

מספר תיק ההפקעה 23/1389

הפקעה לפי תכנית בנין עיר מס' 3340 א'

מקום ההפקעה

שם הישוב: ירושלים

תיאור המקום: פסגת זאב, שטח ברחוב נתיב המזלות דרומית לרחוב מזל אריה.

הפקעה זו כוללת:

גוש 30628 חלקות בשלמות: 39, 48 (לשעבר גוש 30609, ח"ח: 14, 19, 20, 56 ושטח בין קואורדינטות לפי רשת ישראל הישנה: אורך 172.600-172.200, רוחב 137.800-137.600 ולפי רשת ישראל התקפה: אורך 222.600-222.200, רוחב 637.800-637.600).

מגרשים להפקעה בשלמות: 914, 935.

בעלי עניין

מבקש ההפקעה: מנהלת האגף לנכסי עירייה.

מימון: סעיף תקציבי – 40% רמ"י.

תיאור ההפקעה

שטח ההפקעה: 3,644 מ"ר.

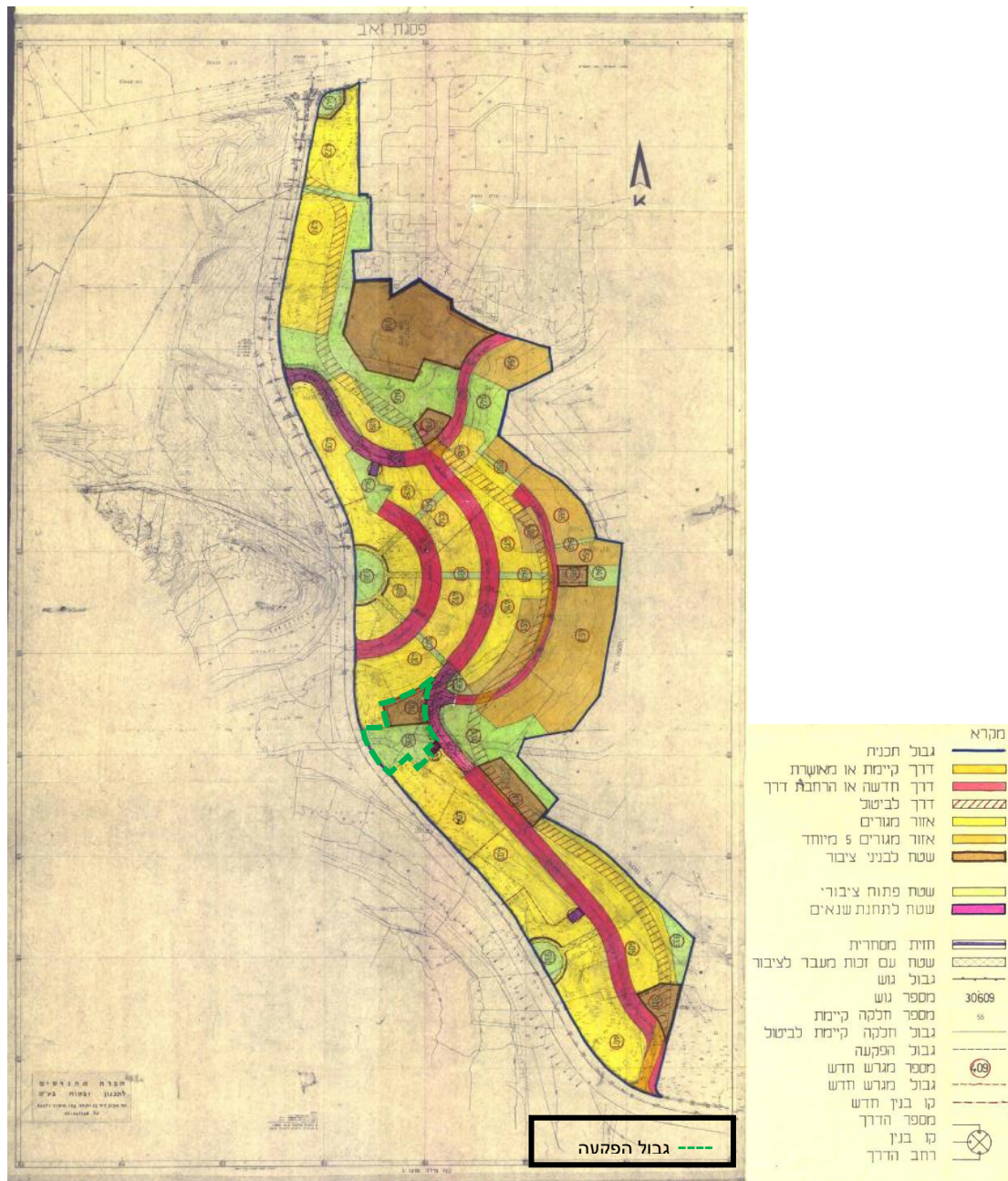
מטרת ההפקעה: השטח מופקע לצורך מבנה ציבור ושטח ציבורי פתוח.

תרשים סביבה



גבול חלקה

מגרש



השטח המוצע להפקעה מיועד לשטח לבנייני ציבור ושטח פתוח ציבורי.

שטח זה מיועד להפקעה לפי סעיף 16 בתקנון התכנית.

השטח המיועד להפקעה מפורט בטבלת השטחים המצ"ב.

הצעת החלטה

בתוקף סמכותה של הועדה המקומית לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965 ולפי תכנית מס' 3340 א', אשר הודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 3819, בתאריך ט' בכסלו התשנ"א, 26.11.1990 בעמ' 625.

ממליצים להפקיע את השטחים המפורטים לעיל.

טבלת שטחים להפקעה לפי תכנית 3340 א':

מס' גוש	מס' חלקה	גוש ישן/מס' חלקה ישן	שטח החלקה (מ"ר)	רשום/מדוד	מגרש	סה"כ שטח להפקעה (מ"ר)	אחוזי הפקעה %	יתרה (מ"ר)
30628	39	גוש 30609 חלקי חלקות 19, 20, 56, 101, 201, 907	2,350	רשום	935 (שלמות)	2,350	100	0
30628	48	גוש 30609 חלקי חלקות 14, 19, 101	1,294	רשום	914 (שלמות)	1,294	100	0

סה"כ שטח הפקעה: 3,644 מ"ר.