר מוחמד גברין, שזיהה עצמו ע"י תעודת זהות מס' 043425131, ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה בפני.


קאזם כיואן, עו"ד



ייפוי כח

אני החתום מטה מ.ר. ח'ר' אבו עובידה 2, ת.ד. 8578 ירושלים (טל: 02-6264048, פקס: 02-6263928) להיות באי כחי, בעניין קאזם כיואן מרח' אבו עובידה 2, ת.ד. 8578 ירושלים (טל: 02-6264048, פקס: 02-6263928) מ.ר. ח'ר' אבו עובידה 2, ת.ד. 8578 ירושלים

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל יהיו באי כחי רשאים לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל הפעולות הבאות, כולן או מקצתן הכל בקשר לעניין הנ"ל ולכל הנובע ממנו כדלקמן:

1. לחתום על ולהגיש בשמי כל תביעה או תביעה שכנגד, ו/או כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, דיון נוסף, הודעה, טענה, השגה, ערר, תובענה או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מההליך הנ"ל ללא יוצא מן הכלל. ומבלי לפגוע באמור לעיל גם להודות ו/או לכפור בשמי במשפטים פלילים.
2. לחתום על ו/או לשלוח התראות נוטריוניות או אחרות, לדרוש הכרזת פשיטת רגל, או פירוק גוף משפטי ולעשות את כל הפעולות הקשורות והנובעות מהעניין הנ"ל.
3. לבקש ולקבל כל חוות דעת רפואית ו/או כל מסמך רפואי אחר מכל רופא או מוסד שבדק אותי ו/או כל חוות דעת אחרת הנוגעת לעניין הנ"ל.
4. לייצגני ולהופיע בשמי ובמקומי בקשר לכל אחת מהפעולות הנ"ל בפני כל בתי המשפט, בתי הדין למיניהם, רשויות ממשלתיות, עיריות, מועצות מקומיות ו/או כל רשות אחרת, עד לערכאתם העליונה, ככל שהדברים נוגעים או קשורים לעניין הנ"ל.
5. לנקוט בכל הפעולות הכרוכות בייצוג האמור והמותרות על-פי סדרי הדין הקיימים או שיהיו קיימים בעתיד ובכללם הזמנת עדים ומינוי מומחים, והכל על-פי הדין שיחול וכפי שבא כחי ימצא לנכון.
6. למסור כל עניין הנובע מהעניין האמור לעיל לבוררות ולחתום על שטר בוררות כפי שבא כחי ימצא לנכון.
7. להתפשר בכל עניין הנוגע או הנובע מהעניינים האמורים לעיל לפי שקול דעתו של בא כחי ולחתום על פשרה כזו בבית המשפט או מחוצה לו.
8. להוציא לפועל כל פס"ד או החלטה או צו, לדרוש צווי מכירה או פקודות מאסר ולנקוט בכל הפעולות המותרות על פי חוק ההוצאה לפועל ותקנותיו.
9. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל אשר בא כחי ימצא לנכון בכל עניין הנובע ו/או הנוגע לעניין הנ"ל.
10. לגבות את סכום התביעה או כל סכום אחר בכל עניין מהעניינים הנ"ל לרבות הוצאות בית המשפט ושכר טרחת עו"ד, לקבל בשמי כל מסמך וחפץ ולתת קבלות ושחרורים כפי שבא כוחי ימצא לנכון ולמתאים.
11. לבקש ולקבל מידע שהנני זכאי לקבלו על פי כל דין מכל מאגר מידע של רשות כלשהי הנוגע לעניין הנ"ל.
12. להופיע בשמי ולייצגני בעניין הנ"ל בפני רשם המקרקעין, בלשכות רישום המקרקעין, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה, הצהרה ומסמכים אחרים למיניהם ולבצע בשמי כל עסקה המוכרת על פי דין וליתן הצהרות, קבלות ואישורים ולקבל בשמי ובמקומי כל מסמך שאני רשאי לקבלו על פי דין.
13. לייצגני ולהופיע בשמי בפני רשם החברות, רשם השותפויות ורשם האגודות השיתופיות, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה או מסמך אחר בקשר לרשום גוף משפטי, לטפל ברישומי או מחיקתו של כל גוף משפטי ולטפל בכל דבר הנוגע לו ולבצע כל פעולה בקשר לאותו גוף משפטי.
14. להעביר יפוי כח זה על כל הסמכויות שבו או חלק מהן לעו"ד אחר עם זכות העברה לאחרים, לפטרם ולמנות אחרים במקומם ולנהל את ענייני הנ"ל לפי ראות עיניי ובכלל לעשות את כל הצעדים שימצא לנכון ומועיל בקשר עם המשפט או עם ענייני הנ"ל והריני מאשר את מעשיו או מעשי ממלאי המקום בתוקף יפוי כח זה מראש.

הכתוב דלעיל ביחיד יכול את הרבים ולהפך.

ולראיה באתי על החתום, היום 2/1/2024

הנני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל.

קאזם כיואן, עו"ד

