



תאריך: 16/7/2025

סדר יום לוועדת משנה - תב"ע	
מספר ועדה	2025/15
שתתקיים בתאריך	23/07/2025 - כז תמוז תשפ"ה
שעת דיון	09:30
מקום ועדה	אולם הנהלה 2 – בניין 1, קומה 6

על סדר היום:

- א. תביעת פיצויים מחלף בייט
ב. תביעת פיצויים רחו' בוקשפן
ג. תצ"ר 13737
ד. הפקעה 23/1385

מס'	שעה	תכנית	שכונה	סוג דיון	מהות	מבקש	סמכות
1		1389519	זכרון משה	הפקדה	תוספות בניה ויח"ד ברחוב האמרכלים 2, זכרון משה, ירושלים.	חנוך העניך אלתר	ועדה מחוזית
2		1338425	גוננים	הפקדה	בניין חדש ברח אנטיגונוס 10, ירושלים	אחוזת אנטיגנוס	ועדה מחוזית
3		1364173	טלביה/המוגרבים	הפקדה	אגרון 22 - שימור מבנה היסטורי ותוספת קומות מעל מבנה קיים	עדי טלמור	ועדה מחוזית
4		1377753	קטמון הישנה	הפקדה	התחדשות עירונית הפלמ"ח 49, 51 והשיירות 2	ענבר קרסני	ועדה מחוזית
5		1389022	מחנה שועפט	הפקדה	קביעת הוראות בינוי למבנה ציבור ודרכי גישה, מ.פ. שועפט.	עיריית ירושלים מחלקת מבני ציבור	ועדה מקומית
6		1313311	אום טובא	הפקדה	הגדלת מס קומות ומס יח"ד אום טובא, ירושלים	יוסף אבו טיר	ועדה מחוזית
7		1412444	אזור תעשייה גבעת שאול	הפקדה	הארכת תוקף לתכנית מאושרת בבית הדפוס,	ארז ספיר	ועדה מחוזית



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

ועדה מחוזית	קמעונות ואנרגיה בע"מ פז	תוספת קומות ושינוי יעוד ברח' שבטי ישראל 44, מורשה, ירושלים.	הפקדה	מורשה	1439223	8
ועדה מחוזית	מאזן אבו דיאב	הגדלת זכויות הבנייה בשכונת בית חנינא	הפקדה	בית חנינה	1392984	9
ועדה מקומית	ירושלים ועדה מקומית	הריסת מבנה קיים ובניית מבנה ציבורי במקומו, רח ים סוף 36	הפקדה	רמת אשכול	1096874	10
ועדה מחוזית	עזרא כהן	התחדשות עירונית- קצנלסון 6	התנגדויות	גבעת הורדים	1144179	11
ועדה מחוזית	איסרמרק גרינסטון(א.מ.ג.)	מגורי הקונסוליה האמריקאית- ארנונה, ירושלים	התנגדויות	ארנונה	917138	12
ועדה מחוזית	ראיד לאפי	שני בניינים בני 10 קומות בשימוש מעורב, רח' דב יוסף, בית צפפה	התנגדויות	בית צפפה	1249572	13
ועדה מחוזית	שנהב התחדשות עירונית	הריסה ובניה ברחוב עין צורים 18,	התנגדויות	ארנונה	1244417	14
ועדה מחוזית	עבד אללה מסלמאני	שינוי יעוד לשם תוספת קומות לארבע בניינים. שכונת בית חנינה-	התנגדויות	בית חנינה	1318849	15
ועדה מחוזית	דוד נחמה	תוספת קומות ויח"ד חדשות רחוב זוננפלד 5 שכונת בית ישראל	התנגדויות	בית ישראל	1242817	16
ועדה מחוזית	שלמה אמסלם	מתחם הנורית 3	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	עיר גנים	1267004	17
ועדה מחוזית	רמי לוי	שער דרום - תוספת קומות, שטחים ושימושים בבנין C	הצטרפות הועדה המקומית בשלב הפקדה	תלפיות תעשייה	1422401	18



עיריית ירושלים
אגף תכנון עיר

19		1072446	קרית מנחם	תיקון החלטה להתנגדויות	התחדשות עירונית קולומביה 6,8,10	ג'וליאן סטרוסטה	ועדה מחוזית
20		1106863	רמות רחל, ארנונה החדשה	תיקון החלטה להתנגדויות	תוספת שימושים והגדלת זכויות בניה למבני ציבור ברחוב לנקין, ירושלים	עיריית ירושליים	ועדה מקומית
21		1173210	בית הכרם	תיקון החלטה להתנגדויות	תוספת בניה ותוספת דירות לבניין ברחוב הסוללים, בית הכרם	עמוס הדר	ועדה מחוזית
22		1310085	הר החוצבים	תיקון החלטה להפקדה	גוש 30758 חלקה 20 - הר חוצבים	ב.א. נכסים	ועדה מקומית
23		1230200	פסגת זאב דרום	תיקון החלטה להפקדה	הרחבות דיור ותוספת בניה רח' רחמילביץ 142	יפה לוי	ועדה מקומית
24		1320670	מחנה יהודה	תיקון החלטה להפקדה	הגדלת שטחי בניה ברח עובדיה סומך 5, ירושלים.	יורם שריקי	ועדה מקומית
25		1440197	בוכרים	תיקון החלטה להפקדה	תוספת קומה והרחבות דיור רח' ישא ברכה 21 ירושלים	ישראל לודמיר	ועדה מחוזית
26		508ב	קרית האומה	תכנית בינוי	ג'נרי 3	עדיאל כהן משרד האוצר החשב הכללי	ועדה מקומית