



תאריך: 9/4/2025

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2025/8
שתתקיים בתאריך	23/04/2025 - כה ניסן תשפ"ה
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

- א. הפקעה 23/1368- שטח לדרך במתחם התחנה
ב. הפקעה 23/1376 דרך לצורך שיקום והרחבת כביש קיים- ג'אבל מוכבר

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1	11:00	1239375	פסגת זאב	התנגדויות	הרחבות דיור ותוספת קומה ברחוב שמואל תמיר 19	דוד עטיה	ועדה מקומית
2		1319946	רוממה	התנגדויות	תוספת קומות על 3 מבני מגורים, רחוב תובל,	אריה אייכלר	ועדה מחוזית
3		961706	בית חנינה	התנגדויות	הקמת מתחם מגורים חדש בשכ בית חנינא, אלזיתונה	חמזה מוחמד אבו חמדה	ועדה מחוזית
4		1247485	גוננים	התנגדויות	הריסה ובניית שני מבני מגורים ברח' יהודה הנשיא 16, ירושלים	הטנא ביהודה הנשיא הטנא ביהודה הנשיא	ועדה מחוזית
5		1080092	קרית היובל	התנגדויות	התחדשות עירונית בורוכוב 57-61 הכשרת היישוב	הכשרת הישוב	ועדה מחוזית
6		1025295	גוננים	התנגדויות	התחדשות עירונית בן זכאי 31, ירושלים.	יצחק תשובה	ועדה מחוזית
7		1063957	גוננים	התנגדויות	פינוי בינוי רחוב סן מרטין 22, 24, 26, רחוב בר יוחאי 12, 14.	שיכון ובינוי	ועדה מחוזית
8		1193531	תלפיות תעשיה	התנגדויות	הסדנא 2 - מבנה מגורים, תעסוקה ומסחר, תלפיות.	דליה זרחיה	ועדה מחוזית
9		1270313	בית חנינה	התנגדויות	הגדלת זכויות בנייה ומספר קומות בבית חנינא	אנתצאף שומאן	ועדה מחוזית
10		1230622	פסגת זאב צפון	הארכת מועד להתנגדויות	תוספת קומה והרחבות דיור שדרות משה דיין 32	ליאור ברזני	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

11		1396704	מקור ברוך	תיקון החלטה להפקדה	תוספת קומה ושטחים ברוחב רש"י 42 ירושלים	ברי פרידמן	ועדה מקומית
12		1385061	מחנה יהודה	הפקדה	תוספת גובה ושטחים ברוחב אגריס 73	איתן מזרחי	ועדה מקומית
13		1350511	רמת שרת	תיקון החלטה להפקדה	תוספת קומות ברח' ברכה צפירה 11, רמת שרת, ירושלים	עמרם דהוקי	ועדה מקומית
14		1322304	רמות	תיקון החלטה להפקדה	הרחבות, דרך החורש 92-94	רחל חוה ג'ונס	ועדה מקומית
15		1039122	מרכז העיר	תיקון החלטה להפקדה	תוספות בנייה על גג בניין ברוחב בן יהודה 27	אברהם סגל	ועדה מקומית
16		1291459	בית צפפה	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	תוספת בניה מעל בניינים קיימים בשכ' בית צפאפא ירושלים.	מוסא חוסין	ועדה מחוזית
17		500ב	תל ארזה, עזרת תורה	תכנית בינוי	תכנית בינוי - תוספת אגף כיתות מעל רחבת עמודים מפולשת - מנחת יצחק 23 - תל ארזה	מכון בית יעקב	ועדה מקומית
18	12:00	1284223	גילה	הפקדה	דרום מזרח גילה, ירושלים	רשות מקרקעי ישראל	ועדה מחוזית
19		1339969	נוה יעקב	הפקדה	הקמת מבנה חדש מעל קומת מסחר קיימת ברוחב אביר יעקב 2	ניסנוב	ועדה מחוזית
20		1353069	ארנונה	הפקדה	עין גדי 4 ירושלים	אשר בלאס	ועדה מחוזית
21		1324342	רמות	הפקדה	הגדלת זכויות בניה, החורש 1, רמות	אגף מבני דת עיריית ירושלים	ועדה מקומית
22		1401348	טלביה/המוגרבים	הפקדה	מלון ז'בוטינסקי 19 ירושלים	לורנט לוי	ועדה מחוזית
23		1350719	אבו תור - גבעת חנניה	הפקדה	תוספת קומות למבנה לשימור ברח ישי 7	אחיה דויד	ועדה מחוזית
24		1306000	פסגת זאב	הפקדה	הרחבת יחידות דיור ותוספת קומה ברחוב הארבעה 40	מרדכי דוד גולובנצ'יק	ועדה מקומית
25		1297548	קטמון הישנה	הפקדה	בית הספר לוריא, ירושלים	ועדה מקומית	ועדה מחוזית
26		1360908	רוממה	הפקדה	תוספת שטח מסחרי, 2 קומות	מנדל טייכמן	ועדה מקומית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

		יח"ד, דובר שלום 2					
ועדה מחוזית	נir דקל	קניון הדר - הריסה חלקית ובניית מתחם שימושים מעורבים לאורך הרקל.	הפקדה	תלפיות תעשייה	1350255		27
ועדה מקומית	יחזקאל שרגא ברנט	תוספת בינוי ו-6 יח"ד, רח יוסף זיו 8, תל ארזה, ירושלים	הפקדה	תל ארזה, עזרת תורה	1342138		28