



תאריך: 22/5/2024

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2024/2
שתתקיים בתאריך	29/05/2024 - כא אייר תשפ"ד
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

תביעת פיצויים לתכנית 362400

תביעת פיצויים 12/2021 דרך חברון 42- קו כחול

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1027614	נוה יעקב	התנגדויות	הרחבות דיור ברח אדמונד פלג 5,7,9,	אריאל מלכא	ועדה מקומית
2	12:30	788687	הר נוף	התנגדויות	הרחבת דירות בבנין קיים, רח ברנד 26 הר נוף, ירושלים.	שולמית שוורץ	ועדה מקומית
3	13:30	1206010	עזרת תורה	התנגדויות	תוספות בניה לבנין קיים רח עזרת תורה 30 ירושלים	אפרים רובינפלד	ועדה מקומית
4	14:30	1217082	נחלאות	התנגדויות	תוספת יח"ד ושטחי בניה ושינוי בינוי מאושר, מסילת ישרים, ירושלים	מסילת ישרים דיור והשכרה	ועדה מקומית
5	15:00	1207158	כל העיר	התנגדויות	קביעת הוראות בינוי לגבי עוגנים, הריסות והשלמת קומה,	וועדה מקומית	ועדה מקומית
6		993139	גבעת הורדים	התנגדויות	דיור להשכרה במרכז אורנים, רח' ש"י עגנון	טרביקן עסקים	ועדה מחוזית
7		1231174	בוכרים	התנגדויות	תוספת בניה לפרויקט ברח' אברהם תלמודי 19, ירושלים.	גני מעונות יום	ועדה מחוזית
8		1095124	גבעת המטוס	התנגדויות	תחמ"ש ירושלים דרום	נגה ניהול	ועדה מחוזית
9		651869	סנהדריה	התנגדויות	הרחבות דיור ותוספת קומה חדשה לשם תוספת יח"ד, ברחוב מיכל 9, ירושלים	יוסף סופר	ועדה מחוזית
10		1094721	בית צפפה	התנגדויות	תוספת בניה מעל בניין קיים בשכ' בית צפאפה- ירושלים	גברין עליאן	ועדה מחוזית
11		1182344	שמואל הנביא	התנגדויות	תוספת קומות ויח"ד שמואל הנביא 15, ירושלים	ערן הוכברג	ועדה מחוזית
12		668707	נוה יעקב	התנגדויות	תוספת בינוי ברחובות שאדיקר ואביר יעקב - נוה יעקב ירושלים	דורון לנגה	ועדה מחוזית



13	840892	קרית משה	התנגדויות	ביטול דרך מאושרת, הרחבות דיור ותיקון גבולות ברח בן ציון 2/4, קרית משה	סימון מרים נחמיאס	ועדה מחוזית
14	1285444	רמות	הפקדה	תוספת בניה ברחוב זרחי 66, ירושלים	אשר שלום דרוק	ועדה מקומית
15	1213602	שייך גראח	הפקדה	הוספת זכויות וקומות בגוש 31337 חלקה 3		ועדה מחוזית
16	1053933	אבו טור	הפקדה	שינוי קווי בניין לשם הקמת בניין חדש בשכונת אבו טור	וסאם קשור	ועדה מקומית
17	1206770	נחלאות, שערי חסד	הפקדה	הרחבות בניה ליח"ד ברחוב צפת 25	שרי לויין	ועדה מחוזית
18	1266170	שרפת	הפקדה	תוספת 2 יח"ד לבניין קיים בשכ' שרפאת - ירושלים	חברת אלתעמיר לבניין והשקעות בע"מ	ועדה מקומית
19	1261726	קרית משה	הפקדה	הריסת מבנה והקמת מבנה חדש ברחוב מימון 16 קריית משה ירושלים	פסגת משה בע"מ	ועדה מחוזית
20	1281419	רמות רחל, ארנונה החדשה	הפקדה	מלון הרכס	מלון נוף הרכס	ועדה מקומית
21	1261452	בית ישראל	הפקדה	תוספת 3 קומות לבניין קיים לשם תוספת 6 יח"ד ברחוב חבקוק 9 בית ישראל	משה שישא	ועדה מחוזית
22	1268150	בית וגן	הפקדה	הרחבות יח"ד קיימות ברח בית וגן 58 שכונת בית וגן י-ם	השקעות בע"מ אוהל משה	ועדה מקומית
23	1131192	גוננים	הפקדה	קדמת גונן, פינוי בינוי ברחוב בר יוחאי ירושלים - תוספת קומות	קדמת גונן	ועדה מקומית
24	1283035	מנחת	הפקדה	תוספת בניה להרחבת בית פרטי קיים ברח' רקם	מנשה מרדכי	ועדה מקומית
25	1080290	יפה נוף	הפקדה	הקמת מבנה מגורים שדר' הרצל פינת רח' תרצה בשכונת יפה נוף, ירושלים	סמדר דלק בע"מ	ועדה מחוזית
26	1081652	גבעת המבתר	הפקדה	הרחבת דיור ותוספת קומות ברח רמת הגולן 19, ירושלים	חוצות ירושלים	ועדה מחוזית
27	1115484	גוננים	הפקדה	מתחם מבני חינוך וציבור, גוננים,	אוריאל מנח"י אלבז	ועדה מחוזית
28	1291038	פסגת זאב דרום	הפקדה	הרחבה ליח"ד רחוב שמואל תמיר 23, ירושלים	רבקה טייב	ועדה מקומית



