

תאריך: 13/2/2025

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2025/4
שתתקיים בתאריך	20/02/2025 - כב שבט תשפ"ה
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

תצ"ר 1094721 בית צפאפא

הפקעה 23/1373

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:30	1131739	העיר העתיקה	התנגדויות	תוספת מגורי נזירים במתחם כנסית הקבר, העיר העתיקה,	ראמזי סידאווי	ועדה מקומית
2		1213339	קרית מנחם	התנגדויות	דהומי 6	איציק ברוך	ועדה מחוזית
3		1041466	רוממה	התנגדויות	תוספת בניה ברחוב פתח תקווה 14	הודעתם לבניך- משכן שלמה ירושלי	ועדה מחוזית
4		1273150	מרכז העיר	התנגדויות	תוספת קומות לבניין למגורים, מסחר ותיירות ברחוב שמואל הנגיד 1.	ב.ה.ה.ת. נדל"ן בע"מ	ועדה מחוזית
5		766154	גילה	התנגדויות	חניון אוטובוסים ורמפה דרומית לגילה, חיבור לכביש 60	מוריה - חברה לפיתוח ירושלים	ועדה מחוזית
6		992032	תלפיות מזרח	התנגדויות	התחדשות עירונית רח אבשלום חביב - מתחם ד	בע"מ אזורים	ועדה מחוזית
7		1370881	קטמון הישנה	הפקדה	בנין מגורים חדש ברח' כובשי קטמון, ירושלים	מעלה כובשי קטמון	ועדה מחוזית
8		1385061	מחנה יהודה	הפקדה	תוספת גובה ושטחים ברחוב אגריפס 73	איתן מזרחי	ועדה מקומית
9		1361286	אזור תעשייה גבעת שאול	הפקדה	כנפי נשרים 27	ישראל קליין	ועדה מחוזית

10	993907	תלפיות מזרח	הפקדה	פינוי בינוי ברחובות אלקחי דרזנר ורזיאל, ארמון הנציב	מימד מתחמי דיוור	ועדה מחוזית
11	1244664	רוממה	הפקדה	הרחבות ותוספת יח"ד, מענה שמחה 38	משה רוטנשטיין	ועדה מחוזית
12	1070911	מרכז העיר	הפקדה	התחדשות עירונית במתחם חסבון, ירושלים	א.ב.נ.ר אבן ישראל רזידנס	ועדה מחוזית
13	1328285	פסגת זאב	הפקדה	תוספת שטחים וקומה חדשה ברחוב הגדוד החמישי 20-26,	אליהו בר חיים	ועדה מקומית
14	1233790	רמת אשכול	הפקדה	פינוי בינוי- ששת הימים 2, ירושלים	חברת קפיטל גולד	ועדה מחוזית
15	1381409	רוממה	הפקדה	שינוי קווי בניין, תורה מציון 3-11,	אינוסטמנט	ועדה מקומית
16	1335249	גבעת המבחר	הפקדה	הרחבת דיוור ותוספת קומות ברח' רמת הגולן 19, ירושלים	מרדכי פישמן	ועדה מחוזית
17	1236736	תלפיות	הפקדה	ירושלים תלפיות מגרש 607 איחוד וחלוקה ותוספת זכויות בניה	אבוטס	ועדה מחוזית
18	1159920	אום טובא	הפקדה	נופי רחל- שכונת מגורים, ירושלים	חברת נופי רחל	ועדה מחוזית
19	1339696	מרכז העיר	הפקדה	הגדלת זכויות בניה ברחוב יפו 75 מרכז העיר	תלמוד תורה יעבץ	ועדה מחוזית
20	1291525	תלפיות	הפקדה	התחדשות עירונית-דרך חברון/עין גדי/שלום יהודה	עמוס דאבוש	ועדה מחוזית
21	1316918	גאולים - בקעה	הפקדה	התחדשות עירונית רח' ציפורה 9,11 ורח' רבקה 12	יפי דויטש	ועדה מחוזית
22	ב496	צור באהר	תכנית בינוי	תוספת קומה לבית ספר לבנות בצור באהר	אוריאל מנח"י אלבז	ועדה מקומית
23	ב495	צור באהר	תכנית בינוי	תכנית בינוי צור באהר	מוסא דבש	ועדה מקומית
24	1081652	שמואל הנביא	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	פינוי בינוי	חוצות ירושלים	ועדה מחוזית

25	1305820	מקור ברוך	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	קביעת הוראות בינוי למבני ציבור, מקור ברוך, ירושלים.	ירושלים	ועדה מחוזית
26	1229111	מעלות דפנה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	מעלות דפנה התחדשות עירונית ברחוב קרל נטר	ליברמן יצחק	ועדה מחוזית
27	1313998	שייך גראח	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	תוספת 2 קומות מעל בניין קיים בשכונת שייח גארח ירושלים	ראמי אבו עסב	ועדה מחוזית
28	1305812	קרית משה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	קביעת הוראות בינוי למבני ציבור, קריית משה, ירושלים.	מנח"ח	ועדה מחוזית
29	1156850	הר נוף	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	הסדרת זכויות למגרש 16 במתחם חינוך אבן דן	רשות מקומית באמצעות חברת מוריה מוריה	ועדה מחוזית
30	1320548	מקור ברוך	תיקון החלטה להפקדה	תוספת קומה, יח"ד ותוספות בניה בכל הקומות קב ונקי 3	דוד סמין	ועדה מקומית
31	1313196	רמת שלמה	תיקון החלטה להפקדה	פיצול יח"ד ברחוב גולדקנופף 20, רמת שלמה,	בצלאל ישעיה וועקסלשטיין	ועדה מקומית
32	1281468	בוכרים	תיקון החלטה להפקדה	שינוי יעוד ותוספת זכויות למתחם ברחובות הבוכרים 8 ירושלים	רשות מקומית, עיריית ירושלים	ועדה מחוזית
33	1298678	גבעת מרדכי	תיקון החלטה להפקדה	תוספות בניה רח' הלר 20 ג.מרדכי ירושלים	יגאל יוסף וויס	ועדה מקומית
34	1308808	גבעת המבתר	תיקון החלטה להפקדה	הרחבת יחידת דיור ברח מדבר סיני 10, גבעת המבתר	לאון ברנרד איזיקוביץ	ועדה מקומית
35	1337161	גבעת המטוס	תיקון החלטה להפקדה	תוספת שטחי בניה ויחידות דיור במגרש 38, גבעת המטוס ירושלים	מנשה מור	ועדה מקומית
36	1037209	אבו תור - גבעת חנניה	מתן תוקף לתכנית	תוספת שימושים וזכויות בניה למבני ציבור	מקומית רשות	ועדה מקומית

		במגרש G100 באבו תור, ירושלים					
--	--	------------------------------------	--	--	--	--	--