



תאריך עברי	ח' סיון/תשפ"ה
תאריך לועזי	04/06/2025
מספר תצ"ר בעירייה	12729
גורם תצ"ר	פרק ד' לחוק התכנון והבניה

אישור תשריט חלוקה
החלטת וועדת המשנה המקומית בישיבתה

גוש	חלקה	כתובת	מספר אליפסה
30864	26	רח' אבא אבן 1, קרית הלאום (משכנות האומה)	1443/2022

תוכניות החלות על השטח

תב"ע	סטטוס	ת.אישור	סמכות
5649	פרסום לאישור ברשומות	02/02/2004	ועדה מחוזית

בעלי עניין:

סוג	שם	מס' רשיון	כתובת
בעלים:	מדינת ישראל		
מודד:	בשאר פאהום	690	נוף הגליל

תיאור התמ"ר:

חלוקה תלת ממדית של חלקה 26, הגריעה משמשת לחניון לטובת דיירי בניין חלקה 7. התמ"ר הוכנה בהתאם להיתר בנייה מס' 59747 אשר הופק בהתאם לתכנית 5649 וכן ע"פ המצב הקיים בשטח. התמ"ר נבדקה מול ההיתר וכן מול הצהרת היזם לעניין מפלסי יסודות המבנה.

המלצת המחלקה למידע תכנוני ומיפוי ומנהל אגף תכנון עיר:

- במידה והבקשה לחלוקת החלקה תאושר, יהיה על יזמי התכנית להשלים את תהליך אישור התמ"ר כחוק ולרשום את החלקות החדשות בלשכת רישום מקרקעין.

אנו ממליצים לאשר את התשריט עפ"י פרק ד' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף תכנון עיר

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף
וממונה על התכנון

רויטל טבדי
ממונה מחלקת מידע ומיפוי

רויטל טבדי
עיריית ירושלים
ממונה על מידע תכנוני ומיפוי