

מספר תיק ההפקעה – 23/1358

הפקעה לפי תכנית בנין עיר מס' 101-0588897

מקום ההפקעה

שם הישוב: ירושלים

תיאור המקום: קטמון הישנה, רחוב הצפירה 27.

הפקעה זו כוללת:

גוש 30009 חלקה 71 בשלמות

בעלי עניין

מבקש ההפקעה: מנהלת האגף לנכסי עירייה.

יזום: מנח"י

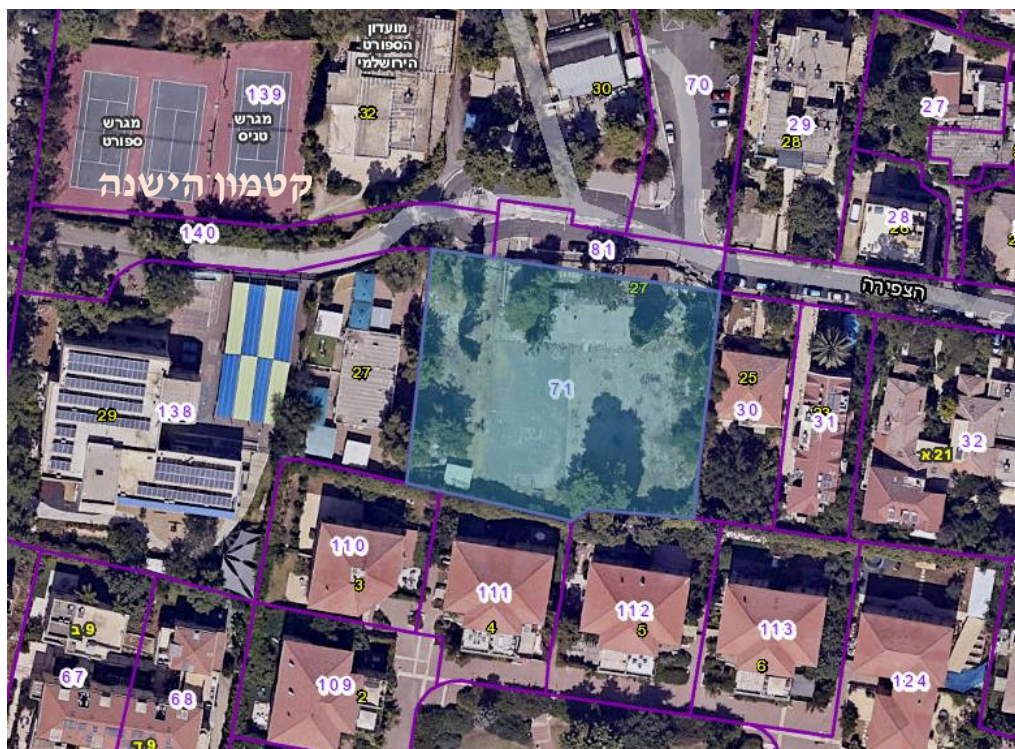
מימון: 40% רמ"י

תיאור ההפקעה

שטח ההפקעה: 2,835 מ"ר.

מטרת ההפקעה: השטח מופקע לצורך הקמת מבנה לבית ספר על יסודי.

תרשים סביבה



גבול חלקה

תא שטח



מבנים ומוסדות ציבור לחינוך



גבול הפקעה



השטחים המוצעים להפקעה מיועדים לשטח למבנים ומוסדות ציבור לחינוך.

שטחים אלו מיועדים להפקעה לפי סעיף 6.3 בתקנון התכנית.

השטחים המיועדים להפקעה מפורטים בטבלת השטחים המצ"ב.

הצעת החלטה

בתוקף סמכותה של הועדה המקומית לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965 ולפי תכנית מס' 101-0588897, אשר הודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 11635, בתאריך כ"ו באלול תשפ"ג, 12/09/2023 בעמ' 9392.

ממליצים להפקיע את השטחים המפורטים לעיל.

טבלת שטחים :

מס' גוש	מס' חלקה	שטח החלקה (מ"ר)	רשום/מדוד	מגרש	סה"כ שטח להפקעה (מ"ר)	אחוזי הפקעה %	יתרה (מ"ר)
30009	71 (בשלמות)	2,839	רשום	1 (בשלמות)	2,839	100	0

הערות :

גוש 30009 חלקה 71 בשלמות