29	1278803	בית וגן	הפקדה	תוספת קומות יח"ד ברח' בית וגן 60 והפסגה 41, בית וגן,	דוד סלומון ששון	ועדה מחוזית
30	1274026	רוממה	הפקדה	תוספת יח"ד ברח' יוסף זיו 7, שיכון חב"ד, ירושלים.	אברהם ויגלר	ועדה מקומית
31	1288422	רמת שלמה	הפקדה	הרחבת מעון יום ברחוב אגרות משה 15	חיים בקרמן	ועדה מקומית
32	1280759	רמות	הפקדה	אולשן 1, רמות	אלחנן פוגל	ועדה מקומית
33	1298694	בית צפפה	הפקדה	תוספת בניה חדשה לבניין קיים בשכונת בית צפפא ירושלים	וסאם עליאן	ועדה מחוזית
34	1151042	זכרון משה	הפקדה	תוספת קומה לחלקה 76 בגוש 30066,	הרצל המדני-כהן	ועדה מחוזית
35	1285212	ארנונה	הפקדה	יוסף לוריא 5- תוספת זכויות	גבריאל אלטרץ	ועדה מקומית
36	1002757	הגבעה הצרפתית / צמרת הבירה	הפקדה	בר כוכבא - התחדשות עירונית	התחדשות עירונית	ועדה מחוזית
37	1257922	מרכז העיר	הפקדה	פינוי בינוי ברחוב החבצלת 3-5,	חברת בית אברהם	ועדה מחוזית
38	1268812	רמות	הפקדה	תוספות בניה לבניין קיים ברחוב שנאורסון 75, ירושלים	דניאל ביטון	ועדה מקומית
39	1189109	מנחת	הפקדה	בנית מבנה חדש למגורים ברחוב עמשא 98. ירושלים.	גל גבריאל רפאל	ועדה מחוזית
40	1203090	בית וגן	הפקדה	תוספת 5 יח"ד והרחבות דיור רח' שחראי 21-23, בית וגן	שר שלום ג'רבי	ועדה מקומית
41	1273663	מקור ברנך	הפקדה	הריסת בניין קיים והקמת בניין חדש ברח' רש"י 113,	4 ברמה בע"מ	ועדה מחוזית
42	1215508	הר נוף	הפקדה	תוספת בניה בבנין ברח' הקבלן 37,	משה אלימלך שפרונג	ועדה מחוזית
43	1277706	נוה יעקב	הפקדה	תכנית לקביעת זכויות בנייה בחלקה 31 בגוש 30645, נווה יעקב	מאיר בק	ועדה מקומית
44	1249358	מקור חיים	הפקדה	מקור חיים 62 ירושלים	גוף ציבורי	ועדה מקומית
45	1295633	בית חנינה	הפקדה	הגדלת זכויות בניה והקצאת שטח ציבורי פתוח, שכ בית חנינא-	נאפז שויקי	ועדה מחוזית
46	1261064	גילה	הפקדה	תוספת 75 יח"ד למתחם אפרסמון בשכונת גילה	אשדר חברה לבניה בע"מ אשדר חברה לבניה בע"מ	ועדה מקומית



47	1222421	מרכז העיר	הפקדה	מגורים, מסחר ותעסוקה, דו נואס 6, מרכז העיר, ירושלים	בית דונואס 6 בע"מ	ועדה מחוזית
48	1128420	מקור ברוך	תיקון החלטה להפקדה	תוספות בניה לבנין קיים רח רש"י 71 ירושלים	ישיבת שער השמים	ועדה מחוזית
49	1119452	בית צפפה	מתן תוקף לתכנית	שינוי הוראות בינוי מתכנית תקפה להקמת שלושה מבני מגורים בבית צפאפא	קסר עוויס	ועדה מקומית
50	476	פסגת זאב צפון	תכנית בינוי	הקמת מבנה עבור 6 גני ילדים ומעון תלת כיתתי +מג"ר רח' נתיב המזלות פסגת זאב	חברת מוריה	ועדה מקומית
51	479	קרית מנחם	תכנית בינוי	בי"ס יאסא תוספת אולם ספורט	עיריית י-ם - מוריה	ועדה מקומית
52	1189786	מרכז העיר	סעיפים 77-78	מתחם פינס - הודעה לפי סעיף 77-78 לחוק	עירית ירושלים	ועדה מחוזית
53	14295	גבעת המטוס	תיקון טעות סופר	תוספת שימושים, קומות ושטחי בניה בשטחים למבני ציבור, גבעת המטוס	מנהל מקרקעי ישראל	ועדה מקומית
54	1136035	בית חנינה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	שינוי יעוד בחי אל-עקבה בית חנינה ירושלים	סאמי קואסמי	ועדה מחוזית
55	1070911	מרכז העיר	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	התחדשות עירונית במתחם חסבון, ירושלים	א.ב.נ.ר. אבן ישראל רזידנס	ועדה מחוזית
56	1284074	קרית מנחם	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	פינוי בינוי רחוב איסלנד 19-21, קולומביה 16	מאיר שמחה	ועדה מחוזית
57	1151901	גוננים	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	התחדשות עירונית - יצחק שדה 5-7	איזורים בניין	ועדה מחוזית
58	1041466	רוממה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	תוספת בניה ברחוב פתח תקווה 14	הודעתם לבנין-משכן שלמה ירושלים	ועדה מחוזית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר