



תאריך עברי	כג' אייר/תשפ"ה
תאריך לועזי	21/05/2025
מספר תצ"ר בעירייה	12671
גורם תצ"ר	לחוק 43 פרק ד בתיקון

אישור תשריט חלוקה
החלטת וועדת המשנה המקומית בישיבתה

גוש	חלקות	מספר אליפסה
30415	254	185/2025

תוכניות החלות על השטח

תבע	סטטוס	ת.אישור	סמכות
62	פרסום לאישור ברשומות	16/07/1959	ועדה מחוזית

בעלי עניין:

סוג	שם	מס' רשיון	כתובת
בעלים:	קרן קיימת לישראל		
מודד:	רוני נשר – גטניו ושות'	869	בר כוכבא 23, בני ברק.

תיאור התצ"ר:

חלוקת חלקה 254 ל- 3 חלקות ארעיות, בגוש 30415 – פארק האסבסטונים
חלקה ארעית [3] = בייעוד שטח ציבורי פתוח
חלקות ארעיות [1], [2] = עודף
הוכן עבור: הרשות לפיתוח ירושלים

המלצת המחלקה למידע תכנוני ומיפוי ומנהל אגף תכנון עיר:

- הבקשה פורסמה לשמיעת התנגדויות כחוק ולא הוגשו התנגדויות.
- במידה והבקשה לחלוקה של החלקות תאושר, יהיה על יזמי התכנית להשלים את תהליך אישור התצ"ר כחוק ולרשום את החלקה החדשה בלשכת רישום מקרקעין.

אנו ממליצים לאשר את התשריט עפ"י פרק ד' לחוק התכנון והבניה.

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף תכנון עיר

8/6/25
אמנון ארבל

גבריאל אבזבקיב
ממונה מחלקת מידע ומיפוי

25.5.25
גבריאל אבזבקיב

אמנון ארבל
סגן מנהל אגף
וממונה על התכנון