

תצהיר

אנו החתומים מטה צבי ברוורמן ת.ז. 055923502 ו-דבורה ברוורמן ת.ז. 056070907 לאחר שהוזהרנו לומר את האמת שאם לא כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אנו מצהירים בזה בכתב כדלהלן:

יש להקדים ולהדגיש כי התנגדות זו הינה של כל דיירי הבניין, מצ"ב מסמך עם חתימותיהם של כל דיירי הבניין, מסמך זה נחתם ע"י הח"מ מסיבות טכניות. ככל שיידרשו, שאר השכנים יגישו תצהיר דומה.

1. אנו עושים תצהירינו זה עבור הוועדה המחוזית לתכנון ובניה בעניין ההתנגדות לאישור בניה ברח' תלמודי 19 ירושלים גוש 30084 חלקה 128 תכנית מס' 101-1231174.
2. אנו מתגוררים ברח' אביננדב 3 ירושלים סמוך למגרש האמור מציוד.
3. התכנית שהוגשה לאישור, הינה בניה בלתי סבירה בעליל, בניה המתוכננת להעשות על קו 0, כולל פתיחת חלונות בקו 0 המופנים אלינו.
4. לאור זאת אנו מתנגדים נמרצות לאישור התכנית מטעמים רבים, ונפרט בזאת את חלקם, וכדלהלן:
5. הבניה נעשית בקו 0 של המגרש שלנו, כולל על שטח המגרש שאינו בנוי, וזאת בניגוד למקובל ולהוראות.
6. תוכנית הבניה נותנת חלונות בקו 0 לתוך החלקה והחלונות שלנו בניגוד לכל דין חוק ויושר.
7. מסת הבניה הנדרשת תגרום להצבת חומת בניה בקו 0 מול הבנין שלנו, מה שיגרום להחשכה, וחנק.
8. ירידת ערך מסיבית של הדירות בבנין שלנו.
9. טעמים נוספים שיוצגו בוועדה.
10. ההתנגדות שלנו מוצדקת, וככל שהוועדה תתן אישור לבניה מזקת זו, מחמת טעמים בלתי עניינים, ומחמת לחצים המופעלים על הוועדה, ושאינן כאן המקום לפורטון, נאלץ לפנות לרשויות המשפט, לעצירת בניה פראית זו.
11. זהו שמינו להלן חתימתנו ותוכן תצהירינו הוא אמת.

דבורה ברוורמן
23/7 קד/ורמן

צבי ברוורמן
23.7 כמורמן

אישור

אני הח"מ עו"ד ישראל הכט מאשר כי ביום 19.3.2024 חתמו בפני במשרדי ברחוב יפו 216 ירושלים הרב צבי ברוורמן ת.ז. 055923502 ו-דבורה ברוורמן ת.ז. 056070907 על תצהיר זה וזאת לאחר שזיהיתי אותם באמצעות ת"ז ולאחר שהיזהרתי אותם לומר את האמת שאם לא כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אישור את נכונות הצהרתם דלעיל וחתמו עליו בפני.

ישראל הכט, עו"ד
מ.ר. 5264
רח' חנה מנחם 7 בית שמש
052-2639453
ישראל הכט, עו"ד

בס"ד

ב' אדר ב' תשפ"ד 12.3.24

לכבוד הוועדה המחוזית לתכנון ובניה

מחוז ירושלים

שלום רב

הנידון: הגשת התנגדות לאישור בניה ברח' תלמודי 19 ירושלים

גוש 30084 חלקה 128 תכנית מס' 101-1231174

א. לוועדה הוגשה תכנית לבניה מסיבית של שטחים רבים על המגרש ועל הבנין ברח'

תלמודי 19 ירושלים

ב. הח"מ מתגוררים ברח' אבינב 3 ירושלים סמוך למגרש האמור מצידו, מתנגדים

לאישור תכנית זו.

ג. התכנית שהוגשה לאישור, הינה בניה בלתי סבירה בעליל, בניה המתוכננת להבנות על

קו 0, כולל פתיחת חלונות בקו 0 המופנים אלינו.

ד. לאור זאת אנו מתנגדים נמרצות לאישור התכנית מטעמים רבים, ונפרט בזאת את

חלקם, וכדלהלן:

1. הבניה נעשית בקו 0 של המגרש שלנו, כולל על שטח המגרש שאינו בנוי, וזאת

בניגוד למקובל ולהוראות.

2. תוכנית הבניה נותנת חלונות בקו 0 לתוך החלקה מול החלונות שלנו בניגוד לכל

דין חוק ויושר.

3. מסת הבניה הנדרשת תגרום להצבת חומת בניה בקו 0 מול הבנין שלנו, יגרום

להחשכה, וחסך.

4. ירידת ערך מסיבית של הדירות בבנין שלנו.

5. טעמים נוספים שיוצגו בוועדה.

ה. ההתנגדות שלנו מוצדקת, וככל שהוועדה תתן אישור לבניה מזקת זו, מחמת טעמים

בלתי עניינים, ומחמת לחצים המופעלים על הוועדה, ושאינן כאן המקום לפורטון, נאלץ

לפנות לרשויות המשפט, לעצירת בניה פראית זו.

הנאמן והאישור
ת.ס. 055650759
נאמן ק"ק
ת.ס. 056760421
אמנון קן ת.ס.
024398760

אסמאח
ת.ס. 039881875
אסמאח
032997199
אסמאח
038635597
תמיה אבויה
015880891

בני בחורין
ת.ס. 055923502
זלנה קליין
056070907
ליי 1310
014749522

מגיאלי אירמין
ת.ס. 50622018
זלמה ירמיהאן
בני יוסף אירמין
זלמה קאר
אסמאח
ת.ס. 52885035

לכבוד הוועדה המחוזית לתכנון ובניה

מחוז ירושלים

שלום רב

הנידון: הגשת התנגדות לאישור בניה ברח' תלמודי 19 ירושלים

גרש 30084 חלקה 128 תכנית מס' 101-1231174

- א. לוועדה הוגשה תכנית לבניה מסיבית של שטחים רבים על המגרש ועל הבנין ברח' תלמודי 19 ירושלים
- ב. הח"מ מתגוררים ברח' אבינב 3 ירושלים סמוך למגרש האמור מצידו, מתנגדים לאישור תכנית זו.
- ג. התכנית שהוגשה לאישור, הינה בניה בלתי סבירה בעליל, בניה המתוכננת להבנות על קו 0, כולל פתיחת חלונות בקו 0 המופנים אלינו.
- ד. לאור זאת אנו מתנגדים נמרצות לאישור התכנית מטעמים רבים, ונפרט בזאת את חלקם, וכדלהלן:
1. הבניה נעשית בקו 0 של המגרש שלנו, כולל על שטח המגרש שאינו בנוי, וזאת בניגוד למקובל ולהוראות.
 2. תוכנית הבניה נותנת חלונות בקו 0 לתוך החלקה מול החלונות שלנו בניגוד לכל דין חוק ויושר.
 3. מסת הבניה הנדרשת תגרום להצבת חומת בניה בקו 0 מול הבנין שלנו, יגרום להחשכה, וחסך.
 4. ירידת ערך מסיבית של הדירות בבנין שלנו.
 5. טעמים נוספים שיוצגו בוועדה.
- ה. ההתנגדות שלנו מוצדקת, וככל שהוועדה תתן אישור לבניה מזקת זו, מחמת טעמים בלתי עניינים, ומחמת לחצים המופעלים על הוועדה, ושאינן כאן המקום לפורטון, נאלץ לפנות לרשויות המשפט, לעצירת בניה פראית זו.

הנאמן והאישור
ת.ס. 055650759
נאמן ק"ק
ת.ס. 056760421
אמנון קן ת.ס.
024398760

אסמאח
ת.ס. 039881875
אסמאח
032997199
אסמאח
038635597
תמיה אבויה
015880891

בני בחורין
ת.ס. 055923502
זלנה קליין
056070907
ליי 1310
014749522

מגיאלי אירמין
ת.ס. 50622018
זלנה ירמיהאן
בני יואל אירמין
זלנה קיר
אסמאח
ת.ס. 52885035

תצהיר

אנו החתומים מטה צבי ברוורמן ת.ז. 055923502 ו-דבורה ברוורמן ת.ז. 056070907 לאחר שהוזהרנו לומר את האמת שאם לא כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אנו מצהירים בזה בכתב כדלהלן:

יש להקדים ולהדגיש כי התנגדות זו הינה של כל דיירי הבניין, מצ"ב מסמך עם חתימותיהם של כל דיירי הבניין, מסמך זה נחתם ע"י הח"מ מסיבות טכניות. ככל שיידרשו, שאר השכנים יגישו תצהיר דומה.

1. אנו עושים תצהירינו זה עבור הוועדה המחוזית לתכנון ובניה בעניין ההתנגדות לאישור בניה ברח' תלמודי 19 ירושלים גוש 30084 חלקה 128 תכנית מס' 101-1231174.
2. אנו מתגוררים ברח' אבינודב 3 ירושלים סמוך למגרש האמור מציוד.
3. התכנית שהוגשה לאישור, הינה בניה בלתי סבירה בעליל, בניה המתוכננת להעשות על קו 0, כולל פתיחת חלונות בקו 0 המופנים אלינו.
4. לאור זאת אנו מתנגדים נמרצות לאישור התכנית מטעמים רבים, ונפרט בזאת את חלקם, וכדלהלן:
5. הבניה נעשית בקו 0 של המגרש שלנו, כולל על שטח המגרש שאינו בנוי, וזאת בניגוד למקובל ולהוראות.
6. תוכנית הבניה נותנת חלונות בקו 0 לתוך החלקה והחלונות שלנו בניגוד לכל דין חוק ויושר.
7. מסת הבניה הנדרשת תגרום להצבת חומת בניה בקו 0 מול הבנין שלנו, מה שיגרום להחשכה, וחנק.
8. ירידת ערך מסיבית של הדירות בבנין שלנו.
9. טעמים נוספים שיוצגו בוועדה.
10. ההתנגדות שלנו מוצדקת, וככל שהוועדה תתן אישור לבניה מזקת זו, מחמת טעמים בלתי עניינים, ומחמת לחצים המופעלים על הוועדה, ושאינן כאן המקום לפורטון, נאלץ לפנות לרשויות המשפט, לעצירת בניה פראית זו.
11. זהו שמינו להלן חתימתנו ותוכן תצהירינו הוא אמת.

דבורה ברוורמן
23/7 קד/רמ

צבי ברוורמן
23.7 קד/רמ

אישור

אני הח"מ עו"ד ישראל הכט מאשר כי ביום 19.3.2024 חתמו בפני במשרדי ברחוב יפו 216 ירושלים הרב צבי ברוורמן ת.ז. 055923502 ו-דבורה ברוורמן ת.ז. 056070907 על תצהיר זה וזאת לאחר שזיהיתי אותם באמצעות ת"ז ולאחר שהיזהרתי אותם לומר את האמת שאם לא כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אישור את נכונות הצהרתם דלעיל וחתמו עליו בפני.

ישראל הכט, עו"ד
מ.ר. 5264
רח' חנה מלך 7 בית שמש
052-2639453
ישראל הכט, עו"ד